



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 10 DE DESEMBRE DE 2020. NÚM. 18/2020.

A Alguaire, a les 20:10 hores del dia deu de desembre de dos mil vint, es reuneixen telemàticament, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Monserrat,  
Sr. Josep Antoni Bonet Badia  
Carme Cambray Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Maria Solà Urcola.

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Llicències urbanístiques.
3. Llicències activitats.
4. Adjudicació contracte menor serveis. Exp. 14/2020: *Pintura senyalització vial Camí d'Almacelles i Camí La Portella.*
5. Adjudicació contracte d'obres. Exp. 6/2020: *Arranjament de camins de l'horta d'Alguaire mitjançant àrids reciclats amb marcatge CE.*
6. Precs i Preguntes.

#### DESENVOLUPAMENT

##### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, de 26 de novembre de 2020, núm. 17/2020, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

##### 2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

###### Devolució ingressos indeguts:

En relació a l'import ingressat en aquest ajuntament en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i en concepte de fiança per la gestió de terres i runes, corresponent a la sol·licitud de llicència urbanística, presentada pel Sr. amb número d'expedient 42/2018, per a la *l'ampliació d'una explotació bovina de cria i engreix situada al polígon 35 parcel·la 247 del terme municipal d'Alguaire.*

Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2	24/12/2020	ALCALDE
		Antoni Perea i Hervera

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d95fa42da7344eb91f057633a8a367001
URI de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NucleoAlojant=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NucleoAlojant=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

D'acord amb l'article 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, articles 14 a 20 del Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei general tributària i, l'art. 6.2a) de l'Ordenança fiscal número 4 de l'Ajuntament d' Alguaire, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, BOP núm. 212 de 18.11.2013.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Reconèixer el dret a la devolució d'ingressos indeguts, pel concepte tributari d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i en concepte de fiança per la gestió de terres i runes, següent:

Entrada	Interessat	Situació obra	Exp. obres	Import a retornar
2635/2020		C/La Bassa, 31	102/2020	126,83€

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització i/o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

ACORD: S'aprova la proposta.

Llicències primera utilització i ocupació:

➤ ENT. 3112/2020 POLÍGON 35 PARCEL·LA 247 T.M. ALGUAIRE

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2020, de data 26 de maig de 2020, es va atorgar llicència municipal al Sr.

pels treballs consistents en l'ampliació d'una explotació bovina de cria i engreix situada al polígon 35 parcel·la 247 del terme municipal d'Alguaire, d'acord amb el Projecte tècnic redactat pels Enginyers Tècnics Agrícoles

número 2018/440256, en data 09/03/2018, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya, consistent en la construcció de les següents edificacions:

- Ampliació de la nau 1 de 25,77 m de llargada per 14,40 metres d'amplada, amb una superfície de 371,08 m<sup>2</sup> i una alçada de 6 m, assolint una superfície total de 869,76 m<sup>2</sup>.
- Construcció de la nau 2 de 63,40 m de llargada per 16,40 metres d'amplada, amb una superfície de 1.039,76 m<sup>2</sup> i una alçada màxima de 6m.
- Ampliació del femer amb una capacitat de 56 m<sup>3</sup>, assolint una capacitat total d'emmagatzematge de 505,00 m<sup>3</sup>.
- Ampliació de la tanca perimetral de 33 ml, assolint un total de 150 ml.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
Codi Segur de Validació: d95fa42d2a7344eb91f057e633aa3367001  
URL de validació: https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nodelosid=032

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2  
Maria Sola Urcola  
23/12/2020  
SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 2 de 2  
Antoni Perea i Hervera  
24/12/2020  
ALCALDE



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església,21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

En data 26 de novembre de 2020, la Junta de Govern local va atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ per a la modificació de les característiques constructives de les naus projectades al polígon 35 parcel·la 247, tant en la fase d'estructura, coberta i fase d'acabats, d'acord amb la documentació tècnica Annex A "Projecte d'ampliació d'una explotació bovina de cria i engreix" (visat núm. 2018/440256 de 09/03/018 nel CETAFC) al nòlf \_\_\_\_\_ d'Alguaire, signat pels Enginyers Tècnics Agrícoles \_\_\_\_\_ visat amb número 2020/440631, en data juny de 2020, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.

Atesa la instància presentada en data 25 de novembre de 2020 i núm.3112 al registre general d'entrades, en sol·licitud de llicència municipal d'ús i primera ocupació de les instal·lacions projectades.

Atès el que disposen els articles 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995 de 13 de juny, l'article 187.2.e) del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, (DOGC 6077 de 29-02-2012), el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i l'ordenança reguladora de l'atorgament de llicències d'ús i ocupació dels edificis en el terme municipal d'Alguaire.

Vist que els serveis tècnics municipals han informat favorablement la sol·licitud i han proposat el seu atorgament, atès que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte de l'obra aprovat i al document final de l'obra, que s'adeqüen al destí previst i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència.

Vist així mateix l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència de primera utilització i ocupació, a favor del Sr. \_\_\_\_\_ per a les següents edificacions situades al polígon 35 parcel·la 247 del terme municipal d'Alguaire, consistents en: *nau 1 de 869,76 m<sup>2</sup>, nau 2 de 1.039,76 m<sup>2</sup>, femer de 505,00 m<sup>3</sup>, i 150 ml de tanca perimetral.* Amb les condicions següents:

a) La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'atorgament de la llicència autoritzada.

Segon.- Procedir a les liquidacions corresponents que s'estableixen en l'Ordenança Fiscal núm. 13 *Taxa per expedició de documents administratius.*

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

Signatura 1 de 2 Mària Sola Urcola	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	24/12/2020	ALCALDE
Signatura 2 de 2 Antoni Perea i Hervera				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d95fa42d2a7344eb91f6f57e33aa8367001
URL de validació	<a href="https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsIntr=032">https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsIntr=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### Llicències d'obres:

➤ EXP. 102/2020 IMMOBLE C/LA BASSA NÚM.31

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr 5s  
per *sanejar i pintar la façana, substitució de fusteries de les finestres i substitució del mobiliari de la cuina a l'immoble del C/La Bassa núm.31.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

**Primer.-** Atorgar llicència municipal al Sr pels treballs consistents en *sanejar i pintar la façana, substitució de fusteries de les finestres i substitució del mobiliari de la cuina a l'immoble del C/La Bassa núm.31.*

**Segon.-** Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocres, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

**Tercer.-** Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

**Quart.-** Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2	24/12/2020	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Maria Sola Urcola		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	695fa42d2a7344eb91f657e338a83367001
URI de validació	<a href="https://simplifica.diputacoliella.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbstrin=032">https://simplifica.diputacoliella.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbstrin=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### ➤ EXP. 103/2020 IMMOBLE C/BELL-LLOC NÚM.5

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. \_\_\_\_\_, per a la *substitució de les rajoles del terra a l'immoble del C/Bell-lloc núm.5.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_, pels treballs consistents en la *substitució de les rajoles del terra a l'immoble del C/Bell-lloc núm.5.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

### ➤ EXP. 113/2020 IMMOBLE C/SINTO NÚM.12

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. \_\_\_\_\_, per a la *col·locació d'un envà pluvial a la mitgera i tram de façana retirada del vial a l'immoble del C/Sinto núm.12.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.


I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Signatura 2 de 2	24/12/2020	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcoia		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d95efa42d2a7344eb91f6f57e33aa8367001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisint=032">https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisint=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. \_\_\_\_\_ s treballs consistents en la col·locació d'un envà pluvial a la mitgera i tram de façana retirada del vial a l'immoble del C/Sinto núm. 12.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Criteris d'acabat de les mitgeres seran similars als criteris de Composició de façana (article 50). Per tant, els colors permesos seran **colors ocres, terrossos i beiges, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau)**.
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

### 3.- LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

Llicències règim comunicació:

> EXP. 11/2018 POLÍGON 35 PARCEL·LA 247 T.M. ALGUAIRE

La Junta de Govern Local, en sessió de data 3 de maig de 2018, va atorgar llicència en règim de comunicació ambiental Annex III apartat II.1.j, al Sr. \_\_\_\_\_ per a la implantació d'una explotació bovina de cria i engreix situada al polígon 35 parcel·la 247, per a una capacitat de 160 places de boví de cria i 40 places de vedells d'engreix d'acord amb el projecte redactat pels enginyers tècnics agrícoles \_\_\_\_\_ amb núm. de visat 2018/440089 de data 25/01/2018, expedient d'activitat 05/2018.

Vist l'escrit de comunicació i documentació presentada pel Sr. \_\_\_\_\_ per a l'ampliació de l'explotació bovina situada al polígon 35 parcel·la 247 del terme municipal d'Alguaire, per assolir una capacitat de 400 places de boví de cria i 110 places de vedells d'engreix, d'acord amb el projecte tècnic signat pels enginyers tècnics agrícoles \_\_\_\_\_ amb núm. de visat 2018/440256 de data 09/03/2018, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.

Signatura 2 de 2	24/12/2020	ALCALDE
Antoni Perea i Hervera		
Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Maria Sola Urcola		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d95fa42d2a7344eb91fe57e33a8367001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NNodeAbsisiri=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NNodeAbsisiri=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església,21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Vista la Certificació tècnica de compliment de normativa a "Projecte d'ampliació d'una explotació bovina de cria i engreix" amb visat 2018/440256 en data 09/03/2018 pel CET AFC. Signada pels Enginyers Tècnics Agrícoles amb número de visat 2020/440668, de data 31 de juliol de 2020, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.

Atès l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, relatiu a la instal·lació i exercici de l'activitat projectada, d'acord amb la documentació presentada.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

**Primer.-** Atorgar llicència, en règim de comunicació ambiental Annex III apartat 11.1.j, al Sr. \_\_\_\_\_ per a l'ampliació d'una explotació bovina situada al polígon 35 parcel·la 247 del terme municipal d'Alguaire, per assolir una capacitat de 400 places de boví de cria i 110 places de vedells d'engreix, amb el projecte tècnic signat pels enginyers tècnics agrícoles i perits agrícoles amb el visat amb núm. de visat 2018/440256 de data 09/03/2018, pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.

**Segon.-** L'activitat s'ha d'instal·lar i exercir d'acord amb el projecte presentat i demés documentació presentada i amb les condicions següents, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- A que compleixi la normativa sectorial d'ordenació d'explotacions i de gestió de residus i dejeccions ramaderes.
- S'ha de donar compliment al Reglament d'activitats ramaderes de l'Ajuntament d'Alguaire. (BOP núm.250, en data 31 de desembre de 2019).

**Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació:**

- L'explotació s'ha de situar en una àrea delimitada, neta de vegetació i aïllada de l'exterior i que permeti un control eficaç d'entrades i sortides de vehicles i persones mitjançant sistemes que garanteixin el compliment de les normes de bioseguretat.
- L'explotació ha de disposar d'un espai amb capacitat suficient o d'altres mitjans adequats per l'aïllament i separació dels animals malalts o sospitosos d'estar malalts.
- Les instal·lacions hauran de garantir el manteniment d'un adequat nivell higiènic i sanitari de l'explotació i els materials utilitzats en la seva construcció permetran la correcta realització de les pràctiques de neteja, desinfecció, desinsectació i desratització i en cas necessari desparasitació.
- Un sistema de càrrega i descàrrega d'animals adequats al tipus de producció.
- L'explotació ha de disposar d'una zona per tal que el personal i les visites es puguin canviar de roba i de calçat. Ha de disposar de roba i botes d'ús exclusiu per a l'explotació de fàcil neteja i desinfecció o d'un sol ús per a/als el /els visitant/s.
- L'explotació ha de disposar de sistemes adequats de maneig.
- Totes les dependències han de disposar d'aigua tant per cobrir necessitats dels animals com per facilitar-ne la neteja.

Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	24/12/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcola				
Signatura 2 de 2				
Antoni Perea i Hervera				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	995fa2d2a7344eb91fe57e33aa367001
URL de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIni=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIni=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

