



**ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA
CIRCULACIÓ, L'ESTACIONAMENT I PERNOCTA
D'AUTOCARAVANES, CAMPERS I VEHICLES HABITATGE
DINS DEL TERME MUNICIPAL D'IGUALADA**

Aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 24 de febrer de 2026,
que va entrar en vigor el dia 24 de juny de 2026 i publicada al BOP d'11 de juny de 2026.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'activitat de l'autocaravanisme s'ha consolidat en els darrers anys com una modalitat de turisme en creixement constant, que fomenta la mobilitat sostenible, la descoberta del territori i el contacte directe amb l'entorn. Aquest augment progressiu d'usuaris genera noves oportunitats econòmiques i turístiques per al municipi, però comporta igualment la necessitat d'establir criteris clars i homogenis que garanteixin un ús adequat, responsable i respectuós de l'espai públic.

En aquest context, l'Ajuntament d'Igualada ha creat una àrea de serveis o aparcament reservat per autocaravanes, campers i vehicles habitatge, anomenada Àrea d'acollida d'autocaravanes, al carrer de Carles Riba, a tocar de la zona esportiva de Les Comes; i, considera imprescindible dotar-se d'un marc normatiu específic que reguli les condicions de pernoctació i/o d'estacionament, d'utilització i de convivència d'aquest espai. Aquesta regulació respon a la voluntat d'assegurar un ús ordenat, segur i sostenible de l'àrea, prevenint situacions d'ocupació indeguda, problemes de salubritat, afectacions a la mobilitat o impactes negatius sobre la vida quotidiana dels veïns de l'entorn i dels usuaris de les instal·lacions esportives de Les Comes.

Igualment, l'ordenança té la voluntat de regular l'estacionament d'aquest tipus de vehicles dins del terme municipal, amb la finalitat de minimitzar l'impacte ambiental, garantir la seguretat de les persones, garantir la rotació i distribució equitativa dels aparcaments públics entre tots els usuaris de les vies públiques, així com regular l'estacionament en les zones d'estacionament reservades per aquest tipus de vehicles que es puguin establir puntualment o de manera fixa dins del municipi.

En darrer terme, l'ordenança que es proposa té com a objectiu promoure el desenvolupament econòmic i turístic del municipi, integrant l'autocaravanisme com una activitat compatible amb la dinàmica quotidiana del sector, el respecte al medi ambient i la convivència ciutadana. Alhora, pretén garantir la seguretat dels usuaris i del conjunt de la ciutadania, preservar la convivència veïnal i establir normes clares que assegurin el correcte manteniment de l'espai i la protecció de l'entorn, en coherència amb els principis d'ús responsable de l'espai.

Aquesta ordenança es dicta en virtut de les competències atribuïdes als municipis en l'article 25.2.g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local en matèria d'ordenació del tràfic de persones i vehicles en les vies urbanes, així com per l'article 7 del text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de motor i seguretat Viària, aprovat pel Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre.

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

1. L'objecte d'aquest reglament és regular:

- L'estacionament, l'estacionament temporal i la itinerància d'autocaravanes, campers i vehicles habitatge dins el terme municipal d'Igualada, amb la finalitat de minimitzar l'impacte ambiental, garantir la seguretat de les persones, garantir la rotació i distribució equitativa dels aparcaments públics entre tots els usuaris de les vies públiques, i fomentar el desenvolupament econòmic i turístic del municipi.
- L'ús de les àrees de serveis reservades per autocaravanes, campers i vehicles habitatge i, en particular, regular l'estacionament d'aquests vehicles dins d'aquestes àrees amb la finalitat de garantir ús ordenat, segur i sostenible de les mateixes, prevenint situacions d'ocupació indeguda, problemes de salubritat, afectacions a la mobilitat o impactes negatius sobre la vida quotidiana dels veïns i dels usuaris dels equipaments existents a l'entorn.
- L'ús de les zones d'estacionament reservades per autocaravanes, caravanes, campers i vehicles habitatge que es puguin establir de manera puntual o fixa dins el municipi.

Article 2. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança és el terme municipal d'Igualada.

Article 3. Definicions

Als efectes d'aquesta ordenança es tindran en compte les definicions següents:

Àrea de servei o aparcament reservat per autocaravanes, campers i vehicles habitatge: espais regulats i senyalitzats com a tals, que disposen de places destinades exclusivament a l'aparcament o estacionament d'aquests vehicles, independentment de la permanència o no de persones al seu interior, tant en horari diürn com nocturn. En aquestes àrees és possible gaudir, gratuïtament o mitjançant pagament, de l'ús dels serveis que hi hagi a les mateixes destinats als vehicles o als seus usuaris com ara aigua potable, descàrrega d'aigües grises, buidatge d'aigües negres, contenidors, lavabos i dutxes. En aquestes àrees es prohibeix estacionar-hi vehicles diferents als indicats.

Zona d'estacionament reservada per autocaravanes, campers, altres vehicles camperitzats i vehicles habitatge: espais regulats i senyalitzats com a tals, que disposen de places destinades exclusivament a l'aparcament o estacionament d'aquests vehicles, independentment de la permanència o no de persones al seu interior, tant en horari diürn com nocturn. No disposen de serveis de cap mena per a aquests vehicles. S'hi prohibeix estacionar-hi vehicles diferents als indicats.

Autocaravana: vehicle apte per al transport de viatgers i per circular per les vies o terrenys a què es refereix la legislació estatal sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, construït amb propòsit especial, incloent allotjament habitatge i que conté, almenys, l'equip següent: seients i taula, llits o lliteres que puguin ser convertits en seients, cuina i armaris o similars. Aquest equip estarà rígidament fixat al compartiment habitatge, encara que els seients i la taula puguin ser desmuntats fàcilment.

Autocaravanisme o autocaravàning: forma de turisme consistent a viatjar i a allotjar-se en una autocaravana, caravanes, furgoneta camper o altres vehicles camperitzats.

Caravana: remolc o semiremolc concebut i condicionat per ser utilitzat com a habitatge mòbil, i que es permet l'ús del seu habitacle quan el vehicle es troba estacionat.

Camper: furgoneta condicionada per a poder-hi dormir i fer vida al llarg d'un trajecte.

Altres vehicles camperitzats o vehicle habitatge: qualsevol altre tipus de vehicle com ara autobusos i camions, que han estat condicionats per utilitzar-los com a habitatge mòbil.

Aparcar/estacionar: aturar un vehicle en un lloc adequat.

Aparcament: lloc destinat a aparcar-hi vehicles.

Estacionament: espai de la calçada, especialment destinat a la parada o aturada de vehicles automòbils.

Autocaravanista: persona que practica l'autocaravanisme. Persona legalment habilitada per conduir i utilitzar l'autocaravana, caravana, camper o vehicle camperitzat i vehicle habitatge, així com tota persona usuària de la mateixa encara que no estigui habilitada per conduir-la.

Acampar: establir-se provisionalment en un indret a l'aire lliure mitjançant l'autocaravana, caravana, camper o vehicle camperitzat.

Acampada: l'establiment de qualsevol parament fora de l'espai propi de l'autocaravana, caravana, camper, vehicle camperitzat o vehicle habitatge, estacionat, quan aquests elements sobresurten del seu perímetre, i ocupen o envaeixen un espai superior al del vehicle. En particular, es considera acampada l'ocupació d'un espai superior al del vehicle tancat, mitjançant, per exemple, la col·locació de cadires, taules, el desplegament de tendals, o altres elements similars. Així mateix, té la consideració d'acampada l'emissió de qualsevol tipus de fluid, sigui contaminant o no.

Parament: tot element que sobresurti o es munti fora de l'autocaravana, camper o vehicle camperitzat, o vehicle habitatge, com ara tendals, lones i qualsevol mobiliari o material de càmping (cadires, taules, fogonets o elements similars) susceptible de ser utilitzat a l'exterior d'aquests vehicles.

TÍTOL II. NORMES D'ESTACIONAMENT

CAPÍTOL I. DEL MUNICIPI EN GENERAL

Article 4. Règim d'estacionament dins del municipi

1. Sense perjudici del compliment del que estableix la legislació estatal sobre trànsit i circulació de vehicles, els conductors d'autocaravanes, caravanes, campers i vehicles habitatge poden efectuar les maniobres de parada i estacionament en les vies urbanes en les mateixes condicions i amb les mateixes limitacions que qualsevol altre vehicle, sempre que el vehicle no superi els 3.500 Kg, no obstaculitzi la circulació ni constitueixi un risc per a la resta dels usuaris de la via.
2. A efectes merament indicatius i amb caràcter general, es considera que una autocaravana, caravana, camper o vehicle camperitzat i vehicle habitatge, està aparcat o estacionat quan:

- a) Només està en contacte amb el terra a través de les rodes, i no estan baixades les potes estabilitzadores ni qualsevol altre artefacte manual o mecànic.
 - b) No ocupa més espai físic que el que merament ocupa el vehicle, és a dir, no hi ha finestres en batent o projectables ni paraments que puguin envair un espai més gran que el perímetre del vehicle en marxa.
 - c) No produeix cap emissió de qualsevol tipus de fluid, contaminant o no, excepte les pròpies de la combustió del motor a través del tub d'escapament.
 - d) No es dur a terme conductes incíviques o insalubres com pot ser el buidatge d'aigües a la via pública.
 - e) No emet sorolls molestos per al veïnat o altres usuaris de la zona d'estacionament, com per exemple, la posada en marxa d'un generador d'electricitat en horari propi de descans segons normes aplicables municipals, autonòmiques o estatals.
3. Les àrees de servei o aparcament reservat per autocaravanes, campers i vehicles habitatge i les zones d'estacionament reservada per aquest tipus de vehicles es regulen en els dos capítols següents.

Article 5. Prohibició d'acampada al terme municipal

Queda prohibida l'acampada d'autocaravanes, caravanes, campers i vehicles habitatge a tot el terme municipal, excepte en els llocs degudament autoritzats.

CAPÍTOL II. ÀREES DE SERVEI RESERVADES PER A ÚS EXCLUSIU D'AUTOCARAVANES, CAMPERS O VEHICLES HABITATGE

Article 6. Condicions generals d'estacionament

1. Es consideren àrees de servei reservat per a ús exclusiu d'autocaravanes, campers o vehicles habitatge els espais degudament senyalitzats com a tal i que disposa de diverses places per estacionar aquest tipus de vehicles i que disposa també de varis serveis bàsics.

En aquestes àrees no es permet l'estacionament de caravanes, remolcs habitatges, turismes ni altra tipus de vehicles diferents als indicats en el paràgraf anterior.

2. L'estacionament en l'àrea de serveis és gratuït.
3. Cal respectar els límits de cada plaça i la senyalització existent.
4. Es poden obrir les finestres, la porta de la zona d'habitabilitat, elevar el sostre o obrir claraboies.
5. El vehicle han de romandre amb els motors parats durant tota l'estada, excepte durant les maniobres d'entrada i sortida.
6. S'autoritza la instal·lació de falques per a sostenir o estabilitzar el vehicle.
7. S'autoritza la pernoctació a l'interior del vehicle, però, en cap cas, es permet l'acampada o l'ús de paraments a l'exterior del vehicle.

8. Els animals de companyia hauran de romandre a l'interior dels vehicles.
9. No es permet fer foc ni estendre roba a l'exterior del vehicle.
10. No es permet dutxar-se, rentar roba o rentar estris a l'exterior del vehicle.
11. No es permet el rentat de vehicles dins l'àrea.
12. No es permet el consum de begudes alcohòliques a l'exterior del vehicle, emetre sorolls molestos de qualsevol tipus, especialment els provinents d'aparells de so, ràdio, televisió, generadors de corrent i animals domèstics, així com la realització de qualsevulla activitat que pugui alterar la convivència o la seguretat.
13. Cal utilitzar els recipients i llocs habilitats propis per a la recollida de cada tipus de residu sòlids urbans i els equipaments necessaris per a la recollida d'aigües residuals.

Resta prohibit abocar deixalles de qualsevol classe i / o naturalesa fora dels llocs habilitats per a l'efecte.
14. L'àrea disposa d'un espai per a l'evacuació d'aigües grises i negres, i per al subministrament d'aigua potable. Cada servei s'utilitzarà exclusivament per a la seva finalitat i les persones usuàries hauran de mantenir les condicions higièniques dels espais i ser responsables de l'ús i del consum d'aigua.

L'estacionament màxim permès a la zona d'evacuació d'aigües grises i negres i la càrrega d'aigua serà de trenta (30) minuts.
15. Les persones usuàries hauran d'obeir qualsevol indicació que es faci des de l'Ajuntament, per la preservació de l'àrea, el respecte a la resta de persones usuàries i al bon veïnatge.
16. L'àrea de servei no té caràcter vigilat. En conseqüència, l'Ajuntament d'Igualada en cap cas es farà responsable dels danys, perjudicis o desperfectes que poguessin produir-se als vehicles o objectes personals, ja sigui per robatori o d'altres circumstàncies.
17. Per tal de garantir l'ús òptim i l'aprofitament públic de les instal·lacions de l'àrea de serveis, tots els usuaris d'aquesta àrea tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, o a l'oficina de turisme, qualsevol incidència tècnica, avaria, desperfecte, manca o ús indegut que es produeixi en la mateixa.

Article 7. Temps màxim d'estacionament

El període màxim d'estacionament a l'àrea de serveis és de setanta-dues (72) hores, que es computaran de manera ininterrompuda des de la data i hora de la primera entrada del vehicle a l'àrea.

En cas de discrepància sobre la data i hora d'aquesta primera entrada, prevaldrà la informació que resulti dels sistemes de control d'accés o d'altres mitjans de control i verificació que pugui establir l'Ajuntament, com ara càmeres o codis QR, així com dels informes emesos pels Serveis d'inspecció municipal o de la Policia Local.

Qualsevol sortida i posterior reentrada dins d'aquest període no comporta l'inici d'un nou còmput, que resta vinculat a la primera entrada.

Un cop finalitzat el període d'estacionament i produïda la sortida del vehicle, no es podrà tornar a estacionar a l'àrea de serveis fins transcorregudes setanta-dues (72) hores des d'aquesta sortida, amb la finalitat de garantir la rotació i l'ús equitatiu de les places

Article 8. Horari

L'àrea estarà oberta les vint-i-quatre (24) hores del dia, excepte en casos de manteniment o causes de força major que obliguin a restringir-ne temporalment l'accés.

Article 9. Restriccions d'ús

L'Ajuntament es reserva el dret d'utilitzar l'espai de manera temporal o permanent, per a finalitats pròpies o d'interès públic quan ho consideri necessari o convenient.

CAPÍTOL III. ZONES D'ESTACIONAMENT RESERVADES PER A ÚS EXCLUSIU D'AUTOCARAVANES, CAMPER O VEHICLES HABITATGE

Article 10. Condicions generals d'estacionament

1. Es consideren zones d'estacionament reservades per a l'ús exclusiu d'autocaravanes, campers o vehicles camperitzats o vehicles habitatge, els espais regulats i senyalitzats com a tals, que disposen de places destinades exclusivament a l'aparcament o estacionament d'aquests vehicles. No disposen de serveis de cap mena per a aquests vehicles.

En aquestes zones no es permet l'estacionament de caravanes, remolcs habitatges, turismes ni altra tipus de vehicles diferents als indicats en el paràgraf anterior.

2. L'estacionament en les zones de serveis és gratuït.

3. Les condicions generals d'estacionament són les assenyalades a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 11. Temps màxim d'estacionament

El període màxim d'estacionament a l'àrea de serveis és de setanta-dues (72) hores, que es computaran de manera ininterrompuda des de la data i hora de la primera entrada del vehicle a l'àrea.

En cas de discrepància sobre la data i hora d'aquesta primera entrada, prevaldrà la informació que resulti dels sistemes de control d'accés o d'altres mitjans de control i verificació que pugui establir l'Ajuntament, com ara càmeres o codis QR, així com dels informes emesos pels Serveis d'inspecció municipal o de la Policia Local.

Qualsevol sortida i posterior reentrada dins d'aquest període no comporta l'inici d'un nou còmput, que resta vinculat a la primera entrada.

Un cop finalitzat el període d'estacionament i produïda la sortida del vehicle, no es podrà tornar a estacionar a l'àrea de serveis fins transcorregudes setanta-dues (72) hores des d'aquesta sortida, amb la finalitat de garantir la rotació i l'ús equitatiu de les places

TÍTOL III. RÈGIM SANCIONADOR

Article 12. Infraccions

1. Les accions o omissions que contravinguin el que disposa aquesta ordenança podran ser sancionades d'acord amb la normativa general i específica aplicable - com ara l'Ordenança de la gestió de residus i l'Ordenança de la tinença d'animals -, o amb la present ordenança, en funció de quina sigui la que tipifiqui els fets. En cas que una mateixa conducta estigui tipificada com a infracció en més d'una norma, s'aplicarà sempre la de rang jeràrquic superior.
2. Tenen la consideració d'infraccions molt greus:
 - a) L'acampada a l'exterior del vehicle o amb vehicles no autoritzats.
 - b) El deteriorament dels equipaments de l'àrea, mobiliari urbà, jardineria, senyalització o d'altres, propietat de l'Ajuntament d'Igualada.
 - c) El mal ús de l'àrea o de la zona d'estacionament que provoqui danys greus al servei.
 - d) No mantenir les condicions higièniques dels espais on se situen els serveis (zona d'evacuació d'aigües grises i negres i de la càrrega d'aigua).
 - e) Fer foc a l'exterior del vehicle.
 - f) L'emissió de sorolls molestos de qualsevol tipus o la realització de qualsevulla activitat que pugui alterar la convivència o la seguretat.
 - g) La imposició d'una segona falta greu en el transcurs d'un any.
3. Tenen la consideració d'infraccions greus:
 - a) No respectar els límits de cada plaça i la senyalització existent.
 - b) Dutxar-se, rentar roba o rentar estris a l'exterior del vehicle.
 - c) La neteja de vehicles dins l'àrea de servei o la zona d'estacionament.
 - d) El mal ús de l'àrea de servei o la zona d'estacionament, la manca d'higiene, les molèsties al veïnat o als altres usuaris.
 - e) La comissió d'una segona falta lleu en el transcurs d'un any.
4. Tenen la consideració d'infracció lleu:
 - a) L'aparcament de qualsevol altre tipus de vehicle diferent als regulats en aquesta ordenança, en l'àrea o zona reservada.
 - b) L'ús de paraments a l'exterior del vehicle.
 - c) Mantenir el motor del vehicle engegat un cop estacionat el vehicle.

