

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d89203dbbd414220b2273d3270cc094501
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInI=032">https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInI=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
CELEBRADA EL DIA 23 DE JULIOL DE 2020. NÚM. 9/2020.**

A Alguaire, a les 20:40 hores del dia vint i tres de juliol de dos mil vint, es reuneixen de forma telemàtica, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Monserrat,  
Sr. Josep Antoni Bonet Badia  
Carne Cambray Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Laura Agustí Gruas, en substitució de la Secretària Interventora: Maria Solà Urcola.

**ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia
3. Llicències urbanístiques
4. Prorroga el contracte dels serveis de desratització, desinfecció, desinsectació i tractament de la legionel·la en les vies públiques i edificis municipals d'Alguaire i el nucli agregat de la Mata de Pinyana. Exp. 5/2016.
5. Prorroga del contracte dels serveis de neteja viària del municipi d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana. exp. 2/2016
6. Precs i Preguntes.

**DESENVOLUPAMENT**

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, 9 de juliol, núm. 8/2020, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

**2.- DONAR COMPTE DECRETS D'ALCALDIA**

Es procedeix a donar compte dels Decrets d'Alcaldia següents:

- **Decret 114/2020.**

Els Regidors se'n donen per assabentats.

Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	07/09/2020	ALCALDE
Maria Solà Urcola				
Signatura 2 de 2		Antoni Perea i Hervera		



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d892030bb3d14220b273d3270cc0845001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciócielida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAAsini=032">https://simplifica.diputaciócielida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAAsini=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. Canonada de reg a pressió des de la bassa fins alimentar les parcel·les 2, 4, 10 i 13 del polígon 28, en base a l'autorització, prèvia, signada pel mateix ajuntament, sempre que es doni compliment al traçat indicat en el document presentat.
4. Modificació del traçat del vial amb referència cadastral 25016A028090020000OW, a l'alçada de les parcel·les 13 i 2 del polígon 28, i modificació del nivell d'aquest.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Es recomana que la bassa disposi de protecció perimetral, amb una tanca, per evitar risc de caigudes al seu interior.
  - Els moviments de terres que impliquin explanacions mitjançant desmantellament de marges, no podran superar un pendent final resultant del 15%.
  - Els moviments de terres per fer terrasses no podran originar, desmunts o terraplens superiors a 3 metres d'alçada i pendents superiors a 1H:1V. Tret dels moviments de terra amb finalitat agrícola, caldrà plantar i hidrosembrar la superfície que separa les terrasses resultants, tret que s'estabilitzin amb pedra seca o escollera.
  - En el punts en que la canonada coincideixi o passi pel camí públic, s'haurà de donar compliment als següents criteris:
    - La canonada de reg quedarà soterrada, almenys, a 1,50 metres de profunditat.
    - L'obertura de la rasa, pel pas de la canonada, serà l'amplària mínima possible.
    - Serà necessari reposar l'estat inicial del camí, al finalitzar l'intervenció, donant un acabat engravillat al traçat públic amb referència cadastral 25016A028090020000OW. En el moment que es dugui a terme la intervenció es precis senyalitzar l'àmbit d'actuació per evitar danys i incidències a les persones que hi transitin, habilitant traçats alternatius.
- Previ l'actuació d'obertura de la rasa a la via pública s'haurà de comunicar, prèviament, a aquest Ajuntament, els dies d'actuació i la zona.
- No es construirà cap arqueta o cap element sortint de la rasant del terreny sense acomplir les distàncies assenyalades al POUM per aquest tipus de camí.
  - No s'interromprà el curs d'aigües naturals de la cuneta del camí i, en tot cas es facilitarà el seu curs natural per tal de no afectar la base del ferm del vial.
  - El manteniment de la canonada i, els danys que aquesta pugui ocasionar al camí municipal sempre aniran a càrrec del titular i/o propietari de les 2, 4, 10 i 13 del polígon 28, beneficiaries del reg a pressió des de la bassa, per un traçat municipal.
  - En cas, que en el manteniment del camí, per part de l'Ajuntament, es danyi la canonada de reg a pressió, la reparació de la canonada, també anirà a càrrec del titular i/o propietari de les parcel·les 2, 4, 10 i 13 del polígon 28.
  - L'empresa que executi l'obra es responsabilitzarà de seguir tot el referent en matèria de seguretat i salut i en la gestió de residus.
- La modificació del traçat no serà un perjudici per cap dels veïns i/o parcel·les properes.
  - La modificació del traçat del camí no pot suposar un increment d'aigües de la pluja en la resta del camí.
  - La modificació del camí, traçat i nivell, comportarà adequar la base del camí amb la compactació del 98% i acabat engravillat, com la resta.

Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	07/09/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcoia				Antoni Perea i Hervera



tots els seus elements o qualsevol afegit sobre les mateixes, així com els mitjans auxiliars

Id.	Sis. Ref.	Huso	UTM_X (m)	UTM_Y (m)	Cota* (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Balsas	ETRS89	31	295207,11	4621802,01	342,00	2,00	344,00

\*Valor de la cota del terreno proporcionado por el sistema de modelización del terreno de AESA

AESA, en virtut de l'establert en l'art.10, apartat d) del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas, modificado por el Real Decreto 297/2013, de 26 de abril, podrà prohibir, netejar o condicionar activitats que puguin suposar un perill per les operacions aèries o pel correcte funcionament de les instal·lacions radioelèctriques, en particular, les que puguin estimular l'activitat de la fauna de l'entorn de la zona de moviment de l'aeròdrom.

Al respecte, tenint en compte les característiques de **la bassa de purins projectada, i de la bassa d'aigua i la bassa de purins annexes existents** objecte d'aquest expedient, AESA considera que no afectarà la seguretat ni la regularitat de les operacions de l'Aeroport de Lleida- Alguaire. No obstant, per garantir la seguretat operacional i evitar que puguin convertir-se en un element de risc, s'haurà de seguir les següents prescripcions:

- 1) Per la **bassa de purins existent i la futura bassa de purins:**
  - a. s'hauran de mantenir en les instal·lacions les condicions d'higiene que exigeix la legislació i que aconsellen diferents manuals de gestió d'instal·lacions ramaderes amb la finalitat d'evitar concentració d'insectes (sobretot dípters – mosques-) que poguessin atreure posteriorment grans quantitats d'aus insectívores (falciots, avions, orenetes, passeriformes insectívores, estornells, tords, etc.), limícoles o rapinyaires. Per tant, s'haurà de netejar adequadament (periòdica i constantment) les instal·lacions, evitant zones embassades, gestionant adequadament les zones d'acumulació de purins i fems, i desinfectant i/o desratitzant si fes falta.
  - b. En cap cas es podran abocar restes càrniques o cadàvers a les basses de purins. A més a més s'haurà de vigilar periòdicament que hi hagi presència d'animals morts en el seu interior, per evitar problemes sanitaris com d'atracció d'aus necròfags.
  - c. Si s'observés la presència habitual d'esbarts grans d'aus insectívores de mida mitjana, especialment estornells, o altres aus de mida mitjana o gran, com limícoles o rapinyaires, a la bassa de purins o en el seu entorn, aquestes hauran de ser expulsades el més aviat possible perquè no percebessin aquest element com un lloc segur al que tornar.
  - d. Finalment, en cas necessari, si la presència d'aquests bàndols d'aus persistís, s'haurà de valorar la instal·lació d'algun dispositiu anti-posada, l'ús de mètodes puntuals per foragitar la fauna (artefactes visuals, auditius, amb colors, etc.) o, inclús, el cobriment complet de les basses de purins per evitar que els purins que es dipositen en aquestes, quedin al descobert.
- 2) Per la **bassa d'aigua existent:**
  - a. Si es comprovés que aquest element aquàtic estigués atraient bandades d'aus de mida mitjana/gran, haurà de mantenir-la el més neta possible, evitant acumulació de sediments, algues i necròfils (plantes aquàtiques de certa mida) tant en el fons com en la superfície, així com mantenir a el menor nivell possible la presència de fauna en el seu interior (peixos, amfibis, etc.) que poguessin funcionar com

Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	07/09/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcoola				Antoni Perea i Hervera

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	089203bb3d14220b2273d3270e0845001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputacollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAcsisIn=032">https://simplifica.diputacollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAcsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	07/09/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcoia				
Signatura 2 de 2	07/09/2020			
Antoni Perea i Hervera				

- El titular es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès públic i/o privat i resta obligat a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran d'avisar a les companyies corresponents.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 24/2020 IMMOBLE C/MIG NÚM.8

Atenent la instància presentada per la Sra. J en representació de la Sra. en sol·licitud de llicència urbanística per a la legalització d'habitatge en planta segona i la constitució del règim de divisió horitzontal de l'edifici situat al C/Mig núm.8, amb referència cadastral 9135422CG9293S0001OQ.

Vista la documentació tècnica presentada, redactada per l'arquitecta tècnica col·legiada núm. iel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria. I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència urbanística municipal a la Sra. per a la legalització d'habitatge en planta segona i la constitució del règim de divisió horitzontal de l'edifici situat al C/Mig núm.8, amb referència cadastral 9135422CG9293S0001OQ, en les entitats resultants següents, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecta tècnica col·legiada núm. del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida, de data març de 2020.

- Entitat 1, en planta primera : Habitatge.  
Superfície construïda total Entitat 1 (Habitatge): 95,91 m2  
Coeficient: 32,96%
- Entitat 2, en planta baixa: Local  
Superfície construïda total Entitat 2 (Local): 95,35 m2  
Coeficient: 32,77%
- Entitat 3, en planta segona: Habitatge  
Superfície construïda total Entitat 3 (Habitatge): 99,74 m2  
Coeficient: 34,27%

Par descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	0892030b3d14220b2273d3270c0845001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	07/09/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcola				
Signatura 2 de 2				
Antoni Perea i Hervera				

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 42/2020 IMMOBLE PL. SANT FAUST NÚM.8

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. *[redacted]*, per repassar la coberta de l'immoble situat a la Pl. Sant Faust núm.8.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria. I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 23 de juliol de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. *[redacted]* pels treballs consistents en el repàs de la coberta de l'immoble situat a la Pl. Sant Faust núm.8.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis (electricitat, enllumenat públic, gas, aigua, clavegueram...) s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal, per tal de sol·licitar la corresponent devolució de la fiança de terres i runes.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la Taxa per la gestió de runes i terres, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 43/2020 IMMOBLES C/LLUIS COMPANYS 14A I 14B

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per les senyores *[redacted]* i *[redacted]* per a la substitució de la tanca posterior, de simple torsió, dels immobles del Carrer Lluís Companys 14A i Lluís Companys 14B, per una tanca d'obra de totxana caravista.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d892034b63d14220b2273d3270c0845001
URL de validació	<a href="https://simplifra.diputacollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifra.diputacollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	07/09/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcoia				
Signatura 2 de 2				
Antoni Perea i Hervera				

*baixos de l'immoble del C/Lladonosa Pujol núm.30.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis (electricitat, enllumenat públic, gas, aigua, clavegueram...) s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal, per tal de sol·licitar la corresponent devolució de la fiança de terres i runes.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 45/2020 POLÍGON 1 PARCEL·LA 14

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. \_\_\_\_\_ per a la *realització d'una connexió a la xarxa municipal de clavegueram a la finca situada al polígon 1 parcel·la 14 del terme municipal d'Alguaire*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 23 de juliol de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ pels treballs consistents en la *realització d'una connexió a la xarxa municipal de clavegueram a la finca situada al polígon 1 parcel·la 14 del terme municipal d'Alguaire*.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- La connexió a la xarxa municipal haurà de realitzar-se a través de la companyia concessionària del servei, GRUP CASSA, ja sigui realitzant l'obra o verificant les obres abans de tancar la rasa.
- Les obres descrites no comporten cap tipus d'augment de volumetria de

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d89203d4bb3d14220b273d3270cc0845001
URI de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Sola Urcola	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 Antoni Perea i Hervera	07/09/2020	ALCALDE

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 49/2020 IMMOBLE C/MIG NÚM.2

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. \_\_\_\_\_ per a la *renovació del bany i substitució de rajoles a l'immoble del C/Mig núm.2.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 23 de juliol de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. \_\_\_\_\_ pels treballs consistents en la *renovació del bany i substitució de rajoles a l'immoble del C/Mig núm.2.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis (electricitat, enllumenat públic, gas, aigua, clavegueram...) s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal, per tal de sol·licitar la corresponent devolució de la fiança de terres i runes.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 50/2020 IMMOBLE CTRA. N-230 KM.16,5.

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. \_\_\_\_\_ per a la *reforma del bany a l'immoble situat a la Ctra. N-230 km.*

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d89203d0b3d14220b2273d3d270c0c0845001
URI de validació	<a href="https://simplifica.diputacollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputacollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d89203d4b3d14220b273d3270cc0845001
Url de validació	<a href="https://significa.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsIn=032">https://significa.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ pels treballs consistents en *pavimentar el pas privat entre les finques del polígon 28 parcel·les 93,159 i 87 del terme municipal d'Alguaire.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis (electricitat, enllumenat públic, gas, aigua, clavegueram...) s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal, per tal de sol·licitar la corresponent devolució de la fiança de terres i runes.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

**4.- APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ DE SERVEIS. Exp. 7/2020 :**  
*Manteniment dels sistemes de gas – rite – grups de pressió i plaques termosolars en equipaments municipals de l'Ajuntament d'Alguaire.*

En relació amb l'expedient de contractació dels serveis consistents en el manteniment preventiu en equipaments municipals de l'Ajuntament d'Alguaire en les instal·lacions de:

- GAS
- RITE
- GP (Grups de Pressió)
- TS (Plaques Termosolars).

Examinada la documentació de l'expedient de contractació tramitat, de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat. La durada del contracte s'estableix per un (1) any, amb possibilitat de 2 anys de pròrroga, per anualitats.

Per la durada màxima possible del contracte un (1) any, més dos (2) de pròrroga, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament l'Alcalde, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Lei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Signatura 1 de 2	07/09/2020	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 2 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		



Signatura 1 de 2	Maria Sola Urcola
07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
07/09/2020	ALCALDE
07/09/2020	Antoni Perea i Hervera

acord de Junta de Govern Local de data 12 de desembre de 2019, que el prorroga fins a 1 d'agost de 2020.

3. Els plecs de clàusules administratives del contracte, en la clàusula 7 estableix que:

Pròrroga forçosa

*Una vegada finalitzat el termini d'aquest contracte, continuarà en vigor pel temps mínim que resulti indispensable fins que l'Ajuntament resolgui la licitació convocada i adjudiqui el nou contracte, quedant obligat el contractista a continuar garantint provisionalment la prestació dels serveis durant aquest període. Produïda, en el seu cas, aquesta pròrroga forçosa i durant el temps que es mantingui, l'adjudicatari no tindrà dret a rebre cap tipus d'indemnització de l'Ajuntament d'Alguaire, essent l'única contraprestació a satisfer per aquest la resultant dels preus del contracte.*

4. La situació generada per la crisi sanitària del Covid-19 ha dificultat la tramitació i la posada al dia de bona part de la contractació administrativa de l'Ajuntament, fet que ha suposat un retard en l'inici d'expedients de contractació programats.

**Fonaments**

Es possible la pròrroga del contracte atès que:

- El contracte en aquests moments no ha finalitzat.
- Els Plecs de Clàusules Administratives particulars preveuen de forma expressa la pròrroga forçosa del contracte, en les mateixes condicions.
- Existeix una necessitat de no interrompre la prestació del servei
- Mitjançant Providència d'Alcaldia de data 20.7.2020 s'ha iniciat un procediment per licitar novament aquest servei.

Atenent que l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de 23 de juliol de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Aprovar la pròrroga del servei de desratització, desinfecció, desinsectació i tractament de la legionel·la en les vies públiques i edificis municipals d'Alguaire i el nucli agregat de la Mata de Pinyana, subscrit per aquest Ajuntament amb l'empresa Serviset Plagas, S.L. amb CIF B62505987 fins que es resolgui la licitació convocada i adjudiqui el nou contracte, quedant obligat el contractista a continuar garantint provisionalment la prestació dels serveis en les mateixes condicions durant aquest període, de conformitat amb el que es disposa en la Clàusula 7a del Plec de Clàusules Administratives que regeixen aquest contracte.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d89203db5d41220b273d3270cc0845001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificador/firma.asp?NotaAbsisinh=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificador/firma.asp?NotaAbsisinh=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Fonaments

Es possible la pròrroga del contracte atès que:

- El contracte en aquests moment no ha finalitzat.
- Els Plecs de Clàusules Administratives particulars preveuen de forma expressa la pròrroga forçosa del contracte, en les mateixes condicions.
- Existeix una necessitat de no interrompre la prestació del servei
- Mitjançant Providència d'Alcaldia de data 20.7.2020 s'ha iniciat un procediment per licitar novament aquest servei.

Atenent que l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de 23 de juliol de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Aprovar la pròrroga del servei de *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana*, subscrit per aquest Ajuntament amb l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U. amb CIF B-25422577. fins que es resolgui la licitació convocada i adjudiqui el nou contracte, quedant obligat el contractista a continuar garantint provisionalment la prestació dels serveis en les mateixes condicions durant aquest període, de conformitat amb el que es disposa en la Clàusula 7a del Plec de Clàusules Administratives que regeixen aquest contracte.

Segon.- Aprovar la despesa que implica la pròrroga d'aquesta contractació amb càrrec a la partida 163-227.003 *Neteja Viària* del pressupost de 2020.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, en format electrònic, el present acord, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ACORD: S'aprova la proposta.

## 7. PRECS I PREGUNTES

L'Alcalde pregunta si hi ha algun prec o alguna pregunta a fer.

En no haver-hi cap més qüestió a tractar, i no essent altre l'objecte de la present convocatòria, la Presidència aixeca la sessió a les 20:55 hores, de la qual s'entén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

Vist-i-plau,  
L'Alcalde

La Secretària

## DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, la Secretària, per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 06.08.2020.

Signatura 1 de 2	07/09/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		
Signatura 2 de 2	07/09/2020	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		

