



**Ajuntament
de Salt**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL

Núm. 2023A021000013

Tipus de sessió: Ordinària

Data: 13 de novembre de 2023

Hora d'inici: 19:00 h

Hora d'acabament: 22:08 h

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Viñas i Xifra, alcalde
Cristina Alarcón Piedra, regidora
Alexandre Barceló Llauger, regidor
Núria Heras Colomer, regidora
Antoni Vidal Sastre, regidor
Margarida Gallardo Palau, regidora
Juan Martin Puntada, regidor
Luisa Blanch Fulcarà, regidora
Moisés Tomàs Alcobé, regidor
Soumaya Waez Bierto, regidora
Ivan Rodríguez Martín, regidor
Sergi Fabri Llaveró, regidor
Sergio Concepción Yañez, regidor
Cruz Riol Lazaro, regidor
Raquel Mercedes González Ortega, regidora
Robert Fàbregas Ripoll, regidor
Adrian Martin Lopez, regidor
Mireia Valentí Molina, regidora
Jordi Subils Ramos, regidor
Cristina Sibina Nogué, regidora
Alex Sarrado Molina, regidor

Joan Ignasi Carles Ledesma, secretari

Anna Costejà Cros, interventora

Desenvolupament de la sessió.

Sota del punt de l'ordre del dia hi ha un enllaç que remet a l'instant de la vídeoacta on es tracta el punt.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" necessari, perquè la sessió pugui ser iniciada, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- APROVAR L'ACTA DEL PLE ORDINARI DEL DIA 23 D'OCTUBRE DE 2023.
S'aprova l'acta del ple ordinari del dia 23 d'octubre de 2023.

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=1>

2n.- DONAR COMPTE DEL DECRETS DE L'ALCALDIA I REGIDORIA DELEGADA DEL MES D'OCTUBRE DE 2023.

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=2>

Es dona compte dels decrets de l'Alcaldia i Regidoria delegada del mes d'octubre.

3r.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2023LLDA003972, DE 31 D'OCTUBRE DE 2023 DE DESIGNAR ELS REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT ALS CONSELLS ESCOLARS CONCERTATS. EXP. 2023A020000002

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=3>

Es dona compte del decret de l'Alcaldia número 2023LLDA003972, de 31 d'octubre de 2023 de designar els representants de l'Ajuntament als consells escolars concertats.

4t.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2023LLDA003926, DE 27 D'OCTUBRE DE 2023 DE NOMENAR AL SR. DANIEL VILÀ MULLERAS COM A PERSONAL EVENTUAL DE CONFIANÇA. EXP. 2023D005000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=4>

Es dona compte del decret de l'Alcaldia número 2023LLDA003926, de 27 d'octubre de 2023 de nomenar al Sr. Daniel Vilà Mulleras com a personal eventual de confiança

5è.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2023LLDA003900, DE 26 D'OCTUBRE DE 2023 DE COMPARÈIXER DAVANT DEL JUTJAT SOCIAL NÚMERO 1 DE GIRONA EN EL PROCEDIMENT D'ACOMIADAMENT/CESSAMENT 339/2023C. EXP. 2023F022000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=5>

Es dona compte del decret de l'Alcaldia número 2023LLDA003900, de 26 d'octubre de 2023 de comparèixer davant del Jutjat Social número 1 de Girona en el procediment d'acomiadament/cessament 339/2023C.

6è.- DONAR COMPTE DE L'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DEL TERCER TRIMESTRE DE 2023. EXP. 2023E026000002

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=6>

“La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, regula el principi de transparència com a base del funcionament de les administracions públiques, i per això resulta clau la rendició de comptes i el control de la gestió pública per contribuir a generar confiança en correcte funcionament del sector públic. La importància d'aquest principi ha portat el legislador a establir en l'article 6 de l'esmentada Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat

Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, l'obligació de les administracions públiques de subministrar tota la informació necessària per al compliment de les disposicions de l'esmentada Llei, i de les normes i acords que s'adoptin en el seu desenvolupament, i garantir la coherència de les normes i procediments comptables, així com la integritat dels sistemes de recopilació i tractament de les dades .

De conformitat amb el que regula l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, en la redacció que en fa la Llei Orgànica 6/2015, de 12 de juny, i el desenvolupament realitzat per l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, la Intervenció Municipal ha complert amb la seva obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al segon trimestre de 2023, en temps i forma. Havent-se bolcat la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a la "Oficina Virtual de les entitats locals", consta en l'expedient el justificant de la remissió.