- L'explotació ha de disposar i aplicar un programa higienicosanitari contra les malalties de les espècies subjectes a control oficial, supervisat pel veterinari/ària responsable de l'explotació, tal i com indica el Decret 40/2014.
- L'explotació ha de disposar d'un sistema que asseguri la correcta aplicació del producte desinfectant a les rodes dels vehicles als accessos de l'explotació.
- Disposar de sistemes per reduir o controlar l'entrada d'animals possible vectors de transmissió de malalties a les instal·lacions.
- Les instal·lacions elèctriques han de ser segures i suficients per al correcte desenvolupament de l'activitat. En el cas que un tall de subministre elèctric pugui comprometre el benestar dels animals, l'explotació disposarà de sistemes alternatius de subministrament.
- Es disposarà per a cada explotació d'un programa higiènic-sanitari bàsic supervisat per un/una veterinari/veterinària responsable de l'explotació.
- Les explotacions hauran de disposar d'un magatzem o àrea destinada específicament al magatzem de pinsos que eviti el seu deteriorament, la contaminació per agents exògens i l'accés d'altres animals no desitjables.
- Les instal·lacions per allotjar animals es dissenyaran i mantindran de manera que no presentin cantonades esmolades ni sortints que puguin causar ferides als animals.
- L'aïllament, ventilació i la calefacció dels edificis han de garantir que la circulació de l'aire, el nivell de pols, la temperatura, la humitat relativa de l'aire i les concentracions de gas es mantinguin dins d'uns límits que no siguin perjudicials per als animals.
- Els sistemes d'emmagatzematge i gestió dels cadàvers a l'explotació estaran en bones condicions de neteja i manteniment, la seva capacitat serà l'adequada i comptaran amb mitjans per garantir la seguretat i evitar la difusió de malalties per vectors així com la filtració de lixiviats al sòl.

### Altres:

- Cuidar els espais el voltant de les edificacions, mantenint-los en bon estat, ordenats i lliures d'aplec de materials i elements aliens a l'activitat.
- No es preveu abocament d'aigües residuals, en cas d'esser necessari s'haurà de disposar de la corresponent autorització.
- S'adoptaran mesures necessàries per evitar contaminar les aigües superficials i/o subterrànies.
- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afeció a terrenys externs al sector. Així doncs el titular serà responsable de garantir aquesta consideració quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas se'n poguessin derivar.
- Queda prohibit acumular residus sòlids, runes o substàncies, sigui quina sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositiu, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn. De la mateixa manera queda prohibit efectuar sobre el medi físic o biològic afecte a l'aigua, que constitueixin o puguin constituir una degradació del mateix.
- Cal complir les condicions que hi són d'aplicació i que recull el Decret 40/2014.
- En base la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, article 73 – *Control de les activitats sotmeses a comunicació. L'activitat queda sotmesa al règim d'autocontrols periòdics*, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i a l'aigua, o la caracterització de determinats residus.

Tercer.- Procedir a les liquidacions corresponents que s'estableixen en l'Ordenança Fiscal núm. 10. *Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.*

ACORD: S'aprova la proposta.

Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	24/12/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcoia				
Signatura 2 de 2		Antoni Perea i Hervera		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	695fa42d2a7344db916f57e33a8367001
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032">https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### 4. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR SERVEIS. EXP. 14/2020: Pintura senyalització vial Camí d'Almacelles i Camí La Portella.

Vist que es considera idònia i necessària la contractació d'un servei de pintura de senyalització horitzontal de la via pública amb pintura blanca, servei que permetrà garantir la seguretat viària de vianants i vehicles, amb les diferents marques viàries en el camí d'Almacelles i el camí La Portella, i així mateix, cobrir diverses incidències i necessitats de la via pública.

D'acord amb la Providència d'Alcaldia que consta en l'expedient, justificant la necessitat i demés aspectes necessaris per la contractació d'aquests serveis, vist que l'Ajuntament no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per a cobrir aquesta necessitat, a la mercantil Signum Nordest, S.L., amb CIF B-25478934, la qual, compta amb la capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per a la dita contractació. L'import del contracte és de 2.988,00 euros més l'IVA corresponent.

D'acord amb l'informe emès per Secretaria, es tracta d'un contracte de serveis, i es pot tramitar pel procediment de contracte menor, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Un cop instruït l'expedient de contracte menor de serveis: *Pintura Senyalització Vial Camí d'Almacelles i Camí La Portella* Exp. 14\_2020, quedant plenament justificat que la seva contractació, resulta idònia i adequada per a la satisfacció de les necessitats públiques.

De conformitat amb la competència que té atribuïda l'Alcaldia segons la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, va adoptar el següent acord:

Primer.- Adjudicar el contracte de serveis. Exp. 14\_2020: *Pintura senyalització vial Camí d'Almacelles i Camí La Portella*, amb CIF B-25478934 per un import de 2.988,00 euros, més IVA, mitjançant procediment de contracte menor. CPV 50230000-6 *Serveis de reparació, manteniment i serveis associats relacionats amb carreteres i altres equips.*

Segon.- Aprovar la despesa que per aquesta contractació, amb càrrec a la partida 133-219.02 *Pla Vial*, del pressupost municipal vigent, havent-hi crèdit suficient i, entenent acreditada la necessitat de la despesa i el compliment dels requeriments fixats en l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en la seva redacció donada per la Disposició Final 1, apartat primer del Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, d'acord amb els documents incorporats al present expedient.

Tercer.- Un cop realitzats els serveis contractats, que s'incorpori la factura en l'expedient i es tramiti el pagament, si s'escau.

Quart.- Notificar a l'adjudicatari, en format electrònic, el present acord, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Signatura 1 de 2	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA	24/12/2020	ALCALDE
Maria Sola Urcola				Antoni Perea i Hervera

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	095fa42d2a7344eb91fe57e33a8367001
URI de Validació	https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església,21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

### 5. ADJUDICACIÓ CONTRACTE D'OBRES. Exp. 6/2020: Arranjament de camins de l'horta d'Alguaire mitjançant àrids reciclats amb marcatge CE.

#### Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 29 d'octubre de 2020, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres. *Exp. 6/2020: Arranjament de camins de l'horta amb àrids reciclats*, tramitat per procediment obert simplificat abreujat, atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, i tramitació ordinària.

2. En data 4 de desembre de 2020, va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes, havent-se presentat a la licitació, en temps i forma, la següent empresa:

1. Entrada núm. 3198 de 04/12/2020: MiJ GRUAS, S.A.

En data 7 de desembre de 2020 es procedeix a l'obertura de les proposicions. D'acord amb l'establert en la clàusula 12en del PCAP, un cop valorades les ofertes, la unitat tècnica de contractació emet informe on es conclou el següent:

Empresa	Oferta econòmica (sense Iva)	Punts	Ampliació Termini garantia	Punts	Punts totals
MiJ Gruas, S.A.	66.767,40	60,00	+12 mesos	40,00	100,00

Per la durada màxima possible del contracte tres (3) mesos, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament l'Alcalde, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 10 de desembre de 2020 i d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives i la memòria valorada com a Plec de Prescripcions Tècniques redactats.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, acorda:

Primer.- Adjudicar a MiJ Gruas, S.A., amb CIF A25031576, el contracte d'obres. *Exp. 6/2020: Arranjament de camins de l'horta d'Alguaire mitjançant àrids reciclats amb marcatge CE* per un import d'adjudicació de 66.767,40 euros, més 14.021,15 euros d'IVA, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals com a Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen la contractació, i conforme a la resta de criteris segons oferta presentada en la licitació, per part de l'adjudicatària.

Segon.- Disposar la despesa d'aquesta contractació a càrrec de l'aplicació pressupostària 454-21900 *Conservació Camins Municipals*, del pressupost de despeses de l'exercici 2020.

Tercer.- Publicar el resultat del procediment al Perfil del Contractant.

Signatura 2 de 2

24/12/2020 ALCALDE  
Antoni Perea i Hervera

Signatura 1 de 2

23/12/2020 SECRETARIA-INTERVENTORA  
Maria Sola Urcola

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
Codi Segur de Validació: d95f642a2a7344eb91cf67e33aa8367001  
URL de validació: <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisIn=032>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament d'Alguaire

Plaça Església, 21 - 25125 Alguaire (Lleida)  
Tel. 973 75 60 06 - Fax 973 75 68 37

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatària, en format electrònic, el present acord, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, fent-li avinent que la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació equival a la formalització del contracte.

Cinquè.- Publicar-ho al Registre Públic de Contractes.

### 6.- PRECS I PREGUNTES

L'Alcalde pregunta si hi ha algun prec o alguna pregunta a fer.

En no haver-hi cap més qüestió a tractar, i no essent altre l'objecte de la present convocatòria, la Presidència aixeca la sessió a les 20:25 hores, de la qual s'entén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

Vist-i-plau,  
L'Alcalde

La Secretària

### DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, la Secretària, per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 22.12.2020.

Signatura 1 de 2 Maria Sola Urcola	23/12/2020	SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 Antoni Perea i Hervera	24/12/2020	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d98fa42d2a7344eb91fc657e33aa8367001
URI de validació	<a href="https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nodabssim=032">https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?Nodabssim=032</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

