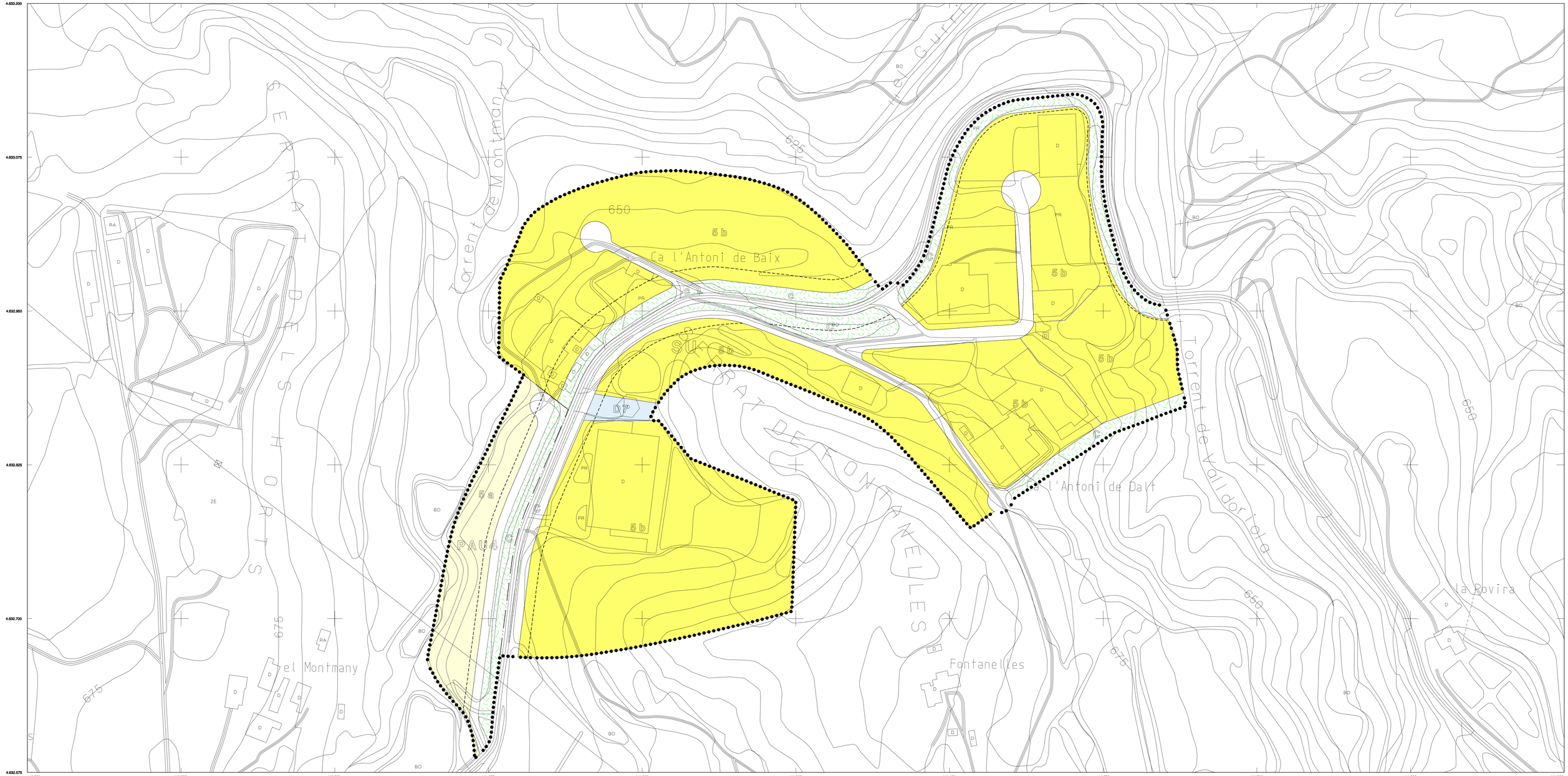


LLEGENDA

- Límit de Municipi
- Límit Zona
- Alçada edificable
- Jardí privat
- Límit sòl Urbà
- Límit unitat actuació
- Límit sòl urbanitzable
- 3 + 984 — PK Inici-Final (Sòl Urbà)

SISTEMES GENERALS

A. VIARI I COMUNICACIONS
- A1 carretera
- A2 ferrocarril
- Ap vial peatonal paral·lel carretera

B. INFRAESTRUCTURES I SERV. TEC.
- B1 aigua potable
- B2 depuració residua
- B3 suministre E.E.

C. PARCS I JARDINS URBANS
- C1 parca pública
- C2 jardins urbans
- C3 bosc públic

D. EQUIPAMENTS I DOTACIONS
- D1 docent
- D2 públic administratiu
- D3 religiós
- D4 esportiu
- D5 socio-cultural
- D6 cementiri
- D7 turístic-hotelier
- D8 sanitari-assistencial

E. PARC NATURAL
- parc
- pre-parc
- Afectació FFCC
- Servitud FFCC
- Domí públic FFCC

ZONES

SÒL URBÀ

1 NUCLI ANTIC
- nucli antic de Santa Maria de Seva

2 ORDENACIÓ EN ILLA
- 2a tancada
- 2b oberta
- 2b1 nucli Sant Miquel

3 VOLUMETRIA ESPECÍFICA
- 3a intensitat 1
- 3b intensitat 2

4 CIUTAT JARDÍ
- 4a intensitat 1
- 4b intensitat 2
- 4c intensitat 3
- 4d intensitat 4
- 4e intensitat 5
- 4f intensitat 6

5 INDUSTRIA
- 5a intensitat 1
- 5b intensitat 2
- 5c intensitat 3

6 VERD PRIVAT PROTEGIT
- 6 verd privat protegit

7 NUCLI DE LA SERRETA
- 7 nucli de la serreta

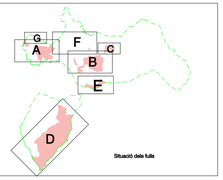
8 PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
- edifícia de total conservació
- edifícia que admeten millores sobre el seu estil
- edifícia amb elements que cal conservar

PLA MILLORA URBANA (PMU)
POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- PMU Pla de Millora Urbana
- PAU Polígon d'Actuació Urbanística

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- 11 desenvolupament residencial
- 12 desenvolupament industrial

SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT (SUND)
- 16 desenvolupament residencial opcional
- 17 desenvolupament industrial opcional

SÒL NO URBANITZABLE (SNU)
- 20 agrícola permanent
- 21 forestal
- 22 protecció i servitud
- 23 llure permanent
- 24 activitats extractives i reciclatge de residus



Situació dels fulls

DATA APROVACIÓ INICIAL

DATA APROVACIÓ PROVISIONAL

DATA APROVACIÓ DEFINITIVA

SUMMA
SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A.

ESCALA:

ESCALA 1:1250

0 10 25 50 75 100

TÍTOL PLÀNOL:

DATA: JUNY 2006

QUALIFICACIÓ I GESTIÓ DEL SÒL
SECTOR INDUSTRIAL MONTMANY

TEXT REFÒS
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (2004)

Ajuntament de Seva

No. 4C