

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
DUTA A TERME EL DIA 30 DE GENER DE 2007**

<p><b><u>PRESIDENT:</u></b></p> <p><u>Sr. JORDI AYMAMÍ I ROCA</u></p> <p><b><u>REGIDORS ASSISTENTS:</u></b></p> <p><i>Sra. MONTSERRAT MATEU I PONS (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sr. ANTONI PÀMIES I GOMBAU (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sr. JORDI RIBA I COLOM (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sra. PILAR SALAT I AGRAMUNT(Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sr. XAVIER FIGUERAS I CASANOVAS (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sr. JOAN CASARES I ROCA (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sr. CARLES TARRIDA I JUNCÀ (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sra. M. ÀNGELS GABARRÓ I CASTELLTORT (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sra.SÍLVIA TORREBLANCA I GARCÍA (Entesa per Igualada)</i></p> <p><i>Sra. FLORA SANABRA I VILLARROYA CIU)</i></p> <p><i>Sr. MIQUEL VIVES I CORONA (CIU)</i></p> <p><i>Sra. TERESA SERT I MONRÓS (CIU)</i></p> <p><i>Sr. ENRIC SENSERRICH I VIVES (CIU)</i></p> <p><i>Sra. GEMMA CRUZ I MARIMON (CIU)</i></p> <p><i>Sr. JORDI LLORACH I CULLERES(CIU)</i></p> <p><i>Sr. JOAN TORRAS I COMPTE (ERC)</i></p> <p><i>Sr. ENRIC ASENSIO I BATET (ERC)</i></p>	<p>A Igualada, el 30 de gener de 2007 essent les 20 hores i sota la presidència del Sr. Alcalde Sr. Jordi Aymamí i Roca es reuneixen en el saló de sessions (provisional) del Centre de Serveis a les Empreses els Regidors que al marge s'exposen en primera convocatòria, a fi de procedir a celebrar sessió extraordinària de l'Ajuntament assistits per mi, el secretari, que dóna fe de l'acte.</p> <p>La sessió es celebra prèvia convocatòria a l'efecte, efectuada amb l'antelació reglamentària, donant-ne publicitat mitjançant fixació d'un exemplar de la convocatòria i ordre del dia en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial.</p> <p>Una vegada comprovat que hi ha el quòrum necessari, l'alcalde declara oberta i pública la sessió, i es procedeix a conèixer els següents assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, la qual dació de compte, deliberació i acord adoptat s'expressen i constaten a continuació.</p>
--	--

<p><i>Sra. FRANCESCA OLIVER I CRESPI (ERC)</i></p> <p><i>Sr. PERE CALBÓ I ROCA (PP)</i></p> <p><i>Sr. JOAN AGRAMUNT I SEUBA (PP)</i></p> <p><b>Secretari:</b></p> <p><i>Sr. SEBASTIÀ MEMBRADO GARCÍA</i></p> <p><b><u>Interventor:</u></b></p> <p><i>Sr. JORDI TORMO I EDERRA</i></p>	
---	--

## **ORDRE DEL DIA**

1.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CONDICIONS I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA DEL SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA I SALUT AL NOU COMPLEX ESPORTIU, SITUAT AL PARC PUIGCORNET D'IGUALADA.

2.- CONCESSIÓ DIRECTA D'UNA SUBVENCIÓ PER A L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA SITUADA AL C/BISBE PERELLÓ, CANTONADA PG. VERDAGUER NÚM. 169

3.- APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DE LES TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PRESENTADA PER AIGÜES ARTÉS, SL

. El Sr. Aymamí manifesta que és un ordre del dia de caràcter extraordinari per tractar tres punts, tres qüestions concretes, com ha de ser per altra banda, en la convocatòria d'un Ple de caràcter extraordinari. Saben que a la Junta de Portaveus hi havia un quart punt, que va ser retirat i feia referència a la concessió directa d'una subvenció per a l'arranjament de l'edifici d'habitatges plurifamiliar, anomenat i conegut com a Punt Blanco.

