



Ajuntament
d'Arenys de Munt

EXERCICI DE 2018

ACTA NÚM. 27/18

A la vila d'Arenys de Munt, essent les setze hores i trenta minuts, del dia quatre d'octubre de dos mil divuit, es reuneixen en aquesta Casa Consistorial, sota la presidència de l'alcalde president En Joan Rabassada i Ferrer, el tinent d'alcalde En Josep Sánchez i Camps, la tinent d'alcalde N'Antònia Vila i Paituví i la tinent d'alcalde Na Marta de la Iglesia i Formatger. Assistits del secretari de l'Ajuntament Na M. Carmen Gómez i Muñoz-Torrero, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament i amb el quòrum suficient per a celebrar amb validesa dita sessió.

Oberta la sessió per la presidència, es procedeix a donar lectura de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, essent aprovat per unanimitat i ordenant-se la seva transcripció en el corresponent Llibre d'Actes.

Tot seguit, es procedeix a tractar pel seu ordre els assumptes relacionats a l'Ordre del Dia:

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1.- Vista la següent sol·licitud d'obra major que es detalla a continuació:

Núm. exp.	NIF	Nom	Descripció	emplaçament	pressupost	Perc. 4% s/ press.	Fiança desperf. 2% s/ pres.	Fiança runes	Placa obres
41/18	XX	JMAC	Rehabilitació i reforma casa unifamiliar	Polígon 13, parcel·la 100-carretera Torrentbó, XX	297.049,00 €	11.881,96€	5.940,98€	661,90€	27,00 €

Vist que el peticionari ha demanat bonificació de l'ICIO per tractar-se d'un edifici d'interès històric, Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal de data 28.09-2018, amb les següents condicions:

En cap cas s'acceptaran envans pluvials ondulats, grecats o amb relleus que no mantinguin la mateixa planeïtat de la façana. Tractar les façanes amb colors i fusteria que marca el pla especial de patrimoni.

L'inici de l'obra queda condicionat a la presentació de: certificat original de l'empresa que gestioni els residus.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'obra major, que es detalla a continuació:

Núm. exp.	NIF	Nom	Descripció	emplaçament	pressupost	Perc. 4% s/ press.	Fiança desperf. 2% s/ pres.	Fiança runes	Placa obres
-----------	-----	-----	------------	-------------	------------	--------------------	-----------------------------	--------------	-------------



Ajuntament
d'Arenys de Munt

41/18	XX	JMAC	Rehabilitació i reforma casa unifamiliar	Polígon 13, parcel·la 100-carretera Torrentbó, XX	297.049,00 €	11.881,96€	5.940,98€	661,90€	27,00 €
-------	----	------	--	---	--------------	------------	-----------	---------	---------

Amb les següents condicions:

En cap cas s'acceptaran envans pluvials ondulats, grecats o amb relleus que no mantinguin la mateixa planeïtat de la façana. Tractar les façanes amb colors i fusteria que marca el pla especial de patrimoni.

L'inici de l'obra queda condicionat a la presentació de: certificat original de l'empresa que gestioni els residus.

Segon.- Informar a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) que, un cop examinada la sol·licitud de bonificació de l'ICIO del 95 % a favor quan es tracti d'obres de recuperació o restauració d'edificis d'interès històric arquitectònic o que hagin estat declarats Bens Culturals d'interès Local o Nacional, que determina l'article 6 de l'Ordenança Fiscal 3, es confirma per part dels Serveis Tècnics municipals, que el permís d'obres de "rehabilitació i reforma de casa unifamiliar al Polígon 13, parcel·la 100- carretera Torrentbó, XX" reuneix els requisits per obtenir aquesta bonificació.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes de què procedeixi a realitzar les liquidacions oportunes en relació a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'acord del Ple d'aquest Ajuntament de data 14 de març de 2013. Comunicar-ho, així mateix, als Serveis Tècnics Municipals i al departament d'Intervenció.

ASSISTÈNCIA A L'ALCALDIA

De conformitat amb l'article 23 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local; la Junta de Govern Local, a sol·licitud del Sr. alcalde president, li presta assistència en relació als següents assumptes:

1.- Vista la instància presentada pel Sr. JCF, en representació de l'ASSOCIACIÓ EMPRESA I CONEIXEMENT D'ARENYS DE MUNT, amb registre d'entrada núm. 5337/2018, de data 18 de setembre, mitjançant la que sol·licita que s'inscrigui aquesta associació en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions del Municipi, aportant:

- CIF de l'associació
- Resolució de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques d'inscripció de l'entitat
- Acta fundacional de l'associació, amb dades de president, secretari, tresorer i vocal
- Estatuts de l'associació
- Model complimentat del pressupost del programa o projecte a subvencionar

Vist el que disposa la normativa a l'efecte i el Reglament municipal de Participació.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Primer.- Requerir al Sr. JCF, en representació de l'ASSOCIACIÓ EMPRESA I CONEIXEMENT D'ARENYS DE MUNT, per tal que dins el termini de 10 dies, comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, aporti:

- Programa d'activitats a realitzar durant l'any 2018 i 2019
- Pressupost de l'entitat,

donat que el document aportat de pressupost del programa o projecte a subvencionar no indica aquests extrems.

Segon.- Comunicar aquesta resolució a la persona interessada, manifestant que una vegada transcorregut aquest termini sense aportar allò que s'ha sol·licitat, se l'entendrà per desistit d'aquesta petició, i una vegada presa la corresponent resolució, s'arxivarà sense més tràmit.

