



## **RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient relatiu a l'aprovació dels costos efectius del serveis de l'Ajuntament de Besalú relatius a l'exercici 2024.

### **Fets**

1. L'entitat local va aprovar la liquidació de l'exercici 2024 per Decret de l'Alcaldia núm. 2025DECR000088, de data 27 de febrer de 2025.

2. L'entitat local presta els següents serveis (de prestació obligatòria i en exercici de competències pròpies):

- Enllumenat públic
- Cementiri
- Recollida de residus
- Neteja viària
- Abastament d'aigua
- Clavegueram
- Accessos nucli població
- Pavimentació vies públiques
- Parcs públics
- Biblioteca pública
- Assistència social
- Urbanisme
- Protecció i gestió patrimoni
- Conservació i rehabilitació de l'edificació
- Infraestructura viària i altres equipaments
- Policia local
- Trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat.
- Promoció activitat turística
- Fires
- Comerç ambulant
- Protecció de la salubritat pública
- Promoció esport
- Instal·lacions ocupació temps lliure
- Promoció cultura
- Equipaments culturals
- Participar en la vigilància del compliment de l'escolaritat obligatòria
- Conservació i manteniment centres educatius



- Instal·lacions esportives

3. A partir de les dades de la liquidació la Intervenció d'aquesta entitat local ha calculat els costos efectius dels serveis que es presten que s'adjunten amb aquest informe.

## **FONAMENTS DE DRET**

1. L'article 116 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local introduït per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, estableix que totes les entitats locals calcularan abans del dia 1 de novembre de cada any el cost efectiu dels serveis que presten a partir de les dades del contingut de la liquidació del pressupost, i en els seu cas dels comptes anuals aprovats.

L'article 4.1.b de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, estableix la remissió de la comunicació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

2. L'Ordre HAP/2075/2014, de 6 de novembre estableix els criteris de càlcul del cost efectiu dels serveis que presten les entitats locals.

3. Les entitats hauran de calcular els costos efectius que prestin directament o mitjançant entitats i organismes vinculats, corresponents a cadascun dels següents serveis:

- a) serveis de prestació obligatòria (articles 26.1 i 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril)
- b) serveis derivats de l'exercici de les competències (articles 7, 25.2 i 27 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril)

## **RESOLC**

Primer.- Aprovar el cost efectiu dels serveis que presta l'entitat local i que es relaciona en el document adjunt.

Segon.- Trametre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques els costos efectius dels serveis anteriorment referenciats.

L'Alcalde



Expedient núm.: 2436-000048-2020

## DECRET

Vist que *amb* data 30/07/2025 i RE2966, N.V.E \*\*\*8455\*\*, en representació de MAINU SL, va presentar sol·licitud per la llicència de primera ocupació en relació amb l'obra 826/2025 a C/ Major, 22.

S'aporta documentació complementària a la sol·licitud en data 25/09/2025 (RE3689) i 29/09/2025 (RE3714).

Vist que data 28/10/2025, es va comprovar el cost real i efectiu d'aquesta mitjançant informe del tècnic municipal de data 28/10/2025, així com es van efectuar les comprovacions oportunes.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria de data 31/10/2025, i de conformitat amb el que estableixen els articles l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 53.1 g i u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

## RESOLC:

**Primer.- ASSABENTAT** de la comunicació prèvia de la llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a C/ Major 22, que consta de:

- 6 habitatges:
  - o 01-01 Habitatge plurifamiliar de 51,46 m<sup>2</sup>.
  - o 01-02 Habitatge plurifamiliar de 38,42 m<sup>2</sup>.
  - o 02-01 Habitatge plurifamiliar de 51,46 m<sup>2</sup>.
  - o 02-02 Habitatge plurifamiliar de 53,94 m<sup>2</sup>.
  - o 03-01 Habitatge plurifamiliar de 51,46 m<sup>2</sup>.
  - o 03-02 Habitatge plurifamiliar de 53,94 m<sup>2</sup>.

**Segon. - APROVAR** la liquidació definitiva de la taxa per la llicència de primera ocupació amb el següent detall:

<b>DADES DEL SUBJECTE PASSIU</b>	
Cognoms i Nom	NIF
Domicili	
Crt. Olot, 1 – 17850 Besalú	
<b>LIQUIDACIÓ DEFINITIVA TAXA PER LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ</b>	<b>65.00 €</b>



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a Caixa Bank.

**Tercer.** - El pagament en període voluntari de la present liquidació, de conformitat amb l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària., haurà de fer-se en els següents terminis:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

**Quart.- NOTIFICAR** la resolució i requerir a l'obligat tributari la quantitat assenyalada amb expressió dels mitjans d'impugnació que poden ser exercits, òrgan davant el qual hagin de presentar-se i termini per a la seva interposició, i el lloc, termini i forma en què hagi de ser satisfeta el deute tributari.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

## DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

### RESOLC:

**Primer.- CONVOCAR** Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 6 d'octubre de 2025 a les 18:00 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

### ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.- ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS
  - 2.1.- X1623/25 VACANCES OCTUBRE 2025 MC.G.G.
  - 2.2.- X1722/25 VACANCES OCTUBRE 2025 G.M.G.
  - 2.3.- X1728/25 VACANCES NOV I DES 2025 AG. L.
  - 2.4.- X1735/25 VACANCES I A. P. OCTUBRE 2025 A.V.R.
- 3.- MEDI AMBIENT, URBANISME I ACTIVITATS
  - 3.1.- X1754/25 POSAR MIRALL ENCREUAMENT ROCA PASTORA AMB FALGARS PER FALTA DE VISIBILITAT
  - 3.2.- X1746/25 PETICIO CANVI UBICACIO PAPERERA POU CARRER ABAT OLIBA
  - 3.3.- X1750/25 LLISTA ESPERA MERCAT SETMANAL FRUITA I VERDURA
  - 3.4.- X1739/25 PARADA XURROS A MERCAT SETMANAL
  - 3.5.- X1741/25 OVP PRAT ST PERE PER FIRA LILAINES 4T ESO
  - 3.6.- X1745/25 OVP PARADA AL PRAT DE SANT PERE PER VIATGE FINAL CURS 4T ESO, 4, 5 I 12 D'OCTUBRE I FIRA DE LA RATAFIA
  - 3.7.- X17676/25 OVP AL PRAT EL 30 GENER PER MUNTATGE DIA DE LA RADIO I LA PAU PER PART DE L'IE S. VILARRASA
  - 3.8.- X841/24 TANCAMENT ORDRE EXECUCIÓ CARRER GANGANELL 17
  - 3.9.- X1127/25 ESQUERDES ARRELS ARBRES AV MARE DEU MONTSERRAT 8/10
  - 3.10.- X673/24 ALTA ACTIVITAT COTA LLEIDA 4A
  - 3.11.- X448/25 CANVI TITULARITAT ACTIVITAT FLECA C/GANGANELL 27
  - 3.12.- X1671/25 ACTIVITAT GESTIÓ EMOCIONAL OCT A DES 2025 CAP
  - 3.13.- X1756/25 CLASSES ÀRAB DIUMENGES 2025
- 4.- GESTIÓ ECONÒMICA I FINANCERA
  - 4.1.- PROPOSTA ACORD CONVENI CESSIO DESFIBRIL·LADORS
  - 4.2.- X1738/25 APROVACIÓ LLISTA DEFINITIVA 2025/2026 I APROVACIÓ LIQUIDACIONS COMUNITAT ENERGÈTICA 2025
  - 4.3.- X1683/25 RENÚNCIA CONCESSIÓ NÍNIXOLS 3-19D I 4-19D
- 5.- BÉNS I RESPONSABILITAT PATRIMONIAL
- 6.- ASSUMPTES URGENTS
- 7.- DONAR COMPTE
  - 7.1.- X1757/25 DONAR COMPTE RE JGL 06/10/2025
  - 7.2.- X1758/25 DONAR COMPTE RE PERSONAL JGL 22/09/2025



Ajuntament  
*de la Comtal Vila de  
Besalú*

## 8.- PRECS I PREGUNTES

**Segon.- NOTIFICAR** la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

## DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

### RESOLC:

**Primer.- CONVOCAR** Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 20 d'octubre de 2025 a les 17:00 hores, per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària. La sessió es durà a terme de forma telemàtica.

### ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.- ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS
  - 2.1.- X1724/25 VACANCES DESEMBRE 2025 I A.P. GENER 2026 C.S
  - 2.2.- X1772/25 VACANCES NOVEMBRE I DESEMBRE 2025 S.P.J.
  - 2.3.- X1829/25 VACANCES I A.P. OCTUBRE I NOVEMBRE 2025 S.P.J.
  - 2.4.- X1765/25 VACANCES NOVEMBRE 2025 J.M.F
  - 2.5.- X1652/25 A. P. 22 SETEMBRE 2025 MP.C.S.
  - 2.6.- X1786/25 VACANCES 29 I 30 DESEMBRE 2025 I 2 GENER 2026 G.M.G.
  - 2.7.- X1827/25 1 DIA A.P. I 2 DIES VACANCES 2025 L.G.V.
  - 2.8.- X1844/25 VACANCES DES 2025 I 5 DE GENER 2026 M.C.V
  - 2.9.- X1843/25 A.P. I VACANCES 2025 C.J.C.
  - 2.10.- X1841/25 DIES VACANCES 2025 D.C.M.
- 3.- MEDI AMBIENT, URBANISME I ACTIVITATS
  - 3.1.- X1777/25 QUEIXA SOROLL CAMIO A LA MATINADA
  - 3.2.- X1802/25 SOL·LICITUD NETEJA PARCEL·LA CAN SURÓS
  - 3.3.- X1847/25 DEMANANT TALLAR ARBRE C MONTSERRAT VAYREDA PERQUE ENTREN FULLES AL PATI
  - 3.4.- X1821/25 CASTANYADA CAN CAMPS 31 OCTUBRE
  - 3.5.- X1823/25 QUEIXA VENDA AL CARRER BOTIGUES C. CANO
  - 3.6.- X1779/25 OVP PER POSAR XURRERIA PER TOT HIVERN
  - 3.7.- X1808/25 OVP POSAR XURRERIA 2X2
  - 3.8.- X1809/25 SEGONA QUEIXA CRITS I ESPECTACLE DEPENDENTA BOTIGA DE FORMATGES
  - 3.9.- X1738/25 RECTIFICACIÓ ACORD JGL 06/10/25 BAIXES, MODIFICACIONS I APROVACIÓ LLISTA DEFINITIVA 2025/2026
  - 3.10.- X1679/24 TANCAMENT ORDRE EXECUCIÓ REPARACIÓ PAL TELEFONIA C TARRAGONA
  - 3.11.- X70/25 RETIRADA ARQUETA CT PORTALET AL PRAT DE SANT PERE
  - 3.12.- X1542/25 ORDRE EXECUCIÓ ARREGLAR PAL TELEFONIA MAS LLANDRICH
  - 3.13.- X1832/25 NETEJA HORT ALUMNES 2N PRIMARIA
  - 3.14.- X1776/25 OVP PER POSAR PARADA PER LA FIRA RATAFIA 2025 ONCOLLIGA BESALU



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- 3.15.- X1770/25 GRADUACIÓ 4t ESO 12 JUNY 2026
- 3.16.- X1785/25 I.E. RESERVA CAL TRONC PASTORETS 2025
- 3.17.- X1803/25 CAL TRONC XERRADA PER A LES FAMÍLIES 22 NOV 2025 LLAR INFANTS
- 3.18.- X310/25 ALTA ACTIVITAT C FIGUERES 3-5
- 4.- GESTIÓ ECONÒMICA I FINANCERA
- 4.1.- X1610/25 LIQUIDACIÓ TAXA DEIXALLERIA SETEMBRE 2025 CAMPING BESALÚ SL
- 4.2.- X1792/25 DEVOLUCIÓ COBRAMENT INDEGUT P1 7754NCV
- 4.3.- X1794/25 DEVOLUCIÓ COBRAMENT INDEGUT P1 1206LPP
- 4.4.- X1789/25 CANVI TITULAR CONCESSIÓ NÍNXL 2-6G
- 5.- BÉNS I RESPONSABILITAT PATRIMONIAL
- 6.- ASSUMPTES URGENTS
- 7.- DONAR COMPTE
- 7.1.- X1851/25 DONAR COMPTE RE JGL 20/10/2025
- 7.2.- X1852/25 DONAR COMPTE RE PERSONAL JGL 20/10/2025
- 8.- PRECS I PREGUNTES

**Segon.- NOTIFICAR** la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

## DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

### RESOLC:

**Primer.- CONVOCAR** Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 3 de novembre de 2025 a les 17:00 hores per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària. La sessió es durà a terme de forma telemàtica.

### ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.- ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS
  - 2.1.- X1790/25 VACANCES NOV-DES 2025 L.V.L.
  - 2.2.- X1858/25 VACANCES I A.P. 2025 AM. T. G.
  - 2.3.- X1862/25 3 DIES ASSUMPTES PROPIS 2025 ML.S.T.
  - 2.4.- X1867/25 VACANCES 14 I 17 NOVEMBRE 2025 M.F.M.
  - 2.5.- X1884/25 ASSUMPTES PROPIS DESEMBRE 2025 G.P.T.
  - 2.6.- X1889/25 ASSUMPTES PROPIS 2025 JA.G.P.
- 3.- MEDI AMBIENT, URBANISME I ACTIVITATS
  - 3.1.- X1933/25 DEMANANT ACCES A LES CAMERES DE SEGURETAT PER ROBATORI DE GAT
  - 3.2.- X1932/25 PARADA FRUITA I VERUDA J.B.
  - 3.3.- X1620/25 FIRA 6, 7 I 8 DE DESEMBRE
  - 3.4.- X558/24 ALTA ACTIVITAT HUT CARRER ROCAFORT 4
  - 3.5.- X903/25 CANVI DE TITULARITAT BOTIGA C PLA DE SOLLS 22
  - 3.6.- X1074/25 CANVI TITULARITAT LLAC C MAJOR 15
- 4.- GESTIÓ ECONÒMICA I FINANCERA
- 5.- BÉNS I RESPONSABILITAT PATRIMONIAL
- 6.- ASSUMPTES URGENTS
- 7.- DONAR COMPTE
  - 7.1.- X1921/25 DONAR COMPTE RE JGL 03/11/2025
  - 7.2.- X19/22/25 DONAR COMPTE RE PERSONAL JGL 03/11/2025
- 8.- PRECS I PREGUNTES

**Segon.- NOTIFICAR** la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

## DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, **RESOLC:**

**Primer.- CONVOCAR** Sessió Ordinària de Ple de l'Ajuntament, el 6 d'octubre de 2025 a les 19:00 hores a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

### ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ I LECTURA DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.- PROP\_ ACORD MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER CREDITIS EXTRAORDINARIS I SUPLEMÈNTS DE CRÈDITS 6/2025
- 3.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA
- 4.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA
- 5.- PRECS I PREGUNTES

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,



Expedient núm.: X2023000157

## DECRET

Vist que amb data 21/05/2025 i RE2041, P.J.S en representació de CA.M.G \*\*\*3315\*\*, va presentar sol·licitud per la llicència de primera ocupació en relació amb l'obra 157/202023 a C/ Camí Can Surós 51. Es presenta documentació complementària a la sol·licitud amb RE3117 de 07/08/2025 i RE3841 de 06/10/2025.

