



Ajuntament
d'Arenys de Munt

DECRET 386/25

En data 8/09/25 s'emet informe per aquest òrgan de contractació i pel tècnic de l'àrea de Serveis Personals, Alicia Muns i Terrats i el director d'obra Ramon Cuberta Écija, en el sentit de justificar la següent contractació menor (expedient 2049/2025):

Objecte:	Treballs de substitució i col·locació del paviment de parquet a diferents edificis municipals: <ul style="list-style-type: none"> • Biblioteca Municipal (Rial Bellolell, núm. 5) • Aula d'educació especial de l'escola Sant Martí (C/ Generalitat, núm. 5) • Escenari Sala Municipal (Rbla.Francesc Macià, núm. 59) • Entrada i sala d'ordinadors del casal de Joves Escorxador (C/ Torrent d'en Puig, núm. 10) 																													
Tipus de contracte:	Obres																													
CPV:	Trabajos de pavimentacion y revestimiento de suelos 45432100-5																													
Durada:	3 mesos																													
Termini d'execució:	Màxim 10 de desembre de 2025																													
Valor estimat del contracte i preu final:	33.986,80 € VEC PREU IVA inclòs (28.088,26 € base / 5.898,53 € IVA del 21%)																													
Condicions d'execució:	<p>El contractista haurà de proporcionar tot el material, les eines i els elements necessaris per dur a terme les tasques següents:</p> <p>SUBSTITUCIÓ I COL·LOCACIÓ DE PAVIMENT DE PARQUET A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL:</p> <table border="1"> <tr> <td>Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a la Biblioteca Municipal, segons detall:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>• Arrencar i llençar paviment existent.</td> <td>499,20 €</td> </tr> <tr> <td>• Rascar i preparar paviment.</td> <td>249,60 €</td> </tr> <tr> <td>• Imprimació Eco Grip 900 de Mapei.</td> <td>189,00 €</td> </tr> <tr> <td>• Pasta anivelladora ECO 20 DE Mapei.</td> <td>240,00 €</td> </tr> <tr> <td>• Aplicació imprimació.</td> <td>374,40 €</td> </tr> <tr> <td>• Aplicació pasta anivellació.</td> <td>499,20 €</td> </tr> <tr> <td>• Terra vinílic Homogeni TARKETT Lloseta 610 x 610 (comanda mínima De 34, 40 m2 i multiplà)</td> <td>3.056,14 €</td> </tr> <tr> <td>• COLA ULTRABOND ECO FIX MAPEI cola unilateral amb viscositat residual</td> <td>507,00 €</td> </tr> <tr> <td>• Col·locació llosetes Parquet</td> <td>1.213,20 €</td> </tr> <tr> <td>• Abrillantat de llosetes noves</td> <td>936,00 €</td> </tr> <tr> <td>PRESSUPOST sense IVA</td> <td>7.763,74 €</td> </tr> <tr> <td>IVA 21%</td> <td>1.630,39 €</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>9.394,13 €</td> </tr> </table>		Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a la Biblioteca Municipal, segons detall:		• Arrencar i llençar paviment existent.	499,20 €	• Rascar i preparar paviment.	249,60 €	• Imprimació Eco Grip 900 de Mapei.	189,00 €	• Pasta anivelladora ECO 20 DE Mapei.	240,00 €	• Aplicació imprimació.	374,40 €	• Aplicació pasta anivellació.	499,20 €	• Terra vinílic Homogeni TARKETT Lloseta 610 x 610 (comanda mínima De 34, 40 m2 i multiplà)	3.056,14 €	• COLA ULTRABOND ECO FIX MAPEI cola unilateral amb viscositat residual	507,00 €	• Col·locació llosetes Parquet	1.213,20 €	• Abrillantat de llosetes noves	936,00 €	PRESSUPOST sense IVA	7.763,74 €	IVA 21%	1.630,39 €	TOTAL	9.394,13 €
Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a la Biblioteca Municipal, segons detall:																														
• Arrencar i llençar paviment existent.	499,20 €																													
• Rascar i preparar paviment.	249,60 €																													
• Imprimació Eco Grip 900 de Mapei.	189,00 €																													
• Pasta anivelladora ECO 20 DE Mapei.	240,00 €																													
• Aplicació imprimació.	374,40 €																													
• Aplicació pasta anivellació.	499,20 €																													
• Terra vinílic Homogeni TARKETT Lloseta 610 x 610 (comanda mínima De 34, 40 m2 i multiplà)	3.056,14 €																													
• COLA ULTRABOND ECO FIX MAPEI cola unilateral amb viscositat residual	507,00 €																													
• Col·locació llosetes Parquet	1.213,20 €																													
• Abrillantat de llosetes noves	936,00 €																													
PRESSUPOST sense IVA	7.763,74 €																													
IVA 21%	1.630,39 €																													
TOTAL	9.394,13 €																													



