

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2026/30
Caràcter: ordinària
Data: 6 d'agost de 2026
Horari: de 09:22 fins a 09:24
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sra. Pilar Aliu Bou, alcaldessa accidental i regidora de JUNTSxLL(CM)
Sr. Adrià Guinó Turon, regidor de JUNTSxLL(CM)
Sr. Jordi Mir Frigola, regidor de JUNTSxLL(CM)
Sra. Pilar Argelina Fors, regidora de PSCxLL(CP)

Sra. Diana Moya Redondo, secretària de la Corporació

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sra. Irene Miquel Valentí, regidora de JUNTSxLL(CM)
Sra. Maria Carmen Flores Ruiz, regidora de JUNTSxLL(CM)

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2026/29 ordinària 30/07/2026

2. Propostes

2.1. Altres

2.1.1. PRP2026/2184 Aprovar l'aportació econòmica per a la gestió de Serveis Bàsics d'Atenció Social. Exp. núm. 2026/124

2.1.2. PRP2026/2251 Establir el preu públic per als tiquets de l'activitat "Tastets de receptes boletaires" inclosa dins la Fira del Bolet. Exp. núm. 2026/2437

Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2026/29 ordinària 30/07/2026

S'aprova per unanimitat.

2. Propostes

2.1. Altres

2.1.1. PRP2026/2184 Aprovar l'aportació econòmica per a la gestió de Serveis Bàsics d'Atenció Social. Exp. núm. 2026/124

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Llagostera, en sessió del dia 25 de març de 2015, va aprovar la integració de l'Ajuntament de Llagostera com a membre del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, aprovats els Estatuts definitivament en la sessió ordinària de la Junta General del Consorci de data 10/12/2014, d'acord amb la redacció del text refós publicat en el BOP núm. 4, de 8 de gener de 2015.

Vist l'informe tècnic incorporat a l'expedient

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2025/65 de data 16 de gener de 2025,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa dels serveis bàsics i especialitzats (serveis fixos) de l'any 2026 per un import de 206.944,58 € amb el següent desglossat:

APORTACIÓ ECONÒMICA FIXA ANUAL 2026 MUNICIPI DE LLAGOSTERA	
Despeses estructura	22.624,83 €
Despeses indirectes	42.288,99 €
Aportació serveis	135.792,48 €
Ajuts econòmics	6.238,28 €
TOTAL PART FIXA	206.944,58 €

Segon.- Aprovar la despesa del servei d'atenció a domicili (servei variable) de l'any 2026 per un import de 37.133,37 €.

APORTACIÓ ECONÒMICA VARIABLE ANUAL 2026 MUNICIPI DE LLAGOSTERA	
Servei d'atenció a domicili (*)	29.436,45 €
Teleassistència (*)	7.696,92 €
TOTAL PART VARIABLE	37.133,37 €

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa dels serveis socials bàsics i especialitzats (serveis fixos) per import de 206.944,58 €, a Consorci de Benestar Gironès-Salt (Q1700548I), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 2310 25000 dels pressupostos 2026.

Quart.- Autoritzar i disposar la despesa dels serveis socials bàsics i especialitzats (serveis variables) per un import de 37.133,37 €, a Consorci de Benestar Gironès-Salt (Q1700548I), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 2310 25000 dels pressupostos 2026.

Cinquè.- Per tal de fer efectiva la despesa dels serveis d'atenció a domicili, les altes que els tècnics sol·licitin respecte als serveis de l'any 2025 hauran de tenir el vistiplau previ de la regidora de Drets Socials.

Sisè.- Notificar aquest acord al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt.

2.1.2. PRP2026/2251 Establir el preu públic per als tiquets de l'activitat "Tastets de receptes boletaires" inclosa dins la Fira del Bolet. Exp. núm. 2026/2437

Atesa la necessitat d'aprovar el preu públic corresponent als tiquets de l'activitat "Tastets de receptes boletaires", inclosa dins la programació de la Fira del Bolet de Llagostera.

Vistos la memòria econòmicofinancera i l'informe-proposta emesos per la coordinadora de l'Àrea de Promoció Econòmica i Turisme en data 13 de juliol de 2026 i 17 de juliol de 2026, respectivament, i els quals consten incorporats en l'expedient.

Vist l'informe de tresoreria, emès en data 17 de juliol de 2026, el qual consta incorporat en l'expedient.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa general, de data 23 de juliol de 2026, en relació a establir el preu públic pels tiquets de l'activitat "Tastets de receptes boletaires", inclosa dins la programació de la Fira del Bolet de Llagostera, incorporat a l'expedient.

Atès que l'establiment dels preus públics és una competència originària del Ple de la Corporació segons l'article 47 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, si bé aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local mitjançant l'article 2 de l'Acord regulador dels preus públics municipals.

Fonaments de dret

- Article 2, 41-47 i 127 del Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLRHL).
- Articles 24-27 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.
- Articles 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Acord regulador dels preus públics municipals de l'Ajuntament de Llagostera, aprovat pel Ple de la Corporació en sessió del dia 30 d'octubre de 2025.
- Article 2 de l'Acord regulador dels preus públics municipals, que delega en la Junta de Govern Local la competència per a l'establiment i la modificació dels preus públics.

- Article 60.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que atribueix a les comissions informatives l'estudi i el dictamen previs dels assumptes que s'han de sotmetre a la decisió del Ple o de la Junta de Govern Local quan aquesta actuï per delegació d'aquell.

- Article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot això,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Establir el preu públic de 3,00 euros per cada tiquet de l'activitat "Tastets de receptes boletaires", inclosa dins la programació de la Fira del Bolet de Llagostera.

Segon.- Aprovar la següent addenda a l'acord regulador dels preus públics de l'Ajuntament de Llagostera:

ANNEX IX

PREUS PÚBLICS DE L'ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME

1. Fira del Bolet

Activitat	Preu públic (IVA inclòs)
Tiquet per "Tastets de receptes boletaires"	3,00 €

Tercer.- Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Girona durant 30 dies hàbils, per raons d'interès públic.

2. Propostes urgents

3.1. Assumptes relacionats amb Urbanisme

S'acorda per unanimitat dels assistents la urgència de la següent proposta:

3.1.1. PRP2026/2277 Aprovar inicialment el Projecte modificat d'urbanització del sector SUD-9 Font Bona ("As built"). Exp. núm. 2024/270

Dades de l'expedient:

Núm. expedient:	2024/270
Unitat:	06.25 Urbanisme
Sèrie:	3045.Projectes d'urbanització (bàsics / executius o totals)
Descripció:	Modificació del projecte d'urbanització de Font Bona
Interessat:	JUNTA DE COMPENSACIÓ FONT BONA

ANTECEDENTS

El Pla parcial del Sector Urbanitzable Delimitat Font Bona (SUD-9) va ser aprovat definitivament el dia 26 de setembre de 2001.

El sistema d'actuació previst per al desenvolupament del sector és el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

El Projecte d'urbanització va ser aprovat definitivament per acord de data 18 de desembre de 2006, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 210, de 26 d'octubre de 2007.

El Projecte de reparcel·lació, que incorpora el corresponent compte de liquidació provisional, també es troba aprovat definitivament.

Actualment, el sector presenta un grau d'urbanització molt avançat, amb bona part de les obres executades i nombroses edificacions destinades principalment a habitatge que es troben en ús. No obstant això, les obres d'urbanització encara no han estat finalitzades ni recepcionades, si bé es troben en la fase final d'execució.

En data 21 de juliol de 2006 (RE 7266), el Sr. *****, en representació de la Junta de Compensació de la urbanització Font Bona, presenta el "Projecte modificat urbanització Font Bona. As built", que introdueix modificacions en relació al projecte aprovat en data 18 de desembre de 2006.

En data 24 de juliol de 2006 (RE 7341), la Junta de Compensació aporta una Declaració de conformitat subscrita per IBALUCE, SL, propietària de les finques afectades pels trams de la xarxa de sanejament executats fora de l'àmbit del sector, en la qual manifesta el seu coneixement de la implantació d'aquestes infraestructures sobre els seus terrenys i el seu compromís de formalitzar les servituds que resultin necessàries.

En data 24 de juliol de 2006 (RE 7389), la Junta de Compensació aporta autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua per l'abocament de les aigües residuals depurades procedents de la urbanització Font Bona.

MODIFICACIONS INCORPORADES AL PROJECTE

El projecte modificat incorpora les modificacions següents respecte del Projecte d'urbanització aprovat definitivament en data 18 de desembre de 2006:

Xarxa d'aigües residuals

Atesa la complexa topografia del sector, el projecte modificat incorpora diversos ajustos en el disseny de la xarxa de sanejament amb l'objectiu d'optimitzar-ne el funcionament i minimitzar el nombre de parcel·les que requereixen sistemes de bombament per a l'evacuació de les aigües residuals. Amb aquesta finalitat, s'ha modificat el traçat de la xarxa en diversos punts del sector, s'hi han incorporat nous trams de col·lector i s'ha modificat la ubicació d'algunes de les estacions de bombament previstes en el projecte original.

Tal com ja preveia el projecte d'urbanització aprovat, una part dels col·lectors de la xarxa discorre per espais lliures públics i sòls qualificats d'equipaments. No obstant això, el projecte modificat amplia i adapta aquesta solució mitjançant la incorporació de nous trams que transcorren per les zones verdes situades a la part posterior de les parcel·les dels carrers Cornisa i Peña de les Cols, així com per les franges perimetrals de l'àmbit situades darrere de les parcel·les dels carrers Can Crispins i Puig Perdigolet, aquest últim també amb un tram que

discorre per sòl qualificat d'equipament. Finalment s'incorpora un nou col·lector que travessa el pas provinent del carrer Puig Bacasses i la zona d'equipaments situada al carrer Font Dalmau.

Paral·lelament, el projecte incorpora diversos trams de col·lector que transcorren per l'interior de finques privades amb la finalitat de connectar diferents ramals de la xarxa per gravetat i reduir la necessitat de noves estacions de bombament o de traçats de major complexitat. En concret, es preveuen les connexions entre les parcel·les A11 i A5, travessant la parcel·la A22 bis fins a la xarxa del carrer de la Cova; entre les parcel·les B9 i B7 bis, travessant la parcel·la B37 fins a la xarxa del carrer de Can Crispins; entre les parcel·les F74 i CR48, fins a la xarxa situada a la zona verda que condueix les aigües residuals al carrer del Trinquinell; i entre les parcel·les CR66 i CR97, fins a la nova xarxa paral·lela al carrer Cornisa. Finalment, també es modifica el traçat del sobreexidor corresponent al pou de bombament núm. 6, que discorre pel límit entre les parcel·les D27 i D29.

La memòria del projecte modificat incorpora la descripció de les servituds que caldrà constituir per possibilitar l'execució i el manteniment dels nous trams de col·lector que discorren per finques privades.

Tots els nous trams de la xarxa de sanejament previstos en el projecte modificat s'han projectat amb canonada de polietilè SN-8 de diàmetre 315 mm, d'acord amb els càlculs hidràulics i les justificacions tècniques contingudes a la memòria del projecte.

El projecte modificat incorpora com a annex (Annex 2), els projectes de legalització de les instal·lacions elèctriques corresponents als cinc bombaments de la xarxa de sanejament, els quals ja disposen de subministrament elèctric i del corresponent comptador. El projecte també incorpora la documentació tècnica corresponent a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR).

En data 24 de juliol de 2026 (RE 7389), la Junta de Compensació ha aportat a l'expedient la Resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua per la qual s'autoritza l'abocament de les aigües residuals depurades procedents de la urbanització Font Bona. La resolució fixa les condicions tècniques i administratives a què resta sotmesa aquesta autorització, establint les obligacions relatives al manteniment, conservació i explotació de les instal·lacions, al control i seguiment de l'abocament, al compliment dels valors límit autoritzats, així com a la resta de prescripcions necessàries per garantir el correcte funcionament del sistema de sanejament i la protecció del medi receptor.

Xarxa d'aigües pluvials i xarxa de drenatge

En relació amb la xarxa d'aigües pluvials, el projecte modificat únicament introdueix una modificació respecte del projecte d'urbanització aprovat, consistent en la instal·lació de reixes transversals de recollida d'aigües pluvials en els punts baixos dels carrers del sector. Aquestes reixes estan constituïdes per un caixó transversal de formigó de 15 cm de gruix i una secció útil de 50 × 50 cm, connectat als dos extrems amb la xarxa existent de drenatge d'aigües pluvials, amb la finalitat de millorar la captació de l'escorrentia superficial i incrementar la capacitat de desguàs en aquests punts singulars de la vialitat.

Xarxa d'aigua potable

En relació amb la xarxa d'abastament d'aigua potable, el projecte modificat incorpora dues modificacions respecte del projecte d'urbanització aprovat.

La primera modificació consisteix en l'adaptació del traçat de la xarxa d'impulsió en el tram que discorre per la zona verda situada entre els carrers del Tranquinell i de Penya de les Cols, amb la finalitat d'adequar-ne la implantació a la configuració definitiva de l'espai.

La segona modificació consisteix en la supressió de la previsió d'utilitzar el dipòsit existent de 400 m³, situat fora de l'àmbit del sector, previst en el projecte d'urbanització aprovat. Com a conseqüència d'aquesta modificació, el funcionament de la xarxa d'abastament queda desvinculat d'aquesta infraestructura exterior.

Xarxa de telefonia

En relació amb la xarxa de telefonia, el projecte modificat manté, en essència, la solució prevista en el projecte d'urbanització aprovat, sense introduir modificacions que tinguin una incidència significativa respecte de la solució inicial.

El projecte inclou com a document annex (Annex 7), l'Acta d'acceptació de la infraestructura executada per part de l'empresa TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

Xarxa d'enllumenat públic

En relació amb la xarxa d'enllumenat públic, el projecte modificat incorpora la substitució de les lluminàries previstes inicialment per lluminàries del model Duna Junior, fabricades per l'empresa BENITO, equipades amb làmpades de vapor de sodi d'alta pressió (VSAP) de 100 W, amb sistema de doble nivell de potència, muntades sobre columnes d'acer galvanitzat de 6 metres d'alçada.

Cal tenir present que les lluminàries descrites corresponen a les instal·lacions efectivament executades durant el desenvolupament de les obres d'urbanització, les quals s'han dut a terme al llarg d'un període superior als quinze anys. En aquest context, el projecte modificat es limita a reflectir i regularitzar la solució final executada, sense que la tipologia de les lluminàries respongui necessàriament als criteris tècnics o d'eficiència energètica que serien d'aplicació en una urbanització de nova execució.

En alguns carrers s'ha modificat la ubicació dels punts de llum, situant-los al costat oposat del vial respecte de l'emplaçament previst en el projecte d'urbanització aprovat, sense que aquesta variació alteri substancialment la configuració ni el funcionament de la xarxa d'enllumenat públic.

El projecte inclou com a document annex (Annex 3), els projectes de legalització de les instal·lacions elèctriques de l'enllumenat públic

Xarxa d'electricitat

En relació amb les xarxes de baixa i mitja tensió, el projecte modificat manté, en essència, la solució prevista en el projecte d'urbanització aprovat, atès que les instal·lacions executades s'ajusten substancialment a les determinacions del projecte original, sense introduir modificacions que tinguin una incidència significativa respecte de la solució inicial.

Cal tenir present que les xarxes de baixa i mitja tensió es troben en funcionament des de fa diversos anys, havent estat recepcionades per l'empresa distribuïdora d'energia elèctrica, que n'ha assumit l'explotació i el manteniment. Aquesta circumstància acredita que les instal·lacions

executades compleixen les condicions tècniques requerides per a la seva posada en servei, limitant-se el projecte modificat a recollir i regularitzar la realitat executada.

Xarxa de gas

El projecte original preveia el subministrament de gas mitjançant la connexió de la xarxa interior del sector amb la xarxa general de distribució de gas natural. Segons la justificació recollida a la memòria del projecte modificat, el canvi d'aquest sistema de subministrament respon al fet que no va ser possible assolir un acord amb l'empresa distribuïdora per a l'execució de la xarxa d'alimentació i la seva connexió amb el sector. Davant aquesta circumstància, la Junta de Compensació va haver d'adoptar una solució alternativa, consistent en una xarxa de distribució alimentada des d'un dipòsit de gas líquid del petroli (GLP), executada i gestionada per REPSOL BUTANO.

El dipòsit de GLP es troba ubicat en una finca qualificada urbanísticament com a sistema d'equipaments comunitaris, la qual ha estat cedida a l'Ajuntament en compliment de les obligacions urbanístiques derivades del desenvolupament del sector. Aquesta circumstància comportarà la necessitat de regularitzar la seva implantació mitjançant l'instrument jurídic que correspongui, a fi d'habilitar l'ocupació i l'ús d'aquest espai per part de l'empresa titular de la instal·lació.

El projecte inclou com a document annex (Annex 4) el projecte d'autorització i execució d'aquest dipòsit.

Senyalització

El projecte també incorpora una nova proposta de senyalització viària vertical i horitzontal.

PRESSUPOST

El cost d'execució material de les obres d'urbanització d'acord amb el projecte modificat és de **4.483.034,83 €**

DOCUMENTACIÓ

La documentació del projecte s'ajusta al que determina l'article 72 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i els apartats 3 i 4 de l'article 96 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, pel que fa als capítols d'obra als que fa referència (aquells que es modifiquen).

TRAMITACIÓ

D'acord amb l'article 89.6 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, correspon als ajuntaments l'aprovació inicial i definitiva dels projectes d'urbanització, seguint la tramitació prevista a l'article 119.2 del mateix text legal.

El projecte s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes. Durant aquest termini s'ha de concedir audiència a les persones interessades, mitjançant la notificació individual als propietaris inclosos dins l'àmbit del sector i a la Junta de Compensació. La notificació individual als propietaris substitueix el tràmit d'audiència previst a l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, s'han de sol·licitar els informes als organismes públics afectats per raó de llurs competències i donar audiència a les empreses subministradores dels serveis afectats perquè, en el termini d'un mes, es pronunciïn sobre el projecte.

En el present cas, les xarxes de subministrament elèctric, telefonia i distribució de gas es troben executades, en funcionament i recepcionades pels respectius titulars o empreses distribuïdores. Per aquest motiu, es considera suficient sol·licitar informe únicament als organismes i serveis vinculats a les xarxes municipals afectades pel projecte modificat.

Els informes que escau sol·licitar són els següents:

- **AQUALIA**, com a empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable i sanejament, en relació amb les modificacions introduïdes a les xarxes d'abastament d'aigua potable i de sanejament.
- **SECE**, com a empresa concessionària del servei de manteniment de l'enllumenat públic, en relació amb les modificacions introduïdes a la xarxa d'enllumenat públic.

VALORACIÓ TÈCNICA

Les modificacions incorporades pel projecte modificat responen, en termes generals, a l'adaptació de les obres d'urbanització a les necessitats sorgides durant la seva execució i a la regularització de les instal·lacions efectivament construïdes. Aquestes modificacions no alteren substancialment el model d'urbanització previst en el projecte aprovat, si bé comporten determinades conseqüències que caldrà tenir en consideració.

En relació amb la xarxa d'aigües residuals, el projecte modificat preveu diversos trams de col·lector que recorren per l'interior de finques de titularitat privada. Amb caràcter previ a la recepció definitiva de les obres d'urbanització caldrà formalitzar les corresponents servituds de pas i d'accés per garantir tant la correcta implantació de les infraestructures com el seu manteniment i explotació futurs. La memòria del projecte incorpora la identificació dels terrenys afectats i la descripció de les servituds que serà necessari constituir. Entre aquests terrenys s'inclouen diverses finques situades fora de l'àmbit del sector, propietat d'IBALUCE, S.L., sobre les quals també s'han executat trams de la xarxa de sanejament. En relació amb aquestes finques, la Junta de Compensació ha incorporat a l'expedient una Declaració de conformitat subscripta per IBALUCE, S.L., en la qual manifesta que coneix la implantació d'aquestes infraestructures sobre els seus terrenys i es compromet a formalitzar les servituds corresponents, sens perjudici que aquestes s'hagin de constituir formalment abans de la recepció definitiva de les obres.

Pel que fa a la xarxa d'abastament d'aigua potable, el projecte modificat suprimeix la previsió d'utilitzar el dipòsit de regulació de 400 m³ situat fora de l'àmbit del sector i previst en el projecte d'urbanització aprovat. Aquesta modificació comporta que aquesta infraestructura deixi de formar part del sistema d'abastament del sector, motiu pel qual caldrà procedir al seu desmantellament i enderroc, així com a la restitució dels terrenys afectats, en els termes que determini el projecte o l'actuació que es tramiti a aquest efecte.

Pel que fa a la xarxa de distribució de gas, el projecte modificat recull la implantació d'un dipòsit de gas líquid del petroli (GLP) ubicat en una finca qualificada urbanísticament com a sistema

d'equipaments comunitaris, la qual ha estat cedida a l'Ajuntament en compliment de les obligacions derivades del desenvolupament urbanístic del sector.

Cal assenyalar que el Pla parcial no va preveure cap reserva específica de sòl destinat a serveis tècnics. Aquesta circumstància també es posa de manifest en el fet que altres infraestructures bàsiques del sector, com el dipòsit d'aigua potable i l'estació depuradora d'aigües residuals, també s'ubiquen sobre terrenys qualificats com a sistema d'equipaments comunitaris. Aquestes circumstàncies permeten interpretar que aquests espais es van concebre per acollir les infraestructures necessàries per garantir el correcte funcionament dels serveis urbanístics del sector.

Sens perjudici d'aquesta interpretació, atès que el dipòsit de GLP ocupa una finca de titularitat municipal qualificada com a sistema d'equipaments comunitaris, caldrà regularitzar jurídicament l'ocupació i les condicions d'implantació de la instal·lació mitjançant el corresponent títol habilitant, garantint la compatibilitat de l'ús amb la destinació pública dels terrenys.

Finalment, cal tenir present que l'Agència Catalana de l'Aigua ha autoritzat l'abocament de les aigües residuals depurades procedents del sector, si bé aquesta autorització resta sotmesa al compliment de les condicions tècniques i administratives que s'hi estableixen, relatives, entre d'altres, al manteniment, la conservació i l'explotació de les instal·lacions, al control i seguiment de l'abocament i a la resta d'obligacions derivades de l'autorització. Aquestes condicions hauran de ser observades durant l'explotació del sistema de sanejament.

En conseqüència, des del punt de vista tècnic, s'estima que les modificacions incorporades al projecte modificat són compatibles amb la funcionalitat i els objectius de la urbanització i responen, en termes generals, a la realitat de les obres executades. Tot això, sens perjudici que, abans de la recepció definitiva de les obres d'urbanització, calgui formalitzar les servituds derivades de la xarxa de sanejament, regularitzar jurídicament la implantació del dipòsit de GLP i procedir al desmantellament i enderroc del dipòsit de regulació de 400 m³, prèvia obtenció de la corresponent llicència urbanística, així com a la restitució dels terrenys afectats, i sens perjudici igualment del compliment de les condicions establertes en l'autorització d'abocament atorgada per l'Agència Catalana de l'Aigua.

NORMATIVA APLICABLE

Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).

Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol (RTRLUC).

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (Llei de transparència catalana).

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2025/65 de data 16 de gener de 2025.

S'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar inicialment el **Projecte modificat d'urbanització del sector SUD-9 Font Bona ("As built")** d'acord amb la documentació tècnica presentada en data 21 de juliol de 2026 (RE 7266).

Segon. Sotmetre el projecte modificat a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al diari El Punt-Avui, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament i als altres mitjans legalment establerts, perquè durant aquest termini es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes.

D'acord amb la disposició addicional 10a del TRLUC en el supòsit que la informació pública coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost, el termini s'ampliarà a un mes.

Tercer. Sol·licitar informe a **FCC AQUALIA S.A.**, com a empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable i sanejament, en relació amb les modificacions introduïdes a les xarxes d'abastament d'aigua potable i de sanejament.

Quart. Sol·licitar informe a **SECE S.A.**, com a empresa concessionària del servei de manteniment de l'enllumenat públic, en relació amb les modificacions introduïdes a la xarxa d'enllumenat públic.

Cinquè. Fer constar que la recepció definitiva de les obres restarà condicionada al compliment dels requisits següents:

- Formalització de les servituds derivades de la xarxa de sanejament.
- Regularització jurídica de la implantació del dipòsit de GLP.
- Enderroc del dipòsit de regulació de 400 m³, situat fora de l'àmbit del sector, prèvia obtenció de la corresponent llicència urbanística, així com la restitució dels terrenys afectats.
- El compliment de les obligacions derivades de la Resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua d'autorització d'abocament, en els termes i condicions que aquesta estableix.

Sisè. Notificar el present acord a la Junta de Compensació del sector SUD-9 "Font Bona" i a tots els propietaris de terrenys inclosos dins l'àmbit del sector, perquè puguin exercir els drets que els corresponguin durant el tràmit d'informació pública.

3.2. Assumptes relacionats amb Contractació

S'acorda per unanimitat dels assistents la urgència de la següent proposta:

3.2.1. PRP2026/2116 Aprovar el conveni interadministratiu amb el Consell Comarcal i el Consorci de benestar social gironès-salt per al centre d'atenció diürn. Exp. núm. 2026/500

Vista la proposta de conveni presentada per Consorci de benestar social Gironès-Salt, amb registre ENTRA-2026-6871 de data 8 de juliol.

Vist que en data 14 de juliol s'ha posat de manifest mitjançant la memòria justificativa de la tècnica social la necessitat d'establir la col·laboració amb CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL GIRONÈS-SALT.

Vist l'informe d'Intervenció de data 6 de març sobre l'existència de crèdit i consignació pressupostària suficient i adequat per fer front a les despeses pròpies del conveni.

Vist l'informe de Secretaria de data 17 de juliol sobre l'adequació a la legislació vigent i el procediment legalment aplicables per establir la col·laboració.

De conformitat amb el què es disposa a l'article 57 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), als articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, als articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, als articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals,

Atès el règim competencial establert en l'article 53.1.g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'alcalde l'aprovació del citat conveni de col·laboració.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el nou conveni de col·laboració entre CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL GIRONÈS-SALT i l'Ajuntament de Llagostera, que es reproduïx en l'annex de la present resolució, corresponent a l'ampliació de la prestació del servei d'atenció diürna 2026.

Segon.- Autoritzar i disposar de la despesa de l'import total 21.615,32 € a favor del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, amb CIF Q17005481 amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 62 2310 25000.

Tercer.- Facultar l'alcalde, per a la formalització dels documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Quart.- Notificar aquest acord a CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL GIRONÈS-SALT.

Cinquè.- Donar publicitat d'aquest conveni mitjançant la inserció del corresponent anunci al DOGC, i la tramesa d'aquesta resolució i una còpia del conveni signat a la Direcció General d'Administració Local i al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya"

ANNEX

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL GIRONÈS-SALT, EL CONSELL COMARCAL DEL GIRONÈS I L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA PER EXECUTAR EL SERVEI D'ATENCIÓ DIÛRNA DE LLAGOSTERA. Exercici 2026

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una part, , l'Il·lma. Sra. Sònia Gràcia i Xuclà, presidenta del Consell Comarcal del Gironès, facultada per signar el present conveni mitjançant resolució de data XX/XX/XXXX assistida pel secretari general del Consell Comarcal del Gironès;

D'altra part, el Sr. Marc Puigtió Rebollo, conseller delegat del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, facultat per signar el present conveni mitjançant decret de conseller de data XX/XX/XXXX, assistit per la secretària general del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt;

D'altra part, l'Il·l.m. Sr. Narcís Llinàs i Gavilán, Alcalde de l'Ajuntament de Llagostera, facultat per signar el present conveni mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data XX/XX/XXXX, assistit per la Sra. Diana Moya Redondo, secretària de l'Ajuntament de Llagostera.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

El Contracte Programa subscrit entre el Consell Comarcal del Gironès i la Generalitat de Catalunya finança el Servei d'Atenció Diürna, previst en la Cartera de Serveis Socials vigent com a servei social bàsic i com a prestació garantida. Els serveis d'atenció diürna són serveis socials d'atenció diürna destinats a infants i adolescents en situació de risc, fora de l'horari escolar en els períodes lectius; i en els períodes no lectius, aquest horari s'amplia per abastar també l'horari escolar.

Aquests serveis realitzen una tasca d'intervenció socioeducativa no residencial fora de l'horari escolar, estimulen i potencien l'estructuració i el desenvolupament de la personalitat, la socialització, l'adquisició d'aprenentatges bàsics i l'esbarjo, i compensen les deficiències socioeducatives de les persones ateses mitjançant el treball grupal o individual, la família, el treball en xarxa i amb la comunitat.

El Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, el qual està adscrit al Consell Comarcal del Gironès, té com a finalitat la prestació de serveis socials bàsics i especialitzats de tot tipus (estatuts BOP núm. 4 de 08/01/2015), i actualment gestiona el servei d'atenció diürna de Salt, de Celrà i de Cassà de La Selva, amb un projecte educatiu que té com objectiu general proporcionar atenció a tots els infants i adolescents en situació de risc i les seves famílies, afavorint la cobertura de les seves necessitats per garantir-los un nivell de benestar adequat, el seu desenvolupament personal, integració social i l'adquisició d'aprenentatges, prevenint el deteriorament de les situacions de risc i compensant dèficits socioeducatius.

Atesa aquesta experiència del Consorci en la gestió d'aquest servei social bàsic com a prestació garantida i tenint en compte que l'Ajuntament de Llagostera està interessat en treballar conjuntament polítiques socials d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents, i les seves famílies, en situació risc social;

D'acord amb l'article 62 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre de serveis socials, el finançament dels serveis socials bàsics van a càrrec dels ajuntaments i de l'administració de la Generalitat de Catalunya;

És d'interès del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt i de l'Ajuntament de Llagostera subscriure aquest conveni de col·laboració per executar el Servei d'Atenció Diürna a Llagostera.

Les parts, de conformitat amb el que regulen els arts. 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els arts. 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya,

1- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Llagostera, el Consell Comarcal del Gironès i el Consorci de Benestar Social Gironès-Salt per desenvolupar conjuntament el Servei d'Atenció Diürna de Llagostera, amb l'objectiu general proporcionar atenció a tots els infants i adolescents del municipi en situació de risc i les seves famílies, afavorint la cobertura de les seves necessitats per garantir-los un nivell de benestar adequat, el seu desenvolupament personal, integració social i l'adquisició d'aprenentatges, prevenint el deteriorament de les situacions de risc i compensant dèficits socioeducatius.

2- Obligacions del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt

- Coordinació del Servei d'Atenció Diürna de Llagostera. Els objectius del servei són els següents:

General: Proporcionar atenció a tots els infants i adolescents en situació de risc i les seves famílies del municipi, afavorint la cobertura de les seves necessitats per garantir-los un nivell de benestar adequat, el seu desenvolupament personal, integració social i l'adquisició d'aprenentatges, prevenint el deteriorament de les situacions de risc i compensant dèficits socioeducatius.

Específics:

En relació amb la persona i la millora de la seva qualitat de vida:

- Desenvolupament personal i integració social.
- Adquisició d'aprenentatges.

En quan al mateix servei:

- Atendre infants i adolescents en situació de risc que viuen en l'àmbit de l'àrea bàsica respectiva, que requereixen suport per pal·liar els dèficits soferts, prioritàriament aquells que estan en situació de risc.
- Prevenir el deteriorament de les situacions de risc.
- Compensar dèficits socioeducatius.

Temporalitat de la intervenció serà la que s'estableixi en el pla de treball individual d'acord amb els objectius que convingui assolir amb l'infant i la família.

