



EIIP
ESTUDI D'INTEGRACIÓ I IMPACTE PAISATGÍSTIC
PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN CAMÍ DE RONDA I PLANTACIONS QUE
DESENVOLUPA L'AVANTPROJECTE PER LA CREACIÓ D'UNA INFRASTRUCTURA VERDA
MULTIFUNCIONAL PER A PASSEJAR, FER L'ESPORT I CONÈIXER LA NATURA, LA CULTURA I LA
HISTÒRIA DE PALAMÓS
PALAMÓS
I | 2020

Promotor:



Autors:



Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

ÍNDEX MEMÒRIA

01 OBJECTE	3
02 PROMOTOR.....	4
03 EQUIP REDACTOR.....	4
04 INTRODUCCIÓ.....	4
05 ÀMBIT ACTUACIÓ	5
06 BASE LEGAL DE L'ESTUDI	6
1. EL PAISATGE.....	8
1.1 Introducció.....	8
1.2 Descripció del paisatge.....	9
1.3 Components del paisatge.....	15
1.4 Valors del paisatge.....	16
1.5 Dinàmiques del paisatge.....	17
1.6 Factors de visibilitat.....	18
2. EL PROJECTE	21
2.1 Justificació del projecte.....	21
2.2 Planejament vigent.....	21
2.3 Alternatives d'ubicació.....	26
2.4. Actuacions previstes.....	28
2.5 Requisits tècnics i funcionals.....	32
2.6. Fragilitat paisatgística	64
2.7 Anàlisi d'alternatives.....	65
3. CRITERIS D'INTEGRACIÓ I IMPACTES PAISATGÍSTICS	67
3.1 Criteri d'integració.....	67
3.2 Mesures d'integració.....	67
3.3 Avaluació de l'impacte paisatgístic.....	76
4 SÍNTESIS - CONCLUSIONS.....	78
4.1 El paisatge.....	78
4.2 El Projecte. Actuacions	78
4.3 Criteris d'Integració paisatgística.....	79
4.4 Mesures d'integració.....	79
4.5 Valoració.....	82



emf

estudi marli franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



01. OBJECTE

EL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN CAMÍ DE RONDA I PLANTACIONS QUE DESENVOLUPA L'AVANTPROJECTE PER LA CREACIÓ D'UNA INFRAESTRUCTURA VERDA MULTIFUNCIONAL PER A PASSEJAR, FER L'ESPORT I CONÈIXER LA NATURA, LA CULTURA I LA HISTÒRIA DE PALAMÓS, té com a objectiu una **experiència memorable** dins el marc d'una **infraestructura-verda multifuncional**, és el fil narrador d'una nova mirada i visió per a Palamós :

- **Restauració ecològica.** L'acció seminal d'aquesta infraestructura multifuncional és de restaurar ambientalment els àmbits pertorbats per a on transita.
- **La seguretat** del traçat i la distància als vehicles motoritzats, no només per les raons de seguretats estrictes, sinó també per motius de confort sonor i de respectar en la mesura del possible 'la memorabilitat' de cada lloc sense interferències de 'sensació de risc o de banalització'. En tots els trams existeix com a mínim un vial segregat de vehicles i que descobreix un entorn paisatgístic privilegiat.
- **Accessibilitat.** Per adaptar-se a una topografia sovint molt complexa, en els nous traçats s'han suprimit el màxim d'escales possibles i s'ha optat per rampes aptes per el pas d'un cotxet de nadons i les persones grans. Pel que fa a les persones amb mobilitat reduïda, en tots els casos s'ha reservat un traçat adaptat que sovint coincideix amb l'eix principal i a voltes s'allunya per eludir les pendents més pronunciades.
- **Nou patrimoni:** la infraestructura verda, no només proposa nous camins, i per tant revela nous paisatges, sinó que també proposa una nova mirada a paisatges ja existents, així com la restauració de vestigis poc valoritzats fins la data. Mitjançant una xarxa de miradors i projectes específics, proposa espais de contemplació i repòs, convida als passejants a aturar-se i descobrir Palamós. Així com propugna la recuperació i creació de topònims.
- **Festejar 'la localitat' sense banalitzar-la.** S'han de festejar, celebrar els atributs i vestigis del lloc, convenientment restaurats, sense 'additius' ni exercicis de disseny presumptament superlatius que distreguin el visitant d'allò que té valor i està visitant. Per tant es proposa una aproximació mínima a la intervenció. Això no només té l'avantatge de reduir els costos de la pròpia intervenció i el seu manteniment



emf

estudi **martí franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

posterior sinó que és un antídoto a la estandardització de solucions que per repetició al llarg dels nostres paisatges esdevenen banals.

- **Des-estacionalitzar.** Aquesta infraestructura és el suport de programes i productes turístics aptes per a les quatre estacions.

02. PROMOTOR

L'Ajuntament de Palamós, en funció de les competències que ostenta, és el promotor del present projecte.

03. AUTORIA

L'autor del projecte és **Estudi Martí Franch arquitectura del paisatge SL** NIF B55218754

L'autor és Martí Franch, Enginyer Tècnic Agrícola, núm. de col·legiat 2975 i Arquitecte del Paisatge per la Universitat de Greenwich (UK).

Amb la col·laboració de:

Gemma Batllori – Biòloga i Màster Universitari Paisatgisme.

Mercè Pagès, Arquitecte

Helena Trancoso, Arquitecte i Màster en Paisatge

04. INTRODUCCIÓ

Realització d'una infraestructura verda multifuncional.

El present projecte que s'exposa en l'estudi a continuació, es centra en la millora, i en algun tram la nova obertura del camí de ronda litoral, entre la Rambla dels Agustins i la Platja de Castell. Els treballs de millora i obertura del camí de ronda comporten també l'arranjament paisatgístic (restauració) dels espais adjacents del camí, incloent plantacions. Segons la terminologia de la Llei de Costes, el camí de ronda es situa fora la DPMT, en la franja de servituds de protecció.

Així, el projecte relliga el centre del poble amb la Platja de Castell a 3,5 KM creuant un únic pas de zebra i per tant ofereix una opció pràctica i de molt elevat valor paisatgístic com alternativa al cotxe per accedir a l'Espai Natural Protegit de Castell-Cap Roig. Això inclou suprimir l'aparcament a la Pineda d'en Gori. I es suma al projecte inaugurat l'estiu de 2019 que ha permès allunyar 0.5 km i



emf

estudi **martí franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

integrar paisatgísticament l'aparcament de la Platja de Castell i una primera fase de restauració de la Riera d'Aubi.

05. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Es tracta d'un àmbit que comprèn uns 3.500ml de camins, tots ells situats al límit costaner de Palamós i espais adjacents a aquest. Aquesta xarxa de camins està formada principalment pel camí de ronda que et condueix des de la vila de Palamós, concretament el final de la Rambla Agustins/ Port Marina, fins al paratge de la Platja de Castell. Dins del seu recorregut el camí transcorre per àmbits de característiques molt diverses tan a nivell de morfologia, geologia, relació amb la urbanització i les propietats privades, etc.

Com a espai de grans dimensions per on passa aquesta infraestructura verda ens trobem amb el Cap Gros d'una banda i de l'altra la Pineda d'en Gori, aquesta última de dimensions molt més reduïdes.

Per tal d'explicar de forma sistèmica el projecte s'ha dividit aquest camí de ronda juntament amb els enllaços, projectes singulars i miradors corresponents en 5 recorreguts, marcats sobretot pel canvi de caràcter de les diferents zones i en conseqüència també les solucions tècniques aportades, i són els següents:

- Recorregut 1 (R1) Port Marina a Cala Margarida __ 888ml
- Recorregut 2 (R2) Cap Gros __ 702ml + 661ml de sender natural
- Recorregut 3 (R3) de Cap Gros a la Cala de la Fosca __ 296ml
- Recorregut 4 (R4) Castell de Sant Esteve i Pineda d'en Gori__ 285ml
- Recorregut 5 (R5) De la Pineda d'en Gori a Platja Castell, s'Alguer__ 668ml

En els recorreguts 1 i 2 es localitzen dos trams del camí que entren dins de la zona DPMT:

Veure plànols 2.2 Àmbits dins la DPMT

1. És just en l'inici del camí si sortim des de Palamós, on per tal d'evitar el recorregut per la carretera, és necessari penjar el camí dels penya-segats de roca existents. Així doncs aquest acaba passant dins de la DPMT però en aquest cas gestionada per ports de la Generalitat, ens el qual ja ha donat el seu vist-i-plau per a fer ús d'aquest terrenys. (R1)



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



2. L'altre tram de camí que es troba dins la DPMT és l'afectat per la intromissió de les propietats privades, ja sigui amb el jardí o murs de limitació de la finca o inclòs volums edificats, que es troben just abans d'arribar a la Cala de la Fosca. En aquest cas el camí hi ha de continuar passant fins ara fent-ne les tasques de manteniment que hi siguin necessàries però **el projecte no hi contempla cap actuació ni intervenció.** (R2)

El recorregut 5, correspon al tram reconegut com a Bé d'Interès Cultural Nacional (BCIN), s'hi distingeixen un seguit d'antigues barraques de pescadors (S'Alguer) que mantenen encara avui en dia un esperit molt particular, es per això que el projecte s'enfoca sobretot en el manteniment d'aquest lloc de forma digna i amb una intervenció subtil però alhora revitalitzant.

06. BASE LEGAL DE L'ESTUDI

El present estudi paisatgístic respon a les exigències de:

Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte. La llei estableix que la consideració dels impactes paisatgístics associats a les actuacions urbanístiques, a les infraestructures productives i a d'altres activitats siguin regulats a través de les polítiques d'ordenació territorial i urbanística i per les polítiques sectorials amb incidència directa o indirecta sobre el paisatge, per la qual cosa correspon a aquestes requerir els estudis d'integració paisatgística necessaris per a la correcta avaluació dels impactes i per a la determinació de la seva admissió.

Des del punt de vista urbanístic el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Urbanisme, ja estableixen la necessitat que determinades actuacions d'interès públic i d'iniciativa privada en sòl no urbanitzable, que previsiblement poden comportar canvis en el paisatge, incorporin en el seu procés de tramitació un estudi d'integració paisatgística que diagnostiqui el seu potencial d'impacte i exposi les mesures d'integració previstes (articles 47.3 i 48). En el cas concret d'aquesta



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

modificació de projecte d'actuació específica, aquest document d'EIIP dóna compliment a l'article 50.1.e del Decret 64/2014, de 13 de maig, Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

És d'acord amb aquest article que s'elabora el present estudi d'impacte paisatgístic.

1. EL PAISATGE

1.1 Introducció

S'identifica el paisatge amb el conjunt del medi, considerant-lo com un complex de relacions derivades de la interacció entre els elements biòtics i abiòtics que el formen. Entenem per paisatge tot allò que hom percep quan mira el seu entorn. Es presta, per tant, a una anàlisi que serà realitzada amb una certa subjectivitat, ja que dependrà, en gran part, del grau de sensibilitat de l'observador, de certes connotacions psicològiques i dels lligams afectius o emocionals entre l'observador i el paisatge.

La recentment aprovada Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, entén com a tal "qualsevol part del territori, tal com la percep la col·lectivitat, el caràcter de la qual és el resultat de l'acció de factors naturals o humans i de llurs interrelacions". No obstant, encara estan en procés d'elaboració les directrius i catàlegs que han de definir la qualitat dels diferents àmbits de paisatge presents al territori català.

Tot i la manca de definicions oficials de la qualitat dels paisatges i de metodologies d'avaluació del possible impacte d'activitats i projectes de paisatge, la publicació de la "Guia Metodològica de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística" permet l'elaboració d'un document amb un contingut mínim que permeti l'avaluació de l'impacte paisatgístic de l'actuació que ens ocupa.

1.2 Descripció del paisatge

Unitat de paisatge

L'àmbit d'intervenció al municipi de Palamós s'emplaça dins la Unitat de Paisatge 'Costa Brava' amb codi 52 (Departament de Territori i Sostenibilitat, 2015).



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Aquesta unitat es caracteritza per tenir un relleu costaner amb una costa alta i retallada amb grans penya-segats i amb planes interiors. El bosc de suredes, les pinedes de pi pinyer i pi blanc, i alguns alzinars són les principals cobertes forestals. El litoral es troba fortament urbanitzat amb els nuclis Castell-Platja d'Aro, Palamós, Palafrugell i Begur amb nombroses urbanitzacions residencials.

Descripció de l'emplaçament



Al llarg dels 3.5km de camí-de-Ronda entre Port Marina fins a la Platja de Castell, les casuístiques són molt diverses. Diferenciem 6 àmbits segons l'estat de partida del camí-de-ronda, hi ha llocs on el camí és perfectament funcional, la Fosca (on no s'hi fa cap actuació), per exemple i d'altres on pràcticament no hi ha camí.

Àmbit 1 – Tram Port-Marina Palamós. No hi ha camí ni vorera costat mar. El GR-92 s'ha tancat pel risc de desprendiment de roques i ara transcorre per una vorera assolellada des de la qual no és veu el litoral, i cal creuar 4 carrers sense passos zebra. La única opció sortint de Palamós es passant per la vorera urbana de la Ctra de la Fosca .



emf

estudi **martí franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

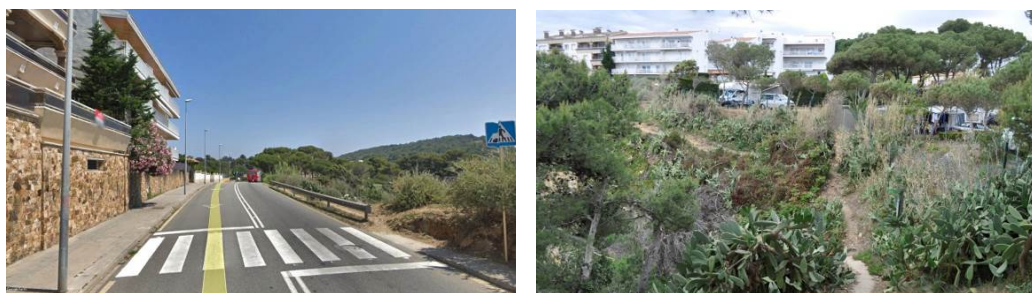
Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



ElIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Àmbit 2 – Cala Pots – Cala Margarida. Hi ha el sender GR-92 precari que en un tram passa amb risc dels usuaris en un espai sense vorera i un altre tram que passa sobre la roca mare, en diverses formes de sender informal. No és un camí apte per la majoria de ciutadans amb pendents que superen el 30% en trams llargs. El tram urbà, és l'antítesi del que anima a la gent a caminar per comptes d'agafar el cotxe: assolellat, poc segur, sense vistes, i amb una façana construïda sense cap interès. El tram natural té vistes sublimes, però només apte per senderistes. Si no es millora l'accessibilitat, interromp la connectivitat entre el centre del poble i Cala Margarida.



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres





Àmbit 3 – Cap Gros.

Cap Gros és un promontori que s'alça fins a 71m sobre el nivell del mar. La franja en contacte amb la urbanització, degut a l'establiment de Franges de Baixa Combustibilitat, és més oberta amb pins de major port. En la vessant oest els pins agafen densitats molt elevades i no deixen prosperar el sotabosc d'alzinar que comença a emergir. La franja litoral es conforma de penya-segats empinats i exposats a les llevantades. La cobertura vegetal és escassa.

Pel que fa als camins, a Cap Gros hi ha diversos camins la majoria 'salvatges' i alguns arranats per la brigada municipal de Palamós fa una quinzena d'anys en diversos estats de conservació. A grans trets hi ha un camí interior que passa per la vessant baixa del promontori accessible en termes de pendents. I un sender de cornisa que té pendents molt pronunciades i visuals cap al mar obert i cap al poble.

El tram que s'acosta més a la Fosca les pendents del litoral són menors i les roques agafen formes d'erosió arrodonides que són ben singulars.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Àmbit 4 -Platja de la Fosca on hi ha un passeig marítim qualificat i ben consolidat, en aquest tram no s'hi fa cap actuació. Es tracta d'un passeig marítim que té un mínim de 3.5-4M i resol el pas amb trams plans, escales i murs de contenció. Això artificialitza clarament el litoral.



emf

estudi mari franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Àmbit 5- Pineda d'en Gori

Està classificada en l'àmbit del BCIN de s'Alguer. Es tracta d'una pineda madura amb peus de la mateixa edat i amb un estadi molt baix de rejuveniment. No hi ha estrat baix de manera que les visuals són molt obertes i generoses al mar. Per altra banda a nivell ecològic hi ha molt poca diversitat. Un aparcament a 1a línia de mar que banalitzava el paisatge litoral.

És un tram molt transitat. Hi ha un camí de ronda accessible amb formes d'erosió que exposen les arrels dels arbres. El sauló erosionat es lixivava i acaba omplint els replans i les esquerdes entre les roques a on arriba a proliferar la vegetació ruderal, banalitzant un litoral realment bell.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Àmbit 6 – S'Alguer.

Protegit com a BCIN. Un dels trams més bonics del litoral català. Un espai molt estimat i freqüentat. De fet un espai que pateix una freqüentació major que el que la materialitat del lloc pot tolerar i que està patint fenòmens d'erosió greus que deterioren el paisatge. Notar en les imatges inferiors el greu problema d'erosió.



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat





1.3 Components del paisatge

Entenem per components del paisatge aquells aspectes del territori diferenciables a simple vista i que el configuren, que categoritzarem en tres grans blocs: físics (formes del terreny, superfície del sòl, cursos o làmines d'aigua, etc.), biòtics (vegetació i fauna) i humans.

Components físics:

La naturalesa dels materials geològics i els processos erosius han determinat la formació d'un sector de costa amb un relleu molt singular que es presenta molt rocosa, amb penya-segats de gairebé 100 m d'altura sotmesos a la forta acció dinàmica del mar.

El material present en aquest litoral palamosí es el sauló, que es troba per damunt les roques i penya-segats formant un estrat on creix la vegetació.

Vegetació i fauna:

La costa està poblada per comunitats vegetals supralitorals i mediolitorals pròpies de la costa mediterrània. Darrera la línia de penya-segats s'hi desenvolupa una vegetació típica del litoral septentrional català, amb el predomini de la màquia i formacions arbustives mediterrànies.

Les brolles, garrigues i comunitats arbustives de transició. En àmbits assolellats al límit del bosc hi trobem comunitats conformades per una gran diversitat d'arbusts com ara el Cap d'Ase (*Lavandula stoechas*), diverses estepes; crespà, negra, borrera (*Cistus crispus*, *monspeliensis*, *salviifolius*), garric (*Quercus coccifera*), llentiscle (*Pistacea lentiscus*), ginesta (*Spartium junceum*),



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

olivereta (*Phyllirea angustifolia*), lleterasses (*Euphorbia carachias*), madreselva (*Lonicera implexa*)

...

Aquestes comunitats, especialment diverses, atrauen a un gran nombre d'insectes i aus alhora que són extraordinàriament dinàmiques al fil de les estacions. Aquestes comunitats vegetals fan la transició entre la primera línia de mar, les roques i les pinedes i altres boscos.