Vist que amb data 14/10/2025, es va comprovar el cost real i efectiu d'aquesta mitjançant informe del tècnic municipal de data 15/10/2025, així com es van efectuar les comprovacions oportunes.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria de data 16/10/2025 , i de conformitat amb el que estableixen els articles l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 53.1 g i u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

### RESOLC:

**Primer.- ASSABENTAT** de la comunicació prèvia de la llicència de primera ocupació de l'edifici situat a C/ Camí Can Surós 51, que consta de:

- 1 habitatge:
  - o Habitatge unifamiliar aïllat de 130,78 m<sup>2</sup>.

**Segon. - APROVAR** la liquidació definitiva de la taxa per la llicència de primera ocupació amb el següent detall:

<b>DADES DEL SUBJECTE PASSIU</b>	
<i>Cognoms i Nom</i>	<i>NIF</i>
██	██████████
<i>Domicili</i>	
<b>C/ Camí Can Surós 51 – 17850 Besalú</b>	
<b>LIQUIDACIÓ DEFINITIVA TAXA PER LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ</b>	<b>65.00 €</b>

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a Caixa Bank.

**Tercer. -** El pagament en període voluntari de la present liquidació, de conformitat amb l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària., haurà de fer-se en els següents terminis:



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

**Quart.- NOTIFICAR** la resolució i requerir a l'obligat tributari la quantitat assenyalada amb expressió dels mitjans d'impugnació que poden ser exercits, òrgan davant el qual hagin de presentar-se i termini per a la seva interposició, i el lloc, termini i forma en què hagi de ser satisfeta el deute tributari.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2024000582

## DECRET

Atès que l'Ajuntament de Besalú va sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció en la Línia L4 del Pla a l'Acció per realitzar 2 sessions informatives i 4 auditories energètiques a edificis plurifamiliars i unifamiliars

Atès que la Diputació de Girona ens va concedir la subvenció per a la seva realització Exp. 2024/4032

Atès que no s'han pogut dur a terme les auditories i les sessions energètiques durant el període establert

### **He resultat:**

Primer.-Renunciar a la subvenció concedida per a la realització de 2 sessions informatives i 4 auditories energètiques ( 2 edificis plurifamiliars i 2 habitatges unifamiliars) expedient: 2024/4032

Segon.-Notificar el present a la Diputació de Girona

Document signat electrònicament



## DECRET

### **Antecedents de fet**

Primer.- Vista la petició efectuada de llicència urbanística per a la instal·lació de connexió a la xarxa de subministrament d'aigua i electricitat pel camí públic de Besalú a Sant Ferriol (Polígon 3 – Parcel·la 33), formulada per [REDACTED].

L'objecte del projecte és l'execució d'una nova canonada d'abastament d'aigua potable i de subministrament d'electricitat per a nou subministrament a la parcel·la 33 del polígon 3 de Besalú, on hi ha una nau d'ús forestal de 96 m<sup>2</sup> legalment implantada segons llicència municipal concedida el 6 de febrer de 1991.

Segon.- Vist expedient relacionat de X141/25 construcció d'una nau industrial per a fermentats a la finca Polígon 3 – Parcel·la 33 de Besalú, essent el promotor [REDACTED].

Tercer.- Vist informe de l'arquitecte de data 27 de novembre de 2025, condicionant l'atorgament de la llicència a informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

Quart.- Vist l'informe de l'arquitecte de data 26 de febrer de 2025.

Cinquè.- Vist acord desfavorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 1<sup>o</sup> octubre de 2025 (RE3904 de data 10/10/2025), que es transcriu:

### **Valoració de l'expedient**

*En l'anterior acord, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va considerar necessari ampliar la informació del projecte, en el sentit d'acreditar motivadament la necessitat de la portada d'aigua i llum a la finca, per donar servei a un ús que fos existent i admès en SNU per la legislació urbanística i el planejament municipal i territorial, i un cop acreditat, s'ampliés la informació del projecte pel que feia la posició i geometria dels comptadors i la caixa de distribució, als efectes de determinar si l'actuació es desenvolupa totalment soterrada o si la seva execució comporta un nou volum sobre rasant, als efectes de garantir la correcta tramitació d'acord amb el que estableix l'article 48.1 i 59.1 del RPLU.*

*Per donar resposta a l'acord de la CTUG, en data 5 de setembre de 2025, l'Ajuntament de Besalú, ha fet tramesa d'una nova documentació que consisteix en 3 projectes independents, (connexió del subministrament de llum; connexió del subministrament d'aigua; Reforma i ampliació d'un a nau per magatzem de productes agrícoles i fermentació vinculats a l'explotació agrícola).*



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

*Dels projectes de connexió de subministrament d'aigua i llum, no se'n desprèn nova informació sobre l'activitat que es preveu implantar a la finca, (no existent), es motiva únicament que l'activitat a implantar es tracta d'una explotació agrícola segons la superfície que consta a la DUN 2025. El projecte no descriu el funcionament de l'activitat en el sentit de descriure el procés productiu per a l'elaboració de les begudes fermentades, ni la producció anual estimada, ni els mitjans materials i humans que la integren, que permetin que es pugui verificar la necessitat dels nous subministraments a la presumpte activitat agrícola.*

*És per això que s'exposa, que tampoc s'entra a valorar la construcció per magatzem de productes agrícoles i fermentats, que es preveu reformar i ampliar (únicament es mantenen els pilars), segons projecte aportat, tot i que es considera important indicar que no respon a una tipologia pròpia de les construccions en SNU (planta baixa i pis), ni el programa és adequat en relació amb les necessitats pròpies d'una activitat agrícola, (espai amb sala d'estar, menjador, cuina, etc) i les seves dimensions no es veuen proporcionals ni justificades per una explotació agrícola que consta d'una Declaració Única Agrària corresponent a l'any 2025, DUN 2025, de la que se'n desprèn una superfície declarada de 0,79 Ha de conreu de secà, bàsicament pastures (0,26Ha), improductiu (0,21Ha), i productes forestals (0,32 Ha), i que actualment consta com a recinte inactiu.*

*En l'anterior acord es va valorar que si per a la implantació d'un ús propi es requereix de construccions, degudament demostrada la necessitat, es consideraria factor favorable reutilitzar construccions existents, per davant de generar noves ocupacions de sòl, amb la condició d'una correcta integració paisatgística. L'actuació que se'n desprèn del projecte aportat va molt més enllà d'una adequació paisatgística i sobrepassa el concepte de reutilització en el sentit que es projecte una obra nova, aprofitant la mínima estructura del cobert.*

*Pel que fa el procediment, l'Ajuntament de Besalú, ha tramitat la sol·licitud d'acord amb l'excepció a la tramitació d'un PAE, prevista a l'article 48.1 com una "b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis", i d'acord amb el que disposa l'article 59.1. d'aquest mateix Decret, ha sol·licitat informe preceptiu a la CTUG. En aquest sentit i d'acord amb l'article 48.1 b) del Decret 64/2014, per tal de poder-se autoritzar aquesta actuació, és necessari que aquesta nova de connexió sigui totalment soterrada i que la connexió d'aquesta xarxa es faci a obres legalment implantades.*

*De la memòria del projecte de connexió de subministrament de llum, se'n desprèn que l'obra a executar comporta la col·locació d'un nou suport i un armari per comptadors, que no s'observa integrat en cap tanca o muret existent.*

*La instal·lació proposada de connexió a la xarxa elèctrica es considera una instal·lació d'interès públic que s'emplaça en el medi rural d'acord amb l'article 47 i 48 del TRLU, i*



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

*al no tractar-se d'una connexió totalment soterrada, la tramitació a seguir seria la d'un PAE d'acord amb l'article 47.1.a) del RPLU.*

*La instal·lació proposada de connexió a la xarxa d'abastament d'aigua, segons projecte serà totalment soterrada, inclòs el comptador, segons exposa el punt 5 de la memòria.*

*D'acord amb tot el que s'ha exposat, des del punt de vista urbanístic, es manté, com s'havia indicat en l'anterior acord, la consideració que la motivació d'aquesta portada d'aigua i llum ha de ser per donar servei a un ús existent i admès en SNU per la legislació urbanística i el planejament municipal i territorial, i aquesta condició no ha quedat acreditada. Alhora, cal dir que la tramitació efectuada no és correcta atès que els serveis projectats no compleixen amb la condició de totalment soterrats, i per tant, la tramitació que correspon seria l'establerta a l'article 47 del RPLU.*

#### **Acord**

*Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:*

- 1. Emetre informe desfavorable sobre la instal·lació de connexió a la xarxa de subministrament d'aigua i electricitat pel camí públic de Besalú a Sant Ferriol (Polígon 3 - Parcel·la 33), de Besalú, formulat per [REDACTED] i tramès per l'Ajuntament a l'efecte de l'informe segons l'article 59.1.b) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pels motius exposats a la part valorativa.*
- 2. Comunicar-ho a l'Ajuntament i a [REDACTED] L.*

Sisè.- Vist informe de secretaria-intervenció de data 14 d'octubre de 2025.

#### **RESOLC:**

**Primer.- DENEGAR** a [REDACTED] llicència urbanística per a la instal·lació de connexió a la xarxa de subministrament d'aigua i electricitat pel camí públic de Besalú a Sant Ferriol (Polígon 3 – Parcel·la 33) d'aquesta vila, segons acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 1 d'octubre de 2025.

**Segon.- NOTIFICAR** el present acord a la persona interessada.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000169

## DECRET

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

### Fonaments de dret

- Articles 194 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals
- Reial Decret 424/2017, de 28 d' abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària
- Acord Ple de data 23 de juliol de 2018 "Aprovació del model de control simplificat en règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a les despeses i obligacions, i del control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els drets i ingressos de l'entitat local".
- Bases execució del pressupost 2025.

### RESOLC

Efectuar els moviments de fons entre comptes oberts de les entitats financeres i/o caixa Corporació de titularitat de l'Ajuntament següents

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

COMPTE (SORTIDA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (23526)	CÀRRECS TARGETA		<b>2.000,00</b>
COMPTE (ENTRADA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK – TARGETA	CÀRRECS TARGETA	<b>2.000,00</b>	

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000169

## DECRET

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

### Fonaments de dret

- Articles 194 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals
- Reial Decret 424/2017, de 28 d' abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària
- Acord Ple de data 23 de juliol de 2018 "Aprovació del model de control simplificat en règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a les despeses i obligacions, i del control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els drets i ingressos de l'entitat local".
- Bases execució del pressupost 2025.

### RESOLC

Efectuar els moviments de fons entre comptes oberts de les entitats financeres i/o caixa Corporació de titularitat de l'Ajuntament següents

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

COMPTE (SORTIDA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (23526)	RECAPTACIÓ		<b>90.000,00</b>
COMPTE (ENTRADA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
BBVA (70163)	RECAPTACIÓ	<b>90.000,00</b>	

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000169

## DECRET

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

### Fonaments de dret

- Articles 194 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals
- Reial Decret 424/2017, de 28 d' abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària
- Acord Ple de data 23 de juliol de 2018 "Aprovació del model de control simplificat en règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a les despeses i obligacions, i del control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els drets i ingressos de l'entitat local".
- Bases execució del pressupost 2025.

### RESOLC

Efectuar els moviments de fons entre comptes oberts de les entitats financeres i/o caixa Corporació de titularitat de l'Ajuntament següents

Vist la necessitat d'efectuar un moviment intern de tresoreria, de traspasar diners d'un compte bancari/Caixa Corporació a un altre de la pròpia entitat per tal d'efectuar pagaments indispensables.

COMPTE (SORTIDA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (43157)	RECAPTACIÓ		<b>5.558,36</b>
COMPTE (ENTRADA DE FONTS DE TRESORERIA)	CONCEPTE	DEURE	HAYER
CAIXABANK (23526)	RECAPTACIÓ	<b>5.558,36</b>	

Document signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025000497

## DECRET

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, actuant en qualitat d'inspector d'obres i activitats de l'Ajuntament de Besalú, signat en data 5 de maig de 2025, en el que posa de manifest que s'està exercint en la finca situada al Polígon 6, Parcel.la 3. Can Soley, una activitat que no compta amb llicència o comunicació prèvia vigent.

Vist l'informe de secretaria de data 8 d'octubre de 2025.

Vist la normativa aplicable:

- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del Ens Locals (ROAS).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu Comú.
- La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot l'exposat,

### RESOLC:

**Primer.- REQUERIR** a l'interessat perquè en el termini de deu dies presenti al·legacions o formuli comunicació prèvia d'obertura de nova activitat segons la normativa actual, atès que consta que està exercint una activitat sense comptar amb títol habilitant o, en el seu cas, amb la formalització dels requisits exigits de comunicació prèvia.

**Segon.- ADVERTIR** a l'interessat de la incoació d'expedient sancionador d'infracció administrativa en relació als següents fets: "Iniciació de l'activitat sense haver presentat la comunicació pertinent".



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, els fets referenciats es consideren constitutius d'infracció administrativa consistent en:

<b>Infracció:</b>	Inici d'activitat sense haver presentat la comunicació prèvia
<b>Tipificació:</b>	Greu
<b>Referència normativa:</b>	Article 47 de la Llei 18/2020 de 3.001 a 6000 euros
<b>Possible sanció:</b>	De 3.001 a 6.000 €

**Tercer.- ADVERTIR** de la possibilitat d'imposar multes coercitives, mentre no es procedeixi a efectuar la comunicació prèvia de l'activitat, de conformitat amb l'art. 45 Llei 18/2020:

*"1. Les administracions públiques poden imposar, com a mitjà d'execució forçosa dels actes administratius que es dictin en aplicació d'aquesta llei, multes coercitives per un import de 150 a 3.000 euros cadascuna, llevat que la legislació específica aplicable disposi altres imports.*

*3. La multa coercitiva és independent de les sancions que es puguin imposar per les infraccions comeses i és compatible amb aquestes, i també amb l'ordre de cessament de l'activitat, si ho estableix la normativa sectorial aplicable".*

**Quart.- ADVERTIR** als interessats que, en cas de no donar-se compliment al requeriment efectuat, procedeix la suspensió de l'activitat d'acord amb l'article 56 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu Comú.

Document signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025000536

## DECRET

### **APROVACIÓ MEMÒRIA VALORADA CONSTRUCCIÓ D'UNA CAMBRA HIGIÈNICA I CONNEXIÓ AL SANEJAMENT MUNICIPAL A L'ESGLÉSIA DE SANT MARTÍ DE LA CAPELLADA**

Vista la necessitat d'executar la construcció d'una cambra higiènica i connexió al sanejament municipal a l'església de Sant Martí de la Capellada, Besalú.

Es preveu a l'annex lateral de la sagristia realitzar una petita cambra higiènica bàsica, al no existir xarxa de sanejament a l'edifici patrimonial caldrà fer la connexió a la del municipi.

L'adreça es correspon al disseminat la Capellada. Referència cadastral XXXXXXXXXX Edifici del catàleg municipal i BCIL, Núm. Registre / Catàleg 3488-I, Aprovació definitiva comissió urbanisme 20/10/2008.

El promotor de l'obra es l'Ajuntament de Besalú i l'equip redactor del projecte ha estat el Servei de Monuments de Diputació de Girona. Arquitecta Irene Llusent Guillamet i arquitecte tècnic Jordi Salvat Comas. Historiador Lluís Buscató i Somoza i delineant Lluís Prat i Busquets. Signen la memòria a març de 2025.

El pressupost d'execució per contracte PEC és de divuit mil vuit-cents trenta-sis euros amb un cèntim (18.836,01€).

#### **Fonaments legals**

—Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

—Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

—Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

—Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

— Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

— Els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; i, d'acord l'Acord de Ple de 17 de juliol de 2023 pel que el Ple delega totes les competències de contractació a l'alcaldia d'aquesta Corporació,

### RESOLC

**PRIMER.** Aprovar la Memòria valorada de la Construcció d'una cambra higiènica i connexió al sanejament municipal a l'església de Sant Martí de la Capellada. La seva autoria correspon a Irene Llusent Guillamet (Arquitecta Cap del Servei de Monuments, Diputació de Girona) i Jordi Salvat i Comas (Arquitecte tècnic del Servei de Monuments, Diputació de Girona); data de març de 2025.

*Signat electrònicament.*



Expedient núm.: X2025000550

## DECRET

Vist acord Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2025 aprovant llicència ocupació via pública per taules i cadires de l'any 2025 a "AMADEUS" essent la titular "S.EG.EF" (\*\*5121\*\*), aprovant la següent liquidació:

Període	Preu M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>	TOTAL
Tram ESTIU	3 €/mes *Mínim mensual 10 €	76 m <sup>2</sup>	1795,50 €
Tram HIVERN	1.5 €/mes *Mínim mensual 10 €	76 m <sup>2</sup>	641,25 €
<b>TOTAL</b>			<b>2436,75 €</b>

Notificat per RS1707 de data 25/06/2025, evidència de notificació electrònica de 25/06/2025, essent el termini de pagament segons acord Junta de Govern Local el 30/09/2025.

Atès RE4046 de data 22/10/2025 de \*\*5121\*\* "S.EG.EF" sol·licitant pla pagament de la llicència ocupació via pública per taules i cadires de l'any 2025 de "Amadeus". L'interessat proposa el següent pla de pagament:

- 436,75 € a pagar el dia 30/10/2025.
- 1.000,00 € a pagar el dia 30/11/2025.
- 1.000,00 € a pagar el dia 30/12/2025.

### Fonaments legals:

- Ordenança fiscal núm. I: Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació.
- Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributaria.

### **RESOLC:**

**Primer.-** Concedir el pla de pagament següent pel deute generat per llicència ocupació via pública per taules i cadires de l'any 2025 de "Amadeus":

DATA	QUOTA	INTERESSOS
30/10/2025	436,75 €	1,46 €



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

30/11/2025	1.000,00 €	6,79 €
30/12/2025	1.000,00 €	10,13 €
<b>TOTAL</b>	<b>2.436,75 €</b>	<b>18,38 €</b>

Que ens ha de comunicar un número de compte on cobrar el pla de pagament.

**Segon.- INFORMAR** en cas de falta de pagament d'alguna de les fraccions, immediatament deixarà de tenir efecte el pla de pagament i s'iniciarà el procediment de constrenyiment tant per el termini incomplet com per a la resta de terminis no vençuts.

**Tercer.- NOTIFICAR** el present acord a l'interessat i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025000699

## DECRET

Vist acord Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2025 aprovant llicència ocupació via pública per taules i cadires de l'any 2025 a "Els Fogons d'Abans" essent la titular Els Fogons d'Abans S.L (B17483306), aprovant la següent liquidació:

Període	Preu M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>	TOTAL
Tram ESTIU	3 €/mes *Mínim mensual 10 €	76 m <sup>2</sup>	1.596,00 €
Tram HIVERN	1.5 €/mes *Mínim mensual 10 €	76 m <sup>2</sup>	570,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>2.166,00 €</b>

Notificat per RS1703 de data 25/06/2025, acús de rebuda presencial de 21/07/2025, essent el termini de pagament segons acord Junta de Govern Local el 30/09/2025.

Atès RE3835 de data 06/10/2025 de \*\*\*8649\*\* "F.EM" en representació de \*\*\*8655\*\* "J.S.Q", representant de Els Fogons d'Abans SL (B17483306) sol·licitant pla pagament de la llicència ocupació via pública per taules i cadires de l'any 2025 de "Els Fogons d'Abans". L'interessat proposa el següent pla de pagament:

- 1.166 € a pagar la setmana del 6 al 12 d'octubre al compte de l'Ajuntament acabat en 3526.
- 1.000 € a pagar a l'Ajuntament abans del 31 de desembre de 2025.

Fonaments legals:

- Ordenança fiscal núm. I: Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació.
- Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributaria.

## RESOLC:

**Primer.-** Concedir el pla de pagament següent pel deute generat per llicència ocupació via pública per taules i cadires de l'any 2025 de "Els Fogons d'Abans":



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

DATA	QUOTA	INTERESSOS
15/10/2025	1.166,00 €	1,95 €
20/12/2025	1.000,00 €	9,02 €
<b>TOTAL</b>	<b>2.166,00 €</b>	<b>10,97 €</b>

Que ens ha de comunicar un número de compte on cobrar el pla de pagament.

**Segon.- INFORMAR** en cas de falta de pagament d'alguna de les fraccions, immediatament deixarà de tenir efecte el pla de pagament i s'iniciarà el procediment de constrenyiment tant per el termini incomplert com per a la resta de terminis no vençuts.

**Tercer.- NOTIFICAR** el present acord a l'interessat i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

1.- Vist RE2124 de data 29/05/2025 demanant llicència urbanística per a tanca perimetral d'alumini a Francesc Cambó 13.

2.- Vist informe arquitecte de data 23/10/2025 amb les condicions següents:

### Condicions particulars:

- En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, s'haurà d'indicar, prèviament a l'execució de les obres, a l'ajuntament la durada i l'ocupació.
- Els possibles material d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat.
- Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

3.- Vist informe de secretaria de data 27/10/2025.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

## RESOLC

**Primer.** **DONAR PER COMUNICADA** la tanca perimetral d'alumini a Francesc Cambó 13

**Segon.- APROVAR** la següent liquidació segons l'article 5 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

### LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS

**CONTRIBUENT:** LLUIS PLA GRATACOS

**FET IMPOSABLE:** Execució de les obres: tanca perimetral d'alumini al C/ Francesc Cambó 13 d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	2000 €	2000 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	70,00 €	20,00 €	0 €



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	70,00 €		
<b>TOTAL</b>			<b>90,00 €</b>
<b>GARANTIES</b>			-
<b>TOTAL DE LIQUIDAR</b>			<b>90,00 €</b>

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1056/25)

#### **FORMA DE PAGAMENT**

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

#### **PERIODE VOLUNTARI:**

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

#### **VIA DE CONSTRENYIMENT:**

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025001161

## DECRET

### Antecedents de fet

Primer.- Decret d'alcaldia número 2025DECR000342 de data 14/08/2025 s'aprova inicialment el "Projecte Adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring", redactat per Irene Llusent Guillamet (Arquitecta Cap del Servei de Monuments, Diputació de Girona) i Jordi Salvat i Comas (Arquitecte tècnic del Servei de Monuments, Diputació de Girona).

Segon.- L'acord d'aprovació inicial es sotmet a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província núm.159, de data 21/08/2025 i a l'e-tauler municipal.

Tercer.- Durant el període d'informació pública no s'han presentant al·legacions, la secretària de la Corporació emet certificat en data 8 d'octubre de 2025.

### Fonaments de dret

- Els articles 8 a 41 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Els articles 234 a 235 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 231 a 236 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Els articles 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- L'article 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

## RESOLC

**PRIMER.** Aprovar definitivament el "Projecte Adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring", redactat per Irene Llusent Guillamet (Arquitecta Cap del Servei de Monuments, Diputació de Girona) i Jordi Salvat i Comas (Arquitecte tècnic del Servei de Monuments, Diputació de Girona), amb un pressupost total de 189.001,48 € (IVA inclòs).

**SEGON.** Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, d'acord a l'article 8



Ajuntament  
*de la Comtal Vila de  
Besalú*

de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001170

## DECRET

Atès el RE2382, 14/06/2025 de ██████., amb DN ██████ en nom de ██████. amb DNI ██████, demanant llicència de qual al C/ St Vicenç 2, per tenir accessibilitat al seu garatge.

Vist provisió alcaldia de data 26/06/2025.

Vist informe de secretaria de data 18/06/2025.

Vist informe FAVORABLE arquitecte tècnic de data 22/07/2025 actuant com inspector d'obres municipal.

### RESOLC:

**Primer.- CONCEDIR** la llicència de qual del C/ St. Vicenç 2.

**Segon.- REQUERIR** el pagament de 30 euros per la placa, atès l'article 7 de l'Ordenança fiscal número 7 per l'expedició de documents administratius. La quota anual per entrada de 3 mts. és de 32,50 euros, segons la mateixa ordenança, OF 10, article 6, tarifa tretzena. **Total a pagar 38,13 €.** (30 € placa + 8,125 € un trimestre)

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132.

#### PERÍODE VOLUNTARI:

*Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l'immediatament posterior.*

*Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediatament hàbil posterior.*

#### VIA DE CONSTRENYIMENT:

*Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.*

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada, al Departament de Tresoreria.

Document signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001220

## DECRET

### **Antecedents de fet**

**Primer.-** Consta a l'arxiu municipal:

- Llicència obra reforma interior per a hotel, al C/Pont 2 de Besalú.
- Expedient llicència activitat de l'any 2000, Annex III de llicència d'inici d'activitat d'hotel, al C/ Pont 2 de Besalú.

**Segon.-** Atès registre d'entrada amb el número 2542, de 27/06/2025, de "E.M.P" amb DNI \*\*\*7559\*\*, sol·licitant accés a les llicències obra i llicència activitat de Jardins de la Martana S.L., de Besalú

**Tercer.-** Vist l'informe de secretaria de data 27/06/2025.

**Quart.-** Vist Decret 2025DECR000290 de data 02/07/2025 donant accés a "E.M.P" amb DNI \*\*\*7559\*\* a les llicències d'obra i activitat del Carrer Pont 2.

Notificat per RS1817 de data 08/07/2025, evidència de notificació electrònica de data 08/07/2025.

**Cinquè.-** Atès registre d'entrada amb el número 3854, de 07/10/2025, de "E.M.P" amb DNI \*\*\*7559\*\*, sol·licitant accés a la llicència activitat de Jardins de la Martana S.L., de Besalú.

### **Fonaments de dret**

- Articles 4 i 13 d) de la Llei 39/2015, de Procediment administratiu comú (LPAC)
- Articles 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPG).
- Articles 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25 i 31 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPGC).
- Article 12 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Article 62 del RD 7/2015, de 30 de octubre, pel que s'aprova el text refós de la llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU).

Per tot l'exposat, **RESOLC:**



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**Primer.- DONAR** accés al peticionari a l'expedient de llicència activitat que consta en els antecedents, amb la prèvia anonimització o dissociació d'aquelles dades de caràcter pròpiament personal que pugui contenir. En cas de sol·licitar-se còpies de la documentació es procedirà al seu cobrament d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent.

**Segon.- INFORMAR** que haurà de sol·licitar cita prèvia a les oficina de l'Ajuntament per a poder consultar l'expedient.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquesta resolució a la interessada.

Document signat electrònicament.



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

4320902DG7742S0001GQ	CM CAN SUROS 47 Suelo
4320901DG7742S0001YQ	CM CAN SUROS 49 Suelo

2. En data 10 de juliol (RS/1885) notificació carta certificada, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, retornada a la oficina de correus per destinatari desconegut.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

4320902DG7742S0001GQ	CM CAN SUROS 47 Suelo
4320901DG7742S0001YQ	CM CAN SUROS 49 Suelo

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.



**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESULT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DNI [REDACTED]\*, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CM CAN SUROS 47 Suelo
[REDACTED]	CM CAN SUROS 49 Suelo

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	499	0,25 €	124,75 €	65,00 €	<b>189,75 €</b>
[REDACTED]	499	0,25 €	124,75 €	65,00 €	<b>189,75 €</b>

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

████████████████████	CL CAMP DE LES FORQUES, SUELO
----------------------	-------------------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1861) notificació correu certificat, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, acús de rebuda de notificació de data 17 de juliol de 2025.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

████████████████████	CL CAMP DE LES FORQUES, SUELO
----------------------	-------------------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DNI [REDACTED], a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL CAMP DE LES FORQUES, SUELO
------------	-------------------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	1500	0,25 €	375,00 €	65,00 €	<b>440,00 €</b>
------------	------	--------	----------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

[REDACTED]	CL AGULLES, LES 4
[REDACTED]	CL PLA DE SOLLS 31

2. En data 10 de juliol (RS/1865) notificació electrònica, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, evidència de notificació de data 10 de juliol de 2025.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

[REDACTED]	CL AGULLES, LES 4
[REDACTED]	CL PLA DE SOLLS 31

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los



en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED] amb DN [REDACTED] a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL AGULLES, LES 4
[REDACTED]	CL PLA DE SOLLS 31

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	102	0,25 €	25,50 €	65,00 €	<b>90,50 €</b>
[REDACTED]	124	0,25 €	31,00 €	65,00 €	<b>96,00 €</b>

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

████████████████████	AV MARE DE DEU MONTSERRAT 22(P)
████████████████████	CL CESAR AUGUST TORRES 9

2. En data 10 de juliol (RS/1868) notificació correu certificat, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, acús de rebuda de notificació de data 16 de juliol de 2025.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

████████████████████	AV MARE DE DEU MONTSERRAT 22(P)
████████████████████	CL CESAR AUGUST TORRES 9

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.



L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.



**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## **HE RESOLT**

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DNI \* [REDACTED] \*, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	AV MARE DE DEU MONTSERRAT 22(P)
[REDACTED]	CL CESAR AUGUST TORRES 9

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	953	0,25 €	238,25 €	65,00 €	<b>303,25 €</b>
[REDACTED]	400	0,25 €	100,00 €	65,00 €	<b>165,00 €</b>

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

████████████████████	CL LLEIDA 16 SUELO
----------------------	--------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1869) notificació electrònica, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

████████████████████	CL LLEIDA 16 SUELO
----------------------	--------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESULT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED] amb DNI [REDACTED], a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL LLEIDA 16 SUELO
------------	--------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	473	0,25 €	118,25 €	65,00 €	<b>183,25 €</b>
------------	-----	--------	----------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

[REDACTED]	CL BLANQUERIA, 8 SUELO
------------	------------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1867) notificació carta certificada, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, retornada a la oficina de correus per no recollida del destinatari.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

[REDACTED]	CL BLANQUERIA, 8 SUELO
------------	------------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DNI [REDACTED] a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL BLANQUERIA, 8 SUELO
------------	------------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	211	0,25 €	52,75 €	65,00 €	<b>117,75 €</b>
------------	-----	--------	---------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	CL ONZE SETEMBRE 30
---	---------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1872) notificació carta certificada, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, retornada a la oficina de correus per direcció incorrecta.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

	CL ONZE SETEMBRE 30
---	---------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DN [REDACTED] a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL ONZE SETEMBRE 30
------------	---------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	4	0,25 €	1,00 €	65,00 €	<b>66,00 €</b>
------------	---	--------	--------	---------	----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	CR OLOT 23
---	------------

2. En data 10 de juliol (RS/1878) notificació electrònica, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, evidència de notificació de data 10 de juliol de 2025.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

	CR OLOT 23
---	------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DN [REDACTED], a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CR OLOT 23
------------	------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	392	0,25 €	98,00 €	65,00 €	<b>163,00 €</b>
------------	-----	--------	---------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.


Document datat i signat electrònicament




## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	Polígono 5 Parcela 8RECOLTA
---	-----------------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1879) notificació correu certificat, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, acús de rebuda de notificació de data 18 de juliol de 2025.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

	Polígono 5 Parcela 8RECOLTA
---	-----------------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb DNI [REDACTED], a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	Polígono 5 Parcela 8RECOLTA
------------	-----------------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	7451	0,25 €	1.862,75 €	65,00 €	<b>1.927,75 €</b>
------------	------	--------	------------	---------	-------------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.


Document datat i signat electrònicament



## DECRET


### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	CL CESAR AUGUST TORRES 3
---	--------------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1981) notificació correu certificat, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, acús de rebuda de notificació de data 16 de juliol de 2025.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

	CL CESAR AUGUST TORRES 3
---	--------------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los



en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb CIF A28220192, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL CESAR AUGUST TORRES 3
------------	--------------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	9513	0,25 €	2.378,25 €	65,00 €	<b>2.443,25 €</b>
------------	------	--------	------------	---------	-------------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la finca de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	CL GANGANELL 17
---	-----------------

2. Es va notificar, el termini de 15 dies per a la neteja del solar i deixar-lo en les condicions de seguretat i salubritat pública adequada.
3. En data 20/08/2025 i RE3204 al·lagant la finca no té cap espai a netejar.
4. En data 23 de setembre es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a la finca de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	CL GANGANELL 17
---	-----------------

Adjuntant documentació fotogràfica on es veu la finca no està en les condicions de neteja i i salubritat que assenyala la normativa vigent.





Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú



### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

II.- Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## **HE RESOLT**

**Primer.-** ORDENAR a ALISEDA SA, amb CIF A28335388, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED] CL GANGANELL 17

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

Propietari	Superfície (m <sup>2</sup> )	€/m <sup>2</sup>	Desbrossar	Gestió	TOTAL
[REDACTED]	9	0,25 €	2,25 €	65,00 €	<b>67,25 €</b>

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

████████████████████	CL BARCELONA 3(A) Suelo
████████████████████	CL BARCELONA 4(A) Suelo
████████████████████	CL BARCELONA 5(A) Suelo
████████████████████	UR CAN RING Suelo

2. En data 10 de juliol, la notificació electrònica (RS/1884) a Capitone S.L i notificació carta certificada en data 21 de juliol de 2025 (RS/2025) , en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, rebutjada electrònicament i no notificada mitjançant correu certificat.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

████████████████████	CL BARCELONA 3(A) Suelo
████████████████████	CL BARCELONA 4(A) Suelo
████████████████████	CL BARCELONA 5(A) Suelo
████████████████████	UR CAN RING Suelo

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.



Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESULT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb CIF B17338229, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL BARCELONA 3(A) Suelo
[REDACTED]	CL BARCELONA 4(A) Suelo
[REDACTED]	CL BARCELONA 5(A) Suelo
[REDACTED]	UR CAN RING Suelo

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	367	0,25 €	91,75 €	65,00 €	<b>156,75 €</b>
[REDACTED]	367	0,25 €	91,75 €	65,00 €	<b>156,75 €</b>
[REDACTED]	368	0,25 €	92,00 €	65,00 €	<b>157,00 €</b>



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

	4879	0,25 €	1.219,75 €	65,00 €	<b>1.284,75 €</b>
--	------	--------	------------	---------	-------------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

[REDACTED]	CL LLEIDA 4 A
[REDACTED]	CL LLEIDA 4 B
[REDACTED]	CL LLEIDA 6
[REDACTED]	CL MARIA VAYREDA
[REDACTED]	CM CAN BATLLE Suelo

2. En data 21 de juliol (RS/1964) notificació correu certificat, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, acús de rebuda de notificació de data 30 de juliol de 2025.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

[REDACTED]	CL LLEIDA 4 A
[REDACTED]	CL LLEIDA 4 B
[REDACTED]	CL LLEIDA 6
[REDACTED]	CL MARIA VAYREDA
[REDACTED]	CM CAN BATLLE Suelo

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.



Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a Pla de Can Batlle SL, amb CIF B17640160, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL LLEIDA 4 A
[REDACTED]	CL LLEIDA 4 B
[REDACTED]	CL LLEIDA 6
[REDACTED]	CL MARIA VAYREDA
[REDACTED]	CM CAN BATLLE Suelo

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	152	0,25 €	38,00 €	65,00 €	<b>103,00 €</b>
[REDACTED]	146	0,25 €	36,50 €	65,00 €	<b>101,50 €</b>
[REDACTED]	319	0,25 €	79,75 €	65,00 €	<b>144,75 €</b>



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

████████████████████	697	0,25 €	174,25 €	65,00 €	<b>239,25 €</b>
████████████████████	906	0,25 €	226,50 €	65,00 €	<b>291,50 €</b>

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.- NOTIFICAR** el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

████████████████████	CL SALVADOR ESPRIU
----------------------	--------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1887) notificació correu certificat, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, acús de rebuda de notificació de data 16 de juliol de 2025.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

████████████████████	CL SALVADOR ESPRIU
----------------------	--------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb CIF B17912379, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CL SALVADOR ESPRIU
------------	--------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	695	0,25 €	173,75 €	65,00 €	<b>238,75 €</b>
------------	-----	--------	----------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.


Document datat i signat electrònicament




## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	AV MARE DE DEU MONTSERRAT 1(P) PARCEL.LA 1701-01
---	---

2. En data 10 de juliol (RS/1890) notificació carta certificada, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, retornada a la oficina de correus per destinatari desconegut.
3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

	AV MARE DE DEU MONTSERRAT 1(P) PARCEL.LA 1701-01
---	---

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los




Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,


## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a Just Save SL, amb CIF B55248496, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

	AV MARE DE DEU MONTSERRAT 1(P) PARCEL·LA 1701-01
---	---

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

	2057	0,25 €	514,25 €	65,00 €	<b>579,25 €</b>
---	------	--------	----------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

████████████████████	CM CAN SUROS 55 PARCEL.LA 0103-04
----------------------	-----------------------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1892) notificació carta certificada, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, retornada a la oficina de correus per no recollida del destinatari

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

████████████████████	CM CAN SUROS 55 PARCEL.LA 0103-04
----------------------	-----------------------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb CIF B60906484, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	CM CAN SUROS 55 PARCEL.LA 0103-04
------------	-----------------------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	453	0,25 €	113,25 €	65,00 €	<b>178,25 €</b>
------------	-----	--------	----------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.


Document datat i signat electrònicament



## DECRET


### Antecedents

1. En data 8 de juliol de 2025 es va realitzar una inspecció ocular, a la parcel·la de la vostra propietat que s'indiquen a continuació:

	Polígono 2 Parcela 29 HORTS.
---	------------------------------

2. En data 10 de juliol (RS/1894) notificació carta certificada, en la que s'indicava el termini de 15 dies per a la neteja dels solars de la seva propietat, retornada a la oficina de correus per destinatari desconegut.

3. En data 4 de setembre de 2025 es va realitzar una inspecció per l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, en qualitat d'inspector de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Besalú, a les parcel·les de la vostra propietat que s'indiquen a continuació, segons informe tècnic de data 17 de setembre de 2025:

	Polígono 2 Parcela 29 HORTS.
---	------------------------------

### Fonaments de dret

I.- Atès l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

**II.-** Atès els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) en relació al procediment d'execució subsidiària.

En concret, l'article 93 del RPLU les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

Atès l'article 94 del RPLU les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres.

**III.-** Vist el que determinen els articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a les ordres d'execució.

**IV.-** Segons l'article 77.2 del RPLU són òrgans competents per incoar i resoldre el procediment corresponent a les ordres d'execució els que es determinin de conformitat amb la legislació sobre règim local.

Atès l'article 99.1 del ROAS, determina que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local, llevat que les ordenances l'atribueixin a un altre òrgan.

**V.-** Atès el previst a l'article 4 de l'Ordenança de neteja de terrenys, solars i construccions, tancament de solars i execució de voreres, que determina que les persones propietàries de qualsevol classe de terrenys i solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i qualitat ambiental, cultural i turística.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

En conseqüència, pel present, examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

## HE RESOLT

**Primer.-** ORDENAR a [REDACTED], amb NIE [REDACTED]\*, a l'execució de les mesures consistents en la neteja de la parcel·la que es detalla a continuació i de la vostra propietat en el termini de 10 a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació d'aquesta resolució.

[REDACTED]	Polígono 2 Parcela 29 HORTS.
------------	------------------------------

**Segon.-** ADVERTIR a la persona obligada que, transcorregut el termini d'execució voluntària sense haver-ne donat compliment a aquesta ordre d'execució, l'Ajuntament pot adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, i que en el present cas representa una liquidació provisional de **0,25 € el m<sup>2</sup> i 65,00 € de gestió per solar.**

[REDACTED]	2122	0,25 €	530,50 €	65,00 €	<b>595,50 €</b>
------------	------	--------	----------	---------	-----------------

- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

1.- Vist RE3545 de data 14/09/2025 demanant llicència urbanística per a mur lateral nou a C Nou 8.

2.- Vist informe arquitecte de data 21/10/2025 amb les condicions següents:

### Condicions particulars:

- En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, s'haurà d'indicar, prèviament a l'execució de les obres, a l'ajuntament la durada i l'ocupació.
- Els possibles material d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat.
- Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

3.- Vist informe de secretaria de data 23/10/2025

De conformitat amb el que es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

## RESOLC

**Primer. DONAR PER COMUNICADA** la construcció d'un mur lateral nou a Carrer Nou 8

**Segon.- APROVAR** la següent liquidació segons l'article 5 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

### LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS

**CONTRIBUENT:** CARLA VILAMITJANA JUANHUIX

**FET IMPOSABLE:** Execució de les obres: mur lateral nou al C/ C Nou 8 d'aquesta vila.

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	2200 €	2200 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	77,00 €	20,00 €	0 €



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	77,00 €		
<b>TOTAL</b>			<b>97,00 €</b>
<b>GARANTIES</b>			- €
<b>TOTAL DE LIQUIDAR</b>			<b>97,00 €</b>

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1632/25)

#### **FORMA DE PAGAMENT**

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

#### **PERIODE VOLUNTARI:**

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

#### **VIA DE CONSTRENYIMENT:**

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001675

## DECRET

En data 4 de setembre de 2025 es publica al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 9493, la Resolució TER/3267/2025, de 29 d'agost, per la qual s'aprova la convocatòria anticipada derivada de les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, finançades pel Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, per a l'any 2025 (ref. BDNS 854266)

Atès el Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles, que conté les bases reguladores d'aquestes subvencions, i la correcció d'errades a l'esmentat Decret, publicada al DOGC núm. 9470, de 4 d'agost;

Atès el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i, en allò que tingui la consideració de normativa bàsica, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reglament que la desenvolupa, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol,

Atès el termini de presentació de sol·licituds, que inicia el dia 15 de setembre de 2025 i finalitza el dia 15 d'octubre de 2025.

D'acord amb les bases reguladores d'aquesta subvenció, i analitzades les necessitats del municipi de Besalú, es considera oportú sol·licitar les següents actuacions:

**La subvenció per a Barris i Viles d'Atenció Especial de l'any 2025 a càrrec del Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, es sol·licita per a l'àrea d'atenció especial el Grup de la Mare de Déu del Mont**

A grans trets, els objectius del PMII són:

- Millorar la xarxa viària per prioritzar el vianant i fer-la accessible, amable i ambientalment adaptada tot dotant-la de coberta arbòria. -Millorar les prestacions i integrar paisatgísticament les xarxes de serveis que transcorren per la via pública i en la interfície públic-privada. - Augmentar el nombre i la qualitat dels espais públics funcionals, en base a una doble estratègia de millora i redistribució. - Oferir incentius per la reforma dels habitatges en termes d'accessibilitat i d'eficiència energètica per



millorar el benestar i confort dels habitants i reduir el consum energètic i les emissions de CO2. - Implementar modificacions puntuals en el POUM per afavorir i propiciar actuacions de reforç en el sistema d'espais lliures. - Millorar la qualitat de la infraestructura verda periurbana a través d'actuacions de restauració, disseny i gestió que potenciïn els valors ecològics, socials i estètics del paisatge. - Organitzar activitats culturals i esportives que permetin gaudir i conèixer de l'entorn del Grup de la Mare de Déu del Mont.

El resum del quadre econòmic de finançament és el següent:

Aportació	Total	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5
Fons	8.211.750	271.800	2.812.625	2.522.300	2.550.050	54.975
Ens local	2.737.250	90.600	937.561,67	840.766,67	850.016,67	18.325
Altres						
<b>Total</b>	<b>10.949.000</b>	<b>362.400</b>	<b>3.750.166,67</b>	<b>3.363.066,67</b>	<b>3.400.066,67</b>	<b>73.300</b>

Pressupost total previst del PMII	10.949.000
Quantitat total que se sol·licita al Fons	8.211.750
Percentatge que representa la quantitat total que se sol·licita al Fons respecte el pressupost total previst del PMII	75

Per tot l'exposat, **RESOLC**:

**PRIMER.-** Aprovar la sol·licitud de subvenció per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, convocatòria 2025. Amb el compromís d'executar el programa esmentat, en cas d'obtenir la subvenció, conforme a les condicions de la convocatòria.

**SEGON.-** Acordar la tramitació i formalització de la subvenció d'acord amb allò que es disposa al Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles.



Expedient núm.: X2025001752

## DECRET

**Expedient núm.:** X2025001752

**Procediment:** subministrament

**Assumpte:** Projectors Camp de futbol

**Document signat per:** L'Alcalde

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contracte subministrament, signat pel regidor/alcaldes en 1 d'octubre de 2025, així com pressupost d'empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte per dur a terme Projectors Camp de futbol.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministraments, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i contractes menors d'obres, els de valor estimat inferiors a 40.000 euros.

L'expedient de contractació ha de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la secretaria interventora que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i posa de manifest que existeix consignació pressupostària suficient, a nivell de vinculació jurídica, per fer front a la despesa proposada.

### Fonament de dret

- Els articles 13, 16, 17, 25, 26, 28, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la UE en l'àmbit de contractació pública.
- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Les bases d'execució del pressupost 2024, aprovades pel Ple de data 27/11/2023 i publicades mitjançant edicte al BOPG número 233 de 05/12/2023 (expedient 1760/2023).



- Delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern local, segons Decret d'alcaldia número 209, de 29/06/2023, publicat mitjançant edicte número 6298 al BOPG número 144 de 26/07/2023 (expedient 1164/2023).
- Delegació de competències del Ple a l'alcalde i a la Junta de Govern local, aprovada en sessió plenària de data 17/07/2023 i publicada mitjançant edicte 6493 al BOPG número 145 de 27/07/2023 (expedient 1165/2023).

Per tot allò exposat, **HE RESOLT:**

**Primer.** Justificar la necessitat del contracte amb motiu de Projectors Camp de futbol, així com la no alteració de l'objecte del contracte, acreditant que la contractació mitjançant un contracte menor és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament

**Segon.-** Adjudicar el contracte de subministrament que es relaciona a continuació i reconèixer l'obligació (ADO) de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'indica:

CONCEPTE	CODI_CPV	APLICACIO	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
Projectors Camp de futbol	31518600-6	60,3420,623 ,02,03 / 21,1650,221 ,00,06	B551 49934	NOVELEC GARROTXA SL	8484,1 €	21	10265,76 €

**Tercer.** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura que s'haurà de presentar electrònica i tramiti's, si escau, el seu pagament a la vista de l'informe de fiscalització.

**Quart.** Notificar el present acord al proveïdor o adjudicatari, en el termini de deu dies, a partir de la data de la signatura de la resolució, i procedir, si escau, a la formalització de la contractació i la comunicació als serveis comptables.

**Cinquè** Publicar aquests acords al Perfil del contractant i comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit, la durada del contracte i el seu objecte.

Datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025001755

## DECRET

**Expedient núm.:** X2025001755

**Procediment:** OBRES

**Assumpte:** TREBALLS CANALS CEMENTIRI

**Document signat per:** L'Alcalde

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contracte OBRES, signat pel regidor/alcalde en 1 d'octubre de 2025, així com pressupost d'empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte per dur a terme TREBALLS CANALS CEMENTIRI.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministraments, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i contractes menors d'obres, els de valor estimat inferiors a 40.000 euros.

L'expedient de contractació ha de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la secretaria interventora que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i posa de manifest que existeix consignació pressupostària suficient, a nivell de vinculació jurídica, per fer front a la despesa proposada.

### Fonament de dret

- Els articles 13, 16, 17, 25, 26, 28, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la UE en l'àmbit de contractació pública.
- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Les bases d'execució del pressupost 2024, aprovades pel Ple de data 27/11/2023 i publicades mitjançant edicte al BOPG número 233 de 05/12/2023 (expedient 1760/2023).



- Delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern local, segons Decret d'alcaldia número 209, de 29/06/2023, publicat mitjançant edicte número 6298 al BOPG número 144 de 26/07/2023 (expedient 1164/2023).
- Delegació de competències del Ple a l'alcalde i a la Junta de Govern local, aprovada en sessió plenària de data 17/07/2023 i publicada mitjançant edicte 6493 al BOPG número 145 de 27/07/2023 (expedient 1165/2023).

Per tot allò exposat, **HE RESOLT:**

**Primer.** Justificar la necessitat del contracte amb motiu de TREBALLS CANALS CEMENTIRI, així com la no alteració de l'objecte del contracte, acreditant que la contractació mitjançant un contracte menor és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament

**Segon.-** Adjudicar el contracte de OBRES que es relaciona a continuació i reconèixer l'obligació (ADO) de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'indica:

CONCEPTE	CODI_CPV	APLICACIO	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
TREBALLS CANALS CEMENTIRI	45261300-7	21,1640,210 ,04,01	██████ ██████	ARTURO RODRIGUEZ REQUENA	5190,4 €	21	6280,38 €

**Tercer.** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura que s'haurà de presentar electrònicament i tramiti's, si escau, el seu pagament a la vista de l'informe de fiscalització.

**Quart.** Notificar el present acord al proveïdor o adjudicatari, en el termini de deu dies, a partir de la data de la signatura de la resolució, i procedir, si escau, a la formalització de la contractació i la comunicació als serveis comptables.

**Cinquè** Publicar aquests acords al Perfil del contractant i comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit, la durada del contracte i el seu objecte.

Datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001766

## DECRET

### **Antecedents de fet**

Primer.- Consta expedient de males olors de l'activitat situada al C/Figueres 3-5 (X2025001603)

Segon.- Atesos els registres d'entrada amb els números 3561 de 15/09/2025; RE/3584 de 17/09/2025; RE/3606 de 18/09/2025; RE/3668 de 24/09/2025; RE/3727 i RE/3728 de 30/09/2025, sol·licitant accés a l'expedient de les males olors.

Tercer.- Vist l'informe de secretaria de data 08/10/2025.

### **Fonaments de dret**

- Articles 4 i 13 d) de la Llei 39/2015, de Procediment administratiu comú (LPAC)
- Articles 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPG).
- Articles 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25 i 31 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPGC).

Per tot l'exposat, **RESOLC**:

**Primer.- DONAR** accés al peticionari a l'expedient X2025001603 que consta en els antecedents, amb la prèvia anonimització o dissociació d'aquelles dades de caràcter pròpiament personal que pugui contenir. En cas de sol·licitar-se còpies de la documentació es procedirà al seu cobrament d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent.

**Segon.- INFORMAR** que haurà de sol·licitar cita prèvia a les oficina de l'Ajuntament per a poder consultar l'expedient.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquesta resolució als interessats.

Document datat i signat electrònicament



Expedient núm.: X2025001788

## DECRET

**Expedient núm.: X2025001788**

**Resolució d'Alcaldia de número i data establerts al marge**

**Procediment:** Concessió Administrativa d'Ús Funerari.

**Document signat per:** L'Alcalde, el Secretari

### RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

#### Antecedents de fet:

Primer.- En data 5 d'octubre de 2025, mitjançant RE3824 de G.G.R \*\*\*0739\*\*, sol·licità concessió del nínxol 4-63A, per inhumació cendres Lluís Grau Felip, atès hi ha inhumades les restes dels seus pares.

Segon.- En data 9 d'octubre 2025, es signa provisió d'alcaldia

Tercer.- En data 10 d'octubre de 2025 la secretària de la Corporació emet informe jurídic sobre el procediment a seguir.

#### Fonaments de dret

Examinada la documentació que obre en l'expedient, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

### RESOLC

**PRIMER.** Reconèixer al sol·licitant:

Nom i Cognoms/Raó Social	NIF/CIF
████████████████████	████████

La titularitat de concessió administrativa d'ús funerari:

<b>Cementiri:</b>		
<b>Tipus</b>		
- Columbari		
<b>Ubicació de la concessió</b>	Secció	A
	Fila	63
	Nombre	4
<b>Taula Ocupants</b>		



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

NIF	Nom	Data Defunció	Data Inhumació
-	[REDACTED]	-	08-09-1893
-	[REDACTED]	-	21-10-1939
-	[REDACTED]	-	19-05-1946

**SEGON.** Notificar a l'interessat la present resolució, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

**TERCER.** Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

**QUART.** Requerir el pagament de la taxa prevista en l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 18, pel següent concepte:

- Concessió de nínxols, per cadascun (GRUP B) – 355,00 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

#### **FORMA DE PAGAMENT**

##### **PERIODE VOLUNTARI:**

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

##### **VIA DE CONSTRENYIMENT:**

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

#### **Document datat i signat electrònicament**



## DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

### DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**PRIMER. ATORGAR LLICÈNCIES** d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1793/25 (RE núm. 3775 data 03/10/2025)

A [REDACTED] per manteniment finca segons ordre executió a Prat Sant Pere 7 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

-

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1793/25	03/10/2025	[REDACTED]	Prat Sant Pere 7	113,03 €	41,98 €	0

### Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà esclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
- Llei 3/2007, d'obra pública,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
- Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats .

3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.

4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.

5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

7. De no existir vora via enfront a l'edifici , el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.

9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.

10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.

11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprats en l'execució de l'obra.

13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.

14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de **Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent**



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.**

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l' Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l' obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l' article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l' article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d' abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar , per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

**PER OBRA MENOR**

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

**LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS**

**CONTRIBUENT:** [REDACTED]

**FET IMPOSABLE:** Execució de les obres: manteniment finca segons ordre execució al C/ Prat Sant Pere 7 d'aquesta vila.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	6458,6 €	6458,6 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	226,06 €	41,98 €	0 €
Bonificació 50%:	113,03 €		
Total ICIO	113,03 €		
<b>TOTAL</b>			<b>155,01 €</b>
<b>Gestió de residus</b>			<b>155,00 €</b>
<b>TOTAL DE LIQUIDAR</b>			<b>310,01 €</b>

Bonificació del 50% segons Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a CaixaBank. (Llicència obra exp 1793/25)

#### FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

#### PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil i immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

#### VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001795

## DECRET

Vist informe dels agents municipals 78/2025 del 3/10/25, informant de l'existència d'una furgoneta de grans dimensions a la Pl. Llibertat 3, el dia 30 de setembre, informada per part del propietari que es tracta d'un canvi de plaques solars pel qual ja disposen de llicència d'obra, i que l'agent adjunta documentació gràfica.

Vist que consta llicència obra número 1519/22.

Atès que, segons fotografies dels agents municipals, l'assistència per a aquestes obres era amb una furgoneta.

Vista Ordenança fiscal núm. 10 – Taxa per la ocupació de terrenys d'ús públic. Tarifa tercera. Ocupació amb materials de construcció i tall de la via pública ( Per dia - 0,50 €/m<sup>2</sup>; per mes - 15 €/m<sup>2</sup>; quota mínima sol·licitud 25,00 €). (8 m<sup>2</sup> x 0,50€ x 1 dies= 4€)

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

**Primer.- INFORMAR** que s'ha pres nota de l'ocupació de via pública.

**Segon.- REQUERIR** el pagament de **25 €** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera b), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526

### FORMA DE PAGAMENT

#### PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

#### VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

**Tercer.- NOTIFICAR** el present acord a la persona interessada i als agents municipals i al Departament de Tresoreria.

Document signat electrònicament



Expedient núm.: X2025001796

## DECRET

### Resolució d'Alcaldia

A la vista dels següents antecedents:

EXPEDIENT	Procediment	Data
X2024000034	Aprovació del projecte en sòl no urbanitzable PAE per a la construcció d'una planta potabilitzadora d'aigua a Besalú (Camí de la Palera)	Acord de Ple de 30 de setembre de 2024
X2024000796	Aprovació definitiva suspesa en data 19 de desembre de 2025 fins que es completi la documentació requerida pel Departament de Territori, Habitatge i transició ecològica	19 de desembre de 2025
X2024000796	Enviament de la totalitat de la documentació sol·licitada pel Departament de Territori, Habitatge i transició ecològica	3 de març de 2025
X2024000796	Aprovació definitiva de la sol·licitud del PAE per a la construcció d'una planta potabilitzadora d'aigua a Besalú (Camí de la Palera) per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona	26 de març de 2025
X2024002042	Publicació del procediment de licitació obert simplificat en el Perfil del Contractant	7 de març de 2025



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

X2024002042	Finalització del termini per a la presentació de proposicions, quedant aquest DESERT.	27 de març de 2025
X2025000702	Resolució de l'òrgan de contractació per l'adjudicació del primer lot mitjançant un negociat sense publicitat	02/04/2025
X2025000702	Resolució de l'òrgan de contractació per al requeriment de documentació justificativa pel licitador amb l'oferta més avantatjosa	22/04/2025
X2025000702	Resolució de l'òrgan de contractació d'adjudicació del primer lot	06/05/2025

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

<i>Document</i>	<i>Data</i>
Acord de Ple d'inici d'expedient	25 de novembre de 2025
Informe de secretaria	3 de març de 2025
Informe de fiscalització prèvia	8 d'octubre 2025
Plec de prescripcions tècniques	8 d'octubre 2025
Plec de clàusules administratives	8 d'octubre 2025



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Atenent les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus de contracte: Contracte mixt d'obres i serveis	
Objecte del contracte: construcció d'una planta potabilitzadora d'aigua	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45252126-7	
Valor estimat del contracte: 761.550,05 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 686.207,18 €	IVA%: 144.103,51 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 830.310,69 €	
Duració de la execució: 1 any i 5 mesos	Duració màxima: 1 any i 6 mesos i mig

LOTS:

LOT 2	Codi CPV: 45252126-7 "Treballs de construcció de plantes de tractament d'aigua potable" 65120000-0 "Explotació d'una planta depuradora d'aigua"
Descripció del lot: Planta de nanofiltració i emmagatzematge productes químics i explotació del sistema	
Valor estimat: 309.492,85 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 267.256,40 €	IVA%: 56.123,84 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 323.380,24 €	
Lloc d'execució: zona dels dipòsits municipals d'aigua potable de Besalú a la cota 189, del camí de la Palera	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que s'estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

D'acord l'Acord de Ple de 17 de juliol de 2023 que delega en l'Alcalde l'atribució següent: "Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, així com, els contractes i concessions plurianuals quan la seva durada sigui



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de totes les anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, i, en qualsevol cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada en aquesta lletra”.

## **RESOLC**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per al contracte mixt d'obres i serveis per a l'execució del Projecte de construcció d'una planta potabilitzadora d'aigua a Besalú, convocant la seva **licitació pel LOT 2.**

**SEGON.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent per import de 323.380,24€ euros.

**QUART.** Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**SISÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

**SETÈ.** Designar als membres de la mesa de contractació d'acord el que apareix en els plecs.



## DECRET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Número registre
Sol·licitud de l'interessat	07/10/2025	E2025003855
Provisió d'Alcaldia	09/10/2025	
Informe de Secretaria	10/10/2025	

### FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 50 i la Disposició Addicional Catorzena del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 38 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- El Reial decret 1777/1994, de 5 d'Agost, d'Adequació de les Normes Reguladores dels Procediments de Gestió de Personal a la Llei 30/1992, de 26 de Novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- La Llei 36/2011, de 10 d'octubre, Reguladora de la Jurisdicció Social.

*Altres:*

- *[Amb caràcter orientatiu la Resolució de 28 de febrer de 2019, de la Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques].*
- *Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, aprovat pel Ple (expedient 1543/2022), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Besalú en sessió extraordinària del 14/11/2023. Articles 11.1. p2, 18, 21 i 65.*
- *RESOLUCIÓ EMT/3893/2021, de 25 de novembre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de modificació de diversos articles de l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants (codi de conveni núm. 79100015072015), publicada al DOGC número 8579 de 07/01/2022.*
- *Per Decret d'alcaldia número 71/2019, s'efectuà una delegacions en favor de la Junta de Govern Local per l'aprovació dels plans generals de vacances del personal. (BOP número 132, de 10/07/2019)*

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**RESOLC:**

**Primer.- RECONÈIXER** el dret de gaudi del permís de sis dies per assumptes particulars al [REDACTED] [REDACTED] a gaudir en el període comprès entre l'any de sol·licitud i el 30 de gener de l'any següent, de conformitat amb l'article 24 de l'Acord esmentat.

**Segon.- CONCEDIR** el permís per assumptes particulars al [REDACTED] [REDACTED] a gaudir el dia: 9 d'octubre de 2025, amb plenitud de drets econòmics.

**Tercer.- COMUNICAR** a l'interessat que li resten 4 dies de gaudi per dies d'assumptes particulars de l'any, 2025.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquesta resolució a l'interessat i al responsable de l'empleat, perquè en prengui coneixement i efectes.

Signat electrònicament,



Expedient núm.: X2025001810

## DECRET

Vist que amb data 26 de setembre de 2025 va tenir entrada la sol·licitud d'incoació d'expedient de reclamació patrimonial a l'Ajuntament de Besalú, pel següent: l'interessat declara que s'allotjava en un establiment turístic de la placeta de St. Vicenç i que quan va baixar a recollir el vehicle de lloguer (5086NBK) va trobar una ratllada a la carrosseria. Al·lega que va veure, en carrers adjacents, el vehicle de netejar carrers de l'Ajuntament i va deduir que havia estat la causa del desperfecte. (Adjunta fotografies)

Núm. de registre E2025003691, presentada per:

	Nom i Cognoms	Identificació
Persona interessada	[REDACTED]	* [REDACTED]

La sol·licitud no incorpora atestat dels agents municipals, ni valoració de danys, ni reclamació de la companyia de lloguer. Aporta fotografies.

Atesa la informació sol·licitada al Servei de Brigada, el qual nega els fets exposats per l'interessat.

Atès que, en un procediment de responsabilitat patrimonial, correspon a la persona interessada l'obligació de la càrrega probatòria i d'acreditar la relació de causalitat entre el dany sofert i el funcionament del servei públic.

Atès que la prova testifical aportada és l'únic mitjà probatori presentat per l'interessat, el qual no va requerir la presència de l'agent local per tal que aixequés acta o elaborés l'oportú atestat que acredités l'existència dels fets que ara manifesta.

Vist que l'aprovació correspon a l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, s'emet el següent

## RESOLC

**PRIMER.-** Denegar la sol·licitud d'incoació d'expedient de responsabilitat patrimonial presentada per l'interessat.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

La prova testifical aportada es considera insuficient, atès que, per tenir validesa, hauria d'haver estat complementada amb la comunicació immediata dels fets a la Policia Local i la corresponent instrucció d'un atestat que en deixés constància.

Tanmateix, els fets exposats no han pogut ser verificats pel Servei de Brigada, motiu pel qual no es pot apreciar la relació de causalitat necessària entre el dany al vehicle particular i el funcionament del servei públic municipal.

**SEGON.** Notificar a les persones interessades aquesta Resolució juntament amb els recursos procedents contra aquest.

*Document signat electrònicament.*



## DECRET

Examinats els expedients tramitats de sol·licituds de llicències urbanístiques d'obres menors i atesos els informes dels serveis tècnics que figuren als expedients.

### DISPOSO:

Atesos els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**PRIMER. ATORGAR LLICÈNCIES** d'obres menors i/o autorització d'ocupació de via pública amb elements de la construcció, en el seu cas, als sol·licitants següents, condicionades al compliment de les condicions generals aprovades per l'Ajuntament i a les particulars que en cada cas s'assenyalen.

1. Expedient: 1816/25 (RE núm. 3885 data 08/10/2025)

A **IVAN VERA SANCHEZ** per enderroc paret entre menjador i estudi a Cm Can Batlle 4 02 03 d'aquesta vila.

Condicions particulars:

- Qualsevol modificació de les actuacions que consten a la llicència comporta la presentació d'una nova sol·licitud de llicència.

Núm.	Data	Titular	Finca	ICIO	Taxa	OVP
1816/25	08/10/2025	[REDACTED]	Cm Can Batlle 4 02 03	18,03 €	20,00 €	0

### Condicions generals:

1. La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a les quals fa referència caldrà esclarir qualsevol aspecte relatiu a la propietat davant la jurisdicció competent

2. Les obres s'executaran d'acord amb: la normativa urbanística:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.
- Llei 3/2007, d'obra pública,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic Edificació
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
- Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

I, la resta de disposicions legals vigents segons els projectes les indicacions aprovats .

3. Mentre continuï l'execució de l'obra, no s'ocuparà ni amb materials ni amb runes cap superfície de domini públic (voravia, calçada). Si es donés el cas de ser necessària la esmentada ocupació, caldrà sol·licitar prèviament a aquest Ajuntament autorització temporal d'ocupació de via pública.

4. La concessió d'aquesta llicència d'obres no suposa l'autorització ni la legalització d'activitats o establiments de cap mena.

5. La renúncia o separació del tècnic facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

6. Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports de tot tipus i altres elements que l'Ajuntament determini per a fins públics.

7. De no existir vora via enfront a l'edifici , el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

8. Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici, és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les ordenances vigents de seguretat i higiene el treball.

9. El titular de la llicència serà responsable de les alteracions paisatgístiques, abocament de escombraries, etc., que es produeixen amb motiu de la seva obra, comportant això una suspensió de la llicència.

10. La concessió d'aquesta llicència no significa, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses, l'expedient de les quals haurà d'ésser previ a la llicència d'obres.

11. L'atorgament d'aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, la qual cosa caldrà ser sol·licitada a part.

12. En un termini màxim de 48 hores, posteriors a la finalització d'obra, caldrà retirar les bastides i la resta d'elements o materials que s'hagin emprats en l'execució de l'obra.

13. L'obra, la part que pugui perjudicar a tercers, o que representi perill, haurà de quedar degudament senyalitzada, tant de dia com de nit, inclús amb llum elèctrica si fos necessari.

14. En cas d'instal·lació de **grues torre** per obres, s'haurà de presentar l'autorització d'instal·lació de **Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat, tal i com estableix el Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent**



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**a grues torre per obres i altres aplicacions, BOE núm.170 de 17 de juliol de 2003.**

15. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança fiscal núm. 6 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per una correcta gestió dels residus caldrà dipositar una quantitat mínima de 155,00 €, i les garanties determinades pels Serveis Tècnics.

16. En tot moment i mentre durin les obres caldrà tenir una còpia de la present llicència, sempre a disposició dels funcionaris o personal de l' Ajuntament de Besalú, permetent-los l'entrada de les inspeccions que procedeixin, i cal posar una **còpia a l'entrada de l'habitatge** de manera visible per informar a la resta de propietaris.

17. Del bon ús d'aquesta llicència en són responsables solidàriament el promotor, el constructor, els tècnics directors de l' obra i el propietari d'aquesta.

18. El propietari de l'edificació queda obligat a mantenir-la i conservar-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

19. El promotor té l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil desenal no obstant aquesta garantia no serà exigible en el supòsit d'auto promotor individual d'un únic habitatge unifamiliar per a ús propi, tret que la trameti "inter vivos" abans de deu anys.

20. L'ajuntament s'ha acollit al règim de comunicació amb la Gerència del Cadastre establert a l' article 14b, del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i que per tal de complir amb els terminis establerts a l' article 32 de Reial Decret 417/2006 de 7 d' abril, pel que s'aprova i desenvolupa el text refós de la Llei de Cadastre, que són de tres mesos a partir de la finalització de l'obra heu de presentar el corresponent **certificat final d'obra** l'obligació de comunicar , per tal que quedeu exempts de l'alteració al Centre de Gestió Cadastral.

Amb la certificació final d'obra caldrà aportar :

- **Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.**
- **Fotocòpia del rebut de la contribució.**
- **Fotocòpia de DNI del titular de la finca.**
- **Format digital del projecte i una còpia en paper pel Xaloc.**

21. Els terminis per a l'execució de les obres seran les següents d'acord el Reial Decret 314/2006 de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic en l'edificació i al principi de proporcionalitat recollit al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

**PER OBRA MENOR**

- a) Tres mesos per començar les obres.
- b) Tres mesos per acabar-les.

En tot dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o bé haver-les acabat. Es pot sol·licitar una pròrroga de la llicència abans de que es produeixi la caducitat.

**LIQUIDACIÓ DE TRIBUTS**

**CONTRIBUENT:** [REDACTED]

**FET IMPOSABLE:** Execució de les obres: enderroc paret entre menjador i estudi al C/ Cm Can Batlle 4 02 03 d'aquesta vila.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

	ICIO	TAXA	OVP
Base liquidable:	515 €	515 €	
Tipus de gravamen:	3,50 %	0,65 %	0,50 €*m*dia
Quota:	18,03 €	20,00 €	0 €
Bonificació 50%:	0 €		
Total ICIO	18,03 €		
<b>TOTAL</b>			<b>38,03 €</b>
<b>GARANTIES</b>			<b>- €</b>
<b>TOTAL DE LIQUIDAR</b>			<b>38,03 €</b>

Bonificació del 50% segons Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o a través del núm. De compte [REDACTED] a CaixaBank. (Llicència obra exp 1816/25)

#### FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 60 i següents de la Llei 58/3003, de 18 de desembre, general tributària, i el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa.

#### PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil i immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

#### VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001817

## DECRET

Atès el RE/3842 de 06/10/2025 de "G.M.C.A." en representació de l' "associació Cultural Olla de Grills" amb CIF G17894486, demanant la sala de gimnàstica del pavelló per tal de poder assajar, els divendres d'Octubre 2025 (10, 17, 24 i 31) de 19.30 a 21h. Per tal de donar continuïtat als assajos amb els membres voluntaris adherits a la companyia de dansa i poder preparar futures actuacions.

### RESOLC:

**Primer.- ACCEPTAR** la sol·licitud amb les condicions següents:

1. Cedir la sala de gimnàstica del pavelló, els dies 10, 17, 24 i 31 d'octubre de 2025, en horari de 20h a 21:30h, atès que abans no hi ha disponibilitat.

**Segon.- INFORMAR** que segons Ordenança Fiscal número 19 - "Taxa per a la utilització de les instal·lacions esportives municipals" el preu del lloguer per a persones de fora del municipi realitzin activitats esportives lucratives és de **10.00€/hora. Total a pagar 60€**

Pot realitzar el pagament a les oficines municipals o a través del núm. de compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526 a la CaixaBank.

#### PERÍODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hàbil posterior.

#### VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria.

Signat electrònicament.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001818

## DECRET

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte administratiu	
Subtipus del contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: adequació i museització de la vil·la romana de Can Ring	
Procediment de contractació: obert simplificat sumari	Tipus de Tramitació: ordinària
Codis CPV: 45112450-4 – Obres d'excavació en jaciments arqueològics 4520000-9 Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil 45111000-8 Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny 45112400-9 Treballs d'excavació	
Valor estimat del contracte: 53.162,51 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 53.162,51€	IVA%:11.164,13€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 64.326,64€	
Durada de l'execució: 12 mesos	Durada màxima:12 mesos

Lloc d'execució: Can Llandric, Polígon 1 Parcel·la 17. 17850 Besalú

Ref. Cadastral: [REDACTED] i [REDACTED]

Proteccions: BCIN aprovat amb l'acord de govern GOV/269/2022, de 6 de desembre, en la categoria de Zona Arqueològica



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En tot cas, en aquesta Corporació l'alcalde té competència com a òrgan de contractació per a tots els tipus de contracte, independentment de les seves característiques, atès la delegació del Ple a l'Alcaldia, d'acord l'Acord de Ple de 17 de juliol de 2023 que delega en l'Alcalde l'atribució següent: "Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, així com, els contractes i concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de totes les anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, i, en qualsevol cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada en aquesta lletra".

## RESOLC

**PRIMER.** Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert simplificat sumari.

**SEGON.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Són necessàries les obres d'adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring, per tal de protegir aquest bé cultural d'interès nacional.  
Definició dels passos d'instal·lacions soterrades que es preveu deixar com a previsió futura aprofitant les actuacions de la fase 2025: xarxa elèctrica, enllumenat, dades i fontaneria. I definició de la xarxa de sanejament, en superfície i soterrada, i la separativa de residuals, soterrada

Queda acreditat que la contractació de l'adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring mitjançant un contracte d'obra és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**TERCER.** Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

*Signat electrònicament.*



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001818

## DECRET

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte administratiu	
Subtipus del contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring	
Procediment de contractació: obert simplificat sumari	Tipus de Tramitació: ordinària
Codis CPV: 45112450-4 – Obres d'excavació en jaciments arqueològics 4520000-9 Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil 45111000-8 Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny 45112400-9 Treballs d'excavació	
Valor estimat del contracte: 53.162,51 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 53.162,51€	IVA%:11.164,13€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 64.326,64€	
Durada de l'execució: 12 mesos	Durada màxima:12 mesos

Lloc d'execució: Can Llandric, Polígon 1 Parcel·la 17. 17850 Besalú

Ref. Cadastral: [REDACTED] i [REDACTED]

Proteccions: BCIN aprovat amb l'acord de govern GOV/269/2022, de 6 de desembre,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

en la categoria de Zona Arqueològica

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Providència d'alcaldia	16/10/2025
Informe de Secretaria	20/10/2025
Resolució d'inici	17/10/2025
Memòria	21/10/2025
Plec prescripcions tècniques	21/10/2025
Plec de clàusules administratives	21/10/2025
Informe de fiscalització prèvia	21/10/2025

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i atès l'Acord de Ple de 17 de juliol de 2023 que delega en l'Alcalde l'atribució següent: "Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, així com, els contractes i concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de totes les anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, i, en qualsevol cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada en aquesta lletra"

## RESOLC

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat sumari, per les obres d'adequació i museïtzació de la vil·la romana de Can Ring.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**SEGON.**- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte i que juntament amb els altres documents que demana la Llei de Contractes de les Administracions Públiques constitueixen el projecte que servirà de base per a l'execució de les obres.

**TERCER.**- Aprovar la despesa corresponent per import de 64.326,64 euros.

**QUART.**- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.**- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**SISÈ.**- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001822

## DECRET

### **Antecedents de fet**

Primer.– Atès el registre d'entrada núm. 1699, de data 30 d'abril de 2025, pel qual es sol·liciten dades relatives a la gestió d'animals abandonats al municipi de Besalú.

Segon.– Atès que, en el moment de rebre la sol·licitud d'informació sobre la gestió d'animals abandonats, aquesta fou comunicada a la Regidoria de Benestar Animal d'aquesta Corporació per tal de valorar la informació demanada.

Atès que en aquell moment no es disposava d'una relació detallada del contingut sol·licitat, no es va donar resposta expressa dins el termini legal, d'acord amb l'article 18.a) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), que preveu com a supòsit d'inadmissió el cas que "la informació pública estigui en curs d'elaboració". L'Ajuntament no va dictar una resolució expressa i motivada dins del termini legal, produint-se així el silenci desestimatori.

Tercer.– En data 30 de setembre de 2025 tingué entrada al Registre General la comunicació de la Reclamació núm. 1672/2025 formulada davant la GAIP, motiu pel qual es reobre la tramitació de l'expedient X2025001822.

Atès que, en aquest moment, la Regidoria de Benestar Animal ja disposa de la informació sol·licitada anteriorment per la persona interessada, i d'acord la potestat de dictar resolució expressa posterior sense estar vinculat pel sentit del silenci administratiu previ, es procedeix a facilitar-li la informació requerida.

Per tot l'exposat, **RESOLC**:

Primer.– **DONAR** accés al peticionari a la informació sol·licitada relativa a la gestió d'animals abandonats al municipi de Besalú, d'acord amb la informació de què disposa la Regidoria de Benestar Animal de l'Ajuntament de Besalú.

D'acord amb les preguntes formulades per l'interessat, s'adjuntaran les respostes corresponents a la notificació de la present resolució.

Segon.– **NOTIFICAR** aquesta resolució a la persona interessada.

*Document signat electrònicament*



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001824

## DECRET

Atès el registre d'entrada amb número 3856 de 7 d'octubre de 2025 de "A. A. N", amb DNI \*\*\*7803\*\* en representació de "SERVEIS ACTUALITZATS DE L'ESPECTACLE SL", amb NIF B61744603, demanant, en relació a l'actuació que tenen a Besalú el proper dia 17/10/25 amb l'espectacle "Òpera per Tutti", l'espai de la Plaça dels Claustres per col·locar el camió de l'espectacle. També demanen 200 cadires pel públic, 8 valles per acotar l'espai i també "l'espai de Sant Julià" a fi que els tècnics del muntatge i els actors puguin fer ús dels labavos al matí durant el muntatge i a la tarda per canviar-se i maquillar.

### RESOLC:

**Primer.- AUTORITZAR** la reserva de l'espai i totes les altres peticions necessàries per a portar a terme l'activitat.

**Segon.- INFORMAR** que les activitats estan exemptes de pagar taxes, atès que les finalitats perseguides són l'interès general.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada, al cap de la Brigada i als agents municipals.

Document signat electrònicament.



## DECRET

En relació als següents antecedents:

En data 19 de juliol de 2025 els agents, alertats per les queixes veïnals, es dirigeixen a la botiga de formatges del C. Pont Vell 16, per informar verbalment que els cants, crits i espectacle que produeix la venedora no estan permesos i que poden arribar a ser sancionats segons la normativa municipal.

En data 23 de juliol, el propietari de l'establiment entra una queixa a l'Ajuntament segons la qual l'agent actuant el dia 19 de juliol hauria proferit amenaces a la dependenta. Registre d'entrada 2895, expedient 1448.

En data 10 de setembre (RE3506) i 27 de setembre (RE3706) es reben a l'Ajuntament de Besalú queixes pel mateix motiu: crits, cants i interpel·lació a crits als vianants per part de la dependenta de la botiga de formatges.

En dates 7, 13 i 27 de setembre i 4 i 5 d'octubre de 2025 es reben al WhatsApp del vigilants municipals altres evidències de missatges i àudios enregistrats, on es deixa constància que els fets no han remès i que es continua amb la mateixa actitud.

Atès que, segons les manifestacions recollides en aquestes denúncies, els fets denunciats podrien constituir una pertorbació de la convivència veïnal. L'alcaldia d'aquesta Corporació emet, en data 14 d'octubre de 2025, provisió respecte la necessitat d'incoar expedient d'actuacions prèvies per tal de determinar la procedència d'iniciar expedient sancionador. En aquest expedient, secretaria annexa informe en data 14 d'octubre de 2025.

En relació amb les actuacions prèvies al procediment sancionador, pels següents fets: ***En relació a la botiga de venda de formatges al C. Pont Vell 16, que disposa d'una llicència d'activitat per botiga de queviures amb degustació de formatges, l'Ajuntament de Besalú ha rebut múltiples denúncies sobre una presumpta mala praxis de la venedora que canta, crida i promociona els productes a crits, de vegades, fins i tot, interpel·lant els vianants o insultant-los.***

### **Fonaments de dret**

Tenint en compte el principi d'autonomia local, aquesta potestat reglamentària s'exerceix fonamentada, bàsicament, en la possibilitat de que els Ajuntaments, per a l'adequada ordenació de les relacions socials de convivència d'interès local i de l'ús



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

dels seus serveis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics, a falta de normativa sectorial específica, puguin establir els tipus d'infraccions i imposar sancions per l'incompliment de deures, prohibicions o limitacions.

La legitimació de les entitats locals per tipificar infraccions i establir sancions a través d'ordenances municipals, constitueix una excepció al principi de legalitat, emparada en la previsió de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases del Règim Local i de la Llei 40/2015 del Règim Jurídic del Sector Públic, i ha estat reconeguda i avalada per la jurisprudència. En aquest sentit la Sentència del Tribunal Suprem de 23 de març de 2015 va declarar que "ha de reconèixer-se a la Corporació municipal, integrada pels representants que els ciutadans han triat democràticament, la capacitat de fitar el concepte "relacionis de convivència", establint per a fer-ho les mesures que impedeixin la seva pertorbació amb la finalitat última d'assegurar la tranquil·litat dels ciutadans i el lliure exercici dels seus drets".

Atès el contingut de les denúncies rebudes i la normativa reglamentària aprovada per aquesta Corporació, acudim a l'Ordenança de civisme i convivència vilatana de Besalú, publicada al BOP de Girona número 40, de 27 de febrer de 2017.

En aquesta ordenança, es tipifiquen els fets exposats pels denunciants en l'article 42. Normes de conducta:

1. Resta prohibit fer un ús impropï dels espais públics i els seus elements, de manera que impedeixi o dificulti la utilització o el gaudi per la resta d'usuaris.
2. No són permesos els següents usos impropis dels espais públics i els seus elements: (...) e) Realitzar cants, crits i altres actituds similars que puguin pertorbar el descans dels veïns.

En l'article 43 d'aquesta norma es tipifiquen infraccions i sancions. Infraccions lleus. La realització de les conductes descrites a l'article precedent és constitutiva d'infracció lleu, que se sancionarà amb multa de 120 a 500€.

**En conseqüència als fets exposats, es proposa iniciar actuacions prèvies a la iniciació del corresponent procediment sancionador a fi de comprovar els següents fets i determinar la procedència d'obrir expedient sancionador per una infracció administrativa.**

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

## RESOLC

**PRIMER.** Iniciar actuacions prèvies a la iniciació del corresponent procediment sancionador a fi de comprovar els següents fets i determinar la procedència d'obrir expedient sancionador per una infracció administrativa tipificada en l'article 42 de l'Ordenança de civisme i convivència vilatana de Besalú, publicada al BOP de Girona número 40, de 27 de febrer de 2017.

**SEGON.** Nomenar com a instructor del procediment sancionador a la titular de la Secretaria d'aquesta Corporació.

Comunicar-li aquest nomenament, així com, la iniciació de l'expedient amb trasllat de quantes actuacions existeixin sobre aquest tema, indicant que s'haurà d'estar a allò que s'ha fixat sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.- NOTIFICAR** el present decret al presumpte responsable de la infracció i concedir-li **TRÀMIT D'AUDIÈNCIA** per un termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació, perquè pugui al·legar el que consideri convenient i presentar les proves que estimi oportunes, abans de determinar la procedència d'iniciar el procediment sancionador corresponent.

*Document signat electrònicament,*



## DECRET

### **Antecedents de fet**

Primer.- Ordenança fiscal número 19: Taxa per a la utilització de les instal·lacions esportives municipals. Anunci aprovació definitiva BOP 248 de 31 de desembre de 2019 edicte 10474.

Article 6, B) Publicitat en instal·lacions esportives:

Pancarta petita (preu any)	110,00 €
Pancarta gran (preu any)	175,00 €

Segon.- Vist que es notifica el cobrament mitjançant càrrec al compte bancari el mes de novembre de la taxa corresponent a l'any 2025 (RS2705 al RS2716 – expedient X2025001833).

Tercer.- Vist que es notifica el cobrament en efectiu de la taxa corresponent a l'any 2025 (RS2717 – expedient X2025001834).

Es practica el cobrament en efectiu a les oficines de l'Ajuntament en data 21/10/2025.

Quart.- Es comprova al pavelló municipal que no estan instal·lades la totalitat de les pancartes, per activitat extraordinària promoguda per l'Ajuntament.

### **Fonaments de dret**

- Articles 6 i 8 de la Llei 8/1989 de Taxes i Preus Públics.
- Article 23 de la Llei 58/2003, General Tributària.
- Article 32 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú.
- Articles 20 i 26 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

### **RESOLC:**

Primer.- **DONAR DE BAIXA** les liquidacions de les pancartes no instal·lades durant l'any 2025.

Segon. – **ANUL·LAR** el càrrec al compte bancari programat de les pancartes no instal·lades.

Tercer.- **INFORMAR** que en cas s'hagi realitzar el pagament en efectiu es farà la devolució de l'ingrés.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

L'interessat ens ha de comunicar número de compte per fer la devolució de l'ingrés.

**Quart.- INFORMAR** que es tornaran a instal·lar les pancartes retirades i que a partir de l'any 2026 es continuarà el cobrament amb normalitat.

En cas que no vulguin continuar amb la publicitat al pavelló municipal, han de presentar instància genèrica a l'Ajuntament sol·licitant la baixa i retirada de la pancarta.

**Cinquè.- NOTIFICAR** el present acords als interessats.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

Ateses les Bases reguladores de subvencions adreçades als ajuntaments o organismes autònoms locals de les comarques gironines per a la realització del Cicle de Concerts de Música de Cobla

Atesa la Convocatòria de subvencions adreçades als ajuntaments o organismes autònoms locals de les comarques gironines per a la realització del Cicle de Concerts de Música de Cobla - temporada 2025-2026

Atès que l'Ajuntament de Besalú vol sol·licitar una subvenció en el marc de la convocatòria esmentada

Atès que les cobles a escollir son les que es detallen a continuació:

<i>Cobla</i>	<i>Espectacle</i>	<i>Pressupost concert</i>	<i>Import subvenció (en €)</i>
La Principal de la Bisbal	<i>Serenata.cat</i>	5.000,00 €	3.000,00 €
Cobla Orquestra Montgrins	<i>Cobla a 4 veus: El teu concert</i>	5.500,00 €	3.000,00 €
Orquestra Maravella	<i>Sardacançons</i>	5.000,00 €	3.000,00 €
Cobla Selvatana	<i>Sardanes al teatre</i>	5.500,00 €	3.000,00 €
Cobla Orquestra Costa Brava	<i>La veu de la cobla</i>	4.000,00 €	3.000,00 €
Cobla Bisbal Jove	<i>Funk &amp; cobla</i>	3.100,00 €	2.325,00 €
Cobla La Flama de Farners	<i>Terra de monestirs – La Flama de Farners &amp; Rapsode</i>	2.895,00 €	2.171,25 €

### He result:



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona per a la realització d'un concert de música de cobla per la temporada 2025-2026

**Segon.-** Relacionar per ordre de preferència les cobles essent el resultat:

Opció 1-Cobla Orquestra Montgrins

Opció 2-Orquestra Maravella

Opció 3-La Principal de la Bisbal

Opció 4-Cobla Orquestra Costa Brava

Opció 5-Cobla Selvatana

Opció 6- Cobla Bisbal Jove

Document signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001848

## DECRET

Atès el registre d'entrada amb número 3913, de 10/10/2025 de "A. F. F", amb DNI \*\*\*6252\*\*, en nom de "Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals S.A.", amb NIF A08849622, sol·licitant permís de gravació del vídeo promocional de La Marató al Pont i a algun dels carrers del barri jueu. Aquestes gravacions es fan amb dues càmeres i un dron. Necessiten espai per aparcar 4 vehicles al costat del Pont i del carrer del barri jueu. No estaran més de 3h i encara s'ha de definir si es fa el 22, el 23 o el 30 d'octubre al matí.

### RESOLC:

**Primer.- ACCEPTAR** la sol·licitud.

**Segon.- INFORMAR** que les activitats estan exemptes de pagar taxes, atès que les finalitats perseguides són d'interès general.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada i als agents municipals.

*Document signat electrònicament.*



## DECRET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Número registre
Sol·licitud de la interessada	17/10/2025	E2025003987
Provisió d'Alcaldia	17/10/2025	
Informe de Secretaria	20/10/2025	

### Fonaments de dret

- L'article 48 k) i la Disposició Addicional Catorzena del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre (TREBEP).
- L'article 142 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL).
- L'article 35.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL).
- La Llei 36/2011, de 10 d'octubre, Reguladora de la Jurisdicció Social (LRJS).

#### *Altres:*

- *Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, aprovat pel Ple (expedient 1543/2022), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Besalú en sessió extraordinària del 14/11/2023. Articles 11.1. p2, 18, 21 i 65.*
- *RESOLUCIÓ EMT/3893/2021, de 25 de novembre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de modificació de diversos articles de l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants (codi de conveni núm. 79100015072015), publicada al DOGC número 8579 de 07/01/2022.*

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**RESOLC:**

**Primer.- RECONÈIXER** el dret de gaudi del permís de vuit dies per assumptes particulars a la [REDACTED] a gaudir en el període comprès entre l'any de sol·licitud i el 30 de gener de l'any següent, de conformitat amb l'article 24 de l'Acord esmentat.

**Segon.- CONCEDIR** el permís per assumptes particulars a la [REDACTED] a gaudir el dia: 3 de novembre de 2025, amb plenitud de drets econòmics.

**Tercer.- COMUNICAR** a la interessada que li resten 6 dies de gaudi per dies d'assumptes particulars.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquesta resolució a la interessada i al responsable del funcionari, perquè en prengui coneixement i efectes.

Signat electrònicament,



## DECRET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Número registre
Sol·licitud de la interessada	17/10/2025	E2025003977
Provisió d'Alcaldia	24/10/2025	
Informe de Secretaria	24/10/2025	

### Fonaments de dret

- L'article 48 k) i la Disposició Addicional Catorzena del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre (TREBEP).
- L'article 142 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL).
- L'article 35.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL).
- La Llei 36/2011, de 10 d'octubre, Reguladora de la Jurisdicció Social (LRJS).

#### *Altres:*

- *Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, aprovat pel Ple (expedient 1543/2022), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Besalú en sessió extraordinària del 14/11/2022. Articles 11.1. p2, 18, 21 i 65.*
- *RESOLUCIÓ EMT/3893/2021, de 25 de novembre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de modificació de diversos articles de l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants (codi de conveni núm. 79100015072015), publicada al DOGC número 8579 de 07/01/2022.*

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**RESOLC:**

**Primer.- RECONÈIXER** el dret de gaudi del permís de sis dies per assumptes particulars a la Sra. [REDACTED] a gaudir en el període comprès entre l'any de sol·licitud i el 30 de gener de l'any següent, de conformitat amb l'article 24 de l'Acord esmentat.

**Segon.- CONCEDIR** el permís per assumptes particulars a la Sra. [REDACTED], a gaudir el dia: 3 de novembre de 2025, amb plenitud de drets econòmics.

**Tercer.- COMUNICAR** a la interessada que li resten 0 dies de gaudi per dies d'assumptes particulars.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquesta resolució a la interessada i al responsable de l'empleada, perquè en prengui coneixement i efectes.

Signat electrònicament,



## DECRET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Número registre
Sol·licitud de l'interessat	27/10/2025	E2025004087
Provisió d'Alcaldia	28/10/2025	
Informe de Secretaria	28/10/2025	

### FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 50 i la Disposició Addicional Catorzena del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 38 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- El Reial decret 1777/1994, de 5 d'Agost, d'Adequació de les Normes Reguladores dels Procediments de Gestió de Personal a la Llei 30/1992, de 26 de Novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- La Llei 36/2011, de 10 d'octubre, Reguladora de la Jurisdicció Social.

*Altres:*

- *[Amb caràcter orientatiu la Resolució de 28 de febrer de 2019, de la Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques].*
- *Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, aprovat pel Ple (expedient 1543/2022), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Besalú en sessió extraordinària del 14/11/2022. Articles 11.1. p2, 18, 21 i 65.*
- *RESOLUCIÓ EMT/3893/2021, de 25 de novembre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de modificació de diversos articles de l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants (codi de conveni núm. 79100015072015), publicada al DOGC número 8579 de 07/01/2022.*
- *Per Decret d'alcaldia número 71/2019, s'efectuà una delegacions en favor de la Junta de Govern Local per l'aprovació dels plans generals de vacances del personal. (BOP número 132, de 10/07/2019)*



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local,

**RESOLC:**

**Primer.- RECONÈIXER** el dret de gaudi del permís de 6 dies per assumptes particulars a al Sr. Mourad Halim, a gaudir en el període comprès entre l'any de sol·licitud i el 30 de gener de l'any següent, de conformitat amb l'article 24 de l'Acord esmentat.

**Segon.- CONCEDIR** el permís per assumptes particulars al Sr. Mourad Halim, a gaudir els dies: 28 i 29 d'octubre de 2025, amb plenitud de drets econòmics.

**Tercer.- COMUNICAR** a l'interessat que no li resten dies de gaudi per dies d'assumptes particulars.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquesta Resolució a l'interessat i al responsable de l'empleat, perquè en prengui coneixement i efectes.

Signat electrònicament,



## DECRET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Número registre
Sol·licitud de la interessada	21/10/2025	E2025004028
Provisió d'Alcaldia	24/10/2025	
Informe de Secretaria	24/10/2025	

### Fonaments de dret

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 50 i la Disposició Addicional Catorzena del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 38 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- El Reial decret 1777/1994, de 5 d'Agost, d'Adequació de les Normes Reguladores dels Procediments de Gestió de Personal a la Llei 30/1992, de 26 de Novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- La Llei 36/2011, de 10 d'octubre, Reguladora de la Jurisdicció Social.

*Altres:*

- *[Amb caràcter orientatiu la Resolució de 28 de febrer de 2019, de la Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques].*
- *Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, aprovat pel Ple (expedient 1543/2022), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Besalú en sessió extraordinària del 14/11/2022. Articles 11.1. p2, 18, 21 i 65.*
- *RESOLUCIÓ EMT/3893/2021, de 25 de novembre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de modificació de diversos articles de l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants (codi de conveni núm. 79100015072015), publicada al DOGC número 8579 de 07/01/2022.*
- *Per Decret d'alcaldia número 71/2019, s'efectuà una delegacions en favor de la Junta de Govern Local per l'aprovació dels plans generals de vacances del personal. (BOP número 132, de 10/07/2019)*

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**RESOLC:**

**Primer.-** *Concedir* el gaudi de les vacances sol·licitades a Guadalupe Pleite Titos personal laboral, en les dates següents: 3 de novembre de 2025.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquesta Resolució a la interessada i al responsable de l'empleada, perquè en prengui coneixement i efectes.

Document signat electrònicament



## DECRET

### Antecedents

En data 24/10/2025, JM.B.S \*\*\*6484\*\* en representació de MEMORA SERVEIS FUNERARIS SL (B85012441), en representació de J.B.F \*\*\*0692\*\* , va presentar una sol·licitud, amb registre d'entrada número 4074, per a l'autorització de la inhumació de la difunta A.B.F \*\*\*2715\*\* , al nínxol 4-34H del cementiri municipal de Besalú, el dia 24/10/2025 a les 18:00 hores.

La persona sol·licitant acredita el dret d'ús de la sepultura, atès que als registres municipals consta que la persona interessada és la titular de la concessió, i ha presentat la documentació preceptiva.

La sepultura és funcional, es pot obrir per practicar una nova inhumació i la concessió del dret funerari és vigent.

### Fonaments de dret

- Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
- Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat.
- Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya.
- La Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública.
- Decret de 14 de novembre de 1958, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei del Registre Civil.
- Llei 20/2011, de 21 de juliol, del Registre Civil.
- Llei 2/1997, de 3 d'abril, sobre serveis funeraris.
- Ordenança municipal reguladora dels serveis funeraris, anunci aprovació definitiva BOP núm. 89 de data 10 de maig de 2017, edicte núm. 3667.
- Reglament del servei de Cementiri Municipal de Besalú, anunci aprovació definitiva BOP núm. 68 de data 6 d'abril de 2023, edicte núm. 3589.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

- Ordenança fiscal número 18: Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serves fúnebres de caràcter local; anunci aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals i de preus públics per a l'exercici 2020 i següents, BOP núm. 248 de data 31 de desembre de 2019, edicte núm. 10474.

D'acord amb els antecedents assenyalats i la normativa aplicable, i en virtut de les atribucions que m'han estat conferides legalment,

### **RESOLC**

Primer. Autoritzar la inhumació de la difunta A.B.F \*\*\*2715\*\*, al nínxol 4-34H del cementiri municipal de Besalú, el dia 24/10/2025 a les 18:00 hores.

Segon. Recaptar la quota tributària per l'import total de 25,00 € euros.

Tercer. Notificar aquesta resolució a la persona interessada i informar-la dels recursos pertinents.

Quart. Inscriure la modificació en el Llibre Registre del cementiri.

Document datat i signat electrònicament



## DECRET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Número registre
Sol·licitud de la interessada	26/10/2025	E2025004082
Provisió d'Alcaldia	28/10/2025	
Informe de Secretària	28/10/2025	

### FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 50 i la Disposició Addicional Catorzena del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 38 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- El Reial decret 1777/1994, de 5 d'Agost, d'Adequació de les Normes Reguladores dels Procediments de Gestió de Personal a la Llei 30/1992, de 26 de Novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- La Llei 36/2011, de 10 d'octubre, Reguladora de la Jurisdicció Social.

*Altres:*

- *[Amb caràcter orientatiu la Resolució de 28 de febrer de 2019, de la Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques].*
- *Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, aprovat pel Ple (expedient 1543/2022), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Besalú en sessió extraordinària del 14/11/2022. Articles 11.1. p2, 18, 21 i 65.*
- *RESOLUCIÓ EMT/3893/2021, de 25 de novembre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de modificació de diversos articles de l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants (codi de conveni núm. 79100015072015), publicada al DOGC número 8579 de 07/01/2022.*
- *Per Decret d'alcaldia número 71/2019, s'efectuà una delegacions en favor de la Junta de Govern Local per l'aprovació dels plans generals de vacances del personal. (BOP número 132, de 10/07/2019)*

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local,



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

**RESOLC:**

**Primer**.- **RECONÈIXER** el dret de gaudi del permís de sis dies per assumptes particulars a la [REDACTED] a gaudir en el període comprès entre l'any de sol·licitud i el 30 de gener de l'any següent, de conformitat amb l'article 24 de l'Acord esmentat.

**Segon**.- **CONCEDIR** el permís per assumptes particulars a la [REDACTED] el dia 3 de novembre de 2025, amb plenitud de drets econòmics.

**Tercer**.- **COMUNICAR** a la interessada que li resten 3 dies de gaudi per dies d'assumptes particulars del 2025.

**Quart**.- Donar trasllat d'aquesta resolució a la interessada i al responsable de l'empleada, perquè en prengui coneixement i efectes.

Document signat electrònicament.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001936

## DECRET

**Expedient núm.: X2025001936**

**Resolució d'Alcaldia de número i data establerts al marge**

**Procediment:** Concessió Administrativa d'Ús Funerari.

**Document signat per:** L'Alcalde, el Secretari

### RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

#### Antecedents de fet:

Primer.- En data 29 d'octubre de 2025, N.L.C, amb NIF \*\*\*8666\*\*, va presentar una sol·licitud, amb registre d'entrada número 4127, per a la concessió d'un dret funerari sobre la sepultura COLUMBARI NÚM. 12 del cementiri municipal de Besalú pel termini de 50 anys, a causa de que aquest és colindant al columbari on està inhumada la seva esposa.

Segon.- En data 30 d'octubre de 2025, es signa provisió d'alcaldia

Tercer.- En data 31 d'octubre de 2025, la secretaria de la Corporació emet informe jurídic sobre el procediment a seguir.

#### Fonaments de dret

- Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
- Ordenança municipal reguladora dels serveis funeraris, anunci aprovació definitiva BOP núm. 89 de data 10 de maig de 2017, edicte núm. 3667.
- Reglament del servei de Cementiri Municipal de Besalú, anunci aprovació definitiva BOP núm. 68 de data 6 d'abril de 2023, edicte núm. 3589.
- Ordenança fiscal número 18: Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serves fúnebres de caràcter local; anunci aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals i de preus públics per a l'exercici 2020 i següents, BOP núm. 248 de data 31 de desembre de 2019, edicte núm. 10474.

Examinada la documentació que obre en l'expedient, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

## RESOLC

**PRIMER.** Concedir la titularitat del dret funerari sobre la sepultura COLUMBARI NÚM. 12 del cementiri municipal de Besalú pel termini de 50 anys, a comptar de la data de la sol·licitud, a Narcís Lagares Corominas, amb NIF \*\*\*8666\*\*.

Concessió administrativa d'ús funerari:

<b>Cementiri:</b>			
<b>Tipus</b>			
- Columbari			
<b>Ubicació de la concessió</b>	Secció	Columbaris	
	Nombre	12	
<b>Taula Ocupants</b>			
NIF	Nom	Data Defunció	Data Inhumació
-	-	-	-

**SEGON.** Expedir el títol que acredita la concessió del dret funerari i comunicar que es donarà d'alta al padró de la taxa anual de conservació del cementiri, a partir de l'1 de gener de l'exercici següent.

**TERCER.** Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

**QUART.** Requerir el pagament de la taxa prevista en l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 18, pel següent concepte:

- Concessió de columbaris, per 50 anys, per cadascun – 355,00 €

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

## FORMA DE PAGAMENT

### PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

### VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.



Ajuntament  
*de la Comtal Vila de  
Besalú*

**CINQUÈ.** Notificar aquesta resolució a la persona interessada i informar-la dels recursos pertinents.

**Document datat i signat electrònicament**



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001939

## DECRET

Atès el registre d'entrada número 4023 de 21/10/2025 de "Q. C. F.", amb DNI \*\*\*4548\*\*, en representació dels veïns del barri de La Margenera, demanant permís per fer la castanyada anual del barri que tindrà lloc el vespre del pròxim divendres 31 d'octubre al C. Garrotxa. Demanen la torradora, permís per fer foc, per tallar part del carrer Garrotxa (només la part de davant de la zona d'aparcament del camp de futbol) per a fer el sopar. S'ofereixen per anar a buscar la torradora a la mateixa escola, però necessiten que la brigada la recollís el dilluns per tal de guardar-la al pavelló. També demanen 4 tanques per tallar el carrer de les 17h fins les 23h aproximadament (si la brigada les deixa a la zona del rocòdrom ja les col·locaran al seu lloc quan es vulgui tallar el carrer).

### RESOLC:

**Primer.**- **ACCEPTAR** la sol·licitud.

**Segon.**- **INFORMAR** que les activitats estan exemptes de pagar taxes, ateses que les finalitats perseguides són l'interès general.

**Tercer.**- **NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada, al cap de la Brigada i al regidor de via pública.

*Document signat electrònicament.*



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001948

## DECRET

Atès el registre d'entrada número 4135 de 29/10/2025 de "V.D.B." en representació de "les famílies de 4t d'ESO de l'Institut Escola Salvador Vilarrasa" demanant els baixos de Can Cambó el dia 2 de novembre de 2025, per tal de realitzar manualitats nadalenques amb els seus fills i filles. L'objectiu és preparar materials que puguin vendre a la Fira de la Ratafia 2025.

La Junta de Govern Local **ACORDA**:

**Primer.- ACCEPTAR** la sol·licitud.

**Segon.- INFORMAR** que l'activitat està exempta de pagar taxa, atès que les finalitats perseguides són l'interès general.

No obstant això, caldrà sufragar el cost de neteja que comportarà el seu ús, sigui fent-hi front directament, o bé contractant una empresa de neteja. En cas de no deixar-ho en condicions òptimes de neteja i manteniment, es procedirà a obrir expedient per a la liquidació corresponent.

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada.



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001952

## DECRET

Vist RE/3982 de 17/10/2025 de "C. C. F.", amb DNI \*\*\*2811\*\*, sol·licitant permís per, el dilluns dia 20 de 8,30am a 10'30am, aparcar un camió d'ascensors al C. Pont Vell num.11 per descarregar material.

Vist que consta llicència obra número 39/2025

Vista Ordenança fiscal núm. 10 – Taxa per la ocupació de terrenys d'ús públic. Tarifa tercera. Ocupació amb materials de construcció i tall de la via pública ( Per dia - 0,50 €/m<sup>2</sup>; per mes - 15 €/m<sup>2</sup>; quota mínima sol·licitud 25,00 €). (12 m<sup>2</sup> x 0,50€ x 1 dies= 6€)

### RESOLC:

**Primer.- INFORMAR** que s'ha pres nota de l'ocupació de via pública.

**Segon.- REQUERIR** el pagament de **25 €** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera b), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES70 2100 8113 5023 0002 3526

### FORMA DE PAGAMENT

#### PERIODE VOLUNTARI:

Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent si aquest fos inhàbil l'immediatament posterior.

Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediat hàbil posterior.

#### VIA DE CONSTRENYIMENT:

Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20%.

**Tercer.- NOTIFICAR** el present acord a la persona interessada i als agents municipals i al Departament de Tresoreria.

Document signat electrònicament



Ajuntament  
de la Comtal Vila de  
Besalú

Expedient núm.: X2025001958

## DECRET

Atès el RE 3967 de 16/10/25 de J. C. Z. L., amb NIF \*\*\*1845\*\*, en nom de “CANALS GIRONA SOCIETAT LIMITADA”, amb NIF B55337836, demanant que, per substituir les canals del carrer Canó, 8 de Besalú, tallar el C. Canó 8 per col·locar un camionet cistella. (Segons croquis adjunt) el proper dia 12-11-25 en horari de 09 a 17.30h.

Atès que consta llicència d'obra X1352/25 per a C. Canó 8

Atès que, segons les OOFF li pertoca aplicar una taxa de tall de la via pública al trànsit rodat, OOFF núm 10, article 6, tarifa tercera c), amb un resultat de 119€ (35 euros la primera hora i les restants a 12 €).

D'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, **RESOLC**:

**Primer.- CONCEDIR** el permís per a la realització de l'activitat.

**Segon.- REQUERIR** el pagament de **119 euros** en concepte de ocupació de via pública, de conformitat amb l'ordenança fiscal número 10, tarifa tercera c), segons detallat més amunt.

El pagament es pot realitzar a les oficines municipals o través del núm. de compte ES41 2100 8113 5423 0004 7132 de CaixaBank.

### *PERÍODE VOLUNTARI:*

*Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes s'han de pagar des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent i si aquest fos inhàbil, l' immediatament posterior.*

*Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes s'han de pagar des de la data de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l' immediatament hábil posterior.*

### *VIA DE CONSTRENYIMENT:*

*Els deutes no satisfets en període voluntari caldrà efectuar-los per via de constrenyiment, amb un recàrrec del 20 %.*

**Tercer.- NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada, als agents municipals i al Departament de Tresoreria

*Document signat electrònicament*