



EXERCICI DE 2018

ACTA NÚM. 13/18

A la vila d'Arenys de Munt, essent les divuit hores i trenta minuts, del dia catorze de maig de dos mil divuit, es reuneixen en aquesta Casa Consistorial, sota la presidència de l'alcalde president En Joan Rabasseda i Ferrer, el tinent d'alcalde En Josep Sánchez i Camps, la tinent d'alcalde N'Antònia Vila i Paituví i la tinent d'alcalde Na Marta de la Iglesia i Formatger. Assistits del secretari de l'Ajuntament Na M. Carmen Gómez i Muñoz-Torrero, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament i amb el quòrum suficient per a celebrar amb validesa dita sessió. Assisteix com a convidat el regidor N'Àngel Castillo i Vallcorba.

Oberta la sessió per la presidència, es procedeix a donar lectura de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, essent aprovat per unanimitat i ordenant-se la seva transcripció en el corresponent Llibre d'Actes.

A continuació, s'incorpora a la sessió el regidor En Josep Manel Jiménez i Gil, en la part de la sessió de la Junta de Govern Local que és pública, al tractar-se de temes delegats pel Ple.

Tot seguit, es procedeix a tractar pel seu ordre els assumptes relacionats a l'Ordre del Dia:

SUBVENCIONS

1.- Havent-se publicat al BOPB de data 7-5-2018 la resolució per part de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 26-4-2018, de la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en el marc del Catàleg de Serveis de l'any 2018, del Pla Xarxa de Governos locals 2016-2019.

Atès que a l'Ajuntament d'Arenys de Munt l'han estat concedits els següents ajuts:

ANNEX RESOLUCIÓ	RECURS	ACTUACIÓ	NUM REGISTRE PMT	CODI XGL	IMPORT
Annex 3	Obertura franja perimetral	De la Urb. Collsacreu	1840006776	18/Y/257026	29.140,49
Annex 3	Obertura franja perimetral	De la Urb. Tres Turons	1840006770	18/Y/257031	48.162,34
Annex 1	Implantació de mesures de gestió sostenible, ambiental i econòmica	Millora de l'enllumenat del CAP i millora de l'enllumenat del Mercat Municipal	1840008600	18/Y/251941	2.554,00



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Annex 1	Millora del material inventariable d'equipaments esportius	Compra porteries de hoquei i futbol 7	1840003845	18/Y/252219	2.441,13
Annex 1	Solucions d'administració digital	Solucions administració digital	1840000951	18/Y/252374	6.500,00
Annex 1	Esport per prevenir el risc d'exclusió	Beques esportives per infants i joves en risc d'exclusió social	1840006694	18/Y/252667	8.000,00
Annex 1	Cicle de passejades per a la gent gran "A cent cap als 100"	Cicle de passejades per a la gent gran	1840003842	18/Y/252695	1.000,00
Annex 1	Activitats de sensibilització i educació ambiental	Adquisició de porta-entrepans i gots reutilitzables	1840006781	18/Y/253159	3.000,00
Annex 1	Finançament en l'àmbit de joventut	Brigada Jove / Espai Jove	1840003977	18/Y/253714	5.292,29
Annex 1	Finançament en l'àmbit de la convivència, diversitat i drets civils	Campanya de sensibilització en matèria de civisme (4)	1840001480	18/Y/254050	4.500,00
Annex 1	Seguretat alimentària	Activitats per al foment de les pràctiques correctes de manipulació d'aliments	1840003863	18/Y/254868	3.200,00
Annex 1	Promoció de la salut	Promoció de la Salut	1840004649	18/Y/254938	8.170,68
Annex 1	Municipis cardioprotegits. Desfibril·ladors	Adquisició desfibril·ladors portàtils 3	1840003875	18/Y/254972	4.230,40
Annex 1	Sanitat ambiental	Sanitat ambiental	1840003868	18/Y/255006	14.173,87
Annex 1	Animals de companyia (gossos i gats)	Recollida d'animals de companyia i foment de l'adopció	1840003881	18/Y/255024	1.000,00
Annex 1	Finançament en l'àmbit de dones i LGTBI	Consolidació de les polítiques de gènere	1840003920	18/Y/255883	6.992,32
Annex 1	Èxit educatiu amb l'entorn	Suport Educatiu i Coneixement de l'oferta educativa	1840005933	18/Y/256148	2.017,00
Annex 1	Orientació, transicions educatives i formació professional	Cursos per adults d'informàtica, atenció social, idiomes, accés universitari i pintura	1840003835	18/Y/256209	2.161,00
Annex 1	Comerç, fires i mercats de venda no sedentària en municipis de menys	Actuacions per un comerç	1840003858	18/Y/256425	7.000,00



	de 20.000 habitants	modern, competitiu i atractiu			
--	---------------------	-------------------------------	--	--	--

Atès que s'han desestimat les següents sol·licituds d'ajuts:

