

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL I MEMÒRIA AMBIENTAL





Informe de Sostenibilitat Ambiental

Aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Municipi
El Pont d'Armentera (Alt Camp)

Data
Juny de 2009

Expedient
SAM 2008-4687

Redacció i direcció del projecte
Assistència tècnica: **LIMONIUM SL**
Direcció: **Unitat Tècnica de Medi Ambient i Salut Pública**

INDEX

1. Introducció: El marc normatiu, objectius i estructura	1
1.1. El nou marc derivat de la llei 2/2002 d'urbanisme: L'Urbanisme Sostenible	1
1.2. Les modificacions introduïdes per la llei 10/2004 de modificació de la llei 2/2002 i l'avaluació ambiental. el decret legislatiu 1/2005 i el decret 305/2006	5
1.3. L'informe de sostenibilitat ambiental del POUM del pont d'armentera. objectius i estructura	6
1.3.1. Introducció i motivació	6
1.3.2. Objectius generals i específics	9
1.4. Antecedents ambientals i urbanístics	10
2. Determinació dels requeriments ambientals significatius en l'àmbit del POUM del pont d'armentera	11
2.1. Marc físic i geogràfic	11
2.1.1. Marc geogràfic i administratiu	11
2.1.2. Nuclis de població i principals infraestructures	13
2.1.3. Relleu i geologia	14
2.1.4. Clima	16
2.1.5. Hidrografia i hidrologia	17
2.1.6. Paisatge	26
2.2. Medi natural	36
2.2.1. Hàbitats i espais naturals	36
2.2.2. Flora i fauna	48
2.2.3. Connectivitat ecològica	60
2.3. Síntesi dels vectors ambientals	61
2.3.1. Introducció	61
2.3.2. Cicle de l'aigua	62
2.3.3. Consum energètic	63
2.3.4. Producció i gestió de residus	73
2.3.5. Mobilitat i accessibilitat	81
2.3.6. Soroll i qualitat de l'aire	86
2.3.7. Activitats i usos del territori amb incidència ambiental	92
2.3.8. Riscos ambientals	103
3. Objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental en l'àmbit del POUM del Pont d'Armentera	111
3.1. Obligacions jurídiques en matèria de biodiversitat, sòl, aigua, aire, clima i paisatge sobre les quals el planejament territorial té capacitat d'incidència	111
3.2. Marc de planejament i legal de referència. antecedents i relació amb altres plans i programes	118
3.2.1. El pla territorial parcial del camp de Tarragona	118
3.3. Determinació dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del Pla	122
4. Descripció i anàlisi de les alternatives proposades – Detall de la proposta per l'aprovació inicial	131
4.1. La descripció de les característiques de les alternatives considerades	131

4.1.1. Antecedents	131
4.1.2. Alternativa recessiva - creixement zero	132
4.1.3. Alternativa de creixement moderat	133
4.1.4. Alternativa extensiva	135
4.1.5. Alternativa proposada com a vigent en l'aprovació inicial del POUM del Pont d'Armentera	136
4.2. Anàlisi global ambiental comparada dels models de planejament pel municipi del Pont d'Armentera	144
5. Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa d'ordenació proposada	153
5.1. Justificació ambiental de l'alternativa proposada segons la documentació urbanística	153
5.2. Canvis ambientalment significatius sobre l'alternativa que preveu la fase d'aprovació inicial del POUM i consideracions segons el document de referència	154
5.3. Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa seleccionada em base al tractament de sòl no urbanitzable	156
5.3.1. Criteris de tractament del sòl no urbanitzable segons el POUM	156
5.3.2. Possibles afectacions ambientals dels sectors en sòl no urbanitzable	156
5.3.3. Consideracions específiques del POUM en el tractament del sòl no urbanitzable	157
6. Identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació proposada sobre el medi ambient	159
6.1. Efectes territorials	159
6.2. Identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació	177
6.3. Identificació i avaluació de les demandes dels recursos	178
6.3.1. Demandes i consums energètics	178
6.3.2. Demandes de consums d'aigua	180
6.3.3. Demandes de combustibles fòssils	181
6.3.4. Identificació i avaluació de les demandes d'infraestructures de sanejament	182
6.3.5. Demandes d'infraestructures de gestió de residus i producció de residus addicionals	183
6.4. Identificació dels aspectes ambientalment significatius en l'àmbit del POUM	184
6.4.1. Domini públic hidràulic, zona de policia i zona de servitud	184
6.4.2. Abastament d'aigua	184
6.4.3. Sanejament	184
6.4.4. Inundabilitat	185
6.4.5. Ambient atmosfèric	185
6.4.6. Contaminació acústica	185
6.4.7. Contaminació lumínica	185
6.4.8. Residus	186
6.4.9. Medi natural, biodiversitat	186
7. Mesures de sostenibilitat per al foment de la preservació i millora del medi ambient durant el desenvolupament del POUM	187
7.1. Mesures de sostenibilitat recollides a la normativa del POUM	187
7.1.1. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació de la biodiversitat i els espais lliures	188
7.1.2. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors ambientals del sòl no urbanitzable	189

7.1.3. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació de la xarxa de camins rurals del terme municipal del Pont d'Armentera	202
7.1.4. Mesures de sostenibilitat en la definició del risc hidràulic per inundació i en la definició del sistema hidrogràfic	204
7.1.5. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors del paisatge	205
7.1.6. Mesures de sostenibilitat en la preservació del patrimoni natural en front la proliferació d'incendis forestals	207
7.1.7. Mesures de sostenibilitat en la preservació del cultural i/o etnològic	207
7.1.8. Mesures de sostenibilitat pel foment de la mobilitat sostenible	207
7.1.9. Mesures de sostenibilitat per minimitzar el consum de recursos naturals i la contaminació ambiental	208
7.1.10. Mesures de sostenibilitat aplicables en els criteris d'ordenació urbanística	210
7.1.11. Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. annex 7 de la normativa	216
7.2. Mesures de supervisió i control. estudi de seguiment ambiental	223
7.2.1. Definició d'un programa de seguiment ambiental en el desenvolupament de les obres associades al desenvolupament del POUM	223
7.3. Mesures de supervisió i control. estudi de seguiment ambiental	225
8. Avaluació global del pla i justificació del compliment dels objectius ambientals establerts	229
8.1. Verificació i justificació de la congruència del pla amb els requeriments ambientals	229
8.2. Resum avaluació global del Pla	244

Annex 1

Diagnosi de les xarxes d'infraestructures i serveis

Índex de taules

pàg

Taula nº1. Característiques de les carreteres que recorren pel terme del Pont d'Armentera	8
Taula nº2. IMD de les carreteres competència de la Diputació de Tarragona de que recorren pel terme del Pont d'Armentera	9
Taula nº3. IMD de les carreteres competència de la Generalitat de Catalunya de que recorren pel terme del Pont d'Armentera	9
Taula nº4. Superfície sectorialitzada de la conca del riu Gaià	18
Taula nº5. Comparació de paràmetres hidrogeològics entre els rius Francolí, Gaià i Foix	19
Taula nº6. Càlculs d'avingudes previsibles del riu Gaià segons el mètode de Schäfer	21
Taula nº7. Càlculs d'avingudes previsibles del riu Gaià segons el mètode de Heras	21
Taula nº8. Anàlisi de les aigües d'escolament o presents a la llera o embassament del Gaià.....	22
Taula nº9. Mitjanes de les analítiques de l'aigua que entra a l'embassament del Catllar.....	23
Taula nº10. Analítiques de l'aigua del Gaià a l'entrada de l'embassament en un any tipus.....	24
Taula nº11. Punt de control de qualitat de les aigües de l'ACA del Pont d'Armentera	26
Taula nº12. Paràmetres disponibles del pou de la xarxa de control de l'ACA, de l'any 1997 i de l'any 2005	27
Taula nº13. Valors de referència dels caràcters "no desitjables" de les aigües	27
Taula nº14. Descripció dels hàbitats presents al municipi del Pont d'Armentera	56
Taula nº15. Síntesi dels principals hàbitats naturals d'interès comunitari del municipi del Pont d'Armentera	69
Taula nº16. Llistat dels amfibis i rèptils presents al municipi del Pont d'Armentera	76
Taula nº17. Llistat d'espècies d'aus presents al municipi del Pont d'Armentera	77
Taula nº18. Llistat de mamífers presents al municipi del Pont d'Armentera	83
Taula nº19. Consums d'aigua facturats al Pont d'Armentera (2004,2005 i 2006)	95
Taula nº20. Xifres orientatives de consums d'aigua i eficiència en habitatges	96
Taula nº21. Estimació del consum d'aigua dels conreus de regadiu del Pont d'Armentera	97
Taula nº22. Energia elèctrica distribuïda al municipi del Pont d'Armentera, Kwh, període 1992-2005.....	102
Taula nº23. Consums específics per diferents vehicles i en diferents vies	106
Taula nº24. Densitat i poder energètic dels CLAT	107
Taula nº25. Estimació de les emissions de CO ₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera TV-2141.....	107
Taula nº26. Estimació de les emissions de CO ₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera TV-2142	107
Taula nº27. Estimació de les emissions de CO ₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera TP-2002	108
Taula nº28. Estimació de les emissions de CO ₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera C-37 (oest nucli urbà del Pont)	108
Taula nº29. Estimació de les emissions de CO ₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera C-37 (est nucli urbà del Pont)	109
Taula nº30. Estimació final de les emissions de CO ₂ causades per la mobilitat al Pont d'Armentera	109
Taula nº 31. Balanç energètic al Pont d'Armentera, any 2005	111
Taula nº32. Calendari de recollida porta a porta de residus domiciliaris.....	116
Taula nº33. Recollida de les fraccions dels residus sòlids urbans al Pont d'Armentera amb el sistema porta a porta (Desembre 2005- Novembre 2006).....	119
Taula nº34. Evolució del volum de residus de la construcció a Catalunya	121
Taula nº35. Estimació de la producció de residus ramaders al Pont d'Armentera	122
Taula nº36. Zonificació del Pont d'Armentera per la protecció a la contaminació lluminosa.....	128
Taula nº37. Classificació i caracterització dels sectors d'il·luminació del Pont d'Armentera	129
Taula nº38. Recomanacions sobre intensitat d'il·luminació segons funcionalitat	130
Taula nº39. Recull de diversos paràmetres analítics dels sòls agrícoles de la zona nord on hi ha inclòs el municipi del Pont d'Armentera	135
Taula nº40. Evolució de les superfícies agrícoles i improductives a el Pont d'Armentera segles XIX-XX.....	136
Taula nº41. Evolució de la superfície agrícola al Pont d'Armentera entre els darrers 20 anys del segle XX.....	138
Taula nº42. Distribució de la superfície agrària de l'Alt Camp	138
Taula nº43. Evolució del nombre d'explotacions entre el 1982 i 1999 al Pont d'Armentera, a Alt Camp i a Catalunya, segons la superfície total (no SAU).....	140
Taula nº44. Evolució del nombre d'explotacions entre el 1982 i 1999 al Pont d'Armentera, a Alt Camp i a Catalunya, segons la SAU.....	140
Taula nº45. Distribució de les terres llaurades segons tipus de conreu al Pont d'Armentera (1999).....	141
Taula nº46. Evolució de les superfícies dels conreus al Pont d'Armentera en el període 1982-1999 (ha).....	142
Taula nº47. Personalitat jurídica dels titulars de les explotacions agràries	147
Taula nº48. Evolució dels censos ramaders en la darrera dècada del segle XX	149

Taula nº49 . Relació de les cobertes del sòl del municipi del Pont d'Armentera	155
Taula nº50 . Punts d'aigua aptes per l'extinció dels incendis forestals	162
Taula nº51 . Propostes de millora per la prevenció dels incendis forestals al Pont del PPIA	163
Taula nº52 . Punts amb boques de reg al nucli urbà	169

Índex de figures**pàg**

Figura nº1. Representació de la xarxa de camins al terme municipal del Pont d'Armentera	11
Figura nº2. Mapa geològic del Pont d'Armentera.....	14
Figura nº 3. Temperatures i precipitacions mitjanes. Santes Creus (1993-2005)	16
Figura nº4. Zones potencialment inundables al municipi del Pont d'Armentera	29
Figura nº5 . Distribució dels hàbitats del Pont d'Armentera	57
Figura nº6. Localització dels Hàbitats d'Interès Comunitari al TM del Pont d'Armentera	70
Figura nº7. Localització dels Espais d'Interès Natural al TM del Pont d'Armentera	71
Figura nº8. Localització de la zona d'ampliació de la Xarxa Natura 2000 al TM del Pont d'Armentera	72
Figura nº9. Evolució de l'energia elèctrica distribuïda al municipi del Pont d'Armentera (MWh període 1992-2005).....	102
Figura nº10. Percentatges de les fraccions recollides amb el sistema porta a porta (Desembre 05- Novembre 2006).....	119
Figura nº11. Percentatges de les fraccions recollides amb el sistema porta a porta (Desembre 05- Novembre 2006) per mesos	120
Figura nº12. Distribució de la superfície agrària al terme del Pont d'Armentera i a Catalunya, 1989 (en percentatge).....	139
Figura nº13. Distribució de la superfície agrària al terme del Pont d'Armentera i a Catalunya, 1999 (en percentatge).....	139
Figura nº14. Distribució de la superfície agrària útil el 1999	141
Figura nº15. Distribució de la superfície agrària útil 1989	152
Figura nº16. Evolució de les superfícies dels conreus al Pont d'Armentera en el període 1982-1999 (ha)	153
Figura nº17. Representació de les cobertes del sòl del Pont d'Armentera segons el CREAM (2003)	156
Figura nº18. Representació gràfica del mapa de perill d'incendi forestal del Pont d'Armentera	158

Índex de fotos

pàg

Fotos nº 1 i nº2. A dalt, vista del nucli del Pont a la riba dreta del Gaià. A sota, barri de la Planeta a la riba esquerra.....	7
Fotos nº 3 i nº4. Algunes de les carreteres del Pont d'Armentera – a l'esquerra, la TV-2142, a la dreta la TV-2141 – són veritables petites vies de muntanya asfaltades	8
Fotos nº 5 i nº6. Línies elèctriques d'alta tensió, respectivament, al sud i nord del nucli urbà	10
Foto nº7. Exemple dels materials calcaris del Muschelkalk que conformen els diversos cingles verticals que orlen les serres properes a Selmella	14
Foto nº8. Detall d'un dels exemples amb materials conglomeràtics de les serres del Cogolló-Comaverd, donant relleus més arrodonits, sense cingles (Era cenozoica o terciària)	15
Foto nº9. Imatge de la font del carrer del Rec d'en Termes	28
Foto nº10. La situació enlairada del Castell de Selmella el converteix en un excel·lent mirador	34
Foto nº11. La petita carretera TV-2141 discorre entre pinedes guanyant alçada cap al peny de Selmella	34
Fotos nº 12 i 13. El poble del Pont i diverses hortes se situen a l'interior del caixó que ha excavat durant segles el riu Gaià	37
Fotos nº 14 i 15. Els conreus d'ametllers i les barraques de pedra seca són elements característics de la zona de les Planes. Vessants amb vinya descendeixen cap a la vall del riu Gaià	38
Foto nº16. Una imatge del fons del torrent del Rupit, amb les vessants ben cobertes de boscos joves de pi blanc.....	39
Fotos nº 17 i 18. Diverses restes de barraques de pedra seca determinen l'antic ús agrícola al voltant del mas de la Mel. Al voltant de cal Tous hi ha nombroses parcel·les de vinya	40
Foto nº19. Els relleus escarpats del peny de Selmella – el castell, al fons a l'esquerra – són la continuació cap al sud-oest de la serra Morena	41
Fotos nº 20 i 21. A l'esquerra, el pas del torrent de Collmagí per l'Estret del Palatí; a la dreta, els relleus més arrodonits de la serra de Comaverd	42
Foto nº22. Terrenys agrícoles al vessant esquerre del riu Gaià	42
Fotos nº23 i 24. Respectivament, les línies d'alta tensió que recorren la zona de les Planes, al sud, i la serra de Comaverd, al nord	43
Foto nº 25. Roturacions a la pista d'ascens a Selmella.....	43
Foto nº26. Les alteracions topogràfiques de la zona de Cal Palatí són força visibles des de la pista d'accés a Selmella	44
Fotos nº27 i 28. Línies elèctriques i antenes de tota mena se situen per damunt del poble i al seu oest. A la dreta, desmuntats al vessant del torrent de Rupit vistos des del camp de futbol.....	44
Foto nº29. Aspecte gens integrat dels desmuntats de la carretera C-37 poc abans d'arribar al Pont	45
Foto nº 30. Pinedes denses i joves ocupen els marges del torrent de Rupit.....	59
Fotos nº 31,32,33 i 34. Algunes de les espècies presents a les garrigues i brolles del municipi. Respectivament, <i>Genista scorpius</i> , <i>Cistus salviifolius</i> , <i>Dorcnium pentaphyllum</i> i <i>Lavandula angustifolia</i>	60
Foto nº 35. Garrigues i joncades es desenvolupen als espais culminals prop de Selmella.....	60
Foto nº 36. Els rocams de la serra de Comaverd estan ocupats per garrigues, brolles, joncades i llistonars	61
Foto nº 37. Un interessant alzinar es desenvolupa al vessant septentrional del peny de Selmella, a la capçalera del torrent de Cal Batlle.....	61
Foto nº 38. Els indrets frescats propers a l'estret del Palatí està ocupat per un bosc mixt d'alzines, roures de fulla petita i pi blanc, amb abundant boix.....	62
Fotos nº 39 i 40. Arbres caducifolis com la moixera (<i>Sorbus aria</i>) o la blada (<i>Acer opalus</i>) tenyeixen de color aquests alzinars de transició cap a rouredes i alzinars muntanyencs.....	62
Fotos nº 41 i 42. <i>Sarcocapnos enneaphylla</i> i <i>Linaria origanifolia</i> ssp. <i>cadevallii</i> , dos de les espècies pròpies dels roquissars mediterranis del municipi	63
Foto nº 43. Diferents tipologies de conreus, generalment tradicionals, ocupen les zones agrícoles del Pont, especialment a la zona de les Planes	64
Fotos nº 44 i 45. Els fruits de l'arç blanc (<i>Crataegus monogyna</i>) a l'esquerra, i de l'esbarzer (<i>Rubus ulmifolius</i>), a la dreta, són bons recursos tròfics per un munt d'animals	64
Fotos nº 46,47,48 i 49. Quatre de les espècies que podem trobar en els boscos de ribera del municipi; des de cantonada dreta superior, en sentit horari: <i>Populus alba</i> , <i>Vinca minor</i> , <i>Coriaria myrtifolia</i> i <i>Ulmus minor</i>	65

Foto nº 50 . El verd lluent primaveral de freixes i àlbers caracteritza el bosc de ribera al pas pel Pont d'Armentera	66
Foto nº 51. Al Gorg d'en Salt, contacta la vegetació de ribera amb les màquies i pinedes que descendeixen pel petit congost, a més de vegetació de <i>Lemnion</i> al mateix toll.....	67
Fotos nº 52 i 53 . En els petits barrancs tributaris també apareixen bosquetons de ribera; a l'esquerra, el torrent de Cal Batlle; a la dreta, el torrent de Collmagí	67
Fotos nº 54 i 55. A l'esquerra, el canyar creix abundantment, entre horts, al final del torrent de Rupit; al fons, el pont de Femades. A la dreta, canyar i esbarzerar als marges del riu Gaià al pas pel casc urbà del Pont	68
Fotos nº 56 i 57. A l'esquerra, plataners de la carretera. A la dreta, bonic exemplar d'alzina proper a Cal Figueres	74
Fotos nº 58 i 59. El gripau comú i la sargantana cuallarga són dos dels hèrptils presents al municipi	76
Fotos nº 60 i 61 . L'erició europeu i la musaranya són dos dels micromamífers presents al municipi del Pont d'Armentera.....	84
Foto nº 62. Vista de la zona de la font del Portalet	86
Fotos nº 63 i 64. Vista, a l'esquerra, dels plataners de la zona de la font del Portalet, i a la dreta, zona de jocs infantils de vora l'ajuntament	86
Fotos nº65 i nº66. Rentadors del carrer Raval Nou i piscina de rentat a Cal Creus	92
Fotos nº67 i nº68. La Font del Portalet i la font de Cal Ferrer	93
Fotos nº69 i nº70. Línies elèctriques d'alta tensió, respectivament, al sud i nord del nucli urbà	100
Foto nº71. Contenidors de l'àrea d'emergència	116
Fotos nº72 i nº73. A l'esquerra, punt utilitzat habitualment com àrea d'abocament a prop de l'accés a la piscina, en aquest cas només amb petits abocaments de restes vegetals; a la dreta, abocament de runes a tocar de l'àrea d'emergència	122
Fotos nº74 i nº75. Respectivament, parcel·la amb nous conreus de cirerer i roturacions prop de la carretera d'accés a Selmella	138
Foto nº76. Finca típica d'ametller de la zona de les Planes	144
Fotos nº77 i nº78. A dalt, conreus de vinya que s'estenen des de les Planes cap al Gaià al límit sud del terme, i a baix, noves vinyes sota Selmella	145
Fotos nº79 i nº80. A l'esquerra, hortes al final del torrent de Rupit, vistes des de l'ajuntament. A la dreta, hortes a tocar del Gaià aigües avall del nucli urbà	146
Foto nº81. Les noves parades de conreu de la finca de Cal Palatí vistes des de la pujada a Selmella	146
Foto nº82 i nº83. Edifici de la Cooperativa Agrícola del Pont des de l'Avinguda Catalunya	147
Foto nº84. Aspecte d'una de les granges de conills existents al barri de la Planeta	150
Foto nº85. Conjunt de ruscs prop de la carretera de Selmella	150
Foto nº86. Les antigues instal·lacions de Lanús Kuska, parcialment abandonades	152
Foto nº87 i nº88 A l'esquerra, instal·lacions de GULTIG, i a la dreta, instal·lacions de TUBA	152
Foto nº89, nº90 i nº91. Exemples d'equipaments i recursos turístics; respectivament, el restaurant la Sort, les sèquies i elements de l'aigua, i el senyalitzador del camí dels Muntanyesos	154
Fotos nº92 i nº93. A l'esquerra, la Casa Culot, únic allotjament turístic del Pont d'Armentera. A la dreta, senyal d'indicació de l'Hotel Rural "Cal Ros", a la carretera de les Ordes	155
Foto nº94. Plantacions de noguers a la zona de Riastres	157
Foto nº95. Línia d'alta tensió al sud del terme a la carretera de Santes Creus	159
Foto nº96. Vistes de les masses forestals que limiten amb la Urbanització Can Rui prop del Torrent de Rupit	161
Foto nº97. Torrent de Rupit al pas pel casc urbà, des del pont del Carrer Orquestra Galants.....	166
Foto nº98. Vistes de la zona de les antenes, situades molt a prop de les cases del C/Calvari	167
Foto nº99. Importants talls excavats pel riu Gaià en el seu marge esquerre aigües amunt del casc urbà del Pont	168

1. INTRODUCCIÓ: EL MARC NORMATIU, OBJECTIUS I ESTRUCTURA

1.1. EL MARC DERIVAT DE LA LLEI 2/2002 D'URBANISME: L'URBANISME SOSTENIBLE

El 21 de juny de 2002 entra en vigor la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme¹, la qual es pronuncia clarament a favor d'un "desenvolupament urbanístic sostenible", sobre la base de la utilització racional del territori, per a compatibilitzar el creixement i el dinamisme econòmics necessaris per a la nostra societat amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures. Així, i en paraules textuais de la pròpia Llei, ja en el seu preàmbul s'enuncia el següent:

"el primer objectiu de la Llei és impregnar les polítiques urbanístiques de l'exigència de conjugar les necessitats de creixement amb els imperatius del desenvolupament sostenible, de manera que es tradueixin en la utilització racional del territori; en la lluita contra la pobresa mitjançant aquest recurs, amb la política d'habitatge social; en la qualitat de vida a assolir en tots els assentaments humans, tant els existents com els nous; en l'increment de la conscienciació de la societat pel que fa al medi ambient; en la gestió correcta i proporcionada dels altres recursos naturals, des de la perspectiva urbana, i en la dels residus generats, i també en una utilització progressiva de les energies renovables i en una política eficient d'estalvi energètic en general."

En l'article 3 de la Llei 2/2002 hi trobem definit el concepte de desenvolupament urbanístic sostenible:

1. *El desenvolupament urbanístic sostenible es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjugar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.*
2. *El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació del sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient.*
3. *L'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir, d'acord amb l'ordenació territorial, l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.*

La Llei 2/2002 d'Urbanisme defineix els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal com l'instrument flexible de planificació urbanística integral del municipi, sent més o menys complexos en funció de les necessitats i peculiaritats municipals i en funció de l'estratègia que defineixi cada ajuntament.

D'altra banda, i seguint amb els comentaris sobre el text de la Llei 2/2002 d'Urbanisme, en el Títol tercer, dedicat al planejament urbanístic, es poden trobar els articles 57, 58 i 59, els quals es transcriuen a continuació, per la seva importància en el context del present treball:

¹ Aquesta Llei té el seu origen en la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

Article 57**Plans d'ordenació urbanística municipal**

1. Els plans d'ordenació urbanística municipal són l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori i poden abastar un o més d'un terme municipal.

2. Correspon als plans d'ordenació urbanística municipal, com a mínim:

a) **Classificar el sòl**, amb vista a l'establiment del règim jurídic corresponent.

b) **Definir el model d'implantació urbana i les determinacions per al desenvolupament urbanístic**, d'acord amb el que estableix l'article 3.

c) **Definir l'estructura general que cal adoptar per a l'ordenació urbanística del territori i establir les pautes per a fer-ne el desenvolupament.**

d) Determinar les circumstàncies que poden produir-ne la modificació o la revisió.

3. Els plans d'ordenació urbanística municipal han de reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública, amb caràcter general, com a mínim, el sòl corresponent al 20% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable. Tanmateix, les comissions territorials d'urbanisme, a proposta municipal, poden disminuir aquesta reserva en els sectors amb densitats inferiors a vint-i-cinc habitatges per hectàrea que, per llur tipologia, no siguin aptes per a la construcció d'habitatges protegits.

Article 58**Determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal**

1. Els plans d'ordenació urbanística municipal, en aplicació del que estableix l'article 57:

a) Classifiquen el territori en les classes de sòl definides per aquesta Llei i en els àmbits o les superfícies que resultin necessaris en funció dels objectius de desenvolupament i de la complexitat urbanística del municipi.

b) Estableixen les determinacions que corresponen a cada classe de sòl per a aconseguir la plena efectivitat del règim respectiu.

c) Desenvolupen per a cada classe de sòl l'estructura general i el model del territori, que s'ha d'adequar a les determinacions dels articles 3 i 9.

d) **Determinen els indicadors** de creixement, població, recursos i desenvolupament econòmic i social del sistema urbà que hagin d'ésser considerats per a decidir l'oportunitat i la conveniència de cada actuació, d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional del territori.

e) **Incorporen previsions sobre la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics.**

f) Defineixen el sistema general d'espais lliures públics, que ha de respondre, com a mínim, a la proporció de 5 m² per cada 25 m² de sostre admès pel planejament urbanístic per a ús residencial.

2. En sòl urbà, els plans d'ordenació urbanística municipal:

a) Apliquen les tècniques de qualificació o zonificació del sòl i de reserva o afectació d'aquest per a sistemes urbanístics generals i locals, respectant en tot cas la proporció adequada a les necessitats de la població.

b) Assignen usos detallats per a cada zona.

c) Regulen els paràmetres i els criteris d'harmonització formal i compositiva de les edificacions.

d) **Determinen quins valors arquitectònics, paisatgístics i mediambientals hi han d'ésser protegits.**

e) Regulen l'ús del subsòl, d'acord amb l'article 39, per fer factibles la prestació dels serveis i la implantació de les infraestructures necessàries per a la col·lectivitat, respectant en tot cas els aprofitaments privats que hi siguin compatibles.

3. En sòl urbà consolidat, i en els àmbits del sòl urbà no consolidat per als quals delimitin polígons d'actuació, els plans d'ordenació urbanística municipal:

a) Detallen l'ordenació urbanística del sòl, fixen els paràmetres urbanístics necessaris per a l'atorgament de llicències d'edificació i assenyalen les alineacions i les rasants. Pel que fa a l'ordenació de volums, es pot preveure de manera alternativa i concretar, o bé per mitjà de la reparcel·lació o bé en el moment de l'atorgament de llicències d'edificació.

b) Precisen les característiques i el traçat de les obres d'urbanització bàsiques, n'avaluen el cost i en divideixen l'execució en etapes, amb el grau suficient de detall per a permetre'n l'execució immediata, més uns criteris i un

pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sens perjudici de la concreció que en facin els projectes d'urbanització complementaris. Les obres d'urbanització bàsiques comprenen les relatives al sanejament, la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a vials, inclòs el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions.

4. En els àmbits del sòl urbà no consolidat per als quals delimitin sectors subjectes a un pla de millora urbana, els plans d'ordenació urbanística municipal fixen els índexs d'edificabilitat bruta, les densitats i els usos principals i compatibles.

5. En sòl urbà consolidat, els plans d'ordenació urbanística municipal estableixen quins són els elements d'urbanització que cal completar o acabar perquè els terrenys adquireixin la condició de solar.

6. En sòl urbanitzable delimitat, els plans d'ordenació urbanística municipal concreten la delimitació dels sectors i, per a cadascun d'aquests, els índexs d'edificabilitat bruta, la densitat màxima, que no pot superar en cap cas els cent habitatges per hectàrea, i els usos principals i compatibles.

7. En sòl urbanitzable no delimitat, els plans d'ordenació urbanística municipal estableixen:

- a) Les magnituds màximes o mínimes de les actuacions urbanístiques que hi són permeses, en funció dels diferents usos.
- b) Les intensitats màximes dels usos urbanístics.
- c) Les connexions amb les infraestructures exteriors.
- d) Els nivells o percentatges de sòl de cessió obligatòria i gratuïta.

8. **En sòl no urbanitzable**, els plans d'ordenació urbanística municipal:

- a) Regulen cadascuna de les qualificacions possibles, en coherència amb el grau de conservació i protecció pretesos.
- b) Regulen els paràmetres bàsics de les edificacions admissibles.
- c) Estableixen els lindars a què es refereix l'article 49.1.
- d) Contenen, si escau, el catàleg a què es refereix l'article 50.2.

Article 59

Documentació dels plans d'ordenació urbanística municipal

1. Els plans d'ordenació urbanística municipal es formalitzen, salvant el que estableix l'apartat 2, mitjançant els documents següents:

- a) La memòria descriptiva i justificativa del pla, amb els estudis complementaris que escaiguin.
- b) Els plànols d'informació i d'ordenació urbanística del territori i de traçat de les xarxes bàsiques d'abastament d'aigua, de subministrament de gas i d'energia elèctrica, de comunicacions, de telecomunicacions i de sanejament i les corresponents als altres serveis establerts pel pla.
- c) Les normes urbanístiques.
- d) El catàleg de béns a protegir, d'acord amb l'article 69.**
- e) L'agenda i l'avaluació econòmica i financera de les actuacions a desenvolupar.
- f) La documentació mediambiental adequada i, com a mínim, l'informe mediambiental.**
- g) El programa d'actuació urbanística municipal, si escau.

2. En el cas que l'escassa complexitat urbanística d'un municipi només exigeixi distingir entre sòl urbà i sòl no urbanitzable, la documentació mínima dels plans d'ordenació urbanística municipal ha de consistir en la memòria, els plànols d'informació i de delimitació del sòl urbà i no urbanitzable, les normes urbanístiques bàsiques, alineacions i rasants i l'informe mediambiental.

3. La memòria a què es refereix l'apartat 1.a ha d'integrar:

- a) El programa de participació ciutadana que l'ajuntament hagi aplicat al llarg del procés de formulació i tramitació del pla per a garantir l'efectivitat dels drets reconeguts per l'article 8.
- b) La justificació de l'observança de l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible i de les directrius per al planejament urbanístic que són objecte, respectivament, dels articles 3 i 9.
- c) Les mesures adoptades per a facilitar l'assoliment d'una mobilitat sostenible en el municipi, en compliment de l'obligació de prestació del servei de transport col·lectiu urbà de viatgers.

Per tant, aquesta Llei d'Urbanisme, mitjançant l'article 59.f) obliga que els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal incorporin en la seva documentació, l'informe ambiental.

Cal comentar també que per a la redacció del present informe ambiental s'han tingut en compte les disposicions que estableix el Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, especialment l'article 10 referent a la documentació mediambiental i que es transcriu íntegrament a continuació:

Article 10. Documentació mediambiental

(Desplegament dels articles 59.1.f), 59.3.b) i 66.1.h) de la Llei 2/2002, de 14, de març, d'urbanisme)

10.1 La memòria descriptiva i justificativa dels plans d'ordenació urbanística municipal ha de concretar l'estratègia decidida envers el desenvolupament urbanístic sostenible, d'acord amb l'article 3 de la Llei, i ha de justificar l'acompliment de les directrius objecte de l'article 9 de l'esmentada Llei.

La memòria ha de marcar les pautes a les quals s'ha de subjectar el planejament derivat i ha d'assenyalar els valors que aquest ha de preservar.

10.2 L'informe mediambiental que forma part de la documentació del planejament urbanístic derivat ha de justificar que l'ordenació urbanística proposada, per al sector al qual es refereix, s'adiu a les determinacions que, d'acord amb el que es preveu a l'apartat anterior, ha establert el planejament superior.

10.3 L'informe mediambiental que han de contenir els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans derivats ha de tenir el contingut següent:

Part descriptiva.

L'informe mediambiental s'ha de referir a l'àmbit territorial que comprèn la figura de planejament de què es tracti, així com als seus objectius, als principis de sostenibilitat tinguts en compte, a la classificació i a la qualificació del sòl, segons el planejament urbanístic general vigent, als usos actuals, a les alternatives considerades, si s'escau, i a l'alternativa d'ordenació decidida.

Anàlisi ambiental.

L'anàlisi ambiental comporta la delimitació de:

Les àrees de risc per a la seguretat i el benestar de les persones, prèviament identificades per les administracions sectorials competents.

Les àrees, des del punt de vista de protecció especial, conservació, fragilitat o singularitat per la incidència de la normativa ambiental.

Les àrees de protecció o conservació per la concurrència de valors susceptibles de preservació, prèviament identificades per les administracions sectorials competents o directament apreciades.

Justificació de l'ordenació.

Justificació de l'alternativa d'ordenació proposada, així com expressió de les mesures ambientals d'aplicació directa adoptades i, si s'escau, de les recomanacions i condicionants ambientals específics que cal tenir en compte en les diferents fases de desenvolupament de l'ordenació proposada, per a la neutralització o disminució d'impactes.

10.4 Quan sigui preceptiva l'avaluació mediambiental de la figura de planejament, l'informe mediambiental ha d'assolir els nivells de contingut i de documentació exigits per la legislació sectorial.

10.5 Cal demanar l'informe del departament competent en matèria de medi ambient i lliurar-li un exemplar complet de la figura de planejament en tramitació, quan sigui preceptiu, per imperatiu de la normativa sectorial aplicable i, en qualsevol cas, en tots els supòsits de figures de planejament general, o bé de la seva revisió o modificació, quan reclassifiquin sòl no urbanitzable a d'altra classificació urbanística.

Igualment, cal demanar l'informe de l'esmentat departament respecte de les figures de planejament derivat que desenvolupin determinacions del planejament urbanístic general, que hagin estat sotmeses a avaluació mediambiental.

L'informe del departament competent en matèria de medi ambient s'ha de demanar després de l'aprovació inicial de la figura de planejament, d'acord amb el que estableix l'article 83.5 de la Llei.

1.2. LES MODIFICACIONS INTRODUÏDES PER LA LLEI 10/2004 DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 2/2002 I L'AVALUACIÓ AMBIENTAL. EL DECRET LEGISLATIU 1/2005 I EL DECRET 305/2006

La Llei 10/2004 de 24 de desembre de modificació de la llei 2/2002 estableix modificacions sobre el text de la Llei 2/2002 d'Urbanisme de Catalunya amb té tres objectius bàsics:

- Fomentar l'habitatge assequible
- La introducció i clarificació dels criteris ambientals en el planejament urbanístic
- Potenciar l'autonomia local

El segon dels objectius es dirimeix a l'article 4 de la Llei. En aquest s'estableix que han de ser objecte d'avaluació ambiental totes les figures de planejament general i totes les revisions o modificacions quan reclassifiquin figures de sòl no urbanitzable, i també hauran de sotmetre's a aquest tràmit determinats plans derivats en sòl no urbanitzable i l'aprovació de tota altra figura que autoritzi projectes sotmesos a declaració d'impacte ambiental. Precisament el passat dia 2 de maig de 2006 entrà en vigor la Llei 9/2006 de 28 d'abril sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient (BOE de 29 d'abril de 2006) que regeix aquests aspectes en espera que el dret autonòmic català aprovi una normativa específica al respecte, actualment en fase de treball (Avantprojecte de llei catalana d'avaluació ambiental de plans i programes).

Com veiem, les figures de planejament general, hauran de ser objecte d'avaluació ambiental. Es tracta, aquest, d'un procediment relativament diferent a l'informe ambiental en si, ja que deriva directament dels criteris i preceptes de la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes al medi ambient, encara no trasposada per l'Estat Espanyol. A efectes del que ens ocupa, haurem de tenir en consideració l'article 5 de la directiva, que determina els continguts de l'informe ambiental d'avaluació. Aquest article diu textualment

Quan es requereixi una avaluació mediambiental de conformitat amb l'apartat 1 de l'article 3, s'elaborarà un informe mediambiental en el que s'identificaran, descriuran i avaluaran els probables efectes significatius en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, així com unes alternatives raonables que tinguin en compte els objectius i l'àmbit d'aplicació geogràfica del pla o programa. La informació que s'haurà de facilitar al respecte es menciona a l'annex I.

A l'informe mediambiental elaborat conforme a l'apartat 1 es farà constar la informació que es consideri raonablement necessària, tenint en compte els coneixements i mètodes d'avaluació existents, el contingut i grau d'especificació del pla o programa, la fase del procés de decisió en que es troba i la mesura en que l'avaluació de determinats aspectes és més adequada en fases distintes de dit procés, amb l'objecte d'evitar la seva repetició.

Per proporcionar la informació indicada a l'Annex I, podrà utilitzar-se la informació pertinent disponible sobre els efectes mediambientals dels plans i programes que s'hagin obtingut en altres fases del procés de decisió o per via d'altre acte legislatiu comunitari.

En el moment de decidir l'amplitud i el grau d'especificació de la informació que ha de constar a l'informe mediambiental es consultarà a les autoritats contemplades a l'apartat 3 de l'article 6.

D'altra banda, cal fer referència també a l'existència del text refós de la Llei 2/2002 i la Llei 10/2004; aquestes dues lleis van ser refoses en una nova disposició, el Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. Les referències realitzades anteriorment en aquest apartat introductori respecte l'articulat originari de la Llei 2/2002 i la Llei 10/2004 són vàlides en el context normatiu establert pel DL 1/2005.

Durant l'estiu de l'any 2006 es va aprovar el **Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme**, DOGC 4682, de 24-7-06. En aquestes disposicions s'introdueix la nomenclatura de l'**informe ambiental preliminar**, que correspon al present document.

El present Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) es refereix al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del municipi del Pont d'Armentera (comarca de l'Alt Camp).

1.3. L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL DEL POUM DEL PONT D'ARMENTERA. OBJECTIUS I ESTRUCTURA

1.3.1. Introducció i motivació

Aquest Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) emana de les directrius del **Decret legislatiu 1/2005** de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, les quals estableixen els fonaments per un desenvolupament urbanístic sostenible, sobre la base de la utilització racional del territori, per a comptabilitzar el creixement i el dinamisme econòmic amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures. El DL 1/2005 és desenvolupat pel **Decret 305/2006**, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (DOGC núm. 4682, de 24/07/2006).

La documentació que es tramita es presenta per a la seva **avaluació ambiental** i per això prèviament al present ISA es va presentar una documentació urbanística consistent en un Avanç de Pla i en un Informe ambiental preliminar, presentats la tardor de 2007. L'avaluació ambiental es tracta d'un procediment que deriva directament dels criteris i preceptes de la **Directiva 2001/42/CE** del Parlament Europeu i del Consell de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes al medi ambient, transposada per l'Estat Espanyol mitjançant la **Ley 9/2006**, de 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient (BOE de 29/04/2006). S'està ja de fa un temps treballant en la corresponent llei catalana d'avaluació ambiental de plans i programes, i mentre no s'aprovi aquesta llei autonòmica el procediment d'avaluació ambiental ve regulat per l'article 115 i la disposició transitòria 12a del Decret 305/2006.

En síntesi el **procediment d'avaluació ambiental** consta dels següents passos:

1er pas. Presentació als Serveis Territorials corresponents (en aquest cas delegació del Camp de Tarragona) del Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH) de la Generalitat de Catalunya per part del promotor d'un **Avanç de Pla** i d'un **Informe Ambiental Preliminar** (IAP) (article 106 i article 70 del Decret 305/2006), per a que aquest organisme (DMAH) que és l'òrgan ambiental competent, emeti **Document de Referència**, en què fixi l'abast d'un

segon document ambiental, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA). El DMAH disposa d'un mes per emetre el document de referència.

En el cas que ens ocupa, en data 2 de juliol de 2007, els Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge emeten document de referència segon el número d'expedient PE 071/2007. En el punt 6 del document de referència es determina l'abast que ha de tenir l'ISA. Els diferents aspectes que recull aquest document es tracten específicament en cadascun dels apartats del present ISA del POUM del Pont d'Armentera.

2on pas. Preparació, d'acord amb els continguts i disposicions del Document de Referència, d'un segon document ambiental, l'**Informe de Sostenibilitat Ambiental** (ISA) (article 70 del Decret 305/2006); aquest document constitueix l'esmentat ISA. Presentació de l'ISA conjuntament amb la documentació de planejament per al tràmit d'aprovació inicial (amb període d'informació pública de 45 dies per a l'ISA i d'un mes per a la documentació urbanística).

El present Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) contempla doncs els apartats de l'Informe Ambiental Preliminar (IAP) previ i la resta d'apartats que s'indiquen a l'article 70 del Decret 305/2006.

3er pas. Elaboració d'un tercer document ambiental, la **Memòria ambiental**, que constitueix el document de la fase final del procés d'avaluació ambiental de plans i programes i que avalua la manera en què s'ha portat a terme el procés d'avaluació ambiental i analitza com s'han integrat els aspectes ambientals en el pla, d'acord amb la legislació vigent següent: **Llei 9/2006** de 28 d'abril (Llei estatal) sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient: article 2 (definició del document de memòria ambiental) i article 12 (referència al contingut i fase procedimental en què s'elabora la memòria ambiental) i **Decret 305/2006** de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme: article 115 (procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics).

4rt pas. Presentació de la Memòria ambiental, conjuntament amb la resta de la documentació urbanística, per què el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, realitzi una **Resolució** sobre la memòria ambiental.

Conseqüentment, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental que ens ocupa incorpora l'estructura i continguts demanats per l'article 70 del Reglament que, textualment, diuen:

Article 70. Informe de sostenibilitat ambiental

En el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal, i en els casos de modificacions sotmeses a avaluació ambiental, l'informe ambiental que preveu la Llei d'urbanisme ha de tenir la naturalesa i contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental que regula la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, amb el grau d'especificació que estableixi l'òrgan ambiental en el document de referència, i, en tot cas, amb el contingut mínim següent:

a) Determinació dels requeriments ambientals significatius en l'àmbit del pla, el què inclou:

1r. La descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants de l'àmbit objecte de planejament i del seu entorn.

2n. La determinació dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la normativa internacional, comunitària, estatal, autonòmica o local, o en els instruments de planejament territorial, els plans directors urbanístics o altres plans o programes aplicables.

3r. La definició dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, d'acord amb els requeriments ambientals assenyalats en els apartats anteriors i amb els principis i directrius establerts als articles 3 i 9 de la Llei d'urbanisme, els quals han de referir-se, entre d'altres aspectes, a la sostenibilitat global del model d'ordenació; al cicle de l'aigua; a la biodiversitat territorial, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural; a la qualitat del paisatge; a la qualitat de l'ambient atmosfèric; i a la contaminació acústica i lluminosa.

Aquests objectius ambientals han de ser formulats de forma jerarquitzada en funció del seu grau d'importància relativa.

b) Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa d'ordenació proposada, el què inclou:

1r. La descripció de les característiques de les alternatives considerades.

2n. L'anàlisi, per a cada alternativa considerada, dels efectes globals i dels de les seves determinacions estructurals, d'acord amb els objectius i criteris ambientals als què es refereix l'apartat a), tercer paràgraf, d'aquest article.

3r. La justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa seleccionada.

c) Descripció ambiental del pla d'acord amb l'alternativa d'ordenació adoptada, incloent:

1r. Una síntesi descriptiva del contingut del pla amb expressió de les seves determinacions amb possibles repercussions significatives sobre el medi ambient.

2n. La identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures de sanejament, de gestió de residus i similars derivades de l'ordenació proposada.

3r. La descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i la millora del medi ambient.

d) Identificació i avaluació dels probables efectes significatius (secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt o llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius i d'altres) de l'ordenació proposada sobre el medi ambient, incloent:

1r. Els efectes sobre els recursos naturals.

2n. Els efectes sobre els espais i aspectes identificats d'acord amb l'apartat 1.

3r. Els efectes ambientals derivats de la mobilitat generada per l'ordenació prevista pel pla.

e) Avaluació global del pla i justificació del compliment dels objectius ambientals establerts, el què comprèn:

1r. La verificació i justificació detallades de la congruència del pla amb els requeriments ambientals assenyalats a l'apartat 1.

2n. L'avaluació global del pla, tenint en compte l'anàlisi comparativa dels perfils ambientals inicial i resultant de l'àmbit del pla, d'acord amb l'apartat anterior i les jerarquies entre objectius ambientals establertes en l'apartat 1.c).

3r. Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

f) Síntesi de l'estudi, consistent en un resum del seu contingut que ha de contenir una ressenya dels objectius i criteris ambientals fixats, i l'explicació justificada de l'avaluació global del pla

1.3.2. Objectius generals i específics

El present informe es planteja els següents **objectius generals**:

- Realitzar una anàlisi sintètica del context ambiental global del municipi del Pont d'Armentera, destacant-ne els elements ambientals rellevants en el context del nou POUM.
- Aportar, al llarg del procés de configuració del nou POUM del Pont d'Armentera, informació i elements d'interès que promoguin el debat reflexiu i permetin incorporar la filosofia i les pràctiques del desenvolupament sostenible en la proposta de POUM finalment aprovada.
- Realitzar una anàlisi ambiental dels plantejaments urbanístics i territorials de la proposta del POUM del Pont d'Armentera, i analitzar les alternatives proposades

Aquests objectius generals bàsics anteriors es poden concretar en els següents **objectius específics**:

- Descripció bàsica dels aspectes significatius i rellevants del context territorial i ambiental del municipi del Pont d'Armentera, pel que fa al marc físic i geogràfic, al medi natural i als anomenats "vectors ambientals".
- Determinar els objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la normativa vigent i en el context de planejament de referència
- Definir els objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla
- Anàlisi ambiental d'alternatives urbanístiques i territorials (models de desenvolupament) i justificació ambiental de l'alternativa seleccionada.
- Proposar mesures d'integració dels components ambientals en el disseny urbanístic, així com mesures correctores per minimitzar els efectes negatius adversos que els creixements urbanístics puguin comportar.

De la presentació d'aquests objectius anteriorment esmentats es pot observar que el present informe de sostenibilitat ambiental tracta els condicionants físics del territori objecte d'estudi, els principals paràmetres ambientals d'aquest territori i els projectes amb major rellevància des d'un punt de vista ambiental que hi ha plantejats actualment (o es preveuen en un futur més o menys immediat) al municipi del Pont d'Armentera. A continuació es descriu breument l'estructura i contingut del present informe ambiental.

1.4. ANTECEDENTS AMBIENTALS I URBANÍSTICS

- L'Ajuntament del Pont d'Armentera va acordar realitzar la revisió de les vigents NNSS de Planejament del municipi. A data 25 de gener de 2006 s'aprova per part del consistori del Pont l'expedient de contractació de la consultoria i assistència tècnica per la redacció d'un nou POUM, el qual s'adjudica per l'acord en Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Pont d'Armentera en data 3 de maig de 2006.
- Per la redacció del present ISA s'ha disposat de la informació ambiental següent facilitada per l'equip redactor del POUM:
 - L'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada
 - Estudi d'inundabilitat
 - Memòria Social
 - Des de l'Ajuntament del Pont d'Armentera s'ha facilitat l'accés a l'expedient de l'activitat extractiva que es troba inclosa dins de la delimitació del Pla Parcial urbanístic "els Barrancs" que es destinarà a ús industrial.
- Per la redacció del present ISA s'ha tingut en compte la Documentació urbanística i ambiental del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya en la seva fase d'aprovació inicial.
- En l'elaboració de l'ISA també s'ha valorat la informació associada a la documentació generada pel procés de redacció de l'Agenda 21 Local del municipi del Pont d'Armentera.

2. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL POUM DEL PONT D'ARMENTERA

2.1. MARC FÍSIC I GEOGRÀFIC

2.1.1. Marc geogràfic i administratiu

El municipi del Pont d'Armentera pertany a la comarca de l'Alt Camp i compta amb un cens de 604 habitants (any 2007). Es situa al nord-est de l'esmentada comarca i es troba envoltada per els municipis de Querol, Aiguamúrcia, el Pla de Santa Maria i Cabra del Camp, dins la comarca de l'Alt Camp. Pontils i Sarraí limiten amb el terme del Pont per la banda de la Conca de Barberà.

El seu terme municipal té una extensió de 21'7 km² i una forma allargada de nord-oest a sud-est. La vall i les serres de la conca alta del riu Gaià emmarquen el territori del Pont d'Armentera. Del nord-oest baixa cap al riu Gaià l'anomenat torrent de Rupit, que recull les aigües del vessant sud de la serra de Comaverd. Aquestes serres fan de límit per ponent i pel nord. A l'extrem sud de la serra Morena hi ha el castell i el poble abandonat de Selmella. El nucli urbà del Pont s'assenta a la riba dreta del riu Gaià, que fa de límit oriental de bona part del municipi. La carretera C-37 creua el municipi en sentit nord-est sud-oest.

Figura nº1. L'Alt Camp en el context català.



Font: Web de l'Institut Cartogràfic de Catalunya



Font: base cartogràfica del DMAH.

La comarca de l'Alt Camp, amb una extensió de 538 km² (corresponents a 23 municipis) resta inclosa entre l'Anoia i la Conca de Barberà, al nord; el Baix Camp i el Tarragonès, al sud; i el Baix Penedès i l'Alt Penedès a l'est. Centrada a l'entorn de Valls, constitueix l'extrem nord-oriental del Camp de Tarragona, i comprèn les terres altes del bloc del Gaià, i els darrers contraforts de les muntanyes de Prades, que la separen de la Conca de Barberà. El terreny és pla excepte al nord amb la serra de Miramar, i a l'est, amb el Gaià, que la protegeixen del clima de la Depressió Central Catalana i remarquen el tipus mediterrani. De nord a sud és travessada pels rius Francolí i Gaià, ambdós molt irregulars.

A continuació s'exposa una taula on es llisten tots els municipis de la comarca i les seves principals característiques territorials i demogràfiques.

Taula nº1. L'Alt Camp. Territori i població (2007)

	Altitud	Superfície	Població	Densitat
	m	km²	habitants	hab. / km²
Aiguamúrcia	314	73	864	11,8
Alcover	243	46	4731	102,8
Alió	263	7,2	368	50,8
Bràfim	236	6,4	674	105
Cabra del Camp	493	27	1011	37,5
Figuerola del Camp	474	22,7	330	14,5
Garidells, els	132	3,1	198	64,5
Masó, la	115	3,6	287	80,4
Milà, el	166	4,1	177	42,9
Mont-ral	888	34,7	182	5,2
Montferri	229	19,2	323	16,9
Nulles	231	10,6	414	39
Pla de Santa Maria, el	381	35	2045	58,4
Pont d'Armentera, el	349	21,7	604	27,9
Puigpelat	252	9,5	891	94
Querol	565	72,3	533	7,4
Riba, la	263	8	710	88,9
Rodonyà	312	8,5	504	59,4
Rourell, el	114	2,3	362	156
Vallmoll	161	16,7	1529	91,7
Valls	215	55,3	23948	433,2
Vila-rodona	259	33,1	1112	33,6
Vilabella	254	18,2	789	43,4
Alt Camp			42586	79,2

Font: web de l'Institut d'Estadística de Catalunya. *Anuari Estadístic 2001* i padró municipal continu.

Com podem observar de la taula anterior, dels 23 municipis que integren la comarca de l'Alt Camp, el Pont d'Armentera destaca per tenir una superfície relativament alta respecte el conjunt de la comarca (10è lloc de la llista en aquest àmbit) però una reduïda densitat de població (ocupa el 18è lloc).

2.1.2. Nuclis de població i principals infraestructures: la vil·la, el nucli de la Planeta, masos aïllats i absència d'urbanitzacions

Nuclis de població. El Pont d'Armentera, municipi situat a l'extrem nord-est de l'Alt Camp, té una població de 604 habitants (segons dades de l'IDESCAT de 2007). La disposició urbanística del municipi es caracteritza per presentar un únic bloc d'habitatges situat al casc antic o centre històric de la vil·la i el nucli de la Planeta, al costat dret de la riba del Gaià.

La distribució urbanística del municipi no ha variat significativament des de la que es va consolidar a principis del segle XX, a excepció de la incorporació del nucli de la Planeta (situat a la riba dreta del riu Gaià). Aquest nucli pertanyia administrativament al municipi veí d'Aiguamúrcia i es va annexionar a la població del Pont d'Armentera a principis de la dècada dels anys 80. Fins a començament dels anys 90 la població de la Planeta rondava als 40 habitants i estava formada per un únic carrer. Actualment la població d'aquest nucli ha crescut significativament gràcies a la construcció de dos nous carrers de cases noves amb habitatges unifamiliars. S'estima que a la Planeta hi viu aproximadament un 10% de la població censada al municipi.



Fotos nº 1 i nº2. A dalt, vista del nucli del Pont a la riba dreta del Gaià. A sota, barri de la Planeta a la riba esquerra

Així doncs, la població del municipi del Pont d'Armentera es concentra en el nucli (centre de la vil·la) i els seus eixamples Estenedors i Portal o Calvari. No existeixen urbanitzacions, nuclis habitats importants o entitats urbanístiques en situació allunyada respecte al nucli principal. Pel que fa als masos, només es troben habitats: el mas del Pare (3 habitants), el mas de la Mel (4 habitants), la Masia Josep Bateta (2 habitants), el mas Tous (4 habitants) i Cal Figueres (3 habitants). Altres masos com el mas de les Escolines, la Masia Monmar, la Caseta, Cal Cagall, Cal Boada i Cal Batllet estan actualment deshabitats.

2.1.3. Relleu i geologia: diversitat de relleus i una orografia molt marcada pel pas del riu Gaià

LA GEOLOGIA DEL PONT D'ARMENTERA EN EL CONTEXT COMARCAL DE L'ALT CAMP

Per la realització d'aquest apartat ha tingut especial importància la interessant obra d'Anselm Crusells i Domingo, Pep Cunillera i Miquel i Montserrat Robusté i Claravalls anomenada "*La Geologia*" que constitueix el número 3 de la col·lecció Per Conèixer l'Alt Camp, editat per l'Institut d'Estudis Vallencs l'any 2000.

Des d'un punt de vista geològic tractar el Pont d'Armentera i la comarca de l'Alt Camp com una unitat aïllada no té sentit, ja que forma part d'estructures geològiques més àmplies.

Des del punt de vista geogràfic, a la comarca de l'Alt Camp hi podem considerar dues zones ben diferenciades: una zona muntanyosa i una altra més o menys plana. El municipi del Pont d'Armentera també hi podem trobar aquestes dues zones, amb la zona més o menys plana travessada pel riu Gaià i per torrents que creen desnivells importants i també un petit bocí de l'àmplia zona plana que s'estén per Valls i el Pla de Santa Maria. La zona muntanyosa forma part de la Serralada Prelitoral i la zona plana de la Depressió Prelitoral. Geològicament la Serralada Prelitoral forma part del Sistema mediterrani o Catalànids; i la zona plana es coneix amb el nom de Depressió Valls-Reus. El municipi del Pont d'Armentera està situat al límit d'aquesta depressió amb la Serralada Prelitoral.

La zona muntanyosa de la comarca rodeja la plana per la banda O, N i E. Podem diferenciar tres grans grups: les muntanyes de Prades, la serra de Miramar, i les serres del Cogulló-Comaverd. Una part del segon i una altra part del tercer grup ens interessen especialment per estar dins el terme municipal del Pont d'Armentera. A l'oest de la comarca trobem les Muntanyes de Prades, des del barranc de l'Albiol fins el riu Francolí. Al nord, la serra de Miramar, a partir del riu Francolí i fins al torrent de Rupit, just al límit del terme municipal del Pont d'Armentera. Des del punt de vista geològic es pot dir que la Serra de Miramar continua seguint la direcció de la Voltorera fins a Selmella, el coll de les Agulles i el Serrat del Camadall, al mateix límit de la comarca. Per la seva llargada aquest tram es pot dividir en diverses parts, ens interessen les que formen part del terme municipal del Pont d'Armentera: La Serra de Selmella (776 m) - Serra Morena (puig Cristià, 925 m) fins al torrent de Comadevaques i el Serrat del Camadall (826 m).

Més al nord trobem les serres del Cogulló (879 m) i Comaverd (908 m), les quals, pel seu origen i pels seus tipus de material no es consideren part de la Serra de Miramar.

A l'Alt Camp no s'han trobat materials més antics de 490 milions d'anys, de manera que aquesta pot ser presa com la data d'inici de la història geològica de l'Alt Camp, sense que, evidentment, es pugui deslligar aquesta de la història geològica regional i de la Terra.

La història geològica de l'Alt Camp queda immersa dins el Fanerozoic, el qual es subdivideix en tres eres: Era Paleozoica (o Primària), era Mesozoica (o Secundària), i era Ceozoica (Terciària).

Pel que fa les unitats geològiques del Pont d'Armentera, aquestes es poden dividir el municipi en tres grans zones geològiques:

- la zona muntanyosa de la SERRA DEL COGULLÓ I DEL COMAVERD
- la zona muntanyosa de LA SERRA DE SELMELLA
- la zona més o menys plana del sud est del municipi on hi serpenteja LA RASA DE LES BRUIXES, EL TORRENT DEL RUPIT I LA RASA DEL PENDOT; ON EL NUCLI URBÀ ES TRAVESSAT PEL RIU GAIÀ



Foto nº3 i 4 . Exemple dels materials calcaris del Muschelkalk que conformen els diversos cingles verticals que orlen les serres properes a Selmella. Detall d'un dels exemples amb materials conglomeràtics de les serres del Cogulló-Comaverd, donant relleus més arrodonits, sense cingles (Era cenozoica o terciària).

EL RELLEU DEL MUNICIPI

Tal i com s'ha detallat en l'apartat de geologia al municipi del Pont existeixen dues unitats de relleu clarament diferenciades: el relleu muntanyós, fortament dominant i corresponent als accidents presents a la Serralada Prelitoral i el relleu de plana (menys dominant i emmarcat a la zona agrícola del sud del terme) associat a la Depressió Litoral. El Pont d'Armentera es troba en una zona de transició entre les planes agrícoles de l'Alt Camp, el mateix riu Gaià, el conjunt de rases i torrents que drenen al riu i l'arc de muntanyes de la Serralada Pre-Litoral. Aquesta varietat de distribució dels tipus de relleu, que es converteix en la presència d'un important gradient altitudinal i de diversitat d'orientacions.

Cal remarcar la importància del pas del riu Gaià pel terme. Aquest curs fluvial crea, al seu pas per les proximitats del casc urbà, un congost que fa que el riu s'encaixoni en el territori, tot dibuixant una vall estreta.

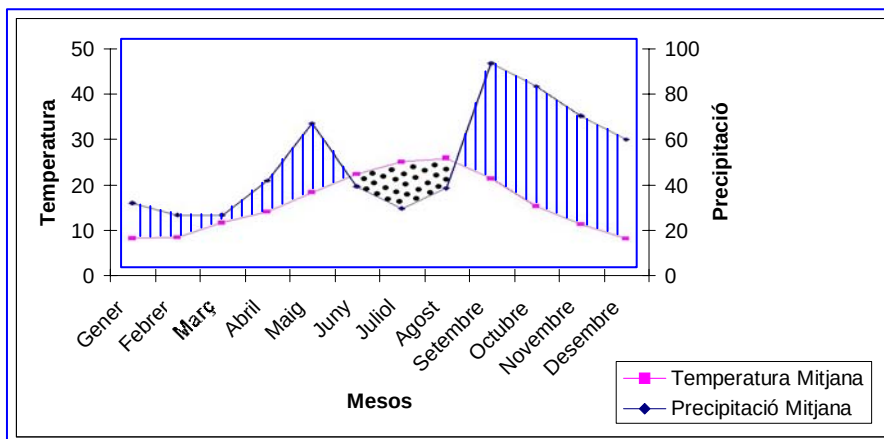
2.1.4. Clima: clima mediterrani amb petites variacions causades per l'especial orografia del terme

Per a la definició dels paràmetres climatològics associats al terme del Pont d'Armentera s'ha utilitzat tota la informació disponible, tant la que s'ha trobat en la bibliografia com per via telemàtica, consultant les pàgines web del Centre Meteorològic de l'Alt Camp¹ i de l'Atlas Climàtic de Catalunya².

Des del 1990 funciona el Centre Meteorològic de l'Alt Camp, que és una iniciativa del Consell Comarcal de l'Alt Camp que recopila dades de 24 estacions meteorològiques de la comarca, centralitzades a l'Estació Meteorològica de Valls. Aquesta xarxa forma part del Centre Meteorològic Territorial de Catalunya i està considerada una estació completa. Per aquest estudi s'han utilitzat les dades de l'estació meteorològica més propera al terme de la qual se'n disposen dades d'una sèrie significativa (1993-2005), l'estació meteorològica de Santes Creus (es troba a 4 km del casc urbà de la vila del Pont).

A continuació es mostra un diagrama ombrotèrmic de Gaussen i Bagnoulds³, hem elaborat un diagrama ombrotèrmic amb les dades recollides a l'estació anteriorment esmentada.

Figura nº 2. Temperatures i precipitacions mitjanes. Santes Creus (1993-2005)



Font: Elaboració pròpia, a partir de dades del Centre Meteorològic de l'Alt Camp.

Segons les dades utilitzades en el diagrama ombrotèrmic anterior es determina que pel terme del Pont es pot estimar una precipitació mitjana anual del voltant dels 600,24 mm i una temperatura mitjana anual de 15,52 °C. També s'observa l'existència de dos períodes climatològics anuals: el període càlid i el període humit.

El període càlid (espai puntejat) correspon a un episodi àrid dels mesos d'estiu (entre els 23 i 24 °C de mitjana dels mesos de juny, juliol i agost). El període fred (al voltant dels 9 °C de mitjana) es concentra durant els mesos de novembre a març. Les precipitacions màximes –espai ratllat, episodi humit- es reparteixen entre el maig i setembre-octubre, tal i com es pot apreciar a la figura nº 3, i les precipitacions mínimes es concentren a l'estiu.

¹ <http://www.metacamp.net>

² http://mediambient.gencat.net/cat/el_departament/cartografia

³ Per a obtenir un diagrama ombrotèrmic fiable es considera que s'han de tenir dades de com a mínim 30 anys.

Segons les dades anteriors es determina que tot i que el Pont d'Armentera presenta unes característiques típiques del clima mediterrani marítim de muntanya baixa (règim de temperatures clarament marcat amb hiverns suaus i estius calorosos i precipitacions torrencials i irregulars), la seva orografia porta associada petites variacions del clima clarament mediterrani. Tot i així, cal tenir en compte que el pas del riu Gaià pel terme i la presència de torrents amb règims intermitents afavoreixen humitats relativament més altes que els municipis de la plana de l'Alt Camp. Paral·lelament, la corona muntanyosa que rodeja la vall que dibuixa el congost del Gaià permeten allunyar el Pont de les ventades (majoritàriament mestralades) associades als pobles veïns com el Pla de Sta. Maria o Valls. Per últim, el fort gradient altitudinal del sector meridional del terme i el caràcter muntanyós deriven a períodes de gelada i alguns episodis de pluja amb petites nevades.

2.1.5. Hidrografia i hidrologia: un riu d'importància regional (el Gaià) i presència de l'aquífer de l'Alt Camp

Aquest apartat té evidents relacions amb altres apartats i subapartats d'aquesta memòria descriptiva, especialment el de cicle de l'aigua i el de risc ambiental. Aquí, però, realitzarem una descripció dels paràmetres purament físics que determinen el funcionament de la xarxa hidrològica i que caracteritzen els medis aquífers, sense valorar aspectes com la seva utilització per l'home o els riscos que comporten, tot i que, lògicament, la definició de la xarxa hidrològica superficial incorporarà referències a la seva capacitat física de produir inundacions. Per altra banda, en aquest apartat s'inclou la informació referent a l'estudi complet sobre rius i barrancs del municipi que s'exposa en l'apartat 6 de Valoració ambiental del pla del document de referència associat a la tramitació del POUM.

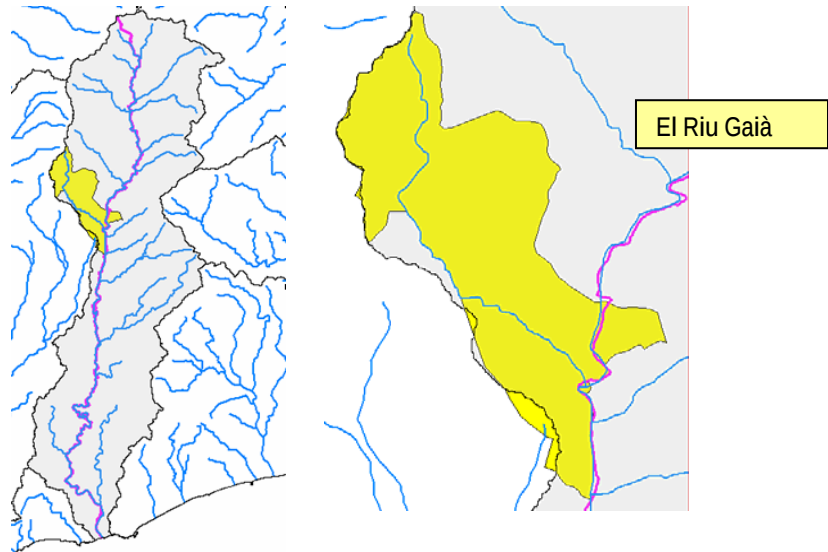
HIDROLOGIA SUPERFICIAL

Pel terme municipal del Pont d'Armentera hi transcorre un veritable riu d'importància regional, com és EL GAIÀ, i diversos torrents davallen de les serralades⁴, com els del Collet del Roc, de Rupit (que forma un estret a l'extrem de ponent del terme), de les Bruixes o de Collmagí, que són tributaris del Gaià. Altres elements hidrogràfics que trobem al terme són el barranc de Cal Palatí, la rasa de Comaverd, la rasa del Pendot i la rasa de Calvet.

⁴ RIBES I MATEU, DOMÈNEC (2002). El Pont d'Armentera. A: L'Alt Camp, poble a poble. Estudis Comarcals. Institut d'Estudis Vallencs.

Figura. El terme del Pont d'Armentera en el context de la Conca del Gaià i el pas del riu pel terme

El riu Gaià és el curs principal de la conca al qual li dona nom "la Conca del Gaià" en el context de les conques internes de Catalunya. El terme del Pont d'Armentera es troba a la meitat meridional de la conca del Gaià, i el pas del riu pel municipi es localitza a l'extrem sud-oriental, a tocar del casc urbà.



Tal i com s'observa a la figura anterior el pas del riu coincideix amb l'extrem sud-oriental del terme, discorrent a l'est del casc urbà entre el nucli del poble i el nucli de la Planeta que queda a la riba esquerra (aigües avall). Al seu pas a prop del casc urbà cal destacar la seva influència en els usos del sòl derivats d'una zona estensa caracteritzada per elements de l'horta tradicional (banda dreta de la llera del riu des del pont que creua la C-37 – pont de la font del Lleó- fins al pont que creua el riu a l'accés de la Planeta). La presència del riu implica l'existència d'una xarxa molt important i definida de sèquies tradicionals que s'alimenten del riu i que permeten el reg en aquests àmbits d'horta.



Foto nº5 . Pas del riu Gaià a tocar del casc urbà en un dels meandres propers a la Font del Portalet.

Donada la importància històrica, cultural, geogràfica i natural del riu Gaià per poder comprendre el municipi del Pont d'Armentera, s'ha cregut important poder fer un apartat específic que permeti comprendre millor la naturalesa hidrològica d'aquest riu. La informació a la que ens referirem, en alguns casos, afecta tota la conca, però per la comprensió del sistema del riu així és necessari.

Règim hidrològic del riu Gaià

Dins la conca general del riu Gaià hem de diferenciar la conca represada per la presa del Gaià o presa del Catllar, que té una superfície d'uns 370 km² i en la qual se situa el municipi del Pont d'Armentera, de la conca no represada

que ocupa uns 54 km². L'estació d'aforament actual de Vilabella, per damunt de la presa, representa una conca superficial de 340 km², segons les dades de l'Agència Catalana de l'Aigua⁵. Per tant diferenciem:

Taula nº2. Superfície sectorialitzada de la conca del riu Gaià

	Conca total riu Gaià	Conca embassament	Conca limnigraf Vilabella	Resta de conques inferiors, per sota la presa
Superfície (km ²)	424	370	340	54

Font: elaboració pròpia.

La morfologia de la conca en el sentit superficial és de planta allargada i paralelipèdica, baixant semitorrencialment de les estribacions de la serralada prelitoral, i transcorregent en paral·lel al bloc denominat de Bonastre, que separa el Penedès del Camp de Tarragona.

Per tant, al igual que el riu Ter, Llobregat o Francolí, recull aigües de capçalera dins la depressió central catalana o Depressió de l'Ebre, per després interceptar la serralada prelitoral i creuar la depressió prelitoral.

Existeixen dos estacions d'aforament en el curs del Gaià, una situada a la capçalera (Querol, a 450 metres d'altitud) i l'altra poc abans d'entrar els cabals d'escolament a la presa de derivació de les seves aigües vers el complex petroquímic de Repsol al marge del Francolí (estació de Vilabella, a la cota de 160 m).

En la taula següent es resumeixen els règims mensuals mitjos observats i mesurats en les dues estacions (encara que en períodes i durades diferents) del Gaià amb comparació al seus rius veïns del Francolí i Foix, dels quals tenen semblances i certes diferències que es podrien comentar i intentar justificar.

⁵ - Anuari de dades hidrogeològiques. 1987-88/ 1988-99/1989-90. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Barcelona 1995.

Taula nº3. Comparació de paràmetres hidrogeològics entre els rius Francolí, Gaià i Foix

	FRANCOLÍ	FRANCOLÍ	GAIÀ	GAIÀ	FOIX
	La Riba (m³/s)	Tarragona (m³/s)	Querol (m³/s)	Vilabella (m³/s)	Castellet (m³/s)
Octubre	1,24	0,98	0,38	0,45	0,32
Novembre	1,29	1,46	0,35	0,61	0,33
Desembre	1,42	1,24	0,49	1,04	0,47
Gener	1,34	1,33	0,46	0,77	0,32
Febrer	1,21	0,88	0,33	0,71	0,24
Març	1,41	0,79	0,49	0,84	0,36
Abril	1,3	1,34	0,47	0,76	0,31
Maig	1,36	1,4	0,48	0,8	0,36
Juny	1,34	1,04	0,34	0,63	0,19
Juliol	1,01	0,18	0,19	0,47	0,07
Agost	0,91	0,26	0,17	0,42	0,09
Setembre	0,96	0,56	0,3	0,61	0,35
Mitja anual	1,23	0,95	0,37	0,68	0,28
Cabal espec. l/s.Km²	2,7	1,1	3	2	1
Aportació mitja	39 hm³	30 hm³	11,7 hm³	21,3 hm³	8,9 hm³
Q màx.	246 m³/s	78 m³/s	30 m³/s	18,6 m³/s	63 m³
Sup. Conca (Estació/Total)	450/833 km²	835/838 Km²	123/424 Km²	340/424 Km²	279/312 Km²
Altitud estació	220 m.	10 m.	450 m.	160 m.	148 m.
Aportació específica anual (l/m².)	87 mm	36 mm	95 mm	63 mm	32 mm
Núm. Anys d'observació	39	16	46	16	61

Font: elaboració pròpia

De la taula anterior es conclou el següent:

1. El règim hidrològic dels tres rius és semblant, a excepció dels cabals que arriben a l'estació del Francolí a Tarragona, per les alteracions, derivacions i captacions diverses del tram inferior, durant els estius, des de La Riba a mar. Si comparéssim amb el Gaià o el Foix, veuríem que aquests dos rius encara porten més rarament cabals fins el mar, per les respectives preses de retenció que tenen.
2. Les variacions intermensuals són clares, però no molt exagerades, amb un màxim fini-tardoral (desembre-gener) i primaveral (març, abril, maig), amb dos mínims (un hivernal curt al febrer) i un més prolongat estival (juny, juliol i agost).⁶
3. Les variacions interanuals són relativament més importants que les intermensuals, producte directa de les variabilitats pluviomètriques.
4. Els cabals mitjos anuals oscil·len entre els quasi 0,3 m³/seg del Foix fins els 1,23 m³/seg del Francolí a La Riba: Al riu Gaià tenim el màxim observat a Vilabella de 0,68 m³/seg. Aigües més amunt el cabal mig va

⁶ - L'estació de Vilabella mostra unes diferències molt marcades entre els cabals circulants en els anys anteriors a la Guerra Civil (1931 fins 1937), i els dels anys vuitanta, quan es reemprenen les mesures.

disminuint, mostrant que el bloc del Gaià té punts importants de descàrrega subterrània, que fa augmentar els escolaments superficials. Això denota un tram amb excedents mitjos interanuals.

5. 5) Les aportacions mitjanes a l'embassament del Gaià estan valorades en 21,3 hm³ , prenent com a base les dades del limnògraf de Vilabella.
6. Les aportacions mitges o cabal específic d'aquestes conques son del mateix ordre , estant al voltant del 2 l/s .km², que té el Gaià abans d'entrar a l'embassament.
7. El règim d'avingudes del riu Gaià, al igual que els seus companys Francolí i Foix, és fruit dels períodes puntuals amb pluviometries elevades, superant pluges de varies desenes de mm diaris com a mínim. El cabal màxim observat o mesurat al limnògraf, segons les dades registrades, és de 18,6 m³/seg. Aquest cabal observat, òbviament correspon a un període de retorn molt baix, doncs pels càlculs i previsions podem assegurar que els cabals habituals d'avingudes son més quantiosos.
8. Els cabals específics màxims de les crestes d'avingudes són més elevats en conques reduïdes que no pas en les grans conques. Per tant i en una primera aproximació direm que el càlcul dels cabals màxims els podem valorar millor segons els paràmetres i formulacions de Heras o Schäfer⁷.

Taula nº4. Càlculs d'avingudes previsibles del riu Gaià segons el mètode de Schäfer

Valoracions mètode Schäfer	Superfície	Període de retorn (100 anys)	
		Cabal específic (m ³ /seg.km ²)	Cabals punta
CONCA GAIÀ a Vilabella	340 Km ²	1,9	646 m ³ /seg
Conca Francolí a La Riba	450 Km ²	1,8	810 m ³ /seg. ⁸
Resta conca Gaià	54 Km ²	De 10 a 5.	Valorable sols per cada subconca

Font: elaboració pròpia.

Taula nº5. Càlculs d'avingudes previsibles del riu Gaià segons el mètode de Heras

Valoracions mètode Heras	Superfície	Període de retorn (10 anys)		Període de retorn (100 anys)		Període de retorn (500 anys)	
	Km ²	m ³ /seg.Km ²	m ³ /seg	m ³ /seg.Km ²	m ³ /seg.g.	m ³ /seg.Km ²	m ³ /seg.g.
CONCA GAIÀ a Vilabella	340	1,3	442	2,1	714	2,8	952
Conca Francolí a La Riba	450	1,1	495	1,9	855	2,5	1152
Resta conca Gaià	54	Valorable sols per cada subconca		Valorable sols per cada subconca		Valorable sols per cada subconca	

Font: elaboració pròpia.

Les riuades del riu Gaià, denominades "gainades" o "gaianades", tenien una importància en la remodelació constant dels al·luvials i planes d'inundació. Les avingudes dels anys 1874 i 1921 s'endugueren el terraplenat de la via del tren a la costa i les pròpies vies. Tenim registre històric,⁹ dels anys 1625 (26 de set, gainada de Sant Cosme i

⁷ - La corba de Schäfer s'ha usat força per les petites conques internes de Catalunya, amb un període de retorn de 100 anys.

⁸ L'avinguda del riu Francolí del 10 d'octubre de 1994 a l'alçada de la petroquímica es calcula que arribà als 1620 m³/seg. Per tant, tal com consideraven ja els peritatges fets arran d'aquelles inundacions durant els judicis per les reclamacions dels empresaris del polígon industrial Francolí, aquest cabal presentat es situa molt per sobre de la màxima avinguda valorable amb un període de retorn de 500 anys.

⁹ Recollit a l'obra "Tamarit" del Dr. Rovira-Gomez (Centre d'Estudis d'Altafulla) 1991, pag. 151-154.

Damià), de juny o juliol de 1618, del 7 de març de 1726, de març de 1740, 1784¹⁰, 19/20 de setembre de 1850, 23 de setembre (Santa Tecla) de 1874, i especialment de 16/17 d'agost de 1921.

Durant la riuada de 1921, la major del segle, la valoració dels cabals estimats fou de 581 m³/seg a Santes Creus i de 1.100 m³/seg a La Riera, segons recull el Prof. López Bonillo a la seva Geografia del Baix Gaià¹¹. Les dades són concordants amb les valoracions fetes per crescudes de períodes de retorn plurisecular i conques quelcom superiors a la de Vilabella, pròpiament dita.

Com la major part dels rius de règim mediterrani, llur evolució al llarg del seu recorregut, es veu molt afectada per l'activitat humana. Tot i que el riu Gaià transcorre per una zona poc poblada, l'abocament directe dels residus urbans al riu l'alteren profundament. En un estudi realitzat per Guasch i Noguero l'any 1990¹², es va trobar una correlació molt bona entre la densitat de població en cada tram del riu i el grau de contaminació que presenta aquest. Així doncs, si analitzem aquest estudi per als diferents trams del riu Gaià s'observa que:

- La ubicació del nucli més important de població prop del seu naixement (Santa Coloma de Queralt, a la comarca de la Conca de Barberà, amb 3.000 habitants) va tenir una repercussió força negativa en l'ecosistema fluvial. En aquesta zona el riu esdevingué una "claveguera a cel obert". La forta entrada de matèria orgànica donà lloc a un domini de la via heteròtrofa sobre l'autòtrofa, provocant una forta disminució de l'oxigen dissolt. Així en aquest tram s'hi trobaven gran nombre de bacteris, tant provinents de les clavegueres (coliforms i estreptococs fecals), com aquells que es desenvolupen en aigües fortament pol·lucionades (*Sphaerotilus natans*). També s'hi trobaven organismes adaptats a condicions de manca d'oxigen, com *Chironomus* o *Eristalis*, espècies indicadores també d'aigües fortament contaminades. Posteriorment, l'entrada en funcionament de l'EDAR de Santa Coloma de Queralt haurà permès millorar la qualitat de l'aigua.
- A partir d'aquest punt, el riu transcorre per una zona força despoblada (entre Santa Coloma de Queralt i Aiguamúrcia) que els autors de l'estudi abans comentat l'anomenen "zona de recuperació", al llarg de la qual augmenta el cabal i disminueixen els abocaments. A més, les característiques de l'aigua (rica en carbonats i bicarbonats), juntament amb el paper depurador dels productors primaris de l'ecosistema, permet que l'ecosistema fluvial experimenti una important recuperació, lligada a processos d'autodepuració. Tots els paràmetres estudiats l'any 1990 reflecteixen aquesta recuperació: augmenta la quantitat d'oxigen, disminueixen els nutrients i augmenta la diversitat de les comunitats, així com la representació d'espècies lligades a condicions millors. En aquest tram del riu Gaià és on situem el terme municipal del Pont d'Armentera.
- A partir d'Aiguamúrcia, el riu passa per una zona més poblada, i torna a disminuir la qualitat de l'aigua, si bé la contaminació no és tan elevada com a la capçalera del riu.

¹⁰ Que gairebé afectà personalment a la Duquesa d'Alba, segons consta al "Viaje de España" de Antonio Ponz.

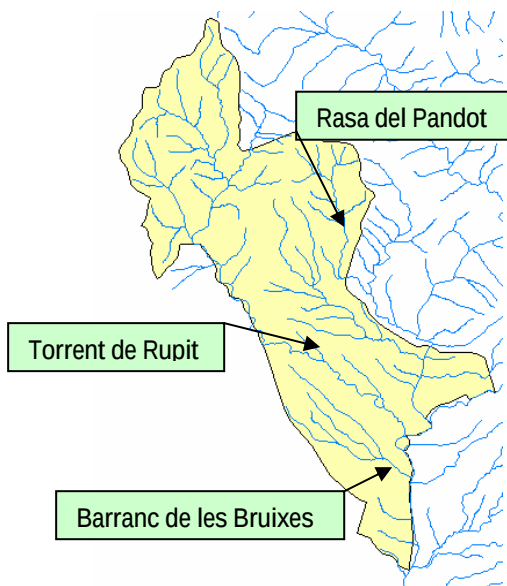
¹¹ LÓPEZ BONILLO, d. (1995). Geografia del Baix Gaià. Centre d'Estudis d'Altafulla. Altafulla

¹² Estudi citat al projecte d'Helena Guasch (1991)

Els barrancs que drenen el riu Gaià

Tot i el pas del riu Gaià pel municipi del Pont d'Armentera, els cursos (barrancs i torrents que drenen al riu) són els que tenen un pes més significatiu al territori, sobretot pel que fa als trams que recorren pel terme en sentit nord-oest a sud-est.

Figura. Xarxa hidrològica del municipi



Existeixen tres afluents del Gaià al terme del Pont que destaquen per la seva identitat (de nord a sud): la Rasa del Pandot, el Torrent de Rupit i el Barranc de les Bruixes.

Sense cap mena de dubte, el Torrent de Rupit és el que drena més territori del terme i destaca per recollir les aigües del sistema muntanyós del nord-oest corresponent a la Serra del Coma-verd. Els agregats més importants del Torrent de Rupit són el Barranc de Cal Paletí i el Torrent de Collmagí. El Torrent de Rupit travessa part del casc urbà del municipi i desguassa a l'extrem sud del casc urbà (al tram urbà el torrent es troba canalitzat amb paviment). Cal destacar la presència d'aigua permanent a la llera del barranc durant molts mesos de l'any i l'efecte de les riudes que solen ser importants en períodes de pluges extraordinàries

Tal i com passa amb el riu Gaià, el Torrent de Rupit també alimenta d'aigua de reg la zona dels horts que hi ha a banda i banda del torrent des del monument de l'aqüeducte de les Famades fins al casc urbà. Cal destacar la importància o efectes que pot tenir sobre el curs hídic d'aquest afluent del Gaià la presència d'una presa situada a la capçalera a l'entorn de la finca de Cal Paletí (estret del Paletí).

La Rasa del Pandot no discorre pel casc urbà ni tampoc el Barranc de les Bruixes. Per ordre de magnitud el Barranc de les Bruixes és el menys llarg, tot i que la seva capçalera coincideix amb un dels límits de l'actual zona dedicada a activitat extractiva que es preveu que es consolidi com a sòl de tipus industrial (antigues instal·lacions de Lanaskuska).

HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

Tota la superfície del terme municipal del Pont d'Armentera està inclosa a l'aquífer protegit de l'Alt Camp (Decret 328/1988, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en relació diversos aquífers de Catalunya, ANNEX 2 punt nº 11 del DOGC 1074 de 28/11/98). La designació d'aquífer protegit requereix una sol·licitud d'aprofitament a l'autoritat competent, en aquest cas l'Agència Catalana de l'Aigua.

En l'article 1 del Decret 328/1988 s'apunta que *“Les determinacions que conté el present Decret seran d'aplicació a tots els aprofitaments dels recursos hidràulics existents en els aquífers subterranis o unitats hidrogeològiques que estan delimitats als annexos 1 i 2 d'aquest”*.

Els canvis dràstics d'usos del sòl que es puguin donar en la zona afectada per la inclusió en l'àmbit d'aquífers protegits (processos d'urbanització diversos com construcció de vials i habitatges), són un risc potencial per la disminució de la capacitat d'infiltració de l'aigua; causada bàsicament, per la impermeabilització que causen els canvis d'usos del sòl i la pèrdua de capacitat de recepció de l'aquífer per la reconducció de les aigües cap a les xarxes de pluvials.

Punts de control d'aigües subterrànies de l'ACA. La xarxa de control de qualitat de les aigües subterrànies de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) disposa d'un punt al terme municipal del Pont d'Armentera, situat a la zona urbana del municipi. Codi del pou 43113/2 amb coordenades UTM: 363365/4583030

Per tal d'avaluar l'estat qualitatiu de les aigües subterrànies del Pont d'Armentera, tot seguit es mostra una taula amb els resultats dels paràmetres disponibles dels pous que la xarxa disposa de dades de l'any 1997 i de l'any 2005. Els valors dels paràmetres s'han comparat amb **valors o nivells guia** (indiquen valors habituals dels paràmetres per a les aigües potables) i amb **valors màxims admesos** en funció de la normativa vigent referent als paràmetres “no desitjables” de les aigües. Cal apuntar que els nivells guia són un terme molt genèric i que, en paràmetres naturals, poden variar fortament depenent de l'àrea d'on prové l'aigua (superficial, aquífer calcari, granític, ...) i per aquest motiu és un valor que cal relativitzar.

Els paràmetres ombrejats de color groc indiquen que s'ha superat el nivell guia; mentre que els paràmetres de color taronja mostren valors superiors als màxims establerts.

Taula nº6. Paràmetres disponibles del pou de la xarxa de control de l'ACA, de l'any 1997 i de l'any 2005

Paràmetre	Any 1997	Any 2005
Amoni (mg/l)	<0,1	< 0,08
Bicarbonats (mg/l)	286	315,1
Calci (mg/l)	100,9	89,6
CE – lab uS/cm	736	665
Clorurs (mg/l)	18,6	34,3
Duresa total (mg/l)	443	386
Magnesi (mg/l)	46,4	39,4
Nitrats (mg/l)	6,5	17
Nitrits (mg/l)	< 0.05	0,17
pH – lab (u-PH)	7,7	7,7
Potassi (mg/l)	1,3	1,5
Silici (mg/l)		11,1
Sodi (mg/l)	10,4	19,13
Sulfats (mg/l)	189	93
TOC (mg/l)	< 0.500	1,1

Font: http://aca.gencat.es:8002/cat/subterrànies/sub_resultats_comarques.asp

Taula nº7. Valors de referència dels caràcters “no desitjables” de les aigües

Paràmetre	Unitats	Nivell guia	Conc. Màx. Admesa
Nitrats	mg/l NO ₃	25	50
Nitrits	mg/l NO ₂	--	0,1
Amoni	mg/l NH ₄	0,05	0,5
Calci	mg/l Ca	100	-
Conductivitat	uS/cm	400	
Magnesi	mg/l Mg	30	50
Potassi	mg/l K	10	12
Sodi	mg/l Na	20	150
Sulfats	mg/l SO ₄	25	250
Clorurs	mg/l Cl	25	-
PH		6,5-8,5	9,5

Font: elaboració pròpia a partir de diverses fonts.

A grans trets i analitzant els paràmetres dels quals se'n disposa dades de nivells guia i nivells màxims establerts, s'observa que, només els nitrits (2005) sobrepassen el nivell màxim autoritzat. Els paràmetres que sobrepassen el nivell guia són: els clorurs (2005), els sulfats, el calci (1997), el magnesi i l'amoni.

Les fonts del municipi

El municipi del Pont d'Armentera compta amb una sèrie de fonts.

- La Font de la Plaça del Pou, que s'havia destruït i ara es vol tornar a refer.
- La Font del Fitó.
- La Font del Portalet.
- La Font del Lleó
- La Font de cal Ferrer
- Font del Carrer de Sant Antoni

Segons el document "Reportatge fotogràfic i control de les fonts ornamentals i de consum públic del terme municipal del Pont d'Armentera"¹, la Font de la Plaça de l'Església té comptador, sortida única i escomesa de clavegueram. La Font del carrer de Sant Antoni té les mateixes condicions, igual que la font del carrer Rec d'en Termes. La font del carrer Costa del Molí no té comptador, té una sortida única i no té escomesa de clavegueram, igual que el sortidor del carrer Pau Casals.



Foto nº5. Imatge de la font del carrer del Rec d'en Termes

2.1.6. Paisatge: un paisatge variable i molt característic

L'estudi del paisatge en un territori és una disciplina que pot ser abordada des de múltiples perspectives i tècniques. Per aquest apartat es realitzarà només una descripció qualitativa del paisatge de l'àmbit d'estudi – obviant tota mena de tècniques quantitatives - entesa com la interpretació subjectiva de la visió que un observador té del territori, però plantejada des del punt de vista de les definicions i prescripcions del Conveni Europeu del Paisatge. Aquest Conveni, provinent d'un acord del Consell d'Europa (2001), ha estat signat però encara no ratificat per l'Estat Espanyol, però sí ha estat aprovat pel Parlament de Catalunya (Resolució 364/VI) i és la base de les polítiques paisatgístiques que s'estan realitzant en l'àmbit dels Plans Territorials Parcials, i també és base de la Llei de Paisatge que el govern de la Generalitat de Catalunya ha aprovat l'any 2005 (Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge).

Instruments de definició i catalogació del paisatge

Finalment es comentarà que en virtut de la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge s'haurà d'establir, per part de les administracions competents, els catàlegs de paisatge i les directrius del paisatge com a instruments per a la protecció, gestió i ordenació. En el moment de realitzar aquest informe ambiental encara

no hi ha informació detallada al respecte en el nostre context d'estudi més enllà d'una versió prèvia del Catàleg de Paisatge acompanyant al Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona que es comenta posteriorment.

Definició del paisatge del Pont d'Armentera: punts d'observació, unitats del paisatge i alteracions i impactes

En relació amb tot el que s'ha citat anteriorment, la percepció del paisatge del Pont d'Armentera, com la de qualsevol altre territori, dependrà dels següents paràmetres:

- Punts d'observació possibles
- Unitats de paisatge
- Alteracions i impactes

Punts d'observació

En principi, qualsevol indret del territori és pot considerar un punt d'observació del paisatge. El que es descriurà aquí, però, com a punts d'observació són aquells des dels quals es pot tenir una visió d'una part important del municipi o del territori en el qual s'insereix, i des del qual pot, per tant, interpretar aquest territori. Diversos treballs donen pauta per l'elecció de punts d'observació¹³:

Criteris visuals: on es té en compte la visibilitat de la zona d'estudi des de cada punt potencial d'observació, per la qual cosa s'utilitza la conca visual de cada punt d'observació, amb l'objecte de conèixer quant es veu i des de quina distància.

Criteris de sensibilitat visual. Amb independència de les àrees vistes i de la seva qualificació, s'ha de tenir en compte a l'observador¹⁴. Per exemple, un impacte serà més greu quan més possibles observadors el puguin apreciar. Els criteris de sensibilitat visual són la susceptibilitat visual i l'accessibilitat. La susceptibilitat visual considera el número d'observadors i la seva actitud enfront del paisatge. A més, un paisatge és més sensible si és molt accessible i té un alt nivell de freqüentació. Per això, en el càlcul de l'accessibilitat es té en compte la proximitat de nuclis urbans o carreteres, que tindran major o menor importància segons la seva categoria o nivell de trànsit.

Aquests criteris es poden quantificar i, mitjançant models matemàtics i de matrius, escollir els punts d'observació adequat. En aquest estudi, però, aquesta elecció la farem des d'un punt de vista purament qualitatiu i intuïtiu, basant-se, però, en la valoració subjectiva, per part dels autors, dels criteris anteriorment expressats.

El riu Gaià al pas pel Pont d'Armentera s'encaixona en el territori, creant un petit congost. El propi poble del Pont s'hi situa dins d'aquesta vall molt estreta, de manera que és difícil observar el poble i el riu a no ser que hi siguem molt a prop o des de punts de vista enlairats i allunyats.

¹³ GONZÁLEZ, R. (2003). La elección de puntos de observación del territorio como clave para un adecuado análisis de la intervención en el paisaje. a: *Ponències IV Congrés de Ciència del Paisatge*. Castelló d'Empúries.

¹⁴ GONZÁLEZ ALONSO, S.; AGUILÓ, M.; RAMOS, A. (1983). Directrices y técnicas para la estimación de impactos. Trabajos de la Cátedra de Planificación. Madrid: E.T.S.I. de Montes, Universidad Politécnica de Madrid, 225 pp

Així, els punts d'observació poden ser interns o externs al municipi. Per poder observar el paisatge del Pont d'Armentera, cal destacar els següents punts:

- **el turó, castell i poble de Selmella.** Situat al nord-oest del terme municipal, es tracta d'un espai emblemàtic del municipi del Pont d'Armentera, des del qual es tenen vistes molt importants de les muntanyes a l'oest – vessant de la Serra de Comaverd – cap al sud – planes del Pla de Santa Maria i el Pont, amb part de la vall enclotada del riu Gaià – i cap a l'est – plana de Saburella i muntanyes de l'Alt Gaià. És, alhora, un punt de referència visual del territori. S'hi accedeix dificultosament per una pista forestal des de la carretera TV-2141, de manera que és poc transitat i poc accessible.



Foto nº6. La situació enlairada del Castell de Selmella el converteix en un excel·lent mirador

- La carretera TV-2141 funciona com el camí natural – de fet l'únic – que uneix les extenses zones muntanyoses del nord-oest del municipi amb el nucli urbà i la plana meridional. Es tracta d'una carretera molt poc transitada que permet accedir només a uns masos i finques, però que discorre a les zones de planes elevades entre l'ermita de Sant Joan i Cal Batllet, permetent vistes importants de tota aquesta zona enlairada i de la vessant sud del turó de Selmella.



Foto nº7. La petita carretera TV-2141 discorre entre pinedes guanyant alçada cap al peny de Selmella

- La carretera C-37, molt més transitada té, però, un curt recorregut pel municipi i permet només visions fragmentades de la zona de les Planes del Pont.
- La carretera TV-2142 remunta la riba dreta del Gaià cap a les Ordes des de prop del nucli del Pont i permet vistes parcials del poble del Pont i dels terrenys més elevats del costat esquerre del riu.

Unitats de paisatge

En un primer lloc, i a una escala “macro”, cal tenir en compte que la zona d'estudi està a cavall de la unitat de paisatge 13.06 (Sierra de la Llacuna y del Montmell) i 64.02 (El Alt Camp, el Tarragonès y el Baix Penedès) de *l'Atlas de los paisajes de España*¹⁵, corresponents al tipus de paisatge 13 (*sierras prelitroales catalanas y castellanenses*), que correspon al nord i oest del terme, i al tipus de paisatge 64 (*llanos y glaciis litorales y prelitroales*).

El Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona, acompanyant al Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, tots ells documents en elaboració, ha estat posat a consulta participativa. Dels documents consultables es pot deduir que el municipi del Pont d'Armentera se situa principalment dins la unitat de paisatge anomenada “Alt Gaià” però amb la part sud situada en la unitat “Camps de Santes Creus”.

A un nivell comarcal, l'Alt Camp, i tal com hem dit, no disposa encara d'un Catàleg de Paisatge com sí tenen altres comarques tals com el Priorat – en elaboració – o l'Alt Penedès.

Com veiem, en el nivell d'escala “macro” situem el municipi en un punt de contacte i transició entre dues unitats paisatgístiques de plana.

Baixant al nivell municipal, per les diverses unitats de paisatge es descriuran diversos aspectes, seguint la metodologia utilitzada en avaluacions d'unitats de paisatge en altres municipis¹⁶: la seva localització al terme, el seu caràcter, les alçades màxima i mínima, els espais urbans que comprèn la unitat, les principals infraestructures existents, els cursos fluvials, els elements fisiogràfics, la vegetació i usos del sòl, les figures de protecció, les àrees recreatives, el patrimoni històric i la xarxa de carreteres que recorren per la unitat. Tanmateix, es descriurà la seva qualitat visual (definida com el mèrit d'un paisatge per a no ser alterat o destruït, és a dir, per a què la seva estructura actual es conservi), la seva fragilitat visual (susceptibilitat d'un paisatge al canvi quan es desenvolupa un ús sobre d'ell) i la seva visibilitat.

Les unitats plantejades per a el Pont d'Armentera són les següents:

1) Congost del riu Gaià i poble

Com ja s'ha comentat anteriorment, la configuració del pas del riu Gaià pel municipi respon a un curs encaixonat, formant una vall molt estreta o un petit congost, amb els vessants majoritàriament forestats amb denses pinedes de pi blanc i alguns traços d'alzinar. El riu és estret i humil, però permet l'existència de retalls de bosc de ribera amb alberedes, freixedes i canyars, que destaquen sobre la vegetació mediterrània circumdant. En alguns casos, el riu configura talls importants, visibles, en el terreny. Al sud de la unitat, aquesta està clarament delimitada pel pas de la carretera TP-2002, que seria el límit oest. Al nord del poble del Pont d'Armentera, la unitat tindria com a límit oriental

¹⁵ MATA, Rafael i SANZ, Concepción (directors) (2003). **Atlas de los paisajes de España**. Ministerio de Medio Ambiente y Universidad Autónoma de Madrid.

¹⁶ GARROTE, F.; ARAMBURU, M. PAZ; ESCRIBANO, R. (2003). Identificación de unidades de paisaje para la gestión del territorio a escala municipal. El caso de Villaviciosa de Odón (Madrid). A: Ponències IV Congrés de Ciència del Paisatge. Castelló d'Empúries

la carretera C-37 i com a límit occidental la coronació del tallant existent. Al centre de la unitat se situa el poble del Pont d'Armentera, arrezerat al costat dret del riu, i que remunta els vessants fins la carretera C-37. Es tracta d'un nucli petit i tradicional, sense elements visuals dominants – per exemple, l'església té un campanar baix – i tampoc sense cap qualitat escènica destacada.

El riu Gaià s'orienta en sentit nord-sud – exceptuant la corba que realitza al pas pel poble – però aquesta orientació no determina una especial lluminositat i fragilitat ja que és poc visible des de punts allunyats o relativament propers, a causa de l'encaixonament. La variació de colors estacional és notable, a causa del caràcter majoritàriament caducifoli de la vegetació de ribera. També, cal considerar que la qualitat intrínseca és elevada, però la qualitat de fons escènics és reduïda per la manca, en molts casos, de visuals importants cap a les muntanyes circumdants. La visibilitat de tota la unitat és reduïda, exceptuant el tram nord en que la carretera C-37 proporciona bones vistes de tot el riu i també cap a les muntanyes del nord-oest.



Fotos nº 8 i 9. El poble del Pont i diverses hortes se situen a l'interior del caixó que ha excavat durant segles el riu Gaià

2) Planes del Pont i els Vinyets

Al sud del terme municipal, entre la carretera C-37 al nord i la carretera TP-2002 a l'est apareix una zona amb pendent suau – més elevat cap a la carretera TP-2002 – que suposa el límit nord-oriental de l'extensa plana agrícola a l'est del Pla de Santa Maria. En el sector pontarrí les masses forestals (pinedes de pi blanc sobre brolles) tenen una major rellevància, especialment prop dels vessants cap al riu, però dominen encara conreus com la vinya i l'ametller, amb estructures tradicionals tals com camins, murs de pedra seca, alguna barraca i casetes rurals. Hi passen pel centre dues línies d'alta tensió – en sentit oest-est – de 380 i 220 kv, i una derivació cap al sud de 220 kv.

L'orientació sud-est li proporciona una bona il·luminació. La diversitat cromàtica és rellevant en quant es tracta d'una zona agrícola en mosaic de parcel·les, en la qual els conreus de vinya també proporcionen una variació estacional. La fragilitat es pot considerar com mitja, la visibilitat bona, i la qualitat visual mitja-baixa ja que, tot i les condicions intrínseques bones de la unitat, la concentració d'infraestructures de transport elèctric l'afecten molt notablement.



Fotos nº 10 i 11. Els conreus d'ametllers i les barraques de pedra seca són elements característics de la zona de les Planes. Vessants amb vinya descendeixen cap a la vall del riu Gaià

3) Els barrancs - torrent de Rupit

A l'oest del poble, al nord de la carretera C-37 i fins al torrent de Rupit – affluent del riu Gaià pel marge dret – tenim un territori bàsicament forestal – amb pinedes de pi blanc i alzinar – clarament configurat en sentit nord-oest/sud-est, i drenat per diverses rases i barrancs que flueixen paral·lels al torrent de Rupit i en cota més elevada. Hi romanen algunes restes de conreus – vinyes, oliveres i ametllers – però no són l'ús prioritari. L'orientació del terreny i l'estructuració d'aquests barrancs, a més de la dominància forestal diferencien aquesta unitat de l'anterior.

L'element principal és el torrent de Rupit, que discorre encaixonadament des del nord de la urbanització Mas del Plata – al terme veí de Cabra del Camp. Aquest torrent està dominat per una vegetació molt densa d'esbarzerar, alzinars amb roures de fulla petita i alguns elements de ribera que permeten una certa coloració tardorenca. Prop del poble, el torrent s'obre i permet la presència d'algunes edificacions, com el mas Rupit. En paral·lel al torrent de Rupit hi discorre el GR-172.

Es tracta d'una unitat poc visible de manera completa, intuïda des del poble i des de la carretera TV-2141, però la visibilitat no és especialment lluada. L'orientació i la relativa heterogeneïtat d'usos i colors – tot i que dominada pels colors verds apagats de la vegetació mediterrània – denoten una fragilitat mitjana. La qualitat és elevada.



Foto nº12. Una imatge del fons del torrent del Rupit, amb les vessants ben cobertes de boscos joves de pi blanc

4) Planes i vessants del mas de la Mel

Entre el límit nord del terme, el peu del Peny de Selmella i la coronació del marge del torrent de Rupit apareix una zona elevada i relativament suau en relleu, per la qual discorre la carretera TV-2141, que permet accedir a diversos masos com el Mas de la Mel, la Caseta, Cal Tous o Cal Batllet. Es tracta d'una àrea que va tenir un ús agrícola dominant en el passat – com ho testimonien la presència de nombroses barraques de pedra seca – però que ara està dominada per les masses forestals, molt castigades pels incendis, que les han reduït a pinedes molt joves i denses, garrigues i argelagars. Al voltant dels masos i en parcel·les aïllades, però, romanen alguns conreus tradicionals, i algunes vinyes extenses se situen sota el peny de Selmella. El nord de la unitat té un relleu molt més escarpat i evident a causa de la indentació de la xarxa de drenatge conformada per la Rasa del Pendot i el barranc de Cal Batlle, on el bosc es fa més espès.

La unitat és molt visible tant des de la pròpia carretera citada com des de Selmella, i també des de la carretera TV-2142 i la C-37 a l'altra banda del riu Gaià. La dominància de la garriga i la pineda situa una baixa heterogeneïtat cromàtica estacional i espacial. Això, afegit a l'orientació sud/sud-est i un pendent apreciable en la capçalera de la unitat, sota el peny de Selmella, determina una alta fragilitat visual.



Fotos nº 13 i 14. Diverses restes de barraques de pedra seca determinen l'antic ús agrícola al voltant del mas de la Mel. Al voltant de cal Tous hi ha nombroses parcel·les de vinya

5) Peny de Selmella-serra Morena

El peny de Selmella és l'estribació meridional de la Serra Morena, orientada de nord-est a sud-oest, i configurant una més de les peces de l'arc de Muntanyes que des de la Serra de les Guixeres a la Riba fins a la serra de Comaverd al nord-oest, separa la Conca de Barberà de la plana de l'Alt Camp. Es tracta d'una serra de relleus molt apreciables en la seva cara sud-est, dominada per la situació de les runes del castell de Selmella en cota superior als 800 m.s.n.m. i una mica per sota les restes del poble abandonat de Selmella. La massa forestal ha estat reiteradament afectada pels incendis, de manera que el component arbrat té poca importància, i dominen les brolles, les garrigues, els argilagars i zones de pineda jove i densa, retalls de rebrot d'alzinar i de roureda de fulla petita a l'obaga, a més de joncedes en la coronació del turó i espais oberts corresponents als antics camps de conreu i horts del poble. Gran part de l'espai s'inclou al PEIN.

Per accedir-hi s'agafa una pista forestal difícil des de Cal Figueres i es tracta d'un indret poc transitat però un punt de referència visual dels pontarrins i de la gent de la comarca.

L'orientació de la carena és, com s'ha dit, nord-est/sud-oest, de manera que ofereix una solana molt visible, amb força pendent i molt elevada fragilitat, i una cara obaga molt més amagada, amb molt poca visibilitat. En aquesta zona recentment s'ha produït una important transformació agrària, amb la roturació de zones forestals i importants moviments de terres que han produït un important impacte visual. Tot i així, la qualitat visual general és molt bona.



Foto nº15. Els relleus escarpats del peny de Selmella – el castell, al fons a l'esquerra – són la continuació cap al sud-oest de la serra Morena

6) Torrent del Collmagí-serra de Comaverd

Es tracta d'un esquerp i poc accessible espai de muntanya situat a l'estrem nord-occidental del terme i que forma part de la cara de solana de la Serra de Comaverd, arribant a alçades considerables (el Cogulló, 879 m.s.n.m., Puig de Comaverd, 908 m.s.n.m.). Té una important pendent i un caràcter exclusivament forestal, també afectat pels incendis forestals, tot i que a la part més baixa hi ha alguns masos (Cal Bellà, Cal Palatí, Cal Guixó) amb restes de conreus. Al peu hi discorre el torrent de Collmagí, afluent del torrent de Fonollosa, que pertany a la conca del Francolí; és aquest el motiu de l'orientació nord-est/sud-oest del torrent, que recull aigües tant de la serra de Comaverd com del Peny de Selmella.

El relleu d'aquesta serra, de caràcter conglomeràtic, i per tant amb blocs arrodonits però també amb forts pendents, és el tret més característic de la unitat, a més de les diverses rases i barrancs que el drenen (Rasa de Comaverd, barranc de Cal Palatí). La cobertura de brolles i garrigues és extensa, però tant al fons del torrent com en raconades més concretes i els punts més alts apareixen retalls interessants d'alzinars i rouredes. L'espai és pràcticament inaccessible, tot i que pel peu de la unitat hi discorre el GR-7. També passa per la banda alta de l'espai una línia d'alta tensió de 380 kV que suposa un important impacte paisatgístic.

L'heterogeneïtat cromàtica és temporalment poc important, tot i la presència d'alguns caducifolis als fons de les rases i del torrent i en parts elevades. Tot i així, els rocams lliures de color lleugerament salmonats contrasta amb els verds apagats de la vegetació mediterrània. L'orientació li confereix plena lluminositat, el que passa és que l'espai té poca visibilitat des dels punts d'observació principals, ja que la muntanya de Cabarrà i el peny de Selmella intercepten les visuals des dels espais habitats del sud, a la plana, i la carena que va del Puig de Cabdells al Cogulló tanca les visuals des de Cabra del Camp.



Fotos nº 16 i 17. A l'esquerra, el pas del torrent de Collmagí per l'Estret del Palatí; a la dreta, els relleus més arrodonits de la serra de Comaverd

7) Riba esquerra del Gaià

Un petit tros de terme municipal se situa a la riba esquerra del Gaià, al nord del poble i a l'est de la carretera C-37. Es tracta d'un sector menut, com una balconada lleugerament elevada per damunt del riu però que ateny una alçada considerable, de pràcticament 482 m.s.n.m.. Hi ha alguns masos, com la Masia del Flare o Cal Bosc, i dominen els boscos de pi blanc a la part elevada i una petita àrea conreada a tocar de la carretera.



Foto nº18. Terrenys agrícoles al vessant esquerre del riu Gaià

Alteracions i impactes

En aquest punt es fa esment a alguns dels punts d'alteració de la qualitat paisatgística del terme que, com ja s'ha comentat, és notable. Els elements d'alteració interns són els situats a l'interior del municipi del Pont d'Armentera, tot i que alguns d'ells són elements no inherents al municipi sinó causats per processos o iniciatives de tot el territori.

Destaca el pas de diverses línies de transport elèctric d'alta tensió, com ja s'ha citat anteriorment. Al sud del terme hi passa un joc de línies de 380 i 220 kV que provenen del Coll de Cabra, i de les quals sorgeix una derivació cap al sud. Al nord del terme creua la serra de Comaverd una altra línia de 380 kv.



Fotos nº19 i 20. Respectivament, les línies d'alta tensió que recorren la zona de les Planes, al sud, i la serra de Comaverd, al nord

Un dels elements d'alteració més important que es produeix al municipi són les importantíssimes roturacions i moviments de terres que s'han esdevingut a la zona de cal Palatí, per crear camps de cereals i farratges, tot i que l'aspecte actual més correspon a una activitat extractiva que no a una activitat agrícola. Aquesta zona pràcticament nua de vegetació és molt visible des de la pista d'accés al castell de Selmella; de fet, en aquesta mateixa pista també s'observen algunes parcel·les recentment roturades amb fort impacte visual.



Foto nº 21 i 22. Roturacions a la pista d'ascens a Selmella i les alteracions topogràfiques de la zona de Cal Palatí són força visibles des de la pista d'accés a Selmella

També a la zona del torrent de Rupit existeixen alguns desmunts i restes d'activitats extractives no gens adequats a la topografia de la zona produint impactes paisatgístics evidents. Per últim, els alts que flanquegen el poble per l'oest estan farcits d'antenes de televisió i telefonia mòbil que desvirtuen l'horitzó visible des de la vila.



Fotos nº23 i 24. Línies elèctriques i antenes de tota mena se situen per damunt del poble i al seu oest. A la dreta, desmunts al vessant del torrent de Rupit vistos des del camp de futbol

Per últim, cal citar la deficient integració paisatgística dels talussos de la renovada carretera C-37, que no van incorporar cap mesura d'integració ambiental i sobre els quals existeix una nul·la revegetació natural.



Foto nº25. Aspecte gens integrat dels desmunts de la carretera C-37 poc abans d'arribar al Pont

2.2. MEDI NATURAL

En aquest apartat es realitzarà una descripció dels hàbitats i espais naturals presents en el municipi del Pont d'Armentera, fent una especial incidència en aquells que presenten uns valors més interessants des del punt de vista ecològic i ambiental i que tenen algun "estatus" legal de protecció (o amb arguments per a presentar-lo).

També es descriuen els principals elements de flora i fauna del terme municipal del Pont d'Armentera, incidint especialment en aquelles espècies protegides o amb un grau especial d'interès.

El tercer punt està dedicat a la connectivitat ecològica i al paper per al manteniment de la biodiversitat que tenen determinats elements del territori, com les rieres i els torrents, les masses forestals amb continuïtat o els "mosaics" agroforestals (unitats on s'hi representen masses forestals amb continuïtat i camps de conreu).

En el present bloc ens limitarem a la descripció i anàlisi dels elements del patrimoni natural, sense entrar en altres elements del patrimoni cultural o etnològic, tot i que cal reconèixer la seva relació amb els elements descrits en aquest punt.

2.2.1. Hàbitats i espais naturals: presència de nombrosos hàbitats i de tipus de vegetació. Distribució dels grans grups d'hàbitats al municipi

La situació del municipi del Pont d'Armentera en una zona de transició entre les planes agrícoles de l'Alt Camp, el mateix riu Gaià i l'arc de muntanyes de la Serralada Prelitoral, incloent la diversitat de substrats geològics, i l'important gradient altitudinal i diversitat d'orientacions, expliquen la presència de nombrosos hàbitats diferents que es tradueixen en un important conjunt de tipus de vegetació.

A continuació s'exposa el llistat d'hàbitats presents al municipi del Pont d'Armentera d'acord amb la cartografia oficial del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i la seva localització dins del terme.

Taula nº8. Descripció dels hàbitats presents al municipi del Pont d'Armentera

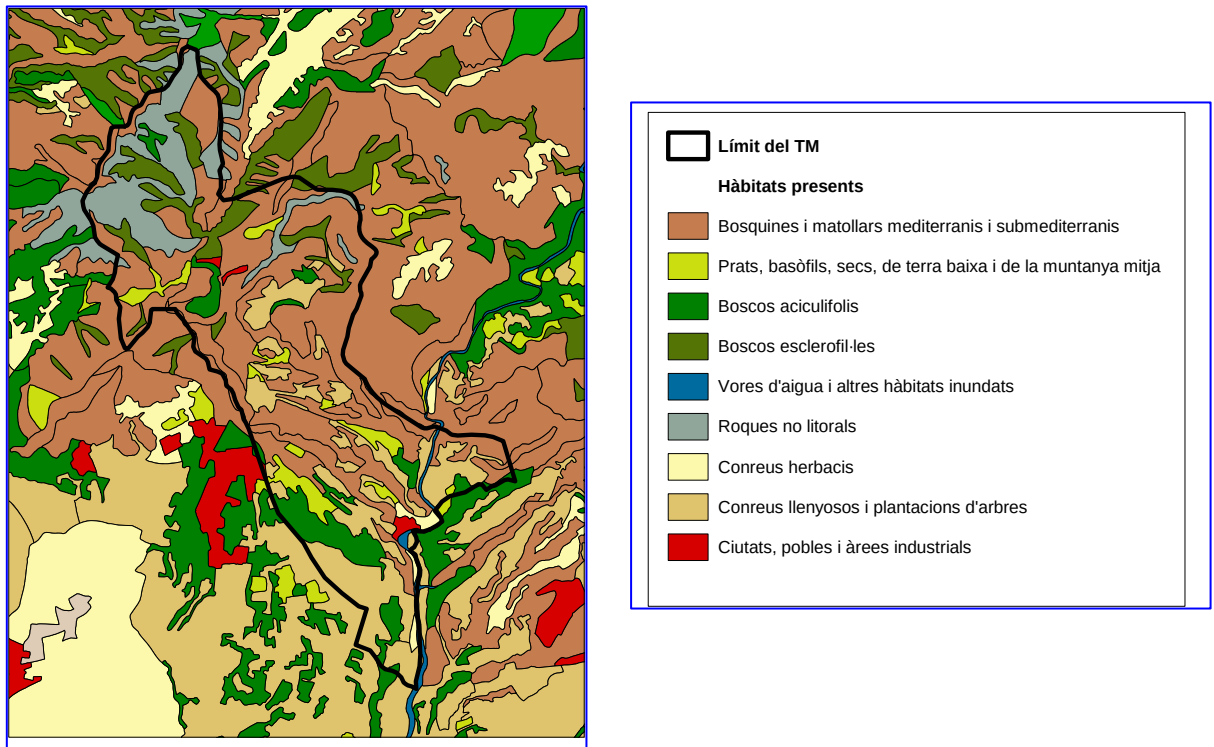
Categoria	Descripció	Localització al terme municipal
	Vinya	Distribuïda en petites zones properes al riu Gaià i a diverses plantacions a la base del peny de Selmella i a les planes
Conreus llenyosos	Fruiterars alts predominantment de secà conreus d'oliveres (<i>Olea europaea</i>), d'ametllers (<i>Prunus dulcis</i>).	Grans extensions de terreny a la zona de les Planes del Pont i els Vinyets, així com a la Masia del Frare
	Camps d'avellaners	Entre carretera de Santes Creus i el riu
Conreus herbacis	Hortes	A la vora del nucli urbà i prop del riu Gaià, i partida "Riastres".
Boscus aciculifolis	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) amb sotabosc de brolles calcícoles de les contrades mediterrànies	En masses concretes sota el peny de Selmella i al marge dret del torrent de Rupit i barranc de les Bruixes i els boscos que limiten amb el T.M. de Cabra
Boscus escleròfils	Carrascars (boscos o màquies de <i>Quercus rotundifolia</i>)	Aprofiten els fondos i barrancs que descendeixen de la serra de Comaverd, amb especial importància al torrent de Collmagí-Estret del Palatí. També en punts obacs sota Selmella
	Bosquines de pi blanc procedents de colonització	Al voltant del torrent de Rupit i Mas de la Mel
	Garrigues de coscoll (<i>Quercus coccifera</i>), sense plantes termòfiles o gairebé, d'indrets secs, sovint rocosos, de terra baixa i de l'estatge submontà	Carenes de la serra de Comaverd
Bosquines i prats	Brolles de romaní (<i>Rosmarinus officinalis</i>) -i timonedes-, amb foixarda (<i>Globularia alypum</i>), bufalaga (<i>Thymelaea tinctoria</i>),... calcícoles de terra baixa	Bona part de les àrees centrals del municipi
Prats (i altres formacions herbàcies) generalment basòfils, secs, de terra baixa i de la muntanya mitjana	Fenassars (prats de <i>Brachypodium phoenicoides</i>), amb <i>Euphorbia serrata</i> , <i>Galium lucidum</i> ... xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània	Alguns punts de les vessants del barranc del Pendot i del torrent de Rupit, i vora el mas de la Mel
Roques no litorals	Cingles i penyals calcaris de les contrades mediterrànies càlides	Vessants de la serra de Comaverd i cingles del peny de Selmella
Zones urbanitzades	Nucli urbà: Poble del Pont d'Armentera	Al sud-oest del terme municipal, a tocar del riu
Boscus de ribera, Aigües dolces i comunitats associades	Canyars de vores d'aigua	En punts diversos al llarg del riu Gaià
	Alberedes (i pollancredes) amb vinca (<i>Vinca difformis</i>), de la terra baixa (i de la muntanya mitjana)	A tot el llarg del riu Gaià

Font: a partir de la cartografia del DMAH (Classificació d'Hàbitats de Catalunya 1:50.000, Full 418).

A continuació, s'exposa una figura on es recullen gràficament les categories d'usos del sòl que s'han descrit a la taula anterior, a partir del mapa d'usos del sòl de Catalunya de l'any 2002 on es determinen els grans grups d'hàbitats anteriors en funció de grans categories.

Sobre els usos del sòl, val a dir que el plànol següent, confeccionat l'any 2002, no recull les importants roturacions esdevingudes al voltant de Cal Palatí entre Selmella i la Serra de Comaverd, que han creat una gran superfície dedicada al conreu de cereals i farratges.

Figura nº3 . Distribució dels hàbitats del Pont d'Armentera



Font: elaboració pròpia a partir de la cartografia oficial del DMAH

VEGETACIÓ

La vegetació del terme del Pont d'Armentera es pot agrupar en tres grans àmbits:

- ÀMBIT FORESTAL DE MUNTANYA
- ÀMBIT FORESTAL DE RIBERA
- ÀMBIT AGRÍCOLA

L'estat i les característiques de la vegetació actual que es troba al municipi ha patit una sèrie de canvis, respecte al que hi hauríem de trobar segons la seva vegetació potencial, en un temps relativament recent (només 120 anys). És evident que hi ha hagut canvis en la distribució d'espècies i en l'extensió de les diferents comunitats amb, suposem, diverses extincions locals i variacions molt importants de les diverses tipologies de vegetació i la superfície que ocupen. Alguns dels canvis s'expliquen pels factors següents:

- Gran disminució de la massa forestal a finals del segle XIX per la massiva extensió de la vinya abans de que hi arribés la fil·loxera.
- Abandonaments posteriors de grans extensions de terrenys agraris, quant la crisi de la vinya, primer, i posteriorment durant la segona meitat del segle XX
- Incendis forestals força importants, com el de 1982, que reduí considerablement la massa arbrada del terme en la seva punta nord-oest, afectant severament tot el conjunt de la serra de Comaverd i la plana del Mas de la Mel.

Àmbit forestal (pinedes de pi blanc, brolles arbrades, brolles i màquies)

L'activitat humana (incendis, pasturatge i sobretot l'agricultura) han modificat substancialment la vegetació potencial forestal que hi hauria d'haver al Pont d'Armentera, l'alzinar litoral (*Quercetum ilicis galloprovinciale*); actualment hi trobem especialment estructures forestals de tipus secundari, o dit d'una altra manera, estructures situades a les primeres etapes d'evolució dels ecosistemes forestals. Aquestes estructures secundàries corresponen a les pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) acompanyades de sotabosc amb brolla i garriga i a estructures encara menys evolucionades com les brolles calcícoles de romaní. Es pot dir que el pi blanc és l'arbre més abundant del Pont d'Armentera.

Pel que fa a les pinedes de pi blanc, aquestes comunitats o bé es troben formant estructures de pinedes secundàries, o bé formant part als ecosistemes de brolles arbrades amb pi blanc. Les característiques d'aquestes comunitats forestals van lligades sovint a la presència de rodals de pi blanc amb fortes densitats i amb exemplars joves, sense que hi hagi hagut temps de que aquests peus de pi hagin desenvolupat la fase de reproducció i puguin haver tornat a regenerar aquest espai forestal. Aquest fet, juntament amb les fortes densitats i la presència de molt combustible forestal (tant a nivell de continuïtat horitzontal com de vertical), fan que aquestes comunitats siguin molt vulnerables i propícies a patir incendis forestals. La manca de llavor, en cas de que es tornés a patir algun fenomen d'incendi, originaria estructures molt més degradades destinades a comunitats més arbustives i herbàcies i molt poc evolucionades. Aquestes pinedes denses i joves generades sobre espais que van patir incendis es poden observar d'una manera molt clara als voltants del torrent de Rupit i als plans del Mas de la Mel. En alguns indrets la cobertura de pi blanc és menor i apareixen formacions denses de garrigues (*Quercetum cocciferae*), i també de les brolles. Les garrigues, en general, corresponen al tipus de garriga amb romaní (*Quercetum cocciferae rosmarinetosum*), rica en espècies pròpies sobretot de les brolles calcícoles, com el romaní (*Rosmarinus officinalis*), el bruc d'hivern (*Erica multiflora*), la botja groga (*Bupleurum frutescens*), la jonça (*Aphyllantes monspeliensis*), però també amb arbusts de les garrigues com el llentiscle (*Pistacia lentiscus*), l'arçot (*Rhamnus lycioides*), el càdec (*Juniperus oxycedrus*). En parts culminals de la serra Morena apareixen alguns pocs peus de pi pinyer (*Pinus pinea*) i, tot i que el terme ateny alçades considerables, no s'han trobat exemplars de pi roig (*Pinus sylvestris*) o pinassa (*Pinus nigra ssp. salzmanii*), els tipus de pins possibles a les pinedes submediterrànies de les serres tarragonines. Aquestes pinedes també ocupen els vessants pendents que des de la zona de les Planes del Pont descendeixen cap al riu Gaià.



Foto nº 26 . Pinedes denses i joves ocupen els marges del torrent de Rupit.

A molts dels indrets assolellats i calcaris es fan brolles associables a les formacions mediterrànies de romaní i bruc d'hivern (*Rosmarinio-Ericion*), com les de d'esteperola i albada (*Anthyllido-Cistetum clusii*), amb plantes com el romaní (*Rosmarinus officinalis*), el bruc d'hivern (*Erica multiflora*), l'estepa blanca (*Cistus albidus*), el romaní mascle (*Helianthemum syriacum*), l'albada (*Anthyllis cytisoides*), l'espígol (*Lavandula angustifolia*), l'esteperola (*Cistus clusii*), la farigola (*Thymus vulgaris*), l'espernallac (*Santolina chamaecyparissus*)... En alçada, les filiacions d'aquestes brolles van variant, i comencen a assemblar-se, en indrets elevats i plans culminants, a les joncedes. Les joncedes ocupen petites àrees on s'ha estassat el bosc, especialment als indrets més o menys planers i obacs, per damunt de 600 m. Hi apareix la joncada típica (*Brachypodio-Aphyllantetum*), i la joncada amb sàlvia (*Salvio-Aphyllantetum subass. stipetosum*). Els prats secs, producte de la degradació encara més profunda dels biòtops, són del tot assimilables als prats de llistó (*Thero-Brachypodietea*).



