



## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 17 DE NOVEMBRE DE 2025

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000046

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 17 de novembre de 2025

Hora d'inici: 20:52 h

Hora de fi: 21:15 h

Lloc: Despatx d'Alcaldia

### Hi assisteixen

Dídac Manresa Molins, Alcalde

Andreu Pujol Mas, 1r Tinent d'Alcaldia

Rosa Prat Sala, 2a Tinenta d'Alcaldia

Josep Amargant Argemí, 3r Tinent d'Alcaldia

### Amb veu i sense vot

Isabel Vilamala Soler, Regidora

Rosa Fugarolas Xamaní, Regidora

Samuel Torres Torrent, Regidor

Jesica Garcia Casadevall, Secretària – interventora interina

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### 1.0.- Aprovar les actes de les sessions de la Junta de Govern JGL2025000044 i JGL2025000045 del 3 i el 10 d'octubre de 2025

Per part de l'Alcaldia es dona lectura de l'esborrany de les actes de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local JGL2025000044 i JGL2025000045 del 3 i el 10 d'octubre de 2025.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

### 2.0.- Aprovar el contracte menor d'obres de l'àrea de Serveis

#### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contractació d'obres, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.



Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 13, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor d'obres que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE		CODI CPV			
Reparació d'un mur al Passeig de les escoles		45100000-8			
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
1532-21000	B66556804	Ideal King Projects SL	592,00€	21%	<b>716,32€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### 3.0.- Aprovar el contracte menor d'obres de l'àrea de Gent Gran

#### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contractació d'obres, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.



El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 13, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor d'obres que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE		CODI CPV			
Arreglar el sostre de l'entrada del Centre de Serveis		45100000-8			
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
2310-62500	B66556804	Ideal King Projects SL	1.401,12€	21%	<b>1.695,36€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 4.0.- Aprovar el contracte menor de serveis de l'àrea de Joventut

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de serveis, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.



El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 17, 25.1.a), 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de serveis que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE			CODI CPV		
Transport Breda-Girona anada i tornada sortida Kaotik World			34121000-1		
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
9240-22609	A17129420	Autocars Plenacosta	113,45€	10%	<b>126,05€</b>

CONCEPTE			CODI CPV		
Activitat Kaotik World			79954000-6		
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
9240-22609	B55360291	Oci Girona SL	142,20€	21%	<b>180,00€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 5.0.- Aprovar el contracte menor de serveis de l'àrea de Serveis

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de serveis, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.



La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 17, 25.1.a), 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de serveis que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE			CODI CPV		
Treballs de pintura per a la senyalització viària horitzontal			44811000-8		
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
3360-62700	G61784898	Fundació Acció Baix Montseny	554,73€	21%	<b>671,28€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat



## 6.0.- Assumptes urgents

A proposta de l'Alcaldia, s'acorda, per unanimitat, incloure amb caràcter d'urgència, els següents assumptes a l'ordre del dia:

### 6.1.- Aprovar la pròrroga del contracte de serveis de disseny de materials gràfics

#### Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 15 de gener de 2024, va aprovar adjudicar el contracte de Serveis de disseny de materials gràfics a favor de l'empresari JAVIER MARÍA GONZÁLEZ JURADO, amb NIF \*\*\*\*\*88\*\*.

El contracte es regeix per les condicions previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques aprovats per Decret 2023DECR001128 de data 30 de novembre de 2023.

En el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en els apartats H i I del quadre resum de característiques, Termini execució i pròrroga del contracte s'estableix:

*"Termini d'execució: 2 anys.*

*Pròrroga: Durada màxima 1 any."*

Consta en l'expedient informe de fiscalització prèvia emès per Secretaria Intervenció.

#### Legislació aplicable

Primer. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.

Segon. El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (articles vigents a partir de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

Tercer. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. El Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present contracte.

Cinquè. El Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el present contracte.