2.- Vista la instància presentada pel Sr. ACP, en representació de la FEDERACIÓ D'ENSENYAMENT I SERVEIS PÚBLICS DEL MARESME, i que té com a representant al Sr. CCM, amb registre d'entrada núm. 5288/2018, de data 13 de setembre, mitjançant la que exposa que, en relació a una reunió mantinguda amb l'Ajuntament en data de 2-7-2018, en la qual el sindicat va proposar establir mecanismes per reduir la jornada dels funcionaris de la policia local de 40 hores a 37,5, proposen fer aquesta reducció a través de l'autoformació, i sol·liciten que es destini 2,5 hores de la jornada setmanal de treball per a la realització d'activitats formatives, a iniciativa de l'agent o autoformació, podent-se compactar aquestes hores, garantint que tots els agents disposin de 112,5 hores a l'any de formació, excloent d'aquest còmput el curs de tir i la formació impartida per l'Escola de Policia de Catalunya, que aniran a càrrec de la corporació.

Atès que tal i com es va recordar en la reunió i en diverses resolucions municipals, la jornada laboral de la policia, segons determina el vigent l'acord de funcionaris, és de 40 hores, per la qual cosa cobren un complement.

Atès que l'art. 34 de l'Acord de condicions laborals del personal funcionari de l'Ajuntament d'Arenys de Munt limita a un màxim de 40 hores de formació anuals i concedir 112,5 hores a la policia suposaria un greuge envers de la resta de funcionaris de l'ens local.

Atès que el fons de la petició pretén una reducció de jornada no prevista al conveni col·lectiu.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Informar al Sr. ACP, en representació de la FEDERACIÓ D'ENSENYAMENT I SERVEIS PÚBLICS DEL MARESME, i que té com a representant al Sr. CCM, que el màxim d'hores anuals per a realitzar de formació és de 40 hores, no essent possible la petició de destinar 2,5 hores setmanals per l'autoformació, doncs la suma d'aquestes suposa un total de 112,50 hores anuals, i acceptar aquest total, implicaria una vulneració de l'acord de condicions laborals vigent i un greuge per la resta de funcionaris de l'Ajuntament. En tot cas, aquest tema haurà de ser objecte de la propera negociació col·lectiva.

Segon.- Notificar aquesta resolució als interessats efectes oportuns.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

3.- Vista la denúncia núm. 377/2018, de data 24-9-2018, presentada per la Policia Local, en la que s'exposa que els Agents de la Policia Local van ser requerits el dia pel Sr. JJNA, donat que el dia 22-9-2018 a les 08:36 hores, mentre anava en bicicleta per la riera Sobirans en sentit ascendent en direcció "El Corral", li van sortir tres gossos en el marge dret del camí, que el van rodejar i un d'ells (marró i taca negra al morro) el va mossegar al turmell esquerre, fet que va ocasionar que baixés de la bicicleta i utilitzés aquesta per protegir-se. S'indica en l'escrit de denúncia que passats uns minuts va aparèixer la presumpta infractora i va lligar els animals.

Així mateix, en la denúncia s'indica que el propietari del gos que va mossegar al perjudicat no és la presumpta infractora, sinó el Sr. DMC, i aquest animal no està censat en el municipi, fet que suposa una infracció de l'art. 39a) de l'ordenança municipal de tinença d'animals.

Vist que aquests fets són susceptibles de sanció en base a l'Ordenança de Tinença d'animals, tal i com es va informar al presumpte infractor.

Vist que s'han de tenir en compte el que disposen els articles 63, 64 i 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) sobre els procediments de naturalesa sancionadora i l'article 25 i següents de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, respecte als principis de la potestat sancionadora.

Vist que també és d'aplicació el què preveu el Decret de la Generalitat de Catalunya, número 278/1993 de 9 de novembre, regulador del procediment administratiu sancionador que els òrgans de l'Administració de la Generalitat han d'aplicar, d'acord amb la normativa estatal i que, alhora és d'aplicació supletòria pels ens locals de Catalunya, en defecte total o parcial dels procediments sancionadors específics regulats en ordenaments sectorials o en les ordenances locals i sempre que no contradigui el procediment sancionador regulat a la LPAC.

Vistes les disposicions sancionadores contingudes a l'Ordenança de Tinença d'animals de l'Ajuntament d'Arenys de Munt, que té naturalesa reglamentària, està emparada legalment pel que disposen els arts. 139-141 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local (LBRL) segons nova redacció donada per la Llei 57/2003 i les conductes infractores que poden ser objecte de sanció en aquest expedient troben la seva tipificació en aquesta Ordenança municipal que l'habiliten des del punt de vista del principi de legalitat.

Atès que els fets constatats per la Policia Local són constitutius de presumpta comissió d'una infracció administrativa lleu, per vulneració de l'art. 41j) de l'Ordenança Municipal de Tinença d'animals, per permetre que un animal ataquï a una persona per no portar-lo lligat o permetre la seva fugida.

Vist que s'aplicarà a aquest tràmit sancionador el procediment ordinari, segons el que disposen els articles de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu comú de les administracions públiques (LPCAP) que regulen el procediment sancionador.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Vist que els fets descrits, és a dir, la conducta consistent en *“permetre que un animal ataquí a una persona per no portar-lo lligat o permetre la seva fugida”*, constitueixen una infracció molt greu tipificada a l'art. 41j) de l'Ordenança municipal de Tinença d'animals.

Vist que dels fets que s'han posat de manifest i dels fonaments jurídics aplicables, se'n dedueix que la Sra. SGC amb NIF XX i domicili a efectes de notificacions al Av. Panagall, XX, d'Arenys de Munt, és la presumpta responsable de la infracció que s'ha esmentat.