- d) Romandre més de trenta (30) minuts a la zona d'evacuació d'aigües grises i negres i de la càrrega d'aigua.
- e) Sobrepassar el temps d'estacionament permès a l'àrea de servei o la zona d'estacionament sense permís exprés de l'ajuntament.
- f) Tornar a estacionar a l'àrea o a la zona abans que hagin transcorregut setanta-dues (72) hores de la sortida.
- g) Qualsevol altre incompliment d'aquesta ordenança que no estigui tipificat com a infracció greu o molt greu.

Article 13. Quantia de les sancions

1. Les infraccions recollides en normativa general i ordenances específiques seran sancionades, d'acord amb els límits establerts en dita normativa i ordenances, segons escaigui.
2. La resta d'infraccions tipificades en aquesta ordenança, sens perjudici de les actuacions municipals que es puguin emprendre per tal d'impedir la continuïtat de la infracció, seran sancionades amb les multes següents:
 - a) Les infraccions molt greus seran sancionades amb multes compreses entre 1.501 i 3.000 euros.
 - b) Les infraccions greus seran sancionades amb multes compreses entre 750 i 1.500 euros.
 - c) Les infraccions lleus seran sancionades amb multes de fins a 750 euros.
3. La imposició de qualsevol sanció establerta per aquesta ordenança no exclou la responsabilitat civil i l'eventual indemnització de danys i perjudicis que pugui correspondre a la persona sancionada, inclosa la reparació de danys mediambientals causats.

Article 14. Mesures cautelars

1. Es procedirà a la immobilització o retirada del vehicle de la via pública o de l'àrea de servei amb el qual s'hagués comes la infracció en els supòsits contemplats en la legislació vigent.
2. Quan l'infractor no acrediti la seva residència habitual en territori espanyol, l'agent denunciante fixarà provisionalment la quantia de la multa i de no disposar-se el seu import o garantir el seu pagament per qualsevol mitjà admès en dret, procedirà a la immobilització del vehicle.

Article 15. Procediment sancionador

El procediment sancionador, les circumstàncies de qualificació i graduació de les infraccions i les mesures complementàries a les sancions s'hauran d'efectuar en un expedient administratiu instruït a aquest efecte, de conformitat amb el que s'estableix a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei 40/2015, 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic i el Decret 278/1993, de 9 de juny, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat o altre normativa que en cada moment es pugui dictar en la matèria.

Article 16. Òrgan competent

L'òrgan competent per a la incoació i resolució dels procediments sancionadors és l'alcalde o regidor en qui delegui.

Article 17. Responsables de les infraccions

1. Es responsable per la infracció d'aquesta ordenança, l'autor del fet que per acció o per omissió infringeixi els preceptes continguts en aquesta ordenança; o en el seu cas, el titular o arrendatari del vehicle amb el qual s'hagués comès la infracció, qui degudament requerit per això, té el deure d'identificar al conductor responsable de la infracció.

2. Quan les persones autores materials de les infraccions, siguin menors d'edat o concorri en ells alguna causa legal d'inimputabilitat, seran responsables directes els pares, mares, tutors, tutores, guardadors/res legals o aquelles persones que ostentin la seva custòdia legal.

Article 18. Potestat d'inspecció

L'Ajuntament té la facultat d'inspeccionar el compliment del que es disposa en aquesta ordenança i altra normativa vigent. El personal de la Policia Local de l'Ajuntament i els inspectors municipals seran els encarregats de vigilar el compliment d'aquesta ordenança.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

El què es disposa en aquesta ordenança s'entén sense perjudici del que s'estableix en l'Ordenança municipal de Circulació, en el Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, així com en les disposicions reglamentàries que la desenvolupen.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les disposicions municipals d'igual o inferior rang que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb el contingut d'aquesta ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província i transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.