

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern (8/2020)

**Ens:** Consell Comarcal del Baix Camp

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Joaquim Calatayud Casals

**Secretari/ària:** Joan Manuel Abelló

**Dia:** 19 de maig de 2020

**Hora d'inici:** 13:00

**Hora de finalització:** 13:20

**Lloc:** Telemàtica

## Assistents:

Sra. Lídia Bargas Musoy (JUNTS)  
Sra. Gemma Pahí Llorc (JUNTS)  
Sr. Josep Maria Rovira Casadó (JUNTS)  
Sra. Rosa Maria Abelló Borràs (ERC-AM)  
Sr. Ernest Roigé Savall (ERC-AM)  
Sr. Ricard Gili Ferré (ERC-AM)  
Sra. Irene Aragonès Gràcia (ERC-AM)  
Sr. Jordi Sierra Salsench (ERC-AM)  
Sr. Jose Manuel Hernández Pérez (CP)  
Sr. Pere Carrasco Gené (CP)  
Sr. Joan Emili Llauredó Grau  
Sr. Joan Manuel Abelló

## Excusen la seva assistència:

Sr. Josep Maria Puig Tàrrech (JUNTS)

El **president** informa que s'ha aprovat, mitjançant Decret de Presidència 8100810007-2020-0000140, el Protocol general de mesures de seguretat i salut per garantir les condicions idònies per a una tornada segura a la feina presencial de forma progressiva, sempre d'acord amb les indicacions que aprovin les autoritats sanitàries competents. Informa que l' objectiu d'aquest protocol és establir les mesures preventives i organitzaves del Consell Comarcal per a una tornada a la feina presencial segura i garantir els drets de les persones treballadores vulnerables per la seva situació personal. Comenta que en, aquests moments, la prioritat continua essent mantenir el teletreball i treball a distància sempre que sigui tècnicament i raonablement possible. Manifesta que ,aquest protocol, s'adequarà en tot moment a les actuacions i indicacions que es facin també des del Servei de Prevenció de riscos laborals del Consell Comarcal, que presta actualment l'empresa SP-ACTIVA. El protocol també estarà permanentment subjecte a les indicacions que s' acordin per les autoritats competents,

especialment les sanitàries. El Protocol, que serà d'aplicació a partir del moment en què entri en vigor la Fase 2 a la nostra regió sanitària, presenta el següent contingut:

MESURES DE CARÀCTER GENERAL

MESURES ABANS DE LA TORNADA

MESURES A LA TORNADA DEL PERSONAL

MESURES CONCRETES EN FUNCIÓ DE SERVEIS DETERMINATS

NOMBRE MÀXIM PERSONES AMB TREBALL PRESENCIAL ALS DIFERENTS ESPAIS DEL CONSELL COMARCAL

MESURES CONCRETES EN ELS ESPAIS OBERTS AL PÚBLIC (Oficina Atenció Ciutadania i Atenció de Serveis Socials i Oficina de Consum)

MESURES CONCRETES TASQUES REALITZADES FORA DEL CONSELL COMARCAL (SAD, SIS, Punt Òmnia, Transport adaptat,

Treballs presencials als ajuntaments i altres ens locals, treballs presencials en domicilis i plans d'ocupació)

## ACORDS

### **Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de 5 de maig de 2020 (7/2020)**

#### **1. JUNTA DE GOVERN (7/2020) 5 DE MAIG DE 2020**

No hi ha cap intervenció.

S'aprova per unanimitat de vots de les persones assistents.

### **Aprovació de l'adhesió a la Declaració institucional del dia internacional contra la LGTBIfòbia**

#### **2. APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A LA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DEL DIA INTERNACIONAL CONTRA LA LGTBIFÒBIA**

S'aprova per unanimitat de vots de les persones assistents.

## **Fets**

Es proposa a la Junta de Govern l'adhesió a la Declaració Institucional del dia internacional contra la LGTBIfòbia, que es commemora el dia 17 de maig, segons la proposta que ha elaborat el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies.

S'adjunta la Declaració institucional al text d'aquest acord.

## **Fonaments de dret**

1. Reglament orgànic comarcal
2. Programa d'Actuació Comarcal
3. Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei comarcal de Catalunya.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

- 1. APROVAR** l'adhesió del Consell Comarcal del Baix Camp a la Declaració Institucional del Govern de la Generalitat de Catalunya sobre el Dia Internacional contra la LGTBIfòbia, que es commemora el dia 17 de maig, segons la proposta que ha elaborat el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies que s'adjunta a l'acord.
- 2. COMUNICAR** aquest acord als Ajuntaments de la comarca, per donar a conèixer aquest suport de l'ens comarcal a la Declaració Institucional sobre el Dia Internacional contra la LGTBIfòbia i donar-ne compte a la Comissió Informativa de Serveis a la Comunitat per al seu seguiment.
- 3. INSERIR** aquest acord al e-Tauler de la seu electrònica

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

#### **Aprovació de l'ampliació del contracte del servei de neteja de les instal·lacions**

#### **3. APROVACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS**

No hi ha cap intervenció.

