



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 11 DE FEBRER DE 2021. NÚM. 3/2021.

A Alguaire, a les 20:08 hores del dia onze de febrer de dos mil vint-i-u, es reuneixen telemàticament, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Montserrat,  
Sr. Josep Antoni Bonet Badia  
Carme Cambray Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Maria Solà Urcola.

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Llicències urbanístiques.
3. Devolució garantia definitiva contracte de serveis: *Neteja viària d'Alguaire i el nucli agregat de la Mata de Pinyana. Exp. 2/2016.*
4. Aprovació expedient contractació de serveis. Exp. 1/2021: *Consultoria jurídic-tècnica per la implantació de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el servei de delegat de protecció de dades.*
4. Adjudicació contracte de serveis: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire. Exp. 13/2020.*
5. Aprovació document ocupació terreny pel centre de transformació C/Gaudí.
6. Compareixença procediment ordinari JCA: 351/2020-E: *Maria Mercedes Pereira López.*
7. Precs i Preguntes.

#### DESENVOLUPAMENT

##### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, de 28 de gener de 2021, núm. 2/2021, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

##### 2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

###### Devolució fiances obres:

En relació als escrits presentats sol·licitant la devolució de l'import de la fiança dipositada en concepte de gestió de runes i terres provinents de l'execució d'obres d'acord amb la llicència atorgada al seu dia.

Atès que s'aporta justificació de la correcta gestió de les runes i terres.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
URL de Validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Solà Urcola		



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 11 de febrer de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

**Primer.-** Aprovar retornar als titulars de les llicències d'obres les quantitats dipositades en concepte de gestió de runes i terres dels expedients següents:

Núm. registre	Sol·licitant	Situació obra	Exp. obres	Import
1192/2020	s	Polígon 25 parcel·les 181-182	87/2018	348,98€
316/2021	Petrosuport S.L.	Ctra. N-230 p.k. 14	89/2019	94,38€

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord als/les interessats/des, i comunicar a intervenció - tresoreria per efectuar els corresponents abonaments.

ACORD. S'aprova la proposta.

**Llicències d'ús i ocupació:**

➤ ENT. 266/2021 POLÍGON 25 PARCEL·LES 181-182 T.M. ALGUAIRE

La Junta de Govern Local, en sessió de data 17 d'octubre de 2019, va atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ es per a la redistribució de la capacitat productiva i ampliació d'una explotació bovina situada al polígon 25 parcel·les 181 i 182 del terme municipal d'Alguaire, consistent en la construcció d'una nau (nau 3) de 24,00 m de llarg per 12,00 m d'ample (288,00 m<sup>2</sup>) i 5,45 m d'alçada màxima, Femer 2 a ampliar per obtenir 1.293,75 m<sup>3</sup>, Femer 3 a construir de 422,39 m<sup>3</sup>, i l'ampliació de 70ml de tanca perimetral d'acer galvanitzat d'1,50m d'alçària, d'acord amb el Projecte tècnic redactat per l'Enginyer Tècnic Agrícola \_\_\_\_\_ i visat pel CETAFPC, demarcació de Lleida, amb número 2018-441110, en data 5 de novembre de 2018.

Atesa la instància presentada en data 1 de febrer de 2021 i núm.266 al registre general d'entrades, en sol·licitud de llicència municipal de primera ocupació de les instal·lacions projectades.

Atès el que disposen els articles 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995 de 13 de juny, l'article 187.2.e) del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, (DOGC 6077 de 29-02-2012), el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i l'ordenança reguladora de l'atorgament de llicències d'ús i ocupació dels edificis en el terme municipal d'Alguaire.

Vist que els serveis tècnics municipals han informat favorablement la sol·licitud i han proposat el seu atorgament, atès que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte de l'obra aprovat i al document final de l'obra, que s'adeqüen al destí previst i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència.

Vist així mateix l'informe de secretaria.