ANNEX RESOLUCIÓ	RECURS	ACTUACIÓ	NUM REGISTRE PMT	MOTIU
Annex 4	Publicacions d'àmbit local per a municipis de menys de 20.000 habitants	Publicació "40 anys d'ajuntaments democràtics a Arenys de Munt"	1840008590	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Adequació acústica de locals	Condicionament acústic de l'Oficina d'Atenció al Vilatà	1840006764	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Festivals artístics	Festival Íntims	1840003833	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Projectes esportius singulars	Marxa infantil i solidària "Cursa dels Xics"	1840003849	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Esdeveniments esportius "Gran Premi Diputació de Barcelona"	Mitja Marató Els Termes	1840003844	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 5	Promoció de la salut	Activitat per a la salut	1840003871	L'ajuntament ha presentat més d'una sol·licitud
Annex 5	Finançament en l'àmbit de la participació ciutadana	Finançament àmbit participació: projectes participació ciutadana per espai públic	1840001488	No adequació del contingut a l'àmbit de treball del servei

Atès que les subvencions concedides s'han d'acceptar en el termini d'un mes des de la seva publicació al BOPB.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Primer.- Acceptar les següents subvencions concedides per acord la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 26-4-2018, de la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en el marc del Catàleg de Serveis de l'any 2018, del Pla Xarxa de Governos locals 2016-2019:

ANNEX RESOLUCIÓ	RECURS	ACTUACIÓ	NUM REGISTRE PMT	CODI XGL	IMPORT
Annex 3	Obertura franja perimetral	De la Urb. Collsacreu	1840006776	18/Y/257026	29.140,49
Annex 3	Obertura franja perimetral	De la Urb. Tres Turons	1840006770	18/Y/257031	48.162,34
Annex 1	Implantació de mesures de gestió sostenible, ambiental i econòmica	Millora de l'enllumenat del CAP i millora de l'enllumenat del Mercat	1840008600	18/Y/251941	2.554,00



Ajuntament
d'Arenys de Munt

		Municipal			
Annex 1	Millora del material inventariable d'equipaments esportius	Compra porteries de hoquei i futbol 7	1840003845	18/Y/252219	2.441,13
Annex 1	Solucions d'administració digital	Solucions administració digital	1840000951	18/Y/252374	6.500,00
Annex 1	Esport per prevenir el risc d'exclusió	Beques esportives per infants i joves en risc d'exclusió social	1840006694	18/Y/252667	8.000,00
Annex 1	Cicle de passejades per a la gent gran "A cent cap als 100"	Cicle de passejades per a la gent gran	1840003842	18/Y/252695	1.000,00
Annex 1	Activitats de sensibilització i educació ambiental	Adquisició de porta-entrepans i gots reutilitzables	1840006781	18/Y/253159	3.000,00
Annex 1	Finançament en l'àmbit de joventut	Brigada Jove / Espai Jove	1840003977	18/Y/253714	5.292,29
Annex 1	Finançament en l'àmbit de la convivència, diversitat i drets civils	Campanya de sensibilització en matèria de civisme (4)	1840001480	18/Y/254050	4.500,00
Annex 1	Seguretat alimentària	Activitats per al foment de les pràctiques correctes de manipulació d'aliments	1840003863	18/Y/254868	3.200,00
Annex 1	Promoció de la salut	Promoció de la Salut	1840004649	18/Y/254938	8.170,68
Annex 1	Municipis cardioprotegits. Desfibril·ladors	Adquisició desfibril·ladors portàtils 3	1840003875	18/Y/254972	4.230,40
Annex 1	Sanitat ambiental	Sanitat ambiental	1840003868	18/Y/255006	14.173,87
Annex 1	Animals de companyia (gossos i gats)	Recollida d'animals de companyia i foment de l'adopció	1840003881	18/Y/255024	1.000,00
Annex 1	Finançament en l'àmbit de dones i LGTBI	Consolidació de les polítiques de gènere	1840003920	18/Y/255883	6.992,32
Annex 1	Èxit educatiu amb l'entorn	Suport Educatiu i Coneixement de l'oferta educativa	1840005933	18/Y/256148	2.017,00
Annex 1	Orientació, transicions educatives i formació professional	Cursos per adults d'informàtica, atenció social, idiomes, accés universitari i pintura	1840003835	18/Y/256209	2.161,00
Annex 1	Comerç, fires i mercats de venda no sedentària	Actuacions per un comerç	1840003858	18/Y/256425	7.000,00



	en municipis de menys de 20.000 habitants	modern, competitiu i atractiu			
--	---	-------------------------------	--	--	--

Segon.- Donar-se per assabentat de la no concessió dels següents ajuts:

ANNEX RESOLUCIÓ	RECURS	ACTUACIÓ	NUM REGISTRE PMT	MOTIU
Annex 4	Publicacions d'àmbit local per a municipis de menys de 20.000 habitants	Publicació "40 anys d'ajuntaments democràtics a Arenys de Munt"	1840008590	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Adequació acústica de locals	Condicionament acústic de l'Oficina d'Atenció al Vilatà	1840006764	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Festivals artístics	Festival Íntims	1840003833	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Projectes esportius singulars	Marxa infantil i solidària "Cursa dels Xics"	1840003849	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 4	Esdeveniments esportius "Gran Premi Diputació de Barcelona"	Mitja Marató Els Termes	1840003844	Menor valoració de la sol·licitud
Annex 5	Promoció de la salut	Activitat per a la salut	1840003871	L'ajuntament ha presentat més d'una sol·licitud
Annex 5	Finançament en l'àmbit de la participació ciutadana	Finançament àmbit participació: projectes participació ciutadana per espai públic	1840001488	No adequació del contingut a l'àmbit de treball del servei

Tercer.- Comunicar aquest acord, a través del Portal de tràmits, a la Diputació de Barcelona.