Fotos nº 27,28,29 i 30. Algunes de les espècies presents a les garrigues i brolles del municipi. Respectivament, *Genista scorpius*, *Cistus salviifolius*, *Doricnium pentaphyllum* i *Lavandula angustifolia*



Foto nº 31 . Garrigues i joncedes es desenvolupen als espais culminals prop de Selmella.

Als vessants rocosos orientats a sud de la serra de Comaverd apareixen molts retalls de joncedes, brolles i garrigues. Tanmateix, en els indrets més ventosos de carena, també hi ha unes poques mostres de les brolles d'ericó amb antil·lis de muntanya (*Erinaceo-Anthyllidetum montanae*) mesclats amb garrigues prostrades amb formes pulvinars.



Foto nº 32 . Els rocams de la serra de Comaverd estan ocupats per garrigues, brolles, joncedes i llistonars

En espais una mica més enlairats, frescos i obacs del nord-oest, les poques alzines que orlaven algunes de les pinedes es van fent més abundants, fins arribar a zones on s'observen taques d'alzinar més destacades, per exemple el vessant orientat a nord-est sota el castell de Selmella. Aquí es desenvolupa un veritable alzinar litoral amb marfull (*Viburnum tinus*), arboç (*Arbutus unedo*), aladern (*Rhamnus alaternus*), matabous (*Bupleurum fruticosum*) i les espècies caducifòlies acompanyants que es van fent més abundants en alçada, tot en transició cap a un carrascar (*Quercetum rotundifoliae*). Apareixen serveres (*Sorbus domestica*, *S. aria*), aurons (*Acer opalus*, *A. monspessulanus*).

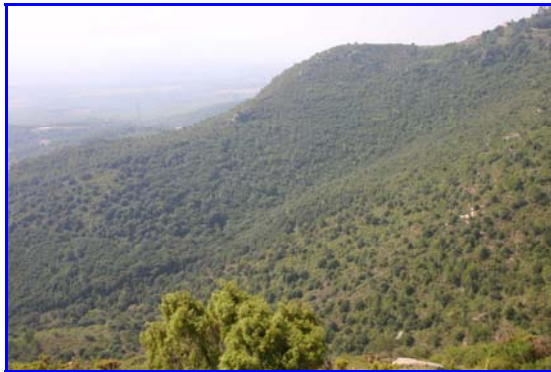


Foto nº 33. Un interessant alzinar es desenvolupa al vessant septentrional del peny de Selmella, a la capçalera del torrent de Cal Batlle.

A la zona de la capçalera de l'Estret del Palatí apareixen retalls de vegetació més humida assimilables a rouredes submediterrànies de roure de fulla petita (*Violo-Quercetum faginae*) amb abundància de boix (*Buxus sempervirens*) que descendeix fins al mateix torrent. Aquestes formacions remunten pels barrancs que drenen la serra de Comaverd.

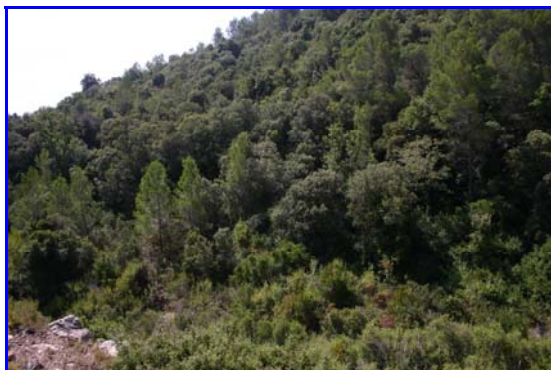


Foto nº 34. Els indrets frescats propers a l'estret del Palatí està ocupat per un bosc mixt d'alzines, roures de fulla petita i pi blanc, amb abundant boix.



Fotos nº 35 i 36. Arbres caducifolis com la moixera (*Sorbus aria*) o la blada (*Acer opalus*) tenyeixen de color aquests alzinars de transició cap a rouredes i alzinars muntanyencs.

Un altre tipus de vegetació de gran interès és la rupícola o casmofítica. A la zona on es troba el Pont d'Armentera és rica i diversa i en funció de l'alçada i l'exposició s'alternen diverses comunitats. Les comunitats mediterrànies estan representades, en les esquerdes de les roques, pel *Jasonio-Linarietum cadevallii* y el *Melico-Saturejetum fruticosae*, típiques de les vessants assolaiats.



Fotos nº 37 i 38. *Sarcocapnos enneaphylla* i *Linaria origanifolia ssp. cadevallii*, dos de les espècies pròpies dels roquissars mediterranis del municipi

Pròpies dels degotalls calcaris de les balnes i extra ploms apareix la comunitat d'*Eucladio-Adiantetum*, on és força evident la falguera anomenada cabell de Venus (*Adiantum capillus-veneris*).

Vegetació de conreus

A el Pont d'Armentera, els conreus agrícoles estan dominats pels conreus arboris tradicionals, com són l'olivera, l'ametller i la vinya i d'altres com els cirerers, amb superfícies minses d'horts prop del poble. Aquesta zona conreada, a més de determinar un paisatge típicament mediterrani, permeten l'existència d'una molt diversa comunitat vegetal, anomenada arvense.

Aquests conreus presenten una sèrie d'espècies vegetals associades, generalment herbàcies; és el que hom anomena males herbes. La comunitat de vegetació arvense (agrícola) que es dona en els espais amb explotació agrícola, especialment fora dels llocs d'aflorament de roca superficial, hauria estat la comunitat de ravenissa blanca i/o lleterassa de camp (*Diplotaxietum erucoide s.l.*). Típica dels camps d'oliveres i altres fruiters de secà és la subassociació *Euphorbiesetum segetalis*, en alguns casos enriquides amb plantes arvenses de tendència clarament continental.



Foto nº 39. Diferents tipologies de conreus, generalment tradicionals, ocupen les zones agrícoles del Pont, especialment a la zona de les Planes

Apareixen també els herbassars i cardassars (*Carduo-Hordeetum leporini* i *Silybo-Urticetum*) als marges dels camps i dels camins. En aquestes zones de límit abunden també els esbarzerars – veure punt posterior – a vegades acompanyats de serveres (*Sorbus domestica*) o lledoners (*Celtis australis*), amb alineacions de canya (*Arundo donax*). En espais agrícoles erms a vegades es desenvolupen fenassars (*Brachypodium phoenicoides*).



Fotos nº 40 i 41. Els fruits de l'arç blanc (*Crataegus monogyna*) a l'esquerra, i de l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), a la dreta, són bons recursos tròfics per un munt d'animals

Vegetació de ribera

El pas pel terme del riu Gaià, en un dels seus trams més rics quant a vegetació de ribera – recordem la presència propera, uns quants quilòmetres cap al sud, de l'Espai d'interès Natural de l'Albereda de Santes Creus – implica l'existència d'una notable vegetació de ribera, dominada en el seu aspecte més bàsic i superficialment més extens per l'albereda litoral (*Vinco-Populetum albae*). L'albereda litoral es caracteritza per la presència dominant de l'àlber (*Populus alba*), que pot estar acompanyat del freixe (*Fraxinus angustifolia*), de pollancres (*Populus nigra*, *Populus x sp*) i fins i tot de l'om (*Ulmus minor*), però també d'un estrat arbustiu on apareix l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), l'arç blanc (*Crataegus monogyna*) i espècies herbàcies de sotabosc com la lleteressa de bosc (*Euphorbia amygdaloides*), la sarriassa (*Arum italicum*) o l'entapissant vinca (*Vinca difformis*). Existeixen diversos retalls d'albereda al llarg del riu Gaià, tot i que no tenim un bosc de ribera continu a causa de l'ocupació dels marges per conreus o per les condicions de major o menor amplitud de ribera i inserció en el substrat rocós. No és estrany, al Pont d'Armentera, que l'albereda presenti peus de plataner (*Platanus x hispanica*), possiblement naturalitzats a partir dels plataners que voregen l'antiga carretera del poble.



Fotos nº 42,43,44 i 45. Quatre de les espècies que podem trobar en els boscos de ribera del municipi; des de cantonada dreta superior, en sentit horari: *Populus alba*, *Vinca minor*, *Coriaria myrtifolia* i *Ulmus minor*



Foto nº 46 . El verd lluent primaveral de freixes i àlbers caracteritza el bosc de ribera al pas pel Pont d'Armentera

En els espais més allunyats de la ribera, després de l'albereda, tindriem l'omeda (*Hedero-Ulmetum minoris*), tot i que al Pont, a causa de la grafiosi – malaltia devastadora que afecta els oms – i també per l'ocupació dels marges de la ribera per conreus, té una representació molt minsa.

Alguns punts del riu Gaià amb corrent important, amb llera codolosa o rocosa, apareix la salzeda de sarga (*Saponario-Salicetum purpureae*) amb la sarga (*Salix elaeagnos*) com arbre més comú, tot i que també apareix el gatell (*Salix atrocinerea ssp catalaunica*), acompanyat d'herbes com la dolçamara (*Solanum dulcamara*), el llúpol (*Humulus lupulus*), la carbassina (*Bryonia dioica*), l'herba sabonera (*Saponaria officinalis*) o la menta borda (*Mentha rotundifolia*). Quant el corrent és calmat, per exemple a redòs de rescloses, apareixen herbassars alts amb salicària (*Lythrum salicaria*), matajaia (*Epilobium hirsutum*), el cànem bord (*Eupatorium cannabinum*) o *Dorycnium rectum*, i també a l'aigua poden aparèixer petits retalls amb helòfits – plantes que arrelen dins l'aigua però tenen parts aèries erectes – com canyissars i bogars (*Typhetum latifoliae*, *Typho-Schoenoplectetum glauci*) o herbassars subaquàtics hidròfits com els creixenars (*Apietum nodiflori*), que viuen bé en aigües riques en substàncies nitrogenades, i incorporen una notable diversitat d'herbes com els créixens bords (*Apium nodiflorum*), créixens vers (*Rorippa nasturtium-aquaticum*), créixens de cavall (*Veronica beccabunga*), herba de folls (*Veronica anagallis-aquatica*) o la

dolceta (*Samolus valerandi*). També en zones de remansos o olles calmades apareixen comunitats surants de llentia d'aigua (*Lemnion*).



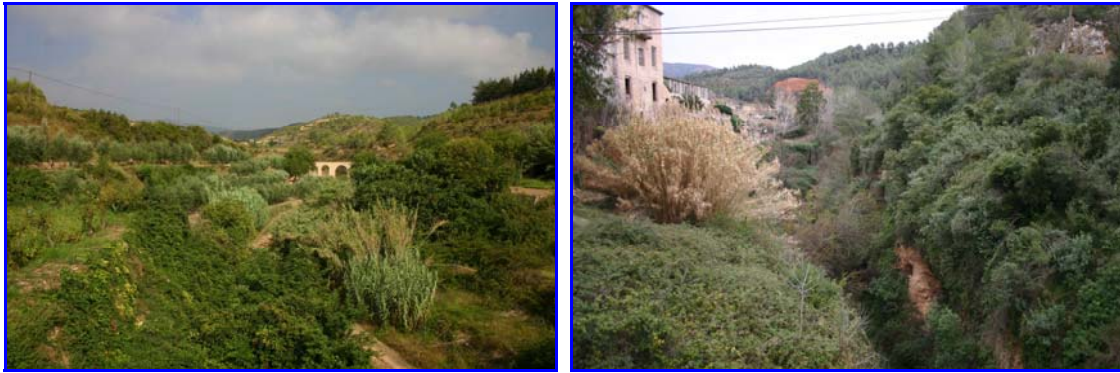
Foto nº 47. Al Gorg d'en Salt, contacta la vegetació de ribera amb les màquies i pinedes que descendeixen pel petit congost, a més de vegetació de *Lemnion* al mateix toll.

En indrets de ribera més amplis no ocupats per conreus, o a la vora de sèquies i canals, o en torrents petits tributaris però amb suficient capacitat de mantenir sòls permanentment humits, apareixen jonqueres de terra baixa (*Molinio-Holoschoenion*) on apareix la menta borda (*Mentha rotundifolia*), joncs (*Scirpus holoschoenus*) i el capferrat (*Cirsium monspessulanus*). Els esbarzerars, amb plantes com el saüc (*Sambucus nigra*) també apareixen en molts dels barrancs.



Fotos nº 48 i 49 . En els petits barrancs tributaris també apareixen bosquetons de ribera; a l'esquerra, el torrent de Cal Batlle; a la dreta, el torrent de Collmagí

El canyar de *Arundo donax*, planta al·lòctona que colonitza ràpidament els ambients humits i alterats, amb aport de nutrients abundant, ha ocupat extenses àrees de la ribera del riu Gaià, afavorit segurament per l'aprofitament que els pagesos en feien, especialment aigües amunt del pont de la carretera.



Fotos nº 50 i 51. A l'esquerra, el canyar creix abundantment, entre horts, al final del torrent de Rupit; al fons, el pont de Femades. A la dreta, canyar i esbarzerar als marges del riu Gaià al pas pel casc urbà del Pont

Cal citar que uns dels espais de ribera més importants del municipi se situa aigües amunt del poble, entre aquest i el pont de la carretera. Allí, l'any 1994 es va realitzar una actuació de rehabilitació de la ribera del riu Gaià mitjançant una plantació popular de 2.150 peus d'arbres i arbusts i la construcció d'infraestructures com un aguait mirador. Malauradament, les riudes d'octubre de 1994, la manca de manteniment posterior i algunes actuacions desafortunades de neteja de la llera i marges, van danyar l'actuació de manera important, tot i que actualment alguns dels arbres plantats han assolit importants creixements.

Hàbitats d'interès comunitari

Els hàbitats d'interès comunitari (prioritaris i no prioritaris) presents al terme del Pont d'Armentera, segons les bases cartogràfiques del Departament de Medi Ambient i Habitatge (full 418)¹⁷ són els que apareixen a la taula que es mostra a continuació, on també se'n defineixen les seves característiques i la seva localització al terme.

Taula nº9. Síntesi dels principals hàbitats naturals d'interès comunitari del municipi del Pont d'Armentera

Codi ¹⁸	Hàbitats naturals d'interès comunitari	Localització
8210	Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola (NO PRIORITARI)	Vessants de la serra de Comaverd i cingles de Selmella
9340	Alzinars i carrascars (NO PRIORITARI)	Fondos del barranc de cal Palatí, de la Riera de Comaverd i del torrent de Collmagí, així com obagues de Selmella i cingles occidentals de Saburella
9530	Pinedes mediterrànies de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) (NO PRIORITARI)	Predominants en les zones de vessant del barranc de les Bruixes i vessants del Torrent de Rupit, així com zona dels Riastres i vessants de les Planes del Pont que donen al riu Gaià.
92A0	Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (NO PRIORITARI)	Tot al llarg de la llera del riu Gaià

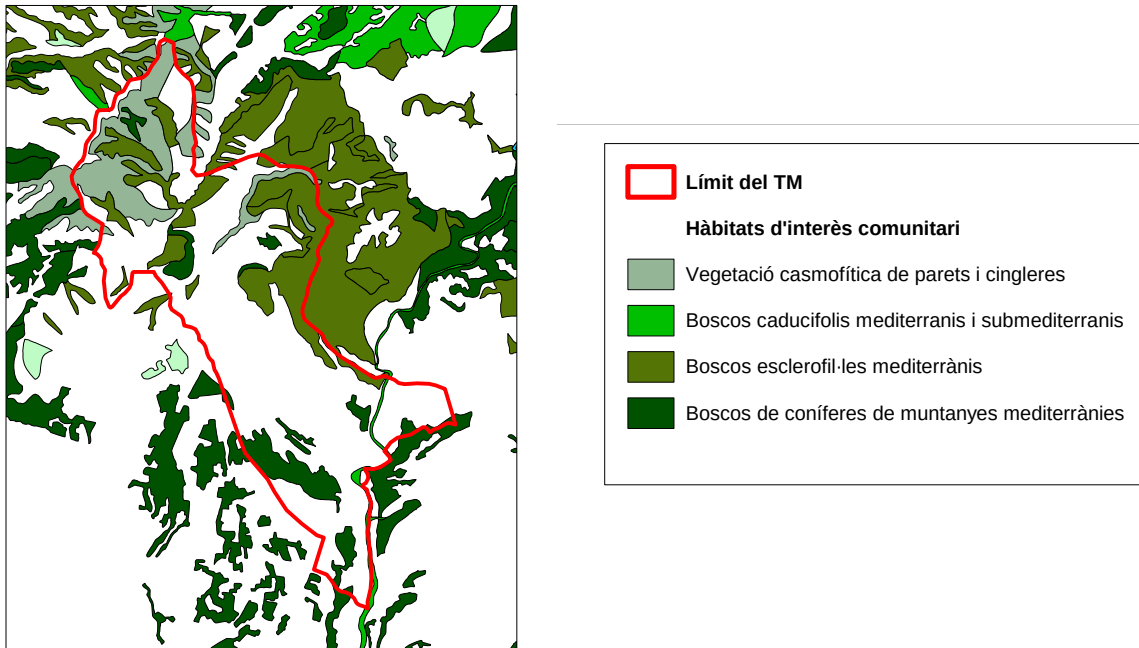
Font: Elaboració pròpia a partir de la cartografia oficial del DMAH.

¹⁷ http://mediambient.gencat.net/cat/el_departament/cartografia/fitxes/habic.jsp, actualització de juny de 2006

¹⁸ Segons Directiva Europea (67/97/CE)

A continuació s'exposa una figura amb la localització dels hàbitats d'interès comunitari presents al Pont d'Armentera, on la llegenda representa l'hàbitat majoritari en cadascuna de les taques de territori que apareixen a la figura.

Figura nº4. Localització dels Hàbitats d'Interès Comunitari al TM del Pont d'Armentera



Font: elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques oficials del DMAH

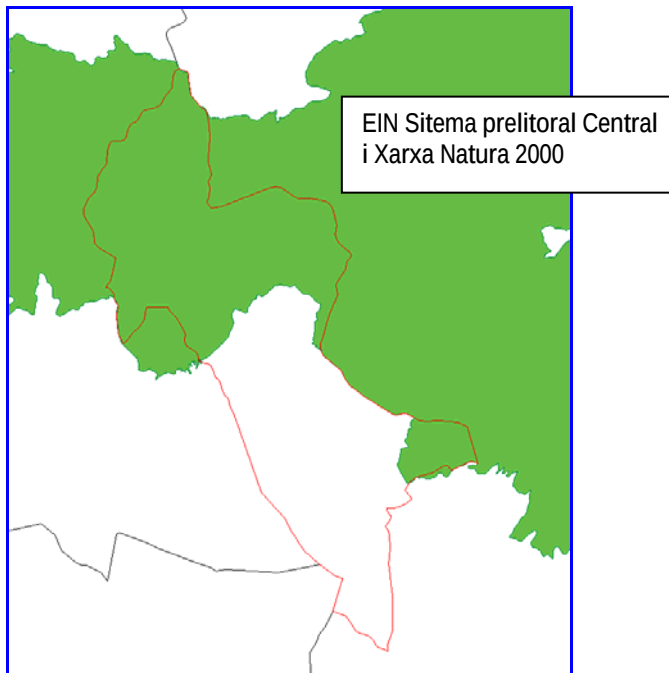
Tal i com s'observa, el terme municipal del Pont d'Armentera presenta una bona varietat d'hàbitats considerats d'interès comunitari que es situen majoritàriament al sector septentrional del terme (Serra del Coma-Verd, entorn de Selmella) i al voltant de l'àrea d'influència del pas del riu Gaià per l'extrem sud-occidental del terme.

Espais naturals protegits

Al terme municipal del Pont d'Armentera, a data d'elaboració del present informe ambiental no es troba cap espai natural de protecció especial (és a dir Parc Natural, Reserva Natural, Refugi de Fauna, Paratge Natural d'Interès Local o Paratge Natural d'Interès Nacional) tal i com els defineix la *Llei 12/1985 d'Espais Naturals de Catalunya*.

Dins del terme del Pont d'Armentera sí que hi ha un espai d'interès natural (EIN), definit pel *Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural*, que formi part del PEIN, segons la cartografia oficial de la Direcció General de Medi Natural del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya. Es tracta de l'EIN "Sistema Prelitoral Central" que ocupa una extensió de 1144 hectàrees dins del terme municipal del Pont d'Armentera.

Figura nº5. Localització dels Espais d'Interès Natural al TM del Pont d'Armentera



Font: elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques oficials del DMAH

La mateixa superfície del terme del Pont d'Armentera afectada per classificació EIN es troba inclosa dins la delimitació de Xarxa Natura 2000. En aquest cas correspon a l'espai CODI_N2 ES5110015 i nom: Sistema prelitoral central, segons el que determina la Directiva 92/43/CEE.

2.2.2. Flora i fauna

Flora: diversitat d'espècies amb poca presència d'espècies protegides

L'estudi detallat de la flora de la conca del Gaià es feu molt abans que la de la fauna, i ja al 1950 es comptabilitzaren 946 espècies i subespècies pel conjunt de la conca¹⁹.

Masclans va caracteritzar la flora de la conca del Gaià com predominantment mediterrània, basant-se en el nombre de papilionàcies respecte la totalitat d'espècies. Així un 10% de les fanerògames classificades per Masclans eren de la família de les papilionàcies, proporció lleugerament inferior a la trobada pel Doctor Font i Quer al Vallès (11.1%) i a Menorca (11.8%) i superior a la del Bages (9.5%), però fortament allunyada dels resultats trobats en paisatges més eurosiberians i àdhuc alpins com podien ser les valls de Boí (5.6%), a la Vall d'Aran (5.7%) o a la Vall d'Andorra (7).

Altres estudis posteriors aporten dades sobre la flora del territori. Xavier Salat²⁰ realitza un estudi específic dels tàxons de flora que apareixen al riu Gaià i els seus marges al pas pel Pont d'Armentera, citant 351 espècies, de les

¹⁹ E. Batalla i F. Masclans (1950). **Catálogo de las plantas observadas en la cuenca del Gaià** (Tarragona). En COLLECTANEA BOTANICA. Vol. II. Fasc. III. 1950. Núm 21

²⁰ SALAT, Xavier (). **Flora del riu Gaià**. Quaderns de natura. Institut d'Estudis Vallencs.

quals 19 no estaven citades per Masclans. Nombroses de les citacions concretes recollides en aquest estudi corresponen al municipi del Pont d'Armentera.

No es disposa d'un catàleg específic de flora pel municipi del Pont d'Armentera, o ni tan sols pel conjunt de municipis de l'Alt Gaià, però donat la diversitat d'ambients, espais altitudinals, orientacions, substrats geològics i microclimes, el llistat d'espècies presents al municipi hauria de ser prou ampli, possiblement incorporant algunes de gran interès que s'han citat pel conjunt dels espais de l'Alt Gaià, com *Linum tenuifolium salsoloides*, *Valeriana tuberosa* i *Tragopogon crucifolius*. La rara *Cochlearia glastifolia* ha estat citada en barrancs humits del terme del Pont, i *Euphorbia minuta*, pròpia de zones ermes i seques, ha estat citada al Pont d'Armentera.

Diverses de les espècies tenen un marcat interès biogeogràfic o de conservació; algunes d'elles han estat ja citades a l'apartat de vegetació, i formen part, en el context en que es trobem, d'ambients específics amb reduïda superfície – rocams i cingles, ambients humits de les riberes, indrets enlairats i obacs, brolles culminals...

Sobre les espècies de la flora autòctona protegides a tot el territori de Catalunya (Ordre 5/9/1984), és probable que aparegui al municipi el grèvol (*Ilex aequifolium*) i no es té constància de l'existència del teix (*Taxus baccatta*), que haurien de situar-se en alguna raconada humida o peu de cingle frescal.

Arbres d'interès

El municipi del Pont d'Armentera no disposa de cap arbre considerat monumental, d'interès comarcal o d'interès local i protegit sota la legislació catalana. Això no significa que el municipi no tingui exemplars remarcables, que ben podrien formar part d'un catàleg propi si es volgués realitzar un inventari específic. Existeixen, però, alguns arbres d'especial interès: cal destacar l'alzina (*Quercus ilex* ssp. *ilex*) propera a cal Figueres, l'alzina (*Quercus ilex*) de cal Tous el desmai (*Salix babylonica*) de la font del Lleó, els pins pinyers (*Pinus pinea*) existents al camí que va del castell de Selmella al de Saburella, o el lledoner (*Celtis australis*) de Selmella. A la zona agrícola de "Les planes" destaca la presència d'una alzina (*Quercus ilex*) de dimensions considerables situada a la intersecció dels termes municipals del Pla de Sta.Maria, Aiguamúrcia i el Pont. A la zona forestal que travessa la carretera de les Ordres destaca la presència dels roures situats prop de la Rasa del Calbet.



Fotos nº 52 i 53. A l'esquerra, plataners de la carretera. A la dreta, bonic exemplar d'alzina proper a Cal Figueres

Fauna

Invertebrats

No s'han realitzat estudis específics sobre els invertebrats del terme municipal del Pont d'Armentera ni s'ha pogut trobar bibliografia detallada sobre el tema. Els estudis d'invertebrats a l'Alt Gaià són poc abundants, tot i que es destaca la presència d'algunes espècies endèmiques com el coleòpter *Sternocoelis duforti* o el mol·lusc *Atenia quadrasii*, dels quals es desconeix si també apareixen al municipi del Pont d'Armentera.

Sí ve citat en diverses publicacions generalistes l'abundància passada del cranc de riu autòcton (*Austropotamobius pallipes*) al riu Gaià, que era una de les preses preferides per la llúdriga (*Lutra lutra*) abans de que desaparegués d'aquest riu. Aquesta població, amenaçada entre d'altres per la presència de crancs de riu exòtics, està actualment compromesa. Aquesta espècie està protegida (Annex II de la Directiva Hàbitats).

Altres dades sobre invertebrats del riu Gaià, especialment aquells que són utilitzats com indicadors de l'estat ecològic del riu, i específicament amb una estació de mostreig al Pont d'Armentera, pot ser trobat al treball de 1991 anomenat "Projecte de recuperació del riu Gaià en el seu pas per l'Albereda de Santes Creus"²¹.

Peixos

El riu Gaià té una població íctica notable, afectada, però, per l'obstacle insalvable que suposa aigües avall l'embassament del Catllar per aquelles espècies migratòries. El fet que el riu al pas pel municipi del Pont mantingui aigua durant tot l'any, com a mínim en tolls i olles, permet l'existència d'una població íctica notable.

A la conca del Gaià tindríem tres espècies de peixos autòctons o introduïts de fa molt temps: el barb cua-roig (*Barbus haasi*), la bagra comuna (*Leuciscus cephalus*) i la carpa (*Cyprinus carpio*).

El 15 de gener de 1997 el DARP va alliberar 30.000 exemplars d'anguila (*Anguila anguila*) al riu Gaià al terme municipal de Bràfim (Alt Camp)²², per tant podem pensar que alguns exemplars es poden trobar riu amunt fins el Pont. L'anguila quan és adulta baixa dels rius europeus per anar a criar a la zona dels Sargassos, prop de les illes Bermudes, a l'Oceà Atlàntic. Des d'allà les cries viatgen cap Europa on arriben amb tamanys diminuts als rius, que remunten per viure fins a la maduresa sexual al cap de 7 o 9 anys. La creació de barreres físiques com els embassaments impossibilita que l'anguila i altres espècies puguin tancar el seu cicle biològic, o tan sols arribar aigües amunt de l'embassament, amb la conseqüent desaparició de l'espècie. En el cas del Gaià, l'anguila segurament s'extingí en no poder travessar l'embassament.

Amfibis i rèptils

A la comarca de l'Alt Camp s'ha confirmat la presència de 7 espècies d'amfibis (1 urodel i 6 anurs), i 16 rèptils. La presència del riu Gaià i alguns barrancs, amb disponibilitat d'aigua durant l'època de reproducció (hivernal-primaveral), permet assegurar la presència d'una nodrida comunitat d'amfibis. Tanmateix, la diversitat d'hàbitats –

²¹ GUASCH, H. (1991). **Projecte de recuperació del riu Gaià en el seu pas per l'Albereda de Santes Creus.** Universitat de Barcelona

²² BOSCH, R.M. (16-1-1997). **La Generalitat reintrodueix la angula en el riu Gaià con la suelta de 30.000 ejemplares.** A La Vanguardia.

des dels més humits del riu als més secs i aspres de cingles i roques – determina una notable riquesa en poblacions de rèptils.



Fotos nº 54 i 55. El gripau comú i la sargantana cuallarga són dos dels hèrptils presents al municipi

Un llistat no exhaustiu, basat en l'escassa bibliografia existent, ens indica la presència de les següents espècies:

Taula nº10. Llistat dels amfibis i rèptils presents al municipi del Pont d'Armentera

NOM COMÚ	NOM CIENTÍFIC	PROTECCIÓ LEGAL
AMFIBIS		
Gripauet	<i>Pelodytes punctatus</i>	
Tòtil	<i>Alytes obstetricans</i>	
Gripau comú	<i>Bufo bufo</i>	
Gripau corredor	<i>Bufo calamita</i>	Annex IV Directiva Hàbitats
Granota verda	<i>Rana perezi</i>	
Reineta	<i>Hyla meridionalis</i>	Annex IV Directiva Hàbitats
Salamandra	<i>Salamandra salamandra</i>	
RÈPTILS		
Dragó	<i>Tarentona mauritanica</i>	
Lludrió llistat	<i>Chalcides striatus</i>	
Serp de vidre	<i>Anguis fragilis</i>	
Llangardaix ocel·lat	<i>Lacerta lepida</i>	
Sargantaner petit	<i>Psammodromus hispanicus</i>	
Sargantana de paret	<i>Podarcis hispanica</i>	
Sargantaner gros	<i>Psammodromus algirus</i>	
Sargantana cuaroja	<i>Acanthodactylus erythrurus</i>	
Serp de ferradura	<i>Coluber hippocrepis</i>	Annex IV Directiva Hàbitats
Serp blanca	<i>Elaphe escalearis</i>	
Serp verda	<i>Malpolon monspessulanus</i>	
Serp d'aigua	<i>Natrix natrix</i>	
Serp llisa meridional	<i>Coronella girondica</i>	
Serp d'aigua escurçonera	<i>Natrix maura</i>	
Escurçó ibèric	<i>Vipera latastis</i>	
Tortuga de rierol	<i>Emys orbicularis</i>	Annex II i IV Directiva Hàbitats

Font: elaboració pròpia a partir de dades de camp i bibliografia general.

Entre els rèptils més interessants està la presència, tot i que escassa, de la tortuga de rierol al riu Gaià, i la sargantana cua-roja que presenta una població aïllada i relictual al centre de la comarca, al Pla de Cabra, que possiblement incorpori exemplars al terme municipal del Pont.

Aus

La riquesa ornítica de la zona de l'Alt Gaià ha estat estudiada en diverses publicacions^{23,24}. Es pot considerar que a l'Alt Camp poden observar-se 112 espècies nidificants, 25 espècies hivernants, 36 espècies migrants o de pas, 12 espècies accidentals.

A continuació es proporciona un llistat de les espècies d'avifauna amb possible presència al municipi. El llistat recull dades bibliogràfiques, cites de camp d'experts consultats i cites de camp pròpies.

Per poder interpretar correctament la taula, cal entendre les següents abreviatures.

Rep = reproducció

B = ambient forestal

R= ambient rupícola

Rb=ambient de ribera

Arb= ambient arbustiu

Ant=ambient antròpic (és a dir, espècies pròpies de la vila o d'ambients humanitzats)

FE = fenologia (M=migrant, E=estival, S= sedentari, H=hivernant)

DI= abundància (1.Espècie raríssima o en perill d'extinció a la conca del Gaià, 2.Espècie rara o amenaçada. 3.escassa, 4. població moderada, distribució restringida, 5.Població moderada, distribució àmplia, 6.Espècie abundant i ben distribuïda, i Espècie introduïda)

²³ DOMINGO, M (1995). **Catàleg dels ocells de l'Alt Camp**. A: Quaderns de Vilaniu n°28, 3-27. Institut d'Estudis Vallencs.

²⁴ SOLÉ, J. et al (1992). **Estudi de la comunitat vertebrada a la conca del riu Gaià**. Diputació de Tarragona

Taula nº11. Llistat d'espècies d'aus presents al municipi del Pont d'Armentera

ESPÈCIE	Rep.	AMBIENTS					FE.	DI.
		B	R	Rb	Arb	Ant		
Fam. Ardèids								
Bernat pescaire (<i>Ardea cinerea</i>)				•			M	5
Martinet blanc (<i>Egretta garzetta</i>)				•			M	4
Esplugabous (<i>Bubulcus ibis</i>)				•		•	M,E	5
Fam. Cicònids								
Cigonya blanca (<i>C. ciconia</i>)				•		•	M	5
Fam. Anàtids								
Ànec coll-verd (<i>Anas platyrhynchos</i>)				•			M	5
Fam. Accipítrids								
Àguila marcenca (<i>Circaetus gallicus</i>)		•				•	M,E,	5
Arpella vulgar (<i>Circus aeruginosus</i>)					•	•	M	5
Astor (<i>Accipiter gentilis</i>)	S	•					S,H,M	5
Esparver (<i>A. nisus</i>)	S	•					S,H,M	5
Aligot comú (<i>Buteo buteo</i>)	Pr	•				•	S,M	5
Àguila daurada (<i>Aquila chrysaetos</i>)	Pr							
Àguila calçada (<i>Hieratus pennatus</i>)		•					M	2
Àguila cuabarrada (<i>Hieraetus fasciatus</i>)	S	•	•		•		V	4
Fam. Falcònids								
Xoriguer comú (<i>Falco tinnunculus</i>)	S				•	•	S	5
Falcó mostatxut (<i>F. subbuteo</i>)		•			•	•	M,E	3
Falcó pelegrí (<i>Falco peregrinus</i>)	S		•				S,M	3
Esmerla (<i>Falco columbarius</i>)		•					H	3
Fam. Fasiànids								
Perdiu roja (<i>Alectoris rufa</i>)	S				•	•	S	6
Faisà (<i>Phasianus colchicus</i>)		•				•	S	int
Guatlla (<i>Coturnix coturnix</i>)	S					•	E	5
Fam. Ràl.lids								
Polla d'aigua (<i>Gallinula chloropus</i>)	S			•			S,M	6
Rascó (<i>Rallus aquaticus</i>)	Pr			•			S,M	4
Fam. Caràdrids								
Fredeluga (<i>Vanellus vanellus</i>)						•	H,M	3
Fam. Escolopàcids								
Becada (<i>Scolopax rusticola</i>)				•			H,M	5
Xivitona (<i>Actitis hypoleucos</i>)				•			M	3
Fam. Colúmbids								
Colom roquer (<i>Columba livia</i>)	S		•				S	6
Xixella (<i>Columba oenas</i>)	S	•	•				S,M	5
Tudó (<i>C. palumbus</i>)	S	•					S,H,M	6
Tórtora (<i>Streptopelia turtur</i>)	S	•					E,M	5
Fam. Cucúlids								
Cucut reial (<i>Clamator glandarius</i>)	S	•				•	E,M	4
Cucut (<i>Cuculus canorus</i>)	S				•	•	E,M	5
Fam. Titònids								
Òliba (<i>Tyto alba</i>)	S		•			•	S	5
Fam. Estrígids								

Xot (<i>Otus scops</i>)	S	•	•	•	E,M	5
Duc (<i>B. Bubo</i>)	S		•	•	S	6
Mussol comú (<i>Athene noctua</i>)	S			•	S	5
Gamarús (<i>Strix aluco</i>)	Pr	•			S	6
Mussol banyut (<i>Asio otus</i>)	S	•		•	S,H	3
Fam. Caprimúlgids						
Siboc (<i>Caprimulgus ruficollis</i>)	S	•		•	E,M	5
Enganyapastors (<i>Caprimulgus europaeus</i>)				•		4
Fam. Apòdids						
Falciot negre (<i>A. apus</i>)	S		•	•	E,M	6
Ballester (<i>Apus melba</i>)	S		•		E,M	4
Fam. Meròpids						
Abellerol (<i>Merops apiaster</i>)				•	E,M	6
Fam. Upúpids						
Puput (<i>Upupa epops</i>)	S			•	E,S,M	5
Fam. Alcedínids						
Blauet (<i>Alcedo atthis</i>)			•		S,H,M	5
Fam. Pícid						
Picot verd (<i>Picus viridis</i>)	S	•		•	S	5
Picot garser gros (<i>Dendrocopos major</i>)		•			S,M	4
Fam. Alàudids						
Terrerola vulgar (<i>Callandrella brachydactyla</i>)	Pb			•	E,M	3
Cogullada vulgar (<i>Galerida cristata</i>)	S			•	S	6
Cogullada fosca (<i>Galerida theklae</i>)	Pb			•	S	3
Cotoliu (<i>Lullula arborea</i>)	S		•	•	S,H,M	5
Fam. Hirundínids						
Roquerol (<i>Ptyonoprogne rupestris</i>)	S		•		S,E,M	4
Oreneta vulgar (<i>Hirundo rustica</i>)	S			•	E,M	6
Oreneta cuablanca (<i>Delichon urbica</i>)	S			•	E,M	6
Oreneta de ribera (<i>Riparia riparia</i>)			•	•	M	4
Fam. Motacíl·lids						
Trobat (<i>Anthus campestris</i>)	Ps			•	H,M	5
Titella (<i>Anthus pratensis</i>)				•	E,M	5
Cuereta torrentera (<i>Motacilla cinerea</i>)			•		S,M	5
Cuereta groga (<i>M. flava</i>)			•		S, M	
Cuereta blanca (<i>M. alba</i>)	S		•	•	S,M,H	6
Merla d'aigua (<i>Cinclus cinclus</i>)			•		S, H	4
Fam. Troglodítids						
Cargolet (<i>T. troglodytes</i>)	S	•			S,H	5
Fam. Prunèl·lids						
Pardal de bardissa (<i>Prunella modularis</i>)		•			H	5
Fam. Túrdids						
Pit-roig (<i>Erithacus rubecula</i>)	S	•	•		H,S,M	6
Rossinyol (<i>Luscinia megarhynchos</i>)	S	•	•		E,M	6
Cotxa fumada (<i>Phoenicurus ochuuros</i>)	Ps			•	S,H,M	6
Cotxa cua-roja (<i>P. phoenicurus</i>)		•		•	M	1
Bitxac comú (<i>Saxicola torquata</i>)	S	•		•	S,M,H	6
Colit gris (<i>Oenanthe oenanthe</i>)			•	•	E,M	4

Colit ros (<i>O. hispanica</i>)	S	•	•	•	E,M	5
Còlit negre (<i>Oenanthe hispanica</i>)		•			S	4
Merla blava (<i>Monticola solitarius</i>)	S	•			S,M	5
Merla (<i>Turdus merula</i>)	S		•	•	S,H,M	6
Tord comú (<i>Turdus philomelos</i>)		•		•	H,S,M	5
Tord ala roig (<i>Turdus iliacus</i>)		•		•	H,M	3
Griva (<i>Turdus viscivorus</i>)	S	•		•	H,M,S	5
Fam. Sílvids						
Rossinyol bord (<i>Cettia cetti</i>)		•	•		S,H,M	6
Trist (<i>Cisticola juncidis</i>)	S		•	•	S	5
Boscarla de canyar (<i>Acrocephalus scirpaetus</i>)	S		•		E,M	4
Tallareta cuallarga (<i>Sylvia undata</i>)	S			•	M,S,H	4
Tallarol trencacames (<i>Sylvia conspicillata</i>)	Ps			•	E,M	3
Tallarol de garriga (<i>S. cantillans</i>)	S			•	S,M	5
Tallarol capnegre (<i>S. melanocephalus</i>)	S			•	S,M	5
Tallarol emmascarat (<i>Sylvia hortensis</i>)	S			•	E,M	1
Tallarol vulgar (<i>S. communis</i>)				•	E,M	4
Tallarol de casquet (<i>S. atricapilla</i>)	S			•	S,M	6
Mosquiter pàl·lid (<i>Phylloscopus bonelli</i>)	S	•	•		E,M	5
Mosquiter comú (<i>P. collybita</i>)	Pr	•			H,M,S	6
Brúel (<i>Regulus ignicapillus</i>)	S	•			S,H,M	5
Reietó (<i>Regulus ignicapillus</i>)		•			H	5
Fam. Muscicàpids						
Papamosques gris (<i>Muscicapa striata</i>)	S		•	•	E,M	5
Fam. Egitàlids						
Mallarenga cuallarga (<i>Aegithalos caudatus</i>)	S	•			S,M,H	5
Fam. Pàrids						
Mallarenga emplomallada (<i>P. cristatus</i>)	S	•			S,H,M	5
Mallarenga petita (<i>P. ater</i>)	Pr	•			S,H,M	6
Mallarenga blava (<i>P. caeruleus</i>)	S	•			S,H,M	6
Mallarenga carbonera (<i>P. major</i>)	S	•			S,H,M	6
Fam. Cèrtids						
Raspinell comú (<i>Certhia brachydactyla</i>)	Pr	•			S,M	2
Fam. Oriòlids						
Oriol (<i>O. Oriolus</i>)	S		•		H,M	2
Fam. Lànids						
Capsigrany (<i>Lanius senator</i>)	S			•	E,M	5
Fam. Còrvids						
Gaig (<i>Garrulus glandarius</i>)	S	•			S	6
Garsa (<i>P. pica</i>)	S			•	S	6
Gralla (<i>Corvus monedula</i>)	Pr	•		•	S,M,H	3
Corb (<i>Corvus corax</i>)	Pr	•		•	S,H	4
Fam. Estúrnids						
Estornell vulgar (<i>Sturnus vulgaris</i>)	S			•	S	6
Estornell negre (<i>S. unicolor</i>)	S			•	S	5
Fam. Plocèids						
Pardal comú (<i>Passer domesticus</i>)	S			•	S	6

Pardal roquer (<i>P. petronia</i>)	Pr	•		S,M	4
Fam. Fringílids					
Pinsà comú (<i>Fringilla coelebs</i>)	Pr			H,M,S	6
Gafarró (<i>S. serinus</i>)	S	•	•	S,M,H	6
Verdum (<i>Carduelis chloris</i>)	S		•	S,M	5
Cadenera (<i>C. carduelis</i>)	S		•	S,M	6
Lluer (<i>Carduelis spinus</i>)			•	M,H	3
Passerell comú (<i>Carduelis cannabina</i>)	S		•	S,H,M	5
Fam. Emberícids					
Gratapalles (<i>Emberiza cirius</i>)	S	•	•	S,H,M	5
Sit negre (<i>Emberiza cia</i>)	S		•	S,H,M	6
Cruixidell (<i>Miliaria calandra</i>)	S	•	•	S,H,M	6

Font: elaboració propia a partir d'observacions de camp i bibliografia diversa

A continuació es comenten alguns dels elements més interessants del grup de les aus.

Rapinyaires diürns. La zona de l'Alt Gaià té dos territoris d'àguila daurada i, en el total de la comarca, hi ha 6 territoris d'àguila cuabarrada, dels quals un se situa dins el municipi del Pont d'Armentera. Un cens de l'any 1997 va citar 22 parelles de duc a la comarca de l'Alt Camp. La presència del falcó pelegrí i dels rapinyaires estrictament forestals com l'astor i l'esparver és abundant. L'àguila daurada té una presència cada vegada més freqüent en aquestes serres els territoris circumdants.

Una cita accidental d'un individu d'aligot calçat (*Buteo lagopus*) va ser realitzada el 14 d'abril de 1992 al terme del Pont d'Armentera per Jaume Solé.

Aus de ribera. Entre aquestes cal citar la presència escassa de la merla d'aigua (*Cinclus cinclus*) a l'hivern i l'abundància del blauet.

Entre les aus rupícoles que no són rapinyaires, destaquen diverses espècies:

- el còlit negre (*Oenanthe leucura*) que és present especialment a les cares meridionals i altells assolats, i que podria estar a la zona dels vessants de la serra de Comaverd.
- La merla blava (*Monticola solitarius*) i roquera (*Monticola saxatilis*) són també presents en diversos punts de la serra de Comaverd i el peny de Selmella.

Les espècies següents es recullen a l'Annex I de la Directiva Aus (*Pernis apivorus*, *Circaetus gallicus*, *Circus aeruginosus*, *Aquila chrysaetos*, *Falco peregrinus*, *Hieraetus fasciatus*, *Hieraetus pennatus*, *Bubo bubo*, *Asio flammeus*, *Alcedo atthis*, *Galerida theklae*, *Lullula arborea*, *Oenanthe leucura*, *Anthus campestris*, *Sylvia undata*, *Lanius collurio*, *Emberiza hortulana*).

Mamífers

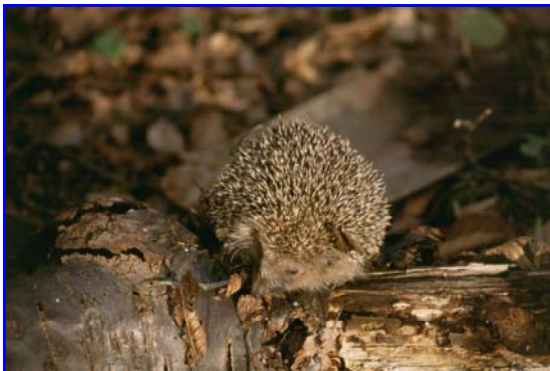
Tot el bloc muntanyós de l'Alt Gaià té importants i interessants poblacions de mamífers, que es descriuen a continuació.

Taula nº12. Llistat de mamífers presents al municipi del Pont d'Armentera

ESPÈCIE	AMBIENTS					DIST
	B	R	Rb	Arb	Ant	
Fam. Sorícids						
Musaranyeta (<i>Suncus etruscus</i>)	•					¿
Musaranya comuna (<i>Crocidura russula</i>)	•		•	•	•	6
Fam. Lepòrids						
Conill (<i>Oryctolagus cuniculus</i>)	•			•	•	5
Llebre (<i>Lepus europaeus</i>)				•	•	4
Fam. Esciúrids						
Esquirol (<i>Sciurus vulgaris</i>)	•		•			5
Fam. Glírids						
Rata cellarda (<i>Eliomys quercinus</i>)	•		•	•		
Fam. Múrids						
Ratolí de bosc (<i>Apodemus sylvaticus</i>)	•		•	•		6
Rata negra (<i>Rattus rattus</i>)	•		•		•	6
Rata comuna (<i>Rattus norvegicus</i>)			•		•	6
Ratolí domèstic (<i>Mus musculus</i>)	•			•		5
Ratolí mediterrani (<i>Mus spretus</i>)	•			•		6
Fam. Erinaceids						
Eriçó europeu (<i>Erinaceus europaeus</i>)	•		•		•	5
Eriçó clar (<i>Atelerix algirus</i>)	•	•	•	•	•	5
Fam. Arvicòlids						
Rata d'aigua (<i>Arvicola sapidus</i>)			•			5
Talpó comú (<i>Microtus duodecimcostatus</i>)					•	6
Fam. Suids						
Porc senglar (<i>Sus scrofa</i>)	•		•	•	•	6
Cabra salvatge (<i>Capra pyrenaica</i>)						4
Fam. Cànids						
Guineu (<i>Vulpes vulpes</i>)	•	•	•	•	•	6
Fam. Mustèlids						
Fagina (<i>Martes foina</i>)	•	•	•	•		5
Mostela (<i>Mustela nivalis</i>)	•	•	•	•	•	5
Turó (<i>Mustela putorius</i>)			•			2
Toixó (<i>Meles meles</i>)	•		•	•	•	5

Font: elaboració pròpia a partir de dades de camp i bibliografia diversa

A més, caldria incloure en aquesta taula diverses espècies de quiròpters (rats-penats), grup del qual hi ha un desconeixement més que notable. Un estudi realitzat per Jaume Solé el 1997 marcava l'existència de 6 espècies a la conca del Gaià, on destacava una colònia triespecífica a la zona dels meandres del riu Gaià, formada pel rat-penat gran de ferradura (*Rhinolophus ferrum-equinum*), el rat-penat mediterrani de ferradura (*Rhinolophus euryale*) i el rat-penat d'orelles dentades (*Myotis emarginatus*). L'interessant rat-penat de cua llarga (*Talarida teniotis*) ha estat citat al Gaià i a la serra Carbonària. Solé cita també a *Rhinolophus hipposideros* als masos de Selmella.



Fotos nº 56 i 57 . L'eriçó europeu i la musaranya són dos dels micromamífers presents al municipi del Pont d'Armentera.

Una espècie de mamífer ben curiosa amb possible presència al municipi del Pont d'Armentera seria la musaranya d'aigua mediterrània (*Neomis anomalus*) de les quals es tenen unes poques cites a la conca del Gaià²⁵.

L'apartat dels carnívors és especialment important, amb la presència de diverses espècies rares o interessants en el context del migjorn català.

Aquest és el cas del turó (*Mustela putorius*), que és, sens dubte, un dels carnívors menys coneguts i més amenaçats de la Península Ibèrica. A Catalunya, el turó es mostra com una espècie totalment lligada a cursos i masses d'aigua, i molt característic de prats humits inundables temporalment, especialment si són rics en canals i sèquies tradicionals i bardisses. A les comarques meridionals de Catalunya, roman estrictament lligat a rius amb vegetació de ribera diversa, ben desenvolupada i poc alterada. És una espècie de les terres baixes o d'altitud mitjana. L'espècie ha patit una dràstica disminució entre els anys seixanta i setanta; les causes que apunta la bibliografia és una epizootia. Se cita la presència molt escassa de l'espècie al tram alt del riu Gaià. Actualment es considera el carnívor més amenaçat de Catalunya – si hom descompta l'ós i el linx.

La llúdriga (*Lutra lutra*), el mamífer emblemàtic dels nostres rius, ja havia desaparegut del riu Gaià pràcticament abans de la construcció de l'embassament del Gaià per part de Repsol el 1975. La llúdriga s'extingí al riu Gaià a causa de les captures per la seva braquiada pell. Durant l'hivern de 1959-1960 un sol home capturà 18 exemplars, xifra petita si la comparem amb els 253 exemplars caçats per una sola persona al riu Ter; la intensitat de la captura de la llúdriga comportà l'extinció de l'espècie ja que arribà un punt en què es va deixar la població a un nivell per sota del que podia assegurar l'èxit reproductiu²⁶.

Encara es troben cites a la bibliografia fins el 1985²⁷. De totes maneres a partir de la construcció de l'embassament l'espècie degué desaparèixer totalment de la zona. Jaume Solé²⁸ confirma la decadència de l'espècie relictual de la capçalera des del 1970 amb la captura d'unes 20 exemplars al tram mig i alt del Gaià, sempre aigües amunt de Bràfim.

Jaume Solé esmenta l'aïllament de bona part del riu, així com la presència del cranc ibèric (*Austropotamobius pallipes lusitanicus*) i la bona població piscícola, com a factors favorables perquè la llúdriga pugui tornar a viure al Gaià.

També es dona per desaparegut el gat salvatge (*Felis silvestris*) a la conca del Gaià, ja que només es tenia constància d'un exemplar caçat i naturalitzat a la dècada dels 60²⁹.

²⁵ SOLÉ, J. i MARTÍ, F. (1996). Fauna vertebrada d'interès zoogeogràfic a les muntanyes de Prades i al bloc del Gaià. A: Treballs Centre d'Història Natural de la Conca de Barberà, 1. 78-87.

²⁶ Ruiz-Olmo i Àlex Aguilar. (1992). **Els Grans Mamífers de Catalunya i Andorra**. Barcelona.

²⁷ Ruiz-Olmo, J. i Gosálbez, J. (1988). Distribution of the Otter, *Lutra lutra* L., 1758, in the N.E. of the Iberian Peninsula. Pub. Dept. Zool. Barcelona., 14: 121-132.

²⁸ Solé i Herce, Jaume. (1992). Op. Cit.

²⁹ SOLÉ, J. i MARTÍ, F. (1996). Op. Cit.

Respecte als herbívors, cal considerar la presència possible del cabirol (*Capreolus capreolus*), espècie introduïda en diversos processos d'alliberament a les muntanyes de Prades i que, aprofitant les connexions existents, és possible

que s'hagi estès fins l'Alt Gaià. Es tracta d'una espècie en important expansió als Pirineus i Prepirineu, i que s'està intentant reintroduir al Prelitoral català com a eina de gestió d'incendis i de caça major.

Cal destacar també que el fort recobriment forestal, l'abandonament de cultius, la presència del riu i la manca de predadors han fet augmentar molt considerablement la població de senglar (*Sus scrofa*), fins al punt de que s'han multiplicat els danys a l'agricultura causats per aquesta espècie i zones com les hortes de Riastres – que toquen al Gaià – han hagut de ser tancades. Aquest fet ha propiciat que des del Departament de Medi Ambient i Habitatge s'hagin autoritzat diverses batudes fora de temporada.

El verd públic

L'Ordenança Reguladora del Bon Ús de la Via Pública, aprovada el 16 de novembre de 2005 (BOPT núm. 289 de 19-12-2005), incorpora un títol VI de Protecció dels Espais Verds, amb diversos articles encaminats a la protecció d'aquest patrimoni, amb un alt grau de demanda de conservació del patrimoni verd existent ja sigui per l'actuació dels ciutadans, ja siguin per obres públiques o privades.

Tot i així, el patrimoni de zones verdes del municipi del Pont és realment petit, com sol passar a molts municipis rurals, que confien la funció del verd públic a l'espai agrícola i natural de l'entorn del casc urbà. Destaca, però, l'àrea de la Font de Portalet, a la riba dreta del riu Gaià, recentment condicionada com àrea de lleure, amb equipament de barbacoes i taules.

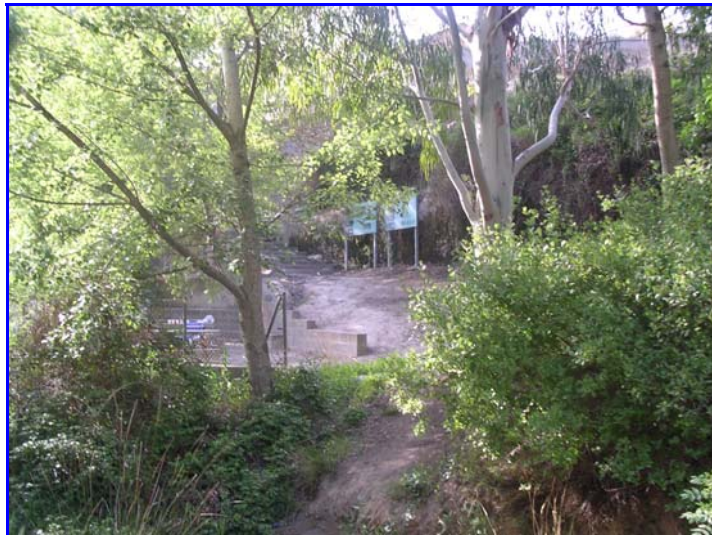


Foto nº 58. Vista de la zona de la font del Portalet



Fotos nº 59 i 60. Vista, a l'esquerra, dels plataners de la zona de la font del Portalet, i a la dreta, zona de jocs infantils de vora l'ajuntament

2.2.3. Connectivitat ecològica

La fragmentació i la transformació dels espais naturals o humanitzats ha estat considerada com la causa individual més important de la pèrdua de diversitat biològica³⁰. Aquesta afirmació dramàtica té especial transcendència en territoris molt humanitzats i limitats com el litoral català. A les àrees de muntanya mitjana, aquestes preocupacions no han estat tan evidents, com és el cas del Pont d'Armentera. Tot i així, en un territori en contínua transformació i on existeixen diverses previsions sobre el pas d'infraestructures, cal tractar aquesta qüestió.

Tal i com s'ha definit a l'apartat d'infraestructures el terme del Pont és creuat per una xarxa interna de carreteres de muntanya relativament poc amples, com la TV-2141, la TV-2142 o la TP-2002. Aquests vials poden suposar barreres considerables per certes espècies de vertebrats terrestres de petita mida. Pel que fa al traçat de la C-37 (recentment millorat amb una amplada de la calçada, al tram entre el Pla de Santa Maria i el Pont) suposa una barrera real per la connectivitat ecològica de la fauna, a l'entorn de l'extrem sud del terme.

Cal tenir en compte també les previsions de millora del traçat de la C-37 entre el Pont d'Armentera i Igualada. Aquest tram de carretera discorre, en bona part, per un àmbit territorial molt proper als ecosistemes associats al curs fluvial del riu Gaià. La realització i explotació de la millora d'aquesta infraestructura vial pot ocasionar pèrdues significatives per la connectivitat fluvial associada al propi riu.

En el cas del Pont, la manca de taques de sòl urbanitzable, polígons industrials o urbanitzacions al llarg del terme no suposen cap problema per la connectivitat existent entre la superfície del terme que no inclou el casc urbà del poble i el nucli de la Planeta.

L'estructura d'usos del sòl del municipi, ocupats per un mosaic agro-forestal, la presència del riu i la xarxa de torrents que drenen el terme i les masses forestals de bona part de la superfície muntanyosa del municipi permeten l'existència d'una bona connexió interior, ja que el municipi, llevat de les infraestructures de comunicació esmentades, forma part d'una zona àmplia de muntanya a cavall de les comarques de l'Alt Camp, la Conca de Barberà i l'Anoia (extrem sud de la superfície associada al LIC ES5110015 del Sistema Prelitoral Central i EIN).

³⁰ MALLARACH i CARRERA, J. (1994). Les xarxes de corredors biològics i ambientals als Estats Units d'Amèrica. Espais, monogràfic 39.

Els sectors del terme que el planejament urbanístic ha de preveure que continuïn funcionant com a connectors ecològics són:

- L'EIN i el LIC ES5110015 del Sistema Prelitoral.
- L'entorn agrari proper al casc urbà (zona de les planes, hortes del Gaià, explotacions agrícoles de la Partida el riastres)
- L'entorn forestal de les valls i les seves vessants de l'extrem septentrional del terme municipal.

Els connectors

Els elements del territori que analitzem a continuació i que presenten un potencial com a connectors ecològics són el riu,

la xarxa torrent i barrancs i el propi territori no urbanitzat (cal tenir en compte que la major part del territori del municipi, no urbanitzat i poc freqüentat, actua com un connector intern)

Els Gaià i la xarxa de torrents. En l'apartat sobre hidrografia del present informe ambiental ja s'ha descrit el sistema hidrogàfic del terme municipal. A nivell de connectivitat ecològica tots els cursos que tenen rellevància pel que respecta a la connectivitat ecològica. És especialment significatiu el paper del riu Gaià, donada la riquesa en biodiversitat que suposa l'existència d'aquest curs fluvial, en relació a la presència de les seves comunitats de ribera (especialment les alberedes) i comunitats lligades al propi riu. En el cas del pas del riu Gaià pel terme del Pont destaquen dues qüestions:

- la continuïtat del bosc de ribera al seu tram pel casc urbà amb una franja d'hortes tradicionals a la riba dreta del riu que permet conservar bona part de la funcionalitat de connexió del propi riu
- la continuïtat del bosc de ribera del riu amb superfície forestal, a la riba esquerra i en els trams menys urbanitzats que toquen amb el curs fluvial del Gaià.

Els territoris no urbanitzats ni freqüentats en general. Tal i com s'ha definit anteriorment, el terme del Pont d'Armentera es caracteritza per presentar un nucli compacte de població i cap element desfragmentador del territori que pugui afectar la connectivitat (tret, del paper de les infraestructures lineals).

En aquest sentit, el sòl agrícola que rodeja el casc urbà i la resta de sòl (majoritàriament de tipus forestal) situat al nord del terme permeten fer de connector natural entre la superfície no urbanitzada del terme i la gran taca que constitueix el bloc natural del LIC del Sistema Prelitoral Central (anteriorment, on quedava inclòs el EIN de la Serra d'Ancosa- Montagut).

2.3. Síntesi dels vectors ambientals

2.3.1. Introducció

En aquest apartat es realitza una descripció sintètica dels principals aspectes ambientals en el municipi del Pont d'Armentera. Els aspectes o vectors ambientals que es comenten són els següents:

- Cicle de l'aigua
- Consum energètic
- Producció i gestió de residus
- Soroll i qualitat de l'aire.
- Activitats i usos del territori amb incidència ambiental
- Riscos ambientals

La descripció de les principals qüestions relatives a aquests aspectes ambientals ens ha de permetre contextualitzar la situació actual ambiental a nivell global i específic de cara a avaluar la incidència ambiental del model o models de planejament proposats pel POUM i els desenvolupaments urbanístics a ells associats, així com permetre definir mesures per a prevenir, reduir i compensar els efectes negatius sobre l'entorn derivats de l'aplicació del POUM.

2.3.2. Cicle de l'aigua

En el marc del planejament, un del conjunt d'aspectes que acostuma a ser més conspicus i rellevants són aquells relacionats amb l'aigua: abastament, consum, usos, tractament d'aigües residuals, contaminació de les aigües subterrànies i demandes futures són aspectes que cal analitzar acuradament. En aquest apartat també s'inclouen aquells aspectes que es requereixen en el document de referència associat a l'ISA del POUM.

Per fer-ho s'adjunta com a annex nº 1 al document d'Informe de Sostenibilitat Ambiental l'annex que correspon al *Pla Director el Servei Municipal d'Abastament d'aigua Potable del Pont d'Armentera redactat per l'empresa PHILAE*. Aquest document queda inclòs dins de l'apartat de DIAGNOSI DE LES XARXES BÀSIQUES D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS on també es descriu el sistema de sanejament.

Segons el que s'exposava en el document de referència en relació a l'apartat del cicle de l'aigua (punt 6.1) a l'annex 1 que s'adjunta al final de l'ISA no es determina la justificació d'adequació del Decret 130/2003 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament. Sí que es troba inclòs la descripció i justificació al PSARU. El document aclareix el tema de la connexió de clavegueram del nucli de la Planeta.

2.3.3. Consum energètic

Instal·lacions i infraestructures de transport, subministrament o generació d'energia

En aquest apartat es complementen les dades de subministraments energètics que apareixen a l'annex nº 1 referent a la DIAGNOSI DE LES XARXES BÀSOQUES D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS.

Al municipi del Pont d'Armentera no hi ha centrals o activitats majors de producció d'energia, de cogeneració o similars. Existeixen només alguns exemples concrets d'instal·lacions que aprofiten energies renovables, com són algunes poques plaques solars fototèrmiques, ubicades en els masos que envolten el sector del Mas de la Mel.

Estem, conseqüentment, en un municipi que depèn pel seu funcionament de la importació d'energia.

Respecte a les infraestructures de transport energètic, destaquen diverses línies de transport i distribució d'energia elèctrica d'alta tensió. Al sud del terme hi passa un joc de línies de 380 i 220 kV que provenen del Coll de Cabra, i de les quals sorgeix una derivació cap al sud. Al nord del terme creua la serra de Comavard una altra línia de 380 kv.



Fotos nº61 i nº62. Línies elèctriques d'alta tensió, respectivament, al sud i nord del nucli urbà

Fonts de consum energètic i contribució al canvi climàtic

Les principals fonts energètiques del Pont d'Armentera són el petroli i els seus derivats per al transport, el combustible nuclear per a l'electricitat i els GLPs (gas butà) per a altres usos. La majoria de les llars del Pont d'Armentera depenen del subministrament de gas butà pel funcionament de les cuines, sistemes de calefacció i tractament d'aigua sanitària. La tendència dels últims anys, en relació a la instal·lació de calefaccions de gasoil i de llum ha fet disminuir parcialment la necessitat del subministrament de gas butà. La problemàtica d'aquest subministrament deriva de l'actual sistema obsolet de distribució de les bombones de butà. L'abast de gas butà, a través de les bombones tradicionals casa per casa, es realitza amb un camionet de la companyia REPSOL BUTANO SA que passa pels carrers del poble dos dies a la setmana. Aquest sistema de distribució obliga als habitants del poble a estar a les seves llars per poder comprar les bombones o a desplaçar-se fins al municipi de Valls; fet que dificulta la quotidianitat de la vila, ja que la població majoritària es troba al grup de la tercera edat, la majoria de les vegades, sense disponibilitat de vehicle particular.

Electricitat

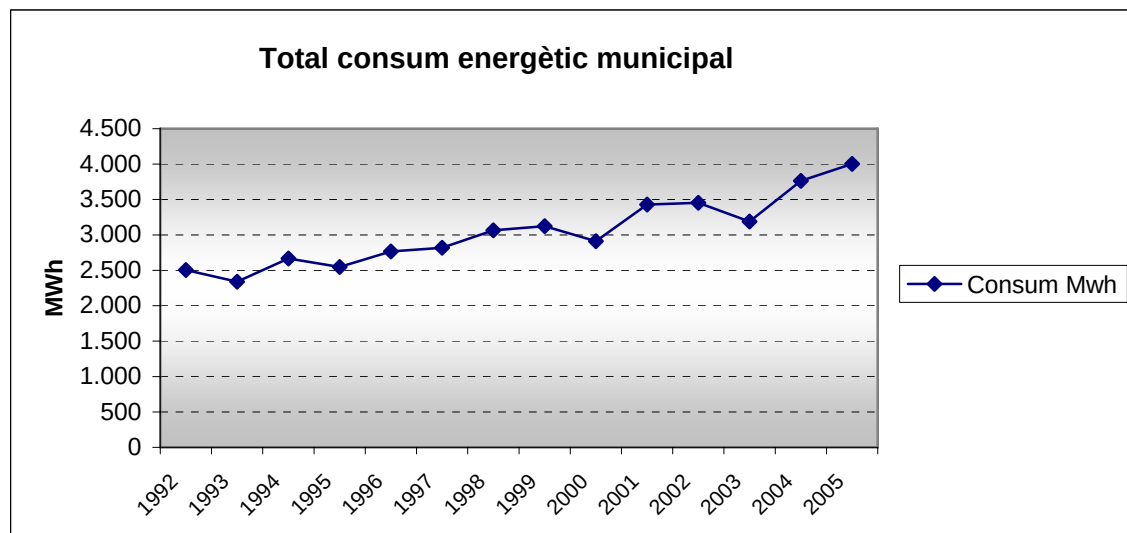
A continuació s'exposen les dades d'energia elèctrica distribuïda al Pont d'Armentera entre els anys 1992 i 2005, segons els registres facilitats per l'Institut Català de l'Energia de la Generalitat de Catalunya. Els valors de la taula, expressats en MWh, es desglossen segons el consum del sector industrial (inclou la construcció), el sector primari, el sector terciari i el sector domèstic.

Taula nº13. Energia elèctrica distribuïda al municipi del Pont d'Armentera, Kwh, període 1992-2005.

ANY	Industrial i construcció	Primari	Terciari	Usos domèstics	TOTAL
1992	1.788	10	240	467	2.505
1993	1.489	33	333	483	2.338
1994	1.875	36	280	475	2.666
1995	1.783	19	266	479	2.548
1996	1.944	21	305	497	2.766
1997	1.958	20	324	516	2.818
1998	2.178	33	313	542	3.065
1999	2.254	26	306	537	3.123
2000	2.003	21	311	575	2.910
2001	2.496	26	293	615	3.429
2002	2.293	62	372	724	3.452
2003	1.980	30	446	732	3.188
2004	2.513	29	438	783	3.764
2005	2.689	33	443	839	4.003

Font: Institut Català de l'Energia (dades facilitades al febrer de 2007)

Figura nº6. Evolució de l'energia elèctrica distribuïda al municipi del Pont d'Armentera (MWh període 1992-2005)



Font: Institut Català de l'Energia (dades facilitades al febrer de 2007)

De les dades anteriors s'observa que tots els sectors potencials de consum elèctric del Pont d'Armentera han augmentat substancialment els MWh gastats durant els últims 14 anys (període 1992-2005). El sector terciari i el sector domèstic són els que s'han incrementat més, amb augments del consum energètic elèctric que oscil·len al voltant del 80%. Pel que fa al sector industrial, l'augment ha sigut del 50%; mentre que el sector primari és el que ha augmentat menys, amb un increment del 23%. El total de l'energia elèctrica distribuïda al municipi ha anat augmentant, en la majoria dels anys de la sèrie estudiada, amb un increment del 60% de l'any 1992 fins al 2005.

Les dades anteriors són especialment significatives, en relació als MWh gastats al sector domèstic, si es té en compte que la població del Pont d'Armentera durant el període estudiat s'ha mantingut constant amb una lleugera tendència a l'alça (de l'any 1998 a l'any 2005 la població censada al Pont d'Armentera només es va incrementar en un 5,6%). Aquestes dades indiquen que el municipi ha sofert un augment significatiu de l'energia elèctrica distribuïda per número d'habitants censats. Una possible explicació de l'augment d'aquest consum deriva del canvi d'ús de moltes llars de l'abast energètic de gas butà cap als sistemes elèctrics (bombes de calor, cuines de llum, i sobretot gran proliferació dels aparells d'aire condicionat).

Si es comparen les dades de consums energètics elèctrics per número d'habitants censats entre el municipi del Pont d'Armentera i el context territorial de Catalunya (dades de l'any 1998), s'observa que els consums municipals es troben al voltant de la mitja catalana. El consum per habitant i dia en KWh a Catalunya va ser de 5252, mentre que al Pont d'Armentera, al mateix any, aquest valor va ser de 5434,39.

Pel que fa a la distribució dels consum elèctric per sectors, destaca substancialment el pes del consum industrial respecte al consum total del municipi, ja que els MWh consumits per la indústria (incloent el sector de la construcció) representa al voltant del 70% del consum total municipal en tota la sèrie estudiada. Aquest percentatge deriva del fort consum de les empreses tèxtils del municipi, tot i només n'existeixen dues.

El factor utilitzat per a calcular la conversió d'emissions de CO₂ causats pel consum d'energia elèctrica de la xarxa és de 228,9 gr CO₂/kWh. Està calculat en base a les emissions estimades a partir de repartir proporcionalment el consum elèctric segons les fonts de generació per l'any 1997 per par de la regidoria de ciutat sostenible de l'Ajuntament de Barcelona. Des d'aquesta data hi ha hagut petites variacions amb un lleuger increment de la producció per gas natural i per energia eòlica, el que podria suposar una lleugera reducció en aquest factor.

L'ICAEN fa servir el valor de 545 gr CO₂/kWh perquè considera les emissions a nivell de l'Estat, on l'aportació d'electricitat procedent de centrals de carbó és molt superior que a Catalunya. Aquestes darreres dades han estat utilitzades, per exemple, per la Universitat de Barcelona per calcular la contribució del seu consum elèctric a l'escalfament global.

Les darreres dades proporcionades per l'Institut Català de l'Energia corresponen a l'any 2005. En aquest any es va tenir un consum de 4003 Mwh. Tot i així, pel càlcul de les emissions de CO₂ s'utilitzarà la mitjana de Mwh del període comprès entre el 1992 i el 2005. Així doncs, considerant un consum aproximat mig de 3.041.210 de kwh/any pel període (1992-2005) es determinen unes emissions de 1.657,46 tones de CO₂ pel municipi del Pont d'Armentera.

Considerant que 1 Mwh equivalen a 0,086 Tones Equivalents de Petroli, tindríem que el consum d'energia elèctrica estimat seria de 261 TEPs.

CLNAT (Combustibles líquids no associats al transport)

No hem pogut fer cap aproximació basant-nos en dades del Pont d'Armentera sobre la quantitat de gas-oil que es pot fer servir per la calefacció ni al sector serveis o industrial ni a les llars ja que després de diverses gestions, des de les empreses subministradores es va dir que aquesta informació no estava disponible. Tampoc hem pogut aproximar la quantitat de TEP consumida com a CLNAT al sector primari (tractors, granges, etc.).

CLAT (Combustibles líquids associats al transport)

El consum de petroli i derivats està lligat sobretot al transport, sector que a Catalunya consumeix entre el 33 i el 40% de la energia primària, segons diverses fonts. Aquesta realitat contrasta amb la política europea del transport que per al 2010 té l'objectiu de reduir a la meitat el creixement de les emissions del CO₂.

No es pot fer una anàlisi exhaustiva dels consums al municipi a partir de les benzineres existents a les immediacions del municipi, ja que aquestes donen servei tant als vehicles del Pont d'Armentera com als de fora, i serveixen quantitats de combustible que tot sovint es consumeixen més lluny del municipi. Tot i així, i donat que el consum d'hidrocarburs destinats al transport és una de les principals fonts de consum energètic, i el major responsable de les emissions de CO₂ a Catalunya, s'ha cregut convenient fer-ne una mínima aproximació.

Per calcular el consum del transport al Pont d'Armentera s'hauria de distingir el consum entre trajectes urbans i interurbans. No obstant, al Pont d'Armentera els trajectes urbans són molt reduïts en extensió per la relativament petita mida del nucli urbà, de manera que la pràctica totalitat dels vilatans es desplacen a peu per trajectes dins el casc urbà i, per trajectes a habitatges aïllats utilitzen la xarxa de carreteres, de manera que aquests trajectes podrien assimilar-se a interurbans.

Pel que fa al càlcul del consum energètic en vies interurbanes es poden fer dos plantejaments:

- El que es gasta a dins del terme municipal del Pont d'Armentera.
- El que gasten els pontarrins/nes en els seus moviments diaris.

En el primer cas tenim una dada més real del que passa al municipi. Aquesta informació és útil per estimar la contaminació que s'emet des de dins del municipi, però pot ser poc útil de cara a implementar actuacions en el context d'un pla d'acció local, ja que una bona part dels vehicles que hi circulen tenen l'origen i la destinació fora del municipi.

En el segon cas, la informació que obtenim no és la quantitat de contaminació que emet el municipi, però ens informa més sobre el tipus de mobilitat del municipi, i dóna alguna informació vàlida pel pla d'acció.

Donat que en totes les auditories ambientals s'acostuma a treballar amb la primera metodologia per tal de poder avaluar la contaminació que emet el municipi, s'ha fet servir aquesta metodologia per poder obtenir uns resultats mínimament comparables. Això, com s'ha comentat, pot donar uns resultats com els de l'Auditoria de Sant Pere de

Ribes en la qual el 50% de l'energia per consum dels CLAT està associada a l'A16 que travessa el municipi. Altres treballs sobre municipis tarragonins realitzats per Limonium S.C.P. determinen la importància dels vials de trànsit interurbà en la contribució al consum energètic del transport; per exemple, l'Agenda 21 de Roquetes (2004) determinà que el trànsit a l'Eix de l'Ebre suposava el 33% del consum energètic associat al transport al municipi. També l'auditoria ambiental de Valls (2004), determinà que el 30% del total del consum energètic relacionat amb el transport és causat pel trànsit a la N-240. A l'hora de fer una anàlisi dels consums energètics, així com en altres aspectes, es posa en evidència que l'escala municipal no sempre és la millor en aquests casos, ja que l'escala mínima per abordar eficientment i raonablement aquestes qüestions sovint és supralocal.

Per poder fer el càlcul pertinent, s'han tingut en consideració diverses premisses i aproximacions.

- S'ha suposat que al Pont d'Armentera un 35% de cotxes funcionen amb gas-oil³¹.
- S'ha suposat que els vehicles que circulen per les vies interurbanes del Pont d'Armentera guarden la mateixa proporció de vehicles que el cens del municipi de 2007.

Per calcular el consum energètic a causa del transport només cal anar multiplicant els diferents factors de conversió pel número de vehicles:

Número de vehicles x km recorreguts/dia x 365 dies/any x consum (litres/100 km) x densitat de combustible (kg / l) x PCS (tep / kg).

Taula nº14. Consums específics per diferents vehicles i en diferents vies

Tipus vehicle	Nombre de vehicles al Pont d'Armentera	Percentatges	L/100 km. Vies urbanes	L/100 km. Vies interurbanes
Vehicles lleugers amb benzina	194	40%	16	9
Vehicles lleugers amb gasoil	105	21%	12.6	8
Vehicles pesants (menys de 3.5 t)	105	24%	12.6	10
Vehicles pesants (més de 3.5 t)	5	4%	26	10
Motos i altres	57	11%	10.5	10.5

Font: elaboració pròpia a partir del parc de vehicles del Pont d'Armentera (2007) i dels factors de conversió: Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya. Quaderns de Medi Ambient. 1996.

³¹ Segons dades estadístiques del *Anuario Estadístico General 2003 de la Dirección General de Tráfico*

Taula nº15. Densitat i poder energètic dels CLAT

	Densitat	Poder calorífic superior (PCS)
Benzina	0.75 kg / l	10.700 kcal/kg o 1.07×10^{-6}
Gasoil	0.84 kg / l	10.350 kcal/kg o 1.05×10^{-6}

Font: Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya. Quaderns de Medi Ambient. 1996.

Pels desplaçaments en vies interurbanes hem pogut obtenir les dades de la Intensitat Mitja Diària (IMD) de diverses carreteres, i així hem pogut definir les emissions produïdes en aquestes carreteres.

Taula nº16. Estimació de les emissions de CO₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera TV-2141

Tipologia de vehicles	número total	km/dia	Km/any	l/km	l totals	Tones	TEP	CO ₂ tones
Turismes a benzina	11	6,5	26.097	0,09	2349	1,76	1,66	5,02
Turismes a gas-oil	6	6,5	14.235	0,08	1139	0,95	1,00	3,30
Pesants < 3000 kg	7	6,5	16.607	0,1	1661	1,39	1,46	4,81
Pesants > 3000 kg	3	6,5	7117	0,1	237	0,20	0,21	0,69
Motocicletes	6	6,5	14.235	0,105	1495	1,12	1,05	3,19

l gasolina	3.843	tn gasolina	2,88
l gasoil	3.037	tn gasoil	2,54
tep gasolina	2,71	CO ₂ gasolina	8,21
tep gasoil	2,68	CO ₂ gasoil	8,80

Font: elaboració pròpia a partir de dades IMD TV-2141 de 2005 facilitades per la Diputació de Tarragona

Taula nº17. Estimació de les emissions de CO₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera TV-2142

Tipologia de vehicles	número total	km/dia	Km/any	l/km	l totals	Tones	TEP	CO ₂ tones
Turismes a benzina	38	0,28	3.883	0,09	349	0,26	0,25	0,75
Turismes a gas-oil	19	0,28	1.942	0,08	155	0,13	0,14	0,45
Pesants < 3000 kg	23	0,28	2.351	0,1	235	0,20	0,21	0,68
Pesants > 3000 kg	3	0,28	307	0,1	31	0,03	0,03	0,09
Motocicletes	11	0,28	1.124	0,105	118	0,09	0,08	0,25

l gasolina	468	tn gasolina	0,35
l gasoil	421	tn gasoil	0,35
tep gasolina	0,33	CO ₂ gasolina	1,00
tep gasoil	0,37	CO ₂ gasoil	1,22

Font: elaboració pròpia a partir de dades TV-2142 de 2005 facilitades per la Diputació de Tarragona

Taula nº18. Estimació de les emissions de CO₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera TP-2002

Tipologia de vehicles	número total	km/dia	Km/any	l/km	l totals	Tones	TEP	CO ₂ tones
Turismes a benzina	114	2,85	118.589	0,09	10.673	8,00	7,52	22,80
Turismes a gas-oil	57	2,85	59.294	0,08	4.743	3,07	4,18	13,75
Pesants < 3000 kg	69	2,85	71.777	0,1	7.178	6,02	6,32	20,80
Pesants > 3000 kg	11	2,85	11.443	0,1	1.144	0,96	1,01	3,32
Motocicletes	34	2,85	35.369	0,105	3.714	2,79	2,62	7,93

l gasolina	14.387	tn gasolina	10,79
l gasoil	13.065	tn gasoil	10,96
tep gasolina	10,14	CO ₂ gasolina	30,73
tep gasoil	11,51	CO ₂ gasoil	37,87

Font: elaboració pròpia a partir de dades TP-2002 de 2005 facilitades per la Diputació de Tarragona

Taula nº19. Estimació de les emissions de CO₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera C-37 (oest nucli urbà del Pont)

Tipologia de vehicles	número total	km/dia	Km/any	l/km	l totals	Tones	TEP	CO ₂ tones
Turismes a benzina	283	2,65	273.732	0,09	24.636	18,48	17,37	52,63
Turismes a gas-oil	141	2,65	136.382	0,08	10.910	9,15	9,61	31,63
Pesants < 3000 kg	170	2,65	164.432	0,1	16.443	13,80	14,49	47,66
Pesants > 3000 kg	28	2,65	27.083	0,1	2.708	2,27	2,39	7,85
Motocicletes	85	2,65	82.216	0,105	8.633	6,47	6,09	18,44

l gasolina	33.269	tn gasolina	24,95
l gasoil	30.062	tn gasoil	25,22
tep gasolina	23,45	CO ₂ gasolina	71,07
tep gasoil	26,48	CO ₂ gasoil	87,13

Font: elaboració pròpia a partir de dades C-37 de 2005 facilitades pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya

Taula nº20. Estimació de les emissions de CO₂ causats pel trànsit interurbà en la carretera C-37 (est nucli urbà del Pont)

Tipologia de vehicles	número total	km/dia	Km/any	l/km	l totals	Tones	TEP	CO ₂ tones
Turismes a benzina	42	2,65	40.624	0,09	3.656	2,74	2,58	7,81
Turismes a gas-oil	21	2,65	20.312	0,08	1.625	1,36	1,43	4,71
Pesants < 3000 kg	25	2,65	24.181	0,1	2.418	2,03	2,13	7,01
Pesants > 3000 kg	5	2,65	4.836	0,1	484	0,41	0,43	1,40
Motocicletes	13	2,65	12.574	0,105	1.320	0,99	0,93	2,82

l gasolina	4.977	tn gasolina	3,73
l gasoil	4.527	tn gasoil	3,80
tep gasolina	3,51	CO ₂ gasolina	10,63
tep gasoil	3,99	CO ₂ gasoil	13,12

Font: elaboració pròpia a partir de dades C-37 de 2005 facilitades pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya

Taula nº21. Estimació final de les emissions de CO₂ causades per la mobilitat al Pont d'Armentera

Via	Combustible	TEPs	Emissions de tn CO ₂
TV-2141	Gasolina	2,71	8,21
	Gas-oil	2,68	8,81
TV-2142	Gasolina	0,33	1,00
	Gas-oil	0,37	1,22
TP-2002	Gasolina	10,14	30,73
	Gas-oil	11,51	37,87
C-37	Gasolina	26,96	81,70
	Gas-oil	30,47	100,25
TOTAL	Gasolina	40,14	121,64
	Gas-oil	45,03	148,12

Font: Elaboració pròpia

GLP (Gasos líquids de Petroli)

Els gasos líquids del petroli (butà, propà) són subministrats al Pont d'Armentera per diverses empreses, de les quals Repsol Butano és la més important. Aquest consum de gasos líquids del petroli (GLP) al Pont d'Armentera no ha pogut ser avaluat correctament per falta de dades, que tot i haver estat demanada no ha estat proporcionada per les empreses subministradores.

No disposem tampoc de dades suficientment vàlides, corresponents a altres municipis, per calcular aquesta important font d'energia i emissions de CO₂. Tot i així, s'apunten alguns.

Gas Natural

Actualment, el municipi del Pont d'Armentera no té subministrament de gas natural.

Balanç energètic al Pont d'Armentera

Taula nº 22. Balanç energètic al Pont d'Armentera, any 2005

	Energia (TEPs)	Emissions (tones CO ₂)	Contribució a l'emissió de CO ₂ (% tones CO ₂)
Benzina (transport)	40,14	121,64	4,62%
Gas-oil (transport)	45,03	148,12	5,6%
Butà	Sense dades Estimat: 19	Sense dades Estimat:48	1,82%
Propà			
Electricitat	261	1651,00	62,77%
CLNAT	104	662,00	25,17%
TOTAL	469,17	2630	

Font: elaboració pròpia.

Segons aquestes dades, el consum energètic total del Pont d'Armentera és de 2.630 TEPs per l'any 2005, el que dona una xifra per càpita de 0,78 TEPs i 4,4 tones de CO₂ per càpita. Si comparem aquestes dades amb altres estimacions de consums energètics totals d'altres municipis de Catalunya s'observa clarament que el consum del Pont d'Armentera és relativament baix. La falta notòria d'informació i la realització de nombroses estimacions poden distorsionar significativament les dades obtingudes, i per tant, la conclusió anterior en relació a la mitja per càpita dels TEPs i tones de CO₂ produïdes al Pont d'Armentera. No obstant, una de les causes possibles d'aquest valor baix de TEPs recau en la poca importància del sector industrial del Pont d'Armentera, en relació a la resta de municipis que tot seguit es comparen, tot i que el consum elèctric de la indústria del municipi suposi gairebé un 70% del consum total.

Comparem, per exemple, amb el consum final d'energia per càpita a Terrassa per l'any 1996, que va ser estimat en 1,4 TEPs³². Per l'any 2003, l'Agenda 21 Local de Roquetes va determinar, tot assumint notòries subestimacions, un consum final energètic de 0'80 TEPs per persona i any el que suposava unes emissions de 2,3 tones de CO₂ provinent de l'àmbit del consum energètic per persona i any. Al mateix any, l'Auditoria Ambiental de Valls estimava un consum energètic per càpita – també assumint subestimacions – de 1,34 TEPs per persona i any.

Altres fonts de gasos d'efecte hivernacle i boneres (embornals)

Més enllà del balanç energètic, per avaluar les emissions totals de CO₂ a l'atmosfera que es produeixen des del Pont d'Armentera, caldria considerar altres tipus de fonts de gasos d'efecte hivernacle que no estan lligats a la utilització d'energia. Per exemple, la combustió de les restes d'esporga ha de ser una font considerable de CO₂ donada la important extensió de conreus arboris que hi ha al municipi. Per altra banda, el metà (CH₄) és un altre gas d'efecte hivernacle que produeixen abastament les explotacions ramaderes a partir de les defecacions dels animals, o per la descomposició pròpia de les deixalles domèstiques que s'aboquen.

³² Agenda 21 Local de Terrassa (1996). Apartat de diagnosi

Per altra banda, es podria establir un tancament del cicle de CO₂ si es pogués avaluar l'efecte bonera (*sumider*) de la vegetació del municipi (boscors, brolles i conreus) a causa de la fisiologia de les plantes – bonera neta de CO₂ - que podrien absorbir total o parcialment el CO₂ produït al municipi.

L'obtenció de factors de conversió acceptables per aquests paràmetres biològics o lligats a recursos renovables és força complicada, i aquí no realitzem aquesta aproximació. Independentment del balanç final, en el camí de la sostenibilitat el que és important és conèixer la contribució a l'enriquiment de CO₂ de l'atmosfera a partir de les activitats humanes lligades al consum de combustibles fòssils (no renovables), que és el quadre que es presenta a continuació.

La llenya d'esporga com a productora de CO₂

La crema de llenya és una font d'energia que, a nivell mundial, suposa una importantíssima producció de CO₂. Segons la FAO, el consum mundial de llenya produeix al voltant de 825 milions de tones de CO₂.

Al Pont d'Armentera existeixen vora 283 hectàrees de conreus arboris, incloent la vinya, el que suposa una quantitat molt notable de producció de llenya provinent de l'esporga. La metodologia normal de desfer-se d'aquesta llenya és la crema. La crema de la mateixa, evidentment, produeix CO₂.

Un article recent quantifica els residus de poda en plantacions d'olivera a Andalusia (províncies de Córdoba i Jaén)³³ i els estima en 1,25 tones de ramatge i 0,5 tones de llenya per hectàrea.

L'equivalència considerada per la crema de llenya o fusta és de 100 teps produïts per 500 kg de llenya o fusta. Tot i que tenim, doncs, l'equivalent energètic, no disposen dels factors de conversió vàlids per producció de CO₂ a partir de llenya.

La ramaderia com a productora de metà

Els processos digestius de bona part dels animals que són produïts a les explotacions ramaderes, especialment en el cas dels remugants, produeixen metà, mercès al procés que s'anomena fermentació entèrica. Tanmateix, la descomposició dels residus ramaders produeix metà. Així, en territoris on hi ha una important càrrega ramadera, es produeixen grans quantitats de metà que és un gas d'importantíssim efecte hivernacle

Al Pont d'Armentera es podrien estimar les emissions de metà en base al cens ramader incorporat al cens agrari de 1999. Tot i així, les activitats ramaderes existents només corresponen a conills amb uns pocs exemplars (480), per la qual cosa les xifres de metà produïts serien insignificants.

³³ ORDÓÑEZ, R. Et al (2001). **Aplicación continuada de restos de poda y su influencia en el suelo.**

Els boscos i masses vegetals com a boneres (*sumiders*) de CO₂

Diverses dades corresponents a estudis recents determinen la capacitat del bosc mediterrani per convertir-se en una bonera (*sumider*) de CO₂, donat els balanços interns que s'estableixen entre fotosíntesi, respiració i descomposició.

Donat que quan es parla de bosc mediterrani generalment es fa esment als alzinars productius de la Catalunya central i septentrional, hem de ser conservadors i agafar dades relativament menors per no sobreestimar la capacitat de les masses forestals del Pont d'Armentera per absorbir CO₂, donada la component important de brolles i garrigues.

Com el càlcul que realitzem és simplement orientatiu, agafarem una xifra conservadora de fixació de 2 tones de CO₂ per hectàrea i any i comptabilitzarem 1.567 hectàrees forestals al municipi (considerant matollar i arbrat, segons el mapa de cobertes del CREAM)³⁴ La xifra de capacitat de bonera (*sumider*) es trobarà al voltant de 3.134 tones de CO₂ i any. Conseqüentment, es pot afirmar que el Pont d'Armentera funciona com un municipi embornall, ja que els seus hàbitats vegetals són capaços de consumir més diòxid de carboni del que es genera dins el municipi a causa de l'activitat humana.

2.3.4. Producció i gestió de residus

Residus domèstics

Entendrem per residus domèstics aquells residus procedents dels domicilis particulars, dels comerços, d'oficines i serveis, i tots aquells que per la seva naturalesa o composició poden assimilar-se als residus domèstics, i es recullen en els llocs habilitats per aquests. També es farà servir la denominació de "residus urbans" com a sinònim de residus domèstics.

El Consell Comarcal de l'Alt Camp és l'ens que gestiona els residus sòlids urbans del municipi del Pont d'Armentera, a través d'un conveni amb el mateix Ajuntament del Pont. El finançament del servei de recollida dels residus municipals el gestiona el consistori majoritàriament a través de la recaptació dels impostos municipals i en menor mesura a través de diferents subvencions.

Al novembre del 2005 des del Consell Comarcal es va canviar el model clàssic de recollida dels residus sòlids urbans per mitjà d'illes de contenidors en superfície pel model de la recollida dels residus amb el sistema porta a porta. El sistema del porta a porta l'executa l'empresa de serveis CESPÀ, ubicada al polígon industrial de Valls, gràcies a la concessió que existeix entre el Consell Comarcal de l'Alt Camp i la mateixa empresa. La concessió entre CESPÀ i el Consell Comarcal de l'Alt Camp és de dos anys.

Previ a l'inici del canvi del sistema de recollida dels residus domèstics, el Consell Comarcal va iniciar una campanya informativa del nou sistema a implantar i on es va fer repartiment dels cubells necessaris per la implantació del porta a porta. La campanya informativa la va dur a terme l'empresa Hèlix i va consistir en una xerrada on es va explicar a la població la distribució dels residus en les corresponents fraccions de selectiva, posant èmfasi en la recollida i sistematització de la fracció orgànica. Durant la xerrada es va explicar a la població el funcionament del calendari de recollida dels residus i es va fer la distribució dels cubells específics.

³⁴ <http://www.cream.uab.es/iefc/Regions/Comarques/CobertesAltCamp.htm>

El Consell Comarcal va facilitar un cubell gran (35 l) a cada residència del municipi per fer la recollida selectiva de totes les fraccions dels residus municipals a excepció de la fracció vidre (paper i cartró, rebuig, matèria orgànica i envasos). També es va facilitar a cada residència un cubell, de dimensions més petites (15l), pel tractament de la fracció orgànica, per dipositar-lo a les cuines o l'interior dels habitatges i bosses compostables. Els veïns del poble han de deixar el cubell gran davant de casa seva entre les 20:00h. i les 22:00h amb la corresponent fracció de residus, segons el calendari establert, tal i com s'adjunta en la taula que apareix a continuació.

Taula nº23. Calendari de recollida porta a porta de residus domèstics.

DILLUNS	DIMARTS	DIMECRES	DIJOUS	DIVENDRES	DIUMENGE
Paper Rebuig	envasos	Orgànica	Rebuig	Orgànica	Orgànica

Font: Consell Comarcal de l'Alt Camp

La recollida de la fracció del vidre es fa mitjançant contenidors tipus iglú que es troben repartits per tot el municipi. Els punts d'ubicació d'aquest tipus de contenidor són: els estenedors, la Raval vell, davant de la sala polivalent de l'Ajuntament i al carrer Calvari.

Existeix una àrea de contenidors en superfície denominada àrea d'emergència. La finalitat d'aquest punt d'emergència és poder donar cobertura a la recollida dels residus municipals d'aquells vilatans que per circumstàncies diverses no poden dipositar el seu cubell a l'entrada de casa seva, o de la població estacional de cap de setmana i dies puntuals. La població resident als masos del poble (Mas de la Mel, Cal Figueras, Cal Tous i "Las Colinas") també poden dipositar els residus domèstics en aquesta àrea d'emergència, o bé, utilitzar uns contenidors en superfície de rebuig situats a les afores del poble (davant del complex de "Lanas Kuska" o al reg dels Estenedors).

L'àrea d'emergència del Pont d'Armentera es troba situada a la placeta del carrer Orquestra Galants, just a l'espai que queda entre aquest carrer i el traçat del Torrent de Rupit, davant del complex sanitari del consultori municipal. Aquest punt compta amb una bateria de contenidors de rebuig (entre 8 i 10) un contenidor pel tractament de la matèria orgànica, un contenidor pels envasos (plàstics i llaunes) i un contenidor per la fracció de paper i cartró.



Foto nº63. Contenidors de l'àrea d'emergència

Els contenidors de l'àrea d'emergència es buiden periòdicament, en funció del seu estat, prèvia petició de l'ajuntament del Pont d'Armentera. La facilitat d'accés a aquest punt i l'incivisme d'algunes dels vilatans del poble ha portat a un funcionament força caòtic de l'àrea d'emergència. De fet, des de l'inici de la implantació del sistema porta a porta s'ha hagut d'anar augmentant progressivament el número de contenidors de rebuig d'aquesta àrea. Sovint, aquest espai sol presentar un estat deteriorat i descuidat per falta de capacitat dels contenidors; essent una de les queixes reiteratives de molts pontorrins i pontorrines.

Pel que fa als residus domèstics que produeixen els comerços del poble, aquests també són tractats amb el sistema del porta a porta. Durant el repartiment de cubells inicials a l'inici d'aquest sistema es va facilitar als comerços que ho van demanar contenidors grans (300l) de matèria orgànica, paper i cartró i envasos, per la gestió de les seves deixalles. El tractament de la fracció de rebuig es disposa en bosses grans davant de cada comerç. A la pràctica, només utilitzen aquest sistema el Restaurant la Sort i el Bar de la Cooperativa del poble. La resta de comerços acaben fent servir diàriament l'àrea d'emergència, amb el corresponent col·lapse que comporta aquest fet.

La deixalleria mòbil i la deixalleria de Valls

Els habitants del Pont d'Armentera disposen d'un servei de deixalleria mòbil que facilita el mateix Consell Comarcal de l'Alt Camp pel tractament de tots els residus domèstics que no es poden tractar amb el sistema de recollida del porta a porta. El servei de la deixalleria mòbil el finança directament el consistori municipal del Pont d'Armentera.

La deixalleria mòbil acostuma a venir un cop cada mes o cada quinze dies i s'ubica a les afores del municipi (davant el cementiri o al costat de l'entrada a la Cooperativa Agrícola), mitjançant un contenidor del tipus "residus voluminosos". La població és avisada de l'arribada del servei de la deixalleria mitjançant sistema de megafonia habitual del poble. El treballador de l'ajuntament (l'agutzil) s'encarrega de vetllar pel funcionament correcte d'aquest servei i ajuda a la població a dipositar els corresponents residus al contenidor mòbil de la deixalleria.

Els residus que es poden portar a la deixalleria mòbil són els següents: bateries, pots de pintura i dissolvents, oli de cuina, oli de motor, electrodomèstics petits (assecadors, torradores, mòbils..), bombetes i fluorescents, piles, sanitaris, lavabos i runa en poca quantitat, restes de poda en petites quantitats, aerosols i esprais, envasos de fitosanitaris (pesticides), electrodomèstics grans (cuines, rentadores...), ferralla, mobles vells, etc.

Els residus recollits per la deixalleria mòbil del Pont d'Armentera es porten a gestionar a la deixalleria de Valls. La deixalleria de Valls dona cobertura a tota la comarca de l'Alt Camp i s'hi poden portar els residus següents: Paper i cartró, Vidre, Envasos de plàstic i llunes, Ferralla i metalls, Fustes, Tèxtil, Ferralla electrònica, Runa i restes de la construcció, Restes de poda, Voluminosos, Cables elèctrics, Electrodomèstics sense CFC, Fluorescents, Pneumàtics, Bateries, Dissolvents i pintures, Piles, Electrodomèstics amb CFC, Olis de cuina usats, Radiografies, Pesticides, Aerosols i Porexpan.

L'horari de la deixalleria de Valls, que també la poden utilitzar de forma externa els mateixos habitants del Pont d'Armentera, és de dimarts a dissabte, de 10:00h a 13:00h i de 17:00 a 20:00h. L'horari del diumenge és de 10:00h a 14:00h.

Destinacions dels residus sòlids urbans recollits al Pont d'Armentera

La destinació dels residus sòlids urbans del Pont d'Armentera, un cop aquestos són obtinguts a través del procés de recollida del sistema porta a porta executat per l'empresa de serveis CESPAS³⁵, és la que s'exposa a continuació:

- Residus banals. Abocador d'Hostalets de Pierola.
- Matèria orgànica. Planta de compostatge (l'Espluga de Francolí)
- Envasos. Empresa Griñó Trans SA (Lleida).
- Paper i cartró. Papeles Allende SL (Vilallonga del Camp)
- Vidre. Revibasa (Montblanc)

Dades quantitatives sobre la producció i gestió dels residus domèstics al Pont d'Armentera

Tal i com ja s'ha comentat en apartats anteriors, des del novembre de l'any 2005, el sistema de tractament dels residus domèstics del Pont d'Armentera es realitza amb el sistema del porta a porta.

Les dades per l'anàlisi de la producció de les diferents fraccions de residus obtinguts del tractament de les deixalles domèstiques municipals les ha proporcionat el Consell Comarcal de l'Alt Camp a través del seu tècnic de medi ambient³⁶. Els serveis tècnics d'aquests només disposen de dades del període comprès entre el desembre del 2005 i el novembre del 2006, tal i com es mostra a continuació.

A la següent taula es mostren, per mesos i per les diferents fraccions de deixalles recollides amb el sistema porta a porta (exceptuant la fracció vidre), els quilos de residus domèstics recollits al Pont d'Armentera, en el període anteriorment esmentat.

³⁵ Daniel Monfort, tècnic de l'empresa CESPAS

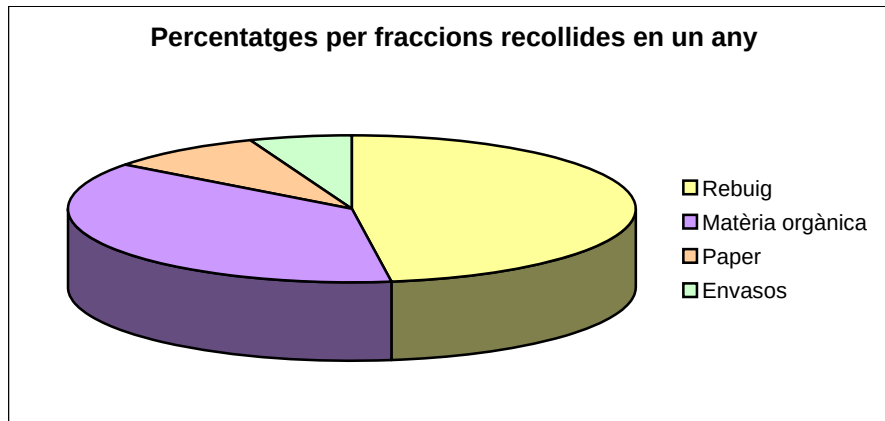
³⁶ Pep Alsina Rull, 30 de gener de 2007

Taula nº24. Recollida de les fraccions dels residus sòlids urbans al Pont d'Armentera amb el sistema porta a porta (Desembre 2005- Novembre 2006).

	Rebuig (Kg)	Matèria Orgànica (Kg)	Paper (Kg)	Envasos (Kg)	Total generat (Kg)
Desembre 05	2.960	4.490	940	670	9.060
Gener 06	6.630	5.990	1.460	910	14.990
Febrer 06	7.560	5.530	1.230	910	15.230
Març 06	8.503	6.330	1.370	880	17.083
Abril 06	8.367	5.980	1.360	920	16.627
Maig 06	9.440	6.330	1.520	990	18.280
Juny 06	8.690	6.290	1.600	1.020	17.600
Juliol 06	8.290	7.930	1.870	960	19.050
Agost 06	11.360	7.830	1.990	1.410	22.590
Setembre 06	9.490	7.660	1.850	1.290	20.290
Octubre 06	9.480	7.170	1.650	1.260	19.560
Novembre 06	8.230	6.250	1.590	1.030	17.100
TOTAL	99.000	77.780	18.430	12.250	207.460
percentatge	47.72 %	37.49%	8.88%	5.90%	100 %

Font: Consell Comarcal de l'Alt Camp

Figura nº7. Percentatges de les fraccions recollides amb el sistema porta a porta (Desembre 05- Novembre 2006)

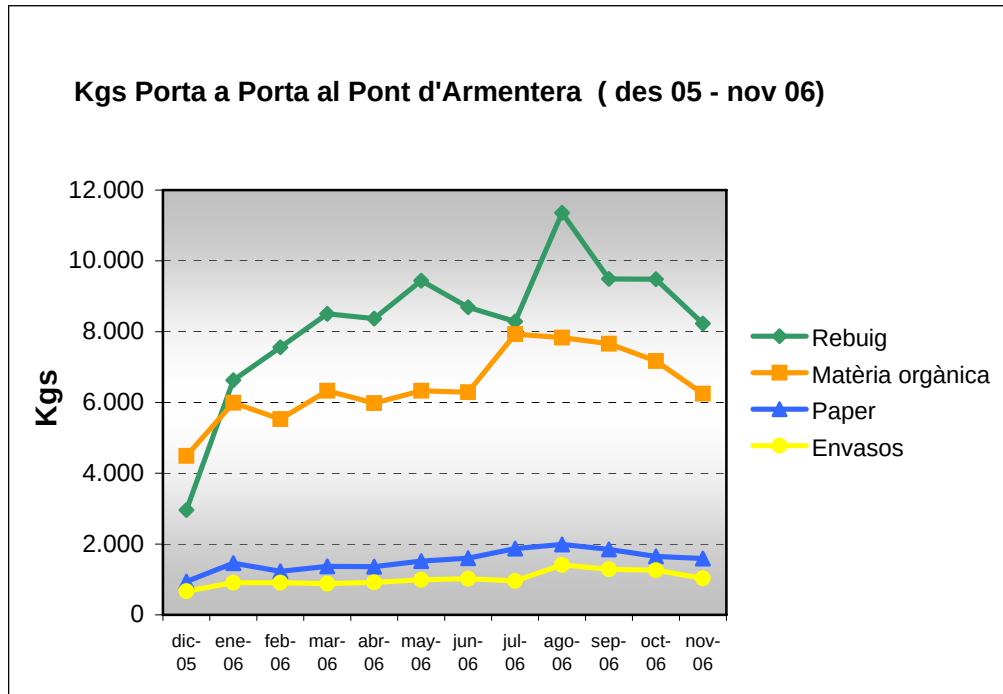


Font: Consell Comarcal de l'Alt Camp

Tal i com es pot observar a la figura anterior, gairebé la meitat dels quilos recollits en el procés de tractament de les deixalles del porta a porta del Pont d'Armentera corresponen a la fracció rebuig amb un percentatge del 47,72%. La segona fracció en ordre d'importància és la fracció orgànica amb un 37%. Les altres dues fraccions tractades (el paper i cartró i els envasos) suposen percentatges molt més reduïts amb percentatges del 8,88 i 5,90%, respectivament).

Dels percentatges anteriors es dedueix que tenint en compte que el tractament de les deixalles urbanes es realitza amb un sistema porta a porta, el percentatge de a fracció rebuig és relativament alt. Segons l'Agència Catalana de Residus, en municipis on es realitza tractament de recollida de matèria orgànica, el percentatge de rebuig tractat

hauria de rondar al voltant del 12% i el de matèria orgànica al voltant del 38%. Segons les dades obtingudes al Pont d'Armentera al darrer any, s'observa que la població realitza una correcta separació de la matèria orgànica. Contràriament, aquesta tendència no es dona en la resta de fraccions de selectiva, ja que els percentatges de tractament de les fraccions d'envasos i de paper resulten ser molt baixes i fan augmentar considerablement la fracció rebuig.



Font: Consell Comarcal de l'Alt Camp

Si s'analitza la producció de residus municipals al llarg de la sèrie anual estudiada s'observa que les fraccions de paper i cartró i d'envasos mostren una producció constant amb una lleugera tendència a l'alça. Pel contrari, les fraccions de rebuig i matèria orgànica augmentant progressivament fins a la temporada estival, on apareixen pics de producció al mes d'agost. A partir del període estival la producció de residus d'aquestes dues fraccions disminueix lleugerament però continua sent superior que durant l'inici del tractament del porta a porta (desembre 2005).

Si es comparen les dades del tractament dels residus urbans amb el sistema porta a porta (any 2006) amb les dades del tractament dels mateixos residus amb el tractament de selectiva per mitjà de contenidors en superfície (any 2005) al Pont d'Armentera, s'observa que el percentatge de recollida selectiva del total dels residus tractats al municipi ha millorat. Si a l'any 2005 el percentatge de fracció de residus domèstics inclosos a la recollida selectiva (matèria orgànica, paper i cartró i envasos) representava el 20,66%³⁷ del total de residus generats, a finals del 2006 aquest índex pujava fins al 52,28%. Aquestes dades indiquen la millora que suposa en el percentatge de reciclatge dels residus sòlids urbans l'establiment del sistema de tractament dels residus mitjançant el porta a porta.

³⁷ Agència Catalana de Residus, Recollida de residus sòlids urbans, en totes les seves fraccions, als municipis de l'Alt Camp (2005)

Segons les dades de l'Agència Catalana de Residus (any 2005) la producció de residus Kg/hab/dia al Pont d'Armentera va ser de 1,26 Kg. Aquesta dada és troba per sota del llindar mig català, ja que a l'any 2003 cada català generava una mitja de 1,62 quilograms per persona i dia³⁸.

Per últim, cal dir que a diferència del que passa al global del context català, on existeix una clara tendència al creixement dels residus domèstics produïts per cada habitant (del 2003 al 2004 els residus per càpita a Catalunya van augmentar en un 3.9%), al Pont d'Armentera la implantació del sistema porta a porta a suposat una reducció dels residus urbans produïts per cada habitant. Si a l'any 2005 el total de residus urbans produïts per la població del municipi del Pont d'Armentera va ser de 274180 Kg, a l'any 2006 aquesta dada va representar 226760 Kg (considerant la fracció de vidre). Aquestes xifres suposen una reducció de la producció dels residus sòlids urbans d'un 17%.

Residus de la construcció

No es tenen dades quantitatives sobre els residus de la construcció generats al Pont d'Armentera. Els gestors de residus de runes autoritzats han manifestat la impossibilitat de proporcionar dades desglosades pels empresaris o activitats d'aquest municipi.

Cal tenir en compte, però, que l'activitat constructora al municipi és relativament important; així, segons les dades de llicències, existien donades d'alta 13 activitats del sector de la construcció. També cal considerar, segons especifica el Programa de Residus de la Construcció 2001-2006, i tal com s'observa a la figura següent:

Taula nº25. Evolució del volum de residus de la construcció a Catalunya

	Any d'estimació	Milions de tones / any	Kg/habitant i any
Decret 201/94	1994	2	333
Programa de residus de la construcció a Catalunya (1996-2000)	1995	1,5	250
Projecte Life (98/351)	1998	3	500
Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya 2001-2006	2001	4	666

Font: elaboració pròpia

No s'han detectat al Pont d'Armentera punts importants d'abocaments incontrolats de residus de la construcció o andròmines, tot i que sí existeixen alguns punts recurrents que recullen volums petits d'aquest tipus de residus; per exemple, la mateixa àrea d'emergència, o un petit clot existent a l'accés a la piscina municipal, o també l'inici del camí de les Planes des de la C-37.

³⁸ Agència Catalana de Residus (2004). **Els residus a Catalunya; balanç estadístic 2003.**



Fotos nº64 i nº65. A l'esquerra, punt utilitzat habitualment com àrea d'abocament a prop de l'accés a la piscina, en aquest cas només amb petits abocaments de restes vegetals; a la dreta, abocament de runes a tocar de l'àrea d'emergència

Residus ramaders i agrícoles

S'han realitzat una sèrie de càlculs, en base a les dades utilitzades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat *per avaluar les terres necessàries per assumir les dejeccions ramaderes* com adob orgànic, i també els paràmetres utilitzats per la legislació per zones vulnerables per contaminació de nitrogen procedent de fonts agràries, respecte a la generació de residus ramaders en forma de nitrogen, i la quantitat de terres necessàries per absorbir-los. Cal esmentar que la zona de l'Alt Gaià no forma part de cap Zona Vulnerable en relació a la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries en aigües superficials i subterrànies, regulat pel Decret 283/98, de 21 d'octubre (DOGC núm. 2760 del 6-11-1998), en relació a la Directiva 9/676/CEE de 12-12-91, però sí al límit nord d'una d'aquestes zones que s'estén per bona part de l'Alt Camp, i al límit d'àrees on les quantitats de nitrats en les aigües de pous, fins i tot en aquelles utilitzades per l'abastament urbà, són molt elevades, superiors en alguns casos al límit legal de 50 mg/l.

Taula nº26. Estimació de la producció de residus ramaders al Pont d'Armentera

	CENS	Dosi 170 kgN/any/ha		Terres necessàries	Dosi 210 kgN/any/ha		Terres necessàries
		Animals/ha	m²/animal		Animals/ha	m²/animals	
Conills	460	106	94	4,32	131	76.	3,50
TOTAL				4,32			3,50

Font: elaboració pròpia a partir de les dades proporcionades pel DARP a estiu de 2004.

Nota: Els paràmetres són els utilitzats per la legislació per zones vulnerables per contaminació de nitrogen procedent de fonts agràries per determinar la generació de residus ramaders en forma de nitrogen i la quantitat de terres necessàries per absorbir-los (Ordre de 22 d'octubre de 1998; el Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (DOGC nº 2761, de 9-11-98)).

Com podem veure, les dejeccions ramaderes en base al cens ramader del Pont d'Armentera pot ser suficient per fertilitzar entre 3,5 i 4,3 hectàrees de terreny agrícola – depenent de la consideració més o menys restrictiva en base a la contaminació per nitrats.

Comparat amb les hectàrees agrícoles actives existents al Pont d'Armentera segons el cens agrícola de 1999, es pot afirmar que els residus ramaders no suposen cap problema de sobrefertilització o de que aquests no puguin ser perfectament assumits pel territori pontarrí. Altra cosa serà que no es produeixin impactes molt locals per mala gestió d'aquests residus ramaders en alguna finca massa petita per les quantitats aplicades, o que les activitats existents a la Planeta, que operen sense llicència, no realitzin una gestió acurada a allò que marca la legislació. La nova reglamentació sobre la gestió de les dejeccions ramaderes (Decret 200/2001, d'1 d'agost, de gestió de les dejeccions ramaderes, DOGC nº3447, de 7-8-01) imposa la presentació d'uns plans de gestió i l'obligació de portar un llibre de gestió a les explotacions ramaderes dins de les Zones Vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries i també regula el transport de les dejeccions ramaderes (Decret 283/1998, de 21 d'octubre).

Residus industrials

Es considera com a residu industrial a qualsevol residu (industrial o comercial) que, per les seves característiques tòxiques o perilloses o per causa del seu grau de concentració, requereix un tractament específic i un control periòdic dels seus efectes nocius potencials. En funció de la seva perillositat i de les seves possibles formes de tractament, tradicionalment³⁹ s'havien distingit 3 categories:

- Residus Especials
- Residus Inerts
- Residus No Especials

Les dades oficials sobre la producció anual de residus industrials són consultables via telemàtica a la web de l'Agència Catalana de residus⁴⁰. Segons les últimes dades disponibles (any 2004) s'observa que en aquest any, al Pont d'Armentera, es van generar 459 tones de residus només del tipus no especials; dada que representava el 0,45% de la producció dels residus industrials de la comarca de l'Alt Camp. Per sota dels residus que va produir el Pont d'Armentera durant l'any 2006 es troben municipis amb poca tradició industrial com el Rourell, Montferri, el Milà, la Masó, els Garidells, Figuerola o Cabra del Camp.

Es considera residu inert aquell que, una vegada es disposa en un abocador, no experimenta cap transformació física, química o biològica significativa, i a més compleix els criteris de lixiviació determinats a nivell normatiu. S'inclouen dins d'aquesta categoria de residus els enderroc, la runa i altres deixalles de la construcció. Aquests constitueixen residus que contenen fraccions valorables que s'han de recuperar i altres fraccions que han de ser objecte de deposició controlada en el sòl; tot i aquest plantejament teòric, actualment les fraccions valoritzables dels enderroc i de la construcció difícilment tornen a entrar als circuits productius ja que es dipositen en abocadors.

³⁹ Des del mes de gener de 2002 s'ha deixat de banda aquesta nomenclatura tradicional ja que s'ha adoptat el nou **Catàleg Europeu de Residus**, segons el qual s'adopta una nova nomenclatura i una nova classificació dels residus; a partir d'aquesta nova classificació els residus es classifiquen en **peril·losos** i **no peril·losos**. Tot i aquesta nova nomenclatura, les estadístiques oficials encara no la recullen.

⁴⁰ <http://www.arc-cat.net/ca/estaddin/Industrials>

2.3.5. Mobilitat i accessibilitat

Xarxa principal de carreteres

Pel municipi del Pont d'Armentera hi transcorren diverses carreteres secundàries.

A la taula següent tenim resumides les característiques principals:

Taula nº27. Característiques de les carreteres que discorren pel terme del Pont d'Armentera

Nom de la carretera	Longitud del tram dins el municipi	Característiques	Administració responsable
TV - 2141	6,45	De Selmella al Pont d'Armentera	Diputació de Tarragona
TV - 2142	0,28	Del Pont d'Armentera al Barri de les Ordes	Diputació de Tarragona
TP - 2002	2,85	De la C-51 al Pont d'Armentera	Diputació de Tarragona
T - 213 o C-37	2,45	A Querol	DPTOP
T - 200 o C-37	2,65	Del Pla de Santa Maria al Pont d'Armentera	DPTOP

Font: elaboració pròpia



Fotos nº 66 i nº67 . Algunes de les carreteres del Pont d'Armentera – a l'esquerra, la TV-2142, a la dreta la TV-2141 – són veritables petites vies de muntanya asfaltades

En relació a la Intensitat de trànsit de les carreteres La Diputació de Tarragona ha proporcionat les dades d'intensitat de trànsit de les carreteres que li són competència. Les dades són les següents:

Taula nº28. IMD de les carreteres competència de la Diputació de Tarragona de que discorren pel terme del Pont d'Armentera

Nom de la via i punt quilomètric	Any	Nº de vehicles mesurats	IMD - Correcció estacionalitat
TV-2141 (pk 6)	2005	31	27
TV-2142 (pk 0,1)	2005	109	94
TP-2002 (pk 8) (intersecció amb TV-2441)	2005	330	286

Font: Jordi Lamas (Diputació de Tarragona) (com. pers.)

Al mateix temps, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya té publicades les dades de IMD de les carreteres de la seva titularitat corresponents a l'any 2004.

Taula nº29. IMD de les carreteres competència de la Generalitat de Catalunya que recorren pel terme del Pont d'Armentera

Via	Punt Quilomètric	Municipi	Tram al que correspon	IMD	% pesants
C-37	24,580	El Pont d'Armentera	Accés A-2 – intersecció TP-2002	707	2,00
C-37	38,570	Querol	Intersecció TP-2002 – intersecció T-201	104	6,00

Font: www10.gencat.net/ptop/AppJava/cat/documentacio/fons/publicaciones/enlinia/monografies/carreteres/aforaments2004.jsp

Com es pot observar, les intensitats diàries de trànsit a totes les vies que recorren pel municipi del Pont d'Armentera són realment petites.

El control del trànsit per carretera

El control del trànsit per carretera a les vies interurbanes del Pont d'Armentera correspon al Cos de Mossos d'Esquadra des del dia 1 de desembre de 2000. Tanmateix, el control de la mobilitat dins la zona urbana del Pont també correspon a aquest Cos, mitjançant un conveni signat amb l'ajuntament.



Foto nº68. Bandes rugoses de control de velocitat a l'accés a la plaça de l'Església.

Línies de ferrocarril

Pel municipi del Pont d'Armentera no recorre cap línia de ferrocarril. La línia més propera és la Lleida-Sant Vicenç de Calders per Valls, que té les estacions o baixadors més propers a Valls i a Nulles.

Camins

El terme municipal del Pont d'Armentera, com és característic de la regió mediterrània, va desenvolupar una xarxa secular de camins que eren utilitzats com eina bàsica de comunicació de béns i persones. La vida rural, que estava basada en l'agricultura, la ramaderia, la pesca, la pagesia, les mines i pedreres, i l'activitat fustanera i carbonera, precisava d'aquesta complexa xarxa de camins per poder-se desenvolupar i poder realitzar el comerç amb les localitats veïnes o d'altres de més enllà.

Actualment, però, el Pont d'Armentera ha canviat notòriament. Moltes de les activitats tradicionals no hi tenen cabuda, o han canviat substancialment. El sector primari ha perdut moltíssim pes, especialment les activitats lligades al món silvícoles. Molts camins principals que unien poblacions han estat convertits en carreteres. L'expansió del nucli urbà ha ofegat o transformat en carrers altres camins. Una de les conseqüències evidents de tot aquest canvi ha estat la degradació, la pèrdua o fins i tot l'oblit d'alguns dels camins de la xarxa antiga, o el deteriorament de

sectors dels mateixos. Tot i així, el territori no és tan elàstic com per poder prescindir de la seva xarxa de camins. Les noves necessitats socials (el lleure –esport, bicicletes, excursionisme - a la natura, la qualitat de vida dels vilatans) precisen de camins ben conservats i senyalitzats. Els nous riscos ambientals (com els incendis) precisen d'unes eines de prevenció entre les quals hi destaca una bona preservació d'una xarxa bàsica de camins. Les noves possibilitats econòmiques – com els nous sectors residencials lligats a la qualitat paisatgística i la possibilitat del lleure en la natura i el turisme verd – demanden uns vials de comunicació alternatius i integrats en el medi. La nova demanda social de conservació del patrimoni cultural i històric inclou també el coneixement i preservació dels camins com elements propis de la identitat d'un territori o com estructuradors del coneixement d'altres elements culturals.

En el territori del Pont d'Armentera cal diferenciar la següent zonificació pel que fa a la presència de camins.

- La xarxa de camins de les Planes, que donen accés a la part més agrícola del terme, al sud-oest.
- La zona de Riastres, que també dóna accés a una àrea agrícola de bastant d'interès
- La zona de les Bancades, a l'altra banda del riu Gaià, al voltant de la carretera de les Ordes.
- La zona dels camins de la muntanya de Selmella i d'accés a Saburella, que permeten accedir a finques de vinya i masos sota el peny de Selmella, i també cap al Palatí. Part d'aquests camins estan gestionats pel Departament de Medi Ambient i Habitatge.

L'aparcament

L'estructura urbanística del poble del Pont d'Armentera, situat enclotat entre el riu Gaià, el torrent de Rupit i la xarxa de carreteres que hi menen, formada per carrers estrets, alguns d'ells amb desnivells, dificulta l'aparcament dels vehicles que hi vulguin anar. No existeixen dins el casc urbà espais específicament destinats per això; fins i tot la plaça de l'església i de l'ajuntament té poques places disponibles. Així, bona part dels visitants del poble han d'aparcar a la perifèria com, per exemple, els espais disposats a l'entrada de la carretera que ve d'Aiguamúrcia.

També alguns camions utilitzen com àrea d'aparcament l'espai a tocar del cementiri o la zona propera a l'accés de la piscina.



Fotos nº69 i nº70. Dos dels espais habitualment utilitzats com aparcaments de camions; a l'esquerra, espai entre la carretera i el mur del cementiri. A la dreta, camió aparcant a tocar de l'accés a la piscina



Fotos n°71 i n°72. Tot i els senyals de prohibit aparcar existents a la Plaça del Pou, és habitual trobar-ne cotxes estacionats. A la dreta, un carrer de sortida des del casc antic – darrere les escoles – utilitzat com aparcament, fins i tot damunt de les voreres

El transport privat. El parc de vehicles

L'Institut d'Estadística de Catalunya facilita les dades sobre vehicles existents als diferents municipis de Catalunya. En el cas del Pont d'Armentera, les dades són les següents:

Taula n°30. Parc de vehicles al Pont d'Armentera a 2007.

Categoria	Nº de vehicles
Turismes	299
Motocicletes	57
Camions i furgonetes	110
Tractors industrials	0
Autobusos i altres	20
TOTAL	486

Font: IDESCAT

Tenim un nombre de turismes de 0,46 cotxes per habitant censat, que és força similar, al d'altres municipis més grans en dimensió i industrialització (per exemple, Valls 0,46 o Manresa 0,48). Comparant amb ciutats més grans, podem veure que l'any 2003 València té 0,44 turismes per habitant, Madrid en té 0,43 i Barcelona té 0,38, mentre que el conjunt de l'Estat Espanyol és 0,42 (aquestes darreres dades de 2002).

Com a dada d'interès, podem observar com la quantitat de vehicles per habitant s'ha pràcticament doblat des de 1991, en una evolució creixent contínua. Així, s'ha passat de 0,33 turismes per habitant el 1991 als citats 0,46, i de 0,47 vehicles totals a 0,76.

Tanmateix, a nivell de vehicles totals de motor, el nombre de vehicles per habitant al Pont d'Armentera és de 0,76, superior als de Valls (0,66) o Manresa (0,65) o Catalunya (0,60). A Barcelona el nombre total de vehicles motoritzats per habitant és de 0,53.

Aquest alt nombre de vehicles particulars té a veure amb el caràcter rural del municipi, el seu aïllament i la manca de transport públic, el que determina la combinació de la necessitat de vehicles per accedir a feina i estudi, així com la presència de vehicles propis de les activitats en el medi rural.

El transport públic

Els autobusos

Existeix una línia d'autobús servida per Autocars Plana que connecta el Pont d'Armentera amb Valls, amb sis serveis d'anada a Valls i cinc de tornada, durant els dies feiners, amb els horaris següents:

Taula nº31. Horaris de la línia d'autobusos que uneixen el Pont d'Armentera amb Valls.

Querol - Pont d'Armentera – Valls						
Pont d'Armentera	8.20	9.45	10.45	12.30	15.35	20.05
Santes Creus	8.25	9.50	10.50	12.35	15.40	20.10
Aiguamúrcia	8.30	9.55	10.55	12.40	15.45	20.15
Vila-rodonà	8.35	10.00	11.00	12.45	15.50	20.20
Alió	8.45	10.10	11.10	12.55	16.00	20.30
Valls - Est. d'autobusos	8.50	10.15	11.15	13.00	16.05	20.35

De dilluns a divendres feiners

*La sortida de Querol s'ha de demanar prèviament al tel. 977 547 290

Valls - Pont d'Armentera - Querol					
Valls - Est. d'autobusos	9.05	10.15	12.00	15.00	18.50
Alió	9.10	10.20	12.05	15.05	18.55
Vila-rodonà	9.20	10.30	12.15	15.10	19.05
Aiguamúrcia	9.25	10.35	12.20	15.15	19.10
Santes Creus	9.30	10.40	12.25	15.25	19.15
Pont d'Armentera	9.35	10.45	12.30	15.30	19.20

De dilluns a divendres feiners

*L'arribada a Querol s'ha de demanar prèviament al tel. 977 547 290

Font: Generalitat de Catalunya

Aquests horaris estan subjectes a canvis habituals, per la qual cosa caldria consultar-los a l'ajuntament per saber si han canviat. Val a dir que recentment s'ha instal·lat una nova marquesina a la parada de l'autobús.



Foto nº73. Nova marquesina de la parada de l'autobús al Pont d'Armentera

Tot i que s'han demanat dades a les companyies concessionàries dels serveis, aquestes no han estat facilitades. De la mateixa manera que pel cas del ferrocarril, el cens nacional de 2001 facilita algunes dades concretes; així, de tots els pontarrins/es que es desplacen per motius de feina, només un 3% (5 persones), ho fan en autobús.

Mobilitat de la població

La documentació de l'ISA porta associada el document d'Estudi d'Avluació de la mobilitat generada, que analitza la mobilitat actual i la futura, en funció de la previsió dels nous creixements que es preveuen en el POUM del Pont d'Armentera.

2.3.6. Soroll i qualitat de l'aire

La contaminació atmosfèrica lligada al transport

De ben segur que la primera causa d'emissió de bona part dels contaminants que es produeixen al municipi del Pont d'Armentera provenen de la combustió de gasolina i gas-oil als vehicles que hi circulen. Al costat dels problemes de salut, s'estima que els vehicles a motor representen la font de contaminació ambiental més gran, ja que són els principals generadors de monòxid de carboni (CO), òxids de nitrogen (NOx), compostos orgànics volàtils (COV) i gasos responsables de l'efecte hivernacle (CO₂ i metà). Segons l'estudi CORINAIR de 1990⁴¹, el trànsit motoritzat és responsable del 62% del contingut atmosfèric en monòxid de carboni, del 50% en òxids de nitrogen, del 33% en hidrocarburs i del 17% en diòxid de carboni. Un cotxe de gasolina circulant a 80 km/h provoca una emissió de 0,14 grams d'òxid de nitrogen per quilòmetre recorregut. L'emissió d'aquest mateix cotxe a 120 quilòmetres per hora és de 0,26 grams.

No obstant, la baixa IMD de les vies de comunicació que recorren el municipi – veure apartat de mobilitat - així com la llunyania respecte a les vies de comunicació principals – com l'autopista Ap-2, situada bastant al sud – determina que la contaminació atmosfèrica lligada al transport, que tan preocupant és en d'altres contextos territorials, sigui al Pont una preocupació molt menor.

Un informe publicat l'any 2006⁴² responsabilitza els contaminants que provoca la combustió dels motors de vehicles de provocar 225.000 morts prematures a tota Europa, el que extrapolant a Catalunya signifiquen d'entre 3.000 i 4.000 morts prematures, un 90% de les quals correspondrien a la regió metropolitana de Barcelona. La combustió de gasolines i gas-oils en els motors dels vehicles produeix òxids de nitrogen que ataquen directament el sistema respiratori i partícules en suspensió que queden retingudes als pulmons i poden arribar a originar càncer i altres patologies pulmonars. Les xifres abans esmentades contrasten amb el nombre de persones mortes per accident de trànsit el 2004, que va ser de 674 persones; conseqüentment, les morts lligades a la contaminació causada pel trànsit poden arribar a quadruplicar les morts causades pels accidents de trànsit.

⁴¹ JÓDAR, G.; REDONDO, I. (1998). Manuals nº8. Disseny d'elements de moderació de la circulació. Aportació a una mobilitat sostenible. Diputació de Barcelona

⁴² Observatori del Risc (2006). El trànsit. Civilització o barbàrie.

La contaminació atmosfèrica d'origen industrial

Existeix un inventari oficial, tutelat pel Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya i que inclou els principals focus emissors de contaminants atmosfèrics procedents de l'activitat industrial. En aquest catàleg les empreses s'agrupen en 3 grups (A, B i C) en funció del seu potencial contaminant. Al Pont d'Armentera, donat l'absència en el municipi i en la seva immediatesa d'activitats industrials de tipus fabril i específicament classificades en les grups A,B i C amb emissions atmosfèriques, on es produeixin transformacions físiques i químiques essencials, no existeixen problemes interns de contaminació d'origen industrial. Per altra banda, les afectacions o incidències de la Zona de Qualitat de l'Aire 5 (Catalunya Central) on pertany el municipi, referides a l'informe de l'any 2007, no són representatives per la realitat del municipi.

En tot cas, podrien existir els efectes difusos de les activitats contaminants del polígon industrial Entrevies i del Polígon Petroquímic del Morell-la Pobla de Mafumet-Perafort, però, tal com s'ha explicat anteriorment, tant la relativa llunyania d'aquests focus, així com les característiques favorables quant a renovació de masses d'aire, impliquen la no existència de problemàtiques remarcables al municipi lligades amb la contaminació atmosfèrica d'origen industrial

Contaminació lumínica

És clar que l'enllumenat durant la nit és un dels requisits imprescindibles per a l'habitabilitat de les zones urbanes i és igualment necessari per a la realització d'un gran nombre d'activitats lúdiques, comercials o productives. No obstant això, un disseny o un ús inadequats de les instal·lacions d'enllumenament té conseqüències perjudicials per a la biodiversitat i el medi ambient, en la mesura que s'estiguin alterant més o menys intensament, les condicions naturals de foscor que són pròpies de les hores nocturnes. Alguns efectes sobre la fauna són la desorientació i la mort d'aus – determinats raigs de llum emesos directament al cel (de discoteques o centres comercials)enlluernern les aus i són causa d'una gran mortalitat en perdre l'orientació i xocar amb obstacles – l'alteració dels biorritmes, la desaparició d'espècies nocturnes, la inducció de desequilibris poblacionals, etc. Respecte la flora, la prolongació de la fotosíntesi induïda per la llum artificial produeix creixements anormals i un desfàs en els períodes de floració i descans vegetatiu. També, la intrusió de llum artificial del carrer a l'interior de les vivendes durant les hores de son es tradueix en danys a la salut pública. Es poden generar trastorns com l'insomni, que pot produir alteracions del rendiment, podent-ne resultar afectat el sistema nerviós central

La Llei 6/2001, de 31 de maig, *d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn*, publicada al DOGC nº3407, de 12 de juny de 2001, estableix un marc normatiu en aquest sentit. Posteriorment, el Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Desenvolupament de la Llei (DOGC núm. 4378 de 5-5-05) estableix les mesures concretes de desenvolupament de la llei.

La il·luminació exterior existent en la data d'entrada en vigor d'aquest Decret tant de titularitat pública com privada ha de complir les prescripcions de la Llei 6/2001 i d'aquest Reglament no més enllà del 31 d'agost de 2009.

Un informe recent sobre la contaminació lumínica a Catalunya, elaborat pel Grup d'Estudis Luminotècnics de la

Universitat Politècnica de Catalunya, juntament amb investigadors del Departament d'Astronomia i Meteorologia de la Universitat de Barcelona, revela que anualment a Catalunya s'emeten unes 12.000 tones de CO₂, 249 tones de CO i 600 tones d'òxids de nitrogen, corresponents a la contaminació lumínica. Altres estudis expliquen el malbaratament econòmic que es produeix quan el sistema d'il·luminació és ineficient; per exemple, a la comunitat de Madrid s'ha estimat una despesa energètica innecessària per aquest concepte que puja a 2500 milions de pessetes anuals⁴³.

Amb la Llei 6/2001 de 31 de maig *d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior per a la protecció del medi nocturn* i amb les actuacions que se'n derivaran - s'espera aconseguir un estalvi energètic que equivaldrà a reduir l'emissió de 48.000 tones anuals de CO₂, 1.000 tones de CO i 2.400 tones anuals d'òxids de nitrogen.

El Consell Comarcal de l'Alt Camp ha elaborat un Pla d'adequació de la il·luminació exterior d'àmbit comarcal per diferents municipis de la comarca, entre ells el municipi del Pont d'Armentera⁴⁴. El pla d'adequació de la il·luminació exterior existent ha de concretar el programa d'actuacions per a l'adaptació de l'enllumenat públic i les accions per promoure l'adequació de la il·luminació exterior de titularitat privada.

La Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'oficina per a la prevenció de la contaminació lluminosa, ha dut a terme una proposta de zonificació de cada terme municipal de Catalunya segons la protecció que ha de tenir cada zona respecte de la contaminació lluminosa. La proposta de zonificació distingeix 4 zones segons el grau de protecció que han de tenir, d'acord amb l'article 5 de la llei i l'article 5 del reglament, les quals es defineixen de la següent manera:

Taula nº32. Zonificació del Pont d'Armentera per la protecció a la contaminació lluminosa.

Zona	Descripció
E1	Són les zones de màxima protecció quant a la contaminació lluminosa; corresponen a les zones coincidents amb els Espais d'Interès Natural, la Xarxa Natura 2000 i els espais de protecció especial
E2	Correspon al sòl no urbanitzable fora dels espais anteriorment citats
E3	Són les àrees que el planejament urbanístic qualifica com a sòl urbà o urbanitzable
E4	Són àrees de sòl urbà amb ús intensiu a la nit en activitats comercials, industrials o de serveis i també de vials urbans principals

Font: DMAH

Les zones E4 les haurà de determinar cada ajuntament, i ho haurà de notificar al DMAH.

El DMAH ha definit en el municipi del Pont d'Armentera, 3 zones de protecció: E1, E2 i E3. Amb categoria E3 ha classificat el nucli urbà del Pont d'Armentera, el mas de la Mel i les dues indústries tèxtils existents a la carretera de Valls. La resta de sòl no urbanitzable té categoria E2 exceptuant l'espai inclòs al EIN de Saburella, que té categoria E1. Com dins del municipi no existeixen zones d'ús urbà intensiu a la nit, no es delimita cap zona E4.

⁴³ CALVO, M. (2001). El derecho a ver las estrellas. Análisis de la contaminación lumínica desde una perspectiva jurídica. A: *Revista de derecho urbanístico y medio ambiente*, nº 187

⁴⁴ Consell Comarcal de l'Alt Camp (2006). Pla d'adequació de la il·luminació exterior del Pont d'Armentera (Alt camp)

En una primera aproximació del resultat de l'inventari, val a dir que tots els aparells d'il·luminació exterior existents al terme municipal es troben en zones de protecció E3.

A continuació es realitza un resum de l'estat actual de l'enllumenat municipal i les seves previons de millora per tal de que aquest es pugui adequar al que determina la Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. En aquest apartat s'enuncien solucions a la no adequació.

L'enllumenat públic del Pont d'Armentera es va instal·lar al voltant de 1982, exceptuant el del nucli de la Planeta, que ha estat instal·lat durant l'any 2006, i algunes modificacions puntuals (per exemple, projectors a la Plaça del Pou i al carrer Orquestra Galans, o l'enllumenat de la Plaça Josep Tous i Forrelad, etc.)

Per regla general, l'enllumenat públic es compon de làmpades de vapor de mercuri de llum blanca, sobre braços fixats a les façanes dels edificis, exceptuant els trams urbans de carreteres i alguns carrers exteriors. Al nucli de la Planeta, se situa sobre pàmpols clàssic (braç o columna), que són de vapor de sodi d'alta pressió amb llum taronja.

Quant als centres de subministrament, n'hi ha tres a tot el municipi: EP01 (Passeig de Sant Isidre), EP02 (Raval Nou) i EP03 (Barri de la Planeta). Els dos primers tenen regulació horària mitjançant cèl·lula fotoelèctrica i regulació de flux per rellotge analògic programat amb reducció del 25-30% aproximadament. El sector més nou (Barri de la Planeta) té regulació horària mitjançant rellotge astronòmic amb una reducció del flux de 25-30% aproximadament.

L'estudi realitza una divisió de l'enllumenat exterior públic mitjançant subsectors perfectament caracteritzats, descrivint els pàmpols o suports, els tipus i potència de làmpada i el FHS. Caracteritza no només l'enllumenat de places i carrers sinó també la il·luminació exterior amb projectors d'equipaments (magatzem cooperativa agrícola, exterior i pista del CEIP, zona esportiva del poble, piscina i pista poliesportiva), així com els rètols privats (Bar de la Cooperativa, bar la Fonda, Bar de la Piscina, Oficina de la Caixa, Farmàcia i Restaurant la Sort) i la il·luminació exterior privada (Maquinària agrícola-Serralleria LL Jové, Crilpont S.L., TUVA tèxtil).

La classificació final dels sectors d'il·luminació podria ser la següent:

Taula nº33. Classificació i caracterització dels sectors d'il·luminació del Pont d'Armentera

Tipus de punt de llum	Tipus de làmpada	Potència	FHS	Total d'elements instal·lats
Pàmpol genèric d'enllumenat	VMAP	125 w	1,85%	88
Pàmpol d'enllumenat viari sobre bàcul	VMAP	125 w	1,85%	19
Pàmpol d'enllumenat urbà model clàssic (IEP FC-9, IEP FC-6)	VMAP	125 w		12
Pàmpol d'enllumenat urbà model clàssic a la Planeta (Carandini S/250 Q)	VSAP	150 w	32,17%	29
Pàmpol d'enllumenat urbà tipus fanal amb barret	VMAP	125 w	23,28%	13
Pàmpol d'enllumenat urbà tipus globus sense reflector superior (IEP BL-2, IEP BL-10)	VMAP	125 w		11
Pàmpol enllumenat urbà tipus globus amb reflector superior (IEP BR-9)	VMAP	125 w		7
Projector amb làmpada de vapor de sodi				15
Projector amb làmpada de vapor de mercuri amb halogenurs metàl·lics				2
Projector amb làmpada halògena				17

Font: Consell comarcal de l'Alt Camp

Contaminació acústica

L'Ordenança Reguladora del Bon Ús de la Via Pública, aprovada el 16 de novembre de 2005 (BOPT núm. 289) incorpora un Títol VII que versa sobre el comportament o conducta dels ciutadans respecte als sorolls, amb 16 articles específicament dissenyats que, en resum, diuen el següent:

- Els posseïdors d'animals domèstics han de garantir que no provoquin molèsties quant a sorolls.
- La producció de sorolls a l'interior dels edificis entre les 22.00 hores i els 8.00 hores haurà de reduir-se per tal de no destorbar el descans dels veïns, ni deixar animals domèstics en exteriors en aquest període de temps.
- Els projectes d'obres garantiran el compliment de la norma NBR-CA/88.
- Les actituds de les persones, les activitats d'oci, recreatives i d'espectacles a la via pública, música ambiental als carrers, han de garantir el compliment del respecte als veïns.
- Les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies i similars, excepte la recollida de brossa, no podran realitzar-se entre les 22.00 hores fins a les 7.00 hores
- Els treballs realitzats en la via pública i en la construcció, exceptuant les obres estarà comprès entre les 8.00 h i les 20.00 h de dilluns a dissabte excepte festius. Les obres hauran de tenir un impacte menor en base a mesures de correcció.
- Es prohibeix fer sonar, sense causa justificada, qualsevol sistema d'avís com ara alarmes, sirenes, senyalització d'emergència i sistemes similars. Les proves de funcionaments d'alarmes només podran efectuar-se entre les 9.00 h i 20.00 h havent comunicat prèviament a l'ajuntament, i l'emissió del sol no podrà excedir els 3 minuts.

- No es permet la publicitat sonora excepte la referent a activitats culturals, recreatives i similars sotmeses a llicència municipal prèvia.

Una de les problemàtiques més grans associada al compliment de l'ordenança anterior és la falta d'una logística per fer-la complir. L'ajuntament no disposa de policia local ni de sonòmetre, fent que el compliment dels paràmetres de l'ordenança anterior sigui molt difícil. Tot i així, des del Consell Comarcal de l'Alt Camp, s'ofereix el servei de sonòmetre.

Per últim cal fer referència al mapa de capacitat acústica segons la llei 16/2002 de protecció contra la contaminació atmosfèrica que el municipi del Pont d'Armentera no té aprovat. En aquest mapa s'estableixen els nivells d'immissió de les zones urbanes, els nuclis de població i si s'escau a les zones del medi natural mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat.

Quant a les problemàtiques causades pel soroll al Pont d'Armentera, aquestes són les típiques dels municipis rurals: problemes de convivència entre veïns, especialment a l'estiu – agreujats per l'estructura de carrers estrets del nucli urbà – i sorolls de motocicletes. No es destaca cap activitat amb un impacte sonor destacat.

2.3.7. Activitats i usos del territori amb incidència ambiental

A continuació realitzem una síntesi de diverses activitats humanes que aprofiten directament els recursos naturals propis del territori del Pont d'Armentera, tot col·laborant a modelar el territori i produir canvis sobre aquests recursos naturals, en alguns casos canvis positius, i en d'altres negatius. Les activitats que es comenten són les següents:

- Activitat agrícola, ramadera i silvícola
- Activitat industrial i les altres activitats econòmiques

Agricultura i ramaderia

És clar que l'activitat agrícola és la que ha tingut una major i cabal importància per la definició del territori – el seu paisatge, la seva estructura de poblament, el seu medi natural – des de l'establiment dels primers pobladors neolítics en aquest territori.

En els següents punts es realitzarà una anàlisi detallada de les xifres agrícoles i s'estudiarà la importància i les repercussions socioambientals d'aquesta activitat. Tanmateix, per poder comprendre la realitat actual de l'agricultura, i per tant de l'ús del territori del Pont d'Armentera, cal realitzar, primer, una aproximació al marc físic on es desenvolupa l'agricultura i, segon, una aproximació històrica a l'ús agrícola del territori.

Marc físic de l'agricultura

Tres són els factors bàsics que determinen l'aptitud agrícola d'un territori: la climatologia, l'orografia i edafologia – conseqüència dels processos geològics i geomorfològics – i la disponibilitat d'aigua per al rec.

Sobre la climatologia, hem parlat abastament en l'apartat corresponent d'aquesta auditoria.

Ara ens centrarem en l'àmbit dels sòls. Aquest apartat es centra especialment en el treball de Jesús Gil i Carbajo anomenat "Els sòls agrícoles de l'Alt Camp"⁴⁵. Aquest treball classifica els sòls agrícoles de la comarca en quatre zones; la zona C es defineix com *la part nord de l'Alt Camp. Inclou els municipis del Pla de Santa Maria, Figuerola i el Pont d'Armentera. L'orientació productiva és el cereal, l'ametller, la vinya i l'avellaner de secà*. Les dades corresponents a les diverses analítiques que es van utilitzar per realitzar aquest treball s'especifiquen a continuació.

Taula nº34. Recull de diversos paràmetres analítics dels sòls agrícoles de la zona nord on hi ha inclòs el municipi del Pont d'Armentera

Nivell de matèria orgànica		sòl	Subsòl	Sòl + Subsòl
Secà zona C	71 mostres	1,53%	1,07%	1,36%
Textura	Franca	Franca - Arenosa	Franca - Llimosa	Arenosa
Zona C	57%	24%	18%	1%
Contingut de pH	6,7-7,4	7,5-7,8	7,9-8,2	8,2-8,8
Zona C	10%	26%	36%	28%
Contingut en carbonat de calci				
Zona C	65% de les terres entre 0 i 40			
Contingut de calcària activa				
Zona C	48% entre 0 i 6%			

Font: Jesús Gil. Op. Cit.

De la taula anterior, podem comentar que la matèria orgànica té una gran influència sobre la fertilitat del sòl. En termes generals, es considera que els nivells mínims aconsellables són l'1,5% a les terres de secà. Per tant, aquest és el valor de referència que s'ha d'utilitzar per comparar els valors de la zona C, que presenta valors una mica per sota d'aquest valor de referència. La textura és bastant adequada, ja que la textura franca és bastant adequada per als cultius de vinya, avellaners, oliveres, ametllers i fruiters, així com per a les hortalisses. Respecte el PH, en general és bastant elevat, però a les zones del nord de la comarca, és on s'ha trobat el PH més baix, de 7,1. Pel que fa al carbonat de calci, el contingut és baix, aquest no presenta cap problema pel desenvolupament dels cultius habituals. En quant a la calcària activa, la zona del Pont d'Armentera és una zona amb un contingut baix, a diferència de les altres zones de la comarca, on el contingut de calcària activa és important.

Altres qüestions relatives als sòls determinen continguts baixos en fòsfor i potassi i continguts mitjans en magnesi. En general, no s'han trobat problemes d'assimilació de bor. Al terme municipal del Pont d'Armentera hi ha una reduïda profunditat del sòl.

⁴⁵ GIL, Jesús (). **Els sòls agrícoles de l'Alt Camp**. A: Quaderns de Vilaniu, nº . Institut d'Estudis Vallencs

Per tant, per les dades de l'estudi semblen indicar que els conreus més indicats pel terme municipal del Pont d'Armentera, pel que fa a l'edafologia són els conreus de secà.

L'agricultura en l'actualitat

Superfície agrícola. La taula següent és un resum dels censos agraris realitzats els anys 1982, 1989 i 1999. Aquests censos, tot i les seves imperfeccions, són les úniques fonts fiables i estandaritzades sobre múltiples dades agràries. El període que utilitzen, a més, és força adequat per apreciar els importantíssims canvis que ha patit l'agricultura a les nostres terres en els darrers 20 anys del segle XX; bàsicament, des de l'entrada de l'Estat Espanyol a la Unió Europea.

Taula nº35. Evolució de la superfície agrícola al Pont d'Armentera entre els darrers 20 anys del segle XX.

Any	Total		Amb ramaderia		Sense ramaderia		Amb SAU		Amb altres terres	
	Explot.	ha	Explot.	ha	Explot.	ha	Explot.	ha	Explot.	ha
1999	40	2.293	3	24	37	2.270	38	443	22	1.851
1989	68	2.258	7	70	61	2.188	62	391	37	1.867
1982	44	1.957	5	93	39	1.864	40	591	25	1.366

Font: Censos agraris de 1982, 1989 i 1999. Idescat

Com es pot observar, la superfície agrària total – declarada – al Pont d'Armentera és de 2.258 ha.

Si comptabilitzem la SAU (superfície agrícola utilitzada)⁴⁶, podem veure com havia disminuït de 1982 a 1989, però que ha incrementat des de 1989 a 1999. Pel que fa a la superfície agrària, aquesta ha incrementat en 336 ha, un 17%. El fenomen invers, s'ha produït, amb major o menor intensitat, al total del territori català.

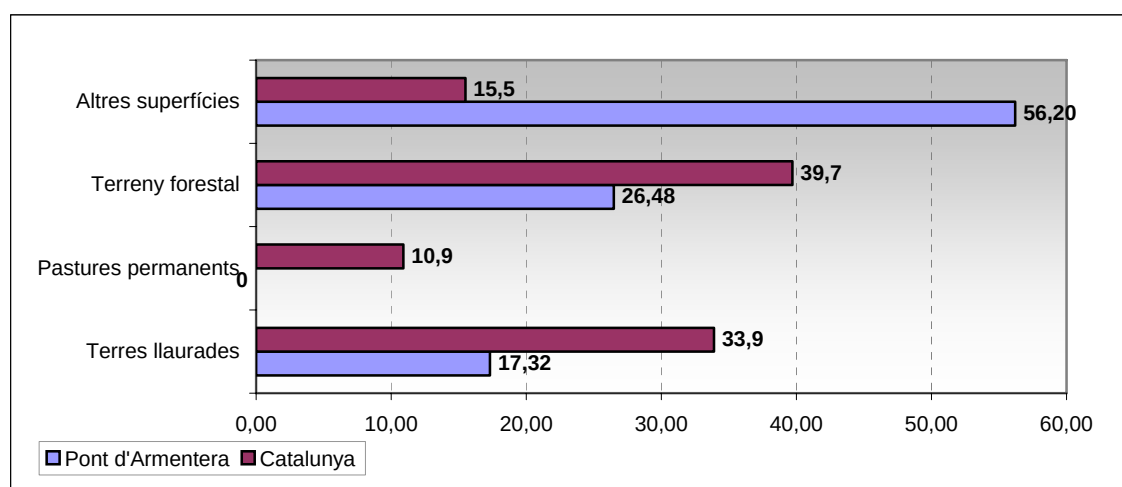
Sobten aquests increments en el context del Pont, lligat a algunes actuacions puntuals en poques finques però d'important transcendència territorial; aquestes es concentren a la part muntanyosa del nord-oest, on s'han produït roturacions (transformacions de zones forestals a finques agràries) en els darrers temps. Per exemple, la finca de cal Palatí ha creat importants superfícies de cereals i pastures, i la finca de cal Tous, sota Selmella, ha incrementat notablement la superfície de vinyes, com també a passat a Cal Figueres, entre el mas de la Mel i Selmella. La zona de planes tampoc ha estat aliena al fenomen d'augment de superfície de vinya.

⁴⁶ És el conjunt de la superfície de les terres llaurades i de les terres per a pastures permanents. Les terres llaurades inclouen els conreus herbacis, els guarets, les hortes familiars i les terres dedicades a conreus llenyosos.



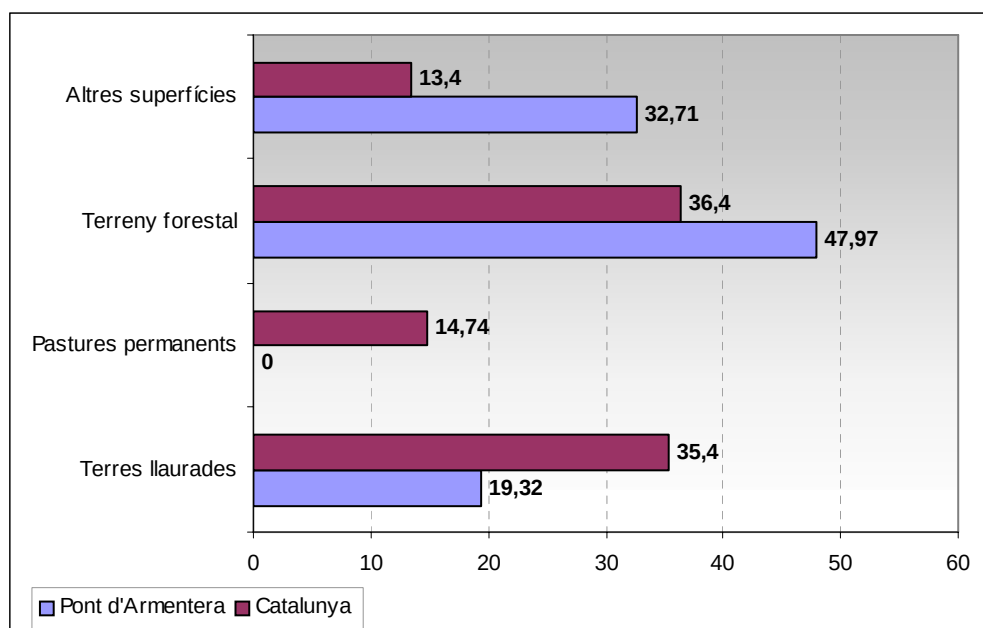
Fotos nº74 i nº75. Respectivament, parcel·la amb nous conreus de cirerer i roturacions prop de la carretera d'accés a Selmella

Figura nº8. Distribució de la superfície agrària al terme del Pont d'Armentera i a Catalunya, 1989 (en percentatge)



Font: Cens agrari 1989. Idescat

Figura nº9. Distribució de la superfície agrària al terme del Pont d'Armentera i a Catalunya, 1999 (en percentatge)



Font: Cens agrari 1999. Idescat

Com es pot veure a les figures anteriors, el municipi del Pont d'Armentera no segueix la dinàmica del conjunt de municipis de Catalunya. Mentre que al Pont d'Armentera la superfície de terres llaurades i de terreny forestal incrementa des de 1989 a 1999, al conjunt de Catalunya es segueix una dinàmica inversa.

Número i mida de les explotacions. A l'apartat següent analitzem l'evolució en el nombre i mida de les explotacions, que hem pogut ja començar a apreciar a l'apartat anterior.

Al Pont d'Armentera la mitjana de les explotacions és de gran mida (57'33 ha d'explotació mitjana l'any 99), una superfície molt més gran que la mitjana catalana i encara molt més gran que la mitjana comarcal. Però si és té en compte la SAU, la mitjana de la mida de les explotacions és lleugerament més gran que la mitjana de la comarca i lleugerament més petita que la mitjana catalana.

La diferència entre les dues taules la trobem en el fet que al municipi del Pont d'Armentera moltes explotacions tenen superfície forestal que no està inclosa a la SAU, per tant la superfície total és molt gran però la SAU és redueix considerablement.

Quant a mida d'explotació, la tendència seguida en aquest municipi ha estat la mateixa que la que ha succeït a Catalunya, on la reducció del nombre d'explotacions s'ha vist contraposada per un increment en la superfície de les explotacions que es conserven: A Catalunya, si tenim en compte només la SAU, la superfície mitjana de les explotacions ha passat de 9,7 ha l'any 1982 a 14,9 ha el 1999, amb un increment del 65,1% en aquest període que confirma la tendència existent. A més, la SAU del Principat ha augmentat en un 4'60%⁴⁷ en aquest mateix període. Si tenim en compte la superfície total, s'ha passat de 20,33 ha el 1982 a 30 ha el 1999. Al Pont d'Armentera, la tendència encara ha estat més marcada en el període de 1989 a 1999, de 33,21 ha el 1989 s'ha passat a 57,33 ha el 1999. Pel que fa a la SAU la tendència ha estat la mateixa s'ha passat de 6,31 ha el 1989 a 11'66 ha el 1999, per tant la mida mitjana de les explotacions tenint en compte la superfície agrícola utilitzada gairebé s'ha doblat. La reducció del nombre d'explotacions és un fenomen global de tota Catalunya, on entre el 1989 i el 1999 es van reduir en un 31'4%⁴⁸. En canvi de 1982 a 1989 han incrementat tant el nombre d'explotacions com la superfície censada. A la comarca, el tamany mitjà de les explotacions ha augmentat molt lleugerament.

Distribució en tipus de conreus

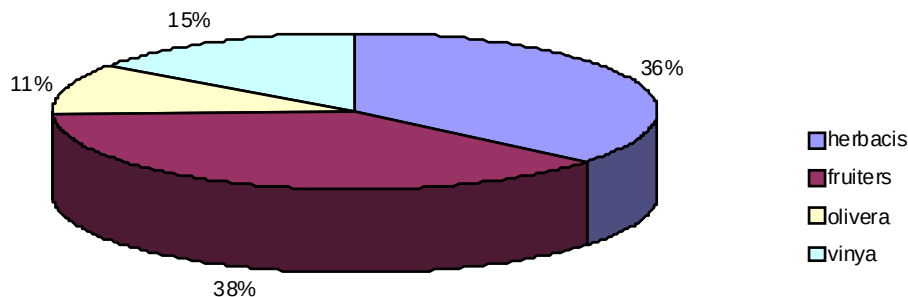
Taula nº36. Distribució de les terres llaurades segons tipus de conreu al Pont d'Armentera (1999).

TIPUS DE CONREU	SECÀ (ha)	REGADIU (ha)	TOTAL (ha)	% sobre el TOTAL
Herbacis	158	2	160	36
Fruiters	157	11	169	38
Olivera	46	1	47	11
Vinya	67	0	67	15
TOTAL	428	14	442	100

Font: Cens agrari de 1999 (IDECAT)

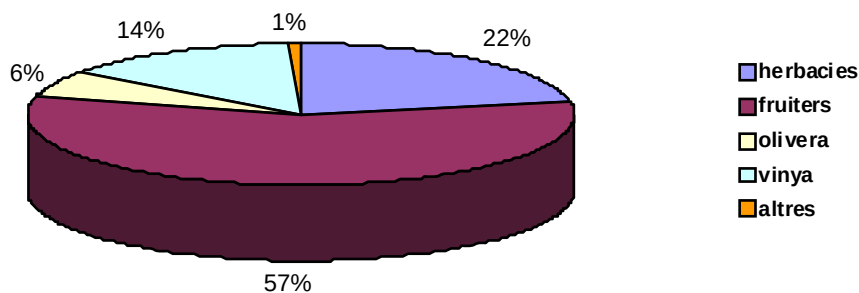
⁴⁷ Resum del cens agrari de 1999 que apareix a la revista *Catalunya Rural i Agrària* nº77 (abril 2001).

⁴⁸ Resum del cens agrari de 1999 que apareix a la revista *Catalunya Rural i Agrària* nº77 (abril 2001).

Figura nº10. Distribució de la superfície agrària útil el 1999

Font: Cens agrari de 1999 (IDESCAT)

És interessant comparar la figura anterior amb la que sortiria de realitzar la mateixa figura amb el cens agrari de 1989.

Figura nº11. Distribució de la superfície agrària útil 1989

Font: Cens agrari de 1999 (IDESCAT)

Podem observar que, l'any 1999 els principals conreus del municipi són, per ordre decreixent: els fruiters i els herbacis. Els ametllers ocupaven quasi bé el total de les zones de fruiters (157 ha.), una petita part l'ocupaven els avellaners (9 ha.). Pel que fa als conreus herbacis, aquests estan formats, majoritàriament, per cereals (87 ha.) i farratges (50 ha.), i per poques hectàrees d'horts familiars (2 ha.). Després els segueixen la vinya i l'olivera, d'una manera casi equilibrada.

En els darrers temps, cal citar la plantació de diverses parades de noguers a les zones d'antics horts que envolten el torrent de Rupit, i també la plantació de cirerers a zones roturades prop de Selmella.

Cal analitzar també l'evolució dels conreus més importants en els darrers anys - els tres censos existents -, la qual es presenta en la taula i gràfics següents:

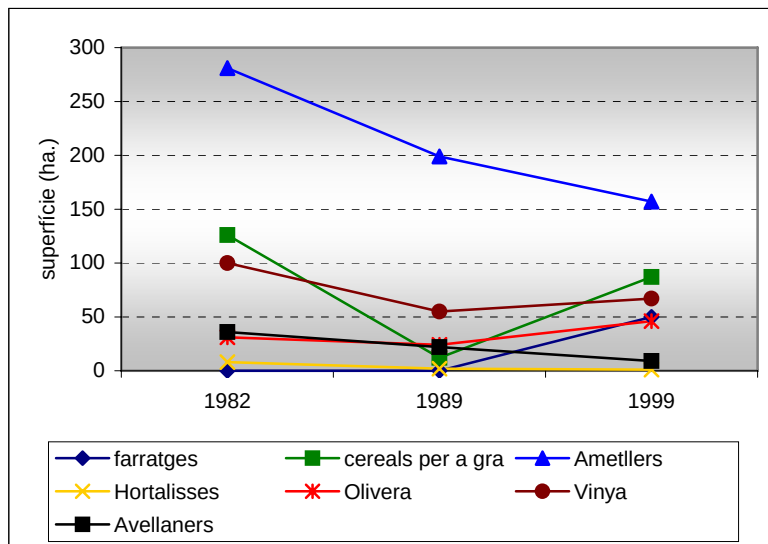
Taula nº37. Evolució de les superfícies dels conreus al Pont d'Armentera en el període 1982-1999 (ha).

TIPUS DE CONREU	CENS 1982 (ha)	CENS 1989 (ha)	CENS 1999 (ha)
Farratges i pastures	0	0	50
Cereals per a gra	126	12	87
Ametllers	281	199	157

Hortalisses	8	2	1 ⁴⁹
Olivera	31	24	46
Vinya	100	55	67
Avellaners	36	22	9

Font: Elaboració pròpia a partir de censos agraris 1982, 1989 i 1999 (Idescat)

Figura nº12. Evolució de les superfícies dels conreus al Pont d'Armentera en el període 1982-1999 (ha).



Font: Elaboració pròpia a partir de censos agraris 1982, 1989 i 1999 (Idescat)

Com es pot veure al quadre i a la gràfica anterior, de 1982 a 1989 hi ha una disminució en tots els cultius, pel que fa a superfície conreada. De 1989 a 1999, hi ha una recuperació d'hectàrees conreades pel que fa a la vinya, l'olivera i els cereals per a gra. Pel que fa a l'ametller i l'avellaner continuen disminuint la seva superfície de conreu, el mateix fenomen pateix el conreu d'hortalisses, que el 1992 ja es converteix en hortes familiars. Apareix, amb força, el conreu de farratges que fins en aquell moment era inexistent al municipi.

Estructura de la propietat i de l'ocupació agrària. La dràstica davallada en la importància relativa de l'ocupació en el sector primari en quant a ocupació ha estat un fenomen general a l'agricultura catalana des de meitat del segle XX.

Segons les dades del cens agrari de 1999, la major part de les finques amb superfície agrària útil estan en règim de propietat (37 explotacions en propietat i 3 en arrendament). Si ens fixem en la superfície agrària, la proporció és de 337 ha en propietat i 11 en arrendament). Els altres tipus de règim de tinença tenen una presència molt menys important al municipi (la parcel·la contempla 16 explotacions amb 95 hectàrees).

⁴⁹ Es tracta d'horts familiars

Taula nº38. Personalitat jurídica dels titulars de les explotacions agràries

Personalitat judicial del titular	Nº explotacions	Superfície total	Superfície SAU
Persona física	38	715	346
Societat	2	1578	96
Entitat pública	0	0	0
Cooperativa de producció	0	0	0
Societat agrària de transformació	0	0	0
Altres	0	0	0

Font: cens agrari de 1999 (Idescat)

Comercialització dels productes agraris i la Cooperativa agrícola del Pont. L'entitat que comercialitza i gestiona l'activitat agrícola del municipi és la Cooperativa Agrícola del Pont. Es troba situada entre el Passeig St. Isidre i l'Avinguda de Catalunya, a les afores del casc urbà del poble, i compta amb 200 socis aproximadament, dels quals, 170 utilitzen els serveis i prestacions que ofereix l'entitat.



Foto nº76 i nº77. Edifici de la Cooperativa Agrícola del Pont des de l'Avinguda Catalunya

La ramaderia

Els censos agraris de 1982, 1989 i 1999 proporcionen dades diverses sobre la ramaderia al Pont d'Armentera. Primerament, ens fixarem en l'evolució dels caps de bestiar.

Taula nº39. Evolució dels censos ramaders en la darrera dècada del segle XX

Tipus d'explotació		Cens 1982	Cens 1989	Cens 1999
Bovins	Nº d'explotacions	0	0	0
	Nº de caps	0	0	0
Ovins	Nº d'explotacions	0	0	0
	Nº de caps	0	0	0
Cabrum	Nº d'explotacions	0	0	0
	Nº de caps	0	0	0
Porcins	Nº d'explotacions	1	0	0
	Nº de caps	500	0	0
Aviram	Nº d'explotacions	4	2	0
	Nº de caps	50	16	0
Conilles mares	Nº d'explotacions	0	6	3
	Nº de caps	0	292	480
Equins	Nº d'explotacions	0	1	0
	Nº de caps	0	1	0
TOTAL	Nº explotacions	5	9	3
	Nº de caps	550	309	480

Font: Idescat, censos agraris de 1982, 1989 i 1999.

Des del cens de 1999, ha entrat en funcionament una explotació de conills ecològics i una granja avícola de les quals no es tenen dades concretes sobre capacitat.

Veiem com al Pont d'Armentera la ramaderia és una activitat residual ja des de 1982. Com es veu a la taula el municipi ha seguit tendència general experimentada a Catalunya, on el nombre d'explotacions s'ha anat reduint. A més a més han anat desapareixent les explotacions de porcins i aviram, i han quedat 3 explotacions de conilles mares.

Dos d'aquestes explotacions de conills, situades al mateix casc urbà de la Planeta, no disposen de cap tipus de llicència o permís i tenen un impacte visual considerable sobre el conjunt del riu i aquest barri del municipi. Aquest àmbit quedarà regulat mitjançant el desenvolupament urbanístic del PMU-5 "La Placeta", ja que l'àmbit d'aquest Pla de millora urbana engloba les instal·lacions d'aquestes granges.



Foto nº78. Aspecte d'una de les granges de conills existents al barri de la Planeta

L'apicultura

El Pont d'Armentera compta amb la presència d'un apicultor (el Sr. Joaquim Nobiola) que produeix i comercialitza mel de producció pròpia.

La major superfície forestal utilitzada per aquest apicultor es troba a la finca de Cal Paletí, a la zona que queda entre Cal Figueres i el Castell de Selmella. Prop de la pista d'accés al Castell es troba la zona on el Sr. Nobiola hi té més ruscos. Els productes apícoles derivat d'aquest agricultor es poden obtenir al punt de venda de la mateixa Cooperativa Agrícola, i en fires agrícoles, com la Fira Agost que se celebra anualment a la població veïna de Valls.



Foto nº79. Conjunt de ruscs prop de la carretera de Selmella

Silvicultura

Actualment no es produeix cap tipus d'explotació fustanera al terme del Pont d'Armentera. La dominància dels boscos de pi blanc poc productius han dificultat la rendibilitat d'aquesta activitat. No existeixen tampoc finques amb Plans Tècnics de Gestió i Millora Forestal aprovats, o finques públiques amb Plans d'Ordenació Forestal. La única activitat de gestió activa es realitza a la finca de Cal Palatí que manté un conveni amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge, tal com es recull a l'apartat de riscos ambientals.

La indústria

Segons el cens municipal de 1892, hi havia al Pont d'Armentera 47 teixidors i filadors, 3 fabricants, 5 ferrers, 5 forners, 4 fusters, 3 espadenyers, 2 paletes, 2 moliners, 2 carreters, 1 sabater, 1 uber, 1 confiter, 1 tintorer, 1 llauner i 1 cafeter. Segons el cens electoral de 1913, continuaven existint els oficis industrials, però en menor mesura: 14 teixidors i filadors, 7 obreres, 3 paletes, 2 ferrers, 1 manyà, 1 sabater, 1 tintorer i 1 moliner. La presència de classe obrera treballadora d'indústries queda reflectida en diversos processos de conflictivitat laboral patrons-obrers documentats a principis del segle XX, especialment lligats a la fàbrica de filatura Ignasi Esteve i Sahuqué.

La importància industrial del Pont d'Armentera durant els anys 30 queda reflectida en la poca presència d'obrers agrícoles (relativa per l'època) i l'alt nombre de població industrial: el sector primari ocupava, l'any 1933, 397 persones, mentre que el sector secundari, que incloïa els obrers industrials a les fàbriques de teixits i filatures, donava feina a 115 persones. L'any 1925 el nombre d'indústries era considerable: fàbrica de teixits i de filats Dasca Boada, al carrer Raval Nou; fàbrica de filats i teixits amb perxa i tint d'Ignasi Esteve i Sahuqué, ubicada al barri de la Planeta; fàbrica d'apòsits antisèptics d'Enric Banús; central tèrmica de Joan Forcada Baixeras; molí fariner de la viuda d'Antoni Domingo Carreras; Josep Ferrando Massip "Manyé", camioner de tota classe de productes, i la Hispano Pontarrina, empresa concessionària de les línies d'òmnibus de Valls al Pont d'Armentera (dos serveis diaris) i del Pont a Calafell (tres serveis diaris), que combinava amb Barcelona, i que també feia camionatges de mercaderies.

El tancament d'indústries tèxtils va afectar molt fortament al Pont durant els anys 80. si el 1986 un 45,2% de la població es dedicava al ram industrial, l'any 1991 el percentatge ja era només del 32,8%, entre que l'any 1996 tan sols era del 29% (un total de 54 persones). Un dels exemples va ser el tancament de la important indústria Lanús Kuska, que deixà una extensa infraestructura industrial ara reaprofitada parcialment per la presència de l'empresa TUBA



Foto nº80. Les antigues instal·lacions de Lanús Kuska, parcialment abandonades

Actualment, perviuen dos empreses industrials relativament importants. GULTIG, situada al sud de la C-37, dedicada a la confecció de filatures, i TUBA, situada a les instal·lacions de l'antiga Lanús Kuska, dedicada a l'elaboració de tendalls i toldos, al nord de la C-37.



Foto nº81 i nº82. A l'esquerra, instal·lacions de GULTIG, i a la dreta, instal·lacions de TUBA.

Cal destacar la llicència que té concedida l'empresa MORCHEM SA per poder explotar el material gravós que es troba a tocar de la carretera C-37 al costat de les antigues instal·lacions de LANAS KUSKA. Les característiques d'aquesta explotació es defineixen a l'apartat 4 a la descripció de la unitat del PPU-3 els Barrancs. Part de la superfície afectada actualment per la gravera es preveu que es transformi en sòl industrial, una vegada finalitzi el període d'explotació de l'empresa MORCHEM.

Els altres sectors econòmics

El sector comercial és actualment bastant feble al Pont d'Armentera. Hi ha dues fleques, tres botigues de queviures, una farmàcia, una merceria i un estanc. Fa pocs anys va tancar una carnisseria. Aquestes botigues tenen, entre d'altres problemàtiques, la possible manca de relleu generacional.

Quant a l'activitat del sector primari, aquesta es detalla a l'apartat d'agricultura, ramaderia i silvicultura del present document.

En relació al **sector turístic**, la situació del Pont d'Armentera en el territori s'hauria de considerar com privilegiada des del punt de vista del turisme. Incorpora part del seu territori dins una zona de muntanya de gran qualitat ambiental i paisatgística – l'Alt Gaià – , se situa a tocar d'un dels elements més emblemàtics de la Ruta del Císter (que hi passa) com és el monestir de Santes Creus, i té valors propis monumentals – com el poble antic i el castell de Selmella – de gran interès, formant part de la ruta dels Castells del Gaià. Tanmateix, no està massa lluny de centres turístics de primer ordre al litoral, i té una sortida de l'autopista Ap-2 ben a prop.

Tot i aquesta situació, en principi de privilegi, el turisme al Pont d'Armentera com una activitat generadora de recursos econòmics és pràcticament inexistent.

Segons un estudi realitzat per la Universitat Rovira i Virgili (any 2002) al municipi del Pont d'Armentera es van identificar un total de 31 recursos, 3 dels quals són recursos naturals o paisatgístics, 21 pertanyen a recursos culturals i monumentals, 3 són artesans i gastronòmics, 2 corresponen a folklore, festes i esdeveniments programats, i 2 són recursos intangibles o referencials.

2.3.8. Riscos ambientals

En aquest apartat s'estudien aquells aspectes ambientals que poden posar en risc els béns o les persones, ja sigui per un fenomen puntual, agut o accidental, ja sigui per la seva presència i funcionament permanent.

Risc d'incendi forestal

Per tal d'analitzar la importància de les masses forestals del municipi del Pont d'Armentera cal considerar la distribució de les cobertes del sòl del municipi. Segons les taules de cobertes de sòl per municipis del CREAF (www.creaf.es), i segons les dades de l'inventari forestal de Catalunya, a l'any 1993, el 70,95% de la superfície estava coberta per sòl de tipus forestal, tal i com es descriu a continuació.

Taula nº40 . Relació de les cobertes del sòl del municipi del Pont d'Armentera

TIPUS DE COBERTA	Superfície ocupada (ha)	Relació % superfície total	Relació % superfície Total (anàlisi forestal)
Bosc dens	191	8,68	Superfície forestal arbrada: 8.92 %
Bosc clar	5,28	0,24	
Matollars	1365,28	62,03	Superfície forestal no arbrada: 62.48%
Prats i herbassars	10,12	0,46	
Improductiu natural	101,9	4,63	Superfície improductiu: 6.31 %
Improductiu artificial	36,97	1,68	
Conreus	490,38	22,28	Superfície conreus: 22.28 %

Font: www.creaf.uab.es

Destaca de manera especial que del 70,95% de recobriment forestal del Pont, el 87% correspon a sòl forestal amb matollar. Així doncs, ens trobem davant d'un municipi on la superfície forestal té un pes específic considerable sobre el conjunt de la superfície del terme.

Pel que fa a la distribució de les cobertes forestals del municipi destaca que el sòl forestal es troba concentrat a la gran extensió forestal situada al nord del casc de la vil·la i fora de la influència del casc urbà, on s'hi concentren la majoria de les parcel·les dedicades al cultiu. A continuació s'adjunta una figura amb el mapa de cobertes del CREAF del 2003 on es pot observar la importància del recobriment del sòl vegetat per matollar (representat en gris) al sector nord del terme del Pont d'Armentera.

Figura nº13. Representació de les cobertes del sòl del Pont d'Armentera segons el CREAF (2003)



Font: Mapa de Cobertes del Sòl de Catalunya . 2a edició (2000-2003). Fulles 418-2-2 i 418-2-1

La forta desantropització del medi natural del poble (abandonaments progressius de les superfícies agrícoles, falta d'activitat silvícoles als boscos del terme, pèrdua de camins rurals) i els mateixos efectes dels incendis forestals han portat a la presència d'estructures boscoses dominades pels matollars o les bosquines. Aquestes estructures es caracteritzen per presentar molta estratificació vertical (continuïtat entre els estrats de vegetació superiors i inferiors) amb molta càrrega forestal i components molt pirofítics. Dominen les comunitats forestals tipificades per les pinedes secundàries amb sotabosc de brolla que constitueixen in situ comunitats amb risc forestal elevat.

Pel que fa a la propietat de la superfície forestal, tota l'extensió forestal del terme és de propietat privada. No obstant, destaca el conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i els propietaris de la finca de Cal Paletí. Aquesta finca situada a l'extrem nord-occidental del terme ocupa una superfície considerable de terrenys (al voltant de les 1000 hectàrees al terme del Pont). El conveni existent ha donat lloc a l'execució d'un projecte d'arranjament de camins rurals (obertura de vials, construcció de trenques), tractament de franges de protecció als camins i tractaments silvícoles de reducció de densitat. El projecte ha estat gestionat directament pel Departament de Medi Ambient i Habitatge i ha portat a la realització de diferents roturacions amb transformació d'usos i a la realització d'obres de fàbrica a la capçalera del Torrent de Rupit, amb modificacions importants del cabal d'aquest curs superficial del Pont.

Segons fonts de l'Ajuntament del Pont, la resta de propietaris forestals no es troben immersos Plans Tècnics de Gestió i Millora Forestal o d'altres eines de gestió forestal. Només destaca la transformació d'algunes parcel·les agrícoles de la partida del "Riastres" cap a parcel·les forestals amb espècies nobles (noguers) que està duent a

terme el senyor Jaume Ral i que es troben subjecte a diferents subvencions i acords amb l'administració autonòmica.

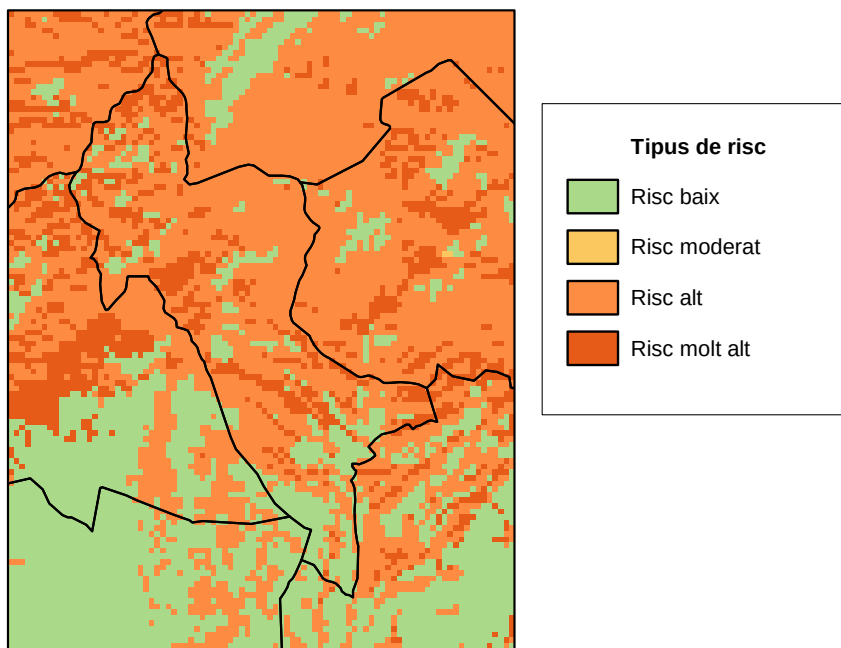


Foto nº83. Plantacions de noguers a la zona de Riastres

Anàlisi del risc d'incendi

Per determinar el perill bàsic d'incendi forestal del Pont d'Armentera s'ha utilitzat el Mapa de perill bàsic d'incendi forestal de les bases oficials del Departament de Medi Ambient i Habitatge. Aquest mapa, de tipus estàtic, defineix un estat del territori estimatiu de la freqüència i la intensitat en que s'hi pot produir el perill d'incendi. Per determinar aquest perill es valoren els diferents tipus de combustibles presents al territori, el grau d'inflamabilitat dels combustibles, el pendent, el dèficit hídric i les sèries meteorològiques (1980-2001). De fet, la valoració d'aquest perill és el resultat de la integració de diferents factors que intervenen en el perill d'incendi forestal: el perill d'ignició (facilitat perquè s'iniciï un incendi forestal) i el perill de propagació (facilitat amb que es pot expandir un incendi forestal).

Figura nº14. Representació gràfica del mapa de perill d'incendi forestal del Pont d'Armentera



Font: Enpe.mmz (Bases cartogràfiques del DMAH)

Tal i com es pot observar, la major part del territori del Pont es troba classificat dins de la categoria de risc d'incendi alt, amb la presència de petites taques de risc molt alt. Només es troben categories de risc d'incendi baix a l'entorn de la zona d'influència del riu Gaià al seu pas pel nucli antic a l'extrem sud del terme.

El Pont d'Armentera forma part del conjunt de municipis declarats d'alt risc d'incendi forestal, segons el que determina el Decret 64/95 de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de protecció d'incendis forestals.

Elements de risc per la proliferació dels incendis forestals

Les característiques de la pròpia zona forestal	el 70% de la superfície del terme està coberta per sòl forestal. El fet que el 80% del recobriment forestal es trobi constituït per matollars fomenta el risc d'incendi forestal.
Presència d'infraestructures viàries	la TV-2141 (Crta del Pont a Selmella), la TV-2142 (Crta de les Ordres) i la C-37 entre el Pont i Querol són les vies més perilloses. Aquestes tres infraestructures recorren per sòl forestal classificat dins de les zones de perill d'incendi alt.
Línies d'alta tensió	Al nord del terme. Entre el Mas de la Mel i Cal Figueres) hi discorre una línia d'alta tensió de 380 KV que travessa "In situ" zona forestal altament propícia a la generació d'incendis forestals.
Possibles usos motoritzats de camins i pistes forestals	La no regularització de l'ús públic dels camins i pistes forestals que es troben enmig de les àrees catalogades com a sensibles davant de la possibilitat de l'existència d'un incendi forestal, determinen un clar risc d'incendi forestal.
Les cremes agrícoles	la superfície agrícola del Pont d'Armentera representa un 65% de la superfície total del municipi,
Abocadors incontrolats	A la carretera de Selmella, just després de les cases habitades del nucli dels Estenedors s'hi troba l'antic abocador de deixalles urbanes que es va utilitzar al poble fins fa aproximadament una dècada

Perill d'incendis en el temps i la repercussió dels incendis forestals al llarg del temps

La importància dels efectes dels incendis forestals que ha patit el municipi del Pont d'Armentera al llarg del temps (1960-2004) es constata amb la caracterització de la coberta forestal existent a l'actualitat. Tal i com s'ha dit en els apartats anteriors, els combustibles forestals que dominen avui dia corresponen a matollars formats per brolles arbrades que sovint deriven cap a pinedes de tipus secundari. Aquestes pinedes (constituïdes bàsicament per pi blanc – *Pinus halepensis*) són el resultat de la degradació de les masses forestals existents abans dels episodis d'incendis ocorreguts al municipi, tal i com s'observa a les masses forestals del sector nord del terme. Els efectes dels incendis va fer retrocedir la vegetació a estadis evolutius baixos que han portat a la presència d'estructures forestals de tipus secundari (prèvies a les que corresponen als estadis últims de l'evolució vegetal o a les comunitats climàtiques).

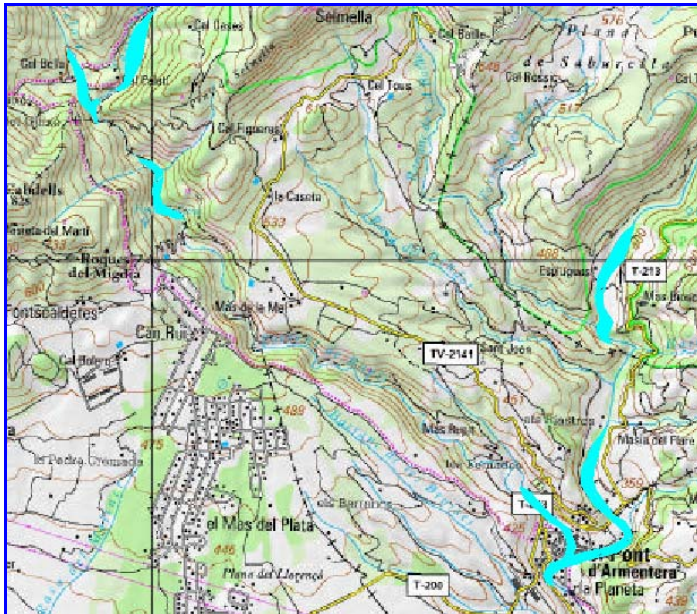
De fet, els efectes dels incendis al terme deriven bàsicament de les conseqüències que va portar el focus que es va originar al paratge de Saburella a l'any 1979 i que va cremar més de 5000 hectàrees entre els termes de Querol i el Pont d'Armentera. Aquest incendi va afectar significativament els paratges forestals del sector meridional del terme (Selmella, el Coma Verd, planes del Mas de la Mel, entorn del Riastres, etc.). Fora d'aquest episodi, la recurrència

d'incendis forestals en freqüència i intensitat no ha sigut destacable al llarg de la sèrie estudiada (1969-2004), ja que només pareixien focus de petita magnitud i que no superen les 10 hectàrees de superfície.

Risc per inondacions

Segons les bases de zones potencialment inundables de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) i en base l'inundabilitat dels rius de les conques internes de Catalunya, per l'elaboració de l'INUNCAT⁵⁰, la zona d'influència del riu Gaià al seu pas pel nucli del Pont d'Armentera i el tram del Torrent de Rupit que enllaça amb el riu a la confluència al casc urbà, construeixen zones potencialment inundables, tal i com es mostra a la figura que es mostra a continuació. També constitueixen zones potencialment inundables els àmbits del Torrent de Rupit, al seu pas per la finca de Cal Paletí.

Figura nº15. Zones potencialment inundables al municipi del Pont d'Armentera



Font: <http://mediambient.gencat.net/aca/ca//planificacio/inundabilitat/delimitacio>

L'encaixonament del riu Gaia al seu pas pel Pont (riba dreta) permet reduir substancialment el risc per inundacions, ja que provoca que la llera del riu es trobi a una cota de 325 m.s.n.m., mentre que els habitatges del costat dret se situïn sobre els 340 m.s.n.m. Aquesta diferència altitudinal entre el llit del riu i els habitatges de la vila del Pont ha determinat que mai hagi existit una problemàtica associada a la inundabilitat del riu. Les zones determinades per l'Agència Catalana de l'Aigua com a zones potencialment inundables es troben ocupades per hortes i inclouen la zona de lleure de la Font del Portalet.

La inundabilitat del Torrent de Rupit al seu pas pel nucli del Pont té més rellevància de cara als efectes sobre la població. El Torrent travessa el poble entre els darreres del Carrer Hospital i el Raval Nou. Les edificacions

⁵⁰ www.mediambient.gencat.net/aca/planificacio_aiguu/sectorial/espais_fluvials/inuncat/conques_internes

d'aquests dos carrers no han patit mai problemes d'inundabilitat a causa del Torrent. La problemàtica deriva en el pas inundable que es troba a l'entrada del casc urbà, just al punt on el torrent passa per sota l'edifici de l'Ajuntament

i del consultori mèdic. En aquest punt el torrent passa a tocar del Carrer Orquestra Galants (carrer que travessa el torrent) i es troba al límit de la zona que actualment s'utilitza per l'àrea d'emergència de la recollida selectiva.

L'alt gradient altitudinal que existeix entre les muntanyes de Cal Paletí i el Coma Verd i la gran recepció de la conca associada al Torrent, juntament amb la climatologia torrencial del Pont (típica dels pobles mediterranis) determinen un risc per la inundabilitat d'aquesta zona. Aquest risc s'agreuja amb les conseqüències que pot tenir l'execució d'unes obres que s'estan realitzant a la finca de Cal Paletí d'aprofitament de les aigües d'aquest curs. La realització d'una presa i la regulació del cabal del Torrent poden provocar un efecte tampó en riudes o episodis torrencialment importants.



Foto nº84. Torrent de Rupit al pas pel casc urbà, des del pont del Carrer Orquestra Galants.

En relació la compatibilitat del creixement urbanístic planificat d'acord amb l'establert a l'article 6 "Directriu de preservació front als riscs d'inundació" i a la disposició Transitòria Primera "aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'urbanisme i Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, s'ajunta en el present ISA un annex amb un estudi d'inundabilitat associat a les zones de creixement noves. Els aspectes d'inundabilitat associats al pas pel cas urbà del Torrent de Rupit i el Gaià s'analitzen a l'apartat 6.4.4.

Inundabilitat

Risc electromagnètic

L'impacte de les línies elèctriques i dels emissors d'ones electromagnètiques en l'entorn i especialment en la salut de les persones és un tema que d'un temps ençà suscita força controvèrsia i debat social; un exemple en aquest sentit el constitueix la campanya impulsada actualment en els mitjans de comunicació d'una forma conjunta per part

de les companyies de telefonia mòbil per a difondre els beneficis de la mateixa i minimitzar-ne la sensació de por entre la població sobre els seus impactes ambientals negatius.

La influència de les línies elèctriques als habitatges del Pont queda molt reduïda, a causa de la seva situació, ja que les dues línies d'alta tensió que recorren pel terme ho fan fora del casc urbà.

El que sí té una incidència més clara sobre la població és la ubicació de la zona on es troben les antenes de telefonia mòbil i el repetidor de la televisió, al paratge que es troba sota "Las Colinas" a tocar de la C-37 a l'entrada del poble i que resta molt a prop de les cases del C/Calvari, al nord del nucli del poble.



Foto nº85. Vistes de la zona de les antenes, situades molt a prop de les cases del C/Calvari

L'orografia característica del poble (el nucli es troba enclotat i envoltat per un conjunt muntanyós) provoca que no existeixin moltes opcions per la col·locació i/o canvi d'ubicació d'aquests dispositius d'emissions d'ones electromagnètiques. A la problemàtica de la proximitat amb els habitatges s'afegeix la falta d'entesa entre companyies de telefonia mòbil d'instal·lar una única antena. Durant el febrer del 2007 s'ha instal·lat una nova antena per la connexió a Internet.

Risc per transport matèries perilloses

El Pont d'Armentera actualment no es troba afectat per riscos derivats del transport de matèries perilloses. Pel nucli no hi travessa cap carretera i al perímetre extern del casc urbà hi transcorre la Ctra TP-2002 (cap a Santes Creus) que és de tipus secundari i la C-37. La manca d'un teixit industrial extens, les característiques de les indústries (només hi ha 2 empreses del sector tèxtil) i la manca de desenvolupament econòmic cap al nord del municipi, fan que no existeixi risc relacionat amb el trànsit de matèries perilloses.

En aquest sentit, caldrà tenir en compte les repercussions que pot tenir sobre el transport de mercaderies perilloses, la previsió de millora de la carretera C-37 entre el Pont i Igualada, ja que la millora d'aquest vial podria fomentar la connexió industrial entre Igualada i el Camp de Tarragona, afavorint a l'hora el transport de matèries perilloses.

Risc per esllavissades

El pas del riu Gaià pel nucli del Pont ha condicionat la topografia i morfologia del territori, dibuixant l'encaixonament característic dels materials que envolten el poble i que ha generat amb l'existència de talls importants i visibles en el terreny. Destaquen els talls molt verticals que ha traçat el pas del riu entre la Font del Fitó i el Pont de la Font del Lleó.



Foto nº86. Importants talls excavats pel riu Gaià en el seu marge esquerre aigües amunt del casc urbà del Pont

Les característiques poc permeables dels materials associats a aquests talls verticals i l'acció dels agents d'erosió externs han generat esllavissades importants. Destaca la que es va produir (estiu del 2006) al camí d'accés a l'àrea de lleure de la Font del Portalet des del Pont del Riu o les que s'han anat donant a la zona que envolta el Gorg d'en Salt. El risc per esllavissades també ha portat a efectuar diversos talls de circulació a la carretera TP-2002, sota el tall vertical que es troba just a l'entrada del poble des de Santes Creus.

Per últim, destaca el risc per esllavissades que s'han originat arran de les tasques de millora de la C-37 entre el Pla de Sta. Maria i el Pont d'Armentera. La falta de realització dels treballs de revegetació dels talussos d'aquest vial, just a l'entrada al municipi, des del Pla de Sta. Maria, ocasiona esllavissades durant períodes de pluja.

3. OBJECTIUS, CRITERIS I OBLIGACIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL EN L'ÀMBIT DEL POUM DEL PONT D'ARMENTERA

3.1 OBLIGACIONS JURÍDIQUES EN MATÈRIA DE BIODIVERSITAT, SÒL, AIGUA, AIRE, CLIMA I PAISATGE SOBRE LES QUALS EL PLANEJAMENT TERRITORIAL TÉ CAPACITAT D'INCIDÈNCIA

El marc de referència bàsic en termes ambientals a nivell de la Unió Europea ve establert pel "VI Programa de medi ambient de la Unió Europea". De les 4 àrees d'actuació prioritària definides pel "VI Programa de medi ambient de la Unió Europea", a saber:

- Intentar resoldre el canvi climàtic
- Protegir i restaurar el funcionament dels sistemes naturals i aturar la pèrdua de biodiversitat en la Unió Europea i al món i protegir els sòls contra l'erosió i la contaminació.
- Aconseguir prou nivell de qualitat ambiental perquè les concentracions de contaminants d'origen humà, inclosos diferents tipus de radiació, no comportin efectes ni riscos significatius sobre la salut humana; política centrada en el principi de precaució i de prevenció de riscos.
- Aconseguir que el consum de recursos renovables i no renovables no superi la capacitat de càrrega del medi ambient; dissociar el consum de recursos i el creixement econòmic mitjançant un augment notable de l'eficiència dels recursos, la desmaterialització de l'economia i la prevenció de la generació de residus.

El POUM del Pont d'Armentera té diferent capacitat d'incidència en cadascuna d'aquestes àrees, i pot establir entre els seus grans objectius ambientals els següents:

- Contribuir al fre i la minimització del canvi climàtic.
- Garantir el bon funcionament dels sistemes naturals.
- Frenar la pèrdua de biodiversitat.
- Garantir la preservació i diversitat dels hàbitats naturals.
- La protecció dels sòls
- Potenciar un desenvolupament urbanístic sostenible en les diverses vessants (territori, vectors ambientals, mobilitat,...).

Tot seguit relacionarem les obligacions que el POUM del Pont d'Armentera té en els diversos àmbits en què té capacitat d'incidència, intentant apuntar els diversos nivells –europeu, estatal, autonòmic o municipal- en què es recullen aquestes obligacions.

Obligacions en matèria de biodiversitat

L'Estratègia de la Unió Europea per a la biodiversitat o l'Estratègia espanyola per a la conservació de la biodiversitat, basats en els principis rectoris de la lluita global contra la pèrdua de la diversitat biològica estan recollits, concretats i adequats a la situació i les especificitats pròpies de Catalunya en la documentació de l'Estratègia catalana per a la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica elaborada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya amb la col·laboració de la Institució Catalana d'Història Natural.

La proposta que vol ser d'aplicació al conjunt de la matriu territorial (concepte recollit en la proposta del sistema d'espais oberts del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona) i no només als espais naturals protegits i pretén integrar les consideracions en matèria de biodiversitat al conjunt de les polítiques de desenvolupament territorial i econòmic.

Del contingut l'Estratègia Catalana per a la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica, els objectius on el POUM pot incidir-hi en positiu o negatiu, amb major o menor grau són els següents:

- La integració dels condicionaments de la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica en el planejament urbanístic i territorial.
- Garantir les connexions biològiques entre els espais no urbanitzats ni urbanitzables del Pla
- Afavorir la creació de xarxes locals d'àrees naturals protegides.
- Garantir la permeabilitat ecològica del territori per tal de facilitar o no alterar significativament els processos de desplaçament i dispersió de les espècies.
- Mantenir (o fins i tot potenciar) globalment la conservació dels tipus d'hàbitats, amb especial atenció als endèmics, rars o amenaçats

De fet l'objectiu estratègic numero 8 de l'eix estratègic 3 de l'Estratègia Catalana per a la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica es titula "Assolir un model territorial sostenible que faci compatibles el desenvolupament econòmic, la millora de la qualitat de vida i del medi ambient i la conservació de la diversitat biològica en tots els nivells de planejament i per a totes les zones del territori ". Aquest objectiu estratègic es concreta en els dos objectius operatius següents:

-objectiu 8.1.: incorporar en la planificació i l'ordenació del territori els objectius i normativa que garanteixin l'ús sostenible dels recursos naturals i la conservació de la diversitat biològica

-objectiu 8.2. :incorporar en el planejament i en la gestió urbanística que es deriva de la legislació urbanística catalana, els objectius, normativa i instruments que garanteixin l'ús sostenible dels recursos naturals i la conservació de la diversitat biològica

Altres disposicions i normatives estatals i autonòmiques que cal tenir presents en aquest punt sobre biodiversitat són, sense detriment d'altres que no estiguin llistades, les següents:

- Llei 12/1985 d'Espais Naturals, incloent plans derivats com el Pla d'Espais d'Interès Natural i l'Inventari de Zones Húmedes de Catalunya i l'Inventari de geòtops i geozones.
- Llei 6/1998 Forestal de Catalunya
- Llei 43/2003 forestal (estatal) de 21 de novembre
- Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/CEE del Consell d'Europa, de 21 de maig de 1992)
- Directiva Aus (Directiva del Consell de 2 d'abril de 1979, 79/409/CEE)
- Llei de Protecció dels Animals (Llei 22/2003 de 4 de juliol, DOGC nº3926, de 16-7-2003)
- Ordre de 5 de novembre de 1984, de la Generalitat de Catalunya, de protecció de plantes de la flora autòctona de Catalunya (DOGC nº493, de 12-12-84)
- Decret 328/92 de 30 de juliol pel qual s'aprova el PEIN
- Decret 214/1987 de 9 de juny sobre declaració d'arbres monumentals, i ordres posteriors de declaració d'arbres monumentals
- Normativa del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona en la seva fase d'aprovació inicial
- Acord GOV/112/2006, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària (LIC)
- Llei 12/2006, de 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la llei 12/1985, d'espais naturals, de la llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural i de la llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats amb incidència ambiental.

Obligacions en matèria d'aigua

En matèria d'aigua, és la Directiva 2000/60/CE del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2000, la Directiva Marc de l'Aigua (DMA), per la que s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües, la que marca els objectius ambientals on el planejament territorial pot tenir incidència i que són, especialment els següents:

- Prevenir el deteriorament addicional i protegir i millorar l'estat dels ecosistemes aquàtics i dels ecosistemes terrestres i zones humides directament dependents dels ecosistemes aquàtics.
- Promoure un ús sostenible de l'aigua basat en la protecció a llarg termini dels recursos hídrics disponibles.
- Protegir i millorar el medi aquàtic, entre d'altres formes.
- Reduir de forma significativa la contaminació de les aigües subterrànies i evitar noves contaminacions.
- Contribuir a pal·liar els efectes de les inundacions i les sequeres.
- Protegir les aigües territorials.

Altres disposicions i normatives estatals i autonòmiques que cal tenir presents en aquest punt sobre el cicle de l'aigua són, sense detriment d'altres que no estiguin llistades, les següents:

- Llei d'Aigües Estatal (Ley 29/1985) i el seu reglament de desenvolupament
- Pla especial d'emergències per inundacions a Catalunya (INUNCAT)
- PSARU i PSARI (Pla de Sanejament d'Aigües Residuals i Industrials, respectivament)
- Normatives sobre abocaments de l'Agència Catalana de l'Aigua
- Decret 21/2006 de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Obligacions en matèria de medi ambient atmosfèric

La Directiva 96/62/CE del Consell, de 27 de setembre de 1996, sobre avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient té com a objectiu general definir els principis bàsics d'una estratègia comuna dirigida a: definir i establir els objectius de qualitat de l'aire ambient a la Comunitat per evitar, prevenir o reduir els efectes nocius per a la salut humana i per al medi ambient en el seu conjunt; per avaluar, basant-se en mètodes i criteris comuns, la qualitat de l'aire ambient als estats membres; per disposar adequadament sobre la qualitat de l'aire ambient i procurar que el públic tingui coneixement de la mateixa, entre d'altres coses amb llindars d'alerta; i, finalment, per mantenir una bona qualitat de l'aire ambient i millorar-la quan sigui necessari.

Entre els objectius de la Directiva sobre els quals el planejament territorial sembla tenir major capacitat d'incidència, en positiu o en negatiu, són els següents:

- Evitar, prevenir o reduir els efectes nocius per a la salut humana i pel medi ambient de la contaminació de l'aire.
- Mantenir una bona qualitat de l'aire ambient i millorar-la quan sigui necessari.

Altres informacions, normatives i disposicions que cal apuntar en aquest punt sobre el medi ambient atmosfèric són, sense detriment d'altres que no estiguin llistades, les següents:

- Mapes de vulnerabilitat i capacitat del territori als contaminants atmosfèrics de la Generalitat de Catalunya
- Informació proporcionada per la Xarxa de Vigilància i Prevenció de la Contaminació Atmosfèrica a Catalunya
- Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
- Mapes de capacitat acústica local/cadastre sònic/ordenança municipal reguladora de soroll
- Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i reglament 82/2005 que la desenvolupa
- Recomanació del Consell de la Unió Europea de 12 de juliol de 1999 relativa a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics
- Real Decreto 1066/2001 de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que establece condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, restricciones a las emisiones radioeléctricas y medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas

- Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació

Obligacions en matèria de sòl

No es té constància de cap document amb implicacions legals ni cap estratègia aprovada sobre el sòl, si bé en base a l'existència d'una Comunicació de la Comissió al Consell, el Parlament Europeu, el Comitè econòmic i social i el Comitè de les regions (COM/2002/0179) titulada "Cap a una estratègia temàtica per a la protecció del sòl", es detecta determinats objectius sobre els quals el planejament territorial podria tenir capacitat d'incidència, en positiu o en negatiu, i que són els següents:

- Protegir el sòl dels processos de degradació: erosió, desertificació, pèrdua de matèria orgànica, contaminació, segellat, compactació, reducció de la seva biodiversitat, salinització i inundació i esllavissament.
- Gestionar de forma sostenible els recursos del sòl.
- Aplicar restriccions a les zones amb problemes relacionats amb l'erosió, la salinització, les inundacions i l'esllavissament de terres.
- Protegir les terres dotades d'un valor primordial des del punt de vista agrari.

Aquesta comunicació destaca a més el paper de protecció dels recursos edàfics, que pot tenir l'ordenació del territori, fent que en les decisions relatives a l'ús del sòl es tinguin en compte les seves característiques.

Obligacions en matèria de canvi climàtic

Existeixen, en aquesta matèria, diversos convenis i protocols internacionals i europeus entre els quals el Conveni marc de les Nacions Unides sobre el canvi climàtic, el Protocol de Kyoto per al citat conveni o l'Estratègia europea sobre el canvi climàtic que marquen els objectius en la lluita contra el canvi climàtic i en la prevenció dels seus efectes adversos. També el Llibre Blanc del Transport i els Principis per al Desenvolupament Sostenible del Consell d'Europa fan èmfasi en la importància del reequilibri dels modes de transport per a un desenvolupament més sostenible.

En base a l'Estratègia catalana sobre el canvi climàtic promoguda pel Govern de la Generalitat, les línies d'actuació en les quals el planejament urbanístic territorial pot tenir capacitat d'incidència de major o menor abast, són les següents:

- Millora de l'eficiència energètica, especialment en el sector del transport.
- Foment de la mobilitat sostenible: un planejament territorial que incorpori els criteris de mobilitat sostenible i que penalitzi els escenaris que augmentin la mobilitat obligada.
- Promoció del transport públic i d'altres sistemes de transport que permetin reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.
- Mesures de precaució per preveure, prevenir o reduir al mínim les causes del canvi climàtic i mitigar-ne els efectes negatius.
- Protecció i millora dels embornals i els dipòsits dels gasos amb efecte hivernacle.

De nou el Decret 21/2006 de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis entenem que pot i ha de desenvolupar un paper destacat en aquest àmbit del canvi climàtic, ja en la fase de desenvolupament del planejament derivat i desplegament del POUM.

Obligacions en matèria de paisatge

El Conveni europeu del paisatge té com a objectius el foment de la protecció, la gestió i la planificació del paisatge, i l'organització a escala europea en qüestions paisatgístiques.

A Catalunya la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge (i el Reglament que la desenvolupa), promou el reconeixement, la protecció, la gestió i l'ordenació del paisatge per tal d'harmonitzar la preservació dels seus valors patrimonials, culturals i econòmics amb un desenvolupament sostenible com a dret dels ciutadans a viure en un entorn culturalment significatiu. Els objectius que es deriven del principis d'actuació de la llei que poden ser integrats com a tals al planejament urbanístic, són els següents:

- Protegir, gestionar i planificar el paisatge per millorar-lo i/o preservar-lo.
- La consideració dels efectes sobre el paisatge de qualsevol actuació d'ordenació i gestió del territori i de l'edificació.
- Integrar el paisatge com a instrument d'anàlisi, diagnòstic i presa de decisions en el planejament.
- Mantenir tant els hàbitats i la biodiversitat com els paisatges semi-naturals.

Altres disposicions i normatives estatals i autonòmiques que cal tenir presents en aquest punt sobre paisatge són, sense detriment d'altres que no estiguin llistades, les següents:

- Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.
- Catàlegs i disposicions corresponents de paisatge del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, actualment en fase d'exposició pública.

Altres aspectes normatius que cal considerar

Residus

- Llei 6/1003, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i tota la normativa de desplegament d'aspectes relacionats. Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus en la construcció (modificat pel Decret 161/2000, de 12 de juny).

Altres riscos ambientals

- Decret 254/1990 de 17 de setembre, pel qual es regulen les competències de la Generalitat en matèria de protecció civil
- Decret 64/1995, de 7 de març pel qual s'estableixen mesures de prevenció dels incendis forestals
- Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de la vegetació en la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per la prevenció d'incendis forestals i la seguretat de les instal·lacions
- Decret 130/1998, de 12 de maig, que estableix mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de les carreteres
- Decret 166/1998, de 8 de juliol, sobre regulació de l'accés motoritzat al medi natural
- Llei 3/1998 d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental

Patrimoni cultural

- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català
- Ley 3/1995, de 25 de marzo, de Vías Pecuarias
- Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic (Decret 78/2002, de 5 de març)
- Ley 26/2005, de 30 de noviembre, por la que se modifica la Ley 49/2003, de arrendamientos rústicos

Medi agrícola

- Comunicació de la Comissió Europea "Cap a una estratègia temàtica per la protecció del sòl" (COM (2002) 179 final, de 16-4-2002)
- Llei 18/2001, de 32 de desembre, d'orientació agrària

3.2. MARC DE PLANEJAMENT I LEGAL DE REFERÈNCIA. ANTECEDENTS I RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES

En el present punt es recull el marc de planejament i administratiu vigent en què es planteja el POUM del Pont d'Armentera en el moment de presentar la documentació de POUM per aprovació inicial, conjuntament amb el present Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA).

Jeràrquicament el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona (PTPCT) es troba en un nivell superior al POUM del Pont d'Armentera. El PTPCT recull i desplega les determinacions del Pla Territorial General de Catalunya (PTGC) aprovat per la Llei 1/1995 de 16 de març. Per tant tota la documentació del PTPCT és un referent bàsic i ineludible per al futur POUM del Pont d'Armentera.

El Pla Territorial General de Catalunya en el context del Camp de Tarragona.

El Pla Territorial General de Catalunya (PTGC, Llei 1/1995, de 16 de març, DOGC nº2032, de 31-3-1995) és un document que defineix el Camp de Tarragona com un sistema urbà central que en polaritza les relacions i uns sistemes urbans que s'hi relacionen de manera que, segons text del propi PTGC, "el conjunt constitueix una unitat funcional definida i composta a partir de sistemes urbans de diferents comarques (Alt Camp, Baix Camp, Baix Penedès, Conca de Barberà, Priorat i Tarragonès".

3.2.1. El Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona

La proposta d'aprovació inicial del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona va acabar està la seva fase d'exposició pública el passat 27 d'octubre, segons l'edicta de 18 de juliol de 2008 (publicat al DOGC 5179 de 23-7-08), que recull l'aprovació inicial realitzada pel conseller de PTOP de 14-7-08.

Els objectius generals del PTPCT s'agrupen en 3 grans àmbits: espais oberts, infraestructures de comunicació i nuclis urbans i assentaments. Tots ells prenen com a punt de partida els "Criteris per al desenvolupament del programa de planejament territorial", que s'exposen posteriorment en el present IAP.

El Pla reconeix una estructura nodal del territori i assenyala el paper de cada node en aquest sistema atenent al paper vertebrador que juga per raó del seu pes, funcionalitat en la prestació de serveis i influència territorial i en base a les categories següents:

- Polaritat regional
- Nucli conurbat amb polaritat regional
- Polaritat comarcal
- Polaritat subcomarcal
- Nucli estructurant
- Nucli urbà
- Petit nucli

Quan, en funció dels objectius d'ordenació territorial, és proposa que es produeixi creixement per extensió, el Pla estableix l'estratègia de creixement potenciat. Quan el creixement es considera adequat en una certa mesura, el Pla estableix l'estratègia de creixement mitjà o de creixement moderat. Quan es considera que no es donen circumstàncies adequades per a un creixement significatiu en extensió, s'estableixen, en funció dels objectius d'ordenació territorial, les estratègies de canvi d'ús i reforma interior o de millora urbana i compleció.

Les estratègies possibles per als "Nuclis històrics i les seves extensions" són les següents:

- Creixement potenciat o estratègic
- Creixement mitjà
- Creixement moderat. El Pont d'Armentera es troba en el cas del creixement moderat
- Canvis d'ús i reforma interior
- Millora urbana i compleció
- Centre urbà dins continus urbans

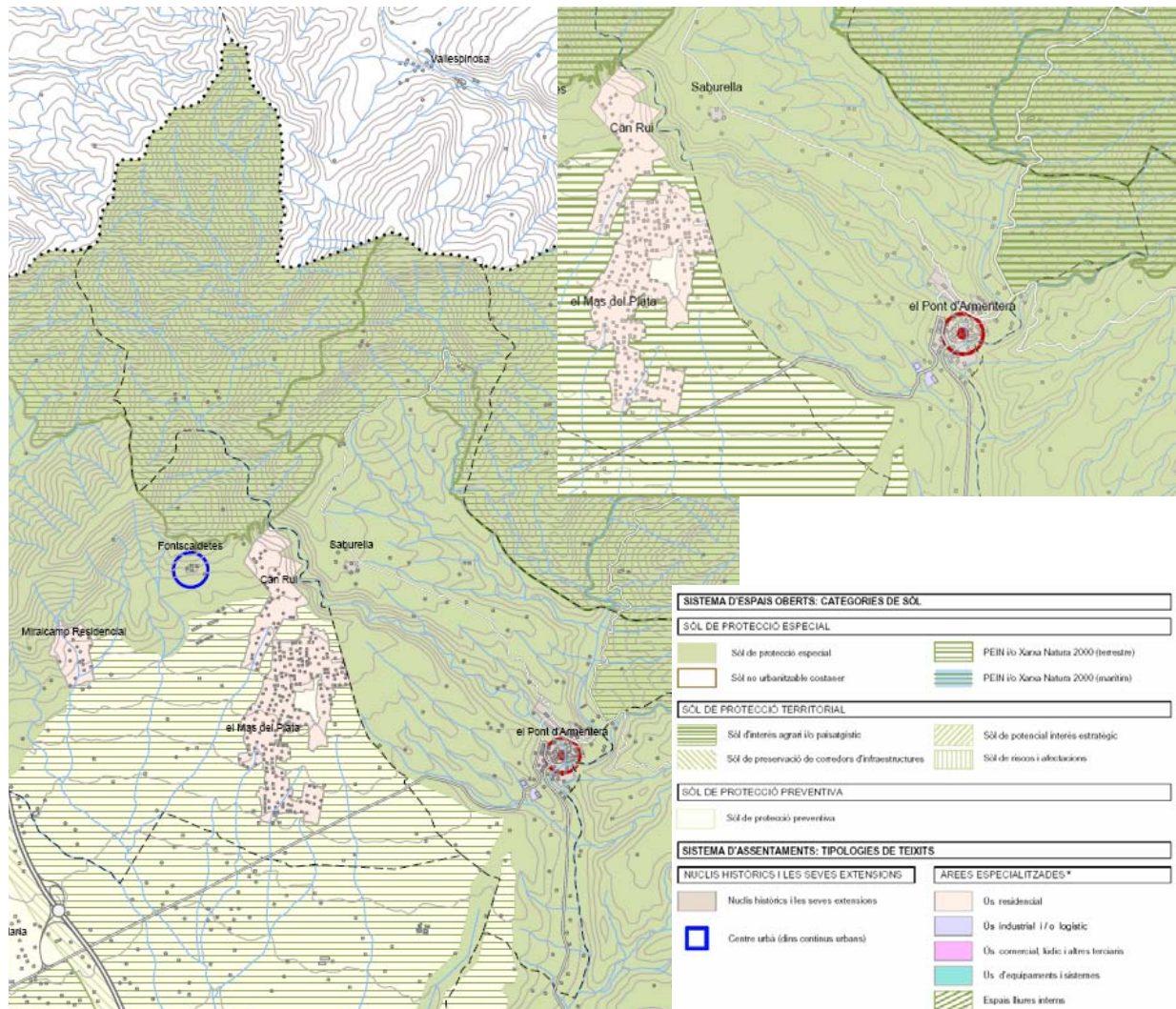
Quant a l'estratègia de creixement mitjà o moderat, el Pla estableix aquesta estratègia en aquells nuclis o àrees de mitjana o petita dimensió urbana que per les seves condicions de sòl i de connectivitat poden tenir un creixement proporcionat a la seva realitat física com a àrees urbanes. En àmbits on no hi hagi àrees urbanes de major importància, algunes a les quals s'assigna l'estratègia de creixement moderat poden assolir, en funció del seu valor de posició, una funció nodal amb relació al seu entorn pròxim.

Segons es justifica a l'apartat 7 de la memòria del POUM, el PTPCT assigna al nucli del Pont d'Armentera i les seves extensions una superfície de l'extensió urbana admissible, segons el criteri de creixement moderat o mitjà, de 9, 0458 ha. La proposta del POUM en ha corresponent a superfície d'extensió urbana admissible és de 8,0574 i per tant és menor a la que regula el PTPCT. El planejament urbanístic fa explícita la comprovació que no excedeixen del límit establert les previsions de creixement.

Zonificació dels espais oberts segons el PTPCT

El POUM del Pont d'Armentera ha de recollir les disposicions normatives i cartogràfiques d'ordenació del sòl no urbanitzable en el sistema d'espais oberts que estableixen el PTPCT.

Figura n° 16 . Determinacions del Pla Territorial Parcial per al municipi del Pont d'Armentera



Font: plànol de proposta: espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures de l'Alt Camp (1.50.000) PTPCT.

En relació a la figura anterior es pot observar que bona part del terme municipal està classificada com a sòl de protecció especial, a excepció d'una petita peça de territori situada a l'extrem sud-occidental (les planes) que es troba classificada com a sòl d'interès agrari o paisatgístic. Dins de la zona afectada per protecció especial destaca l'afectació del nord del terme de PEIN i Xarxa Natura 2000.

De les noves previsions de creixement que preveu el POUM, les següents es troben afectades per la categoria de sòl de protecció especial:

- PPU 2 Camí de Selmella – Tot
- PPU3 els Barrancs- Tot
- PPU1 Eixample Planeta 3 – Tot
- PMU9 Els Estenedors – Parcialment
- PMU8 la Sort- Parcialment
- PMU6 – Hort de la Vila – Parcialment

Pel que fa a les reserves per sòl logístic o industrial, el PTPCT reserva una petita superfície als àmbits ja existents industrials del municipi. En aquest cas, la previsió de sòl industrial que preveu el POUM del Pont d'Armentera, sobrepassa la previsió del PTPCT, segons determina l'apartat 7 del POUM.

Per a completar el marc de planejament i administratiu en el context d'estudi cal esmentar, com a referència d'estudi i de treball del POUM del Pont d'Armentera els següents plans i documents:

- Pla d'Infraestructures del Transport de Catalunya 2006-2026.
- Actuals Normes Subsidiàries de Planejament del Pont d'Armentera
- Pla General de Política Forestal 2005-2014
- Directrius per la Gestió dels espais de la xarxa Natura 2000

3.3. DETERMINACIÓ DELS OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS ADOPTATS EN LA REDACCIÓ DEL PLA

Els principis que s'exposen a continuació s'han realitzat per redefinició i nova creació a partir de la lectura de les disposicions normatives vigents sobre urbanisme i de diversa bibliografia específica generada sobre la matèria¹.

A continuació s'exposa un llistat, que més que exhaustiu pretén ser orientatiu, sobre els principis o directrius bàsiques que caracteritzarien un desenvolupament urbanístic sostenible en el context del POUM del Pont d'Armentera. En els punts posteriors del present informe de sostenibilitat ambiental es realitza una avaluació del model (o models) de POUM en base aquests principis o directrius bàsiques, anàlisi que ha de permetre "definir" o si més no fer-se una idea aproximada de la "sostenibilitat" del model analitzat.

Cal comentar que aquesta documentació específica de principis o directrius bàsiques ha estat lliurada a l'inici de procés d'elaboració del POUM a l'Ajuntament i a l'equip redactor del POUM, amb l'objecte de poder realitzar una avaluació ambiental continuada al llarg de les diverses fases d'elaboració del POUM.

Els àmbits sobre els quals es defineixen els principis o directrius bàsiques ambientals són els següents:

- Model territorial i ocupació del sòl
- Cicle de l'aigua
- Energia
- Ambient atmosfèric
- Residus
- Biodiversitat, patrimoni natural i paisatge

¹ DL 1/2005 català, Llei 9/2006 estatal, *Instruccions tècniques per a l'avaluació ambiental dels plans d'ordenació urbanística municipal* (DMAH, 2006), *Criteris interpretatius del DMAH per facilitar l'aplicació a Catalunya de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient* (DMAH, 2006)

- A. **Model d'ocupació i ordenació del sòl:** minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model urbanístic globalment eficient i atent als condicionants ambientals existents.

- A-1 **Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del planejament.**

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: preveure les mesures necessàries per garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa a la integració de l'actuació en el medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua, el tractament de residus, amb especial atenció a la utilització d'energies renovables.
- Adoptar estructures urbanes denses, compactes i complexes, integrades amb la VILA preexistent i amb la projectada, que requereixin menors necessitats de transport i de consum energètic, així com aquelles tipologies urbanístiques i arquitectòniques que consumeixin poc sòl.
- Adaptar l'ordenació a les formes del relleu i a les característiques geomorfològiques i geològiques del terreny i respectar els elements preexistents d'interès. En sectors que mantenen les condicions rurals i elements naturals mantenir en la mesura possible la seva estructura paisatgística i els elements d'interès i reduir el màxim els moviments de terres.
- En particular evitar, en la mesura possible, l'afectació de terrenys amb pendent superior al 20%. Si es produeix en alguna part dels sectors, impedir-ne l'edificació i limitar-ne adequadament els usos del sòl d'acord amb l'article 7 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol)
- Dotar de caràcter estructurador els sistemes locals d'espais lliures públics i assegurar-ne l'establiment ambientalment adequat, l'accessibilitat i la continuïtat amb els sistemes generals i locals d'espais lliures adjacents. Els espais lliures públics han de constituir-se com a espais d'identitat i cohesió social, amb una gestió integrada del cicle de l'aigua, i introduir la vegetació com un element fonamental del seu projecte (vegeu també C-3, F-1, F-2 i G)
- Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones i establir limitacions als usos i a les edificacions d'acord amb el que disposa la legislació urbanística (vegeu també B-1). Si és el cas, aplicar les mesures assenyalades a l'informes d'inundabilitat efectuats per l'Institut Geològic de Catalunya
- Adoptar, d'acord amb la legislació específica, les mesures d'ordenació adients per a la prevenció d'incendis, especialment en cas de proximitat a terrenys forestals
- En el supòsit d'existència de terrenys susceptibles d'estar contaminats, supeditar i condicionar qualsevol actuació urbanística als criteris que estableixi l'Agència de Residus de Catalunya. En particular caldrà tenir en compte el Reial Decret 9/2005, de 14 de gener.

- A-2 **Establir la zonificació i els usos dels sectors potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.**

Criteris i mesures d'ordenació:

- Destinar un percentatge suficient del sòl amb aprofitament urbanístic a usos distints al d'habitatge i ubicar-lo cercant la integració i interrelació amb aquest
- Potenciar la creació de microcentralitats o la reunió de diferents usos en àmbits de fàcil accessibilitat a peu o amb mitjans no motoritzats

- A-3 **Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport.**

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1 i A-2):

- Criteri marc: els sectors residencials han de poder garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic, una accessibilitat universal, adequada, de qualitat i segura als diferents àmbits, públics i privats, del sector; en aquest context, s'evitaran les barreres urbanístiques, s'afavoriran els modes de mobilitat més sostenibles, es dissuadirà l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals i s'adoptaran mesures de pacificació del trànsit

- Localitzar els usos del sòl i les edificacions de manera que es minimitzi la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport, propiciant la convivència d'usos, l'accessibilitat als serveis i la proximitat a les parades de transport públic d'aquelles zones que generin necessitats significatives de desplaçaments
- Per la seva banda, la definició de les xarxes de mobilitat haurà d'assegurar la connectivitat amb els principals pols de mobilitat que puguin generar un nombre elevat de desplaçaments, com nodes de transports col·lectius, equipaments comunitaris, àmbits comercials o espais lliures. Els itineraris per a vianants i bicicletes hauran de permetre itineraris continus i en xarxa.
- Ordenar la vialitat amb preferència per la mobilitat tova, amb domini de les xarxes de recorreguts per vianants, amb el disseny d'itineraris segurs i amb la integració dels carrils bici, així com la potencial implantació de sistemes d'intercanvi de bicicletes. Com a mínim, el 50% dels espais destinats a carrers han de ser dedicats a la mobilitat de vianants o tova. En qualsevol cas, les calçades per al trànsit rodat dels vials que no constitueixin xarxa viària principal hauran de projectar-se de manera que es garanteixi la moderació de les velocitats del trànsit motoritzat i la dissuasió del trànsit de pas (trencaments de l'eix de la trajectòria, estrenyiment de carrils, canvis de paviment, anivellaments de la calçada amb la vorera, culs de sac per al trànsit motoritzat, etc.).
- Prioritzar els sistemes de transport públic i col·lectiu.
- La secció dels carrers atindrà principalment al confort dels residents: mobilitat de vianants, elements arbrats o vegetals en la seva secció i aparcament en cordó (limitant la seva longitud màxima).
- L'aparcament s'ordenarà amb criteris que no prioritzin l'ús del vehicle privat i procurin per la mínima agressió en l'espai públic: amb preferència de l'aparcament de gestió col·lectiva front a l'aparcament privat; les places d'aparcament en la via pública no excediran del nombre que en resulti del 50% dels habitatges potencials en el sector delimitat.

Tot aquest criteri A-3 haurà d'estar resolt específicament pel preceptiu Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada

A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: els sectors urbanístics han de plantejar un model d'eficiència energètica basat en la minimització de la demanda, l'eficiència en l'oferta dels sistemes que usen l'energia per satisfer-la i la gestió conjunta en el temps dels factors dinàmics que afecten tant l'oferta com la demanda
- Criteris i mesures per minimitzar la demanda (vegeu també els apartats precedents, C-1 i C-2):
 - o Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre, en funció de la seva orientació, pendent, relleu, etc. la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
 - o Determinar les condicions d'emplaçament i orientació cada conjunt d'edificacions per tal de permetre la màxima eficiència de captació solar i de l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
 - o Les edificacions que es construeixin en els sectors urbanístics s'ajustaran a criteris d'aprofitament bioclimàtic, que minimitzen la demanda: una correcta orientació; garantia de la ventilació transversal natural provocada per la disposició de les façanes i/o patis de ventilació (excepte en el cas d'habitatges per dues persones que s'admetrà la ventilació forçada) i potenciació de la implantació d'espais intermedis amb l'exterior, amb l'objectiu de millorar el confort espacial, el control tèrmic i acústic, i l'estalvi energètic dels habitatges.
 - o Fomentar l'ús de la vegetació en l'estructura urbana per millorar les condicions tèrmiques exteriors de la trama urbana, així com les condicions tèrmiques interiors als edificis
 - o Fixar els requeriments d'il·luminació de baix consum en els espais públics

- o Introduir mesures d'eficiència energètica relatives a la construcció i a les instal·lacions per als projectes d'edificació
- Criteris i mesures per a l'eficiència en l'oferta:
 - o D'acord, com a mínim, amb les condicions establertes a la legislació sobre ecoeficiència en els edificis, exigir a tots els de nova construcció, els procedents de la reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres de gran rehabilitació, sistemes mixtes per al subministrament d'aigua calenta sanitària i calefacció, quan sigui possible, amb utilització de captadors solars i acumuladors, o altres energies renovables

B. Cicle de l'aigua: compatibilitzar el planejament del POUM amb el cicle natural de l'aigua, garantir-ne la disponibilitat i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model urbanístic globalment eficient.

Criteri general: El cicle integral de l'aigua, tècnicament integra els conceptes de permeabilitat, classificació, selecció i tractament previ (laminació, separació de greixos, decantació, filtració i higienització) de l'aigua. L'ordenació del POUM integrarà el cicle integral de l'aigua, protegint la xarxa hídrica, minimitzant l'ús d'aigua potable, gestionant l'aigua de pluja, la de xarxa i la d'altres procedències, optimitzant el seu reciclatge i retornant-la al cicle natural depurada, sense interferir l'aigua que circula fora dels límits del sector i, en tot cas, millorant la gestió de l'aigua de l'entorn.

B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones

Criteris i mesures d'ordenació:

- Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja i reduir i compensar la creació de superfícies impermeables (vegeu B-3)

B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials

Criteris i mesures d'ordenació:

- Protegir els cursos d'aigua que travessin o delimitin el sector i les seves ribes (vegeu F-1 i F-2)
- Minimitzar les possibles alteracions generades per l'aplicació del Pla en els cursos d'aigua i les seves lleres i riberes, considerar-ne els efectes potencials, i adoptar les mesures preventives o correctores necessàries. En cas que calgui dur a terme obres de prevenció del risc d'inundació, aquestes hauran d'integrar els criteris necessaris per reduir i compensar el seu impacte sobre els sistemes hídrics i el paisatge
- En aquells àmbits on existeixi planificació d'espais fluvials, desenvolupada a una escala de més precisió, considerar l'ordenació dels usos i les activitats i les altres determinacions que contenen. Les actuacions derivades sobre espais fluvials hauran de seguir les *"Directrius de planificació i gestió de l'espai fluvial"*, redactades per l'ACA
- Les infraestructures de sanejament, abastament, estacions de bombament d'aigües o de matèries primeres i similars, hauran de situar-se fora de l'espai fluvial més dinàmic, respectant les zones inundables per a cabals associats a períodes de retorn mitjans-alts
- Les línies aèries elèctriques, de telefonia i similars s'hauran de disposar de manera que els seus suports no ocupin zones inundables amb flux i velocitat apreciable. Així mateix, els seus traçats longitudinals en l'espai fluvial s'hauran de situar fora de la zona ocupada del bosc de ribera
- Les infraestructures soterrades de conducció d'aigües, matèries primeres o similars es situaran, sempre que sigui possible, fora de les terrasses baixes i de les zones morfodinàmicament actives i de risc d'erosió.
- En tot cas i durant la fase d'instal·lació d'aquestes infraestructures es tindrà cura de preservar al màxim l'estructura i funcionalitat del bosc de ribera i si fos indispensable l'afecció al mateix caldrà posteriorment dur a terme una recuperació i restauració ambiental que garanteixi el bon estat del sistema un cop finalitzades les actuacions
- En general, caldrà seguir les *"Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial"*, de l'ACA

B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i les infraestructures per a l'abastament, la connexió en alta i la distribució necessàries (vegeu A-1).
- Adoptar una ordenació i zonificació del planejament congruent amb la capacitat dels recursos hídrics per al seu servei, d'acord amb la quantificació de la demanda generada per als distints usos efectuada per l'ISA. Fixar les reserves de sòl necessàries per poder gestionar adequadament les aigües pluvials i el subministrament
- Gestionar adequadament les aigües de pluja afavorint-ne la infiltració en el subsòl o la seva reutilització.
- Adoptar sistemes separatius de les aigües pluvials i residuals i, en general, Generar xarxes de subministrament i de sanejament eficients
- Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat de les aigües al seu destí i ús
- Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, subterrànies, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos. La gestió de l'aigua de pluja comportarà el tractament diferenciat de les aigües de pluja netes (pluvials de carrers sense trànsit rodat i pluvials d'edificis) i les aigües de pluja brutes (pluvials de carrers i altres espais amb trànsit rodat)
- Aprofitar, quan resulti viable, les aigües freàtiques per al reg, la neteja d'espais públics i d'espais privats d'ús col·lectiu, la climatització, l'aigua sanitària no potable, etc.
- Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana pública i privada, fonts ornamentals, sistemes de rec, etc., els quals han d'incloure en qualsevol cas la utilització de sistemes de rec eficients

B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques i edificatòries que comporten un menor consum d'aigua
- Qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, haurà de complir amb la normativa vigent sobre ecoeficiència (Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis). A més, caldrà que les noves edificacions incorporin en tots els punts de consum, els elements sanitaris i aixetam que compleixin amb els paràmetres tècnics establerts en la Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes i sistemes que afavoreixen l'estalvi d'aigua, o bé disposar d'aquest distintiu
- Com a criteri general, els nous edificis disposaran de sistemes de recollida i de reutilització de les aigües pluvials i les aigües grises
- S'introduiran criteris i sistemes d'estalvi en els espais lliures privats.

B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta, la capacitat d'aquest per atendre la demanda del planejament

C. Ambient atmosfèric (I): minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.

- C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Vegeu A-4

- C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables (vegeu també C-3).

Criteris i mesures d'ordenació:

- En general, vegeu A-4.

- C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-4, entre altres):

- Planificar les zones residencials i les edificacions en el sentit d'afavorir al màxim la dispersió i el transport dels contaminants
- Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans; creant, si és necessari, espais esmorteïdors entorn d'activitats contaminants
- Procurar la reducció de la contaminació causada pel trànsit motoritzat a l'interior dels sectors (vegeu A-3)

D. Ambient atmosfèric (II): prevenir i corregir la contaminació acústica, lluminosa i electromagnètica.

- D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.

- D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Adaptar l'ordenació als nivells màxims de contaminació lluminosa derivats del Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya
- Adoptar estructures compactes que evitin la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors
- Utilitzar criteris urbanístics amb relació a la disposició, les tipologies i les intensitats de les llumeneres utilitzades, en funció de la zonificació i altres aspectes de l'ordenació, per tal d'adequar-les a les necessitats funcionals dels espais urbans amb el màxim estalvi energètic
- Implementació en les instal·lacions d'enllumenat exterior de criteris tècnics fonamentats en les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig i del Decret 82/2005, de 3 de maig. És recomanable que els valors flux a l'hemisferi superior, la il·luminació, la luminància, etc. siguin el més inferiors possibles en relació amb els indicats als annexos del decret esmentat, els quals tenen el caràcter de màxims.
- Exigència d'enllumenat públic eficient i de baix consum en espais oberts públics i privats. Priorització de les làmpades de vapor de sodi i prohibició de les de vapor de mercuri. Instal·lar pàmpols amb el mínim flux a l'hemisferi sud, per tal de generar el mínim impacte ambiental sobre el medi nocturn
- La il·luminació màxima d'àrees destinades a activitats industrials, comercials, de serveis, esportives, recreatives i equipaments a l'exterior ha de complir, quan existeixin, amb els valors màxims d'il·luminació intrusa

D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Evitar la implantació d'instal·lacions de radiocomunicacions en entorns especialment sensibles
- Corregir afeccions d'esteses elèctriques existents, si és el cas, i establir directrius per a evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions de transport d'electricitat al municipi (vegeu també B-2 i G)

E. Gestió de residus: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i, si és el cas, facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament. **Gestió de materials:** minimitzar l'impacte de la construcció sobre el cicle dels materials i el medi ambient en general.

E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal·lacions per a la recollida selectiva de residus

E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Incloure en les normes d'edificació l'exigència als projectes de preveure en els habitatges i en espais comuns dels immobles els espais adequats per a la recollida selectiva de les cinc fraccions de residus (paper, vidre, plàstic, orgànica i rebuig). En general, Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Fomentar la inclusió de tecnologies de recollida selectiva centralitzada als edificis

E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Reutilitzar els horitzons superiors de sòl per a les actuacions que comportin revegetació
- Optimitzar el disseny i el dimensionat del viari per evitar un ús indiscriminat de recursos materials
- Prioritzar en les actuacions urbanitzadores la utilització de materials i productes de llarga durada, reutilitzables o reciclables i, en general, materials i productes que disposin de distintius de garantia de qualitat ambiental
- Evitar la utilització de materials amb forts impactes ambientals de fabricació i d'aquells potencialment perillosos per a la salut
- Fomentar els dissenys constructius amb criteris de deconstrucció i minimització dels residus, tant en les obres d'urbanització com en la regulació de l'edificació
- Pel que fa als moviments de terres de la urbanització, les quals es reduiran el màxim d'acord amb el que ha estat indicat a A-1, preveure com a opció preferent la seva reutilització en la mateixa obra i, complementàriament, en altres obres autoritzades o en la millora agronòmica de finques rústiques, tenint en compte allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, el qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents de la construcció
- Exigència, d'acord amb el que estableix la legislació específica, als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les

característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general: considerar la biodiversitat urbana en l'ordenació i conservar els elements d'interès natural.

F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1, A-2, B-2, C-3 i F-2):

- Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular com a element de coherència en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. Aquesta vegetació estarà composta principalment per espècies autòctones amb baixos requeriments hídrics; en qualsevol cas, s'exclouran les espècies amb comportament expansiu o invasor
- Qualificar com a zones verdes o espais lliures els indrets de més valor ecològic o els situats s'entorn immediat de possibles connectors ecològics inclosos o propers als sectors
- Considerar també la connectivitat amb els espais lliures exteriors a la xarxa urbana, tot procurant la continuïtat i integració dels espais lliures públics i privats amb el conjunt edificat
- Conservar els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès.
- Preservació i protecció normativa dels espais i elements amb valor especialment rellevant en el territori, considerant l'especificitat dels cursos fluvials – i especialment el Gaià i el Torrent de Rupit i els seus ecosistemes associats – en el context de la connectivitat ecològica i la preservació de la singularitat biològica.
- Regulació específica del sòl no urbanitzable afectat per protecció especial i en especial per Xarxa Natura 200 corresponent a l'entorn dels penys de Selmella.
- Elaboració d'una normativa acurada sobre els usos i activitats permeses en el sòl no urbanitzable – incloent les característiques necessàries pel seu establiment – tot entenent que s'ha de cercar la conservació del paisatge i el medi natural com actius econòmics (turístics, de qualitat agroramadera) del territori, amb les possibilitats multifuncionals d'aprofitar els seus recursos naturals de manera sostenible (agricultura, ramaderia, silvicultura, cacera, activitats turístiques – itineraris de coneixement, masies-cases rurals i d'altres -, activitats de generació d'energies renovables...) en el context de la previsible propera declaració del Parc Natural de l'Alt Gaià o les figures de protecció que es puguin crear.

F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.

- Criteris i mesures d'ordenació:
- Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès i altres elements naturals de valor situats dins dels sectors urbanístics i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la seva transformació garantint la continuïtat i la viabilitat dels sistemes naturals existents. Supeditar a aquest criteri les actuacions d'enjardinament i donar protecció especial als ambients influenciats al riu Gaià.(vegeu també F-1).
- Utilitzar en la jardineria d'espais públics i privats espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona
- Dotar d'arbrat el conjunt de la xarxa viària
- Impulsar la naturació de l'edificació amb espècies pròpies de la zona i de baix consum d'aigua, i la utilització de cobertes enjardinades, si s'escau
- Adoptar les mesures necessàries per tal de no degradar els hàbitats vinculats als cursos d'aigua, assegurar la connectivitat fluvial i el manteniment i la millora de la vegetació de ribera

G. Paisatge: integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també B-2, F-1 i F-2, entre altres):

- Criteri marc: Com a norma general l'ordenació s'adaptarà en la mesura possible a les condicions paisatgístiques preexistents, tant internes com externes (vegeu també A-1), llevat del supòsit de paisatges altament degradats i mancats d'identitat.
- En aquest context, establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística i d'objectius explícits de qualitat paisatgística,
- Preservar i millorar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i els elements identitaris, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions no comportin un demèrit per als valors esmentats
- Tenir cura de la qualitat paisatgística dels espais urbans, tant pel que fa a aspectes com la continuïtat, els espais per a vianants i bicicletes, el tractament de la vegetació, etc., com per la regulació acurada dels elements d'urbanització, de les façanes, les tanques, mitgeres, etc.
- La definició, tractament i projectació dels diferents espais lliures dels sectors derivats del POUM, han d'esdevenir elements d'integració de les qualitats del paisatge del lloc
- Ordenar els volums de les edificacions en relació amb les característiques del terreny i del paisatge, tot establint criteris per a la seva disposició i orientació pel que fa a la seva percepció visual
- Dur a terme tractaments específics d'integració paisatgística dels espais de vora amb els sòls no urbanitzables
- Ordenar acuradament els espais fluvials en aquells sectors que limitin amb ells o que siguin travessats pels darrers
- Establir entorns de protecció paisatgística per aquells elements d'interès que ho requereixin
- Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits
- Exigència de la integració visual en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície.
- Determinació d'eines normatives per la protecció dels elements d'interès etnològic de la cultura de la pedra seca i de la cultura de l'aigua
- Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge de tot l'espai de muntanya, amb especial incís a la regulació d'usos de la finca de Cal Paletí.
- Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi agrícola i del seu paisatge, dedicat a tot l'espai agrícola de "les Planes" als límits amb el Pla de Santa Maria i Aiguamúrica, incorporant propostes de mesures administratives per afavorir la continuïtat de l'activitat agrícola.
- Obligació recollida a la normativa del POUM de l'adaptació del sòl de l'extractiva de l'entrada del poble cap a usos industrials amb la incorporació de mesures de restauració específiques amb detall de connectivitat amb sòl no urbanitzable i en especial a la zona de contacte amb els barrancs (en especial el Barranc de les Bruixes).

4. DESCRIPCIÓ I ANÀLISI AMBIENTAL DE LES ALTERNATIVES PROPOSADES- DETALL DE LA PROPOSTA PER L'APROVACIÓ INICIAL

4.1 LA DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES

4.1.1. Antecedents

En aquest apartat es tenen en consideració les alternatives que proposa la documentació del POUM en la fase d'aprovació inicial. Aquestes alternatives engloben les 3 alternatives que es van plantejar en el provés de l'Avanç POUM i l'alternativa 4ª que és la que planteja com a definitiva el POUM en la fase d'aprovació inicial. Aquesta alternativa 4ª definitiva és la que s'analitza ambientalment i se n'identifica i avalua els poblables efectes significatius que pot causar en els apartats 5 i 6 del present ISA.

Així doncs, la proposta d'alternatives planteja 4 models:

- Proposta recessiva
- Proposta moderada
- Proposta expansiva
- Proposta de la fase d'aprovació inicial

Les característiques i xifres urbanístiques associades a les 3 alternatives anteriors són les que es postren a la taula següent:

Taula nº41. Quadre de la classificació del sòl de les propostes d'alternatives tingudes en compte en el procés de redacció del POUM

		PROPOSTES							
		NNSS.		RECESSIVA		MODERADA		EXPANSIVA	
		VIGENTS.		CREIXEMENT ZERO		CREIXEMENT 1%		CREIXEMENT 2%	
		(Ha)	(%)	(Ha)	(%)	(Ha)	(%)	(Ha)	(%)
SÒL URBÀ SÒL URBANITZABLE SÒL NO URBANITZABLE	S.U.C.	20,23	0,92	20,23	0,92	17,76	0,81	17,82	0,81
	S.U.N.C.	4,47	0,20			7,74	0,35	7,69	0,35
	RESIDENCIAL					3,61	0,16	7,01	0,32
	INDUSTRIAL					3,71	0,17	8,89	0,40
		2.172,02	98,88	2.176,49	99,08	2.163,90	98,51	2.155,31	98,11
2.196,72									
PROPOSTA POUM FASE APROVACIÓ INICIAL									
		Superfície				Percentatge			
SÒL URBÀ		27, 78				1,28			
SÒL URBANITZABLE		7,24				0,33			
SÒL NO URBANITZABLE		2.138, 25				98,39			
TOTAL TERME MUNICIPAL		2.173, 28				100			

Font: Documentació urbanística del POUM

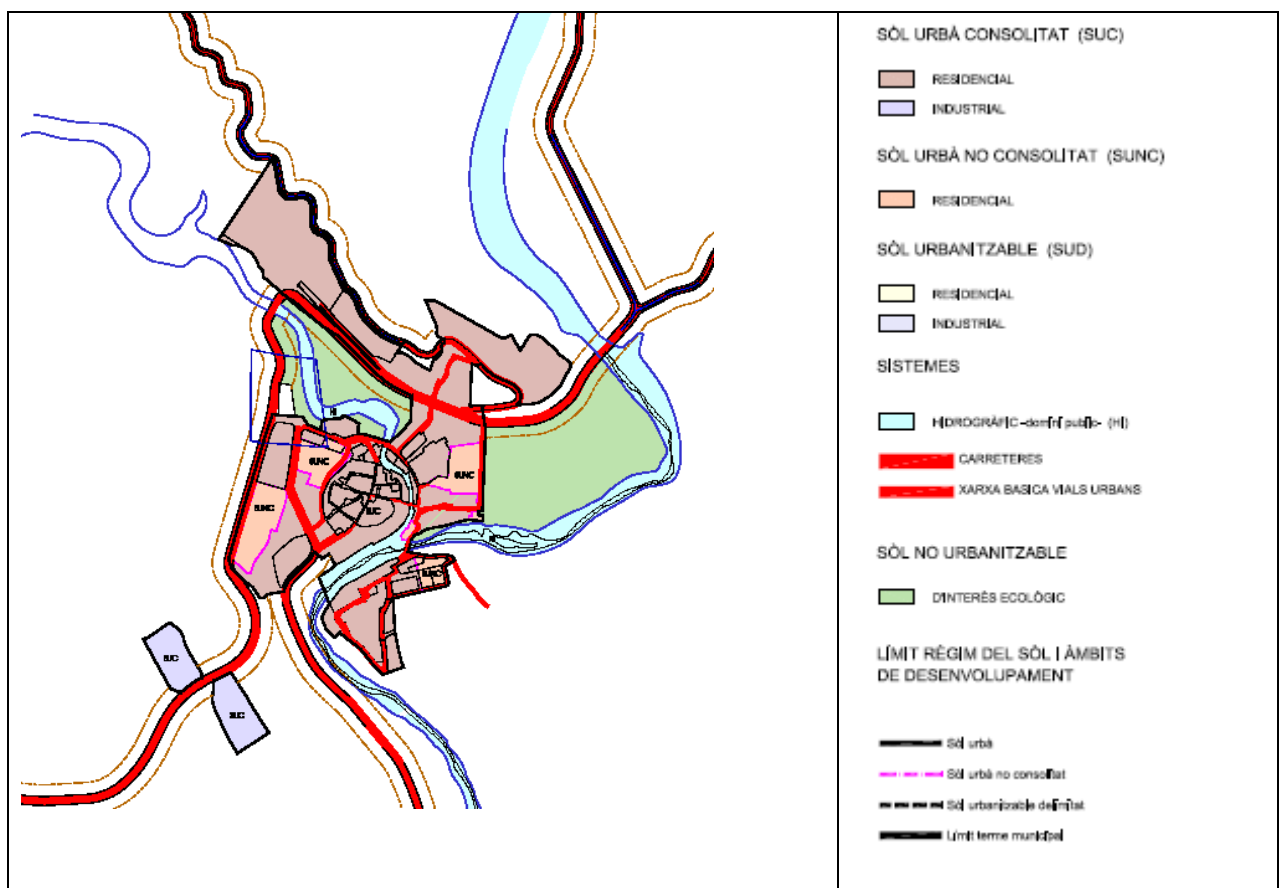
Segons la normativa urbanística la previsió de creixement prevista com a definitiva per la fase d'aprovació inicial del POUM es realitza en base a que el creixement real es situï entre els 40 i 108 habitatges realment ocupats; el que representa una capacitat d'increment de la població entre 100 a 270 habitants suficients per tal de garantir els índexs de creixement anuals del 1 i 2%.

A continuació es realitza una descripció de les característiques més representatives de les alternatives definides al POUM, on s'inclou una descripció més detallada de la proposta del POUM.

No es tracta d'alternatives teòriques traslladades numèricament a resultats sobre el paper, sinó que corresponen a dibuixos concrets que realitza la documentació associada a la tramitació de l'aprovació inicial del POUM i que s'esquematitzen a continuació.

4.1.2. Alternativa recessiva - creixement zero

Figura nº17. Alternativa recessiva- (creixement zero)



Font. Documentació urbanística del POUM

Parteix de la base de l'estancament demogràfic, es ha dir "no creixement", per tant el POUM contemplaria única i exclusivament les següents actuacions:

▪ Revisió del sòl urbà

- *Determinació d'acord el TRLU de sòl urbà consolidat i no consolidat*
- *Desqualificació d'aquells àmbits no desenvolupats.*
- *Delimitació dels àmbits de rehabilitació.*
- *Protecció del patrimoni històric, artístic i arquitectònic.*
- *Revisió dels paràmetres d'edificació i ús del sòl existents.*

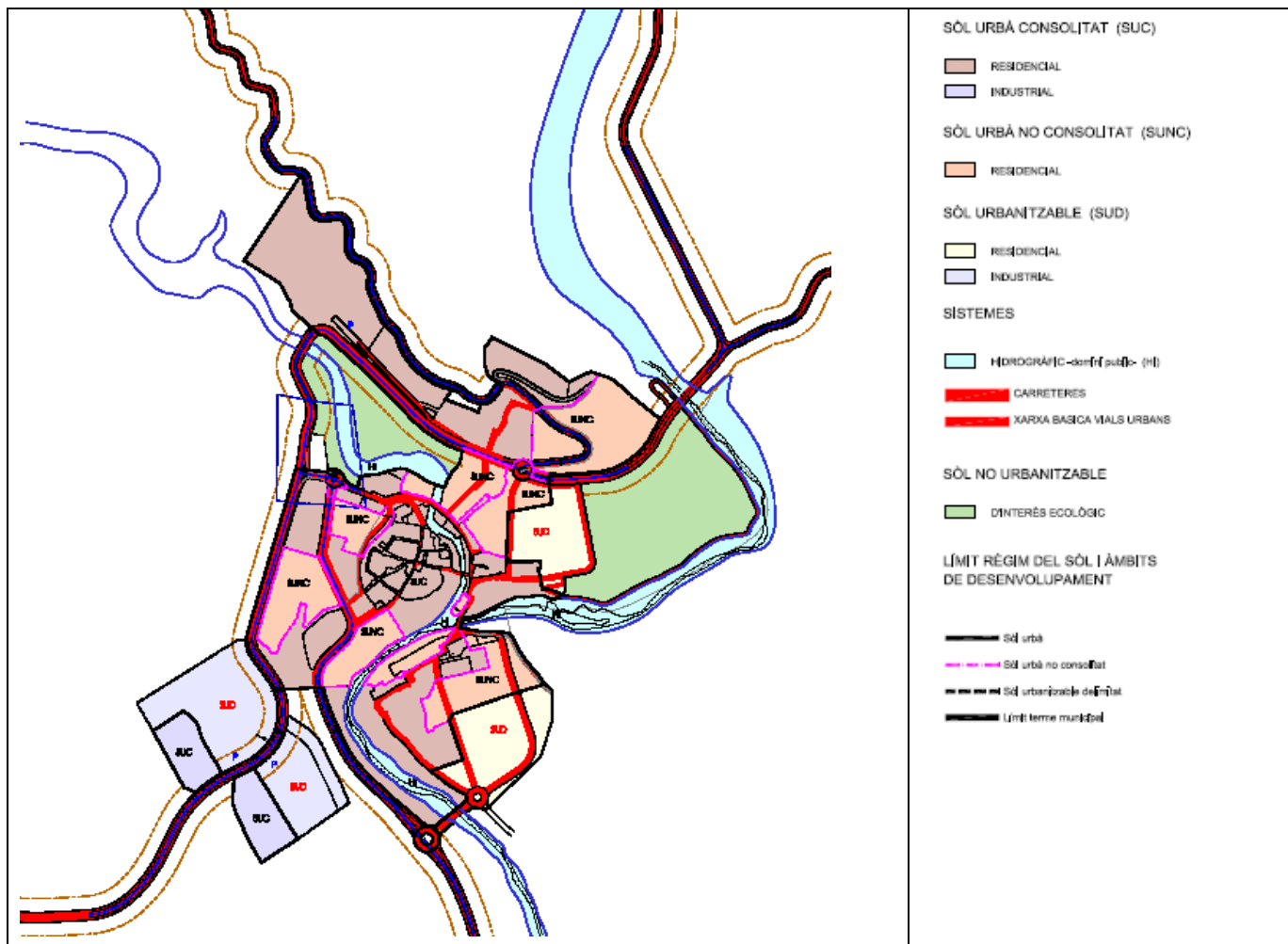
▪ Revisió del sòl no urbanitzable

- *Protecció del sòl.*
- *Revisió de les condicions d'edificació i usos permesos.*
- *Redacció del Catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable.*

Aquesta proposta ha estat descartada per hipotecar qualsevol perspectiva de desenvolupament, tant social, urbanística com econòmica. Les actuacions vinculades a la seva lògica no solament no solucionen les mancances de sistemes d'equipaments, espais lliures sinó que també impossibilitarien el finançament de les infraestructures bàsiques necessàries i encara s'hauria d'enfrontar les indemnitzacions per a la desclassificació del sòl que haurien d'anar carregades als minsos pressupostos municipals.

4.1.3. Alternativa de creixement moderat

Figura n°18. Alternativa creixement moderat (15)



Font: Documentació urbanística del POUM

Parteix de la base de que el municipi mantindria un creixement mínim de l'ordre del 1% anual, això comportaria la necessitat de preveure una reserva mínima de sòl per habitatges (150 habitatges) i de sòl per activitats econòmiques per tant es contemplarien les següents actuacions.

