



**Ajuntament
de Salt**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL

Núm. 2023A021000005
Tipus de sessió: Ordinària
Data: 8 de maig de 2023
Hora d'inici: 19:00 h
Hora d'acabament: 20:02 h
Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Viñas Xifra, president
Isabel Alberch Fugueras, regidora
Alexandre Barceló Llauger, regidor
Núria Heras Colomer, regidora
Antoni Vidal Sastre, regidor
Cristina Alarcon Piedra, regidora
Fermí Cunill García, regidor
Joan Martin Puntada, regidor
Ángeles Gemma Nuñez Pérez, regidora
Luisa Blanch Fulcarà, regidora
Fernando Fernandez Tello, regidor
Margarita de Arquer Carreras, regidora
Anna Fusté Pujol, regidora
Josep Valentí Feixas, regidor
Sergi Fabri Llaveró, regidor
Sergio Concepción Yáñez, regidor
Cruz Riol Lázaro, regidor
Cristina Sibina Nogue, regidora
Marta Guillaumes Pibernat, regidora

Joan Ignasi Carles Ledesma, secretari
Anna Costejà Cros, interventora

Excusa la seva absència

Maria Pujolràs Blasco, regidora
Jesús Vilaplana Birba, regidor

Desenvolupament de la sessió.

Sota del punt de l'ordre del dia hi ha un enllaç que remet a l'instant de la vídeoacta on es tracta el punt.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" necessari, perquè la sessió pugui ser iniciada, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- APROVAR L'ACTA DEL PLE ORDINARI DEL DIA 17 D'ABRIL DE 2023.

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=1>

S'aprova l'acta del ple ordinari de 17 d'abril de 2023

2n.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DEL MES D'ABRIL DE 2023

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=2>

Es dona compte de la relació de decrets del mes d'abril.

3r.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 53/2023 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 DE GIRONA EN RELACIÓ AL PROCEDIMENT ABREVIAT 218/2022 SECCIÓ C. EXP. 2022F023000008

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=3>

Es dona compte de la sentència núm. 53/2023 del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona en relació al procediment abreviat 218/2022 secció C.

4t.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2023. EXP. 2023B017000011

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=4>

"L'article 12.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic estableix que l'òrgan de control intern ha d'elaborar un informe en què avaluarà el compliment de la normativa en matèria de morositat. En el cas de les entitats locals, aquest informe serà elevat al Ple.

D'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix l'obligatorietat de les Corporacions Locals d'elaborar i remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que tinguin atribuïda la tutela financera de les Entitats Locals, un informe sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat.

D'aquest informe se n'ha de donar coneixement al Ple, tal i com consta a l'apartat quart d'aquest mateix precepte.

Amb data 19 d'abril de 2023 la Tresorera de la Corporació ha emès informe relatiu a la morositat, en els termes de l'article 16.6 de l'Ordre HAP/2105/2012. Modificat per l'Ordre HAP/2082/2014. Aquest informe ha estat tramès per la Interventora, dins el termini legal, al MINHAP en compliment de les disposicions legals vigents.

Donar compte al Ple de la Corporació de l'informe de morositat corresponent al primer trimestre de l'exercici 2023, amb el detall que s'adjunta a la present proposta i que inclou les operacions pagades i pendents de pagament de cada entitat i del conjunt de la Corporació Local, i el detall del període mig de pagament global a proveïdors (PMP calculat segons RD 635/2014) de 22,27 dies.”

5è.- DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2023. EXP. 2023E02600002

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=5>

“La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, regula el principi de transparència com a base del funcionament de les administracions públiques, i per això resulta clau la rendició de comptes i el control de la gestió pública per contribuir a generar confiança en correcte funcionament del sector públic. La importància d'aquest principi ha portat el legislador a establir en l'article 6 de l'esmentada Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, l'obligació de les administracions públiques de subministrar tota la informació necessària per al compliment de les disposicions de l'esmentada Llei, i de les normes i acords que s'adoptin en el seu desenvolupament, i garantir la coherència de les normes i procediments comptables, així com la integritat dels sistemes de recopilació i tractament de les dades .

