

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DUTA A TERME EL DIA 23 DE GENER DE 2007**

**PRESIDENT:**

Sr. JORDI AYMAMÍ I ROCA

**REGIDORS ASSISTENTS:**

Sra. MONTSERRAT MATEU I PONS  
(Entesa per Igualada)

Sr. ANTONI PÀMIES I GOMBAU (Entesa  
per Igualada)

Sr. JORDI RIBA I COLOM (Entesa per  
Igualada)

Sra. PILAR SALAT I AGRAMUNT(Entesa  
per Igualada)

Sr. XAVIER FIGUERAS I CASANOVAS  
(Entesa per Igualada)

Sr. JOAN CASARES I ROCA (Entesa per  
Igualada)

Sr. CARLES TARRIDA I JUNCÀ (Entesa  
per Igualada)

Sra. M. ÀNGELS GABARRÓ I  
CASTELLTORT (Entesa per Igualada)

Sra.SÍLVIA TORREBLANCA I GARCÍA  
(Entesa per Igualada)

Sra. FLORA SANABRA I VILLARROYA  
CIU)

Sr. MIQUEL VIVES I CORONA (CIU)

Sra. TERESA SERT I MONRÓS (CIU)

Sr. ENRIC SENSERRICH I VIVES (CIU)

Sra. GEMMA CRUZ I MARIMON (CIU)

Sr. JORDI LLORACH I CULLERES(CIU)

Sr. JOAN TORRAS I COMPTE (ERC)

Sr. ENRIC ASENSIO I BATET (ERC)

Sra. FRANCESCA OLIVER I CRESPI  
(ERC)

A Igualada, el 23 de gener de 2007 essent les 20 hores i sota la presidència del Sr. Alcalde Sr. Jordi Aymamí i Roca es reuneixen en el saló de sessions (provisional) del Centre de Serveis a les Empreses els Regidors que al marge s'exposen en primera convocatòria, a fi de procedir a celebrar sessió ordinària de l'Ajuntament assistits per mi, el secretari, que dóna fe de l'acte.

La sessió es celebra prèvia convocatòria a l'efecte, efectuada amb l'antelació reglamentària, donant-ne publicitat mitjançant fixació d'un exemplar de la convocatòria i ordre del dia en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum necessari, l'alcalde declara oberta i pública la sessió, i es procedeix a conèixer els següents assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, la qual dació de compte, deliberació i acord adoptat s'expressen i constaten a continuació.

<p><i>Sr. PERE CALBÓ I ROCA (PP)</i></p> <p><i>Sr. JOAN AGRAMUNT I SEUBA (PP)</i></p> <p><b>Secretari:</b></p> <p><i>Sr. SEBASTIÀ MEMBRADO GARCÍA</i></p> <p><b>Interventor:</b></p> <p><i>Sr. JORDI TORMO I EDERRA</i></p>	
---	--

## **ORDRE DEL DIA**

1.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DUTA A TERME EL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2006

2.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

### **3.- DESPATX D'OFICI**

---

#### **Decrets per donar compte**

**3.1** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE CINQ NETEJADORES PER REALITZAR EL SERVEI DE NETEJA DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007

**3.2** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE SET MONITORS PER LES ACTIVITATS DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007

**3.3** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE DOS MONITORS PER LES ACTIVITATS DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007

**3.4** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UNA NETEJADORA PER REALITZAR LA NETEJA DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007

**3.5** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UN MONITOR DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007

**3.6** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE CATORZE MONITORS PER LES ACTIVITATS DEL SALÓ DE JOVES 2006

**3.7** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UN MONITOR PER LES ACTIVITATS DE SALÓ DE JOVES 2006/2007

**3.8** CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UN OFICIAL SEGONA ELECTRICISTA MENTRE DURI LA SUSPENSÍO DEL CONTRACTE DE TREBALL DEL SR. MANUEL CRISTOBAL BURÓN.

**3.9** DELEGACIÓ ESPECIAL EN LA REGIDORA SRA. M. ÀNGELS GABARRÓ I CASTELLTORT PEL QUE FA A LA SIGNATURA D'UN CONVENI EL DIA 20.12.06

### **Decrets per ratificar**

**3.10** REVISIÓ DE TARIFES DEL TRANSPORT URBÀ PEL 2007.

**3.11** INFORMAR FAVORABLEMENT LA REVISIÓ DE LES TARIFES D'AIGUA PER A L'ANY 2007 PRESENTADA PER AIGUA DE RIGAT, SA.

**3.12** APROVACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ LOCAL PER A LA IGUALTAT DE GÈNERE A IGUALADA.

### **4.- URBANISME**

---

**4.1** RESOLDRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL SR. LLUÍS BERTRAN SALA CONTRA L'ACORD PLENARI DE 25 DE JULIOL DE 2006, QUE DESESTIMA LA RUÏNA DE L'IMMOBLE ASSENYALAT AMB EL NÚM. 31 DEL CARRER DE L'ARGENT, D'IGUALADA

**4.2** VALORACIÓ I APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA, A PART DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS DE JOAN MARAGALL , DE SEBASTIÀ ARTÈS, DE LA TORRE I DE JOAN MARTÍ FRANQUESA

**4.3** VALORACIÓ I APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA, A L'ILLA FORMADA PELS CARRERS DEL CARDENAL VIVES, DE SANT CARLES, DE LES DELÍCIES I DE LA VIRTUT.

**4.4** VALORACIÓ I APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA A L'ÀMBIT DEL FORT DE SANT MAGÍ, FINQUES SITUADES ALS CARRERS DE CARME VERDAGUER NÚM. 27-29 I DE SANT MAGÍ NÚM. 76.

### **5.- VIA PÚBLICA I SERVEIS MUNICIPALS**

---

**5.1** DELEGAR A L'AMTU LA CAPACITAT NEGOCIADORA I SUPERVISORA DELS TERMES CONTINGUTS EN EL CONVENI D'INTEGRACIÓ FINANCERA DELS TTPP.

### **6. HISENDA**

---

**6.1** MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS CULTURALS, EDUCATIUS, SOCIALS I DE LLEURE

**6.2** REVISIÓ DE PREUS DEFINITIVA DEL CÀNON DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES DE L'ANY 2005

**6.3** REVISIÓ DE LA SUBVENCió RELATIVA AL SERVEI D'AUTOBUSOS URBANS

**6.4** SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS A FAVOR DE SIMA, SL.

## **7.- PROMOCIÓ ECONÒMICA**

---

**7.1 CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I LA FUNDACIÓ PER A LA INNOVACIÓ TÈXTIL – FITEX, PER AL DESPLEGAMENT DELS PLANS ESTRATÈGICS TÈXTILS LOCALS**

## **8.- RÈGIM INTERIOR I PERSONAL**

---

**8.1 RETRIBUCIONS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA, I REGIDORS AMB DEDICACIÓ PARCIAL O EXCLUSIVA PER A L'EXERCICI DE 2007**

## **9.- PRECS I PREGUNTES**

---

### **1.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DUTA A TERME EL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2006**

Per unanimitat del total de 21 Regidors que de dret i fet componen la Corporació és aprovada l'acta de la sessió de data 19 de desembre de 2006, fotocòpia de la qual ha estat lliurada als assistents juntament amb la convocatòria.

### **2.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA**

No n'hi ha.

### **3.- DESPATX D'OFICI**

**Decrets per donar compte**

#### **3.1 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE CINC NETEJADORES PER REALITZAR EL SERVEI DE NETEJA DEL SALÓ DE LA INFANCIA 2006/2007**

---

Igualada, 21 de desembre de 2006

Vist que la tècnica de Joventut ha presentat un informe amb el vistiplau del regidor de Joventut en el qual exposa i proposa el següent:

- Que del 27 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, es durà a terme el "Saló de la Infància 2006-2007" i serà necessari la contractació de cinc persones per tal de dur a terme el servei de neteja del Saló.
- Que des del Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament s'ha proposat per poder realitzar el servei de neteja del Saló, a les persones que es detallen seguidament:
  - 1. Yohanna Pérez de Aza
  - 2. Elodia Rodríguez Martin
  - 3. Daisy Jiménez de Mata
  - 4. Najat Azzouzi
  - 5. Liliana Alvarado Garcia
- Que, tenint en compte l'esmentat en el punt anterior proposa la contractació amb caràcter d'urgència i amb jornada completa d'aquestes persones amb la categoria

de netejadores del 24 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, i el 12 de gener del 2007.

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació suficient per atendre la despesa derivada de l'esmentada contractació;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treball concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent:

**R E S O L C:**

**PRIMER.-** Contractar a les Sres.Yohanna Pérez de Aza, Elodia Rodríguez Martin, Daisy Jiménez Mata, Najat Azzouzi i Liliana Alvarado Garcia, amb la categoria de netejadores, amb efectes del 24 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007 i també el 12 de gener de 2007, amb una retribució total bruta per tot el servei de 458,92 € (incloses pagues extraordinàries, vacances) amb jornada completa distribuïda de la manera que es detalla seguidament, tenint en compte que en cas de necessitat, pel bon funcionament del Saló, s'haurà de treballar els dies 25 i 26 de desembre i que el dia 1 de gener de 2007 serà festiu:

Yohanna Pérez de Aza, Daisy Jiménez Mata i Elodia Rodríguez Martin

<input type="checkbox"/> 27/12/2006 al 4/01/2007	de 6,00 h a 13,00 h
<input type="checkbox"/> 31/12/2006	de 6,00 h a 9,30 h

Najat Azzouri i Liliana Alvarado

<input type="checkbox"/> 27/12/2006 al 4/01/2007	de 13,00 h a 20,00 h
<input type="checkbox"/> 31/12/2006	De 9,30 h a 13,00 h

Yohanna Pérez de Aza, Daisy Jiménez Mata i Elodia Rodríguez Martin, Najat Azzouri i Liliana Alvarado

<input type="checkbox"/> 24/12/2006 i 12/01/2007	de 6,00 h a 13,00 h
--	---------------------

**SEGON.-** Comunicar les esmentades contractacions en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.2.-CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE SET MONITORS PER LES ACTIVITATS DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007**

---

Igualada, 21 de desembre de 2006

"Vist que la tècnica del Departament de Joventut ha presentat un informe, amb el vistiplau del regidor de Joventut, en el qual exposa i proposa contractar 7 monitors per al Saló de la Infància 2006/2007, amb caràcter d'urgència, que han estat recomanats des del Departament de Serveis Socials, amb jornada completa, del 22 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007.

- Daniel Cestelo Vara
- Martin Rey López
- Eduardo Rey López
- Juanjo Mesa González
- Aitor Tellez Ruiz
- Meritxell Ramírez Hernández
- Zugelen Acosta Feliz

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació per atendre la despesa derivada de les esmentades contractacions;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent:

#### **R E S O L C:**

**Primer.-** Contractar per a les activitats del Saló de la Infància 2006 /2007, el personal que es detalla a continuació, amb la categoria de monitors, del 22 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, amb una retribució total bruta per tot el servei de 459,03 € (incloses pagues extraordinàries i vacances), i amb un horari total a temps complet a realitzar els dies 22 i 23 de desembre, horari flexible de 10 h a 13,22 ó de 16 h a 19,23 h; del 27 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, de 10,15 h a 19,45 h (amb 1 h de descans); el dia 31 de desembre de 10,15 h a 14 h. El dia 1 de gener de 2007, és festiu:

- Daniel Cestelo Vara
- Martin Rey López
- Eduardo Rey López
- Juanjo Mesa González
- Aitor Tellez Ruiz
- Meritxell Ramírez Hernández
- Zugelen Acosta Feliz

**Segon.-** Comunicar les contractacions esmentades en el punt anterior en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.3 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE DOS MONITORS PER LES ACTIVITATS DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007**

---

Igualada, 21 de desembre de 2006

Vist que la tècnica del Departament de Joventut ha presentat un informe, amb el vistiplau del regidor de Joventut, en la qual exposa i proposa el següent:

- Que, el 11 de desembre de 2006, es va dur a terme el concurs per cobrir amb caràcter laboral temporal cent places de monitors/ores destinats al Saló de la Infància 2006/2007.
- Que, mitjançant l'esmentat concurs no ha estat possible cobrir les cent places necessàries per dur a terme el Saló, per això es necessari la contractació, amb caràcter d'urgència i amb jornada completa, de la Sra. Raquel Grados Farrera i el Sr. Jordi Marimon Blaya, del 22 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, amb la categoria de monitores .

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació per atendre la despesa derivada de les esmentades contractacions;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent:

#### **R E S O L C:**

**Primer.-** Contractar, per a les activitats del Saló de la Infància 2006/2007, a la Sra. Raquel Grados Farrera i el Sr. Jordi Marimon Blaya, del 22 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, amb la categoria de monitores, amb una retribució total bruta per tot el servei de 459,03 € (incloses pagues extraordinàries i vacances), i amb jornada completa a realitzar els dies 22 i 23 de desembre, horari flexible de 10 h a 13,22 ó de 16 h a 19,23 h; del 27 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, de 10,15 h a 19,45 h (amb 1 h de descans); el dia 31 de desembre de 10,15 h a 14 h. El dia 1 de gener de 2007, és festiu.

**Segon.-** Comunicar les contractacions esmentades en el punt anterior en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.4 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UNA NETEJADORA PER REALITZAR LA NETEJA DEL SALÓ DE LA INFANCIA 2006/2007**

---

Igualada, 28 de desembre de 2006

Vist que la tècnica de Joventut ha presentat un informe amb el vistiplau del regidor de Joventut en el qual exposa i proposa el següent:

Vist que el 28 de desembre de 2006, la Sra. Najat Azzouzi, treballadora laboral temporal de l'Ajuntament d'Igualada, amb la categoria de netejadora del Saló de la Infància 2006-2007, va renunciar voluntàriament a la seva plaça de netejadora.

Vist que des del Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament han presentat un informe on es recomana la contractació de la Sra. Pilar Mota Elena, es proposa la contractació amb caràcter d'urgència i amb jornada completa de la Sra. Mota amb la categoria de netejadora del 28 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, i el 12 de gener del 2007.

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació suficient per atendre la despesa derivada de l'esmentada contractació;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treball concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

Es proposa a l'Alcaldia l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Contractar a la Sra. Pilar Mota Elena, amb la categoria de netejadora del Saló de la Infància 2006/2007, del 28 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007 i el 12 de gener de 2007, amb una retribució total bruta de 362,31 € (incloses pagues extraordinàries i vacances), amb una jornada completa a realitzar de la manera següent:

- Del 28/12/2006 al 04/01/2007 de 13,00 h a 20,00 h
- El 31/12/2006 de 9,30 h a 13,00 h
- L'1/01/01/2007 és festiu.
- El 12/01/2007 de 6,00 h a 13,00 h

**Segon.-** Comunicar les contractacions esmentades en el punt anterior en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.5 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UN MONITOR DEL SALÓ DE LA INFÀNCIA 2006/2007**

---

Igualada, 28 de desembre de 2006

Vist que la tècnica del Departament de Joventut ha presentat un informe, amb el vistiplau del regidor de Joventut, en la qual exposa i proposa el següent:

- Que, per decret de l'Alcaldia de data 27 de desembre de 2006, es va acceptar la renúncia al dret de contractació del Sr. Xavier Salvado Martínez i es va deixar sense efecte l'esmentat contracte de treball.
- Que, el 11 de desembre de 2006, es va dur a terme el concurs per cobrir amb caràcter laboral temporal cent places de monitors/ores destinats al Saló de la Infància 2006/2007.
- Que, mitjançant l'esmentat concurs no va ser possible cobrir les cent places necessàries per dur a terme el Saló, per això es necessari la contractació, amb caràcter d'urgència i amb jornada completa, del Sr. Damià Fernández Grados, del 28 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, amb la categoria de monitor, per tal de cobrir la renúncia del Sr. Salvado.

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació per atendre la despesa derivada de les esmentades contractacions;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

Es proposa a l'Alcaldia l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Contractar, per a les activitats del Saló de la Infància 2006/2007, al Sr. Damià Fernández Grados, del 28 de desembre de 2006 al 4 de gener de 2007, amb la categoria de monitor, amb una retribució total bruta per tot el servei de 359,03 € (incloses pagues extraordinàries i vacances), i amb jornada completa a realitzar de 10,15 h a 19,45 h (amb 1 hora de descans); el dia 31 de desembre de 10,15 h a 14 h. El dia 1 de gener de 2007 és festiu.

**Segon.-** Comunicar les contractacions esmentades en el punt anterior en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.6 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA DE CATORZE MONITORS PER LES ACTIVITATS DEL SALÓ DE JOVES 2006**

---

Igualada, 27 de desembre de 2006

Vist que la tècnica del Departament de Joventut ha presentat un informe, amb el vistiplau del regidor de Joventut, en la qual exposa i proposa el següent:

- Que, el 11 de desembre de 2006, es va dur a terme el concurs per cobrir amb caràcter laboral temporal vint places de monitors/ores destinats al Saló de Joves 2006.
- Que, mitjançant l'esmentat concurs no ha estat possible cobrir les vint places necessàries per dur a terme el Saló, per això és necessària la contractació, amb caràcter d'urgència, de les catorze persones que es detallen en la part resolutiva, amb la categoria de monitors/ores i amb jornada parcial del 27 al 30 de desembre de 2006.

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació per atendre la despesa derivada de les esmentades contractacions;

Atès el que disposa l'article 12 del Reial decret legislatiu 1/1995, de 24 de març (BOE del 29), pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en referència als contractes de treball a temps parcial;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

Atès allò que estableix l'art. 21.1h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a la competència de l'Alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent:

#### **R E S O L C:**

Primer.- Contractar per a les activitats del Saló de Joves 2006 el personal que es detalla a continuació, amb la categoria de monitors, del 27 al 30 de desembre de 2006, amb una

retribució total bruta per tot el servei de 91,81€ (incloses pagues extraordinàries i vacances), i amb jornada parcial de 3 h 30 mn diàries i amb un horari de 20,45h a 24,15h:

- o Aguilar Bosch, David
- o Barranco Reixachs, David
- o Goñi Olaizola, Unai
- o Gonzalez Caldito, Daniel
- o Vara Ayuso, Juan Carlos
- o Miñarro Rabell, Joan
- o Serret Ambros, Judith
- o Vidal Combalia, Beneta
- o Obispo Pajares, Juan Manuel
- o Villariego Hernández, Ivan
- o Martínez Gómez, Edurne
- o Cumplido Castillo, Marta
- o Escalante Alonso, Núria
- o Cruz Planell, Mònica”

Igualada, 4 de gener de 2007

Vist que per Decret de l'Alcaldia, de data 27 de desembre de 2006, es va acordar la contractació amb caràcter d'urgència a catorze persones, amb la categoria de monitors/ores per a la realització de les activitats del Saló Joves 2006, del 27 al 30 de desembre de 2006;

Vist que s'ha observat una errada en la part resolutiva en l'esmentat Decret atès que hi manca un segon punt, (per tal de comunicar les esmentades contractacions en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i DOGC);

Atès que d'acord amb el que estableix l'art. 105.2 de la Llei 4/1999, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'administració pot esmenar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials i de fet que es produeixin en els seus actes;

Atès que la competència correspon a l'alcalde per ésser l'òrgan que va aprovar l'acord inicial;

Es proposa a l'Alcaldia l'adopció de l'acord següent:

- Modificar el Decret de l'Alcaldia, de data 27 de desembre de 2006, referent a la contractació amb caràcter d'urgència de catorze monitors del Saló de Joves 2006, en el sentit d'incloure-hi un segon punt en la part resolutiva el qual diu el següent:

“Segon.- Comunicar les esmentades contractacions en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC”

---

“ ...,

---

I, mantenir la resta de l'acord igual.”

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.7 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UN MONITOR PER LES ACTIVITATS DE SALÓ DE JOVES 2006/2007**

---

Igualada, 27 de desembre de 2006

Vist que la tècnica del Departament de Joventut ha presentat un informe, amb el vistiplau del regidor de Joventut, en la qual exposa i proposa el següent:

- Que, el 11 de desembre de 2006, es va dur a terme el concurs per cobrir amb caràcter laboral temporal vint places de monitors/ores destinats al Saló de Joves 2006.
- Que, mitjançant l'esmentat concurs no ha estat possible cobrir les vint places necessàries per dur a terme el Saló, per això és necessària la contractació, amb caràcter d'urgència, d'una persona, amb la categoria de monitor i amb jornada parcial del 27 al 30 de desembre de 2006.

