

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DUTA A TERME EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2006

<p><u>PRESIDENT:</u></p> <p>Sr. JORDI AYMAMÍ I ROCA</p> <p><u>REGIDORS ASSISTENTS:</u></p> <p>Sra. MONTSERRAT MATEU I PONS (Entesa per Igualada)</p> <p>Sr. ANTONI PÀMIES I GOMBAU (Entesa per Igualada)</p> <p>Sr. JORDI RIBA I COLOM (Entesa per Igualada)</p> <p>Sra. PILAR SALAT I AGRAMUNT (Entesa per Igualada)</p> <p>Sr. XAVIER FIGUERAS I CASANOVAS (Entesa per Igualada)</p> <p>Sr. JOAN CASARES I ROCA (Entesa per Igualada)</p> <p>Sr. CARLES TARRIDA I JUNCÀ (Entesa per Igualada)</p> <p>Sra. M. ÀNGELS GABARRÓ I CASTELLTORT (Entesa per Igualada)</p> <p>Sra. SÍLVIA TORREBLANCA I GARCÍA (Entesa per Igualada)</p> <p>Sra. FLORA SANABRA I VILLARROYA (CIU)</p> <p>Sr. MIQUEL VIVES I CORONA (CIU)</p> <p>Sra. TERESA SERT I MONRÓS (CIU)</p> <p>Sr. ENRIC SENSERRICH I VIVES (CIU)</p> <p>Sra. GEMMA CRUZ I MARIMON (CIU)</p> <p>Sr. JORDI LLORACH I CULLERES (CIU)</p> <p>Sr. JOAN TORRAS I COMPTE (ERC)</p> <p>Sr. ENRIC ASENSIO I BATET (ERC)</p> <p>Sra. FRANCESCA OLIVER I CRESPI</p>	<p>A Igualada, el 28 de novembre de 2006 essent les 20 hores i sota la presidència del Sr. Alcalde Sr. Jordi Aymamí i Roca es reuneixen en el saló de sessions (provisional) del Centre de Serveis a les Empreses els Regidors que al marge s'exposen en primera convocatòria, a fi de procedir a celebrar sessió extraordinària de l'Ajuntament assistits per mi, el secretari, que dóna fe de l'acte.</p> <p>La sessió es celebra prèvia convocatòria a l'efecte, efectuada amb l'antelació reglamentària, donant-ne publicitat mitjançant fixació d'un exemplar de la convocatòria i ordre del dia en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial.</p> <p>Una vegada comprovat que hi ha el quòrum necessari, l'alcalde declara oberta i pública la sessió, i es procedeix a conèixer els següents assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, la qual dació de compte, deliberació i acord adoptat s'expressen i constaten a continuació.</p>
--	---

<p>(ERC)</p> <p>Sr. PERE CALBÓ I ROCA (PP)</p> <p>Sr. JOAN AGRAMUNT I SEUBA (PP)</p> <p>Secretari:</p> <p>Sr. SEBASTIÀ MEMBRADO GARCÍA</p> <p>Interventor:</p> <p>Sr. JORDI TORMO I EDERRA</p>	

. Abans de començar amb el punt de l'ordre del dia el Sr. Aymamí condemna, lamenta en nom de tots els grups municipals la pintada que ha patit un Alcalde del nostre entorn més immediat, ja que "Guisado moriràs degollat" és una animalada fora de qualsevol posició raonable políticament o de qualsevol discurs que amb caràcter polític es pugui fer.

Manifesta que l'alcalde, actua, aquest i tots els Alcaldes i tots els Regidors i Regidores, en defensa de les posicions polítiques que creuen més convenient en representació dels seus electors, i ho fan per l'únic camí que es pot fer que és des del debat polític i el discurs polític.

Li sembla que parla en nom de tot el Consistori si deixa palesa aquesta condemna el més ferma possible en contra d'aquest tipus d'actituds vinguin d'on vinguin.

En tot cas obrir la porta al diàleg que és la manera d'entendre les posicions polítiques malgrat els diàlegs no comportin enteniment, però sí posicions de debat.

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DEFINITIVA PLEC DE CONDICIONS I MODIFICACIÓ D'ESTATUTS DE SOCIETAT I ADJUDICACIÓ CONTRACTE CONCURS D'INICIATIVES PER L'ENTRADA D'UN INVERSOR PRIVAT EN UNA SOCIETAT MIXTA I PER LA SUBSCRIPCIÓ D'UN CONTRACTE DE GESTIÓ INTEGRAL DEL PROJECTE AMB L'ESMENTADA SOCIETAT PEL DESENVOLUPAMENT DEL FUTUR CENTRE DIRECCIONAL D'IGUALADA

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'expedient de contractació núm.59/2006, relatiu al concurs d'iniciatives per l'entrada d'un inversor privat en una societat mixta i per la subscripció d'un contracte de gestió integral del projecte amb l'esmentada societat pel desenvolupament del futur Centre Direccional d' Igualada.

Vist que l'Ajuntament Ple, en sessió del dia 25 de juliol de 2006, va aprovar l'expedient per a l'exercici de l'activitat econòmica del centre direccional el qual va estar exposat al públic sense que s'hagi presentat cap reclamació, al·legació o suggeriment per la qual cosa, de conformitat amb el disposat a l'apartat 3r de l'esmentat acord, es considera que l'expedient de referència ha estat aprovat definitivament.

Vist que el Ple Municipal, en sessió del dia 19 de setembre de 2006, va acordar el següent:

Primer.- Donar la conformitat a la reunió en data 8 de setembre de 2006 de la Comissió d'Estudi del Futur Centre Direccional d'Igualada aprovada pel Ajuntament Ple en sessió d' 11 de juliol de 2006 i a la modificació del projecte d'Estatuts de la Societat proposada per la mateixa.

Segon.- Iniciar expedient per a procedir a contractació del concurs d' iniciatives per l'entrada d'un inversor privat en una societat mixta i per la subscripció d' un contracte de gestió integral del projecte amb l'esmentada societat pel desenvolupament del futur Centre Direccional d' Igualada.

Tercer.- Autoritzar la despesa de les obres esmentades de 29.892.512 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 50001-72120-85200 del pressupost general de la Corporació per al 2006.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars aplicables a la contractació esmentada.

Cinquè.- Obrir un termini de licitació per tal que els interessats presentin la seva proposta a la Secretaria de l' Ajuntament d' Igualada , de les 9 a les 14 hores, de dilluns a divendres, excepte festius al municipi d'Igualada, dins d'un termini de **TRENTA DIES HÀBILS** , a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci, en el BOP i DOGC. Cas que l'últim dia del termini coincidís en dissabte o festiu, el termini es prorrogarà al següent dia hàbil.

Sisè. De conformitat amb l' article 277.1 del Decret Legislatiu 2/ 2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aquest Plec de condicions s' exposarà al públic pel termini de **VINT (20) DIES HÀBILS** mitjançant l' edicte corresponent en el BOP i DOG als efectes que pugui ser examinats pels interessats i fer les reclamacions que estimin oportunes.

Setè. De conformitat amb l' article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/ 1986, de 18 d' abril, pel qual s' aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local conjuntament amb l' anunci d' exposició al públic del plec de condicions es publicarà l' anunci de licitació assenyalat a l' apartat cinquè de la present clàusula si be la licitació s' ajornarà quan resulti necessari , en el supòsit que es presentin reclamacions contra el plec de condicions.

Vuitè. Conjuntament amb l' anunci d' exposició al públic del plec de condicions i de l' anunci de licitació es publicarà en el BOP i DOGC l' anunci establert a l' article 148 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s' aprova el Reglament d' Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya pel que fa a la modificació dels Estatuts de la Societat. A més l' anunci relatiu a aquesta modificació es publicarà amb anterioritat al BOP i DOGC, en el Diari " LA VANGUÀRDIA" i Tauler d' anuncis de la Corporació. Durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient a la Secretària de l'Ajuntament i fer les al.legacions, reclamacions i suggerències que estimin convenients. La licitació s' ajornarà quan resulti necessari, en el supòsit que es presentin reclamacions contra la modificació del projecte d'Estatuts.

Novè. Aportar directament a la societat mixta que resulti de la licitació esmentada més amunt, en els termes que es dedueix del plec de condicions aprovats, els següents bens de caràcter patrimonial segons resulten del Projecte de Reparcel·lació aprovat per Decret de l' Alcaldia de 25 de juliol de 2006 :

FINCA RESULTANT A

"URBANA. SOLAR de figura rectangular, situat entre el Polígon industrial d'Igualada i l'avinguda de Catalunya, a l'illa formada per l'avinguda Catalunya i els carrer d'Alemanya, d'Itàlia i de França, de superfície QUATRE MIL METRES QUADRATS. AFRONTA: al sud i al nord, en sengles línies rectes de 143,00 m. i a l'oest i l'est, en sengles línies rectes de 28,00 m., amb zona verda assenyalada com a finca E en el present projecte de reparcel·lació "

CÀRREGUES DE PROCEDÈNCIA

Per raó de la seva procedència, gravada amb el dret de reversió a favor de l'Institut Català del Sòl, pel cas de modificació en l'afectació com a zona verda i de protecció de la carretera no edificable de la finca matriu, que es va establir en l'acta de cessió de vials, zones verdes, equipaments i l'obra urbanitzadora del polígon industrial d'Igualada, atorgada per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Igualada, el dia 12 d'agost de 1998, segons així resulta de la inscripció 1a de data 28 de novembre de 2001, de la finca 24.176 d'Igualada, al foli 91 del llibre 572, volum 2.211.

En data 5 de juliol de 2006, l'Institut Català del Sòl ha sol·licitat al Registre de la Propietat d'Igualada la cancel·lació de la càrrega descrita.

