

**Conveni de Col.laboració entre
l'Ajuntament de Lladó i el Sr. Josep Ayats
i Sau, en representació de Granges Ayats,
C.B., per el finançament de trasllat de les
granges "la Tria" al terme municipal de
Lladó.**

Lladó, 14 de gener de 2003.



Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lladó i el Sr. Josep Ayats i Sau, en representació de Granges Ayats, C.B. per al finançament del projecte de trasllat de les Granges "La Tria" al terme municipal de Lladó.

Lladó, 14 de gener de 2003

REUNITS:

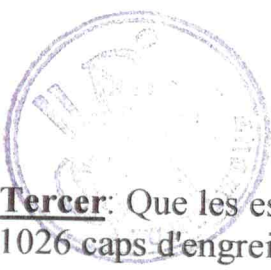
D'una part l'l.lm. Sr. Josep Caixàs i Escura., alcalde President de l'**Ajuntament de Lladó**, en execució de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de 8 de novembre de 2002, assistit pel Sr. Joan Fàbregas i Jordà, com a Secretari de la Corporació.

I de l'altra, l'l.lm. Sr. Josep Ayats i Sau, amb DNI. núm. 40.425.864-Y domiciliat en el carrer Cabanelles, num. 5, i en representació de **Granges Ayats C.B.**

MANIFESTEN:

Primer: Que l'**Ajuntament de Lladó** estar interessat en el trasllat de la Granja de la Tria, ja que es troba llindat al casc urbà de Lladó, la qual cosa provoca molt males olors en el centre de la població i per tant justifica l'interès públic i social.

Segon: Que en els PALS, programa d'acció local per la sostenibilitat, el 92% dels enquestats sol·liciten com a prioritat el trasllat de les granges de la Tria.



Tercer: Que les esmentades granges amb una capacitat de 600 caps de recria i 1026 caps d'engreix respectivament son propietat de **Granges Ayats, C.B.**

Quart: Que l'**Ajuntament de Lladó** va encarregar a l'empresa Sinergis, Josep Roca, enginyer agrònom, un informe, valoració econòmica i proposta d'ajut econòmic municipal pel trasllat de la granja de la Tria al terme municipal de Lladó



Cinquè: Que les parts signants, reconeixent-se mútuament capacitat, estableixen el present conveni de col·laboració amb subjecció a les següents:

CLAUSULES:



Primera: L'objecte del present conveni de col·laboració entre **Granges Ayats, C.B.** i l'**Ajuntament de Lladó**, es la participació econòmica d'aquesta segona en el finançament del projecte de trasllat de les granges de la Tria, amb un pressupost de: granja engreix: 172.655,28 Euros i recria 54.090 Euros .

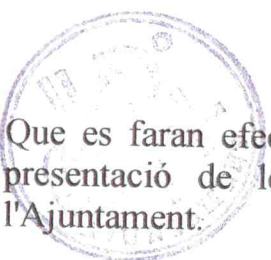
Segona: L'aportació de l'**Ajuntament de Lladó** es concreta amb la compensació de l'impost sobre construccions i la taxa sobre la llicència d'obertura que correspon a un 3% del pressupost total de les obres, i en una subvenció de 22.674,53 Euros, que correspon a un 10% de l'inversió i a pagar en dos anualitats:

Trasllat granges d'engreix:

Abans 31 desembre 2003: 17.265,53 Euros (2.872.742 PTA), amb l'opció de sol·licitar una prorroga amb les mateixes condicions que el D.A.R.P..

Trasllat granges recria

Abans 31 desembre de 2004: 5.049,00 Euros (900.000,-PTA), més un 40% de subvenció (21.636 Euros) que es compromet aportar l'Ajuntament ja que aquest trasllat no estar subvencionat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.



Que es faran efectives previa justificació de l'obra realitzada, mitjançant la presentació de les corresponents certificacions tècniques, aprovades per l'Ajuntament.

Tercera: La subvenció es lliurarà a raó d'un 10% de l'import justificat de la inversió efectuada.- No obstant, un cop esgotada, caldrà que **Granges Ayats, C.B.**, en el seu cas, aportarà la documentació que manqui fins a la justificació total de les obres.

Quarta: L'annualitat corresponent al present exercici es farà efectiva amb carrec a la partida 400/2003 i 400/2004

Cinquena: **Granges Ayat, C.B** assumeix el compromís del finançament de la resta del cost de les obres realitzades.

Sisena: Les instal·lacions de les granges d'engreix de la Tria i a partir de l'1 de gener de 2004, quedaran totalment inactives, i la granja de recría de la Tria quedarà totalment inactiva a partir del dia 1 de gener de 2005, perden tots els drets obtinguts amb l'expedient d'activitats molestes insalubres nocives i perilloses.

Setena: L'Ajuntament de Llado es compromet a demanar a la Comissió d'Urbanisme de Girona, reclasificar els terrenys de la Tria i passar-los a sol urbanitzable

Vuitena: Qualsevol tipus d'ajut econòmic que es pugui rebre, tant per part de **Granges Ayats, C.B.** com de l'**Ajuntament de Lladó**, i destinada al finançament del trasllat de les granges de la Tria no rebaixarà en cap concepte el 10% sobre el cost del trasllat de l'engreix i el 50% de la granja de recría i que aporta l'Ajuntament, aquest ajut es distribuirà de la següent manera:

- Per diverses despeses d'instal·lació de serveis i a repartir pel numero de bestiar a traslladar .-

Novena: La vigència d'aquest conveni s'estén des de la data de la seva signatura, fins el dia 31 de desembre de 2003 per les granges d'engreix i el 31 de desembre de 2004 per les granges de recría, sens perjudici que perdurin les obligacions de les parts nascudes en aplicació de les previsions del mateix.

Desena: Son causes d'extinció anticipada de la vigència d'aquest conveni, l'acord mutu de les parts signants; la impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de l'execució del trasllat que en constitueixen l'objecte i l'incompliment greu o manifest de les seves clàusules.

I en prova de conformitat, se signa el present conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data expressats a l'encapçalament.



Josep Caixàs Escura
Alcalde de l'Ajuntament de Lladó



Josep Ayats i Sau
Representant de granges Ayats, C.B.



Joan Fàbregas i Jordà
Secretari de l'Ajuntament de Lladó.