Vist que hi ha informe favorable d'intervenció en relació a l'existència de consignació per atendre la despesa derivada de les esmentades contractacions;

Atès el que disposa l'article 12 del Reial decret legislatiu 1/1995, de 24 de març (BOE del 29), pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en referència als contractes de treball a temps parcial;

Atès el que disposa l'art. 2 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes per obra o servei determinat;

Atès que segons l'art. 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per a treballs concrets i que segons determina l'art. 55 f) del mateix Decret, la competència per contractar personal laboral en casos de màxima urgència correspon a l'alcalde;

Atès allò que estableix l'art. 21.1h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a la competència de l'Alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent:

#### **R E S O L C:**

**PRIMER.-** Contractar per a les activitats del Saló de Joves 2006 el Sr. Nestor Torres Coll, amb la categoria de monitor, del 27 al 30 de desembre de 2006, amb una retribució total bruta per tot el servei de 91,81€ (incloses pagues extraordinàries i vacances), i amb jornada parcial de 3 h 30 mn diàries i amb un horari de 20,45h a 24,15h.

**SEGON.-** Comunicar les esmentades contractacions en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC”

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.8 CONTRACTACIÓ AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA D'UN OFICIAL SEGONA ELECTRICISTA MENTRE DURI LA SUSPENSÍO DEL CONTRACTE DE TREBALL DEL SR. MANUEL CRISTÓBAL BURÓN**

---

Igualada, 5 de desembre de 2006

Vist que l'inspector de serveis ha presentat un informe amb el vistiplau de la regidora de Vialitat i Serveis Municipals en el qual exposa i proposa el següent;

Que amb efectes de l'1 de setembre de 2006, s'ha suspès temporalment el contracte de treball del Sr. Manuel Cristobal Burón treballador laboral indefinit de l'Ajuntament d'Igualada, amb la categoria d'oficial segona electricista, ja que passarà a ocupar temporalment, amb motiu d'una vacant, una plaça laboral temporal d'oficial primera electricista.

Que durant el període que duri la suspensió del contracte del Sr. Cristóbal, la plaça que ocupava no pot restar sense cobrir, per això es proposa la contractació amb caràcter d'urgència del Sr. David Bernal Cividanes (atès que no hi ha llista de reserva d'aquesta categoria i el Sr. Bernal ja ha estat contractat en diferents ocasions per l'Ajuntament d'Igualada a plena satisfacció i coneix perfectament el treball a realitzar), amb la categoria d'oficial segona electricista, del 5 de desembre de 2006 i mentre duri la suspensió del contracte del Sr. Cristóbal.

Vist que la Intervenció municipal acredita que hi ha crèdit suficient per atendre la despesa derivada de l'esmentada contractació;

Atès el que disposa l'art. 4 del Reial decret 2720/98, de 18 de desembre el qual desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada, referent als contractes de treball d'interinitat;

Atès el que estableix l'art 21.1 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a la competència de l'Alcalde;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent;

#### **RESOLC:**

**Primer;** Contractar al Sr. David Bernal Cividanes amb la categoria d'oficial segona electricista, del 5 de desembre de 2006 i mentre duri la suspensió del contracte de treball del Sr. Manuel Cristóbal Burón, amb jornada completa i amb una retribució mensual bruta de 1.234,09 €

**Segon;** Comunicar l'esmentada contractació en la propera sessió plenària que es dugui a terme i ordenar que se'n publiqui un anunci al BOP i al DOGC.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

### **3.9 DELEGACIÓ ESPECIAL EN LA REGIDORA SRA. M. ÀNGELS GABARRÓ I CASTELLTORT PEL QUE FA A LA SIGNATURA D'UN CONVENI EL DIA 20.12.06**

Decret, 19 de desembre de 2006

Vist que el dia 20.12.06 a les 13 h a la seu de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de la Diputació de Barcelona està prevista la signatura d'un conveni del PROJECTE DE REFLEXIÓ ESTRATÈGICA DELS PACTES TERRITORIALS (REPTE);

De conformitat amb les facultats i les atribucions conferides pels articles 21.3 i 23.4 de la Llei 7/ 1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local; 53.3 i 56.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 43.5.a) i 44 del Reial Decret 2568/ 1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Vist conveni aprovat per aquesta Alcaldia amb data d'avui, dia 19.12.06.

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent,

RESOLC:

**PRIMER.-** Delegar especialment en la regidora d'aquest Ajuntament d'Igualada Sra. M. Àngels Gabarró i Castelltort les següents facultats de l'Alcalde:

**Facultat que es delega:** Signatura del conveni del PROJECTE DE REFLEXIÓ ESTRATÈGICA DELS PACTES TERRITORIALS (REPTE), la qual es durà a terme el dia 20.12.06 a les 13 h a la seu de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de la Diputació de Barcelona.

**SEGON.-** Donar compte al Ple d'aquest acord en la primera sessió que es celebri amb posterioritat a aquest Decret, de conformitat amb el que estableix l'article 44.4 del RD 2568/ 1986, de 28 de novembre.

**TERCER.-** Publicar aquest acord en el Butlletí oficial de la Província.

Les persones reunides es donen per assabentades del Decret.”

**Decrets per ratificar**

### **3.10 REVISIÓ DE TARIFES DEL TRANSPORT URBÀ PEL 2007**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del Decret següent:

Vist que el Consell d'Administració de l'ATM (Autoritat del Transport Metropolità) celebrat el passat dia 11 de desembre de 2006, va aprovar les tarifes que han de regir en el sistema a partir del dia 1 de gener de 2007;

Vist l'informe emès per l'enginyer industrial municipal, que es transcriu a continuació:

“Que formula l'Enginyer Industrial Municipal, Josep Tomàs i Santacana, en relació amb la revisió de tarifes del transport urbà pel 2007.

En data 7 de març de 2003, es va signar el Conveni d'adhesió dels serveis urbans d'Igualada al Sistema Tarifari Integrat del transport metropolità.

En l'annex 7 hi consta la política d'adequació de preus del transport urbà al Sistema Tarifari Integrat pel 2007, en el qual s'estableix que el bitllet senzill serà el 100% del bitllet senzill establert de l'ATM.

En data 11 de desembre de 2006, el Consell d'Administració de l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM) va aprovar les tarifes dels bitllets integrats per a una zona, segons:

Bitllet senzill	1,25 €
T-10	6,90 €
T-50/30	28,60 €
T-Familiar	42,00 €
T-Mes	44,35 €
T-Trimestre	122,00 €
T-Jove	104,00 €
T-Dia	5,25 €

Però atès l'establert en l'annex 7 del Conveni d'adhesió, les tarifes que s'informen favorablement a partir de l'1 de gener de 2007 pel transport urbà d'Igualada seran :

Títols integrats

Bitllet senzill	1,25 €
T-10	6,90 €
T-50/30	28,60 €
T-Familiar	42,00 €
T-Mes	44,35 €
T-Trimestre	122,00 €
T-Jove	104,00 €
T-Dia	5,25 €

Els títols no integrats de la tarifació social de l'Ajuntament són:

T-10 (taronja)	3,45 €
T-100 (blava)	Gratuïta

Es comuniquen aquestes tarifes a l'ATM a fi que ho traslladi a la Comissió de Preus i es publiquin les esmentades tarifes en el DOGC, abans de final d'any, a càrrec de l'ATM, juntament amb les altres tarifes del Sistema Tarifari Integrat.”

Atès el que disposen els articles 299 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i 2 del Decret 339/2001, de 18 de desembre, que estableix el sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes, regulat en el Decret 149/1988, de 28 d'abril, la competència correspon al Ple de l'Ajuntament;

Atès que de conformitat amb l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament en les matèries que corresponen al Ple, en cas d'urgència, pot ser exercit per l'alcalde donant-ne compte al Ple en la primera sessió que es dugui a terme per a la seva ratificació;

Es proposa a l'alcaldia l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Informar favorablement les tarifes del transport urbà d'Igualada, segons la relació indicada més avall, així com les altres tarifes del Sistema Integrat.

Títols integrats

Bitllet senzill	1,25 €
T-10	6,90 €
T-50/30	28,60 €
T-Familiar	42,00 €
T-Mes	44,35 €
T-Trimestre	122,00 €
T-Jove	104,00 €
T-Dia	5,25 €

Els títols no integrats de la tarifació social de l'Ajuntament són:

T-10 (taronja)	3,45 €
T-100 (blava)	Gratuïta

**Segon.-** Aquestes tarifes entraran en vigor a partir de l'1 de gener de 2007.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM) perquè ho comuniqui a la Comissió de Preus i es publiquin les esmentades tarifes en el DOGC, abans de final d'any, a càrrec de l'ATM, juntament amb les altres tarifes del Sistema Tarifari Integrat.

**Quart.-** Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que es dugui a terme per a la seva ratificació.

**Cinquè.-** Notificar-ho a les parts interessades amb indicació dels recursos a interposar.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Calbó diu que ja han manifestat en altres ocasions al Ple la disconformitat del grup municipal del PP en la política de preus de l'ATM, organisme depenent, en el qual té majoria la Generalitat de Catalunya. Any rera any venen aplicant tarifes pel transport públic superiors a l'IPC i entenen que aquest criteri no afavoreix en res el foment de la utilització del transport públic.

També any rera any, els usuaris no troben les millores que un servei de transport públic requereix, i tenen l'exemple de rodalies a l'àrea metropolitana on s'estan patint dèficits històrics dels ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Manifesta que l'ATM, l'Autoritat del Transport Metropolità, diu que l'increment de la tarifa mitjana ponderada per als títols integrats és del 3'52% i del 3'65% pel conjunt del sistema, i aquí està la trampa que cal anunciar, ja que si analitzen títol per títol es poden comprovar augments superiors a l'habitual, perquè no es dona la mitjana ponderada que manifesten i fan públic.

Així per exemple, el bitllet senzill augmenta un 4'16%; la Targeta dia un 5%; la Targeta jove un 4%; la Targeta familiar un 3'83% respecte les tarifes del 2006, i aquests són alguns exemples. Per això, l'ATM any rera any fa molta insistència en aquesta tarifa mitjana ponderada per intentar amagar increments reals de l'IPC.

Finalitza la seva intervenció dient que per això no poden donar un vot favorable a aquestes tarifes.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 13 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada i ERC, i 8 abstencions dels grups de CIU i PP del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

### **3.11 INFORMAR FAVORABLEMENT LA REVISIÓ DE LES TARIFES D'AIGUA PER A L'ANY 2007 PRESENTADA PER AIGUA DE RIGAT, SA.**

Per ordre de la Presidència es dona lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del Decret següent:

DECRET, 20 de desembre de 2006

Vist la sol·licitud d'aprovació de les tarifes d'aigua presentada per la companyia Aigua de Rigat, SA en data 12 de desembre de 2006 (registre d'entrada 20364), en què proposa incrementar les tarifes un 5,4%;

Vist que el Decret 149/1988, de 28 d'abril, regula el procediment d'aprovació de les tarifes del servei i en la seva disposició addicional segona indica que els preus autoritzats no es podran revisar fins que hagi transcorregut un any des de la seva entrada en vigor;

Vist que el Decret 339/2001, de 18 de desembre, estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i tarifes regulats en el Decret 149/1988, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats, amb la inclusió de la fórmula polinòmica per a la revisió de les tarifes per al subministrament d'aigua;

Vist que l'edicta de 15 de novembre de 2006 de la Comissió de Preus (DOGC 30.11.06), indica que per a l'aplicació de la fórmula polinòmica anterior l'increment mitjà de les tarifes del servei de subministrament d'aigua és del 5,4%;

Vist que l'Enginyer Industrial Municipal, ha emès informe favorable a la sol·licitud presentada per Aigua de Rigat, SA, d'acord amb l'edicta de la Comissió de Preus;

Atès que la competència correspon al Ple, però no està prevista la celebració de cap sessió plenària, per la qual cosa és d'aplicació allò que determina l'art. 51.1j) de la Llei

8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació amb la competència de l'alcalde per a l'exercici d'accions administratives en cas d'urgència;

Vista la legislació anterior i altra de legal aplicació;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent;

**RESOLC:**

**Primer.-** Informar favorablement l'increment de les tarifes d'aigua en el sentit que es proposen els següents increments: 5,4% en tots els subministraments de les quotes de serveis i un 5,4% en totes les tarifes, de manera que les tarifes a les quals l'Ajuntament dóna conformitat són les que es desprenen de l'informe del Sr.Enginyer Municipal, de data 18 de desembre de 2006 i, que són les següents:

**Quota fixa de servei:**

- Subministrament per aforament: (euros /habitatge/mes)	5,93
- Subministrament per comptador: (euros /abonat/mes)	
- Habitatge tipus A	3,37
- Habitatge tipus B	4,37
- Habitatge tipus C	6,54
- Habitatge tipus D	8,82
- Habitatge tipus E	11
- Comptador únic per a immobles d'habitatges múltiples (euros /hab/mes)	5,93
- Subministrament comercial: (euros /abonat/mes)	8,85
- Subministrament per a propietaris (euros /habitatge/mes)	5,35
- Subministrament per a ajuntaments (tots els subministraments) (euros /abonat/mes)	2,98
- Subministrament per a industrials (diàmetre comptadors):	

13 mm	5,45
15 mm	6,24
20 mm	18,90
25 mm	36,29
30 mm	62,27
40 mm	147,64
50 mm	233,32
60 mm	319,90
70 mm	390,99
80 mm	462,07
100 mm	533,09

Boques d'incendi:

Euros/abonat/mes

2 polzades	9,97
2 1/2 polzades	19,66
3 polzades	26,62

**Tarifes de subministrament** (euros/m<sup>3</sup>):

- Subministrament per aforaments	0,5271
- Subministrament als ajuntaments	0,3490
- Subministrament a propietaris	0,5123
- Subministrament comercial	0,4647
- Per comptador:	
- Subministrament domèstic	
1r. bloc fins a 9 m <sup>3</sup> ./abonat/mes	0,3272

2n. bloc excés de 9 a 15 m <sup>3</sup> /abonat mes	0,7316
3r. bloc excés 15 m <sup>3</sup> /abonat/mes	1,1321

Domèstics família nombrosa 1<sup>a</sup> categoria:

1r. bloc 0 a 15 m <sup>3</sup> /abonat/mes	0,3272
2n. bloc de 15 a 25 m <sup>3</sup> /abonat/mes	0,7316
3r. bloc excés de 25 m <sup>3</sup> /abonat/mes	1,1321

Domèstics família nombrosa 2<sup>a</sup> categoria:

1r. bloc 0 a 27 m <sup>3</sup> /abonat/mes	0,3272
2n. bloc 27 a 45 m <sup>3</sup> /abonat/mes	0,7316
3r. bloc excés de 45 m <sup>3</sup> /abonat/mes	1,1321

Domèstics família nombrosa categoria d'honor:

1r. bloc 0 a 36 m <sup>3</sup> /abonat/mes	0,3272
2n. bloc 36 a 60 m <sup>3</sup> /abonat/mes	0,7316
3r. bloc excés de 60 m <sup>3</sup> /abonat/mes	1,1321
- Subministrament industrial	
Fins a 30 m <sup>3</sup> /mes	0,5669
Excés 30 m <sup>3</sup> /mes	0,6401

**Segon.-** Comunicar que aquestes tarifes entraran en vigor a partir del dia 11 d'abril de 2007, atès que els darrers preus van ser autoritzats a partir del dia 10 d'abril de 2006.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a les parts interessades i a la Comissió de Preus de Catalunya.

**Quart.-** Ratificar aquesta resolució en la propera sessió plenària que es dugui a terme.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Calbó manifesta que acaben d'analitzar en el punt anterior com la Generalitat en el transport públic aprova increments superiors a l'IPC, i ara observen com la Comissió de Preus, depenent també de la Generalitat, autoritza un increment del 5'4% del rebut de l'aigua, ja que s'aplica a tots els conceptes, tant a la quota del servei, al

preu del metre cúbic d'aigua, i als ingressos no tarifaris, per tant, l'increment és per tots aquests conceptes.

Cal recordar, que l'actual govern tripartit fa poc ja va provocar un increment important de tots els tributs que es paguen en el rebut de l'aigua, i per tant, encaria una vegada més amb la seva política de pujar la pressió fiscal i els tributs el rebut de l'aigua.

Els ciutadans han de tenir clar quina és la política del tripartit. Incrementar de forma important les tarifes del transport, incrementar de forma important les tarifes de l'aigua, i sembla que aquesta política no tingui fi.

Per aquest motiu no donaran suport a aquestes polítiques de la Generalitat de Catalunya.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 13 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada i ERC, i 8 abstencions dels grups de CIU i PP del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

### **3.12 APROVACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ LOCAL PER A LA IGUALTAT DE GÈNERE A IGUALADA**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del Decret següent:

DECRET, 15 de desembre de 2006

Vist que l'Ajuntament d'Igualada, en data 19 de març de 2002, va aprovar per mitjà del seu Ple municipal el Document de Compromís per al Desenvolupament de Polítiques de Gènere i Igualtat d'Oportunitats, conscient de la necessitat d'adoptar aquesta i altres mesures per procurar la igualtat de gènere a la nostra ciutat;

Vist que, seguint aquesta línia, en aquest moment ha redactat un Pla d'Acció Local per a la Igualtat de Gènere a Igualada, en què es detallen actuacions a seguir a curt, mitjà i llarg termini per l'Ajuntament per aconseguir avançar en aquests objectius;

Atès que per a la redacció d'aquest document es va rebre una subvenció de l'Institut Català de les Dones, i que és necessari que s'aprovi per l'òrgan competent, segons estableix la base 10 de la Resolució PRE/254/2006, de 2 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió de subvencions durant l'any 2006, a ens locals per finançar despeses derivades de l'elaboració, implementació o desenvolupament de polítiques de dones;

Atès que la competència correspon a l'Alcalde, segons l'article 53 1 u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, això no obstant, aquest pot considerar que és més propi del Ple municipal la seva aprovació per la naturalesa del document que s'aprova i la voluntat que sigui assumit amb el màxim consens;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent,

**RESOLC:**

**Primer.-** Aprovar el Pla d'Acció de Local per a la Igualtat de Gènere a Igualada.

**Segon.-** Donar compte al Ple d'aquest acord per a la seva ratificació.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Calbó manifesta que el grup municipal del PP valora positivament que es redacti aquest Pla, malgrat val a dir també, que s'aprovarà pràcticament quan finalitza el mandat municipal. El Ple de l'Ajuntament d'Igualada en la sessió de 19.03.02 va aprovar el document de compromís de l'Ajuntament d'Igualada pel desenvolupament de polítiques de gènere i igualtat d'oportunitats, per tant, la constatació és que han passat més de quatre anys d'aquell document.

Continua dient que el PP ha presentat un total de 57 suggeriments al Pla i agraeixen la voluntat de la Sra. Mateu d'incorporar una part important de les propostes i suggeriments del seu grup.

Però, hi ha una qüestió de fons en la qual discrepen, i entenen que la millor manera de garantir el compliment del Pla és concretant el seu finançament i establint un calendari per cada una de les propostes que es contemplen.

Val a dir que en alguna de les propostes acceptades s'ha concretat aquest termini, el període temporal en el qual s'han d'executar, però troben a faltar un calendari per cada una de les actuacions més concret que la simple revisió genèrica que es fa, i un programa de finançament.

Manifesta que el grup municipal del PP ha fet un conjunt de propostes de les quals poden dir, o poden destacar aquesta necessitat d'avaluació econòmica del pla i el seu pla de finançament. La necessitat de definir un calendari per dur a terme cada actuació, i han demanat en diverses actuacions que en determinades accions que depenien directament de l'Ajuntament, d'una forma clara i directa de serveis propis de l'Ajuntament s'executin durant el primer trimestre o semestre, segons els casos, de l'any 2007.

Han reclamat també, i això no s'ha acceptat, en el marc d'aquest Pla, la constitució del Consell municipal de la família.

Una cosa important per donar força i credibilitat al Pla entenen que fora que l'avaluació posterior fos objecte de consideració per part del Ple de l'Ajuntament, i també van demanar que el Pla es sotmetés a exposició pública per tots els ciutadans i ciutadanes que volguessin, així com les entitats, per tal que agrupats poguessin fer aportacions amb la finalitat de millorar-lo i enriquir-lo.

També proposaven impulsar programes per tal d'ensenyar els valors de convivència de la nostra societat adreçat a la població immigrant, com pot ser un principi bàsic d'igualtat home i la dona, i basant-se en la concepció de drets i deures

També demanaven la necessitat d'una forma clara d'aprovar una ordenança de la convivència i incloure programes de protecció i impuls a les famílies nombroses, incloure actuacions concretes contra les màfies o xarxes d'explotació de dones que exerceixen la prostitució. Introduir actuacions concretes de protecció dels menors, alguna referència també als drets dels pares divorciats o separats respecte els seus fills, i incloure actuacions contra els maltractes que pateix la gent gran especialment en l'àmbit familiar, problema que cada cop va a més.

Val a dir que si han de fer una quantificació numèrica s'han acceptat al voltant d'unes 26 propostes, i també s'ha acceptat un compromís d'impulsar durant el 2007 un conjunt important d'actuacions que feien referència i depenien d'una forma clara i directa dels serveis municipals.

Finalitza la seva intervenció dient que també s'ha assumit el compromís de derivar al departament corresponent determinades propostes sectorials, que algunes ja han esmentat.

Malgrat no ser el Pla del grup municipal del PP, ja que han dit que entenien que era imprescindible que es determinés el finançament, el calendari i algunes propostes no han estat acceptades, votaran favorablement.

Diu també que després de l'anunci que hi haurà una partida de 3.000€ per la difusió del Pla, el seu grup entén que hagués estat més interessant que aquesta quantitat s'hagués pogut destinar a actuacions concretes per fer realitat l'esmentat Pla, però malgrat això el vot del seu grup serà favorable.

La Sra. Mateu agraeix les paraules del Sr. Calbó i també les dels diferents grups polítics per les aportacions que han fet al Pla d'Acció per la Igualtat de Gènere, que es va poder aprovar per Decret durant el mes de desembre, i ara es sotmet a consideració del Ple.

Com saben, els Ajuntaments assumeixen moltes vegades qüestions que no són responsabilitat municipal perquè són sensibles a les demandes que els fa la ciutadania, ja sigui de manera articulada, o bé feta a través de cartes o demandes ben explicitades, com també per coneixement que tenen de les dificultats dels homes o dones en actuacions dintre del seu àmbit.

Diu que una de les manifestacions de les desigualtats entre homes i dones, potser la més escruixidora és la violència de gènere, i aquest Ajuntament ja va començar durant l'any 1999 a signar convenis amb l'Associació de Dones d'Igualada, per tal de donar resposta a aquesta situació dramàtica de desigualtat que es produeix en el si de la parella. Tot i que no és competència municipal, però des dels Ajuntaments no poden restar insensibles a aquests neguits que preocupa la ciutadania dels municipis.

Aquests problemes de desigualtats, que en molts Ajuntaments com el nostre, han anat abordant tot i no tenir les competències explicitades directament, han portat que el tema de la igualtat passés a formar part de l'agenda política de les diferents administracions, i des de l'any 1999 són diverses les lleis que s'han promulgat tant a l'Estat Espanyol com en el govern de la Generalitat per anar avançant en polítiques d'igualtat entre homes i dones. Això ha fet que aquest sigui un tema avui en dia, que tingui un ressò mediàtic molt més important, i també una responsabilitat política ineludible per part de totes les administracions.

Aquestes, les de més alt nivell, no tant les dels Ajuntaments, s'han vist en la necessitat de col.laborar amb les administracions locals, amb els Ajuntaments, per tal de donar suport a aquestes polítiques, que de manera voluntariosa havien empès des dels municipis per donar resposta a diferents manifestacions de desigualtat. És així que a l'any 1995 la Diputació engega el programa "Adagio" Agents de desenvolupament d'accions per a la igualtat de gènere i per la igualtat d'oportunitats que els permeten

fer un diagnòstic que els porta a l'aprovació del compromís d'actuació l'any 2002, al qual ha fet referència el Sr. Calbó a l'inici de la seva intervenció.

Per tant, aborden amb el suport d'administracions properes o superiors com és la de la Diputació, el treball per a la igualtat de gènere des de principis de l'any 2000, i amb actuacions concretes a partir de l'any 2002. Altrament, l'Institut Català de les Dones, obre una via de finançament i subvencions als municipis perquè elaborin plans, com el que avui porten a aprovació, Plans d'Acció Local per a la Igualtat de gènere a partir de l'any 2005.

A l'any 2005 tenien compromès ja tota una actuació que és l'elaboració d'un llibre que es diu Treballar a la fàbrica, i per tant, la subvenció la sol·liciten per aquesta actuació que ja estava iniciada, i a l'any 2006 a la que troben una via de col·laboració amb una altra administració com és l'Institut Català de la Dona per redactar el Pla d'Acció per a la Igualtat no deixen passar més temps, i per això, és en data d'avui que ho poden portar a aprovació.

Diu que pensa que des de l'any 2000 que tenen un diagnòstic de la situació del nostre municipi han anat fent passos, emprenent accions que han ajudat que diferents departaments de l'Ajuntament tinguessin en compte el tema de les desigualtats. Han trobat col·laboracions i complicitats amb altres administracions i això els ha permès assegurar que avui en dia aquest document articulat que tenen del Pla d'Acció Local comptarà amb el suport econòmic de la Generalitat o d'altres administracions que segurament col·laboraran, i també amb el compromís dels diferents departaments que a cada una de les accions en les quals tenen responsabilitat directa hi destinaran unes partides econòmiques que el facin possible, per tant, pensa que han estat treballant, i que és amb data d'avui que amb el suport d'altres administracions ho poden portar a aprovació.

Conclou la seva intervenció agraint particularment al Sr. Calbó, però també a la resta de grups les aportacions que han fet perquè d'aquesta manera serà possible avançar en temes d'igualtat que avui en dia ningú té cap dubte que és necessari fer-ho.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

#### **4.-URBANISME**

##### **4.1 RESOLDRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL SR. LLUÍS BERTRAN SALA CONTRA L'ACORD PLENARI DE 25 DE JULIOL DE 2006, QUE DESESTIMA LA RUÏNA DE L'IMMOBLE ASSENYALAT AMB EL NÚM. 31 DEL CARRER DE L'ARGENT, D'IGUALADA**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

L'Ajuntament d'Igualada, en la sessió plenària duta a terme el dia 25 de juliol de 2006, va desestimar la sol·licitud de declaració de ruïna de l'immoble situat al carrer de l'Argent núm. 31, d'Igualada, presentada pel senyor Lluís Bertran Sala, per no trobar-se l'edifici, segons resulta de l'informe dels Serveis tècnics municipals, en cap dels

supòsits previstos a l'article 190.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'acord esmentat va ser notificat a l'ocupant de l'immoble i al seu propietari. Aquest darrer, mitjançant escrit certificat en data 20 de setembre de 2006, va presentar recurs de reposició contra l'acord de referència que es fonamenta en considerar que hi ha ruïna econòmica, d'acord amb l'estudi que acompanya, per la qual cosa demana que s'estimi el recurs i es declari la ruïna de l'immoble.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que es transcriu a continuació:

«En resposta al recurs presentat pel Sr. Lluís Bertran Sala sobre la sol·licitud d'estat ruïnós de l'edifici situat al carrer Argent núm. 31, es redacta el present informe:

- El Sr. Lluís Bertran Sala presenta recurs contra l'acord pres pel Ple Municipal en data 25 de juliol de 2006 en que es desestima la sol·licitud de declaració de l'estat ruïnós presentada a l'Ajuntament en data 7 de febrer de 2006.

El recurs, segons s'explica explícitament en el mateix, impugna un acord que es basa íntegrament en l'informe del tècnic municipal. Per tant, i així s'indica, fonamenten el recurs en un anàlisi de l'informe tècnic, establint un comparatiu i seguint la metodologia del tècnic municipal.

Seguint aquest mateix criteri, en el present informe, es respondrà a cada punt analitzat en que es fonamenta el recurs presentat:

#### **PRIMER: Estat actual de l'edifici i patologies detectades.**

L'informe del tècnic municipal exposa que l'edifici objecte de la ruïna, és de construcció antiga, d'uns cent anys d'antiguitat, i que presenta diverses patologies a les plantes superiors i a les zones més exposades a la intempèrie i als agents climatològics de façanes.

En l'apartat següent, es descriuen, s'analitzen, i es valora el cost de reparació d'aquestes patologies que han de ser objecte d'una intervenció.

El recurs presentat exposa el següent:

*“l'informe confeccionat per l'arquitecte tècnic omet, en el seu apartat A, que la configuració del solar amb l'ocupació actual de l'edificació litigiosa, no permet tècnicament complir amb els requisits mínims d'habitabilitat establerts en el Decret Legislatiu 259/2003 d'Habitabilitat, tant en allò que es refereix a la ventilació de dependències com en el que es refereix a la façana mínima en relació als metres quadrats habitables”.*

*“A més a més, tota rehabilitació que es dugui a terme en l'edifici estarà subjecte a la modificació integral de les instal·lacions (elèctriques, telecomunicacions, etc.) ja que les companyies subministradores obligaran a fer-ho en el moment en que s'intervingui en l'edifici.”*

Pel que fa a la ventilació de les dependències interiors, la superfície mínima de les obertures que fixa el Decret d'habitabilitat per a habitatges usats, varia segons el tipus de peça que es ventila.

Per afirmar que no compleix amb les condicions mínimes d'habitabilitat ni que no es possible tècnicament que les compleixi, en quan a la ventilació de les dependències interiors, caldria justificar-ho, i el recurs no aporta cap estudi ni cap anàlisi que justifiqui ni permeti arribar a aquesta CONCLUSIÓ.

En quan al tema de la façana mínima en relació als metres quadrats habitables que fixa el Decret d'habitabilitat, és una condició per a edificis de NOVA CONSTRUCCIÓ, i per tant **no és d'aplicació als edificis antics**, com és el cas que ens ocupa.

**SEGON: Valoració econòmica del cost de reparació de les patologies detectades.**

**1. ARRANJAMENT DEL REVESTIMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI I DE LES LLOSES DELS BALCONS.**

L'informe inicial del tècnic municipal, conté una valoració econòmica de l'arranjament del revestiment de la façana de l'edifici i de les lloses dels balcons que ascendeix a 4.452,69 €.

En el recurs, s'ha fet una valoració del cost de la reparació de la façana quantificada en 10.340,83 € que parteix de la presentada pel tècnic municipal i que afegeix diverses partides no quantificades inicialment.

Es considera correcta la valoració de **10.340,83 €** presentada en el recurs..

**2. ENDERROC DE LA COBERTA PLANA I DESMUNTATGE DE LA COBERTA INCLINADA QUE COBREIX L'ESPAI SOTACOBERTA, I RECONSTRUCCIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA PLANA I DE LA COBERTA INCLINADA FORMADA PER BIGUES DE FUSTA I PLANXES DE FIBROCIMENT.**

L'informe inicial del tècnic municipal, conté una valoració econòmica d'aquest capítol d'obra de 10.114,47 €.

El recurs conté una valoració d'aquest capítol de 11.454,60 €.

S'accepta la valoració de **11.454,60 €** presentada en el recurs.

**3. REFORÇ ESTRUCTURAL DEL SOSTRE DE LA PLANTA SEGONA I SUBSTITUCIÓ PUNTUAL D'ELEMENTS ESTRUCTURALS EN MAL ESTAT A LA PLANTA SEGONA I SOTACOBERTA.**

L'informe inicial del tècnic municipal, conté una valoració econòmica d'aquest capítol d'obra de 9.202,82 €.

El recurs conté una valoració d'aquest capítol d'obra de 11.454,60 €

La valoració d'algunes partides que conté aquest capítol no és correcta. A continuació s'analitzen aquestes:

**- Partida 3.3 Reforç inferior forjat planta segona amb perfils HEB**

En el recurs, aquesta partida contempla un reforç del sostre amb perfils metàl·lics tipus HEB-200, però no es justifica, (ni hi ha cap càlcul que justifiqui), la dimensió del cantell d'aquests perfils.

Tot i això, si s'accepta que el cantell de 200mm del perfil pot ser vàlid, (tot i que donada la longitud de les bigues i el tipus de sostre que s'ha de reforçar, un perfil d'aquest cantell és excessiu), el seu pes és erroni, i per tant la valoració realitzada per part de la propietat, aplicant un cost/Kg, és també erroni.

La valoració correcta de la partida, tot i acceptant la sobre dimensió dels perfils és la següent:

- Ml de perfils necessaris pel reforç del sostre:	32,00 ml
- cost Kg del perfil HEB-200 inclòs ajudes recolzament:	4,67 €/Kg
- pes per Kg del perfil HEB-200:	61,30 Kg/ml

**TOTAL COST CORRECTE DE LA PARTIDA: 9.160,67 €**

**- Partida 3.4 Imprevistos obra estructural**

En el recurs, aquesta partida està valorada en 1.415,49 € corresponents a un 10% de les partides 3.1 i 3.3, però no es justifica que la valoració inicial de l'informe tècnic de 1.000 € sigui incorrecta.

Per tant, no s'accepta aquesta valoració de 1.415,49 € i es manté la valoració de 1.000 € inicial proposada en l'informe tècnic inicial.

La valoració total d'aquest capítol d'obra, una vegada introduïdes aquestes correccions i acceptant les demés partides valorades en el recurs presentat, és de **17.406,24 €**

**4. SUBSTITUCIÓ I/O ARRANJAMENT DE FINESTRES I BALCONERES A LES FAÇANES DE L'EDIFICI.**

L'informe inicial del tècnic municipal, conté una valoració econòmica d'aquest capítol d'obra de 4.839,69 €.

El recurs conté una valoració d'aquest capítol de 5.432,06 €.

La valoració presentada en el recurs és molt similar a la de l'informe tècnic inicial, però lleugerament superior.

En l'informe tècnic municipal s'ha detectat el següent error de redactat:

- a les partides 4.1, 4.3, 4.4 i 4.5, on diu "cost €/m2", ha de dir "cost/Ut.". L'amidament de les finestres i balcons pressupostades, s'ha realitzat en unitats, i per tant el preus fixats, són també unitaris i no per m2 com s'indica.

La valoració presentada en el recurs no és correcte, ja que aplica preus unitaris de portes i finestres a un amidament fet en m2 de porta o finestra.

Per exemple: La partida 4.4 que es refereix a la porta d'accés a la terrassa, s'ha valorat en l'informe inicial en 170 €/m2. (preu unitari per porta)

En el recurs, s'aplica aquest preu unitari d'una porta per cada m2 de porta amidat, augmentant erròniament el preu final de la partida d'obra.

Per tant, es manté la valoració inicial de **4.839,69 €** de l'informe tècnic municipal d'aquest capítol d'obra.

La valoració total d'aquests capítols d'obra corresponents a la Valoració econòmica del cost de reparació de les patologies detectades és la següent:

1.	ARRANJAMENT DEL REVESTIMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI I DE LES LLOSES DELS BALCONS	10.340,83 €
2.	ENDERROC DE LA COBERTA PLANA I DESMUNTATGE DE LA COBERTA INCLINADA QUE COBREIX L'ESPAI SOTACOBERTA, I RECONSTRUCCIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA PLANA I DE LA COBERTA INCLINADA FORMADA PER BIGUES DE FUSTA I PLANXES DE FIBROCIMENT.	11.454,60 €
3.	REFORÇ ESTRUCTURAL DEL SOSTRE DE LA PLANTA SEGONA I SUBSTITUCIÓ PUNTUAL D'ELEMENTS ESTRUCTURALS EN MAL ESTAT A LA PLANTA SEGONA I SOTACOBERTA.	17.406,24 €
4.	SUBSTITUCIÓ I/O ARRANJAMENT DE FINESTRES I BALCONERES A LES FAÇANES DE L'EDIFICI.	4.839,69 €
<b>TOTAL VALOR</b>		<b>44.041,36 €</b>

A aquest valor total, cal aplicar-li un 2% de més en concepte de Seguretat i Salut (d'acord amb el BEC) i un 9,5% d'Honoraris, taxes, etc.:

TOTAL COST:	44.041,36 €
2% Seguretat i Salut:	880,83 €
<u>9,5% Honoraris, taxes, etc.</u>	<u>4.183,93 €</u>

**TOTAL:**

**49.106,12 €**

**TERCER: Valoració econòmica de les deficiències detectades a resoldre per complir els requisits mínims d'habitabilitat i funcionalitat de l'edifici.**

En l'informe tècnic municipal, s'exposa que l'habitatge situat en la planta segona de l'edifici està abandonat i que cal una rehabilitació del seu interior.

Aquesta rehabilitació s'ha realitzat a partir d'un cost unitari extret del BEC fixat en 271,12 €/m<sup>2</sup> i que ascendeix a 20.969,05 €

La valoració presentada en el recurs augmenta un 20% la valoració de l'informe tècnic municipal en concepte d'increment per obres de reforma fins a **25.938,55 €**

A més, a aquest valor, se li ha sumat una quantitat per les obres d'enderroc d'envans, arrencada de fusteria, paviments, etc. no tingudes en compte en l'informe municipal, quantificades en 2.015,97 €

S'accepten com a bones aquestes valoracions incloses en el recurs.

En el punt c) d'aquest apartat tercer del recurs, s'indica que les obres de reforma interior de la planta sotacoberta, sí s'han valorat en la confecció del valor de la edificació existent (veure següent punt de l'informe), però no s'ha valorat en aquest apartat.

Cal aclarir, que la edificació actual, la planta sotacoberta no té cap tipus de distribució interior ni d'acabat. Simplement hi ha un espai conformat per les parets de tancament i la coberta de l'edifici que s'utilitza com a traster.

En informe municipal, ahora de valorar l'edifici, s'ha aplicat un cost de construcció de la planta sotacoberta equivalent a un 60% del cost d'una planta pis. Aquest valor correspon a un valor d'una construcció destinada a traster, excloent la part proporcional de despeses pròpies d'un habitatge.

En els apartats anteriors, ja s'han valorat el cost de les obres de les patologies detectades que afecten aquesta part de l'edificació que inclouen el reforç estructural del sostre de la planta inferior, la substitució dels elements de tancament de l'espai sotacoberta que estan en mal estat, i la reconstrucció de la coberta i de la terrassa.

Per tant, NO ES POT TORNAR A VALORAR EL COST DE LES OBRES DE RECONSTRUCCIÓ D'AQUESTA PLANTA SOTACOBERTA, ja que ja s'han valorat anteriorment i l'espai interior de la planta sotacoberta de l'edifici actual no té cap tipus de distribució ni d'acabat interior que s'hagi de reposar.

En l'apartat d) del recurs s'afirma que ahora de rehabilitar l'edifici és obligatori, com a mínim, adequar la instal·lació elèctrica i les telecomunicacions a la normativa vigent, i ho valora en 10.776,22 € per a la planta altell i primera, i 3.494,33 € per a la planta baixa.

En l'informe municipal, només es valoren les obres de rehabilitació de l'interior de l'habitatge segon, ja que és tracta de l'únic habitatge de l'edifici que es troba desocupat i que caldria ser rehabilitat per poder tornar a ser habitable.

Tant el local de la planta baixa, com l'interior de l'habitatge situat en la planta altell i planta primera es troben habitats actualment i disposen d'instal·lació elèctrica i d'aigua.

Per tant, es no es necessari acondicionar les instal·lacions elèctrica i de telecomunicacions de la planta altell i primera.

El cost total d'aquest capítol d'obra ascendeix a:

- REHABILITACIÓ INTERIOR HABITATGE PL. 2a:	25.938,55 €
- <u>ENDERROC D'ENVANS, PAVIMENTS, etc:</u>	<u>2.015,97 €</u>

**- TOTAL COST:**  
**27.954,52 €**

A aquest valor total, cal aplicar-li un 2% de més en concepte de Seguretat i Salut (d'acord amb el BEC) i un 9,5% d'Honoraris, taxes, etc.:

-TOTAL COST:	27.954,52 €
-2% Seguretat i Salut:	559,09 €
- <u>9,5% Honoraris, taxes, etc.</u>	<u>2.655,68 €</u>
<b>TOTAL:</b>	<b>31.169,29 €</b>

**QUART: Valoració d'un edifici de nova planta de característiques similars a l'existent.**

Per al càlcul del valor d'un edifici de nova planta de característiques similars al que ens ocupa, en l'informe municipal es parteix d'un cost de construcció fixat pel BEC.

Aquest valor és de 723,12 €/m<sup>2</sup> i correspon al cost de construcció d'un edifici de construcció de renda normal i nivells d'acabats i de qualitat estàndards.

Per tal d'ajustar aquest preu al d'un edifici de característiques similars al que ens ocupa, han estat analitzades les diferent partides d'obra que el componen i s'han modificat, donant com a resultat un cost de 531,28 €/m<sup>2</sup>.

El recurs presentat per la propietat, cita, en referència a la valoració realitzada en l'informe municipal, que per fer el càlcul del cost d'un edifici de nova planta de característiques similars a l'existent, "*hagués estat més convenient*" partir dels costos unitaris del BEC per a "una vivienda de renta tipo social y altura inferior a 4 plantas" i no d'una "casa de renta normal entre medianeras".

L'edifici objecte de la valoració no respon pas a un edifici de renda social", si no que es tracta d'un edifici vell amb uns nivells d'acabats i instal·lacions propis de l'època en que va ser construït.

Per determinar el cost de construcció d'un edifici de les característiques esmentades, és pot partir perfectament d'un cost de construcció corresponent al d'un edifici de renda normal i ajustar els preus de les partides d'obra que el componen d'acord amb les característiques de l'edifici a valorar.

En el recurs, es parteix del cost fixat pel BEC per un edifici de renda social, donant com a resultat un cost de construcció aplicat de 468,22 €/m2. Aquest valor unitari està compost de diferents partides d'obra amb preus més baixos que els que correspondrien a un edifici de renda social i que NO s'ajusten, en cap cas, als d'un edifici de les característiques similars al que es valora.

- Per exemple: alhora de valorar el cost de l'adequació de la instal·lació elèctrica a l'interior de la planta primera (apartat TERCER, punt d) del recurs, es fixa un cost de 33,63 €/m2, que a més, s'incrementa un 20% per tractar-se d'una rehabilitació.
- Si observem el valor estimat de la partida corresponent a "electricitat" per al càlcul unitari del valor de construcció de l'edifici (apartat QUART, punt 2), aquesta ascendeix a 13,36 €/m2. O sigui, un valor que no supera el 40% del cost estimat prèviament.

Per tant, el cost de construcció estimat en l'informe municipal de 592,38 €/m2 es considera correcte, adequat i totalment justificat per valorar un edifici de característiques similar a l'existent.

Aquest valor es d'aplicació per a les plantes destinades a un ús d'habitatge. Per les plantes destinades a un ús comercial o bé traster, s'estima un cost de construcció del 60 % de d'habitatge.

Així, es manté la valoració inicial del tècnic municipal de 208.194,61 € i es desestima la del recurs de 164.454,71 €.

#### CINQUÉ: Conclusions finals.

Valoració econòmica cost de reparació de les patologies detectades:	49.106,12 €
Valoració econòmica de les deficiències detectades a resoldre per complir els requisits mínims d'habitabilitat i funcionalitat de l'edifici.	31.169,29 €
<b>TOTAL COST OBRES</b>	<b>80.275,41 €</b>
<b>VALORACIÓ EDIFICACIÓ</b>	<b>208.194,61 €</b>

#### CONCLUSIONS FINALS DE L'INFORME:

D'acord amb l'article 190.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la declaració de l'estat de ruïna econòmica d'un edifici es donaria en el cas següent:

- Si el cost de les obres de reparació necessàries per complir les condicions mínimes d'habitabilitat en els d'habitatges, és superior al 50% del cost d'una construcció de nova planta de característiques similars a l'existent, pel que fa a la dimensió i a l'ús.

El cost total de les obres de reforma i acondicionament de l'edifici per tal de que sigui funcional i reuneixi les condicions mínimes d'habitabilitat, representen el 38,56% del valor que tindria un edifici de nova planta de característiques similars i per tant l'edifici NO es troba en el supòsit de ruïna econòmica.»

Vist que l'informe transcrit conclou que l'immoble no es troba en cap dels supòsits previstos a l'article 190.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que l'article 190.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa que si una construcció o part d'una construcció està en estat ruïnós, l'ajuntament, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ho ha de declarar, amb l'audiència prèvia de les persones propietàries i de les persones residents, llevat que una situació de perill imminent ho impedis;

Atès que l'article 190.2 del text legal esmentat assenyala els tres supòsits que permeten declarar l'estat ruïnós d'una construcció.

Atès que la competència correspon al Ple, de conformitat amb l'article 190 del text legal esmentat, en relació amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Es proposa al Ple l'adopció de la resolució següent:

**Primer.** Desestimar, pels motius que consten a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, el recurs de reposició interposat pel senyor Lluís Bertran Sala davant l'acord plenari de data 25 de juliol de 2006, pel qual es desestimava la sol·licitud de declaració de ruïna de l'immoble situat al carrer de l'Argent núm. 31, d'Igualada.

**Segon.** Notificar aquest acord a les parts interessades, amb indicació dels recursos a interposar.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

#### **4.2 VALORACIÓ I APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA, A PART DE L'ILLA FORMADA PELS**

## **CARRERS DE JOAN MARAGALL, DE SEBASTIÀ ARTÉS, DE LA TORRE I DE JOAN MARTÍ FRANQUESA.**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Els senyors Ramon, Xavier i Josep Antoni Enrich Murt promouen la modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada, a part de l'illa formada pels carrers de Joan Maragall, de Sebastià Artés, de la Torre i de Joan Martí Franquesa.

Els objectius de la modificació puntual són: reordenar una part d'illa, obrint un nou vial de vianants, prolongació del carrer del Paradís fins al Parc de l'Estació Vella; donar un aprofitament a l'àmbit d'acord amb l'edificabilitat que avui tenen les parcel·les objecte de la modificació; i, incrementar la densitat d'habitatges a l'àmbit.

Per a assolir l'objectiu descrit, la modificació puntual s'articula mitjançant la definició d'un polígon d'actuació urbanística, que delimita la zona d'aprofitament privat i els sistemes viari i de parcs i jardins urbans.

Vist que l'arquitecte municipal informa favorablement la modificació puntual i que a l'expedient hi consta l'informe jurídic corresponent;

Atès que els articles 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament, estableixen que la tramitació de les modificacions dels plans urbanístics se subjecta als mateix procediment que la seva formació, per bé que no són obligatòries les actuacions preparatòries assenyalades a l'apartat 1, lletres b) i c) de l'article 101 del Reglament, i que el tràmit d'audiència que preveu l'article 87.3 de la Llei només s'ha de concedir, si s'escau, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació.

Atès els articles 71 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme –en relació amb l'article 70 del mateix text legal- i 102 del seu Reglament, l'aprovació inicial obliga l'administració competent a suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial;

Atès que la competència per a l'aprovació inicial i provisional la té el Ple i que l'acord s'ha d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, d'acord amb el que disposen els articles 22.2.c) i 47.2.1) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Valorar positivament la justificació de la proposta de modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada, a part de l'illa formada pels carrers de Joan Maragall, de Sebastià Artés, de la Torre i de Joan Martí Franquesa; i, en conseqüència, declarar la seva oportunitat i conveniència per a l'interès públic local.

**Segon.** Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació, a part de l'illa formada pels carrers de Joan Maragall, de Sebastià Artés, de la Torre i de Joan Martí Franquesa.

**Tercer.** Sotmetre l'instrument aprovat inicialment i l'expedient a informació pública mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, perquè en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de l'última publicació de l'edicte en el BOP i en el diari de caire municipal, les persones interessades puguin examinar l'expedient a l'Àrea d'Obres i Urbanisme de l'Ajuntament d'Igualada (Avinguda de Barcelona núm. 105 de dilluns a divendres, de les 8:00 a les 15:00 hores) i fer les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

La documentació esmentada també podrà consultar-se a la pàgina web <http://www.igualada.cat>.

**Quart.** Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit afectat per la present modificació puntual del Pla general d'ordenació.

Aquesta suspensió afecta als àmbits per als quals les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic. En conseqüència, es podrà atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament.

**Cinquè.** Les al·legacions, reclamacions i suggeriments que es presentin seran resolts pel Ple i en cas de no haver-n'hi, s'entendrà aprovada provisionalment la modificació puntual sense necessitat de nou acord i es trametrà l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pàmies manifesta que suposa que els membres de la Comissió ho han explicat perfectament als seus grups. Es tracta d'una modificació per fer realitat d'alguna manera una qüestió que el Pla General no permet.

El Pla General li dóna a aquestes parcel·les un sostre edificable de 4.453 m<sup>2</sup> que és absolutament irrealitzable, per tant, es tractava de portar a la realitat el tipus d'urbanització de l'entorn d'aquesta illa, i els ha semblat que el millor que podien fer és que s'hi assemblés al tipus d'edificació que ja tenen a la resta de l'illa, si bé en aquest cas ja existeixen en aquest àmbit dues edificacions.

Una d'aquestes edificacions s'ha de conservar per imperatiu del Pla especial de Protecció del patrimoni i l'altra perquè els hi sembla que si bé no s'ha de conservar com a tal, tindrà el mateix sostre edificable que en aquest moment té, i seguint aquesta característica d'assemblar-s'hi a la resta d'illa podran passar d'un a quatre habitatges, però sense augmentar el sostre edificable, per tant, en la resta de

la illa es podrà edificar en dos edificis de sis habitatges cada un, i una edificació continua de quatre edificis unifamiliars però en forma continua, de tal manera que tampoc trenca l'esquema esmentat.

Aquesta és una situació que permet fer una edificació dintre d'aquest àmbit, semblant a la ja existent, però que comporta que de 14 habitatges que podien fer amb el Pla anterior passin a 24. Insisteix que això no vol dir que hi hagi més sostre edificable, contràriament hi haurà menys del que abans permetia el Pla General, de tal manera que el sostre edificable que permetia el Pla General era de 4.453 m<sup>3</sup>, que quedaran en aquest moment en 3.021 m<sup>2</sup> per tant, hi ha una aminoració en 1.432 m<sup>2</sup>. Això no es podria fer si no hagués un benefici públic evident per fer aquesta modificació puntual.

Finalitza la seva intervenció dient que en contrapartida l'Ajuntament, la ciutat, els demana que cedeixen una part d'aquests terrenys per prolongar un vial, el carrer Paradís, que arribaria des del carrer de la Torre fins al c. Joan Maragall, i a més ha d'haver una cessió de zona verda, de tal manera, que la superfície de tot aquest solar que en aquest moment es presenta a requalificació comportarà que sigui cedida en l'ordre de 24'44% que passarà a ser públic.

1.014 m<sup>2</sup> passaran a ser de zona verda, i 345 m<sup>2</sup> seran el vial de continuació del c. Paradís que acaba d'esmentar.

El Sr. Vives manifesta que segons l'informe que els va presentar el Sr. Pàmies i segons les explicacions que ara els ha fet, l'objectiu d'aquesta modificació acceptada ja per la propietat de la parcel·la, és la reordenació d'una part de la illa fent-la similar a les edificacions del seu entorn. L'obertura d'un nou vial peatonal que serà la prolongació del carrer Paradís, al qual després es referirà més extensament, donar un aprofitament d'acord amb l'edificabilitat de les parcel·les, i incrementar la densitat dels habitatges.

Les edificacions existents de clau 14-A i 14-B, una de les quals està catalogada i per tant s'ha de conservar obligatòriament sumen un sostre ja edificat d'uns 1.158 m<sup>2</sup> que s'han de conservar. La resta, els 1.863 m<sup>2</sup>, són els dos blocs que els deia el Sr. Pàmies amb planta baixa més dos, de nova edificació.

La parcel·la mínima del nostre Pla General es fixa en 400 m<sup>2</sup>, hi cabrien doncs per tant en aquest àmbit d'actuació 14 parcel·les, 13'9.

La modificació proposa un increment d'11 habitatges, fins a 24 en total, sense augmentar el sostre possible actualment que seria un 0'80 m<sup>2</sup> de sostre per metre quadrat de sòl, els 4.453 m<sup>2</sup> que els deia el Sr. Pàmies. Al contrari, aquesta modificació proposa un sostre total de 3.021 m<sup>2</sup> sensiblement inferior al possible amb 1.432 m<sup>2</sup>, i fins aquí res a objectar.

La modificació presentada mereix l'aprovació del grup de CIU i és una bona solució per a la ciutat.

Així mateix proposa l'obertura d'un vial peatonal, que passaria al llarg de la finca d'espai públic cedit, d'uns 1.013 m<sup>2</sup> qualificat amb clau 2 de jardí públic, fins arribar al carrer de Joan Maragall.

Proposa el grup de CIU que aquest vial que és sensiblement més ampla que el carrer Paradís, sigui un carrer de trànsit normal en sentit nord, entremig de dos carrers de

sentit sud, com són els carrers de Martí Franquesa i el de Sebastià Artès, donant així sortida al carrer Joan Maragall el trànsit que generen 8 illes d'habitatges que hi ha entre aquests carrers.

L'amplada de l'espai cedit permet també unes bones voreres i un bon espai verd per als vianants, a més d'aquesta important nova via de comunicació.

Amb tot, anuncia que el vot del grup de CIU serà afirmatiu.

El Sr. Pàmies agraeix la intervenció en to positiu del Sr. Vives.

Corregeix que l'espai o sostre a protegir és de 716 m<sup>2</sup>, el sostre existent sí que és de 1.158 m<sup>2</sup>, però la torre a protegir només és una, no totes dues.

Manifesta que l'important, és que Igualada, la ciutat, guanya un vial, aquest tram del carrer Paradís, i que pot ser peatonal. És un carrer que té poc trànsit i per tant, no estaria de més que fos peatonal, però en definitiva aquí estan fent una modificació urbanística que no dóna la qualificació de carrer per vianants o per circulació rodada, per tant, aquesta característica és una cosa que sempre es poden plantejar, però en aquest moment no ve contemplat a la modificació puntual del PGO perquè no és un tema de Pla General.

En tot cas, una vegada aprovada aquesta modificació, s'haurà d'executar aquest carrer, i hi haurà d'haver dos carrils per l'entrada i sortides de vehicles que hi vagin a aquestes finques, per tant, aquesta possibilitat hi és. Que això s'obri o no a la circulació rodada aquest és un tema que sempre es poden replantejar, i estan disposats a portar-ho a la comissió de vialitat perquè en definitiva acabin decidint si això els interessa als efectes de circulació de la ciutat.

El Sr. Vives diu que ell ja ha esmentat que aquestes dues cases ja existents tenien aquest sostre de 1.158 m<sup>2</sup>, no que tots dos fossin protegits, i potser s'ha equivocat al dir-ho.

S'ha referit al carrer peatonal perquè a l'informe d'urbanisme que s'ha presentat a l'expedient diu clarament que proposa l'obertura d'un vial peatonal.

També hi figura en l'informe que aquest edifici quedarà protegit però parla com a CAL RATÈS, no com a CAL ARTÈS.

El Sr. Pàmies diu que es rectificarà.

El Sr. Aymamí demana que consti en acta que es canviarà la nomenclatura de l'edifici com CAL ARTÈS, en lloc de CAL RATÈS.

El Sr. Agramunt manifesta que des del grup municipal del PP per no repetir les característiques més aviat tècniques d'aquesta valoració i aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General afegirien que a efectes de percentatge tal i com ha

esmentat el Regidor d'Urbanisme és correcte. La ciutat guanya aquest vial de 346 metres, guanya una zona verda de 1.013 m<sup>2</sup>. Ressalta també que es conjuga bé el verd privat amb el verd públic i en conseqüència tot el que s'adopti per millorar l'entorn urbà existent, tot el que sigui una millora de conjunt per aquella zona concreta i fins i tot per a l'interès general per a la ciutat, el grup municipal del PP ho veuran sempre amb bons ulls, i que tot això ajuda a generar més activitat comercial.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

### **4.3 VALORACIÓ I APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA , A L'ILLA FORMADA PELS CARRERS DEL CARDENAL VIVES, DE SANT CARLES, DE LES DELÍCIES I DE LA VIRTUT**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

La companyia mercantil Asecat, SA, representada pel seu administrador José Barrios Lucena, promou la modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada, a l'illa formada pels carrers del Cardenal Vives, de Sant Carles, de les Delícies i de la Virtut.

Els objectius de la modificació puntual són: canviar la qualificació urbanística actual, que passa de clau 17 "industrial edificació contínua I" a clau 11c, que admet l'ús residencial i comercial, d'acord amb l'ordenació volumètrica que es proposa; ordenar els espais de parcs i jardins urbans, d'acord amb els estàndards previstos a la Llei d'urbanisme; i, regularitzar la xarxa viària, ampliant la secció dels carrers de les Delícies i de la Virtut a 15 m. i 11,35 m. respectivament.

**Per a assolir els objectius descrits, la modificació puntual s'articula mitjançant la definició d'un polígon d'actuació urbanística, que delimita la zona d'aprofitament privat i els sistemes viari i de parcs i jardins urbans.**

Vist que l'arquitecte municipal informa favorablement la modificació puntual i que a l'expedient hi consta l'informe jurídic corresponent;

Atès que els articles 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament, estableixen que la tramitació de les modificacions dels plans urbanístics se subjecta als mateix procediment que la seva formació, per bé que no són obligatòries les actuacions preparatòries assenyalades a l'apartat 1, lletres b) i c) de l'article 101 del Reglament, i que el tràmit d'audiència que preveu l'article 87.3 de la Llei només s'ha de concedir, si s'escau, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació.

Atès els articles 71 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme –en relació amb l'article 70 del mateix text legal- i 102 del seu Reglament, l'aprovació inicial obliga l'administració competent a suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de

construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial;

Atès que la competència per a l'aprovació inicial i provisional la té el Ple i que l'acord s'ha d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, d'acord amb el que disposen els articles 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Valorar positivament la justificació de la proposta de modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada, a l'illa formada pels carrers del Cardenal Vives, de Sant Carles, de les Delícies i de la Virtut; i, en conseqüència, declarar la seva oportunitat i conveniència per a l'interès públic local.

**Segon.** Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació, a l'illa formada pels carrers del Cardenal Vives, de Sant Carles, de les Delícies i de la Virtut.

**Tercer.** Sotmetre l'instrument aprovat inicialment i l'expedient a informació pública mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, perquè en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de l'última publicació de l'edicte en el BOP i en el diari de caire municipal, les persones interessades puguin examinar l'expedient a l'Àrea d'Obres i Urbanisme de l'Ajuntament d'Igualada (Avinguda de Barcelona núm. 105 de dilluns a divendres, de les 8:00 a les 15:00 hores) i fer les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

La documentació esmentada també podrà consultar-se a la pàgina web <http://www.igualada.cat>.

**Quart.** Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit afectat per la present modificació puntual del Pla general d'ordenació.

Aquesta suspensió afecta als àmbits per als quals les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic. En conseqüència, es podrà atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament.

**Cinquè.** Les al·legacions, reclamacions i suggeriments que es presentin seran resolts pel Ple i en cas de no haver-n'hi, s'entendrà aprovada provisionalment la modificació puntual sense necessitat de nou acord i es trametrà l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

INTERVENCIONS

El Sr. Pàmies manifesta que es tracta de la requalificació d'una zona industrial situada al mig de la ciutat. Com saben, sempre ha sigut una tendència ja del Pla General i de totes les modificacions que s'han anat fent guanyar espai residencial dins d'Igualada, on hi havia espais industrials inservibles o que ja no estan en utilització.

Es tracta de la illa complerta entre el carrer de Cardenal Vives, el carrer de St. Carles, el carrer de la Virtut, i el carrer de les Delícies. En aquest cas li sembla que era important que l'Ajuntament d'Igualada fes un intent, el qual li sembla pel resultat, segons el seu parer reeixit, que la ciutat d'Igualada es beneficiés substancialment d'aquesta modificació puntual del Pla General.

No sap si hi haurà altres modificacions que permetin un benefici com el que obtenen amb aquesta. Una negociació dura, llarga, que els porta avui a presentar aquesta modificació puntual del PGO, que comportarà la remodelació de tota aquesta illa que ha anomenat, en la qual s'hi podran fer dos blocs d'edificis, un alienat amb el carrer de St. Carles, però substancialment retranquejat, i un altre alineat amb el carrer de la Virtut, però també retranquejat substancialment respecte aquest carrer, de tal manera que el primer d'ells tindrà forma de "L" i entre tots dos configuraran una espècie de lletra "U" mirant cap al mercat municipal.

Això comportarà que, l'espai que passarà a ser públic de tot aquesta illa serà de 1.400 m<sup>2</sup> de vial i de 1.784 m<sup>2</sup> de zona verda. Si es fixen a l'expedient, veuen que la superfície de tot l'àmbit d'actuació és de 5.234 m<sup>2</sup> i veuran que la cessió municipal, tot aquell guany que té Igualada sobre els solars, sobre el terreny, és del 61%, per tant, li sembla important aquest guany per Igualada.

Lògicament hi ha d'haver un sostre edificable, i aquest sostre edificable que es dona amb la resta és a dir, en els 2.045 m<sup>2</sup> restants és de 9.274 m<sup>2</sup>. Com ha dit al començament es tracta de dos edificis, un alineat amb el carrer de St. Carles i un altre alineat amb el carrer de la Virtut.

L'exigència que l'Ajuntament ha fet en aquest cas, de la qual els hi sembla que en surten amb un èxit important, és la de cessió íntegra del solar d'un d'aquests dos edificis perquè l'Ajuntament pugui construir totalment per a l'Ajuntament, de tal manera que el sostre edificable esmentat de 9.274 m<sup>2</sup> serà un 40% de propietat municipal i la resta seria de mercat lliure, de propietat privada.

Val la pena remarcar el gran benefici que hi ha, no per l'Ajuntament en si, si no per tots els igualadins, ja que guanyen el 61% del solar que en aquest moment existeix, ja sigui en zona verda ja sigui en vial, i guanyen el 40% del sostre edificable.

L'edifici municipal absorbirà l'edificació protegida, per tant, la resta seria edifici lliure, si bé el sostre edificable serà propietat municipal, per tant, el de l'àrea comercial també serà de propietat municipal, i això no té res a veure amb l'edificació protegida, per tant, és mercat lliure en aquest cas també.

Conclou dient que a ell li sembla una bona solució de cara a modificar aquest espai, que comportarà una edificació de l'entorn de l'1,7 per m<sup>2</sup> de sostre edificable de solar, i per tant, li sembla que no és cap exageració el sostre edificable que es crea en aquesta zona.

Remarca que un 60% del solar passa a ser municipal, ja sigui per vialitat, ja sigui per zona verda, i un 40% del sostre edificable tant zona comercial, tant d'habitatges passa a ser de propietat municipal, sense que aquest benefici que obté l'Ajuntament

en sostre edificable després repercuteixi en què l'Ajuntament hagi d'urbanitzar, ja que la urbanització va totalment a càrrec de la propietat actual.

El Sr. Vives diu que fa aproximadament un any, al Ple de 14.02.06 en la requalificació dels terrenys industrials del centre de la ciutat, de l'antiga fàbrica Depunt, ja va dir el grup de CIU que aquestes requalificacions les veurien més d'una vegada en el futur, i que havien de ser molt curosos i prudents a l'hora de fer-les, per no establir precedents que perjudiquessin la ciutat fent-la més densa, i per tant, menys habitable afavorint la desaparició d'indústries minvant així els llocs de treball.

Lamenten que aquesta fàbrica hagi tancat, que no hagi sigut un trasllat, que suposa que a tots els hauria agradat més.

La modificació proposa aquest canvi de clau 17 industrial, per clau 11 c) d'habitatge plurifamiliar lliure o 11 d) d'habitatge plurifamiliar protegit.

També proposa el millorament de la trama urbana amb la creació d'una important zona verda, l'ampliació del carrer St. Carles, i l'ampliació i urbanització del carrer de la Virtud amb les corresponents cessions per vialitat i zones verdes.

Manifesta que no els avorrirà amb xifres de sòl i sostre edificable, les ha explicat clarament el Sr. Pàmies. Però si vol ressaltar que en aquest cas la cessió total de la propietat en sostre edificable arriba al 40%.

Com poden veure és una quantitat molt important de sostre edificable que passa a mans públiques i que sense dubte establirà aquest cop sí, un precedent important per futures negociacions. No vol dir que sempre s'hagi d'arribar a aquests percentatges, però sí serà un punt de comparació.

La creació d'un parc o jardí entre el carrer de St. Carles i l'edifici anomenat bloc A de 54 habitatges de promoció privada permet que sigui un edifici més alt, fins una alçada de planta baixa més cinc, molt superior a la dels edificis del voltant que són de clau 8, de planta baixa més tres.

L'ampliació del carrer Virtud permetrà a l'Ajuntament la construcció d'un bloc anomenat B, segons l'informe de planta baixa més quatre, per 36 habitatges de promoció pública. Tal i com deia el Sr. Pàmies l'Ajuntament es farà càrrec de tot l'habitatge de promoció pública, i també suposa que a preu taxat, sense contradir les alçades reglamentàries, ja que han de tenir en compte que a l'altre cantó de la illa, al costat del mercat, ja existeix un edifici de planta baixa més quatre.

Un altre factor a tenir en compte és l'ampliació de l'espai comercial que a més dels baixos dels edificis, es fa una part entre dels dos edificis arribant a un total de 2.040 m<sup>2</sup>. Comerç que ha de col.laborar amb el Mercat municipal per la creació d'un important pol d'atracció comercial.

Respecte de l'autorització per a la construcció d'un aparcament públic tarifat soterrat a la zona de l'espai verd central, que proposava la propietat, no només estan d'acord, sinó que demanen que si la propietat no es decidís a fer-lo sigui l'empresa municipal SIMA la que estudiï la viabilitat d'aquest projecte, que no serà mai un aparcament oposat a l'aparcament de La Masuca del qual tenen ja la redacció del projecte en marxa sinó que ha de ser complementari.

Finalitza la seva intervenció clarificant que a diferència de la cessió del sostre edificable que es va fer amb la modificació de la fàbrica DEPUNT on era un edifici sencer construït que passava a propietat municipal però pendent d'una reconversió amb habitatge, aquí parlen de metres quadrats de sòl, per tant, una futura construcció pública també amb diners públics.

Per tot l'exposat, i atès que creuen que la ciutat té una bona proposta i no els dol reconèixer malgrat ser oposició la feina ben feta, el vot del grup municipal de CIU serà afirmatiu.

El Sr. Torras diu que han assistit a una explicació de números, de claus, gairebé semblava un conte feliç si no haguessin de tenir en compte tot un seguit de dades, que també concòrren en aquest cas, i que els venen a dir que aquest conte no és tant feliç com en realitat els pretenen fer creure.

La fredor de les xifres, el benefici que els diuen que té la ciutat es contradiu amb l'inici de tot aquest problema, i pensa que és bo que fins i tot més enllà de la fredor de totes aquestes xifres ho recordin, i hi ha hagut un moment que el Sr. Vives els ha fet creure que realment algú també havia pensat, però ha estat un miratge perquè també ho ha deixat de banda, i es refereix a quan ha comentat que fa aproximadament un any es va produir una modificació semblant d'una empresa, que també va veure una modificació d'aquell espai, però queda clar que aquella i aquesta només tenen en comú la fredor de les xifres, ja que la realitat i el punt de partida és sensiblement diferent.

Manifesta que el grup d'ERC diria que amb el que fan avui liquiden una història que fa aproximadament dos anys que va començar. Fa dos anys cap Regidor dels que estan no s'haurien atrevit a fer el que estan fent avui. Hi havia un problema social important a la ciutat, i avui amb aquest pas el que fan és liquidar, escriure la darrera plana d'aquesta història.

Aclareix que no està qüestionant en absolut, la legalitat i la tasca que s'ha fet. Si no es donessin ni les circumstàncies, ni el principi de tot aquest problema el grup d'ERC farien el que van fer en el cas de Depunt, però queda clar que ni l'origen ni el final d'aquest problema, d'aquesta situació, tenen absolutament res a veure i ell s'atreviria a dir que tot el contrari són diametralment diferents.

A cap se'ls escapa el drama que va patir aquesta ciutat en el moment que es va produir el tancament d'aquesta empresa, i creu que és bo davant la fredor de les xifres recordar-ho, perquè aquí també hi havia xifres, però cada una d'aquestes era la d'una persona.

Aquí parlen de milers de metres, de 50 i escaig habitatges de mercat lliure, de 30 i escaig de mercat protegit, parlen de metres quadrats de zona verda, i podrien parlar també d'altres coses, de persones que van perdre el seu lloc de treball, d'irregularitats a l'hora de liquidar una empresa, ja que hi va haver una empresa que va deixar penjat a un munt de treballadors, a un munt d'igualadins, i que avui amb el pas que van a fer, gairebé li van a donar un premi gros.

Probablement el camí que s'han trobat ara sigui l'únic desenllaç possible però s'hauria pogut modificar si s'hagués iniciat, i actuat en altra línia.

Si es miren les dades, i tot el que els ha explicat el Sr. Pàmies fa un moment podrien dir que això no té res a veure, però el grup municipal d'ERC entén que sí que té alguna cosa a veure. Avui tot i que decideixen en què es convertirà aquesta zona en un futur, ho decideixen en base a una situació que va passar en aquesta ciutat, i han volgut a anar a copsar quina era la sensació d'aquest sector de ciutat que en un moment determinat va veure com desapareixien un munt d'il·lusions, com s'anaven a fer "punyetes" molts somnis d'alguns, com d'altres, veien com perdien el seu lloc de treball sense cap altres tipus de compensació la qual cosa voldria que els quedés a tots molt bé gravat.

També han copsat després d'anar a veure representants de Sindicats i fins i tot membres del comitè d'empresa la perplexitat davant el que avui fan aquí. No acaben d'entendre com un 'Ajuntament després de dos anys actua d'aquesta manera, i això probablement es degui no només a l'actuació en si, ja que l'actuació municipal no pot anar de cap altra manera, no l'estan qüestionant, però sí estan qüestionant l'inici d'aquest problema, el que s'hagués pogut fer, i fins i tot el que haguessin pogut evitar.

Creu que el que han fet durant aquests dos anys és anar deixar fer, i si a aquesta ciutat algú hagués vingut i s'hagués plantejat que passa aquí tothom ho hagués vist normal, que aquí no passa res, no s'ha produït una pèrdua de llocs de treball, etc. Diu que no pretenen generar cap tipus d'alarmisme, però pregunta si a l'empresariat igualadí, que els consta que en molts sectors adobers, de gènere de punt, i altres àmbits està passant per moments complicats, els estan dient que tenen una sortida amb una actuació com aquesta.

Queda clar que si aquesta empresa compleix amb les seves obligacions, no tindran res a dir, però en aquest cas es troben en una situació que s'han deixat als treballadors amb allò a l'aire, i avui estan donant un premi a qui no ha complert amb els compromisos que tocava. No diuen que un empresari tingui l'obligació d'impedir que la seva empresa tanqui, i es pot trobar en una situació com tantes empreses s'han trobat, però no poden permetre ni acceptar, i aquí està el pecat de tots plegats, no haver fet res en el seu moment.

Han vist com situacions com la que es va produir en aquesta ciutat es van produir al llarg del 2006 en altres municipis de Catalunya i han vist postures valentes, d'equips de govern i de Consistoris en Ple com davant la possibilitat de tancaments d'empreses l'Alcalde ha convocat un Ple extraordinari i tots els Regidors s'han compromès i han votat favorablement una proposta de no requalificar terrenys en un termini de 50 anys, no perquè això no sigui legal, però sí per pressionar, i aquí ni tant sols es va fer això, es va anar deixant fent.

Les cessions que ha fet aquesta empresa o que ha fet el propietari d'aquests terrenys són els mateixos que qualsevol persona, que qualsevol de nosaltres si fossin propietaris d'aquest terreny haurien de fer si pretenguessin fer una requalificació, amb una diferència, que només serien propietaris i prou i no haurien creat les circumstàncies que envolten aquesta modificació, i en canvi tindrien i tenen en aquest cas els propietaris d'aquest terreny aquest tracte, perquè de 100 m2 hi ha 22 m2 i mig de servitud de cessió, i això és el que tenen, tenen una mica més, no massa més. No es donarà en el futur cap altra situació com aquesta, i li agradaria que tingui raó el Sr. Pàmies ja que voldria dir que no es produiria cap més tancament.

Finalitza la seva intervenció dient que més enllà d'això, voldria que la seva intervenció servís per reflexionar sobre el que no s'ha fet perquè a vegades no és tant important

el que van a fer, com el que havien d'haver fet i no van fer, i és per tot això, i probablement per moltes altres coses que es deixa, que el vot del grup municipal d'ERC serà contrari a aquest projecte, per bo que sigui per la ciutat, ja que ho fan a partir d'un cost ciutadà.

El Sr. Agramunt diu que el grup municipal del PP les coses bones, interessants i positives per a la ciutat les acostumen a votar a favor, tot i que poden entendre el matís que acaba d'esmentar el Sr. Torras.

Òbviament des del seu grup municipal preferirien que no hagués succeït el tancament d'aquesta important empresa tèxtil de la ciutat, i segurament que tots els regidors representants dels diferents grups polítics entenen que es donava per entès que el tancament d'una empresa i més a la nostra ciutat és sempre una mala notícia, de caràcter social i econòmic, que afecta directament les butxaques de tots els nostres conciutadans.

Diu que també els va preocupar moltíssim el tancament d'aquesta empresa, però a diferència de la intervenció que ha fet el Sr. Torras, ja que li ha semblat que ha actuat de jutge i arbitre ja que té una sentència, si es fa, ja ha reconegut el Sr. Torras que és legal, i suposa que també és legítim.

Manifesta que el grup municipal del PP lamenta profundament que estan on estan degut al tancament d'una empresa, però el passat, passat està, i no poden mirar enrera, ja que han de mirar, viure i treballar pel present i sobretot pel futur.

Una vegada passat el que ha passat, entenen que aquesta és una bona mesura per l'entorn d'aquella zona, d'aquell barri i també per la ciutat.

Ja van anunciar des del grup del PP que van arribar a un acord amb qui té la responsabilitat de governar en aquest cas amb l'Entesa per Igualada. Van entendre que és un acord que millora de manera important aquest pol d'atracció residencial i sobretot comercial que és la zona de La Masuca.

És una millora pràcticament de la totalitat del sostre edificable, el 40%, a través del solar que permetrà construir 36 habitatges protegits, és l'actuació pública o privada més gran segurament que s'ha portat a terme en la història democràtica de la nostra ciutat.

Diu que en el moment que es creen més espais oberts, que es creen més zones verdes, 1.784 m<sup>2</sup>, que es creen més vials, més voreres 1.405 m<sup>2</sup>, que es guanya una millora de qualitat de vida per l'entorn d'aquell conjunt de ciutadans que viuen en aquest indret ho veuen bé.

Pregunta al Sr. Torras que una vegada passat el que ha passat, què hauria proposat. No poden tirar dos anys enrera, en tot cas, entenen que és una millora i que es "salven els mobles", amb això vol dir que hi haurà 36 famílies que podran viure en aquells pisos, que hi haurà nous negocis que podran funcionar, sobretot petit comerç, i que la petita indústria i el comerç té el 98% d'activitat i de generar llocs de treball, hi haurà petits negocis, i en definitiva es dinamitzarà una zona que entenen que s'ha de seguir potenciant i dinamitzant.

Des del grup Popular, ja ho ha dit en diverses intervencions, que van proposar al govern, va intentar condicionar el govern des de l'oposició i han intentant fer coses positives i interessants per a la ciutat, i una d'aquestes és que van pactar amb

l'Entesa per Igualada, amb la receptivitat que han d'agrair va tenir el govern de l'acceptació del Pla d'aparcament de la nostra ciutat, i en aquest context es va aprovar el que ja s'ha comentat i que es troben ja en la fase de redacció del pàrking de la Masuca que és un complement del que avui aprovaran amb aquesta modificació del PGO d'Igualada que data de 1986.

Des del grup municipal Popular van incidir i van demanar al govern des de l'inici de la legislatura a l'any 2003 que havien d'agafar el "brau per les banyes", per evitar el que denunciava el Sr. Torras, i ja li contestarà el Regidor, ja que ell no és del govern encara, però sí és veritat que la nova redacció del PGO de la nostra ciutat farà que precisament s'eviti Ple rera Ple dur a terme tantes modificacions puntuals del PGO.

Finalitza la seva intervenció dient que dóna la sensació que a vegades pot haver certs beneficis, però voldria recalcar que el que s'ha fet aquí a part que és absolutament legal, és un dret legítim tant d'una part com d'una altra, i en aquest cas de la propietat que ho demana, i si es posa d'acord amb l'administració corresponent en aquest cas amb l'Ajuntament ell creu que és una manera de millorar l'entorn, generar activitat econòmica ni que no sigui comparable amb la que hi havia, però una vegada passat el que ha passat pensa que és una bona solució. Obviament com es desprèn de les seves paraules el vot del grup municipal del PP serà favorable.

El Sr. Pàmies diu que el Sr. Agramunt ho ha dit que està a l'oposició, i el Sr. Vives li sembla que sense haver-ho dit saben que estan a l'oposició, i el grup d'ERC també ho està però sols, i no sap perquè, alguna cosa déu fallar.

Manifesta que ell no creu que hagi explicat un conte de fades, en tot cas una bona negociació que ha fet l'Ajuntament d'Igualada que els hi sembla que és el que ha de fer i no adquirir o agafar postures testimonials.

Li sembla que qualsevol comparació s'aguanta perfectament. El Sr. Torras pot repassar la història d'aquesta ciutat, pot parlar d'assumptes com el de Cal Font, tant o més dramàtic del que acaba d'explicar, o el de Cal Pasqual, i que li digui quin sostre edificable ha guanyat la ciutat. És veritat que ha guanyat espai verd, però no tot el demés.

Han guanyat vialitat, que no està a la llei que l'hagin de guanyar, i han guanyat i força.

Ara han guanyat sostre edificable, que la llei estableix el 10%, i han guanyat el 40%, per tant, dir que això seria una obligació de qualsevol propietari del terreny no és veritat, i convindria saber aquestes coses, més que res que si pretén governar el Sr. Torras, com tots, i més ara que s'acosten eleccions, va bé saber qüestions tècniques, i a vegades sabent qüestions tècniques, que dubta que les sàpiga, s'utilitzen de la manera que les està utilitzant en aquest moment, ja que dir que tothom estaria obligat a això no és veritat.

Això ha sigut fruit d'una dura negociació, que ja els semblava que havia de ser dura precisament perquè venia d'on venia i amb això tots estan sensibilitzats amb aquest tema, i tots els grups ho han manifestat. Tots estan afectats pel que va ocórrer fa tres anys.

No es pot deixar la ciutat paralyzada, ni amb un termini de 50 anys, perquè aquestes coses tenen un camí diferent. Han optat per fer una reconversió absolutament vàlida

per la ciutat d'Igualada i beneficiosa, i han adquirit i guanyen millores substancials respecte el que determina la llei.

Insisteix en què hi ha un 10% d'obligació de cessió, i un 40% que obtenen de sostre edificable. No aguanta cap comparació ni amb Cal Font, ni amb Cal Pasqual, dos exemples no tant llunyans del que aquesta ciutat ha patit amb les reconversions industrials.

Finalitza la seva intervenció dient que hauran d'anar reconvertint altres espais, i també és veritat que no són ni seran mai la causa d'un tancament, i tots es sensibilitzen quan passa una cosa d'aquestes, però no és el govern municipal qui porta les empreses, i han d'arreglar la ciutat, que quan és resultat d'aquesta situació sempre ha de ser en benefici clar i net de la ciutat.

Aquesta és una millora substancial per a la ciutat d'Igualada, el que no ho seria per molta voluntat que possessin és deixar les coses com estan en aquest moment.

El Sr. Torras diu al Sr. Pàmies que ell en cap moment li ha qüestionat ni la importància, ni les negociacions, i li ha dit que si el punt del qual partissin fos un altre, que el grup d'ERC no haguessin tingut cap tipus d'inconvenient a votar favorablement aquesta proposta.

És cert que no domina les qüestions tècniques, però li ben assegura que hi ha unes aplicacions percentuals que defineix la Llei d'Urbanisme en què si que marca unes cessions, i té raó el Sr. Pàmies pel que fa a l'altra part de cessions, però no és menys cert que hi havia una part de vials que aquesta empresa ja els hauria hagut de cedir fa molt temps, ja que l'Ajuntament li havia reclamat per una alineació.

Diu al Sr. Agramunt sobre el comentari que ha fet, que ell no dubta que cap de les persones que estiguin aquí no tingui sensibilitat en aquesta qüestió, i queda clar que han d'avançar, la única cosa que ha dit és que van tenir una possibilitat, en aquell moment qui governa la ciutat no la va exercir.

Es poden prendre accions concretes en un moment determinat encaminades a intentar donar sortida a una situació, que no diu que se'n surtin però com a mínim s'intenta.

Entén que un partit d'esquerres aplicant polítiques d'esquerra té una obligació en aquest cas de liderar com a mínim propostes que puguin servir perquè aquell que no està fent allò que cal s'ho repensi. No diu que s'haguessin pogut sortir, però almenys ho haurien intentat, i lamenta no haver-ho intentat.

És veritat que construïran tot aquest habitatge, però coneixen i saben perquè en el passat així ho havien intentat diferents Consistoris que quan aquesta empresa va construir una nova nau es va plantejar una possibilitat de trasllat, i l'Ajuntament havia intentat adquirir aquest espai per poder posar equipaments.

També els consta que el comitè d'empresa o una part i els sindicats havien instat a l'Ajuntament a què si no hi havia més remei s'intentés que aquests terrenys servissin per equipaments per la ciutat en lloc d'habitatge, i perquè no dir-ho, hi ha un senyor, hi ha una empresa que a partir d'una mala acció es podrà permetre guanyar més de mil milions de ptes. Per això estan avui decidint aquí i això és el que estan permetent.

No només estan ampliant voreres, no només estan construint zones verdes, no només estan guanyant la possibilitat de fer habitatge de protecció oficial, sinó que també estan donant un negoci de més de mil milions de ptes, a una persona que ho va començar a fer a partir d'una liquidació d'una empresa amb la pèrdua de més de 350 llocs de treball.

Diu que ell és un petit empresari, i sap que passa cada dia en una empresa i sap quins negocis passen els que estan en aquest món, i quan es veuen actituds com aquesta i el que passa, el fan pensar que van per un mal camí, i probablement haurien pogut treballar més per tal d'evitar ser on són.

És veritat que ara, on són, no tenen altre remei que aquesta illa quedi en la situació en la que està, i probablement la millor solució sigui la que s'ha plantejat, i ja li ha dit al Sr. Pàmies que ni qüestionava la legalitat ni les possibilitats, sinó sobre quina base estan fent això, i és sobre un incompliment social de qui tenia una obligació envers 350 treballadors, i que el fruit de tota aquesta acció que a parer del grup d'ERC no és una bona acció, no repercutirà en aquest, sinó en aquell que aquest li va vendre, perquè aquestes coses de l'enginyeria ja ho permeten això, que mai s'acaba veient el que s'hauria de veure perquè la llei malauradament ho permet.

Conclou la seva intervenció dient que probablement això des de la política, des de situacions com aquesta els hauria de fer plantejar a tots plegats a més a més de venir aquí i decidir amb la fredor dels números que faran aquí i que li donaran a la ciutat, que haguessin pogut fer si haguessin actuat d'una altra manera.

Diu que el Sr. Agramunt abans ha dit que no eren govern encara, però gairebé ho són perquè queda clar que en tot un seguit de qüestions, si no ho són actuen com si ho fossin.

El Sr. Agramunt diu que oficialment no són govern i oficiosament cadascú que pensi el que cregui que ha de pensar, en tot cas sempre han dit que intenten condicionar el govern pel bé no electoralista, sinó pel general interès ciutadà, i de la ciutat.

Diu que respecta absolutament la intervenció del Sr. Torras però no la pot compartir perquè entén que ha sigut molt oportú tocant un tema sobre el qual podrien discutir llargament, un tema de la dinàmica social i econòmica del conjunt de treballadors d'aquesta ciutat, d'aquesta comunitat autònoma, d'aquest país, etc.

Diu que el Sr. Torras sap que les administracions locals tenen les eines que tenen amb el que ha argumentat en la seva intervenció, i són temes que no pertoquen a aquesta administració, tot i que hi ha coses que poden ajudar, secundàries, i sap que les administracions implicades són l'administració central, i autonòmica per intentar haver evitat el tancament que es va produir ara fa fos anys.

Ha dit el Sr. Torras que ara és el millor que podien fer, però ha fet el retret que fa dos anys no van actuar de la manera que ell entén que s'havia d'haver actuat.

Pel que fa al que ha esmentat el Sr. Torras sobre que l'equip de govern és un govern d'esquerres, li recorda que tant és que siguin esquerres, com centre dretes, que tots els grups polítics estan a favor que hi hagi més, i millor retribuïts els pagaments a les persones assalariades que treballen per tercers, i per compte propi.

Posa l'exemple que quan haver més vagues generals en aquest país va ser quan manaven les esquerres, i qui va crear els contractes anomenats "basura" va ser un govern d'esquerres, i qui va legalitzar les ETT va ser un govern d'esquerres. Diu això perquè s'ha apropiat la paraula esquerres, de treballador a favor de treballador, però això no és així.

Finalitza la seva intervenció dient que el Sr. Agramunt ha entrat en una dinàmica perillosa perquè considera que està fent acusacions que no porten al que estan tractant avui aquí, que és un simple modificació puntual del PGO d'interès general per la ciutat i que en tot cas la majoria de grups, el del PP el primer, li donaran suport.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 18 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada, CIU i PP i 3 vots en contra del grup d'ERC del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

#### **4.4 VALORACIÓ I APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA A L'ÀMBIT DEL FORT DE SANT MAGÍ, FINQUES SITUADES ALS CARRERS DE CARME VERDAGUER NÚM. 27-29 I DE ST. MAGÍ NÚM. 76**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

La companyia Aigua de Rigat, SA promou la modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada a l'àmbit del Fort de Sant Magí, finques situades als carrers de Carme Verdaguer núm. 27-29 i de Sant Magí núm. 76.

La modificació puntual dóna resposta al conveni signat, el 8 de novembre de 2001, per l'Ajuntament i Aigua de Rigat, SA, amb motiu de la redacció del Pla especial de protecció del patrimoni a fi de garantir la cessió i protecció de dos elements: el Fort de Sant Magí i el dipòsit i torre de l'aigua; i, alhora, ordenar l'aprofitament de les finques assenyalades amb els núm. 27 i 29 del carrer de Carme Verdaguer i amb el núm. 76 del carrer de Sant Magí

La modificació puntual actua sobre sòl urbà consolidat, com informa l'arquitecte municipal.

En particular, la modificació puntual defineix un espai interior de 1.041 m<sup>2</sup>, qualificat com a clau 2 "sistema de parcs i jardins urbans" al pati d'illa de part de les finques esmentades; espai interior on es troben dues edificacions, la torre i el dipòsit d'aigua i el Fort de Sant Magí, incloses en el Catàleg del Patrimoni arquitectònic d'Igualada (fitxes 17 i 18), ambdues amb un grau de protecció 2, corresponent als Béns culturals d'interès local. Aquest espai públic tindrà accés mitjançant un pas públic a nivell de la planta baixa de l'immoble assenyalat amb el núm. 40 del carrer de la Mare de Déu de la Salut, que ja és de propietat municipal; i, a través d'una servitud perpetua de pas, que configura la modificació puntual, en la planta baixa de la finca assenyalada amb el núm. 76 del carrer de Sant Magí, propietat d'Aigua de Rigat, SA.

I, alhora, la modificació estableix l'aprofitament privat del que resta de les finques, després de la cessió del sistema de parcs i jardins urbans; aprofitament que respon a

l'ordenació del vigent PGO que les qualifica de clau 9, d'acord amb els paràmetres que es grafien en la modificació.

Vist que l'arquitecte municipal informa favorablement la modificació puntual i que a l'expedient hi consta l'informe jurídic corresponent;

Atès que els articles 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament, estableixen que la tramitació de les modificacions dels plans urbanístics se subjecta als mateix procediment que la seva formació, per bé que no són obligatòries les actuacions preparatòries assenyalades a l'apartat 1, lletres b) i c) de l'article 101 del Reglament, i que el tràmit d'audiència que preveu l'article 87.3 de la Llei només s'ha de concedir, si s'escau, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació.

Atès els articles 71 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 102 del seu Reglament parcial, l'aprovació inicial obliga l'administració competent a suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial;

Atès que la competència per a l'aprovació inicial i provisional la té el Ple i que l'acord s'ha d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, d'acord amb el que disposen els articles 22.2.c) i 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Valorar positivament la justificació de la proposta de la modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada a l'àmbit del Fort de Sant Magí, finques situades als carrers de Carme Verdaguer núm. 27-29 i de Sant Magí núm. 76; i, en conseqüència, declarar la seva oportunitat i conveniència per a l'interès públic local.

**Segon.** Aprovar inicialment la "modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Igualada a l'àmbit del Fort de Sant Magí, finques situades als carrers de Carme Verdaguer núm. 27-29 i de Sant Magí núm. 76.

**Tercer.** sotmetre l'instrument aprovat inicialment i l'expedient a informació pública mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, perquè en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de l'última publicació de l'edicte en el BOP i en el diari de caire municipal, les persones interessades puguin examinar l'expedient a l'Àrea d'Obres i Urbanisme de l'Ajuntament d'Igualada (Avinguda de Barcelona núm. 105 de dilluns a divendres, de les 8:00 a les 15:00 hores) i fer les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

La documentació esmentada també podrà consultar-se a la pàgina web <http://www.igualada.cat>.

**Quart.** Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit afectat per la present modificació puntual del Pla general d'ordenació.

Aquesta suspensió afecta als àmbits per als quals les noves determinacions comportin modificació del règim urbanístic. En conseqüència, es podrà atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament.

**Cinquè.** Les al·legacions, reclamacions i suggeriments que es presentin seran resolts pel Ple i en cas de no haver-n'hi, s'entendrà aprovada provisionalment la modificació puntual sense necessitat de nou acord i es trametrà l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pàmies manifesta que aquesta és la tercera modificació. Totes tres amb un caire diferent, la primera perquè el Pla General no permetia desenvolupar-se tal i com estava previst que es desenvolupés, la segona ha estat àmpliament discutida, i la tercera és també per donar compliment al que van aprovar en el seu dia sobre el Pla especial de protecció al Patrimoni.

El que es fa en aquest cas és retallar un sostre edificable que faria impossible la realització del Pla especial de Protecció del patrimoni, de tal manera que l'espai edificable al carrer Carme Verdguer veurà reduït el seu sostre edificable de 3.528 m<sup>2</sup> a 1.912 m<sup>2</sup>, en compliment del Pla especial de Protecció del Patrimoni.

També diu que el Fort de St. Magí resultat d'un conveni que en el seu moment es va establir amb Aigua de Rigat i que alguns ciutadans ja coneixen perquè en una Festa Major es va obrir al públic, i la Torre de Rigat, una torre modernista que hi ha al mateix àmbit passaran a ser propietat municipal, per tant, es guanya espai públic, zona verda.

Es guanyen dos edificis històrics de la ciutat tant la Torre de Rigat, com el Fort de St. Magí donat que estan situats en un interior d'illa, i això implicarà també la creació d'un pas que serà una servitud perpètua de 40 m<sup>2</sup> des del carrer de St. Magí, al marge del pas que ja és propietat de l'Ajuntament d'Igualada, i que permet l'accés a aquest interior d'illa des del carrer de al Salut.

Finalitza dient que ara cal formalitzar aquesta cessió per part d'Aigua de Rigat, del Fort de St. Magí, del dipòsit d'aigua i de la Torre modernista de Rigat, simplement en compliment del Pla especial de protecció del Patrimoni.

El Sr. Vives diu que aquesta tercera modificació tal i com diu l'informe dona resposta al conveni signat amb Aigua de Rigat per garantir la cessió i protegir dos elements que formen part del patrimoni protegit de la ciutat, a l'hora que ordena l'aprofitament de les finques que l'envolten .

Es defineix l'espai interior de l'illa on es troben el dipòsit i el Fort de St. Magí com un espai públic, un espai verd retallant l'ús privat al voltant per donar-li més amplitud, més aprofitament com a parc. Els ho acaba d'explicar el Sr. Pàmies que els dos edificis possibles en el carrer Carme Verdaguer venen retallats en la seva profunditat precisament per poder donar més amplitud a aquest espai.

També s'acorda una nova servitud de pas a la finca d'Aigua de Rigat que també s'afegirà a la titularitat ja pública del carrer de la Salut, per facilitar l'ús dels ciutadans d'aquesta nova zona verda.

Quant a l'aprofitament de les parcel·les del carrer Carme Verdaguer, avui de clau 9, queden limitades també per la mateixa clau però amb una fondària de 12 m en lloc dels 16 que tenien plantejats, la resta no es modifica sensiblement.

Conclou la seva intervenció dient que per al grup de CIU és una incorporació dintre del patrimoni viu de la ciutat que el podran utilitzar, fer servir, no solament un cop de tant en tant, sinó el més habitualment possible, i per això el vot del grup municipal serà afirmatiu.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## **5.- VIA PÚBLICA I SERVEIS MUNICIPALS**

. En aquests moments, s'absenta de la sessió plenària el Regidor Sr. Enric Asensio i Batet.

### **5.1 DELEGAR A L'AMTU LA CAPACITAT NEGOCIADORA I SUPERVISORA DELS TERMES CONTINGUTS EN EL CONVENI DE INTEGRACIÓ FINANCERA DELS TTPP.**

Per ordre de la Presidència es dona lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist el conveni formalitzat en data 27 de juliol de 2006, entre l'Honorable Sr. Joaquim Nadal i Ferreras, en qualitat de conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya (DPTOP) i de President del Consorci Autoritat del Transport Metropolità (ATM) i, l'Il·lm. Sr. Josep Mayoral Antigas, en qualitat de president de l'Agrupació de Municipis amb Transport Urbà (AMTU), i que té per objecte la millora del transport públic col·lectiu urbà dels municipis associats a l'AMTU, mitjançant l'increment dels ajuts a municipis per a la millora del transport urbà que actualment atorga la Generalitat de Catalunya en aquest àmbit.

Atès que l'Ajuntament d'Igualada és membre associat de l'AMTU, segons acord adoptat pel ple en sessió celebrada el dia 22 de maig de 2001.

Vist que en el pacte segon, lletra A), primer apartat, de l'esmentat conveni, s'estableix que: "L'AMTU es compromet a: *Obtenir dels ajuntaments d'aquests municipis, que*

*tinguin interès en beneficiar-se de les mesures de foment de la Generalitat de Catalunya, l'autorització expressa per a actuar, en representació seva, com a interlocutora única davant la Generalitat de Catalunya i l'ATM, en l'acompliment d'aquest conveni."*

Considerant que l'Ajuntament d'Igualada té interès en acollir-se a les ajudes que resulten de l'esmentat conveni i, alhora, i a petició de l'AMTU, entenc procedent l'autorització a que es fa referència en el paràgraf anterior.

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent;

#### **RESOLC:**

**Primer.-** Autoritzar a l'Agrupació de Municipis amb Transport Urbà (AMTU) per tal que representi a l'Ajuntament d'Igualada, al efectes que s'estableixen en el pacte segon, lletra A), paràgraf 1., del conveni formalitzat el dia 27 de juliol de 2006, entre el DPTOP- ATM i l'AMTU (objecte de transcripció en la part expositiva d'aquesta proposta), l'objecte del qual és la millora del transport públic col·lectiu urbà dels municipis associats a l'AMTU. L'expressada autorització s'entén tant amplia en dret com sigui menester, en el marc dels drets i obligacions que es recullen en el conveni de referència.

**Segon.-** Comunicar l'acord antecedent al DPTOP de la Generalitat de Catalunya, a l'ATM i a l'AMTU.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat de 20 Regidors del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## **6.- HISENDA**

. En aquests moments es reincorpora a la sessió plenària el Regidor Sr. Enric Asensio i Batet.

### **6.1 MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS CULTURALS, EDUCATIUS, SOCIALS I DE LLEURE**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

El títol II del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals regula de forma exhaustiva els recursos dels municipis i, en cada cas determina la facultat de les Corporacions Locals pel seu establiment, ordenació i supressió, per determinació de les quotes tributàries i també per a l'aprovació i modificació de les corresponents ordenances de tributs i preus públics, en els termes que s'hi concreten.

Atès que, segons l'informe del servei d'educació, és convenient modificar les taxes corresponents a les llars d'infants d'Igualada, en el sentit d'introduir un nou servei de mitja jornada

Atès que ha estat degudament comprovat i informat per Intervenció

De conformitat amb els informes que figuren a l'expedient.

D'acord al què estableix l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Annex de tarifes de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis culturals, educatius, socials i de lleure, l'apartat E) Ensenyaments especials - Escoles Bressol Municipals, de conformitat amb el detall següent:

Mitja jornada P-0: 65€ al mes

**Segon.-** Aprovar el text de l'ordenança modificada que s'adjunta en aquesta proposta.

**Tercer.-** Sotmetre l'acord de modificació de la Taxa per a la prestació de serveis culturals, educatius, socials i de lleure juntament amb tot l'expedient a un tràmit d'informació pública durant un termini de 30 dies hàbils a comptar de l'endemà de l'última publicació de l'Edicte corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de gran difusió de la província i al Tauler d'anuncis de la Corporació, per l'examen de l'expedient a l'àrea de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament d'Igualada i la formulació de reclamacions, al·legacions i suggeriments. Es el supòsit que es presentin, aquestes hauran de ser resoltes per l'Ajuntament Ple. En cas contrari, l'acord d'aprovació provisional i la resta de l'expedient esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

**Quart.-** En el cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu juntament amb la modificació de l'ordenança aprovada.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

La Sra. Mateu diu que tot i l'increment important que té aquesta ciutat en places d'escola bressol, i encara més recentment per la posada en funcionament de l'Escola bressol la Rosella, el que sí és cert és que amb els infants petits, els nadons, l'oferta resulta cada dia més insuficient, perquè són moltes les famílies que es troben sense plaça quan tenen necessitat de tornar a les seves obligacions laborals després del naixement de la criatura.

Aquest fet es produeix perquè en el període ordinari d'inscripció en l'escola bressol, molts d'aquests nadons encara no han nascut, i per tant, no gaudeixen de les mateixes oportunitats que poden tenir els infants que ja tenen 1 o 2 anys, per tant, durant tot el curs es produeix una incorporació constant de criatures que al complir les 16 setmanes, tal i com marca la normativa i la legislació, poden incorporar-se a l'escola bressol sempre que hi hagi places.

Aquest és un fet al qual lamentablement costa de trobar solució perquè són moltes les famílies, que quan tenen la necessitat realment no la poden veure satisfeta, perquè no hi ha suficients places per donar resposta a aquesta necessitat.

El fet també que la nova legislació permeti flexibilitzar els horaris de les famílies, pares o mares, amb la incorporació al món laboral després del naixement d'una criatura els ha portat a l'Ajuntament conjuntament amb les tres empreses concessionàries del servei a plantejar aquesta opció que ara porten a aprovació, i és fer l'oferta de mitja jornada durant el primer any de vida de la criatura. Això els permet incrementar realment l'oferta en aquesta franja d'edat que a hores d'ara veuen que no està suficientment coberta, i donar resposta a aquestes necessitats de les famílies. També permet que en aquest primer any de les criatures, els nens o les nenes puguin estar més hores amb les seves famílies, i que l'escola bressol vingui a complementar aquelles estones, que el pare o la mare necessiten per incorporar-se al món laboral.

Finalitza la seva intervenció dient que els hi sembla que aquesta és una iniciativa que millorarà substancialment l'oferta en el primer any de vida dels nens, que les famílies necessiten, i per això ho porten a aprovació del Ple

El Sr. Llorach pregunta a la Sra. Mateu si els criteris que s'utilitzaran per acceptar la matriculació d'aquesta mitja jornada seran els mateixos que s'utilitzen a principi de curs. Es refereix a punts com per exemple proximitat amb el centre, o tenir un germà o germana al centre. Si seran els mateixos o ha canviat.

La Sra. Mateu respon que els criteris d'admissió al centre tal i com marca la normativa a l'hora que l'oferta no sigui suficient per la demanda són aquells als quals ha fet referència el Sr. Llorach.

Un cop es tanca el període ordinari de matriculació s'obren unes llistes d'espera en les quals no es tenen en compte aquests criteris, sinó només els d'inscripció en la mateixa.

Aquest ha estat el funcionament des de sempre de les escoles bressol municipals des del moment que es van posar en funcionament. En el període ordinari de matrícula que ve marcat pel Departament d'Ensenyament per tots els centres sostinguts amb fons públics es baremen totes les sol.licituds rebudes, en el cas que hi hagi més sol.licituds que places, un cop acabat el procés ordinari que es comença amb la inscripció, si cal, es produeix a terme la matrícula en ferm. Un cop acabada és quan s'obren les llistes d'espera que es fan per rigorós ordre d'inscripció en les mateixes.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## **6.2 REVISIÓ DE PREUS DEFINITIVA DEL CÀNON DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES DE L'ANY 2005**

---

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vista la sol·licitud de Fomento de Construcciones y Contratas, SA, concessionària del servei de recollida d'escombraries, neteja viària i transport - pagament de l'abocador, sol·licitant la **revisió definitiva del cànon del servei pel 2005**, d'acord amb l'escrit de data 6.02.06.

Vist que a l'expedient figura informe tècnic de l'enginyer industrial municipal;

Vist que el cànon definitiu del servei i el cànon de l'abocador del 2004, aprovats en el ple municipal de data 14 de març de 2006 són:

Cànon del servei .....2.635.635,08 €  
Cànon de l'abocador.....661.462,16 €

Vist que els imports facturats en concepte del cànon del servei i el cànon de l'abocador, l'any 2005, són:

Cànon del servei.....2.479.778,90 €  
Cànon de l'abocador.....450.081,00 €

Atès que l'art. 78 del plec de condicions preveu revisions a sol·licitud de l'empresa aplicant els valors del personal, els valors del gasoil i de l'índex de preus al consum;

Vist que s'ha aplicat la fórmula polinòmica amb els valors definitius de l'increment de personal, gasoil i IPC, amb un coeficient resultant de la revisió a l'origen de  $K=1,8926$  que representa un increment global del 5,18 % anual sobre el coeficient actual de 1,7993.

Atès que, el cànon del dipòsit controlat d'Hostalets de Pierola ha estat de 36,52 €/Tn més el 7% d'IVA =39,07€/Tn. I que s'ha d'aplicar la taxa 10€/Tn. més 7% d'IVA.

Per tant, el cànon definitiu del servei pel 2005 queda de següent manera:

Cànon del servei .....2.772.301,81 € IVA inclòs  
Cànon del dipòsit controlat d'Hostalets  
i la taxa de la Llei de residus..... 737.191,97 € IVA inclòs

Atès que la competència correspon al Ple, es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar el cànon definitiu del servei pel **2005** que queda de la següent manera:

Cànon del servei.....2.772.301,81 € IVA inclòs  
Cànon del dipòsit controlat d'Hostalets  
i la taxa de la Llei de residus..... 737.191,97 € IVA inclòs

**Segon.-** Aprovar les despeses corresponents a les diferències per a la revisió definitiva del servei del 2005, i del cànon del dipòsit controlat d'Hostalets de Pierola i taxa d'eliminació de Residus a favor de la concessionària FOMENTO DE CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, SA, que són les següents:

- 292.522,88 € IVA inclòs, corresponent a les diferències per a la revisió definitiva del cànon del servei del 2005,
- 287.110,97 € IVA inclòs, corresponent a les diferències per a la revisió del cànon del dipòsit controlat d'Hostalets de Pierola i de la taxa d'eliminació de residus.

d'acord amb l'informe de l'enginyer Industrial municipal de data 17.03.06, amb càrrec a la partida 20004-44200-22700 del pressupost municipal per al 2007.

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats als efectes corresponents.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria simple obtinguda per 10 vots a favor del grup de l'Entesa per Igualada, i 11 vots d'abstenció dels grups d'ERC, CIU i PP del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

### **6.3 REVISIÓ DE LA SUBVENCIÓ RELATIVA AL SERVEI D'AUTOBUSOS URBANS**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'expedient 249/90 relatiu al servei d'autobusos urbans a Igualada;

Vist que el ple municipal de data 18.05.99, va acordar revisar el cànon a aportar per l'Ajuntament per l'any 1999 en 107.688,74 €;

Vist que en el punt 5 de l'acord de 1998 es va obligar a l'empresa a presentar l'auditoria dels seus comptes;

Vist que, el Ple municipal de data 29.12.2001, es va augmentar la subvenció de l'any 2000 en la quantia de dèficit de 29.665,38 €;

Vist que, el Ple municipal de data 18.06.2002, es va augmentar la subvenció de l'any 2001 en la quantia del dèficit de 35.144,54 €;

Vist que, el Ple de data 5.05.2003, es va acordar augmentar la subvenció de l'any 2002 en la quantia del dèficit de 74.358,47 €;

Vist que, el Ple de data 22.02.2005, es va acordar augmentar la subvenció de l'any 2003 en la quantia del dèficit de 143.117,80 €;

Vist que, el Ple municipal de data 31.01.2006 va acordar augmentar la subvenció de l'any 2004 en la quantia de dèficit auditat de 217.660,85 €;

Vist que, l'empresa el mes de juny de 2006, va presentar l'auditoria corresponent a l'exercici 2005;

Vist que, l'auditoria de l'any 2005 es desprèn que el resultat econòmic de l'exercici va tenir una pèrdua total de 209.193,84 €, corresponent a la pèrdua comptable a 31.12.2005 i que, examinats els imports, des del punt de vista tècnic, es consideren correctes, considerant les despeses produïdes per la nova línia transversal del servei urbà i per l'increment de despeses de personal, combustible i manteniment;

Vist que, per altra banda, es considera que la concessió va a càrrec i a benefici del concessionari i que l'Ajuntament no està obligat a assumir un benefici industrial;

Vist que, hi ha informe favorable de l'enginyer industrial municipal i de l'interventor;

Atès que la competència correspon al Ple, es proposa l'adopció de l'acord següent:

- Augmentar puntualment la subvenció de l'any 2005 en la quantia del dèficit de 209.193,84 €

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Vives diu que vol remarcar que el dèficit d'aquest resultat econòmic ha disminuït en un 4% respecte de l'any 2004. A la proposta que els presenten posa que és el 2003 però és del 2004. També hi ha una altra dada a corregir ja que es parla d'un dèficit auditat de 217.999,74 € quan en l'informe de l'auditoria parla de 217.660,85 €, i suposa que déu ser algun petit error.

El Sr. Aymamí demana que quedi constància del que ha esmentat el Sr. Vives.

Continua dient el Sr. Vives que el grup de CIU votarà abstenció perquè el seu sistema de control de l'empresa d'autobusos seria diferent. Farien unes aportacions mensuals per després no haver de recórrer a aquests dèficits.

Ja que fan aportacions mensuals pel bitllet que estan utilitzant els jubilats i subvenciona l'Ajuntament també podrien fer algun tipus de correcció per no haver d'aportar unes quantitats de diners tant importants a final d'any.

Finalitza la seva intervenció dient que fa notar que avui el servei de transport funciona millor que no pas funcionava al 2004.

El Sr. Calbó manifesta el vot favorable del grup del PP a aquesta subvenció atès que aquest era el compromís, el foment i la millora del transport públic de la ciutat i amb aquests vots favorables es demostra la voluntat d'aquesta aposta en la mobilitat de la ciutat.

És evident, i d'això ja s'ha parlat en algun Ple que va haver-hi una punta d'increment del dèficit del transport públic motivat per diferents factors, per la integració tarifària, i per unes millores que reconeixen i donen per bones, però val a dir que l'actual contracte que regula la relació entre l'Ajuntament i el concessionari d'aquest servei públic no estimula gens que l'empresa assumeixi una part del risc en la gestió del servei, per no dir cap, entre altres coses perquè li paguen íntegrament la subvenció del dèficit que es genera.

El seu grup entén que en ple segle XXI evidentment aposten perquè el contractista concessionari assumeixi una part del risc en aquest servei perquè això estimula a prestar-lo amb major qualitat, ja que quan un es juga els cèntims a millor qualitat del servei pot tenir més usuaris, i avui això no passa, és una anomalia històrica no atribuïble a ningú en concret, però també cal reconèixer la professionalitat dels treballadors i conductors d'autobusos que presten el servei. Parlen de l'empresa com a tal ja que quan un sap que faci el que faci, si té un dèficit, aquest serà assumit per l'Ajuntament, per molt bona voluntat que hi posi, que no en posen cap dubte, però es tendeix a la relaxació.

També han de pensar i ja ho van dir, que hi ha dos vehicles que estan a punt d'arribar a la data de l'amortització dels mateixos, i per tant, és un bon moment per fer aquest conjunt de reflexions.

Des d'aquest vot favorable a la subvenció i al foment del transport públic de la ciutat volen plantejar que seria hora d'iniciar els tràmits per procedir a convocar un concurs i un nou contracte que els permeti per una banda millorar encara més el servei, perquè hi ha aspectes millorables, i per altra que qui assumeixi aquest servei, també assumeixi una part del risc del mateix, que permetrà amb tota seguretat millorar i tenir la voluntat de tenir més usuaris i un transport públic que s'utilitzi cada vegada més.

Conclou dient que vagi per endavant aquest prec manifestant el vot favorable del grup municipal del PP a aquesta subvenció.

El Sr. Aymamí manifesta que tindran en compte la proposta que ha fet el Sr. Calbó, i el primer que faran és convidar-lo a ell i a la resta de grups municipals a l'anàlisi exhaustiva del propi contracte, per veure quins són els elements de reflexió respecte el mateix que podrien ser objecte d'una millora, en base a la convocatòria d'un concurs, o del procediment jurídic administratiu adient en la línia de millorar en definitiva el servei de transport públic d'Igualada.

Diu al Sr. Calbó que la seva proposta no cau en sac buit és recepcionada i espera que en breu puguin davant del paper, del document, reflexionar conjuntament i posar les bases si no per executar aquest procés davant de les eleccions municipals que seran d'aquí quatre mesos sinó almenys posar les bases perquè puguin ser objecte de tractament en el proper mandat per aquells que en tinguin la responsabilitat.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 12 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada i PP i 9 abstencions dels grups d'ERC i CIU del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

#### **6.4 SOL-LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS A FAVOR DE SIMA, SL.**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'escrit presentat per la Societat Igualadina Municipal d'Aparcaments, SL (SIMA, SL), en el qual demana la bonificació de l'impost sobre construccions, per la llicència d'obres, Exp. 1/2007, per a les obres de construcció d'un aparcament subterrani pel nou Hospital d'Igualada al C. Lecco, 30 i C. Guimaraes, 1.

Atès que l'ajuntament preveu en l'article 4t .5 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, que gaudiran d'una bonificació del 95 per 100 les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

Vist l'informe, de data 15 de gener de 2007, de l'arquitecte municipal, on exposa que es tracta d'una obra d'interès i utilitat social per la Ciutat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### ACORDS

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada per la **SOCIETAT IGUALADINA D'APARCAMENTS, SL**, de bonificació de l'Impost sobre construccions instal·lacions de la llicència d'obres, Exp. 1/2007, pels motius assenyalats en la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Aprovar una bonificació del **95% de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres** corresponent a l'execució de les obres de construcció d'un aparcament subterrani pel nou Hospital d'Igualada, al C. Lecco, 30 i C. Guimaraes, 1, Exp. 1/2007, per un import de **131.331,16 €** per tractar-se d'una obra d'interès municipal i social.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## 7.- PROMOCIÓ ECONÒMICA

### 7.1 APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I LA FUNDACIÓ PER A LA INNOVACIÓ TÈXTIL - FITEX, PER AL DESPLEGAMENT DELS PLANS ESTRATÈGICS TÈXTILS LOCALS

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist que la nova organització dels fons estructurals i de les iniciatives comunitàries europees destaquen el paper essencial en matèria de promoció econòmica i ocupació dels interlocutors a escala local i regional,

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 09/11/2006 va aprovar el conveni de col·laboració per al desenvolupament d'actuacions de desplegament dels plans estratègics locals de la província de Barcelona, que concreta una aportació, per l'Ajuntament d'Igualada, de 10.500 euros i que preveu que sigui desenvolupada en conveni amb la Fundació per a la Innovació Tèxtil;

Vist que la Fundació per a la Innovació Tèxtil- FITEX, lidera la implantació d'eines TIC per al sector tèxtil i, en conseqüència, és un aliat estratègic de les empreses del sector tèxtil que pretén crear una estructura específica de suport,

Vist que FITEX s'orienta a l'acció número quatre recollida en el pla estratègic tèxtil local de l'Anoia que contemplava el suport necessari a les iniciatives i accions impulsades per la Fundació i orientades a donar resposta a necessitats de desenvolupament competitiu de les empreses tèxtils del territori,

Atès el que disposa l'art. 3.2.a) de l'Ordenança General de Subvencions, sobre supòsits d'exclusió, on es manifesta explícitament que restaran exclosos de l'esmentada ordenança aquelles subvencions concedides per altres administracions en les quals l'Ajuntament actuï com a simple intermediari.

Atès que de conformitat amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es competència de l'alcaldia la resolució de l'expedient considerant-se, no obstant, més addient la seva resolució pel ple de l'Ajuntament en els termes que es dedueixen de les SSTS de 21.09.93 i 23.11.99,

Es proposa al Ple Municipal l'adopció de l'acord següent:

**PRIMER.-** Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Igualada i la Fundació per a la Innovació Tèxtil - FITEX -, per al desenvolupament d'actuacions de desplegament dels plans estratègics tèxtils locals i, en conseqüència, atorgar a l'entitat una subvenció per l'import total de 10.500 euros amb càrrec de la partida 50001.62404.48900 del Pressupost General de la Corporació d'aquest 2007.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

## INTERVENCIONS

El Sr. Calbó manifesta el vot favorable del grup municipal del PP al conveni i a l'acció impulsada a la qual el conveni dóna suport per part de FITEX, per tant, que no quedi cap dubte del seu convenciment.

Cal, però, una reflexió sobre l'actuació de la Diputació de Barcelona i el tracte que ha dispensat tant Igualada, com a la comarca de l'Anoia en el marc que desenvolupen els Plans estratègics tèxtils locals, i el seu grup diu clarament que l'Anoia i Igualada no han estat una prioritat per la Diputació de Barcelona, en el marc dels Plans estratègics tèxtils locals ni pel nombre de programes subvencionats, ni per l'import atorgat, especialment si es comparen amb altres comarques, algunes d'elles amb menor tradició tèxtil.

Només cal comparar en aquest sentit, i per tant, són xifres clares, el percentatge de diners rebuts per part d'Igualada i l'Anoia sobre el total que ha destinat la Diputació per aquest desenvolupament de Plans estratègics. L'Anoia ha rebut el 14'7% d'aquests ajuts, però tenen per davant el Vallès occidental, amb un 18'2%, el Bages

amb un 24'2% i el Maresme amb 26'1%, i si comparen ja els projectes subvencionats a l'Anoia li han subvencionat dos projectes, al Bages, 5, al Maresme 4 i al Vallès Occidental 5.

Per tant, davant d'aquestes dades clares i comparatives respecte les dades facilitades pel servei de premsa de la Diputació de Barcelona la conclusió és clara, i és que el fet que el màxim responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de la Diputació sigui l'Alcalde de Montbui no afecta gaire pel desenvolupament del tèxtil a Igualada i a l'Anoia.

Manifesta que el seu grup ja en el seu moment quan es va fer públic va fer aquesta mateixa crítica també de forma pública, i després van veure amb sorpresa com l'Alcalde de Sta. Margarida de Montbui els va contestar a les seves afirmacions que són incontestables.

L'Alcalde de Sta. Margarida de Montbui va afirmar, a banda d'altres consideracions sense cap tipus de contingut, fent afirmacions falses sobre les imputacions que feia el Partit Popular, que s'havia utilitzat el criteri de població, de nombre d'habitants a l'hora de distribuir aquests ajuts, i per tant, que si aplicaven aquest criteri, que no es podien queixar ja que sortien molt bé parats Igualada i l'Anoia.

Continua dient que el Sr. Romero deuria estar molta estona buscant criteris per poder justificar aquestes dades clares, i el criteri de la població segurament és l'únic que li servia per justificar aquesta decisió.

Diu que la pregunta és senzilla, per què no s'han utilitzat altres criteris, per què no s'ha utilitzat per exemple el pes del sector tèxtil respecte el conjunt de l'economia local, o per què no s'ha utilitzat el criteri del nombre d'aturats del sector en els darrers dos anys, per tant, criteris molt més objectius que demostren molt més quines són les necessitats de l'impuls del sector tèxtil en determinades poblacions i al territori.

Per tot això, han de dir al Sr. Alcalde de l'Ajuntament de Sta. Margarida de Montbui de forma clara i veient la seva reacció, que menys paraules, i menys excuses de mal pagador i més diners pel sector tèxtil a Igualada i a l'Anoia perquè creuen realment que s'ho mereixen.

Conclou la seva intervenció manifestant el vot favorable del grup municipal del PP al conveni i l'acció de FITEX que s'impulsarà des d'aquest conveni.

El Sr. Aymamí manifesta que sense ànim d'entrar en la qüestió de fons que ha mantingut el Sr. Calbó en el debat actual i anteriors respecte la qüestió del volum global de les subvencions que des de la Diputació es generen en l'àmbit del tèxtil, fa una defensa del compromís de l'Alcalde Sr. Teodoro Romero, en tant que representant de la Diputació en termes generals a l'hora de la cooperació en el territori. La Diputació de Barcelona és un dels instruments més importants de cooperació que tenen els municipis, ja que saben perfectament que Xarxa Municipis de Qualitat és un instrument bàsic per al finançament d'algunes de les propostes de treball que fan des dels municipis, també des d'Igualada, i des dels diferents municipis de la Comarca de l'Anoia, i en aquest sentit també el Diputat Sr. Teo Romero representa aquesta institució i aquestes polítiques de cooperació que els municipis tant agraeixen.

Insisteix que no té ànims d'entrar en el debat, i que el Sr. Calbó porta dies als mitjans de comunicació i en altres àmbits respecte aquesta qüestió amb el Diputat Sr. Teo Romero i ell no és ningú per trencar aquest debat legítim, però sí per defensar aquest esperit de cooperació i de compromís per part de la Diputació i del Diputat Sr. Teo Romero a casa nostra.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## **8.- RÈGIM INTERIOR I PERSONAL**

### **8.1 RETRIBUCIONS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT I REGIDORS AMB DEDICACIÓ PARCIAL O EXCLUSIVA PER A L'EXERCICI DE 2007.**

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vista el que disposa els articles de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2007 i la resolució de 2 de gener de 2007 de la Secretaria d'Estat de Pressupostos i Despeses per la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines dels funcionaris per a l'any 2007.

Atès que l'article 52 del Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que correspon al Ple la facultat per a establir les retribucions complementàries fixes i periòdiques dels funcionaris.

Atès, pel que fa a les retribucions dels regidors amb règim de dedicació exclusiva, que mitjançant acord del Ple del dia 25.06.2003, es va aprovar la relació de càrrecs de la Corporació que es podien desenvolupar en aquest règim de dedicació i la seva retribució i, que dites quanties han anat experimentant el mateix increment percentual que marcava la Llei de Pressupostos de cada any.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 22,2 i) de la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, la competència per a l'aprovació de les retribucions de caràcter fix i periòdic correspon al Ple

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

**PRIMER.-** Incrementar en un 2 per 100 el complement de destinació i el complement específic del personal funcionari d'aquest Ajuntament de conformitat a l'annex que s'adjunta.

El pagament del complement específic i de productivitat es realitzarà de conformitat amb el previst a l'article 23 de l'acord regulador de les condicions de treball aprovat pel ple municipal en data 15 d'abril de 2003.

Les retribucions del funcionaris interins i eventuais experimentaran un augment del 2 per 100 en les seves retribucions , en relació amb les que anaven percebent durant l'exercici de 2006.

El complement de productivitat s'incrementa en un 2 per cent en relació a les quantitats establertes per a l'any 2006. Això no obstant, correspon a l'Alcalde l'assignació individualitzada al personal.

**SEGON.-** Incrementar en un 2 per 100 les retribucions del personal laboral, calculat sobre les que anaven percebent durant l'exercici de 2006.

**TERCER.-** Incrementar en un 2 per 100 les retribucions dels membres de la Corporació que exerceixen els seus càrrecs en règim de dedicació exclusiva o parcial, les quals restaran fixades de conformitat amb l'annex adjunt.

**QUART.-** Aquests acords tindran efectes a partir de l'1 de gener de 2007, de conformitat amb el previst a l'apartat a) de la Resolució de 2 de gener de 2007 de la Secretaria d'Estat de Pressupostos i Despeses, per la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines per a l'any 2007.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## 9.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Senserrich fa els següents precs i preguntes:

- 1) Demana al Sr. Alcalde en nom del grup de CIU un major control i un estricte compliment de la normativa vigent en els casos d'ocupació de les voreres, i en part de les voreres, generalment en obres laterals, algunes públiques i altres particulars.

Diu que el govern de l'Entesa es presenta sempre com uns grans de l'atenció als vianants de la nostra ciutat per tal de facilitar el fet d'anar a peu pels carrers i places, però no només hi ha prou de dir-ho, sinó que s'ha de portar a terme.

Esmenta una petita mostra i nomena els llocs següents : els nous jutjats que s'estan fent al carrer Lleida amb el Passeig, el mateix carrer de St. Josep que s'acaba d'obrir però que a la confluència del Passeig també presenta moltes dificultats, el carrer Custiol i el carrer Concepció, la Plaça de la bàscula i l'av. Caresmar , l'av. Andorra, el Passeig i l'Estació vella que avui era un caos, la Rambla St. Isidre amb l'ocupació d'unes obres que estan fent, per dir algunes que són de més magnitud en carrers més coneguts, però també cal dir que hi ha altres carrers en els quals passa el mateix. Cal realment ser joves i acostumats a saltar obstacles per poder passar per certs llocs i en certs moments, ja que aquestes obres impedeixen no solament a aquests vianants que passin, sinó als vehicles com ja han esmentat altres vegades.

Per tot això, demanen que es controli aquesta autorització, el temps que es permet, i que paguen la quota, que estigui en condicions de què passin els vianants mentre duri el permís previst d'aquestes obres.

- 2) Que es posi mesura en la manca de la il.luminació adequada en un seguit de passos de vianants de la ciutat, la qual cosa comporta un perill també pels vianants a l'utilitzar-los ja que els vehicles que s'hi acosten no disposen del suficient llum.

Per això, demanen que prenguin les mesures pertinents per anar solucionant aquests llocs en els quals hi ha poca visibilitat, no n'hi ha prou de pintar els passos sinó es veuen suficientment per la manca de llum a la nit.

- 3) Amb referència a les informacions i manifestacions del Sr. Alcalde sobre el carrilet, el grup de CIU voldria remarcar altres manifestacions també del Sr. Alcalde i del Sr. Pàmies per tal de posar ordre en les dades que es diuen i els projectes que hi ha hagut, hi ha, i sembla que hi hauran.

Per tal que avui aquí pugui quedar clar la situació real del què, com i quan i des del govern es doni una explicació.

Recorda que diferents Alcaldes, per no dir tots, durant la Democràcia han vetllat pel nostre tren de diferents maneres, fent demandes de millora, pel manteniment del servei, nous plantejaments, noves estructures, etc. Però a les del Ple del 16 de gener de 2001, per unanimitat dels 21 Regidors es va demanar a la Generalitat el soterrament d'aquest carrilet des de la riera d'Òdena, fins a l'actual estació terminal d'Igualada, amb la supressió lògicament a l'av. de Montserrat.

El Departament de Política Territorial i Obres públiques a l'any 2001 d'acord amb la sol.licitud va començar l'estudi previ per portar a terme el que s'havia demanat, i al febrer del 2002 l'estudi ja estava fet en quant al projecte de soterrament.

El 10 de gener de 2003 surt un comunicat de la Generalitat explicant que el 15 de gener de 2003 s'encarrega l'estudi informatiu i de l'impacte ambiental a GISA. La licitació es porta al principi del 2003 i una adjudicació al març del 2003, per tant, la redacció i aprovació tècnica és abans de final de l'any 2003 i es fa la informació pública aquest mateix final del 2003. A gener del 2004 està en marxa i es preveu al final del 2004 l'inici de l'obra amb un pressupost del 2003 de 16 milions d'euros i que en dos anys s'hauria de fer aquesta realització, que s'hauria acabat al setembre del 2006.

Al final de l'any 2003 hi va haver eleccions al Parlament de Catalunya i CIU a pesar d'haver guanyat les eleccions no va poder constituir govern, sent el tripartit qui es va fer càrrec.

Els nous responsables, pel que a ell li consta, van creure oportú començar un nou estudi, que també diuen que ara està fet. Però aquí es trenca el sistema de com anava tot això, i el grup de CIU en un Ple del dia 19.03.05 en una pregunta que van fer sobre aquest nou projecte el Sr. Pàmies els respon amb unes dades, no com el Sr. Alcalde que no va donar dades.

Diu que el Sr. Pàmies manifesta segons consta en l'acta d'aquest Ple *“que al llarg del 2003 i en part del 2004 ha assistit a una desena aproximadament de reunions amb la Direcció General de Transport per tal de treballar sobre aquest soterrament finalment l'estudi va sortir a informació pública a l'octubre del 2004. Paral·lelament la Generalitat concursa la redacció del projecte executiu en tot plegat un any.*

Per tant, si compten els 2 anys de l'execució els va parlar de l'any 2008 o 2009 que estaria .

Poden veure l'acta a les pàgines 79, 82 i 83 del 19.04.05 .

Continua dient el Sr. Senserrich que avui a 23.01.07 no tenen res nou mesos després de les declaracions del Sr. Pàmies, però si tenen unes informacions sobre altres canvis i idees, sobre un tramvia, o altres.

Des del grup de CIU creuen que els cal resoldre el que tots van decidir al 2001. Ja han dit moltes vegades que s'havia de dur a terme això per tal d'evitar el perill i els problemes que pot comportar aquell pas a nivell, i el gener del 2001 és molt lluny.

Pregunta a l'equip de govern: Si pensen prioritzar la primera opció que tots van recolzar.

Si pensen vetllar perquè les obres es facin de seguida.

En tot cas, recorda que té tota una sèrie de documentació que és d'on ha tret aquestes dades. En poc temps hi ha hagut dos projectes, i cap dels dos els veuen realitzats al 2007.

El Sr. Aymamí diu que els precés que ha esmentat el Sr. Senserrich queden presentats, i l'administració de l'Ajuntament intentarà, sempre ho ha fet, millorar la seva intervenció a la via pública tant com sigui possible en el dia a dia.

Respecte al tema del carrilet diu que se li fa difícil respondre perquè no sap exactament què vol que li digui.

Li dirà el que pensa al respecte. El Govern de l'Entesa des de l'any 1999 ve treballant en el marc de les seves possibilitats i competències d'una forma constant davant de les diferents administracions competents , administració una, però governs diferents, que hi ha hagut des del període del novembre de 1999 fins al dia d'avui. Hi ha documentació suficient per poder acreditar aquest treball des d' escrits d'aquest Alcalde, a reunions amb els diferents responsables del govern de la Generalitat de Catalunya.

Tot aquest procés d'una forma seriosa neix al novembre de 1999, amb una primera intervenció dirigida al Director gral. de Ports i Transport de la Generalitat de Catalunya i en el que era el President Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per instar el que ells consideraven la solució òptima que era el soterrament de l'estació, i el soterrament de la via a la seva entrada a Igualada.

Des de l'any 1999 fins al 2003 amb governs de CIU, en diferents intervencions documentals d'aquest Ajuntament, com acords de Ple com el que es va produir al 2001 per unanimitat sol·licitant el soterrament, debats en el Parlament de Catalunya a instància en aquest cas del grup del Partit Popular de Catalunya al 2002 exigint i

demanant del govern corresponent, en aquest cas de CIU, el soterrament de la via, i després a l'inici del 2003 reclamant per què no s'havia fet, novament a proposició i demanda del grup parlamentari popular.

Al llarg d'aquest període el que va fer el govern és iniciar els estudis previs. El procés d'adjudicació, com ha comentat el Sr. Senserrich es va fer casi a mitjans, finals del 2003. Al gener del 2004 creu recordar que es fa l'atorgament del contracte a l'empresa, una UTE dues enginyeries, que la Generalitat contracta per tal de procedir a la redacció del projecte executiu amb una durada de dos anys. Per tant, segons el contracte, s'havia de lliurar al juliol del 2006.

Els consta que aquest projecte executiu està a punt de lliurar-se en aquest moment per les informacions que tenen tant de les empreses contractades, com de la mateixa Generalitat de Catalunya.

Aquesta és la situació que hi ha ara, i aquesta és la reclamació que ha fet el govern de l'Entesa, que va ser tractada en el debat i aprovada per moció en aquest Ajuntament, demanar, sol.licitar de l'administració competent que exercís tots aquells mecanismes de caràcter administratiu que els portés fins a contractar el soterrament d'aquesta via.

Avui per avui, aquest projecte executiu està l'espera de lliurar-se i han de creure que en el moment que estigui a disposició de l'administració competent es durà a terme allò que s'havia previst.

Mentrestant, tal i com han explicat als mitjans de comunicació, des de la Direcció General de Ports i Transports i des de la presidència de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya se'ls fa arribar un missatge que és el que comuniquen amb absoluta transparència al conjunt de la població, que el Govern està dissenyant no només per Igualada sinó per la xarxa de ferrocarrils de Catalunya una determinada estratègia que tendeix més a convertir aquests ferrocarrils, en general, no els d'Igualada, en un concepte que en diuen Trentramv entremig d'un tramvia estricte i d'un tren.

Aquests són els senyals que els envien des de l'Administració de la Generalitat amb competència sobre aquesta qüestió, mentre el projecte executiu va fent el seu procés, amb els períodes de pròrroga que suposa que han arribat amb l'empresa redactora per ser lliurat a la Generalitat de Catalunya.

Aquest govern sempre ha dit que la seva posició unànimement tractada a l'Ajuntament d'Igualada és la defensa del soterrament del tren i de la via, però com entendran des d'aquí no dicten la política de la Generalitat de Catalunya respecte el disseny dels seus trens, ni dels ferrocarrils, ni dels tramvies, en tot cas defensar la posició que van mantenir en el seu moment, i que l'opció que se'n derivi de la decisió d'aquell que té competència sigui la més positiva per la nostra ciutat.

La posició del grup de l'Entesa continua sent la mateixa, i amb la mateixa constància que en el seu dia des de l'any 1999 ha anat practicant i que ha arribat al punt que ha arribat.

Conclou dient que qualsevol nova informació al respecte, qualsevol aclariment que els faci l'Administració de la Generalitat de Catalunya els serà comunicada als grups municipals, i al conjunt de la població. Avui tenien una reunió precisament amb els representants l'AAVV del barri del St. Crist, entitat que ha demostrat al llarg del temps la seva preocupació per totes les qüestions del barri, i també de forma especial s'ha preocupat des de fa molts anys per aquesta qüestió de la via i atenent aquesta

constància del barri del St. Crist que és el que queda més tallat per l'existència d'aquest accés ferroviari el govern de l'Entesa es va comprometre l'any 1999 davant del barri i davant de l'Associació a fer aquests passos que els ha portat fins al dia d'avui.

Diu que qualsevol novetat al respecte, qualsevol canvi els hi serà comunicat. La posició de govern continua sent la mateixa que en el seu dia va iniciar i que va ser revalidada pel conjunt Ple de la ciutat d'Igualada, però insisteix que no dicten les polítiques de disseny ferroviari del país.

El Sr. Senserrich manifesta que ell va ser un dels que va iniciar l'Associació de Veïns del barri de St. Crist precisament fa més de 10 anys, i precisament era amb aquestes gestions, i ja han passat 10 anys.

El Sr. Aymamí diu al Sr. Senserrich que amb ell no ha tractat mai.

El Sr. Senserrich diu que ell va tractar amb els que hi havia en el seu moment. Manifesta que aquest projecte redactat per CIU en el seu govern de la Generalitat no es va utilitzar, es va realitzar un altre estudi, però no acabarien mai de discutir, ja que abans del tripartit existeixen altres coses, per tant, hi havia aquest projecte que no es va acabar de completar en el seu moment amb la qual cosa han perdut tres anys més.

Continua dient que aquí no volen discutir dades ni discutir si un ho ha fet més bé que un altre, sinó que el que és essencial i bo és la unanimitat del gener del 2001 que va fer que tothom estès d'acord a demanar el soterrament i aquest és un objectiu del qual encara tenen necessitat. Els ciutadans, als polítics ja no els creuen perquè veuen que van dient però que no es fa.

Els interessa a tots com a ciutadans d'Igualada i de l'entorn que aquest tren en aquest moment funcioni soterradament, a més, el que es va anunciar de cada 20 minuts de freqüència portarà un problema més afegit al trànsit ja difícil d'Igualada.

Demana que es preocupi l'Ajuntament, el govern, de demanar i apretar a la Generalitat i no pel fet que ara hi ha hagut un desgraciat accident que lamenten molt, sinó perquè ja ho venien demanant.

El ciutadà vol que això es solucioni, i tot i que ell sap que l'equip de govern no té el poder dintre de la Generalitat però en el seu moment la gestió va donar el seu fruit i també era el Sr. Aymamí qui estava d'Alcalde.

Això se'ls ha retardat, però tots estan d'acord que volen el soterrament. Volen aquesta efectivitat en aquesta obra, i que no vinguin amb altres plantejaments que entorpeixen més la possibilitat de tenir-ho quan més aviat millor.

Demanen que els ciutadans que hagin d'utilitzar el tren tinguin la possibilitat de fer-ho d'una manera correcta i els que es veuen implicats per aquest pas a nivell ho tinguin solucionat el més aviat possible. En tot cas, demana que sol·licitin a la Generalitat el fet d'accelerar al màxim avançar, i millorar aquesta situació que venen patint durant molt temps.

El Sr. Aymamí insisteix que es deuen acostar les eleccions atès que tothom instrumentalitza el que creu convenient, i que hi ha gent que té tendència. Aclareix que no hi havia un projecte anterior, hi havia un estudi previ que dóna peu al projecte actual, un projecte executiu.

Diu que el Sr. Senserrich ja ho va intentar a Ràdio Igualada en el seu moment, utilitzant conceptes que no s'ajusten a la realitat. Insisteix que hi ha un estudi previ reclamat al Parlament de Catalunya en dues ocasions. Una perquè es realitzés, una altra per part del grup Popular i una altra perquè s'incomplia a l'any 2003 i que dóna lloc, aquest estudi previ, al projecte que s'ha contractat en aquest moment que és el projecte executiu. Manifesta que no li digui que s'han perdut tres anys, ja que CIU va governar durant 23 anys la Generalitat de Catalunya, i el tren era el mateix i el barri era el mateix.

Demana que no l'obligui a entrar en un debat, que no és la seva intenció entrar-hi, però recorda que el Pla director d'infraestructures ferroviàries de l'any 2002 amb un govern de CIU no contemplava el soterrament de l'estació, ni de la via, per tant, demana al Sr. Senserrich que no faci més provocacions frívoles sobre aquesta qüestió, menys com aparent instrumentalització d'un accident com el que va succeir, perquè és un camí errat el que pren.

En aquest moment el projecte executiu està a punt de lliurar-se, això és el que els comunica l'administració competent, i això és el que els diu sobretot l'empresa contractada. En el moment que això estigui damunt de la taula, la posició d'aquest govern recolzada en un Ple per unanimitat serà l'exigència de què s'executi aquest projecte executiu.

Si entremig, tal i com se'ls ha anunciat hi ha una modificació de la planificació general dels ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per part del govern que té competència, li demandaran les explicacions que convinguin i les exigències que convinguin, no només des de l'Ajuntament sinó des del Parlament de Catalunya que és d'on pertoca. Aquesta és la posició que prendrà aquest govern, que està segur serà recolzada pel conjunt de Regidors i Regidores del Consistori.

Finalitza dient que no li tregui el Sr. Senserrich que el fet d'arribar amb 20 minuts de freqüència el ferrocarril és una notícia negativa, sinó que és absolutament positiva, és una reivindicació de la ciutat i d'aquest govern, la millora de la comunicació i la mobilitat per ferrocarril i per qualsevol mitjà del transport públic amb l'entorn metropolità de Barcelona.

No els ho posi damunt de la taula com un element negatiu perquè és un element absolutament positiu, que s'assolirà en aquest mandat en els propers mesos, i que beneficia el conjunt de la nostra ciutadania.

És cert que mentre no hi hagi la supressió d'aquest pas de ferrocarrils, el conjunt de ciutadans hauran de fer la retenció que correspon amb la senyalització que correspon, i exigiran com han fet sempre la millora d'aquest pas.

El Sr. Senserrich diu que no vol instrumentalitzar això perquè a l'any 2005 ja ha remarcat que es va fer i ho van demanar, i no havia passat res. Es tracta que aquest tema ha tornat a sortir arrel de possibles canvis que afectaran amb el trentramv, i això és el que fa patir la gent en el sentit que es pugui retardar.

Manifesta que ell no ha parlat dels 20 minuts com una cosa negativa, només ha dit que aquests 20 minuts provocaran un caos circulatori i això el Regidor Sr. Pàmies ja els ho havia dit, que millor que estigués soterrat, abans això que la freqüència de 20 minuts, i això seria el desitjable.

També diu que ha intentat arreglar-ho en el sentit que quedés molt clar que és el ciutadà qui ho demana això, i que CIU ho demana en nom d'ells, i segons informacions de la Comissió d'Urbanisme se'ls havia dit que en el decurs del 2006 estaria lliurat aquest projecte, que tampoc no ho està.

CIU fa el que feia el govern, demanar una cosa al govern i ells a la Generalitat, per tant, estan al costat del govern per demanar el mateix que l'any 2001, però les gestions les ha de fer el govern, en tot cas, això s'ha endarrerit i s'ha de recuperar aquest temps.

El Sr. Aymamí diu al Sr. Senserrich que no ho ha aconseguit arreglar, i que caos, ho dirà el Sr. Senserrich al conjunt d'igualadins i igualadines que utilitzaran amb satisfacció el mitjà de transport ferroviari cada 20 minuts, en lloc de fer-ho cada més d'una hora i mitja, com en aquest moment es fa de forma usual, excepte els trens a hores punta.

Conclou dient que hi ha ajudes que a vegades és millor no tenir-les

El Sr. Torras manifesta:

1) Un prec, en el sentit que en la passada edició del París-Dakar un pilot igualadí durant el decurs de la prova, va tenir al marge d'un accident, l'honor de guanyar una de les etapes i passejar el nom d'Igualada arreu de molts telenotícies i altres mitjans. Planteja la possibilitat de fer-li una rebuda com es mereix aquesta persona, tenint en compte el desgraciat accident que va tenir.

2) Manifesta una altra qüestió, en el sentit que al darrer Ple hi va haver una intervenció del Sr. Agramunt sobre uns problemes de recollida d'escombraries en una zona concreta d'Igualada, i volia constatar i veure que se'ls explica del que va succeir al voltant de les Festes nadalenques sobretot els dies 26, 27 i 28 de desembre amb la no recollida de residus a la ciutat, amb el lamentable aspecte que presentava majoritàriament a tota la ciutat perquè no s'havia recollit.

Per això, volen saber:

1r. Si això és degut a què tenen uns vehicles que comencen a ser vells i tenen excessius problemes.

2. Hi ha hagut un canvi en la persona que feia el manteniment d'aquests vehicles, i darrerament aquesta no és una situació nova, malauradament aquesta no és una situació nova.

3.- Voldrien saber si a partir de l'obtenció d'un concurs per a la recollida d'escombraries, i que li va ser adjudicat pel Consell Comarcal a la mateixa empresa que presta serveis a la nostra ciutat a partir del 18 de desembre, atès que la recollida es va fer òbviament amb els mateixos vehicles que tenen, i pràcticament i segons els consta només amb el reforç d'un sol vehicle durant aquests dies, si això va poder comportar un deteriorament del servei a la nostra ciutat, una desatenció i el lamentable aspecte que oferien molts contenidors de la nostra ciutat. Saber quines mesures es prendran i si això s'ha constatat.

El Sr. Aymamí manifesta amb referència al prec que ha fet sobre el Sr. Viladoms que el Regidor d'Esports, Sr. Xavier Figueras ha estat en contacte diari amb la família per saber l'evolució del lamentable accident, i com fan amb tots els esportistes que arriben amb l'aportació d'un mèrit en nom de la ciutat, procediran amb l'instrument que calgui al reconeixement d'aquest mèrit, com pot ser la recepció, o pot ser algun altre instrument que amb tota seguretat posaran en el seu coneixement.

Amb referència a la situació de la neteja els dies que ha esmentat el Sr. Torras i amb la situació de Fomento procediran a demanar un informe exhaustiu l'empresa, i ho faran amb la contribució dels tècnics, sobre tots aquestes dubtes que ha expressat i li passaran amb el detall que demana.

El Sr. Torras constata tot un seguit de dades que van demanar, que els han estat facilitades i vol saber quina valoració es fa des del govern de la ciutat.

Aquestes dades s'inicien al 2003 i afecten el període, 2003, 2004, 2005 i 2006 i fan referència a la recollida de residus no només generals, sinó fraccionats. Se'ls explica quin és el total de residus que s'han recollit a la ciutat, quina part correspon a orgànica, quina part a paper, envasos i vidre.

Recorda que déu fer probablement un any i mig, que es va produir un comentari sobre la reducció de la recollida de la fracció orgànica en aquesta ciutat i aleshores el Sr. Casares va respondre que era degut a què els igualadins havien pres consciència i feien una millor gestió dels residus, però el grup d'ERC amb dades a la mà, que se'ls han facilitat des de l'equip de govern, constaten o bé que les afirmacions que en el seu moment va fer el Sr. Casares o bé les dades no són coincidents.

En aquestes dades veuen que a partir de l'any 2003 hi ha hagut un increment constant de residus urbans, i que en canvi la recollida de la fracció orgànica ha estat decreixent. Mentre l'any 2003 es van recollir 1.730.000 quilos, al 2004 es van recollir 1.718.000, al 2005 1.611.000, i al 2006 tenen una lleugera recuperació amb 1.695.000 quilos, bastant lluny de la recollida que feien al 2003, però amb una realitat incontestable i és que el número de quilos de residus fets s'ha incrementat en 1.500.000 quilos mentre

que durant aquest mateix període de temps tot el que té a veure amb la recollida de paper, envasos i vidre ha tingut un increment constant i sostingut.

És a dir, hi ha un element que és la fracció orgànica que no té aquest increment, que s'ha procedit a un empitjorament en quan a la recollida d'aquest tipus de residus.

També constata que la recollida de la fracció orgànica no es realitza amb la freqüència que es feia, i davant el fet irrefutable de contenidor ple, el residu de la fracció orgànica va a parar al residu general.

Pregunta què es pot fer en aquesta línia, i quines mesures pensen prendre des del Departament per tal d'incrementar com a mínim el que s'havia fet al 2003, i fer que la fracció orgànica estigui en el nivell que li pertoca a una ciutat com la nostra, que fa una gestió correctíssima del paper, vidre i envasos i en canvi més que deficient en la fracció orgànica.

El Sr. Aymamí respon que abocaran tots els esforços i les seves capacitats per tal que la fracció orgànica evolucioni de la mateixa manera que ha evolucionat el paper, el vidre i el plàstic, no només en les freqüències, ja que aquest és un contracte que es va signar a l'any 2000 i en aquell moment es va establir en la seva part contractual una freqüència diferent pel que era la recollida selectiva entre ella la fracció orgànica del que és la fracció general.

Precisament perquè el conjunt de la població ha respost positivament a aquesta crida que van decidir fer del procés de selecció de la brossa, precisament per això per l'èxit del procés de seleccionar, és molt probable que les freqüències, el model contractual hagi de ser adaptat als nous temps, a les noves circumstàncies, al creixement de la ciutat, i en aquest sentit la voluntat del govern és continuar en aquesta línia creixent de l'ús de la ciutadania de la selectiva i facilitant els instruments perquè ho puguin fer.

Estan contents de la recuperació de l'any 2006, i voldrien que fos millor aquesta recuperació però en tot cas, li agraeix que hagi dit les bones dades sobre el paper, el vidre i el plàstic, les quals tenen repercussions des del punt de vista de les subvencions que estan rebent per les entitats facultades per la Generalitat de Catalunya de retorn en consideració a aquest esforç de selecció que fa la ciutat, i que té el seu reflexe en el cada cop més important ingrés de retorn que tenen per part d'ECOENVÀS.

Treballaran en aquesta línia i no passarà massa temps que li demanaran al Sr. Torras la col.laboració per prendre decisions importants sobre aquests elements d'adaptació del contracte a la realitat que els toca viure.

En tot cas, ho faran i serà la voluntat del seu grup d'ajudar-lo o ser crítics per altra banda, amb tot el dret, amb la proposta que els puguin fer.

I no havent-hi més assumptes a tractar quan són les 22'20 h, l'Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta que signen l'Alcalde i el Secretari.

El Secretari

L'Alcalde