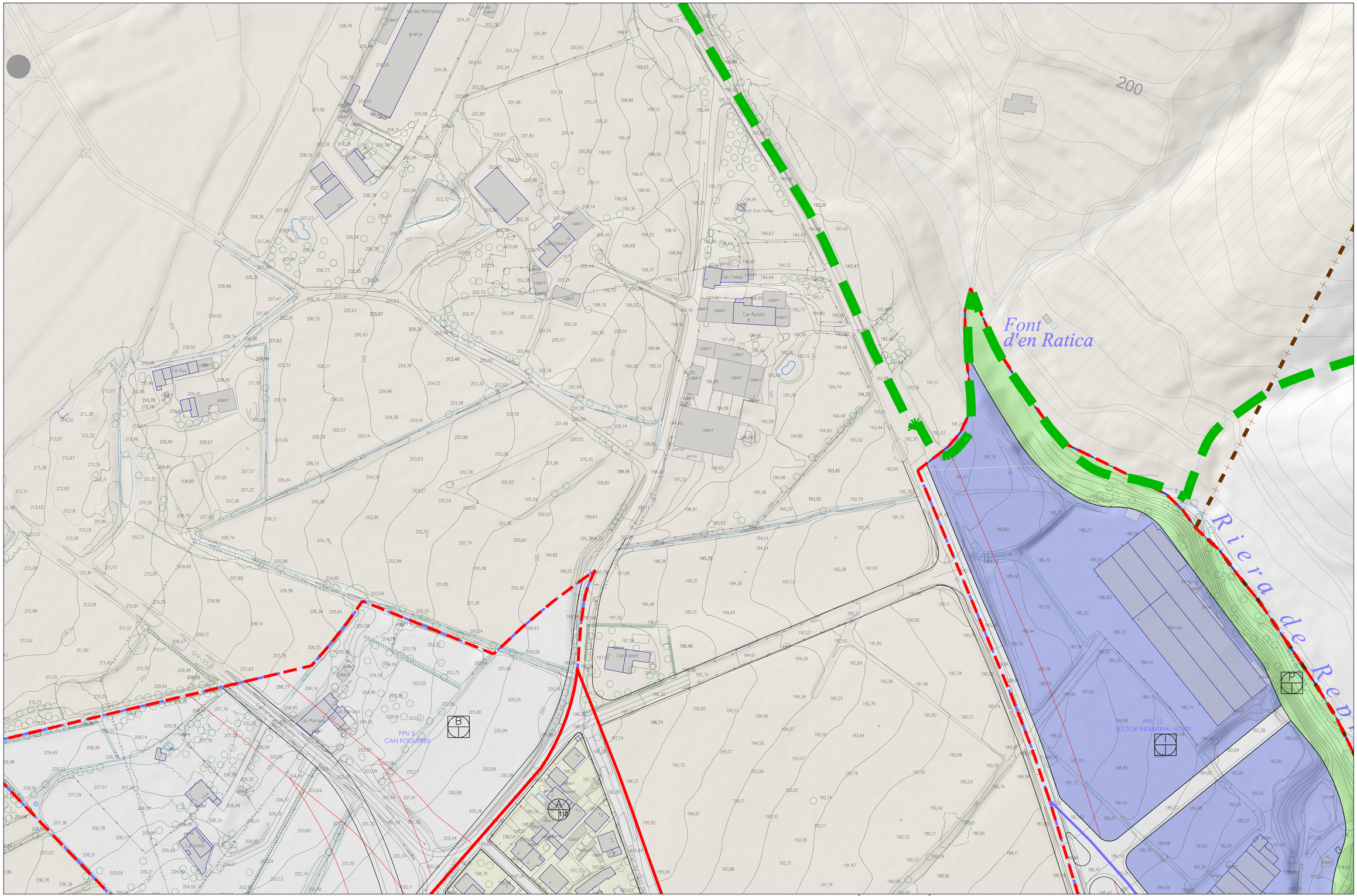

LLEGENDA

SISTEMES GENERALS
- V Viari
- P Parcs i Jardins Urbans
- S Serveis Tècnics
- E* Equipaments i Dotacions
  - Ed Docents
  - Ee Esportius
  - Ea Sanitari-Assistencials
  - Ec Socio-Cultural i Religiós
  - Es Serveis Urbans i Territorials
  - Ecr Café del Forn

EDIFICACIÓ TANCADA
- SZ1 Edificació Antiga i tradicional
- SZ2 Eixample
- SZ3 Patis d'Illa
- SZ3n Patis d'Illa no edificables
- SZ4 Equipaments Privats

EDIFICACIÓ OBERTA
- SZA Residencial Intensitat 1
- SZB Residencial Intensitat 2
- SZC Residencial Intensitat 3
- SZE Equipaments Privats
- SZI Industrial

- Edif. protegits
- Passos porticats en planta baixa
- Pla Parcial
- Unitat d'Actuació

PLA ESPECIAL CASC ANTIC
- 1. Protecció Integral
- 2. Protecció Tipològica
- 3. Protecció Ambiental
- E01 Fitxes de Protecció

Classe de Sòl

Núm. plantes
- B Baixa
- B1 Baixa i un pis
- B2 Baixa i dos pisos
- B3 Baixa i tres pisos
- A Àtic

ILLA Núm. illa
Edificabilitat (E-P)

Àrees pendents de compensació o reparcel·lació

4	
3	7
2	6
1	5

N

NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DOCUMENT CONSOLIDAT
V4 DES 2025

Ajuntament de Breda
(la Selva)

Serveis Tècnics

PLÀNOL 2.5.4

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ

escala
A1 E: 1/1000
A3 E: 1/2000