APROVAT per acord del Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Montcada i Reixac adoptat en sessió de data 18 de desembre 2025.
Signat electrò8cament per la secretària general accidental de l'Ajuntament de Montcada i Reixat, Noèlia Beltran Blanco
2025.12.22 09:15:33 +01'00'

Document signat electrònicament. Podeu verificar-ne la seva autenticitat a https://seu.montcada.cat/validacio amb el csv 157053732572356661242

ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC

EXERCICI 2026

ÍNDEX

ORDENANÇA NÚM. 1 GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS 4

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES 48

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES 65

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA 76

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES 84

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA 92

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7 REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL 105

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS 109

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES I ALTRES ACTUACIONS ADMINISTRATIVES 115

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I PER EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA 1241

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11 REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS ESPECIALS PER ESPECTACLES, TRANSPORTS I ALTRES SERVEIS 128

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 REGULADORA DE LA TAXA PER LA RETIRADA I LA IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES EN LA VIA PÚBLICA 131

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 REGULADORA DE LES TAXES PELS SERVEIS SANITARIS DE REGISTRE I D'INSPECCIÓ, DE PROTECCIÓ DE LA SALUBRITAT PÚBLICA I DE TINENÇA D'ANIMALS 134

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14 REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES I MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, CONTENIDORS I SIMILARS, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, DERIVADES D'OBRES 136

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15 REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS 139

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16 REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER LES EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE TELEFONIA MÒBIL 146

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17 REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DE LES VIES PUBLIQUES MUNICIPALS, A FAVOR D'EMPRESES

EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL 147
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18 REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS SOCIOCULTURALS I PER LA CESSIÓ DE RECURSOS MATERIALS 152
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19 REGULADORA DE LA TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE PORTADES, APARADORS I VITRINES I PER LA INSTAL·LACIÓ D'ANUNCIS O DISTRIBUCIÓ DE PUBLICITAT EN EL DOMINI PÚBLIC LOCAL 164
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20 REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES, TENDALS, TRIBUNES I ELEMENTS ANÀLEGS ANNEXES A ESTABLIMENTS, AMB FINALITAT LUCRATIVA 167
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21 REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, INSTAL·LACIONS PER A ESPECTACLES O ATRACCIONS, SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC, INDÚSTRIES DEL CARRER I ACTIVITATS AMBULANTS, INSTAL·LACIÓ D'APARELLS AUTOMÀTICS, RODATGE CINEMATOGRÀFIC, I PRÀCTIQUES D'AUTOESCOLES 171
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA 177
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23 REGULADORA DE LA TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA I TALLS O RESTRICCIONS DE CIRCULACIÓ PER ACTUACIONS ESPECIALS 180
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE L'ESPAI COWORKING EL PUNT DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC 186
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25 REGULADORA DE LES TAXES PER L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS DELS CENTRES PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA, DE LES ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS I DE L'AULARI DE MAS RAMPINYO 188
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS 191
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27 REGULADORA DEL RECÀRREC SOBRE L'IBI DELS IMMOBLES D'ÚS RESIDENCIAL QUE ES TROBEN DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT 200
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 28 GENERAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS 205
NOMENCLÀTOR DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES 213

ORDENANÇA NÚM. 1 GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals. Així mateix en els casos que correspongui caldrà tenir en compte la normativa derivada de la Directiva Europea 2006/123CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre, relativa als serveis en el mercat interior, la Llei 25/2009, de 22 de desembre, i altres normes concordants.

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.

b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.

c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.

d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.

e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament o als seus Organismes Autònoms, en el terme municipal de Montcada i Reixac d'acord amb els principis de residència efectiva i territorialitat.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament orgànic i funcional, i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

3. Per decret de l'Alcaldia es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta ordenança i de les ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3.- Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el contribuent i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcaldia podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat dels supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4.- Consultes tributàries i comunicacions informatives

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.

3. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

4. Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de consulta.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubtablement de la normativa vigent , el servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altra cas, es respondrà pels Serveis Jurídics de l'Àrea Econòmica.

6. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

7. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal.

8. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant els sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

9. Si s'actua per mig de representant, aquest ha d'acreditar la seva condició, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei General Tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de tràmit.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la LGT.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de les dades de caràcter personal.

4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques. En el registre general es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.

2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

Registre electrònic de l'Ajuntament: https://seu.montcada.cat/
Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
Oficines de Correus.
Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
Oficines d'assistència en matèria de registres de forma presencial en cas de les persones físiques o els seus representants, sempre que no estiguin obligades a la relació telemàtica..
Qualssevol altre que estableixin les disposicions vigents.

3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica https://seu.montcada.cat/, i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprovà definitivament pel Ple en la sessió de 29 d'octubre de 2020 dins de l'Ordenança de transparència i administració electrònica. Es pot consultar a l'apartat *Ordenances, Reglaments i Normes internes* del portal web municipal (https://www.montcada.cat/).

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 7.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i

no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 8.- Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.

2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.

6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.

7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.

8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.

9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.

10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.

11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

13. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

Article 9. Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres en redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquella.
2. En els procediments d'inspecció es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la LGT i en el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.
En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la LGT.

En les resolucions dictades en aquells procediments en què no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Article 10.- Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

Article 11.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit. Perquè sigui autoritzada la consulta als expedients i a l'obtenció de còpies caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar i l'obtenir la seva còpia.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 12.- Obligació de resoldre i efectes del silenci administratiu

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.

3. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:

a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
e) Altres supòsits previstos legalment.

4. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

5. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.

2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de la taxa de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15.- Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

El calendari indicarà els terminis de pagament voluntari de cada padró fiscal, i informarà que qualsevol persona interessada podrà formular les al·legacions i suggeriments que consideri adients en el termini d'exposició pública de cada un d'ells.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament, qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT i disposició addicional 14 del TRLRHL.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17.- Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions de venciment singular dels ingressos municipals de dret públic quan no s'hagi establert el règim d'autoliquidació. Quan s'hagi establert el sistema d'autoliquidació i aquesta no hagi estat presentada en termini o les dades declarades siguin incorrectes, caldrà iniciar d'ofici el procediment de liquidació dels tributs que s'escaigui per a regularitzar aquesta situació.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcaldia.

3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que la persona interessada al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran practicades i aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides iguals o inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18.- Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que la persona interessada regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la LGT.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, inspecció i recaptació.

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan la persona interessada resulti obligada a rebre-les per aquesta via.

2. Les persones interessades que no estiguin obligades a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.

3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la LGT i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels 3 dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.

5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan

hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, i no hagi estat rebuda personalment es citarà la persona interessada o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per a cadascuna de les persones interessades, al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan la persona interessada hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents ordenances fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la LGT.

CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcaldia.

2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

Així mateix a efectes de la concessió es considerarà com a renda familiar el total dels ingressos en el conjunt de la unitat familiar en el que s'integra el subjecte passiu.

3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals. Els beneficis fiscals podran aplicar-se en el propi exercici en què es sol·licitin, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació o el rebut de venciment periòdic hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment del benefici fiscal, sempre que no es disposi a la normativa un requisit temporal diferent.

4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que la persona interessada aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Ajuntament pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és

autoritzada per les persones interessades excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà en ambdós casos, d'informar a la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
Excepcionalment, si l'Ajuntament no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

6. Els subjectes passius podran optar per domiciliar bancàriament tots els tributs i preus públics que de forma periòdica hagin de pagar mitjançant un rebut de pagament periòdic.

7. En el cas de l'impost sobre béns immobles urbans i de característiques especials, si opten per domiciliar-lo, es fraccionarà en 5 i 4 quotes respectivament, segons calendari fiscal, que es descomptaran dels seus comptes corrents o llibretes d'estalvis.

8. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

9. La petició de qualsevol tipus de benefici fiscal cal presentar-la davant l'Ajuntament abans del 31 de desembre i serà aplicat amb efectes de l'1 de gener de l'any següent.

10. Quan la concessió d'un benefici fiscal estigui condicionada a no superar un determinat nivell d'ingressos de la unitat familiar, es considerarà que la unitat familiar es composa de totes aquelles persones que estiguin empadronades en un mateix domicili excepte en aquells casos que a l'Ordenança Fiscal reguladora del benefici fiscal sol·licitat s'estableixi una altre cosa.

11. El conjunt de beneficis fiscals acumulats per persona jurídica, no podrà superar en qualsevol cas, el 25% de les quotes íntegres acumulades.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENTS DE REVISIÓ

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.

3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes ferms dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des de la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22.- Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes dictats en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la LGT.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
b) A instància de la persona interessada.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23.- Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la LGT, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de 2 mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió a les persones interessades.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que les persones interessades puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de la persona interessada, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagin transcorregut 4 anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord de rectificació, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Article 25.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspendrà l'execució de l'acte impugnat, és a dir, no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança.

Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspendrà l'execució de l'acte impugnat en els supòsits següents:

a) Quan s'aporti garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució, consistent en:
- dipòsit de diners o valors públics
- aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit
- fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.

b) Quan s'apreciï que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.
c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT.

No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:
- Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
- Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida (IBI i/o IAE), no es suspèn en cap cas el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.

4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramiti el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys.

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afecta al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.

6. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període de pagament voluntari en sentit desestimatori, es notificarà a la persona interessada concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:
- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament tingui coneixement de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.
Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

8. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, si s'escau, continuaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini la persona interessada comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment mentre conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa; tot això a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial sobre concessió o denegació de la suspensió.

9. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.
En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26.- Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment de recaptació, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment, sense necessitat de garantia, quan la persona interessada ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:
a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS

Article 28.- Iniciació de l'expedient

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa.

Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà davant de l'ORGT.

Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:
a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.
Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:
a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.
b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal.lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

3. En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.
Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es tornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties aportades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de la persona interessada.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordeni el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de la persona interessada.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent totalment o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'entitat financera.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reunís les dades expressades o no portés adjunta la documentació necessària, es requerirà l'interessat/da perquè ho esmeni en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31.- Recaptació dels preus públics

Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades per les persones interessades, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a la persona interessada, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic es realitzarà sota la direcció del Tresorer Municipal.

2. Són obligats tributaris, entre d'altres:

a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituts.
b) els successors.
c) els infractors, per les sancions pecuniàries.

d) els responsables solidaris.
e) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallit dels deutors principals.

3. Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

d) Aquelles altres previstes per les lleis.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.
b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.
d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.
6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els 2 anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de

l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui i la resta de percepcions patrimonials rebudes per aquests en els 2 anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa. En concret, els deutes tributaris:
- Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.
- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

6. Sol·licitud.

6.1 La sol·licitud d'ajornament i fraccionament es presentarà al Registre de l'Ajuntament, que l'adreçarà a la Tresoreria Municipal.

6.2 Correspondrà a la Tresoreria Municipal l'apreciació de la situació econòmic-financera de l'obligat al pagament, en relació a la possibilitat de satisfer els dèbits.
Quan la valoració de la solvència presenti gran complexitat econòmica o jurídica, la sol·licitud es remetrà a la Intervenció o a l'Assessoria Jurídica de l'Ajuntament als efectes de que emetin el corresponent informe sobre les situacions plantejades.

6.3 Serà necessari detallar la garantia que s'ofereix quan sigui preceptiva, o, si s'escau, la impossibilitat de constituir fiançament, i també fonamentar les dificultats de tresoreria.

6.4 Els criteris generals de concessió d'ajornaments i fraccionaments són:
a) Els deutes d'import principal superior a 150 euros i inferior a 1.500 euros, es podran ajornar per un període màxim de 18 mesos.
b) El pagament del deutes d'import principal comprès entre 1.500 euros i 6.000 euros pot ser ajornat o fraccionat fins a un termini de 24 mesos.
c) Si l'import principal excedeix dels 6.000 euros, els terminis concedits poden estendre's fins a 36 mesos.
d) Excepcionalment es podran concedir ajornaments i fraccionaments dels deutes d'import dels quals sigui inferior a 150 euros o per períodes superiors a 36 mesos.
e) Els terminis dels ajornaments i fraccionaments corresponents als tributs del Mercat de venda no sedentària i a la Taxa per la Ocupació de la Via Pública amb Taules i Cadires, Tendals, Tribunes i elements anàlegs a establiments, amb finalitat lucrativa, no superaran el mes d'octubre de l'any de l'emissió del rebut o liquidació.
f) En el cas de rebuts corresponents a tributs de caràcter periòdic el termini d'ajornament o fraccionament en període voluntari no podrà superar els 10 mesos des de l'inici del període voluntari de recaptació.
No es podran atorgar ajornaments o fraccionaments amb un import de fracció resultant, de l'ajornament o fraccionament, igual o inferior a 10 euros.

6.5.1 La sol·licitud d'ajornaments o fraccionaments contindrà necessàriament les següents dades:
a) Nom i cognoms o raó social, número d'identificació fiscal i domicili fiscal de l'obligat al pagament.
b) Identificació del deute que es sol·licita l'ajornament o fraccionament.
c) Causes que motiven la sol·licitud, amb justificació de les dificultats econòmiques que impedeixen efectuar el pagament el termini establert.
d) Terminis que s'ofereixen, tenint en compte que els deutes d'import inferior a 1.500 euros no es poden fraccionar per un període superior a 18 mesos.
e) Garantia que s'ofereix, si cal.
f) Ordre de domiciliació bancària.
g) Lloc, data i signatura del sol·licitant.

6.5.2. A la sol·licitud de l'ajornament o fraccionament s'haurà d'acompanyar, als efectes de justificar l'existència de dificultats econòmic-financeres que impedeixin al tercer de forma transitòria efectuar el pagament en el termini establert, la documentació següent:
a) En el cas de persones físiques, per deutes fins a 2.000,00 euros, declaració responsable de l'obligat tributari.
b) En el cas de persones físiques, per deutes superiors a 2.000,00 euros, fotocòpia de l'última declaració de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques o, en el cas de que l'obligat tributari no tingui la obligació legal d'efectuar-la, certificat de la Delegació de l'Agència Tributària fent constar que no existeix tal obligació.
c) En el cas de persones jurídiques, per a tots els imports, fotocòpia de l'última declaració de l'Impost sobre Societats, balanç de situació i compte de resultats.

Si la sol·licitud no reuneix els requisits anteriors, es requerirà al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptats a partir del següent al de la notificació del requeriment, esmeni el defecte oaporti els documents amb indicació de que, de no atendre el requeriment en el termini indicat, es tindrà per no presentada la sol·licitud i s'arxivarà sense més tràmit.

Als efectes de valorar l'existència de dificultats econòmiques que justifiquin la petició d'ajornaments i fraccionaments, i també la suficiència de les garanties oferides, la

Tresoreria Municipal podrà requerir als sol·licitants l'aportació de documentació complementària, en el termini que, en funció de la seva complexitat, es determini.

6.6. Amb caràcter general, la concessió de l'ajornament o fraccionament de pagament requerirà que el sol·licitant domiciliï el pagament del deute, o de les successives fraccions. A tal efecte, en la sol·licitud haurà de constar l'ordre de domiciliació bancària, indicant el número de compte i les dades identificatives de l'entitat de crèdit que hagi d'efectuar el càrrec en compte.

6.7. El procediment en el cas de concessió del fraccionament i/o ajornament serà:
a) Si la sol·licitud es presenta en període voluntari d'ingrés, el fraccionament i/o ajornament es concedirà per l'import del principal més els interessos de demora sobre el deute ajornat.
b) Si la sol·licitud es presenta en període executiu, quan encara no s'ha notificat la provisió de constrenyiment, i, per tant, el recàrrec executiu és del 5%, es concedirà el fraccionament / ajornament per l'import principal més el 5% del recàrrec executiu més els interessos de demora derivats del mateix.

7. Interessos per l'ajornament i/ fraccionament

7.1. Les quantitats del pagament de les quals s'ajorni i/o fraccionin, acreditaran interessos de demora pel temps que duri l'ajornament i/o el fraccionament al tipus fixat en la Llei de pressupostos generals de l'Estat.
En l'aplicació del punt 4.1, es tindran en compte aquestes regles:
El temps d'ajornament es computa des de la finalització del període voluntari fins al final del termini concedit i data d'ingrés del deute.

a) En cas de fraccionament, es computaran els interessos acreditats per cada fracció des de la finalització del període voluntari fins al venciment del termini concedit i data d'ingrés de la fracció, i s'hauran de satisfer juntament amb la fracció del deute. Cas que el fraccionament o ajornament sigui superior a l'any i, per tant, es desconegui el tipus d'interès aplicable, es calcularà aquest en base al tipus vigent i posteriorment es regularitzarà si s'hagués modificat el tipus d'interès aplicable. El càrrec mitjançant domiciliació bancària per l'import del deute o de cada fracció s'efectuarà per l'import exacte, resultant d'aplicar el tipus d'interès vigent en l'exercici de venciment de la fracció.

7.2. Si arribat el venciment del deute ajornat o fraccionat no es realitza el pagament, s'anul·larà la liquidació d'interessos de demora, la qual es practicarà en el moment del pagament i es prendrà com a base de càlcul el principal.

7.3. Quan les ordenances fiscals municipals ho prevegin, d'acord amb l'article 10 del TRLRHL, no s'exigirà interessos de demora en els ajornaments o fraccionaments sol·licitats en període de pagament voluntari en les condicions i termes que determini l'ordenança, sempre i quan es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament es produeixi.

8. Efectes de la falta de pagament
8.1. En els ajornaments, la falta de pagament al seu venciment de les quantitats ajornades determinarà:
a) Si el deute es trobava en període voluntari en el moment en que es va concedir l'ajornament, la seva immediata exigibilitat en període executiu.
S'exigirà el principal del deute, els interessos de demora meritats a partir del dia següent al del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins la data del venciment del termini concedit i el recàrrec executiu del 5% sobre la suma d'ambdós

conceptes. El recàrrec s'aplicarà sobre el principal del deute. Cas de no efectuar-se el pagament en els terminis fixats en l'article 62.5 de la Llei General Tributaria, es procedirà a executar la garantia. En cas d'inexistència o insuficiència de fiança, es continuarà el procediment de constrenyiment per a la realització del deute.
b) Si el deute es trobava en període executiu, es procedirà a executar la garantia i, en cas d'inexistència o insuficiència, es prosseguirà el procediment de constrenyiment.

8.2. En els fraccionaments la falta de pagament d'un termini:
a) Si el deute es trobava en període voluntari, l'exigibilitat en via de constrenyiment de les quantitats vençudes, extrem que serà notificat al subjecte passiu, a qui es concedirà els terminis de pagament dels deutes en període executiu, previstos en l'article 62.5 de la Llei General Tributària.
Si s'incomplís l'obligació de pagar en aquest termini, es consideraran vençuts els restants terminis, que s'exigiran també en via de constrenyiment.
b) Si el deute es trobava en període executiu, continuarà el procediment de constrenyiment per a execució dl deute impagat.

8.3 En els fraccionaments de pagament en que s'hagin constituït garanties parcials i independents per cadascun dels terminis, es procedirà així:
a) Quan el fraccionament hagi estat sol·licitat en període voluntari, l'incompliment del pagament d'una fracció determinarà l'exigència per la via de constrenyent només d'aquesta fracció i dels seus interessos de demora, amb el corresponent recàrrec del període executiu, i es procedirà a executar la respectiva garantia.
b) Quan el fraccionament hagi estat sol·licitat en període executiu, s'executarà la garantía corresponent a la fracció impagada més els interessos de demora produïts.
En tots dos casos, la resta del fraccionament subsistirà en els termes en que es van concedir.

9. Garanties i recursos
9.1. No s'exigirà constitució de garantia quan:
a) L'import del principal de l'expedient és inferior a 18.000,00.
b) El sol·licitant sigui una Administració Pública

9.2. S'acceptaran les garanties següents:
a) Aval solidari d'entitats de dipòsit que cobreixi l'import del deute i dels interessos de demora que originin l'ajornament més un 25 per 100 de la suma d'ambdues partides.
El termini d'aquest aval haurà d'excedir en sis mesos, com a mínim, els terminis concedits i estarà degudament intervingut.
b) Qualssevol altres que es considerin suficients a la vista del marc normatiu vigent.

9.3. En supòsits de necessitat extrema, diferents dels contemplats a l'apartat 1, es podrà dispensar d'aportar garantia, prèvia avaluació dels serveis socials, en el cas de persones físiques, i dels serveis econòmics municipals en el cas de persones jurídiques.

9.4. Quan s'hagi realitzat anotació preventiva d'embarg en registre públic de béns de valor suficient, a judici del cap d'unitat competent, es considerarà garantit el deute i no será necessari aportar una nova garantia.

9.5. La persona obligada al pagament podrà sol·licitar l'adopció de mesures cautelars per constituir la garantia, mitjançant l'anotació preventiva d'embarg de béns que li pertanyin.

9.6. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

9.7. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió. Transcorregut aquest termini sense formalitzar la garantia, s'exigirà immediatament per la via de constrenyiment el deute amb els seus interessos i els recàrrecs corresponents del període executiu, sempre que hagi conclòs el període reglamentari d'ingrés.

Si l'ajornament s'hagués sol·licitat en període executiu, es continuarà el procediment de constrenyiment.

10. Resolució de l'ajornament o fraccionament.

10.1. La concessió d'ajornaments o fraccionaments de pagament correspon a l'Alcaldia- Presidència, o, en virtut de delegació expressa, a la Tinença de Pressupostos i Ordenances de l'Àrea de Serveis Generals quan l'import del principal de l'expedient sigui igual o inferior a 60.000,00 euros o sigui superior i es trobi garantit.

10.2. La concessió d'ajornaments o fraccionaments de pagament correspon a la Junta de Govern Local quan l'import del principal de l'expedient sigui superior a 60.000,00 euros i no es presenti garantía.

10.3 Mentre es tramita la sol·licitud d'ajornament o fraccionament caldrà que el deutor faci efectives la fracció o fraccions en els terminis proposats pel mateix o en les que es pugui indicar provisionalment.

10.4 Contra la resolució de les peticions d'ajornaments i fraccionaments de pagament, es podrá interposar recurs de reposició davant de l'òrgan competent, , en el termini d'un mes comptat des del dia següent a la recepció de la notificació.

Article 36.- Prescripció

1. Prescriuran als 4 anys:

a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
c) L'acció per imposar sancions tributàries.
d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la LGT, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la LGT.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de la persona obligada al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.
b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat
anul·lada l'anterior
c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada la persona deutora.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que els ens territorials i altres entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.

4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcaldia i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de

conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/a la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

8. Si els béns no s'adjudiquen a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41.- La inspecció tributària

1. El departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.

f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la LGT.

3. La inspecció dels tributs aplicarà, si cal, el règim d'infraccions i sancions establert en la Llei General tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment l'ara vigent Reglament de règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació, o la disposició que el substitueixi, així com l'altra normativa que s'aprovi al respecte.

4. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

5. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'Alcaldia.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43.- Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

a) De comprovació i investigació.

b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.

c) De valoració.

d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el TRLRHL, en la LGT i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'Alcaldia.

Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.

b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.

c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari

2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'Alcaldia podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, dels períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La

petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels 6 mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dóna, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'incloguin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcaldia.

Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcaldia.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la LGT que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adeqüin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la LGT.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la LGT, en el TRLRHL o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la LGT estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.

b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.

c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.

d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la LGT.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la LGT, si hi resulten aplicables:

a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.

b) Perjudici econòmic per a la hisenda pública local.

c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.

d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

− Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels 4 anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de 5 punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de 15 punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de 25 punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la LGT, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'una autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

− Perjudici econòmic per a la hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per una banda, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per una altra. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i

inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran 10, 15, 20 o 25 punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.

b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.

c) Obtenir indegudament devolucions.

d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.

e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.

10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de 4 anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la LGT, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 % de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 % de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10%, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1% de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55.- Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la LGT.

Article 56.- Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la LGT sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de 6 mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la LGT, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de 6 mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57.- Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa a l'apartat 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.

2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert

legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici de què es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'Alcaldia per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal modificada definitivament començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fonament i naturalesa

El Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix, en els seus articles 59.1,c), 60 i següents amb caràcter obligatori, l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, rústica i béns immobles de característiques especials, que es regularà pels preceptes continguts en aquesta ordenança.

Article 2.- Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. El fet imposable de l'Impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
b) D'un dret real de superfície.
c) D'un dret real d'usdefruit.
d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaureixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demanials o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 58.5 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i acompleixi la resta de requisits especificats a l'article 9 d'aquesta Ordenança.

4. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles de naturalesa urbana destinats a l'ús residencial o terciari, i del 30% els destinats a ús industrial, en els quals s'hagin instal•lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, durant els tres períodes impositius següents a la data de la sol•licitud de legalització o registre d'alta de la instal•lació a l'òrgan competent, i produirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent al de la sol•licitud i pels períodes anuals impositius que restin fins finalitzar el termini de tres anys comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva.

A efectes de l'ús del bé immoble, es considera ús del sector terciari, la classificació dels usos cadastrals següent:
A: Aparcament
C: Comerç
E: Ensenyament i Cultura
G: Turisme i Hostaleria
K: Esportiu
O: Oficines
P: Administracions Públiques
R: Religiós
T: Espectacles
Y : Sanitat

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que:
- la instal•lació solar no sigui obligatòria per normativa;
- la instal•lació estigui degudament registrada en l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya;
- l'Ajuntament hagi acceptat el comunicat d'obres que correspongui, havent-se practicat l'autoliquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal•lacions i Obres (ICIO) i pagat el tribut corresponent;
- el subjecte passiu justifiqui la seva participació econòmica en el cas d'instal•lacions comunitàries, entenent aquesta com la participació directa o indirecta en el finançament de la inversió necessària;
- el subjecte passiu no sigui beneficiari de la bonificació de l'IAE per la mateixa instal•lació i entitat. Per a tots els usos a excepció de l'industrial, l'import acumulat de la bonificació en els tres anys no pot superar l'import de la participació econòmica de la persona sol•licitant en la instal•lació de generació en el cas d'instal•lacions col•lectives o el cost de la instal•lació en el cas que es tracti d'una instal•lació individual. En el cas de l'ús Industrial, l'import màxim de la bonificació acumulat en els tres 3 anys serà el criteri més restrictiu dels següents: 12.000 € o el cost de la instal•lació. Pel càlcul del cost de la instal•lació es deduiran les subvencions rebudes de les Administracions públiques.

En cas contrari s'haurà de reintegrar l'import econòmic corresponent a l'excés de bonificació, de forma proporcional a la participació del subjecte passiu.

A aquest efecte, el cost de la instal•lació - que inclou subministrament, instal•lació i posta en marxa -, es considerarà amb IVA, en el cas que la sol•licitud la faci una persona física, i sense IVA, en cas de sol·licitud per una persona jurídica.

La bonificació haurà de ser sol·licitada en el termini de sis mesos posteriors a la data de sol•licitud de legalització o registre d'alta de la instal·lació a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, adjuntant a la sol·licitud:
a) una única instància de sol·licitud de bonificació per instal·lació.
b) el document d'autoliquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i

Obres (ICIO) que acrediti el seu pagament. Aquest extrem podrà ser verificat directament per l'administració, en cas de manca d'aportació pels interessats;

c) la factura de l'empresa instal·ladora per al subministrament, execució i posta en marxa de la instal·lació;
d) l'acord o justificació de la participació econòmica directa o indirecta de la/es persona/es sol·licitant/s i terceres parts implicades en l'execució de la instal•lació,
e) En el cas de sistemes solars tèrmics:
   - el certificat final i d'especificacions tècniques de la instal•lació per a l'aprofitament d'energia solar tèrmica signat per l'instal·lador o el director de l'obra, i
   - el document d'acusament de rebuda de la declaració responsable per a instal•lacions tèrmiques en
   edificis emès per l'Oficina de Gestió Empresarial de la Generalitat de Catalunya;
f) en el cas de sistemes solars fotovoltaics:
   - el certificat de direcció i Acabament de l'Obra signat per la Direcció d'Obra o Tècnic/a competent i
   - el document d'acusament de rebuda de la sol·licitud de l'autorització d'explotació definitiva per a la instal·lació generadora d'autoconsum o registre d'Instal·lacions d'Autoconsum de Catalunya (RAC).

Seran d'aplicació les condicions de la ordenança fiscal en vigor en la data d'admissió del Comunicat d'Obres a l'Ajuntament.

5. Gaudiran d'una bonificació de la quota íntegra de l'impost de béns immobles del 90 per cent el primer any i el 80 per cent dels següents, els en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.
La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

6. Gaudiran d'una bonificació del 95 % per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'us residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada per una norma jurídica.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

Article 7.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el TRLRHL i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un

decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Article 8.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el 0,626 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.
Aquests tipus només s'aplicaran com a màxim, al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Ús	**Codi**	**Tipus**	**Valor cadastral mínim**
Oficines	O	1,10%	417.000
Comercial	C	0,648%	119.000
Oci i Hostaleria	G	0,934%	16.000.000
Industrial	I	1,10%	960.000
Esportiu	K	1,10%	2.900.000

2.2. El tipus de gravamen serà el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

2.3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,30 per cent.

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 5 i 6 d'aquesta Ordenança.

4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, d'acord amb l'establert en l'ordenança fiscal reguladora del recàrrec sobre l'impost sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, aprovada per l'Ajuntament.

Article 9.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. Les bonificacions establertes a l'apartat 2.de l'article 5 d'aquesta ordenança i en el seu cas la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes en l'article 6 d'aquesta ordenança.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir de més d'una, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 6:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una copia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:
- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no varïïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

a) Cèdula d'habitabilitat per a aquells immobles en que aquesta sigui imprescindible.
b) Certificat d'homologació dels col·lectors per a les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic.
c) Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
d) Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de finalització de la instal·lació i, en el cas dels sistemes solar tèrmics la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars, o en el cas dels sistemes solar elèctrics la potència instal·lada.
e) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Els immobles que l'hagin sol·licitat i que gaudeixin d'aquesta bonificació amb anterioritat, mantindran la vigència de la bonificació pels períodes impositius que tenien d'acord amb l'Ordenança vigent del moment en què varen ser sol·licitats.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.6. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 10.- Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut d'IBI urbà gaudiran d'un fraccionament del deute en 5 terminis i el de característiques Especials (BICES) gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans o d'un d'ells, amb la finalitat d'intervenir en la producció o en la distribució de béns i serveis.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

3. El contingut de les activitats incloses dins el fet imposable és definit en les tarifes del present impost.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que inicïin l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti d'entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des

de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

- Transformació de societats.

- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci es determinarà d'acord amb allò previst a l'article 35.2 del Codi de comerç.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'elevarà a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats per concórrer alguna de les circumstàncies considerades a l'apartat 1 de l'article 42 del Codi de comerç com a determinants de l'existència de control, amb independència de l'obligació de consolidació comptable, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de comerç són els recollits en la secció 1a. del Capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel RD 1159/2010, de 17 de setembre.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cincs anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària durant els 5 anys d'activitat següents a la conclusió del segon període de desenvolupament d'aquella. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts 5 anys des de la finalització de l'exempció

prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 de l'art. 82 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.

b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.

c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.

d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

2. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin en almenys un 10% de la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

a) En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.

b) En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.

c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior, i s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa següent:

- Llistat de tots els treballadors que han tingut una relació contractual indefinida durant els dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació, indicant el nom i cognoms, NIF/NIE, número de la Seguretat Social, data d'inici de la prestació de serveis amb contracte indefinit, si escau, data de

baixa, i adreça del centre de treball on presten el servei cadascun dels treballadors. Aquesta llista s'ha de presentar en un full de càlcul tipus excel.

- Informe emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de vida laboral del codi de compte de cotització de l'empresa dels dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació. Aquest document ha d'estar expedit en l'exercici que es sol·licita la bonificació.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, el càlcul de la quota tributària bonificada que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

3. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats d'autoconsum d'energia amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració, sempre i quan les instal·lacions generadores no siguin obligatòries d'acord amb la normativa, estiguin ubicades en el terme municipal i l'energia hi obtinguda es dediqui a activitats pròpies realitzades en el municipi. En aquest supòsit es bonificarà tant la quota tributària de l'activitat de producció d'energia, com la de les activitats en les quals es consumeixi l'energia produïda.

Aquesta bonificació té caràcter pregat i s'aplicarà a partir de l'exercici següent a aquell en què s'hagi fet la instal·lació, motiu pel qual s'haurà de sol·licitar per primera vegada dintre del primer trimestre de l'exercici següent a aquell en què la mateixa hagi finalitzat i dins del primer trimestre de cadascun dels exercicis successius d'aplicació. Quan s'inicïi l'activitat, la primera sol·licitud s'haurà de presentar juntament amb la declaració d'alta.

La bonificació s'aplicarà durant un màxim de tres anys. La suma de l'import a bonificar de totes les quotes tributàries del municipi corresponents al període d'aplicació de la bonificació no podrà superar en cap cas el 30 % del cost total de la instal·lació.

A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar la documentació que acrediti que es compleixen els requisits detallats en el paràgraf primer d'aquest apartat, així com les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals n'emetran, si escau, informe favorable.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar cada any dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació, juntament amb la documentació acreditativa.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

4. A l'empara del que disposa l'article 88.2.d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els subjectes passius per quota municipal que durant un període impositiu obtinguin un rendiment net negatiu derivat de les activitats desenvolupades en el municipi gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota tributària corresponent al dit període.

A efectes d'aquesta bonificació s'entendrà per rendiment net la diferència entre els beneficis i les pèrdues d'explotació, comptabilitzats de conformitat amb el que disposa la legislació mercantil vigent.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar en el mateix termini en què s'hagin de presentar les declaracions de l'Impost sobre societats, de l'Impost sobre la renda dels no residents o de l'impost sobre la renda de les persones físiques, segons procedeixi, juntament amb la documentació acreditativa. L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

5. A l'empara del que disposa l'article 88.2.e) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota tributària els subjectes passius per quota municipal que duguin a terme activitats que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiqui tal declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

6. Les bonificacions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

En tot cas les bonificacions previstes en aquest article tenen caràcter pregat a instància de part, i no es poden acumular de manera que el gaudi d'una d'elles exclou la concessió de qualsevol altra.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquest precepte i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu acrediti durant el primer trimestre de l'any que reuneix els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats en els articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'hauran de presentar abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. En tal cas, els beneficis fiscals tindran efectes a partir del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7.- Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8.- Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1'31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1'31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del TRLRHL, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 5 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a	4a	5a
Coeficient aplicable	3,80	3,70	3,60	3,50	3,40

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i meritació.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts es merita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula o padró, la qual s'ha de formar anualment amb censos de les activitats econòmiques, subjectes passius, quotes mínimes i, si escau, del recàrrec provincial.

Els subjectes passius estan obligats a presentar la declaració d'alta corresponent a la matricula, en els terminis i la forma que reglamentàriament s'estableixin. Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar tota variació, de qualsevol índole, que afecti la tributació per aquest impost.

La matrícula l'ha de formar l'Administració Tributària de l'Estat, la qual també ha de dur a terme la qualificació de les activitats econòmiques i la fixació de les quotes corresponents. De la mateixa manera, el coneixement de les reclamacions que puguin formular-se contra els actes de qualificació i fixació de les quotes així com els de la gestió censal correspon als tribunals econòmics i administratius de l'Estat.

La liquidació i recaptació, i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària de l'impost, els ha de dur a terme l'Ajuntament, comprenent les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents cobratoris, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que es formulin contra aquests actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent referides a les matèries compreses en aquest paràgraf. En qualsevol cas, la concessió i denegació d'exempcions requereix l'informe previ de l'òrgan competent de l'Administració Tributària de l'Estat.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es meriti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació.

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

Article 14.- Data d'aprovació i vigència.

Aquesta Ordenança fiscal, modificada definitivament començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició addicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 4.- Exempcions i beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits

dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.

e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a persones amb mobilitat reduïda.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les esmentades circumstàncies, tant pel que respecta a vehicles conduïts per persones amb discapacitat com pels destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat aquella que acrediti aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent, o bé donar expressament el seu consentiment per tal que l'administració gestora pugui efectuar la consulta a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'Impost, referents a liquidacions que encara no han adquirit fermesa al moment de l'esmentada sol·licitud,

produeixen efectes en el mateix exercici sempre que els requisits establerts per tenir-hi dret es compleixin a la data de meritació de l'Impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Gaudiran de beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable:

a) Els vehicles tipus turisme i motocicleta, en funció de la classe de carburant utilitzat i les característiques del motor (segons la seva incidència en el medi ambient), gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota de l'impost aplicable en l'autoliquidació de l'exercici corresponent a la primera matriculació definitiva i exercicis següents quan reuneixin qualsevol d'aquestes condicions:
- Que es tracti de vehicles elèctrics.
- Que es tracti de vehicles que utilitzin exclusivament com combustible biogàs, gas natural comprimit, gas liquat, metà, metanol, hidrogen, derivats d'olis vegetals o GLP i acreditin que, d'acord amb les característiques del seu motor.

b) Els vehicles tipus turisme amb emissions de fins a 100 grams/qm de CO^2, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost, aplicable en l'autoliquidació de l'exercici corresponent a la primera matriculació definitiva. Aquesta bonificació no es podrà acumular amb la de l'apartat anterior.

c) Els vehicles tipus turisme amb emissions des de 101 grams/qm de CO^2 fins a 120 grams/ qm. de CO^2, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota de l'impost aplicable en l'autoliquidació de l'exercici corresponent a la primera matriculació definitiva. Aquesta bonificació no es podrà acumular amb la de l'apartat 1.

d) Els vehicles que siguin considerats de caràcter històric, de conformitat amb el R.D. 892/2024, de 10 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics podran gaudir d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost.

2. Els titulars dels vehicles objecte de bonificacions ho hauran d'acreditar fefaentment abans del 31 de desembre de l'any corrent i, en cas de que es concedeixi, la bonificació s'aplicarà amb efectes a partir de l'exercici següent i posteriors.

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del **2.** Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

Potència i classes de vehicles	**Import (€)**
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	25,24
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88

De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22
De 20 cavalls fiscals en endavant	224
B) Autobusos	
De menys de 21 places	166,60
De 21 a 50 places	237,28
De més de 50 places	296,60
C) Camions	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals	35,34
De 16 a 25 cavalls fiscals	55,53
De més de 25 cavalls fiscals	166,60
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1.000 kg i més de 750 quilograms de càrrega útil	35,34
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,53
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
F) Altres vehicles	
Ciclomotors	8,84
Motocicletes fins a 125 cc	8,84
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	15,14
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	30,3
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,58
Motocicletes de més de 1.000 cc	121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de disposició legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà a allò que disposa el Reglament general de vehicles.

Article 7.- Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle, l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per finalitzar l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. També es prorratejarà la quota per trimestres naturals en els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de vehicles de Trànsit, aquest inclòs.

No obstant això, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament. En el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota, la de la recepció per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle a favor de l'Ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'Ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet l'import total de la quota anual, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspongui percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transferència a favor d'un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a realitzar la baixa del vehicle en el padró amb efectes per a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle. També s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

Els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col•laboradora. En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament

s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura provincial de trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró de l'impost es fonamentaran en les dades dels vehicles que consten en el Registre Públic de la Direcció General de Trànsit i en les comunicacions de la Prefectura de Trànsit relatives a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. No obstant això, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Domiciliació bancària del pagament

Els subjectes passius que domiciliïn el pagament del seu rebut anual d'aquest impost, es pagarà en una quota única.