Atès que a aquesta infracció li correspon una *sanció* de 2.001,00€ a 20.000,00€, d'acord amb l'art. 43.2 de la citada Ordenança, i tenint en compte que poden aplicar-se elements agreujants de la sanció, en base a l'art. 44.

Vist que l'autoritat competent per a la imposició de la sanció és l'Alcaldia (art. 53.1.n. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya) i per delegació d'aquesta, segons Decret núm. 2015001207 de 23 de juny de 2015 i Decret 2016/912 de 27 de maig de 2016, aquest òrgan actuant.

Vist que no s'adopten mesures provisionals.

Vist que la conducta descrita no ha causat danys i perjudicis a l'Administració.

Vist que a mode de conclusions a efectes de proposta de resolució:

- a) Es consideren provats els fets que s'imputen donat el caràcter d'autoritat del funcionari que els denuncia.
- b) S'ha identificat inequívocament a la persona responsable de la infracció.
- c) Els fets provats constitueixen una infracció de l'Ordenança de Tinença d'animals de l'Ajuntament d'Arenys de Munt.
- d) A la infracció provada li és d'aplicació la imposició d'una sanció de 2.001,00€.
- e) No s'aprecien circumstàncies especials que incideixen en la graduació de la sanció.

Vist que al presumpte infractor li és d'aplicació l'ordenança municipal de mesures alternatives a la sanció econòmica, doncs és una infracció lleu no inclosa en les infraccions excloses de la possibilitat de substitució prevista als arts. 8 i annex 3 de l'esmentada ordenança, i es compleixen tots els requisits per a la substitució.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Iniciar un expedient sancionador a la Sra. SCG amb NIF XX i domicili a efectes de notificacions al Av. Panagall, XX, d'Arenys de Munt, d'Arenys de Munt, considerant que la seva conducta pot constituir una infracció de les previstes a l'art. 41j) de l'Ordenança de Tinença d'animals de l'Ajuntament d'Arenys de Munt, per cadascun dels animals, determinant el caràcter ordinari del Procediment Sancionador aplicable.

Segon.- Nomenar Instructora de l'expedient a la Sra. GGR, tècnic de Serveis Jurídics. Contra el nomenament d'aquesta persona l'imputat/da podrà presentar recusació al moment de la notificació d'aquesta resolució, si ho considera oportú d'acord, amb el que preveu l'article 23 i 24 de Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la persona inculpada fent-li avinent el dret a presentar al·legacions o els documents i informacions de que es vulgui valer per combatre la responsabilitat que se li atribueix de manera presumpta així com de la possibilitat de proposar prova definint aquelles mesures que es proposen per fer-la efectiva, en el termini de 10 dies a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació.

Quart.- Donar compte d'aquesta resolució a l'instructor/a i àrea o servei municipal afectats i al denunciant, si s'escau.

Cinquè.- Comunicar a l'infractor que, en el supòsit que no es presentin al·legacions, aquesta resolució serà considerada proposta de resolució de l'expedient sancionador ja que compta amb tots els elements que determinen la infracció procedint-se a emetre la resolució definitiva del procediment sense cap altre tràmit d'audiència.

Sisè.- Oferir a la persona inculpada, la possibilitat de reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i de realitzar el pagament de la sanció de manera voluntària, amb la consegüent rebaixa de la sanció, fent efectiu l'import de la multa en el termini que s'indica en el full d'ingrés que s'adjunta a la present notificació, amb l'aplicació d'una reducció del 20% pel pagament de manera voluntària dins de termini i d'un altre 20% pel reconeixement de la responsabilitat.

Setè.- Condicionar l'efectivitat d'aquestes reduccions, que poden ser acumulables (40%), als requisits establerts a l'art. 85.3 de la LPAC:

- Que el presumpte inculpat desisteixi o renunciï de manera expressa a realitzar qualsevol acció o interposar qualsevol recurs en via administrativa contra la sanció proposada.
- Que es realitzi un reconeixement voluntari de la responsabilitat de manera expressa (reducció del 20%).
- Que es realitzi el pagament de la sanció proposada dintre del termini establert a la carta de pagament (reducció del 20%).

Per tal de facilitar el compliment d'aquests requisits, juntament amb aquesta notificació, s'adjunta el model d'instància de declaració que s'ha d'omplir i presentar al registre d'aquest Ajuntament o via web, dins el termini per presentar al·legacions.

Vuitè.- Advertir a la persona inculpada que, si realitza el pagament de la sanció i no presenta a l'Ajuntament, degudament omplert i signat, l'esmentada declaració, l'Ajuntament procedirà a liquidar el 20% corresponent a la reducció pel reconeixement voluntari de la responsabilitat.

Novè.- Informar que, el gos amb microxip 977200009253442 no està censat en el municipi, fet que suposa una infracció de l'art. 39a) de l'ordenança municipal de tinença d'animals, motiu pel que se li atorga un termini de 10 dies des de la notificació d'aquesta resolució per a la seva inscripció en el Registre Municipal, advertint que, en cas contrari, es procedirà a iniciar expedient sancionador per aquest motiu contra el propietari de l'animal.

Desè.- Comunicar aquesta resolució a l'interessat i a la Tresoreria Municipal.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

4.- Vist que el senyor SFG ha presentat en data 6/08/18, recurs potestatiu de reposició amb número de registre d'entrada 4651/18 contra la resolució d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació de la UA26 "Aiguaviva" de 14 de maig de 2018,

Atès que en l'escrit manifesta que ho fa com a president de l'Entitat Urbanística de Conservació de l'Aiguaviva i de manera resumida al·lega:

- Error en la normativa d'aplicació
- Que la urbanització es troba ubicada en sòl urbà consolidat per l'edificació
- Que hi ha infracció del principi d'equidistribució de beneficis i càrregues
- Que el compte de liquidació provisional inclou partides que no poden ser imputades únicament als propietaris de l'àmbit.
- Que el vial d'accés a la urbanització dona servei, també, a la UA18 i aquests també haurien de contribuir.
- Manca justificació i concreció de les despeses de gestió
- Els costos d'urbanització no estan degudament justificats

Finalment demana l'anul·lació de l'aprovació definitiva del projecte.

