



TEXT ANONIMITZAT

DECRET 165/26

En data 13/05/26 s'emet informe per aquest òrgan de contractació i en data 14/05/26 per l'arquitecta d'urbanisme Sra, Maria Carbonell, en el sentit de justificar la següent contractació menor (expedient 1045/2026)

Objecte:	EMISSIÓ DE CERTIFICACIONS DE DOMINI I CÀRREGUES DE LES FINQUES DE LA UA27A STA. ROSA DELS PINS (Mas Gabana) per part del Registrador de la Propietat d'Arenys de Mar
Tipus de contracte:	Servei
CPV:	CNAE: 74112 Notaris i registradors
Durada:	Puntual, sense caràcter continuat.
Termini d'execució:	Tres mesos
Valor estimat del contracte i preu final:	6000,00 € sense IVA, essent l'IVA de 1.260,00€ i el total de 7.260,00€€
Condicions d'execució:	Per part del registrador s'emetran les certificacions i es practicarà una inscripció marginal indicant l'aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació en les finques incloses a la Unitat d'Actuació.
Facturació:	La facturació es realitzarà mitjançant la presentació de la corresponent factura, un cop executat objecte del contracte

Vist que s'ha justificat el compliment dels requisits de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vist l'informe jurídic 8-26C emès per la Secretaria de la Corporació en data 18/05/26.

Atès que existeix suficient consignació pressupostària per fer front a la despesa d'aquest contracte menor.

Essent la competència per a la contractació menor igual o superior a 5.000,00 € de l'Alcaldia, d'acord amb la D.A.2ª de la LCSP, i les Bases d'Execució del Pressupost municipal,

HE RESULT

Primer.- Contractar al Registrador de la Propietat, Sr. Fernando Monedero San Martín, amb NIF [REDACTED] la prestació descrita als antecedents, el qual, com a funcionari públic, té suficient capacitat i solvència per a l'execució del contracte.



Segon.- Autoritzar i disposar la despesa que deriva d'aquest contracte, amb càrrec al pressupost municipal, segons el següent detall:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	220 151 62703 Projecte urbanització i reparcel·lació Urb. Mas Gabana 2021-2-INVER-5	7.260,00€

En la factura haurà de constar el següent número de comanda: 1045- 01038

Tercer.- L'adjudicatari haurà de presentar la corresponent factura en els termes acordats, un cop realitzada la prestació.

Estan obligats a presentar factura electrònica els subjectes que determina l'art.4.1 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les dades per a la facturació són les següents:

Ajuntament d'Arenys Munt Rambla Francesc Macià 59 08358 Arenys de Munt CIF: P0800700-G	Codis DIR per a la facturació electrònica: Oficina comptable: L01080076 Òrgan gestor: L01080076 Unitat tramitadora: L01080076
---	--

Quart.- Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució, a la Regidoria que l'ha proposat i a la Intervenció municipal.

Cinquè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Ho mana i signa l'alcalde president de l'Ajuntament d'Arenys de Munt.

L'Alcalde

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)

Signatura: CN=Josep Sanchez Camps - DNI
(TCAT), SERIALNUMBER=IDCES-
G=Josep, SN=Sanchez Camps - DNI
T=Alcalde, OU=Treballador públic de
nivell mg, OID.2.5.4.97=VATES-P0800700G,
O=Ajuntament d'Arenys de Munt, C=ES
Data: 18/5/2026 14:42:22