Es va retirar de l'ordre del dia davant d'un informe de disconformitat del Sr. Secretari, i aquesta Alcaldia procedirà en aquest moment tal i com es va anunciar a la Junta de Portaveus en el marc de les seves competències i possibilitats a fer les consultes des del punt de vista legal i des del punt de vista tècnic per intentar, tornar a portar a consideració del Ple aquest tipus d'ajuda d'aquesta sol.licitud feta per la cooperativa propietària d'aquest edifici.

Davant d'un informe de disconformitat del Sr. Secretari no ha estat possible tirar-lo endavant, atès que hagués estat una temeritat que aquest Alcalde, ni cap Portaveu va voler practicar i per aquest motiu va proposar la retirada d'aquest punt.

**1.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CONDICIONS I ADUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA DEL SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA I SALUT AL NOU COMPLEX ESPORTIU, SITUAT AL PARC PUIGCORNET D'IGUALADA**

---

Per ordre de la Presidència es dóna lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'expedient de contractació núm.57/2006, relatiu al contracte de la concessió d'obra pública del servei d'activitat física i salut al nou Complex Esportiu, situat al Parc Puigcornet d'Igualada.

Vist que l'Ajuntament Ple, en sessió del dia 19 de setembre de 2006, va acordar iniciar expedient per a la contractació de la concessió d'obra pública del servei d'activitat física i salut al nou Complex Esportiu, situat al Parc Puigcornet d'Igualada, aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i sotmetre-les a exposició pública, i convocar la licitació.

Vist que, dins del termini de licitació, s'han presentat dues ofertes: OFERTA NÚM.1: SPORT ASSISTANCE 2000, S.L.-CLUB NATACIÓ IGUALADA-PROINOSA, PROMOCIÓ E INGENIERÍA DE OBRAS, S.A. i OFERTA NÚM.2: FEDERACIÓ CATALANA DE BÀSQUETBOL-CLUB BÀSQUET IGUALADA-EMCOFA, S.A.

Vist que la Mesa de Contractació, en data 4 de desembre de 2006, proposa l'adjudicació del contracte a favor de la licitadora SPORT ASSISTANCE 2000, S.L.-CLUB NATACIÓ IGUALADA-PROINOSA, PROMOCIÓ E INGENIERÍA DE OBRAS, S.A, sobre la base dels informes de la Coordinadora del Patronat Municipal d'esports del dia 29.11.2006, de la Lletrada del Gabinet Jurídic, conformat pel Secretari del dia 1.12.2006 i de la Tècnica de promoció econòmica del dia 1.12.2006.

Vist que, en data 7 de desembre de 2006, el senyor Josep M. Alberich i Llaveria, en la seva condició de gerent de la Federació Catalana de Bàsquet i en nom de les entitats que van presentar oferta conjunta en la contractació de referència, presenta, dins del termini atorgat a l'efecte, un escrit d'al·legacions en relació a l'acte de la Mesa de contractació del dia 4 de desembre de 2006.

Atès que a l'expedient consten informe de la Tècnica de promoció econòmica del dia 10 de gener de 2007 i informe extern subscrit per Enric Faura Lluís de la societat AUDIAXIS AUDITORS, S.R.L. del dia 15 de gener de 2007, en relació a les al·legacions presentades i al conjunt de les ofertes i aplicació dels criteris de valoració dels plecs de condicions reguladors.

Atès que és competent l'Ajuntament Ple per l'adopció del corresponent acord, de conformitat amb l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Es proposa l'adopció del següent ACORD

**Primer.-** Considerar aprovat definitivament el plec de condicions, amb efectes de la data en què va finalitzar el període d'exposició pública.

**Segon.-** Desestimar les al·legacions presentades per la licitadora FEDERACIÓ CATALANA DE BÀSQUETBOL-CLUB BÀSQUET IGUALADA-EMCOFA, S.A., de conformitat amb els informes de la Tècnica de promoció econòmica del dia 10 de gener de 2007 i informe extern subscrit per Enric Faura Lluís de la societat AUDIAXIS AUDITORS, S.R.L. del dia 15 de gener de 2007.

