

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 3 DE JUNY DE 2021. NÚM. 11/2021.**

A Alguaire, a les 20:15 hores del dia 3 de juny de dos mil vint-i-u, es reuneixen telemàticament, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Montserrat,
Sr. Josep Antoni Bonet Badia
Carme Cambray Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Maria Solà Urcola.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta sessió anterior
2. Llicències urbanístiques
3. Llicències activitats
4. Aprovació 2a pròrroga contracte gestió del servei públic exp. 1/2017: *Escola de Música Municipal*, mitjançant concessió administrativa.
5. Precs i preguntes

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, de 20 de maig de 2021, núm. 10/2021, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

➤ EXP. 85/2019 POLÍGON 17 PARCEL·LA 3 T.M. ALGUAIRE

Vista la sol·licitud de llicència urbanística d'usos i obres provisionals, presentada per M i J Gruas S.A. i Obres i Asfaltatges Tarraco S.A.U., *per a les oficines existents situades a la Carretera Vall d'Aran km 14.5*, Polígon 17 parcel·la 3 d'Alguaire, referència cadastral 25016A017000030001PI.

L'expedient s'ha sotmès al tràmit de llicència d'usos i obres de caràcter provisional regulat als articles 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010 (TRLU), i als articles 65 a 70 del Decret 64/2014 (RPLU).

Vist l'informe desfavorable emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat, segons acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de maig de 2021, d'acord amb el que s'estableix en els articles 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i article 61 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, modificat pel Decret 64/2014, de 13

de maig. Articles 65 a 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. I, la disposició addicional tercera de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Atès que d'acord amb l'article 68 Informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme, del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, "L'òrgan municipal competent no pot atorgar la llicència urbanística sol·licitada si l'informe emès és desfavorable".

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe desfavorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Denegar la llicència municipal d'usos i obres provisionals a M i J Gruas S.A. i Obres i Asfaltatges Tarraco S.A.U. *per a les oficines existents situades a la Carretera Vall d'Aran km 14.5*, Polígon 17 parcel·la 3 d'Alguaire, d'acord amb l'informe preceptiu desfavorable emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat, segons acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de maig de 2021, d'acord amb el qual no justifica que les obres preteses siguin fàcilment desmuntables segons l'article 53.5 i l'obra proposada com a tal no es pot considerar un supòsit d'ús provisional.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 24/2021 POLÍGON 2 PARCEL·LA 89 T.M. ALGUAIRE

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. _____, per a l'enderroc parcial de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al polígon 2 parcel·la 89 del terme municipal d'Alguaire.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. _____ pels treballs consistents en l'enderroc parcial de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al polígon 2 parcel·la 89 del terme municipal d'Alguaire, d'acord amb el projecte redactat i signat per l'Arquitecte Tècnic _____ i, visat pel CAATEELleida amb número _____

202100498 en data 09/03/2021, i l'Annex de data 30/04/2021.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- **A la finalització de l'obra caldrà aportar un projecte refós**, que englobi el conjunt de totes les actuacions sol·licitades en aquest immoble.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 26/2021 MARIO SABATÉ GARRIGA

La Junta de Govern Local, en sessió de data 3 d'octubre de 2013, va atorgar llicència municipal al Sr. [redacted] per a l'*ampliació d'una explotació porcina consistent en la construcció de dues naus de 783,36m² i 610,56m², una caseta de serveis de 89m², una bassa de purí de 130m³ i tanca perimetral* a la Partida "Fondo de Cruells" polígon 25 parcel·les 43-45, d'acord amb el projecte redactat pels enginyers tècnics agrícoles [redacted] amb núm. de visat 2012/41064, expedient 98/2012.

La llicència municipal es va atorgar atenent a l'informe favorable emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat, segons acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 25 de juliol de 2013, d'acord amb el que s'estableix en els articles 47 i 49 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 47, 56 i 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. Articles 19,20,21,22 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per a la renovació de la llicència d'obres per la construcció de la nau porcina, la caseta de serveis i la bassa de purins pendent d'executar segons la llicència d'obres exp. 13/2012, corresponent a ampliació d'una explotació porcina d'engreix amb marca oficial 035CS, situada al polígon 25 parcel·les 43-45 del Terme Municipal d'Alguaire.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. _____ per a la *construcció de la nau 3 de 610,56 m², la caseta de serveis de 89 m² i una bassa de purí de 130 m³ al polígon 25 parcel·les 43 i 45 del terme municipal d'Alguaire*, d'acord amb el projecte actualitzat redactat pels Enginyers Tècnics Agrícoles _____ i _____ del municipi de Puig, visat amb número 2021/440183 en data 09/03/2021 pel CETAiFC, demarcació de Lleida, i documentació complementària presentada en data 30 d'abril de 2021 núm. d'entrada de registre 1257.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Si durant l'execució de l'obra es troben restes o objectes amb valor arqueològic, el promotor o la direcció facultativa de l'obra, han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i n'han de comunicar el descobriment, en el termini de 48 hores, al Departament de Cultura per valorar la troballa (article 52.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni de Cultura Català).
- Respecte l'estudi d'impacte i integració paisatgística de la nova construcció:
 - Cuidar els materials d'acabat i el color de coberta i façanes optant per l'harmonització amb l'entorn. Les naus han d'anar en la part dels tancaments pintades amb colors de gamma terrosa, evitant els colors saturats que provoquin lluïssors per tal d'aconseguir que totes les instal·lacions tinguin un aspecte cuidat, net, endreçat i visualment homogeni.
 - La coberta serà preferentment de teula, tot i que l'ús d'altres materials amb coloracions i característiques similars també poden ser assumibles. S'evitarà en tot cas els materials i els tons clars que provoquin lluïssors o contrastos excessius amb el seu entorn.
 - Cuidar els espais al voltant de les edificacions, mantenint-los en bon estat, ordenats i lliures d'acopis de materials i elements aliens a l'activitat.
 - Millorar progressivament els materials, els acabats i el cromatisme de la resta del conjunt edificatori amb l'objectiu d'unificar l'aspecte heterogeni actual.
 - La col·locació de l'arbrat s'aconsella no fer-la regular i realitzar diferents disposicions en parts alternades al llarg de la tanca.
- La tanca exterior de l'explotació ha de complir els següent requisits de l'article 194. *Condicions de tanques*, del POUM:
 - Coloració: verd fosc.
 - Alçada màxima: 1,80 m visible (el seto pot tenir una alçada màxima de 1,20m).

- Suport de la tanca: metàl·lic verd fosc (RAL 6005) o en fusta o RTI.
- Llum mínima de la reixa: 5x5 cm
- Distància màxima a l'element tancat: 7,00 m
- Distància a camins: distància mínima des de l'eix del camí 6,00 m.

Es prohibeixen expressament a tot el terme municipal les tanques extraplomades a l'exterior de la parcel·la i les que contenen elements punxants, perillosos o metàl·lics corrosius oxidables.

- Es recorda que la distància mínima de les edificacions respecte l'eix de camí s'estableixen en 8,00 m. (POUM - article 182. *Xarxa viària rural*).
- Localització (POUM - article 188. *Condicions generals de construcció, ampliació o reforma d'edificacions destinades a usos agrícoles o ramaders*):
 - S'ha de mantenir la separació mínima respecte l'indar: 5 m a les partions de la finca.
 - La pavimentació exterior serà majoritàriament permeable i en general no ocuparà una superfície superior al 50% de la superfície ocupada per l'edificació.
- S'adoptaran les mesures necessàries per evitar contaminar les aigües superficials i/o subterrànies.
- El material de les cimentacions i terraplenats no haurà de portar elements susceptibles de produir contaminació per lixiviació o per altres vies de transmissió.
- S'evitaran abocaments accidentals d'olis o combustibles per part de la maquinària d'obra així com es limitarà la seva circulació als vials existents.
- El titular es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès públic i/o privat i resta obligat a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.
- S'aplicaran les mesures necessàries per evitar afeccions a la vegetació, fauna, sòls, aigües i atmosfera, tenint la màxima cura i respecte pel medi fluvial i el seu entorn.
- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector. Així doncs el titular serà responsable de garantir aquesta consideració quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas se'n poguessin derivar.
- Quedant prohibit acumular residus sòlids, runes o substàncies, sigui quina sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositiu, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn. De la mateixa manera queda prohibit efectuar sobre el medi físic o biològic afecte a l'aigua, que constitueixin o puguin constituir una degradació del mateix.
- A la finalització de les obres serà pertinent aportar a aquest Ajuntament el certificat final d'obra.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran d'avisar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 39/2021 IMMOBLE C/MOLL NÚM.33

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. _____ per *repassar les parts deteriorades i pintar la façana de l'immoble situat al C/Moll núm.33*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. _____ i _____ pels treballs consistents en *repassar les parts deteriorades i pintar la façana de l'immoble situat al C/Moll núm.33*.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocres, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- Si es necessari el muntatge de bastida per l'execució de l'obra, es recorda que no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 46/2021 IMMOBLE C/MOLL NÚM.7

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. _____ per reparar les cantoneres del balcó de l'immoble situat al C/Moll núm.7.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. _____ pels treballs consistents en reparar les cantonades del balcó de la planta primera de l'immoble situat al C/Moll núm.7.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- L'actuació, no autoritza la modificació i/o substitució d'elements estructurals de la pròpia edificació.
- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocre, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 47/2021 IMMOBLE C/PATI NÚM.27

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. per *arrebossar la façana lateral i aplicació de fixador a l'immoble situat al C/Pati núm.27.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. pels treballs consistents en *arrebossar i aplicar un fixador a la mitgera de l'immoble situat al C/ Pati núm. 27.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- L'actuació, no autoritza la modificació i/o substitució d'elements estructurals de la pròpia edificació.
- L'acabat de les mitgeres, que puguin quedar vistes des del carrer, hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana. Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocres, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau)*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de disposar de la pertinent autorització, per part del veí, si s'escau, per poder accedir per realitzar els treballs.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

3. LLICÈNCIES ACTIVITATS

Canvis de titularitat d'activitats:

➤ EXP. A03/2021 POLÍGON 34 PARCEL·LA 71

La Junta de Govern Local , en sessió de data 19 de setembre de 2007, va atorgar llicència ambiental al Sr. , per a l'exercici de l'activitat d' *explotació bovina d'engreix*, codi Annex II.1. Apartat: 11. Subapartat: 1d. emplaçada al camí de Ratera polígon 34 parcel·la 71, del terme municipal d'Alguaire, per a una capacitat de 225 vedells d'engreix, expedient 14/2006.

Vista la petició efectuada en data 19 d'abril de 2021, sol·licitant el canvi de titularitat de l'explotació ramadera a favor de la Sra.

I, de conformitat amb el que estableix l'article 86, sobre transmissió de les llicències, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Autoritzar el canvi de titularitat de l'explotació ramadera, amb marca oficial 0350GY, situada al polígon 34 parcel·la 71 del terme municipal d'Alguaire, a favor de la Sra. amb DNI/

Segon.- Sotmetre l'esmentada activitat al règim de control de les activitats incloses en l'annex III, d'acord amb el disposa l'article 73 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.

Tercer.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- En base la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, article 73 – *Control de les activitats sotmeses a comunicació*. L'activitat queda sotmesa al règim d'autocontrols periòdics, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i a l'aigua, o la caracterització de determinats residus.
- Aquest informe no eximeix de la necessitat de disposar d'altres informes i/o autoritzacions d'altres organismes de l'administració central, autonòmica o local.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

4.- APROVACIÓ 2a PRÒRROGA CONTRACTE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC EXP. 1/2017: ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL, MITJANÇANT CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de juny de 2017, va adjudicar el contracte de gestió del servei públic de l'Escola Municipal de Música d'Alguaire, a l'empresa Escola de Música L'Intèrpret, S.L., amb CIF B25424342. La seva vigència s'establí per una durada de tres (3) anys, prorrogable per anualitats per dos (2) anys més, sense que la durada total de la concessió, incloses les pròrroques, superés els cinc (5) anys.
2. D'acord amb l'establert en la clàusula 2a del contracte formalitzat amb la concessionària del servei, la data de fi de la seva prestació fou el dia 31 d'agost de 2020.
3. En data 21/05/2020, per mitjà de Decret d'Alcaldia número 76/2020, es va resoldre la 1a pròrroga expressa del contracte per una (1) anualitat, fins a la data 31 d'agost de 2021.

Fonaments de dret

· Clàusula 1.8 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la present concessió, en què estableix que la pròrroga del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de forma expressa abans de la finalització del mes de juny anterior amb notificació a l'adjudicatari i, serà obligatòria per a l'empresari sense que pugui produir-se pel consentiment tàcit de les parts.

Atenent que l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada pel Ple d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 3 de juny de 2021, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la 2a pròrroga per una (1) anualitat del contracte de gestió del servei públic de l'Escola Municipal de Música d'Alguaire, subscrit per aquest Ajuntament i l'empresa Escola de Música l'Intèrpret, S.L., amb CIF B25424342, fins a la data 31 d'agost de 2022; de conformitat amb allò establert al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.

Segon.- Aprovar la despesa que implica la pròrroga d'aquesta contractació amb càrrec a la partida 320-227997 *Gestió Escola Municipal de Música d'Alguaire*, del pressupost municipal vigent, amb previsió del crèdit suficient per al pressupost de l'exercici 2022.

Tercer.- Notificar a l'adjudicatari el present acord en format electrònic, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ACORD: S'aprova la proposta.

5.- PRECS I PREGUNTES.

L'Alcalde pregunta si hi ha algun prec o alguna pregunta a fer.

No n'hi ha.

En no haver-hi cap més qüestió a tractar, i no essent altre l'objecte de la present convocatòria, la Presidència aixeca la sessió a les 20:30 hores, de la qual s'entén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, la secretaria, per fer constar que aquestes bases han estat aprovades, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 17 de juny de 2021.

Vist-i-plau,
L'Alcalde

ANTONI PEREA
HERVERA - DNI
40864499P (SIG)

Signat digitalment per
ANTONI PEREA HERVERA -
DNI 40864499P (SIG)
Data: 2021.08.09 10:19:15
+02'00'

La Secretària

Maria Sola Utrera
Secretària de l'Ajuntament d'Algarró

2021.08.0
9 10:18:44
+02'00'

