

SERVEI D'INDÚSTRIES I ACTIVITATS

Llicències ambientals (annex II)
2552/1384/ 2019

DECRET

Vist que en data 09/01/2017, es va presentar comunicació prèvia ambiental (annex III 12.26 de la Llei 20/2009) d'obertura d'un centre mèdic a la planta baixa de la finca del pg. Verdaguer, núm. 114, atès que la superfície era inferior a 750 m², el qual era compatible amb el règim urbanístic aplicable, segons informe urbanístic emès pels tècnics municipals;

Vist que en data 18/01/2017 es va sol·licitar llicència ambiental (annex II 12.26 de la Llei 20/2009) amb motiu de l'ampliació de l'establiment esmentat, ocupant les plantes soterrani, baixa, primera, segona i tercera, la qual es va emetre en data 06/10/2017 segons llicència núm. 20170002, amb indicació de les mesures correctores a realitzar;

Vist que en data 04/02/2019 es presenta sol·licitud de modificació substancial de la llicència ambiental (Annex II 12.26 de la Llei 20/2009), segons projecte d'activitat amb visat M-35062 de data 24/01/2019 que incorpora les mesures indicades en l'informe del control preventiu desfavorable de data 13/12/2018;

Vist que no és preceptiu el control preventiu d'incendis de l'Administració de la Generalitat, segons estableix la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis;

Vist que la sol·licitud s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats;

Vist que durant el tràmit d'informació pública es van presentar al·legacions per part de la Comunitat de Propietaris del c/ Trinitat, núm. 35 i pg. Verdaguer, núm. 112, per les molèsties de soroll que els ocasionen els aparells d'aire condicionat instal·lats en la part superior de l'edifici, com a conseqüència del funcionament de la planta baixa del centre. En relació amb aquestes, el titular de l'activitat ha donat solució per tal de disminuir el nivell sonor d'immissió dels esmentats equips de climatització, mitjançant la instal·lació d'unes pantalles acústiques que envolten tota la maquinària a la planta coberta;

Atès el que disposa l'article 46 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en relació amb la notificació als interessats de la proposta de resolució.

Atès que de conformitat amb l'article 47 de la Llei 20/2009 i l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència correspon a l'Alcalde. Tanmateix, en virtut de la delegació acordada per decret de l'alcalde de 21 de juny de 2023, la competència correspon al regidor de Dinamització Econòmica, Entorn Urbà i Sostenibilitat;



RESOLC

Primer. MODIFICAR al registre d'activitats la llicència ambiental núm. 20070118 amb motiu de la modificació no substancial d'un "centre mèdic" de la instal·lació i del titular següent:

| | |
|---------------------------------|--|
| <i>Llicència ambiental núm.</i> | ML20190017-1 |
| <i>Titular</i> | MIPS FUNDACIÓ PRIVADA - G64859259 |
| <i>Tipus d'instal·lació</i> | Centre mèdic - Annex II.1 codi 12 subapartat 26 de la Llei 20/2009 |
| <i>Emplaçament</i> | Pg. Verdaguer, núm. 114 |
| <i>Superfície total</i> | 4.229,68 m ² |
| <i>Potència total</i> | 83,51Kw |

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 CIF P-0810100-H atencio.ciudadana@aj-igualada.net
www.igualada.cat

| | | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|-------------------------|------------|---|
| Signatura 1 de 2 | | | Signatura 2 de 2 | | |
| Ivonne Carné Soteras | 28/12/2023 | Secretària acctal. | Jordi Marcè i Termes | 29/12/2023 | Regidor de D.Econòmica, Ent.Urbà i Sostenibilitat |

| | | | | |
|--|--|---|---|---------------------------|
|  | Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |  | |
| | Codi Segur de Validació | c5aa63488a7c417382eef1f559cf9bd3001 | | Data document: 28/12/2023 |
| | Url de validació | https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp | | |
| | Metadades | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2023/5448 - Data Resolució: 29/12/2023 | | |

SERVEI D'INDÚSTRIES I ACTIVITATS

Llicències ambientals (annex II)
2552/1384/ 2019

SEGON. CONDICIONAR l'efectivitat de la present llicència al compliment de les mesures que consten en el projecte d'activitat del centre mèdic (visat núm. M-35062, de data 24/01/2019), signat per l'enginyer industrial Joan Palà i Jorba



1. Cal donar compliment a les condicions i mesures de prevenció d'incendis així com a la sectorització i condicionants d'evacuació d'ocupants que consten en el projecte visat M-35062 de data 24/01/2019 que incorpora les mesures indicades en l'informe del control preventiu desfavorable de data 13/12/2018.
2. Complir amb el Reglament electrotècnic per a baixa tensió
3. No s'inclou cap abocament d'aigües residuals de tipus industrials. Aigües residuals provinents dels sanitaris i neteja en general, efectuant-se la seva evacuació mitjançant la xarxa general de clavegueres.
4. Donar compliment a l'Ordenança de l'ús del clavegueram i d'abocament d'aigües residuals.
5. Cal efectuar el lliurament dels residus tipus III a un gestor autoritzat.
6. Donar compliment a l'Ordenança reguladora de la gestió de residus municipals d'Igualada, i concretament en el seu article 6 relatiu a la recollida selectiva, i els articles 9, 10, 11 i 12, relatius a les obligacions dels posseïdors de residus.
7. Els residus autoritzats segons projecte, son els següents:

| Codi CER | Residu | Tipus | Producció anual (Tn) |
|----------|--|-------|----------------------|
| 200.101 | Paper/cartró | I, II | 9,6 |
| 150.106 | Envasos | I, II | 4,1 |
| 200.108 | Matèria orgànica | I, II | 4,1 |
| 180.101 | Objectes tallants i punxants (excepte el codi 180103) | III | 0,03 |
| 180.102 | Restes anatòmiques i òrgans, incloent bosses i bancs de sang (excepte el codi 180103) | III | 0,03 |
| 180.104 | Residus la recollida i eliminació dels quals no són objecte de requisits especials per prevenir infeccions (per exemple, embenatges, buidats de guix, roba blanca, roba d'un sol ús, bolquers) | III | 0,07 |
| 180.107 | Productes químics diferents dels especificats en el codi 180106 (Productes químics que consisteixen en substàncies perilloses o contenen dites substàncies) | III | 0,03 |
| 180.109 | Medicaments diferents dels especificats en el codi 180108 (Medicaments citotòxics i citostàtics) | III | 0,03 |
| | TOTAL | | 17,95 |

8. Tota la maquinària del local disposarà d'elements elàstics antivibradors, o bé bancades disposades entre els suports de les màquines i el sòl, per tal d'impedir la propagació de sorolls i vibracions susceptibles de provocar molèsties per damunt dels valors límit indicats en el projecte.
9. Les unitats exteriors de climatització es troben situades a la planta coberta i aniran suportades per elements elàstics antivibradors per tal d'eliminar vibracions.
El nivell sonor a 1 m. de les unitats exteriors de climatització no pot ser superior a 55 dB(A) entre les 7h i les 23h. De 23h a 7h el valor límit no pot ser superior a 45 dB(A).
Atenent a les al·legacions presentades i d'acord amb les comprovacions efectuades durant el funcionament de l'activitat existent respecte ell nivells sonors dels equips exteriors de climatització, el titular de l'activitat ha executat les mesures següents:
 - Insonorització de les unitats exteriors de climatització ubicades en planta coberta mitjançant pantalles reductores acústiques que envolten la totalitat de les instal·lacions.
 - També s'ha protegit amb pantalles, de manera individual, una de les màquines donat que el soroll es detectava en els habitatges de les plantes més elevades dels edificis de l'entorn.

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 CIF P-0810100-H atencio.ciudadana@aj-igualada.net
www.igualada.cat

| | | | | | |
|----------------------|------------|--------------------|----------------------|------------|---|
| Signatura 1 de 2 | | | Signatura 2 de 2 | | |
| Ivonne Carné Soteras | 28/12/2023 | Secretària acctal. | Jordi Marcè i Termes | 29/12/2023 | Regidor de D.Econòmica, Ent.Urbà i Sostenibilitat |

| | | | | |
|--|--|---|---|---------------------------|
|  | Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |  | |
| | Codi Segur de Validació | c5aa63488a7c417382eef1f559cf9bd3001 | | Data document: 28/12/2023 |
| | Url de validació | https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp | | |
| Metadades | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2023/5448 - Data Resolució: 29/12/2023 | | | |

SERVEI D'INDÚSTRIES I ACTIVITATS

Llicències ambientals (annex II)
2552/1384/ 2019

10. Cal disposar del espai de magatzem o reserva pels contenidors de residus d'acord amb el projecte ambiental presentat.
11. Donar compliment a l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions, i concretament els valors límits d'immissió sonora exteriors i interiors indicats en els annexos 3 i 4.
12. Es disposa de maquinària interior i en sales d'instal·lacions.
13. Les unitats exteriors de climatització estaran situades en la coberta de l'edifici.
14. Cal mantenir aquestes mesures i realitzar el manteniment corresponent de les pantalles acústiques. Caldrà incorporar al present expedient la solució adoptada així com les característiques tècniques de les pantalles acústiques.
15. Els serveis han de disposar de dosificador de sabó i eixugamans d'un sol ús, de molla de retorn automàtic a la porta dels serveis i ventilació natural o forçada a l'exterior.

REGIM DE CONTROLS I REVISIONS

Controls

Per altra part, el titular, abans d'iniciar l'activitat en la part ampliada del centre, haurà de sol·licitar a l'Ajuntament el **control inicial parcial** de l'activitat ampliada, presentant la següent documentació:

- 1- **CERTIFICAT TÈCNIC COMPLERT** de compliment de les mesures correctores assenyalades anteriorment.
- 2- **RESIDUS**. Documentació gràfica i memòria que indiqui la ubicació, nombre i tipus dels contenidors de les diverses fraccions, així com les condicions de lliurament al servei públic de recollida o als gestors autoritzats. Especificar els gestors de residus autoritzats per l'ARC on es lliuraran els residus, inclosos els de tipus III.
- 3- **CONTAMINACIÓ ACÚSTICA**. Documentació gràfica i memòria que acrediti la solució adoptada per tal de reduir els nivells sonors a la planta coberta provocats per les unitats exteriors de climatització. Cal incloure les mides, característiques tècniques de les pantalles acústiques instal·lades així com el seu pla de manteniment per tal de conservar la seva capacitat absorbent del soroll.
- 4- **AUTORITZACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA**. d'acord amb el vigent Reglament de Baixa Tensió, per part dels Serveis d'Indústria o d'entitat col·laboradora.

Atenent a la classificació de l'activitat en l'annex II de la Llei 20/2009, l'establiment haurà d'efectuar els corresponents **controls de caràcter periòdic** cada sis anys. El titular de l'activitat haurà de sol·licitar el proper control periòdic el **FEBRER de 2028**.


En els controls periòdics seran objecte de control totes les condicions fixades en la llicència. Aquests controls seran realitzats pels serveis tècnics municipals.

Així mateix, la llicència resta subjecta a les **REVISIONS PERIÒDIQUES** que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

Tercer.- COMUNICAR-HO a la persona interessada amb indicació dels recursos a interposar.

Així ho mano i signo.

| | | | | | |
|-----------------------|------------|--------------------|----------------------|------------|---|
| Signatura 1 de 2 | | | Signatura 2 de 2 | | |
| Ivonne Carné Soterias | 28/12/2023 | Secretària acctal. | Jordi Marcè i Termes | 29/12/2023 | Regidor de D.Econòmica, Ent.Urbà i Sostenibilitat |

| | | |
|--|--|---|
|  | Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| | Codi Segur de Validació | c5aa63488a7c417382eef1f559cf9bd3001 |
| | Url de validació | https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp |
| Metadades | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2023/5448 - Data Resolució: 29/12/2023 | |