Atès que el Pla General vigent des del 24/10/2003, delimitava una unitat d'actuació número 26 a la urbanització Aiguaviva a desenvolupar per compensació, amb la finalitat de ser recepcionada per l'Ajuntament.

Atès que a petició del president de l'entitat urbanística en data 15/01/2008, amb número 184, segons acord de la Junta de l'entitat de 25/06/2007, va demanar a l'Ajuntament el canvi de sistema (de compensació a reparcel·lació per cooperació) i, l'acord demanava de forma específica:

- Contractar els serveis de CUCH I AGUILERA ADVOCATS SCP, per redactar el projecte de reparcel·lació

Atès que l'Ajuntament va realitzar el canvi de sistema, aprovat definitivament en data 17/03/2008,

Atès que l'Assemblea de l'Entitat va demanar, en data 30/06/2008, que l'Ajuntament encarregués a l'empresa GUSAM SA la gestió de la urbanització i així es va fer pel Ple de 27/07/2008,

Atès que diversos veïns de la urbanització van demanar a l'Ajuntament, al maig de 2009, la suspensió del procediment de reparcel·lació i que aquesta petició es va denegar per resolució de data 25/05/2009, havent esdevingut ferm l'acord.

Atès que l'Ajuntament va aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació econòmica i s'han resolt les al·legacions formulades al mateix durant el període d'exposició pública,

Atès el que determina l'art. 14 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, de Regim Jurídic de les Administracions públiques i l'article 165 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,

L'Alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Inadmetre el recurs presentat pel senyor SFG, com a president de l'Entitat Urbanística de Col·laboració de la Urbanització Aiguaviva, ja que segons determina l'art. 14.2 de la 39/15, d'1



Ajuntament
d'Arenys de Munt

d'octubre, de Regim Jurídic de les Administracions públiques, les persones jurídiques tenen l'obligació de relacionar-se amb l'administració a través de mitjans electrònics per efectuar qualsevol tràmit; a més, la pròpia entitat ja s'ha relacionat amb l'Ajuntament d'aquesta manera amb anterioritat de forma continuada. Per altra part, i segons determina l'art. 13.2 dels Estatuts de l'Entitat Urbanística, el president necessita un acord de la Junta de Delegats per poder presentar un recurs en nom de l'Entitat, la qual cosa no s'acredita.

No obstant l'anterior, el senyor Ferran, com a persona física, sí pot adreçar-se a l'administració per altres mitjans que no siguin els electrònics i s'accepta el tràmit del recurs a nivell individual.

Segon.- Denegar la petició realitzada pel senyor SFG d'anul·lació del projecte de reparcel·lació ja que:

- La normativa aplicada és la correcta per una figura de gestió urbanística a la data d'aprovació inicial que era el 2 de maig de 2016, ja que segons determina la Disposició Transitòria Tretzena del Text Refós de la Llei d'Urbanisme: "1. Les determinacions d'aquesta Llei sobre sistemes i modalitats d'actuació urbanística són aplicables als àmbits d'actuació per als quals, en el moment d'entrada en vigor de la Llei 10/2004, encara no s'havien presentat a tràmit davant l'administració competent els corresponents projectes de compensació, reparcel·lació o taxació conjunta. A aquests efectes, quan el sistema d'actuació previst és el de compensació, és aplicable el règim propi del sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica, mentre que, quan el sistema d'actuació és el de cooperació, és aplicable la modalitat de cooperació del sistema de reparcel·lació. Això no obstant, en el cas del sistema de compensació, els estatuts i les bases d'actuació aprovades definitivament abans de l'entrada en vigor de la Llei 10/2004 únicament s'hauran d'adaptar a aquesta Llei quan sigui necessari d'acord amb les determinacions del corresponent projecte de reparcel·lació".
- Que la urbanització Aiguaviva està inclosa pel Planejament vigent al municipi en una Unitat d'Actuació, la número 26, des de l'any 2003 (i també en les anteriors Normes Subsidiàries de Planejament de 1984), que s'ha de desenvolupar per cooperació (segons acord de modificació del sistema) i que segons determina l'art. 165 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme s'ha de tramitar un projecte de reparcel·lació econòmica amb l'objecte d'executar obres de reurbanització per a ser recepcionades. La documentació del projecte s'ha adequat a les especificitats concurrents, de manera que es puguin confirmar les titularitats i, el compte de liquidació provisional inclou totes les càrregues d'urbanització. Des de l'informe de 30/09/1983 que s'esmenta en el recurs, han transcorregut trenta cinc anys i en la urbanització no s'ha realitzat obres tendents a ajustar-se a les determinacions de la normativa urbanística per la recepció, sinó, tal i com explica el recurrent, simple manteniment.
- Que segons determina l'art. 120 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme les despeses comunes d'urbanització a càrrec de les persones propietàries es reparteixen en proporció a



Ajuntament
d'Arenys de Munt

l'aprofitament definitivament adjudicat (que és el que tenien originàriament) i, en el cas present comprenen els conceptes següents:

- La totalitat de les obres d'urbanització determinades pel projecte d'urbanització a càrrec del polígon d'actuació, ja que en el seu estat actual, no poden ser recepcionades.
- El cost redacció dels instruments de gestió
- Les despeses d'inscripció registral
- Les despeses de gestió de GUSAM
- Les indemnitzacions a pagar per l'adquisició del vial

S'ha de recordar que la fitxa del Pla General vigent, determina que no estan recepcionats: Vialitat, Espais lliures, Enllumenat, Clavegueram, Aigua Potable, Electricitat, Gas, Drenatge d'aigües pluvials i telèfon a soterrar.

