

CONVENI PER LA CESSIÓ D'UN DRET DE PAS A PRECARI EN TERRENYS DELS SENYORS JOSEP MATAMALA OLIVERAS I MARIA MUNTADAS MANSACHS, PER ADEQUACIÓ DE TRAM DE CAMI PEATONAL

Vilobí d'Onyar, 15 de desembre de 2017.

Reunits: D' una part la senyora CRISTINA MUNDET I BENITO, en la seva condició d'Alcaldeessa de Vilobí d'Onyar, assistida per la secretària municipal, en funció de fedetaria pública.

I de l'altra, els Senyors JOSEP MATAMALA OLIVERAS I MARIA MUNTADAS MANSACHS, majors d'edat, amb domicili a veïnat d'Onyar, Masia de Cal Tet de Vilobí d'Onyar, proveïts amb els NIFs 40.263.093-Y i 40.273.611-J respectivament, que actuen en nom propi.

MANIFESTEN

I. Que l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar té interès en la realització i conservació d'un camí de vianants que comuniqui el poble de Vilobí d'Onyar amb el veïnat de Cal Ferrer Pagès, i concretament el Centre de Salut del municipi i zona esportiva, des de l'anella verda (Pont de fusta) i que eviti als vianants haver de utilitzar la carretera d'accés al nucli urbà (GI-534), amb el perill que suposa pel trànsit tant de les persones com dels vehicles.

A aquest efecte l'Ajuntament està treballant per recuperar antics camins i elaborant un inventari de camins municipals, i en la preparació del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Dins aquestes tasques s'hi troba l'elaboració d'un conveni amb la propietat per realitzar un canvi de traçat de l'antic camí d'anar a Salitja i que permetrà incloure el tram objecte d'aquest document dins el mateix expedient.

II. Temporal i mentre no es defineixi el traçat alternatiu a l'antic camí, l'Ajuntament té interès en adequar i utilitzar un tram de 121,98 m² que transcorre des de l'inici de la corba a l'Est del camí vora l'Onyar des del pont vell fins l'enllaç amb l'esplanada dels camps de futbol, amb una amplada de 2,2m; Aquest tram és necessari, per tal d'avançar en el temps la seguretat viària en el lloc més concorregut i alhora executar una de les opcions més exitoses dels pressupostos participatius 2017, i que afecta la següent parcel·la cadastral d'acord amb els plànols que figuren a l'annex d'aquest conveni:

- Parcel·la n 35 del polígon 12 del cadastre de rústica de Vilobí d'Onyar. AMB REFERÈNCIA CADASTRAL: 17248A012000350000RQ

A fi d'establir una eficaç col·laboració que faciliti l'assoliment dels objectius manifestats per ambdues parts, de mutu acord:

CONVENEN

Primer.- Els Srs. **JOSEP MATAMALA OLIVERAS I MARIA MUNTADAS MANSACHS** cedeixen a favor de l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar el dret de pas d'ús exclusivament de vianants per aquesta parcel·la segons el camí que figura en el plànol de l'annex. Una vegada executat aquest camí de vianants mantindrà les dimensions

que s'assenyalen; la seva modificació o ampliació requerirà l'autorització dels Srs. **JOSEP MATAMALA OLIVERAS I MARIA MUNTADAS MANSACHS.**

Aquesta cessió té caràcter temporal i s'extingirà en el moment en què l'Ajuntament hagi tramitat i aprovat la forma definitiva de l'expedient de canvi de traçat, quin expedient formarà part de l'Inventari de camins, que haurà d'aprovar-se de forma reglamentaria, i està en tràmits d'elaboració, o de qualsevol altre instrument jurídic que en permeti la seva formulació. S'estableix un termini de dos anys per dur a terme l'aprovació d'aquest instruments, transcorregut el qual les parts podran, de mutu acord, prorrogar aquest conveni.

Segon.- L'Ajuntament s'ocuparà de les obres de realització i conservació del camí de vianants i prendrà les mesures necessàries per garantir el seu ús lliure de vehicles motoritzats.

Els senyors Josep Matamala Oliveras i Maria Muntades Mansachs quedaran alliberats de qualsevol responsabilitat per danys ocasionats a tercers, tant a conseqüència de les obres de realització i conservació del camí, com de la seva utilització per les persones que hi caminin.

Tercer.- El present document podrà ser formalitzat en escriptura pública si una de les parts ho sol·licita, essent les despeses a càrrec del sol·licitant.

Quart.- Tots els tributs derivats de les operacions jurídiques que es realitzin seran a càrrec de l'Ajuntament.

Cinquè.- Aquest conveni té caràcter administratiu, per tant, els conflictes que poguessin sorgir en relació a la interpretació o a l'aplicació d'allò estipulat en el mateix que no hagin pogut ser resolts en via administrativa, es dirimiran en l'àmbit de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Sisè.- En tot allò no previst en el present conveni serà d'aplicació el que disposi la normativa aplicable en matèria de règim local.

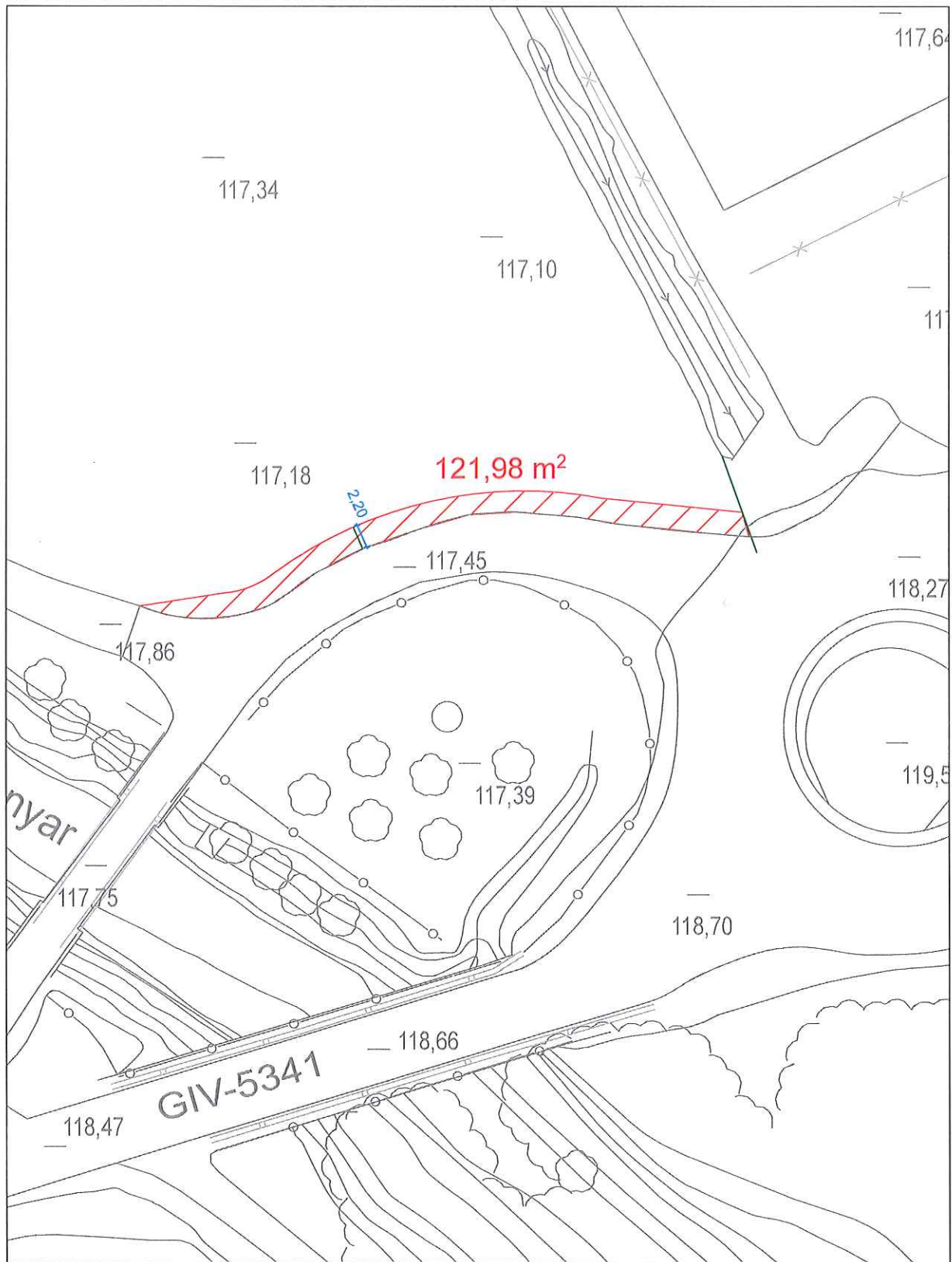
Llegit el present conveni i trobant-lo conforme, els compareixents el subscriuen en el lloc i data assenyalats al començament.

CRISTINA MUNDET I BENITO
Per l'Ajuntament

JOSEP MATAMALA OLIVERAS
MARIA MUNTADAS MANSACHS,

Dono fe,
MARIA ROSA SANGLAS GARANGOU
Secretària municipal

TERRENYS OBJECTE DE LA CESSIÓ



02.- PLÀNOL DE DETALL
Finca Cal tet
Esc: 1/500 en A4
Desembre de 2017