La cobertura forestal es bàsicament de bosc mediterrani amb pinedes, alzinars i suredes.

A primera línia dels penyasegats s'hi troben algunes espècies de rocalla litoral protegides per la UE com a Hàbitats d'interès comunitari:

1240- Penya-segats de les costes mediterrànies colonitzats per vegetació amb ensopegueres endèmiques (no prioritari)

En diversos punts de la primera franja litoral s'hi observa flora exòtica com són *Ailanthus altissima*, *Carpobrotus edulis*, i *Opuntia ficus-indica*. Aquest tipus de vegetació és altament invasora.

La fauna és típicament mediterrània, amb una clara influència dels elements litorals. La línia de costa està poblada per comunitats de penya-segats marins. El sector de Cap Gros es considera àrea d'interès faunístic per presència i nidificació del corb marí emplomallat (*Phalacrocorax aristotelis*).

1.4 Valors del paisatge

La valoració del paisatge és sempre un procés subjectiu, que, com ja s'ha esmentat, depèn de diversos factors. En aquests apartat s'analitzen els seus valors intrínsecs (estètics, ecològics, productius, històrics, socials, etc.).

El litoral palamosí té una gran diversitat de paisatges costaners que li atorguen la seva singularitat i caràcter a la Costa Brava.

Valors estètics de la morfologia litoral amb grans penya-segats, cales estretes, esculls,... en combinació amb els canvis de color del mar i la vegetació.



emf

estudi marli franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Trobem Cala Margarida, La Fosca, S'Alguer, Pineda d'en Gori i la platja de Castell que forma part de l'ENP Castell-Cap Roig, espai litoral protegit que es caracteritza pels seus elevats valors geològics i pel seu ric patrimoni natural.

Valors històrics, aquest tram de litoral compta amb un gran patrimoni cultural i històric:

Cala s'Alguer, conjunt de barraques de pescadors situades en una petita cala de pedres, conservades en tota la seva autenticitat i d'una gran bellesa pintoresca (catalogades com a Bé Cultural d'Interès Nacional).

La Fosca, platja més gran i urbanitzada però característica també de la Costa Brava genuïna, i cala Margarida, que constitueix un nucli poblacional on les edificacions a primera línia també són barraques de pescadors.

El Castell de Sant Esteve, al capdamunt d'un turó adjacent a la Fosca (catalogat com a Bé Cultural d'Interès Nacional), del segle XI i assentat sobre una vil·la romana.

Valors productius del paisatge litoral, on cales i platges són el principal recurs del sector turístic.

1.5 Dinàmiques del paisatge

Actualment s'està produint una freqüentació nociva del camí i entorns propers, el sauló, material de la zona, es un material fràgil que es meteoritza degut a l'alta freqüència de trepig, i s'erosiona fàcilment, això produeix nous sols ruderals que porten a paisatges ruderals i poc qualificats ja que no s'hi desenvolupen les espècies potencials de l'hàbitat pertinent.

Hi ha una part del recorregut, en que els camins salvatges deterioren la superfície de terreny creant fenòmens d'erosió a diversos àmbits. Com és el cas de Cap Gros o la Pineda d'en Gori, la darrera amb episodis de compactació, erosió i manca de regeneració del bosc alarmant, on a banda de la falta de regeneració s'hi suma la presència de la plaga Tomicus que està matant les pinedes del Maresme a un ritme molt elevat.

Per altre banda, es produeix una freqüentació asimètrica en la visita de l'espai, els camins existents no surten del centre sinó allunyats i cal agafar cotxe per arribar-hi, de forma que la



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

freqüentació mes alta es dona a partir de Cap Gros cap al Nord, i cap al sud en direcció a Palamós la freqüentació es baixa degut a la poca accessibilitat i confort del camí.

Una de les principals tendències en la societat actual és la de promoure la mobilitat no motoritzada, millorar els hàbits saludables de la població i contribuir a combatre el canvi climàtic reduint els desplaçaments en cotxe. El present projecte relliga el centre del poble amb la Platja de Castell a 3,5 KM creuant un únic pas de zebra i per tant ofereix una opció pràctica i de molt elevat valor paisatgístic com alternativa al cotxe per accedir a l'Espai Natural Protegit de Castell-Cap Roig.

L'àmbit del projecte és un àmbit altament estimat i freqüentat, no és un ENP remot. Es situa en un context de freqüentació creixent i per tant existeix un impacte al medi d'ús saludable de l'espai en forma de passejants.

1.6 Factors de visibilitat

La visibilitat fa referència al territori que es pot apreciar des d'un punt o zona determinada. La conca visual i la visibilitat es valoren amb independència de les característiques inherents del territori i a la seva significació sensorial i cultural, com a definidors de la seva qualitat visual.

La visibilitat es veu afectada per diversos factors, entre els qual destaquen els següents:

- la distància: en augmentar aquesta els elements visuals es modifiquen, de manera que els colors es tornen més pàl·lids i menys brillants, destaquen més els colors clars, es debilita la força de les línies i la textura perd contrast, donant lloc a un gra que esdevé perceptualment més fi.
- la posició de l'observador: la relació entre l'observador i l'objecte observat condiciona l'apreciació que se'n té.
- altres factors: el moviment de l'observador a través del paisatge i el temps que duri l'observació o bé, les condicions atmosfèriques i la il·luminació.

Per determinar la visibilitat de l'àrea on s'insereix el projecte s'ha emprat l'observació empírica i fotogràfica, aquestes eines són les que ens han servit de base per a l'anàlisi visual posterior.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Al llarg dels 3,5km de camí que proposa el projecte per connectar el nucli urbà de Palamós amb l'ENP Castell-Cap Roig les actuacions son de millora del ferm, restauració del medi natural, col·locació de baranes en llocs de desnivell, mobiliari tipus seients o plataformes, i elements de senyalística, només hi ha un tram corresponent a l'inici del recorregut 1 on es proposa una passera ancorada a la roca i un tram de pont, aquests 2 trams de passera i pont tenen una distància de 26ml el pont, i 170 ml la passera dels 3.5km de camí total que s'arranja, amb un ample de pas de 1,5m. Aquestes estructures lleugeres i del tot integrades al penya-segat només son visibles des del mar en vaixell o des del Port Marina àmbit de l'aparcament i sota mateix de la passera on hi ha un àmbit de pas per anar a Cala del Morro del Vedell, i es un camí secundari en cul de sac.

Amb l'anàlisi s'ha determinat que la passera i el pont son pràcticament invisibles gracies a la seva estructura mínima, l'acabat dels materials i l'adaptació a la topografia de la roca existent.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Vista 1. Zona de pas actual per anar a la cala del Morro del Vedell amb el penyasegat al fons on es col·locaria el pont i passera



Vista 2. Vista del penya-segat des del moll del Port Marina, on es posa en evidència que el que produeix realment impacte són els edificis a sobre del penya-segat, al contrari de la passera proposada quasi imperceptible.



Fotomuntatge de la proposta de passera i pont vist des de sota a l'accés per anar a la cala



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Fotomuntatge general on es veu el primer tram del traçat del nou camí de ronda

2. EL PROJECTE

2.1 Justificació del projecte

Aquest projecte d'Infraestructura Verda Multifuncional (IVM) s'inscriu en una línia de projectes pioners que incideixen en tres aspectes claus vers una societat sostenible:

- promoure l'accessibilitat tova i segura (allunyada dels cotxes) al medi nat-urbà i els hàbits saludables i per tant millorar la qualitat de vida i la salut pública.
- restaurar els espais nat-urbans deteriorats i garantir la seva resiliència a una freqüentació elevada. Per tant, millorar els hàbitats i els serveis ecosistèmics que proveeixen.
- promoure el patrimoni paisatgístic existent, restaurant-lo en els àmbits deteriorats o desconnectats i fer-lo accessible per generar un nou imaginari per Palamós on poble i natura són a tocar.

El repte d'aquesta Infraestructura Verda Multifuncional rau justament en l'equilibri entre aquests tres peus, sense que cap en surti malmès. L'objecte, es justificar com s'ha millorat cadascun dels tres eixos que entenem atorguen el caràcter -multifuncional- a aquesta infraestructura verda per fer-la sostenible, durable i donar resposta a necessitats societals.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

2.2 Planejament vigent

Planejament territorial

El Pla territorial general va ser aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març. Es tracta d'un pla vigent en el moment actual que no ha estat objecte de modificacions o revisions. El Pla territorial general s'ha de desenvolupar mitjançant els plans territorials parcials i els plans territorials sectorials.

El **Pla Territorial parcial de les Comarques gironines**, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya el 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC número 5735 de data 15 d'octubre de 2010.

La traça discorre majoritàriament pel sistema d'espais oberts, en sòls de protecció especial i en part pel sistema d'assentaments, i en espais lliures interns d'àrees especialitzades (àmbits del Cap Gros i Pineda d'en Gori).

L'article 3.7.2 de les normes d'ordenació territorial estableixen que amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara dels apartats 4 i 6 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i dels articles concordants del Reglament aprovat pel Decret 305/2006, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article esmentat i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.

L'apartat 3 de l'esmentat article estableix també que en el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

- a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen a l'apartat 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.5.

El **Pla Director urbanístic del Sistema Costaner**, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 25 de maig de 2005 i publicat al DOGC de 16 de juny de 2005. La seva modificació puntual i refosa normativa va ser aprovada definitivament en data 1 d'agost del 2014 i publicada al DOGC de 7 d'octubre de 2014. El PDUSC inclou els sòls pels quals discorre



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

la traça en part en sòl urbà, en part en clau C1 sòl no urbanitzable costaner, dins de la franja dels 500m. des del DPMT.

D'acord amb el que disposa l'article 15 de la normativa del PDUSC, en el sòl no urbanitzable costaner s'admeten les activitats o els equipaments d'interès públic que necessàriament s'hagin d'emplaçar en el medi rural previstos a l'apartat 4 de l'article 47 del TRLUC i es demostrï que no és possible una ubicació alternativa en altres sòls no urbanitzables de menor nivell de protecció.

En el cas que les activitats previstes a les lletres a) i b) de l'esmentat article, és a dir, les activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i l'esbarjo es desenvolupin a l'aire lliure, i els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans, es vulguin ubicar dins de la franja de 500metres de sòl NU-C1, solament seran admeses aquelles que s'hagin d'implantar necessàriament a la zona costanera per raó de la seva vinculació directa i funcional al mar o a la costa i als usos turístics.

Segons l'Informe tècnic de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Dep. de Territori i Sostenibilitat:

L'actuació proposada preveu la compleció del primer tram del recorregut des de l'àmbit del Port fins a la cala dels Pots amb una passera penjant a la roca del penya-segat, pont i paviment elevat de fusta. Part d'aquest recorregut discorre en part per sistema portuari, sistema de domini públic marítim-terrestre i zona verda en sòl urbà. El traçat de passera penjant en àmbit de DPMT disposa del vисти-plau de Ports de la Generalitat.

El **Catàleg de Paisatge de les Comarques Gironines** fou aprovat definitivament el 23 de novembre de 2010. Palamós s'inclou en la unitat de paisatge núm. 7 Costa Brava, on destaca entre altres, com a trets distintius la costa generalment escarpada, rocosa, amb penya-segats que s'obre per donar lloc a cales i badies, i un litoral amb un gran desenvolupament turístic, articulat pels nuclis de Castell-Platja d'Aro, Palamós, Palafrugell i Begur, i condiona les infraestructures viàries, molt desenvolupades en els darrers anys.

Com a principals valors en el paisatge destaquen els valors estètics de les morfologies dels grans penya-segats, cales estretes, agulles, foradades i esculls, en combinació amb els canvis de color del mar i de la vegetació, i els camins de ronda.



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Palamós.

El Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de setembre de 2007, text refós conformat el dia 18 de juny de 2008 (DOGC núm. 5233 de 10 d'octubre de 2008).

D'acord amb els plànols d'ordenació detallada del POUM, el traçat inicia el seu recorregut en sòl qualificat de Sistema Portuari, clau PRb Port Esportiu, passant per Sistema de Domini públic marítimo-terrestre clau H1 i sòl no urbanitzable clau 24-C1 fins arribar al sòl urbà, vorejant el PMU 1 per sòl qualificat de sistema d'espais lliures clau P2 fins arribar a l'àmbit de Cap Gros, en sistema d'espais lliures clau P1, i més endavant cap a la platja de la Fosca, per sistema portuari. Continua el recorregut per sòl urbà, fins endinsar-se en l'àmbit de la Pineda d'en Gori, fins arribar altre cop al sòl no urbanitzable Clau 22a C1, vorejant cala s'Alguer pel nord i finalment a la porta de la Platja de Castell.

El plànol 3.2.2 Sistema de Comunicacions del POUM de Palamós recull la xarxa de camins rurals a l'est del nucli de Palamós, que coincideix de manera genèrica amb el traçat de l'àmbit d'actuació en sòl no urbanitzable.

L'article 63.3 de la normativa del POUM regula el règim urbanístic de la xarxa viària rural clau V5 i estableix:

Ús principal: trànsit rodat de vehicles restringit.

Usos compatibles: Serveis tècnics vinculats al sistema viari, xarxes de subministrament d'aigua, de sanejament, de producció i distribució d'energia i de telecomunicacions.

Usos compatibles al subsòl: no s'admeten.

L'administració competent mitjançant el projecte d'obres ordinàries, ordenances i decisions singulars fonamentades, d'acord amb els disposicions que estableix el POUM per a cada qualificació urbanística dels terrenys que travessi el camí rural corresponent,. Decidirà sobre les condicions generals d'ús dels diferents camins i en particular sobre la restricció dels trànsit de vehicles per aquells camins que tenen unes condicions d'especial interès paisatgístic , o per motius relacionats amb el risc d'incendi forestal, i el seu grau de pavimentació haurà d'estar d'acord amb aquesta funció.

BCIN (Bé cultural d'interès nacional)

Els criteris sobre intervencions en els conjunts històrics es preveuen a l'article 35.2 de la Llei 9/1993 del patrimoni cultural català.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

L'article 2.1.b del Decret 276/2005, de 27 de desembre, de les comissions territorials del patrimoni cultural, preveu entre les funcions de l'òrgan la "d'autoritzar les intervencions en conjunts històrics, llocs històrics i zones d'interès etnològic d'interès nacional i en tots els entorns de protecció si no tenen aprovat l'instrument urbanístic de protecció corresponent, en aplicació de l'article 34.2 de la Llei 9/1993, de 30 setembre, del patrimoni cultural català."

Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic i Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

Segons l'informe emès per la Direcció general de Patrimoni cultural en quan a les actuacions al camí de ronda, al tram del CH i entorn de protecció:

Cala S'Alguer, declarada BCIN, en la categoria de conjunt històric i entorn, per l'Acord de Govern de 13/04/04, publicat al DOGC de 23/06/04, núm. inv. 1914-CH

"En general, i dins l'àmbit de delimitació de protecció del conjunt històric de s'Alguer i el seu entorn declarats, es considera que la proposta d'intervenció és respectuosa amb els valors paisatgístics i arquitectònics característics que en varen motivar la seva protecció patrimonial, alhora que rehabilita i homogeneïtza àmbits malmesos fruit d'intervencions puntuals maldestres o resultat del desgast."

Biodiversitat i Medi natural

Segons l'Informe Ambiental Integrat del Vector Medi Natural del Dep. de Territori i Sostenibilitat:



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Figures de protecció	Sí	No	Denominació	Consideracions
Espai del PEIN Espai Xarxa Natura 2000		X		<p>Les actuacions contemplades en aquest projecte no afecten directament cap espai natural protegit.</p> <p>L'àmbit es planteja des de la zona urbana de Palamós fins la Platja de Castell, sense incloure aquesta última. El darrer tram de l'itinerari acaba pràcticament allà on comença l'espai protegit.</p> <p>L'espai natural protegit més proper és l'EIN Castell – Cap Roig i la XN 2000 (ZEC i ZEPA) Litoral del Baix Empordà (ES5120015).</p>
Hàbitats d'interès comunitari (Annex I. Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i la biodiversitat)	X		<p>1240 – Penya-segats de les costes mediterrànies colonitzats per vegetació, ensopegueres (<i>Limonium</i>) endèmiques.</p> <p>9540- Pinedes mediterrànies.</p>	<p>Aquest projecte no preveu actuar en l'àmbit dels penya-segats sinó en el camí de ronda, adequant-lo, creant unes finestres i miradors al mar.</p> <p>A l'entorn de Cap Gros i la Pineda d'en Gori, en el seu pas i seguint el camí de ronda actual, s'identifica l'HIC No Prioritari de Pinedes mediterrànies.</p>
Espècies protegides i amenaçades. Àrees d'interès faunístic i florístic Reial decret 139/2011, de 4 de febrer, llista d'espècies silvestres protegides. Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.	X		<p><i>Parmotrema hypoleucinum</i></p> <p><i>Rocella phycopsis</i></p> <p>Corb marí emplomallat (<i>Phalacrocorax aristotelis desmarestii</i>). Zona de reproducció i d'alimentació.</p>	<p>El líquen <i>Parmotrema hypoleucinum</i> viu a les branques ben il·luminades, principalment, dels suros.</p> <p>A la punta de Sant Esteve i davant la Roca Negra de Sant Esteve s'ha confirmat la presència de l'espècie vulnerable <i>Rocella phycopsis</i>, un líquen propi dels penya-segats.</p> <p>Tot l'àmbit d'actuació es considera Àrea d'Interès Faunístic per presència i nidificació de corb marí emplomallat. Concretament el sector de Cap Gros es considera àrea de cria, mentre que la resta d'àmbit es considera zona d'alimentació.</p> <p>No s'ha identificat cap actuació concreta que pugui pertorbar un eventual niu de corb marí emplomallat durant l'època de cria. Tot i això caldrà tenir en compte una sèrie de mesures per minimitzar un eventual impacte negatiu:</p> <p>En la fase d'obres: s'ha d'evitar obres majors que incloguin voladures, sorolls i possibles desprendiments i escolaments pel penya-segat entre els mesos de desembre i l'abril, inclosos, per a evitar afectacions al corbmarí emplomallat.</p> <p>En la fase d'explotació: escolaments d'aigua, desprendiments o activitats que puguin considerar-se perjudicials per a normal presència de les espècies a l'entorn, classificat com a zona de nidificació del corbmarí emplomallat.</p>



emf

estudi marit franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

25

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Figures de protecció	Sí	No	Denominació	Consideracions
Altres	X		Espais Geològic d'interès	<p>Part de l'àmbit d'actuació coincideix amb la delimitació d'un Espai d'Interès Geològic:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cap Gros, la Fosca i Sant Esteve, que inclou els geòtops: Cala Margarida i Cap Gros (vessant sud), Cap Gros (vessant NE), Sant Esteve – Punta d'Es Castell. <p>Les actuacions proposades no suposaran cap alteració de les característiques dels afloraments.</p>

2.3 Alternatives d'ubicació

En quan a les alternatives d'ubicació els escenaris son ben limitats, el camí de ronda que es detalla al projecte en qüestió segueix en un 90% el traçat del camí existent per tal de millorar el ferm, l'accessibilitat i el medi natural. El traçat existent transcorre seguint la línia de costa per damunt els penya-segats per observar el bonic paisatge del litoral de la Costa Brava de Palamós. L'únic tram de camí no existent que proposem al present projecte es el corresponent a una part del recorregut 1 que va de Port Marina a Cala Margarida, en concret el tram de Port Marina a Punta del Morro del Vedell, corresponent a 315 ml del total de 3.5km del camí (10%). Aquest tram és essencial per connectar el nucli urbà de Palamós amb l'entrada del camí de ronda cap a l'Espai natural de Castell-Cap Roig, on la opció actual es passa per voreres seguint el carrer i creuant pas zebra cosa que fa l'entrada del camí poc qualificada i segura pels usuaris.



