

SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 25.11.2025

2. INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

PART RESOLUTIVA

3. RÈGIM INTERN

3.1 INCREMENT DE RETRIBUCIONS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I DE L'ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS D'IGUALADA PER ALS EXCERCICIS 2025 i 2026

4. URBANISME

4.1 VALIDACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA NORMATIVA DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA A LES ZONES DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR, CLAUS 6, 7, 8, VE, 9, 10, 10a, 11, 13, ZA I ZB

4.2 APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS PER A LA RESTAURACIÓ DE FAÇANES PER A L'ANY 2026

5. HABITATGE

5.1 APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A OBRES D'ARRANJAMENT D'HABITATGES BUITS PER DESTINAR-LOS A LLOGUER AMB PREUS ASSEQUIBLES

5.2 APROVACIÓ DEL PROGRAMA DE MASOVERIA URBANA I LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS PER A ACCEDIR A AQUEST PROGRAMA

6. ACCIÓ SOCIAL

6.1 APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES DELS AJUTS SOCIALS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA PER A LES DESPESES DE L'HABITATGE HABITUAL PER A L'ANY 2026 I CONVOCATÒRIA


7. ENTITATS

7.1 APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES DE LES SUBVENCIONS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE PER A PROJECTES I ACTIVITATS D'INTERÈS SOCIAL QUE DUGUIN A TERME I PER A COADJUVAR L'ACTIVITAT ORDINÀRIA EN DESENVOLUPAMENT DE LA SEVA FINALITAT SOCIAL. ANY 2026

8. HISENDA

8.1 FUSIÓ PER ABSORCIÓ DE LA SOCIETAT TERRENYS DE L'AV. CATALUNYA D'IGUALADA, SA PER PART DE PIMHA, SL

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/axx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

8.2 SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS A FAVOR DE LA FUNDACIÓ PRIVADA ÀURIA, PER LES OBRES DE GRAN REHABILITACIÓ D'UN EDIFICI PER A SERVEIS D'ATENCIÓ A PERSONES AMB DISCAPACITAT I TAMBÉ LLAR RESIDÈNCIA

9. PROPOSICIÓ, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

9.1 APROVACIÓ CONTRACTE DE PRÉSTEC AMB BANC BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA

10. PRECS I PREGUNTES

Desenvolupament de la sessió

INTERVENCIIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=121.0&endsAt=136.0>

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 25.11.2025

Per unanimitat de 20 Regidors/es del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació s'aprova l'acta de la sessió ordinària de data 25 de novembre de 2025, còpia de la qual ha estat enviada a tots els membres juntament amb la convocatòria.

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=136.0&endsAt=144.0>

2.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

INTERVENCIIONS

No n'hi ha

PART RESOLUTIVA

3. RÈGIM INTERN

3.1 INCREMENT DE RETRIBUCIONS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA I DE L'ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS D'IGUALADA PER ALS EXCERCICIS 2025 i 2026


Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

“Atès que el Reial Decret-llei 14/2025, de 2 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic disposa en el seu art. 1, relatiu a l'increment retributiu del personal al servei del sector públic que "l'any 2025, les retribucions del personal al servei del sector públic

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciudadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

3

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/diari/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

podran experimentar un increment global màxim del 2,5 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2024, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent recollit en l'art. 6.2 del Reial decret llei 4/2024, de 26 de juny, pel qual es prorroguen determinades mesures per a afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i Orient Pròxim i s'adopten mesures urgents en matèria fiscal, energètica i social, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tan pel que respecta als efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest i tindrà efectes econòmics des de 1 de gener de 2025".

Atès que l'apartat 2 de l'art. 1 exposa també que *"la massa salarial del personal laboral podrà incrementar-se en el percentatge màxim previst en l'apartat 1 del mateix article, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes objecte de comparació".*

Atès que amb els mateixos efectes l'apartat 3 de l'art. 1 exposa que també s'incrementaran amb les mateixos termes establerts a l'apartat 1 *"les quantitats previstes a l'art. 14, capítols I i II del títol III, articles 31, 32.U i disposicions addicionals vint-i-sisena, vint-i-setena i vint-i-novena.dos de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, actualitzades pel disposat en matèria de retribucions en el RDL 4/2024, de 26 de juny"*

Atès que l'art. 2 del Reial Decret-Llei 14/2025, de 2 de desembre relatiu a l'increment retributiu del personal al servei del sector públic per a l'any 2026 estableix que *"l'any 2026, les retribucions del personal al servei del sector públic podran experimentar un increment global màxim de l'1,5 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2025, incloses les aprovades en aquest reial decret-llei (RDL 14/2025), en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tan pel que respecta als efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest i tindrà efectes econòmics des de 1 de gener de 2026".*


Atès que, tanmateix, l'apartat 2 de l'art. 2 especifica que *"amb efectes del dia 1 de gener de 2026, s'aplicarà, en el seu cas, un increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent, respecte a les retribucions vigents a 31 de desembre de 2025, incloses en aquestes últimes l'increment retributiu aprovat pel reial decret-llei 14/2025, si la variació de l'IPC a l'any 2026 es igual o superior a l'1,5 per cent, que s'abonarà en el primer trimestre de 2027" i "a aquestes efectes una vegada publicades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) les dades de l'IPC de l'any 2026, s'aprovarà l'aplicació d'aquest increment mitjançant Acord del Consell de Ministres, que es publicarà al BOE".*

Atès que l'apartat 3 de l'art. 2 del RD-L 14/2025, de 2 de desembre, en relació a les retribucions per a 2026, exposa que *"la massa salarial del personal laboral podrà incrementar-se en el percentatge màxim previst en els apartats 1 i 2 del mateix article, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes objecte de comparació".*

Atès, alhora, que l'apartat 4 de l'art. 2 exposa que també s'incrementaran amb les mateixos efectes i termes establerts als apartats 1 i 2 *"les quantitats previstes a l'art. 14, capítols I i II del títol III, articles 31, 32.U i disposicions addicionals vint-i-sisena, vint-i-setena i vint-i-novena.dos de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, actualitzades pel disposat en matèria de retribucions, en aquest mateix reial decret-llei (RD-L 14/2025, de 2 de desembre)".*

Atès el que determina l'Acord de condicions del Personal Funcionari de l'Ajuntament d'Igualada i Organismes Autònoms en el seu art. 21 i següents, el conveni col·lectiu per al personal laboral de l'Ajuntament d'Igualada i el Conveni Col·lectiu per a l'Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics en el seu art. 23 i següents en relació als increments salarials previstos a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001 Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

Atès que mitjançant acords dels Plens Municipals dels dies 29 de juny de 2023 i 25 de juliol de 2023, es va aprovar la retribució del personal eventual i dels càrrecs de la corporació amb dedicació, tot indicant que les retribucions anuals brutes d'aquest personal s'abonaran en 14 pagues i es revisaran anualment en la mateixa proporció que es revisin les retribucions del personal al servei de la corporació.

Atès que l'article 52 j) del Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que correspon al Ple la facultat per a fixar la quantia de les retribucions complementàries fixes i periòdiques dels funcionaris i l'article 54 h) del Decret 214/90 del RPSEL, de 30 de juliol, estableix que correspon al ple de la corporació, fixar l'aplicació i la quantia de les retribucions complementàries del personal funcionari i l'estructura i la quantia de les retribucions del personal laboral i del personal eventual.

Es proposa al Ple municipal l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Incrementar, en un 2,5 per cent, les retribucions bàsiques i el complement de destinació i el complement específic del personal funcionari de l'Ajuntament d'Igualada i de l'Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada, respecte les que es perceben a 31.12.2024, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent recollit en l'art. 6.2 del Reial decret llei 4/2024, de 26 de juny, d'acord amb els annexes adjunts.

El complement de productivitat s'incrementa en un 2,5 per cent en relació a les quantitats establertes per a l'any 2024 inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent recollit en l'art. 6.2 del Reial decret llei 4/2024, de 26 de juny. Això no obstant, correspon a l'alcalde la seva assignació individualitzada al personal.

El pagament del complement de productivitat es realitzarà de conformitat amb el previst a l'article 21 i següents de l'acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament d'Igualada i de l'Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada, aprovat pel ple municipal en data 15 d'abril de 2003.


Les retribucions del funcionaris interins experimentaran, un augment del 2,5 per cent en les seves retribucions, en relació amb les que anaven percebent durant l'exercici de 2024.

SEGON.- Incrementar en un 2,5 per cent, les retribucions del personal laboral d'aquest Ajuntament d'Igualada i de l'Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada respecte les que es perceben a 31.12.2024, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent recollit en l'art. 6.2 del Reial decret llei 4/2024, de 26 de juny, d'acord amb l'annex que s'acompanya.

TERCER.- Incrementar en un 2,5 per cent, les retribucions del personal eventual i dels membres de la corporació amb dedicació respecte les que es perceben a 31.12.2024, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent recollit en l'art. 6.2 del Reial decret llei 4/2024, de 26 de juny, d'acord amb l'annex que s'acompanya.

QUART.- Aquests acords tindran efectes a partir de l'1 de gener de 2025, de conformitat amb l'art. 1.1 del RD-L 14/2025, de 2 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

CINQUÈ.- Incrementar, en un 1,5 per cent, les retribucions bàsiques i el complement de destinació i el complement específic del personal funcionari de l'Ajuntament d'Igualada i de l'Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada, respecte les que es percebien a 31.12.2025, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu establert pel RD-L 14/2025, de 2 de desembre, amb efectes de l'1 de gener de 2026, d'acord amb els annexes adjunts.

El complement de productivitat s'incrementa, en un 1,5 per cent en relació a les quantitats establertes per a l'any 2025, amb efectes de 1 de gener de 2026, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu establert pel RD-L 14/2025, de 2 de desembre. Això no obstant, correspon a l'alcalde la seva consignació individualitzada al personal.

El pagament del complement de productivitat es realitzarà de conformitat amb el previst a l'article 21 i següents de l'acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament d'Igualada i de l'organisme autònom municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada, aprovat pel ple municipal en data 15 d'abril de 2003.

Les retribucions del funcionaris interins experimentaran, un augment del 2,5 per cent en les seves retribucions, en relació amb les que anaven percebent durant l'exercici de 2025, amb efectes de 1 de gener de 2026.

SISÈ.- Incrementar en un 1,5 per cent, les retribucions del personal laboral d'aquest Ajuntament d'Igualada i de l'Organisme Autònom Municipal d'Ensenyaments Artístics d'Igualada respecte les que es percebien a 31.12.2025, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu establert pel RD-L 14/2025, de 2 de desembre, amb efectes de l'1 de gener de 2026, d'acord amb els annexes adjunts.

SETÈ.- Incrementar en un 1,5 per cent, les retribucions del personal eventual i dels membres de la corporació amb dedicació respecte les que es percebien a 31.12.2025, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu establert pel RD-L 14/2025, de 2 de desembre, amb efectes de l'1 de gener de 2026, d'acord amb els annexes adjunts.

VUITÈ.- De conformitat amb el que disposa l'art. 2.2 del Reial decret-llei 14/2025, de 2 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, s'aplicarà, si és el cas, un increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 per cent, amb efectes de 1 de gener de 2026, respecte a les retribucions vigents a 31 de desembre de 2025, inclòs en aquestes últimes l'increment retributiu aprovat pel reial decret-llei 14/2025, si la variació de l'IPC a l'any 2026 es igual o superior a l'1,5 per cent, que s'abonarà en el primer trimestre de 2027. A aquest efecte, i en aquest cas, una vegada publicades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) les dades de l'IPC de l'any 2026, s'aprovarà l'aplicació d'aquest increment mitjançant Acord del Consell de Ministres, que es publicarà al BOE."


INTERVENCIONS

No n'hi ha

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=148.0&endsAt=570.0>

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		Data document: 16/01/2026
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

4. URBANISME

4.1 VALIDACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA NORMATIVA DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ D'IGUALADA A LES ZONES DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR, CLAUS 6, 7, 8, VE, 9, 10, 10a, 11, 13, ZA I ZB

Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

“La Comissió Territorial d'Urbanisme al Penedès, en la sessió de 3 d'octubre de 2025 va suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual de la normativa del Pla General d'Ordenació d'Igualada a les zones de tipologia residencial plurifamiliar, claus 6, 7, 8, VE, 9, 10, 10a, 11, 13, ZA i ZB, per a admetre l'ús residencial per a espais comuns complementaris en planta baixa, promoguda i tramesa per aquest ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorpori les prescripcions següents: cal recaptar informe de l'Agència Catalana de l'Aigua en relació amb els usos en planta baixa en zones inundables i incorporar, si s'escau, les seves prescripcions; cal concretar a la part normativa que la quantificació de la cessió de sòl amb aprofitament urbanístic i el sòl destinat a sistemes urbanístics així com la seva materialització o substitució pel seu valor econòmic es faran efectives en el tràmit de la llicència municipal; i, cal que el document incorpori un articulat propi de la modificació puntual que reculli cadascun dels articles que es proposen modificar del PGOUM, seguint l'estructura que s'indica a la part valorativa.

Alhora, s'indica que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

Als efectes indicats, l'arquitecta i la lletrada municipals han redactat el corresponent text refós. Alhora, s'ha rebut l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua en relació amb els usos en planta baixa en zones inundables


Atès l'article 92 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la competència per a introduir les esmenes correspon a l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior que, en aquest cas, és el Ple; i, que l'acord s'ha d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, d'acord amb el que disposen els articles 22.2.c) i 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Validar el Text refós de la Modificació puntual de la normativa del Pla General d'Ordenació d'Igualada a les zones de tipologia residencial plurifamiliar, claus 6, 7, 8, VE, 9, 10, 10a, 11, 13, ZA i ZB, per a admetre l'ús residencial per a espais comuns complementaris en planta baixa.

Segon. Trametre el Text refós esmentat a la Comissió Territorial d'Urbanisme al Penedès, junt amb

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua en relació amb els usos en planta baixa en zones inundables, per a seguir els tràmits en ordre a l'aprovació definitiva de la modificació puntual."

INTERVENCIIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=570.0&endsAt=727.0>

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

4.2 APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS PER A LA RESTAURACIÓ DE FAÇANES PER A L'ANY 2026

Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

"L'Ajuntament d'Igualada sensible a la necessitat de protegir i millorar el paisatge urbà i, en particular, a la necessitat de mantenir la seguretat i l'estètica dels edificis, ve obrint, any rere any, el termini per a la presentació de sol·licituds per a la restauració de les façanes de la nostra ciutat.

Per aquest motiu, aquest ens local, en el marc de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Igualada, aprovada definitivament el dia 25 d'agost de 2005, vol continuar fomentant les obres de restauració de façanes dels immobles situats dins del seu terme municipal.

Vist que, a aquest efecte, és preceptiu l'aprovació de les bases específiques reguladores de les subvencions per a la restauració de façanes.

Atès l'article 28 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Igualada que estableix que per totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'hauran d'aprovar les corresponents Bases específiques que s'aprovaran conjuntament o prèviament a la convocatòria i que no podran contradir l'Ordenança general, essent competència del Ple l'aprovació de les esmentades Bases específiques i havent de publicar-se un anunci del contingut de les Bases en el Butlletí Oficial de la Província.


Atès l'article 124 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals que estableix que les bases s'han de sotmetre a informació pública com a mínim per un termini de vint dies i s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de la Corporació. Una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, corresponent al Ple de la Corporació l'aprovació de les bases;

Es proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment les Bases reguladores de les subvencions per a la restauració de façanes.

Segon. Publicar les Bases en el Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes de la Casa Consistorial i de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Igualada (<https://www.seu-e.cat/web/igualada/>), així com una referència d'aquest edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que en el termini de vint dies hàbils, a comptar de l'endemà hàbil de la darrera inserció de l'edicte en el Butlletí Oficial de la

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

Atès l'apartat tercer de l'article esmentat la competència per a l'aprovació de les bases correspon al Ple de la Corporació;

Es proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment les Bases reguladores per a la concessió de subvencions per a obres d'arranjament d'habitatges buits per destinar-los a lloguer amb preus assequibles.

Segon. Publicar les bases esmentades en el Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes de la Casa Consistorial i de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Igualada (<https://www.seu-e.cat/ca/web/igualada/>), així com una referència d'aquest edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que en el termini de vint dies hàbils, a comptar de l'endemà hàbil de la darrera inserció de l'edicte en el Butlletí Oficial de la Província, taulers d'edictes i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, les persones interessades puguin examinar l'expedient al Departament d'Urbanisme (Plaça de l'Ajuntament núm. 1, de dilluns a divendres de les 8:00 a les 15:00 hores) i fer les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

En el supòsit que es presentin reclamacions o al·legacions, aquestes hauran de ser resoltes pel Ple de l'Ajuntament. En cas contrari, les bases de referència quedaran aprovades definitivament, sense necessitat d'un nou acord.”

INTERVENCIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=866.0&endsAt=5253.0>

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

5.2 APROVACIÓ DEL PROGRAMA DE MASOVERIA URBANA I LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS PER A ACCEDIR A AQUEST PROGRAMA PER A L'ANY 2026


Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

“L'Ajuntament d'Igualada, d'uns anys a ençà, promou una línia de subvencions per adequar habitatges buits del parc privat del municipi d'Igualada, a les condicions d'habitabilitat, accessibilitat i/o eficiència energètica exigida per la normativa vigent, mitjançant l'execució d'obres de rehabilitació o reforma i posada al dia de l'interior dels habitatges de manera que aquests puguin destinar-se a lloguer amb preus assequibles.

A més del model descrit, hi ha d'altres models que afavoreixen l'accés a l'habitatge i la mobilització d'habitatge buit, com és el cas de la masoveria urbana. Aquest és un concepte que neix de l'antiga masoveria, una cessió temporal del propietari d'una terra a uns masovers, els quals s'encarregaven del manteniment del mas (casa) i l'explotació de les terres pertanyents a la finca, a canvi de quedar-se una part de la collita i no pagar un lloguer monetari.

La masoveria urbana és una forma alternativa d'accés a l'habitatge que consisteix en un contracte entre el propietari d'un habitatge que requereix d'obres d'adequació d'algunes peces i elements que el conformen, i

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

la part masovera que es compromet a dur a terme les obres d'arranjament necessàries. Alhora, es fixa un temps determinat de carència en el pagament del lloguer que permeti amortitzar la inversió de temps, material i recursos humans realitzat pel masover.

En particular, l'article 3.k) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge. defineix la masoveria urbana com "el contracte onerós en virtut del qual el propietari d'un immoble el cedeix al masover urbà perquè faci les obres de reparació, manteniment i millorament necessàries per tal que l'immoble sigui habitable o per a mantenir-lo en condicions d'habitabilitat. Es regeix pel que hagin convingut les parts i, si no hi ha pacte, la durada del contracte és de cinc anys. Les obres han de constar en el contracte i el propietari el pot resoldre si el masover no les fa en el termini acordat, que, si no hi ha pacte, és de cinc anys."

I, l'article 42.3 del text legal esmentat que s'ocupa de les actuacions per a evitar la desocupació permanent dels habitatges. assenyalava que "s'han d'impulsar polítiques de foment de la rehabilitació dels habitatges que estiguin en mal estat per a ésser llogats, mitjançant subvencions directes als propietaris, oferta de subrogació de l'Administració en l'execució de les obres i suport públic a contractes de masoveria urbana."

En aquest ordre de coses, indicar que l'article 17.5 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans preveu que "En los contratos de arrendamiento podrá acordarse libremente por las partes que, durante un plazo determinado, la obligación del pago de la renta pueda reemplazarse total o parcialmente por el compromiso del arrendatario de reformar o rehabilitar el inmueble en los términos y condiciones pactadas. Al finalizar el arrendamiento, el arrendatario no podrá pedir en ningún caso compensación adicional por el coste de las obras realizadas en el inmueble. El incumplimiento por parte del arrendatario de la realización de las obras en los términos y condiciones pactadas podrá ser causa de resolución del contrato de arrendamiento y resultará aplicable lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 23."

Per tot l'exposat, l'Ajuntament d'Igualada, sensible a la necessitat d'impulsar i fomentar actuacions que condueixen a fomentar l'increment d'oferta d'habitatges de lloguer assequible i millorar les condicions del parc immobiliari, considera oportú promoure un Programa de Masoveria Urbana en el marc de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Igualada, aprovada definitivament el dia 25 d'agost de 2005.


Vist que, a aquest efecte, és preceptiu l'aprovació de les bases reguladores de les subvencions per accedir al Programa de Masoveria Urbana.

Atès l'article 28 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Igualada que estableix que per totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'hauran d'aprovar les corresponents Bases específiques que s'aprovaran conjuntament o prèviament a la convocatòria i que no podran contradir l'Ordenança general, essent competència del Ple l'aprovació de les esmentades Bases específiques i havent de publicar-se un anunci del contingut de les Bases en el Butlletí Oficial de la Província.

Atès l'article 124 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals que estableix que les bases s'han de sotmetre a informació pública com a mínim per un termini de vint dies i s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de la Corporació. Una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, corresponent al Ple de la Corporació l'aprovació de les bases;

Es proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/di/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025

Caràcter: Ordinari

Primer. Aprovar el Programa de Masoveria Urbana d'Igualada 2026.

Segon. Aprovar inicialment les Bases reguladores de les subvencions per a accedir al Programa de Masoveria Urbana.

Tercer. Publicar les Bases en el Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes de la Casa Consistorial i de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Igualada (<https://www.seu-e.cat/web/igualada/>), així com una referència d'aquest edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que en el termini de vint dies hàbils, a comptar de l'endemà hàbil de la darrera inserció de l'edicte en el Butlletí Oficial de la Província, taulers d'edictes i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, les persones interessades puguin examinar l'expedient al Departament de Qualitat Urbana (Plaça de l'Ajuntament núm. 1, de dilluns a divendres de les 8:00 a les 15:00 hores) i fer les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

En el supòsit que es presentin reclamacions o al·legacions, aquestes hauran de ser resoltes pel Ple de l'Ajuntament. En cas contrari, les bases quedaran aprovades definitivament, sense necessitat d'un nou acord.”

INTERVENCIONS

No n'hi ha

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=5253.0&endsAt=5349.0>

6. ACCIÓ SOCIAL

6.1 APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES DELS AJUTS SOCIALS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA PER A LES DESPESES DE L'HABITATGE HABITUAL PER A L'ANY 2026 I CONVOCATÒRIA


Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

“Vist que l'Ajuntament d'Igualada és sensible a la dificultat d'alguns col·lectius per accedir a uns nivells de vida mínims i, en concret, fer front a les despeses bàsiques de la llar, per això, vol regular l'atorgament d'uns ajuts per pal·liar aquest esforç;

Vist que l'Ajuntament ha detectat que els col·lectius com, les persones grans, pensionistes i persones aturades de llarga durada, a més, de les unitats familiars monoparentals amb ingressos reduïts, aquestes despeses els suposen més esforç;

Vista, així mateix, la conveniència que en el moment de l'aprovació de les bases s'aprovi també la convocatòria dels ajuts;

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

Atès que la interventora acctal. informa que hi ha crèdit suficient per atendre les obligacions establertes en aquestes bases, per un màxim de 150.000,00 €, a la partida 20003/23105/48002 del pressupost general de la corporació per a l'any 2026. Aquesta dotació pressupostària podrà ser ampliada per acord de l'Alcaldia o de la regidoria delegada;

Atès que l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament d'Igualada estableix, en l'article 3 c), que queden excloses del seu àmbit "els ajuts o auxilis per atendre necessitats preemptòries que satisfacin finalitats de caràcter social";

Atesa l'Ordenança reguladora de les prestacions socials de caràcter econòmic de l'Ajuntament d'Igualada i, en especial, el seu article 6 que detalla, entre la tipologia de prestacions, aquelles destinades al manteniment de la llar habitual, com pot ser el pagament de les despeses bàsiques de la llar;

Atès que de conformitat amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/ 1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, es competència de l'Alcaldia la resolució de l'expedient, considerant-se, no obstant, més adient la seva resolució pel Ple de l'Ajuntament en els termes que es dedueixen de les SSTS de 21.09.93 i 23.11.99;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- APROVAR les Bases específiques dels ajuts socials de l'Ajuntament d'Igualada per al pagament de les despeses de l'habitatge habitual per a l'any 2026, que figuren en Annex a aquest acord i la seva convocatòria.

Segon.- El període de presentació de les sol·licituds serà del dia 7 de gener al 13 de febrer de 2026.

Tercer.- Publicar aquestes bases i la convocatòria al tauler d'edictes físic de l'Ajuntament i al seu tauler d'edictes electrònic (<https://www.seu-e.cat/ca/web/igualada/>), així com un anunci amb la convocatòria en un periòdic local, a efectes de publicitat."

INTERVENCIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=5349.0&endsAt=5815.0>


Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 18 vots a favor dels Grups Municipals de Junts per Igualada, Igualada Som-hi (PSC-IO) i Esquerra Republicana de Catalunya i 3 vots d'abstenció del Grup Municipal de Poble Actiu del total de 21 Regidors/es, que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

7. ENTITATS

7.1 APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES DE LES SUBVENCIONS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE PER A PROJECTES I ACTIVITATS D'INTERÈS SOCIAL QUE DUGUIN A TERME I PER A COADJUVAR L'ACTIVITAT ORDINÀRIA EN DESENVOLUPAMENT DE LA SEVA FINALITAT SOCIAL. ANY 2026

Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/diariarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

dictamen següent:

“Vist que l’Ajuntament d’Igualada reconeix el valor de l’associacionisme com un element fonamental que cal preservar, per repercutir directament en el benestar de tota la ciutadania;

Vist que per aquest motiu l’Ajuntament vol donar suport a la seva activitat ordinària en desenvolupament de la seva finalitat social i per a projectes o activitats que siguin d’interès per a la ciutat, duts a terme per les entitats sense ànim de lucre;

Vist que l’Ajuntament pretén contribuir a fi que les entitats puguin acomplir els seus projectes o realitzar la seva activitat de forma segura;

Atès que, per tal d’atorgar subvencions a aquestes entitats i fer així efectiu el seu suport econòmic, cal que l’Ajuntament d’Igualada aprovi unes bases específiques que regulin, entre altres aspectes, l’objecte i el procediment de la concessió;

Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el seu reglament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Igualada;

Atès l’article 28 de l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Igualada que estableix que per totes les subvencions que s’hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva, s’hauran d’aprovar les corresponents Bases específiques que s’aprovaran conjuntament o prèviament a la convocatòria i que no podran contradir l’Ordenança general, essent competència del Ple l’aprovació de les Bases específiques esmentades, havent de publicar-se en el BOP el contingut de les esmentades bases;

Atès l’article 124 del Decret 179/ 1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’Obres, Activitats i Serveis dels ens locals que estableix que les bases s’han de sotmetre a informació pública com a mínim per un termini de vint dies i s’han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d’edictes de la Corporació. Una referència d’aquest anunci s’ha d’inserir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i que correspon al Ple de la corporació l’aprovació de les bases;


Es proposa al Ple, l’adopció de l’acord següent:

Primer. Aprovar inicialment les Bases específiques de les subvencions de l’Ajuntament d’Igualada a entitats sense ànim de lucre per a projectes i activitats d’interès social que duguin a terme i per a coadjuvar l’activitat ordinària en desenvolupament de la seva finalitat social (any 2026).

Segon. Publicar les bases específiques esmentades en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d’edictes de la Corporació i al Tauler d’edictes de la seu electrònica d’aquest Ajuntament (<https://www.seu-e.cat/ca/web/igualada/>) així com una referència d’aquest edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a la fi que en el termini de vint dies hàbils, a comptar de l’endemà hàbil de la darrera inserció de l’edicte en el Butlletí Oficial de la Província, taulers d’edictes i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, les persones interessades puguin examinar l’expedient a la Secretaria de l’Ajuntament d’Igualada (pl. de l’Ajuntament, 1, de dilluns a divendres de les 8:00 a les 15:00 hores) i fer les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

En el supòsit que es presentin reclamacions o al·legacions, aquestes hauran de ser resoltes pel Ple de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001 Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/di/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025

Caràcter: Ordinari

l'Ajuntament. En cas contrari, les bases de referència quedaran aprovades definitivament, sense necessitat d'un nou acord.”

INTERVENCIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=5815.0&endsAt=7040.0>

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per majoria absoluta obtinguda per 18 vots a favor dels Grups Municipals de Junts per Igualada, Igualada Som-hi (PSC-IO) i Esquerra Republicana de Catalunya i 3 vots d'abstenció del Grup Municipal de Poble Actiu del total de 21 Regidors/es, que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

8. HISENDA

8.1 INICIACIÓ DELS TRÀMITS PER A LA FUSIÓ PER ABSORCIÓ DE LA SOCIETAT TERRENYS DE L'AV. CATALUNYA D'IGUALADA, SA PER PART DE PIMHA, SL

Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

“Vist que l'Ajuntament d'Igualada és titular de les dues societats mercantils: Terrenys Av Catalunya, SA i Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL, ambdues de capital íntegrament públic i municipal;

Vist que l'Ajuntament d'Igualada, en virtut del principi de racionalitat dels serveis, es planteja la fusió per absorció de Terrenys Av Catalunya, SA (societat absorbida) per part Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL (societat absorbent).

Atès l'informe de la Secretaria i la Intervenció municipals que literalment diu el següent:

“Antecedents


La societat mercantil **Terrenys Av Catalunya d'Igualada, SA** va ser constituïda, per temps indefinit, en data 18 de maig de 2007, amb el nom de World Trade Center Igualada, SA. La societat està inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, volum 39.873, foli 201 i full B-354.920 i disposa del número d'identificació fiscal A-64589377.

Segons els estatuts de la societat, l'objecte social de World Trade Center Igualada, SA era “la promoció, construcció, gestió i explotació d'un complex immobiliari radicat a l'espai comprès entre l'Avinguda Catalunya, el carrer d'Itàlia i la futura plaça del palau firal del municipi d'Igualada, destinat a usos hotelers, d'oficines i comercials”.

En el moment de la constitució, la societat tenia un capital social de 35.564.284,84 euros, dividit en 100 accions ordinàries i nominatives de 355.642.8484 euros cadascuna. I tenia dos socis: l'Ajuntament d'Igualada, com a soci majoritari amb un 95 per cent de les accions (accions de la 1 al 95), i Gestió i Serveis Trade Center, SA el cinc per cent restant (accions 96 a 100).

El capital social de l'entitat responia a una aportació de l'Ajuntament d'Igualada de quatre finques situades a l'avinguda Catalunya, que conjuntament estaven valorades per un import de 33.786.070,60 euros.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/di/arx/di/absweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

L'aportació de Serveis Trade Center, SA era de caràcter dinerari. En el moment de la constitució va desemborsar la quantitat de 444.553,56 euros, el vint-i-cinc per cent del capital subscrit per l'entitat, i es va comprometre a desemborsar la resta del capital subscrit en el moment en què ho acordés el Consell d'Administració de la nova societat, en un termini màxim de cinc anys.

En data 24 d'octubre de 2012, es va escripturar el desembors per part de Serveis Trade Center, SA d'un nou vint-i-cinc per cent del capital subscrit, de manera que es modificava l'article dels estatuts socials relacionat amb el capital social.

En data 25 de setembre de 2012, la societat mixta va passar a ser una societat mercantil municipal, amb capital íntegrament públic, i es resolva la relació de serveis amb la societat Serveis Trade Center, SA.

Això s'esdevení per acord del Ple municipal d'aquesta data, en què en relació amb aquesta qüestió, es van prendre els acords següents:

"PRIMER.- Aprovar inicialment la constitució d' una societat mercantil anònima de capital íntegrament públic denominada " WORLD TRADE CENTER IGUALADA, S.A" amb un capital social de 34.675.177,72 € íntegrament subscrites i desemborsades les accions per l'Ajuntament d'Igualada per adquisició pel Ajuntament d'Igualada de les accions de la Societat d'economia mixta " WORLD TRADE CENTER IGUALADA, S.A" de conformitat amb la Memòria que consta a l'expedient.

SEGON .- Aprovar inicialment la derogació la Disposició final del Estatuts de la Societat que diu el següent: "A tots els efectes d'aquests Estatuts i de la resta de normativa que sigui d'aplicació, pel que fa a l'Ajuntament d'Igualada, la representació del capital i accions que representen cadascú dels representants es ponderarà a parts iguals en funció del seu número".

TERCER.- Aprovar inicialment la modificació dels articles 8, 11 i 13 a 20, ambdós inclosos, dels Estatuts de la Societat aprovats per l' Ajuntament Ple en sessions de 25 de juliol de 2006 i 28 de novembre de 2006 i protocolitzats en escriptura pública de data 18 de maig de 2007 que resten redactats de la següent manera: "Article 8è CAPITAL SOCIAL El capital social és de 34.675.177,72 €. Està dividit en 100 accions de 346.751,7772 € de valor nominal cadascuna, numerades correlativament a partir de la unitat. Les accions són nominatives, estan representades per títols i es preveu l'emissió de títols múltiples. Les accions es troben completament subscrites i desemborsades(...)" A més de l'article transcrit, com s'indica en l'acord, també es van modificar altres articles que fan referència a la inclusió de la societat en la consideració de mitjà propi, i el funcionament de la Junta, principalment.


Aquest acord va ser publicat al BOP del dia 9 d'octubre de 2012 (aprovació inicial) i del 28 de novembre de 2012 (aprovació definitiva i publicació dels articles modificats) i elevat a escriptura pública el 7 de maig de 2013.

En data 4 de febrer de 2015, l'entitat va passar a denominar-se Terrenys Av. Catalunya d'Igualada, SA, societat unipersonal i, per tant, es modificà l'article segon dels seus estatuts, que regula la denominació de la societat, i es van mantenir els termes de la resta d'articles.

Des d'aquest moment, i fins a l'actualitat, les úniques inscripcions que s'han portat a terme en el Registre Mercantil sobre aquesta societat són les referents a les renovacions dels càrrecs del Consell d'Administració i la secretaria de la societat.

D'altra banda, la societat mercantil de capital íntegrament públic **Promotora Igualadina Municipal**

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001
	Uri de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

d'Habitatges, SL (PIMHA) es va constituir el 21 de setembre de 1972.

Està inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, tom 2.131, llibre 1.530, foli 163 i full 21.256 i disposa d'un número d'identificació fiscal B08316457. L'entitat es troba controlada per l'Ajuntament d'Igualada, que posseeix el 100% de les participacions de la Societat. El capital està compost per 8.700 participacions nominatives, de 601,012104 euros de valor nominal, totalment subscriïdes i desemborsades per l'Ajuntament. Constitueix l'objecte social de la societat la realització de les següents finalitats (article XXX dels estatuts): promoció construcció, rehabilitació i gestió d'habitatges, locals industrials, comercials i oficines, així com d'estacionament de vehicles, tant a la via pública com a d'altres espais oberts o tancats i les actuacions urbanístiques d'infraestructures d'urbanització, remodelació i rehabilitació urbana i dotació de serveis i instal·lacions urbans d'ús i servei públic, tan si pertanyen com si no al patrimoni municipal del sol i habitatge; així com els actes d'administració i totes les operacions annexes necessàries i conseqüents per a la prestació de les activitats i serveis abans esmentats, i, en especial, l'adquisició, alienació i gravamen de terrenys i immobles, i la seva urbanització, parcel·lació i edificació, tant si pertanyen com si no al Patrimoni municipal de sol i d'habitatges; i la resta de facultats que, tant respecte al Patrimoni municipal de sol i d'habitatge com d'altres actuacions li puguin ser atribuïdes com a entitat urbanística especial, de conformitat amb la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme de Catalunya i altra normativa d'aplicació.

Aquest Ajuntament es planteja **iniciar els tràmits per a la fusió per absorció** de les empreses Terrenys Av Catalunya d'Igualada i Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL pel fet que la primera és una societat materialment inactiva ja que la seva finalitat (promoció, construcció, gestió i explotació d'un complex immobiliari radicat a l'espai comprès entre l'Avinguda Catalunya, el carrer d'Itàlia i la futura plaça del palau firal del municipi d'Igualada, destinat a usos hotelers, d'oficines i comercials) no s'ha dut a terme (no sembla que de moment hi hagi previsió d'exercir-la).


Hem de tenir en compte que la mera existència de la societat comporta unes despeses de gestió que van des del compliment de les obligacions societàries a les obligacions fiscals. A aquestes, a més, hi hem d'afegir les que comporta el fet de ser una entitat del sector públic municipal i, per tant, haver de complir els deures de control municipal i d'informació dutes a terme pels organismes estatals i autonòmics de tutela de l'Ajuntament i totes les seves entitats. En aquest sentit, es veu clarament, prima facie, que no és aconsellable mantenir una societat inactiva.

