

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 1 DE JULIOL DE 2021. NÚM. 13/2021.**

A Alguaire, a les 20:00 hores del dia 1 de juliol de dos mil vint-i-u, es reuneixen telemàticament, per tal de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde Antoni Perea i Hervera, els següents Regidors membres de la Junta de Govern Local:

Sra. Elvira Larrègula Montserrat,  
Sr. Josep Antoni Bonet Badia

No assisteix:  
Sra. Carme Cambray Boira

Per la qual havien estat prèviament convocats.

Actua com a secretaria de l'Ajuntament, Maria Solà Urcola.

### **ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació acta sessió anterior
2. Llicències urbanístiques
3. Aprovació certificació núm. 1 única amb acta de recepció Lot 2: *Adequació i sanejat coberta de l'Edifici Multifuncional de la zona esportiva d'Alguaire. Exp. Cte obres 2/2021.*
4. Instal·lació sistemes vídeo vigilància Equipaments Municipals: *Piscines i Camp de Futbol.*
5. Precs i preguntes

### **1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Declarada oberta la sessió per la Presidència, i havent-se procedit a la distribució prèvia de l'acta de la sessió anterior, de 17 de juny del 2021, núm. 12/2021, d'acord amb l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer de l'acta de la sessió anterior.

No havent-n'hi, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

### **2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

#### **➤ EXP. 50/2021 IMMOBLE PARTIDA PINYANA NÚM.37A**

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. *[Nom i Cognom]* per *rehabilitar la façana de l'immoble situat a la Partida Pinyana núm.37A, polígon 2 parcel·la 95 del terme municipal d'Alguaire.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 1 de juliol de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ pels treballs consistents en *rehabilitar la façana de l'immoble situat a la Partida Pinyana núm.37A, polígon 2 parcel·la 95 del terme municipal d'Alguaire.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A)Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- L'actuació, no autoritza la modificació i/o substitució d'elements estructurals de la pròpia edificació. Ni modificació de la seva volumetria.
- Serà necessari donar compliment als criteris d'adequació paisatgística de l'article 188 i 189 del POUM. **Els materials utilitzats han de ser coherents a la zona on s'ubicarà l'edificació i, no s'utilitzaran colors estranys al paisatge** (blancs, grocs, vermellorsos). Utilitzant-se preferentment tonalitats no estridents i coherents amb el paisatge del lloc.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 51/2021 FINCA POLÍGON 19 PARCEL·LA 126

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. \_\_\_\_\_ per *enderrocar les corraletes i parets, esplanar terreny i formació de solera de formigó per recollida d'aigües a la finca del polígon 19 parcel·la 126 del terme municipal d'Alguaire.*

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 1 de juliol de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ i pels treballs consistents en *l'enderroc de corraletes i parets, esplanar terreny i formació de solera de formigó per recollida d'aigües a la finca del polígon 19 parcel·la 126 del terme municipal d'Alguaire.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A)Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- L'actuació no autoritza la modificació i enderrocs d'elements estructurals de la pròpia edificació.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.
- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 52/2021 IMMOBLE AV. JAUME NADAL NÚM.2. 1R-1A

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament per la Sra. \_\_\_\_\_, per substituir la banyera per un plat de dutxa a l'immoble situat a l'Av. Jaume Nadal núm.2, 1r.-1a.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 1 de juliol de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal a la Sra. \_\_\_\_\_, pels treballs consistents en la *substitució la banyera per un plat de dutxa a l'immoble situat a l'Av. Jaume Nadal núm.2, 1r.-1a.*

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- L'actuació, no autoritza la modificació i/o substitució d'elements estructurals de la pròpia edificació.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.

- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Procedir a la liquidació de l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 4.

Quart.- Procedir a liquidar la *Taxa per la gestió de runes i terres*, que serà retornada, prèvia petició, quan s'acrediti que la gestió s'ha efectuat adequadament d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 23.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

➤ EXP. 57/2021 IMMOBLE C/PORTAL NÚM.36

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada a aquest Ajuntament pel Sr. \_\_\_\_\_, per *arranjar i pintar la façana de l'immoble situat al C/Portal núm.36*.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i l'informe de secretaria.

I, atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 1 de juliol de 2021.

Es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. \_\_\_\_\_ pels treballs consistents en *arranjar i pintar la façana de l'immoble situat al C/Portal núm.36*.

Segon.- Subjectar la llicència atorgada en el punt anterior a les següents condicions:

A) Condicions generals: les especificades al dors d'aquesta comunicació.

B) Condicions específiques:

1.- Caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- L'actuació, no autoritza la modificació i/o substitució d'elements estructurals de la pròpia edificació.
- Criteris de Composició de façana (article 50). *Els únics materials d'acabat seran la pedra del país, amb maçoneria adequada, l'arrebossat en colors ocres, terrossos i beiges i el totxo ceràmic, prohibint-se tots els altres i explícitament el color negre i els colors bàsics (vermell, groc i blau).*
- Abans d'iniciar l'obra s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament, amb un mínim d'una setmana d'antelació, l'ocupació de la via pública. Especificant la zona d'ocupació i data d'ocupació prevista.
- En cas de muntatge d'una bastida, no es pot iniciar el seu muntatge i/o desmuntatge sense el corresponent Pla de muntatge, ús i desmuntatge de la bastida segons el RD 2177/2004, si s'escau.
- Qualsevol tipus de desperfecte que es realitzi a la via pública durant el transcurs de l'obra, s'haurà de reparar i que les possibles afeccions als serveis s'hauran de comunicar a les companyies corresponents.

- A la finalització de l'obra s'ha de presentar a l'Ajuntament Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, emès per gestor autoritzat, on s'identifiqui la procedència de la runa i el número de llicència municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat/da.

ACORD: S'aprova la proposta.

### **3. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 1 ÚNICA I ACTA DE RECEPCIÓ LOT 2: Adequació i sanejat coberta de l'Edifici Multifuncional de la zona esportiva d'Alguaire. Exp. Cte obres 2/2021**

Es presenten a la Junta de Govern Local la certificació número 1 i única amb l'acta de recepció del Lot 2 de l'obra: *Adequació i sanejat de l'edifici associacions i coberta de l'edifici multifuncional de la zona esportiva d'Alguaire Exp. 2/2021*, actuació inclosa en el Pla de Dinamització Local de la Diputació de Lleida.

La certificació importa un total de 30.994,22 euros, IVA 21% inclòs, i inclou les unitats d'obra del Lot 2 del projecte d'obres *Adequació i sanejat de l'edifici associacions i coberta de l'edifici multifuncional de la zona esportiva d'Alguaire Exp. 2/2021* segons el quadre següent:

Pressupost adjudicació	Executat anteriorment	Executat període	Pendent executar
30.994,22 €	0,00 €	30.994,22 €	0,00 €

Vist que hi ha consignació pressupostària per fer front a la despesa, i l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 1 de juliol de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, va acordar:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i única del Lot 2: *Adequació i sanejat coberta edifici multifuncional* per un import total de 30.994,22 euros, IVA 21% inclòs juntament amb l'acta de recepció de l'obra: *Adequació i sanejat de l'edifici associacions i coberta de l'edifici multifuncional de la zona esportiva d'Alguaire Exp. 2/2021*.

Segon.- Imputar el pagament d'aquesta certificació, en càrrec a la partida núm. 342-619.00 *Pla de dinamització local*.

Tercer.- Disposar la tramesa dels documents aprovats a l'empresa adjudicatària, G2CIntegral SL, per al seu coneixement i efectes pertinents.

Quart.- Trametre aquesta certificació a la Diputació de Lleida, segons el model facilitat per la Diputació, d'acord amb l'establert en l'article 26è de les Bases Reguladores de Dinamització Local de la Diputació de Lleida.

ACORD: S'aprova la proposta.

### **4. CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT. Exp. 2/2021: Instal·lació càmeres equipaments municipals**

Vista la necessitat d'adquisició d'un sistema de vídeo vigilància per a la seva instal·lació en els següents edificis municipals:

· *Piscines Municipals*: 3 càmeres a la zona del Bar i 3 càmeres a la zona de la Pista de Tennis.

· *Camp de Futbol Municipal*: 5 càmeres a les torres d'il·luminació existents.

Amb l'objectiu de disposar de la infraestructura tecnològica adient per implantar una sèrie de mecanismes que permetin controlar els accessos a diferents zones dels equipaments municipals, s'incorporen a l'expedient tres pressupostos, prèvia consulta d'ofertes.

Per tot l'anterior, l'Ajuntament ha previst la contractació d'aquest subministrament a l'empresa Sief2 SL, amb CIF B25233487, el qual, compta amb la capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per a la dita contractació. L'import del contracte és de 5.382,27 euros, més IVA.

D'acord amb l'informe emès per Secretaria, es tracta d'un contracte de subministrament i es pot tramitar pel procediment de contracte menor, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

De conformitat amb la competència que té atribuïda l'Alcaldia segons la Disposició Addicional 2<sup>a</sup> de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'adopció d'aquest acord, és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019, del qual se'n donà compte al Ple de data 27 de juny de 2019, i publicat al BOP de Lleida núm. 136 de data 16 de juliol de 2019.

I, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General de data 1 de juliol de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, va adoptar el següent acord:

Primer.- Adjudicar el contracte de subministrament. Exp. 2\_2021: Instal·lació *Instal·lació càmeres equipaments municipals: Piscines i Camp de Futbol* a l'empresa Sief2, S.L., amb CIF B-25233487, per un import de 5.382,27 euros, més IVA, mitjançant procediment de contracte menor. CPV: 32323500-8 *Sistema de vigilància per vídeo*.

Segon.- Autoritzar i disposar per aquesta contractació, amb càrrec a la partida 920.629.01 *Material inventariable-Petites Adquisicions* del pressupost municipal vigent, havent-hi crèdit suficient per vinculació, entenent acreditada la necessitat de la despesa i el compliment dels requeriments fixats en l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en la seva redacció donada per la Disposició Final 1, apartat primer del Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, d'acord amb els documents incorporats al present expedient.

Tercer.- Un cop efectuat el subministrament contractat, que s'incorpori la factura en l'expedient i es tramiti el pagament, si s'escau.

## **5- PRECS I PREGUNTES.**

L'Alcalde pregunta si hi ha algun prec o alguna pregunta a fer.

No n'hi ha.

En no haver-hi cap més qüestió a tractar, i no essent altre l'objecte de la present convocatòria, la Presidència aixeca la sessió a les 20:20 hores, de la qual s'entén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

### **DILIGÈNCIA.-**

L'estenc jo, la secretaria, per fer constar que aquestes bases han estat aprovades, per unanimitat, en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 15 de juliol de 2021.

Vist-i-plau,  
L'Alcalde

ANTONI PEREA  
HERVERA - DNI  
40864499P  
(SIG)

Signat digitalment per  
ANTONI PEREA  
HERVERA - DNI  
40864499P (SIG)  
Data: 2021.08.09  
10:50:29 +02'00'

La Secretària

2021.08.0

Maria José Urzua  
Secretaria de l'Ajuntament d'Alp. de Nav.

9 10:50:07

+02'00'