FINCA RESULTANT B

"URBANA. SOLAR de figura poligonal en forma de L, situat entre el Polígon industrial d'Igualada i l'avinguda de Catalunya, a l'illa formada per l'avinguda Catalunya i els carrer d'Alemanya, d'Itàlia i de França, de superfície TRES MIL CINQ-CENTS METRES QUADRATS. AFRONTA: al sud, en una línia recta de 75,32 m. i 23,43 m. amb zona verda assenyalada com a finca E i amb finca resultant I en el present projecte de reparcel·lació que forma part del carrer de França; al nord en dues línies rectes de 62,95 m. i 29,20 m., i a l'oest, en dues línies rectes de 28,00 m. i 27,75 m., amb zona verda assenyalada com a finca E en el present projecte de reparcel·lació; i, a l'est, en una línia inclinada de 56,50 m. amb finca resultant I en el present projecte de reparcel·lació que forma part del carrer de França."

CÀRREGUES DE PROCEDÈNCIA

Per raó de la seva procedència, gravada amb el dret de reversió a favor de l'Institut Català del Sòl, pel cas de modificació en l'afectació com a zona verda i de protecció de la carretera no edificable de la finca matriu, que es va establir en l'acta de cessió de vials, zones verdes, equipaments i l'obra urbanitzadora del polígon industrial d'Igualada, atorgada per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Igualada, el dia 12 d'agost de 1998, segons així resulta de la inscripció 1a de data 28 de novembre de 2001, de la finca 24.176 d'Igualada, al foli 91 del llibre 572, volum 2.211.

En data 5 de juliol de 2006, l'Institut Català del Sòl ha sol·licitat al Registre de la Propietat d'Igualada la cancel·lació de la càrrega descrita.

FINCA RESULTANT C

"URBANA. SOLAR de figura trapezoïdal, situat entre el Polígon industrial d'Igualada i l'avinguda de Catalunya, a l'illa formada per l'avinguda Catalunya i els carrer d'Alemanya, de França i la perllongació del carrer de Gran Bretanya, de superfície QUATRE MIL METRES QUADRATS. AFRONTA: al sud, en una línia de 26,45 m. amb finca resultant I en el present projecte de reparcel·lació que forma part del carrer de França i una línia de 88,15 m. amb zona verda assenyalada com a finca resultant F en el

present projecte de reparcel·lació; al nord, en una línia de 112,60 m. amb sistema viari assenyalat com a finca resultant J en el present projecte de reparcel·lació; a l'est, en dues línies de 27,20 m. i 29,95 m. amb zona verda assenyalada com a finca resultant F en el present projecte de reparcel·lació; i a l'oest, en una línia de 56,75 m. amb la finca resultant I en el present projecte de reparcel·lació que forma part del carrer de França."

CÀRREGUES DE PROCEDÈNCIA

Per raó de la seva procedència, gravada amb el dret de reversió a favor de l'Institut Català del Sòl, pel cas de modificació en l'afectació com a zona verda i de protecció de la carretera no edificable de la finca matriu, que es va establir en l'acta de cessió de vials, zones verdes, equipaments i l'obra urbanitzadora del polígon industrial d'Igualada, atorgada per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Igualada, el dia 12 d'agost de 1998, segons així resulta de la inscripció 1a de data 28 de novembre de 2001, de la finca 24.176 d'Igualada, al foli 91 del llibre 572, volum 2.211.

En data 5 de juliol de 2006, l'Institut Català del Sòl ha sol·licitat al Registre de la Propietat d'Igualada la cancel·lació de la càrrega descrita.

FINCA RESULTANT D

"URBANA. SOLAR de figura trapezoïdal, situat entre el Polígon industrial d'Igualada i l'avinguda de Catalunya, a l'illa formada per l'avinguda Catalunya i els carrer d'Alemanya, de França i la perllongació de Gran Bretanya, de superfície MIL SET-CENTS CINQUANTA METRES QUADRATS. AFRONTA: al sud, en una línia de 32,15 m., i a l'oest, amb una línia de 57,50 m. amb zona verda assenyalada com a finca resultant F en el present projecte de reparcel·lació; al nord, en una línia de 32,15 m. i a l'est, en una línia de 57,50 m. amb sistema viari assenyalat com a finca resultant J en el present projecte de reparcel·lació ."

CÀRREGUES DE PROCEDÈNCIA

Per raó de la seva procedència, gravada amb el dret de reversió a favor de l'Institut Català del Sòl, pel cas de modificació en l'afectació com a zona verda i de protecció de la carretera no edificable de la finca matriu, que es va establir en l'acta de cessió de vials, zones verdes, equipaments i l'obra urbanitzadora del polígon industrial d'Igualada, atorgada per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Igualada, el dia 12 d'agost de 1998, segons així resulta de la inscripció 1a de data 28 de novembre de 2001, de la finca 24.176 d'Igualada, al foli 91 del llibre 572, volum 2.211.

En data 5 de juliol de 2006, l'Institut Català del Sòl ha sol·licitat al Registre de la Propietat d'Igualada la cancel·lació de la càrrega descrita.

DESE.- Facultar al Sr. Alcalde per la realització de quantes actuacions sigui necessàries en execució del present acord fins i tot la signatura de les escriptures corresponents i la inscripció en el Registre de la Propietat i/ o Mercantil, en el seu cas."

Vist que, dins del termini de licitació, s'ha presentat una única oferta, la de l'empresa GESTIÓ I SERVEIS TRADE CENTER, S.A.

Vist que en l'expedient hi consta informe del dia 15 de novembre de 2006 de l'interventor municipal i de la tècnica de promoció econòmica, en relació a la valoració de l'única oferta presentada, d'acord amb els criteris previstos en el plec de condicions. I l'informe, de data 22 de novembre de 2006 de l'arquitecte municipal, en relació a l'adequació de l'oferta presentada a les condicions urbanístiques i la parcel·lació aprovada per l'Ajuntament.

Vist que la Mesa de Contractació, en data 22 de novembre de 2006, proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa GESTIÓ I SERVEIS TRADE CENTER, S.A.

Atès que es competent l'Ajuntament Ple per l'adopció del corresponent acord de conformitat amb els articles 22.2.n), pel que fa a la contractació, i que haurà de ser adoptat per majoria absoluta atès que la quantia del bé alienat excedeix del 20 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, de conformitat amb l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Es proposa l'adopció del següent ACORD

Primer.- Considerar aprovats definitivament tant el plec de condicions, com la modificació del projecte d'estatuts, amb efectes de la data en què va finalitzar el període d'exposició pública.

Segon.- Declarar vàlida la licitació, i adjudicar a l'empresa GESTIÓ I SERVEIS TRADE CENTER, S.A., el contracte del concurs d'iniciatives per l'entrada d'un inversor privat en una societat mixta i per la subscripció d'un contracte de gestió integral del projecte amb l'esmentada societat pel desenvolupament del futur Centre Direccional d'Igualada, d'acord amb l'oferta presentada i els plecs de clàusules administratives particulars.

Tercer.- Indicar a l'adjudicatària que, de conformitat amb el que disposa la clàusula 2.3 del plec de condicions regulador, dins del termini d'un mes, a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació, haurà de constituir la Societat davant Notari. Aquest termini es podrà prorrogar motivadament per l'Alcalde de l'Ajuntament d'Igualada.

Quart.- De conformitat amb el que disposa la clàusula 21 del plec de condicions regulador, l'adjudicatari es troba dispensat de l'aportació de la garantia definitiva.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per la realització de quantes actuacions sigui necessàries en execució del present acord fins i tot la signatura de les escriptures corresponents i la inscripció en el Registre de la Propietat i/ o Mercantil, en el seu cas.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Riba manifesta que avui sense cap mena de dubte és un Ple important. Un Ple en el que es posa el punt d'inici al desenvolupament d'un gran projecte per a la ciutat. Es tracta de l'adjudicació del contracte per al desenvolupament de l'eix direccional de la ciutat d'Igualada. Contracte que permetrà constituir una societat que desenvolupi aquest Centre direccional, i que ho faci tenint un soci, un gestor amb capacitat per fer-ho amb totes les garanties i de la millor manera possible.

Aquest és un projecte fonamentat en dues parts. Una vessant urbanística que pretén cosir una ciutat partida històricament pel pas de la N-II, l'emplaçament actual de l'Av. de Catalunya i convertir aquesta carretera en una avinguda plenament urbana a la nostra ciutat.

Una història que comença l'any 1994 amb la cessió d'aquest vial per l'aleshores Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme a l'Ajuntament d'Igualada, que té una altra fita important a l'any 2003 amb l'aprovació definitiva de la modificació puntual del PGO d'Igualada que

estableix aquells usos que avui donen contingut i continuïtat a través de la definició del seu model de gestió.

Amb aquesta modificació puntual s'estableix un aprofitament de 53.000 m2 destinats a ocupar, destinats a ser utilitzats pel desenvolupament d'activitat econòmica de caràcter terciari a la nostra ciutat.

53.000 m2 és sense cap mena de dubte una quantitat de sòl, de superfície importantíssima destinada a l'àmbit de la creació econòmica, aquesta és la segona vessant, la vessant econòmica del projecte. Un projecte que té en aquesta part la voluntat d'establir un creixement econòmic de la nostra ciutat que permeti aprofundir en la diversificació econòmica, que permeti tenir un creixement important en el sector terciari i que això no vol dir en cap cas anar en detriment de qualsevol altre sector tradicional històric en la nostra ciutat, com és el sector industrial.

Esmenta que segons les dades del 2005 que figuren a l'informe econòmic que es presentarà demà, l'aportació en el PIB Comarcal per sectors a l'Anoia, de l'àmbit de sector serveis està situada en un 48'75%, mentre que a l'àmbit del país a Catalunya es situa en un 63'86%, és per tant, un llarg camí per recórrer que encara tenen a la ciutat per equiparar-nos a l'aportació del PIB comarcal per sectors.

Aquest és un equipament, de 53.000 m2 destinats a l'ocupació, a la ubicació de sector terciari. És un gran centre, i en aquest sentit un espai en el qual es podran desenvolupar grans oportunitats per la nostra ciutat.

