

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DUTA A TERME EL DIA 25 DE JULIOL DE 2006

<p><u>PRESIDENT:</u></p> <p>Sr. JORDI AYMAMÍ I ROCA</p> <p><u>REGIDORS ASSISTENTS:</u></p> <p>Sra. MONTSERRAT MATEU I PONS (Entesa per Igualada) Sr. ANTONI PÀMIES I GOMBAU (Entesa per Igualada) Sr. JORDI RIBA I COLOM (Entesa per Igualada) Sra. PILAR SALAT I AGRAMUNT (Entesa per Igualada) Sr. XAVIER FIGUERAS I CASANOVAS (Entesa per Igualada) Sr. JOAN CASARES I ROCA (Entesa per Igualada) Sr. CARLES TARRIDA I JUNCÀ (Entesa per Igualada) Sra. M. ÀNGELS GABARRÓ I CASTELLTORT (Entesa per Igualada) Sra. SÍLVIA TORREBLANCA I GARCÍA (Entesa per Igualada) Sra. FLORA SANABRA I VILLARROYA (CIU) Sr. MIQUEL VIVES I CORONA (CIU) Sra. TERESA SERT I MONRÓS (CIU) Sr. ENRIC SENSERRICH I VIVES (CIU) Sra. GEMMA CRUZ I MARIMON (CIU) Sr. JORDI LLORACH I CULLERES (CIU) Sr. JOAN TORRAS I COMPTE (ERC) Sr. ENRIC ASENSIO I BATET (ERC)</p>	<p>A Igualada, el 25 de juliol de 2006 essent les 20 hores i sota la presidència del Sr. Alcalde Sr. Jordi Aymamí i Roca es reuneixen en el saló de sessions (provisional) del Centre de Serveis a les Empreses els Regidors que al marge s'exposen en primera convocatòria, a fi de procedir a celebrar sessió extraordinària de l'Ajuntament assistits per mi, el secretari, que dóna fe de l'acte.</p> <p>La sessió es celebra prèvia convocatòria a l'efecte, efectuada amb l'antelació reglamentària, donant-ne publicitat mitjançant fixació d'un exemplar de la convocatòria i ordre del dia en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial.</p> <p>Una vegada comprovat que hi ha el quòrum necessari, l'alcalde declara oberta i pública la sessió, i es procedeix a conèixer els següents assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, la qual dació de compte, deliberació i acord adoptat s'expressen i constaten a continuació.</p>
--	---

<p>Sra. <i>FRANCESCA OLIVER I CRESPI</i> (<i>ERC</i>)</p> <p>Sr. <i>PERE CALBÓ I ROCA</i> (<i>PP</i>)</p> <p>Sr. <i>JOAN AGRAMUNT I SEUBA</i> (<i>PP</i>)</p> <p>Secretari:</p> <p>Sr. <i>SEBASTIÀ MEMBRADO GARCÍA</i></p> <p>Interventor, acctal:</p> <p><i>JORDI TORMO I EDERRA</i></p>	

ORDRE DEL DIA

1.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DUTA A TERME EL DIA 11.07.06

2.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

3.- DESPATX D'OFICI

Decrets per donar compte

3.1 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UNA TREBALLADORA SOCIAL PER DUR A TERME UN PROGRAMA DE RECEPCIÓ I ACOLLIDA MUNICIPAL I PER DISSENYAR UN PLA GENERAL DE DIVERSITAT I CIUTADANIA.

3.2 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA PER SUBSTITUIR LA BAIXA PER INCAPACITAT TEMPORAL D'UNA AUXILIAR ADMINISTRATIVA DEL DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

4.- CULTURA I FESTES

4.1 CONVENI AMB L'ATENEU IGUALADÍ PER A LA REALITZACIÓ I ÚS D'UNES OBRES.

4.2 MANIFESTACIÓ DE SUPORT AL CORRELENGUA 2006

4.3 ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A UNICOOP CULTURAL, SCCL

5.- URBANISME

5.1 DESESTIMAR LA SOL.LICITUD DE DECLARACIÓ DE RUÏNA DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER DE L'ARGENT NÚM. 31 D'IGUALADA

5.2 CONVENI MARC DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I L'INSTITUT D'URBANISME, HABITATGE I ACTIVITATS LOCALS

5.3 CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL MINISTERI DE TREBALL I AFERS SOCIALS (IMERSO), LA FUNDACIÓN ONCE PARA LA COOPERACIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL I L'AJUNTAMENT D'IGUALADA PER A UN PROJECTE D'ACCESSIBILITAT

5.4 ESTABLIMENT DEL SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA I SALUT AL NOU COMPLEX ESPORTIU, SITUAT AL PARC PUIGCORNET D'IGUALADA. APROVACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI I APROVACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I DEL PROJECTE DE GESTIÓ I L'ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA, ALS EFECTES DE LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA

5.5 RECTIFICACIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA, PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS CORRESPONENTS A L'ANY 2005

6.- HISENDA

6.1 MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE LA SOCIETAT PROMOTORA IGUALADINA MUNICIPAL D'HABITATGES, SL.

6.2 MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 2/06

6.3 EXPEDIENT PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DEL CENTRE DIRECCIONAL D'IGUALADA

7.- PROMOCIÓ ECONÒMICA

7.1 CONVENIS DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I DIFERENTS ENTITATS SOCIOECONÒMIQUES EN EL MARC DELS AJUTS DE LA XARXA DE BARCELONA MUNICIPIS DE QUALITAT 2006

8.- RÈGIM INTERIOR I PERSONAL

8.1 COMPATIBILITATS AMB DIVERSES ACTIVITATS DE DETERMINAT PERSONAL D'AQUEST AJUNTAMENT

9.- PROPOSTES, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

9.1 MANIFESTAR LA VOLUNTAT DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA DE DONAR, AL CONSORCI ESCOLA TÈCNICA D'IGUALADA, LA POSSESSIÓ I, SI ÉS EL CAS, LA TITULARITAT DOMINICAL D'UNA FINCA PERQUÈ AQUEST HI CONSTRUEIXI L'ESCOLA UNIVERSITÀRIA D'ENGINYERIA TÈCNICA INDUSTRIAL D'IGUALADA-ESCOLA SUPERIOR D'ADOBERIA, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

1.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DUTA A TERME EL DIA 11.07.06

Per unanimitat del total de 21 Regidors que de dret i fet componen la Corporació és aprovada l'acta de la sessió ordinària de data 11.07.06, fotocòpia de la qual ha estat lliurada als membres assistents juntament amb la convocatòria.

2.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

No n'hi ha.

3.- DESPATX D'OFICI

Decrets per donar compte

3.2 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UNA TREBALLADORA SOCIAL PER DUR A TERME UN PROGRAMA DE RECEPCIÓ I ACOLLIDA MUNICIPAL I PER DISSENYAR UN PLA GENERAL DE DIVERSITAT I CIUTADANIA.

Igualada, 30 de juny de 2006

" Vist que la cap de servei de Serveis Socials i Salut ha presentat una proposta, amb el vistiplau de la regidora de Serveis Socials i Salut, en la qual exposa i proposa el següent:

- Que, per portar a terme les accions del Programa de Recepció i Acollida Municipal i per dissenyar un Pla general de Diversitat i Ciutadania que contempli programes i accions transversals relacionats amb la convivència ciutadana, l'ús dels espais públics o el tractament de conflictes de convivència, es necessari la contractació d'un/a treballador/a social.
- Que, atès que la Sra. Gemma Segura Muntané va treballar a l'Ajuntament d'Igualada com a Agent Local de Diversitat i Ciutadania, contractada per la Diputació en un projecte impulsat des del servei de Polítiques de Diversitat i Ciutadania i subvencionat pel Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, es proposa la seva contractació amb caràcter d'urgència, atès que es necessari desenvolupar el programa esmentat en el punt anterior de forma immediata, amb la categoria de treballadora social i amb jornada parcial, del 4 de juliol de 2006 al 31 de maig de 2006, aproximadament.

Vist que l'informe de la Intervenció municipal acredita que hi ha crèdit suficient per atendre la despesa derivada de l'esmentada contractació;

Atès el que disposa l'article 12 del Reial decret legislatiu 1/1995, de 24 de març (BOE del 29), pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en referència als contractes de treball a temps parcial;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent;

R E S O L C:

Primer.- Contractar a la Sra. Gemma Segura Muntané, amb la categoria de treballadora social, per dur a terme les accions del Programa de Recepció i Acollida Municipal i per dissenyar un Pla general de Diversitat i Ciutadania que contempli programes i accions transversals relacionats amb la convivència ciutadana, l'ús dels espais públics o el tractament de conflictes de convivència, del 4 de juliol de 2006 al 31 de maig de 2007, aproximadament, amb una jornada parcial de 25 h/setmanals que realitzarà de dilluns a dijous de 8,45 h a 15,00 h i amb una retribució mensual bruta de 1.494,21 €.

Segon.- Comunicar la contractació esmentada en el punt anterior en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

INTERVENCIONS

El Sr. Calbó manifesta que la contractació amb caràcter d'urgència és una competència de l'Alcaldia i en aquest acte el que es fa únicament és comunicar-ho al Ple.

Des d'aquest respecte però entrant en el fons de la qüestió diu que a aquesta treballadora se li encarrega el disseny d'un Pla general de diversitat i ciutadania, tal com diu la proposta, però el que no acaba de quedar clar és el que se li encarrega realment a aquesta persona, ja que si s'hi fixen en el títol del Pla poden cloure que se li encarrega el que es podria qualificar com un Pla municipal d'immigració en el sentit ampli de la paraula, que en tot cas tal i com ha manifestat el seu grup en diferents ocasions caldrà veure el seu contingut.

Manifesta que segons la proposta l'objecte del Pla és establir programes i accions relacionades amb la convivència ciutadana, l'ús dels espais públics, o el tractament de conflictes de convivència, però atès aquesta definició, els faria pensar més en una ordenança de civisme, i en la mediació, que seria un altre apartat en determinats conflictes interculturals. En tot cas, el PP de forma reiterada en aquest Ple ha anat reclamant al llarg d'aquest mandat l'aprovació d'un Pla municipal d'immigració de l'Ajuntament d'Igualada, i d'una ordenança de civisme o de convivència, com la vulguin denominar, i estan a punt de finalitzar el mandat i aquests dos instruments, que a l'entendre del grup municipal del PP són bàsics i fonamentals per afrontar els problemes de convivència no han estat aprovats, i veuran si en el que resta de mandat s'aprovarà.

Conclou dient que per al seu grup aquests dos instruments, tant el Pla municipal per a la immigració, com l'ordenança de civisme en un sentit més ampli si es vol, són dos

instruments independents que no es poden barrejar , atès que els seus objectes són diferenciats, i perquè sobretot i aquesta és la qüestió de fons per al seu grup, les normes de convivència les ha de complir tothom amb independència del seu origen. Hi ha un mínim de normes de convivència que tothom ha de complir i respectar amb independència de creences i orígens, i és per això que respectant la competència de l'Alcaldia per contractar aquesta persona per l'elaboració, seria bo definir exactament l'objecte que se li encarrega, i finalment instar de nou el govern municipal a aprovar aquests dos instruments que són bàsics per a la integració i sobretot per garantir la convivència a la ciutat.

La Sra. Salat manifesta en primer lloc que l'any passat per una persona que havia llogat la Diputació per un Pla d'Ocupació es va fer l'estudi d'un projecte de recepció i acollida municipal. Aquest estudi està fet i ara falta portar-lo a terme. Per altra banda, precisament, aquesta persona que es contracta des de l'Ajuntament amb una subvenció que ve des del Departament de Benestar Família i de la Secretaria d'Immigració és precisament per fer un Pla General d'immigració i per coordinar totes les coses que s' estan fent des de les diferents regidories, des d'Educació, Salut, Joventut, Cultura, Igualtat de Gènere, ja que a tot arreu es fan accions, i la intenció és que aquesta persona pugui coordinar-les totes i que tinguin la mateixa intencionalitat.

Aquesta persona que s'agafa és la mateixa que estava contractada l'any passat des de la Diputació i ara es fa per un termini des d'ara fins al 30 de juny, precisament per portar a terme aquest Pla d'immigració que el grup municipal del PP van demanar, i del que ja han parlat en diferents ocasions.

El Sr. Calbó fa èmfasi en que estan tractant de dues realitats diferenciades, que en algun moment poden tenir elements que es poden superposar, però són dos instruments absolutament diferents, i l'objecte és absolutament diferenciat, i tal i com està redactada la proposta el perill i la preocupació que no s'acaba d'esvair és que vulguin abarcar-ho tot i no acabin aprovant aquells instruments necessaris que necessita la ciutat, ja que a l'entendre del seu grup no es tracta de recollir allò que ja s'està fent, sinó de planificar quines seran les polítiques d'immigració, per una banda, i de forma diferenciada com afronten la garantia de la convivència amb independència d'orígens per evitar que es puguin reproduir al nostre municipi situacions que ja estan vivint, i que també estan vivint en municipis no tant llunyans al nostre.

La Sra. Salat manifesta que la intenció és tirar-ho endavant, i estudiar un Pla de civisme ho portarà a terme segurament una altra persona i des d'una altra regidoria.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.

3.2 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA PER SUBSTITUIR LA BAIXA PER INCAPACITAT TEMPORAL D'UNA AUXILIAR ADMINISTRATIVA DEL DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

Igualada, 5 de juliol de 2006

" Vist que el cap de servei de Promoció Econòmica ha presentat una proposta, amb el vistiplau de la regidora de Promoció Econòmica, en la qual exposa i proposa el següent:

- Que la Sra. Maria Rosa Ferrer Carmona, treballadora laboral temporal de l'Ajuntament d'Igualada, amb la categoria d'auxiliar administrativa, contractada mitjançant un contracte de treball per obra o servei determinat, està de baixa per incapacitat temporal (IT) i que el servei que realitza l'esmentada treballadora no pot quedar sense cobrir.

2. Que, atès que les persones que figuren en la llista de reserva de les anteriors oposicions d'auxiliars administratius/ives actualment estan treballant, es proposa la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Pilar Corrons i Roca, la qual ha estat seleccionada de la borsa de treball del Servei d'Orientació Professional de l'Ajuntament, amb la categoria d'auxiliar administrativa i amb jornada completa, del 5 de juliol de 2007 i mentre duri la baixa per IT de la Sra. Ferrer (o, en tot cas, fins la data de finalització del contracte, que es preveu que sigui el 30 de setembre de 2006, aproximadament, si la baixa per IT finalitza posteriorment).

Vist que l'informe de la Intervenció municipal acredita que hi ha crèdit suficient per atendre la despesa derivada de l'esmentada contractació;

Atès el que disposa l'art. 4 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes d'interinitat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent;

R E S O L C:

Primer.- Contractar a la Sra. Pilar Corrons i Roca, amb la categoria d'auxiliar administrativa i amb jornada completa, del 5 de juliol de 2007 i mentre duri la baixa per IT de la Sra. Maria Rosa Ferrer i Carmona (o, en tot cas, fins la data de finalització del contracte, que es preveu que sigui el 30 de setembre de 2006, aproximadament, si la baixa per IT finalitza posteriorment) i amb una retribució mensual bruta de 1.234,11 €.

Segon.- Comunicar la contractació esmentada en el punt anterior en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC."

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.

4.- CULTURA I FESTES

4.1 CONVENI AMB L'ATENEU IGUALADÍ PER A LA REALITZACIÓ I ÚS D'UNES OBRES.

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que l'Ajuntament d'Igualada i l'Ateneu Igualadí, en consideració al patrimoni i la seva significació per a la ciutat, i a les activitats d'aquesta entitat signaren, el 15 de juny de 1993, el "Text refós de les bases de col·laboració en l'àmbit cultural i la cessió d'ús del teatre de l'Ateneu a favor de l'Ajuntament d'Igualada" i recollit en aquest acord figurava la cessió a l'Ajuntament d'Igualada de l'ús del teatre, formalitzada l'any 1987, per un període de setanta cinc anys, i per tal de donar millor servei a la ciutat l'Ajuntament hi va realitzar obres per a la seva modernització, millora i conservació.

Vist que, més endavant, el 29 d'octubre de 2003, ambdues parts varen signar un conveni amb la finalitat de resoldre les deficiències en l'accessibilitat de la planta primera del teatre i dels locals de l'entitat Ateneu, així com dels lavabos situats en la planta entresol, i en virtut del conveni esmentat, l'Ajuntament d'Igualada aportà la quantitat de 90.000 euros i procurà l'aportació de 90.000 euros per part de la Diputació de Barcelona;

Vist que, en aquest moment, i seguint la voluntat de millora en la prestació del servei de teatre per part de l'Ajuntament d'Igualada, es vol realitzar una nova inversió en aquest equipament que procuraria l'acondicionament del segon pis del teatre i a la vegada, construir uns lavabos situats al segon pis de l'edifici en espai que no es troba en l'equipament del qual es va cedir l'ús.

Atès que l'interventor municipal informa favorablement de la possibilitat de realitzar aquesta inversió;

Atès que la competència per aprovar aquest conveni podria ser de l'Alcaldia però es considera convenient que s'aprovi pel Ple municipal, per fer referència a un ús que s'aprovà per aquest òrgan i pel fet que el seu contingut tindrà una vigència de més de seixanta anys, i atenent els termes que es dedueixen de les SSTS de 21.09.93 i 23.11.99,

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Igualada i l'Ateneu Igualadí que regula la construcció i l'ús d'uns serveis en el segon pis de l'edifici de l'Ateneu Igualadí.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni.

Tercer.- Notificar l'acord a les parts interessades.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

4.2 MANIFESTACIÓ DE SUPORT AL CORRELLENGUA 2006

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que el 2006 és l'any clau en els processos de reforma estatutària, uns estatuts que comportaran petits avenços, com el deure de conèixer el català al Principat, però que també suposaran un actac directa a la unitat de la llengua, com la imposició de *l'idioma valencià* que sols pretén desviar l'atenció de l'autèntica qüestió defons: l'ús social de la nostra llengua;

Atesa la marginació que rep el català per part de les institucions estatals i comunitàries;

Atesa la necessitat d'assolir la plena normalitat del català arreu del territori, convertint-la en la llengua vehicular i comuna de la nostra societat, i en l'element d'integració de les persones nouvingudes;

Atesa la consolidació que després de deu anys està assolint la iniciativa cívica del Correllengua gràcies al suport d'ajuntaments, consells comarcals, associacions i societat civil en general;

Atesa la voluntat de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), organitzadora del Correllengua, de ratificar i augmentar aquest suport i arribar a tots els municipis i comarques de parla catalana;

Atès el compromís amb la llengua catalana que sempre ha caracteritzat aquest municipi,

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Donar suport al Correllengua 2006 com un instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització de l'ús social de la llengua catalana arreu dels territoris de parla catalana i a favor de la seva unitat.

Segon.- Donar suport a la necessitat d'un nou marc legislatiu per a la nostra llengua, que es concreti amb una nova llei de Política lingüística.

Tercer.- Donar suport a les entitats i grups del municipi interessats en organitzar el Correllengua i aportar la infraestructura necessària per al normal desenvolupament de les activitats programades.

Quart.- Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), al carrer Santa Perpètua,15 baixos. 08012 de Barcelona i als organitzadors del pas del Correllengua pel municipi.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Calbó manifesta el vot contrari del grup municipal del PP perquè sota una suposada voluntat de promoure l'ús social del català, el que es desprèn d'aquesta proposta i del contingut de la mateixa és una visió ideològica, que és legítima i respecten, però és molt parcial i determinada que no comparteixen, i deien que era una suposada voluntat de promoure l'ús social del català perquè a la proposta que hi figura a l'expedient es fan un seguit d'afirmacions del tipus de *la imposició de l'idioma valencià, o que el català està marginat per les institucions estatals*, cosa que el seu grup no sap percebre, i així podrien posar més exemples.