De conformitat amb el que regula l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, en la redacció que en fa la Llei Orgànica 6/2015, de 12 de juny, i el desenvolupament realitzat per l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, la Intervenció Municipal ha complert amb la seva obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al primer trimestre de 2023, en temps i forma. Havent-se bolcat la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a la "Oficina Virtual de les entitats locals", consta en l'expedient el justificant de la remissió.

La base 64a de les d'execució del pressupost estableix:

“En compliment del que disposen l'article 207 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les regles 105 i 106 de la ICAL, la Intervenció ha de trametre al Ple la informació per trimestre vençut sobre l'execució del pressupost de la corporació i sobre el moviment i situació de la tresoreria.

Aquesta informació serà la relativa al trimestre anterior, i es presentarà al Ple següent a la tramesa d'informació sobre execució pressupostària al MINHAP.”

Ahora la base 65a regula:

“La informació que s'eleva al Ple, a través de l'Alcalde-President, serà la mateixa que constarà a la tramesa trimestral d'informació pressupostària al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.”

Elaborada i tramesa per la Intervenció general la informació relativa a l'execució del pressupost relativa al primer trimestre de 2023.

Donar compte al Ple de l'execució del pressupost de la corporació relatiu al primer trimestre de 2023, d'acord amb els documents i estats signats per la interventora i tramesos en termini al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, i que s'adjunten a la present proposta en un document annex.”

SERVEIS GENERALS, ECONÒMICS I A LES PERSONES

6è.- APROVAR LA REVISIÓ ANUAL DEL PADRÓ MUNICIPAL A 1 DE GENER DE 2023. EXP. 2023L009000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=6>

“Vist el que determina l'article 81 del Reial Decret 2612/1996, de 20 de desembre, pel qual es modificà el Reglament de Població i Demarcació Territorial dels Ens Locals aprovat pel Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol, sobre l'aprovació de la revisió del Padró Municipal d'Habitants amb referència a 1 de gener de cada any.

Atès que és competència del Ple municipal l'aprovació de l'esmentada revisió d'acord amb el que disposen els articles 11.2 i 22.2.b) de la Llei de Bases de Règim Local.

El Ple acorda per 16 vots a favor (ERC-AM, JxS, PSC-CP i IPS-CUP) i 3 vots en contra (VOX).

1r.- APROVAR la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants amb referència a 1 de gener de 2023 amb el resultat consolidat que s'indica:

	<u>01/01/2023</u>
TOTAL HOMES	18.303
TOTAL DONES	16.330
POBLACIÓ TOTAL	34.633

2n.- COMUNICAR aquest acord a la Delegació Provincial de l'Institut Nacional d'Estadística.

7è.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA DESAFECTACIÓ DEFINITIVA DEL BÉ IMMOBLE SITUAT AL C/ SANT DIONÍS, FINCA REGISTRAL NÚM. 20933. EXP. 2023G009000001

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=7>

“En data 2 de març de 2023, la tècnica de Serveis Generals emet informe, en el qual argumenta la necessitat de tramitar el procediment per canviar la qualificació jurídica de la finca registral 20.933 de titularitat de l'Ajuntament de Salt, de bé de domini públic a patrimonial i un cop desafectat, cedir-lo al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per instal·lar l'Institut Salvador Sunyer. Aquesta necessitat justificada esdevé que, en la mateixa data, mitjançant provisió d'Alcaldia es demani la incoació de l'expedient administratiu corresponent de desafectació del bé.

De conformitat amb la descripció registral, es tracta de:

“URBANA. Finca de forma rectangular qualificada d'equipament educatiu, clau D1, de superfície set mil quatre-cents noranta-nou coma noranta-nou metres quadrats situada en el terme municipal de Salt, al carrer Sant Dionís. Fites: nord, zona verda clau A2, Parc Monar, titularitat del Ajuntament de Salt; est i oest, amb Ajuntament de Salt, zona verda clau A2; sud, carrer Sant Dionís. Procedència: Divisió de la finca 20932, al foli 94 del tom 4313, llibre 583 de Salt. Qualificació urbanística: Aquesta finca radica sobre terreny, que en data 6 d'agost de 2021, té la qualificació urbanística de sòl urbà consolidat i bé de domini públic.”

El bé es troba inscrit al Registre de la Propietat núm. 4 de Girona: Tom 4313, Llibre 583, Foli 95, Finca núm. 20933. Referència Cadastral: 2573301DG8427D0001GM.

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, en data 13 de març de 2023 s'incorpora a la documentació que obra a l'expedient: el Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals, Econòmics i a les Persones, que junt amb la proposta de Ple, esdevé l'acord plenari de data 20 de març de 2023 pel qual s'aprova inicialment la desafectació de la finca registral 20.933.

L'acord del Ple referenciat, es publica al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Salt i al Butlletí Oficial de la Província de Girona nº57 en data 22 de març de 2023, pel període de 20 dies hàbils que van finalitzar el 21 d'abril de 2023.

En data 24 d'abril de 2023, pel secretari general de la Corporació es certifica que durant el termini d'informació pública de l'expedient de desafectació del bé immoble, no s'han presentat al·legacions, reclamacions o observacions al respecte.

Vist l'informe emès pel secretari general de la Corporació.

En virtut d'allò previst a 204 i 205 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la normativa patrimonial aplicable i en concret, l'article 20 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

El Ple acorda per 16 vots a favor (ERC-AM, JxS, PSC-CP i IPS-CUP) i 3 abstencions (VOX)."

Primer.- APROVAR definitivament la desafectació i canvi de qualificació jurídica del bé immoble situat al carrer Sant Dionís, inscrit al Registre de la Propietat núm. 4 de Girona com a finca núm. 20.933, propietat de l'Ajuntament de Salt, que passa de ser un bé de domini públic a bé patrimonial.

Segon.- DONAR D'ALTA el bé a l'Inventari municipal de béns, quan es creï, fent constar, l'alteració de la qualificació jurídica que ha sofert el bé.

Tercer.- TRASLLADAR l'acord de desafectació definitiva al Registre de la Propietat perquè procedeixi a deixar constància d'aquest canvi mitjançant els corresponents assentaments o anotacions registrals."

8è.- APROVAR LA BONIFICACIÓ DE L'ICIO I L'EXEMPCIÓ A LA TAXA URBANÍSTICA PER LES OBRES A L'ESCOLA D'EDUCACIÓ ESPECIAL LA MAÇANA. EXP. 2022E062000476

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=8>

"Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2022027166 presentada el dia 14 de desembre de 2022 presentada pels Serveis Territorials d'Ensenyament de Girona sol·licitant les bonificacions previstes a l'Ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, en endavant ICIO, per les obres de substitució de fusteries i col·locació de proteccions solars per a la millora energètica de l'escola d'educació especial La Maçana, de Salt.

En data 28 de març de 2023 la Junta de Govern Local atorga la llicència d'obres número 2022S070000064 al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per les obres de substitució de fusteries i col·locació de proteccions solars per a la millora energètica a l'escola d'educació especial la Maçana del passeig Josep Ma Folch i Torres, 6, parcel·la cadastral 2664602DG8426D0001ZY, segons el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Sr. Josep Maria Adam Duran, i supervisat i

signat per la secció d'Obres i manteniments dels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Educació, essent el pressupost comprovat de 209.680,73 euros.

Vista l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i Obres, que en el seu article 7.2.d estableix que *“s'aplicarà una bonificació del 95% en l'ICIO a favor de construccions d'interès o utilitat municipal per:*

d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.”

Vist l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística, que al seu article 9.1.d estableix que: *«gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies, els següents supòsits :*

d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.”

Vist l' informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 6 de març de 2023.

Atesa la documentació aportada pel sol·licitant, així com les comprovacions efectuades per Gestió Tributària.

El Ple acorda per unanimitat dels 19 membres presents,

Primer.- Concedir les bonificacions a la quota tributària de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per un import de 7.967,87 €, així com les exempcions a la quota tributària de la taxa per llicències urbanístiques, per un import de 483,35 €, al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per les obres de l'escola d'educació especial la Maçana.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació dels recursos que contra la mateixa es pot interposar, així com al departament d'Obres.”

9è.- APROVAR LES BONIFICACIONS DE L'ICIO I L'EXEMPCIÓ A LA TAXA URBANÍSTICA PER LES OBRES A L'ESCOLA LES DEVESES. EXP. 2022E062000477

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=9>

“Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2022027167 presentada el dia 14 de desembre de 2022 presentada pels Serveis Territorials d'Ensenyament de Girona sol·licitant les bonificacions previstes a l'Ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, en endavant ICIO, per les obres de substitució de fusteries i col·locació de proteccions solars per a la millora energètica de l'escola Les Deveses, de Salt.