2.- Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar el Catàleg de concertació de l'any 20187 del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", el seu règim regulador i la convocatòria per a la concessió dels recursos, presentant l'Ajuntament la seva sol·licitud per resolució d'alcaldia presidència de data 12-3-2018, pel recurs "Projectes de participació ciutadana", concretament, *reglaments de participació ciutadana*.

Vist que aquesta sol·licitud es va tramitar amb el PMT núm. 1840018808, i encara no hi ha resolució per part de la Diputació de Barcelona.

Vist que l'Ajuntament ha considerat que aquesta sol·licitud de suport tècnic no ha estat tramitada a l'Àrea de Diputació de Barcelona adequada, doncs el reglament de participació ciutadana ja està treballat segons el model de Diputació, i el que es pretenia era la resolució d'una consulta jurídica sobre una nova forma de participació.

Vista la proposta d'alcaldia de data 9-5-2018.



La Junta de Govern Local que, per unanimitat, acordi el següent:

Primer.- Renunciar a la sol·licitud de suport tècnic realitzada a la Diputació de Barcelona en les activitats i serveis locals per l'any 2018, que a continuació es relaciona:

ÀREA	PROGRAMA	NOM DEL RECURS	PROJECTE	PMT
Atenció a les persones	Participació ciutadana	Projectes de participació ciutadana	Reglament de participació ciutadana i Regidor 14	1840018808

Segon.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona via telemàtica.

ASSISTÈNCIA A L'ALCALDIA

De conformitat amb l'article 23 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local; la Junta de Govern Local, a sol·licitud del Sr. alcalde president, li presta assistència en relació als següents assumptes:

1.- Vista la instància presentada per la Sra. MTMS, amb registre d'entrada núm. 2411/2018, de data 7 de maig, per la que exposa que el dia 27-1-2018 va fer una queixa a la policia i sol·licita còpia d'aquesta queixa.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Facilitar a la Sra. MTMS el document de queixa que el dia 27-1-2018 va fer a la policia.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la interessada als efectes oportuns.

2.- Vist que el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD), que serà d'aplicació a partir del 25 de maig de 2018, estableix diverses mesures de responsabilitat activa per a les organitzacions, entre les quals destaca la de designar un delegat de protecció de dades (DPD).

Vist que l'article 37.1 a) de l'RGPD estableix l'obligatorietat de designar un delegat de protecció de dades sempre que el tractament de dades el realitzi una autoritat o organisme públic i es permet que es pugui designar un únic delegat de protecció de dades per a diverses autoritats o organismes, tenint en compte la seva estructura organitzativa i mida.

Vist que dins de les competències de prestació d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als ens locals de la demarcació, la Diputació de Barcelona assumeix la figura de delegat de protecció de dades (DPD) per als municipis de fins a 20.000 habitants, organismes dependents i EMD que ho sol·licitin.



Vist que l'Ajuntament d'Arenys de Munt, com ens local, no disposa dels mitjans necessaris per designar un delegat de protecció de dades, adequadament els seus interessos, es considera oportú sol·licitar l'assumpció de la figura del delegat de protecció de dades (DPD) per la Diputació de Barcelona.

Vist que dins l'Ajuntament s'ha de nomenar una persona referent de protecció de dades.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Sol·licitar a DIPUTACIÓ DE BARCELONA l'assumpció de la figura de delegat de protecció de dades (DPD) de l'Ajuntament d'Arenys de Munt.

Segon.- Nomenar com a referent municipal de la protecció de dades a la funcionària Gemma García Ramos.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als efectes oportuns.

3.- Vist que per operar amb els sobre digitals a través del la plataforma de contractació del sector públic disponible a través de l'AOC i que l'Ajuntament té activada, és necessari que l'usuari tingui el perfil d'administrador.

Vist que la funcionària Gemma García Ramos disposa dels perfils d'editor i validador, però no disposa del d'administrador, i li és necessari per la tramitació de les licitacions electròniques.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Donar d'alta com administrador d'òrgan de la plataforma de serveis de contractació pública (PSCP) a la funcionària Gemma García Ramos, segons el formulari que es tramita per EACAT.

Segon.- Notificar aquesta resolució als interessats als efectes oportuns.

4.- Vist que en data 20/04/2018 l'empresa ENDESA ENERGIA XXI S.L. va entrar les instàncies genèriques 2014, 2015 i 2016 adjuntant la documentació necessària per poder procedir a liquidar la Taxa d'aprofitament especial del domini públic local regulada en l'Ordenança fiscal núm. 24.

Vist que la gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa ha estat delegada a l'Organisme de Gestió Tributària de Barcelona.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Facilitar la documentació presentada per ENDESA ENERGIA XXI S.L. a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació. amb la finalitat que aquest organisme procedeixi a liquidar la taxa d'ocupació de vies públiques regulada en l'Ordenança fiscal núm. 24.

Segon.- Notificar aquesta resolució als interessats als efectes oportuns.

5.- Vist que finalitzat en data de 24-6-2016, el termini d'exposició pública d'un mes, després de la publicació al BOPB de 24-5-2016, al DOGC núm. 7123 de 19-5-2016, al web municipal el 13-5-2016 i al tauler d'edictes des del 13-5-2016 fins al 12-6-2016, de l'aprovació inicial del projecte de



reparcel·lació de la UA26 "Aiguaviva", realitzada per resolució d'alcaldia de data 2-5-2016, i finalitzat també el termini individual de notificació a tots els propietaris afectats en data de 13-9-2016, s'han presentat les següents al·legacions:

- GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, amb registre d'entrada núm. 2299/2016, de 23 de juny.
- ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DE LA URBANITZACIÓ AIGUAVIVA, amb registre d'entrada núm. 2309/2016, de 23 de juny
- MCG, amb registre d'entrada núm. 2828/2016, de 5 d'agost.

