



TEXT ANONIMITZAT

DECRET 82/26

Atès que des de l'any 2007 l'Ajuntament ha llogat el local del carrer Sant Pau, 2 per destinar-lo als serveis socials municipals.

Atès que en data 3/5/2024 es va signar l'últim contracte de lloguer d'aquest local, pel període de dos anys, prorrogable per dues anualitats més si cap de les dues parts no comunica la intenció contrària. En aquest nou contracte, la clàusula SEGONA establia:

“SEGON.- La durada del present contracte és de 2 anys, a comptar des del dia 1 de maig d 2024 i de forma expressa podrà ser prorrogat dos anys més”

Atès que l'Ajuntament ja no té necessitat de llogar l'immoble a causa de la reubicació dels serveis socials en un altre edifici de titularitat municipal.

Vist l'informe proposta de l'àrea de Serveis Personals 27/2026 (expedient 999/2024).

Atès que aquest és un contracte privat, i per la quantia de l'adjudicació inicial i termini és competència de l'alcaldia, segons la DA 2a de la LCSP.

HE RESULT

Primer.- Donar per finalitzat, a 30 d'abril de 2026, el contracte de lloguer existent entre aquest Ajuntament i el senyors Jaime Rifà Gimeno, amb DNI [REDACTED] i la senyora Montserrat Gibert Tarruell, amb DNI [REDACTED] representada pels germans Jordi i Antoni Rifà Gibert, amb DNI respectivament DNI [REDACTED] i [REDACTED] pel local situat al carrer Sant Pau núm. 2 d'Arenys de Munt.

Segon.- Comunicar aquest acord al senyor Jaime Rifà Gimeno, als germans Antoni i Jordi Rifà Gibert en representació de la Sra. Montserrat Gibert Tarruell, al departament de Serveis Personals i a la Intervenció Municipal, als efectes oportuns.

Ho mana i signa l'alcalde president a Arenys de Munt

L'alcalde,
(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)

Signatura: CN=Josep Sanchez Camps - DNI [REDACTED] (TCAT), SERIALNUMBER=IDCES-
G=Josep, SN=Sanchez Camps - DNI
T=Alcalde, OU=Treballador públic de
D.2.5.4.97=VATES-P0800700G,
O=Ajuntament d'Arenys de Munt, C=ES
Data: 23/3/2026 12:55:57