Per la qual cosa, s'entén que el projecte s'ajusta a la normativa i no hi ha desequilibri entre propietaris ja que es dona compliment al planejament vigent.

- El vial d'accés és una càrrega específica determina pel Pla General vigent que diu textualment per aquesta Unitat d'Actuació: "S'ha de fer la connexió viària de la urbanització amb la carretera B-511 (C-61), que actualment es fa per sòl no urbanitzable de titularitat privada, amb la secció de vial i condicions necessàries".
- Els costos d'urbanització s'especifiquen en el projecte d'urbanització i no en el projecte de reparcel·lació i seran objecte de resolució en les al·legacions presentades al projecte d'urbanització amb número 4653/18.

Tercer.- Notificar la present resolució al senyor Santiago Ferran.

4B.- Vist que el senyor SFG ha presentat en data 6/08/18, recurs potestatiu de reposició amb número de registre d'entrada 4653/18 contra la resolució d'aprovació definitiva del projecte d'Urbanització de la UA26 "Aiguaviva", de 14 de maig de 2018,

Donada la dificultat en resoldre l'al·legació presentada ja que en la mateixa s'adjunta un informe detallat d'un arquitecte sobre els partides d'obres i,

Considerant que aquest projecte va ser redactat per tècnics externs amb els quals s'ha hagut de contactar per tal de demanar aclariments,

Atès l'administració pot suspendre facultativament el procediment fins la consecució d'aquests informes,

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Suspendre durant un mes (1 a 31 d'octubre) el termini de resolució del recurs potestatiu de reposició amb número de registre d'entrada 4653/18 contra la resolució d'aprovació definitiva del projecte d'Urbanització de la UA26 "Aiguaviva", de 14 de maig de 2018, presentat pel senyor SFG.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

5.- Aquest punt es deixa sobre la taula.

6.- Vist que en el marc que estableix l'article 6.4 de la Llei 24/2015, de 29 de juliol aprovada pel Parlament de Catalunya, de mesures urgents per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, les empreses subministradores han de sol·licitar, prèviament a realitzar un tall de subministrament per impagament, un informe als Serveis Socials municipals,

Vist que en aquest informe ha constar si el consumidor és o no vulnerable, o bé motivar el motiu pel qual no ens podem pronunciar,

Vist les instàncies presentades per Gas Natural S.U.R. SDG.S.A, sol·licitant l'emissió dels informes de vulnerabilitat dels clients esmentats en els fitxers adjunts,

Vist que segons l'article 6.5, de l'esmentada Llei, l'empresa subministradora ha d'informar, mitjançant un avís o comunicació als consumidors fent referència a la manca de pagament del servei, així com dels drets relatius a la pobresa energètica establerts per aquesta llei, d'acord amb el que estableix l'article 17.6 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya,

Vist que des d'aquest ajuntament s'han enviat notificacions, a les persones consumidores incloses a les esmentades llistes, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 9 de la Llei 24/2015, de 29 de juliol de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, que obliguen a l'Ajuntament d'Arenys de Munt a establir un protocol d'actuació conjunta amb les empreses subministradores dels serveis bàsics, aigua, llum i gas, en els casos d'impagament de factures pels abonats a fi d'evitar el tall de subministres

Vist que s'ha informat a les persones consumidores de que serveis socials té constància de que la companyia de subministra els hi ha fet arribar una carta avisant-los de l'avís d'interrupció del subministrament per impagament dels rebuts, i de que tenen la possibilitat de sol·licitar un informe de vulnerabilitat acreditant aquesta situació en un termini de 10 dies,

Vist que amb aquesta carta també s'informa a les persones que en cas de que no s'hagin posat en contacte amb els Serveis Socials de l'Ajuntament, s'informarà a l'empresa subministradora de que des del servei no es pot acreditar si compleixen o no els requisits de la situació de vulnerabilitat que preveu la Llei 24/2015,

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Emetre els informes pertinents per tal de delimitar si la persona o la unitat familiar afectada(segons les dades identificatives facilitades per la companyia) es troba en alguna de les situacions de risc d'exclusió residencial determinades a l'esmentada Llei 24/2015, a fi de determinar si la seva situació es susceptible per tal d'evitar el tall de subministrament

Segon.- Notificar a l'empresa Gas Natural S.U.R. SDG.S.A aquests informes, fent constar que degut a l'elevat volum i a que ha hagut de notificar a diversos titulars, ha estat impossible el compliment el termini determinat a la normativa vigent.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

7.- Vist que en el marc que estableix l'article 6.4 de la Llei 24/2015, de 29 de juliol aprovada pel Parlament de Catalunya, de mesures urgents per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, les empreses subministradores han de sol·licitar, prèviament a realitzar un tall de subministrament per impagament, un informe als Serveis Socials municipals,

Vist que en aquest informe ha constar si el consumidor és o no vulnerable, o bé motivar el motiu pel qual no ens podem pronunciar,

Vist les instàncies presentades per Naturgy Iberia S.A sol·licitant l'emissió dels informes de vulnerabilitat dels clients esmentats en els fitxers adjunts de data 4 i 10 de juliol de 2018,