La base 64a de les d'execució del pressupost estableix:

“En compliment del que disposen l'article 207 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les regles 105 i 106 de la ICAL, la Intervenció ha de trametre al Ple la informació per trimestre vençut sobre l'execució del pressupost de la corporació i sobre el moviment i situació de la tresoreria.

Aquesta informació serà la relativa al trimestre anterior, i es presentarà al Ple següent a la tramesa d'informació sobre execució pressupostària al MINHAP.”

Ahora la base 65a regula:

“La informació que s'eleva al Ple, a través de l'Alcalde-President, serà la mateixa que constarà a la tramesa trimestral d'informació pressupostària al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.”

Ha estat elaborada i tramesa per la Intervenció general la informació relativa a l'execució del pressupost relativa al tercer trimestre de 2023.

Donar compte de l'execució del pressupost de la corporació relatiu al tercer trimestre de 2023, d'acord amb els documents i estats signats per la interventora i tramesos en termini al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, i que s'adjunten a la present proposta en un document annex.”

7è.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT DEL TERCER TRIMESTRE DE 2023. EXP. 2023B017000011

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=7>

“L'article 12.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic estableix que l'òrgan de control intern ha d'elaborar un informe en què avaluarà el compliment de la normativa en matèria de morositat. En el cas de les entitats locals, aquest informe serà elevat al Ple.

D'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix l'obligatorietat de les

Corporacions Locals d'elaborar i remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que tinguin atribuïda la tutela financera de les Entitats Locals, un informe sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat.

D'aquest informe se n'ha de donar coneixement al Ple, tal i com consta a l'apartat quart d'aquest mateix precepte.

Amb data 8 de novembre de 2023 la Tresorera de la corporació ha emès informe relatiu a la morositat, en els termes de l'article 16.6 de l'Ordre HAP/2105/2012. modificat per l'Ordre HAP/2082/2014. Aquest informe ha estat tramès per la Interventora, dins el termini legal, al MINHAP en compliment de les disposicions legals vigents.

Donar compte al Ple de la Corporació de l'informe de morositat corresponent al tercer trimestre de l'exercici 2023, amb el detall que s'adjunta a la present proposta i que inclou les operacions pagades i pendents de pagament de cada entitat i del conjunt de la Corporació Local, i el detall del període mig de pagament global a proveïdors (PMP calculat segons RD 635/2014) de 20,24 dies.”

8è.- CONCEDIR BONIFICACIONS DE LA QUOTA DE L'ICIO I DE LES TAXES URBANÍSTIQUES DEL MES DE NOVEMBRE DE 2023. EXP. 2023E062000262

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=8>

“Vistes les sol·licituds presentades per diversos contribuents sol·licitant les bonificacions previstes a l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions , instal·lacions i obres, en endavant ICIO, per la rehabilitació de diversos immobles del municipi, així com les exempcions a la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies previstes a l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística.

Vista l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost de construccions, Instal·lacions i Obres, que en el seu article 7.2. estableix que “s'aplicarà una bonificació del 95% en l'ICIO a favor de construccions d'interès o utilitat municipal per:

- a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.*
- b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a la part de la façana.*
- c) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 30 anys d'antiguitat. Sempre que aquestes actuacions siguin l'objecte principal d'obres.*
- d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.*
- e) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.*

f) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc Ter, hortes i deveses de Salt.

g) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi."

L'article 7.3 estableix: « Podran gaudir d'una bonificació del 90% de la quota les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Solament es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics.»

Vist l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística, que al seu article 9.1 estableix que: « gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies, els següents supòsits :

a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.

b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a la part de la façana.

c) Gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Solament es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics.

d) Gaudiran d'exempció aquelles construccions, instal·lacions i obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.

e) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 30 anys d'antiguitat.

f) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.

g) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc Ter, hortes i deveses de Salt.

h) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi."

Vistos els informes de l'arquitecte Tècnic de les comunicacions d'obres presentades en els quals s'informa de la tipologia d'obra, i comprovat que aquestes s'ajusten al que estableixen els articles 7.2 i 7.3 de l'Ordenança fiscal número 3, i l'article 9.1 de l'ordenança fiscal número 14 i que són susceptibles de les bonificacions i exempcions previstes.

Atesa la documentació aportada pel sol·licitant, així com les comprovacions efectuades per Gestió Tributària.

El Ple acorda per unanimitat dels 21 membres presents,

Primer.- Concedir les bonificacions a la quota tributària de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per un import total de 457,79 €, així com les exempcions a la quota tributària de la taxa per llicències urbanístiques, per un import total de 196,65 €, als subjectes passius que es relacionen a l'annex .

Segon.- Notificar la present resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es pot interposar, així com al departament d'Obres.”

9è.- APROVAR L'INICI DE L'EXPEDIENT I CONTRACTACIÓ MIXTA ANTICIPADA DEL SUBMINISTRAMENT I DELS SERVEIS INTEGRALS DE RECOLLIDA, NETEJA VIÀRIA I GESTIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL. EXP. 2023F035000025

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=9>

“El Ple de la Corporació reunit en sessió de data 18 de desembre de 2017 va adjudicar el contracte dels serveis de recollida de residus, neteja viària i deixalleria municipal, per un període de quatre anys, a l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA.

El contracte administratiu es va signar en data 16 de gener de 2018 i l'inici del contracte segons la clàusula cinquena es va establir des del 15 de febrer de 2018.

S'ha de procedir a licitar el nou contracte per la prestació mixta del subministrament i dels serveis integrals de recollida de residus, neteja viària i gestió de la deixalleria municipal pel termini de 2 anys, amb una possible pròrroga i amb personal a subrogar.

L'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis integrals de recollida de residus, neteja viària i gestió de la deixalleria municipal. El contracte també inclou una part accessòria de subministrament, en els termes especificats en el plec de prescripcions tècniques particulars, concretament, en l'apartat 5, atès que els materials adscrits al contracte, en finalitzar el període d'amortització del material, seran propietat de l'Ajuntament, de conformitat amb aquest apartat.

Pel que fa als mitjans materials i personals amb les modificacions introduïdes, l'Ajuntament presenta una insuficiència per poder cobrir tots els serveis. Les funcions específiques que impliquen els serveis objecte del contracte no poden ser assumides per personal municipal, sense que les seves funcions pròpies es vegin afectades. A més, no existeix actualment a l'Ajuntament de Salt cap plaça destinada a dur a terme les funcions específiques de recollida de residus, neteja viària i gestió de la deixalleria. Pel que fa als mitjans materials, l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials necessaris i essencials per dur a terme el servei.

Els serveis tècnics han redactat la memòria justificativa, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i la memòria de millores del contracte, per portar a terme aquesta contractació mitjançant procediment obert, a l'empara del que estableixen els articles 156 a 158, de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb tramitació electrònica, i atenent a l'art. 22.1.b) de la LCSP està subjecte a regulació harmonitzada. No és obligatòria la inscripció al RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat Membre de la Unió Europea. L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris de valoració mitjançant l'aplicació de criteris amb judici de valor (45 %) i de fórmules automàtiques (55 %), entre elles l'oferta econòmica, la jornada de neteja mixta extra, la bossa d'hores d'operari i el rentat sota contenidors.

D'acord amb els articles 18 i 25 de la LCSP, el contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt, atès que conté prestacions de dues classes, per una banda, el servei integral de recollida de residus, neteja viària i gestió de la deixalleria municipal i l'altre el subministrament. Les normes que regiran la seva adjudicació són les del contracte de serveis, atès que es tracta de la prestació principal.

El termini de durada del contracte es preveu de dos anys, amb possibilitat d'una pròrroga anual, essent el pressupost base de licitació de 7.210.288,35 euros, IVA exclòs, més el 10% d'IVA (721.022,84€) que fan un total de 7.931.251,19 € IVA inclòs, i el valor estimat del contracte és de 12.951.354,17 € IVA exclòs.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, es proposa la no divisió en lots de l'objecte del contracte, amb els motius exposats en la memòria justificativa i en el plec de clàusules administratives particulars.

La despesa derivada d'aquesta contractació anticipada es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 32.16301.22700 i 32.16210.22799 dels exercicis 2024, 2025 i 2026, supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit del pressupost municipal d'aquest exercicis.

De conformitat amb la disposició addicional tercera de la LCSP, la contractació es tramitarà anticipadament, ja que l'execució material ha de començar l'exercici següent, de tal manera que l'adjudicació quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el corresponent contracte.

Vistos els informes preceptius que figuren a l'expedient així com tota la documentació que consta incorporada.

Atès el que estableixen els articles 116, 117, 156 i la Disposició addicional tercera de la LCSP, així com pel que fa a l'òrgan de contractació competent, la Disposició Addicional Segona de la LCSP,

El Ple acorda per 10 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM), 9 vots en contra (PSC-CP i VOX) i 2 abstencions (IPS-CUP),

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació anticipada mixta del subministrament i dels serveis integrals de recollida, neteja viària i gestió de la deixalleria municipal.

