DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 1 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES i COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE SANT SALVADOR DE BREDA

FASE 2

-consolidació i revestiment de façanes i cobertes-

projecte refós final juny 2022

EMPLAÇAMENT: Carrer Convent , Plaça Convent
i recinte de l'antic Claustre
Breda (Selva)

PROMOU: Ajuntament de Breda

santi prat gual / arquitecte

Carrer Sant Antoni 10 bx – 17400 Breda

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 2 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 3 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Santi Prat Gual / arquitecte
Carrer Sant Antoni 10 pb 17400 BREDA
tels: 625086939 - 972870612 a/e: spratg@coac.cat

PROJECTE: Projecte de consolidació de façanes i cobertes d'una part dels edificis del claustre del Monestir de Sant Salvador de Breda – FASE 2 - refós juny 2022

EMPLAÇAMENT: Carrer Convent, Plaça Convent i recinte de l'antic claustre Breda (Selva)

PROMOTOR: Ajuntament de Breda

DOCUMENTACIÓ:

- MEMÒRIES i ANNEXOS
  - Memòria descriptiva
  - Memòria tècnica
  - Annexos a la memòria
    - Justificació de la normativa vigent aplicable.
    - Estudi de gestió dels residus.
    - Justificació de preus.
    - Pla de control de qualitat.
    - Pla d'execució de l'obra
    - Càlcul encavallada de fusta
- AMIDAMENTS I PRESSUPOST
  - Amidaments
  - Quadre de preus número 1
  - Quadre de preus número 2
  - Pressupost
  - Pressupost d'execució per contracte
- PLEC DE CONDICIONS
  - Plec de condicions facultatives
  - Plec de condicions tècniques
- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT i SALUT
- PLÀNOLS:

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5

Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:01:08 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 4 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 5 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIA i ANNEXOS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 6 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 7 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIA i ANNEXOS
Memòria descriptiva

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 8 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 9 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

DETALL DE L'EXPEDIENT - ANTECEDENTS

En el mes de febrer de 2020, es va redactar el projecte de Consolidació de façanes i cobertes de part de les edificacions del claustre del Monestir de Sant Salvador de Breda, que detallava les obres de reforma i consolidació estructural de la coberta i arranjament de façanes dels edificis de la part est i sud de la zona del claustre de l'antic monestir que fa uns anys van passar a propietat de l'Ajuntament de Breda i que degut a que aquests edificis portaven algunes dècades deshabitats, presenten unes greus patologies en quan a coberta (una part d'ella ja ha col·lapsat, i la resta està molt degradada) la qual cosa ha provocat una contínua degradació al conjunt.

El projecte tenia com a objectiu millorar les condicions de salubritat i solidesa de l'immoble i impedir la progressiva degradació que té, a l'espera d'una futura intervenció posterior a l'interior depenent de l'ús a que estigui destinat.

En data de 8 d'octubre de 2020 es va procedir a l'aprovació inicial del projecte per part de l'Ajuntament de Breda i es va sol.licitar el corresponent informe preceptiu del departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ja que l'immoble està dins del Pla Especial del nucli històric de Breda.

En base l'acord de la Comissió territorial del Patrimoni Cultural de Girona de la reunió d'11 de desembre de 2020, l'Ajuntament de Breda emet un informe on sol·licita que el projecte original es divideixi en dues fases, una primera de repicat de paraments, consolidació i desenrunat del conjunt que està en mal estat -feines realitzades amb un control arqueològic-, i una segona que serien les actuacions d'acabats finals de façanes i cobertes però que estaria a l'espera d'un estudi de paraments que s'ha de realitzar una vegada s'hagi fet aquesta primera fase i s'hagi retirat tots els revestiments i elements sobreafegits de la façana.

La primera fase, que tal com s'ha descrit anteriorment corresponia a la retirada de revestiments de les façanes interiors i exteriors de les ales sud i est del claustre, a la que també es va afegir part de la façana interior de l'ala oest; es va executar, segons projecte corresponent, entre els mesos de juliol i setembre de 2021, i segons els resultats d'aquesta primera fase, junt amb el seguiment arqueològic desenvolupat i exposat en la memòria redactada per l'arqueòleg i arquitecte tècnic Eduard Píriz i González (expedients Arq002PREV-00001998-2021 i Arq002PREV-00002167-2021) el mes de febrer de 2022, es redacta aquest expedient per tal de fer les feines d'arrebossat i revestiments de façanes i cobertes dels edificis.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 10 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ANTECEDENTS HISTÒRICS

Els monestirs a l'edat mitjana

Durant l'edat mitjana, els monestirs sorgeixen com a conseqüència d'una necessitat i voluntat religiosa, i a més formaven part d'una gran germandat que s'estén per tot Europa formant una extensa xarxa que contribuí a l'ordenació del territori i on es difonen unes noves formes de construcció, escultura o pintura.
A través dels seus copistes i les seves biblioteques, van conservar bona part del patrimoni clàssic de les cultures grega i llatina. També van aportar noves solucions tècniques per que fa a l'explotació de la terra i a la ramaderia.

No només eren una institució religiosa, tenien drets sobre les persones i sobre les terres, que motivaven que a més, tinguessin un pes important en la societat i en l'organització administrativa del territori. Aquests centres religiosos comptaven amb grans explotacions agrícoles i terres donades per reis i nobles per així aconseguir la salvació espiritual. Durant la segona meitat del s.IX i al llarg del s.X es van fundar molts monestirs comtals i abadies senyorials situats en zones estratègiques del territori que tenien com a base material una terra fiscal, i on els abats o abadesses estaven molt vinculats a les cases comtals.

Sant Benet de Núrsia (480-547), va ser l'encarregat d'organitzar els primers monestirs medievals. L'ordre benedictina, fundada al monestir de Montecassino, va ser l'ordre religiós més important durant els primers segles de l'edat mitjana i es va estendre per tot Europa. Les regles que Sant Benet va imposar als seus monjos van servir de model per als nombrosos monestirs que, a partir d'aleshores es van fundar per tot Europa.
La regla de Sant Benet, es caracteritza per mantenir l'equilibri entre el treball manual, la lectura i la pregària, i alhora organitzar la vida interior del monestir de manera que els monjos s'autoproveeixin pel que fa a les seves necessitats sense haver de demanar caritat a ningú. Per tant els monestirs benedictins eren nuclirs d'explotació agrària autosuficients amb un sistema de treball eficaç seguint la màxima benedictina *ora et labora* (prega i treballa).

Tot i que Sant Benet no especificava com havia de ser un monestir, les parts en què s'estructurava deriven de la Regla: El monjo havia de resar en comunitat en un lloc ben construït i important com era l'*església*; una altra necessitat de la vida monàstica era la lectura diària dels capítols de la Regla, d'aquí sorgia la importància de la *sala capitular*; finalment la vida monàstica era concebuda completament comunitària, i els monjos preguen, llegeixen, mengen i dormen gairebé sempre junts, per això dins del recinte hi havia d'haver *la biblioteca, el menjador, la cuina* i *el dormitori* com a

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 11 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

peces importants del monestir. Totes aquestes dependències, probablement inspirades en la vil·la romana d'explotació agrària quedaven organitzades al voltant d'un pati quadrat que les posa en comunicació, *el claustre*, que per tal de resguardar-se de la pluja, aquest pati, aviat es cobrirà pels quatre costats i s'articularà en passadissos, separats del jardí central per arcades

Per tant, el recintes monàstic, en sentit estricte, s'organitzava al voltant del claustre, un pati quadrat i porticat al qual s'obrien les diverses dependències (església, sala capitular, refectori, cuina, escriptori, etc.). L'església i el claustre eren els dos espais en els quals van concentrar-se les principals novetats artístiques de l'art romànic, espais de marcat caràcter simbòlic, ja que el temple representava l'església triomfant i el claustre era la representació del paradís per la seva perfecta harmonia.

Sant Salvador de Breda i el claustre.

El monestir de Sant Salvador de Breda, fou fundat l'any 1038, sota la regla benedictina, pel vescomte Guerau de Cabrera i la seva dona Ermessenda, senyors del Castell de Montsoriu, del qual Breda, n'era una possessió. És de suposar que en aquells moments, Breda era un conjunt de cases dispersades per aquell territori amb l'església parroquial de Santa Maria, situada al mig del vescomtat de Cabrera i proper al Castell de Montsoriu que era el centre neuràlgic de vescomtat.

El monestir, tal com s'ha apuntat en l'apartat anterior, i era costum en aquella època, va ser fundat pel vescomte Guerau de Cabrera i Ermessenda, la seva muller, per salvar les seves ànimes la del seu fill Ponç. El monestir de Sant Salvador va ser l'eix vertebrador sobre el que va anar formant-se i creixent el nucli urbà de Breda, ja que molts dels carrers i edificacions actuals ressegueixen les traces d'antics camins que sortien del monestir o voltaven les propietats d'aquest, com els horts de la part posterior.

Manté la disposició i estructura dels cenobis de la seva congregació, palau abadicial situat al sud-oest del temple, amb una plaça al davant i un hort al sud, claustre a la banda sud de l'església i adossat a ella; amb les cases del monjos limitant una plaça junt el presbiteri i adherit a l'absis la casa del prior i d'allà seguint la resta de cases del paborde, cambrer, infermer etc.

El Monestir de Sant Salvador de Breda , en quan a edificacions el podem datar des del s XI (fundació del monestir, antiga església romànica i campanar) fins els s. XVI (pati de l'Abadia i acabament de l'església actual). La consagració de l'església va ser el 1068, d'aquesta primitiva església només se'n conserva el campanar romànic d'estil llombard, un imponent prisma de planta quadrada de 32 m. d'altura i sis pisos, que fa pensar que

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 12 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

l'església romànica també seria de dimensions importants, d'aquesta no en resta res perquè s'hi va construir a sobre, el temple gòtic actual.
El claustre, correspon a la fase coneguda com a segon romànic o romànic tardà, datat arquitectònicament entre els segles XII (finals) i inicis del XIII, segueix l'estil arquitectònic dels claustres romànics benedictins. Formava un quadrat quasi perfecte amb ales d' aproximadament 18 m de longitud i pati central quadrat amb una petita font (o pou) de la que encara s'intueix el basament.

El claustre, tenia construït a sobre de les seves galeries un pis que servia per anar a les habitacions dels monjos i a l'arxiu situat a l'ala est. Encara es pot observar tant en la façana nord (en la paret de l'església) com en la façana est, restes dels forats de l'embigat que cobria la planta pis.

El 1820, els monjos van haver d'abandonar el monestir i l'any següent fou posat en pública subhasta, excepte l'església que es va convertir en la parròquia del poble, tanmateix però el 1823, van poder tornar fins que amb la desamortització del 1835, el monestir va ser exclaustrat, a causa d'això tots els interiors van ser destrossats. També l'església va ser fortificada. Aquest és el moment en què van desaparèixer la biblioteca i l'arxiu del monestir.

A partir dels anys 40, es va iniciar la venda a particulars dividit en parcel·les (entre les quals hi ha el claustre), però l'any 1846, l'església fou posada de nou al culte. Segons C. Barraquer, abans de la Guerra Civil de 1870 del claustre ja només quedava l'ala nord i molt deteriorada, les altes restants ja s'havien reconvertit en habitatges particulars, l'ala nord va ser restaurada i reconstruïda l'any 1932, gràcies a les gestions de M. Genovart i D. Callol que juntament amb l'associació d'Amics de l'Art Vell, encarregaren el projecte de restauració a l'arquitecte Jeroni Martorell. Cal ressenyar que fins fa tres anys, encara era de propietat particular, fins que l'Ajuntament de Breda la va adquirir.

El conjunt històric del Monestir es va declarar BCIN pel Decret de 12/20/74 i publicat en el BOE de 14.01.75 (amb identificador RI-53-0000179 i registre 93-CH)

L'any 1998, en motiu d'un projecte de rehabilitació d'un edifici a la zona compresa per una part de l'antic claustre i el carrer Convent, es va realitzar una intervenció arqueològica per part de les arqueòlogues Gemma Font i Sandra Pujadas on es va descobrir el perímetre original del claustre, delimitat pel fonament del podi i les parets mestres que formaven part del corredor del claustre a la banda sud.

L'any 2013, l'Ajuntament de Breda va adquirir els terrenys del costat sud del claustre ocupat per edificacions i va procedir a l'enderroc de les mateixes

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 13 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

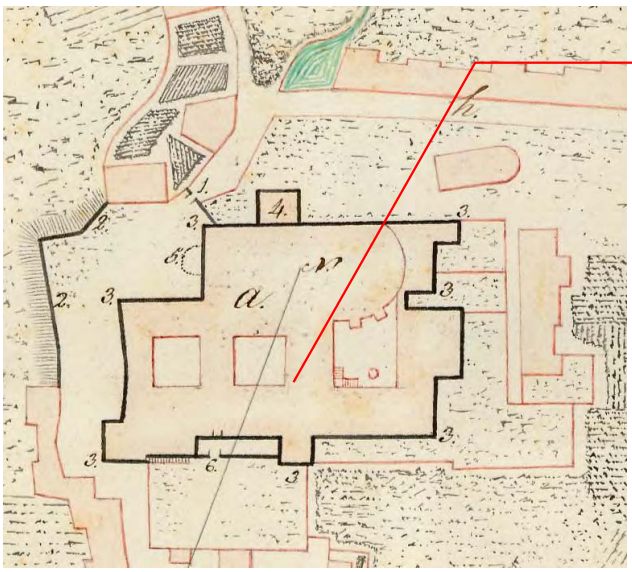
deixant l'espai ocupat per l'antic claustre totalment buit. Aquestes feines també van està supervisades arqueològicament per l'arqueòleg Jordi Pou on es van trobar restes del paviment original d'una part de les galeries del claustre, el 2017, havent comprat l'Ajuntament l'ala nord que era de propietat privada, es va sanejar l'espai ocupat per l'antic claustre i es van colocar unes lones informatives a les façanes sud, est i oest per tal de protegir i dignificar l'espai, a l'espera d'una futura reforma a fons del conjunt.

Respecte els edificis motiu d'aquest expedient, tal com també es detallarà mes endavant, el del costat Est havia estat la sala capitular i refectori en planta baixa i la biblioteca del Monestir en la planta superior, mentre que l'edifici de la part Sud també havia tingut una part del refectori i les cuines en planta baixa, i les cel·les dels monjos en la planta superior.

Així mateix, en la progressiva voluntat de recuperació dels espais del monestir, la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, va encarregar a finals del 2017, amb col·laboració de l'Ajuntament, un Pla d'usos i optimització museogràfica del conjunt del monestir de Sant Salvador de Breda, redactat pels tècnics Rondon arquitectes / Lavert Projectes Culturals que van col·laborar amb l'arqueòleg Jordi Pou que havia realitzat ja molts estudis històrics, arqueològics i de paraments d'aquesta part del municipi.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

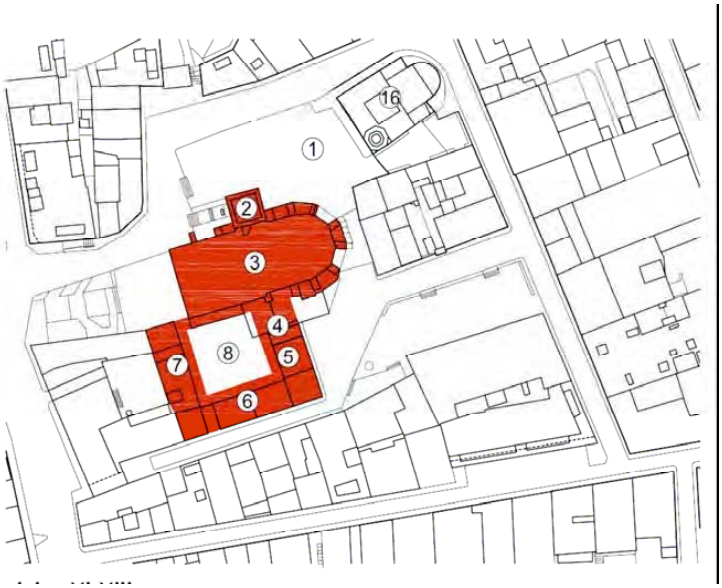
DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 14 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



situació dels immobles a intervenir

part del plànol de 1836 de l'enginyer Joaquin Barraquer titulat "croquis del pueblo y defensas de San Salvador de Breda" on es pot observar el recinte del monestir.

Evolució històrica del monestir:



segles XI-XIII

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 15 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

segles XIV-XVII

segles XVIII-XIX

1. Antic cementiri (actual Pl. de la Vila)
2. Campanar romànic
3. Església gòtica de Sant Salvador
4. Arxiu i Biblioteca (planta 1)
5. Sala Capitular (planta baixa)
6. Cuines i Refectori en planta baixa i cel·les dels monjos en planta 1
7. Capella de l'Abat

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 16 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

8. Claustre
9. Pati de l'Abat
10. Casa de l'Abat
11. Cases del Priorat
12. Pabordia
13. Casa del Cambrer
14. Infermeria
15. Cases dels capellans
16. Església parroquial de Santa Maria (actual Ajuntament i Museu Aragay)

INICIATIVA, ENCÀRREC i OBJECTIUS

L'encàrrec del projecte, es formalitza amb l'Ajuntament de Breda, que és el propietari dels edificis a actuar, i pretén en aquesta fase consolidar l'estructura de coberta i les façanes dels edificis, perquè en una fase posterior es pugui adaptar als usos públics i de servei a la comunitat a que han d'estar destinats.

Dades: Ajuntament de Breda
Plaça de la Vila, 9
17400 Breda
Nif: P1703000H

Ressenyar també que les actuacions contemplades en aquest projecte són una part prèvia i imprescindible per conservar els edificis, per recuperar el conjunt patrimonial del municipi i a l'espera d'una posterior fase d'adequació interior i reconversió a un ús públic.

En el Pla d'usos i optimització museogràfica de el conjunt de l'antic monestir de Sant Salvador de Breda, que ja s'ha descrit en l'apartat anterior, ja s'apunta aquests edificis com un centre d'interpretació i divulgació del Monestir en una de les parts, i la resta seria ocupat pel trasllat del Museu Josep Aragay, artista noucentista molt lligat al municipi que ja té un museu a la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament del tot insuficient.

Per tant, els objectius d'aquest document no són altres que establir els paràmetres constructius i econòmics que ens han de servir per a l'adjudicació i posterior execució de les obres sempre d'acord amb les prescripcions i requeriments dels responsables municipals i tenint en compte la normativa vigent.

D'aquesta manera els treballs que integren aquest projecte, son:

- Topografia de l'àmbit d'actuació.
- Definició de les obres
- Definició de les xarxes de serveis.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 17 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Definició d'acabats.
- Valoració de l'obra per llur execució.
- Relació de documents de control, seguretat, organització, i desenvolupament de l'obra.

Cal entendre, per tant, que la documentació que integra aquest projecte és la necessària i suficient per a la seva definició, posterior contractació i definitiva execució.

DESCRIPCIÓ DE LES EDIFICACIONS - ESTAT ACTUAL

La referència cadastral de l'immoble és 3221721DG6232S0001OY pel conjunt d'immobles del carrer Convent i 3221723DG6232S0001RY pel conjunt de la plaça del Convent, i el seu conjunt edificat ocupa aproximadament 245,50 m2 desenvolupant-se en dues o tres plantes segons les zones. També incorpora part de les façanes que donen a l'ala oest de l'interior del claustre dels immobles amb referències cadastrals 3221720DG6232S0001MY i 3221719DG6232S0001KY que són de titularitat privada, per tal de completar el conjunt.

Edifici Ala Est - (Plaça del Convent)

L'edifici que ocupa la ala oriental del claustre, el tanca per aquest costat i actualment té la façana principal per la plaça Convent (número12 i 6-tot i que no sembla actual-) , que és per on s'entra als dos antics habitatges que hi havien, i comunica amb el recinte del claustre per un túnel mitjançant uns arcs que se li coneix com el "corredor negre". La superfície ocupada per aquesta edificació és de 120 m2 i en una part es desenvolupa en dues plantes i a la part sud, en tres plantes.

aixecament fotogramètric facilitat pel redactor de la memòria d'intervenció de la fase 1, Eduard Píriz (arqueòleg)

núm.12 núm. 6

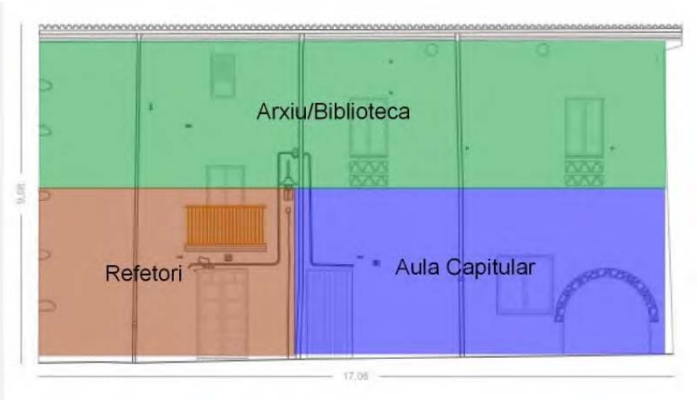
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 18 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Antigament durant l'època monàstica, aquesta part de l'edifici albergava la Aula Capitular i el Refectori en planta baixa i la Biblioteca i Arxiu en planta pis.



aproximació de les funcions de les cambres de l'ala oriental del claustre segons Jordi Pou Rubio (arqueòleg)

Aquests espais actualment, i a causa de les contínues reformes, divisions i vendes a particulars que es van efectuar a partir de 1846, estan dividits i fracturats i amb prou feines s'aprecien.

Per la composició arquitectònica dels immobles, és molt possible que el número 12 (el de cantonada) estigués més relacionat amb els habitatges del carrer Convent, que amb el veí número 6 de la plaça, ja que interiorment en planta baixa s'observa que hi ha passos amb arcs tapiats i en imatges antigues es pot veure que les obertures d'accés des de la plaça i la balconada i finestra superior d'aquest l'immoble del número 12 no hi eren (o havien estat tapiades) i van estar obertes posteriorment, i en canvi n'apareixen d'altres que ara no són visibles i s'han descobert amb el repicat dels parament

En canvi les dues grans balconades amb barana de rajola de la planta primera de l'edifici amb número 6, és possible que fossin de la biblioteca i/o l'arxiu que estava en aquella planta, igual que també sembla existent amb anterioritat, una finestra alta en planta baixa on hi havia la sala capitular, que ara és de forma rectangular però que tant interiorment com en fotografies antigues i amb el repicat posterior es mostra com amb un acabat superior d'arc rebaixat. L'entrada a aquest immoble per la plaça del Convent, es suposa que es devia obrir posteriorment, tot i que en fotografies antigues ja hi figura, perquè l'entrada a la sala capitular, com solia passar a tots els monestirs, deuria ser pel claustre concretament per la zona on hi ha el corredor.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 19 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Es suposa que el corredor obert amb dos arcs als murs de tancament, un a la plaça del Convent i l'altre al recinte del claustre, es va fer posteriorment i no era de la configuració pròpia del monestir perquè ocupa l'extrem nord de la sala capitular tancant-la de la resta amb una paret afegida de pedra, ja que el sostre del corredor mostra continuïtat amb l'interior de la planta baixa de l'edifici (arcs de llunetes d'estil barroc), a més les pedres dels arcs del corredor, per la part de la plaça del Convent no són treballades especialment, i en canvi per la part del recinte del claustre algunes d'elles semblen peces aprofitades de les arcades del claustre que s'havia desmuntat o enderrocat.

arc per plaça del Convent

arc per la zona del claustre

Per la banda del Claustre, la façana havia estat molt modificada ja que es va arrebossar i pintar, perquè havia estat l'interior d'un habitatge.

aixecament fotogramètric facilitat pel redactor de la memòria d'intervenció de la fase 1, Eduard Píriz (arqueòleg)

Una vegada realitzades les feines de repicatge dels paraments es van descobrir tres finestres singulars, tal com queda descrit amb l'estudi de la

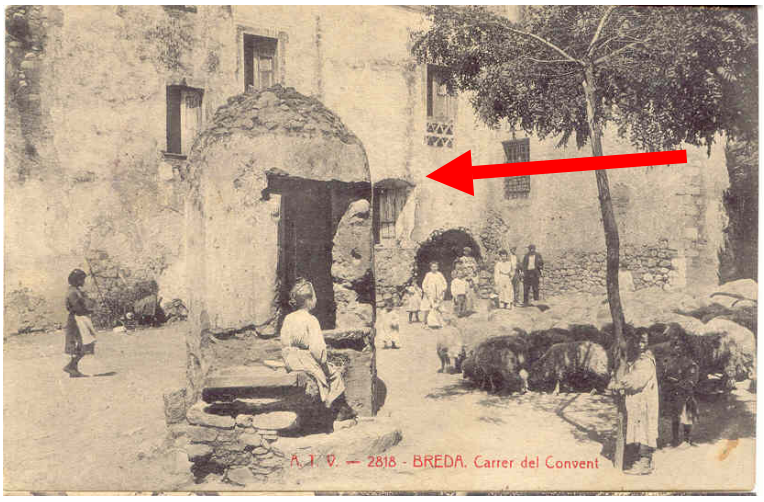
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 20 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

intervenció de E. Píriz, una a nivell de planta baixa que correspondria a la sala capitular per la part interior del claustre, i és una finestra geminada, i dues a nivell d'una antiga planta primera del claustre (una a la façana de la plaça i l'altra a la del claustre) del tipus esqueixades i amb arc de mig punt, aquestes, amb un estil arquitectònic del primer romànic o romànic llombart (igual que el campanar del monestir) podrien correspondre al primer claustre del monestir del s. XI. També en aquest edifici es va anar descobrint els nivells i diferents remuntes que va anar tenint el claustre al llarg de l'història ja que hi ha restes d'arrancada d'una antiga coberta i vàries marques d'encastaments de bigues que correspondrien a les cobertes de planta baixa i planta segona dels pisos del claustre i del pis intermig.

La coberta a un pendent en direcció est (pl. De l'Convent), actualment encara es manté, tot i que presenta bastants problemes d'impermeabilització i estructurals a causa de la manca de manteniment al llarg de les últimes dècades. S'observen bastants bigues de fusta amb problemes d'humitats i eflorescències, i llates de fusta i teules trencades en algunes zones.

Fotografies antigues des de la plaça del Convent:



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 21 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 22 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

fotografies actuals des de plaça del Convent després de les feines de repicat de la fase 1

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 23 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

fotografies actuals des del recinte del claustre:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 24 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Finestres romàniques corresponents al primer claustre del s. XI descobertes amb el repicat de paraments

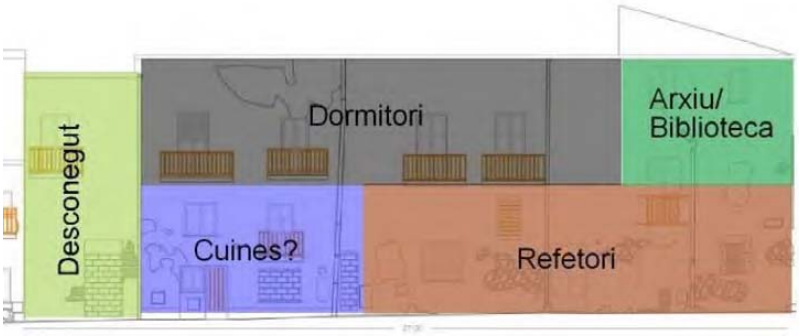
Edifici Sud - (Carrer del Convent)

L'edifici que ocupa la ala meridional tanca el claustre per la part sud i antigament durant l'època monacal havia albergat en planta baixa, part del Refectori (continuava de l'edifici descrit anteriorment) i la cuina, i en planta pis hi havia les cel·les i dormitoris de els monjos.
La superfície ocupada per aquesta edificació és de 135 m2 i en una part es desenvolupa en dues plantes i en una altra 3 plantes.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 25 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

aixecament fotogramètric facilitat pel redactor de la memòria d'intervenció de la fase 1, Eduard Píriz (arqueòleg)



aproximació de les funcions de les cambres de l'ala oriental del claustre segons Jordi Pou Rubio (arqueòleg)

Aquest edifici ha sofert moltes variacions al llarg de el temps i es troba en molt mal estat de manera que és gairebé impossible l'accés a l'interior, ja que la major part s'ha enfonsat perquè es va ensorrar la teulada d'una gran part provocant acumulació dels elements de coberta en el seu interior que també van enfonsar els forjats inferiors, que en la primera fase de repicats i desenrunament es van retirar i sanejar deixant el conjunt buit. (tret d'algunes estructures per tal d'assegurar el travament)

Com a més ressenyable d'aquesta façana és un gran finestral que s'intueix - i que està parcialment tapat on ara hi ha una obertura amb balcó- amb brancals de pedres escairades i una llinda també de pedra. La resta semblen obertures que s'han anat fet al llarg dels anys depenent de les necessitats dels propietaris. Només semblen més antigues dues finestres de l'extrem est (tocant la plaça del Convent) on la de planta baixa hi ha ampit, brancals i llinda de pedra i la de planta segona es distingeix només la llinda, mentre que en la planta primera (entre les dues) es denota que n'hi havia haver hagut alguna de semblant.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 26 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Les balconades tenen una volada entre 20 i 50 cms són d'estructura de ferro i un entrebigat amb rajola ceràmica però presenten moltes patologies i estan en molt mal estat.

La coberta era a un pendent a la part més oest i a dues pendents en la part est. L'últim tram aquest, que està a un nivell sensiblement inferior que la resta, la coberta està ben conservada perquè es va reformar el 2014.

En la part que dona al claustre la façana està molt modificada també perquè havia estat paret interior d'uns habitatges que es van enderrocar per recuperar l'espai del claustre, per tant, fins que no es repiqui no es podrà observar si es conserven elements rellevants a mantenir.

aixecament fotogramètric facilitat pel redactor de la memòria d'intervenció de la fase 1, Eduard Píriz (arqueòleg)

fotografies actuals des del carrer Convent.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 27 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

fotografíes de la zona superior (coberta) abans de la intervenció de la fase 1

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 28 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 29 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

fotografies des del recinte del claustre:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 30 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

En aquesta ala només s'ha pogut conservar una porta sencera del primer moment de la construcció , concretament a la planta baixa, a l'extrem est amb brancals de blocs de pedra i arc de mig punt amb les dovelles de pedra corresponents. En l'altre extrem s'intueix -molt poc- que hi havia hagut una porta semblant però només es conserva part d'un brancal i l'arrencada d'una primera peça de l'arc.

porta conservada

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 31 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Façana ala oest (façana est d'interior del claustre)

Aquesta façana on només s'hi intervé en una part i a nivell exterior correspon a habitatges particulars que tenen entrada o pel mateix claustre o pel pati de l'Abadia situat més a l'oest. El tipus de paraments es correspon a la resta de façanes estudiades, detectant només alguna obertura tapiada (i que dona a habitatges particulars) i alguna resta d'encastaments de bigues de l'antic primer pis de la galeria oest del claustre.

aixecament fotogramètric facilitat pel redactor de la memòria d'intervenció de la fase 1, Eduard Píriz (arqueòleg)

fotografies actuals

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 32 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Les obres, tal com s'especificarà a continuació es centren únicament en la consolidació estructural i sanejament de les edificacions, per tal que exteriorment presenti un bon estat pel que fa a revestiments exteriors i fer una coberta que permeti la correcta impermeabilitat del conjunt, impedint la contínua degradació interior i exterior que ja fa uns anys pateixen aquests edificis sense intervenir en l'interior de l'edifici.

Per a l'execució d'aquestes obres s'utilitzaran materials i tipologies tradicionals típiques de les cases dels nuclis rurals, com són morters de calç canaleres i baixants de coure, i teules àrabs envellides i/o de recuperació. Les obertures a conserva actualment marcaran i obriran es tapiaran i revestiran amb elements de fusta pintada o tapiades i arrebossades fins a la seva obertura en fases posteriors.

Requisits normatius:

Urbanísticament, el projecte s'ha resolt seguint les directrius del Text Refós de 2005 de les Normes subsidiàries de planejament de Breda, el Pla Especial de Conservació i millora del Nucli històric de Breda i el Decret Legislatiu 1/2005 referent a el text refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament corresponent.

Pel que fa a les seves prestacions - de les obres que es descriuen - es compleixen els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 33 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314 / 2006), tenint sempre en compte el principi de proporcionalitat no empitjorament del conjunt.

Igualment es dóna compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació i que s'adjunta en l'apartat corresponent d'aquest projecte, i s'ha tingut en compte les directrius marcades pel Pla d'usos i optimització museogràfica de el conjunt de l'antic monestir de Sant Salvador de Breda.

Descripció general de el projecte:

El projecte tal com ja s'ha apuntat consisteix en la ase per a una intervenció estructural de coberta i murs de tancament de les edificacions d'aquesta finca per donar compliment als requisits mínims de salubritat i seguretat exigibles, i deixar-ho preparat perquè en intervencions posteriors es pugui definir els usos i la distribució i adequació interior.

S'ha seguit la premissa d'intentar mantenir i donar relleu a les estructures i obertures del primer claustre (S. XI) que es conserven a mode de finestres en l'ala est i la porta de planta baixa de l'interior del claustre de l'ala sud, i pressuposant uns nivells lògics per un futur ús interior tenint en compte els resultats obtinguts.

El nivell que seria el lògic de la planta baixa seria partir de l'actual amb una futura entrada principal des del corredor que uneix el claustre amb la plaça del Convent, enderrocant la paret sud del corredor que el separa amb l'interior de l'edifici, per tal de deixar vist i continu el sostre de voltes de maó amb llunetes que segurament havia estat el sostre de l'antiga aula capitular i que trobem en una part de l'interior de l'edifici.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 34 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Així mateix es conservarien algunes obertures més de planta baixa per tal de garantir llum i ventilació d'aquesta planta.

La conservació d'aquest sostre de voltes que ocupa parcialment una part de l'edifici de l'ala est, ens implica i condiciona el nivell de la planta primera que correspondria al mateix nivell que hauria tingut la biblioteca i arxiu del monestir amb les dues obertures a la plaça del Convent (amb baranes de totxo en forma de V invertida) i que també coincideix amb la major part de grans obertures d'aquesta planta primera ja que -com també exposa l'hipòtesi de la memòria de seguiment arqueològica- correspondria amb el nivell de la planta primera de la galeria del claustre dels s. XV i XVI d'on encara es conserven restes dels encastaments de les bigues, encastaments i marques que també es donaran de relleu o es marcaran alhora de fer els revestiments de les façanes tal com es detalla en els plànols adjunts.

Els processos a seguir, són bàsicament:

- Acabar de netejar i treure elements encara existents per la posterior intervenció

- Es muntaran bastides per a la correcta execució dels treballs .

- Es deixaran vistos elements importants ressenyables com brancals, llindes i ampits de pedra acarada que s'aprecien un cop repicat el revestiment actual, tenint en compte l'estudi històric i de paraments realitzat i tal com es detalla en els plànols del projecte i s'aplicarà un revestiment de calç a tota la façana.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 35 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

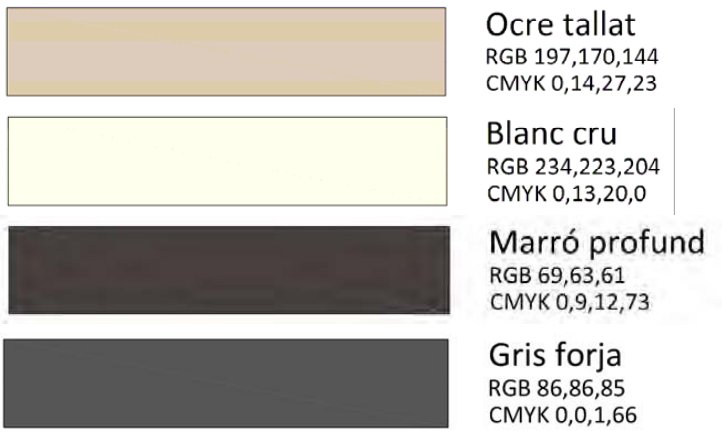
- Conjuntament amb aquesta actuació es desmuntarà completament la coberta, apilant les teules que estiguin en bon estat per al seu posterior reutilització i es col·locarà un cèrcol perimetral a tots els murs de tancament. Es realitzarà una nova coberta amb biguetes de formigó autoportants, sobre la qual es col·locarà un bisell ceràmic, una làmina impermeable i les teules sobre una xapa de morter de regularització.

- Es realitzaran els acabats de col·locació de canals i baixants de coure connectats a la xarxa existent.

Acabats i materials:

A la nova construcció i a les intervencions a realitzar sobre les existents, es fan servir materials actuals com el formigó o l'acer però sempre utilitzats amb la seva pròpia lògica, i combinats i en contacte amb els materials tradicionals (existents o aportats) com la fusta, la ceràmica o la pedra, sempre però, intentant fugir de imitacions i mantenint l'equilibri entre el nou i el tradicional .

En quan a materials i acabats exteriors, tots els paraments dels cossos principals aniran bàsicament arrebossats amb morter de calç tal com es detallarà a la memòria constructiva i pintats també amb pintura a la calç de color semblant a la de les façanes actuals, en concret, i seguint la carta de colors del Pla Especial , es preveu pintar la façana dels edificis pel costat dels carrers Convent i plaça Convent amb el color Blanc cru i els de l'interior del claustre amb un ocre tallat.
En cas de pintar fusteries que es mantinguessin i/o serralleria, aquestes serien amb color "marró profund" i "gris forja" respectivament.



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 36 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Les cobertes seran a una aigua o a dues (depenent de l'edifici) i amb teula àrab envellida d'una pendent d'un 25-30% aproximadament (seguirà les pendents actuals) i les canals de coure. Les teules que es col·loquin noves es posaran de canal i seran del tipus envellit, i les teules existents de recuperació es posaran de cobriment.

DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA.

En compliment a l'art. 17 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública i dels articles 105 i 107 del Reglament general de la llei de contractes del sector públic (Llei 30/2007), es fa constar que l'obra definida en el present projecte és una primera fase imprescidible per tal de realitzar-ne una posterior per poder considerar el conjunt de l'obra complerta per entendre's que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris i que, per tant és susceptible d'ésser lliurada a l'ús general i públic que li correspon.

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.

Al no tenir, les obres descrites, un pressupost superior als 350.000 euros, i en compliment de la Disposició Addicional Sisena del RDL 9/2008 i els articles corresponents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (LCAP); no és necessari establir la classificació mínima exigible a les empreses que puguin participar en el procés d'adjudicació del corresponent contracte d'execució d'obres.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 37 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

Atesa la present memòria i el conjunt d'aquest expedient, el pressupost total d'execució material de les obres previstes, segons es descriu en el present projecte és de **136.159,78 €** (cent trenta-sis mil, cent cinquanta-nou euros i setanta-vuit cèntims)
Conseqüentment, el pressupost d'execució final i total del conjunt del projecte un cop incloses les despeses generals (13%), el benefici industrial (6%) i el tipus d'IVA vigent (21%), és de **196.056,47 €** (cent noranta-sis mil, cinquanta-sis euros i quaranta-set cèntims). segons es detalla a la relació adjunta següent:

Pressupost d'execució material	=	136.159,78 €
+ 13% Despeses Generals	=	+ 17.700,77 €
+ 6% Benefici Industrial	=	+ 8.169,59 €
Total sense IVA		162.030,14 €
+ 21% IVA	=	+ 34.026,33 €
Total pressupost d'execució final i total		196.056,47 €

Santi Prat Gual . arquitecte
juny 2022

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:01:43 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 38 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 39 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Memòria tècnica

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 40 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 41 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIA TÈCNICA / CONSTRUCTIVA

Abans de començar l'obra caldrà que l'empresa constructora realitzi el Pla de Seguretat i Salut que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.

També abans del començament dels treballs caldrà que l'empresa constructora realitzi la corresponent comunicació d'obertura del centre de treball tal com es detalla en la normativa vigent de seguretat i salut a les obres de construcció.

Treballs previs, neteja i brossall.

Una vegada es comenci l'obra es tancarà completament el solar i es seguiran les directrius del pla de seguretat que haurà de ser aprovat pel coordinador.

Es farà l'enderroc de les zones afectades i que no es conservin i es netejarà el solar de brutícies per mitjans mecànics i les terres resultants es transportaran a un abocador autoritzat. Les operacions necessàries durant aquest procés es realitzaran amb totes les mesures de seguretat necessàries per tal d'evitar tot tipus de danys i accidents.

Es tindrà especial cura en localitzar i protegir les instal.lacions i serveis públics i privats propers a l'obra per tal de no malmetre cap d'elles.

Enderrocs.

Desmuntar coberta malmesa :

Sempre es començarà des del carener fins al ràfec, de forma simètrica, a totes les aigües, de manera que no es produeixin sobrecàrregues descompensades que puguin provocar enfonsaments imprevistos.
Les xemeneies s'han d'enderrocar després del material de cobrició (teules, solera).
Són recomanables la protecció amb baranes perimetrals, i en cas contrari, proveir als operaris de cinturons de seguretat fixats a cables en un lloc resistent de la coberta.
No es realitzaran aquest treballs en dies plujosos.

Enderroc d'Elements a Nivell de Cada Planta:

Envans interiors: Es tallaran els paraments amb talls verticals de dalt a baix i es bolcaran empenyent-los, cuidant que el punt on s'empeny estigui

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 42 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

per damunt del centre de gravetat de la peça a tombar per evitar la seva caiguda pel costat on s'empeny.
Murs de tancament: Com a norma general s'haurà de realitzar planta per planta, és a dir, no deixar més d'una alçada amb l'estructura horitzontal desmuntada.
La demolició dels murs podrà ésser realitzada :
a) A mà : On es treballarà sobre una bastida per l'exterior.
b) Per tracció : Mitjançant maquinària o útils adequats, allunyant el personal de la zona d'influència de la bolcada.
c) Empenyent : La mateixa tècnica utilitzada pels envans.

Tan sols es permetrà treballar sobre els murs quan aquests tinguin una estabilitat suficient i la seva alçada no sigui superior a dos metres del nivell de terra. En cas contrari, es treballarà des de bastides col·locades a l'exterior i a l'interior si l'alçada es superior a sis metres.
Les proteccions de seguretat en aquesta partida són les bastides amb tendalls protectors a les façanes.

Enderroc d'elements estructurals:

En general, seguirem l'enderroc planta per planta dels elements no estructurals de la manera abans indicada i pels elements estructurals de la manera següent :

Sostres.

En general, el primer que es farà és eliminar els voladissos.
Seguidament, el que s'ha de fer és descobrir els cairats i enderrocar la solera. Amb les biguetes de sostre mai es farà palanca sobre els recolzaments, sinó que es procedirà per tall dels extrems, estant la biga apuntalada o suspesa.
En cas de bigues contínues a dos trams, abans de tallar s'ha d'apuntalar la part central del tram que no tallem.
Les lloses armades en una sola direcció s'eliminaran tallant en franges paral·leles a l'armadura principal, i en el cas de l'armat a dues direccions, es tallarà formant requadres.

Arcs i voltes.

Descarregarem prèviament l'element de tota la càrrega superior.
Després d'un previ apuntalament de la volta, començarem l'enderroc per la clau, seguint cap avall.

Escales.

Desmuntar primer el material de l'esglaó i els replans. I seguir el procediment dels sostres.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 43 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Mantenir les precaucions de protecció col·lectiva , i en particular pels sostres, caminant sobre plataformes de fusta recolzades en bigues o biguetes que no s'estiguin desmuntant.

Repicats i neteja de paraments:

La zona a repicar es deixarà totalment neta de qualsevol revestiment, brutícia, pols o microorganismes, per la qual cosa es netejarà el suport amb aigua a altra pressió o amb sorrejat per posteriorment acabar-ho amb aigua neta.
Per tal d'eliminar els microorganismes s'utilitzarà un netejador biocida indicat per a tal fi, o una dissolució d'aigua i lleixiu i netejat posterior amb aigua neta.
En els suports de pedra, caldrà eliminar tots els elements disgregables i buidar les juntes en una profunditat de 2 a 5 cm.

En cas d'haver-hi parets que no calguin tornar a arrebossar i només presentin patologies de brutícia, es farà un decapatge de la pintura existent, i es netejaran manualment per tal de no malmetre el morter. Es realitzarà mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels o amb aigua a pressió segons direcció facultativa, fins descobrir les zones amb sorres, ampolles de pàtina i fissures de fàbrica, prèvia eliminació de runes, detrit i material adherit i posterior aclarit amb abundant aigua.

Condicions de la bastida:

Tal i com queda recollit a la norma UNE-EN-39 els tubs que conformen l'estructura òssia, els muntatges de bastides hauran de ser de Ø 48,3 mm i un gruix de 3,2 mm.

- La qualitat de l'acer serà de A-42 o ST-37.
- La protecció contra l'oxidació pot ser pintura o zinc.
- Les plataformes seran d'acer o alumini.

La bastida serà de Classe 4 i 5: Destinades a treballs de paleteria.

Segons aquesta classificació les càrregues aplicables a les plataformes de treball i a l'estructura de la bastida en funció del tipus de la mateixa, és el següent:

- Carrega uniformement repartida. 4,50 Kn/m2.
- Carrega concentrada superfície de 500x500 mm2. 3,00 Kn.
- Càrrega concentrada superfície de 200x200 mm2. 1,00 Kn.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 44 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Càrrega sobre una superfície parcial 7,50 Kn/m2.

El model Bàsic o la Solució Reglamentaria proposada pel fabricant ha de poder resistir a la més desfavorable d'una de les dues condicions que es detallen a continuació:

a) Amb vent màxim.

I. Càrrega uniformement repartida d'acord a la classe de bastida en el nivell de la plataforma més desfavorable, més
II. Pes propi de la bastida, inclòs el pes de 5 plataformes, més
III. Càrrega màxima originada pel vent, més
IV. Càrrega deguda a les irregularitats del muntatge.

b) En servei

I. Càrrega uniformement repartida d'acord a la classe de bastida en el nivell de la plataforma mes desfavorable, més
II. Càrrega uniformement repartida igual al 50% de la indicada anteriorment sobre la plataforma immediatament inferior , més
III. Pes propi de la bastida, inclòs el pes de 5 plataformes, més
IV. Càrrega originada pel vent en servei, més
V. Càrrega deguda a les irregularitats del muntatge.

Les càrregues degudes al vent poden ser paral·leles a la façana o perpendiculars a la mateixa. Són accions horitzontals que a través de l'estructura es transmeten als amarres. La funció rigiditzadora a la bastida la realitzen les diagonals horitzontals i verticals també anomenades contravens, però l'acció es transmet a la façana a través de les amarres. Les diagonals verticals com a màxim poden absorbir l'esforç de cinc tramades de bastida.
Quan la bastida es col·loca davant de façanes amb grans obertures o les sobrepassa per els costats i/o per la seva part superior, poden aparèixer fenòmens de succió o efectes venturi amb importants increments de càrrega.
Les càrregues originades per l'acumulació de neu, no es tenen en consideració.
Les càrregues amb imperfeccions geomètriques de muntatge, són unes càrregues equivalents a l'efecte que produeix la falta de verticalitat de l'estructura. Són assimilables com a càrregues horitzontals i també són absorbides pels amarres.
Fins a una alçada de 18 m es considera que les accions horitzontals són absorbides tant pels amarres com pel fregament de les plaques bases

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 45 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

sobre el terra. A partir d'aquesta alçada, l'absorció de càrregues és només als amarres (s/DIN).
Els amarres han de ser capaços de suportar les càrregues horitzontals, perpendiculars i paral·leles a la façana.
La bastida ha de tenir una resistència suficient per permetre ser muntat amb alçada de com a mínim 3,8 m. Entre nivells consecutius d'amarres. La exigència per una zona sense ancoratges té com a objectiu garantir que la bastida tingui una resistència pròpia, suficient per disseny.
La subjecció ha de realitzar-se, preferentment sobre els dos muntants verticals en cada punt d'amarra però pot subjectar-se a un sol muntant sempre que la transmissió de forces originades sobre l'estructura de la bastida sigui satisfactòria.
En cap cas els amarres absorbeixen accions verticals.
Les exigències mínimes de càrrega s/DIN són:

- Fins a una alçada de 18 m. L'esforç d'absorció paral·lel a la façana serà més gran o igual a +/- 170 Kg i el perpendicular de 250 Kg.
- A partir de 18 m. L'esforç perpendicular serà major o igual a 500 Kg.

Els dispositius d'unió entre els elements desmuntables han de ser eficaços i fàcils de comprovar. També han d'impedir qualsevol desunió accidenta dels seus elements.

La unió vertical entre dos muntants si es realitza amb espiga o maneguet obliga a una longitud mínima del mateix de 150 mm. I a una folgança màxima de 4 mm.
La base de suport o placa base que és la transmissora de càrregues al terra, ha de tenir un espessor mínim de 5 mm. I la superfície de contacte amb el seu pla de recolzament ha de ser com a mínim de 150 cm2. L'amplada mínima ha de ser de 120 mm.
La peça de unió de la base de recolzament a l'estructura tindrà una longitud mínima d'entrega en el muntant, qualsevol que sigui la posició del punt de regulació, major a un d'aquests dos valors, 25% de la longitud del mascle o 150 mm.
Les baranes, independentment de la seva longitud hauran de resistir per separat a:

a) Una càrrega puntual de 30 Kg sense fletxa elàstica superior a 35 mm. I

b) Una càrrega puntual de 125 Kg, sense ruptura o desmuntable i sense produir desplaçament en qualsevol punt, de mes de 200 mm. Amb relació a la posició inicial.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 46 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Estructura.

L'estructura prevista pel present projecte és només en el sostre de coberta que recolzarà sobre les parets de càrrega existents que es regularitzaran i s'hi col.locarà un cèrcol perimetral per tal de lligar tots els murs.
Materials:

Tipus de formigó: HA-25/B/12/I protegit i HA-30/B/12/IIa no protegit
Tipus d'acer: B 500 S

Caldrà complir les normes vigents aplicables sobre construcció que s'adjunten amb la memòria del projecte, especialment les prescripcions de la nova EHE que fan referència a l'ús de formigó HA-25 i acer B500S, així mateix els diferents normatives específiques del CTE.
Si per facilitats constructives i/o economia de materials es volgués modificar algun d'aquests sistemes constructius, serà d'obligatori compliment notificar a la Direcció Facultativa qualsevol mena de canvi, i aquest haurà de ser aprovat per la mateixa abans d'aplicar-se

Coberta.

La coberta és inclinada i seguint les mateixes pendents existents estarà formada per bigues autoportants col.locades en un inter-eix de 80 cms, encadellat ceràmic, làmina impermeable, morter de regularització i protecció i teula àrab recuperada (en cobriment) o nova (que es col.locaria en la canal).

El disseny i característiques i detalls de la coberta seguirà les prescripcions del CTE DB HS1:
Ràfec:
-Les peces del terrat han de sobresortit 5 cm com a mínim i mitja peça com a màxim del suport que conforma el ràfec.
-Quan el terrat sigui de pissarra o de teula, per a evitar la filtració d'aigua a través de la unió de la primera filada del teulat i el ràfec, ha de realitzar-se a la vora un recalçat d'assentament de les peces de la primera filada de tal manera que tinguin la mateixa pendent que les de les següents, o s'ha d'adaptar qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte.

Vora lateral:
-A la vora lateral han de disposar-se peces especials que sobresurtin lateralment més de 5 cm o valones protectors realitzats in situ. A l'últim cas las vora pot rematar-se amb peces especials o amb peces normals que sobresurtin 5 cm.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 47 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Careners i cavallons:
-Als careners i cavallons han de disposar-se les peces especials, que han de solapar 5 cm com a mínim sobre les peces del terrat d'ambdós faldars.
-Quan no sigui possible el solapament entre les peces d'un carener en un canvi de direcció o en un encontre de careners aquest encontre ha d'impermeabilitzar-se amb peces especials o valons protectors.

Punt de trobada de la coberta amb elements passants:
-Els elements passants no han de disposar-se als aiguafons.
-La part superior del trobament del faldar amb l'element passant ha de resoldre's de tal manera que es desviï l'aigua cap als costats del mateix.
-Al perímetre del trobament han de disposar-se elements de protecció prefabricats o realitzats in situ, que han de cobrir una banda de l'element passant per sobre del terrat de 20 cm d'alçada com a mínim.

Revestiments verticals

Repicat i neteja de parament:

La zona a repicar es deixarà totalment neta de qualsevol revestiment, brutícia, pols o microorganismes, per la qual cosa es netejarà el suport amb aigua a altra pressió o amb sorrejat per posteriorment acabar-ho amb aigua neta.
Per tal d'eliminar els microorganismes s'utilitzarà un netejador biocida indicat per a tal fi, o una dissolució d'aigua i lleixiu i netejat posterior amb aigua neta.
En els suports de pedra, caldrà eliminar tots els elements disgregables i buidar les juntes en una profunditat de 2 a 5 cm.

Acabat revestiment de morter de calç.

Com ja s'ha apuntat aquest era l'acabat tradicional de la majoria de masies i habitatges de cases de poble, ja que dóna una pell de superfície clara que protegeix de la pluja el fred i el vent.
Cal tenir en compte que els els revestiments de morters de calç, especialment els de calç aèria, no es retreuen ni s'aclivellen, gràcies al seu lent enduriment i a la seva gran elasticitat. Tenen l'avantatge de ser hidròfugs,impermeables a l'aigua i permeables a l'aire. Aquesta propietat permet que el mur sigui transpirable. Són bons aïllants tèrmics i no produeixen sals, el seu comportament és harmònic amb els altres materials de la tradició arquitectònica: pedra, ceràmica terra.

Les mesures recomanables per al rejuntat o l'esquerdejat per aconseguir un resultant semblant a les parets tradicionals seria:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 48 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Les del morter per a l'arrebossat d'exteriors
- 2 calç hidràulica
- 1/2 griffi
- 6 sorra neta

Les de morter per a parets interiors
- 2 calç hidràulica
- 1 griffi
- 3 sorra neta

Pintura.

No es pintarà cap superfície si no és totalment anivellada, llisa, neta de brutícies, de taques o de salobre ni si la temperatura, grau d'humitat o assolellament no són els adients.

Les pintures hauran de tenir les corresponents identificacions i assajos, Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambienti no serà major de 28 ºC a l'ombra ni menor de 12 ºC durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.
Estaran col.locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

En les superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

En cas d'haver d'aplicar algun tipus de pintura, cal utilitzar pintura a la calç o al silicat.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 49 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Tots els elements metàl·lics incorporats en l'obra, tant interiors com exteriors, hauran d'estar protegits contra la corrosió per la corresponent pintura, i es trobaran lliures de rebaves, esquitxades o beurades que impedeixin l'aplicació de la pintura d'acabat.

Altres.

En tots els treballs caldrà mantenir les mesures oportunes de seguretat per evitar tot tipus de danys i accidents de persones, eines i/o màquines (veure el corresponent Estudi de Seguretat i Salut).

Al menys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús), haurà de disposar d'un dels següents :

- distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya
- etiqueta ecològica de la Unió Europea
- marca AENOR Medioambiente
- etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001)
  etiqueta ecològica tipus III (UNE 150.025/2005 IN)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 50 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 51 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Annexos a la memòria
Justificació de la normativa aplicable

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 52 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

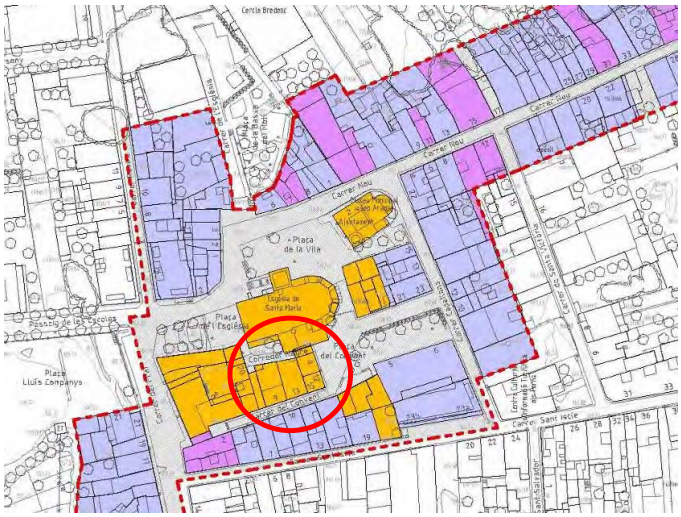
DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 53 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ANNEXES DA LA MEMÒRIA

NORMATIVA URBANÍSTICA

Normes Subsidiàries de Planejament de Breda
zona d'edificació tancada - subzona 1 edificació antiga i tradicional

Pla especial de protecció i millora del nucli històric de Breda
grau de protecció 1 - protecció integral - fitxa E03



Les construccions amb nivell de protecció 1, s'han de mantenir en la seva total integritat, amb especial respecte de les seves característiques específiques, siguin o no arquitectòniques, i dels elements o parts que els composen. No podrà alterar-se l'aspecte exterior ni modificar les obertures de les façanes, excepte que les obres obeïssin a una raonada restauració per reposar l'edifici al seu estat original.
L'única possibilitat d'intervenció sobre aquests edificis és la restauració entesa com aquella intervenció física que pretén, mitjançant la reparació de parts o elements malmesos de l'obra, restituir l'edificació al seu estat originari o a alguna de les seves etapes d'evolució posterior, integrades i coherents.

Atès que la intervenció és només per consolidar el conjunt i que segons la fitxa 08 fins i tot permetria una substitució justificada, el projecte es considera que compleix i s'ajusta a la normativa, és més, l'obertura del pati cap a l'exterior permet un esponjament de l'espai, millorant l'entorn i el diàleg entre les edificacions a intervenir i la pròpia església del monestir.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 54 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

També, tal com s'ha anat detallant en apartats anteriors, en quan a materials, textures i colors, el projecte s'ajusta tant a la construcció tradicional de les cases de poble com a la normativa del Pla Especial.

CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA (Decret 135/1995)

Com que en aquesta fase no hi ha cap tipus d'intervenció interior per tal de dotar d'un ús a l'espai, no és d'aplicació aquest Decret, tot i així, tal com s'ha detallat en la memòria descriptiva, es realitzarà un rebaix el paviment actual de l'edifici de la plaça del Convent (aproximadament 15 cms) per tal que en una futura intervenció ja hi hagi un espai accessible des d'aquell accés..

APLICACIÓ del DECRET D'ECOEFICIÈNCIA ENERGÈTICA (Decret 21/2006)

Pel tipus d'intervenció a realitzar, no és d'aplicació aquest Decret.

COMPLIMENT DELS DECRETS REGULADORS DELS ENDERROCS i ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.

En l'apartat d'annexos del projecte de la present memòria la corresponent memòria i estudi justificatiu del seu compliment.

APLICACIÓ i COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ.

El projecte, al tractar-se d'una obra de consolidació estructural i de revestiments però sense dotar-lo de cap ús, complirà els apartats del Codi Tècnic de l'Edificació que siguin compatibles i proporcionals amb les actuacions a realitzar, perquè l'edifici projectat proporcioni unes prestacions de funcionalitat, seguretat i salubritat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donaran resposta la resta de normativa d'aplicació.

1.- DB SE - SEGURETAT ESTRUCTURAL

L'edifici projectat compleix el requisit de seguretat estructural donant compliment a les exigències bàsiques SE1: Resistència i estabilitat i SE2 Aptitud al servei, en els termes de l'article 10 del CTE.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 55 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

El requisit de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei, de l'estructura es satisfà segons els paràmetres establerts en els Documents Bàsics que li són d'aplicació:

DB SE Seguretat estructural
DB SE-AE Accions a l'edificació
DB SE-C Fonaments
DB SE-A Acer
DB SE-F Fàbrica

i per l'estructura de formigó en el que s'estableix a la

EHE Instrucció de formigó estructural
EFHE Instrucció de forjats unidireccionals de formigó estructural realitats amb elements prefabricats

i pel que fa a la sismicitat en el que s'estableix a la

NCSE-02 Norma de construcció sismoresistent

Les previsions tècniques considerades en el projecte pel que fa al sistema estructural són les següents:

- l'estat de càrregues a considerar per calcular l'estructura de caoberta seran:

pes propi:	2.50 KN/m2
coberta:	1,00 KN/m2
sobrecàrrega d'ús:	1,00 KN/m2
neu:	0,60 KN/m2
total:	5,10 KN/m2

El període de servei previst pels elements de l'estructura principal és l'establert en el CTE i s'han seguit les prescripcions de durabilitat que s'hi estableixen pels diferents materials estructurals emprats.

Els elements estructurals reemplaçables (baranes, recolzament d'instal·lacions, etc), que no formen part de l'estructura principal, poden tenir una vida útil inferior que es valorarà segons les inspeccions prescrites en el manual d'ús i manteniment i el pla de manteniment.

El requisit de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei, de l'estructura es satisfà segons els paràmetres establerts en els Documents Bàsics que li són d'aplicació:

DB SE Seguretat estructural
DB SE-AE Accions a l'edificació
DB SE-C Fonaments
DB SE-A Acer

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 56 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

DB SE-F Fàbrica

i per l'estructura de formigó en el que s'estableix a la

EHE-08 Instrucció de formigó estructural

2.- DB SI – SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

El present projecte –sempre que sigui possible i en les zones afectades - garanteix l'adopció dels requisits bàsics de seguretat en cas d'incendi amb l'objectiu de limitar el risc de propagació a l'interior de l'edifici, de disposar dels mitjans d'evacuació adequats perquè els ocupants puguin abandonar-lo, de disposar dels equips i instal·lacions adients per a possibilitar la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, facilitar la intervenció dels equips de rescat i d'extinció i garantir la resistència al foc de l'estructura durant el temps necessari per a fer possible tots els paràmetres anteriors.

3.- DB SUA – SEGURETAT D'UTILITZACIÓ i ACCESSIBILITAT

El present projecte –sempre que sigui possible i en les zones afectades - garanteix l'adopció dels requisits bàsics de seguretat d'utilització amb l'objectiu de limitar el risc enfront de caigudes, d'impactes o atrapaments, d'aplastaments, dels riscos causats per il·luminació inadequada, dels riscos motivats per situacions d'alta ocupació, del risc d'afogament, del risc causat per vehicles en moviment i del risc provocat per l'acció del llamp.

4.- DB HS – SALUBRITAT

El present projecte garanteix –sempre que sigui possible i en les zones afectades - l'adopció dels requisits bàsics d'higiene, salut i protecció del medi ambient que es deriven de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació i que consisteixen en reduir a límits acceptables el risc que els usuaris pateixin molèsties i/o malalties, el risc que els edificis es deteriorin i el risc de que deteriorin el medi ambient.

S'ha detallat ja en la memòria constructiva, les característiques de la coberta i els detalls segons especifica aquest DB.

