



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 22 de setembre de 2025 a les 17:30 hores, per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària. La sessió es durà a terme de forma telemàtica.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.- ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS
 - 2.1.- X1596/25 ASSUMPTES PROPIS 14 NOVEMBRE 2025 MP.C.S
 - 2.2.- X1621/25 ASSUMPTES PROPIS I VACANCES 2025 M.H.
- 3.- MEDI AMBIENT, URBANISME I ACTIVITATS
 - 3.1.- X1636/25 PETICIO OBERTURA EXPEDIENT SANCIONADOR PER CARTELLS A LA VIA PUBLICA
 - 3.2.- X1618/25 OVP PARADA RECOLLIDA SIGNATURES SOTA VOLTES AJUNTAMENT TOTS ELS DIMARTS AGOST FINS 2 SETEMBRE
 - 3.3.- X1620/25 DEMANANT OVP CLAUSTRES, ST JULIA I MATERIAL PER ORGANITZAR FIRA 6,7 I 8 DESEMBRE
 - 3.4.- X1629/25 OVP MEDIEVAL 2025 COQUES PERAFITA
 - 3.5.- X1532/25 OVP BARS I RESTAURANTS MEDIEVAL 2025
 - 3.6.- X1634/25 DEMANANT OVP PARADA CASTANYES AL COSTAT DEL PONT DES DE OCTUBRE A DESEMBRE 2025
 - 3.7.- X1028/24 LIQUIDACIÓ DEFINITIVA OVP POMPEU FABRA 6
 - 3.8.- X1639/25 PETICIO INCREMENTAR ARBRAT DELS CARRERS I MILLORAR LA XARXA DE CARRIL BICI I VORERES
 - 3.9.- X1667/25 QUEIXA NO COBERTURA TELEFON MOBIL
 - 3.10.- X1662/25 DEMANANT PENJAR PANCARTA CURSA MAMES ONCOLLIGA
 - 3.11.- X199/22 RATIFICAR DECRET 365/2025 PRORROGALLICÈNCIA OBRA
 - 3.12.- X1986/24 INCOMPLIMENT ORDRE EXECUCIÓ CARRER SANT VICENÇ 1
 - 3.13.- X1640/25 DEMANANT DATA EXECUCIO OBRA ARRANJAMENT PASSARELLA DE FUSTA DE C. ROCAFORT PRESSUPOSTADA EL 2024
 - 3.14.- x1622/25 CURSA MUNTANYA BESALUCROSS 19 OCTUBRE
 - 3.15.- X1606/25 RESERVA ESPAIS CLASSES TENNIS CURS 2025/2026
 - 3.16.- X1635/25 I.E. EXPOSICIÓ VIOLÈNCIA GÈNERE FEBRER 2026
 - 3.17.- X1638/25 I.E. RESERVA CAL TRONC PER EXPOSICIÓ OCTUBRE 2025
 - 3.18.- X1641/25 I.E. ESPECTACLE CIRC SET 18 AL 22 MAIG 2026 AL PAVELLÓ
 - 3.19.- X1627/25 QUEIXA CRITS I MALA PRAXIS DEPENDENTA BOTIGA FORMATGES C. PONT VELL
 - 3.20.- X1633/25 QUEIXA COMPLIMENT DELS ESTATUTS DE COMERÇ



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

- 3.21.- X1642/25 ALTA AUTORITZACIO MUSICS CARRER. DORIAN
- 3.22.- X1643/25 ALTA AUTORITZACIO MUSICS CARRER. MARK
- 4.- GESTIÓ ECONÒMICA I FINANCERA
- 4.1.- X1610/25 LIQUIDACIÓ TAXA DEIXALLERIA AGOST 2025 CÀMPING BESALÚ SL
- 4.2.- X1593/25 CANVI TITULAR CONCESSIÓ NÍNXL 4-9E
- 4.3.- X1633/25 CANVI TITULAR CONCESSIÓ NÍNXL 2-10H
- 4.4.- X1594/25 RENÚNCIA CONCESSIÓ NÍNXL 1-11C
- 4.5.- X1609/25 BAIXA QUOTA SOCI TENNIS 2025 E.T.M.
- 4.6.- X842/24 IMPOSICIÓ 1RA MULTA COERCITIVA PER INCOMPLIMENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ CARRER GANGANELL 21
- 5.- BÉNS I RESPONSABILITAT PATRIMONIAL
- 6.- ASSUMPTES URGENTS
- 7.- DONAR COMPTE
- 7.1.- X1660/25 DONAR COMPTE RE JGL 22/09/2025
- 7.2.- X1661/25 DONAR COMPTE RE PERSONAL JGL 22/09/2025
- 8.- PRECS I PREGUNTES

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2021001061

DECRET

La senyora Anna López Alabert va sol·licitar el dia 13/06/2024 (E2024002235), la suspensió dels terminis d'execució de les obres corresponents a la "llicència urbanística per a rehabilitació habitatge plurifamiliar al C/ Prat Sant Pere 2" concedida per acord de la Junta de Govern Local del dia 10 d'octubre de 2022, atès que s'havia produït l'aturada obligatòria per mandat judicial de les obres.

Per acreditar aquest extrem, per Decret de l'Alcaldia núm. 2024DECR000167 de 19/06/2024 es va requerir a la sol·licitant per tal que aportés la documentació acreditativa de l'existència de la resolució judicial que obligava a l'aturada de l'execució de les obres. En compliment d'aquest requeriment s'ha aportat l'ordre judicial de suspensió d'obra dictada pel Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 1 d'Olot el dia 30 de novembre de 2023, mitjançant la qual s'acorda la suspensió de l'execució de les obres que promou Maria Teresa Argelés Pairo al carrer Part de Sant Pere, núm. 2 de Besalú i de les quals n'ha assumit la direcció d'obres l'arquitecta senyora Anna López Alabert, segons full d'assumpció del dia 31 de juliol de 2023 que consta en l'expedient administratiu.

Considerant l'obligatorietat d'aturar les obres per tal de donar compliment a l'ordre judicial fins que es resolgui el corresponent procediment, per Decret d'Alcaldia núm. 2024DECR000179 de 03/07/2024, es resol el següent: "SUSPENDRE el termini d'acabament de les obres corresponents a la "llicència urbanística per a rehabilitació habitatge plurifamiliar al C/ Prat Sant Pere 2" concedida per acord de la Junta de Govern Local del dia 10 d'octubre de 2022, per un termini de QUATRE MESOS a comptar des de la notificació d'aquesta resolució o fins s'aixequi judicialment l'ordre d'aturada de les obres si aquesta es produeix abans."

Vist que en data 12/09/2025 Anna López Alabert, amb registre d'entrada número E2025003539, sol·licita l'aixecament de la suspensió de les obres, d'acord la resolució, que adjunta a la instància, dictada pel Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 1 d'Olot. Secció Civil. En data 31 de juliol de 2025 que resol: "decae el auto de fecha 7 de febrero de 2024 y la suspensión de las obras".

D'acord l'exposat **RESOLC**:



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

PRIMER.- AIXECAR la suspensió del termini d'execució de les obres corresponents a la llicència urbanística per a rehabilitació d'habitatge plurifamiliar al C/ Prat Sant Pere, núm. 2 de Besalú, concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'octubre de 2022, atès que el Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 1 d'Olot, Secció Civil, en resolució de data 31 de juliol de 2025, ha deixat sense efecte l'auto de suspensió de les obres.

SEGON.- DISPOSAR que, amb efectes des de la notificació d'aquesta resolució, es reprèn el còmput dels terminis administratius d'execució de les obres, que havien quedat suspesos per mandat judicial, continuant el seu còmput pel temps restant.

TERCER.- NOTIFICAR a la senyora Anna López Alabert aquesta resolució amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar.



Expedient núm.: X2022000199

DECRET

Vist acord Junta de Govern Local de data 29/08/2022 concedint llicència obra, expedient 199/22, per rehabilitació edifici a C/ Comte Tallaferro 8. Notificat amb RS1073 de 30/08/2022.

Amb les següents condicions generals:

“21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MAJOR

a) Un any per començar les obres.

b) Tres anys per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat.”

Vist evidència notificació electrònica per part del promotor de data 30/08/2022.

Atès el RE3315, 31/08/2025 de ***4905** “C.B.S” en representació de ***2364** “M.A.F.S” demanant pròrroga per de la llicència d'obra major 199/22, per realització de les obres de rehabilitació d'edifici a C/ Comte Tallaferro 8.

Vist que hi ha informe de l'arquitecta tècnic municipal de data 02/09/2025 informant FAVORABLEMENT per concedir pròrroga de la llicència d'obres en un any i mig, essent el termini prorrogat de finalització de l'obra el 03/03/2027.

RESOLC:

Primer.- ATORGAR la pròrroga de la llicència obra 199/22, essent el termini resultant de:

- 03/03/2027 finalització termini prorrogat d'acabament de les obres.

Segon.- Ratificar aquest acord en la propera sessió de Junta de Govern Local que es realitzi.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2024001656

DECRET

Atès que en 01/09/2025 i RE3342 de ***2497** "MC.J.J" en representació de ***1128** "M.J.Q" va presentar instància on comunica que ha acabat les obres d'arranjaments instal·lació elèctrica, aigua i tancaments a la finca Travessera d'en Bonfill 4/6, i sol·licitava retorn avals.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, actuant en nom i representació d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú en data 23/09/2025.

RESOLC:

Primer.- Autoritzar la **DEVOLUCIÓ** dels avals de l'obra que ascendeixen a la quantitat de:

- Gestió de residus	155.00 €
---------------------	----------

Segon.- Informar que ens ha de comunicar el número de compte per a fer l'ingrés de la devolució.

Tercer.- **NOTIFICAR** el present acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2024002020

DECRET

Atès que en 01/09/2025 i RE3342 de ***2497** "MC.J.J" en representació de ***1128** "M.J.Q" va presentar instància on comunica que ha acabat les obres de reforma de cuina de l'habitatge a la finca Travessera d'en Bonfill 4/6, i sol·licitava retorn avals.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, actuant en nom i representació d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú en data 23/09/2025.

RESOLC:

Primer.- Autoritzar la **DEVOLUCIÓ** dels avals de l'obra que ascendeixen a la quantitat de:

- Gestió de residus	155.00 €
---------------------	----------

Segon.- Informar que ens ha de comunicar el número de compte per a fer l' ingrés de la devolució.

Tercer.- **NOTIFICAR** el present acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2024002050

DECRET

Vist l'expedient de Llicència d' Obres núm. **2050/24** demanat per [REDACTED] [REDACTED] projecte tècnic signat per la [REDACTED] (Plana Hurtós Enginyers SLP), sol·licitant formació d'escala, obertura de passos i acondicionament de l'espai inferior de l'habitatge al C/Blanqueria 9, d'acord amb els informe tècnics i jurídics que s'incorporen a l'expedient

RESOLC:

PRIMER: Atorgar a [REDACTED], llicència urbanística per a formació d'escala, obertura de passos i acondicionament de l'espai inferior de l'habitatge segons plànols adjunts, al C/ Blanqueria 9 d' aquesta vila.

SEGON: Les condicions a què es subjecta la llicència són les generals i les particulars que es determinen a l' informe tècnic de l'expedient i que es transcriuen íntegrament a la llicència:

A) Particulars següents:

- **En particular:**

- El nombre màxim d'habitatges és d'un habitatge per parcel·la. No es pot autoritzar la divisió horitzontal, l'atorgament de més d'una cèdula d'habitabilitat o la inscripció de l'espai complementari objecte de les obres com a entitat independent.

- **Previ a l'atorgament de la llicència urbanística s'aportarà:**

- Caldrà disposar de l'informe favorable del Sigma en matèria d'incendis.

Vist RE829 de data 28/02/2025 de Consorci SIGMA aportant informe de prevenció de risc d'incendis favorable de data 19/02/2025.

- Caldrà que l'interessat porti assumeix de la direcció d'obres signat per tècnic competent.
- Caldrà que l'interessat porti document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat.
- Caldrà que l'interessat porti document d'alta de l'IAE del constructor.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Vist RE3125 de data 08/08/2025 de Jordi Hurtós Rovira en representació de Daniel Balés Juanola presenta assumeix direcció d'obres, document acceptació de residus i alta IAE del constructor.

• **Abans del començament de l'obra s'aportarà:**

–

- Els condicionaments generals per a obres que s'adjunten en document a part.

• **GARANTIES:** -

B) Generals següents:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà aclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent.

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística, les ordenances d'edificació i la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.

3. Mentre no finalitza l'execució de l'obra, no s'ocuparà *ni* amb materials *ni* amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.

4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.

5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.

9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

10. L'atorgament d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.

11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.

13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, amb llum elèctrica si és necessari.

14. En cas d'instal·lació de grues-torre per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues-torre per obres i altres aplicacions, BOE núm. 170, de 17 de juliol de 2003.

15. D'acord amb l'art. 11 de l'Ordenança fiscal núm.6 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per una correcta gestió dels residus cal dipositar una quantitat mínima de 155 €, a més d'altres garanties determinades pels serveis tècnics per ús especial de les vies públiques.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l'Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin. En el cas de realitzades obres en un habitatge de propietat horitzontal, cal disposar una còpia a l'entrada de l'habitatge de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l'obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "interí vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l'article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l'article 32 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei del Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra, heu de presentar el corresponent certificat final d'obra, l'obligació de comunicar per tal que quedin exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/2003, de 18 de desembre, General Tributaria, i el Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de Desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000169

DECRET

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

Fonaments de dret

- Articles 194 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals
- Reial Decret 424/2017, de 28 d' abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària
- Acord Ple de data 23 de juliol de 2018 "Aprovació del model de control simplificat en règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a les despeses i obligacions, i del control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els drets i ingressos de l'entitat local".
- Bases execució del pressupost 2025.

RESOLC

Efectuar els moviments de fons entre comptes oberts de les entitats financeres i/o caixa Corporació de titularitat de l'Ajuntament següents

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

COMPTE (SORTIDA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (47132)	RECAPTACIÓ		929,60 €
COMPTE (ENTRADA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (23526)	RECAPTACIÓ	929,60 €	

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000169

DECRET

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

Fonaments de dret

- Articles 194 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals
- Reial Decret 424/2017, de 28 d' abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària
- Acord Ple de data 23 de juliol de 2018 "Aprovació del model de control simplificat en règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a les despeses i obligacions, i del control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els drets i ingressos de l'entitat local".
- Bases execució del pressupost 2025.

RESOLC

Efectuar els moviments de fons entre comptes oberts de les entitats financeres i/o caixa Corporació de titularitat de l'Ajuntament següents

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

COMPTE (SORTIDA DE FONS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (43157)	RECAPTACIÓ		4.742,22
COMPTE (ENTRADA DE FONS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (23526)	RECAPTACIÓ	4.742,22	

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000169

DECRET

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

Fonaments de dret

- Articles 194 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals
- Reial Decret 424/2017, de 28 d' abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària
- Acord Ple de data 23 de juliol de 2018 "Aprovació del model de control simplificat en règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a les despeses i obligacions, i del control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els drets i ingressos de l'entitat local".
- Bases execució del pressupost 2025.

RESOLC

Efectuar els moviments de fons entre comptes oberts de les entitats financeres i/o caixa Corporació de titularitat de l'Ajuntament següents

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

COMPTE (SORTIDA DE FONS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXA CORPORACIÓ	CERTIFICATS, TURISME, VARIS,..		6.852,00
COMPTE (ENTRADA DE FONS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
BBVA	CERTIFICATS, TURISME, VARIS,..	6.852,00	

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000377

DECRET

Vist l'expedient de Llicència d' Obres núm. **377/25** demanat per [REDACTED] [REDACTED] projecte tècnic signat per la [REDACTED] Escalona (Crea Arquitectura i Disseny S.L.P.), sol·licitant reforma interior habitatge al C/Pare Nolasc 11, d'acord amb els informe tècnics i jurídics que s'incorporen a l'expedient

RESOLC:

PRIMER: Atorgar a [REDACTED], llicència urbanística per a reforma interior habitatge segons plànols adjunts, al C/ Pare Nolasc 11 d' aquesta vila.

SEGON: Les condicions a què es subjecta la llicència són les generals i les particulars que es determinen a l' informe tècnic de l'expedient i que es transcriuen íntegrament a la llicència:

A) Particulars següents:

- **En particular:**
- **Previ a l'atorgament de la llicència urbanística s'aportarà:**
 - Aportar document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Vist RE3559 de data 15/09/2025 de Maria Clara Riera Escalona en representació de Laura Solà Codony, aportant document d'acceptació de residus.

- **Abans del començament de l'obra s'aportarà:**
 - Projecte executiu i EBSS visat.
 - Full d'assumeix de la direcció d'obra visat.
 - Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat.
 - Full d'assumeix la coordinació de seguretat i salut de les obres visat.
 - Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal.

Vist RE3559 de data 15/09/2025 de Maria Clara Riera Escalona en representació de Laura Solà Codony, aportant documentació requerida abans del començament de l'obra.

- Els condicionaments generals per a obres que s'adjunten en document a part.

- **GARANTIES:** -



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

B) Generals següents:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà esclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent.
2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística, les ordenances d'edificació i la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.
3. Mentre no finalitza l'execució de l'obra, no s'ocuparà *ni* amb materials *ni* amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.
4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.
5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.
8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.
9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.
10. L'atorgament d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.
11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.
13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, amb llum elèctrica si és necessari.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

14. En cas d'instal·lació de grues-torre per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de Departament d'indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues-torre per obres i altres aplicacions, BOE núm. 170, de 17 de juliol de 2003.

15. D'acord amb l'art. 11 de l'Ordenança fiscal núm.6 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per una correcta gestió dels residus cal dipositar una quantitat mínima de 155 €, a més d'altres garanties determinades pels serveis tècnics per ús especial de les vies públiques.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l' Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin. En el cas de realitzades obres en un habitatge de propietat horitzontal, cal disposar una còpia a l'entrada de l'habitatge de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l' obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "interí vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l' article 14b, del Reial Decret Legislatiu.1/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l'article 32 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei del Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra, heu de presentar el corresponent certificat final d'obra, l'obligació de comunicar per tal que quedin exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

Fotocopia de l'escriptura de propietat de la finca.

Fotocopia del rebut de la contribució.

Fotocopia de DNI del titular de la finca.

Format digital del projecte i una còpia en paper per Xaloc.

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MAJOR

a) Un any per començar les obres.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

b) Tres anys per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat.

TERCER: Aprovar la següent Liquidació de Tributs atenent a l' informe emès per la Secretari-Interventor i que s'adjunta a la present resolució.

CONTRIBUENT: [REDACTED]

FET IMPOSABLE: reforma interior habitatge, segons plànols adjunts, al C/ Pare Nolasc 11 d'aquesta vila. Subjecte a obtenció de llicència municipal d'obres o urbanística.

Atenent el pressupost de les obres, segons el butlletí econòmic de la construcció, ascendeix a la quantitat de **158475,50 €** segons queda reflectit en l' informe emès pels serveis tècnics municipals.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	158475,50 €	158475,50 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	5546,64 €	1030,09 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	5546,64 €		
TOTAL			6576,73 €
GARANTIES			-
TOTAL DE LIQUIDAR			6576,73 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a la CaixaBank Barcelona. (Llicència obra expedient 377/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/2003, de 18 de desembre, General Tributaria, i el Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de Desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament

Plaça Llibertat, 1 – 17850 Besalú- telèfon 972 590 225 i fax 972 590 411- ajuntament@ajbesalu.cat



DECRET

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Provisió d'alcaldia	21/05/2025
Informe d'insuficiència de mitjans	20/05/2025
Memòria de contracte de serveis per recollida de residus	20/05/2025
Informe de Secretaria	21/05/2025
Plec prescripcions tècniques	19/05/2025
Plec de clàusules administratives	11/06/2025
Informe de fiscalització prèvia	21/05/2025
Resolució de l'òrgan de contractació	11/06/2025
Anunci de licitació en el perfil de contractant	12/06/2025
Anunci de licitació en el DOUE	12/06/2025
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres «A»	24/07/2025
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres «B»	24/07/2025
Informe de valoració tècnica	05/08/2025
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres «C» i proposta d'adjudicació	19/08/2025
Resolució de l'òrgan de contractació	22/08/2025
Requeriment al licitador	22/08/2025
Presentació de la documentació justificativa	04/09/2025



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Informe de fiscalització prèvia

05/09/2025

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: administratiu	
Subtipus del contracte: serveis	
Objecte del contracte: recollida selectiva porta a porta i transport de residus	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària sotmès a regulació harmonitzada
Codi CPV: 90500000-2	
Valor estimat del contracte: 2.501.513,91 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.438.331,62 €	IVA 10%: 143.833,16 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.582.164,78 €	
Durada de l'execució: 4 anys	Durada màxima: 6 anys

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i d'acord les competències delegades a l'Alcaldia atès l'acord plenari de data 17 de juliol de 2023,

RESOLC

PRIMER.- Adjudicar el contracte de servei de recollida selectiva i transport dels residus municipals de Besalú en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a: **INSTAL.LACIONS, GESTIÓ, FORMACIÓ I ASSESSORAMENT, S.A.**



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Deixar constància que aquesta adjudicació ha seguit el procediment establert en la normativa de contractació pública i que aquesta va ser la única oferta que va rebre aquesta Corporació en el procés de licitació.

SEGON.- Disposar la despesa corresponent per import de 1.564.760,97 euros. Sent una despesa plurianual projectada per a quatre anualitats, l'execució seguirà el règim financer establert en els plecs.

TERCER.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ.- Designar com a responsable del contracte al titular de la Secretaria de la Corporació.

SISÈ.- Notificar a INSTAL·LACIONS, GESTIÓ, FORMACIÓ I ASSESSORAMENT, S.A., adjudicatari del contracte, la present Resolució i informar-lo que la signatura del contracte tindrà lloc, un cop transcorregut el període de quinze dies hàbils per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, sense que s'hagués interposat recurs que porti aparellada la suspensió de la formalització del contracte, en termini no superior a cinc dies.

SETÈ.- Per a l'execució del contracte es requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament. Per l'adjudicatari del contracte es presentarà abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests, s'annexa el model de declaració responsable a la notificació del present Decret.

VUITÈ.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

NOVÈ.- Publicar anunci de formalització del contracte en el «Diari Oficial de la Unió Europea», com a màxim 10 dies després de la formalització del contracte.

DESÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

ONZÈ.- Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que se'n deriva. Tot això, durant els tres mesos següents a la formalització del contracte.

Document signat electrònicament



DECRET

Antecedents de fet

Primer.- Vista la petició efectuada a través de RE 4504, de data 20/12/2024, per part del Consell Comarcal de la Garrotxa, presentant documentació i sol·licita llicència per instal·lació fotovoltaica d'autoconsum situada a la Parcel·la 35 del Polígon 4 a Les Arrals, al municipi de Besalú, consistent en pressupost per import de 108.183,78 €. La sol·licitud va acompanyada de la següent documentació:

- Projecte tècnic signat per l'enginyer Joan Mesas Pérez i visat pel col·legi professional.
- Projecte d'actuació específica, signat per l'enginyer Josep Martin Jutglar.
- Estudi d'impacte i integració paisatgística, signat per l'enginyer Josep Martin Jutglar.

La sol·licitud descriu la instal·lació de 180 panells fotovoltaics en suports de formigó prefabricats sobre el terreny i tres inversos en una petita estructura annexa, a la població de Besalú. La potència de la instal·lació es calcula en 60 kWp.

Segon.- Vist expedient 1094/2025, aprovació del projecte d'actuació específica per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb excedents a l'EDAR de Besalú (Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 14 de maig de 2025).

Tercer.- Vist RE3189 de data 14/08/2025 per part del Consell Comarcal de la Garrotxa, presentant documentació complementària a la sol·licitud de llicència urbanística:

- Annex del projecte de la instal·lació d'autoconsum de l'EDAR de Besalú: estudi complementari en relació dels riscos geològics, signat per l'enginyer Josep Martin Jutglar.

Quart.- Vist l'informe FAVORABLE de l'arquitecta municipal, de data 21/08/2025, que es transcriu literalment a continuació:

“ANÀLISI I COMPLIMENT NORMATIU DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

1. *Segons els plànols d'ordenació del planejament vigent a Besalú, plànol O.2.2.04, els terrenys on s'ubica la instal·lació tenen el règim urbanístic següent:*
Classificació del sòl : Sòl no urbanitzable
Qualificació del sòl: Clau TA “Sistema general de serveis tècnics i ambientals”



2. *D'acord amb l'article 168 de la normativa del POUM, la generació d'energia elèctrica es considera compatible amb els usos previstos. La instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum es planteja per donar servei a l'EDAR de Besalú. La instal·lació proposada es planteja col·locar sobre terreny, en sòl no urbanitzable, a menys de 50m de l'edificació.*
3. *En compliment de l'article 47 i 48 del TRLU s'ha tramitat i aprovat el corresponent Projecte d'Actuació Específica, amb eficàcia a partir del 27 de maig de 2025, data en què la CTUG l'envia diligenciat a l'ajuntament de Besalú. Per donar compliment a les condicions de l'acord, el promotor aporta un estudi de riscos geològics.*
4. *En compliment del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, el projecte presentat incorpora Estudi de Seguretat i Salut.*
5. *La documentació aportada s'ajusta al que indiquen els articles 2, 5 i 10 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, de Ordenació de l'Edificació (LOE).*
6. *Compliment Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. **Caldrà sol·licitar informe a l'enginyer sobre el compliment de la normativa vigent en matèria d'incendis.***

CONCLUSIONS

1. *Atès l'anterior emeto informe **FAVORABLE** sobre el projecte d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum individual de l'EDAR de Besalú, amb la següent condició abans de l'atorgament de llicència:*
 - *sol·licitar informe sobre el compliment de la normativa vigent en matèria d'incendis.*
2. *El possibles material d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat. En finalitzar les obres caldrà presentar-ne els justificants corresponents.*
3. *Abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'ajuntament:*
 - *Designació de coordinació en matèria de seguretat i salut.*
 - *Assumeix de direcció de les obres signat i visat.*
 - *Document d'alta de I.A.E del constructor."*

Cinquè.- Vist l'informe de secretaria de data 05/09/2025.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

RESOLC

Primer.- CONCEDIR llicència urbanística per a la instal·lació solar fotovoltaica autoconsum a EDAR Besalú Polígon 4 Parcel·la 35 Els Arrals.

Segon.- Abans del començament de l'obra s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- Designació de coordinació en matèria de seguretat i salut.
- Assumeix de direcció de les obres signat i visat.
- Document d'alta de I.A.E del constructor.

Tercer.- APROVAR la següent liquidació segons l'article 5 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS

CONTRIBUENT: CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

FET IMPOSABLE: Execució de les obres: instal·lació solar fotovoltaica autoconsum a EDAR Besalú Polígon 4 Parcel·la 35 Els Arrals d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	108183,78 €	108183,78 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	0 €	703,19457 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	0 €		
TOTAL			703,19 €
GARANTIES			-
TOTAL DE LIQUIDAR			703,19 €

Exempció pagament ICIO segons Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Article 7 1 a):

La realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de què en siguin titulars l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals que estant-ne subjectes, haguessin de ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió la portin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació. (art. 29-2 de la Llei 5/90).



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1094/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

PRIMER. ATORGAR LICÈNCIES d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1164/25 (RE núm. 2370 data 13/06/2025 i RE núm. 2974 data 29/07/2025)

A [REDACTED] per reformes interiors a Roca Llisa 3 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

- Qualsevol modificació de les actuacions que consten a la llicència comporta la presentació d'una nova sol·licitud de llicència.

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1164/25	13/06/25	[REDACTED]	[REDACTED] Llisa 3	1407,00 €	261,30 €	0

Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà esclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
- Llei 3/2007, d'obra pública,



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

- Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
- Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.

3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.

4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.

5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.

9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.

10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.

11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.

13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.

14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de **Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent**



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l' Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l' obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l' article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l' article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d' abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de l a Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar , per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MENOR

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS

CONTRIBUENT: [REDACTED]

FET IMPOSABLE: Execució de les obres: reformes interiors al C/ Roca Llisa 3 d'aquesta vila.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	40199,90 €	40199,90 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	1407,00 €	261,30 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	1407,00 €		
TOTAL			1668,30 €
Gestió de residus			155,00 €
TOTAL DE LIQUIDAR			1823,30 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1164/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

PRIMER. ATORGAR LICÈNCIES d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1278/25 (RE núm. 3335 data 01/09/2025)

A [REDACTED] L per reformar dos banys, formar fals sostre passadís amb pladur, canvi rajolins d'una habitació i pintats interiors a Ganganell 2 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

- El material del baixant serà de ferro pintat negre al primer tram i la resta de coure.

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1278/25	01/09/25	[REDACTED]	Ganganell 2	167,78 €	62,32 €	0

Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà aclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
 - Llei 3/2007, d'obra pública,
 - Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
 - Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
 - Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
 - Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
 - Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.
3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.
 4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.
 5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
 6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
 7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.
 8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.
 9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.
 10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.
 11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
 12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.
 13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.
 14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de **Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el**



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l'Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l'obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l'article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l'article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d'abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar, per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar:

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MENOR

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

**LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS
CONTRIBUENT:** [REDACTED]



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

FET IMPOSABLE: Execució de les obres: reformar dos banys, formar fals sostre passadís amb pladur, canvi rajolins d'una habitació i pintats interiors al C/ Ganganell 2 d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	9587,10 €	9587,10 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	335,55 €	62,32 €	0 €
Bonificació 50%:	167,77 €		
Total ICIO	167,78 €		
TOTAL			230,10 €
Gestió de residus			155,00 €
TOTAL DE LIQUIDAR			385,10 €

Bonificació del 50% segons Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1278/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025001352

DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

PRIMER. ATORGAR LICÈNCIES d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1352/25 (RE núm. 2780 data 12/07/2025)

A [REDACTED] per canvi de canal i baixant pluvial a Canó 8 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

- Qualsevol modificació de les actuacions que consten a la llicència comporta la presentació d'una nova sol·licitud de llicència.

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1352/25	12/07/25	[REDACTED]	Canó 8	18,03 €	20,00 €	0

Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà aclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
 - Llei 3/2007, d'obra pública,
 - Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
 - Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
 - Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
 - Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
 - Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.
3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.
 4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.
 5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.
 6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
 7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.
 8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.
 9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.
 10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.
 11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
 12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.
 13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.
 14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de **Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el**



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l'Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l'obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l'article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l'article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d'abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar, per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MENOR

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS CONTRIBUENT:

Plaça Llibertat, 1 – 17850 Besalú- telèfon 972 590 225 i fax 972 590 411- ajuntament@ajbesalu.cat



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

FET IMPOSABLE: Execució de les obres: canvi de canal i baixant pluvial al C/ Canó 8 d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	1030,25 €	1030,25 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	36,06 €	20,00 €	0 €
Bonificació 50%:	18,03 €		
Total ICIO	18,03 €		
TOTAL			38,03 €
Gestió de residus			155,00 €
TOTAL DE LIQUIDAR			193,03 €

Bonificació del 50% segons Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1352/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Vist l'expedient de Llicència d' Obres núm. **1379/25** demanat per [REDACTED] projecte tècnic signat pel [REDACTED] Canals, sol·licitant nou centre transformació i línies subterrànies al C/Camp de les Forques, d'acord amb els informe tècnics i jurídics que s'incorporen a l'expedient

RESOLC:

PRIMER: Atorgar a [REDACTED] llicència urbanística per a nou centre transformació i línies subterrànies segons plànols adjunts, al C/ Camp de les Forques d' aquesta vila.

SEGON: Les condicions a què es subjecta la llicència són les generals i les particulars que es determinen a l' informe tècnic de l'expedient i que es transcriuen íntegrament a la llicència:

A) Particulars següents:

- **En particular:**

- El possibles material d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat. En finalitzar les obres caldrà presentar-ne els justificants corresponents.

- **Previ a l'atorgament de la llicència urbanística s'aportarà:**

-

- **Abans del començament de l'obra s'aportarà:**

- Designació de coordinació en matèria de seguretat i salut.
- Assumeix de direcció de les obres signat i visat.
- Document d'alta de I.A.E del constructor.

- Els condicionaments generals per a obres que s'adjunten en document a part.

- **GARANTIES:** -

B) Generals següents:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que



pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà esclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent.

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística, les ordenances d'edificació i la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.

3. Mentre no finalitza l'execució de l'obra, no s'ocuparà *ni* amb materials *ni* amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.

4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.

5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.

9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.

10. L'atorgament d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.

11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.

13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, amb llum elèctrica si és necessari.

14. En cas d'instal·lació de grues-torre per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues-torre per obres i altres aplicacions, BOE núm. 170, de 17 de juliol de 2003.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

15. D'acord amb l'art. 11 de l'Ordenança fiscal núm.6 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per una correcta gestió dels residus cal dipositar una quantitat mínima de 155 €, a més d'altres garanties determinades pels serveis tècnics per ús especial de les vies públiques.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l' Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin. En el cas de realitzades obres en un habitatge de propietat horitzontal, cal disposar una còpia a l'entrada de l'habitatge de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l' obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "interí vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l' article 14b, del Reial Decret Legislatiu. 1/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l'article 32 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei del Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra, heu de presentar el corresponent certificat final d'obra, l'obligació de comunicar per tal que quedin exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

Fotocopia de l'escriptura de propietat de la finca.

Fotocopia del rebut de la contribució.

Fotocopia de DNI del titular de la finca.

Format digital del projecte i una còpia en paper per Xaloc.

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MAJOR

a) Un any per començar les obres.

b) Tres anys per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

TERCER: Aprovar la següent Liquidació de Tributs atenent a l' informe emès per la Secretari-Interventor i que s'adjunta a la present resolució.

CONTRIBUENT: [REDACTED]

[REDACTED] i línies subterrànies, segons plànols adjunts, al C/ Camp de les Forques d'aquesta vila. Subjecte a obtenció de llicència municipal d'obres o urbanística.

Atenent el pressupost de les obres, segons el butlletí econòmic de la construcció, ascendeix a la quantitat de **120268,46 €** segons queda reflectit en l' informe emès pels serveis tècnics municipals.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	120268,46 €	120268,46 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	4209,40 €	781,74 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	4209,40 €		
TOTAL			4991,14 €
GARANTIES			-
TOTAL DE LIQUIDAR			4991,14 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a la CaixaBank Barcelona. (Llicència obra expedient 1379/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/2003, de 18 de desembre, General Tributaria, i el Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de Desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Vistes les sol·licituds per a instal·lar atraccions a la Festa Major 2025 provisionalment i amb vigència anual.

Una vegada revisades les places lliures.

RESOLC

PRIMER. Acceptar la sol·licitud i aprovar la liquidació segons Ordenança Fiscal núm.

10 – Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb els següents descomptes:

- Atraccions grans 40%
- Atraccions mitjanes 35%
- Atraccions petites 20%
- Gratuïtat de les atraccions que s'adhereixin al dia de promoció.

NOM	DESCRIPCIÓ ATRACCIÓ/PARADA	DIMENSIONS	TOTAL A PAGAR
	Atracció Tobogan inflable	7m x 2m	50,40 €
	Atracció Pista d'autosdexoc	24m x 11m	600,00 €
	Barredora "Humor Amarillo"	6m x 5m	108,00 €
	Atracció pista americana	5m x 1m	24,00 €
	Atracció Gusanito	6m ødiámetro	110,25 €
	Llits Elàstics	5m x 4m	78,00 €
	Tagada	7m ødiámetro	138,53 €
	Atracció Baby Volador	6m ødiámetro	101,77 €
	Castell inflable	4m x 5m	72,00 €
	Atracció Jumping	7m ødiámetro	150,07 €
	Porteria penaltis	2m x 3m	36,00 €
	Parada de Tir	12m x 2,5m	240,00 €
	Parada Pesca Infantil	6m x 2m	96,00 €
	Rulo Infantil	4m x 3m	57,60 €
	Parada Pesca Infantil	7m x 1m	56,00 €
	Parada Patatera Girona xips	6m x 2m	96,00 €
	Parada Laminadures	8m x 2m	128,00 €



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

	Parada Xurreria Empanadas	9m x 2m	144,00 €
	Baby Infantil volador	7m ødiametre	138,53 €
	Parada mutijocs	7m x 2m	112,00 €
	Toros Grans	14m x 6m	302,40 €
	Xurreria	8m x 3m	192,00 €
	Toros infantils	6m x 2m	57,60 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a la CaixaBank.

SEGON.- Notificar el següents acord a les persones interessades.

Document signat electrònicament



DECRET

Vist en data 17/09/2025 s'aprova Decret Alcaldia 2025DECR000373 acceptant sol·licituds per a instal·lar atraccions a la Festa Major 2025 provisionalment i amb vigència anual.

Una vegada instal·lades les atraccions s'observen tres punts a modificar.

RESOLC:

Primer.- **RECTIFICAR** el Decret 2025DECR000373 de data 17/09/2025.

Segon.- **MODIFICAR** els tres punts que es detallen a continuació per errors materials:

NOM	DESCRIPCIÓ ATRACCIÓ/PARADA	DIMENSIONS	TOTAL A PAGAR
	Atracció Jumping	7m ødiametre	138,53 €
	Porteria penaltis	2m x 3m	36,00 €
	Rulo Infantil	2m x 2m	19,20 €

Tercer.- **NOTIFICAR** el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Vistes les sol·licituds per a instal·lar atraccions a la Festa Major 2025 provisionalment i amb vigència anual.

Una vegada revisades les places lliures.

RESOLC

PRIMER. Atès la falta d'espai, denegar la sol·licitud a:

Núm. Registre	Nom	Observacions
E2025000182		MINI ESCALESTRIC 10x6 I TORETS 8x2
E2025000289		PISTA INFANTIL AUTOXOCS
E2025000244		"SALTAMONTES" 14M
E2025000007		JAMAICA I PENDOL EXTREME
E2025003263		ATRACCIÓ "DRAGON" 17x9
E2025003470		DRAGON I PENALTI
E2025002490		FOOD TRUCK
E2025003190		PARADA DE BATUTS I COCTELS 6X2
E2025001959		PORTERIA
E2025002615		PORTERIA 2X3

SEGON.- Notificar el següents acord a les persones interessades.

Document signat electrònicament



DECRET

Antecedents de fet

Primer.- Consta expedient concessió llicència urbanística al *Ministerio de la Vivienda* per a construcció d'habitatges de protecció oficial a Grup del Mont (Expedient llicència obra 89 de 1958-1977).

Segon.- Atès registre d'entrada amb el número 3232, de 22/08/2025, sol·licitant accés als plànols distribució habitatge del carrer Falgars 11 (referència cadastral 5325303DG7752N0001GB), que formen part llicència obra 89 dels anys 1958/1977.

Tercer.- Vist l'informe de secretaria de data 18/09/2025.

Fonaments de dret

- Articles 4 i 13 d) de la Llei 39/2015, de Procediment administratiu comú (LPAC)
- Articles 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPG).
- Articles 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25 i 31 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPGC).
- Article 12 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Article 62 del RD 7/2015, de 30 de octubre, pel que s'aprova el text refós de la llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU).

Per tot l'exposat, **RESOLC**:

Primer.- **DONAR** accés al peticionari a l'expedient urbanístic que consta en els antecedents, amb la prèvia anonimització o dissociació d'aquelles dades de caràcter pròpiament personal que pugui contenir. En cas de sol·licitar-se còpies de la documentació es procedirà al seu cobrament d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent.

Segon.- **INFORMAR** que haurà de sol·licitar cita prèvia a les oficina de l'Ajuntament per a poder consultar l'expedient.

Tercer.- **NOTIFICAR** aquesta resolució als interessats.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Antecedents de fet

- 1.- En data 27/08/2025, l'agent municipal 1006, emet informe 72/2025 indicant que, en data 24/0/2025, detecta que s'estan realitzant obres sense llicència a Av. Mare de Déu dels Dolors 36, amb referència cadastral 4224722DG7742S0001MQ; s'adjunta reportatge fotogràfic.
- 2.- Comprovat al registre municipal, no consta que s'hagi sol·licitat llicència municipal per aquestes actuacions.
- 3.- En data 29/08/2025, s'emeta acord d'incoació sol·licitant informe jurídic.
- 4.- El secretari emet informe en data 01/09/2025.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Els articles 12 i 199 a 207 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- Els articles 98 a 133 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).
- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL).
- Art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

De conformitat amb l'Informe de Secretaria de data 3 d'octubre de 2022 i per les facultats que m'atribueix l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 205 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost,

RESOLC

Primer.- ORDENAR LA SUSPENSIO immediata de les obres que s'estan realitzant a l'edifici situat a Av. Mare de Déu dels Dolors 36, propietat de Jaime Carrasco Orozco, per dur-se a terme sense títol administratiu habilitant.

Segon. ADVERTIR que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment que es realitzi, en virtut de l'art 120



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig, són, entre d'altres:

L'enderrocament de les obres executades

Tercer.- NOTIFICAR la resolució als interessats, atorgant audiència per un termini de **quinze dies** perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

Quart.- NOMENAR instructor d'aquest expedient al Secretari municipal, i notificar la iniciació d'aquest expedient i el nomenament de l'instructor que podrà ser recusat cas de concórrer alguna de les causes recollides a l'article 23, en relació amb el 24, de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Cinquè.- ADVERTIR de la imposició de multa coercitiva per la quantitat de 300 € a 3000 € en cas d'incompliment de l'ordre de suspensió de l'execució de les obres.

Sisè.- ADVERTIR de la d'incoació, si escau, de procediment sancionador per la realització d'obres sense comptar amb títol administratiu habilitant.

Document signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001587

DECRET

Ateses les Bases reguladores de subvencions als ajuntaments per a la redacció dels programes memòria d'intervenció integral (PMII) per concórrer al Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial que convoca la Generalitat de Catalunya de la Diputació de Girona

Atesa la Convocatòria de subvencions als ajuntaments per a la redacció dels programes memòria d'intervenció integral (PMII) per concórrer al Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial que convoca la Generalitat de Catalunya (any 2025)

Atès que l'Ajuntament de Besalú vol presentar una sol·licitud de subvenció per a la redacció del **Programa memòria d'intervenció integral del Grup de la Mare de Déu del Mont (T.M. Besalú)**

He resultat:

Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per al finançament de la redacció del **Programa memòria d'intervenció integral del Grup de la Mare de Déu del Mont (T.M. Besalú)**

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025001597

DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

PRIMER. ATORGAR LICÈNCIES d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1597/25 (RE núm. 3343 data 01/09/2025)

A [REDACTED] per reparació canals edifici a Cm Can Batlle 2 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

- Qualsevol modificació de les actuacions que consten a la llicència comporta la presentació d'una nova sol·licitud de llicència.

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1597/25	01/09/25	[REDACTED]	Cm Can Batlle 2	29,63 €	20,00 €	0

Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà aclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat



urbanística.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
- Llei 3/2007, d'obra pública,
- Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
- Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.

3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.

4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.

5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.

9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.

10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.

11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.

13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.

14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

d'instal·lació de **Departament d'indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.**

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l' Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l' obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l' article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l' article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d' abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar , per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MENOR

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS

Plaça Llibertat,1 – 17850 Besalú- telèfon 972 590 225 i fax 972 590 411- ajuntament@ajbesalu.cat



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

CONTRIBUENT: [REDACTED]

FET IMPOSABLE: Execució de les obres: reparació canals edifici al C/ Cm Can Batlle 2 d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	846,50 €	846,50 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	29,63 €	20 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	29,63 €		
TOTAL			49,63 €
GARANTIES			-
TOTAL DE LIQUIDAR			49,63 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte [REDACTED] a CaixaBank. (Llicència obra exp 1597/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001603

DECRET

Atès el desenvolupament de l'activitat econòmica de ESPANOVA INVESTIG Y DESARROLLO SL, amb llicència d'activitat per a la producció d'espècies, Codi ccae 108.

El projecte presentat pel titular de l'activitat descriu la següent activitat i processos: *L'activitat consisteix en l'elaboració de pigments, colorants i espècies destinats a la indústria alimentària. Per fer això, s'utilitzen matèries primeres com el safrà, la clorofil·la, cúrcuma i altres. L'obtenció del producte final es fa amb diferent maquinària, principalment mescladores, atomitzadores i barrejadores.*

Que es duu a terme en el següent emplaçament: carrer Figueres, número 3-5, Besalú (17850).

A la vista de l'informe de Secretaria emès en data 03/09/2025.

A la vista de l'acta d'actuacions practicades i antecedents incorporada en aquest expedient, signada el dia 03/09/2025, en la qual s'exposa la problemàtica derivada de l'emissió de fortes olors procedents de la nau situada al carrer Figueres, núm. 3-5, de Besalú (17850), fruit de la seva activitat econòmica, les quals poden representar un risc per a les persones, els béns o el medi ambient.

A la vista de l'Informe d'avaluació de l'impacte odorífer emès per Socioenginyeria, S.L, en data 8 de setembre de 2025, requerit per l'Ajuntament de Besalú per avaluar l'impacte odorífer de l'activitat industrial de l'empresa ESPANOVA INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO, S.L. en el seu entorn més proper del municipi; amb l'objectiu principal de quantificar els nivells d'olors en immissió i avaluar-los front els criteris existents de molèstia odorífera, amb les següents conclusions: *"Es conclou que l'impacte odorífer de la activitat industrial de l'empresa ESPANOVA ha superat tots els criteris de molèstia el que pot interferir severament en el desenvolupament normal de les activitats diàries dels residents de Besalú"*.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 41 i 43 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

RESOLC



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

PRIMER.- Iniciar el procediment per a l'esmena de defectes o manques de requisits materials de l'activitat descrita en els antecedents.

SEGON.- Nomenar a la Secretària-Interventora d'aquesta Corporació instructora del procediment i comunicar-li el seu nomenament.

TERCER.- Acordar la SUSPENSÍO CAUTELAR DE L'ACTIVITAT per existir risc per a les persones, els béns o el medi ambient.

QUART.- Requerir a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], titular de [REDACTED] [REDACTED] activitat localitzada en la nau ubicada al carrer Figueres, número 3-5, de Besalú, perquè en el termini de deu dies, adopti les següents mesures a fi d'adaptar, completar o eliminar les deficiències de l'activitat:

Adoptar les mesures necessàries d'adaptació a la nau on es desenvolupa l'activitat econòmica, amb la finalitat d'evitar l'emissió de fortes olors i minimitzar els possibles riscos per a les persones, els béns i el medi ambient.

CINQUÈ.- Notificar la present Resolució a la persona interessada, atorgant-li un termini de *12 dies* des de la notificació per presentar les al·legacions que estimi convenients.

SISÈ.- Transcorregut el termini d'esmena, el personal inspector girarà visita d'inspecció de la qual s'aixecarà la corresponent acta en la qual es determinarà la correcció de les condicions de l'activitat.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001605

DECRET

Atès el RE 3294 de 28/08/25 de M.F. H. J., amb NIF ***3044**, demanant autorització per descarregar el 28 d'agost entre 15 i 17h i el 29 agost al matí per mudança.

Atès que, segons les OOFF li pertoca aplicar una taxa de 5€ per ocupació de via pública, OOFF núm 10, article 6, tarifa tercera a), de 0,5€/m2/dia (10m2 x0,5€x1 dies = 5€), però amb un mínim de 25 € per sol.licitud, segons tarifa tercera b). Això puja a **un total de 25€**.

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

Primer.- CONCEDIR el permís per a la realització de l'activitat.

Segon.- REQUERIR el pagament de **25 euros** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera a) i b), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

PERÍODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hábil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, als agents municipals i al Departament de Tresoreria

Document signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001607

DECRET

Atès el registre d'entrada, amb número 3356 de data 2 de setembre de 2025 de ***5518** "MA. F. F." en representació de la "Colla Gegantera de Besalú" demanant:

- Utilitzar el pavelló municipal per assajos Festa Major els dies 4 i 12 de setembre de 18 a 19 hores.

RESOLC:

Primer.- AUTORITZAR la sol·licitud en els termes següents:

1. Reservar mitja pista del pavelló municipal els dies 4 i 12 de setembre de 18 a 19 hores.
2. Cal coordinar-se amb altres extraescolars, pel millor aprofitament de l'espai, del pavelló municipal.

Segon.- INFORMAR que l'activitat està exempta de pagar taxa, atès que les finalitats perseguides són l'interès general.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

PRIMER. ATORGAR LLICÈNCIES d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1615/25 (RE núm. 3408 data 04/09/2025)

A [REDACTED] per instal·lació terra radiant a Av. Mare de Déu Dolors 36 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

- Qualsevol modificació de les actuacions que consten a la llicència comporta la presentació d'una nova sol·licitud de llicència.

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1615/25	04/09/25	[REDACTED]	Av. Mare de Déu Dolors 36	280,88 €	52,16 €	0

Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà aclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
 - Llei 3/2007, d'obra pública,
 - Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
 - Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
 - Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
 - Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
 - Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats.
3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.
 4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.
 5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.
 6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.
 7. De no existir vora via enfront a l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.
 8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.
 9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.
 10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.
 11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.
 12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprat en l'execució de l'obra.
 13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.
 14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de **Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el**



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l'Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l'obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l'article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l'article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d'abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar, per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar:

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

PER OBRA MENOR

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS CONTRIBUENT:

Plaça Llibertat, 1 – 17850 Besalú- telèfon 972 590 225 i fax 972 590 411- ajuntament@ajbesalu.cat



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

FET IMPOSABLE: Execució de les obres: instal·lació terra radiant al C/ Av. Mare de Déu Dolors 36 d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	8025 €	8025 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	280,88 €	52,16 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	280,88 €		
TOTAL			333,04 €
Gestió de residus			155,00 €
TOTAL DE LIQUIDAR			488,04 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1615/25)

FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001616

DECRET

Atès el registre d'entrada número 3405, de 03/09/2025, de "V. D. B", amb DNI ***1283**, en representació de "AFA de l'Institut Escola Salvador Vilarrasa", demanant col·locar una parada a la plaça de Sant Pere el dia 11 de setembre, de 9.00 h a 18.00 h, amb l'objectiu de dur a terme una recaptació de fons destinada al viatge de final de curs dels alumnes de 4t d'ESO.

RESOLC:

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud.

Segon.- INFORMAR que l'activitat està exempta de pagar taxa, atès que s'organitza a través d'una entitat municipal.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Document signat digitalment.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001630

DECRET

Atès el registre d'entrada amb número 3503 de data 10 de setembre de 2025, de "N. C. S.", amb DNI [REDACTED] en representació de "LLAR INFANTS PETIT COMTE", sol·licitant el 16 setembre poder tancar el carrer entre les dues cantonades per poder garantir el bon desenvolupament de l'activitat referent a la Setmana Europea de la Mobilitat, entre les 10:15h i les 11:15h aproximadament..

RESOLC:

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud.

Segon.- INFORMAR que les activitats estan exemptes de pagar taxes, ateses que les finalitats perseguides són l'interès general.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i als Agents Municipals

Document signat digitalment.



DECRET

Antecedents

L'Alcaldia d'aquesta Corporació planteja modificar, de manera excepcional, la data d'una sessió ordinària del Ple per motius organitzatius i convocar-la una setmana més tard de la prevista, amb la finalitat de permetre l'assistència de la secretària de la Corporació a la sessió plenària i donar compliment al que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es proposa convocar la sessió per al dia 6 d'octubre de 2025, una setmana després de l'últim dilluns de setembre, que enguany és el 29 de setembre. En aquesta darrera data, establerta com a ordinària per a la celebració del Ple, la seva realització resultaria impossible per motius organitzatius.

S'emet informe jurídic per la Secretària d'aquesta Corporació en data 24 de setembre de 2025.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord la següent normativa aplicable:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local
- Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre
- Tribunal Superior de Justícia de Castella i Lleó, en Sentència de 15 de gener de 1999
- Acord plenari de l'Ajuntament de Besalú de 17 de juliol de 2023

Segon.- Cal tenir en compte el que es disposa en l'article 46.2 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, que regula la celebració de les sessions plenàries en els municipis, tenint en compte el seu nombre d'habitants, assenyalant el següent:

«2. En tot cas, el funcionament del Ple de les Corporacions Locals s'ajusta a les següents regles: a) El Ple celebra sessió ordinària com a mínim cada mes als Ajuntaments de municipis de més de 20.000 habitants i en les Diputacions Provincials;



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

cada dos mesos als Ajuntaments dels municipis d'una població entre 5.001 habitants i 20.000 habitants; i cada tres en els municipis de fins a 5.000 habitants».

En el mateix sentit es pronuncia l'article 78.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Així doncs, el Ple ha de fixar la periodicitat de les sessions ordinàries, en la sessió organitzativa en la qual s'adopten diversos acords referents a l'organització de l'entitat, entre ells, la determinació de la periodicitat i fixació del dia dels Plens ordinaris.

El Ple d'aquesta Corporació en sessió organitzativa de 17 de juliol de 2023 determina la periodicitat i fixació dels plens ordinaris, i acorda el següent: *“Celebrar sessió ordinària el darrer dilluns de cada dos mesos, a les 19:00 hores, al saló de sessions de l'ajuntament, essent la primera sessió ordinària plenària el dilluns dia 25 de setembre d'enguany. En cas que algun dia en què s'hagi de celebrar sessió sigui inhàbil, aquesta tindrà lloc el següent dilluns hàbil, a la mateixa hora. **Es faculta al Sr. Alcalde a modificar el dia de la convocatòria, per qüestions organitzatives, dins el marge d'una setmana de diferència.**”*

Tanmateix, quan no es pretén modificar aquesta periodicitat sinó que, de forma excepcional, com en el present cas, es planteja canviar la data d'una sessió ordinària plenària s'aplica un altre tractament. En aquest cas, ha de ressenyar-se que la convocatòria del Ple correspon en exclusiva a l'Alcalde, de conformitat amb l'article 80 del ROF; també s'atribueix aquesta competència a l'Alcalde en l'article 21.1c) de la LRBRL.

Per tant, d'acord la normativa aplicable, la competència per convocar les sessions del Ple, ordinàries i extraordinàries, és exclusivament de l'Alcalde. Aquest article imposa, com a únic requisit, que la convocatòria del Ple es notifiqui als regidors almenys dos dies hàbils abans de la seva celebració. **És a dir, el Ple és el competent per aprovar la periodicitat de les sessions ordinàries i l'Alcalde és el competent per, dins d'aquesta periodicitat, convocar les sessions plenàries, sense que el Ple hagi de determinar el dia de la seva celebració, ja que això competeix a l'Alcalde.**

Per tant, ja que és l'Alcalde el competent per convocar les sessions del Ple i en vista de l'expressat, aquest podrà variar la data de la sessió ordinària del Ple de manera excepcional, sempre que existeixi una justificació per a fer-ho i així ho expressi en un Decret motivat. D'altra banda, el Ple d'aquesta Corporació va reconèixer la següent facultat a l'Alcaldia i que s'ajusta al cas que ens ocupa: *“Es faculta al Sr. Alcalde a modificar el dia de la convocatòria, per qüestions organitzatives, dins el marge d'una setmana de diferència.”*



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Per tot l'exposat, **RESOLC:**

PRIMER.– Modificar la data de celebració de la propera sessió ordinària del Ple, dins el marge d'una setmana de diferència, de manera que la sessió prevista per al dia 29 de setembre de 2025 tindrà lloc el dia 6 d'octubre de 2025.

SEGON.– Notificar aquest acord a tots els regidors i regidores que integren la Corporació, als efectes oportuns.



Expedient núm.: X2025001679

DECRET

Expedient núm.: X2025001679

Procediment: subministrament

Assumpte: Bomba Pou

Document signat per: L'Alcalde

Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contracte subministrament, signat pel regidor/alcalde en 23 de setembre de 2025, així com pressupost d'empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte per dur a terme Bomba Pou.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministraments, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i contractes menors d'obres, els de valor estimat inferiors a 40.000 euros.

L'expedient de contractació ha de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la secretaria interventora que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i posa de manifest que existeix consignació pressupostària suficient, a nivell de vinculació jurídica, per fer front a la despesa proposada.

Fonament de dret

- Els articles 13, 16, 17, 25, 26, 28, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la UE en l'àmbit de contractació pública.
- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Les bases d'execució del pressupost 2024, aprovades pel Ple de data 27/11/2023 i publicades mitjançant edicte al BOPG número 233 de 05/12/2023 (expedient 1760/2023).



- Delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern local, segons Decret d'alcaldia número 209, de 29/06/2023, publicat mitjançant edicte número 6298 al BOPG número 144 de 26/07/2023 (expedient 1164/2023).
- Delegació de competències del Ple a l'alcalde i a la Junta de Govern local, aprovada en sessió plenària de data 17/07/2023 i publicada mitjançant edicte 6493 al BOPG número 145 de 27/07/2023 (expedient 1165/2023).

Per tot allò exposat, **HE RESOLT:**

Primer. Justificar la necessitat del contracte amb motiu de Bomba Pou, així com la no alteració de l'objecte del contracte, acreditant que la contractació mitjançant un contracte menor és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament

Segon.- Adjudicar el contracte de subministrament que es relaciona a continuació i reconèixer l'obligació (ADO) de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'indica:

CONCEPTE	CODI_CPV	APLICACIO	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
Bomba Pou	42122000-0	21,1610,210 ,02,01	B172 26218	ASSA, Hidraulica i Electricitat SL	6684,41 €	21	8088,14 €

Tercer. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura que s'haurà de presentar electrònicament i tramiti's, si escau, el seu pagament a la vista de l'informe de fiscalització.

Quart. Notificar el present acord al proveïdor o adjudicatari, en el termini de deu dies, a partir de la data de la signatura de la resolució, i procedir, si escau, a la formalització de la contractació i la comunicació als serveis comptables.

Cinquè Publicar aquests acords al Perfil del contractant i comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit, la durada del contracte i el seu objecte.

Datat i signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001684

DECRET

Atès el RE3484 de 10/09/25, de V. B J, amb DNI ***7176**, demanant col·locar una cistella davant del C/ del Forn 31 per realitzar les tasques de neteja de canal i primera tramada de teules. el dia 12 de setembre de 8 a 10 aproximadament

Atès que la ubicació de la cistella comporta el tall del carrer.

Atès que, segons les OOFF li pertoca aplicar una taxa de tall de la via pública al trànsit rodat, OOFF núm 10, article 6, tarifa tercera c), amb un resultat de 47€ (35 euros la primera hora i les restants a 12 €).

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

Primer.- CONCEDIR el permís per a la realització de l'activitat.

Segon.- REQUERIR el pagament de **47 euros** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera c), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

PERÍODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hábil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, als agents municipals i al Departament de Tresoreria

Document signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001685

DECRET

Atès el RE2418 de 17/06/25, de V. B J, amb DNI ***7176**, informant que el dia 9 de setembre es va posar un camió per obra davant del C/ Pompeu Fabra 8 sense tallar el trànsit, durant 2 hores

Atès que no s'ha tallat el carrer i només ha estat ocupació de la via pública.

Vista Ordenança fiscal núm. 10 – Taxa per la ocupació de terrenys d'ús públic. Tarifa tercera. Ocupació amb materials de construcció i tall de la via pública (Per dia - 0,50 €/m²; per mes - 15 €/m²; quota mínima sol·licitud 25,00 €). (12 m²x 0,50€ x 1 dies= 6€)

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

Primer.- CONCEDIR el permís per a la realització de l'activitat.

Segon.- REQUERIR el pagament de **25 euros** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera c), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

PERÍODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hábil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, als agents municipals i al Departament de Tresoreria

Document signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001692

DECRET

Ates el RE 3404 de 07/07/25 de E. J. S., amb NIF ***5787**, en nom de CECO FAMILY GRUP S. L., amb NIF B70622592, demanant tallar c. Tallaferro 8 el dia 8 setembre de 8:00 a 11:00h. per obres.

Atès que consta llicència d'obra X199/22 per a C. Comte Tallaferro 8

Atès que, segons les OOFF li pertoca aplicar una taxa de tall de la via pública al trànsit rodat, OOFF núm 10, article 6, tarifa tercera c), amb un resultat de 59€ (35 euros la primera hora i les restants a 12 €).

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

Primer.- CONCEDIR el permís per a la realització de l'activitat.

Segon.- REQUERIR el pagament de **59 euros** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera c), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

PERÍODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hábil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, als agents municipals i al Departament de Tresoreria

Document signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001693

DECRET

Vist el RE 3030 del 4/8/25 i el RE 3252 de 26/08/2025 de "A. R. R.", amb DNI ***2618**, sol·licitant permís per ocupació de via pública els dies 4 i 28 agost de 8:30 a 17:00h el primer dia i de 8:30 a 15:00 els segon dia, amb un camió grua per tal de dur a terme les obres de manteniment.

Vist que consta llicència obra número 478/2025.

Atès que, segons fotografies dels agents municipals, l'assistència per a aquestes obres era amb dos camions.

Vista Ordenança fiscal núm. 10 – Taxa per la ocupació de terrenys d'ús públic. Tarifa tercera. Ocupació amb materials de construcció i tall de la via pública (Per dia - 0,50 €/m²; per mes - 15 €/m²; quota mínima sol·licitud 25,00 €). (12 m² +12 m² x 0,50€ x 2 dies= 24€)

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

Primer.- INFORMAR que s'ha pres nota de l'ocupació de via pública.

Segon.- REQUERIR el pagament de **25 €** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera b), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526

FORMA DE PAGAMENT

PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i als agents municipals i al Departament de Tresoreria.



Ajuntament
*de la Comtal Vila de
Besalú*

Document signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001694

DECRET

Atès el RE 3048 de 05/08/25 de A. F. P., amb NIF ***4210**, demanant tallar C/ Nou 10 el dia 8 agost de 8:00 a 12:00h. per posar formigó.

Atès que consta llicència d'obra X039/2024 per a C. Nou 10

Atès que, segons les OOFF li pertoca aplicar una taxa de tall de la via pública al trànsit rodat, OOFF núm 10, article 6, tarifa tercera c), amb un resultat de 59€ (35 euros la primera hora i les restants a 12 €).

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

Primer.- CONCEDIR el permís per a la realització de l'activitat.

Segon.- REQUERIR el pagament de **71 euros** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera c), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

PERÍODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hábil posterior.

VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, als agents municipals i al Departament de Tresoreria

Document signat electrònicament



DECRET

Antecedents de fet

Primer.- Vist l'inici del procediment per concertar una operació de préstec per al finançament de les obres d'inversió de Construcció d'una planta potabilitzadora d'aigua Lot 2, inversió no prevista en el pressupost inicial i que s'incorporarà al pressupost vigent mitjançant modificació de crèdits.

Vist l'informe d'intervenció emès sobre les condicions que havia de contenir aquesta operació en aplicació del principi de prudència financera.

Vist l'informe d'Intervenció emès sobre els aspectes referits a la competència i als recursos amb els quals compta la Corporació Local.

Segon.- Vistes l'única oferta presentada i que és la següent:

Entitat: Institut Català de Finances (ICF):

- Import: 253.722,00€
- Termini 12 anys (10 anys d'amortització + 2 anys de carència)
- Interès Variable: Euribor 3 mesos + 0,93%
- Quotes: Trimestrals
- Comissió d'obertura: 0,00%
- Comissió d'amortització: 0,00%
- Desemborsaments: 35% de les despeses elegibles del projecte, prèvia justificació de la finalitat prevista
- Termini desemborsament: 24 mesos

Atès que l'oferta presentada ha estat sotmesa a informe sobre el compliment del principi de prudència financera i a valoració, amb el següent càlcul/resum:



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Límit del cost de financiació	2,9913%
Tasa Anual Equivalent (TAE)	2,9300%

Principi de Prudència Financera	compleix ppj. prudència
---------------------------------	-------------------------

Normativa aplicable

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 2.1.f), 48.bis i 48 a 55 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 21.1.f) i 47.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

— Els articles 11 a 17 Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

— Els articles 25 i següents de la Llei 8/2001, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aprovada per Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre.

— La Disposició Final Trentena Primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013.

— L'article 28 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

— La Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretària General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

— El Reial decret llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les comunitats autònomes i entitats locals i unes altres de caràcter econòmic, crea el Fons de Finançament a Comunitats Autònomes i el Fons de Finançament a Entitats Locals.

— L'article 10 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— L'article 4.1.b).3r del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

[— L'article 17 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, pel qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera].

Vist els antecedents, l'informe proposta de resolució emès per Secretaria i examinada la documentació aportada; conforme a allò que s'ha fixat en l'article 52.2 del Text Refós de Llei d'Hisendes Locals aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en relació amb el que es disposa en l'article 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; i atès la delegació del Ple a l'Alcaldia acordada en l'acord de Ple de 17 de juliol de 2023, l'aprovació correspon a l'Alcaldia pel que s'emet la següent

RESOLUCIÓ,

PRIMER. Adjudicar la concertació de l'operació de préstec per al finançament de inversions detallades en els antecedents, a l'Institut Català de Finances (ICF), com a única oferta presentada, per import de 253.722,00€, en les següents condicions:

- Import: 253.722,00€
- Termini 12 anys (10 anys d'amortització + 2 anys de carència)
- Interès Variable: Euribor 3 mesos + 0,93%
- Quotes: Trimestrals
- Comissió d'obertura: 0,00%
- Comissió d'amortització: 0,00%
- Desemborsaments: 35% de les despeses elegibles del projecte, prèvia justificació de la finalitat prevista
- Termini desemborsament: 24 mesos

SEGON. Notificar a l'Institut Català de Finances, adjudicatari d'aquesta operació de préstec a llarg termini, la present Resolució, i procedir a formalitzar la corresponent operació.

Document signat electrònicament.



DECRET

Antecedents de fet

Primer.- Ordenança fiscal número 18: taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local. Aprovada definitivament en sessió plenària de 23 de desembre de 2019 i publicada al BOP núm. 248 de 31 de desembre de 2019.

Segon.- S'ha elaborat el padró corresponent a l'exercici 2025, amb la relació de subjectes passius, quotes i imports a liquidar.

Tercer.- D'acord amb l'article 20 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals (RDL 2/2004), i de conformitat amb allò fixat en l'article 21.1 f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, correspon a l'Alcaldia aprovar el padró i disposar la seva exposició pública.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret 2568/1986, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- Reial Decret legislatiu 2/04, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Ordenança fiscal número 18: taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local (BOP núm. 248, 31/12/2025).

RESOLC:

Primer.- APROVAR el padró fiscal corresponent a la taxa de conservació i neteja de nínxol del cementiri municipal de l'exercici 2025, així com les liquidacions integrants d'aquest, per un import total de 16.200 €, d'acord amb la relació d'interessats i quotes.

Segon.- Exposar al públic el padró un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, a fi que els interessats puguin examinar-lo i, si escau, presentar les reclamacions que considerin oportunes.

Tercer.- NOTIFICAR de forma col·lectiva les liquidacions i l'anunci de cobrament en voluntària d'aquesta taxa.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm.: X2025001701

DECRET

Atès el registre d'entrada número 3629, de 22/09/2025, de "L.V.J." amb DNI ***3455**, coordinadora de llevadores de l'hospital d'Olot. Demanant una sala per grups prepart i postpart, els dimecres de 16 a 20h, perquè la llevadora que està al CAP de Besalú, comenta que necessita una sala més gran per fer grups d'educació sanitària.

RESOLC:

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud cedint la sala de la Llar d'infants, atès disponibilitat.

Segon.- INFORMAR que l'activitat està exempta de pagar taxa, atès que és d'interès general.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i a la directora de la Llar d'infants.

Signat electrònicament.