No hi ha cap intervenció.

S'aprova per unanimitat de vots de les persones assistents.

#### **Fets**

El dia 3 de juliol de 2018 la Junta de Govern va aprovar l'adjudicació a favor de l'empresa IDECAS, SL, amb CIF número B- 12927174, domicili social al carrer 10 de mayo, 46, La Mata (Castelló) del contracte CSERV9/2018 relatiu a la prestació del servei de neteja de les instal·lacions del Consell Comarcal del Baix Camp, amb una superfície aproximada de 1.489 m2, per un termini de 2 anys a comptar des del dia 1 d'octubre de 2018 i prorrogable per un nou termini de 2 anys, per un preu de 54.960,00 € (2 anys de vigència del contracte) sense IVA (66.501,60€ amb IVA).

Ara es proposa ampliar el servei en 2 hores diàries de neteja per part de l'empleada, per poder fer front a les noves mesures de seguretat i salut que exigeix la reincorporació presencial i progressiva als llocs de treball en aquest procés de desconfinament que ha provocat aquesta situació d'emergència sanitària del COVID-19.

A partir del dia 18 de maig es fan 2 hores més diàries per reforçar la neteja i desinfecció dels espais de les instal·lacions de la seu del Consell Comarcal (1 hora diària addicional) i les oficines de la Plaça de la Patacada (1 hora diària addicional).

El pressupost que ens ha passat l'empresa és de 668 € més IVA al mes.

La durada d'aquesta ampliació s'estableix fins al moment en què la Gerència consideri que cal mantenir aquesta mesura d'acord amb el Protocol general de seguretat i salut vigent en cada moment.

S'adjunta a l'acord el pressupost de l'empresa i l'acord de la JG de 3 de juliol de 2018 d'adjudicació d'aquest servei per un termini de 2 anys (1 d'octubre de 2020).

El servei es podrà prorrogar per un nou termini de 2 anys que, en el seu cas, s'aprovarà abans del seu venciment.

## Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Contracte subscrit amb l'empresa IDECAS i plecs de prescripcions administratives i tècniques

Normativa sobre seguretat i salut en el treball amb motiu del COVID-19

## En conseqüència, S'ACORDA:

**1. APROVAR** l'ampliació del contracte subscrit amb l'empresa IDECAS, SL, amb CIF número B- 12927174, domicili social al carrer 10 de mayo, 46, La Mata (Castelló) del contracte CSERV9 /2018 relatiu a la prestació del servei de neteja de les instal·lacions del Consell Comarcal del Baix Camp, que consisteix en 2 hores diàries de més per part de l'empleada (1 a la seu del Consell i l'altre a les oficines de la Patacada). Aquest acord s'adopta amb efectes retroactius a comptar des del dia 18 de maig de 2020, data en què s'ha acceptat el pressupost per iniciar aquests serveis complementaris.

**2. APROVAR** la despesa a càrrec del pressupost del Consell Comarcal per import de 668 € més IVA cada mes, pel període de temps que es consideri necessari per garantir les mesures de seguretat i salut en el treball per la reincorporació progressiva al treball presencial.

**3. COMUNICAR** aquest acord a l'empresa als efectes procedents.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **Donar compte del Decret de la Presidència que aprova la pròrroga per 3 mesos de la pòlissa d'assegurança d'accidents de la PMB.**

#### **4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE LA RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DEL CENTRE COMARCAL DE GESTIÓ DE RESIDUS I LA PRÒRROGA DE L'ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE LA PMB**

S'aprova per unanimitat de vots de les persones assistents.

#### **Fets**

1. El dia 1 d'octubre de 2019 la Junta de Govern del Consell Comarcal del Baix Camp va acordar l'aprovació de l'inici de l'expedient de contractació de les assegurances del Consell comarcal del Baix Camp i dels seus ens dependents (societats del grup SECOMSA i Consorci).

2. La tramitació del procediment d'adjudicació es va dur a terme de forma ordinària, de conformitat amb els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, (en endavant LCSP).

D'acord amb l'article 131 de la LCSP el procediment d'adjudicació del contracte va ser obert, utilitzant l'únic criteri del preu.

3. En data 31 d'octubre de 2019 es va publicar al perfil del contractant del Consell Comarcal del Baix Camp, l'anunci de licitació on s'informava de les característiques de la licitació i es fixava com a data límit per a la presentació d'ofertes el dia 22 de novembre a les 23:59 hores i data d'obertura de pliques el dia 2 de desembre a les 12:00 hores a la seu del Consell Comarcal del Baix Camp.

4. El 17 de desembre de 2020 la Junta de Govern va aprovar l'adjudicació dels diferents lots inclosos al procediment de contractació, a excepció de 2 que van quedar deserts:

Lot 16 (Tot risc accidents de la Planta mecànica biològica PMB) de SECOMSA GESTIÓ

Lot 19 (Responsabilitat patrimonial del Centre Comarcal de Gestió de Residus) del Consorci de Gestió de Residus, però que ara hauria de contractar el Consell Comarcal com a propietari de les plantes.