5.- DB HE – ESTALVI ENERGÈTIC
6.- DB HR – PROTECCIÓ ENFRONT AL SOROLL
Pel tipus d'intervenció a realitzar, no és d'aplicació aquest Decret.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 57 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

NORMATIVA TÈCNICA APLICABLE

En aquest projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10)**,** la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 58 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural**,** Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 59 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), *entra en vigor 10.05.10.*

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 60 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 61 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de cementos

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 62 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 63 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Annexos a la memòria
Estudi de gestió de residus

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 64 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 65 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Consolidació de façanes i cobertes d'una part dels edificis del claustre fase 2		
Situació:	Carrer Convent - Plaça del Convent i recinte del claustre de St Salvador de Breda		
Municipi :	Breda	**Comarca :**	Selva

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**0,00 t**	**0,00 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu: reutilització				és residu: a l'abocador
	mateixa obra		altra obra		
	NO		**NO**		**SI**

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,780	0,512	0,650
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	48,305	0,082	22,516
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	6,749	0,066	7,796
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	2,588	0,004	2,070
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
0		0,020	0,000	0,010	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**58,42 t**	0,7644	**33,03 m³**

Residus de construcció

	Codificació res Ordre MAM/304/2(	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	13,9563	0,0896	14,5551
obra de fàbrica	170102	0,0150	5,9530	0,0407	6,6138
formigó	170101	0,0320	5,9254	0,0261	4,2331
petris	170107	0,0020	1,2773	0,0118	1,9175
guixos	170802	0,0039	0,6381	0,0097	1,5795
altres		0,0010	0,1625	0,0013	0,2113
embalatges		0,0380	0,6934	0,0285	4,6361
fustes	170201	0,0285	0,1961	0,0045	0,7313
plàstics	170203	0,0061	0,2568	0,0104	1,6819
paper i cartró	170904	0,0030	0,1349	0,0119	1,9305
metalls	170407	0,0004	0,1056	0,0018	0,2925
totals de construcció			**14,65 t**		**19,19 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 66 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	3,20 t		4,10 m³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	3,55 t		3,70 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m³
altres :	0,00 t		0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	6,75 t		**7,80 m³**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³) a la mateixa obra	Reutilització (m³) a altra autoritzada	Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**0,0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions seguents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	5,93	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	6,73	no	inert
Metalls	2	0,11	no	no especial
Fusta	1	6,94	si	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,13	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,13	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser dificilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no	no
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	no	no
No especials	Contenidor per Metalls	no	no
	Contenidor per Fustes	si	si
	Contenidor per Plàstics	no	no
	Contenidor per Vidre	no	no
	Contenidor per Paper i cartró	no	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la posibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 67 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

3 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Runes i terres	Gestió de runes del Vallès Oriental	Font d'en Pedro - Sant Celoni	E 727 00

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	**m³ (+20%)**	**12,00 €/m³**	**5,00 €/m³**	**5,00 €/m³**	**70,00 €/m³**
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	**runa bruta**
Construcció	**m³ (+35%)**			**4,00 €/m³**	**15,00 €/m³**
Formigó	5,71	-	28,57	-	85,72
Maons i ceràmics	9,81	-	49,03	-	147,09
Petris barrejats	32,99	-	164,93	-	494,78
Metalls	0,39	-	1,97	-	5,92
Fusta	11,51	138,14	57,56	46,05	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	2,27	-	11,35	-	34,06
Paper i cartró	2,61	-	13,03	-	39,09
Guixos i no especials	5,21	-	26,06	-	78,18
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	70,50	138,14	352,51	46,05	884,85

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 1.421,55 €

El volum dels residus és de : **70,50 m³**

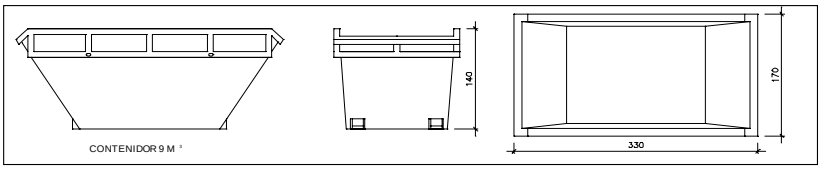
El pressupost de la gestió de residus és de :	**2.400,00**	**euros**

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

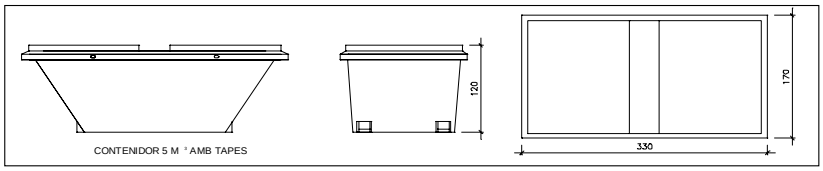
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 68 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

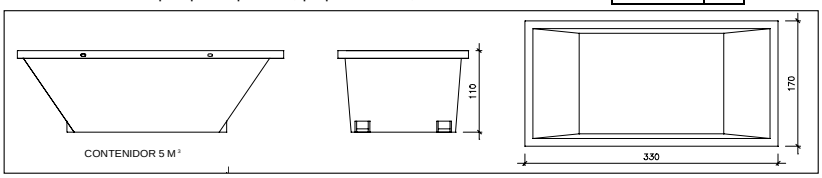
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



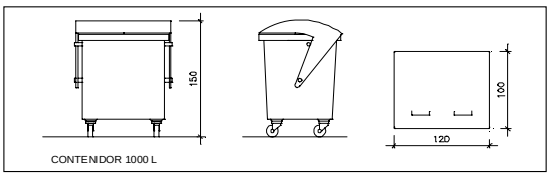
Contenidor 9 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta — unitats: 1



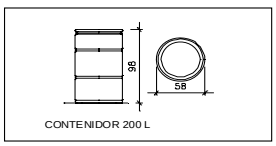
Contenidor 5 m^3. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta — unitats:



Contenidor 5 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls — unitats: 1



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics — unitats: -



Bidó 200 L.Apte per a residus especials — unitats: -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 69 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 70 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		**0,00 T**
Total construcció i enderroc (tones)	66,32 T	10,00 %	**59,69 T**

Càlcul del dipòsit

Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	59,69 T	11 euros/T	656,59 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**59,7 Tones**
		Total dipòsit * **	**656,59 euros**

* Es recorda que les **terres** i **pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 71 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Residus de rehabilitació (construcció) (superfície d'obra nova equivalent, per al càlcul de residus)

superfície de reforma o rehabilitació 250,00 **m²**

Tipus de rehabilitació	
Rehabilitació integral	0,9
Reforma afectant elements estructurals	0,7
Reforma no afectant elements estructurals	0,5
Reforma poca entitat	0,3
	0,7

Percentatge aproximat del pressupost corresponent a l'enderroc de la rehabilitació respecte el pressupost d'execució de la rehabilitació en % (20% màxim) 5,00 **%**

superfície d'obra nova equivalent **162,50** **m²**

Residus de rehabilitació (construcció)

Superfície equivalent 162,50 m²

	Pes (tones/m²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució	0,0859	13,9563	0,0896	14,5551
obra de fàbrica	0,0366	5,9530	0,0407	6,6138
formigó	0,0365	5,9254	0,0261	4,2331
petris	0,0079	1,2773	0,0118	1,9175
guixos	0,0039	0,6381	0,0097	1,5795
altres	0,0010	0,1625	0,0013	0,2113
embalatges	0,0043	0,6934	0,0285	4,6361
fustes	0,0012	0,1961	0,0045	0,7313
plàstics	0,0016	0,2568	0,0104	1,6819
paper i cartró	0,0008	0,1349	0,0119	1,9305
metalls	0,0007	0,1056	0,0018	0,2925
Residu de rehabilitació (construcció)	0,090152	**14,65 t**	0,1181	**19,19 m³**

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 72 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Residus d'enderroc en rehabilitació: enderroc parcial (partides d'obra mesurades en m^3)

	Volum medició (m^3)	Densitat (tones/m^3)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m^3)
obra de fàbrica massissa	0,00	1,8	0,00	0,00
obra de fàbrica perforada	0,00	1,5	0,00	0,00
obra de fàbrica buida	0,00	1,2	0,00	0,00
formigó armat	0,00	2,5	0,00	0,00
paret de mamposteria	15,70	2,6	40,82	15,70
metalls (acer)	0,00	7,85	0,00	0,00
fustes	0,00	0,8	0,00	0,00
definir altres:	0,00	0,0	0,00	0,00

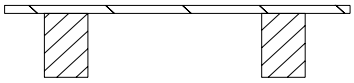
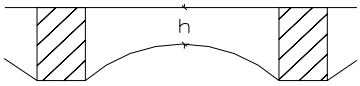
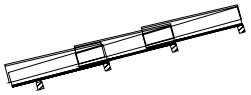
Residus d'enderroc en rehabilitació: enderroc parcial (medició en m^2)

	Superfície de medició (m^2)	Volum (m^3/m^2)	Pes (tones/m^2)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m^3)
parets i murs					
obra de fàbrica massissa : envà de 4-5 cm enguixat dues cares	0,00	0,065	0,105	0,00	0,00
obra de fàbrica massissa : paret de 15 cm enguixada dues cares	0,00	0,17	0,294	0,00	0,00
obra de fàbrica massissa : paret de 30 cm enguixada dues cares	0,00	0,32	0,564	0,00	0,00
obra de fàbrica buida: envà de 4-5 cm enguixat dues cares	10,00	0,065	0,078	0,78	0,65
obra de fàbrica buida: paret de 14 cm enguixada dues cares	0,00	0,016	0,192	0,00	0,00
paret de mamposteria de pedra calcària o granítica. 50 cm gruix	0,00	0,5	1,3	0,00	0,00
sostre amb biguetes metàl·liques Amb revoltó de rajola, intereix 70cm, sense capa de compressió . Alçada de perfil h=variable. El resultat corresponent al perfil s'incorpora a acer reutilitzable.					
sostre amb biguetes IPN-IPE 100	0,00	0,07948	0,11726	0,00	0,00
sostre amb biguetes IPN-IPE 160	0,00	0,103	0,14571	0,00	0,00
sostre amb biguetes IPN-IPE 200	0,00	0,112	0,17157	0,00	0,00
sostre amb biguetes IPN-IPE 240	0,00	0,1232	0,198	0,00	0,00
sostre amb bigues de formigó Amb revoltó de maó, intereix 70 cm, sense capa de compressió. Alçada de biga h= variable.					
cantell 16 cm	0,00	0,11	0,18	0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,12	0,22	0,00	0,00
cantell 24 cm	0,00	0,13	0,28	0,00	0,00
sostre amb bigues de formigó Amb revoltó ceràmic (bovedilla), intereix 70 cm, sense capa de compressió .Alçada de biga h= variable.					
cantell 16 cm	0,00	0,16	0,1	0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,2	0,13	0,00	0,00
cantell 24 cm	0,00	0,24	0,16	0,00	0,00
sostre amb bigues de formigó Amb revoltó de formigó, intereix 70 cm, sense capa de compressió. Alçada de biga h= variable.					
biga i revoltó formigó h=16	0,00	0,16	0,12	0,00	0,00
biga i revoltó formigó h=20	0,00	0,2	0,15	0,00	0,00
biga i revoltó formigó h=24	0,00	0,24	0,18	0,00	0,00
llosa de ceràmica armada , intereix 50-60 cm (sostre ceràmic)					
cantell 12 cm	0,00	0,12	0,15	0,00	0,00
cantell 15 cm	0,00	0,15	0,18	0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,2	0,24	0,00	0,00

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 73 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

	Superfície de medició (m^2)	Volum (m^3/m^2)	Pes (tones/m^2)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m^3)
llosa de formigó armat					
cantell 8 cm	0,00	0,08	0,19	0,00	0,00
cantell 10 cm	0,00	0,1	0,24	0,00	0,00
cantell 12 cm	0,00	0,12	0,29	0,00	0,00
cantell 15 cm	0,00	0,15	0,36	0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,2	0,48	0,00	0,00
sostres amb bigues de fusta i tarima de fusta, intereix 50 cm El resultat corresponent de les bigues i les tarimes s'afegeig a fustes reutilitzables					
biga 16x10, tarima 2,5cm	128,00	0,041	0,0246	3,15	5,25
biga 15x15, tarima 2,5cm	0,00	0,0475	0,0285	0,00	0,00
biga 20x12, tarima 2,5cm	0,00	0,049	0,0294	0,00	0,00
biga 24x14, tarima 2,5cm	0,00	0,061	0,0366	0,00	0,00
sostres amb bigues de fusta i revolto de guix o maó, intereix 50 cm El resultat corresponent de les bigues s'afegeig a fustes reutilitzables					
biga 16x10, revoltó h=8 cm	0,00	0,0854	0,075	0,00	0,00
biga 15x15, revoltó h=8 cm	0,00	0,0732	0,066	0,00	0,00
biga 20x12, revoltó h=10 cm	0,00	0,097	0,09	0,00	0,00
biga 24x14, revoltó h=12 cm	0,00	0,1122	0,105	0,00	0,00
capes de compressió de sostres i forjats amb armat					
2 cm de gruix	0,00	0,02	0,05	0,00	0,00
3 cm de gruix	0,00	0,03	0,075	0,00	0,00
4 cm de gruix	0,00	0,04	0,1	0,00	0,00
5 cm de gruix	0,00	0,05	0,125	0,00	0,00
cobertes (acabat) amidament per superfície de coberta, **no** de la projecció en planta els resultats dels elements que tenen fusta, es passen a fustes reutilitzables					
teules àrabs velles, preses amb 3 cm de morter. pes teula 2,4 kg / peça	0,00	0,0634	0,12	0,00	0,00
teules àrabs noves preses amb 3 cm de morter. pes teula 2 kg /peça	0,00	0,0577	0,11	0,00	0,00
teules àrabs velles col.locades a llata per canal o salt de garsa, pes teula 2,4 kg /peça	125,00	0,04173	0,065	8,13	5,22
pissarra vella sobre empostissat de fusta de 2-2,5 cm de gruix	0,00	0,0125	0,02	0,00	0,00
doblat de rasilla col.locat amb 3 cm de morter	0,00	0,025	0,1	0,00	0,00
cobertes (base i pendent)					
encadellat ceràmic de 3,5 cm de gruix	0,00	0,035	0,042	0,00	0,00
maó massís 4 cm gruix	0,00	0,04	0,072	0,00	0,00
sorra o morter de pendents (gruix unitari 1 cm)	0,00	0,1	0,18	0,00	0,00
envans de sostremort de maó massís de 4 cm i 20% de forats	0,00	0,032	0,0576	0,00	0,00
envans de sostremort de maó buit de 4,5cm i 20% de forats	0,00	0,036	0,0432	0,00	0,00
envans de sostremort de totxana de 9 cm i 20% de forats	0,00	0,072	0,0864	0,00	0,00

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 74 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

cel rasos					
cel-ras de placa d'escaiola enguixada per sota	90,00	0,023	0,02875	2,59	2,07
cel ras de canyís enguixat	0,00	0,017	0,016	0,00	0,00
cel ras de cartró guix de 15 mm de gruix	0,00	0,015	0,0117	0,00	0,00
paviments					
els resultats dels elements que tenen fusta, es passen a fustes reutilitzables					
rajola hidràulica o ceràmica gruix total 3 cm	0,00	0,03	0,05	0,00	0,00
rajola hidràulica o ceràmica gruix total 5 cm	0,00	0,05	0,08	0,00	0,00
rajola hidràulica o ceràmica gruix total 7 cm	0,00	0,07	0,11	0,00	0,00
terratzo sobre morter gruix total 5 cm	0,00	0,05	0,08	0,00	0,00
tarima de fusta de 2cm sobre llates cada 35 cm.	0,00	0,0234285	0,03	0,00	0,00
parquet, tarima 2 cm sobre llates cada 35 cm	0,00	0,0334285	0,04	0,00	0,00
parquet encolat o flotant, (gruix unitari 1 cm)	0,00	0,01	0,075	0,00	0,00
revestiments					
enguixat	0,00	0,01	0,012	0,00	0,00
arrebossat de ciment	0,00	0,02	0,02	0,00	0,00
arrebossat de calç, estuc	160,00	0,01	0,016	2,56	1,60
enrajolat de paret, inclòs arrebossat	0,00	0,03	0,034	0,00	0,00
enrajolat de paret, sense arrebossat	0,00	0,007	0,014	0,00	0,00
altres					
vidres. vidre senzill, gruix nominal 1 cm	0,00	0,001	0,025	0,00	0,00
fibrociment en plaques, amb o sense amiant, gruix placa ondulada 6 mm. Per a conductes: diàmetre x 3,14 x longitud	0,00	0,01	0,018	0,00	0,00
0	0,00	0,01	0,02	0,00	0,00
altre material 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 75 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Resum de residus d'enderroc parcial durant la construcció

	pes T	volum m³
parets i murs de fàbrica	0,780	0,65
murs de mamposteria, pedra	40,820	15,70
sostres amb bigues metàl·liques	0,000	0,00
sostres amb bigues de formigó	0,000	0,00
llosa de ceràmica armada	0,000	0,00
formigó armat	0,000	0,00
sostre amb bigues de fusta i tarima de fusta	6,349	9,34
sostre amb bigues de fusta i revoltó de guix o maó	0,000	0,00
capa de compressió de sostres i forjats amb armat	0,000	0,00
cobertes (acabat)	8,525	5,72
cobertes (base i pendents)	0,000	0,00
cel rasos	2,588	2,07
paviments	0,000	0,00
revestiments	2,560	1,60
vidres	0,000	0,00
fibrociment en plaques	0,000	0,00
0	0,000	0,00
altre material 2	0,000	0,00
Residus d'enderroc en rehabilitació i reforma d'edifici	**61,621 T**	**35,08 m³**

Resum de residus d'enderroc reutilitzables

				Tones	m³
fusta , bigues reutilitzables	bigues 16x10 cm	0,032	0,025	3,200	4,10
	bigues 15x15 cm	0,045	0,036	0,000	0,00
	bigues 20x12 cm	0,048	0,04	0,000	0,00
	bigues 24x14 cm	0,0672	0,055	0,000	0,00
empostissats, tarimes,llates	2-2,5 cm gruix	0,025	0,015	3,549	3,70
fusta sense format				0,000	0,00
acer , perfils reutilitzables	IPN h=10	0,0015142	0,01274	0,000	0,00
	IPN h=16	0,0032857	0,0242857	0,000	0,00
	IPN h=20	0,0047837	0,0384285	0,000	0,00
	IPN h=24	0,0065857	0,0517	0,000	0,00
	varis			0,000	0,00
altres elements susceptibles de ser reutilitzats:				0,00	0,00

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 76 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 77 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Annexos a la memòria
Justificació de preus

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 78 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 79 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	IMPORT
36200160	187,275 ut	TORTUGADA DE CERAMICA 25 cm + peces especials Tortugada de ceràmica de 25 cm de llarg, per construir canals de recollida d'aigua de teulats de teula àrab. inclòs pp de peces especials	9,38000	1.756,64
A010C010	14,460	Conservador-restaurador	30,00000	433,80
A0121000	246,583 h	Oficial 1a	22,00000	5.424,83
A0122000	712,046 h	Oficial 1a paleta	22,00000	15.665,00
A0123000	9,389 h	Oficial 1a encofrador	22,00000	206,55
A0124000	5,929 h	Oficial 1a ferrallista	22,00000	130,44
A0125000	15,441 h	Oficial 1a soldador	22,00000	339,71
A0127000	40,992 h	Oficial 1a col.locador	22,00000	901,82
A012A000	44,675 h	Oficial 1a fuster	22,00000	982,85
A012D000	116,176 h	Oficial 1a pintor	22,00000	2.555,87
A012F000	34,200 h	Oficial 1a serraller Oficial 1a manyà	22,00000	752,40
A012L000	5,550 h	Oficial 1a llauner	22,00000	122,10
A0133000	7,042 h	Ajudant encofrador	20,00000	140,83
A0134000	5,929 h	Ajudant ferrallista	20,00000	118,58
A0135000	7,500 h	Ajudant soldador	20,00000	150,00
A0137000	40,992 h	Ajudant col.locador	20,00000	819,84
A013A000	25,838 h	Ajudant fuster	18,00000	465,08
A013D000	112,913 h	Ajudant pintor ayudante pintor	18,00000	2.032,43
A013F000	14,500 h	Ajudant manyà	20,00000	290,00
A0140000	880,964 h	Manobre Manobre	20,00000	17.619,29
A0150000	591,974 h	Manobre especialista Peón especialista	20,00000	11.839,48
AFD	43,000 ut	Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encasta Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encastaments de les bigues regularitzant-los de mides aprox 15x20 cms. Inclou formació d'arestes, col.locació de peça ceràmica envellida al fons i ampit.	44,00000	1.892,00
ALT	-1,000		0,02000	-0,02
ATIGA	1,000 u	peces especials	65,63000	65,63
B0111000	35,483 m3	Agua Agua	1,19000	42,22
B0312020	14,787 t	Sorra pedra granit.p/morters Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	18,16036	268,54
B05B1001	1.247,501 kg	Cemento rápido CNR4,sacos Cemento rápido CNR4 en sacos	0,14000	174,65
B065710B	2,445 m3	Formigó HA-25/B/10/I,>=250kg/m3 ciment Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	63,96125	156,39
B0710180	0,035 t	Mort.ram paleta M7,5,sacs,(G) UNE-EN 998-2 Morter per a ram de paleta, classe M 7,5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	44,14000	1,54
B0A14200	5,180 kg	Filferro recuit,D=1,3mm Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,96002	4,97
B0A31000	1,482 kg	Clau acer	1,01002	1,50
B0B2A000	495,640 kg	Acer b/corrugada B 500 S Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,05000	520,42
B0B340C4	137,280 m2	Malla el.b/corrug ME 30x15cm D:6-6mm B500T 6x2.2m UNE 36 092:199 Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 30 x 15 cm D: 6 - 6 mm B 500 T 6 x 2.2 m UNE 36 092:1996	1,19601	164,19
B0CU3A00	113,568 m2	Panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior Panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior de tauler aglomerat hidrofugat de 19 mm de gruix, poliestirè extruït de 100 mm de gruix i cara interior amb placa de guix laminat de 13 mm de gruix	47,02000	5.339,97
B0CZA000	113,568 u	Elements de fixació i muntatge per a panell sandvitx de fusta i Elements de fixació i muntatge per a panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït	3,07000	348,65
B0D21030	29,208 m	Tauló fusta pi p/10 usos Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,40001	11,68

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 80 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	IMPORT
B0D31000	2,201 m3	Llata fusta pi Llata de fusta de pi	185,40362	407,98
B0D625A0	0,293 cu	Puntal metàl.lic telescòpic h=3m,150usos Puntal metàl.lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	7,53015	2,21
B0D71130	16,871 m2	Tauler pi,g=22mm,10usos Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,14002	19,23
B0F1F251	1.940,510 u	Maó calat R15N/mm2,29x14x7cm,p/revestir Maó calat R15 N/mm2, de 29x14x5 cm, per a revestir	0,15000	291,08
B0F85240	224,550 u	Supermaó 50x20x4cm,p/revestir Supermaó de 50x20x4 cm, per a revestir	0,26000	58,38
B0F85561	153,000 u	Supermaó 50x25x7cm,p/revestir Supermaó de 50x25x7 cm, para revestir	0,21636	33,10
B0F98540	82,368 u	Tablero cerámico de 800x250x50 mm	5,75000	473,62
B0FG3CA3	2,200 m2	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 20x20x1 cm, de color vermell	26,00000	57,20
B0FJ3QQ3	48,980 u	Rajola 1aresta trencaaigües,14x28cm,ceràmica nat. color vermell Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural de color vermell	0,68000	33,31
B0Y15250	103.800,000 m2	Amort.día andam.tub. metál. fijo, marc.70cm,h<=200cm,base+plataf Amortización diaria de andamio tubular metálico fijo, formado por marcos de 70 cm de ancho y altura <= 200 cm, con bases regulables, travesaños de tubo, tubos de trabada, plataformas de trabajo de ancho como mínimo de 60 cm, escaleras de acceso, barandillas laterales, zócalos y red de protección de poliamida, colocada en toda la cara exterior y amarradores cada 20 m2 de fachada, incluidos todos los elementos de señalización normalizados	0,09000	9.342,00
B2RA7580	13,314 t	Deposición controlada en depósito autorizado de residuos mezclad Deposición controlada en depósito autorizado de residuos mezclados no especiales con una densidad 0,17 t / m3, procedentes de construcción o demolición, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (ORDEN MAM / 304/2002)	64,78291	862,49
B43GL410	2,574 m3	Element de fusta laminada GL24c, amb gruix de laminat 33/45 mm, Element de fusta laminada GL24c, amb gruix de laminat 33/45 mm, de 7x13 a 20x100 cm de secció constant i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3	1.275,00000	3.281,85
B43GL420	2,365 m3	Element de fusta laminada GL24c, amb gruix de laminat 33/45 mm, Element de fusta laminada GL24c, amb gruix de laminat 33/45 mm, de 7x13 a 20x100 cm de secció constant i llargària fins a 15 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3. Inclou pp de ferraments d'acer galvanitzats , cargols rosca-xapa d'acer zincat per encaixos si fos necessari	1.322,00000	3.126,53
B44Z5A2A	150,000 kg	Acer A/42-B (S 275 JR),p/ref.elem.encast.recolz.rig.,perf.lam. L Acer A/42-B (S 275 JR), per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular, planxa, treballat al taller i amb una capa d'imprimació antioxidant	2,05000	307,50
B4LF0501	253,068 m	vigueta horm.pretensat h=19-20cm,tens=26250-61250N Vigueta de formigó pretensado de 19 a 20 cm de altura, con armadura activa de tensión comprendida entre 26250 i 61250 N	6,39000	1.617,10
B52219M0	6.362,003 U	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 25 peces/m2, com a màxim	0,55000	3.499,10
B5ZH29D0	30,525 m	Canal exterior rect.planxa Cu,0,82mm,/desen<45cm Canal exterior de secció rectangular de planxa de coure de gruix 0,82 mm, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim	17,75000	541,82
B5ZHA9D0	83,250 u	Ganxo+suport acer galv. p/can.Cu g=.82 d<45cm s.rect. Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de coure de 0,82 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, i secció rectangular	1,80000	149,85
B5ZZJLPT	138,750 u	Vis acer galv.5,4x65mm,junt metall/goma,tac D=8/10mm Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,21636	30,02
B712A0RC	1,200 m2	Làmina bet.modif.autoprot.miner.LBM(SBS) 50/G-FV+FP 50g/m2,130g/ Làmina de betum modificat amb autoprotecció mineral LBM (SBS) 50/G-FV+FP amb doble armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m2 i feltre de polièster de 130 g/m2 i tractament antiarrels	14,00000	16,80

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 81 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	IMPORT
B7713281	119,246 m2	Làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resist Làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 136 a 160 g/m2 i amb reforç de geotèxtil	2,66000	317,20
B7J50010	5,678 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomp. Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	17,21000	97,73
B7JZ1010	0,568 dm3	Imprim.prèv.segellats massilla silic.neutra Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	28,40000	16,13
B89Z2LKI	257,280 l	Pintura a la cal para exterior, compuesta por cal en pasta, carb Pintura a la cal para exterior, compuesta por cal en pasta, carbonato de calcio, dióxido de titanio, bactericidas, aditivos y pigmentos, color a elegir, permeable al vapor de agua, resistente a la contaminación urbana, a los rayos UV y a los gases de la combustión.	7,21000	1.854,99
B89ZB000	2,435 kg	Esmalt sint. Esmalt sintètic	10,02000	24,40
B89ZB0001	2,800 m2	Pintat tauler Pintura per exteriors sobre tauler, color a escollir, acabat mat.	11,38345	31,87
B8K4D240	28,193 m	Viert.piez.pied.nat. calcárea nacio.,a=29cm,pulida,goterón 1 can Vierteaguas de pieza de piedra natural calcárea nacional de 29 cm de ancho pulida, con goterón en un canto	45,00000	1.268,66
B8ZA9000	1,020 kg	Imprimació anticorrosiva	8,06000	8,22
B8ZAA000	0,928 kg	Imprimació antioxidant	9,59000	8,90
B8ZAS000	3,615	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	22,08000	79,82
B8ZAS030	3,615	Consolidat acrílic Paraloid B72 o equivalent	11,97000	43,27
BADG1132	3,000 u	Puerta ac.galv. 1bat.,215x90cm,rejill.vent.+cerrad.llav. Puerta de plancha de acero galvanizado de una hoja batiente, para un hueco de obra de 215x90 cm, con rejilla de ventilación, cerradura y llave	170,63000	511,89
BB121AB0	3,500 m	Barana acer,passamà,trav.inf.,munt./100cm,brènd./12cm,h=100-120c Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 a 120 cm d'alçària	79,02000	276,57
BD14CA30	88,200 m	Tub coure unió electrosoldada,DN=100 mm g=0,6mm Tub de xapa de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix	13,84000	1.220,69
BD1ZCA00	31,500 u	Brida de coure p/tub coure DN=100mm Brida de coure per a tub de coure de diàmetre nominal 100 mm	1,72000	54,18
BDW4CA30	20,790 u	Accessori genèric p/baixant tub coure DN=100mm g=0,6mm Accessori genèric per a baixant de tub de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix	15,99000	332,43
BDY4CA30	63,000 u	Element munt.p/baix.planxa coure unió electrosoldada DN=100mm g= Element de muntatge per a baixant de tub de planxa de coure amb unió electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix	1,08000	68,04
C1101200	15,043 h	Compressor+dos martells pneumàtics Compressor amb dos martells pneumàtics	15,95000	239,94
C1311430	0,940 h	Pala caregadora s/pneumàtics 8-14t Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	70,00000	65,78
C1316100	7,000 h	Minicargadora s/neumàticos 2-5,9t Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	44,20000	309,40
C1501700	54,179 h	Camió transp.7 t Camió per a transport de 7 t	30,00000	1.625,36
C150G900	11,116 h	Grua autopropulsada 20t Grua autopropulsada de 20 t	49,87000	554,33
C1701100	0,342 h	Camió bomba formigonar Camió amb bomba de formigonar	137,87270	47,19
C1705600	11,824 h	Formigonera 165l Formigonera de 165 l	1,77000	20,93
C200S000	7,536 h	Equip tall oxiacetilènic Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	7,37000	55,54
CRE23000	172,973 h	Motoserra	2,72005	470,49
DANOSA	137,280 m2	Lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros (SB Lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros (SBS) con autoprotección mineral.	7,00000	960,96
DFCVC78	2,330 ud	Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articul	110,00000	256,30

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 82 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	IMPORT
DFPLT	11,650 ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor el Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil	90,00000	1.048,50
MDFKDC	352,686 m	Llistó de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, 42x27 mm, qua Llistó de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, 42x27 mm, qualitat VI.	0,47000	165,76
MTDFDVENL	2.010,000 kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural color blanco, compuest Mortero técnico de cal hidráulica natural color blanco, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, según UNE-EN 459-1, áridos silíceos y áridos seleccionados, permeable al vapor de agua, para aplicar en revocos y enlucidos, para reparación de paramentos con humedades o manchas salinas.	2,60000	5.226,00
MTEFCIO9	140,700 l	mprimación granulosa, translúcida, para mejorar la adherencia de	6,53000	918,77
NF13GFGV0	705,372 u	Cargol per a subjeccó de llistó	0,11000	77,59
TAUL	14,700 m2	Tauler aglomerat hidròfug hidròfug grux 19 mm	6,83007	100,40
mt09var030a	1.013,040 m2	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50000	1.519,56
mt28mmr040b	23.316,000 kg	Mortero de cal hidráulica natural transpirable, color avellana c Mortero de cal hidráulica natural transpirable, color avellana claro, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, según UNE-EN 459-1, áridos seleccionados y aditivos, tipo GP CSII, según UNE-EN 998-1.	0,49000	11.424,84
		TOTAL.....		127.193,71

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 83 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01 ACTUACIONS PRÈVIES							
01.01		m2	**Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formad**				
			Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 25 km				
A0121000	0,080	h	Oficial 1a	x 1,02	22,00000	1,78640	
A0140000	0,160	h	Manobre	x 1,02	20,00000	3,24800	
C1501700	0,040	h	Camió transp.7 t		30,00000	1,20000	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		5,00000	0,07500	
				Ma d`obra			5,03440
				Maquinaria			1,20000
				Altres			0,07500
				Suma la partida			6,30940
				Arrodoniment			0,00060
				TOTAL PARTIDA			6,31
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS							
01.02		m2	**Amort.dia, bastida tubular met,marc.70cm,h<=200cm,base+platafor**				
			Amortització diària de bastida tubular metàl·lic fix, format per marcs de 70 cm d'ample i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, travessers de tub, tubs de travada, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats				
B0Y15250	1,000	m2	Amort.día andam.tub. metál. fijo, marc.70cm,h<=200cm,base+plataf		0,09000	0,09000	
				Materials			0,09000
				TOTAL PARTIDA			0,09
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ZERO EUROS amb NOU CÈNTIMS							

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 84 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 02 ENDERROCS							
02.01		ut	**Desmuntar instal.lacions i protecció a la zona a intervenir**				
			ut Desmuntar instal.lacions superficials a retirar a la zona a intervenir i protecció de les existents a mentenir per tal de poder fer l'obra				
A0140000	15,000	h	Manobre		20,00000	300,00000	
A0121000	15,000	h	Oficial 1a		22,00000	330,00000	
ALT	-1,000				0,02000	-0,02000	
					Ma d`obra		629,98000
					TOTAL PARTIDA		629,98

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

02.02		m2	**Desmuntatge,teulesm.man.,aplec p/aprofit.**				
			Enderroc complert de coberta inclinada, de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
A0140000	0,600	h	Manobre	x 1,02	20,00000	12,18000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		12,20000	0,18300	
					Ma d`obra		12,18000
					Altres		0,18300
					Suma la partida		12,36300
					Arrodoniment		-0,00300
					TOTAL PARTIDA		12,36

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

02.03		m2	**Enderroc,sostre,bigueta fusta,m.man.,càrrega manual**				
			Enderroc de sostre de bigueta de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. inclou biguetes, llates, rajola i demés complements com reforços metàl.lics i jàsseres que formen el sostre				
A0150000	1,350	h	Manobre especialista		20,00000	27,00000	
CRE23000	1,350	h	Motoserra		2,72005	3,67207	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		30,70000	0,46050	
					Ma d`obra		27,00000
					Maquinaria		3,67207
					Altres		0,46050
					Suma la partida		31,13257
					Arrodoniment		-0,00257
					TOTAL PARTIDA		31,13

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb TRETZE CÈNTIMS

02.04		m2	**Desmunt de balcons d'estructura metàl.lica i entrebigat ceràmic**				
			Enderroc / desmuntatge de llosa del balcó d'estructura metàl.lica, formigó o ceràmica, inclòs entrebigat i paviment ceràmic. Amb mitjans manual i càrrega sobre camió. Inclou acopi del material per posterior reutilització				
A0125000	0,300	h	Oficial 1a soldador	x 1,02	22,00000	6,69900	
A0140000	1,000	h	Manobre	x 1,02	20,00000	20,30000	
C200S000	0,300	h	Equip tall oxiacetilènic		7,37000	2,21100	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		29,20000	0,43800	
					Ma d`obra		26,99900
					Maquinaria		2,21100
					Altres		0,43800
					Suma la partida		29,64800
					Arrodoniment		0,00200
					TOTAL PARTIDA		29,65

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-NOU EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 85 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.05		m2	**Arrencada cel ras,mitjans man.,càrrega manual**				
			Arrencada de cel ras de planxes o canyís, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
A0140000	0,350	h	Manobre		20,00000	7,00000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		7,00000	0,10500	
					Ma d`obra		7,00000
					Altres		0,10500
					Suma la partida		7,10500
					Arrodoniment		0,00500
					TOTAL PARTIDA		7,11

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SET EUROS amb ONZE CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.06		m	**Arrencada reixa metàl, baranes i altres elemen.,m.man.,càrr.man.**				
			Retirda amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'alçada, situada a balcó o façana, i reixes i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor., també amb reixes i demés elements metàl.lics de façana. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.				
A0125000	0,128	h	Oficial 1a soldador	x 1,02	22,00000	2,85824	
A0140000	0,255	h	Manobre	x 1,02	20,00000	5,17650	
C200S000	0,120	h	Equip tall oxiacetilènic		7,37000	0,88440	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		8,90000	0,13350	
					Ma d`obra		8,03474
					Maquinaria		0,88440
					Altres		0,13350
					Suma la partida		9,05264
					Arrodoniment		-0,00264
					TOTAL PARTIDA		9,05

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NOU EUROS amb CINC CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.07		u	**Arrencada full+bastim. finest balc o porta int.,m.man.,càrr.man.**				
			Arrencada de full i bastiment de finestra, balconera o porat int, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor				
A0140000	0,500	h	Manobre		20,00000	10,00000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		10,00000	0,15000	
					Ma d`obra		10,00000
					Altres		0,15000
					TOTAL PARTIDA		10,15

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DEU EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.08		m3	**Enderroc,mur,maçon.,compres.,càrrega manual per fer - ajustar ob**				
			Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor per obrir passos interiors, finestres o enderroc total, inclou pp d'estintolaments. Inclou la formació dels brancals d'obra o pedra preparats per rebre la llinda corresponent.				
A0140000	7,500	h	Manobre		20,00000	150,00000	
C1101200	1,000	h	Compressor+dos martells pneumàtics		15,95000	15,95000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		166,00000	2,49000	
					Ma d`obra		150,00000
					Maquinaria		15,95000
					Altres		2,49000
					TOTAL PARTIDA		168,44

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT SEIXANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 86 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.09		m3	**Desenrunament int.edi.superf.,m.manuals,man.**				
			Desenrunament interior a edificacions superficials, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
A0140000	0,500	h	Manobre		20,00000	10,00000	
C1316100	0,100	h	Minicargadora s/neumàticos 2-5,9t		44,20000	4,42000	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		10,00000	0,15000	
				Ma d`obra			10,00000
				Maquinaria			4,42000
				Altres			0,15000
				TOTAL PARTIDA			14,57

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.10		m	**Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxi**				
			Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.				
A0140000	0,200	h	Manobre		20,00000	4,00000	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		4,00000	0,06000	
				Ma d`obra			4,00000
				Altres			0,06000
				TOTAL PARTIDA			4,06

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb SIS CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.11		m2	**Neteja total de paraments i repicat d'arrebossat de morter de ca**				
			Repàs i neteja total de paraments ja repicccats d'arrebossat de morter de calç o ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Acabat i preparat per deixar el parament a punt per aplicar el revestiment de calç, omplint amb obra o pedres les zones buides o irregulars				
A0140000	0,500	h	Manobre	x 1,02	20,00000	10,15000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		10,20000	0,15300	
				Ma d`obra			10,15000
				Altres			0,15300
				Suma la partida			10,30300
				Arrodoniment			-0,00300
				TOTAL PARTIDA			10,30

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DEU EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.12		m3	**Classif de residus i càrr.mec. residus instal.gestió residus,ca**				
			Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals i posterior càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km.				
C1311430	0,006	h	Pala caregadora s/pneumàtics 8-14t		70,00000	0,42000	
C1501700	0,125	h	Camió transp.7 t		30,00000	3,75000	
A0140000	0,400	h	Manobre		20,00000	8,00000	
				Ma d`obra			8,00000
				Maquinaria			4,17000
				TOTAL PARTIDA			12,17

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb DISSET CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 87 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.13		m3	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no espec			
			Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
B2RA7580	0,085	t	Deposición controlada en depósito autorizado de residuos mezclad	64,78291	5,50655	
			Materials			5,50655
			Suma la partida			5,50655
			Arrodoniment			0,00345
			TOTAL PARTIDA			5,51

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINC EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 88 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 03 PALETERIA I ESTRUCTURA							
03.01		m3	**Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x1**				
			Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x10 cm R15 N/mm2, per a revestir, col.locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou pp d'unions amb les parets existents				
A0122000	7,500	h	Oficial 1a paleta		22,00000	165,00000	
A0140000	2,500	h	Manobre		20,00000	50,00000	
B0F1F251	295,000	u	Maó calat R15N/mm2,29x14x7cm,p/revestir	x 1,04	0,15000	46,02000	
D0701821	0,185	m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra pedra granit.	x 1,05	91,08000	17,69244	
A%AUX00100250	2,500	%	Mitjans auxiliars		215,00000	5,37500	
				Ma d`obra			218,88500
				Maquinaria			0,24068
				Materials			51,42826
				Altres			13,53350
				Suma la partida			284,08744
				Arrodoniment			0,00256
				TOTAL PARTIDA			284,09
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS							
03.02		m3	**Cèrcol form.p/revestir,HA-25/B/10/I,col.bomba,acer B 500 S 80kg/**				
			Cèrcol de formigó armat, per a revestir encofrat només a la part interior si cal, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i acer en barres corr.2ugades B 500 S amb una quantía de 80 kg/m3				
E45817C4	1,000	m3	Formigó p/cèrcol, HA-25/B/10/I,abocat bomba		91,37000	91,37343	
E4B83000	80,000	kg	Acer b/corrugada B 500 S,p/armadura cèrcol		1,77000	141,79200	
E4D8D500	6,000	m2	Muntatge+desmunt.encofrat tauler,p/cèrcol recte		53,85000	323,10354	
				Ma d`obra			182,44000
				Maquinaria			19,30218
				Materials			245,36879
				Altres			109,15800
				Suma la partida			556,26897
				Arrodoniment			0,00103
				TOTAL PARTIDA			556,27
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS							
03.03		ut	**Ajust dalt paret existent per tal de realitzar el cèrcol remats**				
			Ajustos i treballs complementaris alhora de col.locar el cèrcol i arrencada de telulada, com treure morter dec calç i cornisa, fer els encaixos per treure pedres interios, col.locació de maons ceràmics i/o pedres de recuperació per tal d'encofar i acabar la resta. Inclou forats i rases en mur existent per col.locar el cèrcol i remats exteriors per tapar estrucura i deixar la superfície plana per treballar				
A0121000	20,000	h	Oficial 1a		22,00000	440,00000	
A0140000	20,000	h	Manobre		20,00000	400,00000	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		840,00000	12,60000	
A%AUX00100250	2,500	%	Mitjans auxiliars		852,60000	21,31500	
ATIGA	1,000	u	peces especials		65,63000	65,63000	
				Ma d`obra			840,00000
				Altres			99,54500
				Suma la partida			939,54500
				Arrodoniment			0,00500
				TOTAL PARTIDA			939,55
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS							

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 89 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.04		m2	**Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formaci**				
			Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formació de pendents amb biguetes de formigó pretensat de 18 i 20 cm d'alçària, intereixos de 0,8 m, llum<5 m, de 9,6 a 14,0 mkN per nervi i encadellat ceràmic amb peces de 800x250x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, làmina impermeable amb làmina asfàltica autoportant i capa de morter de protecció preparat per rebre les teules de cobertura. Inclou pp de remats perimetrals i punts singulars ,formació de forats en parets existents en cas de ser necessari i/o ajustos en cèrcol i zones de suport. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material				
A0121000	0,900	h	Oficial 1a		22,00000	19,80000	
A0140000	0,450	h	Manobre		20,00000	9,00000	
B4LF0501	1,660	m	vigueta horm.pretensat h=19-20cm,tens=26250-61250N		6,39000	10,60740	
B05B1001	9,996	kg	Cemento rápido CNR4,sacos		0,14000	1,39944	
B0F98540	0,660	u	Tablero cerámico de 800x250x50 mm		5,75000	3,79500	
DANOSA	1,100	m2	Lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros (SB		7,00000	7,70000	
K4BADC88	1,000	m2	Malla el.b/corr. e.o manip.taller ME 30x15 D:6-6 B500T 6x2.2m UN		2,34000	2,34089	
D0701641	0,030	m3	Mortero de cemento pórtland con caliza CEM II/B-L y arena, con 2	x 1,05	78,78000	2,48152	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		28,80000	0,43200	
					Ma d`obra		30,27000
					Maquinaria		0,03903
					Materials		25,94267
					Altres		1,30455
					Suma la partida		57,55625
					Arrodoniment		0,00375
					TOTAL PARTIDA		57,56

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

03.05		m2	**Teulada de teula arab**				
			Teulada de teula arab de ceràmica color envellit, de 20 peces/m2, o de recuperació si és possible, col·locada amb morter mixt 1:2:10 o clavada elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l: Inclou pp de tots els remats en punt singulars com formació de careners, aiguafons i demés remats amb elements de la coberta. També inclou la pp proporcional de clavar teules en cas de ser necessari.				
A0122000	0,600	h	Oficial 1a paleta		22,00000	13,20000	
A0140000	0,300	h	Manobre		20,00000	6,00000	
B52219M0	26,250	U	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de		0,55000	14,43750	
D070A4D1	0,026	m3	Morter mixt de ciment pórtland amb calisa CEM II/B-L, cal y a		109,86665	2,85653	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		36,50000	0,54750	
					Ma d`obra		19,20000
					Materials		14,43750
					Altres		3,40403
					Suma la partida		37,04153
					Arrodoniment		-0,00153
					TOTAL PARTIDA		37,04

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 90 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.06		m2	**Enllistonat per a muntatge de teules sobre tauler**			
			Enllistonat simple, de llistons de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, de 42x27 mm i qualitat VI fixats mecànicament al suport, per a muntatge de cobertura de teula ceràmica corba, de 40 cm de longitud i 20 cm d'amplada, a coberta inclinada, amb una pendent major del 26%. Col·locació en obra: amb cargols.			
MDFKDC	3,000	m	Llistó de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, 42x27 mm, qua	0,47000	1,41000	
NF13GFGV0	6,000	u	Cargol per a subjeccó de llistó	0,11000	0,66000	
A0122000	0,052	h	Oficial 1a paleta	22,00000	1,14400	
A0140000	0,052	h	Manobre	20,00000	1,04000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA	4,30000	0,06450	
			Ma d`obra			2,18400
			Materials			2,07000
			Altres			0,06450
			Suma la partida			4,31850
			Arrodoniment			0,00150
			TOTAL PARTIDA			4,32

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS

03.07		m	**Ràfec de teulada format per tres supermaons decalats volats**			
			Base per a ràfec o vora lliure de teulada amb tres peces de supermaó decalats un doble i un senzill, segons detall de 500x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra			
A0122000	0,500	h	Oficial 1a paleta	22,00000	11,00000	
A0140000	0,500	h	Manobre	20,00000	10,00000	
B0F85240	3,000	u	Supermaó 50x20x4cm,p/revestir	0,26000	0,78000	
D0701461	0,050	m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra pedra granit.	80,78000	4,03880	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA	25,80000	0,38700	
			Ma d`obra			22,00000
			Maquinaria			0,06195
			Materials			2,37185
			Altres			1,77200
			Suma la partida			26,20580
			Arrodoniment			0,00420
			TOTAL PARTIDA			26,21

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS

03.08		ud	**Plataforma elevadora per a treballs puntuals diaris**			
			Plataforma elevadora per a treballs interiors puntuals diaris, inclou pp de transport de portar i recollir-la			
CLFDFPLN	1,000	ud	lloguer de plataforma elevadora.	104,85000	104,85000	
XPFDFE	0,200	ud	Transport de plataforma elevadora	128,15000	25,63000	
			Maquinaria			130,48000
			TOTAL PARTIDA			130,48

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRENTA EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 91 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.09		m	**Llinda de tres biguetes autoresistents de formigó pretensat**			
			Llinda realitzat amb tres biguetes auto de formigó pretensat T-18 d'1,2 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic a les dues cares i reomplenat interiorment			
			; per a la formació de dintell en buit de mur de fàbrica.			
A0121000	0,250	h	Oficial 1a	22,00000	5,50000	
A0140000	0,250	h	Manobre	20,00000	5,00000	
B4LF0501	3,000	m	vigueta horm.pretensat h=19-20cm,tens=26250-61250N	6,39000	19,17000	
B0F85561	10,000	u	Supermaó 50x25x7cm,p/revestir	0,21636	2,16360	
D070A4D1	0,025	m3	Morter mixt de ciment pórtland amb calisa CEM II/B-L, cal y a	109,86665	2,74667	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA	34,60000	0,51900	
			Ma d`obra			10,50000
			Materials			21,33360
			Altres			3,26567
			Suma la partida			35,09927
			Arrodoniment			0,00073
			TOTAL PARTIDA			35,10

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb DEU CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.10		m3	**Biga de fusta laminada amb gruix de laminat 33/45 mm, de**			
			Biga de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 10x20 a 12x25 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, muntada sobre suports			
A012A000	6,000	h	Oficial 1a fuster	22,00000	132,00000	
A013A000	3,000	h	Ajudant fuster	18,00000	54,00000	
B43GL410	1,000	m3	Element de fusta laminada GL24c, amb gruix de laminat 33/45 mm,	1.275,00000	1.275,00000	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra	186,00000	2,79000	
			Ma d`obra			186,00000
			Materials			1.275,00000
			Altres			2,79000
			TOTAL PARTIDA			1.463,79

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.11		m3	**Encavallada de fusta laminada, amb gruix de laminat 33/45**			
			Encavallada de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, amb parells, tornapuntes, tirant i monjo, per a una llum de fins a 15 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, col·locada sobre suports de fusta o acer inclosos			
A012A000	9,400	h	Oficial 1a fuster	22,00000	206,80000	
A013A000	4,700	h	Ajudant fuster	18,00000	84,60000	
B43GL420	1,000	m3	Element de fusta laminada GL24c, amb gruix de laminat 33/45 mm,	1.322,00000	1.322,00000	
C150G900	4,700	h	Grua autopropulsada 20t	49,87000	234,38900	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra	291,40000	4,37100	
			Ma d`obra			291,40000
			Maquinaria			234,38900
			Materials			1.322,00000
			Altres			4,37100
			TOTAL PARTIDA			1.852,16

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb SETZE CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 92 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.12		kg	**Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent** Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura i platines embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contrafemella una vegada endurit el formigó del fonament. Inclús morter d'autoanivellació expansiu per a reblert de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les rosques i extrems dels perns. El preu inclou els talls, les escapçadures, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge.			
A0125000	0,050	h	Oficial 1a soldador	22,00000	1,10000	
A0135000	0,050	h	Ajudant soldador	20,00000	1,00000	
B44Z5A2A	1,000	kg	Acer A/42-B (S 275 JR),p/ref.elem.encast.recolz.rig.,perf.lam. L	2,05000	2,05000	
mt07aco010c	1,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corru	0,50000	0,70000	
mt07www040a	0,800	u	Joc de volanderes, rosca i contrafemella, per a pern d'ancoratge	0,50000	0,40000	
			Ma d`obra			2,10000
			Materials			2,05000
			Altres			1,10000
			TOTAL PARTIDA			5,25

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINC EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.13		m	**Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 5** Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 de 32 mm de diàmetre, fixat a les plaques d'ancoratge i tesat			
A0121000	0,200	h	Oficial 1a	22,00000	4,40000	
A012F000	0,300	h	Oficial 1a serraller	22,00000	6,60000	
A013F000	0,300	h	Ajudant manyà	20,00000	6,00000	
A0140000	0,200	h	Manobre	20,00000	4,00000	
B0B2A000	6,310	kg	Acer b/corrugada B 500 S	1,05000	6,62550	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra	21,00000	0,31500	
			Ma d`obra			21,00000
			Materials			6,62550
			Altres			0,31500
			Suma la partida			27,94050
			Arrodoniment			-0,00050
			TOTAL PARTIDA			27,94

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.14		m2	**panell sandvitch en formació de penents + làmina impermeable i t** Empostissat de taulers de fusta amb aïllament de panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior de tauler aglomerat hidrofugat de 19 mm de gruix, poliestirè extruït de 100 mm de gruix i cara interior amb placa de guix laminat de 13 mm de gruix, col·locat amb fixacions mecàniques i segellat de junts. Inclou també làmina de polietilè d'alta densitat impermeable i transpirable amb massa específica de 136 a 160 g/m2 i amb reforç de geotèxtil. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material			
A0127000	0,250	h	Oficial 1a col.locador	22,00000	5,50000	
A0137000	0,250	h	Ajudant col.locador	20,00000	5,00000	
B0CU3A00	1,000	m2	Panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior	47,02000	47,02000	
B0CZA000	1,000	u	Elements de fixació i muntatge per a panell sandvitx de fusta i	3,07000	3,07000	
B7J50010	0,050	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomp.	17,21000	0,86050	
B7JZ1010	0,005	dm3	Imprim.prèv.segellats massilla silic.neutra	28,40000	0,14200	
B7713281	1,050	m2	Làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resist	2,66000	2,79300	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra	10,50000	0,15750	
			Ma d`obra			10,50000
			Materials			53,88550
			Altres			0,15750
			Suma la partida			64,54300
			Arrodoniment			-0,00300
			TOTAL PARTIDA			64,54

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SEIXANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 93 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.15		UT	Recol.locar llosa del balcó				
			Ut Recol.locar balcó desmuntat prèviament, de mides 2.20x0.60 màxim, Inclòs encastament a paret, recol.locar rajoles i permils metàl.lics, impermeabilització de base i paviment ceràmic superior. Inclou pp de pintat dels elements metàl.lics				
A0121000	16,000	h	Oficial 1a		22,00000	352,00000	
A012F000	16,000	h	Oficial 1a serraller		22,00000	352,00000	
A0140000	16,000	h	Manobre	x 1,02	20,00000	324,80000	
B712A0RC	1,200	m2	Làmina bet.modif.autoprot.miner.LBM(SBS) 50/G-FV+FP 50g/m2,130g/		14,00000	16,80000	
B0FG3CA3	2,200	m2	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica,		26,00000	57,20000	
C200S000	0,120	h	Equip tall oxiacetilènic		7,37000	0,88440	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		1.103,70000	16,55550	
E8986BN0	5,000	m2	Pintat horitz.acer,esmalt sint.,2anticorrosiva +2acab.		10,24000	51,19670	
					Ma d`obra		1.058,55000
					Maquinaria		0,88440
					Materials		94,99670
					Altres		17,00550
					Suma la partida		1.171,43660
					Arrodoniment		0,00340
					TOTAL PARTIDA		1.171,44

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL CENT SETANTA-UN EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.16		M	Canal de recollida d'aigües ceràmic tipus tortugada				
			Formació de canal exterior de peces ceràmiques "tortugades",format per peces de teula sobreposades, rebuts amb morter de ciment, industrial, M-5. Inclús cavalcaments i peces especials com acabaments finals i connexions a baixants. Sempre que sigui possible s'aprofitarà l'existent				
A0122000	1,000	h	Oficial 1a paleta		22,00000	22,00000	
A0140000	1,000	h	Manobre		20,00000	20,00000	
36200160	5,500	ut	TORTUGADA DE CERAMICA 25 cm + peces especials		9,38000	51,59000	
D070A4D1	0,026	m3	Morter mixt de ciment pórtland amb calisa CEM II/B-L, cal y a		109,86665	2,85653	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA		96,40000	1,44600	
					Ma d`obra		42,00000
					Materials		51,59000
					Altres		4,30253
					Suma la partida		97,89253
					Arrodoniment		-0,00253
					TOTAL PARTIDA		97,89

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NORANTA-SET EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 94 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 04 REVESTIMIENTS							
04.01		m	**Remats de trencaigues de pedra natural** Acabat ampit en en peces de pedra natural calcària de 30 a 35 d'amplada màxim i 30 mm de gruix, amb trencaaigües, cara i cantell bisellat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.				
A0122000	0,666	h	Oficial 1a paleta		22,00000	14,65200	
A0140000	0,333	h	Manobre		20,00000	6,66000	
B8K4D240	1,050	m	Viert.piez.pied.nat. calcárea nacio.,a=29cm,pulida,goterón 1 can		45,00000	47,25000	
D070A4D1	0,004	m3	Morter mixt de ciment pórtland amb calisa CEM II/B-L, cal y a		109,86665	0,43947	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		21,30000	0,31950	
				Ma d`obra			21,31200
				Materials			47,25000
				Altres			0,75897
				Suma la partida			69,32097
				Arrodoniment			-0,00097
				TOTAL PARTIDA			69,32
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SEIXANTA-NOU EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS							
04.02		m	**peça remat cornisa raj.fina,col.vermell,trencaaig.,mort.1:2:10** Remat - Escopidor de 20 cm d'amplària màxim amb rajola ceràmica fina, de color vermellòs, amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l				
A0122000	0,300	h	Oficial 1a paleta		22,00000	6,60000	
A0140000	0,150	h	Manobre		20,00000	3,00000	
B0FJ3QQ3	6,860	u	Rajola 1aresta trencaaigües,14x28cm,ceràmica nat. color vermell	x 1,02	0,68000	4,75810	
D070A4D1	0,005	m3	Morter mixt de ciment pórtland amb calisa CEM II/B-L, cal y a	x 1,05	109,86665	0,57680	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		9,60000	0,14400	
				Ma d`obra			9,60000
				Materials			4,75810
				Altres			0,72080
				Suma la partida			15,07890
				Arrodoniment			0,00110
				TOTAL PARTIDA			15,08
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb VUIT CÈNTIMS							

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 95 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.03		m2	**Arrebossat de morter de calç hidr. exterior acabat remolinat**				
			Arrebossat a bona vista sobre parament vertical superficial remolinat, amb morter de calç hidràulica natural transpirable, aplicat en una mà sobre un parament vertical de mes de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material en punts singulars, com capa base per a la restauració d'un revestiment existent, en murs de pedra, obres de maçoneria i fàbriques de maó o de bloc. El preu inclou la preparació del suport i la formació d'encaixos i perfils en les zones on s'ha de deixar pedra o material del fons vist i encaixos o elements singulars a realitzar. El procés es realitza en dos fases, amb una primera capa d'esquerdejat amb llançat de paleta, amb morter de calç magre per tapar forats, una primera fase deixant la superfície rugosa amb10 i 15 mm de gruix i una segona d'acabat rugós gruixut amb gruix també de 10-15 mm. Tot realitzat segons prescripcións de les cases subminstradores del morter				
A0122000	0,500	h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,00000	11,27500	
A0150000	0,500	h	Manobre especialista		20,00000	10,00000	
mt28mmr040b	29,000	kg	Mortero de cal hidráulica natural transpirable, color avellana c		0,49000	14,21000	
mt09var030a	1,260	m2	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x		1,50000	1,89000	
B0111000	0,040	m3	Agua		1,19000	0,04760	
MTDFDVENL	2,500	kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural color blanco, compuest		2,60000	6,50000	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		21,30000	0,31950	
					Ma d`obra		21,27500
					Materials		22,64760
					Altres		0,31950
					Suma la partida		44,24210
					Arrodoniment		-0,00210
					TOTAL PARTIDA		44,24

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

04.04		m2	**Pintura a la calç sobre parament exterior**				
			Aplicació manual de dues mans de pintura a la calç color a escollir, la primera mà diluïda amb un 20 a 30% d'aigua i la següent diluïda amb un 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,16 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació granulosa translúcida, sobre parament exterior de morter de calç o morter bastard de calç. El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.				
A012D000	0,140	h	Oficial 1a pintor		22,00000	3,08000	
A013D000	0,140	h	Ajudant pintor		18,00000	2,52000	
B89Z2LKI	0,320	l	Pintura a la cal para exterior, compuesta por cal en pasta, carb		7,21000	2,30720	
MTEFCIO9	0,175	l	mprimación granulosa, translúcida, para mejorar la adherencia de		6,53000	1,14275	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra		5,60000	0,08400	
					Ma d`obra		5,60000
					Materials		3,44995
					Altres		0,08400
					Suma la partida		9,13395
					Arrodoniment		-0,00395
					TOTAL PARTIDA		9,13

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NOU EUROS amb TRETZE CÈNTIMS

04.05		ut	**Punts singulars-refosos**				
			Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encastaments de les bigues regularitzant-los de mides màx. aprox 15x20 cms. Inclou formació d'arestes, col.locació de peça ceràmica envellida al fons i ampit.				
AFD	1,000	ut	Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encasta		44,00000	44,00000	
					Altres		44,00000
					TOTAL PARTIDA		44,00

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 96 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.06		m2	**Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb aplicac**			
			Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb Neteja i aplicació de consolidant de silicat d'etil, en una o més capes, amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador inclou també consolicació baranes de totx o d'obertures del primer pis de plaça convent			
A010C010	0,600		Conservador-restaurador	30,00000	18,00000	
B8ZAS000	0,150		Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	22,08000	3,31200	
B8ZAS030	0,150		Consolidat acrílic Paraloid B72 o equivalent	11,97000	1,79550	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la ma d'obra	18,00000	0,27000	
			Ma d`obra			18,00000
			Materials			5,10750
			Altres			0,27000
			Suma la partida			23,37750
			Arrodoniment			0,00250
			TOTAL PARTIDA			23,38

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.07		m	**Barana acer ,passamà,munt./100cm,brènd./12cm,. inclòs pintat**			
			Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 90 a 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter. Inclòs pp de pintura per elements metàl.lics			
A0140000	0,200	h	Manobre	20,00000	4,00000	
A013F000	0,200	h	Ajudant manyà	20,00000	4,00000	
A0122000	0,300	h	Oficial 1a paleta	22,00000	6,60000	
A012F000	0,400	h	Oficial 1a serraller	22,00000	8,80000	
%NAAA00000250	2,500	%	Medis auxiliars	23,40000	0,58500	
BB121AB0	1,000	m	Barana acer,passamà,trav.inf.,munt./100cm,brènd./12cm,h=100-120c	79,02000	79,02000	
B0710180	0,010	t	Mort.ram paleta M7,5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	44,14000	0,44140	
E89BABJ0	1,300	m2	Pintat barana/reixa acer barrots c/12cm,esmalt sint.,2imprimació	17,04000	22,14675	
			Ma d`obra			39,44200
			Materials			85,32630
			Altres			0,82485
			Suma la partida			125,59315
			Arrodoniment			-0,00315
			TOTAL PARTIDA			125,59

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT VINT-I-CINC EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 97 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 05 ACABATS						
05.01		m	**Canal planxa Cu g=0,82mm,desenv.=45cm,col.**			
			Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant			
A0122000	0,300	h	Oficial 1a paleta	22,00000	6,60000	
A012L000	0,200	h	Oficial 1a llauner	22,00000	4,40000	
A0140000	0,150	h	Manobre	20,00000	3,00000	
B5ZH29D0	1,100	m	Canal exterior rect.planxa Cu,0,82mm,/desen<45cm	17,75000	19,52500	
B5ZHA9D0	3,000	u	Ganxo+suport acer galv. p/can.Cu g=.82 d<45cm s.rect.	1,80000	5,40000	
B5ZZJLPT	5,000	u	Vis acer galv.5,4x65mm,junt metall/goma,tac D=8/10mm	0,21636	1,08180	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA	40,00000	0,60000	
				Ma d`obra		14,00000
				Materials		26,00680
				Altres		0,60000
				Suma la partida		40,60680
				Arrodoniment		0,00320
				TOTAL PARTIDA		40,61

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS

05.02		m	**Baixant tub coure unió electrosoldada,DN=100mm G=0,6mm,fix.mec.b**			
			Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides			
A0127000	0,200	h	Oficial 1a col.locador	22,00000	4,40000	
A0137000	0,200	h	Ajudant col.locador	20,00000	4,00000	
BD14CA30	1,400	m	Tub coure unió electrosoldada,DN=100 mm g=0,6mm	13,84000	19,37600	
BD1ZCA00	0,500	u	Brida de coure p/tub coure DN=100mm	1,72000	0,86000	
BDW4CA30	0,330	u	Accessori genèric p/baixant tub coure DN=100mm g=0,6mm	15,99000	5,27670	
BDY4CA30	1,000	u	Element munt.p/baix.planxa coure unió electrosoldada DN=100mm g=	1,08000	1,08000	
%AUX001	1,500	%	DESPESES AUXILIARS MÀ D'OBRA	35,00000	0,52500	
				Ma d`obra		8,40000
				Materials		26,59270
				Altres		0,52500
				Suma la partida		35,51770
				Arrodoniment		0,00230
				TOTAL PARTIDA		35,52

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

05.03		u	**Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un**			
			Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada			
A012F000	1,000	h	Oficial 1a serraller	22,00000	22,00000	
BADG1132	1,000	u	Puerta ac.galv. 1bat.,215x90cm,rejill.vent.+cerrad.llav.	170,63000	170,63000	
				Ma d`obra		22,00000
				Materials		170,63000
				TOTAL PARTIDA		192,63

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT NORANTA-DOS EUROS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 98 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.04		m2	Tauler de fusta hidròfug i pintat per tapar obertures Subminstre i col.locació de tauler aglomerat hidròfug de grux de 19 mm pintat a la zona de les obertures que no queden tapades. Inlcou fixació per l'interior l'obertura			
TAUL	1,050	m2	Tauler aglomerat hidròfug hidròfug grux 19 mm	6,83007	7,17157	
A012A000	0,500	h	Oficial 1a fuster	22,00000	11,00000	
A013A000	0,500	h	Ajudant fuster	18,00000	9,00000	
B89ZB0001	0,200	m2	Pintat tauler	11,38345	2,27669	
A%AUX00100250	2,500	%	Mitjans auxiliars	20,00000	0,50000	

Ma d`obra	20,00000
Materials	9,44826
Altres	0,50000
Suma la partida	29,94826
Arrodoniment	0,00174
TOTAL PARTIDA	29,95

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 99 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	QUANTITAT	UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 VARIS						
06.01		ut	imprevistos a justificar			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			5.000,00
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINC MIL EUROS						
06.02		ut	Seguretat i salut			
			seguretat i salut segons especificat en el pla de seguretat i salut realitzat per la constructora			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			1.800,00
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS EUROS						

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 100 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 101 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Annexos a la memòria
Control de qualitat

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 102 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 103 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CONTROL DE MATERIALS.

CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

1.- Prescripcions sobre els materials. (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)

- Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra. (CONTROL D'EXECUCIÓ)

- Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat. (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)

- S'indicaran les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

A) Pels materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.
Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.
Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
  - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
  - Certificat de garantia del fabricant
  - Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.

- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2. ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 104 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

B) Unitats d'obra.

B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2. PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complerts d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR.

1. SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES.

- Excavació:
- Control de moviments de l'excavació.
- Control del material de replè i del grau de compactat.

- Gestió de l'aigua:
- Control del nivell freàtic.
- Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa trencaments hidràulics.

- Millora o reforç del terreny:
- Control de las propietats del terreny posteriorment a la millora.

- Ancoratges al terreny:
- Segons norma UNE EN 1537:2001

2. SUBSISTEMA SOTA-RASSANT FONAMENTS.

2.1.- DADES PREVIES I DE MATERIALS.

- Estudi geotècnic.
- Anàlisi de les aigües, sempre que hi hagi indici que aquestes puguin ser àcides, salines o d'agressivitat potencial.
- Control geomètric del replanteig i nivell de la fonamentació. Fixació de les toleràncies segons DB SE C "Seguridad Estructural Cimientos".
- Control del formigó armat segons EHE "EHE Instrucción de Hormigón Estructural y DB SE C Seguridad Estructural Cimientos". (Veure apartat 3)
- Control de fabricació i transport del formigó armat. (Veure apartat 3)

3. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FORMIGÓ ARMAT. EHE.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 105 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

3.1 CONTROL DE MATERIALS

Control dels components del formigó segons EHE, la Instrucció per a la Recepció de Ciments, els Segells de Control o Marques de Qualitat i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Ciment (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Aigua per pastar (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Àrids (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Altres components (abans de l'inici de l'obra)
    - Additius per a formigó (Decret 375/88 de la Generalitat)
    - Addicions per elaborar formigó: Cendres volants (Decret 375/88 de la Generalitat)
    - Addicions per elaborar formigó: Fum de sílice (Decret 375/88 de la Generalitat)

- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat del formigó segons EHE i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Resistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Consistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Durabilitat (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Assaigs de control del formigó:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Modalitat 1: Control a nivell reduït
- Modalitat 2: Control al 100 %
- Modalitat 3: Control estadístic del formigó
- Assaigs d'informació complementaria (en els casos contemplats per la EHE en els articles 72º i 75º i en 88.5, o quan així s'indiqui en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars).

- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat de l'acer:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control a nivell reduït:
    - Només per armadures passives.
- Control a nivell normal:
    - S'ha de realitzar tant per armadures actives com a passives.
    - És l'únic vàlid per a formigó pretesat.
    - Tant per productes certificats com pels que no ho siguin, els resultats de control de l'acer han de ser coneguts abans de formigonar.
- Comprovació de soldabilitat:
    - En el cas d'existir empalmes per soldadura

Altres controls:

- Control de dispositius d'ancoratge i empalmes de soldadures posttesades.
- Control de les beines i accessoris per les armadures de pretesat.
- Control dels equips de tesat.
- Control dels productes d'injecció.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 106 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

3.2 CONTROL DE LA EXECUCIÓ

Nivells del control de l'execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control d'execució a **nivell reduït**:
  - Una inspecció per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control de recepció a **nivell normal**:
  - Existència de control extern.
  - Dues inspeccions per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control d'execució a **nivell intens**:
  - Sistema de qualitat propi del constructor.
  - Existència de control extern.
  - Tres inspeccions per lot en que s'ha dividit l'obra.

Fixació de toleràncies d'execució.

Altres controls:
- Control del tesat de les armadures actives.
- Control d'execució de la injecció.
- Assaigs d'informació complementària de l'estructura (proves de càrrega i d'altres assaigs no destructius)

4. SUBSISTEMA DE SOSTRES PREFABRICATS (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de la qualitat de la documentació del projecte:
El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat de biguetes, entrebigat i del conjunt del sistema.

Recepció de materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.
- Comprovació de l'autorització d'ús per cada sistema de sostre.
- Es sol·licitarà, per cada sistema de sostre, la justificació documental del fabricant que justifiqui l'autorització d'ús. No caldrà fer aquesta comprovació si el sistema de sostre te un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
- Control del gravat del codi d'identificació de cada bigueta.
- Control del bon estat aparent de les peces d'entrebigat.
- Verificacions de les característiques geomètriques reflectides en l'autorització d'ús.
- Comprovació de la compatibilitat entre biguetes i peces d'entrebigat.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 107 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Control de qualitat de muntatge i execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de l'apuntalament
- Control de col·locació de les biguetes i revoltons
- Control de la col·locació de les armadures
- Control de l'abocat, compactació i curat del formigó
- Control del desapuntalament

Control de qualitat de l'obra acabada
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de nivells i replanteig
- Control de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

5. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'ACER. DB SE A.

Control de la qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat del material.
- Procediment de control mitjançant assaigs per materials que presentin característiques no avalades pel certificat de qualitat.
- Procediment de control mitjançant l'aplicació de normes o recomanacions de prestigi reconegut per materials singulars.

Control de qualitat de la fabricació:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la documentació de taller segons la documentació del projecte, que ha d'incloure:
  - Memòria de fabricació
  - Plànols de taller
  - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat de la fabricació:
  - Ordre de les operacions i utilització d'eines adequades
  - Qualificació del personal
  - Sistema de traçat adient

Control de qualitat de muntatge:
- Control de qualitat de la documentació de muntatge:
  - Memòria de muntatge
  - Plans de muntatge
  - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat del muntatge

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 108 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

6. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Recepció de materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Peces:
  - Declaració del fabricant sobre la resistència i la categoria (categoria I o categoria II) de las peces.
- Sorres
- Ciments i cal
- Morters secs preparats i formigons preparats
- Comprovació de dosificació y resistència

Control de fàbrica:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Tres categories d'execució:
  - Categoria A: peces i morter amb certificació d'especificacions, fàbrica amb assaigs previs i control diari d'execució.
  - Categoria B: peces (llevat succió, retracció i expansió per humitat) i morter amb certificació d'especificacions i control diari d'execució.
  - Categoria C: no compleix algun dels requisits de B.

Morters i formigons de replè
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de dosificació, barreja i posada en obra

Armadura:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de recepció i posada en obra

Protecció de fàbriques en execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Protecció contra danys físics
- Protecció de la coronació
- Manteniment de la humitat
- Protecció contra gelades
- Trava temporal
- Limitació de l'alçada d'execució per dia

7. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FUSTA

Subministrament i recepció dels productes:

- Identificació del subministrament amb caràcter general:
  - Nom i adreça de l'empresa subministradora i del taller de serrat o fàbrica.
  - Data i quantitat del subministra
  - Certificat d'origen i distintiu de qualitat del producte
- Identificació del subministra amb caràcter específic:
  - Fusta serrada:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 109 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

a) Espècie botànica i classe resistent.
b) Dimensions nominals
c) Contingut d'humitat

- Tauler:
  a) Tipus de tauler estructural.
  b) Dimensions nominals
- Element estructural de fusta encolada:
  a) Tipus d'element estructural i classe resistent
  b) Dimensions nominals
  c) Marcat
- Elements realitzats a taller:
  a) Tipus d'element estructural i declaració de capacitat portant, indicant condicions de recolzament
  b) Dimensions nominals
- Fusta i productes de la fusta tractats amb elements protectors:
  a) Certificat del tractament aplicat, espècie de la fusta, protector emprat i núm. de registre, mètode d'aplicació, categoria del risc cobert, data del tractament, precaucions en front a mecanitzacions posteriors i informacions complementàries.
- Elements mecànics de fixació:
  a) Tipus de fixació
  b) Resistència a tracció de l'acer
  c) Protecció front a la corrosió
  d) Dimensions nominals
  e) Declaració de valors característics de resistència a l'aixafament i moment plàstic per a unions fusta-fusta, fusta-tauler i fusta-acer.

Control de recepció en obra:

- Comprovacions amb caràcter general:
  - Aspecte general del subministrament
  - Identificació del producte
- Comprovacions amb caràcter específic:
  - Fusta serrada
    a) Espècie botànica
    b) Classe resistent
    c) Toleràncies en les dimensions
    d) Contingut d'humitat
  - Taulers:
    a) Propietats de resistència, rigidesa y densitat
    b) Toleràncies en les dimensions
  - Elements estructurals de fusta laminada encolada:
    a) Classe resistent
    b) Toleràncies en les dimensions
  - Altres elements estructurals realitzats en taller:
    a) Tipus
    b) Propietats
    c) Toleràncies dimensionals
    d) Planeïtat
    e) Contrafletxes
  - Fusta i productes derivats de la fusta tractats amb productes protectors:
    a) Certificació del tractament
  - Elements mecànics de fixació:
    a) Certificació del material
    b) Tractament de protecció

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 110 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Criteri de no acceptació del producte

8. TANCAMENTS I PARTICIONS

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanqueïtat al pas d'aire i l'aigua.

9. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I AÏLLAMENTS CONTRA INCENDIS

Control de qualitat de la documentació del projecte:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d'incendis.
- Comprovar característiques dels detectors, polsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d'alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 111 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

10. SUBSISTEMES D'AILLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS

(Decret 375/88 de la Generalitat)

Subministrament i recepció de productes:

- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duran el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

11. SUBSISTEMES DE PROTECCIÓ FRONT A LA HUMITAT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

12. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES DE CALEFACCIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE)".

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.
- Característiques i muntatge dels conductes d'evacuació de fums.
- Característiques i muntatge de les calderes.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 112 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Característiques i muntatge dels terminals.
- Característiques i muntatge dels termòstats.
- Proves parcials d'estanqueïtat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.
- Prova final d'estanqueïtat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.

13. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de maquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de maquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

14. SUBSISTEMA SUMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
  - Prova de resistència mecànica i estanqueïtat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
  - Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
  - Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
    a) Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
    b) Obtenció del cabdal exigit a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 113 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

c) Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
d) Mesura de temperatures a la xarxa.
e) Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

15. SUBSISTEMA SUMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE GAS

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de gas aportada.

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a las especificacions de projecte.
- Canonada d'escomesa a l'armari de regulació (diàmetre i estanqueïtat).
- Passos de murs y forjats (col·locació de passatubs i vaines).
- Verificació de l'armari de comptadores (dimensiones, ventilació, etc.).
- Distribució interior canonada.
- Distribució exterior canonada.
- Vàlvules i característiques de muntatge.
- Prova d'estanqueïtat i resistència mecànica.

16. SUBSISTEMA EVAQÜACIÓ. INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanqueïtat parcial.
- Prova d'estanquitat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 114 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

17. SUBSISTEMA EVAQÜACIÓ. INSTAL·LACIONS D'EXTRACCIÓ DE FUMS I GASOS.

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
  - Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
  - Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

18. SUBSISTEMA CONNEXIONS. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
  - Aspecte exterior i interior.
  - Dimensions.
  - Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
  - Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Conexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 115 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
- Comprovació d'automàtics.
- Encès de l'enllumenat.
- Circuit de força.
- Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

19. SUBSISTEMA D'ENERGIES RENOVABLES. INSTAL·LACIONS DE A.C.S. AMB PANNELLS SOLARS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de generació de aigua calent sanitària (ACS) amb pannells solars.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- La instal·lació s'ajustarà al que es descriu en la "Sección HE 4 Contribución Solar Mínima de Agua Caliente Sanitaria".

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 116 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 117 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Annexos a la memòria
Pla d'execució de l'obra

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 118 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 119 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLA D'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

PAUTES GENERALS D'EXECUCIÓ.

La proposta de programa que s'adjunta, s'ha calculat d'acord amb la organització i desenvolupament de l'obra previstos i en base als rendiments habituals en obres d'urbanització de característiques similars a aquesta.

PREVISIÓ D'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

Així doncs, amb aquests criteris i les notes que es recullen en el programa adjunt, s'ha determinat per a l'execució d'aquesta obra un termini òptim de **4 mesos** d'acord amb la planificació mensual indicada en el quadre següent.

No obstant això, aquest programa podrà ser revisat, justificadament, per l'empresa adjudicatària tot ajustant-lo als seus mitjans físics i de personal per bé que, en tot cas, requerirà de la corresponent aprovació de la Direcció Facultativa.

CAPÍTOL	mes 1	mes 2	mes 3	mes 4
Actuacions prèvies				
Enderrocs				
Ram de paleta i estructura				
Revestiments				
Acabats				
Varis				

Breda, juny 2022

Santi Prat Gual - arquitecte

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5

Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:02:11 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 120 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 121 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

MEMÒRIES i ANNEXOS
Annexos a la memòria
Càlcul de l'encavallada de fusta

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 122 de 328

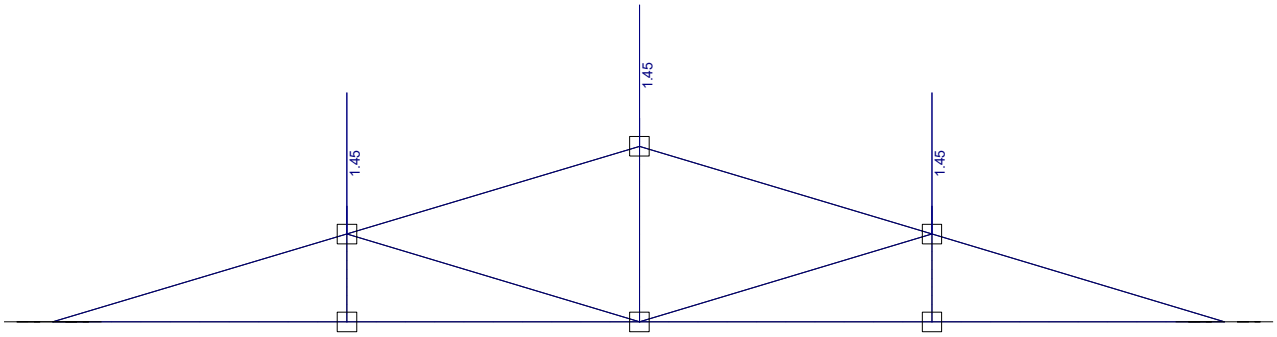
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 123 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

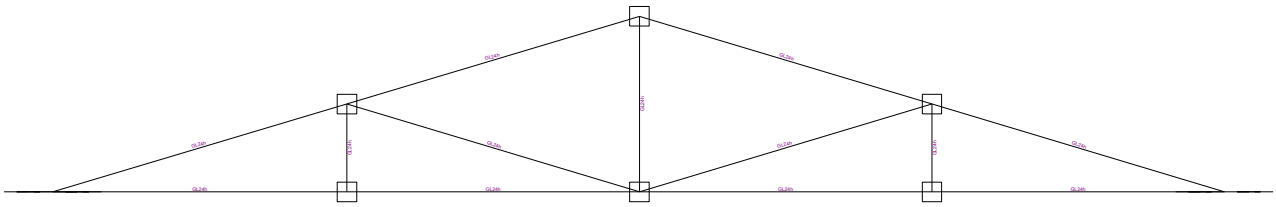


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 124 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

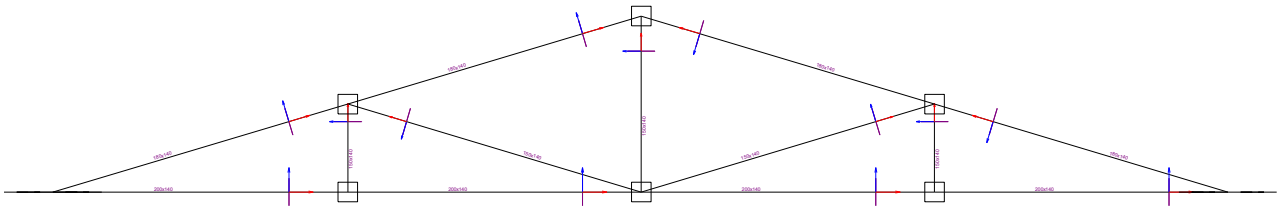


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 125 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

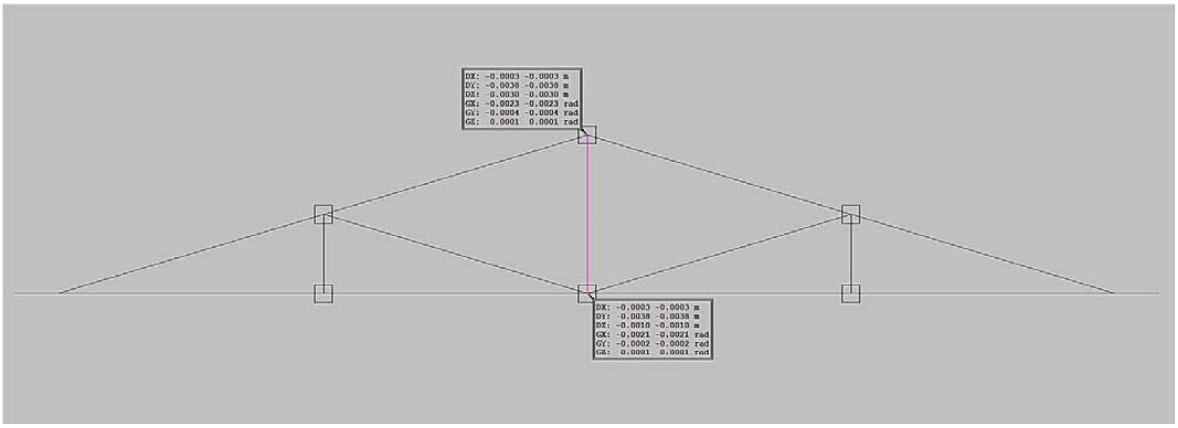


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 126 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 127 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Metal 3D

Nombre Obra: encavellada

Fecha:01/06/22

1.- Nudos

Nudos	Coordenadas (m)			Coacciones									Vínculos
	X	Y	Z	DX	DY	DZ	GX	GY	GZ	V0	EP	DX/DY/DZ Dep.	
1	0.164	0.385	0.000	-	X	X	-	-	-	-	-	-	Empotrado
2	1.673	0.385	0.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Empotrado
3	1.673	0.835	0.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Empotrado
4	3.173	0.385	0.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Empotrado
5	3.173	1.285	0.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Empotrado
6	4.673	0.385	0.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Empotrado
7	4.673	0.835	0.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Empotrado
8	6.173	0.385	0.000	-	X	X	X	X	X	X	-	-	Empotrado

2.- Barras: Características Mecánicas

Descripción	Inerc.Tor. cm4	Inerc.y cm4	Inerc.z cm4	Sección cm²
Madera, 150x140, Perfil simple (Cabios/Viguetas)	6126.960	3937.500	3430.000	210.000
Madera, 180x140, Perfil simple (Cabios/Viguetas)	8622.432	6804.000	4116.000	252.000
Madera, 200x140, Perfil simple (Cabios/Viguetas)	10364.480	9333.333	4573.333	280.000

3.- Barras: Materiales Utilizados

Material	Mód.elást. (kp/cm²)	Mód.el.trans. (kp/cm²)	Lím.elás.\Fck (kp/cm²)	Co.dilat. (m/m°C)	Peso espec. (kg/dm³)
Madera (GL24h)	118246.69	7339.45	-	5e-006	0.46

4.- Barras: Descripción

Barras	Material	Perfil	Peso (kp)	Volumen (m³)	Longitud (m)	Co.pand.xy	Co.pand.xz	Dist.arr.sup. (m)	Dist.arr.inf. (m)
1/2	Madera (GL24h)	200x140 (Cabios/Viguetas)	19.44	0.042	1.51	1.00	1.00	-	-
1/3	Madera (GL24h)	180x140 (Cabios/Viguetas)	18.26	0.040	1.57	1.00	1.00	-	-
2/3	Madera (GL24h)	150x140 (Cabios/Viguetas)	4.35	0.009	0.45	1.00	1.00	-	-
2/4	Madera (GL24h)	200x140 (Cabios/Viguetas)	19.32	0.042	1.50	1.00	1.00	-	-
4/3	Madera (GL24h)	150x140 (Cabios/Viguetas)	15.13	0.033	1.57	1.00	1.00	-	-
3/5	Madera (GL24h)	180x140 (Cabios/Viguetas)	18.15	0.039	1.57	1.00	1.00	-	-
4/5	Madera (GL24h)	150x140 (Cabios/Viguetas)	8.69	0.019	0.90	1.00	1.00	-	-
4/6	Madera (GL24h)	200x140 (Cabios/Viguetas)	19.32	0.042	1.50	1.00	1.00	-	-
4/7	Madera (GL24h)	150x140 (Cabios/Viguetas)	15.13	0.033	1.57	1.00	1.00	-	-
7/5	Madera (GL24h)	180x140 (Cabios/Viguetas)	18.15	0.039	1.57	1.00	1.00	-	-
6/7	Madera (GL24h)	150x140 (Cabios/Viguetas)	4.35	0.009	0.45	1.00	1.00	-	-
6/8	Madera (GL24h)	200x140 (Cabios/Viguetas)	19.32	0.042	1.50	1.00	1.00	-	-
8/7	Madera (GL24h)	180x140 (Cabios/Viguetas)	18.15	0.039	1.57	1.00	1.00	-	-

5.- Cargas (Nudos)

Nudos	Hipót.	Tipo	Cargas				Dirección		
			P1	P2	L1 (m)	L2 (m)	X	Y	Z
3	1 (PP 1)	Puntual	1.450 t	-	-	-	0.000	-1.000	0.000
5	1 (PP 1)	Puntual	1.450 t	-	-	-	0.000	-1.000	0.000
7	1 (PP 1)	Puntual	1.450 t	-	-	-	0.000	-1.000	0.000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 128 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

6.- Cargas (Barras)

Barras	Hipót.	Tipo	Cargas				Dirección		
			P1	P2	L1 (m)	L2 (m)	X	Y	Z
1/2	1 (PP 1)	Uniforme	0.013 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
1/3	1 (PP 1)	Uniforme	0.012 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
2/3	1 (PP 1)	Uniforme	0.010 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
2/4	1 (PP 1)	Uniforme	0.013 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
4/3	1 (PP 1)	Uniforme	0.010 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
3/5	1 (PP 1)	Uniforme	0.012 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
4/5	1 (PP 1)	Uniforme	0.010 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
4/6	1 (PP 1)	Uniforme	0.013 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
4/7	1 (PP 1)	Uniforme	0.010 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
7/5	1 (PP 1)	Uniforme	0.012 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
6/7	1 (PP 1)	Uniforme	0.010 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
6/8	1 (PP 1)	Uniforme	0.013 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000
8/7	1 (PP 1)	Uniforme	0.012 t/m	-	-	-	0.000	0.000	-1.000

7.- Desplazamientos

Nudos	Descripción	DESPLAZAMIENTOS (EJES GENERALES)					
		DX (m)	DY (m)	DZ (m)	GX (rad)	GY (rad)	GZ (rad)
1	Envolvente (Desplazam.)	-0.0008	0.0000	0.0000	-0.0026	0.0007	-0.0030
		-0.0008	0.0000	0.0000	-0.0026	0.0007	-0.0030
2	Envolvente (Desplazam.)	-0.0005	-0.0037	-0.0009	-0.0025	0.0004	-0.0011
		-0.0005	-0.0037	-0.0009	-0.0025	0.0004	-0.0011
3	Envolvente (Desplazam.)	-0.0001	-0.0037	-0.0020	-0.0025	0.0003	-0.0009
		-0.0001	-0.0037	-0.0020	-0.0025	0.0003	-0.0009
4	Envolvente (Desplazam.)	-0.0003	-0.0038	-0.0010	-0.0021	-0.0002	0.0001
		-0.0003	-0.0038	-0.0010	-0.0021	-0.0002	0.0001
5	Envolvente (Desplazam.)	-0.0003	-0.0038	-0.0030	-0.0023	-0.0004	0.0001
		-0.0003	-0.0038	-0.0030	-0.0023	-0.0004	0.0001
6	Envolvente (Desplazam.)	0.0000	-0.0033	-0.0005	-0.0016	-0.0005	0.0015
		0.0000	-0.0033	-0.0005	-0.0016	-0.0005	0.0015
7	Envolvente (Desplazam.)	-0.0005	-0.0033	-0.0012	-0.0016	-0.0007	0.0012
		-0.0005	-0.0033	-0.0012	-0.0016	-0.0007	0.0012
8	Envolvente (Desplazam.)	0.0002	0.0000	0.0000	-0.0000	-0.0000	-0.0000
		0.0002	0.0000	0.0000	-0.0000	-0.0000	-0.0000

8.- Reacciones

Nudos	Descripción	REACCIONES (EJES GENERALES)					
		RX (t)	RY (t)	RZ (t)	MX (t·m)	MY (t·m)	MZ (t·m)
1	Envolvente (Cim.equil.)	0.0000	2.0687	0.0701	0.0000	0.0000	0.0000
		0.0000	2.7928	0.0946	0.0000	0.0000	0.0000
1	Envolvente (Cim.tens.terr.)	0.0000	2.0687	0.0701	0.0000	0.0000	0.0000
		0.0000	2.0687	0.0701	0.0000	0.0000	0.0000
8	Envolvente (Cim.equil.)	0.0000	2.2813	0.1277	0.0454	0.1729	-0.8353

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 129 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

8	Envolvente (Cim.tens.terr.)	0.0000	3.0797	0.1724	0.0613	0.2334	-0.6188
		0.0000	2.2813	0.1277	0.0454	0.1729	-0.6188
		0.0000	2.2813	0.1277	0.0454	0.1729	-0.6188

9.- Esfuerzos

Barras	Esf.	ESFUERZOS (EJES LOCALES) (t)(t·m)								
		0 L	1/8 L	1/4 L	3/8 L	1/2 L	5/8 L	3/4 L	7/8 L	1 L
1/2		0.000 m	0.189 m	0.377 m	0.566 m	0.755 m	0.943 m	1.132 m	1.321 m	1.509 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	5.0645	5.0645	5.0645	5.0645	5.0645	5.0645	5.0645	5.0645	5.0645
	N+	8.5464	8.5464	8.5464	8.5464	8.5464	8.5464	8.5464	8.5464	8.5464
	Ty-	-0.1234	-0.1234	-0.1234	-0.1234	-0.1234	-0.1234	-0.1234	-0.1234	-0.1234
	Ty+	-0.0731	-0.0731	-0.0731	-0.0731	-0.0731	-0.0731	-0.0731	-0.0731	-0.0731
	Tz-	-0.0456	-0.0423	-0.0390	-0.0357	-0.0324	-0.0292	-0.0259	-0.0226	-0.0193
	Tz+	-0.0270	-0.0251	-0.0231	-0.0212	-0.0192	-0.0173	-0.0153	-0.0134	-0.0115
	Mt-	0.0005	0.0005	0.0005	0.0005	0.0005	0.0005	0.0005	0.0005	0.0005
	Mt+	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008
	My-	0.0015	0.0064	0.0109	0.0151	0.0189	0.0223	0.0254	0.0281	0.0305
	My+	0.0024	0.0107	0.0184	0.0255	0.0319	0.0377	0.0429	0.0475	0.0514
	Mz-	0.0006	0.0144	0.0282	0.0420	0.0558	0.0696	0.0834	0.0972	0.1110
	Mz+	0.0009	0.0242	0.0475	0.0708	0.0941	0.1174	0.1407	0.1639	0.1872
1/3		0.000 m	0.197 m	0.394 m	0.591 m	0.787 m	0.984 m	1.181 m	1.378 m	1.575 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-8.9528	-8.9528	-8.9528	-8.9528	-8.9528	-8.9528	-8.9528	-8.9528	-8.9528
	N+	-5.3054	-5.3054	-5.3054	-5.3054	-5.3054	-5.3054	-5.3054	-5.3054	-5.3054
	Ty-	-0.1159	-0.1159	-0.1159	-0.1159	-0.1159	-0.1159	-0.1159	-0.1159	-0.1159
	Ty+	-0.0687	-0.0687	-0.0687	-0.0687	-0.0687	-0.0687	-0.0687	-0.0687	-0.0687
	Tz-	-0.0490	-0.0459	-0.0429	-0.0398	-0.0367	-0.0336	-0.0305	-0.0275	-0.0244
	Tz+	-0.0291	-0.0272	-0.0254	-0.0236	-0.0217	-0.0199	-0.0181	-0.0163	-0.0144
	Mt-	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001
	Mt+	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001
	My-	-0.0026	0.0040	0.0092	0.0140	0.0185	0.0226	0.0263	0.0297	0.0327
	My+	-0.0015	0.0068	0.0155	0.0236	0.0312	0.0381	0.0444	0.0501	0.0552
	Mz-	-0.0009	0.0130	0.0265	0.0400	0.0535	0.0671	0.0806	0.0941	0.1076
	Mz+	-0.0006	0.0219	0.0447	0.0675	0.0903	0.1132	0.1360	0.1588	0.1816
2/3		0.000 m	0.056 m	0.112 m	0.169 m	0.225 m	0.281 m	0.338 m	0.394 m	0.450 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-0.2627	-0.2627	-0.2627	-0.2627	-0.2627	-0.2627	-0.2627	-0.2627	-0.2627
	N+	-0.1557	-0.1557	-0.1557	-0.1557	-0.1557	-0.1557	-0.1557	-0.1557	-0.1557
	Ty-	-0.0059	-0.0059	-0.0059	-0.0059	-0.0059	-0.0059	-0.0059	-0.0059	-0.0059
	Ty+	-0.0035	-0.0035	-0.0035	-0.0035	-0.0035	-0.0035	-0.0035	-0.0035	-0.0035
	Tz-	-0.0005	0.0001	0.0006	0.0010	0.0014	0.0019	0.0023	0.0027	0.0032
	Tz+	-0.0003	0.0002	0.0010	0.0017	0.0024	0.0032	0.0039	0.0046	0.0054
	Mt-	-0.0015	-0.0015	-0.0015	-0.0015	-0.0015	-0.0015	-0.0015	-0.0015	-0.0015
	Mt+	-0.0009	-0.0009	-0.0009	-0.0009	-0.0009	-0.0009	-0.0009	-0.0009	-0.0009
	My-	-0.0018	-0.0018	-0.0019	-0.0019	-0.0021	-0.0022	-0.0024	-0.0026	-0.0029
	My+	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0012	-0.0013	-0.0014	-0.0016	-0.0017
	Mz-	0.0151	0.0153	0.0155	0.0157	0.0159	0.0161	0.0163	0.0165	0.0167

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 130 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

	Mz+	0.0255	0.0258	0.0261	0.0265	0.0268	0.0271	0.0275	0.0278	0.0281
2/4		0.000 m	0.188 m	0.375 m	0.563 m	0.750 m	0.938 m	1.125 m	1.313 m	1.500 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	5.0610	5.0610	5.0610	5.0610	5.0610	5.0610	5.0610	5.0610	5.0610
	N+	8.5404	8.5404	8.5404	8.5404	8.5404	8.5404	8.5404	8.5404	8.5404
	Ty-	0.0825	0.0825	0.0825	0.0825	0.0825	0.0825	0.0825	0.0825	0.0825
	Ty+	0.1393	0.1393	0.1393	0.1393	0.1393	0.1393	0.1393	0.1393	0.1393
	Tz-	-0.0188	-0.0156	-0.0123	-0.0090	-0.0058	-0.0025	0.0004	0.0024	0.0043
	Tz+	-0.0112	-0.0092	-0.0073	-0.0054	-0.0034	-0.0015	0.0007	0.0040	0.0073
	Mt-	0.0016	0.0016	0.0016	0.0016	0.0016	0.0016	0.0016	0.0016	0.0016
	Mt+	0.0027	0.0027	0.0027	0.0027	0.0027	0.0027	0.0027	0.0027	0.0027
	My-	0.0296	0.0315	0.0331	0.0342	0.0351	0.0355	0.0356	0.0354	0.0347
	My+	0.0499	0.0532	0.0558	0.0578	0.0592	0.0599	0.0601	0.0597	0.0586
	Mz-	0.0959	0.0804	0.0649	0.0494	0.0340	0.0185	0.0030	-0.0210	-0.0471
	Mz+	0.1618	0.1357	0.1095	0.0834	0.0573	0.0312	0.0051	-0.0125	-0.0279
4/3		0.000 m	0.196 m	0.392 m	0.587 m	0.783 m	0.979 m	1.175 m	1.370 m	1.566 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-2.4672	-2.4672	-2.4672	-2.4672	-2.4672	-2.4672	-2.4672	-2.4672	-2.4672
	N+	-1.4621	-1.4621	-1.4621	-1.4621	-1.4621	-1.4621	-1.4621	-1.4621	-1.4621
	Ty-	0.0396	0.0396	0.0396	0.0396	0.0396	0.0396	0.0396	0.0396	0.0396
	Ty+	0.0669	0.0669	0.0669	0.0669	0.0669	0.0669	0.0669	0.0669	0.0669
	Tz-	-0.0085	-0.0060	-0.0034	-0.0009	0.0010	0.0025	0.0040	0.0055	0.0070
	Tz+	-0.0051	-0.0035	-0.0020	-0.0005	0.0017	0.0042	0.0068	0.0093	0.0119
	Mt-	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012
	Mt+	0.0020	0.0020	0.0020	0.0020	0.0020	0.0020	0.0020	0.0020	0.0020
	My-	0.0071	0.0080	0.0085	0.0088	0.0087	0.0084	0.0078	0.0068	0.0056
	My+	0.0121	0.0135	0.0144	0.0148	0.0147	0.0142	0.0131	0.0115	0.0094
	Mz-	0.0112	0.0034	-0.0073	-0.0204	-0.0335	-0.0466	-0.0597	-0.0727	-0.0858
	Mz+	0.0189	0.0058	-0.0043	-0.0121	-0.0198	-0.0276	-0.0354	-0.0431	-0.0509
3/5		0.000 m	0.196 m	0.392 m	0.587 m	0.783 m	0.979 m	1.175 m	1.370 m	1.566 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-6.4373	-6.4373	-6.4373	-6.4373	-6.4373	-6.4373	-6.4373	-6.4373	-6.4373
	N+	-3.8147	-3.8147	-3.8147	-3.8147	-3.8147	-3.8147	-3.8147	-3.8147	-3.8147
	Ty-	0.0632	0.0632	0.0632	0.0632	0.0632	0.0632	0.0632	0.0632	0.0632
	Ty+	0.1067	0.1067	0.1067	0.1067	0.1067	0.1067	0.1067	0.1067	0.1067
	Tz-	-0.0071	-0.0041	-0.0010	0.0012	0.0030	0.0049	0.0067	0.0085	0.0103
	Tz+	-0.0042	-0.0024	-0.0006	0.0021	0.0051	0.0082	0.0113	0.0143	0.0174
	Mt-	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
	Mt+	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
	My-	0.0277	0.0284	0.0287	0.0286	0.0282	0.0274	0.0263	0.0248	0.0230
	My+	0.0468	0.0479	0.0484	0.0483	0.0476	0.0463	0.0444	0.0419	0.0388
	Mz-	0.0734	0.0611	0.0487	0.0363	0.0239	0.0115	-0.0014	-0.0223	-0.0432
	Mz+	0.1239	0.1030	0.0821	0.0613	0.0404	0.0195	-0.0008	-0.0132	-0.0256
4/5		0.000 m	0.113 m	0.225 m	0.338 m	0.450 m	0.563 m	0.675 m	0.788 m	0.900 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	0.9057	0.9057	0.9057	0.9057	0.9057	0.9057	0.9057	0.9057	0.9057
	N+	1.5284	1.5284	1.5284	1.5284	1.5284	1.5284	1.5284	1.5284	1.5284
	Ty-	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001
	Ty+	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001	-0.0001

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 131 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

	Tz-	0.0014	0.0022	0.0031	0.0040	0.0048	0.0057	0.0066	0.0074	0.0083
	Tz+	0.0023	0.0038	0.0052	0.0067	0.0082	0.0096	0.0111	0.0126	0.0140
	Mt-	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011	-0.0011
	Mt+	-0.0006	-0.0006	-0.0006	-0.0006	-0.0006	-0.0006	-0.0006	-0.0006	-0.0006
	My-	-0.0111	-0.0114	-0.0119	-0.0126	-0.0134	-0.0144	-0.0156	-0.0169	-0.0184
	My+	-0.0066	-0.0068	-0.0071	-0.0075	-0.0080	-0.0086	-0.0093	-0.0100	-0.0109
	Mz-	0.0001	0.0001	0.0002	0.0002	0.0002	0.0002	0.0002	0.0002	0.0002
	Mz+	0.0002	0.0002	0.0003	0.0003	0.0003	0.0003	0.0003	0.0003	0.0004
4/6		0.000 m	0.188 m	0.375 m	0.563 m	0.750 m	0.938 m	1.125 m	1.313 m	1.500 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	4.4302	4.4302	4.4302	4.4302	4.4302	4.4302	4.4302	4.4302	4.4302
	N+	7.4759	7.4759	7.4759	7.4759	7.4759	7.4759	7.4759	7.4759	7.4759
	Ty-	-0.1535	-0.1535	-0.1535	-0.1535	-0.1535	-0.1535	-0.1535	-0.1535	-0.1535
	Ty+	-0.0910	-0.0910	-0.0910	-0.0910	-0.0910	-0.0910	-0.0910	-0.0910	-0.0910
	Tz-	0.0109	0.0128	0.0148	0.0167	0.0186	0.0206	0.0225	0.0244	0.0264
	Tz+	0.0184	0.0217	0.0249	0.0282	0.0314	0.0347	0.0380	0.0412	0.0445
	Mt-	0.0022	0.0022	0.0022	0.0022	0.0022	0.0022	0.0022	0.0022	0.0022
	Mt+	0.0037	0.0037	0.0037	0.0037	0.0037	0.0037	0.0037	0.0037	0.0037
	My-	0.0270	0.0248	0.0222	0.0192	0.0159	0.0122	0.0082	0.0038	-0.0016
	My+	0.0456	0.0418	0.0374	0.0325	0.0269	0.0207	0.0138	0.0064	-0.0010
	Mz-	-0.0471	-0.0183	0.0062	0.0233	0.0403	0.0574	0.0744	0.0915	0.1086
	Mz+	-0.0279	-0.0108	0.0105	0.0393	0.0681	0.0968	0.1256	0.1544	0.1832
4/7		0.000 m	0.196 m	0.392 m	0.587 m	0.783 m	0.979 m	1.175 m	1.370 m	1.566 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-1.3586	-1.3586	-1.3586	-1.3586	-1.3586	-1.3586	-1.3586	-1.3586	-1.3586
	N+	-0.8051	-0.8051	-0.8051	-0.8051	-0.8051	-0.8051	-0.8051	-0.8051	-0.8051
	Ty-	-0.0754	-0.0754	-0.0754	-0.0754	-0.0754	-0.0754	-0.0754	-0.0754	-0.0754
	Ty+	-0.0447	-0.0447	-0.0447	-0.0447	-0.0447	-0.0447	-0.0447	-0.0447	-0.0447
	Tz-	-0.0049	-0.0024	0.0001	0.0016	0.0031	0.0047	0.0062	0.0077	0.0092
	Tz+	-0.0029	-0.0014	0.0002	0.0027	0.0053	0.0079	0.0104	0.0130	0.0155
	Mt-	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007
	Mt+	0.0013	0.0013	0.0013	0.0013	0.0013	0.0013	0.0013	0.0013	0.0013
	My-	0.0151	0.0156	0.0157	0.0155	0.0150	0.0143	0.0132	0.0119	0.0102
	My+	0.0255	0.0262	0.0265	0.0262	0.0254	0.0241	0.0223	0.0200	0.0172
	Mz-	-0.0192	-0.0044	0.0061	0.0149	0.0236	0.0324	0.0411	0.0498	0.0586
	Mz+	-0.0114	-0.0026	0.0103	0.0251	0.0398	0.0546	0.0694	0.0841	0.0989
7/5		0.000 m	0.196 m	0.392 m	0.587 m	0.783 m	0.979 m	1.175 m	1.370 m	1.566 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-6.4345	-6.4345	-6.4345	-6.4345	-6.4345	-6.4345	-6.4345	-6.4345	-6.4345
	N+	-3.8130	-3.8130	-3.8130	-3.8130	-3.8130	-3.8130	-3.8130	-3.8130	-3.8130
	Ty-	-0.1155	-0.1155	-0.1155	-0.1155	-0.1155	-0.1155	-0.1155	-0.1155	-0.1155
	Ty+	-0.0684	-0.0684	-0.0684	-0.0684	-0.0684	-0.0684	-0.0684	-0.0684	-0.0684
	Tz-	-0.0559	-0.0529	-0.0498	-0.0467	-0.0437	-0.0406	-0.0375	-0.0345	-0.0314
	Tz+	-0.0331	-0.0313	-0.0295	-0.0277	-0.0259	-0.0241	-0.0222	-0.0204	-0.0186
	Mt-	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024
	Mt+	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041
	My-	-0.0297	-0.0191	-0.0090	0.0002	0.0055	0.0104	0.0149	0.0191	0.0229
	My+	-0.0176	-0.0113	-0.0054	0.0004	0.0093	0.0175	0.0252	0.0322	0.0387
	Mz-	-0.1380	-0.1154	-0.0928	-0.0702	-0.0476	-0.0250	-0.0024	0.0120	0.0254

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 132 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

	Mz+	-0.0818	-0.0684	-0.0550	-0.0416	-0.0282	-0.0148	-0.0014	0.0202	0.0428
6/7		0.000 m	0.056 m	0.112 m	0.169 m	0.225 m	0.281 m	0.338 m	0.394 m	0.450 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-0.6483	-0.6483	-0.6483	-0.6483	-0.6483	-0.6483	-0.6483	-0.6483	-0.6483
	N+	-0.3841	-0.3841	-0.3841	-0.3841	-0.3841	-0.3841	-0.3841	-0.3841	-0.3841
	Ty-	-0.3746	-0.3746	-0.3746	-0.3746	-0.3746	-0.3746	-0.3746	-0.3746	-0.3746
	Ty+	-0.2220	-0.2220	-0.2220	-0.2220	-0.2220	-0.2220	-0.2220	-0.2220	-0.2220
	Tz-	-0.0002	0.0003	0.0008	0.0012	0.0016	0.0021	0.0025	0.0029	0.0034
	Tz+	-0.0001	0.0005	0.0013	0.0020	0.0027	0.0035	0.0042	0.0049	0.0057
	Mt-	-0.0031	-0.0031	-0.0031	-0.0031	-0.0031	-0.0031	-0.0031	-0.0031	-0.0031
	Mt+	-0.0018	-0.0018	-0.0018	-0.0018	-0.0018	-0.0018	-0.0018	-0.0018	-0.0018
	My-	-0.0071	-0.0071	-0.0072	-0.0073	-0.0074	-0.0076	-0.0078	-0.0081	-0.0084
	My+	-0.0042	-0.0042	-0.0043	-0.0043	-0.0044	-0.0045	-0.0046	-0.0048	-0.0050
	Mz-	-0.1158	-0.0947	-0.0736	-0.0526	-0.0315	-0.0104	0.0063	0.0188	0.0313
	Mz+	-0.0686	-0.0561	-0.0436	-0.0312	-0.0187	-0.0062	0.0106	0.0317	0.0528
6/8		0.000 m	0.188 m	0.375 m	0.563 m	0.750 m	0.938 m	1.125 m	1.313 m	1.500 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	4.2082	4.2082	4.2082	4.2082	4.2082	4.2082	4.2082	4.2082	4.2082
	N+	7.1013	7.1013	7.1013	7.1013	7.1013	7.1013	7.1013	7.1013	7.1013
	Ty-	0.2932	0.2932	0.2932	0.2932	0.2932	0.2932	0.2932	0.2932	0.2932
	Ty+	0.4947	0.4947	0.4947	0.4947	0.4947	0.4947	0.4947	0.4947	0.4947
	Tz-	0.0265	0.0284	0.0303	0.0323	0.0342	0.0361	0.0381	0.0400	0.0419
	Tz+	0.0447	0.0479	0.0512	0.0545	0.0577	0.0610	0.0642	0.0675	0.0708
	Mt-	0.0064	0.0064	0.0064	0.0064	0.0064	0.0064	0.0064	0.0064	0.0064
	Mt+	0.0108	0.0108	0.0108	0.0108	0.0108	0.0108	0.0108	0.0108	0.0108
	My-	-0.0047	-0.0134	-0.0226	-0.0326	-0.0431	-0.0542	-0.0659	-0.0783	-0.0912
	My+	-0.0028	-0.0079	-0.0134	-0.0193	-0.0255	-0.0321	-0.0391	-0.0464	-0.0541
	Mz-	0.1772	0.1222	0.0672	0.0123	-0.0721	-0.1648	-0.2576	-0.3504	-0.4431
	Mz+	0.2990	0.2062	0.1135	0.0207	-0.0427	-0.0977	-0.1526	-0.2076	-0.2626
8/7		0.000 m	0.196 m	0.392 m	0.587 m	0.783 m	0.979 m	1.175 m	1.370 m	1.566 m
		Envolvente (Madera)								
	N-	-7.5446	-7.5446	-7.5446	-7.5446	-7.5446	-7.5446	-7.5446	-7.5446	-7.5446
	N+	-4.4709	-4.4709	-4.4709	-4.4709	-4.4709	-4.4709	-4.4709	-4.4709	-4.4709
	Ty-	0.2580	0.2580	0.2580	0.2580	0.2580	0.2580	0.2580	0.2580	0.2580
	Ty+	0.4354	0.4354	0.4354	0.4354	0.4354	0.4354	0.4354	0.4354	0.4354
	Tz-	-0.1016	-0.0986	-0.0955	-0.0924	-0.0894	-0.0863	-0.0832	-0.0802	-0.0771
	Tz+	-0.0602	-0.0584	-0.0566	-0.0548	-0.0530	-0.0511	-0.0493	-0.0475	-0.0457
	Mt-	0.0044	0.0044	0.0044	0.0044	0.0044	0.0044	0.0044	0.0044	0.0044
	Mt+	0.0075	0.0075	0.0075	0.0075	0.0075	0.0075	0.0075	0.0075	0.0075
	My-	-0.1507	-0.1311	-0.1121	-0.0937	-0.0759	-0.0587	-0.0421	-0.0261	-0.0107
	My+	-0.0893	-0.0777	-0.0664	-0.0555	-0.0450	-0.0348	-0.0249	-0.0155	-0.0063
	Mz-	0.2324	0.1819	0.1314	0.0809	0.0304	-0.0340	-0.1192	-0.2044	-0.2897
	Mz+	0.3922	0.3070	0.2217	0.1365	0.0513	-0.0201	-0.0706	-0.1212	-0.1717

10.- Tensiones

Barras	TENSIÓN MÁXIMA								
	TENS. ()	APROV. (%)	Pos. (m)	N (t)	Ty (t)	Tz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)
1/2	0.5954	59.54	1.509	8.5464	-0.1234	-0.0193	0.0008	0.0514	0.1872

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 133 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

1/3	0.5970	59.70	1.575	-8.9528	-0.1159	-0.0244	-0.0001	0.0552	0.1816
2/3	0.0476	4.76	0.450	-0.2627	-0.0059	0.0054	-0.0015	-0.0029	0.0281
2/4	0.5641	56.41	0.000	8.5404	0.1393	-0.0188	0.0027	0.0499	0.1618
4/3	0.2505	25.05	1.566	-2.4672	0.0669	0.0119	0.0020	0.0094	-0.0858
3/5	0.4254	42.54	0.000	-6.4373	0.1067	-0.0071	0.0001	0.0468	0.1239
4/5	0.0820	8.20	0.000	1.5284	-0.0001	0.0023	-0.0011	-0.0111	0.0002
4/6	0.5168	51.68	1.500	7.4759	-0.1535	0.0445	0.0037	-0.0016	0.1832
4/7	0.2319	23.19	1.566	-1.3586	-0.0754	0.0155	0.0013	0.0172	0.0989
7/5	0.4316	43.16	0.000	-6.4345	-0.1155	-0.0559	0.0041	-0.0297	-0.1380
6/7	0.3321	33.21	0.000	-0.6483	-0.3746	-0.0002	-0.0031	-0.0071	-0.1158
6/8	0.7577	75.77	1.500	7.1013	0.4947	0.0708	0.0108	-0.0912	-0.4431

11.- Flechas (Barras)

Barras	Flecha máxima Absoluta y Flecha máxima Relativa y		Flecha máxima Absoluta z Flecha máxima Relativa z		Flecha activa Absoluta y Flecha activa Relativa y		Flecha activa Absoluta z Flecha activa Relativa z	
	Pos. (m)	Flecha (mm)	Pos. (m)	Flecha (mm)	Pos. (m)	Flecha (mm)	Pos. (m)	Flecha (mm)
1/2	1.509 -	3.69 L/(>1000)	1.509 -	0.89 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
1/3	0.984 -	0.43 L/(>1000)	0.984 -	0.09 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
2/3	0.225 -	0.01 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
2/4	0.563 -	3.97 L/(>1000)	0.938 -	1.10 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
4/3	0.979 -	0.20 L/(>1000)	0.783 -	0.07 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
3/5	0.587 -	0.21 L/(>1000)	0.783 -	0.13 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
4/5	- -	0.00 L/(>1000)	0.450 -	0.02 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
4/6	0.563 -	3.85 L/(>1000)	0.000 -	1.05 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
4/7	0.979 -	0.23 L/(>1000)	0.783 -	0.12 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
7/5	0.587 -	0.24 L/(>1000)	0.979 -	0.03 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
6/7	0.169 -	0.02 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
6/8	0.000 -	3.34 L/(>1000)	0.000 -	0.48 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)
8/7	0.392 -	0.38 L/(>1000)	0.587 -	0.22 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)	- -	0.00 L/(>1000)

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 134 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 135 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS i PRESSUPOST

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 136 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 137 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS I PRESSUPOST
Amidaments

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 138 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 139 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 01 ACTUACIONS PRÈVIES						
01.01	**m2 Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formad**						
	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 25 km						
	C CONVENT	1	28,000	10,000		280,000	
	PLAÇA	1	17,000	10,000		170,000	
	CLAUSTRE CARR	1	19,000	10,000		190,000	
	CLAUSTRE PLAÇA	1	11,000	10,000		110,000	
	CLAUSTRE OEST	1	11,500	10,000		115,000	
							865,000
01.02	**m2 Amort.dia, bastida tubular met,marc.70cm,h<=200cm,base+platafor**						
	Amortització diària de bastida tubular metàl·lic fix, format per marcs de 70 cm d'ample i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, travessers de tub, tubs de travada, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats						
		120	28,000	10,000		33.600,000	
		120	17,000	10,000		20.400,000	
		120	19,000	10,000		22.800,000	
		120	11,000	10,000		13.200,000	
		120	11,500	10,000		13.800,000	
							103.800,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 140 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 02 ENDERROCS						
02.01	**ut Desmuntar instal.lacions i protecció a la zona a intervenir**						
	ut Desmuntar instal.lacions superfícials a retirar a la zona a intervenir i protecció de les existents a mentenir per tal de poder fer l'obra						
		1				1,000	
							1,000
02.02	**m2 Desmuntatge,teulesm.man.,aplec p/aprofit.**						
	Enderroc complert de coberta inclinada, de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	EST	1,04	7,000	17,600		128,128	
							128,128
02.03	**m2 Enderroc,sostre,bigueta fusta,m.man.,càrrega manual**						
	Enderroc de sostre de bigueta de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. inclou biguetes, llates, rajola i demés complements com reforços metàl.lics i jàsseres que formen el sostre						
	EST	1,04	7,000	17,600		128,128	
							128,128
02.04	**m2 Desmunt de balcons d'estructura metàl.lica i entrebigat ceràmic**						
	Enderroc / desmuntatge de llosa del balcó d'estructura metàl.lica, formigó o ceràmica, inclòs entrebigat i paviment ceràmic. Amb mitjans manual i càrrega sobre camió. Inclou acopi del material per posterior reutilització						
	balcons	4	1,800	0,600		4,320	
							4,320
02.05	**m2 Arrencada cel ras,mitjans man.,càrrega manual**						
	Arrencada de cel ras de planxes o canyís, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
		1	90,000			90,000	
							90,000
02.06	**m Arrencada reixa metàl, baranes i altres elemen.,m.man.,càrr.man.**						
	Retirda amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'alçada, situada a balcó o façana, i reixes i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor., també amb reixes i demés elements metàl.lics de façana. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.						
		8	4,000			32,000	
		5	2,000			10,000	
		3	1,400			4,200	
		6	0,800			4,800	
							51,000
02.07	**u Arrencada full+bastim. finest balc o porta int.,m.man.,càrr.man.**						
	Arrencada de full i bastiment de finestra, balconera o porat int, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						
		1	25,000			25,000	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 141 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							25,000

02.08 m3 Enderroc,mur,maçon.,compres.,càrrega manual per fer - ajustar ob

Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor per obrir passos interiors, finestres o enderroc total, inclou pp d'estintolaments. Inclou la formació dels brancals d'obra o pedra preparats per rebre la llinda corresponent.

fcc	2	1,000	1,000	0,500	1,000	
	1	2,000		0,600	1,200	
	1	0,200		0,800	0,160	
	2	0,700		0,500	0,700	
fpc	1	0,500		0,800	0,400	
	1	2,000		0,500	1,000	
ice	1	0,500		0,500	0,250	
	1	0,500		0,500	0,250	
	2	1,800		0,600	2,160	
	1	1,800		0,800	1,440	
ics	1	1,000		1,000	1,000	
	1	2,700		0,150	0,405	
	1	1,900		0,200	0,380	
	1	2,800		0,150	0,420	
	2	1,350		0,250	0,675	
	1	1,350		0,600	0,810	
	1	1,900		0,150	0,285	
-	0,2	12,540			2,508	
						15,043

02.09 m3 Desenrunament int.edi.superf.,m.manuals,man.

Desenrunament interior a edificacions superficials, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.

	1	70,000	1,000	70,000	
					70,000

02.10 m Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxi

Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

	3	12,000		36,000	
					36,000

02.11 m2 Neteja total de paraments i repicat d'arrebossat de morter de ca

Repàs i neteja total de paraments ja repicccats d'arrebossat de morter de calç o ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Acabat i preparat per deixar el parament a punt per aplicar el revestiment de calç, omplint amb obra o pedres les zones buides o irregulars

cc	1	255,000		0,200	51,000
pc	1	150,000		0,200	30,000
ice	1	125,000		0,200	25,000
ics	1	168,000		0,200	33,600
ico	1	102,000		0,200	20,400
					160,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 142 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT

02.12 m3 Classif de residus i càrr.mec. residus instal.gestió residus,ca

Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals i posterior càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km.

1,2	128,130		0,400	61,502	
1,2	128,130		0,300	46,127	
1,2	4,320		0,200	1,037	
1,2	80,000		0,150	14,400	
1,2	51,000		0,030	1,836	
1,2	25,000		0,200	6,000	
1,2	15,040			18,048	
1,2	160,000		0,040	7,680	
					156,630

02.13 m3 Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no espec

Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

1,2	128,130		0,400	61,502	
1,2	128,130		0,300	46,127	
1,2	4,320		0,200	1,037	
1,2	80,000		0,150	14,400	
1,2	51,000		0,030	1,836	
1,2	25,000		0,200	6,000	
1,2	15,040			18,048	
1,2	160,000		0,040	7,680	
					156,630

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 143 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 03 PALETERIA I ESTRUCTURA						
03.01	**m3 Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x1**						
	Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x10 cm R15 N/mm2, per a revestir, col.locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou pp d'unions amb les parets existents						
	cc	1	1,300	0,150		0,195	
		1	3,200	0,150		0,480	
		1	1,500	0,150		0,225	
		1	1,800	0,150		0,270	
		2	2,000	0,150		0,600	
		2	0,500	0,150		0,150	
		1	2,000	0,150		0,300	
		1	3,200	0,150		0,480	
		1	1,200	0,150		0,180	
		1	3,200	0,150		0,480	
		1	2,000	0,150		0,300	
		1	1,000	0,150		0,150	
	pc	1	3,000	0,150		0,450	
		1	2,100	0,150		0,315	
		1	1,500	0,150		0,225	
	ice	2	0,500	0,150		0,150	
	ics	1	2,100	0,150		0,315	
	-	0,2	5,300			1,060	
							6,325
03.02	**m3 Cèrcol form.p/revestir,HA-25/B/10/I,col.bomba,acer B 500 S 80kg/**						
	Cèrcol de formigó armat, per a revestir encofrat només a la part interior si cal, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i acer en barres corr.2ugades B 500 S amb una quantía de 80 kg/m3						
		1	49,000	0,200	0,150	1,470	
		2	16,250	0,200	0,150	0,975	
							2,445
03.03	**ut Ajust dalt paret existent per tal de realitzar el cèrcol remats**						
	Ajustos i treballs complementaris alhora de col.locar el cèrcol i arrencada de telulada, com treure morter dec calç i cornisa, fer els encaixos per treure pedres interios, col.locació de maons ceràmics i/o pedres de recuperació per tal d'encofar i acabar la resta. Inclou forats i rases en mur existent per col.locar el cèrcol i remats exteriors per tapar estrucura i deixar la superfície plana per treballar						
		1				1,000	
							1,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 144 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.04	**m2 Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formaci**						
	Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formació de pendents amb biguetes de formigó pretensat de 18 i 20 cm d'alçària, intereixos de 0,8 m, llum<5 m, de 9,6 a 14,0 mkN per nervi i encadellat ceràmic amb peces de 800x250x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, làmina impermeable amb làmina asfàltica autoportant i capa de morter de protecció preparat per rebre les teules de cobertura. Inclou pp de remats perimetrals i punts singulars ,formació de forats en parets existents en cas de ser necessari i/o ajustos en cèrcol i zones de suport. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material						
	EST	1,04	120,000			124,800	
							124,800
03.05	**m2 Teulada de teula arab**						
	Teulada de teula arab de ceràmica color envellit, de 20 peces/m2, o de recuperació si és possible, col·locada amb morter mixt 1:2:10 o clavada elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l: Inclou pp de tots els remats en punt singulars com formació de careners, aiguafons i demés remats amb elements de la coberta. També inclou la pp proporcional de clavar teules en cas de ser necessari.						
	E	1,04	120,000			124,800	
	s	1,04	113,040			117,562	
							242,362
03.06	**m2 Enllistonat per a muntatge de teules sobre tauler**						
	Enllistonat simple, de llistons de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, de 42x27 mm i qualitat VI fixats mecànicament al suport, per a muntatge de cobertura de teula ceràmica corba, de 40 cm de longitud i 20 cm d'amplada, a coberta inclinada, amb una pendent major del 26%. Col·locació en obra: amb cargols.						
	s	1,04	113,040			117,562	
							117,562
03.07	**m Ràfec de teulada format per tres supermaons decalats volats**						
	Base per a ràfec o vora lliure de teulada amb tres peces de supermaó decalats un doble i un senzill, segons detall de 500x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra						
	edif c convent int claust	1	16,300			16,300	
	edif plaça int claustre	1	17,600			17,600	
	S	1	23,250			23,250	
	E	1	17,700			17,700	
							74,850
03.08	**ud Platafroma elevadora per a treballs puntuals diaris**						
	Plataforma elevadora per a treballs interiors puntuals diaris, inclou pp de transport de portar i recollir-la						
		10				10,000	
							10,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 145 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.09	m Llinda de tres biguetes autoresistents de formigó pretensat						
	Llinda realitzat amb tres biguetes auto de formigó pretensat T-18 d'1,2 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic a les dues cares i reomplenat interiorment ; per a la formació de dintell en buit de mur de fàbrica.						
	o	2	1,300			2,600	
	n	3	1,300			3,900	
		1	2,200			2,200	
	s	1	2,000			2,000	
		2	0,900			1,800	
		2	1,400			2,800	
							15,300
03.10	m3 Biga de fusta laminada amb gruix de laminat 33/45 mm, de						
	Biga de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 10x20 a 12x25 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, muntada sobre suports						
		6	16,250	0,120	0,220	2,574	
							2,574
03.11	m3 Encavallada de fusta laminada, amb gruix de laminat 33/45						
	Encavallada de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, amb parells, tornapuntes, tirant i monjo, per a una llum de fins a 15 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, col·locada sobre suports de fusta o acer inclosos						
		5	0,170			0,850	
		5	0,180			0,900	
		5	0,030			0,150	
		5	0,023			0,115	
		5	0,070			0,350	
							2,365
03.12	kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent						
	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura i platines embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contrafemella una vegada endurit el formigó del fonament. Inclús morter d'autoanivellació expansiu per a reblert de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les rosques i extrems dels perns. El preu inclou els talls, les escapçadures, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge.						
	pletines	10	15,000			150,000	
							150,000
03.13	m Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 5						
	Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 de 32 mm de diàmetre, fixat a les plaques d'ancoratge i tesat						
		8	5,750			46,000	
							46,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 146 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.14	m2 panell sandvitch en formació de penents + làmina impermeable i t						
	Empostissat de taulers de fusta amb aïllament de panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior de tauler aglomerat hidrofugat de 19 mm de gruix, poliestirè extruït de 100 mm de gruix i cara interior amb placa de guix laminat de 13 mm de gruix, col·locat amb fixacions mecàniques i segellat de junts. Inclou també làmina de polietilè d'alta densitat impermeable i transpirable amb massa específica de 136 a 160 g/m2 i amb reforç de geotèxtil. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material						
		1,04	109,200			113,568	
							113,568
03.15	UT Recol.locar llosa del balcó						
	Ut Recol.locar balcó desmuntat prèviament, de mides 2.20x0.60 màxim, Inclòs encastament a paret, recol.locar rajoles i permils metàl.lics, impermeabilització de base i paviment ceràmic superior. Inclou pp de pintat dels elements metàl.lics						
		1				1,000	
							1,000
03.16	M Canal de recollida d'aigües ceràmic tipus tortugada						
	Formació de canal exterior de peces ceràmiques "tortugades",format per peces de teula sobreposades, rebuts amb morter de ciment, industrial, M-5. Inclús cavalcaments i peces especials com acabaments finals i connexions a baixants. Sempre que sigui possible s'aprofitarà l'existent						
	S	1	16,350			16,350	
	E	1	17,700			17,700	
							34,050

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 147 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 04 REVESTIMIENTS						
04.01	**m Remats de trencaigues de pedra natural**						
	Acabat ampit en en peces de pedra natural calcària de 30 a 35 d'amplada màxim i 30 mm de gruix, amb trencaaigües, cara i cantell bisellat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.						
	cc	3	1,000			3,000	
		2	0,600			1,200	
		1	1,400			1,400	
		2	1,500			3,000	
		1	1,200			1,200	
	pc	1	1,700			1,700	
		1	1,500			1,500	
		2	1,000			2,000	
	ics	4	0,900			3,600	
		1	1,700			1,700	
		3	1,250			3,750	
	ice	2	0,900			1,800	
		1	1,000			1,000	
							26,850
04.02	**m peça remat cornisa raj.fina,col.vermell,trencaaig.,mort.1:2:10**						
	Remat - Escopidor de 20 cm d'amplària màxim amb rajola ceràmica fina, de color vermellòs, amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l						
	S	1	7,000			7,000	
							7,000
04.03	**m2 Arrebossat de morter de calç hidr. exterior acabat remolinat**						
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical superficial remolinat, amb morter de calç hidràulica natural transpirable, aplicat en una mà sobre un parament vertical de mes de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material en punts singulars, com capa base per a la restauració d'un revestiment existent, en murs de pedra, obres de maçoneria i fàbriques de maó o de bloc. El preu inclou la preparació del suport i la formació d'encaixos i perfils en les zones on s'ha de deixar pedra o material del fons vist i encaixos o elements singulars a realitzar. El procés es realitza en dos fases, amb una primera capa d'esquerdejat amb llançat de paleta, amb morter de calç magre per tapar forats, una primera fase deixant la superfície rugosa amb10 i 15 mm de gruix i una segona d'acabat rugós gruixut amb gruix també de 10-15 mm. Tot realitzat segons prescripcións de les cases subminstradores del morter						
	C CONVENT	1	253,000			253,000	
	PLAÇA	1	150,000			150,000	
	CLAUSTRE s	1	170,000			170,000	
	CLAUSTRE E PLAÇA	1	126,000			126,000	
	CLAUSTRE o	1	105,000			105,000	
							804,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 148 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.04	**m2 Pintura a la calç sobre parament exterior**						
	Aplicació manual de dues mans de pintura a la calç color a escollir, la primera mà diluïda amb un 20 a 30% d'aigua i la següent diluïda amb un 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,16 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació granulosa translúcida, sobre parament exterior de morter de calç o morter bastard de calç. El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.						
	C CONVENT	1	253,000			253,000	
	PLAÇA	1	150,000			150,000	
	CLAUSTRE s	1	170,000			170,000	
	CLAUSTRE E	1	126,000			126,000	
	CLAUSTRE o	1	105,000			105,000	
							804,000
04.05	**ut Punts singulars-refosos**						
	Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encastaments de les bigues regularitzant-los de mides màx. aprox 15x20 cms. Inclou formació d'arestes, col.locació de peça ceràmica envellida al fons i ampit.						
		43				43,000	
							43,000
04.06	**m2 Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb aplicac**						
	Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb Neteja i aplicació de consolidant de silicat d'etil, en una o més capes, amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador inclou també consolicació baranes de totxo d'obertures del primer pis de plaça convent						
		2	1,000			2,000	
		1	2,500			2,500	
		1	6,900			6,900	
		1	1,500			1,500	
		1	2,200			2,200	
		5	1,000			5,000	
		2	2,000			4,000	
							24,100
04.07	**m Barana acer ,passamà,munt./100cm,brènd./12cm,. inclòs pintat**						
	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 90 a 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter. Inclòs pp de pintura per elements metàl.lics						
		1	3,500			3,500	
							3,500

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 149 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 05 ACABATS						
05.01	**m Canal planxa Cu g=0,82mm,desenv.=45cm,col.**						
	Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant						
	interior s	1	16,250			16,250	
	interior o	1	11,500			11,500	
							27,750
05.02	**m Baixant tub coure unió electrosoldada,DN=100mm G=0,6mm,fix.mec.b**						
	Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides						
		7	9,000			63,000	
							63,000
05.03	**u Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un**						
	Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada						
	previsió	3				3,000	
							3,000
05.04	**m2 Tauler de fusta hidròfug i pintat per tapar obertures**						
	Subminstre i col.locació de tauler aglomerat hidròfug de grux de 19 mm pintat a la zona de les obertures que no queden tapades. Inlcou fixació per l'interior l'obertura						
		7	2,000	1,000		14,000	
							14,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 150 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 06 VARIS						
06.01	**ut imprevistos a justificar**						
	imprevistos a justificar						
							1,000
06.02	**ut Seguretat i salut**						
	seguretat i salut segons especificat en el pla de seguretat i salut realitzat per la constructora						
							1,000

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 151 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS I PRESSUPOST
Quadre de preus número 1

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 152 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 153 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 01 ACTUACIONS PRÈVIES			
01.01	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formad	6,31
		Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 25 km	
		SIS EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	
01.02	m2	Amort.dia, bastida tubular met,marc.70cm,h<=200cm,base+platafor	0,09
		Amortització diària de bastida tubular metàl·lic fix, format per marcs de 70 cm d'ample i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, travessers de tub, tubs de travada, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	
		ZERO EUROS amb NOU CÈNTIMS	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 154 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 02 ENDERROCS			
02.01	ut	Desmuntar instal.lacions i protecció a la zona a intervenir ut Desmuntar instal.lacions superficials a retirar a la zona a intervenir i protecció de les existents a mentenir per tal de poder fer l'obra SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	629,98
02.02	m2	Desmuntatge,teulesm.man.,aplec p/aprofit. Enderroc complert de coberta inclinada, de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor DOTZE EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	12,36
02.03	m2	Enderroc,sostre,bigueta fusta,m.man.,càrrega manual Enderroc de sostre de bigueta de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. inclou biguetes, llates, rajola i demés complements com reforços metàl.lics i jàsseres que formen el sostre TRENTA-UN EUROS amb TRETZE CÈNTIMS	31,13
02.04	m2	Desmunt de balcons d'estructura metàl.lica i entrebigat ceràmic Enderroc / desmuntatge de llosa del balcó d'estructura metàl.lica, formigó o ceràmica, inclòs entrebigat i paviment ceràmic. Amb mitjans manual i càrrega sobre camió. Inclou acopi del material per posterior reutilització VINT-I-NOU EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	29,65
02.05	m2	Arrencada cel ras,mitjans man.,càrrega manual Arrencada de cel ras de planxes o canyís, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor SET EUROS amb ONZE CÈNTIMS	7,11
02.06	m	Arrencada reixa metàl, baranes i altres elemen.,m.man.,càrr.man. Retirda amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'alçada, situada a balcó o façana, i reixes i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor., també amb reixes i demés elements metàl.lics de façana. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. NOU EUROS amb CINC CÈNTIMS	9,05
02.07	u	Arrencada full+bastim. finest balc o porta int.,m.man.,càrr.man. Arrencada de full i bastiment de finestra, balconera o porat int, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor DEU EUROS amb QUINZE CÈNTIMS	10,15
02.08	m3	Enderroc,mur,maçon.,compres.,càrrega manual per fer - ajustar ob Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor per obrir passos interiors, finestres o enderroc total, inclou pp d'estintolaments. Inclou la formació dels brancals d'obra o pedra preparats per rebre la llinda corresponent. CENT SEIXANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	168,44
02.09	m3	Desenrunament int.edi.superf.,m.manuals,man. Desenrunament interior a edificacions superficials, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. CATORZE EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	14,57
02.10	m	Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxi Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. QUATRE EUROS amb SIS CÈNTIMS	4,06

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 155 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
02.11	m2	Neteja total de paraments i repicat d'arrebossat de morter de ca	10,30
		Repàs i neteja total de paraments ja repicccats d'arrebossat de morter de calç o ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Acabat i preparat per deixar el parament a punt per aplicar el revestiment de calç, omplint amb obra o pedres les zones buides o irregulars	
		DEU EUROS amb TRENTA CÈNTIMS	
02.12	m3	Classif de residus i càrr.mec. residus instal.gestió residus,ca	12,17
		Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals i posterior càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km.	
		DOTZE EUROS amb DISSET CÈNTIMS	
02.13	m3	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no espec	5,51
		Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		CINC EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 156 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 03 PALETERIA I ESTRUCTURA			
03.01	m3	**Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x1**	284,09
		Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x10 cm R15 N/mm2, per a revestir, col.locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou pp d'unions amb les parets existents	
		DOS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS	
03.02	m3	**Cèrcol form.p/revestir,HA-25/B/10/I,col.bomba,acer B 500 S 80kg/**	556,27
		Cèrcol de formigó armat, per a revestir encofrat només a la part interior si cal, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i acer en barres corr.2ugades B 500 S amb una quantía de 80 kg/m3	
		CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	
03.03	ut	**Ajust dalt paret existent per tal de realitzar el cèrcol remats**	939,55
		Ajustos i treballs complementaris alhora de col.locar el cèrcol i arrencada de telulada, com treure morter dec calç i cornisa, fer els encaixos per treure pedres interios, col.locació de maons ceràmics i/o pedres de recuperació per tal d'encofar i acabar la resta. Inclou forats i rases en mur existent per col.locar el cèrcol i remats exteriors per tapar estrucura i deixar la superfície plana per treballar	
		NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS	
03.04	m2	**Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formaci**	57,56
		Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formació de pendents amb biguetes de formigó pretensat de 18 i 20 cm d'alçària, intereixos de 0,8 m, llum<5 m, de 9,6 a 14,0 mkN per nervi i encadellat ceràmic amb peces de 800x250x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, làmina impermeable amb làmina asfàltica autoportant i capa de morter de protecció preparat per rebre les teules de cobertura. Inclou pp de remats perimetrals i punts singulars ,formació de forats en parets existents en cas de ser necessari i/o ajustos en cèrcol i zones de suport. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material	
		CINQUANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	
03.05	m2	**Teulada de teula arab**	37,04
		Teulada de teula arab de ceràmica color envellit, de 20 peces/m2, o de recuperació si és possible, col·locada amb morter mixt 1:2:10 o clavada elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l: Inclou pp de tots els remats en punt singulars com formació de careners, aiguafons i demés remats amb elements de la coberta. També inclou la pp proporcional de clavar teules en cas de ser necessari.	
		TRENTA-SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
03.06	m2	**Enllistonat per a muntatge de teules sobre tauler**	4,32
		Enllistonat simple, de llistons de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, de 42x27 mm i qualitat VI fixats mecànicament al suport, per a muntatge de cobertura de teula ceràmica corba, de 40 cm de longitud i 20 cm d'amplada, a coberta inclinada, amb una pendent major del 26% . Col·locació en obra: amb cargols.	
		QUATRE EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
03.07	m	**Ràfec de teulada format per tres supermaons decalats volats**	26,21
		Base per a ràfec o vora lliure de teulada amb tres peces de supermaó decalats un doble i un senzill, segons detall de 500x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	
		VINT-I-SIS EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS	
03.08	ud	**Plataforma elevadora per a treballs puntuals diaris**	130,48
		Plataforma elevadora per a treballs interiors puntuals diaris, inclou pp de transport de portar i recollir-la	
		CENT TRENTA EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 157 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
03.09	m	**Llinda de tres biguetes autoresistents de formigó pretensat** Llinda realitzat amb tres biguetes auto de formigó pretensat T-18 d'1,2 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic a les dues cares i reomplenat interiorment ; per a la formació de dintell en buit de mur de fàbrica. TRENTA-CINC EUROS amb DEU CÈNTIMS	35,10
03.10	m3	**Biga de fusta laminada amb gruix de laminat 33/45 mm, de** Biga de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 10x20 a 12x25 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, muntada sobre suports MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS	1.463,79
03.11	m3	**Encavallada de fusta laminada, amb gruix de laminat 33/45** Encavallada de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, amb parells, tornapuntes, tirant i monjo, per a una llum de fins a 15 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, col·locada sobre suports de fusta o acer inclosos MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb SETZE CÈNTIMS	1.852,16
03.12	kg	**Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent** Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura i platines embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contrafemella una vegada endurit el formigó del fonament. Inclús morter d'autoanivellació expansiu per a reblert de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les rosques i extrems dels perns. El preu inclou els talls, les escapçadures, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge. CINC EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	5,25
03.13	m	**Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 5** Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 de 32 mm de diàmetre, fixat a les plaques d'ancoratge i tesat VINT-I-SET EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	27,94
03.14	m2	**panell sandvitch en formació de penents + làmina impermeable i t** Empostissat de taulers de fusta amb aillament de panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior de tauler aglomerat hidrofugat de 19 mm de gruix, poliestirè extruit de 100 mm de gruix i cara interior amb placa de guix laminat de 13 mm de gruix, col·locat amb fixacions mecàniques i segellat de junts. Inclou també làmina de polietilè d'alta densitat impermeable i transpirable amb massa específica de 136 a 160 g/m2 i amb reforç de geotèxtil. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material SEIXANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	64,54
03.15	UT	**Recol.locar llosa del balcó** Ut Recol.locar balcó desmuntat prèviament, de mides 2.20x0.60 màxim, Inclòs encastament a paret, recol.locar rajoles i permils metàl.lics, impermeabilització de base i paviment ceràmic superior. Inclou pp de pintat dels elements metàl.lics MIL CENT SETANTA-UN EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	1.171,44
03.16	M	**Canal de recollida d'aigües ceràmic tipus tortugada** Formació de canal exterior de peces ceràmiques "tortugades",format per peces de teula sobreposades, rebuts amb morter de ciment, industrial, M-5. Inclús cavalcaments i peces especials com acabaments finals i connexions a baixants. Sempre que sigui possible s'aprofitarà l'existent NORANTA-SET EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	97,89

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 158 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 04 REVESTIMIENTS			
04.01	m	**Remats de trencaigues de pedra natural**	69,32
		Acabat ampit en en peces de pedra natural calcària de 30 a 35 d'amplada màxim i 30 mm de gruix, amb trencaaigües, cara i cantell bisellat polit i grava adherida a la superficie en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.	
		SEIXANTA-NOU EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
04.02	m	**peça remat cornisa raj.fina,col.vermell,trencaaig.,mort.1:2:10**	15,08
		Remat - Escopidor de 20 cm d'amplària màxim amb rajola ceràmica fina, de color vermellòs, amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	
		QUINZE EUROS amb VUIT CÈNTIMS	
04.03	m2	**Arrebossat de morter de calç hidr. exterior acabat remolinat**	44,24
		Arrebossat a bona vista sobre parament vertical superficial remolinat, amb morter de calç hidràulica natural transpirable, aplicat en una mà sobre un parament vertical de mes de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material en punts singulars, com capa base per a la restauració d'un revestiment existent, en murs de pedra, obres de maçoneria i fàbriques de maó o de bloc. El preu inclou la preparació del suport i la formació d'encaixos i perfils en les zones on s'ha de deixar pedra o material del fons vist i encaixos o elements singulars a realitzar. El procés es realitza en dos fases, amb una primera capa d'esquerdejat amb llançat de paleta, amb morter de calç magre per tapar forats, una primera fase deixant la superficie rugosa amb10 i 15 mm de gruix i una segona d'acabat rugós gruixut amb gruix també de 10-15 mm. Tot realitzat segons prescripcións de les cases subminstradores del morter	
		QUARANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
04.04	m2	**Pintura a la calç sobre parament exterior**	9,13
		Aplicació manual de dues mans de pintura a la calç color a escollir, la primera mà diluïda amb un 20 a 30% d'aigua i la següent diluïda amb un 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,16 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació granulosa translúcida, sobre parament exterior de morter de calç o morter bastard de calç. El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.	
		NOU EUROS amb TRETZE CÈNTIMS	
04.05	ut	**Punts singulars-refosos**	44,00
		Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encastaments de les bigues regularitzant-los de mides màx. aprox 15x20 cms. Inclou formació d'arestes, col.locació de peça ceràmica envellida al fons i ampit.	
		QUARANTA-QUATRE EUROS	
04.06	m2	**Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb aplicac**	23,38
		Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb Neteja i aplicació de consolidant de silicat d'etil, en una o més capes, amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador inclou també consolicació baranes de totxo d'obertures del primer pis de plaça convent	
		VINT-I-TRES EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	
04.07	m	**Barana acer ,passamà,munt./100cm,brènd./12cm,. inclòs pintat**	125,59
		Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 90 a 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter. Inclòs pp de pintura per elements metàl.lics	
		CENT VINT-I-CINC EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 159 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 05 ACABATS			
05.01	m	Canal planxa Cu g=0,82mm,desenv.=45cm,col.	40,61
		Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant	
		QUARANTA EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	
05.02	m	Baixant tub coure unió electrosoldada,DN=100mm G=0,6mm,fix.mec.b	35,52
		Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	
		TRENTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	
05.03	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un	192,63
		Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada	
		CENT NORANTA-DOS EUROS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	
05.04	m2	Tauler de fusta hidròfug i pintat per tapar obertures	29,95
		Subminstre i col.locació de tauler aglomerat hidròfug de grux de 19 mm pintat a la zona de les obertures que no queden tapades. Inlcou fixació per l'interior l'obertura	
		VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 160 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 1

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 06 VARIS			
06.01	ut	imprevistos a justificar	5.000,00
		imprevistos a justificar	
		CINC MIL EUROS	
06.02	ut	Seguretat i salut	1.800,00
		seguretat i salut segons especificat en el pla de seguretat i salut realitzat per la constructora	
		MIL VUIT-CENTS EUROS	

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 161 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS I PRESSUPOST
Quadre de preus número 2

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 162 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 163 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 01 ACTUACIONS PRÈVIES			
01.01	m2	**Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formad**	
		Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 25 km	
		Ma d'obra	5,03440
		Maquinaria	1,20000
		Materials	0,07500
		Suma la partida	6,30940
		Arrodoniment	0,00060
		TOTAL PARTIDA	6,31
01.02	m2	**Amort.dia, bastida tubular met,marc.70cm,h<=200cm,base+platafor**	
		Amortització diària de bastida tubular metàl·lic fix, format per marcs de 70 cm d'ample i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, travessers de tub, tubs de travada, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	
		Materials	0,09000
		TOTAL PARTIDA	0,09

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 164 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 02 ENDERROCS			
02.01	ut	Desmuntar instal.lacions i protecció a la zona a intervenir	
		ut Desmuntar instal.lacions superficials a retirar a la zona a intervenir i protecció de les existents a mentenir per tal de poder fer l'obra	
		Ma d'obra	629,98000
		TOTAL PARTIDA	629,98
02.02	m2	Desmuntatge,teulesm.man.,aplec p/aprofit.	
		Enderroc complert de coberta inclinada, de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra	12,18000
		Materials	0,18300
		Suma la partida	12,36300
		Arrodoniment	-0,00300
		TOTAL PARTIDA	12,36
02.03	m2	Enderroc,sostre,bigueta fusta,m.man.,càrrega manual	
		Enderroc de sostre de bigueta de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. inclou biguetes, llates, rajola i demés complements com reforços metàl.lics i jàsseres que formen el sostre	
		Ma d'obra	27,00000
		Maquinaria	3,67207
		Materials	0,46050
		Suma la partida	31,13257
		Arrodoniment	-0,00257
		TOTAL PARTIDA	31,13
02.04	m2	Desmunt de balcons d'estructura metàl.lica i entrebigat ceràmic	
		Enderroc / desmuntatge de llosa del balcó d'estructura metàl.lica, formigó o ceràmica, inclòs entrebigat i paviment ceràmic. Amb mitjans manual i càrrega sobre camió. Inclou acopi del material per posterior reutilització	
		Ma d'obra	26,99900
		Maquinaria	2,21100
		Materials	0,43800
		Suma la partida	29,64800
		Arrodoniment	0,00200
		TOTAL PARTIDA	29,65
02.05	m2	Arrencada cel ras,mitjans man.,càrrega manual	
		Arrencada de cel ras de planxes o canyís, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra	7,00000
		Materials	0,10500
		Suma la partida	7,10500
		Arrodoniment	0,00500
		TOTAL PARTIDA	7,11
02.06	m	Arrencada reixa metàl, baranes i altres elemen.,m.man.,càrr.man.	
		Retirda amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'alçada, situada a balcó o façana, i reixes i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor., també amb reixes i demés elements metàl.lics de façana. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.	
		Ma d'obra	8,03474
		Maquinaria	0,88440
		Materials	0,13350
		Suma la partida	9,05264
		Arrodoniment	-0,00264
		TOTAL PARTIDA	9,05

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 165 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
02.07	u	Arrencada full+bastim. finest balc o porta int.,m.man.,càrr.man.	
		Arrencada de full i bastiment de finestra, balconera o porat int, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra	10,00000
		Materials	0,15000
		TOTAL PARTIDA	10,15
02.08	m3	Enderroc,mur,maçon.,compres.,càrrega manual per fer - ajustar ob	
		Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor per obrir passos interiors, finestres o enderroc total, inclou pp d'estintolaments. Inclou la formació dels brancals d'obra o pedra preparats per rebre la llinda corresponent.	
		Ma d'obra	150,00000
		Maquinaria	15,95000
		Materials	2,49000
		TOTAL PARTIDA	168,44
02.09	m3	Desenrunament int.edi.superf.,m.manuals,man.	
		Desenrunament interior a edificacions superficials, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	
		Ma d'obra	10,00000
		Maquinaria	4,42000
		Materials	0,15000
		TOTAL PARTIDA	14,57
02.10	m	Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxi	
		Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	
		Ma d'obra	4,00000
		Materials	0,06000
		TOTAL PARTIDA	4,06
02.11	m2	Neteja total de paraments i repicat d'arrebossat de morter de ca	
		Repàs i neteja total de paraments ja repicccats d'arrebossat de morter de calç o ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Acabat i preparat per deixar el parament a punt per aplicar el revestiment de calç, omplint amb obra o pedres les zones buides o irregulars	
		Ma d'obra	10,15000
		Materials	0,15300
		Suma la partida	10,30300
		Arrodoniment	-0,00300
		TOTAL PARTIDA	10,30
02.12	m3	Classif de residus i càrr.mec. residus instal.gestió residus,ca	
		Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals i posterior càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km.	
		Ma d'obra	8,00000
		Maquinaria	4,17000
		TOTAL PARTIDA	12,17
02.13	m3	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no espec	
		Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		Materials	5,50655
		Suma la partida	5,50655
		Arrodoniment	0,00345
		TOTAL PARTIDA	5,51

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 166 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU

CAPITOL 03 PALETERIA I ESTRUCTURA

03.01 m3 Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x1

Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x10 cm R15 N/mm2, per a revestir, col.locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou pp d'unions amb les parets existents

Ma d'obra	218,88500
Maquinaria	0,24068
Materials	64,96176
Suma la partida	284,08744
Arrodoniment	0,00256
TOTAL PARTIDA	284,09

03.02 m3 Cèrcol form.p/revestir,HA-25/B/10/I,col.bomba,acer B 500 S 80kg/

Cèrcol de formigó armat, per a revestir encofrat només a la part interior si cal, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i acer en barres corr.2ugades B 500 S amb una quantía de 80 kg/m3

Ma d'obra	182,44000
Maquinaria	19,30218
Materials	354,52679
Suma la partida	556,26897
Arrodoniment	0,00103
TOTAL PARTIDA	556,27

03.03 ut Ajust dalt paret existent per tal de realitzar el cèrcol remats

Ajustos i treballs complementaris alhora de col.locar el cèrcol i arrencada de telulada, com treure morter dec calç i cornisa, fer els encaixos per treure pedres interios, col.locació de maons ceràmics i/o pedres de recuperació per tal d'encofar i acabar la resta.
Inclou forats i rases en mur existent per col.locar el cèrcol i remats exteriors per tapar estrucura i deixar la superfície plana per treballar

Ma d'obra	840,00000
Materials	99,54500
Suma la partida	939,54500
Arrodoniment	0,00500
TOTAL PARTIDA	939,55

03.04 m2 Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formaci

Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formació de pendents amb biguetes de formigó pretensat de 18 i 20 cm d'alçària, intereixos de 0,8 m, llum<5 m, de 9,6 a 14,0 mkN per nervi i encadellat ceràmic amb peces de 800x250x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, làmina impermeable amb làmina asfàltica autoportant i capa de morter de protecció preparat per rebre les teules de cobertura. Inclou pp de remats perimetrals i punts singulars ,formació de forats en parets existents en cas de ser necessari i/o ajustos en cèrcol i zones de suport. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material

Ma d'obra	30,27000
Maquinaria	0,03903
Materials	27,24722
Suma la partida	57,55625
Arrodoniment	0,00375
TOTAL PARTIDA	57,56

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 167 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
03.05	m2	Teulada de teula arab	
		Teulada de teula arab de ceràmica color envellit, de 20 peces/m2, o de recuperació si és possible, col·locada amb morter mixt 1:2:10 o clavada elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l: Inclou pp de tots els remats en punt singulars com formació de careners, aiguafons i demés remats amb elements de la coberta. També inclou la pp proporcional de clavar teules en cas de ser necessari.	
		Ma d'obra	19,20000
		Materials	17,84153
		Suma la partida	37,04153
		Arrodoniment	-0,00153
		TOTAL PARTIDA	37,04
03.06	m2	Enllistonat per a muntatge de teules sobre tauler	
		Enllistonat simple, de llistons de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, de 42x27 mm i qualitat VI fixats mecànicament al suport, per a muntatge de cobertura de teula ceràmica corba, de 40 cm de longitud i 20 cm d'amplada, a coberta inclinada, amb una pendent major del 26% . Col·locació en obra: amb cargols.	
		Ma d'obra	2,18400
		Materials	2,13450
		Suma la partida	4,31850
		Arrodoniment	0,00150
		TOTAL PARTIDA	4,32
03.07	m	Ràfec de teulada format per tres supermaons decalats volats	
		Base per a ràfec o vora lliure de teulada amb tres peces de supermaó decalats un doble i un senzill, segons detall de 500x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	
		Ma d'obra	22,00000
		Maquinaria	0,06195
		Materials	4,14385
		Suma la partida	26,20580
		Arrodoniment	0,00420
		TOTAL PARTIDA	26,21
03.08	ud	Platafroma elevadora per a treballs puntuals diaris	
		Plataforma elevadora per a treballs interiors puntuals diaris, inclou pp de transport de portar i recollir-la	
		Maquinaria	130,48000
		TOTAL PARTIDA	130,48
03.09	m	Llinda de tres biguetes autoresistents de formigó pretensat	
		Llinda realitzat amb tres biguetes auto de formigó pretensat T-18 d'1,2 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic a les dues cares i reomplenat interiorment ; per a la formació de dintell en buit de mur de fàbrica.	
		Ma d'obra	10,50000
		Materials	24,59927
		Suma la partida	35,09927
		Arrodoniment	0,00073
		TOTAL PARTIDA	35,10
03.10	m3	Biga de fusta laminada amb gruix de laminat 33/45 mm, de	
		Biga de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 10x20 a 12x25 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, muntada sobre suports	
		Ma d'obra	186,00000
		Materials	1.277,79000
		TOTAL PARTIDA	1.463,79

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 168 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
03.11	m3	Encavallada de fusta laminada, amb gruix de laminat 33/45	
		Encavallada de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, amb parells, tornapuntes, tirant i monjo, per a una llum de fins a 15 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, col·locada sobre suports de fusta o acer inclosos	
		Ma d'obra	291,40000
		Maquinaria	234,38900
		Materials	1.326,37100
		TOTAL PARTIDA	1.852,16
03.12	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent	
		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura i platines embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contrafemella una vegada endurit el formigó del fonament. Inclús morter d'autoanivellació expansiu per a reblert de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les rosques i extrems dels perns. El preu inclou els talls, les escapçadures, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge.	
		Ma d'obra	2,10000
		Materials	3,15000
		TOTAL PARTIDA	5,25
03.13	m	Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 5	
		Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 de 32 mm de diàmetre, fixat a les plaques d'ancoratge i tesat	
		Ma d'obra	21,00000
		Materials	6,94050
		Suma la partida	27,94050
		Arrodoniment	-0,00050
		TOTAL PARTIDA	27,94
03.14	m2	panell sandvitch en formació de penents + làmina impermeable i t	
		Empostissat de taulers de fusta amb aillament de panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior de tauler aglomerat hidrofugat de 19 mm de gruix, poliestirè extruït de 100 mm de gruix i cara interior amb placa de guix laminat de 13 mm de gruix, col·locat amb fixacions mecàniques i segellat de junts. Inclou també làmina de polietilè d'alta densitat impermeable i transpirable amb massa específica de 136 a 160 g/m2 i amb reforç de geotèxtil. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material	
		Ma d'obra	10,50000
		Materials	54,04300
		Suma la partida	64,54300
		Arrodoniment	-0,00300
		TOTAL PARTIDA	64,54
03.15	UT	Recol.locar llosa del balcó	
		Ut Recol.locar balcó desmuntat prèviament, de mides 2.20x0.60 màxim, Inclòs encastament a paret, recol.locar rajoles i permils metàl.lics, impermeabilització de base i paviment ceràmic superior. Inclou pp de pintat dels elements metàl.lics	
		Ma d'obra	1.058,55000
		Maquinaria	0,88440
		Materials	112,00220
		Suma la partida	1.171,43660
		Arrodoniment	0,00340
		TOTAL PARTIDA	1.171,44

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 169 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
03.16	M	Canal de recollida d'aigües ceràmic tipus tortugada	
		Formació de canal exterior de peces ceràmiques "tortugades", format per peces de teula sobreposades, rebuts amb morter de ciment, industrial, M-5. Inclús cavalcaments i peces especials com acabaments finals i connexions a baixants. Sempre que sigui possible s'aprofitarà l'existent	
		Ma d'obra	42,00000
		Materials	55,89253
		Suma la partida	97,89253
		Arrodoniment	-0,00253
		TOTAL PARTIDA	97,89

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 170 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU

CAPITOL 04 REVESTIMIENTS

04.01 m Remats de trencaigues de pedra natural

Acabat ampit en en peces de pedra natural calcària de 30 a 35 d'amplada màxim i 30 mm de gruix, amb trencaaigües, cara i cantell bisellat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.

Ma d'obra	21,31200
Materials	48,00897
Suma la partida	69,32097
Arrodoniment	-0,00097
TOTAL PARTIDA	69,32

04.02 m peça remat cornisa raj.fina,col.vermell,trencaaig.,mort.1:2:10

Remat - Escopidor de 20 cm d'amplària màxim amb rajola ceràmica fina, de color vermellòs, amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Ma d'obra	9,60000
Materials	5,47890
Suma la partida	15,07890
Arrodoniment	0,00110
TOTAL PARTIDA	15,08

04.03 m2 Arrebossat de morter de calç hidr. exterior acabat remolinat

Arrebossat a bona vista sobre parament vertical superficial remolinat, amb morter de calç hidràulica natural transpirable, aplicat en una mà sobre un parament vertical de mes de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material en punts singulars, com capa base per a la restauració d'un revestiment existent, en murs de pedra, obres de maçoneria i fàbriques de maó o de bloc. El preu inclou la preparació del suport i la formació d'encaixos i perfils en les zones on s'ha de deixar pedra o material del fons vist i encaixos o elements singulars a realitzar.

El procés es realitza en dos fases, amb una primera capa d'esquerdejat amb llançat de paleta, amb morter de calç magre per tapar forats, una primera fase deixant la superfície rugosa amb10 i 15 mm de gruix i una segona d'acabat rugós gruixut amb gruix també de 10-15 mm. Tot realitzat segons prescripcións de les cases subminstradores del morter

Ma d'obra	21,27500
Materials	22,96710
Suma la partida	44,24210
Arrodoniment	-0,00210
TOTAL PARTIDA	44,24

04.04 m2 Pintura a la calç sobre parament exterior

Aplicació manual de dues mans de pintura a la calç color a escollir, la primera mà diluïda amb un 20 a 30% d'aigua i la següent diluïda amb un 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,16 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació granulosa translúcida, sobre parament exterior de morter de calç o morter bastard de calç. El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Ma d'obra	5,60000
Materials	3,53395
Suma la partida	9,13395
Arrodoniment	-0,00395
TOTAL PARTIDA	9,13

04.05 ut Punts singulars-refosos

Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encastaments de les bigues regularitzant-los de mides màx. aprox 15x20 cms. Inclou formació d'arestes, col.locació de peça ceràmica envellida al fons i ampit.

Materials	44,00000
TOTAL PARTIDA	44,00

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 171 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
04.06	m2	Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb aplicac	
		Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb Neteja i aplicació de consolidant de silicat d'etil, en una o més capes, amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador inclou també consolicació baranes de totxo d'obertures del primer pis de plaça convent	
		Ma d'obra	18,00000
		Materials	5,37750
		Suma la partida	23,37750
		Arrodoniment	0,00250
		TOTAL PARTIDA	23,38
04.07	m	Barana acer ,passamà,munt./100cm,brènd./12cm,. inclòs pintat	
		Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 90 a 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter. Inclòs pp de pintura per elements metàl.lics	
		Ma d'obra	39,44200
		Materials	86,15115
		Suma la partida	125,59315
		Arrodoniment	-0,00315
		TOTAL PARTIDA	125,59

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 172 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 05 ACABATS			
05.01	m	Canal planxa Cu g=0,82mm,desenv.=45cm,col.	
		Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant	
		Ma d'obra	14,00000
		Materials	26,60680
		Suma la partida	40,60680
		Arrodoniment	0,00320
		TOTAL PARTIDA	40,61
05.02	m	Baixant tub coure unió electrosoldada,DN=100mm G=0,6mm,fix.mec.b	
		Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	
		Ma d'obra	8,40000
		Materials	27,11770
		Suma la partida	35,51770
		Arrodoniment	0,00230
		TOTAL PARTIDA	35,52
05.03	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un	
		Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada	
		Ma d'obra	22,00000
		Materials	170,63000
		TOTAL PARTIDA	192,63
05.04	m2	Tauler de fusta hidròfug i pintat per tapar obertures	
		Subminstre i col.locació de tauler aglomerat hidròfug de grux de 19 mm pintat a la zona de les obertures que no queden tapades. Inlcou fixació per l'interior l'obertura	
		Ma d'obra	20,00000
		Materials	9,94826
		Suma la partida	29,94826
		Arrodoniment	0,00174
		TOTAL PARTIDA	29,95

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 173 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

QUADRE DE PREUS 2

Consolidació de façanes i coberta F2

CODI	UD	DESCRIPCIÓ	PREU
CAPITOL 06 VARIS			
06.01	ut	imprevistos a justificar	
		imprevistos a justificar	
		TOTAL PARTIDA.....	5.000,00
06.02	ut	Seguretat i salut	
		seguretat i salut segons especificat en el pla de seguretat i salut realitzat per la constructora	
		TOTAL PARTIDA.....	1.800,00

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 174 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 175 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS I PRESSUPOST
Pressupost

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 176 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 177 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 01 ACTUACIONS PRÈVIES			
01.01	**m2 Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formad**			
	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 25 km			
		865,000	6,31	5.458,15
01.02	**m2 Amort.dia, bastida tubular met,marc.70cm,h<=200cm,base+platafor**			
	Amortització diària de bastida tubular metàl·lic fix, format per marcs de 70 cm d'ample i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, travessers de tub, tubs de travada, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats			
		103.800,000	0,09	9.342,00
	TOTAL CAPITOL 01 ACTUACIONS PRÈVIES.....			14.800,15

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 178 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 02 ENDERROCS			
02.01	ut Desmuntar instal.lacions i protecció a la zona a intervenir ut Desmuntar instal.lacions superfícials a retirar a la zona a intervenir i protecció de les existents a mentenir per tal de poder fer l'obra	1,000	629,98	629,98
02.02	m2 Desmuntatge,teulesm.man.,aplec p/aprofit. Enderroc complert de coberta inclinada, de teules, amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	128,128	12,36	1.583,66
02.03	m2 Enderroc,sostre,bigueta fusta,m.man.,càrrega manual Enderroc de sostre de bigueta de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. inclou biguetes, llates, rajola i demés complements com reforços metàl.lics i jàsseres que formen el sostre	128,128	31,13	3.988,62
02.04	m2 Desmunt de balcons d'estructura metàl.lica i entrebigat ceràmic Enderroc / desmuntatge de llosa del balcó d'estructura metàl.lica, formigó o ceràmica, inclòs entrebigat i paviment ceràmic. Amb mitjans manual i càrrega sobre camió. Inclou acopi del material per posterior reutilització	4,320	29,65	128,09
02.05	m2 Arrencada cel ras,mitjans man.,càrrega manual Arrencada de cel ras de planxes o canyís, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	90,000	7,11	639,90
02.06	m Arrencada reixa metàl, baranes i altres elemen.,m.man.,càrr.man. Retirda amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'alçada, situada a balcó o façana, i reixes i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor., també amb reixes i demés elements metàl.lics de façana. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.	51,000	9,05	461,55
02.07	u Arrencada full+bastim. finest balc o porta int.,m.man.,càrr.man. Arrencada de full i bastiment de finestra, balconera o porat int, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	25,000	10,15	253,75
02.08	m3 Enderroc,mur,maçon.,compres.,càrrega manual per fer - ajustar ob Enderroc de mur de maçoneria, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor per obrir passos interiors, finestres o enderroc total, inclou pp d'estintolaments. Inclou la formació dels brancals d'obra o pedra preparats per rebre la llinda corresponent.	15,043	168,44	2.533,84

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 179 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.09	m3 Desenrunament int.edi.superf.,m.manuals,man. Desenrunament interior a edificacions superficials, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	70,000	14,57	1.019,90
02.10	m Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxi Desmuntatge de baixant exterior vista de 250 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	36,000	4,06	146,16
02.11	m2 Neteja total de paraments i repicat d'arrebossat de morter de ca Repàs i neteja total de paraments ja repicccats d'arrebossat de morter de calç o ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Acabat i preparat per deixar el parament a punt per aplicar el revestiment de calç, omplint amb obra o pedres les zones buides o irregulars	160,000	10,30	1.648,00
02.12	m3 Classif de residus i càrr.mec. residus instal.gestió residus,ca Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals i posterior càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km.	156,630	12,17	1.906,19
02.13	m3 Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no espec Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	156,630	5,51	863,03
	TOTAL CAPITOL 02 ENDERROCS			15.802,67

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 180 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 03 PALETERIA I ESTRUCTURA			
03.01	**m3 Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x1** Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x10 cm R15 N/mm2, per a revestir, col.locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou pp d'unions amb les parets existents	6,325	284,09	1.796,87
03.02	**m3 Cèrcol form.p/revestir,HA-25/B/10/I,col.bomba,acer B 500 S 80kg/** Cèrcol de formigó armat, per a revestir encofrat només a la part interior si cal, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i acer en barres corr.2ugades B 500 S amb una quantía de 80 kg/m3	2,445	556,27	1.360,08
03.03	**ut Ajust dalt paret existent per tal de realitzar el cèrcol remats** Ajustos i treballs complementaris alhora de col.locar el cèrcol i arrencada de telulada, com treure morter dec calç i cornisa, fer els encaixos per treure pedres interios, col.locació de maons ceràmics i/o pedres de recuperació per tal d'encofar i acabar la resta. Inclou forats i rases en mur existent per col.locar el cèrcol i remats exteriors per tapar estrucura i deixar la superfície plana per treballar	1,000	939,55	939,55
03.04	**m2 Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formaci** Formació de coberta inclinada de 35% màxim de pedent amb formació de pendents amb biguetes de formigó pretensat de 18 i 20 cm d'alçària, intereixos de 0,8 m, llum<5 m, de 9,6 a 14,0 mkN per nervi i encadellat ceràmic amb peces de 800x250x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, làmina impermeable amb làmina asfàltica autoportant i capa de morter de protecció preparat per rebre les teules de cobertura. Inclou pp de remats perimetrals i punts singulars ,formació de forats en parets existents en cas de ser necessari i/o ajustos en cèrcol i zones de suport. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material	124,800	57,56	7.183,49
03.05	**m2 Teulada de teula arab** Teulada de teula arab de ceràmica color envellit, de 20 peces/m2, o de recuperació si és possible, col·locada amb morter mixt 1:2:10 o clavada elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l: Inclou pp de tots els remats en punt singulars com formació de careners, aiguafons i demés remats amb elements de la coberta. També inclou la pp proporcional de clavar teules en cas de ser necessari.	242,362	37,04	8.977,09
03.06	**m2 Enllistonat per a muntatge de teules sobre tauler** Enllistonat simple, de llistons de fusta de pi gallec tractat o pi vermell, de 42x27 mm i qualitat VI fixats mecànicament al suport, per a muntatge de cobertura de teula ceràmica corba, de 40 cm de longitud i 20 cm d'amplada, a coberta inclinada, amb una pendent major del 26%. Col·locació en obra: amb cargols.	117,562	4,32	507,87

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 181 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.07	m Ràfec de teulada format per tres supermaons decalats volats			
	Base per a ràfec o vora lliure de teulada amb tres peces de supermaó decalats un doble i un senzill, segons detall de 500x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra			
		74,850	26,21	1.961,82
03.08	ud Platafroma elevadora per a treballs puntuals diaris			
	Plataforma elevadora per a treballs interiors puntuals diaris, inclou pp de transport de portar i recollir-la			
		10,000	130,48	1.304,80
03.09	m Llinda de tres biguetes autoresistents de formigó pretensat			
	Llinda realitzat amb tres biguetes auto de formigó pretensat T-18 d'1,2 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic a les dues cares i reomplenat interiorment ; per a la formació de dintell en buit de mur de fàbrica.			
		15,300	35,10	537,03
03.10	m3 Biga de fusta laminada amb gruix de laminat 33/45 mm, de			
	Biga de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, de 10x20 a 12x25 cm de secció, com a màxim, i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, muntada sobre suports			
		2,574	1.463,79	3.767,80
03.11	m3 Encavallada de fusta laminada, amb gruix de laminat 33/45			
	Encavallada de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, amb parells, tornapuntes, tirant i monjo, per a una llum de fins a 15 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3, col·locada sobre suports de fusta o acer inclosos			
		2,365	1.852,16	4.380,36
03.12	kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent			
	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura i platines embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contrafemella una vegada endurit el formigó del fonament. Inclús morter d'autoanivellació expansiu per a reblert de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les rosques i extrems dels perns. El preu inclou els talls, les escapçadures, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge.			
		150,000	5,25	787,50
03.13	m Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 5			
	Tirant amb acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 de 32 mm de diàmetre, fixat a les plaques d'ancoratge i tesat			
		46,000	27,94	1.285,24

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 182 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.14	m2 panell sandvitch en formació de penents + làmina impermeable i t			
	Empostissat de taulers de fusta amb aïllament de panell sandvitx de fusta i poliestirè extruït, amb cara exterior de tauler aglomerat hidrofugat de 19 mm de gruix, poliestirè extruït de 100 mm de gruix i cara interior amb placa de guix laminat de 13 mm de gruix, col·locat amb fixacions mecàniques i segellat de juntsInclou també làmina de polietilè d'alta densitat impermeable i transpirable amb massa específica de 136 a 160 g/m2 i amb reforç de geotèxtil. Inclou pp feines i maquinària d'accés i col.locació del material			
		113,568	64,54	7.329,68
03.15	UT Recol.locar llosa del balcó			
	Ut Recol.locar balcó desmuntat prèviament, de mides 2.20x0.60 màxim, Inclòs encastament a paret, recol.locar rajoles i permils metàl.lics, impermeabilització de base i paviment ceràmic superior. Inclou pp de pintat dels elements metàl.lics			
		1,000	1.171,44	1.171,44
03.16	M Canal de recollida d'aigües ceràmic tipus tortugada			
	Formació de canal exterior de peces ceràmiques "tortugades",format per peces de teula sobreposades, rebuts amb morter de ciment, industrial, M-5. Inclús cavalcaments i peces especials com acabaments finals i connexions a baixants. Sempre que sigui possible s'aprofitarà l'existent			
		34,050	97,89	3.333,15
	TOTAL CAPITOL 03 PALETERIA I ESTRUCTURA.....			46.623,77

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 183 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 04 REVESTIMIENTS			
04.01	m Remats de trencaigues de pedra natural Acabat ampit en en peces de pedra natural calcària de 30 a 35 d'amplada màxim i 30 mm de gruix, amb trencaaigües, cara i cantell bisellat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.	26,850	69,32	1.861,24
04.02	m peça remat cornisa raj.fina,col.vermell,trencaaig.,mort.1:2:10 Remat - Escopidor de 20 cm d'amplària màxim amb rajola ceràmica fina, de color vermellòs, amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	7,000	15,08	105,56
04.03	m2 Arrebossat de morter de calç hidr. exterior acabat remolinat Arrebossat a bona vista sobre parament vertical superficial remolinat, amb morter de calç hidràulica natural transpirable, aplicat en una mà sobre un parament vertical de mes de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material en punts singulars, com capa base per a la restauració d'un revestiment existent, en murs de pedra, obres de maçoneria i fàbriques de maó o de bloc. El preu inclou la preparació del suport i la formació d'encaixos i perfils en les zones on s'ha de deixar pedra o material del fons vist i encaixos o elements singulars a realitzar. El procés es realitza en dos fases, amb una primera capa d'esquerdejat amb llançat de paleta, amb morter de calç magre per tapar forats, una primera fase deixant la superfície rugosa amb10 i 15 mm de gruix i una segona d'acabat rugós gruixut amb gruix també de 10-15 mm. Tot realitzat segons prescripcións de les cases subminstradores del morter	804,000	44,24	35.568,96
04.04	m2 Pintura a la calç sobre parament exterior Aplicació manual de dues mans de pintura a la calç color a escollir, la primera mà diluïda amb un 20 a 30% d'aigua i la següent diluïda amb un 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,16 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació granulosa translúcida, sobre parament exterior de morter de calç o morter bastard de calç. El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.	804,000	9,13	7.340,52
04.05	ut Punts singulars-refosos Adaptació dels refosos de la paret format per els antics encastaments de les bigues regularitzant-los de mides màx. aprox 15x20 cms. Inclou formació d'arestes, col.locació de peça ceràmica envellida al fons i ampit.	43,000	44,00	1.892,00
04.06	m2 Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb aplicac Consolidació d'element singular de pedra treballada, amb Neteja i aplicació de consolidant de silicat d'etil, en una o més capes, amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador inclou també consolicació baranes de totxo d'obertures del primer pis de plaça convent	24,100	23,38	563,46

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 184 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.07	m Barana acer ,passamà,munt./100cm,brènd./12cm,. inclòs pintat Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 90 a 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter. Inclòs pp de pintura per elements metàl.lics	3,500	125,59	439,57
	TOTAL CAPITOL 04 REVESTIMIENTS.....			47.771,31

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 185 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 05 ACABATS			
05.01	m Canal planxa Cu g=0,82mm,desenv.=45cm,col. Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant	27,750	40,61	1.126,93
05.02	m Baixant tub coure unió electrosoldada,DN=100mm G=0,6mm,fix.mec.b Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 100 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	63,000	35,52	2.237,76
05.03	u Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un Porta de planxa d'acer galvanitzat, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada	3,000	192,63	577,89
05.04	m2 Tauler de fusta hidròfug i pintat per tapar obertures Subminstre i col.locació de tauler aglomerat hidròfug de grux de 19 mm pintat a la zona de les obertures que no queden tapades. Inlcou fixació per l'interior l'obertura	14,000	29,95	419,30
	TOTAL CAPITOL 05 ACABATS.....			4.361,88

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 186 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PRESSUPOST

Consolidació de façanes i coberta F2 — Edificis del Claustre de St Salv
AJUNTAMENT DE BREDA — Breda

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 06 VARIS			
06.01	**ut imprevistos a justificar**			
	imprevistos a justificar	1,000	5.000,00	5.000,00
06.02	**ut Seguretat i salut**			
	seguretat i salut segons especificat en el pla de seguretat i salut realitzat per la constructora	1,000	1.800,00	1.800,00
	TOTAL CAPITOL 06 VARIS			6.800,00
	TOTAL			136.159,78

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 187 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AMIDAMENTS I PRESSUPOST
Resum del pressupost
i pressupost d'execució per contracte

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 188 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 189 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

RESUM DE PRESSUPOST

Consolidació de façanes i coberta F2

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
1	ACTUACIONS PRÈVIES	14.800,15	10,87
2	ENDERROCS	15.802,67	11,61
3	PALETERIA I ESTRUCTURA	46.623,77	34,24
4	REVESTIMIENTS	47.771,31	35,08
5	ACABATS	4.361,88	3,20
6	VARIS	6.800,00	4,99
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	136.159,78	
	13,00% Despeses Generals	17.700,77	
	6,00% Benefici industrial	8.169,59	
	SUMA DE G.G. y B.I.	25.870,36	
	21,00% I.V.A.	34.026,33	
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	196.056,47	
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	196.056,47	

Puja el pressupost general l´esmentada quantitat de CENT NORANTA-SIS MIL CINQUANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

Breda, a juny 2022.

LA PROPIETAT

L´ARQUITECTE

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5

Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:02:39 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 190 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 191 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLECS DE CONDICIONS

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 192 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 193 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLECS DE CONDICIONS
Plec de condicions facultatives

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 194 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 195 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES.

DEFINICIÓ.

INTRODUCCIÓ.

El present Plec de Condicions Facultatives constitueix un conjunt d'instruccions per al desenvolupament de les Obres i conté condicions normalitzades pel que fa a les relacions i responsabilitats entre els diferents agents que intervenen en l'obra, des del promotor al constructor passant per la Direcció Facultativa.

ÀMBIT APLICACIÓ.

Les prescripcions d'aquest Plec, seran d'aplicació a totes les obres compreses al present Projecte. A tots els articles del present Plec s'entendrà que el seu contingut regeix per a les matèries que expressen els seus títols en quant no s'oposin a allò establert a la Llei de Bases de l'Administració Local, al Reglament General de Contractació i en el Plec de Contractació i en el Plec de Clàusules Administratives Generals. En cas contrari sempre serà primer el contingut d'aquestes disposicions.

III.01.01.03.- DISPOSICIONS TÈCNIQUES LEGALS A TENIR EN COMPTE.

A més del que s'especifica en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars s'acompliran les prescripcions, en quant puguin afectar a les obres, de les disposicions, normes i reglaments, que es relacionen a continuació:

- Codi Tècnic de l'Edificació. Real decret 314/2006 del 17 març
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a la Recepció de Ciments (Decret 1312/1988 del 28 d'octubre).
- Plec General de Condicions per a la Recepció de Conglomerats Hidràulics de 10-IV-64 (P.C.C.H.-64).
- EHE.
- Plec General de Condicions Facultatives per a Canonades d'Abastament d'Aigües, aprovat per C.M. del 28 de juliol de 1974.
- Plec de Condicions per a la Fabricació, Transport de Canonades de Formigó, de l'Associació Tècnica de Derivats del Ciment.
- Plec de Condicions vàries de l'edificació (1948) compost pel Centre Experimental d'Arquitectura, aprovat pel Consell Superior dels col·legis i adaptat a les Obres depenents de la Direcció d'Arquitectura. Reimprès l'any 1963.
- Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura-1960, aprovat per O.M. del 4 de juny de 1973.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 196 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Normes M.V.-101 i M.V.-102, sobre edificació del “Ministerio de la Vivienda”, i altres normes dictades per l’esmentat Ministeri i aplicables a les obres compreses al Present Projecte.
- Norma bàsica M.V. 103/1972 sobre el “Càlcul de les estructures d’acer laminat en edificació”, aprovat per Decret 1353/1973 del 12 d’abril.
- Norma Tecnològica de l’Edificació NTE-IEP/1973, “Instal·lacions d’electricitat i posta a terra”, aprovada per C.M. del 13 de març de 1973.
- Plec de Condicions Facultatives Generals per a Obres de Sanejament, aprovat per O.M. del 23 de juliol de 1949.
- Normes d’Assaig del Laboratori del Transport i Mecànica del Sòl.
- Mètodes d’Assaig del Laboratori Central (M.O.P.).
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a les Obres de Carreteres i Ponts M.O.P. (PG-4/88) B.O.E. del 3 de març de 1988. Amb les actuacions segons Ordre Ministerial 8/5/89 B.O.E. del 15 de maig de 1989 i O.M. 28/9/88 B.O.E. del 9 d’octubre de 1989.
- Instrucció de Carreteres de la Direcció General de Carreteres i Camins Veïnals.
- Reglament Nacional del Treball a la Construcció i Obres Públiques i Disposicions complementàries (ordre 11.4.1946 i 8.2.1951).
- Reglament i ordres en vigor Seguretat i Higiene del Treball a la Construcció i Obres Públiques, especialment les dels decrets R.D. 555/86 de 21/3/86, D.27015 de 20/9/86, D.26727 de 6/10/86 i O.M. de 9/3/71 (B.O.E. 16/3/71).
- Instal·lacions de Transports i Línies en general, O.M. del 23 de febrer de 1949 (B.O.E. del 10 d’abril).
- Normes per a la Construcció de Línies Aèries de Transport d’Energia Elèctrica d’Alta Tensió al Serveis d’Obres Públiques. O.M. de 10 de juliol de 1948 (B.O.E. del 21 de juliol).
- Reglament Tècnic de Baixa Tensió. O.M. del 9 de febrer de 1966 (B.O:E. del 19 febrer).
- Reglament electrotècnic per a Baixa Tensió i instruccions complementàries, aprovat per Decret 4213/1973 del 20 de setembre.
- Normes de Pintura de l’Institut Nacional de Tècnica Aerospacial Esteban Terrades (E.T.).
- Instrucció de Carreteres 8.3 I-C Senyalització d’Obres.
- Instrucció de Carreteres 6.1 I-C, 6.2 I-C Seccions de Ferm.
- Reglament de Verificacions Elèctriques i Regularitat al Subministrament d’Energia (Decret del 12 de maig de 19549.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 197 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Reglament Tècnic de Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió (Decret 3151/68 de 28 de novembre).
- Reglaments sobre instal·lacions i funcionament de Centrals Elèctriques i Estacions Transformadores, aprovats per Ordre del 23 de febrer de 1949.
- Normes Tecnològiques de l'Edificació (N.T.E.) del Ministerio de la Vivienda.
- Normes i Instruccions del Ministerio de la Vivienda sobre Enllumenat Urbà.
- Normes UNE declarades d'obligat compliment.
- Recomanacions Internacionals sobre enllumenat de les Vies Públiques, publicades pel Ministerio de Obras Públicas.

Quantes altre disposicions, normes i reglaments que, pel seu caràcter general i contingut, afectin a les Obres i hagin entrat en vigor en el moment de l'adjudicació d'aquestes.

Aquests Plecs de Condicions i Normes seran d'aplicació en tots aquells casos en que no es contradigui el que està disposat expressament en el Plec de Prescripcions Tècniques adjunt també a la present memòria. En cas de contradicció entre Plec i Norma, queda a judici del Tècnic Director decidir les prescripcions a complir.

III.01.01.04.- CONDICIONS GENERALS.

Tots els materials que s'utilitzin a les obres hauran d'acomplir les condicions que s'estableixen en aquest Capítol i ser aprovats per la Direcció d'Obra.

Serà obligació del Contractista avisar la Direcció d'Obra de les procedències dels materials que vagin a ser utilitzats, amb anticipació suficient del moment de fer-los servir, per a que puguin executar-se els assaigs oportuns.

Tots els materials que es proposin per al seu ús a les Obres, hauran de ser examinats i assajats abans de la seva acceptació. L'acceptació, en qualsevol moment, d'un material no serà obstacle per a que sigui rebutjat en el futur si es troben defectes de qualitat o uniformitat.

Qualsevol treball que es realitzi amb materials no assajats o no aprovats per la Direcció d'Obra, podrà ser considerat com defectuós.

Els materials s'emmagatzemaran de tal manera que s'asseguri la conservació de les seves característiques i aptituds per a l'ús en l'Obra i en forma que faciliti la seva inspecció.

Tot material que no acompleixi les especificacions o hagi estat rebutjat, serà retirat de l'Obra immediatament, excepte si té autorització de la Direcció d'Obra.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 198 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

III.01.01.05.- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE.

Les obres objecte del present projecte es troben descrites a la memòria i plànols, així com en els corresponents annexos.

III.01.02.- DISPOSICIONS GENERALS.

III.01.02.01.- CONTRADICCIONS I OMISSIONS DEL PROJECTE.

Els treballs mencionats en el Plec de Condicions i omesos en els Plànols o viceversa, hauran d'ésser executats com si fossin exposats en els dos documents. En cas de contradicció entre els Plànols i el Plec de Condicions, prevaldrà allò prescrit en aquest últim.

Les omissions en els Plànols i Plecs de Condicions i les descripcions errònies dels detalls de l'Obra que siguin indispensables per a portar a terme l'esperit o intenció exposats en els esmentats documents, no només no eximiran el Contractista de l'obligació d'executar aquests detalls d'obra omesos o erròniament descrits, sinó que, al contrari, hauran de ser executats com si haguessin estat completa i correctament especificats en els Plànols i Plec de Condicions.

III.01.02.02.- AUTORITAT DE LA DIRECCIÓ D'OBRA.

La Direcció d'Obra resoldrà qualsevol qüestió que sorgeixi referent a la qualitat dels materials emprats de les diferents unitats d'obra contractades, interpretació de Plànols i especificacions i, en general, tots els problemes que es plantegin durant l'execució dels treballs encomanats, sempre que estiguin dins de les atribucions que li concedeixi la Legislació vigent sobre el particular.

III.01.02.03.- SUB-CONTRACTES.

Cap part de les Obres podrà ser subcontractada sense consentiment previ de la Direcció d'Obra de les mateixes.

Les sol·licituds per cedir qualsevol part del contracte hauran de formular-se per escrit i acompanyar-se amb un testimoni que acrediti que l'organització que s'ha d'encarregar dels treballs que han de ser objecte de subcontracte està particularment capacitada i equipada per a la seva execució. L'acceptació del subcontracte no eximirà al Contractista de la seva responsabilitat contractual.

III.01.02.04.- PROGRAMA DE TREBALL.

Abans del començament de les Obres, el Contractista sotmetrà a l'aprovació de l'Administració un programa de treball, amb especificacions dels terminis parcials i data d'acabament de les diferents unitats d'obra, compatible amb el termini total d'execució.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 199 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Aquest pla, una vegada aprovat, s'incorporarà a aquest Plec i adquirirà, per tant, caràcter contractual.

El Contractista presentarà, tanmateix, una relació completa dels serveis, equips i maquinària que es compromet a utilitzar en cada una de les etapes del Pla. Els mitjans proposats quedaran adscrits a l'Obra sense que en cap cas, el Contractista pugui retirar-los sense autorització de l'Administració.

L'acceptació del Pla i de la relació de mitjans auxiliars proposats no implicarà exempció alguna de responsabilitat per al Contractista en cas d'incompliment dels terminis parcials o totals convinguts.

III.01.02.05.- REPLANTEIG DE LES OBRES.

El contractista serà responsable dels replanteigs necessaris per a la seva execució i subministrarà a la Direcció d'Obra tota la informació que es precisi perquè les Obres puguin ser realitzades.

El Contractista haurà de proveir, al seu càrrec, tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per efectuar els esmentats replanteigs i determinar els punts de control o de referència que es requereixin.

III.01.02.06.- INICIACIÓ i AVANÇ DE LES OBRES.

El Contractista iniciarà les Obres tan aviat com rebi l'ordre de la Direcció d'Obra, i començarà els treballs en els punts que s'assenyalin. La seva realització s'efectuarà de manera que pugui garantir-se el seu acabament, d'acord amb el Projecte que va servir de base al Contracte, en els terminis programats.

III.01.02.07.- PLÀNOLS DE DETALL DE LES OBRES.

A petició de la Direcció d'Obra, el Contractista prepararà tots els Plànols de detall que s'estimin necessaris per a l'execució de les obres contractades. Els Plànols esmentats es sotmetran a l'aprovació de la Direcció d'Obra, acompanyats si cal les Memòries i Càlculs justificatius que es requereixin per a la seva major comprensió.

III.01.02.08.- MODIFICACIONS DEL PROJECTE D'OBRA.

Si l'execució de les Obres implica la necessitat ineludible d'introduir certes modificacions en el Projecte, durant el seu desenvolupament, la Direcció d'Obra podrà ordenar o proposar les modificacions que consideri necessàries d'acord amb aquest Plec i la Legislació vigent sobre la matèria.

III.01.02.09.- OBLIGACIÓ DE REDACTAR ELS PLÀNOLS AL FINAL D'OBRA.

El Contractista està obligat a redactar, al seu càrrec, els Plànols final d'Obra (Plànols "as built") a mida que es vagin executant les diferents unitats d'obra.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 200 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

La Direcció d'Obra podrà exigir-los sempre que ho consideri oportú i en particular en el moment de la certificació de la unitat corresponent.

III.01.02.10.- PERMISOS i LLICÈNCIES.

El Contractista haurà d'obtenir, al seu càrrec, tots els permisos o llicències necessàries per a l'execució de les Obres, exceptuant els corresponents a l'expropiació de les zones definides en el Projecte.

Així mateix, haurà de subministrar i instal·lar, al seu càrrec, els cartells indicadors que puguin ser necessaris en el marc de programes de subvencions i ajudes de l'Administració.

III.01.02.11.- SENYALITZACIÓ DE LES OBRES i PROTECCIÓ DEL TRÀNSIT.

La senyalització de les Obres durant la seva execució es fa d'acord amb l'Ordre Ministerial del 14 de març de 1960, els aclariments complementaris que es recullen a l'O.M. núm. 67/1960 de la Direcció General de Carreteres i altres disposicions actualment vigents al respecte, o que poguessin fer-se executives abans de la finalització de les Obres.

L'execució de les Obres es programarà i realitzarà de manera que les molèsties que es derivin per al trànsit siguin mínimes. La part de plataforma per la que es canalitzi el trànsit ha de mantenir-se en perfectes condicions de rodolada. En iguals condicions s'hauran de mantenir els desviaments precisos.

III.01.02.12.- CONSTRUCCIÓ i CONSERVACIÓ DELS DESVIAMENTS.

Si l'execució de les Obres exigís la construcció de desviaments provisionals o rampes d'accés a trams parcials o totalment acabats, aquests es construiran d'acord a les característiques que figuren en els corresponents Plànols de detall i documents que es redactin durant l'Obra i s'abonaran d'igual manera que les restants obres contractades. La seva conservació durant el termini d'utilització estarà a càrrec del Contractista.

En tot cas, l'execució de les Obres es programarà i realitzarà de manera que les molèsties que es derivin per al trànsit siguin mínimes, i el Contractista adoptarà les mesures necessàries per a la seva perfecta regulació.

Si les circumstàncies ho requereixen, la Direcció d'Obra podrà exigir la col·locació de semàfors.

III.01.02.13.- PRECAUCIÓ CONTRA INCENDIS.

El Contractista haurà d'atendre a les disposicions vigents per a la prevenció i control d'incendis, així com a les que dicti la Direcció d'Obra.

En tot cas, adoptarà les mesures necessàries per evitar que s'encenguin focs innecessaris, i serà responsable de la propagació dels que es

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 201 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

requereixin per a l'execució de les Obres, així com dels mals i perjudicis que per aquest motiu es produeixin.

III.01.02.14.- AMUNTEGAMENT, AMIDAMENT i APROFITAMENT DE MATERIALS.

Els materials s'emmagatzemaran de manera que s'asseguri la preservació de la seva qualitat i per tant l'acceptació per a la utilització a l'Obra, requisits que hauran de ser comprovats en el moment de la seva utilització.

Les superfícies emprades com a zones d'amuntegament hauran de reacondicionar-se una vegada acabada la utilització dels materials amuntegats en elles, de manera que puguin recuperar el seu aspecte original. Totes les despeses requerides per això aniran a càrrec del Contractista.

El Contractista haurà de situar, en els punts que designi la Direcció d'obra, les balances o instal·lacions necessàries per efectuar els amidaments per pes requerits, i la seva utilització haurà d'anar precedida de la corresponent aprovació per part de la Direcció Facultativa.

Els materials que hagin d'abonar-se per unitat de volum seran mesurats, en principi, sobre vehicles adequats, en els punts en que hagin d'utilitzar-se.

Aquests vehicles hauran de ser prèviament aprovats per la Direcció d'Obra i, a no ser que tots ells tinguin una capacitat uniforme, cada vehicle autoritzat portarà una marca, clarament llegible, que indiqui la seva capacitat en les condicions utilitzades per a la seva aprovació.

Quan s'autoritzi la conversió de pes a volum, o viceversa, els factors de conversió seran definits per la Direcció d'Obra qui, per escrit, justificarà al Contractista els valors adoptats.

III.01.02.15.- RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA DURANT L'EXECUCIÓ D'OBRA.

El Contractista podrà utilitzar en les obres de contracte, la pedra, grava, sorres o el material seleccionat que trobi en les excavacions, materials que s'abonaran d'acord amb els preus que per a ells s'hagin establert en el Contracte.

En qualsevol cas, el Contractista haurà de proveir els materials necessaris per executar aquelles parts de l'Obra, la realització de les quals s'hagi previst executar amb materials utilitzats en altres unitats.

Els serveis públics o privats que resultin afectats hauran d'ésser reparats a càrrec del Contractista, de manera immediata. Així mateix, les persones que resultin perjudicades hauran d'ésser compensades adequadament, a càrrec del Contractista.

També les propietats públiques o privades que resultin afectades hauran d'ésser reparades a càrrec del Contractista, restablint les primitives condicions o compensant els danys i perjudicis causats de qualsevol altre manera acceptable.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 202 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

De la mateixa manera, el Contractista serà responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les Obres, havent de donar notícia immediata de les troballes a la Direcció d'Obra i col·locar-los sota custòdia.

Especialment adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua per efecte dels combustibles, olis lligants o qualsevol altre material que pugui ésser perjudicial, durant l'execució de les Obres.

III.01.02.16.- CONSERVACIÓ DEL PAISATGE.

El Contractista posarà especial atenció a l'efecte que puguin tenir les diferents operacions i instal·lacions que necessiti realitzar per a la consecució del Contracte sobre l'estètica i el paisatge de les zones en que es trobin situades les Obres.

En aquest sentit, es tindrà cura que els arbres, fites, tanques, petris i altres elements que puguin ser perjudicats durant les Obres, siguin degudament protegits per evitar possibles destrosses que, en cas de produir-se, seran restaurades a càrrec seu.

De la mateixa manera, tindrà cura del seu emplaçament i del sentit estètic de les seves instal·lacions, construccions, dipòsits i amuntegaments que, en tot cas, hauran de ser prèviament autoritzats per la Direcció d'Obra.

III.01.02.17.- CONSERVACIÓ DE LES OBRES EXECUTADES.

El Contractista queda compromès a conservar, al seu càrrec, i fins que siguin rebudes provisionalment, totes les obres que integrin el Projecte.

De la mateixa manera queda obligat a la conservació de les obres durant un termini de garantia, a partir de la data de la recepció provisional, havent de substituir, al seu càrrec, qualsevol part d'aquestes que hagi experimentat desplaçament o sofert deteriorament per negligència o altres motius que li siguin imputables o com a conseqüència dels agents atmosfèrics previsibles o qualsevol altra causa que no es pugui considerar com inevitable.

El Contractista no rebrà cap partida per a la conservació de les Obres durant el termini de garantia, ja que les despeses corresponents es consideren incloses en els preus unitaris contractats.

III.01.02.18.- NETEJA FINAL DE LES OBRES.

Una vegada que les Obres s'hagin acabat, totes les instal·lacions de dipòsits i edificis, de caràcter temporal i per al servei de l'Obra, hauran de ser remoguts i els llocs del seu emplaçament restaurants a la seva forma original.

De la mateixa manera hauran de tractar-se els camins provisionals, inclosos els accessos a préstecs o pedreres, els quals s'abandonaran tan

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 203 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

aviat com no sigui necessària la seva utilització. Tanmateix, es condicionaran, de la millor manera que sigui possible, procurant que quedi en condicions acceptables.

Tot això s'executarà de manera que les zones afectades quedin completament netes i en condicions estètiques d'acord amb el paisatge circumdant.

Aquests treballs es consideraran inclosos en el contracte i, per tant, no seran objecte d'abonaments directes per a la seva realització.

III.01.02.19.- DESPESES DE CARÀCTER GENERAL A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

Queden a càrrec del Contractista les despeses de caràcter general que s'assenyalen a continuació:

- aquelles que origini el replanteig general de les Obres o la seva comprovació, els replanteigs parcials d'aquestes i el dret d'inspecció que legalment estigui autoritzat al personal facultatiu.
- les de construcció, remoguda i retirada de tota classe de construccions auxiliars.
- els costos de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- els costos de protecció d'amuntegaments o de les pròpies Obres contra tot deteriorament, mal o incendi, acomplint els requisits vigents per a l'emmagatzematge d'explosius i carburants.
- els de neteja i evacuació de deixalles i escombraries.
- els de construcció i conservació durant el termini de la seva utilització de petites rampes provisionals d'accés a trams parcials o totalment acabats.
- els de conservació durant el mateix termini de tota classe de desviaments que no es facin aprofitant carreteres existents
- els de conservació de desguassos.
- els de subministrament, col·locació i conservació de senyals de trànsit i altres recursos necessaris per a proporcionar seguretat dins de les Obres
- els de remoguda de les instal·lacions, eines materials i neteja general de l'Obra a l'acabament dels muntatges.
- les despeses de conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i energia elèctrica necessària per a les Obres així com l'adquisició de les esmentades aigües i energia.
- els de les instal·lacions provisionals.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 204 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- els de retirada de materials refusats i correcció de les deficiències observades i posades de manifest pels corresponents assaigs i proves.
- aquelles despeses de publicitat de l'obra que suposin la instal·lació d'un rètol identificatiu de les obres de les dimensions i característiques definides per la convocatòria de subvencions en què ha estat inclosa l'actuació o bé pels responsables municipals.

Així mateix, en els casos de resolució de Contracte, qualsevol que sigui la causa que la motivi, també estaran a càrrec del Contractista les despeses originades per liquidació, així com les de retirada dels mitjans auxiliars emprats o no en l'execució de les Obres.

III.01.02.20.- ASSAIGS DE CONTROL

Els assaigs es realitzaran d'acord amb les Normes actuals d'assaigs del Laboratori de Transport i Mecànica del Sòl, les de l'Institut Eduardo Torroja de la Construcció i del Ciment i les que successivament puguin ser d'aplicació.

Si les companyies de serveis fixen un subministrador i/o instal·lador dels materials, el contractista ho haurà d'acceptar, sense que això sigui motiu de cap reclamació econòmica per part del contractista.

El Contractista abonarà als laboratoris respectius, a les tarifes oficialment aprovades, tots els assaigs que es realitzin fins al límit del tres per cent (3%) del Pressupost d'Execució Material.

III.01.02.21.- RECEPCIÓ

El Contractista comunicarà per escrit a la Direcció d'Obra la data prevista per a la finalització de les Obres amb una antelació de trenta (30) dies hàbils, el qual ho comunicarà a l'Ajuntament, qui nomenarà el seu Representant per a la recepció provisional i qui, al mateix temps, fixarà la data per a aquesta mateixa, comunicant-la per escrit al Contractista i a la Direcció d'Obra.

El Contractista haurà d'assistir a la recepció o perdrà la possibilitat de fer constar reclamacions en Acta.

S'aixecarà per triplicat un Acta de la recepció que firmaran el Representant de l'Ajuntament, la Direcció d'Obra i el Contractista, i s'elevarà a l'aprovació de la Superioritat.

III.01.02.22.- OBLIGACIÓ GENERAL i COMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ VIGENT

El Contractista, sota la seva responsabilitat, queda obligat a complir totes les disposicions de caràcter social i contingudes en el Reglament General

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 205 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

de Treball en la Indústria de la Construcció i aplicables en torn del règim local del treball, o que posteriorment es dictin.

El contractista queda obligat també a complir tot allò que disposi la Llei de Protecció a la Indústria Nacional i el Reglament que la desenvolupa, així com les restants que siguin aplicables i que puguin dictar-se.

III.01.02.23.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució començarà a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de Replanteig.

L'Acta de Replanteig es signarà en el termini màxim de quinze (15) dies a partir de la data de l'adjudicació definitiva.

III.01.02.24.- TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de l'Acta de Recepció Provisional.

III.01.02.25.- PENALITZACIONS

El Contractista Adjudicatari de les Obres sofrirà una penalització per cada dia hàbil que excedeixi del termini d'execució de les obres previstes en el Projecte.

Aquesta penalització serà, en el seu cas, descomptada de la liquidació definitiva de les obres.

III.01.02.26.- ALTRES CONSIDERACIONS GENERALS A TENIR EN COMPTE.

Les següents consideracions generals prevaldran en cas de contradicció amb altres documents del projecte.

- L'amidament del ferro es farà sobre els plànols de projecte. No es comptaran solapaments, separadors, cavallets, etc, els quals es consideraran repercutits en el preu del ferro.
- Els amidaments dels moviments de terres es faran sobre perfil teòric, no considerant-se cap increment en concepte d'esponjament. Aquest es considera repercutit en el preu de la unitat d'obra. Exactament el mateix en el cas de runes. Les entibacions estan incloses als preus unitaris.
- Els ofertants al concurs per a l'execució de l'obra hauran d'estudiar i analitzar el projecte. Si en el projecte hi ha algun oblit i mancança d'amidament, l'ofertant farà la seva oferta econòmica de manera que inclogui l'execució d'aquestes partides oblidades o amb poc amidament.
- La Direcció d'Obra podrà demanar al Contractista, i aquest estarà obligat a lliurar-li, qualsevol definició, aclariment, fitxa de

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 206 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

característiques tècniques, plànol, etc, que consideri necessària per a l'execució dels treballs.

- Tots els materials a utilitzar durant l'obra i tots els equips a col·locar a l'obra requeriran l'aprovació de la D.O., prèvia proposta format per part del contractista.
- Els encofrats a utilitzar durant l'obra seran nous. Només es permetran 5 "postes" i prèviament a la col·locació de l'encofrat, aquest haurà de ser aprovat per la D.O., no podent presentar cap resta de brutícia o deteriorament.
- L'encofrat es mesurarà i abonarà per metres quadrats (m2) de superfície de formigó mesurat sobre plànol. Si no hi hagués preu per a l'encofrat, s'entendrà inclòs en el m3 de formigó posat a obra. El preu unitari de l'encofrat inclou tots els dispositius i les operacions necessàries (inclosa la cintra si es necessités), per evitar qualsevol moviment de l'encofrat durant el formigonat i primer enduriment del formigó. També inclou el tractament antiadherent, el desencofrat i la part proporcional de tapes laterals, com també tots els matavius i forats que fixi la Direcció Facultativa.
- Tots els dipòsits que hagin de contenir líquids hauran de ser segellats i impermeabilitzats interiorment amb un producte aprovat per la D.O. El cost es considera repercutit al preu de les diferents partides del dipòsit.
- Tots els dipòsits que hagin de contenir líquids hauran de ser provats hidràulicament, a càrrec del contractista, amb aigua neta i prèviament a la seva posada en servei.
- El Contractista haurà de presentar un Pla de Control de qualitat que haurà de ser aprovat per la D.O.
- **El Contractista resta obligat a pagar els assaigs de Control de Qualitat fins a un 3% del Pressupost de Contracte de l'obra, no comptabilitzant-se en aquest import aquells assaigs que donin un resultat negatiu.**
- **La part proporcional de bastides, elevadors o elements auxiliars que siguin necessaris per realitzar els treballs es consideren repercutits a les diferents partides de l'obra i per tant inclòs en el preu del projecte.**
- Tots els accessos i demés obres i elements auxiliars aniran a compte del contractista. Es consideren repercutits a les diferents partides de l'obra.
- Les Partides Alçades del pressupost són d'abonament íntegre quan estiguin justificades amb els preus de projecte, sempre i quan la direcció d'obra no decideixi el contrari.
- Cas que hi hagi qualsevol contradicció entre els diferents documents del projecte, prevaldrà el criteri de la Direcció d'obra.
- Per cada dia natural de retard en l'execució del termini global de les obres s'aplicarà una sanció del 1 per mil del pressupost de contracte.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 207 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Per cada dia natural de retard en els terminis parcials que estableixi el Pla d'Execució de les Obres s'aplicarà una sanció del 0,1 per mil del pressupost d'execució material o bé aquella que prèviament s'hagi assenyalat en el Plec de Clàusules de l'adjudicació de l'obra.
- Els soldadors que intervinguin a l'obra hauran de tenir homologació 6G.
- Les soldadures hauran de complir la qualificació "1" de la Norma UNE 14011.
- Les propostes que realitzi el contractista s'hauran de documentar completament (plànols, càlculs, certificats, etc) per a ser considerades per la Direcció d'Obra.
- El Projecte as-built serà executat pel Contractista, al seu càrrec, en el termini màxim d'un mes a comptar des del dia d'acabament del seu contracte. L'incompliment d'aquest termini tindrà les mateixes repercussions que l'incompliment del termini d'obra.
- El Projecte de legalització de l'enllumenat, si s'escau, serà executat per Contractista, al seu càrrec, en el termini màxim a decidir per la direcció de l'obra.

Santi Prat Gual - arquitecte

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:03:07 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 208 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 209 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLECS DE CONDICIONS
Plec de condicions tècniques

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 210 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 211 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES.

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 5.2** *Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials*, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el ***marcatge CE****, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.2** *Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes.* Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

*1.Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.*

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 212 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.4** *Condicions de l'obra acabada.*

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normes* sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 213 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002 .
Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.
Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.
UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.
Components
Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.
Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.
Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.
Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.
Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:
Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.
Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.
Execució
Condicions prèvies
Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 214 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.
En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:
Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).
Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.
Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.
Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.
Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).
Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.
Fases d'execució
Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.
En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.
L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 215 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.
No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.
La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.
No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.
Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.
Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.
Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.
A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.
Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.
Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'advertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.
Control i acceptació
A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.
Amidament i abonament
m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.
m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.
ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES
Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 216 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Normes d'aplicació
Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components
Qualsevol material de rebuig o no aprofitableTerra vegetalSubproductes forestals

Execució
Condicions prèviesLa seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.
Fases d'execució*Execució dels materials objecte de l'esbrossada.* Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament.Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreplegarà en les zones on indiqui la DF.
Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D. F.

Amidament i abonament
m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.
Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS
Explanació és el conjunt d'operacions de desmunts o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.
Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.
Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.
Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 217 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.
UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components
Terres de préstec o pròpies.
Característiques tècniques mínimes
En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.
Control i acceptació
A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució
Condicions prèvies
Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.
Fases d'execució
Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.
Control i acceptació
Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:
Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.
Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m^3.
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m^2 de terreny.

Amidament i abonament
m^3 realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
m^3 realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.
Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.
S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.
En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.
S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 218 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.
Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.
En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.
Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,
Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

Components

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.
Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.
Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.
El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.
L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.
La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.
Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m^3 realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 219 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

4 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA

1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

Conjunt d'elements de formigó armat o pretensat que conformen una estructura destinada a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici i la dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspectes acceptables durant el període de vida útil de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 220 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la normativa DB SE, seguretat estructural i DB SI-Annex C. Formigó Armat.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB SI-Annex C. Formigó Armat, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Instrucció pel projecte i l'execució de Forjats unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats, EFHE. RD 642/2002.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
Fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes. RD 1630/1980.
Actualització de les fitxes d'autorització d'usos de sistemes de forjats. BOE. 06.03.97.
UNE. UNE 36832:97, UNE 36-831

1.1 Tipus d'elements
1.1.1 Forjats
Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.
Forjats unidireccionals, constituïts per elements superficials plans amb nervis de formigó armat, flectint essencialment en una direcció, el cantell del qual no excedeix de 50 cm, la llum de cada tram no excedeix de 10 m i la separació entre nervis és menor de 100cm.
Forjats reticulars, estructures constituïdes per plaques massisses o alleugerides amb nervis de formigó armat en dos direccions perpendiculars entre si, que no posseeixen, en general, bigues per a transmetre les càrregues als suports i descansen directament sobre suports amb o sense capitell. La separació entre eixos de nervis no serà major de 100 cm i l'espessor de la capa superior no serà inferior a 5cm, disposant-se en la mateixa una armadura de repartiment en malla.

Components
Biguetes prefabricades de formigó o formigó i ceràmica, per a armar.
Peces d'entrebigat per a forjats de biguetes, amb funció d'alleugeriment o resistent.
Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats a la D.T., abocat en obra per a farciment de nervis i formant llosa superior (capa de compressió).
Armadura col·locada en obra.
Característiques tècniques mínimes
En les biguetes armades prefabricades l'armadura bàsica estarà disposada en tota la seva longitud. L'armadura complementària inferior podrà anar disposada solament en part de la seva longitud. Les peces d'entrebigat poden ser de ceràmica o formigó, poliestirè expandit i altres materials suficientment rígids que no produeixin danys al formigó ni a les armadures. En peces resistents, la resistència característica a compressió no serà menor que la resistència de D.T. del formigó d'obra amb que s'executi el forjat. La grandària màxima de l'àrid no serà major que 20 mm. No s'utilitzaran filferros llisos com a armadures passives, excepte com a components de malles electrosoldades i en elements de connexió en armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.
Control i acceptació
Es complirà que tota peça d'entrebigat sigui capaç de suportar una càrrega característica d' 1kN, repartida uniformement en una placa de 200x75x25 mm, situada en la zona més desfavorable de la peça i el seu comportament davant el foc segons DB SI-Annex C. Formigó Armat. En cada subministrament que arribi a l'obra d'element resistents i peces d'entrebigat es realitzaran les comprovacions que els elements i peces estan legalment fabricats i comercialitzats. Segell CIETAN en biguetes. Identificació de cada bigueta o llosa alveolar amb la identificació del fabricant i el tipus d'element. Que les biguetes no presentin danys. Es

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 221 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies

L'hissat i apilament de les biguetes en obra es realitzarà seguint les instruccions indicades per cada fabricant, de manera que les tensions a les quals són sotmeses es trobin dintre dels límits acceptables, emmagatzemant-se en la seva posició normal de treball, sobre suports que evitin el contacte amb el terreny o amb qualsevol producte que les pugui deteriorar. En els plànols de forjat es consignarà si les biguetes requereixen o no apuntalament i, si s'escau, la separació màxima entre corretges.

Els forjats de formigó armat es regiran per la Instrucció EFHE, per la D.T. i l'execució de forjats unidireccionals de formigó armat o pretensat, havent de complir, en el que no s'oposi a això, els preceptes d'Instrucció EHE.

Fases d'execució

Estintolaments. Es disposaran llates d'empostissat de repartiment per al suport dels puntals. Si les llates d'empostissat de repartiment descansen directament sobre el terreny, caldrà assegurar-se que no es puguin assentar en ell. En els puntals es col·locaran traves en dues direccions, per a aconseguir un apuntalament capaç de resistir els esforços horitzontals que puguin produir-se durant el muntatge dels forjats. En cas de forjats de pes propi major que 3 kN/m² o quan l'altura dels puntals sigui major que 3 m, es realitzarà un estudi detallat de les fixacions. Les llates d'empostissat es col·locaran a les distàncies indicades en D.T. En els forjats de biguetes armades es col·locaran les fixacions anivellades amb els suports i sobre d'ells es col·locaran les biguetes. L'espessor de cofres, sotaponts i taulers es determinarà en funció de l'apuntalament. Els taulers duran marcada l'altura a formigonar. Les juntes dels taulers seran estanques, en funció de la consistència del formigó i forma de compactació. S'unirà l'encofrat a l'apuntalament, impedint tot moviment lateral o fins i tot cap amunt (aixecament),durant el formigonat. Es fixaran els tascons i, si s'escau, es tibaran els tirants.

Replanteig de la planta de forjat. Col·locació de les peces de forjat. S'hissaran les biguetes des del lloc d'emmagatzematge fins al seu lloc d'ubicació, agafades de dos o més punts, seguint les instruccions indicades per cada fabricant per a la manipulació, a mà o amb grua. Es col·locaran les biguetes en obra donades sobre murs i/o encofrat, col·locant-se posteriorment les peces d'entrebigat, paral·leles, des de la planta inferior, utilitzant-se revoltons cecs i estintolant segons el que es disposa en l'apartat de càlcul. Si alguna resultés danyada afectant a la seva capacitat portant serà rebutjada. En els forjats no reticulars, la bigueta quedarà encastada a la biga, abans de formigonar. Finalitzada aquesta fase, s'ajustaran els puntals i es procedirà a la col·locació dels revoltons, els quals no invadiran les zones de massissat o del cos de bigues o suports. Es disposaran els passatubs i s'encofraran els buits per a instal·lacions. En les volades es realitzaran els oportuns ressalts, motllures i goterons, que es detallin a la D.T.; així mateix es deixaran els buits precisos per a xemeneies, conductes de ventilació, passos de canalitzacions, etc... especialment en el cas d'encofrats per a formigó vist. S'encofraran les parts massisses al costat dels suports.

Col·locació de les armadures. L'armadura de negatius es col·locarà preferentment sobre l'armadura de repartiment, a la que es fixarà per a que mantingui la seva posició.

Formigonat. Es regarà l'encofrat i les peces d'entrebigat. Es procedirà a l'abocament i compactació del formigó. El formigonat dels nervis i de la llosa superior es realitzarà simultàniament. Per bigues planes el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, essent necessari el muntatge del forjat. Per bigues de cantell en cas de forjats recolçats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt del forjat no quedarà disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Les juntes de formigonat perpendiculars a les biguetes haurien de disposar-se a una distància de suport no menor que 1/5 de la llum, més enllà de la secció on acaben les armadures per a moments negatius. Les juntes de formigonat paral·leles a les mateixes és aconsellable situar-les sobre l'eix dels revoltons i mai sobre els nervis. La compactació del formigó es farà amb vibrador, controlant la durada, distància, profunditat i forma del vibrat. No es rastellarà en forjats. S'anivellarà la capa de compressió, es guarirà el formigó i es mantindran les precaucions per al seu posterior enduriment.

Despuntalament. Es retiraran les fixacions segons D.F. No es treuran ni retiraran puntals de forma sobtada i sense prèvia autorització de la D.F. i s'adoptaran precaucions per a impedir l'impacte dels encofrats sobre el forjat.

Acabats. Presentarà una superfície uniforme, sense irregularitats, amb les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant.

Control i acceptació

Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 222 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols : Nivells i replanteig, Encofrat, Col.locació de peces del forjat i armadures, Abocat i compactació del formigó, Juntes, Curat del formigó, Desencofrat, Comprovació de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Amidament i abonament
m² realment executats, descomptant forats de superfície més grans 1 m² .
En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per a altres fàbriques, segons previsions del D.T. o instruccions de la D.F.

1.1.2 Escales i rampes
Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons.
Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat.

Components
Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Execució
L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent. S'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

Amidament i abonament
m^3 totalment acabats d'escales i rampes, a nivell estructural, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per a la seva construcció.

1.1.3 Juntes de dilatació
Són els dispositius que enllacen discontinuïtats dels elements estructurals, per a facilitar la seva lliure dilatació, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i/o deformacions reològiques.

Execució
El tipus de material emprat serà el que es defineixi en el D.T. o el que indiqui la D.F. El junt es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

Amidament i abonament
ml col·locats, inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per a la seva col·locació

1.1.4 Pilars
Elements de directriu recta i secció rectangular, quadrada, poligonal o circular, de formigó armat, corresponent a l'estructura de l'edifici, que transmeten les càrregues al fonament.

Components
Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.
Control i acceptació
Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució
Condicions prèvies
Dimensió mínima de pilar de formigó armat 25 cm, segons l'article 55 de la Instrucció EHE, o de 30 cm, en zona sísmica amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, per a estructures de ductilitat molt alta, segons la norma NCSE-02. Es compliran les quanties mínimes i màximes, establertes per limitacions mecàniques, i les quanties mínimes, per motius tèrmics i reològics. S'estableixen

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 223 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

quanties màximes per a aconseguir un correcte formigonat de l'element i per consideracions de protecció contra incendis. L'armadura principal estarà formada, almenys, per quatre barres, en el cas de seccions rectangulars i per sis, en el cas de seccions circulars. La separació màxima entre armadures longitudinals serà de 35 cm. El diàmetre mínim de l'armadura longitudinal serà de 12 mm. Les barres aniran subjectes per cèrcols o estreps amb les separacions màximes i diàmetres mínims de l'armadura transversal que s'indiquen en l'article 42.3.1 de la Instrucció EHE. Si la separació entre les armadures longitudinals és ≤ 15 cm, aquestes poden travar-se alternativament. El Øestrep ha de ser < 1/4 Ø de la barra longitudinal més gruixuda. La separació entre estreps haurà de ser ≤ a 15 vegades Ø de la barra longitudinal més fina. En zona sísmica, el nombre mínim de barres longitudinals en cada cara del suport serà de tres i la seva separació màxima de 15 cm. Els estreps estaran separats, amb separació màxima i Ø mínim dels estreps segons la Norma NCSE-02.
Fases d'execució
Replanteig. Plànol de replanteig dels pilars, amb els eixos marcats, indicant els que es redueixen a eix i els que mantenen cara o cares fixes, senyalant-les.
Col·locació de l'armat. Col·locació i aplomat de l'armadura del suport; en cas de reduir la seva secció es grifarà la part corresponent a l'espera de l'armadura, encavalcant-se la següent i lligant-se ambdues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 d o 200 cm; sent d, el Ø armadura a la que s'acobli el separador. A més, es disposaran, almenys, tres plànols de separadors per tram, acoblats als cèrcols o estreps.
Encofrat. Poden ser de fusta, cartró, plàstic o metàl·lics, evitant-se el metàl·lic en temps freds i els de color negre en temps assolellat. Es col·locaran donant la forma requerida al suport i cuidant l'estanquitat de la junta. Els de fusta s'humitejaran lleugerament, per a no deformar-los, abans d'abocar el formigó. En la col·locació de les plaques metàl·liques d'encofrat i posterior abocament de formigó, s'evitarà la disgregació del mateix, picant-se o vibrant-se sobre les parets de l'encofrat. Tindran fàcil desencofrat, no utilitzant-se gas-oil, grasses o similars. Encofrat, aplomat i apuntalat del mateix, formigonant-se a continuació el suport.
Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Es dipositarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tolves,... Es vibrarà i curarà sense que es produeixin moviments a les armadures. Acabat el formigonat es comprovarà novament l'aplomat.
Desencofrat. Els pilars presentaran les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant triada.
Control i acceptació
Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Replanteig, Col·locació d'armadures, Encofrat i Desencofrat.

Verificació
Verificació de l'aplomat de suports de la planta. Verificació de l'aplomat de suports en l'altura de l'edifici construïda.

Amidament i abonament
ml de suport de formigó armat.
Completament acabat, de secció i altura especificades, de formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., de la quantia del tipus acer especificada, incloent encofrat, elaboració, desencofrat i curat, segons Instrucció EHE.
m^3 de formigó armat per a pilars.

1.1.5 Bigues
Elements estructurals, plans o de cantell, de directriu recta i secció rectangular que salven una determinada llum, suportant càrregues principals de flexió.

Components
Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.
Control i acceptació
Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució
Condicions prèvies

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 224 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Passat de nivells a pilars sobre la planta i abans d'encofrar, verificar la distància vertical entre els traços de nivell de dues plantes consecutives, i entre els traços de la mateixa planta.
Condicions de disseny. La disposició de les armadures, així com l'ancoratge i encavalcaments de les armadures, s'ajustarà a les prescripcions de la Instrucció EHE i de la norma NCSE-02. En zona sísmica, amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, no es podran utilitzar bigues planes, segons l'article 4.4.2 de la norma NCSE-02.
Fases d'execució
L'organització dels treballs necessaris per a l'execució de les bigues és la mateixa per a bigues planes i de cantell. *En el cas de bigues planes* el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, sent necessari el muntatge del forjat. *Per bigues de cantell* en cas de forjats recolzats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat.
Encofrat. Els fons de les bigues quedaran horitzontals i les cares laterals, verticals, formant angles rectes.
Col·locació de l'armat. Encofrada la biga, previ al formigonat, es col·locaran les armadures longitudinals principals de tracció i compressió, i les transversals o cèrcols segons la separació entre si obtinguda. S'utilitzaran falques separadores i elements de suspensió de les armadures per a obtenir el recobriment adequat i posició correcta de negatius en les bigues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 cm.
Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. S'abocarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tremuges, etc. La compactació es realitzarà per vibrat. El vibrat es realitzarà de forma, que el seu efecte s'estengui homogèniament per tota la massa. Es vibrarà i guarirà sense que es produeixin moviments de les armadures.
Desencofrat.
Control i acceptació
Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Nivells i replanteig, Encofrat, Col·locació de peces de forjat, Col·locació d'armadures i Desencofrat.

Verificació
Comprobar fletxes i contrafletxes excessives. Conservació fins a la recepció de les obres. S'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys en els elements ja formigonats.

Amidament i abonament
m^3 de formigó armat per a bigues i cèrcols. Formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, en bigues i cèrcols de la secció determinada, inclòs retalls, encofrats, vibrats, curats i desencofrats, segons Instrucció EHE.

1.2 Formigó Armat
És un material compost per altres dos materials: el formigó i l'acer, la seva associació permet una major capacitat d'absorbir sol·licitacions que generin tensions de tracció, disminuint a més la fissuració del propi formigó i donant una major ductilitat al material compost.
El formigó armat pot ser de dos tipus: fabricat en central o preparat i no fabricat en central.
S'han considerat els següents elements a formigonar: pilars, murs, bigues, llindes, cèrcols, sostres amb elements resistents industrialitzats, sostres nervats unidireccionals, sostres nervats reticulars, lloses i bancades, membranes i voltes.
Si el formigó és armat, les armadures passives seran d'acer i estaran constituïdes per: barres corrugades, malles electrosoldades i armadures electrosoldades en gelosia.
Les armadures són el conjunt de barres de ferro que formen l'esquelet d'un element estructural de formigó armat. S'han considerat les armadures pels elements estructurals següents: pilars, murs estructurals, bigues, llindes, cèrcols, estreps, lloses i bancades, sostres, membranes i voltes, armadures de reforç, ancoratge de barres corrugades en elements de formigó existents.

Components
Formigó: aigua, ciment, àrids
Acer: barres corrugades, malles electrosoldades.
Característiques tècniques mínimes

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 225 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada a la D.T., amb el format que recull la Instrucció EHE. Segons aquesta normativa no s'admeten formigons estructurals on el contingut mínim de ciment per m³ sigui inferior a 200 Kg en formigons en massa i 250 Kg en formigons armats. Tots els formigons compliran la normativa vigent considerant com a definició de resistència la d'aquesta instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la D.F. ho autoritzi prèviament.

Ciment. Els ciments utilitzats podran ser aquells que compleixin la vigent Instrucció per a la Recepció de Ciments (RC-97), corresponent a la classe resistent 32,5 o superior i complint les especificacions de l'article 26 de la Instrucció EHE.

Aigua. L'aigua utilitzada, tant per l'amassat com pel curat del formigó en obra, no contindrà substàncies nocives en quantitats tals que afectin a les propietats del formigó o a la protecció de les armadures.

Àrids. Els àrids hauran de complir les especificacions contingudes a l'article 28 de la Instrucció EHE.

Additius. També de forma ocasional es podran fer servir additius, sempre que es justifiqui a la documentació de la D.T. o en els oportuns assaigs, que la substància agregada en les proporcions i condicions previstes produeix l'efecte desitjat sense alterar les característiques del formigó ni representar cap perill per a la durabilitat del formigó ni la corrosió de les armadures. Es prohibeixen additius tals que a la seva composició hi intervinguin clorurs, sulfurs i sulfits. Tant durant el transport com durant l'emmagatzament, les armadures passives es protegiran de la pluja, la humitat del sòl i de possibles agents agressius. Fins al moment del seu ús es conservaran en obra, cuidadosament classificades segons: tipus, qualitats, diàmetres i procedència.

Barres corrugades. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 i 40mm. Denominació acer en barres corrugades, B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm² i B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm² . Es poden col·locar en contacte tres barres, com a màxim, de l'armadura principal i quatre en el cas que no hi hagi empalmaments i la peça estigui formigonada en posició vertical. El diàmetre equivalent del grup de les barres no ha de ser de més de 50 mm. Si la peça ha de suportar esforços de compressió i es formigona en posició vertical, el diàmetre equivalent no ha de ser de més de 70 mm. A la zona d'encavalcament, el nombre màxim de barres en contacte ha de ser de quatre. No s'han d'encavalcar barres de D >= 32 mm sense justificar satisfactòriament el seu comportament. Els empalmaments per encavalcament de barres agrupades han de complir l'article 66.6 de la Instrucció EHE. Es prohibeix l'empalmament per encavalcament en grups de quatre barres. L'empalmament per soldadura s'ha de fer seguint les prescripcions de la UNE 36-832.

Malla electrosoldada. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 5-5.5-6-6.5-7-7.5-8-8.5-9-9.5-10-10.5-11-11.5-12-14mm. Llargària de l'encavalcament en malles acoblades: a x Lb neta: Ha de complir, com a mínim: >=15 D, >=20 cm. Llargària de l'encavalcament en malles superposades: Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) > 10 D: 1,7Lb; Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) <= 10 D: 2,4 Lb; Ha de complir com a mínim: <= 15 D, >= 20 cm.

Barres ancorades a elements de formigó existents. La llargària de la barra ancorada al formigó existent, i de la part lliure, han de ser indicades a la D.T., o en el seu defecte, superiors a la llargària neta d'ancoratge determinada segons l'article 66.5 de la EHE.

Control i acceptació

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del D.T. i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions. El control de recepció a l'obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:

Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques i Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o una normativa vigent.

Ciment. El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.

No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

Aigua. Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats. El límit màxim de contingut de ió clorur en l'aigua, queda limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduïr la fissuració.

Àrids. Abans de començar el subministrament la D.F. pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.

Additius i addicions. En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la D.F., que pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs al laboratori oficial o oficialment acreditat.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 226 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Assaigs del control de formigó. El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.
Consistència. Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.
Resistència. Els assaigs de resistència estan definits a la normativa vigent. Cal distingir les següents modalitats de control: Modalitat 1 Control de nivell reduït; Modalitat 2 Control al 100 per 100, quan es conegui la resistència de tota la amassada; Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat. S'especificarà la modalitat de control. L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent. En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos. En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal. La presa de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. La D.T. determinarà el nombre d'amassades per lot. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta. Les provetes s'amassaran de forma similar al del formigó a l'obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Execució
Condicions prèvies
Preparació de la zona de treball, inclou els treballs previs d'execució del ferro i la humectació de l'encofrat.
Formigonat en temperatures extremes. La temperatura de la massa del formigó en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5ºC. Es prohibeix abocar el formigó sobre elements la temperatura dels quals sigui inferior a 0ºC En general es suspendrà el formigonat quan plogui amb intensitat, nevi, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40ºC o es prevegi que dins de les 48 hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0ºC. L'utilització d'additius anticongelants requerirà una autorització expressa, en cada cas, de la direcció d'obra. Quan el formigonat s'efectuï en temps calorós, s'adoptaran les mesures oportunes per a evitar l'evaporació de l'aigua de pastat, en particular durant el transport del formigó i per a reduir la temperatura de la massa. Per a això, els materials i encofrats haurien d'estar protegits de l'assoleig i una vegada abocat, es protegirà la barreja del sol i del vent, per a evitar que es dessequi.
Armadures: Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT.
Les barres no han de tenir esquerdes ni fissures. Les armadures han d'estar netes, no han de tenir òxid no adherent, pintura, greix ni d'altres substàncies perjudicials. La secció equivalent de les barres de l'armadura no ha de ser inferior al 95% de la secció nominal.
Les armadures han d'estar subjectades entre elles i a l'encofrat, de manera que mantinguin la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Els estreps de pilars o bigues han d'anar subjectats a les barres principals mitjançant un lligat simple o altre procediment idoni. La D.F. ha d'aprovar la col·locació de les armadures abans de començar el formigonament.
Fases d'execució
Execució del ferro
Tall. Es portarà a terme d'acord amb les normes de bona pràctica, utilitzant cisalles, serres, discos o màquines d'oxitall i queda prohibida l'ocupació de l'arc elèctric.
Doblat. Segons article 66.3 de la instrucció EHE.
Col·locació de les armadures. Les gàbies o ferralla seran prou rígides i robustes per a assegurar la immobilitat de les barres durant el transport, muntatge i formigonat de la peça, de manera que no variï la seva posició especificada en el D.T. i permetin al formigó desenvolupar-se sense deixar cocons. La distància lliure, horitzontal i vertical, entre dues barres aïllades consecutives, excepte el cas de grups de barres, serà igual o superior al major dels tres valors següents: a. 2cm b. El diàmetre de la major c. 1.25 vegades la grandària màxima de l'àrid.
Separadors. Els suports provisionals en els encofrats i motlles haurien de ser de formigó, morter o plàstic o d'altre material apropiat, queden prohibits els de fusta i, si el formigó ha de quedar vist, els metàl·lics. Es comprovaran en obra els espessors de recobriment, complint els mínims de l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE. Els recobriments haurien de garantir-se mitjançant la disposició dels corresponents elements separadors col·locats a l'obra d'acord amb el prescrit a la taula 66.2. de la instrucció EHE.
Ancoratges. Es realitzaran segons indicacions de l'article 66.5. de la instrucció EHE.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 227 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Entroncaments. En els entroncaments per encavalcament la separació entre les barres serà de 4 ø com a màxim. La longitud d'encavalcament serà igual a l'indicat en l'article 66.5.2 i a la taula 66.6.2 de la instrucció EHE. Pels entroncaments per encavalcament en grup de barres i de malles electrosoldades s'executarà l'indicat respectivament, en els articles 66.6.3 i 66.6.4 de la instrucció EHE. Per a entroncaments mecànics es realitzarà el disposat a l'article 66.6.6. de la instrucció EHE. Els entroncaments per soldadura haurien de realitzar-se d'acord amb els procediments de soldadura descrits en la UNE 36832:97, i executar-se per operaris degudament qualificats. Les soldadures de barres de diferent diàmetre poden realitzar-se sempre que la diferència entre diàmetres sigui inferior a 3mm.
Toleràncies d'execució. Llargària d'ancoratge i encavalcament: -0,05L (<= 50 mm, mínim 12 mm), + 0,10 L (<=50 mm) . Les toleràncies en el recobriment i la posició de les armadures han de complir l'especificat a la UNE 36-831.
Fabricació i transport a l'obra del formigó
Criteris generals. Les matèries primeres es pastaran de manera que s'aconsegueixi una barreja uniforme, estant tot l'àrid recobert de ciment. La dosificació del ciment, dels àrids i si escau, de les addicions, es realitzarà per pes, No es barrejaran masses fresques de formigons fabricats amb ciments no compatibles havent de netejar-se les formigoneres abans de començar la fabricació d'una massa amb un nou tipus de ciment no compatible amb el de la massa anterior.
Formigó fabricat en central d'obra o preparat. A cada central hi haurà una persona responsable de la fabricació, amb formació i experiència suficient, que estarà present durant el procés de producció i que serà distinta del responsable del control de producció. En la dosificació dels àrids, es tindran en compte les correccions degudes a la seva humitat, i s'utilitzaran bàscules distintes per a cada fracció d'àrid i de ciment. El temps de pastat no serà superior al necessari per a garantir la uniformitat de la barreja del formigó, evitant una durada excessiva que pogués produir el trencament dels àrids. La temperatura del formigó fresc ha de, si és possible, ser igual o inferior a 30ºC i igual o superior a 5ºC en temps fred o amb gelades. Els àrids gelats han de ser descongelats per complet prèviament o durant el pastat.
Formigó no fabricat a la central. La dosificació del ciment es realitzarà per pes. Els àrids poden dosificar-se per pes o per volum, encara que no és recomanable aquest segon procediment. El pastat es realitzarà amb un període de batut, a la velocitat del règim, no inferior a noranta segons. El fabricant serà responsable que els operaris encarregats de les operacions de dosificació i pastat tinguin acreditada suficient formació i experiència.
Transport del formigó preparat. El transport mitjançant pastadora mòbil s'efectuarà sempre a velocitat d'agitació i no de règim. El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat i la col·locació del formigó no ha de ser major de una hora i mitja. En temps calorós, el temps límit ha de ser inferior tret que s'hagin adoptat mesures especials per a augmentar el temps d'enduriment. El formigó fabricat a la central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la D.F. fins al lliurament de la documentació final de control.
Cindris, encofrats i motlles. Segons article 65 de la Instrucció de la EHE.
Posada en obra del formigó
Col·locació. Segons article 70.1. de la Instrucció de la EHE
Compactació. Segons article 70.2. de la Instrucció de la EHE. Picat amb barra: els formigons de consistència tova o fluïda, es picaran fins a la capa inferior ja compactada. Vibrat enèrgic: els formigons secs es compactaran, en tongades no superiors a 20 cm. Vibrat normal en els formigons plàstics o tous.
Juntes de formigonat. Segons article 71 de la Instrucció de la EHE.
Curació del formigó. Segons l'article 74 de la Instrucció de la EHE.
Descindrat, desencofrat i desmoldeig. Segons article 75 de la Instrucció de la EHE.
Acabats. Les superfícies vistes, una vegada desencofrades o desmoldejades, no presentaran cocons o irregularitats que perjudiquin el comportament de l'obra o el seu aspecte exterior. Pels acabats especials s'especificaran els requisits directament o bé mitjançant patrons de superfície. Pel recobriment o farciment dels caps d'ancoratge, orificis, entalladures, etc, que hagin d'efectuar-se una vegada acabades les peces, en general s'utilitzaran morters fabricats amb masses anàlogues a les emprades en el formigonat d'aquestes peces, però retirant d'elles els àrids de grandària superior a 4mm. Totes les superfícies de morter s'acabaran de forma adequada.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Comprovacions prèvies, Comprovacions de replanteig i geomètriques, Armadures, Encofrats, Cindris i bastiments, Transport, abocament i compactació del formigó, Curació del formigó, Juntes, Desmoldejat i descindrat.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 228 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Es comprovarà que les dimensions dels elements executats presenten unes desviacions admissibles pel funcionament adequat de la construcció. La D.F. podrà adoptar el sistema de toleràncies de la Instrucció EHE, Annex 10, completat o modificat segons estimi oportú.
Control documental. A la recepció es controlarà que cada càrrega de formigó fabricat en central vagi acompanyada d'una fulla de subministrament, signada per una persona física, a la disposició de la direcció d'obra, i en la que hi figurin totes les dades correctament complimentades.
Presa de decisions derivades del control de resistència. Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada a la D.T., és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformababilitat, la fissurabilitat i la durabilitat. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la D.F. Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecàrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible. Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se. En el cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la D.F. podrà rebre l'obra amb reserves, previ assaig de càrrega corresponent. La D.F. serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la D.F. i prenent les mesures de seguretat necessàries. La D.F. pot proposar a la Propietat, com a alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.
Durabilitat. El control el regula la D.F., i es basa en el control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua/ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la D.F. la mateixa informació signada per una persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra. *Control de la profunditat de penetració de l'aigua.* És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra.

Verificació
Durant l'execució s'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys irreversibles en els elements ja formigonats

Amidament i abonament
m^3 de formigó, d'acord amb les especificacions de la D.T. Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució per la D.F., instruccions per escrit, en les que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la D.F., prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan. El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la D.F. estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la D.F. (ciment, P.A.S., blanc, etc.).
Kg d'acer que resultin de l'especejament previst en el D.T. Si durant l'execució, la D.F. ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als Kg reals col·locats a l'obra. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament). L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost). Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblec i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.
m^2 de superfície amidada de malla electrosoldada segons les especificacions de la D.T. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.
ut de barra ancorada a elements de formigó, executada d'acord amb les especificacions de la D.T.

1.3 Encofrats
Els encofrats són elements auxiliars destinats a rebre i a donar forma a la massa de formigó abocada, fins al total enduriment o fraguat. Els elements per encofrats són els següents: pilars, murs, bigues, lloses, cèrcols, sostres unidireccionals i reticulars, lloses i bancades, membranes, arcs, voltes i revoltons. Existeixen diferents

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 229 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

tipus d'elements d'encofrats, els prefabricats de cartró, els de fusta, els de plàstic i els prefabricats de metall-fusta.

Components
Material encofrant, elements de rigidització, elements d'atirantament, elements de travada, elements de recolzament, diagonals d'apuntalament, productes desencofrants.

Execució
Condicions prèvies
Es prohibeix l'ús d'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó. Cap element d'obra podrà ser desencofrat sense l'autorització. Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals (menys de 5mm) i per a suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació.
No s'han de transmetre a l'encofrat vibracions de motors. En èpoques de pluges fortes s'ha de protegir el fons de l'encofrat amb lones impermeabilitzades o plàstics. En èpoques de vents forts s'han d'atirantar amb cables o cordes els encofrats dels elements verticals d'esveltesa més gran de 10. S'han d'adoptar les mesures oportunes per a què els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó. En obres d'importància i que no es tingui l'experiència de casos similars o quan els perjudicis que es puguin derivar d'una fissuració prematura fossin grans, s'han de fer assaigs d'informació que determinin la resistència real del formigó per a poder fixar el moment de desencofrat. Si s'utilitzen taulers de fusta, els junts entre aquests han de permetre l'entumiment de les mateixes per l'humitat del reg i del formigó, sense que deixin fugir pasta durant el formigonament. Per a evitar-ho es podrà autoritzar un segellant adequat. Els filferros i ancoratges de l'encofrat que hagin quedat fixats al formigó s'han de tallar al ras del parament. Els motlles recuperables s'han de col·locar ben alineats, de manera que no suposin una disminució de la secció dels nervis de l'estructura. No han de tenir deformacions, cantells trencats ni fissures. El desmuntatge dels motlles s'ha de fer tenint cura de no fer malbé els cantells dels nervis formigonats. Els motlles ja usats i que han de servir per a unitats repetides, s'han de netejar i rectificar. S'han de col·locar angulars metàl·lics a les arestes exteriors de l'encofrat o qualsevol altre procediment eficaç per a que les arestes vives del formigó resultin ben acabades. La D.F. podrà autoritzar la utilització de cantoneres per a aixamfranar les arestes vives. El subministrador dels puntals ha de justificar i garantir les seves característiques i les condicions en que s'han d'utilitzar. Si l'element s'ha de pretensar, abans del tesat s'han de retirar els costers dels encofrats i qualsevol element dels mateixos que no sigui portant de l'estructura.
En el cas que els encofrats hagin variat les seves característiques geomètriques per haver patit desperfectes, deformacions, guerxaments, etc, no s'han de forçar per a que recuperin la seva forma correcta. En elements horitzontals els encofrats d'elements rectes o plans de més de 6 m de llum lliure, s'han de disposar amb la contrafletxa necessària per a que, desencofrat i carregat l'element, aquest conservi una lleugera concavitat a l'intradós. Aquesta contrafletxa sol ser de l'ordre d'una mil·lèsima de la llum.
Fases d'execució
Neteja i preparació del pla de recolzament. El fons de l'encofrat ha de ser net abans de començar a formigonar. En elements verticals, per a facilitar la neteja del fons de l'encofrat s'han de disposar obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat . Es replantejaran les línies de posició de l'encofrat i es marcaran les cotes de referència.
Muntatge i col·locació dels elements de l'encofra. La col·locació dels encofrats s'ha de fer de forma que s'eviti malmetre estructures ja construïdes. El nombre de puntals de suport de l'encofrat i la seva separació depèn de la càrrega total de l'element. Han d'anar degudament travats en tots dos sentits. Els puntals es col·locaran sobre soles. Quan aquestes estiguin sobre el terreny cal assegurar que no assentaran. Els puntals s'han de travar en dues direccions perpendiculars. Els puntals han de poder transmetre la força que rebin i permetre finalment un desapuntalat senzill. Pel que fa al formigó pretensat, els encofrats pròxims a les zones d'ancoratge han de tenir la rigidesa necessària per a que els eixos dels tendons es mantinguin normals als ancoratges. S'han de preveure a les parets laterals dels encofrats finestres de control que permetin la compactació del formigó. Aquestes obertures s'han de disposar amb un espaiament vertical i horitzontal no més gran d'un metro, i es tancaran quan el formigó arribi a la seva alçària.
Pintat de les superfícies interiors de l'encofrat amb un producte desencofrant. L'interior de l'encofrat ha d'estar pintat amb desencofrant abans del muntatge, sense que hi hagi regalims. La D.F. ha d'autoritzar, en cada cas, la col·locació d'aquests productes. S'han d'utilitzar vernissos antiadherents a base de silicones o preparats d'olis solubles en aigua o greixos en dissolució.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 230 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Tapat dels junts entre les peces. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts
Col·locació dels dispositius de subjecció i trava.
Aplomat i anivellament de l'encofrat. Els encofrats i motlles han de permetre les deformacions de les peces en ells formigonades i han de resistir la distribució de càrregues durant el tesat de les armadures i la transmissió de l'esforç de pretesat al formigó. Les superfícies de l'encofrat en contacte amb les cares que han de quedar vistes, han de ser llises, sense rebaves ni irregularitats. Quan entre la realització de l'encofrat i el formigonament passin més de tres mesos, s'ha de fer una revisió total de l'encofrat. El formigonat s'ha de fer durant el període de temps en el que el desencofrant sigui actiu.
Disposició d'obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat, quan calgui.
Humectació de l'encofrat. Si és de fusta, Abans de formigonar s'ha d'humitejar l'encofrat, en el cas que sigui de fusta, i s'ha de comprovar la situació relativa de les armadures, el nivell, l'aplomat i la solidesa del conjunt.
Desmuntatge i retirada de l'encofrat i de tot el material auxiliar, la partida inclou totes les operacions de muntatge i desmuntatge de l'encofrat. Per al control del temps de desencofrat, s'han d'anotar a l'obra les temperatures màximes i mínimes diàries mentre durin els treballs d'encofrat i desencofrat, així com la data en què s'ha formigonat cada element. El desencofrant no ha d'impedir la ulterior aplicació de revestiment ni la possible execució de junts de formigonament, especialment quan siguin elements que posteriorment s'hagin d'unir per a treballar solidàriament. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. Ha de portar marcada l'alçària per a formigonar. El desencofrat de costers verticals d'elements de petit cantell, podrà fer-se als tres dies de formigonada la peça, si durant aquest interval no s'han produït temperatures baixes o d'altres causes que puguin alterar el procediment normal d'enduriment del formigó. Els costers verticals d'elements de gran cantell o els costers horitzontals no s'han de retirar abans dels set dies, amb les mateixes salvetats anteriors. La D.F. podrà reduir els passos anteriors quan ho consideri oportú. No s'han de reblir els cocons o defectes que es puguin apreciar al formigó al desencofrar, sense l'autorització de la D.F.
Control i acceptació
Existència de càlcul, en els casos necessaris. Comprovació de plans, cotes i toleràncies. Revisió del muntatge.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. i que es trobi en contacte amb el formigó.
Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessori de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la D.F. siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.
Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la D.F., per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

2 ESTRUCTURES D'ACER
Conjunt d'elements d'acer que conformen una estructura destinada a garantir la resistència mecànica, l'estabilitat i l'aptitud al servei, inclosa la durabilitat per a qualsevol tipus d'edifici. Realitzat amb perfils d'acer laminats en calent, perfils d'acer conformats en fred o calent, utilitzats directament o formant peces compostes. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals segons CTE DB SE-A Seguretat estructural. Acer, mantenint, a més, la resistència al foc durant el temps necessari perquè puguin complir-se les exigències de seguretat en cas d'incendi., segons CTE DB SI , seguretat en cas d'incendi. Els tipus d'elements a les estructures d'acer poden ser: pilars, bigues i biguetes, llindes, traves, encavallades, corretges i tots els elements d'ancoratge i auxiliars de l'estructura d'acer.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-A, DB SI-6, DB SI-Annex D. Resistència al foc dels elements d'acer, DB HS 1, DB HE 1.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 231 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

UNE. Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.

Components
Perfils i xapes d'acer laminat en calent
Perfils foradats d'acer laminat en calent
Perfils i plaques conformats en fred
Reblons d'acer de cap esfèric, de cap bombejat o de capota plana.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència
Soldadures
Cordons i cables
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer.
Característiques tècniques mínimes
Acers en xapes i perfils. Característiques mecàniques mínimes dels acers, segons UNE EN 10025, 10210-1:1994 i 10219-1:1998. *Perfils i xapes d'acer laminat en calent.* De les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, així com de les sèries L, LD. T, rodó, quadrat o rectangle. *Perfils foradats d'acer laminat en calent.* De les sèries rodó, quadrat o rectangle. *Perfils i plaques conformats en fred.* De les sèries L, LD, U, C , Z, o Omega.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència. El moment torsor del collat, la disposició dels forats i el seu diàmetre ha d'ésser l'indicat per la D.F. Característiques mecàniques dels acers dels cargols ordinaris segon (CTE-DB SE-A 4.3).
Soldadures. Realitzades per arc elèctric amb resistència a tracció del metall dipositat més gran que 37, 42 o 52 kg/mm² .
Cordons i cables. Formats per diversos filferros d'acer enrotllats helicoidalment de forma regular, els acers utilitzats tindran entre 70 i 200 kg/m² de resistència. Es pendran precaucions només en cas d'unions entre xapes de gran espessor.
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer. Especificacions de durabilitat segons UNE ENV 1090-1:1997
Ductilitat. Comprovada segons les temperatures a que estarà sotmesa l'estructura en funció del seu emplaçament.
Control i acceptació
En el cas de materials avalats pel certificat del fabricant, el control serà una relació entre l'element i el seu certificat d'origen. Quan no sigui així, s'establirà un procediment mitjançant assaigs per un laboratori independent, o en solucions de caràcter singular les recomanacions o normatives de prestigi reconegut. (CTE-DB SE-A 12.3).

Execució
Condicions prèvies
El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i el programa de muntatge i s'ha d'aprovar per la D.F. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es faran a taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tesar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec Particular la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura.
Condicions de manipulació i emmagatzematge
S'han de seguir les instruccions del fabricant i respectar dades de caducitat. S'han d'emmagatzemar i manipular sense produir deformacions permanents ni danys en la superfície. S'evitarà tot contacte amb el terreny i l'aigua.
Fases d'execució
Preparació de la zona de treball
Replanteig i marcat d'eixos
Col.locació i fixació provisional de la peça
Aplomat i nivellació definitius

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 232 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Execució de les unions per soldadura. Es realitzarà un pla de soldatge on s'inclouran: els talls de les unions, les dimensions i els tipus de soldadura, les especificacions sobre el procés i la seqüència de soldadura. Els tipus de soldadura són: Per punts, en angle, a topall i en tap i trau.(CTE-DB SE-A 10.3). Les soldadures s'han de fer protegides de la pluja i el vent, i a una temperatura > 0°C. Els components han d'estar correctament fixats. Les superfícies i vores han de ser les apropiades pel procés de soldat, exemptes d'humitat, de fissures, d'entelladures i materials que afectin el procés o qualitat de les soldadures. Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.
Execució de les unions amb cargols. Els forats pels cargols s'han de fer amb perforadora mecànica, d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces, eliminant posteriorment les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, que s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor. El diàmetre nominal mínim serà de 12mm, la rosca pot estar inclosa en el pla de tall, i l'espiga del cargol ha de sortir de la rosca de la femella després del roscat del pla de tall. La utilització de femelles i volanderes queda especificada al CTE-DB SE-A 10.4. El collat de cargols sense pretesar, i el collat de cargols pretesats queda especificat al CTE-DB SE-A 10.5. El cargols d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona pasada.
Recobriment superficial. Preparació de les superfícies. Les superfícies que hagin d'estar en contacte amb el formigó, han de netejar-se i no pintar-se. No s'ha de començar a pintar sense haver-ne eliminat les escòries. Els mètodes de recobriment de les estructures d'acer són: galvanització i pintura. *En el procés de galvanització.* Les soldadures han d'estar segellades, si hi ha espais en l'element fabricat es disposaran forats de purga i les superfícies galvanitzades s'han de netejar i tractar amb pintura d'imprimació anticorrosiva amb dissolvent àcid o adollat abans de ser pintades. *En el procés de pintat.* Abans de començar, es comprovarà que les superfícies i pintures compleixen els requisits del fabricant. Pintat amb capes d'imprimació antioxidant i anticorrosiu. Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció, sempre en un to diferent, segons les especificacions de la D.F. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran la segona capa de pintura i la tercera, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. No es pintaran els cargols galvanitzats o amb protecció antiòxid.
Toleràncies d'execució (CTE-DB SE-A 11.2). Per edificis de llargària <= 30m: Tolerància total ±20mm. Nivell superior del pla del pis ± 5mm. Distància entre pilars consecutius ±15mm. Distància entre bigues consecutives ±20mm. Desviació en inclinació dels pilars. Per edificis de 6 plantes de 3m. Vh= 0,07m. Excentricitat no intencionada del recolzament d'una biga e0<=5mm. En plaques base i pilars e1 i e2 <= 5mm.
Control i acceptació
Control de qualitat de la fabricació a taller (si s'escau), on s'inclourà el control de la documentació de taller (CTE-DB SE-A 12.4).
Control de qualitat de muntatge, on s'inclourà la documentació de muntatge corresponent (CTE-DB SE-A 12.5).
Toleràncies de fabricació (CTE-DB SE-A 11.1). Perfils amb doble T soldats: Alçada del perfil ± 3 a 8mm en funció de l'alçària. Seccions amb caixó: Desviacions de ± 3 a 5mm en funció de les dimensions de les xapes. Components estructurals: Planor: L/1000 ó 3mm, Contrafletxa L/1000 ó 6mm. Ànimes i enrigidors: Desviacions per distorsió de l'ànima o distorsions de l'ala.

Amidament i abonament
kg d'acer per amidar les bigues, biguetes, corretges, encavallades, llindes, pilars, traves, elements d'ancoratge i elements auxiliars corresponents a les estructures d'acer, incloent-hi en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per a la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la D.F.
Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent. El pes unitari pel seu càlcul ha de ser el teòric. Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

3 ESTRUCTURES MIXTES
Bigues i forjats mixts. Elements estructurals realitzats amb la col·laboració dels materials formigó armat i acer, aprofitant els avantatges de cadascun d'ells, aconseguint que el formigó absorbeixi la major part dels esforços de compressió i l'acer la major part dels esforços de tracció, sense existir limitació per a les quanties de l'acer i en les quals la deformació conjunta d'ambdós materials es confia a elements connectors. Tipus de seccions mixtes. *Bigues mixtes*, formades per perfils d'acer laminat, d'un sol tipus d'acer, i llosa de formigó units

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 233 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

mitjançant connectors. *Bigues híbrides* en les que es combinen dos tipus d'acer en el perfil metàl·lic, sent el de la platabanda inferior acer d'alta resistència. *Bigues híbrides* en les que s'elimina el cap superior de la biga metàl·lica, amb connectors horitzontals, presenten, en general, la necessitat d'apuntalar la biga metàl·lica. *Llosa de formigó* prefabricada en la que es deixen buits per als connectors, que s'ompliran posteriorment amb formigó fresc, s'haurà de parar esment a les juntes de les plaques. *Forjats* constituïts per una xapa metàl·lica grecada sobre la que s'aboca el formigó que anirà armat amb malla electrosoldada, la unió de la xapa a la biga es realitza per mitjà de soldadura.
Pilars mixts. Elements estructurals realitzats amb la col·laboració dels materials formigó armat i acer, considerant l'ús del formigó exclusivament com a protecció de l'acer enfront del foc i/o la col·laboració estructural d'ambdós materials.
Tipus de suports mixts. *Farciments*, el formigó s'allotja dins d'una secció metàl·lica tancada; recoberts: el formigó actua com a recobriment del perfil metàl·lic.
Com que no existeix normativa específica per a estructures mixtes es tindran en compte les normes corresponents a cadascun dels materials, la Instrucció EHE Formigó Estructural, per al formigó, i la norma CTE DB SE-A, Document Bàsic Seguretat Estructural-Acer.

Normes d'aplicació.
Estructures de formigó. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 1 Estructures de formigó
Estructures d'acer. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 2 Estructures d'acer.

Components
Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats en la DT.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades en la DT.
Perfils d'acer: connectors, elements d'enllaç entre el formigó i l'acer per a assegurar el seu treball conjunt.
Característiques tècniques mínimes
Suports recoberts, el formigó serà de grandària màxima d'àrid igual o menor que 3 vegades el recobriment del formigó. L'espessor del recobriment de formigó per a ser considerat en càlcul serà major o igual que 40 mm i menor o igual que 0,3 vegades el cantell del perfil metàl·lic. S'utilitzen: perfils metàl·lics de la sèrie I o H, seccions simètriques a base de xapes soldades.
Suports farcits, el formigó serà de grandària màxima d'àrid igual a d/6, sent d la menor dimensió del suport, generalment s'utilitzen: perfils buits cilíndrics, de diàmetre exterior mínim de 100 mm, perfils buits de secció quadrada, de dimensions mínimes 100x100 mm, perfils buits de secció rectangular, de dimensions mínimes 100x80 mm.
El material del connector serà de qualitat soldable, apte per a la tècnica a emprar.
Tipus de connectors:
Perns. Elements cilíndrics generalment proveïts d'un cap que actua com element d'ancoratge en el formigó enfront dels esforços de tracció. Van soldats a la biga metàl·lica. Poden anar proveïts d'una espiral al voltant del l'espiga per a millorar les condicions d'ancoratge.
Tacs. Elements generalment formats per trossos curts de perfils metàl·lics, soldats a l'ala superior de la biga metàl·lica. Preferentment s'empren perfils en O i T, havent de prohibir-se l'ocupació de peces en L, ja que produeixen l'efecte de tascó que afavoreix el lliscament del formigó.

Execució.
Estructures de Formigó Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 1 Estructures de formigó punt 1.2 Formigó armat, apartat execució.
Estructures d'acer Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 2 Estructures d'acer, apartat execució.

Amidament i abonament
Estructures de formigó. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 1 Estructures de formigó punt 1.2 Formigó armat, apartat amidament i abonament
Estructures d'acer. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 2 Estructures d'acer, apartat amidament i abonament.

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA COBERTES

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 234 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

COBERTES INCLINADES

Parament de cobertura exterior d'un edifici que limita l'ambient exterior amb els espais interiors, tant en les parts opaques com a les translúcides, i en el que l'element d'acabat de coberta garanteix l'estanquitat. La coberta té com a objectiu: separar, connectar i filtrar interior-exterior, satisfent els requisits de seguretat, habitabilitat i funcionalitat, garantint el compliment de les normatives actuals CTE DB HE1 Limitació de la demanda energètica, CTE DB HS1 protecció enfront de la humitat i CTE DB HS5 evacuació d'aigües. De cobertes inclinades en trobem de forjat inclinat o de forjat horitzontal, ambdós casos poden ser cobertes ventilades o no.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. CTE-DB HS, Document Bàsic de Salubritat; CTE-HE1, Demanda energètica; CTE-HS1, Impermeabilitat; CTE-DB SI, Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HR, Protecció al soroll; CTE-DB SE-AE. Resitència la vent, Seguretat Estructural-Accions a l'edificació.
Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D.21/2006.
Condicions acústiques, NBE-CA-88. BOE 8/10/1988.
UNE.
UNE 85.208-81. Permeabilitat a l'aire; UNE 85.212-83. Estanquitat; UNE 85.213-85. Resistència al vent; UNE 12.207:2000. Permeabilitat de l'aire.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Sistema de formació de pendents, aïllament tèrmic, capa de impermeabilització, teulada, sistema d'evacuació d'aigües i materials auxiliars.

Característiques tècniques mínimes

Sistema de formació de pendents. Serà necessari quan el suport resistent no tingui el pendent adequat al tipus de protecció i de impermeabilització que s'utilitzi. En coberta sobre forjat horitzontal el sistema podrà ser mitjançant suports a base d'envanets de maó, o placa nervada o nervada de fibrociment. En el cas de suports a base d'envanets de maó, estaran formats per: *taulons* de peces alleugerides encadellades de ceràmica o formigó, rebudes amb pasta de guix, *capa de regularització* de gruix 30 mm amb formigó, grandària màxima de l'àrid 10 mm, acabat remolinat, *estructura metàl·lica* lleugera en funció de la llum i del pendent. I en el cas de placa ondulada o nervada de fibrociment estarà fixada mecànicament a les corretges, encavalcades lateralment una a una i frontalment en una dimensió de com a mínim 30 mm.
Aïllament tèrmic. El material de l'aïllament tèrmic ha de tenir una cohesió i estabilitat suficient per proporcionar al sistema la solidesa necessària davant de les sol·licitacions mecàniques. S'utilitzaran materials amb una conductivitat tèrmica menor a 0,06 W/m.K a 10ºC i una resistència tèrmica major a 0,25 m2K/W. Generalment s'utilitzaran mantes de llana mineral, panells rígids o panells semirrígids, com perlita expandida (EPB), poliestirè expandit (EPS), poliestirè extruït (XPS), poliuretà (PUR), mantes aglomerades de llana mineral (MW), Poliisocianurat (PIR). Segons CTE DB HE1.
Capa de impermeabilització. Pot ser recomanable la seva utilització en cobertes amb baix pendent o quan l'encavalcament de les teules sigui escàs, i en cobertes exposades a efectes combinats de pluja i vent. Per aquesta funció s'utilitzaran làmines asfàltiques o altres làmines que no plantegin dificultats de fixació al sistema de formació de pendents, ni presentin problemes d'adherència per les teules. Resulta innecessària la seva utilització quan la capa sota la teula estigui construïda per xapes ondulades o nervades encavalcades, o altres elements que prestin similars condicions d'estanquitat. La imprimació ha de ser del mateix material que la làmina. Amb materials bituminosos i bituminosos modificats, les làmines podran ser d'oxiasfalt o de betum modificat, amb poli (clorur de vinil) plastificat i amb un sistema de plaques.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 235 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Teulada. Per la rebuda de les teules sobre suports continus es podrà utilitzar: morter de calç hidràulica, morter mixt, adhesius cimentosos o altres màstics adhesius, segons especificacions del fabricant del sistema. Per panells de poliestirè extruït, podran rebre's amb morter mixt, adhesius cimentosos o altres màstics adhesius compatibles amb l'aïllament, teules corbes o mixtes. La teulada podrà ser: de teula mixta de formigó, de teula ceràmica corba, de teula ceràmica plana o mixta.
Sistema d'evacuació d'aigües. Pot constar de canalons, albellons i sobreeixidors, dimensionats segons el càlcul descrit en la normativa del CTE DB-HS 5. El sistema podrà ser vist o ocult. Durant l'emmagatzematge i transport dels diferents components, s'evitaran deformacions per incidència dels agents atmosfèrics, d'esforços violents o cops, per a això s'interposaran lones o sacs. Els apilaments de cada tipus de material es formaran i explotaran de manera que s'eviti la seva segregació i contaminació, evitant-se una exposició perllongada del material a la intempèrie, formant els apilaments sobre superfícies no contaminants i evitant les barreges de materials de diferents tipus.
Materials auxiliars. Morters, llates d'empostissat de fusta o metàl·liques, fixacions.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Aïllament tèrmic, Teules ceràmiques o de ciment, Plaques ondulades, Nervades i planes, Capa de impermeabilització.

Execució
Condicions prèvies
La superfície del forjat ha de ser uniforme, plana, estar neta i sense cossos estranys per la correcta recepció de la impermeabilització, segons CTE DB HS1 punt 5.1.4.1. El forjat garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima. A la D.T. es faran notar les especificacions relatives al tipus de teula (corba o plana, ceràmica o de formigó, dimensions, color, textura), també s'especificarà la disposició de les teules en el suport (encavalcaments frontal i lateral, rebut, sistema de fixació, etc.) i el pendent dels vessants. Es suspendran els treballs quan plogui, nevi o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h, i es retiraran els materials i eines que puguin desprendre's. Quan la formació de pendents sigui l'element que serveix de suport de la impermeabilització, la seva superfície ha de ser uniforme i neta, a més a més el material que ho constitueix ha de ser compatible amb el material impermeabilitzant i amb la forma de la unió.
Fases d'execució
Sistema de formació de pendents. Ha de tenir una cohesió i estabilitat suficients davant de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques. La seva constitució ha de ser l'adequada per la rebuda o fixació dels altres components. En funció del tipus de protecció, quan no hi hagi capa de impermeabilització, haurà de tenir un pendent mínim cap als elements d'evacuació d'aigua, segons la taula 2.10 del CTE DB HS1. Garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, el sistema de formació de pendents. La superfície per a suport de llates d'empostissar i panells aïllants serà plana i sense irregularitats que puguin dificultar la fixació dels mateixos. La seva constitució permetrà l'ancoratge mecànic de les llates d'empostissar. *Coberta de teula sobre forjat horitzontal.* En el cas de realitzar el pendent amb envanets de sostre mort, el tauler de tancament superior de la cambra d'aire haurà d'assegurar-se davant el risc de lliscament, especialment amb pendents pronunciats; alhora haurà de quedar independent dels elements sobresortints de la coberta i amb les juntes de dilatació necessàries per tal d'evitar tensions de contracció i dilatació, tant per retracció com per oscil·lacions de la temperatura. Ho podem fer amb envanets de sostre mort rematats amb tauler de peces alleugerides (ceràmiques o de formigó) acabades amb capa de regularització o formigó, o també amb la utilització de panells o plaques prefabricats no permeables a l'aigua, fixats mecànicament, bé sobre corretges recolzades en parets de tres quarts de maó, en bigues metàl·liques o de formigó; o bé sobre entramat de fusta o estructura metàl·lica lleugera. La capa de regularització del tauló, per a fixació mecànica de les teules, tindrà un acabat remolinat, pla i sense resalts que dificultin la disposició correcta de les llates d'empostissar o llistons. Quan el suport de la teulada estigui constituït per plaques ondulades o nervades, es tindran en compte l'encavalcament frontal entre plaques, que serà de 150 mm, i l'encavalcament lateral el donarà la forma de la placa i serà d'una ona com a mínim. Les llates d'empostissar metàl·liques per la col·locació de les teules planes o mixtes es fixaran a la distància adequada, que asseguri la punta perfecta, o si escau, l'encavalcament necessari de les teules. Per a teules corbes o mixtes rebudes amb morter, la dimensió i modulació de l'ona o greca de les plaques serà la més adequada a la disposició canal- cobertores de les teules que hagin de utilitzar-se. Quan les plaques i teules corresponguin a un mateix sistema se seguiran les instruccions del fabricant. Les plaques prefabricades, ondulades o grecades, que s'utilitzin per al tancament de la cambra d'aire, aniran fixades mecànicament a les corretges amb cargols autorroscants i encavalcades entre si, de tal manera tal que es permeti el lliscament necessari per a evitar les tensions d'origen tèrmic.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 236 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Aïllament tèrmic. Ha de col·locar-se de forma contínua i estable. *Coberta de teula sobre forjat horitzontal.* Podran utilitzar-se mantes o panells semirrígids col·locats sobre el forjat entre els suports de la cambra ventilada. *Coberta de teula sobre forjat inclinat, no ventilat:* En el cas d'emprar llates d'empostissar, el gruix de l'aïllament coincidirà amb el d'aquests. Quan s'utilitzin panells rígids o panells semirrígids per a l'aïllament tèrmic, es col·locaran entre llates d'empostissar de fusta o metàl·lics i adherits al suport mitjançant adhesiu bituminosos. Si els panells rígids són de superfície acanalada estaran disposats amb els canals paral·lels a la direcció del ràfec i fixats mecànicament al suport resistent. *Coberta de teula sobre forjat inclinat, ventilada.* En el cas d'emprar llates d'empostissar, es col·locaran en el sentit del pendent posant-hi així el material aïllant, conformaran la capa d'aeració. L'altura de les llates d'empostissar estarà condicionada pels gruixos de l'aïllant tèrmic i de la capa de aeració. La distància entre llates d'empostissar anirà en funció de l'amplada dels panells, sempre que no excedeixi de 60 cm, en cas contrari, els panells es tallaran a la mida apropiada pel seu màxim aprofitament. L'altura mínima de la cambra d'aire serà de 30 mm i sempre quedarà comunicada amb l'exterior.
Capa de impermeabilització. Ha de col·locar-se en direcció perpendicular a la línia de màxim pendent. Les diferents capes de la impermeabilització han de col·locar-se en la mateixa direcció i a trencajunts. Els encavalcaments han de quedar en el sentit del corrent d'aigua i no han de quedar alineats amb els de les fileres contigües. Excepcionalment podrà utilitzar-se en cobertes amb baix pendent o quan l'encavalcament de les teules sigui escàs, i en cobertes especialment exposades a efectes combinats de pluja i vent. Quan el pendent de la coberta sigui major que 15%, han de utilitzar-se sistemes fixats mecànicament. *Amb materials bituminosos i bituminosos modificats*. Quan el pendent de la coberta estigui comprès entre 5 i 15%, han de utilitzar-se sistemes adherits. Quan es vulgui independitzar el impermeabilitzant de l'element que li serveix de suport per a millorar l'absorció de moviments estructurals, han de utilitzar-se sistemes no adherits. *Amb poli clorur de vinil plastificat* .Quan la coberta no tingui protecció, han de utilitzar-se sistemes adherits o fixats mecànicament. Impermeabilització amb poliolefines. Han de utilitzar-se làmines d'alta flexibilitat. *Impermeabilització amb un sistema de plaques.* L'encavalcament de les plaques ha d'establir-se d'acord amb el pendent de l'element que els serveix de suport i d'altres factors relacionats amb la situació de la coberta, tals com zona eòlica, tempestes i altitud topogràfica. Ha de rebre's o fixar-se al suport la quantitat de peces suficient per garantir l' estabilitat depenent del pendent de la coberta, del tipus de peces i de l'encavalcament de les mateixes, així com de la zona geogràfica de l'emplaçament de l'edifici. Quan es decideixi la utilització d'una làmina com impermeabilitzant, anirà simplement encavalcada, tibada, clavada i protegida pel tauler d'aglomerat fenòlic. Quan es decideixi la utilització de làmina asfàltica com impermeabilitzant, aquesta se situarà sobre suport resistent prèviament imprimit amb una emulsió asfàltica, havent de quedar fermament adherida amb bufador i fixada mecànicament amb els llistons o llates d'empostissar.
Cambra d'aire. Durant la construcció de la coberta s'ha d'evitar que caiguin, rebaves de morter i brutícia. Ha de situar-se en el costat exterior de l'aïllant tèrmic i ventilar-se mitjançant un conjunt d'obertures. L'altura mínima de la cambra d'aire serà de 30 mm. La cambra d'aire quedarà comunicada amb l'exterior, preferentment pel ràfec i el carener. *En coberta de teula ventilada sobre forjat inclinat.* La cambra d'aire es podrà aconseguir amb les llates d'empostissar únicament o afegint a aquests un entaulat d'aglomerat fenòlic o una xapa ondulada. *En coberta de teula sobre forjat horitzontal.* La cambra ha de permetre la difusió del vapor d'aigua a través d'obertures a l'exterior col·locades de manera que es garanteixi la ventilació creuada. A aquest efecte les sortides d'aire se situaran per sobre de les entrades a la distància màxima que permeti la inclinació de la coberta; les unes i les altres, es disposaran enfrontades; preferentment amb obertures contigües. Les obertures aniran protegides per evitar l'accés d'insectes, aus i rosegadors. Quan es tracti de limitar l'efecte de les condensacions davant condicions climàtiques adverses, a més a més de l'aïllant que se situï sobre el forjat horitzontal, la capa sota teula aportarà l'aïllant tèrmic necessari.
Teulada. Ha de rebre's o fixar-se al suport la quantitat de peces suficient per garantir la seva estabilitat depenent del pendent de la coberta, l'altura màxima de l'aiguavés, el tipus de peces i l'encavalcament de les mateixes, així com de la ubicació de l'edifici. L'encavalcament de les peces ha d'establir-se d'acord amb el pendent de l'element que els serveix de suport i d'altres factors relacionats amb la situació de la coberta, tals com zona eòlica, tempestes i altitud topogràfica. No s'admeten per a ús d'habitatge, la col·locació de la teula sense cap adherència quan l'estabilitat de la teulada es fiï exclusivament al propi pes de la teula. *Teules corbes, mixtes i planes, rebudes amb morter.* La rebuda ha de realitzar-se de forma contínua per evitar el trencament de peces en els treballs de manteniment o accés a instal·lacions. En el cas de peces cobertores, aquestes es rebran sempre en ràfecs, careners i vores laterals d'aiguavés i altres punts singulars. Amb pendents de coberta majors del 70% i zones de màxima intensitat de vent, es fixaran la totalitat de les teules. Quan les condicions ho permetin i si no es fixen la totalitat de les teules, s'alternaran fila i filera. *Teules corbes rebudes amb morter sobre suport de ram de paleta*. Les peces canals es col·locaran totes amb capa de morter o adhesiu sobre el suport. En qualsevol cas, en ràfecs, careners, vores laterals d'aiguavés i altres punts singulars, es rebran canals i cobertores. Les cobertores deixaran una separació lliure de passada d'aigua

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 237 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

comprès entre 30 i 50 mm. *Teules rebudes amb morter sobre panells de poliestirè extruït acanalats*. El pendent no ha d'excedir el 49%. Ha d'existir la correspondència morfològica necessària i les teules han de quedar perfectament encaixades sobre les plaques. Han de rebre totes els teules de ràfecs, careners, vores laterals d'aiguavés, aiguafons, careners i altres punts singulars. *Teules corbes i mixtes rebudes sobre xapes ondulades en els seus diferents formats*. L'acoblament entre la teula i el suport ondulat en els seus diferents formats resulta imprescindible per a l'estabilitat de la teulada. Quan la fixació sigui sobre xapes ondulades mitjançant llates d'empostissar metàl·lics, aquests seran perfils omega de xapa d'acer galvanitzat de 0,60 mm de gruix mínim, col·locades paral·lelament al ràfec. Les fixacions de les teules a les llates d'empostissar metàl·lics es faran amb cargols roscats a la xapa i es realitzaran de la mateixa manera que en el cas de llates d'empostissar de fusta. Tot això es realitzarà segons especificacions del fabricant del sistema. *Teules planes i mixtes fixades mitjançant llistons i llates d'empostissar de fusta o entaulats*. Les llates d'empostissar i llistons de fusta seran de l'escairada que es determini per a cada cas, i es fixaran al suport amb la freqüència necessària tant per assegurar l'estabilitat com per evitar el guerxament. Podran ser de fusta de pi, amb les tensions estabilitzades evitar guerxaments, seca i tractada contra l'atac de fongs i insectes. Els trams de llates d'empostissar o llistons es disposaran amb juntes de 10 mm, fixant ambdós extrems a un costat i a l'altre de la junta. Les llates d'empostissat s'interrompran en les juntes de dilatació de l'edifici i de la coberta. En cas d'existir una capa de regularització de taulers, sobre les quals hagin de fixar-se llistons o llates d'empostissar, tindrà un gruix ≥ 30 mm. Els claus penetraran 25 mm en llates d'empostissar de 50 mm com a mínim. Els claus i cargols per a la fixació seran preferentment de coure o d'acer inoxidable, i els enganxis i claudàtors d'acer inoxidable o acer zincat. S'evitara la utilització d'acer sense tractament anticorrosiu.

Sistema d'evacuació d'aigües. Canalons. Per la formació del canaló s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. S'han de disposar amb pendent de l'1%, com a mínim, cap al desguàs. Les peces de la teulada que aboquen sobre el canaló han de sobresortir 5 cm, com a mínim, sobre el mateix. Quan el canaló sigui vist, s'ha de disposar la vora més propera a la façana de tal manera que quedi per sobre de la vora exterior. Poden ser vistos i ocults. En ambdós casos els canalons es disposaran amb lleuger pendent cap a l'exterior, afavorint el vessament cap a fora, de manera que un embassament ocasional no vessi a l'interior. Per la construcció de canalons de zinc, se soldaran les peces a tot el seu perímetre, les abraçadores a les que se subjectarà la xapa, s'ajustaran a la seva forma i seran de platina d'acer galvanitzat. Es col·locaran a una distància màxima de 50 cm i com a mínim a 15 mm de la línia de teules del ràfec. Quan s'utilitzin sistemes prefabricats, amb acreditació de qualitat o document d'idoneïtat tècnica, se seguiran les instruccions del fabricant. Quan el canaló estigui situat al costat d'un parament vertical els elements de protecció per sota de les peces de la teulada han de disposar-se de tal manera que cobreixin una banda de 10 cm d'amplada com a mínim. Quan la trobada sigui en la part superior i intermèdia del aiguavés, els elements han de cobrir 10 cm d'amplària com a mínim. Cada baixant servirà com a màxim a 20 m de canaló. *Canaletes de recollida*. El ¢ dels albellons de les canaletes de recollida de l'aigua en els murs parcialment estancs ha de ser 110 mm, com a mínim. Els pendents mínims i màxims de la canaleta i el nombre mínim d'albellons en funció del grau de impermeabilitat exigit al mur han de ser els quals s'indiquen en la normativa CTE DB HS1 taula 3.3.

Punts singulars. En la trobada de la coberta amb un parament vertical s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. Els elements de protecció han de cobrir com a mínim una banda del parament vertical de 25 cm d'altura per sobre de la teulada. Quan la trobada es produeixi en la part inferior de l'aiguavés, s'ha de disposar un canaló. Quan es produeixi en la part superior o lateral de l'aiguavés, els elements de protecció han de col·locar-se per sobre de les peces de la teulada i perllongar-se 10 cm com a mínim, des de la trobada. *Ràfec.* Les peces de la teulada han de sobresortir 5 cm com a mínim i mitja peça com a màxim del suport que conforma el ràfec. En la vora lateral han de disposar-se peces especials que volin lateralment més de 5 cm. *Aiguafons.* Han de disposar-se elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. Les peces de la teulada han de sobresortir 5 cm com a mínim sobre l'aiguafons. La separació entre les peces de la teulada dels dos aiguavés ha de ser 20 cm, com a mínim. *Careners.* Han de disposar-se peces especials, que han de solapar 5 cm com a mínim sobre les peces de la teulada d'ambdós aiguavés. Les peces de la teulada de l'última filada horitzontal superior i les de la cumbrera han de fixar-se. Quan no sigui possible el solapament entre les peces d'una cumbrera en un canvi de direcció o en una trobada de careners aquesta trobada ha d'impermeabilitzar-se amb peces. *Lluernaris.* Han d'impermeabilitzar-se les zones del aiguavés que estiguin en contacte amb el cèrcol del lluernari mitjançant elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. En la part inferior del lluernari, els elements de protecció han de col·locar-se per sota de les peces de la teulada i perllongar-se 10 cm, com a mínim, des de la trobada i en la superior per damunt i perllongar-se 10 cm, com a mínim. *Juntes de dilatació.* En el cas d'aiguavés continu de més de 25 m, o quan entre les juntes de l'edifici la distància sigui major de 15 m, s'estudiarà l'oportunitat de formar juntes de coberta, en funció de la teulada i de les condicions climàtiques del lloc.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 238 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions d'identificació i assaigs en cadascun dels següents capítols: Formació de aiguavés, Taulers, Impermeabilització, Aïllaments, Tipus de teules, Ràfec, Careners, Lluernaris i Aiguafons.

Amidament i abonament
m² de coberta, totalment acabada, amidada sobre els plànols inclinats i no referida a la seva projecció horitzontal. Incloent els solapaments, part proporcional de minvaments i trencaments, amb tots els accessoris necessaris. Així com col·locació, segellat, protecció durant les obres i neteja final. No s'inclouen canalons ni albellons.

Verificació
La prova de servei per a comprovar la seva estanquitat, ha de consistir en la inundació per rec continu de la coberta durant 48 hores. Transcorregudes 24 hores de l'assaig d'estanqueïtat es destaparan els desguassos permetent l'evacuació d'aigües per a comprovar el bon funcionament d'aquests.

SUBSISTEMA FAÇANES
1 TANCAMENTS
Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de comfort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energetica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.
Norma Básica de la Edificación, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condiciones acústicas de los edificios.
Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.
Contaminación acústica. RD. 1513/2005.
Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Façanes de fàbrica
Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components
Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.
Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.
Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.
Cambra d'aire.
Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 239 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...
Revestiment interior.
Característiques tècniques mínimes
Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.
Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 ó R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I ó II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrostonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm² .
Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especifiqui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establera al CTE DB SE-F punt 4.2.
Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.
Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució
Condicions prèvies
Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 ºC. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolir les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantes d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es travaran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.
Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar llindes metàl·liques, aquestes seran resistents a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 240 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

seva col·locació. Les distancies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.

Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.

Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.

Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes.

Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rascant-la amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es folraran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.

Fases d'execució

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.

Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cèrcols en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebrà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.

Col·locació de maons d'argila cuita. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorveixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc..), en aquest cas se seguiran les indicacions del fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades alternes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.

Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix a una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 241 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Col·locació de blocs de formigó. Degut a la conicitat dels alvèols dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradosat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals. Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriment del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la juta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les armadures galvanitzades o inoxidables. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclogui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb una material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la full principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistents als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà ≥1cm i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància ≥15cm per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 242 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complert, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cèrcol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejuntat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cèrcol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigit sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cèrcol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cèrcol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m, quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara estigui fresc. Els panels haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.

Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es prepararà el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 243 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.

Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els muntants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cèrcols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecar i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.

Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquerdejar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou distància entre les juntes contigües per tal d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tapar els porus i les irregularitats. La superfície esquerdejada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajunta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aïllament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació

Planeitat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 244 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col.locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o reblons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 245 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.
Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.
Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.
Col·locació dels mecanismes.
Neteja de tots els elements.
Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2<0,4cm
Control i acceptació
Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.
D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88
Verificació
Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament
m^2 de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.
ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans
Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.
Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:
Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.
Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.
Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.
Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.
Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components
Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor*: transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 246 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolores, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades . *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de temprat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc., Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc.* Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre –10 ºC i +80 ºC, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0ºC. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cèrcol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cèrcol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cèrcol o amb la interposició d'un cèrcol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 247 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).
Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.
Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.
Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.
Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix ≤ 10mm, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de ± 1.0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres laminars o simples de gruix ≥ 10mm, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres amb cambra d'aire de gruix ≤ 20mm, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); Vidres amb cambra d'aire ≥20mm de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de ± 2,0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquícia lateral*: Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral*: Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de ± 0,5mm i amplària de galze amb tolerància de ± 1,0 a ± 6,5mm, en funció del seu gruix.
Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.
Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm^2; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm^2.
Control i acceptació
Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament
m^2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.
En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

2.2.2 Vidres sintètics
Envidrament format per planxes de policarbonat, metacrilat, etc..., que amb diferents sistemes de fixació, ja sigui amb perfils o gomes constitueixen cobertes, lluernaris, claraboies, tancaments verticals, etc..., podent ser incolores, translúcides o opaques.

Components
Planxes de policarbonat o metacrilat (de colada o d'extrusió), etc..., sistema de fixació i elements de tancament d'alumini.
Característiques tècniques mínimes

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 248 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Planxes. Planxes de policarbonat, metacrilat (de colada o d'extrusió), etc... Satisfaran les condicions d'alta resistència a l'impacte, aïllament tèrmic suficient, nivell de transmissió de llum, transparència, resistència al foc sota pes específic i possible protecció contra radiació ultraviolada.
Sistema de fixació. Base de ferro encunyat, goma i clips de fixació.
Element de tancament d'alumini.
Control i acceptació
Vidre. Identificació. Se'n presentaran com a mínim 3 mostres. Han de ser plans, sense asprors ni talls a les vores i el gruix serà uniforme a tota la seva extensió. Es comprovaran les dimensions d'un 1vidre/ 50 envidraments, o 1 per planta, no acceptant-se variacions superiors a 1 mm de gruix ni a 2 mm en la resta de dimensions. *Distintius*: Segell INCE per a materials aïllants. *Assaigs*: propietats mecàniques, índex d'atenuació acústica, característiques energètiques, propietats tèrmiques, reacció i resistència al foc, propietats elèctriques i dielèctriques i durabilitat.
Perfils d'alumini anoditzat. Distintius: Marca de Qualitat "EWAA EURAS". *Assaigs*: mesures i toleràncies(Inèrcia del perfil), gruix del recobriment anòdic i qualitat del segellat del recobriment anòdic. *Lots*: 50 unitats de finestra o fracció.
Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Es comprovarà el certificat d'origen.

Execució
Condicions prèvies
En l'empanellat de cobertes, es disposaran corretges completament muntades fixades a l'element suport, netes d'òxid i imprimada o tractades, si és necessari. En l'empanellat vertical no serà necessari disposar corretges horitzontals fins a una càrrega de 100 kN/m2. Es suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior i la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h.
Fases d'execució
Envidrament amb vidre sintètic. L'empanellat ha de col·locar-se de manera que en cap punt sofreixi esforços a causa de variacions dimensionals, muntant-se amb una folgança perimetral de 3 mm. Es comprovarà que el vidre sintètic no estigui sotmès a esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. La manipulació de les planxes s'efectuarà, sempre que sigui possible, des de l'interior dels edificis, assegurant la seva estabilitat amb mitjans auxiliars fins que siguin definitivament fixades. Les planxes es muntaran, mitjançant un perfil continu d'amplada mínima de 60 mm, d'acer galvanitzat o alumini, amb la interposició d'un material elàstic que garanteixi la uniformitat de la pressió del neoprè o material similar. La junta es tancarà per la part superior mitjançant un llistó tapajunts d'acer galvanitzat o alumini amb la interposició de dues juntes de neoprè o similar que uniformitzin i constitueixin una banda d'estanquitat. El tapajunts es cargolarà al perfil base mitjançant cargols autoroscants d'acer inoxidable o galvanització disposada cada 35 cm com a màxim. Els extrems oberts del panell es tancaran mitjançant un perfil en O d'alumini o amb perfil abotonable del mateix material. Diferència de longitud entre les dues diagonals de l'envidrament: cèrcols 2m: ±2,50 mm; cèrcols 2m: ± 1,50 mm.
Control i acceptació
Comprovació d'un 1vidre/ 50 envidraments, o 1 per planta.

Verificació
Una vegada col·locats es protegiran de projeccions de morter, pintura, etc... La neteja es realitzarà mitjançant aclarits amb aigua que eliminin els elements abrasius, rentant-lo amb aigua i sabó o detergents neutres i assecat amb elements suaus. No s'utilitzaran espàtules, fulles i altres elements o materials abrasius o corrosius.

Amidament i abonament
m^2 amidada la superfície totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., amb protecció i neteja final.

2.3 Proteccions Solars

2.3.1 Persianes
Proteccions de les obertures de façana, enrotllables o de gelosia, d'accionament manual o a motor, per enfosquir i protegir l'interior.

Components

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 249 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Persiana, guia, sistema d'accionament, calaix de persiana i lamel·les.
Característiques tècniques mínimes
Lamel·les de fusta. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Humitat inferior a 8% en zona interior i a 12% en zona litoral.
Lamel·les d'alumini. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Anoditzat 20 micres en exteriors, 25 micres en ambient marí.
Lamel·les de PVC. Pes específic mínim 1,40 gr/cm3 i gruix mínim del perfil 1 mm.
Persiana. Podrà ser enrotllable o de gelosia. La persiana estarà formada per lamel·les de fusta, alumini o PVC, sent la lama inferior més rígida que les restants.
Guia. Els perfils en forma d'O que conformin la guia, seran d'acer galvanitzat o alumini anoditzat i de gruix mínim 1 mm.
Sistema d'accionament. En cas de sistema d'accionament manual. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer o alumini, protegits contra la corrosió, o de PVC. La cinta serà de material flexible amb una resistència a tracció quatre vegades superior al pes de la persiana. *En cas de sistema d'accionament mecànic*. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer galvanitzat o protegit contra la corrosió. El cable estarà format per fils d'acer galvanitzat, i anirà allotjat en un tub de PVC rígid. El mecanisme del torn estarà allotjat en caixa d'acer galvanitzat, alumini anoditzat o PVC rígid.
Caixa de persiana. En qualsevol cas la caixa de persiana estarà tancada per elements resistents a la humitat, de fusta, xapa metàl·lica o formigó, sent practicable des de l'interior del local. Així mateix seran estanques a l'aire i a l'aigua de pluja i es dotaran d'un sistema de bloqueig des de l'interior. Tindrà la consideració de pont tèrmic, a efectes de càlcul de la transmitància tèrmica (U), si la seva àrea és >0,5m².
Control i acceptació
Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Comprovació del certificat d'origen.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lamel·les de fusta i Lamel·les d'alumini.

Execució
Condicions prèvies
La façana haurà d'estar acabada i l'aïllament ja col·locat. Els buits en façana ja estaran acabats, fins i tot el revestiment interior, l'aïllament i la fusteria. S'evitaran els següents contactes: zinc en contacte amb acer, coure, plom i acer inoxidable; alumini amb plom i coure; acer dolç amb plom, coure i acer inoxidable; plom amb coure i acer inoxidable; coure amb acer inoxidable.
Fases d'execució
Persiana enrotllable. Se situaran i aplomaran les guies, fixant-se al mur mitjançant cargolat o ancoratge de les seves patilles. Estaran proveïdes, per a la seva fixació, de perforacions o patilles equidistant, de gruix > 1 mm i una longitud de >10 cm. Tindran 3 punts de fixació per a altures no majors de 250 cm, 4 punts per a altures no majors de 350 cm i 5 per a altures majors. Els punts de fixació extrems distaran d'aquests 25 cm com a màxim. Les guies estaran separades com a mínim 5 cm de la fusteria i penetraran 5 cm en la caixa de enrotllament. S'introduiran en les guies la persiana i entre aquestes i les lamel·las hi haurà una folgança de 5 mm. El corró s'unirà a la corriola i es fixarà, mitjançant ancoratge dels seus suports a les parets de la caixa d'enrotllament cuidant que quedi horitzontal. El mecanisme d'enrotllament automàtic, es fixarà al parament en el mateix plànol vertical que la corriola i a 80 cm del sòl. La cinta s'unirà en els seus extrems amb el mecanisme d'enrotllament automàtic i la corriola, quedant tres voltes de reserva quan la persiana estigui tancada. La lama superior de la persiana, estarà proveïda de cintes, per a la seva fixació al corró. La lama inferior serà més rígida que les restants i estarà proveïda de dos topalls a 20 cm dels extrems per a impedir que s'introdueixi totalment en la caixa d'enrotllament.
Persiana de gelosia. Si és corredissa, les guies es fixaran adossades al mur i paral·leles als costats del buit, mitjançant cargols o patilles, els ferratges de penjar i els pivots guia es fixaran a la persiana a 5 cm dels extrems. Si és abatible, el marc es fixarà al mur per mitjà de cargols o patilles, tenint com a mínim dos punts de fixació a cada costat del marc. Si és plegable, les guies es col·locaran adossades o encastades en el mur i paral·leles entre si, fixant-se mitjançant cargols o patilles, es col·locaran ferratges de penjar cada dues fulles de manera que ambdós quedin en la mateixa vertical. La persiana quedarà aplomada, ajustada i neta.
Control i acceptació
Comprovacions dues cada 50 unitats. Es prestarà especial cura en l'execució dels ponts tèrmics. Situació i aplomat de les guies, penetració en la caixa, 5 cm. Separació de la fusteria, 5 cm com a mínim. Fixació de les

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 250 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

guies. Caixa de persiana, fixació dels seus elements al mur. Estanquitat de les juntes de trobada de la caixa amb el mur. Aïllant tèrmic. Sistema de bloqueig des de l'interior, si s'escau. Lama inferior més rígida amb topalls que impedeixin la penetració de la persiana en la caixa. Accionament de la persiana.

Amidament i abonament
ut o m^2 de buit tancat amb persiana, totalment muntada. Incloent tots els mecanismes i accessoris necessaris pel seu funcionament.

SUBSISTEMA SOLERES
Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació
Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat. D. 259/2003.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Bàsico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.
Construcció sostenible. D. 157/2002. Art.24.
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD. 2661/98.
Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado, EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Components
Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.
Característiques tècniques mínimes
Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...
Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...
Formigó en massa. Ciment, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. *Àrids,* compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. *Aigua,* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.
Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.
Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.
Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Ciment, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució
Condicions prèvies
S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigit. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 251 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se abombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.

Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.

Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs. *Juntes de retracció,* s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir junts transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els junts han de ser d'una fondària ≥ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir junts de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els junts de retracció.

Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Han de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i repartits uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser ≤ a 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Han de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amironament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2

Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ±10mm. Planor: ±5mm/3m

Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.

Control i acceptació

Compactat del terreny serà de valor ≥ al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm. Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a –1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a –0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Amidament i abonament

m^2 quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.

ml les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.

m^2 de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

SUBSISTEMA DEFENSES

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 252 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components
Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.
Característiques tècniques mínimes
Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.
Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.
Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.
Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatge als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior*; pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat mínim 10 cm.
Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució
Condicions prèvies
Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen eletroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetàl·lics: Zenc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.
Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.
Fases d'execució
Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapuntes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiran la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 253 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.
Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.
Control i acceptació
Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a qk = 100 kN.

Amidament i abonament
ml totalment acabat i col·locat. Incloent els passamans i les peces especials.

2 REIXES

Elements de seguretat fixos en buits exteriors constituïts per bastidor, entrepilastres i ancoratges, per a la protecció física de finestres, balconades, portes i locals interiors contra l'entrada de persones estranyes.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components
Bastidor, entrepilastra i sistema d'ancoratge.
Característiques tècniques mínimes
Bastidor. Element estructural format per pilastres i baranatges. Transmet els esforços als quals és sotmesa la reixa als ancoratges.
Entrepilastra. Conjunt d'elements lineals o superficials de tancament entre baranatges i pilastres.
Sistema d'ancoratge. Encastada (patilles), tacs d'expansió i tirafons, etc...
Control i acceptació
Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució
Condicions prèvies
Les reixes s'ancoraran a elements resistents (mur, forjat, etc...). Si són ampits de fàbrica el gruix mínim no serà inferior a 15 cm. Els buits en la fàbrica i els seus revestiments estaran acabats. La reixa quedarà aplomada i neta. Les reixes d'acer hauran de portar una protecció anticorrossió mínima de 20 micres en exteriors i de 25 micres en ambient marí.
S'evitaran els següents contactes bimetàl·lics: Zinc en contacte amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.
Fases d'execució

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 254 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Replantejar i marcar la situació dels ancoratges, segons s'especifiqui en la D.T.
S'aplomarà i fixarà als paraments mitjançant l'ancoratge dels seus elements, vigilant que quedi completament aplomada. L'ancoratge al mur serà estable i resistent, quedant estanc, no originant penetració d'aigua.

Control i acceptació
Es realitzaran dues comprovacions cada 50 unitats.
Aplomat i anivellat de reixes, segellat o engravat amb morter de la trobada de la reixa amb l'element on s'ancori, comprovació de la fixació (ancoratge) segons especificacions de la D.T.

Amidament i abonament
ut de reixa totalment acabada i col·locada.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT
Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.
Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
UNE. *Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos.* UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. *Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.* UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

3.1 Imprimadors
Capa de cobertura per a impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant l'aplicació d'un producte líquid.

Components
Imprimadors bituminosos (emulsions asfàltiques o pintures bituminoses), polímers sintètics (poliuretans, epoxi-poliuretà, epoxi-silicona, acrílics, emulsions d'estirè-butidiè, epoxi-betum, polièster) i l'alquitrà-brea (alquitrà amb resines sintètiques...).

Execució
Condicions prèvies
El recobriment aplicat ha de formar una capa uniforme i contínua, que ha de cobrir tota la superfície a impermeabilitzar. Ha de quedar ben adherit al suport. El gruix total del recobriment, el nombre de capes i la forma d'aplicació han de ser les definides a la D.T. o en el seu defecte, les especificades per la D.F. S'han d'aturar els treballs en el cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h. S'han de realitzar a una temperatura ambient superior als 10°C. Les aigües superficials que poden afectar els treballs s'han de desviar i conduir a fora de l'àrea a impermeabilitzar. Les zones que per la seva forma puguin retenir aigua a la seva superfície s'han de corregir abans de l'execució. La superfície del suport ha de estar neta de pols, d'olis o greixos, no ha de tenir material engrunat. Els treballs no s'han de continuar abans que s'assequi l'imprimació.
Fases d'execució
Neteja i preparació de la superfície. Abans d'aplicar el producte, el suport s'ha de tractar amb una capa d'imprimació.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 255 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Aplicació de l'imprimació, en el seu cas. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes necessàries del producte.
Control i acceptació
Els imprimadors haurien de dur en l'envàs del producte les seves incompatibilitats i l'interval de temperatures per ser aplicats. En la recepció del material ha de controlar-se que tota la partida subministrada sigui del mateix tipus. Si durant l'emmagatzematge les emulsions asfàltiques se sedimenten, han de poder adquirir la seva condició primitiva mitjançant agitació moderada.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.

3.2 Làmines
Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o vàries membranes.

Components
Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)
Característiques tècniques mínimes
(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)
Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).
Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxioasfalt (GA), o semiadherides (GS).
Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxioasfalt (MA), o semiadherides (MS).
Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).
Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o poliester. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.
Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.
Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nóduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.
Barreres sintètiques i metàl·liques.
Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i poliester.
Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

Execució
Condicions prèvies
Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambien t indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plogui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressalts de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures superiors als 30°C. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 256 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar un material de reblert elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats. *Toleràncies d'execució:* Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiadherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. *Membrana fixada mecànicament.* Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb màstic modificat de base quitrà. Les capes de màstic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment pòrtland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Gruix per capa de màstic: ≥ 3 mm. El màstic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del màstic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El màstic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja, rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.

Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui. *Membrana no adherida o fixada mecànicament.* Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: *Soldadura química* amb un agent de soldadura per fusió en fred, *Soldadura en calent* fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, *Adhesiu* aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.

Membranes amb lamines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tapar amb morter de pòrtland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 257 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.
Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.
Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixen els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).
Control i acceptació
Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

SISTEMA INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.
UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberias de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.
Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 258 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.
Peces d'acer galvanitzat:
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.
UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.
Canal exterior d'acer galvanitzat:
UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frio. Condiciones técnicas de suministro.
Sobre llit d'assentament de formigó:
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.
UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.
UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa
Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.
La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components
Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.
Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.
Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.
Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.
Característiques tècniques mínimes.
Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.
Control i acceptació
Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució
Generalitats
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.
Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.
El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcte si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt <= 3 mm. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 259 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodat: >= 100 cm, sense trànsit rodat: >= 60 cm. Amplària de la rasa: >= diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: <= 1 kg/cm2. El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.
PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.
Polipropilè: El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN >= 4KN/m2. Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.
Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.
Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.
Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): >= 0,9 x Fck. *Solera formigó:* Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): e <= 30 cm: + 0,05 e (<= 12 mm), - 8 mm; e > 30 cm: + 0,05 e (<= 16 mm), - 0,025 e (<= -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'iniciï el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. *Parets per a pous:* Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C, sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.
Control i acceptació
Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.
Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions
Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 260 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.
Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reblert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.
ut pericons i tapes de registre.
m² parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials
Conjunt d'elements que composen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components
Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.
Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.
Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.
Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.
Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.
Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.
Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.
Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.
Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.
Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.
Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.
Característiques tècniques mínimes.
Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.
Control i acceptació
Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.
Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Tancaments hidràulics.
*S*ifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sifó ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sifònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 261 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sifònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sifònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2,5%. Radi interior de les curvatures: >= 1,5 x D tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió >= 2 kg/cm2. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2%. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60º. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: >= 2. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: <= 1%, <= 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports <=70 cm, entre junts de dilatació <=1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports <=50 cm, entre junts de dilatació <=600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 262 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment pòrtland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments pòrtland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peca en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: >= 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerxament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.

Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 263 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Sistema de bombeig i sobreelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.
Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.
Control i acceptació
Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions
Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.
Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament
ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.
ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ
Conjunt d'elements que composen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-Hr, Protecció enfront del soroll.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.
UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos. UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes. UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción. UNE 123001:1994 Chimeneas. Cálculo y diseño. UNE 123002:1995 Chimeneas. Chimeneas modulares metálicas.
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias. RD 919/2006.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.
Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 264 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.
Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.
Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació
Conductes, xemeneies i barret: Dimensions i material.

Execució
Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent >= 3%. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància >= 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o reblons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: =< 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: =< 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada:* distancia entre suports: trams horitzontals: <= 3,5 m, trams verticals: <= 8 m. *Conductes d'alumini flexible:* distància entre suports: trams horitzontals: <= 1,5 m, trams verticals: <= 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. *Xemeneies: Generalitats:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es tindrà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: <= 5°C.Temperatura superficial parets pròximes: <= 28°C. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Tram horitzontal:* Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles,

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 265 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

es dissenyaran amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15°.*Tram vertical:* La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60°, per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o inferiors a 15°. *Boca de sortida:* La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. *Accessoris:* S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.
Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Control i acceptació
Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.
Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.
Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions
Conductes: Unió de les peces i subjecció.
Xemeneies: Aplomat , alçada i subjecció.
Barret de xemeneia: Subjecció.

Amidament i abonament
Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

3 SÒLIDS
Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la evacuació de residus de tipus domèstic, mitjançant conducció per gravetat.
El trasllat del vidre no es pot realitzar per aquest sistema de trasllat per conducte vertical.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 2 Recollida i evacuació de residus. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 266 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Components
Conductes verticals: Hauran de ser metàl·lics o de qualsevol altre material de classe resistent al foc A1.
Aspiradors estàtics: Estan formats per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.
Comporta d'abocament: S'utilitza per fer l'abocament de la brossa des de les diferents plantes.
Comporta de neteja: S'utilitza per a la neteja periòdica de la conducció.
Tremuja o "tolva" : Element final on s'emmagatzema la brossa abans d'abocar-la als cubells col·lectius.
Característiques tècniques mínimes.
Verticalitat dels conductes, ajustament de les comportes.
Control i acceptació
Conductes, aspiradors i comportes: Dimensions i material.

Execució
Conductes verticals: El material utilitzat haurà de ser impermeable, anticorrosiu, que no es podreixi i resistent als cops. Les superfícies de l'interior hauran de ser llises i amb la resistència al foc segons normativa legal vigent. Els conductes es separaran de la resta de l'edifici amb murs de resistència al foc EI-120. Tindran un diàmetre interior de com a mínim 45cm. Es disposaran verticalment i els canvis de direcció respecte la vertical no seran superiors als 30º. Per evitar els sorolls per a una velocitat excessiva es disposaran de canvis de direcció segons el DB-HS2 del CTE. Si s'utilitzen conductes prefabricats, s'hauran de subjectar als elements estructurals o als murs mitjançant brides o abraçadores, una a cada unió i la resta a una distància no superior a 1,50m. Els conductes que vagin per gravetat es ventilaran amb aspiradors estàtics en la seva part superior; en aquesta part hi haurà una presa d'aigua amb ràcord per una mànega i una comporta per la neteja superior. Els conductes dels sistemes neumàtics es connectaran a un conducte de ventilació d'una secció no inferior a 350cm². L'alçada lliure de l'extrem superior haurà de seguir les especificacions de l'article 2.2 del DB-HS 2. Si els conductes són prefabricats es subjectaran als elements estructurals o als murs suport amb brides o peces especials.
Aspiradors estàtics: El seu disseny ha de permetre crear en el seu interior la depressió necessària per a l'evacuació de l'aire del conducte vertical de ventilació. Totes les peces que el componen han d'encaixar correctament. No ha de tenir rebaves, esquerdes, deformacions ni escantonaments.
Comportes: Es situaran a zones comuns i a una distància de terra dels habitatges no menor a 30cm mesurat des de l'horitzontal. A la part inferior dels conductes, en el sistema per gravetat, es col·locarà una comporta seguint les especificacions de l'article 2.2.2 del DB-HS 2. El material utilitzat haurà de ser impermeable, anticorrosiu, que no es podreixi i resistent als cops. Les superfícies de l'interior hauran de ser llises i amb la resistència al foc i mides segons normativa legal vigent. La unió amb els conductes ha de ser estanca. La tanca haurà de ser hermètica i silenciosa. Les comportes es protegiran per tal de que no es puguin obrir dues comportes alhora.
Control i acceptació
Recorregut entre el magatzem i el punt de recollida exterior cal comprovar l'amplada lliure i el pendent.

Verificacions
Conductes verticals: Recorregut continu sense obstacles. Subjeccions adequades al llarg del conducte. Prova d'abocament de residus comprovant estanquitat.
Aspiradors estàtics: Posada en marxa i comprovació de funcionament.
Comporta d'abocament: Alçada de col·locació. Comprovació de la tanca hermètica.

Amidament i abonament
ml de llargària instal·lada, conductes.
m² de conducte formació de tremuja.
ut de comportes i aspiradors estàtics.

Santi Prat Gual - arquitecte

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5

Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:03:44 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 267 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT i SALUT

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 268 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 269 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

STUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

1 DADES DE L'OBRA

2 DADES TÈCNIQUES

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

4 DETALLS i FITXES

1 DADES DE L'OBRA

1.1	Tipus d'obra:	Consolidació d'estructura de coberta i revestiments de façanes dels edificis del claustre del monestir de Breda – Fase 2, revestiments i coberta-
1.2	Emplaçament	C/ Convent, Pl. Convent i interior claustre Breda (la Selva)
1.3	Superfície de la zona a actuar (aprox):	245.50 m2 d'ocupació
1.4	Promotor:	Ajuntament de Breda
1.5	Arquitecte autor del Projecte d'execució	Santi Prat Gual
1.6	Tècnic redactor de l'E.B.S.S.	Santi Prat Gual
1.7	Data:	JUNY 2022

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 Estat actual

Els edificis estan situats al nucli urbà de Breda dins del nucli històric, a la cantonada sud-est del claustre del monestir de Sant Salvador de Breda, donant per un cosat a l'interior del claustre i per l'altre costat al carrer Convent i Plaça del Convent

2.2 Instal.lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades:

Els edificis estan abandonats i no tenen cap subministrament d'instal.lacions

2.3 Entorn

Els edificis es troben al nucli històric de Breda, en un lloc molt concorregut, per la qual cosa caldrà tenir especial cura en els tancaments del solar i els accessos per entrar material i retirada de runa, que s'haurà de detallar en el pla de seguretat.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 270 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

3.5 PRIMERS AUXILIS

3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.
Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn,desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.
El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.
Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.
Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.
La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.
El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.
Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 271 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal.lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
   a) Evitar riscos
   b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
   c) Combatre els riscos a l'origen
   d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
   e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
   f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
   g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
   h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col.lectiva a la individual
   i) Donar les degudes instruccions als treballadors

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.
A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.
Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 272 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal.lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal.lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal.lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 273 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible

3 Treballs amb exposició a radiacions ionizants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió

5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió

6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

ESPECIFICACIONS SOBRE: ENDERROCS, DESMUNTATGES I DEMOLICIONS

1.2 Diferents mètodes de demolició:

Demolició manual (mètode clàssic).
Demolició per mètodes mecànics:
- demolició per arrossegament.
- demolició per empenta.
- demolició per entibament.
- demolició per bola.

Demolició per explosius (voladura controlada).
Altres sistemes: perforació tèrmica, perforació hidràulica, tascó hidràulic, tall, etc.

1.3 Observacions generals :

Atenent a criteris de seguretat la demolició d'un edifici és una operació extremadament delicada, per aquest motiu necessita sempre un projecte de demolició, realitzat per un tècnic competent.
A la memòria d'aquest projecte, s'haurà de reflectir:

- Un examen previ del lloc, observació de l'entorn, fent referència a las vies de circulació, instal·lacions o conduccions alienes a la demolició (serveis afectats), també s'haurà de fer referència a les preses de gas, electricitat i aigua que hi hagi en l'edifici a demolir i incidint de manera especial en els dipòsits de combustible, si els hagués.
- La descripció de las operacions preliminars a la demolició, com per exemple, desinfectar i

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 274 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

desinsectar l'edifici abans de demolir-lo, anul·lar totes les instal·lacions per evitar explosions de gas, inundacions per trencament de canonades d'aigua, electrocucions degudes a instal·lacions elèctriques i inclòs contaminació per aigües residuals.
- La descripció minuciosa del mètode operatiu de la demolició.
- I un càlcul o anàlisi de la resistència i de la estabilitat dels diferents elements a demolir, així com, en el cas d'una obra entre mitjaneres la influència que aquesta pot tenir en l'estabilitat dels edificis collindants.

Com a conseqüència de tot plegat el cap d'obra o el director tècnic de la demolició haurà de tenir:
- Una programació exhaustiva de l'avançament de l'obra a demolir, atenent als paràmetres de seguretat, temps i cost.
- Una organització òptima de l'obra: accessos, camins d'evacuació cap a l'exterior sense cap dificultat, àrees d´aplec de material reciclables i de material purament de runes, per poder realitzar de forma adequada i segura els treballs de demolició.
- Finalment una previsió d'elements auxiliars com puntals, bastides, marquesines, tubs d'evacuació de runes, cabrestant, minipales mecàniques, traginadora de trabuc "dúmper" etc; previsió dels Sistemes de Protecció col·lectiva, dels equips de Protecció Individual i de les instal·lacions d'higiene i benestar: tanmateix una previsió d'espais per poder moure adequadament la maquinària de transport de runes i la previsió de vies d'evacuació.

DEMOLICIÓ MANUAL

1.- Definició i descripció.

1.1 Definició :

La demolició manual consisteix a realitzar treballs corresponents al desmuntatge de l'edifici auxiliat per eines manipulades manualment (pico, pala, martell pneumàtic, etc.).

L'evacuació d'aquestes runes es realitza mitjançant l'ajuda de maquinària de moviment de terres (pala carregadora, traginadora de trabuc "dumper", etc.).

1.2 Descripció:

La demolició s'ha de realitzar de manera inversa al procés de construcció, és a dir :

1.- Començant per la retirada d'instal·lacions: subministrament d'aigua, evacuació d'aigües fecals,
2.- Subministrament de gas, ventilació i aire condicionat, calefacció, dipòsits de combustibles, etc.
3.- Retirada de sanitaris, fusteria, lluernaris, manyeria, etc.
4.- Enderrocament de la coberta.
5.- Enderrocament pis a pis, de dalt a baix, dels envans interiors i dels tancaments exteriors.
6.- Enderrocament pis a pis, de dalt a baix, de pilars i forjats.

S'ha de realitzar l'evacuació immediata de les runes, per evitar l'acumulació d'aquestes en el forjat inferior.
Per realitzar l'evacuació de la manera més ràpida possible s'auxiliarà aquesta amb elements de transport horitzontal, que portarà les runes fins al punt d'evacuació vertical.

L'evacuació vertical es realitzarà mitjançant conductes instal·lats per a aquesta finalitat, des de les diferents plantes fins a la cota rasant del carrer, per facilitar, alhora, l'evacuació exterior.

Posat l'enderroc sota rasant, es farà planta a planta, de dalt a baix, procurant evacuar les runes amb l'ajuda del muntacàrregues o amb la grua mòbil que transportarà les runes en un contenidor.

El transport horitzontal dintre de les plantes es realitzarà, si les característiques del forjat ho fan possible, mitjançant màquines de moviment de terres de petites dimensió (minipales mecàniques).

Per realitzar la demolició serà imprescindible considerar el següent equip humà, per a desenvolupar les subactivitats següents:
a) Operaris especialitzats en la realització d'enderrocs.
b) Conductors de maquinària per al transport horitzontal.
c) Operadors de grua per a l'hissat de runes.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 275 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

També serà necessari tenir presents els mitjans auxiliars necessaris per a dur a terme la demolició :

- Maquinària : compressor, traginadora de trabuc ”dumper”, minipala, camió bolquet, camió portacontenidors, grua mòbil, etc.
- Una organització òptima de l’obra : accessos, camins d’evacuació fins a l’exterior sense cap dificultat, àrees d’ aplec de materials reciclables i de material purament de runes; per poder realitzar de forma acurada i segura els treballs de demolició., etc.
- Eines manuals.
- Instal·lació elèctrica provisional d’obra per l’ il·luminació i l’alimentació de les màquines elèctriques.
- Instal·lació de boques d’aigua provisionals, distribuïdes estratègicament, pel rec de les runes.

2.- Relació de Riscos i la seva avaluació.

Pel que fa a les causes dels accidents s'ha tingut present la guia d'avaluació de Riscos editada pel Departament de Treball de la Generalitat, considerant a cada activitat només els Riscos més importants. I en la seva avaluació s' han tingut en compte les consideracions constructives del Projecte d’Execució Material de l' obra, considerant: la probabilitat és la possibilitat que es materialitzi el Risc, i la Gravetat (severitat) és la conseqüència normalment esperada de la materialització del Risc.
En la confecció del Pla de Seguretat i Condicions de Salut, aquesta avaluació podrà ser modificada en funció de la tecnologia que aporti l' empresa constructora o empreses que intervinguin en el procés constructiu, segons disposa l' Article 7 del R. D. 1627/1997, del 24 d' octubre.
L'objectiu principal d'aquesta avaluació serà el d’establir un esglaonament de prioritats per anul·lar, o en el seu cas, controlar i reduir els citats Riscos, tenint en compte les mesures preventives que es desenvolupen a continuació.

Riscos	Probabilitat	Gravetat	Avaluació del Risc
1.-Caigudes de persones a diferent nivell.	ALTA	MOLT GREU	CRÍTIC
2.-Caigudes de persones al mateix nivell.	ALTA	GREU	ELEVAT
3.-Caiguda d’objectes per desplom.	MÈDIA	MOLT GREU	ELEVAT
5.-Caiguda d’objectes.	ALTA	GREU	ELEVAT
6.-Trepitjades sobre objectes.	ALTA	GREU	ELEVAT
7.-Cops contra objectes immòbils.	ALTA	LLEU	MEDI
8.-Cops amb elements mòbils de màquines.	BAIXA	GREU	BAIX
9.-Cops amb objectes o eines.	MÈDIA	LLEU	BAIX
10.-Projecció de fragments o partícules.	MÈDIA	LLEU	BAIX
13.-Sobreesforços.	BAIXA	LLEU	ÍNFIM
15.-Contactes tèrmics.	BAIXA	GREU	BAIX
16.-Contactes elèctrics.	MÈDIA	MOLT GREU	ELEVAT
17.-Inhalació o ingestió de substàncies nocives.	MÈDIA	LLEU	BAIX
19.-Exposició a radiacions.	MÈDIA	GREU	MEDI
20.-Explosions.	BAIXA	MOLT GREU	MEDI
21.-Incendis.	BAIXA	GREU	BAIX
22.-Causats per éssers vius.	BAIXA	LLEU	ÍNFIM
23.-Atropellaments, cops i topades contra vehicles.	BAIXA	GREU	BAIX
26.-O.R.: manipulació de materials tallants.	ALTA	LLEU	MEDI
27.-Malalties causades per agents químics.	MÈDIA	GREU	MEDI
28.-Malalties causades per agents físics.	MÈDIA	GREU	MEDI

OBSERVACIONS
(8) Risc causat pel moviment d’elements mòbils de maquinària de moviment de terres.
(15 i 19) Risc específic del treball de tall de metalls mitjançant bufador.
(16) Risc degut al contacte directe amb cables aeris i contacte indirecte causat per errades d’aïllament a les màquines.
(17 i 27) Risc causat per la presència de pols pneumoambiòtic.
(28) Risc causat per vibracions de la traginadora de trabuc ”dúmper” i del martell rompedor i risc causat pel nivell de soroll.

3.- Norma de Seguretat

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 276 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

El personal encarregat de la realització d'aquesta activitat caldrà que conegui els riscos específics, així com l'ús dels mitjans auxiliars necessaris pel desenvolupament d'aquestes tasques amb la major seguretat possible.

Abans de la demolició :

- L'edifici s'envoltarà amb una tanca segons les ordenances municipals; en el cas que envaeixi la calçada s'haurà de demanar permís a l'Ajuntament, i serà senyalitzat convenientment amb els senyals de seguretat vial corresponents.
- Sempre que sigui necessari, es complementarà la mesura anterior amb la col·locació de marquesines, xarxes o qualsevol altre dispositiu equivalent per evitar el risc de caiguda d'objectes cap a fora del solar.
- S'establiran accessos obligatoris a la zona de treball, convenientment protegits amb marquesines, etc.
- S'anul·laran totes les preses de les instal·lacions existents en l'edifici a demolir.
- S'instal·laran preses d'aigua provisionals per al reg de les runes evitant d'aquesta manera la formació de pols durant la realització dels treballs.
- S'instal·larà l'embrancament elèctric provisional, que disposarà de diferencials d'alta sensibilitat (30 m A) per a l'alimentació de sortida de llum i dels diferencials de mitja sensibilitat (300 mm A) per a la maquinària elèctrica (muntacàrregues).
- Si cal, s'instal·larà en tota la façana una bastida tubular coberta mitjançant una vela, per evitar la projecció d'enderrocs. En la part inferior de la bastida es col·locarà la marquesina. en cas que la bastida envaeixi la vorera s'haurà de construir un pòrtic per facilitar el pas als vianants.
- Es lligaran als diferents forjats els conductes d'evacuació de runes, que evacuaran sobre dels respectius contenidors, que es retiraran periòdicament mitjançant camions.
- Si a l'edifici confrontant, abans d'iniciar-se l'obra, hi hagués esquerdes, es posaran testimonis, per observar si aquestes progressen.
- Es dotarà l'obra d'instal·lacions d'higiene i benestar pel personal de demolició, i de la senyalització de seguretat en el treball necessària.

Durant la demolició :

- L'ordre de la demolició es realitzarà, en general, de dalt a baix i de tal forma que la demolició es realitzi al mateix nivell, sense que hi hagi persones situades a la mateixa vertical ni a la proximitat d'elements que s'abatin o es tombin.
- Si apareixen esquerdes en l'edifici contigu s'apuntalarà i es consolidarà si calgués.
- En el cas que una edificació es trobés adossada a d'altres, en el procés de demolició, s'hauran de deixar alguns murs perpendiculars en les edificacions confrontants a mena de contrafort, fins a comprovar que no ha estat afectada la seva estabilitat o fins que es restitueixi l'edificació.
- En qualsevol treball que presenti un risc de caiguda a diferent nivell, de més de 2,5 metres, l'operari haurà d'utilitzar cinturons anticaiguda ancorats a punts fixes o a punts mòbils, guiats per sirgues o cables en posició horitzontal, adequadament ancorats en tots dos extrems.
- Quan es treballi sobre un mur, que només tingui un pis a un costat i a l'altre costat l'alçada sigui superior a 6 metres, s'instal·larà en aquesta cara, una bastida o altre dispositiu equivalent per evitar la caiguda dels treballadors.
- Si el mur es troba aïllat, sense sostre a cap de les dues cares, i l'alçada és superior als 6 metres, s'establirà la bastida per ambdues cares, encara que l'enderroc s'haurà de fer generalment llençant les runes cap a l'interior de l'edifici que s'estigui demolint.
- Cap operari es col·locarà damunt d'un mur a enderrocar que tingui menys de 35 cm. de gruix.
- En el cas, de les zones de pas, fora de l'àrea de demolició es procurarà instal·lar les corresponents baranes de seguretat als perímetres de buits tant a nivell horitzontal com a nivell vertical.
- Els productes de la demolició es conduiran, per a la seva evacuació, a lloc de càrrega mitjançant rampes, tremuges, transport mecànic o a mà o altres mitjans que evitin llençar les runes des de dalt.
- En demolir els murs exteriors d'una alçada considerable, s'hauran de tenir instal·lades marquesines de gran resistència, amb la finalitat de protegir a totes les persones que es trobin a nivells inferiors.
- L'abatiment d'un element es realitzarà tot i permetent el gir, però no així el desplaçament dels seus punts de recolzament. Ajudat per mecanismes que treballen per sobre de la línia de recolzament de l'element que permeten el descens d'una manera lenta.
- En cas de tall d'elements en tensió s'ha de vigilar l'efecte fuetada.
- Les zones de treball hauran d'estar suficientment il·luminades.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 277 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- S'evacuaran totes les runes generades en la mateixa jornada a través dels conductes d'evacuació o altres sistemes instal·lats amb aquesta finalitat, procurant, en acabar la jornada, deixar l'obra neta i endreçada.
- No es podran acumular runes ni tampoc es podran recolzar elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgers, mentre aquests hagin d'estar dempeus, tampoc es dipositaran runes sobre de les bastides.
- En finalitzar la jornada no podran quedar elements de l'edifici en un estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o altres causes puguin provocar el seu esfondrament.
- Es protegiran de la pluja mitjançant lones o plàstics, les zones o elements de l'edifici que puguin ser afectades per aquestes.
- Per a la limitació de les zones d'aplec de runes s'empraran tanques per a vianants col·locades braç a braç, tancant la totalitat d'aquesta zona.
- Tota la maquinària d'evacuació, en realitzar marxa enrere, haurà d'activar un senyal acústic.
- A causa de les característiques de treball a que s'exposen els operaris, aquests empraran en tot moment casc, botes de seguretat i granota de treball.
- En el cas de la manipulació de materials que presentin risc de tall o que puguin erosionar al treballador, aquest emprarà guants de cuir.
- En cas que es generi pols es regaran les runes.
- En cas que no sigui possible la reducció de la pols i fibres generat en el procés de demolició, els treballadors hauran d'emprar mascaretes antipols adequades, per evitar que hi hagi problemes a les vies respiratòries.
- En el cas d'utilització d'eines manuals que generin projecció de partícules, s'hauran d'utilitzar ulleres de protecció contraimpactes mecànics.
- El grup compressor haurà d'estar insonoritzat, a l'igual que el martell pneumàtic. Si no fos possible, l'operari haurà d'utilitzar equip de protecció individual (auriculars o tampons).
- En cas de tall de bigues metàl·liques mitjançant bufador, l'operari emprarà les corresponents proteccions oculars, guants de cuir amb mànigа alta, botes de seguretat, polaines i davantal.

Després de la demolició :

- Un cop realitzada la demolició s'haurà de fer una revisió general de l'edificació adjacent per observar les possibles lesions que s'hagin pogut produir durant l'enderrocament.
- S'ha de deixar el solar net, sense cap runa, podent així iniciar els treballs de construcció del nou edifici.

ELEMENTS AUXILIARS

En aquest apartat considerarem els elements auxiliars que s'utilitzaran per realitzar els treballs d'aquesta activitat.

Oxitallada
Escales de mà

Sempre que les condicions de treball exigeixin d'altres elements de protecció, es col·locaran en l'obra seguint els criteris establerts per la legislació vigent, reflectint-los al Pla de Seguretat i condicions de Salut que ha de realitzar l'empresa constructora. (Art. 7 1627/1997)

4.- Sistemes de Protecció Col·lectiva i Senyalització.

- Les proteccions col·lectives esmentades en les normes de seguretat es troben constituïdes per :

- Baranes de seguretat formades per sistemes de subjecció, passamans, barra intermèdia i entornpeu. L'alçada de la barana serà de 90 cm., i el passamà haurà de tenir com a mínim 2,5 cm de gruix i 10 cm d'alçada. Els guardacossos hauran d'estar situats a 2,5 metres entre ells com a màxim.
- Xarxes de seguretat, horitzontal o verticals segons cada cas, que seran de poliamida amb un diàmetre mínim de la corda de mm. i un llum de xarxa màxima de 100x100 mm. La xarxa anirà proveïda de corda perimetral de poliamida de 12 mm. de diàmetre com a mínim, ancorada. L'ancoratge òptim de les xarxes, són els pilars, ja que així la xarxa pot romandre convenientment tensa de manera que pot suportar al seu centre un esforç de fins a 150 Kp..
- Marquesines o viseres de protecció que volin entre 1,5 i 2 metres quallades amb taulons de 2,5 cm. de gruix i 20 cm. d'ample.
- Tanques tubulars de peus drets de limitació i protecció, de 90 cm. d'alçada; o "palenques" de peus inclinats units a la part superior per un tauló de fusta.

- Senyalització de seguretat vial, segons el codi de circulació, conforme a la normativa ressenyada en aquesta activitat:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 278 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Senyal de perill indefinit.
- Cartell indicatiu d'entrada i sortida de camions.

- Senyalització de seguretat en el Treball, segons el RD 485/1997, del 14 d'abril, conforme a la normativa ressenyada en aquesta activitat:

- Senyal d'advertència de caiguda a diferent nivell.
- Senyal d'advertència de risc d'ensopegar.
- Senyal d'advertència de risc elèctric.
- Senyal d'advertència de perill en general.
- Senyal d'advertència de matèries explosives.
- Senyal de prohibit el pas als vianants.
- Senyal de no fumeu.
- Senyal de protecció obligatòria del cap.
- Senyal de protecció obligatòria de la cara.
- Senyal de protecció obligatòria de la vista
- Senyal de protecció obligatòria de l'oïda.
- Senyal de protecció obligatòria de les vies respiratòries.
- Senyal de protecció obligatòria dels peus.
- Senyal de protecció obligatòria de les mans.
- Senyal de protecció obligatòria del cos.
- Senyal de protecció individual obligatòria contra caigudes.

Sempre que les condicions de treball exigeixin d'altres elements de protecció, es col·locaran en l'obra seguint els criteris establerts per la legislació vigent, reflectint-los al Pla de Seguretat i condicions de Salut que ha de realitzar l'empresa constructora. (Art. 7 RD 1627/1997)

5.- Relació d'Equips de protecció individual.

Els Equips de Protecció Individual seran, segons els treballs a desenvolupar, els següents:

- Treball manual de demolició pels operaris especialitzats:

- Cascos.
- Guants de cuir.
- Botes de seguretat.
- Cinturó de seguretat.
- Ulleres panoràmiques (contra la pols).
- Granota de treball.

- Pels treballs de demolició auxiliats amb el bufador:

- Cascos.
- Ulleres de vidre fumat per a la protecció de radiacions emeses per raigs d'infrarojos.
- Guants de cuir.
- Davantal de cuir.
- Maniguets de cuir.
- Granota de treball.
- Botes de cuir amb polaines.
- Cinturó de seguretat anticaiguda.

- Treball manual de demolició auxiliat amb el martell pneumàtic:

- Cascos.
- Guants de cuir.
- Botes de seguretat.
- Granota de treball.
- Cinturó de seguretat anticaiguda.
- Protecció auditiva (auriculars o tampons).
- Canelleres.

- Treballs de transport horitzontal (conductors):

- Cascos.
- Guants de cuir.
- Botes de seguretat.
- Granota de treball.
- Cinturó antivibratori.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 279 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Treballs de transport vertical (operadors de grua):

- Cascos.
- Guants de cuir.
- Botes de seguretat.
- Granota de treball.

Sempre que les condicions de treball exigeixin d'altres elements de protecció, seran proporcionats als treballadors dels mateixos, reflectint-los en el Pla de Seguretat i condicions de Salut que ha de realitzar l'empresa constructora (Art. 7 RD 1627/1997).

Els Equips de Protecció individual hauran de complir en tot moment els requisits establerts al RD 773/1997, del 30 de maig; RD 1407/1192, del 20 de novembre, i les corresponents Normes UNE.

MEDIS AUXILIARS

Oxitallada

- El subministrament i transport intern en l'obra de les ampolles de gas liquats es farà tenint present les següents condicions :
  - Hauran d'estar protegides, les vàlvules de tall, amb la corresponent caperutxa protectora.
  - No es mesclaran les bombones de gasos diferents.
  - Les bombones s'hauran de transportar en batees engabiades en posició vertical i lligades.
- S'ha de prohibir que les bombones de gasos liquats romanguin exposades al sol de manera perllongada.
- S'han d'emprar les bombones de gasos liquats en posició vertical.
- S'ha de prohibir l'abandonament de les bombones després de la seva utilització.
- Les bombones de gasos s´aplegaran a llocs d'emmagatzematge tot destriant les buides de les que estiguin plenes.
- El magatzem de gasos liquats s'ubicarà a l'exterior de l'obra, amb una ventilació constant i directa.
- Es senyalitzaran les entrades al magatzem amb el senyal de perill d'explosió i no fumeu.
- Es controlarà que el bufador romangui completament apagat un cop finalitzada la tasca.
- S'haurà de comprovar que estiguin instal·lades les vàlvules antirretrocès de la flama.
- S'ha de vetllar perquè no hagi cap fuita de gas a les mànegues d'alimentació.
- Tots els operaris de l'oxitallada hauran de conèixer la següent normativa:
  - S'ha d'utilitzar a cada moment els carros portabombones per a realitzar el treball amb major seguretat i comoditat.
  - S'ha d'evitar que es colpegin les ampolles o que puguin caure des d'una alçada per eliminar la possibilitat d'accidents.
  - L'operari haurà d'emprar casc de polietilè (pels desplaçaments per l'obra), elm de soldador (casc + careta de protecció) o pantalla de protecció de sustentació manual, guants de cuir, maneguins de cuir, polaines de cuir, davantal de cuir i botes de seguretat.
  - No s'han d'inclinar les bombones de acetilè fins a esgotar-les.
  - No s'han d'utilitzar les bombones d'oxigen tombades.
  - Abans d'encendre l'encenedor, s'ha de comprovar que estiguin ben fetes les connexions de les mànegues i que aquestes es trobin en perfecte estat .
  - Abans d'encendre l'encenedor, s'haurà de comprovar que estiguin instal·lades les vàlvules antirretrocès, per evitar així possibles retrocessos de la flama.
  - Per comprovar que a les mànegues no hi ha cap fuita ,s'han de submergir, aquestes, sota pressió a un recipient amb aigua.
  - No s'ha d'abandonar el carro portabombones en cap absència perllongada, s'ha de tancar sempre el pas del gas i portar el carro a un lloc segur.
  - S'ha d'obrir sempre el pas de gas amb la clau apropiada.
  - S'han d' evitar focs a l'entorn de les bombones de gasos liquats.
  - No s'ha de dipositar l'encenedor a terra.
  - S'assegurarà que la trajectòria de la mànega sigui el més curta possible.
  - Les mànegues d'ambdós gasos han de romandre unides entre si, mitjançant cinta adhesiva.
  - S'han d'utilitzar mànegues de colors diferents per a cada gas (oxigen color blau, acetilè color vermell)
  - No s'ha d'utilitzar l'acetilè per soldar o tallar materials que continguin coure ; encara que ho tinguin en poca quantitat, donat que per petita que aquesta sigui serà suficient perquè es produeixi una reacció química i doni lloc a un compost explosiu.
  - Posat que s'utilitzi l'encenedor per desprendre pintures, l'operari haurà d'emprar mascareta protectora amb filtres químics específics pels productes que vagi a cremar.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 280 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Posat que es soldi o es tallin elements pintats s'haurà de fer a l'aire lliure o en un local ben ventilat.
- Un cop utilitzades les mànegues s'hauran de recollir al carretó, així es realitzarà el treball d'una forma més còmoda, ordenada i alhora més segura.
- Es prohibit de fumar alhora que hom es troba soldant, tallant, o manipulant encenedors o bombones. Tampoc es pot fumar al magatzem de les bombones.

Escales de mà.

- A les escales de fusta, el muntant ha de ser d'una sola peça i els graons han d'anar engalzats.
- Posat que es pintés les escales de fusta, s'haurà de fer mitjançant vernís transparent.
- No han de superar alçades superiors a 5 metres.
- Per a alçades entre 5 i 7 metres s'hauran d'utilitzar muntants reforçats en el seu centre.
- Per a alçades superiors a 7 metres s'hauran d'utilitzar escales especials.
- Han de disposar de dispositius antilliscants a la base o ganxos de subjecció a la seva part superior .
- L'escala haurà de sobrepassar, en qualsevol cas, la distància d'1 metre el punt de desembarcada.
- L'ascens o el descens per l'escala s'ha de realitzar de front a aquesta.

Instal·lacions d'Higiene i Benestar:

S'ha de preveure a l'obra una zona per a la ubicació de les Instal·lacions d'Higiene i Benestar, preveient la presa provisional d'aigua i electricitat i l'evacuació d'aigües fecals.
Aquestes instal·lacions es construiran en funció del nombre de treballadors de l'obra, considerant l'evolució d'aquests en el temps, i tenint en compte que s'han de cobrir les següents necessitats : canvi de roba, higiene personal i necessitats fisiològiques.

Les Instal·lacions d'Higiene i Benestar poden ser :

- mòduls prefabricats, o
- construïdes a l'obra.

Als dos casos, s'han de tenir en compte els següents paràmetres :

- vestuaris amb una superfície de 2 m2 per treballador, alçada mínima de 2,30 m. I estaran equipats amb seients i casellers individuals.
- lavabos que poden estar situats als vestuaris, essent la dotació mínima d'un lavabo per cada 10 treballadors.
- dutxes, igual que els lavabos, es poden ubicar als vestuaris amb una dotació mínima d'una dutxa per cada 10 treballadors.
- inodors que no s'han de comunicar directament amb els vestuaris i la seva dotació mínima serà de : un inodor per cada 25 treballadors i un inodor per cada 15 treballadores. Les dimensions mínimes dels mateixos seran de 1 x 1,20 m. i de 2,30 m. d'alçada.
- menjador que haurà de disposar d'un escalfaplats, pica, galleda de la brossa, ventilació, calefacció i il·luminació.

Els mòduls prefabricats s'acostumen a agrupar en: mòduls sanitaris (dutxa, lavabo i inodor), i mòduls de vestuari, acoblant-se els mòduls de manera que pugui haver accés directe d'un mòdul a l'altre.

Les Instal·lacions d'Higiene i Benestar construïdes a l'obra, si el solar ho permet s'han de construir a prop de l'accés, perquè el treballador es pugui canviar abans d'incorporar-se al treball.

En obres entre mitjaneres, a zona urbana, atesa l'escassetat d'espai s'ha de preveure en principi una zona per a la ubicació de les instal·lacions i una vegada, degut a la dinàmica de l'obra, es disposa d'espai en l'interior de l'edifici que s'està construint, s'hauran de construir les Instal·lacions d'Higiene i Benestar seguint els paràmetres anteriorment assenyalats. S'aconsella que aquestes instal·lacions es trobin, també, a prop de les vies d'accés.

Independentment d'aquestes instal·lacions, també s'han de construir les oficines de la obra que han de complir a cada moment la idoneïtat en relació a la il·luminació, la climatització segons la temporada.

Respecte al personal d'oficina s'ha de considerar, també, la instal·lació de lavabos i inodors.

S'ha de preveure un magatzem d'eines, estris, petita maquinària i equips de protecció personal i col·lectiva.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 281 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

S'ha de preveure una zona d'aparcament per als cotxes del personal d'oficina i d'obra, si l'obra ho permet.
S'han de preveure zones d'estacionament de vehicles que subministren material i maquinària a l'obra, i en el posat que estiguin estacionats limitant la circulació viària, s'haurà de demanar permís municipal. Es senyalitzarà la prohibició d'estacionament de vehicles aliens a l'obra, i si calgués, s'ha de limitar la zona amb tanques per vianants, convenientment senyalitzades mitjançant balises destellants durant la nit.

ESPECIFICACIONS SOBRE LES BASTIDES

A continuació s'exposen les mesures de seguretat per tal de realitzar els treballs de muntatge, desmuntatge i utilització de la bastida, que es complementaran amb l'estudi de seguretat i salut del projecte de rehabilitació de les façanes de l'edifici que es presenta amb un projecte a part.

Quadre resum de la legislació de seguretat per a treballs verticals

Grup Disposicions generals Tema	Concepte regulat	Legislació
Accés	Els equips de treball la utilització prevista dels quals requereixi que els treballadors se situïn sobre aquests, han de disposar dels mitjans adequats per garantir que accedir a aquests equips i romandre-hi no representi un risc per a la seguretat i per a la salut.	Article únic, apartat 1.6, annex I, part 6 del RD 2177/2004
Baranes	Quan hi hagi risc de caure d'una altura de més de 2 m, excepte en les escales de mà i si s'usen tècniques d'accés mitjançant cordes, els equips de treball han de disposar de baranes o de qualsevol altre sistema de protecció col·lectiva que proporcioni una seguretat equivalent. Les baranes han de ser resistents, d'una altura mínima de 90 cm. Si escau, per impedir el pas o el lliscament dels treballadors o per evitar la caiguda d'objectes, hi ha d'haver una protecció intermèdia i un entrompeu.	Article únic, apartat 1.6, annex I, part 6 del RD 2177/2004 Annex IV, part C, apartat 3a del RD 1627/1997
Bastides i escales	a) Les bastides, les plataformes, les passarel·les i les escales s'han d'ajustar a allò que estableix la normativa específica. b) Les escales de mà dels llocs de treball s'han d'ajustar a allò que estableix la normativa específica.	Disposició final segona, RD 2177/2004 (mod. RD 1627/1997, apartat C5)
Caigudes	Quan hi hagi risc de caure d'una altura de més de 2 m, excepte en les escales de mà i si s'usen tècniques d'accés mitjançant cordes, els equips de treball han de disposar de baranes o de qualsevol altre sistema de protecció col·lectiva que proporcioni una seguretat equivalent.	Article únic, apartat 1.6, annex I, part 6 del RD 2177/2004
	Depenent del tipus d'equip triat, s'han de determinar les mesures adequades per reduir al màxim els riscos inherents a aquest tipus d'equip per als treballadors. Si escau, cal proveir la instal·lació amb uns dispositius de protecció contra les caigudes, que han de tenir una configuració i una resistència adequades per prevenir o detenir les caigudes d'alçada i, en la mesura que es pugui, evitar les lesions dels treballadors. Els dispositius de protecció col·lectiva contra caigudes només es poden interrompre en els punts d'accés a una escala o a una escala de mà.	Apartat 4.1.4 del RD 2177/2004
	Quan l'accés a l'equip de treball o l'execució d'una tasca particular exigeixi retirar de manera temporal un dispositiu de protecció col·lectiva contra caigudes, cal preveure mesures compensatòries i eficaces de seguretat, que s'han d'especificar en la planificació de l'activitat preventiva. No s'ha de poder executar el treball sense l'adopció prèvia d'aquestes mesures. Un cop s'ha finalitzat aquest treball en concret, ja sigui de forma definitiva o temporal, s'han de tornar a col·locar els dispositius de protecció col·lectiva contra caigudes al seu lloc.	Apartat 4.1.5 del RD 2177/2004
	Les escales de mà, les bastides i els sistemes utilitzats en les tècniques d'accés i posicionament mitjançant cordes hauríen de tenir la resistència i els elements necessaris de suport i/o subjecció, perquè el seu ús en les condicions per a les quals han estat dissenyats no impliqui un risc de caure per trencament o desplaçament. En particular, les escales de tisora han de disposar d'elements de seguretat que n'impedeixin l'obertura en ser utilitzades.	Article únic, apartat 1.6, annex I, part 6 del RD 2177/2004

RD 1627/1997 = Reial decret 1627/1997. Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
RD 2177/2004 = Reial decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1215/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball, en matèria de treballs temporals verticals.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 282 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Grup Disposicions generals		
Tema	**Concepte regulat**	**Legislació**
Cordes. Limitació d'utilització	L'ús de les tècniques d'accés i de posicionament mitjançant cordes es limita a circumstàncies en què l'avaluació del risc indiqui que el treball es pot executar de manera segura i en què, a més, la utilització d'algun altre equip de treball més segur no estigui justificada. Tenint en compte l'avaluació del risc i, especialment, segons la durada del treball i de les exigències de caràcter ergonòmic, s'ha de facilitar un selent proveït dels accessoris adients.	Apartat 4.1.3 del RD 2177/2004
Dimensions	Les dimensions dels equips de treball han d'estar adaptades a la naturalesa del treball i a les dificultats previsibles i han de permetre una circulació sense perill.	Apartat 4.1.1 del RD 2177/2004
Estabilitat	Els equips de treball i els seus elements han d'estar estabilitzats per fixació o per altres mitjans.	Article únic, apartat 1.6, annex I, part 6 del RD 2177/2004
Prioritats sobre proteccions	Si no es poden efectuar treballs temporals verticals de forma segura i en condicions ergonòmiques acceptables des d'una superfície adequada, s'han de triar els equips de treball més apropiats per garantir i mantenir unes condicions de treball més segures, i tenir en compte, en particular, que s'ha de donar prioritat a les mesures de protecció col·lectiva davant de les mesures de protecció individual i que l'elecció no es pot subordinar a criteris econòmics.	Apartat 4.1.1 del RD 2177/2004

***RD 2177/2004** = Reial decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1215/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball, en matèria de treballs temporals verticals.*

Grup Bastides		
Tema	**Concepte regulat**	**Legislació**
Accés	Els treballadors han de poder accedir i romandre en condicions de seguretat a tots els llocs necessaris per utilitzar, ajustar o mantenir les bastides.	Apartat 4.3.1 del RD 2177/2004
Enfonsament i desplaçament	Les bastides s'han de projectar, muntar i mantenir convenientment per evitar que s'enfonsin o es desplacin accidentalment. Les plataformes de treball, les passarel·les i les escales de bastides s'han de construir, dimensionar, protegir i usar de manera que s'eviti que les persones o els objectes caiguin o s'exposin a caigudes. A aquest efecte, les mesures s'ajusten al nombre de treballadors que l'utilitzin.	Annex II, apartat 1.2 RD 1215/1997
Estabilitat i lliscament	Le bastida s'ha d'instal·lar i s'ha d'utilitzar de manera que no es pugui caure, bolcar o desplaçar de manera incontrolada.	Annex II, apartat 1.7 RD 1215/1997
	Els elements de suport d'una bastida han d'estar protegits contra el risc de desplaçaments, ja sigui mitjançant la subjecció en la superfície de suport, o bé mitjançant un dispositiu antilliscant, o qualsevol altra solució d'eficàcia equivalent, i la superfície portant ha de tenir una capacitat suficient. S'ha de garantir l'estabilitat de la bastida i impedir, mitjançant dispositius adequats, el desplaçament inesperat de les bastides mòbils durant els treballs verticals.	Apartat 4.3.4 del RD 2177/2004
Estabilitat i resistència	S'han de satisfer les condicions de resistència, estabilitat i seguretat necessàries.	Annex IV, part A, apartat 2 del RD 1627/1997
	Quan no es disposi de la nota de càlcul de la bastida triada, o quan les configuracions estructurals previstes no estiguin fetes, s'ha de dur a terme un càlcul de resistència i estabilitat, si no és que la bastida s'ha muntat d'acord amb una configuració tipus reconeguda generalment.	Apartat 4.3.2 del RD 2177/2004
Equip de treball (bastida)	Els elements que puguin originar risc per contacte mecànic han d'anar equipats amb resguards o dispositius que impedeixin l'accés a les zones de risc.	Annex I, apartat 1.8 del RD 1215/1997
	La bastida ha de portar les advertències i les senyalitzacions indispensables per garantir la seguretat dels treballadors.	Annex I, apartat 1.9 del RD 1215/1997
	Quan algunes parts de la bastida no estiguin llestes per ser utilitzades, en particular durant el muntatge, el desmuntatge o les transformacions, aquestes parts han de disposar de senyals d'advertència de perill general, d'acord amb el Reial decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre la senyalització de seguretat i de salut al centre de treball, i delimitades convenientment mitjançant els elements físics que impedeixin l'accés a la zona de perill.	Apartat 4.3.6 del RD 2177/2004
Inspecció	Les bastides han de ser inspeccionades per una persona amb una formació universitària o professional que l'habiliti per a això, abans que es posin en servei, periòdicament i després de qualsevol modificació, moviment sísmic o qualsevol altra circumstància que n'afecti l'estabilitat. Si no és necessari el Pla de muntatge, d'utilització i de desmuntatge (PMUD), les operacions previstes en aquest apartat també han de poder ser dirigides per una persona que tingui una experiència certificada per l'empresari en aquesta matèria de més de dos anys i que tingui la formació preventiva corresponent, com a mínim, a les funcions del nivell bàsic, d'acord amb allò que estableix l'apartat 1 de l'article 35 del Reglament dels serveis de prevenció, aprovat pel Reial decret 39/1997, de 17 de gener.	Apartat 4.3.8 del RD 2177/2004

***RD 1215/1997** = Reial decret 1215/1997. Disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball.*
***RD 1627/97** = Reial decret 1627/1997. Disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.*
***RD 2177/2004** = Reial decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1215/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball, en matèria de treballs temporals verticals.*

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 283 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Grup Bastides		
Tema	**Concepte regulat**	**Legislació**
Pla de muntatge, utilització i desmuntatge (PMUD)	Segons la complexitat de la bastida triada, s'ha d'elaborar un PMUD. Aquest pla i el càlcul què fa referència a l'apartat 4.3.2 els ha d'efectuar una persona amb una formació universitària que l'habiliti per dur a terme aquestes activitats. Aquest pla pot adoptar la forma d'un pla d'aplicació generalitzada, completat amb elements corresponents als detalls específics de la bastida de què es tracti. És obligatori en les bastides següents: a) Plataformes suspeses de nivell variable (d'accionament manual o motoritzades), instal·lades temporalment sobre un edifici o una estructura per a tasques específiques, i plataformes elevadores sobre masteler. b) Les bastides constituïdes amb elements prefabricats subjectes sobre terreny natural, soleres de formigó, forjats, voladissos o altres elements l'altura dels quals, des del nivell inferior de suport fins a la coronació de la bastida, excedeixin de 6 m o disposin d'elements horitzontals que salvin vols i distàncies superiors entre suports de més de 8 m. Se n'exceptuen les bastides de cavallet. c) Les bastides instal·lades a l'exterior, sobre terrats, cúpules, teulades o estructures superiors, la distància entre el nivell de suport i el nivell del terreny o del sòl de les quals excedeixi de 24 m d'altura. d) Les torres d'accés i torres de treball mòbils en les quals els treballs es duguin a terme a més de 6 m d'altura des del punt d'operació fins al terra.	Apartat 4.3.3 del RD 2177/2004
Marcatge CE Directiva de productes de la construcció (DPC) 89/106 CEE	Quan es tracti de bastides que, tot i estar incloses entre les esmentades anteriorment, disposin del CE marcat, ja que se'ls aplica una normativa específica en matèria de comercialització, el pla esmentat s'ha de poder substituir per les instruccions específiques del fabricant, proveïdor o subministrador, sobre el muntatge, la utilització i el desmuntatge dels equips, tret que aquestes operacions es duguin a terme de forma o en condicions o circumstàncies no previstes en aquestes instruccions.	Apartat 4.3.3 del RD 2177/2004
Marcatge CE Elements de la bastida sotmesos a la Directiva de màquines 98/37/CE[4]	Cada màquina ha de portar de forma llegible el marcatge CE que inclogui l'any de fabricació.	Annex I, apartat 1.7.3 del RD 1435/1992
	Cada accessori ha de portar de forma llegible el marcatge CE.	Annex I, apartat 4.3.2 del RD 1435/1992
	Cada màquina ha de portar un manual d'instruccions en el qual s'indiquin com a mínim els continguts especificats a l'apartat 1.7.4 de l'annex I del RD 1435/1992.	Annex I, apartat 1.7.4 del RD 1435/1992
	Cada màquina i cada accessori d'elevació ha de portar l'especificació de la càrrega màxima d'utilització.	Annex I, apartats 4.3.2 i 4.3.3 del RD 1435/1992

RD 1435/1992 *= Es dicten les disposicions d'aplicació de la Directiva del Consell 89-392-CEE, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre màquines.*
RD 2177/2004 *= Reial decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1215/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball, en matèria de treballs temporals verticals.*

[4] S'ha publicat la Directiva 2006/42/CE, que deroga i substitueix la Directiva 98/37/CE. La nova directiva s'aplicarà a partir del 29 de desembre de 2009.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 284 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Grup Bastides		
Tema	**Concepte regulat**	**Legislació**
Muntatge, desmuntatge i modificació	S'ha de dur a terme de manera segura, especialment mitjançant el compliment de les instruccions del fabricant.	Annex II, apartat 1.13 del RD 1215/1997
	Les bastides només es poden muntar, desmuntar o modificar substancialment sota el comandament d'una persona amb una formació universitària o professional que l'habiliti per a això, i per treballadors que hagin rebut una formació adequada i específica per a les operacions previstes. Tant els treballadors afectats com la persona que supervisi han de disposar del PMUD esmentat en l'apartat 4.3.3, incloent-hi qualsevol instrucció que pugui contenir. Quan, de conformitat amb l'apartat 4.3.3, no calgui elaborar un PMUD, les operacions previstes en aquest apartat també han de poder ser dirigides per una persona que tingui una experiència certificada per l'empresari en aquesta matèria de més de dos anys i la formació preventiva corresponent, com a mínim, a les funcions de nivell bàsic, d'acord amb allò previst en l'apartat 1 de l'article 35 del Reglament dels serveis de prevenció, aprovat pel Reial decret 39/1997, de 17 de gener.	Apartat 4.3.7 del RD 2177/2004
Plataformes de treball	Les plataformes de treball, les passarel·les i les escales de les bastides s'han de construir, dimensionar, protegir i utilitzar de manera que s'eviti que les persones caiguin o s'exposin a caigudes d'objectes. A aquest efecte, les mesures s'han d'ajustar al nombre de treballadors que les hagin d'utilitzar.	Apartat 4.3.1 del RD 2177/2004
	Les dimensions, la forma i la disposició de les plataformes d'una bastida han de ser apropiades per al tipus de treball que es vol dur a terme, ser adequades a les càrregues que hagin de suportar i permetre que es treballi i circuli en elles amb seguretat. Les plataformes de les bastides s'han de muntar de tal manera que els seus components no es desplacin quan s'estiguin emprant de forma normal. No ha d'existir cap buit perillós entre els components de les plataformes i els dispositius verticals de protecció col·lectiva contra caigudes.	Apartat 4.3.5 del RD 2177/2004
Prova de càrrega	Abans de la primera utilització, la bastida s'ha de sotmetre a un reconeixement i a una prova de plena càrrega fets per una persona competent, delegada de la direcció tècnica de l'obra, o per aquesta mateixa.	Annex IV, part C, apartat 3c del RD 1627/97
	La prova de càrrega s'ha de tornar a efectuar després d'un període de mal temps o d'una interrupció perllongada dels treballs. També s'ha de dur a terme sempre que es pateixi per la seguretat de la bastida.	Annex IV, part C, apartat 3b del RD 1627/97

__RD 1215/1997__ = Reial decret 1215/1997. Disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball.
__RD 1627/97__ = Reial decret 1627/1997. Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
__RD 2177/2004__ = Reial decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1215/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a l'hora que els treballadors utilitzin els equips de treball, en matèria de treballs temporals verticals.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 285 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Grup Bastides		
Tema	**Concepte regulat**	**Legislació**
Protecció del personal	Cal protegir els treballadors contra les inclemències atmosfèriques que puguin comprometre'n la seguretat i la salut.	Annex IV, part C, apartat 4 del RD 1627/97
	S'han d'utilitzar equips de protecció individual quan els riscos no es puguin evitar o es no puguin limitar suficientment amb proteccions col·lectives o amb mètodes d'organització del treball.	Article 17.2 de la Llei 31/1995
	Els treballs temporals verticals només s'han de poder efectuar quan les condicions meteorològiques no posin en perill la salut o la seguretat dels treballadors.	Apartat 4.1.6 del RD 2177/2004
	Els treballs a més de 3,5 m d'alçada des del punt d'operació a terra, que hagin de fer moviments o esforços perillosos per a l'estabilitat del treballador, només s'han de fer si s'utilitza un equip de protecció individual anticaiguda o si s'adopten altres mesures de protecció alternatives.	Apartat 4.2.3 del RD 2177/2004
Utilització incorrecta	Les bastides no s'han d'utilitzar de manera contraproduent o en operacions contraindicades pel fabricant.	Annex II, apartat 1.3 del RD 1215/1997
	Les bastides es poden utilitzar de manera, en operacions o en condicions no considerades pel fabricant si prèviament s'han avaluat els riscos que comporta i s'han previst les mesures pertinents per eliminar-los o controlar-los.	Annex II, apartat 1.3 del RD 1215/1997
	Abans d'utilitzar una bastida s'ha de comprovar que les proteccions i les condicions d'ús són les apropiades i que la connexió o posada en marxa no representa un perill per a tercers.	Annex II, apartat 1.4 del RD 1215/1997
	S'ha de deixar d'utilitzar si es produeix deteriorament o alguna altra circumstància que posi en perill la seguretat del seu funcionament.	Annex II, apartat 1.4 del RD 1215/1997

Llei 31/1995 *= Ley de Prevención de Riesgos Laborales.*
RD 1215/1997 *= Real Decreto 1215/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.*
RD 1627/1997 *= Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción*
RD 2177/2004 *= Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el RealD Decreto 1215/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura*

Anàlisi de riscos i mesures preventives de les bastides tubulars metàl·liques

Riscos més freqüents
- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al buit
- Caigudes al mateix nivell
- Atrapaments durant el muntatge
- Caiguda d'objectes
- Cops per objectes
- Els derivats del treball realitzat a la intempèrie
- Sobreesforços
- Enfonsament de la bastida
- Els inherents al treball efectuat a la bastida.

Proteccions col·lectives
- Lona o xarxa de seguretat
- Empostissat o marquesina de protecció de vianants
- Lona impermeable
- Baranes
- Senyalització de seguretat.

Equips de protecció individual
- Casc de polietilè
- Roba de treball
- Roba de treball impermeable en cas d'haver de treballar sota la pluja
- Calçat antilliscant
- Guants de cuir

A més, mentre dura el muntatge, s'han d'utilitzar:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 286 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

• Botes de seguretat (segons casos)
• Cinturó de seguretat (classes A o C).

Mesures preventives

• A cada moment s'han de mantenir les zones de treball netes i ordenades.
• Per damunt d'alçades de treball superiors als 2 m, la bastida s'ha de proveir d'una barana de 0,90 m d'altura mínima, amb una protecció intermèdia i un entornpeu.
• L'amplada mínima de la plataforma de treball ha de ser de 0,60 m, ha d'estar fixada a l'estructura tubular i la seva superfície ha de ser antilliscant.
• La distància de separació d'una bastida i la façana no ha de ser superior a 0,45 m en previsió de caigudes.
• La comunicació entre els diferents nivells i plataformes s'ha de fer mitjançant escales prefabricades integrades.
• Les bastides s'han de suportar sobre zones estables, preferentment damunt de soles de fusta.
• Per al muntatge i el desmuntatge de les bastides tubulars s'han de fer servir cinturons de seguretat i dispositius anticaiguda quan la plataforma superi els 2 m d'altura.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col.lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL.LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal.lacions existents
- Els elements de les instal.lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col.locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col.locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal.lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 287 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.
S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DOCE: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques

Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales
Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97).
Reglamento de los Servicios de Prevención
Modificacions: RD 780/1998 de 30 de abril (BOE: 01/05/98)

RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloeix les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)

RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores

RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 288 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)

RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

RD 614/2001 de 8 de juny (BOE: 21/06/01)
Protecció contra risc elèctric

RD 988/1998 (BOE: 03/06/98)
Instrucción técnica complementaria MIE-APQ-006. Almacenamiento de líquidos corrosivos (modificació)

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per l'O. de 20 de gener de 1956

O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.

O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

RD 836/2003 de 27 de juny, BOE 17 de juliol de 2003. Vigent a partir del 17 d'octubre de 2003.
Pel qual s'aprova la "Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras".
(Deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 289 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.

O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Corrección d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

Resolucions aprobatòries de Normes tècniques Reglamentàrias per a diferents medis de protecció personal de treballadors:

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vias respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vias respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vias respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vias respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75

Normativa d'àmbit local (Ordenances Municipals)

Santi Prat Gual / arquitecte

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:04:27 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 290 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 291 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ANNEX GRÀFIC i FITXES

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 292 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

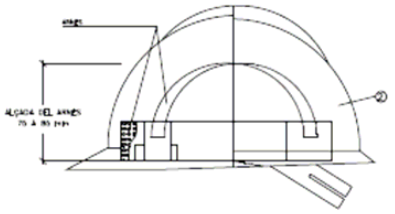
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

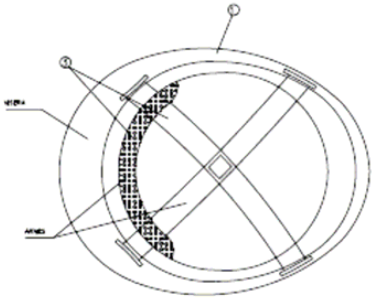
DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 293 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CASC DE SEGURETAT





CASC NO METÀLLIC

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

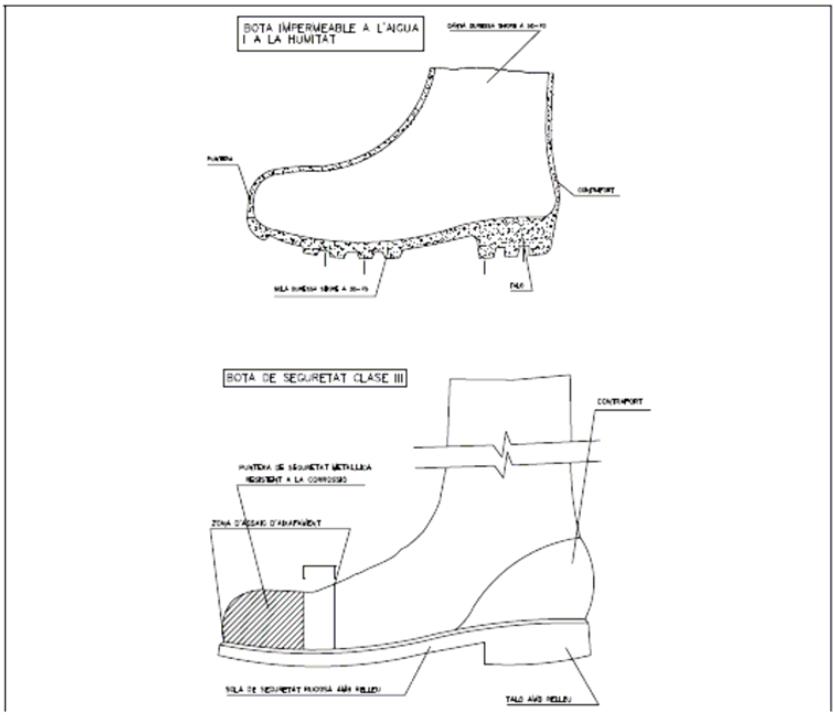
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 294 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

BOTES



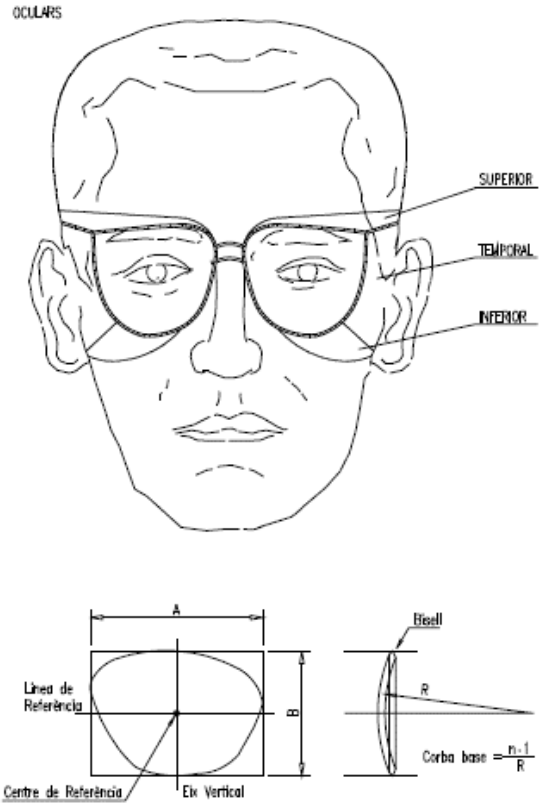
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 295 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ULLERES DE SEGURETAT



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

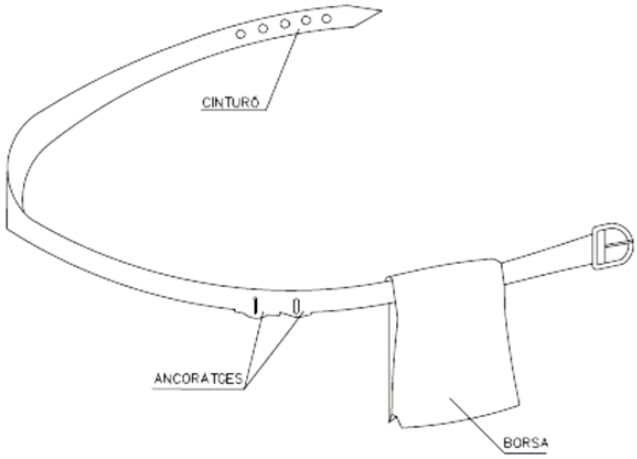
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 296 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

CINTURÓ PORTA-EINES



AVANTATGES

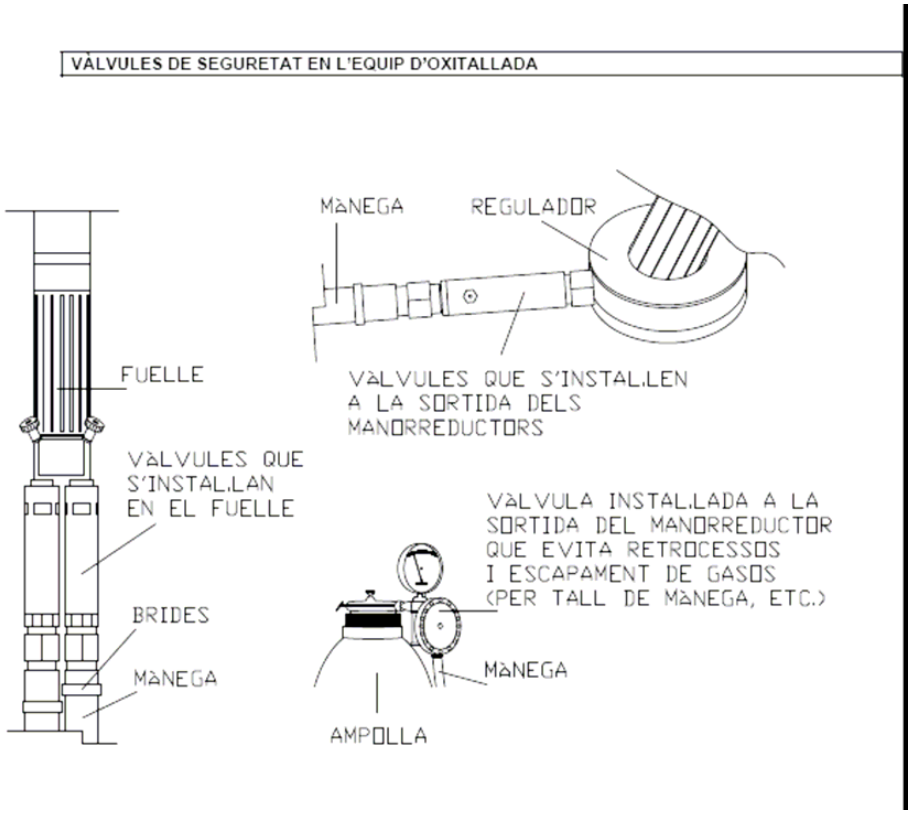
1 PERMET TENIR LES MANS LLIURES, MÉS SEGURETAT AL MOURE'S

2 EVITA LES CAIGUDES DE LES EINES

3 NO EXIMEIX DEL CINTURÓ DE SEGURETAT QUAN SIGUI NECESSARI

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 297 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

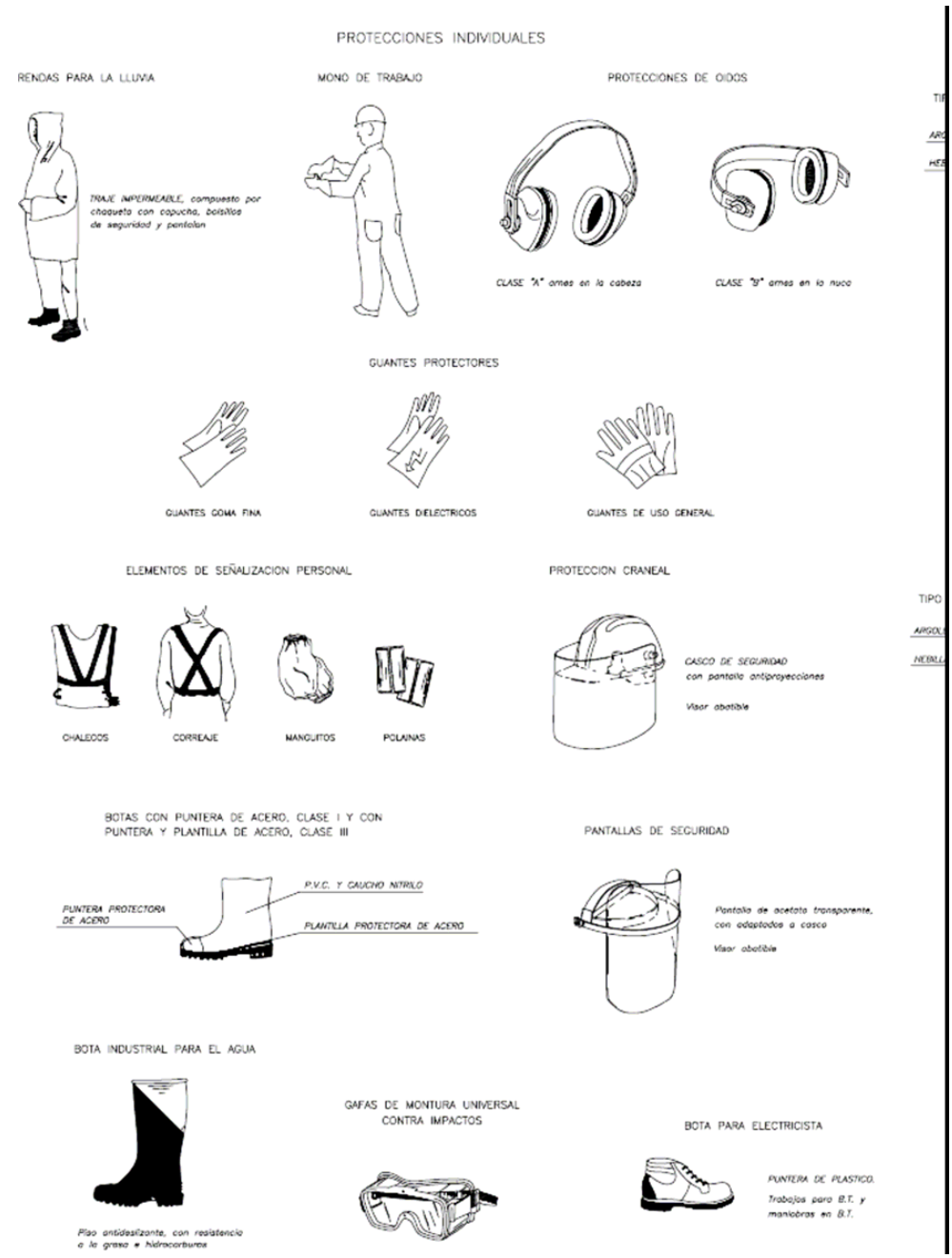


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 298 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



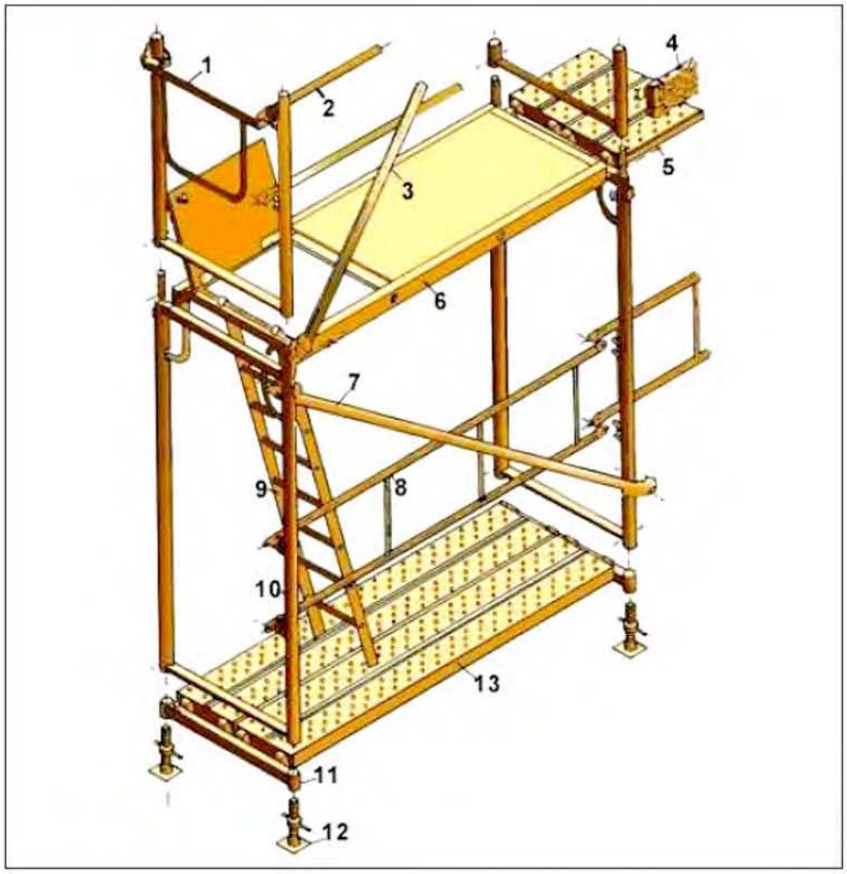
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 299 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Bastides de façana
Perspectiva



1. Barana de cantonada
2. Travesser
3. Diagonal de punt fix
4. Sòcol
5. Passador
6. Plataforma amb trapa
7. Diagonal amb brida
8. Barana
9. Escala d'alumini
10. Marc
11. Suport d'iniciació
12. Placa
13. Plataforma metàl·lica

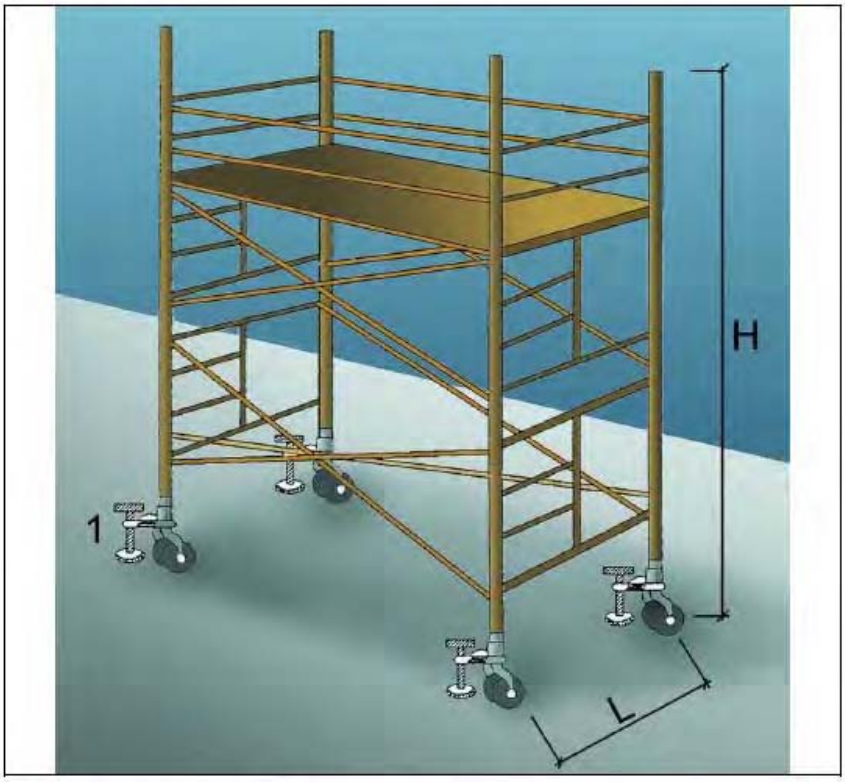
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 300 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Metàl·liques sobre rodes
Perspectiva



1. Suplement telescòpic opcional

L = 1 / 5 H quan H sigui menor de 7,5 mts.

L = 1 / 4 H quan H sigui superior de 7,5 mts.

OBSERVACIONS: En els castellets de bastides mòbils les rodes disposarán d´enclavaments(mordasses o passadors de fixació).

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

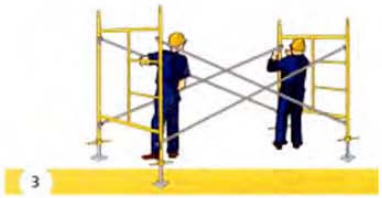
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 301 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Detalls del muntatge de bastida

1- Situació dels peus al lloc corresponent i anivellació del primer montant.

2- Col.locació de creueres.



3- Fixació de les creueres segons el detall de dispositius de subjecció

4- Atirantat de tot el sistema.

Detall dispositius de subjecció.

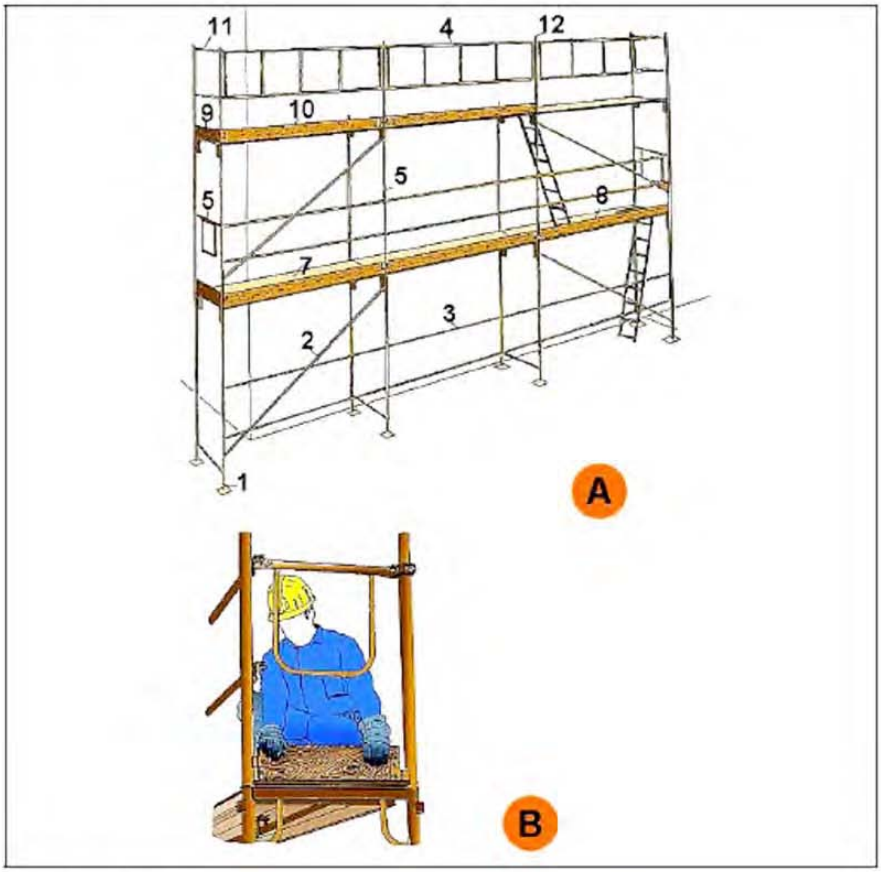
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 302 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Bastides de façana
Detalls



A. PERSPECTIVA
1. Placa
2. Diagonal
3. Travesser
4. Barana
5. Barana de cantonada
6. Marc
7. Plataforma
8. Plataforma amb trapa
9. Entornapeu
10. Entornapeu
11. Suplement barana
12. Peu de barana

B. DETALL

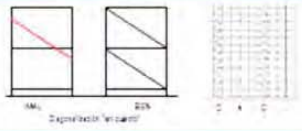
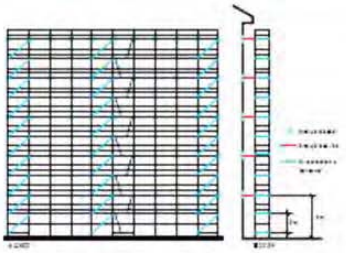
Resum de procediments de seguretat del procediment de muntatge, utilització i desmuntatge:

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 303 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

ESTUDIO PREVIO	Definición de la estructura	
Diseño	▸ Realizar un diseño con criterios preventivos en función de las particularidades del montaje, considerando las fases de ejecución. ▸ Definir los anclajes necesarios en función de las cargas horizontales a soportar (viento).	▸ Establecer los documentos y los procesos preventivos necesarios según ley vigente. ▸ Establecer coordinación con las empresas concurrentes.
Estudio de apoyos	▸ Vigilar que las zonas de apoyo del andamio, son resistentes a la presión que sobre ellas se va a ejercer.	▸ Si se tienen dudas, poner un durmiente o tablón de reparto.
REPLANTEO		
Bases	▸ Realizar el replanteo presentando las bases. En el caso del sistema Allround colocar bases con sus collarines.	
Nivelación Golpeo cuñas	▸ Alinear y nivelar la estructura con herramienta adecuada (nivel). ▸ Golpear las cuñas una vez se haya nivelado para rigidizar la base correctamente replanteada.	
MONTAJE		
Disposición de diagonales	▸ Vigilar que las diagonales estén puestas correctamente. Como regla general en los andamios de fachada se diagonalizan 1 de cada 5 módulos (1 sí y 4 no). ▸ Las torres deben ser diagonalizadas en todas sus caras. ▸ Es muy importante que las diagonales estén a cuadro, es decir entre niveles de plataformas o de horizontales.	
Arriostramiento vertical	▸ Vigilar que la altura entre horizontales de arriostramiento no supere en ningún caso los 2 m. ▸ Si las plataformas están fijadas con cierre de seguridad (Sistema Allround) se consideran como arriostramiento horizontal que sustituyen a las horizontales interiores.	
Amarres a fachada	▸ Siempre que el andamio no cumpla la regla de autoestabilidad, deberá ser amarrado a estructuras resistentes, como mínimo cada 4 m. de altura en pies alternativos o cada 6 m. en todos los pies. ▸ Si los andamios tuvieran que ser recubiertos con lonas o el viento de la zona fuese fuerte, sería necesario realizar un estudio concreto.	
Disposición de plataformas	▸ Las plataformas de trabajo deben tener siempre una anchura mínima de 0,60 m. ▸ Vigilar que todo el ancho del andamio quede recubierto de plataformas, para no dejar huecos.	
Protección perimetral	▸ Todos los andamios deben cumplir la normativa vigente, que entre otras cosas obliga a poner doble barandilla, rodapié y escalera interior.	
Condiciones ambientales	▸ Deben ser adecuadas para la realización del proceso de montaje. Por ejemplo la excesiva velocidad del viento, fuertes lluvias, tormentas eléctricas, etc.	
USO DEL ANDAMIO		
Previsión	▸ Si por cualquier causa se tuvieran dudas de la capacidad de resistencia del suelo o zona de apoyo, del diseño del andamio o de la capacidad autoportante de la estructura, se debe suspender el montaje hasta que un técnico competente resuelva el problema.	▸ Las modificaciones del andamio, deben ser siempre llevadas a cabo por personal cualificado, y no debe ser permitido nunca el acceso al andamio, a personal ajeno a la empresa de montaje, hasta que la construcción de dicha estructura esté totalmente finalizada.
Izado de material	▸ La subida de materiales para construir el andamio debe hacerse preferentemente con polea o maquinillo, teniendo mucho cuidado en el atado de los materiales, para evitar su caída, y con el suelo bajo la carga, acotando y señalizando.	▸ La carga, descarga y almacenamiento de los materiales son también momentos, donde se debe extremar la prudencia, paletizando o flejando los materiales, y dejando siempre las zonas de trabajo recogidas y señalizadas.
Protección individual	▸ Siempre se deben cumplir todas las normas de seguridad y llevar puestos los elementos de protección personal (cascos, guantes, gafas, botas, arnés de seguridad, etc.)	
DESMONTAJE		
Secuencia	▸ El desmontaje del andamio se realizará en proceso inverso al de montaje. Se ha de garantizar la estabilidad durante este proceso.	Para ello se prestará especial atención a la hora de retirar los anclajes.

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

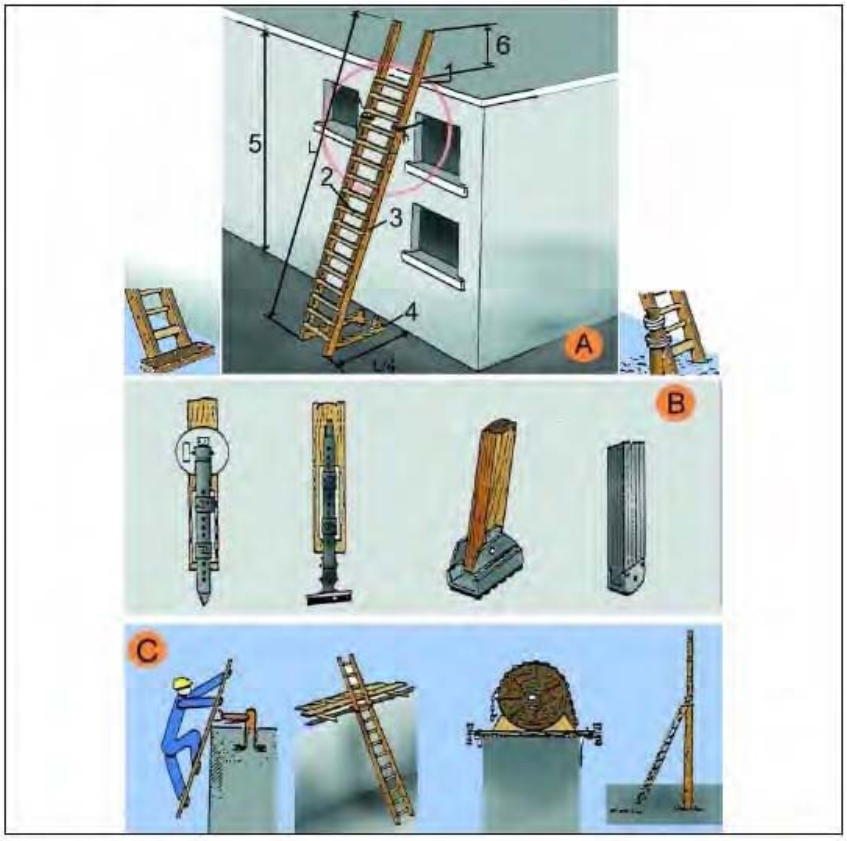
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 304 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Escales de mà
Detalls



A. ESCALES DE MÀ
1. Punt de recolzament
2. Esglaons engalavernats
3. Travesser d'una sola peça
4. Base
5. Fins a 5 m. màxim per escales simples
   Fins a 7 m. per escales reforçades
6. Mínim 1 m.

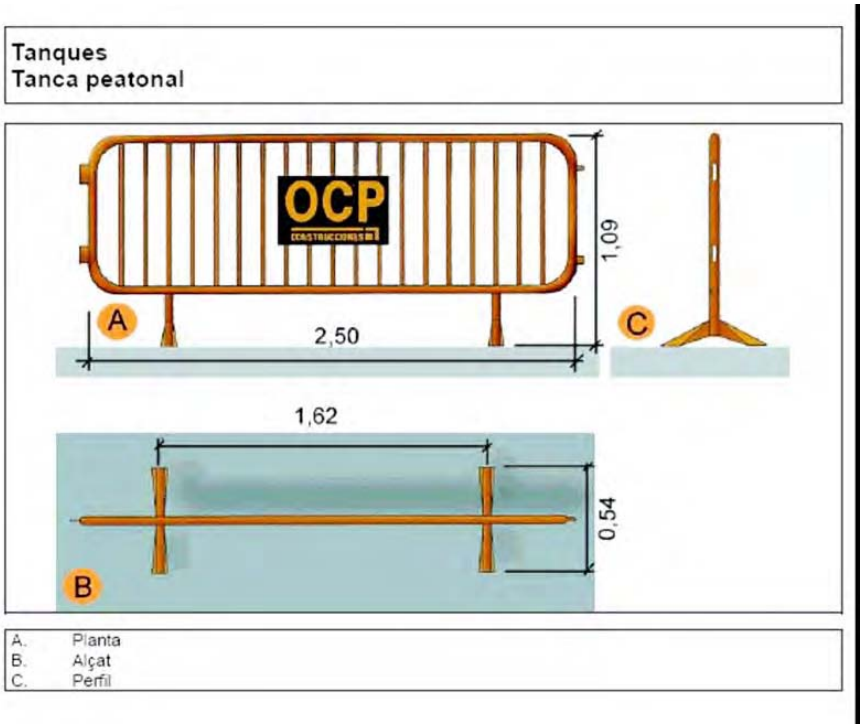
B. MECANISMES ANTILLISCANTS
C. SUBJECCIÓ A LA PART SUPERIOR

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 305 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

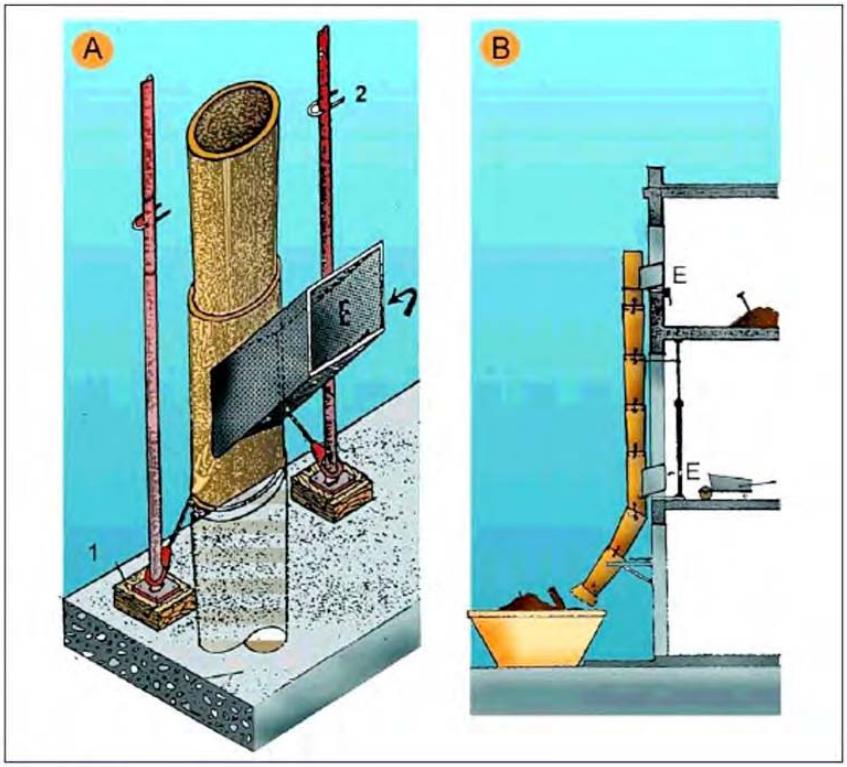
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 306 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Baixants d'enderrocs
Esquema 1



A.	PERSPECTIVA
1.	FALCA
2.	PUNTAL
E.	RUNA
B.	PERFIL
E.	RUNA

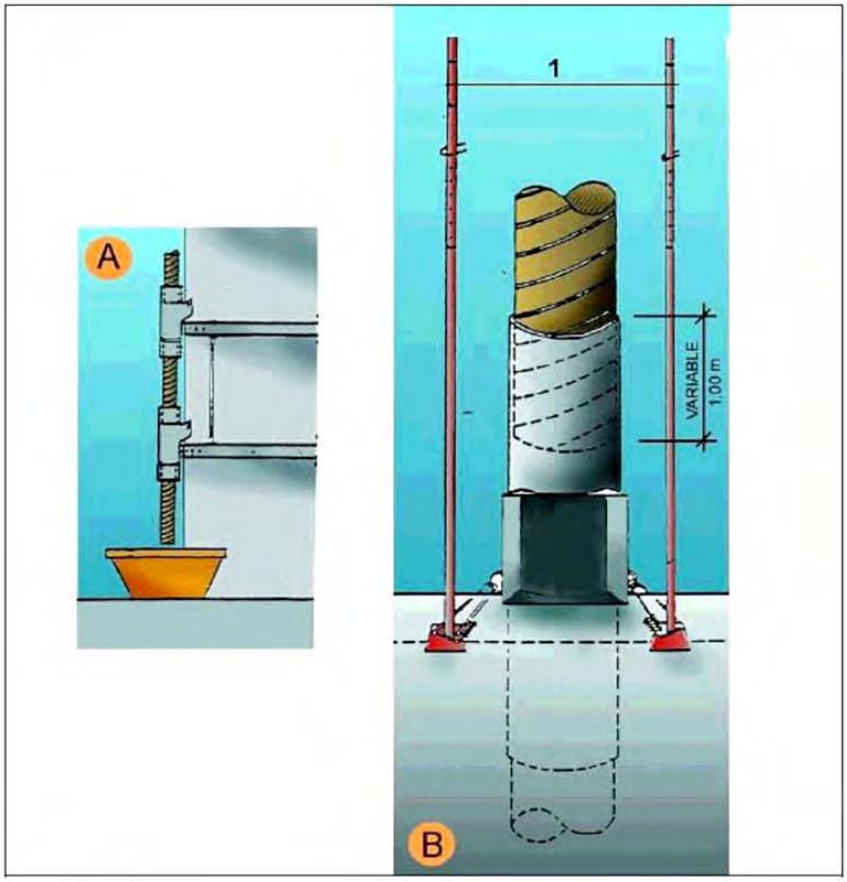
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 307 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Baixants d'enderrocs
Esquema 2



A. SECCIÓ
B. DETALL
1. Puntals
2. Variable

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 308 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Senyalització
Advertiment

Senyalització
Obligació

Senyalització
Prohibició

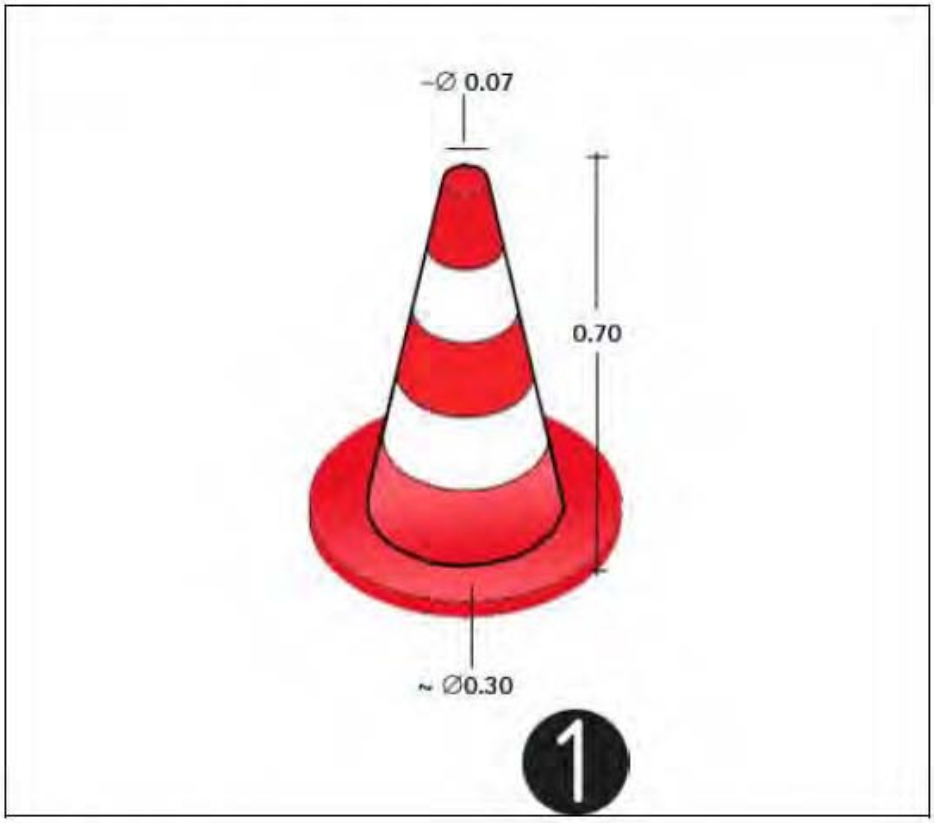
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 309 de 328

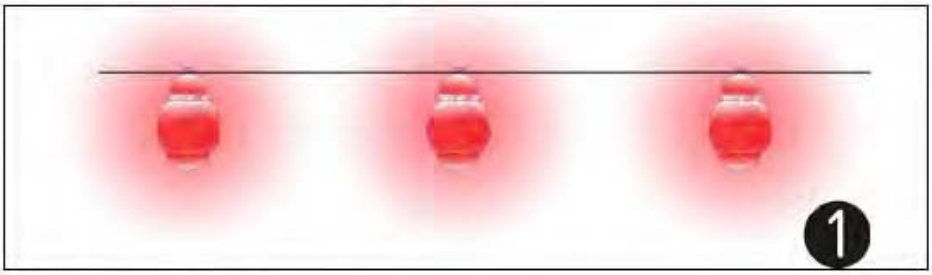
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Urbanisme: senyalització con de balisament



1.con de balissament

Urbanisme: senyalització balisa amb llums intermitents



1.balissa amb llums intermitents

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 310 de 328
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Urbanisme: senyalització
plafó senyal indicatiu precaució obres

Senyalització obres: Precaució, zona en obres

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 311 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Urbanisme: senyalització
plafó senyal indicatiu no passeu zona en obres

Senyalització obres: Precaució, zona en obres

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB
ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 312 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Urbanisme: senyalització
plafó senyal indicatiu prohibit el pas

Senyalització obres: Prohibit el pas a tota persona aliena a l'obra

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 313 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

PLÀNOLS

SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5

Firmado digitalmente por SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5
Fecha: 2022.06.17 08:05:11 +02'00'

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 314 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 315 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

promotor: Ajuntament de Breda

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA
-FASE 2 Consolidació i reversiments de façanes i cobertes-
Carrer Convent - Plaça Convent
BREDA (SELVA)

sant prat gual arquitectura

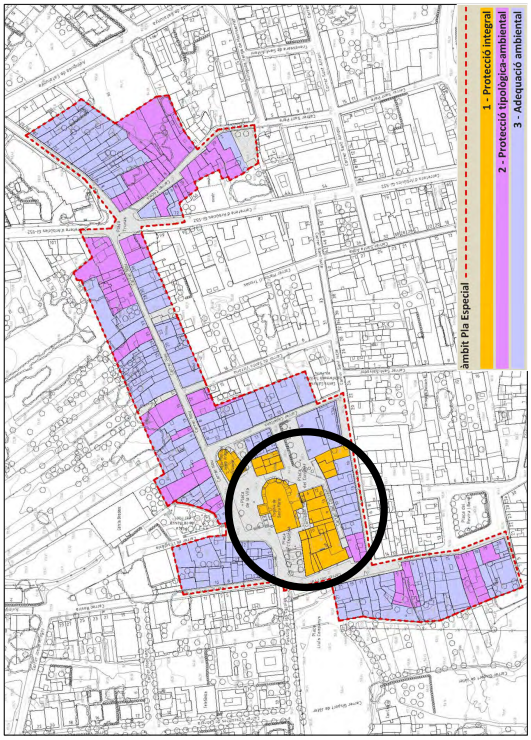
ref 20042

SITUACIÓ, ORTOFOTOMAPA
i NORMATIVA

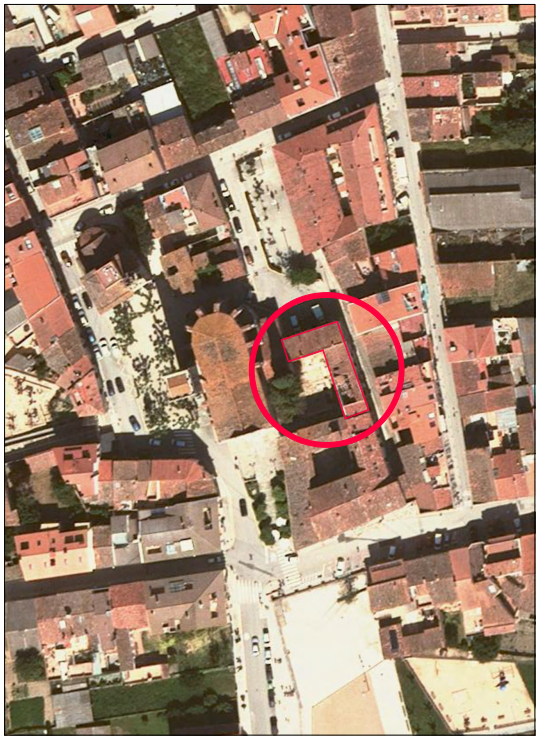
01

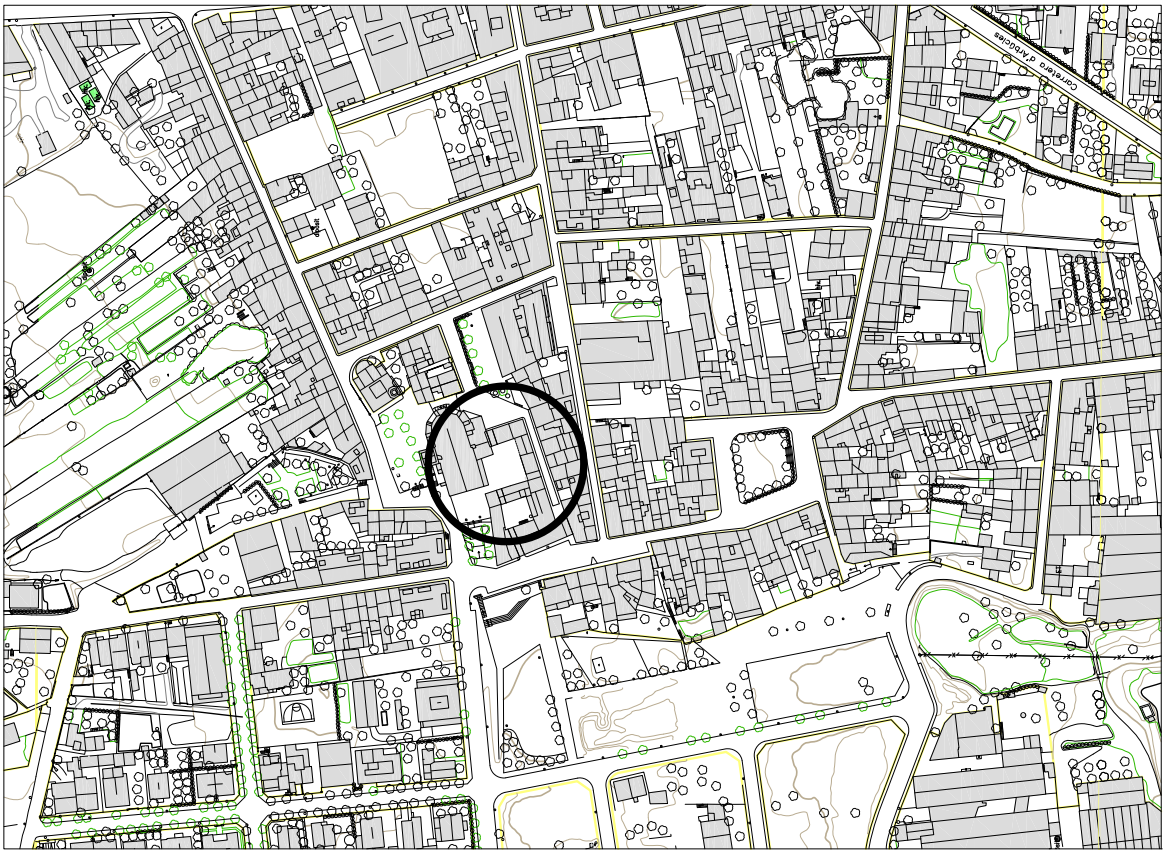
escala 1/2000

juny 2022



PLA ESPECIAL DE CONSERVACIÓ I MILLORA DEL NUCLI HISTÒRIC DE BREDA





AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

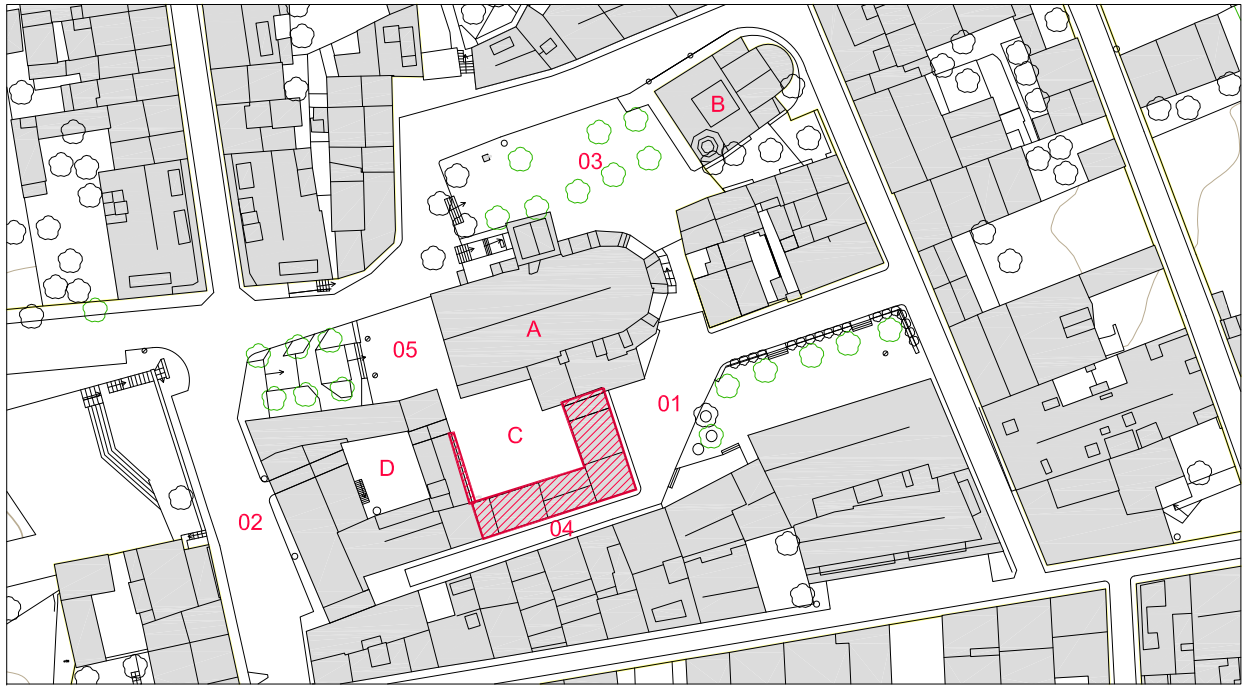
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 316 de 328

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

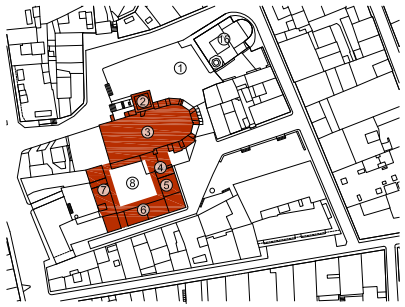


SITUACIÓ - ESTAT ACTUAL

01 Plaça del Convent
02 Carrer del Prat
03 Plaça de la Vila
04 Carrer Convent
05 Plaça de l'Església

A Església del Monestir de St Salvador
B Ajuntament (antiga església parroquial de Sta. Maria)
C Recinte del claustre
D Pati de l'Abadia

Edificis a intervenir


segles XI-XIII

segles XIV-XVII

segles XVIII-XIX

EVOLUCIÓ HISTÒRICA DEL MONESTIR

EVOLUCIÓ HISTÒRICA DEL MONESTIR

1. Antic cementiri (actual Pl. de la Vila)
2. Campanar romànic
3. Església gòtica de Sant Salvador
4. Arxiu i Biblioteca (planta 1)
5. Sala Capitular (planta baixa)
6. Cuines i Refectori en planta baixa i cel·les dels monjos en planta 1
7. Capella de l'Abat
8. Claustre
9. Pati de l'Abat
10. Casa de l'Abat
11. Cases del Priorat
12. Pabordia
13. Casa del Cambrer
14. Infermeria
15. Cases dels capellans
16. Església parroquial de Santa Maria (actual Ajuntament i Museu Aragay)

ref 20042
EMPLAÇAMENT, ESTAT ACTUAL i EVOLUCIÓ HISTÒRICA
02
juny 2022
escala —

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA
-FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-
Carrer Convent - Plaça Convent
BREDA (SELVA)

promotor
Ajuntament de Breda

santi prat gual arquitectura

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 317 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

santi prat gual
arquitectura

promotor
Ajuntament de Breda

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA
-FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-
Carrer Convent - Plaça Convent
BREDA (SELVA)

escala 1/200
ref 20042

ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA

03

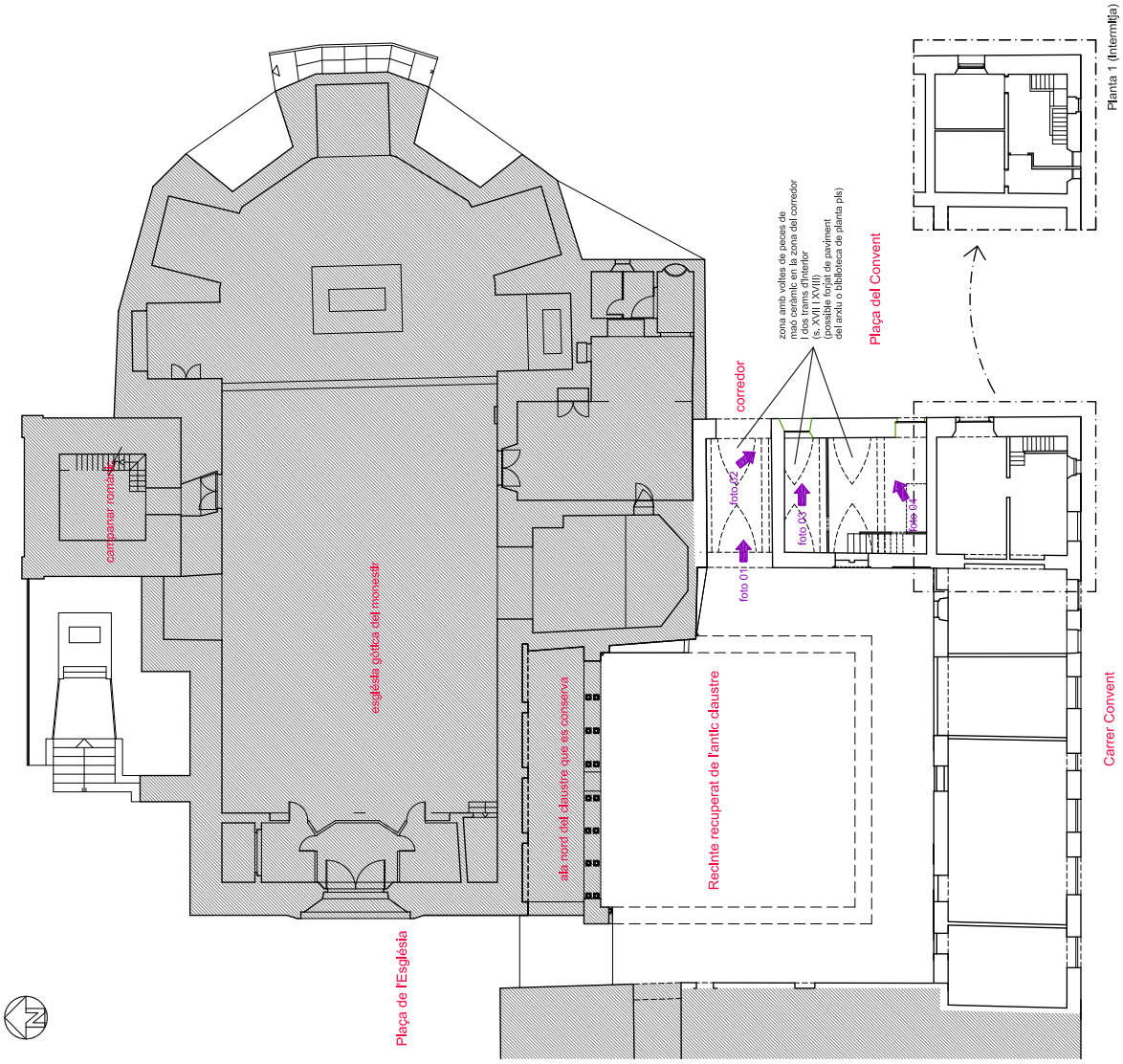
juny 2022

01

02

03

04



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 318 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

promotor
Ajuntament de Breda

arquitectura
sant prat gual

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA
-FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-
Carrer Convent - Plaça Convent
BREDA (SELVA)

ref 2004f2
escala 1/200
juny 2022

ESTAT ACTUAL
PLANTA SUPERIOR

04

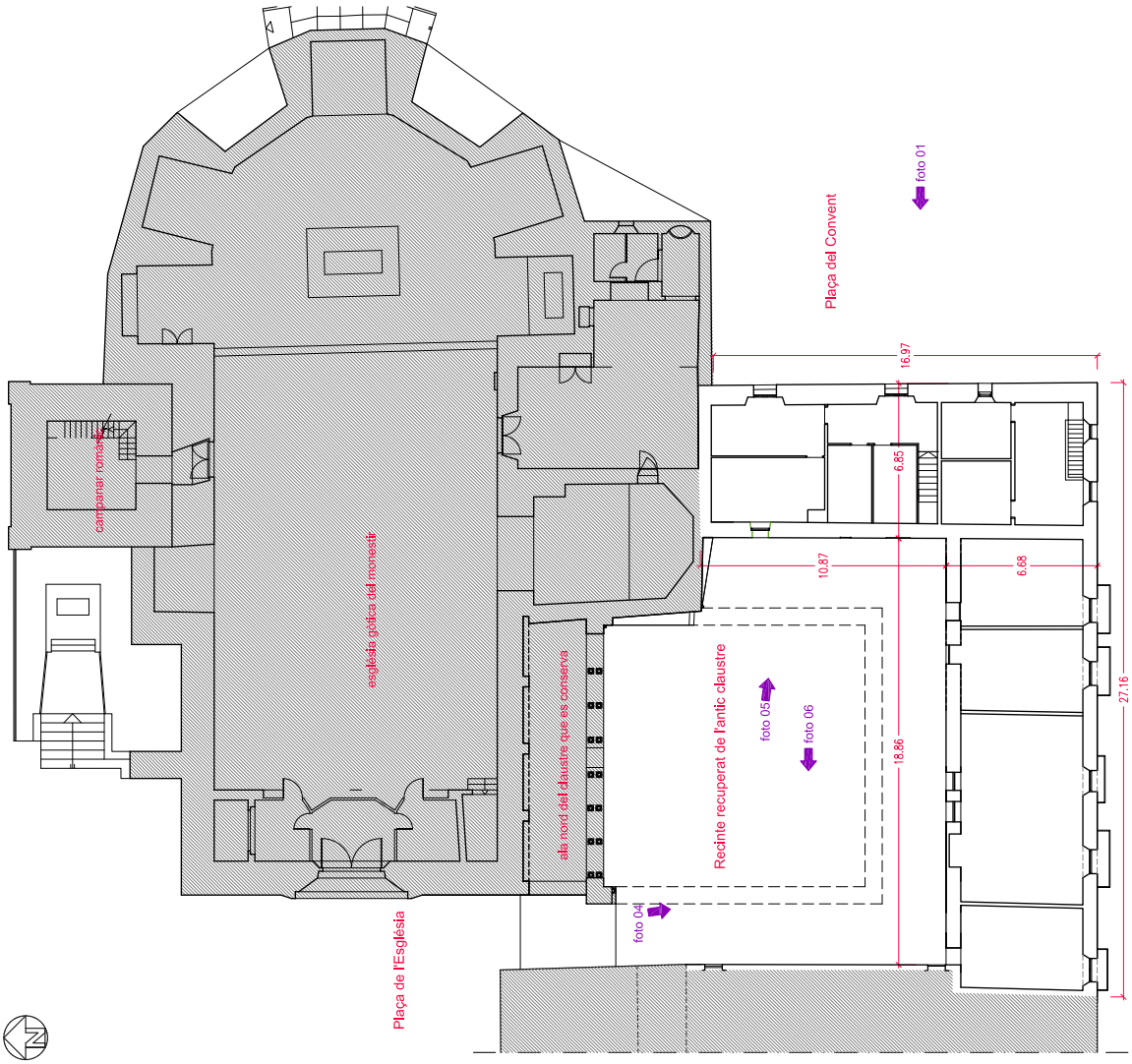
01 façana est - plaça Convent

02 I 03 façana sud - carrer Convent

04 façana nord - Interior claustre

05 façana est - Interior claustre

06 façana oest - Interior claustre



DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 319 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

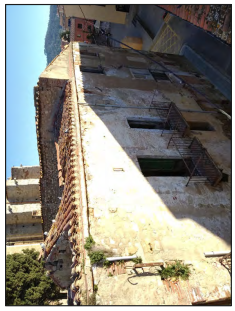
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

sant prat gual arquitectura	promotor Ajuntament de Breda	PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA Carrer Convent - Plaça Convent BREDA (SELVA) **-FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-**	ref 20042 escala 1/200 05 ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTES juny 2022

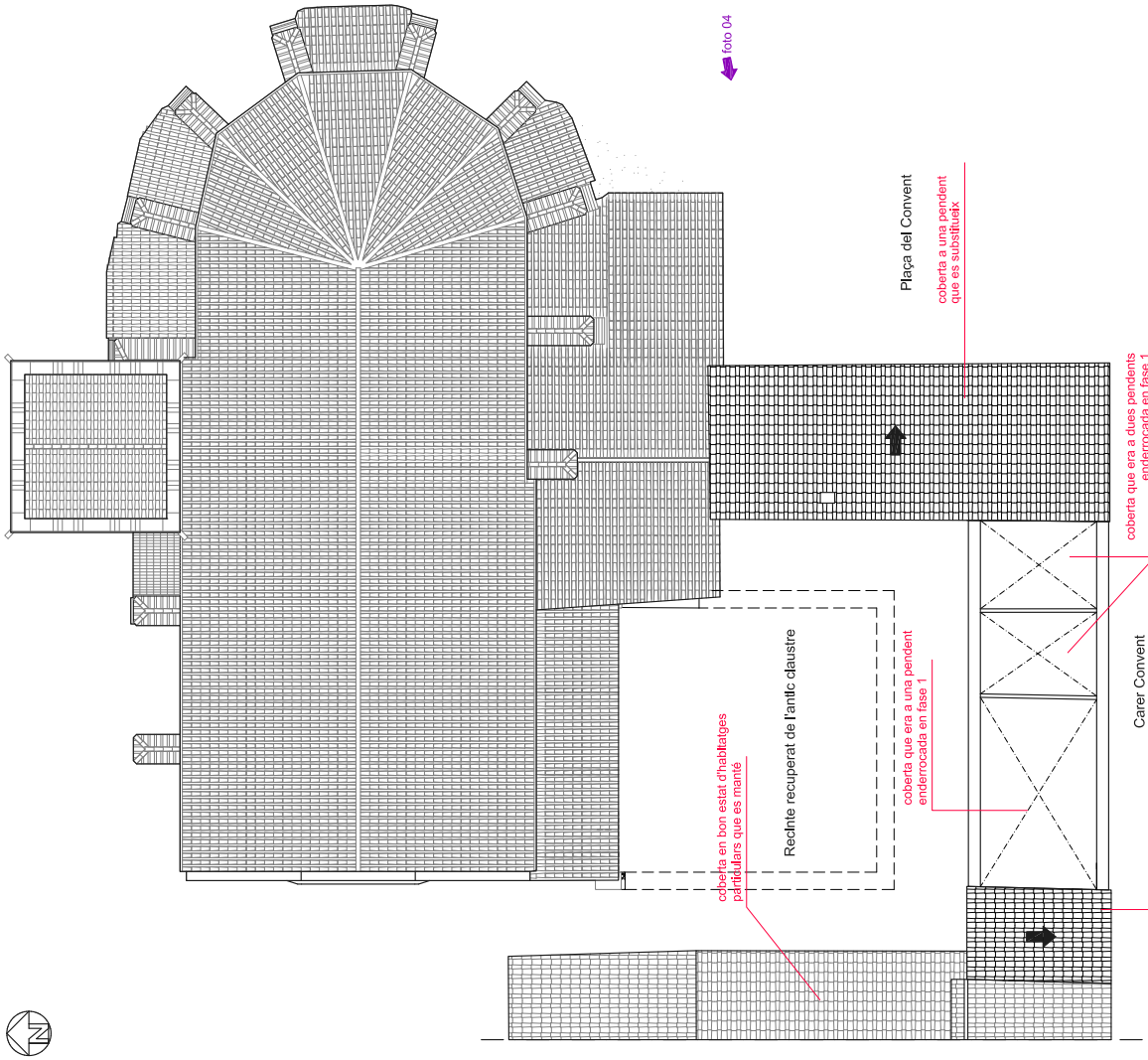
Fotografies de les cobertes abans de ser enderrocades i de fer els repicats de revestiments de la fase 1 ja executada

01

02


03

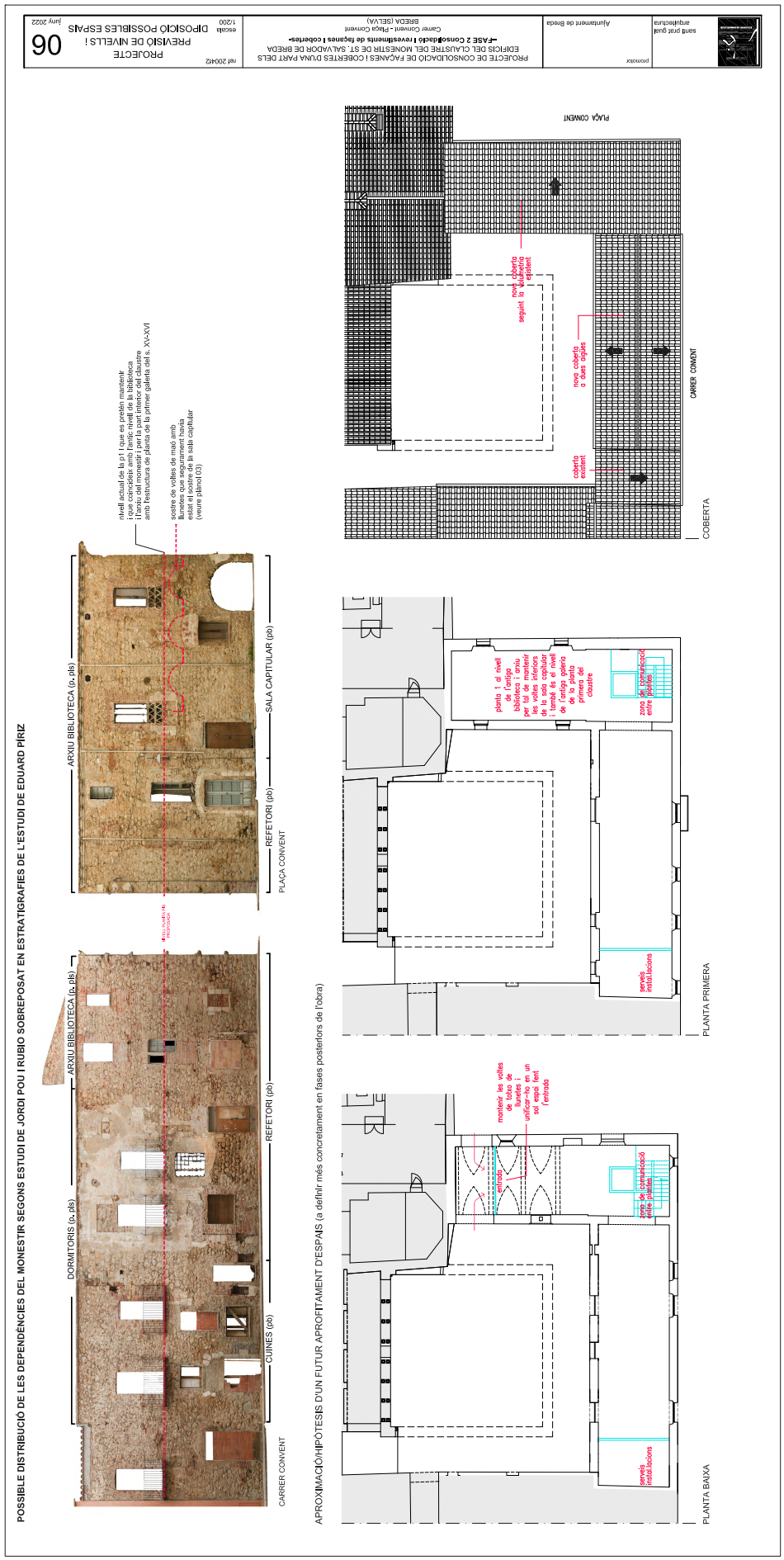
04



DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 320 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

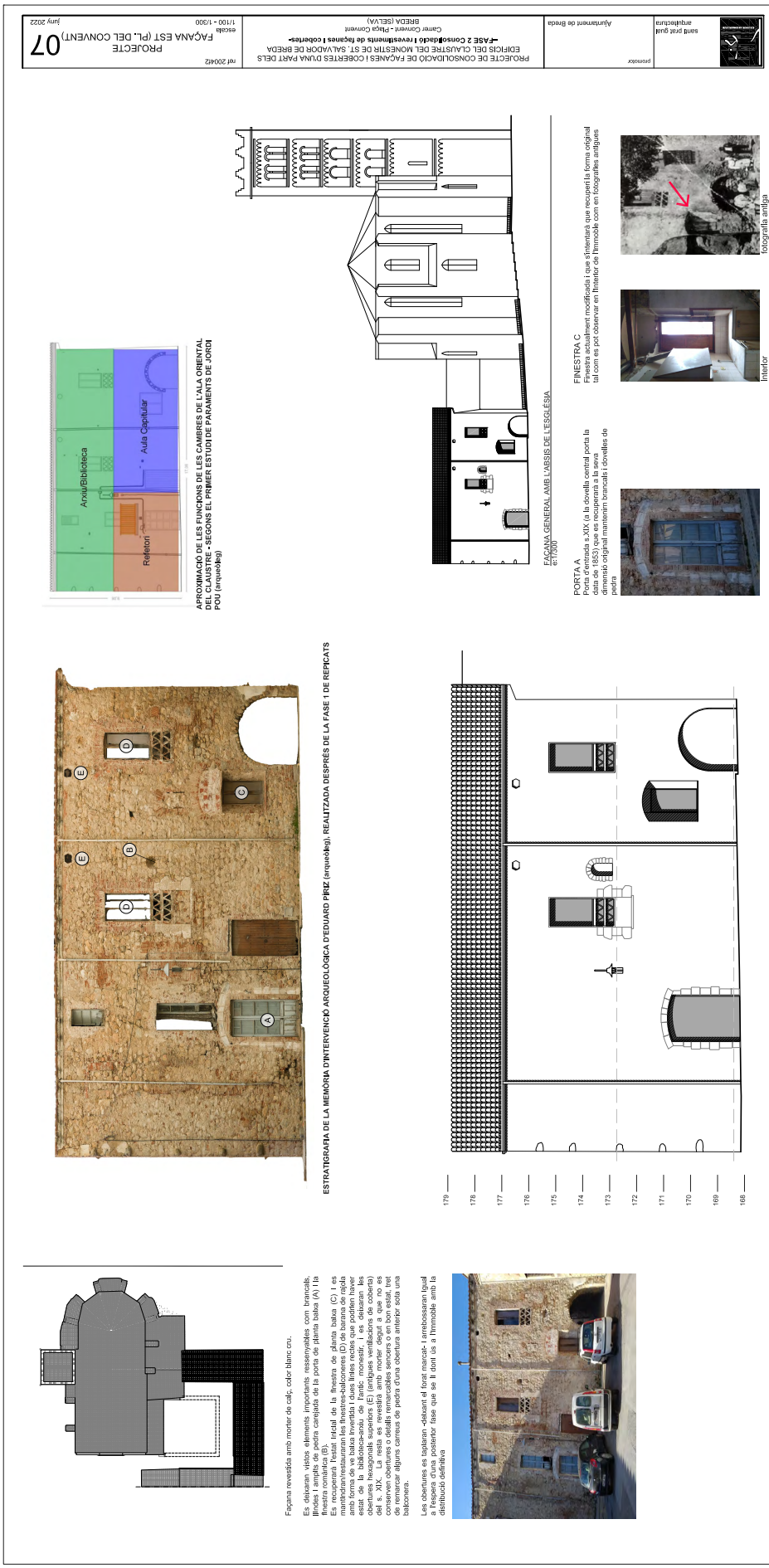
DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 321 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

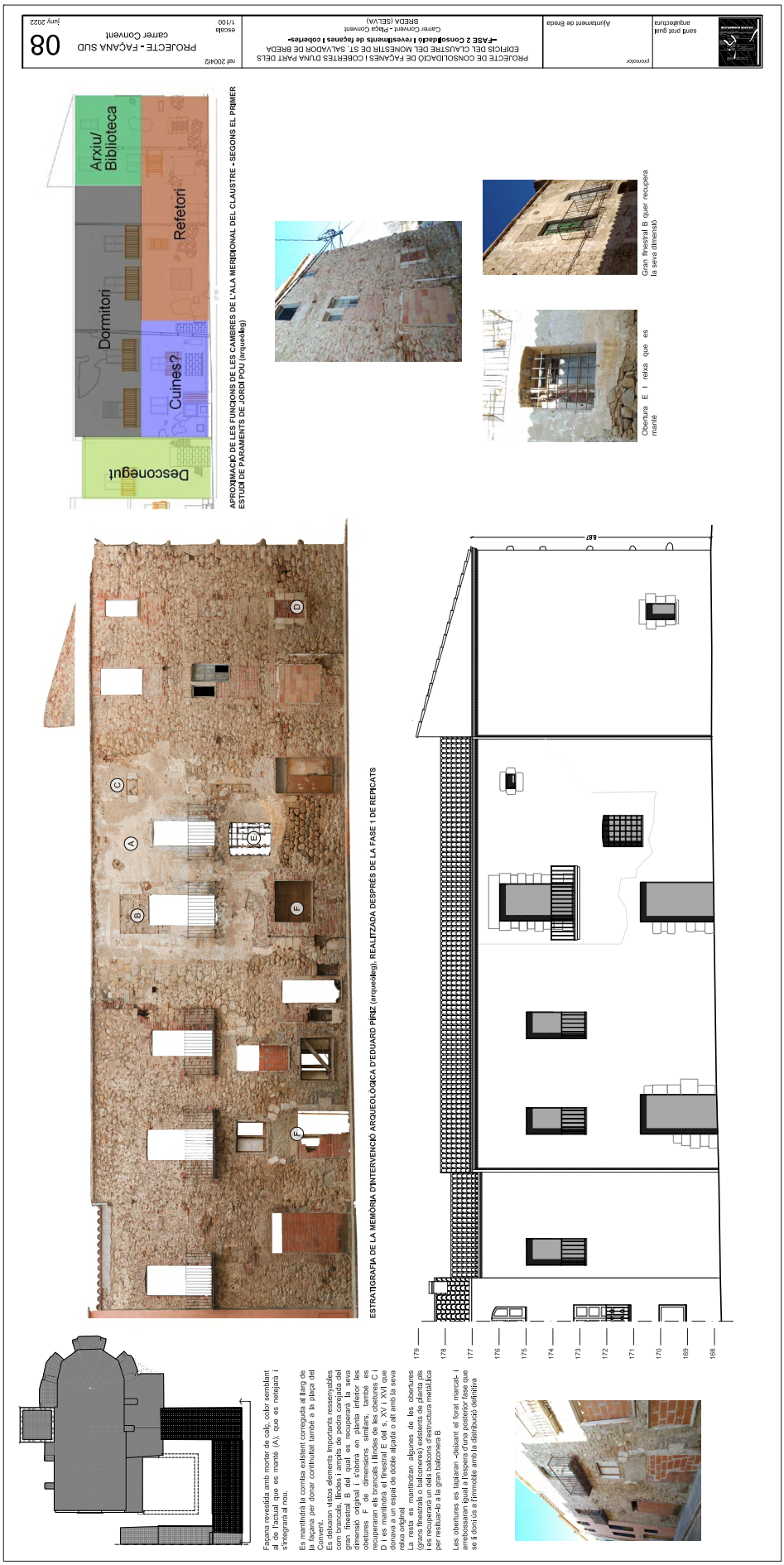


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 322 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

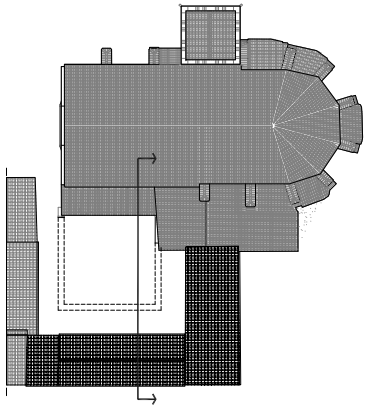
AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

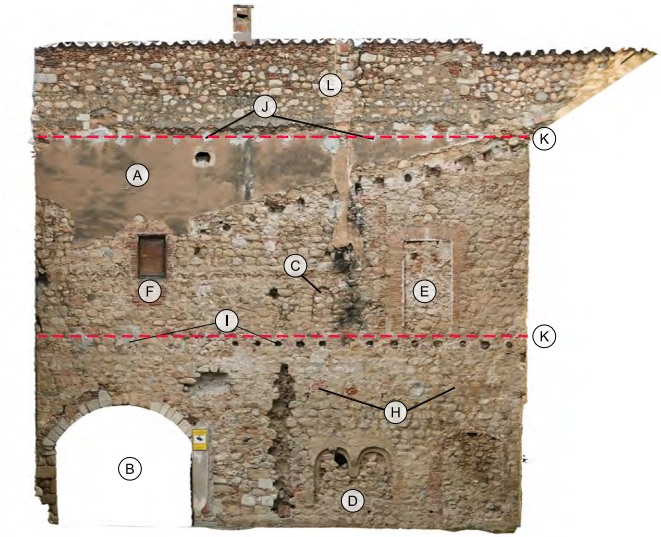
Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 323 de 328

DOCUMENT
PROJECT_URB

ÒRGAN
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS

REGISTRE D'ENTRADA
E2022002763





ESTRATIGRAFIA DE LA MEMÒRIA D'INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA D'EDUARD PÍRIZ (arqueòleg), REALITZADA DESPRÉS DE LA FASE 1 DE REPICATS

Façana revestida amb morter de calç, color semblant al de l'actual que es manté (A), que es netejarà i s'integrarà al nou.

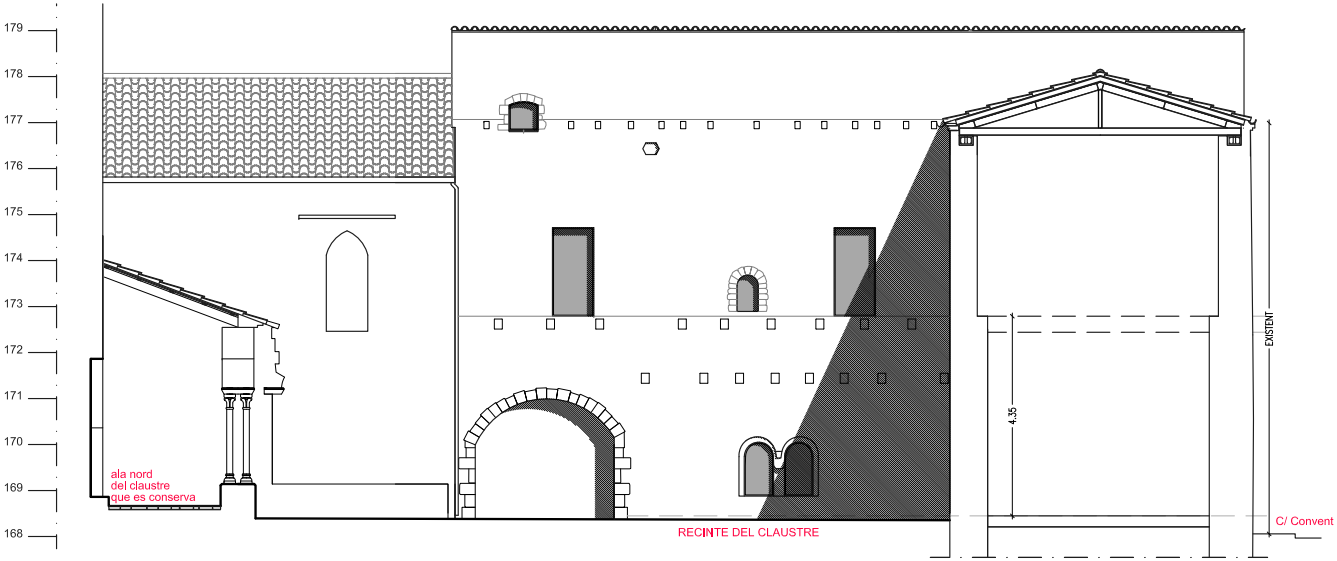
Es delxaran vlstos elements lmportants ressenyables com brancals, llindes i ampits de pedra carejada del pas del corredor (B) que estan fets amb peces reaprofitades dels arcs del claustre, de la finestra romànica (C) i es potenciarà repicant el buit i marcant tot el perímetre la finestra geminada (D) de l'antiga sala capitular.
Així mateix es tornarà a obrir l'obertura E i se n'obrirà una de similar amplicant la finestra F per tal de donar llum a l'interior i que des de dins es pugui tenir una vista superior del recinte del claustre. També s'obrirà l'obertura superior G deixant marcats el brancals i dovelles de pedra existents.
També es donarà imporància, marcant amb un petit refós amb un totxo antic o canviant el color del fons les marques de biguetes H, I i J que són testimoni de les estructures de diferents èpoques de pisos i cobertes del claustre.
Així mateix es remarcarà amb junts els diferents nivells de creixement i evolució del claustre (K)
Respecte el nivell superior (L) es realitzarà un acabat diferent del morter -mantenint cromatisme- de calç per tal de diferenciar la remunta de la resta.

Les obertures es tapiaran -deixant el forat marcat- i arrebossaran igual a l'espera d'una posterior fase que se li doni ús a l'immoble amb la distribució definitiva

FINESTRA C
Finestra amb arc de mig punt

FINESTRA D
Finestra geminada de la sala capitular

Aquestes finestres (C i D) segurament pertanyen a l'ala est del claustre que va ser construît en el moment del primer monestir del s. XI



NOTA: en el plànol núm. 12 es presenten les façanes interiors del claustre en el seu conjunt

09
juny 2022

PROJECTE - FAÇANA OEST
interior recinte claustre
edifici pl. Convent

ref 20042
escala 1/100

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA
-FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-
Carrer Convent - Plaça Convent
BREDA (SELVA)

promotor
Ajuntament de Breda

santi prat gual arquitectura

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 324 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

sant prat gual arquitectura

promotor: Ajuntament de Breda

PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA
-FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-
Carrer Convent - Plaça Convent
BREDA (SELVA)

ref 20042

10

PROJECTE - FAÇANA NORD
Interior recinte claustre
edifici carrer Convent

escala 1/100

juny 2022

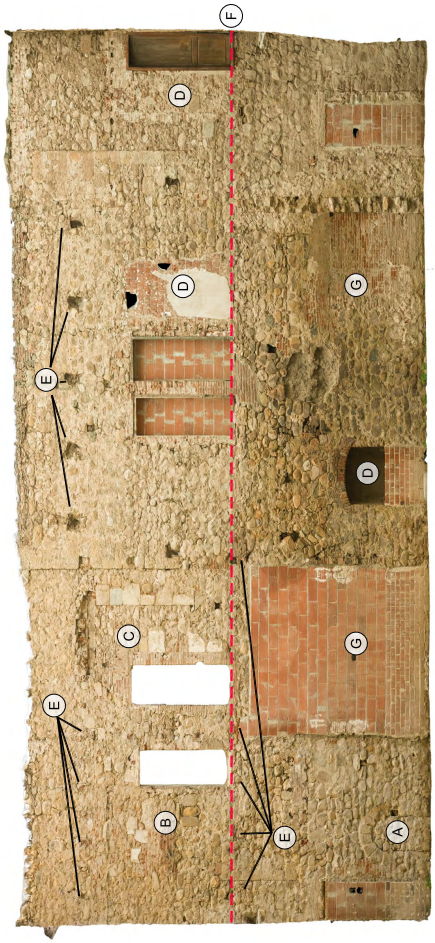
Façana revestida amb morter de calç.

Es dekaran vistos elements importants ressenyables com brancals, llindes, dovelles i amplis de pedra carejada de la porta romànica A, i zones d'altres obertures existents que s'amplien o s'obren, una de grans dimensions on es recuperaran i resituaran els brancals (C) i una petita (B)
S'obren obertures tapiades ja existents (D) i unes noves aprofitant altres obertures tapiades (G) similars a les del C Convent de l'altra costat de façana i es remarcaran -com s'ha apuntat en altres façanes Interiors- els forats estructurals de l'encastament de les bigues de l'estructura de coberta del pis superior del claustre i interniig del claustre (E).
Abd matelx es remarcarà amb juntes els diferents nivells de creixement i evolució del claustre (F)

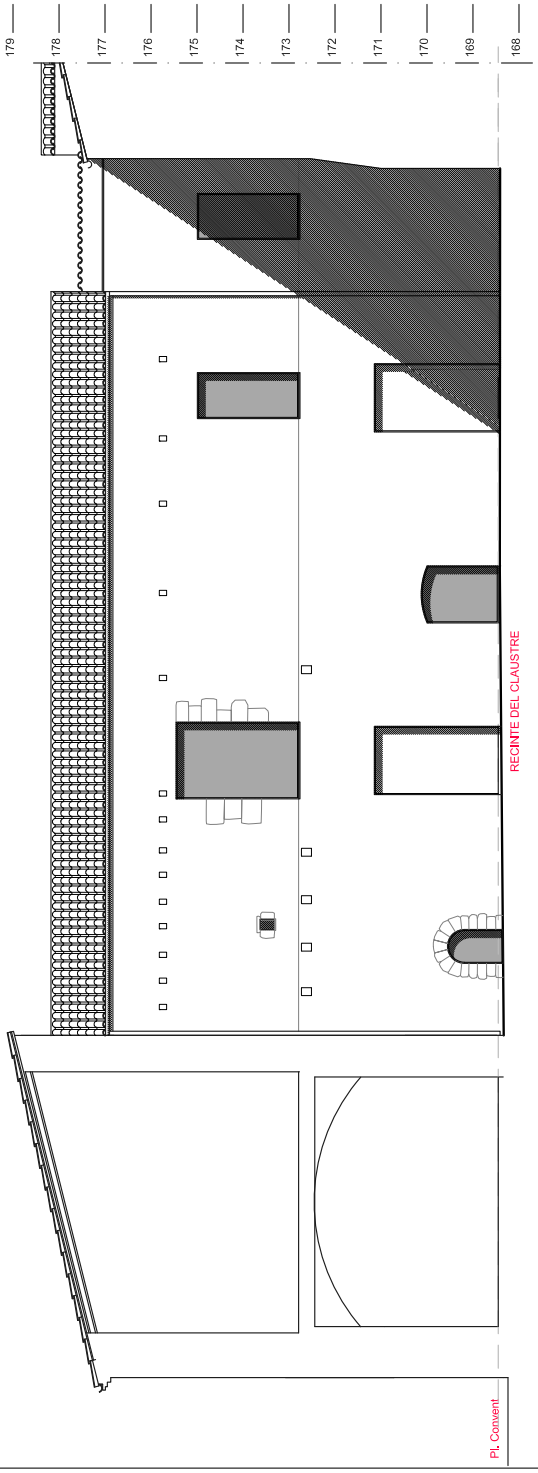
Les obertures es tapiaran -deixant el forat marcat- i arrebossaran igual a l'espera d'una posterior fase que se li doni ús a l'immoble amb la distribució definitiva

Porta romànica que s'obra i es remarquen brancals i dovelles

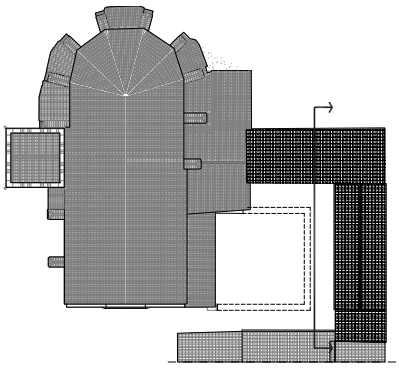
Obertura existent que es torna a obrir



ESTRATIGRAFIA DE LA MEMÒRIA D'INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA D'EDUARD PIRIZ (arqueòleg), REALITZADA DESPRÉS DE LA FASE 1 DE REPICATS



NOTA: en el plànol núm. 12 es presenten les façanes interiors del claustre en el seu conjunt



DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 325 de 328

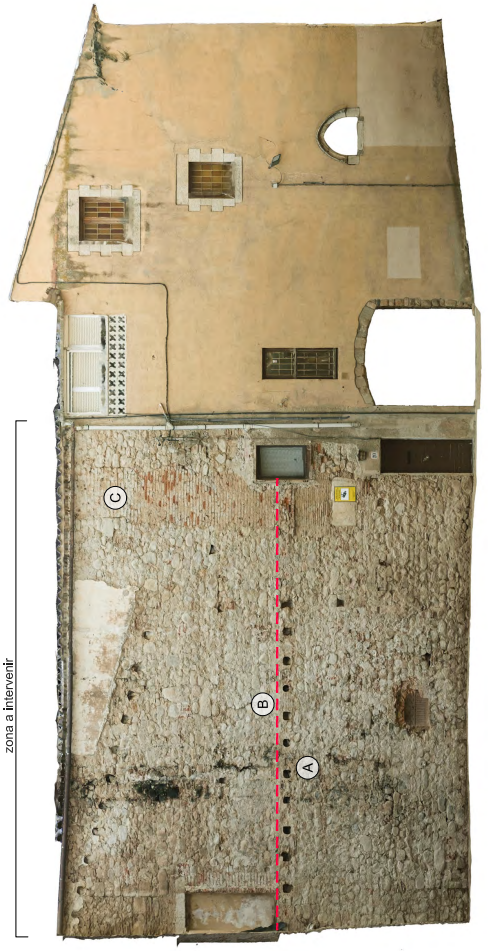
SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

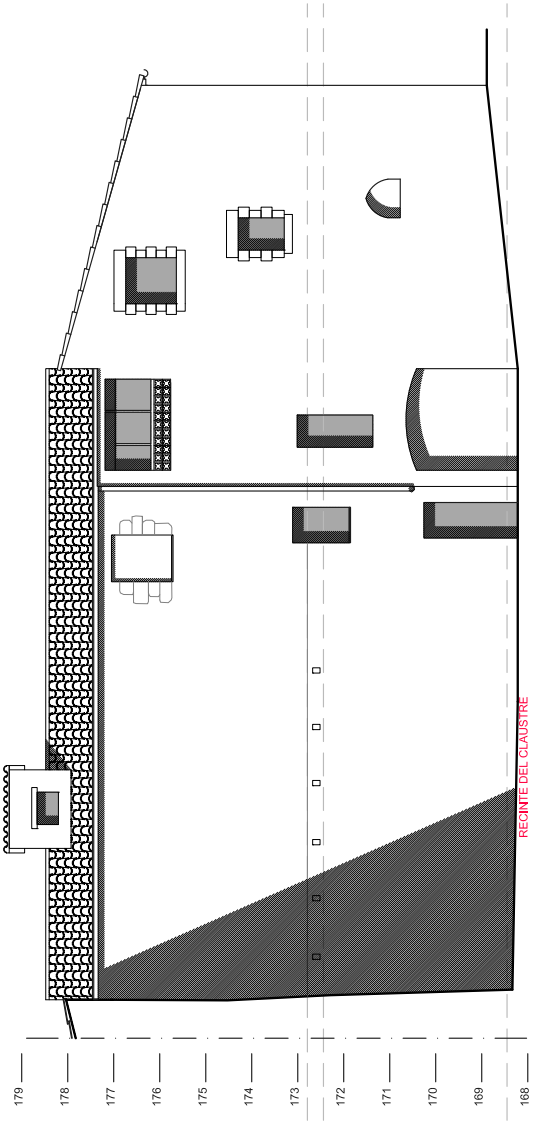
sant prat gual arquitectura	promotor Ajuntament de Breda	PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ DE FAÇANES I COBERTES D'UNA PART DELS EDIFICIS DEL CLAUSTRE DEL MONESTIR DE ST. SALVADOR DE BREDA **--FASE 2 Consolidació i revestiments de façanes i cobertes-** Carrer Convent - Plaça Convent BREDA (SELVA)	ref 20042 escala 1/100 juny 2022

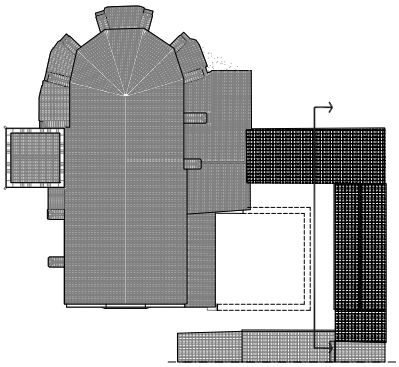
PROJECTE - FAÇANA EST
interior recinte claustre
11

NOTA: en el plànol núm. 12 es presenten les façanes interiors del claustre en el seu conjunt



ESTRATIGRAFIA DE LA MEMÒRIA D'INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA D'EDUARD PÍRIZ (arqueòleg), REALITZADA DESPRÉS DE LA FASE 1 DE REPICATS





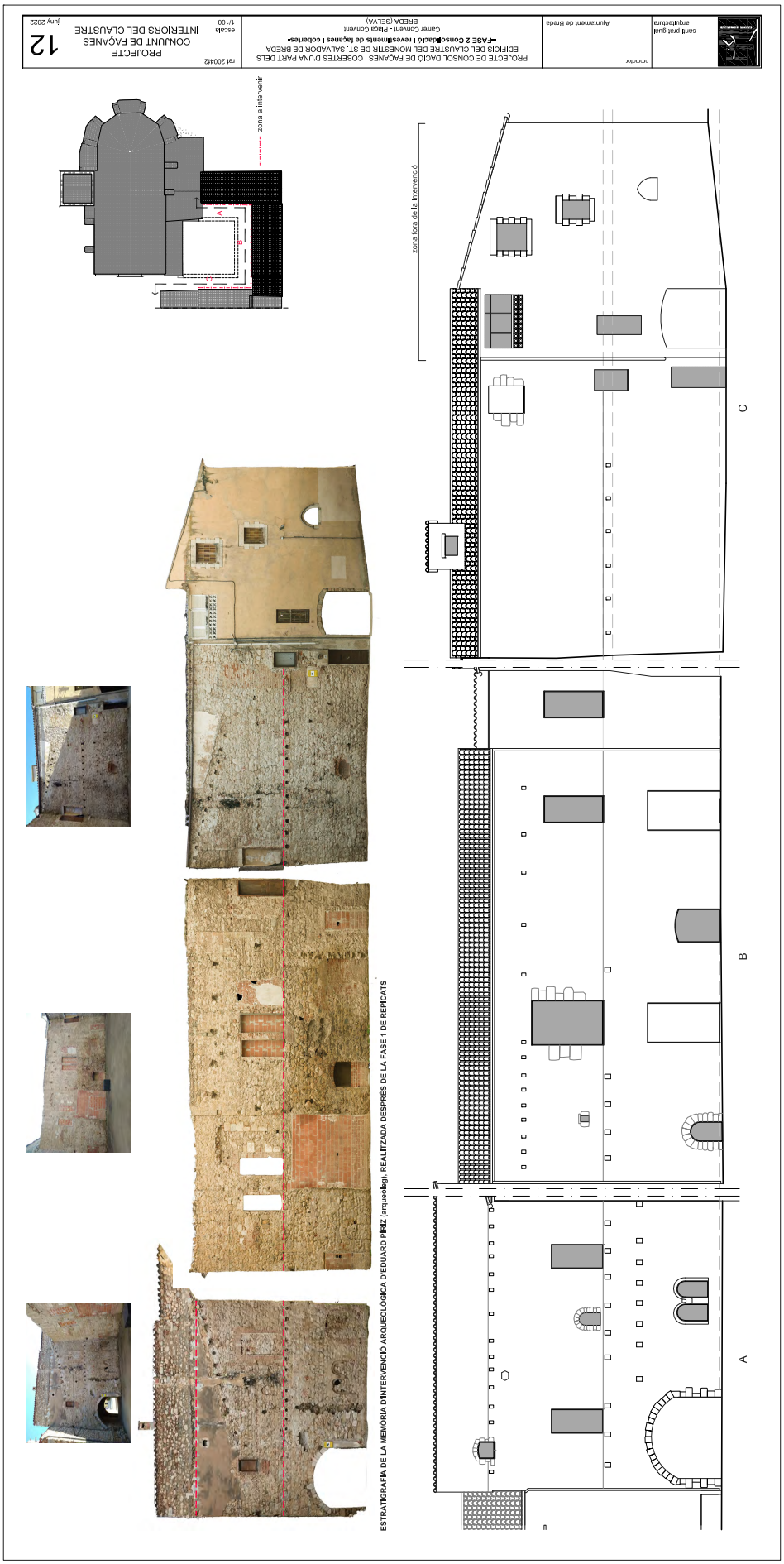
Façana revestida amb morter de calç.

Al ser un edifici particular no es realitzarà cap obertura tret de mantenir les existents.
Es deixaran marcats, igual que la resta de façanes alguns dels encastaments de les biguetes de l'antic sostre de la primer planta del claustre (A) i seguint la traça de les altres façanes també es remarcarà amb una junta el nivell del pis superior de l'antic claustre (B).
Es farà un reforç a una antiga obertura i brancals de carreus que es puguin aprofitar, perquè quedi marcada (C)

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 326 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

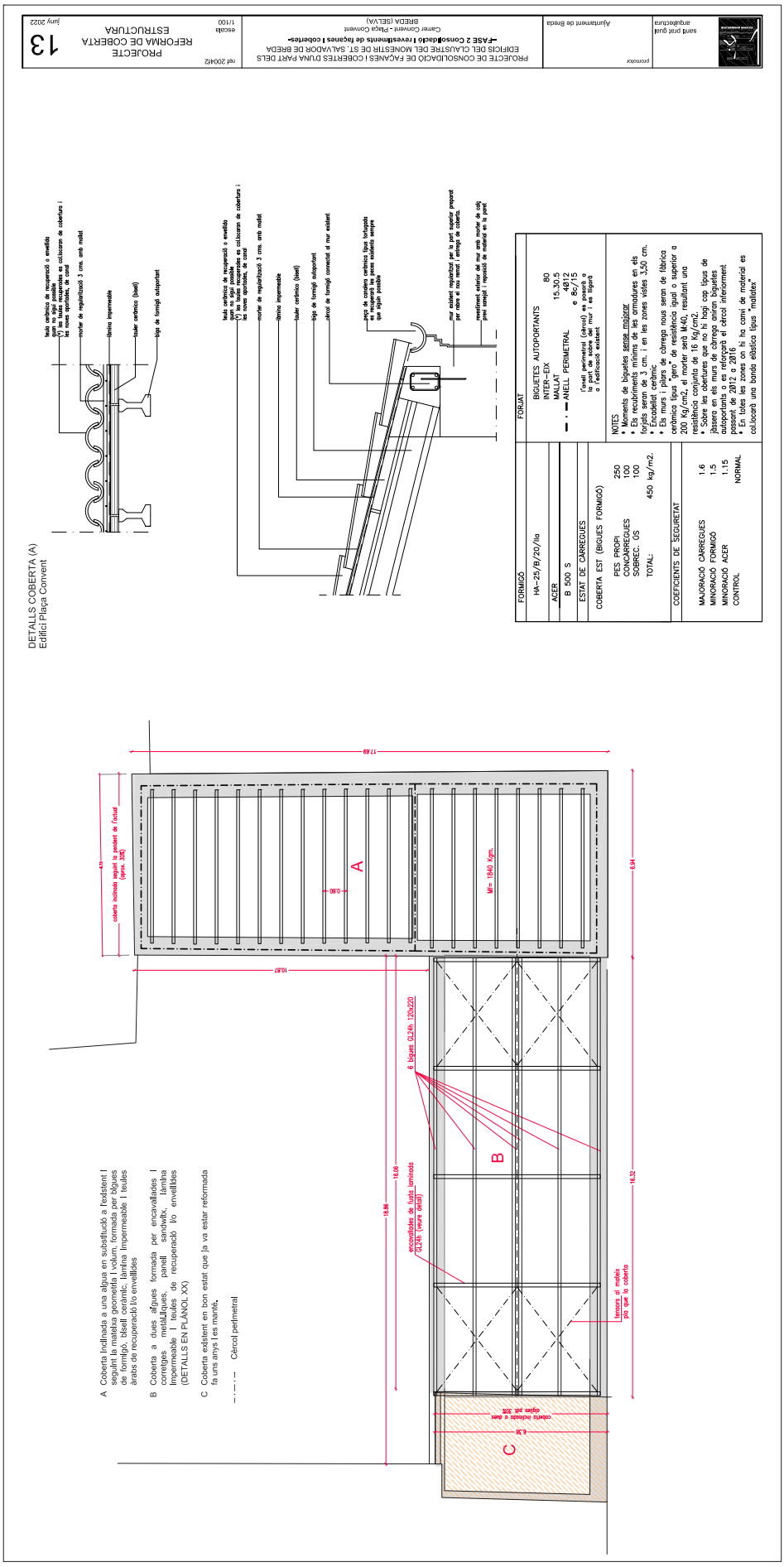


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 327 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17

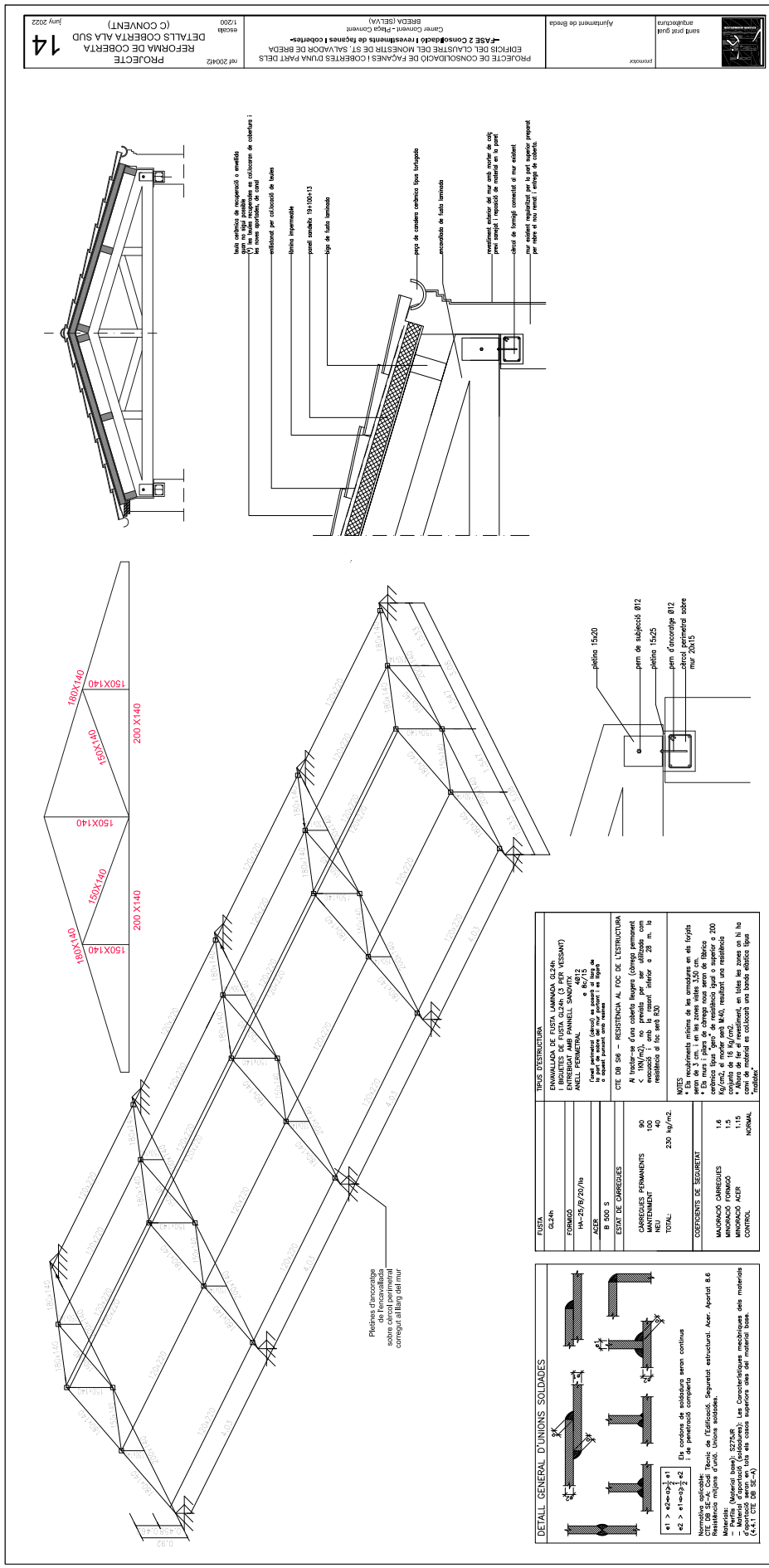


AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT_URB	URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	E2022002763

Codi Segur de Verificació: 3d0cb852-777c-4b4f-ba73-f700837d645a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_17563144
Data d'impressió: 16/02/2023 19:19:12
Pàgina 328 de 328

SIGNATURES
1.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
2.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:01
3.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
4.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:02
5.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
6.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:03
7.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:04
8.- SANTIAGO PRAT GUAL / num:28156-5, 17/06/2022 08:05
9.- JORDI JOVÉ PERICH (TCAT) (Secretari - Aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000552 de 22 de juny de 2022), 21/07/2022 12:17



AJUNTAMENT DE BREDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://breda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.