Per tal de racionalitzar, en aquest aspecte, el sector públic de l'Ajuntament d'Igualada i tota vegada que PIMHA es també titular d'una finca a la mateixa avinguda de Catalunya, creiem encertat que es produeixi una fusió per absorció de Terrenys Av Catalunya, SA per par de PIMHA: a més de compartir l'accionista únic, l'Ajuntament d'Igualada, aquest podrà centralitzar la planificació i la presa de decisions en relació amb totes les finques que a hores d'ara tenen les dues societats en indrets molt propers. D'aquesta manera igualment, es racionalitza l'estructura societària de l'Ajuntament d'Igualada, dins de la qual no té cap sentit mantenir una societat inactiva, i se simplificarà la gestió administrativa, comptable, mercantil i fiscal de les entitats evitant duplicitats d'estructures i costos.

En aquest sentit, la finalitat última de l'operació de reestructuració deriva de l'aplicació i sotmetiment **als principis fonamentals d'eficàcia i eficiència** en la prestació de serveis públics i en l'exercici de la iniciativa econòmica municipal, a fi de que la programació i l'execució de la despesa pública respongui als criteris d'eficiència i economia (art. 31.2 CE) i per tal que l'administració pública local serveixi l'interès general (art. 103 CE) l'Ajuntament i les societats afectades,

La doble dimensió subjectiva i objectiva del principi d'eficàcia que justifica la pròpia existència de les

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001 Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

societats de capital públic, determina la necessitat de la concreció de l'aplicació del principi d'eficàcia en les diverses actuacions de les societats mercantils de capital municipal, en el seu marc jurídic general i en les eventuals modificacions estructurals.

Subjectivament, implica l'existència d'una organització idònia per a complir els seus fins, dotada dels mitjans personals i d'una estructura jurídica i organitzativa adequada.

Objectivament, implica el desenvolupament d'actuacions que obtinguin resultats que satisfacin l'interès general.

Requeriments als que es dona resposta i compliment mitjançant l'operació de reestructuració que conformarà una organització societària simplificada que dotarà a la societat resultant d'una estructura adequada per a la prestació de serveis públics i l'exercici d'activitats econòmiques, amb la màxima eficàcia i eficiència possible.

La cerca d'aquests principis fonamentals amb la nova configuració es concreta amb l'assoliment dels següents objectius:

D'una banda, la simplificació resultant de la racionalització de l'estructura societària –que abans ja hem anunciat- estalviant en costos d'estructura i gestió (administrativa, comptable, mercantil i fiscal) evitant duplicitats d'estructures i costos. La simplificació de l'estructura organitzativa revertirà positivament en eficiència i economia, com a conseqüència de la reducció de costos d'estructura, sense incidir en el personal contractat.

I, d'altra banda, la generació de sinergies positives derivades de la integració de l'actiu i l'activitat de la Societat Absorbida en la Societat Absorbent, que comportarà:


- a) La centralització i unificació de la presa de decisions i funcions comunes per tal d'incidir en la millor planificació i desenvolupament de les activitats;
- b) La racionalització de les funcions d'administradors, directius i empleats i la concentració del control de les activitats desenvolupades, per tal d'aconseguir una major coordinació i aprofitament dels recursos i la unificació d'estratègies empresarials per a facilitar una millora en la qualitat dels serveis prestats i una major sostenibilitat econòmica de la societat resultant.

En conclusió, la fusió que es proposa respon a la satisfacció de l'**interès general** i està orientada a l'**eficàcia, eficiència, economia i qualitat** dels serveis públics, com a missió fonamental dels poders públics.

Fonaments de dret

L'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que els serveis públics de competència local hauran de gestionar-se de la forma més sostenible i eficient de les que s'enumeren a continuació: (...) d) Societat mercantil local, el capital social de la qual sigui de titularitat pública. També ho assenyala l'article 249 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que disposa que la facultat d'establir el sistema de gestió dels serveis públics correspon a la potestat d'autoorganització dels ens locals. Els serveis públics de competència local s'han de gestionar, de la manera més sostenible i eficient, directament o indirectament. L'article 251 del mateix text legal assenyala que *correspon als ens locals la potestat de direcció i de control del servei públic, que comporta l'exercici de la potestat de modificació i la*

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

totes les societats que participen en la fusió dins dels sis mesos següents a la seva data.

Ara bé, l'article 56. del RDL 5/2023 (supòsits assimilables a l'absorció de societats íntegrament participades) pel fet que les dues societats tinguin el mateix soci únic i comú, l'Ajuntament d'Igualada, permet **l'aplicació del sistema simplificat de fusió**. Aquest sistema simplificat ve regulat per l'article 53.1 del RDL citat que fa més senzill el procediment i l'adopció dels acords. A més, la societat absorbent no ha d'ampliar capital i gràcies a l'estalvi de tràmits, s'eviten costos i la fusió és més àgil.

Per la seva banda, caldrà complir tots els requisits fiscals a fi que l'operació de reestructuració s'ajusti a l'actual legislació fiscal. Caldrà i efectivament s'hauran de verificar prèviament, la realitat i vigència de la previsió legal referida a les exempcions i reduccions corresponents, així com la concurrència de les condicions exigides i necessàries a per a l'aplicació dels beneficis fiscals inherents a la realitat, justificació i finalitat de l'operació, el règim fiscal de la qual respongui el principi bàsic de neutralitat, per tal que l'execució d'aquesta fusió per absorció no origini cap càrrega tributària a les Societats que intervenen en el procés ni al seu soci, l'Ajuntament d'Igualada.

D'acord amb l'article 3.3.c del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, caldrà incorporar l'informe legal preceptiu amb caràcter previ a l'aprovació definitiva de la fusió.

L'article 22.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix al Ple la competència per aprovar les formes de gestió dels serveis.

En conseqüència, es proposa que el Ple adopti l'acord següent:

Primer.- Iniciar els tràmits per a la fusió per absorció de la societat mercantil de capital íntegrament municipal Terrenys Av Catalunya, SA (societat absorbida) per part de la societat mercantil de capital íntegrament municipal Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL (societat absorbent).

Segon.- Encarregar als Consell d'Administració d'ambdues societats municipals la redacció i subscripció del projecte de fusió per absorció per a cadascuna de les societats municipals d'acord amb la normativa mercantil, i en els termes previstos al Reial Decret-Llei 5/2023, de 28 de juny, en relació amb les modificacions estructurals de societats mercantils.

Tercer.- Facultar l'alcalde, o regidor en qui delegui, la coordinació i supervisió dels tràmits necessaris per a l'execució i efectivitat d'aquests acords.

Quart.- Notificar aquest acord a Terrenys Av Catalunya, SA, a Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL i altres parts interessades."


D'acord amb la normativa que es relaciona a l'informe transcrit i de l'acord que s'hi proposa,

Es proposa la Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Iniciar els tràmits per a la fusió per absorció de la societat mercantil de capital íntegrament municipal Terrenys Av Catalunya, SA (societat absorbida) per part de la societat mercantil de capital íntegrament municipal Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL (societat absorbent).

Segon.- Encarregar als Consell d'Administració d'ambdues societats municipals la redacció i subscripció del projecte de fusió per absorció per a cadascuna de les societats municipals d'acord amb la normativa

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001
	Uri de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025

Caràcter: Ordinari

mercantil, i en els termes previstos al Reial Decret-Llei 5/2023, de 28 de juny, en relació amb les modificacions estructurals de societats mercantils.

Tercer.- Facultar l'alcalde, o regidor en qui delegui, la coordinació i supervisió dels tràmits necessaris per a l'execució i efectivitat d'aquests acords.

Quart.- Notificar aquest acord a Terrenys Av Catalunya, SA, a Promotora Igualadina Municipal d'Habitatges, SL i altres parts interessades.

Això no obstant, el Ple resoldrà allò que més convingui als interessos municipals."

INTERVENCIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=7040.0&endsAt=7151.0>

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

8.2 SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS A FAVOR DE LA FUNDACIÓ PRIVADA ÀURIA, PER LES OBRES DE GRAN REHABILITACIÓ D'UN EDIFICI PER A SERVEIS D'ATENCIÓ A PERSONES AMB DISCAPACITAT I TAMBÉ LLAR RESIDENCIA

Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

"Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Jaume Riba Samarra, en nom i representació de la **FUNDACIÓ PRIVADA ÀURIA**, en la que demana la bonificació del 95% de l'ICIO per les obres de gran rehabilitació de l'edifici existent i remunta de planta segona i tercera, per a destinar-lo a serveis d'atenció a persones amb discapacitat i famílies i llar residència per a persones amb discapacitat intel·lectual, a la Plaça del Rei, 17;

Atès que l'Ajuntament preveu en l'article 4t .2 a) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, que gaudiran d'una bonificació del 95 per 100 les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.



Vist l'informe de la Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règim intern i Coordinació, de data 4 de desembre de 2025, on exposa que es tracta d'una obra d'interès i utilitat social per la Ciutat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada pel Sr. Jaume Riba Samarra, en nom i representació de la **FUNDACIÓ PRIVADA ÀURIA**, referent a la bonificació de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres, per la llicència d'obres Exp. 2413_1418_2025, de conformitat amb els motius assenyalats a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Aprovar una **bonificació del 95%** de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001		Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

corresponent a l'execució de les obres de gran rehabilitació de l'edifici existent i remunta de planta segona i tercera, per a destinar-lo a serveis d'atenció a persones amb discapacitat i famílies i llar residència per a persones amb discapacitat intel·lectual, a la Plaça del Rei, 17, per un import de **80.562,70 €**, per tractar-se d'unes obres d'interès i utilitat social per la ciutat.

Tercer.- Aplicar la bonificació fiscal del paràgraf anterior a la nova liquidació d'ICIO que us serà notificada per l'ORGT per 4.240,14 €, i que correspondrà al 5% de l'esmentat impost.

Això no obstant, el Ple resoldrà allò que més convingui als interessos municipals.”

INTERVENCIONS

No n'hi ha

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la proposta en tots els seus termes.

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=7151.0&endsAt=7254.0>

9. PROPOSICIÓ, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

INTERVENCIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=7254.0&endsAt=7277.0>

Les persones reunides, en votació ordinària i per unanimitat dels presents, aproven la urgència de la següent proposició resolutiva:

9.1 APROVACIÓ CONTRACTE DE PRÉSTEC AMB BANC BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA

Per ordre de la Presidència es dóna lectura per la Sra. Interventora acctal. de la part dispositiva del dictamen següent:

“Vist que es preveu la formalització d'una operació de crèdit pel finançament de diverses inversions municipals;


Atès que el Banc Bilbao Vizcaya Argentaria, SA ha fet l'oferta més avantatjosa per a formalitzar un préstec per import de 1.522.801,06 € amb condicions que es consideren favorables als interessos municipals;

Atès l'informe de la Intervenció;

Atès que l'import acumulat de les operacions de crèdit a llarg termini concertades en el vigent exercici econòmic, inclosa la nova operació, supera el 10 % dels recursos de caràcter ordinari previstos en el Pressupost vigent, d'acord amb l'article 52.2.m) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència correspon al Ple municipal;

Atès que l'import de l'operació no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost, es requereix la majoria simple prevista a l'article 114.1 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



SECRETARIA

Núm.: PLE2025/12/2025
Caràcter: Ordinari

3. Comprometre'ns a treballar conjuntament, de nord a sud del Pirineu, per fer del català una eina imprescindible de desenvolupament cultural i econòmic del nostre territori compartit.
4. Donar suport també als ajuntaments de la Catalunya Nord que, per la via judicial, reclamen el dret de poder parlar en català durant els plens municipals.”

INTERVENCIONS

No n'hi ha

Sotmès l'assumpte a votació constituït el Ple de l'Ajuntament amb el quòrum de més d'un terç de membres, en votació ordinària i per unanimitat del total de 21 Regidors/es que de dret i fet componen la Corporació, S'APROVA la moció no resolutiva en tots els seus termes.

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=7398.0&endsAt=7657.0>


11. PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIONS

<https://videoactes.igualada.cat/session/sessionDetail/8ae4e48e97a5fcc8019b318f39fa0359?startAt=7657.0&endsAt=7943.9264>

I no havent-t'hi més assumptes a tractar quan són les 22:10 hores del dia 23 de desembre de 2025 l'Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta que signen l'Alcalde i la Secretària acctal.,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	20/01/2026	Secretària acctal.	Marc Castells i Berzosa	21/01/2026	Alcalde

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1c5831cb75d54e2e88461d79b60e3919001	Data document: 16/01/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