Vist que segons l'article 6.5, de l'esmentada Llei, l'empresa subministradora ha d'informar, mitjançant un avís o comunicació als consumidors fent referència a la manca de pagament del servei, així com dels drets relatius a la pobresa energètica establerts per aquesta llei, d'acord amb el que estableix l'article 17.6 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya,

Vist que des d'aquest ajuntament s'han enviat notificacions, a les persones consumidores incloses a les esmentades llistes, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 9 de la Llei 24/2015, de 29 de juliol de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, que obliguen a l'Ajuntament d'Arenys de Munt a establir un protocol d'actuació conjunta amb les empreses subministradores dels serveis bàsics, aigua, llum i gas, en els casos d'impagament de factures pels abonats a fi d'evitar el tall de subministres

Vist que s'ha informat a les persones consumidores de que serveis socials té constància de que la companyia de subministra els hi ha fet arribar una carta avisant-los de l'avís d'interrupció del subministrament per impagament dels rebuts, i de que tenen la possibilitat de sol·licitar un informe de vulnerabilitat acreditant aquesta situació en un termini de 10 dies,

Vist que amb aquesta carta també s'informa a les persones que en cas de que no s'hagin posat en contacte amb els Serveis Socials de l'Ajuntament, s'informarà a l'empresa subministradora de que des del servei no es pot acreditar si compleixen o no els requisits de la situació de vulnerabilitat que preveu la Llei 24/2015,

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Emetre els informes pertinents per tal de delimitar si la persona o la unitat familiar afectada(segons les dades identificatives facilitades per la companyia) es troba en alguna de les situacions de risc d'exclusió residencial determinades a l'esmentada Llei 24/2015, a fi de determinar si la seva situació es susceptible per tal d'evitar el tall de subministrament

Segon.- Notificar a l'empresa Naturgy Iberia S.A aquests informes, fent constar que degut a l'elevat volum i a que ha hagut de notificar a diversos titulars, ha estat impossible el compliment el termini determinat a la normativa vigent.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

8.- Vist que en el marc que estableix l'article 6.4 de la Llei 24/2015, de 29 de juliol aprovada pel Parlament de Catalunya, de mesures urgents per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, les empreses subministradores han de sol·licitar, prèviament a realitzar un tall de subministrament per impagament, un informe als Serveis Socials municipals,

Vist que en aquest informe ha constar si el consumidor és o no vulnerable, o bé motivar el motiu pel qual no ens podem pronunciar,

Vist les instàncies presentades per VIESGO sol·licitant l'emissió dels informes de vulnerabilitat dels clients esmentats en els fitxers adjunts de data 10 de juliol de 2018,

Vist que segons l'article 6.5, de l'esmentada Llei, l'empresa subministradora ha d'informar, mitjançant un avís o comunicació als consumidors fent referència a la manca de pagament del servei, així com dels drets relatius a la pobresa energètica establerts per aquesta llei, d'acord amb el que estableix l'article 17.6 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya,

Vist que des d'aquest ajuntament s'han enviat notificacions, a les persones consumidores incloses a les esmentades llistes, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 9 de la Llei 24/2015, de 29 de juliol de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, que obliguen a l'Ajuntament d'Arenys de Munt a establir un protocol d'actuació conjunta amb les empreses subministradores dels serveis bàsics, aigua, llum i gas, en els casos d'impagament de factures pels abonats a fi d'evitar el tall de subministres

Vist que s'ha informat a les persones consumidores de que serveis socials té constància de que la companyia de subministra els hi ha fet arribar una carta avisant-los de l'avís d'interrupció del subministrament per impagament dels rebuts, i de que tenen la possibilitat de sol·licitar un informe de vulnerabilitat acreditant aquesta situació en un termini de 10 dies,

Vist que amb aquesta carta també s'informa a les persones que en cas de que no s'hagin posat en contacte amb els Serveis Socials de l'Ajuntament, s'informarà a l'empresa subministradora de que des del servei no es pot acreditar si compleixen o no els requisits de la situació de vulnerabilitat que preveu la Llei 24/2015,

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Emetre els informes pertinents per tal de delimitar si la persona o la unitat familiar afectada (segons les dades identificatives facilitades per la companyia) es troba en alguna de les situacions de risc d'exclusió residencial determinades a l'esmentada Llei 24/2015, a fi de determinar si la seva situació es susceptible per tal d'evitar el tall de subministrament

Segon.- Notificar a l'empresa VIESGO aquests informes, fent constar que degut a l'elevat volum i a que ha hagut de notificar a diversos titulars, ha estat impossible el compliment el termini determinat a la normativa vigent.

9.- Atès que la senyora NCG ha presentat un escrit en nom de la Junta de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Collsacreu en data 29/08/18 amb número de registre 4967/18 en el qual diu que



Ajuntament
d'Arenys de Munt

trasllada al·legacions de la presidenta de la Comunitat de propietaris de la Urbanització Collsacreu, sobre la modificació de l'ordenança reguladora del subministrament d'aigua potable al municipi, Atès que l'escrit, en el qual es fa referència a la data de l'acord que es trasllada, ni el quòrum pel que s'ha pres, i no és una al·legació, sinó una comunicació i una queixa sobre l'ocupació d'un habitatge al carrer dels Cirerers XX el qual no te escomeses de llum, ni d'aigua i, en el mateix diu que aquestes escomeses les ha de pagar el propietari de l'habitatge i no l'Ajuntament, ja que seria un greuge comparatiu envers la resta de persones que hi viuen a la urbanització, Atès que la modificació de l'ordenança, en cap moment, preveu que l'Ajuntament hagi d'abonar cap quantitat per fer escomeses, ni se'ls eximeix de cap taxa municipal, sinó que el text aprovat diu textualment:

