

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2026/23
Caràcter: ordinària
Data: 18 de juny de 2026
Horari: de 09:20 fins a 09:22
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

ASSISTENTS

Sr. **NARCÍS LLINÀS GAVILÁN**, alcalde i regidor de JUNTsxLL]
Sra. **PILAR ALIU BOU**, regidora de JUNTsxLL]
Sr. **ADRIÀ GUINÓ TURON**, regidor de JUNTsxLL]
Sr. **JORDI MIR FRIGOLA**, regidor de JUNTsxLL]
Sr. **PILAR ARGELINA FORS**, regidora de PSCxLL]
Sra. **IRENE MIQUEL VALENTÍ**, regidora convidada de JUNTsxLL]
Sra. **MARIA CARME FLORES RUÍZ**, regidora convidada de JUNTsxLL]

Sra. **Diana Moya Redondo**, secretària de la Corporació

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sra. **Irene Miquel Valentí**, regidora de JUNTsxLL(CM)
Sra. **Maria Carmen Flores Ruiz**, regidora de JUNTsxLL(CM)

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2026/21 ordinària 04/06/2026

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.1.1. PRP2026/1646 Aprovar prèviament el PAE per a la construcció d'un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis forestals al paratge de can Rusques. Exp. núm. 2025/2119

2.2. Assumptes relacionats amb Contractació

2.2.1. PRP2026/1762 Contractar la redacció del projecte de reordenació de la Plaça Campmany. Exp: 2026/1747

Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2026/21 ordinària 04/06/2026

S'aprova per unanimitat.

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.1.1. PRP2026/1646 Aprovar prèviament el PAE per a la construcció d'un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis forestals al paratge de can Rusques. Exp. núm. 2025/2119

Dades de l'expedient:

Núm. expedient:	2025/2119
Unitat:	06.25 Urbanisme
Sèrie:	2284.Aprovacions de determinats projectes de noves activitats i construccions en sòl no urbanitzable
Descripció:	Projecte d'actuació específica per a la construcció d'un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis forestals al paratge de can Rusques (ref. cad. 17096A014000480000BY).
Interessat:	GENERALITAT DE CATALUNYA
Emplaçament:	VT SANT LLORENÇ, POL. 14, PARC. 48, (CAN RUSQUES)
Ref. cadastral:	Rústica 17096A01400048 0000 BY

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 28.4.2026, que diu:

Antecedents

En data 18.09.2025 (RE 8706), el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació presenta un Projecte d'Actuació Específica (PAE) per autoritzar la construcció d'un dipòsit d'aigua per a la prevenció d'incendis forestals la parcel·la 48 del polígon 14, referència cadastral 17096A014000480000BY.

Informació pública

El projecte ha estat exposat al públic pel termini d'un mes mitjançant edictes inserits al BOP núm. 237 del dia 12.12.2025, i al tauler d'anuncis electrònic (e-Tauler) de la seu electrònica de l'Ajuntament de Llagostera, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

Informes rebuts

Del **Departament de Cultura** conforme el projecte és compatible amb la salvaguarda del patrimoni cultural.

De l'**Institut Cartogràfic i geològic de Catalunya**, que determina que l'actuació projectada no s'inclou en cap espai d'interès geològic, segons consten delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya, i que no es considera necessària l'elaboració d'un estudi complementari en relació als riscos geològics. Tot i això, l'informe inclou un seguit de recomanacions, advertiments tècnics i altres consideracions.

Del **Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació**, en sentit favorable, conforme l'actuació no produeix cap afectació i no suposa cap reducció de sòl agrícola.

No s'ha rebut l'informe sol·licitat a l'**Agència Catalana de l'Aigua** en data 05.12.2025, sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.