Carretera de la Fosca amb la vorera actual per arribar al camí de ronda



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Entrada camí GR-92

Carretera de la Fosca amb la vorera actual per arribar al camí de ronda i inici del GR, el tram actual circula per darrera de la barrera de seguretat de la Ctra, i és molt estret i insegur.

En aquest tram doncs on no hi ha un camí qualificat, i no pot ser-hi ja que el vial actual no es pot ampliar més degut a la proximitat de la roca i el penya-segat el que es proposa es fer una passera i pont penjant de la roca, a una cota més avall de la carretera actual per tal d'allunyar-se dels cotxes i gaudir del paisatge del litoral de forma segura, i segregada dels vehicles.



Alternativa 1. camí passant per les voreres en tram urbà des de la rambla dels Agustins fins l'entrada del camí GR-92



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Alternativa 2. Traçat de camí proposat en forma de camí en talús, passera i pont penjant en el Recorregut 1 per evitar el tram urbà de la Ctra de la Fosca

Aquesta passera i pont ancorats a la roca tenen una estructura mínima molt lleugera, una amplada de 1.5m de pas i una distància de 196 ml entre pont i passera dels 3.5km que fa la totalitat del camí, s'integra completament al paisatge existent, tal i com es descriu en el projecte a continuació.

2.4 Actuacions previstes

CRITERIS GENERALS

El projecte proposa enllaçar la vila de Palamós partint del Passeig dels Agustins situat darrera el Port esportiu fins arribar a la Platja de Castell, mitjançant una via pacificada, en traçat propi independent a la dels vehicles, i que recorre en tot moment pel litoral palamosí adaptant-se a la complexa topografia.

Es contemplen sis actuacions principals:

- La **restauració ecològica de la zona**, eliminant la flora exòtica invasora i incorporant plantacions de vegetació autòctona al llarg del camí
- Obertura **de finestres al mar**, millorant la relació visual del visitant amb el litoral i descobrint nous paratges



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- **3500 ml de camí de ronda**, dels quals 431 m. són camins de nova formació i la resta són traçats existents que es refan i relliguen entre sí
- **18 nous miradors** conformant una **xarxa de miradors** al llarg del camí
- **10 Projectes singulars** . Situacions concretes que trobem al llarg del recorregut i que per l'especificitat del lloc requereixen d'un tractament més acurat i particular.
- **6 noves portes i 2 entrades al recorregut**, milloren l'accés i la relació entre el nucli urbà i les urbanitzacions de l'entorn amb el propi camí

Restauració ecològica de la zona

Al llarg del recorregut en diversos punts de la primera franja litoral s'hi observa flora exòtica com són *Ailanthus altissima*, *Carpobrotus edulis*, i *Opuntia ficus-indica*. Aquest tipus de vegetació és invasora i per tant es proposa d'eliminar per tal que la vegetació autòctona pugui repoblar de nou la zona.

La vegetació autòctona d'aquesta zona de 1a línia de mar son comunitats de roquissar formades per espècies rupícoles i halòfiles com son el fonoll marí, l'armèria marina, la pastanaga marina i algun limònim, entre d'altres protegides per la UE.

En alguns punts, on es fa una actuació més important es reforçarà aquesta restauració ecològica plantant vegetació autòctona, com són els àmbits de la Rambla dels Agustins i el nou mirador de la Pineda d'en Gori, Mirador de S'alguer, on es plantaran sobretot pins i algunes espècies arbustives.

Realitzant aquesta restauració ecològica obtenim una sèrie de guanys importants com són :

- Augment de la biodiversitat, ja que la flora exòtica invasora provoca que la flora autòctona no creixi i s'instauri adequadament .
- Augment de la seguretat, a través de la gestió de la vegetació es realitzen franges de baixa combustibilitat en les zones més properes a urbanitzacions.
- Augment de l'apropiació i gaudi del visitant , que trobaran un espai més confortable i que allora descobriran nous paratges que no s'havien descobert fins ara.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Finestres al mar

A través de la gestió de la vegetació, gestió diferenciada, s'obriran finestres al llarg del camí en els trams on la vegetació impedeixi les vistes cap al mar. Això permetrà millorar la relació visual del visitant amb el litoral al llarg de tot el recorregut i descobrir nous paratges amagats fins aleshores.

La gestió diferenciada es durà a terme talant i/o podant les branques baixes d'arbres que impedeixin la visió cap al mar des del camí, i només es realitzarà en els punts on es situen els miradors, o en punts on es vulgui valoritzar alguna visual concreta per la seva excepcionalitat.

Camí de ronda



Diagrama del recorregut pel litoral

Actualment existeixen alguns trams de vianants que recorren el litoral des de Palamós fins a la platja de Castell, però es tracta de trams inconnexes i no sempre accessibles per tothom. El projecte preveu realitzar un itinerari continu peatonal i accessible que recorre el litoral des del Port nàutic de Palamós fins a la Platja de Castell, aprofitant els trams de camí existents, millorant-los i construint els nous trams de connexió entre ells.

Aquests nous trams de connexió, en alguns casos i degut a la topografia del terreny, es realitzaran a través de passeres voladisses i ponts adaptats al litoral rocós de la zona.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Miradors

El nou recorregut en sí és un gran passeig panoràmic per on passa. Per celebrar i valoritzar els punts amb visuals més privilegiades es creen 18 punts des d'on observar el paisatge i interpretar el patrimoni natural i/o cultural, alhora són punts de descans i estada al llarg del camí.

Aquests miradors es situen en els punts on es vol que el visitant s'aturi en especial a gaudir del paisatge natural. Els miradors tenen una mínima intervenció integrant-se del tot al seu entorn.

En alguns casos, s'extreuen terres per deixar i observar la roca nua original, i a través d'una petita plataforma de fusta o límit/banc s'indica al visitant l'àrea d'estada; en d'altres es construeix una petita barana que s'adapta a les roques i que indica el límit segur fins on apropar-se a observar.

Portes

Per tal que el visitant pugui accedir fàcilment al nou traçat des de qualsevol punt proper al mateix es creen 6 portes i 2 entrades al recorregut.

Les portes faciliten l'accés des dels punts més habitats o freqüentats com són l'inici del recorregut a la Rambla dels Agustins de Palamós, i la Platja de Castell, però també es creen portes i entrades intermèdies que ajuden a connectar les urbanitzacions de l'entorn i guiar-les fins el recorregut principal. Tant aquestes com les entrades es marcaran amb una senyalització especial, tipus un tòtem i en les portes hi trobarem a més panells informatius sobre el recorregut i les característiques pròpies de cada àmbit. En les cruïlles, amb una senyalització més senzilla s'indicarà les diverses direccions a prendre ja sigui a dreta o esquerra del mateix camí principal o bé l'accés al camí transversal/alternatiu on es produeix l'encreuament.

Cadascuna de les portes consta d'un tòtem i un o més panells informatius segons necessitat.

Projectes singulars

Situacions concretes que trobem al llarg del recorregut i que per l'especificitat del lloc requereixen d'un tractament més acurat i particular.

Cadascun d'aquests punts suposa una aturada en el camí o si més no un especial esforç projectual per a que aquests espais esdevinguin part essencial del mateix. És a dir que el camí no es



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

projecta tant sols com una línia per on es passeja sinó que també es nodreix de tots els encreuaments, trobades entre urbà- no urbà, accessos a cales, miradors etc. molts d'ells inclosos en aquests anomenats projectes singulars.

En concret són 10 zones acotades on, per la complexitat de les actuacions constructives donades les condicions particulars de cada lloc i, per tal de fer més entenedora de cara a la realització dels mateixos elements que conformaran el camí ja sigui paviments, miradors, restauració ambiental, etc. en aquests punts, es defineixen en el plec de plànols '6.Projectes singulars' de forma precisa en quan a la definició de la planimetria (a una escala més propera) i detalls específics.

(Veure conjunt de plànols 06. Projectes singulars)

2.5 Requisits tècnics i funcionals

Per tal d'explicar de forma sistemàtica el projecte el camí de ronda s'ha dividit en 5 recorreguts, en aquests recorreguts s'explica tram per tram les solucions tècniques del camí juntament amb els miradors, els projectes singulars i els enllaços que van apareixen a cada tram. Aquests últims són trams de camí que connecten el camí principal amb altres rutes alternatives, vials d'accés a una cala, o cap a zona urbanitzada.

Actuacions que s'expliquen a continuació:

2.5.1 seccions tipus del camí de ronda tram per tram (engloba els projectes singulars, els miradors i els enllaços ja que tots aquests són específics per cada tram)

2.5.2 Baranes

2.5.3 Mobiliari

2.5.4 Portes i elements de senyalització

2.5.5 Plantacions

2.5.1 Seccions tipus del camí de ronda tram per tram

Els recorreguts estan marcats sobretot pel canvi de caràcter de les diferents zones i en conseqüència també les solucions tècniques aportades, i són els següents:



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

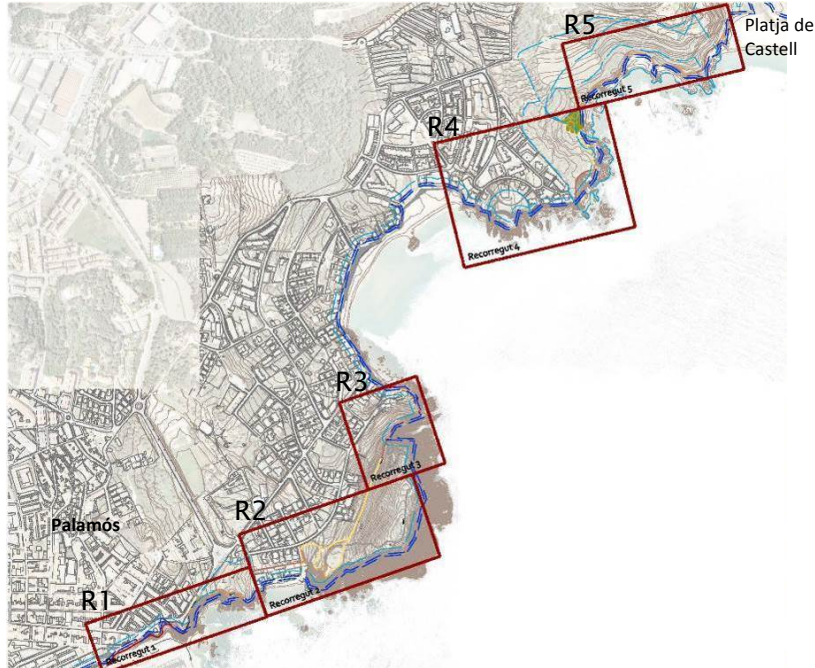
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- Recorregut 1 (R1) Port Marina a Cala Margarida __ 888ml
- Recorregut 2 (R2) Cap Gros __ 702ml + 661ml de sender natural
- Recorregut 3 (R3) de Cap Gros a la Cala de la Fosca __ 296ml
- Recorregut 4 (R4) Castell de Sant Esteve i Pineda d'en Gori__ 285ml
- Recorregut 5 (R5) De la Pineda d'en Gori a Platja Castell, s'Alguer__ 668ml



En cadascuna de les especificitats del lloc, s'ha definit una secció tipus del camí que tram per tram crea una riquesa i adaptabilitat de solucions constructives que corresponen als diferents recorreguts.

Així doncs per comptes d'explicar separatament com és el moviment de terres, la formació de nous murs, el tipus de paviment, baranes, instal·lacions, hidrosembra i el sistema de drenatge de tot el conjunt, es defineixen aquestes característiques en cadascuna de les seccions tipus.

En tot l'àmbit, es donen pendents transversals corresponents al 2% per tal de que l'aigua evacui fàcilment cap a les zones més deprimides i/o costat mar.



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

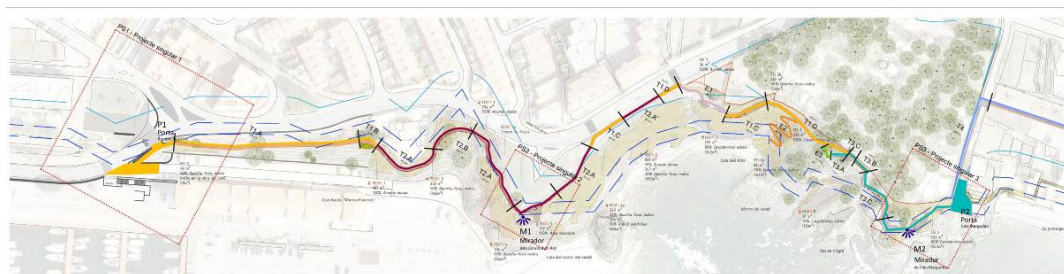
Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Totes les actuacions del projecte descrites a continuació es troben fora de l'àmbit DPMT a l'excepció d'alguns trams on s'han fet actuacions amb permís de Ports de la Generalitat, aquests trams corresponen al recorregut 1 tram que va des de la Rambla Agustins fins el Projecte singular 2 - Els Esculls d'en Roc.

RECORREGUT 1 Veure plànols 4.1 SOLUCIONS TÈCNIQUES



Recorregut 1

De Port Marina a Cala Margarida començant des de la Rambla Agustins fins a arribar a Cala Margarida, al llarg d'aquest recorregut ens trobem amb dues casuístiques diferents:

- la primera, la condició de penjar el camí de la roca, una proximitat alhora amb la geologia del lloc i les vistes permanents a mar. S'implementen estructures metàl·liques molt lleugeres que esdevenen imperceptibles des de fora i aconseguen una sensació 100% de seguretat des del punt de vista del passejant gràcies a la pavimentació amb fusta i les baranes altes amb xarxa visualment molt transparent.
- la segona, l'adaptació del paviment a un terreny totalment rocós i amb estrats geològics i morfologies diverses. Aquí es juga amb el sauló conglomerat ja que per les seves propietats permet emmotllar-se al que calgui i prendre el color dels pigments predominants de la zona en concret.

Projecte singular 1- Rambla Agustins Veure conjunt de plànols 6.2

Aquest és el punt des d'on comença el camí de ronda des del nucli urbà de Palamós i per tant és la porta principal del projecte. L'objectiu principal doncs és aconseguir portar el flux de gent que arriba per la rambla de forma segura creuant el carrer i entregant en el nou camí de ronda de secció molt més reduïda sense que es vegi un gest molt forçat. Aquest es fa amb sauló



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

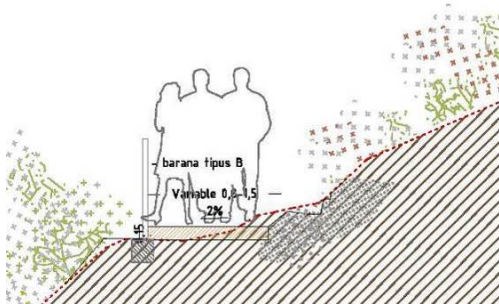
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



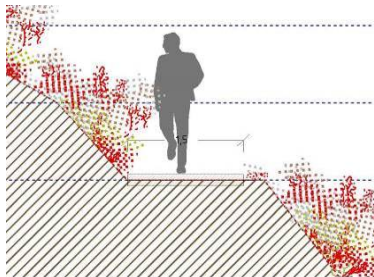
EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- Sauló conglomerat de 15cms de gruix amb encofrat lateral adaptatiu a dues cares per a acabat vist
- Col·locació de barana tipus B en trams necessaris
- Treballs d'extracció de flora exòtica invasora proporcionals per a obertura de camí inclosos.



T1D Paviment de sauló conglomerat situat sobre camí existent amb adaptació de talussos segons amplada (amplada d'1,5m)

- Formació de nous talussos per topografia adaptada al recorregut del camí, balanç de terres. Posterior excavació per a caixa de paviment.
- Sauló conglomerat de 15cms de gruix amb encofrat lateral adaptatiu a dues cares per a acabat vist
- Treballs d'extracció de flora exòtica invasora proporcionals per a obertura de camí inclosos.



Tram 2 Passera penjant, pont i paviment elevat de fusta (196 ml)

T2A Passera amb acabat de fusta penjada a la roca mitjançant sistema d'ancoratges metàl·lics (amplada d'1,5m, 147 ml)



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

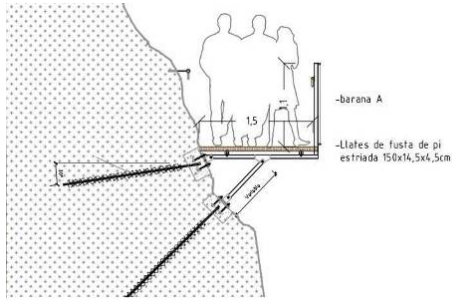
Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

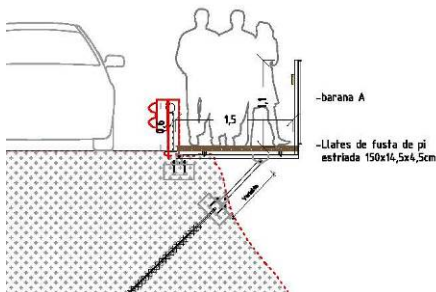


EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



T2A Passera amb acabat de fusta penjada a la roca mitjançant sistema d'ancoratges metàl·lics al lateral del vial existent (amplada d'1,5m, 23 ml)

- Anclatge fins a Ø25mm de diàmetre amb una perforació mínima de 1,5 metres i màxima de 4m en qualsevol tipus de terreny.
- Estructura de perfils laminats en calent tubulars de 50x50x5mm
- Paviment de fusta d'exterior de pi del bàltic de 150x14,5x4,5cm tractades a l'autoclaui i antilliscants
- Protecció de talús mitjançant Sistema TECCO Mesh G-65 o equivalent de color fosc
- Muntant vertical perfil laminat en T de 50mm per a subjecció barana tipus A
- Instal·lació de bionda de protecció metàl·lica tipus D'
- Treballs d'extracció de flora exòtica invasora proporcionals per a obertura de camí inclosos.



T2B Pont d'estructura metàl·lica amb paviment de fusta (amplada d'1,5m, 26ml)

- Fonament de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 35 kg/m³ d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

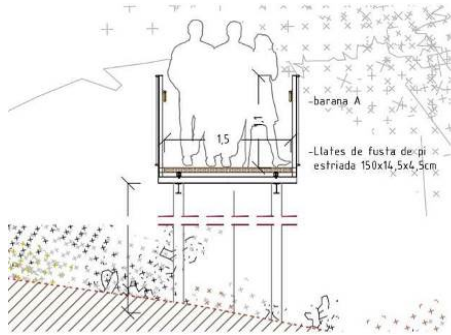
Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Projecte singular 2 – Els Esculls d'en Roc i Mirador del Esculls d'en Roc 1

En aquest punt del camí de ronda ens trobem en una proa natural que ressegueix la formació rocosa, és en aquest espai on la plataforma de fusta agafa més amplada i juga amb les direccions del paviment per a formar una zona d'estada on és possible encabir-hi un banc de fusta corregut de 4m de longitud per a fer un repòs i veure l'espectacle del port i de la Cala del Morro del Vedell. Veure plànol 6.3

Enllaç 1 Entrada secundària, baixada en pendent amb paviment de sauló conglomerat amb incorporació de graonat

Pineda dels Pots T3A+E3 Veure plànol 6.4

A oest es situen una sèrie de plataformes de fusta que arriben al punt més alt del monticle on hi trobem 3 seients per a reposar, i seguidament es netegen les terres i s'esculpeix la roca per tal de marcar subtilment el camí que acaba entregant amb un paviment de sauló conglomerat col·locat sobre un muret de pedra massissa a est. Ambdós casos es rematen lateralment cara mar amb una barana tipus B'.

Enllaç 2 Baixada a Cala Pots

Camí de lloses sobre existent

Enllaç 3 Plataformes de fusta elevades a un màxim de 55cms respecte terreny (amplada d'1,2m)

- Subestructura de perfils laminats en calent tubulars de 50x50x5mm
- Ancoratges a roca existent i fonament de dau de formigó en terreny fluix



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

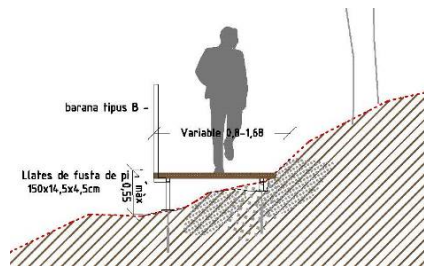
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

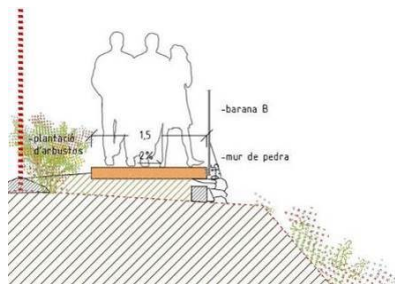
- Paviment de fusta d'exterior de pi del bàltic de 150x14.5x4.5cm tractades a l'autoclaui i antilliscants
- Barana B'



Tram 3 Sauló conglomerat en àmbit rocós

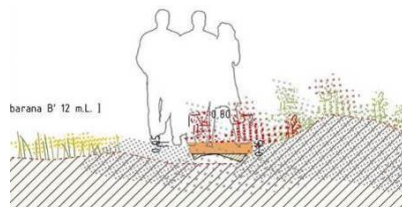
T3A Pas sobre roca mare, tall amb radial de les arestes necessàries per a nivellar camí, amplada de 80cms

T3B Paviment de sauló conglomerat recolzat sobre reblert i muret de pedra (amplada d'1,5m)



- Formació de muret de blocs de pedra calcària carejada de 80cms d'alçada màxima
- Reblert per a arribar a cota necessària i plantació d'arbustives en el lateral de la tanca
- Paviment de sauló conglomerat de 15cms de gruix recolzat sobre mur
- Col·locació de barana tipus B

T3C Paviment de sauló conglomerat confinat entre afloraments de roca existent (amplada 80cms)



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Projecte singular 3 – Baixada Cala Margarida i Mirador de Cala Margarida 2

Veure conjunt de plànols 6.5

El camí de sauló conglomerat permet adaptar l'encofrat a les roques i crear trams curts d'escales allà on és imprescindible necessari coincidint en punts on la roca és més exuberant i recolzant-se lateralment sobre la mateixa. En general el camí té una amplada de 80cms construïts, tot i això, el creuament de persones és possible ja que es pot passar per damunt la roca.

Tram 4 Pintura sobre asfalt existent per a indicacions

Tram 5 Plantacions de tamarius al llarg del parterre verd existent al lateral del camí

Tram 6 Sauló conglomerat sobre vorera existent

RECORREGUT 2 Veure plànols 4.2 i 4.3 SOLUCIONS TÈCNIQUES



Planta recorregut 2

Cap Gros correspon a la zona del Cap Gros i es divideix alhora en dues zones contrastades:

- la part més oberta i concebuda més aviat com un parc naturbà, juntament amb la pista que recorre per la falda de la petita muntanya que representa el Cap Gros. La solució tècnica principal es basa en el terra sòlid, consistent en un fresat in situ dels àrids que conformen la terra existent i aplicació de la mescla de lligam ecològic necessària per a establir l'esplanada, això es tradueix en un paviment estabilitzat que pràcticament no té material d'aportació exterior i que per tant manté totalment l'aspecte visual de



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

l'original. L'amplada mitja del camí és de 2m tot i només ser-ne pavimentats 1,5 depenent del tram.

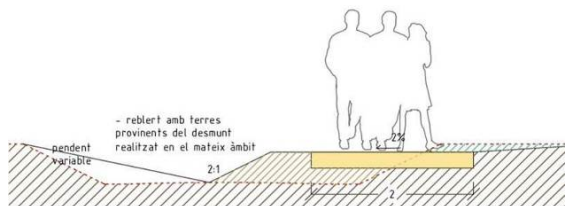
- el sender més feréstec que ressegueix la carena del Cap Gros i contínuament presenta espais amb vistes privilegiades sobre el mar. Les accions a fer en aquest tram del recorregut responen més aviat a treballs de manteniment i 'bricolatge' com per exemple re-posicionar escales de pedra, acaba d'enllaçar escales amb travesses de fusta entre elles, obrir un nou camí mitjançant la poda i moviments de terra adaptats a la topografia existent, etc. L'amplada d'aquest camí varia segons avancem però es troba entre els 80cms i 1m.

Enllaç 7 Trinxera

L'inici d'aquest recorregut resol el desnivell existent mitjançant la realització d'una trinxera amb talussos de pendent 3:2 on es farà una hidrosembra. El camí es realitzarà amb terra-sòlid (amplada 2m).

Tram 7 Terra sòlid

T7A Paviment de terra sòlid sobre reblert(amplada 2m)



T7B Paviment de terra sòlid (amplada 2m)

Projecte singular 7 - La Lliscada, i mirador de La Lliscada M3. Veure plànol 6.6

Per tal de fer més accessible el mirador de la Lliscada M3, es decideix anul·lar les escales existents i adoptar una doble rampa 12% feta mitjançant un mínim moviment de terres en el qual l'opció ideal seria aconseguir un balanç entre desmunt i terraplè.

Un mirador de forma semblant a un boomerang que remarca les vistes en el moment en que l'angle és més tancat i alhora el paviment està més elevat respecte el terreny de tal manera que el límit pel lateral de cara mar pot ser utilitzat com a banc corregut.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

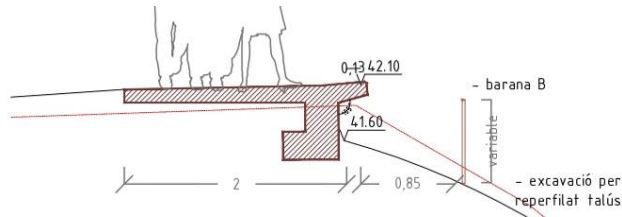
Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Tram 8 'Bricolatge'

- Desconstrucció diversos elements existents tipus muret i baranes de fusta, eliminació de travesses de fusta i escales de pedra.
- Col·locació de noves travesses per a formació d'escala i en el transcurs del camí cada 20m per a evacuació d'aigües superficials
- Manteniment camí existent mitjançant: reconstrucció esglaons de pedra, col·locació d'empedrat lateral del graonat existent, etc.
- Obertura de nou camí, mitjançant poda d'arbustives i/o en pendent entre l'arbrat del bosc
- Creació de feixines per anul·lar el camí actual

Mirador del Cap Gros 4

- Desconstrucció barana existent
- Construcció barana tipus B', veure detall constructiu al plànol 5.3.3
- Eliminació de mota perimetral existent

Mirador de l'Església 5

- Construcció de banc semicircular de pedra seca, encarat a les vistes cap a l'església de Palamós
- Plantació de *Pinus pinea*



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Mirador de la Cova de l'Aigua 6



- Desconstrucció barana existent de fusta
- Construcció nova barana tipus B', veure detall constructiu al plànol 5.3.3
- Neteja de terres per a mostrar afloraments de roca existents
- Poda de branques baixes

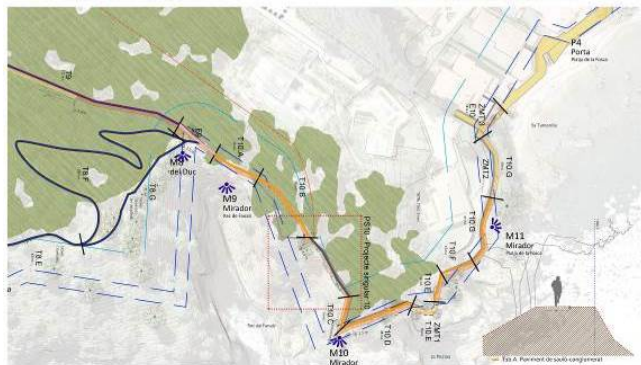
Mirador de la Roca 7

- Construcció nova barana tipus C, veure detall constructiu al plànol 5.3.4

Tram 9 Sauló parc (amplada 2m)

- Adaptació de la topografia existent al traçat del camí
- Hidrosembra de barreja de llavors
- Paviment de sauló parc de 10 cm de gruix (+laterals de 50cms de terra compactada)

RECORREGUT 3 Veure plànol 4.3 SOLUCIONS TÈCNIQUES



Planta recorregut 3



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



de Cap Gros a la Cala de la Fosca, correspon al tram de connecta de Cap Gros a la Platja de la Fosca:

- es caracteritza per un primer tram que passa paral·lel al Rec de Fanals i de seguida s'endinsa en el bosc en pendent fort(sauló conglomerat) per tornar a sortir-ne allà on s'acaba la propietat privada i es troben els exemplars de *quercus suber*. Seguidament el desnivell esdevé de més de 3m en un tram molt curt i per tant es refan les escales existents amb pedra.
- en la segona part en canvi el terreny passa a ser molt rocós amb afloraments de roca gran en certs punts i algun desnivell a salvar considerable, és per això que es treballa amb el sauló conglomerat acolorit amb el pigment propi dels saulons de la zona que alhora permet evitar el desgast del terreny i que els fins tapin les roques.
- degut a la proximitat del desnivell, la ZMT i les constriccions donades per el mur de pedra existent que delimita amb les propietats privades, es pavimenta 1,5m d'ample

Enllaç 9 Sauló conglomerat

En aquest punt el camí ha de resoldre una topografia complexa, s'anul·len els graons de pedra mal fets i es guanya alçada mitjançant una pendent raonable, s'utilitza el sauló conglomerat degut a la seva idoneïtat constructiva particular en situacions com aquesta on cal segellar el camí per tal d'evitar el transport d'àrids quan hi ha un aiguat.(amplada 1,5m).

Mirador del Duc 8

- Construcció noves baranes tipus A i B', veure detalls constructius als plànols 5.3.2 i 5.3.3 respectivament - Desconstrucció escales de pedra existents i neteja de terres
- Poda de branques baixes
- Construcció nova barana tipus B', veure detall constructiu al plànol 5.3.3



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Mirador del Rec de Fanals 9

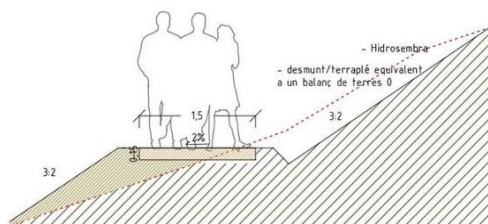


- Neteja de la roca mare aflorant a criteri de la DF
- Construcció noves baranes tipus A i B', veure detalls constructius als plànols 5.3.2 i 5.3.3.2 respectivament

Tram 10 Sauló conglomerat

T10A Paviment de sauló conglomerat de 15cms de gruix sobre terreny existent, amb formació de caixa de paviment i encofrat lateral per anar vist (amplada 1,5m).

T10B Paviment de sauló conglomerat en talús existent (amplada 1,5m)



- Formació de nous talussos per topografia adaptada al recorregut del camí
- Hidrosembra de barreja de llavors
- Paviment continu de Sauló conglomerat de 15 cm de gruix

Projecte singular 10- La Pujada dels Suros, Veure plànol 6.7

La pujada dels suros, correspon a la solució tècnica per a resoldre un desnivell acusat a través d'una distribució de graons i plataformes més convenient que l'actual, ja que aquestes no permeten un pas segur avui en dia, aquests es fan amb pedra.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

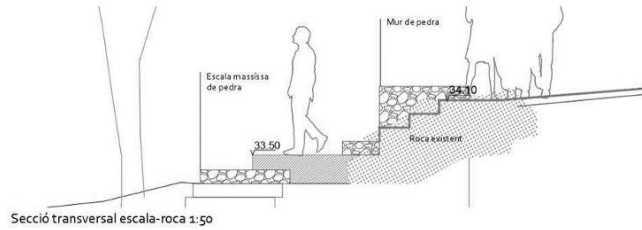
Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

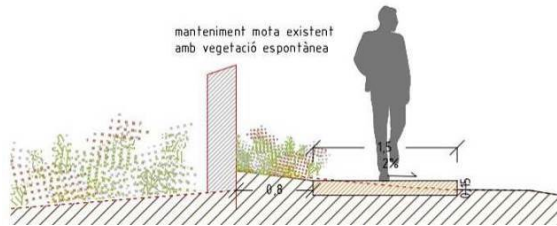
www.emf.cat
info@emf.cat



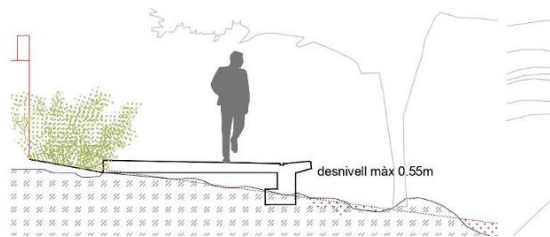
EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



T10C Paviment de sauló conglomerat separat respecte mur existent lateral (amplada 1,5m)

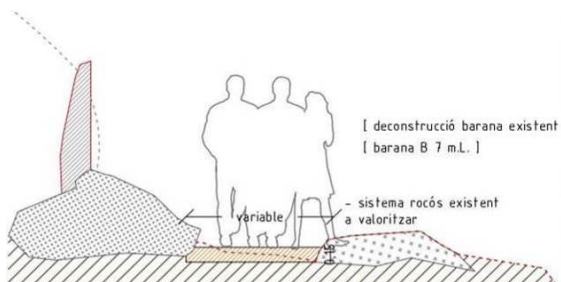


Mirador de la Piscina 10



- Neteja de la roca mare aflorant a criteri de la DF
- Escultura proa
- Construcció de banc perimetral, veure detall constructiu al plànol 5.2.3

T10D Paviment de sauló conglomerat amb encofrat adaptatiu (amplada variable entre 1,2 i 1,8m)



- Neteja de la roca mare aflorant amb mitjans manuals i mecànics de petit format específics per la neteja d'elements de pedra que a criteri de la DF



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

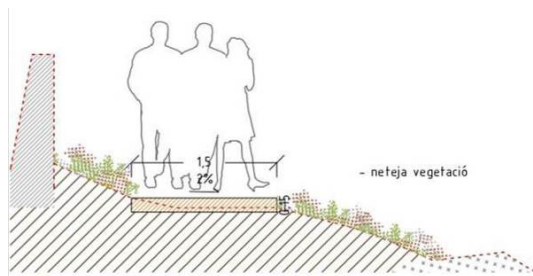
- Retirada d'arrels superficials manualment
- Sauló conglomerat de 15cms de gruix amb encofrat lateral adaptatiu a dues cares per a acabat vist
- Col·locació de barana tipus B en tram puntual, substituint a barana existent

T10E Paviment de sauló conglomerat entregat a mur existent lateral a mode de reforç (amplada 1,5m)

T10F Paviment de sauló conglomerat trams amb desnivell (amplada 1,5m)

- Neteja de la roca mare aflorant a criteri de la DF
- Sauló conglomerat de 15cms de gruix amb encofrat lateral adaptatiu a dues per a acabat vist
- Escales i desnivells formades en sauló conglomerat

T10G Paviment de sauló conglomerat sobre terreny flux (amplada 1,5m)



Mirador de la Platja de la Fosca 11

- Neteja terres i eliminació mota cap de talús
- 3 seients tipus cadira singular veure plànol 5.5.2
- Poda de les branques baixes del pi existent



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

RECORREGUT 4 Veure plànol 4.4 SOLUCIONS TÈCNIQUES



Planta recorregut 4

Castell de Sant Esteve i Pineda d'en Gori, correspon al tram des del final de l'actual camí de Ronda provinent del Castell de Sant Esteve fins a l'esplana de la Pineda d'en Gori:

- en aquest cas sempre tenim unes amplades lliures generoses i l'únic a sortejar són els troncs dels pins existents
- per tal d'evacuar bé les aigües es perfilaran les motes perimetrals del costat de mar
- s'aplicarà un terra sòlid d'amplada 1,5m

Mirador del Castell de Sant Esteve 12



- Neteja de la roca mare aflorant a criteri de la DF
- Construcció petita escala d' acer corten, veure detall constructiu al plànol 5.2.2
- Barana tipus C, veure detall constructiu al plànol 5.3.4



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

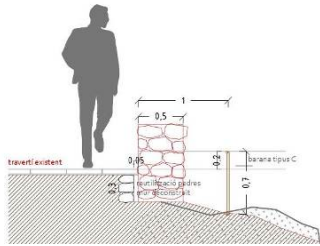
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Mirador del Poblat Ibèric 13



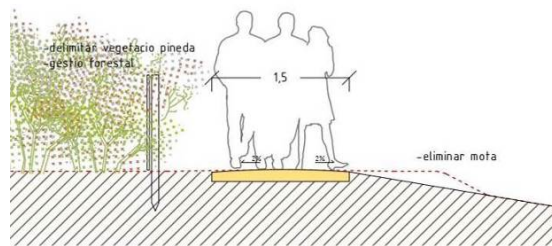
- Neteja de la roca mare aflorant a criteri de la DF
- Desconstrucció muret de pedra existent i eliminació paperera
- Construcció barana tipus C, veure detall constructiu al plànol 5.3.4

Mirador del Centenari de la Costa Brava 14



- Substitució de banc existent per banc tipus, veure detall constructiu al plànol 5.5.3
- Desconstrucció parcial de muret de pedra existent

Tram 11 Terra sòlid



T11A/B/C Paviment de terra sòlid (amplada 1,5m)



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Mirador de la Platja de Castell 15



- Neteja de la roca mare aflorant amb mitjans manuals i mecànics de petit format específics per la neteja d'elements de pedra que a criteri de la DF
- Retirada d'arrels superficials manualment

Projecte singular 11 –La Pineda d'en Gori, i mirador de s'Alguer 16

Veure conjunt de plànols 6.8

La Pineda d'en Gori està formada per dues parts molt diferenciades, la primera la pineda en sí i la segona l'àmbit de l'actual esplanada utilitzada com a aparcament avui en dia.

La intervenció que es fa a la pineda és bàsicament de **restauració ambiental** així com en l'**esplanada**, que forma part de l'espai BCIN.

En la pineda es planten noves agrupacions d'arbrat tipus *Pinus pinea*, *Quercus ilex* i *Quercus sùber* i es realitzen un seguit de cordons de protecció mitjançant pilona i corda per tal d'establir illes amb un estrat arbustiu potencial.

Mentre que en l'esplanada es recupera l'espai en detriment de l'ús que se n'ha fet fins ara com a aparcament privilegiat i es crea el recorregut del camí de ronda no per addició sinó per substracció, és a dir, es treballa el terreny existent a nivell de microtopografia per tal de crear illes on l'esponjament del terreny permeti el creixement d'un estrat arbustiu baix format per plantacions autòctones i les petites cunetes vegetals i basses de retenció gestionen el sistema de recollida d'aigües plujanes.

- Neteja dels afloraments de roques en aquells àmbits en que els sauló alliberat per l'erosió del camí esta ruderalitzant aquest àmbits. L'acció consisteix en una neteja manual i extracció fins arribar a la roca.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- En clarianes de la Pineda d'en Gori allunyats dels àmbits de pas promoure rodals de sotabosc arbustiu i brolla. En aquest cas es delimiten els àmbits amb corda per evitar accés i trepig i es deixa que els arbusts surtin de llavor.
- En aquest mateix rodals també es planten pins, alzines i suros joves per diversificar i fer més resilient l'estructura del bosc. Això respon a una estratègia a mig-llarg termini.
- Finalment en l'àmbit fortament pertorbat i compactat on es troba l'actual aparcament es proposa plantar-hi una sèrie de rodals de brolla. El gest de la plantació és precedit per feines de descompactació i la creació d'una microtopografia a fi i efecte d'evitar el trepig dels passejants i de captar i infiltrar l'aigua de les plujanes per regar les pròpies plantacions.
- Acompanyant el camí de ronda en el tram que creua l'esplanada es planta una alineació irregular de pins pinyoners (*Pinus pinea*) que alhora que fa ombra al camí, federa aquest àmbit amb la pineda.

El mirador de s'Alguer, està format per dues peces molt mesurades i inserides en el talús perimetral que limita entre l'esplanada i la cala 'Es cau de na minaua' .

La primera, la que anomenem esclatxa, consisteix en la construcció d'un mur baix de sauló conglomerat en un dels laterals i per l'altra bans un talús vegetaltitzat que transcorren quasi perpendiculars al desnivell i apunten un recorregut alternatiu amb un eix marcat cap a la visual en l'horitzó de la platja de Castell a mesura que et vas endinsant en el terreny i la roca. Aquest gest semblant a un 'baixador per a les embarcacions' queda totalment integrat en la topografia i representa una nova descoberta del lloc inèdita.

Un cop s'arriba a baix de la rampa el paviment es converteix en un banc perimetral on t'hi pots seure i contemplar o també pots seguir per un camí de sauló que retorna al recorregut principal i/o prendre l'opció d'arribar fins a la segona peça. Aquesta segona consisteix en un petit banc recolzat sobre una llosa de sauló conglomerat que fa d'escala per a tornar a la cota superior originària. Aquesta peça està encarada cap a les cases de s'Alguer i es situa just a sota l'ombra d'uns exemplars d'alzina existents molt especials.

El mirador de s'Alguer es transforma en el nou bucle que permet acostar-se a mar, sempre fora de la ZMT, i guanyar vistes inèdites.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

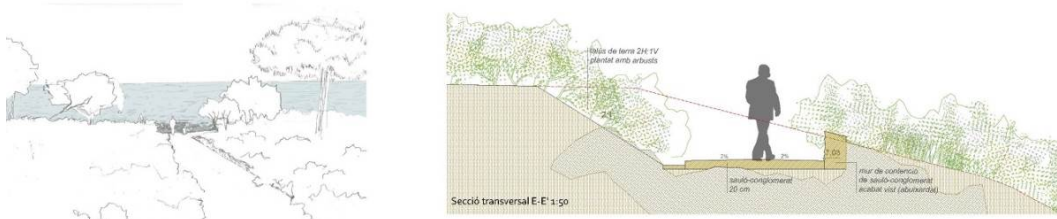
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres

EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



RECORREGUT 5 Veure plànols 4.5 SOLUCIONS TÈCNiques



Planta recorregut 5

de la Pineda d'en Gori a la Platja de Castell, s'Alguer correspon al camí de ronda de s'Alguer, entre la Pineda d'en Gori i la platja de Castell:

- en aquest cas s'opta per utilitzar el sauló sòlid ja que encaixa a la perfecció amb la materialitat de l'àrid de la zona
- el caràcter d'aquest espai demana intervencions neutres i ben integrades sense ànim de prendre protagonisme és per això que s'actua per mimetisme, es reproduïxen les solucions constructives originals del camí de ronda com per exemple els murets fets amb pedra massissa
- només s'apliquen noves tècniques en els casos en que la situació actual és molt complicada i s'ha de resoldre un problema d'estabilitat del propi terreny o roca
- l'amplada del camí és molt variable ja que les restriccions del propi entorn són molt contrastades, des d'espais d'1m entre murs fins a sobreamples de 2m en els quals es guanya espai útil fins a 10cms del límit lateral ja que el paviment s'encaixa en el mur de pedra.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



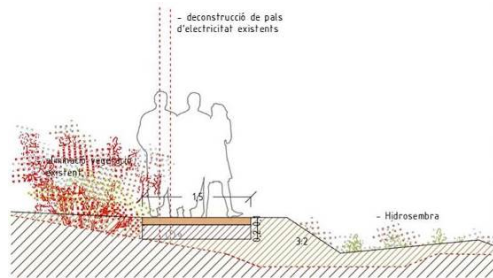
EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Enllaç 11 Reconstrucció d'escala de pedra, connexió barraca

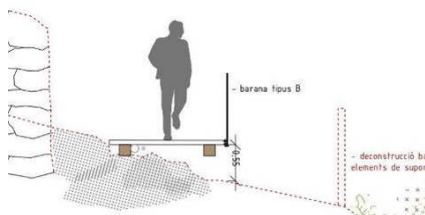
En aquesta primera actuació es refà una escala existent amb pedra, aquesta et porta a una de les cases de pescadors més pròxima a l'esplanada de la pineda, en aquest cas ens trobem en la *servitud de trànsit*.

Tram 12 Sauló sòlid

T12A Paviment de sauló sòlid sobre reblert (amplada variable)



Enllaç 12 Passera de fusta birecolzada (amplada 1,5m)



- Formació de cimentació amb formigó mitjançant daus
- Estructura de bigues de fusta recolzades sobre pletina U collada a fonament
- Subministrament i col·locació i muntatge de taulons de fusta d'exterior
- Substitució barana existent per barana tipus A (protecció contra caigudes)

Enllaç 13 Deconstrucció de muret existent i reconstrucció d'escala amb sauló conglomerat

Una de les barraques de s'Alguer que queda més aïllada del conjunt, resol actualment el seu accés amb el camí de ronda amb un seguit de murs i jardineres de qualitat molt dubtosa i totalment fora de context. Així doncs, es procedirà a la desconstrucció en part d'aquest mur, bàsicament escapçar-lo per sobre de la cota on es camina, i es reconstruiran tots aquells trams d'escala que



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

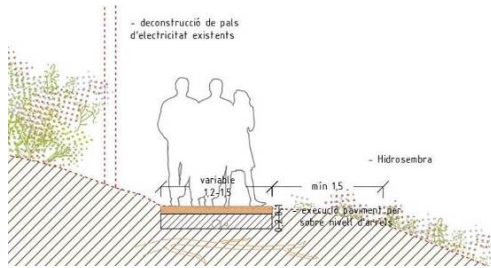


EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

presentin un deteriorament o siguin poc pràctics mitjançant l'aplicació de sauló conglomerat degut a les condicions possibles de voladís i com ja s'ha fet en altres punts del camí de ronda.

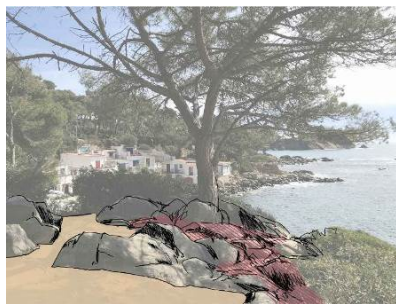
Tram 12 Sauló sòlid

T12B Paviment de sauló sòlid sobre terreny existent (amplada variable)



T12C Paviment de sauló sòlid entre aflorament de roca i terreny fluix (amplada variable)

Mirador del Cargol 17



- Neteja de terres per a descoberta de roques existents
- Tall amb radial en el perímetre de les roques que queden embegudes dins del paviment de sauló sòlid

Projecte singular12 - Accés a les cases de pescadors , Veure plànol 6.9

El sistema a precari existent utilitzat com a suport del camí no és segur.

S'opta per enretirar el camí cap a muntanya, per tant aquest es situa a sobre de la roca existent a una cota més elevada de l'actual, s'incorpora una barana nova.

Com a conseqüència la connexió amb les escales existents que condueixen a s'Alguer s' ha d'acabar de configurar mitjançant l'addició de tres graons més i una plataforma realitzat tot en sauló conglomerat per a poder-se adaptar lliurement a la roca.



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

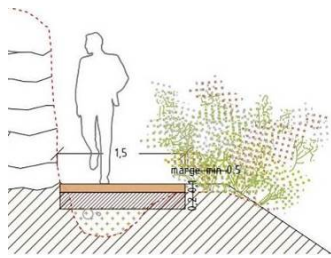
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

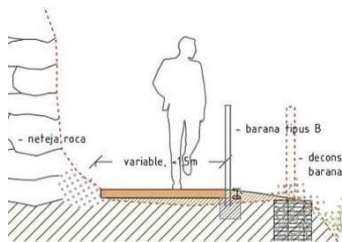


EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

T12D Paviment de sauló sòlid entre mur existent i mota (amplada variable)

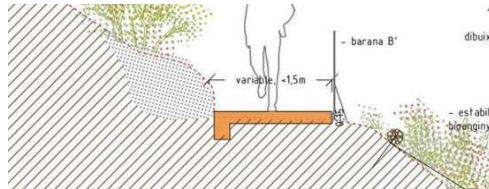


T12E Paviment de sauló sòlid entre roques i mur de gabió existent (amplada variable)



- Subbase de tot-u artificial
- Formació de paviment de terra de molt alta estabilització tipus "SAULO SOLID"
- Substitució de barana existent per barana d'acer negre tipus B

T12F Paviment de sauló conglomerat i estabilització de talús existent (amplada variable)



- Paviment continu de sauló conglomerat de 15 cm de gruix, realitzat amb ciment i àrid de sauló, inclòs encofrat a dues cares i gruix fins a 20 cm.
- Col·locació de barana tipus B
- Estabilització de talús existent amb tècnica de bioenginyeria tipus feixina viva

Tram 13 Sauló sòlid

T13A Paviment de sauló sòlid entre mur existent i muret (amplada variable)



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

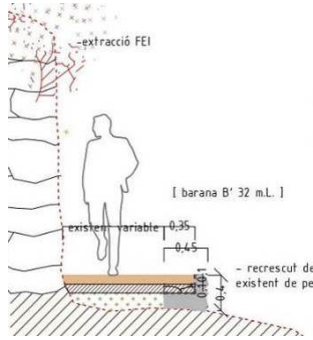
Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

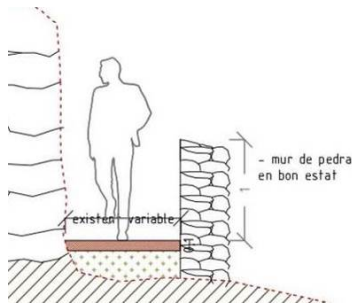


- Recrescut i reparació de límit de mur de pedra existent
- Subbase de tot-u artificial
- Formació de paviment de terra de molt alta estabilització tipus "SAULO SOLID"
- Col·locació barana d'acer negre tipus B

T13B Paviment de sauló sòlid entre mur existent i roca (amplada variable)

Tram 13C Sauló parc

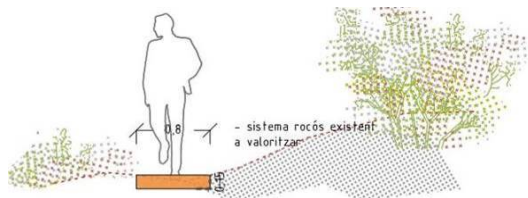
T13C Paviment de sauló parc entre murs existents (amplada variable, menor de 1,5m)



- Reblert de terres per a aconseguir cota d'acabat superior del camí corresponent.
- Paviment de sauló parc de 10 cm de gruix

Tram 14 Esculpir roca + partxejat

T14A 'Partxejat' de sauló conglomerat entre roques existents (amplada 80cms)



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

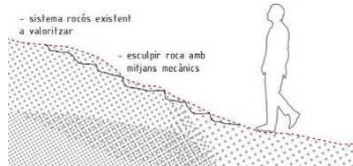
www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- Neteja de la roca mare aflorant amb mitjans manuals i mecànics de petit format específics per la neteja d'elements de pedra que a criteri de la DF.
- Sauló conglomerat de 15cms de gruix amb encofrat lateral adaptatiu per a acabat vist.

T14B Esculpir la roca existent (amplada 80cms)



Enllaç 14 Camí alternatiu a la Platja de Castell

En aquest tram no es fa cap nova actuació, simplement es duran a terme els treballs de manteniment necessaris.

Projectes singular 13 – Accés a s'Alguer petit, i mirador de la Punta dels Nanos 18 Veure plànol

6.10

En aquest punt hi conflueixen diverses problemàtiques:

- les aigües que baixen per els camins existents arrosseguen els fons en aquest espai i a part de l'erosió, els sediments acaben tapant l'aflorament de la roca existent
- una escullera en mal estat i unes escales mal executades
- un exemplar de *Pistacea lentiscus* exuberant en perill ja que té totes les arrels pràcticament descarnades

La solució passa per elevar el camí existent uns 80cms, mitjançant muret de pedra massís i creant-ne un altre més baix d'uns 45cms per tal d'aguantar les terres que fan de base del llentiscle. La connexió amb les escales existents es fa mitjançant escales de nova construcció de pedra i de sauló conglomerat en el tram que enllaça amb les actuals. Es desconstrueix un muret existent amb pedres per a aprofitar.

El mirador s'indica mitjançant barana tipus C i es fa una neteja de les terres sobre l'aflorament de roca actual.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

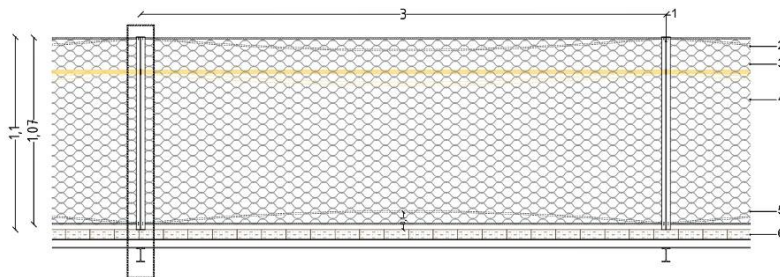
www.emf.cat
info@emf.cat



2.5.2 Baranes

En el projecte es defineixen diferents tipologies de barana, depenent de la situació en què es troben aquestes son:

- Barana A, per a protecció de caigudes. Aquesta es col·loca principalment en situacions on hi ha un risc clar de caigudes, és a dir en àmbits on el desnivell és molt gran. Es tracta principalment de tota la longitud del pont i l'estructura penjada de la roca. El tipus de malla utilitzada té la galga que aconseguix més transparència i alhora resistència, a més, al pintar-se de color fosc anul·la qualsevol brillantor i fa que realment passi desapercebuda.



Imatge de referència del tipus de barana A proposada

- Barana B, per a protecció de desnivells. La barana B es situa paral·lela al camí en situacions intermitents on el desnivell és pròxim però sempre allunyat un mínim d'1m respecte el camí. En tots els casos la barana s'adapta a la morfologia pròpia del camí.



emf

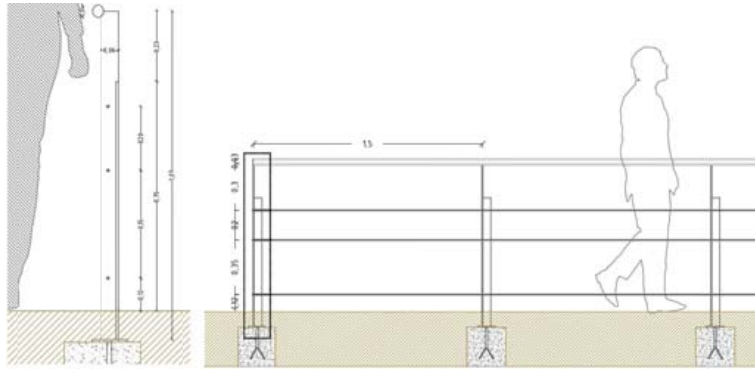
estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

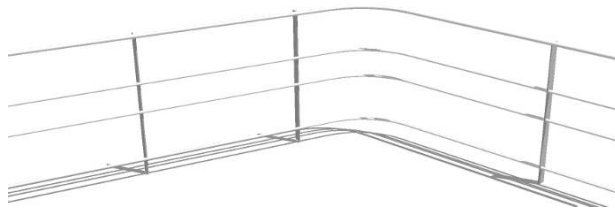
t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

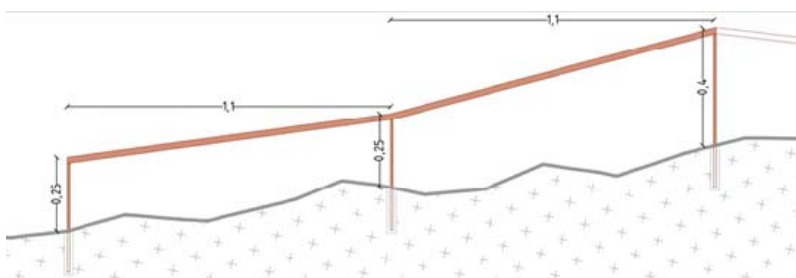




La barana B' es col·loca en els miradors en forma de 'proa', és a dir angle tancat, en alguna part de la seva longitud per a marcar l'espai on es té el millor punt de vista. És capaç d'adaptar-se a qualsevol forma i curvatura segons la seva situació ja sigui respecte el camí o el desnivell que limita el mirador.



- Barana C, s'utilitza com a indicador d'itineraris alternatius i/o acompanyament a la descoberta d'un mirador allunyat del camí principal, aquesta s'adapta al terreny mitjançant canvis en altura i ancoratges a la roca. En aquest cas no respon a una necessitat d'evitar una caiguda però avisa del límit on s'aconsella que no es superi.



- Barana D, es tracta d'una barrera baixa per a evitar que els cotxes avancin, es crea un límit segur per als vianants i la secció constructiva permet resistir empentes fortes.



emf

estudi marit franch
arquitectura del paisatge

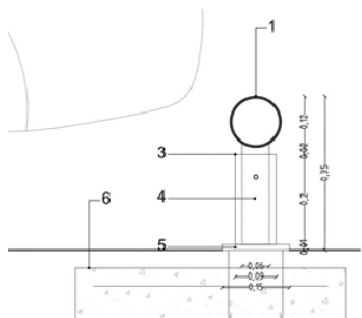
Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



2.5.3 Mobiliari

La intenció del projecte és no disminuir la opció que avui en dia es dona per al descans dels nombrosos usuaris del camí de ronda. A part de generar altres formes de seure com en els bancs límits que recullen el desnivell natural i queden completament integrats en l'entorn, es troba necessari donar també l'opció de facilitar el repòs a la gent d'avançada edat o amb menys mobilitat a través de la instal·lació de bancs i cadires dissenyades per a aquest fi i ja provades en diversos projectes on es pot apreciar com s'integren de forma adient al seu entorn natural. L'estructura de suport de la fusta passa completament desapercebuda.

Tots i cadascun d'aquests elements està pensat no per a prendre protagonisme sino just al contrari i la seva situació resulta estratègica des del punt de vista de com aquests elements no afecten a les visuals sinó que el que fan és ajudar a l'espectador a trobar la posició des de la qual es tenen les vistes més privilegiades. És més, en molts casos marquen una parada en el camí que segurament no es faria si no hi fossin i la descoberta del lloc en resulta enriquida, aquest seria el cas dels miradors que van acompanyant el recorregut.

Els elements de mobiliari que formen part del projecte seran els següents i es distribuïran segons plànols de situació i projecte singular i/o mirador en el seu defecte per saber la disposició entre ells, tipologia i unitats de cada peça.

Veure plànols 5.5 MOBILIARI

Cadira individual:

- Simple (com en la foto adjunta), normalment es col·loca en els miradors donada la seva qualitat aèria.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t
f

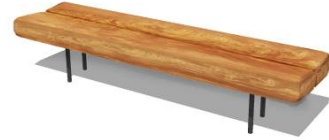


EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- Amb respall i reposa braços, aquestes es situen en àmbits més oberts, sota l'ombra d'unes oliveres o uns pins i són aptes a per persones d'avançada edat.

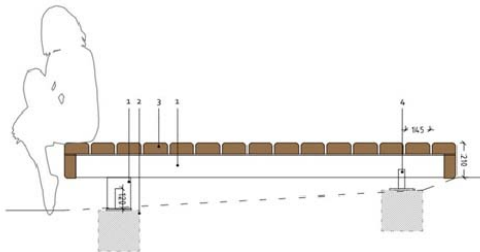
Banc (2m de longitud):

- Sobre dau de formigó (com en la foto adjunta)
- Sobre muret de pedra/formigó
- Sobre estructura metàl·lica de paviment elevat de fusta



Tatami (2,4x2,4m):

El tatami és una plataforma de fusta elevada respecte el terreny que fa aquest efecte de matalàs flotant. La seva dimensió permet fer-ne un ús molt divers.



2.5.4 Portes i elements de senyalització

El concepte de **porta** correspon als punts de confluència existents ja avui en dia entre el camí de ronda i els espais que s'hi aboquen, és a dir són els punts on es produeixen les connexions perpendiculars a aquest camí.

4 de les 6 portes es troben en espais completament urbans és a dir en carrers. I les 2 restants corresponen a la Pineda d'en Gori i la Platja de Castell, ambdós àmbits extensos, i als extrems del tram que engloba l'espai BCIN de les cases de pescadors de s'Alguer, fet que origina la necessitat d'establir unes normes de conducta i proporciona l'oportunitat d'explicar la història tan del conjunt BCIN com dels propis espais naturals de la Platja de Castell i de la Pineda d'en Gori.



emf

estudi mari franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Les fotografies mostren l'estat actual dels indrets abans esmentats, alguns dels quals ja tenen avui en dia elements de senyalització i informació.

Cadascuna de les portes consta d'un tòtem i un o més panells informatius segons necessitat.

El **manual tècnic de senyalització dels espais naturals protegits** es té com a referent, no s'incorporen materialitats dràsticament diferents de les ja establertes ni es creen dimensions noves que superin les proporcions plantejades.

Els senyals proposats son mes petits que els establerts en la senyalització dels espais naturals protegits, els plafons fan 1.8m x1.8m son faristolos d'alçada per la cintura, integrats cromàticament a l'entorn i no s'utilitzen banderoles com a elements verticals sinó només fites.



emf

estudi **mari franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Mitjançant el format del **panell informatiu** en el pla horitzontal es facilita la lectura de la informació alhora que evita la privació de visibilitat. Tots i cadascun dels elements es situen en el costat 'muntanya', és a dir, s'evita de totes formes la pèrdua de la visió neta de l'horitzó i les vistes a mar o a qualsevol espai d'interès en particular.

Els **tòtems** que marquen les entrades, agafen una dimensió més vertical per tal de ser visibles des de la llunyania dels accessos externs al propi camí de ronda.

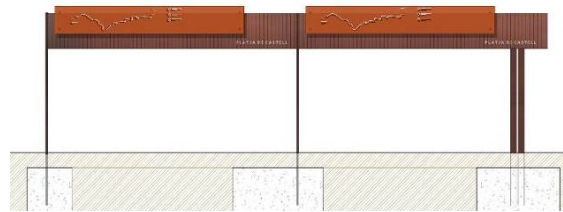
Pel que fa als elements de **fita**, només es situen els imprescindibles per a que l'experiència des del punt de vista del passejant sigui la més pràctica possible, sense problemes per a saber en els encreuaments cap a quina direcció segueix el camí de ronda i cap a on et porta.

Els elements que conformaran la senyalística del projecte seran els següents i es distribuïran segons plànols de situació i projecte singular en el seu defecte per saber la disposició entre ells, tipologia i unitats de cada peça. En el cas de dubte consultar sempre a la Direcció Facultativa.

Veure plànols 5.4 SENYALS

Panell informatiu:

Es situa en les portes del camí de ronda individualment o formant conjunts de 2 o 3, l'estructura és el suport per a un vinil amb la informació que es cregui necessària en cada punt, ja sigui sobre la història, la geologia, la biodiversitat, etc.



Tòtem:

Es col·loca en les entrades i portes al camí de ronda en encreuaments urbans i serveix com a indicador del lloc on et trobes i també per a mostrar les diverses opcions per continuar el camí.

L'element de fusta es pot pintar de color per a indicar que forma part del mateix recorregut que un altre tòtem del conjunt. En total agafa una alçada de 2,5m.



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Fita:

Les fites es situen en les cruïlles entre camins de diversa complexitat, tan poden ser alternatives al camí principal com connexions amb carrers urbanitzats i enllaços que formen part de entrades/sortides al camí de ronda. Són elements baixos, 1m d'alçada amb dues cares llegibles on es mostren les diferents direccions.



2.5.5 Plantacions

L'objectiu de les plantacions és el d'integrar paisatgísticament i restaurar ambientalment:

1. La connexió del camí de ronda amb la Rambla Agustins juntament amb el tram inicial que transcorre darrera del Port Marina
2. L'àmbit del camí de ronda més pròxim a la tanca del càmping Palamós
3. El pas posterior entremig de la urbanització de la Cala Margarida
4. La restauració de la Pineda d'en Gori i l'esplanada adjacent, que avui en dia és un aparcament.

Arbusts alts: *Pistacea lentiscus*, *Vitex agnuscastus*, *Spartium junceum*, *Atriplex halimus*

Masses arbustives 1-1,2m: *Teucrium fruticans*, *Rosmarinus officinalis*

Masses arbustives 0,6-1m: *Cistus monspeliensis*, *Cistus crispus*, *Cistus salvifolius*, *Dorycnium pentaphyllum*, *Ephorbia charachias*, *Lavandula stoechas*

Arbrat: *Pinus pinea*, *Quercus suber*, *Quercus ilex*, *Olea europaea*, *Tamarix pentandra* multitronc

Per l'estrat herbaci es realitzarà una hidrosembra tipus rústica que incorporarà matèria orgànica per ajudar a fixar els moviments de terra.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



2.6 Fragilitat paisatgística

La fragilitat és la capacitat del paisatge per absorbir els canvis que es preveu portar-hi a terme. Expressa el grau de deteriorament que el paisatge experimentaria davant la incidència de determinades actuacions.

La fragilitat visual és una qualitat intrínseca que es correspon amb l'aptitud del territori per a absorbir visualment modificacions o alteracions sense detriment de la seva qualitat paisatgística. La fragilitat, al contrari que la qualitat visual, depèn del tipus d'activitat que s'hi vulgui desenvolupar.

Així, pel que fa a l'**abast de les conques visuals**, el tipus d'actuació que es preveu, fa que aquest paràmetre no es vegi afectat en gran mesura. Com es comenta en apartats anteriors, la conca visual queda molt reduïda pel fet de ser un camí de ronda que circula pel litoral i que per tant el lloc des d'on és visible bàsicament es des del mar en vaixell, i des d'alguna de les cales que es troben al llarg del camí.

Pel que fa a l'**accessibilitat**, el projecte parla bàsicament de la millora dels camins i dels accessos existents. El nou camí de ronda serà més confortable i accessible a més ciutadans de totes les edats, tindrà un nou ferm en els punts més necessaris de forma que s'evitarà el deteriorament i es potencia el camí principal en detriment dels camins salvatges poc accessibles i confortables.

El **grau de freqüentació** és un dels paràmetres que segurament variarà, per una major afluència de passejants gràcies a la bona connectivitat amb el nucli urbà de Palamós i la millora de l'accessibilitat que permetrà l'accés a més ciutadans.

En tant que **elements discordants** amb el paisatge, podríem parlar de l'estructura de la passera i pont com a elements de nova arquitectura, i que com ja s'ha explicat anteriorment son la única alternativa per generar un camí de forma segura i confortable per sortir des del nucli urbà de Palamós. Aquesta nova arquitectura crea patrimoni en tant que a través de millorar l'accessibilitat es posa a disposició de ciutadans i visitants nou patrimoni paisatgístic, la Cala Pots fins ara era



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

quasi inaccessible. Es crea un camí de ronda de 3.5km de continuïtat disgregat dels vehicles i de gran valor turístic i de lleure de 1ª categoria al litoral.

Es tracta d'un paisatge fràgil en general en tant que és un paisatge natural i molt estimat, per tant té un risc intervenir-hi i cal ser molt acurat. L'actitud en tot moment es la de fer intervencions d'alta qualitat, el menys corpòries possible, integrades al paisatge a través del cromatisme i materialitat i que generin patrimoni.

És per tot això que es considera que la fragilitat del paisatge respecte al projecte és NUL·LA.

2.7 Anàlisi d'alternatives

Alternatives d'ordenació

Un dels reptes del projecte és valoritzar el paisatge tot integrant-se a la materialitat del lloc i contribuir a crear l'imaginari d'una costa excepcional a gaudir a peu. L'objectiu operatiu és rehabilitar un camí l'experiència del qual sigui memorable i promogui l'admiració al paisatge i la natura d'on transcorre.

Per valoritzar el paisatge el projecte proposa un camí entremig entre varies tradicions de fer camins de ronda. Per una banda els grans passeigs arquitecturals, com per exemple el passeig de la Fosca a Palamós, o el passeig de s'Agaró, que tenen entre 4-5M d'amplada, en casos formant llargues plataformes planes que obliguen a resoldre elevats desnivells mitjançant graons.



Imatge del camí de ronda existent a l'àmbit de la Fosca



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

El paradigma en aquell moment era el confort (oblidant l'accessibilitat) i la qualitat arquitectònica de la intervenció, sense o amb escasses propostes complementàries de restauració de l'hàbitat. L'arquitectura dels murs de contenció i escales s'imposen i es separen clarament d'un paisatge rocallós que dominen. Per altra banda hi ha projectes tipus GR com ara la part litoral del Cap Gros a Palamós o Cala Pots, on hi ha senders propis dels espais naturals remots, en que l'accessibilitat no és una prioritat i es margina un ventall ampli de població.



Sender a Cap Gros

Finalment hi ha camins històrics com el tram de s'Alguer, d'elevat valor paisatgístic, concebuts per una minoria d'usuaris, amb un caràcter pràcticament domèstic i fet amb pedra del lloc. Aquests camins, que són patrimoni vivent, s'han de rehabilitar perquè pateixen amb la freqüentació actual i la manca d'un ferm resistent a l'abrasió. El pas de tants passejants crea fenòmens d'erosió molt importants que deterioren el medi i el paisatge.

La proposta d'alternatives doncs es situa entre la opció de no fer absolutament res i deixar que els camins s'erosionin, o fer un camí de ronda seguint la tradició de fa uns anys enrere creant un impacte més elevat al paisatge.

Aquest projecte busca un camí entremig entre les dos darreres opcions. Per una banda opta per un ample ben reduït de 1.5 (excepcionalment 2m en trams planers), apte per a dos (eventualment 3) persones creuant-se. El camí segueix en tot moment el traçat i la sinuositat dels camins existents, no només en planta sinó en alçat. És a dir s'evita sempre que es pot fer murs de contenció i graons i es privilegien les rampes perquè això facilita un accés més universal i adaptar-se a les formes del relleu. Només s'afegeix ferm nou allí on els processos d'erosió



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avançprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

existents estan excavant el sauló-mare, creant xaragalls i, omplint de sediments i subseqüentment de vegetació ruderal les comunitat de roquissar del litoral. És a dir, el ferm s'utilitza per segellar i corregir processos erosius en curs i millorar l'accessibilitat en àmbits de pendent pronunciades per fer el camí més apte per a la gent gran, cotxets, etc... Aquest camí no s'acompanya de murets o altres elements construïts i per tant la traça és mínima, excepte en comptades ocasions. Per fer això el projecte proposa 35 seccions tipus que s'adapten a les 35 casuístiques que s'han identificat en el recorregut. A part identifica i resol amb solucions 'ad hoc' 10 indrets singulars i proposa 18 miradors mínims que propicien una mirada afectiva al lloc.

3 CRITERIS D'INTEGRACIÓ I IMPACTES PAISATGÍSTICS

3.1 Criteri d'integració

El projecte per la construcció d'un camí de ronda al litoral palamosí és un projecte que promou la mobilitat dolça per damunt la motoritzada i convida als ciutadans a apropiar-se del medi nat-urbà proper i tenir hàbits saludables. Un projecte que conseqüentment ha de preparar el medi per a una freqüentació creixent i positiva, i no obviar-la i deixar que el medi es continuï deteriorant.

És una proposta ambiciosa de restauració del medi, de valorització del paisatge i de promoure la mobilitat tova amb una manera d'intervenir transversal en espais nat-urbans de primera línia de mar.

Es fa servir un disseny desacomplexadament contemporani, dissenyant solucions 'ad hoc' que utilitzen la millor tecnologia que es disposa avui dia per integrar-se al paisatge amb fermes d'elevada resistència i baix manteniment que es formulen a base a Sauló de km.0. El mimetisme material és elevadíssim perquè el sauló és la base de tots els fermes excepte en els trams penjants en que es fa servir la fusta. Els fermes només es milloren quan hi ha processos d'erosió o problemes seriosos d'accessibilitat i la seva amplada és sempre reduïda entorn 1,5M. Les baranes són les més lleugeres i més transparents possibles, se n'ha estudiat desenes d'opcions, per trobar la tecnologia que permet proveir seguretat amb la mínima presència material. La senyalística s'ha dissenyat a mida i se'n fa un ús en compta gotes.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Es proposa una gran varietat de solucions 'ad hoc': 35 solucions x 35 trams, 10 projectes singulars, 18 miradors, gestió forestal diferenciada, extracció de la FEI, noves plantació i desenes de detalls constructius.

3.2 Mesures d'integració

1. Adaptació a la topografia:

En un camí accessible per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), segons la normativa de l'edificació, no s'ha de superar un 5-6% de pendent. En la costa rocallosa de Palamós això obligaria a construir rampes, murs de contenció i multiplicar la longitud del recorregut creant un impacte molt gran al paisatge i exigiria també una gran inversió.

En el projecte hem trobat un punt mig entre no fer res i millorar substancialment l'accessibilitat sense arribar a complir la normativa per fer-ho accessible a les PMR. Expressat en nombres, mentre el camí d'origen té pendents superiors al 30% i puntualment al 50% (com a referència, una rampa d'aparcament urbana té una pendent d'un 20%), el projecte es marca l'objectiu de rebaixar els pendents màxims a un 12-14%. L'objectiu és que una persona gran o els cotxets per a nadons puguin seguir el camí en tot el seu recorregut. Per això, a part del 12-14% de pendent, en la immensa majoria del casos s'intenta no fer més de tres graons seguits, puntualment en alguns trams s'arriba a 5 i en algun cas excepcional a més. El compromís que fa el projecte de respectar el traçat existent i minimitzar graons, permet passar arran de terreny i per tan fer molts menys murs de contenció, construir menys i canviar menys el paisatge. Alhora que es millora molt substancialment l'accessibilitat.

2. Paviments ad-hoc per integrar-se al paisatge:

En quan a l'elecció de la materialitat dels fermes i la seva integració al paisatge hi ha hagut una recerca rigorosa de solucions per integrar-se amb la materialitat del lloc - el sauló -, a condició de ser durables i minimitzar el manteniment. Per això les propostes es fan amb un criteri de MONO-materialitat per una màxima integració al sauló que conforma el paisatge. Tots els paviments que es proposen, tots, es formulen amb sauló de Km-0, procedents de les pedreres de la zona i per tant perfectament integrat en terme d'origen, color i textura. S'ha definit fins a 8 tipologies de ferm segons el grau de freqüentació i la jerarquia del camí, així com pendent, processos



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

d'erosió existents i per tant de repte de consolidar un camí i corregir o evitar l'erosió. Es treballa amb:

- **Neteja de la roca mare.** L'escorrentia i acumulació de sauló granular, fruit dels processos erosius existents pel trepig a amplis trams del camí de ronda, han colmatat les esquerdes entre el roquissar litoral. En aquestes acumulacions de fins hi proliferen les espècies oportunistes de vegetació ruderal i invasora en detriment de comunitats més especialitzades de rocalla. El projecte contempla la neteja manual i hidràulica de varis trams al llarg del camí per posar en valor la roca mare, per exemple a la Pineda d'en Gori, miradors del trams de s'Alguer i al Cap Gros, els trams més propers a la Fosca.



- **Cap intervenció,** camins sobre roca amb escassos o nuls processos d'erosió i on hi ha una alternativa de pas més accessible. És el cas de 2/3 del camí de ronda de Cap gros on hi ha un camí interior més accessible. També, cap intervenció en camins consolidats amb terra existent en zones planes i sense erosió. Per exemple a la Pineda d'en Gori, en la zona d'aparcament actual i fins a la nova urbanització, on el ferm és consolidat i no s'observen processos erosius remarcables. Es treu aparcament, es replanta amb sotabosc de brolla i pineda però no es toca el ferm, pla, compactat i estable.

- **Sauló-park,** en pendents fins a 2-3% es proposa sauló de KM-0 garbellat sense additius amb una corba granulomètrica que millora l'estabilitat i el manteniment per evitar la formació de fangs i xaragalls. És el cas del camí interior de Cap Gros, en l'àmbit forestal, que requereix d'un ferm que no s'enfangui i sigui més estable a la formació de xaragalls, per minimitzar el manteniment.

- **Terra-sòlid,** es un tractament superficial que s'utilitza en zones de pendent superiors al 4-5% i episodis d'erosió i formació de xaragalls menors. El terra del lloc, es fresa i refina a una



Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

profunditat de 10-20cm fondària, i s'afegeix un compost natural, lligament hidràulic, a una dosis de 1 Kg/m³, menor a 1%, compostat de ciment i calç hidràulica, com els romans ja feien fa milers d'anys. La composició conté: 5% Hidròxid de calç, 2% ciment, <1% Carbonat de Sodi, Silicat de sodi, Clorur de potassi, Sodi poli-fosfatat. Aquest tractament no canvia l'aparença del sol que es mimetitzava amb l'entorn immediat però té resistència a l'erosió. S'utilitza en trams amb pendents que tenen xaragalls com ara a l'entrada del Cap Gros i un tram de la Pineda Gori. L'acabat final del camí és pràcticament indistingible d'allí on no s'ha tocat, perquè s'aporta < 1% de estabilitzant i la resta és la pròpia terra del lloc. No utilitza productes químics ni derivats del petroli.

· **Sauló-sòlid** en zones de pendents > 4% a on s'observen episodis d'erosió, excavació i formació de xaragalls o trinxeres. És el cas dels camins de tota la zona de Cala de s'Alguer. Composició: 93% sauló KM.0 (corba granulomètrica pròpia del tot-u), 5% Hidròxid de calç, 2% ciment, <1% Carbonat de Sodi, Silicat de sodi, Clorur de potassi, Sodi poli-fosfatat. No utilitza productes químics ni derivats del petroli. La diferència entre el Terra-Sòlid i el Sauló sòlid és que en el primer s'aplica únicament l'estabilitzant al propi terra, mentre que en el segon el ferm en sí és d'aportació, és sauló km.0 amb una corba granulomètrica seleccionada que li ofereix majors prestacions de resistència a l'abrasió i erosió. En el cas de Palamós com que la costa és ella mateixa de sauló, i el sauló d'aportació serà de les pedreres més properes, el grau d'integració paisatgístic serà elevadíssim. La millora en les prestacions mecàniques del ferm permetran: consolidar la muntanya i aturar els processos erosius que avui es mengen la costa, reduir el manteniment i evitar la deposició dels fins erosionats que potencien les comunitats vegetals ruderals a on hi hauria de proliferar les comunitats pròpies de rocalla.

· **Sauló-conglomerat**. En zones de gran pendent i on es fa precís la utilització d'escales per rebaixar les pendents es busca d'un ferm que proveeixi estabilitat i opció d'encofrar-se sense necessitat de crear murs de contenció. Es tracta d'un formigó fet 'ad hoc' per aquest projecte, fet de sauló, amb una formulació específica. Buscant el mimetisme que es va aconseguir a l'entrada del Paratge de Tudela en la zona d'aflorament de la Pegmatita.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Paratge de Tudela-Culip al Cap de Creus (EMF)

També com en aquest referent el camí no té una amplada constant sinó que sempre que el relleu ho permet s'encofra i adapta a la pròpia roca per la seva millor integració (p.e en alguns trams entre Cala Pots i Cala Margarida i també entre Cala Fosca i Cap Gros, on no hi ha altra alternativa de pas)

· **Escales amb pedra de mur reciclat.** En el tram de major pendent de tot el recorregut, a Cap Gros s'aprofita el que es recupera d'un tros de parcel·la ara pública i s'enderroca l'antic mur que delimitava entre el camí i la propietat privada per reciclar-ne les pedres en forma d'una escala empedrada, aquesta sí llarga, amb trams màxims de 7 graons.



SAULÓ CONGLOMERAT



SAULÓ SÒLID



EMPEDRAT



SAULÓ PARC



ROCA MARE



TERRA SÒLID



FUSTA



TERRENY NATURAL

Imatges de referència dels paviments proposats



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



3. La restauració del medi natural

L'àmbit del projecte és un àmbit altament estimat i freqüentat, no és un Espai Natural Protegit remot. Nogensmenys, existeix un impacte al medi d'ús saludable de l'espai en forma de passejants. Com fer compatible un accés a peu desitjat i alternatiu a l'accés vehicular amb la preservació i millora dels valors paisatgístic i naturals existents? El projecte proposa quatre eixos de millora del medi natural actual:

- Mitjançant la qualitat i el confort de la xarxa de camins proposats reduir els camins salvatges que deterioren una major superfície de terreny creant fenòmens d'erosió a diversos àmbits.

Nombrosos exemples mostren que un bon camí, ben traçat, confortable i accessible és la manera més efectiva de limitar l'impacte sobre el territori en àmbits ja freqüentats, més necessari i eficaç quan més freqüentat. És a dir intercanviar confort per ordre.



Camí erosionat a l'àmbit de Cap Gros

- Extracció de Flora Exòtica Invasora i preservació dels hàbitats de roquissar per possibilitar l'aparició de la flora autòctona especialitzada i protegida. Aquesta operació es realitza en la totalitat del recorregut. Per tant la millora del camí comporta també una millora del medi.



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Imatges de trams del recorregut actual amb *Opuntia* i *Carpobrotus*

- Diversificació i rejoeniment de les Pinedes, tant a Cap Gros com a Pineda Gori. A Cap Gros mitjançant una gestió forestal diferenciada que potencia el sotabosc d'alzinar existent i redueix la competència del pins, tallant els peus dominants de pi i reforçant les clapes d'alzina i surera. A la Pineda d'en Gori, on els pins són d'edats similar i on no hi ha regeneració, a banda que s'ha detectat la presència de la plaga Tomicus es replanta nous peus d'alzina i suro, així com arbustives de sotabosc per re-iniciar el procés de successió vegetal cap un alzinar.
- Recuperació i plantació d'àrees amb brolles i hàbitats oberts. Mitjançant la gestió diferenciada es recuperen clapes de brolla i hàbitats arbustius oberts en la carena de Cap Gros. A primera línia de mar, es restaura l'emplaçament de l'actual aparcament de la Pineda d'en Gori totalment compactat i erm, i es fa la plantació d'una comunitat de brolla amb les espècies identificades al rera-platja de castell i Cap Gros.
Aquest seguit d'actuacions permeten millorar els hàbitats de la totalitat de l'àmbit de projecte amb criteris ecològics, una condició que en el model actual s'està deteriorant. En alguns àmbits ràpidament.

4. Eliminació de l'aparcament de la Pineda d'en Gori

La Pineda d'en Gori actualment té una esplanada a 1a línia de mar on hi poden aparcar cotxes, fet que malmet moltíssim el medi natural i paisatge de la costa.



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres

EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

El projecte recupera l'espai en detriment de l'ús que se n'ha fet fins ara com a aparcament privilegiat i es crea el recorregut del camí de ronda principal que voreja el litoral, la 1a línia de mar ara es converteix en el mirador de S'Alguer .



Imatge de l'aparcament actual a la Pineda d'en Gori a 1a línia de mar



Fotomuntatge de la restauració proposada eliminant l'aparcament i amb el mirador de S'Alguer

5. Soterrament electricitat i telefonia a s'Alguer

En el recorregut corresponent a s'Alguer, entre la Pineda den Gori i la Platja de Castell, s'hi troba un conjunt de cases de pescadors que formen part d'un Bé Cultural d'Interés Nacional BCIN

Avui en dia aquests habitatges disposen d'electricitat i telefonia ja que hi ha una instal·lació aèria existent. Aquesta però malmet amb escriu la visió d'aquest paratge tan particular i és per això que s'opta per a soterrar la xarxa elèctrica i de telefonia, fent invisible el sistema.

Per tal d'adaptar el nou sistema en l'entorn, s'hauran d'instal·lar 4 armaris de centralització situats estratègicament en punts de visual reduïda i s'intenten camuflar a través del seu disseny fet a partir de portes i sostre d'acer corten.



emf

estudi **marti franch**
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós



Imatges de la xarxa visible actual



Fotomuntatge de la integració dels quadres elèctrics, estat inicial i proposta

6. Lleugeresa i mimetisme de les passeres i pont penjants

En indrets de topografia extraordinàriament complexa aquestes estructures s'utilitzen per obrir pas en àmbits de penya-segat. Les estructures, mínimes (1.5m ample de pas), utilitzen la mateixa tecnologia que a varis projectes que es poden veure en congostos del Pirineu, espais naturals com Mont-rebei, el Caminito del Rei, les Gorges de Carança,... . Es separen del viari, (3-4 M sota el nivell dels cotxes), per garantir seguretat, evitar contaminació i soroll. El seu acabat de fusta l'integra bé a les parets de sauló, la barana 'invisible' i la seva mínima estructura metàl·lica en cartel·la la fan invisible excepte des de sota, on avui no hi ha cap camí. Alhora obre unes noves



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

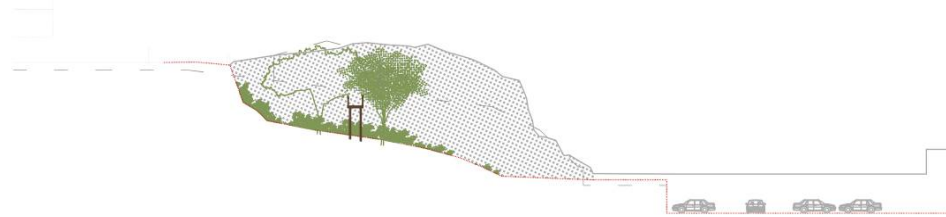


EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

vistes inèdites i sublimes entre Cala Pots i el Morro del vedell, que avui pràcticament no són conegudes perquè comporten un risc important per arribar-hi. El nou camí de ronda en forma de passera i pont anclats a la roca creen un nou patrimoni paisatgístic per la nova experiència que aporten i descoberta del lloc.



Fotomuntatge proposta del tram de pont penjant on s'observa la lleugeresa de l'estructura i la 'invisibilitat de la barana'



Seccions del tram de pont que transcorre uns 3-4m sota la ctra actual, i que s'integra amb l'arbrat i vegetació existent



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



7. 'Invisibilitat' de les baranes

La invisibilitat de la barana és el punt fort d'aquests models, per a això ens calen seccions primes dels elements que la conformen, un material que permeti un manteniment mínim al llarg del temps, un color que s'integri de forma adient amb entorn i una forma que no denoti ni un intent fallit d'imitació de la natura ni una gestualitat exagerada.

Totes les baranes es pintaran amb Oxiron de color fosc, preferentment de tonalitat marronosa semblant a acer CORTEN avançant d'aquest forma el futur color que tindria si es deixés al material fer el seu procés natural.

Les cantonades generades en els diferents canvis d'angle de les baranes es treballaran de forma que es percebi una corba suau i no un angle punxegut. I es decidirà a obra quina curvatura és la més adient per a cada cas específic, per exemple, en el cas que aquesta barana acompanyi un camí sinuós, la barana s'anirà adaptant a aquesta forma.

L'ús de la platina com a muntat de les baranes respon a exigències tècniques que alhora comporten diferències estètiques respecte a altres solucions. En el cas en particular de la barana tipus B', la platina i la seva disposició respecte el moment de força degut al recolzament de les persones, ens permet aconseguir la inèrcia necessària sense tenir un augment de la secció de l'element tal i com ens passaria amb un perfil tubular, és a dir amb un perfil més prim complim amb la seguretat i alhora la barana es fa menys visible.

Al llarg de tot el recorregut del camí de ronda d'uns 3500ml cal apuntar que només 137ml en total corresponen a baranes que limiten amb el camí, sense tenir en compte les de les passeres penjants però incloent àmbits que realment es troben en entorns molt antropitzats com seria l'entorn del BCIN de s'Alguer. Per tal d'evitar tramades molt llargues el que es treballa és evitar línies de més de 5ml contínues i es juga amb un sistema de retranqueigs que alhora ajuden a l'adaptació de la forma del camí.



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

3.3 Avaluació de l'impacte paisatgístic

Sobre els **valors estètics** hi haurà un impacte positiu amb la creació del nou camí de ronda que relliga el nucli urbà de Palamós amb la Platja de Castell amb criteris minimalistes i adaptat a la topografia existent.

L'afecció sobre els **valors ecològics** és positiva ja que es fa una restauració del medi natural extraient la flora exòtica, plantant vegetació autòctona i fent una gestió forestal dels boscos que presenten baix estat de regeneració.

Els **valors productius** es veuran positivament afectats, ja que el nou camí de ronda serà accessible per gairebé tothom, segur perquè passa allunyat dels cotxes i confortable pels diferents tipus de paviments que es proposen segons la situació de cada tram. De forma que es crearà un nou valor patrimonial i turístic de 1er ordre, que atraurà 'turisme de paisatge'.

Pel que fa als **valors socials** s'incrementarà el nombre d'usuaris gracies a la connectivitat del nou camí des del nucli urbà de Palamós fins el paratge natural de Castell. Es reduiran per tant els desplaçaments en vehicle cap a aquest àmbit natural.

Els **valors històrics** es veuran afectats positivament mitjançant la valorització dels punts d'interès històric i cultural que es troben al llarg del camí. Aquests punts es posaran de manifest a partir de miradors, projectes singulars o visuals al paisatge.

Es crearà una nova fita en el patrimoni dels camins de ronda que relliga ciutat i natura amb una longitud de 3.5 km

Es tracta, per tant, d'una intervenció de restauració del medi, de millora i valorització del paisatge i no d'un nou projecte que creï un nou impacte.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



4 SÍNTESIS

4.1 Paisatge

El camí de ronda s'emplaça en un tram del litoral palamosí de la Costa Brava, es una costa rocosa amb grans penya-segats sotmesos a la forta acció dinàmica del mar.

Les comunitats vegetals estan dominades per les brolles, garrigues i comunitats arbustives de transició, i boscos mediterranis de pins, alzines i sureres.

A primera línia dels penyassegats s'hi troben algunes espècies de rocalla litoral protegides per la UE com a Hàbitats d'interès comunitari.

En diversos punts de la primera franja litoral s'hi observa flora exòtica com són *Ailanthus altissima*, *Carpobrotus edulis*, i *Opuntia ficus-indica*, vegetació altament invasora.

4.2 El Projecte. Actuacions

El projecte proposa enllaçar la vila de Palamós partint del Passeig dels Agustins situat darrera el Port esportiu fins arribar a la Platja de Castell, mitjançant una via pacificada, en traçat propi independent a la dels vehicles, i que recorre en tot moment pel litoral palamosí adaptant-se a la complexa topografia.

Es contemplen cinc actuacions principals:

- La **restauració ecològica de la zona**, eliminant la flora exòtica invasora i incorporant plantacions de vegetació autòctona al llarg del camí
- Obertura **de finestres al mar**, millorant la relació visual del visitant amb el litoral i descobrint nous paratges
- **3500 ml de camí de ronda**, dels quals 431 m. són camins de nova formació i la resta són traçats existents que es refan i relliguen entre sí
- 18 nous miradors conformant una **xarxa de miradors** al llarg del camí
- **10 Projectes singulars**. Situacions concretes que trobem al llarg del recorregut i que per l'especificitat del lloc requereixen d'un tractament més acurat i particular.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- **6 noves portes i 2 entrades al recorregut**, milloren l'accés i la relació entre el nucli urbà i les urbanitzacions de l'entorn amb el propi camí

4.3 Criteris d'Integració paisatgística

És una proposta ambiciosa de restauració del medi, de valorització del paisatge i de promoure la mobilitat tova amb una manera d'intervenir transversal en espais nat-urbans de primera línia de mar.

Es fa servir un disseny desacomplexadament contemporani, dissenyant solucions 'ad hoc' que utilitzen la millor tecnologia que es disposa avui dia per integrar-se al paisatge amb ferms d'elevada resistència i baix manteniment que es formulen a base a Sauló de km.0

Es proposa una gran varietat de solucions 'ad hoc': 35 solucions x 35 trams, 10 projectes singulars, 18 miradors, gestió forestal diferenciada, extracció de la FEI, noves plantacions i desenes de detalls constructius per tal d'adaptar i integrar el camí a cada una de les casuístiques de la millor forma possible.

4.4 Mesures d'integració

- Adaptació a la topografia:
L'objecte és que una persona gran o els cotxets per a nadons puguin seguir el camí en tot el seu recorregut. Per això, a part del 12-14% de pendent, en la immensa majoria del casos s'intenta no fer més de tres graons seguits, puntualment en alguns trams s'arriba a 5 i en un cas més. El compromís que fa el projecte de respectar el traçat existent i minimitzar graons, permet passar arran de terreny i per tan construir molts menys murs de contenció, construir menys i canviar menys el paisatge. Alhora que es millora molt substancialment l'accessibilitat.
- Gran varietat de tipus de paviments:
les propostes es fan amb un criteri de MONO-materialitat per una màxima integració al sauló que conforma el paisatge. Tots els paviments que es proposen, tots, es formulen amb sauló de Km-0, procedents de les pedreres de la zona i per tant perfectament integrat en terme d'origen, color i textura.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres

EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

- Restauració del medi natural, el projecte proposa quatre eixos de millora del medi natural actual: Reduir els camins salvatges mitjançant una **xarxa de camins** de qualitat i confortable. / Extracció de Flora Exòtica Invasora / Diversificació i rejuveniment de les Pinedes / Recuperació i plantació d'àrees amb brolles i hàbitats oberts.
- Eliminació aparcament Pineda d'en Gori:
El projecte recupera l'espai en detriment de l'ús que se n'ha fet fins ara com a aparcament privilegiat i es crea el recorregut del camí de ronda principal que voreja el litoral, la 1a línia de mar ara es converteix en el mirador de S'Alguer .
- Soterrament electricitat i telefonia a s'Alguer:
S'opta per a soterrar la xarxa elèctrica i de telefonia, fent invisible el sistema actual que malmet amb escreix la visió d'aquest paratge tan particular i que forma part d'un BCIN.
- Lleugeresa i mimetisme de les passeres i pont penjants:
S'utilitza una estructura mínima amb acabats de fusta que s'integren bé a les parets de sauló. I la seva mínima estructura metàl·lica en cartella la fa invisible excepte des de sota, on avui no hi ha cap camí, i es desaconsella caminar
- 'Invisibilitat' de les baranes:
La invisibilitat de la barana és el punt fort d'aquests models, per a això ens calen seccions primes dels elements que la conformen, un material que permeti un manteniment mínim al llarg del temps, un color (Oxiron de color fosc) que s'integri de forma adient amb l'entorn i una forma que no denoti ni un intent fallit d'imitació de la natura ni una gestualitat exagerada.

ANÀLISIS D'ALTERNATIVES

Per valoritzar el paisatge el projecte proposa un camí entremig entre varies tradicions de fer camins de ronda. Per una banda els grans passeigs arquitecturals, com per exemple el passeig de la Fosca a Palamós, o el passeig de s'Agaró, que tenen entre 4-5M d'amplada, en casos formant llargues plataformes planes que obliguen a resoldre elevats desnivells mitjançant graons.

Per altre banda hi ha projectes tipus GR com ara la part litoral del Cap Gros a Palamós o Cala Pots, on hi ha senders propis dels espais naturals remots, en que l'accessibilitat no és una prioritat i es margina un ventall ampli de població



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

La proposta d'alternatives doncs es situa entre la opció de no fer absolutament res i deixar que els camins s'erosionin, o fer un camí de ronda seguint les tradicions comentades.

Aquest projecte busca un camí entremig. Per una banda opta per un ample ben reduït de 1.5 (excepcionalment 2M en trams planers), apte per a dos (eventualment 3) persones creuant-se. El camí segueix en tot moment el traçat i la sinuositat dels camins existents, no només en planta sinó en alçat. La traça és mínima, excepte en comptades ocasions. Per fer això el projecte proposa 35 seccions tipus que s'adaptin a les 35 casuístiques que s'han identificat en el recorregut. A part identifica i resolt amb solucions 'ad hoc' 10 indrets singulars i proposa 18 miradors mínims que propicien una mirada afectiva al lloc.

AVALUACIÓ DE L'IMPACTE PAISATGÍSTIC

Sobre els **valors estètics** hi haurà un impacte positiu amb la creació del nou camí de ronda que relliga el nucli urbà de Palamós amb la Platja de Castell amb criteris minimalistes i adaptat a la topografia existent.

L'afecció sobre els **valors ecològics** és positiva ja que es fa una restauració del medi natural extraient la flora exòtica, plantant vegetació autòctona i fent una gestió forestal dels boscos que presenten baix estat de regeneració.

Els **valors productius** es veuran positivament afectats, ja que el nou camí de ronda serà accessible per gairebé tothom, segur perquè passa allunyat dels cotxes i confortable pels diferents tipus de paviments que es proposen segons la situació de cada tram. De forma que es crearà un nou valor patrimonial i turístic de 1er ordre, que atraurà 'turisme de paisatge'.

Pel que fa als **valors socials** s'incrementarà el nombre d'usuaris gracies a la connectivitat del nou camí des del nucli urbà de Palamós fins el paratge natural de Castell. Es reduiran per tant els desplaçaments en vehicle cap a aquest àmbit natural.

Els **valors històrics** es veuran afectats positivament mitjançant la valorització dels punts d'interès històric i cultural que es troben al llarg del camí. Aquests punts es posaran de manifest a partir de miradors, projectes singulars o visuals al paisatge.

Es crearà una nova fita en el patrimoni dels camins de ronda que relliga ciutat i natura amb una longitud de 3.5 km



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Es tracta, per tant, d'una intervenció de restauració del medi, de millora i valorització del paisatge i no d'un nou projecte que creï un nou impacte.

4.5 Valoració

Amb una gran varietat de seccions tipus segons tram del camí i 10 projectes singulars, el projecte d'Infraestructura Verda Multifuncional busca interaccions productives entre conflictes i potencials dels tres peus del projecte: la mobilitat tova i l'accés al medi, la restauració del territori i la valorització del paisatge. Així la IVM millora cadascun d'aquests tres peus del projecte sense privilegiar-ne un en detriment dels altres. Compagina diferents famílies d'actuacions, obertura, reparació i millora de camins, extracció de flora exòtica invasora, treballs forestals per la diversificació del mosaic paisatgístic, que fan un paisatge més robust, biodivers i accessible. Com tota intervenció això comporta una transformació del paisatge, en aquest cas molt lleu, cal recordar que el camí que es posa en funcionament té 1.5M d'ample de mitjana en un 90% sobre traçats ja existents, i que es treballa amb una paleta minimal de materials Km.0 excepte en les estructures penjants.

El projecte de IVM, permetrà relligar 7km de camí de ronda entre Palamós i Palafrugell sense creuar-se amb cap vehicle passant per paisatges sublimes. La meitat són objecte d'aquest projecte, la resta pertanyen a l'ENP de Castell-Cap Roig. En el context del nostre litoral tan urbanitzat és rar aconseguir aquestes continuïtats en paisatges i camins de qualitat.

Nosaltres definim un estàndard molt auster alhora d'intervenir en aquest paisatge, diferenciem 5 recorreguts amb una realitat de partida molt diversa, i ajustem la intervenció a cada tram, apliquem un estàndard de 1.5m amplada, materialitat Km 0, minimitzar graons i murs, donar continuïtat a 3.5km i enllaçar Palamós amb l'ENP Castell-Cap Roig.

Definim una gran varietat de seccions tipus, 10 projectes singulars, 18 miradors, ... ad hoc segons les casuístiques de cada tram i cada lloc en particular, de forma minimalista i amb la màxima integració.

Dels 3.5km de l'àmbit de reflexió s'intervé en 2.3Km, al tram de la Fosca ja consolidat i funcional no s'hi intervé. I d'aquest 2.3Km que s'intervenien, són en els primers 750M, a tocar del nucli de



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.	
Codi Segur de Validació	7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001
Url de validació	https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

Palamós on es fa una intervenció més rotunda, passera i pont penjant, punts on la millora de l'accessibilitat i la valorització del paisatge és més estratègica.

Hi ha dos motius pels quals fer aquesta intervenció: primerament, en aquest tram més urbà no hi ha camí-de-ronda, es dona l'esquena al litoral, bé és un espai viari o bé és un sender amb pendents que superen el 30% en trams i que és de difícil accés. És justament en aquest tram on la IVM fa una proposta valenta de crear un camí de ronda que connecti el centre del poble amb Cala Margarida amb un camí de cornisa a primera línia de mar. És aquí on no hi ha voreres i no hi ha altre alternativa que fer una passera penjant com es veu a diversos congostos pirinencs (Mont Rebei, Gorgues de Carança) i diversos trams del litoral Gironí (camí de ronda a Tossa de mar). La manca d'espai aboca a buscar una solució experiencialment molt més potent i que permet gaudir de la Cala dels Pots, antic abocador del Municipi, i que fins la data és pràcticament des d'on es pot transitar. La passera, de 1.5M, s'arrana a paret i es suporta per una estructura metàl·lica lleugera retranquejada i amb tornapunts que és pràcticament invisible per la pròpia ombra de la passera. Igualment per la solució de la barana s'ha buscat la més invisible de les solucions. Així, és una proposta constructivament més 'artefacte', que té un major impacte, però aquest és positiu: allunyar-se dels cotxes, en alçada i distància i per tant circular en silenci, seguretat i només amb vistes al mar.

L'altre tram a tenir en compte és el que fa referència a la zona de Pineda d'en Gori i S'Alguer, espai on s'ha de tenir una cura particular pel fet de ser BCIN. Després de diversos ajustaments amb el departament de cultura es va tenir l'aprovació per part seva de la intervenció proposada que es resumeix en la millora del ferm del camí, estabilització de talussos, integració de la xarxa elèctrica i de telefonia existents mitjançant soterrament i eliminació de l'aparcament de la Pineda. Aquí el tema és principalment revertir unes dinàmiques d'erosió i freqüentació que estan deteriorant el paisatge.

La transformació més gran per tant del camí de ronda transcorre en el recorregut 1 a tocar de la façana urbana de primera línia de mar, cal dir que es una façana poc integrada al paisatge, amb poques plantacions i una vorera poc qualificada per estar a primera línia de costa. El camí de ronda en canvi, pretén en tot moment valoritzar el paisatge d'aquest litoral rocallós i de penya-segats tan apreciat que forma part de la Costa Brava de Palamós.



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

És un projecte que promou la mobilitat dolça per damunt la motoritzada i convida als ciutadans a apropiar-se del medi nat-urbà proper i tenir hàbits saludables. Un projecte que conseqüentment ha de preparar el medi per a una freqüentació creixent i positiva, i no obviar-la i deixar que el medi es continuï deteriorant.

És un projecte que **crea patrimoni paisatgístic**, en un triple sentit: per una banda facilita i multiplica l'experiència i la descoberta d'un litoral sublim que avui es inaccessible per un segment important de la població, això es fa en detriment de la mobilitat motoritzada relligant 7 km de litoral sense creuar cap cotxe, segonament, l'operació de millora de l'accessibilitat s'acompanya d'un seguit d'actuacions de restauració ambiental i paisatgística del paisatge litoral que reverteix en espais degradats o en procés de degradació, i tercer, les condicions, ample, adaptació al terreny, materialitat dels camins rehabilitats i nous en sí passen a formar part del patrimoni construït de Palamós.

Que el balanç millora de l'accés, experiència del paisatge i el camí, són un constructe cultural, amb una ètica i una estètica que construeix nou patrimoni paisatgístic.

Conclusió:

El projecte de Infraestructura Verda Multifuncional incorpora en tota la seva longitud, mesures d'integració paisatgística ja que de fet, la maximització de l'experiència del paisatge litoral, mitjançant la integració del camí és l'element motriu del projecte. Per tant el present EIIP, conclou que les propostes recollides en la IVM milloren el paisatge actual, donen solucions integrades als trams que pateixen degradació o no són accessibles i que dibuixen una tercera via en la construcció dels camins de ronda litorals, a mig camí entre el sender només apte pels excursionistes i el passeig marítim de gran impacte, i ho fa construint nou patrimoni paisatgístic.

Girona, febrer de 2020

Martí Franch Batllori · Arquitecte del paisatge · Enginyer Tècnic Agrícola Col. núm. 2975



emf

estudi martí franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat

86

Còpia. Introduïu el Codi Segur de Validació a la plana web que s'indica per accedir al document que figura a les bases dades documentals de l'Ajuntament de Palamós.

Codi Segur de Validació 7aa8488fa8724913b98dfc41a4ccb6e2001

Url de validació <https://seu.palamos.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2020/1866 - Data Registre: 14/02/2020 16:08:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Altres



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

LLISTAT DE PLÀNOLS

En quan a plànols s'aporten els plànols del PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN CAMÍ DE RONDA I PLANTACIONS QUE DESENVOLUPA L'AVANTPROJECTE PER LA CREACIÓ D'UNA INFRAESTRUCTURA VERDA MULTIFUNCIONAL PER A PASSEJAR, FER L'ESPORT I CONÈIXER LA NATURA, LA CULTURA I LA HISTÒRIA DE PALAMÓS , entregat a l'Agost 2019.

I s'afegeixen 3 fotomuntatges d'integració del camí de ronda al paisatge litoral:

EIIP 1 –Fotomuntatge integració passera penjant

EIIP 2 –Fotomuntatge integració pont

EIIP 3 –Fotomuntatge integració passera lateral vial

PLANOLS DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN CAMÍ DE RONDA I PLANTACIONS QUE DESENVOLUPA L'AVANTPROJECTE PER LA CREACIÓ D'UNA INFRAESTRUCTURA VERDA MULTIFUNCIONAL PER A PASSEJAR, FER L'ESPORT I CONÈIXER LA NATURA, LA CULTURA I LA HISTÒRIA DE PALAMÓS (Agost 2019)

	format	escala
01. Situació i estat actual		
1.1-SITUACIÓ (trams)	A3/A1	e. 1:7000/1:3500
1.2-ESTAT ACTUAL	A3/A1	e. 1:7000/1:3500
02. Plànols generals		
2.1-PLANTA CONJUNT PROPOSTA	A1	e. 1:1000
2.2-ÀMBITS DINS LA DPMT		
2.2.1- Tram 1 port Marina	A3/A1	e. 1:750/1:375
2.2.2- Tram 10 arribada a la Fosca	A3/A1	e. 1:300/1:150
2.3-MATERIALITAT		
2.3.1- Recorregut 1-2-3	A3/A1	e. 1:300/1:150
2.3.2- Recorregut 4 i 5	A3/A1	e. 1:300/1:150
04. Solucions tècniques per recorreguts		
4.1- Recorregut 1 de Port Marina a Cala Margarida	A1	e. 1:750 i 1:50
4.2- Recorregut 2 Cap Gros	A1	e. 1:750 i 1:50
4.3- Recorregut 3 de Cap Gros a la Cala de la Fosca	A1	e. 1:750 i 1:50
4.4- Recorregut 4 Castell de Sant Esteve i Pineda Gori	A1	e. 1:750 i 1:50
4.5- Recorregut 5	A1	e. 1:750 i 1:50

De la Pineda d'en Gori a Platja Castell, s'Alguer



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



05. Detalls tècnics

5.1-PASSERES I PONTS

5.1.1- PONT Can Xiribit	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.1.2- PASSERA PENJANT	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.1.3- Malla per a protecció d'esllavissades	A3/A1	e. 1:50/1:25

5.2-CONSTRUCCIÓ MURS, ESCALES i LIMIT-BANC

5.2.1- MURS		
5.2.1.1- Mur de gabió i mur verd (terra armada)	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.2.1.2- Mur de pedra, diferents encontres	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.2.2- ESCALES		
5.2.2.1- Escala de sauló-conglomerat	A3/A1	e. 1:10/1:5
5.2.2.2- Escala d'acer corten	A3/A1	e. 1:10/1:5
5.2.2.3- Escala massissa de pedra	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.2.3- LÍMIT-BANC de sauló-conglomerat	A3/A1	e.1:20/1:10
5.2.4- PLATAFORMES DE FUSTA	A3/A1	e. 1:10/1:5

5.3-BARANES

5.3.1- BARANA A Protecció caigudes	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.3.2- BARANA B Paral·lela al camí	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.3.3- BARANA B' Miradors	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.3.4- BARANA C Límits/indicacions	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.3.5- BARANA D Delimitació pas rodat	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.3.6- PAL I CORDA protecció estrat arbustiu	A3/A1	e. 1:20/1:10

5.4-SENYALS

5.4.1- SITUACIÓ		
5.4.1.1-Recorregut 1,2,3	A3/A1	e. 1:3000/1:1500
5.4.1.2-Recorregut 4 i 5	A3/A1	e. 1:3000/1:1500
5.4.2- PORTA panell informatiu	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.4.3- ENTRADA tòtem	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.4.4- CRUÏLLA fita	A3/A1	e. 1:20/1:10

5.5-MOBILIARI

5.5.1- SITUACIÓ		
5.5.1.1-Recorregut 1,2,3	A3/A1	e. 1:3000/1:1500
5.5.1.2-Recorregut 4 i 5	A3/A1	e. 1:3000/1:1500
5.5.2- CADIRA simple i amb respalller	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.5.3- BANC simple	A3/A1	e. 1:20/1:10
5.5.4- TATAMI	A3/A1	e. 1:20/1:10



estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



06. Projectes singulars

6.1-SITUACIÓ

6.1.1- Recorregut 1-2-3	A3/A1	e. 1:3000/1:1500
6.1.2- Recorregut 4 i 5	A3/A1	e. 1:3000/1:1500

6.2- RAMBLA AGUSTINS (PS1)

6.2.1- Planta i detalls constructius	A3/A1	e. 1:200/1:100
6.2.2- Seccions longitudinals i detalls constructius	A3/A1	e. 1:200/1:100

6.3- ELS ESCULLS D'EN ROC (PS2+M1) A3/A1 e. 1:100/1:50

6.4- PINEDA CALA POTS (T3A+E3) A3/A1 e. 1:100/1:50

6.5- BAIXADA CALA MARGARIDA (PS3+M2)

6.5.1- Camí de sauló-conglomerat inserit a la topografia rocosa	A3/A1	e. 1:200/1:100
6.5.2- Enllaç amb el carrer Cala Margarida, condicionament com a porta	A3/A1	e. 1:100/1:50

6.6- LA LLISCADA (PS7+M3) A3/A1 e. 1:200/1:100

6.7- PUJADA DELS SUROS (PS10) A3/A1 e. 1:100/1:50

6.8- PINEDA GORI (PS11+M16)

6.8.1- Planta context pineda	A3/A1	e. 1:750
6.8.2- Planta general esplanada	A3/A1	e. 1:250/1:125
6.8.3- Fotomuntatge	A3/A1	
6.8.4- Fotomuntatges vistes	A3/A1	
6.8.5- Mirador planta	A3/A1	e. 1:100/1:50
6.8.6- Mirador seccions		
6.8.6.1. Seccions longitudinals esclatxa	A3/A1	e. 1:100/1:50
6.8.6.2. Seccions transversals camí	A3/A1	e. 1:100/1:50
6.8.7- Moviments de terres i gestió de les aigües plujanes	A3/A1	e. 1:250/1:125
6.8.8. Detall constructiu banc sobre mur	A3/A1	e. 1:20/1:25
6.8.9- Paviments	A3/A1	e. 1:100/1:50

6.9- ACCÉS CASETA AÏLLADA (E13) A3/A1 s/e

6.10- ACCÉS CASES DE PESCADORS (PS12) A3/A1 e. 1:100/1:50

6.11- ACCÉS A S'ALGUER PETIT (PS13+M18) A3/A1 e. 1:100/1:50

07. Miradors

7.1-SITUACIÓ

7.1.1- Recorregut 1-2-3	A3/A1	e. 1:3000/1:1500
7.1.2- Recorregut 4 i 5	A3/A1	e. 1:3000/1:1500



emf

estudi marti franch
arquitectura del paisatge

Plaça Independència 14 1-1
e 17001 girona

t + 34 972 21 48 46
f + 34 972 21 48 46

www.emf.cat
info@emf.cat



EIIP Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic del projecte d'obres ordinàries per la construcció d'un camí de ronda i plantacions que desenvolupa l'avantprojecte per la creació d'una infraestructura verda multifuncional per a passejar, fer l'esport i conèixer la natura, la cultura i la història de Palamós · Ajuntament de Palamós

7.2-ESTUDI CONCEPTE

7.2.M4- Del Cap Gros	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M5- Del l'Església	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M6- Cova de l'aigua	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M7- De la Roca	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M8- Del duc	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M9- Rec de Fanals	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M10- De la piscina	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M11- Platja de la Fosca	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M12- Castell de Sant Esteve	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M13- Del Poblat Ibèric	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M14- Centenari de la Costa Brava	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M15- Platja de Castell	A3/A1	e. 1:100/1:50
7.2.M17- El Cargol	A3/A1	e. 1:100/1:50

08. Plantacions

8.1-PLANTACIONS RAMBLA AGUSTINS	A3/A1	e. 1:200/1:100
8.2-PLANTACIONS TRAM 1 talussos port	A3/A1	e. 1:500/1:250
8.3-PLANTACIONS PINEDA GORI	A3/A1	e. 1:750/1:375
8.4-PLANTACIONS ESPLANADA MIRADOR S'ALGUER	A3/A1	e. 1:250/1:125

