

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS I L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA PER AL FUNCIONAMENT D'UN PUNT D'INFORMACIÓ LOCAL D'HABITATGE

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una part, el Sr. Jaume Busquets i Arnau, president del Consell Comarcal del Gironès, facultat per acord del Ple de 15 de febrer de 2017, assistit pel Sr. Jordi Batllori i Nouvilas, secretari general del Consell Comarcal del Gironès;

D'altra part, el Sr. Fermí Santamaria i Molero, alcalde president de l'Ajuntament de Llagostera, assistit pel secretari Sr. Ignacio López Salvador, facultat per acord de Junta de Govern del 8 de març de 2017.

Les dues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal d'obligar-se i atorgar aquest conveni.

EXPOSEN

Que el Consell Comarcal del Gironès exerceix les competències que li són atorgades en matèria d'habitatge en virtut del conveni signat amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la Generalitat de Catalunya de data 10 de març de 2014.

Que el Consell Comarcal té en funcionament l'Oficina d'habitatge comarcal que dona servei a 26 municipis de la comarca (tots excepte Girona i Salt que ja disposen d'una oficina d'habitatge pròpia) i engloba els serveis d'assessorament i la tramitació d'ajuts per al pagament del lloguer i expedients per a la rehabilitació d'habitatges, així com la borsa d'habitatge de lloguer protegit, el registre de sol·licitants de pisos de protecció oficial, el servei ofideute de mediació hipotecària, altres ajuts i informacions en matèria d'habitatge.

Que les dades del servei ofert per l'Oficina Comarcal d'Habitatge i la pròpia distribució del territori del Gironès, aconsella establir col·laboracions amb els ajuntaments per prestar un servei de més proximitat a la ciutadania, en matèria d'habitatge.

Amb l'objectiu de coordinar i desplegar la prestació dels serveis i la gestió d'ajuts del Pla per al dret de l'habitatge, l'Ajuntament de Llagostera ha manifestat l'interès en la formalització d'un conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Gironès

Que en data 22 de juny 2010 es va signar un primer conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Llagostera per a l'obertura d'un Punt d'informació Local d'habitatge al municipi de Llagostera i es valora molt positivament la tasca feta fins ara i per això s'han anat renovant els convenis.

Que és voluntat d'ambdues institucions seguir col·laborant per al manteniment del Punt d'informació Local d'habitatge en el municipi de Llagostera a la vista de l'experiència d'aquests darrers anys.

De conformitat amb el que regulen els art. 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els art. 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

ACORDEN

1- Objecte

Aquest conveni té per objecte establir la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la informació en matèria d'habitatge, per mitjà del Punt d'Informació Local d'Habitatge situat al municipi de Llagostera, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat dels serveis relatius a l'habitatge.

2- Funcions

Les funcions del punt d'informació local d'habitatge seran les destinades a informar i oferir els serveis derivats d'informació i gestió de tràmits de l'Oficina comarcal d'habitatge.

3- Obligacions de les parts

Per part del Consell Comarcal:

Oferir el servei de l'Oficina d'habitatge comarcal al municipi de Llagostera.

Posar a disposició de l'oficina d'habitatge un personal comarcal 4 dies al mes.

El personal comarcal desenvoluparà les accions que es porten a terme des del consell a través de la connexió amb xarxa: informació i tramitació sobre les subvencions i ajudes al lloguer i per a la rehabilitació d'habitatges, informació i tramitació sobre lloguer social i Registre de Sol·licitants de pisos de protecció oficial, mediació hipotecària servei d'ofideute.

Per part de l'Ajuntament:

Disposar de material informàtic i espai adient per al personal comarcal

Facilitar el material i recursos necessaris al personal comarcal.

L'Ajuntament es fa càrrec econòmic de la despesa de telèfon i material fungible.

Finançar el cost del conveni

4- Finançament

El cost del conveni anirà a càrrec de l'Ajuntament de Llagostera, per a l'any 2017 es xifra en 65,00 €/dia més el cost del desplaçament del personal comarcal, que es justificarà mensualment. La despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària del pressupost de l'Ajuntament de Llagostera per a l'any 2017.

En el supòsit que el Consell Comarcal del Gironès rebi una subvenció per a l'obertura de punts informatius en matèria d'habitatge al territori, aquest import variarà d'acord amb la subvenció

5- Responsabilitat

Cada part signant del conveni es farà responsable de les obligacions assumides.

6- Conseqüències aplicables en cas d'incompliment

En cas d'incompliment, la part incomplidora haurà d'assumir econòmicament l'incompliment de l'obligació, sens perjudici de la seva responsabilitat davant de tercers.

7- Comissió de Seguiment

Es crea una comissió de seguiment del conveni formada per un membre de cada part signant per tal de tractar les incidències que es pugin produir i per seguir-ne les evolucions.

Es designa a la Gerent del Consell Comarcal del Gironès com a responsable, per part del Consell Comarcal del Gironès, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

8- Vigència

El present conveni serà vigent des de l'1 de gener de 2017 fins al dia 31 de desembre de 2019. Tanmateix, amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de cada anualitat, les parts podran denunciar el conveni i rescindir-lo.

9- Protecció de dades

Els fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal o qualsevol altre mitjà d'intercanvi d'informació que es dugui a terme o sigui gestionat per les parts que signen aquest acord, estaran subjectes, a tot els efectes, a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, al Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la resta de normativa d'aplicació.

10- Causes de resolució

Són causes de resolució d'aquest conveni:

- a) Per mutu acord de les parts.
- b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.
- c) Són altres causes de resolució les contemplades per l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

11- Jurisdicció competent

Aquest conveni té naturalesa administrativa, pel que correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa el coneixement de les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes del mateix.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni.

Per l'Ajuntament de Llagostera

Pel Consell Comarcal del Gironès

Fermí Santamaria i Molero
Alcalde

Jaume Busquets i Arnau
President

Ignacio López Salvador
Secretari

Jordi Batllori i Nouvilas
Secretari general