Segon.- APROVAR l'expedient 2023F035000025 del contracte mixt del subministrament i dels serveis integrals de recollida, neteja viària i gestió de la deixalleria municipal, amb un pressupost base de licitació per als dos anys de contracte amb un total de 7.210.288,35 € (IVA exclòs), més 10% d'IVA, 721.022,84 €, fent un total anual de 7.931.251,19 €.

El valor estimat de la totalitat del contracte és de 12.951.354,17 € IVA exclòs.

El termini del contracte es preveu de dos anys, prorrogable per una anualitat més.

La contractació es portarà a terme mitjançant procediment obert, amb regulació harmonitzada i amb una pluralitat de criteris de valoració, mitjançant criteris amb judici de valor i criteris avaluable de forma automàtica, i subjecte a la subrogació de mitjans personals.

Tercer.- APROVAR la memòria justificativa del contracte, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, i els seus annexos, i la

memòria de les millores que han de regir la contractació mixta del subministrament i dels serveis integrals de recollida, neteja viària i gestió de la deixalleria municipal.

Quart.- CONVOCAR el procediment de contractació anticipada per procediment obert, amb regulació harmonitzada i tramitació ordinària, atenent a una pluralitat de criteris de valoració, a l'empara del que estableixen els articles 156 a 158 de la LCSP, mitjançant la publicació del corresponent anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt i sotmès a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar l'actuació en els corresponents exercicis pressupostaris.

Cinquè.- COMPROMETRE la despesa a les aplicacions pressupostàries dels exercicis 2024, 2025 i 2026, supeditat a l'efectiva aprovació dels pressupostos anuals, per atendre les despeses derivades de la contractació, inclòs l'IVA vigent del 10 per 100:

Servei	Aplicació pressupostària	2024	2025	2026
Neteja viària	32 16301 22700	1.441.311,41 €	1.647.213,04 €	205.901,63 €
Recollida de residus	32 16210 22700	1.870.240,21 €	2.137.417,39 €	267.177,17 €
Gestió de la deixalleria	32 16210 22799	158.370,78 €	180.995,17 €	22.624,29 €

Sisè.- FACULTAR a la mesa de contractació per procedir a efectuar la proposta d'adjudicació i el requeriment de la documentació necessària de manera simultània en el mateix acte.”

10è.- APROVAR LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA 1/2023 (ÚS COMERCIAL SECTOR MARGESA), LA MODIFICACIÓ PUNTUAL 2/2023 (ÚS COMERCIAL AL SECTOR MARROC), I LA MODIFICACIÓ 3/2023 D'USOS (ZONES TORRE MIRONA I MARET). EXP. 2023S009000003

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=10>

“El Pla General d'Ordenació Urbana de Salt, vigent des del 7 de juny de 2002, fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessions dels dies 5 i 25 d'abril de 2002 i publicat el DOGC núm. 3646, de 30 de maig de 2002 i al BOPG núm. 96, de 20 de maig de 2002. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de data 2 de febrer de 2005, va aprovar el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Salt, que fou publicat al DOGC núm. 4444, de 9 d'agost de 2005 (en endavant, PGOU).

És voluntat de l'Ajuntament adaptar el planejament vigent del municipi, el Pla General d'Ordenació de Salt, per tal de corregir-ne les mancances i adaptar-lo a les necessitats actuals i a la legislació aplicable en matèria d'ordenació dels equipaments comercials.

Els serveis tècnics municipals han redactat el document de modificacions puntuals del Pla General d'Ordenació Urbana vigent, que recull una modificació proposada a instància de part en concret la MPG 01/23, en la que es proposa modificar la condició particular 4 de l'article 562. 3 de la zona industrial amb espais oberts en el sector

Margesa (sector E) per adaptar-la a la normativa d'equipaments comercials sectorials vigent i també s'ha incorporat la regulació de l'ús de petit establiment comercial i de gran establiment comercial territorial com a compatibles. La modificació MPG 02/2023 que pretén regular l'ús de gran establiment comercial territorial al sector Marroc a l'article 549.3. I la modificació MPG 03/2023 que pretén modificar les condicions particulars 2 i 7 dels articles: 455.3 de la zona industrial d'eixample amb terciari (clau 5.1) , de l'article 460.3 de la zona industrial d'eixample (clau 5.2) i de l'article 472.3 de la zona industrial de configuració aïllada (clau 6.2) per adaptar-la a la normativa d'equipaments comercials sectorials vigent, així mateix aquesta modificació pretén modificar el quadre d'usos genèrics i específics d'aquestes tres zones per regular l'ús de comerç gran i de gran establiment comercial territorial com a compatible de conformitat amb les determinacions de la normativa d'equipament sectorials i també per incloure com a ús compatible el servei esportiu a les claus 5.2.a i 6.2.a .

