

INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ

DE COMAIGUA, SL

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El 31 d'octubre de 2007 es va publicar al BOE la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (*en l'actualitat Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, referida en les presents Instruccions com a TRLCSP*), que té com a principal objectiu regular la contractació del sector públic, amb la finalitat de garantir el compliment dels principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència dels procediments i no discriminació i igualtat de tractament entre els candidats.

En aquella mateixa data també es va publicar al BOE la Llei 31/2007, de 30 d'octubre, sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals (*en endavant, referida com a LSE*).

COMAIGUA, SL (*en endavant, COMAIGUA*), en tant que societat d'economia mixta participada majoritàriament pel Consell Comarcal del Baix Camp que opera en el sector de l'aigua, es troba inclosa dins l'àmbit subjectiu de la LSE i té la consideració, al mateix temps, de "poder adjudicador" que no té la condició d'Administració Pública, d'acord amb els articles 3.1.d) i 3.3.b) del TRLCSP, havent d'ajustar els processos de contractació d'aquesta societat a la normativa vigent, diferenciant aquells contractes que es troben subjectes a la LSE d'aquells que, per contra, les regles contingudes a la referida Llei no els resulten d'aplicació. Supòsit aquest últim que és objecte de les presents Instruccions Internes de Contractació (*en endavant, IIC*).

En aquest sentit, la Disposició Addicional Quarta de la LSE estableix el "*règim aplicable als contractes exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei que es celebrin per organismes de dret públic, entitats públiques empresarials i societats mercantils de caràcter públic*", contractes que, en relació amb el sector de l'aigua, són els següents:

- (i) Els contractes d'obres, subministrament i serveis referents a les activitats del sector de l'aigua (article 7 de la LSE), el valor estimat dels quals, IVA no inclòs, sigui inferior a 414.000 euros en subministraments i serveis i a 5.186.000 euros en els contractes d'obres¹.
- (ii) Els contractes exclosos de la LSE de conformitat amb el seu article 18. Exclusió que ve determinada, amb caràcter general, per tenir finalitats diferents de la realització d'activitats del sector de l'aigua o bé en atenció al seu objecte específic.

¹ Imports fixats segons Ordre HAP/2425/2013, de 23 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2014.

D'acord amb l'esmentada Disposició Addicional Quarta de la LSE, en relació amb aquests contractes exclosos de l'àmbit de la LSE s'aplicaran les "*normes pertinents*" del TRLCSP, havent de remetre'ns a la Disposició Addicional Vuitena del TRLCSP, relativa als "*Contractes celebrats en els sectors de l'aigua, de l'energia, dels transports i dels serveis postals*", per tal de determinar quines són les normes del TRLCSP que resulten d'aplicació en l'adjudicació d'aquests contractes, disposant, en concret, el seu apartat segon el següent: "*(...) Los contratos excluidos de la aplicación de la Ley 31/2007, de 30 de octubre, que se celebren en estos sectores por los entes, organismos y entidades mencionados, se regirán por las disposiciones pertinentes de la presente Ley, sin que les sean aplicables, en ningún caso, las normas que en ésta se establecen exclusivamente para los contratos sujetos a regulación armonizada*".

Per tant, serà aplicable el règim previst en el TRLCSP pels contractes no subjectes a regulació harmonitzada en el supòsit dels contractes celebrats per COMAIGUA englobats dins l'àmbit subjectiu de la LSE que siguin d'import inferior als llindars determinants de l'aplicació de la LSE, això és, 414.000 euros en subministraments i serveis i 5.186.000 euros en contractes d'obres¹, així com en el cas dels contractes celebrats per COMAIGUA exclosos expressament i objectivament de la LSE i amb independència de que el seu import superi els llindars tant de l'article 16 de la LSE com dels articles 13 a 17 del TRLCSP, tot això sens perjudici que molts dels contractes previstos a l'article 18 de la LSE es troben exclosos, al seu torn, de l'àmbit d'aplicació objectiva del TRLCSP.