Signatura 1 de 2  
Maria Sola Urcoia

01/04/2021  
SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Antoni Perea i Hervera

01/04/2021  
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1
Url de validació	<a href="https://simplifica.dipublicacio.lleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.dipublicacio.lleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

- Les obres descrites i autoritzades de l'edificació existent no comportaran una indemnització en el moment del desenvolupament del pla parcial urbanístic que els afecta.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Terçer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

### 3.-DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA CONTRACTE DE SERVEIS: NETEJA VIÀRIA D'ALGUAIRE I EL NUCLI AGREGAT DE LA MATA DE PINYANA. EXP. 2/2016.

En data 13/01/2021, amb número 110 del Registre General d'Entrades Municipal, l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U. presenta escrit de sol·licitud de devolució de la garantia definitiva corresponent al contracte de serveis: *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana. Exp. 2/2016*.

Aquesta garantia consta dipositada en la Tresoreria Municipal per la quantitat de 950,00 euros, mitjançant aval núm. 10001057395 de data 6 de juliol de 2016, de l'entitat Banco de Sabadell, S.A., pel concepte de garantia definitiva per a respondre de les obligacions derivades de l'adjudicació del contracte de serveis: *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana. Exp. 2/2016*.

Atès que és la mateixa empresa, segons l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 26/11/2020, qui ha resultat adjudicatària de la nova licitació dels serveis de neteja viària, previ dipòsit de l'import de 2.059,95 euros en concepte de garantia definitiva per respondre de les obligacions derivades del nou contracte de serveis: *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana. Exp. 9/2020*.

D'acord amb el que disposa l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 11 de febrer de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Autoritzar la devolució de la garantia definitiva del contracte de serveis. Exp. 2/2016: *Neteja viària d'Alguaire i nucli agregat de la Mata de Pinyana*, consignada per l'empresa Serveis Lic, 1999, S.L.U., per import de 950,00 euros, mitjançant aval núm. 10001057395 de data 6 de juliol de 2016.

Segon.- Notificar aquest acord, en format electrònic, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ACORD: s'aprova la proposta.

### 4- APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ DE SERVEIS. EXP. 1/2021: Consultoria jurídic-tècnica per la implantació de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el servei de delegat de protecció de dades.

Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Maria Sola Urcoia		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	26
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciollleida.es/Validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputaciollleida.es/Validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Vist que a l'abril d'aquest any 2021, finalitza la vigència del contracte menor de serveis. Exp. 5\_2020: *Consultoria, assistència i manteniment en protecció de dades*, subscrit amb l'empresa Segurdades, S.L.

Atenent la necessitat de continuar amb la prestació del servei consistent en l'assessorament tant a nivell tècnic com jurídic per la implantació de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades a l'Ajuntament d'Alguaire i amb l'objectiu de continuar externalitzant el servei de Delegat de Protecció de Dades.

A la vista de la Providència d'Alcaldia d'inici de l'expedient de contractació d'aquests serveis. Exp. Cte. *Serveis 1/2021*, quines característiques són:

<i>Tipus de contracte:</i> Contracte de serveis	
<i>Objecte del contracte:</i> Consultoria jurídic-tècnica per la implantació de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el servei de delegat de protecció de dades.	
<i>Procediment de contractació:</i> Obert Simplificat	<i>Tipus de Tramitació:</i> Ordinària
<i>Codi CPV:</i> 72310000-1 <i>Serveis de tractament de dades.</i>	
<i>Valor estimat del contracte:</i> 9.620,00 €	
<i>Pressupost base de licitació (sense Iva):</i> 1.850,00 euros/anualitat. <i>Import total Iva:</i> 388,50 €.	
<i>Termini d'execució:</i> Un (1) any, prorrogable anualment per quatre (4) anys addicionals.	<i>Durada màxima:</i> (5) Cinc anys.

Examinada la documentació de l'expedient de contractació tramitat, d'acord amb les característiques i l'import del contracte, vist l'informe de Secretaria Intervenció, i d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques redactats.

I, vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 11 de febrer de 2021, de conformitat amb la competència que té atribuïda l'Alcaldia segons la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, va acordar:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació de serveis: *Consultoria jurídic-tècnica per la implantació de la nova Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el servei de delegat de protecció de dades*. Exp. 1/2021, per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, convocant la seva licitació, respecte de quina presentació d'ofertes s'efectuarà en format electrònic mitjançant l'eina Sobre Digital.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.227.991 *Altres treballs realitzats per altres empreses i professionals* del pressupost de l'exercici 2021. Tot l'anterior, condicionat a l'aprovació definitiva del pressupost 2021.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Pera i Hervera		
Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Mària Sola Urcoia		



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Tercer. - Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Quart. - Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes estarà disponible des del dia de publicació de l'anunci de licitació.

ACORD: S'aprova la proposta.

### 5.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire. Exp. 13/2020.*

#### *Antecedents*

1. Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alguaire, adoptat en data 29 d'octubre de 2020, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com la iniciació i tramitació de l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte administratiu de serveis: *Neteja Edificis Municipals d'Alguaire*, per un període de dos (2) anys, amb la possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir dels quatre (4) anys, d'acord amb l'establert en el plec de clàusules administratives particulars, essent el pressupost base de licitació pel període previst per dos (2) anys d'execució del contracte de 192.977,80 €, més l'Iva corresponent.

2. La convocatòria del procediment obert es va publicar en data 6 de novembre de 2020 al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire.

3. En data 9 de desembre de 2020, la Mesa de Contractació, vàlidament constituïda, es va reunir a les dependències de l'Ajuntament d'Alguaire a l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació, continguda en el Sobre Digital A. *Documentació administrativa (Annex 1, Annex 2 i Annex 3)* que conté la documentació administrativa, presentada en temps i forma pels següents licitadors:

1. Entrada núm. 3186/2020 de 03/12/2020: ACRONET NETEJA, S.L.
2. Entrada núm. 3195/2020 de 04/12/2020: AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, S.L.U. (AXER, S.L.U.)
3. Entrada núm. 3197/2020 de 04/12/2020: SERVEIS LIC 1999, S.L.U.

4. Analitzada la documentació que havia de contenir el sobre digital A, segons el plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte, la Mesa de Contractació decideix considerar vàlides i formalment admeses en temps i forma les proposicions presentades pels tres licitadors, prèvies sol·licituds d'aclariment degudament esmenades per part de les empreses Acronet Neteja, S.L. i Axer, S.L.U.

Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		
Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		

Par descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	e
Uri de validació	<a href="https://simplifira.diputaciollleida.es/validador/verificadordfirma.asp?Nodetalsisih=032">https://simplifira.diputaciollleida.es/validador/verificadordfirma.asp?Nodetalsisih=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

5. En data 16 de desembre de 2020, la Mesa de Contractació, vàlidament constituïda, es va reunir a les dependències de l'Ajuntament d'Alguaire a l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació, continguda en el Sobre Digital B. *Documentació Tècnica*, que inclou els criteris ponderables mitjançant judici de valor descrits en la clàusula 28.3. apartat B. *Programa d'organització del treball*, presentades en temps i forma pels tres licitadors.

En el mateix acte, la mesa de contractació va acordar emetre informe en relació als criteris tècnics d'adjudicació del contracte que depenen de judicis de valor, tal i com es descriu en l'acta de la Mesa de Contractació expedida a tal efecte i publicada en el Perfil del Contractant.

6. D'acord amb l'informe emès per la Mesa de Contractació de valoració dels sobres digitals B. *Documentació Tècnica*, de les tres ofertes presentades en relació als criteris tècnics d'adjudicació del contracte que depenen de judicis de valor, obtenint en aquesta fase la valoració total següent:

	b.1 (0-10)	b.2 (0-5)	b.3 (0-5)	Puntuació total sobres B
ACRONET NETEJA, S.L.	10	4	4	18
AXER, S.L.U.	10	5	4	19
SERVEIS LIC 1999, S.L.U.	10	5	4	19

7. En data 25 de gener de 2021, la Mesa de Contractació, vàlidament constituïda, es va reunir en acte públic, per a l'obertura del Sobre Digital "C". *Oferta econòmica i millores*, quantificable amb criteris automàtics de les tres empreses admeses, presentades en temps i forma. Amb caràcter previ, s'exposa la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (*Sobre digital B. Documentació tècnica*) de les proposicions presentades i admeses a la licitació.

8. A continuació de l'acte públic d'obertura del sobre digital C, en la mateixa sessió, la mesa de contractació va procedir a valorar les ofertes presentades per les tres empreses, de conformitat amb els criteris de valoració automàtics establerts a la clàusula 28ena, apartat 3 *A. Oferta econòmica i C. Millores en la gestió del servei*, del PCAP, quedant de la següent manera d'acord amb el següent contingut:

### A- Oferta econòmica

EMPRESA	Oferta econòmica (sense IVA)	Import IVA	TOTAL
ACRONET NETEJA, S.L.	185.960,00	39.051,60	225.011,60
AXER, S.L.U.	183.987,95	38.637,47	222.625,42
SERVEIS LIC 1999, S.L.U.	181.328,15	38.078,91	219.407,06


C- *Millores en la gestió del servei, les quals es desenvolupen i valoren a l'apartat C. De la clàusula*

Signatura 2 de 2  
01/04/2021  
ALCALDE  
Antoni Perea i Hervera

Signatura 1 de 2  
01/04/2021  
SECRETARIA-INTERVENTORA  
Maria Sola Urcoia

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	agf
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbstrin=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbstrin=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### 28ena. Criteris Adjudicació:

EMPRESA	Increment serveis neteja (bossa d'hores)	Màquina Fregadora neteja mecànica i abrillantat pista parquet
ACRONET NETEJA, S.L.	200	SÍ
AXER, S.L.U.	104	SÍ
SERVEIS LIC 1999, S.L.U.	600	SÍ

### Puntuació total proposta econòmica i millores. (Sobre Digital C).

CRITERIS AUTOMÀTICS	ACRONET NETEJA, S.L.	AXER, S.L.U.	SERVEIS LIC 1999, S.L.U.
Oferta econòmica	42,17	54,02	70,00
Bosses hores serveis	1,66	0,87	5,00
Màquina fregadora	5	5	5
<b>TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE C</b>	<b>48'83</b>	<b>59'89</b>	<b>80,00</b>

9. En base a les puntuacions anteriorment descrites relatives als criteris d'adjudicació establerts en els plecs que regeixen la licitació, les ofertes classificades per ordre decreixent de puntuació són les següents:

CRITERIS ADJUDICACIÓ clàusula 28ena PCAP	1. Serveis Lic 1999, S.L.U	2. Axer, S.L.U.	3. Acronet Neteja, S.L.
CRITERIS DE VALORACIÓ AMB JUDICI DE VALOR fins a 20 p.	19'00	19'00	18'00
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA fins a 80 p.	80'00	59'89	48'83

8

Par descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
Codi Segur de Validació  
Uri de validació  
Metadades  
https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nnode&bsisni=032  
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 2 de 2  
01/04/2021 ALCALDE  
Antoni Perea i Hervera

01/04/2021 SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 1 de 2  
Maria Sola Urcoia





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS ADJUDICACIÓ (A+B+C)	99'00	78'89	66'83
---	-------	-------	-------

10. En base a aquesta valoració global, la Mesa de Contractació va acordar el que es transcriu a continuació:

*“Primer.- Proposar a la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació del contracte, l'adjudicació del contracte de serveis: Neteja dels Edificis Municipals d'Alguaire. Exp. 13/2020, a favor de l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., segons les seves proposicions tècnica i econòmica presentades, sobre la base de la millor relació qualitat-preu.*