En el cas de lot 16 no es va presentar cap oferta i en el cas del lot 19 es va presentar una sola proposta però excedia del pressupost màxim.

5. Ara es proposa iniciar de nou l'expedient negociat sense publicitat per licitar contractar l'assegurança del Lot 19 (responsabilitat patrimonial del Centre Comarcal) incrementant el pressupost màxim i aprovar, per altra banda, una pròrroga per 3 mesos de l'anterior pòlissa del Lot 16 amb l'entitat SEGURCAIXA.

En relació al **lot 19** es puja el pressupost màxim a 5.500 € a 13500 € referit a un any sencer, però es limita la vigència fins al 31 de desembre de 2019, per tal de poder cobrir la responsabilitat patrimonial del conjunt de les instal·lacions.

Objecte de l'assegurança: La PROPIETAT de totes les instal·lacions i terrenys del Consorci situats al terme municipal de Botarell.

Es tracta d'una assegurança de Responsabilitat Civil, i això vol dir que cobreixen les reclamacions per danys causats a tercers derivats de la propietat dels immobles i terrenys

Les cobertures de l'assegurança:

- 1) La RC Inmobiliària: La derivada directament de la propietat. Garantia principal de la polissa
- 2) La RC Explotació: La derivada de l'activitat del Consorci, en aquest cas concret, la cesió /lloguer a Secomsa per l'explotació, tenint en compte el risc que suposa pel propietari aquesta activitat. Una planta de compostatge i la resta d'activitats vinculades (Secomsa disposa de les polises d'assegurances corresponents per cobrir el risc de la seva activitat, però en cap cas te cobertura per la responsabilitat de la propietat, que recau exclusivament en el propietari).
- 3) RC Subsidiària: La derivada de les responsabilitats com a propietari per concurrència. En moltes ocasions, un sinistre imputable a l'activitat (a Secomsa) acaba tenint repercussió en la propietat. Davant sinistres on la reclamació pot ser imputable tant a l'activitat com a la propietat.
- 4) RC Creuada: La derivada de la responsabilitat com a contractista o subcontractista per obres /manteniment de les instal·lacions/terrenys

Els capitals assegurats son els següents: (detallats en el projecte adjunt)

Capital assegurat per sinistre de 1.000.000€ per cada una de les responsabilitats detallades amb un límit per víctima de 300.000€ també per cada una de les cobertures detallades.

Hi ha una franquícia fixe per sinistre de 2.000€

Les exclusions també surten detallades al projecte adjunt, No hi ha cap exclusió específica. Son exclusions que consten de forma genèrica en totes les polises de responsabilitat civil patrimonial.

En relació al **lot 16** la Presidència del consell Comarcal va dictar el dia 1 d'abril de 2020 una resolució de pròrroga forçosa que SEGURCAIXA ha acceptat finalment per un termini de 3 mesos (15 de maig al 15 d'agost).

Informació sobre la Pòlissa SEGURCAIXA 44312179:

Activitat: Planta de tractament de residus sòlids urbans i fracció orgànica amb valorització dels mateixos. Planta de tractament mecànic-biològica de fracció resta. Generació d'energia elèctrica a partir del procés de digestió anaeròbica en via seca de la matèria orgànica recuperada, posterior fase de compostatge aeròbic en túnels, fase de maduració en nau oberta i afino per a l'extracció de impropis. Disposa d'un sistema de tractament d'aire (scrubber y biofiltro) i tractament d'aigües (incloent-hi una planta d'osmosis).

Emplaçament: La instal·lació està ubicada a Camí de Riudecols s/n, 43772 Botarell, Tarragona, sent propietat del Consorci de Gestió de Residus del Baix Camp.

Prendor de l'assegurança: SECOMSA GESTIÓ S.L., CIF B43868421.

Empresa de capital públic i explotadora de la planta.

Cobertures incloses:

- Incendi, llamp i explosió
- Actes de vandalisme, accions tumultuàries i vagues legals • Pluja, vent, pedra, neu i inundació • Danys per fum • Col·lisió • Ondes sòniques • Vessaments de les Instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis
- Vessaments de Material fos
- Danys per vessament d'aigua

- Despeses d'extinció i salvament
- Despeses de demolició, desenrunar i desenfangar

Cobertures excloses:

- Trencament de Vidres, Rètols, Lluminosos i Marbres
- Danys Elèctrics • Pèrdua de lloguers o inhabilitat
- Danys estètics
- Reposició de documents, plànols, motlles, moldejos i matrius
- Permisos i Llicències • Reconstrucció de Jardins
- Despeses de Vigilància
- Honoraris de Professionals
- Fonamentacions
- Obres menors
- cobertures de robatori
- cobertures d'avaría de maquinària, béns refrigerats i equips electrònics
- cobertura de pèrdua de beneficis

Capitals assegurats

Continent (obra civil i instal·lacions) 4.200.000,00 €

Contingut 13.250.000,00 €

Existències fixes 1.000.000,00 €

Existències flotants NO CONTRACTAT

Pèrdua de beneficis NO CONTRACTAT

SUMA TOTAL ASEGURADA 18.450.000,00 €

**Fonaments de dret**

Llei 9/2017 de contractes del sector públic

Reial decret llei 8/2020, que preveu la pròrroga forçosa.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**1. APROVAR** l'inici del procediment negociat sense publicitat per contractar la cobertura de la pòlissa d'assegurança del lot 19 (responsabilitat patrimonial del Centre Comarcal) a nom del Consell Comarcal, per un preu màxim de 13.500 €/any, i amb una vigència fins al 31 de desembre de 2020.