Igualment, caldrà estar a allò previst a la Disposició Addicional Quarta de la LSE per raó de la quantia i, per tant, serà d'aplicació el règim previst al TRLCSP pels contractes no subjectes a regulació harmonitzada, en el cas d'aquells contractes relatius a diverses activitats a què es refereix l'article 13 de la LSE, en particular, en el supòsit en què una de les activitats del contracte estigui sotmesa a la LSE i l'altra no estigui subjecta ni a la LSE ni al TRLCSP i objectivament resulti impossible distingir l'objecte principal del contracte, si aquests contractes són d'import inferior als llindars previstos a l'article 16 de la LSE als quals s'ha fet anteriorment referència.

En conseqüència, en tots els supòsits anteriorment indicats l'adjudicació dels contractes estarà sotmesa als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, regint-se la tramitació i adjudicació d'aquests contractes, per part de COMAIGUA, per les presents IIC, tot això, d'acord amb el que disposa l'article 191 del TRLCSP.

Per tant, les presents IIC tenen per objecte regular els procediments de contractació dels contractes que es trobin inclosos en els supòsits anteriorment indicats, amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació i que el contracte s'adjudica al candidat que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Les presents IIC han estat aprovades per l'òrgan que, a aquests efectes, n'és competent, i es troben publicades al Perfil de Contractant de COMAIGUA d'acord amb el que estableix l'article 191 del TRLCSP, accessible a través del web de la societat www.comaigua.cat.

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació de les instruccions.

Les presents IIC, que es dicten en compliment del que preveu l'article 191 del TRLCSP, tenen per objecte regular els procediments de contractació de COMAIGUA per a l'adjudicació dels contractes que, d'acord amb la normativa assenyalada a l'Exposició de Motius d'aquestes IIC, es remeten al règim previst pels contractes no subjectes a regulació harmonitzada regulats al TRLCSP, això és:

- (i) Els contractes englobats en l'àmbit objectiu de la LSE el valor estimat dels quals (IVA no inclòs) sigui inferior als llindars determinants de l'aplicació de la LSE: 414.000 euros en subministraments i serveis i a 5.186.000 euros en contractes d'obres.
- (ii) Els contractes exclosos expressament i objectivament de la LSE, amb independència del seu import.
- (iii) Els contractes d'import inferior als llindars indicats a l'anterior apartat (i), relatius a diverses activitats quan una d'aquestes activitats es trobi subjecta a la LSE i l'altra/es no es trobin subjectes ni a la LSE ni al TRLCSP i objectivament sigui impossible determinar l'objecte principal del contracte.

Aquestes IIC, d'acord amb el què estableix el TRLCSP, no tenen per finalitat regular els efectes i extinció dels contractes esmentats, que es regiran pel dret privat.

L'objectiu de les presents IIC és assegurar que les contractacions s'ajusten als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, així com que l'adjudicació recau sobre l'oferta econòmicament més avantatjosa per a COMAIGUA.

A títol enunciatiu, i amb independència dels criteris fixats per al compliment dels principis de contractació, l'assoliment dels mateixos implicarà el següent:

- a) Principi de publicitat: COMAIGUA realitzarà publicitat dels anuncis de licitació i de les contractacions acordades de conformitat amb el que s'indica en aquestes IIC. S'entendrà acomplert el principi de publicitat amb la inserció al Perfil de Contractant de la informació relativa a la licitació d'aquells contractes d'import superior a 50.000 euros.
- b) Principi de concurrència: COMAIGUA permetrà l'accés de diferents empreses per a la contractació, per tal de promoure la competència, de manera que s'obtingui una oferta adequada al mercat i òptima per a la mateixa.
- c) Principi de transparència: COMAIGUA tramitarà els seus procediments de contractació d'acord amb les normes que s'estableixen en aquestes IIC i segons els requeriments que en cada cas es determinin en els Plecs de Condicions.

d) Principi de confidencialitat: COMAIGUA no divulgarà la informació facilitada pels candidats que aquests hagin designat com a confidencial.

e) Principi d'igualtat i no-discriminació: COMAIGUA donarà als licitadors i candidats un tractament igualitari i no discriminatori.

f) Oferta econòmicament més avantatjosa: COMAIGUA justificarà que l'oferta seleccionada és la més avantatjosa per a ella i respon a les seves necessitats.

Article 2. Contractes i negocis exclosos

Són contractes exclosos de les presents IIC els enumerats a l'article 4.1 del TRLSCP, així com qualsevol altre contracte exclòs d'aquesta Llei per altra normativa.