Ajuntament
d'Arenys de Munt

SUBSTITUCIÓ I COL·LOCACIÓ DE PAVIMENT DE PARQUET A L'ENTRADA I SALA D'ORDINADORS DEL CASAL DE JOVES DE L'ESCORXADOR:

Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a la tarima del casal de joves l'Escorxador, segons detall:	
<ul style="list-style-type: none">Tarima tecnològica	1.764,00 €
<ul style="list-style-type: none">Rastrell alumini per a col·locació tarima	793,80 €
<ul style="list-style-type: none">Grapes i cargols per a col·locació tarima	546,48 €
<ul style="list-style-type: none">Col·locació i anivellat de rastrells	1.033,50 €
<ul style="list-style-type: none">Col·locació de tarima tecnològica	861,25 €
<ul style="list-style-type: none">Creació de remats a portes	126,00 €
<ul style="list-style-type: none">Tallar portes actuals de ferro. Tallar i soldar	300,00 €
PRESSUPOST sense IVA	5.425,03 €
IVA 21%	1.139,26 €
TOTAL	6.564,29 €

SUBSTITUCIÓ I COL·LOCACIÓ DE PAVIMENT DE PARQUET A L'ESCENARI DE LA SALA MUNICIPAL:

Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a la tarima de la sala Municipal, segons detall:	
<ul style="list-style-type: none">Arrencar i llençar parquet actual	1.109,60 €
<ul style="list-style-type: none">Prepara i rebaixar tarima actual, deixar llissa.	693,70 €
<ul style="list-style-type: none">ARTUREON FLOOR HYBRID RESILIENT WATERPROOF 2025 X 244 X 12 mm AC5/33	5.050,59 €
<ul style="list-style-type: none">Base parquet làmina de suro de 2 mm	700,00 €
<ul style="list-style-type: none">Col·locació parquet	2.219,84 €
<ul style="list-style-type: none">Remats escenari	297,00 €
<ul style="list-style-type: none">Col·locació remats.	150,00 €
PRESSUPOST sense IVA	10.220,73 €
IVA 21%	2.146,35 €
TOTAL	12.367,08 €

SUBSTITUCIÓ I COL·LOCACIÓ DE PAVIMENT DE PARQUET A L'AULA D'EDUCACIÓ ESPECIALS DE L'ESCOLA SANT MARTÍ:



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

	<table border="1"><tr><td>Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a l'aula de l'escola Sant Martí, segons detall:</td><td></td></tr><tr><td>• Arrencar i llençar paviment existent</td><td>347,40 €</td></tr><tr><td>• Rascar i preparar paviment</td><td>231,60 €</td></tr><tr><td>• Imprimació Eco Grip 900 de Mapei</td><td>189,00 €</td></tr><tr><td>• Pasta anivelladora ECO 20 DE Mapei</td><td>240,00 €</td></tr><tr><td>• Aplicació imprimació</td><td>347,40 €</td></tr><tr><td>• Aplicació pasta anivellació</td><td>463,20 €</td></tr><tr><td>• Artureon Floor Paviment Hybrid Resilient Waterproof Ac5/33</td><td>1.729,56 €</td></tr><tr><td>• Làmina base parquet 2mm compacte</td><td>270,00 €</td></tr><tr><td>• Col·locació parquet ARTUREON</td><td>810,60 €</td></tr><tr><td>• Rebaixar portes sala</td><td>50,00 €</td></tr><tr><td>PRESSUPOST sense IVA</td><td>4.678,76 €</td></tr><tr><td>IVA 21%</td><td>982,54 €</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>5.661,30 €</td></tr></table>	Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a l'aula de l'escola Sant Martí, segons detall:		• Arrencar i llençar paviment existent	347,40 €	• Rascar i preparar paviment	231,60 €	• Imprimació Eco Grip 900 de Mapei	189,00 €	• Pasta anivelladora ECO 20 DE Mapei	240,00 €	• Aplicació imprimació	347,40 €	• Aplicació pasta anivellació	463,20 €	• Artureon Floor Paviment Hybrid Resilient Waterproof Ac5/33	1.729,56 €	• Làmina base parquet 2mm compacte	270,00 €	• Col·locació parquet ARTUREON	810,60 €	• Rebaixar portes sala	50,00 €	PRESSUPOST sense IVA	4.678,76 €	IVA 21%	982,54 €	TOTAL	5.661,30 €
Pressupost per substitució i col·locació del paviment de parquet a l'aula de l'escola Sant Martí, segons detall:																													
• Arrencar i llençar paviment existent	347,40 €																												
• Rascar i preparar paviment	231,60 €																												
• Imprimació Eco Grip 900 de Mapei	189,00 €																												
• Pasta anivelladora ECO 20 DE Mapei	240,00 €																												
• Aplicació imprimació	347,40 €																												
• Aplicació pasta anivellació	463,20 €																												
• Artureon Floor Paviment Hybrid Resilient Waterproof Ac5/33	1.729,56 €																												
• Làmina base parquet 2mm compacte	270,00 €																												
• Col·locació parquet ARTUREON	810,60 €																												
• Rebaixar portes sala	50,00 €																												
PRESSUPOST sense IVA	4.678,76 €																												
IVA 21%	982,54 €																												
TOTAL	5.661,30 €																												
	<table><tr><td>Paviment Biblioteca</td><td>9.394,13 €</td></tr><tr><td>Paviment Casal Joves Escorxador</td><td>6.564,29 €</td></tr><tr><td>Paviment Aula escola Sant Martí</td><td>5.661,30 €</td></tr><tr><td><u>Paviment Sala Municipal</u></td><td><u>12.367,08 €</u></td></tr><tr><td>TOTAL IVA inclòs</td><td>33.986,80 €</td></tr></table>	Paviment Biblioteca	9.394,13 €	Paviment Casal Joves Escorxador	6.564,29 €	Paviment Aula escola Sant Martí	5.661,30 €	<u>Paviment Sala Municipal</u>	<u>12.367,08 €</u>	TOTAL IVA inclòs	33.986,80 €																		
Paviment Biblioteca	9.394,13 €																												
Paviment Casal Joves Escorxador	6.564,29 €																												
Paviment Aula escola Sant Martí	5.661,30 €																												
<u>Paviment Sala Municipal</u>	<u>12.367,08 €</u>																												
TOTAL IVA inclòs	33.986,80 €																												
Facturació:	La facturació es realitzarà de manera única, en finalitzar l'última de totes les actuacions.																												

Vist que s'ha justificat el compliment dels requisits de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vist l'informe jurídic 35/25C emès per la Secretaria de la Corporació en data 9/09/25.

Atès que existeix suficient consignació pressupostària per fer front a la despesa d'aquest contracte menor.

Essent la competència per a la contractació menor igual o superior a 5.000,00 € de l'Alcaldia, d'acord amb la D.A.2ª de la LCSP, i les Bases d'Execució del Pressupost municipal,

HE RESOLT



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Primer.- Contractar al senyor Albert Podall Farrús, amb DNI 35118515-E, la prestació descrita en els antecedents. Segons les seves pròpies declaracions, aquest contractista té suficient capacitat i solvència per a l'execució del contracte.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa que deriva d'aquest contracte, amb càrrec al pressupost municipal segons el següent detall:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	340 920 63200 INVERSIONS EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS 2025/2/INVER/5 <i>Biblioteca</i>	9.394,13 €
	340 920 63200 INVERSIONS EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS 2025/2/INVER/5 <i>Escorxador</i>	6.564,29 €
	340 920 63200 INVERSIONS EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS 2025/2/INVER/5 <i>Sala Municipal</i>	12.367,08 €
	340 323 63200 INVERSIONS EN EQUIPAMENTS EDUCATIUS 2025/2/INVER/18 <i>Aula escola Sant Marti</i>	5.661,30 €
	TOTAL	33.986,80 €

En la factura hauran de constar els següents números de comanda:

2049 – 02177

2049 - 02178

2049 - 02179

2049 - 02180

Tercer.- L'adjudicatari haurà de presentar la corresponent factura en els termes acordats, un cop realitzada la prestació.

Estan obligats a presentar factura electrònica els subjectes que determina l'art.4.1 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les dades per a la facturació són les següents:

Ajuntament d'Arenys Munt Rambla Francesc Macià 59 08358 Arenys de Munt CIF: P0800700-G	Codis DIR per a la facturació electrònica: Oficina comptable: L01080076 Òrgan gestor: L01080076 Unitat tramitadora: L01080076
---	--



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Quart.- Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució, a la Regidoria que l'ha proposat i a la Intervenció municipal.

Cinquè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Ho mana i signa l'alcalde president de l'Ajuntament d'Arenys de Munt

L'Alcalde,

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)