



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 26 DE NOVEMBRE DE 2020. NÚM. 17/2020.

A Alguaire, a les 20:00 hores del dia vint-i-sis de novembre de dos mil vint, es reuneixen telemàticament, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Monserrat,
Sr. Josep Antoni Bonet Badia
Carne Cambay Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Maria Solà Urcola.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Llicències urbanístiques.
3. Llicències activitats.
4. Contracte menor subministrament. Exp. 7/2020: *Arranjament rotonda carretera n-230, de la Mata de Pinyana.*
5. Adjudicació contracte de serveis. Exp. 9/2020: *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana*
6. Precs i Preguntes.

DESENVOLUPAMENT

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, de 12 de novembre de 2020, núm. 16/2020, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Devolució fiances obres:

En relació als escrits presentats sol·licitant la devolució de l'import de la fiança dipositada en concepte de gestió de runes i terres provinents de l'execució d'obres d'acord amb la llicència atorgada al seu dia.

Atès que s'aporta justificació de la correcta gestió de les runes i terres.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 99b8123712104010b00f7e0b07e0b23001

URI de validació <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1
11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcola





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Aprovar retornar als titulars de les llicències d'obres les quantitats dipositades en concepte de gestió de runes i terres dels expedients següents:

Núm. registre	Sol·licitant	Situació obra	Exp. obres	Import
2651/2020		C/Calvari, 43	51/2018	1.723,23€
2773/2020		Av. Cruells, 33	77/2020	43,29€

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als/les interessats/des, i comunicar a intervenció - tresoreria per efectuar els corresponents abonaments.

ACORD. S'aprova la proposta.

Llicències d'obres:

➤ EXP. 89/2020 IMMOBLE C/SINTO NÚM.15 (PER C/ALBANA)

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra.

t per a la legalització de coberta de fusta i planxa en planta baixa a l'immoble del C/Sinto núm.15 (per C/Albana).

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. l *er a la legalització de coberta de fusta i planxa en planta baixa, de 11x3,5 metres, a l'immoble del C/Sinto núm.15 (per C/Albana).*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- S'admet qualsevol material de façana amb la limitació de no emprar acabats lluints o de colors vius.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal, per tal de sol·licitar la corresponent devolució de la fiança de terres i runes.
- La llicència s'atorga sense perjudici a tercers i salvant el dret de propietat.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 104/2020 IMMOBLE C/BELL-LLOC NÚM.22

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. _____, per *arrebossar la façana de l'immoble situat al C/Bell-lloc núm.22*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. _____ pels treballs consistents en *arrebossar la façana de l'immoble situat al C/Bell-lloc núm.22*.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocres, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99B8123712104010B00077e0b6f1eb23001
Url de validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

➤ EXP. 106/2020 IMMOBLE C/PORTAL NÚM.11

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr.

....., per pintar la façana de l'immoble situat al C/Portal núm.11.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. pels treballs consistents en *pintar la façana de l'immoble situat al C/Portal núm.11.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocres, terrossos i beigues i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 107/2020 IMMOBLE C/CALVARI NÚM.7

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr.

..... per reparar l'arrebossat, col·locació de sòcol de pedra i pintar la façana de l'immoble situat al C/Calvari núm.7 (façana del C/La Bassa).

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b8123712104010b00f7e0b0c1eb23001
Url de Validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NofdeAbsisini=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 1 de 1
Maria Sola Urcoia



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. _____, pels treballs consistents en reparar l'arrebossat, col·locació de sòcol de pedra i pintar la façana de l'immoble situat al C/Calvari núm.7 (façana del C/La Bassa).

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocre, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 109/2020 IMMOBLE CARRER AFORES PINYANA NÚM.7

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada pel Sr. _____, en representació de Nedgia Catalunya S.A., per a l'obertura d'una rasa de 0,40x1,00 metres per a escomesa de subministrament de gas natural a l'immoble del Carrer Afores Pinyana núm.7.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a Nedgia Catalunya S.A. per a l'obertura d'una rasa de 0,40x1,00 metres per a escomesa de subministrament de gas natural a l'immoble del Carrer Afores Pinyana núm.7.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 99B6123712104010B00077e0bcf1eb23001
URI de validació: <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodaAAsi:n=032>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sole Urcola



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

1- Cal considerar l'article 198 de la secció tercera del POUM d'Alguaire, regulació de les infraestructures i serveis tècnics, condicions de les instal·lacions de subministrament d'aigua, gas i tractament d'aigües, on s'especifica els següents punts:

1.1 Les instal·lacions de dipòsit, retenció o elevació de líquids o gasos i les edificacions complementàries que les acompanyin han de preveure criteris d'integració ambiental i arquitectònica mitjançant soterrament o pantalla vegetal. L'espai lliure necessari per a la funcionalitat de les instal·lacions ha de tenir en compte igualment criteris adequats d'integració paisatgística i restauració.

2. El desenvolupament d'instal·lacions o la legalització de les existents, es farà mitjançant pla especial o projecte d'urbanització, on es contempli la necessitat, l'àmbit d'ocupació, l'estudi d'almenys tres alternatives de localització i l'elecció justificada en funció del menor impacte en el paisatge, amb solució de les contradiccions que es puguin plantejar i la restauració del medi afectat.

2- El peticionari realitzarà les obres atenent a tota la normativa i reglamentació tècnica vigent que faci referència a aquests tipus d'instal·lacions, sense afectar els serveis públics, o reposant-los en el seu cas, i donant compliment de les distàncies mínimes exigibles entre serveis així com les proteccions necessàries.

3- A l'acabament dels treballs, l'excavació que pugui resultar necessària es replenarà i compactarà de forma adequada. Es realitzarà també la reposició del paviment afectat amb materials d'iguals característiques als existents.

4- Durant l'execució de les obres, es prendran les precaucions necessàries per garantir la seguretat de la circulació en la zona afectada, col·locant la senyalització i abalisament reglamentats. Serà el peticionari el responsable dels accidents que es poguessin ocasionar per una insuficient senyalització o un mal estat de conservació o col·locació de la mateixa.

5- El peticionari serà el responsable de sol·licitar i tramitar als diferents organismes, comunitats i empreses de companyies sectorials dels serveis afectats, les informacions i autoritzacions necessàries per poder executar les obres. També en el cas de necessitar autoritzacions de particulars.

6- El peticionari serà responsable de tots els danys i perjudicis que, amb motiu de les obres puguin ocasionar als vials, a serveis afectats, a tercers o en la pròpia construcció quedant obligat a reparar-la pel seu compte.

7- A l'acabament de les obres, el peticionari procedirà a la gestió i retirada de tots els materials sobrants, runes i escombraries, així com del compliment de tota la normativa mediambiental per la gestió dels residus ocasionats en el procés de l'obra.

8- Si l'obra afecta a camins municipals, s'acomplirà tot el que fa referència al POUM i en particular l'article 182 del seu capítol tercer.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

Signatura 1 de 1
11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcola

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b8123712104010b00f7e0bcf1eb23001
Url de validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

➤ ENT. 1841/2020 POLÍGON 35 PARCEL·LA 247 T.M. d'ALGUAIRE

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2020, de data 26 de maig de 2020, es va atorgar llicència municipal al Sr. _____ bars pels treballs consistents en l'ampliació d'una explotació bovina de cria i engreix situada al polígon 35 parcel·la 247 del terme municipal d'Alguaire, d'acord amb el Projecte tècnic redactat pels Enginyers Tècnics Agrícoles _____ i visat amb número 2018/440256, en data 09/03/2018, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya, consistent en la construcció de les següents edificacions:

- Ampliació de la nau 1 de 25,77 m de llargada per 14,40 metres d'amplada, amb una superfície de 371,08 m² i una alçada de 6 m, assolint una superfície total de 869,76 m².
- Construcció de la nau 2 de 63,40 m de llargada per 16,40 metres d'amplada, amb una superfície de 1.039,76 m² i una alçada màxima de 6m.
- Ampliació del femer amb una capacitat de 56 m³, assolint una capacitat total d'emmagatzematge de 505,00 m³.
- Ampliació de la tanca perimetral de 33 ml, assolint un total de 150 ml.

Vista la sol·licitud de data 27 de juliol de 2020, amb número 1841 al registre d'entrades, per la qual es sol·licita una modificació de les característiques constructives de les naus, sense que suposi cap modificació de la superfície total construïda, ni les alçades màximes permeses, ni cap modificació de la capacitat productiva de l'explotació.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. _____ per a la modificació de les característiques constructives de les naus projectades al polígon 35 parcel·la 247, tant en la fase d'estructura, coberta i fase d'acabats, d'acord amb la documentació tècnica Annex A "Projecte d'ampliació d'una explotació bovina de cria i engreix" (visat núm. 2018/440256 de 09/03/018 nel CETAFC). al polígon 35 parcel·la 247 d'Alguaire, signat pels Enginyers Tècnics Agrícoles _____ i visat amb número 2020/440631, en data juny de 2020, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

I.- D'acord amb a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, caldrà donar compliment a les condicions imposades a la llicència atorgada per Decret d'Alcaldia núm. 84/2020 de data 26 de maig de 2020 següents:

Departament de Territori i Sostenibilitat:

La valoració de la integració paisatgística de l'actuació és millorable en els següents aspectes:

Acabats exteriors:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b812371210401000077e0b0c71eb23001
Url de validació	https://simplifica.diputacoli lleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodoAbsIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

- Cal donar acabats exteriors correctes, sempre acabats arrebossat i pintat.
- Cal basar els colors en la paleta terrosa com a criteri general
- Millorar progressivament els materials, els acabats i el cromatisme de la resta del conjunt edificatori amb l'objectiu d'unificar l'aspecte.

Entorn:

- Continuar amb l'activitat agrícola a la resta de parcel·la no ocupada pel conjunt d'edificacions.
- Cuidar els espais al voltant de les edificacions, mantenir-los en bon estat, ordenats, lliures d'aplec de materials i elements aliens a l'activitat.

Vegetació:

- Cal dissenyar patrons de plantació similars a les formacions vegetals properes. En tot cas, no utilitzar formes lineals i intentar donar una disposició més natural en petits blocs o bosquines.

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació:

- L'explotació s'ha de situar en una àrea delimitada, neta de vegetació i aïllada de l'exterior i que permeti un control eficaç d'entrades i sortides de vehicles i persones mitjançant sistemes que garanteixin el compliment de les normes de bioseguretat.
- L'explotació ha de disposar d'un espai amb capacitat suficient o d'altres mitjans adequats per l'aïllament i separació dels animals malalts o sospitosos d'estar malalts.
- Les instal·lacions hauran de garantir el manteniment d'un adequat nivell higiènic i sanitari de l'explotació i els materials utilitzats en la seva construcció permetran la correcta realització de les pràctiques de neteja, desinfecció, desinsectació i desratització i en cas necessari desparasitació.
- Un sistema de càrrega i descàrrega d'animals adequats al tipus de producció.
- L'explotació ha de disposar d'una zona per tal que el personal i les visites es puguin canviar de roba i de calçat. Ha de disposar de roba i botes d'ús exclusiu per a l'explotació de fàcil neteja i desinfecció o d'un sol ús per a/als el/els visitant/s.
- L'explotació ha de disposar de sistemes adequats de maneig.
- Totes les dependències han de disposar d'aigua tant per cobrir necessitats dels animals com per facilitar-ne la neteja.
- L'explotació ha de disposar i aplicar un programa higienicosanitari contra les malalties de les espècies subjectes a control oficial, supervisat pel veterinari/ària responsable de l'explotació, tal i com indica el Decret 40/2014.
- L'explotació ha de disposar d'un sistema que asseguri la correcta aplicació del producte desinfectant a les rodes dels vehicles als accessos de l'explotació.
- Disposar de sistemes per reduir o controlar l'entrada d'animals possible vectors de transmissió de malalties a les instal·lacions.
- Les instal·lacions elèctriques han de ser segures i suficients per al correcte desenvolupament de l'activitat. En el cas que un tall de subministre elèctric pugui comprometre el benestar dels animals, l'explotació disposarà de sistemes alternatius de subministrament.
- Es disposarà per a cada explotació d'un programa higiènic-sanitari bàsic supervisat per un/una veterinari/veterinaria responsable de l'explotació.
- Les explotacions hauran de disposar d'un magatzem o àrea destinada específicament al magatzem de pinsos que eviti el seu deteriorament, la contaminació per agents exògens i l'accés d'altres animals no desitjables.
- Les instal·lacions per allotjar animals es dissenyaran i mantindran de manera que no presentin cantonades esmolades ni sortints que puguin causar ferides als animals.
- L'aïllament, ventilació i la calefacció dels edificis han de garantir que la circulació de l'aire, el nivell de pols, la temperatura, la humitat relativa de l'aire i les concentracions de gas es mantinguin dins d'uns límits que no siguin perjudicials per als animals.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 99b8123712104010b00f7edbc1eb23001

URI de validació: <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisiri=032>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

- Els sistemes d'emmagatzematge i gestió dels cadàvers a l'explotació estaran en bones condicions de neteja i manteniment, la seva capacitat serà l'adequada i comptaran amb mitjans per garantir la seguretat i evitar la difusió de malalties per vectors així com la filtració de lixiviats al sòl.

Agència Estatal de Seguridad Aérea (AESA):

- L'autorització queda condicionada als valors d'alçària i elevació indicats a la taula de l'informe (6 metres) per l'explotació ramadera i la nova nau, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensor, cartells, remats decoratius (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre les mateixes, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.
- Si es necessària la utilització de mitjans auxiliars que superin l'alçària i elevació autoritzades, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència a l'expedient N18-0320.
- En referència al femer, per tal de garantir la seguretat operacional i evitar que el fem pugui convertir-se en un element de risc, s'haurà de seguir les següents prescripcions:
 - a. Mantenir en les instal·lacions les condicions d'higiene que exigeixi la legislació i que aconsellen diferents manuals de gestió d'instal·lacions ramaderes amb la finalitat d'evitar concentracions d'insectes que puguin atreure, posteriorment, grans quantitats d'aus insectívores. Per tant, s'haurà de netejar adequadament (periòdica i constantment) les instal·lacions, evitant entollaments, gestionant apropiadament les zones d'acumulació de fems i purins, i, desinfectant si és necessari.
- L'interessat haurà de comunicar a l'Aeroport de Lleida-Alguaire l'inici de les obres amb la finalitat de facilitar al gestor aeroportuari el control i vigilància dels obstacles en l'entorn afectat per servituds aeronàutiques i poder garantir la seguretat de les operacions aèries.

Agència Catalana de l'Aigua (ACA):

- L'activitat no suposarà un increment de la quantitat de nitrogen aplicat al sòl en Zones declarades Vulnerables i incloses en municipis on es generi un excedent de nitrogen per tal de garantir la protecció de les aigües subterrànies contra la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries (article 29.1.e. de la Llei 20/2009).
- Tanmateix es complirà el Reial Decret 261/1996, de 16 de febrer, sobre protecció de les aigües contra la contaminació produïda pels nitrats procedents de fonts agràries, especialment el "codi de bones pràctiques agràries" elaborat i fomentat per l'Administració competent en agricultura i ramaderia (Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació), així com les seves posteriors modificacions, i el Reial Decret 817/2015, d'11 de setembre, pel que s'estableixen els criteris de seguiment i avaluació de l'estat de les aigües superficials i les normes de qualitat ambiental. Especialment durant la fase de funcionament de l'explotació ramadera.
- Es donarà compliment a la normativa sectorial de gestió de les dejeccions ramaderes així com al marc legislatiu relacionat amb les explotacions ramaderes.
- El material de les cimentacions i terraplenats no haurà de portar elements susceptibles de produir contaminació per lixiviació, o per altres vies de transmissió.
- S'han d'evitar abocaments accidentals d'olis o combustibles per part de la maquinària d'obra, així com limitar la seva circulació als vials existents.
- El promotor haurà d'assegurar en tot moment la impermeabilització dels elements susceptibles de contaminar les aigües superficials i/o subterrànies (paviments, femer, etc.), així com evitar que els elements emmagatzemats puguin sortir del seu interior, assegurant que s'impedeixin pèrdues per sobreiximent o per inestabilitat geotècnica. Qualsevol fuga de fems al medi (tant de forma directa com indirecta) serà responsabilitat de l'explotador de la granja. Del mateix mode, s'evitarà l'entrada d'aigües netes (pluvials, etc.) dins dels elements potencialment contaminants del medi hídic.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b6123712104010b00f7e0bc1eb2301
URI de validació	https://simplifica.diputacolielida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsini=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

- S'adoptaran les mesures necessàries per evitar contaminar les aigües superficials i, especialment, les aigües subterrànies (tant durant l'execució de les obres com, molt especialment, durant l'exploració de les instal·lacions).
- Es realitzaran controls periòdics amb l'objecte de verificar la correcta impermeabilització i estanquitat dels elements susceptibles de contaminar les aigües superficials i/o subterrànies. En cas de detecció de deficiències, es prendran les mesures correctores adients per evitar aquesta contaminació.
- Qualsevol abastament d'aigua que no provingui d'una connexió a la xarxa municipal, xarxa de reg (prèvia autorització de la Comunitat de Regants), o de camions-cuba degudament autoritzats, i on l'aigua s'extregui d'una captació superficial i/o subterrània, requereix la tramitació del corresponent expedient d'aprofitament/concessió, d'acord amb el que estableix el Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH) aprovat pel *Reial Decret 849/1986 d'11 d'abril*, i modificat pel *Reial Decret 606/2003 de 23 de maig*, el *Reial Decret Llei 4/2007 de 13 d'abril*, el *Reial Decret 9/2008 d'11 de gener*, i el *Reial Decret 367/2010 de 26 de març*.
- Resta prohibit realitzar cap mena d'abocament d'aigües residuals –depurades o no– sobre el Domini Públic Hidràulic, ja sigui de forma directa (a la llera) o indirecta (per infiltració en el terreny), tret que s'hagi obtingut la preceptiva Autorització d'Abocament d'acord amb l'establert als articles 245 i següents del RD 606/2003 de 23 de maig que modifica el RDPH (en especial l'article 260). L'Autorització d'Abocament es sol·licitarà davant el Departament d'Autoritzacions de l'Agència Catalana de l'Aigua (que avaluarà la suficiència del sistema depuratiu adoptat).
- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector. Així doncs, el promotor serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.
- Les aigües pluvials contaminades amb qualsevol residu de l'exploració seran conduïdes al dipòsit de llixiviats del femer. En canvi, les aigües pluvials netes no podran entrar-hi.
- Queda prohibit acumular residus sòlids, runes o substàncies, sigui quina sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositin, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn. De la mateixa manera, queda prohibit efectuar accions sobre el medi físic o biològic afecte a l'aigua, que constitueixin o puguin constituir una degradació del mateix.

Altres:

- Cal respectar les distàncies als límits de parcel·les veïnes, als camins i a altres construccions o infraestructures que determina la normativa urbanística de planejament vigent al municipi:
- Separació mínima llinars veïns: 5 metres
- Línia de posició de tanques de finques: 6,00 metres a l'eix de camins.
- Línia distància mínima de les edificacions: 8,00 metres de l'eix de camins.
- Article 188. Condicions generals de construcció, ampliació o reforma d'edificacions destinades a usos agrícoles o ramader
 - La pavimentació exterior serà majoritàriament permeable i en general no ocuparà una superfície superior al 50% de la superfície ocupada per l'edificació.
 - Les construccions no ocuparan una posició dominant al paisatge.
 - Els paraments exteriors seran arrebossat o bloc de formigó. No s'utilitzaran colors estranys al paisatge (blancs, grocs, vermellorsos,...) i en el cas dels primers s'utilitzaran preferentment tonalitats no estridents i coherents amb el paisatge del lloc. S'aconsella pintats de color terròs.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b8123712104010b00f7e0bcf1eb23001
URL de validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/valida-do/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Caldrà incorporar algun tipus d'arbrat a l'edificació formant un conjunt d'ocupació sobre el territori similar al model de colonització tradicional. Afectar el mínim possible l'arbrat existent, essent necessari plantar vegetació arbòria cada 5 m. i arbustiva, al voltant de les implantacions de l'explotació. Plantar la vegetació d'acompanyament sempre per la part exterior de la tanca perimetral a la nova explotació ramadera.

- En el cas que l'actuació afecti a arbres o arbredes protegides cal complir amb el que especifica l'article 184.7 pel que fa a transplantaments o plantacions de restitució.
- La tanca nova ha de complir les especificacions de l'article 194 del POUM. "Condicions de les tanques":
 - Coloració: verd fosc.
 - Alçada màxima: 1,80 m visible (el seto pot tenir una alçada màxima de 1,20 m)
 - Suports tanca: metàl·lic verd fosc (RAL 6005) o en fusta o RTI.
 - Llum mínima de la reixa: 5x5 m
 - Distància màxima a l'element tancat: 7,00 m
 - Es prohibeixen expressament a tot el terme municipal les tanques extraplomades a l'exterior de la parcel·la i les que contenen elements punxants, perillosos o metàl·lics corrosius oxidables.
- Cuidar els espais el voltant de les edificacions, mantenint-los en bon estat, ordenats i lliures d'aplec de materials i elements aliens a l'activitat.
- No es preveu abocament d'aigües residuals, en cas d'esser necessari s'haurà de disposar de la corresponent autorització.
- S'adoptaran mesures necessàries per evitar contaminar les aigües superficials i/o subterrànies.
- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector. Així doncs el titular serà responsable de garantir aquesta consideració quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas se'n poguessin derivar.
- Queda prohibit acumular residus sòlids, runes o substàncies, sigui quina sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositiu, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn. De la mateixa manera queda prohibit efectuar sobre el medi físic o biològic afecte a l'aigua, que constitueixin o puguin constituir una degradació del mateix.
- El titular es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès públic i/o privat i resta obligat a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.
- Cal complir les condicions que li són d'aplicació i que recull el Decret 40/2014.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran d'avisar a les companyies corresponents.

I, es recorda que, **previ a l'entrada d'animals es necessari comunicar la finalització de l'obra i l'inici del règim de comunicació de l'activitat, paral·lelament a la comunicació d'ús i ocupació de l'explotació.**

Tercer.- Revisar els imports liquidats en concepte de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, i la *Taxa per la gestió de runes i terres*, d'acord amb el nou pressupost d'execució material de l'obra i comunicar-ho a la intervenció - tresoreria per efectuar els corresponents abonaments.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 99b6123712144010b00f7eb0c7fbb23001
Url de validació <https://simplifica.diputaciodelleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

3.- LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic

➤ EXP. 11/2020 POLÍGON 17 PARCEL·LA 45 T.M. ALGUAIRE

Vist l'escrit de comunicació prèvia presentat pel Sr. _____ per a l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic situat a l'immoble del polígon 17 parcel·la 45 del terme municipal d'Alguaire.

Vista la documentació presentada, i d'acord amb el que s'estableix al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.

Vist l'informe desfavorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe desfavorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Denegar al Sr. _____ la llicència municipal per a l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic situat a l'immoble del polígon 17 parcel·la 45 del terme municipal d'Alguaire, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, i atès que la parcel·la on es pretén realitzar l'activitat sol·licitada es troba en sòl urbanitzable delimitat on només es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional a l'empara de l'article 53 del *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme*, modificat per l'article 16.1 de la *Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost*.

Cap dels supòsits de l'article 53.3 respon a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

El mateix article 16, de la *Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, en el punt 4*, especifica els usos permesos com a provisionals, on s'especifica que **no es pot autoritzar en cap cas com a ús provisional el residencial**.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

4. CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT. Exp. 7/2020: Arranjament rotonda carretera n-230, de la Mata de Pinyana

Vist que l'Ajuntament creu necessari l'arranjament de la rotonda de la Carretera N-230 situada a la Mata de Pinyana, consistent en:

- Esbrossada manual i càrrega de restes vegetals.
- Subministrament i estesa de geotèxtil a tota la superfície.
- Subministrament de pedra calcària amb 4 cm de gruix aproximadament.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b8123712104010b00f7e0bcf1eb23001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbs:slm=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

L'Ajuntament ha previst la contractació d'aquest subministrament a l'empresa Servicios Integrales Demvax, S.L., amb CIF, B25762659, el qual, compta amb la capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per a la dita contractació. L'import del contracte és de 6.050,00 euros, més IVA.

D'acord amb l'informe emès per Secretaria, es tracta d'un contracte de subministrament, i es pot tramitar pel procediment de contracte menor, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

De conformitat amb la competència que té atribuïda l'Alcaldia segons la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, va adoptar el següent acord:

Primer.- Adjudicar el contracte de subministrament. Exp. 7_2020: *Arranjament rotonda carretera N-230, de la Mata de Pinyana*, a l'empresa Servicios Integrales Demvax, S.L., amb CIF B25762659, per un import de 6.050,00 euros, més IVA, mitjançant procediment de contracte menor. CPV: 44921300-5.

Segon.- Aprovar la despesa que per aquesta contractació, amb càrrec a la partida 171-213018 *Ajardinament Rotondes* del pressupost municipal vigent, havent-hi crèdit suficient i, entenent acreditada la necessitat de la despesa i el compliment dels requeriments fixats en l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en la seva redacció donada per la Disposició Final I, apartat primer del Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, d'acord amb els documents incorporats al present expedient.

Tercer.- Un cop efectuat el subministrament contractat, que s'incorpori la factura en l'expedient i es tramiti el pagament, si s'escau.

Quart.- Notificar a l'adjudicatari, en format electrònic, el present acord, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

5.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS 9/2020: *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana.*

Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alguaire, adoptat en data 1 d'octubre de 2020, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com la iniciació i tramitació de l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del contracte administratiu de serveis de neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana, per un període de dos (2) anys, amb la possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir dels quatre (4) anys, d'acord amb l'establert en el plec de clàusules administratives particulars, essent el pressupost base de licitació pel període previst per dos (2) anys d'execució del contracte de 41.200,00 €, més l'Iva corresponent.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99bb123712104010b00ff7e8bcf1eb23001
URI de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 1 de 1
Maria Sola Urcoia



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

2. La convocatòria del procediment obert es va publicar en data 6 d'octubre de 2020 al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire.

3. En data 30 d'octubre de 2020, la Mesa de Contractació, vàlidament constituïda, es va reunir a les dependències de l'Ajuntament d'Alguaire a l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació, continguda en el Sobre Digital A. *Documentació administrativa (Annex 1, Annex 2 i Annex 3)* que conté la documentació administrativa, presentada en temps i forma per un únic licitador:

1. Entrada núm. 2741 de 28/10/2020: SERVEIS LIC 1999, S.L.U.

4. Analitzada la documentació que havia de contenir el sobre digital A, segons el plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte, la Mesa de Contractació decideix considerar vàlida i formalment admesa en temps i forma la proposició presentada per l'únic licitador.

5. Seguidament, en la mateixa data, es procedeix a l'obertura del Sobre digital B – *Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor*, els criteris objecte de valoració són els descrits en la clàusula 16a del PCAP.

En el mateix acte, de conformitat amb allò establert a la clàusula 18ena del Plec de clàusules administratives particulars, la mesa de contractació va acordar traslladar l'expedient als Serveis Tècnics Municipals perquè emetessin informe en relació als criteris tècnics d'adjudicació del contracte que depenen de judicis de valor, en un termini no superior a set dies.

6. En data 2 de novembre de 2020, els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe motivat sobre la valoració de l'oferta presentada en relació als criteris tècnics d'adjudicació del contracte que depenen de judicis de valor, obtenint l'empresa en aquesta fase de valoració un total de **17,60 punts**.

7. En data 10 de novembre de 2020, la mesa de contractació, vàlidament constituïda, es va reunir en acte públic, al que no va assistir el representant del licitador, per a l'obertura del sobre digital "C". *Proposició econòmica* de l'empresa admesa, presentada en temps i forma, així com per procedir a la valoració de l'oferta presentada en relació als criteris d'aplicació automàtica i de realitzar la proposta d'adjudicació del present contracte.

En base a l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 02.11.2020, en el mateix acte, amb caràcter previ, s'exposa la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (*Sobre digital B. Documentació tècnica*) de la proposició presentada i admesa a la licitació, la qual, és assumida per la Mesa en la seva totalitat.

8. La plica presentada i admesa, va ser la següent:

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

1. Serveis Lic 1999, S.L.U.

A.1. *Proposta econòmica*: 41.199,00 € (quaranta-un mil cent noranta-nou euros) més 4.119,90 € (quatre mil cent dinou euros amb noranta cèntims).

A.2. *Bossa d'hores de serveis extraordinaris per treballs no previstos en el PPT*: 100 hores (Cent hores).

9. A continuació de l'acte públic d'obertura del sobre digital C, en la mateixa sessió, la mesa de contractació va procedir a valorar l'oferta presentada per l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., de conformitat amb els criteris de valoració establerts a la clàusula 16ena del PCAP i va realitzar la proposta d'adjudicació del contracte a favor del licitador presentat i admès.

10. Segons consta a l'acta de la mesa, la puntuació total obtinguda pel licitador presentat i admès, va ser la següent:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b8123712104010b00f7e0bcf1eb2301
URL de Validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbs/in=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'alaboració: Original



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

CRITERIS ADJUDICACIÓ clàusula 16ena PCAP	Serveis Lic 1999, S.L.U
CRITERIS DE VALORACIÓ AMB JUDICI DE VALORfins a 25 p.	17,60 PUNTS
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....fins a 75 p.	75,00 PUNTS
PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS ADJUDICACIÓ (A.1+A.2+B+C)	92,60 punts

11. En el mateix acte, de data 10 de novembre de 2020, la mesa de contractació va acordar requerir a l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., als efectes de que dins el termini màxim de set dies hàbils a comptar des del dia de l'enviament del requeriment, presentés la documentació establerta en la clàusula 23ena del PCAP.

12. Consta a l'expedient, que l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., va ser requerida en data 16 de novembre de 2020 via Enotum, d'acord amb la clàusula 23ena del PCAP de manera que la data màxima de presentació de l'esmentada documentació era el 24 de novembre de 2020.

13. Així mateix, consta a l'expedient que en data 24 de novembre de 2020, l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., va constituir la garantia definitiva per un import de 2.059,95 € (amb número registre avals 10001196963), equivalent al 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (exclòs l'IVA), i va presentar part de la documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar en un primer intent a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, completant la presentació de la documentació en la mateixa data 24 de novembre de 2020 via e-NOTUM, per la qual cosa, és evident que aquell requeriment va ser atès dins del termini fixat a l'efecte.

Fonaments de dret

1.Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. Per la durada màxima possible del contracte, dos (2) anys, més dos (2) de pròrroga, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament l'Alcalde, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 26 de novembre de 2020, amb els informes de Secretaria Intervenció, i d'acord amb els Plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques redactats.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, acorda:

Primer.- Aprovar l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada, en tot el que millori els esmentats plecs, del contracte administratiu de serveis. Exp. 9/2020. *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana*, pel període de dos (2) anys,

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9968123712104010600677e0b6c1eb23001
URI de validació <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeId&simi=032>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Soia Urcoola



Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

amb la possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir de quatre (4) anys, a favor de l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., per un import total de 41.119,00 €, més 4.119,90 € corresponents d'IVA.

Segon.- Disposar la despesa d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 163-227.003 *Neteja Viària* del pressupost vigent per l'exercici 2020. Al tractar-se d'un contracte plurianual, l'execució del contracte pels exercicis següents estarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici que correspongui.

Tercer.- Requerir a l'empresa adjudicatària a l'efecte de formalitzar el corresponent contracte administratiu (que contindrà com annexes i formant part del mateix un exemplar del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques signat per l'adjudicatari), no més tard dels quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Quart.- Publicar aquesta resolució en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data de l'adjudicació del contracte, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire, de conformitat amb l'establert a l'article 151.1. de la LCSP.

Cinquè.- Publicar la formalització del contracte juntament amb el contracte corresponent, al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alguaire, en un termini no superior a 15 dies naturals després del perfeccionament del contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 154.1 de la LCSP.

Sisè.- Nomenar al Sr. Antoni Perea Hervera, Alcalde de l'Ajuntament, com a responsable per part de l'Administració de la comprovació i vigilància de la correcta realització dels serveis objecte del contracte adjudicat.

Setè.- Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament, per a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Vuitè.- Trametre la informació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a que des d'aquest registre es trameti la informació i dades del contracte a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb l'establert a la normativa d'aplicació.

Novè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., en format electrònic, el present acord, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6.- PRECS I PREGUNTES

L'Alcalde pregunta si hi ha algun prec o alguna pregunta a fer.

En no haver-hi cap més qüestió a tractar, i no essent altre l'objecte de la present convocatòria, la Presidència aixeca la sessió a les 20:45 hores, de la qual s'entén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

Vist-i-plau,
L'Alcalde

La Secretària

DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, la Secretària, per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 10.12.2020.

11/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 1 de 1
Maria Sola Urcoia

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	99b6123712104010b00f7eb0c1eb23001
Url de validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