Article 3.- Òrgans de contractació i funcions

Els òrgans de contractació de COMAIGUA seran aquells que s'estableixin en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament.

A tal efecte s'adjunta com Annex número 1 de les presents IIC detall dels òrgans de contractació de COMAIGUA segons el tipus de procediment i/o l'import de la contractació.

Les funcions de l'òrgan de contractació de COMAIGUA seran les assignades per les presents IIC i, amb caràcter enunciatiu, però no limitatiu, les següents:

- a. Aprovació dels Plecs de Condicions.
- b. Exclusió de les ofertes anormals o desproporcionades.
- c. Adjudicació del contracte.
- d. Interpretació del contracte.

Un cop adjudicat el contracte per l'òrgan de contractació competent, quedarà automàticament facultat per a la formalització del mateix el gerent de COMAIGUA o els Consellers Delegats.

Article 4.- Mesa de contractació.

En els procediments negociat i obert es constituirà una Mesa de Contractació, que serà l'encarregada de:

- a. Obertura de la documentació integrant de les ofertes presentades pels licitadors.
En el procediment obert, l'acte d'obertura de les ofertes econòmiques podrà ser públic.
- b. Valoració de les ofertes.
- c. Realitzar la proposició de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

A tal efecte, la Mesa de Contractació estarà formada, com a mínim, per:

- a. El tècnic de COMAIGUA responsable del departament objecte de licitació.

b. El secretari del Consell d'Administració de COMAIGUA.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar els informes que consideri necessaris per a dur a terme la valoració de les ofertes.

Article 5. Capacitat del contractista

Els Plecs de Condicions establiran les prohibicions per a contractar amb COMAIGUA. En qualsevol cas, no podran contractar amb COMAIGUA les persones físiques o jurídiques en qui concorri alguna de les circumstàncies establertes en el TRLCSP. Quan per la quantia de la contractació no fos necessària l'elaboració de plecs, es podran especificar en la sol·licitud d'ofertes els requisits que s'estimin necessaris d'acord amb l'objecte del contracte.

La capacitat d'obrar s'acreditarà pels mitjans establerts en el TRLCSP.

La solvència tècnica, econòmica i financera s'acreditarà pels mitjans establerts en el TRLCSP que determini l'òrgan de contractació o aquells altres que el mateix consideri adients, els quals s'indicaran a l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en el Plec de Condicions.

Quant a la classificació de les empreses, aquesta no serà obligatòria, tret que a l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs es disposi el contrari per part de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 65.5 del TRLCSP. No obstant això, la classificació que tinguin les empreses serà sempre mitjà de prova de la solvència segons el que es disposa en l'article 74.2 del TRLCSP. La prova del contingut dels Registres oficials d'empreses classificades s'efectuarà mitjançant certificació de l'òrgan encarregat del mateix, que podrà expedir-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

Article 6. Perfil del contractant

El Perfil de Contractant de l'òrgan de contractació es troba en la pàgina web de COMAIGUA, www.comaigua.cat, essent accessible per qualsevol persona que accedeixi a l'esmentada pàgina web a través d'Internet.

El citat perfil, en tot cas, s'ajustarà a allò que disposa l'article 53 del TRLCSP.

Article 7. Expedient de contractació

Amb l'excepció dels contractes adjudicats mitjançant el procediment de contractació directa, que seguiran la tramitació detallada a l'article 9 d'aquestes IIC, tot contracte subjecte a les presents IIC anirà precedit de la tramitació d'un expedient de contractació, que estarà integrat, com a mínim, pel Plec de Condicions que hagi de regir la contractació.

Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.

Els expedients de contractació podran seguir la tramitació ordinària, urgent i d'emergència. Dins de l'expedient haurà de figurar un informe en el supòsit que se segueixi la tramitació urgent o d'emergència. En cas contrari, s'entendrà que la tramitació és ordinària.

Els expedients qualificats d'urgents seguiran la mateixa tramitació que els ordinaris amb les següents particularitats:

- a) Es podrà acordar el començament de l'execució del contracte una vegada aquest hagi estat adjudicat i abans de la formalització del mateix, sempre que s'hagin constituït les garanties pel compliment de les obligacions derivades del contracte previstes, si escau, en el Plec de Condicions.
- b) Els terminis per a presentar sol·licituds de participació o per presentar ofertes es podran reduir a la meitat dels terminis establerts per a la tramitació ordinària.

