

## DECRET 88/26

Vist que en relació al expedient 1183-23, obra d'urbanització de la UA5 Can Co 1, els promotors han plantejat que per a l'estudi del nou traçat de la xarxa elèctrica de la urbanització de UA5 Can Co I, e-Distribució té dubtes sobre la titularitat del sòl del pas del viari en Planta Baixa, per sota de l'edificació d'aprofitament privat de la finca 1.

Atès que els Planejament vigent de la UA5 Can Co I és:

- Pla General d'Ordenació d'Arenys de Munt, aprovat definitivament el 7/5/2003 i vigent des del 23/10/2003.
- Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació d'Arenys de Munt en l'àmbit de la Ua5 Can Co, aprovat definitivament el 29/5/2008 i vigent des del 7/11/2008.
- Projecte de Reparcel·lació de la UA5 Can Co I aprovat definitivament en data 10/06/2010.
- Projecte Urbanització de la UA5 Can Co I aprovat definitivament en data 29/11/2024.

Atès que la reparcel·lació es troba inscrita al Registre de la Propietat i, en concret, la finca de viari de la UA5 Can Co I, de titularitat de l'Ajuntament d'Arenys de Munt, consta inscrita en el tom 2471, llibre 194, foli 71, finca 8662, des del 30/9/2010.

Atès que l'arquitecta municipal ha emès informe sobre la titularitat del pas del viari en Planta Baixa, per sota de l'edificació d'aprofitament privat de la finca 1.

Atès que la competència en gestió urbanística correspon a l'alcaldia presidència,

## HE RESOLT

Primer.- Informar a la Junta de Compensació de la UA5 Can Co I i a l'empresa e-Distribució, que el pas en planta baixa per sota de la finca 1 d'aquest àmbit, és un viari de titularitat pública, tal i com consta en el Projecte de Reparcel·lació de la UA5 Can Co I i així queda recollit en la inscripció del Registre de la Propietat, on, en la descripció de la finca del viari de titularitat municipal diu: "la vialitat es perllonga com a pas públic en planta baixa dels edificis construïbles".

Segon.- Notificar el present acord al representant de la Junta de Compensació, senyor Roger Comas, i a l'empresa e-Distribució.

Ho mana i signa l'alcalde president de l'Ajuntament d'Arenys de Munt

L'Alcalde

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)

CVE: 20260-06222-75033-15311



Òrgan: L01080076  
Identificador: ES\_L01080076\_2026\_F516EF78-0A6C-43E9-92B6-4C2C498A7462  
Estat: Original  
Núm. expedient: 1183/2023  
Núm. decret: 88/2026 - 24/3/2026 14:47

Signatures: Josep Sánchez Camps 24/3/2026 13:43:18  
Document: Decret