

Exp.Gen.: 2025/2119
06.25 Urbanisme
Sessions de la Junta de Govern local

Diana Moya Redondo, secretària de l'Ajuntament de Llagostera,

C E R T I F I C O

Que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 2 de juliol de 2026, va acordar:

Dades de l'expedient:

Núm. expedient:	2025/2119
Unitat:	06.25 Urbanisme
Sèrie:	2284.Aprovacions de determinats projectes de noves activitats i construccions en sòl no urbanitzable
Descripció:	Projecte d'actuació específica per a la construcció d'un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis forestals al paratge de can Rusques (ref. cad. 17096A014000480000BY).
Interessat:	GENERALITAT DE CATALUNYA
Emplaçament:	VT SANT LLORENÇ, POL. 14, PARC. 48, (CAN RUSQUES)
Ref. cadastral:	Rústica 17096A01400048 0000 BY

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 29.6.2026, que diu:

Antecedents

En data 18.09.2025 (RE 8706), el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació presenta un Projecte d'Actuació Específica (PAE) per autoritzar la construcció d'un dipòsit d'aigua per a la prevenció d'incendis forestals a la parcel·la 48 del polígon 14, referència cadastral 17096A014000480000BY.

El projecte va estar exposat al públic pel termini d'un mes mitjançant edictes inserits al BOP núm. 237 del dia 12.12.2025, i al tauler d'anuncis electrònic (e-Tauler) de la seu electrònica de l'Ajuntament de Llagostera, sense que s'hagi presentat cap al·legació. Simultàniament, es van sol·licitar els informes sectorials necessaris, dels quals es van rebre els següents:

- Del **Departament de Cultura** conforme el projecte és compatible amb la salvaguarda del patrimoni cultural.
- De l'**Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya**, que determina que l'actuació projectada no s'inclou en cap espai d'interès geològic, segons consten delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya, i que no es considera necessària l'elaboració d'un estudi complementari en relació als riscos geològics. Tot i això, l'informe inclou un seguit de recomanacions, advertiments tècnics i altres consideracions.
- Del **Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació**, en sentit favorable, conforme l'actuació no produeix cap afectació i no suposa cap reducció de sòl agrícola.

- No s'ha rebut l'informe sol·licitat a l'**Agència Catalana de l'Aigua** en data 05.12.2025, sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.

En data 22.04.2026, la **Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural** va resoldre emetre informe d'impacte ambiental sobre el Projecte per la construcció d'un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis forestals de nova construcció a can Rusques, al terme municipal de Llagostera, pel qual es determina que **no s'ha de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental ordinària** amb les condicions de protecció del medi ambient determinades al document ambiental. La resolució inclou un seguit de condicions i consideracions.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 18 de juny de 2026, va acordar:

Primer.- Aprovar prèviament el Projecte d'Actuació Específica per a la construcció d'un dipòsit d'aigua per a la prevenció d'incendis forestals a la parcel·la 48 del polígon 14, referència cadastral 17096A014000480000BY, presentat en data 18.09.2025 (RE 8706).

Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona un exemplar del projecte i una còpia completa de l'expedient, als efectes de la seva aprovació definitiva.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat

En data 23.06.2026 (RE 6345), el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, tramet un escrit a l'Ajuntament, signat per la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, amb el contingut següent:

D'acord amb l'article 187 ter del TRLU, en el seu apartat tercer, incorporat per la Llei 5/2026, de 20 de maig, de mesures urgents de suport al sector agrari i forestal, no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística o comunicació prèvia els actes següents:

"Els punts d'aigua de prevenció d'incendis forestals que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o amb la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient".

Segons s'explica a l'exposició de motius de l'esmentada Llei, la celeritat es justifica perquè, per a poder construir de manera urgent una gran quantitat de punts d'aigua nous arreu del territori, cal agilitar al màxim la tramitació per a construir-los, a fi de disposar d'una xarxa adequada per a fer front amb garanties als incendis forestals del futur al més aviat possible. Totes aquestes mesures són necessàries per a poder disposar amb la màxima urgència de tots els recursos necessaris amb què afrontar els incendis forestals abans de la propera temporada d'alt risc d'incendi.

*Malgrat l'expedient fou iniciat amb anterioritat, l'entrada en vigor és immediata i no s'ha establert cap règim de transitorietat, per tant **no és necessària la intervenció de la comissió territorial d'urbanisme.***

Valoració

Exp.Gen.: 2025/2119

06.25 Urbanisme

Sessions de la Junta de Govern local

Vist l'escrit de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, on consta que l'actuació resta exclosa del règim d'intervenció urbanística d'acord amb l'article 187 ter.3 del TRLU, no resulta procedent continuar la tramitació del Projecte d'Actuació Específica ni la seva aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme, sens perjudici del compliment de les determinacions contingudes en l'informe d'impacte ambiental i en la resta d'informes sectorials emesos.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2025/65 de data 16 de gener de 2025.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Trametre a la Direcció General de Boscos i Gestió del Medi, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació la següent documentació:

- L'escrit del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica (RE 6345 de 23.06.2026).
- L'informe d'impacte ambiental emès per la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural en data 22.04.2026.
- Els informes sectorials rebuts.

Segon.- Declarar conclosa la tramitació municipal del Projecte d'Actuació Específica i procedir a l'arxivament de l'expedient, atesa la no-subjecció de l'actuació a intervenció urbanística d'acord amb l'article 187 ter.3 del TRLU.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per un import de 400,00 € d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21 d'expedició de llicències urbanístiques.

I perquè així consti, als efectes oportuns, s'emet la present certificació d'ordre amb el vistiplau del Sr. Alcalde, a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, a Llagostera en la data de la signatura electrònica. En dono fe.

Vist i plau

L'alcalde
Narcís Llinàs Gavilán