- Nomenament d'un/a responsable tècnic/a que es farà càrrec de la coordinació i supervisió del Servei d'Atenció Diürna a Llagostera.

- Provisió del material fungible i no fungible i el material escolar i pedagògic, tenint en compte els recursos econòmics que aporta l'Ajuntament de Llagostera regulats al pacte quart.
- Provisió de l'assegurança de responsabilitat civil.

3- Obligacions del Consell Comarcal del Gironès

- Encomanar la gestió del Servei d'Atenció Diürna a Llagostera al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, en virtut dels seus estatuts (BOP Núm. 243 de 22/12/2022).
- Aportar el finançament per l'exercici 2026 establert a la fitxa econòmica del Contracte Programa subscrit amb la Generalitat de Catalunya. Aquesta aportació, així com la de la pròrroga, estarà supeditada a la subscripció del Contracte Programa entre la Generalitat de Catalunya i el Consell Comarcal del Gironès.

4- Obligacions de l'Ajuntament de Llagostera

Per a l'exercici 2026 (de l'01 de gener de 2026 fins el 31 de desembre de 2026), l'Ajuntament de Llagostera compromet el finançament de les següents aportacions:

- Aportar la infraestructura necessària i el seu manteniment, i, si s'escau, el manteniment del sistema informàtic.
- Aportar el material de protecció Covid-19 (mascaretes, gels desinfectants, termòmetres, productes de neteja desinfectants, mampares, etc.), fins que sigui necessari.

Pel SAD. Exercici 2026, aportar:

- L'import de 134,00 € corresponent al cost de l'assegurança de responsabilitat civil.
- L'import de 700,00 € en concepte del cost del material fungible necessari.
- L'import de 20.781,32 €, corresponent al 34% del cost total del servei, per 12 mesos.

L'Ajuntament farà efectiu el pagament al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt de la quantitat de **20.781,32 €** corresponent a l'exercici 2026. El pagament es farà en dues fases: el 70% un cop signat el conveni i el 30% restant abans del 31/12/2026, prèvia liquidació del servei prestat, a càrrec de l'aplicació pressupostària corresponent per l'exercici 2026, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.

El pagament de l'import en concepte del material fungible es realitzarà prèvia liquidació i justificació de la despesa a través de factures.

El pagament de l'import de l'assegurança es realitzarà juntament amb la primera liquidació, juntament amb la justificació de la despesa a través de la corresponent factura.

5- Responsabilitat

Cada part signant del conveni es farà responsable de les obligacions assumides.

Conseqüències aplicables en cas d'incompliment

En cas d'incompliment, la part incomplidora haurà d'assumir econòmicament l'incompliment de l'obligació, sens perjudici de la seva responsabilitat davant de tercers.

6- Comissió de Seguiment

Es crea una comissió de seguiment del conveni formada per un membre de cada part signant per tal de tractar les incidències que es pugin produir i per seguir-ne les evolucions.

Es designa a la Sra. Caridad Castillo Canales, directora del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt com a responsable, per part del Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

Es designa a Sílvia Bartolí Besalú, gerent del Consell Comarcal del Gironès com a responsable, per part del Consell Comarcal del Gironès, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

Es designa a la tècnica responsable de l'àrea de drets socials i feminismes de l'Ajuntament de Llagostera com a responsable, per part de l'Ajuntament de Llagostera, del seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

7- Vigència

La vigència d'aquest conveni s'iniciarà a partir de la seva signatura, fins el 31 de desembre de 2026.

8- Pròrroga

El conveni és prorrogable expressament, amb un màxim de quatre anys, mitjançant una addenda anual per cada pròrroga, prèvia sol·licitud presentada amb una antelació mínima de dos mesos a la data del seu venciment.

9- Causes de resolució

Són causes de resolució d'aquest conveni:

- a) Per mutu acord de les parts.
- b) Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.
- c) Són altres causes de resolució les contemplades per l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- d) Inexistència de finançament per l'objecte d'aquest conveni, previst en el contracte programa subscrit entre la Generalitat de Catalunya i el Consell Comarcal del Gironès.

10- Jurisdicció competent

Aquest conveni té naturalesa administrativa, pel que correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa el coneixement de les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes del mateix.

11- Dades de caràcter personal

Cada part tractarà les dades personals dels representants o interlocutors de l'altra part com a Responsable del Tractament en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el conveni i portar a terme les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament té el seu fonament en les relacions jurídiques formalitzades per mitjà d'aquest document (art. 6.1.b del Reglament General de Protecció de Dades). Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, portabilitat, supressió, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) cada part es podrà adreçar a l'altra a les referències i adreces que figuren a l'encapçalament del present conveni.

I no havent-hi més temes per tractar, a les 09:24 hores s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi la secretària, que ho certifico.