Quan COMAIGUA hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin greu perill o de necessitats que afectin a la seguretat i salut pública, l'expedient de contractació s'ajustarà a la següent tramitació excepcional d'emergència:

- a) L'òrgan de contractació, sense obligació de tramitar expedient administratiu, podrà ordenar l'execució d'allò que resulti necessari per remeiar l'esdeveniment produït, satisfer la necessitat sobrevinguda o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals establerts en aquestes IIC.
- b) Executades les actuacions objecte d'aquest règim excepcional, l'òrgan de contractació procedirà a l'aprovació de les mateixes i de la despesa corresponent, prèvia justificació del seu caràcter d'emergència. Les contractacions que s'hagin celebrat seguint l'expedient d'emergència es publicaran al Perfil de Contractant de COMAIGUA.
- c) Les prestacions relatives a la resta de l'activitat necessària per a completar l'objectiu a assolir, però que no tinguin caràcter d'emergència, es contractaran conforme allò establert en aquestes IIC.

Article 8. Procediments de contractació

Els tràmits procedimentals a aplicar en la contractació per part de COMAIGUA s'establiran en funció de les quanties dels contractes. Totes les quanties s'entenen IVA exclòs i referides al valor estimat del contracte.

Els contractes s'adjudicaran sempre a l'oferta econòmicament més avantatjosa, segons els criteris de valoració d'ofertes que es disposin en els Plecs de Condicions que regeixin la licitació.

COMAIGUA adjudicarà els contractes inclosos en l'àmbit d'aplicació de les presents IIC mitjançant els següents tipus de procediments de contractació:

1. CONTRACTACIÓ DIRECTA
2. PROCEDIMENT NEGOCIAT
3. PROCEDIMENT OBERT

COMAIGUA utilitza la mateixa denominació per als procediments que la prevista al TRLCSP. No obstant això, no es considera aplicable allò disposat al TRLCSP respecte a les normes de tramitació, sinó que serà aplicable el disposat en els articles següents, així com en els corresponents Plecs de Condicions per a l'adjudicació dels contractes.

En qualsevol cas, amb independència de les quanties que s'indiquen a continuació, COMAIGUA podrà optar per un procediment obert sigui quina sigui la seva quantia, o procediment negociat amb publicitat prèvia al Perfil de Contractant i/o mitjans alternatius o addicionals.

Article 9. Contractació directa

8.1. Delimitació

Es subjecten a contractació directa aquelles contractacions l'import de les quals no superi els 50.000,00 € (IVA exclòs).

8.2. Expedient de contractació

La contractació directa per raó de la quantia requerirà la sol·licitud de pressupost previ, degudament aprovat per l'òrgan competent de COMAIGUA, i s'abonarà contra factura aprovada pel departament o tècnic corresponent de COMAIGUA.

En qualsevol cas, COMAIGUA podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat per a contractar.

Article 10. Procediment negociat

10.1. Delimitació

Per raó de la quantia, s'utilitzarà el procediment negociat en aquelles contractacions que no superin les quanties següents:

TIPUS DE CONTRACTE	QUANTIA (IVA EXCLÒS)
Contracte d'obres	>de 50.000,00€ fins a 500.000,00€
Resta de contractes	>de 50.000,00€ fins a 100.000,00€

Per raó diferent a la quantia, es podrà utilitzar el procediment negociat en els supòsits previstos als articles 170, 171, 173 i 174 del TRLCSP.

10.2. Expedient de contractació

En aquest procediment es sol·licitaran, com a mínim, tres ofertes. En cas que no sigui possible es justificarà en l'expedient.

COMAIGUA negociarà els termes de la contractació, deixant-se constància d'aquesta negociació en l'expedient.

Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de Condicions. En l'expedient de contractació haurà de quedar constància de l'enviament de les invitacions, així com de les ofertes rebudes.

Rebudes per COMAIGUA les ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots ells rebin el mateix tracte, procedint-se a adjudicar el contracte al licitador justificadament escollit per l'òrgan de contractació i a la publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.

COMAIGUA publicarà en el Perfil de Contractant que s'està seguint el procediment de negociació amb tres empreses per a l'adjudicació de la contractació corresponent.

