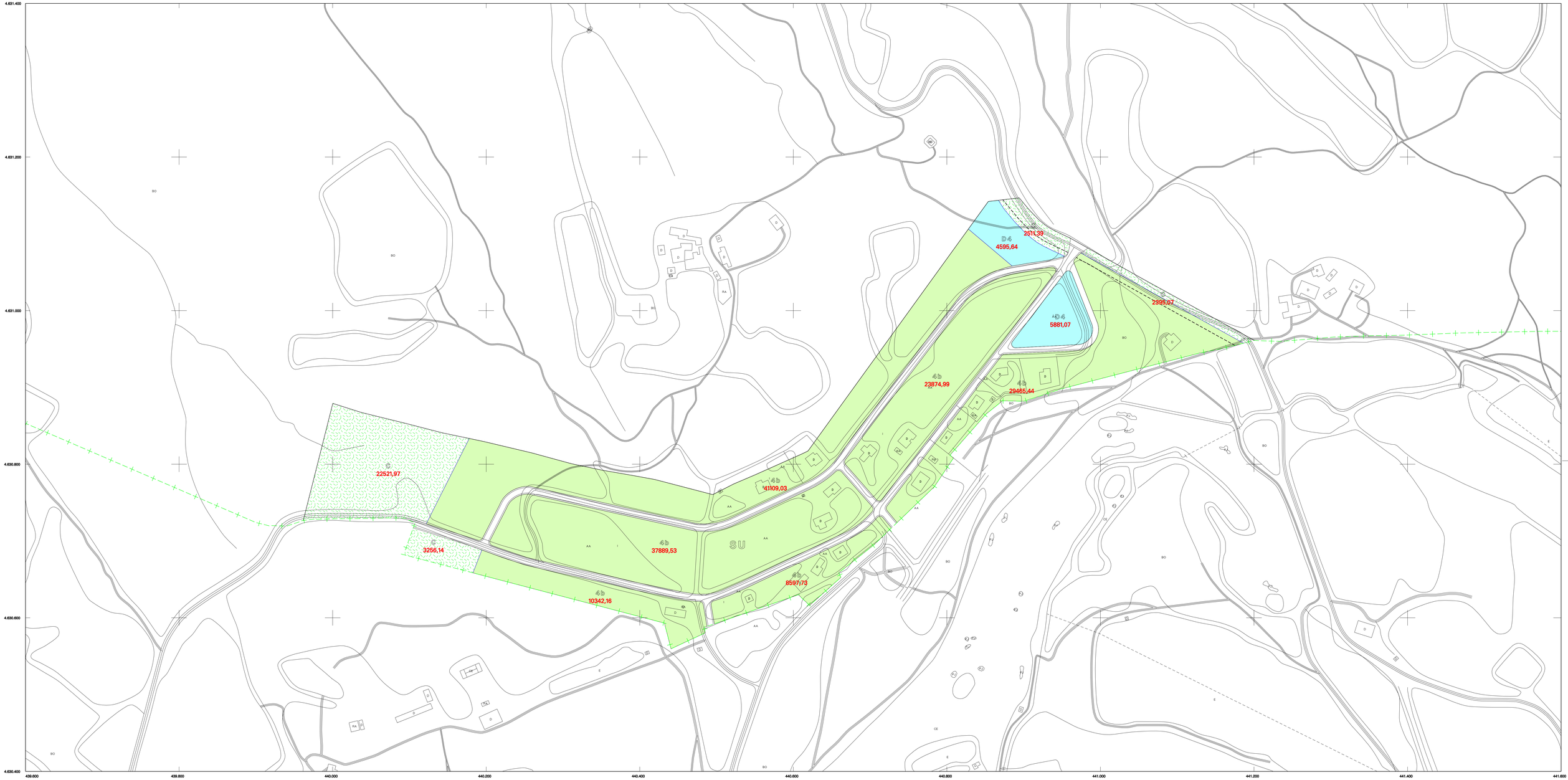


LLEGENDA

- Límit de Municipi
- Límit Zona
- Àrjada edificable
- J Jardí privat
- Límit sòl Urbà
- Límit unitat actuació
- Límit sòl urbanitzable
- 3 + 984 PK Inici-Final (Sòl Urbà)

SISTEMES GENERALS

A VIARI I COMUNICACIONS
- A1 carretera
- A2 ferrocarril
- Ap vial pasional paral·lel carretera

B INFRAESTRUCTURES I SERV. TEC.
- B1 aigua potable
- B2 depuració residus
- B3 subministre E.E.

C PARCS I JARDINS URBANS
- C1 parcs públics
- C2 jardins urbans
- C3 horts públic

D EQUIPAMENTS I DOTACIONS
- D1 docent
- D2 públic administratiu
- D3 religiós
- D4 esportiu
- D5 soci-cultural
- D6 cementiri
- D7 turístic-hoteler
- D8 sanitari-assistencial

E PARC NATURAL
- parc
- pre-parc
- Afectació FFCC
- Servitud FFCC
- Domí públic FFCC

ZONES

SÒL URBÀ
1 NUCLI ANTIC
- nuclis antic de Santa Maria de Seva

2 ORDENACIÓ EN ILLA
- 2a tancada
- 2b oberta
- 2b1 nucli Sant Miquel

3 VOLUMETRIA ESPECIFICA
- 3a intensitat 1
- 3b intensitat 2

4 CIUTAT JARDÍ
- 4a intensitat 1
- 4b intensitat 2
- 4c intensitat 3
- 4d intensitat 4
- 4e intensitat 5
- 4f intensitat 6

5 INDUSTRIAL
- 5a intensitat 1
- 5b intensitat 2
- 5c intensitat 3

6 VIVID PRIVAT PROTEGIT
- 6 vivid privat protegit

7 NUCLI DE LA SERRETA
- 7 nucli de la serreta

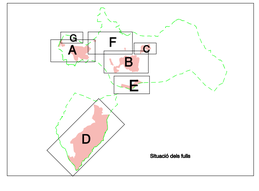
8 PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
- edificis de total conservació
- edificis que admeten millores sobre el seu estil
- edificis amb elements que cal conservar

PLA MILLORA URBANA (PMU)
POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- PMU Pla de Millora Urbana
- PAU Polígon d'Actuació Urbanística

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- 11 desenvolupament residencial
- 12 desenvolupament industrial

SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT (SUND)
- 16 desenvolupament residencial opcional
- 17 desenvolupament industrial opcional

SÒL NO URBANITZABLE (SNU)
- 20 agrícola permanent
- 21 forestal
- 22 protecció i servitud
- 23 Illure permanent
- 24 activitats extractives i reciclatge de residus



Situació dels fulls

DATA APROVACIÓ INICIAL

DATA APROVACIÓ PROVISIONAL

DATA APROVACIÓ DEFINITIVA

SUMMA SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A.

ESCALA:

ESCALA 1:2000

0 20 40 80 120 160

TÍTOL PLÀNOL: DATA: JUNY 2006

QUALIFICACIÓ I GESTIÓ DEL SÒL
EL MONTANYÀ I

TEXT REFÒS
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (2004)

Ajuntament de Seva

No. 4E