*Segon.- Remetre a la Junta de Govern Local les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració.*

*Tercer.- Donar publicitat d'aquesta acta al Perfil del Contractant.”*

11. En sessió de data de gener de 2021, la Junta de Govern Local, va adoptar l'acord de requeriment previ a l'adjudicació del present contracte, als efectes de que dins el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que hagués rebut el requeriment, Serveis Lic 1999, S.L.U., presentés la següent documentació:

- La documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per import de 9.066,41 euros.
- La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans materials i personals que s'hagin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
- La documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar (capacitat d'obrar, personalitat jurídica i solvència), conforme al document DEUC presentat.

12. Consta a l'expedient, que l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., va ser requerida en data 01/02/2021 via Enotum, d'acord amb la clàusula 30ena del PCAP de manera que la data màxima de presentació de l'esmentada documentació era el 15 de febrer de 2021.

13. Així mateix, consta a l'expedient que en data 05/02/2021, amb núm. 333 del Registre General d'Entrades Municipal, l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., ha presentat la garantia definitiva per import de 9.066,41 euros, mitjançant aval bancari núm. 10001201864, així com part de la documentació requerida d'acord amb la clàusula 30a del PCAP.

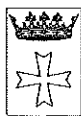
14. En les dates 08/02/2021 i 09/02/2021, amb números 366, 377, 378 i 390, respectivament, del Registre General d'Entrades Municipal, l'empresa presenta en la seva totalitat la documentació que dona compliment a allò establert en la clàusula 30a del PCAP, per la qual cosa, és evident que aquell requeriment va ser atès dins del termini fitxat a l'efecte.

### Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. Per la durada màxima possible del contracte, dos (2) anys, més dos (2) de pròrroga, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament al Ple, segons la disposició addicional segona, punt 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

Vista la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, el que disposa la clàusula 29ena del PCAP i, vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 11 de febrer de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, acorda:

**Primer.-** Aprovar l'adjudicació mitjançant procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada, en tot el que millori els esmentats plecs, del contracte administratiu de serveis: *Neteja dels Edificis Municipals d'Alguaire. Exp. 13/2020*, per dos (2) anys, amb possibilitat de pròrroga per anualitats per dos (2) anys més, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir dels quatre (4) anys, a favor de l'empresa Serveis Lic 1999, S.L.U., per un import total pels dos (2) anys d'execució del contracte de 219.407,06 € (inclòs l'IVA), dels quals 181.328,15 € es corresponen al preu del contracte i 38.078,91 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Segon.-** Disposar la despesa d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-227.002 *Neteja Edificis Públics* del pressupost vigent per l'exercici 2021. Tot l'anterior, condicionat a l'aprovació definitiva del pressupost 2021.

Al tractar-se d'un contracte plurianual, l'execució del contracte pels exercicis següents estarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici que correspongui.

**Tercer.-** Comunicar a l'adjudicatària, que la formalització del contracte no es podrà efectuar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació als licitadors, de conformitat amb el punt 3 de l'article 153 de la LCSP i DA 15a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en cas que l'objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia al Perfil del Contractant. En cas contrari, el termini es computarà des de la recepció de la notificació per l'interessat.

Un cop transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'adjudicatària per a formalitzar el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar des del següent al que hagi rebut el requeriment.

**Quart.-** Publicar aquesta resolució en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data de l'adjudicació del contracte, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire, de conformitat amb l'establert a l'article 151.1. de la LCSP.


**Cinquè.-** Publicar la formalització del contracte juntament amb el contracte corresponent, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire, i al Diari Oficial de la Unió Europea en un termini no superior a 15 dies naturals després del perfeccionament del contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 154.1 de la LCSP.

