



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 28 DE GENER DE 2021. NÚM. 2/2021.

A Alguaire, a les 21:10 hores del dia vint-i-vuit de gener de dos mil vint-i-u, es reuneixen telemàticament, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Montserrat,
Sr. Josep Antoni Bonet Badia
Carme Cambray Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Maria Solà Urcola.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Llicències urbanístiques.
3. Llicències activitats.
4. Requeriment previ adjudicació contracte de serveis: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire. Exp. 13/2020.*
5. Actualització Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alguaire i l'Esbart Alguairenc Bell-Camp.
6. Precs i Preguntes.

DESENVOLUPAMENT

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, de 14 de gener de 2021, núm. 1/2021, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

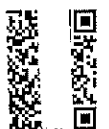
No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Devolució fiances obres:

En relació als escrits presentats sol·licitant la devolució de l'import de la fiança dipositada en concepte de gestió de runes i terres provinents de l'execució d'obres d'acord amb la llicència atorgada al seu dia.

Atès que s'aporta justificació de la correcta gestió de les runes i terres.





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Aprovar retornar als titulars de les llicències d'obres les quantitats dipositades en concepte de gestió de runes i terres dels expedients següents:

Núm. registre	Sol·licitant	Situació obra	Exp. obres	Import
3417/2020	...	Polígon 1 parcel·la 14	45/2020	25,08€

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als/les interessats/des, i comunicar a intervenció - tresoreria per efectuar els corresponents abonaments.

ACORD. S'aprova la proposta.

Llicències d'obres:

> EXP. 114/2020 POLÍGON 2 PARCEL·LA 89 T.M. ALGUAIRE

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. ... en representació del Sr. ... per *rehabilitar i reconstruir parcialment l'habitatge unifamiliar aïllat situat al polígon 2 parcel·la 89 del terme municipal d'Alguaire.*

Revisat el projecte tècnic presentat, s'observa que l'actuació plantejada no s'efectua dins la parcel·la 90 del polígon 2 com es descriu al document tècnic, si no dins la parcel·la 89 del polígon 2, per tant es tindrà en consideració aquesta última com a ubicació de l'actuació sol·licitada.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. ... i pels treballs consistents en *rehabilitar i reconstruir parcialment l'habitatge unifamiliar aïllat situat al polígon 2 parcel·la 89 del terme municipal d'Alguaire*, amb una superfície de 133,26 m² de la totalitat de l'edificació, distribuïts en 66,63 m² construïts en planta (planta baixa i planta primera), d'acord amb el projecte signat per l'Arquitecte ... i visat pel COAC amb número 2020500801, en data 27/11/2020, i, l'esmena de documentació presentada en data 13/01/2021.

Signatura 2 de 2
01/04/2021
ALCALDE
Antoni Perea i Hervera

Signatura 1 de 2
01/04/2021
SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 0
Uri de validació: https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/VerificadorOfirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

I.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- En el cas que sigui necessària la utilització d'una grua s'aportará el projecte d'instal·lació de la mateixa abans de l'inici de les obres.
- Quan sigui precís tallar el carrer, per evitar incidències amb vianants i vehicles, es necessari sol·licitar-ho amb antelació a l'Ajuntament, mitjançant instància.
- S'ha de preveure les proteccions col·lectives a la via pública, per evitar danys a vianants i vehicles.
- Les afectacions d'instal·lacions, que passin per la façana, s'hauran de comunicar prèviament a les companyies corresponents i/o a l'Ajuntament, en cas d'enllumenat públic.
- A la finalització de l'obra caldrà aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra i sol·licitar la pertinent comunicació d'ús i ocupació de la P2a, objecte de l'obra.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.
- S'haurà d'esmenar qualsevol desperfecte que es produeixi a la via pública com a conseqüència de la realització de l'obra, així com, avisar a les corresponents companyies en cas de possibles afeccions als serveis d'electricitat, enllumenat públic, gas, aigua, clavegueram, etc.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 116/2020 EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. _____ en representació de Edistribución Redes Digitales S.L.U., per a l'*obertura i tancament de 4 m de rasa d'un circuit en terra i estesa de 11 m de nou cable subterrani de BT per ampliació de potència a la finca del Polígon 12 parcel·la 56*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcola		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://simplifica.dipulacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsSim=032
Metadades	Orgen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Es recorda que no es pot modificar la volumetria existent, sense justificació prèvia.
- Les millores de subministrament energètic no comportaran cap estesa aèria. Es recomana l'ús d'energies renovables i alternatives.
- El sistema de sanejament serà amb sistema de depuració.
- Es important mantenir els acabats similars de l'edificació classificada dins del catàleg de masies i cases rurals amb la classificació CM-20, Torre de Jaume Arnó.
- La tipologia constructiva, materials, han de ser coherents a la zona on s'ubicarà l'edificació i no s'utilitzaran colors estranys al paisatge (blancs, grocs, vermellosos)
- S'haurà d'esmenar qualsevol desperfecte que es produeixi a la via pública com a conseqüència de la realització de l'obra, així com, avisar a les corresponents companyies en cas de possibles afeccions als serveis d'electricitat, enllumenat públic, gas, aigua, clavegueram, etc.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la Taxa per la gestió de runes i terres, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 115/2020 IMMOBLE C/PAU CASALS NÚM.7, 2N

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. [nom], en representació del Sr. [nom], per a la distribució interior de la planta segona de l'edifici existent situat al C/Pau Casals núm.7 2n, per destinar-lo a habitatge.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. [nom] pels treballs consistents en la distribució interior de la planta segona de l'edifici existent situat al C/Pau Casals núm.7 2n, per destinar-lo a habitatge, d'acord amb el projecte signat per l'arquitecta [nom] i visat pel COAC amb número 2020500568 en data 24/11/2020.

Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	https://simplifica.dipulacjoleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nodeabstisih=032
Uhl de validació	https://simplifica.dipulacjoleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nodeabstisih=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a Edistribució Redes Digitales S.L.U., per a la *substitució d'un tram de línia aèria existent LARL-125E per un nou conductor LA-110 de nova estesa d'uns 122 metres entre suports existents, incloent dues conversions aèries - subterrànies al suport metàl·lic existent, per a nou subministrament de 250 kW a la finca del polígon 8 parcel·la 35 del terme municipal d'Alguaire.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

- A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.
B) Condicions específiques:

Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Pel que fa a les distàncies de la ubicació dels nous elements de la instal·lació, caldrà ajustar-se a les indicades al POUM, així com a les exigides per altres administracions, entitats i organismes.
- En l'actuació sol·licitada s'exposen treballs exclusius de la companyia elèctrica per atendre'n una altra no inclosa en aquesta petició. A l'estar les dues actuacions vinculades i atenent al Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril, pel que es modifica el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de Servituds Aeronàutiques; no es podrà executar les obres fins que l'actuació vinculada no inclosa en aquesta sol·licitud, obtingui l'acord favorable de l'autoritat nacional de supervisió civil o l'òrgan competent del ministeri de defensa.
- L'interessat serà el responsable de sol·licitar i gestionar als diferents organismes, administracions, comunitats i companyies sectorials dels serveis afectats, les informacions i autoritzacions necessàries per poder executar les obres.
- Si la instal·lació afecta a serveis particulars, propietats privades o camins i accessos veïnals, l'interessat haurà de sol·licitar els permisos i autoritzacions necessaris abans d'iniciar les obres.
- L'empresa contractista que executarà les instal·lacions ha d'acomplir amb les condicions exigides en la normativa i reglamentació específica. També s'ha de fer càrrec de l'acompliment de la normativa mediambiental i de seguretat i salut.
- El titular de la instal·lació serà el responsable dels danys que pugui ocasionar la instal·lació als bens públics o a tercers, així com també del bon estat i el manteniment de la seva instal·lació.
- Tant en l'execució com en l'acabament de les obres, es prendran les precaucions necessàries per garantir i complir de la normativa de seguretat viària per a la circulació del trànsit en la zona afectada.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA	01/04/2021	ALCALDE
Maria Sola Urcola				
Signatura 2 de 2				
Antoni Perera i Hervera				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Primer.- Atorgar llicència municipal a Edistribución Redes Digitales S.L.U., per a l'obertura i tancament de 4 m de rasa d'un circuit en terra i estesa de 11 m de nou cable subterrani de BT des de ADU existent amb línia provinent del CT 57527 (Q.01-S.01), fins a nova CS+CGP+TMF10 a instal·lar, per a l'ampliació de potència de 43,648 kW a 68,648 kW a la finca del polígon 12 parcel·la 56 del terme municipal d'Alguaire.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Pel que fa a les distàncies de la ubicació dels nous elements de la instal·lació, caldrà ajustar-se a les indicades al POUM, així com a les exigides per altres administracions, entitats i organismes. En aquest cas s'ha de considerar la proximitat de l'actuació amb la segla d'Almacelles i el seu camí de servei, essent necessari la comunicació i autorització de la comunitat.
- En l'actuació sol·licitada s'exposen treballs exclusius de la companyia elèctrica per a la connexió del CS+CGP+TMF10 a instal·lar pel client. A l'estar les dues actuacions vinculades i atenent al Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril, pel que es modifica el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de Servituds Aeronàutiques; l'interessat, no podrà executar les obres sense que la instal·lació del CS+CGP+TMF10 obtingui l'acord favorable de l'autoritat nacional de supervisió civil o l'òrgan competent del ministeri de defensa.
- L'interessat serà el responsable de sol·licitar i gestionar als diferents organismes, administracions, comunitats i companyies sectorials dels serveis afectats, les informacions i autoritzacions necessàries per poder executar les obres.
- Si la instal·lació afecta a serveis particulars, propietats privades o camins i accessos veïnals, l'interessat haurà de sol·licitar els permisos i autoritzacions necessaris abans d'iniciar les obres.
- L'empresa contractista que executarà les instal·lacions ha d'acomplir amb les condicions exigides en la normativa i reglamentació específica. També s'ha de fer càrrec de l'acompliment de la normativa mediambiental i de seguretat i salut.
- El titular de la instal·lació serà el responsable dels danys que pugui ocasionar la instal·lació als bens públics o a tercers, així com també del bon estat i el manteniment de la seva instal·lació.
- Tant en l'execució com en l'acabament de les obres, es prendran les precaucions necessàries per garantir i complir de la normativa de seguretat viària per a la circulació del trànsit en la zona afectada.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la Taxa per la gestió de runes i terres, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 118/2020 EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. _____, en representació de Edistribución Redes Digitales S.L.U., per a la substitució d'un tram de línia aèria existent LARL-125E per un nou conductor LA-110 de nova estesa d'uns 122 metres entre suports existents, incloent dues conversions aèries - subterrànies al suport metàl·lic existent.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA	01/04/2021	ALCALDE
Maria Sola Urcola				
Signatura 2 de 2				
Antoni Perea i Hervera				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/VerificadorFirma.asp?NdeAbsisIn=032
Uri de validació	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. [redacted] pels treballs consistents en una instal·lació fotovoltaica per autoconsum de 13,50 kWp a la coberta de la nau de l'explotació avícola situada al polígon 19 parcel·la 30 del terme municipal d'Alguaire.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Abans d'iniciar l'obra es necessari presentar el projecte tècnic signat per un enginyer competent en la matèria. El projecte haurà d'anar visat, en cas de no visar-se s'haurà d'aportar un certificat col·legial d'habilitació professional del tècnic redactor.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal, per tal de sol·licitar la corresponent devolució de la fiança de terres i runes.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la Taxa per la gestió de runes i terres, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