En el supòsit que no s'hagin presentat ofertes o el resultat de la negociació així ho determini el procediment es declararà desert.

Article 11. Procediment obert

11.1. Delimitació

a) Serà obligatori quan es superin les següents quanties (llevat dels supòsits contemplats a l'apartat b) d'aquest article):

TIPUS DE CONTRACTE	QUANTIA (IVA EXCLÒS)
Contracte d'obres	>de 500.000,00 €
Resta de contractes	>de 100.000,00 €

b) No serà aplicable el procediment obert en els supòsits d'utilització del procediment negociat per raó diferent a la quantia.

11.2. Expedient de contractació

S'elaborarà amb caràcter previ un Plec de Condicions on s'especificaran com a mínim els següents extrems:

- Requisits per a poder licitar (capacitat i solvència econòmica i tècnica).
- Definició de l'objecte de la contractació i requeriments tècnics.
- Tràmits a seguir per COMAIGUA per a l'adjudicació.
- Criteris de valoració de les ofertes.

El Plec de Condicions fixarà els termes de la contractació, aestar exclosa la negociació en aquest procediment.

Es publicarà l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant de COMAIGUA, als efectes que tot licitador interessat pugui presentar-se a la licitació.

El termini mínim perquè els licitadors presentin les seves proposicions des de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant serà el que s'indica a continuació per a cada tipus de contracte:

- 16 dies en els contractes d'obres.

- 12 dies en els contractes de serveis i subministraments.

Rebudes les proposicions presentades pels licitadors, es procedirà a l'obertura de la documentació administrativa i a l'obertura de les ofertes d'acord amb allò assenyalat al Plec de Condicions. Posteriorment es procedirà a la valoració de les ofertes per la Mesa de Contractació i a la resolució de l'adjudicació per part de l'òrgan de contractació, publicant-se l'adjudicació al Perfil de Contractant.

En el supòsit que no s'hagin presentat ofertes o les presentades siguin inadequades, irregulars o inacceptables el procediment es declararà desert.

Article 12. Altres procediments.

Així mateix, COMAIGUA podrà utilitzar sistemes de racionalització de la contractació, amb una durada màxima de 4 anys, com són, a títol merament enunciatiu, els acords marc o els sistemes dinàmics de contractació. En aquests supòsits es seguiran les normes previstes en els articles 196 a 202 del TRLCSP.

Article 13. Contingut dels anuncis de licitació i d'adjudicació.

En tots aquells procediments regulats en les presents IIC que així s'estableixi, l'entitat procedirà a publicar al Perfil de Contractant un anunci de licitació amb el contingut mínim que es detalla a l'Annex número 2 de les presents IIC.

Tots els contractes adjudicats a l'emparament de les presents IIC, a excepció dels adjudicats de forma directa, es publicaran al Perfil de Contractant, constant detallat a l'Annex número 3 de les presents IIC el contingut mínim de l'anunci d'adjudicació.

COMAIGUA podrà publicar al Perfil de Contractant un anunci previ indicatiu que es mantindrà en difusió pública durant els 12 mesos següents o, en el seu cas, fins l'adjudicació del contracte al que es refereixi. En aquests supòsits, els terminis de concurrència establerts en les presents IIC es podran reduir en 4 dies, sempre que l'anunci previ hagi estat publicat amb un mínim de 20 dies d'antelació a l'anunci de licitació que s'escaigui.

Aquest anunci, potestatiu i no vinculant, es publicarà amb el contingut mínim que es detalla l'Annex número 4 de les presents IIC.

Article 14. Adjudicació.

En els procediments d'adjudicació on el criteri sigui únicament el preu ofertat, l'adjudicació caldrà realitzar-la en el termini màxim d'un mes, llevat que en el Plec de Condicions se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

En els procediments on es valori l'oferta amb més d'un criteri, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de quatre mesos, llevat que en el Plec de Condicions se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

Transcorreguts els terminis assenyalats per l'adjudicació sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta i a que se'ls retorni o cancel·li la garantia constituïda, sense cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre l'adjudicació, tenint, alternativament, la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició globalment més avantatjosa o declarar desert el concurs.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació que figurin en el Plec de Condicions, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cada un dels criteris d'adjudicació, i es notificarà a tots els licitadors. Es considerarà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l'informe tècnic de valoració.

Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació caldrà que justifiqui els motius de la resolució.

L'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, ho justifiquin, podent igualment desistir del procediment o renunciar a la celebració del contracte per motius degudament motivats a l'expedient.

El resultat de l'adjudicació es notificarà motivadament en el termini màxim de 10 dies al licitador adjudicatari i a la resta de licitadors, publicant-se al Perfil de Contractant en el mateix termini.

A efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica, les adjudicacions també es podran publicar a la premsa diària escrita i al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials, si així ho decideix l'òrgan de contractació de COMAIGUA.

Article 15. Efectes de l'adjudicació.

Els contractes es perfeccionen amb la seva formalització.

Els licitadors no adjudicataris tenen dret, en el termini màxim de 10 dies des de la notificació de l'adjudicació, a sol·licitar per escrit a COMAIGUA el motiu pels quals la seva candidatura ha estat rebutjada, no seleccionada o no adjudicada. A tal efecte, COMAIGUA, en el termini màxim de 20 dies a comptar des de la sol·licitud, haurà de posar en coneixement del licitador que li hagi sol·licitat els motius pels quals la candidatura ha estat rebutjada, no seleccionada o no adjudicada.

Article 16. Formalització del contracte.

El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació i prèvia aportació de la documentació requerida per l'òrgan de contractació.

En el supòsit que l'adjudicatari no atengués el requeriment de COMAIGUA, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, COMAIGUA podrà procedir a resoldre l'adjudicació, donant un tràmit d'audiència a l'interessat de 10 dies naturals. En aquest supòsit es confiscarà la garantia i COMAIGUA podrà exigir la indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquests casos, COMAIGUA podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

En el cas dels contractes adjudicats mitjançant contractació directa, s'estarà, quant a la seva formalització, a allò establert a l'article 9 d'aquestes IIC.

Article 17. Constitució de garanties.

COMAIGUA podrà exigir al Plec de Condicions la constitució de garanties provisionals pels imports que allí es determinin, que, en cap cas, podran superar el 5% de l'import de licitació, amb la finalitat de dotar de serietat a les sol·licituds de participació i a les ofertes, i seran posades a disposició dels interessats per la seva retirada en el termini de 30 dies a comptar des de la data de publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant, retenint-se les corresponents a l'adjudicatari fins al lliurament de la garantia definitiva, si s'escau.

El Plec de Condicions podrà establir la constitució de garanties definitives amb caràcter previ a la formalització del contracte. El seu import i forma s'establirà en el Plec, i en cap cas aquestes podran excedir del 12% de l'import d'adjudicació i en el cas de preus unitaris del 12 % de l'import de licitació.

Les garanties quedaran afectades al compliment del contracte per part del contractista fins al moment de la finalització del termini de garantia que es reguli en el contracte i, en particular, al pagament de les penalitats que s'imposin, així com per la reparació dels possibles danys i perjudicis ocasionats pel contractista durant l'execució del contracte.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Condicions, inclús en metàl·lic o mitjançant retenció de preus.

Article 18. Comunicació a òrgans o registres públics, publicitat i transparència.

COMAIGUA comunicarà, si escau, els contractes que formalitzi als Registres Públics que corresponguin i demés organismes de control, i donarà publicitat de forma periòdica i actualitzada de la informació rellevant per a garantir la transparència de la seva activitat, d'acord amb el que estableixi el TRLCSP i demés normativa d'aplicació.

Article 19. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent.

Els contractes formalitzats per COMAIGUA a l'empara d'aquestes IIC tindran caràcter de contractes privats, essent la jurisdicció civil la competent per a conèixer de les controvèrsies que sorgeixin de la seva preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció.

Article 20. Arbitratge.

En els Plecs de Condicions es podrà preveure, per part de l'òrgan de contractació, la remissió a un arbitratge, de conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge, o qualsevol altra que la substitueixi, per a la solució de les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes que es celebrin a l'empara de les presents IIC.

Article 21. Còmput de terminis.

Els terminis assenyalats en dies en les presents IIC es consideraran com a dies naturals, llevat que expressament s'indiqui que són dies hàbils, comptant-se en aquest cas de conformitat amb la normativa administrativa.

Article 22. Modificació de les instruccions.

Les presents IIC podran ser, en qualsevol moment, objecte de modificacions, addicions i/o aclariments per acord del Consell d'Administració de COMAIGUA.

Disposició Final Primera

Aquestes IIC han estat aprovades per donar efectiu compliment a l'article 191 del TRLCSP i als principis que s'hi estableixen, i entraran en vigor el mateix dia de la seva aprovació pel Consell d'Administració de COMAIGUA.

Disposició Final Segona

Les modificacions del TRLCSP realitzades per una disposició legal nacional o comunitària que afectin a les presents IIC, quedaran incorporades a aquestes IIC, havent-se de ratificar les mateixes en la primera reunió del Consell d'Administració de COMAIGUA.

Els imports recollits en aquestes IIC es modificaran de forma automàtica i sense cap necessitat d'aprovació en els supòsits que una norma estableixi altres quanties.

Disposició Final Tercera

Les presents IIC seran d'aplicació a tots els procediments iniciats a l'endemà de la publicació de les mateixes al Perfil de Contractant de COMAIGUA. S'entendran iniciats quan s'hagués publicat en el Perfil de Contractant de COMAIGUA la convocatòria del procediment d'adjudicació. En el cas que no es publiquin es prendrà la data d'aprovació dels plecs.

Disposició Derogatòria

Queden derogades les Instruccions Internes de Contractació de COMAIGUA aprovades pel Consell d'Administració en data 20 de març de 2013.

ANNEX I. ÒRGANS DE CONTRACTACIÓ SEGONS EL TIPUS DE PROCEDIMENT I/O L'IMPORT DE LA CONTRACTACIÓ

		CONTRACTACIÓ DIRECTA	NEGOCIAT	OBERT	CONTRACTES LSE I ALTRES PER RAÓ DE L'IMPORT
LÍMITS PER IMPORT (IVA EXCLÒS)	OBRES	Fins a 50.000 €	> 50.000 € fins a 500.000 €	> 500.000 € i < 5.186.000 €	Des de 5.186.000 €
	SUBMINISTRAMENTS	Fins a 50.000 €	> 50.000 € fins a 100.000 €	> 100.000 € i < 414.000 €	Des de 414.000 €
	SERVEIS	Fins a 50.000 €	> 50.000 € fins a 100.000 €	> 100.000 € i < 414.000 €	Des de 414.000 €
PUBLICITAT		No requerida	Perfil de Contractant	Perfil de Contractant	Perfil de Contractant / Butlletins oficials si escau
ÒRGAN DE CONTRATACIÓ		Fins a 30.000€ Gerent; > 30.000€ Conseller Delegat	Conseller Delegat	Fins a 500.000€ Consellers Delegats; > 500.000€ Consell d'Administració	Consell d'Administració

ANNEX II. CONTINGUT MÍNIM DE L'ANUNCI DE LICITACIÓ

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme:
- b) Número d'expedient:

2. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte:
- b) Divisió per lots i número:
- c) Termini d'execució:

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació:
- b) Procediment:

4. Pressupost base de licitació:

5. Garantia provisional:

6. Requisits específics del contractista:

- a) Classificació:
- b) Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica:

7. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació:
- b) Lloc de presentació:

ANNEX III. CONTINGUT MÍNIM DE L'ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

1. Entitat Adjudicadora:

a) Organisme:

b) Número d'expedient:

2. Objecte del contracte:

a) Descripció de l'objecte:

b) Núm. i data on es va publicar l'anunci de licitació:

3. Tramitació i procediment:

a) Tramitació:

b) Procediment:

4. Pressupost base de licitació:

5. Adjudicació:

a) Data:

b) Adjudicatari:

c) Import d'adjudicació:

ANNEX IV. CONTINGUT MÍNIM DE L'ANUNCI PREVI INDICATIU

1. Entitat adjudicadora i dades per a l'obtenció d'informació:

a) Organisme:

b) Domicili:

c) Localitat i codi postal:

d) Telèfon:

e) Fax:

2. Objecte dels contractes i data prevista d'inici dels procediments d'adjudicació. Descripció genèrica de l'objecte i data prevista:

a) Objecte:

b) Valor estimatiu dels contractes:

c) Dates previstes d'inici dels procediments d'adjudicació:

3. Altres informacions:

4. Data de publicació de l'anunci: