



MEMÒRIA VALORADA PER LA REPOSICIÓ DE L'AGLOMERAT A DIVERSOS
VIALS DEL MUNICIPI

SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

A J U N T A M E N T D E S A N T A C O L O M A D E
C E R V E L L Ó



INDEX DE LA MEMÒRIA VALORADA

I. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. Dades generals
2. Memòria descriptiva

II. AMIDAMENTS - PRESSUPOST

III. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

1. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Plec de condicions de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
3. Plec de condicions generals de l'edificació. Facultatives i econòmiques
4. Normativa tècnica d'urbanització – pavimentació.
5. Control de qualitat dels materials.

IV. PLANOLS

0. Situació general de les actuacions
1. Actuació 1: Ferran Alsina
2. Actuació 2: Via Cornisa
3. Actuació 3: Alt i actuació puntual rasant inici Muntanya
4. Actuació 4: Bosc
5. Actuació 5: Ramon Berenguer
6. Actuació 6: Esquirol i Picot
7. Actuació 7: Avinguda Baix Llobregat
8. Actuació 8: Pau Casals
9. Actuació 9: Pompeu Fabra
10. Actuació 10: Pin i Soler
11. Actuació 11: Avinguda Santa Coloma
12. Actuació 12: Les Flors
13. Actuació 13: Rotinda Onze de Setembre
14. Actuació 14: Rotonda Indústria
15. Actuació 15: Límit terme
16. Actuació 16: Mn Frederic Martí
17. Actuació 17: Actuacions molt puntuals



**MEMÒRIA VALORADA PER LA REPOSICIÓ DE L'AGLOMERAT A DIVERSOS
VIALS DEL MUNICIPI**

SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

A J U N T A M E N T D E S A N T A C O L O M A D E
C E R V E L L Ó

I.- Memòria Descriptiva

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

1. DADES GENERALS

1. Identificació i agents de la memòria valorada
2. Relació de projectes parcials, documents complementaris i altres tècnics

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (MD)

1. Objecte de la memòria valorada
2. Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic
3. Descripció del memòria valorada per la reposició de l'aglomerat a diversos punts del municipi
 - 3.1 Descripció general de les actuacions
 - 3.2 Descripció actuació 1: Ferran Alsina
 - 3.3 Descripció actuació 2: Via Cornisa
 - 3.4 Descripció actuació 3: Alt i actuació puntual rasant inici Muntanya
 - 3.5 Descripció actuació 4: Bosc
 - 3.6 Descripció actuació 5: Ramon Berenguer
 - 3.7 Descripció actuació 6: Esquirol i Picot
 - 3.8 Descripció actuació 7: Avinguda Baix Llobregat
 - 3.9 Descripció actuació 8: Pau Casals
 - 3.10 Descripció actuació 9: Pompeu Fabra
 - 3.11 Descripció actuació 10: Pin i Soler
 - 3.12 Descripció actuació 11: Avinguda Santa Coloma
 - 3.13 Descripció actuació 12: Les Flors
 - 3.14 Descripció actuació 13: Rotinda Onze de Setembre
 - 3.15 Descripció actuació 14: Rotonda Indústria
 - 3.16 Descripció actuació 15: Límit terme
 - 3.17 Descripció actuació 16: Mn Frederic Martí
 - 3.18 Descripció actuació 17: Actuacions molt puntuals
 - 3.19 Termini d'execució de les obres.
 - 3.20 Pressupost general de la obra.

DG Dades generals

1. Identificació i agents de la memòria valorada

Projecte: Memòria valorada per la reposició de l'aglomerat a diversos vials del municipi.

Emplaçament: Terme municipal

Municipi: Santa Coloma de Cervelló , comarca del Baix Llobregat -Barcelona . Comunitat Autònoma de Catalunya . 08690

Promotor: AJUNTAMENT SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

CIF: P - 0824400F

Adreça: PAU CASALS , N° 26-34 08690

Telèfon: 93.645.07.00 - FAX. 93.634.01.95.

2. Relació de projectes parcials, documents complementaris i altres tècnics

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1. Objecte de la memòria valorada

Aquesta memòria valorada s'ha plantejat des de la necessitat primordial de mantenir en bones condicions el paviment de la calçada a varis vials del municipi. Concretament es precisa aquest manteniment mitjançant la renovació de la capa de rodament de l'aglomerat asfàltic Turístic de Santa Coloma de Cervelló, a la comarca del Baix Llobregat, província de Barcelona.

MD 2.0 Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic

L'emplaçament del projecte es situa a diferents punts de Santa Coloma de Cervelló, municipi petit, però amb una distribució territorial dispersa. El municipi està format pel Casc Antic, amb les barriades de Can Lluç i el nou eixample de Les Vinyes; la Colònia Güell, una antiga colònia tèxtil amb un important patrimoni artístic i arquitectònic en què destaca l'església de la Colònia Güell (Patrimoni de la Humanitat) i on trobem també el recinte industrial i la zona residencial que a inicis del segle passat va fundar l'empresari Eusebi Güell; i les urbanitzacions de Can Via, Cesalpina i Sant Roc, a més del barri Colomer.

Té una superfície de 7'52 km², dels que 257 Ha. són de sòl urbà i 495 Ha. de sòl rústec i una població de 8.100 habitants.

Compren una part plana, la més propera al riu Llobregat, ocupada per conreus de regadiu que es proveeixen del Canal de la Dreta del Llobregat. Aquesta plana fluvial té una llargada d'uns dos quilòmetres i mig entre la riera de les Mallorquines i la riera de can Soler, 700 metres d'amplada en el seu punt més estret i 1.100 metres en el punt més ample. A la part de ponent compren una part muntanyosa amb boscos que s'alternen amb conreus de seca

Un dels escenaris que estan marcant la realitat social del municipi és l'espectacular creixement de població que ha experimentat Santa Coloma en els darrers anys. Les dades demogràfiques així ho demostren: De 2.894 habitants l'any 1990 hem passat a 8.100 habitants, i és previst encara que augmenti el nombre de persones que viuran al municipi amb les noves urbanitzacions que s'han de construir al Pla Parcial de l'entorn de la Colònia Güell, al casc antic i a la zona de Font Vella.

Aquest increment de la població es deu a la construcció de nous habitatges, amb la creació d'una zona residencial a inicis dels 90, l'anomenat Pla de les Vinyes, així com la construcció d'illes de cases situades al Casc Antic. La major part de la població nouvinguda en els darrers anys prové dels municipis de la primera corona metropolitana, com ara Sant Boi, l'Hospitalet o Cornellà. Parlem doncs d'un fenomen migratori protagonitzat per persones en la seva majoria de nacionalitat espanyola. Pel que fa a la població nascuda a l'estranger, només representa el 4,8 per cent.

MD 3. Descripció de la memòria valorada per la reposició de l'aglomerat a diferents vials del municipi

MD 3.1 Descripció general de les actuacions.

La proposta planteja la renovació de la capa de rodament, de l'aglomerat asfàltic dels vials referenciats.

A grans trets, cadascuna de les actuacions consistirà en el fresat del paviment actual a les entregues amb encintats i resta de calçada i la col·locació del nou paviment de tipus mescla bituminosa en calent AC11. A coituació es detalla cada actuació per si cal destacar-ne aspectes en concret.

MD.3.2 Descripció actuació 1: Ferran Alsina

L'actuació consistirà en la renovació de 1.015,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es

veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.3 Descripció actuació 2: Via Cornisa

Gran part de la intervenció en aquest vial és en superfície de paviment de formigó, que té gran presència d'esquerdes i trencaments. Es tracta d'una via molt transitada, per la seva comunicació dels dos nuclis de Santa Coloma de Cervelló i la Colònia i per la seva continuïtat fins al municipi de Sant Boi. Aixecar el paviment malmès de formigó i tornar a formigonar, suposaria un tall del trànsit que comprometria la circulació viària.

El tractament superficial que es farà a la part de paviment de formigó, serà un fresat de tota la superfície, amb el saneig de les esquerdes més important, la col·locació d'una geomalla i l'aplicació de mescla bituminosa entapissant tipus BM-3c.

La superfície d'actuació és de 3.785,00 m² i d'aquesta, 800,00 m² és la que es farà amb el tractament descrit.

MD.3.4 Descripció actuació 3: Alt i actuació puntual rasant inici Muntanya

El carrer Alt, amb una superfície d'actuació de 540,00 m², té gran presència de deformacions per l'existència d'arrels i una secció de ferm molt precària, que ha trencat davant l'empenta de la força de les arrels. Amb aquesta actuació, que no és d'urbanització, si no de mínims per millorar la seguretat al trànsit, es fresarà el paviment existent, es retiraran les arrels que no comprometin l'estabilitat dels arbrats, es farà aportació de material granular tipus tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència. La capa de rodament serà de tipus mescla bituminosa en calent AC11.

Aquesta és l'actuació de mínims per poder millorar la resposta front l'us que se li està donant a la via, sense recórrer a una urbanització completa.

Per altra banda a l'inici del carrer Muntanya, amb una superfície de 145 m², es farà un fresat i s'aglomerarà la superfície d'entrega amb el carrer Montpedrós, per permetre l'accés del camió de la recollida de la brossa, que ara el té limitat perquè topa amb el paviment per la rasant resultant de l'encontre

MD.3.5 Descripció actuació 4: Bosc

L'actuació consistirà en la renovació de 1.370,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

El final del carrer Bosc sentit circulació, i entrega amb el carrer de Sant Roc té un pendent considerablement forçat on els vehicles agafen velocitat i envaeixen St Roc suposant un risc important. L'aglomerat en aquest punt, en una superfície de 400 m², serà de poro més obert per oferir més fregament i disminuir el lliscament.

MD.3.6 Descripció actuació 5: Ramon Berenguer

L'actuació consistirà en la renovació de 427,00 m² d'aglomerat asfàltic, de la zona d'estacionament dels vehicles amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.7 Descripció actuació 6: Esquirol i Picot

L'actuació consistirà en la renovació de 380,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.8 Descripció actuació 7:AVINGUDA BAIX LLOBREGAT

L'actuació consistirà en la renovació de 405,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.9 Descripció actuació 8: Pau Casals

L'actuació consistirà en la renovació de 290,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.10 Descripció actuació 9: Pompeu Fabra

L'actuació consistirà en la renovació de 440,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.11 Descripció actuació 10: Pin i Soler

L'actuació consistirà en la renovació de 127,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.12 Descripció actuació 11: Avinguda Santa Coloma

L'actuació consistirà en la renovació de 427,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Tota aquesta franja d'aparcament està afectada per el creixement de les arrels. Es fresarà fins a descobrir les més desenvolupades i es determinarà si es considera oportú tallar-les per poder sanejar i reposar paviment, es funció de no comprometre l'estabilitat de l'arbrat.

Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.13 Descripció actuació 12: Les Flors

La intervenció en aquest vial és en superfície de paviment de formigó amb presència d'esquerdes i trencaments.

El tractament superficial, vist que es una actuació molt puntual, per mantenir el paviment de formigó que hi ha a la resta de vial i als altres vials del terme de Santa Coloma al barri de Sant Roc, serà un fresat de tota la superfície, amb el saneig de les esquerdes més important, la col·locació d'una geomalla i l'aplicació de mescla bituminosa entapissant tipus BM-3c.

La superfície d'actuació és de 175,00 m².

MD.3.14 Descripció actuació 13: Rotonda Onze de setembre

L'actuació consistirà en la renovació de 265,00 m² d'aglomerat asfàltic. Vist que en aquests moments, la superfície té el poro molt tancat i el perill d'accidents per lliscament és gran, l'aglomerat de reposició serà de poro més obert per oferir més fregament

MD.3.15 Descripció actuació 14: Rotonda Indústria

L'actuació consistirà en la renovació de 825,00 m² d'aglomerat asfàltic. Vist que en aquests moments, la superfície té el poro molt tancat i el perill d'accidents per lliscament és gran, l'aglomerat de reposició serà de poro més obert per oferir més fregament

MD.3.16 Descripció actuació 15: Límit terme

La situació del vial que es troba al límit dels termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i Sant Vicenç dels Horts, és molt precària, amb una part pavimentada i una part que no ho està. Per una banda té una vorera i per l'altra una tanca de fàbrica vestida per la vegetació ofensiva.

Amb aquesta actuació, que no és d'urbanització, si no de mínims per permetre el pas al barri de Sant Roc, es fresarà el paviment existent, es rebaixarà i sanejarà la base granulada, es farà aportació de material granular tipus, tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència. La capa de rodament serà de tipus mescla bituminosa en calent AC11.

Aquesta és l'actuació de mínims per poder millorar la resposta front l'ús que se li està donant a la via, sense recórrer a una urbanització completa.

La superfície d'actuació és de 400,00 m²

MD.3.17 Descripció actuació 16: Mn Frederic Martí

L'actuació consistirà en la renovació de 123,00 m² d'aglomerat asfàltic, amb un percentatge de saneig a les zones més degradades amb presència de flonjall. Pels sanejos es fresarà més gruix del paviment existent, si es veu convenient es farà aportació de material granular tot-ú, que es compactarà al 98%, per millorar la base, i es farà capa de 8 cm d'aglomerat AC22 per rebre al damunt la capa contínua de rodament, amb els corresponents regs d'imprimació i adherència

Es completarà l'actuació amb el pintat corresponent a la senyalització horitzontal, que serà com a mínim, el que hi havia previ a l'actuació.

MD.3.18 Descripció actuació 17: Actuacions molt puntuals

Aquesta actuació és un recull d'intervencions molt puntuals i de superfície no més gran de 8,00 m² està pensada per punts que presenten flonjalls molt acotats i per la substitució de marcs i tapes quadrades de pous de la xarxa de clavegueram, per marcs i tapes rotones, amb el saneig de l'encontre amb la resta de la calçada, que en aquest moment està en mal estat.

MD.3.19. Termini d'execució de les obres.

S'estima que es farà l'obra amb licitacions parcials per poder distribuir en diferents anys. La durada de les obres serà d'un mes per cada, i dependrà de les unitats d'obra, i els rendiments per l'execució de les obres d'urbanització de via pública, així com dels imprevistos que per causes diverses (climatologia , etc.) es puguin presentar .

MD.3.8. Pressupost general de l'obra.

El pressupost d'execució material ascendeix a la quantitat de **603.826,09 euros**, la qual incrementada amb el 13% de despeses generals ,el 6% de benefici industrial i el 21% IVA, dona un pressupost total per contracte de **869.449,19 euros**.

Santa Coloma de Cervelló, agost 2026

Signatura: Eulalia Prat Salvans -
Arquitecte tècnic d'obra pública -
Departament d'urbanisme - Ajuntament
de Santa Coloma de Cervelló
Data: 10/8/2026 23:09:59

Signatura: Gemma Aragonés García -
Arquitecta municipal - Ajuntament de
Santa Coloma de Cervelló
Data: 11/8/2026 8:29:37
Motiu: Signatura