3.- LLICÈNCIES ACTIVITATS

Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic

➤ EXP. 12/2020 PARTIDA ROBINALS 72

Vist l'escrit de comunicació prèvia presentat pel Sr. [redacted] per a l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic situat a l'immoble de la Partida Robinals núm.72 del terme municipal d'Alguaire.

Vista la documentació presentada, i d'acord amb el que s'estableix al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
URI de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIni=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
SECRETARIA-INTERVENTORA	01/04/2021	
Maria Sola Urcola		



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

➤ EXP. 3/2021 IMMOBLE C/POU NÚM.33

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. _____ a, per a la *substitució de 4 finestres de l'immoble del C/Pou núm.33*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. _____ a pels treballs consistents en la *substitució de 4 finestres de l'immoble del C/Pou núm.33*.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 5/2021 IMMOBLE POLÍGON 19 PARCEL·LA 30

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. _____ per a una *instal·lació fotovoltaica per autoconsum de 13,50 kWp a la coberta de la nau de l'explotació avícola situada al polígon 19 parcel·la 30 del terme municipal d'Alguaire*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		
Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	11 3 1
Uri de validació	https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/VerificadorOrigen.aspx?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

4.- REQUERIMENT PREVI ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire. Exp. 13/2020.*

1. En data 29/10/2020, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de serveis. Exp. 13/2020: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire*, per procediment obert i tramitació ordinària, convocant la seva licitació, amb presentació d'ofertes en format electrònic mitjançant l'eina Sobre Digital.

2. En data 5/12/2020, va finalitzar el termini de presentació de proposicions, presentant oferta, en temps i forma, les següents empreses:

1. Entrada núm. 3186/2020 de 03/12/2020: ACRONET NETEJA, S.L.
2. Entrada núm. 3195/2020 de 04/12/2020: AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, S.L.U. (AXER, S.L.U.)
3. Entrada núm. 3197/2020 de 04/12/2020: SERVEIS LIC 1999, S.L.U.

4. En les dates 09/12/2020, 16/12/2020 i 25/01/2021, es van dur a terme els actes d'obertura dels Sobres Digitals A, B i C, respectivament.

5. D'acord amb allò establert en la clàusula 29ena del PCAP, vista l'acta emesa per part de la Mesa de Contractació, reunida en data 25/01/2021, per a valorar les propostes presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, acordà proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de serveis. Exp. 13/2020: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire*, a l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., amb CIF B25422577, amb una puntuació total de 99,00 punts.

6. Tal i com disposen la clàusula 30ena del PCAP i l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 28 de gener de 2021 i, atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada pel Ple de l'Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Requerir a l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U. per tal de què, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, presenti la documentació justificativa que estableix la clàusula 30a del PCAP:

- La documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per import de 9.066,41 euros.
- La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans materials i personals que s'hagin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
- La documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar (capacitat d'obrar, personalitat jurídica i solvència), conforme al document DEUC presentat.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Uri de validació
Metadades
https://simplifica.diputaciolleida.es/Validador/VerificadorFirma.asp?NodeAbsisIn=032
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Mania Sola Urcoila		
Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perera i Hervera		
SECRETARIA-INTERVENTORA		
01/04/2021		





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del present conveni així com de tots aquells documents relatius al desenvolupament d'aquest acord.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a l'Esbart Alguairenc Bell Camp, per al seu coneixement i als efectes pertinents.

ACORD: S'aprova la proposta.

6.- PRECS I PREGUNTES

L'Alcalde pregunta si hi ha algun prec o alguna pregunta a fer.

En no haver-hi cap més qüestió a tractar, i no essent altre l'objecte de la present convocatòria, la Presidència aixeca la sessió a les 21:23 hores, de la qual s'entén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, la Secretària, per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 11.02.2021.

Vist-i-plau,
L'Alcalde

La Secretària

Signatura 1 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Signatura 2 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcola		
Antoni Perea i Hervera		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	0
URI de validació	https://simplifica.diputaciollleida.es/Validador/VerificadorFirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Segon.- Advertir al licitador que, en cas que no es complimentí adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé, en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Tercer.- Comunicar aquest requeriment a l'empresa SERVEIS LIC 1999, S.L.U., fent-li avinent que l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

ACORD: S'aprova la proposta.

5. ACTUALITZACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALGUAIRE I L'ESBART ALGUAIRENC BELL CAMP.

És necessari actualitzar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alguaire i l'Esbart Alguairenc Bell Camp amb la finalitat de regularitzar el règim jurídic d'aquest conveni a les noves disposicions previstes en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015 i donar compliment al que es disposa en la DA 8a de la Llei 40/2015 d'1 de octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que disposa que ha d'adaptar-se a aquesta Llei.

Vist que en data 31.12.2020 va finalitzar el termini de pròrroga d'aquest conveni, que suposa la necessitat de regularitzar un nou conveni de col·laboració, és procedent actualitzar la seva redacció en quant a la clàusula relativa a la vigència del conveni, adequant-la a que es disposa en l'article 49.h) de la Llei 40/2015:

" (...)

1r Els convenis han de tenir una durada determinada, que no pot ser superior a quatre anys, llevat que normativament es prevegi un termini superior.

(...)."

De conformitat amb el que disposa l'article 108 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya així com l'article 57 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, i, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General, de data 28 de gener de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Actualitzar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alguaire i l'Esbart Alguairenc Bell Camp, que es concreta en la modificació de la clàusula 12ena relativa a la vigència del conveni, establint-se per un (1) any, amb efectes des de la data de la seva signatura, fins al 31 de desembre de 2021, amb possibilitat de pròrroga expressa per anualitats, fins a un màxim de 4 anys addicionals.

Segon.- Aprovar les despeses que comporta la signatura d'aquest conveni, consistents en una aportació municipal de 3.000,00 euros anuals en concepte de cessió d'ús de les instal·lacions, i una subvenció per import de 10.500,00 euros anuals (8.000,00 euros en concepte de temps d'ús de les instal·lacions de l'Esbart per part de les entitats, i 2.500,00 euros en concepte de despeses de subministraments generades en actes i festes municipals i aquelles organitzades per les entitats locals que siguin obertes al públic).

Tercer.- Fer constar que, en l'aplicació pressupostària 337.489.39 *Conveni Esbart Alguairenc Bell Camp*, del projecte de pressupost de despeses municipal per a l'any 2021 hi ha consignació pressupostària suficient per atendre al finançament d'aquestes despeses, tot l'anterior, condicionat a l'aprovació definitiva del pressupost 2021.

Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		

Codi Segur de Validació	()
URI de validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nodeabsis=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