Vist que l'informe emès en data de 18-10-2016 per tal de donar resposta a les al·legacions conté el següent:

- Respecte l'escrit presentat per GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, es detalla:
 - 1) La finca resultant R19 no contempla la descripció del límit Est: efectivament no figura en el projecte, i tenint en compte que la descripció física de la finca no ha patit alteracions, s'admet afegir-ho, amb la mateixa descripció que consta en la finca aportada A19 que és la que figura en el Registre de la Propietat (finca registral 3739): "y al Este, con FMB y MSC", no essent el canvi de titularitat de la finca objecte del projecte de reparcel·lació.
 - 2) El mètode de valoració dels drets indemnitzables, i respecte la indemnització al propietari dels terrenys destinats al sistema viari exterior cal que siguin valorats com a sòl no urbanitzable doncs no tenen dret a adjudicació d'aprofitament, indicant que la normativa a aplicar no és el RDL 2/2008, sinó el RDL 7/2015, text refós llei del sòl i rehabilitació urbana i que s'apliquen uns factors de correcció injustificadament i que el tipus de capitalització de rendes no s'ha de corregir de forma automàtica, excepte en el cas de la DA7 del RDL 7/2015: informar que l'informe de valoració de l'enginyer agrònom es basava en la normativa vigent en el moment en que l'equip redactor va finalitzar el projecte de reparcel·lació i el va presentar a l'Ajuntament en data de 23-6-2015, però abans de la seva aprovació inicial en data de 2-5-2016 va entrar en vigor el RDL 7/2015, havent per tant, d'actualitzar l'informe de valoració amb els criteris previstos al RDL 7/2015. Respecte els factors correctors, concretament, el de localització, s'ha obtingut dels criteris fixats pel RD 1492/2011, que s'ajusten al marc legal vigent, doncs el RDL 7/2015 no està desenvolupat, per tant, és correctament aplicat.
 - 3) Els costos d'urbanització previstos en el compte de liquidació provisional resulten desmesurats considerant que la UA26 es troba ja urbanitzada i sol·licita que es recalculin de forma prudent, doncs els costos de gestió imputats (20%) els considera elevats: si bé l'àmbit de la UA26 es troba molt consolidat, disposant de trama viària executada i parcel·lació definida, també compta amb uns serveis deficients i incomplets

que no s'ajusten a la normativa actual, i les solucions tècniques i d'acabats contemplats en el projecte d'urbanització garanteixen una funcionalitat i durabilitat que segueixen els estàndards normatius i les directrius municipals.

- Respecte l'escrit presentat per ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DE LA URBANITZACIÓ AIGUAVIVA, es detalla:
 - 1) No s'ha respectat l'acord de negociació de la Junta de Propietaris de data 17-6-2008, no reflectits a l'acta, ni s'ha tingut en compte l'opinió dels afectats: transcorreguts 4 anys des de l'aprovació del POUM sense que la propietat privada engegés el procés de compensació, es va modificar el sistema d'actuació, per la modalitat de cooperació, segons indica la normativa i l'estructura del sector, les obligacions en matèria de cessió de sòl i dotacions de serveis i infraestructures, especificitats tècniques dels capítols de l'obra, i la tramitació que ha seguit l'expedient, ve fixat per la normativa urbanística i tècnica aplicable.
 - 2) Caldria revisar les partides de pavimentació, clavegueram, enllumenat i xarxa d'aigua que ja existeixen per tal de poder fer un aprofitament i reduir les despeses, doncs des de que es va redactar el projecte fins que es va aprovar, s'han anat fent reparacions, i a més, el projecte contempla actuacions fora de l'àmbit de la UA26 que no es poden repercutir únicament als propietaris d'aquest sector i les despeses dels tècnics no coincideixen amb els pressupostos presentats i els aprovats en el seu moment: l'àmbit de la UA 26 va quedar delimitat pel POUM i separat de la Urbanització l'Ajup, que no és objecte d'aquests projectes de gestió urbanística, i donat a les disfuncions de superfícies, registral, cadastral i real d'algunes propietats, és el projecte de reparcel·lació que el ajusta les propietats en funció dels límits reals de la UA26, i per tant, sí és possible definir exactament l'adjudicació de les despeses; les xifres que contempla el projecte de reparcel·lació s'ajusten a les del projecte d'urbanització i al PAIF de GUSAM de 30-10-2012; el POUM vincula a la UA26 el sòl no urbanitzable classificat com a vialitat per connectar l'àmbit reparcel·lable amb la Ctra. B-511, i per tant, cal imputar el vial a aquesta UA; l'amplada del vial d'entrada no és objecte del projecte de reparcel·lació, però aquesta està justificada per raons de seguretat i funcionalitat; les despeses d'urbanització pels serveis ja existents estan plenament justificades doncs aquests no s'ajusten a la normativa vigent i són deficientes.
 - 3) No s'ha tingut en compte la situació econòmica actual ni s'han respectat els acords als que es van arribar d'un projecte de mínims: el projecte redactat és adequat per afrontar els problemes i deficiències urbanístiques que té la urbanització, sense que cap partida sigui innecessària, essent l'obligació d'urbanitzar establerta per l'art. 44 DL 1/2010, de la Llei d'Urbanisme.



- Respecte l'escrit presentat per MCG, en el que manifesta que la finca resultant R27 és de la seva plena propietat i que també disposa d'un coeficient de participació de la "casa del guarda": ja està previst en el projecte de reparcel·lació la seva plena propietat en la finca R27, doncs s'adjudica a la mateixa propietària les finques aportades A27a i A27b, i respecte la finca resultant R1 se li respecta la seva quota de propietat de la finca aportada A1.

Vist que en l'aprovació inicial no hi havia prescripcions a esmenar, però que en base a les al·legacions formulades i a les reunions mantingudes amb tècnics municipals s'han introduït canvis no substancials, descrites en la memòria del projecte (apartat 1.3), que han significat una baixa en el compte de liquidació provisional que serà de 908.504,68€ i d'alguns canvis de titularitats d'alguna de les finques.

Vist que per resolució d'alcaldia presidència de data 14-5-2018 s'aprova definitivament el projecte d'urbanització.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern local, resol:

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació presentada per GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, en el sentit de que s'admet corregir la descripció de la finca aportada A19 incloent el límit Est, tenint en compte que la descripció física de la finca no ha patit alteracions, amb la mateixa descripció que consta en la finca aportada A19 que és la que figura en el Registre de la Propietat (finca registral 3739): "*y al Este, con FMB y MSC*"; i s'actualitza l'informe de valoració de l'enginyer agrònom amb els criteris previstos al RDL 7/2015.

Segon.- Desestimar parcialment l'al·legació presentada per GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, respecte que el canvi de titularitat de la finca resultant R19 no és objecte del projecte de reparcel·lació; els factors correctors, concretament, el de localització, s'ha obtingut dels criteris fixats pel RD 1492/2011, que s'ajusten al marc legal vigent, doncs el RDL 7/2015 no està desenvolupat, per tant, és correctament aplicat; els costos d'urbanització previstos en el compte de liquidació provisional són ajustats a normativa doncs si bé l'àmbit de la UA26 es troba molt consolidat, disposant de trama viària executada i parcel·lació definida, també compta amb uns serveis deficients i incomplets que no s'ajusten a la normativa actual, i les solucions tècniques i d'acabats contemplats en el projecte d'urbanització garanteixen una funcionalitat i durabilitat que segueixen els estàndards normatius i les directrius municipals.

Tercer.- Desestimar en la seva totalitat l'al·legació presentada per l'ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DE LA URBANITZACIÓ AIGUAVIVA, en el sentit de que transcorreguts 4 anys des de l'aprovació del POUM sense que la propietat privada engegués el procés de compensació, es va modificar el sistema d'actuació, per la modalitat de cooperació, segons indica la normativa i l'estructura del sector, les obligacions en matèria de cessió de sòl i dotacions de serveis i infraestructures, especificitats tècniques dels capítols de l'obra, i la tramitació que ha seguit l'expedient, ve fixat per la normativa urbanística i tècnica aplicable; l'àmbit de la UA 26 va quedar delimitat pel POUM i separat de la Urbanització l'Ajup, que no és objecte d'aquests projectes de



gestió urbanística, i donat a les disfuncions de superfícies, registral, cadastral i real d'algunes propietats, és el projecte de reparcel·lació que el ajusta les propietats en funció dels límits reals de la UA26, i per tant, sí és possible definir exactament l'adjudicació de les despeses; les xifres que contempla el projecte de reparcel·lació s'ajusten a les del projecte d'Urbanització i al PAIF de GUSAM de 30-10-2012; el POUM vincula a la UA26 el sòl no urbanitzable classificat com a vialitat per connectar l'àmbit reparcel·lable amb la Ctra. B-511, i per tant, cal imputar el vial a aquesta UA; l'amplada del vial d'entrada no és objecte del projecte de reparcel·lació, però aquesta està justificada per raons de seguretat i funcionalitat; les despeses d'urbanització pels serveis ja existents estan plenament justificades doncs aquests no s'ajusten a la normativa vigent i són deficientes; el projecte redactat és adequat per afrontar els problemes i deficiències urbanístiques que té la urbanització, sense que cap partida sigui innecessària, essent l'obligació d'urbanitzar establerta per l'art. 44 DL 1/2010, de la Llei d'Urbanisme.

Quart.- Informar a la Sra. MCG, que ja està previst en el projecte de reparcel·lació la seva plena propietat en la finca R27, doncs s'adjudica a la mateixa propietària les finques aportades A27a i A27b, i respecte la finca resultant R1 se li respecta la seva quota de propietat de la finca aportada A1.

Cinquè.- Aprovar definitivament, el projecte de reparcel·lació la UA26 "Aiguaviva", conforme determina l'art. 113 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme. L'import que finalment resulti del projecte d'urbanització que s'aprovi, serà la base del compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació.

Sisè.- Notificar la present resolució als interessats i procedir a la publicació del present acord al BOPB i al taulell d'edictes de l'Ajuntament, així com al web municipal.

Setè.- Tramitar còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona pel seu coneixement.

Vuitè.- Acordar, una vegada realitzades les publicacions, la inscripció del document, al Registre de la Propietat d'Arenys de Mar, per a la qual cosa s'hauran de liquidar als propietaris les quotes necessàries.

6.- Vist que l'empresa GUSAM, SA, presenta escrit amb registre d'entrada núm. 4596/2017, de data 31 de juliol, amb el que adjunta el document del projecte d'urbanització de la UA26 "Aiguaviva", incorporant totes les prescripcions tècniques municipals que es van indicar en la resolució d'aprovació inicial de data 23-11-2015.

Vist que va finalitzar en data de 7-1-2016 el termini d'exposició pública d'un mes, després de la publicació al BOPB de 7-12-2015, al DOGC núm. 7011 de 3-12-2015, al web municipal des del 27-11-2015 i al taulell d'edictes del 27-11-2015 al 28-12-2015 de l'aprovació inicial del projecte d'urbanització de la UA26 "Aiguaviva", s'ha presentat la següent al·legació:



- GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, amb registre d'entrada núm. 2569/2016, de 14 de juliol.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data de 31-8-2017.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal en data de 16-8-2017.

Vist l'informe complementari emès per l'arquitecta municipal en data de 10-5-2018, en el que s'indica que les modificacions efectuades no són substancials.

Vist que han estat incorporades les prescripcions contingudes en l'informe tècnic emès per GUSAM, i presentat a l'Ajuntament d'Arenys de Munt, amb registre d'entrada núm. 4445/2017, de data 17 de novembre.

Vist que per resolució d'alcaldia presidència de data 14-5-2018 s'aprova definitivament el projecte de reparcel·lació.

Vist el que disposen els articles 72, 89 i 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant TRLU), i 96 i següents i 110 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol (en endavant RLU), el Decret 64/2014, sobre protecció de la legalitat urbanística, i la legislació sectorial aplicable.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern local, resol:

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació presentada per GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, en el sentit de que s'actualitza l'informe de valoració de l'enginyer agrònom amb els criteris previstos al RDL 7/2015.

Segon.- Desestimar parcialment l'al·legació presentada per GESTIÓN DE BIENES I SERVICIOS, SA, els factors correctors, concretament, el de localització, s'ha obtingut dels criteris fixats pel RD 1492/2011, que s'ajusten al marc legal vigent, doncs el RDL 7/2015 no està desenvolupat, per tant, és correctament aplicat; els costos d'urbanització previstos en el compte de liquidació provisional són ajustats a normativa doncs si bé l'àmbit de la UA26 es troba molt consolidat, disposant de trama viària executada i parcel·lació definida, també compta amb uns serveis deficients i incomplets que no s'ajusten a la normativa actual, i les solucions tècniques i d'acabats contemplats en el projecte d'urbanització garanteixen una funcionalitat i durabilitat que segueixen els estàndards normatius i les directrius municipals.

Tercer.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la UA26 "Aiguaviva", segons el projecte presentat per GUSAM, SA, amb les prescripcions tècniques incorporades.

Quart.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Tauler d'edictes i a la pàgina web de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar la present resolució als interessats que figurin a l'expedient, al redactor del projecte i als Serveis tècnics Municipals.

Sisè.- Enviar còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona pel seu coneixement.



7.- Havent-se redactat una Instrucció interna de secretaria sobre la tramitació dels contractes menors a partir de l'entrada en vigor de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per ser una de les novetats més importants d'aquest text legal.

Atès que el contracte menor es troba regulat a l'article 118 LCSP en relació als articles 29.8 (durada màxima d'un any sense possibilitat de pròrroga) i 63.4 (publicitat trimestral dels contractes menors)

Considerant que en text proposat en la instrucció s'especifiquen les característiques del contracte menor, el procediment i l'expedient electrònic i s'adjunta modelatge per la tramitació, L'Alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern local resol:

Primer.- Aprovar la Instrucció interna de secretaria sobre la tramitació dels contractes menors de l'Ajuntament d'Arenys de Munt a partir de l'entrada en vigor de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic amb la documentació adjunta del mateix.

Segon.- Donar publicitat d'aquest acord a la seu electrònica de l'Ajuntament i al web municipal.

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els tècnics i regidors municipals pel seu coneixement i aplicació.

8.- Vista la relació de persones usuàries del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD), que comprèn els Serveis d'Atenció Domiciliària Social, del Servei que es dona en aplicació de la Llei de Dependència i del Servei de Teleassistència, a les quals s'ha prestat servei durant els mesos de GENER, FEBRER i MARÇ de 2018 per un import total de padró segons el següent detall:

SERVEI PRESTAT	PERÍODE	IMPORT
Servei d'Atenció Domiciliària	<i>Gener, febrer i març 2018</i>	383,40€
Servei en aplicació de la Llei de Dependència	<i>Gener, febrer i març 2018</i>	0,00€
Servei de Teleassistència	<i>Gener, febrer i març 2018</i>	1.841,46€

i per tal que la Junta de Govern Local aprovi el lliurament de rebuts a les persones usuàries de conformitat amb allò que determina l'Ordenança fiscal número 15.

Vista la proposta de data 25-4-2018.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Aprovar les següents modificacions del padró dels subjectes passius beneficiaris del Servei d'Atenció Domiciliària, que comprèn els Serveis d'Atenció Domiciliària Social, del Servei que es dona en aplicació de la Llei de Dependència i del Servei de Teleassistència, que comprèn el període de GENER, FEBRER i MARÇ de 2018, a les que s'ha prestat servei, tant de treballador familiar com d'auxiliar de la llar, per un import total de padró segons el següent detall:

SERVEI PRESTAT	PERÍODE	IMPORT
Servei d'Atenció Domiciliària	<i>Gener, febrer i març 2018</i>	383,40€

Servei en aplicació de la Llei de Dependència	Gener, febrer i març 2018	0,00€
Servei de Teleassistència	Gener, febrer i març 2018	1.841,46€

Segon.- Passar a cobrament els rebuts domiciliats corresponents al primer trimestre de conformitat amb allò que determina la corresponent Ordenança fiscal número 15.

Tercer.- Donar publicitat d'aquesta resolució a través d'Edicte al Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, durant el termini de 15 dies i estarà a disposició dels interessats a la Intervenció.

Quart.- Comunicar aquesta resolució al Departament d'Intervenció municipal als efectes d'efectuar les liquidacions oportunes i a la Regidoria de BENESTAR SOCIAL.

9.- Vistes les següents propostes de despesa menor presentades per diferents regidories:

ADMINISTRACIÓ CENTRAL
PROMOCIÓ ECONÒMICA I PROMOCIÓ DEL POBLE
GOVERNACIÓ I MOBILITAT
JOVENTUT, OBRES I SERVEIS
ESPORTS, SANITAT I GENT GRAN
ENSENYAMENT, CULTURA I FESTES

Vist que les propostes han estat fiscalitzades prèviament per la Intervenció municipal i vistes les observacions formulades. Atès el que disposen el TRLCSP i la Circular d'Intervenció 1/10.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Autoritzar i disposar les despeses següents amb càrrec al pressupost vigent 2018, segons el següent detall:

Regidoria	Aplicació	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure	Facturació
Adm. Central i Coordinació	2018 121 920 63201	5.412,51 €	B55087506	ZIGZAG ZUG SL	INSTAL·LACIÓ D'APARELLS AUDIOVISUALS PER A LA SALA MUNICIPAL: ALTAVEUS, MINICADENA, REPRODUCTOR VIDEO, CABLEJAT ...	En finalitzar
	2018 121 150 22706	1.016,40 €	XX	LAM	SUPERVISIÓ I CONTROL EN L'EXECUCIÓ DE LA REMODELACIÓ D'ESCOCELLS SITUATS A LA RIERA.	En finalitzar
	2018 121 170 22700	13.176,90 €	B59798280	MANRESA I FILLS SL	TREBALLS DE REDUCCIÓ D'ARBRAT I ESTESSADA DE SOTA BOSC DE LA FRANJA PERIMETRAL DE LA URB. STA. ROSA DEL PINS.	En finalitzar
Promoció Econòmica, del Comerç i Turisme	2018 230 430 22699	625,00 €	XX	BBM	3 SESSIONS DE 2 HORES DE L'ACCIÓ FORMATIVA "XARXES SOCIALS" PER AL COMERÇ D'ARENYS DE MUNT	En finalitzar
Governació	2018 320 130 22104	2.299,36 €	A58265364	PRENDAS Y ARTICULOS DE UNIFORMIDAD SA	MOLTLE I DISTINTIU DEL NOU ESCUT D'ARENYS DE MUNT PER AL VESTUARI DE LA POLICIA LOCAL	En finalitzar
Obres i Serveis	2018 430 1532 61904	1.000 €	B65864209	MATERIAL JUSTA SL	VORERA RECTA T2 GRIS, BIG BAG BARREJA FINA, MORTER SEC PER A L'ARRANJAMENT DE LA VORERA MALMESA DE L'AV. PANAGALL.	En finalitzar



	2018 430 920 21200	1.391,50 €	XX	DMR	PINTAR LA FAÇANA PRINCIPAL DE L'AJUNTAMENT D'ARENYS DE MUNT	En finalitzar
	2018 430 171 62200	4.460,06 €	B59567347	MUNT MARCH SL CONSTRUCCIONS	ESCOLA SANT MARTI: ANIVELLAT I DESBROSSAMENT DEL TERRENY, CONSTRUCCIÓ DE LLOSA DE FORMIGÓ, SUBMINISTRAMENT DE CASETA DE FUSTA.	En finalitzar
	2018 430 337 61901	4.157,56 €	B59567347	MUNT MARCH SL CONSTRUCCIONS	TREBALLS D'ANIVELLAT, DESBROSSADA DEL TERRENY, CONSTRUCCIÓ DE LLOSA DE FORMIGÓ, RETIRADA I COMPACTACIÓ DE TERRES.	En finalitzar
Esports	2018 620 342 21201	683,65 €	B17780883	TEIXITS DEL BRUC SL	REPARACIÓ DE 3 PALS D'OMBREL.LES, RESSOLDAR ELS AROS METÀL.LICS I TRACTAMENT DE VERNÍS A LA PISCINA MUNICIPAL.	En finalitzar
Cultura	2018 830 334 22608	3.267,00 €	XX	ACT	ACTUACIÓ DE XARIM ARESTE EL DIA 5 DE MAIG DE 2018 DINS EL CICLE ESSENCIALS.	

Segon.- Comunicar aquesta resolució a la regidoria corresponent, així com a la Intervenció Municipal, als efectes oportuns.

10.- Vist que la Sra. DGE, mitjançant instància núm. 1698/2018, de data 3 d'abril, sol·licita certificat municipal d'antiguitat i legalitat de l'habitatge situat a la parcel.la núm. XX de la urbanització Santa Rosa dels Pins.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data de 3-5-2018.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Informar a la Sra. DGE que la construcció existent a la parcel.la núm. XX, de la urbanització Santa Rosa dels Pins i amb referència cadastral 9560609DG5096S00XXX, està emparada en la llicència d'obres 48/1979, per "Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat" a nom de JCI i DGE.

Segon.- Informar així mateix que no consta a la base de dades de l'Ajuntament que hi hagi actualment cap expedient de disciplina urbanística obert en aquest emplaçament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als efectes oportuns.

11.- Vista la instància presentada per l'empresa DIAGONAL COMPANY SERVICES & SOUTIONS, SL, amb registre d'entrada 2112/2018, de data 24 d'abril, en la qual sol·licita l'emissió d'un certificat de qualificació urbanística de la finca situada a la Urbanització Collsacreu, parcel·les XX i XX, amb referències cadastrals 0990304DG6009S00XXX - 0990315DG6009S00XXX, d'aquest terme municipal.

Vist que va abonar la taxa per la realització d'aquest tràmit, per import de 91,80€, pel sistema d'autoliquidació.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data de 8-5-2018.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Ordenar l'emissió del certificat de qualificació urbanística de la finca a la Urbanització Collsacreu, parcel·les XX i XX, amb referències cadastrals 0990304DG6009S000XXX -



0990315DG6009S000XXX, d'aquest terme municipal, de conformitat amb la petició formulada per l'empresa DIAGONAL COMPANY SERVICES & SOLUTIONS, SL, i en base a l'informe emès per l'arquitecta municipal.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 91,80€, en concepte de taxa municipal, de conformitat amb allò que determina la corresponent ordenança municipal, la qual ha estat abonada en sistema d'autoliquidació.

Tercer.- Comunicar aquesta resolució a la part interessada i al Departament d'Intervenció als efectes oportuns.

12.- Vista la instància presentada per la Sra. MFAF amb registre d'entrada 2357/2018, de data 3 de maig, en la qual sol·licita l'emissió d'un certificat de número de policia de l'aparcament amb referència cadastral 1172509DG6017S-XXX.

Vista la liquidació per import de 43,50 € en concepte de taxa municipal, de conformitat amb allò que determina la corresponent Ordenança Municipal, la qual ha estat abonada en sistema d'autoliquidació.

Vist que segons informa dels Serveis Tècnics municipals de data 5-5-2018 s'indica que s'ha comprovat que en data 17-7-2006 l'alcaldia presidència amb l'assistència de la Junta de Govern Local va resoldre aprovar la numeració de 21-23-25 de la Carretera de Lourdes a l'edifici plurifamiliar amb referència cadastral 1172509.

Vist que fent la consulta a la seu electrònica del cadastre, s'observa que els habitatges, aparcaments i locals de l'edifici plurifamiliar amb referència cadastral 1172509 consta com a Ctra. de Lourdes 2.

Vist que efectuada una comprovació in situ s'observa que la numeració que correspon a aquest edifici és el 21-23-25, tal com està indicat també a la façana i que la informació cadastral no és correcta ja que l'immoble no està situat al número 2.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Ordenar l'emissió del certificat sol·licitat per la Sra. MFAF, fent constar que l'aparcament núm. 3 amb referència cadastral 1172509DG6017S-XXX està situat a la Ctra. de Lourdes 21-23-25.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 43,50 € en concepte de taxa municipal, de conformitat amb allò que determina la corresponent ordenança municipal, la qual ha estat abonada en sistema d'autoliquidació.

Tercer.- Comunicar al Centre de Gestió Cadastral que la numeració correcta de l'edifici plurifamiliar amb referència cadastral 1172509 és Ctra. de Lourdes 21-23-25 per tal que procedixin a la seva rectificació. Seguint les instruccions de l'ORGT de data 23/11/17 i registre 6604/2017, comunicar-ho en format paper per tal que ho adrecin a Cadastre, ja que no es pot enviar per EACAT.

Quart.- Comunicar aquesta resolució a la part interessada.



13.- Vist que l'empresa MANRESA I FILLS SL, adjudicatària de la reducció d'arbrat i d'estesada del sotabosc a la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Sta. Rosa dels Pins, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut dels treballs, tal i com determina el Pla de Prevenció d'Incendis. Vist l'informe emès per la tècnica responsable de la coordinació de la Seguretat i Salut, la Sra. MGP, respecte la reducció d'arbrat i d'estesada del sotabosc a la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Sta. Rosa dels Pins, on es dóna la conformitat al Pla presentat per l'empresa MANRESA I FILLS SL.

L'alcaldia presidència, amb l'assistència de la Junta de Govern Local, resol:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les tasques de la reducció d'arbrat i d'estesada del sotabosc a la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Sta. Rosa dels Pins, segons determina l'article 7.2 del RD 1627/97.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa MANRESA I FILLS SL, a la directora d'obra i a la coordinadora de seguretat i salut, la Sra. MGP i als Serveis tècnics municipals.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, l'alcaldia presidència aixeca la sessió, donant per acabada la mateixa, essent les dinou hores i trenta-cinc minuts, de la qual cosa jo, el secretari, CERTIFICO.