Resultat de l'Avaluació d'impacte ambiental simplificada

En data 22.04.2026, la **Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural** va resoldre emetre informe d'impacte ambiental sobre el Projecte per la construcció d'un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis forestals de nova construcció a can Rusques, al terme municipal de Llagostera, pel qual es determina que **no s'ha de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental ordinària** amb les condicions de protecció del medi ambient determinades al document ambiental. La resolució inclou un seguit de condicions i consideracions.

Dades Urbanístiques

El terreny on es situa la parcel·la està classificat com a **sòl no urbanitzable**, amb qualificació urbanística corresponent a la de **Zona de reserva forestal (clau RF)**.

Els terrenys es troben inclosos dins l'àmbit del **Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) "Massís de Cadiretes"**.

D'acord amb el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines, els terrenys s'integren dins el Sistema d'espais oberts, amb la categoria de **sòl de protecció especial**.

Normativa i legislació urbanística

Aquesta actuació s'emmarca dins les actuacions d'interès públic en sòl no urbanitzable previstes a l'article 47.4 de la Llei d'Urbanisme.

D'acord amb l'article 167 de les normes urbanístiques del POUM, a la Zona de reserva forestal s'admeten els usos i les construccions vinculades a les activitats d'interès públic,

D'acord amb l'article 47.1.a del *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*, és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per poder atorgar llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable vinculades a les actuacions específiques d'interès públic a què fa referència l'article 47.4 de la Llei d'Urbanisme.

En aquest cas no és preceptiva l'aprovació d'un pla especial urbanístic d'acord amb l'article 46.1 del Decret 64/2014 ja que l'actuació proposada no fa referència a cap dels actes d'ús del sòl i d'implantació d'obres definides en aquest article.

L'apartat 2 de l'article 2.7 del Pla director de les comarques gironines, que regula el sòl de protecció especial, determina:

2. Amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara dels apartats 4 i 6 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i dels articles concordants del Reglament aprovat pel Decret 305/2006, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article esmentat i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics en data 28.5.2026.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2025/65 de data 16 de gener de 2025.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar prèviament el Projecte d'Actuació Específica per a la construcció d'un dipòsit d'aigua per a la prevenció d'incendis forestals a la parcel·la 48 del polígon 14, referència cadastral 17096A014000480000BY, presentat en data 18.09.2025 (RE 8706).

Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona un exemplar del projecte i una còpia completa de l'expedient, als efectes de la seva aprovació definitiva.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat.

2.2. Assumptes relacionats amb Contractació

2.2.1. PRP2026/1762 Contractar la redacció del projecte de reordenació de la Plaça Campmany. Exp: 2026/1747

Atès que aquesta Corporació ha de CONTRACTAR LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REORDENACIÓ DE LA PLAÇA CAMPANY

Atès les característiques del contracte:

- Tipus de contracte: SE - 5.Serveis
- Codi CPV: 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció
- Núm. RC: 220260006740
- Aplicació pressupostària: 2026.71.1510.22706
- Empresa adjudicatària: VOLATIL STUDIO SL (B26977744)
- Responsable de contracte: Arquitecte municipal

Atès que la present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Atès que l'empresari proposat té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació

Vist l'informe de de l'arquitecte municipal, que consta incorporat a l'expedient

Vist l'informe de Secretaria que consta incorporat a l'expedient.

Fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 131 a 159 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 65/2025, de 15 de gener,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Contractar la redacció del projecte de reordenació de la Plaça Campmany a l'empresa VOLATIL STUDIO SL, per un import de 8.850,00 € (IVA no inclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 10.708,50 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.71.1510.22706.

Tercer.- Nomenar a l'arquitecte municipal responsable del contracte.

Les factures es presentaran electrònicament a través del servei e.Fact sempre que el subjecte que facturi sigui una societat anònima, societat de responsabilitat limitada o unió temporal d'empreses.

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

A la presentació de la factura s'haurà de fer constar el número d'operació comptable següent: 220260006740.

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari

I no havent-hi més temes per tractar, a les 09:22 hores s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi la secretària, que ho certifico.