D'acord amb l'oferta presentada es poden ocupar en aquest espai, pot donar cabuda l'equipament de l'eix direccional de l'Av. de Catalunya fins a 3.000 llocs de treball, tal i com s'havia dit en aquest Saló de Plens a l'hora d'iniciar els tràmits que els han portat al dia d'avui a l'adjudicació d'aquest concurs. Aquest equipament donarà cabuda d'acord amb l'oferta presentada fins a 3.000 llocs de treball de qualitat, un sector serveis en el qual poden trobar rendes superiors a la dels altres sectors.

Per tant, conjuga la diversificació econòmica de la nostra ciutat amb aportació de rendes més altes, les quals poden ser percebudes per les persones que s'ocuparan de les empreses que es situïn al World Trade Center Igualada.

Una ocupació de qualitat, i per tant, riquesa i benestar per la ciutadania. Aquesta sense cap mena de dubte és una de les missions, un dels objectius cabdals de les administracions públiques.

La vessant urbanística i l'econòmica, - pel govern de l'Entesa i aquells que han volgut contribuir i col·laborar amb els seus vots a què això avui sigui possible - , respon a un model de ciutat, que preveu un determinat sistema d'urbanisme, un determinat urbanisme i un model de ciutat que preveu oportunitats de creixement econòmic i de diversificació en la nostra ciutat.

Hi havia altres maneres d'afrontar aquest projecte, altres maneres d'afrontar el desenvolupament de l'eix direccional de l'av. de Catalunya diferents de les que en aquests moments estan a punt d'adjudicar, en les quals entrarà més endavant en més detall.

Fa una referència extensa en quin ha estat el model. Diu que com saben, l'Ajuntament ha decidit implicar-se fins al moll de l'os en tota claredat en la gestió i desenvolupament d'aquest eix. També hi havia altres maneres de posar en funcionament aquests 53.000 m2 i la venda del terreny hagués estat un mètode possible per tal que empreses privades optessin per aquest sistema, però des de l'Ajuntament han optat per implicar-se activament en aquest gran projecte per a la ciutat i han definit un model de gestió el qual preveu la total implicació de l'Ajuntament en les polítiques de desenvolupament i d'ocupació a la ciutat d'Igualada, de tal manera que han posat en curs un projecte per

constituir una societat en la qual l'Ajuntament d'Igualada tindrà, serà la propietària del 95% de les accions d'aquesta nova societat, i el 5% restant correspondrà al soci gestor que desenvoluparà, gestionarà l'activitat del World Trade Center Igualada.

Això permet dues coses, implicació de l'Ajuntament en matèria de desenvolupament; permet tenir un patrimoni importantíssim a la ciutat d'Igualada i sobretot permet participar activament en un motor de dinamització econòmica de la ciutat.

Es tracta d'una inversió que es fonamentarà sobre la valoració dels terrenys. Com saben va passar el passat mes de juliol en el Ple que donaven inici a aquesta tramitació, una valoració de 30 milions d'euros que seran aportats en aquests terrenys a la nova societat per desenvolupar aquests 53.000 m² de sostre destinat a la creació d'activitat, de llocs de treball dividits en tres àmbits, en l'àmbit comercial que ocuparà 14.400 m²; destinats a l'àmbit hotelier amb 10.500 m²; i 28.100 m² destinats a ser ocupats per oficines. Tota aquesta superfície al servei de la dinamització econòmica de la ciutat.

Com deia, avui és un bon dia per fer un exercici d'història contrafactual, i què hauria passat si en algun moment de la nostra història recent s'hagués pres una decisió diferent de la que s'ha pres. Què hauria passat si en el mandat 95-99 hagués prosperat el model de desenvolupament dels 500 pisos. Avui estarien clarament en una situació diametralment diferent de la qual estan.

Què hauria passat si haguessin depès dels vots d'ERC, de CIU en la tramitació de l'aprovació de la creació de l'activitat econòmica de la convocatòria del concurs.

Veuran com en el termini d'un mes tindran constituïda una societat que es dirà World Trade Center Igualada, que en els propers mesos, propers anys, veuran com inicia el desenvolupament d'aquest important projecte.

Diu que aquest és un bon exercici per reflexionar a l'entorn del que és l'exercici de la responsabilitat des del govern, i des de l'oposició. El vot no és gratuït, el vot compromet, ja que un és esclau de les seves paraules i propietari dels seus silencis. Alguns grups municipals en aquests moments probablement seran esclaus de les seves paraules i sobretot de les seves posicions en la col·laboració per a la tramitació d'aquest projecte.

Hi ha dues maneres de governar. Una, la que confia en les possibilitats d'Igualada, que creu en les possibilitats d'Igualada, i una altra que no creu en les possibilitats d'Igualada, i un fidel reflex d'això podrien ser algunes de les expressions que als mitjans de comunicació o en aquest Saló de Plens han vist com contribuïen a fer possible que aquest projecte no fos una realitat.

Titllar el projecte de frívol i superficial, d'operació d'especulació del govern, de pobre, de fer volar coloms, que era el conte de la lletera amb terrenys en lloc de llet i que a mig conte es trencaria el pot de llet, que no era un projecte seriós, que no tenia bases sòlides, que no era una idea madura, vaticinaven que ningú no s'interessaria pel projecte, que tot plegat responia a què l'Entesa governava en contra d'ERC, que era una excusa electoral i que eren plans que no s'aguantaven per enlloc constituint un brindis al sol.

Manifesta que diu n'hi do de la manera de col·laborar i contribuir a que un projecte com el World Trade Center Igualada es convertís en realitat. O un fidel reflex de les confiances que unes posicions polítiques tenen respecte les possibilitats d'Igualada.

Es pot pensar que Igualada pot ser atractiva com perquè una empresa de la rellevança del World Trade Center s'interessi per ubicar-s'hi o es pot pensar que aquest projecte és un brindis al sol.

Es pot optar per les dues possibilitats, i l'equip de govern sense cap mena de dubte i el resultat els ha donat la raó han optat per la confiança amb agosament, però per les confiances en la ciutat d'Igualada i per tant, han optat per aquest model.

Finalitza la seva intervenció dient aquesta mateixa confiança els fa pensar que en aquest World Trade Center d'Igualada tindran cabuda moltes empreses, moltes iniciatives pròpies de la ciutat d'Igualada però que al mateix temps serà un espai atractiu per a l'atracció d'empreses externes a la ciutat que contribueixin a crear riquesa, benestar a casa nostra.

El Sr. Vives manifesta que com recordaran i el Sr. Riba se n'ha cuidat de fer en els passats plens de juliol i setembre, el grup de CIU manifestava el seu desconcert en la planificació, i per tant, no compartir totalment la proposta del govern per aquest centre direccional.

Avui els demanen tal i com s'expressa a la proposta, l'aprovació definitiva dels estatuts de la societat, i l'adjudicació del contracte concurs per un inversor privat a l'hora que gestor de la societat que ha de desenvolupar el futur Centre direccional.

Manifesta que des de l'inici el grup de CIU va sol·licitar formar part d'aquesta comissió d'estudi, de la creació d'aquestes bases i l'equip de govern no els va voler, això va ser al Ple del mes de Juliol. Van dir que era una comissió exclusivament del govern, demostrant que no els interessava cercar un consens en aquest projecte.

Quan el grup de Ciu deia que amb la proposta de buscar un soci partícip que reuneixi aquest doble perfil d'inversionista i de gestor amb experiència i suficient solvència com per assegurar la viabilitat s'estava pensat en alguna empresa en concret, l'equip de govern va dir que no, que solament feien les bases.

Diu que no li negaran que tenien raó a demanar totes aquestes bases. Avui vistes les dades i la cronologia dels fets és evident i així ho ha manifestat el Sr. Alcalde i també el Sr. Riba que fa mesos que estaven treballant amb tot el secretisme possible, i això és una mostra més que no busquen el consens de la resta de grups.

La crítica del grup de CIU posava de manifest la poca concreció en les declaracions del govern i també en les declaracions dels seus socis, sobre la quantitat de llocs de treball de nova creació. En les seves declaracions primeres es parlava de 4.000 llocs de treball, avui parlen de 3.000, ja han perdut un 25%, però el més greu és que segons les declaracions dels directius de l'empresa que opta a l'adjudicació, Gestió i Serveis Trade Center, SA, aquests 3.000 llocs de treball no seran exclusivament de nova creació.

Ja ho ha dit el Sr. Riba que són llocs de treball, no tenen perquè ser nous. Poden ser d'empreses ja instal·lades a Igualada que es traslladin a aquest centre comercial.

Això és possible perquè no hi ha per al grup de CIU una definició concreta del tipus d'empreses que s'estan buscant només parlen de sector terciari, tant ampli com això.

Avui es juga amb les expectatives de la ciutat i sobretot amb aquelles persones que pensen que aquesta instal·lació els oferirà una nova oportunitat.

Demaven que els definissin quines eren les activitats previstes en aquest Centre Direccional. Si serien només terciàries, o tal com apuntava el grup de CIU ja sobrepassava el sector terciari, empreses de sectors més avançats com de recerca en art, en salut, en investigació, disseny, etc.

Es refereix a les bases del concurs i diu que s'hi puntuava l'aportació d'empreses que subscriuissin o manifestessin la intenció d'instal·lar-se en aquest complex. Segons la documentació aportada no hi ha cap empresa que hagi manifestat el seu interès per instal·lar-se i per tant, segueix sent un misteri quin tipus d'empreses vindran.

Per això, han de manifestar que el grup de CIU malgrat pensar que aquesta podria ser una iniciativa de consens que si s'hagués portat correctament a terme no haurien dubtat de ser-hi, no han trobat cap interès en l'equip de govern per fer-los-ho arribar.

Manifesta que malgrat tot, i tal i com han expressat en altres ocasions creuen que és una molt bona oportunitat per la ciutat, que el projecte és ampli, com per permetre que la societat civil, empreses i emprenedors treguin un bon resultat, millorant la seva implantació a la comarca, impulsant amb força la malmesa economia de la Conca.

Recorda que encara són la comarca amb més atur.

Diu al Sr. Riba que vol fer d'adiví i no sap si té una bola màgica o no, però el que hauria passat en altres supòsits, fins i tot en els dels 500 pisos és que potser haguessin apostat per una societat més industrial com ha vingut sent la igualadina fins avui.

També diu que el Sr. Riba aposta per una societat de serveis i ell no li dirà que sigui dolenta, però que és diferent de la qual s'hauria pogut apostar en un altre moment, i que ell no sap que hauria passat i potser el World Trade Center no hauria vingut a Igualada, potser hauria vingut una altra empresa com la Realty que també podria estar interessada.

Recorda que World Trade Center és una empresa de serveis, és una empresa de nova creació que ni que tingui uns socis molt potents a darrera, a l'any 2004 va fer unes vendes de 15 milions d'euros i uns resultats negatius.

Conclou la seva intervenció dient que malgrat aquestes reticències del seu grup creuen que és una bona oportunitat, que és un pas endavant en l'economia igualadina i que mereix el seu recolzament per això anuncia que el grup de CIU votarà a favor.

El Sr. Torras manifesta que no sap si començar la seva intervenció com l'havia preparat o respondre a les provocacions del Sr. Riba, ja que li sembla que per justificar una mica la situació a la qual han arribat tingui necessitat de deslegitimar, ja que es tracta d'això, però el fet que el grup d'ERC tingui una opinió diferent de la seva en cap moment vol dir que la seva sigui la única i la bona, i això voldria que li quedés ben clar.

Diu que habitualment en aquesta Sala el que acostuma a passar és que allò que diuen els de l'oposició per justificar el seu posicionament sembla que automàticament és el que no és bo, i el que defensa qui en aquest moment governa la ciutat, només pel fet de ser qui governa ja és bo, i que ell pot dir que allò que defensa l'equip de govern és el que compta amb la possibilitat de ser aprovat, i probablement allò que defensa l'oposició té menys possibilitats.

L'opció del seu grup mai tindrà la possibilitat de veure la llum, per tant, per a l'equip de govern és molt fàcil en aquest moment deslegitimar-la, qüestionar-la i que a aquelles afirmacions que han fet en el passat i en diferents actuacions i el Sr. Riba en cap moment va ser capaç de posar-hi llum, la única cosa que fa és carregar-se la gent que no pensa com ell i pràcticament dir que aquest projecte no veuria la llum, si ERC o la resta de grups de l'oposició governessin aquesta ciutat o tinguessin capacitat de govern.

Però això no és del tot així, i el Sr. Riba ho hauria de saber, entre altres coses, perquè hi ha hagut moments que ha tirat endavant projectes de ciutat amb el suport d'ERC, i fins i tot en altres moments amb el suport del grup de CIU i darrerament de forma reiterada amb el grup Popular.

Vol que quedi molt clar que la seva és una bona posició, és una posició justa que en tot cas l'únic que li manca és el número de vots necessaris per veure la llum.

Manifesta que les paraules que ha dit el Sr. Riba no han de sobtar gaire la societat igualadina ja que qui ha tingut la necessitat de venir a veure a l'equip de govern o haver de treballar en àmbits concrets ja s'hi ha trobat.

Es remet a un fet que no fa gaire ha succeït. Han vist com dues entitats de la ciutat la Unió Empresarial de l'Anoia, i la Unió de Botiguers, es tiraven els plats al cap perquè uns volien una situació d'una cosa, els altres d'una altra, i l'Ajuntament no s'acabava de definir perquè en aquell moment no els havien explicat quin projecte de futur tenien per aquest lloc, amb aquest secretisme que els caracteritza. La seva intervenció va en el sentit de criticar això, per qüestionar això, i per denunciar-ho, perquè l'equip de govern massa vegades han fet de la seva acció de govern i del suport del PP una manera d'arraconar la resta de grups, que també és legítim que tinguin dret a dir coses.

També diu que en aquest projecte el Sr. Riba fa cinc minuts que deia que el grup d'ERC no volen, no participen i voten en contra, però de tot aquest projecte van tenir hores escassament per assabentar-se i es van assabentar perquè l'equip de govern té l'obligació que se n'assabentin, ja que per voluntat dubta que ho haguessin fet.

Més enllà d'això, fa una reflexió sobre el tema que es porta avui al Ple i que significarà tirar endavant aquest projecte sense oblidar-se del que aquest projecte en si comporta.

Recorda un fet que algú els ha tirat en cara en el passat. Diu que el grup d'ERC el primer dia que es va parlar d'aquesta qüestió van dir que aquest era un bon projecte, que era incomplet i que amb la seva aportació podria ser un millor projecte. Entre altres qüestions algunes d'elles les ha esmentat el Sr. Vives, i el fet de parlar segon a vegades et dona aquestes coses, que el que parla primer ja les ha copsat.

D'entrada analitzant el plec de clàusules que s'aprovarà no hi ha cap garantia que es creïn nous llocs de treball a Igualada, cap ni un, i si hi són que els expliqui el Sr. Riba.

Per altra banda, diu que també s'han fet sortir tot un seguit de números a la premsa i amb això es refereix al que ha esmentat el Sr. Vives, ja que inicialment es va parlar que podien arribar a 4.000 llocs de treball, i en aquests moments són a 3.000 com a màxim. Constata que en cap lloc de la memòria justificativa del projecte ni del plec de clàusules administratives del concurs es parla de l'arribada d'empreses de fora de la nostra ciutat, d'empreses noves, per tant, això els podria portar a l'afirmació que ha fet fa un moment el Sr. Vives, que si les empreses que s'han de traslladar o d'implantar en aquest nou espai no són noves, la única cosa que es trobaran és que gent que en aquests moments està treballant dins d'Igualada veurà com el seu lloc de treball es desplaça en aquesta nova instal·lació, i per tant, no crearan llocs de treball.

També diu que probablement el plec de condicions ja feia que hi haguessin poques empreses que es poguessin presentar en aquest concurs, però ell voldria constatar que el fet que només s'hi presenti una no és bo per a la ciutat, entre altres coses, perquè no poden jutjar si hi hauria una altra de millor, hi ha hagut una, i amb aquesta es queden.

Esmenta que estan parlant d'un projecte de 70 milions d'euros del qual una part important del finançament, un 27'5%, ve donat a través de la venda d'un hotel.

La venda d'un hotel a partir del cost que els té, i vagi per endavant la paraula que és lícita, però és una venda especulativa, és a dir inverteixen uns diners per aconseguir-ne més, i insisteix que és lícita però és una venda especulativa.

Pregunta atès que a vegades es diu que quan es presenta o es demanda alguna cosa hi ha un estudi que avala aquesta proposta o demanda, si hi ha algun estudi que digui que Igualada necessita la implantació d'un nou hotel.

També pregunta què passaria si l'hotel aleshores no es ven per l'import estimat.

En el Plec tampoc no es parla dels sectors que es pretén atreure, ni si la nostra ciutat té els potencials treballadors que hauran d'ocupar aquests llocs, i és difícil que puguin saber si aquests treballadors són a Igualada, ja que no saben quin tipus d'empreses vindran, i en canvi sí es parla a la memòria justificativa que al centre caldrà que s'instal·lin empreses dels sectors avançats que impulsaran amb més força l'economia de la comarca en els anys propers, i el grup d'ERC diu que això és una frase totalment generalista que no concreta res, i pregunta què significa empreses de sectors avançats.

Insisteix en la pregunta de si tenen actualment a la ciutat treballadors que estiguin preparats per poder ser contractats i per tant, es creïn llocs de treball o senzillament tota aquesta gent que haurà d'ocupar aquests espais seran gent de fora.

Haurien de saber quins sectors es volen atreure i una vegada ho sàpiguen fer una cosa fonamental que és treballar per la formació de la gent que ha d'ocupar aquests llocs de treball, però si no saben qui ha de venir no poden fer el següent pas que és formar la gent, i si tots aquests paràmetres no es donen, el dia que vinguin empreses, si venen de fora d'Igualada, difícilment gent de la nostra ciutat podrà ocupar aquests llocs de treball perquè no tindrà la formació adequada.

Constata per altra banda, que l'inversor només aporta un 5% del capital 1.500.000 €, però en canvi sí creuen que té uns rèdits importants, ja que aquesta empresa rebrà aproximadament uns 600.000 € de rèdits anuals, més un 2% dels ingressos com a mínim per la gestió de la societat, màrqueting, la gestió immobiliària etc.

Més enllà d'això i el més sorprenent és que a les clàusules i criteris per fixar la retribució variable de l'inversor privat no hi apareix en cap moment un criteri qualitatiu, existeix el quantitatiu però mai el qualitatiu.

No es prioritza per exemple, la captació d'empreses de fora, tampoc de sectors, ni nombre de treballadors, ni perfils, i per tant, el grup d'ERC diu que l'empresa TRADE Center l'únic objectiu que tindrà inicialment és ocupar metres quadrats, que és el que li permetrà complir la seva finalitat que és la de crear negoci fonamentalment per ells.

Creuen que queda tot bàsicament a criteri de l'empresa TRADE Center, que la única cosa que farà és basar-se en criteris quantitius però sense condicionants de tipus d'empresa a captar, que per al grup d'ERC serien els criteris qualitius, això en cap moment surt a la memòria, i és el que avui es porta a aprovació.

D'altra banda, diu que potser li diran que es repeteix però no li deixen més opcions que fer-ho d'aquesta manera i continuen pensant que aquesta és una bona proposta malgrat això, que s'hagués pogut millorar si haguessin buscat complicitats si més no la d'ERC atès que els fan tot un seguit de reflexions, que si se les han fet no entén que no s'hagi pogut buscar alguna solució, o com a mínim que no les hagin intentat perfilar una mica més a l'hora de fer tot el plec de clàusules.

Més enllà d'això, la proposta que ERC feia en cap cas exclouia propostes d'altres àmbits com feia l'Entesa, ja que ERC no troba malament que es creïn espais per oficines a la ciutat, i en canvi, que l'equip de govern no la consideri l'exclou de manera important.

Quan ERC planteja algun tipus de proposta, la fan arribar a l'equip de govern, allà on poden, i habitualment és aquí, i allò que el seu grup pensa i capta de la situació real els fa pensar que hi ha sectors que a la nostra ciutat vénen patint de forma important l'atur i espera que tot això es redreci perquè sinó estaran fent un mal servei a la nostra ciutat. Perquè hi ha gent de 50 anys, de més de 45 anys que ha anat perdent el seu lloc de treball, que no rep en aquests moments cap formació per poder anar a ocupar un lloc en aquestes noves empreses de qualitat que l'equip de govern els diu que s'hi instal·laran, ja que són els primers que no saben quin tipus d'empreses, ni quins treballadors necessitaran, i per tant, no podran donar aquesta formació.

Aquesta és una mancança important, com altres que ja han esmentat, però aquesta ho és.

Denota el que el grup d'ERC va dir el primer dia que aquest era un projecte millorable, que estan convençuts que ho és i el projecte del seu grup el que podia fer era enriquir-ho, i que a partir d'aquí, tot i que no queden massa mesos de mandat per qualsevol proposta futura, fora bo que comptessin amb la gent de l'oposició.

Per comptar-hi no n'hi ha prou amb demanar del vot sinó que cal donar informació, i sobre aquest punt els van donar la justa en el darrer moment, i perquè ho marca la llei. Hi va haver altra gent que van tenir tota la informació abans del que la van tenir ells, i van poder optar i jutjar en conseqüència i manifestar-se. Pensa que és una desconsideració pels que també venen a aquesta Casa a fer propostes de futur, propostes que la única voluntat que tenen és la de millorar Igualada, i això encara que el grup de l'Entesa tingui la majoria de govern no és patrimoni seu és patrimoni de tots, i la voluntat del grup d'ERC és constructiva mai és destructiva, la transformen en destructiva fent valoracions personals d'allò que en cap moment han estat capaços d'aconseguir, que ha estat la implicació dels grups de l'oposició, però no han estat capaços d'aconseguir-la perquè tampoc els ha interessat, ni tant sols l'han buscat.

Reprenent el fil de l'inici de la seva intervenció abans que contestés al que ha considerat una provocació del Sr. Riba ha constatat una cosa amb la qual continuen pensant i és que aquest és un bon projecte, malgrat les mancances que té és un bon projecte, i arriba a la conclusió que atès que valen els vots, i no les voluntats, ni les propostes, arriba un moment que votar en contra de segons què tampoc no treu cap a absolutament a res.

Votar en contra d'un projecte, quan fa un moment ja ha anunciat el Sr. Vives que votarà favorablement el grup de CIU, que votarà el grup de l'Entesa i saben que també el del PP, faria que el grup municipal d'ERC es quedés sol, no defensant una utopia, ja que continuen pensat que és una bona aportació a un projecte que ha de marcar el futur econòmic de la ciutat, que entenen que sí se'ls hagués permès participar-hi fora millor, però malgrat això no posaran pals a les rodes al desenvolupament futur d'Igualada.

Finalitza la seva intervenció dient que hi ha hagut un moment, i que ho diu amb tota la sinceritat, que les paraules del Sr. Riba semblava que buscaven el vot en contra dels grups de l'oposició, però ha fracassat perquè el grup d'ERC votarà afirmativament.

El Sr. Aymamí diu que són un govern en minoria que sempre han de buscar algun suport perquè són 10 sobre 21 i sempre els cal algun vot a favor.

El Sr. Calbó manifesta davant de la novetat que es produeix en aquest Ple que es senten molt satisfets que els grups que de forma clara s'oposaven sistemàticament a aquest projecte hagin canviat el sentit del vot, i val a dir que és un grup que innova en les formes de votació, ja que en tres plens ha fet tres formes de votació diferent en contra, abstenció i favorable.

Malgrat això se n'alegren que donin un vot favorable a aquest projecte, entre altres coses perquè no tant dolent ha de ser el projecte quan ho voten favorablement i per tant, malgrat el que diuen acaben votant favorablement. Molt convençuts dels seus arguments no deuen estar quan hi donen suport. Una incoherència més. Però davant de visions apocalíptiques com feia el Sr. Torras, i també visions molt negatives del Sr. Vives acaben votant favorablement, per tant, els donen la raó.

Un, en política, i no pretén donar lliçons a ningú, perquè ell aprèn cada dia, però si està convençut del que defensa manté la posició amb el seu vot, i si canvia el vot és perquè creu que el que es porta a aprovació és millor del que defensava fins ara, i renúncia a la seva convicció per donar suport a aquest projecte.

Amb l'adjudicació del Centre direccional d'Igualada a l'empresa SERVEIS TRADE CENTER abandonen per sempre el projecte de CIU de convertir l'av. Catalunya amb la Meridiana d'Igualada amb la construcció de 470 habitatges, on el PP i la totalitat dels grups de l'oposició Iniciativa per Catalunya i el grup Socialista van fer que aquest projecte no tirés endavant amb una oposició clara i contundent.

Ara fan realitat el projecte de l'Entesa per Igualada i el PP de convertir l'av. Catalunya en un dels motors econòmics més potents del futur desenvolupament econòmic d'Igualada i la Conca d'Òdena, enterren definitivament la meridiana d'Igualada i aquesta és la primera notícia que han de celebrar amb els vots d'avui.

Aquest és el projecte més important, que mai, l'Ajuntament d'Igualada de forma directa en l'àmbit de la promoció econòmica ha impulsat i vol dir el projecte de creació de llocs de treball que és la finalitat primera del projecte, i davant de la situació econòmica complexa que estan vivint a la nostra comarca i ciutat l'Entesa per Igualada i el PP fan possible un projecte que té l'objectiu de crear 3.000 llocs de treball.

Diu que no entrarà en una guerra de xifres, però sí entrarà d'una forma clara en que si amb una actuació de l'Ajuntament d'Igualada aconseguirien la creació d'un únic lloc de treball, creu que val la pena, especialment per la situació econòmica que estan vivint, i han preferit desvirtuar aquesta dada i intentar deslegitimar-la, però insisteix que el grup del PP creu que qualsevol actuació que comporti la creació de llocs de treball per la situació econòmica que estan vivint no és per prendre-se-la a broma.

Per tant, sigui la xifra que vulgui però seran molts llocs de treball i aquesta és una realitat incontestable que no poden rebatre.

Manifesta que s'haurien de preguntar per què avui estan aquí, perquè avui poden votar aquesta proposta i per què avui poden adjudicar el centre direccional d'Igualada, i davant d'excuses de mal pagador que han sentit, i continuaran sentint, per justificar certs posicionaments, la realitat només és una, i és que per la voluntat política i l'acord entre l'Entesa per Igualada i el PP avui poden votar això, perquè han estat capaços de deixar ideologies a banda, ambdues són legítimes, i han centrat tots els esforços en donar una solució eficaç a la situació econòmica de la nostra ciutat.

Evidentment, no és la única solució però amb tota seguretat serà un dels pilars del futur desenvolupament econòmic d'Igualada, i davant d'aquesta actitud clara, nítida, sense matisos de l'Entesa per Igualada i el PP es troben l'oposició al projecte de CIU i d'ERC.

CIU i ERC han tingut una actitud contrària al projecte des del primer moment i per demostrar aquesta afirmació, que no és una valoració, només cal rellegir les actes del Ple extraordinari del mes de juliol i del mes de setembre.

Diu que el Sr. Vives feia afirmacions com les següents:

No entenem massa bé que es vol fer amb una societat on participarà algú amb una marca consolidada. Tampoc no entenen l'objecte de tot plegat, on es barreja una àrea de servei, un hotel i lloguer d'oficines.

També deia el Sr. Vives: L'únic especulador possible és el propi l'Ajuntament, i és una llàstima que una iniciativa engrescadora com aquesta es vulgui desenvolupar d'una manera superficial. Com inversors dels diners dels ciutadans han de dir que l'equip de govern ho fa d'una manera molt frívola, i afirmava el Sr. Vives que això no és tocar de peus a terra, que no s'estan fent projectes de futur i es demanava que es pensés en un futur i que el grup de CIU ho trobava una mica utòpic tot plegat.

Per part del Sr. Torras d'ERC s'afirmava en aquest mateix Ple:

Que aquest projecte el troba pobre i minso perquè té la sensació, parlant dels llocs de treball, que és un brindis al sol. Que la proposta presentava moviments i negocis hipotètics ja que en cap moment es parlava de concreció; que es jugaven els "quartos" de moment, amb una cosa que desconeixen totalment; que els va ser fàcil analitzar l'informe ja que no hi havia excessives qüestions i ara afegeix que estan davant d'una venda especulativa com a acaba de dir fa uns instants.

Manifesta si li permeten la ironia, que aquest és el suport que els grups de CIU i d'ERC van donar al projecte, i entén que ara canviïn el seu vot, però és evident que ara s'apropen unes eleccions municipals i tots plegats, tots els grups municipals hauran de donar compte de la seva gestió, del que han votat, del que han donat suport i aquests grups hauran d'explicar al conjunt de la ciutat perquè s'han oposat a aquest projecte, i que ell no es veuria capaç de fer-ho.

Continua dient que és necessari recordar aquests fets i no es tracta d'intentar ficar el dit a l'ull, sinó al contrari, es pretén atès que han constatat que es cau en la temptació massa sovint, que alguns l'alimenten, que un cop les coses surten aquestes es fan soles, i que ja estan tots d'acords i això ja s'ha fet entre tots, però això no és així, els igualadins han de tenir molt present què hagués passat si tots els Regidors haguessin mantingut el posicionament d'ERC i de CIU, sobretot d'ERC votant en contra; avui el World Trade Center no seria possible i aquesta és la única realitat incontestable.

Diu al Sr. Torras que votant en contra no es tiren endavant projecte i això li reiteren i ho continuaran fent, i és legítim i reconeixen la legitimitat del vot, però no es pot estar a tots dos cantons de la jugada; o es pot votar en contra o defensar-ho però no votar en contra i després justificar-se per votar favorablement amb un discurs com el que l'ha precedit.

Insisteix que se n'alegren i que hi hagi grups municipals que canviïn el seu vot, i el vot favorable els dona la raó amb els arguments que han defensat, però no poden oblidar el que acaba d'afirmar, perquè en definitiva havent reseguit les actes davant d'un projecte tant important per a la ciutat, davant d'aquells arguments s'ha demostrat la incapacitat política d'ERC i CIU de proposar una alternativa per millorar la promoció econòmica de la ciutat.

S'han dedicat a desqualificar insistentment el projecte, perquè avui malgrat votar favorablement han continuat amb aquesta actitud i això en política i en el món dels negocis, significa que no es té credibilitat davant dels ciutadans i els agents econòmics.

El que és realment important és que amb l'acord que avui es prendrà constitueixen l'inici d'un motor, del sector terciari d'Igualada destinant a aquesta finalitat 14.400 m2 per usos comercials; 28.100 m2 per oficines, i 10.500 m2 per ús hotel·ler; per aparcaments corresponents centenars de places i en definitiva 53.000 m2 de superfície destinats íntegrament al desenvolupament econòmic de la nostra ciutat.

La proposta de Gestió i Serveis Trade Center compleix amb tots els requisits amb el projecte que estableix al plec de condicions com així ho acredita l'informe la Mesa de contractació, per tant, els principals trets són coneguts ja que han estat objecte de debat en dos plens anteriors, i no serà necessari reiterar-los, però, sí cal subratllar que el projecte que s'adjudica prioritza la instal·lació d'empreses de serveis, i com deia el representant de l'empresa als mitjans de comunicació el disseny del nou centre de negocis serà funcional i atractiu amb unes infraestructures de darrera generació.

Amb aquest projecte l'av. Catalunya esdevindrà una oferta que respondrà a les exigències de l'entorn empresarial i acabava dient World Trade Center Igualada serà atractiu sobretot per empreses de l'economia del coneixement, que trobava a faltar el Sr. Torras, que busquen un entorn creatiu i innovador basat en la qualitat i en l'excel·lència, i un altre aspecte fonamental és que amb aquest projecte a més de tot això, incrementen el patrimoni de l'Ajuntament, de tots els igualadins.

També és important subratllar altres aspectes no tant coneguts i que al seu entendre són el que permeten fer d'aquest projecte una oferta més singular encara. Com a qüestió prèvia l'empresa aposta de forma decidida pel projecte, ja que la seva aportació a la societat serà la màxima possible, del 5%, que significa una aportació d'1.500.000 €, i ha sentit que a algú li sembla poc, però que a ell li semblen molts diners, i per tant, al conjunt dels ciutadans el fet que una empresa aporti 1.500.000 € ho consideraran suficientment.

Hi ha un aspecte molt important a banda d'aquesta consideració econòmica i és que una empresa d'aquest tipus el que s'està jugant quan entra en un projecte d'aquestes característiques és el seu prestigi i si no creuen en la viabilitat del projecte, en què això podrà ser un aparador de la seva gestió, no es pensin que hagués vingut a Igualada, no haguessin entrat de cap de les maneres, ja que més que un resultat econòmic anual s'estan jugant el seu prestigi com a gestors, i que farà un projecte capaç d'ensenyar-ho arreu del món.

Un dels aspectes que fa singular el projecte és l'aportació de la marca World Trade Center, creant la marca exclusiva World Trade Center Igualada, i això vol dir com diu l'oferta de l'empresa que un dels valors afegits més importants serà la pertinença a aquesta associació.

L'associació té com a objectiu la promoció del comerç internacional i això ha servit com a instrument eficaç per afavorir les inversions i el desenvolupament econòmic en les regions on estan situats aquests centres.

Aquests centres actuen com a importants fonts d'informació per a oportunitats industrials i comercials. Actualment hi ha més de 300 World Trade Center amb 500.000 empreses afiliades, ubicats a 97 països, i tots comparteixen el propòsit de desenvolupar la regió on estan situats i patrocinar el comerç internacional i ajudar-se els uns als altres en aquestes tasques.

En definitiva, amb la proposta que avui aproven no fan una operació immobiliària, ja que CIU deia que amb la proposta només creaven una infraestructura, sinó que construeixen una oferta econòmica singular, competitiva, que esdevindrà motor de la creació de llocs de treball a la nostra ciutat.

Per tant, diu al Sr. Torras que quan posa en dubte en la seva intervenció el projecte tenen dues opcions, fer-li cas en el que diu, o fer cas del que diu l'empresa amb l'experiència i amb el que representa, i amb tot el respecte personal entre escollir la seva intervenció i escollir el que ofereix World Trade Center i l'Associació que representa es queda amb la segona de les opcions.

Aquesta no és una aposta aïllada, sinó que és complementària a altres actuacions, i han d'impulsar i garantir que es faci per donar recolzament al sector industrial i com poden ser entre altres el polígon industrial impulsat per la Zona Franca, la resta de polígons impulsats per l'INCASOL a la comarca, l'Outlet, i el desenvolupament econòmic que no es pot demorar més en l'àmbit de l'aeròdrom Igualada-Òdena, i conjuntament amb el desenvolupament del Parc Motor.

En definitiva davant de la situació econòmica que estan vivint l'Entesa per Igualada i el PP al marge de les seves legítimes ideologies han apostat per portar solucions concretes i tangibles com serà el World Trade Center Igualada, i serà des del primer moment un dels motors del desenvolupament econòmic i social de la nostra ciutat, i a més un motor amb un gran valor afegit.

Per tant, aquest és el posicionament del grup municipal del PP. Amb referència a l'Outlet diu que ja van dir al darrer Ple que la única persona que ha plantejat aquesta qüestió de l'Outlet i el futur Centre direccional del Word Trade Center Igualada com a projectes incompatibles ha estat el Sr. Torras, ha sigut l'únic que ho ha plantejat així, i per tant, ja li van dir que no estaven d'acord amb aquest posicionament i que entenien que eren possibles els dos projectes, i que havien de treballar per fer-los realitat.

Avui tenen un, i ara han d'anar pel segon. Li va recordar al Sr. Torras que ERC tenia la responsabilitat de la Conselleria de Comerç que havia d'aprovar un instrument de planejament i planificació de l'activitat comercial que era el Pla territorial sectorial d'equipaments comercials, i van tenir l'oportunitat de definir clarament el que avui defensa el Sr. Torras i van sortir del govern i no ho van fer, i aquesta és la realitat.

Finalitza la seva intervenció dient que cal treballar per garantir des de l'àmbit de la planificació de la Generalitat que es pugui fer l'Outlet a la nostra ciutat, i a partir d'aquí treballar, però sense el primer és impossible el segon

El Sr. Riba manifesta la satisfacció per aquest fet que no és menor que un projecte d'aquestes característiques, d'aquesta rellevança tingui el recolzament de tots els grups municipals, per tant, benvingut sigui el recolzament encara que malauradament al principi no el van tenir.

Voldria que no es perdés la perspectiva, i avui amb el que fan s'engega la construcció del World Trade Center Igualada i un projecte capdal pel desenvolupament econòmic, per la dinamització econòmica, que donarà cabuda a 3.000 llocs de treball de qualitat; un projecte que contribuirà a la creació de riquesa i benestar a Igualada, que reforça la capitalitat d'Igualada, i la nostra capacitat d'atracció en tots els sentits, especialment la nostra capacitat d'atracció des del punt de vista econòmic, per ser també atractius a la ubicació d'activitat econòmica, d'empreses a la nostra ciutat, i sobretot sense cap mena de dubte un motiu de satisfacció pels igualadins i igualadines pel fet de tenir un centre d'aquesta rellevança internacional a Igualada.

Per tant, insisteix que li sembla important no perdre la perspectiva del debat que avui el que fan és això, que no és menor.

Pel que fa a algunes consideracions que han fet els grups de l'oposició diu que voldria fer referència al Sr. Vives, ja que ha dit que fan una aposta per una societat de serveis, i diu que ells fan una aposta per una societat moderna, una societat diversificada, que tingui oportunitats pels igualadins, pels joves que en aquests moments poden tenir majors possibilitats de trobar ocupació, feines adequades als seus perfils formatius superiors en un emplaçament com aquest que podrà atreure activitats econòmiques capaces de donar sortida, oferta professional a joves que potser avui sense el World Trade Center, o si això fossin 500 pisos ho tindrien més difícil a casa nostra. Estan fent una aposta per això, no estant jugant, estan fent quelcom molt seriós.

Diu al Sr. Vives que aquesta aposta no és d'ells, ja que la societat europea és una societat, segons dades del 2001, en la que un 67'1% de l'activitat econòmica està ubicada en el sector serveis, i això no vol dir que ni aquí ni en cap dels 15 països que en aquest moment formaven la Unió Europea renunciïn en cap cas a l'activitat industrial, i tampoc no ho fan ells a Igualada, impulsant des del primer moment i des de la primera fila la promoció de nou sòl industrial a la Conca d'Òdena i participant en la consolidació i promoció d'aquest sòl industrial, però en cap cas això és contradictori, ens al contrari, una i altra poden ser perfectament complementàries en la mesura en què poden crear perfectament sinèrgies que reforcin l'atractiu del territori, la seva competitivitat i tenen dispositius, tenen complexos d'aquesta rellevança a Casa nostra i tenir un World Trade Center al bell mig de la ciutat d'Igualada, de la Conca d'Òdena i tenir un polígon industrial promogut pel Consorci de la Zona Franca reforça el nostre territori. Insisteix que no són contradictòries són perfectament complementàries els dos projectes i les dues realitats.

Pel que fa a la intervenció d'ERC diu que agraeix la seva posició favorable però que no digui el Sr. Torras que el malinterpreta o digui que el provoca amb les seves intervencions, i que és la primera vegada que l'entenen com una provocació que el citi a ell mateix, ja que s'ha limitat a citar les intervencions, i és la primera vegada que això li entenen com una provocació.

La resposta que demanava el Sr. Torras al Ple en el qual van iniciar l'exercici de l'activitat econòmica del Centre direccional és que aquest projecte hagi tingut l'interès d'un centre de la rellevança del World Trade Center, aquesta és la millor resposta de què el projecte era seriós, solvent, atractiu i en el que s'hi podia creure sense fer cap esforç sobrehumà.

Diu que no hi ha hagut cap situació obscurantista. El grup d'ERC els demanava una informació abans que existís, els demanaven qui seria l'adjudicatari del procés del concurs, i això és impossible, ja que era un procés de concurs en el qual hi podien presentar-se una, dues o diferents opcions; ni li podien dir quin era el resultat del concurs, simplement perquè no ho podien saber.

Continua dient que a aquestes alçades que el govern treballa i fa coses per intentar que un concurs d'aquestes característiques no quedi desert, s'ho podien haver imaginat ja que coneixen que aquest govern si alguna cosa fa és espavilar-se perquè les iniciatives reeixissin i siguin exitoses en el seu final, com avui estan fent en aquest Ple.

No ho han fet amb una manera de fer obscurantista sinó seriosa, des de la recuperació de la carretera, des de l'oposició de varis grups, excepte CIU, al projecte de la Meridiana d'Igualada, des de la modificació puntual del PGO que va suposar en aquell moment la definició del projecte, des de la definició del model de gestió d'aquesta societat, i des del

moment que adjudiquen aquesta societat, és el colofó, el punt final a aquesta tramitació i el punt d'inici del projecte.

No ha estat obscurantista, ha estat seriós, però sobretot no ha estat erràtic.

Els no han estat els que han votat a favor d'un planejament, després han votat en contra de la definició del desenvolupament d'aquest planejament urbanístic, després s'han abstenut respecte la convocatòria del concurs, i finalment voten a favor de l'adjudicació.

Ja li ha dit que agraeix al Sr. Torras aquest vot, però la seva trajectòria, i això cal explicar-ho ha estat la que ha esmentat.

Diu que el que més lamenta és el pessimisme que el Sr. Torras manifesta perquè pensa que no aporta res a la ciutat. Quan ha manifestat que no es crearan llocs de treball suposa que tindrà la mateixa credibilitat que quan deia que era el conte de la lletera o que ningú no s'interessaria pel projecte, però el pitjor d'això és que no ajuda al projecte.

Sembrar desconfiances sobre les possibilitats d'Igualada no ajuda a què en el territori la nostra ciutat sigui atractiva, no ajuda ni amb els vots en moltes ocasions, ni amb aquestes posicions, i dir que no es crearan llocs de treball tampoc no ajuda al projecte, no ajudar a fer-lo atractiu, no ajuda a què les empreses tinguin ganes d'ubicar-s'hi en aquest emplaçament, perquè en economia i això ho sap el Sr. Torras l'estat d'opinió és quelcom extremadament important.

Per tant, minar aquest projecte no aporta res amb aquest pessimisme.

Reitera el mateix que ja ha anticipat el Sr. Calbó en el sentit que plantejar el World Center Igualada de forma excloent amb l'Outlet el Sr. Torras és l'únic que ho ha fet. No és excloent, no ho era, i no ho és en aquest moment, per tant, amb aquesta posició tampoc no ajuda a que l'Outlet pugui veure la llum, que es puguin convertir en realitat, ens al contrari, amb algunes de les seves manifestacions donant per descomptat que el World Trade Center d'Igualada impossibilita la construcció de l'Outlet està avalant i facilitant que aquest centre pugui ubicar-s'hi fora de la nostra ciutat.

Ho han vist en posicions públiques com deia el Sr. Torras que com que l'Ajuntament no ha fet el que ells deien l'Outlet acabarà marxant de la ciutat d'Igualada, en cap moment, el projecte del World Trade Center ha estat contradictori ni abans, ni durant, ni després amb la possibilitat que l'Outlet es pugui ubicar a la nostra ciutat, de tal manera, que es poden tenir les dues coses, el World Trade Center i l'Outlet a la ciutat d'Igualada.

Conclou la seva intervenció insistint que aquestes posicions no ajuden i fins i tot poden avalar posicions justament contràries als interessos de la ciutat d'Igualada.

El Sr. Aymamí diu al Sr. Torras que ja sap que l'Alcalde quan hi ha insults o desqualificacions personals no té cap problema a tallar el debat, i ho diu perquè sembla que el Sr. Torras s'havia ofès en un moment donat, però al seu entendre no s'ha produït cap insult, s'ha produït una posició política, i per això no ha intervingut.

El Sr. Torras pregunta al Sr. Aymamí si no dir la veritat li sembla lògic.

El Sr. Aymamí diu al Sr. Torras que no va per bon camí.

El Sr. Vives diu que el Sr. Riba té raó i totes les excel·lències que ha dit del World Trade Center Igualada són bones, però el grup de CIU demanava i si vol ho pot repetir, tot el que van dir en la intervenció del mes de juliol i començaven dient:

“Sr. Alcalde, celebren que per primera vegada impulsin una acció real per dinamitzar l'activitat econòmica de la ciutat.

Després van fer tot un seguit de consideracions, acabant dient que en aquest cas el com ho farien era tant important com el què farien.

Van demanar ser informats, ser presents a la comissió que havia d'estudiar aquestes bases, van demanar tot un seguit de coses, van aportar les seves idees, dient que més que un equip terciari que més que uns llocs per un desenvolupament terciari fora bo que passessin ja a un desenvolupament quinari amb investigació, recerca, etc.

L'equip de govern deia un Centre direccional del coneixement, i en les bases això després no surt.

Manifesta que el Sr. Riba ha dit abans que aposten per una societat, i Igualada aporta del seu PIB un 41% aproximadament. Igualada ha viscut sempre de la indústria, i pregunta per què han de passar a un 30% de la indústria.

Avui tal i com els ha donat el Sr. Riba les dades, a Europa sí que el 60 i escaig% de tota l'Europa comunitària és un sector de serveis, però s'han de fixar en països que tenen un sector industrial molt més potent i per què no han de ser un pol industrial. Tot això són consideracions que poden cabre si el World Trade Center no s'hagués portat a terme, avui el World Trade Center serà una realitat, serà una bona realitat, però hauria sigut millor si l'equip de govern hagués escoltat als altres grups.

El grup de CIU pot aportar idees, però sempre que els donin la possibilitat de fer-ho, i l'únic que demanaven era una concreció en les empreses que buscaven, quin tipus d'empreses, demanaven concreció en un hotel, demanaven concreció en quin tipus d'hotel seria, i avui el World Trade Center ja diu que serà un hotel de 4 estrelles, i segurament algun client té pensat.

Aquestes coses no es fan així perquè sí, les empreses toquen més de peus a terra.

Esmenta que s'ha dit a la Sala que no estan convençuts dels seus arguments, de les seves opinions, i diu que el grup de CIU està absolutament convençut del que diuen, i per això no els cauen els anells si primer voten que no, després poden votar abstenció i al final poden votar a favor.

Insisteix que no els cauen els anells, i tampoc no fan electoralisme ja que això és el pitjor. CIU ha votat en conseqüència a unes demandes que van fer al govern, a conseqüència d'uniques coses que se'ls van negar, i avui voten a favor de la ciutat.

Creuen que és un bon projecte, bo per a la ciutat, però podia haver estat millor, i ja ha dit en la seva primera intervenció que confien molt en la societat civil. És un projecte suficientment ampli com perquè la societat civil després el faci a més de bo, excel·lent per la ciutat.

Finalitza la seva intervenció dient que no entrarà en altre tipus de consideracions com els 500 pisos, però en el programa electoral de CIU en aquest mateix punt anava una proposta molt semblant, potser una mica més ambiciosa, però insisteix que molt semblant.

El Sr. Torras es torna a referir a la intervenció del Sr. Riba, i diu que procurarà no molestar a ningú, però sí vol constatar que s'ha permès que s'insinués que per culpa de les afirmacions del grup d'ERC, es podia donar el cas que l'Outlet s'anés a un altre municipi.

El grup d'ERC no ha treballat per aquesta qüestió, com perquè ara els arribi el Sr. Riba, que dit sigui de passada no sap si ha fet mai res per aquesta Outlet i els vingui a donar lliçons d'això. Li consta a més, que per part de FAGEPI, i li sembla que el Sr. Alcalde és coneixedor, que se'ls ha instat diverses i repetides vegades en aquest camí i que l'equip de govern sempre ha anat donant llargues, per tant, ell s'atreveria a dir sense por a equivocar-se que si l'Outlet no s'acaba fent a la ciutat d'Igualada, els únics responsables seran l'equip de govern, en cap cas aquells que no tenen cap possibilitat amb la força dels seus vots per fer canviar.

El Sr. Aymamí manifesta que no té lògica que el Sr. Torras acusi l'equip de govern d'una cosa que acaba de fer ara mateix. Demana l'aixopluc de l'Alcalde en un moment que entén que se li ha ferit la seva posició perquè es posiciona el govern en una altra direcció, i els acusa exactament d'això, de què són o podrien ser els responsables que l'Outlet no fos a la ciutat.

Conclou i diu que el Sr. Torras té el dret de rèplica de defensar les seves posicions igual que el govern o qualsevol altre membre d'aquest Consistori a fer-lo en la seva intervenció.

El Sr. Torras afegeix que la possibilitat del grup d'ERC que això tiri endavant és una força de tres Regidors i en canvi la seva responsabilitat és de bastants més. Manifesta que quan el grup d'ERC ha fet modificacions en el sentit del seu vot, això ja ho han explicat varies vegades, que ha estat bàsicament per una qüestió, i en el darrer exemple ho van tenir molt clar i a partir d'una pregunta que ell va fer al Sr. Agramunt en un moment determinat en un programa de ràdio sobre precisament en quin moment havien tingut constància i coneixement d'aquest projecte, ell no va tenir cap problema a reconèixer que dues o tres setmanes abans que això es comencés a moure ells havien tingut informació, i el grup d'ERC no l'havien tingut. Va dir que a ell se li feia difícil votar a favor o en contra d'un projecte que no coneix, per tant, quan té aquesta disjuntiva s'absté i pensa que té dret a fer-ho.

Manifesta que el Sr. Riba li parla de pessimisme però que si ell fos una persona pessimista votaria en contra d'aquest projecte i no a favor.

Es refereix a la intervenció del Sr. Calbó, dient que dóna la sensació que un comença i l'altre el remata.

Diu al Sr. Calbó que ell arribat aquí, i a més amb seriositat, i que li porta aguantant tot un seguit de desqualificacions per allò que és legítim, discrepar d'allò que ell opina.

Es limitarà a contrastar una dada que és significativa i diu que el Sr. Calbó fa uns anys va tenir responsabilitats en l'àmbit de la Promoció Econòmica, i ell diria que ho va fer tan bé que la ciutadania el va premiar perdent un Regidor i enviant-lo a l'oposició, per tant, d'això no li pot donar lliçons i el resultat el va tenir en aquell moment.

Finalitza dient que potser en altres coses podrà donar lliçons el Sr. Calbó, i suposa que a tothom li vindran al cap en quines, però no en aquestes.

El Sr. Calbó diu al Sr. Torras que li sembla que sí que li pot donar lliçons en aquesta qüestió i després ho explicarà.

Manifesta que entrant en la seriositat que el Sr. Torras reclama i no practica, però ell sí vol practicar-la. El grup del PP discrepa de l'argumentació que s'ha volgut estendre aquí per part del grup d'ERC i CIU. No comparteixen establir una dicotomia, un enfrontament, una contradicció entre una aposta entre el sector terciari i el sector industrial, i això no és cert.

Qui entengui que el World Trade Center és una aposta pel sector serveis d'Igualada en contra del sector industrial és que no entén res de la promoció econòmica de la ciutat, i per tant, intentaran explicar quin és el posicionament del grup municipal del PP.

El grup del PP aposta i no renuncia a res, i per tant, volen potenciar al màxim el sector industrial de Casa nostra, i el sector serveis, i el que no faran és deixar passar oportunitats de treball clares, que creïn llocs de treball, riquesa, benestar en els igualadins per un hipotètic no recolzament al sector industrial, i la única referència de recolzament al sector industrial ja les han dit d'una forma clara, que quan més aviat millor el polígon industrial del Consorci de la Zona Franca; potenciar l'aeròdrom d'una forma seriosa; potenciar el Parc Motor, i en aquest sentit tirar endavant l'Outlet.

Diu al Sr. Torras que per tant, des del punt de vista industrial tenen clar que no renunciïn a res, i insisteix que plantejar l'Outlet com un projecte exclouent del World Trade Center Igualada és un error, i li diran les vegades que sigui necessari. No és cert.

Volent els dos projectes per a la ciutat, i per tant, treballaran perquè això sigui així. Avui fan realitat el World Trade Center Igualada i volen tirar endavant també l'Outlet perquè no és cert el que diu el Sr. Torras que només amb tres Regidors no ha pogut fer realitat els seus plantejaments, és fals. El Sr. Torras tenia el Conseller d'ERC Sr. Huguet que decidia si es feia o no es feia l'Outlet a Igualada, i van tenir la capacitat i l'oportunitat i els instruments legals per decidir que l'Outlet estigués a Igualada i no van prendre aquesta decisió, els van fer fora del govern abans de la suposada decisió que deia el grup d'ERC i el Conseller de la manera que ho havia de fer que és aprovant el Pla sectorial d'equipaments comercials, que és com es fan les coses no ho va fer.

Diu que el Sr. Torras sap què fins que no estigui resolt això parlar de l'Outlet és una quimera, i ara ERC tindrà la responsabilitat al Govern de la Generalitat una altra vegada perquè això sigui una realitat, i per tant, l'insten que ERC faci possible que l'Outlet estigui a Igualada, perquè tindrà la segona oportunitat, la primera la van deixar perdre, i la segona esperen pel bé de la ciutat que no la deixin perdre.

En funció d'aquesta decisió de la Generalitat veuran qui és el culpable que hi hagi o no l'Outlet a Igualada. Ara la pilota està al camp de la Generalitat, a una Conselleria d'ERC, per tant, demana que prenguin les decisions, i per tant, podran donar lliçons.

Per altra banda, diu que el Sr. Torras pot canviar els vots que vulgui, i és un expert atès que ho ha practicat durant aquest mandat municipal, ell no sabria fer-ho també com ell, però és diferent que la gent entengui els seus canvis de vot, i és el que ell qüestiona. Ell com a ciutadà no els entén aquests canvis en el vot, i pel que ha esmentat el Sr. Torras amb referència a que si no coneix un projecte s'absté, diu que no es va abstenir sinó que va votar en contra del projecte inicial, i abans CIU en aquest procés no ha mantingut un vot en contra, una abstenció i un vot favorable, sinó que ha mantingut, una abstenció, una altra abstenció, i un vot favorable.

Pretendre que els ciutadans entenguin aquest posicionament és el que grup municipal del PP qüestiona, perquè si tots els Regidors haguessin votat el que va votar el grup municipal d'ERC que va ser un vot en contra, avui no hi hauria el World Trade Center Igualada, i aquesta és la realitat que malgrat rigui el Sr. Torras no pot rebatre.

Amb referència a donar lliçons, diu que el seu grup va assumir el seu resultat electoral i han estat treballant amb tota la dignitat del món tant al govern com a l'oposició, aquest és un patrimoni del Partit Popular, que han tingut altres, però segur del PP.

Pot desqualificar com ha desqualificat moltes coses, però és ben cert que cada cop el Sr. Torras Ple darrera Ple que passa perd credibilitat, i això és una constatació.

Pel que fa a les lliçons podria donar molts exemples, i recorda que en aquella època el grup d'ERC poc elements de crítica a la gestió del PP van fer en l'àmbit de la Promoció Econòmica, i potser el Sr. Torras ho hauria fet millor, però en tot cas el representant era el que era.

Conclou la seva intervenció dient que aquest projecte es va construir en l'època de CIU i el PP, amb un àmbit clar de creació d'empreses, i poden explicar els Regidors que l'han precedit, que després han desenvolupat aquesta tasca, la Regidora que la desenvolupa ara, si aquest centre ha servit o no per crear llocs de treball i crear empreses, i si això ho nega el Sr. Torras és que no té ni idea del que està parlant, i li demanen que primer s'informi.

Que preguntis quantes petites empreses aquest centre ha fet possible. Per altra banda, els baixos d'aquesta empresa estan fent una funció clara a un sector industrial que el Sr. Torras estava reclamant recolzament, i la diferència entre el Sr. Torras i el PP és que el Sr. Torras parla molt i fa poc, però la realitat s'imposa perquè en aquests baixos avui s'està fent una activitat de formació pel sector tèxtil a Igualada, del sector del gènere de punt.

Per tant, lliçons, totes i les que calgui, perquè el grup municipal del PP ha demostrat coherència i defensar el que creuen, i el Sr. Torras diu que creu en una cosa i vota una altra.

El Sr. Riba manifesta que avui és un Ple de satisfacció atès que adjudiquen el World Trade Center Igualada, per tant, és un bon projecte, perquè culmina anys d'un procés llarg en el temps en la nostra ciutat, com ha estat resoldre urbanísticament i econòmicament aquest eix important, perquè hi ha darrera molts esforços, molta feina, destinats a que l'eix direccional pugui ser una realitat.

Un projecte que suposarà una inversió de 70 milions d'euros a la ciutat, que donarà cabuda a 3.000 llocs de treball, per tant, un projecte sense cap mena de dubte, sense cap mena de matís important, que contribuirà de forma definitiva, clara i contundent al desenvolupament econòmic de la nostra ciutat, a la creació de llocs de treball de qualitat, a la creació de riquesa, de benestar i a la creació d'oportunitats per la gent d'Igualada, i per aquells que puguin venir de fora i puguin tenir ocupació i oportunitats.

Citant l'Alcalde, en el que deia al Ple passat, són aquí perquè venen d'allà, i allà cadascú va fer el que va fer, i si allà tots haguessin fet el que alguns van fer avui no serien aquí, per tant, cadascú que interpreti això. Si tots haguessin donat un vot contrari avui aquest dia de satisfacció no seria possible.

El Sr. Vives manifesta que segueixen aquí perquè venen d'allà, però no saben si el passat hagués canviat si fora millor o pitjor, això és un dubte que sempre tindran.

Diu que per al grup de CIU no se'ls presenta cap dicotomia entre el que és una societat de serveis i industrials, i Igualada ha sigut sempre, i per això són aquí, una societat industrial més que no de serveis.

És evident que els temps canvien, i que Igualada s'ha d'adaptar però ho pot fer sense perdre la seva pròpia essència industrial.

No és que això sigui patrimoni de ningú, però que la gent els creu i el grup de CIU creu que fan allò que la gent els demana, per això són 6, i no són 2, ni són 3, ni són 4. Hi ha com a mínim una parcel·la de la gent d'Igualada que els creu.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

I no havent-hi més assumptes a tractar quan són les 21'35 h, l'Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta que signen l'Alcalde i el Secretari.

El Secretari

L'Alcalde