"85.2 L'Ajuntament pot considera que cal fer una contractació de subministrament temporal a famílies amb menors al càrrec fins que no es resolgui la seva situació particular en les següents casos:

- *acreditat un mínim d'arrelament al municipi d'Arenys de Munt amb l'empadronament d'un any; no obstant això, els serveis socials podran valorar casos excepcionals que no es compleixi aquesta condició amb informe favorable dels serveis socials municipals, en el que es valorarà si la família està en situació de risc o vulnerabilitat. També es valorarà el grau de cofinançament del rebut de l'aigua en funció dels ingressos econòmics de la unitat familiar.*
- *que l'habitatge ocupat sigui de titularitat d'una entitat financera i aquesta no s'oposi expressament."*

ARTICLE 86è.- "En la sol·licitud, es necessari que el sol·licitant consigni la condició de propietari, o llogater o ocupant amb fills menors al càrrec, a què es destina el subministrament i domicili en què es vulgui que es realitzi, amb dades tècniques del cabal i pressió que se li vulgui donar a l'aprofitament. L'ajuntament ho comunicarà a l'empresa gestora del subministrament"

ARTICLE 95è. "Els contractes es consideren estipulats pel termini fixat en la pòlissa d'abonament i s'entenen tàcitament prorrogats, amb l'excepció que una de les parts, amb un mes d'antelació, avisi de forma expressa i per escrit a l'altra part de la seva intenció de donar-lo per finalitzat".

En els supòsits de vulnerabilitat, l'empresa gestora del servei, farà una pòlissa provisional que inclourà la següent clàusula:

"Pòlissa provisional i extraordinària expedida per mandat municipal: el present contracte es formalitza a petició expressa de l'Ajuntament d'Arenys de Munt.

Aquest contracte té caràcter provisional i extraordinari i intransferible i podrà ser resolt unilateralment pel gestor del servei municipal d'abastament d'aigua a petició formal de l'Ajuntament. En cas d'incompliment dels acords presos, l'ajuntament pot procedir a donar de baixa el comptador provisional."

Aquestes contractacions s'hauran de registrar i comunicar a l'Ajuntament per escrit. Són revisables trimestralment per part dels serveis de Benestar Social.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

ARTICLE 90è. A la signatura del contracte, el peticionari haurà de satisfer la taxa de connexió a la xarxa aprovada per l'Ajuntament. No es podrà iniciar el subministrament si aquest no és satisfeta pel nou abonat.

Podran contractar-se les següents modalitats de subministrament d'aigua potable segons l'ús a que es destini:

- a) Per a ús domèstic.*
- b) Per a usos comercials.*
- c) Per a usos industrials.*
- d) Per a hidrants, boques de càrrega i boques contra incendis.*
- e) Per a usos agrícoles.*
- f) Per a obres o connexions d'aigua temporals.*
- g) Per a reg de parcs i jardins municipals.*
- h) Per a neteja viària.*
- i) Per a fonts públiques, ornamentals i monumentals.*
- j) Per a piscines públiques o privades*
- k) Per vulnerabilitat habitacional per a famílies amb menors a càrrec: 3m3 mensuals per persona empadronada.*
- l) Per a altres usos especials.*

L'Ajuntament podrà limitar, amb caràcter general, la contractació de cabals corresponents als contractes de tipus d), i) i j) k).

I per casos de vulnerabilitat habitacional per famílies amb menors a càrrec només es contemplarà la contractació del subministrament d'aigua potable als contractes tipus k)

En el cas de sequera declarada, l'Ajuntament limitarà l'ús del consum dels contractes dels tipus f), g) i) i j)''.

Considerant que l'escrit de la Junta no compleix amb els requisits necessaris per a ser considerat una al·legació ja que està mancat dels requisits formats necessaris,

L'alcaldia presidència, amb assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Informar a la Junta de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Collsacreu, que l'Ajuntament, a través de la modificació aprovada, no s'obliga a abonar, ni a fer, cap obra als vials de la urbanització per tal de donar subministrament d'aigua, limitant-se a regular, en els casos de famílies amb menors al càrrec com ho ha de fer la companyia concessionària subministradora. Així mateix, tampoc se'ls eximeix de cap dels costos aprovats en l'ordenança fiscal i només se segueix la recomanació de la Sindicatura de Greuges de Catalunya, que està demanant que l'administració doni compliment a la Convenció de les Nacions Unides sobre els drets de l'infant, en la qual s'estableix l'obligació de donar suport a les famílies que ho necessitin, principalment pel que fa a la nutrició, el vestit i l'habitatge dels infants.

Segon.- Comunicar aquest acord a la senyora NCG en nom de la comunitat de propietaris de la



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Urbanització Collsacreu.