En data 28 de març de 2023 la Junta de Govern Local atorga la llicència d'obres número 2022S070000063 al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per les obres de substitució de fusteries i col·locació de proteccions solars per a la millora energètica a l'escola Les Deveses del c/ Doctor Ferran, 88, parcel·la cadastral 2664603DG8426D0001UY, segons el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Sr. Josep Maria Adam Duran, i supervisat i signat per la secció d'Obres i manteniments dels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Educació, essent el pressupost comprovat de 170.294,65 euros.

Vista l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost de construccions, Instal·lacions i Obres, que en el seu article 7.2.d estableix que *“s'aplicarà una bonificació del 95% en l'ICIO a favor de construccions d'interès o utilitat municipal per:*

d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.”

Vist l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística, que al seu article 9.1.d estableix que: *«gauran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies, els següents supòsits :*

d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.”

Vist l' informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 6 de març de 2023.

Atesa la documentació aportada pel sol·licitant, així com les comprovacions efectuades per Gestió Tributària.

El Ple acorda per unanimitat dels 19 membres presents

Primer.- Concedir les bonificacions a la quota tributària de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per un import de 6.471,20 €, així com les exempcions a la quota tributària de la taxa per llicències urbanístiques, per un import de 483,35 €, al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per les obres de l'escola Les Deveses.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació dels recursos que contra la mateixa es pot interposar, així com al departament d'Obres.”

TERRITORI I SEGURETAT CIUTADANA

10è.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS A NOM DE BRÓCOLI, SL. EXP. 202F035000016

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=10>

“El Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 21 de desembre de 2020, va acordar adjudicar el contracte dels serveis de neteja dels edificis i dependències municipals a l'empresa BRÓCOLI, SL, per un preu de contracte de 759.466,80 euros (IVA exclòs) i 159.488,03 euros corresponent a l'IVA del 21 % amb un total de 918.954,83 euros, pel termini de 2 anys, prorrogable a 2 més.

El contracte es va signar i iniciar en data 19 de gener de 2021, i es va modificar en data 19 d'abril de 2021 per acord de Ple de la Corporació, degut a les necessitats generades per la Covid-19 i que més van ser conjunturals i sense continuïtat. Per acord del Ple de la Corporació de 21 de novembre de 2022 es va prorrogar el contracte fins al 18 de gener de 2024.

En data 12 d'abril de 2023, la tècnica municipal responsable del contracte ha emès informe on proposa la modificació del contracte, com a conseqüència de l'augment d'hores de neteja per atendre les noves necessitats, com la nova escola Gegant del Rec i el nou centre d'Arts escèniques, i augment de freqüències de serveis.

Aquesta proposta relativa a l'estimació d'augment d'hores suposa l'increment d'hores d'un màxim de 1.841 hores de netejador/a en jornada ordinària diürna, 20 hores de netejador/a en jornada festiva diürna, i 56 hores d'especialista en jornada ordinària diürna. L'import d'aquest augment d'hores és de 38.035,43 € (IVA inclòs) i 31.434,24€ IVA exclòs, amb una repercussió per als quatre anys de contracte (la durada inicial i les pròrrogues) de l'1,03% respecte del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

També s'informa que el global de modificacions del contracte calculades amb el mateix criteri de càlcul del VEC, suposen un increment del 5,68% i amb la modificació proposada suposa un increment del 6,71%, del preu del contracte pels quatre anys, IVA exclòs, que no supera el màxim previst en la clàusula 2.3 del PCAP.

La modificació proposada té caràcter estructural i, per tant, en cas que l'òrgan de contractació acordi la segona pròrroga contractual, l'import de la modificació en el seu conjunt suposaria un increment del 3,22% del preu del contracte pels quatre anys, IVA exclòs. Així doncs, en cas que s'acordi la segona pròrroga contractual, el global de les modificacions del contracte suposarien un increment del 9,93% del preu del contracte pels quatre anys de durada, IVA exclòs.

Atès que es disposa de crèdit suficient en les aplicacions 37.33401.22700, 37.33701.22700, 37.33300.22700, 37.34201.22700 i 37.32302.22700 del Pressupost Municipal.

Atès que s'ha donat audiència al contractista, Brócoli, SL, segons l'ofici amb RS.:S2023004719, de data 14/04/2023, i que en data 19/04/2023 i RE.: E2023008369, comunica que accepta la segona modificació del contracte esmentat amb les mateixes condicions que el contracte principal signat en data 19 de gener de 2021.

El preu del contracte amb aquesta segona modificació queda en 956.990,27 euros (IVA inclòs).

Atès el que disposen els articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la clàusula 1.19, del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte.

El Ple acorda per unanimitat dels 19 membres presents,

Primer. APROVAR l'informe dels serveis tècnics i annexos, de data 12 d'abril de 2023, de modificació del contracte de neteja dels edificis i dependències municipals subscrit amb l'empresa BRÓCOLI, SL per l'augment de freqüències per incorporació de nous edificis i equipaments municipals.

Segon.- MODIFICAR per raons d'interès general el contracte dels serveis de neteja dels edificis i dependències municipals, per atendre noves necessitats degut a la incorporació de nous edificis i dependències i per l'augment de freqüències del servei, i que li correspon una variació de l'1,03% del preu del contracte pels quatre anys de durada, IVA exclòs, amb un màxim de 1.841 hores de netejador/a en jornada ordinària diürna, 20 hores de netejador/a en jornada festiva diürna i 56 hores d'especialista en jornada ordinària diürna, per un import total de 38.035,43 € (IVA inclòs).

EQUIPAMENT / ÀREA	MOTIVACIÓ	IMPORT TOTAL (IVA	HORES DEL SERVEI
--------------------------	------------------	--------------------------	-------------------------

		inclòs)	
Centre d'arts escèniques	Instauració del temporada alta	1.625,90€	50h (netejadora/a - jornada ordinària diürna) i 20 h (netejadora/a -jornada festiva diürna)
Centre d'arts escèniques	Nou espai d'assaig i despatxos	7.150,35€	365h (netejadora/a -jornada ordinària diürna)
Escoles	Casal d'estiu	2.448,75€	125h (netejadora/a - jornada ordinària diürna)
Coma Cros	Nou lavabo del nus de comunicacions i espais comuns	8.149,44€	416h (netejadora/a - jornada ordinària diürna)
Pista poliesportiva	Ús durant tot l'any dels vestuaris de piscina	1.567,20€	80h (netejadora/a -jornada ordinària diürna)
Nova escola Gegant del Rec	Nou equipament	17.093,79€	805h (netejadora/a-jornada ordinària diürna) i 56h (especialista- jornada ordinària diürna)

Tercer.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per a l'exercici 2023 i COMPROMETRE per l'exercici 2024, supeditat a l'efectiva aprovació del pressupost municipal, a favor de l'empresa BRÓCOLI, SL, CIF.: B29778651 els imports que es detallen a continuació (IVA inclòs) i corresponents a les aplicacions pressupostàries següents:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	EQUIPAMENT / ÀREA	ANY 2023	ANY 2024	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
37.33401.22700	ARTS ESCÈNIQUES	1.247,82€	378,08€ (16h jornada ordinària i 2h jornada festiva)	1.625,90€
37.33401.22700	ARTS ESCÈNIQUES	6.798,27€	352,08€ (18 hores)	7.150,35€
37.33701.22700	PLA LOCAL DE JOVENTUT	2.448,75€		2.448,75€
37.33300.22700	COMA CROS	7.679,28€	470,16€ (24 hores)	8.149,44€
37.34201.22700	PISTA POLIESPORTIVA	1.449,66€	117,54€ (6 hores)	1.567,20€
37.32302.22700	GEGANT DEL REC	13.391,28€	3.702,51€ (189 hores netejador/a)	17.093,79€
TOTAL		33.015,06€	5.020,37€	38.035,43€

Quart.- REQUERIR a l'adjudicatari que dipositi la garantia definitiva de 1.901,77 €, equivalent al 5% (=38.035,43€) de l'import de la modificació del contracte, en el termini de 15 dies comptats des de la data de notificació d'aquest acord i previ a la signatura de l'addenda del contracte. La garantia només podrà formalitzar-se mitjançant les formes admeses que estableix l'article 108.1 de la LCSP.

Cinquè.- PUBLICAR la modificació del contracte al Diari oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Salt.”

11è.- APROVAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ANB L'AJUNTAMENT DE VILABLAREIX PER LA FORMULACIÓ DE L'AVANÇ DE PLA PLURIMUNICIPAL DEL SECTOR C SUD DE SALT I EL SECTOR CONTINGU DE VILABLAREIX. EXP. 2023Z009000031

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=11>

“La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 20 de juliol de 2022 va acordar aprovar la Modificació del PGOU 2/17 i adaptació al Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona a l'àmbit de l'encreuament de l'AP-7 amb la C-65, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Salt , amb el benentès que els instruments de planejament derivat hauran de concretar les solucions tècniques viàries així com el seu cost, d'acord amb els informes de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de 18 de juliol de 2022 i de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya , del *Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana* de 17 de gener de 2022. Aquesta modificació fou publicada al DOGC 8782 de 28 d'octubre de 2022.

L'article 3 de la normativa de la Modificació de PGOU 2/17 substitueix l'article 519 per un de nou que incorpora les determinacions del nou Sector C-Sud i estableix que:

Article 519 -Sector C Sud

«El sector urbanitzable abasta els sòl qualificats de DUN i DUP i regulades a l'article 478 bis. Per a la transformació d'aquests sòls urbanitzables caldrà tramitar un Avanç de pla plurimunicipal , conjunt amb el sector contigu del terme municipal de Vilablareix , que concreti subsectors per poder establir una temporalitat i desenvolupar aquells sòls necessaris en cada moment, d'acord amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible.

Els paràmetres i estàndards del sector provenen de l'aplicació normativa de les determinacions de cadascuna de les esmentades claus que prové de les afectacions sectorials que afecten l'àmbit.

Les condicions d'ordenació, sistema d'actuació, càrregues urbanístiques , zones edificables, índex nets d'edificabilitat, usos , densitats netes i sòls de sistemes públics es concretaran en el corresponent Avanç de pla i posteriors plans derivats que hauran de ser com a mínim els indicats en la regulació establerta a l'article 478bis. L'Avanç haurà de garantir l'equilibri econòmic entre els subsectors delimitats.

L'Avanç i planejament derivat haurà de donar compliment a les determinacions sectorials relacionades en l'article 7 d'aquesta modificació puntual.»

En la mateixa sessió de data 20 de juliol de 2022, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va acordar aprovar la modificació de les Normes Subsidiàries i adaptació al Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona en l'àmbit del camí dels Carlins, al municipi de Vilablareix, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Vilablareix que també regula la necessitat de tramitar un avanç de pla plurimunicipal , conjunt amb el sector contigu del terme municipal de Salt.

Els Ajuntaments de Salt i de Vilablareix, en virtut de les competències que els atribueix l'article 14 i cc del DL1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, estan interessats en col·laborar per poder tramitar l'avanç de pla plurimunicipal conjunt dels sectors de Salt i Vilablareix, per tal de poder portar a terme totes les actuacions necessàries per la transformació del sector de sòl urbanitzable que permeti la transformació de l'Hospital Universitari Doctor Josep Trueta i que es puguin delimitar subsectors per poder establir una temporalitat i equilibri econòmic que permeti desenvolupar el sòl necessari en cada moment, d'acord amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible, així com les actuacions necessàries per, posteriorment, si s'escau, desenvolupar el/s subsector/s supramunicipals que es concretin.

La subscripció d'aquest conveni té com a finalitat de conformitat amb l'establert a l'article 48 de la llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, contribuir a la millora de l'eficiència de la gestió pública, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, contribuir a l'exercici d'activitats d'utilitat pública i complir la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Vista la memòria justificativa del conveni redactada per l'arquitecta municipal directora de l'àrea de Territori i sostenibilitat signada en data 28 d'abril de 2023.

El Ple acorda per unanimitat dels 19 membres presents,

1r.- APROVAR l'informe – Memòria Justificativa emès per l'arquitecta municipal directora de l'àrea de Territori i sostenibilitat en data 28 d'abril de 2023 en relació al conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Salt i de Vilablareix per la formulació de l'avanç de pla plurimunicipal del sector C Sud de Salt i el sector Contingu de Vilablareix

2n.- APROVAR el text del conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Salt i de Vilablareix per la formulació de l'avanç de pla plurimunicipal del sector C Sud de Salt i el sector Contingu de Vilablareix.

3r.- FACULTAR a l'Alcalde per la signatura d'aquest conveni i qualsevol altre document relacionat en execució del present acord.

4t.- INSCRIURE el conveni signat al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, tal i com s'obliga legalment a l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, que s'haurà d'integrar en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt.

5è.-Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Vilablareix.”

CONTROL DE L'ACTIVITAT DE GOVERN

12è.- MOCIÓ DEL PSC-CP PER IMPULSAR UN SISTEMA DE RESIDÈNCIES DE GENT GRAN I RECLAMAR LA CONSTRUCCIÓ D'UNA A SALT QUE COBREIXI LES NECESSITATS A L'ÀREA DEL GIRONÈS. EXP. 2023A034000018

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=12>

“Marc normatiu

Internacional: L'Organització de les Nacions Unides (ONU) va adoptar l'any 1991 una sèrie de principis a favor de la gent gran, exhortant els governs a incloure'ls a la seva normativa positiva. Entre ells, hi ha els de: independència, participació, cures, autorealització, dignitat... Referent a les "cures", les persones de tercera edat han de tenir el dret a rebre la cura i protecció que necessitin, tant a nivell familiar, com local i estatal. Per això han de tenir accés a serveis de salut adequats que els ajudin a mantenir o recuperar el seu nivell òptim de benestar físic, mental i emocional, així com a comptar amb el tractament adequat davant de qualsevol malaltia.

La Carta dels Drets Fonamentals de la UE, a l'art. 25 disposa que la: "Unió reconeix i respecta el dret de les persones grans a portar una vida digna i independent i a participar a la vida social i cultural."

Nacional: Des de 1978 La Constitució Espanyola preceptua al seu art. 15 l'obligació que les administracions vetllin per la integritat de la gent gran. També, l'article 50 disposa que: "els poders públics garantiran mitjançant pensions adequades i periòdicament actualitzades la suficiència econòmica als ciutadans durant la tercera edat. Així mateix, i amb independència de les obligacions familiars, en promouran el benestar mitjançant un sistema de serveis socials que atendran els seus problemes específics de salut, habitatge, cultura i lleure."

L'article 166 de l'Estatut atribueix a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de serveis socials que inclou en tot cas: "b) la regulació i l'ordenació de les entitats, serveis i establiments públics i privats que prestin serveis socials a Catalunya".

La Llei 12/2007 d'11 d'octubre de serveis socials regula a Catalunya aquesta matèria al títol II. Del sistema públic de serveis socials.

Situació actual:

La crisi sanitària que en els darrers tres anys ha originat la COVID19 ha afectat d'una manera directa els sistemes públics de salut i la xarxa de residències geriàtriques públiques. Els problemes no són actuals, sinó que s'han gestat des de fa diverses dècades.

El permanent debilitament del que és públic en favor de l'atenció privada, unit a les retallades pressupostàries dutes a terme en les darreres dècades, han desembocat en una situació que cada cop es fa més insostenible.

L'abandonament a la seva sort de la gent gran, reflectit en una reducció gradual de places de residències públiques propicia un negoci purament mercantil disfressat de social. Les residències privades de gent gran transvasen una enorme quantitat de renda, (tota la de la persona gran i bona part de la dels fills i filles.) Residències, en bona mesura, regulades per unes normes que quant a plantilles de personal són vergonyosament insuficients, amb espais i serveis poc exigents. Normes que s'incompleixen amb excessiva freqüència i tolerància.

Situant-nos a Catalunya, el sistema està format per 906 centres geriàtrics amb un total de 60.977 places de residència assistida. Segons les dades d'IDESCAT el 12 de juliol del 2022, el 83% dels centres residencials catalans són privats, i el 17% corresponen a entitats públiques.

El dèficit de places residencials a Catalunya era, el 2021, de 8.038 places per assolir la ràtio de 5 per cada 100 persones més grans de 65 anys (Informe de l'Associació de Directores i Gerents en Serveis Socials a 10-1-2022)

Els equipaments així com les places de residents són les següents:

Equipaments per la gent gran. Residències. (Font: IDESCAT, actualitzat a 12-7-2022)				
Província	Iniciativa pública	Iniciativa social	Iniciativa mercantil	Total
BARCELONA	119	106	412	637
GIRONA	20	15	46	81
LLEIDA	32	13	38	83
TARRAGONA	45	17	43	105

CATALUNYA	216	151	539	906
-----------	-----	-----	-----	-----

Equipaments per a la gent gran. Residències. Places segon la naturalesa, a 2021 (Font: IDESCAT, actualitzat a 12-7-2022)				
	Iniciativa pública	Iniciativa social	Iniciativa mercantil	Total
CATALUNYA	10.311	13.681	36.985	60.977

Equipaments per a la gent grand. Residències. Places. Per titularitat. Províncies 2021 (Font: IDESCAT, actualitzat a 12-7-2022)				
Província	Iniciativa pública	Iniciativa social	Iniciativa mercantil	Total
BARCELONA	6.244	7.958	28.418	44.420
GIRONA	1.537	1.532	2.477	5.546
LLEIDA	1.152	1.331	2.463	4.966
TARRAGONA	1.358	1.060	3.627	6.045

COMARCA					POBLACIÓ	+65 ANYS
ALT EMPORDÀ	84	364	339	787	141.432	19,4%
BAIX EMPORDÀ	302	280	375	957	136.719	20,3
CERDANYA	30	88	0	118	19.335	18,3
GARROTXA	143	260	213	616	58.716	20,8
GIRONÈS	519	216	562	1297	192.687	16,0
RIPOLLES	237	59	0	296	25.445	25,8
PLA DE L'ESTANY	0	138	526	664	32.744	18,8
SELVA	252	127	462	841	173.947	18,4

La necessitat d'un espai per a les persones grans que ja no poden viure de forma autònoma o que no tenen alternativa dins la família, està cada cop més en alça, i es necessiten places públiques.

Atès que l'envelliment de la població de Catalunya previst per al 2030 és que 2 de cada 10 persones tindran més de 65 anys. Que els elevats preus de les residències privades, que poden oscil·lar entre els 1.800 i els 2.200 euros mensuals. Que les llistes d'espera per aconseguir una plaça a una residència, tenen una durada mitjana de 120 dies i que a l'àrea metropolitana de Girona només hi ha dues residències públiques.

Davant d'un model enfocat a la mercantilització dels serveis bàsics, hi ha un altre model: prioritzar el benestar social de les persones amb un model públic, que és viable.

El Ple acorda per 14 vots a favor (PSC-CP, JxS i PSC-CP) i 5 abstencions (VOX i IPSCUP):

1.- Instar el govern central i el govern autonòmic a impulsar un sistema de residències públic, universal, de qualitat i de gestió directa o en col·laboració, entenent que el sistema de cures de gent gran ha de ser un model d'Atenció Centrat a la Persona (ACP), que respecti i fomenti l'autonomia i la dignitat de les persones i proporcioni uns serveis adaptats a les necessitats de les persones. Les residències han de tendir a ser un lloc on viure com a casa.

2.- Instar el govern central i el govern autonòmic que garanteixi una eficient coordinació i assignació conjunta en les prestacions entre Salut i Serveis Socials, aplicant un model de cures que respecti l'autonomia, dignitat i preferències de cada persona.

3.- Instar el govern central a elaborar, en coordinació amb les comunitats autònomes, un Programa d'acreditació de qualitat de Residències de Majors, que permeti garantir una atenció digna a la gent gran.

4.- Instar el govern central i el govern autonòmic a revalorar i dignificar el treball de cures, garantint a les persones que treballen a les residències tant un salari adequat i suficient com condicions de treball segures i amb tots els mitjans de protecció necessaris.

5.- Instar el govern autonòmic a assegurar la transparència en la gestió dels serveis residencials i reforçar els mecanismes d'inspecció i control necessaris.

6.- Que l'Ajuntament de Salt garanteixi sòl necessari i lideri la reivindicació d'un equipament públic, universal i de qualitat al terme municipal, que cobreixi les necessitats a l'àrea del Gironès.

13è.- PRECS I PREGUNTES

<http://videoacta.salt.cat?pleno=20230508&punto=13>

I no havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament