

Projecte bàsic i d'execució

OBRES DE PORTADA D'AIGUA EN ALTA AL N.U. D'ARGESTUES

EMPLAÇAMENT. CAPTACIÓ (FONTS DEL REGUER I DEL GOS) – DIPÒSIT ARGESTUES

PROMOTOR. AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR. COMARCA DE L'ALT URGELL

ANTONI FIOLI COLOMAR
ARQUITECTE COL. NUM 13455-4

MEMÒRIA

OBJECTE

Obra de dotació de portada, amb captació, i dipòsit d'acumulació.

EMPLAÇAMENT

Captació a les fonts de Reguers (coordenades UTM-X 359.912, UTM-Y 4.687.911) i del Gos (coordenades UTM-X 360.050, i UTM-Y 4.687.734), pas per les parcel·les núm. 50, 25, 24, 20, 51 del polígon 1 del cadastre de naturalesa rústica de les Valls d'Aguilar, i pel camí vell de Guils, i el dipòsit d'acumulació a la parcel·la 25 del polígon 1 del cadastre .

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR.

COMARCA DE L'ALT URGELL

ANTECEDENTS

Fa uns anys es va fer portada de les fonts de Reguer i del Gos, fins al nucli de Berén, sense connectar el nucli urbà d'Argestues com estava previst en els estudis redactats per tècnics del consell comarcal de l'Alt Urgell l'any 2003 (s'adjunta plànol de l'antecedent), i d'altres propostes redactades per mi. El poble d'Argestues no disposava, ni disposa avui, de portada d'aigua potable en condicions adequades, tret de subministraments esporàdics.

El nucli d'Argestues compta amb una població de 69 habitants, entre residents permanents (28 persones) i les places de turisme rural estacional (41 persones).

Per a obtenir la concessió administrativa de l'aprofitament de l'aigua dels manantials esmentats, conjuntament per a les dues poblacions, Berén i Argestues, l'ajuntament està tramitant la petició corresponent a la CHE. S'han fet les comprovacions oportunes per a garantir la suficiència del cabal disponible, i que per a Argestues serà de 0.2194 li/seg, segons sol·licitut de concessió de l'aprofitament redactat per l'enginyer Ignasi Estany Serra (25/10/2012).

Les fonts de la captació estan a una cota de 1350-1325 m, el nou dipòsit a 1060 m i Argestues a 1030 m.

Es tracta de dotar el sistema conjuntament, segons l'informe que s'adjunta, redactat per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), expedient UDPH2016001140 (Document 5687338).

JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

La present actuació projectada comprén i conforma una unitat completa, acabada en sí mateixa i és susceptible de destinar-se al seu ús, sense requerir cap altre intervenció complementària, per a la utilitat pública.

Es tracta de l'execució d'una inversió en obres i serveis públics estratègics i necessaris per a les activitats municipals, envers la població local.

L'ajuntament disposa dels terrenys i mitjans necessaris per a portar a terme l'execució de les obres i inversions de les actuacions projectades, segons localització en relació adjunta.

Es fa el dimensionat de les actuacions proporcionat i ajustat a les necessitats plantejades en el programa de l'obra. Suposa una vinculació directa en relació amb la creació de riquesa i de manteniment i creació de llocs de treball, tal i com es detalla en la justificació de necessitats del projecte i en la relació que s'acompanya.

La inversió suposa una millora de l'establiment per a assegurar la bona prestació dels serveis públics municipals, essent la garantia de l'àmbit de prestació dels serveis i contribueix a l'augment del nombre d'usuaris directament afectats per promoció i foment d'activitats de les entitats locals.

Les actuacions comporten la bona ordenació i organització de la captació, la formació d'un dipòsit prefabricat distribuïdor i acumulador de 120 m³ a la cota 1060 a prop d'Argestues, la disposició de la canonada de portada soterrada fins al dipòsit a Argestues pel camí vell i des de la captació en el terreny comunal (pol. 1, parc. 50), passant per les parcel·les particulars de les que es disposa la cessió de pas i servitut i el pas temporal per a l'execució i el manteniment i conservació. Es disposaran les mesures i condicions adequades per a la eficàcia de la captació, la reserva i el filtratge, la profunditat de les rases i la col·locació de canonades amb les vàlvules per a les regulacions i gestió de l'aigua, el funcionament del dipòsit per a efectuar la regulació de l'abastament, amb les connexions, nivells i equip de cloració i comptadors en alta de la distribució segons la reglamentació de l'A.C.A.

Cal fer les regulacions de pressió per al correcte funcionament del conjunt de l'abastament entre Berén i Argestues. El funcionament actual, a la pràctica provoca un malbaratament de l'aigua que per sobreiximent suposa un transvassament d'aigua des del barranc d'origen de la surgència a les fonts, cap al barranc de Beren. Per tant cal fer un circuit tancat amb boies a cada dipòsit, inclosa la bassa de rec de Beren. També cal disposar les regulacions de pressió per al funcionament en càrrega de les canonades.

Les tasques es descriuen, detallen i valoren, tot seguit.

MEMÒRIA

DIMENSIONAT I CARACTERÍSTIQUES DE LES DOTACIONS

DIMENSIO DIPÒSIT	7.50 M DE DIÀMETRE
SUPERFÍCIE OCUPADA	48 M2
CAPACITAT	120 M3
ALÇADA	3 M

COMPLIMENT D. 241/94, SOBRE CONDICIONAMENTS URBANÍSTICS I DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS EN ELS EDIFICIS.

Es fan les dotacions segons decret, disposant la xarxa de distribució d'aigua existent, amb cabal, pressió i reserva acumulada suficients, amb dipòsit de 120 m³, per a abastar els hidrants d'incendis.

No es disposen nous hidrants d'incendis, per ja tenir instal·lats en la zona urbana d'Adraén, en les zones aptes per accés de vehicles de prevenció d'incendis en relació a la xarxa urbana i voltants, dotats en anteriors actuacions, adaptant-se al compliment de la disposició mínima d'un hidrant a menys de 100 m de qualsevol punt de façana accessible.

L'obra projectada suposa la reserva de capacitat que garanteix el compliment dels requisits del decret, podent atendre la demanda de dos hidrants simultàniament durant dues hores amb el cabal establert.

COMPLIMENT R.D. 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.

S'han observat els criteris establerts en el CTE en la redacció del present projecte d'execució, i per tractar-se d'una obra d'urbanització o obra civil, segueix la utilització específica, acreditant el compliment pertinent.

Es compleix el DB SU de seguretat d'utilització i el DB SI de seguretat contra incendis, en part justificat més amunt, i es compleixen el condicionants per a la intervenció de bombers, en els vials existents per a les aproximacions de maniobra fins a hidrants, amb accessibilitat millorada en els paviments, en zones de pendents màxims de 15% i capacitat portant de 20 KN/m², tenint els edificis alçades inferiors a 9 m

MEMÒRIA

COMPLIMENT R.D. 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
En la redacció del present projecte s'ha tingut en compte el CTE, i per tractar-se d'una obra civil, segueix la utilització específica, per a acreditar els complimentaments pertinents.

No és d'aplicació directament el DB HE d'estalvi d'energia.

Es compleixen les especificacions dels documents bàsics:

DB SE, seguretat estructural.

DB SE-AE, d'accions en l'edificació.

DB SE-C de fonaments.

DB SE-F de fàbrica

Hi ha aplicació de materials d'acer, de fàbrica, de fusta, i de formigó per tant el compliment sobre materials serà el del formigó, segons EHE-08.

El compliment dels DB HS de salubritat, DB SUA de seguretat d'utilització i accessibilitat, i el DB SI de seguretat contra incendis, es justifiquen en les fitxes corresponents.

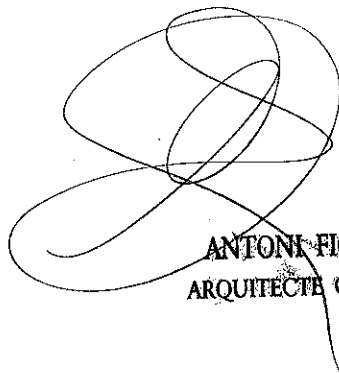
TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres projectades, és de sis mesos en condicions normals, i comptant amb la climatologia de la muntanya.

PRESSUPOST

El pressupost d'execució d'execució per contracta de les obres de la portada d'aigua en alta al nucli urbà d'Argestes és de 107.992,50.- cent set mil nou-cents noranta-dos euros amb cinquanta cèntims.

Organyà, juny de 2016.



ANTONI FIOI I COLOMAR
ARQUITECTE COL. NUM 13455-4



Alcalde Areny, 24 - 26
25002 Lleida
Tel. 973 28 96 20
Fax 973 26 89 70
NIF Q 0801031E
www.gencat.cat

AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR	
Data:	25 ABR. 2016
Entrada:	90 Sortida:
Hora:	



CD250007622000005687338

AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR

**CASES, CASERIU CONSISTORIAL -NOVES DE SEGRE-, S/N
25795 VALLS D'AGUILAR, LES
LLEIDA**

En relació amb l'expedient de referència UDPH2016001140 sobre una sol·licitud de MODIFICACIÓ DE CARACTERÍSTIQUES D'UNA CONCESSIÓ D'AIGÜES SUBTERRÀNIES A DERIVAR DE DOS FONTS, PER A ÚS D'ABASTAMENT DE POBLACIÓ I RAMADER DELS NUCLIS DE BEREN I ARGESTUES, AL TERME MUNICIPAL DE LES VALLS D'AGUILAR (LLEIDA) us fem saber que, en data d'avui, es trasllada aquest expedient i l'informe emès pels serveis tècnics d'aquesta Unitat de la Demarcació de Lleida de l'Agència Catalana de l'Aigua el 7 d'abril de 2016, a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, a fi que es dicti la corresponent resolució.

El Cap de la Unitat de Gestió del Domini Públic Hidràulic de la Demarcació de Lleida

Julio Mancifeiras Vaz-Romero

Lleida, 18 d'abril de 2016

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabraca12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Generalitat de Catalunya
Agència Catalana de l'Aigua
Demarcació de Lleida

Número: 01856 / 942 / 2016
Data: 21-04-2016 Hora: 09:40:10

Registre de Sortida





INFORME TÉCNICO IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE

- Expediente nº: **UDPH2016001140** (V/R.: 2013-P-717)
- Peticionario: **AYUNTAMIENTO DE LES VALLS D'AGUILAR**
- Asunto: **MODIFICACIÓN DE CARACTERÍSTICAS DE UNA CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS A DERIVAR DE DOS FUENTES (FONT DE REGUERS Y FONT DEL GOS) CON DESTINO AL ABASTECIMIENTO DE POBLACIÓN Y GANADERO DE LOS NÚCLEOS DE BEREN Y DE ARGESTUES, T.M. LES VALLS D'AGUILAR (ALT URGELL, LLEIDA)**

En fecha 03/03/2016 se recibió en l'Agència Catalana de l'Aigua de Lleida petición de informe de la CHE, en aplicación del artículo 82 de la Ley 30/1992 y del artículo 110 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico (R.D.P.H.) (R.D. 849/1986, de 11 de Abril), sobre la petición del Ayuntamiento de les Valls d'Aguilar, donde éste solicita a la CHE una concesión de aguas subterráneas a derivar de dos fuentes con destino al abastecimiento de población de Beren y de Argestues, adjuntando la siguiente documentación:

- copia del informe de la Oficina de Planificación Hidrológica de la CHE (de 28/12/2015),
- copia de la solicitud de concesión de aguas del Ayuntamiento (de fecha 15/04/2013, donde se hace referencia a la revisión de la concesión con ref. 1984-I-4), y
- copia (incompleta) del documento técnico "Informe técnico para concesión de aguas a Beren y Argestues", de Noviembre de 2012, firmado por el Ingeniero Agrónomo Ignasi Estany.

En fecha 05/04/2016, el Jefe de la Unidad de Gestión del DPH de esta Demarcación solicitó al Técnico que subscribe informe en relación al asunto de referencia.

1. DATOS DEL PETICIONARIO

- Razón social: **AYUNTAMIENTO DE LES VALLS D'AGUILAR**,
- NIF/CIF: **P-2518500-J**,
- Dirección: **C/ DIPUTAT GARRIGA, Nº 3, 25795-NOVES DE SEGRE**,
- Teléfono / Fax: **973-387086 / 973-387085**.

2. CARACTERÍSTICAS DE LA SOLICITUD DE CONCESIÓN

- DESTINO DEL APROVECHAMIENTO: **abastecimiento de población de los núcleos de Beren y de Argestues (45 habitantes fijos más 41 habitantes estacionales) y abastecimiento ganadero (756 cabezas de ganado ovino/caprino),**
- MMC Y VOLUMEN EN ESTE MES (ARGESTUES): **Julio, 587'8 m³/mes,**
- CAUDAL MEDIO EQUIVALENTE EN EL MMC (ARGESTUES): **0'219 l/s,**
- VOLUMEN TOTAL ANUAL SOLICITADO (ARGESTUES): **6.920'4 m³/año (5.540'7 m³/año para abastecimiento humano y 1.379'7 m³/año para abastecimiento ganadero),**





- DOTACIONES RESULTANTES (ARGESTUES): 220 litros/habitante/día (habitantes fijos y habitantes estacionales), 5 litros/cabeza/día (ganado ovino/caprino),
- VOLUMEN TOTAL ANUAL (RESULTANTE): **8.157'4 m³/año** (6.920'4 m³/año para Argestes y 1.237 m³/año para Beren),
- MMC Y VOLUMEN EN ESTE MES (RESULTANTE): Julio, 768'7 m³/mes,
- CMEMMC (RESULTANTE): 0'287 l/s (0'219 l/s + 0'068 l/s),
- OBRAS: mediante dos arquetas de captación se recoge el agua de la Font de Reguers [UTM (huso 31N, ETRS89): X=359.818, Y=4687.707] y de la Font del Gos [UTM (huso 31N, ETRS89): X=359.955, Y=4687.530], ubicadas ambas en la PAR 50 del POL 1. Dichas fuentes están interconectadas y el agua es conducida por gravedad y mediante tubería de polietileno hasta un depósito regulador-distribuidor intermedio, desde el cual parten conducciones, también por gravedad, hasta sendos el depósitos, de Beren y de Argestes, desde los cuales se distribuye por gravedad a dichos núcleos,
- SISTEMA ACUÍFERO (FONT DE REGUERS): Formación hidrogeológica: 106 Filià-Orri; Unidad: C (Acuíferos en formaciones de calizas y dolomías masivas); Subunidad: C50 (Calizas devonianas),
- SISTEMA ACUÍFERO (FONT DEL GOS): Formación hidrogeológica 106 Filià-Orri; Unidad: E (Acuíferos en formaciones de calizas y dolomías masivas); Subunidad: E30 (Depósitos detríticos del Estefano-Permiano y Buntsandstein),
- CUENCA Y SUBCUENCA: Segre (m.d.), río de la Guàrdia, río de Pallerols (m.d),
- TÉRMINO MUNICIPAL: les Valls d'Aguilar (Alt Urgell, Lleida).

3. CONSIDERACIONES TÉCNICAS

De acuerdo con la información disponible en la página web de la CHE, la Comunidad de Regantes de Beren dispone de una concesión de aguas a derivar de las dos fuentes, con destino al abastecimiento (25 habitantes) y riego (5'12 ha) de Beren (ref. 1984-I-4). La inscripción de la concesión es de fecha 25/03/2008, siendo el volumen de 41.692'53 m³/año, correspondiendo 1.237 m³/año a abastecimiento (con CMEMMC de 0'068 l/s) y 40.455'53 m³/año a riego (con CMEMMC de 5'1253 l/s).

Quien ahora solicita la revisión de esta concesión otorgada es el Ayuntamiento de les Valls d'Aguilar, modificando el titular (era la Comunidad de Regantes), el destino de las aguas (ya no es para riego, solo para abastecimiento humano y para usos ganaderos), el volumen anual (pasa de 41.692'53 m³/año a 8.157'4 m³/año) y el CMEMMC (pasa de 5'1933 l/s a 0'287 l/s), por lo que, de acuerdo con el artículo 144 del R.D.P.H., se modifican las características esenciales de la concesión de aguas, siendo necesaria la previa autorización del organismo otorgante (artículo 143 del R.D.P.H.).

En la documentación técnica aportada por el peticionario se hace referencia a que el núcleo de Beren tiene un total de 17 habitantes, aunque, en ella, no se ha evaluado las necesidades de agua de este núcleo. Para el núcleo de Argestes (con un total de 69 habitantes, de los cuales, 28 permanentes y 41 estacionales) evalúa unas necesidades de abastecimiento humano de 5.540'7 m³/año (considerando la ocupación de los habitantes estacionales todo el año). Para el ganado, en este núcleo de Argestes, evalúa unas





necesidades de $1.379'7 \text{ m}^3/\text{año}$. Así, para el núcleo de Argestues evalúa unas necesidades totales anuales de $6.920'4 \text{ m}^3/\text{año}$. La documentación aportada por el peticionario no ha evaluado las nuevas necesidades del núcleo de Beren, por lo que se adopta las mismas necesidades que ya tenía otorgadas para abastecimiento humano ($1.237 \text{ m}^3/\text{año}$).

El Apéndice 8.1 (Dotaciones máximas admisibles de abastecimiento referidas al punto de captación) del Anejo XII del R.D. 1/2016, de 8 de Enero (por el cual se aprueba la revisión de diferentes Planes Hidrológicos, entre ellos, el de la Demarcación Hidrográfica del Ebro) establece, para una población inferior a 50.000 habitantes, una dotación (valor de referencia) de 340 litros/hab-día, con un rango admisible de 180-640 litros/hab-día.

En su Apéndice 8.3 (Dotaciones máximas para establecimientos de carácter estacional referidas al punto de captación) establece una dotación de 240 l/plaza/día para hoteles.

Asimismo, en su Apéndice 8.7 (Dotaciones ganaderas) establece, para el ganado ovino/caprino, unas dotaciones entre 1'5 y 5 litros/animal/día, dependiendo de la etapa.

La dotación que ha aplicado la petición al abastecimiento humano de Argestues es de 220 litros/hab/día, tanto para los habitantes fijos (28) como para los estacionales (41, con una ocupación todo el año). La dotación empleada para los habitantes permanentes está englobada dentro del rango admisible, por lo que se considera correcta. En cambio, para los habitantes estacionales, se puede considerar una dotación de hotel (240 l/plaza/día) y una ocupación generosa de 150 días/año, resultando unas necesidades de $1.476 \text{ m}^3/\text{año}$. Así, para abastecimiento humano de Argestues, resultaría un total anual de $3.724'4 \text{ m}^3/\text{año}$.

El abastecimiento humano de Beren no se modifica ($1.237 \text{ m}^3/\text{año}$). La dotación empleada para la ganadería (5 l/animal/día) no supera el límite máximo establecido, por lo que, se considera correcta y, el volumen solicitado, con esta finalidad, correcto ($1.379'7 \text{ m}^3/\text{año}$).

De todo ello resulta que el volumen máximo total anual a derivar de las dos fuentes, con destino al abastecimiento humano y ganadería de Beren y de Argestues, sería de $6.341'1 \text{ m}^3/\text{año}$ ($3.724'4 \text{ m}^3/\text{año} + 1.237 \text{ m}^3/\text{año} + 1.379'7 \text{ m}^3/\text{año}$).

El CMEMMC resultante, sería, de esta manera, de 0'2967 l/s.

Las dotaciones máximas admisibles establecidas por el citado Anejo XII (salvo justificación especial en contrario) incluyen las necesidades industriales integradas en la red y son referidas al recurso en su punto de captación. Dichas dotaciones incluyen, asimismo, las pérdidas en conducciones, depósitos y distribución.

En relación a los caudales ecológicos, serán de aplicación los artículos 9 a 14 del Anejo XII del R.D. 1/2016, de 8 de Enero. No obstante, en caso de ser necesario realizar estudios específicos al efecto, y caso de considerarse oportuno, podría adoptarse la metodología del Estudio específico «Cálculo de caudales ambientales en las cuencas del Segre, Matarranya, Sènia y afluentes del Bajo Ebro en Catalunya y validación biológica en tramos significativos de la red fluvial de Catalunya», de 4 de Junio de 2008, financiado por el Ministerio de Medio Ambiente y codirigido por l'Agència Catalana de l'Aigua y por la CHE.

Cabe destacar que las dos fuentes, las conducciones y los depósitos municipales se ubican FUERA de Espacios Naturales de Protección Especial (ENPE), de espacios del PEIN y de Red Natura-2000. Por otro lado, la Font de Reguers se ubica a unos 10 m del margen izquierdo de un pequeño torrente innominado. Asimismo, la Font del Gos se ubica a unos 120 m del margen derecho de este torrente innominado.





4. CONCLUSIÓN

Atendiendo todo lo anterior, se puede informar *favorablemente* la revisión de la concesión de aguas subterráneas solicitada con las "Características" antes definidas y con las siguientes:

Condiciones

1. El volumen máximo anual a derivar conjuntamente de la Font de Reguers y de la Font del Gos (ubicadas en la PAR 50 del POL 1) [con destino al abastecimiento de población y ganadería de los núcleos de Argestues y de Beren, con 45 habitantes fijos y 41 estacionales, y abastecimiento ganadero de 756 cabezas de ganado ovino/caprino, en T.M. de les Valls d'Aguilar (Lleida)] será de **6.341'1 m³/año** (4.961'4 m³/año para abastecimiento humano y 1.379'7 m³/año para abastecimiento ganadero), resultando un CMEMMC de 0'2967 l/s. Este volumen incluye las necesidades hídricas, así como las pérdidas en conducciones, depósitos y distribución. También incluye las necesidades industriales integradas en la red. En todo caso, las dotaciones empleadas se adecuarán a lo establecido en los Apéndices 8.1, 8.3 y 8.7 del Anejo XII del R.D. 1/2016, o bien a posteriores Estudios más detallados realizados y/o aprobados por la CHE.
2. La distribución de volúmenes anuales será la siguiente: 3.724'4 m³/año para el abastecimiento humano de Argestues, 1.237 m³/año para el abastecimiento humano de Beren, y 1.379'7 m³/año para el abastecimiento ganadero.
3. El titular del aprovechamiento (el Ayuntamiento de les Valls d'Aguilar) queda obligado a instalar, a su costa, un contador de agua en cada una de las dos fuentes, adecuados al caudal nominal, que permitan controlar los caudales y volúmenes de agua realmente extraídos de ellas, de acuerdo con el artículo 171.8 del R.D.P.H.. Dichos contadores se mantendrán en perfecto uso para que la Administración Hidráulica pueda llevar a cabo las comprobaciones y controles periódicos necesarios.
4. Las obras e instalaciones de captación se deberán dotar de los mecanismos necesarios de tal manera que no se pueda derivar más caudal instantáneo del finalmente otorgado.
5. De acuerdo con lo establecido por el artículo 49.d del Anejo XII del R.D. 1/2016, de 8 de Enero, el titular del aprovechamiento queda obligado a instalar, a su costa, y en cada una de la salida de las dos fuentes, un dispositivo de control (contador de agua), adecuado al caudal nominal, que permita controlar los caudales y volúmenes de agua realmente extraídos de ellas. Dichos contadores se mantendrán en perfecto uso para que la Administración Hidráulica pueda llevar a cabo, en cualquier momento, las comprobaciones y controles periódicos necesarios.
6. En todo caso (y de acuerdo con el citado artículo 49.d del Anejo XII del R.D. 1/2016, de 8 de Enero), habrá de cumplimentarse la ORDEN ARM/1312/2009, de 20 de Mayo, *por la que se regulan los sistemas para realizar el control efectivo de los volúmenes de agua utilizados por los aprovechamientos de agua del dominio público hidráulico, de los retornos al citado dominio público hidráulico y de los vertidos al mismo*.
7. El aprovechamiento deberá respetar el caudal ecológico mínimo, establecido en los artículos 9 a 14 del Anejo XII del R.D. 1/2016, de 8 de Enero. No obstante, en caso de ser necesario realizar estudios específicos al efecto, y caso de considerarse oportuno, podría adoptarse la metodología del Estudio específico «Cálculo de caudales ambientales en las cuencas del Segre, Matarranya, Sènia y afluentes del Bajo Ebro en Catalunya y validación biológica en tramos significativos de la red fluvial de Catalunya», de 4 de Junio de 2008, financiado por el Ministerio de Medio Ambiente y codirigido por l'Agència Catalana de l'Aigua y por la CHE.
8. En caso de declararse el acuifero sobreexplotado o en riesgo de estarlo, el titular del aprovechamiento estará obligado a realizar el uso del agua de acuerdo con la ordenación de las extracciones que se establezcan y a integrarse en la Comunidad de Usuarios que pudiera imponerse.





9. Serán de aplicación en dicho aprovechamiento, si se da el caso, las normas que regulen la sobreexplotación de acuíferos, los usos del agua en casos de sequía grave o de urgente necesidad y, en general, las limitaciones de uso del dominio público hidráulico.
10. Se tendrá que comunicar a la CHE y a l'Agència Catalana de l'Aigua cualquier cambio de titularidad de la finca o fincas que afecte al aprovechamiento y la modificación del resto de características del aprovechamiento.
11. La concesión de aguas se podrá otorgar, en su caso, salvaguardando todos los derechos de propiedad, sin perjuicio de terceros y con subordinación a los planes hidrológicos y de ordenación de extracciones, sin amparar, en ningún caso, el abuso del derecho en la utilización de las aguas ni su despilfarro. El caudal que se otorgue estará adscrito a los usos señalados, los cuales no podrán cambiarse o modificarse sin la autorización previa.
12. La concesión y su inscripción en el Registro de Aguas se podrán revocar por incumplimiento de las condiciones esenciales establecidas y en los casos previstos en las disposiciones legales que sean de aplicación.
13. El titular del aprovechamiento quedará obligado a facilitar a l'Agència Catalana de l'Aigua todos los datos que se le requieran con relación al aprovechamiento, como pueden ser caudales y volúmenes realmente derivados, calidad del agua y otros, así como a facilitar la inspección y vigilancia por parte de dicho organismo, corriendo a cuenta del titular las remuneraciones y gastos que por los mencionados conceptos se originen, de acuerdo con lo dispuesto por la legislación vigente sobre la materia.
14. L'Agència Catalana de l'Aigua no responderá del caudal utilizado ni garantiza su disponibilidad.
15. Si se produjera afección a captaciones anteriores debidamente legalizadas, el titular de la nueva concesión que se otorgue deberá indemnizar los perjuicios que pudieran causarse a otros aprovechamientos preexistentes, como consecuencia del acondicionamiento de las obras e instalaciones que sea necesario efectuar para asegurar la disponibilidad de los caudales anteriormente explotados (artículo 76 del T.R.L.A.). Se entenderá por afección lo definido en el artículo 184.6 del R.D.P.H.. La indemnización se fijará tal como indica el citado artículo.
16. En el caso de extinción del aprovechamiento, abandono de las fuentes, etc., habrá de seguirse lo establecido por la "Guía que contiene los criterios técnicos para la reposición del dominio público hidráulico en los supuestos de extinción, abandono y clausura temporal de aprovechamientos de aguas subterráneas", aprobada por el Consejo de Administración de la Agencia Catalana del Agua en fecha 23/07/2009.
17. De acuerdo con el artículo 188bis (Sellado de captaciones de agua subterránea) del R.D.P.H. (modificado por el R.D. 1290/2012), en caso de extinción, revisión o modificación de derechos de aguas subterráneas que conlleven el cese de la actividad extractiva, se adoptarán las medidas necesarias para garantizar el sellado por parte del titular o titulares del pozo con material inerte, de tal forma que no quede alterado el flujo subterráneo en el entorno del mismo y se procederá a la retirada de todos los materiales eléctricos y mecánicos para su reciclado, utilización o traslado a un vertedero autorizado.
18. El otorgamiento de la nueva concesión quedará condicionada, en todo caso, a la obtención de la correspondiente autorización de vertido de aguas residuales. ← III
19. En relación al CANON DEL AGUA (que grava el consumo o la utilización del agua captada de los aprovechamientos de agua subterránea o superficial mediante instalaciones propias o en régimen de concesión de proveimiento), al aprovechamiento de aguas le será de aplicación lo establecido en el D.L. 3/2003, de 4 de Noviembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la legislación en materia de aguas de Catalunya (D.O.G.C. nº 4015, de 23/11/2003).



20. La concesión de aguas que se otorgue quedará sujeta, asimismo, al pago del canon que, en cualquier momento, pueda establecerse por el MIMAM, con motivo de las obras de regulación realizadas o a realizar por el Estado, que proporcionen o suplan las aguas utilizadas en este aprovechamiento, sin que el abono de este canon ni la propia concesión en sí, otorguen ningún derecho al concesionario para intervenir en el régimen de regulación y explotación de la cuenca.
21. Asimismo, la concesión de aguas que se otorgue estará sujeta a los condicionantes que impone el R.D.L. 1/2001, de 20 de Julio, por el cual se aprueba el Texto refundido de la Ley de Aguas (T.R.L.A.), el Real Decreto 849/1986, de 11 de Abril, por el que se desarrolla el Reglamento del Dominio Público Hidráulico (R.D.P.H.) (modificado por el R.D. 606/2003, R.D. 9/2008, R.D. 367/2010, R.D. 1290/2012 y R.D. 670/2013), y el ya mencionado R.D. 1/2016, de 8 de Enero, en lo que afecte a la Demarcación Hidrográfica del Ebro.

El Técnico de la Unidad de
Gestión del DPH de la
Demarcación Territorial
de Lleida

Orlando L. Bencomo Mora

Conforme: el Jefe de la Unidad
de Gestión del DPH de la
Demarcación Territorial de Lleida

Julio Mancifeiras Vaz-Romero

Visto bueno: el Jefe de la
Demarcación Territorial de
Lleida

J. Manel Pascual Díaz

Lleida, 7 de Abril de 2016

Justificacions tècniques i cotes topogràfiques

Font del Reguer situada a la cota topogràfica 1350 m.

Font del Gos situada a la cota topogràfica 1325 m.

Dipòsit de 1000 l, regulador repartidor a la captació a la cota 1319 m , amb boia entre les fonts.

Brançal cap a Beren

Vàlvula de regulació de pressió. 1 a la cota 1200 m

Vàlvula de regulació de pressió.2 a la cota 1260 m

Boia de nivell. 1 al dipòsit de l'aigua de boca a la cota 1140 m

Boia de nivell. 2 a la bassa de rec.

Brançal cap a Argestues

Canonada de PEAD D63, PN 10, considerant el grau d'entoscament i la durabilitat.

Vàlvula de regulació de pressió.1 a la cota 1125 m

Vàlvula de regulació de pressió.2 a la cota 1220 m

Boia de nivell al dipòsit nou d'aigua de boca a la cota 1060 m

Capacitat d'acumulació del dipòsit nou d'aigua de boca a Argestues

Volum d'acumulació de 120 m³

Segons criteris de l'ACA es considera un consum de 250l/dia per persona i la reserva, per a nuclis de menys de 1000 habitants, amb 1,5 dies de consum màxim, i de 3 dies de consum mitjà. Aquests càlculs donen uns volums de

$$250 \text{ l/dia} \times (28+41 \text{ persones}) \times 1,5 \text{ dies} = 25.875 \text{ litres}$$

$$250 \text{ l/dia} \times (28+41 \text{ persones}) \times 3 \text{ dies} = 51.750 \text{ litres}$$

Es projecte un dipòsit de 120000 litres per fer front a l'irregularitat del recurs a la captació per l'estacionalitat i el repartiment per als dos nuclis urbans de Beren i Argestues. Amb aquest volum de reserva aquesta es situa en 6,95 dies. També es justifica en l'apartat corresponent el volum de reserva en prevenció d'incendis.

DISPONIBILITAT DELS TERRENYS

L'Ajuntament de les Valls d'Aguilar disposa del terrenys per cessió de les servituds corresponents de les propietats afectades, tant per a la servitut de pas del servei com per a l'ocupació temporal durant l'execució de les obres d'implantació, així com per a les tasques de manteniment i conservació del servei. La llargada total del traçat és de 1250 m.

Es relacionen les afectacions que requereix l'execució.

-Parcel.la 25 polígon 1

Traçat de la canonada de 47.56 m i ocupació del dipòsit i entorn de 80 m².

-Camí vell de Guils

Traçat de la canonada de 180.80 m

-Parcel.la 24 polígon 1

Traçat de la canonada de 40.86 m

-Parcel.la 51 polígon 1

Traçat de la canonada de 48.96 m

-Parcel.la 20 polígon 1

Traçat de la canonada de 134.99 m

-Marge dret vora parcel.la 19 polígon 1

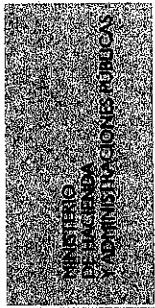
Traçat de la canonada de 83.90 m

-Parcel.la 50 polígon 1 (comunal)

Traçat de la canonada de 712.93 m, ubicació de les fonts del Reguer i del Gos.



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ADMINISTRACIONES RURALES

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

Provincia de LLEIDA

Municipio de LES VALLS D'AGUILAR

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

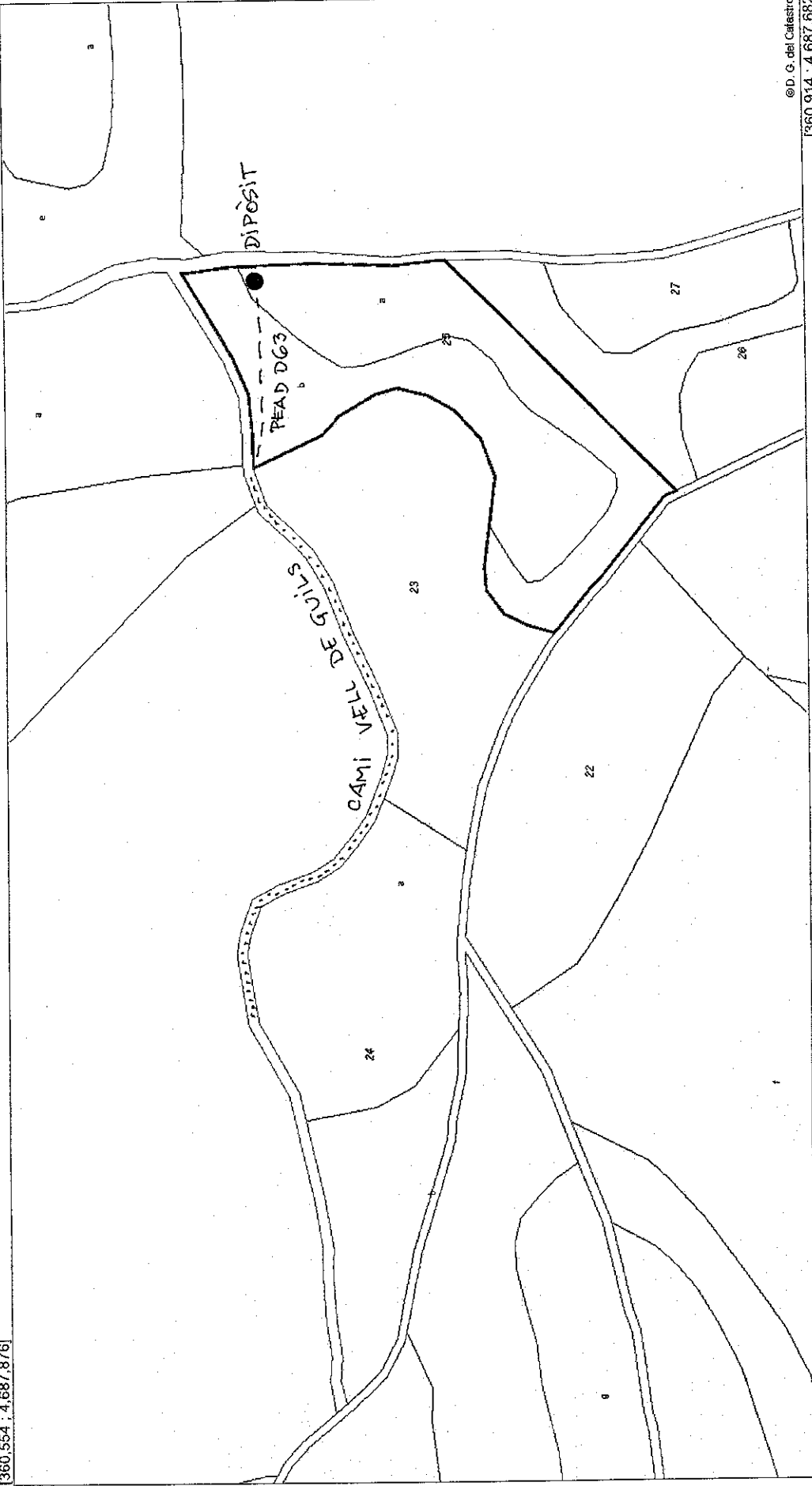
ESCALA 1:1,500



CARTOGRAFÍA CATASTRAL Parcela Catastral: 25185A00100025

[360.554 ; 4.687.876]

[360.914 ; 4.687.876]



[360.554 ; 4.687.682]

© D. G. del Catastro

[360.914 ; 4.687.682]

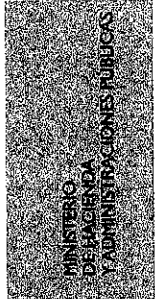
Coordenadas del centro: X = 360.734, Y = 4.687.779

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 23/06/16



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro

Sede Electrónica del Catastro

Provincia de LLEIDA

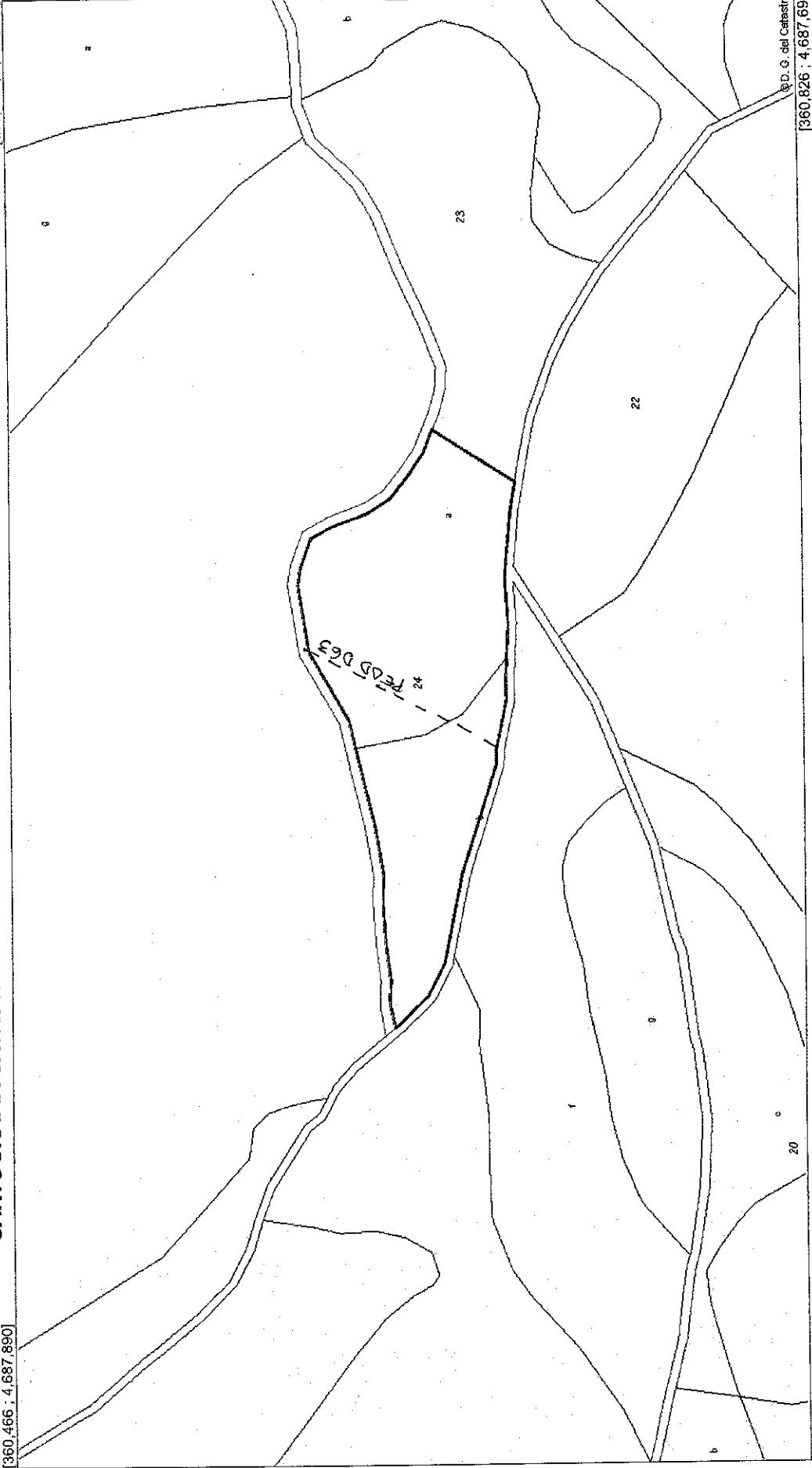
Municipio de LES VALLS D'AGUILAR

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:1,500



CARTOGRAFÍA CATASTRAL Parcela Catastral: 25185A00100024



[360,826 ; 4,687,890]

[360,466 ; 4,687,890]

20

[360,466 ; 4,687,694]

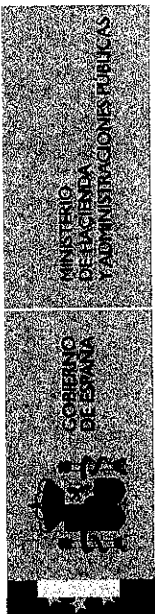
[360,826 ; 4,687,694]

© D. G. del Catastro

Coordenadas del centro: X = 360,646 Y = 4,687,792

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 23/06/16



SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

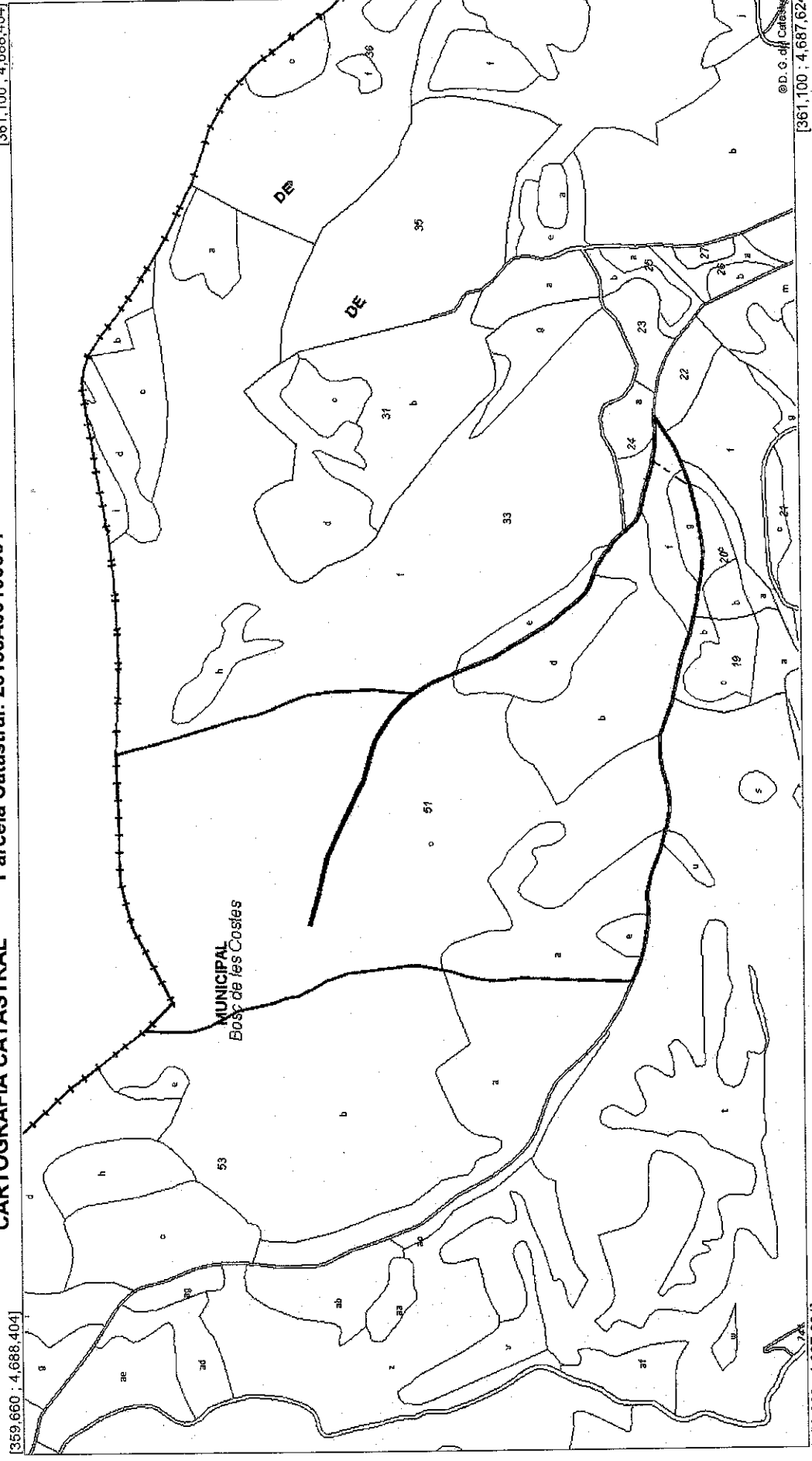
DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

Sede Electrónica
del Catastro

Provincia de LLEIDA
Municipio de LES VALLS D'AGUILAR
Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89
ESCALA 1:6,000

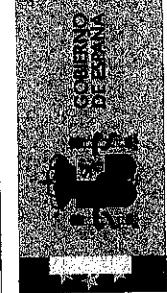


CARTOGRAFÍA CATASTRAL Parcela Catastral: 25185A00100051

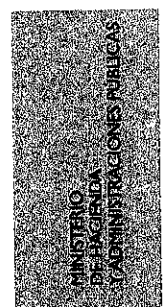


[359,660 ; 4,688,404]

[361,100 ; 4,687,624]



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

Provincia de LLEIDA
Municipio de LES VALLS D'AGUILAR

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:1.500



CARTOGRAFÍA CATASTRAL Parcela Catastral: 25185A00100025

[360,334 ; 4,687,826]



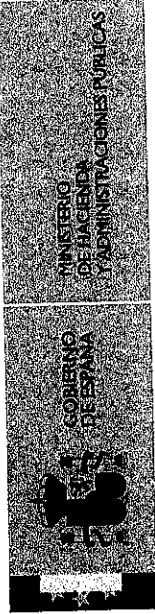
[360,334 ; 4,687,630]

[360,694 ; 4,687,826]
[360,694 ; 4,687,630]

Coordenadas del centro: X = 360,514 Y = 4,687,728

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 23/09/16



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro Sede Electrónica del Catastro

Provincia de LLEIDA
Municipio de LES VALLS D'AGUILAR
Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89
ESCALA 1:2,000



CARTOGRAFÍA CATASTRAL Parcela Catastral: 25185A00100020

[360,320 ; 4,687,822]

[360,800 ; 4,687,822]



© D. G. del Catastro
[360,800 ; 4,687,562]

[360,320 ; 4,687,562]

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: X = 360,560 Y = 4,687,692

© Dirección General del Catastro 23/06/16

NORMATIVA URBANÍSTICA

Es compleix la regulació urbanística de l'implantació, POUM de les Valls d'Aguilar en el sòl no urbanitzable (SNU), amb l'aprovació definitiva com a planejament vigent.

Es segueixen les determinacions de l'art. 128 Fonts, millorant la captació existent amb acció de preservació i protecció de l'entorn, evitant moviments de terres de variació morfològica o paisatgística, retornant el cabal sobrant al barranc natural.

Es tracta d'un establiment d'ús permés, sense transformació de la naturalesa , evitant la degradació del medi i amb l'integració total, conservant íntegrament les masses arbòries. Es tracta per tant d'una actuació d'interés públic amb la consegüent declaració d'utilitat per l'organisme de Conca (CHE) com a infraestructura hidràulica general de subministrament d'aigua de boca, es complirà l'establert en l'art. 48 de la llei d'urbanisme.

La qualificació del sòl de la zona d'implantació és de sòl de protecció preventiva clau 20, sense protecció especial.