



**Ajuntament
de Salt**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL

Núm. 2023A021000002
Tipus de sessió: Ordinària
Data: 20 de març de 2023
Hora d'inici: 19:00 h
Hora d'acabament: 20:40 h
Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Viñas Xifra, president
Isabel Alberch Fugueras, regidora
Alexandre Barceló Llauger, regidor
Núria Heras Colomer, regidora
Antoni Vidal Sastre, regidor
Cristina Alarcon Piedra, regidora
Fermí Cunill García, regidor
Joan Martin Puntada, regidor
Àngeles Gemma Nuñez Pérez, regidora
Luisa Blanch Fulcarà, regidora
Maria Pujolràs Blasco, regidora
Fernando Fernandez Tello, regidor
Margarita de Arquer Carreras, regidora
Anna Fusté Pujol, regidora
Josep Valentí Feixas, regidor
Jesús Vilaplana Birba, regidor
Sergi Fabri Llaveró, regidor
Sergio Concepción Yáñez, regidor
Cruz Riol Lázaro, regidor
Cristina Sibina Nogue, regidora
Marta Guillaumes Pibernat, regidora

Joan Ignasi Carles Ledesma, secretari
Anna Costejà Cros, interventora

Desenvolupament de la sessió.

Sota del punt de l'ordre del dia hi ha un enllaç que remet a l'instant de la vídeoacta on es tracta el punt.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" necessari, perquè la sessió pugui ser iniciada, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DEL PLE ORDINARI DEL DIA 20 DE FEBRER DE 2023.

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=1>

S'aprova l'acta del ple ordinari de 20 de febrer de 2023.

2n.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DEL MES DE FEBRER DE 2023.

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=2>

Es dona compte de la relació de decrets del mes de febrer.

3r.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE MODIFICACIÓ DE LES JUNTES DE GOVERN LOCAL. EXP. 2019A02000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=3>

Es dona compte del decret de modificació de la celebració de les juntes de govern local.

4t.- DONAR COMPTE DEL DECRET NÚMERO 2023LLDA000081 DE DONACIÓ DE DOCUMENTACIÓ A L'ARXIU. EXP. 2022C036000003

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=4>

Es dona compte del decret número 2023LLDA000081 de donació de documentació a l'arxiu municipal.

5è.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ASSOLIMENT D'OBJECTIUS DE LA GERÈNCIA DEL CENTRE D'ARTS ESCÈNIQUES PER A L'ANY 2022. EXP. 2021D004000011

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=5>

Es dona compte del decret d'assoliment d'objectius de la gerència del CAES per a l'any 2022.

6è.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST 2022. EXP. 2022E014000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=6>

“L'article 191.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), estableix que el pressupost de cada exercici es liquidarà en quant a la recaptació de drets i al pagament d'obligacions el dia 31 de desembre de l'any natural corresponent, quedant a càrrec de la Tresoreria local els ingressos i pagaments pendents.

D'acord amb l'anterior, i atès que la liquidació del pressupost ha de confeccionar-se abans del dia 01 de març per l'alcaldia, previ informe de la Intervenció municipal, amb data 20 de febrer de 2023 l'Alcalde de la Corporació ha aprovat la liquidació del pressupost 2022, informat per la Interventora general el dia 17/02/2023 i número d'informe 30/2023.

Obrant a l'expedient tota la documentació a què fa referència els articles 191 i següents del TRLRHL i 93 i següents del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.>>

Primer.- Donar compte al Ple del decret d'alcaldia de 20 de febrer de 2023 d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2022, amb els següents resultats:

a) Indicadors de solvència:

Indicador	Límit legal	Liquidació 2022	
Estalvi net	Positiu	2.260.507,39€	COMPLEIX
Romanent de tresoreria	Positiu	869.343,59€	COMPLEIX
Deute viu	≤ 110%	51,31%	COMPLEIX
Període mig pagament a proveïdors	≤ 30 dies	12,41 dies	COMPLEIX

b) Indicadors d'estabilitat pressupostària:

Indicador	Límit legal	Liquidació 2022	
Objectiu estabilitat pressupostària	≥0,00€	-8.329.068,32€	SUSPESA
Regla de la despesa	≥0,00€	-	SUSPESA

Segon.- Publicar la referida informació al portal de transparència de l'Ajuntament de Salt, en els termes que legal i reglamentàriament s'estableixi.>>

7è.- DONAR COMPTE AL PLE DE LES OBJECCIONS FORMULADES PER INTERVENCIÓ EXERCICI 2022. EXP. 2023E027000002

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=7>

“L'article 215 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), regulen les objeccions que pot efectuar la Intervenció municipal en l'exercici de les seves funcions, de tal manera que si en l'exercici de la funció interventora l'òrgan interventor manifesta desacord amb el fons o la forma dels actes, documents o expedients examinats, haurà de formular les seves objeccions per escrit abans de l'adopció de l'acord o resolució.

Si l'òrgan gestor no està d'acord amb l'objecció formulada, correspondrà al President de l'ens resoldre la discrepància, essent la seva resolució executiva. Aquesta facultat no serà delegable en cap cas.

Els articles 15.6, 15.7 i 28.2 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local, preveuen que la interventora elevi un informe al Ple amb ocasió del donar compte de la liquidació del pressupost, de totes les resolucions adoptades pel President de l'Ens Local contràries a les objeccions efectuades, de les resolucions adoptades amb omissió de la funció

interventora, així com un resum de les principals anomalies detectades en matèria d'ingressos.

A l'ordre del dia que s'elabori del Ple de la corporació haurà de constituir un punt independent dels altres acords.

Mitjançant informe número 36/2023 de data 24/02/2023 la Sra. Interventora general ha donat compliment a l'establert a l'article 15.6 del RD 424/2017, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic, i ha tramès les resolucions adoptades contràries a les objeccions efectuades durant l'any 2022.

ÚNIC.- Donar compte al Ple de l'informe d'Intervenció 36/2023 de 24/02/2023 relatiu a les resolucions adoptades contràries a les objeccions formulades per la Intervenció municipal, així com dels acords adoptats amb omissió de la funció interventora durant l'exercici 2022.

SERVEIS GENERALS, ECONÒMICS I A LES PERSONES

8è.- APROVAR INICIALMENT LA DESAFECTACIÓ DEL BÉ IMMOBLE SITUAT AL C/ SANT DIONÍS, FINCA REGISTRAL NÚM. 20933. EXP. 2023G009000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=8>

“En data 15 de febrer de 2023, mitjançant registre d'entrada núm. 3491, el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya ha presentat instància per a la cessió d'un solar, propietat de l'Ajuntament de Salt, situat al carrer Sant Dionís de Salt, per destinar-lo a construir l'Institut Salvador Sunyer.

En data 2 de març de 2023, la Tècnica de Serveis Generals ha emès informe, en el qual argumenta la necessitat d'iniciar el procediment per canviar la qualificació jurídica de la finca registral núm. 20.933 de titularitat de l'Ajuntament de Salt, de bé de domini públic a patrimonial i un cop desafectat, cedir-lo al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per instal·lar l'Institut Salvador Sunyer.

De conformitat amb la descripció registral, es tracta de:

“URBANA. Finca de forma rectangular qualificada d'equipament educatiu, clau D1, de superfície set mil quatre-cents noranta-nou coma noranta-nou metres quadrats situada en el terme municipal de Salt, al carrer Sant Dionís. Fites: nord, zona verda clau A2, Parc Monar, titularitat de l'Ajuntament de Salt; est i oest, amb Ajuntament de Salt, zona verda clau A2; sud, carrer Sant Dionís. Procedència: Divisió de la finca 20932, al foli 94 del tom 4313, llibre 583 de Salt. Qualificació urbanística: Aquesta finca radica sobre terreny, que en data 6 d'agost de 2021, té la qualificació urbanística de sòl urbà consolidat i bé de domini públic.”

El bé es troba inscrit al Registre de la Propietat núm. 4 de Girona: Tom 4313, Llibre 583, Foli 95, Finca núm. 20933. Referència Cadastral: 2573301DG8427D0001GM.

Per tal de procedir a la cessió del domini de la finca a favor de la Generalitat de Catalunya per tal que el destini a instal·lar l'Institut Salvador Sunyer, es fa necessari procedir a la prèvia desafectació per qualificar-lo de bé patrimonial.

Tal i com argumenta l'arquitecta municipal, en el seu informe de data 6 de març de 2023, s'esdevé oportuna la desafectació del bé de domini públic, considerant-la

d'interès públic per posteriorment cedir el bé al Departament d'Educació amb la finalitat que s'hi pugui construir l'edifici destinat al nou Institut.

En virtut d'allò previst a 204 i 205 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la normativa patrimonial aplicable i en concret, l'article 20 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

El Ple acorda per 18 vots a favor (ERC-AM, JxS, PSC-CP, IPS-CUP) i 3 abstencions (VOX)

PRIMER.- APROVAR inicialment la desafectació del bé immoble situat al carrer Sant Dionís, inscrit al Registre de la Propietat núm. 4 de Girona com a finca núm. 20.933, propietat de l'Ajuntament de Salt, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

SEGON.- PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Salt durant el termini de vint dies hàbils, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.”

9è.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM.: 02/2023 PLE PER CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS DE CRÈDIT FINANÇATS AMB ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT. EXP. 2023E022000002

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=9>

“Vist el que disposa l'article 177.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 36 i 51.c) del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa l'esmentada Llei en matèria de pressupostos.