**Sisè.-** Nomenar al Sr. Antoni Perea Hervera, Alcalde de l'Ajuntament (*Cap de l'àrea de la regidoria de manteniment d'equipaments municipals*), com a responsable per part de l'Administració de la comprovació i vigilància de la correcta realització dels serveis objecte del contracte adjudicat.

**Setè.-** Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament, per a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcola		

Par descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInI=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInI=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Vuitè.- Trametre la informació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a que des d'aquest registre es trameti la informació i dades del contracte a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb l'establert a la normativa d'aplicació.

Novè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària del contracte i a la resta de licitadors en el procediment en format electrònic, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ACORD: S'aprova la proposta.

### 6.- APROVACIÓ DOCUMENT OCUPACIÓ TERRENY PEL CENTRE DE TRANSFORMACIÓ C/GAUDÍ.

#### Antecedents

1. En data 21 de setembre de 2015 es va signar un conveni entre l'Ajuntament d'Alguaire i la mercantil ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L., amb l'objectiu de definir les condicions per atendre el subministrament elèctric urbanístic a un tram del Carrer Gaudí d'Alguaire.

2. D'acord amb l'anterior, l'Ajuntament d'Alguaire havia de reservar un terreny adaptat, amb fàcil accés des de la via pública, per a l'emplaçament del centre de transformació i per al seu posterior ús per a l'empresa distribuïdora.

3. En data 28 de març de 2019, el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària va adoptar l'acord d'adquisició de la finca urbana situada al Carrer Gaudí, s/n, cadastral 9736115CG9293S0001PQ, amb destinació a la ubicació d'un centre de transformació per al subministrament d'electrificació d'un tram del carrer Gaudí.

4. El citat acord va fer modificar la solució tècnica econòmica pactada segons conveni signat en data 21 de setembre de 2015, continguda en el seu annex I, partint des de la nova ubicació del centre de transformació per un import de 50.627,61 euros, més IVA i no dels 73.766,10 euros més IVA acordats pel conveni del 2015.

5. La Junta de Govern Local, en sessió de data 15 d'octubre de 2020, va aprovar l'addenda al conveni subscrit en data 21 de setembre de 2015 entre l'Ajuntament d'Alguaire amb Endesa Distribució Elèctrica, S.L.U., pel que s'acorda un cost total a sufragar per part de l'Ajuntament de 50.627,61 euros, més Iva, atesa la nova ubicació del centre de transformació al tram del C. Gaudí objecte d'electrificació. Així mateix, s'aprova la despesa que comporta la signatura d'aquesta addenda, per un import de 45.983,23 euros, més IVA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 165-60906 *Electrificació C/Gaudí* del pressupost de despeses municipal vigent, de conformitat amb el document addenda subscrit.

I, atès que en data gener de 2021, Endesa Distribució elèctrica presenta a l'Ajuntament document de permís d'ocupació temporal d'ús del sòl per a centre de transformació (CCTT) del tram del C/Gaudí, i vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 11 de febrer de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el document d'ocupació temporal d'ús a subscriure entre Endesa Distribució Elèctrica, S.L.U i l'Ajuntament d'Alguaire, pel qual s'autoritza a la mercantil a ocupar amb un centre de transformació, la porció de terreny situada al C/Gaudí, per un termini de cinquanta anys, amb l'objectiu de subministrar energia elèctrica amb les característiques esmentades per la normativa sectorial d'aplicació, i utilitzar-lo per a la seva xarxa de distribució d'energia elèctrica.

Signatura 1 de 2	07/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		
Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Vist-i-plau,  
L'Alcalde

La Secretària

### DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, la secretaria, per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 25.02.2021.

Signatura 1 de 2	01/04/2021	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		

Signatura 2 de 2	01/04/2021	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	at 3
Url de validació	<a href="https://simplifica.dipuciolelida.es/Validador/Verificadorfirma.asp?NodeAbsisInI=032">https://simplifica.dipuciolelida.es/Validador/Verificadorfirma.asp?NodeAbsisInI=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