Finalitza la intervenció dient que no comparteixen aquesta visió, segons el seu grup esbiaixada, del que és la realitat, i per tant, el vot del grup municipal del PP serà contrari.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 19 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada, ERC i CIU i 2 vots en contra del grup del PP del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

4.3 ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A UNICOOP CULTURAL, SCCL

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que l'Ajuntament d'Igualada va realitzar una convocatòria de subvencions per a entitats sense ànim de lucre, a la qual es van presentar diverses entitats;

Atès que el Ple municipal, en data 25 d'abril de 2006 i també el 13 de juny de 2006, va resoldre la major part d'aquestes sol·licituds de subvenció;

Vist que en l'expedient consta un informe, de data 7 d'abril de 2006, en què s'assenyala l'estat en què es troben alguns dels expedients de sol·licitud, que fa que no es puguin resoldre aquestes peticions;

Vist que entre aquests es troba la subvenció a l'entitat Unicoop Cultural, SCCP, entitat amb la qual l'Ajuntament d'Igualada té un conveni de col·laboració vigent, però amb qui s'havia de negociar la col·laboració d'enguany;

Vist que és convenient de resoldre aquest expedients per haver-se completat les negociacions;

Vist que l'Ajuntament d'Igualada creu d'interès promoure les activitats i projectes d'aquesta entitat com a manifestació del seu suport a la tasca de difusió cultural que porta a terme;

Ateses les Bases específiques reguladores de les subvencions per a les entitats sense ànim de lucre, aprovades pel Ple Municipal en data 29 de novembre de 2005 i publicades en el BOPB número 310, de 28 de desembre de 2005;

Atesa l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament d'Igualada, i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions;

Atès que la competència, segons s'estableix en l'article 10 de les Bases Específiques, correspon al Ple,

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'annex corresponent al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada i l'entitat Unicoop Cultural, SCCL i, en conseqüència, l'aportació de 5.500 euros que s'hi preveu.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la seva signatura:

Tercer.- Posposar la resolució de la resta d'expedients de sol·licitud presentats, pels motius que s'expressen a l'informe de data 7 d'abril de 2006 que consta en l'expedient.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

5.- URBANISME

5.1 DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ DE RUÏNA DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER DE L'ARGENT NÚM. 31 D'IGUALADA

Per ordre de la Presidència es dona lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que, mitjançant escrit tramès per correus certificat el dia 7 de febrer de 2006 (RE núm. 2.651 de 08.02.06), el senyor Luis Bertran Sala va sol·licitar la declaració de ruïna de l'immoble situat al carrer de l'Argent núm. 31, d'Igualada. Junt amb l'escrit acompanya el títol de propietat, un informe tècnic justificatiu de la causa d'instar la declaració de ruïna i la relació de persones que ocupen l'edifici.

En conseqüència, mitjançant decret de l'Alcaldia de data 16 de febrer de 2006, es va incoar l'expedient per a la declaració, si escau, de la ruïna de l'immoble, la qual cosa es va notificar a la propietat i a les persones que viuen o desenvolupen una activitat en l'edifici esmentat, junt amb l'informe pericial indicat. Alhora, es va notificar, a sol·licitud del senyor Bertran, als propietaris colindants amb l'immoble.

Dins del termini atorgat, l'únic ocupant de l'immoble, la senyora Anna Núñez Fernández manifesta que l'immoble no presenta ruïna.

Vist que els Serveis tècnics municipals han redactat el preceptiu dictamen pericial en què es conclou que l'immoble no es troba en cap dels supòsits previstos a l'article 190.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que l'article 190.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa que si una construcció o part d'una construcció està en estat ruïnós, l'ajuntament, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ho ha de declarar, amb l'audiència prèvia de les persones propietàries i de les persones residents, llevat que una situació de perill imminent ho impedis;

Atès que l'article 190.2 del text legal esmentat assenyala els tres supòsits que permeten declarar l'estat ruïnós d'una construcció.

Atès que la competència correspon al Ple, de conformitat amb l'article 190 del text legal esmentat, en relació amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Es proposa al Ple l'adopció de la resolució següent:

Primer. Desestimar la sol·licitud de declaració de ruïna de l'immoble situat al carrer de l'Argent núm. 31, d'Igualada, presentada pel senyor Luis Bertran Sala, per no trobar-se l'edifici, segons resulta de l'informe dels Serveis tècnics municipals, en cap dels supòsits previstos a l'article 190.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Segon. Notificar aquest acord a les parts interessades, amb indicació dels recursos a interposar.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Agramunt anuncia que el grup municipal del PP votarà favorablement després de veure i examinar l'informe tècnic corresponent en el qual es desestima aquesta

declaració de ruïna , precisament, però, aquest informe anomena certes patologies que pateix actualment aquest immoble, i reitera que votaran favorablement, però pregunta a l'equip de govern que hi pensa fer, com pensa actuar davant les diferents patologies esmentades que hi posa de manifest aquesta certificació tècnica.

El Sr. Pàmies respon que com en tota propietat privada, aquest Ajuntament intervé en el supòsit que les patologies de l'edifici poguessin suposar un perill per les persones que hi viuen com per les que poguessin passar per l'entorn de l'edifici.

Manifesta que en tots aquells edificis en els quals s'observa una patologia que compleixi els requisits de perillositat tant per les persones que hi viuen com per les persones que puguin passar properes de l'edifici, el que es fa és un requeriment perquè la propietat actuï d'immediat sobre aquestes patologies.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

5.2 CONVENI MARC DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I L'INSTITUT D'URBANISME, HABITATGE I ACTIVITATS LOCALS

Per ordre de la Presidència es dona lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada i l'Institut d'Urbanisme, d'Habitatge i Activitats Locals (IUHAL);

Vist que aquest conveni donarà lloc a la concreció d'una o varies de les actuacions que conté el seu catàleg i que són les següents: disseny de polítiques locals d'habitatge; estudi i desenvolupament de promocions d'habitatge; implantació de serveis d'habitatge; planejament i gestió urbanístiques sostenibles; intervenció en barris amb necessitats d'atenció especial; i, intervenció integral en les activitats productives.

Vist que l'Ajuntament d'Igualada està interessat en concretar l'execució i el programa de treball consistent en la redacció del Pla Local de l'Habitatge d'Igualada;

Atès el que disposen els articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb els convenis de cooperació entre ens locals i altres administracions públiques per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú;

Atès l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, la competència correspon a l'alcalde, però això, no obstant, d'acord la documentació presentada per la Diputació de Barcelona, es considera convenient la seva aprovació pel Ple de la Corporació, en els termes que es dedueixen de les

sentències del Tribunal Suprem de 21 de setembre de 1993 i 23 de novembre de 1999.

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada i l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL).

Segon. Sol·licitar l'assistència a l'IUHAL per a la redacció del Pla Local d'Habitatge d'Igualada.

Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Agramunt anuncia que el grup municipal del PP votarà favorablement aquest punt, i més tenint present que el govern que encapçala el Sr. Aymamí va assumir l'acord i el compromís amb el seu grup municipal per tirar endavant el Pla d'Habitatges de la ciutat d'Igualada.

Avui es porta a aprovació el pas previ però necessari, per tal de definir la redacció final del Pla Local d'Habitatge d'Igualada en el qual es desenvoluparan les polítiques locals d'habitatge, el possible creixement, la part proporcional en quant a percentatge que fa referència al sector privat, al sector públic, a l'estudi social, a l'estudi de necessitats, etc.

Reitera que veuen amb satisfacció que porten a terme l'acord, al qual ja havien arribat en el seu moment amb el grup municipal Popular, i per tant, votaran favorablement.

El Sr. Pàmies manifesta que coneixen que aquest és un acord al qual van arribar per a la redacció d'un Pla de l'Habitatge, i la Diputació de Barcelona ja està treballant en aquest tema, si bé a partir d'aquest any la Diputació de Barcelona ha tret aquest tipus de conveni marc per tal que totes aquelles coses que ja s'estaven fent s'acullin a aquest conveni marc.

També han vist que aquest conveni no només serviria per al Pla de l'Habitatge sinó per varies disciplines més en les quals l'Ajuntament sense fer més tipus d'aprovació es pot acollir en el moment que cregui oportú, i si necessiten algun altre tipus d'estudi.

Continua dient que el Pla de l'Habitatge és un pla, entén ell, que serà molt complert atès que fa un estudi de mercat de tota la situació d'Igualada tant de la situació actual no solament de compravenda, sinó sociològica, d'aquell que compra, d'aquell que ven, d'aquell que busca, d'aquell que té necessitat, i a partir d'aquí crearà aquells grups, aquells apartats en els quals podran accedir al mercat sense cap més problema, i segurament deduiran que hi haurà una massa social a la qual caldrà atendre des del municipi atès que per les seves condicions del tipus que sigui, no té

possibilitat a accedir a aquest tipus de mercat, i aquí és on ha d'intervenir l'administració pública.

També diu que anirà bé per programar totes les necessitats d'actuació de l'Ajuntament o de les administracions públiques al respecte.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

5.3 CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL MINISTERI DE TREBALL I AFERS SOCIALS (IMSERSO), LA FUNDACIÓN ONCE PARA LA COOPERACIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL I L'AJUNTAMENT D'IGUALADA PER A UN PROJECTE D'ACCESSIBILITAT

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que l'Ajuntament d'Igualada, en data 17 de febrer de 2006, va sol·licitar al Ministeri de Treball i Afers Socials i a la Fundació ONCE l'adhesió al conveni de col·laboració per desenvolupar un programa d'accessibilitat, concretat en l'accessibilitat de les voreres de la zona sud del passeig Verdaguer, segona fase, compresa entre els carrers de Sta. Joaquina de Vedruna i Esquiladors de la ciutat d'Igualada;

Vist que per part del Ministeri de Treball i Afers Socials i de la Fundació ONCE, s'ha fet arribar el conveni de col·laboració en què consten els drets i obligacions de cada part en relació amb aquests projectes d'accessibilitat;

Vist que la signatura del conveni suposa l'aportació de 193.975,73 € per part de l'Imsero i de 7.759,03 € per part de la Fundació Once al projecte referit;

Vist que l'Ajuntament d'Igualada s'obliga a l'aportació de 67.244,92 €, per a la qual cosa hi ha consignació pressupostària suficient a la partida 40002/51100/61000 del pressupost general de la corporació per a l'any 2006, segons informa l'interventor municipal;

Atès que la competència per aprovar aquest conveni podria ser de l'Alcaldia però es considera convenient que s'aprovi pel Ple municipal atenent els termes que es dedueixen de les SSTS de 21.09.93 i 23.11.99,

Es proposa la Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada, el Ministeri de Treball i Afers Socials (IMSERSO) i la Fundació ONCE per a la realització l'accessibilitat de les voreres de la zona sud del passeig Verdaguer, segona fase, compresa entre els carrers de Sta. Joaquina de Vedruna i Esquiladors de la ciutat d'Igualada.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Agramunt celebra que aquest any es pugui dur a terme aquesta actuació i recorda que l'any passat no va ser possible, però òbviament es tracta de la supressió de barreres arquitectòniques i en conseqüència amb les millores d'accessibilitat al Partit Popular els trobarà a favor.

El Sr. Pàmies diu que efectivament com ha esmentat el Sr. Agramunt, l'any passat per manca de disponibilitat econòmica de la pròpia ONCE no va ser possible acollir-se al Pla, però enguany aquest Pla s'ha ampliat perquè no arribava al carrer Esquiladors i enguany arriba.

Fet això, vol dir que pràcticament tota la vorera del cantó sud del Passeig Verdaguer, des de l'estació del tren fins al carrer Esquiladors serà nova i tindrà, que és el que es pretén, superades totes les possibles barreres arquitectòniques.

Aquest és un Pla que en anys propers es continuarà, sigui per aquest Ajuntament, sigui pel que vingui.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

5.4 ESTABLIMENT DEL SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA I SALUT AL NOU COMPLEX ESPORTIU, SITUAT AL PARC PUIGCORNET D'IGUALADA. APROVACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI I APROVACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I DEL PROJECTE DE GESTIÓ I L'ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA, ALS EFECTES DE LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que l'Ajuntament d'Igualada, d'acord amb els arguments que consten en la memòria justificativa que obra en l'expedient, vol crear el servei d'activitat física i salut al nou complex esportiu, situat al parc Puigcornet, d'Igualada.

A aquests efectes, en data 14 d'octubre de 2005, l'Ajuntament d'Igualada va sol·licitar, al Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per a la construcció d'una piscina coberta.

Vist que el Consell Català de l'Esport ha notificat a aquest Ajuntament que la seva petició d'ajuda econòmica per a la construcció d'una piscina coberta, es troba inclosa en la relació provisional de projectes a subvencionar.

Vist que, d'acord amb la base 10 de la Resolució PRE/2242/2005, de 21 de juliol, per la qual s'aproven les bases per a la concessió de subvencions per a la construcció o el condicionament d'equipaments esportius, en el període 2005-2008, cal aportar al

Consell Català de l'Esport, el projecte bàsic –que s'ha d'aprovar per l'òrgan competent-, el projecte de gestió i diversa documentació administrativa.

Vist que, per tal de procedir a l'establiment del servei, s'ha redactat un expedient que conté una memòria justificativa; un projecte d'establiment on hi consta les característiques del servei, la seva gestió, les obres, béns i instal·lacions necessàries, l'estudi econòmic-financer i tarifes a percebre dels usuaris, cànon o compensació econòmica que ha de satisfer l'Ajuntament i règim estatutari dels usuaris, i un reglament regulador del servei, que inclou totes les instal·lacions esportives municipals.

Vist que, als efectes de redactar el reglament regulador del servei, s'ha constituït una comissió d'estudi, mitjançant decret del dia 14 de juliol de 2006, segons consta en l'expedient, la qual ha formalitzat la corresponent acta on consta el redactat del reglament esmentat.

Vist que, segons el projecte d'establiment del servei la forma de gestió és la d'una concessió d'obra pública, s'ha redactat un projecte bàsic, amb el contingut que la normativa reguladora de la concessió d'obra pública preveu per a l'avantprojecte i un estudi de viabilitat econòmica.

Atès el que disposen els articles 158, 159 i 160 i concordants del decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'activitats, obres i serveis dels Ens Locals, en relació a la iniciativa per a l'establiment de serveis, l'expedient i el procediment d'aprovació.

Atès que el procediment a seguir per a l'aprovació i, si s'escau, la modificació, de les ordenances i reglaments és l'establert als articles 49 de la Llei reguladora de les bases de règim local; 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i, 63, 64 i 65 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals;

Atès el que disposa el Títol V del reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, en relació al contracte de concessió d'obres públiques i la Llei 13/2003, de 23 de maig reguladora del contracte de concessió d'obres públiques; en els quals es disposa la necessitat de redactar i aprovar, previ a la contractació, un estudi de viabilitat econòmica financera i un avantprojecte de les obres.

Atès el que disposa la base 10 de la Resolució PRE/2242/2005, de 21 de juliol, per la qual s'aproven les bases per a la concessió de subvencions per a la construcció o el condicionament d'equipaments esportius, en el període 2005-2008, en relació a l'obligació d'aprovar i aportar un projecte bàsic i un projecte de gestió.

Atès que, en relació a l'aprovació del projecte bàsic i de gestió, la competència correspon al Ple, de conformitat amb els articles 22.1 i 38 del Decret 779/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb l'article 22.1.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès que, en relació a l'aprovació del reglament d'ús del servei, la competència correspon al Ple, de conformitat amb allò que disposen els articles 22.2.d) de la Llei reguladora de les bases de règim local; 52.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i, 65 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que, en relació a l'establiment del servei i determinació de la forma de gestió, la competència correspon al Ple, de conformitat amb allò que disposen els articles 22.2.f) de la Llei reguladora de les bases de règim local; 52.2.g) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment l'establiment del servei públic municipal d'activitat física i salut al nou complex esportiu, situat al parc Puigcornet, d'Igualada, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei, adjunts a l'expedient.

Segon.- Aprovar inicialment el projecte de reglament regulador de la utilització del servei esmentat en el punt anterior.

Tercer.- Aprovar el projecte bàsic de complex de piscines al parc de Puigcornet a Igualada i el projecte de gestió del nou complex esportiu amb piscina coberta d'Igualada, als efectes de la sol.licitud al Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una piscina coberta i als efectes de la contractació de la concessió d'obra pública.

Quart.- Aprovar l'estudi de viabilitat econòmica, als efectes de la contractació de la concessió d'obra pública.

Cinquè.- Sotmetre l'expedient d'establiment del servei, el projecte de reglament, el projecte bàsic i de gestió i l'estudi de viabilitat econòmica a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES HÀBILS, mitjançant anunci que s'insereix al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'anuncis de la Corporació i a la premsa local, als efectes que els interessats puguin examinar l'expedient, a la secretaria de l'Ajuntament, i presentar les al.legacions i/o reclamacions i/o suggeriments que estimin convenient.

En el supòsit que es presentin reclamacions o al.legacions, aquestes hauran de ser resoltes pel Ple de l'Ajuntament. En cas contrari, l'expedient esdevindrà definitiu, sense necessitat d'un nou acord.

Sisè.- Una vegada aprovat definitivament el reglament del servei, s'haurà de trametre a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, l'acord d'aprovació definitiva i una còpia íntegra i fefaent d'aquest.

Setè.- El reglament entrarà en vigor una vegada publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local. Igualment, s'ha d'inserir en el tauler d'edictes de la Corporació i anunciar en el Diari

Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència al Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament el text.

Vuitè.- La validesa i eficàcia del projecte bàsic i l'estudi de viabilitat resta condicionada a l'aprovació definitiva de l'expedient de creació del servei i, alhora, la validesa i eficàcia del projecte bàsic resta condicionada a l'aprovació definitiva de l'estudi de viabilitat.

Novè.- Facultar ampliament al senyor Alcalde d'aquest Ajuntament, per a l'atorgament de qualsevol document públic o privat necessari per a l'execució dels acords anteriors.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Figueras manifesta que moltes persones poden conèixer i de fer coneixen el dèficit, la mancança de llàmina d'aigua que la nostra ciutat i comarca tenen.

Avui, si així ho decideix el Ple amb l'aprovació d'aquest punt l'Ajuntament d'Igualada donarà un pas més, ferm i necessari per superar aquest dèficit històric en matèria d'instal.lacions esportives a la nostra ciutat.

Amb aquest nou complex esportiu es doten d'un altre equipament per prestar més serveis i en millor condicions, atendre la necessitat i el lleure de la ciutadania i contribuir d'una manera important a la millora de la qualitat de vida de les persones a partir del foment de l'activitat físico-esportiva com a instrument de relació, equilibri, formació i també d'integració.

Garanteixen també en aquest punt fer possible l'accés a les diferents pràctiques, no només des de la vessant de la iniciació fins a la competició, sinó sobretot i d'una manera important a l'element de la salut i del lleure.

Ho han de fer així perquè les motivacions de la pràctica esportiva van canviant amb l'edat de les persones, fet que s'ha de tenir present també a l'hora de plantejar les activitats i plantejar els serveis que s'han de desenvolupar en aquestes instal.lacions.

Molta gent practica esports per diferents motius, algunes persones ho fan per mantenir i millorar la seva salut a partir del tractament de diferents patologies, d'altres senzillament per relaxar-se i per evadir-se dels problemes de situacions quotidianes, moltes altres per millorar la seva condició física a través del treball de les capacitats físiques bàsiques i també moltes altres per millorar la seva autonomia a l'aigua, millorant l'autonomia en el medi aquàtic garanteixen la seguretat de moltes persones.

És molt important que els nens i nenes d'aquesta ciutat aprenguin a nedar quan abans millor, i després també per desenvolupar activitats més complexes en el medi aquàtic.

Hi haurien altres motius pels quals la gent practica esport com serien les competicions, l'aprenentatge motriu i també la relació social.

Per seleccionar aquestes noves activitats i serveis s'ha analitzat la proposta dels serveis que hi ha amb instal.lacions de municipis similars al nostre, però també han tingut present a l'hora de valorar el pla de gestió i plantejar les activitats que cal desenvolupar les instal.lacions que en l'actualitat són referència al nostre país i capdavanteres que marquen tendències en el món de l'activitat física i de l'esport.

Podrien anomenar Eurofitnes, Europolis, o DIR, que serien les instal·lacions més representatives al nostre país en el món de l'activitat física.

També li agradaria fer referència als espais esportius que aproven en aquest projecte bàsic. Aquest nou complex esportiu tindrà sales de fitnes, una sala especialitzada, dues sales per desenvolupar activitats, dues piscines cobertes amb un vas gran de 25 m, per 16'5 m d'ampla, amb un vas petit de 16'5 m per 8 d'ampla; tres piscines descobertes, una piscina mitjana de 17'15 m per 15 m d'ampla, una piscina gran de 33'5 m per 15 m d'ampla, i una petita destinada als usos dels nens i de nadons de 6m per 6m.

Una zona termal amb saunes, banys de vapor i jacuzzis. També tindran en aquesta instal·lació una pista polisportiva, tres pistes de padel, i les activitats que es podran realitzar en aquest complex esportiu poden variar en funció de l'edat, dels motius, però en el pla de gestió es preveuen i destaca cursets, ús lliure de les instal·lacions, assessorament dietètic, aeròbic, ioga, pilates, reeducació postural, sauna, fisioteràpia, UVA, aquagim, fang, etc. però en tot cas volen que aquesta instal·lació no només volen fomentar la competició, sinó l'esport, com un element de salut i de lleure.

Aquesta instal·lació suposarà, quan sigui realitat, la més gran inversió feta en instal·lacions esportives a la nostra ciutat.

Fa referència a l'estudi de viabilitat, i breument explica que l'Ajuntament d'Igualada escull la forma de la gestió indirecta per tal de tirar endavant aquest concurs.

Creuen convenient, a més, que a banda de la gestió indirecta el gestor participi en tot el procés, ja sigui des de l'elaboració del projecte executiu, fins a la construcció, gestió i explotació del servei, això els permetrà aprofitar la inversió d'un agent privat i també introduir el valor de l'agilitat que el sector privat aporta com a diferència de valor al sector públic.

La proposta que l'Ajuntament d'Igualada planteja per a l'establiment i explotació del servei és la fórmula de contractació de concessió per obra pública, i així eviten incrementar la càrrega financera i destinar els recursos de l'Ajuntament a aquells projectes que no generen ingressos, i no poden ser susceptibles de recórrer a finançament extern.

L'Ajuntament d'Igualada aportarà, i en aquest Pla de viabilitat ja s'especifica, la quantitat econòmica de 702.400 € de la mateixa manera que ho farà la Generalitat de Catalunya i a partir d'aquí es preveu una aportació del concessionari del voltant dels 6.400.000 €; l'Ajuntament any rera any garantirà l'equilibri econòmic de l'explotació subvencionant l'explotació amb 200.000 € anuals, revisables en funció de l'IPC.

Diu que ha fet aquest apunts perquè no creu que calgui aprofundir en els detalls del Pla de viabilitat, però a grans trets aquestes dades surten de tres criteris que s'han seguit a l'hora d'elaborar el Pla de viabilitat en primer lloc, la despesa, la inversió, aquella despesa que ha de fer possible tirar endavant el projecte i realitzar l'obra; en segon lloc el que seran les despeses de funcionament, els serveis que ha de prestar aquesta instal·lació, i la qualitat de funcionament d'aquesta també condicionaran amb la despesa i amb l'explotació d'aquesta instal·lació, i l'ingrés, que és la potencial demanda que aquesta instal·lació té i pot tenir.

Explica que el criteri que han seguit per elaborar aquest Pla de viabilitat és fer possible aquesta instal·lació però dimensionant molt aquest projecte i l'impacte econòmic que la instal·lació i l'execució d'aquest projecte pot tenir en l'explotació i en el mateix Ajuntament.

Destaca el treball que l'àrea tècnica, econòmica i jurídica d'aquest Ajuntament ha fet, primer preparant el Pla de viabilitat, i ara ja amb l'elaboració del plec de condicions, que definirà amb detall la intervenció de l'Ajuntament en la prestació d'aquest servei així com les relacions que l'Ajuntament tindrà amb l'adjudicatari.

Manifesta que per tirar endavant aquest projecte li agradaria fer constar que s'ha elaborat un pla de gestió que ha tingut en compte els estudis fets en altres moments, un, realitzat per l'empresa PLAGEST, a partir de l'encàrrec de la Diputació de Barcelona en l'anterior mandat, i un altre realitzat per l'empresa Fase de gestió en aquest mandat i encarregat per l'Ajuntament d'Igualada i evidentment aquests estudis s'han tingut molt presents.

També destaca la situació i la ubicació d'aquesta instal·lació a l'entorn de l'estadi atlètic i al Parc de Puigcorner i creu que aquesta ubicació els permetrà a les persones usuàries gaudir d'un marc idoni per realitzar també activitats de connexió amb el medi natural.

Creu que l'àrea d'influència d'aquesta instal·lació va més enllà, del que és competència d'aquest Ajuntament. La ciutadania de la Conca gran, de Jorba, Copons, St. Martí de Tous, està segur que també tindran com a referència aquesta instal·lació.

Destaca també l'element de connexió del nou complex esportiu amb d'altres actuacions que s'estan duent a terme en l'actualitat com és la construcció del pont de l'estadi, o el projecte que després debatran, i que són públics des de fa mesos com és l'eix del coneixement.

Creu que amb la ubicació d'aquesta instal·lació al Parc de Puigcorner i a l'entorn de l'estadi atlètic fan una aposta de centralització de serveis per equilibrar a nivell esportiu la ciutat en tot el seu territori.

Explica que en tot aquest procés han fet participar l'entitat que fins el moment juntament amb l'Ajuntament està gestionant una part de les instal·lacions esportives de la ciutat relatives a l'aigua que és el Club Natació Igualada, i en aquest sentit ha sigut possible l'acord i el consens en molt bona part del projecte, en la dimensió i en les formes de les propostes que avui es sotmeten a consideració del Ple, i està convençut que com a administració pública han de prestar cada vegada més serveis i en un moment com l'actual tirar endavant aquest projecte és un motiu d'orgull i satisfacció per molta part de la ciutadania, que reforçarà aquest sentiment de pertinença a la nostra comunitat.

El Sr. Senserrich manifesta que CIU abans d'entrar al debat d'aquest complex esportiu que portarà a terme el Regidor Sr. Llorach, tenen un dubte i volen preguntar-ho al Ple per tal de resoldre'l.

Pregunta com es pot fer en una zona de parcs i jardins un espai que s'usi per un complex esportiu.

També volen fer notar que a l'acord de la comissió d'Urbanisme de Barcelona es va aprovar definitivament la revisió, adaptació del Pla d'Ordenació de la ciutat d'Igualada i en la pàgina 3 parla de l'article 67 del paràgraf segon concretant la seva revisió. Tot seguit esmenta el paràgraf 2n que parla de l'article 67 que diu: *"d'aquest article caldrà suprimir-ne els usos esportius i socioculturals tota vegada que aquests usos no són compatibles amb els parcs i jardins."*

És aquest el dubte del grup de CIU, perquè sí que a l'article 67 diu això, però en aquest acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de l'any 1986 concreta que hi ha aquesta modificació, i la pregunta de CIU és perquè a l'article diu una cosa i en la rectificació de la normativa diu una altra.

El Sr. Pàmies respon que el Pla General d'Ordenació d'Igualada va estar aprovat a l'any 1986 i s'ha fet un Text Refós que ha estat aprovat recentment, i que tant, al 86 com ara inclou aquest article 67 en el seu apartat tres, en el qual especifica clarament que les zones verdes, i les zones clau dos poden ser edificades en un percentatge depèn del tipus d'activitat.

Diu que li sobta que facin aquesta pregunta perquè estan parlant d'un Pla General que va aprovar CIU a l'any 1986 i que durant uns anys ha estat gestionant CIU, que diu clarament tant ara com en el text refós aprovat recentment que es podran executar aquests tipus de construccions en zones verdes, i recorda que hi ha el tipus sociocultural que permet un determinat volum, i l'esportiu que permet fins un 20 % de la zona verda .

A més li estranya doblement, perquè recorda que el grup de CIU, els seus antecessors, al Parc del Xipreret va fer una edificació, i sembla que no hi va haver cap problema a acollir-se a aquest tipus d'article.

En el moment que es va fer el Parc del Xipreret el seu grup va tenir clar que el tipus d'equipament, que es feia dins del parc era per donar més valor al propi parc , i perquè a més era una necessitat de la ciutat, i òbviament era clar que complia la normativa vigent en matèria d'urbanisme, i actualment, estan gestionant un Pla general que va aprovar el grup de CIU i que contempla aquesta possibilitat.

Conclou dient que no hi ha contradicció entre una cosa i altra, sinó que l'article 67 deixa molt clar que es poden edificar aquests tipus de complexes dintre de la zona esportiva, zona verda, clau 2.

El Sr. Senserrich diu que no volia entrar en cap debat, i simplement ha dit que tenien un dubte i que els agradaria que els ho aclarissin, i no parlaven del Parc del Xipreret, però i en tot cas, pot ser un tema per un altre dia, i simplement ha preguntat això.

Manifesta que si els hi sembla bé i el Secretari ho creu convenient, que es comprovi si contradiu el que acaba de dir el Sr. Pàmies, i que es faci la valoració i estudi corresponent perquè les paraules estan escrites, i és el que diu el Sr. Pàmies que va fer CIU a l'any 1986, i ho poden haver modificat o, no però està aquí vigent, i vol que consti en acta i que es miri per tal que consti d'una manera clara i concreta el que diu a la pàgina 3 l'article 67, el qual ja ha llegit.

Pensa que és molt important aclarir aquests dubtes, i no es tracta d'entrar en polèmica sinó de constatar uns fets, que segons diuen també va col.laborar el grup de CIU, però l'equip de govern ho té vigent i adaptat al 2006.

El Sr. Llorach diu que en aquest punt el vot del grup de CIU serà d'abstenció, tot i que celebren dues coses. Primer, per sobre de tot, que és un bon projecte, està bé, tot i que té algunes coses millorables que després explicarà.

En segon lloc celebra que hi hagi hagut en aquest projecte la participació del Club Natació Igualada, la qual cosa segurament ha fet que hi hagi un bon projecte sobre la taula.

Manifesta que el grup de CIU s'absté, tot i que podrien haver votat a favor del projecte però hi ha tota una sèrie de coses millorables que no els ho permeten fer.

El projecte, és un projecte que el seu grup ha reclamat des de fa molt temps, però llastimosament la realitat és que el dia que el Sr. Figueras li ensenyava el projecte, hores abans havien pogut llegir al diari que aquest projecte estava donat i beneït, pel pacte que hi ha entre la gent de l'Entesa i el Partit Popular, la qual cosa és trist perquè CIU volia ser-hi i participar-hi però la realitat és aquesta.

Agraeix la deferència del Sr. Figueras en haver-li ensenyat el projecte però la veritat és que políticament poc valor tenia.

Un aspecte negatiu no polític, és que es troben en què fa 15 anys hi havia a Igualada unes instal.lacions, unes piscines a la Torre del Recasens; hi havia en funcionament la piscina del Molí Nou, que encara està funcionant, però segurament quan aquest projecte hagi arribat a bon terme es tancarà, i això suposa que es trobaran que la quantitat de làmina d'aigua que tenen serà la mateixa pràcticament, ara que fa 15 anys, i en canvi la població no és la mateixa, és més, hi ha una previsió que en 15 anys la Conca dobli la seva població. Per tant, els fa pensar que aquest projecte els quedarà petit.

Manifesta que ja li va dir al Sr. Figueras que des de l'oposició és molt fàcil dibuixar un projecte amb 15 piscines, i una altra cosa és el que es pugui realitzar, però la trista realitat és que tindran làmina d'aigua molt justeta per la necessitat que hi ha i que hi haurà en poc temps.

Es remet a les paraules que ha utilitzat el Sr. Figueras, en el sentit que aquesta instal.lació seria un referent, un punt on voldrien venir altres poblacions, i també és cert i el Sr. Figueras li dirà que hi ha població com Vilanova, Òdena o Montbui que ja tenen aquestes instal.lacions, però que ell mateix ha dit que la Comarca creix i té necessitats, per tant, molt es temen que el projecte quedarà just.

Un altre aspecte negatiu que troben i han esmentat altres vegades és la ubicació no massa encertada d'aquesta instal·lació. Malmet una important zona verda, una part important, i si va equivocat que algú li expliqui, però si es miren els plànols la part construïda són 12.558 metres i en canvi el famós camp on es farà aquesta instal·lació i que no s'hi ha de tallar cap arbre fa 8.000 metres, i a partir d'aquests metres hi ha arbreda, per tant no sap com faran cabre una cosa de 12.558 metres en 8.000 metres sense tallar cap arbre.

Creu que és un aspecte prou important per tenir en compte i el que estan fent és hipotecar el futur creixement de qualsevol annex a aquesta instal·lació.

Conclou la seva intervenció insistint que és un projecte en el qual s'haurien trobat; és un projecte d'una instal·lació que el grup de CIU repetidament ha manifestat l'interès per com es feia i com es durà a terme, i creuen que atès la gran importància que té aquest projecte hauria fet necessari que participessin totes les forces del Consistori, i era una manera de fer participar els igualadins. Lamenten que finalment amb qui s'ha posat d'acord l'equip de govern és amb el PP, que en set anys no ha manifestat ni una sola vegada l'interès que han manifestat altres forces perquè aquesta instal·lació es dugui a terme.

El Sr. Torras diu que podria parlar en termes molt semblants als que fa un moment esmentava el Sr. Llorach perquè probablement cinc minuts abans o després també va rebre les explicacions del Sr. Figueras quan òbviament el mateix dia al matí, ja havien llegit a la premsa que hi havia un acord, i que per tant, la seva valoració va ser que li deien perquè estaven obligats a fer-ho però no per res més, i pensa que si s'ho haguessin pogut estalviar legalment ho haurien fet.

Manifesta que ell anirà una mica més enllà perquè entén que la implicació que ha tingut en aquest projecte des del principi el grup d'ERC, i ERC com a tal, a nivell de Catalunya ha estat diferent, ha estat important, i a més ha estat buscat pel propi Regidor, quan poc temps abans que es conegués el resultat final de l'aprovació, o de la concessió o no de la subvenció a la nostra ciutat, el Regidor Sr. Figueras es va adreçar personalment a ell a la sortida d'una comissió i el va fer arribar el neguit que en aquell moment tenien perquè no coneixien les dades encara, i no es coneixia si estaria o no dins de la llista de ciutats que veurien una part del seu projecte dotat econòmicament, i a partir d'aquí el grup d'ERC va manifestar al Sr. Figueras que no hi havia cap tipus de problema, primer perquè hi creien en el projecte, entenent que és imprescindible per la ciutat d'Igualada.

El grup d'ERC van fer aquests oficis, van contactar amb la seva Diputada, es van posar en contacte amb el Departament, i no vol dir que ho hagin fet perquè el grup municipal d'ERC hi va contactar, però vol constatar que en un moment determinat quan es va creure que el grup d'ERC podia ser important i necessari per l'Ajuntament, aquest no va tenir cap problema per anar amb ells, però en el moment que aquest acord es necessitava a nivell de ciutat el grup de l'Entesa va passar olímpicament de parlar amb ells, o si més no d'intentar buscar el que segurament repetiran molt al llarg d'aquest Ple i que es diu consens.

Diu que tot i que el projecte és bo i pot rebre el suport de més d'un grup o de més de dos, fora bo que per l'abast que té i per la importància que té, que va més enllà de la política esportiva que l'Ajuntament pugui dur, i ja que aquestes instal·lacions tenen una concessió de 30 anys, que no només una part de la ciutadania prengui part a l'hora de prendre decisions sinó que es tingui en compte a tothom, ja que si no es fa d'aquesta manera entén que no és que es menystingui el grup d'ERC o al grup de CIU sinó als ciutadans que els van donar suport i han de merèixer un respecte per part del govern de la ciutat.

Continua dient que el seu grup està convençut de la bona voluntat que va manifestar el Sr. Figueras i que probablement en el temps els esdeveniments fins i tot el van superar a ell mateix, però li vol agrair el detall que va tenir, que hauria d'haver tingut qui governa aquesta ciutat, al mateix temps que ho va tenir amb altres forces polítiques, amb tots i a l'hora, i tothom es lliure de decidir allò que cregui en cada moment, però en igualtat de condicions.

Fer aparèixer davant la ciutat a un grup per damunt del posicionament dels altres o simplement anul·lant l'opinió que poden tenir els altres, no sap com es pot entendre, a no ser que sigui com un preu que d'una forma o altra l'Entesa ja ve d'acord a pagar al Partit Popular, i que li permet a ells sortir com a grans d'uns acords, que segurament si es treballés amb ganes de buscar el consens tindrien el suport de la majoria dels grups municipals.

Finalitza la seva intervenció dient el que ja va dir-li al Sr. Figueras que al grup d'ERC precisament perquè hi creuen en aquest projecte els és impossible votar en contra, i la seva voluntat fora la de poder donar-li suport però el trist del cas és que entenen que qui els ho hauria d'haver demanat no ho ha fet, i lamenta en aquest cas saltar-se la figura del Sr. Figueras que ha fet uns bons oficis, i és qui d'una manera o altra va aconseguir aquest acord, va demanar aquest acord i va permetre que fos amb un determinat grup i no amb el conjunt dels ciutadans.

Diu que si el Sr. Aymamí els demana el vot, del grup d'ERC votarà favorablement.

El Sr. Aymamí diu al Sr. Torras que doni per fet que els ho demana, sobretot demana a les seves consciències que facin allò que políticament creguin més convenient.

Quan un grup municipal, sobretot el govern porta a debat un punt per tal que es beneeixi amb l'acord del Ple ho fa sempre esperant que en aquest debat es produeixi el vot de consciència en el qual cada un dels regidors i regidores es sentin més còmodes, però això no treu que el govern tenint en compte antecedents prou coneguts busqui com a de buscar la governabilitat i la garanteixi, però el cercar la governabilitat no exclou ningú, i s'exclouen ells si volen, per tant, quan vegin aquest equipament realitzat i en funcionament pensin que si han donat el seu suport en seran partícips i si no ho han donat no ho seran.

El Sr. Calbó manifesta que després de sentir les paraules dels grups municipals que l'han precedit en el seu ús es posa de manifest més que mai que l'acord entre l'Entesa per Igualada i el Partit Popular fa possible que sigui realitat aquest complex esportiu, i és aquesta la realitat pel sentit del vot que han expressat els portaveus que han parlat abans d'ell.

El grup municipal del PP entén que era una demanda i una necessitat que fa molt temps s'està parlant, i ell recorda que al mandat 95-99 es parlava de la necessitat de donar resposta a les instal·lacions del Molí Nou que estan en l'estat que estan, i de la necessitat de dotar-les d'aquest nou equipament.

Per tant, després de més de 10 anys aquest acord és possible gràcies a l'Entesa per Igualada i el Partit Popular.

Diu que li han sobtat les intervencions i li dóna la impressió que l'important en aquest debat no és el projecte, sinó el que li sap greu als grups de l'oposició és que s'hagi arribat a un acord amb el grup municipal del PP, però ell creu que als ciutadans realment els interessa que es faci aquest complex, i estan acostumats a aquests tipus d'argumentacions però al final el que és definitiu i tira endavant els projectes és el que vota cadascú, per tant, els vots favorables són els que fan possibles els acords.

Manifesta que fins i tot s'ha arribat a dir que es lamentava l'acord, la qual cosa és surrealista, si li permeten l'expressió, perquè el que realment és important és si satisfan o no i de quina manera les necessitats que té un conjunt important de la població i del conjunt de la comarca i això és del que menys s'ha parlat.

Se'ls ha volgut retreure que durant 7 anys el grup municipal del PP no havia parlat d'aquesta qüestió, però aquí si li vol dir al Sr. Llorach, per si en un futur té noves responsabilitats, que CIU parlen i parlen i el PP quan té l'oportunitat de fer i té la capacitat de decisió fa, i aquesta és la diferència entre el que el seu grup ha anat manifestant en aquest mandat i la realitat de l'actitud que ha mantingut el grup municipal del PP.

Dit això, esmenta que l'important és centrar-se en la importància de l'equipament i que respon a la necessitat real que molts ciutadans podran accedir a aquests nous serveis que fins ara no podien fer-ho ja que Les Comes estava fonamentalment saturat, per tant, d'acord amb l'estudi de viabilitat, el primer any hi ha una previsió de 2.800 usuaris, i aquestes 2.800 persones són la raó que fonamenten aquest acord i són la raó que fan centrar-se al grup municipal PP en aquest projecte i en la seva necessitat.

És evident, i s'ha fet un esment, que va adreçat a tot tipus de col·lectius però el seu grup vol destacar determinats col·lectius que justifiquen encara més l'interès públic d'aquesta actuació i que es faci d'una forma immediata. Un seria el col·lectiu dels nens, la quitxalla sobretot, i vol subratllar que a l'àmbit de l'aprenentatge de l'educació és capdal poder garantir aquest servei i que arribi al màxim de nens i nenes de la ciutat. Un altre col·lectiu important també és el de la gent gran i sobretot en tots els programes i serveis que es prestaran relacionats amb la salut, per tant, ja no és, que també és legítim accedir a un servei públic per una raó de lleure o per evitar l'estrès, sinó que en molt casos en el col·lectiu de la gent gran és una necessitat física i mèdica per poder tenir una qualitat de vida millor.

L'altre col·lectiu és el d'adults, i aquí també es presta especial incidència a aquells relacionats amb la salut, evidentment sense desmerèixer la pràctica esportiva per la voluntat d'estar en forma, o senzillament desconnectar de la feina.

Destaquen tot l'àmbit relacionat amb la salut, de l'educació i en tercer lloc el de lleure i el caràcter social de la pràctica esportiva.

Altres aspectes que volen destacar són els nous serveis que es prestaran, que alguns s'han esmentat i altres no, com pot ser la gimnàstica per a dones embarassades, la natació intensiva a l'estiu per adults, o serveis mèdics importants en l'àmbit de la salut com el servei de nutrició, etc.

Per tant, aquesta instal·lació no és una reproducció dels serveis actuals sinó que s'aprofita per ampliar el ventall de serveis d'una forma moderna i adequada, i que res té a envejar a qualsevol tipus d'oferta ja sigui pública o privada del nostre entorn.

Manifesta que un element, per tant, un actiu més d'aquest projecte és que permet, precisament per la seva ubicació descentralitzar l'oferta, ja que ells defugen de propostes que poden produir una concentració desmesurada d'una oferta concreta, i permet distribuir diferents serveis al llarg de la ciutat; permet una accessibilitat al llarg de la ciutat i no concentrar de forma excessiva tots els serveis de l'àmbit de l'aigua a un punt concret.

També mostren el seu acord pel que fa al model de gestió, el de concessió on hi ha, i aquesta és la voluntat, la participació d'empreses del sector, i és un model de gestió dels serveis públics que el grup municipal del PP defensa.

Per altra banda, cal intentar en la mesura que sigui possible i que l'element sigui possible la participació d'entitats de la ciutat en la gestió de l'equipament, però això no depèn només de la voluntat perquè si no estarien parlant d'una altra cosa, i depèn d'un procés administratiu concret.

Pel que fa a la qüestió urbanística, diu que al seu grup el va preocupar des de fa un temps aquesta possibilitat, per tant, van anar als tècnics de l'Ajuntament perquè els aclarissin la qüestió, i des d'aquest punt de vista l'arquitecte municipal els va manifestar, i ells no posen en dubte el seu criteri, que es poden desenvolupar aquests tipus d'equipaments esportius en clau 2 fins a un màxim d'un 20%, i per tant, d'acord amb la clau 2 existent, i les instal·lacions que es proposen no superen aquest 20 %, i per tant, els assegura l'arquitecte municipal, i ells no ho posen en dubte, que compleix estrictament amb la legalitat aquest projecte pel que fa a la clau urbanística.

És una inversió molt important, ja que 7'8 milions d'euros es diuen molt de presa però és una inversió de les que costa veure en un únic projecte, per tant és una inversió que cal valorar-la d'una forma clara, i sobretot també hi ha una aposta decidida a l'hora de definir polítiques en l'àmbit esportiu, i és el compromís de l'Ajuntament per garantir l'equilibri de l'explotació, en l'àmbit de les despeses de l'explotació amb una aportació anual de 300.000 €, per tant, és una aposta en què no només estan parlant de la construcció d'un equipament, sinó de definir polítiques en l'àmbit esportiu i per tant, aquest compromís d'aportar aquesta quantitat per fer viable aquest projecte és una aposta clara i decidida en aquest àmbit.

Conclou la seva intervenció dient que aquest complex complementa les necessitats esportives de la ciutat, i per tant, des de la convicció el grup municipal del PP ha arribat a aquest acord per fer possible aquest projecte que és l'important.

Hi ha una segona fase, que és l'aprovació del plec de condicions que encara no està sotmès a consideració del Ple, i volen fer especial èmfasi en establir els mecanismes de control adients sobre el concessionari per garantir la prestació d'uns serveis de qualitat, i sobretot també per garantir un acurat manteniment de la instal·lació, i si es fes un plec de condicions que no garantis aquesta qüestió correrien el risc de tenir una molt bona instal·lació durant uns anys però que anés decaient.

Però això forma part d'un ple posterior, en que està en la seva responsabilitat com a Ajuntament garantir aquests aspectes des del convenciment d'aquest model de gestió i també han d'establir els instruments de control necessaris perquè arribin a bon fi.

El Sr. Figueras manifesta que la resposta al Sr. Senserrich ja l'ha fet el Tinent d'Alcalde, responsable de l'àrea d'urbanisme, Sr. Antoni Pàmies, però sí li agradaria dir que podien haver fet com el grup municipal del PP i consultar la memòria justificativa de l'expedient, i en la memòria justificativa d'aquest projecte parla clarament i explica la definició i ús de la clau 2, ja que el Sr. Senserrich ha llegit algun article que podria confondre la ciutadania, i tot i que ja ho han explicat, i l'Ajuntament té els seus mecanismes i els seus serveis tècnics que no permetrien que es fes una cosa que no estigués ben feta, però bàsicament amb aquesta intervenció es pot confondre la ciutadania, la qual cosa no està bé.

Pel que fa a valoració del nivell de projecte diu que el Sr. Llorach ha comentat que aquest és un bon projecte tot i que té mancances, però una mica en el rerafons venia a dir que tirant endavant aquest projecte el que fa l'Ajuntament és substituir allò que tenien fa uns anys, i que la ciutat ha crescut i per tant no donarien resposta a la gent, però això no és ben bé així, ja que tindran més i millors serveis, tindran més activitats de les que es feien mai, hi haurà més serveis, hi haurà més metres quadrats d'oferta, de lleure i de foment de l'activitat esportiva, per tant, aquí no substitueixen, sinó que estan fent un projecte del segle XXI i tancant un model de gestió que per a la ciutat no ha sigut gaire afortunat en la gestió que han tingut fins el moment, en instal·lacions esportives.

En tot cas, faran un projecte de futur que atindrà aquests 2.800 usuaris com a hipòtesi que ha numerat el Sr. Calbó, i que hi consten a l'informe de viabilitat, que en l'actualitat no reben aquest servei a la nostra ciutat amb les instal·lacions que tenen en aquest moment.

Per tant, no substitueixen, fan un projecte per atendre la necessitat i la demanda que hi ha d'activitat física i d'esport en l'actualitat, i amb la perspectiva de temps, i en cap cas quedarà petita en poc temps la instal·lació.

També diu que avui és el primer dia que el grup de CIU podria donar el primer pas, i amb el seu vot podrien sumar-se i votar i donar suport a aquest projecte, i si no els ho podran recordar quan aquest sigui realitat que no van donar suport a aquesta iniciativa, i en política les paraules són importants, però els fets encara més, i avui encara tenen l'oportunitat de donar suport a aquest projecte.

Manifesta també que tant el Sr. Llorach com el Sr. Torras han fet referència a una trobada en la qual ell els va explicar el punt que es sotmetria a consideració al Ple avui, i aquesta trobada va tenir lloc el passat dimecres, però també saben que a primers del mes de juny o a finals de mes de maig i va haver una Junta del Consell Rector del Patronat Municipal d'Esports on es va lliurar tota la informació que feia referència al projecte bàsic que avui aproven.

Per tant, aquests grups han tingut més d'un mes en el que podien haver manifestat el seu interès per tancar l'acord amb aquest tema, però de les intervencions dels Srs. Llorach i Torras el que veu és que els hi sap greu que ells no puguin donar suport, i que no ho fan senzillament per una qüestió de fons, sinó segurament per les formes i pels suports polítics, però creu que a la vida i en tots els àmbits la confiança no es regala, sinó que es mereix, i en aquest sentit amb els fets les persones van mereixen confiança i han tingut temps suficients, ja que a l'àrea d'esports sempre s'ha explicat aquest projecte.

Pel que fa a la intervenció del Sr. Torras, pel que fa al Sr. Niubó, diu que és cert que va comentar-li una vegada va finalitzar la comissió informativa de dimarts de l'àrea Serveis a les Persones, que estava a punt de definir-se tot el tema del PIEC i que estaria bé que fessin algo, i aquell divendres mateix va sortir la resolució provisional del PIEC i en la relació de projectes a subvencionar hi havia l'Ajuntament d'Igualada i si el grup municipal d'ERC va fer gestions cap problema i estan contents, i si ho van fer estaria bé que ara donessin suport al projecte.

Quant a la intervenció del grup municipal del PP manifesta el seu gairebé total acord, i també ho està en que ara comença una fase, en què avui el que aproven és el primer pas però que en l'elaboració del plec de condicions també s'han d'esmerçar molt per garantir el nivell i la qualitat que la prestació del servei que la ciutadania d'Igualada necessita, i sobretot després el funcionament d'aquesta concessió administrativa que els permeti fer les reformes, les adaptacions i les millores de les instal·lacions quan calgui per garantir aquesta qualitat d'oferta que inicialment aquesta instal·lació tindrà amb el projecte de gestió, que avui també sotmeten a consideració del Ple.

Finalitza la seva intervenció animant a tothom a l'elaboració del plec de condicions, i s'hi suma a la declaració que ha fet el Sr. Calbó en el sentit que estaria bé que hi jugués alguna gent d'Igualada en la gestió d'aquest projecte, però això ha de ser valorat de forma objectiva al plec de condicions, i no potser una decisió presa en funció de les preferències i dels interessos en el territori.

El Sr. Llorach fa unes observacions al Sr. Figueras. Diu que entén perfectament que aquest projecte és del segle XXI, ja que només faltaria que ara fessin quatre parets i una piscina dins i prou, per tant, insisteix que ho entén perfectament, i que ell li ha parlat sobre la qualitat de làmina d'aigua, no de pistes de pàdel, perquè ja saben que hi ha més serveis, però insisteix que li ha parlat de làmina d'aigua, i es poden trobar que un senyor es vagi a banyar i que no hi hagi prou espai i es pugui trobar a la pista de pàdel i que no es tracta d'això.

Manifesta que ell no nega totes les millores i els serveis que es prestaran, però que en làmina d'aigua estaran en la mateixa quantitat de fa 15 anys.

També diu que no ho aprofitin, ja que CIU sí diu que és un bon projecte, però també diuen que no és suficient i això és el que fa que el vot que emeten sigui d'abstenció. No diuen només que és un bon projecte, diuen que és un projecte que té mancances que són les que els obliguen a abstenir-se.

Diu al Sr. Calbó que segurament avui o ahir s'ha passat una bona estona davant del projecte, copiant fins i tot fragments del projecte, però ell recorda en tres anys haver tret el tema sobre la taula dues vegades i no hi va haver cap intervenció per part del PP, cosa significativa, i que tot això li fa pensar que si el projecte constés d'una banyera, una dutxa i una banqueta els senyors del PP per portar el pacte endavant haurien dit al projecte que sí.

El Sr. Torras amb referència a la resposta que els ha donat el Sr. Figueras sobre la documentació i sobre el fet que aquesta documentació els l'havien mostrat al Patronat, diu que la paraula exacta és aquesta que la van mostrar, i se la van emportar, per tant, la documentació se la va quedar el Sr. Figueras i és ara quan poden fer valoracions i quan tenen documentació, no abans.

També es pregunta que si ja la van ensenyar perquè la tornen a ensenyar el dijous, ja que la notícia va sortir el dijous, i que seria per alguna cosa.

Manifesta que el dia que el Sr. Figueras demana a ERC que s'acostin, que pressionin o que demanin que es tingui en compte des del departament corresponent del govern de la Generalitat de Catalunya Igualada i el seu projecte, ell diria que no estan fent una xerrada de passadís, sinó que estan fent política, i el que fan avui també és política.

Es refereix a les paraules del Sr. Aymamí quan ha dit que pretenen que ells s'hi sumin, però ell demana que facin alguna cosa que més, que posin una mica de fe, que busquin, parlin, expliquin, però no ho fan, ho deixen damunt de la taula per si volen s'hi afegeixin perquè ja tenen el suport.

Diu que ERC no ha qüestionat el suport del PP, i que ja ha dit el Sr. Calbó que porten a aquest govern centralitat i seriositat, i no ho qüestionen, però en l'anterior mandat quantes vegades va sentir el Sr. Calbó la sensació que senten ara el grup d'ERC perquè el Sr. Calbó podia intervenir però les veia passar.

Finalitza la seva intervenció dient que això que han explicat fa un moment, i que fa referència a aquesta sensació que tenen i a l'afirmació que han fet de què els ho expliquen perquè estan obligats, la tenen des de fa gairebé tres anys.

Va arribar un moment que l'equip de govern va prendre una decisió, i tenien tot el dret del món, i ell no ho qüestiona això, poden prendre les decisions que vulguin, però hi ha una cosa que es diuen formes, que en aquests tres anys les han perdut, si més no, amb el grup que ell representa.

El Sr. Calbó diu al Sr. Llorach, breument, que si el que ha pretès amb la seva intervenció és que li donin una medalla, li donen gustosament les medalles que calguin, però al final en política els vots decideixen si un projecte tira o no endavant, i el Sr. Llorach pot estar o no d'acord amb el projecte, d'acord o no amb el model de gestió, d'acord o no amb la qualificació urbanística i discutir-la i tot això ell ho accepta, però intentar desmerèixer un acord fent l'afirmació que ha fet del plat de dutxa, que no repetirà, és no entendre absolutament res del per què un està assentat en aquesta cadira, que és per satisfer les necessitats dels ciutadans, i per tant, com a grup això no li accepten de cap manera, i que mal comença intentant justificar un posicionament que ningú no entén, i intentar desmerèixer-ho amb aquest tipus d'afirmacions, i que qüestioni tot el que vulgui el projecte, el model de gestió o les formes, i ell li accepta, però arribant a aquest punt demostra el Sr. Llorach que no entès res del perquè estan assentats aquí.

Conclou dient que la conclusió és que ERC i CIU diuen que és un bon projecte, però no el voten a favor, i d'això se'n diu tacticisme electoral

El Sr. Llorach diu al Sr. Calbó que segurament no s'hi entén tant com ell, que té molta experiència i porta molts anys assentat aquí, però si en aquesta Sala o en la de l'anterior Ajuntament es treu el tema a col·lació varies vegades i el grup del PP no intervé, que li expliqui on està l'interès, i que per tant, qui està fent electoralisme és el grup municipal del PP, ja que en el moment de la decisió final diuen el seu sí, sense saber quin ha estat el projecte i sense treballar-lo, per tant, qui ha estat durant tres anys manifestant aquesta necessitat parlant de projectes i oferint el seu projecte dissenyat a l'any 2003 és qui de veritat té interès, i ell ho interpreta així però sí no ho és que li expliqui el Sr. Calbó.

El Sr. Calbó manifesta que el Sr. Llorach ha dit coses que no són certes, ja que ha manifestat que el grup municipal del PP no ha treballat el projecte, i es queda tant ampla, i atès que parteix d'una premissa falsa tot el seu argumentari i la seva conclusió no porta enlloc.

Diu que si per una cosa s'ha caracteritzat el grup municipal del PP, i altres no poden dir-ho, és mirar-se els papers de treball i saber exactament de què estan parlant, i podria posar exemples del grup de CIU en què això no ha estat així, per tant el Sr.

Llorach no pot fer una afirmació falsa per justificar el que és injustificable, que no donen recolzament a aquest projecte.

El Sr. Llorach demana al Sr. Calbó que li digui que és veritat que les dues vegades que s'ha parlat de piscines als plens de l'Ajuntament d'Igualada ells han intervingut.

El Sr. Aymamí manifesta en nom de l'equip de govern la seva satisfacció per aquest important projecte de modernització de les instal·lacions esportives. Agraeix el paper del grup municipal del PP en la governabilitat també d'aquest punt, paper que es va fer palès en l'aprovació dels pressupostos perquè han de recordar que estan aprovant un projecte bàsic, que va ser aprovat en el moment en què van discutir els pressupostos de l'Ajuntament.

Diu que vist el posicionament dels diferents grups es reafirmen en què cal anar als plens de l'Ajuntament amb els temes ben lligats, i amb els pactes ben acordats per tal que les coses puguin tirar endavant.

Demana a aquells que puguin tenir algun dubte en aquest últim moment que recapacitin, que l'Alcalde si algú vol que els demani expressament els ho demana que votin a favor, ja que és un bon projecte per a la ciutat i està segur que si ho voten a favor es sentiran més satisfets, i per tant, serà una satisfacció compartida.

Agraeix el to del debat, que malgrat les diferències ha estat un to adequat, correcte, i com és norma en el funcionament del Ple municipal.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 15 vots a favor dels grups de l'Entesa, ERC i PP i 6 abstencions del grup de CIU del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

5.5 RECTIFICACIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA, PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS CORRESPONENTS A L'ANY 2005

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'inventari general consolidat de l'Ajuntament d'Igualada integrat pels inventaris següents: el dels béns, drets i obligacions de l'ens local; el del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge i el dels seus organismes autònoms: Institut Municipal de Cultura i Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada;

Atès el que disposa l' article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els articles 103 i 105 del Decret 336/1988 pels quals s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, l'article 85 bis g de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 48 de la Llei 6/1997, de 14 d'abril d'Organització i Funcionament de l'Administració General de l'Estat.

Es proposa al ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar la rectificació de l'inventari general consolidat de l'Ajuntament d'Igualada integrat pels inventaris següents: el dels béns , drets i obligacions de l'ens local; el del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge i el dels seus organismes autònoms: Institut Municipal de Cultura i Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada, per tal de reflectir les incidències de tota mena de béns i drets a 31 de desembre de l'any 2005, d' acord amb el resum següent i els annexes que s'adjunten.

AJUNTAMENT D'IGUALADA

CAPITOL I	IMMOBLES	26.007.271,80 €
CAPITOL II	DRETS REALS	---
CAPITOL III	MOBLES DE CARÀCTER HISTÒRIC, ARTÍSTIC O DE CONSIDERABLE VALOR ECONÒMIC	213.432,90 €
CAPITOL IV	VALORS MOBILIARIS	853.020,46 €
CAPITOL V	VEHICLES	524.147,33 €
CAPITOL VI	SEMOVENTS	---
CAPITOL VII	MOBLES NO COMPRESOS EN ELS ANTERIORS ENUNCIATS	
	Equips per a processos informàtics	400.434,54 €
	Programes informàtics	225.683,04 €
	Instal·lacions	648.788,62 €
	Altres (mobiliari, equips oficina, útils i eines, maquinària, elements transport intern)	4.034.358,12 €
CAPITOL VIII	BÉNS I DRETS REVERTIBLES	---
	TOTAL	32.907.136.81 €

PATRIMONI MUNICIPAL DE SÒL I D'HABITATGE

CAPITOL I	IMMOBLES	1.215.798,61 €
-----------	----------	-----------------------

ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS D'IGUALADA

CAPITOL I	IMMOBLES	---
-----------	----------	-----

CAPITOL II	DRETS REALS	---
CAPITOL III	MOBLES DE CARACTER HISTORIC, ARTISTIC O DE CONSIDERABLE VALOR ECONOMIC	149,36 €
CAPITOL IV	VALORS MOBILIARIS	---
CAPITOL V	VEHICLES	---
CAPITOL VI	SEMOVENTS	---
CAPITOL VII	MOBLES NO COMPRESOS EN ELS ANTERIORS ENUNCIATS	346.817,02 €
CAPITOL VIII BÉNS I DRETS REVERTIBLES		---
TOTAL		346.966,38 €

INSTITUT MUNICIPAL DE CULTURA – (MUSEU DE LA PELL D'IGUALADA I COMARCAL DE L'ANOIA)

CAPITOL I	IMMOBLES	---
CAPITOL II	DRETS REALS	---
CAPITOL III	MOBLES DE CARACTER HISTÒRIC, ARTISTIC O DE CONSIDERABLE VALOR ECONOMIC	---
CAPITOL IV	VALORS MOBILIARIS	---
CAPITOL V	VEHICLES	---
CAPITOL VI	SEMOVENTS	---
CAPITOL VII	MOBLES NO COMPRESOS EN ELS ANTERIORS ENUNCIATS	83.862,10 €
CAPITOL VIII BÉNS I DRETS REVERTIBLES		---
TOTAL		83.862,10 €

SEGON.- Remetre una còpia de les rectificacions aprovades al departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i a la subdelegació de Govern i al departament d'Intervenció de l' Ajuntament.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

6.1 MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE LA SOCIETAT PROMOTORA IGUALADINA MUNICIPAL D'HABITATGES, SL.

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vista la voluntat de l'Ajuntament d'Igualada de modificar els estatuts de la Societat mercantil de capital públic Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, S.L., en relació a aspectes que afecten a l'organització interna de la Societat, per tal d'unificar les fórmules de funcionament de totes les societats municipals, de l'Ajuntament d'Igualada.

Atès el que disposa l'article 212, en relació al 201 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, en relació al procediment d'aprovació dels estatuts socials, aplicable al cas de modificació d'aquests.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'article 201 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la competència correspon al Ple.

Es proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació dels Estatuts de la Societat mercantil de capital públic PROMOTORA IGUALADITA MUNICIPAL D'HABITATGES, S.L., en relació als articles següents:

Article 9. Disposicions generals

La corporació municipal en Ple, constituïda en Junta general de la societat, es regirà, quant a la manera de realització de les reunions i l'adopció d'acords, per la legislació de règim local, i respecte de les altres qüestions compreses dins l'objecte social, per la legislació mercantil i per aquests estatuts.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 9. Disposicions generals

La corporació municipal en Ple, constituïda en Junta general de la societat, es regirà, quant a la manera de realització de les reunions i l'adopció d'acords, per la legislació de règim local, i respecte de les altres qüestions compreses dins l'objecte social, per la legislació mercantil i per aquests estatuts.

Actuarà com a president l'Alcalde d'Igualada o la persona que el substitueixi, d'acord amb la Llei.

La Junta General tindrà un secretari que pot ser el de la Corporació.

Article 10. Competències de la Junta General

El Ple de l'Ajuntament, en funcions de junta general de la societat, tindrà les facultats següents:

- a) El nomenament i separació dels membres del Consell d'administració, liquidadors, i, si s'escau, dels auditors de comptes, que podrà ser persona física o jurídica, així com també l'exercici de l'acció social de responsabilitat contra qualsevol d'ells,"
- b) Fixar la remuneració del gerent, l'auditor de comptes, i del personal, si és jutgés necessari.
- c) La modificació dels estatuts socials .
- d) L'augment i la reducció del capital social.
- e) La transformació, fusió, escissió i dissolució de la societat.
- f) Aprovar el Pla d'actuació, censurar la gestió social, aprovar els comptes anuals i l'informe de gestió de l'exercici anterior i resoldre el que sigui procedent sobre l'aplicació dels resultats.
- g) Aquells altres assumpte que per disposició legal o estatutària siguin competència de la Junta General.

A més, la Junta General podrà impartir instruccions al Consell d'Administració o sotmetre a autorització l'adopció pel dit òrgan de decisions o acords sobre determinats assumptes de gestió, sense perjudici del que estableix l'article 63 de la Llei de Societats de Responsabilitat limitada.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 10. Competències de la Junta General

El Ple de l'Ajuntament, en funcions de junta general de la societat, tindrà les facultats següents:

- a) El nomenament i separació dels membres del Consell d'administració, liquidadors, i, si s'escau, dels auditors de comptes, que podrà ser persona física o jurídica, així com també l'exercici de l'acció social de responsabilitat contra qualsevol d'ells,"
- b) Fixar la remuneració del gerent, l'auditor de comptes, i del personal, si és jutgés necessari.
- c) La modificació dels estatuts socials .
- d) L'augment i la reducció del capital social.
- e) La transformació, fusió, escissió i dissolució de la societat.

f) Aprovar el Pla d'actuació, censurar la gestió social, aprovar els comptes anuals i l'informe de gestió de l'exercici anterior i resoldre el que sigui procedent sobre l'aplicació dels resultats.

g) Autoritzar, al gerent, per a l'exercici d'activitat de gerència d'altres societats mercantils municipals de l'Ajuntament d'Igualada, de qualsevol gènere d'activitat.

h) Aquells altres assumpte que per disposició legal o estatutària siguin competència de la Junta General.

A més, la Junta General podrà impartir instruccions al Consell d'Administració o sotmetre a autorització l'adopció pel dit òrgan de decisions o acords sobre determinats assumptes de gestió, sense perjudici del que estableix l'article 63 de la Llei de Societats de Responsabilitat limitada.

Article 13. Junta extraordinària

Serà extraordinària, qualsevulla altra Junta que no sigui l'ordinària anual.

La convocatòria de la Junta extraordinària es regirà per allò que disposa l'article 95 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 13. Junta extraordinària

Serà extraordinària, qualsevulla altra Junta que no sigui l'ordinària anual.

La convocatòria de la Junta extraordinària es regirà per allò que disposa la normativa de règim local.

Article 15. Disposicions generals

Un Consell d'administració regirà l'empresa municipal, i estarà compost per un mínim de cinc consellers i un màxim d'onze, presidits per l'alcalde de l'Ajuntament.

La designació dels membres vocals correspondrà a la Junta general, que els haurà de nomenar entre persones especialment capacitades.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 15. Disposicions generals

Un Consell d'administració regirà l'empresa municipal, i estarà compost per un mínim de cinc consellers i un màxim d'onze, presidits per l'alcalde de l'Ajuntament.

La designació dels membres vocals correspondrà a la Junta general, que els haurà de nomenar entre persones especialment capacitades.

Tots els grups municipals tindran un representant, com a mínim, en el Consell d'Administració.

En el si del Consell d'Administració, es podrà nomenar un Conseller Delegat que exercirà les funcions que li delegui el Consell d'Administració, d'entre les seves competències.

Article 18. Secretaria

La secretaria del Consell d'administració serà ocupada pel secretari de la Corporació, d'acord amb el que disposa l'article 219.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. El secretari, en les sessions del Consell, tindrà dret a veu, però no a vot.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 18. Secretaria

El Consell d'Administració tindrà un secretari, que pot ser el de la Corporació.

El Secretari, en les sessions del Consell tindrà dret a veu, però no vot.

Article 23. Ordre de convocatòria

Les ordres de convocatòria seran disposades pel president, el qual assenyalarà el dia i l'hora en què tindran lloc, i hi adjuntarà l'ordre del dia. Les dues còpies s'hauran de lliurar en mà als vocals amb una antelació de quaranta-vuit hores, excepte si hi concorren raons d'urgència, cas en què el president podrà reduir aquest termini, i ho farà constar a l'ordre de convocatòria.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 23. Ordre de convocatòria

Les ordres de convocatòria seran disposades pel president, el qual assenyalarà el dia i l'hora en què tindran lloc, i hi adjuntarà l'ordre del dia. Les dues còpies s'hauran de lliurar als vocals, per qualsevol dels mitjans que donin fe de la seva recepció, amb una antelació de quaranta-vuit hores, excepte si hi concorren raons d'urgència, cas en què el president podrà reduir aquest termini, i ho farà constar a l'ordre de convocatòria.

Article 30. Competència

El gerent tindrà com a funció l'administració ordinària de la societat, com també l'execució dels acords del Consell d'administració, i qualsevol altra funció pròpia d'aquest, que se li delegui.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 30. Competència

El gerent tindrà com a funció l'administració ordinària de la societat, com també l'execució dels acords del Consell d'administració, i qualsevol altra funció pròpia d'aquest, que se li delegui.

El gerent podrà assistir a les reunions del Consell d'Administració per informar i ser informat, amb veu però sense vot.

Article 37. Causes

La societat es dissoldrà per la supressió del servei per l'Ajuntament d'Igualada, d'acord amb el que disposa l'article 236 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Alhora, la societat es dissoldrà per les causes establertes en l'article 104 de la Llei de societats de responsabilitat limitada.

Es modifica amb el redactat següent:

Article 37. Causes

La societat es dissoldrà per la supressió del servei per l'Ajuntament d'Igualada, d'acord amb el que disposa l'article 226 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Alhora, la societat es dissoldrà per les causes establertes en l'article 104 de la Llei de societats de responsabilitat limitada.

Segon.- Sotmetre, la modificació descrita, a informació pública durant el termini de TRENTA DIES HÀBILS, a comptar de l'endemà de l'última publicació de l'edicta corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, la premsa local i el tauler d'edicte de la casa consistorial, perquè les persones interesades puguin examinar l'expedient, al Departament de Secretaria de l'Ajuntament d'Igualada, i formular les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

En el supòsit que es presentin reclamacions o al·legacions, aquestes hauran de ser resoltes ple Ple de l'Ajuntament. En cas contrari, les modificacions descrites quedaran aprovades definitivament, sense necessitat d'un nou acord.

Tercer.- Una vegada aprovada definitivament la modificació estatutària, s'haurà de trametre a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, l'acord d'aprovació definitiva i una còpia íntegra i fefaent dels articles modificats.

Quart.- Els articles modificats entraran en vigor una vegada publicats íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils

previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local. Igualment, s'ha d'inserir en el tauler d'edictes de la Corporació i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència al Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament el text.

Cinquè.- Facultar al President i al Conseller Delegat perquè, indistintament, atorguin els documents públics i privats necessaris o convenients per a l'execució i constància de tot el que s'ha acordat, incloses les escriptures d'esmena, aclariment o rectificació que siguin necessàries.

.El Sr. Aymamí manifesta que si la votació d'aquest punt tira endavant, i per tant, poden donar per modificar aquests estatuts, posteriorment hi ha prevista una convocatòria de la Societat PIMHA per revalidar aquesta modificació en el si de la seva Junta General.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

6.2 MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 2/06

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'expedient relatiu a la modificació de crèdit 2/06 corresponent al pressupost de l'Ajuntament d'Igualada, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 2/06 de determinades partides i conceptes del pressupost del 2006, finançat per nous ingressos i per baixes de determinades partides del pressupost de despeses

Entitat: Ajuntament d'Igualada NECESSITATS

Crèdit extraordinari

Capítol 8	Actius financers	29.892.512 €
	Total suplement de crèdit	29.892.512 €

Total necessitats 29.892.512 €

RECURSOS

Nous ingressos

Capítol 6	Alienació d'inversions	25.406.725,13 €
	Total nous ingressos	25.406.725,13 €

Baixes per anul.lació

Capítol 6	Despeses d'inversió	4.485.786,87 €
	Total baixes per anul.lació	4.485.786,87 €

TOTAL RECURSOS 29.892.512 €

Segon.- Aprovar el pla d'inversions i el programa de finançament que s'adjunta com annex.

Tercer.- Exposar al públic l'expedient mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província per un termini de quinze dies, durant el qual es podrà examinar l'expedient a la intervenció de l'Ajuntament i es podran formular les reclamacions davant el Ple que es tinguin per convenient.

Quart.- L'expedient de modificació de crèdit s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord si durant el termini d'exposició al públic no es presentessin reclamacions, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 12 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada i PP, 3 vots en contra del grup d'ERC i 6 abstencions dels grup de CIU del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

6.3 EXPEDIENT PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DEL CENTRE DIRECCIONAL D'IGUALADA

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

VIST l'acord plenari de data 11 de juliol de 2006, pel qual s'inicià expedient per a l'exercici de l'activitat econòmica de desenvolupament del futur Centre direccional d'Igualada;

ATÈS que el senyor Carles Crespo i Veigas gaudeix de les vacances cal que sigui substituït per l'arquitecte municipal Miquel Corral i Ortega.

ATÈS que la comissió d'estudi nomenada en el mateix acord ha finalitzat els seus treballs dintre del termini fixat i ha elevat aquesta Alcaldia la memòria justificativa corresponent, amb el contingut que determina la legislació aplicable i que és suficient per adoptar les decisions pertinents;

ATÈS que la memòria esmentada es desprèn tant l'oportunitat i conveniència de l'exercici d'aquesta iniciativa econòmica com l'adequació de l'activitat proposada a l'interès públic;

ATÈS que el tràmit procedent, d'acord amb el articles 147 i 148, i concordants, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'apropa el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, és la presa en consideració de la memòria per part del ple municipal i la seva submissió a informació pública per un període de trenta dies, als efectes que s'hi puguin formular reclamacions i al·legacions;

VISTOS el dictamen favorable de la Comissió informativa de Coordinació i Promoció Econòmica de l'Ajuntament, i l'informe favorable d'intervenció,

L'alcalde sotasignat proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Donar comformat a la substitució com a tècnic pertanyent a la Comissió d'estudi al senyor Miquel Corral i Ortega en substitució del senyor Carles Crespo i Veigas.

SEGON. PRENDRE EN CONSIDERACIÓ i aprovar inicialment la memòria justificativa, el projecte d'Estatuts i la documentació complementària elaborada per la comissió d'estudi per a l'exercici de l'activitat econòmica de desenvolupament del futur Centre direccional d'Igualada, basant-se en l'acord plenari de data 11 de juliol de 2006, i tot això mitjançant la creació d'una societat de capital mixt en règim de lliure concurrència

TERCER. SOTMETRE l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies, a comptar des de la darrera publicació de les que es disposen al paràgraf següent, a efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

QUART. PUBLICAR l'anunci d'informació pública corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província, al diari "La Vanguardia " i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS referents al punt 6.2 i 6.3.

El Sr. Riba manifesta que en aquests punts es troben davant de la concreció d'un projecte de caràcter urbanístic iniciat l'any 2002, amb l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General, que va definir els usos, i la definició dels espais que en aquests moments permetran dur a terme el projecte de desenvolupament de l'eix direccional ubicat a l'av. de Catalunya.

Fa referència perquè és un model contraposat a altres models que en altres moments altres governs i altres formacions polítiques de la ciutat havien plantejat i havien sotmès a la consideració del Ple, tal com és i cal recordar el projecte de construcció de 476 pisos, que haguessin convertit l'av. de Catalunya en una petita meridiana.

És un projecte, per tant, diametralment oposat en la mesura en què representa un model de ciutat diferent, un model i un projecte dirigit clarament a ser un pol d'atracció econòmic, un pol de dinamització econòmica de la nostra ciutat que encabirà aquest centre direccional.

Aquest centre direccional consistirà en 53.000 m2 destinats a l'activitat econòmica de la nostra ciutat: 35.000 m2 d'aquests 53.000 destinats a oficines que encabiran activitat econòmica que generi riquesa en el nostre territori; 10.000 m2 destinats a la construcció d'un hotel que doni servei a aquest centre direccional i a la resta de la ciutat i de la comarca oferint més serveis de caràcter hotelier en el nostre territori; també 8.000 m2 de caràcter comercial a les plantes baixes que donen cos i coherència a tot aquest projecte.

Es tracta amb aquests 53.000 m2 d'un projecte que aplicant una ràtio habitual d'ocupació de persones treballant-hi poden anar a una xifra d'entre 3.500 i 4.000 llocs de treball que podran encabir-se en aquest eix direccional, que és l'objectiu pel que es promou aquest projecte.

Es tracta d'una oportunitat única de dotar la ciutat d'un projecte d'aquestes característiques, i en tot cas, el repte era definir el com la ciutat, i com l'Ajuntament podia i havia definir i gestionar aquest projecte.

Al Ple de l'11 de juliol, al ple anterior, van crear la comissió d'estudi per l'establiment de l'activitat econòmica, es tractava en aquesta comissió i amb aquesta decisió d'analitzar de forma objectiva la viabilitat econòmica i financera i el model de gestió que en aquest moment estan sotmetent a la consideració del Ple.

El resultat d'aquesta comissió ha estat la demostració que era possible, viable, convenient, i la millor fórmula que tenien damunt de la taula de gestionar aquest projecte amb una preponderant implicació de l'Ajuntament com a promotor d'aquest equipament.

Es tracta de constituir, i en els propers mesos hauran de sotmetre el tràmit administratiu per concretar aquest projecte, una societat municipal que tindrà obertura a una participació d'entre un 3% i 5% de capital privat i que a l'hora serà gestionada via concurs per una empresa especialista que guanyi el concurs, que tingui l'experiència contrastada per dur a terme la gestió d'equipaments d'aquestes característiques.

Això vol dir que aquesta societat amb gran implicació municipal tindrà avui i en el futur un 95% o un 97% de la propietat d'aquest projecte, dels immobles, dels edificis que al seu damunt es construeixin, i es converteix no només en una manera de mantenir patrimoni per a la ciutat, sinó a l'hora en un agent actiu i protagonista d'aquest important projecte de dinamització econòmica de la nostra ciutat.

Aquest projecte permetrà, i pel volum, sense cap mena de dubte millorar encara més, la situació d'Igualada estratègicament en el territori del país, es tracta d'un equipament d'un volum suficient com per exercir encara més del que ja Igualada fa, la vocació de capital de la comarca, creant i tenint en aquest espai, en aquest nou pol de centralitat de la ciutat un exercici important de capitalitat en l'àmbit de dinamització econòmica i de creació de riquesa al servei dels ciutadans.

La definició d'aquest model no hauria estat possible sense la convicció de la viabilitat econòmica objectiva, però per altra banda la gran confiança en les possibilitats i oportunitats que en aquest moment Igualada té al davant, i cal, i l'Ajuntament així ho fa implicar-se de forma activa en el desenvolupament de projectes d'aquestes característiques amb un paper preponderant.

La modificació de crèdit que també sotmeten a consideració del Ple és l'instrument que permetrà dur a terme aquest model, aquest projecte, i el que han fet ha estat valorar de forma objectiva els terrenys de l'av. de Catalunya en els quals ha d'anar ubicat aquest centre direccional. El valor dels terrenys que la taxació de caràcter objectiu oficial ha reflectit és que és de 29.842.512 €, i això és el que incorporen al pressupost, i són els actius financers que l'Ajuntament d'Igualada en el moment que faci el concurs per trobar soci gestor aportarà a aquesta societat que gestionarà aquest projecte.

Finalitza dient que és un bon projecte, un gran projecte, que defineix model de ciutat, i que permetrà en els propers cinc, o sis anys en els quals es desenvoluparà convertir l'av. Catalunya no en una petita meridiana, sinó en un gran centre direccional de referència a nivell de país.

El Sr. Vives manifesta que celebra el seu grup que per primera vegada impulsin una acció real per dinamitzar l'activitat econòmica de la ciutat, per això el volen felicitar, i fer-li avinent el suport de CIU a la iniciativa i la voluntat de votar afirmativament, però malgrat la voluntat primària han de fer-li avinent el seu desconcert que els porta com altres vegades a no poder compartir del tot la seva proposta.

Diu que l'equip de govern es queden curts, i espera que estaran d'acord que en una economia com la nostra correspon a les administracions públiques la creació d'infraestructures i promoure l'activitat econòmica, i en aquest projecte ambdues circumstàncies es donen, i d'aquí el suport de CIU, però no entenen massa bé què vol fer amb una societat on participarà algú amb una marca consolidada, que és qui manarà i gestionarà posant-hi un 5% mentre, que el 95% romandrà en mans de l'Ajuntament.

Tampoc entenen l'objecte de tot plegat, quan es barreja un àrea de servei, un hotel, lloguer d'oficines etc. De fet molta part del que saben o coneixen per les seves declaracions als diaris, ja que en la memòria que és la documentació oficial moltes d'aquestes coses ni tant sols s'esmenten.

Continua dient que l'equip de govern i els seus socis s'han omplert la boca últimament parlant de la creació de llocs de treball, quasi 4.000, i és de suposar que seran en els metres destinats a oficines, ja que en l'àrea comercial i en hotels segurament també hi haurà treballadors, però no tants com per portar aquestes empreses a la fallida abans d'engegar.

Per tant, ha de creure que planegen que per cada treballador hi haurà aproximadament uns 5 m², comptant els serveis, els arxius, les àrees tècniques, etc, el que vol dir que si no és una sola empresa és una concentració segurament tindrà dificultats per diversificar-se en diferents activitats i sinó en diferents empreses.

Tot plegat, gens d'acord amb l'objectiu que diu l'equip de govern, d'un centre direccional del coneixement que pot acollir oficines de promoció d'empreses, sales de reunions, sales d'actes, hotels de convencions, i o escoles tècniques, creant ocupació en la ciutat, i permetent a molts igualadins no haver-se de desplaçar per carretera al seu lloc de treball, i pregunta de quants llocs de treball estan parlant.

Pregunta també què vol dir evitar l'especulació dels terrenys, ja que quan estan parlant d'uns terrenys que són de titularitat pública aquí l'únic especulador possible és el propi Ajuntament.

Diu que per això voldrien que l'equip de govern digués quina classe d'activitats són les que hi ha i hi haurà previstes, i que suposa que abans ja s'hauran informat de les activitats que alts responsables del seu partit han engegat a Mataró i a Barcelona, entre altres llocs amb finalitats semblants, i suposa que saben els recursos que han esmerçat i els resultats obtinguts, i que malgrat la vàlua de projecte com 22@ a Barcelona tenen dificultats per atreure empreses.

Han d'estar al corrent que l'entitat metropolitana en el seu pla estratègic ja no parla de sector terciari, com ho fa aquest equip de govern, sinó de quintari, de recerca amb música, art, recerca amb salut, és a dir que han sobrepassat el terciari i el quaternari.

Manifesta que només es queden amb una memòria on es parla de rendabilitat immobiliària, del que sembla hi entenen molt, i els demanaria una explicació sobre el que ha de ser el motor del pla, ja que la proposta que avui se'ls presenta només hauria de ser la infraestructura que donaria suport al projecte en si.

És una llàstima que una iniciativa engrescadora com aquesta es vulgui desenvolupar d'una manera superficial. Com a inversors dels diners dels ciutadans han de dir que l'equip de govern ho fa d'una manera molt frívola, i que barregen els conceptes, ja que els 71.655.000 € d'inversió diu la memòria que han de donar un 12'58% de rendabilitat, per la qual cosa si així es porta a terme els donaran l'enhorabona, ja que significa que tindran uns ingressos a l'Ajuntament de 9.014.000 € a repartir el 95% amb l'Ajuntament, i el 5% per l'empresa gestora, la qual rebria uns 450.000 €, i li sembla molt poc per una empresa de la qualitat de marca que busquen.

Cita que per exemple es destinen per a la construcció d'uns pàrkings un total de quasi 11.200.000 €, 4,4 milions a la primera fase, i 6,7 milions a la segona, i segons les declaracions del Sr. Riba als mitjans de comunicació faran 530 places de pàrking, per tant, el cost per plaça és d'uns 21.000 €, i que atès que l'empresa municipal SIMA ho fa més barato, li diu al Sr. Riba que li ho encarregui a aquesta el projecte.

Pel que fa a l'hotel diu que en dos anys invertiran 13.681.000 € i al final d'aquests dos anys ho pretenen vendre per 19.724.000 €, quasi un 45% de plusvalues, i això no és tocar de peus a terra, això és inflació, i demanen que si aquests números no són els reals com a impulsors es facin responsables com passa a l'empresa privada, i li dirà el Sr. Riba que en política les coses no van així, i malauradament estan plenament d'acord.

Continua dient que per redreçar el rumb de la ciutat fan falta esforços mancomunats i un pla de treball que incorpori a tota la societat en la nostra tasca, i ja en el programa electoral de CIU del 2003 proposaven solucions més complertes i actualitzades, i també altres iniciatives com aquell projecte nascut de la ciutadania que es deia Conca futur que anava en aquesta mateixa direcció.

No es poden gastar una quantitat així per guanyar aquest espai per la ciutat atès que actualment està inutilitzat, com diuen a la mateixa memòria, i si el que cal és ajudar a consolidar el sector terciari en l'economia igualadina haurien de predefinir el concepte de terciari per posar-lo al dia, i si el que cal és definir que s'instal·lin les empreses de sectors avançats que impulsaran amb més força l'economia de la comarca en els anys propers almenys cal saber i conèixer quin tipus d'empreses són aquestes que tenen al seu cap.

Recorda que estan invertint unes quantitats molt importants de diners, i en economia sempre s'ha de triar el que es fa, ja que fer una cosa normalment vol dir no poder fer una altra, ja que hipotequen els recursos de la ciutat per una pila d'anys. Economia vol dir gestió de recursos escassos, com ho són els diners, i l'administració ordenada dels béns de la comunitat, li sap greu recordar-lo, però donades les circumstàncies li sembla que calia fer-ho.

Quan es fa una proposta com aquesta diuen que el soci participi en el projecte de l'activitat haurà de reunir un doble perfil, d'una banda el soci inversionista de la societat que desenvoluparà el projecte, i per altra, el de gestor amb experiència en el desenvolupament de centres de negocis, d'oficines, d'hotels i comercial amb suficient solvència tècnica com per assegurar la viabilitat i l'èxit del projecte, i l'equip de govern no els ha aclarit gran cosa sobre això i el com en aquest cas pesa més que el què. Diu que cap cosa llevat del que l'equip de govern diu i pensa, i recolza el PP té possibilitats de surar en aquest mandat, actuen com si fossin infal·libles però no ho són, i tampoc no els interessa l'opinió dels altres grups com ja ha quedat demostrat.

Manifesta que l'equip de govern podrà tirar endavant aquest projecte però hauran de treballar molt per reconduir-lo i ser el motor que la ciutat necessita. Especialment li han de demanar que donada la proximitat de les eleccions municipals el concurs per trobar socis, no del projecte, i l'adjudicació no es faci fins al nou mandat per tal que els que tinguin la responsabilitat de desenvolupar un projecte de tanta importància per a la ciutat puguin fer-lo sense els condicionants que tracten d'establir.

Per això, li han de dir que CIU malgrat pensar que aquesta podria ser una molt bona iniciativa, si es portés correctament a terme avui per avui no troben el resultat de la comissió d'estudi d'aquest centre direccional suficientment clar i concret com per donar-lo per tancat.

Finalitza la seva intervenció dient que per la premura del temps ja que ho van aprovar el dia 11, i l'equip de govern es queda a la meitat de les actuacions necessàries i sense aclarir-les del tot, ja que el motor que ha d'impulsar amb força l'economia de la comarca i de la ciutat són les empreses que s'instal·laven, no els edificis que les acullin, però malgrat el que ha mencionat és un pas endavant, i en el projecte de CIU de 2003 apostaven molt fort per aquest tipus d'instal·lació per la qual cosa el seu vot serà d'abstenció donant així la possibilitat d'engegar aquest projecte que el grup de CIU creu que seria el 50% del que hauria de ser, ja que una cosa són els edificis que encabeixin aquestes empreses i altres són les empreses que tirin com a motor de la ciutat, i que quedi molt clar tal i com va quedar al Ple del dia 11 parlant d'aquesta comissió que és un projecte de govern de l'Entesa.

El Sr. Torras manifesta que al grup d'ERC el que més els ha sorprès és el petit volum que té aquest projecte per la quantitat de diners que es mouen, i la quantitat de milers de persones que ha comentat el Sr. Riba, i en tot cas, en la documentació aquestes persones no hi figuren, i en tot cas això és de collita, però insisteix que l'expedient és ben petit al costat del volum habitual que tenen els expedients sobretot a l'hora de modificacions de crèdit i projectes d'aquest tipus.

Diu que analitzat de la millor manera que han pogut aquest projecte estan decidint el futur d'un espai important, probablement, l'espai que pot marcar un abans i un després de la nostra ciutat, i a l'hora ha de decidir que s'hi fa i com s'hi fa, i es comentava que a l'any 2002 es van aprovar els usos que en el futur tindria tota aquesta zona i ja va quedar perfectament definit la seva utilitat en el sector terciari, però malgrat això i després d'analitzar tot aquest informe que a més els ha estat relativament fàcil aquesta vegada, ja que no hi havia excessives qüestions, al grup d'ERC d'entrada se'ls planteja un suport que vol dir que en propers dies es posaran en obres, es posaran a fer un hotel, i a l'hora tiraran endavant un projecte que com ja ha dit marcarà un abans i un després a Igualada sobretot en el sector terciari, però que aquest projecte el troba pobre, minso.

Continua dient que en cap moment parlen de quin tipus seran els llocs de treball, i com pretenen per exemple atreure activitats, quin tipus de suport volen atreure i si només pensen en oficines, o en botigues i oficines, quin comerç han pensat que portaran aquí, i com el dinamitzaran. Hi ha zones d'aquestes característiques en les quals pel fet d'instal·lar segons quin tipus d'empreses poden tenir una gran activitat durant la setmana, però si no s'ordena prèviament el tipus de comerç que poden posar a sota es poden trobar amb una zona on els caps de setmana no hi vagi ningú.

Pregunta que aquestes 4.000 persones en quin àmbit entraran a treballar, perquè costa molt poc dir que col·locaran 4.000 persones ja que acabarien amb l'atur i fins i tot necessitarien que vinguessin a treballar d'altres comarques.

Per tant, pregunta, si la gent que ha de venir a treballar a aquesta ciutat si ha de ser gent que pot resituar-se de sectors que estan patint en aquest moment greus situacions econòmiques com per exemple el tèxtil, o han pensat que vindrà gent de la ciutat que des de l'àmbit de la promoció econòmica està fent cursos d'adequació però per fer això haurien de saber quins tipus d'empreses venen i què es pretén que s'instal·lin.

Això és el que troben a faltar, ja que poden fer un projecte que parlin de 80 o 90 milions d'euros, i de 4.000 persones que trobaran llocs de treball, però que en els fons això poques coses més els diu. És un projecte que a més els diu que tindrà en 95 o 97% la titularitat municipal, per tant, vol dir que es jugaran els "cuartos" de moment amb una cosa que desconeixen totalment, a no ser que l'equip de govern en aquest moment tingui alguna informació que ells no tenen.

Manifesta que si al grup d'ERC l'equip de govern els hagués plantejat la possibilitat de treballar en el desenvolupament d'aquesta zona o hagués buscat aquesta complicitat que en el punt anterior del Ple esmentava, probablement els haurien fet notar això i a l'hora els haguessin fet una proposta, ja que hi ha altres propostes que poden ser perfectament viables per aquesta zona.

Algunes vegades els ha dit que ells es limiten a votar que no, i paralitzen tots els processos, i en canvi hi ha qui vota que sí i qui permet a l'equip de govern tirar-los endavant, i ERC diu que probablement si s'hagués buscat aquesta complicitat pot ser a hores d'ara estarien parlant en un altre to, i ho estarien fent perquè aquest projecte recolliria tot un seguit de les qüestions que ara mateix han comentat.

A l'apartat dels antecedents de la documentació que els ha donat el Sr. Riba diu textualment que en la promoció d'activitats econòmiques que dinamitzen el sector terciari de la ciutat s'emmarquen les competències de l'administració local per promoure qualsevol tipus d'activitat, que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions dels veïns.

ERC diu que al marge de la proposta que el grup municipal d'ERC els posa damunt de la taula en els darrers mesos, en els darrers any i mig, dos anys, en aquesta zona s'hi havia plantejat un projecte no diferent, sinó que s'atreviria a dir complementari en tant i en quant també pertany al sector terciari, que parla d'unes dades i unes necessitats amb un projecte i amb un estudi fet, i que avala una mica totes i cadascuna de les afirmacions que es fan en aquest projecte. Ell diria que havia obert a nivell de ciutat tot un seguit d'expectatives i que probablement era molt més mesurat en quant a costos, la implicació municipal era menor, i la quantitat de persones que podien resituar de l'atur igualadí era menor en quantitat, però major en qualitat, i parlava de la possibilitat d'incloure en aquesta zona les botigues de fàbrica.

Avui el que es vota és la no construcció d'aquesta outlett en un espai municipal, en una ubicació que tècnicament és la que aconsella els estudis que s'han realitzat, i repeteix que tot i que tindria un impacte menor en segons quins àmbits permetria alhora desenvolupar tot un seguit d'activitats del sector terciari, i probablement no construirien un hotel. De fet, en algun projecte de l'Entesa ja s'hi ha volgut construir un hotel però després ha acabat com ha acabat, i esperen que ara no sigui així.

Per tant, sense la construcció d'aquest hotel, es podia tirar endavant aquest projecte que entenen, que alhora que perfectament complementari, hauria donat a aquest espai de la ciutat tot un seguit de garanties en un àmbit de desenvolupament de futur perquè aquest projecte sí parlava de què s'hi faria, sí parlava de què s'ubicaria, i sí parlava de quanta gent, 700 persones podien veure consolidat el seu lloc de treball, i també val a dir que no ocuparien tot l'espai, i a l'hora els deia que podien consolidar 700 llocs de treball majoritàriament en el sector femení, un dels sectors més castigats a la ciutat i comarca, i per tant, aquí s'hi que veien una incidència directa.

Pel que fa a aquestes 4.000 persones de les quals parlen, té la sensació que és un brindis al sol, ja que els ràtios existeixen pel que existeixen però les realitats posen a cadascú en el seu lloc, i malgrat el fet que avui amb el vot del grup municipal de l'Entesa i del grup municipal del PP s'enterraria aquesta possibilitat d'ubicació en aquest espai, no voldria que aquest projecte fracassés entre altres coses perquè malgrat ser un projecte de l'Entesa o un projecte del PP, un projecte de CIU o d'ERC és un projecte pel futur de la ciutat.

Finalitza dient que avui estan decidint una cosa que afectarà el futur de la ciutat i ho estan decidint amb molt poques dades, i es gastaran 90 milions de ptes, i entraran en un joc del que difícilment saben les regles. Com que no les saben, i el vot afirmatiu significa el vot contrari a aquesta botiga de fàbrica en aquest espai, el grup municipal d'ERC votarà en contra d'aquest projecte, perquè votant en contra encara són a temps de tirar endavant un projecte que havia engrescat molta gent d'aquesta ciutat que tenia, i això els consta, inversors disposats a venir, empreses disposades a apostar i a més un suport ampli d'un teixit important, que és teixit industrial i empresarial que veien en aquest punt, no una sortida als problemes del tèxtil, però sí una sortida als problemes industrials, de futur, de treball de la nostra ciutat.

El Sr. Aymamí diu que el que ha esmentat el Sr. Torras a ell no li consta, ja que l'únic que hi va haver va ser un contacte amb uns agents immobiliaris, per tant, li agradaria que no utilitzés amb la seva boca les seves paraules i el seu coneixement, ja que ell ja és prou hàbil per defensar les seves posicions i per recordar el que diu o el que sap. Vol que consti que no és cert que a ell li consta el que diu el Sr. Torras, sinó que li consta que hi havia agents immobiliaris interessats en operacions immobiliàries.

El Sr. Calbó diu que el Sr. Riba quan ha esmentat que hi havia un projecte d'un govern que volia convertir aquest indret en una meridiana amb la construcció de pisos, que allò no era un govern sinó que era una coalició, perquè PP formava part d'aquell govern i evidentment amb el conjunt de grups de l'oposició a més dels vots del PP van fer possible que avui no tinguin 476 pisos en aquest espai, i no haguessin pogut decidir avui concretament res.

Manifesta que el grup municipal del PP creu que aquesta és una aposta estratègica pel desenvolupament d'Igualada, i té uns ciments reals. Evidentment que hi ha uns estudis de demanda, hi ha un comptes d'exploració que justifiquen que hi ha uns ciments reals.

Si és vol dir que és una aposta agosarada ho poden compartir, una aposta valenta amb un llit molt sòlid, que és evident que després hi haurà un plec de condicions i caldrà trobar aquell perfil d'aquella empresa que esmentaven abans disposada a gestionar-ho, però és evident que s'ha volgut transmetre la idea que s'han fet quatre ratlles i que s'ha fet de presa i corrent, però això no és cert.

Per altra banda, diu que parteixen d'un marc concret que és el planejament urbanístic i és evident que això són les regles del joc a l'hora de parlar de desenvolupament, sinó el que s'hauria de fer és proposar una modificació del Pla General, però en cap moment els grups que l'han precedit han fet aquesta proposta.

És un projecte molt important, estan vivint una situació econòmica complexa on hi ha sectors que hi ha moltes famílies afectades, i aquest és un projecte que va de forma clara i directa a fer una aposta decidida per la creació d'ocupació.

Creu que seria un error començar a discutir si són 4.000 o 3.500 llocs de treball, el que permet el projecte és una creació important de llocs de treball, i aquest és el fet substancial a l'hora de plantejar-se aquest projecte, i l'únic que fa l'Ajuntament és crear el marc idoni perquè les empreses dels sectors dels serveis, comerços i empreses hoteleres puguin desenvolupar la seva activitat econòmica que és a qui pertoca fer-ho. Correspon a l'administració crear el marc adient perquè aquesta actuació sigui factible, i per altra banda, l'administració pugui desenvolupar al màxim aquesta creació d'ocupació que correspon a les empreses.

També és cert que aquesta és l'actuació en l'àmbit de la promoció econòmica més important, que participarà o impulsarà directament l'Ajuntament d'Igualada en tota la història, i això és un fet innegable, per tant, com a Ajuntament no volen fer d'empresaris, sinó crear el marc perquè els empresaris puguin desenvolupar la seva feina, crear llocs de treball i els treballadors puguin trobar una feina a la nostra ciutat.

Cal destacar que és una actuació en la qual hi ha una participació directa inicial, i durant tot el projecte del Consistori, i això vist els posicionaments dels grups que l'han precedit en l'ús de la paraula serà possible gràcies a l'acord de l'Entesa per Igualada i el PP.

Per tant, és una aposta decidida i clara per impulsar el sector serveis dotant-lo d'un element singular i de qualitat, per fer-se competitiu respecte ofertes que puguin haver-hi al nostre entorn.

Manifesta que s'ha d'anar en compte a l'hora de decidir quin tipus d'empreses s'han d'implantar al territori, perquè hi ha experiències que han pretès definir molt fil per randa i han acabat, perquè també ho preveu la normativa urbanística, fent o acceptant determinada activitat econòmica, com una activitat econòmica específica que era la inicialment prevista quan no ho és, i posa l'exemple de 22@, que s'ha parlat, que tenia un sentit molt clar que eren empreses netes, avançades, etc, i entra com a concepte de 22@ la Tresoreria de la seguretat social.

Diu que si el Sr. Torras pretén fer una activitat econòmica planificada, dirigista que digui en cada metre quadrat quin tipus d'empresa es pot ficar i quina no, ell creu que seria un error.

És evident que és una aposta pel sector terciari, però no és una aposta definitiva ha d'esdevenir un dels motors de l'activitat econòmica de casa nostra, i amb això no han de perdre de vista que amb el fet que és una aposta decidida pel sector terciari s'exclouï altres tipus d'apostes. Creu des d'aquest punt de vista que és una aposta complementària a la que han de fer també al sector industrial, i que han de ser complementaris els dos àmbits d'actuacions.

És una decisió important en el territori ja que estan parlant de 53.000 m² que s'ordenen i es dignifiquen, per tant, té un valor a l'hora de parlar d'aquesta actuació, i té tres eixos clars en aquest àmbit terciari, comercial, hoteler i d'oficines, també es creen dos aparcaments, i quan es parla de mobilitat és important dotar aquests projectes d'aquests elements que facin possible la mobilitat sostenible a casa nostra.

És una inversió molt important d'uns 70 milions d'euros, però sentint algunes paraules, dóna la impressió que l'Ajuntament tingui 70 milions d'euros sobre la taula i digui ara en què els invertirà, però això no és així, sinó que sobre uns terrenys, s'aplicarà un endeutament i després hi haurà la construcció d'un hotel que permet finançar part de la construcció, i per tant, sobre aquest endeutament d'aquest terrenys és podrà fer aquesta inversió de 70 milions d'euros. No hi ha 70 milions d'euros sobre la taula, això ha de quedar molt clar, perquè si nó pot portar a error dir per què es gasten ara de sobte aquests 70 milions que tenen sobre la taula, insisteix que no és així i per tant l'expedient i la memòria ho deixen molt clar.

Per tant, finançament venda d'hotel i a crèdit en base aquest terrenys.

Diu que el model gestió el comparteixen plenament, i creuen en la participació del sector privat en el desenvolupament de projectes impulsats des de l'administració, i per tant comparteixen plenament el concepte de societat mixta, ja que forma part de la seva ideologia, i és important destacar i reiterar aquest doble perfil que se li requereix a l'inversor, que inverteixi subscribint al capital social entre aquest 3 i aquest 5 per cent i que sigui un expert gestor en aquest tipus de projecte, i després, l'element singular que es preté, és que a més a més es valorarà d'una forma clara l'aportació d'aquesta marca consolidada, perquè no es tracta només de posar quatre totxos un a sobre l'altre, és tracta de fer una oferta singular que tingui capacitat de atracció, no només per dinamitzar el sector empresarial a casa nostra sinó que també tingui capacitat d'atracció l'altres inversions.

Un aspecte important a través d'aquesta societat, és que l'Ajuntament manté el patrimoni. Patrimoni que li permetrà obtenir rendes, això també és important, encara ara a curt termini sembla que no tingui importància però com la majoria de l'actuació no està previst vendre-les sinó llogar-les, evidentment això són rendes que al llarg dels anys ingressaran el conjunt de ciutadans d'Igualada que permetran fer molts tipus d'actuacions.

I per tant hi ha una segona fase, que també tal com deien en el projecte anterior del complex esportiu, és l'aprovació del Plec de Condicions on caldrà concretar i definir

molts dels aspectes que és evident que en la memòria no han de quedar descrits.

Diu que sí que voldria fer una referència al Sr. Torras, respecte l'outlet, i ho diu per algunes qüestions al respecte. Primer, un conceptual, ells mai han contemplat aquest projecte, que se'n venia parlant fa temps, ni l'outlet, com dos projectes contraposats, ells tenen la voluntat de fer possibles tots els projectes, i han defugit de contraposar aquest dos projectes, que si fem l'outlet no es pot fer aquesta actuació i que si fem aquesta actuació no és pot fer l'outlet, i creu que això no és cert.

Difícilment és vendible un projecte com quan per poder-lo defensar, cal fer desaparèixer altre. Per tant, tenen elements singulars suficients i de capacitat d'atracció suficients, tots dos, com per impulsar tots els projectes i no renunciar a que tots els projectes siguin realitat i ho sap el Sr. Torras perquè Esquerra Republicana té responsabilitats en el Govern de la Generalitat directes en aquesta qüestió, i sap que depèn de quina sigui la resolució del pla d'equipaments comercials, i sap que fins ara era una decisió que estava condicionada. Sense la resolució no es pot parlar de una viabilitat d'una outlet i ho sap perfectament perquè Esquerra Republicana ha governat aquesta Conselleria, que per cert, podrien preguntar per què no van resoldre abans el pla d'equipaments comercials i ja tindrien la qüestió més important avançada. Si ho haguessin resolt ara no estarien parlant d'això i avui el Sr. Torras no té la garantia de que n'hi hagi una autorització per fer una outlet a Igualada, i això és un condicionant important al respecte.

El coneixement que tenen d'un possible inversor interessat de fer una outlet a Igualada no plantejava aquesta ubicació, en plantejava una de diferent, almenys a ells a ells van venir a parlar un representat d'aquest inversor i evidentment no li van demanar els poders notariais però aquest representant els va dir que la seva proposta anava per fer en un altra ubicació d'aquesta l'outlet. És el coneixement que tenen, és la informació que disposen i que fiquem sobre la taula, no era aquesta ubicació.

En segon lloc, diu que quan es parlen d'aquests 700 llocs de treball, la pregunta que caldria fer és si és una creació de llocs de treball net o aquí caldria restar a totes les persones que ja estan treballant en el sector de les botigues de fàbrica d'Igualada i que es traslladessin a aquesta outlet, perquè aquests números serien molt inferiors.

Conclou dient que ho veuen com dos projectes complementaris i que són possibles fer tots dos projectes, no renuncien a cap dels dos, no accepten que es digui que un invalida a l'altre i que, per tant, aquest projecte avui s'aprovarà amb els vots de l'Entesa per Igualada i el Partit Popular, perquè tant important és el vot de qualsevol dels regidors de l'Entesa que del Partit Popular, perquè l'aritmètica és així, té aquestes coses i a alguns no els agradaria però és així, i per tant, no és tracta de suports, es tracta de votacions, i uns voten a favor i fan possible els projectes per tant es una aposta decidida per la creació d'ocupació de la nostra ciutat, i insisteix que si aquest projecte serà possible per acord entre l'Entesa per Igualada i el Partit Popular.

El Sr. Jordi Riba comença responent a una part de la intervenció del Sr. Vives, i diu que de cap manera aturaran aquest projecte. La primera obligació del govern és governar i la legitimitat que té el govern, i és un govern en minoria, és la que els

ciutadans i ciutadanes de la ciutat d'Igualada el dia de les eleccions els van donar, per tant, fallarien, estarien traint aquesta confiança que els ciutadans els van donar per a governar la ciutat, si fessin això que el Sr. Vives demana, que durant un 20 per cent de mandat que encara queda deixessin un projecte de capdal importància aturat, perquè ells després dels darrers anys d'haver tingut les posicions més erràtiques que coneix en posicionament en relació a un projecte com el de l'antiga N-II, l'avinguda Catalunya, des dels pisos, fins a votar favorablement el planejament que en aquest moment tenen, fins en el seu programa electoral plantejar un model diferent, ara diuen que aquest els hi agrada però els hi agrada poc, i és el plantejament polític més erràtic que coneix en un projecte d'aquesta importància.

Els demana el Sr. Vives que ho deixin aturat durant un any perquè no els agrada el resultat de les eleccions de l'any 2003. De cap manera, l'obligació del govern és governar, cercar els acords possibles per fer-ho i governar i això és el que faran, per tant, l'hi anuncia que el plec de condicions el faran realitat el més abans possible al termini mínim necessari indispensable perquè aquest projecte pugui començar a caminar i pugui ser una realitat el més abans possible.

De la intervenció del Sr. Vives i el Sr. Torras en denota una sensació preocupant, sembla que els faci un autèntic pànic que aquest projecte engegui, que comenci a caminar i es converteixi en una realitat tal qual està plantejat en aquesta memòria justificativa de creació d'aquesta activitat econòmica el més aviat possible. Sembla ben bé que els hi preocupi, que desitgin que això s'aturi, sembla talment que a Convergència i Unió i Esquerra Republicana la possibilitat que el centre direccional a l'avinguda de Catalunya sigui una realitat i pugui acomplir aquesta voluntat de ser un motor de dinamització econòmica de la nostra ciutat, de diversificació econòmica, de terciarització, sembla que els hi preocupi, que això no ho desitgin i vulguin posar si poguessin pals a les rodes per parar, per evitar que això es converteixi en una realitat el més aviat possible.

Diu al Sr. Vives, que Convergència i Unió ara diuen que això és un projecte que no els hi agrada, però històricament, fent repàs de la història i de les posicions de Convergència i Unió, com comentava el Sr. Calbó, al govern 95, 99, no els ho van permetre, sinó avui l'avinguda Catalunya seria una Meridiana, volien promoure el Pla Solans. El Pla Solans era construir 476 pisos; en el mandat 99/2003 van votar a favor del planejament urbanístic, que permet i només permet, un model de projecte com en el que aquest moments s'està plantejant.

CIU es van presentar a les eleccions del 2003 amb un projecte diferent del qual havien votat en el mandat anterior i ara diuen que aquest projecte els hi agrada, però no els hi agrada, que és petit, però que és massa gran, i és una posició absolutament incomprensible, per tant, li faria pànic pensar que aquest projecte quedés aturat i es veiés en un proper mandat a les expenses d'una posició tan erràtica com les que ha mantingut CIU en relació al tema de l'avinguda Catalunya.

Dirigint-se al Sr. Torras diu que entén la seva posició ja que podria haver estat el primer tinent alcalde i podria haver estat el regidor de Promoció Econòmica de la ciutat d'Igualada que hagués tingut la responsabilitat de gestionar aquest projecte, s'entén que el fet que això es converteixi progressivament en una realitat dolgui, però Esquerra Republicana i l'Entesa per Igualada van tenir l'ocasió de poder governar i en tot cas és un tema llarg i abastament debatut, no van voler governar tenint l'opció de fer-ho i van anar a l'oposició, ara veu com aquest projecte es converteix en una realitat

i que li passa pel davant.

Diu que entén que això el neguitegi, i ho entén des d'un punt de vista humà, que pugui tenir aquesta sensació en aquests moments, però les bondats, les virtuts del projecte en la mesura que permetran desenvolupar econòmicament la nostra ciutat crear un pol de referència econòmic, un pol de referència a nivell de país a la ciutat d'Igualada, és un valor que aquest projecte té, que hauria anar per davant d'aquesta sensació que pugui tenir.

Diu que ha quedat clar amb l'exposició que ha fet el Sr. Calbó, que en cap cas, diferents qüestions, ni l'estudi realitzat per FAGEPI gestionat el finançament per l'Ajuntament d'Igualada planteja la ubicació de l'outlet en aquest espai, no planteja cap ubicació, planteja unes necessitats uns dimensionaments, però no planteja ubicacions; l'Ajuntament d'Igualada ha estat sempre receptiu a les ubicacions dins les possibilitats del plantejament urbanístic de la nostra ciutat i a diferència del que diu, el Sr. Torras plantejar l'outlet en aquest espai inhabilitava i impossibilitava realitzar allò que el planejament urbanístic des de l'any 2002 preveu, que és aquest centre direccional i a l'inrevés no, construir, promoure, tirar endavant l'eix direccional no inhabilita en cap cas la possibilitat de que outlet es desenvolupi a Igualada i tingui no només la possibilitat de ser complementaris, sinó la possibilitat d'enriquir-se recíprocament un i altre projecte.

Per tant, diu al Sr. Torras que si té un compromís que el faci hostatge d'aquesta defensa a ultrança d'ubicar l'outlet a l'avinguda Catalunya és la seva responsabilitat i el seu problema, però en cap cas, li quedi clar a la ciutadania que tal qual es planteja aquest projecte inhabilita la possibilitat de que en un altre espai de la nostra ciutat es construeixi l'outlet, en cap cas s'inhabilita, que quedi clar, perquè no es sembrin dubtes sobre allò que és molt clar, i que el govern en qualsevol moment s'ha posat a disposició de poder resoldre aquest tema ,sempre i quan hi hagi l'autorització de Comerç que és el primer pas necessari, sempre i quan hi hagi els promotors que hi vulguin invertir, i sempre i quan l'Ajuntament que és el que ho ha definit pugui fer les modificacions o els tràmits necessaris perquè sigui possible.

Continua dient que és un projecte capdal, és un projecte prudent, assenyat i un projecte no obstant molt ambiciós que transformarà sense cap mena de dubte el teixit econòmic de la nostra ciutat. No és un projecte que desestimi l'existència dels sectors tradicionals de la nostra ciutat, però se sap que en l'aportació del PIB local existeix encara un diferencial molt important entre l'aportació del sector terciari en el PIB i en el sector industrial, amb tots els esforços que cal i s'han fet; l'estudi de l'outlet, s'ha fet gràcies a la gestió, que el Sr. Torras diu que no es fa, i es fa l'Ajuntament d'Igualada, la regidoria de Promoció Econòmica per aconseguir el finançament perquè aquest estudi es realitzés , amb la preservació dels sectors tradicionals i la seva potenciació, però amb el necessari establiment de les infraestructures necessàries perquè el sector terciari es pugui desenvolupar, i per això cal la decisió, cal l'ambició, cal la confiança i la creença amb les possibilitats d'Igualada perquè això pugui ser una realitat.

Finalitza dient que tenen l'ocasió de votar a favor d'aquest projecte o tenen ocasió com ja hem vist en els pisos tutelats, com ja hem vist en les escoles bressol, de tornar a posicionar-se de manera diferent al vot favorable i tornar a quedar despenjats d'un projecte de capdal importància per la nostra ciutat.

El Sr. Vives dirigint-se al Sr. Riba diu que ell no li ha parlat mai d'aturar aquest projecte, al contrari, diu que ja li ha dit en el primer paràgraf de la seva intervenció que felicitaven al govern en la persona de Sr. Alcalde, perquè era la primera vegada que realment portaven un projecte de dinamització econòmica a la ciutat. Una cosa és dinamització econòmica i l'altre són les infraestructures.

En una estructura com la nostra, com el nostre país, les infraestructures estan a càrrec de l'administració, també la dinamització econòmica. En la dinamització econòmica es tracta de fer plans per un cert tipus d'empreses, el que es denomina sector terciari, perquè es portin a terme en un lloc determinat, i això és el que demana CIU, que es definís quin era aquest sector terciari, perquè el sector terciari pot ser molt ampli però amb projectes que han portat a terme alts càrrecs del seu propi partit, s'ha passat del terciari al quinari, s'ha passat de portar sectors terciaris tradicionals a portar sectors molt més avançats i amb una capacitat d'engrescar als industrials i a la gent a tirar endavant.

Així mateix es defineix en la memòria que li van donar, i l'únic que ha fet ells és repetir el que l'equip de govern volen però no aclareixen, "caldrà que s'instal·lin les empreses dels sectors avançats que impulsaran amb més força l'economia de la comarca en els anys propers", i voldrien saber quines són aquestes empreses amb sectors avançats, amb què estan pensant.

Un altre és la necessitat de les ciutats, les necessitats les ciutats avui canvien constantment, si s'està parlant d'un projecte de futur s'haurà de pensar en les necessitats d'un futur, i aquí s'està fent allò que la ciutat necessita avui no s'estan fent projectes de futur, i el que es demana és que es pensi en un futur.

Continua dient que si demanava que s'aturés la selecció d'aquest hipotètic soci pel proper mandat, no deia res de l'altre món, el projecte necessita un temps, el projecte necessita fer uns preprojectes que poden ser una mica llargs, que en tres o quatre mesos poden estar fets, però tampoc fora res de que estigués per a la pròxima legislatura per pròxim mandat la selecció d'aquesta persona.

Diu que aquesta és la manera de pensar del seu grup, no tenen pànic a que la ciutat tiri endavant, al contrari, volen que la ciutat tiri endavant, per això ressaltem les mancances que el projecte té o les que hi veuen. Per ressaltar les virtuts del projecte ja hi són ells i els Srs. del PP que els recolzen. Diu que ells han de ressaltar allò que des de el seu grup intentarien, no sap si ho aconseguirien fer o no, però intentarien fer el millor possible per a la ciutat.

En quant als llocs de treball diu que és molt agosarat dir que seran 4.000, 3.500 o 4.500 llocs de treball si no saben quin tipus d'empresa s'hi poden posar. Hi ha empreses que tenen un valor afegit molt important i amb molt pocs treballadors funcionen i n'hi ha que en necessiten molts. No sap d'on els treuen ells els ratis de que parlen ja que en un sector terciari avançat poden canviar molt.

Acaba dient que el que s'ha de fer és fer-lo lo millor possible perquè la ciutat tiri

endavant un bon projecte, un gran projecte, que potser és l'únic gran projecte o l'últim gran projecte que es pot fer en aquesta ciutat amb qüestions de dinamització econòmica.

El Sr. Torras abans de tot diu que vol començar rectificat al Sr. Riba. El Sr. Riba ha fet una afirmació que en cap moment ha sortit de la seva boca. El Sr. Riba ha dit que els Srs. de Convergència i els Srs. d'Esquerra, volen que aquest projecte fracassi.

També diu que Sr. Riba, ho no l'ha escoltat o no s'ha entera't del que ell ha dit, perquè quan ha acabat la seva intervenció ha afirmat que no volen que això fracassi perquè aquest no és un projecte de l'Entesa, no és un projecte de Convergència, no és un projecte del Partit Popular ni és un projecte d'Esquerra, aquest és un projecte de ciutat, un projecte pel futur de la ciutat. No sap si ha afegit algun espai o alguna preposició, però el que ha dit és això, per tant, demana al Sr. Riba que mesuri, si més no aquí, i en lloc d'explicar que ha dit o ha deixat de dir, li agrairia que respongués a les preguntes que li ha fet, perquè torna a dir el mateix que abans es gasten 70 o 80 milions d'euros i no saben absolutament res, definicions, projectes, propostes però en ambigu, en cap moment han sentit a parlar absolutament de cap concreció.

Entén que aquest projecte i ja ho havia dit en la seva primera exposició podia ser perfectament complementari d'aquelles propostes que ells feien amb l'outlet, i han vist al llarg d'aquest mandat que s'han fet un munt de modificacions, per tant, ell entén que l'equip de govern fa una proposta de ciutat, però no és menys proposta de ciutat la que fan ERC i no només poden ser complementàries a la ciutat, sinó que fins i tot en el seu espai els permetrien, per exemple, respondre preguntes que ha fet al Sr. Riba i que no coneix o no ha volgut respondre.

Manifesta que han parlat que hi ha tres espais, un era l'hotel, un altre eren les botigues i un altre eren les oficines o les empreses, per tant, hi ha tres àmbits ben diferenciats; l'hotel que té vida pròpia, els baixos d'aquests locals que seran locals comercials i la part de dalt que garanteix una activitat inicialment de dilluns a divendres, a vegades fins divendres al migdia, ja que si és una empresa tecnològicament avançada a les dues del migdia es tanca, i a partir si no tenen regulat el comerç que hi ha en els baixos d'aquests edificis es crea un espai mort, un espai sense vida, un espai on els igualadins no hi podran anar. Afegeix que ERC tenen una proposta que era perfectament complementària i que si més no una d'aquestes possibilitats ja assegurava ja la garantia.

Aquest tipus de botiga garanteix precisament la dinamització d'aquesta zona, perquè al cap de vall s'està parlant d'això, de dinamització d'aquesta zona, precisament els cap de setmana que són els dies en què aquests espais tenen més afluència de visitants.

Continua dient que està d'acord en tot un seguit d'afirmacions que es feien sobre l'outlet i no vindrà a qüestionar la necessitat que tenien que el Govern de la Generalitat li donés el vist i plau. Mentre Esquerra Republicana va tenir responsabilitats en aquest àmbit, van fer tots els oficis que van poder, primer perquè es veiés la nostra ubicació com una bona ubicació, com una ubicació de futur, i després van intentar aconseguir, i creu que en aquells moments tenien la complicitat, que en tot cas és

l'únic esclavatge que tenien ja que no deuen a ningú la ubicació d'aquest equipament en aquest espai, però si que havien aconseguit arrancar del conseller la seva implicació perquè les llicències, els permisos que fossin necessaris per tirar endavant aquest projecte es donessin.

Per tant s'està parlant d'una possibilitat que tenia tots els bisos de realitat en el seu moment, i que té tota la raó el Sr. Riba que a partir d'ara qui té la possibilitat de fer-ho és qui té la responsabilitat de governar.

Afegeix que només qui governa té l'opció de desenvolupar projectes de futur, aquest que es planteja avui ja ho ha dit és un bon projecte de futur però no l'únic. L'única cosa que ha dit és que si s'hagués parlat abans potser amb la modificació necessària, potser amb els passos que han estat necessaris de vegades per desencallar projectes de ciutat, potser ens n'haurien sortit i potser s'hauria aconseguit que del projecte i de la nostra aportació n'hagués sortit un millor projecte per Igualada, manifesta que no ha dit altre cosa que això.

En el millor dels casos és cert que des de FAGEPI mai s'ha parlat que la ubicació sigui aquesta, però sempre s'ha dit que aquesta és la millor, i això tampoc no es pot negar. Aquesta pot ser una de les moltes preguntes que fa i que el Sr. Riba no respon, li ha fet tot un seguit i no ha respost cap.

De totes maneres vol fer-li un altre pregunta i amb això acaba la seva intervenció. Diuen que són projectes complementaris, projectes que poden tirar endavant, i pregunta que a on?.

El Sr. Calbó per desmentir una afirmació que ha fet el Sr. Torras, que diu que només qui governa té la possibilitat de tirar endavant projectes de futur. Diu que aquí té la prova física de que això no és així, estan a l'oposició i tenen possibilitats de desenvolupar projectes de futur, per tant, la prova física, la prova de nou la té aquí al davant.

En segon lloc diu al Sr. Vives que no acaba d'entendre que es demani només que s'endarrereixi el procés de selecció del soci, ja que això vol dir que es comparteix el projecte, que s'està convençut, i per tant es votarà favorablement al projecte, això des de un punt de vista lògic, i la pregunta que caldria fer és per què l'únic interès que té es retardar la decisió del soci, i això estaria bé que es respongués perquè el projecte és molt més ampli, el soci és molt important, però per què només es té interès en retardar la selecció del soci.

Segueix dient que no és un projecte per fer volar coloms i si ha vist l'estudi de demanda i el balanç de la societat veurà que no és així, i per tant, no es pot deixar aquesta afirmació feta així.

Diu que hi ha un quart element, dirigint-se al Sr. Torras, que són els aparcaments, i torna a insistir que són molt importants en un projecte d'aquest desenvolupament. Fa memòria: comercial, hoteler, oficines i aparcament a aquesta zona. El que no pot compartir és que li digui que, evidentment, aquesta activitat terciària deixarà buit el

cap de setmana aquesta zona quan amb la seva proposta d'outlet s'hauria contingut el cap de setmana, i pregunta que en 8.000m de zona comercial que s'hi preveuen, que faran, pregunta si no obriran els dissabtes?, o si està presuposant que s'està fent una oferta de zona comercial que sol s'ha d'obrir de dilluns a divendres.

Manifesta que quan es diuen les coses s'han de dotar de coherència perquè de la mateixa manera que li pugui acceptar al Sr. Torras que això pugui dotar aquesta activitat al cap de setmana. Haurà d'acceptar el Sr. Torras que els 8.000m comercials també dotaran d'aquesta activitat a la zona.

En definitiva i per cloure, diu que no cauran en el parany, no contraposaran dos projectes, no ho han fet mai i no ho faran ara, no renunciïn a cap dels dos, entenen que tots dos són possibles i per tant treballaran per això, avui fan realitat un, i l'altre ha reconegut el Sr. Torras, perquè coneix prou bé que depèn la decisió del Govern de la Generalitat en primer terme, que sense aquesta decisió no poden fer res.

Han de pressionar al Govern de la Generalitat perquè permeti aquest tipus d'establiment, quan es tingui això es pot plantejar tenir millors espais, les millors condicions, però si no hi ha llicència de la Generalitat no tenim outlet.

Acaba dient que no cometrà la irresponsabilitat de dir ara un lloc, que si vol li dirà quan acabin, perquè això seria generar una expectativa sense cap fonament perquè el primer és tenir la llicència, no cometran l'error de jugar a dibuixar el mapa com altres han fet.

El Sr. Riba vol insistir en el plantejament que comentava abans, els representants del Grup Municipal de Convergència i d'Esquerra Republicana trasllueixen un pessimisme existencial realment important i significatiu, espera sincerament pel bé de la ciutat, que aquest gran projecte no sigui l'últim, ja que el Sr. Vives ja donava per liquidada la ciutat, espera que no sigui l'últim gran projecte. Està absolutament convençut que el futur de la ciutat és positiu ple de reptes i d'oportunitats i que hi haurà en el camí del futur a la ciutat grans projectes per a desenvolupar, per crear riquesa, per crear benestar pels ciutadans i no comparteixen aquesta visió pessimista de la nostra ciutat ni d'aquest projecte.

Aclareix al Sr. Torras que no es gasta en aquest projecte si no que inverteixen, és diferent, quan diu el Sr. Torras que es gasten 70 milions, dóna la sensació com si el govern ara estigués apunt de llençar 70 milions d'euros a les escombraries, i no els gasten els inverteixen, en quelcom que quedarà en el patrimoni de la ciutat, patrimoni de l'Ajuntament, per tant, de tots els igualadins i igualadines i a més a més aquest patrimoni té les virtuts que es queda en mans de la ciutat, generarà riquesa, generarà benestar, generarà oportunitats, potenciarà encara més el paper capital de la ciutat d'Igualada, farà tot això i no entén el dubte existencial que pugui tenir sobre les virtuts del projecte si el dissabte a la tarda s'obrirà.

És un argument que no comparteixen des del punt de vista de justificar una posició de recolzament a un projecte ambiciós, important i capdal pel futur de la ciutat. És una visió pessimista, poc ambiciosa que no comparteixen. Volen impulsar un model de ciutat que parteix de la base de la convicció de les oportunitats i de les capacitats que

la nostra ciutat té per tirar endavant i per adquirir millors i majors quotes de riquesa de benestar pels ciutadans i ciutadanes i és un projecte que respon fil per randa en aquests objectius.

Per últim diu que si van aconseguir que el Conseller abans plegar donés aquesta llicència, llàstima que no la firmés.

El Sr. Torras diu que el Sr. Riba fa una afirmació gratuïta, en cap moment ha dit que el Conseller hagués firmat res, només ha dit que tenien la seva complicitat i òbviament si s'hagués demanat per part de l'Ajuntament la instal·lació haguessin aconseguit això, i que no posi en paraules seves altres afirmacions.

De fet, la majoria de les afirmacions que fan van en aquesta línia, i que ell no té un dubte existencial com ha dit el Sr. Riba, sinó que té un dubte real.

Manifesta que el Sr. Riba en cap moment ha respost cap de les preguntes que li ha fet, i si la única qüestió que li molesta de la seva afirmació és quan ha dit la paraula gastar, doncs d'acord, diu que invertiran, i potser s'hagi equivocat, i no pretenien senzillament dir que llençaven, sinó que la quantitat és prou important com perquè tot un seguit, a parer seu, de necessitats quedin cobertes.

Diu que el Sr. Aymamí ha esmentat que això acabaria sent un debat de l'outlet, però si no responen a cap pregunta, de què vol que parli, i ho fa del que coneix, ja que del que no li expliquen, del que no responen, d'això no pot parlar.

Conclou dient que el Sr. Riba abans ha esmentat que no tenia una bola de vidre, però ell diria que el que no té és ni idea del que es farà aquí, senzillament perquè mai s'ho ha plantejat, i més que una bola el que li cal és una idea.

El Sr. Aymamí diu que vagi per davant el compromís d'aquest govern, fet evident davant de les posicions de la UBIC i davant de la posició de FAGEPI, en el sentit que entén que qualsevol mobilitat que pugui haver-hi respecte el que coneixen com a botigues de fàbrica no té cap altra possibilitat d'ubicar-se que a la ciutat d'Igualada, ja que són un element important de l'economia i aquest govern no permetrà en la mesura de les seves possibilitats que es produeixi cap altre tipus d'alternativa que pugui treure de la ciutat aquesta activitat.

Algunes alternatives el Sr. Torras les coneix perfectament perquè és coneixedor, i són absolutament badades, des del punt de vista de la voluntat d'aquest govern.

Diu que no van aconseguir cap compromís per part del Sr. Huguet, Conseller de Comerç, però sí van mantenir importants i diverses entrevistes amb el Sr. Raimon Serret, Director Gral. de Comerç.

La coincidència de posicions que defensa aquest govern i la posició del Sr. Raimon Serret eren absolutes, totals, llàstima que no va ser possible acabar el projecte que van dissenyar amb el Sr. Serret en el seu moment.

No pot parlar del Conseller perquè no el coneix, i no acostuma a tenir-li relació, però

sí que pot dir el que ha esmentat sobre el Sr. Raimon Serret, i està segur que ell si convé li revalidarà el que acaba de dir.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 12 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada i PP, 3 vots en contra del grup d'ERC i 6 abstencions dels grup de CIU del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

7.- PROMOCIÓ ECONÒMICA

7.1 CONVENIS DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I DIFERENTS ENTITATS SOCIOECONÒMIQUES EN EL MARC DELS AJUTS DE LA XARXA DE BARCELONA MUNICIPIS DE QUALITAT 2006

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que la nova organització dels fons estructurals i de les iniciatives comunitàries europees destaquen el paper essencial en matèria de promoció econòmica i ocupació dels interlocutors a escala local i regional,

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 25/05/2006 va aprovar la resolució d'atorgament dels ajuts per a les activitats i serveis de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat per a l'exercici 2006,

Vist que les entitats socioeconòmiques del territori (Comissions Obreres, Fagepi, Unió Empresarial de l'Anoia, Unió de Pagesos, AIICA, Unió General de Treballadors i Creu Roja Anoia) han convingut per a desenvolupar un seguit d'accions en l'àmbit que ens ocupa i que resten descrites en les fitxes corresponents,

Vist que l'acció aprovada per la Diputació, "Aerosport", és executada per l'Ajuntament d'Igualada en concordança amb l'entitat col·laboradora Fira d'Igualada, segons l'establert en el conveni de col·laboració signat el 16/02/2006,

Atès el que disposa l'art. 3.d) de l'Ordenança General de Subvencions, sobre supòsits d'exclusió, on es manifesta explícitament que restaran exclosos de l'esmentada ordenança aquelles subvencions concedides per altres administracions en les quals l'Ajuntament actuï com a simple intermediari.

Atès que de conformitat amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es competència de l'alcaldia la resolució de l'expedient considerant-se, no obstant, més addient la seva resolució pel ple de l'Ajuntament en els termes que es dedueixen de les SSTS de 21.09.93 i 23.11.99,

Es proposa al Ple Municipal l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar el text dels convenis de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada i les entitats que es relacionen, per a la realització de les accions previstes en el Pacte

Territorial per a l'Ocupació, en el marc dels ajuts de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat i en conseqüència, atorgar a les esmentades entitats una subvenció per l'import total de 105.000 euros amb càrrec de la partida 50001.72109.47000 del Pressupost General de la Corporació d'aquest 2006.

Acció	Beneficiari	Cofinançament entitat	Cofinançament Diputació	Subv.
ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A COL·LECTIUS DE NOU ACCÉS AL MÓN LABORAL	UGT	7.500,00	7.500,00	15.000,00
DINAMITZADOR DE L'ESPAI DE RECERCA DE FEINA	CREU ROJA	7.500,00	7.500,00	15.000,00
SERVEI D'ASSESSORAMENT A EMPRENEDORS AGRARIS	UNIO PAGESOS	7.500,00	7.500,00	15.000,00
SUPORT A LES PIMES AMB CICLE ANUAL DE TALLERS, SEMINARIS I CONFERÈNCIES	UEA	7.500,00	7.500,00	15.000,00
ANTENA DE LA SEGURETAT I SALUT LABORAL	CCOO	7.500,00	7.500,00	15.000,00
PROJECTE "LEGO"	FAGEPI	7.500,00	7.500,00	15.000,00
DIFUSIÓ R+I EMPRES.ANOIA	AIICA	7.500,00	7.500,00	15.000,00

SEGON.- Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada i Fira d'Igualada, per al desenvolupament de l'acció "Aerosport", en el marc dels ajuts de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat i en conseqüència, atorgar a l'esmentada entitat la subvenció que es detalla amb càrrec de la partida 50001.72109.47000 del Pressupost General de la Corporació d'aquest 2006.

Acció	Beneficiari	Cofinançament entitat	Cofinançament Diputació	Subv.
Aerosport	Fira d'Igualada	15.000,00	15.000,00	30.000,00

TERCER.- Notificar l'esmentat acord a les entitats interessades per al seu coneixement.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

8.- RÈGIM INTERIOR I PERSONAL

8.1 COMPATIBILITATS AMB DIVERSES ACTIVITATS DE DETERMINAT PERSONAL D'AQUEST AJUNTAMENT

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vista la declaració d'activitats realitzada per la Sra. Noemí Trucharte Cervera, personal laboral temporal de l'Ajuntament d'Igualada, amb la categoria de Tècnica adjunta als Serveis d'Interior, amb jornada completa, adscrita al lloc de treball de l'Àrea: Servei dels Serveis d'Interior.

Vist que per mitjà de la declaració d'activitats, la Sra. Trucharte demana la compatibilitat entre el seu lloc de treball i una segona activitat privada d'assessora jurídica d'un despatx privat, amb una dedicació total de 12 hores setmanals fora de la seva jornada laboral a l'Ajuntament d'Igualada i amb estricta compliment de la normativa sobre incompatibilitats.

Vist que figura informe de la Directora de Serveis del Servei d'Interior, amb la conformitat del Secretari de la Corporació.

Vist que el lloc de treball que ocupa la Sra. Trucharte a l'Ajuntament d'Igualada no te assignat el factor d'incompatibilitat ni el de dedicació exclusiva o similar.

Atès que l'anterior activitat es pot atorgar de conformitat amb el que disposa l'art. 329, en relació a l'art. 330 i concordants del Decret 214/1990, de 30 de juliol (DOGC 1348 de 28/09/1990), pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, així com el que disposa l'art. 14 i concordants de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la interpretació realitzada pel Tribunal Constitucional en sentència 172/1996, de 31 d'octubre.

Atès que, de conformitat amb el que determina l'article 333.a) del Decret 214/90 RPSEL, la competència correspon al Ple, si bé prèviament s'ha de proposar mitjançant la comissió de seguiment del règim de compatibilitats.

Vist que la Comissió Especial de seguiment del Règim d'Incompatibilitats en la reunió duta a terme el dia 10 de juliol de 2006, en votació ordinària i per unanimitat, van emetre proposta favorable al Ple municipal.

Vist els articles esmentats i altres de general aplicació es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Autoritzar, la Sra. Noemí Trucharte Cervera, personal laboral temporal de l'Ajuntament d'Igualada amb la categoria Tècnica Adjunta de l'Àrea de Servei dels Serveis d'Interior, amb una tipologia de jornada completa, la compatibilitat entre el seu lloc de treball i una segona activitat privada i amb estricta compliment de la normativa sobre incompatibilitats.

Segon.- Determinar que l'autorització de compatibilitat amb activitats privades abans esmentada resta sense efecte en els supòsits següents:

a) Quan el resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'entitat local en què presti els seus serveis el personal.

b) Quan l'activitat professional es relacioni directament amb la que realitza en la unitat o servei a què estigui adscrit el personal.

c) Quan l'activitat professional requereixi o pugui requerir la coincidència d'horari o la presència física del personal amb el que tingui atribuït en l'entitat local i quan la suma de les jornades de l'activitat pública principal de l'activitat privada superi la jornada ordinària de la corporació incrementada en un 50%.

d) La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes està directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en què presti els seus serveis en l'entitat local.

e) La realització d'activitats privades, incloses las de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota la dependència o al servei d'entitats o departiculars, en les assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en els que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.

f) L'exercici de càrrecs de tot ordre en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

g) La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix l'apartat f).

h) Les activitats de gestoria, mediació, representació i defensa d'interessos de particulars davant l'entitat local o dels seus organismes.

Tercer.- Determinar l'obligació de tot el personal autoritzat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada, així com quant al règim de cotitzacions.

Quart.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

9.- PROPOSTES, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA
--

. El Sr. Aymamí diu que hi ha una oportunitat que no haurien de desaprofitar per tal que a les resolucions que en aquest moment des del Departament d'Universitats i d'Educació, les previsions que s'estan fent en aquest moment d'inversió, s'hi puguin acollir, i insisteix que hi ha una oportunitat que els demanda que prenguin un acord el més aviat possible, per tal que en el que és la distribució d'uns importants fons d'aquesta Conselleria aquest projecte tingui presència.

Per això, tal i com es va explicar a la Junta de Portaveus i per la importància del punt els plantegen el tema, encara que sigui per la via d'urgència, aprofitant aquest Ple del mes de juliol per tal de no tenir que esperar al mes de setembre i córrer el risc de perdre aquesta oportunitat que en definitiva és la de poder disposar a la ciutat d'unes importants infraestructures, potents per atendre l'actual alumnat i el futur que pugui venir, i al mateix temps recuperar per a l'ús de la ciutat, de l'Ajuntament les instal·lacions que avui coneixen com escola de la Teneria, per tal també de poder continuar fent un ús públic d'aquestes instal·lacions.

Les persones reunides en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors que de dret i fet componen la Corporació aproven la urgència de l'assumpte.

9.1 MANIFESTAR LA VOLUNTAT DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA DE DONAR, AL CONSORCI ESCOLA TÈCNICA D'IGUALADA, LA POSSESSIÓ I, SI ÉS EL CAS, LA TITULARITAT DOMINICAL D'UNA FINCA PERQUÈ AQUEST HI CONSTRUEIXI L'ESCOLA UNIVERSITÀRIA D'ENGINYERIA TÈCNICA INDUSTRIAL D'IGUALADA-ESCOLA SUPERIOR D'ADOBERIA, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que, mitjançant acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de 15 de maig de 2001, es va aprovar la constitució del Consorci Escola Tècnica d'Igualada (CETI), amb l'objectiu que aquest assumís la titularitat i la gestió de l'Escola Universitària d'Enginyeria Tècnica Industrial d'Igualada (EUETTI); consorci que està integrat per la Generalitat de Catalunya -a través del Departament d'Universitats, Recerca i Societat de la Informació-, l'Ajuntament d'Igualada i la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC).

Vist que l'Escola Universitària d'Enginyeria Tècnica Industrial d'Igualada-Escola Superior d'Adoberia (EUETTI-EAI) és un centre docent públic adscrit a la Universitat Politècnica de Catalunya, en què s'imparteixen els estudis d'Enginyeria Tècnica Industrial, especialitat en Química, de Tècnic Diplomat en Adoberia, i també es realitzen postgraus, màsters i formació continuada.

Vist que l'EUETTI-EAI és una escola amb forts vincles amb els sectors industrials catalans, principalment amb els implantats a la comarca de l'Anoia i les comarques veïnes, per la qual cosa promou una relació fluida entre la Universitat i l'Empresa del seu entorn, afavorint la transferència de tecnologia vers a les empreses i posar a disposició de les mateixes una sèrie de serveis.

Vist que es considera convenient procedir al trasllat de l'EUETTI-EAI, ubicada a la plaça del Rei núm. 15, a una nova zona situada al Pla de la Massa, concebuda per aquest ens local com de relacions Universitat-Empresa, i on ja es troba les instal·lacions de l'Asociación de Investigación de las Industrias del Cuero y Anexas

(AIICA); i, una vegada efectuat el trasllat, transmetre a l'Ajuntament d'Igualada la propietat dominical de l'edifici ocupat actualment, per l'Escola.

Vist que per al finançament i execució de les obres de construcció del nou edifici, el Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya preveu aportar al Consorci de l'Escola Tècnica d'Igualada la quantitat de 3.000.000 €; i, que l'Ajuntament d'Igualada consideraria oportú aportar la mateixa quantitat, mitjançant el negoci jurídic que correspongui.

Atès que la competència correspon al Ple, de conformitat amb els articles 22.2.n), o) i q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Manifestar, al Consorci Escola Tècnica d'Igualada, la Universitat Politècnica de Catalunya i el Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya, la voluntat de l'Ajuntament d'Igualada de donar, al Consorci Escola Tècnica d'Igualada, la possessió i, si és el cas, la titularitat dominical de la finca, propietat d'aquest ajuntament, que es descriu a continuació, mitjançant la figura jurídica que es consideri més adequada i en compliment del que disposi la normativa reguladora; perquè el Consorci hi construeixi l'Escola Universitària d'Enginyeria Tècnica Industrial d'Igualada-Escola Superior d'Adoberia.

La finca de referència és la següent:

URBANA. FINCA situada a Igualada, al punt conegut com Pla de la Massa, de forma rectangular i que compta amb una superfície aproximada de TRETZE MIL TRES-CENTS TRENTA-TRES (13.333) METRES QUADRATS. Afronta: nord, en línia de 140 m. amb finca qualificada com a sòl no urbanitzable; est, en línia de 95,24 m. amb finca de l'Ajuntament d'Igualada, on hi ha les instal·lacions de l'Asociación de Investigación de las Industrias del Cuero y Anexas (AIICA); oest, en una línia de 95,24 m. amb finca de l'Ajuntament d'Igualada; i, sud, mitjançant zona verda, amb el carrer de Maria Trulls i Algué.

És part i, en el seu cas, haurà de segregarse de la total finca inscrita en l'assentament 1-602 de l'Inventari municipal de béns, amb la qualificació de bé de domini públic.

Indicar que el sostre màxim a construir en la finca descrita és de 8.000 m², i que l'ocupació màxima en planta baixa és de 6.000 m²; i, que s'haurà de preveure un pas per a persones i vehicles a la part nord de la mateixa, com a continuació del pas ja existent en les instal·lacions ocupades per l'AIICA.

Segon. Manifestar la voluntat d'aquest ens local de rebre el domini de la finca situada a la plaça del Rei núm. 15, d'Igualada, on hi ha actualment l'Escola Universitària d'Enginyeria Tècnica Industrial d'Igualada-Escola Superior d'Adoberia; i, alhora, manifestar també la voluntat d'aportar al Consorci Escola Tècnica d'Igualada, del qual en forma part l'Ajuntament d'Igualada i la Generalitat de Catalunya, la quantitat de 3.000.000 €, mitjançant el negoci jurídic que correspongui.

Tercer. La concreció de les voluntats exposades s'articularan mitjançant un conveni de col·laboració a subscriure pel Consorci Escola Tècnica d'Igualada, la Universitat

Politécnica de Catalunya, el Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Igualada, al qual s'haurà d'estar en tot cas.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Senserrich diu que tot el que sigui conservar i augmentar els estudis universitaris que s'hi imparteixen a la ciutat és bo.

És interessant tenir un nou edifici adaptat a les necessitats actuals però han vist que en el text d'aquesta proposta no es manifesta la voluntat d'ampliar els estudis que es venen realitzat en dit centre, i pensen que és molt important el contingut i no el continent, ja que es poden trobar que facin un trasllat i no tinguin prou inscrits.

Manifesta que no tant sols han de conservar el que tenen sinó que és prioritari sumar-hi més, i això no veuen que consti, no veuen que es parli de manifestar aquesta voluntat per part del govern, en canvi si parlen de donar uns terrenys i uns diners i es veu l'interès de recuperar un edifici que està al bell mig de la ciutat.

Diu que CIU per demanar aquest vot positiu voldria demanar una garantia a aquest campus universitari, així ha sortit a la premsa, i que no només fos l'eix del coneixement sinó que realment fos un campus universitari complet amb unes possibilitats d'ampliació d'aquests estudis pels joves, pel futur, per la ciutat on s'hi poguessin encabir un munt d'estudis acadèmics i universitaris amb molta més amplitud de la que tenen en aquest moment.

El Sr. Aymamí diu que no forma part de l'acord, però això li dóna peu a explicar que precisament des del Consorci Universitari d'Igualada estan treballant des de fa molt temps en la línia de cercar en els mecanismes nous camins que els permetin arribar a més alumnes i més especialitats, per cert, amb un cert èxit ja en haver incrementat tot el que és l'enginyeria química més enllà del que era l'especialitat de l'adob de pells, també en el paper a les arts gràfiques; és una actuació que està donant molt bons resultats, i que ha permès signar un conveni de col.laboració molt important amb l'entitat AIIICA, la qual cosa comportar utilitzar espais.

No es queden aquí en aquests moments estan avançant per tal d'ampliar aquests estudis amb el vistiplau de la conselleria d'Universitats, sobre noves especialitats d'organització d'empresa, i noves especialitats de caràcter mediambiental.

És evident que el Consorci Universitari d'Igualada ha fet un salt molt important de qualitat i de quantitat d'alumnes matriculats, que ha estat posat de manifest fins i tot per representants de la UPC en les seves intervencions a la nostra ciutat, i com per exemple amb motiu del tancament del curs escolar d'enguany amb la presència del Vicerector de la UPC que va manifestar que la matriculació que es produïa a Igualada era en l'àmbit de les químiques, un element diferencial positiu respecte el que s'estava produint a altres escoles universitàries vinculades a la UPC.

Tots aquests elements els omplen de satisfacció i des d'aquí envien l'agraïment i reconeixement al conjunt de professionals que fan dia a dia que aquest treball tiri endavant, i sobretot els motiven per revalidar el compromís i la voluntat política institucional, i espera a partir del vot que es produirà, per tal que des de la ciutat quedi

palès aquest compromís de voler ser una ciutat universitària ampliant totes les capacitats d'oferta universitària que puguin oferir, que siguin capaços, i al mateix temps sumar sinèrgies amb altres agents que actuen al territori com AIICA, o FITEX per tal que se'n derivin uns ciutadans i unes ciutadanes més ben formats, amb capacitat de formar-se a prop d'on es genera el treball i sobretot amb aquesta capacitat de generar riquesa, i que a l'Anoia es pugui viure bé.

El Sr. Calbó manifesta el vot favorable del grup municipal del PP i entenen que és una aposta estratègica en l'àmbit educatiu, i ha de suposar i aquesta és la finalitat sinó no tindria cap sentit, un salt qualitatiu en l'oferta universitària de la ciutat, i per tant, entenen que aquesta és la finalitat d'aquesta manifestació de voluntat.

També cal subratllar que és una actuació molt lligada a l'empresa, i com diu la proposta quan es refereix al trasllat al Pla de la Massa, zona concebuda com de relació universitat empresa on es troba AIICA.

Per tant, no és només una actuació en l'àmbit educatiu o de formació sinó també en l'àmbit de dotar els nostres sectors econòmics d'elements de competitivitat que cal tenir molt present.

Manifesta que des d'un punt de vista estrictament d'exercici de competències en l'àmbit universitari no correspondria a l'Ajuntament fer cap aportació econòmica perquè no són competents, però amb la mateixa fermesa diuen que des d'un punt de vista de millora de la competitivitat de la nostra ciutat en l'àmbit educatiu i econòmic entenen que està plenament justificada aquesta aportació, però a més, recuperen un espai per a la ciutat, que ha de permetre continuar dinamitzant el nucli antic, i per totes aquestes raons el seu vot serà favorable.

El Sr. Aymamí diu que ara manifesten la voluntat i després això haurà de ser objecte en el seu moment de la lletra petita, de l'acord i conveni que marcarà les obligacions de l'Ajuntament i de la institució que acceptarà aquesta cessió.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

I no havent-hi més assumptes a tractar quan són les 23 h, l'Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta que signen l'Alcalde i el Secretari.

El Secretari

L'Alcalde