10.- Vistes les següents propostes de despesa menor presentades per diferents regidories:

ADMINISTRACIÓ CENTRAL, PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I MEDI AMBIENT
PROMOCIÓ ECONÒMICA I PROMOCIÓ DEL POBLE
JOVENTUT, OBRES I SERVEIS

Vist que les propostes han estat fiscalitzades prèviament per la Intervenció municipal i vistes les observacions formulades. Atès el que disposen el TRLCSP i la Circular d'Intervenció 1/10.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Autoritzar i disposar les despeses següents amb càrrec al pressupost vigent 2018, segons el següent detall:

Regidoria	Aplicació	Import	tercer	Nom tercer	Text lliure	Facturació
Administració central i Coordinació	2018 121 920 62500	1.184,83 €	B17521154	COMPLET HOTEL SERVEI INTEGRAL D'HOSTALERIA	COMPRA DE 12 TAULES D'ALUMINI COLOR CENDRA I APILABLES PER A L'EDIFICI DEL MERCAT MUNICIPAL.	En finalitzar
	2018 121 912 22601	1.000 €	G66222464	ASSOCIACIÓ CATALANA PROMOCIÓ JOVES ARTISTES I MÚSICS	ACTUACIÓ MUSICAL DE L'ACTE INSTITUCIONAL PER A LA REBUDA DEL PRESIDENT DE LA GENERALITAT PER LA INAUGURACIÓ DE LA RIERA.	En finalitzar
	2018 121 171 21000	847 €	B65999252	IGREEN ECO SERVICES SL	TREBALLS DE REG MANUAL DELS PARTERRES DE LA ZONA 2 DE LA RIERA D'ARENYS DE MUNT	En finalitzar
	2018 121 920 63201	798,60 €	B59143958	TALLERS JOSEP LLORENTE SL	COMPRA D'ESCUTS TALLATS EN CORTEN PER A L'ENTRADA CONSISTORIAL I PER A CAN BORRELL ADAPTANT-LOS AL NOU DISSENY	En finalitzar
Promoció econòmica, del comerç i turisme	2018 230 430 22699	930 €	XX	JGP	COMPRA D'UN PASTÍS PER A 310 PERSONES PER L'ACTE DE PROMOCIÓ DEL PRODUCTE DE PROXIMITAT LOCAL.	En finalitzar
Obres i Serveis	2018 430 491 62601	8.228,51 €	B66089905	TICBCN CONSULTORS	SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ DEL CABLE DE FIBRA ÒPTICA PER A LA CONNEXIÓ AMB LA POLICIA LOCAL I EL MERCAT MUNICIPAL.	En finalitzar

Segon.- Comunicar aquesta resolució a la regidoria corresponent així com a la Intervenció Municipal, als efectes oportuns.

11.- Vista la proposta de cancel·lació de despesa degudament formulada per la regidoria en relació a la següent:

Terçer	Nom tercer	Text lliure	IMPORT ADJUDICAT	DATA APROVA.
B55087506	ZIG ZAG ZUG	CANCEL.LACIÓ PARCIAL. IMPORT SOBRANT. SONORITZACIÓ I LLUMS TROBADA DE CORALS.	1.512,509€	24/04/2018

Atès que, segons s'informa, la despesa ja s'ha realitzat íntegrament i l'import facturat ha estat inferior



Ajuntament
d'Arenys de Munt

a l'import de l'adjudicació.

L'alcaldia presidència, amb assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Cancel·lar la següent despesa autoritzada i compromesa tot reposant el crèdit sobrant a l'aplicació corresponent:

Tercer	Nom tercer	Text lliure	IMPORT ADJUDIC	DATA APROVA.	SALDO
B55087506	ZIG ZAG ZUG	CANCEL·LACIÓ PARCIAL. IMPORT SOBRANT. SONORITZACIÓ I LLUMS TROBADA DE CORALS.	1.512,509 €	24/04/2018	423,50 €

Segon.- Comunicar aquesta resolució a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

12.- Vista la proposta de cancel·lació de despesa degudament formulada per la regidoria en relació a la següent:

Tercer	Nom tercer	Text lliure	IMPORT ADJUDICAT	DATA APROVA.
B17521154	COMPLET HOTEL SERVEI INTEGRAL D'HOSTALERIA	CANCEL·LACIÓ TOTAL. COMPRA DE 12 TAULES APILABLES PER AL MERCAT MUNICIPAL.	1.393,92€	20/09/2018

Atès que, segons s'informa, la despesa no s'ha realitzat perquè es va adjudicar a una empresa més econòmica mitjançant nova autorització.

L'alcaldia presidència, amb assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Cancel·lar la següent despesa autoritzada i compromesa tot reposant el crèdit sobrant a l'aplicació corresponent:

Tercer	Nom tercer	Text lliure	IMPORT ADJUDIC	DATA APROVA.	SALDO
B17521154	COMPLET HOTEL SERVEI INTEGRAL D'HOSTALERIA	CANCEL·LACIÓ TOTAL. COMPRA DE 12 TAULES APILABLES PER AL MERCAT MUNICIPAL.	1.393,92€	20/09/2018	0 €

Segon.- Comunicar aquesta resolució a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

13.- Vista la instància presentada pel Sr. DGA, amb registre d'entrada núm. 5310/2018, de data 15 de setembre, sol·licita l'excedència voluntària per incompatibilitat com a funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Arenys de Munt en data de 30-9-2018, donat que el dia 1-10-2018 prendrà possessió d'un lloc d'agent de policia com a funcionari a l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vista la normativa aplicable.

Vist l'informe del Tècnic Jurídic de data 3-10-2018.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Concedir l'excedència voluntària per incompatibilitats al Sr. DGA, essent aquesta efectiva a partir de la data 30-9-2018.

Segon.- Notificar la resolució a la persona interessada, indicant-li que amb aquest tipus d'excedència no li queda garantida la reserva del lloc de treball. No obstant això, un cop acabat el període o desapareguda la causa per la qual la va sol·licitar, ha de demanar el reingrés en el termini d'un mes o serà declarada en situació d'excedència voluntària per interès particular.

Tercer.- Comunicar la resolució a RRHH i a la Intervenció municipal.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, l'alcaldia presidència aixeca la sessió, donant per acabada la mateixa, essent les disset hores i cinquanta minuts, de la qual cosa jo, el secretari, CERTIFICO.