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 3 de novembre de 2023 i l'informe jurídic que consta a l'expedient,>>

Aquesta proposta queda sobre la taula:

1r.- APROVAR inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana 1/2023 referent a l'ús comercial al sector Margesa, la Modificació puntual 2/2023 referent a l'ús comercial al sector Marroc i la Modificació 3/2023 d'usos a les zones 5.1, 5.2 i 6.2 (Torre Mirona i Maret), redactada pels Serveis Tècnics Municipals, l'arquitecta Cap d'àrea de Territori i sostenibilitat i l'assessora jurídica d'urbanisme integrada per Memòria, Normativa, Avaluació econòmica i financera, Agenda, Documentació ambiental, Memòria social , Document comprensiu i plànols.

2n.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA les Modificacions Puntuals del Pla General d'Ordenació Urbana pel termini d'1 MES , mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Tauler d'Edictes Municipal, al Butlletí Oficial de la Província, a un diari de més divulgació en l'àmbit provincial i a la pàgina web de l'Ajuntament.

3r.- SOL-LICITAR els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

4r.- CONCEDIR AUDIÈNCIA als municipis de Girona, Vilablareix i Bescanó, en tant que limítrofes amb l'àmbit de la modificació.

5è.- SUSPENDRE la tramitació de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, pel termini de dos anys, d'acord amb el que estableix l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.

Fer constar, no obstant això, que, d'acord amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències es poden tramitar o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, un cop definitivament aprovat, amb la qual cosa, *de facto*, la suspensió no tindrà virtualitat, atès que la nova regulació és més permissiva que la vigent.

6è.- NOTIFICAR INDIVIDUALMENT el present acord a Invergisa, SL, Mas Cebrià SL, Cofel 2000SL i Jolima SL.

7è.- Fer constar el següent RÈGIM DE RECURSOS:

- Contra els acords d'aprovació inicial, de submissió a informació pública i de sol·licitud d'informe sectorial, per tractar-se d'actes tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.
- Contra l'acord de suspensió de tramitacions i llicències, per tractar-se d'un acte que posa fi a la via administrativa, podran interposar-se els següents recursos:
 - Recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb els articles 8, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
 - Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, i 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

El recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci si en el transcurs d'un mes a comptar de l'endemà de la seva presentació no s'ha notificat la seva resolució. El termini d'interposició del recurs contenciós administratiu serà, només en aquest supòsit, de sis mesos, a comptar de l'endemà de la data en què s'entengui produïda la desestimació presumpta del primer.

- Sens perjudici que es pugui utilitzar qualsevol altre mitjà d'impugnació que es consideri oportú.”

CONTROL DE L'ACTIVITAT DE GOVERN

11è.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PSC-CP PER A MODIFICAR LES BASES DEL PREMI TRES DE MARÇ. EXP. 2023A034000055

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=11>

“Vistes les Bases Reguladores del Premi Tres de Març, aprovades pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 19 de maig de 1988 i posteriorment modificades pel Ple de l'Ajuntament en sessions dels dies 26 de gener de 2004, 20 de desembre de 2004, 16 de març de 2009, 18 de novembre de 2013 i 21 d'octubre de 2019.

Atesa la voluntat de prestigiar aquests guardons incorporant com a vocals al jurat dels premis els anteriors presidents en qualitat d'Alcalde/ssa. Atès que aquesta revisió afecta a les bases 4a, relativa a la composició dels membres del jurat.

Atès el que disposa l'article 31.6 del Reglament Orgànic Municipal»

Previ dictamen de la COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL, el Ple acorda per 19 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP, VOX i IPS-CUP) i 1 abstenció (Sr. Jordi Viñas d'ERC-AM) el següent acord:

APROVAR inicialment la modificació de les Bases Reguladores del Premi Tres de Març, incorporant a les bases 4a com a vocals del jurat els anteriors alcaldes/ssa .”

12è.- PRECS I PREGUNTES

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20231113&punto=12>

I no havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Signat electrònicament