Sisè. Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu de Comú de les Administracions Públiques.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,**

#### ACORDS

**Primer. Aprovar** la concessió de la pròrroga per un any del contracte de Serveis de disseny de materials gràfics a favor de l'empresari JAVIER MARÍA GONZÁLEZ JURADO, amb NIF \*\*\*\*\*88\*\*, per un preu anual de 2.458,27€ (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 516,23€, en concepte d'IVA que sumen un total de 2.974,50€ (IVA Inclòs).

Durant la pròrroga regiran les mateixes condicions que regeixen el contracte adjudicat en data 15 de gener de 2024.

**Segon. Autoritzar i disposar** de la despesa per import total de 2.974,50€ (IVA Inclòs) a càrrec dels pressuposts de les anualitats 2026 i 2027, d'acord amb la disposició plurianual següent:

Any	Aplicació pressupostària	Import dispost
2026	9200.22706	2.858,86€
2027	9200.22706	115,64€



D'acord amb l'article 174.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o la realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Per la qual cosa, cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

**Tercer. Establir** la durada del contracte fins el dia 17 de gener de 2027 amb les mateixes condicions i els mateixos termes pactats en el contracte inicial.

**Quart. Notificar** a l'empresari JAVIER MARÍA GONZÁLEZ JURADO, amb NIF \*\*\*\*\*88\*\*, com a adjudicatari del contracte, la present resolució.

**Cinquè. Comunicar** la present resolució als serveis comptables de la Corporació.

**Sisè. Facultar** l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui menester per dur a terme aquest Acord.

**Setè. Publicar** aquest Acord al perfil contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **6.2.- Aprovar el contracte menor d'obres de l'àrea d'Esports**

### **Antecedents**

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contractació d'obres, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### **Legislació aplicable**

Articles 13, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor d'obres que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE		CODI CPV			
Reparació de la tanca del camp de futbol i Cal Batlle		34928200-0			
APLICACIO	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
3421-21200	J55157119	Cal Manyà SC	690,08€	21%	<b>835,00€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **6.3.- Aprovar el contracte menor d'obres de l'àrea d'Esports**

#### **Antecedents**

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contractació d'obres, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

#### **Legislació aplicable**

Articles 13, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor d'obres que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE			CODI CPV		
Canvi de lloc d'una porta de la tanca del pàdel			34928200-0		
APLICACIO	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
3420-21300	J55157119	Cal Manyà SC	486,70€	21%	<b>592,54€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **6.4.- Aprovar el contracte menor d'obres de l'àrea d'Alcaldia**

##### **Antecedents**

Consta a l'expedient un informe de necessitat de contractació d'obres, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, a nivell de vinculació jurídica, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.



## Legislació aplicable

Articles 13, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor d'obres que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE				CODI CPV	
Construcció de lavabos a l'aparcament de la Plaça Lluís Companys				45215000-7	
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
1330-61901	B17440389	Manzano Constructores SL	39.821,86€	21%	<b>48.184,45€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 6.5.- Aprovar el contracte menor de serveis de l'àrea de Medi Ambient

### Antecedents

La Regidoria de Medi Ambient proposa contractar el servei per el manteniment preventiu anual de l'equip meteorològic, la quota anual per el Weatherlink Network i la subscripció anual de Weathercloud per a municipis per a l'any 2026.

Consta a l'expedient un informe de necessitat de serveis, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

La Secretària Interventora de l'Ajuntament ha informat que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte de serveis (CPV 48613000-8 Gestió electrònica de dades), susceptible d'esser aprovat mitjançant un expedient de contracte menor de serveis. Per altra banda, l'informe posa de manifest que es proposa una contractació



anticipada a càrrec del pressupost de l'exercici 2026, d'acord amb l'habilitació efectuada per la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, que disposa en el seu apartat dos que *"Es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent."*

Per tant es proposa aplicar la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 3110-21000 Infraestructures: protecció salubritat pública (medi ambient), del pressupost per l'exercici 2026.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 17, 25.1.a), 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de serveis que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE				CODI CPV	
Manteniment preventiu anual de l'equip meteorològic, quota anual Weatherlink Network i la subscripció anual de Weathercloud per a municipis				48613000-8	
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
3110-21000	A58840638	DARRERA SA	2.511,20€	21%	<b>3.038,55€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 6.6.- Aprovar el contracte menor de serveis de l'àrea de Cultura

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de serveis, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.



La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 17, 25.1.a), 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de serveis que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE			CODI CPV		
Primera part equipament i servei tècnic Dia del Circ 2025			92341000-3		
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
3382-22609	B70744420	L'Andromina Gestió Cultural, SL	2.500,00€	21%	<b>3.025,00€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 6.7.- Aprovar el contracte menor de subministrament de l'àrea de Governació

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de subministrament, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.



La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 16, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de subministrament que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE			CODI CPV		
Equip de ràdio professional			32200000-5		
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
1320-22199	B55135644	Electrònica Girona 2012 SL	856,32€	21%	<b>1.036,15€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat



## 6.8.- Aprovar el contracte menor de subministrament de l'àrea de Serveis

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de subministrament, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.

### Legislació aplicable

Articles 16, 28, 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de subministrament que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE			CODI CPV		
24 unitats de senyals			34928470-3		
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
1532-21000	B62175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES SL	857,63€	21%	<b>1.037,73€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat



## **6.9.- Acceptar la justificació presentada de la subvenció concedida a la Unió Esportiva Breda per l'annualitat 2025 i reconèixer l'obligació del pagament restant**

### **Antecedents**

En data 27 de gener de 2025 el Ple de la corporació s'aproven inicialment les bases reguladores de subvencions per activitats desenvolupades per entitats, associacions i col·lectius del municipi de Breda.

Les bases s'exposen al públic durant el períodes de 20 dies hàbils, mitjançant publicació al BOP núm. 25 de 06.02.2025, al DOGC 9350 de 13.02.2025 i a l'e-Tauler del 06.02.2025 al 13.03.2025.

I queden aprovades definitivament, passat el termini d'exposició pública, sense que es formulin al·legacions. El que es fa pública d'acord amb l'article 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per Decret d'Alcaldia 2024DECR000240, de 31 de març, es va aprovar la Convocatòria de subvencions per activitats desenvolupades per entitats, associacions i col·lectius del municipi de Breda per l'any 2025.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 16 de juny, va acordar la concessió, a les entitats, associacions i col·lectius de Breda que havien concorregut a la convocatòria, de les subvencions per aquest 2025.

S'establia el 30 de novembre de 2025 com a data límit del termini de justificació de la subvenció concedida.

En data 12 de novembre es presenta, per part de la Unió Esportiva Breda, la documentació justificativa establerta en l'article 13 de les Bases reguladores.

Consten en l'expedient un informe tècnic, sobre l'adequació de la justificació de la subvenció concedida, i de fiscalització prèvia de la Secretaria-intervenció de la corporació.

### **Legislació aplicable**

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
2. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
5. Reial decret legislatiu, 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
6. Bases d'execució del pressupost municipal.
7. Pla estratègic de subvencions Breda 2023-2026.
8. Reglament municipal de subvencions.
9. Bases específiques reguladores de subvencions per activitats desenvolupades per entitats, associacions i col·lectius del municipi de Breda.
10. Convocatòria de subvencions per activitats desenvolupades per entitats, associacions i col·lectius del municipi de Breda.



**Per tot el que s'ha exposat es sotmeten a la consideració de la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació, els següents acords:**

**Primer.-** Acceptar la justificació de la subvenció, concedida pel desenvolupament de les activitats anuals, presentada per la Unió Esportiva Breda, amb CIF G17273905, en el marc de les subvencions per activitats desenvolupades per entitats, associacions i col·lectius del municipi de Breda.

**Segon.-** Reconèixer l'obligació de pagament del 30% de l'import concedit a l'entitat següent:

Exp.	Entitat	CIF	Pendent de pagament
X2025001195	Unió Esportiva Breda	G17273905	829,35 €

**Tercer.-** Comunicar els presents acords als serveis comptables de la Corporació i a l'entitat interessada.

**Quart.-** Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari per dur a terme aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **6.10.- Aprovar la memòria valorada de les obres urgents de reforma i millora de l'edifici de vestidors i serveis del camp de futbol de Breda**

### **Antecedents**

El camp de futbol municipal de Breda, ubicat a l'Avinguda Catalunya núm. 33, forma part de la Zona Esportiva del municipi i constitueix un equipament esportiu de referència per a la població. La seva construcció es va iniciar l'any 1990 i l'activitat esportiva s'hi va iniciar oficialment l'any 1993. Al llarg dels anys, l'equipament s'ha anat completant amb diversos elements complementaris com el mur perimetral amb la piscina, les grades, la sala de juntes, l'edifici de banys públics i el porxo de protecció de la graderia.

Malgrat aquestes actuacions, l'edifici auxiliar de vestidors i sales tècniques, concebut per donar suport funcional al camp de futbol, no ha estat objecte de cap intervenció rellevant, més enllà de petites reparacions puntuals de manteniment. Es tracta d'un volum de planta baixa, de 55,00 x 5,30 m i 291,75 m<sup>2</sup> construïts, format per set mòduls que allotgen quatre vestidors per a jugadors, un vestidor d'àrbitres, una sala d'instal·lacions, un magatzem, una sala de condicionament físic i la sala de juntes del club.

L'edifici presenta actualment un estat de deteriorament generalitzat, amb instal·lacions antiquades, revestiments envellits, deficiències funcionals i mancances tècniques i normatives derivades del seu ús intensiu i de l'envelliment natural de l'equipament. Aquestes circumstàncies afecten tant els espais de vestidors com la sala d'instal·lacions, els serveis d'àrbitres i les obertures de façana, que mostren un desgast acusat i problemes de funcionament.

D'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament de Breda, el sector forma part d'un sòl qualificat com a clau Ee – Equipaments esportius públics, i les actuacions previstes es limiten a la reforma interior i consolidació constructiva, sense alteracions de volumetria ni paràmetres urbanístics.

Atesa la intensa activitat esportiva que concentra l'equipament —amb entrenaments setmanals, competicions de cap de setmana, campus d'estiu i la participació de diverses categories del club Unió Esportiva Breda—, l'estat actual de l'edifici auxiliar no garanteix unes condicions adequades d'higiene, seguretat, funcionalitat ni confort per als seus usuaris.



Per tot plegat, es considera necessari i urgent impulsar una actuació global de rehabilitació i millora, per tal d'actualitzar els espais interiors i les seves instal·lacions, renovar els tancaments i adequar l'edifici als requeriments tècnics i higiènics actuals. Aquesta Memòria Valorada recull les actuacions previstes i el seu pressupost, que ascendeix a 121.637,52 €, i es redacta amb l'objectiu de sol·licitar la subvenció per finançar les actuacions del pla de xoc per la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029.

### Legislació aplicable

- D'acord amb l'article 25.2 m) de la *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL)*, els municipis tenen competència en matèria d'instal·lacions esportives i gestió dels equipaments públics.
- L'article 66 del Text Refós de la *Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC)*, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, atribueix al municipi la competència per construir, mantenir i gestionar els equipaments esportius municipals.
- Segons l'article 21.1 k) de la LRBRL, l'alcaldia pot delegar en la Junta de Govern Local les competències relatives al desenvolupament i execució dels projectes d'obres i serveis.
- L'article 53.1 b) del TRLMRLC habilita la Junta de Govern Local per adoptar acords en matèria de gestió ordinària, incloent-hi l'aprovació de projectes tècnics i memòries valorades quan així hagi estat delegat.
- D'acord amb el Decret de delegacions de l'alcaldia vigent, la Junta de Govern Local és competent per aprovar memòries valorades i projectes d'obres municipals no sotmesos a Ple.
- L'article 116.4 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)* estableix que, en contractes d'obres de menor quantia o obres senzilles, el projecte pot substituir-se per una memòria valorada, sempre que defineixi adequadament la necessitat i el conjunt de treballs a executar.
- L'article 28.1 i 28.2 de la LCSP exigeixen la justificació prèvia de la necessitat de l'actuació, condició complerta per la memòria valorada.
- Les obres es consideren de reforma interior i consolidació, sense modificació de volumetria, d'acord amb les Normes Subsidiàries de Breda i l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la *Llei d'Urbanisme*.
- En estar situades en sòl qualificat com a Equipaments Esportius Públics (clau Ee), l'actuació és conforme al planejament urbanístic vigent.
- L'article 184 del TRLMRLC i l'article 52 de la *Llei 47/2003, General Pressupostària*, estableixen que qualsevol despesa ha d'estar degudament autoritzada i disposar de crèdit adequat i suficient.

### Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Aprovar inicialment la Memòria Valorada de rehabilitació i millora de l'edifici auxiliar del camp de futbol municipal de Breda, redactada amb l'objectiu d'adequar els vestidors, la sala d'instal·lacions, el vestidor d'àrbitres i els tancaments de façana, així com de millorar-ne la funcionalitat, les condicions higièniques i de seguretat i l'estat general de l'edificació.

**Segon.** Aprovar el pressupost total de l'actuació, que ascendeix a 121.637,52 €, d'acord amb el desglossament econòmic inclòs en la memòria valorada.

**Tercer.** Declarar que les obres projectades s'ajusten a la qualificació urbanística vigent, clau Ee – Equipaments Esportius Públics, segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Breda, i que les actuacions no comporten modificació de volumetria ni ampliació d'edificació existent.



**Quart.** Iniciar els tràmits administratius necessaris per a l'execució de les obres, incloent-hi, si escau, el procediment de contractació corresponent, d'acord amb la normativa aplicable en matèria de contractació del sector públic.

**Cinquè.** Designar els serveis tècnics municipals com a responsables del seguiment i supervisió tècnica de l'actuació, així com de la validació de la correcta execució de les obres.

**Sisè.** Disposar la publicació dels presents acords, si és preceptiu, i notificar-los als serveis municipals afectats i a totes les persones o unitats que calgui a l'efecte del seu compliment.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **6.11.- Aprovar la sol·licitud d'una subvenció, en el marc del pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029, per finançar l'execució de les obres urgents de reforma i millora de l'edifici de vestidors i serveis del camp de futbol de Breda**

#### **Antecedents**

El municipi de Breda disposa d'un camp de futbol municipal amb edificació auxiliar destinada a vestidors de jugadors i àrbitres, sala de juntes, magatzem i sala tècnica, que presenta deficiències estructurals i funcionals que en dificulten l'ús i manteniment.

Amb l'objectiu de garantir unes condicions òptimes per a la pràctica esportiva, i d'acord amb els requeriments tècnics actuals, es considera necessari dur a terme diverses actuacions d'ampliació, reforma i millora de l'edifici de vestidors i serveis.

En data 17 d'octubre de 2025 es va publicar la Resolució ESP/3801/2025, per la qual s'aproven les bases reguladores que regeixen el procediment per a la concessió de subvencions per finançar les actuacions del *Pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029*.

En data 3 de novembre de 2025 es va publicar la Resolució ESP/4079/2025, per la qual s'aprova la convocatòria derivada de les bases reguladores esmentades.

D'acord amb aquesta convocatòria, l'Ajuntament de Breda pot acollir-se a la línia d'ajuts per al finançament d'actuacions de millora, adequació i ampliació d'instal·lacions esportives municipals.

L'objecte principal d'aquesta proposta és aprovar la sol·licitud de subvenció per al finançament parcial de les obres de reforma, ampliació i millora de l'edifici de vestidors i serveis del camp de futbol municipal de Breda, d'acord amb la memòria tècnica elaborada pels serveis tècnics municipals.

Les actuacions previstes s'articulen en dos blocs principals:

#### **1. REFORMA**

- Vestidors actuals: renovació integral de les dutxes, lavabos i inodors, amb millora dels acabats i de les instal·lacions d'aigua i sanejament per assolir estàndards higiènics i sanitaris adequats.
- Sala d'instal·lacions: redistribució funcional i adequació d'accessos per garantir el compliment de la normativa sectorial i permetre la futura incorporació de noves instal·lacions (ventilació, reg, fotovoltàica, etc.).
- Sala d'àrbitres: reforma del bany amb redistribució i substitució del material sanitari per millorar-ne la funcionalitat i les condicions d'higiene.



## 2. MILLORA

- Substitució de fusteries: renovació completa de finestres, portes i reixes, amb arrencada dels bastiments antics i repintat de façanes, per garantir el correcte funcionament i homogeneïtzar la imatge exterior de l'edifici.

El pressupost total previst per a l'execució de les obres descrites ascendeix a cent vint-i-un mil sis-cents trenta-set euros amb cinquanta-dos cèntims (121.637,52 €), IVA inclòs.

L'Ajuntament de Breda sol·licitarà una subvenció per import de vuitanta mil euros (80.000,00 €) en el marc del *Pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques (2025-2029)*.

La resta del finançament serà assumida amb càrrec als recursos propis municipals i/o altres fonts de finançament públic que es puguin obtenir.

### Legislació aplicable

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu reglament.
- Resolució ESP/3801/2025, de 17 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores del *Pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques (2025-2029)*.
- Resolució ESP/4079/2025, de 3 de novembre, per la qual s'aprova la convocatòria corresponent.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.** Aprovar la sol·licitud d'una subvenció per import de 80.000,00 €, en el marc del *Pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029*, per finançar parcialment les obres urgents de reforma i millora de l'edifici de vestidors i serveis del camp de futbol municipal de Breda, d'acord amb la memòria tècnica presentada.

**Segon.** Assumir el compromís municipal d'aportar la diferència entre el cost total de l'actuació i l'import de la subvenció sol·licitada, mitjançant recursos propis o altres línies de finançament.

**Tercer.** Autoritzar l'alcaldia per signar tots els documents i realitzar les gestions necessàries per a la tramitació de la sol·licitud, la justificació i la posterior execució del projecte.

**Quart.** Comunicar aquest acord al Departament competent de la Generalitat de Catalunya i als serveis tècnics municipals, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 6.12.- Aprovació amb caràcter provisional del cens d'habitatges buits 2025

### Antecedents

A principis de 2021 l'Ajuntament de Breda va impulsar un pla d'habitatge amb l'objectiu d'establir estratègies i actuacions per tal de fer efectiu l'accés dels ciutadans a un habitatge digne i adequat, de la manera més sostenible possible i amb la major optimització del parc d'habitatges existent al municipi.





Després d'un estudi i treball de camp previ, Social House ha presentat una proposta de nous habitatges per incloure al Cens d'habitatges buits de Breda per l'any 2024.

TIPUS VIAL	NOM VIAL	NUM. VIAL	REFERÈNCIA CADASTRAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

També proposa donar de baixa el següent habitatge, perquè s'ha constatat que actualment, està habitat:

TIPUS VIAL	NOM VIAL	NÚM. VIAL	REFERÈNCIA CADASTRAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

La Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge defineix en el seu article 3.d) el concepte d'habitatge buit, fent que constar que és aquell habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys. A aquest efecte, són causes justificades el trasllat per raons laborals, el canvi de domicili per una situació de dependència, l'abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població i el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució. L'ocupació sense títol legítim no impedeix que es pugui considerar buit un habitatge.”

La competència municipal es reconeix expressament a l'article 8.2 de la Llei del dret a l'habitatge , que estableix que a més de les competències de promoció i gestió que els reconeix la legislació de règim local i les competències de control, inspecció, execució forçosa, sanció i altres que els reconeix aquesta Llei, els ens locals poden concertar polítiques pròpies d'habitatge amb l'Administració de la Generalitat, en el marc dels instruments locals i supralocals de planificació que estableixen aquesta Llei i la legislació urbanística.

Així doncs, per realitzar aquest cens, que es configura com un instrument local de planificació i gestió, l'Ajuntament ha tingut en compte tres paràmetres que permeten indiciàriament determinar si l'habitatge té la condició de desocupat.

Concretament s'ha comprovat que a l'habitatge no hi consta cap persona empadronada, També s'han comprovat els consums d'aigua a través d'un informe de la concessionària del servei, i finalment s'han fet dues visites visuals de comprovació de l'estat de l'habitatge tal com es posa de manifest a les fitxes de cadascun dels immobles inclosos en el cens.

L'aprovació definitiva del cens tindrà com a conseqüència constatar la desocupació de l'immoble i permetrà a l'Ajuntament aplicar el recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost de bens immobles pels immobles d'ús residencial que es trobin desocupats durant almenys 2 anys i compleixen tots els requisits que estableix la Disposició addicional segona de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'IBI.

Aquest recàrrec meritarà a 31 de desembre de cada anualitat i serà liquidat anualment per l'Ajuntament una vegada constada la desocupació de l'immoble.






**Segon.-** Notificar aquest acord a les persones que consten com a propietaris dels immobles que s'incorporen al Cens, atorgant-los un tràmit d'audiència de vint dies hàbils per tal que puguin presentar les al·legacions o reclamacions que considerin oportunes.

**Tercer.-** Sotmetre els anteriors acords a informació pública pel termini de vint dies hàbils a comptar des de la seva publicació mitjançant edictes al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, al BOP de Girona, i a la web municipal [www.breda.cat](http://www.breda.cat). Durant aquest termini qualsevol interessat podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin escaients.

**Quart.-** Una vegada realitzat el tràmit d'audiència, l'Alcaldia aprovarà l'acte administratiu definitiu pel qual es declari la desocupació de l'immoble prèvia resolució motivada, si s'escau de les al·legacions i reclamacions que es presentin pels interessats contra l'acord provisional.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **6.13.- Aprovar el contracte menor de serveis de l'àrea d'Urbanisme**

#### **Antecedents**

Consta a l'expedient un informe de necessitat de serveis, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, a nivell de vinculació jurídica, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.



## Legislació aplicable

Articles 17, 25.1.a), 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de serveis que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE				CODI CPV	
Redacció de l'estudi geotècnic per el cobriment de la pista poliesportiva				71351810-4	
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
1510-62700	B17612607	CECAM SLU	2.353,88€	21%	<b>2.848,19€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 6.14.- Aprovar el contracte menor de serveis de l'àrea de Cultura

### Antecedents

Consta a l'expedient un informe de necessitat de serveis, que incorpora un pressupost d'una empresa suficientment capacitada per l'execució del contracte, i la proposta que s'adjudiqui mitjançant un contracte menor.

La LCSP disposa que són contractes menors de serveis i subministrament, els de valor estimat inferior a 15.000 euros i els d'obra que tinguin un valor estimat inferior a 40.000 euros.

L'expedient de contractació menor haurà de contenir un informe de necessitat, un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició, així com la resta de documentació que s'exigeix a les Bases d'execució del pressupost.

El contracte menor es pot adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació.

Consta a l'expedient l'informe de la Secretaria-intervenció de la corporació que acredita que el contracte que es proposa adjudicar queda configurat com un contracte menor, i que existeix consignació pressupostària suficient, per fer front a la despesa proposada.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament a favor de la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2023DECR000561, de 20 de juny, correspon a la Junta de Govern adoptar els acords relatius a l'adjudicació dels contractes administratius qualificats de menors per la llei de contractes del sector públic.



## Legislació aplicable

Articles 17, 25.1.a), 29.8, 63.4 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

**Per tot allò exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor de serveis que es relaciona a continuació i autoritzar i disposar (AD) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

CONCEPTE		CODI CPV			
Exposició temporal "Carles Prats – La carpeta d'en Picarol"		39154000-6			
APLICACIÓ	CIF	EMPRESA	BASE	IVA	TOTAL
3340-22609		Jordi Callís Ferrer	2.226,50€	21%	<b>2.694,07€</b>

**Segon.-** Una vegada realitzada la prestació, que s'incorpori la factura i es tramiti, si s'escau, el seu pagament.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Publicar aquests acords al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 7.0.- Precs i preguntes

No s'escau.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament.