

## CRÒNICA DEL PLE DE SALT – SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL 29 DE MAIG DE 2025

L'Ajuntament de Salt va celebrar el ple extraordinari del 29 de maig de 2025, iniciant-se a les 19:34 h i finalitzant a les 21:05 h. La sessió, presidida per l'alcalde Jordi Viñas i Xifra, va comptar amb l'assistència de tots els regidors i regidores, així com de la secretària Marta Felip Torres i la interventora Anna Costejà Cros. El ple es va convocar amb caràcter extraordinari per tractar dos punts de gran rellevància urbanística per al futur desenvolupament del municipi.

El primer punt de la sessió va ser l'aprovació provisional de la **Modificació Puntual MPG 01/24 del Sector D Marroc**, un document urbanístic extens que redefineix l'ordenació d'aquest àmbit i adapta el planejament a les necessitats actuals de mobilitat, estructura urbana i desenvolupament econòmic. La proposta incorpora també un **polígon de càrregues comunes** amb el Sector Sud, amb l'objectiu de facilitar la gestió urbanística i reduir costos d'infraestructures.

Durant el període d'informació pública, només es va presentar una al·legació, per part d'Invergisa, que va ser **estimada parcialment**. Els serveis tècnics i jurídics van introduir ajustos com l'eliminació de vialitat secundària, la qualificació de determinats espais com a sistemes, l'adaptació a informes sectorials i la confirmació que el document incorpora l'ordenació de detall, fet que permetrà desenvolupar el sector sense necessitat de tramitar un pla parcial posterior. Tant l'arquitecta municipal com l'assessora jurídica van emetre informes favorables, destacant que la modificació és coherent amb els interessos públics i privats i garanteix un desenvolupament immediat i viable del sector.

La proposta es va aprovar amb **17 vots a favor** (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i **4 abstencions** (VOX), assolint la majoria absoluta requerida per aquest tipus d'acords.

El segon punt del ple va ser l'aprovació provisional de l'**Avanç del Pla Parcial Urbanístic i divisió en subsectors de les zones de desenvolupament urbà d'activitat productiva (DUP) i mixta (DUM)**, situades entre Salt i Vilablareix, al voltant del Camí dels Carlins i l'Avinguda de la Pau. Aquest document és essencial per ordenar el creixement del municipi en coherència amb el **Pla Director Urbanístic del Sistema Urbà de Girona**, que estableix criteris supramunicipals per a la planificació de l'àrea metropolitana gironina.

L'avanç redefineix l'estructura del sòl urbanitzable, adapta el planejament a les necessitats actuals i coordina el desenvolupament amb Vilablareix, tenint en compte que aquest àmbit es troba en un punt estratègic de connexió entre els dos municipis i les principals vies de comunicació. El ple va remarcar que es tracta d'un pas imprescindible per garantir un creixement ordenat, sostenible i alineat amb les directrius territorials vigents.

La proposta va obtenir el mateix resultat que el punt anterior: **17 vots a favor** (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i **4 abstencions** (VOX).

Amb els dos punts aprovats, l'alcalde va donar per finalitzada la sessió a les 21:05 h. Aquest ple extraordinari suposa un pas endavant en la planificació urbanística de Salt i en la coordinació amb Vilablareix i les administracions supramunicipals, marcant les bases del desenvolupament futur del municipi.