Es demanarà una oferta a un mínim de 3 empreses del sector (agències i corredories).

**2. APROVAR** la pròrroga forçosa del lot 16 (assegurança d'accidents de la PMB) de Secomsa Gestió, per un termini de 3 mesos, segons l'oferta presentada per la Corredoria Albert Salvadó a través de la companyia SEGURCAIXA, per un import de 13.514 € més les despeses de gestió generades.

**3. COMUNICAR** aquest acord a les entitats afectades i deixar constància al perfil de contractant.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **Assumptes sobrevinguts**

### **Aprovació de l'Annex a l'Addenda de pròrroga per al 2020 del conveni amb l'AHC per tramitar els ajuts COVID-19 per al lloguer d'habitatge habitual**

**5. APROVACIÓ DE L'ANNEX A L'ADDENDA DE PRÒRROGA PER A L'ANY 2020 DEL CONVENI RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE / BORSA DE MEDIACIÓ, EN RELACIÓ A LA TRAMITACIÓ DELS AJUTS PER CONTRIBUIR A MINIMITZAR L'IMPACTE ECONÒMIC I SOCIAL DEL COVID-19 EN ELS LLOGUERS DE L'HABITATGE HABITUAL**

El **gerent** amplia la informació d'aquest punt de l'ordre del dia.

El senyor **Ricard Gili Ferré**, portaveu del grup comarcal d'ERC-AM, demana que es faci la màxima difusió possible.

El **gerent** respon que així es farà i que també es farà arribar als Ajuntaments.

S'aprova per unanimitat de vots de les persones assistents.

## **Fets**

El 17 de desembre de 2019 la Junta de Govern va aprovar l'Addenda de pròrroga per a l'any 2020 del conveni de col·laboració subscrit amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, relatiu a l'Oficina comarcal d'Habitatge i a la Borsa de mediació per al lloguer social.

Ara l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha presentat una proposta d'Annex que s'incorporaria a aquella addenda de pròrroga, per incorporar l'encàrrec a l'Oficina Comarcal de tramitar els ajuts per contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social del COVID-19 en els lloguers de l'habitatge habitual.

S'adjunta a la proposta d'acord aquest annex.

## **Fonaments de dret**

1. Llei 18/2007 de 28 de desembre del dret a l'habitatge, els decrets i reglaments que la despleguen
2. Pla per al dret a l'habitatge, aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig
3. Article 25 i següents del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre l'organització comarcal de Catalunya.
4. El Reglament pel qual s'aprova el Programa d'actuació comarcal.
5. Articles 55 a 62 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
6. Article 144 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
7. Articles 61 a 71 del Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
8. Article 167.1 b), 175 i 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
9. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú.
10. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de procediment administratiu comú a les administracions catalanes.
11. Article 8 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
12. Altre normativa general i sectorial que resulti d'aplicació o que derogui o modifiqui l'anterior.
13. Normativa sobre COVID-19.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

1. **APROVAR** l'Annex a l'Addenda de pròrroga per a l'any 2020 del conveni relatiu a l'Oficina d'Habitatge / Borsa de mediació, en relació a la tramitació dels ajuts per contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social del COVID-19 en els lloguers de l'habitatge habitual
2. **FACULTAR** a la Presidència per poder subscriure aquest Annex, atesa la seva condició de representant legal de l'entitat, segons disposa l'article 13.1 a) del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el TRLCC.
3. **COMUNICAR** aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

#### **Torn obert de paraules**

#### **6. TORN OBERT DE PARAULES**

La senyora **Lídia Bargas Musoy**, presidenta del PAC, informa que la comissió del PAC ha hagut de canviar l'estratègia de treball a causa de la COVID-19. Informa que es començarà a treballar per l'Àrea de Serveis Socials.

No hi ha més intervencions.

Aquest punt no requereix votació.

Secretari

Joan Manuel Abelló

President

Joaquim Calatayud Casals

### **Declaració contra l'homofòbia: la lesbofòbia, la gaifòbia, la bifòbia i la transfòbia**

#### **Amb motiu del dia internacional contra l'homofòbia, 17 de maig.**

Des que el 1990, l'Organització Mundial de la Salut va eliminar l'homosexualitat de la llista de trastorns sexuals, es va adoptar la data del 17 de maig com a Dia Internacional de la lluita contra l'Homofòbia (lesbofòbia i gaifòbia), la bifòbia i la transfòbia. El Govern de la Generalitat de Catalunya, els ajuntaments i les institucions catalanes, el Consell Nacional LGBTI i les entitats s'adhereixen a aquesta jornada, que recorda que cal donar resposta a tota situació de discriminació, d'injustícia i de violència envers les persones per llur identitat de gènere o llurs orientacions sexuals i afectives.