Article 11.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics. En aquests cas, des de la web de l'ORGT l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

En cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible,

l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributaria les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés efectuat en excés.

5. Als efectes de complir amb allò que s'estableix a l'article 8.3 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics, les liquidacions impagades de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró, li comunicarà la Direcció General de Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 12.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, sempre que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal modificada definitivament començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1.- Fet imposable.

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2.- Actes subjectes.

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

a) Les obres relatives a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents.

b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.

c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, instal·lacions fotovoltaiques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.

d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant les obres de connexió i substitució, l'obertura de cales, les rases o pous, els sondatges de comprovació i reparació d'avaries, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, inclòs l'execució de guals, així com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.

e) La construcció i la instal·lació de murs i tanques, per al tancament de solars.

f) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

g) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

h) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

i) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

j) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.

k) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

l) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

m) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

n) Les construccions, instal•lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics.

o) Les obres de tancament dels solars o dels terrenys.

p) Les obres emparades en una ordre d'execució municipal, excepte si els actes ordenats no requereixen projecte tècnic d'obres per la seva execució segons preveu la llei d'ordenació de l'edificació.

q) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva.

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres per als casos següents:

a. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Es consideraran d'especial interès o utilitat municipal només les obres o instal·lacions que siguin executades per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre amb les quals l'Ajuntament tingui algun acord o conveni.

Els béns inclosos en el Pla Especial Urbanístic de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Històric i Ambiental de Montcada i Reixac catalogats gaudiran d'aquesta bonificació sense que calgui sotmetre a la declaració d'especial interés pel Ple.

b. Per a les instal·lacions relatives a sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació afecta exclusivament la part de la quota corresponent al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

No es concedirà aquesta bonificació quan la implantació d'aquests sistemes sigui obligatòria d'acord amb la normativa vigent.

La bonificació no podrà superar el 100% del cost de la instal·lació, al qual s'han de deduir les subvencions rebudes. En cas de subvenció que no cobreixi el 100% del cost de la instal·lació, la bonificació es concedirà per la part no coberta.

2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres per als casos següents

a. Obres vinculades als plans de foment de les inversions privades en infraestructures.

b. Obres destinades a habitatges de protecció oficial, allotjaments dotacions i concertacions público-privades.

En el supòsit de promocions mixtes d'habitatges lliures i protegits, el percentatge de bonificació s'aplicarà a la part de la quota corresponent a les construccions, instal·lacions i obres destinades estrictament a la construcció dels habitatges protegits a què es refereix aquest precepte.

3. Es concedirà una bonificació del 90 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres per als casos següents:

a. Obres que afavoreixin les condicions d'accessibilitat, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.

Aquesta bonificació s'aplicarà exclusivament sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir l'accessibilitat.

b. Instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics quan aquesta no sigui obligatòria segons la normativa vigent o, en el cas de ser-ho, se n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatori. El projecte haurà de justificar el nombre dels punts de recàrrega la instal·lació dels quals no és obligatòria.

Les sol·licituds que es presentin hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat de la inscripció al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).

Aquesta bonificació afecta exclusivament la part de la quota corresponent a les obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.

4. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

5. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència urbanística, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la data de finalització de les construccions, instal·lacions o obres indicada al certifical final d'obres (CFO) expedit pel tècnic competent, quan presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència urbanística, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 7è.- Base imposable, quota i meritació.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte, documentació tècnica i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

La base imposable es determinarà segons els mòduls que s'especifiquen, sempre que de la base imposable determinada pel pressupost d'execució material presentat per la persona interessada no en resulti una quota més gran:

GRUP	**Tipus d'edificació**	**Euros / m² construïts**
I	Edifici d'habitatge unifamiliar aïllat	1.230,72 €
II	Edificis d'oficines	923,04 €
III	Edifici habitatge unifamiliars adossat	1.025,60 €
IV	Edifici plurifamiliar amb aparcaments	1.076,88 €
V	Naus i edificis industrials o comercials	538,44 €
VI	Edificis exclusius per a aparcaments i garatges	538,44 €
VII	Obres de reforma en naus i edificis industrials o comercials existents	314,09 €
VIII	Obres de reforma en edificis d'habitatges existents	628,18 €
IX	Obres de reforma en edificis d'oficines existents	538,44 €
X	Canvi dels edificis a un ús residencial	628,18 €

Quan s'autoliquidin obres a la via pública realitzades per empreses de servei o subministrament o qualsevol particular que sol·liciti obres a la via pública, es determinarà la base imposable d'acord amb el cost material de l'obra o instal•lació segons els mòduls següents:

EUROS/M lineal calçada	EUROS/M lineal vorera
128,85€	113,45€

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8.- Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte tècnic o documentació tècnica i el pressupost d'execució material estimat.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'article 7è.4 d'aquesta Ordenança dóna un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'article 7è.4 d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari.

4. Quan es modifiqui el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en l'autoliquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats, amb subjecció als terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

5. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des de la data de finalització, els subjectes passius hauran de presentar

davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència urbanística o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

6. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació definitiva corresponent.

En el cas que de la liquidació definitiva resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

8. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

9. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador.

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributàries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

   a) Negoci jurídic "mortis causa".
   b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter onerós o gratuït.
   c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
   d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.

4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual s'hagués portat a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.

4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.

7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.

9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 39/2022, de 30 de desembre, de l'esport, i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència

d'increment valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

   a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
   b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

   a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

   b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

      Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

      No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 5 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

      L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

   c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històrico-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

   Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 10 anys, no ha estat inferior al 50 per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment de la meritació de l'impost.

   Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

   A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

   L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

   En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

3. Es concedirà d'una bonificació de fins 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per

concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol•licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.

3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.

4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, aquell que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

   No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

   Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritació.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 9 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

   En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atenir-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient màxim que correspongui, segons el període de generació, dels establerts a l'article 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), en la redacció que estigui vigent en el moment de la realització del fet imposable.

10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

12. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

13. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

14. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen únic de 30%.

Article 9.- Període de generació i meritació

1. L'impost es merita:

   a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
   b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets

transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complerts, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:

   a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
   b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
   c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
   d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 5 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 4 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.

3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

4. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.

5. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

   a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de trenta dies hàbils.

   b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

      Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

      Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

      No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

6. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

   a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
   b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

7. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

8. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El

mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12.- Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.

2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13.- Règim d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió

dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7 REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1085, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis en cementiris locals que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics en el cementiri municipal especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança, com són: assignació d'espais per a enterraments; permisos de construcció de panteons o de sepultures; ocupació d'aquests panteons o sepultures; reducció; incineració; moviment de làpides; col·locació de làpides, reixes i guarniments; conservació dels espais destinats al descans dels difunts i qualssevol altres que, de conformitat amb el que fixa el Reglament de policia sanitària mortuòria, siguin convenients o s'autoritzin a instància de part.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de cementiris que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals

Estan exempts els serveis que es facin arran:

a) Dels enterraments dels asilats procedents de la beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.

b) Dels enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat, entenent com a tals les persones sense recursos econòmics, previ informe de Serveis Socials municipals.

c) De les exhumacions i inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.

Article 6.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Concessió d'un nínxol per 50 anys:	€
1a fila amb ossera	1.547,00 €
1a fila sense ossera	1.297,00 €
2a fila sense ossera	1.397,00 €
3a fila sense ossera	1.198,00 €
4a fila sense ossera	898,00 €
5a fila sense ossera	599,00 €
Concessió d'un columbari per 50 anys (vàries inhumacions)	606,00 €
Concessió temporal (nínxols de lloguer/any)	78,00 €
Inhumacions o exhumacions en nínxols o columbaris, c/u	59,00 €
Inhumacions en la fossa comuna, c/u	16,00 €
Trasllat de restes, procedents d'altres cementiris i la seva inhumació	93,00 €
Exhumació i trasllat de restes a altres cementiris	83,00 €

Drets de conservació del cementiri:	
Per cada nínxol o columbari per any	21,00 €
Per cada panteó o mausoleu per any	64,00 €
Permís per col·locació de làpides o d'altres guarniments	48,00 €

Títols de drets funeraris:	
Títol que s'expedeixi a favor de l'adquirent del nínxol o del columbari	18,00 €
Duplicat d'un títol per pèrdua o robatori	14,00 €

Canvi de titular per herència (a l'hereu legal)	121,00 €

2. Quan els serveis enumerats en l'apartat anterior s'efectuïn en panteó, els drets seran el doble dels assenyalats.

3. Es perceben o van a càrrec de la persona interessada les despeses d'anuncis oficials motivats per la pèrdua d'un títol de propietat de nínxol i totes les altres despeses que es puguin ocasionar.

4. Pel pagament dels drets de concessió d'un nínxol l'interessat podrà demanar l'ajornament i fraccionament del seu pagament pel termini màxim d'un any.

Article 7.- Meritació i període impositiu

1. En els supòsits relatius a actuacions singulars dels serveis municipals, la taxa es meritarà en el moment en el qual s'inicií la prestació del servei, encara que s'exigirà el dipòsit previ quan es formuli la sol·licitud d'aquest servei.

2. En el supòsit de venciment periòdic de la taxa, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

No s'aplicarà cap prorrateig.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

1. Els subjectes passius han de sol·licitar la prestació dels serveis que es tractin. La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'ha d'acompanyar del projecte i la memòria corresponents, autoritzats per un facultatiu competent.

2. Cada servei ha de ser objecte de liquidació individual i autònoma, la qual s'ha de notificar, una vegada s'hagi fet aquest servei, per al seu ingrés directe a les arques municipals en la forma i els terminis que assenyala el Reglament general de recaptació.

3. En el cas de la taxa per conservació i neteja dels nínxols establerta en l'epígraf segon, de venciment periòdic, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document per a realitzar el pagament en les entitats bancàries col·laboradores.

No obstant això, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

Article 9.- Notificacions de les taxes

1. En el supòsit de la taxa per conservació i neteja dels nínxols, que té caràcter periòdic, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Article 10.- Caducitat i finalització de la concessió.

1. Es dóna per caducada tota concessió o llicència temporal la renovació de la qual no se sol·liciti dins dels quinze dies següents a la data de la seva finalització.

2. Transcorregut el termini de concessió temporal o de la pròrroga, en el seu cas, sense que les restes hagin estat traslladades a nínxols de propietat o de concessió a 50 anys, aquelles restes seran dipositades en la fossa comuna.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU) l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable.

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

També constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa necessària per a detectar la utilització anòmala dels habitatges.

2. No estan subjectes a aquesta taxa les obres assenyalades a l'article 7.2 d'aquesta Ordenança, sense perjudici de la necessitat d'obtenir la llicència preceptiva o la presentació de la comunicació prèvia corresponent, segons escaigui.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres. També són subjectes passius les persones físiques o jurídiques, i les entitats a que es refereixen els articles 35 i 36 LGT, que resultin beneficiats els serveis o activitats locals objecte d'aquesta ordenança.

2. En tot cas tindran la condició de substituts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Base imposable.

Constitueix la base imposable de la taxa:

a. El cost real i efectiu de l'obra, entès com el pressupost d'execució material. Resta exclòs el cost que correspon a la maquinària, al mobiliari i a les instal·lacions industrials i mecàniques. L'Ajuntament es reserva la facultat de comprovar-ne l'aplicació correcta, abans d'efectuar-ne la liquidació de drets.

b. Les unitats registrals, quan es tracti de llicències de parcel·lació i declaracions d'innecessarietat de parcel·lació.

c. Els metres lineals, tractant-se de construcció o reparació de tanques, d'obertura de rases de serveis i de construcció o reparació de gual per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.

d. El nombre d'unitats, en la instal·lació de dipòsits de gas o fluids i en la construcció de pous.

e. Els metres cúbics, en els moviments de terres i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

f. La superfície dels cartells, rètols, anuncis i banderes col·locats de manera visible des de la via pública.

g. El cost de l'activitat municipal, tècnica i administrativa, necessària per tramitar l'expedient administratiu per detectar la utilització anòmala dels habitatges o de declaració ruïna.

Article 6.- Quota tributària.

1. S'estableix una quota tributària genèrica es desprèn d'aplicar els tipus de gravamen a la base imposable que s'hi assenyalen:

a. Per les obres referides al supòsit a de l'art. 5.a:

1,6% quan es tracti d'obres o actes subjectes a llicència
1,2% quan es tracti d'obres o actes subjectes a comunicació prèvia

En tot cas el cost de la taxa serà com a mínim de 471,00€ en obres subjectes a llicència, i de com a mínim 72,00 € en els actes subjectes a comunicació prèvia i el supòsit g de les tarifes específiques relatiu a l'obertura de rases de serveis a la via pública.

En cas d'obres de legalització també caldrà aplicar la taxa establerta a l'apartat 7 d'aquest article.

A més de les tarifes anteriors, s'estableixen les següents

TARIFES ESPECÍFIQUES:

b) Per les operacions de parcel·lacions voluntàries, normalització de finques, regularitzacions etc., la taxa per cada finca resultant de la divisió o segregació:	255,00 €
c) Per assenyalament d'alineacions i rasants per ml	1,00 €
amb un mínim de	32,00 €
d) Per construcció de tanca o closa, per ml:	
· Definitives	3,00 €
· Per precaució d'obres	7,00 €
e) En el supòsit de l'article 5.f per m² o fracció de cartell, rètol, anunci o bandera	15,00 €
f)Per instal·lació de dipòsit de gas o fluids per unitat	263,00 €
g) Per l'obertura de rases de serveis, per ml:	
· Si l'amplada de la rasa no excedeix un metre lineal	8,00 €
· Si excedeix un metre, s'aplicarà el recàrrec del 55% sobre l'excés	
h) Per la formació de guals, per metre lineal o fracció	38,00 €
Per la reparació de guals, per metre lineal o fracció	10,00 €
i) Moviments de terres, per metre cúbic	0,70 €
j) Construcció de pous, per unitat	50,00 €

2. A efectes de la liquidació dels drets pertinents, l'Ajuntament pot optar per l'aplicació de les tarifes assenyalades, o bé per aplicar directament sobre el cost real i efectiu de l'obra el tipus de gravamen previst al punt 1.a d'aquest article.

3. Els drets per a la comunicació prèvia de la primera utilització i ocupació dels edificis, i del canvi d'ús dels edificis i instal·lacions són els següents:

· Per cada pis o local en habitatges plurifamiliars	83,00 €
· Per cada 100 m² o fracció d'habitatge unifamiliar*	154,00 €
*La quota mínima és, en tot cas, de 146,00 €	
· Per a les activitats incloses en l'annex I de la Llei 20/2009	765,00 €
· Per a les activitats incloses en l'annex II de la Llei 20/2009	459,00 €
· Per a les activitats incloses en l'annex III de la Llei 20/2009	183,00 €
· Per a les activitats innòcues de més de 300 m²	183,00 €
· Per a les activitats innòcues de menys de 300 m²	92,00 €
· Per als despatxos professionals no subjectes a llicència d'obertura	612,00 €

4. Els drets per a la concessió d'una primera pròrroga es fixen en el 10 % de les taxes satisfetes per la llicència o comunicació prèvia liquidada, per la segona pròrroga serán del 20%.

5. Per cada expedient incoat per la utilització anòmala d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges, consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI): 1.039,00 €.

6. En el cas d'obres iniciades sense llicència ni presentació de comunicació prèvia, s'aplicarà una taxa de legalització a més a més de la taxa per serveis urbanísitcs d'aplicació per a qualsevol obra:

1,49% quan es tracti d'obres o actes subjectes a llicència o comunicació prèvia

En tot cas el cost de la taxa serà com a mínim de 154,79€ en obres subjectes a llicència o comunicació prèvia d'obres.

Article 7.- Beneficis fiscals.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa, sense perjudici de la necessitat d'obtenir la llicència preceptiva o de presentar la preceptiva comunicació prèvia, les obres següents:

a. Les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals.
b. Les obres de neteja, arrebossat i pintat de façanes, tribunes i cossos sortints i de les tanques corresponents, que millorin les seves condicions d'ornat.
c. Les obres de reparació i conservació d'immobles inclosos a l'inventari del patrimoni històric, arquitectònic i ambiental del municipi.
d. Les obres relatives a la instal·lació d'un sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre i quan no sigui obligatòria d'acord amb la normativa vigent, previ l'informe favorable del serveis tècnics municipals.
e. Les obres consistents en la supressió de barreres arquitectòniques i qualsevol construcció, instal·lació o obra que afavoreixi les condicions d'accessibilitat, excepte aquelles obres que siguin obligatòries segons la normativa vigent d'aplicació.
f. Les obres o instal·lacions que siguin conseqüència de mesures correctores fixades en els expedients municipals d'activitat.
g. Les obres i instal·lacions de reparació o millora d'equipaments públics.

Article 8.- Meritació.

1. La taxa es meritarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal. A aquests efectes, s'entén iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística o presentació de la comunicació prèvia corresponent.
Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el pagament previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa es meritarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, caducitat ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, es podrà veure modificada per denegació, renúncia o desistiment del sol·licitant de la següent manera, segons el cas:

a. En els casos en què sigui denegada la llicència sol·licitada, es liquidarà el 50% dels drets que correspongui aplicar en relació a la taxa.

b. En el supòsit que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, la taxa que s'haurà de liquidar serà del 50% de les que s'assenyalen en l'article 6 d'aquesta Ordenança.

c. En el cas d'obres subjectes a comunicació prèvia, no es practicarà cap reducció dels drets liquidats quan s'hagi iniciat l'activitat municipal de comprovació d'aquelles.

Article 9.- Declaració.

1. Quan la sol·licitud de llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

2. Juntament amb la documentació acreditativa del fet imposable, els interessats han de presentar l'autoliquidació de la quota corresponent (amb la dels altres conceptes tributaris aplicables), la qual tindrà caràcter provisional, acreditant el seu ingrés en la Tresoreria municipal o en l'entitat col·laboradora de la recaptació municipal. Sense la presentació d'aquest full d'autoliquidació ja feta efectiva no s'admetrà a tràmit la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifica o s'amplia el projecte, cal notificar-ho a l'Administració municipal, adjuntar el pressupost nou o el reformat i, si escau, els plànols i les memòries de la modificació o ampliació, així com el full d'autoliquidació de les taxes i els tributs corresponents.

4. En la concessió de llicències d'obres relatives a conduccions d'aigua, gas, electricitat, telèfons o anàlegs que puguin afectar la via pública, amb independència d'altres impostos i taxes existents o que s'apliquin, l'Ajuntament pot exigir com a garantia una fiança, un aval o una fórmula semblant, ja sigui en metàl·lic o mitjançant un acord amb les valoracions que fixen els serveis tècnics i que s'han d'indicar com a motivació a l'acord de concessió de la llicència que porti implícit l'aval esmentat. En termes generals, es pot exigir aquesta garantia quan l'execució d'una obra o activitat afecti béns de titularitat municipal.

5. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 6 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la declaració responsable o la comunicació prèvia. Es practicarà una liquidació provisional mitjançant el sistema d'autoliquidació, que es revisarà pels serveis d'inspecció fiscal, i –si s'escau- s'emetrà una nova liquidació.

2. Un cop finalitzades les obres, el subjecte passiu, en el termini d'1 mes, des del seu acabament, a comptar a partir de la data de finalització indicada al certifical final d'obres (CFO) expedit pel tècnic competent, haurà de formular la declaració formal de final d'obra a la que s'adjuntarà la documentació que reflecteixi el seu cost real i final.

Els serveis d'inspecció fiscal podran reclamar altra documentació als efectes acreditatius d'aquell cost.

3. A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres fetes efectivament i del seu cost real, valor o superfície efectiva, l'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, pot modificar la base imposable, practicar la liquidació definitiva corresponent i exigir del subjecte passiu o reintegrar, si escau, la quantitat que sigui corresponent.

4. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 11.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES I ALTRES ACTUACIONS ADMINISTRATIVES

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin en el terme municipal de Montcada i Reixac s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments pels articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora del règim d'intervenció de la resta d'activitats, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. No obstant això, el sol exercici de l'activitat de què es tracti sense haver demanat la llicència pertinent o, si escau, sense haver presentat la comunicació, causarà les taxes corresponents, a liquidar en el moment en què l'Ajuntament conegui el seu exercici i sense perjudici de les sancions que correspongui aplicar.

3. Així mateix, tributa l'exercici d'activitats industrials i comercials encara que no impliqui existència d'establiment obert, ja que en aquest cas s'ha de sotmetre igualment a l'obligació de demanar la corresponent llicència municipal, o presentar la comunicació segons correspongui.

4. També tributen per aquesta Ordenança fiscal aquelles activitats o instal·lacions que requereixin la tramitació d'un expedient municipal a l'empara de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacle públics i les activitats recreatives.

Tributen igualment aquelles activitats professionals que, per la seva superfície, afluència de públic o altres circumstàncies, requereixin la tramitació d'un expedient municipal d'activitat, per tal de determinar la idoneïtat de les mesures correctores i de prevenció que s'han d'instal·lar, llevat dels casos en que l'activitat es desenvolupi en part de l'habitatge particular.

Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. Tenen una bonificació del 40% dels drets fixats en la tarifa corresponent:

- Els trasllats d'establiments que disposen de títol habilitant i han satisfet les taxes corresponents, sempre que el titular sigui el mateix – és a dir, que no hi hagi un canvi de nom – i només s'aplicarà la bonificació als m^2 de superfície que no excedeixin els de l'antic emplaçament.
- Les obertures d'establiments, en els quals s'efectuï venda per temporada, la durada de la qual no excedeixi els sis mesos l'any. Aquesta bonificació no és aplicable a l'activitat de venda temporal d'articles pirotècnics.
- Les reobertures d'establiments autoritzats, sempre que s'efectuïn abans de transcórrer un any del tancament i es vulgui exercir la mateixa activitat.

2. Gaudeixen d'una bonificació del 60% de la tarifa els traspassos d'establiments entre parents fins al quart grau.

3. Així mateix, i per motius mediambientals, tenen una bonificació del 10% dels drets fixats els establiments comercials que comptin en les seves dependències amb instal·lacions suficients per a la recollida selectiva de residus, els que disposin d'un sistema de compactació mecànica que els permeti disminuir el volum seleccionat original entre dues i quatre vegades, i aquells que optin per l'autocompostatge de la matèria orgànica.

4. L'Ajuntament podrà aplicar uns coeficients reductors fins a un màxim d'un 75% sobre els tipus impositius als contribuents promotors d'iniciatives econòmiques que compleixin determinats requisits i que són els que s'indiquen:

a) S'estableix una bonificació del 30% de la quota fixa de la taxa per a la tramitació dels procediments llicència ambiental i comunicació, i també els relatius als procediments de modificació de les activitats i revisió de la llicència ambientals, a les empreses que disposin del certificat del sistema d'ecogestió i

ecoauditoria de la Unió Europea (EMAS) en l'emplaçament al qual fa referència el dit procediment.

b) A empreses que s'instal·lin per primera vegada o bé ampliïn instal·lacions i que, en ambdós casos, creïn una significativa ampliació de llocs de treball estables amb un mínim d'un 20% respecte a la plantilla de l'empresa, de la qual els destinataris hauran de ser treballadors amb un any de residència en el municipi. S'entendrà com a lloc de treball estable aquell que es formalitzi mitjançant qualsevol forma de contracte laboral de caràcter indefinit previst a la normativa vigent. En aquest cas la bonificació serà del 30%.

c) Inversions o activitats destinades a la millora de la competitivitat mitjançant la millora del local de venda, respecte a la presentació exterior, l'aparador, l'obertura de l'accés al local, l'accessibilitat dels clients al producte, l'autoservei, l'ambientació i la inclusió d'aspectes lúdics i/o interactius en el local i d'elements de seguretat. En aquest cas la bonificació serà del 15%.

d) Els trasllats d'activitats fora del casc urbà a zones industrials del municipi sempre que no es modifiqui la forma jurídica de l'empresa. En aquest cas la bonificació serà del 60%.

5.Tenen una bonificació del 95% del pagament de la taxa corresponent:

a) Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres en els establiments, sempre que aquests estiguin proveïts de la llicència corresponent o hagin presentat la comunicació segons correspongui.

b) Els trasllats determinats per enderrocament forçós, enfonsament, incendi i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.

c) Els canvis de titular per successió mortis causa, quan la successió es produeixi entre cònjuges o entre ascendents i descendents, sempre que des de la data d'atorgament del títol habilitant causant no hagin transcorregut vint anys.

d) La variació de la raó social de societats no anònimes.

e) Les reobertures, sempre que s'efectuïn dins dels sis mesos des de la concessió del títol habilitant oportú.

6. La bonificació establerta en l'apartat a del número anterior abasta la reobertura de l'establiment primitiu un cop reparat o reconstruït.

7. Pel que fa a la de l'apartat b, la bonificació inclou l'establiment que substitueixi al primer, sempre que el titular no hagi rebut cap indemnització per abandonament de l'establiment primitiu.

8. En els supòsits c i d, perquè es pugui concedir la bonificació establerta, caldrà que els interessats comuniquin a l'Ajuntament les circumstàncies que s'indiquen en un termini no superior a 3 mesos a comptar des del moment en què s'han produït. La comunicació prèvia, que es presenti transcorreguts els 3 mesos, meritarà la liquidació de la quota que correspongui.

9. Per a la concessió de qualsevol de les bonificacions abans indicades a l'apartat 4, és requisit previ l'informe tècnic favorable dels serveis d'activitats i promoció econòmica. Aquest informe s'emetrà amb anterioritat a la pràctica de l'autoliquidació

amb caràcter provisional i subjecte a les condicions que s'estipulin en el conveni previst a l'apartat 10.

10. Les reduccions anteriors previstes a l'apartat 4 tindran efecte a través de la subscripció dels convenis de col·laboració corresponent entre Ajuntament i el contribuent que proposi l'Àrea d'Economia i Hisenda.

Article 6.- Quota tributària

1. La quota tributària serà la resultant d'aplicar una quota fixa segons el règim d'intervenció administrativa a què restin sotmeses les activitats, més una quota variable en funció de la superfície construïda del local més la descoberta o espai on es porta a terme l'activitat.

2. Quota fixa: la quota fixa que s'ha d'aplicar en funció del règim d'intervenció administrativa a què restin sotmeses les activitats serà en cada cas:

Actes subjectes a comunicació o llicència:

a) Llicències ambientals municipals (Annex II LPCAA)	1.786,00 €
b) Llicència municipal d'activitat recreativa o espectacle públic	1.786,00 €
c) Llicència municipal d'activitat	1.786,00 €
d) Llicència d'espectacle públic o activitat recreativa de caràcter extraordinari	1.428,00 €
e) Llicència d'establiments no permanents desmuntables	155,00 €
f) Comunicacions ambientals municipals (Annex III LPCAA)	1.428,00 €
g) Comunicació d'establiments fixos oberts al públic d'espectacles públics i activitats recreatives ordinàries (bars, restaurants i similars)	1.428,00 €
h) Comunicació d'obertura d'activitat amb projecte i certificat tècnic (d'acord amb l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre)	357,00 €
i) Comunicació de modificació no substancial d'una activitat	518,00 €
j) Comunicació de centre de culte	1.428,00 €
k) Comunicació per cada espectacle públic o activitat recreativa esporàdica	179,00 €
l) Comunicació d'obertura d'activitat amb certificat tècnic (d'acord amb l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre) (a partir de 121 m^2 de superfície)	238,00 €
m) Comunicació per a la venda temporal de productes pirotècnics en casetes mòbils	710,00 €

Altres tramitacions, exemptes de quota variable:

a) Comunicació d'obertura d'activitat amb certificat tècnic (d'acord amb l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre) (fins a 120 m^2 de superfície)	238,00 €
b) Comunicació de canvi de titularitat d'activitat	298,00 €
c) Informe previ en matèria d'incendis	298,00 €
d) Informe urbanístic associat a la tramitació d'activitats	179,00 €
e) Consulta prèvia de classificació de l'activitat	149,00 €
f) Declaració responsable en matèria de salut alimentària	60,00 €
g) Autorització sanitària per a piscina d'ús públic	357,00 €
h) Autorització sanitària per a centre de tatuatge/pírcing/micropigmentació	357,00 €
i) Requeriment de legalització d'activitat	1.149,00 €
j) Informes preceptius en altres autoritzacions (autoritzacions ambientals i substantives)	149,00 €

k) Informe higiènic - sanitari de l'autorització de nuclis zoològics	179,00 €
l) Canvi substancial de l'activitat que consisteixi en una reducció de la seva superfície o del procés productiu meritaran el 15% de la quota prevista per la primera instal·lació.	
m) Canvi no substancial consistent en la renovació del permís d'abocament.	149,00 €

Les inspeccions i verificacions que hagin de realitzar els serveis tècnics municipals, com a conseqüència de la tramitació d'expedients d'activitat promoguts pels interessats, meritaran una taxa específica en els supòsits següents:

a) Per la repetició de la visita de control inicial d'activitats de l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats (LPCAA), per causes imputable al titular de l'activitat, 259,00 € per visita.

b) Per les inspeccions realitzades com a conseqüència de la manca o insuficiència dels certificats o documentació acreditativa de l'adopció de les mesures correctores requerides:

b.1.Per les activitats de l'annex I i II de la LPCAA, 259,00€ per visita.
b.2.Per les activitats de l'annex III de la LPCAA, 222,00€ per visita.
b.3.Per a les activitats innòcues sotmeses al règim de comunicació amb certificat tècnic, 134,00€ per visita.
b.4.Per a les activitats de baix risc sotmeses al règim de comunicació amb projecte i certificat tècnic, 134,00€ per visita.
b.5 Per a les activitats sotmeses al règim de comunicació d'activitats recreatives i espectacles públics, 222,00 € per visita.
b.6 Es liquidarà la taxa dels mesuraments acústics i del corresponent informe que encarregui l'Ajuntament a una entitat acreditada per avaluar les molèsties motivades pel soroll al causant del mateix, sempre que l'informe conclogui que s'incompleix lanormativa acústiva vigent, d'acord amb la taula següent, independentment que, a més, s'incoï el corresponent procediment sancionador.
Els mesuraments acústics amb el corresponent informe, en cas de molèsties per sorolls i prèvia sol·licitud de l'interessat, és liquidarà de la següent forma:

- Els dos primers no estaran subjectes a taxa.
- A partir del tercer es liquidarà per cadascun que es realitzi i en el cas que el mesurament evidenciï el compliment de la normativa acústica per part de l'activitat que causa les molèsties, l'import corresponent segons la taula següent:

Descripció de la mesura realitzada	**Taxa**
1.- Mesures de nivells d'immissió sonora en 1 punt de mesura i en horari diürn (7:00h-23:00h) *** A realitzar en dia laborable, de dilluns a divendres.** *** Per cada punt extra de mesura que es realitzi en horari diürn durant la mateixa jornada la taxa s'incrementarà en 196,02 €/per punt addicional.**	**680,02 €**
2.- Mesures de nivells immissió sonora en 1 punt de mesura i en horari nocturn (23:00h-7:00h)	**901,45 €**

*** A realitzar en dia laborable, de dilluns a divendres.** *** Per cada punt extra demesura que es realitzin en horari nocturn durant la mateixa jornada la taxa s'incrementarà en 329,12 €/per punt addicional.**	
3.- En cas de realitzar-se les mesures en cap de setmana (des de divendres a les 15h fins a diumenge a les 00h)	**1.360,04 €** **1.802,90 €**
4.- Mesures d'aïllament acústic al soroll aeri. Segons UNE-EN ISO 16283-1:2015 o 1 Assaig d'aïllament acústic al soroll de façana. Segons UNE-EN ISO 16283-3:2016 *** A realitzar en dia laborable, de dilluns a divendres.** *** Per cada punt extra de mesura que es realitzi en horari diürn durant la mateixa jornada la taxa s'incrementarà en 196,02 €/per punt addicional.**	**680,02 €**
5.- Assaig d'aïllament acústic al soroll d'impactes. Segons UNE-EN ISO 16283-2:2021 *** A realitzar en dia laborable, de dilluns a divendres.** *** Per cada punt extra de mesura que es realitzi en horari diürn durant la mateixa jornada la taxa s'incrementarà en 196,02 €/per punt addicional.**	**680,02 €**
6.- En el cas que per raons alienes a l'entitat de control acreditada encarregada de dur a terme la mesura, no hi hagi la possibilitat de realitzar els mesuraments en horari diürn (7:00h-23:00h), s'imputarà una taxa de	**251,68 €**
7.- En el cas que per raons alienes a l'entitat de control acreditada encarregada de dur a terme la mesura, no hi hagi la possibilitat de realitzar els mesuraments en horari nocturn (23:00h-7:00h), s'imputarà una taxa de	**346,06 €**

El tràmit de control inicial per a la posada en funcionament d'una activitat determinarà la liquidació d'una taxa equivalent al 10% de la taxa d'obertura, però en cap cas serà inferior a 375,00€ ni superior a 1.249,00€.

En aquells supòsits que hi intervingui una entitat de control, la taxa serà de 138,00€ per a les activitats incloses a l'annex II de la LPCAA i de 112,00€ per a les activitats subjectes al règim de llicència municipal d'activitat.

Inspeccions periòdiques: Els controls periòdics a efectuar en les activitats incloses en els annexos II de la LPCAA determinaran la liquidació d'una taxa equivalent al 15% de la quota fixa prevista per la primera instal·lació.

3. Quota variable, aplicable del metre 1 al 5.000 de superfície de l'establiment on es desenvoluparà l'activitat, del metre 5.001 en endavant no s'aplicarà el coeficient variable:

a) Generals comunes:

Per m² construït	5,00 €
Per m² descobert	1,00 €

b) Per activitat de pública concurrència on s'exerceixen activitats de naturalesa sexual:

Quota fixa	26.263,00 €
Quota variable:	
Per m² construït	5,00 €
Per nombre de llits	375,00 €

c) Per activitat d'instal·lacions fotovoltaiques:

Quota fixa	1.419,00 €
Per m² totals de la instal·lació	1,00 €

d) Per activitat d'aparcament:

- Si es tracta de pàrkings que pertanyen a una comunitat de propietaris o formen part d'un edifici destinat a habitatges i sense explotació independent, s'ha de liquidar en concepte d'obertura i al marge de la llicència d'obres, una quantitat de 40,00€ per cada plaça simple (o vehicle), 63,00€ per cada plaça doble i 18,00€ pels trasters ubicats en els aparcaments amb què compti el mateix pàrquing més el seu 50 % (de la suma de la quota fixa més variable) per tractar-se d'una activitat amb incidència ambiental.
- Si es tracta de pàrquings destinats a l'arrendament de places sense guarda i custòdia, s'han de liquidar en concepte d'obertura i al marge de la llicència, d'obres, una quantitat de 11,00€ per m^2 de superfície del local, més el seu 50 % (de la suma de la quota fixa més la variable) per tractar-se d'una activitat amb incidència ambiental.

e) Clubs cannàbics:

Quota fixa	3.527,00 €
Per m² construït	5,00 €
Per m² descobert	1,00 €

f) Pels canvis substancials i pels no substancials que siguin conseqüència d'una ampliació de superfície, la quota variable només s'aplicarà als m^2 de l'ampliació, quedant-ne exemptes les superfícies existents que no hagin sofert modificació.

4. En el cas de locals afectes com a magatzems i oficines en els quals no es desenvolupi cap altra activitat es liquidarà la quota variable en funció de la seva superfície.

5. Es consideren activitats recreatives esporàdiques aquelles que es duen a terme ocasionalment en establiment oberts al públic que tenen autorització per una activitat diferent que la que es pretén fer (monòlegs, música en viu de petit format, karaoke, etc) i es considera activitat recreativa extraordinària aquella que per les seves característiques és excepcional i major format.

6. Les activitats no regulades a la normativa vigent, ni incloses en cap annex i que no produeixin molèsties significatives, ni tinguin una incidència rellevant sobre el medi ambient, com la seguretat de les persones i els bens, amb caràcter general es subjectaran al règim de comunicació prèvia. No obstant, aquelles activitats que siguin assimilables a alguna activitat que si estigui recollida a la normativa vigent o qualsevol dels seus annexes s'aplicarà per analogia la tramitació que correspongui a aquesta, segons el que regula l'article 2.j) de l'ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats, aprovada definitivament en sessió plenària de 21 de juliol de 2016, i publicada al BOPB de 23 de novembre de 2016.

Article 7.- Meritació

1.La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'inicïï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la instància que inicïï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat s'hagi iniciat sense haver obtingut el títol habilitant oportú, la taxa prevista a l'article 6 s'acredita amb l'inici de l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment reuneix les condicions exigibles o no, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o per decretar-ne el tancament, si no és autoritzable la dita obertura.

3. En els casos que es denegui la llicència sol·licitada o bé es comprovi que l'activitat no és legalitzable, la tarifa aplicable tindrà una reducció del 90%, llevat allò que preveu l'article 8.3.

4. En cas de desistiment en la tramitació del títol habilitant s'ha de liquidar el 20% dels drets corresponents, fins i tot en aquells supòsits en què encara no s'hagi dictat cap resolució municipal.

Article 8.- Devolució de drets

1. No és procedent la devolució de drets quan el que insta la renúncia o desistiment hagi iniciat l'exercici de l'activitat.

2. La renúncia a una llicència ja concedida no conferirà dret a la devolució de la taxa liquidada amb motiu de seva tramitació. Tampoc és procedent la devolució de drets en el supòsit d'activitats subjectes a comunicació.

3. Tampoc procedirà la devolució de drets, quan hagi estat iniciada l'activitat, en el supòsit de denegació de la llicència o quan es comprovi que no és legalitzable l'activitat subjecta a comunicació.

Article 9. Règim de declaració i ingrés.

1. En el moment de demanar la llicència d'obertura es liquidarà el 25% de la taxa corresponent calculada amb els elements tributaris que declari la persona interessada, sense perjudici de la seva revisió posterior i amb independència de la concessió final de dita llicència, segons l'imprès que facilitarà el mateix Ajuntament. El 75% restant de la taxa es farà efectiu quan es concedeixi la llicència, amb les diferències que es poguessin acreditar en la revisió de l'expedient.

2. En el cas d'activitats sotmeses al règim de comunicació, en el moment de la seva presentació es liquidarà el 100% de la taxa que correspongui.

Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa i l'acreditació d'haver efectuat el seu pagament juntament amb la instància que iniciï l'actuació o l'expedient.

Article 10.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició transitòria.- Expedients anteriors a la LPCAA

Als expedients d'activitats iniciats abans de l'entrada en vigor de la LPCAA els seran d'aplicació els preceptes de l'ordenança fiscal reguladora vigent en el moment de la sol·licitud de l'oportuna llicència.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I PER EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que estableixen els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLH), aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per execució subsidiària, que s'ha de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que estableix l'article 57 i 20.4. a) del TRLH.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals. Així mateix, constitueix el fet imposable l'activitat municipal tècnica i administrativa que es realitzi d'ofici, per l'execució subisidiària dels actes administratius ferms que continguin una obligació de fer no personalíssima.

2. A aquests efectes, s'entén tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de la persona interessada. Els serveis que siguin provocats pels interresats o que, especialment redundin en el seu benefici, així com els que per raons d'urgència per recuperar béns o per causes d'ordre públic, seguretat, salubritat o higiene siguin de necessària prestació, ocasionaran la meritació de l'exacció encara que no sigui sol·licitada la seva prestació pels interessats.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no està sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estan les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t. Responsables i successors

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

3. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

4. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è. Beneficis fiscals

Gaudeixen d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les circumstàncies següents:

- Haver estat declarats pobres per precepte legal.
- Estar inscrits en el Padró de 1A. Beneficència com a pobres de solemnitat (previ informe de serveis socials municipals).
- Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en què hagin estat declarats pobres.

Respecte al pagament de taxes corresponents a l'epígraf primer de Personal, haver estat declarats com a exemptes les persones que acreditin estar en situació d'atur independentment que cobrin o no la prestació d'atur.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determina per una quantitat fixa que s'assenyala segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a la persona interessada de l'acord recaigut.

Article 7è. Tarifes

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

A) Personal	
Participació en oposicions o proves selectives internes. Drets d'exàmens:	13,00 €
Participació en oposicions o proves lliures. Drets d'exàmens:	
Per la participació en proves de les agrupacions professionals corresponents al antic grup de classificació E.	15,00 €
Per la participació en proves del subgrup de classificació C2	17,00 €
Per la participació en proves del subgrup de classificació C1	21,00 €
Per als dels subgrups A1 i A2	27,00 €
B) Padró d'habitants:	
Certificacions de padrons anteriors a 1991	12,00 €
Certificacions de padrons posteriors a 1991	9,00 €
Declaracions jurades, autoritzacions paternes i compareixences	7,00 €
C) Certificacions i compulses:	
Certificació de documents o acords municipals	8,00 €
Certificacions relacionades amb el terme municipal	8,00 €
Certificacions sobre senyals o situacions de trànsit:	
Senyalitzacions horitzontals i verticals o senyalització de semàfors (amb plànol)	17,00 €
Situacions i característiques automàtiques de la cruïlla, amb distància o direccions i girs de circulació (amb plànol)	17,00 €
Parades de bus, taxis i estacionament de vehicles en general i itineraris i recorreguts (amb plànol)	9,00 €
Altres informes (sense plànol)	13,00 €
Altres informes (amb plànol)	17,00 €
Les altres certificacions	9,00 €
La diligència de confrontació de documents, per foli	3,00 €
Per meritació de poders que hagin de produir efecte a les oficines municipals	28,00 €

Per cada informe per a l'autorització d'armes tipus A i B	66,00 €
D) Documents expedients o estesos per les oficines municipals:	
Informacions testificals	9,00 €
Declaracions d'hereus per percepció d'havers	9,00 €
Per expedició de certificacions i informes en expedients de traspassos, d'obertura o similars de locals, per cada un	9,00 €
Per l'acta que consigna l'autorització paterna atorgada a un fill menor d'edat per conduir automòbils d'ús o propietat particular	9,00 €
Per cada compareixença davant l'alcaldia per a qualsevol finalitat amb constància per escrit sol·licitada per la persona interessada……	9,00 €
Pel visat de documents en general, que no estan expressament tarifats, per cada un	9,00 €
Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli	0,70 €
Per cada pàgina de fullet, llibre o publicació editat per l'Ajuntament no declarat expressament gratuït	0,70 €
E) Documents dels serveis d'Urbanisme i Activitats:	
Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	116,00 €
Per cada expedient de concessió instal·lació de rètols i mostres	17,00 €
Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc., per cada m² o fracció del plànol	2,00 €
Per expedició de còpies de plànols existents a l'Àrea Territorial, per cada m² o fracció de plànol, en paper	9,00 €
Per expedició de còpies de plànols existents a l'Àrea Territorial, en format digital	8,00 €
Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipal, en valoració de danys per incendis i d'altres peritatges sobre edificis:	
- Fins al 8% del valor de dany o del valor del peritatge: amb un mínim de	50,00 €
fins un màxim de	835,00 €
Obtenció de certificat de règim urbanístic	245,54 €
Obtenció d'informe urbanístic o altres certificats de caire urbanístic	31,00 €
Pel certificat sobre compatibilitat de l'activitat projectada:	
- activitats incloses en l'annex I de la Llei 20/2009	723,00 €
- activitats incloses en l'annex II de la Llei 20/2009	266,00 €
- activitats incloses en l'annex III de la Llei 20/2009	137,00 €
- activitats innòcues de més de 300 m²	137,00 €
- activitats innòcues de menys de 300 m²	112,00 €
L'expedició de la placa informativa de llicències d'obres meritarà	63,00 €
F) Altres expedients o documents	
Llibre d'ordenances fiscals	33,00 €
Per qualsevol altre expedient o document que no està expressament tarifat	9,00 €
G) Expedients d'execució subsidiària	
Quan requereix la tramitació d'un expedient de contractació	200,00 €
Quan requereix l'obtenció d'una resolució judicial	1.500,00 €

Article 8è. Acreditament i meritació
1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que inicïi la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut. En els casos dels expedients d'execució subsidiària, la meritació es produeix amb l'acord d'incoació atès que s'inicia d'ofici l'activitat administrativa.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveexin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'inicïi sense sol·licitud prèvia de la persona interessada però que redundi en benefici seu.

Article 9è. Règim de declaració
La taxa s'exigeix per règim d'autoliquidació i l'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal. En cas d'execució subsidiària, el règim de declaració serà per liquidació que es notificarà als interessats amb l'acord d'incoació.

Article 10è. Infraccions i sancions
En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ha d'ajustar al que estableix l'article 183 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11 REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS ESPECIALS PER ESPECTACLES, TRANSPORTS I ALTRES SERVEIS

Article 1r. Fonament i naturalesa
En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que estableixen els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis especials per espectacles o transports, que s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que estableix l'article 57 de la abans esmentada.

Article 2n. Fet imposable
1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:
Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualssevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per la generació de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles, així ho exigeixin.
Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà;
Els serveis tècnics i administratius relatius a la concessió d'autorització per a la realització de transport escolar de caràcter urbà, amb la finalitat d'obtenir les màximes condicions de seguretat.
Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació.
Qualssevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

2. A aquests efectes, hom entén prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

Article 3r. Subjectes passius
Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària esmentada, que siguin:

Titulars, empresaris o organitzadors, si escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que assenyalen en l'article anterior;
Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin.

Article 4t. Responsables i successors
1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

3. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
4. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Beneficis fiscals
Resten exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports duts a terme per l'Estat, la Comunitat Autònoma, la província o la comarca.

Article 6è. Quota tributària
1. La quota tributària s'ha de determinar de la manera següent:
quan es tracti dels serveis que s'assenyalen en els apartats a, b i d de l'article 2.1 en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit;
quan es tracti de l'autorització per realitzar el transport escolar per una quantitat fixa i irreduïble per vehicle i any.

2. A aquest efecte, s'ha aplicar la quota següent:

A) Serveis especials	
Per cada policia municipal, funcionari o treballador, per cada hora o fracció	36,00 €
Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació (dos funcionaris), per cada hora o fracció	76,00 €
Per cada motocicleta, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció	38,00 €
Per cada operari-manobre de la brigada per cada hora o fracció	33,00 €
Per cada operari-oficial de la brigada per cada hora o fracció	36,00 €
B) Autorització de transport escolar	
Per cada vehicle i any	51,00 €

3. En l'aplicació de la tarifa s'han de tenir en compte les regles següents:
Les quotes s'incrementen en un 50 % quan els serveis s'efectuïn entre les 20 i les 24 hores del dia, i en un 100 % si es duen a terme de les 0 hores a les 8 del matí.
El temps de prestació efectiva dels serveis s'ha de computar prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final els de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

Article 7è. Meritació
1.La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es tracti dels serveis assenyalats en l'article 2n. 1.a, b i d, quan s'iniciï la seva prestació, i a aquests efectes s'entén que aquest inici es produeix amb la seva sol·licitud.

2.En el supòsit de la concessió d'autorització per realitzar el transport escolar, la taxa s'acredita quan s'atorgui aquesta autorització.

3.En el supòsit a què es refereix l'article 2n. 2, l'acreditament de la taxa té lloc quan s'iniciï la prestació efectiva del servei.

Article 8è. Declaració i ingrés
1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en aquesta Ordenança, han de presentar l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament.
2. Cada autorització concedida o servei prestat és objecte de liquidació individual i autònoma. Aquesta liquidació es notifica per ingrés directe una vegada s'hagi fet el servei o s'hagi concedit l'autorització, i el seu pagament que haurà de realitzar en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària

Article 9è. Infraccions i sancions
En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ha d'ajustar al que estableixen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 REGULADORA DE LA TAXA PER LA RETIRADA I LA IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES EN LA VIA PÚBLICA

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que estableixen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per retirada i immobilització, per procediment mecànic de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública", que es regeix per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que estableix l'article 57 i 20.4 de la Llei abans esmentada.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa i la prestació del servei de retirada de vehicles per part de la policia local, si l'obligat a fer-ho no ho fes, quan:

a) Constitueixi perill, causi greus pertorbacions a la circulació de vehicles o vianants o deteriori algun servei o patrimoni públic.

b) En cas d'accident que impedeixi continuar la seva marxa.

c) Procedint legalment la immobilització del vehicle, no es disposés de lloc adequat per practicar-la sense obstaculitzar la circulació de vehicles o persones.

d) Immobilitzat un vehicle d'acord amb el que es disposa en l'article 104 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de Motor i Seguretat Viària, no cessessin les causes que van motivar la immobilització.

i) Un vehicle romangui estacionat en llocs habilitats per l'autoritat municipal com a zones d'aparcament reservat per a l'ús de persones amb discapacitat sense col·locar el distintiu que ho autoritza.

f) Un vehicle romangui estacionat en els carrils o parts de les vies reservats exclusivament per a la circulació o per al servei de determinats usuaris i a les zones reservades a la càrrega i descàrrega.

g) Un vehicle romangui estacionat en llocs habilitats per l'autoritat municipal com d'estacionament amb limitació horària sense col·locar el distintiu que ho autoritza, o quan es depassi el triple del temps abonat conforme a l'establert en l'ordenança municipal.

h) Obstaculitzin, dificultin o suposin un perill per a la circulació.

i) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.

j) Altres motius previstos a la normativa reguladora del trànsit i seguretat vial.

2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats.

Aquesta taxa s'exigirà amb independència de la sanció derivada de la infracció que, en el seu cas, haguessin pogut cometre els titulars dels esmentats vehicles.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Tarifes

1. Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

Per retirada i transport de cada vehicle	Per retirada	Per custòdia/dia
Bicicletes	40,00 €	17,00 €
Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	76,00 €	17,00 €
Automòbils de turisme	96,00 €	23,00 €
Vehicles automòbils fins a 3500 kg/PMA, i caravanes	127,00 €	27,00 €
Vehicles amb PMA entre 3500 kg i 16.000 qg	551,00 €	138,00 €
Vehicles amb PMA superior a 16.000 qg	827,00 €	138,00 €
Altres vehicles no contemplats en els apartats anteriors	76,00 €	17,00 €

Enganxada de vehicle, sense retirada	49,00 €
Per immobilització	52,00 €

2. Les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50% més, quan la retirada es produeixi en dissabtes, diumenges i altres dies festius, o bé en horari nocturn, entenent-se com a tal el comprès entre les 22h i les 6h del dia següent.

Article 6è. Meritació

La taxa es merita en el moment de la prestació del servei.

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 105 del Reial Decret Legislatiu núm. 6/2015 i afecta a qualsevol conductor o propietari que per incompliment dels preceptes establerts, sigui denunciat per la policia local i el seu vehicle sigui retirat i dipositat.

Article 7è. Ingrés i gestió

1. El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dóna l'Ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.

2. La persona encarregada del dipòsit ha de portar un registre on ha d'anotar, per ordre d'entrada, tots els vehicles dipositats, el dia de sortida i els drets acreditats.

3. Quan el vehicle no sigui retirat del dipòsit en el termini de vuit dies ni es facin efectius en el mateix termini els drets i taxes acreditats, s'ha de procedir a la seva exacció per via de constrenyiment.

4. No estan subjectes al pagament de la taxa per estada i custòdia de vehicles en el dipòsit municipal les 24 hores, després de la recollida i trasllat.

5. Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent, d'acord amb les disposicions legals vigents.

Article 8è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 REGULADORA DE LES TAXES PELS SERVEIS SANITARIS DE REGISTRE I D'INSPECCIÓ, DE PROTECCIÓ DE LA SALUBRITAT PÚBLICA I DE TINENÇA D'ANIMALS

Article 1. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 i 24.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa pels serveis sanitaris de registre i d'inspecció, de protecció de la salubritat pública i de tinença d'animals que s'especifiquen en les tarifes que es contenen en aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable
Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat tant tècnica com administrativa per verificar el compliment de les condicions i requisits pels serveis sanitaris de registre i d'inspecció, de protecció de la salubritat pública i de tinença d'animals que s'especifiquen en aquesta Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius
1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, qui es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per aquest Ajuntament que constitueixin el fet imposable de la taxa aquí regulada.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Beneficis fiscals
D'acord amb l'autorització continguda en la Legislació de Règim local, quan persones d'escassa capacitat econòmica sol·licitin usar els serveis, objecte d'aquesta ordenança, l'Ajuntament, amb instrucció d'expedient i informe previ de Serveis Socials municipals, podrà disposar l'exempció total o parcial de la taxa.

Article 6. Quotes tributàries
Les quotes tributàries que s'han de liquidar pels serveis previstos per aquesta Ordenança són:

a) Protecció i tinença d'animals:

Plaques de cens. Restitució per pèrdua o deteriorament	6,00 €
Expedició de llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos	81,00 €
Renovació de llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos	81,00 €
Emissió de duplicat de la llicència per a la tinença i conducció de	30,00 €

gossos potencialment perillosos	
Servei de recollida, trasllat i manteniment d'animals de companyia: cost d'entrada de gos adult	519,00 €
Servei de recollida, trasllat i manteniment d'animals de companyia: cost d'entrada de gat adult	410,00 €
Servei de recollida, trasllat i manteniment d'animals de companyia: cost d'entrada de gos cadell	266,00 €
Servei de recollida, trasllat i manteniment d'animals de companyia: cost d'entrada de gat cadell	194,00 €
Plus de recollida i entrada d'animal en cas que sigui en dia laborable i horari nocturn, en cap de setmana o en dia festiu i horari nocturn (s'estableix horari nocturn de les 20 a les 9 hores)	101,00 €
Recollida animal mort	79,00 €
Recollida animal mort en cap de setmana i festiu	101,00 €

Les despeses veterinàries o altre tipus que pugui originar l'animal, aniran a càrrec del seu propietari.

b) Serveis sanitaris d'inspecció:	
Inspeccions sanitàries de control d'activitats inscrites que ho requereixin (comerç alimentari, pírcing i/o tatuatge, etc.) (inclou un màxim de tres visites per any natural).	71,00 €

c) Protecció de la salubritat pública:	
Inspeccions sanitàries de comprovació i seguiment que l'Ajuntament ha d'efectuar d'ofici o a instància de particulars. Comprèn la inspecció d'habitatges, locals i altres immobles i d'establiments i espais de pública concurrència.	123,00 €

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient
2. En allò que fa referència al cens de gossos, gats i fures, la taxa s'acreditarà en el moment de la inscripció segons el què es disposa en els articles 48 i 49 de l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals.
3. En allò que fa referència a la llicència per a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos, la taxa s'acreditarà en el moment de la sol·licitud de la llicència segons el que es disposa en el capítol I de l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en regim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud o a la comunicació l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà el subjecte passiu, pel seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions

1. Pel què respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.
2. Les sancions no tributàries es regulen al títol X de l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals.

Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectos de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten
causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14 REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES I MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, CONTENIDORS I SIMILARS, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, DERIVADES D'OBRES

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.g) i 20.3.q) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies i materials de construcció, contenidors, sacs i similars per a la construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides, murs de contenció, edificacions o cerques, o altres elements, derivats d'obres, en vies públiques locals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb:

- Mercaderies, materials de construcció, contenidors i sacs, runes, tanques, puntals, estintols, bastides, grues per a la construcció amb volada sobre la via pública i altres instal·lacions, derivades de obres.
- Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària i als articles corresponents de l'Ordenança Fiscal General.
2. La responsabilitat s'exigirà en el temps i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
4. Quan l'aprofitament especial porti aparellat el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import.
5. L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a que es refereix aquest apartat.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local

amb els materials descrits a que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute que no estiguin reconeguts en aquesta Ordenança o altra legislació aplicable.
3. No estan subjectes a aquesta taxa les obres assenyalades a l'article 7 de l'ordenança reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, ni les que siguin conseqüència d'ordres d'execució municipals, sense perjudici de la necessitat d'obtenir la llicència preceptiva.

Article 6è. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa serà l'equivalent al 15% de la quota resultant de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres amb un mínim de 60,89 € tractant-se d'obres subjectes a llicència, i de 24,58 € en les obres subjectes a comunicació prèvia.

Article 7è. Meritació

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís pagar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de les ocupacions del domini públic regulades en aquesta Ordenança, segons es disposa en l'article 9 següent.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst a continuació:

a. Quan s'iniciï l'activitat durant el primer semestre s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici, la quota íntegra. Si l'inici de la activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.
b. Si es cessa en la activitat durant el primer semestre de l'exercici es procedirà a la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.
c. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials, o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució del 90% de la taxa satisfeta o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 9è. Declaració

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de demanar la llicència corresponent a l'aprofitament sol·licitat. Per part dels serveis tècnics municipals competents s'ha de comprovar les declaracions formulades. Qualsevol qüestió a aclarir s'ha de comunicar als sol·licitants a efectes de poder-ho corregir.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent, els elements de la declaració al objecte que els funcionaris municipals competents prestin l'assistència necessària per a determinar el deute.

Article 10è. Padró fiscal
En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es practicarà pel sistema d'autoliquidació com s'ha dit, i la taxa d'exercicis successius es girarà per mitjà del corresponent padró fiscal i es notificarà col·lectivament en el període cobratori prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició Addicional
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15 REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS

Article 1r.- Àmbit d'aplicació

Estan obligats al pagament de la taxa que regula la present ordenança totes les persones físiques o jurídiques, societats civils, comunitats de Béns i altres entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que duguin a terme la utilització privativa o es beneficiïn de qualsevol manera de l'aprofitament especial del domini públic local amb les especificacions i concrecions del mateix que es diran, o que vinguin gaudint d'aquests beneficis.

L'aplicació de la present ordenança es refereix al règim general, que es correspon amb la taxa a satisfer establerta en l'article 24.1.a), del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, en les quals no concorrin les circumstàncies de ser empreses subministradores de serveis d'interès general que afectin la generalitat o a una part important del veïnat i que ocupin el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, circumstàncies previstes per a l'article 24.1.c).

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet Imposable de la taxa, conforme a l'article 20 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals de 5 de març de 2004, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local en el seu sòl, subsòl i vol, amb:

a) Instal·lacions de transport d'energia amb tots els seus elements indispensables que als mers efectes enunciatius es defineixen com a caixes d'amarrament, torres metàl·liques, transformadors, instal·lacions o línies pròpies de transport o distribució d'energia elèctrica, gas, aigua o altres subministraments energètics, instal·lacions de bombament i altres elements anàlegs que tinguin a veure amb l'energia i que constitueixin aprofitaments o utilitzacions del domini públic local no recollits en aquest apartat.
b) Instal·lacions de transport de gas, aigua, hidrocarburs i similars.

L'aprofitament especial del domini públic local es produirà sempre que s'hagin d'utilitzar instal·lacions de les referides que materialment ocupen el domini públic en general.

A l'efecte de la present ordenança s'entén per domini públic local tots els béns d'ús, domini públic o servei públic que es trobin en el terme municipal així com els béns comunals o pertanyents al comú de veïns, exceptuant-se per això els denominats béns patrimonials.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic local.

Principalment, seran subjectes passius d'aquesta taxa amb les categories i classes que es diran, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que tinguin la condició d'empreses o explotadors dels sectors d'aigua, gas, electricitat, i hidrocarburs, sempre que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun dels supòsits previstos en els articles 20 i següents de la Llei d'Hisendes Locals com ara les empreses que produeixen, transporten,

distribueixen, subministren i comercialitzen energia elèctrica, gas, aigua i hidrocarburs (gasoductes, oleoductes i similars) així com els seus elements annexos i necessaris per a prestar el servei en el terme municipal de Montcada i Reixac o en qualsevol altre lloc però que utilitzin o aprofitin el domini públic municipal, afectant amb les seves instal·lacions al domini públic local.

Article 4t.- Bases, tipus i quotes tributàries

La quantia de les taxes regulades en la present ordenança serà la següent:

Constitueix la quota tributària la continguda en les tarifes que figuren el present article, conforme al que es preveu en l'articulo 24.1.a) del TRLHL, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

L'import de les taxes previstes per aquesta utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, es fixarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada d'aquesta utilització o aprofitament, com si els béns afectats no fossin de domini públic, adoptats a la vista d'informes tecnicoeconòmics en els quals es posi de manifest el valor de mercat. Aquest informe s'incorporarà a l'expedient per a l'adopció del corresponent acord, amb les excepcions dels dos últims paràgrafs de l'article 25 del RDL 2/2004 en vigor.

A tal fi i d'acord amb l'apartat 1. a) de l'article 24 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, atesa la naturalesa específica de la utilització privativa o de l'aprofitament especial, resultarà la quota tributària corresponent per a elements com ara torres, suports, pals, canonades, línies, conductors, repetidors, etc., que s'assenten i travessen béns d'ús, domini o servei públic i béns comunals i que en conseqüència, no tenint els subjectes passius la propietat sobre els terrenys afectats, minven no obstant això el seu aprofitament comú o públic i obtenen sobre els mateixos una utilització privativa o un aprofitament especial per a la seva pròpia activitat empresarial.

La quota tributària resultarà de calcular en primer lloc la base imposable que ve donada pel valor total de l'ocupació, sòl i instal·lacions, depenent de la mena d'instal·lació, destí i classe que reflecteix l'estudi. A la corresponent base imposable s'aplicarà el tipus impositiu que de conformitat amb Decret legislatiu 3/2008, de 25 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya. D'aquesta manera la quota no resulta d'un valor directe d'instal·lacions i ocupacions, que és el que constitueix la base imposable, sinó del resultat d'aplicar a aquesta el tipus impositiu.

4.1. BASE IMPOSABLE

El valor de l'aprofitament o base imposable és el següent:

Base imposable = V x C

On:

V = Valor de mercat del sòl amb construccions més el valor de les instal·lacions expressat en euros/m².

C = Ocupació en metres quadrats que correspon a cada metre lineal segons el tipus d'instal·lació recollides en l'ANNEX d'aquesta ordenança.

El valor de V serà:

- El valor del sòl segons dades que consten en el Cadastre
- Pel que fa al valor de les instal·lacions aquest es correspon amb el valor de la inversió en la construcció de les instal·lacions segons la seva categoria i tipus, corregit pel coeficient de mercat de 0,5.

4.2. TIPUS DE GRAVAMEN

La quota de la taxa anual per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic resultarà de la fórmula: Quota tributària = % de la Base Imposable, on la base imposable correspon al valor en euros del metre lineal de les línies elèctriques, les conduccions de gas, hidrocarburs, i canalitzacions d'aigua, el tipus de gravamen aplicat resulta de la taula següent:

INSTAL·LACIÓ DE TRANSPORT	UTILITZACIÓ PRIVATIVA	TIPUS DE GRAVAMEN	APROFITAMENT ESPECIAL (% intensitat ús)	TIPUS DE GRAVAMEN
ELECTRICITAT	**100%**	**5%**	**80%**	**4%**
GAS	**100%**	**5%**	**80%**	**4%**
D'AIGUA	**100%**	**5%**	**80%**	**4%**

4.3. QUOTA TRIBUTÀRIA

D'acord amb les determinacions anteriors el quadre de tarifes resultant és el següent segons l' ocupació del domini públic constitueixi utilització privativa o un aprofitament especial:

1.UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC		
Tipus de béns de domini públic	**TIPUS D' INSTAL·LACIÓ**	**EUROS/METRO LINEAL**
Béns urbans	Electricitat	**19,481**
	Gas	**26,822**
	Aigua	**10,156**
Béns rústics	Electricitat	**1,423**
	Gas	**1,638**
	Aigua	**0,712**

2. APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC		
Tipus de béns de domini públic	**TIPUS D' INSTAL·LACIÓ**	**EUROS/METRO LINEAL**
Béns urbans	Electricitat	**15,584**
	Gas	**21,457**
	Aigua	**8,125**
Béns rústics	Electricitat	**1,138**
	Gas	**1,310**
	Aigua	**0,570**

Article 5è.- Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural excepte els supòsits d'inici o

cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les següents regles:

a) En els supòsits d'altes per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per a finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments o utilitzacions privatives del domini públic local, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent, o en el moment de realitzar l'aprofitament definit en aquesta ordenança, si s'hagués realitzat sense la preceptiva llicència.

b) Quan el gaudi de l'aprofitament especial o la utilització del domini públic local a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereixi llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat el citat aprofitament o utilització privativa del domini públic local.

3. Quan els aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic local es perllonguin durant diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

Article 6è.- Normes de gestió

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació o liquidació.

2. S'exigirà en règim d'autoliquidació en el supòsit de nous aprofitaments. En aquest cas l'obligat tributari, en el moment d'iniciar l'aprofitament, haurà de presentar la corresponent declaració tributària i autoliquidar l'import resultant, en funció del realment declarat.

   Quan l'administració tributària detectés l'existència d'aprofitaments realitzats, que no haguessin estat declarats ni autoliquidats per l'obligat tributari, l'administració liquidés cadascun d'aquests aprofitaments, sense perjudici de les sancions tributàries que corresponguin per incompliment dels preceptes de la present ordenança i de la Llei General Tributària.

3. S'exigirà en règim de liquidació en el supòsit d'aprofitaments o utilitzacions continuades, que tinguin caràcter periòdic, ja existents o autoritzats, i una vegada determinats els elements necessaris per al càlcul del deute tributari, serà confeccionada una llista cobradora o padró de tots els contribuents que hagin de tributar per aquesta taxa, notificant-se personalment al subjecte passiu, o col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període corresponent que s'anunciarà en aquest últim cas el Butlletí Oficial de la Província. Per a l'elaboració de la citada llista cobradora o padró, els obligats tributaris vindran obligats a presentar declaració tributària en cas de variació dels elements tributaris que configurin la base imposable que contingui tots els elements tributaris necessaris per a poder practicar les liquidacions tributàries corresponents. En cas de no existir declaració de variació

d'elements tributaris, s'entendrà prorrogada la base imposable declarada en l'inici dels aprofitaments corresponents.

A aquest efecte, entre l'1 de gener i el 31 de març, serà elaborat el corresponent instrument cobrador, que una vegada aprovat per l'òrgan competent, seran notificades a l'obligat tributari les liquidacions tributàries derivades del mateix. No obstant això, la no recepció del document de pagament citat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament.

4. Les persones físiques o jurídiques i altres entitats interessades en la concessió d'aprofitaments o en la utilització privativa regulats en aquesta ordenança o titulars de concessions administratives o altres autoritzacions legals, que no comptin amb la preceptiva, en el seu cas, llicència municipal, hauran de sol·licitar la mateixa i complir els tràmits legals que resultin d'aplicació, sense que la falta de la mateixa els eximeixi del pagament de la taxa.

5. Una vegada autoritzada l'ocupació sobre els béns a què es refereix aquesta ordenança, o establerta la mateixa, si no es va determinar amb exactitud la durada de l'autorització que comporti l'aprofitament o la utilització privativa, s'entendrà prorrogada a l'efecte d'aquesta ordenança, fins que es presenti la declaració de baixa pels subjectes passius.

6. La presentació de la baixa tindrà efecte a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en els epígrafs de les tarifes. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

Article 7è.- Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al que es disposa en els articles 178 i següents de Llei General Tributària.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 27 de març de 2025 i que ha quedat definitivament aprovada passats els 30 dies hàbils d'informació pública sense que es presentessin al·legacions, regirà un cop transcorreguts 20 dies des de la seva completa publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15 REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS

Taula d'equivalència de la ocupació en metres quadrats que correspon a cada metre lineal segons el tipus d'instal·lació		
Tipus d'instal·lació	**Característiques tècniques**	**m^2 / ml**
ELECTRICITAT	**Tensió de la línia**	
	Tensió U>= 400Kv	**17,704**
	Tensió 220Kv<=U<400Kv	**11,179**
	Tensió 110Kv<=U<220Kv	**6,779**
	Tensió 66Kv<=U<110Kv	**5,650**
	Tensió 30Kv<=U<66Kv	**2,376**
	Tensió 10Kv<=U<30Kv	**1,739**
	Tensió 1Kv<=U<10Kv	**1,517**
GAS I HIDROCARBURS	**Diàmetre de canalització**	
	Més de 20 polzades	**10,000**
	Més de 10 fins a 20 polzades	**8,000**
	Més de 4 fins a 10 polzades	**6,000**
	Fins a 4 polzades	**3,000**
AIGUA	**Diàmetre de canonada**	
	Més de 50 cm	**3,000**
	Més de 25 fins a 50 cm	**3,000**
	Més de 10 fins a 25 cm	**3,000**
	Fins a 10 cm	**3,000**
ALTRES INSTAL·LACIONS	**Por cada m2 de subsòl**	**2,000**
	Por cada m2 de sòl o vol (en altura)	**1,000**

Els valors continguts en aquesta taula tenen el seu origen de la normativa aplicable per a les distàncies de seguretat recollides en el RD 223/2008 de condicions i garanties de seguretat de les línies i del Decret 3769/1972 sobre el reglament d'incendis forestals i per les Normes UNE aplicables a les instal·lacions d'energia.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16 REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER LES EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE TELEFONIA MÒBIL

Article 1r. Fonament i naturalesa
La taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local a favor de les empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil s'estableix en ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la constitució, pel 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i el 57 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposa l'article 24.1 a) d'aquest text legal.

Article 2n. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic constituït en el sòl, el subsòl o el vol de les vies públiques municipals a favor d'empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil que prestin serveis mitjançant recursos de la seva titularitat, com xarxes de telecomunicacions, sistemes de fibra òptica, televisió per cable o altra tècnica que disposi de xarxes o instal·lacions que transcorrin pel domini públic local.

Article 3r. Subjecte passiu
Són subjectes passius de la taxa les empreses explotadores que aprofitin el domini públic local per a la prestació de serveis de telefonia mòbil, quan aquest sigui sobre xarxes de telecomunicacions pròpies.

Article 4t. Responsables
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques que determina com a tals la Llei general tributària i l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, després de l'audiència prèvia de l'interessat, es dicti un acte administratiu en els termes que preveu la Llei general tributària.
3. Els deutes i la responsabilitat pel pagament de la taxa derivada de l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques per part de societats i entitats jurídiques seran exigibles a qui els succeeixin per qualsevol concepte en la respectiva titularitat.

Article 5è. Pagament
El pagament de la taxa no comporta la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que siguin corresponents.

Article 6è. Meritació
L'obligació de pagar la taxa neix amb l'inici de l'aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del servei o la pràctica de l'activitat, o des del moment que es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.
També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic o d'efectuar un aprofitament especial, encara que no hagi estat autoritzat.

Article 7è. Base imposable i quota tributària
La taxa a satisfer es calcularà d'acord amb allò que preveu l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

Article 8è. Declaració
La declaració liquidació:

- Les empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil contribuents de la taxa han de presentar a l'Ajuntament, abans del 30 d'abril de cada any, en el model que s'aprovi en el desenvolupament d'aquesta Ordenança, la declaració-liquidació corresponent a l'exercici immediatament anterior.
- La quantitat que s'ha d'ingressar de forma simultània a la presentació de la declaració-liquidació per les esmentades empreses, serà el resultat de minorar la quota tributaria en l'import dels ingressos a compte realitzats pel contribuent en l'exercici referit.

Article 9è. Pagament

Sobre els ingressos a compte:

- Les empreses explotadores de serveis de comunicacions mòbils contribuents per la taxa han d'autoliquidar i ingressar a l'Ajuntament, trimestralment, en els models que s'aprovi en el desenvolupament d'aquesta Ordenança, en concepte d'ingrés a compte de la taxa, la quantitat resultant d'aplicar el tipus de l'1,5% a la quarta part dels ingressos mitjans per operacions en el terme municipal, calculats segons les dades de l'últim informe anual publicat per la Comissió del Mercat de Telecomunicacions.
- L'autoliquidació i l'ingrés resultants es realitzarà en els deu últims dies de cada trimestre.
- En el supòsit que els ingressos a compte realitzats excedeixin de la quantia de la quota de la taxa, l'import de l'excés es compensarà en el primer ingrés a compte que correspongui efectuar després de la presentació de la declaració-liquidació.

Article 10è. Infraccions i sancions

La manca de presentació de forma complerta i correcta de les declaracions i documents necessaris per poder practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada en l'article 192 de la Llei General Tributària i es sancionarà segons el que disposa aquest article.

Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectos de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten
causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17 REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DE LES VIES PUBLIQUES MUNICIPALS, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 24.1.c del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.
3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.
4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessaris per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o a una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.
A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.
2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.
3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Base imposable

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.
2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa, per l'ús de la mateixa.
3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.
A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:
a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponguin a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o d'altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.
4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que s'utilitzin en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1a. o 2a. del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.
5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:
a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualsevol altres de naturalesa anàloga.
d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.
6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

Article 6è. Tipus i quota tributària
La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5è d'aquesta Ordenança.

Article 7è. Període impositiu i meritació de la taxa
1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què el període impositiu comprèn des de l'inici fins al cessament efectiu.
2. La taxa es merita el primer dia del període impositiu.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés
1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural a què es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent, així com la data de finalització.
2. La data de la presentació finalitzarà l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5è.3 d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de la empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagin facturat quantitats en concepte de peatge.
La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5è.3 no podrà ser inferior a la suma dels imports dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.
3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5è.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.
4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.
Si la base imposable declarada per un trimestre és negativa, aquest import s'afegirà amb el seu signe a la base imposable del trimestre següent.
5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 9è. Gestió per delegació
1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 10è. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2023 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18 REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS SOCIOCULTURALS I PER LA CESSIÓ DE RECURSOS MATERIALS

Article 1r. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ús d'instal·lacions en equipaments socioculturals i per l'autorització de recursos materials, que s'ha de regir per aquesta Ordenança.

Article 2n. Fet imposable
Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'ús dels equipaments socioculturals de la ciutat, en les modalitats i condicions previstes en les ordenances que regulen el funcionament dels respectius espais i en la present ordenança fiscal.

Els diversos serveis que es regulen a l'ordenança així com l'ús d'instal·lacions socioculturals es prestarà a entitats i col·lectius no formals sense ànim de lucre inscrits en el registre municipal d'entitats, i a entitats sense ànim de lucre, empreses i persones físiques. Les entitats i col·lectius no formals sense ànim de lucre inscrites legalment en el registre municipal d'entitats podran, a més, fer ús dels recursos materials que es detallen a l'art. 4.

Article 3r. Subjectes passius
Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques, jurídiques i entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària a les quals s'autoritzi la utilització dels espais o a rebre les prestacions de serveis addicionals i/o aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.

Article 4t. Quota tributària
Les quotes tributàries establertes per aquesta ordenança són, d'acord amb el servei, les següents:

A) Autorització d'ús puntual d'espais en equipaments cívics (€/HORA):

€ PER HORA	Entitats o col.lectius no formals sense ànim de lucre (€/hora)	Entitats amb ànim de lucre. Empreses/ particulars (€/hora)
CENTRE CIVIC LA RIBERA		
Aula Calaix (cursos o reunions)	5,10 €	10,20 €
Aula Moviment (expressió corporal)	5,10 €	10,20 €
Aula Arts (expressió plàstica)	5,10 €	10,20 €
Cuina	5,10 €	10,20 €
Aula CIBER (informàtica)	20,40 €	35,70 €
Sala Lis (sala d'actes)	5,10 €	35,70 €
CENTRE CÍVIC L'ALZINA		
Aules reunions/cursos	5,10 €	10,20 €
Sala trobada planta baixa	5,10 €	10,20 €
Aula informàtica	20,40 €	35,70 €
CENTRE CÍVIC CAN CUIÀS		

Aules 1 i 3 reunions/cursos	5,10 €	10,20 €
Aula informàtica	20,40 €	35,70 €
Sala Paco Sangrà (sala d'actes i expressió corporal)	5,10 €	35,70 €
Nova sala polivalent	5,10 €	10,20 €
ESPAI CULTURAL KURSAAL		
Sales 1 i 4 de cursos/reunions	5,10 €	10,20 €
Sales expressió corporal	5,10 €	10,20 €
Aula informàtica	20,40 €	35,70 €
CASA DE LA VILA		
Sala Institucional (sala d'actes)	25,50 €	35,70 €
CASINO DE TERRA NOSTRA (1)		
Sala Jose M. Prado	5,10 €	35,70 €
Sala polivalent	5,10 €	10,20 €
CASA DE LA MINA (2)		
Sala teatre	25,50 €	35,70 €
Sala polivalent (planta superior)	25,50 €	35,70 €

(1) Atès que el Casino de Terra Nostra és un equipament municipal gestionat de forma compartida per l'Ajuntament i l'Associació de veïns de Terra Nostra, aquesta entitat estarà exempta del pagament de les taxes que regula la present ordenança per l'ús dels diferents espais i sales del Casino.
(2) Atès que el Casal de gent gran de la Mina és un equipament municipal gestionat de forma compartida per l'Ajuntament i l'associació de Gent Gran Casa de la Mina, aquesta entitat estarà exempta del pagament de les taxes que regula la present ordenança per l'ús dels diferents espais i sales del Casal.

B. ÚS TEMPORALS D'ESPAIS COM A SEU D'ENTITATS:	€/ hora
Sala d'entitats carrer Dr. Buxó, 14	2,04 €
Bucs d'entitats de l'Espai Cultural Kursaal	2,04 €
Espai d'entitats Can Cuiàs	2,04 €
Sales del Centre Cívic l'Alzina	2,04 €
Sales del Centre Cívic La Ribera	2,04 €
Sala d'entitats Casino Terra Nostra	2,04 €

Espai Centre Cívic Antigues Escoles de Mas Rampinyo	102,00 €/mes
Antics parvularis Mitja Costa (Crisantems, s/n)	163,20 €/mes
Aules Hotel Entitats Can Sant Joan	163,20 €/mes
Casa Pl. del Bosc Can Sant Joan	163,20 €/mes
Nau brigada vella - carre Malves	1122,00 €/any

Espai Centre Cívic Antigues Escoles de Mas Rampinyo

1. Les autoritzacions d'espais durant un període de temps determinat es regularan per mitjà d'un conveni on quedarà recollida la durada i les condicions de l'autorització i els drets i deures de l'ajuntament i de l'associació. El conveni haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local.
2. Aquests tipus d'autorització només es farà a entitats sense finalitat lucrativa, legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats.
3. Les activitats a realitzar en l'ús d'aquests espais hauran d'estar relacionades amb les finalitats i els objectius de l'entitat i en cap cas en els espais cedits es podran desenvolupar celebracions privades o particulars.

C) Ús d'Espais Escènics:
Les taxes a liquidar per l'ús dels espais són les següents:

	Entitats sense ànim de lucre	Empreses/ particulars
AUDITORI MUNICIPAL 100 localitats. Escenari: 4x6 m Inclou so, il·luminació, projecció i pantalla	204,00 €/dia	612,00 €/dia
Servei tècnic 1er TRAM (fins a 6 h)	240,00 €	240,00 €
Servei tècnic 2n TRAM (fins a 8 h)	270,00 €	270,00 €
Servei tècnic 3er TRAM (més de 8 h)	300,00 €	300,00 €
ESPAI CULTURAL KURSAAL 290 localitats. Escenari: 8,5x5m Inclou so, il·luminació, projecció i pantalla	229,50 €/dia	816,00 €/dia
Servei tècnic 1er TRAM (fins a 6 h)	240,00 €	240,00 €
Servei tècnic 2n TRAM (fins a 8 h)	270,00 €	270,00 €
Servei tècnic 3er TRAM (més de 8 h)	300,00 €	300,00 €
TEATRE MUNICIPAL 417 localitats. Escenari: 10x10m Equipament complet	612,00 €/dia	1.530,00 €/dia
Servei tècnic 1er TRAM (fins a 6 h)	480,00 €	480,00 €
Servei tècnic 2n TRAM (fins a 8 h)	540,00 €	540,00 €
Servei tècnic 3er TRAM (més de 8 h)	600,00 €	600,00 €
Personal de sala	260,00 €	260,00 €
Neteja extra	153,00 €	153,00 €
Vestíbul del Teatre Municipal Espai amb 60 cadires i so portátil *(mínim 6 hores)*	51,00 €/hora	132,60 €/hora
Personal de sala	180,00 €	180,00 €

Condicions generals d'ús dels espais escènics:

1. Els espais escènics disponibles són:
- Sala Xavier Fàbregas (Auditori Municipal)
- Sala Joan Dalmau (Espai Cultural Kursaal)
- Teatre Municipal
- Vestíbul del Teatre Municipal

2. Les activitats a programar en els espais escènics prioritzaran de forma general seguint aquests criteris:
1r. Actes de la Regidoria de Cultura i Patrimoni.
2n. Actes d'altres departaments municipals.
3r. Actes culturals d'entitats o col·lectius locals.
4t. Altres activitats d'explotació externa.

3. Els imports d'autorització d'ús venen determinats pels espais a utilitzar així com el temps d'ús.

4. El període mínim *d'autorització d'ús és de 6 hores,* incloent muntatge, execució i desmuntatge. L'excés d'hores es facturarà per trams sencers d'una hora. A partir de 7 hores seguides es poden establir 2 hores de descans no computables.

5. L'autorització d'ús dels espais es farà en funció de la seva disponibilitat i sempre amb preferència per a actes oberts de caràcter cultural. Les activitats han de ser d'interès general i sense discriminació per raó de sexe, orientació i/o identitat sexual, raça o ideologia, no discriminatòries per a persones amb discapacitat física i/o intel·lectual i respectuoses amb els drets humans.

6. L’autorització d’ús dels espais es farà dins de l’horari habitual de l’equipament, en cas excepcional, si s’autoritza l’ús d’espais fora de l’horari habitual, els interessats hauran d’abonar el cost del servei de consergeria segons les tarifes vigents.
7. Les sol·licituds d'ús de qualsevol espai escènic es realitzaran mitjançant instància al registre general de l’Ajuntament. La demanda s’haurà de presentar amb una antelació de 30 dies, com a mínim, abans del dia de l’activitat. En tots els casos, serà obligatori complimentar una fitxa d'activitat amb les dades i condicions necessàries. En cas que la petició no es pugui satisfer en un equipament per motius de programació o tipologia d'ús, es procurarà derivar a altres equipaments en què sigui viable. Una vegada confirmada la reserva, es determinaran els serveis i les condicions particulars de l’activitat que el sol·licitant estarà obligat a complir. També es farà la corresponent valoració econòmica i se signarà la fitxa d'activitat definitiva, com acord entre les parts.
8. En tot cas, els beneficiaris de l’autorització d’ús de l’espai hauran de respectar les normatives de funcionament intern específiques de cada equipament i l’aforament màxim de la sala.
9. Les activitats a realitzar en l’autorització d’ús d'aquests espais, hauran de complir amb les condicions de seguretat, organització i imatge de l'Ajuntament. Amb caràcter general està prohibit el consum de begudes ,menjar i fumar en els espais escènics.
Sota cap circumstància es podrà superar l’aforament màxim de cadascun dels espais. El dret d’admissió serà exercit per la direcció tècnica de l’espai corresponent.
10. Es respectarà en tot moment el caràcter públic dels béns cedits i s’atendrà sempre les indicacions dels responsables de l'espai.
11. El personal de l'espai vetllarà per l'acompliment de les normes de bon ús i respecte, tant d'instal·lacions com de persones, i actuarà amb les pautes següents:
- donarà a conèixer la normativa als usuaris/àries del centre
- denegarà l'ús de les instal·lacions a les persones que no atenguin a aquesta normativa.
En el cas d'anomalies atribuïbles a usos negligents, incívics o inadequats, el promotor haurà de satisfer els costos de la reparació o reposició dels danys causats.
12. Es fixen unes taxes per l’autorització d’ús, que es determinen en aquestes dues tipologies:
- un import preferent per a entitats locals legalment constituïdes sense ànim de lucre
- un import general dirigit a entitats de fora del municipi, empreses i particulars.
Aquests imports inclouen les següents despeses específiques:
- les taxes derivades de l’ús de l’espai,
- les dels serveis tècnics necessaris
- altres despeses complementàries de l’activitat (reforç material i personal tècnic, etc).
13. Les despeses previstes que generi l'activitat hauran d'estar pagades abans de la realització de l'acte.
14. El promotor es fa responsable de totes les despeses que generi l'activitat organitzada, inclosos impostos, assegurances, drets d’autors, etc.
Les despeses específiques de cada activitat seran satisfetes pel promotor de l'acte en tots els casos. Aquestes despeses seran definides segons les normatives pels responsables dels equipaments.
15. En aquelles activitats on les necessitats organitzatives superin els serveis bàsics establerts, i/o el material que disposa cada espai, els costos de les ampliacions aniran a càrrec del sol·licitant.
16. En els espais que disposen de servei de consergeria, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual d'obertura de l'espai, els interessats hauran d’abonar el cost d’aquest servei, segons els preus vigents.
17. En qualsevol dels espais escènics, tots els serveis tècnics, així com qualsevol ampliació tècnica o de personal, s’haurà d’abonar directament a les empreses adjudicatàries dels serveis.

D) Casa de les Aigües – Autoritzacions d’ús

Espai	Entitats sense ànim de lucre	Empreses/particulars
Casa del Maquinista		
Taxa (inclou so i mobiliari)	200,00 €	600,00 €
Servei tècnic mínim 4h	210,00 €	210,00 €
Consergeria mínim 4 hores	102,00 €	102,00 €
Total servei mínim	**302 € - 512 €**	**702 – 912 €**
Sala de Pous		
Taxa	200,00 €	600,00 €
Consergeria mínim 4 hores	102,00 €	102,00 €
Total servei mínim	**302,00 €**	**702,00 €**

Condicions generals d'ús de la Casa de les Aigües:

1. Les activitats a programar a la Casa de les Aigües prioritzaran de forma general seguint aquests criteris:
1r. Actes de la Regidoria de Cultura i Patrimoni
2n. Actes d'altres departaments municipals
3r. Actes culturals d'entitats o col·lectius locals
4t. Altres activitats d'explotació externa
2. Els imports d'autorització d'ús venen determinats pels espais a utilitzar així com el temps d'ús.
3. El període mínim *d'autorització d'ús és de 4 hores,* incloent muntatge, execució i desmuntatge. L'excés d'hores es facturarà per trams sencers d'una hora. A partir de 7 hores seguides es poden establir 2 hores de descans no computables.
4. L'autorització d'ús dels espais es farà en funció de la seva disponibilitat i sempre amb preferència per a actes oberts de caràcter cultural. Les activitats han de ser d'interès general i sense discriminació per raó de sexe, orientació i/o identitat sexual, raça o
ideologia, no discriminatòries per a persones amb discapacitat física i/o intel·lectual i respectuoses amb els drets humans.
5. L'autorització d'ús dels espais es farà dins de l'horari habitual del centre, en cas excepcional, si s'autoritza l'ús d'espais fora de l'horari habitual, els interessats hauran d'abonar el cost del servei de consergeria segons les tarifes vigents.
6. Les sol·licituds d'ús de la Casa de les Aigües es realitzaran mitjançant instància al registre general de l'Ajuntament. La demanda s'haurà de presentar amb una antelació de 30 dies, com a mínim, abans del dia de l'activitat. En tots els casos, serà obligatori complimentar una fitxa d'activitat amb les dades i condicions necessàries. En cas que la petició no es pugui satisfer en un equipament per motius de programació o tipologia d'ús, es procurarà derivar a altres equipaments en què sigui viable. Una vegada confirmada la reserva, es determinaran els serveis i les condicions particulars de l'activitat que el sol·licitant estarà obligat a complir. També es farà la corresponent valoració econòmica i es signarà la fitxa d'activitat definitiva, com acord entre les parts.
7. En tot cas, els beneficiaris de l'autorització d'ús de l'espai hauran de respectar les normatives de funcionament intern específiques de cada equipament i l'aforament màxim de la sala sala tal i com es defineixen al document "Normes d'ús de la Casa de les Aigües
8. Les activitats a realitzar en l'autorització d'ús d'aquests espais, hauran de complir amb les condicions de seguretat, organització i imatge de l'Ajuntament. Amb caràcter general està prohibit el consum de begudes ,menjar i fumar.
Sota cap circumstància es podrà superar l'aforament màxim de cadascun dels espais. El dret d'admissió serà exercit per la direcció tècnica de l'espai corresponent.
9. Es respectarà en tot moment el caràcter públic dels béns cedits i s'atendrà sempre les indicacions dels responsables de l'espai.

10. El personal de l'espai vetllarà per l'acompliment de les normes de bon ús i respecte, tant d'instal·lacions com de persones, i actuarà amb les pautes següents:
- donarà a conèixer la normativa als usuaris/àries del centre
- denegarà l'ús de les instal·lacions a les persones que no atenguin a aquesta normativa.
En el cas d'anomalies atribuïbles a usos negligents, incívics o inadequats, el promotor haurà de satisfer els costos de la reparació o reposició dels danys causats.
11. Es fixen unes taxes per l'autorització d'ús, que es determinen en aquestes dues tipologies:
- un import preferent per a entitats locals legalment constituïdes sense ànim de lucre
- un import general dirigit a entitats de fora del municipi, empreses i particulars.
Aquests imports inclouen les següents despeses específiques:
- les taxes derivades de l'ús de l'espai,
- les dels serveis tècnics necessaris
- altres despeses complementàries de l'activitat (reforç material i personal tècnic, etc).
12. Les despeses previstes que generi l'activitat hauran d'estar pagades abans de la realització de l'acte.
13. El promotor es fa responsable de totes les despeses que generi l'activitat organitzada, inclosos impostos, assegurances, drets d'autors, etc.
Les despeses específiques de cada activitat seran satisfetes pel promotor de l'acte en tots els casos. Aquestes despeses seran definides segons les normatives pels responsables dels equipaments.
14. En aquelles activitats on les necessitats organitzatives superin els serveis bàsics establerts, i/o el material que disposa cada espai, els costos de les ampliacions aniran a càrrec del sol·licitant.
15. En els espais que disposen de servei de consergeria, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual d'obertura de l'espai, els interessats hauran d'abonar el cost d'aquest servei, segons els preus vigents.
16. En qualsevol ús de la Casa de les Aigües, tots els serveis tècnics, així com qualsevol ampliació tècnica o de personal, s'haurà d'abonar directament a les empreses adjudicatàries dels serveis.

E) Per la celebració de matrimonis
A la sala de plens de la Casa de la Vila i espais de la Casa de les Aigües, els qui es rebin aquest servei, satisfaran les tarifes següents:

Sala de plens

	Tarifa per servei
En dies laborables	102,00 €
Dissabtes, diumenges i altres festius	153,00 €

Casa de les Aigües:

Casa del Maquinista i jardins	Tarifa per servei (fins a 2 hores)	Hores extres (tarifa / hora)
En dies laborables	153,00 €	76,50 €
Dissabtes	204,00 €	102,00 €

F) Autoritzacions d'ús de les sales d'exposicions i seus d'entitats:
1. En les exposicions que siguin de creació, l'artista cedirà una obra al fons d'art de l'Ajuntament.

G) Condicions d'ús general

1. L'Ajuntament podrà cedir l'ús dels espais de forma puntual per al desenvolupament d'activitats cíviques, d'interès general obertes a la població i podrà establir acords i

convenis amb entitats públiques o privades per a autoritzacions d'espais de forma temporal que serveixin com a seu social de l'entitat.

2. L'autorització d'ús dels espais es farà en funció de la seva disponibilitat i sempre amb preferència per a actes oberts de caràcter cultural, educatiu i cívic o relacionats amb el món associatiu. Les activitats han de ser d'interès general i sense discriminació per raó de sexe, orientació i/o identitat sexual, raça o ideologia, no discriminatòries per a persones amb discapacitat física i/o intel·lectual i respectuoses amb els drets humans.

3.L'autorització d'ús dels espais es farà dins de l'horari habitual del centre, en cas excepcional, si s'autoritza l'ús d'espais fora de l'horari habitual, els interessats hauran d'abonar el cost del servei de consergeria segons les tarifes vigents.

4. Les sol·licituds d'ús de qualsevol espai escènic es realitzaran mitjançant instància al registre general de l'Ajuntament. La demanda s'haurà de presentar amb una antelació de 30 dies, com a mínim, abans del dia de l'activitat.
En tots els casos, serà obligatori complimentar una fitxa d'activitat amb les dades i condicions necessàries.
En cas que la petició no es pugui satisfer en un equipament per motius de programació o tipologia d'ús, es procurarà derivar a altres equipaments en què sigui viable.
Una vegada confirmada la reserva, es determinaran els serveis i les condicions particulars de l'activitat que el sol·licitant estarà obligat a complir. També es farà la corresponent valoració econòmica i es signarà la fitxa d'activitat definitiva, com acord entre les parts.

5. En cas de diverses sol·licituds simultànies per als espais cívics, s'establirà l'ordre de preferència següent:
- Actes organitzats per l'Ajuntament de Montcada i Reixac
- Actes organitzats per entitats sense ànim de lucre inscrites al registre municipal d'entitats
- Actes organitzats per entitats sense ànim de lucre no locals.
- Particulars i empreses

6. En tot cas, els beneficiaris de l'autorització d'ús de l'espai hauran de respectar les normatives de funcionament intern específiques de cada equipament i l'aforament màxim de la sala.

A les sales polivalents de qualsevol equipament si fos necessari contractar equips de so addicionals i personal tècnic especialitzat, els imports s'atendran a l'adjudicació vigent.

7. Les activitats a realitzar en l'autorització d'ús d'aquests espais, hauran de complir amb les condicions de seguretat, organització i imatge de l'Ajuntament. Amb caràcter general està prohibit el consum de begudes, menjar i fumar en els espais escènics.
Sota cap circumstància es podrà superar l'aforament màxim de cadascun dels espais.
El dret d'admissió serà exercit per la direcció tècnica de l'espai corresponent.

8. Es respectarà en tot moment el caràcter públic dels béns cedits i s'atendrà sempre les indicacions dels responsables de l'espai.
El personal de l'espai vetllarà per l'acompliment de les normes de bon ús i respecte, tant d'instal·lacions com de persones, i actuarà amb les pautes següents:
- donarà a conèixer la normativa als usuaris/àries del centre
- denegarà l'ús de les instal·lacions a les persones que no atenguin a aquesta normativa.

En el cas d'anomalies atribuïbles a usos negligents, incívics o inadequats, el promotor haurà de satisfer els costos de la reparació o reposició dels danys causats.

9. Es fixen unes taxes per l'autorització d'ús, que es determinen en aquestes dues tipologies:

- un import preferent per a entitats locals legalment constituïdes sense ànim de lucre
- un import general dirigit a entitats de fora del municipi, empreses i particulars.

Aquests imports inclouen les següents despeses específiques:

- les taxes derivades de l'ús de l'espai,
- les dels serveis tècnics necessaris
- altres despeses complementàries de l'activitat (reforç material i personal tècnic, etc).

10. Les despeses previstes que generi l'activitat hauran d'estar pagades abans de la realització de l'acte.

11. El promotor es fa responsable de totes les despeses que generi l'activitat organitzada, inclosos impostos, assegurances, drets d'autors, etc.
Les despeses específiques de cada activitat seran satisfetes pel promotor de l'acte en tots els casos. Aquestes despeses seran definides segons les normatives pels responsables dels equipaments.

12. En aquelles activitats on les necessitats organitzatives superin els serveis bàsics establerts, i/o el material que disposa cada espai, els costos de les ampliacions aniran a càrrec del sol·licitant.

13. En els espais que disposen de servei de consergeria, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual d'obertura de l'espai, els interessats hauran d'abonar el cost d'aquest servei, segons els preus vigents.

14. En qualsevol dels espais escènics, tots els serveis tècnics, així com qualsevol ampliació tècnica o de personal, s'haurà d'abonar directament a les empreses adjudicatàries dels serveis.

H) Ús de recursos materials i serveis:

MATERIAL	TARIFA
cadires / unitat/ dia	0,41 €
generador 80 kW (per servei)	1.118,79 €
generador 40 kW (per servei)	1.029,89 €
Entarimat 6x4 amb una escala	278,93 €
Entarimat 6x8 amb una escala	538,11 €
Entarimat 10x8 amb una escala	846,66 €
Taules de 200 x 80 cm / unitat/ dia	4,08 €
Bancs 200 cm unitat / dia	1,15 €
Tanques metàl·liques / unitat /dia	3,06 €
Carpes plegables / unitat /dia	40,80 €
Graelles per a brases /unitat /dia	45,90 €
Bidons / unitat / dia	15,30 €
SERVEIS	PREU
Preu/h responsable equip	18,35 €
Preu/h Xofer 1a	16,83 €
Preu/h Xofer 2a	14,49 €
Preu/h Peó	11,48 €

Preu/h Peó- Inserció	10,65 €
Preu/h responsable equip – festiu	29,58 €
Preu/h Xofer 1a- festiu	27,54 €
Preu/h Xofer 2a- festiu	26,52 €
Preu/h Peó – festiu	18,36 €
Preu/h Peó- Inserció- Festiu	17,34 €
Preu/h Responsable equip- Festiu nocturn	33,66 €
Preu/h Xofer de 1a- Festiu nocturn	31,62 €
Preu/h Xofer de 2a- Festiu nocturn	27,54 €
Preu/h Peó – Festiu nocturn	21,42 €
Preu/h Peó inserció- festiu nocturn	19,38 €
Preu/h Camió de + 3.500Kg	20,40 €
Preu/h Camió de + 3.500Kg amb servei grua	20,40 €
Preu/h Camió 3.500kg	15,30 €
Preu/h Furgoneta servei de remolc	15,30 €

1. El material s'haurà de demanar per mitjà del model específic de sol·licitud d'infraestructures i s'ha de presentar al Registre de l'Ajuntament amb una antelació mínima de 21 dies laborables. Si l'activitat es realitza entre els mesos de maig i agost l'antelació en la presentació de les sol·licituds haurà de ser de 30 dies laborables. Per a les activitats que es realitzin durant el mes de setembre les peticions hauran d'entrar com a molt tard el 15 de juliol.
2. Les peticions presentades per entitats hauran d'anar signades per algun membre de la Junta Directiva: president/a, secretari/a o tresorer/a.
3. Totes les entitats que demanin material hauran de deixar un dipòsit de 100,00€ en garantia de possibles desperfectes que es puguin causar als materials cedits o per a respondre de la seva pèrdua. Retornat el material i comprovat que no hi ha cap pèrdua i/o desperfecte, aquell dipòsit serà retornat; en altre cas dit import serà retingut a compte fins la liquidació del deute que es meriti.
4. Per comprovar si ha hagut alguna pèrdua o deteriorament de materials, a l'entrega i a la recollida de les infraestructures, podrà haver un responsable municipal o una persona de l'empresa adjudicatària del servei, que juntament amb un responsable de l'entitat comprovaran el material que es lliura i es recull.
5. En tot cas, les sol·licituds de material es regiran per la normativa d'autorització d'infraestructures vigent.

Article 5è. Beneficis fiscals / Bonificacions
No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute que no estiguin reconeguts en aquesta Ordenança o altra legislació aplicable:

- En les sales i aules dels equipaments cívics les associacions sense finalitat de lucre, legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, podran obtenir una bonificació indirecta per a la compensació de la taxa a satisfer en activitats gratuïtes i obertes a la ciutadania, i en l'autorització d'ús d'espais com a seu d'entitats.
- En les activitats desenvolupades en els espais dels equipaments cívics, organitzades per entitats sense ànim de lucre inscrites en el registre municipal d'entitats, en les que la participació o assistència comporti algun tipus de pagament i quan aquestes activitats estiguin incloses en el projecte anual de l'entitat i en la programació de dinamització del equipaments cívics, s'aplicarà un bonificació del 50% de la taxa.
- Quan la participació i assistència en les activitats desenvolupades en els espais dels equipaments cívics, desenvolupades per entitats amb ànim de lucre, per empreses o particulars, comportin algun tipus de pagament per part de les

persones assistents o participants, no s'aplicarà cap tipus de bonificació i el preu de les autoritzacions d'ús d'aules i sales s'incrementarà en un 50%.

Espais Escènics

- En els espais escènics les associacions sense finalitat de lucre, legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, podran obtenir una bonificació indirecta per a la compensació de la taxa a satisfer, en actes d'interès cultural, sense entrada de cobrament i oberts a la ciutadania.
- Així mateix, l'Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de les taxes, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquestes, o els procediments de liquidació o recaptació.
- No s'aplicarà cap tipus de bonificació quan les entitats sense o amb ànim de lucre fixin un preu d'entrada.
- No s'aplicarà cap tipus de bonificació quan els actes programats en els espais escènics no siguin estrictament culturals.
- Quan les entitats sense ànim de lucre cobrin entrada per l'assistència als actes o a les activitats desenvolupades en els espais escènics i/o espais dels equipaments cívics, la taxa a satisfer serà per actuació i no per dia.
- Quan les entitats amb ànim de lucre, empreses i/o particulars cobrin entrada d'import igual o superior a 20 € per a l'assistència als actes o a les activitats desenvolupades en els espais escènics, s'augmentarà en un 50% el preu de la taxa per actuació.
- En els espais escènics, s'establiran preus per a assaig fora del dia de l'actuació, seran del 50 % de la taxa i del 100% dels serveis tècnics.
- Les escoles públiques i concertades del municipi podran utilitzar 1 dia l'any la sala Joan Dalmau de l'Espai Cultural Kursaal o la sala Xavier Fàbregas de l'Auditori Municipal, per realitzar activitats de caire cultural o educatiu, de forma gratuïta. L'autorització d'ús serà proporcional al nombre d'alumnes que tingui l'escola, fins a un màxim de 2 dies l'any.
- En els actes de caire solidari que s'organitzin ens els equipaments cívics i/o espais escènics municipals promoguts per entitats sense ànim de lucre per a la captació i/o recollida de fons i de materials amb l'objectiu de fer-ne la donació a ONG's o ONGD's o a entitats sense ànim de lucre l'objecte de les quals sigui la cooperació i/o actes solidaris, es bonificarà la taxa d'ús d'autorització de l'espai, amb el compromís per part de l'entitat organitzadora de trametre a l'Ajuntament el comprovant de donació a l'entitat receptora en el termini màxim de 3 mesos a comptar des del moment que l'entitat organitzadora hagi rebut la liquidació de la recaptació. En el cas de no rebre el comprovant dins del termini establert es procedirà al cobrament de la taxa a l'entitat organitzadora. Els serveis tècnics i els serveis de consergeria que es requereixin per a dur a terme l'acte solidari aniran a càrrec de l'entitat organitzadora que haurà de pagar directament a l'adjudicatari dels diferents serveis.
- En els actes de caire solidari que s'organitzin ens els equipaments cívics i/o espais escènics municipals promoguts per particulars o per empreses per a la captació i/o recollida de fons i de materials amb l'objectiu de fer-ne la donació a ONG's o ONGD's o a entitats sense ànim de lucre l'objecte de les quals sigui la cooperació i/o actes solidaris, no hi ha cap tipus de bonificació.
- No s'aplicarà cap tipus de bonificació en els actes de caire solidari organitzats en els equipaments cívics i/o espais escènics municipals quan la captació i/o recollida de fons no vagi destinada a ONG's, ONGD's o a entitats sense ànim de lucre l'objecte de les quals sigui la cooperació i/o a actes solidaris.
- Els partits polítics hauran de fer efectiva sempre la taxa corresponent a l'autorització d'ús dels espais municipals.

Casa de les Aigües

- En els espais susceptibles de cessió de la Casa de les Aigües les associacions sense finalitat de lucre, legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, podran obtenir una bonificació indirecta per a la compensació de la taxa a satisfer, en actes d'interès cultural, sense entrada de cobrament i oberts a la ciutadania.
- Així mateix, l'Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de les taxes, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquestes, o els procediments de liquidació o recaptació.
- No s'aplicarà cap tipus de bonificació quan les entitats sense o amb ànim de lucre fixin un preu d'entrada.
- No s'aplicarà cap tipus de bonificació quan els actes programats en els espais escènics no siguin estrictament culturals.
- Quan les entitats amb ànim de lucre, empreses i/o particulars cobrin entrada d'import igual o superior a 20 € per a l'assistència als actes o a les activitats desenvolupades en els espais susceptibles de cessió de la Casa de les Aigües , s'augmentarà en un 50% el preu de la taxa per cessió .
- En els actes de caire solidari que s'organitzin ens els espais susceptibles de cessió de la Casa de les Aigües promoguts per entitats sense ànim de lucre per a la captació i/o recollida de fons i de materials amb l'objectiu de fer-ne la donació a ONG's o ONGD's o a entitats sense ànim de lucre l'objecte de les quals sigui la cooperació i/o actes solidaris, es bonificarà la taxa d'ús d'autorització de l'espai, amb el compromís per part de l'entitat organitzadora de trametre a l'Ajuntament el comprovant de donació a l'entitat receptora en el termini màxim de 3 mesos a comptar des del moment que l'entitat organitzadora hagi rebut la liquidació de la recaptació. En el cas de no rebre el comprovant dins del termini establert es procedirà al cobrament de la taxa a l'entitat organitzadora. Els serveis tècnics i els serveis de consergeria que es requereixin per a dur a terme l'acte solidari aniran a càrrec de l'entitat organitzadora que haurà de pagar directament a l'adjudicatari dels diferents serveis.
- En els actes de caire solidari que s'organitzin ens els espais susceptibles de cessió de la Casa de les Aigües promoguts per particulars o per empreses per a la captació i/o recollida de fons i de materials amb l'objectiu de fer-ne la donació a ONG's o ONGD's o a entitats sense ànim de lucre l'objecte de les quals sigui la cooperació i/o actes solidaris, no hi ha cap tipus de bonificació.
- No s'aplicarà cap tipus de bonificació en els actes de caire solidari organitzats en els espais susceptibles de cessió de la Casa de les Aigües quan la captació i/o recollida de fons no vagi destinada a ONG's, ONGD's o a entitats sense ànim de lucre l'objecte de les quals sigui la cooperació i/o a actes solidaris.
- Els partits polítics hauran de fer efectiva sempre la taxa corresponent a l'autorització d'ús dels espais municipals.

Article 6è. Meritació

L'obligació de pagament neix en el moment de demanar qualsevol dels serveis abans referits, o pel fet d'estar ocupant un espai de titularitat municipal.

Article 7è. Pagament

Els obligats al pagament han de fer efectiva la taxa que correspongui abans de la prestació del servei, la qual cosa han d'acreditar degudament. L'Ajuntament exigirà aquestes taxes en règim d'autoliquidació, llevat del supòsit previst en l'article 5 d'aquesta ordenança.

Les tarifes establertes en aquesta ordenança seran exigibles sense perjudici d'aquelles que s'acreditin per a l'actuació administrativa a desenvolupar per la tramitació de la corresponent autorització, si s'escau.

La falta de pagament de la taxa corresponent donarà lloc, si s'escau, a la revocació de l'autorització administrativa concedida per efectuar la utilització privativa o l'aprofitament especial de què es tracti.

Article 8è. Responsabilitat
De conformitat amb el que preveu l'article 24, paràgraf cinquè del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o deterioració del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que fos procedent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.
Si els danys són irreparables, el municipi serà indemnitzat en la quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import de la deterioració dels danyats.
L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments previstos en aquest article.

Article 9è. Normes de gestió
1. Les persones o entitats interessades en l'obtenció de l'autorització corresponent per les utilitzacions privatives o aprofitaments especials i els serveis addicionals a què es refereix la present ordenança, hauran de presentar a l'Ajuntament l'oportuna sol•licitud.
2. Els interessats hauran d'abonar, en el moment de retirar l'autorització d'ús, l'import de la taxa corresponent en funció de les hores autoritzades i les despeses de serveis extres previstes, si és el cas.
3. Posteriorment a la utilització de l'espai s'efectuarà una autoliquidació complementària per tal de regular la liquidació inicial en funció de les hores reals utilitzades. També es repercutirà a l'interessat l'excés de les despeses produïdes.
4. Si es considera necessària la utilització de serveis extres com neteja especial, tècnic de so, seguretat privada, catering i altres, aquesta es farà a través dels proveïdors habituals de l'Ajuntament i es pagarà a part en funció del pressupost que s'estableixi per a cada necessitat concreta.

Article 11è. Infraccions i sancions
En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementin i la desenvolupin.

Disposició addicional
Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques, reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final
Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19 REGULADORA DE LA TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE PORTADES, APARADORS I VITRINES I PER LA INSTAL·LACIÓ D'ANUNCIS O DISTRIBUCIÓ DE PUBLICITAT EN EL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.ñ) i 20.3.s) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis ocupant terrenys de domini públic local, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per:

1. La instal·lació de portades, aparadors i vitrines.
2. La instal·lació d'anuncis en terrenys de domini públic local.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa, o els que se'n beneficiïn de l'aprofitament, si van procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària, i als articles corresponents de l'Ordenança Fiscal General.

2. La responsabilitat s'exigirà en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.

3. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció o reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import.

4. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantia igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels danyats.

L'Ajuntament no podrà condonat totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a què es refereix aquest apartat.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è. Quotes tributàries

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes següents:

1.1. Tarifa primera	
Portades, aparadors, vitrines i rètols amb volada sobre la via pública, dels tipus que s'indiquen, i segons la categoria del carrer, les tarifes s'aplicaran per m² o fracció/trimestre:	
Carrers 1ª categoria :	
Tipus A	15,00 €
Tipus B	20,00 €
Tipus C	23,00 €
Carrers 2ª i 3ª :	
Tipus A	11,00 €
Tipus B	15,00 €
Tipus C	18,00 €
1.2. Tarifa segona:	
Instal·lacions publicitàries fixes que ocupin terrenys de domini públic	
Per any i m² o fracció	93,00 €
1.3. Tarifa tercera :	
Per l'autorització d'inserció d'un cartell publicitari a cada una de les columnes d'informació establertes	11,00 €

2.Quan la base de l'autorització estigui subjecta a dues o més vies, de diversa categoria, s'ha d'aplicar el tipus assenyalat per a la superior.
3. Quan els anuncis es refereixin a activitats socials o benèfico-docents, les tarifes es reduiran en un 50 per cent.
4. L'ampliació de l'aprofitament i espai ocupat necessita l'autorització de l'Ajuntament.

Article 7è. Meritació
1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Quan s'ha produït la instal·lació de portades, aparadors, vitrines o la instal·lació d'anuncis, o distribució de publicitat, sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu
1. Quan el gaudiment dels aprofitaments especials hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal dels aprofitaments especials s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst a continuació :

a) Quan s'iniciï l'activitat durant el primer semestre s'abonarà, en concepte de taxa corresponent a aquell exercici, la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.
b) Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici es procedirà a la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

3.Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials o, per causes no imputables al subjecte passiu, no es puguin instal·lar les portades, aparadors i vitrines o els anuncis, o altres activitats publicitàries, que originen l'acreditament d'aquesta taxa, procedirà la devolució del 100% de l'import satisfet o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 9è. Declaració

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de demanar la llicència corresponent a l'aprofitament o activitats sol·licitats. Per part dels serveis tècnics municipals competents s'ha de comprovar les declaracions formulades. Qualsevol qüestió a aclarir s'ha de comunicar als sol·licitants a efectes de poder-ho corregir.

2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que els funcionaris municipals competents prestin l'assistència necessària per a determinar el deute.

Article 10è. Padrons fiscals

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es practicarà pel sistema d'autoliquidació com s'ha dit, i la taxa d'exercicis successius es girarà per mitjà del corresponent padró fiscal i es notificarà col·lectivament en el període recaptatori prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20 REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES, TENDALS, TRIBUNES I ELEMENTS ANÀLEGS ANNEXES A ESTABLIMENTS, AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.l) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats, tendals i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats, tendals, i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. No estaran subjectes al pagament de la taxa els fets imposables que tinguin lloc en el marc de les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 la Llei General Tributària i als articles corresponents de l'Ordenança Fiscal General.
2. La responsabilitat s'exigirà en els temps i d'acord amb el procediment previst a la Llei General tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.
3. Quan l'aprofitament especial porti aparellat el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import.
L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a què es refereix aquest apartat.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è. Tarifes

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes següents:

1.1. Tarifa primera	
A) Per cada m^2 o fracció ocupada, segons la categoria del carrer, per any :	
· Carrer Major i zones de vianants	35,70 €
· Carrers 1ª categoria	30,60 €
· Carrers 2ª categoria	28,56 €
· Carrers 3ª categoria	25,50 €
B) Per cada m^2, segons la categoria del carrer, i de la temporada d'estiu/hivern (definides a l'ordenança de via pública), sempre que no tingui llicència per ocupació anual	
· Carrer Major i zones de vianants	21,42 €
· Carrers 1ª categoria	18,36 €
· Carrers 2ª categoria	17,34 €
· Carrers 3ª categoria	15,30 €
1.2. Tarifa segona :	
· Festes Majors i altres dies, cada m2 o fracció ocupada i dia	4,08 €
1.3.Tarifa tercera :	
· Tendals o elements similars fixats a la via pública, per cada m2 o fracció i any.	10,71 €
Altres elements fora dels espais de terrassa autoritzats, (expositors, anuncis informatius de l'establiment i similars, per m^2 o fracció (cada element);	
· Fins a un mes, per dia i m.2 o fracció	0,51€ (mínim 12,24€)
· Fins a un semestre, per dia i m2 o fracció	0,41€ (mínim 66,3€)
· Fins a un any, per dia i m2 o fracció	0,31€ (mínim 91,8€)

2. Regles particulars d'aplicació de la taxa:

a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.
b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
c) Quan la base de l'autorització estigui subjecta a dues o tres vies, de diversa categoria s'ha d'aplicar el tipus assenyalat per a la superior.
d) L'ampliació de l'aprofitament i espai ocupat necessita l'autorització de l'Ajuntament
e) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i temporals, quan el període comprengui una part de l'any natural. Una vegada exhaurit l'aprofitament temporal i a petició de l'interessat, es podrà ampliar per un trimestre l'autorització, prorratejant la tarifa anual. L'aprofitament també podrà ser per dies consecutius o intermitents o per determinades festivitats de l'any. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.
f) Les taules, cadires i altres elements regulats en aquesta Ordenança s'han de col·locar deixant lliure per al pas de vianants una amplada de al menys 90 cm entre la vorada i la línia de façana.

Article 7è. Meritació

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís pagar l'import de les taxes quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials, segons es disposa en l'article 9 següent.

3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

2. Quan la duració temporal dels aprofitaments especials s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst a continuació :

a) Quan s'iniciï l'activitat durant el primer semestre s'abonarà, en concepte de taxa corresponent a aquell exercici, la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.
b) Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici es procedirà a la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

3.Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials o, per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució del 100% de la taxa satisfeta o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 9è. Declaració

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de demanar la llicència corresponent a l'aprofitament o activitats sol·licitats. Per part dels serveis tècnics municipals competents s'ha de comprovar les declaracions formulades. Qualsevol qüestió a aclarir s'ha de comunicar als sol·licitants a efectes de poder-ho corregir.

2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que els funcionaris municipals competents prestin l'assistència necessària per a determinar el deute.

Article 10è. Padró fiscal

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es practicarà pel sistema d'autoliquidació com s'ha dit, i la taxa d'exercicis successius es girarà per mitjà del corresponent padró fiscal i es notificarà col·lectivament en el període cobratori prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21 REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, INSTAL·LACIONS PER A ESPECTACLES O ATRACCIONS, SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC, INDÚSTRIES DEL CARRER I ACTIVITATS AMBULANTS, INSTAL·LACIÓ D'APARELLS AUTOMÀTICS, RODATGE CINEMATOGRÀFIC, I PRÀCTIQUES D'AUTOESCOLES

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.n) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de parades dels mercats ambulants, altres parades, barraques, casetes de venda, instal·lacions per a espectacles o atraccions situats en terrenys d'us públic, i indústries del carrer i activitats ambulants, instal·lació d'aparells automàtics (d'esbarjo, expenedors, caixers, etc.), rodatge cinematogràfic, i pràctiques d'autoescoles, que es regirà per la present Ordenança fiscal, i en el seu cas, per l'Ordenança municipal reguladora dels mercats de venda no sedentària, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió de 27 d'abril de 2017.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades dels mercats ambulants, altres parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i activitats ambulants, instal·lació d'aparells automàtics, rodatge cinematogràfic, i pràctiques d'autoescoles.

2. L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la llicència corresponent, l'autorització o la concessió municipal, o pel simple ús o gaudi del domini públic local sense posseir l'autorització, llicència o concessió municipal corresponent.

3. No estaran subjectes al pagament de la taxa els fets imposables que tinguin lloc en el marc de les activitats d'interès municipal que així siguin declarades pel Ple.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa, o els que se'n beneficiïn de l'aprofitament, si van procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària, i als articles corresponents de l'Ordenança fiscal General.

2. La responsabilitat s'exigirà en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.

3. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció o reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import.

4. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantia igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels danyats.

L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a què es refereix aquest apartat.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è. Tarifes

1.La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes següents:

1.1.Tarifa primera

Parades del mercat setmanal:

1.1.1. Mercat de Montcada Centre: Per metre lineal i any	
- Fruites i verdures	140,96 €
- Resta productes	125,26 €
1.1.2. Altres mercats: Per metre lineal i any	74,05 €
- Fruites i verdures	88,74 €
1.1.3 Quan es transmeti la llicència de mercat de marxants, pels tràmits del canvi de titularitat es percebrà 188,70€ Si la transmissió és per causa de mort, es bonificarà un 50%.	

1.2 Tarifa segona

Parades, casetes, barraques, instal·lacions per espectacles, atraccions, venda ambulant a braç, en Fires i Festes majors, etc.

1.2.1 Fires, i Festa Major Montcada Centre

A) Gronxadors, globus inflables, aparells voladors, llits elàstics, cavallets, cotxes de xoc i en general qualsevol mena d'aparells o atraccions similars:	Imports
Fins a 50 m² de superfície	133,82 €
Fins a 100 m² de superfície	198,08 €
Fins a 200 m² de superfície	283,66 €
Fins a 300 m² de superfície	390,76 €
Més de 300 m² de superfície	749,39 €

La superfície dels aparells i atraccions circulars s'obtindrà de multiplicar π (pi = 3,1416) pel seu radio al quadrat; $A = \pi \cdot r^2$.

B) Aparells i atraccions que, amb independència de la seva amplària horitzontal, arribin a una alçada (en funcionament), igual o superior als 4 metres	393,72 €
C) Altres espectacles, per metre lineal o fracció	6,43 €
D) Jocs infantils sense moviment (pesca de peixos, etc), per metre lineal o fracció	16,22 €
E) Parades, casetes, instal·lacions, etc per a la venda o consumició de	15,66 €

menjars o/i begudes (inclòs gelats, massa fregida, llaminadures, etc) per metre lineal o fracció	
F) Parades, casetes, etc, per a la venda de joguines, bijuteria, flors, o altres productes no comestibles, per metre lineal o fracció	15,86 €
G) Casetes de tir, tómboles, etc per metre lineal o fracció	39,17 €
H) Venda ambulant a braç de globus, quincalles, bastons, flors, o altres articles	12,29 €

1.2.2 Fires i Festes Majors altres barris
S'aplicarà els mateixos barems que a Montcada Centre, però amb una reducció del 30%.

1.2.3. Circs

- Fins a 100 m²…	95,06 €
- Més de 100 m², per cada 100 m² o fracció	142,09 €

1.2.4 Notes comuns a aplicar en aquest epígraf :
A) Les taxes s'incrementaran en un 10% en concepte de neteja i manteniment de l'espai a utilitzar. D'altra banda, per la connexió elèctrica es satisfarà 35,90 € i per aigua 27,34 € per habitatge. Es permetrà la instal·lació d'una sola caravana com habitatge, en els terrenys adjacents, per cada una de les instal·lacions recreatives autoritzades.
B) Quan l'interessat demani lloc per a la festa de l'any en curs haurà d'aportar, la documentació i acreditar haver pagat íntegra la taxa corresponent a l'aparell o atracció tipificada, com a màxim i de manera excepcional el dia que es faci la medició d'espais. Si en el moment de la instal·lació de les atraccions/parades, no es presentés, tindrà una penalització del 100% de la taxa.
C) Les reserves que, segons costum entre els firaires es facin per l'any següent, seran respectades pel seu ordre i, per aquest concepte, s'abonarà el 10% de la taxa.

1.3. Tarifa Tercera:

Parades, barraques, o instal·lacions de venda fixes, amb periodicitat discontinua:
1.3.1.Parades, barraques, instal·lacions de venda fixa:

Venda de flors	250,61€/any
Venda massa fregida	36,68 € any/m^2
Venda de gelats	158,81 €/temporada
Barbacoes i similars	46,41 €/any/m^2
Venda altres productes	30,7 €/any/m^2
Parades en dies aïllats o en festivitats com St. Jordi, Tots Sants, Rams , etc	6,73 €/dia/m lineal

1.4.Tarifa Quarta

Aparells automàtics:

1.4.1.Caixers permanents i similars d'entitats bancàries	294,88 €/any
1.4.2.Aparells d'esbarjo, entreteniment o venda	155,65 €/any
1.4.3.Aparells automàtics permanents, auto-venda i similars	224,81 €

1.5. Tarifa Cinquena

Rodatge cinematogràfic	14,74 €/dia
Quota mínima	140,96 €

1.6. Tarifa Sisena

Practiques d'autoescoles:	
Fins a 100 metres lineals	30,7 €/mes
Per cada metre o fracció d'excés, fins a 50 m. Lineals	5,81 €

1.7. Tarifa setena
Ocupació de la via pública per la realització d'actuacions diverses que no estiguin contemplades en altres tarifes, així com les que comprenguin regulació, control o modificació del trànsit, per a facilitar la circulació de vehicles, diferent de l'habitual, la taxa és de 9,79 € /dia/m², amb un mínim de 271,12 €.

1.8 Tarifa vuitena
Instal·lació de casetes mòbils per a la venda d'articles pirotècnics:

ID	NOM	DESCRIPCIÓ	Tarifa (€)
1	Av. Europa	Av. Europa, 21-23	1.701,07 €
2	Pça. Francesc Macià	C. Baix de Sant Pere cantonada Pça. Francesc Macià	354,49 €
3	C. Can Tapiola	C. Can Tapiola cantonada C. Bach	354,49 €
4	C. Castelló	C. Castelló cantonada C. Eivissa	2.125,70 €
5	C. Vinyes	C. Vinyes	461,46 €
6	C. Can Cuiàs	C. Can Cuiàs front del restaurant Can Cuyàs	461,46 €

2. Correspon a les ubicacions les següents coordenades:

ID	NOM	X (UTM)	Y (UTM)	Latitud	Longitud
1	Av. Europa	431678,869	4594489,687	41.497269620	2.180329303
2	Pça. Francesc Macià	431904,804	459025,600	41.493108946	2.183088415
3	C. Can Tapiola	431393,932	4593501,474	41.488344783	2.177028429
4	C. Castelló	432105,010	4594202,009	41.494714781	2.185466779
5	C. Vinyes	431596,090	4591342,547	41.468917527	2.179694925
6	C. Can Cuiàs	431210,918	4590893,082	41.46483624	2.175133975

3. Quan la base de l'autorització estigui subjecta a dues o més vies, de diversa categoria, s'ha d'aplicar el tipus assenyalat per a la superior.
4. Quan la base sigui la superfície ocupada, s'hi ha d'incloure els espais ocupats pels annexos, com poden ser cotxes-habitacles, o de subministrament, maquinària o altres elements.
5. L'ampliació de l'aprofitament i espai ocupat necessita l'autorització de l'Ajuntament.

Article 7è. Meritació
1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís pagar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les

quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança, segons es disposa en l'article 9 següent.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu
1. Quan l'ocupació o aprofitament de les vies públiques hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament s'extingeix a diversos exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament, en que s'aplicarà el previst a continuació:
Quan s'iniciï l'activitat durant el primer semestre s'abonarà, en concepte de taxa corresponent a aquell exercici, la quota íntegra . Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.
Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici es procedirà a la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.
3. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials, o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució del 100% de la taxa satisfeta o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 9è. Declaració
1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de demanar la llicència corresponent a l'aprofitament o activitat sol·licitats. Per part dels serveis tècnics municipals competents s'ha de comprovar les declaracions formulades. Qualsevol qüestió a aclarir s'ha de comunicar als sol·licitants a efectes de poder-ho corregir.
2. Quan es sol·liciti autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que se li presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

Article 10è. Aprofitaments continuats
En supòsits d'aprofitaments continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament en el període cobratori prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició Addicional.
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA

Article 1r. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 m) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública que es regirà per la present Ordenança fiscal i, en el seu cas, per la normativa reguladora de les llicències per a la venda diaris revistes i altres publicacions periòdiques mitjançant quioscos situats a la via pública, aprovada pel Ple municipal de 23 de febrer de 2001.

Article 2n. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que resulti de la instal·lació de quioscos en la via pública. S'entén per quioscos construccions fixes que comporten transformació del domini públic i el seu l'emplaçament el determina l'Ajuntament al igual que les característiques i dimensions.

Article 3r. Subjectes passius
Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4t. Responsables i successors
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària i als articles corresponents de l'Ordenança Fiscal General.
2. La responsabilitat s'exigirà en el temps i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.
3. Quan l'aprofitament especial porti aparellat el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import.
L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a que es refereix aquest apartat.

Article 5è. Beneficis fiscals
1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a instal·lar quioscos en la via pública necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute que no estiguin reconeguts en aquesta Ordenança o altra legislació aplicable.

Article 6è. Quota tributària
1.La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes següents:

Quioscos dedicats a la venda de diaris, revistes, i altres publicacions periòdiques, per m² o fracció i any	52,00 €
Quioscos dedicats a la venda de begudes, cafès, refrescos, i similars, per m² o fracció i any	52,00 €

Quioscos dedicats a la venda de massa fregida, per m² o fracció, i any	40,00 €
Quioscos dedicats a la venda d'altres articles no inclosos en altra Tarifa anterior, per m² o fracció, i any	40,00 €

2. Les quantitats que s'estableixen en les tarifes anteriors s'aplicaran íntegrament als deu primers metres quadrats de cada ocupació. Cada metre quadrat d'excés tindrà un recàrrec del 20% en la quantitat fixada en la Tarifa corresponent.
3. La quantitat que estableix la tarifa s'incrementarà un 30% quan en el quiosc es comercialitzin articles en règim d'expositors en dipòsit.
4. L'ampliació de l'aprofitament i espai ocupat necessita l'autorització de l'Ajuntament.

Article 7è. Meritació
1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís pagar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de les ocupacions del domini públic regulades en aquesta Ordenança, segons es disposa en l'article 9 següent.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu
1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst a continuació :

a) Quan s'iniciï l'activitat durant el primer semestre s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici, la quota íntegra. Si l'inici de la activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.
b) Si es cessa en la activitat durant el primer semestre de l'exercici es procedirà a la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

3. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials, o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució del 100% de la taxa satisfeta o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 9è. Declaració
1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de demanar la llicència corresponent a l'aprofitament sol·licitat. Per part dels serveis tècnics municipals competents s'ha de comprovar les declaracions formulades. Qualsevol qüestió a aclarir s'ha de comunicar als sol·licitants a efectes de poder-ho corregir.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent, els elements de la declaració al objecte que els funcionaris municipals competents prestin l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el mateix abonaré.

4. Tractant-se d'utilitzacions que es prolonguin al llarg de diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document per a realitzar el pagament en les entitats bancàries col·laboradores.

No obstant això, la no recepció de l'esmentat document no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.

6. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa.

7. Quan no s'autoritzi l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui instal·lar els quioscos, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 10è. Padró fiscal
En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es practicarà pel sistema d'autoliquidació com s'ha dit, i la taxa d'exercicis successius es girarà per mitjà del corresponent padró fiscal i es notificarà col·lectivament en el període de cobrament prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició Addicional.
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final
Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23 REGULADORA DE LA TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA I TALLS O RESTRICCIONS DE CIRCULACIÓ PER ACTUACIONS ESPECIALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 h) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, i talls o restriccions de circulació per actuacions especials i col·locació de pilones que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, i talls o restriccions de circulació per actuacions especials, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 la Llei General Tributària i als articles corresponents de l'Ordenança Fiscal General.
2. La responsabilitat s'exigirà en el temps i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.
3. Quan l'aprofitament especial porti aparellat el deteriorament del domini públic local, el beneficiari sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import. L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a què es refereix aquest apartat.

Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis

públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.
3. Les persones que acreditin la condició legal de discapacitades estaran exemptes del pagament de la taxa per utilització d'una reserva d'estacionament.
4. En cas que es privés a un subjecte passiu, per causes d'interès públic i no imputables a la seva voluntat, de l'aprofitament d'un gual, s'aplicarà una bonificació del 10% en la liquidació anual de la taxa, sempre i quan aquesta privació li afecti un mínim de 40 dies durant l'any.
5. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució del 100% de la taxa satisfeta o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 6è. Quota tributària
1. La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb les tarifes següents :
1.1. Tarifa primera:

Entrada a locals o recintes ni industrials ni comercials:	Imports
A) Fins a 4 metres lineals, per any:	
a) En carrers de primera categoria	202,00 €
b) En carrers de segona categoria	182,00 €
c) En carrers de tercera categoria	167,00 €
B) Per cada 50 cm lineals de més o fracció, per any	
a) En carrers de primera categoria	31,00 €
b) En carrers de segona categoria	31,00 €
c) En carrers de tercera categoria	29,00 €

1.2. Tarifa Segona:
Entrada a locals o recintes comercials o industrials per aparcar o/i per a la càrrega i descàrrega de mercaderies en zones urbanes i polígons industrials:

A) Fins a 4 metres lineals, per any	285,00 €
B) Per cada 50 cm lineals de més o fracció, per any	50,00 €
C) Es fixa, en qualsevol cas, una quantitat màxima de	1.786,00 €

1.3. Tarifa tercera:
Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per a càrrega i descàrrega de materials, mercaderies etc.,

A) per obres o activitats de durada superior a un semestre, supeditades a l'horari de l'activitat, per metre lineal i any o fracció:	
a) En carrers de 1ª categoria	25,00 €
b) En carrers de 2ª categoria	24,00 €
c) En carrers de 3ª categoria	21,00 €
B) Per obres o activitats, de durada inferior a un semestre Per setmana o fracció superior a dos dies, i m lineal:	
a) En carrers de 1ª categoria	15,00 €
b) En carrers de 2ª categoria	15,00 €
c) En carrers de 3ª categoria	15,00 €
C) Càrrega i descàrrega per temps inferior als senyalats anteriorment, per dia, i m lineal	9,00 €

1.4. Tarifa quarta: Contraguals.
Quan la reserva sigui necessària per l'entrada i sortida de vehicles a calçades de menys de 5 metres d'amplada excepte als polígons industrials es podrà disposar, a sol·licitud dels interessats i en els llocs determinats pels serveis municipals competents, de 5 metres lineals de reserva amb tarifa igual a la del gual autoritzat. La

senyalització anirà a càrrec de l'interessat seguint les instruccions municipals. Si es precisa una longitud de reserva més gran, la taxa dels metres addicionals resultarà d'aplicar la tarifa del gual afectat segon els metres interessats.

1.5. Tarifa cinquena:
A. Ocupació de la via pública com a conseqüència d'obres o activitats:
Ocupació de la via pública que, com a conseqüència d'obres o activitats, signifiqui un tall o una pertorbació del trànsit.

A.1 Ocupació de la via pública que, com a conseqüència d'obres o activitats, signifiqui un tall o una pertorbació del trànsit.	Import
Fins a 2 hores	71,00 €
Entre 2 i 6 hores	135,00 €
Més de 6 hores per dia	207,00 €
A.2 Ocupació de la via pública per la realització d'actuacions singulars que comprenguin regulació, control o modificació del trànsit, per a facilitar la circulació de vehicles, diferent de l'habitual	
Taxa €/dia	11,00 €
Quota mínima	309,00 €

1.6. Tarifa sisena:

Placa de gual	46,00€

1.7. Tarifa setena
Col·locació de les pilones, sota relacionades o similars, a càrrec dels serveis municipals de l'Ajuntament, a petició veïnal:

Pilona fixa ferro H214, per unitat	90,00 €
Pilona mòbil ferro H214M, per unitat	237,00 €
Pilona extraïble ferro H214E, per unitat	256,00 €
Pilona tipus A-PIL/0000501, per unitat	266,00 €
Gorge Premium Negra, per unitat	132,00 €
Pilona 900 Premium Vermella, per unitat	140,00 €

1.8 Tarifa vuitena:

a) Despeses de senyalització reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda a petició de l'interessat	249,00 €
b) Preus unitaris dels diferents elements de senyalització vertical d'una reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda – RED:	
Senyal d'estacionament prohibit r-308, de 60cm de diàmetre	39,00 €
Placa complementària de 60x20cm	24,00 €
Placa complementària de 60x30cm	29,00 €
Pal d'acer galvanitzat diàmetre 60x2mm de 3m	26,00 €
Pal d'acer galvanitzat diàmetre 60x2mm de 4m	34,00 €

Al preu unitari de l'element de senyalització de la reserva – RED, s'haurà d'incloure el preu/hora dels treballadors que realitzin la tasca.

c) Previsió de temps (d'un oficial i d'un peó) per a realitzar:
Canvi/instal·lació d'una placa complementària 30 minuts
Canvi/instal·lació d'un pal amb nun senyals 90 minuts
Senyal d'estacionament prohibit r-308, de 60cm de diàmetre 30 minuts

1.9 Tarifa novena:

Els treballs a la via pública per part del personal de l'Ajuntament, tenen els següents imports:

hora oficial brigada	23,00 €
hora peó especialista	21,00 €

2. Notes d'aplicació d'aquestes tarifes:
a) La taxa s'ha d'aplicar independentment de l'existència o no, de vorera construïda.
b) Els obligats al pagament han d'especificar les característiques de l'aprofitament i comunicar qualsevol variació que repercuteixi en la quantia de la tarifa, la qual cosa necessita l'autorització corresponent de l'Ajuntament.
c) Les despeses de senyalització per gaudir d'aquests aprofitaments són a càrrec del peticionari-beneficiari.
d) El cessament de guals ha d'anar a compte del titular que ha de sol·licitar prèviament l'autorització oportuna.
e) El manteniment del gual en bon estat d'us es responsabilitat del titular del gual i d'acord amb les exigències de l'Ordenança de la via pública y altra normativa aplicable.
f) Les persones amb la condició legal de disminuïdes, que pateixin afectacions motòriques i així ho acreditin, estan exemptes del pagament de la taxa.

Article 7è. Meritació
1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís pagar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments regulats en aquesta Ordenança, segons es disposa en l'article 9 següent.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu
1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.
3. Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la tarifa íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la tarifa anual.
4. Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici i es sol·licita prèviament i s'acredita en forma suficient, procedirà la devolució parcial de la meitat de la quota pagada en l'exercici.
Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap quantitat.
5. En tot cas, per tal que la baixa declarada sigui efectiva, l'interessat haurà de lliurar a les oficines de l'Ajuntament la placa del gual i acreditar que l'entrada de vehicles ja no existeix, ja que s'ha retornat la vorera al seu estat anterior.
La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el preu públic.
6. Atès que la meritació de la taxa és el dia 1 de gener de cada anys, els canvis, altes i baixes que es produeixin durant l'exercici, quedaran reflectits en el padró de la taxa amb efectes del dia 1 de gener de l'any següent.

Article 9è. Declaració
1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de la sol·licitud de la llicència corresponent a l'aprofitament sol·licitats.

2. Això no obstant, els serveis tècnics municipals comprovaran les declaracions presentades, i si és el cas es prepararan les liquidacions complementaries corresponents. En el cas de baixa d'un gual, el subjecte passiu podrà optar per pagar la taxa municipal per la reposició de la vorera i/o de la vorada, que se li liquidarà i notificarà en la forma reglamentària.
3. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir d'un l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que els funcionaris municipals competents prestin l'assistència necessària per a determinar el deute.
4. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
5. En el cas d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document per realitzar el pagament en les entitats bancàries col·laboradores.
No obstant això, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
6. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.
7. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.
8. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10è. Padrons fiscals
En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, en el període de cobrament prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Article 12è.- Gestió per delegació
1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final
Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE L'ESPAI COWORKING EL PUNT DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC

Article 1. Fonament i Naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 del RDL 2/2004, de 05 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la utilització privativa de l'Espai Coworking El Punt de Montcada i Reixac.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o ús privatiu de part de l'Espai Coworking propietat de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències i/o utilitzin o aprofitin l'espai destinat a Coworking El Punt de Montcada i Reixac.
2. L'obligació del pagament neix en el moment en que s'iniciï la utilització privativa de l'Espai Coworking propietat de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

Article 4. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 5. Tarifes

La quota a satisfer s'obté de l'aplicació de les tarifes següents:

Dependència	**Import mensual**
Lloc individual Jornada Completa + 2 hores diàries sala de reunions	**175,28 €**
Lloc individual mitja + 1 hora sala de reunions	**87,64 €**

(*) S'entén per mitja jornada entre 4 i 6 hores continuades de matí o tarda, com a màxim.

L'abonament de les quanties inclou les següents despeses corrents:
- Aigua
- Llum
- Climatització
- IBI
- Taxa d'escombraries
- Mobiliari d'ús privatiu: taula, cadira, calaixera i/o armari d'ús unipersonal.

L'abonament de les quanties dóna dret a la utilització dels següents espais i serveis comuns:
- Lavabos
- WIFI

- Utilització d'una de les quatre places d'aparcament vinculades a l'espai Coworking.

Article 6. Meritació
La taxa es merita en el moment en que s'inicia la utilització de l'espai destinat a coworking a l'espai El Punt de Montcada i Reixac.

Article 7. Normes de gestió
1. La percepció de la taxa regulada en aquesta Ordenança s'efectuarà mitjançant el rebut emès mensualment per l'Ajuntament mitjançant domiciliació bancària.
2. Les tarifes mensuals es meritaran el primer dia de cada mes i seran satisfetes durant els primers cinc dies.
3. Les altes que es produeixin dins dels deu primers dies de cada mes causaran meritació de la quota mensual, que serà satisfeta dintre dels cinc dies següents. Les que es produeixin després dels dies 10 de cada mes meritaran quota pels dies que hi restin fins a final de mes i es liquidaran aplicant la proporció corresponent.
4. Les baixes en la realització de l'activitat s'hauran de notificar a l'ajuntament almenys en un mes d'antelació.
5. Els dèbits per quotes meritades i no satisfetes que l'Administració no percebi en els terminis indicats es recaptaran d'acord amb els procediments generals del Reglament de recaptació i disposicions concordants.
6. En cas que el subjecte passiu acumuli tres quotes mensuals sense pagar es procedirà a l'extinció de la cessió d'ús de l'espai amb independència de la imposició de penalitats que es determina per reglament intern de l'espai coworking de l'ajuntament de Montcada i Reixac.
7. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament, el servei o l'activitat no es prestin o desenvolupin, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Si les causes de la no prestació del servei són imputables al contribuent i la baixa del servei no s'ha comunicat amb una antelació mínima de 5 dies es procedirà al cobrament total de la quota exigida.

Article 8è. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició addicional primera
Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques, reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició addicional segona
Aquesta ordenança fiscal no serà d'aplicació durant la vigència d'algun conveni, contracte o altre acord en virtut del qual se cedeixi l'ús de l'Espai Coworking El Punt a un tercer.

Disposició final
Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25 REGULADORA DE LES TAXES PER L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS DELS CENTRES PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA I DE LES ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS I DE L'AULARI DE MAS RAMPINYO

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.4. i 24.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a l'ús de les instal·lacions dels centres públics d'educació infantil i primària, de les escoles bressol municipals i de l'Aulari de Mas Rampinyo, que s'especifiquen en les tarifes que es contenen en l'annex corresponent, que s'ha de regir per aquesta Ordenança.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'ús de les instal·lacions dels centres públics d'educació infantil i primària, de les escoles bressol municipals i de l'Aulari de Mas Rampinyo.

Article 3r. Normativa aplicable

Aquesta ordenança està subjecta a la normativa que regula l'ús social dels edificis i les instal·lacions dels centres públics d'educació infantil i primària, de les escoles bressol municipals i de l'Aulari de Mas Rampinyo.

Article 4t. Subjectes passius, responsables i successors

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques, jurídiques i entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària a les quals s'autoritzi la utilització dels espais o a rebre les prestacions de serveis addicionals i/o aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.

2. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària i als articles corresponents de l'Ordenança Fiscal General.

3. La responsabilitat s'exigirà en el temps i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i, en tot cas, la derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu.

4. Quan l'aprofitament especial porti aparellat el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que pertoqui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reparació corresponents i al dipòsit previ del seu import.

L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i el reintegrament a que es refereix aquest apartat.

Article 5è. Quota tributària

1. Les tarifes que s'han de liquidar pels serveis que preveu aquesta Ordenança són:

A) Usos puntuals:

a) Lloguer espais interiors de centres públics de primària i de les escoles bressol municipals	
Gimnàs, una hora	40,80 €
Gimnàs, una hora setmanal/curs escolar	255,00 €
Sala d'actes i/o polivalent, una hora	25,50 €
Sala d'actes i/o polivalent, una hora setmanal/curs escolar	163,20 €
*Aula, una hora	5,10 €
*Aula, una hora setmanal/curs escolar	102,00 €
b) Lloguer dels espais interiors de l'Aulari de Mas Rampinyo	
Gimnàs, una hora	13,45 €

Gimnàs, una hora setmanal/curs escolar	255,00 €
*Aula, una hora	3,36 €
*Aula, una hora setmanal/curs escolar	102,00 €
c) Lloguer pistes poliesportives	
Sense llum, una hora	23,46 €
Sense llum, una hora setmanal/curs escolar	153,00 €
Amb llum, una hora	33,66 €
Amb llum, una hora setmanal/curs escolar	153,00 €

*No totes les aules són susceptibles de cessió.

B) Usos per curs escolar

a) Espais de centres públics de primària i de les escoles bressols municipals	
AMPA: Activitats extraescolars a desenvolupar durant tot el curs escolar i/o activitats puntuals que impliquin el cap de setmana. En ambdós casos l'entitat ha de sol·licitar prèviament l'autorització mitjançant l'imprès d'ús d'instal·lacions. Entitats sense ànim de lucre del municipi: Activitats d'interès col·lectiu a desenvolupar durant tot el curs escolar. La sol·licitud d'espai haurà d'anar avalada per la regidoria de referència segons l'activitat desenvolupada per l'entitat.	163,2 €/mes
b) Habitatge annex escola pública	€/mes
Habitatge Escola Mitja Costa	163,2
Habitatge Escola Font Freda	163,2

2. En tots els casos l'entitat interessada ha de sol·licitar prèviament l'autorització mitjançant el formulari de que disposa la Regidoria d'Educació, Infància i Joventut disponible al lloc web de l'Ajuntament. La sol·licitud s'haurà de presentar a través d'una instància genèrica.

Article 6è. Bonificacions

En els equipament educatius cedits, les entitats o col.lectius no formals, legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, podran obtenir una bonificació indirecta per a la compensació de la taxa a satisfer, en actes d'interès social i educatiu i sense entrada de cobrament.

Així mateix, l'Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de les taxes, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquestes, o el procediments de liquidació o recaptació.

Article 7è. Acreditament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix des que es fa qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article 5.
2. El pagament de la taxa s'ha d'efectuar per transferència bancària un cop s'autoritzi l'ús.
3. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial.
4. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís pagar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de les ocupacions del domini públic regulades en aquesta Ordenança.
5. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu
1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en l'autorització municipal.
2. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials, o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta o, en el seu cas, proporcionalment al temps d'ocupació del domini públic.

Article 9è. Declaració
1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de demanar l'autorització corresponent a l'aprofitament sol·licitat. Per part dels serveis tècnics municipals competents s'ha de comprovar les declaracions formulades. Qualsevol qüestió a aclarir s'ha de comunicar als sol·licitants a efectes de poder-ho corregir.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent, els elements de la declaració al objecte que els funcionaris municipals competents prestin l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el mateix abonaré.

Article 10è. Padró fiscal
En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació es practicarà pel sistema d'autoliquidació com s'ha dit, i la taxa d'exercicis successius es girarà per mitjà del corresponent padró fiscal i es notificarà col·lectivament en el període de cobrament prefixat.

Article 11è. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Disposició Addicional.
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final
Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida i transport dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida i transport de residus domèstics.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida i transport de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

a) Recollida i transport dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
b) Recollida i transport de les restes vegetals generades en solars sense edificar.
c) Recollida i transport dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida i transport dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. S'aplicarà una reducció del 50% de la quota íntegra de la taxa a favor dels subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental, per la recollida de residus en la seva residència habitual, amb les condicions següents:

Tenir un nivell d'ingressos anuals per unitat familiar ponderats d'acord amb el nombre de membres de la unitat segons la taula següent:

FAMILIA MONOPARENTAL	
Fins a 2 fills	15.265,32 €
més de dos fills	17.959,20 €
FAMILIA NOMBROSA	
Fins a 5 membres (inclosos 3 fills)	23.612,30 €
6 o 7 membres (amb 4 o 5 fills)	37.124,20 €
8 o més membres (amb 6 o més fills)	44.399,90 €

Per unitat familiar s'entén allò previst a l'article 20.10 de l'Ordenança Fiscal número 1 de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de Dret Públic Municipals.

Aquests ingressos poden ser tant de rendiments del treball provinents d'un únic pagador com de diversos pagadors, i a favor d'un o de més membres de la unitat familiar.

S'ha d'acreditar la condició de família nombrosa amb la presentació del títol de família nombrosa o bé amb el carnet familiar atorgats pel Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya.

El nivell d'ingressos s'ha d'acreditar mitjançant la declaració formulada als efectes de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques de l'any anterior al que es demana.

L'immoble a bonificar ha de ser l'habitatge habitual, havent d'acreditar el sol·licitant estar empadronat en aquesta finca, ell i els altres membres de la unitat familiar.

La persona sol·licitant del benefici o qualsevol altra persona que visqui o estigui empadronada en l'immoble objecte del tribut, no podrà ser titular de cap altre dret immobiliari al municipi ni a la resta de l'Estat Espanyol amb valors cadastrals que individualment o sumats, superin el total de 6.000,00€.

2. S'atorguen unes reduccions als subjectes passius jubilats i pensionistes, per la recollida de residus en la seva residència habitual, que visquin sols o amb parella i que individualment en el primer cas o entre els dos integrants de la parella en el segon, obtinguin uns determinats ingressos nets mensuals segons el detall següent:

Ingressos mensuals	Reducció a aplicar
Fins a 500,00€	75 per 100
De 501,00€ a 600,00€	50 per 100
De 601,00€ fins a 700,00€	25 per 100

3. Gaudiran d'una reducció del 25 % de la quota íntegra, tots els subjectes passius per recollida domiciliària de la seva residència habitual, que portin els residus municipals

generats a la deixalleria, en el seu horari d'obertura, un mínim de 12 entrades a l'any, per subjecte passiu.

Els justificants de les actuacions a que es refereixen a aquest apartat, han de correspondre al període anual de l'1 de gener al 31 de desembre, i produiran efectes l'exercici següent.

4. Gaudiran d'una reducció del 25% de la quota íntegra, tots els subjectes passius que acreditin degudament la tinença d'una màquina de compostatge per a residus orgànics.

5. Les exempcions i reduccions d'aquesta Ordenança tindran caràcter rogat i s'aplicaran a instància de part prèvia sol·licitud periòdica i anual de l'interessat davant de l'Ajuntament tot acreditant el supòsit de fet que doni dret al benefici fiscal.

Article 6. Quota tributària i coeficients correctors

1. Quota bàsica: La quota bàsica anual de la taxa per la recollida d'escombraries domiciliàries per habitatge és de 115,01€.

2. Coeficient corrector: Pel que fa a la taxa per recollida d'escombraries domiciliàries sobre la quota bàsica anterior s'aplicarà un coeficient corrector en funció del valor cadastral de la finca, i per cada tipus són els següents:

Valor cadastral	Coeficient
- Menys de 20.000,00€	0,95
- Entre 20.001,00€ i 30.000,00€	0,98
- Entre 30.001,00€ i 45.000,00€	1,00
- Entre 45.001,00€ i 60.000,00€	1,02
- Més de 60.001,00€	1,05

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

3.Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de la taxa per gestió de residus domèstics gaudiran d'un fraccionament del deute en dos terminis.
Les dates dels càrrecs en compte de cada termini figuraran en el calendari fiscal aprovat corresponent.

II.- Taxa pel servei, de recepció, de recollida i transport dels residus comercials.

Article 9. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:
a) Recollida i transport de residus comercials no perillosos.
b) Recollida i transport de residus domèstics generats per les indústries.

2. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

3. La taxa establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.2 de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.

Article 10. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:
a) Sol·licitin la prestació del servei.
b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor. Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida i

transport que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 11. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 12. Beneficis fiscals

1. Gaudiran d'una reducció del 25 % de la quota íntegra, tots aquells comerços i activitats econòmiques que portin els residus municipals generats en la seva activitat habitual a la deixalleria municipal, en el seu horari d'obertura, un mínim de 52 entrades a l'any, per comerç o activitat.

Els justificants de les actuacions a las que es refereixen en aquest apartat, han de correspondre al període anual de l'1 de gener al 31 de desembre, i produiran efectes l'exercici següent.

2. Gaudiran d'una reducció del 25% de la quota íntegra, tots els subjectes passius que acreditin degudament la tinença d'una màquina de compostatge per a residus orgànics.

3. Gaudiran d'una reducció del 50% de la quota íntegra aquelles activitats temporals en la via pública que es portin a terme menys de 4 dies setmanals.

4. Les exempcions i reduccions d'aquesta Ordenança tindran caràcter rogat i s'aplicaran a instància de part prèvia sol·licitud periòdica i anual de l'interessat davant de l'Ajuntament tot acreditant el supòsit de fet que doni dret al benefici fiscal.

5. Tots els titulars de locals i establiments generadors de residus comercials i industrials que puguin ser exempts de la taxa corresponent regulada per aquesta Ordenança, estan obligats a presentar anualment davant l'Ajuntament una declaració de producció de residus en iniciar la seva activitat o en el termini de dos mesos a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança.
En altre cas, l'Ajuntament d'ofici procedirà a estimar el volum de residus generats en cada cas als efectes de liquidació d'aquesta taxa.

Article 13. Quota tributària i coeficients correctors

En aquest cas per a la fixació de la quota tributària de la taxa per la recollida de residus comercials i industrials, s'aplicarà una quota bàsica i comuna a tots els establiments existents en el terme municipal de Montcada i Reixac. I a aquesta quota

se li aplicarà un índex corrector en els casos en els què se superin els límits fixats per l'article 5 i 6 anterior, relatiu a l'exempció de la taxa pel cas de recepció obligatòria.

Les finques que tenen un ús diferent al residencial per raó d'una activitat no subjecte a l'Impost sobre Activitats Econòmiques satisfaran una quota de 56,10€

1. Quota bàsica.- La quota bàsica anual per la prestació del servei de recollida i gestió de residus comercials de recepció obligatòria estarà en funció de la superfície del local, establiment o despatx, d'acord amb les tarifes següents:

Superfície	Tarifa
Fins a 100 m²	426,97€/any
De 101 a 201 m²	495,15€/any
De 201 a 400 m²	618,52€/any
De 401 a 1.000 m²	742,00€/any
Més de 1000 m²	988,89€/any

2. Coeficient corrector.- Pel que fa a la taxa per recollida d'escombraries i residus comercials i industrials sobre la quota bàsica anterior s'aplicarà un coeficient corrector en funció del tipus d'activitat i de fraccions residuals significatives generades sobre la base dels costos de la seva recollida selectiva i ulterior gestió:

2.1 Classificació d'establiments i locals comercials i de serveis:

Grup A. Generadors de rebuig.	
Grup B. Generadors de rebuig i cartró	
Activitat	Epígraf
Comerç majorista de productes	613
Comerç minorista tèxtils, pell i calçat	651
Farmàcies i venda perfumeria i cosmètic	652
Comerç minorista articles llar i construcció	653
Comerç minorista vehicles i combustibles	654.1-654.2-654.5-655
Comerç minorista vins i begudes	645
Estancs, loteries	646.1-982.1
Comerç minorista béns usats	656
Altre comerç minorista	659
Instal·lacions i muntatges	504
Acabats d'obra	501.3-505
Salons bellesa i estètica	972
Editorials i arts gràfiques	474-476
Grup C. Generadors de rebuig i paper	
Activitat	Epígraf
Serveis financers	811-812-819-831
Entitats d'assegurances	821-822-823-832
Serveis de promoció immobiliària	833
Serveis de gestió propietat immobiliària	834
Agències de viatges	755
Serveis de publicitat i rel. Públiques	844-845-846
Serveis fotogràfics i fotocopiadores	973.1-493
Consultoris mèdics	942.1-942.9-943-944

Clíniques veterinàries	945
Serveis jurídics, tècnics, comptables	841-842-843
Serveis administratius	849-847
Biblioteques i Museus	966
Centres d'ensenyament sense menjador	931.3-932-933
Centres i organismes oficials Ràdio, televisió i telecomunicacions	964
Serveis telefònics i altres	761
Grup D. Generadors de rebuig, envasos i/o vidre	
Activitat	Epígraf
Espectacles teatrals, musicals i taurins	965.1-965.2-965.3-965.4-965.5
Sales de ball i discoteques	969.1
Activitats de joc, recreatives	969.2-969.3-969.4-969.5-969.6-981
Instal·lacions esportives, gimnasos	968.1-967.1-942.2
Cinemes	963.1
Altres hostalatges	684-685-686-687
Grup E. Generadors d'orgànica, rebuig i cartró	
Activitat	Epígraf
Bars, cafeteries gelateries, orxateries	672-673-674-675-676
Comerç minorista de flors, plantes	659.7
Comerç minorista de productes alimentaris	641-642-644-647
Supermercats i similars	661-662
Grup F. Generadors d'orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre	
Activitat	Epígraf
Comerç minorista de peix i altres productes de pesca i similars	643
Hotels	681-682-683
Restaurants i càterings	671-677
Hospitals i centres sanitaris	941
Assistència i serveis socials	951
Col·legis majors i residències estudiants	935
Centres d'ensenyament amb menjador	931.1-931.2-931.4-931.5
Col·legis majors i residències estudiants	935
Centres d'ensenyament amb menjador	931.1-931.2-931.4-931.5

2.2 Coeficient corrector aplicable:

Grup	Coeficient	Residu Tipus	Establiment tipus
A	0,27	Rebuig	General
B	0,27	Rebuig i cartró	Comerç
C	0,27	Rebuig i paper	Oficina i serveis
D	1,20	Rebuig, envasos i/o vidre	Bars, locals, oci
E	1,30	Rebuig, orgànica i cartró	Comerç, aliment
F	1,40	Rebuig,orgànica,paper, cartró, envasos i/o vidre	Servei+alimentació

Article 14. Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida i transport de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 15. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida i transport de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida i transport de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

3.Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de la taxa per gestió de residus comercials gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis. Les dates dels càrrecs en compte de cada termini figuraran en el calendari fiscal aprovat corresponent.

Article 16. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 17. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General

de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final
Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27 REGULADORA DEL RECÀRREC SOBRE L'IBI DELS IMMOBLES D'ÚS RESIDENCIAL QUE ES TROBEN DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT

Article 1.- Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació

1. D'acord amb l'article 72.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), s'estableix un recàrrec sobre la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles corresponent als immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.

2. El recàrrec respon a la necessitat de protegir la funció social de la propietat afavorint el dret d'accés a l'habitatge dels ciutadans.

3. El recàrrec s'exigirà en raó dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent que estiguin situats en el terme municipal.

Article 2.- Pressupost de fet

Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

Article 3.- Definicions

1. Als efectes de la present ordenança, es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'Impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

2. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

3. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del TRLRHL i l'art. 8 de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'Impost sobre habitatges buits.

4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'us residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'IBI de l'immoble afecte al procediment.

b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.

c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.

d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.

e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Article 4.- Subjecte passiu

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre béns immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

Article 5.- Determinació de la quota

1. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.

2. La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'Impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

Article 6.- Meritació

El recàrrec es meritarà el 31 de desembre de cada exercici, i es liquidarà anualment per l'Ajuntament una vegada constatada la desocupació de l'immoble a tal data, i mentre que aquest immoble no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Article 7.- Normes de gestió

1. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, mitjançant el corresponent acte administratiu de declaració de desocupació.

2. Un cop practicada la liquidació anterior, es constatarà la desocupació a la data de meritació amb la comprovació del manteniment dels requisits que impliquen la declaració de desocupació, això és, el padró i/o consums de subministraments. A partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

Article 8.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

3. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Article 9.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 10.- Impugnació

1. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'ajuntament, els interessats poden formular el recurs de reposició previst en l'article 14 del TRLRHL en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

2. La interposició del recurs de reposició davant l'ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 11.- Compensació a favor de l'ajuntament

D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

Article 12.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió de l'Impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec a que fa referència aquesta Ordenança correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents als immobles incorporats al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, constatant els immobles que s'han donat d'alta, de baixa o aquells que es mantenen en l'esmentat registre per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

2. Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

3.Totes les actuacions de recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte del recàrrec aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final
Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 28 GENERAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

Aquesta Ordenança fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació als 4.b i 5.E.c, de les disposicions de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim Local, i els articles 6.1 i 8.1a de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; i 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar el règim jurídic general aplicable a les Contribucions Especials en aquest municipi, previst en els articles 28 al 37, ambdós inclosos, de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de les contribucions especials el constituirà l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest municipi.

2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o les altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

3. Als efectes del que estableixen els apartats 1 i 2 anteriors, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

- Els que realitzi o estableixi el municipi dintre del seu àmbit de competència per atendre les finalitats que hom li ha atribuït.
- Els que realitzi o estableixi el municipi perquè altres entitats públiques els hagin atribuït i aquells la titularitat dels quals, d'acord amb la Llei, hagin assumit.

4. Les obres i serveis a què es refereix la lletra a de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals fins i tot quan els hagin realitzat o establert:

- Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social dels quals aquest municipi fos l'únic titular.
- Concessionaris amb aportacions d'aquest municipi.
- Associacions de contribuents.

5. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà íntegrament a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei amb motiu dels quals hom les hagi establert i exigit.

Article 3r. Altres supòsits de fet

El municipi podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, sempre que hi concorrin les circumstàncies que conformen el fet imposable, establertes en l'article 2n d'aquesta ordenança:

- Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.

- Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places que ja estan obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
- Per la substitució de calçades, voreres, absorbidor i boques de rec de les vies públiques.
- Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
- Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
- Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- Per la plantació d'arbrat en carrers i places, i també per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin interès per a un determinat barri, zona o sector.
- Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.
- Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i la defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
- Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- Per la realització o l'establiment o ampliació de qualssevulla altres obres o serveis municipals.

Article 4rt. Subjectes passius

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereixen els articles 35 i 36 de la Llei General Tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.

2. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es consideraran persones beneficiades especialment:

a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.
d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

Article 5è. Responsables

1. Sense perjudici, si és el cas, d'allò que es disposa en l'apartat 3 de l'article 12 d'aquesta Ordenança general, les contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la Matrícula de l'Impost sobre activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les

obres o serveis, en la data en què s'acabi o en la data en què comenci la seva prestació.
2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per procedir al coeficient de participació en la comunitat i procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendrà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

Article 6è. Beneficis fiscals

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que s'estableixin per disposicions amb caire de llei posteriors a la 39/1988 o per tractats o convenis internacionals.
2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos que es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant del municipi, mencionant expressament el precepte en el que considerin que hi ha el seu dret emparat.
3. Quan es reconeguin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 % del cost que el municipi suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:
a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
c) El valor dels terrenys que permanentment hagin d'ocupar les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament al municipi, el d'immobles cedits obligatòriament al municipi o el d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.
d) Les indemnitzacions que s'escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o s'hagin d'ocupar.
e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan el municipi hagi d'apel·lar el crèdit per finançar la part que no cobreixen les contribucions especials o la que cobreixen en el cas del seu fraccionament general.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real resulta major o menor que el previst, hom prendrà el major a efectes del càlcul de les quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c d'aquesta Ordenança, o de les que realitzin els concessionaris amb aportacions del municipi a que es refereix l'apartat 2.b del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions sense perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, hom respectarà el límit del 90 % a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, hom entendrà per cost suportat pel municipi, la quantia que en resulta de restar a la xifra del cost total l'import de les

subvencions auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. Hom exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas hom procedirà d'acord amb el que s'indica en l'apartat 2 de l'article 9è d'aquesta Ordenança general.

Article 8è. Quota

1. La corporació determinarà en l'acord d'ordenació respectiu el percentatge del cost de l'obra que hagi suportat i que constitueixi, en cada cas concret, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 % a què es refereix l'article anterior.

2. Quan es tracti d'obres o serveis que, a més de produir un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius, es trobin afectes al gaudiment general de la població, l'Ajuntament ponderarà el grau d'incidència de cada un dels interessos general i particular, a efectes de determinar la base imposable de les contribucions especials.

Article 9è. Imputació

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre el subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral als efectes de l'Impost sobre béns immobles.
b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir entre les entitats societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu superés el 5 % de l'import de les primes que aquest ha recaptat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva amortització total.
c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.m d'aquesta Ordenança general, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

2. En el cas que, per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals, hom atorgués una subvenció o auxili econòmic per qui tingués la condició de subjecte passiu de les contribucions especials que s'exaccionen per aquesta raó, l'import d'aquesta subvenció o auxili es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi ha, s'aplicarà per reduir, a prorrata, la quota de la resta de subjectes passius.

Article 10è. Repartiment de quotes

1. En tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s'atendrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent.

2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via publica, no només les que estiguin edificades coincidint amb l'alineació exterior de la façana, sinó també les que estan construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació amb relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests casos, a partir de la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, de la reculada, dels patis oberts, de les zones de jardí o dels espais lliures.

3. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

Article 11è. Meritació

1. Les contribucions especials s'acrediten en el moment que les obres s'hagin realitzat o comenci la prestació del servei. Si les obres fossin fraccionables, l'acreditació es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les que corresponen a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada que s'hagi aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, el municipi podrà exigir el pagament a la bestreta de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No es podrà exigir la bestreta d'una nova anualitat si no s'han executat les obres per a les quals hom va exigir la bestreta corresponent.

3. El moment de l'acreditació de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que es preveu en l'article 5è d'aquesta Ordenança general, fins i tot quan en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagi pagat les quotes a la bestreta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que hi figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i això se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el del naixement de l'acreditació, estarà obligada a notificar a l'administració esmentada podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient mencionat.

4. Quan hagi finalitzat la realització total o parcial de les obres, o s'hagi iniciat la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin i es compensaran, com a lliurament a compte, els pagaments que hom hagi realitzat a la bestreta. Aquesta determinació definitiva la realitzaran els òrgans competents del municipi, tot ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.

5. Si els pagaments realitzats a la bestreta els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de l'acreditació del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent.

Article 12è. Fraccionament o ajornament

1. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, el municipi podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, i s'ha de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, paga i senyal, aval bancari o una altra garantia suficient que satisfaci la corporació.
2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.
3. La falta de pagament implicarà la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.
4. El contribuent podrà, en qualsevol moment, renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, per qual cosa es cancel·larà la garantia constituïda.
5. D'acord amb les condicions socioeconòmiques de la zona en la qual es realitzin les obres, la seva naturalesa i el seu quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin, en qualsevol moment, anticipar els pagaments que considerin oportuns.

Article 13è. Exacció
Per a l'exacció de les contribucions especials caldrà l'adopció prèvia per part del municipi de Montcada i Reixac de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Article 14è. Acord d'exacció

1. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials, no es podrà realitzar fins que no s'hagin aprovat la seves ordenacions concretes.

2. L'acord d'ordenació o ordenança reguladora serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret o ordenança reguladora es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.

3. Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i després de determinar les quotes que s'han de satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si es coneixen el subjecte passiu i el seu domicili i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular un recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, del percentatge del cost que hagin de satisfer les persones, les persones beneficiades especialment o de les quotes assignades.

Article 15è. Col·laboració amb altres entitats

1. Quan l'Ajuntament col·labori amb una altra entitat local en la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis i, sempre que hom imposi contribucions especials, s'observaran les regles següents:

a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.
b) Si alguna de les entitats realitza les obres, estableix o amplia els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, a la primera li correspondran la gestió i la recaptació de la contribució especial, sense perjudici del que es disposa en l'apartat a anterior.

2. En la hipòtesi que l'acord concret d'ordenació no l'aprovi una d'aquestes entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cada una d'elles adoptarà, per separat, les decisions que s'escaiguin.

Article 16è. Delegació en l'execució de les obres

En el cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant contribucions especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la pròpia delegació, sense perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 17è. Associació administrativa de contribuents

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i podran promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part del municipi, i es comprometran a pagar la part que s'hagi d'aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permeti, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres, l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran, també, constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

3. Per la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

Article 18è. Recaptació

Per a la recaptació de les contribucions especials es procedirà segons el que estableix per als ingressos directes l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

Article 19è. Infraccions i sancions

1. En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seva qualificació, i també pel que fa a les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

2. La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

Article 20è. Gestió, inspecció i recaptació

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicaran l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament

modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

NOMENCLÀTOR DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

CODI	SG	NOM	CATEGORIA
249	C	AIGÜES (DE LES)	1
12	C	ALACANT (D')	2
610	C	ALIMENTACIÓ (DE L')	1
14	PTGE	ALMANSUR (D'	2
20	C	ALT	3
15	C	ALT DE SANT PERE	2
25	C	ALZINA (DE L')	2
30	PTGE	ALZINA (DE L')	2
33	C	AMADEU VIVES	2
35	C	AMÈRIQUES (DE LES)	3
37	PL	AMICS DE LA FONT PUDENTA (DELS)	2
40	C	ÀNGEL GUIMERÀ (D')	2
45	C	ANSELM CLAVÉ (D')	2
50	CTRA	ANTIGA A SABADELL	3
55	C	ANTONI PUJADAS (D')	2
60	PL	APLEC (DE L')	3
930	PTGE	AQUITÀNIA (D')	2
65	C	ARAGÓ (D')	2
70	PTGE	ARAGÓ (D')	2
73	C	ARQUITECTURA (DE L')	1
3006	LLOC	ASLAND COLONIA	2
3007	LLOC	AUTOPISTA A-17	1
3028	LLOC	AUTOPISTA A-18	1
89	C	BACH (DE)	1
90	CTRA	BADALONA A MONTCADA (DE)	2
95	C	BAIX DE SANT PERE	2
98	C	BAIXADA SANTA ENGRÀCIA	2
105	C	BARBERÀ (DE)	2
110	PTGE	BARC (DEL)	3
120	CTRA	BARCELONA A PUIGCERDÀ (DE)	1
115	C	BARCELONA CENTRE (DE)	2
116	C	BARCELONA PLA D'EN COLL (DE)	2
125	C	BARRANC (DEL)	3
130	C	BATERIA (DE LA)	2
135	C	BEAT ORIOL (DEL)	1
140	C	BESÒS (DEL)	2
145	C	BIFURCACIÓ (DE LA)	2
225	C	BOGATELL (DE)	2
155	C	BONAVISTA (DE LA)	2
160	PTGE	BONAVISTA (DE LA)	2
170	C	BOSC (DEL)	2
175	PL	BOSC (DEL)	2
185	C	BRUC (DEL)	2
850	C	CA N'OLLER DEL BOSC	3
201	PTGE	CABRERA (DE)	2
209	C	CADERNERA (DE LA)	2
211	C	CAMÈLIES (DE LES)	2

1285	C	CAMÍ ANTIC DE SANT CUGAT	2
1110	C	CAMÍ DE SANT ISCLE	2
207	C	CAMÍ REIAL	2
209	C	CAMÍ VELL A MONTCADA	2
9005	LLOC	CAN ABADAL	3
9010	LLOC	CAN ALBINYANA	3
9015	LLOC	CAN ALCALDE	3
9020	LLOC	CAN ANDREU	3
9025	LLOC	CAN ANDS	2
9030	LLOC	CAN BIELO	3
9035	LLOC	CAN BONET	3
9040	LLOC	CAN CABANYES	2
9042	LLOC	CAN CAÑIZARES	3
9045	LLOC	CAN CARDONA	3
213	C	CAN CAROL	2
9050	LLOC	CAN CAROLINA	3
9055	LLOC	CAN CARRERAS	3
9060	LLOC	CAN CARTAÑA	3
9065	LLOC	CAN CASTELLÓ	3
9070	LLOC	CAN CASTELLS	3
9075	LLOC	CAN CIRIACO	2
9077	LLOC	CAN CROSET	3
9080	LLOC	CAN CRUZ	3
5	C	CAN CUYÀS	1
9085	LLOC	CAN FÀBREGAS	2
9090	LLOC	CAN FILAINA	3
9095	LLOC	CAN FONTANET	3
9100	LLOC	CAN FONTANET BAIX	3
9105	LLOC	CAN FONTQUERNI	2
9110	LLOC	CAN FRANC	3
9115	LLOC	CAN GRAN	2
9120	LLOC	CAN GÜELL	3
9125	LLOC	CAN JERONI	2
9130	LLOC	CAN LLANÇA	3
9135	LLOC	CAN LLOBET	2
9140	LLOC	CAN MAS	3
9142	LLOC	CAN MATAS	3
9145	LLOC	CAN MATLLÓ	3
9150	LLOC	CAN MENUT	3
9153	C	CAN MILANS (DE)	1
9155	LLOC	CAN MILLET	3
9160	LLOC	CAN MIÑARRO	2
9165	LLOC	CAN MIQUELÓ	3
9170	LLOC	CAN MOIÀ	2
9175	LLOC	CAN NARCÍS OLIVER	3
9180	LLOC	CAN NOI DE LA TORRE	3
9185	LLOC	CAN OLEGUER	2
9190	LLOC	CAN OLLÉ	3
9195	LLOC	CAN ORIOL	2
9200	LLOC	CAN ORTIGOSA	3
9205	LLOC	CAN PANXA	3
3026	LLOC	CAN PAYAS	2
9210	LLOC	CAN PEDRÓS	2

9215	LLOC	CAN PELAT	2
9220	LLOC	CAN PELAT BAIX	3
9225	LLOC	CAN PERITXO	3
9230	LLOC	CAN PESADOR	3
9235	LLOC	CAN PESSES	3
9240	LLOC	CAN PIELLA	3
9245	LLOC	CAN PIQUÉ	3
9250	LLOC	CAN PIQUÉ NOU	3
9255	LLOC	CAN PLA	2
9260	LLOC	CAN POMADA	2
9270	LLOC	CAN PONS	2
9265	LLOC	CAN PORTUSAL	3
9275	LLOC	CAN RATA	2
9280	LLOC	CAN REI	2
9285	LLOC	CAN REI PETIT	2
9290	LLOC	CAN RIERA	2
9295	LLOC	CAN RIERA NOVA	2
9300	LLOC	CAN RISAL	3
9305	LLOC	CAN RIUS	3
9310	LLOC	CAN ROCA	3
9315	LLOC	CAN ROCAMORA	2
9320	LLOC	CAN SANT	3
9325	LLOC	CAN SOTO	3
9330	LLOC	CAN TAIANET	3
218	C	CAN TAPIOLA (DE)	1
9335	LLOC	CAN TAPIOLES	3
9340	LLOC	CAN TOI	2
9345	LLOC	CAN TORT	3
9350	C	CAN TUXANS (DE)	1
9355	LLOC	CAN ULLASTRELL	3
9360	LLOC	CAN VALÈNCIA	3
9365	LLOC	CAN VALENTÍ	3
9370	LLOC	CAN VELA	3
9375	LLOC	CAN VILARDELL	3
9380	LLOC	CAN VILLA	3
220	C	CANIGÓ (DE)	2
9385	LLOC	CANILANDIA	3
462	PTGE	CARDANER	1
232	C	CARGOL (DEL)	1
230	AV	CARLES RABASSÓ (DE)	2
235	C	CARRERADA	2
1287	C	CARRETERA VELLA	2
250	C	CARRIL	2
251	C	CARRIL	1
253	C	CASA DE LES AIGÜES (DE LA)	2
9390	LLOC	CASES DEL SASTRE	2
255	PTGE	CASTANY (DEL)	3
847	C	CASTELLÓ (DE)	1
260	C	CASTELLS (DELS)	2
265	AV	CATALUNYA (DE)	2
902	PLA	CEMENTIRI (DEL)	3
268	CRA	CEMENTIRI DE COLLSEROLA	1
590	C	CERÀMICA (DE LA)	1

275	C	CERDANYOLA (DE)	2
280	C	CERVELLÓ (DE)	2
283	C	CIGNE (DEL)	2
285	C	CIM (DEL)	2
289	PTGE	CIVADA DE LA	2
205	C	CLAVELL (DEL)	2
295	C	CLOSES (DE LES)	2
300	C	COLOM (DEL)	2
635	C	COMERÇ (DEL)	1
304	PTGE	COMTE BORRELL (DEL)	2
310	C	CONCA (DE LA)	2
315	C	CONGOST (DEL)	2
320	C	CONRERIA (DE LA)	2
325	PTGE	CONRERIA (DE LA)	2
330	C	CONSELL DE CENT (DEL)	2
332	PTGE	CORRALÓ (DEL)	3
331	PTGE	COSTA BRAVA (DE LA)	2
340	C	CRISANTEMS (DELS)	3
342	PTGE	CUCUT (DEL)	2
345	C	CURT	3
355	C	DÀLIA (DE LA)	2
357	PTGE	DANSA (DE LA)	2
360	C	DIAGONAL	2
365	C	DOCTOR BUXÓ (DEL)	2
370	C	DOMÈNEC FINS (DE)	2
375	PTGE	DOMÈNEC FINS (DE)	2
75	C	DRAC (DEL)	2
378	C	DRECERA (DE LA)	2
390	C	DUC TETUAN (DEL)	2
400	C	EBRE (DE L')	3
401	C	EIVISSA (D')	2
820	C	ELECTRICITAT (DE L')	1
402	C	ELECTRONICA (DE L')	1
405	C	ELIONOR (D')	2
410	C	ELISENDA DE MONTCADA (D')	2
415	C	EMPORDÀ (DE L')	2
420	C	EMPÚRIES (D')	2
422	C	ENERGIA DE L'	1
425	PTGE	ENFILADISSA (DE L')	3
428	C	ENRIC MORERA (D')	1
555	C	ENRIQUE GRANADOS (D')	2
450	PTGE	ERMITA (DE L')	2
429	CAMÍ	ERMITA SANT PERE REIXAC	2
430	LLOC	ERMITA SANT PERE REIXAC	2
825	CRÓ	ESCALES DE CA L'ARANGADER (DE LES)	2
1055	CRÓ	ESCALES DE CAL MARXANT (DE LES)	2
490	C	ESCALES DE LES FLORS (DE LES)	3
437	CRÓ	ESCALES DEL CEMENTIRI (DE LES)	3
438	CRÓ	ESCALES DEL MIRADOR (DE LES)	3
431	C	ESCALES DEL RAÏM (DE LES)	2
436	CRÓ	ESCALES DEL TEATRE (DE LES)	2
432	C	ESCALES PUIG DE SANT JOAN (DE LES)	2
435	C	ESCALES SANT JOAN (DE LES)	2

440	C	ESCOLES (DE LES)	2
445	PTGE	ESCORXADOR (DE L')	3
447	C	ESCULTURA (DE L')	1
455	PL	ESGLÉSIA (DE L')	2
460	PL	ESPANYA (D')	2
210	C	ESPÍGOL (DE L')	3
465	C	ESTACIÓ (DE L')	2
470	C	ESTANISLAU ABADAL (D')	2
471	C	ESTANY DE (L')	2
9395	LLOC	ESTANY GALLECS	2
474	AV	EUROPA D'	2
473	PTGE	FALCÓ (DEL)	2
855	C	FARGA (DE LA)	1
480	PTGE	FARIGOLA (DE LA)	3
481	C	FEIXA LLARGA (DE LA)	2
482	C	FERRER I GUÀRDIA (DE)	1
270	AV	FERRERIA (DE LA)	1
475	C	FÍSICA (DE LA)	1
494	C	FLORIDA (DE LA)	2
495	C	FLUVIÀ (DEL)	2
500	C	FOIX (DEL)	2
505	C	FONT (DE LA)	2
510	CAMÍ	FONT DEL TORD (DE LA)	3
515	CAMI	FONT FREDA (DE LA)	1
520	PG	FONT PUDENTA (DE LA)	2
521	PTGE	FORMENTERA (DE)	2
572	C	FORNERS (DELS)	1
529	C	FRANCESC LAYRET (DE)	2
528	C	FRANCESC MACIÀ (DE)	2
530	C	FRANCOLÍ (DEL)	3
532	C	FREDERIC MONPOU	2
1332	C	FRESER (DEL)	1
535	C	FRONDÓS (DEL)	3
195	C	FUSTERS (DELS)	1
383	C	GABINA (DE LA)	2
382	C	GAIÀ (DEL)	1
290	C	GARBÍ (DEL)	2
545	PTGE	GARDÈNIES (DE LES)	3
548	PTGE	GARSA (DE LA)	2
85	C	GAS (DEL)	1
549	PL	GAUDI	2
550	C	GENERALITAT (DE LA)	2
551	C	GERANIS (DELS)	2
190	C	GINESTA (DE LA)	3
552	C	GIRONA (DE)	2
3014	LLOC	GRANJA 1 (LA)	1
3015	LLOC	GRANJA 2 (LA)	1
3016	LLOC	GRANJA 3 (LA)	1
9400	LLOC	GRANJA GINESTA	3
9405	LLOC	GRANJA ISIDRE RIERA	3
9410	LLOC	GRANJA RIERA MONCLÚS	3
380	C	GREGAL (DEL)	2
9415	LLOC	GRUP BARÓ GÜELL	2

560	C	GUADIANA (DEL)	2
565	C	GUILLEM DE MONTCADA (DE)	2
570	C	GUILLERIES (DE LES)	2
350	C	HIDRÀULICA (DE LA)	1
605	C	HORTS (DELS)	2
576	C	HOSTAL DE LA PEGA (DE L')	2
585	PTGE	HUC DE MONTCADA (D')	2
591	PTGE	ILLES MEDES (DE LES)	2
595	C	INDIANES (DE LES)	3
600	C	INDÚSTRIA (DE LA)	1
603	C	ISAAC ALBENIZ	1
165	PTGE	JACINT VERDAGUER (DE)	2
100	C	JAUME BALMES (DE)	2
615	PG	JAUME I (DE)	2
622	PL	JOAN FUSTER (DE)	2
621	C	JOAN MIRÓ	2
623	C	JOANOT MARTORELL (DE)	2
625	C	JULIO GARCÍA (DE)	2
645	PTGE	LABERINT (DEL)	3
650	C	LARRAMENDI (DE)	2
3008	LLOC	LIMIT ILLA	1
3010	LLOC	LIMIT POLIGON	1
3011	LLOC	LIMIT SOL	1
653	C	LLEBEIG (DEL)	2
150	PL	LLEDONER (DEL)	2
655	C	LLEIDA (DE)	2
660	PTGE	LLEIDA (DE)	2
665	C	LLEVANT (DEL)	2
670	C	LLOBREGAT (DEL)	3
675	C	LLORER (DEL)	2
680	C	LLORET (DE)	3
685	PL	LLUÍS COMPANYS (DE)	2
690	PTGE	LLUNA (DE LA)	3
795	PTGE	MADUIXES (DE LES)	2
708	C	MAGNÒLIES (DE LES)	2
705	C	MAJOR	2
706	C	MALLORCA (DE)	2
707	C	MALVES (DE LES)	3
693	PTGE	MANRESA (DE)	2
347	C	MANYANS (DELS)	1
1295	C	MARE DE DÉU DEL TURÓ (DE)	2
709	C	MARGARIDES (DE LES)	2
580	C	MARIA DE BEARN (DE)	2
716	C	MARIÀ FORTUNY	2
9420	LLOC	MAS DURAN	3
9425	LLOC	MAS OLIVER	3
710	C	MASIA (DE LA)	2
715	PL	MASIA (DE LA)	2
720	C	MATA (DE LA)	3
392	C	MATALASSERS (DELS)	1
695	C	MECÀNICA (DE LA)	1
725	C	MEDINACELLI (DE)	2
726	PTGE	MENORCA (DE)	2

3029	LLOC	MERCAT MUNICIPAL	2
730	C	MERCÈ (DE LA)	2
960	C	MESTRAL (DEL)	2
395	C	METALL (DEL)	1
1252	C	MIG (DEL)	1
1200	C	MIGJORN (DEL)	2
735	PL	MILANS (DE)	3
740	PTGE	MIMOSA (DE LA)	3
745	C	MINA (DE LA)	2
1026	CRÓ	MOGENT	2
750	C	MOLÍ (DEL)	2
751	C	MOLÍ D'EN BISBE (DEL)	1
755	C	MOLINA (DE LA)	2
760	C	MOLLET (DE)	2
765	C	MONISTROL (DE)	2
775	C	MONTIU (DE)	2
780	C	MONTSANT (DE)	2
785	C	MONTSERRAT (DE)	2
800	C	MORO (DEL)	2
805	C	MOSSEN JOAQUIM CASTELLVÍ (DE)	2
807	PL	MOURENX (DE)	2
810	C	MOZART (DE)	2
1203	C	MUGA (DE LA)	1
815	C	MUNTANYA (DE LA)	3
813	C	MURTRA (DE LA)	2
955	PTGE	MÚSICA (DE LA)	2
790	C	NARCÍS MONTURIOL (DE)	1
825	CRO	NAU	3
305	PL	NICARAGUA (DE)	2
830	C	NORD (DEL)	2
840	C	NOU	2
835	C	NOVELL	2
845	C	NÚRIA (DE)	2
854	C	ÒLIBA (DE L')	2
856	C	OMBRA (DE L')	2
853	C	ORENETA (DE L')	2
859	C	PABLO PICASSO	2
1195	RBLA	PAÏSOS CATALANS (DELS)	1
860	C	PALAMÓS (DE)	2
863	LLOC	PARC DEL TURÓ BLAU	2
864	C	PARDAL (DEL)	2
865	C	PARÍS (DE)	2
870	C	PASQUAL	2
875	PTGE	PASTOR (DEL)	3
880	C	PAU (DE LA)	3
525	C	PAU CASALS (DE)	2
881	C	PEDRA (DE LA)	2
240	PTGE	PELL (DE LA)	2
885	C	PENEDÈS (DEL)	2
985	C	PEP VENTURA (DE)	2
887	C	PERDIU (DE LA)	2
890	C	PERE DE MONTCADA (DE)	2
620	C	PERE QUART (DE)	2

893	C	PETÚNIES (DE LES)	2
895	PTGE	PINS (DELS)	3
895	C	PINS (DELS)	3
896	C	PINSÀ (DEL)	2
897	PTGE	PINTURA (DE LA)	2
900	C	PIRINEU (DEL)	2
3020	LLOC	PLA D'EN COLL	1
902	LLOC	PLA DE CEMINTIRI	3
652	C	PLA DE MATABOUS (DEL)	1
905	C	POBLET (DE)	2
630	PTGE	POMPEU FABRA (DE)	2
910	C	PONT (DEL)	2
911	C	PONT DE LA MINA (DE LA)	2
915	PL	PORTA CELI	3
920	C	PRIORAT (DEL)	2
1067	C	PROGRÉS (DEL)	1
925	C	PROVENÇA (DE)	2
930	PTGE	PROVENÇA (DE)	2
926	C	PROVENÇA (DE)	1
935	C	PUIGCERDÀ (DE)	2
940	C	PUIGMAL (DE)	2
385	PTGE	PUTXET (DEL)	3
950	C	QUARTERS (DELS)	1
945	C	QUÍMICA (DE LA)	1
965	PTGE	QUIOSC (DEL)	3
970	C	QUIXOT (DE)	2
975	C	RAMAL (DEL)	2
215	C	RAMÓN DE CAMPOAMOR (DE)	2
230	C	RAMON LLULL (DE)	2
980	C	RAMÓN Y CAJAL (DE)	2
990	C	REC COMTAL (DEL)	2
995	C	REIXAC (DE)	2
1000	C	REIXAGÓ (DE)	2
1005	PTGE	REIXAGÓ (DE)	2
1010	AV	RIBERA (DE LA)	2
102	PL	RIBERA (DE LA)	2
1015	C	RIERA (DE LA)	2
1020	AV	RIERA DE SANT CUGAT (DE LA)	2
1021	AV	RIERA DE SANT CUGAT (DE LA)	1
962	C	RIGOLA (LA)	2
1025	C	RIPOLL (DEL)	2
1030	C	RIPOLLET (DE)	2
1035	CTRA	RIPOLLET (DE)	1
1036	C	RIU SEC (DEL)	3
1040	PG	ROCAMORA (DE)	2
3004	C	ROCAPLANA (DE)	1
1045	C	ROMANÍ (DEL)	3
1047	PTGE	RONDALLES (DE LES)	2
1050	C	ROSA (DE LA)	2
1060	C	ROSSELLÓ (DEL)	2
1061	C	ROSSINYOL	2
1065	PTGE	ROURE (DEL)	2
1100	C	SABADELL (DE)	2

1070	CTRA	SABADELL (DE)	1
472	C	SABATERS (DELS)	1
1075	PL	SALVADOR ALLENDE (DE)	2
1078	C	SALVADOR DALÍ	2
1080	PL	SALVADOR ESPRIU (DE)	2
1085	PTGE	SALZE (DEL)	3
1090	CTRA	SANT ADRIÀ A LA ROCA (DE)	1
1095	C	SANT ANTONI (DE)	2
1105	C	SANT IGNASI (DE)	2
1122	C	SANT JAUME (DE)	2
1120	PTGE	SANT JAUME (DE)	2
1125	C	SANT JERONI (DE)	2
1127	PL	SANT JOAN (DE)	2
1130	C	SANT JOAN BAPTISTA SALLE (DE)	3
1135	PG	SANT JORDI (DE)	2
1140	C	SANT LLUÍS (DE)	2
1145	C	SANT MARTI (DE)	2
1150	C	SANT MEDIR (DE)	2
1155	C	SANT RAMON (DE)	2
1160	C	SANT SEBASTIÀ (DE)	2
1165	C	SANT TOMÀS (DE)	2
1170	C	SANTA FE (DE)	2
1072	C	SANTA MARIA (DE)	2
1175	URB	SANTELVIRA (DE)	2
1180	C	SANTES CREUS (DE)	2
1185	C	SANTIAGO RUSIÑOL (DE)	2
1190	C	SANTS (DELS)	2
292	C	SEGRE (DEL)	1
1290	C	SERRA D'OR (DE)	2
485	C	SERRA DE NA JOANA (DE LA)	2
1205	C	SOL (DEL)	2
1206	PL	SUD (DEL)	2
1210	C	TAGAMANENT (DE)	1
1215	C	TAPIOLES (DE LES)	1
80	C	TAPISSERS (DELS)	1
1220	C	TARRAGONA (DE)	2
540	C	TÈCNICA (DE LA)	1
1225	PTGE	TELLS (DELS)	3
700	C	TENES (DEL)	2
1230	C	TER (DEL)	2
770	AV	TERRA NOSTRA	2
1232	PL	TERRA NOSTRA	3
1235	C	TERRASSA (DE)	2
640	C	TÈXTIL (DEL)	1
1236	PL	TIFARITI (DE)	2
1272	C	TORDERA (DEL)	1
1240	C	TORRAS I BAGES (DE)	2
9430	LLOC	TORRE BLANCA	3
9435	LLOC	TORRE DELS CONILLS	3
9440	LLOC	TORRE DELS FRARES	3
9441	LLOC	TORRE DELS PARDALS	2
10	C	TORRE JOANA (DE LA)	1
9445	LLOC	TORRE JOANA (DE LA)	3

9450	LLOC	TORRE PUPUTS	3
1201	C	TORRENT DE CAN PAYÀS (DEL)	1
3031	LLOC	TORRENT DE L'ARPA	1
1238	C	TORRENT DE LA VERDAGUERA (DEL)	1
1241	C	TÒRTORA (DE LA)	2
1270	C	TRAMUNTANA (DE LA)	2
1245	C	TRAVESSERA (DE LA)	2
575	C	TREBALL (DEL)	1
1247	C	TRES TORRES (DE LES)	2
1253	C	TRIANGLE (DEL)	2
1255	C	TURÓ (DEL)	2
1260	C	TURÓ FERMÍ (DEL)	2
1262	C	TURÓ VISTA RICA (DEL)	2
1265	C	UNIÓ (DE LA)	3
3023	AV	UNITAT (DE LA)	1
1273	C	VALÈNCIA (DE)	2
1274	C	VALLBONA (DE)	2
1275	URB	VALLENSANA (DE)	2
1280	C	VALLÈS (DEL)	2
977	C	VAPOR (DEL)	1
1286	C	VERDI (DE)	2
1241	C	VERDUM (DE)	2
3009	LLOC	VIA FERROCARRIL	2
1300	C	VIC (DE)	3
1301	C	VICTÒRIA DELS ÀNGELS	2
200	C	VIDRE (DEL)	1
537	C	VIDRIERS (DELS)	1
1303	PL	VILA D'AGUILAS(DE LA)	1
1305	C	VILANOVA (DE)	2
1310	PTGE	VILANOVA (DE)	2
3018	C	VILATOR (DE)	1
1315	C	VINYES (DE LES)	2
1320	PTGE	VIOLETES (DE LES)	3
1325	C	VISTA RICA (DE LA)	2
3033	C	VIVALDI (DE)	1
1330	C	VIVER (DE)	2
1335	C	WAGNER (DE)	2
1250	C	XALOC (DEL)	2

ORDENANCES REGULADORES DE PREUS PÚBLICS I PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER NO TRIBUTARI DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC

EXERCICI 2026

ÍNDEX

ORDENANÇA NÚM. 1 GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS 225
ORDENANÇA NÚM. 2 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PELS SERVEIS QUE ES PRESTEN EN LES INSTAL·LACIONS DE MONTCADA AQUA 229
ORDENANÇA NÚM. 3 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PELS SERVEIS QUE ES PRESTIN PER A ACTIVITATS EDUCATIVES EN EL LLEURE 10
ORDENANÇA NÚM. 4 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA 235
ORDENANÇA NÚM. 5 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL 239
ORDENANÇA NÚM. 6 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER A LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL 245
ORDENANÇA NÚM. 7 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I EDUCATIVES 249
ORDENANÇA NÚM. 8 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PELS SERVEIS PRESTATS PER L'ORGANISME AUTÒNOM D'INFORMACIÓ LOCAL (MONTCADA COMUNICACIÓ) 256
ORDENANÇA NÚM. 9 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS EDUCATIUS I CULTURALS 259
ORDENANÇA NÚM. 10 REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER NO TRIBUTARI PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM 263

ORDENANÇA NÚM. 1 GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS

Article 1r. Fonament i naturalesa

L'establiment, la fixació, la gestió i el cobrament dels preus públics es regeixen pel capítol V del títol II del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i altres normes concordants sobre hisendes locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989, de 15 d'abril, i en allò que no estableixen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança, i allò previst a la llei 25/1998 de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

Article 2n. Objecte tributari

Tenen consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfan per:

1. La utilització privativa o l'aprofitament del domini públic municipal.

2. La prestació de serveis o la pràctica d'activitats administratives de competència municipal quan hi concorrin alguna de les dues circumstàncies següents:

a) Que els serveis públics o les activitats administratives no siguin de sol·licitud o de recepció obligatòria.
b) Que els serveis públics o les activitats administratives siguin susceptibles de ser prestades o efectuades pel sector privat perquè no impliquen una intervenció en l'actuació dels particular o cap altra manifestació d'autoritat, o bé quan no es tracti de serveis dels quals s'hagi declarat la reserva a favor de les entitats locals segons la normativa vigent.

Article 3r. Responsables

Estan solidàriament obligats al pagament:

1. Els qui han sol·licitat la concessió o la llicència per a l'aprofitament especial o la prestació del servei sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2 de l'article 8.

2. Els qui gaudeixen, utilitzen o aprofiten especialment el domini públic en benefici particular, o utilitzen els serveis o activitats pels quals cal satisfer preus públics, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

Article 4t. Exempcions

No estan obligades al pagament de preus públics les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessen la seguretat ciutadana.

Article 5è. Pagaments no autoritzats

El pagament de preus públics per serveis o aprofitaments efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassin els límits de l'autorització, no comporta la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que siguin corresponents.

Article 6è. Reintegrament despeses

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, la persona beneficiària, sense perjudici del pagament del preu públic que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

Si els danys són irreparables, hom ha d'indemnitzar el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.
L'Ajuntament no pot condonar totalment o parcial les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 7è. Meritació
L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la pràctica de l'activitat, o des del moment que es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.
També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic o d'efectuar un aprofitament especial, encara que no hagi estat autoritzat.

Article 8è. Dipòsit
L'Ajuntament pot exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.
Quan, per causes que no són imputables al pagament obligat del preu, el servei públic, l'activitat administrativa o del dret a la utilització del domini públic no es presti o no es practiqui, l'import esmentat es retorna a qui ha fet el dipòsit.

Article 9è. Pagament
Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general.
Si hom no l'ha establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment és l'últim dia del trimestre natural; en tot altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

Article 10è. Ús privatiu del domini públic
1. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenent com a ús privatiu el que està constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic, de manera que els altres interessats limitin o excloguin la utilització) de caràcter continuat o d'ús que en comporti la transformació o la modificació, el preu públic ha d'ésser objecte de concessió. Les concessions s'adjudiquen, partint del preu de tarifa, mitjançant un concurs segons la normativa del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la reguladora de la contractació dels ens locals. En caràcter supletori s'hi aplica 'el Reglament de béns de les entitats locals, aprovat per RD 1372/1986, de 13 de juny. L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan les quantitats dels béns de domini públic siguin superiors al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal.
2. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en el cas que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la llicència corresponent correspon a l'alcaldia. Per al seu atorgament es parteix de les quotes establertes a les ordenances fiscals de l'ajuntament de Montcada i Reixac reguladores de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic i que coincideixin amb la naturalesa de l'ocupació, aplicant-se a continuació –per a la millora a l'alça del preu– els procediments de licitació establerts a la vigent normativa de contractes de les administracions públiques, de conformitat amb els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.
3. En els altres casos, correspon a l'alcaldia l'atorgament de llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic, de conformitat amb les quotes establertes a les ordenances fiscals de l'ajuntament de Montcada i Reixac reguladores de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic i que siguin coincidents amb la naturalesa de l'ocupació.

Article 11è. Gestió
L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei o d'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.
En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

Article 12è. Suspensió del servei
L'Administració municipal pot suspendre, excepte que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei o l'aprofitament especial quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

Article 13è. Sol·licitud
La persona interessada ha de presentar, juntament amb la sol·licitud, sempre que sigui possible, l'autoliquidació del preu públic, per l'autorització administrativa sol·licitada, utilitzant els impresos que faciliti l'Administració Municipal, que té caràcter de provisional i està subjecte a comprovació.

Article 14è. Constrenyiment
Finalitzat el termini del venciment, l'Ajuntament pot exigir les quantitats que es deuen per via de constrenyiment. El procediment executiu s'inicia amb l'expedició de la certificació de dèbit corresponent i la justificació d'haver-se intentat el cobrament o d'haver-se'n fet el requeriment.

Quan els preus no se satisfacin en el venciment que els correspon, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els recàrrecs i els interessos de demora, de conformitat amb l'Ordenança fiscal general aprovada per l'Ajuntament.

Article 15è. Quotes
L'establiment i la fixació dels preus públics corresponen al Ple, sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local.

Article 16è. Compensació
Els preus públics que puguin correspondre a la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya se substituiran per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual, de conformitat amb la Llei 15/1987, de 30 de juliol.

Article 17è. Import mínim
L'import dels preus públics per a la prestació de serveis o la realització d'activitats ha de ser, com a mínim, el cost del servei prestat o l'activitat practicada.

Article 18è. Preus per sota dels mínims
Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits establerts als dos articles anteriors. Si es tracta de preus públics per a la prestació de serveis o per a la pràctica d'activitats, és necessari consignar als pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si existeix.

Article 19è. Beneficis
Les tarifes previstes es poden graduar per les raons esmentades a l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a més d'aquelles que es deriven de les

conveniències del mateix servei i aprofitament (com la quantia o la intensitat de la utilització o l'aprofitament, l'època o el moment en què es produeix, etc.) i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o l'aprofitament. La Junta de Govern Local és l'òrgan competent per resoldre cada cas.

Article 20è. Estudi econòmic
En tot expedient d'ordenació i/o modificació de preus públics hi ha de figurar l'estudi econòmic corresponent que justifiqui l'import dels que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents. A més, es pot limitar, en el cas d'aprofitaments especials del sòl de dominis públics, a una zonificació del terme municipal amb els valors corresponents.

Article 21è. No exigibilitat
No es poden exigir preus públics per a cap dels serveis o activitats següents:
- Abastament d'aigua en fonts públiques.
- Enllumenat de vies públiques.
- Vigilància pública en general.
- Protecció civil.
- Neteja de la via pública.
- Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació general bàsica.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 2 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PELS SERVEIS QUE ES PRESTEN EN LES INSTAL·LACIONS DE MONTCADA AQUA

Article 1r. Naturalesa i fonament

A l'empara del previst als articles 41 i 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix els preus públics per la prestació dels serveis a les instal·lacions de MONTCADA AQUA.

Article 2n. Objecte tarifari

Constitueix l'objecte d'aquests preus públics la prestació de serveis en les instal·lacions municipals de MONTCADA AQUA, diferents d'aquells que es fixen i regulen en l'Ordenança núm. 14, reguladora de les taxes per l'ús d'instal·lacions esportives i educatives.

Article 3r. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats per aquesta Ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o activitats als que es refereix l'article anterior.

Article 4t. Tarifes

1. Les tarifes que s'han de liquidar pels serveis que preveu aquesta Ordenança són:

A) Matricula	
de 0 a 5 anys	EXEMPT
Matricula infantil	47,97 €
Matricula adults (inclou franja horària)	63,89 €
Matricula Gent gran	47,97 €
Matricula Familiar	95,89 €
B) Campanyes promocionals: el CEM Montcada Aqua podrà fer les campanyes promocionals de captació de nous abonats i fidelització dels actuals que consideri oportunes mitjançant descomptes puntuals en la matrícula (del 10%, 20%, 30%, 40%, 50%, 60%, 70%, 80%, 90% o 100%) i la gratuïtat puntual d'entrades diàries i mensualitats.	
C) TARIFES APLICABLES PER ABONATS ANTERIORS A 2014	
a) Abonament piscina:	
De 0 a 5 anys	EXEMPT
Individual adult (mensual)	33,20 €
Individual gent gran(mensual)	22,20 €
Familiar, 2 membres (mensual)	61,58 €
Familiar, 4 o més membres (mensual)	80,96 €
b) Abonament activitats dirigides gimnàs	
Individual (mensual)	8,27 €
NOTA.- La modificació de qualsevol de les condicions tarifaries establertes abans del 2014 representarà l'aplicació automàtica de les tarifes per a nous abonats a partir del 1 de gener de 2026.	
D) TARIFES APLICABLES PER A NOUS ABONATS A PARTIR DE GENER DE 2026	
a) Abonaments únics	
De 0 a 5 anys	EXEMPT
Individual adult (mensual)	41,47 €
Infantil de 6 a 15 anys, només piscina (mensual)	22,20 €
Individual infantil de 16 a 17 anys (mensual)	30,53 €
Individual gent gran (mensual)	30,53 €
Individual adult reduïda (mensual); 9:30-13:00h i 21:00-23:00h	27,18 €
Individual gent gran reduïda (mensual); 8:00-13:00h	22,20 €
Discapacitats menors de 18 anys, CAD igual o superior al 50% (mensual)	13,93 €

Discapacitats majors de 18 anys, CAD igual o superior al 50 % (mensual)	22,20 €
Familiar monoparental (per membre, mensual)	22,20 €
Víctima de violència masclista* (per membre, mensual)	22,20 €
*S'acreditarà per qualsevol mitjà admès per la legislació vigent en matèria de protecció contra la violència de gènere.	
Familiar dos membres (mensual)	76,14 €
Familiar 3 membres (mensual)	84,84 €
Familiar 4 membres (mensual)	96,89 €
NOTES.- 1) El pagament del primer mes es farà de manera proporcional a la data d'alta. 2) Els abonaments familiars inclouen fills i filles fins els 25 anys (inclosos). A partir del 5è membre, el preu s'incrementa un 3% per cada membre afegit. 3) els horaris especificats a les quotes reduïdes fan referència a horaris en els quals es pot fer ús de la instal·lació.	
b) Abonaments d'estiu	
De 0 a 5 anys	EXEMPT
Individual infantil (mensual)	38,96 €
Individual adults (mensual)	52,90 €
Individual gent gran(mensual)	38,96 €
Familiar, 2 membres (mensual)	97,20 €
Familiar, 3 membres (mensual)	108,40 €
Familiar, 4 membres (mensual)	125,68 €
NOTA.- Els abonaments familiars inclouen fills i filles fins els 25 anys (inclosos). A partir del 5è membre, el preu s'incrementa un 5% per cada membre afegit.	
E) Quota excedència	
Excedència (mensual)	11,41 €
F) Entrades puntuals	
Entrada puntual piscina adult	8,58 €
Entrada puntual piscina infantil	6,23 €
Entrada puntual piscina gent gran	6,23 €
G) Abonament per hotels i empreses	
50 entrades horari de 12 a 16 hores, caducitat 30 dies	25 % dte
50 entrades horari de 7 a 16 i de 20 a 22 hores, caducitat 30 dies	20 % dte.
100 entrades horari de 7 a 16 i de 20 a 22 hores, caducitat 30 dies	30 % dte.
200 entrades horari de 7 a 16 i de 20 a 22 hores, caducitat 60 dies	25 % dte.
300 entrades horari de 7 a 16 i de 20 a 22 hores, caducitat 60 dies	25 % dte.
H) Cursos de natació escolar	
Escoles públiques i concertades de Montcada horari escolar 1r de primària	EXEMPT
de P3 a P5 alumne/curs	129,56 €
de 1r. a 6è alumne/curs	110,92 €
AMPA nadons alumne/curs	231,36 €
I) Cursos de natació escoles bressol	
Grups d'un monitor, preu bimensual	96,46 €
Grups de dos monitors, preu bimensual	170,93 €
J) Lloguer fiances i comissions	
Lloguer un carrer de la piscina amb monitor, una hora	56,97 €
Lloguer un carrer de la piscina, una hora	25,66 €
Lloguer sala d'activitats dirigides, una hora	25,66 €
Lloguer armariet, trimestral	23,93 €
Fiança armariet	42,52 €
Comissió rebuts retornats	4,30 €
Pèrdua carnet	2,30 €
Pèrdua de claus	13,09 €

Pèrdua braçalet		6,39 €
K) Cursets de natació hivern		
Matricula adults	EXEMPT	63,89 €
Matricula infantil	EXEMPT	47,97 €
Nadons de 6 a 24 mesos, 30 minuts 1 dia setmanal (trimestre)	45,87 €	91,85 €
Nadons de 6 a 24 mesos, 45 minuts 1 dia setmanal (trimestre)	68,87 €	137,84 €
Bressol de 2 a 5 anys, 45 minuts 1 dia setmanal (trimestre)	38,43 €	73,84 €
Bressol de 2 a 5 anys , 45 minuts 2 dies setmanals (trimestre)	60,01 €	116,78 €
Infantil, de 6 a 14 anys, 45 minuts 1 dia setmanal (trimestre)	36,98 €	71,11 €
Infantil de 6 a 14 anys, 45 minuts 2 dies setmanals (trimestre)	57,92 €	112,60 €
Infantil de 6 a 14 anys, 45 minuts 3 dies setmanals (trimestre)	82,59 €	153,96 €
Adult , 45 minuts 2 dies setmanals (trimestre)	60,32 €	120,66 €
Gent gran, més de 65 anys 45 minuts 2 dies setmanals (trimestre)	51,53 €	103,43 €
Waterpolo nens, 45 minuts 2 dies setmanals (trimestral)	57,92 €	112,60 €
L) Curset de natació intensius d'estiu		
Nadons 2 dies 45 minuts (mensual)	45,87 €	73,42 €
Bressol 5 dies 45 minuts (mensual)	91,12 €	145,69 €
Infantil 5 dies 45 minuts (mensual)	64,10 €	102,64 €
Adults 5 dies 45 minuts (mensual)	59,80 €	95,89 €

M) Servei d'entrenador personal fitness o piscina:	1 HORA	½ HORA
Sessió individual	38,76 €	24,14 €
Abonament individual 5 sessions	174,49 €	108,72 €
Abonament individual 10 sessions	329,56 €	205,39 €
Abonament Duo, una sessió	65,88 €	41,06 €
Abonament Duo 5 sessions	148,30 €	92,43 €
Abonament Duo 10 sessions	280,17 €	174,60 €
Abonament Trio, una sessió	93,11 €	58,03 €
Abonament Trio 5 sessions	139,62 €	87,03 €
Abonament Trio 10 sessions	262,57 €	164,39 €

N) Polsera d'accés	
Polsera d'accés (no reemborsable)	6,08 €

NOTES GENERALS: 1) per les persones abonades que estiguin inscrites en data 31 de desembre de 2025 i continuïn ininterrompudament inscrites, l'import de la tarifa que els correspondrà serà la que estiguessin pagant en aquesta data (31 de desembre de 2025), sempre que no variï el tipus de tarifa aplicable o el nombre de membres de l'abonament familiar. 2) el concepte "familiar" inclou persona/es progenitora/es, tutors/es legals o acollidora/es i els fills/es fins als 25 anys (inclosos).

Article 5è. Meritació

1. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix des que es fa qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article 4.

2. El pagament del preu públic s'ha d'efectuar en el moment d'entrar en el recinte de què es tracti o quan se'n sol·liciti l'ús.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 3 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PELS SERVEIS QUE ES PRESTIN PER A ACTIVITATS EDUCATIVES EN EL LLEURE

Article 1r.- Fonament i naturalesa

L'establiment, la fixació , la gestió i el cobrament dels preus públics es regeixen pel capítol V del títol II del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, altres normes concordants sobre hisendes locals, i per l'Ordenança General reguladora dels preus públics vigent en aquest Municipi.

Article 2n.- Objecte de preus públics

Constitueix l'objecte d'aquests preus públics la prestació de serveis previstos en els Casals que s'organitzin per realitzar activitats en el temps de lleure.

Article 3r.- Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats per aquesta Ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o activitats a que es refereix l'article anterior.

Article 4t.- Tarifes

1. Els preus públics a pagar pels usuaris dels serveis que aquesta ordenança regula, són:

Casal Estiu Infantil i Primària
Dies: de dilluns a divendres
Horari: de 9 a 13:30 hores i un dia a la setmana fins a les 17 hores
Preu: 52,00€ la setmana
Serveis complementaris:

- Preu acollida de matí de 8 a 9 hores: 10,00€ setmanals (preu esporàdic 2,50€)
- Preu menjador de 13:30 a 15:30 hores: 35,84€ setmanals (preu esporàdic 7,54€)
- Preu ludoteca de tarda de 15:30 a 17 hores: 13 € setmanals (preu esporàdic 3,50€)

Casal Estiu Jove
Dies: de dilluns a divendres
Horari: de 10 a 14 hores i un dia a la setmana fins a les 18 hores
Preu: 40,00€ la setmana

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. Es podrà concedir una bonificació del 10% del preu públic en els següents casos:
- Famílies que inscriguin més d'un fill/a al casal.
- Famílies monoparentals.
- Famílies que siguin víctimes de violència de gènere.

2. Es podrà concedir una bonificació del 50% del preu públic del servei a les persones usuàries que compleixin amb algun dels requisits següents:
- Hagin estat beneficiàries d'una beca de menjador atorgada pel Consell Comarcal del Vallès Occidental per al curs escolar vigent.

- Hagin estat beneficiàries d'una beca de material i/o sortides escolars atorgada per l'Ajuntament de Montcada i Reixac per al curs escolar vigent.

3. Es podrà concedir una bonificació del 90% del preu públic del servei a les persones usuàries que tinguin un expedient d'Infància en risc obert i estar en seguiment actiu per part de l'Equip Bàsic d'Atenció Social (EBAS) de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, en el moment de formalitzar la inscripció al servei.

4. Les bonificacions no són acumulables. Cada família només podrà optar a una bonificació, aplicant-se la de percentatge més alt entre les que pugui acreditar, sempre que compleixi amb els requisits específics corresponents.

Article 6è.- Meritació

1. L'obligació de pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança neix des que es fa qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article 4.

2. El pagament del preu públic s'ha d'efectuar al sol·licitar la prestació del servei interessat.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 4 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del Servei de teleassistència domiciliaria.

Aquest servei inclou:

El Servei de teleassistència domiciliària que s'ofereix a les persones grans o amb discapacitats, que viuen soles permanentment o durant gran part del dia, o be que conviuen amb altres persones que presenten característiques similars d'edat o discapacitat, atenció en situacions urgents les 24 hores del dia i durant tot l'any mitjançant la utilització de tecnologies de la comunicació i de la informació, amb el suport dels mitjans personals necessaris.

El Servei Local de Teleassistència consta de dues tipologies de servei, que són iguals des del punt de vista tècnic i tecnològic, però que es diferencien per la intensitat de la prestació:

- Teleassistència d'intensitat moderada: aquesta modalitat comporta un nivell de suport bàsic en quan a prestacions i tecnologia complementària.
- Teleassistència d'intensitat alta: a banda de les prestacions anteriors, aquesta modalitat comporta addicionalment nivells superiors de prestacions i tecnologia complementària, com ara un major nombre de contactes telefònics i visites domiciliàries periòdiques, a més d'un major nombre de dispositius associats.

Article 2. Concepte

Constitueix l'objecte del preu públic la prestació del Servei de teleassistència domiciliaria.

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix l'objecte del Servei de teleassistència domiciliaria.

El servei es pot sol·licitar i rebre com a titular o cotitular, d'acord amb la descripció següent:

- La persona titular és la que reuneix tots els requisits per ser usuària. En un domicili solament podrà haver un/a titular del servei .
- La persona cotitular és la que conviu amb la titular del servei i que alhora reuneix els requisits per ser-ne usuària. En un domicili podrà haver més d'una persona cotitular del servei.

Article 4. Indicadors de referència

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència

de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

D'acord amb l'estudi de costos elaborat per la Diputació de Barcelona i al resultat de la licitació del Servei de Teleassistència, els indicadors de referència es fixen són:

Servei de Teleassistència d'intensitat alta titular	14,87€/mes
Servei de Teleassistència d'intensitat moderada titular	12,79 €/mes
Servei de Teleassistència d'intensitat alta cotitular	7,43€/mes
Servei de Teleassistència d'intensitat moderada cotitular	6,39€/mes

Article 5. Renda, capacitat econòmica i quota màxima

1. La capacitat econòmica de la persona beneficiària es determinarà en atenció a la seva renda incrementada amb un percentatge del seu patrimoni net i minorada amb reduccions per càrregues familiars i per compensar el manteniment de la llar, segons els criteris de l'ORDRE BSF/130/2014, de 22 d'abril (publicada al DOGC de 29/04/2014).
2. Es considera renda de la persona beneficiària els ingressos derivats del treball i del capital, així com qualssevol altres substitutius d'aquests, d'acord amb la Llei de l'IRPF, afegint les pensions i prestacions socials exemptes a l'IRPF i excloent les quanties de les prestacions de naturalesa i finalitat anàlogues.
3. Segons l'article 102 de la Llei 3/2015, s'habiliten les administracions públiques competents en matèria de serveis socials perquè puguin comprovar, d'ofici i sense consentiment previ de les persones interessades, les dades personals declarades pels sol·licitants de les prestacions regulades per la Llei 12/2007, de l'11 d'octubre, de serveis socials, i pel decret que aprova la Cartera de Serveis Socials, i, si escau, les dades identificadores, la residència, el parentiu, la situació de discapacitat o dependència, el patrimoni i els ingressos dels membres de la unitat econòmica de convivència, amb la finalitat de comprovar si es compleixen en tot moment les condicions necessàries per a la percepció de les prestacions i en la quantia legalment reconeguda.
4. Per al càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.
5. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:

- L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà en dos trams de renda.
- La quota a pagar, està determinada pel tram de renda, la condició de titular o cotitular i el tipus d'intensitat del servei recollits a la taula B d'aquest article.
- Cas que coincideixin en un mateix domicili coincideixin titulars i cotitulars, la quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda i intensitat.
- Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada i mitja l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.

Per a l'exercici del 2023, l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, establert per l'article 15.2 de la Llei 13/2006, del 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, es fixa en 569,12 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals. Cas que aquest índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en la taula B d'aquest article, en les quanties que en resultin.

Taula A- Cost mensual del servei

	TITULAR		COTITULAR	
	Intensitat alta	Intensitat moderada	Intensitat alta	Intensitat moderada
IMPORT SERVEI-INDICADOR DE REFERÈNCIA (IVA INCLÒS)	14,87€	12,79€	7,43€	6,39€
COST PER L'USUARI (53%)	7,88€	6,78€	3,94€	3,39€

Taula B- Imports copagament en funció del tram de renda

	TITULAR		COTITULAR	
	Intensitat Alta	Intensitat moderada	Intensitat Alta	Intensitat moderada
ENTRE 0 i 853,68 €/ mes	0€	0€	0€	0€
Igual o més de 853.69 €/ mes	7,88€	6,78€	3,94€	3,39€

6. Si la persona beneficiària del servei inclòs en aquesta ordenança és també beneficiària d'altres serveis socials d'atenció domiciliària subjectes a copagament, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.
7. Si la persona beneficiària del servei inclòs en aquesta ordenança és també beneficiària d'un centre de dia subjecte a copagament, caldrà minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfent com a usuària del centre.
8. No obstant l'anterior, si la persona usuària del servei prevists en aquesta ordenança és titular d'alguna prestació d'anàloga naturalesa i finalitat de les esmentades a l'article 31 de la Llei 39/2006, l'import d'aquestes haurà de ser destinat al pagament d'aquests serveis.

Article 6. Preu públic exigible

Servei de Teleassistència:avançada

Titular intensitat alta	7,88€/mes
Titular intensitat moderada	6,78€/mes
Cotitular intensitat alta	3,94€/mes
Cotitular intensitat moderada	3,39€/mes

Els preus públics exigibles equivalen al 53% del cost-indicador de referència fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Article 7. Meritació

La quota del Servei de Teleassistència, es meritarà quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l'objecte de la present ordenança.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

El preu públic per al Servei de Teleassistència s'exigirà a trimestres vençuts, i el pagament es farà durant el mes següent del trimestre vençut.

Cas que el servei rebut sigui inferior al trimestre, s'exigiran els dies naturals meritats.
Es procurarà que el pagament del preu públic es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat a les oficines municipals.
Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposició Addicional 1ª. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª. Efectes de la modificació de l'IRSC i l'indicador de referència

1. Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, als efectes de determinar els trams de renda i la quota màxima prevista a l'article 5.5, s'aplicarà el nou indicador des del trimestre natural següent a la seva publicació oficial.
En aquest cas quedaria modificada la taula A de l'article 5.5 d'aquesta ordenança en les quanties que en resultin.
2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació de l'ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2023 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 5 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 1r. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 41 i 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix els preus públics per la prestació del servei d'escola bressol, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n. Concepte
1. Constitueix l'objecte de la prestació patrimonial l'activitat desenvolupada amb motiu de la realització dels serveis educatius a les escoles bressol municipals Camí del Bosc, Mitja Costa, Can Casamada, Font Freda i Can Sant Joan.
2. Les activitats a les que es refereix aquesta ordenança es duen a terme al llarg del curs escolar que comença l'1 de setembre d'un any i finalitza el 31 de juliol del següent.

Article 3r. Obligats al pagament
Estan obligats al pagament de la tarifació regulada en l'article 6 d'aquesta Ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per aquest Ajuntament.

Article 4rt. Tarifes
1. Les quotes per curs són les següents:

SERVEIS	**PREUS MENSUALS**
Acollida matinal 7.30 a 8.30h 8.00 a 8.30h	18,36€ 15,20 € (fracció de ½ h)
Escolarització completa 8.30 a 12.00h i 15.00 a 17:00h	184,11 €
Escolarització completa + menjador 8,30 a 17:00h	312,63 €
Menjador + Berenar	128,52 €
Menjador lactants (biberons)	51,97 €
PREUS ESPORADICS	**Import**
Dinar	7,09 €
Dinar lactants	3,16 €
Berenar	1,38 €
Acollida matinal i allargament	1,38 € (fracció de ½ h)

2. El curs consta d'11 mesos (de setembre a juliol, ambdós inclosos). Totes les tarifes d'aquest servei es faran efectives en 10 mensualitats iguals en el cas dels grups que no es beneficien de l'escolarització gratuïta. El mes de juliol es prorrateja sobre la resta de mensualitats.
3. Si un alumne/a s'incorpora a l'escola un cop començat el curs, l'11ª mensualitat es prorrateja igualment i caldrà abonar-la proporcionalment als mesos d'escolaritat restants.
4. En cas que un alumne/a es doni de baixa durant el curs, la quota del mes de juliol prèviament prorratejada i abonada es retornarà.
5. Tant el servei d'escolarització com el servei de menjador s'abonaran a començament de mes.
6. Quan el servei de menjador estigui bonificat, es cobrarà la totalitat de la mensualitat, sempre que se'n faci ús més de 5 dies/mes. En el cas de fer ús del servei de menjador menys de 6 dies/mes, tot i estar bonificat, s'abonarà el servei gaudit en funció del preu de l'àpat diari, sense aplicació de la bonificació.
7. No s'admetrà la matriculació de cap alumne/a que tingui pendents els pagaments de quotes vençudes de cursos anteriors de la mateixa escola bressol o d'altres escoles bressols municipals.
8. Exhaurits els períodes voluntaris de pagament, els imports s'exigiran en via de constrenyiment.
9. L'alumnat d'I2 queda exempt d'abonar la tarifa d'escolarització de setembre a juny, en virtut de la disposició addicional dissetena de la llei 2/2021, de 29 de desembre de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic.
La tarifa d'escolarització del mes de juliol, així com altres serveis complementaris que ofereix l'escola seran de pagament d'acord amb la present Ordenança.
10. En cas que el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya ampliï la gratuïtat del servei d'escolarització a altres grups d'edat (I0 i/o I1), s'afegirien aquests altres grups també a l'exempció de la quota d'escolarització, amb les mateixes condicions.

Article 5è. **Tarifació social**
1. S'estableix, mitjançant la present disposició, el règim general de bonificacions per raó de capacitat econòmica i se subjecta a allò previst en l'article 24.2 de l'ordenança fiscal general.
2. Per tal de calcular el llindar d'ingressos nets anuals i el corresponent tram de renda disponible, s'aplicarà la següent fórmula:

Indicador de Renda de Suficiència	X	Indicador	X	Coeficient Corrector

L'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya és un valor públic que es renova anualment i que estableix les quantitats mínimes que una persona hauria de poder disposar.

L'Indicador Familiar, esdevindrà un valor que permetrà calcular de manera progressiva i en funció del nombre de membres de la unitat familiar la renda disponible.

El Coeficient Corrector, permetrà establir trams de renda, de menys a més, per tal que les famílies puguin ubicar la seva disponibilitat econòmica en funció dels seus ingressos i les seves despeses.

3. L'Indicador de Renda de suficiència s'actualitzarà anualment en base a la seva modificació per part de la Generalitat de Catalunya. Mentre que l'Indicador Familiar i el coeficient correctiu seran aprovats per part del Ple municipal.
4. La fórmula de càlcul dels trams de bonificació per a les quotes i el menjador escolar

es desglossa de la següent manera, en funció dels respectius límits de renda familiar:

Membres de la Unitat familiar	A. Bonificació del 70%	B. Bonificació del 55%	C. Bonificació del 35%	D. Bonificació del 20%
2	IRSC*A	(IRSC*A)*X	(IRSC*A)*Y	(IRSC*A)*Z
3	IRSC*B	(IRSC*B)*X	(IRSC*B)*Y	(IRSC*B)*Z
4	IRSC*C	(IRSC*C)*X	(IRSC*C)*Y	(IRSC*C)*Z
5	IRSC*D	(IRSC*D)*X	(IRSC*D)*Y	(IRSC*D)*Z
6 o més	IRSC*E	(IRSC*E)*X	(IRSC*E)*Y	(IRSC*E)*Z

I el coeficient en funció del nombre de membres de la unitat familiar serà el següent:

Membres de la Unitat familiar	Indicador familiar	Valor coeficient
2	A	1,3
3	B	1,6
4	C	1,9
5	D	2,2
6 o més	E	2,5

De manera paral·lela, el factor correctiu en funció de l'increment de renda serà:

Tram de bonificació	Coeficient corrector	Valor correctiu
55%	X	1.15
35%	Y	1.20
20%	Z	1.25

La bonificació corresponent serà un percentatge segons els límits de renda familiars següents:

Membres de la Unitat familiar	A. Bonificació del 70%	B. Bonificació del 55%	C. Bonificació del 35%	D. Bonificació del 20%

2	12.144,50 €	13.966,17 €	14.573,40 €	15.180,62 €
3	14.947,07 €	17.189,13 €	17.936,49 €	18.683,84 €
4	17.749,65 €	20.412,10 €	21.299,58 €	22.187,06 €
5	20.552,22 €	23.635,06 €	24.662,67 €	25.690,28 €
6 o més	23.354,80 €	26.858,02 €	28.025,76 €	29.193,50 €

	Tram 1	**Tram 2**	**Tram 3**	**Tram 4**	**Tram 5**
Quota d'escolarització	55,23 €	82,85 €	119,67 €	147,29 €	184,11 €
Quota menjador fix	38,56 €	57,83 €	83,54 €	102,82 €	128,52 €
Quota menjador lactants	15,59 €	23,39 €	33,78 €	41,58 €	51,97 €

5. Les despeses relatives a l'habitatge (lloguer o hipoteca) es computaran fins un màxim de 625,00 €/mes o 7.500,00 €/anuals i es deduiran dels límits de renda anteriors, en els quals no estan contemplats.
6. Per a tenir les bonificacions corresponents, caldrà que es reuneixin els següents requisits:

- No poden posseir, ni el contribuent ni cap de les persones de la unitat familiar, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi.
- No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels membres de la unitat familiar posseeixin una plaça d'aparcament o un traster per al seu ús exclusiu.
- En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixen dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el /la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del quan en té l'ús per sentència.

7. Les bonificacions s'aplicaran a les quotes d'escolarització i de menjador (per beneficiar-se de la bonificació, el servei de menjador ha de ser fix, mai esporàdic). Els serveis complementaris (acollida, allargament, etc) queden exclosos de bonificació.
8. Les famílies monoparentals o nombroses o amb algun infant amb discapacitat, les víctimes de violència de gènere, així com les famílies amb dos o més infants inscrits alhora se'ls aplicarà per defecte la bonificació corresponent al tram 4 (20% de bonificació), aplicable a cadascun dels infants matriculats a l'escola bressol.
9. A les famílies del punt anterior, quan els correspongui també una bonificació en funció de la renda, se'ls aplicarà el tram immediatament inferior al corresponent per la renda.
10. Quan a la família hi ha un/a fill/a amb una discapacitat acreditada, la família es considerarà família nombrosa a efectes de bonificació. Aquesta discapacitat haurà de ser igual o superior al 33% i degudament acreditada pel certificat corresponent de la Generalitat de Catalunya.
11. Les bonificacions per família nombrosa, per família monoparental, per discapacitat, per víctima de violència de gènere o per més d'un germà al centre, no són acumulables, només s'aplicarà un tipus de bonificació.
12. La condició de família monoparental o nombrosa, cal acreditar-la mitjançant el carnet de família monoparental o nombrosa expedit per la Generalitat de Catalunya.

En el cas de família monoparental, si no s'està en possessió del carnet vigent, es podrà acreditar amb el llibre de família, on únicament hi haurà de constar un sol tutor/a (altrament, no es considerarà monoparental). La condició de víctima de violència de gènere es podrà acreditar per qualsevol mitjà admès per la legislació vigent en matèria de protecció contra la violència de gènere.

13. Per poder obtenir qualsevol d'aquestes bonificacions caldrà acreditar el compliment de les condicions socioeconòmiques establertes per aquesta Ordenança.

14. De forma excepcional i justificada, aquells contribuents i membres de la unitat familiar que, per causes sobrevingudes al llarg del curs vegin modificada negativament la seva situació de renda, i puguin acreditar documentalment aquesta nova situació econòmica, hauran d'adreçar la seva petició i la documentació justificativa mitjançant instància al registre municipal per tal de valorar la demanda presentada i veure si procedeix aplicar una bonificació superior a l'establerta.

15. Totes les famílies que es beneficiïn d'una bonificació hauran de notificar qualsevol canvi substancial en la seva situació econòmica per tal que es pugui revisar la bonificació aplicada.

16. Totes les revisions de les situacions familiars produiran efecte a partir del moment en què es lliuri la petició degudament signada i complimentada, amb tota la documentació requerida necessària per acreditar la nova situació.

17. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de revisar al llarg del curs les dades facilitades per tal de comprovar que la bonificació aplicada és la que correspon, i modificar-la, si s'escau, en funció de les noves dades consultades.

18. Als afectes de l'aplicació d'aquest marc general de bonificacions, els interessats -un cop ja matriculats a l'escola bressol municipal- hauran d'adreçar la seva sol·licitud al registre general de l'Ajuntament. L'Àrea Econòmica durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària i d'altres administracions competents, i informarà d'acord amb la petició formulada, a partir de la consulta dels nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i els membres de la unitat familiar.

19. Excepcionalment, i en cas de no poder demostrar ingressos per la via ordinària, es demanarà a Serveis Socials la situació econòmica familiar per veure si procedeix aplicar la bonificació.

Article 6è. Procediment i gestió de les bonificacions:

La preinscripció s'efectua a les escoles bressol municipals, en el termini que estableixi la regidoria d'Educació, que té competències sobre la preinscripció i matrícula en els centres.

1. Un cop realitzada la matricula a l'EBM corresponent, l'escola facilita -a les famílies que desitgin sol·licitar algun tipus de bonificació- una autorització per tal que l'Ajuntament pugui verificar les dades tributàries i cadastrals per aplicar la bonificació corresponent. La família sol·licitant haurà de lliurar la sol·licitud presencialment al registre municipal o bé enviar-la mitjançant instància telemàtica a l'OAC en els terminis establerts i adjuntar tota la documentació acreditativa requerida per a la seva correcta valoració.

2. El termini per efectuar la matrícula és de quinze dies i el termini per lliurar la sol·licitud de bonificació al registre municipal és, a comptar de l'últim dia de matrícula, d'una setmana més.

3. Durant el mes de juliol es valoraran les sol·licituds presentades en el termini establert, serveis socials haurà valorat les situacions que no depenguin només d'informació tributària, i la Regidoria d'Educació elaborarà la proposta de concessió de bonificacions que elevarà a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

4. La Regidoria d'Educació informarà a les famílies i a les corresponents escoles sobre les famílies que rebran la bonificació corresponent, per tal que en el primer rebut del mes de setembre ja s'apliqui la minoració corresponent.

5. S'estableix un període de reclamació de 5 dies laborables a partir de la data de la recepció de la resolució municipal, ja sigui per denegació o bé per considerar que

s’està en un tram de bonificació inferior al que s’adjudica.
6. Quan es tracti d’una matrícula viva, és a dir, formalitzada al llarg del curs i fora del període oficial de preinscripcions, es seguirà el mateix procediment. Sempre i quan la família autoritzi la verificació de les seves dades.
7. Les sol·licituds de tarifació que es presentin fora del termini establert quedaran desestimades.

Article 7è. Meritació
L’obligació de pagament de les tarifes regulades en aquesta Ordenança neix des del el moment de formalitzar la matrícula en qualsevol de les escoles bressol de la Xarxa d’escoles bressol municipals.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s’acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

L’aplicació de les modificacions contingudes en aquesta ordenança s’efectuarà a partir de l’inici del curs 2026-2027. Mentrestant, seran d’aplicació els preus previstos en l’ordenança vigent durant l’any 2025.

ORDENANÇA NÚM. 6 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER A LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL

Article 1r. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la entrada de determinats residus municipals a la Deixalleria municipal.

Article 2n. Concepte

Constitueix el concepte d'aquest preu públic la utilització de la Deixalleria municipal per dipositar de forma selectiva determinats tipus de residus municipals.

Article 3r. Obligats al pagament

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, que utilitzin la Deixalleria municipal i hi dipositin determinats tipus de residus municipals.

Article 4t. Reduccions i descomptes

No estaran sotmesos al pagament del preu públic els usuaris domèstics que facin ús del servei de deixalleria, sempre que compleixin les limitacions de pes (tones) que es determinen en aquesta ordenança fiscal.

Article 5è. Tarifa

1. Les tarifes s'han establert només per a determinats residus i per a determinats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial. Els usuaris domèstics que portin residus podran dipositar-los en els contenidors corresponents gratuïtament, excepte quan se superin els límits diaris admissibles que es determinen en aquesta ordenança.

2. Les tarifes estan calculades de manera que les mateixes cobreixin els costos de transport i gestió dels residus que generen aquests usuaris.

No pagaran preus públics els generadors de residus d'origen comercial i/o industrial per aquells materials que no suposin un cost de gestió per a l'Ajuntament, en canvi si que hauran de pagar el preu públic corresponent per aquells materials que el seu transport i gestió impliqui un cost extra per a l'Ajuntament.

3. A la Deixalleria municipal de Montcada i Reixac s'aplicaran els darrers preus públics aprovats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en relació al transport i tractament dels residus de la xarxa metropolitana de deixalleries i que es detallen a continuació:

A) Residus especials:

RESIDUS ESPECIALS	Preus (€/Tona)		Límits diaris d'entrada	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Absorbents	Gratuït fins al límit d'entrada	520	2 Kg	10 Kg
Àcids		740	2 Kg	10 Kg
Aerosols i esprais		1.100	5 Kg	10 Kg
Agulles i punxants (1)		No admès	--	No admès
Bases		740	2 Kg	10 Kg
Bateries		Gratuït	30 Kg	30 Kg
Bombones butà (Repsol)		Gratuït	3 ut	3 ut
Bombones de butà (Butsir i Càmping gas)		1.090	3 ut	3 ut
Cosmètics		495	5 Kg	20 Kg
Dissolvents com ara acetona, alcohol o aiguarràs		660	5 Kg	20 Kg
Dissolvents halogenats: Productes líquids orgànics amb més del 2% d'halogen com ara Cloroform, Clorur de metilè, Bromoform, Percloroetilè		950	5 Kg	20 Kg
Envasos contaminats		410	2 Kg	10 Kg
Envasos a pressió i extintors		1.090	2 ut	4 ut
Fibrociment i Amiant		No admès	No admès	No admès
Fibres d'oli i altres metalls contaminats		320	5 Kg	10 Kg
Fitosanitaris		2.660	5 Kg	10 Kg
Fluorescents i llums de mercuri		Gratuït	10 ut	50 ut
Mercuri		19.600	100 g	100 g
Neveres i aparells de fred amb gasos refrigerants		Gratuït	1 ut	2 ut
Olis i lubricants (minerals)		175	5Kg	25 Kg
Olis no regenerables		310	2 Kg	10 Kg
Piles i acumuladors		Gratuït	5 Kg	10 Kg
Pneumàtics	5€/unitat (2)	No admès	4 ut/any	No admès
Productes comburents		3.825	2Kg	10Kg
Radiografies		Gratuït	5Kg	10Kg
Reactius de laboratori i Productes no identificats		3.015	2Kg	10Kg
Sòlids/pastosos: pintures, vernissos i coles		590	20Kg	50Kg
Tòners i cartutxos de tinta sense contactes ni parts elèctriques o electròniques		250	5Kg	10Kg

(1) No s'accepten de centres sanitaris, incloses farmàcies, ni brigades municipals.

(2) Si no s'ha pagat la taxa de tractament i es justifica amb la factura de compra.

B)Altres residus:

ALTRES RESIDUS	Preus (€/Tona)		Límits diaris d'entrada	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Cintes de casset i VHS	Gratuït fins al límit d'entrada	380	20 Kg	200 Kg
Fusta neta		105	500 Kg	2.000 Kg
Matalassos		440	2 ut	5 ut
Plàstic dur no envàs		120	500 Kg	2.000 Kg
Plàstic film		120	1 m3	1 m3
Porexpan (poliestirè expandit)		120	1 m3	1 m3
Rebuig no recuperable i/o no separat		220	500 Kg	2.000 Kg
Restes vegetals		82	500 Kg	2.000 Kg
Terres i runes		30	500 Kg (3)	2.000 Kg
Tèxtil		220	100 kg	500 Kg
Vidre armat i/o barrejat		35	500 Kg	2.000 Kg
Vidre pla		35	500 Kg	2.000 Kg

(3) s'estableix un LIMIT ANUAL D'ENTRADA de 2.000 Kg

C) Subproductes i residus sense despesa repercutible:

SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	Preus (€/Tona)		Límits diaris d'entrada	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Aparells elèctrics i informàtica no inclosos en altres grups		Gratuït	5 ut	5 ut
Cables		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Cartró o paper		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
CD i DVD		Gratuït	20 Kg	200 Kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 ut	5 ut
Envasos amb Punt Verd de SIG		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Envasos vidre		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Metalls		Gratuït	500 Kg	2.000 Kg
Olis vegetals no contaminats		Gratuït	5 Kg	20 Kg
Televisors i monitors		Gratuït	2 ut	5 ut

4. Quan els usuaris particulars superin els límits diaris establerts, l'excés de pes s'abonarà en el moment de l'entrada al recinte, segons el tipus de preu públic i imports establerts pels usuaris comercials-petits industrials.
5. Als preus públics per la entrada de determinats residus municipals a la Deixalleria municipal se'ls aplicarà l'IVA que correspongui.
6. Les tarifes podran ser modificades per la Junta de Govern Local, tenint en compte els corresponents preus públics aprovats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Article 6è. Acreditament

Les tarifes d'utilització de la Deixalleria municipal s'acreditaran a l'entrada de la instal·lació municipal i els gestors del servei hauran de lliurar el document acreditatiu del pagament realitzat.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 7 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I EDUCATIVES

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als 41 i 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix preus públics per a la prestació dels serveis de cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues, que s'ha de regir per aquesta Ordenança.

Article 2n. Concepte

1. Els preus públics regulats en aquesta Ordenança constitueixen prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin alguna de les activitats desenvolupades en les cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues de titularitat municipal.
2. Si amb posterioritat a l'establiment d'aquest preu públic, cessessin en la prestació del servei les modalitats privades que actualment concorren en la realització d'activitats similars a les que es desenvolupen en les instal·lacions municipals, el preu públic es transformarà en taxa.
3. En cas de resultar preceptiva la transformació referida en el punt anterior, l'Ajuntament aprovarà l'Ordenança fiscal corresponent reguladora de la taxa per prestació de serveis en les instal·lacions esportives i educatives municipals, que entrarà en vigor a partir de la data en la qual es publiqui en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* la seva aprovació definitiva.
4. Quan els preus públics per serveis en les instal·lacions esportives i educatives municipals de caràcter periòdic hagin de transformar-se en taxa per la causa prevista en el punt 2, no serà precís realitzar la notificació individual a què es refereix l'article 102.3 de la Llei general tributària, sempre que el subjecte passiu i la quota de la taxa coincideixin amb l'obligat al pagament i l'import del preu públic al que substitueix.
5. El que disposa el punt anterior serà d'aplicació també en el supòsit que la quota de la taxa resulti incrementada respecte de l'import del preu públic al que substitueix, sempre que aquest increment es correspongui amb una actualització de caràcter general.

Article 3r. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per aquest Ajuntament, a què es refereix l'article 1, l'especificació de les quals es conté en les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 4t. Tarifes

1. Les tarifes que s'han de liquidar pels serveis que preveu aquesta Ordenança són:

A1) Piscina. Zona Esportiva Centre	
-Entrades tarda	
Pre-infantil fins a 5 anys	Exempt
· Infantil de 6 a 13 anys	2,50 €
· Joves de 14 a 24 anys	4,00 €
· Adults de 25 a 64 anys	5,00 €
· Gent gran a partir de 65 anys	3,00 €
-Entrades diàries	
· Pre-infantil fins a 5 anys	Exempt
· Infantil de 6 a 13 anys	3,75 €
· Joves de 14 a 24 anys	6,00 €
· Adults de 25 a 64 anys	7,50 €

· Gent gran a partir de 65 anys	4,50 €
Abonament de 60 dies	
· Infantil de 6 a 13 anys	80,00 €
· Joves de 14 a 24 anys	100,00 €
· Adults de 25 a 64 anys	120,00 €
· Gent gran a partir de 65 anys	70,00 €
· Unitat familiar 3 membres	240,00 €
· A partir del 4t membre, s'incrementarà en 60,00 € per persona el preu de l'abonament "Unitat familiar 3 membres"	
Abonament de 30 dies	
· Infantil de 6 a 13 anys	60,00 €
· Joves de 14 a 24 anys	80,00 €
· Adults de 25 a 64 anys	90,00 €
· Gent gran a partir de 65 anys	50,00 €
· Unitat familiar 3 membres	190,00 €
· A partir del 4t membre, s'incrementarà en 60,00 € per persona el preu de l'abonament "Unitat familiar 3 membres"	
Abonament de 20 dies	
· Infantil de 6 a 13 anys	50,00 €
· Joves de 14 a 24 anys	60,00 €
· Adults de 25 a 64 anys	80,00 €
· Gent gran a partir de 65 anys	40,00 €
· Unitat familiar 3 membres	160,00 €
· A partir del 4t membre, s'incrementarà en 50,00 € per persona el preu de l'abonament "Unitat familiar 3 membres"	
Abonament de 10 dies	
· Infantil de 6 a 13 anys	30,00 €
· Joves de 14 a 24 anys	50,00 €
· Adults de 25 a 64 anys	65,00 €
· Gent gran a partir de 65 anys	35,00 €
· Unitat familiar 3 membres	120,00 €
· A partir del 4t membre, s'incrementarà en 30,00 € per persona el preu de l'abonament "Unitat familiar 3 membres"	
A2) Gimnàs Z. Esportiva Centre	
Lloguers Gimnàs	
· Entrenaments entitats esportives, una hora setmanal/temporada esportiva	306,00 €
· Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	357,00 €
· Lloguer gimnàs una hora sense llum (1 hora)	47,33 €
· Lloguer gimnàs una hora amb llum (1hora)	57,83 €
· Lloguer a col·lectius pista Central una hora setmanal, per temporada	663,00 €
Abonats Gimnàs	
· Abonament adults, de setembre a juliol. (a partir de 14 anys)	178,50 €
· Comissió rebuts retornats	3,06 €
B) ALTRES ACTIVITATS ESPORTIVES	
B1) Pavelló Municipal Miquel Poblet:	
· Tallers i cursos de 2 hores setmanal (trimestral)	67,32 €
· Tallers i cursos de 2 hores setmanal (abonament total)	158,10 €
· Tallers i cursos de 3 hores setmanals (trimestral)	77,52 €
· Tallers i cursos de 3 hores setmanals (Abonament total)	178,50 €
B2) Espai Cultural Kursaal:	
· Tallers i cursos de 2 hores setmanal (trimestral)	67,32 €

· Tallers i cursos de 2 hores setmanal (abonament total)	158,10 €
B3) Escoles Esportives Municipals i Jocs Escolars:	
· 2 hores setmanals (2 terminis) al fer la inscripció i 15 de gener	89,76 €
· 2 hores setmanals (anual) al fer la inscripció	163,20 €
C) Casals Esportius: multiesportius i/o esports específics	
· Casal de 9:00 a 13:00h	50,00 €/setmana
· Casal de 9:00 a 15:00h (dinar inclòs)	90,00 €/setmana
· Casal de 9:00 a 13:00h i de 15:00 a 17:00h (sense dinar)	71,40 €/setmana
· Casal de 9:00 a 17:00h (dinar inclòs)	102,00 €/setmana
· Servei acollida de 8:00 a 9:00 hores	18,36 €/setmana
· Servei de ludoteca de 13:00 a 14:00h	18,36 €/setmana
· Servei esporàdic d'acollida o ludoteca (per dia)	5 €/dia
· Dinar esporàdic (per dia)	10,71 €/dia
D) Altres	
· Fiança megafonia	102,00 €
· Fiança altres materials o infraestructures	122,40 €
· Fiança cessió instal·lacions	50% de l'import del lloguer
E) RESTA INSTAL·LACIONS	
E1) Pista Zona Esportiva Centre	
· Entrenaments entitats esportives una hora setmanal, per temporada	357,00 €
· Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	408,00 €
· Lloguer a col·lectius pista Central una hora setmanal, per temporada	714,00 €
· Lloguer a col·lectius pista transversal una hora setmanal, per temporada	357,00 €
· Lloguer pista central, una hora sense llum	46,92 €
· Lloguer pista central, una hora amb llum	58,14 €
· Lloguer pista transversal, una hora sense llum	34,68 €
· Lloguer pista transversal, una hora amb llum	44,88 €
· Lloguer escoles, una hora setmanal/curs escolar	204,00 €
· Sala reunió ús entitats esportives 1 ½ setmanal, per temporada	102,00 €
· Lloguer Sala reunions, 1 hora.	5,10 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
E2) Pistes Poliesportives descobertes	
· Entrenaments entitats esportives una hora setmanal, per temporada	153,00 €
· Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	204,00 €
· Lloguer a col·lectius una hora setmanal, per temporada	280,50 €
· Lloguer, una hora sense llum	23,46 €
· Lloguer, una hora amb llum	33,66 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
E3) Pistes Poliesportives semi cobertes	
· Entrenaments entitats esportives una hora setmanal, per temporada	255,00 €

· Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	306,00 €
· Lloguer a col·lectius una hora setmanal, per temporada	459,00 €
· Lloguer, una hora sense llum	33,66 €
· Lloguer, una hora amb llum	43,86 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
E4) Camps de Futbol	
- Can Sant Joan	
· F-11 entrenaments entitats esportives, una hora setmanal/temporada	306,00 €
· F-11 partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	357,00 €
· F-11 partits de Lliga equips de veterans de Montcada, per equip i temporada	326,40 €
· F-11 partits de Lliga empreses, per equip i temporada	969,00 €
· F-11 lloguer un partit, dos hores sense llum	102,00 €
· F-11 lloguer un partit, dos hores sense amb llum	117,30 €
· F-11 lloguer diumenge tarda, dos hores	81,60 €
· F-11 Lloguer a col·lectius una hora setmanal, per temporada	816,00 €
· F-7 Entrenaments entitats esportives una hora setmanal, per temporada	153,00 €
· F-7 Partits de lliga entitats esportives F-7, per equip i temporada	178,50 €
· F-7 Lloguer un partit, una hora sense llum	61,20 €
· F-7 Lloguer un partit, una hora amb llum	71,40 €
· F-7 Lloguer diumenge tarda, una hora	45,90 €
· F-7 Lloguer a col·lectius una hora setmanal, per temporada	408,00 €
· Cessió ús despatx entitats esportives, per temporada	306,00 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
- Estadi Municipal	
· F-11 Entrenaments entitats esportives, una hora setmanal/temporada	510,00 €
· F-11 Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	561,00 €
· F-11 Partits de Lliga de veterans de Montcada, per equip i temporada	438,60 €
· F-11 Partits de Lliga empreses, per equip i temporada	1.285,20 €
· F-11 Lloguer un partit, dos hores sense llum	127,50 €
· F-11 Lloguer un partit, dos hores amb llum	147,90 €
· F-11 Lloguer a col·lectius, una hora setmanal/temporada esportiva	1.326,00 €
· F-7 Entrenaments entitats esportives, una hora setmanal/temporada	255,00 €
· F-7 Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	280,50 €
· F-7 Lloguer un partit, una hora sense llum	71,40 €
· F-7 Lloguer un partit, hora amb llum amb llum	81,60 €
· F-7 Lloguer a col·lectius, una hora setmanal/temporada esportiva	816,00 €
· F-7 Torneig d'estiu majors de 18 anys, per equip	581,40 €
· F-7 Torneig d'hivern majors de 18 anys, per equip	1.346,40 €
· Cessió ús despatx entitats esportives, per temporada	306,00 €
· Sala reunió ús entitats esportives 1 ½ setmanal, per temporada	204,00 €
· Lloguer Sala reunions, 1 hora.	10,20 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
E5) Pavelló Municipal Miquel Poblet	
· Entrenaments entitats, una hora setmanal/temporada esportiva	408,00 €
· Partits de lliga entitats esportives, per equip i temporada	459,00 €

· Lloguer pista central, una hora sense llum	63,24 €
· Lloguer pista central, una hora amb llum	74,46 €
· Lloguer pista transversal, una hora sense llum	47,94 €
· Lloguer pista transversal, una hora amb llum	60,18 €
· Lloguer diumenges tarda pista central, una hora	40,80 €
· Lloguer diumenges pista Transversal, una hora	30,60 €
· Lloguer a col·lectius pista central una hora setmanal, per temporada	916,00 €
· Lloguer a col·lectius pista transversal una hora setmanal, per temporada	459,00 €
· Zona d'escacs, entitats esportives una hora setmanal, per temporada	306,00 €
· Zona d'escacs, encontres lliga entitats esportives, per equip i temporada	459,00 €
· Zona d'escacs, lloguer 1 hora	15,30 €
· Zona d'escacs cessió ús despatx, per temporada	306,00 €
· Gimnàs, entitats esportives una hora setmanal, per temporada	510,00 €
· Gimnàs, lloguer 1 hora	25,50 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
E6) Zona d'atletisme la Ferreria.	
· Abonament anual individual	27,54 €
· Abonament anual familiar (fills fins a 18 anys)	47,94 €
· Entrenaments entitats una hora setmanal, per temporada	306,00 €
· Competicions oficials, per temporada	459,00 €
· Lloguer d'instal·lació, una hora sense llum	36,72 €
· Lloguer d'instal·lació, una hora amb llum	46,92 €
· Lloguer a col·lectius una hora setmanal, per temporada	714,00 €
· Cessió ús despatx entitats esportives, per temporada	306,00 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
E7) Pistes Municipals de Petanca	
· Entrenaments entitats esportives una hora setmanal, per temporada	102,00 €
· Competicions oficials, per equip i temporada	459,00 €
· Lloguer d'una pista, una hora sense llum	10,20 €
· Lloguer d'una pista, una hora amb llum	15,30 €
· Lloguer a col·lectius 1 hora i mitja setmanal una pista, per temporada	204,00 €
· Cessió ús despatx entitats esportives, per temporada	306,00 €
· Escoles públiques de Montcada i Reixac	exemptes
No es retornarà l'import abonat, excepte causes justificades de força major, quan es tracti de lloguers puntuals s'acordarà per ambdues parts una nova data d'utilització. Les exempcions de pagament previstes per a les escoles públiques de Montcada i Reixac en l'apartat F) resta subjecta a la cessió d'espais dins de l'horari de servei que la Regidoria té assignat a cada instal·lació esportiva.	

NOTA GENERAL: el concepte "familiar" inclou persona/es progenitora/es, tutors/es legals o acollidora/es i els fills/es menors de 18 anys que convisquin en el mateix domicili.

2. Bonificacions

Es podran sol·licitar les següents bonificacions als abonaments de la temporada d'estiu:

- Abonaments familiars i individuals 55 %.
- Abonament famílies nombroses i monoparentals 60%.

Els majors de 65 anys tindran una bonificació del 50 % a totes les activitats programades.

Quan realitzen la inscripció del segon o més membres de la unitat familiar, a aquests se'ls aplicarà una bonificació del 20% a la modalitat d'abonaments anuals, i cursos i tallers d'estiu.

Les persones víctimes de violència de gènere o sexual gaudiran d'una bonificació del 15% en els cursos i tallers.

Una vegada iniciada l'activitat no es retornarà l'import abonat, excepte causes justificades de força major, per exemple intervenció quirúrgica i/o malaltia greu. L'import a retornar es calcularà a partir de la data de l'informe mèdic i en cap cas podrà ser superior al 50% del preu total de la inscripció.

Pel que fa als cursos i tallers, quan realitzen la inscripció a dos o mes cursos i/o tallers, a la modalitat d'abonaments anuals, se'ls aplicarà una bonificació del 50% del curs i/o taller de menys import.

No es podran aplicar dos bonificacions a una mateixa quota.

Pel que fa a les inscripcions dels casals i campus s'aplicaran les següents bonificacions:

- Les famílies que inscriguin més d'un fill/a, gaudiran d'un 10% de descompte en el preu pel segon i següents fills/es.
- Les famílies monoparentals gaudiran d'una bonificació d'un 10%.
- Les famílies víctimes de violència de gènere o sexual gaudiran d'una bonificació d'un 10%.

En el cas d'optar als treus punts anteriors només s'aplicarà un d'ells.

- Es concedirà una bonificació del 50% del preu públic del servei, a les persones usuàries que prèviament s'hagi valorat i atorgat la beca de menjador per part del Consell Comarcal del Vallès Occidental i/o la beca de material i sortides escolars per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac. En aquest cas, no s'aplicaran les bonificacions previstes per a les famílies monoparentals o per a les famílies que inscriguin més d'un fill/a als casals d'estiu.

- Es podrà concedir una bonificació del 90% del preu públic del servei a les persones usuàries que tinguin un expedient d'infància en risc obert i en seguiment actiu per part de l'Equip Bàsic d'Atenció Social (EBAS) de Montcada i Reixac, en el moment de formalitzar la inscripció al servei. Aquesta bonificació no és acumulable amb cap de la resta de bonificacions prevista en aquest article.

Una vegada iniciada l'activitat no es retornarà l'import abonat, excepte causes justificades de força major, per exemple intervenció quirúrgica i/o malaltia greu. L'import a retornar es calcularà a partir de la data de l'informe mèdic i en cap cas podrà ser superior al 50% del preu total de la inscripció.

Article 5è. Meritació

1. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article 4.

2. El pagament del preu públic s'ha d'efectuar en el moment d'entrar en el recinte de què es tracti o quan se'n sol·liciti l'ús.

3. El preu públic pels serveis continuats, referits en l'epígraf B de l'art. 4 es pagarà dintre dels primers deu dies de cada trimestre natural.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 8 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PELS SERVEIS PRESTATS PER L'ORGANISME AUTÒNOM D'INFORMACIÓ LOCAL (MONTCADA COMUNICACIÓ)

Article 1r. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 41 i 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix els preus públics per la prestació de servei de veu pública, que s'ha de regir per aquesta Ordenança.

Article 2n. Concepte
Constitueix l'objecte del preu públic la utilització dels serveis de gravació de productes audiovisuals i la publicació d'anuncis als mitjans públics municipals per l'Organisme Autònom d'Informació Local (Montcada Comunicació).

Article 3r. Obligats al pagament
Estan obligats al pagament de la tarifació regulada en l'article 4 d'aquesta Ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per aquest Ajuntament.
Es consideren com a tals, les persones de l'àmbit industrial, comerciant, professional, empreses o entitats que donin a conèixer els seus productes o les seves activitats mitjançant anuncis als mitjans públics municipals.
Tindran la condició de persones substitutes les empreses de publicitat que professionalment executin o distribueixin campanyes publicitàries mitjançant anuncis en representació dels interessos de les persones beneficiàries.

Article 4t. Tarifes

Les tarifes són les següents:

1. Mitjans de comunicació escrits (La Veu):

Per mòdul de maquetació (cada pàgina en té 40)	30,00 €
2 mòduls	60,00 €
3 mòduls	85,00 €
4 mòduls	110,00 €
6 mòduls	155,00 €
8 mòduls	205,00 €
10 mòduls	256,00 €
12 mòduls	300,00 €
16 mòduls	350,00 €
20 mòduls	380,00 €
40 mòduls	740,00 €
Secció la veueta (cost per mòdul)	20,00 €

El cost de l'anunci de portada s'incrementa un 100%
El cost de l'anunci de contraportada s'incrementa un 50%

Promocions especials (acumulables):
10% de descompte en concepte benvinguda als nous clients
20% de descompte en concepte fidelitat per la contractació de 6 edicions o més (excepte en anuncis d'un, dos i tres mòduls)

Promocions especials (no acumulables):
30% de descompte Campanya Prèmium, que inclou La Veu en paper i laveu.cat

30% de descompte per a les entitats sense ànim de lucre.

2. Gravació audiovisual

Lloguer estudi de ràdio (sense assistència tècnica)	36,00 €/hora
Lloguer estudi de ràdio (amb assistència tècnica, afegir 21,33 € per tècnic audiovisual)	60,00 €/hora
Gravació falca (cost estudi + 1 veu)	59,00 €/hora
Edició musical	36,00 €/hora

3. Portal d'informació "laveu.cat"

a) Anunci banner de portada de 1004x250 píxels. L'anunci serà un rotatiu aleatori, amb altres 3 anuncis, i pot ser modificable segons màster entregat pel client.

1 mes	238,00 €
3 mesos	476,00 €
6 mesos	595,00 €
1 any	833,00 €

b) Anunci banner de 160x160 píxels. L'anunci serà un rotatiu aleatori, amb altres 3 anuncis, i pot ser modificable segons màster entregat pel client.

1 mes	120,00 €
3 mesos	238,00 €
6 mesos	326,00 €
1 any	357,00 €

Promocions especials (acumulables):
10% de descompte en concepte benvinguda als nous clients
20% de descompte en concepte fidelitat per la contractació de 6 edicions o més (excepte en anuncis d'un, dos i tres mòduls)

Promocions especials (no acumulables):
30% de descompte Campanya Prèmium, que inclou La Veu en paper i laveu.cat

4. Serveis Periodístics

Redactor/a	23,00 €/h
Reportatge fotogràfic	30,00 €/h
Gravació amb una càmera i un operari	36,00 €/h
Postproducció de vídeo	21,00 €/h

Article 5è. Bonificacions
Els serveis i productes estaran a disposició de l'Ajuntament gratuïtament. Les entitats municipals sense ànim de lucre, tindran un 30% de descompte.

Article 6è. Meritació
L'obligació de pagament de les tarifes regulades en aquesta Ordenança neix des que s'autoritzi la prestació del servei, atenent a la petició formulada per la persona interessada.

El pagament de la tarifa esmentada s'ha d'efectuar en retirar l'autorització corresponent.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 9 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS EDUCATIUS I CULTURALS

Article 1r. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 41 i 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix els preus públics per la prestació de serveis de cursos, tallers, espectacles i activitats culturals que s'organitzen des de les regidories de Cultura i Patrimoni i de Ciutadania, que s'ha de regir per aquesta Ordenança.

Article 2n. Concepte
Constitueix l'objecte de la prestació patrimonial no tributari regulada per aquesta Ordenança la prestació de serveis cursos, tallers, espectacles i activitats culturals organitzats per les regidories de l'àrea social de l'Ajuntament.

Article 3r. Obligats al pagament
Estan obligats al pagament de les tarifes regulades a l'art. 4 d'aquesta Ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per aquest Ajuntament.

Article 4t. Tarifes
Les tarifes establerts per aquesta ordenança són, d'acord amb el servei, les següents:

A) Tallers i Cursos

Cursos trimestrals:
- Cursos d'arts plàstiques:
    Adults – A partir de 18 anys.
        Pagament mensual: de 34,00 € a 40,00 €
        Pagament trimestral: de 85,00 € a 100,00 €.
            2h setmanals – 24h trimestrals – 72h anuals

    Joves – A partir de 1r d'ESO.
        Pagament mensual: de 34,00 € a 40,00 €
        Pagament trimestral: de 85,00 € a 100,00 €.
            2h setmanals – 24h trimestrals – 72h anuals

    Infantil A – 1r, 2n i 3r de Primària.
        Pagament mensual: de 34,00 € a 40,00 €
        Pagament trimestral: de 85,00 € a 100,00 €.
            1h i 30' setmanals – 18h trimestrals – 54h anuals

    Infantil B – 4t, 5è i 6è de Primària.
        Pagament mensual: de 34,00 € a 40,00 €
        Pagament trimestral: de 85,00 € a 100,00 €.
            1h i 30' setmanals – 18h trimestrals – 54h anuals

- Cursos d'expressió musical:
    Instrument individual: piano, guitarra elèctrica, violí, bateria, baix elèctric, saxo, cajón (30m): de 90,00 € a 110,00 € trimestrals.
    Instruments en grup: guitarra clàssica i flamenca (1,5h): de 110,00 € a 130,00 € trimestrals.
    Instrument en grup: guitarra iniciació (1h): 75,00 € a 95,00 € trimestrals.
    Classe de cant modern en grup (1h): 75,00€ a 95,00€ trimestrals.

Combos: de 69,00 € a 89,00 € trimestrals; de 40,00 € a 60,00 € per l'alumnat de l'Aula.

- Cursos d'àmbit general de cultura: de 15,30 € a 127,50 €.

En relació als serveis juvenils entenent com a tals els tallers i cursos impartits a l'Espai Jove Can Tauler i Espais Cívics, s'estableix la tarifació següent:

- Per tallers de 3,88 € a 51,00 €
- Per jornades de 51,00 € a 122,40 €
- Per cursos de 122,40 € a 204,00 €
- Per sortides de 5,10 € a 81,60 €

B) Publicacions
Tota publicació editada per l'Ajuntament i que sigui posada en venda té un PVP com a mínim del 50% del cost total que hagi suposat per a l'Ajuntament.

C) Preu entrades espectacles Espais Escènics:

- Espectacles professionals familiars	De 5,00 € a 15,00 €
- Espectacles professionals adults	De 10.00 € a 30,00 €
- Espectacles no professionals	De 7,00 € a 12,00 €
- Espectacles per a escoles (educació infantil fins a 6è Primària)	4,00 € per alumne
- Espectacles per a instituts (1r d'ESO fins a 2n de Batxillerat)	5,00 € per alumne

D) Preu Entrades Espectacles Festes Populars

- Concerts i espectacles	De 5,00 € a 25,00 €

E) Serveis de Patrimoni
- Itinerari llarg:
  Preu grup de 100 €.
  Preu persona de 4 €.
  Preu mínim per a grups de menys de 25 persones: 100 €.
- Itinerari curt:
  Preu grup de 90 €.
  Preu persona de 3,5 €.
  Preu mínim per a grups de menys de 25 persones: 90 €.
- Visites guiades:
  Preu grup de 75 €.
  Preu persona de 3 €.
  Preu mínim per a grups de menys de 25 persones: 75 €.
- Tallers escolars:
  Preu grup de 62,5 €.
  Preu persona de 2,5 €.
  Preu mínim per a grups de menys de 25 persones: 62,5 €.
- Visites teatralitzades:
  Preu grup de 125 €.
  Preu persona de 5 €.
  Preu mínim per a grups de menys de 25 persones: 125 €.

Article 5è. Bonificacions i descomptes
1. Es podran aplicar bonificacions i descomptes en determinades campanyes i de forma especial:

a) Modalitat de pagament: Taquilla inversa

En alguns espectacles s'establirà el sistema de taquilla inversa, és a dir, que l'espectador és qui decideix, un cop vist l'espectacle, pagar el que consideri oportú i just. La Junta de Govern Local aprovarà els espectacles en els què s'adopti aquesta modalitat de pagament.

b) Espectacles solidaris: fila zero
En determinats espectacles de caràcter solidari es podrà establir una fila zero per recaptar donacions destinades a l'entitat beneficiària de la campanya. La Junta de Govern Local aprovarà els espectacles en els quals s'adopti aquesta modalitat de pagament.

c) Espectacles de la programació escolar
- Escoles catalogades com d'alta complexitat: 3,50 € per alumne.
- Instituts catalogats com d'alta complexitat: 4,50 € per alumne.

Bonificació del 100% de l'entrada dels espectacles de la programació escolar a dos alumnes per aula amb autorització del centre signada per la família i validada per la direcció. L'autorització s'hauria de presentar el mateix dia de l'espectacle.

2. Descomptes cursos i tallers:
Els descomptes indicats a continuació només seran aplicables pels cursos i tallers en grup.
Es podrà aplicar una bonificació del 15% del cost total prèvia acreditació de les circumstàncies, en els casos següents:
- Persones jubilades i pensionistes.
- Persones que es trobin a l'atur i que ho acreditin trimestralment.
- Família nombrosa.
- Família monoparental.
Les famílies que inscriguin més d'un membre de la unitat familiar, gaudiran d'un 15% de descompte en el preu del segon inscrit i un 10% en el tercer i següents.
No es podran aplicar dues bonificacions a una mateixa quota.
Els cursos de piano, piano modern, bateria, saxofon, clarinet, flauta travessera, violí i cajón no tindran cap mena de descompte.

Documentació que cal presentar per obtenir descomptes:
- Fotocòpia del carnet de pensionista.
- Certificat que acrediti la condició d'estar en situació d'atur (s'haurà de presentar trimestralment).
- Fotocòpia del carnet de família nombrosa o monoparental.
- Declaració de la renda.

3. En el cas d'entrades pels espais escènics, es podran aplicar bonificacions sobre el preu, en els supòsits següents:

A) Bonificacions del 100%:
- Als menors de 3 anys en espectacles de caire familiar.
- En aquells que vagin adreçats específicament al públic de 0-3 (considerats de nadons) pagaran l'import íntegre de l'entrada.
- Membres del Club Xatic per a les activitats a la Casa de les Aigües.

B) Bonificació del 25% de descompte a joves de 16 fins a 25 anys (l'any que tenen 25 anys inclòs) en totes les activitats programades siguin o no de caire professional.
C) Puntualment, i sempre que s'hagi aprovat prèviament en les bases de participació, es podran donar invitacions fruit de premis d'alguns concursos locals.

D) Puntualment, i sempre que s'hagi aprovat prèviament per la Junta de Govern Local, es podran donar invitacions a col·lectius infantils o juvenils en risc d'exclusió social en aquells espectacles o actuacions que ho permetin per les seves característiques.
E) Les activitats organitzades per la Regidoria de Gent Gran no tenen cap tipus de bonificació.

4. Les bonificacions esmentades en aquest article no són acumulables

5. Per accedir a aquestes bonificacions s'haurà d'acreditar no tenir uns ingressos anuals nets superiors als llindars màxims que s'estableixen a continuació:

Composició unitat de convivència	Renda disponible màxima anual de la unitat familiar
1 membre	11.900,00 €
2 membres	15.946,00 €
3 membres	19.920,00 €
4 membres	23.904,00 €
5 membres	27.888,00 €
6 membres	31.872,00 €
7 membres	35.856,00 €
8 o més	39.840,00 €

Article 6è. Meritació
1.L'obligació de pagament de les tarifes regulades en aquesta Ordenança neix en el moment de sol·licitar qualsevol dels serveis referits en la mateixa.
2.Els obligats al pagament han de fer efectiva la tarifa que correspongui abans de l'inici de l'activitat.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA NÚM. 10 REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL PÚBLICA NO TRIBUTARIA EN CONCEPTE DE TAXA I PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

PREÀMBUL

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), clarifica la naturalesa jurídica de les contraprestacions econòmiques que abonen els usuaris per la utilització de les obres o la recepció dels serveis públics, tant en els casos de gestió directa, com en els supòsits de gestió indirecta, a través de concessionaris o societat mixta, que passen a tenir la consideració de prestacions patrimonials de carácter públic no tributari, sotmeses al principi de legalitat en atenció al seu carácter coactiu(article 31.3 CE). A aquests efectes, la LCSP modifica la redacció de la disposició addicional primera de la Llei 58/2013, de 17 de desembre, general tributària; l'article 20 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, afegint-li un nou apartat 6; i l'article 2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril , del règim jurídic de les taxes i els preus públics afegint-li una nova lletra c).

En concret, en l'àmbit de les hisendes locals, la reforma estableix expressament que aquestes contraprestacions econòmiques es regularan mitjançant una ordenança.

Així mateix, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC) estableix un seguit de noves obligacions en relació amb l'aprovació de les disposicions de caràcter general, com és el cas de les ordenances. Aquests noves obligacions s'estructuren en dos blocs; d'una banda l'exigència que, en l'exercici de la potestat reglamentària, les Administracions Públiques actuïn d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència, que caldrà justificar en el preàmbul de l'ordenança (article 129 Llei 39/2015); de l'altra banda que es garanteixi la participación de la ciutadania, les persones i les organitzacions afectades, en el procediment d'elaboració d'aquestes disposicions mitjançant els tràmits de consulta prèvia, audiència i informació pública i que, d'acord amb l'article 69 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, són independents del tràmit d'audiència i informació pública que es venia realitzant un cop aprovada inicialment la norma.

Aquesta ordenança s'adequa als principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat i seguretat jurídica recollits en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. En concret, els principis de necessitat i eficàcia venen motivats per l'exigència d'adaptar la normativa municipal ja existent a la nova redacció de l'article 20.6 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals originada per la LCSP, per tal de definir i establir les tarifes per la prestació del servei de conformitat amb la naturalesa jurídica que els atorga la nova regulació, sense que existeixi cap altre mecanisme per portar a terme aquesta adaptació que no sigui l'aprovació d'una ordenança.

Pel que fa al principi de transparència, aquest es compleix amb els tràmits a que es sotmet aquesta ordenança, mitjançant la consulta pública prèvia i els tràmits d'audiència i informació públiques. Així mateix, resulta proporcional perquè aquesta ordenança regula exclusivament els aspectes econòmics de la contraprestació econòmica que han d'abonar els usuaris pel gaudiment de la xarxa de clavegueram.

En conseqüència, estableix l'estructura de les tarifes, els sistemes de determinació de l'import de la factura, els períodes de facturació i les formes de pagament, aspectos imprescindibles per tal de garantir la seguretat jurídica de tot el procés, ja que fa públic i transparent un marc de relacions estable, predictible, integrat i clar de les relacions econòmiques entre els usuaris i el gestor dels serveis. Aquesta norma es completa amb el reglament del servei que té com a finalitat regular els aspectes tècnics de la relació entre el servei i els diferents actors (usuaris i gestor dels serveis).

Finalment, en relació al principi d'eficiència, aquesta ordenança no imposa cap càrrega administrativa que no es trobi justificada en ordre a garantir una correcta prestació del servei.

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació de l'Ordenança

1. L'objecte d'aquesta Ordenança és regular, per una banda, la taxa del servei públic de clavegueram que es realitzi en l'àmbit territorial del municipi i per una altra, els preus públics del servei d'execució de les escomeses. En el seu conjunt, constitueix l'objecte de la tarifa:

Taxa:

a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal.
c) La prestació dels serveis de inspecció de la xarxa, neteja preventiva i manteniment.
d) El servei de control d'abocaments
e) Les obres de reposició, reparació o millora de la xarxa de clavegueram.

No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny sempre i quan no disposin d'un contracte de subministrament d'aigua ni cap altre sistema d'obtenció d'aigua.

L'objecte del preus públic: el servei d'execució de les escomeses a la xarxa de clavegueram o la supervisió de les escomeses executades.

2. L'Ajuntament és el titular dels serveis regulats en aquesta ordenança, els quals prestarà de forma indirecta a través d'un/s contractista/es. Aquests seran encarregats de totes les feines pròpies dels serveis de manteniment de les xarxes municipals de clavegueram, incloent-hi la realització de les escomeses, el control d'abocaments i cobrament de les quotes d'aquesta tarifa. En cap cas, es realitzarà el manteniment de les escomeses (dels solars/finques a les xarxes generals) que correspon íntegrament als seus titulars.

Article 2. Naturalesa de les tarifes

1. Les tarifes regulades en aquesta ordenança constitueixen la contraprestació econòmica per la prestació dels serveis de clavegueram definits a l'art.1.

2. Les tarifes tenen naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en els termes de l'article 31.3 de la Constitució.

Article 3.- Persones obligades al pagament

1. Estan obligades al pagament de les quotes resultants d'aplicar les presents tarifes les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que siguin beneficiàries dels serveis descrits a l'art. 1:

a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.

b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà la consideració de persona obligada al pagament d'aquesta tarifa, en la seva condició de substitut, el propietari d'aquests immobles, que podrà repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

3. Els obligats al pagament de les tarifes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de la tarifa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Base de la tarifa

1. La base per a l'aplicació de la tarifa del servei està constituïda pel volum d'aigua subministrada, de totes les procedències, és a dir, tant de subministrament directe com d'aprofitaments d'aigües superficials o subterrànies o d'instal·lacions de recollida de les aigües fluvials que efectuïn els mateixos subjectes passius.

2. En aquelles indústries el procés de producció de les quals comporta consum d'aigua, la base per a l'aplicació de la tarifa estarà rectificada per aquest consum, de manera que està constituïda pel volum d'aigües residuals efectivament abocat a la xarxa de clavegueram, sempre que aportin la declaració oficial presentada davant l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya.

3. Queden excloses de l'aplicació de la tarifa els consums corresponents als usos següents:

a) Els subministraments de tipologia d'ús municipal, això és, el que es destini a edificis i instal·lacions municipals així com a aquells centres, serveis o dependències que l'Ajuntament determini expressament.
b) Els corresponents als subministraments que no disposin de servei de clavegueram per manca d'implantació al seu territori.
c) Les persones titulars de contractes de subministrament domiciliari d'aigua potable que es trobin en situació d'exclusió residencial, d'acord amb allò previst a la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica o de vulnerabilitat, apreciada pels serveis socials municipals.

Article 5.- Determinació de la quota tarifària

1. La quota de la taxa que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram es determinarà mitjançant l'aplicació d'un terme fix, i l'addició d'un terme variable calculat en funció de la quantitat d'aigua potable consumida per l'abonat, mesurada en metres cúbics, i a aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

a) Taxa del servei:

Terme fix (anual)	
Ús no industrial	11,00 €
Ús industrial	20,00 €

Terme variable	
Ús no industrial	0,24 €/m^3
Ús industrial	1,15 €/m^3

En els supòsits d'edificis d'habitatges amb un únic comptador general o aforament general que subministra a diversos habitatges, el terme fix de la tarifa es multiplicarà en funció del número d'habitatges que hi hagi.

El terme fix es preveu per periode anual, tot i que en casos d'altes durant l'any, es calcularà proporcionalment en funció dels mesos que restin de l'any en qüestió.

Al tractar-se d'una taxa per la prestació d'un servei de recepció obligatòria, no comporta l'impost de Valor Afegit (IVA).

b) Preus públics per escomeses: La quota tarifària per l'execució material de les obres d'escomesa particular a la xarxa municipal es determinarà en funció de les tarifes per escomeses inferiors a 250 mm de diàmetre:

Descripció	Import (sense IVA)
Escomesa tipus A: Unitat d'escomesa, fins a 5 metres de longitud i 2 metres de profunditat, a comptar des del punt de connexió a l'edifici, en calçada de terra o paviment Macadam	1.374,00 €
Complementari escomesa tipus A: per metre lineal d'escomesa, a partir dels 5 metres de longitud anteriors (escomesa tipus A), en calçada de terra o paviment Macadam	206,00 €
Escomesa tipus B: Unitat d'escomesa, fins a 5 metres de longitud i 2 metres de profunditat, a comptar des del punt de connexió a l'edifici, en calçada de paviment de formigó:	1.797,00 €
Complementari escomesa tipus B: per metre lineal d'escomesa, a partir dels 5 metres de longitud anteriors (escomesa tipus B), en calçada de paviment de formigó	264,00 €
Escomesa tipus C: Unitat d'escomesa, fins a 5 metres de longitud i 2 metres de profunditat, a comptar des del punt de connexió a l'edifici, en calçada de paviment d'asfalt	2.407,00 €
Complementari escomesa tipus C: per metre lineal d'escomesa, a partir dels 5 metres de longitud anteriors (escomesa tipus C), en calçada de paviment d'asfalt	355,00 €
Escomesa tipus D: Unitat d'escomesa, fins a 1 metre de longitud i 2 metres de profunditat, a comptar des del punt de connexió a l'edifici, i on la xarxa de clavegueram a connectar discorre per sota la vorera	661,00 €
Complementari escomesa tipus D: per metre lineal d'escomesa, a partir d'1 metre de longitud anterior (escomesa tipus D), on la xarxa de clavegueram a connectar discorre per sota la vorera	315,00 €

Complement per m3 d'excavació mecànica a partir de 2 metres de profunditat per a realitzar escoceses tipus A, B, C i D	115,00 €

Les tarifes establertes per les escomeses no comprenen l'Impost sobre el valor afegit, que es repercutirà d'acord amb la normativa que el regula en cas de prestació indirecte del servei.

Article 6.- Meritació

1. La taxa i els preus públics es meriten i neix l'obligació de pagar en el moment en el qual s'inicií l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:

a) Pel que fa a la taxa pel servei de manteniment de clavegueram, des de que té lloc la connexió efectiva a la xarxa de clavegueram municipal. En els casos de noves connexions, la meritació per aquesta modalitat de la tarifa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
b) Pel que fa als preus públics de l'escomesa, en la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència d'escomesa, si l'interessat la formula expressament.

2. Per als exercicis següents al de l'alta en el registre de contribuents, la meritació de la taxa pel servei de clavegueram es produeix el primer dia de cada any.

Article 7.- Règim de declaració i ingrés

1. Les quotes que s'acreditin per aquesta taxa seran liquidades per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

També es podrà encomanar la recaptació a l'entitat subministradora d'aigua perquè les quotes figurin junt amb el rebut del subministrament d'aigua i, per raons d'eficàcia, ambdós conceptes es notificaran en el mateix rebut.

2. En el supòsit d'escomesa, l'interessat que contracti els serveis del concessionari, serà aquest que emetrà la factura que s'escaigui segons els preus aprovats en aquesta Ordenança.

Article 8.- Devolució d'imports per facturacions errònies per part de l'entitat subministradora

1. En cas què s'hagi encomanat la gestió de recaptació a l'entitat subministradora, l'obligat al pagament pot sol·licitar la devolució dels imports abonats a conseqüència de l'emissió de factures errònies. La sol·licitud ha d'expressar de forma clara i concisa els conceptes, la devolució dels quals es requereix, i els fonaments de la sol·licitud i ha d'aportar qualsevol document que acrediti la petició.

2. El gestor dels serveis, un cop verificada la procedència de la devolució, ha d'emetre factura rectificativa i practicar la devolució dels imports a l'obligat al pagament, preferentment en la mateixa forma com es va fer.

Article 9. Gestió indirecta del servei

1. Ajuntament és el titular dels serveis regulats en aquesta ordenança, els quals prestarà de forma indirecta a través d'un concessionari.

2. Tot interessat en obtenir la prestació del servei ho haurà de sol·licitar prèviament a l'Ajuntament.

3. El concessionari executarà la instal·lació de les noves escomeses segons els preus fixats en cada moment per l'Ajuntament.

4. Els abonats resten obligats a permetre al personal adscrit a l'empresa concessionària del servei, l'entrada en el domicili o local, per inspeccionar totes les instal·lacions, a efectes de comprovar el seu correcte estatal i adequat funcionament.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança modificada definitivament entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.