**Tercer.-** Declarar vàlida la licitació, i adjudicar a les empreses següents: SPORT ASSISTANCE 2000, S.L.-CLUB NATACIÓ IGUALADA-PROINOSA, PROMOCIÓ E INGENIERÍA DE OBRAS, S.A, el contracte de la concessió d'obra pública del servei d'activitat física i salut al nou Complex Esportiu, situat al Parc Puigcornet d'Igualada, d'acord amb l'oferta presentada i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

**Quart.-** Indicar a l'adjudicatària que, de conformitat amb el que disposa la clàusula 8.3 del plec de condicions regulador, dins del termini d'un mes, a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació, haurà de constituir, davant Notari, la Societat titular de la concessió.

**Cinquè.-** De conformitat amb el que disposa la clàusula 14 del plec de condicions regulador, l'adjudicatari, dins del termini de quinze dies naturals, a comptar de l'endemà de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació, haurà de depositar una garantia definitiva, en relació a les obres, de 257.229,74 euros i una garantia definitiva, en relació al servei, de 80.000 euros.

**Sisè.-** De conformitat amb el que disposa la clàusula 15 del plec de condicions regulador, l'adjudicatari, dins del termini de trenta dies naturals, a comptar de l'endemà de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació, haurà de subscriure el corresponent document administratiu de formalització del contracte.

**Setè.-** Facultar al senyor Alcalde per la realització de quantes actuacions sigui necessàries en execució del present acord.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

. El Sr. Aymamí recorda que es tracta de l'aprovació que en el seu moment va fer el Ple de l'Ajuntament d'Igualada el 19 de setembre de 2006, en el sentit d'iniciar l'expedient de la contractació de la concessió de l'obra pública i gestió d'aquest complex esportiu. En el marc del període de licitació es van presentar dues propostes, una per l'empresa SPORT ASSISTANCE 2000, S.L.-CLUB NATACIÓ IGUALADA-PROINOSA, PROMOCIÓ E INGENIERÍA DE OBRAS, S.A, i una altra oferta presenta per FEDERACIÓ CATALANA DE BÀSQUETBOL-CLUB BÀSQUET IGUALADA-EMCOFA, S.A.

La Mesa de contractació reunida en data de 4 de desembre de 2006 va proposar després de l'anàlisi de les diferents ofertes que es procedís a elevar en aquest Ple la consideració de la Mesa per tal que es procedís a l'adjudicació del contracte a favor de la licitadora SPORT ASSISTANCE 2000, S.L.-CLUB NATACIÓ IGUALADA-PROINOSA, PROMOCIÓ E INGENIERÍA DE OBRAS, S.A. En el termini establert i previst, algun dels representants de l'oferta desestimada per la Mesa de Contractació, en concret una representació de la Federació Catalana de Bàsquet, en el període previst en data 7 de desembre va presentar escrit d'al·legacions en relació a l'acta de la Mesa.

A partir d'aquell moment l'Ajuntament va procedir a banda de l'informe tècnic corresponent per part dels Serveis tècnics municipals, també a buscar un informe extern per part d'uns auditors qualificats en el marc de la gestió de l'Administració, i fruit d'aquests dos informes, es contrasta l'informe de la Mesa, i s'eleva una vegada més la consideració al Ple de contractació del projecte d'obres i la gestió del Complex esportiu situat al Parc de Puig

Cornet d Igualada a l'oferta que ja havia estat considerada per la Mesa de Contractació amb data 4 de desembre com a oferta guanyadora.

El Sr. Figueras manifesta per completar les paraules del Sr. Alcalde que la Mesa de Contractació es va decidir per l'opció més favorable de les dues opcions presentades, en aquest cas l'opció que es proposa al Ple és la presentada per les empreses SPORT ASSISTANCE 2000, S.L.-CLUB NATACIÓ IGUALADA-PROINOSA, PROMOCIÓN E INGENIERÍA DE OBRAS, S.A, que més enllà del nivell d'inversió i complir el Plec de condicions que va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 19 de setembre, també s'ha de destacar que redueix el termini de la concessió de l'obra pública en cinc anys, per tant, la concessió que avui fan és pels propers 25 anys, des de l'inici de l'obertura d'aquesta nova instal.lació esportiva.

Destaca més enllà de la valoració econòmica, imprescindible, i que s'ha de complir en el termini dins del plec de condicions, l'experiència i la solvència de les empreses presentades, que formen aquesta oferta, i de manera especial la participació del Club Natació Igualada que creu que van fer un plec de condicions que s'ajustava molt al servei que volien per la ciutat.

La participació d'aquesta proposta que la integren dues empreses amb molta experiència en la gestió de les instal.lacions esportives al nostre país, i la participació del Club Natació Igualada que ha fet una feina important, que ha buscat uns bons socis també s'ha de destacar, i era una de les opinions que al mes de setembre quan van aprovar el plec de condicions es va manifestar per part d'algun grup municipal com a desig, el fet d'esperar que en aquest plec hi concorregués alguna entitat o empresa de la ciutat.

La participació del Club Natació Igualada també representa això, per tant, vol agrair la feina feta per aquest club, que no s'ha fet amb poc temps, i des d'aquí vol fer un reconeixement.

Ara finalitza un procés administratiu i s'inicia un altre, tenen feina a fer, però a partir d'ara començaran a veure la forma, i començaran a veure el que és la concreció d'un projecte esportiu de molta importància per a la ciutat, que ha sigut un repte pendent durant molt temps i que la ciutat avui afronta.

Sense cap mena de dubte aquesta nova instal.lació esportiva serà una eina més per la promoció de la pràctica de l'activitat física i esportiva de la ciutat, i sense cap mena de dubte també els permetrà posar a l'abast de la ciutadania una extensa i àmplia oferta d'activitat esportiva pensada per atendre els diferents sectors de la ciutadania.

També vol fer un reconeixement pel paper que ha jugat el Club Bàsquet Igualada, per la seva participació en aquest procés, per la seva esportivitat i per la seva integritat. Malgrat algunes interferències vol destacar el seu comportament responsable, com no podia ser d'una altra manera, i com els té acostumats perquè el Club Bàsquet Igualada desenvolupa una important funció social de promoció d'aquest esport a la nostra ciutat.

Fa un reconeixement i agraïment al personal tècnic i jurídic del Patronat Municipal d'Esports i de l'Ajuntament d'Igualada, per tot el treball que han fet en aquest procés.

El Sr. Vives manifesta que tal i com s'ha explicat estan davant de la consideració i la valoració tècnica de la desestimació de les al·legacions presentades, i per tant, la validació i adjudicació de les obres com a conseqüència del primer.

Estan d'acord amb les valoracions efectuades per la tècnica de l'Ajuntament i també amb el dictamen de l'auditor extern contractat a l'efecte pel mateix Ajuntament, que porten entre d'altres a què la puntuació per la millora de l'oferta d'inversió segons les clàusules del plec de condicions sigui valorada amb 0 punts amb l'oferta de l'empresa participada pel Club Bàsquet Igualada, Emcofa, i la Federació Catalana de Bàsquet.

La consideració per aquesta empresa de béns amortitzables, els béns emparats per contracte de renting i no acceptada ni per l'auditor, ni per la tècnica fa que no s'arribi a la inversió mínima necessària prevista en el plec de clàusules.

Només aquest punt, i sense entrar en altres valoracions, també més avantatjoses per l'Ajuntament d'Igualada en l'oferta participada pel Club Natació Igualada, Proinosa i Sport Assistance, tal com la taxa de rentabilitat, els estats financers ajustats, o el major ingrés per l'Ajuntament, dona com a millor oferta la presentada pel Club Natació Igualada, Sport Assistance i Proinosa.

Conclou dient que per tot l'exposat, i també per coherència amb la valoració política que van fer en el seu moment de la ubicació del projecte i de l'amplitud del projecte, anuncia que el vot de CIU serà d'abstenció.

El Sr. Torras anuncia que el vot del grup d'ERC serà favorable. Van votar favorablement en aquest procés i entenen que el avui fan és finalitzar un procés administratiu. El Sr. Figueras ja ho ha explicat, que hi va haver un recurs presentat perquè hi havia posicionaments o s'entenen qüestions de manera diversa i diferent.

Avui donen per finalitzat un procés administratiu, durant el qual el grup d'ERC va fer una trobada amb el Sr. Alcalde en la qual van demanar conèixer com s'havia produït tot plegat, i li van demanar que en la mesura del possible, i entenen que era un procés de licitació i hi havia dues opcions, i sempre que hi ha dues opcions, hi ha una que guanya, i una que perd, que en tant que màxima autoritat d'aquesta ciutat fes el possible per intentar que qui es veiés privat per tenir una no més bona oferta, sinó una oferta no acceptada no es sentís com a perdedor, i fa un moment el Sr. Figueras ha dit que agràia a la gent del Club Bàsquet Igualada dues actituds, una d'elles l'esportivitat i una altra la integritat, i creu que amb aquestes paraules el Sr. Figueras ha definit perfectament com es va produir aquesta licitació.

Manifesta que el grup d'ERC més enllà d'això entenen que la demanda que en el seu moment van fer al Sr. Alcalde s'ha complert, que les gestions que li van demanar s'han complert, per tant, a partir d'aquí han anunciat el seu sentit del vot.

També volen ressaltar que de la mateixa manera que han actuat en aquest cas pel fet que una entitat com el Club bàsquet Igualada no hagi estat l'oferta guanyadora, ho haguessin fet a l'inrevés si qui no hagués guanyat aquest opció fos el Club Natació Igualada. Entenen que aquestes dues entitats esportives igualadines tenen en marxa un procés important a nivell de ciutat, a nivell esportiu, que uns i altres treballen amb una gran quantitat de gent de la nostra ciutat complint un deure social. Entén que més enllà del que les xifres diuen i manen, perquè aquest és el camí, aquesta opció l'havien de fer i per això van demanar que s'actués en aquest sentit.

Conclou la seva intervenció dient que donen per feta aquesta gestió i els consta que el Sr. Alcalde així l'ha fet i repeteix que el vot del seu grup serà favorable.

El Sr. Calbó diu que en l'adjudicació que es sotmet a aprovació avui al Ple, el primer que cal subratllar és que és d'una gran complexitat tècnica, pel propi projecte i per la concessió que va associada de la gestió d'aquest equipament.

Es constata aquesta gran complexitat tècnica pels nombrosos informes tècnics que s'han demanat per tal de tenir la garantia que la decisió que ha de prendre aquest Ple es faci de la forma més fonamentada possible.

Vol que quedi clar que aquí no s'està jutjant ni cap dels clubs, ni cap de les empreses que han concorregut a aquest concurs i han presentat les seves ofertes, en cap moment s'ha dubtat ni de la seva experiència, ni de la seva solvència i això queda fora de tot dubte.

Desitjaria que ningú no es podés sentir menystingut pel fet de la decisió que avui prendran.

Avui els toca avaluar dues propostes concretes sobre un projecte concret i complex, perquè a banda de la gestió de l'equipament hi ha la construcció, etc.

Per tant, han participat diferents empreses i entitats que tenen un objecte social absolutament diferenciat, unes es dediquen a la construcció altres a la pràctica esportiva, i de l'anàlisi que s'ha fet, i dels informes als quals han tingut accés en cap moment es posa en dubte la proposta esportiva de les dues ofertes, per tant, s'igualen des d'aquest punt de vista el nivell i la capacitat de les dues ofertes respecte la capacitat esportiva.

Per tant, es compleix abastament en aquest sentit el que es requeria al plec de condicions.

Respecte la proposta econòmica hi ha dues vessants que volen diferenciar. En una part molt importat de la proposta econòmica, i així es veu a les puntuacions, les propostes són coincidents i la diferència està en una part petita, però important també, que han fet les dues empreses, i que per tant, condiciona la viabilitat de l'explotació econòmica de les condicions que contempla el plec, no pas esportiva.

Per tant, aquest és l'aspecte que els centra a l'hora de decidir el concurs perquè els altres aspectes s'igualen respecte les puntuacions, però insisteix que hi ha aquest element diferencial que és el que els pertoca valorar i intentar prendre una decisió en benefici de la ciutat, i evidentment aquest serà el sentit del vot del seu grup.

Manifesta que s'ha dit i és evident que quan hi ha dues propostes, un guanya i un perd, per tant, prenguessin la decisió que prenguessin, un guanyaria i un perdria, i aquest és el dilema que es troben.

Volen felicitar de forma molt clara les entitats i empreses que sortiran, pels vots que s'han manifestat, adjudicatàries d'aquest projecte, especialment al Club Natació Igualada, però també reconèixer la proposta, el contingut i la solvència de l'oferta presenta per l'altra conjunt d'entitats i empreses i especialment el Club bàsquet Igualada.

Centrant-se exclusivament en els informes tècnics que consten a l'expedient el grup municipal del PP votarà favorablement la proposta que es sotmet a consideració, des del convenciment que han tingut des d'un inici, d'impulsar d'una forma clara aquest projecte.

El Sr. Aymamí explica pel que fa a la intervenció del Sr. Torras ja que algú podria pensar que l'Alcalde ha intervingut en un procés de concurs, i vol deixar-ho clar perquè hi ha testimonis aquí presents que ho poden avalar que l'Alcalde en un procés de concurs públic no intervé mai, i no podria fer-ho perquè si ho fes seria clarament susceptible de consideracions, en les quals no s'hi voldria trobar mai.

El que ell ha fet ell , i el Sr. Torras pot ser testimoni, no només a partir d'una entrevista que va realitzar amb el Sr. Torras i el Sr. Asensio al seu despatx per escoltar la preocupació del grup d'ERC, compartida, com s'ha vist, per la resta de grups municipals, sobre la situació en la qual podia quedar un dels clubs pel no guanyar aquest procés de concurs, i el que va fer aquest Alcalde en tot cas, com sempre ha fet, és manifestar el recolzament al Club Bàsquet a l'hora de donar el suport institucional de l'Ajuntament a la tasca que realitza i posar com sempre els instruments de l'administració en aquest espai del recolzament.

De la resta de clubs algun representant està aquí present i sap perfectament que aquest Alcalde no ha fet cap intervenció al respecte, incidint sobre cap cosa que no pogués fer. Això vol deixar-ho clar perquè afecta a persones i també a honorabilitats, en tot cas, l'Alcalde ha fet el que sempre fa, estar al costat de la ciutat, dels seus ciutadans i de les seves entitats especialment d'aquelles que tenen una trajectòria de lleialtat institucional de treball per la ciutat en aquest àmbit específic de l'esport i la cultura, com és el cas del Club Natació Igualada o el Club Bàsquet Igualada.

Agraeix a tots els grups municipals el to perquè fins i tot la discrepància de l'abstenció del grup de CIU estava justificada ja en el moment del debat concret pel tema de la ubicació, però agraeix el to de consideració i l'estudi que el seu portaveu ha demostrat que s'ha fet de la proposta, difícil des del punt de vista de l'expedient jurídic.

Agraeix a tots els grups el suport a aquesta iniciativa en el convenciment que és una bona iniciativa per la ciutat i pel conjunt de ciutadans de casa nostra.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 15 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada, PP i ERC, i 6 abstencions del grup de CIU del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

## **2.- CONCESSIÓ DIRECTA D'UNA SUBVENCIÓ PER A L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA SITUADA AL C/ BISBE PERELLÓ, CANTONDA PG. VERDAGUER NÚM. 169**

Per ordre de la Presidència es dona lectura pel Sr. Secretari a la part resolutiva del dictamen següent:

Vist l'escrit presentat per la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al Passeig de Mossèn Cinto Verdguer núm. 169, xamfrà amb el carrer del Bisbe Perelló, en què sol·liciten una subvenció per a l'arranjament de la façana que dona a aquest últim carrer; i manifesten que el pressupost d'execució de les obres puja la quantitat de 151.240,63;

Vist que, arran de la modificació puntual del Pla general d'ordenació en l'àmbit dels terrenys veïns a l'edifici esmentat, la paret posterior d'aquest que tenia caràcter de

mitgera ha passat a tenir la considera de façana, atès que el terreny contigu està qualificat com a sistema d'espais lliures. Davant aquest fet, l'Ajuntament d'Igualada és sensible a la sol·licitud descrita més amunt, per tal que es doni tractament de façana a l'esmentada paret mitgera, ja que això permetrà millorar el paisatge urbà, tenint en compte la singularitat de l'emplaçament de l'edifici.

Vist que hi ha consignació suficient a la partida 40002-43202-78000 del pressupost de la Corporació per a l'any 2006;

Atès l'article 189 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els propietaris de tota classe de construccions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Els propietaris o l'administració han de sufragar el cost derivat dels deures esmentats, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'escreix sobre el límit dels deures dels propietaris quan es tracti d'obtenir millores d'interès general.

Atès que l'Ajuntament d'Igualada ha tramitat l'Ordenança general de subvencions, que ha estat aprovada definitivament el dia 25 d'agost de 2005, i que té per objecte regular i fixar els criteris i el procediment de concessió de les subvencions atorgades per aquest ens local i els seus organismes autònoms i altres ens, a l'empara del que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Es proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Atorgar a la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al passeig de Mossèn Cinto Verdguer núm. 169, xamfrà amb el carrer del Bisbe Perelló, una subvenció directa per a l'arranjament de la façana que dona a aquest últim carrer, per import de 12.000 €.

**Segon.** Indicar que les obres hauran de començar dins l'any en que s'atorgui la subvenció, llevat que concorrin causes degudament justificades.

L'atorgament de la subvenció no eximeix del tràmit de sol·licitud de la corresponent llicència d'obres, que s'haurà de demanar dins de l'exercici en que s'atorgui la subvenció.

La no obtenció de la llicència abans d'iniciar les obres o la no adaptació d'aquestes a les condicions de la llicència, podrà donar lloc a la pèrdua de la subvenció.

L'incompliment del termini d'execució, sense causa justificada, donarà lloc a la pèrdua de la subvenció.

**Tercer.** El pagament de la subvenció s'efectuarà una vegada realitzades les obres i emesa la certificació de final d'obra. A aquest efecte, s'haurà de justificar la seva realització mitjançant l'aportació de les factures que justifiquin les despeses efectuades.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

No es presa la paraula per cap Regidor.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

### **3.- APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DE LES TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PRESENTADA PER AIGÜES ARTÉS, SL**

---

Vist la sol·licitud de revisió de les tarifes d'aigua presentada per Aigües Artés, SL, de data 16 de gener de 2007, que adopta el sistema simplificat de revisió tarifària; i, a la qual s'acompanya els preus previstos, d'acord amb l'increment mitjà aprovat per la Comissió de Preus de Catalunya per a l'any 2007, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4772 de 30 de novembre de 2006.

Vist que l'enginyer industrial municipal informa favorablement el sistema tarifari presentat amb un increment del 5,4%.

Atès el que disposen els articles 299 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i 2 del Decret 339/2001, de 18 de desembre, que estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes, regulat en el Decret 149/1988, de 28 d'abril, la competència correspon al Ple de l'Ajuntament.

Vist la legislació anterior i altra de legal aplicació.

Es proposa al Ple Municipal l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Informar favorablement l'increment tarifari del 5,4%, al qual l'Ajuntament dona conformitat, segons es desprèn de l'informe de l'enginyer industrial municipal de data 22 de gener de 2007 i, en conseqüència, les tarifes del servei resten de la manera següent:

#### **Quota fixa de servei:**

- Subministrament per aforament:  
(euros /habitatge/mes)

- Domèstic	4,3011
- Comercial	6,1209
- Propietaris	3,9149
- Domèstic col.lectiu	4,3020
- Municipal	1,8698

- Subministrament per comptador:  
(euros /abonat/mes)

- Habitatge tipus A	2,5131
- Habitatge tipus B	3,2795
- Habitatge tipus C	4,7477
- Habitatge tipus D	6,2669
- Habitatge tipus E	7,9396
- Comptador domèstic col.lectiu (euros /col.lectiu/mes)	4,9523
- Subministrament comercial: (euros /abonat/mes)	6,1939
Ús municipal	2,1547
- Subministrament per a industrials (diàmetre comptadors):	
13 mm	3,9661
15 mm	4,4920
20 mm	13,2861
25 mm	25,6910
30 mm	43,9410
40 mm	104,8498
50 mm	167,4236
80 mm	330,5596
100 mm	396,0464
Ús agrícola 13 mm	5,1127
Ús col.lectiu 40 mm	104,8498
Sub. en alta 50 mm	167,4236
Sub. en alta 20 mm	13,2861

Boques d'incendi:

(Euros/abonat/mes)

1,5 polzades	7,3040
--------------	--------

2 polzades	7,4720
2 1/2 polzades	17,0332
3 polzades	21,5031
3 1/2 polzades	24,3151
4 polzades	29,5011

**Tarifes de subministrament** (euros/m<sup>3</sup>):

- Subministrament per aforaments domèstics	0,4755
- Subministrament als ajuntaments	0,3547
- Subministrament a propietaris	0,4008
- Subministrament comercial	0,6539
- Subministrament domèstic col.lectiu	0,4755
- Subministrament ús agrícola	0,6539
- Per comptador:	
- Subministrament domèstic	
1r. bloc fins a 9 m <sup>3</sup> ./abonat/mes	0,3301
2n. bloc excés de 9 m <sup>3</sup> /abonat mes	0,6539
- Subministrament industrial	
Fins a 30 m <sup>3</sup> /mes	0,5662
Excés 30 m <sup>3</sup> /mes	0,6413

**INGRESSOS NO SUBJECTES A TARIFA**

Drets d'escomesa 335,9859 €

Drets d'escomesa per habitatge per a les persones que

disposin d'informe del Dpt.Serveis Socials de l'Ajuntament	59,0538 €
Canvi d'aforament per comptador	91,3007 €
Canvi de nom	21,9121 €
Reobertura del servei	50,3980 €
Inspecció-verificació	26,2947 €

**Segon.** Aquestes tarifes entraran en vigor a partir del dia 11 d'abril de 2007, de conformitat amb l'establert a la Disposició adicional segona del Decret 149/1988, de 28 d'abril.

**Tercer.** Notificar-ho a les parts interessades i a la Comissió de Preus de Catalunya.

Es sotmet l'assumpte a deliberació.

#### INTERVENCIONS

El Sr. Calbó manifesta que en el Ple passat van tenir una intervenció crítica i atès que es tracta de la mateixa pujada un 5'4% del rebut de l'aigua, per sobre de l'IPC, el grup municipal del PP continua amb el seu posicionament crític no donant suport a aquestes tarifes i manifestant el vot d'abstenció del seu grup per les raons que ja van esmentar a l'anterior Ple.

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 13 vots a favor dels grups de l'Entesa per Igualada i ERC, i 8 abstencions dels grups de CIU i PP del total de 21 Regidors, que de dret i fet componen la Corporació S'APROVA la proposta en els seus termes.

I no havent-hi més assumptes a tractar quan són les 20'30 h, l'Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta que signen l'Alcalde i el Secretari.

El Secretari

L'Alcalde