Els principis d'equitat i de no-discriminació són elements fonamentals dels drets humans, i així ho recull la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per a eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia. El conjunt de les institucions catalanes expressem la ferma voluntat de continuar implementant aquesta llei en tot el seu abast per a eradicar qualsevol situació de discriminació i assegurar que la diversitat sexual i afectiva es pugui viure en plena llibertat. I també vol expressar la seva voluntat d'assegurar el compliment d'aquesta llei i el seu desplegament a tot el territori mitjançant la xarxa territorial de Serveis d'Atenció Integral LGBTI, per tal de reconèixer, visibilitzar i posar en valor les diversitats sexuals i d'expressió de gènere i atendre de manera integral en cooperació interadministrativa i interdepartamental les persones dels col·lectius i llurs entorns.

Així mateix, la societat catalana vol mostrar el seu suport i reconeixement a totes les persones que han estat perseguides o que han patit discriminació o violència per llur identitat o orientació sexuals, aquí o arreu del món, on encara persisteix aquesta persecució en un important nombre de països, amb penes de presó, tortura o fins i tot la mort. És per això que també reivindicuem la protecció i el refugi de les persones LGBTI.

Amb motiu d'aquesta jornada, doncs, condemnem totes les actituds de rebuig, de prejudici i d'hostilitat contra lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals; apostem pel reconeixement de la llibertat i la igualtat entre totes les persones en una societat democràtica i plural, i fem una crida a tots els poders polítics, institucions, entitats i col·lectius i a tota la societat civil per a eradicar tot tipus de discriminació i violència per raó d'identitat de gènere o d'orientació afectiva i sexual.

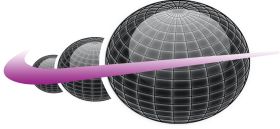
Enguany i a causa de la situació d'excepcionalitat que vivim, causada per la pandèmia de la COVID19, reivindicuem de manera molt especial la salvaguarda dels drets de les persones del col·lectiu LGBTI, sigui en les situacions de confinament, sigui en els espais públics un cop aquest finalitzi. I ens comprometem a una especial atenció i seguiment de totes les situacions de vulnerabilitat perquè el col·lectiu LGBTI no en surti ni sanitàriament, ni laboralment, ni socialment damnificat.

17 de maig de 2020

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Consell Comarcal del Baix Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 63DB1AA436F4E995CF628683D907B60 i data d'emissió 08/02/2021 a les 11:14:26

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
TCAT P Joan Manuel Abelló - DNI \*\* el dia 26/05/2020 a les 11:30:35 i Joaquim Calatayud Casals - DNI \*\* (SIG) el dia 27/05/2020 a les 09:41:31

## Annex 1 del punt 3



# IDECAS

IDECAS S.L.  
 IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SL  
 C/DIEZ DE MAYO 46  
 12312 LA MATA  
 Tel. 964407978

## PRESUPUESTO

CONSELL COMARCAL BAIX CAMP

C/DR.FERRAN 8

43202 REUS  
 TARRAGONA  
 P9300003B

e-Mail contabilidad@idecas.com

C.I.F. B12927174

Número	Fecha	Válido Hasta	Referencia
18	11/05/2020	/ /	

Cantidad	Código	Artículo	Precio	IVA	Subtotal	
1,00	NETEJA	PRESTACIO DEL SERVEI DE NETEJA 2H/DIA EDIFICI PATAcada	668,000	21,00	668,00	
1,00				Subtotal	668,00	
Descuento		Descuento P.Pago	Base Imponible	Importe IVA	Importe R.E.	TOTAL PRESUPUESTO
	%		668,00	140,28		808,28 €

Conforme el Cliente

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Consell Comarcal del Baix Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 63D81AAC436F4E995CF628683D907B60 i data d'emissió 08/02/2021 a les 11:14:26  
 SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
 Tòcat P Joan Manuel Abelló - DNI \*\* el dia 26/05/2020 a les 11:30:35 i Joaquim Calatayud Casals - DNI \*\* (SIG) el dia 27/05/2020 a les 09:41:31

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Consell Comarcal del Baix Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 63DB1AA436F4E995CF628683D907B60 i data d'emissió 08/02/2021 a les 11:14:26

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
TCAT P Joan Manuel Abelló - DNI \*\* el dia 26/05/2020 a les 11:30:35 i Joaquim Calatayud Casals - DNI \*\* (SIG) el dia 27/05/2020 a les 09:41:31



CONSELL COMARCAL  
DEL BAIX CAMP

Joan Manuel Abelló, secretari del Consell Comarcal del Baix Camp,

### **CERTIFICO:**

Que la Junta de Govern del Consell Comarcal del Baix Camp, degudament reunida en la sessió ordinària de **3 de juliol de 2018**, amb l'assistència de tots els seus membres a excepció dels senyors Fran Morancho López, Lluís Escoda Freixas i Arnau Guasch Girona va adoptar, per unanimitat de vots dels membres assistents, l'acord que es transcriu literalment a continuació:

### **“3. Aprovació de l'adjudicació del contracte del servei de neteja de les instal·lacions de la seu del Consell Comarcal del Baix Camp.**

#### **Inici de l'expedient**

El 22 de maig de 2018, la Junta de Govern va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del servei de neteja de les actuals dependències del Consell Comarcal del Baix Camp, situades al c/ Dr. Ferran, 8 de Reus, amb una superfície aproximada de 1.489 m2.

