

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS I L'AJUNTAMENT DE BESCANÓ PER A LA GESTIÓ DE L'AUTORITZACIÓ DEL PRESIDENT DE LA MESA DE VALORACIÓ DE SITUACIONS D'EMERGÈNCIA ECONÒMIQUES I SOCIALS DE CATALUNYA PER A LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'ADHESIÓ D'UN HABITATGE A LA XARXA D'HABITATGES D'INSERCIÓ SOCIAL

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una part, el Sr. Jaume Busquets i Arnau, president del Consell Comarcal del Gironès, facultat per acord del ple de data 18 d'abril de 2018, assistit pel Sr. Jordi Batllori i Nouvilas, secretari general del Consell Comarcal del Gironès;

D'altra part, el Sr. Pere Lluís Garcia Palou, alcalde de l'Ajuntament de Bescanó, facultat per acord del ple de data 26 d'abril del 2018, assistit per la Sra. Anna M. Linares Bravo, secretària de l'Ajuntament de Bescanó;

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

Que és d'interès per part del Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Bescanó de subscriure aquest conveni de col·laboració per a la gestió de l'autorització del President de la Mesa de valoració de situacions d'emergència econòmiques i socials de Catalunya per a la tramitació de la sol·licitud d'adhesió d'un habitatge a la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social;

Vist que l'Agència d'Habitatge de Catalunya mitjançant autorització del president de la Mesa de valoració de situacions d'emergència econòmiques i socials de Catalunya de data 20 de març de 2018 ha autoritzat al Consell Comarcal del Gironès a facilitar una alternativa del mercat privat de lloguer, per a la família detallada en l'annex a aquest conveni, mitjançant la fórmula que consideri més adient, amb l'acompanyament necessari per a la seva inclusió social;

Vist el Decret d'alcaldia de l'Ajuntament de Bescanó, de data 26 de febrer de 2018, de sol·licitud i delegació al Consell Comarcal del Gironès en la recerca d'un habitatge per a l'acolliment de l'esmentada família i gestió de l'adhesió de l'habitatge a la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social.

Atès que l'Ajuntament de Bescanó delega aquesta contractació al Consell Comarcal, per atendre la mesa de valoració per a situacions d'emergències econòmiques i socials de l'Agència d'Habitatge;

Atès que el Consell Comarcal del Gironès disposa d'un habitatge en la Borsa de Lloguer Social, ubicat al municipi de Vilablareix, les dades del qual consten en l'annex a aquest conveni;

De conformitat amb el que regulen els art. 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els art. 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

ACORDEN:

1- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és regular les obligacions de l'Ajuntament de Bescanó i el Consell Comarcal del Gironès amb relació a l'autorització del President de la Mesa de valoració de situacions d'emergència econòmiques i socials de Catalunya per a la tramitació de la sol·licitud d'adhesió d'un habitatge a la Xarxa d'habitatges d'inserció social.

2- Obligacions del Consell Comarcal del Gironès

Són obligacions del Consell Comarcal del Gironès:

- Contractar l'habitatge situat al municipi de Vilablareix, les dades del qual consten en l'annex a aquest conveni, per un període de fins a 2 anys per tal que s'hi pugui allotjar la família quines dades consten en l'annex a aquest conveni, a la qual se li cedirà l'ús de l'habitatge

- Sol·licitar la inclusió de l'habitatge a la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per tal que el Consell Comarcal del Gironès es pugui acollir a un copagament per part de l'Agència d'Habitatge de Catalunya de fins a un 60% del cost de l'arrendament de l'habitatge fins a un màxim anual de 3.000€, per un termini de 2 anys

- Fer el seguiment de la família a través de l'assistent social del municipi de Bescanó i amb contacte i coordinació amb l'assistent social del municipi de Vilablareix. Ambdós tècnics són treballadors del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, adscrit al Consell Comarcal del Gironès.

- Practicar una liquidació a l'Ajuntament de Bescanó per la totalitat de l'import corresponent al cost de lloguer anual de l'habitatge i que ascendeix a 5.850,00 €

- Reemborsar a l'Ajuntament de Bescanó, una vegada es rebi efectivament per part de l'Agència Catalana de l'Habitatge, l'import corresponent fins al 60% del cost de lloguer anual amb el que l'Agència cofinança aquest arrendament.

3- Obligacions de l'Ajuntament

Són obligacions de l'Ajuntament:

- Abonar al Consell Comarcal del Gironès la totalitat de l'import corresponent al cost de lloguer anual de l'habitatge establert en 5.850 € (450 € mensuals més el cost corresponent a la fiança establert en una mesada), en el termini d'un mes d'ençà la signatura d'aquest conveni.

- Requerir a la família beneficiària l'import mensual corresponent a la seva participació en el cost de l'arrendament mensual establert en un 10 % del cost mensual de lloguer, d'acord amb l'informe de l'assistent social del municipi.

- Comunicar si escau, al Consell Comarcal, l'incompliment del pagament corresponent de la família beneficiària, als efectes de la rescissió del contracte de cessió d'ús.

4- Responsabilitat

Cada part signant del conveni es farà responsable de les obligacions assumides. S'adjunta a aquest conveni còpia del contracte d'arrendament i de cessió d'ús.

5- Conseqüències aplicables en cas d'incompliment

En cas d'incompliment, la part incomplidora haurà d'assumir les quantitats pendents de pagament derivades de l'incompliment de l'obligació, sens perjudici de la seva responsabilitat davant de tercers.

6- Comissió de Seguiment

Es crea una comissió de seguiment del conveni formada per un membre de cada part signant per tal de tractar les incidències que es pugin produir i per seguir-ne les evolucions.

Es designa a la gerent del Consell Comarcal del Gironès com a responsable, per part del Consell Comarcal del Gironès, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

Es designa a l'Alcalde de Bescanó com a responsable, per part del Consell Comarcal del Gironès, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

7- Vigència

El present conveni serà vigent des de l'1 abril de 2018 fins al 31 de març de 2020.

8- Pròrroga

El conveni és prorrogable expressament mitjançant una addenda, prèvia sol·licitud presentada amb una antelació mínima de dos mesos a la data del seu venciment.

9- Causes de resolució

Són causes de resolució d'aquest conveni:

- a) Per mutu acord de les parts.
- b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'alguns dels signants.
- c) Són altres causes de resolució les contemplades per l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

10- Jurisdicció competent

Aquest conveni té naturalesa administrativa, pel que correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa el coneixement de les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes del mateix.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni.

Pel Consell Comarcal del Gironès,

Per l'Ajuntament de Bescanó

Jaume Busquets i Arnau
President

Pere Lluís Garcia Palou
Alcalde

Jordi Batllori i Nouvilas
Secretari

Anna M. Linares Bravo
Secretària