

Igualada, 12 de maig de 2014

REUNITS

D'una part el senyor MARC CASTELLS I BERZOSA, amb DNI núm. 46657335 H, alcalde de l'Ajuntament d'Igualada.

D'una altra, el senyor JORDI BATALLA I PREIXENS, amb DNI núm. 46587165 K, conseller delegat de la Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL.

I, de l'altra, la senyora SÍLVIA ROMEU I GARCÍA, amb DNI núm. 46587211K, presidenta de la Fundació Sociocultural Atlas.

ACTUEN

El primer en nom i representació de l' AJUNTAMENT D'IGUALADA, d'acord amb l'establert als articles 21.1. b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 53.1. a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El segon en nom i representació de la PROMOTORA IGUALADINA MUNICIPAL D'HABITATGES, SL, segons resulta de l'escriptura 1447/2011 d'elevació a públics els acords socials de la societat.

I, la tercera, en nom i representació de la FUNDACIÓ SOCIOCULTURAL ATLAS, segons resulta de l'escriptura 1700/2003 de la constitució de la Fundació Sociocultural Atlas.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni i

MANIFESTEN

1. Que, en data 26 de març de 2013, l'Ajuntament d'Igualada, la Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL, la Fundació Sociocultural Atlas, l'Arxiprestal Anoia - Segarra i Creu Roja Anoia van signar un conveni de col·laboració en ordre a sumar esforços per a la realització del projecte BANC DE MATERIAL REUTILITZABLE (en endavant, el projecte).

En aquest conveni es preveu que la Fundació Sociocultural Atlas demani una subvenció a la Fundació La Caixa per a la realització del projecte, que es durà a terme en un local comercial al carrer dels Nards núm. 4, d'Igualada; i, la resta d'entitats signants esdevindran col·laboradores del projecte, en diferents graus de participació i responsabilitat.

El local comercial esmentat, que compta amb una superfície de 138,25 m², és propietat de la Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL i consta inscrit en el Registre de la propietat amb el número de finca 28.901.

- II. Per a endegar el projecte és necessari dur a terme les actuacions que s'indiquen a continuació:
- Redacció d'una memòria valorada per a l'adequació del local. La memòria ha d'incloure, com a mínim, memòria descriptiva, plànols, pressupost i estudi bàsic de seguretat i salut; i, ha d'estar subscripta per un tècnic competent que durà a terme la direcció de les obres.
 - Sol·licitud i obtenció de la corresponent llicència d'obres.
 - Execució de les obres d'adequació del local.
 - Dotar el local de l'equipament necessari.
 - Presentació de la comunicació prèvia abans de l'inici de l'activitat i una vegada acabades les obres; comunicació que ha d'incloure, entre d'altres, el certificat d'un instal·lador elèctric autoritzat i el butlletí d'instal·lació elèctrica.
 - Justificació de la subvenció mitjançant la redacció d'una memòria.

Per tot això, i a l'efecte de determinar l'abast de la col·laboració de cadascuna de les parts convenients, aquestes pacten les següents

CLÀUSULES

Primera. La Fundació Sociocultural Atlas, que ha rebut una subvenció de 51.900,00 euros de la Fundació La Caixa per a la realització del projecte, es compromet a:

- Aportar l'import esmentat per a la realització de les obres d'adequació del local i per a l'adquisició de l'equipament del mateix, en la part que permeti la quantia de la subvenció.
- Sol·licitar a l'Ajuntament d'Igualada la corresponent llicència d'obres per a l'adequació del local.
- Contractar i executar les obres i equipar el local, com a molt tard, el setembre de 2014.
- Justificar la destinació de la subvenció a les actuacions realitzades.

Els treballs i actuacions realitzades en el local quedaran en benefici de la finca, sense dret a reclamació ni compensació de cap mena respecte de les entitats promotores.

Segona. L'Ajuntament d'Igualada es compromet a:

- Aportar un 25 % del pressupost del projecte de referència per a la seva realització, i que equival a 12.975 euros. Aquest import es destinarà a dotar de

l'equipament necessari en aquella part que no pugui assumir la subvenció rebuda per la Fundació Sociocultural Atlas.

- Col·laborar amb la Fundació Sociocultural Atlas en el compliment de les obligacions derivades del present conveni.
- Redactar la memòria valorada per a l'adequació del local i designar un tècnic competent per a la direcció de les obres.
- Atorgar la llicència d'obres i efectuar la comunicació prèvia, previ compliment dels requisits legals.
- Desenvolupar i gestionar el projecte Banc de material reutilitzable amb la col·laboració d'altres entitats.

Tercera. La Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL es compromet a:

- Autoritzar a la Fundació Sociocultural Atlas l'execució de les obres d'adequació del local comercial.
- Cedir, previ preu a determinar, el local comercial a l'Ajuntament d'Igualada, perquè aquest dugui a terme la gestió del projecte de referència, en els termes que es determinin en el contracte a signar entre les parts.

Quarta. Les parts, a requeriment de qualsevol d'elles, es reuniran per fer el seguiment i el control del desenvolupament del conveni. En el cas que sigui necessari, les parts col·laboraran per poder portar a terme els seus compromisos.

Cinquena. El conveni serà vigent fins a la conclusió de totes les tasques descrites en les obligacions que s'estableixen, en especial, la justificació de la subvenció atorgada, que es preveu com a màxim el 29 de gener de 2015.

Sisena. El conveni s'extingirà o bé per haver-se acomplert el seu objecte o per resultar impossible el seu compliment o per la resta de causes previstes per l'ordenament jurídic.

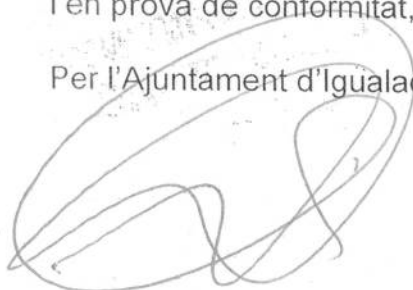
Setena. Les diferències en la interpretació d'aquest conveni seran resoltes pels òrgans jurisdiccionals competents.

I en prova de conformitat, se signa el conveni en el lloc i la data de l'encapçalament.

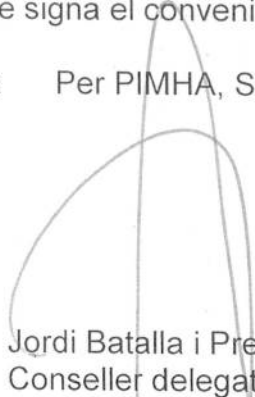
Per l'Ajuntament d'Igualada

Per PIMHA, SL

Per la Fundació Sociocultural Atlas



Marc Castells i Berzosa
Alcalde



Jordi Batalla i Preixens
Conseller delegat



Silvia Romeu i Cuadras
Presidenta