Aquest acord va comportar també l'aprovació del plec de clàusules, la justificació de la necessitat del servei, la convocatòria i la despesa màxima autoritzada.

#### **Vigència**

El contracte s'adjudicarà per un termini de vigència de 2 anys, a comptar des del dia 1 d'octubre de 2018. D'acord amb el plec de condicions el contracte es podrà prorrogar per un nou termini de 2 anys.

#### **Pressupost de licitació**

Sobre el preu actual del contracte vigent s'ha increment el pressupost màxim de licitació en un 7 % per poder millorar el subministrament de material requerit als plecs i facilitar així la concurrència amb preus de mercat.

Pressupost de licitació (2 anys): 55.645,46 € sense IVA 67.331,01 € IVA inclòs (21,00%)

#### **Valor estimat del contracte**

El valor estimat, inclosa la possible pròrroga, es fixa en la quantitat de 111.290,93 € sense IVA (per als 4 anys).

Dr. Ferran, 8 · 43202 Reus  
Tel. 977 327 155 · Fax 977 321 773  
ccbaixcamp@baixcamp.cat  
www.baixcamp.cat



El pressupost s'entendrà comprensiu de la totalitat del servei i portarà implícit tots els conceptes que resultin directament i indirectament de la prestació d'aquests serveis, sense possibilitat de repercutir cap altra despesa a l'ens comarcal. S'entendrà que tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no tan sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà una partida independent.

### **Objecte del contracte i necessitat del servei**

És objecte del contracte la prestació del servei de neteja de la totalitat de les dependències que constitueixen la seu del Consell Comarcal del Baix Camp, amb adreça al carrer Doctor Ferran número 8 de Reus i altres serveis complementaris recollits en les clàusules tècniques.

La contractació es justifica per la necessitat de concertar els serveis externs de neteja de les instal·lacions que integren la seu del Consell Comarcal, que comprèn una sèrie de serveis i equips especialitzats que aconsellen no prestar aquesta actuació amb recursos i mitjans propis.

### **Procediment d'adjudicació del contracte**

Atenent al pressupost de licitació, el contracte s'adjudicarà d'acord amb el procediment obert amb publicitat al perfil de contractant, segons la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.

### **Garanties**

Es dispensa la constitució de garantia provisional per participar en aquest procés. La quantia de la garantia definitiva que haurà de constituir o dipositar l'empresa adjudicatària, dins el termini dels 10 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació provisional del contracte, serà l'equivalent al 5% del pressupost total del contracte referit al primer any.

### **Personal adscrit al servei i horaris**

El licitador es compromet a subrogar, en el cas de resultar adjudicatari del servei, el personal efectivament adscrit al servei del Baix Camp per part de l'anterior contractista, d'acord amb el conveni laboral vigent del sector, havent de comunicar l'anterior empresari totes les dades rellevants per poder-les incorporar al plec de condicions abans publica la licitació del procés de selecció.

### **Àmbit del contracte**

La superfície actual de les dependències del Consell Comarcal del Baix Camp és, aproximadament, de 1.489 m<sup>2</sup>.

La neteja a realitzar, consistirà en la neteja general ordinària de l'edifici, concretant a més els següents aspectes:



#### A -SALA D'ENTRADA:

Neteja dels vidres de les portes. Escombrar i fregar el terra.

Treure la pols dels mobles.  
Treure la pols dels punts de llum. Freqüència mínima:  
**diària**

#### B -ESCALES D'ACCÉS A LES PLANTES:

Escombrar i fregar.  
Treure la pols del passamà. Bústies.  
Freqüència mínima: **diària**

#### C – DESPATXOS I SALES:

Escombrar i fregar el terra.  
Treure la pols dels mobles, màquines d'escriure, ordinadors, cadires, butaques, llums de taula, quadres, telèfons, ampits de les finestres i aparells de climatització.  
Buidar les papereres  
Treure la pols dels llums de taula  
Netejar i reordenar gots, tasses, culleres,... de la zona d'administració i reunions. Freqüència mínima: **diària**

#### D – LAVABOS

Buidat de les papereres  
Neteja dels sanitaris  
Neteja de les piques  
Neteja dels miralls  
Neteja de les aixetes  
Escombrar i fregar el terra  
Freqüència mínima: **diària**  
Subministrament i reposició de sabó per rentar les mans  
Subministrament i reposició de paper WC  
Subministrament i neteja de tovalloles de roba  
Subministrament i reposició de tovalloles de paper  
Freqüència mínima: **setmanal**

#### E – PLANTA ALTELL

Escombrar el terra  
Treure la pols dels mobles i dels llibres o documents  
Freqüència mínima: **com a mínim 2 cops per Setmana**



## F – VIDRES, SEPARADORS I FINESTRES

Neteja general

Freqüència: **com a mínim 1 cop al mes**

## G – ABRILLANTAMENT

Un abrillantant de tota la superfície, que s'haurà de fer durant el mes d'agost . Freqüència: **com a mínim un cop l'any**

### **Mitjans tècnics i humans**

Tot el material i productes que es facin servir per a la neteja els aportarà l'empresa adjudicatària, que els assumirà al seu càrrec.

Tot el personal que porti a terme aquesta neteja i qualsevol servei objecte del contracte tindrà relació laboral, exclusivament, amb l'empresa Serveis adjudicatària, la qual es compromet a tenir-los donats d'alta i al corrent del pagament de la seguretat social.

Queda exclòs qualsevol tipus de relació laboral o de dependència entre el personal de l'empresa i el Consell Comarcal del Baix Camp.

### **Calendari i horari laboral**

El servei, que es contracta amb freqüència diària, s'haurà de realitzar de dilluns a divendres i s'haurà d'ajustar a l'horari laboral del Consell Comarcal del Baix Camp a fi que no coincideixi amb la jornada de treball d'aquesta Administració.

### **Convocatòria del procediment obert**

El dia 3 de juny de 2018 es va publicar l'anunci de licitació al perfil de contractant.

### **Termini de presentació d'ofertes:**

El dia 18 de juny de 2018 va acabar el termini de presentació d'ofertes.

### **Empreses licitadores**

Dins el termini hàbil atorgat van presentar una oferta les següents empreses:

1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL
2. NETEGES LLEIDA, SL



### **Criteris de selecció**

Els criteris objectius per a valorar les ofertes van ser els següents: Criteris: objectius

Ponderació/puntuació: Total 14 punts

a) Millor oferta econòmica (0 a 10 punts).

La puntuació s'atorgarà automàticament respectant els principis que inspiren la contractació pública atenent que:

-L'oferta econòmica amb l'import més baix, obté la màxima puntuació possible (10 punts).

- L'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació (55.645,46€ sense IVA, 67.331,01€ amb IVA), obté 0 punts.

Per a calcular la puntuació que obtindran les empreses s'utilitzarà la fórmula següent:

$$Pv = P \times Om / Ov$$

<p>Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar</p>
--

2. Millor periodicitat dels treballs de neteja específica (de 0 a 2 punts).

Es valorarà fins a un màxim de 0,5 punts per la millora de la freqüència per cadascun dels àmbits de treball descrits al plec de prescripcions tècniques:

- a) lavabos
- b) planta atell
- c) vidres, separadors i finestres
- d) abrillantament

3. Millor aportació de mitjans tècnics (material de neteja i consumibles) (de 0 a 2 punts):



Es valorarà fins a un màxim d'un punt l'increment del subministrament mínim a aportar, tal com estableix el plec de prescripcions tècniques, sobre la base d'un mínim de material amb un cost mensual de preu de mercat de 25 €.

### Valoració de les ofertes

La valoració de les ofertes presentades per les empreses admeses, tenint en compte els criteris establerts i ordenada de forma decreixent, és la següent:

IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, S.L.  
Puntuació Total: 13,74

Oferta econòmica: 54.960€ sense IVA , 66.501,60€ amb IVA Puntuació 9,74  
Lavabos. Millora: 2 cops per setmana Puntuació 0,5  
Planta altell. Millora: 2 cops per setmana Puntuació 0,5  
Vidres, separadors i finestres. Millora: 2 cops al mes Puntuació 0,5  
Abrillantament. Millora 2 cops l'any Puntuació 0,5  
Material de neteja. Millora 75€ mensual Puntuació 2

NETEGES LLEIDA, S.L.  
Puntuació total: 12,50

Oferta econòmica: 53.578€ sense IVA , 64.829,38€ amb IVA  
Puntuació 10  
Lavabos. Millora: 2 cops per setmana  
Puntuació 0,5  
Material de neteja. Millora 75€ mensual  
Puntuació 2

### Conclusió i proposta

Un cop analitzades les ofertes admeses, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta contractació, s'informa el següent:

- Que l'oferta presentada per l'empresa IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL ha obtingut la major puntuació.

De conformitat amb el que s'ha exposat la Junta de Govern adopta, per unanimitat de vots dels membres assistents, el següent acord:



- 1. APROVAR** l'adjudicació a favor de l'empresa IDECAS, SL, amb CIF número B-12927174, domicili social al carrer 10 de Mayo, 46, La Mata (Castelló) del contracte CSERV9/2018 relatiu a la prestació del servei de neteja de les instal·lacions del Consell Comarcal del Baix Camp, amb una superfície aproximada de 1.489 m<sup>2</sup>, per un termini de 2 anys a comptar des del dia 1 d'octubre de 2018 i prorrogable per un nou termini de 2 anys, per un preu de 54.960,00 € (2 anys de vigència del contracte) sense IVA (66.501,60€ amb IVA).
- 2. APROVAR** la despesa plurianual derivada d'aquesta adjudicació amb càrrec a la partida 01.920.227.00 del pressupost de l'entitat.
- 3. PUBLICAR** l'anunci d'adjudicació al perfil de contractant de la seu electrònica i comunicar el resultat al Registre públic de contractes del sector públic.”