Vist l'informe tècnic obrant a l'expedient on es justifica la necessitat de la modificació de crèdit que es proposa.

Vist l'informe d'Intervenció núm.: 40/2023.

El Ple acorda per unanimitat dels 21 membres presents,

Primer.- APROVAR la modificació de crèdits núm.: 02/2023_PLE, per crèdits extraordinaris i suplementos de crèdits finançats amb romanent de tresoreria afectat:

MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES PER CRÈDITS EXTRAORDINARIS NÚM.: 02/2023_PLE							
1) MODIFICACIÓ PRESSUPOST DE DESPESES: CRÈDIT EXTRAORDINARI							
Org	Prog	Econ	Descripció	Cr. Inicial	Mod	Cr. Def	Projecte
31	34203	63200	PISCINA Edificis i altres construccions	0,00	83.500,00	83.500,00	2023/2/31/2
					83.500,00		
2) MODIFICACIÓ PRESSUPOST DE DESPESES: SUPLEMENTS DE CRÈDIT							
Org	Prog	Econ	Descripció	Cr. Inicial	Mod	Cr. Def	Projecte
31	32113	63100	EQUIP EDUCATIU MONAR Inversió en reposició de terrenys	4.913,57	12.250,00	17.163,57	2023/2/31/3
37	92000	63201	ADM. GRAL. Inversió en reposició edificis 2022	5.000,00	50.000,00	55.000,00	2023/2/37/1
					62.250,00		
3) PRESSUPOST D'INGRESSOS: FINANÇAMENT							
Org.	Econ	Descripció	Cr. Inicial	Mod	Cr. Def.	Projecte	
	23	87010	ROMANENT DE TRESORERIA per despeses amb finançament afectat	1.608.122,49	145.750,00	1.753.872,49	
					145.750,00		

Segon.- EXPOSAR al públic l'esmentat acord pel termini de quinze dies hàbils, durant els quals, si s'escau, els interessats podran examinar-lo i presentar-hi les reclamacions i els suggeriments que creguin oportuns, tal i com preveu l'article 169 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'apravà el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Si, transcorregut aquest termini, no s'hi han presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat de nous acords plenaris, i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

Si s'hi presentessin reclamacions, es procedirà en la forma prevista en l'article 169 abans esmentat.”

10è.- CONCEDIR BONIFICACIONS A L'ICIO I EXEMPCIÓ A LA TAXA URBANÍSTICA PER OBRES MENORS DEL MES DE MARÇ. EXP. 2023E062000101

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=10>

“Vistes les sol·licituds presentades per diversos contribuents sol·licitant les bonificacions previstes a l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, en endavant ICIO, per la rehabilitació de diversos immobles del municipi, així com les exempcions a la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies previstes a l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística.

Vista l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost de construccions, Instal·lacions i Obres, que en el seu article 7.2. estableix que “s'aplicarà una bonificació del 95% en l'ICIO a favor de construccions d'interès o utilitat municipal per:

a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.

- b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a la part de la façana.
- c) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 30 anys d'antiguitat. Sempre que aquestes actuacions siguin l'objecte principal d'obres.
- d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.
- e) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.
- f) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc Ter, hortes i deveses de Salt.
- g) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi.

L'article 7.3 estableix: « Podran gaudir d'una bonificació del 90% de la quota les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Solament es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics. »

Vist l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística, que al seu article 9.1 estableix que: « gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies, els següents supòsits :

- a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.
- b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a la part de la façana.
- c) Gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Solament es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics.
- d) Gaudiran d'exempció aquelles construccions, instal·lacions i obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.
- e) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 30 anys d'antiguitat.
- f) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.
- g) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc Ter, hortes i deveses de Salt.
- h) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi.

Vistos els informes de l'arquitecte Tècnic de les comunicacions d'obres presentades en els quals s'informa de la tipologia d'obra, i comprovat que aquestes s'ajusten al que estableixen els articles 7.2 i 7.3 de l'Ordenança fiscal número 3, i l'article 9.1 de l'ordenança fiscal número 14 i que són susceptibles de les bonificacions i exempcions previstes.

Atesa la documentació aportada pel sol·licitant, així com les comprovacions efectuades per Gestió Tributària.

El Ple acorda per unanimitat dels 21 membres presents,

Primer.- Concedir les bonificacions a la quota tributària de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per un import total de 920,40 €, així com les exempcions a la quota tributària de la taxa per llicències urbanístiques, per un import total de 315,68 €, als subjectes passius que es relacionen a l'annex .

Segon.- Notificar la present resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es pot interposar, així com al departament d'Obres.”

11è.- PRECS I PREGUNTES

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230320&punto=11>

I no havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament