



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2026/8	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Data:

26 / de febrer / 2026

Durada:

Des de les 16:30 fins a les 17:00

Lloc:

Sala de Juntres

Presidida per:

Francisco Juzgado Mollá

Secretari:

Manuel Ramal Mata

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Francisco Juzgado Mollá (Alcalde)	SÍ
Kiko de la Torre Escobar (1r Tinent d'Alcalde)	SÍ
Dídac Cayuela Núñez (2n Tinent d'Alcalde)	SÍ
Manuel Ramal Mata (Secretari)	SI

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

ORDRE DEL DIA

A) PART RESOLUTIVA



1. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 de febrer de 2026.
2. Expedient 5007/2025. Aprovar definitivament el Projecte d'obres ordinàries per al subministrament i instal·lació de jocs infantils a la Plaça Gallecs.
3. Expedient 68/2025. Aprovar el compte justificatiu corresponent a la subvenció de l'any 2025 a l'entitat Colla Castellera Manyacs.
4. Expedient 623/2026. Aprovar la devolució de garantia definitiva del contracte de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès.
5. Expedient 2877/2022. Aprovar la liquidació de les quotes del 1r trimestre de 2026 a favor de la Mancomunitat de Propietaris Nou Centre de Parets del Vallès.
6. Expedient 814/2023. Aprovar l'actualització de la quota de l'IPC 2026 del contracte d'arrendament de la finca ubicada a la plaça Josep Marcer, núm. 5.
7. Expedient 6539/2022. Aprovar l'actualització de la quota de l'IPC 2026 del contracte d'arrendament del local situat a l'avinguda Pedra del Diable núm. 7, cantonada amb el carrer Mercè Rodoreda núm. 17.
8. Expedient 4720/2022. Aprovar el segon increment de la despesa del contracte de subministrament en règim de lloguer de cabines sanitàries amb instal·lació, servei de neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts, o en els que col·labori, l'Ajuntament de Parets del Vallès.
9. Expedient 894/2026. Aprovar l'adjudicació del contracte de Servei per a la Direcció de la reforma i millora del pavelló rodó, a l'empresa Marc Sabaté Lapuyade.
10. Expedient 1292/2026. Aprovar l'adjudicació del contracte Mixt per al servei de manteniment i subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), a l'empresa CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS SL.
11. Expedient 2899/2025. Disposar l'adhesió al contracte 2023.04. de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel desenvolupament local (LOT 4. AUTOCONSUM).

B) ACTIVITAT DE CONTROL

12. Expedient 953/2025. Acusar rebut i prendre coneixement de la Interlocutòria número 365/2025, recaiguda en el recurs número 13/2025-D.

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 de febrer de 2026.



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Aprovada per UNANIMITAT l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 de febrer de 2026.

2. Expedient 5007/2025. Aprovar definitivament el Projecte d'obres ordinàries per al subministrament i instal·lació de jocs infantils a la Plaça Gallecs.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

En data 28 de març de 2025 s'adjudica mitjançant Resolució 2025-0743 la redacció del projecte per reformar la Plaça Gallecs per fer-hi una àrea de Jocs Infantils Inclusius per un import de 4000,00 euros IVA exclòs.

En data 15 de juliol de 2025, el Sr. Marc Sabaté Lapuyade presenta mitjançant registre d'entrada, el projecte dalt esmentat valorat en 49.986,54 € IVA exclòs.

En data 31 de juliol de 2025, l'enginyer de serveis urbans ha emès informe favorable a l'aprovació inicial del projecte per reformar la Plaça Gallecs per fer-hi una àrea de Jocs Infantils Inclusius.

En data 04 d'agost de 2025, el responsable de Contractació d'aquesta corporació, ha emès informe on de conformitat als fonaments de dret exposats, s'informa jurídicament en relació amb el procediment legalment necessari per a l'aprovació del projecte.

En data 06 d'agost de 2025, mitjançant Decret d'alcaldia número 2025-1913, s'aprova inicialment el projecte que va romandre exposat al públic de la següent manera:

Diari/Butlletí Oficial	Data	Número
Butlletí Oficial de la Província de Barcelona	10/09/2025	202510144980

Termini	Des de	Fins a
30 dies	10/09/2025	10/10/2025

En data 17 de febrer de 2026, el secretari de la corporació ha emès certificat conforme no s'han presentat al·legacions.

En data 20 de febrer de 2026, l'enginyer municipal ha emès informe favorable a la seva aprovació definitiva.



Examinada la documentació que l'acompanya conforme amb l'article 21.1.o) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

Vista la proposta de resolució PR/2026/640 de 20 / de febrer / 2026.

Resolució:

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte d'obres ordinàries per al subministrament i instal·lació de jocs infantils a la Plaça Gallecs.

SEGON. Publicar la present Resolució en el *Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, i en el *Tauler d'anuncis de l'Ajuntament* a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, posar-ho a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://paretsdelvalles.eadministracio.cat/>].

TERCER. Dur a terme el replanteig del Projecte d'obres, de conformitat amb l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. Expedient 68/2025. Aprovar el compte justificatiu corresponent a la subvenció de l'any 2025 a l'entitat Colla Castellera Manyacs.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Relació de fets

Mitjançant acord de Junta de Govern de data 8 de maig de 2025, es va aprovar la concessió d'una subvenció directa a l'entitat Colla Castellera Manyacs amb CIF G66656653 destinada a finançar les activitats culturals i socials que duen a terme, d'acord amb el que disposa l'Ordenança General de Subvencions.

L'entitat Colla Castellera Manyacs ha fet els tràmits d'acord amb el que disposa l'acord de concessió de la subvenció, aportant la documentació requerida justificativa de la subvenció concedida.

S'ha dut a terme per part del tècnic responsable del Servei, la comprovació dels documents aportats referents a la justificació econòmica i el seu trasllat a la Intervenció de l'Ajuntament per a la seva validació i posterior aprovació del compte justificatiu.

Els documents que consten en la relació annexa són còpies electròniques que tenen validesa com a còpies autèntiques, d'acord amb l'article 27.2 de la Llei 39/2015, els quals, segons manifesta l'entitat beneficiària, estan arxivats en la seva seu i a disposició de l'Ajuntament.

Fonaments de dret



El marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, així com en els articles 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Parets del Vallès, aprovada definitivament per acord de Ple de data 11 de novembre de 2010 i publicada al Butlletí Oficial de la Província corresponent al dia 28 de gener de 2011 (en endavant l'Ordenança). Aquesta Ordenança va ser modificada inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Parets del Vallès en data 26 de gener de 2017 i aprovada definitivament amb la publicació al BOPB el 04 d'abril de 2017.

En el Pressupost municipal de l'exercici 2025, aprovat inicialment pel Ple de 23 de gener de 2025 i definitivament el 7 de març de 2025, hi havia previsió per subvencionar l'esmentada activitat.

La delegació de competències i atribucions a la Junta de Govern va ser dictada per Decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

Vista la proposta de resolució PR/2026/231 de 22 / de gener / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Aprovar el compte justificatiu corresponent a la subvenció de l'any 2025 a l'entitat Colla Castellera Manyacs que tot seguit es detalla:

Concepte: Assajos i activitats castelleres

Import concessió: 8.000,00€

Import pagat: 8.000,00 €

Import a justificar: 8.000,00 €

Import justificat acceptat: 8.008,02 €

Import a pagar o reintegrar: 0 €

Fets i consideracions del Servei

- Dins del 15% establert en la concessió de la subvenció per despeses indirectes (import màx. 1.200,00 €), s'han tingut en compte les posicions número 13 i 14, esgotant el límit en aquest concepte. La resta de despeses indirectes presentades (pos.4) s'exclou per sobrepassar aquest límit.



- Dins de les despeses d'àpats acceptades en la concessió de la subvenció (import màx. 1.750,00 €), s'ha tingut en compte les posicions número 17 i 18, per un import de 466,11 euros.
- Dins de les despeses del lloguer del local acceptades en la concessió de la subvenció (import màx. 2.000,00 €), s'ha tingut en compte les pos. número 1-2-5-6-7, esgotant el límit en aquest concepte.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat així com comunicar-ho a l'àrea de Serveis Econòmics als efectes oportuns.

4. Expedient 623/2026. Aprovar la devolució de garantia definitiva del contracte de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Relació de fets

I. La Junta de Govern en sessió de 23 de desembre de 2021, va adjudicar de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, el contracte de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès, a l'empresa SERVEIS PER A L'ACTIVITAT CULTURAL DEL VALLÈS ORIENTAL, SL, de conformitat amb la oferta econòmica presentada per un import de 36.952,50 euros, IVA exclòs, a raó de 18.476,25 euros anuals i amb les millores següents:

Preu per una sessió amb transport de 12,00euros IVA exclòs.

Preu unitari per una sessió sense transport 7,00 euros IVA exclòs.

Realització d'un informe-avaluació a final de cada curs.

En data 3 de gener de 2022 es va signar l'esmentat contracte, que té una vigència de dos anys (des del gener de 2021 fins al mes de juny de 2023 -ambdós inclosos-).

II. La Junta de Govern en sessió de data 11 de maig de 2023, va aprovar la primera prorroga del contracte del servei de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès, a l'empresa SERVEIS PER A L'ACTIVITAT CULTURAL DEL VALLÈS ORIENTAL, SL, pel curs escolar 2023-2024, i un import anual de 18.476,25 euros, IVA exclòs mantenint les millores.

III. La Junta de Govern en sessió de data 11 d'abril de 2024, va provar la segona prorroga del contracte del servei de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès, a l'empresa SERVEIS PER A L'ACTIVITAT CULTURAL DEL VALLÈS



ORIENTAL, SL, pel curs escolar 2024-2025, i un import anual de 18.476,25 euros, IVA exclòs mantenint les millores.

IV. En data 22 de gener de 2026 es registra la sol·licitud de l'empresa SERVEIS PER A L'ACTIVITAT CULTURAL DEL VALLÈS ORIENTAL, SL, (R/E 2026-E-RE-472), en la qual es demana la devolució de la garantia definitiva de 1.847,63 €.

V. El responsable del contracte ha emès un informe favorable a la devolució de la garantia.

VI. El tresorer interí, ha emès un informe sobre l'existència d'una fiança per un import de 1.847,63 euros per l'empresa SERVEIS PER A L'ACTIVITAT CULTURAL DEL VALLÈS ORIENTAL, SL, AUTOS IGLESIAS, SL, com a garantia definitiva de la prestació del contracte de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès.

VII. El secretari ha emès el corresponent informe favorable.

Fonaments de dret

1r. La garantia definitiva que dipositen els licitadors té com a finalitat respondre de les possibles penalitats que es puguin imposar durant l'execució del contracte, així com de la correcta execució del mateix.

2n. La clàusula 53 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació detalla que el termini serà de 3 mesos des de la finalització del contracte.

3r. L'article 111.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix que un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats, s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució.

4t. De conformitat amb el Decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023 es delega a la Junta de Govern la competència per a l'aprovació de tota la tramitació dels expedients de contractació sempre que el seu import superi els 6.000,00 euros, havent de ser també aquest òrgan qui aprovi la devolució de la garantia.

Vista la proposta de resolució PR/2026/609 de 20 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Retornar la garantia definitiva dipositada, per l'empresa SERVEIS PER A L'ACTIVITAT CULTURAL DEL VALLÈS ORIENTAL, SL, per un import de 1.847,63 euros, en relació a la prestació del contracte de la gestió del programa d'activitats culturals a les escoles de Parets del Vallès.

Segon. Donar compte d'aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament per l'execució d'aquest acord.



Tercer. Notificar el present acord a l'empresa interessada.

5. Expedient 2877/2022. Aprovar la liquidació de les quotes del 1r trimestre de 2026 a favor de la Mancomunitat de Propietaris Nou Centre de Parets del Vallès.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Fets

Mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Montornès del Vallès, senyor Federico Palasi Roig, el dia 19 de novembre de 2010, número 1025 de protocol, les societats PROINAUS, S. L., BARNASFALT, S.A. i CUCURVI, S.L. i l'AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS, aleshores propietàries dels terrenys inclosos en el sector IVECO -UA 12 de Parets del Vallès-, varen constituir la mancomunitat de propietaris anomenada "Mancomunitat de Propietaris NOU CENTRE de Parets del Vallès", aprovant-ne els seus estatuts.

Els esmentats estatuts regulen el règim jurídic de la mancomunitat entre els propietaris, arrendataris, superficiaris, així com qualsevol persona a les quals, per qualsevol títol, es cedeixi l'ocupació de tot o part de les parcel·les, dels futurs edificis o locals i de les activitats que es desenvolupin en el sector, en el marc de l'ordenació urbanística desenvolupada pel Pla de Millora Urbana del Sector IVECO (UA 12) aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 16 de març de 2005.

Posteriorment, es va formalitzar una escriptura complementària de dita mancomunitat autoritzada pel Notari de Parets del Vallès, senyor Pere Pineda Masip, el dia 3 de juliol de 2013, número 807 de protocol a fi i efecte de recollir en els Estatuts les modificacions derivades del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació i de l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació que s'havien dut a terme així com, reflectir en els mateixos diversos acords presos amb posterioritat a la constitució de la mancomunitat.

A l'expedient 2820/2021 consten les actes de la junta de propietaris de la mancomunitat pels període 2019-2023, en les quals s'aproven els pressupostos de despeses dels diferents exercicis amb el repartiment de les despeses corresponents a cada un dels membres de la mancomunitat corresponent-li a l'ajuntament una quota del 6,25%.

La Junta de Govern Local en data 23 d'octubre de 2025 va aprovar les quotes i el reconeixement de l'obligació de l'Ajuntament de Parets del Vallès, en qualitat de copropietari de les finques que conformen la Mancomunitat de Propietaris Nou Centre de Parets del Vallès, pendents de liquidar corresponent al quart trimestre de 2025 per un import de 1.146,06 euros.

La Mancomunitat de Propietaris NOU CENTRE mitjançant registre d'entrada 2026-E-RE-457 ha presentat escrit sol·licitant el pagament de l'import corresponent a la quota del 1r trimestre del 2026 per un import de 1.146,06 euros..



El secretari ha amés el corresponent informe, proposant la liquidació del les quotes.

Fonaments de dret

Esriptura autoritzada pel Notari de Montornès del Vallès, el senyor Federico Palasí Roig, el dia 19 de novembre de 2010, número 1025 de protocol, de constitució de la Mancomunitat de Propietaris NOU CENTRE de Parets del Vallès i escriptura complementària de tres de juliol de dos mil tretze (núm. protocol 807)

Estatuts de la Mancomunitat de Propietaris NOU CENTRE de Parets del Vallès

Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre V del Codi Civil de Catalunya (arts. 553-1 a 553-59)

Decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per ésser òrgan de contractació de les licitacions d'import superior a 6.000 €.

Vista la proposta de resolució PR/2026/565 de 17 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 22 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Aprovar les quotes i el reconeixement de l'obligació de l'Ajuntament de Parets del Vallès, en qualitat de copropietari de les finques que conformen la Mancomunitat de Propietaris Nou Centre de Parets del Vallès, pendents de liquidar corresponent al primer trimestre de 2026 per un import de 1.146,06 euros.

Segon. Aprovar la proposta de despesa en fase AD núm. 920260000469, per un import de 1.146,06 euros, amb càrrec a la partida 1000 920 21200 "Quota Mancomunitat de Propietaris Nou centre Pets del Vallès".

Tercer. Aprovar l'obligació (fase O) del rebut corresponent al 4t trimestre de l'exercici 2025, de les quotes de la comunitat en qualitat de copropietari de les finques que conformen la Mancomunitat de Propietaris Nou Centre de Parets del Vallès, per un import de 1.146,06 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 1000 920 21200 "QUOTA MANCOMUNITAT DE PROPIETARIS NOU CENTRE PARETS DEL VALLÈS", amb número d'operació prèvia 920260000469 en fase "AD".

Quart. Traslladar l'acord a la MANCOMUNITAT DE PROPIETARIS NOU CENTRE DE PARETS DEL VALLÈS.

6. Expedient 814/2023. Aprovar l'actualització de la quota de l'IPC 2026 del contracte d'arrendament de la finca ubicada a la plaça Josep Marcer, núm. 5.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:



Relació de fets

I. La Junta de Govern en sessió del dia 17 de novembre de 2016 va aprovar el contracte d'arrendament de la finca ubicada a la plaça Josep Marcer, núm. 5, inscrita en el Registre de la Propietat de Mollet del Vallès, al Tom 2201, Llibre 142 de Parets del Vallès, Foli 180, finca 1980, propietat de GOPAT DEL VALLÈS, SL, per un import de 300 euros mensuals IVA inclòs per un termini de 4 anys, sens perjudici de les pròrrogues que se succeeixin.

II. La Junta de Govern de data 13 de novembre de 2025 va adjudicar la pròrroga del contracte d'arrendament de la finca situada a la plaça Josep Marcer núm. 5 de Parets del Vallès, per destinar-la provisionalment a aparcament al servei dels veïns, del barri per un any més, amb la mercantil GOPAT DEL VALLÈS, SL, per al termini de desembre de 2025 a novembre de 2026.

III. En l'esmentat contracte, en el seu punt tercer concreta que la renda podrà ésser actualitzada cada any, prenent com a referència l'IPC a nivell nacional.

IV. La variació de l'esmentat índex ha estat del 2,9% (període desembre 2024 a desembre 2025), per tant, l'import mensual de la pròrroga de desembre 2025 a novembre 2026 és de 373,84 euros, IVA inclòs, 4.486,08 euros anuals.

V. El secretari ha emès el corresponent informe.

Fonaments de dret

1r. De conformitat amb l'article 9.2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, queden exclosos de la present Llei els contractes d'arrendament sobre béns immobles, que tindran sempre el caràcter de

contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial.

2n. Atès que ens trobem davant d'un contracte d'arrendament subscrit per a l'Administració, el seu règim jurídic ve determinat per la Llei 33/2033, de 3 de novembre de de Patrimoni de les Administracions Públiques i el seu reglament de

desenvolupament en tot allò que tingui caràcter bàsic, pel Decret de 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, per la legislació de règim local i supletòriament per les normes de dret privat.

En conseqüència, en tot allò no regulat per la normativa administrativa, és d'aplicació la Llei 29/1994, de 24 de novembre d'Arrendament Urbans, que estableix en el seu article 4.3 que els arrendaments per usos diferents a l'Habitatge es regeixin en

caràcter general per la voluntat de les parts.



3r. De conformitat amb el pacte tercer del contracte, l'import de l'arrendament és de 4.486,08 euros anuals, revisats segons la variació de l'índex General de Preus al Consum elaborat per l'Institut Nacional d'Estadística. I, en conseqüència, atès que

aquest import no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris ni l'import de tres milions d'euros, l'òrgan competent per aprovar la pròrroga de l'arrendament és l'Alcalde (apartat novè de la Disposició Addicional Segona LCSP).

L'article 39.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa que l'Administració excepcionalment, pot atorgar eficàcia retroactiva als actes quan es dictin en substitució d'actes anul·lats, així com quan produeixin efectes favorables a l'interessat, sempre que els supòsits de fet necessaris ja existissin en la data a la qual es retrotregui l'eficàcia de l'acte i aquesta no lesioni drets o interessos legítims d'altres persones.

4t. Atès el previst en l'article 53.3 del TRLMRL, l'alcalde mitjançant decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023, ha delegat l'exercici d'aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Vista la proposta de resolució PR/2026/604 de 19 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Adjudicar amb efectes retroactius des del dia 1 de desembre de 2025, la previsió de despesa corresponent a la variació de l'IPC del 2,9% (període desembre 2024 a desembre 2025), per tant, un increment pel període comprés de desembre de 2025 a novembre de 2026, de 126,48 euros, IVA inclòs.

Segon. Establir l'import mensual del contracte a partir del mes de desembre de 2025 en 373,84 euros, IVA inclòs, 4.486,08 euros anuals.

Tercer. Aprovar la proposta de despesa en fase AD número 920260000534, per un import de 126,48 euros, amb càrrec a la partida 2400 150 20001 "Lloguer solar plaça Josep Marcer", corresponent a l'actualització de l'IPC, del contracte de la mercantil GOPAT DEL VALLÈS, SL, per a l'arrendament de la finca situada a la plaça Josep Marcer núm. 5 de Parets del Vallès, corresponent al període comprés de desembre de 2025 a novembre de 2026.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat.

7. Expedient 6539/2022. Aprovar l'actualització de la quota de l'IPC 2026 del contracte d'arrendament del local situat a l'avinguda Pedra del Diable núm. 7, cantonada amb el carrer Mercè Rodoreda núm. 17.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Fets i fonaments de dret:

Relació de fets

I. L'Ajuntament de Parets del Vallès té signat amb la mercantil MANPAD SL, un contracte d'arrendament de la planta soterrani del local situat a l'avinguda Pedra del Diable núm. 7, cantonada amb el carrer Mercè Rodoreda núm. 17, que en aquests moments s'utilitza com a dipòsit de l'Arxiu Municipal i com a arxiu de gestió de l'àrea de Territori.

II. La Junta de Govern en sessió del dia 24 de juliol de 2025 va aprovar la pròrroga del contracte per a l'exercici 2025, per un preu anual de 13.433,90 euros IVA inclòs, a raó de 1.119,49 euros mensuals, IVA inclòs, pel termini d'un any a comptar des de l'1 de gener de 2025, aprovant també la previsió de la despesa de l'IBI per un import de 1.587,40 euros.

III. La Junta de Govern, en data 13 de novembre de 2025, també va informar a l'adjudicatari que la regularització de l'IPC es realitzaria quan disposéssim de la publicació de les dades per realitzar els càlculs.

IV. La variació de l'esmentat índex ha estat del 2,9% (període desembre 2024 a desembre 2025), per tant, l'import mensual de la pròrroga de desembre 2025 a novembre 2026 és de 1.151,96 euros IVA inclòs, un import anual de 13.823,48 euros anuals.

V. El secretari ha emès el corresponent informe.

Fonaments de dret

1r. De conformitat amb l'article 9.2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, queden exclosos de la present Llei els contractes d'arrendament sobre béns immobles, que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial.

2n. Atès que ens trobem davant d'un contracte d'arrendament subscrit per a l'Administració, el seu règim jurídic ve determinat per la Llei 33/2033, de 3 de novembre de de Patrimoni de les Administracions Públiques i el seu reglament de desenvolupament en tot allò que tingui caràcter bàsic, pel Decret de 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, per la legislació de règim local i supletòriament per les normes de dret privat.

En conseqüència, en tot allò no regulat per la normativa administrativa, és d'aplicació la Llei 29/1994, de 24 de novembre d'Arrendament Urbans, que estableix en el seu article 4.3 que els arrendaments per usos diferents a l'Habitatge es regeixin en caràcter general per la voluntat de les parts.

3r. De conformitat amb el pacte tercer del contracte, l'import de l'arrendament és de 13.823,48 euros anuals, revisats segons la variació de l'índex General de Preus al Consum elaborat per l'Institut Nacional d'Estadística. I, en conseqüència, atès que aquest import no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris ni l'import de tres milions



d'euros, l'òrgan competent per aprovar la pròrroga de l'arrendament és l'Alcalde (apartat novè de la Disposició Addicional Segona LCSP).

L'article 39.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa que l'Administració excepcionalment, pot atorgar eficàcia retroactiva als actes quan es dictin en substitució d'actes anul·lats, així com quan produeixin efectes favorables a l'interessat, sempre que els supòsits de fet necessaris ja existissin en la data a la qual es retrotregui l'eficàcia de l'acte i aquesta no lesioni drets o interessos legítims d'altres persones.

4t. Atès el previst en l'article 53.3 del TRLMRL, l'alcalde mitjançant decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023, ha delegat l'exercici d'aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Vista la proposta de resolució PR/2026/594 de 18 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Adjudicar amb efectes retroactius des del dia 1 de desembre de 2025, la previsió de despesa corresponent a la variació de l'IPC del 2,9% (període desembre 2024 a desembre 2025), per tant, un increment pel període comprès de desembre de 2025 a novembre de 2026, de 389,58 euros, IVA inclòs.

Segon. Establir l'import mensual del contracte a partir del mes de desembre de 2025 en 1.151,96 euros IVA inclòs, un import anual de 13.823,48 euros anuals.

Tercer. Aprovar la proposta de despesa en fase AD número 920260000419, per un import de 389,58 euros, amb càrrec a la partida 1525 920 20201 "Lloguer edificis – arxiu", corresponent a l'actualització de l'IPC, del contracte de la mercantil MANPAD, SL, per a l'arrendament del local situat a l'avinguda Pedra del Diable núm. 7, cantonada amb el carrer Mercè Rodoreda núm. 17, corresponent al període comprès de desembre de 2025 a novembre de 2026.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat.

8. Expedient 4720/2022. Aprovar el segon increment de la despesa del contracte de subministrament en règim de lloguer de cabines sanitàries amb instal·lació, servei de neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts, o en els que col·labori, l'Ajuntament de Parets del Vallès.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Relació de fets



La Junta de Govern en sessió de data 29 de juny de 2023, va adjudicar de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, el contracte del subministrament en règim de lloguer de cabines sanitàries amb instal·lació, servei de neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts, o en els que col·labori, l'Ajuntament de Parets del Vallès, a l'empresa TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA, de conformitat amb la oferta econòmica presentada per un import 23.208,00 euros, IVA exclòs per dos anys de contracte.

L'esmentada adjudicació es va formalitzar en data 30 de juny de 2023 iniciant-se el servei el dia 1 de juliol de 2023.

La Junta de Govern en sessió de data 21 de desembre de 2023, va aprovar l'increment de la despesa inicial del contracte de subministrament en règim de lloguer de cabines sanitàries amb instal·lació, servei de neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts, o en els que col·labori, l'Ajuntament de Parets del Vallès, a l'empresa TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA, per un import de 947,00 IVA exclòs, que correspon a un 3,033% de l'import del preu base de licitació (PBL) i per tant no implica modificació del contracte.

La Junta de Govern en sessió de data 29 de maig de 2025, va aprovar la primera pròrroga per un any del contracte administratiu per a la prestació del servei de lloguer de cabines sanitàries amb instal·lació, servei de neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts, o en els que col·labori l'Ajuntament de Parets del Vallès, a favor de l'empresa TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA, atès que el serveis realitzats fins ara s'han prestat de forma totalment satisfactòria, per una despesa màxima estimada per a l'anualitat de la primera pròrroga contractual de 11.604,00 euros, IVA exclòs, amb efectes des del dia 1 de juliol de 2025 i fins el dia 30 de juny de 2026, ambdós inclosos, mantenint-se inalterables les característiques i els preus unitaris del contracte inicial.

La Junta de Govern en sessió de data 29 de gener de 2026, va aprovar la correcció de la partida pressupostària corresponent al lloguer d'una cabina sanitària durant els dies que està instal·lada la pista de gel (20 de desembre de 2025 al 2 de gener de 2026), imputant la despesa a la partida 4276 334 20300 "Lloguer maquinària, instal·lacions i utilitatge".

El Director de l'Àrea de Serveis a les persones ha emès informe en el que detalla que la despesa des del mes de març al 30 de juny de 2026 és la següent:

Any	Import IVA inclòs	Partida pressupostària
2026	5.244,14	4276 334 20300 Lloguer maquinaria, instal·lacions i utilitatge

D'aquestes dades es desprèn que hi ha una diferència respecte a les estimacions realitzades per un import de 410,19 euros (IVA inclòs), que correspon al 1,086% d'increment respecte a l'import del contracte i per tant no implica modificació del contracte, aquest import fa un sumatori amb el primer increment de 4,119%, d'acord amb el detall següent:

--	--	--	--



Partida	Previsió	Despesa	Diferència
4276 334 20300 Lloguer maquinària, instal·lacions i utilitatge	4.833,95	5.244,14	410,19

El secretari de l'ajuntament ha emès informe favorable de la modificació del contracte esmentat.

Fonaments de dret

Els contractes del sector públic només podran modificar-se quan així s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits establerts en l'article 205 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A la clàusula 5 del plec de clàusules administratives que regien la contractació es feia constar expressament que el valor estimat del contracte (VEC) tenint en compte els dos anys de duració del contracte i les seves dues possibles pròrrogues d'un any i modificats és de 68.694,34 euros, IVA exclòs.

D'acord amb el que disposa la disposició addicional 33^a en els contractes de subministraments i de serveis que tramitin les administracions públiques i altres entitats del sector públic amb pressupost limitatiu, en els quals l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns o a executar el servei de forma successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions incloses a l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de celebrar aquest, per estar subordinades a les necessitats de l'Administració, s'ha d'aprovar un pressupost màxim.

En el cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment, s'haurà de tramitar la modificació corresponent. A aquests efectes, s'ha de preveure en la documentació que regeixi la licitació la possibilitat que es pugui modificar el contracte com a conseqüència d'aquesta circumstància, en els termes que preveu l'article 204 d'aquesta Llei. Aquesta modificació s'ha de tramitar abans que s'esgoti el pressupost màxim inicialment aprovat, reservant-se amb aquesta finalitat el crèdit necessari per cobrir l'import màxim de les noves necessitats.

D'altra banda, l'article 309 LCSP estableix que en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert al plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes al contracte, les quals podran ser recollides a la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.



Segons disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP, la competència correspon a l'Alcalde. Tanmateix, de conformitat amb el Decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023, la Junta de govern és competent per a l'aprovació de tota la tramitació d'expedients de contractació que superin els 6.000,00 euros.

Vista la proposta de resolució PR/2026/608 de 20 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Aprovar el segon increment de la despesa inicial del contracte de subministrament en règim de lloguer de cabines sanitàries amb instal·lació, servei de neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts, o en els que col·labori, l'Ajuntament de Parets del Vallès, a l'empresa TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA, per un import de 339,00 euros IVA exclòs, (410,19 euros IVA inclòs), que correspon a un 1,086% de l'import del preu base de licitació (PBL), aquest import fa un sumatori amb el primer increment de 4,119%, i per tant no implica modificació del contracte.

Segon. Aprovar la proposta de despesa en fase AD núm. 920260000265 per un import de 410,19 euros, amb càrrec a la partida 4276 334 20300 "Lloguer maquinària, instal·lacions i utillatge".

9. Expedient 894/2026. Aprovar l'adjudicació del contracte de Servei per a la Direcció de la reforma i millora del pavelló rodó, a l'empresa Marc Sabaté Lapuyade.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Relació de fets

El contracte té per objecte Direcció de la reforma i millora del pavelló rodó.

La persona responsable del servei ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte a l'empresa Marc Sabaté Lapuyade, amb NIF/CIF 52162262X per un import de 10.950 € IVA exclòs.

Es proposa a Marc Sabaté Lapuyade ja que té la capacitat d'obrar i és tracta de l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb un preu de mercat i amb habilitació professional necessària per realitzar la prestació de l'objecte del contracte.

Consta a l'expedient declaració responsable del licitador en què manifesta que:

- Què té capacitat d'obrar i compte amb l'habilitació professional necessària per dur a terme l'activitat.



- Ni el licitador proposat ni els seus administradors o representants incorren en cap de les prohibicions de contractar de l'article 71 de la Llei 9/2017 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Compleix amb les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria tributària, de seguretat social, laboral, i d'igualtat efectiva entre homes i dones.

Consta a l'expedient el corresponent informe de secretaria.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, aquest contracte correspon als anomenats de Serveis

De conformitat amb l'informe emès per la persona responsable del servei, es deixa constància que:

- No s'està alterant o fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, atès que el contracte comprèn de forma integral totes les activitats necessàries per a la finalitat de l'objecte del contracte i tampoc es tracta d'un /a Servei de tracte successiu, ja que s'esgota amb aquesta prestació.
- L'execució del contracte es determina en un màxim de sis mesos a partir de la notificació de l'adjudicació.
- Els motius que justifiquen l'elecció de l'empresa són l'ajustament a les característiques demanades del producte i preu de l'oferta.
- La forma de pagament mitjançant la presentació d'una factura per l'import del Servei contractat una vegada feta la prestació, expedida per l'entitat i conformada per la persona responsable del contracte.
- La personal responsable del contracte és el/la responsable del 222. Via Pública, Serveis Urbans i Equipaments de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

D'acord amb l'article 29.8 de la LCSP els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga és per això que quan arribi la data de finalització del contracte no es preveu la continuació d'aquest.

De conformitat amb l'art. 117 del LCSP la tramitació de l'expedient exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent.

El Decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023 pel qual la Junta de Govern és competent per l'aprovació dels expedients de contractació d'obres, serveis, i subministraments, les seves modificacions, prorrogues, liquidacions i qualsevol altre actuació dins dels expedients de contractació, sempre que l'import del contracte superi els 6.000 € IVA inclòs, inclosos els



de caràcter plurianual, i que estigui dintre del límit que marca la normativa com a competència de l'alcalde, i fins el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Vista la proposta de resolució PR/2026/654 de 23 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Aprovar l'adjudicació del contracte de Servei per a la Direcció de la reforma i millora del pavelló rodó, a l'empresa Marc Sabaté Lapuyade, amb NIF/CIF 52162262X per un import de 10.950 € IVA exclòs, de conformitat amb els informes que consten a l'expedient

Segon. Aprovar la proposta de despesa en fase AD per un import total de 13.249,5 € corresponents a un import de 10.950 € més un IVA al 21% , amb càrrec a la partida 2402 3422 63201.

Tercer. Traslladar el present acord a l'empresa interessada.

Quart. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

10. Expedient 1292/2026. Aprovar l'adjudicació del contracte Mixt per al servei de manteniment i subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), a l'empresa CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS SL.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Relació de fets

El contracte té per objecte la contractació per part del Servei a les persones i Policia, del servei de manteniment i subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) de diferents equipaments.

La persona responsable del servei ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte a l'empresa CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS SL., amb NIF/CIF B65005498 per un import de 5.145,66 € IVA exclòs.

Consta a l'expedient declaració responsable del licitador en què manifesta que:

- Què té capacitat d'obrar i compte amb l'habilitació professional necessària per dur a terme l'activitat.
- Ni el licitador proposat ni els seus administradors o representants incorren en cap de les prohibicions de contractar de l'article 71 de la Llei 9/2017 de la Llei de Contractes del Sector Públic.



- Compleix amb les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria tributària, de seguretat social, laboral, i d'igualtat efectiva entre homes i dones.

Consta a l'expedient el corresponent informe de secretaria.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, aquest contracte correspon als anomenats Mixt

De conformitat amb l'informe emès per la persona responsable del servei, es deixa constància que:

- No s'està alterant o fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, atès que el contracte comprèn de forma integral totes les activitats necessàries per a la finalitat de l'objecte del contracte i tampoc es tracta d'un /a Mixt de tracte successiu, ja que s'esgota amb aquesta prestació.
- L'execució del contracte es determina en un màxim de sis mesos a partir de la notificació de l'adjudicació.
- Els motius que justifiquen l'elecció de l'empresa són l'ajustament a les característiques demanades del producte i preu de l'oferta.
- La forma de pagament mitjançant la presentació d'una factura per l'import del contracte Mixt contractat una vegada feta la prestació, expedida per l'entitat i conformada per la persona responsable del contracte.
- La personal responsable del contracte és el/la responsable del 213. Cultura de l' Ajuntament de Parets del Vallès.

D'acord amb l'article 29.8 de la LCSP els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga és per això que quan arribi la data de finalització del contracte no es preveu la continuació d'aquest.

De conformitat amb l'art. 117 del LCSP la tramitació de l'expedient exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent.

El Decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023 pel qual la Junta de Govern és competent per l'aprovació dels expedients de contractació d'obres, serveis, i subministraments, les seves modificacions, prorrogues, liquidacions i qualsevol altre actuació dins dels expedients de contractació, sempre que l'import del contracte superi els 6.000 € IVA inclòs, inclosos els de caràcter plurianual, i que estigui dintre del límit que marca la normativa com a competència de l'alcalde, i fins el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.



Vista la proposta de resolució PR/2026/642 de 23 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Aprovar l'adjudicació del contracte Mixt per al servei de manteniment i subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), a l'empresa CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS SL, amb NIF/CIF B65005498 per un import de 5.145,66 € IVA exclòs, de conformitat amb els informes que consten a l'expedient

Segon. Aprovar les propostes de despesa en fase AD, segons l'annex 1, per un import total de 6.226,25 € corresponents a un import de 5.145,66 € més un IVA al 21%, amb càrrec a les partides que es detallen.

Tercer. Traslladar el present acord a l'empresa interessada.

Quart. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

Documents annexos:

- Annex 1. Annex 1 - RESUM AD'S DESFIBRIL·LADORS

11. Expedient 2899/2025. Disposar l'adhesió al contracte 2023.04. de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel desenvolupament local (LOT 4. AUTOCONSUM).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Relació de fets

1. L'Ajuntament de Parets del Vallès, en data 22 d'abril de 2015, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall d'empreses adjudicades:

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5 i 7.



ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 6.

3. En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses adjudicatàries, abans relacionades.

4. El responsable del contracte ha emès el corresponent informe proposant l'adhesió al contracte derivat 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya corresponent al lot 4 Autoconsum amb compensació simplificada d'excedents – Barcelona, que incorpora les prestacions que s'indicaran a continuació, pel període compresiu que va des de l'1 de març de 2026 i fins el 28 de febrer de 2027, per un import estimatiu de 118.000,00 euros IVA inclòs.

5. Pel que fa a la garantia definitiva, d'acord amb la clàusula 47.-Garantia definitiva dels contractes basats- del Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2023.04), el responsable del contracte proposa dispensar la prestació de garantia definitiva.

6. El secretari de l'ajuntament ha emès informe del contracte esmentat.

Fonaments de Dret.

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 65/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants



en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

De conformitat amb el Decret d'Alcaldia núm. 2023-1315 de data 22 de juny la Junta de Govern Local té delegada la competència dels expedients de contractació d'obres, serveis i subministraments, modificacions, pròrrogues i liquidacions sempre i quan l'import sigui superior als 6.000,00 euros.

Vista la proposta de resolució PR/2026/659 de 24 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb observacions amb data de 25 / de febrer / 2026.

Resolució:

Primer. Disposar l'adhesió del municipi de Parets del Vallès al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), per una durada d'un any a partir del mes de març de 2026.

Segon. Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat del municipi de Parets del Vallès, que s'inclouen al contracte:

LOT 4. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Barcelona adjudicat a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA

Núm .	CUPS	TARIF A	Ubicació (opcional)
1	ES0031405317660001A W	3.0TDA	CAMP DE FUTBOL 08150 PARETS DEL VALLÈS
2	ES0031405179536001H N	3.0TDA	AJUNTAMENT 08150 PARETS DEL VALLÈS
3	ES0031405023991001M Q	3.0TDA	TERRITORI 08150 PARETS DEL VALLÈS
4	ES0031405184262001T R	3.0TDA	CEIP PAU VILA 08150 PARETS DEL VALLÈS

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven dels preus resultants de l'adjudicació.



Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer. Aprovar la proposta de despesa en fase AD per un import de 100.000,00 euros, pels mesos de març a desembre de 2026 d'acord amb el desclos que es detalla a continuació:

	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
920260000437	2402 920 22100 Energia elèctrica	50.000,00
	2402 3420 22100 Energia elèctrica equipaments esportius	30.000,00
	2402 3230 22100 Energia elèctrica equipaments educatius	20.000,00

Quart. Aprovar les propostes de despesa per al exercici futur 2027 en fase AD per un import total de 18.000,00 euros, pel mesos de gener i febrer de 2027 d'acord amb el desclos que es detalla a continuació:

	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
920269000028	2402 920 22100 Energia elèctrica	10.000,00
920269000029	2402 3420 22100 Energia elèctrica equipaments esportius	6.000,00
920269000030	2402 3230 22100 Energia elèctrica equipaments educatius	2.000,00

Cinquè. Designar, de conformitat amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, com a responsable d'aquest contracte a l'arquitecta tècnica adscrita a l'Àrea de Via Pública, Equipaments, Serveis Urbans i Mobilitat de l'Ajuntament.

Sisè. Dispensar la prestació de garantia definitiva, d'acord amb d'acord amb la clàusula 47.- Garantia definitiva dels contractes basats- del Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2023.04).

Setè. Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Vuitè. Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

12. Expedient 953/2025. Acusar rebut i prendre coneixement de la Interlocutòria número 365/2025, recaiguda en el recurs número 13/2025-D.



Relació de fets

Atès que ha estat notificada a l'Ajuntament la Interlocutòria número 365/2025, de 19 de desembre de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 8 de Barcelona, en el recurs contenciós administratiu número 13/2025-D (Procediment abreujat), interposat per **Grup Alimentari Disteco, SA**, contra la Resolució definitiva núm. 2024-2519 de l'Ajuntament de Parets del Vallès, acordada a l'expedient núm. 469/2024, de data 5 de novembre de 2024, que posa fi al procediment de restauració urbanística, considerant la mateixa improcedent i no ajustada a Dret (registre d'entrada número 2026-E-RC-611).

Atès que la part dispositiva de l'Acte disposa:

“1. Disposo la terminació d'aquest procés per manca sobrevinguda d'objecte Arxiveu les actuacions un cop sigui ferma aquesta resolució.

2. Sense imposició de costes.”

Atès que l'esmentat Jutjat Contenciós indica la fermesa de la sentència, mitjançant Decret de data 17 de febrer de 2026.

PROPOSO a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament l'adopció dels ACORDS següents:

Únic. Acusar rebut i prendre coneixement de la Interlocutòria número 365/2025, de 19 de desembre de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 8 de Barcelona, en el recurs contenciós administratiu número 13/2025-D (Procediment abreujat).

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2026-0008 Data: 06/03/2026



ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2026/8

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 1292/2026. Aprovar l'adjudicació del contracte Mixt per al servei de manteniment i subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), a l'empresa CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS SL.

- Annex 1. Annex 1 - RESUM AD'S DESFIBRIL·LADORS

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2026-0008 Data: 06/03/2026

ANNEX 1**ANY 2026**

Núm. AD	Concepte	Import	Partida pressupostaria
92026/567	Servei manteniment 3 desfibril·ladors Policia Local (març a desembre 2026)	343,04	0220 130 21300 Manteniment i conservació equipament policia
92026/569	Servei manteniment desfibril·lador Protecció Civil (març a desembre 2026)	114,35	0220 135 21300 Manteniment i conservació equipament protecció civil
92026/597	Subministrament elèctrodes adults i pediàtrics desfibril·ladors Policia Local	340,01	0220 130 21300 Manteniment i conservació equipament policia
92026/585	Subministrament elèctrode pediàtric desfibril·lador Protecció Civil	73,81	0220 135 21300 Manteniment i conservació equipament protecció civil
92026/572	Servei manteniment desfibril·lador Biblioteca/Teatre Can Butjosa (març a desembre 2026)	114,35	4276 334 21300 Manteniment i conservació maquinària Cultura
92026/573	Servei manteniment desfibril·lador Can Rajoler (març a desembre 2026)	114,35	4277 333 21300 Manteniment i conservació maquinària Can Rajoler
92026/574	Servei manteniment desfibril·lador Sala Cooperativa (març a desembre 2026)	114,35	4276 334 21300 Manteniment i conservació maquinària Cultura
92026/586	Subministrament bateria, elèctrode adult i pediàtric desfibril·lador Biblioteca/Teatre Can Butjosa	648,56	4276 334 21300 Manteniment i conservació maquinària Cultura
92026/587	Subministrament bateria, elèctrode adult i pediàtric desfibril·lador Can Rajoler	648,56	4277 333 21300 Manteniment i conservació maquinària Can Rajoler
92026/588	Subministrament bateria, elèctrode adult i pediàtric desfibril·lador Sala Cooperativa	648,56	4276 334 21300 Manteniment i conservació maquinària Cultura
92026/575	Servei manteniment desfibril·lador pavelló esports (març a desembre 2026)	114,35	4126 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/576	Servei manteniment desfibril·lador camp de futbol (març a desembre 2026)	114,35	4126 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/577	Servei manteniment desfibril·lador piscina descoberta (març a desembre 2026)	114,35	4128 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/579	Servei manteniment desfibril·lador piscina Miguel Luque (març a desembre 2026)	114,35	4125 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/589	Subministrament bateria, elèctrode adult i pediàtric desfibril·lador pavelló esports	648,56	4126 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/590	Subministrament bateria, elèctrode adult i pediàtric desfibril·lador camp de futbol	648,56	4126 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2026-0008 Data: 06/03/2026

92026/591	Subministrament bateria, elèctrode adult i pediàtric desfibril·lador piscina Miguel Luque	648,56	4125 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/580	Servei manteniment desfibril·lador casal avis Ca n'Oms (març a desembre 2026)	114,35	4602 3370 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/581	Servei manteniment desfibril·lador casal avis Asoveen (març a desembre 2026)	114,35	4600 3370 21300 Manteniment i conservació maquinària
92026/583	Servei manteniment desfibril·lador casal avis Sant Jordi (març a desembre 2026)	114,35	4601 3370 21300 Manteniment i conservació maquinària

ANY 2027

Núm. AD	Concepte	Import	Partida pressupostaria
920269/38	Servei manteniment 3 desfibril·ladors Polica Local (gener a febrer 2027)	68,61	0220 130 21300 Manteniment i conservació equipament policia
920269/39	Servei manteniment desfibril·lador Protecció Civil (gener a febrer 2027)	22,87	0220 135 21300 Manteniment i conservació equipament protecció civi
920269/40	Servei manteniment desfibril·lador Biblioteca/Teatre Can Butjosa (gener a febrer 2027)	22,87	4276 334 21300 Manteniment i conservació maquinària Cultura
920269/41	Servei manteniment desfibril·lador Can Rajoler (gener a febrer 2027)	22,87	4277 333 21300 Manteniment i conservació maquinària Can Rajoler
920269/42	Servei manteniment desfibril·lador Sala Cooperativa (gener a febrer 2027)	22,87	4276 334 21300 Manteniment i conservació maquinària Cultura
920269/43	Servei manteniment desfibril·lador pavelló esports (gener a febrer 2027)	22,87	4126 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
920269/44	Servei manteniment desfibril·lador camp de futbol (gener a febrer 2027)	22,87	4126 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
920269/45	Servei manteniment desfibril·lador piscina descoberta (gener a febrer 2027)	22,87	4128 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
920269/46	Servei manteniment desfibril·lador piscina Miguel Luque (gener a febrer 2027)	22,87	4125 3420 21300 Manteniment i conservació maquinària
920269/47	Servei manteniment desfibril·lador casal avis Ca n'Oms (gener a febrer 2027)	22,87	4602 3370 21300 Manteniment i conservació maquinària
920269/48	Servei manteniment desfibril·lador casal avis Asoveen (gener a febrer 2027)	22,87	4600 3370 21300 Manteniment i conservació maquinària
920269/49	Servei manteniment desfibril·lador casal avis Sant Jordi (gener a febrer 2027)	22,87	4601 3370 21300 Manteniment i conservació maquinària

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2026-0008 Data: 06/03/2026