I, perquè així consti i als efectes procedents, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau del gerent, de conformitat amb allò que disposa l'article 203 i següents del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb l'avertiment que l'esborrany de l'acta que conté aquest acord se sotmetrà a aprovació en la propera sessió que es convoqui.

El secretari  
Joan Manuel Abelló

Vist i plau  
El gerent  
Joan Emili Llauredó Grau

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Consell Comarcal del Baix Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 63D81AAC436F4E995CF628683D907B60 i data d'emissió 08/02/2021 a les 11:14:26

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
TCAT P Joan Manuel Abelló - DNI \*\* el dia 26/05/2020 a les 11:30:35 i Joaquim Calatayud Casals - DNI \*\* (SIG) el dia 27/05/2020 a les 09:41:31

**ESBORRANY PROPOSTA**

**ANNEX A L'ADDENDA DE PRÒRROGA PER A L'ANY 2020 DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ RELATIU A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE/BORSA DE MEDIACIÓ, EN RELACIÓ AMB LA TRAMITACIÓ DELS AJUTS PER CONTRIBUIR A MINIMITZAR L'IMPACTE ECONÒMIC I SOCIAL DEL COVID-19 EN ELS LLOGUERS DE L'HABITATGE HABITUAL**

El Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID-19 estableix determinades mesures per pal·liar aquesta situació. Dins d'aquestes mesures, l'article 10 preveu incorporar en el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, regulat al Reial Decret 106/2018, de 9 de març, un nou programa d'ajuts, per contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social del COVID19, en els lloguers d'habitatge habituals.

L'Ordre TMA/336/2020, de 9 d'abril, per la qual s'incorpora, substitueix i modifiquen sengles programes d'ajuda de el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, incorpora de forma immediata al Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 el nou programa d'ajuts per a contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social de l'COVID-19 en els lloguers d'habitatge habitual.

La RESOLUCIÓ TES/1047/2020, de 12 de maig, del president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya estableix les condicions d'accés als ajuts per a contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social del COVID-19 en els lloguers de l'habitatge habitual.

L'objecte d'aquesta resolució és la concessió d'ajuts al lloguer, mitjançant adjudicació directa, a les persones arrendatàries d'habitatge habitual, que com a conseqüència de l'impacte econòmic i social del COVID-19, tinguin problemes transitoris per atendre el pagament parcial o total del lloguer.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament/Consell Comarcal, van subscriure l'any 2019 un conveni de col·laboració i encàrrec de gestions relatiu a l'oficina local d'habitatge/borsa de mediació que ha estat prorrogat per a l'any 2020 mitjançant la corresponent addenda de pròrroga.

El pacte segon de l'esmentat conveni preveu la gestió per part de l'oficina d'expedients d'ajuts per al pagament del lloguer, que es compensen per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb una contraprestació econòmica de 50€ per cada expedient tramitat, amb la limitació econòmica de l'aportació màxima establerta en el pacte quart c. del conveni, que només es podrà incrementar en el cas que es justifiqui una activitat superior i en funció de les disponibilitats pressupostàries.

No obstant, atès que l'aprovació d'aquesta nova línia d'ajuts per al pagament del lloguer, que té caràcter transitori i extraordinari, podrà comportar un augment significatiu dels expedients d'ajuts que de forma ordinària tramiten les oficines locals d'habitatges i les borses de mediació, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya considera adient que la contraprestació econòmica que correspongui als nous ajuts al pagament al lloguer no computin dins de la limitació econòmica de l'aportació màxima que preveu el conveni d'encàrrec de gestions.

En conseqüència, les parts acorden que:

1. L'Ajuntament/Consell Comarcal, mitjançant l'oficina local d'habitatge/borsa de mediació, tramitarà els expedients de la nova línia d'ajuts al lloguer regulats en la Resolució TES/1047/2020, de 12 de maig.
2. L'Agència de l'Habitatge de Catalunya compensarà econòmicament la tasca desenvolupada per l'oficina per a la gestió dels esmentats ajuts extraordinaris, a raó de 50€ per cada expedient tramitat.
3. Aquesta contraprestació econòmica no es veurà limitada per l'aportació màxima que s'ha fixat en el pacte segon de l'addenda de pròrroga del conveni per a l'any 2020.

## ESBORNANY PROPOSTA

4. Per a l'acreditació de l'activitat desenvolupada, l'oficina inclourà els expedients tramitats d'aquesta línia d'ajuts al lloguer vinculats al COVID-19, de manera diferenciada, en la certificació que ha de presentar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb efectes de data 31 de desembre de 2020, signada per l'interventor o excepcionalment pel secretari de l'ens local, prevista en el pacte tercer de l'addenda de pròrroga del conveni per a l'any 2020.

La directora de l'Agència  
de l'Habitatge de Catalunya

L'Alcalde/ssa / El President/a