▪ **Revisió del sòl urbà**

- *Determinació d'acord el TRLU de sòl urbà consolidat i no consolidat*
- *Revisió de les condicions d'ordenació, densitat i ús d'aquells àmbits no desenvolupats. (UA-3, 4 i 5 i els PE-1, 2 i 5).*
- *Millores en la mobilitat urbana amb càrrec als sectors de renovació.*
- *Rehabilitació de sectors.*
- *Protecció del patrimoni històric, artístic i arquitectònic.*
- *Revisió dels paràmetres d'edificació i ús del sòl existents.*

▪ **Creació del sòl urbanitzable**

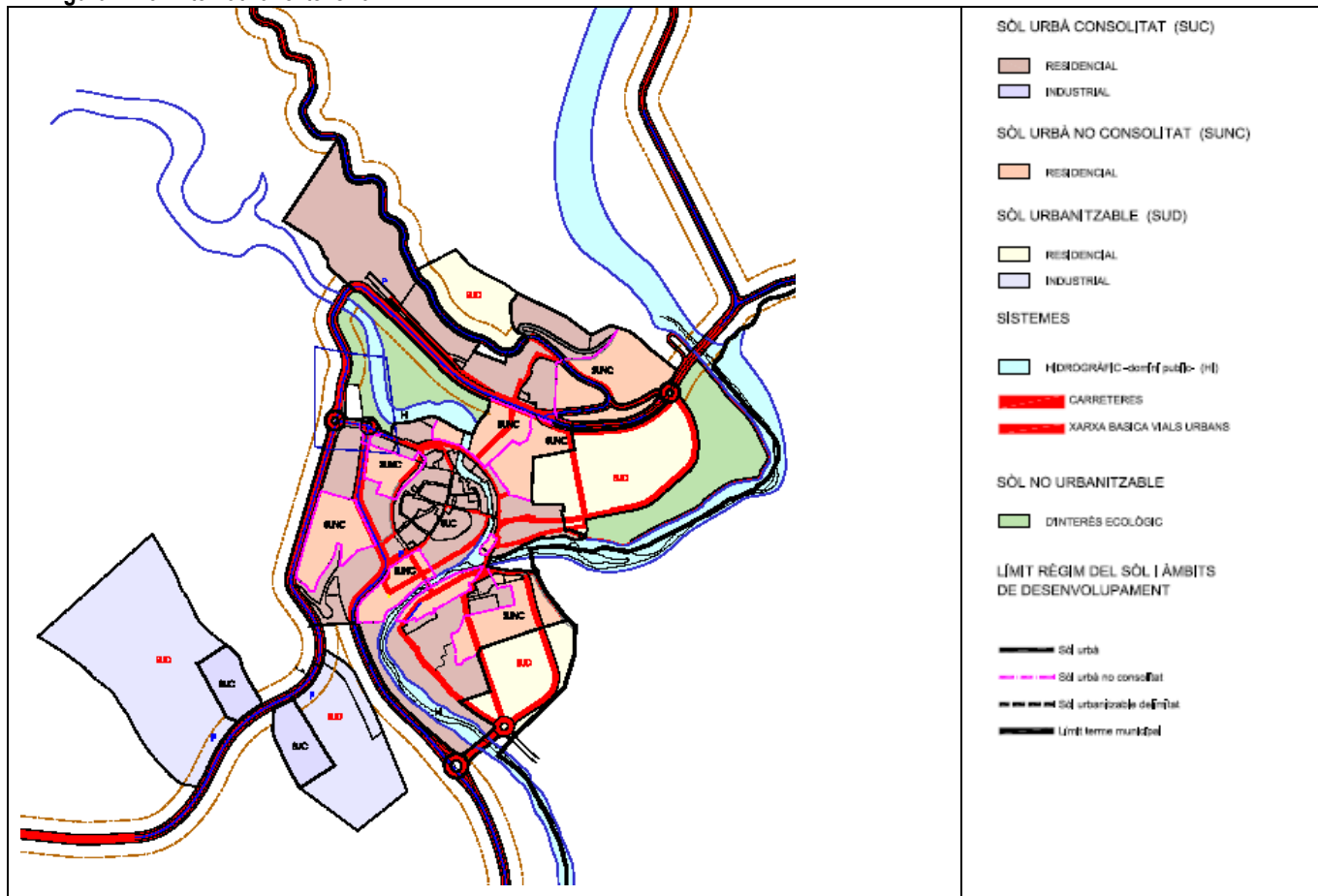
- *Corregir les mancances de sistema d'espais lliures i equipaments amb dotacions per sobre dels mínims legals.*
- *Creixement en continuïtat amb el teixit existent. (ampliació del barri de la Planeta i del Raval).*
- *Creació de sòl per habitatge protegit.*
- *Completar la trama urbana i definir límits del teixit edificat. (la Planeta, els Estenedors, les Sorts, el Calvari)*
- *Connectar el casc amb els Estenedors i els Ravals.*

▪ **Revisió del sòl no urbanitzable**

- *Protecció del sòl.*
- *Revisió de les condicions d'edificació i usos permesos.*
- *Redacció del Catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable.*

4.1.4. Alternativa extensiva

Figura nº19. Alternativa extensiva



Font: Documentació urbanística del POUM

Molt similar a l'anterior en concepte, però no en quantitat, parteix de la base de que el municipi mantindria un creixement proper al 2% anual, fruit:

- de la bonança econòmica dels últims anys,
- la manca i el elevat preu del sòl prop a les principals ciutats i la costa,
- el creixement de la immigració,
- la situació geogràfica privilegiada, prop de l'autopista AP-2, els polígons industrials de Valls i el Pla de Santa Maria amb una bona comunicació per la C-37.

Aquesta comportaria la necessitat de preveure una reserva de sòl per habitatges (350 habitatges) i de major quantitat de sòl per activitats econòmiques, per tant es contemplarien les següents actuacions.

• Revisió del sòl urbà

- Determinació d'acord el TRLU de sòl urbà consolidat i no consolidat
- Revisió de les condicions d'ordenació, densitat i ús d'aquells àmbits no desenvolupats.
- Millores en la mobilitat urbana amb càrrec als sectors de renovació.
- Delimitació de nous sectors de rehabilitació.
- Protecció del patrimoni històric, artístic i arquitectònic.
- Revisió dels paràmetres d'edificació i ús del sòl existents.

- **Creació del sòl urbanitzable**

- *Corregir les mancances de sistema d'espais lliures i equipaments amb dotacions per sobre dels mínims legals.*
- *Finançament a càrrec dels nous sectors per les grans infraestructures de mobilitat. (Rotondes, pont, itineraris paisatgístics, recuperació de la façana del riu – parc fluvial)*
- *Creixement en continuïtat amb el teixit existent, consolidant els buits periurbans i recuperant els espais degradats.*
- *Creació de sòl per habitatge de protecció pública.*
- *Completar la trama urbana i definir límits del teixit edificat. (la Planeta, els Estenedors, les Sorts, el Calvari)*
- *Connectar el casc amb els Estenedors i Raval.*

- **Revisió del sòl no urbanitzable**

- *Protecció del sòl.*
- *Revisió de les condicions d'edificació i usos permesos.*
- *Redacció del Catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable.*

Com es pot observar aquesta alternativa planifica uns creixements industrials força destacats a tots dos costats de la carretera del Pla de Santa Maria, aprofitant expansions d'espais industrials ja preexistents. Si bé no té especial incidència, quant a sòls urbanitzables, en les ampliacions previstes a la Planeta, sí planteja ampliacions importants cap a la zona d'Horts aigües amunt del riu i a la vora de la carretera de Selmella.

4.1.5 Alternativa proposada com a vigent en l'aprovació inicial del POUM del Pont d'Armentera

- **Característiques principals recollides a la proposta d'ordenació**

- **Tractament del sòl no urbanitzable**

- *Protegir els espais naturals de boscos, torrents i fonts*
- *Preservar els espais agrícoles de secà i regadiu*
- *Definir les condicions d'urbanització i manteniment de la xarxa de camins rurals*
- *Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament de la xarxa de camins rurals.*
- *Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament dels usos agropecuaris.*
- *Crear el catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable*
- *Ampliar les zones de protecció dels espais naturals d'interès natural del municipi.*
- *Recuperar i protegir els elements de patrimoni, de la cultura tradicional de la pedra seca i de l'aigua*

- **Tractament del sòl urbà del casc històric**

- *Millorar les connexions del nucli amb la Planeta i el Raval*
- *Potenciar la xarxa de vianants i els recorreguts restringits de trànsit i creant zones d'aparcament dissuasori.*
- *Obtenir mitjançant convenis urbanístics els espais lliures de titularitat privada*
- *Potenciar el dinamisme urbà amb usos comercials en planta baixa*
- *Revisar els paràmetres d'edificació i estètica de la normativa*
- *Incloure el casc i les edificacions industrials al catàleg de béns del patrimoni cultural a protegir*

Figura n°20. Tractament del casc urbà.

Font: Documentació urbanística del POUM

▪ Els buits urbans

- *Revisar l'ordenació i el model urbanístic d'implantació als espais buits urbans amb les següents actuacions:*
 1. *Augmentant la densitat i consolidant tipologies anàlogues a les del casc antic.*
 2. *Augmentant les cessions per sistemes d'espais lliures i equipaments que generin barris de qualitat*
 3. *Cohesionant els teixits i millorant la connectivitat entre les trames existents i les propostes que impedeixen la formació de guetos.*
 4. *Afavorint la mobilitat dels vianants i vehicles, amb reserves d'aparcaments suficients.*
 5. *Fomentar activitats terciàries i la recuperació d'espais periurbans degradats*

Figura n°21. Tractament dels espais buits del casc urbà

Font: Documentació urbanística del POUM

▪ El Parc Fluvial del Gaia

- *Transformar l'àmbit del riu al seu pas pel nucli en un parc urbà amb recuperació de la façana al Gaia.*
- *Millorar els accessos i els recorreguts seguint el curs del riu*
- *Preservar i regular les condicions pel manteniment i ús dels horts i regadius al seu entorn.*
- *Regular les condicions estètiques de les edificacions amb façana al riu i al torrent de Rupit.*
- *Preveure mecanismes per la recuperació i transformació de les edificacions industrials.*
- *Fomentar activitats terciàries de turisme (rural, museístic i lleure).*

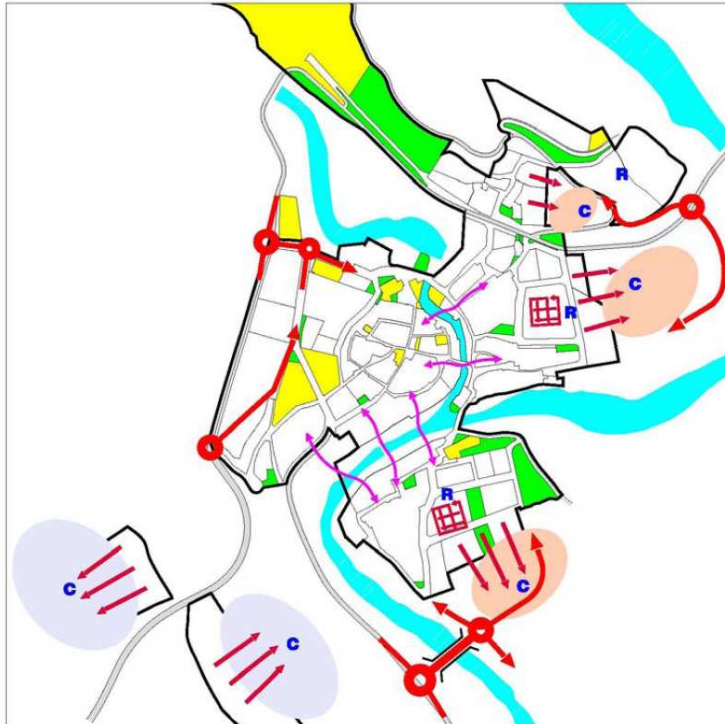
Figura n°22. Previsió d'ordenació del tram del Gaia i del Torrent de Rupit



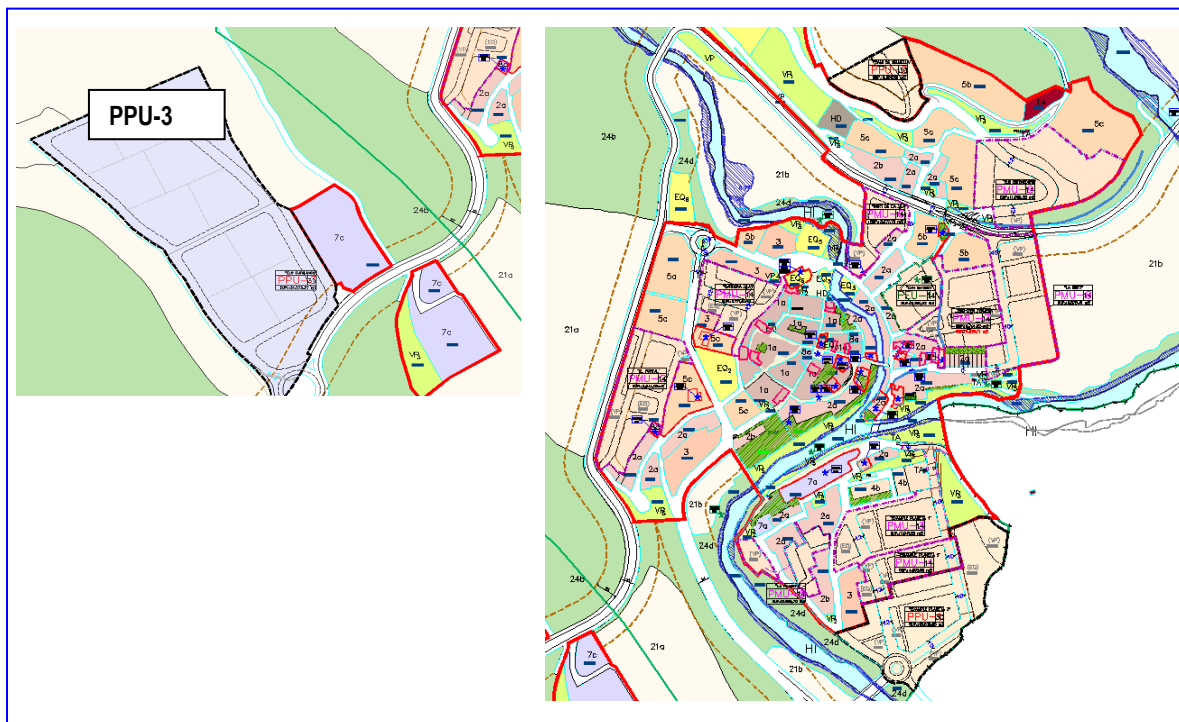
Font. Documentació urbanística del POUM

▪ Els nous creixements

- *Crear sòl per nous creixements residencials que serviran per:*
 - 1) *completar la trama urbana viària i definir els límits de l'espai urbà (la Planeta i les Sorts).*
 - 2) *Eliminar les mancances estructurals (Ponts, accessos, espais lliures, equipaments, habitatge social).*
 - 3) *Preveure sòls pel creixement demogràfic i urbanístic del municipi.*
- *Crear sòl per activitats econòmiques recolzades sobre la C-37 propera a la sortida de la AP-2 Lleida- Barcelona que serviran per:*
 - 1) *Fomentar la creació de llocs de treball per evitar l'empobriment del municipi*
 - 2) *Evitar la marxa de jovent del poble*
 - 3) *Captar nous residents de la corona metropolitana.*

Figura n°23. Localització dels nous creixements previstos pel POUM

Font. Documentació urbanística del POUM

Figura n°24. Cartografia dels nous creixements industrials i urbans segons la proposta del POUM

Font. Documentació urbanística del POUM

■ Descripció dels paràmetres urbanístics del pla i eixos estructurals

1) SISTEMA DE COMUNICACIONS I MOBILITAT

- L'aprovació inicial de l'ISA porta incorporat un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada; els aspectes ambientals més importants del qual s'analitzen al punt 8 d'avaluació global del present ISA.
- Cal destacar la construcció de rotondes i millores de connexió: Al sud amb la carretera de Santes Creus, al nord amb la carretera de Santes Creus, Rotonda d'accés amb el nou polígon industrial i transformació en carrer del tram de la Crta de Selmella al pas pel nucli.
- Reserva d'espais destinats a facilitar l'accés al transport públic amb reserva per l'aturada i maniobres de vehicles a l'Avinguda Catalunya i al Passeig Sant Isidre.

2) SISTEMES D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

EQUIPAMENTS				
UBICACIÓ	SUPERFÍCIE (M2)	ÚS	OBTENCIÓ	PROGRAMACIÓ
PMU-1 "Darrera Vila"	352,50	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PMU-1	2011-2015
PMU-2 "El Portal"	565,35	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PMU-2	2011-2015
PMU-3 "Eixample Planeta 1"	737,85	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PMU-3	2011-2015
PMU-4 "Eixample Planeta 2"	384,72	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PMU-4	2011-2015
PMU-7 "Reg d'en Termens"	340,25	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PMU-7	2011-2015
PPU-1 "Eixample Planeta 3"	2.741,38	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PPU-1	2016-2020
PPU-2 "Camí de Selmella"	267,83	SENSE ÚS ASSIGNAT	DESENVOLUPAMENT PPU-2	2016-2020
PPU-3 "Els Barrancs"	2.807,39	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
C/ de l'Orquestra	1.004,37	APARCAMENT	EXPROPIACIÓ	2011-2020
TV-2141/Riu Gaià	3.219,19	EDAR	EXPROPIACIÓ	2001-2020
TOTAL	12.420,83			

3) SISTEMES D'ESPAIS LLIURES

ESP AIS LLIURES				
UBICACIÓ	SUPERFÍCIE (M2)	ÚS	OBTENCIÓ	PROGRAMACIÓ
PMU-1 "Darrera Vila"	844,91	PLAÇA	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-1 "Darrera Vila"	321,25	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-2 "El Portal"	1.539,62	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-2 "El Portal"	84,38	PLAÇA	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-3 "Eixample Planeta 1"	785,53	PASSEIG	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-4 "Eixample Planeta 2"	406,05	PASSEIG	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-4 "Eixample Planeta 2"	90,85	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-5 "La Placeta"	984,49	PARC RIU	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-6 "Hort de la Vila"	919,88	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-7 "Reg d'en Termens"	300,98	RAMBLA	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-7 "Reg d'en Termens"	641,14	RAMBLA	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-7 "Reg d'en Termens"	165,50	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-8 "La Sort"	126,14	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-8 "La Sort"	969,44	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-9 "Els Estenedors"	537,90	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-9 "Els Estenedors"	2.124,42	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PMU-9 "Els Estenedors"	1.494,47	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
PPU-1 "Eixample Planeta 3"	1.143,32	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2016-2020
PPU-1 "Eixample Planeta 3"	390,53	PASSEIG	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2016-2020
PPU-1 "Eixample Planeta 3"	717,93	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2016-2020
PPU-1 "Eixample Planeta 3"	378,61	JARDÍ URBÀ	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2016-2020
PPU-2 "Camí de Selmella"	500,47	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2016-2020
PPU-2 "Camí de Selmella"	1.760,84	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2016-2020
PPU-3 "Els Barrancs"	6.125,14	SENSE ÚS ASSIGNAT	CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUITA	2011-2015
TV-2141	24.990,04	PARC	TITULARITAT MUNICIPAL	2016-2020
TV-2141	622,38	SENSE ÚS ASSIGNAT	EXPROIACIÓ	2016-2020
C-37	263,67	SENSE ÚS ASSIGNAT	EXPROIACIÓ	2016-2020
Torrent del Rupit	1.065,44	JARDÍ URBÀ	EXPROIACIÓ	2016-2020
Riu Gaià	951,60	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	224,05	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	139,06	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	239,08	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	1.728,31	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	1.502,25	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	138,01	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
Riu Gaià	1.913,47	PARC RIU	EXPROIACIÓ	2011-2015
C/ Calvari	1,308,97	SENSE ÚS ASSIGNAT	EXPROIACIÓ	2011-2015
TOTAL	57.131,15			

4) SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL PÚBLIC

Compren els terrenys destinats a habitatge de dotacional públic

5) PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL

El POUM ha redactat el Catàleg de Béns a protegir d'acord l'article 58 de la TRLU.

6) RÈGIM DE SÒLS I QUALIFICACIONS

QUADRE 1: QUALIFICACIONS EN SÒL URBÀ CONSOLIDAT (SUC)

Codi	Descripció	(m2) Sòl	(m2) Sostre residencial
SISTEMES			
XV	Viarí	39.586,86	
Xva	Aparcament		
PS	Protecció de sistemes		
HI	Hidrologic	4.674,10	
VP	Espais lliures/Zones verdes	47.391,61	
HD	Habitatge dotacional públic	1.083,62	
EQ	Equipaments	30.616,96	
TA	Serveis tècnics i ambientals	966,28	
ZONES			
1a	Centre històric	10.381,51	30.021,30
1c	Nucli obert	158,11	230,82
2a	Eixample entre mitgeres	20.052,75	39.909,90
2b	Cases semiaïllades	5.115,19	14.723,31
3-	Densificació urbana	6.630,92	9.933,14
4b	Cases en filera	2.296,55	2.900,15
5a	Unifamiliar aïllada, densitat alta	2.828,88	2.545,99
5b	Unifamiliar aïllada, densitat mitja	8.681,69	7.813,52
5c	Unifamiliar aïllada, densitat baixa	17.601,73	8.800,87
7a	Industrial	2.794,25	
7c	Industrial aïllat	13408,32	
8c	Turístic	137,12	
8e	Dotacions i serveis	379,92	
TOTAL SUC			
		214.786,37	116.879,00

QUADRE 2: ÀMBITS DE DESENVOLUPAMENT EN SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (SUNC)

PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+ind	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superfície total (m2)
PMU-1	"Darrera Villa"	Sistemes	3.505,97				
		Zones	1.605,57	3.578,08	0,70	26	5.111,54
PMU-2	"El Portal"	Sistemes	5.615,15				
		Zones	2.928,94	3.844,84	0,45	26	8.544,09
PMU-3	"Eixample La Planeta 1"	Sistemes	5.043,02				
		Zones	2.898,23	5.558,88	0,70	40	7.941,25
PMU-4	"Eixample La Planeta 2"	Sistemes	2.435,53				
		Zones	1.867,15	3.011,88	0,70	22	4.302,68
PMU-5	"La Placeta "	Sistemes	1.755,68				
		Zones	1.200,02	2.068,99	0,70	15	2.955,70
PMU-6	"Hort de la Villa"	Sistemes	1.834,43				
		Zones	1.543,27	2.533,28	0,75	17	3.377,70
PMU-7	"Reg d'en Termens"	Sistemes	4.225,33				
		Zones	2.566,59	4.754,34	0,70	34	6.791,92
PMU-8	"La Sort "	Sistemes	4.251,17				
		Zones	4.624,24	4.437,71	0,50	13	8.875,41
PMU-9	"Els Estenedors "	Sistemes	6.924,39				
		Zones	4.883,89	2.361,66	0,20	12	11.808,28
TOTAL PMU			59.708,57	32.149,64		205	59.708,57
PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+Hoteler	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superfície total (m2)
PEU-1	"Can Batista"	Sistemes					
		Zones	3.350,52	2.392,72	0,71		3.350,52
TOTAL PEU			3.350,52	2.392,72		0	3.350,52
TOTAL SUNC			63.059,09	34.542,36		205	63.059,09

QUADRE 3: SECTORS EN SÒL URBANITZABLE**SÒL URBANITZABLE DELIMITAT****PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)**

			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+ind	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superfície total (m2)
PPU-1	"Eixample La planeta 3"	Sistemes	10.885,21				
		Zones	4.623,44	9.305,19	0,6	78	15.508,65
PPU-2	"Camí de selmella"	Sistemes	3.332,62				
		Zones	2.023,89	803,48	0,15	5	5.356,50
PPU-3	"Els Barrancsç"	Sistemes	20.473,37				
		Zones	31.100,00	23.088,82	0,45		51.573,37
TOTAL SUD			72.438,52	33.197,49		83	72.438,52

QUADRE 4: QUALIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE (SNU)

Codi	Descripció	(m2) Sòl	(m2) Sostre residencial
SISTEMES			
XV	Viari	343.912,99	
FV	Ferrovitari		
PS	Protecció de sistemes		
HI	Hidrologic	154.982,17	
VP	Espais lliures/Zones verdes		
HD	Habitatge dotacional públic		
EQ	Equipaments comunitaris	1.408,80	
TA	Serveis tècnics i ambientals	3.219,00	
TIPUS DE SÒL			
21a	Agrícola de secà	4.750.954,39	
21b	Agrícola de regadiu	459.574,43	
24b	D'interès ecològic de preservació	3.148.389,44	
24d	D'interès ecològic- riberals	1.185.974,68	
25a	PEIN	2.527.251,23	
25b	Xarxa natura	8.806.903,04	
TOTAL SNU		21.382.570,17	

QUADRE 5: RESUM DEL RÈGIM DEL SÒL

	Superfície (ha)	Percentatge
Sòl urbà consolidat (SUC)	21,4786	0,99%
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	6,3059	0,29%
Total sòl urbà	27,7845	1,28%
Sòl urbanitzable delimitat (SUD)	7,2438	0,33%
Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)		
Total sòl urbanitzable	7,2438	0,33%
Total sòl no urbanitzable (SNU)	2.138,2570	98,39%
Total superfície del municipi	2.173,2854	100,00%

4.2. ANÀLISI GLOBAL AMBIENTAL COMPARADA DELS MODELS DE PLANEJAMENT PEL MUNICIPI DEL PONT D'ARMENTERA

A continuació es planteja i desenvolupa una anàlisi global comparada des del punt de vista ambiental de les alternatives d'ordenació previstes al POUM. Es tracta d'una comparació global i general, qualitativa i raonada, que permet constatar l'adequació de cadascuna de les opcions en base a un model urbanístic concret que realitza el POUM amb els seus efectes i aspectes ambientals. Val a dir que aquesta anàlisi comparada es basa sobre el coneixement de tots els aspectes ambientals i territorials ja descrits en els punts anteriors del present informe ambiental. En el punt 5 del present ISA es realitza una avaluació específica de l'alternativa proposada al POUM en base als probables efectes significatius de l'ordenació sobre el medi ambient.

Per a l'avaluació s'estableixen 4 tipologies de la magnitud dels impactes: **C** (compatible), **M** (Moderat/da), **S** (sever/a) i **C** (Crític/a), seguint la terminologia clàssica de l'avaluació d'impacte ambiental.

Els factors ambientals i territorials que s'estudien en la taula-matriu que s'exposa tot seguit són els següents:

Hidrologia - risc hidrològic	Biodiversitat
Orografia	Protecció elements etnològics
Paisatge	Mobilitat
Ocupació del territori	Consum d'energia/generació de CO2
Medi forestal	Residus
Medi agrícola	Contaminació lumínica
Espais naturals protegits	Consum d'aigua

Per comprendre millor l'aspecte qualitatiu de la taula de comparació, es remarca amb fons acolorit verd l'alternativa que obté la millor qualificació i amb fons acolorit vermell la que té la pitjor qualificació per cadascun dels aspectes tractats.

Taula n°42. Anàlisi global ambiental comparada dels models de planejament pel municipi del Pont d'Armentera

Factors ambientals i territorials	Model 1. Recessiu		Model 2. Moderat		Model 3. Expansiu		Model 4. Proposta actual del POUM	
	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració
Hidrologia-risc hidrològic	Sense efectes destacats	C (compatible)	Increment dels escolaments superficials d'acord amb la formalització dels àmbits de desenvolupament urbanístic proposats	C-M (Compatible - Moderat)	Increment dels escolaments superficials d'acord amb la formalització dels àmbits de desenvolupament urbanístic proposats, en grau major en relació amb la major superfície Ampliació de la zona industrial sobre l'àrea d'influència del Barranc de les Bruixes	M (Moderat)	Increment dels escolaments superficials d'acord amb la formalització dels àmbits de desenvolupament urbanístic proposats, en grau major en relació amb la major superfície (augment de superfície d'ocupació a l'àmbit de la Planeta) Continua la tendència d'ampliació de la zona industrial sobre l'àrea d'influència del Barranc de les Bruixes, tot i que baixa la superfície d'ocupació i ampliació a la zona de les Planes	M (Moderat)
Orografia	Sense efectes destacats, sempre i quan es respectin les normatives sectorials reguladores d'impacte ambiental per part d'activitats, especialment en el sòl no urbanitzable (en el cas del Pont específicament el cas de les granges)	C (Compatible)	Creixements urbanístics plantejats sobre sectors no massa complicats orogràficament, sense necessitat de grans alteracions topogràfiques	M (moderat)	Alguns dels creixements urbanístics plantejats sobre sectors amb certes problemàtiques d'orografia, amb necessitats d'alteracions topogràfiques: Nova zona industrial d'important dimensió al sud-oest del nucli, creixement vora la carretera de Selmella)	S (Sever)	Alguns dels creixements urbanístics plantejats sobre sectors amb certes problemàtiques d'orografia, amb necessitats d'alteracions topogràfiques: Destaquen especialment els sectors: PPU3 – Els Barrancs PPU2 – Camí de Selmella PMU9- Els Estenedors L'ampliació cap al nord-oest de la zona industrial dels Barrancs suposa una alteració significativa sobre l'orografia. Caldrà unificar i tenir en compte els criteris de restauració de l'activitat extractiva (actualment es troba ubicada en la zona sud de àmbit) en relació a la redacció del Pla Parcial.	S (Sever)

Factors ambientals i territorials	Model 1. Recessiu		Model 2. Moderat		Model 3. Expansiu		Model 4. Proposta actual del POUM	
	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració
Paisatge	Sense canvis destacats, sempre i quan es respectin les normatives sectorials reguladores d'impacte ambiental per part d'activitats i impacte paisatgístic. Continuació en l'existència d'impactes destacats com poden ser els talussos de la carretera C-37, les indústries aïllades o el conjunt d'antenes	M (moderat)	Consolidació i ampliació de dos àrees industrials al voltant de la C-37 desnaturalització del paisatge agrícola, tot i que de mida reduïda i amb possibilitat d'integrar paisatgísticament els desenvolupaments preexistents i l'entrada al poble per la C-37. Desenvolupament residencial a la Planeta que podria permetre aconseguir la integració/legalització de les granges existents Desenvolupament residencial a les hortes aigües amunt que podria permetre aconseguir recursos per la gestió de tota aquesta zona	M (moderat)	Ampliació de les zones industrials al voltant de la C-37 amb mides molt destacades que dificultarien la integració paisatgística i la relació amb l'entorn agroforestal. Desenvolupament residencial a la Planeta que podria permetre aconseguir la integració/legalització de les granges existents Desenvolupament residencial a les hortes aigües amunt que podria permetre aconseguir recursos per la gestió de tota aquesta zona, que quedaria, però, molt disminuïda superficialment per la dimensió del desenvolupament previst Desenvolupament residencial a la zona de la carretera de Selmella que afectaria l'interès paisatgístic de la zona de les Piscines	S (sever)	Ampliació de les zones industrials al voltant de la C-37 amb mides relativament destacades que dificultarien la integració paisatgística i la relació amb l'entorn agroforestal i la connexió amb la vegetació de ribera. No obstant, el planejament preveu la ubicació de zones verdes en els àmbits amb orografia més escarpada i amb presència de pineda de pi blanc. Els desenvolupaments de la Planeta permetran integrar paisatgísticament la presència de les naus d'explotacions ramaderes a tocar del riu Gaià. Desenvolupament residencial a la zona de la carretera de Selmella que afectaria l'interès paisatgístic des dels punts d'observació del casc urbà (àmbit amb molt de pendent). El mateix passa amb el sector dels Estenedors on s'alterarà una vessant amb visuals màximes des del casc urbà amb paisatge tradicional agrícola de secà amb aterassaments. No obstant, en els dos casos es realitza una proposta de zonificació amb ubicació de zones verdes a les zones de més pendent i en les pantalles més visibles des del casc urbà; factors que minimitzarien aquests efectes. Possible impacte paisatgístic, amb possibilitat de restauració, en les actuacions d'implantació d'accessos sobre la vegetació de ribera i la façana del Gaià des de la carretera de Santes Creus (pont que creua el riu). Alteració paisatgística parcial de les hortes tradicionals de la façana del Torrent de Rupit al sector PMU_6 (Hort de la Vila), tot i que es millorarà estèticament i urbanísticament la part ja urbanitzada i pertanyent a sòl urbà d'aquest sector Millora de les condicions d'estètica i regulació de les edificacions properes al riu i al torrent amb millora de la integració paisatgística del casc urbà	S –M (sever - moderat)

	Model 1. Recessiu		Model 2. Moderat		Model 3. Expansiu		Model 4. Proposta actual del POUM	
Factors ambientals i territorials	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració
Ocupació del territori	Sense efectes significatius, sempre i quan es respecti la normativa de regulació en el sòl no urbanitzable i les activitats s'adeqüin al disposat a la normativa de regulació d'activitats (lleï intervenció integral de l'administració ambiental) Restaria un 99,08% de SNU	C (compatible)	Sense efectes significatius. Restaria un 98,51% de SNU	C (compatible)	Ocupació del territori en base una transformació territorial que establiria un 98,11% de sòl no urbanitzable	C (compatible)	Sense efectes significatius. Restaria un 98,51% de SNU	C (compatible)
Medi forestal	Boscues queden subjectes només a normativa sectorial, amb possibilitats de ser transformats	C-M (compatible – moderat)	Afectació a petites zones de massa forestal a la zona del barranc de les Bruixes	C-M (compatible – moderat)	Afectació a masses forestals a la zona del barranc de les Bruixes i de la carretera de Selmella	M (moderat)	Afectació a les masses forestals a la zona del barranc de les Bruixes i amb menys magnitud al futur sector del costat de la carretera de Selmella	C-M (compatible – moderat)
Medi agrícola	Lligat a l'aplicació de la normativa sectorial i les actuacions dels propietaris.	C-M (compatible – moderat)	Creixement de sòl residencial sobre conreus de secà a la Planeta i sobre conreus majoritàriament d'horta a l'est del casc urbà	C-M (compatible – moderat)	Creixement de sòl residencial sobre conreus de secà a la Planeta i sobre conreus majoritàriament d'horta a l'est del casc urbà, amb una important dimensió	M (moderat)	Creixement de sòl residencial sobre conreus de secà a la Planeta i sobre conreus majoritàriament d'horta a l'est del casc urbà, amb una important dimensió. Pèrdua de sòl d'horta al sector de la Sort, a l'Hort de la Vila i al Reg d'en Termes. Protecció significativa en normativa sectorial del sòl agrícola i conservació de la zona gran d'hortes del Gaià. Reducció parcial de sòl.	C-M (compatible – moderat)
Espais naturals protegits	Sense incidència	C (compatible)	Sense incidència significativa	C (compatible)	Sense incidència significativa	C (compatible)	Sense afectació sobre espais de Xarxa Natura 2000. Afectació del PPU3- Els barrancs en hàbitats d'interès comunitari de tipus no prioritari (9540) Pinedes mediterrànies (tot el sector menys 0,5 ha). Afectació parcial pel mateix hàbitat (0,3 ha de l'extrem nord-oriental del sector PPU1 Eixample Planeta 3). Afectació en zona d'influència de vegetació de ribera del PMU5 – la Placeta per la presència d'hàbitats d'interès comunitari no prioritari (92AO) d'alberedes, salzedes i altres boscues de ribera (aquest sector es troba totalment urbanitzat actualment).	C-M (compatible – moderat)

	Model 1. Recessiu		Model 2. Moderat		Model 3. Expansiu		Model 4. Proposta actual del POUM	
Factors ambientals i territorials	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració
Biodiversitat	Sense incidència	C (Compatible)	Afectació a espais periurbans amb valor relatiu per les ampliacions dels sòls residencials i industrials	C-M (compatible – moderat)	Afectació a espais periurbans amb valor relatiu per les ampliacions dels sòls residencials i industrials. Possible afectació a valors lligats al riu per l'ampliació de sòls residencials als horts	M (moderat)	Afectació per la pèrdua de superfície forestal al sector industrial del PPU3 amb pèrdua parcial de funcions de connectivitat amb el barranc de les Bruixes. Afectació als espais periurbans de la crta de Selmella i de l'Horta de la Vila. Millora de les condicions de conservació de la biodiversitat amb la regulació d'usos i delimitació del parc fluvial del Gaià.	C-M (compatible – moderat)
Protecció elements etnològics	Sense efectes destacats, tot i que molts elements d'interès no tindran protecció (p.ex. barraques)	M (moderat)	Sense efectes destacats, tot i que pot haver certa afecció al patrimoni de recs pel creixement residencial a la zona d'hortes Possibilitats d'ampliar protecció a molts elements d'interès	C-M (compatible – moderat)	Important afectació al patrimoni de recs i cultura de l'aigua dels horts pels creixements residencials. Possibilitats d'ampliar protecció a molts elements d'interès	M (moderat)	Pèrdua parcial de part de la xarxa tradicional de reg d'hortes que alimenten la superfície agrícola tant de la banda de Rupit com la banda del Gaià. En especial afectació a: - PMU-6 – Hort de la Vila - PMU-7- Reg d'en Termes - PMU-8 – La Sort (en aquest cas aquesta és la important ja que alimenta i realitza un circuit amb l'àrea de la Font del Portalet). No obstant, el planejament proposa i remarca específicament que es conservaran (preferentment) les sèquies de reg tradicional Pèrdua de marges tradicionals de pedra seca en sectors amb terrasses al PMU2 i en especial al PMU9 Possibilitat d'integrar els elements amb la projecció de les zones verdes.	M (moderat)
Consum d'energia i generació de CO2	Manteniment de la situació actual (no aprofitament dels avantatges de millora energètica, absència d'adaptació en alguns sectors a nova normativa de prevenció i contaminació lumínica i estalvi energètic,...)	M (moderat)	Augment del consum d'energia associats als nous desenvolupaments Possibilitats d'incidir en millora d'eficiència energètica en noves edificacions i sistemes públics.	M (moderat)	Augment del consum d'energia associats als nous desenvolupaments, major augment respecte al model anterior per major dimensió del creixement Possibilitats d'incidir en millora d'eficiència energètica en noves edificacions i sistemes públics.	M (moderat)	Augment del consum d'energia associats als nous desenvolupaments amb augment associat a la creació de més sòl industrial respecte a l'alternativa considerada com a definitiva en l'avanç de POUM (alternativa moderada) Possibilitats d'incidir en millora d'eficiència energètica (actualment no existent) en noves edificacions i sistemes públics.	C-M (Compatible-Moderat)

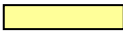
	Model 1. Recessiu		Model 2. Moderat		Model 3. Expansiu		Model 4. Proposta actual del POUM	
Factors ambientals i territorials	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració
Contaminació lumínica	Manteniment de la situació actual. Baixa capacitat de renovació d'alguns sectors de l'enllumenat actual, poc eficient	M (moderat)	Augment de la presència d'enllumenat, però amb possibilitat de generar recursos per renovació enllumenat actual	M (moderat)	Augment de la presència d'enllumenat associat als nous sectors de desenvolupament. Renovació de xarxes i instal·lacions de nova planta més eficients	M (moderat)	Augment de la presència d'enllumenat associat als nous sectors de desenvolupament amb afectació parcial o total en zones de protecció alta (E2) segons el mapa del Departament de Medi Ambient i Habitatge referent a la Zonificació segons la protecció envers la contaminació lluminosa. - Afectació parcial al PMU9 i el PMU8 - Afectació total al PPU2, PPU3 i PPU1	M (moderat)
Residus	Manca d'espai i capacitat per situar una deixalleria	C (compatible)	Augment de la producció de residus directament proporcional al nombre d'habitants. Espai d'equipament per situar deixalleria	M (moderat)	Augment de la producció de residus directament proporcional al nombre d'habitants. Més opcions d'equipament per situar deixalleria	C-M (compatible – moderat)	Augment de la producció de residus directament proporcional al nombre d'habitants. Augment de residus industrials més important que en la resta d'alternatives. Creació d'espai d'equipaments, sense ús assignat en la proposta d'aprovació inicial per situar deixalleria. Millora i possibilitat de nova ubicació pel punt de la zona d'emergència el tractament dels residus de la selectiva amb possible reubicació a l'aparcament del PMU6 Hort de la Vila.	C-M (compatible – moderat)

Factors ambientals i territorials	Model 1. Recessiu		Model 2. Moderat		Model 3. Expansiu		Model 4. Proposta actual del POUM	
	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració	Síntesi descriptiva dels efectes	Valoració
Consum d'aigua i tractament	Manteniment de la situació actual (manca d'incentius d'estalvi i de major eficiència, baixa capacitat de renovació del sistema d'abastament existent)	M (moderat)	Augment del consum d'aigua i generació d'aigües residuals proporcional a la població i a la tipologia d'habitatges i empreses industrials Major capacitat per incidir en la millora del sistema d'abastament i depuració. Possibilitat d'incorporar mesures d'estalvi i reutilització	M (moderat)	Augment del consum d'aigua i generació d'aigües residuals proporcional a la població i a la tipologia d'habitatges i empreses industrials Possibilitat de millora d'eficiència de xarxes i d'incorporació de mesures d'estalvi i reutilització i de instal·lació de sistema d'abastament modern	M (moderat)	Augment del consum d'aigua i generació d'aigües residuals proporcional a la població i a la tipologia d'habitatges i empreses industrials. Augment significatiu del consum d'aigua derivat de l'ús industrial per l'augment de la superfície industrial respecte la resta d'alternatives. Possibilitat de millora d'eficiència de xarxes i d'incorporació de mesures d'estalvi i reutilització i de instal·lació de sistema d'abastament modern. Reserva de sòl d'equipaments per l'edificació de l'EDAR en la proposta del POUM (aprovació inicial).	C - M (moderat-comptaible)

Quadre resum de la comparació d'alternatives

La següent taula realitza un resum de la taula anterior, per fer-la més explícita i gràfica.

Compatible (C) 

Moderat (M) 

Compatible- moderat (C-M) 

Sever (S) 

Moderat –Sever (M-S) 

Taula nº43. Resum de l'anàlisi ambiental comparada de les diverses alternatives del POUM

Factors ambientals i territorials	Model 1. Recessiu	Model 2. Moderat	Model 3. Expansiu	Model 4. Proposta actual del POUM
Hidrologia i risc hidrològic	C	C-M	M	M
Orografia	C	M	S	M-S
Paisatge	M	M	S	S
Ocupació del territori	C	C	C	C
Medi forestal	C-M	C-M	M	C-M
Medi agrícola	C-M	C-M	M	C-M
Espais naturals protegits	C	C	C	C-M
Biodiversitat	C	CM	M	C-M
Protecció d'elements etnològics	M	CM	M	M
Consum d'energia i generació de CO ₂	M	M	M	C-M
Contaminació lumínica	M	M	M	M
Residus	C	M	C-M	C-M
Consum d'aigua i tractament	M	M	M	C-M

- En un primer lloc, cal esmentar el fet de que les tres alternatives proposades avanç de fer la proposta definitiva, quant a paràmetres de creixement, són bastant contingudes. Així, els desenvolupaments se circumscriuen estrictament a la perifèria del nucli urbà, sempre en espais directament lligats al mateix, o a les indústries existents a la vora de la carretera C-37, de manera que els criteris de compacitat i contenció en l'ocupació territorial es compleixen.
- Des d'un punt de vista estrictament ambiental, hom tendiria a pensar que l'alternativa 1 o recessiva és la més adequada, ja que limita totalment els creixements i per tant tots els efectes ambientals derivats de la pròpia dinàmica urbanística en fase de construcció i explotació tendrien a zero. Aquest raonament, segurament, seria adequat en una situació "teòrica" en la qual l'estructura urbana actual i els sòls no urbanitzats dependents tinguessin un comportament funcional, quant a característiques ambientals, proper a la perfecció. És a dir, que el subministrament i depuració d'aigües, enllumenat públic, subministrament energètic, consum d'energia, relació paisatgística entre els espais urbans i rurals integrada, suficient dotació d'espais verds, mobilitat intraurbana... funcionessin sota paràmetres d'eficiència i estalvi, de qualitat i d'interrelació, qüestió que en la realitat no és així. El creixement zero es podria plantejar en una situació utòpica en la qual les mancances actuals ja haguessin estat solucionades i en la qual no calgués generar nous recursos econòmics i noves dotacions de sòl públic per ubicació i millora de serveis, o zones verdes. Així, la manca d'efectes ambientals a causa del no creixement no suposa que perdurin els efectes

ambientals negatius causats pel funcionament actual del sistema urbà i no urbanitzat relacionat. A més, tot i que la definició de l'alternativa incorpora la intenció de crear normativa sobre el sòl no urbanitzable, aquesta ha estat avaluada com si aquesta intenció fos difícil i, en general, el sòl no urbanitzable i les activitats dependents s'haguessin de regir en el futur per la normativa sectorial, i com si el grau de protecció dels elements d'interès no augmentés més enllà del grau actual; creiem que aquesta és la situació factible, doncs una assumptió de la manca de creixement més enllà de la consolidació dels sòls urbans no consolidats, difícilment permetria – per oposició/incomprensió social – augmentar els graus de protecció d'espais i elements.

- Entre l'alternativa moderada i l'alternativa expansiva, existeixen diferències de caràcter ambiental clares, relacionades amb el grau d'expansió dels sòls industrials a la vora de la C-37 i dels sòls de creixement residencial (vora els horts aigües amunt del riu, com a la carretera de Selmella). Donada la complexa orografia del terme i la situació entre el riu Gaià i barrancs – com el barranc de les Bruixes a la zona de creixement industrial – l'augment de superfícies proposats a l'alternativa expansiva comporta una multiplicació dels efectes ambientals negatius de caràcter territorial (sobre l'orografia, el risc d'inundabilitat, el paisatge, la biodiversitat o el patrimoni etnològic, entre d'altres). Així, dins el caràcter de contenció general de les alternatives, l'alternativa moderada té, clarament, una millor qualificació ambiental.

És per tant doncs que en la fase d'Avanç del POUM es va escollir com a vàlida **la hipòtesi moderada**. L'anàlisi i/o justificació de l'alternativa definitiva (model 4- proposta actual del POUM) es realitza en l'apartat següent del POUM referent al punt 5 de *Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa d'ordenació proposada*.

5. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

5.1. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ALTERNATIVA PROPOSADA SEGONS LA DOCUMENTACIÓ URBANÍSTICA

A continuació es realitza un extracte de la justificació ambiental que realitza l'equip tècnic redactor del POUM del Pont d'Armentera en l'apartat de la memòria.

A nivell de sostenibilitat ambiental:

La proposta presentada pot ésser definida com a equilibrada, continguda i respectuosa:

- **Equilibrada.** *Perquè el desenvolupament que planteja del teixit edificat es realitza de forma harmònica amb l'existent corregint amb els creixements previstos les mancances i disfuncions per obtenir els serveis i infraestructures necessàries que garanteixen la millora de la qualitat de vida.*
- **Continguda.** *En el territori perquè intervé principalment en l'espai, ja qualificat i concentra els esforços en la millora del teixit existent minimitzant l'ocupació e nou sòl.*
- **Respectuosa.** *Preserva l'espai natural, el patrimoni i fomenta la identitat del municipi i la cohesió social.*

L'equip redactor de l'Informe de Sostenibilitat del POUM del Pont d'Armentera està d'acord amb la justificació anteriorment esmentada, segons el que determina l'equip redactor del POUM

No obstant, i segons es detalla a l'anàlisi específic dels nous sectors de creixement previstos, caldria determinar, ja sigui en la redacció dels Plans Parciais associats o en la normativa del POUM, les següents qüestions:

- propostes de mesura d'integració i correcció paisatgística que es poden derivar de la urbanització dels sectors PPU-2 (Camí de Selmella) i PMU-9 (Els Estenedors), ja que es tracta de dos sectors situats en zones d'un pendent elevat.
- Un tractament especial i diferenciat de les sèquies de reg tradicional que recorren pels sectors amb hortes que quedaran afectats pels nous creixements urbanístics: PMU6, PMU7 i PMU8. Cal tenir en compte la importància del cicle de l'aigua al casc urbà i la riquesa etnològica existent a partir de la presència d'una xarxa molt important de regs tradicionals, tan a la zona d'influència de la zona de Rupit com a la zona del Gaià.
- proposta de definició de la superfície afectada pel nou creixement industrial del sector del PPU-3 dels Barrancs en relació a la superfície afectada per l'actual extractiva i en base al tractament a la possible afectació sobre hàbitats d'interès comunitari (en aquest cas, corresponents al codi 9340, pinedes mediterrànies).

5.2. CANVIS AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS SOBRE L'ALTERNATIVA QUE PREVEU LA FASE D'APROVACIÓ INICIAL DEL POUM I CONSIDERACIONS SEGONS EL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

Respecte als canvis existents – a nivell de repercussions ambientals - entre la proposta de l'avanç del POUM (hipòtesi moderada) i la proposta que finalment es considera com a definitiva en la fase d'aprovació inicial (alternativa 4 del present apartat) cal destacar el següent:

1. A grans trets, **les afectacions ambientals són molt semblants**, a causa del manteniment de bona part de les previsions de creixement que ja es realitzaven a l'alternativa de l'Avanç de POUM, segons s'ha analitzat, tractat i avaluat a l'apartat 4 del present document.
2. **Destaca el canvi de superfície d'afectació del sòl industrial.** En l'alternativa de la fase d'avanç POUM el sòl industrial ocupava una superfície de 3,18 hectàrees i en la fase d'aprovació inicial s'ha passat a 5,15; dada que suposa un augment del 38%.

L'augment s'ha fet en sentit nord-oest englobant les pinedes que voregen el Barranc de les Bruixes cap al terme de Cabra del Camp. La modificació d'aquesta superfície també ha permès eliminar la superfície de vinyes que incorporava la proposta de l'Avanç i per tant desapareix l'afectació paisatgística que es recollia en el document de referència en base a una possible actuació sobre les cingleres del riu Gaià.

Cal destacar el paper de l'**activitat extractiva** que es troba en actiu en la meitat oriental d'aquest nou àmbit industrial. Es preveu que una vegada finalitzin les obres de l'explotació minera, l'alteració del sòl soferta es transformi per ús industrial. Aquest fet atenua i permet minimitzar els possibles efectes d'alteració paisatgística i pèrdua de biodiversitat que existiren en un principi, si l'activitat de l'explotació de graves no existís. Segons el document de referència es feia esment a l'afectació de terrenys amb pendent destacable. Donat l'impacte que suposarà i suposa l'execució de la zona d'actuació, una vegada finalitzi la fase d'execució de l'extractiva, no hi haurà problemàtiques referents al pendent. Caldrà definir mesures d'integració per la zona que queda fora de l'àmbit de l'extractiva, tot i que el pendent no és problemàtic, ja que es tracta d'una zona elevada situada entre dos vessants dibuixades per valls (una de les quals correspon a la que determina el Barranc de les Bruixes) i que per tant, en les vessants dels talussos no es podrà urbanitzar.

Zona de l'extractiva i afectació sobre el Barranc de les Bruixes. Actualment part de la zona que es vol ordenar com a sòl industrial correspon a l'àmbit d'actuació de l'extractiva de graves propietat de l'empresa MORCHEM SA. En relació a les possibles afectacions de l'explotació i estat final de la zona de l'explotació, cal tenir en compte que l'empresa disposa d'una llicència ambiental (emesa per l'Ajuntament del Pont d'Armentera a data 25 de gener de 2006) que depèn d'un Projecte de Restauració Ecològica per a l'obertura de la pedrera "OMANÀ". La superfície d'explotació és de 2,70 ha (inclou per tant, parcialment el total de 5,15 hectàrees que formaran part del nou sòl industrial del PP3).

Existeix un informe favorable de la Direcció General de Boscos i Biodiversitat del Departament de Medi Ambient i Habitatge en relació al Projecte de Restauració. També existeix una autorització favorable per

l'explotació i futura regeneració de l'àmbit de l'extractiva per part de la Direcció General d'Energies i Mines i un informe favorable de la Direcció General de Qualitat Ambiental on es formula la declaració d'impacte ambiental del projecte amb caràcter favorable.

Pel que fa a les possibles afectacions sobre el Barranc de les Bruixes (zona de policia del barranc), l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre un expedient a data 5 d'agost de 2008 on s'autoritza a l'empresa titular de l'explotació a dur a terme l'activitat amb una sèrie de condicionants segons s'ajunta al final d'aquest apartat. En aquest sentit, caldrà que en la resta de superfície del sector que no estigui inclosa en la delimitació de l'extractiva també es duigu a terme les restriccions que preveu l'ACA pel que fa a l'àrea d'influència de la zona policia del Barranc de les Bruixes. Una vegada es realitzi l'explotació i s'ordini el sector caldrà supervisar i comprovar que es portin a terme les mesures i treballs de millora que es determinen en el projecte de restauració, sobretot a la franja que fa de límit entre la zona boscosa i el límit nord de la superfície de l'extractiva.

Zona forestal al nord de l'actual extractiva. Constitueix un sector forestal de pineda mediterrània amb brolla i afectada per la presència d'hàbitats d'interès comunitari de tipus no prioritari. Caldrà adoptar les mesures de protecció incendis segons la legislació vigent per tal d'evitar possibles riscos per incendis forestals derivats de l'activitat industrial. Alhora, caldrà tenir especial cura del tractament de les zones que limiten amb l'actual superfície d'afectació de l'extractiva i les que limitaran amb el perímetre forestal de l'àmbit. És important destacar que es concentra la zona verda del sòl industrial al costat nord de l'àmbit que correspon a la superfície forestal actualment no transformada. Aquesta condició farà que es puguin conservar parcialment les condicions actuals de les pinedes presents.

3. **S'elimina el PEU 2- Can Creus i aquest àmbit passa a bé d'interès local (clau 7a)** i per tant, es millora ambientalment en el fet que no existirà pèrdua de valors etnològics (les antigues basses de la indústria tèxtil i el mateix edifici) ni sobretot, pèrdua de valors naturals lligats a la imminent proximitat que té aquest àmbit amb la vegetació de ribera i la pròpia riba del riu Gaià, al seu pas pel casc urbà.
4. **Es manté la previsió d'unitats i superfícies destinades a equipaments i zones verdes de la proposta de l'avanç del POUM** i que també es definien prèviament en l'ordenació de les normes subsidiàries actuals. Segons el punt 5.3 del document de referència cal que es tracti la reserva de sòl per equipaments esportius actuals. Cal tenir en compte que el POUM no preveu ampliació per equipaments més enllà de la que ja determina les NNSS. Per altra banda, sí que és cert que el complex esportiu on es troba actualment la piscina municipal, la pista del poliesportiu i el camp de futbol es troben en un àmbit amb molta pendent i dins de la zona d'influència de la vessant esquerra del Torrent de Rupit, abans de que aquest curs passi pel casc urbà. En aquest sentit, no es realitzaran obres o actuacions que impliquin afectacions noves sobre el sòl ja existent i urbanitzat amb forts pendents o que puguin afectar la vegetació de ribera i la zona d'influència del torrent. Pel que fa a la reserva de zona verda associada als equipaments, aquesta està dibuixada sobre una superfície forestal existent per damunt de la carretera de Selmella. Si en el tractament d'aquest sòl d'espais lliures es manté l'actual composició vegetal existent i es realitza un parc naturalitzat,

les alteracions ambientals seran mínimes; més tenint en compte que aquesta reserva de sòl per espais lliures quedarà molt allunyada del casc urbà i per tant no serà gens freqüentada a nivell d'ús públic.

5.3 JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA SELECCIONADA EM BASE AL TRACTAMENT DE SÒL NO URBANITZABLE

5.3.1 Criteris de tractament del sòl no urbanitzable segons el POUM

Tal i com s'ha definit al punt 4, a la proposta que es considera com a definitiva per l'aprovació inicial del POUM, té en compte els següents criteris a aplicar pel tractament del sòl no urbanitzable,

- *Protegir els espais naturals de boscos, torrents i fonts*
- *Preservar els espais agrícoles de secà i regadiu*
- *Definir les condicions d'urbanització i manteniment de la xarxa de camins rurals*
- *Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament de la xarxa de camins rurals.*
- *Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament dels usos agropecuaris.*
- *Crear el catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable*
- *Ampliar les zones de protecció dels espais naturals d'interès natural del municipi.*
- *Recuperar i protegir els elements de patrimoni, de la cultura tradicional de la pedra seca i de l'aigua*

Tal i com es pot observar en l'anàlisi d'alternatives (apartat 4 de l'ISA), el tractament, previsió i gestió del sòl no urbanitzable no pateix variacions significatives en les alternatives proposades. Per tant, en aquest apartat s'analitza el tractament del sòl no urbanitzable segons la proposta del POUM per la seva fase d'aprovació inicial.

5.3.2 Possibles afectacions ambientals dels sectors en sòl no urbanitzable

Pel que fa a les previsions de creixement urbanístic previstos en sòl no urbanitzable i que passaran als sectors que es classifiquen com a sòl urbanitzable, estan previstos tres sectors.

- **EI PPU1. Eixample Planta 3.** Correspon a una peça de sòl agrícola continu amb el sectors actualment urbans i no desenvolupats del nucli de la Planeta. La seva urbanització no suposa cap risc per la sostenibilitat ambiental del sòl no urbanitzable actual, fora de l'existència al seu extrem oriental de pinedes mediterrànies que es troben classificades com a hàbitats d'interès comunitari de tipus no prioritari. La ubicació de la zona verda en aquest àmbit de pineda pot suposar una solució pel manteniment d'aquests hàbitats d'interès comunitari.
- **EI PPU2. Camí de Selmella.** En l'apartat 5.1 ja s'ha comentat la problemàtica associada a la presència de forts pendents en aquest sector de previsió de creixement urbanístic i les possibles repercussions que hi pot existir; sobretot pel que fa a impacte paisatgístic i alteració de la topografia. Tot i aquesta situació, cal tenir en compte que aquesta peça es troba contínua a una superfície de sòl urbà no desenvolupat amb transformacions evidents pel que fa a la presència d'aterassaments (s'hi ha realitzat treballs de parcel·lació amb moviments de terres importants i aplanament de superfícies). El desenvolupament d'aquest sòl urbà presenta problemes d'accessibilitat que quedarien reduïts amb la proposta de vialitat

existent al planejament del PPU2. Per altra banda, cal destacar que en les propostes en sòl no urbanitzable existents al planejament de la proposta actual es determina que es localitzaran els sistemes urbanístics d'espais lliures a les zones de major pendent i de protecció de la carretera de Selmella per protegir les visuals i es concentrarà l'edificació en l'àmbit més planer del sector.

- **EI PPU3. Els Barrancs.** Les característiques i possibles afectacions ambientals d'aquest sector s'han descrit a l'apartat anterior (5.2).

5.3.3 Consideracions específiques del POUM en el tractament del sòl no urbanitzable

1. Es preveu la preservació, sota la figura de béns d'interès natural, mediambiental o paisatgístic (BINMP), La dels elements del terme municipal que presenten un alt valor ambiental i paisatgístic. Destaca la categoria de protecció associada al Torrent de Rupit (En-1), al riu Gaià (En-2) i als següents elements naturals:

EI-1 (Font del Selmella), EI-2 (Alzina dels tres termes), EI-3 (fonts del nucli municipal), EI-4 (Cedre de Cal Batista) i EI-5 (Alzina de Cal Figueres).

2. El POUM realitza una classificació del sòl no urbanitzable en les següents categories:

A) PROTECCIÓ TERRITORIAL

- AGRÍCOLA DE VALOR (CODI 21)

- **agrícola de secà (codi 21a).** Format pels usos que presenten terrenys i recurs hídric suficient que els fan aptes pels conreus tradicionals de fruiters de secà, vinya i olivera i herbacis de secà, camps de cereals amb elevat rendiment. **Permet conservar la gran plana agrícola de les Planes (al sud del casc urbà) i de la unitat de la plana del Mas de la Mel (nord-oest del casc urbà).**
- **agrícola de regadiu (codi 21b).** Conreus rics en aigua destinats bàsicament d'horta d'autoconsum. Permet conservar gairebé intactes les tres grans zones d'horta del municipi (hortes del Gaià entre el pont de la Planeta i el pont de la carretera de Querol, les hortes de Riastres aigües amunt del Gaià i les hortes de Rupit). **Es garanteix la biodiversitat i la importància d'aquests espais oberts pel que fa a la seva funcionalitat de connectors amb els espais de ribera del Gaià i del Torrent de Rupit. Només es veu afectat parcialment i sense conseqüències ambientalment significatives el sector d'Hort de la Vila.**

B) PROTECCIÓ ESPECIAL

- D'INTERÈS AECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC (CODI 24)

- **de valor reconegut (codi 24a).** Comprèn els boscos illa del municipi que pel seu valor paisatgístic cal protegir i mantenir com a hàbitats d'interès local. Constitueixen els boscos que no entren dins de la categoria de protecció de Xarxa Natura i Ein (en el cas del Pont d'Armentera aquestes dues categories se solapen) però sí que poden existir classificacions d'hàbitats d'interès comunitari. **Es dona protecció a les vessants amb més pendent que rodegen el poble associades a antigues terrasses agrícoles, actualment abandonades i amb pinades de tipus secundari. Aquesta classificació impedeix la transformació del perímetre de sòl que rodeja el casc urbà i per tant crea una barrera de possibles impactes paisatgístics**

associats. El pas del riu Gaià pel tram urbà del municipi i el relleu muntanyós associat a tot el terme municipal, han condicionat l'existència d'un límit visual natural, el qual, es troba delimitat per tots els careners que envolten, de manera immediata, la zona habitada del poble. Aquesta clau absorbeix la protecció existent ja en les NNSS referent als sòls de protecció paisatgística.

- **riberals (codi 24b).** Comprèn les àrees associades als cursos hídrics que han de ser protegides per la funció ecològica i connectora del municipi. Permeten donar protecció específica a la zona d'influència del pas del riu Gaià pel casc urbà i disposar d'una franja intermitja entre el curs del riu i les zones urbanes per tan de poder conservar la vegetació de ribera i la seva condició de connector ecològic. També s'integra en aquesta categoria la reserva de sòl que es destinarà al parc fluvial del Gaià.

- SÒLS D'ESPAIS NATURALS PROTEGISTS (CODI 25)

- **sòls en categoria EIN i en Xarxa Natura 2000 (codi 25).** Permet preservar in situ tot el territori del terme del Pont d'Armentera inclòs dins de figures de protecció ambiental.

L'equip redactor de l'ISA creu adequades i convenients les claus de protecció, anteriorment esmentades, pel tractament del sòl no urbanitzable.

3. Llistat de les determinacions que estableix el POUM en sòl no urbanitzable que en permeten la seva regulació i conservació:

a) Prevenció de riscos naturals. Determinació de risc per zones inundables, risc de protecció hidrogeològica i risc per incendis.

b) Permeabilització i desfragmentació del territori. Evitar la desfragmentació territorial.

c) Conservació de la biodiversitat i del patrimoni natural i cultural. Delimitar en el SNU zones de protecció dels sòls d'interès paisatgístic, històric, científic, ambiental o cultural que incloguin les àrees ja protegides del pla de rang superior i en aplicació de la legislació superior.

d) Manteniment i millora de la identitat i qualitat paisatgística dels ambients rurals. Conservar l'estructura territorial, paisatgística i funcional dels espais agroforestals (protecció de sòls agrícoles, determinar el catàleg de masies, etc.).

6. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA SOBRE EL MEDI AMBIENT

6.1. EFECTES TERRITORIALS

En aquest punt volem realitzar una descripció sobre les afectacions territorials concretes de cadascun dels sectors planejats en la proposta de POUM del Pont d'Armentera. Es tracta d'analitzar els casos concrets, i la seva afectació sobre un territori preexistent, tot eliminant la visió sovint massa habitual en l'urbanisme de que el territori sobre el que es planeja és un blanc.

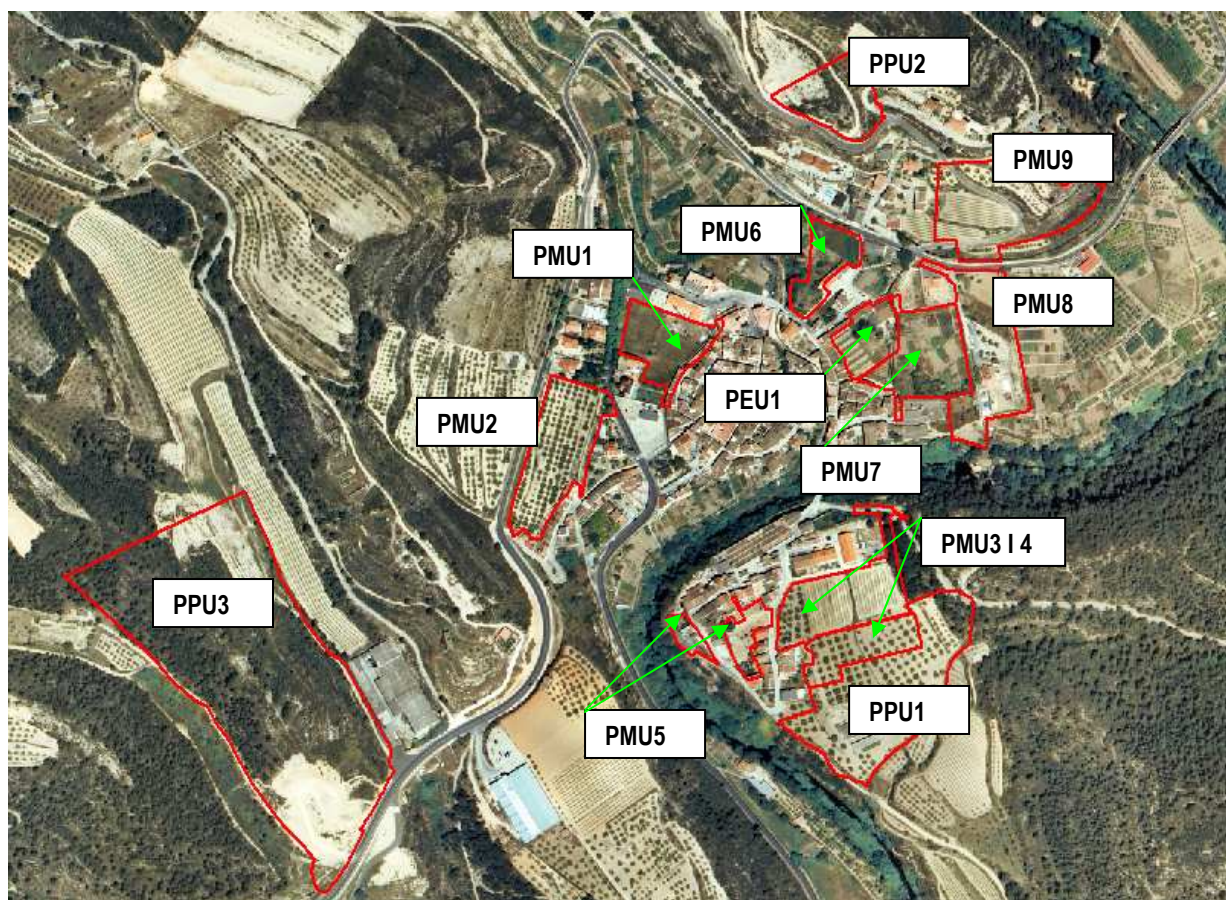
L'apartat s'estructura, de manera senzilla, descrivint l'estat actual dels diferents espais a ocupar pels planejaments, fent especial incís en totes aquelles característiques remarcables ja descrites en apartats anteriors, i que són les següents: valor del medi natural, valor del medi agrícola, valor del paisatge, valors dels elements etnològics, problemàtiques de risc associats al medi físic, biòtic i antròpic. La valoració parcial de l'impacte ambiental dels diversos sectors ja és una conseqüència de la vigent Llei d'Urbanisme i emana de la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

Es descriu l'impacte dels diferents planejaments sobre cadascun dels aspectes citats i es proposa una valoració sectorial i global d'impacte pels planejaments en base a la nomenclatura que proposa la reglamentació vigent (*Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de evaluación del impacto ambiental*): impacte compatible, moderat, sever i crític), amb la descripció, si s'escau, de diverses mesures correctores. Fins i tot en algun cas en que es consideren efectes compatibles es proposen mesures correctores quan es creu que aquestes poden tenir un efecte positiu. Cal remarcar que aquestes mesures correctores es plantegen només per corregir efectes en els cinc aspectes citats, i no en l'àmbit dels vectors ambientals, que s'analitza posteriorment. No es contemplen efectes positius – socials, econòmics, de consecució de sòl públic per protecció d'elements – ja que aquests efectes venen plenament recollits en la justificació dels diferents sectors en el POUM. De fet, l'existència d'efectes positius o la justificació socioeconòmica d'un planejament no ha de fer oblidar que el creixement urbanístic, òbviament, no es pot realitzar sense costos ambientals que s'han de valorar i intentar minimitzar.

La valoració no es pondera numèricament en base a la superfície, ja que alguns dels efectes – per exemple, sobre els elements etnològics, sobre el medi natural – són molt difícilment quantificables a nivell superficial, ja que poden dependre d'elements puntuals. Tanmateix, en la consideració final de l'impacte tampoc s'utilitza un criteri numèric, sinó una valoració subjectiva global del mateix. Evidentment, en la valoració haurà de pesar notablement el criteri de risc ambiental, especialment quant aquest pot derivar en danys importants a béns i persones.

A continuació es descriuen els nous sectors de creixement que preveu la documentació de la fase de l'aprovació inicial del POUM de Pont d'Armentera.

Figura nº25. Representació gràfica de tots els sectors de creixement previstos en el POUM del Pont d'Armentera segons la fase d'aprovació inicial



Font. Elaboració pròpia a partir de la documentació del POUM

PEU1 – Can BatistaSuperfície: 3351 m²

Habitatges: 0

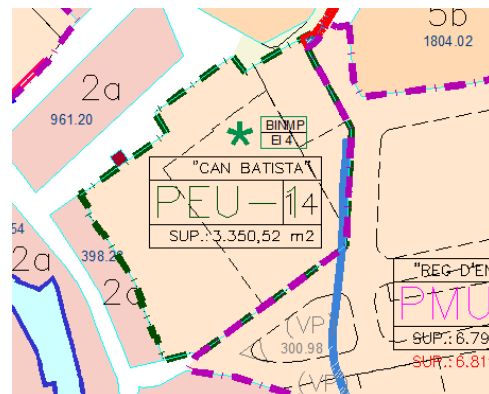


Es tracta d'una peça amb antigues instal·lacions relacionades amb l'activitat industrial (actualment en desús) i parcel·les d'hortes que conformen un espai periurbà. Les instal·lacions industrials han estat catalogades com a bé d'interès artístic. El POUM proposa una actuació de transformació a usos terciaris que generin activitat econòmica preservant el patrimoni industrial amb un destacat tracte del patrimoni cultural existent a través de la previsió de la seva conservació.

Destaca la zona enjardinada que anava associada a les edificacions de les antigues edificacions industrials amb especial atenció a un cedre de port important. A remarcar al límit nord-oriental el pas d'una sèquia tradicional.

La proposta d'ordenació és coherent tenint en compte la presència a l'extrem occidental de l'àmbit del sector d'antigues naus que ja s'han fet servir anteriorment com a magatzems per activitats terciàries (clau 2a urbà tradicional del nou POUM). La conservació "in situ" del cedre i el seu rodal d'enjardinament es podrà garantir a través de la catalogació del bé d'interès on s'engloba aquesta zona de verd urbà.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	COMPATIBLE
Elements etnològics	MODERAT
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	COMPATIBLE



PMU1 – Darrera VilaSuperfície: 5111 m²

Habitatges: 26

C/ta de Santes Creus i
filera arbada de plataners

C/ Darrera Vila

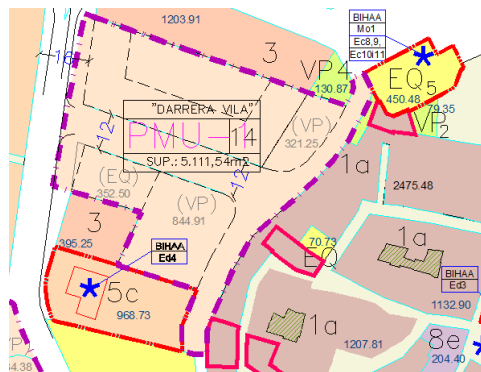


Peça interurbana sense vegetació que queda dins de la trama urbana de la zona oriental de la carretera de Santes Creus (actual Avinguda Catalunya i darrera Vila). L'objectiu del POUM és consolidar el buit urbà existent i garantir la connectivitat i continuïtat del teixit edificat. Destaca la creació de sòl per sistemes destinats a aparcament.

A destacar la filera de plataners que limita amb el sector per l'oest i la proximitat de la infraestructura de la carretera al sector. La proposta d'ordenació preveu una reculada de l'alineació respecte a l'Avinguda Catalunya que preveu la conservació de la filera arbada, ja que els seus peus representen elements representatius de les entrades dels municipis rurals. Caldria, en la fase d'aprovació inicial no està contemplat, que les dues fileres de plataners poguessin entrar dins dels elements naturals protegits (com el propi riu o el Torrent de Rupit).

La proposta d'ordenació i la definició del sector es valora ambientalment com a positiva. Per tal de reduir l'impacte acústic i de risc d'accident per la presència de la carretera es creu convenient definir la zona verda o els espais de jardins dels habitatges al costat oest del sector, al límit amb la carretera.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	COMPATIBLE
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental (associat a acústic)	MODERAT



PMU2 – El Portal**Superfície:** 8544 m²**Habitatges:** 26

El Portal

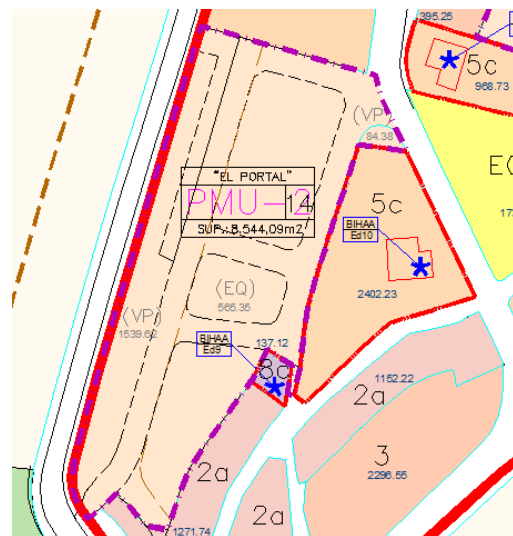


Parcel·la d'ametlers en actiu situada entre el traçat de la carretera C-37, el nucli d'habitatges del Portal i les parcel·les amb cases aïllades que donen a l'Avinguda Catalunya i la mateixa C-37. Aquests terrenys ja pertanyen a un PERI de les NNSS que no s'ha desenvolupat.

La proposta del POUM consisteix en l'augment de l'aprofitament urbanístic amb edificacions de cases en filera o bloc aïllat. Destaca la proximitat al límit del sector de la carretera C-37 però el risc per impacte acústic i/o risc d'accident quedarà minimitzat per la ubicació dels espais lliures paral·lels a la carretera. Donades les característiques del carrer del Portal en relació a la presència de cases tradicionals de poble caldria que es regulés el tipus d'edificació pensant en mantenir un criteri homogeni que enllaci el nou desenvolupament amb l'estructura de carrer tradicional que hi ha actualment al Portal.

A nivell ambiental destaca la pèrdua de sòl agrari de secà tradicional i alguns elements etnològics de pedra seca (marges). No obstant aquesta parcel·la d'ametllers queda al costat de la carretera C-37 que forma un buit dins de l'estructura urbana, i per tant garanteix continuïtat i compacitat.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	MODERAT
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	MODERAT



PMU3 – Eixample Planeta 1Superfície: 7941 m²

Habitatges: 40



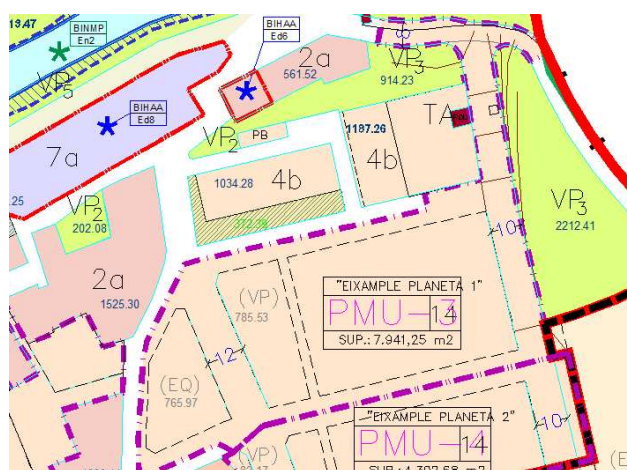
Peça de terreny formada per una explotació de vinya i ametllers que limita pel sud amb el grup d'habitatges de nova construcció del nucli de la Planeta. Es tracta de terrenys inclosos a la UA4 de les NNSS sense desenvolupar. El POUM proposa la creació d'usos amb illa tancada conformant poble.

Medi Natural
Medi Agrícola
Elements etnològics
Paisatge
Risc ambiental

COMPATIBLE
MODERAT
COMPATIBLE
COMPATIBLE
MODERAT

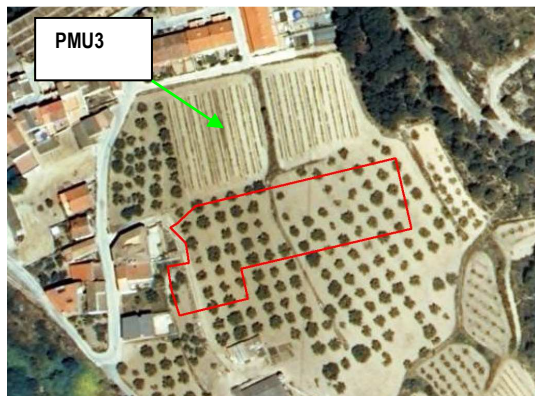
Destaca la presència del rodal de pineda mediterrània "conegut popularment com els pins" al límit oriental del sector per conservació i riscos d'incendis forestals i com a pineda destacable, ja que el límit oriental del sector toca amb aquesta pineda que forma part de pinedes mediterrànies classificades com a hàbitats d'interès comunitari no prioritari. Part de la pineda es qualifica com a zona verda VP3. El risc d'incendi i les possibles afectacions sobre la pineda queden reduïts a través de la creació d'un vial a l'extrem oriental. No obstant, caldrà adoptar mesures de prevenció d'incendis.

Cal tenir en compte que la proposta d'illa dels habitatges haurien d'estar regulats en relació a la seva tipologia i estètica amb algunes de les cases de les diferents fases que s'han construït al nord del sector. L'objectiu hauria de ser que no es repetís la construcció de diferents fases amb diferents tipologies que distorsionen la qualitat estètica i la unitat urbana. En aquest sentit, el planejament que s'aprovarà en aquesta fase preveu regular específicament aquesta qüestió. Per altra banda la proposta edificatòria en illa tancada permetrà disminuir la pèrdua d'estètica de nucli de les noves edificacions respecte els habitatges de la Planeta.



PMU4 – Eixample Planeta 2Superfície: 4302 m²

Habitatges: 22

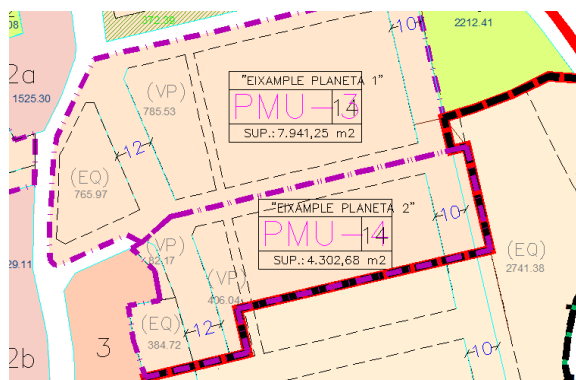


Parades d'ametllers en actiu situades a tocar (pel sud) del nou sector PMU-3 i que formen part de la UA3 de les NNSS no desenvolupades. Aquest àmbit limita a l'oest amb un conjunt d'edificacions de les rodalies del nucli de la Planeta i la proposta d'ordenació segueix la mateixa línia que el cas del PMU3.

Tal i com passa amb el PMU 3, cal tenir en compte que la proposta d'illa dels habitatges haurien d'estar regulats en relació a la seva tipologia i estètica amb algunes de les cases de les diferents fases que s'han construït a les casetes seminoves del nord del sector PUM3. L'objectiu hauria de ser que no es repetís la construcció de diferents fases amb diferents tipologies que distorsionen la qualitat estètica i la unitat urbana i sobretot que la línia d'edificació estigui coordinada amb el sector PMU3. En aquest sentit, el planejament que s'aprovarà en aquesta fase preveu regular específicament aquesta qüestió. Per altra banda la proposta edificatòria en illa tancada permetrà disminuir la pèrdua d'estètica de nucli de les noves edificacions respecte els habitatges de la Planeta.

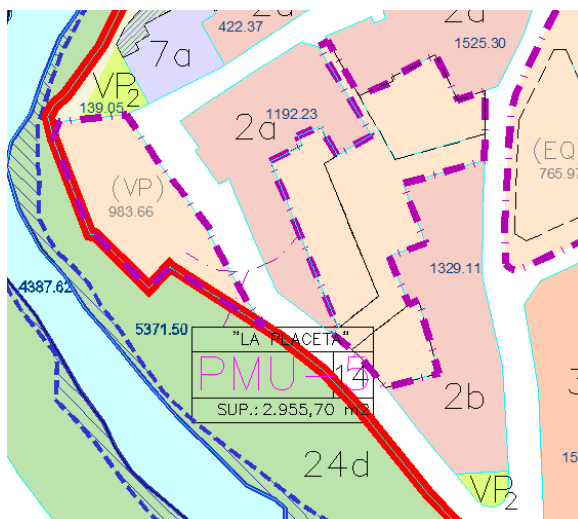
A nivell ambiental nomé destaca la pèrdua de sòl amb valor agrícola, tot i que aquest es troba en un àmbit semidesenvolupat urbanísticament al nucli de la Planeta.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	MODERAT
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	COMPATIBLE



PMU5 – La Placeta**Superfície:** 2955 m²**Habitatges:**

Medi Natural	MODERAT
Medi Agrícola	COMPATIBLE
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	COMPATIBLE



Sector format per dos àmbits. El sector més occidental engloba les instal·lacions d'una explotació ramadera de conills amb la corresponent nau (actualment en ús) i un conjunt d'edificacions associades a la granja. Destaca la proximitat d'aquest àmbit al tram de vegetació de ribera del riu Gaià, tot i que topogràficament l'àmbit queda a una cota molt elevada respecte la llera del riu (tram molt encaixonat del riu Gaià). Està previst suprimir aquestes edificacions.

Pel que fa al segon sector, cal destacar el seu caràcter periurbà, ja que aquest es troba situat entre parcel·les edificades de la Planeta entre mig dels dos vials principals d'aquest nucli del Pont d'Armentera. La proposta d'ordenació preveu dividir l'illa per diferents tipologies d'edificis configurant un espai públic en forma de plaça per a vianants.

Cal destacar, tot i que la presència d'edificacions, que tot el sector es troba inclòs dins de la categoria d'hàbitats d'interès comunitari no prioritari de ribera (92A0). Caldrà adoptar mesures de protecció i integració al sector occidental que toca més a la zona d'influència del riu Gaià, sobretot pel que fa a la situació actual de runa i brossa a l'entorn de les edificacions de les granges.

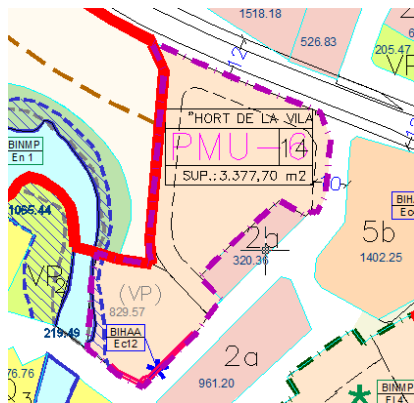
A nivell ambiental, en el context de riscos, segons l'estudi d'inundabilitat del POUM l'àmbit limita amb la línia del període de retorn de Q500 i per tant es tracta d'un sector no inundable sense riscos. No obstant, cal tenir en compte la presència de talussos i zones amb forta pendent a la façana del Gaià que toca amb la zona d'actuació. En aquest sentit, caldrà vetllar per evitar riscos de caïdures de blocs o esclavissades.

PMU6 – Horta de la VilaSuperfície: 3377 m²

Habitatges: 17



Medi Natural	MODERAT
Medi Agrícola	MODERAT
Elements etnològics	MODERAT
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	MODERAT



Es tracta de terrenys majoritàriament urbans no edificats amb presència d'algunes edificacions situades en un sòl que ja té la categoria d'urbà.. Correspon a una peça d'hortes abandonades i en actiu que es troba entre el Carrer de Pau Casals, la carretera C-37 i un tram del torrent de Rupit. La majoria de la superfície de l'àmbit es troba recobert per comunitats herbàcies arvenses. La proposta d'ordenació passa per la urbanització d'un carrer perimetral que faci de barrera amb el sòl no urbanitzable i una illa amb façana a aquest carrer. Un dels objectius passa per "endreçar" els darreres de les edificacions estèticament des del traçat de la carretera i millorar la visual des de la carretera.

Pel que fa a la zona d'influència del Torrent de Rupit, l'àmbit es troba molt aixecat (sobre uns 15-20 metres) de la llera del torrent (abans del tram asfaltat del torrent al pas pel casc urbà). L'extrem sud-occidental es troba dins de la zona d'afectació del període d'inundació del Q100. Està previst que en aquest àmbit se situï la zona d'espais lliures.

Destaquen com a trets a tenir en compte: la influència del traçat de la carretera C-37 i la pèrdua de connectivitat del tram del Torrent de Rupit a la zona d'influència del casc urbà (trencament de la taca d'hortes abandonades i antigues parcel·les de cultiu en desús entre el torrent i la carretera C-37, tot i que aquest trencament és molt poc significatiu pel que fa a l'extensió i superfície de l'actual zona d'hortes). També cal tenir en compte la presència de sèquies de reg tradicionals de la xarxa de reg municipal. Part de l'àmbit es troba afectat - parcialment - per la proposta de sòl de protecció segons el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona.

PMU7 – Rec d'en TermesSuperfície: 6791 m²

Habitatges: 34



Restaurant la Sort

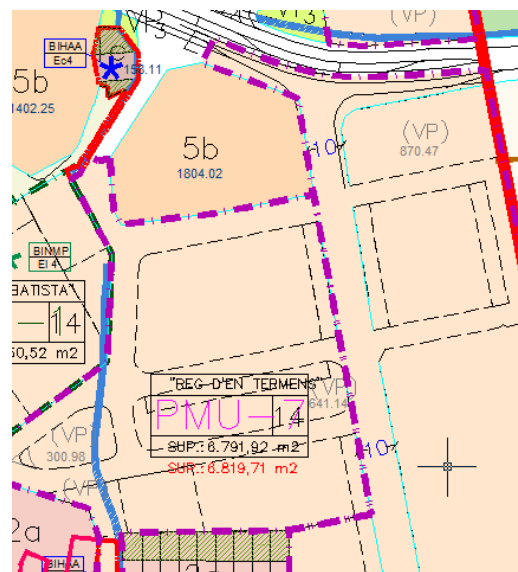


Peça d'hortes en actiu situada a la zona d'hortes de Gaià i a l'oest del camí d'accés al Restaurant la Sort. Es tracta d'una zona extensa formada per petites parcel·les d'horta rodejada per activitats antròpiques: cases urbanitzades al nord, restaurant i pista d'accés a l'est i nova promoció d'habitatges unifamiliars al sud (filera de cases de color groc de la fotografia). Cal destacar les nombroses sèquies que drenen aquesta superfície agrícola de regadiu i que connecten amb la xarxa de sèquies tradicionals del municipi.

Es tracta de terrenys inclosos majoritàriament al PERI5 de les NNSS que no s'han desenvolupat. El POUM proposa l'augment de l'aprofitament urbanística amb usos amb tipologia d'illa tancada o semioberta.

A nivell ambiental, cal destacar la pèrdua de sòl agrícola tradicional d'horta i sobretot l'afectació al sistema de sèquies de reg tradicional. No obstant, el planejament analitzat preveu específicament per aquest sector que es conservaran preferentment les sèquies de reg tradicionals.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	MODERAT
Elements etnològics	MODERAT
Paisatge	MODERAT
Risc ambiental	COMPATIBLE



PMU8 – La SortSuperfície: 9448 m²

Habitatges: 13

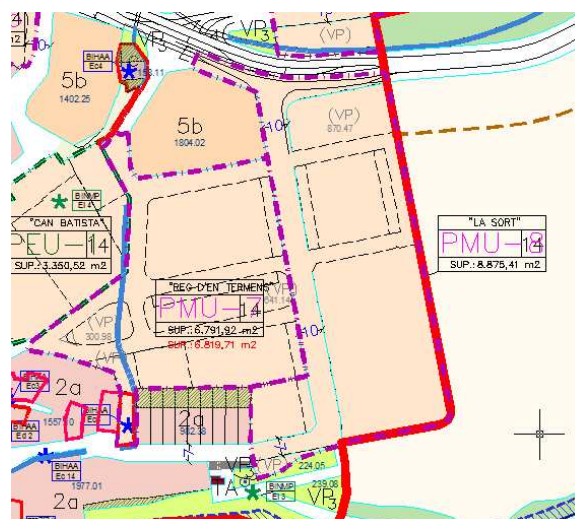


Aquest sector engloba tota la superfície que actualment ocupa el complex (restaurant i instal·lacions associades) "La Sort". Al límit nord de la Sort s'hi troba una petita extensió de cultius d'horta que en aquest moment es troben abandonats. A l'extrem meridional es troba una parcel·la d'erms que fa d'enllaç amb les noves casetes unifamiliars del final del Carrer del Raval Vell (el desenvolupament del sector permetrà disposar d'una sortida del carrer per la carretera C-37) que solucionarà els actuals problemes de mobilitat existents al carrer Raval Vell que actualment esdevé un cul de sac. A destacar, la proximitat del sector al bosc de ribera de la zona de la Planeta.

A nivell patrimonial cal destacar la integració que hauria d'existir per no eliminar o perdre el traçat de les sèquies tradicionals existents (el planejament analitzat preveu específicament per aquest sector que es conservaran preferentment les sèquies de reg tradicionals). Alhora, caldrà que el planejament reguli la integració del caminet pedestre que connecta la font del Portalet amb el camí dels horts situat a l'extrem oriental del sector.

Part del sector es troba afectat per la delimitació de reserva de sòl de reserva de protecció especial segons el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	COMPATIBLE
Elements etnològics	MODERAT
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	COMPATIBLE



PMU9 – Els Estenedors**Superfície: 12.139 m²****Habitatges: 12**

Es tracta d'una peça agrícola de secà (vinya i ametllers) situada a banda i banda de la carretera de Selmella i amb continuïtat urbana per l'est amb el nucli dels Estenedors, però sense continuïtat al costat est de la carretera amb una gran taca semiforestal i agrícola que connecta amb la façana del riu Gaià.

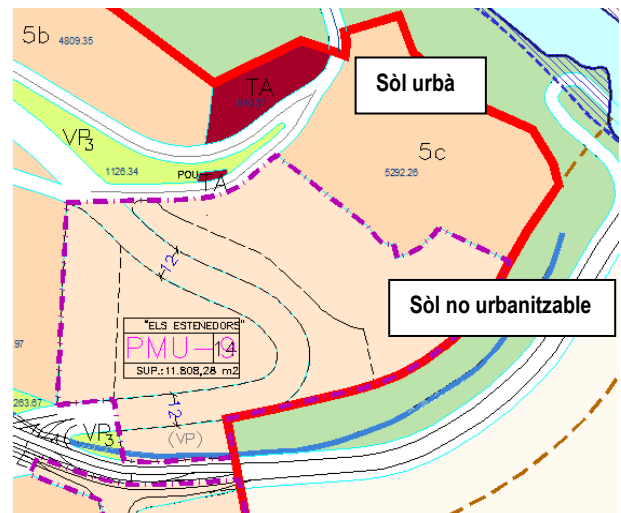
A l'est de l'àmbit hi ha una superfície urbana classificada com a urbana (clau 5c de parcel·les de 800 m²) que s'arrossega de les antigues NNSS i que va de nord a sud, que limita amb part de l'àmbit d'actuació i per tant que genera un buit urbà.

Cal tenir en compte la presència de qualificació a la meitat occidental del sector de sòl de protecció especial, segons el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona.

És destacable la presència d'elements de pedra en sec (marges) que permeten frenar el desnivell existent. A destacar, el traçat d'una sèquia de la xarxa de reg del poble per l'extrem sud del sector i el pendent existent. També cal tenir en compte la proximitat de l'àmbit a la zona boscosa inclosa al bosc de ribera del Gaià a l'est de l'àmbit (risc d'incendi forestal i pèrdua de connectivitat).

La proposta d'ordenació preveu localitzar els sistemes d'espais lliures en les zones de major pendent i de protecció de la carretera.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	MODERAT
Elements etnològics	MODERAT
Paisatge	MODERAT
Risc ambiental	MODERAT



PPU1 – Eixample Planeta 3Superfície: 15.645 m²

Habitatges: 78

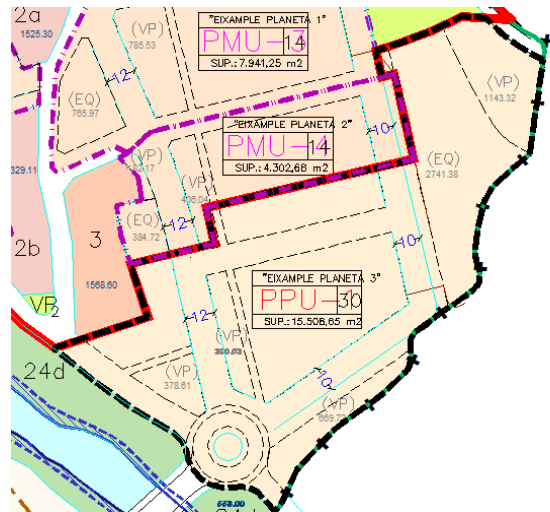


Conjunt de parcel·les d'ametllers en actiu situades al sud-est del conjunt d'habitatges de la Planeta. Actualment ja contempla un edifici de pisos. El sector dóna continuïtat als PMU 3 i 4. Destaca la presència d'un rodal de pineda de pi blanc al límit oriental de l'àmbit i que limita amb la zona arbrada coneguda popularment com a "Els pins" i la continuïtat del sector amb la taca forestal que rodeja la Planeta cal a l'est (riscos per incendis forestals). Aquest àmbit del límit nord-oriental es troba afectat per la presència d'hàbitats d'interès comunitari no prioritari (9340 – pinedes mediterrànies). La proposta d'ordenació contempla qualificar de zona verda aquesta zona de pinedes.

Medi Natural	COMPATIBLE
Medi Agrícola	MODERAT
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	COMPATIBLE
Risc ambiental	MODERAT

Tot el sector es troba afectat per sòl de protecció especial segons el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona. A nivell ambiental només remarcar la pèrdua de sòl agrícola i les possibles repercussions que poden existir sobre la vegetació de ribera del Gaià en relació a la previsió de construcció d'un pont que creuarà la carretera de Santes Creus i que donarà sortida a aquest vial des del nucli de la Planeta.

Donada la continuïtat existent amb els sectors PMU3 i PMU4 caldrà establir mesures de regulació urbanística que siguin uniformes en tot el context dels nous desenvolupaments previstos al nucli de la Planeta. La proposta edificatòria en illa tancada permetrà disminuir la pèrdua d'estètica de nucli de les noves edificacions respecte els habitatges de la Planeta.



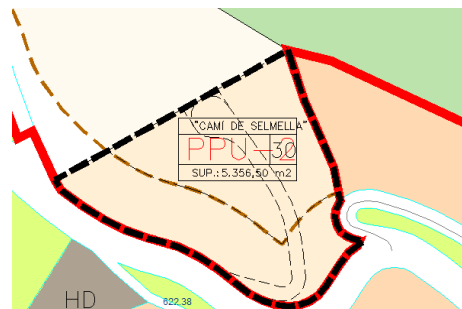
PPU2 – Camí de SelmellaSuperfície: 5356 m²

Habitatges: 5



Sòl urbà parcel·lat amb transformacions de pendent i paisatge importants

Medi Natural	MODERAT
Medi Agrícola	COMPATIBLE
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	SEVER
Risc ambiental	MODERAT



Compren els terrenys de sòl no urbanitzable situats al nord del nucli del Pont d'Armentera entre el sòl no urbanitzable i el nucli i la carretera de Selmella (TV- 2141).

A nivell ambiental destaquen els següents elements:

- el sector no es troba inclòs en un buit urbà però sí és continu cap a l'est amb un tram de sòl urbà que no està desenvolupat però que sí es troba fortament transformat per un procés de parcel·lació. Aquest tram urbà ha tingut històricament problemes de desenvolupament associats a la vialitat, ja que el pendent existent dificulta la creació de vials. Una de les solucions recau en la proposta de vialitat del PPU_2 per enllaçar-lo amb l'àmbit urbà situat a l'est.
- tot el sector es troba delimitat com a sòl de protecció especial pel Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona.
- existeixen talussos i desnivells importants al sector que indiquen o impliquen l'existència de terrenys amb fort pendent. No obstant, el planejament proposa i preveu que els sistemes urbanístics d'espais lliures es localitzin a les zones de major pendent i de protecció de la carretera de Selmella per protegir les visuals; concentrant l'edificació al nord-est en continuïtat amb el sòl urbà.
- cal destacar el risc ambiental (molt lleu) existent per la presència de la carretera de Selmella (risc per contaminació acústica, tenint en compte el trànsit molt reduït que discorre per aquest vial) i risc per esllavissades (pendent existent dels talussos que es troben a peu de carretera). Són habituals en aquest tram de carretera els problemes per esllavissades de blocs de pedres de les vessants que es veurien afectades pel possible desenvolupament urbanístic.

PPU3 – Els barrancsSuperfície: m²

Habitatges: 0



Medi Natural	MODERAT
Medi Agrícola	COMPATIBLE
Elements etnològics	COMPATIBLE
Paisatge	SEVER
Risc ambiental	SEVER

Es tracta d'un sector que engloba un sector que engloba de les antigues instal·lacions industrials la superfície que ocupa l'activitat extractiva de l'empresa MORCHEM SA (actualment en fase d'explotació) i una taca forestal que queda al nord de l'actual extractiva que discorre per una zona elevada forestal situada entre el Barranc de les Bruixes i un comellar que queda a l'oest de la delimitació de l'extractiva.

Tan l'àmbit associat a l'activitat extractiva com la zona forestal restant formen part de la classificació d'hàbitats d'interès comunitari (en aquest cas no prioritari) corresponents a les pinedes mediterrànies (Codi: 9540). També coincideix amb la classificació de sòl inclòs dins de la protecció de reserva de protecció especial. Els usos del sector són industrials menys usos d'espais lliures a l'àmbit nord-occidental. Cal remarcar la següent informació:

Zona de l'extractiva i afectació sobre el Barranc de les Bruixes. Actualment part de la zona que es vol ordenar com a sòl industrial correspon a l'àmbit d'actuació de l'extractiva de graves propietat de l'empresa MORCHEM SA. En relació a les possibles afectacions de l'explotació i estat final de la zona de l'explotació cal tenir en compte que l'empresa disposa d'una llicència ambiental (emesa per l'Ajuntament del Pont d'Armentera a data 25 de gener de 2006) que depèn d'un Projecte de Restauració Ecològica per a l'obertura de la pedrera "OMANA". La superfície d'explotació és de 2,70 ha (inclou per tant, parcialment el total de 5,15 hectàrees que formaran part del nou sòl industrial del PP3).

Existeix un informe favorable de la Direcció General de Boscos i Biodiversitat del Departament de Medi Ambient i Habitatge en relació al Projecte de Restauració. També existeix una autorització favorable per l'explotació i futura regeneració de l'àmbit de l'extractiva per part de la Direcció General d'Energies i Mines i un informe favorable de la Direcció General de Qualitat Ambiental on es formula la declaració d'impacte ambiental del projecte amb caràcter favorable.

Pel que fa a les possibles afectacions sobre el Barranc de les Bruixes (zona de policia del barranc), l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre un expedient a data 5 d'agost de 2008 on s'autoritza a l'empresa titular de l'explotació a dur a terme l'activitat amb una sèrie de condicionants segons s'ajunta al final d'aquest apartat. En aquest sentit, caldrà que en la resta de superfície del sector que no estigui inclosa en la delimitació de l'extractiva també es duin a terme les restriccions que preveu l'ACA pel que fa a l'àrea d'influència de la zona policia del Barranc de les Bruixes. Una vegada es realitzi l'explotació i s'ordeni el sector caldrà supervisar i comprovar que es portin a terme les mesures i treballs de millora que es determinen en el projecte de restauració, sobretot a la franja que fa de límit entre la zona boscosa i el límit nord de la superfície de l'extractiva.

Zona forestal al nord de l'actual extractiva. Constitueix un sector forestal de pineda mediterrània amb brolla i afectada per la presència d'hàbitats d'interès comunitari de tipus no prioritari. Caldrà adoptar les mesures de protecció incendis segons la legislació vigent per tal d'evitar possibles riscos per incendis forestals derivats de l'activitat industrial. Alhora, caldrà tenir especial cura del tractament de les zones que limiten amb l'actual superfície d'afectació de l'extractiva i les que limitaran amb el perímetre forestal de l'àmbit. És important destacar que es concentra la zona verda del sòl industrial al costat nord de l'àmbit que correspon a la superfície forestal actualment no transformada. Aquesta condició farà que es puguin conservar parcialment les condicions actuals de les pinedes presents.

Taula nº44. Anàlisi dels efectes ambientals conjunts sobre el territori.

Aspecte considerat	Descripció efectes ambientals	Qualificació	Mesures correctores a proposar pel POUM
Geomorfologia i orografia	La majoria dels desenvolupaments es situen especialment en indrets d'orografia plana o suau (zones urbanes semiagrícoles). Cal destacar els sectors PUM9 els estenedors, el PPU2 Camí de Selmella i el PPU3 Barrancs sobre orografia complexa En general, es generaran importants sobrants de terres a causa de fonamentacions i excavacions, sobretot per crear plataformes a la zona industrial dels Barrancs.	Moderat-compatible a les unitats del casc urbà Sever als sectors dels Estenedors, Camí de Selmella i els Barrancs.	Ubicació de zones verdes a les zones més elevades del Camí de Selmella i els Estenedors. Ubicació de la zona verda associada a la superfície industrials dels Barrancs en el costat nord-occidental que coincideix amb l'àmbit no alterat actualment per l'activitat extractiva actualment vigent i on es troba pineda sobre antigues feixes de conreu abandonades. Gestió adequada de terres i residus de la construcció, mitjançant gestors autoritzats, el que implica un condicionament de les llicències de construcció amb la presentació de factures de gestors. Tractament acurat dels perfils i situació final una vegada finalitzi l'explotació de la gravera, en el cas del sòl industrial. Sectorització de les zones límit en sòl no urbanitzable dels sectors per tal de no malmetre orografia.
Hidrologia	Increment de superfície urbanitzada en general augmentarà la impermeabilització del territori i els escolaments superficials. No hi ha previstos nous sectors urbanístics a tocar del riu Gaià. Destaca la proximitat del sector PMU6 Hort de la Vila a tocar de la zona d'influència del Torrent de Rupit (interfase entre la Q100 i Q500). Afectacions importants sobre la xarxa de sèquies de reg tradicionals existents a l'àmbit d'hortes. Possible afectació a les condicions hidrogeomorfològiques del Barranc de les Bruixes	Moderat	Mesures concretes per assegurar la permeabilitat dels substrats d'àrees verdes i espais lliures. Situació de zones verdes a tocar de la zona de més influència del Torrent de Rupit. Protecció de la hidrologia principal del municipi (façana del riu Gaià) a través de la creació d'una gran zona d'espais lliures (zona verda) o creació del Parc Fluvial del Gaià.
Climatologia	Sense efectes apreciables en climatologia local. A nivell global, augment de les emissions de CO2 pel funcionament urbanístic i industrial, i contribució a l'escalfament global i al canvi climàtic	Compatible	Veure apartat de propostes sobre vectors ambientals
Usos del sòl	Pèrdua d'alguns espais actius d'horta sobre sòls fèrtils a la vora del nucli urbà amb la transformació in situ del seu patrimoni etnològic (sèquies). Pèrdua d'una taca important de pineda mediterrània situada entre dos vessants a la nova zona industrial.	Moderat	Situació d'àrees verdes en els sectors considerant el territori preexistent i optimitzant la conservació de valors ambientals previstos.

Aspecte considerat	Descripció efectes ambientals	Qualificació	Mesures correctores a proposar pel POUM
Vegetació, flora i arbres d'interès	Pèrdua d'arbres agrícoles al voltant del nucli urbà i de zones de connectors de la vegetació de ribera (hortes de la façana del Gaià) Afectació a sectors forestals a l'ampliació del sòl industrial del sector dels Barrancs. Possible afectació al tram de ribera del Gaià associat a la construcció del nou pont de la Planeta. Augment del risc d'incendis forestals per consolidació o creació de sectors en contacte amb masses forestals, com el nou sòl industrial, el sector del Camí de Selmella, Els estenedors i els nou eixamples de la Planeta. Possible afectació a les dues fileres de plataners de l'Avinguda Catalunya	Moderat - Compatible	Conservació in situ o ex situ d'arbres agrícoles d'interès en el marc de la vialitat i dels diversos sectors de zona verda. Conservació in situ del Cedre de Can Batista a través de creació d'una clau de protecció de patrimoni natural. Conservació in situ de la pineda "Els Pins" a l'est de les noves construccions previstes a la Planeta a través de la creació d'una clau de zona verda. Conservació in situ de l'arbrat de ribera del bosc de ribera del Gaià al seu pas pel casc urbà. Implementació de mesures de prevenció de risc d'incendis forestals, com la creació de franges de seguretat en els sectors que limiten amb superfície forestal.
Fauna	Afectació parcial afectació a espècies lligades a àmbits agrícoles (corredors agrícoles del bosc de ribera del Gaià i el Torrent de rupit) que, no obstant, continuen mantenint àmplies àrees sense urbanitzat amb hàbitats adequats a la peça d'hortes a l'est de la Sort i la conservació gairebé total de les hortes del Riastres (Gaià) i del Torrent de Rupit.	Compatible	Implementació d'un codi de bones pràctiques ambientals en la jardineria que tingui en compte la fauna en el disseny de zones verdes i espais lliures.
Hàbitats i Espais naturals	Afectació poc important al voltant del nucli urbà del Pont. Només afectació parcial sobre pinedes mediterrànies (hab interès comunitari en espais molt reduïts dels nous sectors previstos al nucli de la Planeta). Afectació parcial als hàbitats d'interès comunitari de la façana del riu Gaià (àmbit la Placeta) tot i que el sector ja és molt antròpic i alterat. Manteniment in situ del gran bloc d'espai natural del nord del nucli (Entorn del Mas de la Mel i Selmella) i de les seves connexions amb la riba del riu Gaià i la seva xarxa hídrica associada i els barrancs menors. Possible trencament de la continuïtat de la zona industrial, tot i que ja existeix trencament associat a l'activitat de l'explotació de la gravera actual.	Compatible-Moderat	Situació d'àrees verdes en els sectors considerant el territori preexistent i optimitzant la conservació de valors ambientals previst Restauració de les riberes dels rius i barrancs una vegada finalitzades dels obres, en especial al PMU5 la Placeta (afectació hàbitats d'interès comunitaris. Situació de la zona verda al nord-oest de l'àmbit industrial dels Barrancs per evitar pèrdua d'espais naturals d'interès. El POUM no preveu afectacions sobre sòl de protecció d'EINs i Xarxa Natura 2000 i realitza una protecció acurada del sòl no urbanitzable en base a la introducció de claus de protecció de sòl agrícola i forestal. Clau de protecció de les comunitats forestals de ribera present a tot el terme municipal.

Aspecte considerat	Descripció efectes ambientals	Qualificació	Mesures correctores a proposar pel POUM
Paisatge	Ampliació de les zones industrials al voltant de la C-37 amb mides molt destacades que dificultarien la integració paisatgística i la relació amb l'entorn agroforestal i la connexió amb la vegetació de ribera. Els desenvolupaments de la Planeta permetran integrar paisatgísticament la presència de les naus d'explotacions a tocar del riu Desenvolupament residencial a la zona de la carretera de Selmella que afectaria l'interès paisatgístic des dels punts d'observació del casc urbà (àmbit amb molt de pendent). El mateix passa amb el sector dels Estenedors on s'alterarà una vessant amb visuals màximes des del casc urbà amb paisatge tradicional agrícola de secà amb aterrossaments. Possible impacte paisatgístic en les actuacions d'implantació d'accessos sobre la vegetació de ribera i la façana del Gaià des de la carretera de Santes Creus (pont que creua el riu). Alteració paisatgística significativa de les hortes tradicionals de la façana del Torrent de Rupit al sector PMU6 (Hort de la Vila) Millora de les condicions d'estètica i regulació de les edificacions properes al riu i al torrent amb millora de la integració paisatgística del casc urbà	Sever	Integració paisatgística de la zona confrontant de la C-37 amb la nova zona industrial amb coherència de la finalització dels treballs d'explotació de la gravera. Revegetació i recuperació dels talussos de desmunts i terraplens propis dels sectors. Situació de les zones verdes tal com es comenta a l'apartat d'hidrologia, de flora i vegetació, i fauna en els indrets amb més pendent. Manteniment de l'estructura aterrossada existent als sectors amb molt pendent on encara es conserven marges de pedra (manteniment d'aquests elements per reduir l'impacte paisatgístic en els sectors de més pendent. Regulació acurada dels criteris d'integració paisatgística al pla parcial del Camí de Selmella per reduir l'impacte visual des del casc urbà (pantalles arbrades, creació de feixes de pedra seca, etc....).
Elements d'interès etnològic	Afectació especialment als elements de la cultura de l'aigua i del regadiu situats a la zona d'hortes propera de la zona de reg del Gaià i del Torrent de Rupit. Afectació especial sobre marges de pedra seca als sectors agrícoles d'horta.	Moderat	Integració d'elements preexistents a les zones verdes dels sectors. Conservació in situ o parcial de les sèquies més importants (sobretot durant la construcció del vial que discorre paral·lel al sector de la Sort). Aquesta qüestió queda integrada específicament dins de la documentació del planejament.

6.2. IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ

Taula nº45. Quadre de característiques d'ocupacions del sòl dels sectors que preveu el POUM del Pont d'Armentera

Plans especials urbanístics

Codi	Denominació	Superfície (m2)	Xarxa Viària (m2)	Equipaments (m2)	Verd públic (m2)	Altres Usos (m2) *	nº habitatges (unitat)
PEU-1	Can Batista	3.350,52				2.392,72	
TOTAL		8.036,18	1.387,06	0	1.027,88	5.951,28	0

Plans de millora urbana

Codi	Denominació	Superfície (m2)	Xarxa Viària (m2)	Equipaments (m2)	Verd públic (m2)	Altres Usos (m2) *	nº habitatges (unitat)
PMU-1	Darrera Vila	5.111,54	1.987,31	352,50	1.166,16		26
PMU-2	El Portal	8.544,09	3.425,80	565,35	1.624,00		26
PMU-3	Eixample Planeta 1	7.941,25	3.519,64	737,85	785,53		40
PMU-4	Eixample Planeta 2	4.302,68	1.553,91	384,72	496,90		22
PMU-5	La Plaçeta	2.955,70	771,19		984,49		15
PMU-6	Hort de la Vila	3.377,70	914,55		919,88		7
PMU-7	Reg d'en Termens	6.791,92	2.777,46	340,25	1.107,62		34
PMU-8	La Sort	8.875,41	3.155,59		1.095,58	2.560,00	13
PMU-9	Els Estenedors	11.808,28	2.677,60		4.156,79		12
TOTAL		60.039,38	20.782,89	2.380,67	12.336,95	2.560,00	195

Plans parcials urbanístics

Codi	Denominació	Superfície (m2)	Xarxa Viària (m2)	Equipaments (m2)	Verd públic (m2)	Altres Usos (m2) **	nº habitatges (unitat)
PPU-1	Eixample Planeta 3	15.508,65	5.513,44	2.741,38	2.630,39		78
PPU-2	Camí de Selmella	5.356,50	803,48	267,83	2.261,31		5
PPU-3	Els Barrancs	51.573,37	11.540,84	2.807,39	6.125,14	23.088,82	0
TOTAL		72.438,52	17.857,76	5.816,60	11.016,84	23.088,82	83
TOTAL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC		140.514,08	40.027,71	8.197,27	24.381,67	31.600,10	278

(*) Destinat a ús comercial

(**) Destinat a ús industrial

Font: Elaboració pròpia a partir de dades proporcionades per l'equip redactor del POUM

6.3. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DE LES DEMANDES DELS RECURSOS

En el present apartat s'analitza l'increment en el consum de recursos (bàsicament aigua, electricitat, gas i combustibles fòssils) que es generarà amb l'execució del planejament en cadascun dels sectors que integren el POUM del Pont d'Armentera, pel que fa a la creació de nous habitatges.

Totes les dades numèriques emprades en aquest apartat pel càlcul de demandes de recursos provenen dels paràmetres de càlcul que s'estableixen el document de Prescripcions Tècniques per al redacció de documents ambientals per al planejament urbanístic de l'Institut Català del Sòl (INCASOL, 2008).

6.3.1. Demandes i consums energètics

Per a realitzar els càlculs associats a les demandes de consums energètics s'ha fet servir alguns dels valors de referència que fixen els Plecs de Prescripcions Tècniques per a la redacció del Programa Energètic en processos de tramitació urbanística gestionats per l'Institut Català del Sòl (INCASOL). El dimensionament de les llars que formaran part de les unitats urbanístiques a desenvolupar és de 3 habitants per habitatge a construir, segons el criteri fixat per l'equip urbanístic redactor del document del POUM del Pont d'Armentera.

A continuació es realitza l'estimació de consum energètic, de cada municipi, en el supòsit d'una ocupació total del sòl a urbanitzar. Aquesta estimació es realitza multiplicant la població estimada (suposant 3 persones per habitatge construït) pel consum mig d'energia per persona que preveu el Pla d'Energia (2006-2015) que és de 4,57 MWh/ persona i any. Cal advertir del **sobredimensionament** que suposen aquestes dades –ja que s'ha contabilitzat una ocupació del 100% del nombre màxim de potencial d'habitatges; recordem que l'horitzó del pla és l'any 2026- i **per tant cal avaluar-les en el context de l'horitzó del pla l'any 2026 i amb unes circumstàncies específiques** (d'ocupació del 100% del potencial màxim d'habitatges previstos).

Taula n°46. Relació de la demanda MÀXIMA potencial prevista corresponent Al municipi del Pont d'Armentera en l'horitzó del 2026.. S'ha estimat un nombre mig de **3 habitants per llar** i el consum mig d'energia per persona de **4,57 MWh/ persona/any**.

	HABITATGES CONSOLIDATS ANY 2001	Consum actual (MWh/ any)	HABITATGES POTENCIALS	Consum habitatges potencials (MWh/ any)	Consum TOTAL previst (MWh/ any)
Pont d'Armentera	205	2.810,55	278	3.811,38	6.621,93

Font. Elaboració pròpia a partir de dades facilitades pels redactors de l'equip urbanístic del POUM.

- **Demanda energètica** pels sectors de creixement del POUM del Pont d'Armentera

El càlcul de la **potència elèctrica necessària**, s'estimarà multiplicant una potència mitja per les tipologies d'usos de les previsions de creixement urbanístic previs. Per fer-ho hem tingut en compte les següents consideracions i paràmetres de referència, emprats com a referència per part de l'INCASOL.

Taula. Potències elèctriques estimades de base segons les tipologies d'usos

Potència mitja estimada per a SECTORS RESIDENCIALS		
Tipus de sector	Tipus habitatge	Potència mitja estimada
Edificis d'habitatges	Vivendes	9,200 Kw/ut de vivendes quan no hi ha accés a subministrament de gas
		5,750 Kw/ut de vivendes quan sí hi ha accés a subministrament de gas
	Comunitats	10 Kw/ut quan la previsió de edifici és < a PB+3
		15 Kw/ut quan la previsió de edifici és > o = a PB+3
Superfície comercial		0,100 Kw/m²
Superfície d'equipaments		0,100 Kw/m²
Superfície de vialitat		0,002 Kw/m²
Superfície zona verda		0,002 Kw/m²
Potència mitja estimada per a SECTORS INDUSTRIALS		
Parcel·la industrial		0,050 Kw/m²

Font: Prescripcions tècniques per a la redacció de documents ambientals per al planejament urbanístic de l'INCASOL.

Al no tenir dades precises sobre la tipologia de vivendes en quan al subministrament de gas, s'ha estimat com a potència mitja la mitjana aritmètica dels dos tipus existents per a aquest paràmetre, resultant-ne el valor 7,475 Kw/ut. Pel que fa a les comunitats, s'ha procedit de la mateixa manera degut a la manca també d'informació. El valor resultant per a aquest paràmetre equival a 12,5 Kw/ut. En referència als demés valors, no se n'ha modificat cap.

A continuació s'exposa el càlcul de les potències elèctriques necessàries per habitatges tipus un cop desenvolupat el Pla d'Ordenació Urbanística al municipi fruit de l'estudi.

Taula. Càlcul de potència elèctrica necessària del sector

Consideració topològica	Superfície (m2)	nº habitatges (unitat)	Potència (Kw)
Vivenda		278	2.078,05
Vialitat	40.027,71		80,06
Equipaments	8.197,27		819,73
Comercial	8.511,28		851,13
Industrial	23.088,82		1.154,44
TOTAL	79.825,08	278	4.983,40

Font: Elaboració pròpia a partir de dades proporcionades per l'equip redactor del POUM

6.3.2. Demandes de consums d'aigua

En aquest apartat es realitza el **càlcul d'estimacions de consum d'aigua** que pot suposar la implantació del desenvolupament urbanístic associat al POUM del Pont d'Armentera. Per poder dur a terme aquest càlcul s'han fer servir els paràmetres de consum d'aigua que es fixen a les especificacions tècniques de l'INCASOL per la redacció de documentació ambiental lligada a planejament que es basen segons els usos del sòl previstos.

A continuació es mostra una taula amb les consideracions abans esmentades on s'observa la diferenciació del càlcul per usos residencials (el càlcul es realitza per nombre d'habitatges i població potencial associada – 3 persones per llar) i per la resta d'usos previstos (càlcul segons superfície).

Taula nº47. Paràmetres per les estimacions de consum d'aigua

Paràmetres fixats per especificacions tècniques de l'INCASOL	
Tipus de sector	Potència mitja estimada
Residencial	200 l / hab / dia
Industrial	0,3 l / s / Ha
Comercial	0,3 l / s / Ha
Equipaments	0,3 l / s / Ha
Zona verda	0,1 l / s / Ha

Font: Prescripcions tècniques per a la redacció de documents ambientals per al planejament urbanístic de l'INCASOL.

Taula. Càlcul de la demanda d'aigua necessària del sector

Consideració topològica	Superfície (Ha)	nº habitants (nº habitatges*3)	Dotació estimada	Cabal Anual (m3/any)
Vivenda		834	166.800 l/hab/dia	60.882,00
Verd públic	2,44		0,2438 l/s/Ha	0,09
Equipaments	0,82		0,2459 l/s/Ha	0,09
Comercial	0,85		0,2553 l/s/Ha	0,09
Industrial	2,31		0,6927 l/s/Ha	0,25
Subtotal				60.882,52
Pèrdues (10%)				6.088,25
TOTAL CONSUMS ESTIMATS				54.794,27
Total Exceptuant Reg del Verd Públic				54.793,96

Font: Elaboració pròpia a partir de dades proporcionades per l'equip redactor del POUM

6.3.3. Demandes de combustibles fòssils

Per al cas del càlcul de demandes de combustibles fòssils, s'ha realitzat una estimació del càlcul aproximat de la unitat de tona equivalent de petroli (TEP) associada als habitatges previstos, sense tenir en compte el consum derivat de la producció elèctrica.

La TEP equival a la quantitat d'energia obtinguda per la combustió d'1 tona de petroli. L'equivalència depèn de les estimacions, però és d'uns 4×10^{10} J. Aquesta energia és aproximadament igual a la combustió d'1'4 tones de carbó, 4 a 5 tones de lignit o 10.000 m³ de gas natural. No es correspon amb l'energia elèctrica obtinguda amb una tona de petroli, ja que cal tenir en compte que el rendiment de les centrals tèrmiques s'estima de mitjana en un 40%.

Segons dades d'ECOSERVEIS (recursos educatius per a l'estalvi energètic) i segons la Direcció General d'Energia i Mines de l'Estat, per l'any 2005 la mitjana de producció de TEPs per la població de Catalunya era de 3,3 tones de petroli/habitant i any. A partir d'aquesta dada i extrapolant la mitjana de consum a la població estimada que es tindrà en cada municipi, segons el planejament previst, es realitza un càlcul, per municipis, del consum de TEPs (petroli) per habitant i any.

Taula. Càlcul de consums combustibles fòssils

	nº habitants (nº habitatges*3)	Valor	Generació anual (Tm/any)
Pont d'Armentera	834	3,3	2.752,20

Font: Elaboració pròpia a partir de dades proporcionades per l'equip redactor del POUM

6.3.4. Identificació i avaluació de les demandes d'infraestructures de sanejament

En aquest apartat es realitza el càlcul d'estimacions de demandes d'infraestructures de sanejament que suposarà la implantació del desenvolupament urbanístic associat al POUM del Pont d'Armentera. Per poder dur a terme aquest càlcul s'han fer servir els paràmetres de demandes d'infraestructures que es fixen a les especificacions tècniques de l'INCASOL per la redacció de documentació ambiental lligada a planejament que es basen segons els usos del sòl previstos.

A continuació es mostra una taula amb les consideracions abans esmentades on s'observa la diferenciació del càlcul per usos residencials (el càlcul es realitza per nombre d'habitatges i població potencial associada – 3 persones per llar) i per la resta d'usos previstos (càlcul segons superfície).

Taula. Paràmetres per es estimacions de demandes d'infraestructures de sanejament

Paràmetres fixats per especificacions tècniques de l'INCASOL	
Tipus de sector	Potència mitja estimada
Residencial	200 l / hab. / dia
Industrial	0,3 l / s / Ha
Comercial	0,3 l / s / Ha
Equipaments	0,3 l / s / Ha

Font: Prescripcions tècniques per a la redacció de documents ambientals per al planejament urbanístic de l'INCASOL.

Atenent a les dades anteriors es realitza una aproximació de cabal d'aigua a tractar en les infraestructures de sanejament per cadascun dels sectors.

Taula. Càlcul de demandes de cabal d'aigua a tractar en les infraestructures de sanejament

Consideració topològica	Superfície (Ha)	nº habitants (nº habitatges*3)	Dotació estimada	Cabal Anual (m3/any)
Vivenda		834	166.800 l/hab/dia	60.882,00
Equipaments	0,82		0,0820 l/s/Ha	0,03
Comercial	0,85		0,0851 l/s/Ha	0,03
Industrial	2,31		0,2309 l/s/Ha	0,08
Subtotal				60.882,15
Pèrdues (10%)				6.088,21
TOTAL CONSUMS ESTIMATS				54.793,93

Font: Elaboració pròpia a partir de dades proporcionades per l'equip redactor del POUM

6.3.5. Demandes d'infraestructures de gestió de residus i producció de residus addicionals

Es detallaran per al global del municipi, les necessitats vinculades a la gestió de residus (la seva quantificació i/o previsió de generació) i els aspectes que es tracten a la taula que s'adjunta per cadascun dels municipis inclosos en el POUM del Pont d'Armentera.

Per al càlcul de les estimacions, s'han agafat dades proporcionades per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) actualitzades l'any 2007. Amb aquestes dades disposàvem dels Kg generats per dia i habitant segons el padró municipal (any 2007). Aquest valor s'ha multiplicat pels valors corresponents al creixement urbanístic previst a cada municipi i així estimar-ne els Kg de residus municipals generats al dia i la seva equivalència en tones en un període d'un any.

Taula. Càlcul de generació anual de residus del municipi un cop desenvolupat el POUM.

	nº habitants (nº habitatges*3)	Kg/dia Generats (*)	Generació anual (Tm/any)
Pont d'Armentera	834	992,46	362,25

(*) Per a calcular aquesta dada s'ha utilitzat la mitjana de residus generada per habitant facilitada per ARC i que prèn un valor de **1,19 Kg/hab/dia**

Font: Elaboració pròpia a partir de dades extretes de l'IDESCAT

6.4. IDENTIFICACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL POUM SEGONS REQUERIMENTS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

En aquest apartat es dona resposta als punts que es determinen a l'apartat 6.1 del document de referència del Departament de Medi Ambient i Habitatge

6.4.1. Domini públic hidràulic, zona de policia i zona de servitud

El document de referència citava que s'adjuntarà un inventari de lleres públiques de l'àmbit territorial afectat, assenyalant en el seu traçat i quins planejaments derivats es veuran afectats. Durant la tramitació del POUM, des de l'Ajuntament es va sol·licitat a l'ACA un inventari de les lleres públiques, ja que aquesta informació no es troba disponible al consistori del Pont d'Armentera. En el moment de la redacció del present ISA (juny 2009) l'Ajuntament del Pont d'Armentera no ha rebut cap contesta de l'ACA.

6.4.2. Abastament d'aigua

Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis

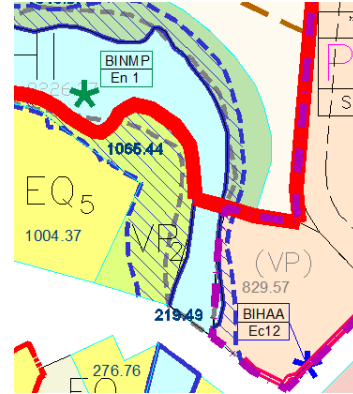
6.4.3. Sanejament

Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis

6.4.4. Inundabilitat

La documentació associada a la tramitació del POUM inclou un estudi d'inundabilitat que detecta les zones afectades pels períodes de retorn del T10, T50, T100 i T500 relacionades amb el pas de la xarxa hidràulica principal del municipi pel casc urbà del municipi i pels futurs sectors de creixement.

Segons ja s'ha analitzat específicament per cada sector, no existeix cap desenvolupament urbanístic previst, tret del PMU6 (Hort de la Vila) que es trobi afectat per cap de les línies d'inundació detallades a l'estudi d'inundabilitat. En aquest cas l'afectació, tot i ser mínima, es produeix a l'àmbit sud-occidental del sector, a la zona d'influència del Torrent de rupit, segons es detalla a la figura següent. Cal tenir en compte que aquesta afectació correspon a la zona afectada per la línia Q500 i està previst que es destini a la zona verda del sector del PMU6.



6.4.5. Ambient atmosfèric

Aquest apartat s'ha tractat al punt 2 del present ISA referent a Soroll i qualitat de l'aire (2.3.6)

6.4.6. Contaminació acústica

Segons consulta realitzada als Serveis Tècnics de l'Ajuntament del Pont d'Armentera, a data 4 de juny de 2009, el consistori no disposa del mapa de capacitat acústica, segons estableix la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica.

En l'apartat 7 del present ISA s'estableixen mesures correctores associades a la reducció de l'impacte acústic durant la fase de construcció.

6.4.7. Contaminació lumínica

Els aspectes lligats a aquest apartat es descriuen al punt 2 del present ISA, i en especial, als aspectes vinculats amb la situació actual de l'enllumenat públic i la seva previsió d'adequació. Caldrà que els nous desenvolupaments urbanístics contemplin per normativa l'adequació a la legislació actual. Pel que fa a les trames urbanes ja consolidades o en fase de consolidació, està previst que l'Ajuntament del Pont d'Armentera sol·liciti ajuts a les diferents administracions competents per poder dur a terme les millores que proposa el Pla d'adequació lumínica fet pel Consell Comarcal de l'Alt Camp pel municipi del Pont d'Armentera.

6.4.8. Residus

L'ISA realitza una avaluació de les necessitats dels nous desenvolupaments, en base a la generació de residus.

Pel que fa a la valoració de la utilització del sistema porta a porta, tal i com s'ha descrit a l'apartat 2, al municipi del Pont d'Armentera ja es porta duent a terme, des de fa temps aquest sistema de recollida selectiva. Donat que no es preveuen creixements urbanístics dispersos fora del casc urbà, l'adaptació dels nous sectors al sistema de recollida porta a porta no ha de suposar cap problema de funcionament.

Pel que fa a la ubicació del punt d'emergència del sistema porta a porta, cal tenir en compte que aquest punt es troba en un àmbit que quedarà qualificat com a zona verda. Caldrà que es determinin mesures d'integració paisatgística dins de la zona verda per poder atenuar la situació actual de l'àrea d'emergència.

Pel que fa a la presència dels punts incontrolats de residus de construcció, cal fer esment al que es troba a la vessant oriental del Barranc de les Bruixes, aigües avall del nou sector industrial i a tocar de la cruïlla del camí rural que porta fins a les Planes. Des de fa temps aquest abocador es troba clausurat, sense que s'hagin extret les restes de construcció. No obstant, cal tenir en compte que el POUM preveu la qualificació de sòl amb clau 24b de sòl de valor ecològic sobre l'espai on es troba aquest abocador i la resta de punts amb abocaments puntuals de residus de la construcció distribuïts pel terme municipal.

6.4.9. Medi natural, biodiversitat

En l'apartat 6.1 del present ISA s'ha analitzat per cadascun dels nous sectors de creixements aspectes com els usos del sòl no urbanitzables i els seus efectes sobre la connectivitat ecològica, el paisatge i la biodiversitat, segons es detalla al document de referència.

En relació a la problemàtica de les explotacions de conills presents al casc urbà de la Planeta, el POUM a través del sector PMU5 (la Placeta) permetrà regular aquestes edificacions a través de la previsió existent en forma d'eliminació de les edificacions.

Pel que fa a la superfície d'horta, cal tenir en compte que es conserva bona part del gran gruix d'hortes existents a la façana del Gaià i del Torrent de Rupit. La xarxa de camins rurals no queda afectada pel POUM i les afectacions per paisatge s'han analitzat específicament per cada sector.

A nivell de medi natural i biodiversitat cal tenir en compte que el POUM realitza una separació entre clau de protecció per EIN i per Xarxa Natura 2000. Segons la cartografia oficial del DAMH aquests dos graus de protecció queden solapats.

7. MESURES DE SOSTENIBILITAT PER AL FOMENT DE LA PRESERVACIÓ I MILLORA DEL MEDI AMBIENT DURANT EL DESENVOLUPAMENT DEL POUM

7.1. MESURES DE SOSTENIBILITAT RECOLLIDES A LA NORMATIVA DEL POUM

En apartats anteriors s'ha realitzat una anàlisi comparada ambiental de les diverses alternatives de planejament estudiades durant tot el procés de revisió del planejament urbanístic municipal, havent-se justificat l'elecció d'una d'elles. Paral·lelament, també s'ha realitzat l'anàlisi dels efectes esperables sobre el territori i sobre els vectors ambientals dels diferents sectors incorporats en aquesta alternativa de planejament i també els efectes causats pel conjunt del Pla.

Lògicament, qualsevol planejament urbanístic té efectes ambientals destacats, en la mesura en que la seva execució produeix canvis dràstics en els usos del sòl, augments poblacionals i la creació de nous habitatges, vials, equipaments, indústries i activitats que consumeixen recursos. És objecte de l'informe de sostenibilitat plantejar mecanismes i accions destinades a corregir aquests efectes ambientals adversos; no es tracta exactament del mateix que les mesures preventives i correctores pròpies dels processos d'Estudi d'Impacte Ambiental, però s'hi assemblen perquè modifiquen les condicions i paràmetres del planejament per tal de reduir aquests efectes/impactes.

La translació pràctica de les mesures de sostenibilitat ha de situar-se en la **normativa**. Qualsevol aspecte recollit a la normativa serà d'obligat compliment i per tant tindrà una influència en el planejament. Fora de la normativa, els principis, directrius o propostes poden quedar com simples suggeriments i no tenir efectes pràctics. Així, a continuació s'estudiaran els aspectes ambientals incorporats a la normativa i que s'hi ha introduït com a conseqüència del treball conjunt de l'equip d'urbanistes i els consultors responsables de l'informe de sostenibilitat. Cal recordar que aquestes mesures emanen de les directrius generals sobre sostenibilitat comentades a l'apartat 3.1. i que han regit la incorporació de paràmetres ambientals al planejament durant tot el procés.

7.1.1. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació de la biodiversitat i els espais lliures**CAPÍTOL II : DESENVOLUPAMENT DEL POUM**

2. Per al desenvolupament del POUM en sòl no urbanitzable es podran formular plans especials de protecció, conservació i millora del paisatge i del medi físic i rural i de les vies de comunicació, que en cap moment suposaran mesures edificatòries no previstes en aquest POUM. La seva aprovació definitiva la farà l'organisme competent per a l'aprovació d'aquests plans.
4. També es poden desenvolupar les previsions del POUM mitjançant plans especials urbanístics que tinguin per objectiu l'execució directa o l'acompliment de qualsevol de les finalitats següents:
 - la millora del medi natural.
 - la protecció i localització d'infraestructures i vies de comunicació.
 - la regulació dels supòsits de rehabilitació i reconstrucció de masies o cases rurals.
 - l'ordenació de recintes i conjunts artístics.
 - l'ordenació del subsòl.
 - la implantació de càmpings i d'establiments de turisme rural.
 - per concretar la titularitat i l'ús dels equipaments comunitaris.

- **Article 21. Catàleg de béns protegits**

3. Bens d'interès natural, mediambiental i paisatgístic (BINMP).

Comprèn tant els indrets d'interès paisatgístic propi com els espais al voltant d'altres béns culturals o naturals catalogats i que han de restar lliures d'edificació, per evitar la proximitat d'altres usos o construccions que en limiten o interfereixin les vistes, per mantenir-ne les relacions existents amb l'entorn natural on estan implantats, amb la finalitat de completar-ne així la seva percepció i protecció.

- **Article 48. Llicències d'edificació en sòl urbanitzable**

En el sòl urbanitzable només poden atorgar-se llicències de parcel·lació i d'edificació un cop s'hagin aprovat els corresponents plans parcials urbanístics i projectes d'urbanització i concorrin els requisits de l'article 237 del R.L.U..

- **Article 47. Denegació de llicències motivades per la protecció del medi ambient**

1. L'Ajuntament d'acord amb la disposició d'aquest POUM denegarà la llicència d'edificació, instal·lació o ús, quan les característiques de l'activitat que es vulgui posar a terme, la disposició de l'edificació o llurs instal·lacions, o llurs efectes sobre l'entorn, generin conseqüències molestes per al medi ambient, tals com la contaminació atmosfèrica, pertorbacions sonores o vibracions, risc d'explosió o incendi, riscos mecànics o similars, alteració de la perspectiva o trencament de l'harmonia paisatgística o arquitectònica.

2. D'altra banda, es tindrà en compte allò que preveu l'article 9 del T.R.L.U. per a la protecció de les edificacions que s'hagin de construir en paisatges oberts i naturals, i en entorns de les vies i camins de trajecte pintoresc, de forma que la situació, massa, alçada dels edificis, murs i tancaments, o la instal·lació d'altres elements, no limiti el camp visual per a poder contemplar els paisatges naturals, o no trenquin l'harmonia o desfigurin la perspectiva.
3. La col·locació de cartells i altres mitjans de propaganda visible des de la via pública, requeriran llicència municipal, sense perjudici de les altres intervencions administratives.

No es permetrà la col·locació de cartells o altres mitjans de propaganda que per la seva ubicació o característiques limitin la contemplació del paisatge o alterin la seva harmonia.

La Corporació Municipal podrà acordar la retirada de cartells i d'altres mitjans de propaganda o publicitat que perjudiquin la contemplació del paisatge o n'alterin l'harmonia. Quan la col·locació d'aquests medis de publicitat o propaganda tinguin llicència municipal, només se'n podrà ordenar la retirada un cop revocada la llicència municipal.

7.1.2. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors ambientals del sòl no urbanitzable

■ Article 19. Desenvolupament del POUM en sòl no urbanitzable

1. Per a la transformació urbanística d'un sector de sòl urbanitzable no delimitat, cal la formulació, la tramitació i l'aprovació definitiva d'un pla parcial de delimitació. Aquests han d'acreditar que l'actuació sigui coherent amb els paràmetres determinats per aquest POUM, d'acord amb els apartats 1.d, 1.e i 8 de l'article 58 del T.R.L.U., i que són:
 - a) Els indicadors de creixement, població, recursos i desenvolupament econòmic i social del sistema urbà que hagin d'ésser considerats per a decidir l'oportunitat i

la conveniència de cada actuació, d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional del territori.

- b) Les previsions sobre la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics.
- c) Les magnituds màximes o mínimes de les actuacions urbanístiques que hi són permeses, en funció dels diferents usos.
- d) Les intensitats màximes dels usos urbanístics.
- e) Les connexions amb les infraestructures exteriors.
- f) Els nivells o percentatges de sòl de cessió obligatòria i gratuïta.

- **Article 30. Execució en sòl no urbanitzable**

1. Els terrenys qualificats com a sòl no urbanitzable estaran subjectes a les limitacions que estableix l'article 47 del T.R.L.U. i altres disposicions que es puguin dictar.
2. Només podrà edificar-se i utilitzar-se d'acord amb les previsions del Títol cinquè d'aquestes Normes.

- **Article 33. Execució en sòl no urbanitzable no delimitat**

1. Els sòls qualificats com a sòl urbanitzable no delimitat estaran subjectes a les limitacions establertes pel sòl no urbanitzable, mentre no s'aprovi el corresponent pla parcial urbanístic de delimitació.
2. No es podran desenvolupar altres usos que els existents i autoritzats a l'entrada en vigor del POUM.

- **Article 70. Determinacions del POUM en sòl no urbanitzable**

1. En sòl no urbanitzable el POUM estableix les determinacions de l'apartat 8 de l'article 68 del R.L.U.
2. En el sòl no urbanitzable aquest POUM qualifica els terrenys en zones i sistemes.

- **Article 82. Estudi d'impacte ambiental**

Qualsevol planejament urbanístic, projecte d'urbanització o projecte d'obra que defineixi el traçat definitiu d'una via, inclosa dins la xarxa territorial, ha d'anar acompanyat del corresponent estudi d'impacte ambiental que valori l'impacte ecològic i defineixi les intervencions necessàries per pal·liar-ne els efectes, d'acord amb la legislació sectorial

- **Article 88. Reserva de sòl no urbanitzable per equipaments amb finalitats ambientals**

1. El sistema de serveis tècnics i ambientals compren els terrenys destinats a les infraestructures complementàries per l'abastament d'aigua (pous, potabilització, dipòsits), energia (centrals elèctriques, estacions transformadores, parcs eòlics, centrals de gas), la depuració i sanejament (depuradores, llagunatges), els residus (abocadors, plantes de tractament), les de telecomunicacions radioelèctriques i de georeferenciació (antenes telefonia, televisió, centres de comunicació), el rec i altres possibles sense ús assignat de reconegut interès públic i social.

- **CAPÍTOL IV. SISTEMA D'ESPAIS OBERTS**

- **Article 90 i 94. Definició dels espais oberts i condicions d'ordenació**

1. Comprèn els sòls de titularitat pública ordenats com espais lliures o zones verdes, els vinculats als cursos d'aigua i els espais de protecció i reserva de determinades infraestructures territorials definits en l'article 34.6 de la T.R.L.U.
 2. Es distingeix entre:
 - Espais lliures o zones verdes (Codi VP).
 - Hidrogràfic (Codi HI).
 - Protecció de sistemes (Codi PS)
 3. En la previsió de sòls adscrits al sistema general d'espais lliures públics s'ha complert el previst a l'article 58.1f del T.R.L.U.
-
1. El sistema d'espais lliures s'haurà d'ordenar preferentment amb arbrat i enjardinament mediterrani. S'admetran fonts, estanys, brolladors, talussos, escales, rampes, tanques i elements ornamentals, evitant en les solucions constructives la impermeabilització del sòl.
 2. En la configuració i ordenació d'aquests espais s'aplicaran criteris de sostenibilitat. Així el disseny ha de garantir un mínim consum de recursos i màxima conservació.
 3. Seran d'aplicació les següents directrius:
 - a) Utilització d'espècies autòctones, agrícoles, forestals i ornamentals tradicionals, adaptades a la climatologia mediterrània, les condicions edàfiques locals i resistentes a les plagues.
 - b) Minimització del consum d'aigua amb sistemes de reg eficients.
 - c) El disseny de les zones verdes es preveurà la preservació dels elements d'interès existents tals com, arbrat agrícola i ornamental, cultura pedra seca i de l'aigua.

- **TÍTOL CINQUÈ. RÈGIM DE SÒL NO URBANITZABLE**

- **Article 120. Definició, finalitats i tipus**

1. Constitueix el sòl no urbanitzable d'aquest POUM:
 - a) els terrenys incompatibles amb llur transformació per motius derivats d'un règim especial de protecció, determinacions de planejament de rang superior o limitacions o servituds per la protecció del domini públic.
 - b) els inadequats al desenvolupament urbà pels valors paisatgístics, històrics, arqueològics, científics, ambientals, culturals, de risc natural, o per preservar els valors agrícoles, forestal, ramaders i de riquesa natural, així com els necessaris per garantir la utilització racional del territori i la qualitat de vida d'acord amb el model de desenvolupament urbanístic sostenible del POUM.

4. Es diferencien els següents tipus de sòl no urbanitzable agrupats en funció del seu valor de protecció en dues categories diferents:

- a) Protecció territorial:
 - Agrícola de valor (codi 21)
 - D'interès ecològic i paisatgístic (codi 24)
- b) Protecció especial:
 - Espais naturals protegits (codi 25)

■ **Article 121. Criteris de la qualificació del sòl no urbanitzable**

Els criteris per la delimitació es fixen a partir dels objectius mediambientals, paisatgístics, productius i de seguretat següents:

- Preservar medi natural i rural.
- Preservar zones amb patrimoni natural i cultural.
- Disminuir riscos naturals i tecnològics.
- Mantenir lliures corredors biològics al llarg de rieres.
- Conservar els sòls de rendibilitat agrícola.
- Assegurar el funcionament del sistema hidrogràfic (llacs, zones inundables).
- Evitar la urbanització en les vores de conques i lleres.
- Excloure la urbanització dels terrenys amb pendents superiors al 20%.
- Conservar els sòls agrícoles d'alta rendibilitat i els de denominació d'origen.
- Aturar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies.
- Preservar la biodiversitat dels ecosistemes, fauna, flora, gea.
- Evitar l'erosió del sòl a causa d'incendis, tales forestals, abocaments, extracció d'àrids.
- Donar continuïtat als espais naturals per evitar que esdevinguin aïllats.
- Preservar les construccions tradicionals de pedra seca (cabanes, marges, pous, etc.) i les d'aprofitament de l'aigua (pous, bases, regs, etc.)

■ **Article 123. Usos, activitats, construccions i instal·lacions permeses**

En coherència amb el model d'ordenació territorial definit al POUM seran usos, activitats, construccions i instal·lacions permeses en sòl no urbanitzable:

1. Amb caràcter general, amb llicència municipal prèvia:

- La construcció d'edificacions i instal·lacions pròpies de l'activitat agrícola, ramadera, forestal i cinegètiques què d'acord l'article 48 del R.L.U., no sobrepassin els llindars fixats pel POUM.
- Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques de l'article 53 del R.L.U..
- Obertura i recuperació de camins en les condicions de l'article 54 del R.L.U..
- L'execució d'obres i implantació d'usos en construccions preexistents segons el que determina l'article 56 del R.L.U.

2. Excepcionalment, amb autorització prèvia de la Comissió Territorial d'Urbanisme, tramitada pel procediment dels articles 48, 49 i 50 del T.R.L.U., es poden admetre al sòl no urbanitzable, els usos, activitats, construccions i instal·lacions de la relació de l'article 124, amb les restriccions que per cadascú dels tipus de sòl s'estableix després de forma particular en aquest POUM.

■ **Article 124. Construccions i instal·lacions pròpies de l'activitat agrària**

1. Són construccions i instal·lacions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal les que determina l'article 48 del R.L.U. Als efectes d'aquest POUM diferencien aquestes construccions i instal·lacions en: construccions pecuàries (granges), hivernacles, magatzems, pallisses, altres construccions i instal·lacions auxiliars i les tanques.
2. Qualsevol edifici vinculat a l'ús agrícola haurà de vetllar per la seva integració en l'entorn rural on s'emplaça, adoptar les formes senzilles de la construcció tradicional i emprar els materials i els elements de composició dels models de l'edificació rural. No s'admeten els elements característics de les construccions urbanes.

La disposició de les edificacions s'ha d'agrupar a l'entorn de l'edificació principal i evitar la dispersió de les noves edificacions en el territori i la seva aparició indiscriminada al mig dels conreus. En aquest sentit, la ubicació de noves edificacions no ha de representar una reducció de l'espai conreat i s'han de situar preferentment en els terrenys d'escàs valor agrícola. Cal reduir l'impacte de les noves construccions, especialment quan s'emplacin a zones obertes on la projecció de la silueta en la línia d'horitzó modifiqui el paisatge i creï una presència impròpia i desproporcionada respecte de la dimensió i l'escala del paisatge.

3. Condicions generals d'ordenació i edificació:
 - a) La composició volumètrica ha de mantenir un caràcter compacte i unitari. Quan l'edificació formi part d'un conjunt d'edificacions agrícoles, aquest conjunt haurà de presentar una configuració inequívocament unitària.
 - b) La coberta, en cas de ser inclinada, ha de tenir un pendent inferior al 30%. El material d'acabat ha de ser la teula ceràmica.
 - c) La composició de les façanes ha de ser amb cares planes i verticals, observar un caràcter unitari i amb predomini dels paraments opacs sobre les obertures.
 - d) Els materials d'acabat, la coberta, les obertures exteriors, les fusteries, els acabats arquitectònics, etc. han de respectar les característiques i cromatisme tradicionals de la zona.

- Es tramitarà l'activitat d'acord al Reglament.
- Les granges existents s'hauran de legalitzar, si no ho estan, en un període màxim de 24 mesos.

b) Condicions d'ordenació i edificació:

- Finca mínima: 4,5 hectàrees.
- Ocupació màxima: 3.000 m².
- Sostre màxim: 3.500 m².
- Alçada màxima: 7,00 m.
- Longitud màxima: 100 m.

8. Hivernacles:

S'entén per hivernacle tota mena d'estructura erigida amb la finalitat de cobrir, protegir, ombrejar o preservar qualsevol tipus de conreu d'espècies vegetals.

a) Condicions generals:

- Les instal·lacions d'hivernacles hauran de tenir previst el drenatge de l'aigua de pluja, prèvia decantació cap a pous morts i rases, o bé aprofitant-la per a futur reg mitjançant basses o dipòsits.
- Els ancoratges i fonaments estaran preparats per evitar els danys de vents i tempestes.
- La llicència de muntatge comportarà el compromís de realitzar el desmuntatge en cas de cessament de l'activitat. Per garantir-ho la llicència incorporarà el dipòsit d'una fiança.

b) Condicions d'ordenació i edificació:

- Finca mínima: una hectàrea.
- Ocupació màxima: 1.000 m². No es permetran agrupacions de més de 1.000m².
- La separació mínima entre agrupacions serà de 100m.
- Alçada màxima: 5,00 metres.

9. Magatzems:

Són les edificacions destinades a la guarda i conservació d'eines, maquinària, productes agrícoles i altres elements relacionats directament amb l'explotació agrícola i aquelles construccions destinades a la manipulació, envasat i transformació productes i prestació de serveis derivats de l'explotació d'acord les condicions de l'article 48.c i d del R.L.U..

a) Condicions generals:

- Hauran d'estar vinculats a una explotació agrícola.
- La part de finca vinculada a l'edificació per aplicació de la normativa sobre superfícies mínimes del terreny quedarà inscrita en el Registre de la Propietat com a indivisible.

b) Condicions d'ordenació i edificació:

- Finca mínima: 4,5 Hectàrees. (computarà la suma de varies finques en discontinu).
- Ocupació màxima: 500m².
- Sostre màxim: 750m².

■ **Article 125. Relació d'usos, construccions i instal·lacions permesos excepcionalment en sòl no urbanitzable**

- a) Masia tradicional.
- b) Habitatge rural de nova construcció o en masies i cases a reconstruir i rehabilitar incloses al catàleg.
- c) Residències temporals per a personal que treballa en feines agràries.

2. Comercials.

- a) Usos comercials dependents d'activitats agropecuàries, forestals i extractives.
 - Centres de jardineria amb vivers o planters annexos.
 - Venda de productes agrícoles amb origen a l'explotació.

- Exposició i venda de pedres naturals i àrids del lloc.
- b) Usos comercials d'alt risc obligats a estar separats de la població.
 - Gasos liquats del petroli, propans i butans.
- 3. Usos industrials.
 - a) Indústries de transformació artesana per a l'elaboració de productes naturals amb origen a l'explotació agrícola, forestal o ramadera.
 - Elaboració de productes artesans i naturals.
 - Indústries artesanes: tallers de ceràmica i d'escultura, rajoleria artesana; picapedrer i altres.
 - Cooperativa agrària.
 - b) Obres en indústries preexistents: ampliacions, canvis d'ús, adequació d'accés: tanques, molls de càrrega.
 - c) Indústries a emplaçar prop de la matèria primera, de primer tractament i selecció de recursos.
 - Serradores (transformació primària de la fusta).
 - Fabricació de material ceràmic (bòbiles) i refractari.
 - Plantes de trituració i forns de guix.
 - Tractaments de pedres naturals i marbres.
 - Fàbriques de pinsos.
- 4. Usos turístics.
 - a) Instal·lacions d'acollida en àrees rurals per a turisme no massiu.
 - Berenadors en zones forestals i erms.
 - Residència casa de pagès, en edificis existents i subjectes al reconeixement del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme.
 - Refugi de muntanya.
 - Hostaleria rural i residencial turístic en masies i cases rurals a reconstruir rehabilitant incloses al catàleg.
 - b) Instal·lacions de restauració i allotjament.
 - Restaurant.
 - Cafè, bar.
 - Càmping.
 - Hotel, hostel, motel, apartahotel.
 - Alberg de joventut.
 - Casa de colònies.
 - Pupil·latge de caravanes.
 - Residència de casa de pagès, hostaleria rural, en edificacions de nova planta.
 - c) Instal·lacions temporals.
 - Envelats per a la celebració de festes i esdeveniments firals.

- Instal·lacions desmuntables per a balls a l'aire lliure.
- d) Àrees de lleure.
 - Parc infantil.
 - Parc esportiu.
- 5. Instal·lacions per a serveis tècnics de telecomunicacions.
 - Centres emissors de radiodifusió, televisió i antenes.
 - Antenes de telefonia i hertzianes.
 - Centre de comunicacions i antenes per satèl·lit
- 6. Instal·lacions de proveïment.
 - a) Instal·lacions de transport energètic i hidràuliques.
 - Xarxes elèctriques.
 - Xarxes de sanejament.
 - Xarxes d'aigua i reg.
 - Oleoductes i gasoductes.
 - Altres matèries d'interès públic.
 - b) Instal·lacions per a la fabricació i emmagatzematge de productes energètics.
 - Estació receptora transformadora d'energia elèctrica.
 - Centre de distribució de gas natural.
 - Tanc de gas líquid de petroli.
 - Cogenerador d'energia elèctrica.
 - c) Instal·lacions hidràuliques.
 - Dipòsit d'abastament d'aigua.
 - Cisterna d'aigua de pluja.
 - Planta de tractament d'aigua potable.
 - Dipòsit d'aigua contra incendis.
- 7. Serveis i instal·lacions vinculats a la xarxa viària.
 - a) Aparcaments.
 - Aparcament de camions i pupil·latge de caravanes.
 - b) Estacions de servei, tallers reparació pneumàtics i elèctrics, neteja vehicles.
 - c) Bars, restaurants i comerç de venda de premsa i d'articles primera necessitat.
 - d) Àrees de manteniment i funcionament.
 - Magatzems de servei de conservació de carreteres.
 - Centres de control de carreteres i trànsit.
- 8. Instal·lacions mediambientals.

- a) De control atmosfèric.
 - Radars meteorològics.
 - Estacions de meteorologia.
 - b) De sanejament d'aigües residuals.
 - Planta depuradora industrial.
 - Planta depuradora d'aigües residuals urbanes.
 - Altres infraestructures incloses en el programa de sanejament.
 - c) De la gestió de residus municipals.
 - Abocadors de residus sòlids urbans.
 - Abocador de runes de la construcció i terres.
 - Deixalleries.
 - Descontaminació i desballestament de vehicles fora d'ús.
 - Planta de compostatge de residus urbans.
 - d) De la gestió de residus industrials.
 - Abocador de residus industrials.
 - e) De la gestió de residus agropecuàries.
 - Planta de tractament de purins.
 - Planta de compostatge de fems.
 - Planta de compostatge de productes vegetals i orgànics per a adobs.
 - f) De tractament de residus especials.
 - Planta incineradora de residus.
 - Planta de transferència de residus.
3. Usos d'equipament col·lectiu.
- a) Equipaments educatius.
 - Centres d'ensenyament primari.
 - Centres d'ensenyament secundari.
 - b) Equipaments educatius relacionats amb la natura.
 - Escoles de capacitat agrícola i aquicultura.
 - Escola de viticultura.
 - Granja-escola.
 - Centre d'informació de la natura.
 - Activitats d'educació en el lleure en masies i cases rurals a reconstruir i rehabilitar incloses al catàleg.
 - c) Equipaments esportius.

d) Equipaments culturals.

- Museus relacionats amb aspectes naturals o del lloc.

e) Equipaments sanitaris.

- Centres d'assistència primària.
- Hospitals.
- Centres de salut mental.
- Sanatoris.

f) Centres religiosos.

- Monestirs, ermites, altres creences, etc.

g) Equipaments especials.

- Cementiri.
- Cementiris d'animals.

h) Equipaments de seguretat ciutadana.

- Casernes.
- Centres penitenciaris.
- Centres de tractament i acollida de menors.

J. Instal·lacions associades a l'activitat agropecuària.**a) Cria i engreix i reproducció d'animals.**

- Gosseres (cria, ensinistrament, guarda).
- Nuclis zoològics (ocells, etc.).
- Granges especials: cinètica (faisans perdius), cria d'estruços i d'altres.
- Granges aquicultura.
- Centres veterinaris especials.

b) Instal·lacions associades a la transformació de fruits.

- Cellers de vi i ciança.

- Caves.
- Trulls d'oli.

11. Centres generadors d'energies renovables.

- Energia eòlica.
- Energia solar.

S'admetran en aquelles zones que determini el mapa d'implantació ambiental d'energia eòlica a Catalunya, sempre que compleixin les disposicions sectorials i urbanístiques vigents.

12. Explotació dels recursos naturals.

- Extractives.

13. Altres usos o instal·lacions anàlogues.

Que no estiguin específicament prohibits i sempre que puguin considerar-se d'utilitat pública o d'interès social i de necessari emplaçament al medi rural del terme municipal.

- **Article 130. Preservació de les masses boscoses**

1. Sens perjudici de les competències d'altres Administracions, la tala de masses arbòries, vegetació arbustiva o arbres aïllats i el desenvolupament d'altres activitats forestals se sotmeten al règim de llicència municipal prèvia, per a l'obtenció de la qual caldrà presentar el projecte tècnic, i/o Pla de Gestió Forestal, que justifiquin la pervivència de la massa boscosa, el manteniment de les seves condicions essencials i el compliment de les condicions exigides per a la prevenció d'incendis. Només es permetrà l'explotació forestal que no comprometi la persistència de la massa forestal i compleixi el que requereix la legislació sectorial vigent.
2. En les àrees de vegetació singular, les tasques que s'hi realitzin aniran encaminades a la seva protecció, revalorització i desenvolupament natural. Concretament, es conservarà la vegetació existent al llarg de les rieres i torrents, així com aquells espais arbrats al llarg dels camins o vinculats a les edificacions existents. Només es permetrà la tala d'arbres propers a les instal·lacions agrícoles i als habitatges rurals quan concorrin motius de seguretat.

- **CAPÍTOL II. SÒLS DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**

- **Article 136. Definició**

El sòl lliure de protecció territorial realitza una funció ambiental que es incompatible amb els usos propis del sòl urbanitzable, i manté una ordenació del territori preservant els sistemes tradicionals de les àrees rurals.

S'inclouen dins d'aquesta categoria els sòls agrícoles de valor del municipi i els terrenys amb valors ecològics, mediambientals o paisatgístics de valor local.

- **Article 137. Sòls de valors agrícola (codi 21)**

En distingim dues zones:

a) Agrícola de secà. (codi 21a).

Format pels sòls que presenten terrenys, de rica litologia i recurs hídric suficient que els fan aptes pels conreus tradicionals de fruiters de secà, vinya i olivera i herbacis de secà, camps de cereals (gramínies) amb elevat rendiment.

b) Agrícola de regadiu (codi 21b).

Format pels terrenys que tradicionalment per la seva major disponibilitat d'aigua pel reg han s'han destinat a conreus herbacis, bàsicament d'horta i pel autoconsum.

- **CAPÍTOL III. SÒLS DE PROTECCIÓ ESPECIAL**

- **Article 138. Definició**

Comprèn el sòl no urbanitzable de protecció especial o màxima derivada de la legislació sectorial que posseeix uns valors ecològics, mediambientals o paisatgístics d'elevada importància i els de valor local no protegits sectorialment que justifica la seva conservació indefinida com a elements del patrimoni natural.

1. Definició:

Compren els espais de valor mediambiental i paisatgístic d'àmbit local que no estan protegits sectorialment i que cal preservar en reconeixement a les seves especificitats i valors ecològics i de connectors.

En distingim dues zones:

a) De valor reconegut. (codi 24a).

Comprèn els boscos illa del municipi que pel seu valor paisatgístic cal protegir i mantenir com a habitats d'interès local.

b) Riberals (codi 24d).

Comprèn les àrees associades als cursos hídrics que han de ser protegides per la funció ecològica i connectora del territori.

■ **Article 140. Sòls d'espais naturals protegits (codi 25)**

1. Definició:

Són els sòls en què concorren valors que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu. Denominats també de protecció especial, tenen reconeguda sectorialment la protecció mitjançant una llei o decret, com és el cas dels parcs nacionals i naturals, les reserves naturals integrals, etc.

En distingim les següents zones:

a) Sòls d'espais naturals protegits (PEIN).(Codi 25a)

Aquesta categoria correspon als espais considerats d'interès natural pel Decret 328/1992, de 14 de desembre pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya (PEIN) publicat al DOGC núm. 1714 de 1/03/1993.

b) Sòls d'espais Xarxa Natura 2000.(Codi 25b)

Comprèn els àmbits inclosos al sistema prelitoral central de la proposta catalana de Xarxa Natura 2000 aprovada pel Govern de la Generalitat en data 5/9/2006 i publicada la DOGC núm. 4735 de data 10/09/2006.

■ **Article 142. Criteris de qualificació del sòl urbanitzable delimitat i no delimitat**

Aquest POUM inclou en sòl urbanitzable delimitat aquells sectors que:

- a) El planejament ja recollia com a urbanitzables.
- b) Els sectors específicament delimitats pel POUM per convenir la seva necessitat i idoneïtat al desenvolupament.

■ **Article 14. Nivells d'incidència relativa dels usos sobre l'entorn i el medi ambient en sòl no urbanitzable**

Qualsevol ús o activitat compatible o admesa pel planejament en una determinada zona podrà instal·lar-s'hi atenent dos requeriments previs:

- a) Que el nivell d'incidència sobre altres usos i especialment sobre l'ús residencial sigui el que d'acord amb els paràmetres que estableixi la corresponent ordenança reguladora.
- b) Que els efectes sobre l'entorn i el medi ambient no sobrepassin els nivells que es fixin en la corresponent ordenança reguladora, que controli els següents paràmetres:
 - Sorolls i vibracions.
 - Contaminació atmosfèrica.
 - Aigües residuals.
 - Residus sòlids.
 - Càrrega i descàrrega.
 - Aparcament.
 - Olors.
 - Radiacions electromagnètiques.
 - Risc d'incendi.
 - Risc d'explosió.

7.1.3. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació de la xarxa de camins rurals del terme municipal del Pont d'Armentera

■ **Article 76. Tipus de vies**

d) Xarxa de camins (XV₄):

Compren els camins, carrerades, camins agrícoles i senders que estructurin el territori, comuniquen els nuclis i donen accés a les finques. S'estableixen dues categories, bàsics i complementaris.

2. Els espais lliures d'edificació a l'entorn d'aquestes instal·lacions rebran un tractament d'espais lliures amb vegetació autòctona i compatible amb els usos previstos.

■ **Article 100. Protecció del sistema viari**

6. El conjunt de camins rurals previstos pel POUM i que queden dins del sòl no urbanitzable tenen les proteccions i restriccions de separació determinades al sòl no urbanitzable.

■ **Article 129. Xarxa de camins rurals**

1. La xarxa de camins rurals existents en el moment de l'aprovació inicial d'aquest POUM forma part del sistema viari i és objecte d'especial protecció, restant prohibida expressament l'alteració de la seva configuració i la seva utilització indiscriminada per a altres vehicles que no siguin els propis de les explotacions agràries i forestals o que malmetin el medi.
2. No podran obrir-se nous camins, vies rurals, pistes forestals o qualsevol altre tipus de vialitat tret de les pròpies per l'ús tradicional de l'explotació agropecuària de la finca, si no està expressament prevista en aquest POUM o en els plans especials que en sòl no urbanitzable poden desenvolupar-lo, o en els plans o programes sectorials de l'Administració competent.
3. Tampoc es podrà modificar el perfil longitudinal i transversal dels camins i vies rurals sense la corresponent llicència municipal.
 - a) Tota modificació de perfils haurà de tenir especial cura de les condicions paisatgístiques, aprofitar els canals i corredors existents, seguir les actuals vies de comunicació i tenir cura de no tallar les explotacions.
 - b) Es prohibeix la col·locació de cartells de publicitat o qualsevol altre element contaminant del paisatge natural.
 - c) L'ampliació o modificació del traçat d'un camí, així com la hipotètica construcció de vies d'accés, no haurà de generar pendents superiors del 10% ni terraplens o desmunts de més de 3,00 m. d'alçada. Els talussos resultants s'hauran de revegetar convenientment amb vegetació herbàcia, arbustiva i arbòria autòctona d'acord amb les espècies de l'Annex, i no podran suposar cap greuge a les esorrenties ni dels cursos fluvials existents.
4. El POUM determina els principals camins rurals que constitueixen la xarxa viària complementària local; aquests camins han de garantir el servei a les activitats que es desenvolupen en sòl rural i s'han d'adaptar a les exigències derivades de les noves necessitats de circulació de maquinària i vehicles de servei a l'agricultura, mitjançant la millora del desguàs i del paviment, el qual ha de ser amb caràcter general permeable. Tanmateix, de forma justificada es pot admetre mitjançant llicència altres paviments no permeables en trams en què sigui necessari per l'existència de pendents, perills d'erosió o circumstàncies topogràfiques especials, o que per la seva categoria d'utilització sigui necessària.
5. S'estableixen dues categories pels camins rurals del terme:
 - a) *Categoria Bàsics*.
 - b) *Categoria Complementaris*, la resta de camins públics.

6. Característiques constructives.

- a) Les franges de 3,50 metres d'amplada de la categoria bàsica i de 2,50 metres de la categoria complementària situades a cada banda de l'eix dels camins, són declarades d'utilitat pública per aquest POUM, i en qualsevol moment es pot acordar la necessitat de la seva ocupació. Per tant, l'Administració pot adquirir-les total o parcialment mitjançant expropiació forçosa i amb el pagament de la indemnització adient, amb la finalitat de destinar-les a la millora de la mobilitat i a garantir l'accés dels vehicles d'emergències a l'àmbit rural.
- b) Es defineix una àrea de protecció de 10,00 metres a banda i banda de tots els camins. En aquesta àrea no es poden fer construccions o edificacions de cap tipus, però sí les tasques pròpies de l'activitat agrícola.
- c) Les tanques diàfanes i els marges de pedra seca de nova construcció podran situar-se al límit de les franges declarades d'utilitat pública.
- d) Les obres de condicionament de camins han de preveure puntualment àrees que permetin l'encreuament de dos vehicles agrícoles o camions.
- e) Els camins bàsics que com a conseqüència d'un projecte de millores i/o adequació, passin a tenir un perfil transversal constant amb un explanació superior a 6 m., es regiran en tot, a partir de la data d'aprovació de l'esmentat projecte, per la legislació vigent de carreteres.

7.1.4. Mesures de sostenibilitat en la definició del risc hidràulic per inundació i en la definició del sistema hidrogràfic

- **SECCIÓ II.**
- **Article 97. Definició i regulació**

1. Comprèn el conjunt d'espais lliures de llera i les seves riberes del cicle de l'aigua: rius, rieres, torrents, làmines d'aigua, fonts naturals que estructurin el territori i que es corresponen amb la zona fluvial definida l'article 6 del R.L.U.. En cas que aquesta no estigui definida amb precisió, es delimita amb criteris físics (àmbit), topogràfics (talussos i murs) o ambientals (vegetació de ribera).
2. Els espais inclosos en el sistema hidrogràfic seran de titularitat pública.
3. En aquest sistema és d'aplicació el que determina el T.R.L.A., i el R.D.P.H.
4. A banda i banda dels marges i lleres es delimiten zones de protecció (servitud i policia) d'acord Text Refós de la Llei d'Aigües (R.D.L. 1/2001, de 20 de juliol), essent regulats els usos d'aquesta zona pels articles del 6 al 8 del Reglament de Domini Públic Hidràulic (R.D. 849/1986, d'11 d'abril) i essent competència de l'ACA el modificar aquestes zones.
5. Les fonts localitzades en sòl no urbanitzable mantindran una protecció radial de 25m, a l'interior de la qual no s'admet cap tipus de construcció a excepció de les de millora i protecció de l'entorn de la pròpia font.

- **Article 98. Zona inundable**

1. Està constituïda per la llera dels rius i rieres i per aquelles franges de terreny vinculades a la preservació del règim de corrents i de les planes d'inundació per episodis extraordinaris.
2. S'estableixen tres zones fluvial, sistema hídic i la zona inundable per períodes extraordinaris la definició, limitació d'usos i edificacions es determina a l'article 6 del R.L.U..
3. El POUM defineix les zones fluvial, sistema hídic i la zona inundable en sòl urbà i urbanitzable i fa coincidir la zona inundable amb la qualificació de zona d'interès ecològic i paisatgístic (codi 24d) en sòl no urbanitzable.

7.1.5. Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors del paisatge

- **Article 131. Línies elèctriques, de telecomunicacions, gasoductes, de producció d'energia a partir de fons renovables i altres infraestructures anàlogues**

2. Les noves línies elèctriques, gasoductes i altres infraestructures lineal que es proposin en sòl no urbanitzable es canalitzaran i s'ordenaran conjuntament amb les preexistents, preveient corredors paral·lels a les grans infraestructures de comunicació o pels terrenys on l'impacte ambiental i paisatgístic sigui menor. La instal·lació serà ordinàriament soterrada.
3. En la instal·lació de noves línies elèctriques aèries s'exigirà als seus responsables l'ús de dispositius encaminats a impedir la col·lisió o electrocució d'aus (dispositius salvaocells, aïllament de conductors, etc.). Així mateix, s'utilitzaran com a suports metàl·lics (torres elèctriques) els més adequats per evitar danys a les aus.
4. Per minimitzar el risc d'incendis provocats per línies en mal estat, el risc de xoc i electrocució d'aus i l'impacte negatiu sobre el paisatge, es modificaran les línies elèctriques existents mitjançant mesures correctores com el soterrament de la línia, l'aïllament de conductors, la modificació de pals i torretes, la col·locació de dispositius salvaocells, etc.
5. Els nous receptors de senyal de telefonia mòbil s'ubicaran preferentment en antenes ja existents i compartides per les diferents companyies, la seva nova implantació de forma aïllada requerirà justificació tècnica i avaluació d'impacte ambiental.

■ Article 134. Àmbit de protecció paisatgística

Està format per l'entorn visual directe i immediat des del nucli urbà del Pont d'Armentera. Aquesta protecció actua en combinació amb la normativa corresponent a les diferents categories del sòl no urbanitzable, com a limitadora d'usos per tal de preservar l'entorn visual del sòl urbà del municipi.

1. Condicions d'ús i edificació.

En l'entorn de la línia de protecció visual només s'admeten els usos permesos a cada categoria que correspongui amb les següents restriccions:

- No s'admet la transformació d'aquest entorn amb usos que no siguin agrícoles, ramaders o forestals.
- No s'admet cap construcció aïllada de nova planta a excepció de les que s'integrin com a ampliació d'una explotació en funcionament.
- Les instal·lacions i xarxes de nova implantació s'hauran de soterrar, i la millora de les existents comportarà l'obligació del soterrament a les companyies subministradores. En casos excepcionals, s'admetran les torres de telecomunicacions o altres instal·lacions d'interès públic, vinculades en qualsevol cas a la redacció i aprovació d'un estudi d'impacte ambiental i d'impacte paisatgístic, previs a la llicència d'obres.
- En qualsevol ús admès s'haurà de garantir que la seva situació, volumetria, cromatisme, alçada, murs i tancaments no limitin el camp visual dels paisatges naturals, ni trenqui l'harmonia ni desfiguri la perspectiva. Tampoc suposarà la destrucció de l'arbrat existent, si és el cas, s'haurà de garantir la seva restitució en un termini determinat.
- No es permet la col·locació de cartells o altres elements publicitaris, encara que la normativa o el tipus de sòl ho permetessin, si retallen, oculten o modifiquen la línia de l'horitzó.

■ Article 135. Protecció del sòl amb pendent elevat

Comprèn aquest àmbit de protecció el sòl amb pendent superior al 30%. Aquesta protecció actua amb combinació amb la normativa corresponent amb les diferents categories del sòl no urbanitzable.

1. Condicions d'ús i edificació.

- S'admeten els usos agrícoles que no estiguin afectats de processos d'erosió elevats ni es vegin obligats a les transformacions que afectin el paisatge de forma irreparable.
- S'admet el manteniment i recuperació de les activitats agrícoles amb el sistema de contenció de terres amb murs de pedra seca (marges) i talussos herbacis, inferiors a 2,00 metres de desnivell.
- S'admet l'activitat ramadera extensiva.
- No s'admet cap tipus d'edificació

■ Redacció d'una ordenança (Annex 3) reguladora de l'estètica dels edificis

Aquesta ordenança permetrà millorar la qualitat estètica i la integració paisatgística dels nous sectors urbanístics de planejament previstos en el POUM del Pont d'Armentera

7.1.6. Mesures de sostenibilitat en la preservació del patrimoni natural en front la proliferació d'incendis forestals

- **Article 132. Prevenció d'incendis**

Es donarà compliment al que estableix la Llei 5/2003 de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals

7.1.7. Mesures de sostenibilitat en la preservació del cultural i/o etnològic

- **Article 133. Construccions existents de pedra seca**

1. A les barraques de pedra seca, es prohibeix qualsevol obra d'ampliació o enderroc de les mateixes. Qualsevol intervenció en les barraques serà objecte de llicència municipal prèvia d'obra menor. Les intervencions es limiten a la restauració amb els materials tradicionals i propis de la comarca.
2. Murs de pedra seca resten amb la mateixa protecció de les barraques. En el cas de millora de camins aquests s'hauran d'eixamplar procurant sempre mantenir el marge que sigui de pedra seca.

- **Annex 6. Ordenança reguladora del catàleg de masies i cases rurals de l'article 47.3 del TRLU**

7.1.8. Mesures de sostenibilitat pel foment de la mobilitat sostenible

- **CAPÍTOL III. REGULACIÓ DE L'ÚS D'APARCAMENT**

La normativa del POUM determina favorablement els paràmetres per la definició d'una mobilitat sostenible en el marc del planejament conjunt del municipi. Sobretot, pel que fa a la definició dels aparcaments col·lectius per millorar la situació actual al casc urbà i els aparcaments dins de les unitats de desenvolupament.

Paral·lelament, cal tenir en compte el compliment de la normativa (Llei 9/2003, de 13 de juny, de mobilitat)

7.1.9. Mesures de sostenibilitat per minimitzar el consum de recursos naturals i la contaminació ambiental

- **Annex 4. Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat.**

Amb l'objecte d'assolir majors cotes de sostenibilitat en el desenvolupament urbanístic del municipi, el contingut dels plans de millora urbana, plans parcials urbanístics i projectes d'urbanització a més d'ajustar-se al que determinen els articles 65, 68 i 87 del TRLU i del 79 al 99 del RLU, contemplaran els següents criteris d'ordenació, constructius i normatius per al planejament, l'execució de la urbanització i les obres d'edificació:

- **Article 1 . Mesures per l'estalvi energètic**

3. S'ubicaran en zones properes a les fonts de contaminació acústica les activitats menys sensibles al soroll. S'adoptaran solucions que minimitzin l'impacte acústic, com ara l'ús de pantalles vegetals o de topografia favorable.
4. En les zones industrials, utilitzar pantalles vegetals (d'acord amb l'Annex 7) que esmorteixin la contaminació acústica i atmosfèrica tant respecte els espais naturals com les zones urbanitzades properes. Aplicar també aquest criteri en les zones urbanes que ho requereixin.
5. S'han de regular acuradament els usos industrials, adequant la il·luminació als límits màxims d'emissions admissibles que fixi la zonificació lumínica.
6. Adoptar estructures compactes i evitar la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixin enllumenat nocturn en espais exteriors.

- **Article 3 . Mesures per la reducció i gestió dels residus sòlids**

Cal preveure en els nous sectors espais per a la recollida selectiva, i de fracció orgànica.

- **Article 4. Mesures per la reducció i gestió dels residus sòlids**

1. Es preveuran sistemes separatius per la recollida d'aigües brutes i de pluja.
2. En els sectors urbanitzables industrials, s'haurà de fer la reserva suficient per la construcció de depuradores que realitzin un tractament previ i una depuració parcial de les aigües residuals, abans de ser abocades a la xarxa general de clavegueram.
3. S'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja.

- **Article 5. Mesures per la minimització de l'impacte ambiental**

1. S'ha de preveure un pla de control de l'execució de les diferents activitats del procés constructiu per minimitzar l'impacte ambiental identificant els riscos.
2. S'ha de prioritzar l'ús de components procedents del reciclatge de materials en els paviments urbans.

- **Article 6. Mesures per la construcció sostenible i l'ús de materials ecoeficients**

1. Es fomentarà la utilització de materials i sistemes de construcció ecològicament sostenibles.(Etiqueta ecològica).
2. Prioritzar la utilització de materials reciclats o reutilitzats.
3. Prioritzar la utilització de materials de millor comportament energètic o ambiental, materials naturals.
4. Reduir la utilització de materials d'alt impacte ambiental. (Metalls: titani, alumini, amiants, plàstics sense CFC o HCFC, conductors sense PVC).

- **Article 7. Mesures per minimitzar l'ocupació del sòl**

1. La proposta d'ordenació que es formuli ha de tenir en compte, entre altres, la topografia existent, una bona orientació per les edificacions, la connexió amb els nuclis existents, amb els itineraris per a vianants i amb la xarxa viària local i la preservació dels elements de gran valor natural.
2. L'estudi mediambiental no ha de servir per justificar la proposta d'ordenació que es formuli, sinó per a l'elaboració de la mateixa.
3. Primar la centralitat o bona disposició dels espais públics i dotacions públiques, evitant situacions residuals.

- **Article 8. Mesures per protegir la biodiversitat**

1. Estudiar acuradament i evitar sempre que sigui possible l'eliminació de les masses forestals i arbres aïllats existents en les zones afectades per la implantació d'activitats o noves infraestructures i en els diversos sectors de planejament derivat.
2. En els sectors que incloguin o estiguin delimitats per algun curs hídric, evitar que el procés d'urbanització i el posterior establiment del seus habitants interfereixi en la conservació d'aquest ecosistema.
3. En l'enjardinament s'evitarà la introducció d'espècies al·lòctones i, especialment, d'espècies invasores (com l'ailant, el bàlsam,...). S'utilitzaran espècies mediterrànies, com les que és llisten en l'Annex 7.
4. Es mantindran sempre que sigui possible la vegetació espontània dels marges dels conreus, ja que actuen com a refugis de biodiversitat. Així mateix, es protegiran els arbres autòctons dels marges de camins, conreus i xarxa de rec. En cas que resultessin afectats per obres d'urbanització (edificis, infraestructures) s'haurà de justificar la impossibilitat tècnica de mantenir-los, per obtenir la llicència municipal. Igualment, sempre que sigui possible, s'ha d'evitar tant l'ús d'herbicides com la crema de la vegetació dels marges dels conreus i utilitzar millor el desbrossament manual o la sega.
5. S'hauran d'introduir mesures correctores en la implantació de noves infraestructures i/o urbanitzacions que impliquin l'aparició d'una barrera física, per tal d'assegurar la seva permeabilitat biològica. En el cas concret d'afectació de barrancs, xarxes hídriques en general o d'ubicacions que separin dues àrees d'interès natural, s'han de preveure solucions permeables.

6. S'hauran de revegetar amb espècies pròpies de la zona (vegeu Annex 7) els talussos, terraplens i, en general, les noves superfícies de terreny creades.
7. Les obres de drenatge que es realitzin a les noves infraestructures hauran d'estar adaptades a la protecció de la fauna: sempre que sigui possible, la inclinació de les parets de les obres de drenatge no superarà els 15° de pendent i tindrà una textura superficial de les parets rugosa, formada per escollera. Quan sigui necessària la construcció de pous de caiguda verticals, caldrà tancar l'entrada amb reixes horitzontals de llum inferior a 10mm.

7.1.10. Mesures de sostenibilitat aplicables en els criteris d'ordenació urbanística

- **CAPÍTOL II. Criteris d'ordenació**
- **Article 9. Ordenació general**

1. L'ordenació s'ha d'ajustar a la configuració topogràfica dels terrenys, evitant al màxim els moviments de terra i la necessitat d'utilitzar materials procedents de l'exterior.
2. Cal dissenyar l'estructura del teixit urbà de forma que l'orientació de les edificacions dins de les illes faciliti l'assoleix de totes les façanes.

- **Article 9. Ordenació de la xarxa viària**

5. Tanques vegetals.

Les tanques s'utilitzaran tant per la separació com pel disseny de barreres que minimitzin l'impacte acústic i visual, així com a zones amortidores de l'edificació vers espais naturals. A continuació es diferencien aquestes tanques i s'indiquen les espècies a utilitzar. S'ha de tenir present que aquestes espècies es poder substituir per d'altres incloses en el llistat de l'Annex 7 i que reuneixin característiques funcionals semblants.

- **Article 11. Nivells d'enllumenat exterior**

- El consum d'enllumenat exterior serà inferior a 1w/m². En casos excepcionals es podrà arribar a 1,5 w/m².
- Tota instal·lació d'enllumenat d'espais públics representatius portarà elements de regulació de la intensitat que permetin amortiguar el nivell d'enllumenat.
- A les vies urbanes de circulació principal l'enllumenat mig estarà entre de 30 i 40lux amb una uniformitat de més de 0,4.
- A les vies secundàries l'enllumenat mig estarà entre de 15 i 25lux, amb una uniformitat de més de 0,3.
- A les altres vies, parcs i jardins l'enllumenat mig serà com a mínim de 7lux.

- **Article 12. Xarxes d'electricitat i comunicacions**

- Totes les noves xarxes de subministrament elèctric i de comunicacions en les àrees urbanes de tipus general han d'ésser subterrànies.
- Les companyies de serveis col·laboraran amb l'Ajuntament per portar a terme el soterrament de línies aèries existents, que es realitzarà en paral·lel a la renovació-pavimentació periòdica dels carrers.

- **Espais lliures**

- Els espais superiors a 5.000m tindran una superfície arbrada mínima del 50% i del 20% les inferiors.
- El reg dels espais públics i vials es realitzarà en primera instància amb aigües pluvials i procedents d'elevació d'aigües subterrànies.

- **Article 18. Xarxa de clavegueram**

I

Es contemplarà la recollida de les aigües residuals i pluvials pel sistema separatiu, inclourà les connexions a les parcel·les, els pous de registre, embornals, etc. Ha d'incloure els càlculs hidràulics i mecànics de les canonades, així com la descripció dels materials a emprar. S'ha de preveure la connexió al col·lector en alta més proper i el sistema de depuració de les aigües residuals, que caldrà coordinar amb l'ACA..

- **Article 20. Enllumenat públic**

Es donarà compliment al Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

- **Article 24. Tractament vegetal general**

La vegetació i la jardineria ha d'estar formada principalment per vegetació autòctona amb baixa demanda d'aigua. Es prioritzarà la plantació d'arbres i arbusts front a la plantació de gespa. Les espècies a utilitzar es llisten en l'Annex 7.

Sempre que prevegi una zona amb jardí, o una actuació relacionada amb la plantació d'arbres o espècies vegetals, es tindrà en compte que la plantació s'haurà de realitzar sobre sòls adequats amb terra fèrtil, apta per a un correcte desenvolupament de les plantes. No es plantarà sobre terres de graves, runes, zones compactades o terres contaminades.

No es plantaran arbres en voreres inferiors a 3,00m d'ample. Se subministraran sempre amb contenidor.

Els arbres per a plantacions en vials hauran de tenir una altura de tronc lliure de branques laterals iguals o superior a 2,50 m. Es tindrà en compte que la capçada de l'arbre estigui equilibrada respecte del tronc. El perímetre del tronc no serà inferior a 16-18cm.

■ Article 27. Materials i projectes d'edificació

En la redacció dels projectes d'edificació i en la seva execució s'ha de prioritzar l'aplicació de criteris de sostenibilitat, tals com:

- S'ha de realitzar un correcte dimensionament dels materials necessaris per l'obra per evitar tenir-ne excés, evitant l'aparició de materials caducats o obsolets, que s'acabaran convertint en residus.
- S'ha d'evitar sempre que sigui possible, l'ús de pintures basades en dissolvents i substituir-les per altres basades en aigua.
- L'ús de materials i elements constructius de cost energètic baix en el seu cicle de vida, per exemple: com a materials metàl·lics es poden emprar l'acer i l'alumini per la seva alta reciclabilitat i reutilització i evitar l'asbest i el plom. Utilitzar també materials de construcció que incorporin materials reciclats. Usar fustes de cicle sostenible, minimitzar l'ús de materials plàstics que continguin clor, evitar pintures amb plom i resines sintètiques, utilitzar àrids reciclats.
- S'ha de prioritzar l'ús de materials durables, que requereixin menys manteniment, que siguin reutilitzables i reciclables.
- S'ha d'evitar l'ús dels materials de construcció per la seva probable toxicitat o la seva afecció sobre aspectes ambientals. Alguns d'aquests materials són: el plom (tant en pintures com en canonades), l'amiant, compostos orgànics volàtils (COV), protectors de la fusta, materials radioactius, organoclorats, policlorur de vinil (PVC), fustes tropicals i pintures amb dissolvents.
- Resta doncs prohibit l'ús del PVC i el fibrociment en les xarxes d'abastament d'aigua, i també en les d'evacuació i sanejament.
- En el procés de l'obra cal evitar revestiments adherits a suports de diferent naturalesa de la d'aquests, utilitzar unions mecàniques (en sec), en substitució de les unions rígides (per adhesió) sempre que sigui possible, no encastar les instal·lacions i fomentar la utilització de cels rasos, sòls flotants i envans de cartró guix.

■ Article 28. Minimització de l'impacte de les obres sobre la qualitat atmosfèrica

- S'ha d'evitar les accions generadores de pols, com ara les demolicions, els talls d'elements ceràmics, etc. en dies de forts vents.
- S'ha de prioritzar l'adquisició de peces ja tallades al taller de procedència, per tal d'evitar sempre que es pugui l'ús de serres de taula o similars.
- Les zones de trànsit de maquinària s'han de regar per a evitar l'augment desmesurat de polseguera.
- En el cas del transport de materials susceptibles de produir pols, s'han de cobrir els vehicles amb lones.
- Quant a la maquinària, caldrà assegurar-se que compleix els requeriments establerts en la legislació vigent respecte a l'emissió de gasos. En aquest sentit, es controlarà que la maquinària posseeixi el certificat ITV actualitzat.

■ **Article 29. Minimització de la contaminació al sòl i recursos hídrics**

- S'ha d'exercir un control exhaustiu del manteniment de la maquinària, prohibint l'abocament d'olis i hidrocarburs sobre els sòls. Per justificar el control de la gestió dels olis de la maquinària s'utilitzarà el seu full de seguiment de la gestió.
- En el cas que els líquids del manteniment de maquinària s'extreguin a l'obra, s'han d'evacuar de la zona de treball en dipòsits estancs i portar-los a abocadors especialitzats. Aquests líquids s'hauran d'emmagatzemar sobre una superfície impermeabilitzada que, a més, caldrà que disposi d'un sistema de recollida de qualsevol vessament. Aquests líquids seran tractats per un gestor autoritzat.
- S'ha d'evitar l'abocament dels líquids de neteja de les cubes de formigó, així com l'abocament dels líquids bituminosos sobre el terreny. Es disposarà a l'obra d'un contenidor aïllat del terra en el que es realitzarà la neteja de les cubes de formigó. Es deixarà evaporar l'aigua del contenidor per a procedir, a posteriori, a la retirada del material sòlid i a l'abocament al contenidor de runes.
- S'ha de prioritzar la neteja de les cubes, dipòsits, etc., existents immediatament després del seu ús, evitant així la formació de dipòsits endurits, que exigeixen el consum de grans quantitats de dissolvents o d'aigua.
- Resta terminantment prohibit l'abocament de materials sobrants de l'obra als sòls de l'entorn sobre els quals no s'hagi d'actuar. Per a això, s'utilitzaran abocadors legalitzats i controlats.
- En tot cas, s'haurà de contemplar com a mesura preventiva l'existència a l'obra de materials absorbents d'hidrocarburs d'acció ràpida, per a utilitzar-los en cas d'abocaments i accidents.
- La neteja de l'interior de tubs i canonades s'ha de realitzar preferentment amb tacs de plàstic o espuma sempre que sigui possible, que s'introdueixin mitjançant un gas propulsor inert, evitant així l'ús de dissolvents.
- Les casetes d'obra no podran estar ubicades en zones properes a drenatges d'aigües superficials, ni tampoc en terrenys propers al nivell freàtic. En el cas que continguin lavabos, hauran de tenir un sistema que permeti abocar les aigües residuals al sistema de col·lectors del municipi.

■ **Article 30. Gestió de residus**

- Quan s'hagi de realitzar la deconstrucció d'edificis s'ha de prioritzar la recuperació i valorització de materials sobrants sempre que sigui possible. En tot cas, s'hauran d'incorporar les mesures previstes en el Decret 161/2001, de modificació del Decret 201/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- S'ha de realitzar una correcta classificació dels residus (assimilables a urbans, inerts i perillosos), que en faciliti la seva gestió i n'incrementi la seva valorització.
- Les runes es consideren residus inerts i s'han de tractar de manera independent als residus sòlids urbans.
Els residus que continguin metalls i les substàncies perilloses en general s'han de caracteritzar per determinar el seu nivell de toxicitat, facilitant així la seva gestió i evitant també accidents als treballadors.

- **CAPÍTOL V. CRITERIS REFERENTS A L'EDIFICACIÓ**
- **Article 31. Gestió de l'aigua**

- Els edificis de nova construcció disposaran de sistemes d'aprofitament de les aigües grises (recirculació d'aigües de dutxes, banys, banyeres, bidets, safareig i rentadores, per reutilitzar-les als inodors), amb una dotació d'un dipòsit de 200 litres per habitatge.
- Es preveurà l'aprofitament de les aigües de pluja per a reg dels jardins privats en zonificacions de baixa densitat.
- S'implantarà la creació de sistemes de microreg i de sistemes automàtics temporitzats per al reg nocturn. Durant l'estiu s'ha de regar al capvespre (per evitar l'evaporació diürna) mentre que a l'hivern s'ha de regar a primera hora del matí (per evitar les gelades nocturnes). En tot cas, s'ha d'evitar regar en les hores de màxima insolació.
- Es fomentarà l'enjardinament de les cobertes dels edificis amb espècies pròpies de la zona i amb requeriments hídrics baixos.
- S'evitarà sempre que sigui possible l'ús de gespa. En cas que no es pugui evitar, s'utilitzaran les espècies llistades en l'Annex 7.
- Serà obligatori l'ús de depuradores i de sistemes de reutilització de l'aigua en les piscines, evitant realitzar el buidatge periòdic de tota la piscina.
- L'aigua procedent del buidatge de les piscines es reutilitzarà per al reg de les zones enjardinades. S'aconsella deixar reposar l'aigua durant tot l'hivern i buidar part de l'aigua al començament de la primavera. Així el clor haurà precipitat i l'aigua estarà en millors condicions per a les plantes, que d'altra banda en aquesta època és quan tenen més necessitats ja que és el moment de màxim creixement.

- **Article 32. Energia solar**

Les noves construccions o aquelles que estiguin sotmeses a una remodelació generalitzada de més del 50% de la seva superfície, incorporaran captació d'energia solar per a l'escalfament d'aigua com a mínim, adequant els elements de captació a les cobertes inclinades o planes, o a les façanes en edificis singulars.

- **Article 33. Protecció solar i inèrcia tèrmica**

1. Façanes

- Els edificis de nova construcció entre mitgeres que adoptin la solució de façana de doble full (cavity walls, façanes mediterrànies...) en les parets de tancament exterior podran incrementar en 20 cm la fondària edificable i en els casos d'edificació aïllada deduir els 10 cm perimetrals per fer el còmput de l'ocupació màxima de la parcel·la o de l'edificabilitat màxima.

- Les façanes dels edificis tindran un coeficient de conductivitat tèrmica inferior a $1,4\text{W/m}^2\text{°C}$ les parts opaques i de $1,4\text{W/m}^2\text{°C}$ les obertures.
- Utilització de sistemes de captació solar passius com galeries i hivernacles en orientacions a sud. No es recomana la construcció de cossos sortints tancats en orientacions nord i si la dels oberts en orientacions sud.

2. Parets mitgeres

- Les parets mitgeres temporals disposaran d'aïllament tèrmic de 3 cm d'espessor, convenientment pintat.
- Els veïns tindran l'obligació de permetre l'accés (grua, bastida) per a la realització del treball temporal d'aïllament de la paret mitgera, que no podrà ésser superior a dos dies de treball per cada 200 m² de superfície.

3. Sostres

- Els sostres sobre garatges, passos de vianants, voladissos i altres locals o espais ventilats estaran aïllats tèrmicament.
- Els sostres sota coberta plana disposaran d'un aïllament equivalent en cas de suportar coberta inclinada per sobre. Aquest aïllament es podrà reduir a 3 cm en cas que la coberta inclinada també en porti.

4. Obertures

- Cal preveure la ventilació creuada en els habitatges i mecanismes mòbils i orientables per al control de la radiació solar.
- Les obertures dels edificis garantiran un factor d'ombra inferior al 30% en orientacions est i sud i del 20% en orientacions oest.
- Les finestres i altres obertures de sales i estances orientades entre nord-est i sud-oest, passant per sud, tenen l'obligació de tenir protecció solar exterior, separada un mínim de 5 cm dels tancaments.

■ Article 34. Antenes

S'admeten només instal·lacions centralitzades en les cobertes. Per als edificis existents no s'admet la ubicació individual d'antenes en cap altre indret que no sigui la coberta i es prohibeix expressament la situació en la façana a la via pública.

■ Article 36. Aïllaments tèrmic i acústic

- Es fomentarà l'ús de làmpades de baix consum a les zones comunes dels edificis, així com detectors i temporitzadors de control automàtic d'encesa.
- Els tancaments dels edificis tindran un aïllament mínim de 40dB les parts massisses i 30dB les obertures.
- Els envans interiors ceràmics no tindran gruixos inferiors als 6 cm.
- Cal aïllar acústicament els baixants d'aigües brutes i de pluja que passin per l'interior dels habitatges.

- **Article 37. Enllumenat**

- Es fomentarà l'ús de làmpades de baix consum a les zones comunes dels edificis, així com detectors i temporitzadors de control automàtic d'encesa.
- Cal utilitzar sistemes de control de l'encès, regulació automàtica i programació de l'enllumenat exterior i dels espais comunitaris. Usar sistemes d'encesa, com cèl·lules fotoelèctriques, de gran qualitat o rellotges astronòmics per assegurar que l'il·luminat no roman encès durant les hores de llum natural.
- Utilitzar sempre enllumenat de baix consum, prohibint l'ús de làmpades de mercuri.
- Per a l'enllumenat ornamental és necessari utilitzar lluminàries asimètriques d'alt rendiment (il·luminen millor amb menys llum).

7.1.11. Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. Annex 7 de la normativa

- **Article 1. Contingut**

1. En aquest annex s'hi indiquen els criteris a tenir en compte a l'hora d'enjardinar tant els espais públics com privats, així com en l'arbrat viari. S'inclou així mateix el llistat d'espècies a utilitzar.
2. En cas que l'enjardinament d'alguna zona no es pugui fer d'acord amb aquests criteris s'ha de justificar adequadament els motius que ho impedeixen. Aquesta justificació haurà de ser valorada pels tècnics de l'Ajuntament.

- **Article 2. Ús de l'aigua**

Es prioritzaran sempre els sistemes de reg més eficients i en les hores més adequades, tal com s'indica en l'apartat de mesures per a l'estalvi d'aigua de l'Annex 4. Condicions mediambientals i d'urbanització. S'introduirà l'ús de cobertures (encoixinament o mulching) sobre el sòl nu amb materials protectors per tal de reduir l'evaporació de la humitat de la terra protegida i millorar la qualitat del sòl.

- **Article 3. Ús de gespa**

1. Per reduir el consum d'aigua dels espais enjardinats s'evitarà sempre que sigui possible l'ús de gespa, d'acord amb l'article 1.2. En cas que no sigui possible, se'n permetrà l'ús només en un 25% de la superfície enjardinada i s'utilitzaran les espècies *Cynodon dactylon* (grama) i *Festuca arundacea*.
2. S'evitarà l'ús de gespa en zones amb un pendent superior als 30° i es protegirà amb ombres d'arbres i dels vents dominants a l'estiu. S'evitarà l'adob excessiu, que comporta un increment de les necessitats hídriques. Així mateix, la sega s'haurà de fer a una altura mitjana de 8-10 cm., per reduir la transpiració i el conseqüent increment en la demanda hídrica.

- **Article 4. Manteniment de la vegetació autòctona preexistent**

En els moviments de terra que s'hagin de realitzar per la implantació de noves edificacions, infraestructures, etc., es prioritzarà sempre el manteniment de la vegetació autòctona preexistent o se'n realitzarà el seu trasplantament sempre que sigui viable (com en el cas dels olivers) cap a zones verdes públiques o privades.

■ Article 5. Ubicació dels arbres

La ubicació dels arbres respecte els edificis s'ha de realitzar segons les seves formes vitals. Així, els arbres de fulla caduca s'han d'ubicar preferentment a les façanes en direcció est i oest, perquè protegeixin del sol durant l'estiu però el deixin passar a l'hivern, contribuint a l'escalfament passiu de l'edifici. En canvi, els arbres de fulla perenne s'han d'ubicar preferentment en les façanes que confronten al nord i en general, amb les que confronten amb els vents predominants de l'hivern, evitant situar-los en l'arc SE-SW sempre que sigui possible.

■ Article 6. Distribució de la vegetació en hidrozones

Per contribuir a un ús eficient de l'aigua s'ha de preveure la distribució de la vegetació en funció dels seus requeriments d'aigua (hidrozones). Es poden distingir les zones amb un consum baix, on es plantaran les espècies que es regaran només en l'etapa posterior al trasplantament, les zones amb un consum moderat, que es regaran només en períodes de sequera i quan les plantes manifestin estrès, i les zones amb un consum elevat, on s'hi plantaran els prats de gespa.

■ Article 7. Arbrat viari

1. Cal tenir present que hi ha diverses espècies d'arbres que no són adequades com a arbrat viari, per exemple perquè resulten afectades per plagues, són sensibles a les condicions urbanes o tenen arrels agressives amb els paviments, entre altres problemàtiques. Resten expressament prohibides en l'arbrat viari les següent espècies: *Acer negundo*, *Aesculus hippocastanum*, *Lagerstroemia indica*, *Ligustrum japonicum*, *Morus alba*, *Populus x canadensis*, *Populus deltoides*, *Populus euroamericana*, *Populus simonii*, *Quercus robur*, *Robinia pseudoacacia*, *Robinia x "casque rouge"*, *Robinia ps. "Pyramidalis"*, *Robinia ps. "Umbraculifera"*, *Salix alba*, *Salix babylonica*, *Tilia platyphyllos*, *Tipuana tipu*, *Ulmus minor*, *Ulmus glabra*, *Ulmus pumila*.
2. En aquest article s'indiquen específicament les espècies a utilitzar en l'arbrat viari, tenint en compte les amplades de les voreres.
3. En el cas que es vulgui utilitzar alguna altra espècie, s'haurà de consultar amb els tècnics de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 1.2 d'aquest annex.
4. Espècies a utilitzar en l'arbrat viari:
 - a) Voreres de 2-3,5 m (arbres de port petit, distància de plantació de 7 m): *Acer monspessulanum*, *Cercis siliquastrum*, *Laurus nobilis*, *Nerium oleander*, *Pyrus communis*, *Tamarix gallica*.
 - b) Voreres de 3,5 a 6 m (arbres de port mitjà, distància de plantació de 9 m): *Arbutus unedo*, *Celtis australis*, *Ceratonia siliqua*, *Fraxinus angustifolia*, *Juglans regia*, *Laurus nobilis*, *Populus alba*, *Populus nigra*, *Quercus ilex*, *Sorbus domestica*, *Tilia tomentosa*
 - c) Voreres a partir de 6 m (arbres de port gran, distància de plantació de 13 m): *Ceratonia siliqua*, *Fraxinus angustifolia*, *Fraxinus ornus*, *Juglans regia*, *Olea europaea*, *Quercus ilex*, *Quercus suber*, *Sorbus domestica*, *Tilia tomentosa*.

Caldria replantejar la utilització del *Quercus suber*, ja que aquesta espècie es troba i viu en sòls de tipus silícic, inexistents al terme del Pont d'Armentera, on es troben sòls de tipus calcari.

Article 8. Protecció de l'arbrat viari

En l'obertura de rases o canvis de paviment s'ha de garantir la protecció de l'arbrat existent, especialment de les seves arrels. Així, si durant l'excavació apareixen arrels de més de 3 cm. de diàmetre, se n'haurà de fer la poda per personal qualificat, mentre que si té més de 10 cm. es respectarà sempre que sigui possible i es protegirà contra la dessecació. Les arrels no podran estar al descobert durant més de dos dies. En el posterior recobriment del terreny es reduirà al màxim la compactació.

Article 9. Compatibilitat de l'arbrat viari amb l'enllumenat públic

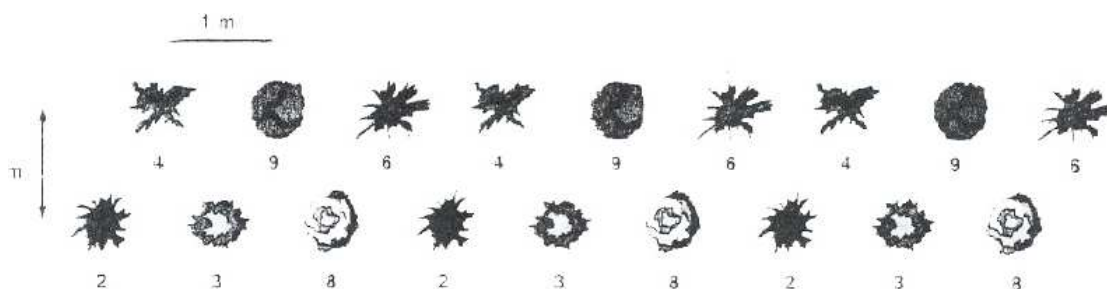
En la gestió de l'arbrat viari s'haurà de tenir en compte la seva incidència en la funcionalitat de l'enllumenat públic.

Article 10. Ús i tipus de tanques

1. Les tanques es realitzaran amb elements vegetals vius. S'utilitzaran tant per la separació d'espais com pel disseny de barreres que minimitzin l'impacte acústic i visual, així com a zones amortidores de l'edificació vers espais naturals. A continuació es diferencien aquestes tanques i s'indiquen les espècies a utilitzar. S'ha de tenir present que aquestes espècies es poder substituir per d'altres incloses en el llistat de l'article 11 i que reuneixin característiques funcionals semblants.

a) Petita tanca de divisió.

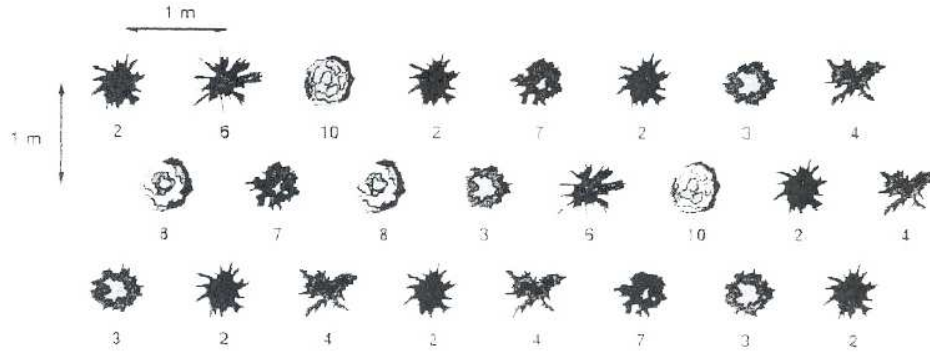
Tipus de tanca que permet dividir diferents espais o delimitar diverses zones d'un mateix espai lliure.



Segons apartat de codificació d'espècies.

b) Petita tanca paravent.

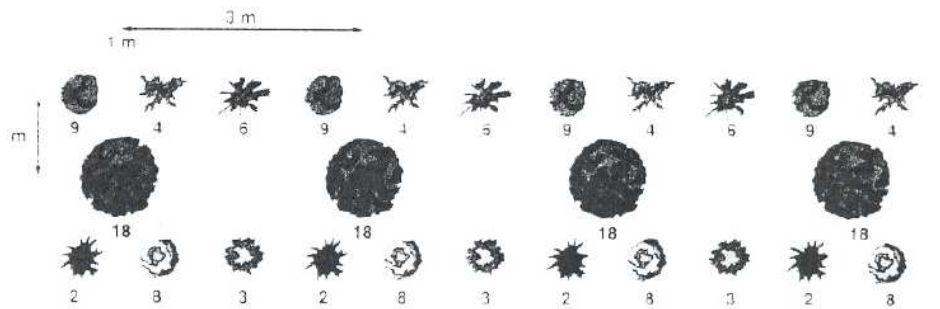
S'utilitzarà preferentment per actuar com a paravent i/o per minimitzar l'impacte acústic d'una infraestructura, activitat, etc. És la més adient per protegir dels vents de direcció est-oest.



Segons apartat de codificació d'espècies.

c) Gran tanca paravent.

Tanca de major envergadura que s'utilitzarà preferentment per als usos descrits en l'apartat 10.2. És la més adient per protegir dels vents de direcció nord-sud.

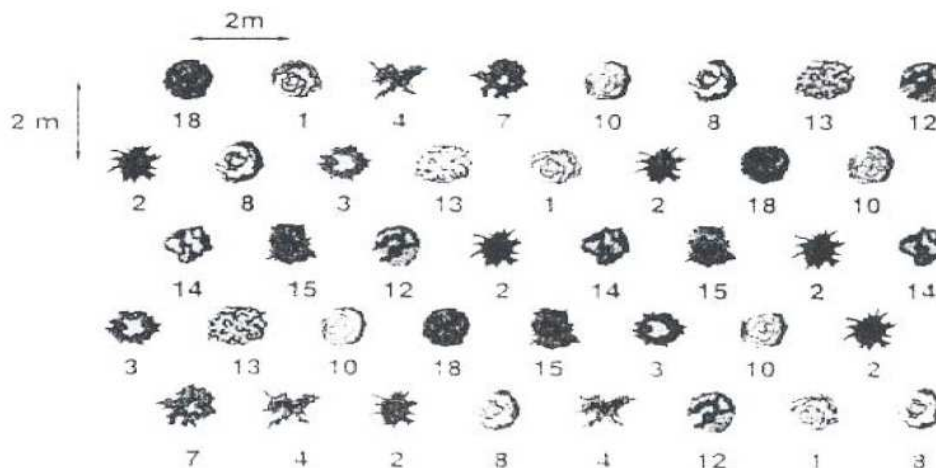


Segons apartat de codificació d'espècies.

d) Banda boscosa.

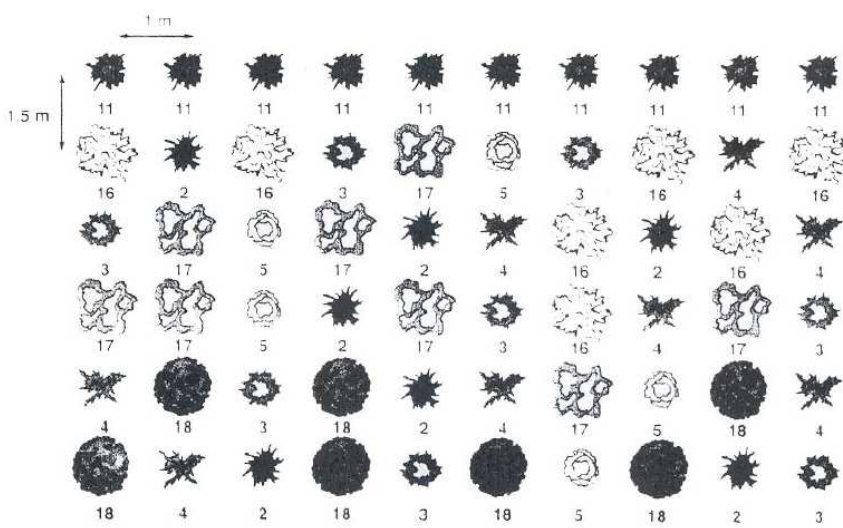
S'utilitzarà preferentment per l'enjardinament de zones verdes que hagin d'actuar com a coixí amortidor entre les edificacions, activitats econòmiques, etc., i el medi natural adjacent. En el cas que el medi natural adjacent sigui un curs hídric s'utilitzarà la banda boscosa de ribera.

Banda boscosa



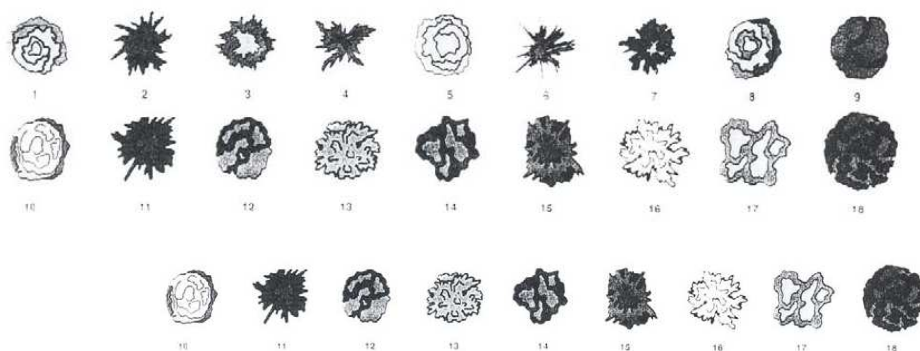
Segons apartat de codificació d'espècies.

Banda boscosa de ribera



Segons apartat de codificació d'espècies.

Codificació de les espècies.



Núm.	Nom comú en català	Nom comú en castellà	Nom llatí
1	Ullastre	Acebuche	Olea europaea
2	Arç blanc	Majuelo	Crataegus monogyna
3	Aranyoner	Endrino	Prunus spinosa
4	Roser caní	Rosal silvestre	Rosa canina i altres
5	Auró negre	Arce de Montpellier	Acer monspessulanum
6	Ginesta vimetera	Retama	Retama sphaerocarpa
7	Perer	Peral sivestre	Pyrus pyraster
8	Noguerola	Cornicabra	Pistacia terebinthus
9	Llentiscle	Lentisco	Pistacea lentiscus
10	Garric	Coscoja	Quercus coccifera
11	Salze	Sauce	Salix alba S. fragilis
12	Om	Olmo	Ulmus minor
13	Aladern	Aladerno	Rhamnus alaternus
14	Roure africà	Quejido	Quercus canariensis
15	Arboç	Madroño	Arbutus unedo
16	Pollancre	Álamo blanco	Populus alba
17	Freixe	Fresno	Fraxinus angustifolia
18	Lledoner	Almez	Celtis australis

Caldria substituir el roure africà per una espècie de roure i/o alzina autòctona

■ **Article 11. Espècies a utilitzar en els espais enjardinats**

1. Les espècies a utilitzar seran autòctones o pròpies de l'àrea mediterrània, amb requeriment hídrics en general baixos. Es diferencien les diverses espècies en funció de les necessitats hídriques, segons la descripció feta en l'article 6.

a) Espècies amb un consum hídric baix:

- ARBRES: *Celtis australis*, *Ceratonia siliqua*, *Chamaerops humilis*, *Cupressus sempervirens*, *Ficus carica*, *Laurus nobilis*, *Olea europaea*, *Pinus halepensis*, *Pinus pinea*, *Prunus dulcis*, *Quercus ilex*, *Quercus suber*.
- ARBUSTOS: *Aloysia triphylla*, *Arbutus unedo*, *Erica arborea*, *Erica multiflora*, *Juniperus oxycedrus*, *Myrtys communis*, *Phyllirea angustifolia*, *Pistacea lentiscus*, *Quercus coccifera*, *Rhamnus alaternus*, *Spartium junceum*, *Tamarix gallica*, *Viburnum tinus*.
- SUBARBUSTOS I ENFILADISSES: *Allium* spp., *Ampelodesma mauritànica*, *Aphyllantes monspeliensis*, *Cistus* spp., *Dorycnium pentaphyllum*, *Helychrisum stoechas*, *Iris germanica*, *Lavandula* spp., *Lithospermum fruticosum*, *Mirabilis jalapa*, *Mentha* spp., *Narcissus serotinus*, *Narcissus assoanus*, *Origanum vulgare*, *Osteospermum* spp., *Pelargonium* spp., *Phlomis* spp., *Rosmarinus officinalis*, *Salvia officinalis*, *Santolina chamaecyparissus*, *Satureja montana*, *Sedum sediforme*, *Teucrium chamaedrys*, *Thymus vulgaris*, *Vitis vinifera*.

b) Espècies amb un consum hídric moderat:

- ARBRES: *Acer monspessulanum*, *Prunus domestica*, *Quercus faginea*, *Quercus humilis*, *Sorbus domestica*, *Tilia platyphyllos*.
- ARBUSTOS: *Buxus sempervirens*, *Crataegus monogyna*, *Ilex aquifolium*, *Nerium oleander*, *Prunus spinosa*, *Syringa vulgaris*.
- SUBARBUSTOS I ENFILADISSES: *Clematis vitalba*, *Dianthus* spp, *Fragaria vesca*, *Hedera helix*, *Jasminum officinale*, *Lonicera xylosteum*, *Melissa officinalis*, *Ocimum basilicum*, *Petroselinum crispum*, *Stellaria holostea*, *Viola* spp., *Vinca difformis*.

c) Espècies amb un consum hídric alt:

- ARBRES: *Fraxinus angustifolia*, *Fraxinus ornus*, *Sambucus nigra*.
- ARBUSTOS: *Cornus sanguinea*.

7.2 MESURES DE SUPERVISIÓ I CONTROL. ESTUDI DE SEGUIMENT AMBIENTAL

En el capítol 8 del present ISA -i d'acord amb els criteris i objectius ambientals exposats en el punt 3, la descripció dels aspectes ambientals rellevants del medi receptor feta en el punt 2 s'han recollit les **mesures per a la preservació i millora del medi ambient**, diferenciant entre mesures genèriques i mesures específiques i apuntant la seva possibilitat d'implementació en diversos contextes: Projecte d'urbanització i obra civil (Projectes d'ajardinament, Plans de gestió de residus, pla de gestió de terres,...), fase d'execució de les obres, fase d'explotació i de definició dels projectes edificatoris.

7.2.1. Definició d'un programa de seguiment ambiental en el desenvolupament de les obres associades al desenvolupament del POUM

Les **mesures de supervisió i control** integrades en el què es defineix com a **Programa de Seguiment Ambiental (PSA)** s'han de definir a partir del seguiment de les mesures ja exposades en l'apartat 7.1.

Els paràmetres o indicadors bàsics del PSA són els següents:

- obtenció de certificats de garantia tècnica i jurídica de subministrament d'aigua, d'energia i de tractament d'aigües residuals (Garantir, abans de l'entrada en funcionament dels diferents sectors inclosos al POUM, la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics i de les infraestructures ambientals internes i externes, necessàries per satisfer adequadament les demandes generades), prenent com a referència els càlculs establerts en la documentació ambiental i en els projectes d'urbanització.
- comprovació del grau d'incorporació en la normativa del pla de les mesures per a la preservació i millora del medi ambient expressades en el capítol 8 del present ISA, o de les expressades en el seu moment per l'autoritat ambiental competent en la proposta de resolució sobre la memòria ambiental.
- Periodicitat i moment per a realitzar la verificació del compliment i la idoneïtat de les mesures adoptades. Tot seguit es mostra un diagrama que recull el desenvolupament del PSA per a les diferents fases del procés urbanístic de tramitació i execució aplicable en el desenvolupament urbanístic associat al POUM del Pont d'Armentera.

FASES	ACTUACIONS DEL PSA	Documentació ambiental PMA del Contractista i informes periòdics
FASE DE PLANEJAMENT	Supervisió del planejament Verificació de la incorporació de les mesures i criteris ambientals considerats en ISA/MA o IA	
FASE DE PROJECTE D'URBANITZACIÓ	Supervisió del projecte d'urbanització Verificació de la incorporació de les mesures i criteris ambientals considerats en ISA/MA o IA	
FASE D'EXECUCIÓ	Seguiment ambiental d'acord al PSA Supervisió de l'aplicació de les mesures ambientals establertes al PSA (inclòs l'ISA/MA o IA) per a la fase d'obres, per a cada aspecte ambiental afectat (orografia i geomorfologia, geologia i edafologia, hidrologia, atmosfera, vegetació, fauna, paisatge, usos del sòl, etc.)	
FASE D'EXPLOTACIÓ	Seguiment ambiental d'acord al PSA L'entitat responsable de l'explotació ha de vetllar pel compliment de les prescripcions ambientals establertes al planejament.	

7.3 MESURES DE SUPERVISIÓ I CONTROL. ESTUDI DE SEGUIMENT AMBIENTAL EN LA FASE D'OBRES

Condicions ambientals a aplicar en la fase d'execució de les obres

D'APLICACIÓ GENERAL

Contemplar els condicionants ambientals establerts al planejament i/o projecte d'urbanització

Dur a terme totes les mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient incloses en el planejament i/o projecte d'urbanització

Complir els condicionants establerts en la normativa aplicable relativa a aspectes ambientals

FASE DE REPLANTEIG (GENERAL)

El Contractista ha de realitzar el Pla de Medi Ambient, incloent, entre d'altres, les prescripcions del PSA i tots els Plans Específics que determinin les obres

Es comprovarà que les zones d'afecció contemplades en el projecte hagin estat assenyalades i delimitades (jalonament)

S'ha de realitzar un planejament dels camins a utilitzar durant les obres i cal incloure la definició dels nous en un pla específic d'accessos; tenir en compte la presència del ligallo o camí ramader a l'extrem de ponent de l'àmbit

Planificar les necessitats de moviments de terres per minimitzar i reduir al màxim les superfícies de sòl alterades

El parc de maquinària haurà d'estar impermeabilitzat del sòl natural i haurà de disposar d'una zona específicament habilitada per a la reparació i neteja de maquinària

El Punt Net de Residus Perillosos o Especials haurà d'estar cobert, senyalitzat i aïllat del sòl natural

La zona de neteja de canaletes de formigó haurà d'estar impermeabilitzada i convenientment senyalitzada

S'haurà de disposar d'equips d'emergència per actuar en cas de vessaments incontrolats sobre el sòl d'olis, greixos, hidrocarburs, dissolvents, pintures, etc.

És necessari tenir l'autorització per preveure, establir i adequar els punts de subministrament elèctric i d'aigua per satisfer el consum de l'obra

En cas que s'instal·lin sanitaris provisionals, les aigües sanitàries s'abocaran a la xarxa pública, s'abocaran en fosses sèptiques o en dipòsits químics

Les tasques de restauració de les àrees d'ocupació temporal han d'estar recollides en un pla específic de revegetació

Es marcaran els arbres i/o àrees amb vegetació natural del límit de les obres i que no hagin de ser afectats per la mateixa i es protegiran en cas necessari

Es planificaran adequadament les activitats d'obra per tal de no afectar a la fauna, especialment en el període reproductiu (de febrer a juliol en un període ampli i de març a juny com a període més restringit)

EDAFOLOGIA

Es decaparà la terra vegetal i s'aplegarà en una zona destinada a aquest fi per a ser emprada en els treballs de restauració i/o enjardinament

La terra vegetal s'abassegarà en aplecs de h<2 m i el manteniment mínim consistirà en fertilitzacions minerals i orgàniques

Regar periòdicament els camins no asfaltats i emprats per la maquinària de l'obra i tots els sòls que quedin denudats abans de la restauració

Restaurar, d'acord amb el pla de restauració, les àrees afectades per les obres que resten denudades

El manteniment i reparació de maquinària es durà a terme a una zona habilitada a tal efecte dins el parc de maquinària

Protegir el sòl natural allà on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romanguí fixa en un lloc més de 2-3 dies

La neteja de canaletes de formigó s'ha de dur a terme en la zona habilitada per aquest fi

En cas de vessaments accidentals de substàncies contaminants sobre el sòl s'ha d'aplicar material absorbent, retirar el sòl i tractar-ho com a residu perillós

GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA

Cap talús de terra de nova construcció tindrà un pendent superior a 3H:2V

Gestionar correctament les terres inerts i la runa que es produeixin a les obres i no generar, en cap cas, abocadors o préstecs incontrolats

Els abocadors per a les terres inerts i la runa procedents de les obres han de disposar de les autoritzacions i acords pertinents

Els préstecs de terres inerts han d'estar convenientment legalitzats d'acord amb la normativa aplicable

En cas de creació de nous préstecs s'ha de disposar de les autoritzacions i acords pertinents

HIDROLOGIA

El manteniment i reparació de maquinària es durà a terme a una zona habilitada a tal efecte dins el parc de maquinària

Protegir el sòl natural allà on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romangui fixa en un lloc més de 2-3 dies

La neteja de canaletes de formigó s'ha de dur a terme en la zona habilitada per aquesta fi

En cas de vessaments accidentals de substàncies contaminants sobre el sòl s'ha d'aplicar material absorbent, retirar el sòl i tractar-ho com a residu perillós

Per abocaments d'aigües a la conca o a la xarxa d'aigües, es duran a terme els tractaments exigits i es requerirà l'autorització corresponent

La maquinària no circularà pel barranc existent a l'extrem de llevant de l'àmbit; l'incompliment d'aquesta disposició s'haurà de justificar convenientment

No es faran acopis de materials o terres en la zona d'influència de la xarxa hidrològica

No es modificarà ni s'afectarà en cap cas la xarxa hidrològica existent

CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA

Cobrir amb lones la caixa dels camions de transport de terres

Regar periòdicament el sòl desproveït de vegetació i els accessos a les obres

La maquinària que participi ha de disposar dels corresponents certificats CEE i ITV

CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Es respectaran de forma estricta els nivells sonors que determina la legislació

Revisar i mantenir la maquinària en bon estat i comprovar que disposi de la certificació CEE

L'horari d'execució dels treballs estarà comprès entre les 07:00-08:00 i les 20:00-22:00, segons determinin les ordenances municipals corresponents

VEGETACIÓ

Identificació i valoració, per part del responsable del Programa de Seguiment Ambiental, en la fase prèvia als moviments de terra, dels elements vegetals i masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès en zones susceptibles de nova urbanització, i fixació de les mesures a adoptar com la integració com a zona verda o trasplant d'exemplars, per exemple. En el cas que ens ocupa aquest aspecte es concretaria, sense perjudici d'altres mesures, en el trasplant de margallons, oliveres i altres espècies que el responsable de la vigilància ambiental de les obres determini en el si de les zones verdes.

Minimitzar l'afectació a la vegetació natural i singular i, en cas que sigui necessari, aplicar tècniques per a la seva protecció

Ubicació dels acopis de terra i materials i les zones auxiliars d'obra, en zones de menor qualitat i fragilitat ambiental

Comprovar que es duu a terme la restauració de les àrees denudades i de nova creació

El material vegetal emprat a l'obra disposa de passaport fitosanitari i resta de permisos i documentació exigible

FAUNA

Si es creu convenient (a criteri del responsable del Programa de Seguiment Ambiental) es realitzarà un seguiment del comportament de la fauna per efectes derivats de les obres

Cal comprovar que es respecten els períodes reproductius de la fauna per a l'exclusió de la realització de determinades activitats

En cas que es trobin individus de fauna salvatge s'hauran de comunicar els fets al centre autoritzat de recuperació de fauna salvatge més pròxim (Serveis Tècnics Territorials de les Terres de l'Ebre, a Amposta, telf 977707320, al C/Burgos nº17 Baixos)

PAISATGE

Els aplecs de terra i materials sobrants, així com les zones auxiliars d'obra, es localitzaran en les zones de menor qualitat i fragilitat ambiental
Disposar d'apantallaments perimetrals per minimitzar la visió de les obres
Comprovar que es restaurin totes aquelles àrees de nova creació que no està previst enjardinar ni urbanitzar
Evitar l'afecció a les àrees amb vegetació natural afectades pel sector o pròximes a aquest
Evitar modificar la morfologia del terreny
Gestionar les terres inerts i la runa que es generi a les obres d'acord amb les prescripcions normatives vigents i no generar abocadors o préstecs incontrolats que modifiquin la morfologia actual del terreny
USOS I OCUPACIONS
Mantenir la permeabilitat territorial d'infraestructures viàries i la xarxa de camins
Planificar adequadament les activitats per no danyar els serveis afectats
Caldrà aplicar les mesures establertes a la documentació ambiental, segons desenvolupament dels plans parcials, per tal de minimitzar les possibles afeccions als usos existents a l'entorn de l'àmbit
PATRIMONI CULTURAL
Seguir les indicacions de la Direcció General del Patrimoni Cultural d'acord amb la Memòria de prospecció arqueològica realitzada per al sectors que ho requereixin
Si durant les obres es troben indicis de jaciments arqueològics o béns del patrimoni cultural, comunicar-ho a la Direcció General del Patrimoni Cultural
Senyalitzar adequadament els camins rurals afectats per pas de maquinària o pels límits de les zones d'actuació dels sectors.
Conservar els marges de pedra en sec de les zones verdes
RESIDUS
Seguiment per part del responsable del Programa de Seguiment Ambiental de l'obra de la gestió (segregació i recuperació selectiva de residus generats) d'acord amb la normativa vigent i en base l'establiment del Punt Net de les obres.
Segregació de residus perillosos i/o especials a la zona habilitada com a Punt Net de Residus Perillosos/Especials
Segregació dels residus inerts a la zona habilitada com a Punt Net de Residus Inerts
Ús del Punt per a la Neteja de Canaletes de formigó
Gestió dels residus d'acord amb la normativa vigent
Sempre que sigui possible, es reutilitzaran materials sobrants de l'obra i residus
Gestionar correctament els olis usats i altres greixos procedents de la reparació i el manteniment de la maquinària
RISCOS
Evitar qualsevol tipus d'actuació a les àrees d'influència del barranc de llevant del sector
No ocupar temporalment àrees delimitades com a potencialment inundables o amb risc d'inundació
No ocupar temporalment les àrees de l'abocador ni dels moviments de terres
No realitzar cap actuació que pugui generar l'inici d'un incendi forestal en àrees arbrades i arbustives i en les zones properes
Dur a terme les tasques relatives a la prevenció i minimització dels fenòmens erosius contemplades anteriorment (regs, restauracions, etc.)

8. AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS

8.1. VERIFICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA CONGRUÈNCIA DEL PLA AMB ELS REQUERIMENTS AMBIENTALS

En el punt 3 del present ISA s'han relacionat els criteris i objectius ambientals a adoptar pel Pla, d'acord amb la proposta que realitzava l'IAP de l'Avanç de POUM i el Document de Referència corresponent.

En el present punt es realitza una valoració i avaluació del grau de compliment dels criteris i objectius que tenen relació amb l'ordenació, en el context del POUM, prescindint d'aquells criteris que no són d'aplicació en el context específic del planejament i prescindint de la valoració d'aquells criteris que no es poden valorar en aquesta fase dels treballs; no obstant s'ha considerat interessant recollint-los també, per a que la seva consideració sigui tinguda present per l'equip urbanístic en els treballs que s'hauran d'aprofundir posteriorment a l'aprovació definitiva del POUM (Plans Parciais i projectes d'urbanització).

Recordem que aquests criteris i objectius ambientals del punt 3 es presentaven estructurats i jerarquitzats internament en els següents àmbits:

- **Model d'ocupació i ordenació del sòl**
- **Cicle de l'aigua**
- **Ambient atmosfèric**
- **Gestió de residus**
- **Biodiversitat, connectivitat i patrimoni natural i paisatge**

En primer lloc exposem, en format de taules, el llistat de criteris i mesures ambientals per als àmbits anteriorment esmentats, per tot seguit realitzar-ne la valoració i contextualització.

L'avaluació d'aquests criteris s'ha realitzat a partir de la informació continguda en la memòria urbanística del POUM, els plànols d'ordenació i normatius, en la seva normativa i en documents annexos com l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada o el Catàleg de Masies i Cases Rurals.

S'ha decidit, en el context del present ISA i de l'avaluació ambiental del POUM del Pont d'Armentera, utilitzar les següents **4 categories del grau de compliment** dels criteris considerats:

- **Nul:** es considera aquesta categoria quan el criteri no es compleix.
- **Parcial:** es considera aquesta categoria quan el criteri es compleix parcialment.
- **Alt:** es considera aquesta categoria quan el criteri té un alt grau de compliment.
- **Sense valorar:** hi ha força criteris que la insuficiència de la documentació urbanística o d'altra informació de què es disposa en el moment de tancar el present ISA, o la pròpia fase de planejament en què ens trobem, no permet que aquests siguin avaluats.

Llegenda de colors:

Nul		Alt	
Parcial		Sense valorar	

També cal comentar que en l'interior dels quadres de valoració es realitzen petits apunts clarificadors de la mateixa.

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl**A. Model d'ocupació i ordenació del sòl**

A-1 Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del planejament.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: preveure les mesures necessàries per garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa a la integració de l'actuació en el medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua el tractament de residus, amb especial atenció a la utilització d'energies renovables	La normativa incorpora diferents articles sobre aquest criteri
Adoptar estructures urbanes denses, compactes i complexes, integrades amb la ciutat preexistent i amb la projectada, que requereixin menors necessitats de transport i de consum energètic, així com aquelles tipologies urbanístiques i arquitectòniques que consumeixin poc sòl	Tot el creixement projectat se situa al voltant del casc urbà, sense que es prevegui cap creixement desconnectat de la trama urbana, fora de la previsió de creixement del nou sector industrial.
Adaptar l'ordenació a les formes del relleu i a les característiques geomorfològiques i geològiques del terreny i respectar els elements preexistents d'interès. En sectors que mantenen les condicions rurals i elements naturals mantenir en la mesura possible la seva estructura paisatgística i els elements d'interès i reduir el màxim els moviments de terres.	Sense avaluar doncs els sectors de sòl urbanitzable delimitat encara no es plantegen criteris d'ordenació específics. A la normativa es proposa que es deixi per les zones d'espais lliures els àmbits amb una orografia difícil.
Evitar, en la mesura possible, l'afectació de terrenys amb pendent superior al 20%. Si es produeix en alguna part del sector, impedir-ne l'edificació i limitar-ne adequadament els usos del sòl d'acord amb l'article 7 del Reglament de la llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol)	Existeixen petites disfuncions: en el sector PPU 2 Camí de Selmella i al PMU 9 Els estenedors
Dotar de caràcter estructurador els sistemes locals d'espais lliures públics i assegurar-ne l'establiment ambientalment adequat, l'accessibilitat i la continuïtat amb els sistemes generals i locals d'espais lliures adjacents. Els espais lliures públics han de constituir-se com a espais d'identitat i cohesió social, amb una gestió integrada del cicle de l'aigua, i introduir la vegetació com un element fonamental del seu projecte (vegeu també C-3, F-1, F-2 i G)	Tot i que tots els nous àmbits de creixement no tenen definides les àrees verdes, la zonificació dels espais lliures de la proposta de l'aprovació inicial compleix en el context del municipi. Destaca el paper estructurador important que tindrà el parc fluvial del Gaià
Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones i establir limitacions als usos i a les edificacions d'acord amb el que disposa la legislació urbanística (vegeu també B-1). Si és el	La delimitació dels sòls de sistema hídric ha tingut en consideració les franges d'inundabilitat dels riu Gaià i el Torrent de

cas, aplicar les mesures assenyalades als informes preliminars efectuats per l'Institut Geològic de Catalunya	Rupit. Petita afectació sobre el sector de l'Hort de la vila, encara que es preveu ordenació amb espai lliure a l'àmbit afectat per la inundabilitat.
Adoptar, d'acord amb la legislació específica, les mesures d'ordenació adients per a la prevenció d'incendis, especialment en cas de proximitat a terrenys forestals	La normativa preveu el compliment de la llei 50/2003 de prevenció d'incendis
En el supòsit d'existència de terrenys susceptibles d'estar contaminats, supeditar i condicionar qualsevol actuació urbanística als criteris que estableixi l'Agència de Residus de Catalunya. En particular caldrà tenir en compte el Reial Decret 9/2005, de 14 de gener	No es coneixen ni s'han detectat terrenys d'aquest tipus al terme del Pont i per tant no es té en compte aquesta consideració.
A. Model d'ocupació i ordenació del sòl	
A-2 Establir la zonificació i els usos dels sectors potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Destinar un percentatge suficient del sostre amb aprofitament urbanístic a usos distints al d'habitatge i ubicar-lo cercant la integració i interrelació amb aquest	Es compleix en la previsió dels nous sectors de creixement i es potencia el desenvolupament dels buits urbans.
Potenciar la creació de microcentralitats o la reunió de diferents usos en àmbits de fàcil accessibilitat a peu o amb mitjans no motoritzats	

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl**A-3 Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: els sectors residencials han de poder garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic, una accessibilitat universal, adequada, de qualitat i segura als diferents àmbits, públics i privats, del sector; en aquest context, s'evitaran les barreres urbanístiques, s'afavoriran els modes de mobilitat més sostenibles, es dissuadirà l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals i s'adoptaran mesures de pacificació del trànsit	Aquests són tractats, lògicament, a l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada i és en el seu marc on s'han d'avaluar (per part de l'autoritat de mobilitat) el compliment dels criteris. Segons la revisió de l'eAMG per part de l'equip redactor de l'ISA, es realitza una valoració positiva. Cal tenir en compte que la proposta d'ordenació preveu un creixement compacte a l'entorn del casc urbà que facilitarà la gestió de la mobilitat
Localitzar els usos del sòl i les edificacions de manera que es minimitzi la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport, propiciant la convivència d'usos, l'accessibilitat als serveis i la proximitat a les parades de transport públic d'aquelles zones que generin necessitats significatives de desplaçaments	
La definició de les xarxes de mobilitat haurà d'assegurar la connectivitat amb els principals pols de mobilitat que puguin generar un nombre elevat de desplaçaments, com nodes de transports col·lectius, equipaments comunitaris, àmbits comercials o espais lliures. Els itineraris per a vianants i bicicletes hauran de permetre itineraris continus i en xarxa.	
Ordenar la vialitat amb preferència per la mobilitat tova, amb domini de les xarxes de recorreguts per vianants, amb el disseny d'itineraris segurs i amb la integració dels carrils bici, així com la potencial implantació de sistemes d'intercanvi de bicicletes. Com a mínim, el	

50% dels espais destinats a carrers han de ser dedicats a la mobilitat de vianants o tova. En qualsevol cas, les calçades per al trànsit rodat dels vials que no constitueixin xarxa viària principal hauran de projectar-se de manera que es garanteixi la moderació de les velocitats del trànsit motoritzat i la dissuasió del trànsit de pas (trencaments de l'eix de la trajectòria, estrenyiment de carrils, canvis de paviment, anivellaments de la calçada amb la vorera, culs de sac per al trànsit motoritzat, etc.).	sostenible. El POUM reserva sòl per l'augment de punts (marquesines) per fomentar el transport públic. Es realitza un tractament acurat per solucionar la problemàtica actual de la falta d'aparcament amb la creació de zones col·lectives d'aparcament S'afavoreixen les itineraris a peu al casc urbà La normativa realitza un tractament acurat i favorablement ambiental a la xarxa de camins rurals existents en el sòl no urbanitzable.
Prioritzar els sistemes de transport públic i col·lectiu.	
La secció dels carrers atindrà principalment al confort dels residents: mobilitat de vianants, elements arbrats o vegetals en la seva secció i aparcament en cordó (limitant la seva longitud màxima).	
L'aparcament s'ordenarà amb criteris que no prioritzin l'ús del vehicle privat i procurin per la mínima agressió en l'espai públic: amb preferència de l'aparcament de gestió col·lectiva front a l'aparcament privat; les places d'aparcament en la via pública no excediran del nombre que en resulti del 50% dels habitatges potencials en el sector delimitat.	

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl**A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: els sectors urbanístics han de plantejar un model d'eficiència energètica basat en la minimització de la demanda, l'eficiència en l'oferta dels sistemes que usen l'energia per satisfer-la i la gestió conjunta en el temps dels factors dinàmics que afecten tant l'oferta com la demanda	Hi ha referències concretes a la normativa (capítol V criteris referents a l'edificació) en quan a la utilització de fonts d'energia sostenibles. - Energia solar. Obligarietat d'incorporar captacions d'energia solar per escalfament d'aigua en les noves construccions o les que es remodelin al 50%. - Mesures de protecció solar i inèrcia tèrmica (protecció de façanes, definició de parets mitgeres, sostres, obertures, etc.). - Directrius per facilitar l'aïllament tèrmic en funció del tipus i gruix dels envans.
Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre, en funció de la seva orientació, pendent, relleu, etc. la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural	
Determinar les condicions d'emplaçament i orientació de cada conjunt d'edificacions per tal de permetre la màxima eficiència de captació solar i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural	
Les edificacions que es construeixen en els sectors urbanístics s'ajustaran a criteris d'aprofitament bioclimàtic, que minimitzen la demanda: una correcta orientació d'una proporció no inferior al 75% de la totalitat del habitatges; garantia de la ventilació transversal provocada per la disposició de les façanes i/o patis de ventilació (excepte en el cas d'habitatges per dues persones que s'admetrà la ventilació forçada) i potenciació de la implantació d'espais intermedis amb l'exterior, amb l'objectiu de millorar el confort espacial, el control tèrmic i acústic, i l'estalvi energètic dels habitatges.	
Fomentar l'ús de la vegetació en l'estructura urbana per millorar les condicions tèrmiques exteriors de la trama urbana, així com les condicions tèrmiques interiors als edificis	Referències molt clares a la introducció de criteris ambientals en la jardineria pública i viària
Fixar els requeriments d'il·luminació de baix consum en els espais públics	Referències molt clares a la normativa sobre la utilització d'il·luminació pública amb criteris

	d'eficiència energètica
Introduir mesures d'eficiència energètica relatives a la construcció i a les instal·lacions per als projectes d'edificació	Referències associades als paràmetres que es defineixen al capítol V de la normativa en relació als criteris d'edificació, tot i que no es parla com a tal de projecte d'edificació però s'entén que és vinculant.
D'acord, com a mínim, amb les condicions establertes a la legislació sobre ecoeficiència en els edificis, exigir a tots els de nova construcció, els procedents de la reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres de gran rehabilitació, sistemes mixtes per al subministrament d'aigua calenta sanitària i calefacció, quan sigui possible, amb utilització de captadors solars i acumuladors, o altres energies renovables.	Referències clares a la normativa al respecte de fomentar l'ús de captadors solars o altres energies renovables a les edificacions, en relació a la generació d'aigua calenta sanitària

B. Cicle de l'aigua

B. Cicle de l'aigua	
B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja i reduir i compensar la creació de superfícies impermeables (vegeu B-3)	La normativa defineix específicament a l'apartat de mesures per a la gestió de l'aigua de boca i reg que s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja.

B. Cicle de l'aigua	
B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Protegir els cursos d'aigua que travessin o delimitin els sectors i les seves ribes (vegeu F-1 i F-2)	La normativa defineix de manera clara i proteccionista el sistema hídric i dona sentit a la protecció de les riberes en sòl no urbanitzable i en les zones límit amb el sòl urbà actual i el que quedarà com a consolidat.
Minimitzar les possibles alteracions generades per l'aplicació del Pla en els cursos d'aigua i les seves lleres i riberes, considerar-ne els efectes potencials, i adoptar les mesures preventives o correctores necessàries.	El respecte a les franges de seguretat hidràulica pel riu Gaià i per la zona d'afectació del Torrent de Rupit està garantit. La disposició dels sectors permet definir clarament la zona d'afectació del pas del riu Gaià al casc urbà, mitjançant la creació del Parc fluvial del Gaià Existeix una possible afectació al Barranc de les Bruixes en relació al desenvolupament del sòl de la nova zona industrial projectada. No obstant, l'actual extractiva que hi té afectació que es troba en bona part de l'àmbit, disposa del corresponent informe favorable per part de

	l'ACA en quan a afectació al barranc
En aquells àmbits on existeixi planificació d'espais fluvials, desenvolupada a una escala de més precisió, considerar l'ordenació dels usos i les activitats i les altres determinacions que contenen.	S'han tingut en consideració els aspectes remarcats en l'apartat de rius i torrents del present ISA pel que fa a la conservació <i>In situ</i> de la vegetació de ribera; protecció que quedarà reforçada amb la creació del parc fluvial del Gaià.
Les infraestructures de sanejament, abastament, estacions de bombament d'aigües o de matèries primeres i similars, hauran de situar-se fora de l'espai fluvial més dinàmic, respectant les zones inundables per a cabals associats a períodes de retorn mitjans-alts	Es realitza una reserva de sòl per l'equipament de la nova EDAR. Es proposa una parcel·la de cultiu de regadiu situada al costat dret del riu, aigües avall del nucli de la Planeta. No hi ha afectació sobre el riu Gaià i no es troba sobre zona inundable
Les línies aèries elèctriques, de telefonia i similars s'hauran de disposar de manera que els seus suports no ocupin zones inundables amb flux i velocitat apreciable. Així mateix, els seus traçats longitudinals en l'espai fluvial s'hauran de situar fora de la zona ocupada del bosc de ribera	NO hi ha previsions concretes en aquest nivell de planificació
Les infraestructures soterrades de conducció d'aigües, matèries primeres o similars es situaran, sempre que sigui possible, fora de les terrasses baixes i de les zones morfodinàmicament actives i de risc d'erosió.	No hi ha previsions d'ocupació d'aquestes zones pel pas d'infraestructures

B. Cicle de l'aigua	
B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i les infraestructures per a l'abastament, la connexió en alta i la distribució necessàries (vegeu A-1).	Segons el Pla Director del servei d'abastament d'aigua potable, No es preveuen problemes per l'obtenció de recursos- una vegada es desenvolupi tot el creixement previst al POUM- però sí problemes d'emmagatzematge que quedaran solucionats amb la construcció d'un dipòsit de 390 m ³
Adoptar una ordenació i zonificació del planejament congruent amb la capacitat dels recursos hídrics per al seu servei, d'acord amb la quantificació de la demanda generada per als distints usos efectuada per l'ISA. Fixar les reserves de sòl necessàries per poder gestionar adequadament les aigües pluvials i el subministrament	El planejament no s'ha realitzat en relació a la disponibilitat de recursos hídrics, atenent que no és una problemàtica a tenir en compte en el cas del Pont d'Armentera.
Gestionar adequadament les aigües de pluja afavorint-ne la infiltració en el subsòl o la seva reutilització.	La normativa defineix específicament a l'apartat de mesures per a la gestió de l'aigua de boca i reg que s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja.
Adoptar sistemes separatius de les aigües pluvials i residuals i, en general, generar xarxes de subministrament i de sanejament eficients	La normativa recull l'obligació de construir xarxes separatives en el cas de les noves previsions de creixement.
Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat de les aigües al seu destí i ús	No existeixen actualment problemes de qualitat
Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, subterrànies, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.	El POUM treballa la possible reutilització de pluvials per reg en l'article 31 de Gestió de l'aigua del capítol C i el reaprofitament de les aigües grises en noves construccions.
Aprofitar, quan resulti viable, les aigües freàtiques per: al reg, la neteja d'espais públics i d'espais privats d'ús col·lectiu, la climatització, l'aigua sanitària no potable, etc.	El POUM no realitza previsions al respecte però tampoc incorpora cap limitació possible a l'ús
Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana pública i privada, fonts ornamentals, sistemes de rec, etc., els quals han d'incloure en qualsevol cas la utilització de sistemes de rec eficients	La normativa del POUM determina criteris molt clars de xerojardineria per la jardineria pública i/o privada que redundaran en l'estalvi d'aigua

B. Cicle de l'aigua**B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques i edificatòries que comporten un menor consum d'aigua	Les densitats edificatòries de la majoria dels sectors determinen la creació de zones amb edificis unifamiliars que no permeten prioritzar l'estalvi d'aigua.
Qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, haurà de complir amb la normativa vigent sobre ecoeficiència (Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis). A més, caldrà que les noves edificacions incorporin en tots els punts de consum, els elements sanitaris i aixetam que compleixin amb els paràmetres tècnics establerts en la Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes i sistemes que afavoreixen l'estalvi d'aigua, o bé disposar d'aquest distintiu	La normativa del POUM no especifica aquests aspectes
Com a criteri general, els nous edificis disposaran de sistemes de recollida i de reutilització de les aigües pluvials i les aigües grises	La normativa del POUM especifica aquest aspecte
S'introduiran criteris i sistemes d'estalvi en els espais lliures privats.	La jardineria d'espais lliures privats s'especifica a la normativa per realitzar actuacions amb plantes autòctones que permetin minimitzar el consum d'aigua; així com promou la no utilització de gespes en zones verdes.

B. Cicle de l'aigua**B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta, la capacitat d'aquest per atendre la demanda del sector i els compromisos de finançament necessaris	Segons el document del Pla Director i el tipus de creixement previst (compacte respecte a la situació del casc urbà)
Dissenyar adequadament del sistema públic de sanejament en baixa amb el grau de precisió adequat per permetre'n l'execució immediata. Preveure-hi xarxes de sanejament separatives de les aigües blanques i els espais públics i privats necessaris.	La normativa preveu la creació de xarxa separativa en nous creixements
En cas necessari, establir normativament la necessitat de sistemes de pretractament d'aigües residuals no domèstiques	La normativa no tracta aquesta qüestió
Procurar dissenys dels sistemes de recollida d'aigües pluvials i dels sistemes de depuració natural en zones verdes i espais lliures ambientalment adequats	La normativa preveu la creació de xarxa separativa en nous creixements

C. Ambient atmosfèric (I)

C. Ambient atmosfèric (I)	
C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Vegeu A-4	Qüestions parcialment tractades en el capítol V de criteris referents a l'edificació.
C. Ambient atmosfèric (I)	
C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Vegeu A-4	Aposta normativa per la implantació d'energies renovables, sobretot en la regulació del sòl no urbanitzable i en la previsió de nous creixements urbans.
C. Ambient atmosfèric (I)	
C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Planificar les zones residencials i les edificacions en el sentit d'afavorir al màxim la dispersió i el transport dels contaminants	Aspecte no avaluat en el planejament. La inexistència de gairebé indústria o focus contaminants no fan rellevant aquesta qüestió en el desenvolupament del POUM.
Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans; creant, si és necessari, espais esmorteïdors entorn d'activitats contaminants	El POUM preveu la ubicació de zona verda en el nou sòl industrial en l'àmbit on actualment es troba la pineda de pi blanc que permetrà que aquesta actuï de pantalla.
Procurar la reducció de la contaminació causada pel trànsit motoritzat a l'interior dels sectors (vegeu A-3)	Es fomenta la creació d'itineraris destinats majoritàriament a peu i la previsió de creixement entorn a reomplir buits urbans i no crear dispersió d'habitatges facilita aquesta qüestió.

D. Ambient atmosfèric (II)

D. Ambient atmosfèric (II)	
D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Procurar reduir la contaminació acústica en els nous sectors de planejament.	La normativa del POUM tracta acuradament aquesta qüestió a través dels paràmetres definits a l'annex 4. Ordenança reguladora dels criteris mediambientals d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat.

D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Adaptar l'ordenació als nivells màxims de contaminació lluminosa derivats del Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya	Afectació en els creixements sobre sòl no urbanitzable actual segons les NNSS. Segons el que es defineix a D1 es podrà complir, segons normativa, les previsions i restriccions que fa el Mapa envers la contaminació lluminosa a Catalunya.
Adoptar estructures compactes que evitin la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors	La normativa recull la necessitat i el compliment de la legislació actual en eficiència pels sistemes d'il·luminació. Tant pel que fa a sistema viari, sòl públic com en nous desenvolupaments previstos.
Utilitzar criteris urbanístics amb relació a la disposició, les tipologies i les intensitats de les llumeneres utilitzades, en funció de la zonificació i altres aspectes de l'ordenació, per tal d'adequar-les a les necessitats funcionals dels espais urbans amb el màxim estalvi energètic	
Implementació en les instal·lacions d'enllumenat exterior de criteris tècnics fonamentats en les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig i del Decret 82/2005, de 3 de maig. És recomanable que els valors flux a l'hemisferi superior, la il·luminació, la luminància, etc. siguin el més inferiors possibles en relació amb els indicats als annexos del decret esmentat, els quals tenen el caràcter de màxims.	
Exigència d'enllumenat públic eficient i de baix consum en espais oberts públics i privats. Priorització de les làmpades de vapor de sodi i prohibició de les de vapor de mercuri. Instal·lar pàmpols amb el mínim flux a l'hemisferi sud, per tal de generar el mínim impacte ambiental sobre el medi nocturn	
La il·luminació màxima d'àrees destinades a activitats industrials, comercials, de serveis, esportives, recreatives i equipaments a l'exterior ha de complir, quan existeixin, amb els valors màxims d'il·luminació intrusa	

D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Evitar la implantació d'instal·lacions de radiocomunicacions en entorns sensibles	Fixat a la normativa. Preveu que els nous receptors s'ubicaran preferentment en antenes ja existents i compartides per les diferents companyies, la seva nova implantació de forma aïllada requerirà de justificació tècnica i avaluació d'impacte ambiental.
Corregir afeccions d'esteses elèctriques existents, si és el cas, i establir directrius per a evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions de transport d'electricitat als sectors.	Es fixen criteris de seguretat per incendis i sobre alteracions paisatgístiques, segons la normativa.

E. Gestió de residus**E. Gestió de residus****E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal·lacions per a la recollida selectiva de residus, tractament i gestió a nivell de sector	El Pont d'Armentera realitza tractament de residus sòlids urbans a través del sistema porta a porta i per tant no cal reservar espais exteriors per la recollida selectiva, fora dels associats a la reserva de sòl pel punt o àrea d'emergència que es podrà realitzar en el sòl d'equipaments i serveis tècnics

E. Gestió de residus**E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Incloure en les normes d'edificació l'exigència als projectes de preveure en els habitatges i en espais comuns dels immobles els espais adequats per a la recollida selectiva de les cinc fraccions de residus (paper, vidre, plàstic, orgànica i rebuig). En general, Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació	El POUM ho té en compte a la normativa de manera específica

E. Gestió de residus**E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació	Recordatori a la normativa del POUM de la necessitat de tenir en consideració la normativa sectorial
Reutilitzar els horitzons superiors de sòl per a les actuacions que comportin revegetació	Sense consideració a la normativa del POUM
Optimitzar el disseny i el dimensionat del viari per evitar un ús indiscriminat de recursos materials	Aspectes recollits al Capítol IV de la normativa de criteris referents al procés de construcció (article 27)
Prioritzar en les actuacions urbanitzadores la utilització de materials i productes de llarga durada, reutilitzables o reciclables i, en general, materials i productes que disposin de distintius de garantia de qualitat ambiental	
Evitar la utilització de materials amb forts impactes ambientals de fabricació i d'aquells potencialment perillosos per a la salut	
Fomentar els dissenys constructius amb criteris de deconstrucció i minimització dels residus, tant en les obres d'urbanització com en la regulació de l'edificació	
Pel que fa als moviments de terres de la urbanització, les quals es reduiran	Sense consideració a la normativa del

el màxim d'acord amb el que ha estat indicar a A-1, preveure com a opció preferent la seva reutilització en la mateixa obra i, complementàriament, en altres obres autoritzades o en la millora agronòmica de finques rústiques, tenint en compte allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents de la construcció	POUM
Exigència, d'acord amb el que estableix la legislació específica, als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra	La normativa regula la gestió de runes i enderrocs

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general:

F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular com a element de coherència en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. Aquesta vegetació estarà composta principalment per espècies autòctones amb baixos requeriments hídrics; en qualsevol cas, s'exclouran les espècies amb comportament expansiu o invasor	Qüestions específicament tractades a l'apartat de Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. Annex 7 de la normativa
Qualificar com a zones verdes o espais lliures els indrets de més valor ecològic o els situats a l'entorn immediat de possibles connectors ecològics inclosos o propers als sectors	Bona part de les zones verdes encara no estan definides (sòl urbanitzable) però el disseny urbanístic permet dissenyar una xarxa que preservi indrets d'interès com són les pinedes situades al nord del nou sector industrial i la continuïtat amb el sòl no urbanitzable dels sectors que es preveu construir més a la perifèria.
Introduir el concepte de connectivitat biològica en el disseny de les xarxes d'espais lliures urbans, l'arbrat i, en general, en el tractament de la vegetació urbana	El tractament de la zona verda del parc fluvial del Gaià a la zona d'influència de la vegetació de ribera d'aquest riu i la ubicació de zones verdes als límits amb el Torrent de Rupit permeten optimitzar el sentit de continuïtat ecològica.
Considerar també la connectivitat amb els espais lliures exteriors a la xarxa urbana, tot procurant la continuïtat i integració dels espais lliures públics i privats amb el conjunt edificat	En la majoria dels nous sectors de creixement es determina la ubicació de les zones verdes per tal de que es pugui donar continuïtat
Conservar els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès.	En la normativa s'especifica el fer de conservar els espais amb més valor natural.
Preservació i protecció normativa dels espais i elements amb valor especialment rellevants en el territori, considerant l'especificitat dels cursos	Assolit plenament amb el disseny urbanístic i la normativa del POUM. La

fluvials – i especialment el Gaià i la zona d'afectació del Torrent de Rupit amb la zona d'hortes i els seus ecosistemes associats – en el context de la connectivitat ecològica i la preservació de la singularitat biològica	protecció del sistema hidrològic i la inclusió d'un article que parla de protecció de riberals així ho certifiquen
Regulació específica del sòl no urbanitzable afectat per protecció ambiental, en especial per la Xarxa Natura 2000 corresponent als penys de Selmella	No es realitza específicament a la normativa però s'inclou una clau de protecció pel sòl afectat per Xarxa Natura 2000
Elaboració d'una normativa acurada sobre els usos i activitats permeses en el sòl no urbanitzable – incloent les característiques necessàries pel seu establiment – tot entenent que s'ha de cercar la conservació del paisatge i el medi natural com actius econòmics (turístics, de qualitat agroramadera) del territori, amb les possibilitats multifuncionals d'aprofitar els seus recursos naturals de manera sostenible (agricultura, ramaderia, silvicultura, cacera, activitats turístiques – itineraris de coneixement, masies, cases rurals i d'altres-, activitats de generació d'energies renovables...) en el context de la previsible propera declaració del Parc Natural de l'Alt Gaià.	Treballat amb intensitat a la normativa del POUM definint diverses gradacions i categories d'usos per les diverses claus del SNU. Tractament específic dels usos previstos en el clau de sòl no urbanitzable.
F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general:	
F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès i altres elements naturals de valor situats dins dels sectors i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la seva transformació garantint la continuïtat i la viabilitat dels sistemes naturals existents. Supeditar a aquest criteri les actuacions d'enjardinament (vegeu també F-1).	La normativa del POUM fa esment de manera genèrica a la necessitat de conservar els elements preexistents d'interès als diferents sectors. A la descripció de la proposta d'ordenació per cada sector es detalla la ubicació possible en els àmbits amb vegetació d'interès sense que se'n faci una proposta gràfica.
Utilitzar en la jardineria d'espais públics i privats espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona	Qüestions específicament tractades a l'apartat de Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. Annex 7 de la normativa.
Dotar d'arbrat el conjunt de la xarxa viària	
Impulsar la naturació de l'edificació amb espècies pròpies de la zona i de baix consum d'aigua, i la utilització de cobertes enjardinades, si s'escau	
Avaluar la possibilitat d'introduir els horts urbans com elements dels sistemes d'espais lliures en sectors que presentin les condicions de localització i de superfície adequades	Aquest criteri no té sentit avaluar-lo en el cas del POUM del Pont d'Armentera, ja que la proposta d'ordenació preveu gairebé la preservació total de les hortes associades al Gaià i al Torrent de Rupit.
Adoptar les mesures necessàries per tal de no degradar els hàbitats vinculats als cursos d'aigua, assegurar la connectivitat fluvial i el manteniment i la millora de la vegetació de ribera	Assolit amb el disseny urbanístic i la normativa que incorpora la clau de protecció associada a la vegetació de ribera i a fonts. La definició del parc fluvial del Gaià permet la conservació in situ de la vegetació de ribera d'interès que es troba més pròxima al casc urbà.

G. Paisatge

G. Paisatge Integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: Com a norma general l'ordenació s'adaptarà en la mesura possible a les condicions paisatgístiques preexistents, tant internes com externes (vegeu també A-1), llevat del supòsit de paisatges altament degradats i mancats d'identitat.	El POUM realitza un important esforç normatiu per la conservació dels paisatges urbans i no urbanitzats
En aquest context, establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística i d'objectius explícits de qualitat paisatgística	El POUM realitza un esforç per considerar mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors del paisatge. Creació d'un àmbit de protecció paisatgística, i de protecció del sòl amb pendent elevat
Preservar i millorar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i els elements identitaris, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions no comportin un demèrit per als valors esmentats	El POUM incorpora nombroses prescripcions normatives de protecció paisatgística de construccions i instal·lacions, així com un ampli i complet Catàleg de Béns Protegits
Tenir cura de la qualitat paisatgística dels espais urbans, tant pel que fa a aspectes com la continuïtat, els espais per a vianants i bicicletes, el tractament de la vegetació, etc., com per la regulació acurada dels elements d'urbanització, de les façanes, les tanques, etc	La normativa del POUM realitza un important esforç per definir criteris paisatgístics per les edificacions i instal·lacions als espais urbans i del sistema d'espais lliures a través de la redacció d'una ordenança de qualitat estètica als edificis
La definició, tractament i projectació dels diferents espais lliures del POUM, han d'esdevenir elements d'integració de les qualitats del paisatge del lloc	La normativa del POUM estableix criteris ambientals clars pel disseny de les zones verdes dins dels espais lliures
Ordenar els volums de les edificacions en relació amb les característiques del terreny i del paisatge, tot establint criteris per a la seva disposició i orientació pel que fa a la seva percepció visual	La normativa del POUM estableix criteris paisatgístics pel disseny d'habitatges, instal·lacions, edificacions agrícoles i ramaderes tant als espais urbans com urbanitzables i no urbanitzables
Ordenar acuradament els espais fluvials en aquells sectors que limiten amb ells o que siguin travessats pels darrers	No es realitza una ordenació detallada però es senten les bases mitjançant el disseny urbanístic i la normativa de protecció del sistema hidrològic i dels riberals
Dur a terme tractaments específics d'integració paisatgística dels espais de vora amb els sòls no urbanitzables	No es realitzen tractaments específics però la normativa del POUM dona criteris clars sobre el tractament dels espais lliures i del SNU
Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits	No es determina específicament a la normativa
Exigència de la integració visual en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície	Recollit a la normativa del POUM, en relació als serveis tècnics de radio telecomunicació
Determinació d'eines normatives per a la protecció dels elements d'interès etnològic de la cultura de la pedra seca i de la cultura de l'aigua	Tant el Catàleg de Béns Protegits com alguns articles específics al SNU fan referència a la preservació dels elements la pedra seca. No es dona una protecció específica als elements de cultura de l'aigua.

Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge de tot l'espai de muntanya municipal, amb especial incís a la regulació d'usos de Cal Paletí	No s'explicita de manera clara l'obligació de redacció d'un Pla Especial per tot l'espai de muntanya a la normativa però sí que es donen les claus a la normativa de protecció sobre el medi natural i sobre el paisatge.
Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi agrícola i del seu paisatge, dedicat a incorporant propostes de mesures administratives per afavorir la continuació de l'activitat agrícola. Espai de les Planes al límit amb el Pla de Santa Maria i Aiguamúrcia	No s'explicita de manera clara aquesta obligació el POUM però les determinacions sobre SNU, sobretot pel que fa a la clau de protecció del sòl agrícola permeten la conservació de bona part del sòl agrícola del terme i conseqüentment de la protecció del sòl no urbanitzable.
Obligació i recollida a la normativa del POUM de l'adaptació de l'extractiva de l'entrada al poble cap a usos industrials amb incorporació de mesures de restauració específiques amb detall de connectivitat en sòl no urbanitzable i en especial a la zona de contacte amb el barrancs (Barranc de les Bruixes)	No es té en compte en la normativa

Com s'ha pogut constatar, existeix un clar compliment de bona part dels objectius establerts. Val a dir, que el document de la normativa del POUM treballa d'una manera acurada els criteris i objectius ambientals que es fixen al punt 3 de criteris, ressaltant la protecció de la qualitat paisatgística, la incorporació de criteris de sostenibilitat en la gestió i creació de zones verdes, en els criteris pel foment de la reducció de la contaminació acústica i atmosfèrica, la protecció del patrimoni etnològic i especialment la conservació dels espais rics en biodiversitat associats a la vegetació de ribera del riu Gaià.

En el cas dels objectius no complerts o complerts parcialment d'aquest apartat depenen d'un nivell major de detall en la regulació específica dels diversos sectors, tant els de sòl urbà no consolidat com els de sòl urbanitzable delimitat, No obstant, tot i tractar-se d'una fase d'aprovació inicial, dins de la proposta de cartografia i en els plànols d'ordenació, s'observa una primera aproximació de la fixació de les zones verdes i espais lliures; fet que ha suposat poder valorar molts dels objectius anteriorment tractats.

8.2. RESUM AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA

- Es conclou que el POUM del Pont d'Armentera en la seva fase d'aprovació inicial respon a un disseny urbanístic racional que opta clarament per concentrar els creixements urbanístics previstos, tant els residencials com els industrials, a la vora o immediatesa dels espais urbans i industrials preexistents, sense crear noves centralitats o usos deslligats de les trames actuals.
- Només per aquest motiu, es tracta d'un POUM eficient quant al subministrament de serveis, la mobilitat i l'ocupació de sòls, així com les contradiccions amb la conservació d'elements biològics d'interès.
- El POUM és conscient de la **dualitat del sòl no urbanitzable** al municipi, on existeix un espai de **muntanya** amb un fort nivell de protecció (sòls de protecció de Xarxa Natura 2000 i EIN que es tracten amb claus de protecció específica i on també es permet la conservació del seu valor paisatgístic) i on realitza un important esforç normatiu gradual, i on existeix també una important plana **agrícola** amb valors paisatgístics i productius a considerar.
- El POUM realitza un esforç de catalogació d'elements d'interès cultural al **Catàleg de Béns Protegits** i també preveu la conservació i protecció d'elements etnològics de secà molt representatius a l'ambient de la plana (barraques de pedra seca i marges). També s'incorpora un catàleg de masos.
- El POUM considera i valora el sistema hidrogràfic del municipi, bàsicament **en la xarxa de torrents (el de Rupit és el més significatiu) i en el pas del riu Gaià pel casc urbà** com elements generadors de risc – que és avaluat i respectat – i també com elements de connexió i d'interès biològic i paisatgístic, determinant-ne articles de protecció. Destaca la creació del parc fluvial del Gaià com una gran zona d'espais lliures que funcionarà com una extensa àrea verda que permetrà compatibilitzar l'ús públic amb la conservació del patrimoni natural del bosc de ribera del riu Gaià al pas pel nucli del Pont d'Armentera.
- En aquesta fase, el POUM també realitza un especial esforç en **definir mesures normatives encaminades a una major eficiència en el consum d'aigua i energia, així com la minimització de la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, o la reducció en la producció de residus, fugint de referir-se només a la legislació sectorial.**
- Per últim cal destacar la **incorporació a la normativa del tractament de les zones verdes i de l'arbrat viari i sobretot l'esforç de determinar detalls que arriben a la definició d'espècies i criteris de sostenibilitat ambiental**, en consonància amb el que preveia l'equip redactor de la part ambiental de la documentació del POUM del Pont d'Armentera.

9. SÍNTESIS DE L'INFORME

EL MARC DERIVAT DE LA LLEI 2/2002 D'URBANISME: L'URBANISME SOSTENIBLE

El present ISA es tanca amb una síntesi no tècnica del mateix, d'acord amb l'estructura que estableix la normativa sectorial reguladora, constituïda pel Decret 205/2006 d'aprovació del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'ISA del POUM del Pont d'Armentera és el segon document ambiental del procediment d'avaluació ambiental estratègica pel qual es tramita aquest pla, i ve precedit per un primer document ambiental, l'Informe Ambiental Preliminar (Limonium, març de 2007), sobre el qual l'OTAA del Camp de Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge va emetre un document de referència a data 2 de juliol de 2007.

La documentació de referència del present ISA és constituïda pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del Pont d'Armentera en la seva versió per a l'aprovació inicial.

El promotor del POUM del Pont d'Armentera és el mateix ajuntament del Pont d'Armentera.

La documentació ambiental associada a la tramitació del POUM s'ha realitzat sota la direcció tècnica de Diputació de Tarragona que ha supervisat el treball tècnic dut a terme per l'equip de l'àrea tècnica de l'empresa LIMONIUM SL.

■ ASPECTES TERRITORIALS RELLEVANTS AMB INCIDÈNCIA AMBIENTAL EN L'ÀMBIT DEL PLANEJAMENT

Al punt 2 de l'ISA es realitza una determinació dels requeriments ambientals significatius en l'àmbit del POUM del pont d'armentera. A continuació es realitza una extracció dels aspectes ambientalment més significatius.

- El Pont d'Armentera, amb una població de 604 habitants segons el cens de 1 de gener de 2007, es troba situat al nord-est de la comarca de l'Alt Camp. L'envolten els municipis de Querol, Aiguamúrcia, El Pla de Santa Maria i Cabra del Camp dins la comarca de l'Alt Camp i Pontils i Sarraí que formen part de la Conca de Barberà.
- El terme municipal té una extensió de 27'5 km² i una forma allargada de nord-oest a sud-est. La vall i les serres de la conca alta del riu Gaià emmarquen el territori del Pont d'Armentera. Del nord-oest baixa cap al riu Gaià l'anomenat torrent de Rupit, que recull les aigües del vessant sud de la serra de Comaverd. Aquestes serres fan de límit per ponent i pel nord. A l'extrem sud de la serra Morena hi ha el castell i el poble abandonat de Selmella. El nucli urbà del Pont s'assenta a la riba dreta del riu Gaià, que fa de límit oriental de bona part del municipi. La carretera C-37 creua el municipi en sentit nord-est sud-oest.
- A banda del patrimoni cultural existent que es recull en el Catàleg de béns protegits cal destacar **els elements de patrimoni menor, que podríem anomenar d'interès etnològic**, compostat bàsicament pels elements de la cultura de la pedra seca (especialment les barraques, molt abundants al voltant del mas de la Mel i de la partida de les

Planes), i de la cultura de l'aigua (recs, aqüeductes, molins, rentadors, fonts, basses) tan presents a la vora de les hortes del riu Gaià.

- Des del **punt de vista geogràfic i orogràfic**, el municipi del Pont d'Armentera presenta dues zones ben diferenciades: **una zona muntanyosa i una altra més o menys plana**. La zona més o menys plana travessada pel riu Gaià i per torrents que creen desnivells importants i també un petit bocí de l'àmplia zona plana que s'estén per Valls i el Pla de Santa Maria; mentre que la zona muntanyosa forma part de la Serralada Prelitoral (principal element a destacar la Serra del Cogulló- Comaverd). El municipi es divideix en tres grans zones geològiques: la zona muntanyosa de la serra del Cogulló i del Comaverd, la zona muntanyosa de la Serra de Selmella, i la zona més o menys plana del sud est del municipi on hi serpenteja la Rasa de les Bruixes, el Torrent del Rupit i la Rasa del Pandot; on el nucli urbà es travessat pel riu Gaià.
- A nivell d'**hidrologia i hidrografia**, pel terme municipal del Pont d'Armentera hi transcorre un veritable riu d'importància regional, com és el Gaià, i diversos torrents davallen de les serralades, com els del Collet del Roc, de Rupit (que forma un estret a l'extrem de ponent del terme), de les Bruixes o de Collmagí, que són tributaris del Gaià. Altres elements hidrogràfics que trobem al terme són el barranc de Cal Palatí, la rasa de Comaverd, la rasa del Pandot i la rasa de Calvet.
- Tota la superfície del terme municipal del Pont d'Armentera està inclosa a l'**aqüífer protegit de l'Alt Camp** (*Decret 328/1988, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en relació diversos aqüífers de Catalunya, ANNEX 2 punt nº 11 del DOGC 1074 de 28/11/98*).
- En relació a la descripció dels elements destacables del **paisatge**, és bàsic el paper que realitza el riu Gaià (s'encaixona en el territori, creant un petit congost) i la marcada orografia del terme (el poble del Pont s'hi situa dins d'una vall molt estreta, de manera que és difícil observar el poble i el riu a no ser que hi siguem molt a prop o des de punts de vista enlairats i allunyats). Existeixen **punts destacats d'observació del paisatge**: el turó, castell i poble de Selmella, La carretera TV-2141, la carretera C-37 i la carretera TV-2142. **Les unitats del paisatge presents al terme són**: el Congost del riu Gaià i poble, les Planes del Pont i els Vinyets, els barrancs-torrent de Rupit, Planes i vessants del mas de la Mel, Peny de Selmella-serra Morena, Torrent del Collmagí-serra de Comaverd i Riba esquerra del Gaià. Les alteracions més significatives lligades al paisatge passen per la presència del traçat de línies elèctriques d'alta tensió al nord del terme, roturacions significatives a la finca de Cal Palatí i la manca d'integració dels talussos de la C-37 a l'entrada del poble.
- La situació del municipi del Pont d'Armentera en una zona de transició entre les planes agrícoles de l'Alt Camp, el mateix riu Gaià i l'arc de muntanyes de la Serralada Prelitoral, incloent la diversitat de substrats geològics, i l'important gradient altitudinal i diversitat d'orientacions, expliquen la presència de **nombrosos hàbitats** diferents que es tradueixen en un important conjunt de tipus de vegetació i fauna, en un conjunt d'alta riquesa de biodiversitat amb bones connexions biològiques. A destacar l'**extensa massa forestal arbrada al nord-oest del casc urbà** i la **vegetació de ribera associada al riu Gaià** (reducte interessantíssim de biodiversitat i també com un gran atractiu).
- El terme compta amb una superfície de 1144 hectàrees situades al nord-oest i a l'extrem oriental del terme afectades per la classificació de **Xarxa Natura 2000** (CODI_N2 ES5110015 i nom Sistema prelitoral central) i per

la delimitació d'**espais d'interès natural** (Sistema Prelitoral Central que ocupa la mateixa delimitació que l'àmbit de Xarxa Natura 2000).

- En quan a la descripció dels **vectors ambientals**, cal realitzar les següents apreciacions:
 - **Residus.** Com la majoria de pobles de l'Alt Camp, al Pont d'Armentera es realitza el sistema de recollida selectiva amb porta a porta. Aquest sistema és el que adoptaran els nous sectors de creixement, una vegada es desenvolupin les previsions del POUM.
 - **Energia i Cicle de l'aigua.** S'adjunta l'annex nº1 a la documentació de l'ISA corresponent a la Diagnosi de les Xarxes Bàsiques de Serveis i Infraestructures on s'analitza la situació actual, les necessitats de creixement i la previsió tant tècnica com econòmica per poder executar les necessitats segons la previsió de creixement.
 - **Qualitat de l'aire.** El Pont d'Armentera, per la seva ubicació, no és un municipi amb especial problemàtica de qualitat de l'aire, ni per contaminació atmosfèrica (baixa activitat industrial, baix nivell de trànsit a les carreteres), ni per contaminació acústica (més enllà de problemàtiques puntuals lligats a trànsit intraurbà). El municipi disposa d'un sistema d'enllumenat públic poc eficient i relativament envellit, que acaba de ser inventariat pel Consell Comarcal de l'Alt Camp, i que provoca cert nivell de contaminació lumínica. La previsió del consistori és substituir l'enllumenat paulatinament, segons marca la documentació tècnica del Consell Comarcal. El municipi no té aprovat el corresponent mapa de capacitat acústica.
- Pel que fa a **riscos ambientals**, cal destacar el el risc d'**incendis forestals**, manifestat amb virulència en el passat i inherent a la configuració de la vegetació – on existeixen nombroses masses joves i denses de pi blanc – i el **risc d'inundabilitat**, lligat a la presència del riu Gaià i a diversos torrents tributaris del mateix pel marge dret, tots ells amb un marcat caràcter torrencial. La documentació del POUM porta associada un estudi d'inundabilitat que determina la inexistència de riscos d'inundabilitat en les noves previsions de creixement urbanístic.

■ OBLIGACIONS JURÍDIQUES, CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS DEL POUM DEL PONT D'ARMENTERA

El capítol 3 del present ISA realitza un repàs a les obligacions jurídiques en matèria de biodiversitat, aigua, medi ambient atmosfèric, sol, canvi climàtic, paisatge, residus, riscos ambientals, patrimoni cultural i medi agrícola, enumerant i explicant els convenis, normes i lleis a les quals el POUM s'ha d'atendre, tant les de tipus generals com les que hi afecten específicament.

Posteriorment, realitza un repàs de les determinacions del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona que tenen algun tipus de relació des del punt de vista ambiental, sobretot amb la proposta de planejament prevista per l'aprovació inicial

Per acabar, presenta els criteris i objectius ambientals considerats com a referència, que són els següents:

- A. Model d'ocupació i ordenació del sòl:** minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model urbanístic globalment eficient i atent als condicionants ambientals existents.

A-1 Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del planejament.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: preveure les mesures necessàries per garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa a la integració de l'actuació en el medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua, el tractament de residus, amb especial atenció a la utilització d'energies renovables.
- Adoptar estructures urbanes denses, compactes i complexes, integrades amb la VILA preexistent i amb la projectada, que requereixin menors necessitats de transport i de consum energètic, així com aquelles tipologies urbanístiques i arquitectòniques que consumeixin poc sòl.
- Adaptar l'ordenació a les formes del relleu i a les característiques geomorfològiques i geològiques del terreny i respectar els elements preexistents d'interès. En sectors que mantenen les condicions rurals i elements naturals mantenir en la mesura possible la seva estructura paisatgística i els elements d'interès i reduir el màxim els moviments de terres.
- En particular evitar, en la mesura possible, l'afectació de terrenys amb pendent superior al 20%. Si es produeix en alguna part dels sectors, impedir-ne l'edificació i limitar-ne adequadament els usos del sòl d'acord amb l'article 7 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol)
- Dotar de caràcter estructurador els sistemes locals d'espais lliures públics i assegurar-ne l'establiment ambientalment adequat, l'accessibilitat i la continuïtat amb els sistemes generals i locals d'espais lliures adjacents. Els espais lliures públics han de constituir-se com a espais d'identitat i cohesió social, amb una gestió integrada del cicle de l'aigua, i introduir la vegetació com un element fonamental del seu projecte (vegeu també C-3, F-1, F-2 i G)
- Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones i establir limitacions als usos i a les edificacions d'acord amb el que disposa la legislació urbanística (vegeu també B-1). Si és el cas, aplicar les mesures assenyalades a l'informes d'inundabilitat efectuats per l'Institut Geològic de Catalunya
- Adoptar, d'acord amb la legislació específica, les mesures d'ordenació adients per a la prevenció d'incendis, especialment en cas de proximitat a terrenys forestals
- En el supòsit d'existència de terrenys susceptibles d'estar contaminats, supeditar i condicionar qualsevol actuació urbanística als criteris que estableixi l'Agència de Residus de Catalunya. En particular caldrà tenir en compte el Reial Decret 9/2005, de 14 de gener.

A-2 Establir la zonificació i els usos dels sectors potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Destinar un percentatge suficient del sostre amb aprofitament urbanístic a usos distints al d'habitatge i ubicar-lo cercant la integració i interrelació amb aquest
- Potenciar la creació de microcentralitats o la reunió de diferents usos en àmbits de fàcil accessibilitat a peu o amb mitjans no motoritzats

A-3 Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1 i A-2):

- Criteri marc: els sectors residencials han de poder garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic, una accessibilitat universal, adequada, de qualitat i segura als diferents àmbits, públics i privats, del sector; en aquest context, s'evitaran les barreres urbanístiques, s'afavoriran els modes de mobilitat més sostenibles, es dissuadirà l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals i s'adoptaran mesures de pacificació del trànsit
- Localitzar els usos del sòl i les edificacions de manera que es minimitzi la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport, propiciant la convivència d'usos, l'accessibilitat als serveis i la proximitat a les parades de transport públic d'aquelles zones que generin necessitats significatives de desplaçaments
- Per la seva banda, la definició de les xarxes de mobilitat haurà d'assegurar la connectivitat amb els principals pols de mobilitat que puguin generar un nombre elevat de desplaçaments, com nodes de transports col·lectius, equipaments comunitaris, àmbits comercials o espais lliures. Els itineraris per a vianants i bicicletes hauran de permetre itineraris continus i en xarxa.
- Ordenar la vialitat amb preferència per la mobilitat tova, amb domini de les xarxes de recorreguts per vianants, amb el disseny d'itineraris segurs i amb la integració dels carrils bici, així com la potencial implantació de sistemes d'intercanvi de bicicletes. Com a mínim, el 50% dels espais destinats a carrers han de ser dedicats a la mobilitat de vianants o tova. En qualsevol cas, les calçades per al trànsit rodat dels vials que no constitueixin xarxa viària principal hauran de projectar-se de manera que es garanteixi la moderació de les velocitats del trànsit motoritzat i la dissuasió del trànsit de pas (trencaments de l'eix de la trajectòria, estrenyiment de carrils, canvis de paviment, anivellaments de la calçada amb la vorera, culs de sac per al trànsit motoritzat, etc.).
- Prioritzar els sistemes de transport públic i col·lectiu.
- La secció dels carrers atindrà principalment al confort dels residents: mobilitat de vianants, elements arbrats o vegetals en la seva secció i aparcament en cordó (limitant la seva longitud màxima).
- L'aparcament s'ordenarà amb criteris que no prioritzin l'ús del vehicle privat i procurin per la mínima agressió en l'espai públic: amb preferència de l'aparcament de gestió col·lectiva front a l'aparcament privat; les places d'aparcament en la via pública no excediran del nombre que en resulti del 50% dels habitatges potencials en el sector delimitat.

Tot aquest criteri A-3 haurà d'estar resolt específicament pel preceptiu Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada

A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: els sectors urbanístics han de plantejar un model d'eficiència energètica basat en la minimització de la demanda, l'eficiència en l'oferta dels sistemes que usen l'energia per satisfer-la i la gestió conjunta en el temps dels factors dinàmics que afecten tant l'oferta com la demanda
- Criteris i mesures per minimitzar la demanda (vegeu també els apartats precedents, C-1 i C-2):
 - o Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre, en funció de la seva orientació, pendent, relleu, etc. la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
 - o Determinar les condicions d'emplaçament i orientació cada conjunt d'edificacions per tal de permetre la màxima eficiència de captació solar i de l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
 - o Les edificacions que es construeixin en els sectors urbanístics s'ajustaran a criteris d'aprofitament bioclimàtic, que minimitzen la demanda: una correcta orientació; garantia de la ventilació transversal natural provocada per la disposició de les façanes i/o patis de

ventilació (excepte en el cas d'habitatges per dues persones que s'admetrà la ventilació forçada) i potenciació de la implantació d'espais intermedis amb l'exterior, amb l'objectiu de millorar el confort espacial, el control tèrmic i acústic, i l'estalvi energètic dels habitatges.

- o Fomentar l'ús de la vegetació en l'estructura urbana per millorar les condicions tèrmiques exteriors de la trama urbana, així com les condicions tèrmiques interiors als edificis
- o Fixar els requeriments d'il·luminació de baix consum en els espais públics
- o Introduir mesures d'eficiència energètica relatives a la construcció i a les instal·lacions per als projectes d'edificació
- Criteris i mesures per a l'eficiència en l'oferta:
 - o D'acord, com a mínim, amb les condicions establertes a la legislació sobre ecoeficiència en els edificis, exigir a tots els de nova construcció, els procedents de la reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres de gran rehabilitació, sistemes mixtes per al subministrament d'aigua calenta sanitària i calefacció, quan sigui possible, amb utilització de captadors solars i acumuladors, o altres energies renovables

B. Cicle de l'aigua: compatibilitzar el planejament del POUM amb el cicle natural de l'aigua, garantir-ne la disponibilitat i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model urbanístic globalment eficient.

Criteri general: El cicle integral de l'aigua, tècnicament integra els conceptes de permeabilitat, classificació, selecció i tractament previ (laminació, separació de greixos, decantació, filtració i higienització) de l'aigua. L'ordenació del POUM integrarà el cicle integral de l'aigua, protegint la xarxa hídrica, minimitzant l'ús d'aigua potable, gestionant l'aigua de pluja, la de xarxa i la d'altres procedències, optimitzant el seu reciclatge i retornant-la al cicle natural depurada, sense interferir l'aigua que circula fora dels límits del sector i, en tot cas, millorant la gestió de l'aigua de l'entorn.

B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones

Criteris i mesures d'ordenació:

- Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja i reduir i compensar la creació de superfícies impermeables (vegeu B-3)

B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials

Criteris i mesures d'ordenació:

- Protegir els cursos d'aigua que travessin o delimitin el sector i les seves ribes (vegeu F-1 i F-2)
- Minimitzar les possibles alteracions generades per l'aplicació del Pla en els cursos d'aigua i les seves lleres i riberes, considerar-ne els efectes potencials, i adoptar les mesures preventives o correctores necessàries. En cas que calgui dur a terme obres de prevenció del risc d'inundació, aquestes hauran d'integrar els criteris necessaris per reduir i compensar el seu impacte sobre els sistemes hídrics i el paisatge
- En aquells àmbits on existeixi planificació d'espais fluvials, desenvolupada a una escala de més precisió, considerar l'ordenació dels usos i les activitats i les altres determinacions que contenen. Les actuacions derivades sobre espais fluvials hauran de seguir les *"Directrius de planificació i gestió de l'espai fluvial"*, redactades per l'ACA
- Les infraestructures de sanejament, abastament, estacions de bombament d'aigües o de matèries primeres i similars, hauran de situar-se fora de l'espai fluvial més dinàmic, respectant les zones inundables per a cabals associats a períodes de retorn mitjans-altos
- Les línies aèries elèctriques, de telefonia i similars s'hauran de disposar de manera que els seus suports no ocupin zones inundables amb flux i velocitat apreciable. Així mateix, els seus traçats longitudinals en l'espai fluvial s'hauran de situar fora de la zona ocupada del bosc de ribera

- Les infraestructures soterrades de conducció d'aigües, matèries primeres o similars es situaran, sempre que sigui possible, fora de les terrasses baixes i de les zones morfodinàmicament actives i de risc d'erosió.
- En tot cas i durant la fase d'instal·lació d'aquestes infraestructures es tindrà cura de preservar al màxim l'estructura i funcionalitat del bosc de ribera i si fos indispensable l'afecció al mateix caldrà posteriorment dur a terme una recuperació i restauració ambiental que garanteixi el bon estat del sistema un cop finalitzades les actuacions
- En general, caldrà seguir les *"Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial"*, de l'ACA

B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i les infraestructures per a l'abastament, la connexió en alta i la distribució necessàries (vegeu A-1).
- Adoptar una ordenació i zonificació del planejament congruent amb la capacitat dels recursos hídrics per al seu servei, d'acord amb la quantificació de la demanda generada per als diferents usos efectuada per l'ISA. Fixar les reserves de sòl necessàries per poder gestionar adequadament les aigües pluvials i el subministrament
- Gestionar adequadament les aigües de pluja afavorint-ne la infiltració en el subsòl o la seva reutilització.
- Adoptar sistemes separatius de les aigües pluvials i residuals i, en general, Generar xarxes de subministrament i de sanejament eficients
- Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat de les aigües al seu destí i ús
- Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, subterrànies, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos. La gestió de l'aigua de pluja comportarà el tractament diferenciat de les aigües de pluja netes (pluvials de carrers sense trànsit rodat i pluvials d'edificis) i les aigües de pluja brutes (pluvials de carrers i altres espais amb trànsit rodat)
- Aprofitar, quan resulti viable, les aigües freàtiques per al reg, la neteja d'espais públics i d'espais privats d'ús col·lectiu, la climatització, l'aigua sanitària no potable, etc.
- Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana pública i privada, fonts ornamentals, sistemes de rec, etc., els quals han d'incloure en qualsevol cas la utilització de sistemes de rec eficients

B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques i edificatòries que comporten un menor consum d'aigua
- Qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, haurà de complir amb la normativa vigent sobre ecoeficiència (Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis). A més, caldrà que les noves edificacions incorporin en tots els punts de consum, els elements sanitaris i aixetam que compleixin amb els paràmetres tècnics establerts en la Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes i sistemes que afavoreixen l'estalvi d'aigua, o bé disposar d'aquest distintiu
- Com a criteri general, els nous edificis disposaran de sistemes de recollida i de reutilització de les aigües pluvials i les aigües grises
- S'introduiran criteris i sistemes d'estalvi en els espais lliures privats.

B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta, la capacitat d'aquest per atendre la demanda del planejament

C. Ambient atmosfèric (I): minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.**C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic.**

Criteris i mesures d'ordenació:

- Vegeu A-4

C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables (vegeu també C-3).

Criteris i mesures d'ordenació:

- En general, vegeu A-4.

C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-4, entre altres):

- Planificar les zones residencials i les edificacions en el sentit d'afavorir al màxim la dispersió i el transport dels contaminants
- Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans; creant, si és necessari, espais esmorteïdors entorn d'activitats contaminants
- Procurar la reducció de la contaminació causada pel trànsit motoritzat a l'interior dels sectors (vegeu A-3)

D. Ambient atmosfèric (II): prevenir i corregir la contaminació acústica, lluminosa i electromagnètica.**D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.****D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.**

Criteris i mesures d'ordenació:

- Adaptar l'ordenació als nivells màxims de contaminació lluminosa derivats del Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya
- Adoptar estructures compactes que evitin la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors
- Utilitzar criteris urbanístics amb relació a la disposició, les tipologies i les intensitats de les llumeneres utilitzades, en funció de la zonificació i altres aspectes de l'ordenació, per tal d'adequar-les a les necessitats funcionals dels espais urbans amb el màxim estalvi energètic
- Implementació en les instal·lacions d'enllumenat exterior de criteris tècnics fonamentats en les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig i del Decret 82/2005, de 3 de maig. És recomanable que els

valors flux a l'hemisferi superior, la il·luminació, la luminància, etc. siguin el més inferiors possibles en relació amb els indicats als annexos del decret esmentat, els quals tenen el caràcter de màxims.

- Exigència d'enllumenat públic eficient i de baix consum en espais oberts públics i privats. Priorització de les làmpades de vapor de sodi i prohibició de les de vapor de mercuri. Instal·lar pàmpols amb el mínim flux a l'hemisferi sud, per tal de generar el mínim impacte ambiental sobre el medi nocturn
- La il·luminació màxima d'àrees destinades a activitats industrials, comercials, de serveis, esportives, recreatives i equipaments a l'exterior ha de complir, quan existeixin, amb els valors màxims d'il·luminació intrusa

D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Evitar la implantació d'instal·lacions de radiocomunicacions en entorns especialment sensibles
- Corregir afeccions d'esteses elèctriques existents, si és el cas, i establir directrius per a evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions de transport d'electricitat al municipi (vegeu també B-2 i G)

E. Gestió de residus: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i, si és el cas, facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament. **Gestió de materials:** minimitzar l'impacte de la construcció sobre el cicle dels materials i el medi ambient en general.

E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal·lacions per a la recollida selectiva de residus

E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Incloure en les normes d'edificació l'exigència als projectes de preveure en els habitatges i en espais comuns dels immobles els espais adequats per a la recollida selectiva de les cinc fraccions de residus (paper, vidre, plàstic, orgànica i rebuig). En general, Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Fomentar la inclusió de tecnologies de recollida selectiva centralitzada als edificis

E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Reutilitzar els horitzons superiors de sòl per a les actuacions que comportin revegetació
- Optimitzar el disseny i el dimensionat del viari per evitar un ús indiscriminat de recursos materials

- Prioritzar en les actuacions urbanitzadores la utilització de materials i productes de llarga durada, reutilitzables o reciclables i, en general, materials i productes que disposin de distintius de garantia de qualitat ambiental
- Evitar la utilització de materials amb forts impactes ambientals de fabricació i d'aquells potencialment perillosos per a la salut
- Fomentar els dissenys constructius amb criteris de deconstrucció i minimització dels residus, tant en les obres d'urbanització com en la regulació de l'edificació
- Pel que fa als moviments de terres de la urbanització, les quals es reduiran el màxim d'acord amb el que ha estat indicat a A-1, preveure com a opció preferent la seva reutilització en la mateixa obra i, complementàriament, en altres obres autoritzades o en la millora agronòmica de finques rústiques, tenint en compte allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, el qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents de la construcció
- Exigència, d'acord amb el que estableix la legislació específica, als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general: considerar la biodiversitat urbana en l'ordenació i conservar els elements d'interès natural.

F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1, A-2, B-2, C-3 i F-2):

- Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular com a element de coherència en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. Aquesta vegetació estarà composta principalment per espècies autòctones amb baixos requeriments hídrics; en qualsevol cas, s'exclouran les espècies amb comportament expansiu o invasor
- Qualificar com a zones verdes o espais lliures els indrets de més valor ecològic o els situats s l'entorn immediat de possibles connectors ecològics inclosos o propers als sectors
- Considerar també la connectivitat amb els espais lliures exteriors a la xarxa urbana, tot procurant la continuïtat i integració dels espais lliures públics i privats amb el conjunt edificat
- Conservar els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès.
- Preservació i protecció normativa dels espais i elements amb valor especialment rellevant en el territori, considerant l'especificitat dels cursos fluvials – i especialment el Gaià i el Torrent de Rupit i els seus ecosistemes associats – en el context de la connectivitat ecològica i la preservació de la singularitat biològica.
- Regulació específica del sòl no urbanitzable afectat per protecció especial i en especial per Xarxa Natura 200 corresponent a l'entorn dels penys de Selmella.
- Elaboració d'una normativa acurada sobre els usos i activitats permeses en el sòl no urbanitzable – incloent les característiques necessàries pel seu establiment – tot entenent que s'ha de cercar la conservació del paisatge i el medi natural com actius econòmics (turístics, de qualitat agorramadera) del territori, amb les possibilitats multifuncionals d'aprofitar els seus recursos naturals de manera sostenible (agricultura, ramaderia, silvicultura, cacera, activitats turístiques – itineraris de coneixement, masies-cases rurals i d'altres -, activitats de generació d'energies renovables...) en el context de la previsible propera declaració del Parc Natural de l'Alt Gaià o les figures de protecció que es puguin crear.

F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.

- Criteris i mesures d'ordenació:
- Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès i altres elements naturals de valor situats dins dels sectors urbanístics i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la seva transformació garantint la continuïtat i la viabilitat dels sistemes naturals existents. Supeditar a aquest criteri les actuacions d'enjardinament i donar protecció especial als ambients influenciats al riu Gaià.(vegeu també F-1).
- Utilitzar en la jardineria d'espais públics i privats espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona
- Dotar d'arbrat el conjunt de la xarxa viària
- Impulsar la naturació de l'edificació amb espècies pròpies de la zona i de baix consum d'aigua, i la utilització de cobertes enjardinades, si s'escau
- Adoptar les mesures necessàries per tal de no degradar els hàbitats vinculats als cursos d'aigua, assegurar la connectivitat fluvial i el manteniment i la millora de la vegetació de ribera

G. Paisatge: integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també B-2, F-1 i F-2, entre altres):

- Criteri marc: Com a norma general l'ordenació s'adaptarà en la mesura possible a les condicions paisatgístiques preexistents, tant internes com externes (vegeu també A-1), llevat del supòsit de paisatges altament degradats i mancats d'identitat.
- En aquest context, establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística i d'objectius explícits de qualitat paisatgística,
- Preservar i millorar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i els elements identitaris, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions no comportin un demèrit per als valors esmentats
- Tenir cura de la qualitat paisatgística dels espais urbans, tant pel que fa a aspectes com la continuïtat, els espais per a vianants i bicicletes, el tractament de la vegetació, etc., com per la regulació acurada dels elements d'urbanització, de les façanes, les tanques, mitgeres, etc.
- La definició, tractament i projectació dels diferents espais lliures dels sectors derivats del POUM, han d'esdevenir elements d'integració de les qualitats del paisatge del lloc
- Ordenar els volums de les edificacions en relació amb les característiques del terreny i del paisatge, tot establint criteris per a la seva disposició i orientació pel que fa a la seva percepció visual
- Dur a terme tractaments específics d'integració paisatgística dels espais de vora amb els sòls no urbanitzables
- Ordenar acuradament els espais fluvials en aquells sectors que limitin amb ells o que siguin travessats pels darrers
- Establir entorns de protecció paisatgística per aquells elements d'interès que ho requereixin
- Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits
- Exigència de la integració visual en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície.
- Determinació d'eines normatives per la protecció dels elements d'interès etnològic de la cultura de la pedra seca i de la cultura de l'aigua

- Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge de tot l'espai de muntanya, amb especial incís a la regulació d'usos de la finca de Cal Paletí.
- Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi agrícola i del seu paisatge, dedicat a tot l'espai agrícola de "les Planes" als límits amb el Pla de Santa Maria i Aiguamúrcia, incorporant propostes de mesures administratives per afavorir la continuació de l'activitat agrícola.
- Obligació recollida a la normativa del POUM de l'adaptació del sòl de l'extractiva de l'entrada del poble cap a usos industrials amb la incorporació de mesures de restauració específiques amb detall de connectivitat amb sòl no urbanitzable i en especial a la zona de contacte amb els barrancs (en especial el Barranc de les Bruixes).

■ DESCRIPCIÓ I ANÀLISI AMBIENTAL DE LES ALTERNATIVES PROPOSADES- DETALL DE LA PROPOSTA PER L'APROVACIÓ INICIAL

En aquest apartat es tenen en consideració les alternatives que proposa la documentació del POUM en la fase d'aprovació inicial. Aquestes alternatives engloben les 3 alternatives que es van plantejar en el provés de l'Avanç POUM i l'alternativa 4ª que és la que planteja com a definitiva el POUM en la fase d'aprovació inicial. Aquesta alternativa 4ª definitiva és la que s'analiza ambientalment i se n'identifica i avalua els poblables efectes significatius que pot causar en els apartats 5 i 6 del present ISA. Així doncs, la proposta de planteja els següents models:

- **Proposta recessiva.** Aquesta proposta ha estat descartada per hipotecar qualsevol perspectiva de desenvolupament, tant social, urbanística com econòmica. Les actuacions vinculades a la seva lògica no solament no solucionen les mancances de sistemes d'equipaments, espais lliures sinó que també impossibilitarien el finançament de les infraestructures bàsiques necessàries i encara s'hauria d'enfrontar les indemnitzacions per a la desclassificació del sòl que haurien d'anar carregades als minsos pressupostos municipals.
- **Proposta moderada.** Parteix de la base de que el municipi mantindria un creixement mínim de l'ordre del 1% anual, això comportaria la necessitat de preveure una reserva mínima de sòl per habitatges (150 habitatges) i de sòl per activitats econòmiques per tant es contemplarien les següents actuacions.
- **Proposta expansiva.** Planifica uns creixements industrials força destacats a tots dos costats de la carretera del Pla de Santa Maria, aprofitant expansions d'espais industrials ja preexistents. Si bé no té especial incidència, quant a sòls urbanitzables, en les ampliacions previstes a la Planeta, sí planteja ampliacions importants cap a la zona d'Horts aigües amunt del riu i a la vora de la carretera de Selmella.

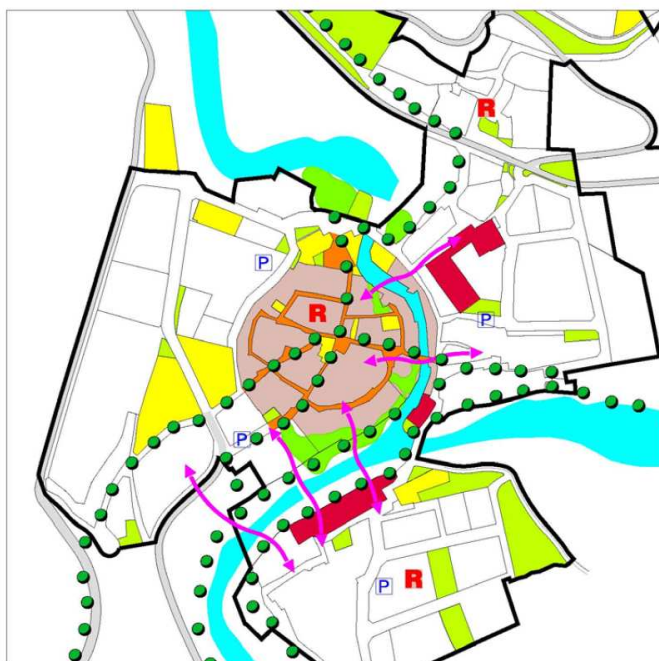
- **Proposta de la fase d'aprovació inicial**

- **Tractament del sòl no urbanitzable**

- Protegir els espais naturals de boscos, torrents i fonts
- Preservar els espais agrícoles de secà i regadiu
- Definir les condicions d'urbanització i manteniment de la xarxa de camins rurals
- Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament de la xarxa de camins rurals.
- Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament dels usos agropecuaris.
- Crear el catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable
- Ampliar les zones de protecció dels espais naturals d'interès natural del municipi.
- Recuperar i protegir els elements de patrimoni, de la cultura tradicional de la pedra seca i de l'aigua

- **Tractament del sòl urbà del casc històric**

- Millorar les connexions del nucli amb la Planeta i el Raval
- Potenciar la xarxa de vianants i els recorreguts restringits de trànsit i creant zones d'aparcament dissuasori.
- Obtenir mitjançant convenis urbanístics els espais lliures de titularitat privada
- Potenciar el dinamisme urbà amb usos comercials en planta baixa
- Revisar els paràmetres d'edificació i estètica de la normativa
- Incloure el casc i les edificacions industrials al catàleg de béns del patrimoni cultural a protegir



- **Els buits urbans**

- Revisar l'ordenació i el model urbanístic d'implantació als espais buits urbans amb les següents actuacions:
 1. Augmentant la densitat i consolidant tipologies anàlogues a les del casc antic.
 2. Augmentant les cessions per sistemes d'espais lliures i equipaments que generin barris de qualitat
 3. Cohesionant els teixits i millorant la connectivitat entre les trames existents i les propostes que impedeixen la formació de guetos.

4. Afavorint la mobilitat dels vianants i vehicles, amb reserves d'aparcaments suficients.
5. Fomentar activitats terciàries i la recuperació d'espais periurbans degradats



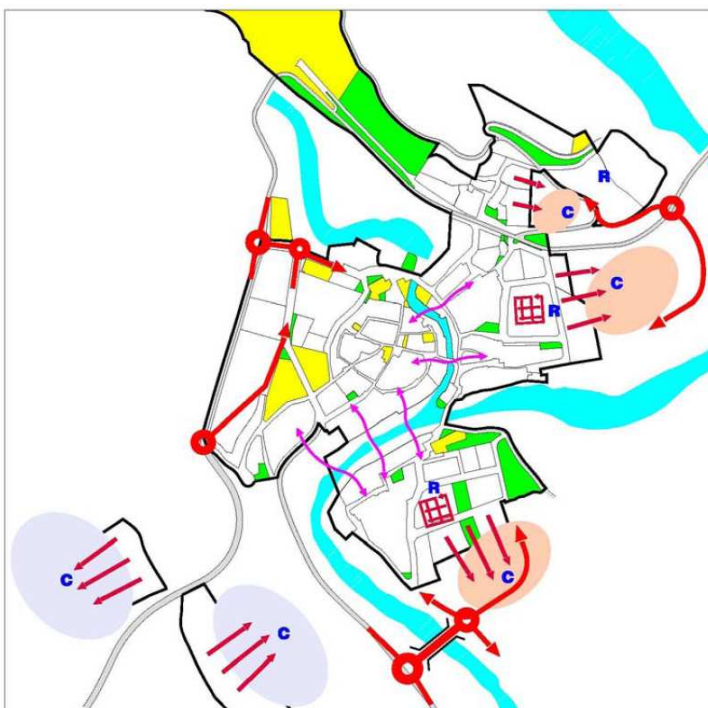
▪ **El Parc Fluvial del Gaià**

- Transformar l'àmbit del riu al seu pas pel nucli en un parc urbà amb recuperació de la façana al Gaià.
- Millorar els accessos i els recorreguts seguint el curs del riu
- Preservar i regular les condicions pel manteniment i ús dels horts i regadius al seu entorn.
- Regular les condicions estètiques de les edificacions amb façana al riu i al torrent de Rupit.
- Preveure mecanismes per la recuperació i transformació de les edificacions industrials.
- Fomentar activitats terciàries de turisme (rural, museístic i lleure).

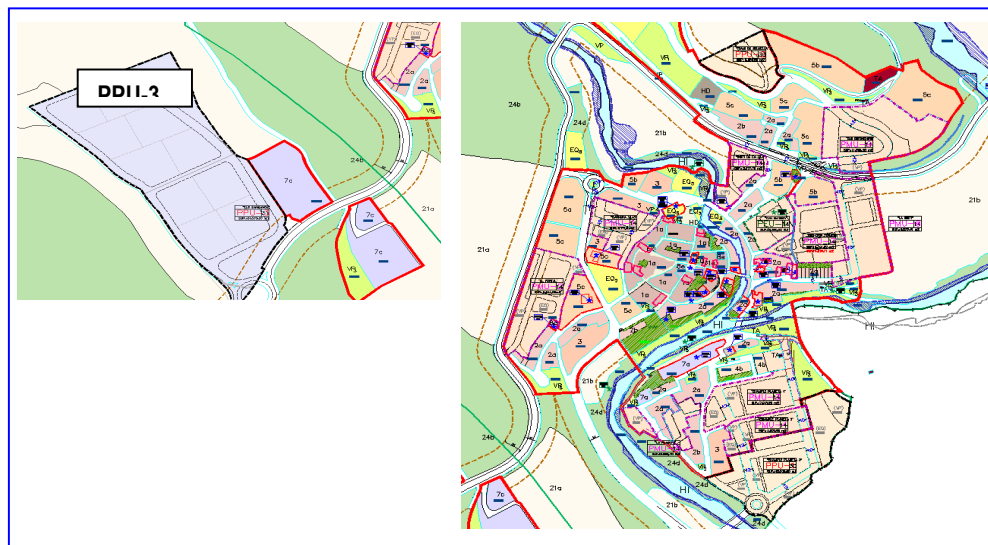


▪ Els nous creixements

- Crear sòl per nous creixements residencials que serviran per:
 - 1) completar la trama urbana viària i definir els límits de l'espai urbà (la Planeta i les Sorts).
 - 2) Eliminar les mancances estructurals (Ponts, accessos, espais lliures, equipaments, habitatge social).
 - 3) Preveure sòls pel creixement demogràfic i urbanístic del municipi.
- Crear sòl per activitats econòmiques recolzades sobre la C-37 propera a la sortida de la AP-2 Lleida- Barcelona que serviran per:
 - 1) Fomentar la creació de llocs de treball per evitar l'empobriment del municipi
 - 2) Evitar la marxa de jovent del poble
 - 3) Captar nous residents de la corona metropolitana.



Cartografia dels nous creixements industrials i urbans segons la proposta del POUM



- **Descripció dels paràmetres urbanístics del pla i eixos estructurals**

1) SISTEMA DE COMUNICACIONS I MOBILITAT

L'aprovació inicial de l'ISA porta incorporat un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada; els aspectes ambientals més importants del qual s'analitzen a l'apartat 8. Cal destacar la construcció de rotondes i millores de connexió: Al sud amb la carretera de Santes Creus, al nord amb la carretera de Santes Creus, Rotonda d'accés amb el nou polígon industrial i transformació en carrer del tram de la Crt de Selmella al pas pel nucli. També cal destacar la reserva d'espais destinats a facilitar l'accés al transport públic amb reserva per l'aturada i maniobres de vehicles a l'Avinguda Catalunya i al Passeig Sant Isidre.

2) SISTEMES D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS**3) SISTEMES D'ESPAIS LLIURES****4) SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL PÚBLIC****5) PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL**

El POUM ha redactat el Catàleg de Béns a protegir d'acord l'article 58 de la TRLU.

6) RÈGIM DE SÒLS I QUALIFICACIONS

QUADRE 1: QUALIFICACIONS EN SÒL URBÀ CONSOLIDAT (SUC)

Codi	Descripció	(m2) Sòl	(m2) Sostre residencial
SISTEMES			
XV	Vian	39.586,86	
Xva	Aparcament		
PS	Protecció de sistemes		
HI	Hidrologic	4.674,10	
VP	Espais lliures/Zones verdes	47.391,61	
HD	Habitatge dotacional públic	1.083,62	
EQ	Equipaments	30.616,96	
TA	Serveis tècnics i ambientals	966,28	
ZONES			
1a	Centre històric	10.381,51	30.021,30
1c	Nucli obert	158,11	230,82
2a	Eixample entre mitgeres	20.052,75	39.909,90
2b	Cases semiaïllades	5.115,19	14723,31
3-	Densificació urbana	6.630,92	9.933,14
4b	Cases en filera	2.296,55	2.900,15
5a	Unifamiliar aïllada, densitat alta	2.828,88	2.545,99
5b	Unifamiliar aïllada, densitat mitja	8.681,69	7.813,52
5c	Unifamiliar aïllada, densitat baixa	17.601,73	8.800,87
7a	Industrial	2.794,25	
7c	Industrial aïllat	13408,32	
8c	Turístic	137,12	
8e	Dotacions i serveis	379,92	
TOTAL SUC		214.786,37	116.879,00

QUADRE 2: ÀMBITS DE DESENVOLUPAMENT EN SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (SUNC)

PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+ind	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superficie total (m2)
PMU-1	"Darrera Villa"	Sistemes	3.505,97				
		Zones	1.605,57	3.578,08	0,70	26	5.111,54
PMU-2	"El Portal"	Sistemes	5.615,15				
		Zones	2.928,94	3.844,84	0,45	26	8.544,09
PMU-3	"Eixample La Planeta 1"	Sistemes	5.043,02				
		Zones	2.898,23	5.558,88	0,70	40	7.941,25
PMU-4	"Eixample La Planeta 2"	Sistemes	2.435,53				
		Zones	1.867,15	3.011,88	0,70	22	4.302,68
PMU-5	"La Placeta "	Sistemes	1.755,68				
		Zones	1.200,02	2.068,99	0,70	15	2.955,70
PMU-6	"Hort de la Villa"	Sistemes	1.834,43				
		Zones	1.543,27	2.533,28	0,75	17	3.377,70
PMU-7	"Reg d'en Termens"	Sistemes	4.225,33				
		Zones	2.566,59	4.754,34	0,70	34	6.791,92
PMU-8	"La Sort "	Sistemes	4.251,17				
		Zones	4.624,24	4.437,71	0,50	13	8.875,41
PMU-9	"Els Estenedors "	Sistemes	6.924,39				
		Zones	4.883,89	2.361,66	0,20	12	11.808,28
TOTAL PMU			59.708,57	32.149,64		205	59.708,57
PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+Hoteler	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superficie total (m2)
PEU-1	"Can Batista"	Sistemes					
		Zones	3.350,52	2.392,72	0,71		3.350,52
TOTAL PEU			3.350,52	2.392,72		0	3.350,52
TOTAL SUNC			63.059,09	34.542,36		205	63.059,09

QUADRE 3: SECTORS EN SÒL URBANITZABLE**SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)**

			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+ind	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superfície total (m2)
PPU-1	"Eixample La planeta 3"	Sistemes	10.885,21				
		Zones	4.623,44	9.305,19	0,6	78	15.508,65
PPU-2	"Cami de selmella"	Sistemes	3.332,62				
		Zones	2.023,89	803,48	0,15	5	5.356,50
PPU-3	"Els Barrancsç"	Sistemes	20.473,37				
		Zones	31.100,00	23.088,82	0,45		51.573,37
TOTAL SUD			72.438,52	33.197,49		83	72.438,52

QUADRE 4: QUALIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE (SNU)

Codi	Descripció	(m2) Sòl	(m2) Sostre residencial
SISTEMES			
XV	Viari	343.912,99	
FV	Ferrovitari		
PS	Protecció de sistemes		
HI	Hidrologic	154.982,17	
VP	Espais lliures/Zones verdes		
HD	Habitatge dotacional públic		
EQ	Equipaments comunitaris	1.408,80	
TA	Serveis tècnics i ambientals	3.219,00	
TIPUS DE SÒL			
21a	Agrícola de secà	4.750.954,39	
21b	Agrícola de regadiu	459.574,43	
24b	D'interès ecològic de preservació	3.148.389,44	
24d	D'interès ecològic- riberals	1.185.974,68	
25a	PEIN	2.527.251,23	
25b	Xarxa natura	8.806.903,04	
TOTAL SNU			
		21.382.570,17	

QUADRE 5: RESUM DEL RÈGIM DEL SÒL

	Superfície (ha)	Percentatge
Sòl urbà consolidat (SUC)	21,4786	0,99%
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	6,3059	0,29%
Total sòl urbà	27,7845	1,28%
Sòl urbanitzable delimitat (SUD)	7,2438	0,33%
Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)		
Total sòl urbanitzable	7,2438	0,33%
Total sòl no urbanitzable (SNU)	2.138,2570	98,39%
Total superfície del municipi	2.173,2854	100,00%

La següent taula realitza un resum de l'avaluació ambiental comparada de les quatre alternatives del POUM (s'estableixen 4 tipologies de la magnitud dels impactes: C (compatible), M (Moderat/da), S (sever/a) i Crític/a (Cr), seguint la terminologia clàssica de l'avaluació d'impacte ambiental)

Factors ambientals i territorials	Model 1. Recessiu	Model 2. Moderat	Model 3. Expansiu	Model 4. Proposta actual del POUM
Hidrologia i risc hidrològic	C	C-M	M	M
Orografia	C	M	S	S - M
Paisatge	M	M	S	S
Ocupació del territori	C	C	C	C
Medi forestal	C-M	C-M	M	C-M
Medi agrícola	C-M	C-M	M	C-M
Espais naturals protegits	C	C	C	C-M
Biodiversitat	C	CM	M	C-M
Protecció d'elements etnològics	M	CM	M	M
Consum d'energia i generació de CO ₂	M	M	M	C-M
Contaminació lumínica	M	M	M	M
Residus	C	M	C-M	C-M
Consum d'aigua i tractament	M	M	M	C-M

En un primer lloc, cal esmentar el fet de que les tres alternatives proposades, quant a paràmetres de creixement, són bastant contingudes. Així, els desenvolupaments se circumscriuen estrictament a la perifèria del nucli urbà, sempre en espais directament lligats al mateix, o a les indústries existents a la vora de la carretera C-37, de manera que els criteris de compacitat i contenció en l'ocupació territorial es compleixen.

Des d'un punt de vista estrictament ambiental, hom tendiria a pensar que l'alternativa 1 o recessiva és la més adequada, ja que limita totalment els creixements i per tant tots els efectes ambientals derivats de la pròpia dinàmica urbanística en fase de construcció i explotació tendrien a zero. Aquest raonament, segurament, seria adequat en una situació "teòrica" en la qual l'estructura urbana actual i els sòls no urbanitzats dependents tinguessin un comportament funcional, quant a característiques ambientals, proper a la perfecció. És a dir, que el subministrament i depuració d'aigües, enllumenat públic, subministrament energètic, consum d'energia, relació paisatgística entre els espais urbans i rurals integrada, suficient dotació d'espais verds, mobilitat intraurbana... funcionessin sota paràmetres d'eficiència i estalvi, de qualitat i d'interrelació, qüestió que en la realitat no és així. El creixement zero es podria plantejar en una situació utòpica en la qual les mancances actuals ja haguessin estat solucionades i en la qual no calgués generar nous recursos econòmics i noves dotacions de sòl públic per ubicació i millora de serveis, o zones verdes. Així, la manca d'efectes ambientals a causa del no creixement no suposa que perdurin els efectes ambientals negatius causats pel funcionament actual del sistema urbà i no urbanitzat relacionat. A més, tot i que la definició de l'alternativa incorpora la intenció de crear normativa sobre el sòl no urbanitzable, aquesta ha estat avaluada com si aquesta intenció fos difícil i, en general, el sòl no urbanitzable i les activitats dependents s'haguessin de regir en el futur per la normativa sectorial, i com si el grau de protecció dels elements d'interès no augmentés més enllà del grau actual; creiem que aquesta és la situació factible, doncs una assumpció de la manca de creixement més enllà de la consolidació dels sòls urbans no consolidats, difícilment permetria – per oposició/incomprensió social – augmentar els graus de protecció d'espais i elements.

Entre l'alternativa moderada i l'alternativa expansiva, existeixen diferències de caràcter ambiental clares, relacionades amb el grau d'expansió dels sòls industrials a la vora de la C-37 i dels sòls de creixement residencial (vora els horts aigües amunt del riu, com a la carretera de Selmella). Donada la complexa orografia del terme i la situació entre el riu Gaià i barrancs – com el barranc de les Bruixes a la zona de creixement industrial – l'augment de superfícies proposats a l'alternativa expansiva comporta una multiplicació dels efectes ambientals negatius de caràcter territorial (sobre l'orografia, el risc d'inundabilitat, el paisatge, la biodiversitat o el patrimoni etnològic, entre d'altres). Així, dins el caràcter de contenció general de les alternatives, l'alternativa moderada té, clarament, una millor qualificació ambiental.

■ JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA SEGONS LA DOCUMENTACIÓ URBANÍSTICA

A continuació es realitza un extracte de la justificació ambiental que realitza l'equip tècnic redactor del POUM del Pont d'Armentera en l'apartat de la memòria.

A nivell de sostenibilitat ambiental:

La proposta presentada pot ésser definida com a equilibrada, continguda i respectuosa:

- **Equilibrada.** *Perquè el desenvolupament que planteja del teixit edificat es realitza de forma harmònica amb l'existent corregint amb els creixements previstos les mancances i disfuncions per obtenir els serveis i infraestructures necessàries que garanteixen la millora de la qualitat de vida.*
- **Continguda.** *En el territori perquè intervé principalment en l'espai, ja qualificat i concentra els esforços en la millora del teixit existent minimitzant l'ocupació e nou sòl.*
- **Respectuosa.** *Preserva l'espai natural, el patrimoni i fomenta la identitat del municipi i la cohesió social.*

L'equip redactor de l'Informe de Sostenibilitat del POUM del Pont d'Armentera està d'acord amb la justificació anteriorment esmentada, segons el que determina l'equip redactor del POUM.

No obstant, i segons es detalla a l'anàlisi específic dels nous sectors de creixement previstos, caldria determinar, ja sigui en la redacció dels Plans Parciais associats o en la normativa del POUM,

- propostes de mesura d'integració i correcció paisatgística que es poden derivar de la urbanització dels sectors PPU-2 (Camí de Selmella) i PMU-9 (Els Estenedors), ja que es tracta de dos sectors situats en zones d'un pendent elevat.
- Un tractament especial i diferenciat de les sèquies de reg tradicional que discorren pels sectors amb hortes que quedaran afectats pels nous creixements urbanístics: PMU6, PMU7 i PMU8. Cal tenir en compte la importància del cicle de l'aigua al casc urbà i la riquesa etnològica existent a

partir de la presència d'una xarxa molt important de regs tradicionals, tan a la zona d'influència de la zona de Rupit com a la zona del Gaià.

- proposta de definició de la superfície afectada pel nou creixement industrial del sector del PPU-3 dels Barrancs en relació a la superfície afectada per l'actual extractiva i en base al tractament a la possible afectació sobre hàbitats d'interès comunitari (en aquest cas, corresponents al codi 9340, pinedes mediterrànies).

■ CANVIS AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS SOBRE L'ALTERNATIVA QUE PREVEU LA FASE D'APROVACIÓ INICIAL DEL POUM I CONSIDERACIONS SEGONS EL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

Respecte als canvis existents – a nivell de repercussions ambientals - entre la proposta de l'avanç del POUM (hipòtesi moderada) i la proposta que finalment es considera com a definitiva en la fase d'aprovació inicial (alternativa 4 del present apartat) cal destacar el següent:

1. A grans trets, **les afectacions ambientals són molt semblants**, a causa del manteniment de bona part de les previsions de creixement que ja es realitzaven a l'alternativa de l'Avanç de POUM, segons s'ha analitzat, tractat i avaluat a l'apartat 4 del present document.
2. **Destaca el canvi de superfície d'afectació del sòl industrial.** En l'alternativa de la fase d'avanç POUM el sòl industrial ocupava una superfície de 3.18 hectàrees i en la fase d'aprovació inicial s'ha passat a 5.15; dada que suposa un augment del 38%.

L'augment s'ha fet en sentit nord-oest englobant les pinedes que voregen el Barranc de les Bruixes cap al terme de Cabra del Camp. La modificació d'aquesta superfície també ha permès eliminar la superfície de vinyes que incorporava la proposta de l'Avanç i per tant desapareix l'afectació paisatgística que es recollia en el document de referència en base a una possible actuació sobre les cingleres del riu Gaià.

Cal destacar el paper de l'**activitat extractiva** que es troba en actiu en la meitat oriental d'aquest nou àmbit industrial. Es preveu que una vegada finalitzin les obres de l'explotació minera l'alteració del sòl soferta es transformi per ús industrial. Aquest fet atenua i permet minimitzar els possibles efectes d'alteració paisatgística i pèrdua de biodiversitat que existiren en un principi si l'activitat de l'explotació de graves no existís. Segons el document de referència es feia esment a l'afectació de terrenys amb pendent destacable. Donat l'impacte que suposarà i suposa l'execució de la zona d'actuació, una vegada finalitzi la fase d'execució de l'extractiva, no hi haurà problemàtiques referents al pendent. Caldrà definir mesures d'integració per la zona que queda fora de l'àmbit de l'extractiva, tot i que el pendent no és problemàtic, ja que es tracta d'una zona elevada situada entre dos vessants dibuixades per valls (una de les quals correspon a la que determina el Barranc de les Bruixes).

Zona de l'extractiva i afectació sobre el Barranc de les Bruixes. Actualment part de la zona que es vol ordenar com a sòl industrial correspon a l'àmbit d'actuació de l'extractiva de graves propietat de l'empresa MORCHEM SA. En relació a les possibles afectacions de l'explotació i estat final de la zona de l'explotació cal tenir en compte que l'empresa disposa d'una llicència ambiental (emesa per l'Ajuntament del Pont d'Armentera a data 25 de gener de 2006) que depèn d'un Projecte de Restauració Ecològica per a l'obertura de la pedrera "OMANÀ". La superfície d'explotació és de 2,70 ha (inclou per tant, parcialment el total de 5, 15 hectàrees que formaran part del nou sòl industrial del PP3.

Existeix un informe favorable de la Direcció General de Boscos i Biodiversitat del Departament de Medi Ambient i Habitatge en relació al Projecte de Restauració. També existeix una autorització favorable per l'explotació i futura regeneració de l'àmbit de l'extractiva per part de la Direcció General d'Energies i Mines i un informe favorable de la Direcció General de Qualitat Ambiental on es formula la declaració d'impacte ambiental del projecte amb caràcter favorable.

Pel que fa a les possibles afectacions sobre el Barranc de les Bruixes (zona de policia del barranc), l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre un expedient a data 5 d'agost de 2008 on s'autoritza a l'empresa titular de l'explotació a dur a terme l'activitat amb una sèrie de condicionants segons s'ajunta al final d'aquest apartat. En aquest sentit, caldrà que en la resta de superfície del sector que no estigui inclosa en la delimitació de l'extractiva també es duguin a terme les restriccions que preveu l'ACA pel que fa a l'àrea d'influència de la zona policia del Barranc de les Bruixes. Una vegada es realitzi l'explotació i s'ordini el sector caldrà supervisar i comprovar que es portin a terme les mesures i treballs de millora que es determinen en el projecte de restauració, sobretot a la franja que fa de límit entre la zona boscosa i el límit nord de la superfície de l'extractiva.

Zona forestal al nord de l'actual extractiva. Constitueix un sector forestal de pineda mediterrània amb brolla i afectada per la presència d'hàbitats d'interès comunitari de tipus no prioritari. Caldrà adoptar les mesures de protecció incendis segons la legislació vigent per tal d'evitar possibles riscos per incendis forestals derivats de l'activitat industrial. Alhora, caldrà tenir especial cura del tractament de les zones que limiten amb l'actual superfície d'afectació de l'extractiva i les que limitaran amb el perímetre forestal de l'àmbit. És important destacar que es concentra la zona verda del sòl industrial al costat nord de l'àmbit que correspon a la superfície forestal actualment no transformada. Aquesta condició farà que es puguin conservar parcialment les condicions actuals de les pinedes presents.

3. **S'elimina el PEU 2- Can Creus i aquest àmbit passa a bé d'interès local (clau 7a)** i per tant, es millora ambientalment en el fet que no existirà pèrdua de valors etnològics (les antigues basses de la indústria tèxtil i el mateix edifici) ni sobretot, pèrdua de valors naturals lligats a la imminent proximitat que té aquest àmbit amb la vegetació de ribera i la pròpia riba del riu Gaià, al seu pas pel casc urbà.

4. **Es manté la previsió d'unitats i superfícies destinades a equipaments i zones verdes de la proposta de l'avanç del POUM** i que també es definien prèviament en l'ordenació de les normes subsidiàries actuals. Segons el punt 5.3 del document de referència cal que es tracti la reserva de sòl per equipaments esportius actuals. Cal tenir en compte que el POUM no preveu ampliació per equipaments més enllà de la que ja determina les NNSS. Per altra banda, sí que és cert que el complex esportiu on es troba actualment la piscina municipal, la pista del poliesportiu i el camp de futbol es troben en un àmbit amb molta pendent i dins de la zona d'influència de la vessant esquerra del Torrent de Rupit, abans de que aquest curs passi pel casc urbà. En aquest sentit, no es realitzaran obres o actuacions que impliquin afectacions noves sobre sòl amb forts pendents o que puguin afectar la vegetació de ribera i la zona d'influència del torrent. Pel que fa a la reserva de zona verda associada als equipaments, aquesta està dibuixada sobre una superfície forestal existent per damunt de la carretera de Selnmella. Si en el tractament d'aquest sòl d'espais lliures es manté l'actual composició vegetal existent i es realitza un parc naturalitzat, les alteracions ambientals seran mínimes. Més tenint en compte que aquesta reserva de sòl per espais lliures quedarà molt allunyada del casc urbà i per tant no serà gens freqüentada a nivell d'ús públic.

■ JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA SELECCIONADA EM BASE AL TRACTAMENT DE SÒL NO URBANITZABLE

Tal i com s'ha definit al punt 4, a la proposta que es considera com a definitiva per l'aprovació inicial del POUM, té en compte els següents criteris a aplicar pel tractament del sòl no urbanitzable,

- *Protegir els espais naturals de boscos, torrents i fonts*
- *Preservar els espais agrícoles de secà i regadiu*
- *Definir les condicions d'urbanització i manteniment de la xarxa de camins rurals*
- *Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament de la xarxa de camins rurals.*
- *Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament dels usos agropecuaris.*
- *Crear el catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable*
- *Ampliar les zones de protecció dels espais naturals d'interès natural del municipi.*
- *Recuperar i protegir els elements de patrimoni, de la cultura tradicional de la pedra seca i de l'aigua*

Tal i com es pot observar en l'anàlisi d'alternatives (apartat 4 de l'ISA), el tractament, previsió i gestió del sòl no urbanitzable no pateix variacions significatives en les alternatives proposades. Per tant, en aquest apartat s'analitza el tractament del sòl no urbanitzable segons la proposta del POUM per la seva fase d'aprovació inicial.

En quan a possibles afectacions ambientals dels sectors en sòl no urbanitzable que es preveuen en la proposta de planejament per l'aprovació inicial estan previstos tres sectors.

- **EI PPU1. Eixample Planta 3.** Correspon a una peça de sòl agrícola continu amb el sectors actualment urbans i no desenvolupats del nucli de la Planeta. La seva urbanització no suposa cap risc per la sostenibilitat ambiental del sòl no urbanitzable actual, fora de l'existència al seu extrem

oriental de pinedes mediterrànies que es troben classificades com a hàbitats d'interès comunitari de tipus no prioritari. La ubicació de la zona verda en aquest àmbit de pineda pot suposar una solució pel manteniment d'aquests hàbitats d'interès comunitari.

- **El PPU2. Camí de Selmella.** En l'apartat 5.1 ja s'ha comentat la problemàtica associada a la presència de forts pendents en aquest sector de previsió de creixement urbanístic i les possibles repercussions que hi pot existir; sobretot pel que fa a impacte paisatgístic i alteració de la topografia. Tot i aquesta situació, cal tenir en compte que aquesta peça es troba contínua a una superfície de sòl urbà no desenvolupat amb transformacions evidents pel que fa a la presència d'aterassaments (s'hi ha realitzat treballs de parcel·lació amb moviments de terres importants i aplanament de superfícies). El desenvolupament d'aquest sòl urbà presenta problemes d'accessibilitat que quedarien reduïts amb la proposta de vialitat existent al planejament del PPU2. Per altra banda, cal destacar que en les propostes en sòl no urbanitzable existents al planejament de la proposta actual es determina que es localitzaran els sistemes urbanístics d'espais lliures a les zones de major pendent i de protecció de la carretera de Selmella per protegir les visuals i es concentrarà l'edificació en l'àmbit més planer del sector.
- **El PPU3. Els Barrancs.** Les característiques i possibles afectacions ambientals d'aquest sector s'han descrit a l'apartat anterior (5.2).

En relació a les **consideracions específiques del POUM en el tractament del sòl no urbanitzable**, cal tenir en compte les següents qüestions:

1. Es preveu la preservació, sota la figura de béns d'interès natural, mediambiental o paisatgístic (BINMP), La dels elements del terme municipal que presenten un alt valor ambiental i paisatgístic. Destaca la categoria de protecció associada al Torrent de Rupit (En-1), al riu Gaià (En-2) i als següents elements naturals: EI-1 (Font del Selmella), EI-2 (Alzina dels tres termes), EI-3 (fonts del nucli municipal), EI-4 (Cedre de Cal Batista) i EI-5 (Alzina de Cal Figueres).

2. El POUM realitza una classificació del sòl no urbanitzable en les següents categories:

A) PROTECCIÓ TERRITORIAL

- AGRÍCOLA DE VALOR (CODI 21)

- **agrícola de secà (codi 21a).** Format pels usos que presenten terrenys, de ricalitologia i recurs hídric suficient que els fan aptes pels conreus tradicionals de fruiters de secà, vinya i olivera i herbacis de secà, camps de cereals amb elevat rendiment. **Permet conservar la gran plana agrícola de les Planes (al sud del casc urbà) i de la unitat de la plana del Mas de la Mel (nod.oest del casc urbà).**
- **agrícola de regadiu (codi 21b).** Conreus rics en aigua destinats bàsicament d'horta d'autoconsum. Permet conservar gairebé intactes les tres grans zones d'horta del municipi (hortes del Gaià entre el pont de la Planeta i el pont de la carretera de Querol, les hortes de Riastres aigües amunt del Gaià i les hortes de Rupit). **Es garanteix la biodiversitat i la importància d'aquests espais oberts pel**

que fa a la seva funcionalitat de connectors amb els espais de ribera del Gaià i del Torrent de Rupit. Només es veu afectat parcialment i sense conseqüències ambientalment significatives el sector d'Hort de la Vila.

B) PROTECCIÓ ESPECIAL

- D'INTERÈS AECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC (CODI 24)

- **de valor reconegut (codi 24a).** Comprèn els boscos illa del municipi que pel seu valor paisatgístic cal protegir i mantenir com a hàbitats d'interès local. Constitueixen els boscos que no entren dins de la categoria de protecció de Xarxa Natura i Ein (en el cas del Pont d'Armentera aquestes dues categories se solapen) però sí que poden existir classificacions d'hàbitats d'interès comunitari. **Es dona protecció a les vessants amb més pendent que rodegen el poble associades a antigues terrasses agrícoles, actualment abandonades i amb pinades de tipus secundari. Aquesta classificació impedeix la transformació del perímetre de sòl que rodeja el casc urbà i per tant crea una barrera de possibles impactes paisatgístics associats.** El pas del riu Gaià pel tram urbà del municipi i el relleu muntanyós associat a tot el terme municipal, han condicionat l'existència d'un límit visual natural, el qual, es troba delimitat per tots els careners que envolten, de manera immediata, la zona habitada del poble. Aquesta clau absorbeix la protecció existent ja en les NNSS referent als sòls de protecció paisatgística.
- **riberals (codi 24b).** Comprèn les àrees associades als cursos hídrics que han de ser protegides per la funció ecològica i connectora del municipi. Permeten donar protecció específica a la zona d'influència del pas del riu Gaià pel casc urbà i disposar d'una franja intermitja entre el curs del riu i les zones urbanes per tan de poder conservar la vegetació de ribera i la seva condició de connector ecològic. També s'integra en aquesta categoria la reserva de sòl que es destinarà al parc fluvial del Gaià.

- SÒLS D'ESPAIS NATURALS PROTEGISTS (CODI 25)

- **sòls en categoria EIN i en Xarxa Natura 2000 (codi 25).** Permet preservar in situ tot el territori del terme del Pont d'Armentera inclòs dins de figures de protecció ambiental.

L'equip redactor de l'ISA creu adequades i convenients les claus de protecció, anteriorment esmentades, pel tractament del sòl no urbanitzable.

3. Llistat de les determinacions que estableix el POUM en sòl no urbanitzable que en permeten la seva regulació i conservació:

a) Prevenció de riscos naturals. Determinació de risc per zones inundables, risc de protecció hidrogeològica i risc per incendis.

b) Permeabilització i desfragmentació del territori. Evitar la desfragmentació territorial.

c) Conservació de la biodiversitat i del patrimoni natural i cultural. Delimitar en el SNU zones de protecció dels sòls d'interès paisatgístic, històric, científic, ambiental o cultural que incloguin les àrees ja protegides del pla de rang superior i en aplicació de la legislació superior.

d) Manteniment i millora de la identitat i qualitat paisatgística dels ambients rurals. Conservar l'estructura territorial, paisatgística i funcional dels espais agroforestals (protecció de sòls agrícoles, determinar el catàleg de masies, etc.).

■ IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATius DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA SOBRE EL MEDI AMBIENT I MESURES CORRECTORES

En el capítol 6 del document de l'ISA es realitza un anàlisi dels efectes ambientals de la proposta plantejada pel POUM en la fase d'aprovació inicial. En relació als **efectes territorials** que pot tenir el desenvolupament urbanístic previst i les mesures correctores associades, a continuació s'exposa una taula resum amb l'anàlisi de les afectacions més importants i les mesures correctores que es proposen per minimitzar-les.

Aspecte considerat	Descripció efectes ambientals	Qualificació	Mesures correctores a proposar pel POUM
Geomorfologia i orografia	La majoria dels desenvolupaments es situen especialment en indrets d'orografia plana o suau (zones urbanes semiagrícoles). Cal destacar els sectors PUM9 els estenedors, el PPU2 Camí de Selmella i el PPU3 Barrancs sobre orografia complexa En general, es generaran importants sobrants de terres a causa de fonamentacions i excavacions, sobretot per crear plataformes a la zona industrial dels Barrancs.	Moderat-compatible a les unitats del casc urbà Sever als sectors dels Estenedors, Camí de Selmella i els Barrancs.	Ubicació de zones verdes a les zones més elevades del Camí de Selmella i els Estenedors. Ubicació de la zona verda associada a la superfície industrials dels Barrancs en el costat nord-occidental que coincideix amb l'àmbit no alterat actualment per l'activitat extractiva actualment vigent i on es troba pineda sobre antigues feixes de conreu abandonades. Gestió adequada de terres i residus de la construcció, mitjançant gestors autoritzats, el que implica un condicionament de les llicències de construcció amb la presentació de factures de gestors. Tractament acurat dels perfils i situació final una vegada finalitzi l'explotació de la gravera, en el cas del sòl industrial. Sectorització de les zones limit en sòl no urbanitzable dels sectors per tal de no malmetre orografia.
Hidrologia	Increment de superfície urbanitzada en general augmentarà la impermeabilització del territori i els escolaments superficials. No hi ha previstos nous sectors urbanístics a tocar del riu Gaià. Destaca la proximitat del sector PMU6 Hort de la Vila a tocar de la zona d'influència del Torrent de Rupit (interfase entre la Q100 i Q500). Afectacions importants sobre la xarxa de sèquies de reg tradicionals existents a l'àmbit d'hortes. Possible afectació a les condicions hidrogeomorfològiques del Barranc de les Bruixes	Moderat	Mesures concretes per assegurar la permeabilitat dels substrats d'àrees verdes i espais lliures. Situació de zones verdes a tocar de la zona de més influència del Torrent de Rupit. Protecció de la hidrologia principal del municipi (façana del riu Gaià) a través de la creació d'una gran zona d'espais lliures (zona verda) o creació del Parc Fluvial del Gaià.
Climatologia	Sense efectes apreciables en climatologia local. A nivell global, augment de les emissions de CO2 pel funcionament urbanístic i industrial, i contribució a l'escalfament global i al canvi climàtic	Compatible	Veure apartat de propostes sobre vectors ambientals
Usos del sòl	Pèrdua d'alguns espais actius d'horta sobre sòls fèrtils a la vora del nucli urbà amb la transformació in situ del seu patrimoni etnològic (sèquies). Pèrdua d'una taca important de pineda mediterrània situada entre dos vessants a la nova zona industrial.	Moderat	Situació d'àrees verdes en els sectors considerant el territori preexistent i optimitzant la conservació de valors ambientals previstos.

Aspecte considerat	Descripció efectes ambientals	Qualificació	Mesures correctores a proposar pel POUM
Vegetació, flora i arbres d'interès	Pèrdua d'arbres agrícoles al voltant del nucli urbà i de zones de connectors de la vegetació de ribera (hortes de la façana del Gaià) Afectació a sectors forestals a l'ampliació del sòl industrial del sector dels Barrancs. Possible afectació al tram de ribera del Gaià associat a la construcció del nou pont de la Planeta. Augment del risc d'incendis forestals per consolidació o creació de sectors en contacte amb masses forestals, com el nou sòl industrial, el sector del Camí de Selmella, Els estenedors i els nou eixamples de la Planeta. Possible afectació a les dues fileres de plataners de l'Avinguda Catalunya	Moderat - Compatible	Conservació in situ o ex situ d'arbres agrícoles d'interès en el marc de la vitalitat i dels diversos sectors de zona verda. Conservació in situ del Cedre de Can Batista a través de creació d'una clau de protecció de patrimoni natural. Conservació in situ de la pineda "Els Pins" a l'est de les noves construccions previstes a la Planeta a través de la creació d'una clau de zona verda. Conservació in situ de l'arbrat de ribera del bosc de ribera del Gaià al seu pas pel casc urbà. Implementació de mesures de prevenció de risc d'incendis forestals, com la creació de franges de seguretat en els sectors que limiten amb superfície forestal.
Fauna	Afectació parcial a espècies lligades a àmbits agrícoles (corredors agrícoles del bosc de ribera del Gaià i el Torrent de rupit) que, no obstant, continuen mantenint àmplies àrees sense urbanitzat amb hàbitats adequats a la peça d'hortes a l'est de la Sort i la conservació gairebé total de les hortes del Riastres (Gaià) i del Torrent de Rupit.	Compatible	Implementació d'un codi de bones pràctiques ambientals en la jardineria que tingui en compte la fauna en el disseny de zones verdes i espais lliures.
Hàbitats i Espais naturals	Afectació poc important al voltant del nucli urbà del Pont. Només afectació parcial sobre pinedes mediterrànies (hab interès comunitari en espais molt reduïts dels nous sectors previstos al nucli de la Planeta). Afectació parcial als hàbitats d'interès comunitari de la façana del riu Gaià (àmbit la Placeta) tot i que el sector ja és molt antròpic i alterat. Manteniment in situ del gran bloc d'espai natural del nord del nucli (Entorn del Mas de la Mel i Selmella) i de les seves connexions amb la riba del riu Gaià i la seva xarxa hídrica associada i els barrancs menors. Possible trencament de la continuïtat de la zona industrial, tot i que ja existeix trencament associat a l'activitat de l'explotació de la gravera actual.	Compatible-Moderat	Situació d'àrees verdes en els sectors considerant el territori preexistent i optimitzant la conservació de valors ambientals previst Restauració de les riberes dels rius i barrancs una vegada finalitzades les obres, en especial al PMU5 la Placeta (afectació hàbitats d'interès comunitaris. Situació de la zona verda al nord-oest de l'àmbit industrial dels Barrancs per evitar pèrdua d'espais naturals d'interès. El POUM no preveu afectacions sobre sòl de protecció d'EINs i Xarxa Natura 2000 i realitza una protecció acurada del sòl no urbanitzable en base a la introducció de claus de protecció de sòl agrícola i forestal. Clau de protecció de les comunitats forestals de ribera present a tot el terme municipal.

Aspecte considerat	Descripció efectes ambientals	Qualificació	Mesures correctores a proposar pel POUM
Paisatge	Ampliació de les zones industrials al voltant de la C-37 amb mides molt destacades que dificultarien la integració paisatgística i la relació amb l'entorn agroforestal i la connexió amb la vegetació de ribera. Els desenvolupaments de la Planeta permetran integrar paisatgísticament la presència de les naus d'explotacions a tocar del riu Desenvolupament residencial a la zona de la carretera de Selmella que afectaria l'interès paisatgístic des dels punts d'observació del casc urbà (àmbit amb molt de pendent). El mateix passa amb el sector dels Estenedors on s'alterarà una vessant amb visuals màximes des del casc urbà amb paisatge tradicional agrícola de secà amb aterrossaments. Possible impacte paisatgístic en les actuacions d'implantació d'accessos sobre la vegetació de ribera i la façana del Gaià des de la carretera de Santes Creus (pont que creua el riu). Alteració paisatgística significativa de les hortes tradicionals de la façana del Torrent de Rupit al sector PMU6 (Hort de la Vila) Millora de les condicions d'estètica i regulació de les edificacions properes al riu i al torrent amb millora de la integració paisatgística del casc urbà	Sever	Integració paisatgística de la zona confrontant de la C-37 amb la nova zona industrial amb coherència de la finalització dels treballs d'explotació de la gravera. Revegetació i recuperació dels talussos de desmunts i terraplens propis dels sectors. Situació de les zones verdes tal com es comenta a l'apartat d'hidrologia, de flora i vegetació, i fauna en els indrets amb més pendent. Manteniment de l'estructura aterrossada existent als sectors amb molt pendent on encara es conserven marges de pedra (manteniment d'aquests elements per reduir l'impacte paisatgístic en els sectors de més pendent. Regulació acurada dels criteris d'integració paisatgística al pla parcial del Camí de Selmella per reduir l'impacte visual des del casc urbà (pantalles arbrades, creació de feixes de pedra seca, etc....).
Elements d'interès etnològic	Afectació especialment als elements de la cultura de l'aigua i del regadiu situats a la zona d'hortes propera de la zona de reg del Gaià i del Torrent de Rupit. Afectació especial sobre marges de pedra seca als sectors agrícoles d'horta.	Moderat	Integració d'elements preexistents a les zones verdes dels sectors. Conservació in situ o parcial de les sèquies més importants (sobretot durant la construcció del vial que discorre paral·lel al sector de la Sort).

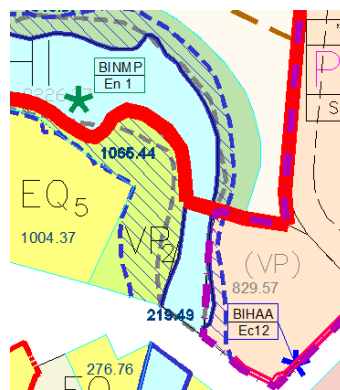
En el mateix capítol 6 de l'ISA també es realitza una identificació i **avaluació dels recursos previstos una vegada es desenvolupin tots els sectors i creixements previstos a la proposta de planejament: demandes i consums energètics, demandes de consums d'aigua, demanda de combustibles fòssils, identificació i avaluació de les demandes de sanejament i demandes d'infraestructures de gestió de residus i producció de residus addicionals.** Aquest capítol realitza càlcul de demandes segons previsions fixades en els barems de l'INCASOL. Cal tenir en compte que la justificació ambiental de les demandes relacionades amb el cicle de l'aigua i les necessitats energètiques queden plasmades a través de la informació de l'annex I referent al document de diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis.

■ IDENTIFICACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL POUM SEGONS REQUERIMENTS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

En aquest apartat es dóna resposta als punts que es determinen a l'apartat 6.1 del document de referència del Departament de Medi Ambient i Habitatge

- **Domini públic hidràulic, zona de policia i zona de servitud.** El document de referència citava que s'adjuntarà un inventari de lleres públiques de l'àmbit territorial afectat, assenyalant en el seu traçat i quins planejaments derivats es veuran afectats. Durant la tramitació del POUM, des de l'Ajuntament es va sol·licitat a l'ACA un inventari de les lleres públiques, ja que aquesta informació no es troba disponible al consistori del Pont d'Armentera. En el moment de la redacció del present ISA (juny 2009) l'Ajuntament del Pont d'Armentera no ha rebut cap contesta de l'ACA.
- **Abastament d'aigua.** Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis
- **Sanejament.** Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis.
- **Inundabilitat.** La documentació associada a la tramitació del POUM inclou un estudi d'inundabilitat

Segons ja s'ha analitzat específicament per cada sector, no existeix cap desenvolupament urbanístic previst, tret del PMU6 (Hort de la Vila) que es trobi afectat per cap de les línies d'inundació detallades a l'estudi d'inundabilitat. En aquest cas l'afectació, tot i ser mínima, es produeix a l'àmbit sud-occidental del sector, a la zona d'influència del Torrent de rupit, segons es detalla a la figura següent. Cal tenir en compte que aquesta afectació correspon a la zona afectada per la línia Q500 i està previst que es destini a la zona verda del sector del PMU6.



- **Ambient atmosfèric.** Aquest apartat s'ha tractat al punt 2 del present ISA referent a Soroll i qualitat de l'aire (2.3.6)
- **Contaminació acústica.** Segons consulta realitzada als Serveis Tècnics de l'Ajuntament del Pont d'Armentera, a data 4 de juny de 2009, el consistori no disposa del mapa de capacitat acústica, segons estableix la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica. En l'apartat 7 del present ISA s'estableixen mesures correctores associades a la reducció de l'impacte acústic durant la fase de construcció.
- **Contaminació lumínica.** Els aspectes lligats a aquest apartat es descriuen al punt 2 del present ISA, i en especial, als aspectes vinculats amb la situació actual de l'enllumenat públic i la seva previsió d'adequació. Caldrà que els nous desenvolupaments urbanístics contemplin per normativa l'adequació a la legislació actual. Pel que fa a les trames urbanes ja consolidades o en fase de consolidació, està previst que l'Ajuntament del Pont d'Armentera

sol·liciti ajuts a les diferents administracions competents per poder dur a terme les millores que proposa el Pla d'adequació lumínica fet pel Consell Comarcal de l'Alt Camp pel municipi del Pont d'Armentera.

- **Residus** L'ISA realitza una avaluació de les necessitats dels nous desenvolupaments, en base a la generació de residus. Pel que fa a la valoració de la utilització del sistema porta a porta, tal i com s'ha descrit a l'apartat 2, al municipi del Pont d'Armentera ja es porta duent a terme, des de fa temps aquest sistema de recollida selectiva. Donat que no es preveuen creixements urbanístics dispersos fora del casc urbà, l'adaptació dels nous sectors al sistema de recollida porta a porta no ha de suposar cap problema de funcionament. Pel que fa a la ubicació del punt d'emergència del sistema porta a porta, cal tenir en compte que aquest punt es troba en un àmbit que quedarà qualificat com a zona verda. Caldrà que es determinin mesures d'integració paisatgística dins de la zona verda per poder atenuar la situació actual de l'àrea d'emergència. Pel que fa a la presència dels punts incontrolats de residus de construcció, cal fer esment al que es troba a la vessant oriental del Barranc de les Bruixes, aigües avall del nou sector industrial i a tocar de la cruïlla del camí rural que porta fins a les Planes. Des de fa temps aquest abocador es troba clausurat, sense que s'hagin extret les restes de construcció. No obstant, cal tenir en compte que el POUM preveu la qualificació de sòl amb clau 24b de sòl de valor ecològic sobre l'espai on es troba aquest abocador i la resta de punts amb abocaments puntuals de residus de la construcció distribuïts pel terme municipal.
- **Medi natural, biodiversitat.** En l'apartat 6.1 del present ISA s'ha analitzat per cadascun dels nous sectors de creixements aspectes com els usos del sòl no urbanitzables i els seus efectes sobre la connectivitat ecològica, el paisatge i la biodiversitat, segons es detalla al document de referència. En relació a la problemàtica de les explotacions de conills presents al casc urbà de la Planeta, el POUM a través del sector PMU5 (la Placeta) permetrà regular aquestes edificacions a través de la previsió existent en forma d'eliminació de les edificacions. Pel que fa a la superfície d'horta, cal tenir en compte que es conserva bona part del gran gruix d'hortes existents a la façana del Gaià i del Torrent de Rupit. La xarxa de camins rurals no queda afectada pel POUM i les afectacions per paisatge s'han analitzat específicament per cada sector. A nivell de medi natural i biodiversitat cal tenir en compte que el POUM realitza una separació entre clau de protecció per EIN i per Xarxa Natura 2000. Segons la cartografia oficial del DAMH aquests dos graus de protecció queden solapats.

■ MESURES DE SOSTENIBILITAT PER AL FOMENT DE LA PRESERVACIÓ I MILLORA DEL MEDI AMBIENT DURANT EL DESENVOLUPAMENT DEL POUM

En el capítol 7 de l'ISA es realitza un extracte de les mesures de sostenibilitat, previstes en el POUM i en base al document de la normativa. A continuació es mostra la relació de tots els aspectes que es recullen en les mesures de sostenibilitat previstes a la documentació urbanística i que es valoren favorablement per part de l'equip redactor de l'ISA.

- Mesures de sostenibilitat recollides a la normativa del POUM
- Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació de la biodiversitat i els espais lliures
- Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors ambientals del sòl no urbanitzable

- Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació de la xarxa de camins rurals del terme municipal del Pont d'Armentera
- Mesures de sostenibilitat en la definició del risc hidràulic per inundació i en la definició del sistema hidrogràfic
- Mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors del paisatge
- Mesures de sostenibilitat en la preservació del patrimoni natural en front la proliferació d'incendis forestals
- Mesures de sostenibilitat en la preservació del cultural i/o etnològic
- Mesures de sostenibilitat pel foment de la mobilitat sostenible
- Mesures de sostenibilitat per minimitzar el consum de recursos naturals i la contaminació ambiental
- Mesures de sostenibilitat aplicables en els criteris d'ordenació urbanística
- Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. Annex 7 de la normativa

En el mateix capítol 7 del present document es detalla el contingut de les mesures de supervisió i control que haurien d'estar incloses dins de l'estudi de seguiment ambiental: Per últim també es detallen les mesures de seguiment ambiental a aplicar durant el desenvolupament de les obres.

■ AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS

- En el capítol 8 de l'ISA es realitza una verificació i justificació de la congruència del pla amb els requeriments, objectius i criteris ambientals fixats al capítol 3. Per cadascun dels criteris es realitza una valoració i una contextualització segons la previsió de planejament prevista i segons la documentació facilitada per l'equip redactor del POUM del Pont d'Armentera.
- Es conclou que el POUM del Pont d'Armentera en la seva fase d'aprovació inicial respon a un disseny urbanístic racional que opta clarament per concentrar els creixements urbanístics previstos, tant els residencials com els industrials, a la vora o immediatesa dels espais urbans i industrials preexistents, sense crear noves centralitats o usos deslligats de les trames actuals.
- Només per aquest motiu, es tracta d'un POUM eficient quant al subministrament de serveis, la mobilitat i l'ocupació de sòls, així com les contradiccions amb la conservació d'elements biològics d'interès.
- El POUM és conscient de la **dualitat del sòl no urbanitzable** al municipi, on existeix un espai de **muntanya** amb un fort nivell de protecció (sòls de protecció de Xarxa Natura 2000 i EIN que es tracten amb claus de protecció específica i on també es permet la conservació del seu valor paisatgístic) i on realitza un important esforç normatiu gradual, i on existeix també una important plana **agrícola** amb valors paisatgístics i productius a considerar.

- El POUM realitza un esforç de catalogació d'elements d'interès cultural al **Catàleg de Béns Protegits** i també preveu la conservació i protecció d'elements etnològics de secà molt representatius a l'ambient de la plana (barraques de pedra seca i marges). També s'incorpora un catàleg de masos.
- El POUM considera i valora el sistema hidrogràfic del municipi, bàsicament **en la xarxa de torrents (el de Rupit és el més significatiu) i en el pas del riu Gaià pel casc urbà** com elements generadors de risc – que és avaluat i respectat – i també com elements de connexió i d'interès biològic i paisatgístic, determinant-ne articles de protecció. Destaca la creació del parc fluvial del Gaià com una gran zona d'espais lliures que funcionarà com una extensa àrea verda que permetrà compatibilitzar l'ús públic amb la conservació del patrimoni natural del bosc de ribera del riu Gaià al pas pel nucli del Pont d'Armentera.
- En aquesta fase, el POUM també realitza un especial esforç en definir mesures normatives encaminades a una major eficiència en el consum d'aigua i energia, així com la minimització de la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, o la reducció en la producció de residus, fugint de referir-se només a la legislació sectorial.
- Per últim cal destacar la incorporació a la normativa del tractament de les zones verdes i de l'arbrat viari i sobretot l'esforç de determinar detalls que arriben a la definició d'espècies i criteris de sostenibilitat ambiental, en consonància amb el que preveia l'equip redactor del boc ambiental de la documentació del POUM del Pont d'Armentera.

Aquest informe de sostenibilitat ambiental el signa a Reus a data 17 de juny de 2009 en nom de l'equip de professionals que han intervingut en el mateix



Eduardo Soler García de Oteyza
Enginyer agrònom col·legiat 791

Han participat en la redacció i elaboració del present informe els/les següents professionals:

Sergi Nogués Mont (Ambientòleg), Montserrat Fuguet Martí (Enginyera tècnica forestal) i Agustí Buisán Cerver (Biòleg).



Proposta de Memòria Ambiental

Aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Municipi
El Pont d'Armentera (Alt Camp)

Data
Abril de 2011

Expedient
SAM 2008-4687

Redacció i direcció del projecte
Assistència tècnica: **LIMONIUM SL**
Direcció: **Unitat Tècnica de Medi Ambient i Salut Pública**

ÍNDIX

1. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL PLA.....	1
2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL .	9
3. DETERMINACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA.....	12
4. SÍNTESI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL.....	19
4.1. SÍNTESI ASPECTES AMBIENTALS	19
4.2. CRITERIS AMBIENTALS	21
4.3. ANÀLISI D'ALTERNATIVES.....	32
4.4. INTEGRACIÓ DELS CRITERIS AMBIENTALS EN EL PLA	34
5. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES I EL SEU GRAU DE CONSIDERACIÓ	36
6. CONCLUSIONS DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ.....	48
7. SEGUIMENT AMBIENTAL	73
7.1. RECOMANACIONS A TENIR EN COMPTE EN FASE DE PLANEJAMENT RELATIVES A EDIFICACIÓ I PROJECTE	82
8. ANNEX	
INFORMES EMESOS PER ADMINISITRACIONS COMPETENTS EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT	85

1. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL PLA

El present document de Memòria Ambiental (MA) es refereix a la documentació del **POUM de El Pont d'Armentera** que es presenta **per a l'aprovació provisional**. Les dades bàsiques d'aquest Pla són les següents:

- **Tipus de Pla:** Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
- **Organ Promotor:** Ajuntament de El Pont d'Armentera
- **Municipi:** El Pont d'Armentera
- **Comarca:** l'Alt Camp
- **Plans territorials i urbanístics de rang superior:** Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, Pla Territorial General de Catalunya
- **Superfície de l'àmbit del Pla:** 21,7 km².
- **Classificació urbanística del sòl:** sòls urbans, sòls urbanitzables i sòls no urbanitzables.

La memòria urbanística del Pla presenta en el seu capítol 1 la **presentació** del concepte del POUM en base als principis legals que el regeixen.

El capítol 2 de la memòria urbanística tracta sobre **l'oportunitat de la revisió** del planejament vigent, en base a l'existència de plans supramunicipals (com el Pla Territorial General de Catalunya, el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, el Pla d'Infraestructures de Catalunya, el Pla de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes de Catalunya, el Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya) o purament locals, com l'Agenda 21 Local del Pont d'Armentera. Realitza a més un exposició de les característiques bàsiques d'aquests plans que afecten el municipi.

El capítol 3 de la memòria urbanística presenta els **les informacions i les diagnosis** bàsiques sobre els aspectes territorials que afecten al municipi i al seu futur planejament, així com del compliment i resultats de les Normes Subsidiàries vigents. Sobre aquestes, cal esmentar alguns aspectes clau:

- **SISTEMES**

- Manca una regulació per al sistema de comunicacions.
- La delimitació de zones verdes en sòl urbà no inclòs en cap sector ha dificultat l'hisenda municipal.
- Les determinacions referents als espais lliures i d'equipaments són massa genèrics el que ha produït interpretacions enfrontades.

- **SÒL URBÀ CONSOLIDAT**

- La falta d'una normativa d'estètica ha afavorit la construcció o reforma d'algunes edificacions poc respectuoses amb l'entorn.
- Es barregen dins d'una clau tipus d'ordenació diferents, fet que provoca incoherències en els paràmetres determinats .
- La fondària edificable de 16,00 metres en la clau 1b genera tipologies alienes a la tradició rural del casc urbà.
- No es regula la reserva d'aparcament en els edificis, fet que ha generat noves promocions sense places de garatge, agreujant el problema existent.
- Es classifiquen com a urbans terrenys que no compten amb urbanització ni serveis.
- S'han edificat solars sense fer les cessions o sense executar l'obra d'urbanització pendent.
- Cal limitar el trànsit en alguns carrers.
- Cal elaborar el Catàleg de béns del Patrimoni.

- **SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT**

- Els paràmetres d'aprofitament de sostre i densitat dels sectors objecte de Pla Especial i les Unitats d'Actuació, són baixos, la qual cosa origina ordenacions d'edificació amb tipologies alienes al nucli urbà on es troben situades.
- Les reserves de sistemes previstes són també baixes, fet que genera barris de poca qualitat on prima el sòl privat.
- Malgrat la bonança econòmica d'aquests últims anys majoritàriament no s'han desenvolupat els sectors previstos.

- **SÒL URBANITZABLE**

- Les NNSS no preveuen cap sector d'aquests tipus.

- **SÒL NO URBANITZABLE**

- La modificació puntual aprovada recentment ha completat la regulació inicial de les NNSS tanmateix caldria precisar els paràmetres i condicions d'edificació, les proteccions i la xarxa de camins, així com, elaborar el Catàleg de masies i cases rurals a l'objecte d'adaptar les NNSS al Reglament de la Llei.

El capítol 4 de la memòria urbanística fa referència precisament a la **criteris i objectius** del pla d'ordenació urbanística municipal, que més enllà del compliment dels aspectes bàsics marcats a la legislació urbanística sobre sostenibilitat, s'estableixen en 5 principis bàsics:

1. MOBILITAT

- Entendre la mobilitat com a dret no una obligació.
- S'ha de prioritzar la mobilitat de vianants al nucli i reduir l'ús del vehicle.
- Cal afavorir la mobilitat interurbana en transport públic.

2. COMPACITAT

- El sòl és un recurs escàs que cal estalviar.
- Minimitzar l'ocupació del sòl per no fragmentar l'espai natural.
- Potenciar la renovació i rehabilitació del teixit urbà abans de preveure nous creixements.
- S'ha de concentrar per optimitzar les infraestructures, minimitzar el consum energètic i reduir la mobilitat.
- No s'han d'hipotecar els creixements futurs ni malmetre l'espai natural.
- S'ha d'afavorir la continuïtat del teixit urbà i reforçar l'estructura de nucli.

3. COMPLEXITAT

- Cal propiciar la convivència d'activitats, usos i habitatge per evitar l'empobriment de la vida urbana.
- S'ha de fomentar el dinamisme urbà i les relacions socials.
- Cal dinamitzar el comerç i diversificar l'activitat econòmica.
- La diversificació dona major eficiència econòmica i redueix la mobilitat.

4. IDENTITAT

- S'ha d'evitar la pèrdua d'identitat amb creixements sobtats i massius.
- S'ha de fomentar la cohesió social, mantenir i recuperar l'espai públic i la interrelació social.
- S'ha d'afavorir la diversitat social i d'habitatges en contra de la segregació.
- S'ha de promoure polítiques d'habitatge públic i protecció social.

5. QUALITAT

- S'ha de protegir el patrimoni natural i artístic.
- Cal preservar l'espai natural, la biodiversitat i el sistema de vida rural.
- S'ha de dotar al municipi de l'espai lliure i d'equipament adient.
- Fomentar la construcció i urbanització sostenibles.
- Mantenir el paisatge urbà digne i de qualitat.

Aquests cinc criteris tenen com a objectiu comú la creació d'un municipi sostenible ambientalment en quant no hipoteca els creixements futurs, no fragmenta ni malmet els espais naturals, ni afavoreix l'augment de cost dels serveis i consum energètics, econòmicament eficient en tant que redueix la mobilitat obligada i l'empobriment de la vida urbana, solidari en tant que evita la segregació, la desigualtat i la pèrdua d'identitat, en resum un municipi de qualitat per a tots els habitants.

El capítol 4 de la memòria urbanística presenta les **propostes i alternatives** que van servir per realitzar l'avaluació ambiental comparada d'alternatives a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental en base a tres propostes: recessiva, moderada i expansiva.

El capítol 5 de la memòria urbanística expressa **la proposta d'ordenació**, basada en 5 aspectes bàsics:

1. LA PROTECCIÓ DE L'ESPAI NATURAL

- Protegir els espais naturals de boscs, torrents i fonts.
- Preservar els espais agrícoles de secà i regadiu.
- Definir les condicions d'urbanització i manteniment de la xarxa de camins rurals.
- Revisar les condicions de manteniment i desenvolupament dels usos agropecuaris.
- Crear el catàleg d'edificacions en sòl no urbanitzable.
- Ampliar les zones de protecció dels espais naturals d'interès natural del municipi.
- Recuperar i protegir els elements del patrimoni, de la cultura tradicional de la pedra seca i de l'aigua.

2. EL CASC HISTÒRIC

- Millorar les connexions del nucli amb la Planeta i el Raval.
- Potenciar la xarxa de vianants i els recorreguts restringint el trànsit i creant zones d'aparcament dissuasori.
- Obtenir mitjançant convenis urbanístics els espais lliures de titularitat privada.
- Potenciar el dinamisme urbà amb usos comercials en planta baixa.
- Revisar els paràmetres d'edificació i estètica de la normativa.
- Incloure el casc i les edificacions industrials al catàleg de béns del patrimoni cultural a protegir.

3. ELS BUIXS URBANS

- Revisar l'ordenació i el model urbanístic d'implantació als espais buits urbans:
 - augmentant la densitat i consolidant tipologies anàlogues a les del casc antic.
 - augmentant les cessions per sistemes d'espais lliures i equipaments que generin barris de qualitat.
 - cohesionant els teixits i millorant les connectivitats entre les trames existents i les proposades que impedeixin la formació de guetos.
 - afavorint la mobilitat dels vianants i vehicles, amb reserves d'aparcaments suficients.
 - fomentar activitats terciàries i la recuperació d'espais periurbans degradats.

4. EL PARC FLUVIAL DEL GAIÀ

- Transformar l'àmbit del riu al seu pas pel nucli en un parc urbà amb la recuperació de la façana al Gaià.
- Millorar els accessos i els recorreguts seguint el curs del riu.
- Preservar i regular les condicions pel manteniment i ús dels horts i regadius al seu entorn.
- Regular les condicions estètiques de les edificacions amb façana al riu i al torrent de Rupit.
- Preveure mecanismes per la recuperació i transformació de les edificacions industrials.
- Fomentar activitats terciàries i de turisme (rural, museístic, lleure).

5. ELS NOUS CREIXEMENTS

- Crear sòl per nous creixements residencials que serviran per:
 - completar la trama viària i definir els límits de l'espai urbà. (la Planeta, les Sorts)
 - eliminar les mancances estructurals. (Ponts, accessos, espais lliures, equipaments, habitatge social).
 - preveure sòls per al creixement demogràfic i urbanístic del municipi.
- Crear sòl per activitats econòmiques recolzats sobre la C-37 propera a la sortida de la AP-2 Lleida-Barcelona que serviran per:
 - fomentar la creació de llocs de treball per evitar l'empobriment del municipi.
 - evitar la marxa del jovent del poble.
 - captar nous residents de la corona metropolitana.

L'apartat 7 de la memòria urbanística realitza el **resum de les determinacions** on s'expressen els paràmetres urbanístics bàsics de la proposta de POUM per aprovació provisional.

Els **paràmetres bàsics** al respecte en síntesi són els que s'exposen a la taula següent.

Taula nº1. Paràmetres bàsics de la proposta de POUM per aprovació provisional

	Superfície (ha)	Percentatge
Sòl urbà consolidat (SUC)	21,5592	0,99%
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	6,1587	0,28%
Total sòl urbà	27,7179	1,28%
Sòl urbanitzable delimitat (SUD)	3,6523	0,17%
Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)		
Total sòl urbanitzable	3,6523	0,17%
Total sòl no urbanitzable (SNU)	2.141,9152	98,56%
Total superfície del municipi	2.173,2854	100,00%

Taula n°2. Paràmetres bàsics del sòl no urbanitzable a la proposta de POUM per aprovació provisional

Codi	Descripció	(m2) Sòl	(m2) Sostre residencial
SISTEMES			
XV	Viari	328.112,70	
FV	Ferrovitari		
PS	Protecció de sistemes		
HI	Hidrologic	155.028,26	
VP	Espais lliures/Zones verdes		
HD	Habitatge dotacional públic		
EQ	Equipaments comunitaris.	1.408,80	
TA	Serveis tècnics i ambientals	3.219,00	
TIPUS DE SÒL			
21a	Agrícola de secà	2.109.488,36	
21b	Agrícola de regadiú	62.085,05	
24b	D'interès ecològic de preservació	480.803,70	
25a	PEIN	2.527.251,23	
25b	Xarxa natura	8.806.903,04	
25c	Sol de protecció especial PTPCT	6.944.851,59	
TOTAL SNU		21.419.151,73	

Taula n°3. Previsions de desenvolupaments al sòl urbà no consolidat (PMU+ PEU) i sòl urbanitzable de la proposta del POUM del Pont d'Armentera per aprovació provisional

PLANS DE MILLORA URBANA (PMU)			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+ind	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superficie total (m2)
PMU-1	"Darrera Villa"	Sistemes	3.091,46				
		Zones	1.605,57	3.287,92	0,70	23	4.697,03
PMU-2	"El Portal"	Sistemes	5.134,82				
		Zones	3.162,45	4.148,64	0,50	25	8.297,27
PMU-3	"Eixample La Planeta 1"	Sistemes	4.598,62				
		Zones	2.808,16	5.184,75	0,70	37	7.406,78
PMU-4	"Eixample La Planeta 2"	Sistemes	2.373,45				
		Zones	1.809,14	2.927,81	0,70	21	4.182,59
PMU-5	"La Placeta "	Sistemes	1.889,32				
		Zones	1.200,02	2.162,54	0,70	15	3.089,34
PMU-6	"Hort de la Villa"	Sistemes	1.834,43				
		Zones	1.543,27	2.364,39	0,70	17	3.377,70
PMU-7	"Reg d'en Termens"	Sistemes	3.885,13				
		Zones	2.955,50	4.788,44	0,70	34	6.840,63
PMU-8	"La Sort "	Sistemes	3.922,11				
		Zones	4.590,69	5.107,68	0,60	21	8.512,80
PMU-9	"Els Estenedors "	Sistemes	6.907,77				
		Zones	4.883,89	2.947,92	0,25	18	11.791,66
TOTAL PMU			58.195,80	32.920,08		211	58.195,80

PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS (PEU)		(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+Hoteler	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superficie total (m2)
PEU-1	"Can Batista"	Sistemes				3.290,88
		Zones	3.290,88	2.303,62	0,70	
TOTAL PEU		3.290,88	2.303,62		0	3.290,88

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)

PLA PARCIAL URBANÍSTIC (PPU)			(m2) Sòl	(m2) Sostre resid+ind	Edificabilitat (m2st/m2s)	núm total d'habitatges	superfície total (m2)
PPU-1	"Eixample La planeta 3"	Sistemes	10.990,80				
		Zones	4.698,20	10.982,30	0,7	78	15.689,00
PPU-2	"Cami de selmella" suprimido	Sistemes					
		Zones					
PPU-3	"Els Barrancsç"	Sistemes	10.361,00				
		Zones	10.473,21	8.333,68	0,40		20.834,21
TOTAL SUD			36.523,21	19.315,98		78	36.523,21

En síntesi tenim que el sòl urbà no comnsolidat representa unes 6,15 Ha repartides en 9 PMUs (amb un potencial de 211 nous habitatges) i un PEU. Així mateix, la proposta per a futurs creixements en base a plans parcials urbanístics comporta dos PPU que ocupen 3,6 ha amb un potencial de 72 habitatges nous.

2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Aquest document de Memòria Ambiental forma part de la documentació del POUM del Pont d'Armentera en la seva versió per a l'aprovació provisional, constituint el tercer i últim document del procediment d'avaluació ambiental d'aquest pla; anteriorment es van realitzar l'Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar (Limonium, març de 2007) i l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (Limonium, juliol 2009).

El Pla es tramita per a la seva **Avaluació Ambiental (AA)**, tal i com estableix la legislació urbanística vigent, procediment que ja es va iniciar amb una documentació urbanística consistent en un Avanç de Pla i el corresponent ISA Preliminar, signat amb data juny de 2007.

L'AA es tracta d'un procediment que deriva directament dels criteris i preceptes de la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes al medi ambient, trasposada a Catalunya per la Llei 6/2009 d'avaluació ambiental de plans i programes.

El procediment d'AA ve regulat per l'article 115 i la disposició transitòria 12a del Decret 305/2006 de desenvolupament de la Llei d'urbanisme de Catalunya. En síntesi el **procediment d'AA** consta dels següents passos:

- **1er pas.** Presentació al Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH) de la Generalitat de Catalunya per part del promotor d'un **Avanç de Pla** i d'un **Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar** (article 106 i article 70 del Decret 305/2006), per a que aquest organisme (DMAH) que és l'òrgan ambiental competent, emeti **Document de Referència (DR)**, en què fixi l'abast d'un segon document ambiental, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA).

L'ISA preliminar de l'Avanç de POUM de El Pont d'Armentera com hem comentat es va signar amb data març de 2007 i va ser tramitat conjuntament amb l'Avanç de Pla- per l'òrgan promotor, l'Ajuntament de El Pont d'Armentera, al DMAH per a la seva valoració i emissió del DR.

En el cas que ens ocupa, en data 2 de juliol de 2007, els Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge emeten document de referència segon el número d'expedient PE 071/2007. En el punt 6 del document de referència es determina l'abast que ha de tenir l'ISA. Els diferents aspectes que recull aquest document es tracten específicament en cadascun dels apartats del present ISA del POUM del Pont d'Armentera i es presenten a l'apartat 3 d'aquesta memòria ambiental

A més del Departament de Medi Ambient i Habitatge, es van rebre 18 suggeriments d'afectats o interessats (recollits a l'Annex 1 Participació Ciutdana) de la memòria urbanística

- **2on pas.** Preparació, d'acord amb els continguts i disposicions del Document de Referència, d'un segon document ambiental, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (article 70 del Decret 305/2006). Presentació de l'ISA conjuntament amb la documentació del Pla per al tràmit d'aprovació inicial, amb el posterior i prescriptiu període d'informació pública.

La documentació urbanística va rebre l'aprovació inicial en sessió del ple de l'ajuntament del Pont d'Armentera de data 3-9-2009. Posteriorment, va iniciar un període d'informació pública que va durar des del 4-9-04 al 9-11-09. Durant aquest període d'informació pública, es van rebre els següents informes d'administracions:

Taula nº4. Informes rebuts de les administracions durant el període d'exposició pública

	Núm. exp.	Organisme	Rebut	Data d'entrada	Núm.	Informe
1	0231S/4495/2009	Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions.	SI	26/10/2009	420	Desfavorable
2	CAT20091237	Servei Territorials a Tarragona Servei Territorial de Carreteres.	SI	02/11/2009	428	Comunicació trasllat Direcció General de Carreteres
3	R/N:PTGE-1192-2009	Direcció General d'Arquitectura i Paisatge	SI	02/11/2009	429	Comuniquen no emetran informe
4	I-126/2009	Secretaria per a la Mobilitat	SI	02/11/2009	432	Favorable amb condicions
5	UDPH 2007002277	Agència Catalana de l'Aigua.	SI	11/12/2009	458	Desfavorable
6	48/2009	Secretaria General de Governació, Patrimoni i Arxiu. Diputació de Tarragona	SI	12/11/2009	466	Favorable amb condicions
7	306/09 URB	Subdirecció General de Infraestructuras y Normativa Tècnica. Direcció General de Telecomunicaciones	SI	19/11/2009	473	Favorable amb condicions
8	U-186/09	Direcció General de Comerç Departament d'Innovació, Universitats i Empresa	SI	26/11/2009	487	Favorable
9	9742	Serveis Territorials a Tarragona Departament d'Innovació, Universitats i Empresa.	SI	26/11/2009	488	Favorable amb condicions
10	E908	Consell Català de l'Esport	SI	05/12/2009	518	Favorable
11	25980	Agència de Residus de Catalunya	SI	15/12/2009	543	Favorable amb consideracions
12	IP-0292-09	Direcció General de Promoció de l'Habitatge	SI	05/01/2010	1	Favorable amb condicions
13	04/8252	Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.	SI	11/01/2010	13	Favorable amb condicions
14	0365S/5462/2010	Secretaria per a la Planificació Territorial. Programa de Planejament Territorial.	SI	01/02/2010	42	Condicions i consideracions

15	UPDH 2009005148	Agència Catalana de l'Aigua.	SI			Desfavorable
16	UPDH 2009005148	Agència Catalana de l'Aigua.	SI			Favorable
17		Departament d'Educació. Serveis Territorials de Tarragona.	NO	24/08/2009*	309	
18		Departament de Medi Ambient i Habitatge. Serveis Territorials de Tarragona.	NO	14/09/2009*	329	
19		Departament d'Agricultura. Serveis Territorials de Tarragona.	NO	14/09/2009*	331	
20		Secció de Turisme. Serveis Territorials de Tarragona.	NO	14/09/2009*	332	
21		Departament de Salut. Serveis Territorials de Tarragona.	NO	14/09/2009*	337	
22		Direcció Generals de Ports i Transports. Departament de PTOP.	NO	22/09/2009*	347	
23		Departament de Cultura i mitjans de comunicació. Serveis Territorials de Tarragona.	NO	09/11/2009*	411	
24		Direcció General d'Energia i Mines.	NO	09/11/2009*	414	

A més, es van rebre 7 al·legacions de particulars. L'apartat 5 d'aquesta memòria ambiental realitza una explicació del tractament, consideració i inclusió a la proposta urbanística de tot allò de caire ambiental i derivat d'aquest període d'exposició pública. Val a dir, però, que l'Annex 1 (Participació Ciutadana) i l'Annex 1bis de la memòria urbanística té un recull exhaustiu de totes aquestes qüestions.

- **3er pas.** El·laboració d'un tercer i darrer document ambiental, la Memòria Ambiental, que constitueix el document de la fase final del procés d'avaluació ambiental de plans i programes i que avalua la manera en què s'ha portat a terme el procés d'avaluació ambiental i analitza com s'han integrat els aspectes ambientals en el Pla, d'acord amb la legislació vigent.
- **4rt pas.** Presentació de la Memòria Ambiental, conjuntament amb la resta de la documentació urbanística i de planejament, per què l'Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat, realitzi una Resolució sobre la memòria ambiental, requerint-se d'aquesta resolució per a portar el Pla a l'aprovació provisional, prèvia a l'aprovació definitiva.

3. DETERMINACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

En data 28 d'octubre de 2007 es va emetre, per part dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, el **Document de Referència** (DR, referència d'expedient i la referència d'expedient PE 149-2007) sobre la documentació de l'Avanç de Pla.

Tot seguit s'exposen els continguts més rellevants d'aquest Document de referència i la seva consideració en la documentació del Pla. Per a facilitar la comprensió del contingut de les informacions i determinacions d'aquest informe del DMAH i la seva consideració en la documentació del pla, es realitza tot seguit una síntesi-extracte en què es relacionen els punts o apartats tal i com es troben en aquest informe, destacant en subratllat aquells aspectes més concloents i destacant en un **format de quadre** com s'han considerat en la documentació del pla.

Punt 5. Valoració global de l'ISA preliminar

Es comenta que l'estructura de l'ISA s'ajusta al què estableix el Reglament d'Urbanisme i es considera suficient.

Punt 6.Determinació de l'abast de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA)

6.1. Determinació dels aspectes ambientals significatius en l'àmbit del POUM

- **CICLE DE L'AIGUA**

1. Adjuntar un inventari de les lleres públiques

El document de referència citava que s'adjuntarà un inventari de lleres públiques de l'àmbit territorial afectat, assenyalant en el seu traçat i quins planejaments derivats es veuran afectats. Durant la tramitació del POUM, des de l'Ajuntament es va sol·licitat a l'ACA un inventari de les lleres públiques, ja que aquesta informació no es troba disponible al consistori del Pont d'Armentera. En el moment de la redacció de l'ISA (juny 2009) i de la memòria ambiental (abril de 2010) l'Ajuntament del Pont d'Armentera no ha rebut cap contesta al respecte de l'ACA

Tot i així, el tractament de les lleres públiques resulta exquisit en la documentació urbanística i mediambiental del POUM. El sistema d'espais oberts qualificat com sistema hidrogràfic (article 101 en endavant de la normativa urbanística) adjunta una profusa normativa al respecte, determinant-se als plànols d'ordenació les zones fluvial, sistema hídic i la zona inundable del riu Gaià i del Torrent de Rupit, que són les que confronten amb els sòls urbans o urbanitzables. La resta de torrents i rieres en snu, el POUM determina la qualificació de sòl de protecció especial. El POUM també considera el Torrent de Rupit i el riu Gaià com Béns d'Interès Natural, Mediambiental o Paisatgístic (BINMP) del Catàleg de Béns Protegits

2. Cartografia xarxa actual i noves propostes planejament (Arquitecte/Ajuntament)

Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis

3. Càlculs necessitats d'aigua nou planejament

Aportat en l'ISA.

A l'apartat 5 d'aquesta memòria ambiental s'explica la resposta específica sobre recursos i demandes transmesa a l'ACA

4. Justificació-diagnosi estat actual infraestructures subministrant

Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis

5. Les despeses relatives al finançament de les noves estructures d'abastament corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística

S'especifica a l'article 38 de l'Annex 4 Condicions mediambiental i d'urbanització per als nous sectors de planejament

6. Especificació xarxa separativa

La normativa del pla estableix que preferentment s'optarà per xarxes separatives en els nous desenvolupaments; l'Agència Catalana de l'Aigua ho estableix com a requisit obligatori. S'especifica a l'article 4 de l'Annex 4 Condicions mediambiental i d'urbanització per als nous sectors de planejament

7. Justificació-diagnosi estat actual infraestructures de sanejament i de la depuració/PSARU

Aspectes recollits a l'annex 1 de l'ISA corresponent a Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis

8. Les despeses relatives al finançament de les noves estructures de sanejament corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística

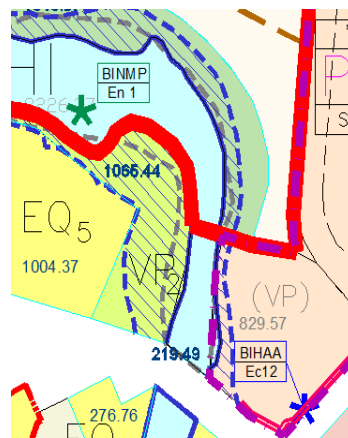
S'especifica a l'article 4 de l'Annex 4 Condicions mediambiental i d'urbanització per als nous sectors de planejament

9. Inundabilitat

La documentació associada a la tramitació del POUM inclou un estudi d'inundabilitat incorporat a l'Annex 3 de la memòria

Segons ja s'ha analitzat específicament per cada sector, no existeix cap desenvolupament urbanístic previst, tret del PMU6 (Hort de la Vila) que es trobi afectat per cap de les línies d'inundació detallades a l'estudi d'inundabilitat. En aquest cas l'afectació, tot i ser mínima, es produeix a l'àmbit sud-occidental del sector, a la zona d'influència del Torrent de Rupit, segons es detalla a la figura següent. Cal tenir en compte que aquesta afectació correspon a la zona afectada per la línia Q500 i està previst que es destini a la zona verda del sector del PMU6.

Així mateix, a la fitxa corresponent a aquest PMU6 dins la normativa s'ha incorporat: "caldrà redactar un estudi d'inundabilitat del torrent de Rupit per a determinar les zones afectades per les avingudes segons els criteris de l'ACA



10. S'haurà d'estudiar els efectes del planejament sobre l'aquífer protegit Alt Camp, així com l'establiment de les mesures necessàries.

- **AMBIENT ATMOSFÈRIC**

11. Sobre la contaminació atmosfèrica, indiquen dades de la XVPCA sense determinar aspectes concrets

Aquest apartat s'ha tractat al punt 2 de l'ISA referent a Soroll i qualitat de l'aire (2.3.6)

12. Sobre la contaminació acústica indica que l'ajuntament del Pont d'Armentera no té aprovat el mapa de capacitat acústica i que cal incorporar dades referents a la protecció acústica

Segons consulta realitzada als Serveis Tècnics de l'Ajuntament del Pont d'Armentera, a data 4 de juny de 2009, el consistori no disposa del mapa de capacitat acústica, segons estableix la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica. En l'apartat 7 de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental s'estableixen mesures correctores associades a la reducció de l'impacte acústic durant la fase de construcció

L'article 2 de l'Annex 4 de les Normes Urbanístiques incorpora mesures per reduir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica

13. Sobre la contaminació en fase de construcció, diu que ha de contenir la valoració del l'impacte dels contaminants emesos procedents de les activitats associades a aquesta fase i que durant les fases de construcció serán necessàries mesures correctores

S'incorpora un Annex 4 de les Normes Urbanístiques anomenat "Ordenança Reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i edificació, a contemplar al planejament derivat" que incorpora nombrós articulat destinada a reduir els impactes de les fases de construcció. Especialment, el capítol IV abunda en els criteris referents al procés de construcció

14. Sobre la prevenció de la contaminació lluminosa i referència a normativa vigent reguladora

Els aspectes lligats a aquest apartat es descriuen al punt 2 de l'ISA, i en especial, als aspectes vinculats amb la situació actual de l'enllumenat públic i la seva previsió d'adequació. Caldrà que els nous desenvolupaments urbanístics contemplin per normativa l'adequació a la legislació actual. Pel que fa a les trames urbanes ja consolidades o en fase de consolidació, l'ajuntament ha executat durant l'any 2009 i 2010 nombroses millores en l'enllumenat públic en base al "Projecte obra de millora de l'enllumenat pública al nucli urbà del Pont d'Armentera", aprovat per la Junta de Govern local el 29 de gener de 2009 i contractat el 20 de maig de 2009. Durant l'any 2010 s'ha executat una segona fase d'aquest projecte. Al mateix temps, l'Annex 4 de les Normes Urbanístiques anomenat "Ordenança Reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i edificació, a contemplar en el planejament derivat" incorpora diversos articles amb referències al respecte; article 2, article 10.4., article 11, article 20

- **GESTIÓ DELS MATERIALS I RESIDUS**

15. Es demana preveure, estudiar i avaluar les necessitats dels nous desenvolupaments i valorar el sistema actual de recollida

L'ISA realitza una avaluació de les necessitats dels nous desenvolupaments, en base a la generació de residus. Pel que fa a la valoració de la utilització del sistema porta a porta, tal i com es descriu a l'apartat 2, al municipi del Pont d'Armentera ja es porta duent a terme, des de fa temps aquest sistema de recollida selectiva. Donat que no es preveuen creixements urbanístics dispersos fora del casc urbà, l'adaptació dels nous sectors al sistema de recollida porta a porta no ha de suposar cap problema de funcionament. Pel que fa a la ubicació del punt d'emergència del sistema porta a porta, cal tenir en compte que aquest punt es troba en un àmbit que quedarà qualificat com a zona verda. Caldrà que es determinin mesures d'integració paisatgística dins de la zona verda per poder atenuar la situació actual de l'àrea d'emergència. Pel que fa a la presència dels punts incontrolats de residus de construcció, cal fer esment al que es troba a la vessant oriental del Barranc de les Bruixes, aigües avall del nou sector industrial i a tocar de la cruïlla del camí rural que porta fins a les Planes. Des de fa temps aquest abocador es troba clausurat, sense que s'hagin extret les restes de construcció. No obstant, cal tenir en compte que el POUM preveu la qualificació de sòl amb clau 24b de sòl de valor ecològic sobre l'espai on es troba aquest abocador i la resta de punts amb abocaments puntuals de residus de la construcció distribuïts pel terme municipal.

16. Es detecten problemàtiques associades als residus de la construcció i cal preveure mesures

Al mateix temps, l'Annex 4 de les Normes Urbanístiques anomenat "Ordenança Reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i edificació, a contemplar en el planejament derivat" incorpora diversos articles amb referències al respecte; article 3, article 6., article 27, article 30

- **MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT**

17. Es demana avaluar els efectes dels nous desenvolupaments sobre usos dels sòls no urbanitzables i els seus efectes sobre la connectivitat ecològica, paisatge i la biodiversitat.

18. El document presentat detecta diverses problemàtiques sobre el medi natural que cal avaluar, preveure i solucionar

En l'apartat 6.1 de l'ISA s'ha analitzat per cadascun dels nous sectors de creixements aspectes com els usos del sòls no urbanitzables i els seus efectes sobre la connectivitat ecològica, el paisatge i la biodiversitat, segons es detalla al document de referència. En relació a la problemàtica de les explotacions de conills presents al casc urbà de la Planeta, el POUM a través del sector PMU5 (la Placeta) permetrà regular aquestes edificacions a través de la previsió existent en forma d'eliminació de les edificacions. Pel que fa a la superfície d'horta, cal tenir en compte que es conserva bona part del gran gruix d'hortes existents a la façana del Gaià i del Torrent de Rupit. La xarxa de camins rurals no queda afectada pel POUM i les afectacions per paisatge s'han analitzat específicament per cada sector. A nivell de medi natural i biodiversitat cal tenir en compte que el POUM incorpora el PEIN, la Xaxa Natura 2000 i el sòl de protecció especial del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona dins de la categoria de sòls d'espais naturals protegits (codi 25) segons l'article 141 de les Normes

19. Les alternatives sobre el sòl industrial han de preveure l'afecció a terrenys amb pendent destacable, valoració sobre l'afectació al barranc de les Bruixes i l'extractiva abandonada i l'afecció a les vinyes i camps visuals del poble

La proposta urbanística per aprovació definitiva en aquest sector realitza una reducció de les dimensions inicialment previstes, tal com s'observa en les figures següents:

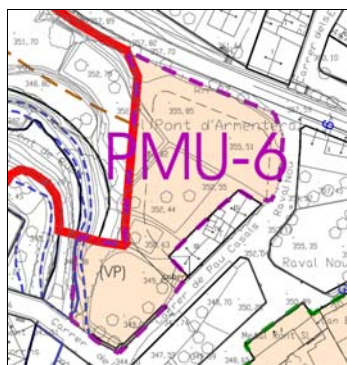


Figura. A l'esquerra, delimitació del PPU-3 en la versió del POUM aprovada inicialment; a la dreta, delimitació del PPU-3 en la proposta del POUM per aprovació provisional

Això implica la reducció fonamental de les afectacions al barranc de les Bruixes, les vinyes i els camps visuals del poble

Al mateix temps, s'ha eliminat de la proposta de POUM per aprovació provisional el PPU-2 Camí de Selmella

20. Caldrà tenir en compte en el disseny de la zona d'equipaments el pendent i la posició propera al Torrent de Rupit



Es tracta del tractament del sector PMU-6, on a la seva part sud-occidental hi discorre el traçat del Torrent de Rupit. Es preveu la concentració del verd públic del sector en aquest àmbit. Per altra banda, es dóna continuïtat a la ubicació actual dels habitatges en la part oriental de l'àmbit que coincideix amb la de menys pendent.

7. Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa d'ordenació proposada

8. Valoració ambiental del pla

Es resumeix la informació aportada sense fer valoracions

9. Identificació de les administracions públiques afectades i del públic interessat.

Identifica les administracions que hauran de ser consultades per l'Ajuntament sobre el document derivat de l'aprovació inicial, explicant que cal informe favorable tant de l'ACA com de la Direcció General d'Habitatge per a l'aprovació provisional.

4. SÍNTESI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

L'ISA del POUM de el Pont d'Armentera (Limonium, juliol de 2009) realitza una síntesi dels aspectes ambientals rellevants en el context del nou POUM, destacant els següents aspectes:

4.1. SÍNTESI ASPECTES AMBIENTALS

- El Pont d'Armentera, amb una població de 604 habitants segons el cens de 1 de gener de 2007, es troba situat al nord-est de la comarca de l'Alt Camp. L'envolten els municipis de Querol, Aiguamúrcia, El Pla de Santa Maria i Cabra del Camp dins la comarca de l'Alt Camp i Pontils i Sarrià que formen part de la Conca de Barberà.
- El terme municipal té **una extensió de 27'5 km²** i una forma allargada de nord-oest a sud-est. La vall i les serres de la conca alta del riu Gaià emmarquen el territori del Pont d'Armentera. Del nord-oest baixa cap al riu Gaià l'anomenat torrent de Rupit, que recull les aigües del vessant sud de la serra de Comaverd. Aquestes serres fan de límit per ponent i pel nord. A l'extrem sud de la serra Morena hi ha el castell i el poble abandonat de Selmella. El nucli urbà del Pont s'assenta a la riba dreta del riu Gaià, que fa de límit oriental de bona part del municipi. La carretera C-37 creua el municipi en sentit nord-est sud-oest.
- A banda del patrimoni cultural existent que es recull en el Catàleg de béns protegits cal destacar **els elements de patrimoni menor, que podríem anomenar d'interès etnològic**, compostat bàsicament pels elements de la cultura de la pedra seca (especialment les barraques, molt abundants al voltant del mas de la Mel i de la partida de les Planes), i de la cultura de l'aigua (recs, aqüeductes, molins, rentadors, fonts, basses) tan presents a la vora de les hortes del riu Gaià.
- Des del **punt de vista geogràfic i orogràfic**, el municipi del Pont d'Armentera presenta dues zones ben diferenciades: **una zona muntanyosa i una altra més o menys plana**. La zona més o menys plana travessada pel riu Gaià i per torrents que creen desnivells importants i també un petit bocí de l'àmplia zona plana que s'estén per Valls i el Pla de Santa Maria; mentre que la zona muntanyosa forma part de la Serralada Prelitoral (principal element a destacar la Serra del Cogulló- Comaverd). El municipi es divideix en tres grans zones geològiques: la zona muntanyosa de la serra del Cogulló i del Comaverd, la zona muntanyosa de la Serra de Selmella, i la zona més o menys plana del sud est del municipi on hi serpentegen la Rasa de les Bruixes, el Torrent del Rupit i la Rasa del Pandot; on el nucli urbà es travessat pel riu Gaià.
- A nivell d'**hidrologia i hidrografia**, pel terme municipal del Pont d'Armentera hi transcorre un veritable riu d'importància regional, com és el Gaià, i diversos torrents davallen de les serralades, com els del Collet del Roc, de Rupit (que forma un estret a l'extrem de ponent del terme), de les Bruixes o de Collmagí, que són tributaris del Gaià. Altres elements hidrogràfics que trobem al terme són el barranc de Cal Palatí, la rasa de Comaverd, la rasa del Pandot i la rasa de Calvet.
- Tota la superfície del terme municipal del Pont d'Armentera està inclosa a l'**aqüífer protegit de l'Alt Camp** (Decret 328/1988, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en relació diversos aqüífers de Catalunya, ANNEX 2 punt nº 11 del DOGC 1074 de 28/11/98).
- En relació a la descripció dels elements destacables del **paisatge**, és bàsic el paper que realitza el riu Gaià (s'encaixona en el territori, creant un petit congost) i la marcada orografia del terme (el poble del Pont s'hi situa dins d'una vall molt estreta, de manera que és difícil observar el poble i el riu a no ser que hi siguem molt a prop o des de punts de vista enlairats i allunyats). Existeixen **punts destacats d'observació del paisatge**: el turó, castell i poble de Selmella, La carretera TV-2141, la carretera C-37 i la carretera TV-2142. **Les unitats**

del paisatge presents al terme són: el Congost del riu Gaià i poble, les Planes del Pont i els Vinyets, els barrancs-torrent de Rupit, Planes i vessants del mas de la Mel, Peny de Selmella-serra Morena, Torrent del Collmagí-serra de Comaverd i Riba esquerra del Gaià. Les alteracions més significatives lligades al paisatge passen per la presència del traçat de línies elèctriques d'alta tensió al nord del terme, roturacions significatives a la finca de Cal Paletí i la maca d'integració dels talussos de la C-37 a l'entrada del poble.

- La situació del municipi del Pont d'Armentera en una zona de transició entre les planes agrícoles de l'Alt Camp, el mateix riu Gaià i l'arc de muntanyes de la Serralada Prelitoral, incloent la diversitat de substrats geològics, i l'important gradient altitudinal i diversitat d'orientacions, expliquen la presència de nombrosos hàbitats diferents que es tradueixen en un important conjunt de tipus de vegetació i fauna, en un conjunt d'alta riquesa de biodiversitat amb bones connexions biològiques. A destacar l'extensa massa forestal arbrada al nord-oest del casc urbà i la vegetació de ribera associada al riu Gaià (reducte interessantíssim de biodiversitat i també com un gran atractiu).
- El terme compta amb una superfície de 1.144 hectàrees situades al nord-oest i a l'extrem oriental del terme afectades per la classificació de Xarxa Natura 2000 (CODI_N2 ES5110015 i nom Sistema prelitoral central) i per la delimitació d'espais d'interès natural (Sistema Prelitoral Central que ocupa la mateixa delimitació que l'àmbit de Xarxa Natura 2000).
- En quan a la descripció dels vectors ambientals, cal realitzar les següents apreciacions:
 - **Residus.** Com la majoria de pobles de l'Alt Camp, al Pont d'Armentera es realitza el sistema de recollida selectiva amb porta a porta. Aquest sistema és el que adoptaran els nous sectors de creixement, una vegada es desenvolupin les previsions del POUM.
 - **Energia i Cicle de l'aigua.** S'adjunta l'annex nº1 a la documentació de l'ISA corresponent a la Diagnosi de les Xarxes Bàsiques de Serveis i Infraestructures on s'analitza la situació actual, les necessitats de creixement i la previsió tant tècnica com econòmica per poder executar les necessitats segons la previsió de creixement.
 - **Qualitat de l'aire.** El Pont d'Armentera, per la seva ubicació, no és un municipi amb especial problemàtica de qualitat de l'aire, ni per contaminació atmosfèrica (baixa activitat industrial, baix nivell de trànsit a les carreteres), ni per contaminació acústica (més enllà de problemàtiques puntuals lligats a trànsit intraurbà). El municipi disposa d'un sistema d'enllumenat públic que ha estat millorat molt apreciablement durant els anys 2009 i 2011 en base a l'inventari realitzat pel Consell Comarcal de l'Alt Camp. L'ISA referenciava un enllumenat poc eficient, situació que ha canviat, com s'ha dit, en els darrers anys. El municipi no té aprovat el corresponent mapa de capacitat acústica.
- Pel que fa a **riscos ambientals**, cal destacar el risc d'**incendis forestals**, manifestat amb virulència en el passat i inherent a la configuració de la vegetació – on existeixen nombroses masses joves i denses de pi blanc – i el **risc d'inundabilitat**, lligat a la presència del riu Gaià i a diversos torrents tributaris del mateix pel marge dret, tots ells amb un marcat caràcter torrencial. La documentació del POUM porta associada un estudi d'inundabilitat que determina la inexistència de riscos d'inundabilitat en les noves previsions de creixement urbanístic.

4.2. CRITERIS AMBIENTALS

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl: minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model urbanístic globalment eficient i atent als condicionants ambientals existents.

A-1 **Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del planejament.**

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: preveure les mesures necessàries per garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa a la integració de l'actuació en el medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua, el tractament de residus, amb especial atenció a la utilització d'energies renovables.

- Adoptar estructures urbanes denses, compactes i complexes, integrades amb la VILA preexistent i amb la projectada, que requereixin menors necessitats de transport i de consum energètic, així com aquelles tipologies urbanístiques i arquitectòniques que consumeixin poc sòl.

- Adaptar l'ordenació a les formes del relleu i a les característiques geomorfològiques i geològiques del terreny i respectar els elements preexistents d'interès. En sectors que mantenen les condicions rurals i elements naturals mantenir en la mesura possible la seva estructura paisatgística i els elements d'interès i reduir el màxim els moviments de terres.

- En particular evitar, en la mesura possible, l'afectació de terrenys amb pendent superior al 20%. Si es produeix en alguna part dels sectors, impedir-ne l'edificació i limitar-ne adequadament els usos del sòl d'acord amb l'article 7 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol)

- Dotar de caràcter estructurador els sistemes locals d'espais lliures públics i assegurar-ne l'establiment ambientalment adequat, l'accessibilitat i la continuïtat amb els sistemes generals i locals d'espais lliures adjacents. Els espais lliures públics han de constituir-se com a espais d'identitat i cohesió social, amb una gestió integrada del cicle de l'aigua, i introduir la vegetació com un element fonamental del seu projecte (vegeu també C-3, F-1, F-2 i G)

- Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones i establir limitacions als usos i a les edificacions d'acord amb el que disposa la legislació urbanística (vegeu també B-1). Si és el cas, aplicar les mesures assenyalades a l'informes d'inundabilitat efectuats per l'Institut Geològic de Catalunya

- Adoptar, d'acord amb la legislació específica, les mesures d'ordenació adjacents per a la prevenció d'incendis, especialment en cas de proximitat a terrenys forestals

- En el supòsit d'existència de terrenys susceptibles d'estar contaminats, supeditar i condicionar qualsevol actuació urbanística als criteris que estableixi l'Agència de Residus de Catalunya. En particular caldrà tenir en compte el Reial Decret 9/2005, de 14 de gener.

A-2 Establir la zonificació i els usos dels sectors potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia

Criteris i mesures d'ordenació:

- Destinar un percentatge suficient del sostre amb aprofitament urbanístic a usos distints al d'habitatge i ubicar-lo cercant la integració i interrelació amb aquest
- Potenciar la creació de microcentralitats o la reunió de diferents usos en àmbits de fàcil accessibilitat a peu o amb mitjans no motoritzats

A-3 Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1 i A-2):

- Criteri marc: els sectors residencials han de poder garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic, una accessibilitat universal, adequada, de qualitat i segura als diferents àmbits, públics i privats, del sector; en aquest context, s'evitaran les barreres urbanístiques, s'afavoriran els modes de mobilitat més sostenibles, es dissuadirà l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals i s'adoptaran mesures de pacificació del trànsit
- Localitzar els usos del sòl i les edificacions de manera que es minimitzi la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport, propiciant la convivència d'usos, l'accessibilitat als serveis i la proximitat a les parades de transport públic d'aquelles zones que generin necessitats significatives de desplaçaments
- Per la seva banda, la definició de les xarxes de mobilitat haurà d'assegurar la connectivitat amb els principals pols de mobilitat que puguin generar un nombre elevat de desplaçaments, com nodes de transports col·lectius, equipaments comunitaris, àmbits comercials o espais lliures. Els itineraris per a vianants i bicicletes hauran de permetre itineraris continus i en xarxa.
- Ordenar la vialitat amb preferència per la mobilitat tova, amb domini de les xarxes de recorreguts per vianants, amb el disseny d'itineraris segurs i amb la integració dels carrils bici, així com la potencial implantació de sistemes d'intercanvi de bicicletes. Com a mínim, el 50% dels espais destinats a carrers han de ser dedicats a la mobilitat de vianants o tova. En qualsevol cas, les calçades per al trànsit rodat dels vials que no constitueixin xarxa viària principal hauran de projectar-se de manera que es garanteixi la moderació de les velocitats del trànsit motoritzat i la dissuasió del trànsit de pas (trencaments de l'eix de la trajectòria, estrenyiment de carrils, canvis de paviment, anivellaments de la calçada amb la vorera, culs de sac per al trànsit motoritzat, etc.).
- Prioritzar els sistemes de transport públic i col·lectiu.
- La secció dels carrers atindrà principalment al confort dels residents: mobilitat de vianants, elements arbrats o vegetals en la seva secció i aparcament en cordó (limitant la seva longitud màxima).
- L'aparcament s'ordenarà amb criteris que no prioritzin l'ús del vehicle privat i procurin per la mínima agressió en l'espai públic: amb preferència de l'aparcament de gestió col·lectiva front a l'aparcament privat; les places d'aparcament en la via pública no excediran del nombre que en resulti del 50% dels habitatges potencials en el sector delimitat.

Tot aquest criteri A-3 haurà d'estar resolt específicament pel preceptiu Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada

A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: els sectors urbanístics han de plantejar un model d'eficiència energètica basat en la minimització de la demanda, l'eficiència en l'oferta dels sistemes que usen l'energia per satisfer-la i la gestió conjunta en el temps dels factors dinàmics que afecten tant l'oferta com la demanda

- Criteris i mesures per minimitzar la demanda (vegeu també els apartats precedents, C-1 i C-2):

- o Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre, en funció de la seva orientació, pendent, relleu, etc. la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
- o Determinar les condicions d'emplaçament i orientació cada conjunt d'edificacions per tal de permetre la màxima eficiència de captació solar i de l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
- o Les edificacions que es construeixin en els sectors urbanístics s'ajustaran a criteris d'aprofitament bioclimàtic, que minimitzen la demanda: una correcta orientació; garantia de la ventilació transversal natural provocada per la disposició de les façanes i/o patis de ventilació (excepte en el cas d'habitatges per dues persones que s'admetrà la ventilació forçada) i potenciació de la implantació d'espais intermedis amb l'exterior, amb l'objectiu de millorar el confort espacial, el control tèrmic i acústic, i l'estalvi energètic dels habitatges.
- o Fomentar l'ús de la vegetació en l'estructura urbana per millorar les condicions tèrmiques exteriors de la trama urbana, així com les condicions tèrmiques interiors als edificis
- o Fixar els requeriments d'il·luminació de baix consum en els espais públics
- o Introduir mesures d'eficiència energètica relatives a la construcció i a les instal·lacions per als projectes d'edificació

- Criteris i mesures per a l'eficiència en l'oferta:

- o D'acord, com a mínim, amb les condicions establertes a la legislació sobre ecoeficiència en els edificis, exigir a tots els de nova construcció, els procedents de la reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres de gran rehabilitació, sistemes mixtes per al subministrament d'aigua calenta sanitària i calefacció, quan sigui possible, amb utilització de captadors solars i acumuladors, o altres energies renovables

B. Cicle de l'aigua: compatibilitzar el planejament del POUM amb el cicle natural de l'aigua, garantir-ne la disponibilitat i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model urbanístic globalment eficient.

Criteri general: El cicle integral de l'aigua, tècnicament integra els conceptes de permeabilitat, classificació, selecció i tractament previ (laminació, separació de greixos, decantació, filtració i higienització) de l'aigua. L'ordenació del POUM integrarà el cicle integral de l'aigua, protegint la xarxa hídrica, minimitzant l'ús d'aigua potable, gestionant l'aigua de pluja, la de xarxa i la d'altres procedències, optimitzant el seu reciclatge i retornant-la al cicle natural depurada, sense interferir l'aigua que circula fora dels límits del sector i, en tot cas, millorant la gestió de l'aigua de l'entorn.

B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones

Criteris i mesures d'ordenació:

- Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja i reduir i compensar la creació de superfícies impermeables (vegeu B-3)

B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials

Criteris i mesures d'ordenació:

- Protegir els cursos d'aigua que travessin o delimitin el sector i les seves ribes (vegeu F-1 i F-2)
- Minimitzar les possibles alteracions generades per l'aplicació del Pla en els cursos d'aigua i les seves lleres i riberes, considerar-ne els efectes potencials, i adoptar les mesures preventives o correctores necessàries. En cas que calgui dur a terme obres de prevenció del risc d'inundació, aquestes hauran d'integrar els criteris necessaris per reduir i compensar el seu impacte sobre els sistemes hídrics i el paisatge
- En aquells àmbits on existeixi planificació d'espais fluvials, desenvolupada a una escala de més precisió, considerar l'ordenació dels usos i les activitats i les altres determinacions que contenen. Les actuacions derivades sobre espais fluvials hauran de seguir les "*Directrius de planificació i gestió de l'espai fluvial*", redactades per l'ACA
- Les infraestructures de sanejament, abastament, estacions de bombament d'aigües o de matèries primeres i similars, hauran de situar-se fora de l'espai fluvial més dinàmic, respectant les zones inundables per a cabals associats a períodes de retorn mitjans-alts
- Les línies aèries elèctriques, de telefonia i similars s'hauran de disposar de manera que els seus suports no ocupin zones inundables amb flux i velocitat apreciable. Així mateix, els seus traçats longitudinals en l'espai fluvial s'hauran de situar fora de la zona ocupada del bosc de ribera
- Les infraestructures soterrades de conducció d'aigües, matèries primeres o similars es situaran, sempre que sigui possible, fora de les terrasses baixes i de les zones morfodinàmicament actives i de risc d'erosió.
- En tot cas i durant la fase d'instal·lació d'aquestes infraestructures es tindrà cura de preservar al màxim l'estructura i funcionalitat del bosc de ribera i si fos indispensable l'afecció al mateix caldrà posteriorment dur a terme una recuperació i restauració ambiental que garanteixi el bon estat del sistema un cop finalitzades les actuacions

- En general, caldrà seguir les “*Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial*”, de l'ACA

B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i les infraestructures per a l'abastament, la connexió en alta i la distribució necessàries (vegeu A-1).
- Adoptar una ordenació i zonificació del planejament congruent amb la capacitat dels recursos hídrics per al seu servei, d'acord amb la quantificació de la demanda generada per als distints usos efectuada per l'ISA. Fixar les reserves de sòl necessàries per poder gestionar adequadament les aigües pluvials i el subministrament
- Gestionar adequadament les aigües de pluja afavorint-ne la infiltració en el subsòl o la seva reutilització.
- Adoptar sistemes separatius de les aigües pluvials i residuals i, en general, Generar xarxes de subministrament i de sanejament eficients
- Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat de les aigües al seu destí i ús
- Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, subterrànies, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos. La gestió de l'aigua de pluja comportarà el tractament diferenciat de les aigües de pluja netes (pluvials de carrers sense trànsit rodat i pluvials d'edificis) i les aigües de pluja brutes (pluvials de carrers i altres espais amb trànsit rodat)
- Aprofitar, quan resulti viable, les aigües freàtiques per al reg, la neteja d'espais públics i d'espais privats d'ús col·lectiu, la climatització, l'aigua sanitària no potable, etc.
- Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana pública i privada, fonts ornamentals, sistemes de rec, etc., els quals han d'incloure en qualsevol cas la utilització de sistemes de rec eficients

B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques i edificatòries que comporten un menor consum d'aigua
- Qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, haurà de complir amb la normativa vigent sobre ecoeficiència (Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis). A més, caldrà que les noves edificacions incorporin en tots els punts de consum, els elements sanitaris i aixetam que compleixin amb els paràmetres tècnics establerts en la Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes i sistemes que afavoreixen l'estalvi d'aigua, o bé disposar d'aquest distintiu
- Com a criteri general, els nous edificis disposaran de sistemes de recollida i de reutilització de les aigües pluvials i les aigües grises
- S'introduiran criteris i sistemes d'estalvi en els espais lliures privats.

B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta, la capacitat d'aquest per atendre la demanda del planejament

C. Ambient atmosfèric (I): minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.

C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Vegeu A-4

C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables (vegeu també C-3)

Criteris i mesures d'ordenació:

- En general, vegeu A-4

C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-4, entre altres):

- Planificar les zones residencials i les edificacions en el sentit d'afavorir al màxim la dispersió i el transport dels contaminants
- Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans; creant, si és necessari, espais esmorteïdors entorn d'activitats contaminants
- Procurar la reducció de la contaminació causada pel trànsit motoritzat a l'interior dels sectors (vegeu A-3)

D. Ambient atmosfèric (II): prevenir i corregir la contaminació acústica, lluminosa i electromagnètica.

D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.

D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Críteris i mesures d'ordenació:

- Adaptar l'ordenació als nivells màxims de contaminació lluminosa derivats del Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya
- Adoptar estructures compactes que evitin la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors
- Utilitzar criteris urbanístics amb relació a la disposició, les tipologies i les intensitats de les llumeneres utilitzades, en funció de la zonificació i altres aspectes de l'ordenació, per tal d'adequar-les a les necessitats funcionals dels espais urbans amb el màxim estalvi energètic
- Implementació en les instal·lacions d'enllumenat exterior de criteris tècnics fonamentats en les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig i del Decret 82/2005, de 3 de maig. És recomanable que els valors flux a l'hemisferi superior, la il·luminació, la luminància, etc. siguin el més inferiors possibles en relació amb els indicats als annexos del decret esmentat, els quals tenen el caràcter de màxims.
- Exigència d'enllumenat públic eficient i de baix consum en espais oberts públics i privats. Priorització de les làmpades de vapor de sodi i prohibició de les de vapor de mercuri. Instal·lar pàmpols amb el mínim flux a l'hemisferi sud, per tal de generar el mínim impacte ambiental sobre el medi nocturn
- La il·luminació màxima d'àrees destinades a activitats industrials, comercials, de serveis, esportives, recreatives i equipaments a l'exterior ha de complir, quan existeixin, amb els valors màxims d'il·luminació intrusa

D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

Críteris i mesures d'ordenació:

- Evitar la implantació d'instal·lacions de radiocomunicacions en entorns especialment sensibles
- Corregir afeccions d'esteses elèctriques existents, si és el cas, i establir directrius per a evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions de transport d'electricitat al municipi (vegeu també B-2 i G)

E. Gestió de residus: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i, si és el cas, facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament. **Gestió de materials:** minimitzar l'impacte de la construcció sobre el cicle dels materials i el medi ambient en general.

E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal·lacions per a la recollida selectiva de residus

E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Incloure en les normes d'edificació l'exigència als projectes de preveure en els habitatges i en espais comuns dels immobles els espais adequats per a la recollida selectiva de les cinc fraccions de residus (paper, vidre, plàstic, orgànica i rebuig). En general, Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Fomentar la inclusió de tecnologies de recollida selectiva centralitzada als edificis

E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Reutilitzar els horitzons superiors de sòl per a les actuacions que comportin revegetació
- Optimitzar el disseny i el dimensionat del viari per evitar un ús indiscriminat de recursos materials
- Prioritzar en les actuacions urbanitzadores la utilització de materials i productes de llarga durada, reutilitzables o reciclables i, en general, materials i productes que disposin de distintius de garantia de qualitat ambiental
- Evitar la utilització de materials amb forts impactes ambientals de fabricació i d'aquells potencialment perillosos per a la salut
- Fomentar els dissenys constructius amb criteris de deconstrucció i minimització dels residus, tant en les obres d'urbanització com en la regulació de l'edificació
- Pel que fa als moviments de terres de la urbanització, les quals es reduiran el màxim d'acord amb el que ha estat indicar a A-1, preveure com a opció preferent la seva reutilització en la mateixa obra i, complementàriament, en altres obres autoritzades o en la millora agronòmica de finques rústiques, tenint en compte allò

establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, el qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents de la construcció

- Exigència, d'acord amb el que estableix la legislació específica, als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general: considerar la biodiversitat urbana en l'ordenació i conservar els elements d'interès natural.

F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continuu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1, A-2, B-2, C-3 i F-2):

- Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular com a element de coherència en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. Aquesta vegetació estarà composta principalment per espècies autòctones amb baixos requeriments hídrics; en qualsevol cas, s'exclouran les espècies amb comportament expansiu o invasor
- Qualificar com a zones verdes o espais lliures els indrets de més valor ecològic o els situats s l'entorn immediat de possibles connectors ecològics inclosos o propers als sectors
- Considerar també la connectivitat amb els espais lliures exteriors a la xarxa urbana, tot procurant la continuïtat i integració dels espais lliures públics i privats amb el conjunt edificat
- Conservar els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès.
- Preservació i protecció normativa dels espais i elements amb valor especialment rellevant en el territori, considerant l'especificitat dels cursos fluvials – i especialment el Gaià i el Torrent de Rupit i els seus ecosistemes associats – en el context de la connectivitat ecològica i la preservació de la singularitat biològica.
- Regulació específica del sòl no urbanitzable afectat per protecció especial i en especial per Xarxa Natura 200 corresponent a l'entorn dels penys de Selmella.
- Elaboració d'una normativa acurada sobre els usos i activitats permeses en el sòl no urbanitzable – incloent les característiques necessàries pel seu establiment – tot entenent que s'ha de cercar la conservació del paisatge i el medi natural com actius econòmics (turístics, de qualitat agroramadera) del territori, amb les possibilitats multifuncionals d'aprofitar els seus recursos naturals de manera sostenible (agricultura, ramaderia, silvicultura, cacera, activitats turístiques – itineraris de coneixement, masies-cases rurals i d'altres -, activitats de generació d'energies renovables...) en el context de la previsible propera declaració del Parc Natural de l'Alt Gaià o les figures de protecció que es puguin crear.

F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.

- Criteris i mesures d'ordenació:
- Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès i altres elements naturals de valor situats dins dels sectors urbanístics i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la seva transformació garantint la continuïtat i la viabilitat dels sistemes naturals existents. Supeditar a aquest criteri les actuacions d'enjardinament i donar protecció especial als ambients influenciats al riu Gaià. (vegeu també F-1).
- Utilitzar en la jardineria d'espais públics i privats espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona
- Dotar d'arbrat el conjunt de la xarxa viària
- Impulsar la naturació de l'edificació amb espècies pròpies de la zona i de baix consum d'aigua, i la utilització de cobertes enjardinades, si s'escau
- Adoptar les mesures necessàries per tal de no degradar els hàbitats vinculats als cursos d'aigua, assegurar la connectivitat fluvial i el manteniment i la millora de la vegetació de ribera

G. Paisatge: integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també B-2, F-1 i F-2, entre altres):

- Criteri marc: Com a norma general l'ordenació s'adaptarà en la mesura possible a les condicions paisatgístiques preexistents, tant internes com externes (vegeu també A-1), llevat del supòsit de paisatges altament degradats i mancats d'identitat.
- En aquest context, establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística i d'objectius explícits de qualitat paisatgística,
- Preservar i millorar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i els elements identitaris, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions no comportin un demèrit per als valors esmentats
- Tenir cura de la qualitat paisatgística dels espais urbans, tant pel que fa a aspectes com la continuïtat, els espais per a vianants i bicicletes, el tractament de la vegetació, etc., com per la regulació acurada dels elements d'urbanització, de les façanes, les tanques, mitgeres, etc.
- La definició, tractament i projectació dels diferents espais lliures dels sectors derivats del POUM, han d'esdevenir elements d'integració de les qualitats del paisatge del lloc
- Ordenar els volums de les edificacions en relació amb les característiques del terreny i del paisatge, tot establint criteris per a la seva disposició i orientació pel que fa a la seva percepció visual
- Dur a terme tractaments específics d'integració paisatgística dels espais de vora amb els sòls no urbanitzables
- Ordenar acuradament els espais fluvials en aquells sectors que limitin amb ells o que siguin travessats pels darrers

- Establir entorns de protecció paisatgística per aquells elements d'interès que ho requereixin
- Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits
- Exigència de la integració visual en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície.
- Determinació d'eines normatives per la protecció dels elements d'interès etnològic de la cultura de la pedra seca i de la cultura de l'aigua
- Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge de tot l'espai de muntanya, amb especial incís a la regulació d'usos de la finca de Cal Paletí.
- Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi agrícola i del seu paisatge, dedicat a tot l'espai agrícola de "les Planes" als límits amb el Pla de Santa Maria i Aiguamúrcia, incorporant propostes de mesures administratives per afavorir la continuació de l'activitat agrícola.
- Obligació recollida a la normativa del POUM de l'adaptació del sòl de l'extractiva de l'entrada del poble cap a usos industrials amb la incorporació de mesures de restauració específiques amb detall de connectivitat amb sòl no urbanitzable i en especial a la zona de contacte amb els barrancs (en especial el Barranc de les Bruixes).

4.3. ANÀLISI D'ALTERNATIVES

En aquest apartat es tenen en consideració les alternatives que proposa la documentació del POUM en la fase d'aprovació inicial. Aquestes alternatives engloben les 3 alternatives que es van plantejar en el provés de l'Avanç POUM i l'alternativa 4^a que és la que planteja com a definitiva el POUM en la fase d'aprovació inicial. Aquesta alternativa 4^a definitiva és la que s'analitza ambientalment i se n'identifica i avalua els poblables efectes significatius que pot causar en els apartats 5 i 6 del present ISA. Així doncs, la proposta de planteja els següents models:

- **Proposta recessiva.** Aquesta proposta ha estat descartada per hipotecar qualsevol perspectiva de desenvolupament, tant social, urbanística com econòmica. Les actuacions vinculades a la seva lògica no solament no solucionen les mancances de sistemes d'equipaments, espais lliures sinó que també impossibilitarien el finançament de les infraestructures bàsiques necessàries i encara s'hauria d'enfrontar les indemnitzacions per a la desclassificació del sòl que haurien d'anar carregades als minsos pressupostos municipals.
- **Proposta moderada.** Parteix de la base de que el municipi mantindria un creixement mínim de l'ordre del 1% anual, això comportaria la necessitat de preveure una reserva mínima de sòl per habitatges (150 habitatges) i de sòl per activitats econòmiques per tant es contemplarien les següents actuacions.
- **Proposta expansiva.** Planifica uns creixements industrials força destacats a tots dos costats de la carretera del Pla de Santa Maria, aprofitant expansions d'espais industrials ja preexistents. Si bé no té especial incidència, quant a sòls urbanitzables, en les ampliacions previstes a la Planeta, sí planteja ampliacions importants cap a la zona d'Horts aigües amunt del riu i a la vora de la carretera de Selmella.

QUADRE 5: RESUM DEL RÈGIM DEL SÒL

	Superfície (ha)	Percentatge
Sòl urbà consolidat (SUC)	21,4786	0,99%
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	6,3059	0,29%
Total sòl urbà	27,7845	1,28%
Sòl urbanitzable delimitat (SUD)	7,2438	0,33%
Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)		
Total sòl urbanitzable	7,2438	0,33%
Total sòl no urbanitzable (SNU)	2.138,2570	98,39%
Total superfície del municipi	2.173,2854	100,00%

La següent taula realitza un resum de l'avaluació ambiental comparada de les quatre alternatives del POUM (s'estableixen 4 tipologies de la magnitud dels impactes: C (compatible), M (Moderat/da), S (sever/a) i Crític/a (Cr), seguint la terminologia clàssica de l'avaluació d'impacte ambiental)

Taula nº5. Avaluació ambiental comparada de les alternatives realitzada a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental

Factors ambientals i territorials	Model 1. Recessiu	Model 2. Moderat	Model 3. Expansiu	Model 4. Proposta actual del POUM
Hidrologia i risc hidrològic	C	C-M	M	M
Orografia	C	M	S	S - M
Paisatge	M	M	S	S
Ocupació del territori	C	C	C	C
Medi forestal	C-M	C-M	M	C-M
Medi agrícola	C-M	C-M	M	C-M
Espais naturals protegits	C	C	C	C-M
Biodiversitat	C	CM	M	C-M
Protecció d'elements etnològics	M	CM	M	M
Consum d'energia i generació de CO ₂	M	M	M	C-M
Contaminació lumínica	M	M	M	M
Residus	C	M	C-M	C-M
Consum d'aigua i tractament	M	M	M	C-M

En un primer lloc, cal esmentar el fet de que les tres alternatives proposades, quant a paràmetres de creixement, **són bastant contingudes**. Així, els desenvolupaments se circumscriuen estrictament a la perifèria del nucli urbà, sempre en espais directament lligats al mateix, o a les indústries existents a la vora de la carretera C-37, de manera que els criteris de compacitat i contenció en l'ocupació territorial es compleixen.

Des d'un punt de vista estrictament ambiental, hom tendria a pensar que l'alternativa 1 o recessiva és la més adequada, ja que limita totalment els creixements i per tant tots els efectes ambientals derivats de la pròpia dinàmica urbanística en fase de construcció i explotació tendrien a zero. Aquest raonament, segurament, seria adequat en una situació "teòrica" en la qual l'estructura urbana actual i els sòls no urbanitzats dependents tinguessin un comportament funcional, quant a característiques ambientals, proper a la perfecció. És a dir, que el subministrament i depuració d'aigües, enllumenat públic, subministrament energètic, consum d'energia, relació paisatgística entre els espais urbans i rurals integrada, suficient dotació d'espais verds, mobilitat intraurbana... funcionessin sota paràmetres d'eficiència i estalvi, de qualitat i d'interrelació, qüestió que en la realitat no és així. El creixement zero es podria plantejar en una situació utòpica en la qual les mancances actuals ja haguessin estat solucionades i en la qual no calgués generar nous recursos econòmics i noves dotacions de sòl públic per ubicació i millora de serveis, o zones verdes. Així, la manca d'efectes ambientals a causa del no creixement no suposa que perdurin els efectes ambientals negatius causats pel funcionament actual del sistema urbà i no urbanitzat relacionat. A més, tot i que la definició de l'alternativa incorpora la intenció de crear normativa sobre el sòl no urbanitzable, aquesta ha estat avaluada com si aquesta intenció fos difícil i, en general, el sòl no urbanitzable i les activitats

dependents s'haguessin de regir en el futur per la normativa sectorial, i com si el grau de protecció dels elements d'interès no augmentés més enllà del grau actual; creiem que aquesta és la situació factible, doncs una assumpció de la manca de creixement més enllà de la consolidació dels sòls urbans no consolidats, difícilment permetria – per oposició/incomprensió social – augmentar els graus de protecció d'espais i elements.

Entre l'alternativa moderada i l'alternativa expansiva, existeixen diferències de caràcter ambiental clares, relacionades amb el grau d'expansió dels sòls industrials a la vora de la C-37 i dels sòls de creixement residencial (vora els horts aigües amunt del riu, com a la carretera de Selmella). Donada la complexa orografia del terme i la situació entre el riu Gaià i barrancs – com el barranc de les Bruixes a la zona de creixement industrial – l'augment de superfícies proposats a l'alternativa expansiva comporta una multiplicació dels efectes ambientals negatius de caràcter territorial (sobre l'orografia, el risc d'inundabilitat, el paisatge, la biodiversitat o el patrimoni etnològic, entre d'altres). Així, dins el caràcter de contenció general de les alternatives, l'alternativa moderada té, clarament, una millor qualificació ambiental.

4.4. INTEGRACIÓ DELS CRITERIS AMBIENTALS EN EL PLA

- En el capítol 8 de l'ISA es realitza una verificació i justificació de la congruència del pla amb els requeriments, objectius i criteris ambientals fixats al capítol 3. Per cadascun dels criteris es realitza una valoració i una contextualització segons la previsió de planejament prevista i segons la documentació facilitada per l'equip redactor del POUM del Pont d'Armentera.
- Es conclou que el POUM del Pont d'Armentera en la seva fase d'aprovació inicial respon a un disseny urbanístic racional que opta clarament per concentrar els creixements urbanístics previstos, tant els residencials com els industrials, a la vora o immediatesa dels espais urbans i industrials preexistents, sense crear noves centralitats o usos deslligats de les trames actuals.
- Només per aquest motiu, es tracta d'un POUM eficient quant al subministrament de serveis, la mobilitat i l'ocupació de sòls, així com les contradiccions amb la conservació d'elements biològics d'interès.
- El POUM és conscient de la dualitat del sòl no urbanitzable al municipi, on existeix un espai de muntanya amb un fort nivell de protecció (sòls de protecció de Xarxa Natura 2000 i EIN que es tracten amb claus de protecció específica i on també es permet la conservació del seu valor paisatgístic) i on realitza un important esforç normatiu gradual, i on existeix també una important plana agrícola amb valors paisatgístics i productius a considerar.
- El POUM realitza un esforç de catalogació d'elements d'interès cultural al Catàleg de Béns Protegits i també preveu la conservació i protecció d'elements etnològics de secà molt representatius a l'ambient de la plana (barraques de pedra seca i marges). També s'incorpora un catàleg de masos.
- El POUM considera i valora el sistema hidrogràfic del municipi, bàsicament en la xarxa de torrents (el de Rupit és el més significatiu) i en el pas del riu Gaià pel casc urbà com elements generadors de risc – que és avaluat i respectat – i també com elements de connexió i d'interès biològic i paisatgístic, determinant-ne articles de protecció. Destaca

la creació del parc fluvial del Gaià com una gran zona d'espais lliures que funcionarà com una extensa àrea verda que permetrà compatibilitzar l'ús públic amb la conservació del patrimoni natural del bosc de ribera del riu Gaià al pas pel nucli del Pont d'Armentera.

- En aquesta fase, el POUM també realitza un especial esforç en definir mesures normatives encaminades a una major eficiència en el consum d'aigua i energia, així com la minimització de la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, o la reducció en la producció de residus, fugint de referir-se només a la legislació sectorial.

Per últim cal destacar la incorporació a la normativa **del tractament de les zones verdes i de l'arbrat viari** i sobretot l'esforç de determinar detalls que arriben a la definició d'espècies i criteris de sostenibilitat ambiental, en consonància amb el que preveia l'equip redactor del boc ambiental de la documentació del POUM del Pont d'Armentera

Finalment, i tal i com s'ha explicat anteriorment, **s'ha donat resposta a tots els requeriments realitzats pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya en el corresponent Document de Referència.**

5. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES I EL SEU GRAU DE CONSIDERACIÓ

En el present punt es realitza una síntesi extracte d'aquelles al·legacions i dels informes amb contingut ambiental o relacionats amb la documentació ambiental i la resposta donada als mateixos per part dels redactors del pla i la seva consideració en el mateix.

Durant l'esmentat termini d'exposició pública han estat presentats 7 escrits d'al·legacions per part de particulars. Revisat el contingut de les mateixes es conclou que totes elles fan referència a qüestions puntuals que responen a interessos particulars i que no tenen rellevància a nivell de la tramitació ambiental del pla.

Pel que respecta als informes d'administracions de caràcter ambiental es consideren les següents:

1. Direcció General de Xarxes i Infraestructures de comunicacions
3. Direcció General d'Arquitectura i Paisatge
4. Secretaria per a la Mobilitat
5. Agència Catalana de l'Aigua, amb tres informes més consecutius (15, 16)
7. Subdirecció General de Infraestructuras y normativa técnica. Secretaría de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información
11. Agència de Residus de Catalunya
13. Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments
14. Secretaria per a la Planificació Territorial. DPTOP

Les taules següents organitzen la informació presentada a l'Annex 1 (Participació Ciutadana) de la Memòria Urbanística incidint en aquells aspectes que s'han cregut rellevant des del punt de vista de la memòria ambiental. La numeració inicial respecte la numeració incorporada a l'Annex 1 (per aquest motiu es donen salts).

1	26/10/09	420	Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions.
<u>Contingut:</u> La Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions emet informe desfavorable per les següents motivacions generals: 1. Manca una descripció de l'estat actual de les xarxes de telecomunicacions, una anàlisi de dèficits i solucions adequada a les expectatives de creixement. 2. Restricció a la instal·lació d'antenes receptores de ràdio de televisió en algunes zones del municipi. 3. L'ordenament en matèria de infraestructures de radiocomunicació en el sòl no urbà s'ha de vincular al POAIR. 4. Els nivells de radiació electromagnètica estan regulats per la normativa estatal i autonòmica. Així mateix, s'han detectat algunes errades materials que caldria esmenar. Finalment aquesta Direcció assenyala algunes recomanacions que millorarien les disposicions del POUM.			

Consideracions:

Per tal de donar compliment als requeriments i recomanacions de l'informe es proposa:

1. Incorporar a l'apartat 4 de l'Annex 4: Diagnosi de les xarxes bàsiques d'infraestructures i serveis, del Document 1: MEMÒRIA, una diagnosi de les xarxes de telecomunicacions al municipi amb el contingut sol·licitat.
2. Informar que la restricció a la instal·lació d'antenes receptores a les zones 1a i 1b és una errada d'interpretació de la Direcció atès aquestes claus es corresponen amb la normativa de les NNSS vigents i no del POUM, que van ser incorporades a l'apartat 3.5. El Planejament urbanístic vigent de la MEMÒRIA, i confirmar que les antenes receptores de televisió i radio estan considerades com a elements tècnics de les instal·lacions definits a l'article 5 i la normativa que els regula és la que determina l'article 7.3, ambdós de l'Annex 1: "Ordenança reguladora de l'edificació" del Document 3bis: ORDENANCES, on evidentment s'admeten els elements tècnics de les instal·lacions en totes les zones del municipi.
3. Informar a la Direcció que a l'apartat 3.5.3.5 que esmenta de la Memòria es correspon de nou amb les determinacions de les NNSS vigents i no del POUM.

Tanmateix, i atès al raonament realitzat es proposa modificar l'article 131 (ara 132) precisant que en sòl no urbanitzable la regulació de les estacions de radiocomunicacions han de supeditar-se al POAIR de l'Alt Camp.

Altrament precisar que els articles 1.3.3.3 i següents referenciats, també es corresponen amb articles de les NNSS vigents.

4. Eliminar del redactat de l'article 14b de l'Annex 2: "Ordenança reguladora dels usos" del Document 3: NORMES, la referència a les radiacions electromagnètiques.

Així mateix es proposa atendre la resta de recomanacions de l'informe:

- Revisant el redactat dels articles 88 i 89, ara 91 i 92.
- Incorporant a l'article 21 de l'Annex 4: "Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat", les recomanacions tècniques de l'Acord de Govern del MEITel per a l'elaboració de l'àmbit de telecomunicacions en projectes de noves zones de planejament urbanístic.
- Revisant el redactat de l'article 34 de l'Annex 4: "Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat".
- Precisant el redactat de l'article 4.2.j de l'Annex 5: "Ordenança reguladora de la documentació a presentar per les llicències d'obres".

3	02/11/09	429	Direcció General d'Arquitectura i Paisatge
<u>Contingut:</u> La Direcció comunica que únicament el Catàleg de masies i cases rurals és objecte d'informe paisatgístic i que no emeten l'informe atès aquest no hi consta.			
<u>Consideracions:</u> El POUM incorpora a l'Annex 6 de les Normes l'Ordenança reguladora del Catàleg de masies i cases rurals de l'article 47.3 del T.R.L.U., tanmateix aquesta ha estat completada d'acord amb el document "Directrius de contingut per al catàleg de masies i cases rurals" elaborat pels serveis tècnics i jurídics de la Direcció General d'Urbanisme i els representants de la Direcció d'Arquitectura i Paisatge, així com les consultes i participació de representants polítics i tècnics de l'AMC i la FMC, i publicat al desembre de 2008, pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques.			

4	02/11/09	432	Secretaria per a la Mobilitat
<u>Contingut:</u> La secretaria informa favorablement a condició de que: - S'incorporin els paràmetres de l'article 4 per nous carrers i de les reserves d'aparcament per càrrega i descàrrega i d'espai per magatzem referents a l'ús comercial de l'article 6 del Decret 344/2006.			
<u>Consideracions:</u> Per tal de donar compliment a les condicions de l'informe es proposa: - Incorporar a l'article 10. Xarxa viària de l'Annex 4: "Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació" a contemplar en el planejament derivat, els paràmetres de l'article 4 i 6 del Decret 344/2006, referents als nous carrers i reserves d'aparcament per càrrega i descàrrega i espais de magatzem.			

5	11/11/09	458	Agència Catalana de l'Aigua.
<u>Contingut:</u> Examinat l'expedient i per tot el que en aquest s'exposa, aquesta Unitat informa sobre el POUM del Pont d'Armentera, en funció dels temes abraçats de la següent manera: 1) Pel que fa a l'abastament, s'informa desfavorablement ja que cal modificar l'estudi presentat al respecte tenint en compte les qüestions indicades al punt corresponent del present informe quant a determinació dels volums futurs necessaris i la garantia de disponibilitat de recursos.			

- 2) Respecte al sanejament, s'informa desfavorablement ja que s'hauran de incloure dins la proposta de POUM les diferents qüestions indicades al present informe, en relació a les actuacions a fer en funció la data d'execució de l'actuació inclosa al PSARU 2005, tipologies de xarxa de sanejament i destí les aigües recollides per les xarxes de pluvials.
- 3) Pel que fa a la inundabilitat, s'informa desfavorablement ja que s'haurà de refer l'estudi presentat d'acord amb les indicacions realitzades al punt corresponent del present informe, així com posar en comú els resultats de l'estudi amb les propostes de creixement incloses al POUM.
- 4) Pel que fa a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, el planejament derivat i projectes constructius que es desenvolupin a partir d'aquest POUM, hauran d'adaptar-se a les disposicions que es derivin de l'aplicació de la Directiva, i, en particular, al futur Pla de Gestió del Districte de la Conca Fluvial de Catalunya, que cal aprovar i publicar a finals de 2009.

Consideracions:

Per tal de donar compliment als requeriments de l'informe es proposa:

- 1) Revisar la prognosi de la demanda d'aigua futura de l'apartat 9.4 i 9.5 de l'estudi preveient la dotació de 150l/hab. més un 30% de pèrdues que demana l'informe, justificant la suficiència de recurs d'aigua del municipi a l'apartat 5.2. i 10.1., i incorporant a l'article 38 de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització, les obligacions dels nous sectors de desenvolupament de participar en el finançament de les obres i infraestructures generals i la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració amb les administracions competents.
- 2) Revisar l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització per als nous sectors de creixement de la següent forma:
 - Afegint l'article 38, que incorpora les obligacions dels nous sectors de desenvolupament de participar en el finançament de les obres i infraestructures generals i la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració amb les administracions competents.
 - Precisant a l'article 4 que les connexions exteriors de les xarxes separatives de sanejament (pluvial i clavegueram) també seran independents.
 - Precisant a l'article 4 que si en el moment de desenvolupar-se un sector de creixement encara no està construïda l'EDAR prevista al PSARU 2005, aquest preveurà un sistema de tractament específic.
 - Precisant a l'article 4 que els sectors industrials han de preveure un sistema de depuració propi i solament podran connectar a l'EDAR municipal si els seus cabals representen menys del 30% del cabal residencial, les aigües evacuades siguin assimilables a les domèstiques i l'EDAR té capacitat suficient.
 - Precisant a l'article 4 que les aigües pluvials es vessaran a les diferents lleres del municipi.
- 3) Informar a la Unitat de Gestió que si bé el POUM incorpora a l'Annex 3 de la Memòria un Estudi d'inundabilitat redactat inicialment per encàrrec propi, la delimitació final de les zones inundables del municipi grafiades al POUM es correspon amb l'Estudi d'inundabilitat del municipi del Pont d'Armentera redactat per J. Suñé i J. González per encàrrec de l'Institut Geològic de Catalunya de la Generalitat de Catalunya d'acord al projecte de Planificació d'Espais Fluvials de Catalunya (PEFCAT) i que va ésser facilitat a la Corporació per aquesta administració amb motiu de la redacció del POUM, així com també incorporar l'esmentat Estudi a l'Annex 3 de la Memòria.
- 4) Informar que malgrat el Pla de Gestió del Districte de la Conca Fluvial de Catalunya encara resta pendent d'aprovació definitiva entenem que els requeriments del POUM no contradiuen els seus objectius ni determinacions.
- 5) Sol·licitar un nou informe a l'Agència Catalana de l'Aigua, amb l'incorporació de les esmenes detallades.

15		Agència Catalana de l'Aigua.
<u>Contingut:</u> Examinat l'expedient i per tot el que en aquest s'exposa, aquesta Unitat informa sobre el POUM del Pont d'Armentera, en funció dels temes abraçats de la següent manera: 1) Pel que fa a l'abastament, s'informa favorablement. 2) Respecte al sanejament, s'informa favorablement. 3) Pel que fa a la inundabilitat, s'informa desfavorablement ja que s'haurà de refer l'estudi presentat d'acord amb les indicacions realitzades al punt corresponent del present informe en relació a la hidrologia i la hidràulica, així com posar en comú els resultats de l'estudi amb les propostes de creixement incloses al POUM. <u>Consideracions:</u> Per tal de donar compliment als requeriments de l'informe es proposa: 3) Informar a la Unitat de Gestió que l'únic sector de desenvolupament susceptible d'inundabilitat és el PMU-6 "Hort de la Vila" proper al Torrent del Rupit, que la zona més propera a la zona inundable (Q500) del torrent segons l'estudi d'inundabilitat realitzat es qualifica de forma preceptiva com a zona d'espais lliures al sector i que per tant es dona compliment al que determina el Reglament de la Llei d'Urbanisme. Així mateix es proposa incorporar a les condicions de desenvolupament del sector l'obligació de redactar un nou estudi d'inundabilitat d'acord als criteris de l'ACA.. Es sol·licita nou informe a l'Agència.		

16		Agència Catalana de l'Aigua.
<u>Contingut:</u> La Unitat de Gestió de l'ACA informa favorablement condicionat a que en el moment que es tramiti el planejament derivat del PMU-6 s'haurà de redactar el corresponent estudi que defineixi les planes d'inundació pels diferents períodes de retorn, d'acord amb les consideracions efectuades al punt corresponent d'aquest informe; els usos previstos al planejament indicat hauran de ser compatibles amb el que estableix l'article 6 del Reglament que desenvolupa la Llei d'Urbanisme (decret 305/2006). <u>Consideracions:</u> Es proposa donar-se per assabentats de l'informe. A continuació s'adjunta l'apartat de la resposta de l'últim informe de l'ACA de març de 2011 informant favorablement respecte al tema d'inundabilitat i que permet solucionar el tema de l'apartat 3 d'inundabilitat de l'informe 15		



CONCLUSIONS.

Examinat l'expedient i per tot el que en aquest s'exposa, aquesta Unitat informa sobre el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera, en funció dels temes abraçats de la següent manera:

- 1) Pel que fa a l'abastament, s'informa FAVORABLEMENT.
- 2) Respecte el sanejament, s'informa FAVORABLEMENT.
- 3) Pel que fa a la inundabilitat, s'informa FAVORABLEMENT condicionat a que en el moment que es tramiti el planejament derivat del PMU-6 s'haurà de redactar el corresponent estudi que defineixi les planes d'inundació pels diferents períodes de retorn, d'acord amb les consideracions efectuades al punt corresponent d'aquest informe; els usos previstos al planejament indicat hauran de ser compatibles amb el que estableix l'article 6 del Reglament que desenvolupa la Llei d'Urbanisme (decret 305/2006).

Pel que fa a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, el planejament derivat i projectes constructius que es desenvolupin a partir d'aquest POUM, hauran d'adaptar-se a les disposicions que es deriven de l'aplicació de la Directiva, i, en particular, al Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya, aprovat el 23 de novembre de 2010 (Decret 188/2010, DOGC 26.11.2010).

Per delegació (Resolució
MAH/3699/2010, de 15 de novembre.
DOGC 5761 de 23.11.10)

Vist i plau

El Tècnic Unitat Gestió DPH de
la Demarcació Territorial de
Tarragona

Juan Manuel Sánchez Ramírez

El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona

Antoni Ramírez Cuadros

Tarragona, 22 de març de 2011

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Matracas12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.

7	19/11/09	473	Subdirección General de Infraestructuras y normativa técnica. Secretaría de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información.
<u>Contingut:</u> La Secretaria fa el següent requeriment: - S'ha de modificar l'apartat 5 de l'article 131 de les Normes, referent a la ubicació dels nous receptors de telefonia en antenes existents i compartides per les diferents companyies.			
<u>Consideracions:</u> Per tal de donar compliment a les consideracions de l'informe es proposa: - Revisar el redactat de l'article 131 (ara 132).			

11	15/12/09	543	Agència de Residus de Catalunya (D.M.A.H)
<u>Contingut:</u> L'Agència valora favorablement el document condicionat a la incorporació de modificacions conforme als següents criteris: - Fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament i/o dipòsit. En aquest sentit, es recorda que caldrà preveure, per mitjà d'ordenances específiques, els espais reservats suficients per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per optimitzar les operacions de recollida i transport de residus, de conformitat amb l'article 49 del Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. - Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya, i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus: Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, i Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. - Qualsevol actuació que es desenvolupi en un emplaçament relacionat amb activitats potencialment contaminants del sòl, cal que s'ajusti al compliment del Real decreto 9/2005, de 14 de gener pel que estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminants. - En cas que prevegi enderrocar edificacions que presentin elements de fibrociment amb contingut d'amiant, caldrà donar compliment al Real decreto 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant, així com al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. Aquest residu es gestionaran en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya. - Caldrà donar compliment als criteris establerts en el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.			

Consideracions:

Es proposa donar-se per assabentats de l'informe, en el ben entès que el POUM no contradiu els criteris abans detallats que corresponen substancialment al que determina la legislació sectorial i/o específica d'obligat compliment.

Cal explicar també que l'Annex 4 de les Normes: Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat, incorpora bona part dels anteriors criteris en el seu articulat

13	11/01/10	13	Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

Contingut:

La Direcció emet informe favorable condicionat a resoldre mesures següents:

- S'hauria d'establir una amplada mínima útil grafiada de 4m i 3m pels camins bàsics i complementaris, amb corbes de radi de gir de 5m. Els camins sense continuïtat i longitud superior a 100m han de finalitzar en un cul de sac de radi 8m.
- Els elements vegetals del tancaments (art. 37) de les parcel·les o solars hauran de ser amb espècies de fulla ampla (llorer, baladre o boix) i s'han d'evitar els cupres o elements secs o plàstics (bruc o canya).
- Les basses, que per normativa estan obligades a disposar de protecció, es poden tancar a una distància mínima de 15m del centre de la bassa per permetre l'actuació dels mitjans aeris en cas d'emergència. En cas de basses amb alçada de coronació a cota superior a 2m sobre el nivell del terreny, la tanca es pot col·locar a nivell de terreny natural sense respectar la distància anterior. S'hauria d'augmentar la capacitat de magatzematge d'aigua potable i garantir una reserva per hidrants.
- Els criteris per urbanitzar han de contemplar que els hidrants s'han de situar en vials de titularitat pública, en el cas de disposar de vorades d'amplada superior a 1,8m o en vials peatonals els hidrants han de ser aeris o de columna.
- Els hidrants d'arqueta s'hauran de disposar de tapa vermella i de senyalitzar d'acord amb la UNE 23033-1:1981 i no es podran situar davant de portes d'accés. La canonada haurà de ser de 4" (per garantir 1.000lit/min).

Consideracions:

Per tal de donar compliment a les consideracions de l'informe es proposa:

- Establir a l'article 130 de la normativa els paràmetres d'amplada útil, radi de gir i cul de sac detallats.
- Establir a l'article 126.11 de la normativa les condicions de tancament perimetral per a les basses d'ús dels mitjans aeris en les d'emergència.
- Establir a l'article 126.12 de la normativa les condicions per als elements vegetals de tancament.
- Establir a l'article 17 de l'Annex 4: "Ordenança reguladora dels criteris mediambientals i d'urbanització per al desenvolupament del planejament" les condicions per als hidrants.

14	01/02/10	42	Secretaria per a la Planificació Territorial. Departament de Política Territorial i Obres Públiques
<u>Contingut:</u> El Programa de Planejament fa les següents consideracions: - El POUM haurà d'incorporar l'esquema definitiu dels espais oberts del Pla territorial en els seus plànols, memòria i normes. - Atès que els límits de la zonificació efectuada pel POUM no coincideixen amb els de les categories d'espais oberts que estableix el Pla territorial, s'insta almenys a grafiar de forma clara en els plànols d'ordenació del POUM la delimitació d'espais oberts que estableix el Pla territorial (protecció especial i territorial) i a incorporar els apartats relatius als usos propis del sòl no urbanitzable dels articles 2.7 i 2.9 de les normes del Pla territorial en les normes del POUM (com a mínim caldria fer una remissió explícita en l'articulat). De la mateixa manera, en les normes del POUM ha de quedar clar que la clau 21 i 24 pot estar en protecció especial i pot estar en protecció territorial. - Caldrà que les normes del POUM recullin les disposicions en matèria de paisatge que s'estableixen als articles 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 i 6.7 de les normes del Pla territorial (com a mínim, hauria de fer-hi una remissió explícita en l'articulat). - No es fa una aplicació correcta de l'article 3.7 de les Normes del Pla Territorial per determinar la superfície de càlcul de l'àrea urbana existent i admissible. En conseqüència, es recomana de reduir l'extensió urbana admissible en relació al nucli actualment consolidat, proposada en el POUM, en unes 2 Ha. <u>Consideracions:</u> Per tal de donar compliment als requeriments i recomanacions es proposa: - Incorporar dins de la nova zona: espais naturals protegits: sòls de protecció especial del PTPCT. (codi 25c), la totalitat del sòl de protecció especial que delimita el PTPCT. - Incorporar la zona d'interès ecològic i paisatgístic (codi 24b) al sòl de protecció territorial. - Incorporar als articles 138, 139 i 141 les determinacions (remissió explícita) relatives als usos admissibles en el sòl no urbanitzable que estableixen els articles 2.7 i 2.9 de les Normes del PTPCT. Així mateix s'introdueix remissió a l'article 124 de les determinacions de l'article 2.5 del PTPCT. - Incorporar les disposicions en matèria de paisatge dels articles 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 i 6.7 de les Normes del PTPCT mitjançant remissió als articles 124, 126 i 132. - Reduir l'extensió urbana admissible proposada pel POUM, suprimint el sector PPU-2 "Camí de Selmella" i reduint l'àmbit del PPU-3 "Els Barrancs".			

En base a les consideracions realitzades per les diverses administracions en els seus informes sectorials, de les al·legacions rebudes, de les actualitzacions legislatives i de la pròpia maduració urbanística realitzada pel consistori i per l'equip redactor, s'han produït diversos canvis entre la documentació urbanística aprovada inicialment i la proposta urbanística per aprovació provisional. A continuació, s'expliquen els canvis que tenen una vessant ambiental rellevant dins del procés d'avaluació ambiental estratègica i que no han estat explicats en les fitxes anteriors de resposta a l'administració:

- **SÒL NO URBANITZABLE**

Les variacions més representatives en la codificació i delimitació responen, bàsicament, en l'adequació de la zonificació del POUM a la determinada pel P.T.P.C.T. als efectes de garantir la coherència del document i la seguretat jurídica dels ciutadans, amb aquesta voluntat s'ha fet coincidir exactament la delimitació establerta pel P.T.P.C.T. per als sòls de protecció especial i territorial a la del POUM.

De forma resumida detallem a continuació:

- Es crea una nova zona de protecció especial del P.T.P.C.T (codi 25c) corresponent al sòl d'especial protecció del P.T.P.C.T.
- Es redueix la superfície de les zones d'interès ecològic i paisatgístic (codis 24) en favor de la zona d'espais naturals protegits, sòl de protecció especial del P.T.P.C.T. (codi 25c).
- Es redueix la superfície de les zones agrícoles de valor (codis 21) en favor de la de zona d'espais naturals protegits, sòl de protecció especial del P.T.P.C.T (codi 25c).

Pel que fa a aspectes normatius s'han fet les següents precisions:

- S'ha revisat, adaptat i esmenat els usos permesos excepcionalment en sòl no urbanitzable d'acord el T.R.L.U. i al P.T.P.C.T..
- S'han revisat els paràmetres, condicions d'edificació i ús en les diferents categories del sòl, d'acord al P.T.P.C.T..
- Els sòls d'interès ecològic i paisatgístic (codi 24) passen a ser de protecció territorial per millor coherència amb les categories establertes pel P.T.P.C.T..
- S'han incorporat proteccions per a les construccions de pedra seca i la regulació de la protecció contra incendis i de les infraestructures d'interès públic.
- S'ha revisat el Catàleg de Masies i Cases rurals completant la documentació gràfica i escrita i esmenant errades detectades i s'incorpora una nova masia "El Corral".

- **SÒL URBANITZABLE**

Bàsicament es mantenen els criteris i objectius principals per aquesta categoria de sòl incorporant ajustos i precisions en la delimitació de sectors.

També es detalla, per aquests sectors de sòl urbanitzable, la ubicació preceptiva dels sistemes generals amb l'objecte de garantir la coherència del model d'ordenació i d'estructura orgànica territorial, de la següent forma:

- Sistema d'espais lliures i equipaments comunitaris; determinats amb el codi entre parèntesi i color gris i grafiats amb ratllat corresponent al color del sistema.
- Sistema de comunicacions; grafiats amb línia continua i ample de vial mínim.

La modificació principal és la supressió del sector PPU-2 “Camí de Selmella” i la reducció del sector PPU-3 “Els Barrancs” per donar compliment a les determinacions del P.T.P.C.T pel que fa a l'extensió màxima de creixement corresponent al creixement moderat del sistema d'assentaments urbans.

PPU-1 “Eixample Planeta 3”

Es mantenen els criteris, objectius i determinacions.

PPU-2 “Camí de Selmella”

Es suprimeix passant els terrenys a formar part del sòl no urbanitzable d'espais naturals protegits, sòl de protecció especial del P.T.P.C.T (codi 25c) i part al sòl urbà, zona de cases unifamiliars aïllades (codi 5b).

PPU-3 “Els Barrancs”

Es revisa, reduint el seu àmbit, d'acord amb l'estratègia de creixement moderat del P.T.P.C.T. passant els terrenys a formar part del sòl no urbanitzable, agrícola de secà (codi 21a)

• **ANNEX 3 DE LA MEMÒRIA**

S'incorpora un nou estudi d'inundabilitat del municipi del Pont d'Armentera redactat per J. Suñé i J. González per encàrrec de l'Institut Geològic de Catalunya de la Generalitat de Catalunya i facilitat a la Corporació amb motiu de la redacció del POUM.

Les modificacions realitzades, així com els petits ajusts als diferents PMUs i PEUs existents, els sistemes i els espais lliures, permeten realitzar una comparativa entre la proposta general aprovada inicialment i la proposta per aprovació urbanística

Taula nº6. Paràmetres bàsics del POUM aprovat inicialment i del POUM per aprovació provisional

	POUM aprovat inicialment		POUM proposta aprovació provisional	
	Superfície (ha)	Percentatge	Superfície (ha)	Percentatge
Sòl urbà consolidat (SUC)	21,4786	0,99	21,5592	0,99
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	6,3059	0,29	6,1587	0,28
Total sòl urbà	27,7845	1,28	27,7179	1,28
Sòl urbanitzable delimitat (SUD)	7,2438	0,33	3,6523	0,17
Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)				
Total sòl urbanitzable	7,2438	0,33	3,6523	0,17
Total sòl no urbanitzable (SNU)	2.138,2570	98,39	2.141,9152	98,56
Total superfície del municipi	2.173,2854	100,00	2.173,2854	100,00

Com es pot observar, la diferència important consisteix en la reducció a pràcticament la meitat del sòl urbanitzable delimitat. Si a la proposta aprovada inicialment hi havia un potencial de 205 habitatges en sòl urbà no consolidat i 83 en sòl urbanitzable delimitat (per un total de 288 habitatges), la proposta per aprovació provisional contempla 211 habitatges en sòl urbà no consolidat i 72 en sòl urbà delimitat (per un total de 283 habitatges), el que

significa una reducció molt petita del nombre d'habitatges prevists però una major eficiència de l'ús del sòl, ja que es redueix en 3,6 ha el sòl urbanitzable.

6. CONCLUSIONS DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ

El procediment d'avaluació ambiental del POUM de el Pont d'Armentera ha permès des que es van iniciar els treballs ambientals, el mes de febrer de l'any 2006, una evolució prou positiva pel que fa a la consideració i integració creixents dels aspectes ambientals en la documentació del pla.

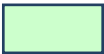
L'ISA preliminar va permetre, a partir de la documentació ambiental que ja hi havia disponible i de treball de camp i de gabinet complementari, conjuntament amb converses amb representants del consistori, recollir els principals aspectes territorials i ambientals del municipi i contextualitzar una relació de principis, criteris i objectius ambientals a assumir pel nou POUM.

El procés de maduració del POUM mitjançant les fases que caracteritzen el procediment d'avaluació ambiental (Avanç de Pla, Aprovació inicial, període d'informació pública) ha permès avaluar, aprofundir i millorar la proposta des d'un punt de vista ambiental, recollir, ser conscients i poder estudiar les aportacions i valoracions que sobre el mateix han pogut realitzar particulars, entitats i administracions que han informat sobre el pla, arribant en aquest moment a les portes de la seva aprovació provisional. La plasmació dels criteris i objectius ambientals s'ha formalitzat en últim terme en la proposta de Pla presentada per a la seva aprovació provisional, formalitzada per la memòria descriptiva i representada cartogràficament pels plànols d'informació i d'ordenació, i també en la normativa del pla, amb diverses i explícites referències a la regulació de diversos aspectes ambientals.

Tot seguit es realitza una síntesi de l'avaluació del grau de compliment dels objectius i criteris ambientals (presentats en l'ISA) així com la manera en les quals s'ha integrat a la documentació urbanística per part de la documentació del pla que es porta a aprovació provisional en els diversos àmbits:

S'ha decidit, en el context de la present memòria ambiental del POUM del Pont d'Armentera, utilitzar les següents **4 categories del grau de compliment** dels criteris considerats:

- **Nul.** Es considera aquesta categoria quan el criteri no es compleix.
- **Parcial.** Es considera aquesta categoria quan el criteri es compleix parcialment.
- **Alt.** Es considera aquesta categoria quan el criteri té un alt grau de compliment.
- **Sense valorar.** Hi ha força criteris que la insuficiència de la documentació urbanística o d'altra informació de què es disposa en el moment de tancar el present ISA, o la pròpia fase de planejament en què ens trobem, no permet que aquests siguin avaluats.

Llegenda de colors:			
Nul		Alt	
Parcial		Sense valorar	

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl

A-1 Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del planejament.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: preveure les mesures necessàries per garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa a la integració de l'actuació en el medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua el tractament de residus, amb especial atenció a la utilització d'energies renovables	La normativa incorpora diferents articles sobre aquest criteri. Article 12.5., article 49, article 14 de l'Annex 2, Tot l'Annex 4 de la normativa en fa esment
Adoptar estructures urbanes denses, compactes i complexes, integrades amb la ciutat preexistent i amb la projectada, que requereixin menors necessitats de transport i de consum energètic, així com aquelles tipologies urbanístiques i arquitectòniques que consumeixin poc sòl	Tot el creixement projectat se situa al voltant del casc urbà, sense que es prevegui cap creixement desconnectat de la trama urbana, fora de la previsió de creixement del nou sector industrial, que a més es redueix molt notablement respecte la proposta per aprovació inicial
Adaptar l'ordenació a les formes del relleu i a les característiques geomorfològiques i geològiques del terreny i respectar els elements preexistents d'interès. En sectors que mantenen les condicions rurals i elements naturals mantenir en la mesura possible la seva estructura paisatgística i els elements d'interès i reduir el màxim els moviments de terres.	Sense avaluar doncs els sectors de sòl urbanitzable delimitat encara no es plantegen criteris d'ordenació específics. A la normativa es proposa que es deixi per les zones d'espais lliures els àmbits amb una orografia difícil.
Evitar, en la mesura possible, l'afectació de terrenys amb pendent superior al 20%. Si es produeix en alguna part del sector, impedir-ne l'edificació i limitar-ne adequadament els usos del sòl d'acord amb l'article 7 del Reglament de la llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol)	Existeixen petites disfuncions al PMU 9 Els estenedors però respecte a la documentació per aprovació inicial, s'ha eliminat el PPU-2 Camí de Selmella
Dotar de caràcter estructurador els	Tot i que tots els nous àmbits de

sistemes locals d'espais lliures públics i assegurar-ne l'establiment ambientalment adequat, l'accessibilitat i la continuïtat amb els sistemes generals i locals d'espais lliures adjacents. Els espais lliures públics han de constituir-se com a espais d'identitat i cohesió social, amb una gestió integrada del cicle de l'aigua, i introduir la vegetació com un element fonamental del seu projecte (vegeu també C-3, F-1, F-2 i G)	creixement no tenen definides les àrees verdes, la zonificació dels espais lliures de la proposta de l'aprovació inicial compleix en el context del municipi. Destaca el paper estructurador important que tindrà el parc fluvial del Gaia L'articulat de les normes fa especial esment a les característiques de les zones verdes, amb ampli detall a l'article 98 i també a l'Annex 4 i l'Annex 7
Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones i establir limitacions als usos i a les edificacions d'acord amb el que disposa la legislació urbanística (vegeu també B-1). Si és el cas, aplicar les mesures assenyalades als informes preliminars efectuats per l'Institut Geològic de Catalunya	La delimitació dels sòls de sistema hídric ha tingut en consideració les franges d'inundabilitat dels rius Gaià i el Torrent de Rupit. Petita afectació sobre el sector de l'Hort de la vila, encara que es preveu ordenació amb espai lliure a l'àmbit afectat per la inundabilitat. La fitxa urbanística incorporada a les normes preveu la necessitat de redactar un estudi d'inundabilitat específic en el planejament derivat d'aquest sector
Adoptar, d'acord amb la legislació específica, les mesures d'ordenació adients per a la prevenció d'incendis, especialment en cas de proximitat a terrenys forestals	La normativa preveu el compliment de la Llei 50/2003 de prevenció d'incendis L'article 133 de les Normes desenvolupa els aspectes de prevenció d'incendis forestals S'han incorporat determinacions als articles 126.11., 126.17, 130 i article 17 de l'Annex 4 (hidrants)
En el supòsit d'existència de terrenys susceptibles d'estar contaminats, supeditar i condicionar qualsevol actuació urbanística als criteris que estableixi l'Agència de Residus de Catalunya. En particular caldrà tenir en compte el Reial Decret 9/2005, de 14 de gener	No es coneixen ni s'han detectat terrenys d'aquest tipus al terme del Pont i per tant no es té en compte aquesta consideració.

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl	
A-2 Establir la zonificació i els usos dels sectors potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Destinar un percentatge suficient del sostre amb aprofitament urbanístic a usos distints al d'habitatge i ubicar-lo cercant la integració i interrelació amb aquest	Es compleix en la previsió dels nous sectors de creixement i es potencia el desenvolupament dels buits urbans.
Potenciar la creació de microcentralitats o la reunió de diferents usos en àmbits de fàcil accessibilitat a peu o amb mitjans no motoritzats	

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl	
A-3 Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport.	
Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: els sectors residencials han de poder garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic, una accessibilitat universal, adequada, de qualitat i segura als diferents àmbits, públics i privats, del sector; en aquest context, s'evitaran les barreres urbanístiques, s'afavoriran els modes de mobilitat més sostenibles, es dissuadirà l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals i s'adoptaran mesures de pacificació del trànsit	Aquests són tractats, lògicament, a l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada i és en el seu marc on s'han d'avaluar (per part de l'autoritat de mobilitat) el compliment dels criteris. Segons la revisió de l'EAMG per part de l'equip redactor de l'ISA, es realitza una valoració positiva. A més, l'informe de la Secretaria de Mobilitat és positiu, i el tractament de la xarxa viària com a sistema a la normativa és profús. L'Annex 4 de les Normes incorpora articles específics com el 10 o el 16 Cal tenir en compte que la proposta d'ordenació preveu un creixement compacte a l'entorn del casc urbà que facilitarà la gestió de la mobilitat
Localitzar els usos del sòl i les edificacions de manera que es minimitzi la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport, propiciant la convivència d'usos, l'accessibilitat als serveis i la proximitat a les parades de transport públic d'aquelles zones que generin necessitats significatives de desplaçaments	
La definició de les xarxes de mobilitat haurà d'assegurar la connectivitat amb els principals pols de mobilitat que puguin generar un nombre elevat de desplaçaments, com nodes de transports col·lectius, equipaments comunitaris, àmbits comercials o espais lliures. Els itineraris per a vianants i bicicletes hauran de permetre itineraris continus i en xarxa.	
Ordenar la vialitat amb preferència per la	

mobilitat tova, amb domini de les xarxes de recorreguts per vianants, amb el disseny d'itineraris segurs i amb la integració dels carrils bici, així com la potencial implantació de sistemes d'intercanvi de bicicletes. Com a mínim, el 50% dels espais destinats a carrers han de ser dedicats a la mobilitat de vianants o tova. En qualsevol cas, les calçades per al trànsit rodat dels vials que no constitueixin xarxa viària principal hauran de projectar-se de manera que es garanteixi la moderació de les velocitats del trànsit motoritzat i la dissuasió del trànsit de pas (trencaments de l'eix de la trajectòria, estrenyiment de carrils, canvis de paviment, anivellaments de la calçada amb la vorera, culs de sac per al trànsit motoritzat, etc.).	sostenible. El POUM reserva sòl per l'augment de punts (marquesines) per fomentar el transport públic. Es realitza un tractament acurat per solucionar la problemàtica actual de la falta d'aparcament amb la creació de zones col·lectives d'aparcament S'afavoreixen les itineraris a peu al casc urbà La normativa realitza un tractament acurat i favorablement ambiental a la xarxa de camins rurals existents en el sòl no urbanitzable (article 130)
Prioritzar els sistemes de transport públic i col·lectiu.	
La secció dels carrers atindrà principalment al confort dels residents: mobilitat de vianants, elements arbrats o vegetals en la seva secció i aparcament en cordó (limitant la seva longitud màxima).	
L'aparcament s'ordenarà amb criteris que no prioritzin l'ús del vehicle privat i procurin per la mínima agressió en l'espai públic: amb preferència de l'aparcament de gestió col·lectiva front a l'aparcament privat; les places d'aparcament en la via pública no excediran del nombre que en resulti del 50% dels habitatges potencials en el sector delimitat.	

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl

A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: els sectors urbanístics han de plantejar un model d'eficiència energètica basat en la minimització de la demanda, l'eficiència en l'oferta dels sistemes que usen l'energia per satisfer-la i la gestió conjunta en el temps dels factors dinàmics que afecten tant l'oferta com la demanda	Hi ha referències concretes a la normativa (capítol V criteris referents a l'edificació) en quan a la utilització de fonts d'energia sostenibles. Concretament, l'Annex 4 (Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació, a contemplar en el planejament derivat) incorpora mesures per a l'estalvi energètic (article 1), per a la construcció sostenible i l'ús de materials ecoeficients (article 6), pels materials i projectes d'edificació (article
Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre, en funció de la seva orientació, pendent, relleu, etc. la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i l'aprofitament de la llum i	

la ventilació natural	27), per l'ús d'energia solar (article 32), per la protecció solar i inèrcia tèrmica (article 33)
Determinar les condicions d'emplaçament i orientació de cada conjunt d'edificacions per tal permetre la màxima eficiència de captació solar i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural	L'article 12.5. de les Normes fa referència a l'estalvi energètic com a criteri general
Les edificacions que es construeixin en els sectors urbanístics s'ajustaran a criteris d'aprofitament bioclimàtic, que minimitzen la demanda: una correcta orientació d'una proporció no inferior al 75% de la totalitat del habitatges; garantia de la ventilació transversal natural provocada per la disposició de les façanes i/o patis de ventilació (excepte en el cas d'habitatges per dues persones que s'admetrà la ventilació forçada) i potenciació de la implantació d'espais intermedis amb l'exterior, amb l'objectiu de millorar el confort espacial, el control tèrmic i acústic, i l'estalvi energètic dels habitatges.	
Fomentar l'ús de la vegetació en l'estructura urbana per millorar les condicions tèrmiques exteriors de la trama urbana, així com les condicions tèrmiques interiors als edificis	Referències molt clares a la introducció de criteris ambientals en la jardineria pública i viària Els articles 115.3 sobre l'ordenació en illa oberta, i l'article 116.3. sobre cases unifamiliars aïllades parlen que els espais lliures es mantindran preferentment enjardinats, segons l'Annex 7 L'article 20 de l'Annex 2 parla sobre els criteris per disseny d'espais d'aparcament i fomenta l'ús d'arbrat i jardineria en base als criteris de l'Annex 7 L'article 24 de l'Annex 4 parla sobre el tractament vegetal general L'Annex 7 de les Normes està íntegrament dedicat als espais verds.
Fixar els requeriments d'il·luminació de baix consum en els espais públics	Referències molt clares a la normativa sobre la utilització d'il·luminació pública amb criteris d'eficiència energètica. Article 12.5. de les Normes Article 2, 11, 20 de l'Annex 4 de les Normes

Introduir mesures d'eficiència energètica relatives a la construcció i a les instal·lacions per als projectes d'edificació	Referències associades als paràmetres que es defineixen a l'Annex 4 de la normativa en relació als criteris d'edificació, tot i que no es parla com a tal de projecte d'edificació però s'entén que és vinculant.
D'acord, com a mínim, amb les condicions establertes a la legislació sobre ecoeficiència en els edificis, exigir a tots els de nova construcció, els procedents de la reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres de gran rehabilitació, sistemes mixtes per al subministrament d'aigua calenta sanitària i calefacció, quan sigui possible, amb utilització de captadors solars i acumuladors, o altres energies renovables.	Referències clares a la normativa al respecte de fomentar l'ús de captadors solars o altres energies renovables a les edificacions, en relació a la generació d'aigua calenta sanitària. Article 1 i 32 de l'Annex 4 de les Normes

B. Cicle de l'aigua

B. Cicle de l'aigua

B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones

Criteris i mesures d'ordenació Grau de compliment

Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja i reduir i compensar la creació de superfícies impermeables (vegeu B-3)	La normativa defineix específicament a l'apartat de mesures per a la gestió de l'aigua de boca i reg que s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja. Article 4.4. de l'Annex 4 de les Normes

B. Cicle de l'aigua

B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials.

Criteris i mesures d'ordenació Grau de compliment

Protegir els cursos d'aigua que travessin o delimitin els sectors i les seves ribes (vegeu F-1 i F-2)	La normativa defineix de manera clara i proteccionista el sistema hídric i dona sentit a la protecció de les riberes en sòl no urbanitzable i en les zones límit amb el sòl urbà actual i el que quedarà com a consolidat.
Minimitzar les possibles alteracions generades per l'aplicació del Pla en els cursos d'aigua i les seves lleres i riberes, considerar-ne els efectes potencials, i adoptar les mesures preventives o correctores necessàries.	El respecte a les franges de seguretat hidràulica pel riu Gaià i per la zona d'afectació del Torrent de Rupit està garantit. El riu Gaià i el Torrent de Rupit s'incorporen al catàleg de béns protegits del POUM La disposició dels sectors permet definir clarament la zona d'afectació del pas del riu Gaià al casc urbà, mitjançant la creació del Parc fluvial del Gaià Existeix una possible afectació al Barranc de les Bruixes en relació al desenvolupament del sòl de la

	nova zona industrial projectada. No obstant, l'actual extractiva que hi té afectació que es troba en bona part de l'àmbit, disposa del corresponent informe favorable per part de l'ACA en quan a afectació al barranc. A més, aquest sector (PPU-3) ha estat molt notablement reduït en la proposta per aprovació provisional respecte al POUM aprovat inicialment
En aquells àmbits on existeixi planificació d'espais fluvials, desenvolupada a una escala de més precisió, considerar l'ordenació dels usos i les activitats i les altres determinacions que contenen.	S'han tingut en consideració els aspectes remarcats en l'apartat de rius i torrents del present ISA pel que fa a la conservació In situ de la vegetació de ribera; protecció que quedarà reforçada amb la creació del parc fluvial del Gaià.
Les infraestructures de sanejament, abastament, estacions de bombament d'aigües o de matèries primeres i similars, hauran de situar-se fora de l'espai fluvial més dinàmic, respectant les zones inundables per a cabals associats a períodes de retorn mitjans-alts	Es realitza una reserva de sòl per l'equipament de la nova EDAR. Es proposa una parcel·la de cultiu de regadiu situada al costat dret del riu, aigües avall del nucli de la Planeta. No hi ha afectació sobre el riu Gaià i no es troba sobre zona inundable
Les línies aèries elèctriques, de telefonia i similars s'hauran de disposar de manera que els seus suports no ocupin zones inundables amb flux i velocitat apreciable. Així mateix, els seus traçats longitudinals en l'espai fluvial s'hauran de situar fora de la zona ocupada del bosc de ribera	NO hi ha previsions concretes en aquest nivell de planificació
Les infraestructures soterrades de conducció d'aigües, matèries primeres o similars es situaran, sempre que sigui possible, fora de les terrasses baixes i de les zones morfodinàmicament actives i de risc d'erosió.	NO hi ha previsions d'ocupació d'aquestes zones pel pas d'infraestructures

B. Cicle de l'aigua
B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i les infraestructures per a l'abastament, la connexió en alta i la distribució necessàries (vegeu A-1).	Segons el Pla Director del servei d'abastament d'aigua potable, No es preveuen problemes per l'obtenció de recursos- una vegada es desenvolupi tot el creixement previst al POUM- però sí problemes d'emmagatzematge que quedaran solucionats amb la construcció d'un dipòsit de 390 m ³ . L'Agència Catalana de l'Aigua ha informat favorablement
Adoptar una ordenació i zonificació del planejament congruent amb la capacitat dels recursos hídrics per al seu servei, d'acord amb la quantificació de la demanda generada per als distints usos efectuada per l'ISA. Fixar les reserves de sòl necessàries per poder gestionar adequadament les aigües pluvials i el subministrament	El planejament no s'ha realitzat en relació a la disponibilitat de recursos hídrics, atenent que no és una problemàtica a tenir en compte en el cas del Pont d'Armentera.
Gestionar adequadament les aigües de pluja afavorint-ne la infiltració en el subsòl o la seva reutilització.	La normativa defineix específicament a l'apartat de mesures per a la gestió de l'aigua de boca i reg que s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja. Article 4.4. de l'Annex 4 de les Normes
Adoptar sistemes separatius de les aigües pluvials i residuals i, en general, generar xarxes de subministrament i de sanejament eficients	La normativa recull l'obligació de construir xarxes separatives en el cas de les noves previsions de creixement. Article 4.1., 4.2., 4.3., 17 i 18 de l'Annex 4 de les Normes
Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat de les aigües al seu destí i ús	No existeixen actualment problemes de qualitat
Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, subterrànies, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.	El POUM treballa la possible reutilització de pluvials per reg en l'article 31 de l'Annex 4 de les Normes i el reaprofitament de les aigües grises en noves construccions.

Aprofitar, quan resulti viable, les aigües freàtiques per: al reg, la neteja d'espais públics i d'espais privats d'ús col·lectiu, la climatització, l'aigua sanitària no potable, etc.	El POUM no realitza previsions al respecte però tampoc incorpora cap limitació possible a l'ús
Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana pública i privada, fonts ornamentals, sistemes de rec, etc., els quals han d'incloure en qualsevol cas la utilització de sistemes de rec eficients	La normativa del POUM determina criteris molt clars de xerojardineria per la jardineria pública i/o privada que redundaran en l'estalvi d'aigua Article 4, 8.3., 24, 31 de l'Annex 4 de les Normes Article 2, 3, de l'Annex 7 de les Normes

B. Cicle de l'aigua

B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.

Críteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques i edificatòries que comporten un menor consum d'aigua	Els sectors de creixement previstos tenen densitat de 50 habitatges/ha que, per la tipologia del municipi i la quantitat de cessions a realitzar per sistemes dóna tipologies d'edificacions plurifamiliars, exceptuant el sector "Els Estenedors", on s'ha previst unifamiliar, i "la Sort" (que amb una gran part d'aquesta destinada a activitat econòmica fa baixar la densitat). Per tant, en general, la tipologia urbanística permet un menor consum d'aigua.
Qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, haurà de complir amb la normativa vigent sobre ecoeficiència (Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis). A més, caldrà que les noves edificacions incorporin en tots els punts de consum, els elements sanitaris i aixetam que compleixin amb els paràmetres tècnics establerts en la Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes i sistemes que afavoreixen l'estalvi d'aigua, o bé disposar d'aquest distintiu	La normativa del POUM no especifica aquests aspectes
Com a criteri general, els nous edificis disposaran de sistemes de recollida i de reutilització de les aigües pluvials i les aigües grises	La normativa del POUM especifica aquest aspecte l'article 31 de l'Annex 4 de les Normes
S'introduiran criteris i sistemes d'estalvi en els espais lliures privats.	La jardineria d'espais lliures privats s'especifica a la normativa per realitzar actuacions amb plantes autòctones que permetin minimitzar el consum d'aigua; així com promou la no utilització de gespes en zones verdes. Es referencia la necessitat d'utilitzar l'annex 7 de les Normes que marca aquest criteris

B. Cicle de l'aigua

B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta, la capacitat d'aquest per atendre la demanda del sector i els compromisos de finançament necessaris	Segons el document del Pla Director i el tipus de creixement previst (compacte respecte a la situació del casc urbà) Existeix informe favorable de l'ACA
Dissenyar adequadament del sistema públic de sanejament en baixa amb el grau de precisió adequat per permetre'n l'execució immediata. Preveure-hi xarxes de sanejament separatives de les aigües blanques i els espais públics i privats necessaris.	La normativa preveu la creació de xarxa separativa en nous creixements. Article 4 i 18 de l'Annex 4 de les Normes
En cas necessari, establir normativament la necessitat de sistemes de pretractament d'aigües residuals no domèstiques	La normativa no tracta aquesta qüestió
Procurar dissenys dels sistemes de recollida d'aigües pluvials i dels sistemes de depuració natural en zones verdes i espais lliures ambientalment adequats	La normativa preveu la creació de xarxa separativa en nous creixements. Article 4 i 18 de l'Annex 4 de les Normes

C. Ambient atmosfèric (I)

C. Ambient atmosfèric (I)

C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Vegeu A-4	Qüestions parcialment tractades en l'Annex 4 de les Normes de criteris referents a l'edificació.

C. Ambient atmosfèric (I)

C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Vegeu A-4	Aposta normativa per la implantació d'energies renovables, sobretot en la regulació del sòl no urbanitzable i en la previsió de nous creixements urbans. Articles 1, 2, 11, 20, 32, 33 i 37 de l'Annex 4 de les Normes

C. Ambient atmosfèric (I)

C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Planificar les zones residencials i les edificacions en el sentit d'afavorir al màxim la dispersió i el transport dels contaminants	Aspecte no avaluat en el planejament. La inexistència de gairebé indústria o focus contaminants no fan rellevant aquesta qüestió en el desenvolupament del POUM.
Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans; creant, si és necessari, espais esmorteïdors entorn d'activitats contaminants	El POUM preveu la ubicació de zona verda en el nou sòl industrial en l'àmbit on actualment es troba la pineda de pi blanc que permetrà que aquesta actuï de pantalla.
Procurar la reducció de la contaminació causada pel trànsit motoritzat a l'interior dels sectors (vegeu A-3)	Es fomenta la creació d'itineraris destinats majoritàriament a peu i la previsió de creixement entorn a reomplir buits urbans i no crear dispersió d'habitatges facilita aquesta qüestió.

D. Ambient atmosfèric (II)

D. Ambient atmosfèric (II)

D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Procurar reduir la contaminació acústica en els nous sectors de planejament.	La normativa del POUM tracta acuradament aquesta qüestió a través dels paràmetres definits a l'annex 4. Ordenança reguladora dels criteris mediambientals d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat. Article 2 i 5.

D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Adaptar l'ordenació als nivells màxims de contaminació lluminosa derivats del Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya	Afectació en els creixements sobre sòl no urbanitzable actual segons les NNSS. Segons el que es defineix a D1 es podrà complir, segons normativa, les previsions i restriccions que fa el Mapa envers la contaminació lluminosa a Catalunya.
Adoptar estructures compactes que evitin la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors	La normativa recull la necessitat i el compliment de la legislació actual en eficiència pels sistemes d'il·luminació. Tant pel que fa a sistema viari, sòl públic com en nous desenvolupaments previstos. Article 12.5. de les Normes Article 2, 11, 20 de l'Annex 4 de les Normes
Utilitzar criteris urbanístics amb relació a la disposició, les tipologies i les intensitats de les llumeneres utilitzades, en funció de la zonificació i altres aspectes de l'ordenació, per tal d'adequar-les a les necessitats funcionals dels espais urbans amb el màxim estalvi energètic	
Implementació en les instal·lacions d'enllumenat exterior de criteris tècnics fonamentats en les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig i del Decret 82/2005, de 3 de maig. És recomanable que els valors flux a l'hemisferi superior, la il·luminació, la luminància, etc. siguin el més inferiors possibles en relació amb els indicats als annexos del decret esmentat, els quals tenen el caràcter de màxims.	
Exigència d'enllumenat públic eficient i de baix consum en espais oberts públics i privats. Priorització de les làmpades de vapor de sodi i prohibició de les de vapor de mercuri. Instal·lar pàmpols amb el mínim flux a l'hemisferi sud, per tal de generar el mínim impacte ambiental sobre el medi nocturn	
La il·luminació màxima d'àrees destinades a activitats industrials, comercials, de serveis, esportives, recreatives i equipaments a l'exterior ha de complir, quan existeixin, amb els valors màxims d'il·luminació intrusa	

D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Evitar la implantació d'instal·lacions de radiocomunicacions en entorns sensibles	S'ha hagut d'eliminar de la normativa la previsió de que els nous receptors s'ubicaran preferentment en antenes ja existents i compartides per les diferents companyies, la seva nova implantació de forma aïllada requerirà de justificació tècnica i avaluació d'impacte ambiental, en base als informes sectorials de l'administració
Corregir afeccions d'esteses elèctriques existents, si és el cas, i establir directrius per a evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions de transport d'electricitat als sectors.	Es fixen criteris de seguretat per incendis, sobre alteracions paisatgístiques i impactes sobre la fauna segons la normativa (article 132.2.).

E. Gestió de residus

E. Gestió de residus

E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal·lacions per a la recollida selectiva de residus, tractament i gestió a nivell de sector	El Pont d'Armentera realitza tractament de residus sòlids urbans a través del sistema porta a porta i per tant no cal reservar espais exteriors per la recollida selectiva, fora dels associats a la reserva de sòl pel punt o àrea d'emergència que es podrà realitzar en el sòl d'equipaments i serveis tècnics

E. Gestió de residus

E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Incloure en les normes d'edificació l'exigència als projectes de preveure en els habitatges i en espais comuns dels immobles els espais adequats per a la recollida selectiva de les cinc fraccions de residus (paper, vidre, plàstic, orgànica i rebuig). En general, Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació	El POUM ho té en compte a la normativa de manera específica. L'article 3, 5, 6, 27, 30, 35 de l'Annex 4 de les Normes tracten sobre la correcta gestió dels residus

E. Gestió de residus

E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació	Recordatori a la normativa del POUM de la necessitat de tenir en consideració la normativa sectorial
Reutilitzar els horitzons superiors de sòl per a les actuacions que comportin revegetació	Sense consideració a la normativa del POUM
Optimitzar el disseny i el dimensionat del viari per evitar un ús indiscriminat de recursos materials	L'article 3, 5, 6, 27, 30, 35 de l'Annex 4 de les Normes tracten sobre la correcta gestió dels residus, incloent els processos d'urbanització i edificació
Prioritzar en les actuacions urbanitzadores la utilització de materials i productes de llarga durada, reutilitzables o reciclables i,	

en general, materials i productes que disposin de distintius de garantia de qualitat ambiental	
Evitar la utilització de materials amb forts impactes ambientals de fabricació i d'aquells potencialment perillosos per a la salut	
Fomentar els dissenys constructius amb criteris de deconstrucció i minimització dels residus, tant en les obres d'urbanització com en la regulació de l'edificació	
Pel que fa als moviments de terres de la urbanització, les quals es reduiran el màxim d'acord amb el que ha estat indicar a A-1, preveure com a opció preferent la seva reutilització en la mateixa obra i, complementàriament, en altres obres autoritzades o en la millora agronòmica de finques rústiques, tenint en compte allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents de la construcció	Sense consideració a la normativa del POUM
Exigència, d'acord amb el que estableix la legislació específica, als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra	La normativa regula la gestió de runes i enderrocs al capítol IV de l'Annex 4 de les Normes

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general:
F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular com a element de coherència en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. Aquesta vegetació estarà composta principalment per espècies autòctones amb baixos requeriments hídrics; en qualsevol cas, s'exclouran les espècies amb comportament expansiu o invasor	Qüestions específicament tractades a l'apartat de Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. Annex 7 de la normativa
Qualificar com a zones verdes o espais lliures els indrets de més valor ecològic o els situats a l'entorn immediat de possibles connectors ecològics inclosos o propers als sectors	Bona part de les zones verdes encara no estan definides (sòl urbanitzable) però el disseny urbanístic permet dissenyar una xarxa que preservi indrets d'interès com són les pinedes situades al nord del nou sector industrial i la continuïtat amb el sòl no urbanitzable dels sectors que es preveu construir més a la perifèria.
Introduir el concepte de connectivitat biològica en el disseny de les xarxes d'espais lliures urbans, l'arbrat i, en general, en el tractament de la vegetació urbana	El tractament de la zona verda del parc fluvial del Gaià a la zona d'influència de la vegetació de ribera d'aquest riu i la ubicació de zones verdes als límits amb el Torrent de Rupit permeten optimitzar el sentit de continuïtat ecològica. L'annex 7 fa referència als criteris de tractament de la vegetació incloent també les zones verdes amb funcionalitat de connectors, com les riberes
Considerar també la connectivitat amb els espais lliures exteriors a la xarxa urbana, tot procurant la continuïtat i integració dels espais lliures públics i privats amb el conjunt edificat	En la majoria dels nous sectors de creixement es determina la ubicació de les zones verdes per tal de que es pugui donar continuïtat
Conservar els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès.	En la normativa s'especifica el fer de conservar els espais amb més valor natural. (article 4 de l'annex 7) El Catàleg de Béns Protegits incorpora diversos exemplars d'arbres dins la protecció

	L'article 131 de les Normes determina aspectes sobre la conservació de les masses boscoses
Preservació i protecció normativa dels espais i elements amb valor especialment rellevants en el territori, considerant l'especificitat dels cursos fluvials – i especialment el Gaià i la zona d'afectació del Torrent de Rupit amb la zona d'hortes i els seus ecosistemes associats – en el context de la connectivitat ecològica i la preservació de la singularitat biològica	Assolit plenament amb el disseny urbanístic i la normativa del POUM. La protecció del sistema hidrològic (article 101 i 102) així ho certifiquen
Regulació específica del sòl no urbanitzable afectat per protecció ambiental, en especial per la Xarxa Natura 2000 corresponent als penys de Selmella	No es realitza específicament a la normativa però s'inclou una clau de protecció pel sòl afectat per Xarxa Natura 2000
Elaboració d'una normativa acurada sobre els usos i activitats permeses en el sòl no urbanitzable – incloent les característiques necessàries pel seu establiment – tot entenent que s'ha de cercar la conservació del paisatge i el medi natural com actius econòmics (turístics, de qualitat agroramadera) del territori, amb les possibilitats multifuncionals d'aprofitar els seus recursos naturals de manera sostenible (agricultura, ramaderia, silvicultura, cacera, activitats turístiques – itineraris de coneixement, masies, cases rurals i d'altres-, activitats de generació d'energies renovables...) en el context de la previsible propera declaració del Parc Natural de l'Alt Gaià.	Treballat amb intensitat a la normativa del POUM definint diverses gradacions i categories d'usos per les diverses claus del SNU. Tractament específic dels usos previstos en el clau de sòl no urbanitzable (articles 137, 138, 139, 140, 141 de les Normes)

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general:**F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.**

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès i altres elements naturals de valor situats dins dels sectors i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la seva transformació garantint la continuïtat i la viabilitat dels sistemes naturals existents. Supeditar a aquest criteri les actuacions d'enjardinament (vegeu també F-1).	La normativa del POUM fa esment de manera genèrica a la necessitat de conservar els elements preexistents d'interès als diferents sectors (article 4 de l'Annex 7 de les Normes) A la descripció de la proposta d'ordenació per cada sector a l'ISA es detalla la ubicació possible en els àmbits amb vegetació d'interès sense que se'n faci una proposta gràfica.
Utilitzar en la jardineria d'espais públics i privats espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona	L'article 98 determina les condicions d'ordenació, en aquest sentit, del sistema d'espais lliures públics
Dotar d'arbrat el conjunt de la xarxa viària	Els articles 115.3. sobre l'ordenació en illa oberta i 116.3. sobre cases unifamiliars aïllades preveuen que els espais lliures privats es mantindran preferentment enjardinats segons les determinacions de l'Annex 7.
Impulsar la naturació de l'edificació amb espècies pròpies de la zona i de baix consum d'aigua, i la utilització de cobertes enjardinades, si s'escau	L'article 20 de l'Annex de les Normes preveu l'enjardinament dels espais d'aparcament Qüestions específicament tractades a l'apartat de Criteris de sostenibilitat en l'ordenació dels espais públics i privats de l'arbrat viari. Annex 7 de la normativa.
Avaluar la possibilitat d'introduir els horts urbans com elements dels sistemes d'espais lliures en sectors que presentin les condicions de localització i de superfície adequades	Aquest criteri no té sentit avaluar-lo en el cas del POUM del Pont d'Armentera, ja que la proposta d'ordenació preveu gairebé la preservació total de les hortes associades al Gaià i al Torrent de Rupit.
Adoptar les mesures necessàries per tal de no degradar els hàbitats vinculats als cursos d'aigua, assegurar la connectivitat fluvial i el manteniment i la millora de la vegetació de ribera	Assolit amb el disseny urbanístic i la normativa que incorpora la clau de protecció associada a la vegetació de ribera (101-102) i a fonts. La definició del parc fluvial del Gaià permet la conservació in situ de la vegetació de ribera d'interès que es troba més pròxima al casc urbà. L'annex 7 de les Normes incorpora criteris per la conservació de la vegetació de ribera

G. Paisatge

G. Paisatge

Integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.

Criteris i mesures d'ordenació	Grau de compliment
Criteri marc: Com a norma general l'ordenació s'adaptarà en la mesura possible a les condicions paisatgístiques preexistents, tant internes com externes (vegeu també A-1), llevat del supòsit de paisatges altament degradats i mancats d'identitat.	El POUM realitza un important esforç normatiu per la conservació dels paisatges urbans i no urbanitzats
En aquest context, establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística i d'objectius explícits de qualitat paisatgística	El POUM realitza un esforç per considerar mesures de sostenibilitat en la promoció i conservació dels valors del paisatge. Creació d'un àmbit de protecció paisatgística (article 135 i 139), i de protecció del sòl amb pendent elevat (article 136)
Preservar i millorar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i els elements identitaris, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions no comportin un demèrit per als valors esmentats	El POUM incorpora nombroses prescripcions normatives de protecció paisatgística de construccions i instal·lacions, així com un ampli i complet Catàleg de Béns Protegits, ampliat respecte al document per aprovació inicial
Tenir cura de la qualitat paisatgística dels espais urbans, tant pel que fa a aspectes com la continuïtat, els espais per a vianants i bicicletes, el tractament de la vegetació, etc., com per la regulació acurada dels elements d'urbanització, de les façanes, les tanques, etc	La normativa del POUM realitza un important esforç per definir criteris paisatgístics per les edificacions i instal·lacions als espais urbans i del sistema d'espais lliures a través de la redacció d'una ordenança de qualitat estètica als edificis (annex 3 de les Normes) L'article 112.5. desenvolupa les condicions de protecció del nucli antic

La definició, tractament i projectació dels diferents espais lliures del POUM, han d'esdevenir elements d'integració de les qualitats del paisatge del lloc	La normativa del POUM estableix criteris ambientals clars pel disseny de les zones verdes dins dels espais lliures, expressats als articles Articles 98, 99 i 100 de les Normes Articles 8, 13, 24 de l'annex 4 de les Normes Annex 7 de les Normes
Ordenar els volums de les edificacions en relació amb les característiques del terreny i del paisatge, tot establint criteris per a la seva disposició i orientació pel que fa a la seva percepció visual	La normativa del POUM estableix criteris paisatgístics pel disseny d'habitatges, instal·lacions, edificacions agrícoles i ramaderes tant als espais urbans com urbanitzables i no urbanitzables
Ordenar acuradament els espais fluvials en aquells sectors que limiten amb ells o que siguin travessats pels darrers	No es realitza una ordenació detallada però es senten les bases mitjançant el disseny urbanístic i la normativa de protecció del sistema hidrològic i dels riberals
Dur a terme tractaments específics d'integració paisatgística dels espais de vora amb els sòls no urbanitzables	No es realitzen tractaments específics però la normativa del POUM dóna criteris clars sobre el tractament dels espais lliures i del SNU
Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits	No es determina específicament a la normativa
Exigència de la integració visual en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície	Recollit a la normativa del POUM, en relació als servis tècnics de radio telecomunicació L'article 90 parla sobre la integració paisatgística dels sistemes comunitaris i equipaments L'article 92.1. diu que els espais lliures d'edificació a l'entorn d'aquestes instal·lacions rebran un tractament d'espais lliures amb vegetació autòctona i compatible amb els usos previstos

Determinació d'eines normatives per a la protecció dels elements d'interès etnològic de la cultura de la pedra seca i de la cultura de l'aigua	Tant el Catàleg de Béns Protegits com alguns articles específics al SNU (38.3.a., 134) fan referència a la preservació dels elements la pedra seca. No es dóna una protecció específica als elements de cultura de l'aigua tot i que es determina que la intervenció sobre sèquies, pous (...) i qualsevol altre element relacionat amb la cultura de l'aigua és subjecte a llicència municipal (article 38.3.a.)
Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge de tot l'espai de muntanya municipal, amb especial incís a la regulació d'usos de Cal Paletí	No s'explicita de manera clara l'obligació de redacció d'un Pla Especial per tot l'espai de muntanya a la normativa però sí que es donen les claus a la normativa de protecció sobre el medi natural i sobre el paisatge.
Obligació recollida a la normativa del POUM de la redacció d'un Pla Especial de protecció del medi agrícola i del seu paisatge, dedicat a incorporant propostes de mesures administratives per afavorir la continuació de l'activitat agrícola. Espai de les Planes al límit amb el Pla de Santa Maria i Aiguamúrcia	No s'explicita de manera clara aquesta obligació el POUM però les determinacions sobre SNU, sobretot pel que fa a la clau de protecció del sòl agrícola permeten la conservació de bona part del sòl agrícola del terme i consegüentment de la protecció del sòl no urbanitzable.
Obligació i recollida a la normativa del POUM de l'adaptació de l'extractiva de l'entrada al poble cap a usos industrials amb incorporació de mesures de restauració específiques amb detall de connectivitat en sòl no urbanitzable i en especial a la zona de contacte amb el barrancs (Barranc de les Bruixes)	El PPU-3 s'ha reduït en extensió en aquesta proposta per aprovació provisional i es proposa a l'ordenació que la zona verda se situï sobre l'activitat extractiva, tot i que no es determina de manera clara la necessitat de restauració

- Es conclou que el POUM del Pont d'Armentera en la seva proposta per aprovació provisional **respon a un disseny urbanístic racional** que opta clarament per concentrar els creixements urbanístics previstos, tant els residencials com els industrials, a la vora o immediatesa dels espais urbans i industrials preexistents, sense crear noves centralitats o usos deslligats de les trames actuals. **Al mateix temps, la seva proposta té encara una millor valoració que el POUM aprovat inicialment, donat l'eliminació del PPU-2 Camí de Selmella i la limitació important del PPU-3.**
- Només per aquest motiu, **es tracta d'un POUM eficient** quant al subministrament de serveis, la mobilitat i l'ocupació de sòls, així com les contradiccions amb la conservació d'elements biològics d'interès.
- **El POUM és conscient de la dualitat del sòl no urbanitzable al municipi**, on existeix un espai de muntanya amb un fort nivell de protecció (sòls de protecció de Xarxa Natura 2000 i EIN que es tracten amb claus de protecció específica i on també es permet la conservació del seu valor paisatgístic) i on realitza un important esforç normatiu gradual, i on existeix també una important plana agrícola amb valors paisatgístics i productius a considerar.
- **El POUM realitza un esforç de catalogació d'elements d'interès cultural al Catàleg de Béns Protegits i també preveu la conservació i protecció d'elements etnològics de secà** molt representatius a l'ambient de la plana (barraques de pedra seca i marges). També s'incorpora un catàleg de masos.
- **El POUM considera i valora el sistema hidrogràfic del municipi, bàsicament en la xarxa de torrents** (el de Rupit és el més significatiu) i **en el pas del riu Gaià pel casc urbà** com elements generadors de risc – que és avaluat i respectat – i també com elements de connexió i d'interès biològic i paisatgístic, determinant-ne articles de protecció. Destaca la creació del parc fluvial del Gaià com una gran zona d'espais lliures que funcionarà com una extensa àrea verda que permetrà compatibilitzar l'ús públic amb la conservació del patrimoni natural del bosc de ribera del riu Gaià al pas pel nucli del Pont d'Armentera.
- En aquesta fase, **el POUM també realitza un especial esforç en definir mesures normatives encaminades a una major eficiència en el consum d'aigua i energia**, així com la **minimització de la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, o la reducció en la producció de residus**, fugint de referir-se només a la legislació sectorial.
- Per últim cal destacar **la incorporació a la normativa del tractament de les zones verdes i de l'arbrat viari i sobretot l'esforç de determinar detalls que arriben a la definició d'espècies i criteris de sostenibilitat ambiental**, en consonància amb el que preveia l'equip redactor de la part ambiental de la documentació del POUM del Pont d'Armentera.

7. SEGUIMENT AMBIENTAL

Segons estableix la normativa vigent, l'entitat promotora del POUM –l'Ajuntament de el Pont d'Armentera - és la responsable de vetllar pel bon desenvolupament del Pla, dels seus continguts i de les seves mesures, entre elles les ambientals. A tal efecte els tècnics –de l'Ajuntament o d'altres administracions competents- que hagin d'avaluar la documentació i execució dels nous desenvolupaments disposaran de tota la documentació ambiental associada a l'expedient (ISA, Memòria Ambiental, Proposta de resolució sobre la memòria ambiental) per a poder-ne realitzar els informes pertinents

El propi **procediment d'avaluació ambiental** a què se sotmet el POUM constitueix la primera mesura de supervisió i control del pla, pel que fa al seu contingut i grau d'integració dels criteris i objectius ambientals, de forma que el document definitiu del pla ha de contar amb una justificació suficient del grau d'integració dels criteris i objectius ambientals exposats per la documentació ambiental i validats per l'òrgan ambiental competent, en la proposta de resolució sobre la Memòria Ambiental i la documentació del pla en la seva versió per a aprovació provisional. Aquest pronunciament de l'òrgan ambiental competent sobre la idoneïtat ambiental del pla ha de ser tinguda en compte per part de la Comissió d'Urbanisme corresponent en l'aprovació del pla. La proposta de resolució sobre la present memòria ambiental que haurà d'emetre l'administració ambiental competent expressarà el grau de suficiència de les mesures exposades, les que s'hagin de reconsiderar o la necessitat de considerar-ne de noves.

El seguiment ambiental del nou POUM presenta **2 vies de supervisió bàsiques**: una té relació amb l'aplicació del pla i d'aquells plans, programes o projectes que se'n derivin i l'altra té a veure amb el seguiment de l'evolució de determinades variables o paràmetres ambientals específics.

Respecte la primera via de supervisió i en primer lloc, i donat el **marc del planejament superior de referència** representat pel PTP del Camp de Tarragona, cal garantir que el POUM tingui en compte les seves determinacions, ja siguin aquestes més estratègiques o de caire més específic, de forma que els continguts del POUM siguin coherents amb aquestes determinacions.

D'altra banda, es pot donar la situació en què **determinats planejaments derivats del pla** (plans parcials, plans especials, modificacions de planejament,...) **requereixin del tràmit d'avaluació ambiental estratègica** d'acord amb la normativa sectorial reguladora vigent. Igualment, també es pot donar la casuística que determinats projectes derivats del pla requereixin, a causa de la seva naturalesa, del tràmit **d'avaluació d'impacte ambiental**; en aquests casos s'haurà de procedir d'acord amb la normativa sectorial reguladora vigent (RD 1131/1988 o qualsevol altra vigent) i considerar el corresponent Programa de Vigilància Ambiental, que té per objecte establir un sistema que garanteixi el compliment de les indicacions i mesures protectores i correctores contingudes en l'Estudi d'Impacte Ambiental corresponent del projecte. En un altre ordre i pel que fa al desplegament del pla, caldrà tenir present el planejament sectorial i normativa sectorial reguladora que tingui incidència en el territori. Entre aquestes disposicions cal apuntar les relatives al cicle de l'aigua, a la producció i distribució d'energia i a la correcta gestió en origen dels residus municipals; precisament la segona via que apuntàvem de supervisió del pla intenta donar resposta a l'avaluació d'aquests aspectes.

En tot cas els plans o projectes derivats del pla (incloent projectes d'urbanització i conseqüents projectes constructius) s'hauran de redactar i desenvolupar en concordança amb la documentació ambiental del pla i els informes corresponents de l'administració ambiental competent; els redactors dels corresponents plans derivats o projectes derivats seran els encarregats de tractar, incloure i desenvolupar aquells aspectes ambientals que determina la documentació ambiental del pla (ISA i Memòria Ambiental del pla) amb el nivell de detall necessari i que pertorqui.

Per al seguiment ambiental del POUM de el Pont d'Armentera es proposa estudiar una sèrie **d'indicadors de referència** que han de permetre complementar la supervisió del pla que s'ha apuntat anteriorment. El responsable de garantir la seva adopció i justificar-ne el seu valor i evolució és el promotor del pla o dels plans derivats. S'especifica la proposta així mateix de la periodicitat en la mesura dels mateixos i s'agrupen en 2 àmbit:

- a. Indicadors relatius al consum de sòl/model de desenvolupament/fragmentació espais oberts
- b. Indicadors relatius a les demandes de recursos

Taula nº7. Indicadors consum de sòl/model desenvolupament/fragmentació espais oberts

Nom indicador	Càlcul	Periodicitat de mesura	Font	Interpretació
Població resident vs. nombre d'habitatges	Població censada o resident/nombre d'habitatges existents.	Anual	Serveis tècnics municipals (STM) IDESCAT/INE	Avaluació de l'evolució del nombre de residents o població censada respecte el parc d'habitatges
Grau d'urbanització territorial	Superfície urbanitzada/superfície municipal.	Triannual o cada sexeni (d'acord amb l'agenda del pla).	STM; Documentació de planejament vigent; Comissió Territorial Urbanisme (CTU)	Grau de concreció del planejament previst o ocupació urbana
Classificació del sòl no urbanitzable	Superfícies corresponents a les claus del snu	Sexeni	STM Documentació de planejament vigent CTU	Avaluació del grau d'actuacions o transformacions en el sòl no urbanitzable
Intensitat edificatòria	Nombre d'habitatges nous/1000 habitants.	Anual	STM o Col·legi d'Arquitectes	Grau de concreció del planejament previst
Grau de formalització dels àmbits de planejament previstos pel pla	-Àmbits amb redacció de documentació de planejament derivat no iniciada -Àmbits amb redacció de documentació de planejament derivat iniciada (Avanç de pla, aprovació inicial, provisional,...) i/o projecte d'urbanització executat.	Triannual o cada sexeni (d'acord amb l'agenda del pla) en base les diverses categories exposades.		Grau de concreció del planejament previst

Taula nº8. Indicadors relatius a les demandes de recursos

Nom indicador	Càlcul	Periodicitat de mesura	Font	Interpretació i comentaris addicionals
Consum d'aigua	Demanda d'aigua (m3/anual) per habitant censat	Anual	Serveis tècnics municipals (STM) o serveis tècnics de l'empresa gestora del servei d'abastament	Evolució de les necessitats hidrològiques Aportar certificat *
Grau de sanejament	Habitatges amb connexió a EDAR amb tractament secundari/Nombre d'habitatges existent	Anual	STM o serveis tècnics empresa gestora EDAR	Grau d'adequació als requeriments de tractament d'aigües residuals, tant en sectors ja urbanitzats com en els previstos Aportar certificat *
Consum d'energia	Demanda energètica (Kwh anual) per habitant censat	Anual	STM, serveis tècnics empresa subministradora o ICAEN.	Evolució de les necessitats energètiques Aportar certificat *
Producció local d'energia renovable	Producció energètica de fonts renovables (Kwh anual) per habitant censat.	Bianual	STM	Evolució del grau d'implantació de fonts de producció d'energies renovables

* Aportar **certificats de garantia tècnica i jurídica de subministrament d'aigua, d'energia i de tractament d'aigües residuals**: garantir, abans de l'entrada en funcionament dels nous sectors de desenvolupament, la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics i de les infraestructures ambientals internes i externes, necessaris per satisfer adequadament les demandes generades

Cal també recordar l'existència, dins de la documentació de l'Agenda 21 Local del Pont d'Armentera, d'un document específic de definició d'indicadors de sostenibilitat, alguns dels quals poden tenir utilitat en el context urbanístic.

D'altra banda, als promotors de nous sectors de desenvolupament els pot servir com a referent el Sistema de Gestió Ambiental de la Direcció Tècnica de Sòl de l'INCASOL; en dit sistema s'estableix el mètode per a l'adaptació ambiental dels documents de planejament i del projecte d'urbanització així com la periodicitat i tipus d'informes a realitzar durant la fase d'obres.

Per a garantir l'operativitat i efectivitat del seguiment ambiental del POUM de el Pont d'Armentera, cal voluntat i compromís per part dels seus impulsors per dotar-lo de mitjans i recursos en el seu desplegament, al mateix temps que es pugui exigir als promotors de les actuacions contingudes en el Pla una justificació ambiental de les actuacions que promouen d'acord amb el contingut del què disposa el Pla. En aquest sentit es pot exigir per exemple la necessitat d'aportar per part del promotor de cada actuació continguda en el Pla d'un escrit justificatiu del compliment de les disposicions ambientals del Pla que atanyin a l'actuació, sense perjudici d'altres que no estiguin contemplades en el Pla però que també es puguin considerar per a una millor integració ambiental de l'actuació i minimització de les seves afeccions negatives sobre el medi. En aquest escrit justificatiu s'haurien de reflectir l'anàlisi de les conseqüències ambientals de la pròpia actuació i dels seus projectes executius o d'obres associats (p.ex: plans parcials o plans especials de nous sectors de desenvolupament i projectes d'urbanització associats).

Entenem en aquest context que els serveis tècnics del Consell Comarcal i de l'Ajuntament han de desenvolupar un paper clau en el seguiment del pla, ja sigui per la realització d'informes respecte les actuacions o amb qualsevol altra fórmula que es pugui plantejar.

Finalment ja per cloure el present capítol, en quant a la **periodicitat i moments** per a realitzar la verificació del compliment i la idoneïtat de les mesures ambientals plantejades i adoptades pel POUM de el Pont d'Armentera apuntem la síntesi dels punts i fases per a realitzar aquesta verificació del compliment i idoneïtat de les mesures:

1er. Fins a l'aprovació inicial (documentació POUM per a aprovació inicial, amb l'ISA corresponent). Es realitza per part de l'ISA una primera avaluació del grau de compliment i integració dels criteris ambientals per part la documentació urbanística disponible a nivell de redactat de Memòria, de cartografia i de normativa del pla.

2on. En la fase d'aprovació provisional (amb la Memòria Ambiental). Que incorpora una major precisió en la documentació (a nivell redactat de memòries, de cartografia i especialment de normativa), així com el resultat de les consultes a les administracions, fet que permet completar la verificació iniciada en l'ISA.

3er. En la proposta de resolució de Memòria Ambiental, on l'òrgan ambiental competent s'ha de pronunciar sobre la idoneïtat o insuficiència de la documentació aportada. En aquesta proposta de resolució es fixaran els requisits que cal corregir, complementar o integrar.

4rt. Un cop aprovat definitivament el POUM, en el desenvolupament dels nous sectors previstos. Es pot distingir aleshores la fase de disseny i configuració de la documentació del nou planejament i la fase d'execució de les obres. Arribats a aquest punt es pot distingir entre la vigilància ambiental a realitzar fins a la fase d'execució de les obres i la vigilància ambiental a aplicar en la fase d'execució de les obres.

Pel que fa a la fase d'execució d'obres tot seguit s'adjunta una taula amb les "Condicions ambientals a aplicar en la fase d'execució de les obres" segons instruccions de la Direcció Tècnica de Sòl de l'INCASOL, que com hem comentat creiem que pot servir de referència als promotors i responsables del desenvolupament dels nous sectors derivats del pla i per a fer el seguiment ambiental del desenvolupament dels nous sectors.

Pel que fa al contingut d'altres informes de seguiment, aquests s'haurien de referir al grau de compliment i integració de les mesures que la proposta de resolució de la Memòria Ambiental acabi determinant, en base la documentació aportada pel pla, incloent l'ISA i la Memòria Ambiental. A priori es pot preveure un primer informe previ a l'inici de l'execució de les obres -recollint els aspectes a considerar en la fase d'execució de les obres- i un informe mensual durant la fase d'execució de les obres. Aquests informes haurien d'estar disponibles per a l'administració municipal i per a l'autoritat ambiental competent en cas que aquesta ho requereixi, però la seva bondat en continguts i aplicació és responsabilitat del promotor del pla al llarg de la implementació del mateix.

Condicions ambientals a aplicar en la fase d'execució de les obres	Requisit normatiu	Aplicat (Si/No/ NP)	Nº Observació
D'APLICACIÓ GENERAL			
Contemplar els condicionants ambientals establerts al planejament i/o projecte d'urbanització			
Dur a terme totes les mesures previstes per a la preservació i millora del medi ambient incloses en el planejament i/o projecte d'urbanització			
Complir els condicionants establerts en la normativa aplicable relativa a aspectes ambientals			
FASE DE REPLANTEIG (GENERAL)			
El Contractista ha de realitzar el Pla de Medi Ambient, incloent, entre d'altres, les prescripcions del PSA i tots els Plans Específics que determinin les obres			
Es comprovarà que les zones d'afecció contemplades en el projecte hagin estat assenyalades i delimitades (jalonament)			
Planificar les necessitats de moviments de terres per minimitzar i reduir al màxim les superfícies de sòl alterades			
El parc de maquinària haurà d'estar impermeabilitzat del sòl natural i haurà de disposar d'una zona específicament habilitada per a la reparació i neteja de maquinària			
El Punt Net de Residus Perillosos o Especials haurà d'estar cobert, senyalitzat i aïllat del sòl natural			
La zona de neteja de canaletes de formigó haurà d'estar impermeabilitzada i convenientment senyalitzada			
S'haurà de disposar d'equips d'emergència per actuar en cas de vessaments incontrolats sobre el sòl d'olis, greixos, hidrocarburs, dissolvents, pintures, etc.			
És necessari tenir l'autorització per preveure, establir i adequar els punts de subministrament elèctric i d'aigua per satisfer el consum de l'obra			
En cas que s'instal·lin sanitaris provisionals, les aigües sanitàries s'abocaran a la xarxa pública, s'abocaran en fosses sèptiques o en dipòsits químics			
Les tasques de restauració de les àrees d'ocupació temporal han d'estar recollides en un pla específic de revegetació			
Es marcaran els arbres i/o àrees amb vegetació natural del límit de les obres i que no hagin de ser afectats per la mateixa i es protegiran en cas necessari			
Es planificaran adequadament les activitats d'obra per tal de no afectar a la fauna, especialment en el període reproductiu (de febrer a juliol en un període ampli i de març a juny com a període més restringit)			
EDAFOLOGIA			
Es decaparà la terra vegetal i s'aplegarà en una zona destinada a aquest fi per a ser emprada en els treballs de restauració i/o enjardinament			
La terra vegetal s'abassegarà en aplecs de h<2 m i el manteniment mínim consistirà en fertilitzacions minerals i orgàniques			
Regar periòdicament els camins no asfaltats i emprats per la maquinària de l'obra i tots els sòls que quedin denudats abans de la restauració			
Restaurar, d'acord amb el pla de restauració, les àrees afectades per les obres que resten denudades			
El manteniment i reparació de maquinària es durà a terme a una zona habilitada a tal efecte dins el parc de maquinària			
Protegir el sòl natural allà on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romangui fixa en un lloc més de 2-3 dies			
La neteja de canaletes de formigó s'ha de dur a terme en la zona habilitada per aquest fi			
En cas de vessaments accidentals de substàncies contaminants sobre el sòl s'ha d'aplicar material absorbent, retirar el sòl i tractar-ho com a residu perillós			

Condicions ambientals a aplicar en la fase d'execució de les obres	Requisit normatiu	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA			
Cap talús de terra de nova construcció tindrà un pendent superior a 3H:2V			
Gestionar correctament les terres inerts i la runa que es produeixin a les obres i no generar, en cap cas, abocadors o préstecs incontrolats			
Els abocadors per a les terres inerts i la runa procedents de les obres han de disposar de les autoritzacions i acords pertinents			
Els préstecs de terres inerts han d'estar convenientment legalitzats d'acord amb la normativa aplicable			
En cas de creació de nous préstecs s'ha de disposar de les autoritzacions i acords pertinents			
HIDROLOGIA			
El manteniment i reparació de maquinària es durà a terme a una zona habilitada a tal efecte dins el parc de maquinària			
Protegir el sòl natural allà on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romanguí fixa en un lloc més de 2-3 dies			
La neteja de canaletes de formigó s'ha de dur a terme en la zona habilitada per aquesta fi			
En cas de vessaments accidentals de substàncies contaminants sobre el sòl s'ha d'aplicar material absorbent, retirar el sòl i tractar-ho com a residu perillós			
Per abocaments d'aigües a la conca o a la xarxa d'aigües, es duran a terme els tractaments exigits i es requerirà l'autorització corresponent			
La maquinària no circularà pel barranc existent a l'extrem de llevant de l'àmbit; l'incompliment d'aquesta disposició s'haurà de justificar convenientment			
No es faran acopis de materials o terres en la zona d'influència de la xarxa hidrològica			
No es modificarà ni s'afectarà en cap cas la xarxa hidrològica existent			
CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA			
Cobrir amb lones la caixa dels camions de transport de terres			
Regar periòdicament el sòl desproveït de vegetació i els accessos a les obres			
La maquinària que participi ha de disposar dels corresponents certificats CEE i ITV			
CONTAMINACIÓ ACÚSTICA			
Es respectaran de forma estricta els nivells sonors que determina la legislació			
Revisar i mantenir la maquinària en bon estat i comprovar que disposi de la certificació CEE			
L'horari d'execució dels treballs estarà comprès entre les 07:00-08:00 i les 20:00-22:00, segons determinin les ordenances municipals corresponents			
VEGETACIÓ			
Identificació i valoració, per part del responsable del Programa de Seguiment Ambiental, en la fase prèvia als moviments de terra, dels elements vegetals i masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès en zones susceptibles de nova urbanització, i fixació de les mesures a adoptar com la integració com a zona verda o trasplant d'exemplars, per exemple. En el cas que ens ocupa aquest aspecte es concretaria, sense perjudici d'altres mesures, en el trasplant de margallons, oliveres i altres espècies que el responsable de la vigilància ambiental de les obres determini en el si de les zones verdes.			
Minimitzar l'afectació a la vegetació natural i singular i, en cas que sigui necessari, aplicar tècniques per a la seva protecció			
Ubicació dels acopis de terra i materials i les zones auxiliars d'obra, en zones de menor qualitat i fragilitat ambiental			

Condicions ambientals a aplicar en la fase d'execució de les obres	Requisit normatiu	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
Comprovar que es duu a terme la restauració de les àrees denudades i de nova creació			
El material vegetal emprat a l'obra disposa de passaport fitosanitari i resta de permisos i documentació exigible			
FAUNA			
Si es creu convenient (a criteri del responsable del Programa de Seguiment Ambiental) es realitzarà un seguiment del comportament de la fauna per efectes derivats de les obres			
Cal comprovar que es respecten els períodes reproductius de la fauna per a l'exclusió de la realització de determinades activitats			
En cas que es trobin individus de fauna salvatge s'hauran de comunicar els fets al centre autoritzat de recuperació de fauna salvatge més pròxim			
PAISATGE			
Els aplecs de terra i materials sobrants, així com les zones auxiliars d'obra, es localitzaran en les zones de menor qualitat i fragilitat ambiental			
Disposar d'apantallaments perimetral per minimitzar la visió de les obres			
Comprovar que es restauren totes aquelles àrees de nova creació que no està previst enjardinar ni urbanitzar			
Evitar l'afecció a les àrees amb vegetació natural afectades pel sector o pròximes a aquest			
Evitar modificar la morfologia del terreny			
Gestionar les terres inerts i la runa que es generi a les obres d'acord amb les prescripcions normatives vigents i no generar abocadors o préstecs incontrolats que modifiquin la morfologia actual del terreny			
USOS I OCUPACIONS			
Mantenir la permeabilitat territorial d'infraestructures viàries i la xarxa de camins			
Planificar adequadament les activitats per no danyar els serveis afectats			
Caldrà aplicar les mesures establertes a la documentació ambiental (Informe de Sostenibilitat Ambiental i Memòria Ambiental en aquest cas) per tal de minimitzar les possibles afeccions als usos existents a l'entorn de l'àmbit			
PATRIMONI CULTURAL			
Seguir les indicacions de la Direcció General del Patrimoni Cultural d'acord amb la Memòria de prospecció arqueològica realitzada per al sector			
Si durant les obres es troben indicis de jaciments arqueològics o béns del patrimoni cultural, comunicar-ho a la Direcció General del Patrimoni Cultural			
Conservar els marges de pedra en sec de les zones verdes			
RESIDUS			
Seguiment per part del responsable del Programa de Seguiment Ambiental de l'obra de la gestió (segregació i recuperació selectiva de residus generats) d'acord amb la normativa vigent i en base l'establiment del Punt Net de les obres.			
Segregació de residus perillosos i/o especials a la zona habilitada com a Punt Net de Residus Perillosos/Especials			
Segregació dels residus inerts a la zona habilitada com a Punt Net de Residus Inerts			
Ús del Punt per a la Neteja de Canaletes de formigó			
Gestió dels residus d'acord amb la normativa vigent			

Condicions ambientals a aplicar en la fase d'execució de les obres	Requisit normatiu	Aplicat (Si/ No/ NP)	Nº Observació
Sempre que sigui possible, es reutilitzaran materials sobrants de l'obra i residus			
Gestionar correctament els olis usats i altres greixos procedents de la reparació i el manteniment de la maquinària			
RISCOS			
Evitar qualsevol tipus d'actuació a les àrees d'influència del barranc de llevant del sector			
No ocupar temporalment àrees delimitades com a potencialment inundables o amb risc d'inundació			
No ocupar temporalment les àrees de l'abocador ni dels moviments de terres			
No realitzar cap actuació que pugui generar l'inici d'un incendi forestal en àrees arbrades i arbustives i en les zones properes			
Dur a terme les tasques relatives a la prevenció i minimització dels fenòmens erosius contemplades anteriorment (regs, restauracions, etc.)			

7.1. RECOMANACIONS A TENIR EN COMPTE EN FASE DE PLANEJAMENT RELATIVES A EDIFICACIÓ I PROJECTE

Per a complementar el què s'ha exposat en els punts anteriors tot seguit es realitzen una sèrie d'apunts a tall de recomanacions sobre mesures que entenem que han d'ajudar a la bona implementació del Pla des del punt de vista ambiental:

- Legalització de les activitats per obtenció de la llicència ambiental corresponent en el context de la Llei 3/1998 d'intervenció integral de l'administració ambiental o qualsevol disposició legal que la substitueixi i de la Llei 4/2004 reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental i dels seus desenvolupaments reglamentaris i normatius, amb les administracions competents implicades (Departament de Medi Ambient i Habitatge, Consell Comarcal d'Osona i/o Ajuntament de El Masroig) o del marc normatiu vigent que hi hagi al respecte.
- Estudi i concreció de mesures específiques de gestió de residus i que facilitin la recollida selectiva en origen dels residus (industrials i de naturalesa domèstica) en les llicències ambientals de les activitats corresponents; gestió en base contractes específics de recollida, transport i gestió dels residus generats per part de les respectives activitats amb gestor autoritzat.
- Concretar i adoptar mesures concretes en els projectes edificatoris per a assolir consums sostenibles d'aigua en base al foment de l'estalvi i la reutilització; estudi i concreció de mesures en els projectes d'urbanització, projecte d'obres o d'edificació derivats. Desenvolupament dels projectes d'enginyeria i edificatoris corresponents amb criteris ambiciosos, prenent com a referència per exemple el què estableix la normativa reguladora en altres àmbits diferents de l'industrial o de serveis (bàsicament el Decret d'Ecoeficiència i el Código Técnico) o anant més enllà.
- Estudi per part dels redactors dels projectes edificatoris de la possibilitat d'adoptar mesures per a potenciar la producció d'energia a partir de recursos autòctons i de caràcter renovable, especialment de la solar tèrmica o fotovoltaica; estudi i concreció de mesures en els projectes d'edificació derivats. Estudi específic de la possibilitat de mantenir els serveis comunitaris (enllumenat públic, enllumenat de la senyalització viària, altres sistemes de senyalització i emergència,...) o específic d'empreses (escalfament d'aigua, il·luminació d'edificis,...) a partir de producció autònoma d'energia.
- Estudi per part dels redactors dels projectes edificatoris de la possibilitat de promoure mesures per a l'adopció de criteris i accions d'eficiència energètica en les edificacions. Desenvolupament dels projectes constructius corresponents amb criteris ambiciosos, més enllà de la normativa vigent; implantar la certificació energètica de les construccions en base alguna metodologia de referència, com la Calener.
- Estudi per part dels redactors dels projectes edificatoris de la possibilitat d'adoptar mesures en els projectes edificatoris per a millorar o garantir una eficiència energètica de les edificacions i reduir la seva contribució al canvi climàtic. Desenvolupament dels projectes constructius corresponents amb criteris ambiciosos i sotmesos a alguna certificació energètica.
- Estudi per part dels redactors dels projectes edificatoris de la possibilitat de

promoure mesures (normatives i d'altra naturalesa) per a fomentar, en el desenvolupament urbanístic derivat, la utilització de materials amb algun tipus de certificació ambiental o de baix impacte ambiental. Valoració de criteris ambiciosos en el disseny i redacció dels projectes edificatoris.

- Utilització sistematitzada i extensiva d'espècies autòctones, naturalitzades i/o adaptades (entre altres implicacions es cerca una mínima despesa en manteniment, especialment en termes de consum d'aigua) en el context de les zones verdes privades; estudi i concreció de les espècies a utilitzar i valoració de la seva conveniència i idoneïtat per part del tècnic municipal competent.

Bona part d'aquests aspectes venen abastament desenvolupats als Annexos 4 (Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació, a contemplar en el planejament derivat) i 7 (ordenança reguladora dels criteris d'ordenació dels espais lliures públics i privats i de l'arbrat viari) de les Normes del Pla.

Aquesta memòria ambiental la signa a Reus a 26 d'abril de 2011 en nom i representació del conjunt de professionals que han intervingut en l'elaboració de la documentació ambiental del POUM de El Pont d'Armentera



Montse Fuguet i Martí
Enginyera tècnica forestal – Col·legiada nº 4385
Cap d'Urbanisme i Medi Ambient de LIMONIUM
Coordinadora de la Memòria Ambiental del POUM del Pont d'Armentera en nom de l'equip de professionals que hi han intervingut:

Supervisat i informat per,

El cap de la Unitat Tècnica de
Medi Ambient i Salut Pública de la Diputació
de Tarragona

Tècnica de Medi Ambient i Salut Pública de la
Unitat Tècnica de Medi Ambient i Salut Pública de
la Diputació de Tarragona

Gabriel Sanz Baeza

Montserrat Balcells

8. ANNEX

INFORMES EMESOS PER ADMINISTRACIONS COMPETENTS EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT

- (1) DIRECCIÓ GENERAL DE XARXES I INFRAESTRUCTURES DE COMUNICACIONS**
- (3) DIRECCIÓ GENERAL D'ARQUITECTURA I PAISATGE**
- (4) SECRETARIA PER A LA MOBILITAT**
- (5) AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA AMB TRES INFORMES CONSECUTIUS**
- (7) SUBDIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCUTRAS Y NORMATIVA TÉCNICA. SECRETARÍA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES PARA LA SOCIEDAD DE LA INFORMACIÓN**
- (11) AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA**
- (13) DIRECCIÓ GENERAL DE PREVENCIÓ, EXTINCIÓ D'INCENDIS I SALVAMENTS**
- (14) SECRETARIA PER A LA PLANIFICACIÓ TERRITORIAL. DPTOP**

(1) DIRECCIÓ GENERAL DE XARXES I INFRAESTRUCTURES DE COMUNICACIONS



Generalitat de Catalunya
Departament de Governació i
Administracions Públiques
**Direcció General de Xarxes i
Infraestructures de Telecomunicacions**

Sr. Jordi Abellà Barril
Alcalde
Ajuntament de El Pont d'Armentera
Plaça de l'Església, 7
43817 El Pont de Armentera

Generalitat de Catalunya
Secretaria de Telecomunicacions i
Societat de la Informació

Número: 0231S/4495/2009
Data: 20/10/2009 13:34:19

Registre de sortida

Amb relació al vostre escrit, rebut en aquesta unitat en data 23 de setembre, en el qual sol·liciteu a la Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions que emeti l'informe sectorial de telecomunicacions que ha d'estar inclòs en l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) del municipi del Pont d'Armentera, us comunico que el Servei de Telecomunicacions ha analitzat la documentació del POUM i ha detectat que no es fa referència als serveis de comunicacions electròniques ni se'n preveu l'ordenació de les infraestructures de telecomunicacions, actuals i futures, al municipi d'acord amb les conclusions de l'informe que us trameto, adjunt.

Per tal d'emetre l'informe favorable, cal que es modifiquin adequadament els preceptes relatius a:

- (i) manca d'una anàlisi sobre l'estat actual dels serveis de telefonia fixa, telefonia mòbil, banda ampla i televisió digital terrestre (TDT), on se n'indiquin les deficiències conegudes i, així mateix, les propostes de solució de les deficiències esmentades segons les expectatives de creixement,
- (ii) restricció a la instal·lació d'antenes receptores de radio i televisió en algunes zones del municipi,
- (iii) l'ordenament en matèria d'infraestructures de radiocomunicació en sòl no urbà s'ha de vincular al POAIR,
- (iv) els nivells de radiació electromagnètica estan regulats per la normativa estatal i autonòmica.

A banda d'això i d'un error material, l'informe s'acompanya d'algunes recomanacions que podrien millorar les disposicions del POUM que, en tot cas, queden a criteri de l'Ajuntament la seva adopció. Vull fer especial èmfasi en les instruccions aprovades dins del marc de les Mesures per a la extensió de les infraestructures de telecomunicacions (MEITEL).

Així mateix, vull aprofitar per assenyalar que el vostre POUM aporta algunes prescripcions força interessants i que els desplegament d'infraestructures de telecomunicacions no es veuran dificultats. Altra cosa serà l'interès dels operadors, aspecte que des d'aquesta Direcció General es cuida amb molta atenció.

Finalment, us informo que us podeu posar en contacte amb el senyor Carles Salvadó, cap del Servei de Telecomunicacions, en cas de dubte o aclariment.

El director general de Xarxes i
Infraestructures de Telecomunicacions


Josep Ramon Ferrer i Escoda

Barcelona, 18 d'octubre de 2009

AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA	
REGISTRE	
26 OCT. 2009	
ENTRADA	SORTIDA
Núm.	Núm.

Pg. de Gràcia, 11, escala B, 6è. 2a.
08007 Barcelona
Tel. 93 363 83 60
Fax 93 363 83 70



Generalitat de Catalunya
Departament de Governació i
Administracions Públiques
**Direcció General de Xarxes i
Infraestructures de Telecomunicacions**

**INFORME RELATIU AL
PLA D'ORDENACIÓ URBANA MUNICIPAL
AL MUNICIPI DE EL PONT D'ARMENTERA**

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Objecte de l'informe

Avaluar el Pla d'ordenació urbanística municipal (el POUM) al municipi de El Pont d'Armentera en relació amb el tractament que s'hi fa respecte a les infraestructures de telecomunicacions.

L'informe s'emet a l'empara del que estableix l'article 83.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant, TRLU).

El text de l'informe aclareix i fonamenta les conclusions que s'assenyalen amb el símbol §.

1.2. Fonaments de dret

D'acord amb el que estableix l'article 31 del Decret 205/2007, de 18 de setembre, de reestructuració parcial del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, la Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions depèn de la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació. Així mateix, el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació (CTTI) resta adscrit al Departament de Governació i Administracions Públiques mitjançant la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació.

L'article 36 del Decret esmentat determina que la funció de donar suport i assessorament als ens locals en matèria de coordinació, planificació i ordenament en matèria de xarxes i infraestructures de telecomunicacions correspon a la Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions.

El contingut d'un POUM ha d'incloure diversos aspectes relatius a les telecomunicacions. La valoració del POUM objecte d'informe es realitza en base a:

- La Llei 32/2003, de 3 de novembre, general de telecomunicacions (LGTel).
- El Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (LU).
- El Decret 305/2006, de 18 de juliol, de Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

2. ASPECTES A INCORPORAR O MODIFICAR AL POUM.

2.1. Anàlisi de les xarxes existents, dèficits i solucions

La LU i el RLU fan referència a les xarxes de telecomunicacions en diverses ocasions i expressament vinculades al contingut del POUM. Concretament, el POUM ha de fer referència a les xarxes existents, als dèficits i a esbossar-ne solucions.

Als efectes concrets del municipi de El Pont d'Armentera, resulta oportú assenyalar que la correcta identificació dels serveis que actualment hi són disponibles i, especialment, dels que no hi són disponibles, per tal de facilitar la seva resolució.

Pg. de Gràcia, 11, escala 8, 6è. 2a.
08007 Barcelona
Tel. 93 363 83 60
Fax 93 363 83 70

Per aquesta raó, al marge de l'obligatorietat d'aquesta anàlisi que determina el RLU, considerem que ha de ser d'interès per al municipi i els seus ciutadans que el POUM reculli aquesta anàlisi i, de manera concreta, respecte dels serveis de televisió digital terrestre (TDT), de telefonia fixa i mòbil i d'accés a serveis de banda ampla o d'accés a Internet. Per aquesta raó,

- §1 - cal una descripció de la situació actual de les xarxes de telecomunicacions, i molt especialment les d'ús més generalitzat com són la televisió digital terrestre, la telefonia fixa i mòbil i l'accés a Internet.

En cas que l'Ajuntament tingui dificultats per aconseguir disposar d'informació al respecte proveïda pels operadors, l'Ajuntament ha de disposar de coneixement sobre determinades infraestructures atès el règim d'autorització o de comunicació que les afecta i sobre la qualitat dels serveis que es presten o, almenys, d'una percepció al respecte.

- En concret, s'hauria d'aportar informació sobre els centres de TV des dels què es rep el senyal al municipi, especialment de TDT, encara que estiguin fora del terme municipal. Així mateix, la qualitat amb que es rep o la indicació de zones amb dificultat és una informació extremadament útil.
- Per als serveis de telefonia fixa, caldria identificar, si és el cas, la ubicació dels nodes de comunicacions més rellevants, per exemple la central de telefonia, i els operadors que les exploten. Si des de l'Ajuntament es té constància de dificultats en la instal·lació de noves línies, és important assenyalar-ho. Els principals operadors de telefonia fixa acostumen a disposar als seus llocs web de cercadors de cobertura on, assenyalant algunes adreces del municipi en llocs estratègics o dels que se sap que hi ha algun tipus de dificultat, permet valorar la capacitat de l'operador per proveir el servei.
- Per a la telefonia mòbil, convé assenyalar els operadors que presten servei al municipi, tot i que sigui des d'infraestructures ubicades fora del municipi, les infraestructures de què disposen dins del terme municipal i les zones on s'hi percep manca de servei.
- Per a serveis de banda ampla per accés a Internet, ja sigui en la modalitat de cable o en la modalitat sense fil, cal igualment assenyalar el grau de disponibilitat al municipi, els operadors que hi operen i les infraestructures que en proporcionen els serveis. A l'hora d'identificar les deficiències, és important assenyalar les zones del municipi on cap operador hi presta servei.

La Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació disposa del lloc web <http://www.catalunyaconnecta.cat>, que incorpora un cercador de cobertura dels principals serveis de comunicacions electròniques. Aquest cercador permet, per mitjà de simulacions per ordinador, disposar de la cobertura teòrica en tots els municipis, nuclis de població i polígons industrials de Catalunya. En concret, el cercador proporciona informació relativa als serveis de:

- Accés a Internet de Banda ampla, ja sigui a través de la xarxa Banda Ampla Rural (BAR) de la Generalitat de Catalunya o a través de tecnologies ADSL.
- Telefonia mòbil (TM).
- Televisió digital terrestre (TDT).

Segons les dades disponibles, l'estat dels serveis al municipi de El Pont d'Armentera és el següent:

Municipi	El Pont d'Armentera					
Núcli	TDT nacional	TDT estatal	TDT local	TM (*1)	BAR	ADSL
El Pont d'Armentera (vila)	SI	SI	SI	SI	SI	NO
La Planeta (barri)	SI	SI	SI	SI	SI	NO

(*1) Només cobertura exterior

Font: <http://www.catalunyaconnecta.cat/cercador-cobertura>

Aquesta informació només ha de servir a nivell orientatiu i cal contrastar-la amb dades reals, bé obtingudes sobre el terreny o bé a través d'informació recollida dels operadors de telecomunicacions.

Així mateix, cal descriure i assenyalar les infraestructures existents dins del terme municipal, siguin o no les que s'usen per prestar el servei al municipi, o sigui quina sigui la seva situació d'autorització, és a dir, tant aquelles que tinguin llicència, com aquelles que no la tinguin, com aquelles que s'estiguin tramitant.

De la mateixa manera,

- §2 - cal una anàlisi de déficits i solucions per a una suficient dotació dels serveis de telecomunicacions en la situació actual del municipi i adequada a la evolució futura que estableix el POUM.

L'absència al POUM d'informació relativa a aquests aspectes no ajusta al que requereix la LU i que desenvolupa el seu reglament (RLU) en els seus articles 69.2.b.5è, 69.2.d.5è i 73.3.c.

2.2. Respecte de l'alçada reguladora màxima.

Els articles 5.1.e i 7.3 de la normativa estableixen, amb caràcter general, que les antenes de telecomunicació, radio i televisió podran ser objecte de l'excepció assenyalada a 7.3

"[...] quan es justifiqui explícitament per les pròpies necessitats del servei"

El document Memòria, en el seu apartat 3.5 - el planejament urbanístic, es refereix a les condicions de volum i d'edificació en sòl urbà consolidat (pàgina 75) per a les claus 1c i 2b on s'estableix que:

"[...] Sobre l'alçada reguladora sols podran construir-se: {enumeració d'elements segons cada cas}." (sic)

Dins l'enumeració no s'inclouen les antenes de telecomunicació (d'us propi per a l'edifici) i, en concret, les de recepció de radio i televisió.

Certament, l'Ajuntament podria, de manera justificada, establir aquesta restricció però aquest Servei entén que en aquests casos (clau 1c, zona d'ordenació en edificació aïllada i clau 2b, zona industrial tipus 2) aquest tipus de restricció no hauria de ser d'aplicació i, per tant, tampoc hi hauria justificació.

De manera concreta, cal entendre que en aquestes zones que són residencials o industrials, els seus usuaris han de poder disposar d'antenes receptores de ràdio i televisió (i així mateix d'altres serveis similars) de manera lliure atès el dret que tenen a rebre tals serveis.

Aquest Servei entén que es tracta d'una errada material lleu en ella mateixa però que cal corregir, atès les greus conseqüències (restricció a la instal·lació d'antenes de recepció de televisió) que podria comportar. Per tant,

- §3 - cal corregir la restricció a la instal·lació d'antenes de telecomunicació, ràdio i televisió, que comporta l'actual redactat per a les claus 1c i 2b.

2.3. Pla d'ordenament ambiental d'infraestructures de radiocomunicació (POAIR).

2.3.1. Ordenació de les infraestructures de telecomunicacions en sòl rural (clau 5)

L'apartat 3.5.3.5 de la memòria regula el sòl no urbanitzable. En concret, per al sòl rural (clau 6), determina que :

"[...] i en el segon cas [establiment d'usos de telecomunicacions], en terrenys amb el mínim impacte sobre el medi, i compartiran torres de suport, camins d'accés i escomeses elèctriques, sempre que sigui tècnicament i econòmicament viable, s'ajusti a l'ordenació territorial aprovada i suposi una reducció de l'impacte ambiental. En aquests casos es redactarà un Pla especial previ a la concessió de qualsevol llicència."
(sic)

La competència envers les estacions de telecomunicacions en sòl rural correspon al Departament de Medi Ambient i Habitatge. De manera concreta queda establerta en l'article 10 del Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació

El mencionat article preveu l'elaboració d'uns plans especials territorials d'àmbit comarcal o superior per a la seva ordenació. Aquests plans, aprovats per a tot el territori de Catalunya, són denominats POAIR.

A banda dels estudis i justificacions necessàries, el POAIR inclou les ubicacions, existents o previsibles, per a torres de telecomunicacions. En tot cas, però, aquest POAIR és el pla especial que es preveu en el paràgraf assenyalat del POUM i, per tant, establert un POAIR no té cap sentit la redacció d'altres plans especials municipals i cal acollir-se al POAIR o suggerir-ne la seva modificació o intervenir en la seva redacció o modificació mitjançant les al·legacions corresponents.

Igualment, les determinacions que fa l'esmentat paràgraf del POUM ja estan incorporades al POAIR d'una manera o altra, potser no exactament en els termes indicats al POUM però, en tot cas, d'una manera més elaborada en tractar-se d'un pla especial.

Amb això, a fi de suprimir la dualitat de plans o la discrepància entre prescripcions, i atès que el POAIR preval d'acord al que estableix el Decret 148/2001, cas que l'Ajuntament vulgui indicar al seu POUM quina és la regulació que en aquesta matèria serà d'aplicació, la

millor pràctica és referir-se al POAIR que li afecta que, en el cas de El Pont d'Armentera, és el POAIR de l'Alt Camp.

Així,

- §4 - La regulació de les estacions de radiocomunicacions en sòl no urbà ha de supeditar-se íntegrament al POAIR de l'Alt Camp.

A http://mediambient.gencat.net/cat/el_medi/sostenibilitat/telf/plans_ord.jsp hi ha disponibles els POAIR per a cada comarca.

2.3.2. Article 131. Linies elèctriques, de telecomunicacions, gasoductes, de producció d'energia a partir de fonts renovables i altres infraestructures anàlogues.

La mateixa apreciació anterior cal fer-la en relació a l'article 131 de la normativa.

El seu apartat 1 es refereix, entre d'altres, a "[...] antenes i repetidors, [...] i altres infraestructures similars [...]". Tota determinació sobre aquest tipus d'infraestructura ja està feta en el POAIR corresponent. Atès que no correspon fer-la de nou en el POUM,

- §5 - cal ajustar les determinacions sobre antenes i repetidors de l'article 131.1 a allò que estableixi en cada moment el POAIR corresponent.

Igualment, el requeriment d'una avaluació d'impacte ambiental per a aquestes infraestructures no resulta adequat atès que el POAIR és per si mateix aquesta avaluació. És a dir, el POAIR és, entre d'altres, el propi estudi dels aspectes ambientals de les estacions de radiocomunicació en sòl no urbà. Així s'assegura que, si una infraestructura es pretén construir o modificar d'acord al que ja estableix el POAIR, llavors es compleixen tots els requeriments ambientals. Altra cosa seria una pretensió sobre una infraestructura nova, o una modificació, no prevista en el POAIR. Llavors el que correspon, a instància de l'operador interessat, és la revisió del propi POAIR, és a dir, refer, entre d'altres aspectes, l'avaluació d'impacte ambiental que és el POAIR.

- §6 - L'adequació d'una infraestructura de radiocomunicacions a allò que estableix el POAIR és en ella mateixa l'avaluació d'impacte ambiental. No cal altra tipus d'informe.

Establir els criteris en relació a l'ubicació de nous receptors de telefonia mòbil, als criteris de compartició amb instal·lacions ja existents i a les noves implantacions en nous emplaçaments és un dels objectius del POAIR. Per tant, la previsió de l'article 131.5 resulta irrellevant. Cara a una millor eficàcia administrativa, se suggereix la seva supressió fent referència, si es creu convenient, que qualsevol modificació, compartició o infraestructura nova haurà d'ajustar-se a allò que estableixi el POAIR de l'Alt Camp.

- §7 - Se suggereix suprimir l'apartat 5 de l'article 131 o, alternativament, substituir-lo per una simple referència a allò que estableixi el POAIR de l'Alt Camp.

2.4. Respecte de l'alçada reguladora màxima.

El document Memòria, en el seu apartat 3.5 - el planejament urbanístic, es refereix a les condicions de volum i d'edificació en sòl urbà consolidat (pàgina 75) per a les claus 1a i 1b, on s'estableix que:

"[...] Sols podran superar l'alçada reguladora màxima els cossos de construcció citats a l'article 1.3.3.3 i següents." (sic)

Cal entendre que alguns d'aquests elements podrien estar vinculats a infraestructures de telecomunicacions. Aquest Servei entén que hi ha una errada material en referir-se a l'article 1.3.3.3 i que, probablement, caldria referir-se als articles 5.1.e i 7.3 de l'ordenança reguladora de l'edificació (annex 1).

§8 - Cal revisar la referència a l'article 1.3.3.3 i, si s'escau, esmenar-la. Cal tenir en consideració l'observació feta en el punt §3.

2.5. Nivell d'incidència relativa dels usos sobre l'entorn i el medi ambient.

L'article 14 de l'ordenança reguladora dels usos fa referència, en el seu apartat b), a les radiacions electromagnètiques i a que no se sobrepassin els nivells que fixi la corresponent ordenança reguladora.

Els nivells de radiacions electromagnètiques ja estan regulats a nivell estatal en allò que es refereix a la protecció de la salut de les persones pel Reial Decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària davant d'emissions radioelèctriques, i a nivell autonòmic en allò que es refereix a protecció mediambiental pel Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.

Ambdues competències reguladores ja han estat exercides i correspon als ajuntaments vetllar pel seu compliment en el moment d'atorgar les llicències corresponents.

Per tant,

§9 - els nivells de radiacions electromagnètiques no poden ser objecte d'una "ordenança reguladora corresponent". Caldria doncs fer referència als nivells i condicions determinades per les normatives estatal i autonòmica.

3. RECOMANACIONS

3.1 Definició de serveis tècnics i ambientals (clau TA).

L'article 88.1 i el 89.5 defineixen determinats elements relatius a telecomunicacions com a tècnics i ambientals (clau TA en general o clau TA5 en concret). L'article 88.2 determina que el sòl afectat a aquests usos (tots els que hi són enumerats) serà preferentment de titularitat pública tot i que no exclusivament. Conseqüentment, el POUM, estableix les oportunes reserves de sòl amb aquesta finalitat.

Pel que fa a les infraestructures de telecomunicacions, i especialment les de radiocomunicacions, sent aquesta activitat explotada en règim de lliure competència i per

operadors en general privats, pot induir a error la definició i assenyament d'espais de titularitat pública per a la seva ubicació.

Els operadors, fins i tot en el cas que siguin públics, poden ocupar la propietat privada sempre que s'estableixin amb els propietaris corresponents els pactes oportuns (tal com s'explica a l'apartat 3.2 del document de criteris) i no es vulnerin les normes que per raons de protecció d'interessos públics hagi pogut establir l'ajuntament (apartat 3.2.3 de document de criteris).

L'assenyalament doncs de sòl de titularitat pública per a una activitat privada en règim de competència pot resultar contradictori i és susceptible a ser mal interpretat. No obstant, en sentit estricte, les previsions dels articles 88 i 89 no deixen de ser correctes.

Consideració diferent cal fer envers aquells serveis de telecomunicacions que sí són de servei públic, tals com bombers o policia. En aquest, cas la preferència envers el sòl públic resulta del tot oportuna quan no necessària.

Per tot això,

§10 - es recomana es revisi el redactat, o els plànols, per tal d'aclarir aquest aspecte o, en tot cas, que la interpretació que se'n faci dels articles 88 i 89 sigui en el sentit expressat que no impedeixi la ocupació del domini privat.

§11 - Cal deixar clar, o que així s'interpreti, que les infraestructures de telecomunicacions poden ocupar, en general, sòl públic o privat, no expressament assenyalat amb la clau TA o TA5.

Per a d'altres tipus de serveis enumerats al 88.1 aquesta interpretació pot no resultar tant conflictiva.

3.2 Criteris d'ordenació de la xarxa de telefonia i telecomunicacions.

L'ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat determina uns criteris d'ordenació en relació a la xarxa de telefonia i telecomunicacions en el seu article 21.

A criteri d'aquest Servei, les previsions que s'hi fan no resulten contràries a la legislació vigent. La previsió de disseny no restringit a un únic operador és molt adequada al règim de liberalització i de competència que és d'aplicació en aquest sector. Igualment, la previsió d'ús de vorera o, quan calgui, de la calçada és adequat.

No obstant això, hi ha d'altres aspectes que no han estat contemplats i que poden ser també de gran utilitat en el moment del disseny d'aquestes xarxes com poden ser la ubicació de pericons a peu d'edifici o els dimensionament de les conduccions o dels pericons.

La Generalitat de Catalunya ha aprovat recentment unes recomanacions en relació a diversos aspectes de disseny, dimensionament i construcció de xarxes de telecomunicacions que poden ser de gran interès per a qualsevol municipi. En concret, les recomanacions tècniques denominades "telecomunicacions en noves zones de planejament urbanístic" disposen en el seu apartat 3 d'un manual de disseny de xarxes de telecomunicacions en l'àmbit d'obres de noves zones de planejament urbanístic el qual

representa una guia molt més elaborada i cobrint tots els aspectes rellevants per al disseny de les xarxes. Per això,

- §12 - es recomana l'ús del manual de disseny de xarxes de telecomunicacions inclòs a les recomanacions tècniques per a l'elaboració de l'àmbit de telecomunicacions en projectes de noves zones de planejament urbanístic aprovades per resolució del Conseller de Governació i Administracions Públiques en data 28 de maig de 2009, o les que les substitueixin.

La resta de les recomanacions incloses en el document, que són exigibles en les obres que promou la Generalitat de Catalunya, poden ser considerades per l'Ajuntament a l'hora de reclamar-ne també el compliment en el moment de l'execució del projecte.

Aquestes recomanacions estan disponibles a <http://www.gencat.cat/governacio-ap/stsi/urbanisme.htm>.

3.3 Criteris referents a l'edificació, antenes.

L'article 34 de l'ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat determina uns criteris referents a l'edificació pel que fa a les antenes.

Aquest Servei comparteix el sentit de la disposició i l'objectiu que pretén l'ajuntament. Però es considera oportú fer-hi una observació per tal que s'interpreti correctament i no impedeixi la disponibilitat de nous serveis que de ben segur sorgiran durant la vigència del Pla.

Aquestes antenes a les que fa referència l'article haurien de ser aquelles que donin servei a l'edifici i als seus usuaris.

No hauria de representar aquest article una restricció a tot tipus d'antenes. Si fos interpretat d'aquesta manera podria comportar una restricció a la instal·lació d'antenes per a serveis d'interès general que en un futur poguessin sorgir que, sense dubte, seran de gran interès per a tots els ciutadans del municipi i que no haurien de restringir-se.

Segurament, per les característiques pròpies del municipi, es podria disposar d'altres alternatives que podrien oferir un servei similar però no hi ha raó per a una disposició tan restrictiva. Avui dia, i més en el futur, aquest tipus d'antenes poden integrar-se molt bé en la façana de qualsevol edifici reduint-se extraordinàriament l'impacte visual o cromàtic, quan no eliminar-se totalment, preservant-se així la voluntat inicial de l'ajuntament. Per a això,

- §13 - es recomana relaxar la restricció a només aquelles antenes que siguin d'ús propi de l'edifici i dels seus usuaris,

- §14 - es recomana completar l'anterior disposició amb una referència a que aquelles antenes que siguin per a serveis d'interès general podran instal·lar-se en façanes o altres indrets de l'edifici quan es justifiqui la necessitat de fer-ho així, la inviabilitat del servei des d'ubicacions en coberta, s'integrin suficientment en l'edifici des del punt de vista de volumetria, visual i cromàtic i es garanteixi la seva seguretat estructural.

Quedarà a criteri de l'Ajuntament la valoració de la integració suficient i podran ser d'aplicació els aspectes generals en relació als cossos sortints.

La LGTel determina que l'ajuntament podrà imposar condicions de caire urbanístic a l'ús de la propietat privada per a aquest tipus d'infraestructures i que aquestes condicions no podran implicar restriccions absolutes i que hauran de ser proporcionades al concret interès públic que s'està protegint. Des d'aquest Servei es considera que l'adopció de les condicions assenyalades s'ajusta a la proporcionalitat de l'interès públic que l'ajuntament aspira a protegir, bàsicament l'estètica i la composició volumètrica de l'edifici i les condicions de seguretat, sense resultar necessari d'arribar a la restricció absoluta. Així, quan en un futur un operador aspiri a proporcionar nous serveis de telecomunicacions, que de ben segur seran d'interès que als ciutadans del municipi, la normativa urbanística els admetrà i no caldrà reobrir llargs i complexos tràmits administratius.

3.4 Criteris referents a les llicències urbanístiques.

L'ordenança reguladora de les llicències urbanístiques, requereix en el seu article 4.2.j que el projecte tècnic haurà de justificar que es compleix amb les prescripcions d'espais per la instal·lació de telecomunicacions.

Aquesta denominació no és ajustada al que s'estableix normativament en el Reial Decret Llei 1/1998, de 27 de febrer, sobre infraestructures comunes de telecomunicacions en els edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació i podria induir a errors per la qual cosa,

§15 - es recomana fer referència a les prescripcions "en matèria d'infraestructures comunes de telecomunicacions (ICT)" segons el Reial Decret Llei.

En aquest mateix sentit, tot i que aquesta ordenança no detalla l'atorgament de les llicències de primera ocupació,

§16 - es recomana que per a l'atorgament de les llicències de primera ocupació es requereixi certificació que acrediti el compliment de les obligacions establertes en matèria de ICT,

tal i com s'estableix en l'article 9.2 del Reial Decret 401/2003, de 4 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. A Catalunya, l'emissió d'aquestes certificacions correspon a la Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions.

3.5 Manteniment de determinades prescripcions.

No obstant les discrepàncies assenyalades en el punt 2, el POUM sotmès a informació conté algunes prescripcions que aquest Servei valora molt positivament i, per aquesta raó, en recomana que s'hi mantinguin.

D'entre aquestes cal assenyalar les següents:

- L'excepció (vinculada a una justificació) relativa a les torres de telecomunicació en les condicions d'ús de la clau Pg (pàgina 94 de la Memòria) i en l'article 134.1 de la normativa.

- La definició de les antenes de telecomunicació, radio i televisió com a "elements tècnics de les instal·lacions" i la seva excepció (vinculada a una justificació) en l'acompliment del gàlib que es determina en l'article 7.3 de l'ordenança reguladora de l'edificació.
- La previsió de soterrament per a les instal·lacions urbanes de telefonia i televisió per cable o per façana segons quina sigui la qualificació urbanística dels edificis (ordenança reguladora d'estètica als edificis).
- La previsió de soterrament de les xarxes de comunicacions en paral·lel a la renovació-pavimentació periòdica dels carrers (article 11 de l'ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat).

4. VALORACIÓ GLOBAL DEL POUM

La informació quant a la suficiència o no de la prestació de serveis de telecomunicacions al municipi, quant a la identificació de les seves deficiències i quant a la proposta de solucions han de formar part del contingut del POUM segons estableix el RLU i el POUM informat no les incorpora. El POUM hauria de plantejar, igualment, la necessitat de serveis en les zones de creixement, bé sigui per increment de la superfície de sòl, bé sigui per major intensitat en zones consolidades, bé sigui pels nous usos que s'hi estableixen.

Altres aspectes no conformes amb la legislació o bé aspectes amb els que aquest Servei discrepa són deguts a errades materials que convé resoldre adequadament o bé a redactats que, no sent essencialment incorrectes, poden donar peu a interpretacions dispars que comportin conflictes que, amb un redactat més acurat, serien evitables.

En aquests sentit s'assenyala la regulació en l'àmbit no urbà que està resolt pel POAIR i que, per tant, no correspon a l'Ajuntament la seva regulació. La recent aprovació del POAIR de l'Alt Camp justifica aquesta errada en la proposta del POUM però cal adequar-se a aquest POAIR.

Finalment, assenyalar que les disposicions que fa el POUM en relació a les telecomunicacions i una vegada s'hi hagin incorporat les modificacions suggerides, faran que el POUM de El Pont d'Armentera sigui un Pla amb un tractament correcte i suficient respecte de les telecomunicacions de manera que es garanteixi una prestació eficient d'aquests serveis al municipi.

4. PROPOSTA D'INFORME

En atenció al que s'acaba d'exposar i a l'impacte que pot tenir sobre el planejament general al municipi de El Pont d'Armentera, es proposa emetre informe desfavorable per les següent motivacions generals:

- i. manca incorporar una descripció de l'estat actual de les xarxes de telecomunicacions, una anàlisi de dèficits i solucions per a una suficient dotació dels serveis de telecomunicacions al municipi i adequada a les seves expectatives de creixement (§1 i §2),
- ii. restricció a la instal·lació d'antenes receptores de radio i televisió en algunes zones del municipi (§3),



Generalitat de Catalunya
Departament de Governació i
Administracions Públiques
Direcció General de Xarxes i
Infraestructures de Telecomunicacions

- iii. l'ordenament en matèria de infraestructures de radiocomunicació en sòl no urbà s'ha de vincular al POAIR (§4, §5, §6 i §7),
- iv. els nivells de radiació electromagnètica estan regulats per la normativa estatal i autonòmica (§9).

Així mateix, s'han detectat algunes errades materials (§8) que caldria esmenar.

Finalment aquest Servei assenyala algunes recomanacions que millorarien les disposicions del POUM (§10, §11, §12, §13, §14, §15 i §16).

Carles Salvadó Usach
Cap del Servei de Telecomunicacions

(3) DIRECCIÓ GENERAL D'ARQUITECTURA I PAISATGE



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Paisatge

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
C. d'Aragó, 244-248 (Barcelona)

Número: 0386 - 66.626 / 2009
Data : 29/10/2009 Hora: 14:27:26

Registre de sortida

Il·lm. Sr. Jordi Abellà i Barril
Alcalde President
Ajuntament del Pont d'Armentera
Pl. Església, 7
43817 El Pont d'Armentera

R/N: PTGE-1192-2009

Benvolgut senyor,

La Direcció General d'Arquitectura i Paisatge ha rebut, amb data de registre d'entrada 5 d'octubre de 2009, una sol·licitud d'informe sobre el Pla d'ordenació urbanística municipal del vostre municipi. Entre la documentació presentada no hi consta el Catàleg de masies i cases rurals.

Atès que únicament el Catàleg de masies i cases rurals és objecte d'informe paisatgístic, us comunico que no emetrem l'informe que ens sol·liciteu.

Cordialment,

Cinto Hom Santolaya
Cap de Servei de Paisatge

Barcelona, 29 d'octubre de 2009

SP/xhb

Carrer d'Aragó, 244-248
08007 Barcelona
Tel. 93 214 70 00
Fax 93 495 82 06
<http://www.gencat.net/ptop>



Downloaded as Customer
Accountant to 61000000 Per day
- Major Activities (2000-01-01)
- Incomplete

Revised: 07/08/2009
 Date: 07/10/2009 08:27:27

Dagiltra 62 4087117

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 93 495 80 00
Fax 93 495 84 60
<http://www.gencat.net/plop>

AJUNTAMENT DEL PORT D'ARMENTERA
ALT CAMP
REGISTRE
- 2 NOV. 2009

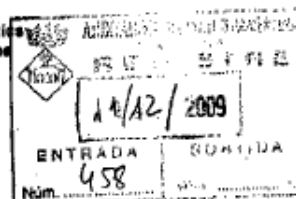
ENTRADA	SORTIDA
Núm.	Núm. SM-104

(5) AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA AMB TRES INFORMES CONSECUTIUS



Rambla Nova, 50
43004 Tarragona
Tel. 977 21 45 58
Fax 977 21 41 88
NIF Q0801031 F
www.gencat.cat/aca

Expedient: UDPH2009005148
Procediment: Informes urbanístics
Assumpte: Notificació d'informe
Document: 3598860



AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA

PLAÇA DE L'ESGLÉSIA, 7
43817 PONT D'ARMENTERA, EL
TARRAGONA

Us trameto adjunt l'informe emès el 4 de novembre de 2009 per aquesta Unitat en relació amb l'INFORME POUM, TM EL PONT D'ARMENTERA per al vostre coneixement i efectes.

El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona

Antoni Ramirez Cuadros

Tarragona, 5 de novembre de 2009

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabraca12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Rambla Nova, 50
43004 Tarragona
Tel. 977 21 45 58
Fax 977 21 41 88
NIF Q.0801031 F
www.gencat.cat/aca

Expedient: UDPH2009005148
Procediment: Informes urbanístics
Assumpte: Model d'informe de planejament general i derivat
Document: 3594207
IN UNANIMOS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT.

- Expedient Núm.: UDPH2009005148
- Peticionari: AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA
- Assumpte: INFORME PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, TM. EL PONT D'ARMENTERA.

ANTECEDENTS.

El dia 2 d'octubre de 2009, l'AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA sol·licita a aquesta unitat que emeti informe sobre l'assumpte de referència, i adjunta com a documentació pel seu estudi un exemplar en suport magnètic del *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera*.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.

Les actuacions que motiven el present informe tenen com a objecte la definició del planejament futur del municipi del Pont d'Armentera, que es reflectirà a un nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per tal de crear un municipi sostenible ambientalment, que garanteixi als seus habitants gaudir d'una vida de qualitat, amb un creixement econòmic i urbanístic ordenat. Els criteris a partir dels quals es proposen les bases de partida d'aquest nou POUM són la mobilitat, compacitat, complexitat, identitat i qualitat. Dins el planejament es proposen una sèrie de sectors de creixement, entre els quals es plantegen 9 plans de millora urbana i un pla especial urbanístic, tots 10 en sòl urbà, mentre que en sòl urbanitzable es proposen 3 plans parcial urbanístics. En total, aquests creixements suposarien la construcció d'un màxim de 292 habitatges i el desenvolupament de 2,3 ha de sòl industrial.

Les coordenades UTM de l'actuació són les següents:

X: 363185
Y: 4582860

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES.

Domini públic hidràulic i zona de policia.

Les lleres públiques més destacades del municipi són el riu Gaià, així com una sèrie de cursos tributaris d'aquest. Concretament, pel marge dret tindriem el torrent de Rupit i el barranc de les Bruixes.

D'acord amb l'article 6 del RDPH, els marges de les lleres públiques estan subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- a) Una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH.
- b) A una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**

Pàgina 1 de 5



les activitats que es desenvolupin

La zona de servitud té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa a l'especificat a l'article 7.2 del RDPH. Les autoritzacions per a la plantació d'espècies arbòries en aquesta zona requerirà autorització de l'ACA.

Segons l'article 9 del RDPH, a la zona de policia de 100 m d'amplada mesurats horitzontalment a partir dels marges de la llera i amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, resten sotmesos al disposat en el RDPH les següents activitats i usos del sòl:

- a) Les alteracions substancials del relleu del terreny.
- b) Les extraccions d'àrids.
- c) Les construccions de qualsevol tipus, tinguin un caràcter definitiu o provisional.
- d) Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic.

Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, a menys que el corresponent Pla d'Ordenació Urbana, d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, haguessin estat informats per l'ACA i hagueren recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (article 78.1 RDPH). En tot cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

En qualsevol cas totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que obtinguin autorització expressa d'aquest Organisme, fora dels casos en què l'informe exclou expressament aquesta necessitat.

En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals, etc) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, cal aplicar el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.

Abastament d'aigua.

Com s'ha indicat anteriorment, el desenvolupament del POUM del Pont d'Armentera suposarà la possibilitat de construir un màxim de 292 habitatges i de 2,3 ha de sòl industrial. Dins el document del POUM presentat s'inclou un estudi de la demanda futura del municipi, així com de les possibles actuacions a realitzar per tal de millorar la capacitat de la xarxa. En aquest sentit, s'ha de fer dues observacions al respecte: en primer lloc, les dades de partida per tal de fer la prognosi de la demanda d'aigua potable per abastament en funció dels creixements previstos no es consideren correctes; així doncs, s'ha previst una dotació per habitant i dia de 100 l, xifra que seria acceptable per un municipi gran, on la majoria d'edificacions són blocs de pisos. Com no és el cas, el mínim a tenir en compte pel municipi que ens ocupa hauria de ser de 150 l/hab·dia, afegint-hi a aquest valor els corresponents a despeses municipals i pèrdues i fuites. Aquest últim valor també hauria de ser revisat, ja que amb les dades existents, la quantitat d'aigua perduda estaria al voltant del 30% de la subministrada.

El segon aspecte a tenir en compte és que per la prognosi del desenvolupament total del POUM que motiva el present informe no s'assegura la disponibilitat de cabals per donar servei a aquests desenvolupaments; per tant, a més d'indicar aquest aspecte, s'haurien de proposar solucions, almenys a títol de declaració d'intencions, per tal d'assegurar el subministrament en el futur.





Evidentment, l'estudi presentat haurà de refer-se tenint en compte les qüestions indicades anteriorment quant a determinació dels volums futurs necessaris i la garantia de disponibilitat de recursos.

Per últim, es recorda que en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat, tant per als polígons industrials com per als residencials, les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament o bé l'ampliació de les ja existents corresponen als promotors de les noves actuacions urbanístiques, d'acord amb la normativa urbanística relativa a les obres d'urbanització bàsiques.

Sanejament.

Dins el document del POUM hi ha un punt que estudia la xarxa de sanejament del municipi, així com les possibles actuacions a executar per tal de garantir un correcte tractament de les aigües residuals i pluvials que es recullen al municipi, així com els nous creixements previstos. En aquest sentit, actualment la xarxa existent és unitària, és a dir, comú per les aigües residuals i pluvials; per altra banda, no es disposa de cap infraestructura de tractament de les aigües residuals, i aquestes són abocades directament a llera pública en dos punts.

Dins el POUM es proposa que les xarxes de sanejament dels nous àmbits de creixement siguin separatives, és a dir, formades per dues subxarxes independents, una per a aigües pluvials i una altra per residuals. En aquest sentit cal dir que la proposta es considera correcta tot i que s'ha d'afegir que les connexions exteriors d'aquestes xarxes de nova execució també seran independents en funció de la tipologia d'aigües que condueixin. Per altra banda, dins el PSARU 2005, pel segon escenari, es contempla l'execució d'una actuació per la construcció d'una estació depuradora i col·lectors en alta al Pont d'Armentera. No obstant, per aquest escenari del PSARU 2005 no està assegurat encara el finançament, per la qual cosa, si en el moment que es desenvolupin qualsevol dels creixements previstos no ha canviat aquesta situació, s'haurà de preveure un sistema de tractament específic per aquests creixements, de manera que tot i no resoldre el problema general almenys no s'agreuja.

En el cas que el desenvolupament s'executi a posteriori de la construcció de l'estació depuradora i col·lectors, es recorda que tal i com està establert en el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el promotor haurà d'assumir els costos econòmics de la seva part proporcional d'inversió per a totes les infraestructures del sistema de sanejament: col·lectors en alta, estacions de bombament, tanques de retenció, fases de tractament de la depuradora i l'emissari terrestre i/o submarí.

L'apartat 6.4 del PSARU 2005, dintre del subapartat "Sanejament de creixement urbà", preveu la subscripció d'acords voluntaris entre l'Administració amb competències urbanístiques, l'Agència Catalana de l'Aigua i els propietaris per tal de formalitzar el compromís de col·laboració en matèria de sanejament de creixements urbanístics, amb la finalitat d'executar el sanejament amb les adequades condicions per a que pugui ser recepcionat per l'Ajuntament. L'informe favorable del planejament derivat restarà condicionat a la formalització de l'esmentat Conveni.

Per últim, es recorda que en el cas de polígons industrials, s'haurà de preveure un sistema de sanejament i tractament propi, independent de la xarxa municipal.

En el cas de les aigües pluvials, es recomana que el destí de les xarxes proposades per a recollir-les siguin les diferents lleres públiques del municipi.

Les diferents qüestions indicades respecte el sanejament, hauran de ser incorporades específicament dins la proposta de POUM.





Hidrologia - Hidràulica. Inundabilitat.

Dins la documentació aportada es presenta un estudi d'inundabilitat del torrent de Rupit al pas pel nucli del Pont d'Armentera. L'estudi no es posa en comú amb la proposta de planejament que recull el POUM. Pel que fa el propi estudi, aquest està format per dues parts; una correspon a l'estudi hidrològic de la conca vessant, és a dir, la determinació dels cabals corresponents a les avingudes de 10, 100 i 500 anys de període de retorn, mentre que la segona part determina les planes d'inundació definides pels cabals anteriors.

En el cas de l'estudi hidrològic, la metodologia emprada és la recomanada per aquesta Agència al respecte, tot i que els resultats obtinguts no es consideren correctes, ja que una de les dades de partida és errònia. Concretament, la referida a la precipitació mitja diària, que en comptes de la presa a l'estudi, hauria de ser la que figura a l'INUNCAT, ja que aquesta és la que més s'ajusta a la realitat del territori. Pels períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, el valor que es considera correcte de la precipitació mitja diària és de 100, 170 i 225 mm/dia respectivament. Per altra banda, l'estudi hidràulic s'ha realitzat mitjançant una simulació en règim gradualment variat; a més de modificar els cabals d'acord amb les consideracions anteriors, s'hauria de presentar com a documentació annexa una còpia dels arxius del programa HEC-RAS emprat, de manera que es pugui verificar que les condicions de contour de l'estudi són les adequades per les característiques del tram de torrent que s'ha tractat.

Pel que fa qüestions generals, no s'han determinat les planes d'inundació del riu Gaià, així com la interacció entre aquest i el torrent de Rupit, amb el possible efecte de rabeig aigües amunt d'aquesta última llera. Actualment, aquesta Agència està redactant l'estudi *Planificació de l'Espai Fluvial de riu Gaià*, però encara no s'han definit les planes d'inundació en aquest tram de riu pels períodes de retorn indicats anteriorment.

Afeccions mediambientals.

Si, de conformitat amb la legislació ambiental d'impacte ambiental vigent, és necessària la corresponent declaració d'impacte ambiental, correspondrà al Departament de Medi Ambient i Habitatge efectuar la preceptiva valoració.

Així mateix, cal recordar que en el cas que el pla sigui objecte d'avaluació ambiental de conformitat amb la disposició transitòria sisena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, caldrà evacuar el preceptiu tràmit d'avaluació ambiental davant del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

CONCLUSIONS.

Examinat l'expedient i per tot el que en aquest s'exposa, aquesta Unitat informa sobre el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera, en funció dels temes abraçats de la següent manera:

- 1) Pel que fa a l'abastament, s'informa **DESFAVORABLEMENT** ja que cal modificar l'estudi presentat al respecte tenint en compte les qüestions indicades al punt corresponent del present informe quant a determinació dels volums futurs necessaris i la garantia de disponibilitat de recursos.
- 2) Respecte el sanejament, s'informa **DESFAVORABLEMENT** ja que s'hauran de incloure dins la proposta de POUM les diferents qüestions indicades al present informe, en relació a les actuacions a fer en funció la data d'execució de l'actuació inclosa al PSARU 2005, tipologies de xarxa de sanejament i destí les aigües recollides per les xarxes de pluvials.





**Agència Catalana
de l'Aigua**

- 3) Pel que fa a la inundabilitat, s'informa **DESFAVORABLEMENT** ja que s'haurà de refer l'estudi presentat d'acord amb les indicacions realitzades al punt corresponent del present informe, així com posar el comú els resultats de l'estudi amb les propostes de creixement incloses al POUM.

Pel que fa a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, el planejament derivat i projectes constructius que es desenvolupin a partir d'aquest POUM, hauran d'adaptar-se a les disposicions que es deriven de l'aplicació de la Directiva, i, en particular, al futur Pla de Gestió del Districte de la Conca Fluvial de Catalunya, que cal aprovar i publicar a finals de 2009.

Vist i plau

El Tècnic Unitat Gestió DPH de
la Demarcació Territorial de
Tarragona

Juan Manuel Sánchez Ramírez

El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona

Antoni Ramírez Cuadros

Tarragona, 4 de novembre de 2009

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabraca12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Rambla Nova, 50
43004 Tarragona
Tel. 977 21 45 56
Fax 977 21 41 86
NIF Q 0801031 F
www.gencat.cat/aca

Expedient: UDPH2009005148
Procediment: Informes urbanístics
Assumpte: Notificació d'Informe
Document: 4062766



CD430009112000004062766

AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA

**PLAÇA DE L'ESGLÉSIA, 7
43817 PONT D'ARMENTERA, EL
TARRAGONA**

Us trameto adjunt l'informe emès el 21 de desembre de 2010 per aquesta Unitat en relació amb l'INFORME POUM, TM EL PONT D'ARMENTERA per al vostre coneixement i efectes.

**El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona**

Agència Catalana de l'Aigua
Agència Catalana de l'Aigua
Demarcació de Tarragona
Edifici 01550 / 3.251 / 100
Data: 21-12-2010 Hora: 11:51:10
Registre de Sortida

Antoni Ramirez Cuadros

Tarragona, 29 de desembre de 2010

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabrace12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**

Pàgina 1 de 1

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal El Pont d'Armentera
Memòria Ambiental- Pàgina 106

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT.

- Expedient Núm.: UDPH2009005148
- Peticionari: AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA
- Assumpte: INFORME PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, TM. EL PONT D'ARMENTERA.

ANTECEDENTS.

1. El dia 2 d'octubre de 2009, l'AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA sol·licita a aquesta unitat que emeti informe sobre l'assumpte de referència, i adjunta com a documentació pel seu estudi un exemplar en suport magnètic del *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera*.
2. El dia 4 de novembre de 2009, aquesta Unitat emet un informe desfavorable sobre l'assumpte de referència.
3. El dia 25 de novembre de 2010, el peticionari presenta una sèrie de documentació per tal d'esmenar les mancances indicades a l'informe precedent.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.

Les actuacions que motiven el present informe tenen com a objecte la definició del planejament futur del municipi del Pont d'Armentera, que es reflectirà a un nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per tal de crear un municipi sostenible ambientalment, que garanteixi als seus habitants gaudir d'una vida de qualitat, amb un creixement econòmic i urbanístic ordenat. Els criteris a partir dels quals es proposen les bases de partida d'aquest nou POUM són la mobilitat, compacitat, complexitat, identitat i qualitat. Dins el planejament es proposen una sèrie de sectors de creixement, entre els quals es plantegen 9 plans de millora urbana i un pla especial urbanístic, tots 10 en sòl urbà, mentre que en sòl urbanitzable es proposen 3 plans parcial urbanístics. En total, aquests creixements suposarien la construcció d'un màxim de 292 habitatges i el desenvolupament de 2,3 ha de sòl industrial.

Les coordenades UTM de l'actuació són les següents:

X: 363185

Y: 4582860

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES.

Domini públic hidràulic i zona de policia.

Les lleres públiques més destacades del municipi són el riu Gaià, així com una sèrie de cursos tributaris d'aquest. Concretament, pel marge dret tindriem el torrent de Rupit i el barranc de les Bruixes.



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge

Pàgina 1 de 6

D'acord amb l'article 6 del RDPH, els marges de les lleres públiques estan subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- a) Una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH.
- b) A una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin

La zona de servitud té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa a l'especificat a l'article 7.2 del RDPH. Les autoritzacions per a la plantació d'espècies arbòries en aquesta zona requerirà autorització de l'ACA.

Segons l'article 9 del RDPH, a la zona de policia de 100 m d'amplada mesurats horitzontalment a partir dels marges de la llera i amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, resten sotmesos al disposat en el RDPH les següents activitats i usos del sòl:

- a) Les alteracions substancials del relleu del terreny.
- b) Les extraccions d'àrids.
- c) Les construccions de qualsevol tipus, tinguin un caràcter definitiu o provisional.
- d) Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic.

Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, a menys que el corresponent Pla d'Ordenació Urbana, d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, haguessin estat informats per l'ACA i hagueren recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (article 78.1 RDPH). En tot cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

En qualsevol cas totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que obtinguin autorització expressa d'aquest Organisme, fora dels casos en què l'informe exclogui expressament aquesta necessitat.

En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals, etc) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, cal aplicar el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.

Abastament d'aigua.

Com s'ha indicat anteriorment, el desenvolupament del POUM del Pont d'Armentera suposarà la possibilitat de construir un màxim de 292 habitatges i de 2,3 ha de sòl industrial. Dins el document del POUM presentat inicialment s'incloïa un estudi de la demanda futura del municipi, així com de les possibles actuacions a realitzar per tal de millorar la capacitat de la xarxa. En aquest sentit, a l'informe precedent es van fer dues observacions al respecte: en primer lloc, les dades de partença per tal de fer la prognosi de la demanda d'aigua potable per abastament en funció dels creixements previstos no es consideraren correctes; així doncs, s'havia previst una dotació per habitant i dia de 100 l, xifra que seria acceptable per un municipi gran, on la majoria d'edificacions són blocs de pisos. Com no és el cas, el mínim a tenir en compte pel municipi que ens ocupa hauria de ser de 150 l/hab·dia, afegint-hi a aquest valor els corresponents a despeses municipals i pèrdues i fuites. Aquest últim valor també hauria de ser revisat, ja que amb les dades existents, la quantitat d'aigua

perduda estaria al voltant del 30% de la subministrada.

El segon aspecte a tenir en compte és que per la prognosi del desenvolupament total del POUM que motiva el present informe no s'assegurava la disponibilitat de cabals per donar servei a aquests desenvolupaments; per tant, a més d'indicar aquest aspecte, s'havien de proposar solucions, almenys a títol de declaració d'intencions, per tal d'assegurar el subministrament en el futur.

A la documentació presentada en segona instància s'acredita que l'aprofitament subterrani del qual es nodreix el municipi disposa de capacitat per poder donar servei als nous creixements previstos al POUM, tot i que s'haurà d'actualitzar la concessió existent per al seu ús i adequar-la a la despesa prevista.

Per últim, es recorda que en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat, tant per als polígons industrials com per als residencials, les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament o bé l'ampliació de les ja existents corresponen als promotors de les noves actuacions urbanístiques, d'acord amb la normativa urbanística relativa a les obres d'urbanització bàsiques.

Sanejament.

Dins el document del POUM presentat inicialment hi havia un punt que estudiava la xarxa de sanejament del municipi, així com les possibles actuacions a executar per tal de garantir un correcte tractament de les aigües residuals i pluvials que es recullen al municipi, així com els nous creixements previstos. En aquest sentit, actualment la xarxa existent és unitària, és a dir, comú per les aigües residuals i pluvials; per altra banda, no es disposa de cap infraestructura de tractament de les aigües residuals, i aquestes són abocades directament a llera pública en dos punts.

Dins el POUM es proposa que les xarxes de sanejament dels nous àmbits de creixement siguin separatives, és a dir, formades per dues subxarxes independents, una per a aigües pluvials i una altra per residuals. En aquest sentit cal dir que la proposta ja es va considerar correcta a l'informe precedent, tot i que se li havia d'afegir que les connexions exteriors d'aquestes xarxes de nova execució també seran independents en funció de la tipologia d'aigües que condueixin. Per altra banda, dins el PSARU 2005, pel segon escenari, es contempla l'execució d'una actuació per la construcció d'una estació depuradora i col·lectors en alta al Pont d'Armentera. No obstant, per aquest escenari del PSARU 2005 no està assegurat encara el finançament, per la qual cosa, si en el moment que es desenvolupin qualsevol dels creixements previstos no ha canviat aquesta situació, s'haurà de preveure un sistema de tractament específic per aquests creixements, de manera que tot i no resoldre el problema general almenys no s'agreujarà.

En el cas que el desenvolupament s'executi a posteriori de la construcció de l'estació depuradora i col·lectors, es recorda que tal i com està establert en el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el promotor haurà d'assumir els costos econòmics de la seva part proporcional d'inversió per a totes les infraestructures del sistema de sanejament: col·lectors en alta, estacions de bombament, tancs de retenció, fases de tractament de la depuradora i l'emissari terrestre i/o submarí.

L'apartat 6.4 del PSARU 2005, dintre del subapartat "Sanejament de creixement urbà", preveu la subscripció d'acords voluntaris entre l'Administració amb competències urbanístiques, l'Agència Catalana de l'Aigua i els propietaris per tal de formalitzar el compromís de col·laboració en matèria de sanejament de creixements urbanístics, amb la finalitat d'executar el sanejament amb les adequades condicions per a que pugui ser recepcionat per l'Ajuntament. L'informe favorable del planejament derivat restarà condicionat a la formalització de l'esmentat Conveni.

Per últim, es recorda que en el cas de polígons industrials, s'haurà de preveure un sistema de sanejament i tractament propi, independent de la xarxa municipal.

En el cas de les aigües pluvials, es recomana que el destí de les xarxes proposades per a recollir-les siguin les diferents lleres públiques del municipi.

A l'informe precedent es va indicar que les diferents qüestions tractades respecte el sanejament havien de ser incorporades específicament dins la proposta de POUM. En aquest sentit, al document aportat en darrera instància s'especifica que als articles 4 i 38 de l'Annex 4 (Ordenança Reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat) es tenen en compte tots els aspectes anteriorment mencionats, per la qual cosa es dona compliment al que es va indicar a l'informe anterior.

Hidrologia - Hidràulica. Inundabilitat.

Dins la documentació aportada inicialment es presentava un estudi d'inundabilitat del torrent de Rupit al pas pel nucli del Pont d'Armentera. L'estudi no es posava en comú amb la proposta de planejament que recull el POUM. Pel que fa el propi estudi, aquest estava format per dues parts; una corresponia a l'estudi hidrològic de la conca vessant, és a dir, la determinació dels cabals corresponents a les avingudes de 10, 100 i 500 anys de període de retorn, mentre que la segona part determinava les planes d'inundació definides pels cabals anteriors.

En el cas de l'estudi hidrològic, la metodologia emprada és la recomanada per aquesta Agència al respecte, tot i que els resultats obtinguts no es van considerar correctes, ja que una de les dades de partida era errònia. Concretament, la referida a la precipitació mitja diària, que en comptes de la presa a l'estudi, hauria de ser la que figura a l'INUNCAT, ja que aquesta és la que més s'ajusta a la realitat del territori. Pels períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, el valor que es considera correcte de la precipitació mitja diària és de 100,170 i 225 mm/dia respectivament. Per altra banda, l'estudi hidràulic s'havia realitzat mitjançant una simulació en règim gradualment variat; a més de modificar els cabals d'acord amb les consideracions anteriors, s'hauria de presentar com a documentació annexa una còpia dels arxius del programa HEC-RAS emprat, de manera que es pogués verificar que les condicions de contorn de l'estudi són les adequades per les característiques del tram de torrent que s'ha tractat.

Pel que fa qüestions generals, no s'havien determinat les planes d'inundació del riu Gaià, així com la interacció entre aquest i el torrent de Rupit, amb el possible efecte de rabeig aigües amunt d'aquesta última llera.

A la documentació aportada en segona instància, s'aporta un nou estudi d'inundabilitat, independent del presentat inicialment. La estructura de l'estudi és similar, és a dir, una primera part que estableix els cabals corresponents a les avingudes de diferents períodes de retorn, i una segona part que determina les planes d'inundació per aquests cabals. Cal dir que no es poden comprovar els valors obtinguts pels cabals dels diferents períodes de retorn ja que dins l'estudi en cap cas queda acreditat quins són els valors emprats per la precipitació mitja diària ni els valors presos pel llinar d'escolament. Dels tempteigs realitzats d'acord amb els valors de l'INUNCAT en relació a la precipitació mitjana diària, així com els de llinar d'escolament del primer estudi presentat, així com les dades físiques de la conca, es pot dir que els valors de cabal obtinguts són sensiblement superiors als que s'han determinat a l'estudi presentat.

Quant a la hidràulica, aquesta s'ha realitzat mitjançant una simulació en règim gradualment variat, de la qual es desconeixen les condicions de contorn tant pel costat d'aigües amunt com per aigües avall, ja que en cap moment s'han indicat. Per altra banda, no es pot veure si s'ha tingut en compte l'efecte de la intersecció entre aquest torrent i la llera del riu Gaià en el moment de màxima crescuda d'aquesta llera. Per últim, tampoc s'ha representat la intersecció de les planes d'inundació amb els creixements urbanístics previstos al POUM.

Afeccions mediambientals.

Si, de conformitat amb la legislació ambiental d'impacte ambiental vigent, és necessària la corresponent declaració d'impacte ambiental, correspondrà al Departament de Medi Ambient i Habitatge efectuar la preceptiva valoració.

Així mateix, cal recordar que en el cas que el pla sigui objecte d'avaluació ambiental de conformitat amb la disposició transitòria sisena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, caldrà evacuar el preceptiu tràmit d'avaluació ambiental davant del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

CONCLUSIONS.

Examinat l'expedient i per tot el que en aquest s'exposa, aquesta Unitat informa sobre el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera, en funció dels temes abraçats de la següent manera:

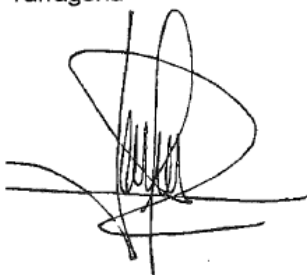
- 1) Pel que fa a l'abastament, s'informa FAVORABLEMENT.
- 2) Respecte el sanejament, s'informa FAVORABLEMENT.
- 3) Pel que fa a la inundabilitat, s'informa DESFAVORABLEMENT ja que s'haurà de refer l'estudi presentat d'acord amb les indicacions realitzades al punt corresponent del present informe en relació a la hidrologia (determinació dels cabals per diferents períodes de retorn) i la hidràulica (determinació de les planes d'inundació en relació als cabals anteriors), així com posar el comú els resultats de l'estudi amb les propostes de creixement incloses al POUM.

Pel que fa a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, el planejament derivat i projectes constructius que es desenvolupin a partir d'aquest POUM, hauran d'adaptar-se a les disposicions que es deriven de l'aplicació de la Directiva, i, en particular, al futur Pla de Gestió del Districte de la Conca Fluvial de Catalunya, que cal aprovar i publicar a finals de 2009.

Per delegació (Resolució
MAH/3699/2010, de 15 de novembre.
DOGC 5761 de 23.11.10)

Vist i plau

El Tècnic Unitat Gestió DPH de
la Demarcació Territorial de
Tarragona



Juan Manuel Sánchez Ramírez

El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona



Antoni Ramírez Cuadros

Tarragona, 21 de desembre de 2010

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabraca12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Rambla Nova, 50
43004 Tarragona
Tel. 977 21 45 55
Fax 977 21 41 95
NIF Q 0801031 F
www.gencat.cat/aqa

Expedient: **UDPH2009005148**
Procediment: **Informes urbanístics**
Assumpte: **Notificació d'Informe**
Document: **4177247**



CD430009112000004177247

AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA

**PLAÇA DE L'ESGLÉSIA, 7
43817 PONT D'ARMENTERA, EL
TARRAGONA**

Us trameto adjunt l'informe emès el 22 de març de 2011 per aquesta Unitat en relació amb
l'INFORME POUM, TM EL PONT D'ARMENTERA per al vostre coneixement i efectes.

**El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona**

Antoni Ramirez Cuadros

Generalitat de Catalunya
Agència Catalana de l'Aigua
Demarcació de Tarragona

Número: 01865 / 605 / 2011
Data: 29-03-2011 Hora: 09:55:20

Registre de Sortida

Tarragona, 24 de març de 2011

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Matraca12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT.

- Expedient Núm.: UDPH2009005148
- Peticionari: AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA
- Assumpte: INFORME PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, TM. EL PONT D'ARMENTERA.

ANTECEDENTS.

1. El dia 2 d'octubre de 2009, l'AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA sol·licita a aquesta unitat que emeti informe sobre l'assumpte de referència, i adjunta com a documentació pel seu estudi un exemplar en suport magnètic del *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera*.
2. El dia 4 de novembre de 2009, aquesta Unitat emet un informe desfavorable sobre l'assumpte de referència.
3. El dia 25 de novembre de 2010, el peticionari presenta una sèrie de documentació per tal d'esmenar les mancances indicades a l'informe precedent.
4. El dia 21 de desembre de 2010, aquesta Unitat emet un informe desfavorable sobre l'assumpte de referència en relació a la inundabilitat.
5. El dia 3 de març de 2011, el peticionari presenta una sèrie de documentació per esmenar les mancances indicades al darrer informe emès.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.

Les actuacions que motiven el present informe tenen com a objecte la definició del planejament futur del municipi del Pont d'Armentera, que es reflectirà a un nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per tal de crear un municipi sostenible ambientalment, que garanteixi als seus habitants gaudir d'una vida de qualitat, amb un creixement econòmic i urbanístic ordenat. Els criteris a partir dels quals es proposen les bases de partida d'aquest nou POUM són la mobilitat, compacitat, complexitat, identitat i qualitat. Dins el planejament es proposen una sèrie de sectors de creixement, entre els quals es plantegen 9 plans de millora urbana i un pla especial urbanístic, tots 10 en sòl urbà, mentre que en sòl urbanitzable es proposen 3 plans parcial urbanístics. En total, aquests creixements suposarien la construcció d'un màxim de 292 habitatges i el desenvolupament de 2,3 ha de sòl industrial.

Les coordenades UTM de l'actuació són les següents:

X: 363185
Y: 4582860

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES.

Domini públic hidràulic i zona de policia.

Les lleres públiques més destacades del municipi són el riu Gaià, així com una sèrie de cursos tributaris d'aquest. Concretament, pel marge dret tindriem el torrent de Rupit i el barranc de les Bruixes.

D'acord amb l'article 6 del RDPH, els marges de les lleres públiques estan subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- a) Una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH.
- b) A una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin

La zona de servitud té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa a l'especificat a l'article 7.2 del RDPH. Les autoritzacions per a la plantació d'espècies arbòries en aquesta zona requerirà autorització de l'ACA.

Segons l'article 9 del RDPH, a la zona de policia de 100 m d'amplada mesurats horitzontalment a partir dels marges de la llera i amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, resten sotmesos al disposat en el RDPH les següents activitats i usos del sòl:

- a) Les alteracions substancials del relleu del terreny.
- b) Les extraccions d'àrids.
- c) Les construccions de qualsevol tipus, tinguin un caràcter definitiu o provisional.
- d) Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic.

Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, a menys que el corresponent Pla d'Ordenació Urbana, d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, haguessin estat informats per l'ACA i hagueren recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (article 78.1 RDPH). En tot cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

En qualsevol cas totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que obtinguin autorització expressa d'aquest Organisme, fora dels casos en què l'informe exclouï expressament aquesta necessitat.

En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals, etc) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, cal aplicar el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.

Abastament d'aigua.

Com s'ha indicat anteriorment, el desenvolupament del POUM del Pont d'Armentera suposarà la possibilitat de construir un màxim de 292 habitatges i de 2,3 ha de sòl industrial. Dins el document del POUM presentat inicialment s'incloïa un estudi de la demanda futura del municipi, així com de les possibles actuacions a realitzar per tal de millorar la capacitat de la xarxa. En aquest sentit, al primer informe emès al respecte es van fer dues observacions al respecte: en primer lloc, les dades de partida per tal de fer la prognosi de

la demanda d'aigua potable per abastament en funció dels creixements previstos no es consideraren correctes; així doncs, s'havia previst una dotació per habitant i dia de 100 l, xifra que seria acceptable per un municipi gran, on la majoria d'edificacions són blocs de pisos. Com no és el cas, el mínim a tenir en compte pel municipi que ens ocupa hauria de ser de 150 l/hab·dia, afegint-hi a aquest valor els corresponents a despeses municipals i pèrdues i fuites. Aquest últim valor també hauria de ser revisat, ja que amb les dades existents, la quantitat d'aigua perduda estaria al voltant del 30% de la subministrada.

El segon aspecte a tenir en compte és que per la prognosi del desenvolupament total del POUM que motiva el present informe no s'assegurava la disponibilitat de cabals per donar servei a aquests desenvolupaments; per tant, a més d'indicar aquest aspecte, s'havien de proposar solucions, almenys a títol de declaració d'intencions, per tal d'assegurar el subministrament en el futur.

A la documentació presentada en segona instància s'acredita que l'aprofitament subterrani del qual es nodreix el municipi disposa de capacitat per poder donar servei als nous creixements previstos al POUM, tot i que s'haurà d'actualitzar la concessió existent per al seu ús i adequar-la a la despesa prevista.

Per últim, es recorda que en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat, tant per als polígons industrials com per als residencials, les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament o bé l'ampliació de les ja existents corresponen als promotors de les noves actuacions urbanístiques, d'acord amb la normativa urbanística relativa a les obres d'urbanització bàsiques.

Sanejament.

Dins el document del POUM presentat inicialment hi havia un punt que estudiava la xarxa de sanejament del municipi, així com les possibles actuacions a executar per tal de garantir un correcte tractament de les aigües residuals i pluvials que es recullen al municipi, així com els nous creixements previstos. En aquest sentit, actualment la xarxa existent és unitària, és a dir, comú per les aigües residuals i pluvials; per altra banda, no es disposa de cap infraestructura de tractament de les aigües residuals, i aquestes són abocades directament a llera pública en dos punts.

Dins el POUM es proposa que les xarxes de sanejament dels nous àmbits de creixement siguin separatives, és a dir, formades per dues subxarxes independents, una per a aigües pluvials i una altra per residuals. En aquest sentit cal dir que la proposta ja es va considerar correcta al primer informe emès al respecte, tot i que se li havia d'afegir que les connexions exteriors d'aquestes xarxes de nova execució també seran independents en funció de la tipologia d'aigües que condueixin. Per altra banda, dins el PSARU 2005, pel segon escenari, es contempla l'execució d'una actuació per la construcció d'una estació depuradora i col·lectors en alta al Pont d'Armentera. No obstant, per aquest escenari del PSARU 2005 no està assegurat encara el finançament, per la qual cosa, si en el moment que es desenvolupin qualsevol dels creixements previstos no ha canviat aquesta situació, s'haurà de preveure un sistema de tractament específic per aquests creixements, de manera que tot i no resoldre el problema general almenys no s'agreuja.

En el cas que el desenvolupament s'executi a posteriori de la construcció de l'estació depuradora i col·lectors, es recorda que tal i com està establert en el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el promotor haurà d'assumir els costos econòmics de la seva part proporcional d'inversió per a totes les infraestructures del sistema de sanejament: col·lectors en alta, estacions de bombament, tancs de retenció, fases de tractament de la depuradora i l'emissari terrestre i/o submarí.

L'apartat 6.4 del PSARU 2005, dintre del subapartat "Sanejament de creixement urbà", preveu la subscripció d'acords voluntaris entre l'Administració amb competències urbanístiques, l'Agència Catalana de l'Aigua i els propietaris per tal de formalitzar el compromís de col·laboració en matèria de sanejament de creixements urbanístics, amb la finalitat d'executar el sanejament amb les adequades condicions per a que pugui ser

recepçionat per l'Ajuntament. L'informe favorable del planejament derivat restarà condicionat a la formalització de l'esmentat Conveni.

Per últim, es recorda que en el cas de polígons industrials, s'haurà de preveure un sistema de sanejament i tractament propi, independent de la xarxa municipal.

En el cas de les aigües pluvials, es recomana que el destí de les xarxes proposades per a recollir-les siguin les diferents lleres públiques del municipi.

Al primer informe emès sobre l'assumpte de referència es va indicar que les diferents qüestions tractades respecte el sanejament havien de ser incorporades específicament dins la proposta de POUM. En aquest sentit, al document aportat en segona instància s'especifica que als articles 4 i 38 de l'Annex 4 (Ordenança Reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat) es tenen en compte tots els aspectes anteriorment mencionats, per la qual cosa es dona compliment al que es va indicar a l'informe precedent.

Hidrologia - Hidràulica. Inundabilitat.

Dins la documentació aportada inicialment es presentava un estudi d'inundabilitat del torrent de Rupit al pas pel nucli del Pont d'Armentera. L'estudi no es posava en comú amb la proposta de planejament que recull el POUM. Pel que fa el propi estudi, aquest estava format per dues parts; una corresponia a l'estudi hidrològic de la conca vessant, és a dir, la determinació dels cabals corresponents a les avingudes de 10, 100 i 500 anys de període de retorn, mentre que la segona part determinava les planes d'inundació definides pels cabals anteriors.

En el cas de l'estudi hidrològic, la metodologia emprada és la recomanada per aquesta Agència al respecte, tot i que els resultats obtinguts no es van considerar correctes, ja que una de les dades de partida era errònia. Concretament, la referida a la precipitació mitja diària, que en comptes de la presa a l'estudi, hauria de ser la que figura a l'INUNCAT, ja que aquesta és la que més s'ajusta a la realitat del territori. Pels períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, el valor que es considera correcte de la precipitació mitja diària és de 100,170 i 225 mm/dia respectivament. Per altra banda, l'estudi hidràulic s'havia realitzat mitjançant una simulació en règim gradualment variat; a més de modificar els cabals d'acord amb les consideracions anteriors, s'hauria de presentar com a documentació annexa una còpia dels arxius del programa HEC-RAS emprat, de manera que es pogués verificar que les condicions de contorn de l'estudi són les adequades per les característiques del tram de torrent que s'ha tractat.

Pel que fa qüestions generals, no s'havien determinat les planes d'inundació del riu Gaià, així com la interacció entre aquest i el torrent de Rupit, amb el possible efecte de rabeig aigües amunt d'aquesta última llera.

A la documentació aportada en segona instància, s'aportava un nou estudi d'inundabilitat, independent del presentat inicialment. La estructura de l'estudi és similar, és a dir, una primera part que estableix els cabals corresponents a les avingudes de diferents períodes de retorn, i una segona part que determina les planes d'inundació per aquests cabals. Cal dir que no es va poder comprovar els valors obtinguts pels cabals dels diferents períodes de retorn ja que dins l'estudi en cap cas queda acreditat quins són els valors emprats per la precipitació mitja diària ni els valors presos pel llinar d'escolament. Dels tempteigs realitzats d'acord amb els valors de l'INUNCAT en relació a la precipitació mitjana diària, així com els de llinar d'escolament del primer estudi presentat, així com les dades físiques de la conca, es podia afirmar que els valors de cabal obtinguts són sensiblement superiors als que s'han determinat a l'estudi presentat.

Quant a la hidràulica, aquesta s'havia realitzat mitjançant una simulació en règim gradualment variat, de la qual es desconeixen les condicions de contorn tant pel costat d'aigües amunt com per aigües avall, ja que en cap moment s'han indicat. Per altra banda, no es pot veure si s'ha tingut en compte l'efecte de la intersecció entre aquest torrent i la llera del riu Gaià en el moment de màxima crescuda d'aquesta llera. Per últim, tampoc

s'havia representant la intersecció de les planes d'inundació amb els creixements urbanístics previstos al POUM.

No obstant, i a posteriori al segon informe emés, i d'acord també amb la informació aportada pel peticionari en darrera instància, l'únic nou creixement que podria ser susceptible d'inundabilitat per la llera anteriorment estudiada seria el PMU-6; dins de l'àmbit d'aquest nou planejament, la superfície que d'acord amb la topografia del terreny tindria risc d'inundació se li dona l'ús de zona verda, i per altra banda, a la fitxa d'aquest planejament s'indica que en el moment que es tramiti el planejament derivat caldrà que es redacti el corresponent estudi d'inundabilitat, que haurà de posar en comú la seva situació i els usos previstos al Reglament que desenvolupa la Llei d'Urbanisme en funció de les zones d'influència de l'espai fluvial. La proposta, excepcionalment pel cas concret que ens ocupa, es considera admissible.

Afeccions mediambientals.

Si, de conformitat amb la legislació ambiental d'impacte ambiental vigent, és necessària la corresponent declaració d'impacte ambiental, correspondrà al Departament de Medi Ambient i Habitatge efectuar la preceptiva valoració.

Així mateix, cal recordar que en el cas que el pla sigui objecte d'avaluació ambiental de conformitat amb la disposició transitòria sisena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, caldrà evacuar el preceptiu tràmit d'avaluació ambiental davant del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

CONCLUSIONS.

Examinat l'expedient i per tot el que en aquest s'exposa, aquesta Unitat informa sobre el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera, en funció dels temes abraçats de la següent manera:

- 1) Pel que fa a l'abastament, s'informa FAVORABLEMENT.
- 2) Respecte el sanejament, s'informa FAVORABLEMENT.
- 3) Pel que fa a la inundabilitat, s'informa FAVORABLEMENT condicionat a que en el moment que es tramiti el planejament derivat del PMU-6 s'haurà de redactar el corresponent estudi que defineixi les planes d'inundació pels diferents períodes de retorn, d'acord amb les consideracions efectuades al punt corresponent d'aquest informe; els usos previstos al planejament indicat hauran de ser compatibles amb el que estableix l'article 6 del Reglament que desenvolupa la Llei d'Urbanisme (decret 305/2006).

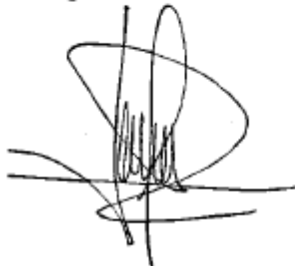
Pel que fa a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, el planejament derivat i projectes constructius que es desenvolupin a partir d'aquest POUM, hauran d'adaptar-se a les disposicions que es deriven de l'aplicació de la Directiva, i, en particular, al Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya, aprovat el 23 de novembre de 2010 (Decret 188/2010, DOGC 26.11.2010).

Per delegació (Resolució
MAH/3699/2010, de 15 de novembre.
DOGC 5761 de 23.11.10)

Vist i plau

El Tècnic Unitat Gestió DPH de
la Demarcació Territorial de
Tarragona

El Cap de la Demarcació
Territorial de Tarragona



Juan Manuel Sánchez Ramírez



Antoni Ramirez Cuadros

Tarragona, 22 de març de 2011

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabracat2 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.

(7) SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y NORMATIVA TÉCNICA. SECRETARÍA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES PARA LA SOCIEDAD DE LA INFORMACIÓN



MINISTERIO
DE INDUSTRIA,
TURISMO
Y COMERCIO

SECRETARÍA DE ESTADO DE
TELECOMUNICACIONES
PARA LA SOCIEDAD DE LA INFORMACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE TELECOMUNICACIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS
Y NORMATIVA TÉCNICA

INFORME PREVISTO EN EL ARTÍCULO 26.2 DE LA LEY 32/2003, DE 3 DE NOVIEMBRE, GENERAL DE TELECOMUNICACIONES, EN RELACIÓN CON EL PLAN DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE PONT D'ARMENTERA (TARRAGONA).

Con fecha 30 de octubre de 2009, se ha recibido escrito de la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones de Tarragona, dando traslado del escrito del Ayuntamiento de Pont d'Armentera, de fecha 22 de septiembre, con registro de salida número 344, mediante el que solicita la emisión por esta Subdirección del informe preceptivo en materia de comunicaciones electrónicas, en relación con el Plan General de Ordenación Urbanística del municipio.

En atención a lo solicitado, esta Subdirección General, como corresponde a tenor de lo establecido en el Real Decreto 1182/2008, de 11 de julio, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26.2 de la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones, emite el siguiente informe,

1.- OBSERVACIONES AL PLAN GENERAL:

-Compartición de infraestructuras:

En el artículo 131, punto 5, de las Normas Urbanísticas incluidas en el Plan General sometido a informe, se establece que "los nuevos receptores de señal de telefonía móvil se ubicarán preferentemente en antenas ya existentes y compartidas por las diferentes compañías."

Es necesario precisar que, en general, las nuevas estaciones (emisoras y receptoras) de telefonía móvil intentan cubrir nuevas necesidades de dicho servicio, por ampliación del núcleo de población, incremento del número de usuarios, o con el fin de solucionar problemas de calidad del servicio (cobertura, tráfico de llamadas, etc.), salvo que se instalen para sustituir otras existentes que hayan quedado obsoletas. Por ello, no tiene sentido señalar que se ubicarán en antenas ya existentes y compartidas por las diferentes compañías.

Respecto al uso compartido de infraestructuras, se debe indicar que de acuerdo con el artículo 30 de la Ley General de Telecomunicaciones, el uso compartido de las infraestructuras será fomentado por las Administraciones públicas, debiendo tener en cuenta, además, lo que establece el apartado 4 de dicho artículo, que señala que cuando se imponga dicho uso compartido y de ello se derive la obligación de reducir los niveles de potencia de emisión, deberán autorizarse más emplazamientos si son necesarios para garantizar la cobertura de la zona de servicio.

Es preciso señalar que los criterios técnicos son los que deben presidir la selección de los emplazamientos para las infraestructuras. Por otro lado, en el Código de Buenas Prácticas para la Instalación de Infraestructuras de Telefonía Móvil, suscrito por la Federación Española de Municipios y Provincias y la Asociación de Empresas de electrónica, tecnología y telecomunicaciones de España (AETIC) se incluyen medidas para

RE: 30904 URB





impacto visual de las infraestructuras, pudiéndose fomentar las técnicas de mimetización, que integren las antenas y los equipos en el entorno paisajístico de que se trate ayudando positivamente a la percepción del ciudadano.

-Cumplimiento Orden ITC/3538/2008, de 28 de noviembre:

El artículo 29.2 a) de la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones, establece que la normativa específica de aplicación a la ocupación del dominio público y la propiedad privada para la instalación de redes públicas de comunicaciones electrónicas dictada por las distintas Administraciones públicas con competencias en materias de protección del medio ambiente, la salud pública, la seguridad pública, la defensa nacional, la ordenación urbana o territorial y tributación por ocupación del dominio público, deberá ser publicada en un diario oficial de ámbito correspondiente al de la Administración competente.

En dicho artículo se establece asimismo que se deberá dar traslado a la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones de dicha publicación y de un resumen de la norma, ajustado al modelo que se establezca mediante Orden del Ministro de Ciencia y Tecnología, (actualmente, Industria, Turismo y Comercio), así como del texto de las ordenanzas fiscales municipales que impongan las tasas por utilización privativa o aprovechamientos especiales constituidos en el suelo, subsuelo o vuelo de las vías municipales contempladas en el artículo 24.1.c) de la Ley 39/88, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales y del de cuantas disposiciones de naturaleza tributaria afecten a la utilización de bienes de dominio público de otra titularidad se deberá dar traslado a la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones, a fin de que ésta publique una sinopsis en Internet.

Para dar cumplimiento a los expresados mandatos legales, en el Boletín Oficial del Estado de 6 de diciembre de 2008 ha sido publicada la Orden ITC/3538/2008, de 28 de noviembre, mediante la que se ha aprobado el modelo de comunicación al que deben ajustarse las distintas Administraciones Públicas que hayan dictado la normativa citada, entre la que se encuentra el Plan de Ordenación Urbanística del Ayuntamiento del Pont d'Armentera.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, el artículo 131.5., debe ser modificado en el sentido expresado.

2.- DERECHO DE LOS OPERADORES A LA OCUPACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO Y NORMATIVA APLICABLE

La Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones (en adelante, Ley General de Telecomunicaciones), establece que la explotación de las redes y la prestación de los servicios de comunicaciones electrónicas se realizará en régimen de libre competencia. Los interesados en la explotación de una determinada red o en la prestación de un determinado servicio de comunicaciones electrónicas deberán notificarlo, con anterioridad al inicio de la actividad y en los términos de lo establecido en el Reglamento sobre las condiciones para la prestación de servicios de comunicaciones electrónicas, el servicio universal y la protección de usuarios, aprobado por el Real Decreto 424/2005, de 15 de abril, a la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones para su inscripción en el Registro de operadores.



RE: 506/09 URB



Los operadores inscritos en el mencionado Registro tendrán derecho, en los términos de lo establecido en el Capítulo II del Título III de la Ley General de Telecomunicaciones y en el Título IV del también mencionado Reglamento aprobado por el Real Decreto 424/2005, a la ocupación del dominio público y de la propiedad privada en la medida en que ello sea necesario para el establecimiento de la red pública de comunicaciones electrónicas de que se trate.

El citado Registro de operadores de telecomunicaciones puede consultarse en la web de la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones www.cmt.es.

Para que los operadores que exploten redes o presten servicios de comunicaciones electrónicas puedan ejercer el derecho a la ocupación del dominio público de que son acreedores, tendrán que obtener la autorización de ocupación de dominio público de la Administración titular del mismo.

En la ocupación del dominio público además de lo previsto en la repetida Ley General de Telecomunicaciones, será de aplicación:

- La normativa específica relativa a la gestión del dominio público concreto que se pretenda ocupar.
- La regulación dictada por el titular del dominio público en aspectos relativos a su protección y gestión.
- La normativa específica dictada por las Administraciones públicas con competencias en medio ambiente, salud pública, seguridad pública, defensa nacional, ordenación urbana o territorial y tributación por ocupación del dominio público.

En todo caso, la normativa mencionada deberá reconocer el derecho de ocupación del dominio público para el despliegue de las redes públicas de comunicaciones electrónicas. Se podrán imponer, no obstante, condiciones al ejercicio de ese derecho de ocupación de los operadores cuanto estén justificadas por razones de protección del medio ambiente, la salud pública, la seguridad pública, la defensa nacional o la ordenación urbana y territorial, sin obviar que tales condiciones o límites deben de resultar proporcionadas en relación con el concreto interés público que se trata de salvaguardar y no podrá imponerse la restricción absoluta al derecho de ocupación de los operadores. En tal sentido, cuando una condición pudiera implicar la imposibilidad, por falta de alternativas, de llevar a cabo la ocupación del dominio público, el establecimiento de dicha condición deberá ir acompañado de las medidas necesarias, entre ellas el uso compartido de infraestructuras, para garantizar el derecho de ocupación de los operadores y su ejercicio en igualdad de condiciones.

Las normas que se dicten por las Administraciones Públicas que puedan incidir, en cualquier aspecto, sobre las autorizaciones de ocupación de dominio público para el tendido de redes públicas de comunicaciones electrónicas, deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Ser objeto de difusión pública a través de su publicación en un diario oficial de ámbito correspondiente a la Administración competente y a través de la Comisión

RE: 308/00 URB





de las Telecomunicaciones, en los términos establecidos en el artículo 29.2. apartado a) de la Ley General de Telecomunicaciones.

- Incluir un procedimiento rápido y no discriminatorio de resolución de las solicitudes de ocupación.
- Garantizar la transparencia de los procedimientos y que las normas aplicables fomenten una competencia leal y efectiva entre los operadores.
- Garantizar el respeto de los límites impuestos a la intervención administrativa en la Ley General de Telecomunicaciones, en protección de los derechos de los operadores. En particular, las solicitudes de información que se realicen a los operadores deberán ser motivadas, tener una justificación objetiva, ser proporcionales al fin perseguido y limitarse a lo estrictamente necesario.

3.- USO COMPARTIDO DE LA PROPIEDAD PÚBLICA O PRIVADA

El artículo 30 de la Ley General de Telecomunicaciones y el artículo 59 del Reglamento aprobado por el Real Decreto 424/2005 de 15 de abril, establecen que las Administraciones públicas fomentarán la celebración de acuerdos voluntarios entre operadores para la ubicación compartida y el uso compartido de infraestructuras situadas en bienes de titularidad pública o privada.

De esta manera, cuando los operadores que tienen reconocido el derecho de ocupación no puedan ejercitar por separado dichos derechos, por no existir alternativas por motivos justificados en razones de medio ambiente, salud pública, seguridad pública u ordenación urbana y territorial, la Administración competente en dichas materias, previo trámite de información pública, acordará la utilización compartida del dominio público o la propiedad privada en que se van a establecer las redes públicas de comunicaciones electrónicas o el uso compartido de las infraestructuras en que se vayan a apoyar tales redes, según resulte necesario.

Este uso compartido se debe articular mediante acuerdos entre los operadores interesados, teniendo en cuenta que, a falta de acuerdo, las condiciones del uso compartido se establecerán, previo informe preceptivo de la citada Administración competente, mediante Resolución de la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones. Dicha resolución deberá incorporar, en su caso, los contenidos del informe emitido por la Administración competente interesada que ésta califique como esenciales para la salvaguarda de los intereses públicos cuya tutela tenga encomendados.

4.- INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS

En relación con las instalaciones radioeléctricas hay que tener en cuenta, además de lo establecido con carácter general para todo tipo de instalaciones por el Real Decreto 863/2008, de 23 de mayo, por el que se ha aprobado el Reglamento de desarrollo de la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones, en lo relativo al uso del dominio público radioeléctrico, las disposiciones del Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que aprobó el Reglamento que establece las condiciones de protección del dominio público radioeléctrico.



RE: 308/01 UR8



radioeléctrico, restricciones a las emisiones radioeléctricas y medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas.

Radiocomunicación, según la definición de la Unión Internacional de las Telecomunicaciones (UIT) es toda telecomunicación transmitida por ondas radioeléctricas. Las radiocomunicaciones agrupan a un gran número de servicios que utilizan las diferentes bandas de frecuencias del espectro radioeléctrico y, por lo tanto, las infraestructuras necesarias para ofrecer dichos servicios son muy distintas entre sí. Entre los servicios de radiocomunicaciones se pueden mencionar el servicio de radiodifusión, el servicio de televisión, el servicio móvil terrestre (utilizado, entre otros, por los servicios de seguridad y emergencias), los servicios por satélite, servicio de radionavegación marítima o aeronáutica, servicio de aficionados, servicio fijo (radioenlaces), etc. Dentro de dichos servicios existen variedades que conocemos con denominaciones específicas, por ejemplo, al servicio móvil terrestre pertenece la telefonía móvil y al servicio fijo pertenece la telefonía fija inalámbrica con la que, entre otros, se ofrece el servicio de telefonía y, por tanto, uno de los terminales tiene que estar situado necesariamente en el domicilio del abonado.

Básicamente, la diferencia entre infraestructuras se centra en el tipo y tamaño de la antena, así como la altura que es necesario utilizar y que está en función de la frecuencia o longitud de onda correspondiente. Además, los objetivos de las comunicaciones son también diferentes, hay servicios de difusión, como la radio o la televisión, y servicios de comunicación punto a punto como los radioenlaces del servicio fijo. También hay instalaciones de radiocomunicaciones para la transmisión de señales e instalaciones de recepción. Por ello, las ubicaciones de estas instalaciones deben estar situadas en los lugares apropiados para transmitir las señales hacia el punto o la zona que constituye su área de servicio o para recibir las señales en el punto o en la zona de destino de las mismas.

Centrándonos en el caso particular de la telefonía móvil, es aconsejable que las estaciones base no sean retiradas de los cascos urbanos, ya que así los operadores emiten con menos potencia y sitúan los niveles de radiación bastante por debajo de los límites de la Recomendación 1999/519/CE, incorporados en el Anexo II del Real Decreto 1066/2001, mientras que el hecho de alejar las estaciones de los centros urbanos obliga tanto a la estación base como al móvil a emitir con mayor potencia, elevando considerablemente los niveles radioeléctricos aparte de perjudicar la calidad del servicio.

Asimismo, en relación con este tipo de instalaciones, el artículo 30 de la Ley General de Telecomunicaciones y el artículo 59 del Reglamento aprobado por el Real Decreto 424/2005, de 15 de abril, establecen que cuando se imponga el uso compartido, previsto en los propios artículos citados, de instalaciones radioeléctricas emisoras pertenecientes a redes públicas de comunicaciones electrónicas, y de ello se derive la obligación de reducir los niveles de potencia de emisión, deberán autorizarse más emplazamientos si son necesarios para garantizar la cobertura de la zona de servicio.

Por otro lado, reseñar que la Comisión Sectorial para el despliegue de Infraestructuras de Radiocomunicación, (en adelante, CSDIR), creada de acuerdo con lo dispuesto en la adicional duodécima de la ya citada Ley General de Telecomunicaciones y en la propuesta del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, un procedimiento





el despliegue de infraestructuras de radiocomunicaciones (ver ANEXO) que, respetando las competencias de cada Administración Pública, facilite y agilice la tramitación administrativa necesaria para llevar a cabo dicho despliegue.

Asimismo, el 14 de junio de 2005 se ha firmado un acuerdo de colaboración entre la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) y la Asociación de empresas de electrónica, tecnologías de la información y telecomunicaciones de España (AETIC), para el despliegue de las infraestructuras de redes de radiocomunicación. En él, entre otras previsiones, se contempla la creación de un servicio de Asesoramiento Técnico e Información (SATI) sobre todas las cuestiones que interesen a los Ayuntamientos ligadas a la implantación de infraestructuras de radiocomunicación, así como la celebración de un acuerdo sobre un Código de Buenas Prácticas para el desarrollo armónico de las infraestructuras de redes de comunicación. El texto final acordado de este Código de Buenas Prácticas puede consultarse en la página web de la Federación Estatal de Municipios y Provincias, www.femp.es, (apartado de Documentación/Documentos de interés/Nuevas Tecnologías). Los Ayuntamientos podrán adherirse a este acuerdo de colaboración y al Código de Buenas Prácticas, bien por iniciativa individual o a través de la FEMP.

5.- REDES PÚBLICAS DE COMUNICACIONES ELECTRÓNICAS EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA: CARACTERÍSTICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS

La planificación territorial implica la previsión de todas las infraestructuras necesarias para la prestación de los servicios necesarios en los núcleos de población y, por tanto, también de las absolutamente imprescindibles infraestructuras de telecomunicaciones que facilitan el acceso de los ciudadanos a las nuevas tecnologías y a la sociedad de la información.

Las diversas legislaciones urbanísticas de las Comunidades Autónomas, a la hora de contemplar la ordenación del territorio, han ido introduciendo la necesidad de establecer como uno de los elementos integrantes de los planes territoriales las grandes redes de telecomunicaciones, debiendo contemplar los planes de ordenación municipal, asimismo, las infraestructuras necesarias para el despliegue de las redes que permitan el acceso de los ciudadanos a los servicios de comunicaciones electrónicas.

Las infraestructuras de redes públicas de comunicaciones electrónicas que se diseñen en los instrumentos de planificación urbanística, deberán garantizar la no discriminación entre los operadores y el mantenimiento de condiciones de competencia efectiva en el sector, para lo cual, en su diseño, tendrán que preverse las necesidades de los diferentes operadores que puedan estar interesados en establecer sus redes y ofrecer sus servicios en el ámbito territorial de que se trate.

Por lo que se refiere a las características de estas infraestructuras para redes de comunicaciones electrónicas, excepto lo que se refiere a las infraestructuras en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicaciones que se menciona más adelante, no existe legislación específica. No obstante, pueden usarse como referencia las 5 normas UNE aprobadas por el Comité de Normalización 133 (Telecomunicaciones) de la Asociación Española de Normalización y Certificación (AENOR). Para su obtención, en el caso de estar interesado, de



Asociación Española de Normalización y Certificación (AENOR), c/ Génova, n.º 6 - 28004 Madrid (<http://www.aenor.es>, dirección de INTERNET). Las referencias y contenido de dichas normas son:

- **UNE 133100-1:2002 Infraestructuras para redes de telecomunicaciones.**
Parte 1: Canalizaciones subterráneas

Esta norma técnica define las características generales de los sistemas de construcción de canalizaciones subterráneas para la instalación de redes de telecomunicaciones, contemplando las precauciones, condiciones constructivas y modos de instalación de dichos sistemas, así como los materiales y comprobaciones de obra ejecutada precisos. La norma es aplicable a las canalizaciones que deben alojar redes constituidas por portadores de fibra óptica o de pares de cobre, simétricos o coaxiales, para sistemas de telecomunicaciones.

- **UNE 133100-2:2002 Infraestructuras para redes de telecomunicaciones.**
Parte 2: Arquetas y cámaras de registro

Esta norma técnica define las características generales de las arquetas y cámaras de registro de las canalizaciones subterráneas para la instalación de redes de telecomunicaciones, estableciendo los tipos y denominación de dichas arquetas y cámaras de registro en función de las clases dimensionales y resistentes que se fijan, y las características mínimas de los materiales constitutivos, componentes y accesorios necesarios, así como los procesos constructivos correspondientes. La norma es aplicable a los registros subterráneos que alojen elementos para la constitución, operación, mantenimiento o explotación de sistemas de telecomunicaciones.

- **UNE 133100-3:2002 Infraestructuras para redes de telecomunicaciones.**
Parte 3: Tramos interurbanos.

Esta norma técnica define las características generales de la obra civil de los tramos interurbanos para tendidos subterráneos de redes de telecomunicaciones, contemplando los modos de instalación, así como sus accesorios, procesos constructivos, comprobaciones de obra ejecutada y directrices de proyecto para la realización de obras singulares que salven accidentes del terreno o vías de comunicación existentes. La norma es aplicable a los tramos de los tendidos subterráneos de redes de telecomunicaciones que transcurren, en la mayor parte de su trazado, entre poblaciones o por zonas escasamente pobladas.

- **UNE 133100-4:2002 Infraestructuras para redes de telecomunicaciones.**
Parte 4: Líneas aéreas

Esta norma técnica define las características generales de las líneas de postes para tendidos aéreos de redes de telecomunicaciones, estableciendo los elementos constitutivos de las líneas, tipificando las acciones mecánicas de carácter meteorológico y el proceso de cálculo resistente para los postes, su consolidación y la elección del soporte, e indicando las precauciones y directrices de los procesos correspondientes. La norma es aplicable a los tendidos aéreos

RE: 306/99 URB





telecomunicaciones sobre postes de madera, de hormigón o de poliéster reforzado con fibra de vidrio

- UNE 133100-5:2002 Infraestructuras para redes de telecomunicaciones.

Parte 5: Instalación en fachada

Esta norma técnica define las características generales de las instalaciones de redes de telecomunicaciones por las fachadas, estableciendo las condiciones y elementos constitutivos de los modos de instalación contemplados: Fijación directa de los cables, protección canalizada de los mismos, tendidos verticales mediante cable soporte y tendidos de acometidas por anillas, así como de los cruces aéreos y de las precauciones y procesos constructivos correspondientes.

Asimismo, hay que tener en cuenta que las infraestructuras comunes de telecomunicaciones, de las que deben dotarse los edificios de acuerdo con la normativa que se describe en el apartado siguiente, tendrán que conectar con las infraestructuras para redes de telecomunicaciones que se contemplen en los proyectos de urbanización. Este aspecto debe ser tenido en cuenta en el diseño de los proyectos de actuación urbanística.

6.- INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES EN LOS EDIFICIOS

La normativa específica sobre acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios está constituida por el Real Decreto-Ley 1/1998, de 27 de febrero sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación, modificado por el artículo 5 de la Ley 10/2005, de 14 de junio, de Medidas urgentes para el Impulso de la Televisión Digital Terrestre, de Liberalización de la Televisión por Cable y de Fomento del Pluralismo, su Reglamento, aprobado mediante Real Decreto 401/2003, de 4 de abril, y la Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo; normativa a la que remite la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación que, en su Disposición Adicional Sexta, ha dado una nueva redacción al artículo 2 apartado a) del citado Real Decreto-ley.

De acuerdo con lo establecido en esta normativa, no se puede conceder autorización para la construcción o rehabilitación integral de ningún edificio de los incluidos en su ámbito de aplicación, si al correspondiente proyecto arquitectónico no se acompaña el que prevé la instalación de una infraestructura común de telecomunicación propia. La adecuada ejecución de esta infraestructura se garantiza mediante la obligación de presentar el correspondiente certificado o boletín de fin de obra, requisito sin el cual no se puede conceder la correspondiente licencia de primera ocupación. Asimismo, en la citada normativa se incluyen las disposiciones relativas a la instalación de esta infraestructura en edificios ya construidos.

Otros aspectos a resaltar de la repetida legislación, son las disposiciones relativas a los proyectos técnicos, que deben acompañar de manera separada al proyecto arquitectónico y que deben garantizar que las redes de telecomunicaciones en los edificios cumplan con las normas técnicas establecidas, y las disposiciones relativas a las empresas instaladoras de telecomunicaciones.

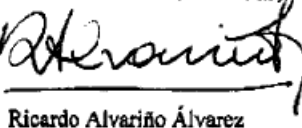


7.- ALCANCE DEL INFORME

El presente informe se emite únicamente a los efectos de lo previsto en el artículo 26.2 de la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones.

Madrid, 12 de noviembre de 2009
EL SUBDIRECTOR GENERAL,




Ricardo Alvarino Álvarez



MINISTERIO
DE INDUSTRIA,
TURISMO
Y COMERCIO

SECRETARÍA DE ESTADO DE
TELECOMUNICACIONES
Y PARA LA SOCIEDAD DE LA INFORMACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE TELECOMUNICACIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS
Y NORMATIVA TÉCNICA

ANEXO



PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE REFERENCIA PARA LA INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE RED DE RADIOCOMUNICACIÓN

La Comisión Sectorial para el Despliegue de Infraestructuras de Radiocomunicación es un órgano de encuentro, deliberación y cooperación que tiene como finalidad primordial impulsar, salvaguardando las competencias de todas las administraciones implicadas, el despliegue de las infraestructuras de radiocomunicación, en especial las redes de telefonía móvil y fija inalámbrica, de acuerdo con los principios de seguridad de las instalaciones, de los usuarios y del público en general, la máxima calidad del servicio, la protección del medio ambiente y la disciplina urbanística.

La Comisión Sectorial para el Despliegue de Infraestructuras de Radiocomunicación, en su sesión constitutiva del día 15 de julio de 2004, acordó la creación de un grupo de trabajo cuya misión es analizar los procedimientos existentes (trámites, requisitos, plazos, etc.) y diseñar un procedimiento de referencia para el despliegue de infraestructuras de radiocomunicaciones que, respetando las competencias de cada Administración Pública, facilite y agilice la tramitación administrativa necesaria para llevar a cabo dicho despliegue.

Una vez que el citado Grupo de Trabajo ha analizado el conjunto de procedimientos y trámites que las distintas Administraciones Públicas vienen aplicando en el despliegue de infraestructuras de red de radiocomunicación y ha extraído las oportunas conclusiones sobre el mismo, y en línea con el objetivo de que el procedimiento de instalación de las infraestructuras de red de radiocomunicaciones sea lo más ágil y rápido posible, de aprobar un régimen jurídico uniforme en esta materia y generar seguridad y certidumbre jurídica en las Administraciones Públicas, operadores de telecomunicaciones y ciudadanía en general, la Comisión Sectorial para el Despliegue de Infraestructuras de Radiocomunicación aprueba el siguiente procedimiento administrativo de referencia:

➤ Paso 1:

Aprobación del proyecto técnico de telecomunicaciones, conjuntamente con el estudio de niveles de exposición radioeléctrica y proyecto de instalación de señalización.

Administración: Estado

Plazo para resolver: 1 mes



➤ Paso 1 bis (puede ser simultáneo al anterior):

Otorgamiento de una licencia urbanística única que incluya la licencia de obras, instalación y actividad.

Administración: Ayuntamiento

Plazo para resolver: 3 meses

➤ Paso 2:

Una vez que se ha concedido la licencia urbanística única y se han realizado las obras e instalados los equipos oportunos, debe obtenerse la inspección favorable de las instalaciones conforme con el proyecto técnico de telecomunicaciones.

Administración: Estado

Plazo para resolver: 3 meses

➤ Paso 3:

Una vez que el operador aporte al Ayuntamiento el acta de inspección favorable del paso anterior, debe obtenerse la licencia de funcionamiento.

Administración: Ayuntamiento

Plazo para resolver: 15 días

DURACIÓN TOTAL: 6,5 meses

(11) AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA



**Agència de
Residus de
Catalunya**

Dr. Roux 80
08017 Barcelona
Tel.: 93 567 33 00
Fax: 93 567 82 91

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient i Habitatges
Agència de Residus de Catalunya

- 9 DES. 2009

Sortida núm. **25980** 01378

AJUNTAMENT DE PONT D'ARMENTERA
A/at. Il·lm. Sr. Jordi Abellà Barril
Alcalde
Pl. de l'església, 1
43817 - EL PONT D'ARMENTERA

Il·lm. Senyor,

Adjunt us trametem còpia de l'informe emès pel Cap del Departament de Recollida Selectiva i Envasos de l'ARC, en resposta al seu ofici de data 14 de setembre de 2009, núm. sortida 410, en referència a l'aprovació inicial del POUM d'aquest terme municipal, als efectes oportuns.

Atentament,


Teresa Lahuerta Gonzalvo
Directora de l'Àrea Jurídica

Barcelona, 9 de desembre de 2009

INFORME TÈCNIC SOBRE LA VALORACIÓ DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DEL PONT D'ARMENTERA.

1. ANTECEDENTS.

En data 13 d'octubre de 2009, va arribar a l'Agència de Residus de Catalunya procedent de l'ajuntament del Pont d'Armentera, una petició per fer la valoració referent a l'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del Pont d'Armentera.

2. OBJECTE

Aquest informe s'ha elaborat a petició de l'ajuntament del Pont d'Armentera, per valorar els objectius i criteris ambientals de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental referent a la l'aprovació inicial del POUM del Pont d'Armentera.

3. CARACTERÍSTIQUES GENERALS

Justificació projecte

La redacció del POUM del Pont d'Armentera es realitza a fi d'adaptar les Normes Subsidiàries actualment vigents al municipi a les demandes i necessitats d'aquest, així com per aconseguir un creixement sostingut i equilibrat de la població.

Criteris ambientals aplicats

- Mobilitat sostenible i integrada amb els usos del sòl.
- Ús eficient i reutilització del sòl i altres recursos naturals.
- Prevenció i correcció de totes les formes de contaminació.
- Conservació de la biodiversitat i el patrimoni en general.
- Foment de la construcció sostenible.
- Reducció i valorització dels residus.

4. DOCUMENTACIÓ APORTADA

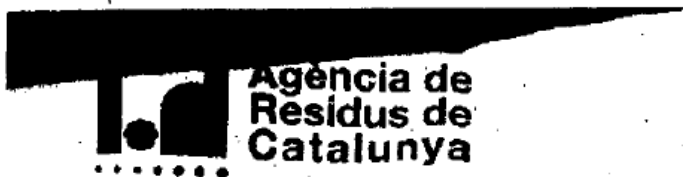
- Estudi de Sostenibilitat Ambiental
- Memòria aprovació inicial del POUM del Pont d'Armentera.
- Plànols

5. CONCLUSIONS

Un cop revisada la documentació aportada per l'ajuntament del Pont d'Armentera es recorda que caldrà fer les modificacions proposades d'acord amb els següents criteris:

- Fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament i/o dipòsit. En aquest sentit, es recorda que caldrà preveure, per mitjà d'ordenances específiques, els espais reservats suficients per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per optimitzar les operacions de recollida i transport de residus, de conformitat amb l'article 49 del Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya, i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus: Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, i Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- Qualsevol actuació que es desenvolupi en un emplaçament relacionat amb activitats potencialment contaminants del sòl, cal que s'ajusti al compliment del Real decreto 9/2005, de 14 de gener pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.
- En cas que es prevegi enderrocar edificacions que presentin elements de fibrociment amb contingut d'amiant, caldrà donar compliment al Real decreto 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant, així com al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. Aquests residus es gestionaran en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya.





**Agència de
Residus de
Catalunya**

Dr. Roux 80
08017 Barcelona
Tel.: 93 567 33 00
Fax: 93 567 32 91

- Caldrà donar compliment als criteris establerts en el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Així doncs, des de l'Agència de Residus de Catalunya es valora favorablement el desenvolupament de les actuacions proposades en la memòria referent a l'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Pont d'Armentera.

Barcelona, 1 de desembre de 2009

Elisabet Vinyes
Tècnica del Departament de
Recollida Selectiva i Envasos

(13) Direcció general de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació
Direcció General de Prevenció,
Extinció d'Incendis i Salvaments
Regió d'Emergències de Tarragona

Informe de planejament urbanístic

Promotor : AJUNTAMENT DEL PONT D'ARMENTERA
Assumpte : POUM
Adreça :
Municipi : Pont d'Armentera
Referència :

Fets

1. Aquest projecte està elaborat per l'Arquitecte Sr./Sra. SANCHEZ QBAYA, RICARDO-SAUL i es va visar el dia amb el número NO VISAT.

Fonaments de dret

- Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91.
- Reial Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).
- Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 6/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/20205, de 14 de juny, de mesures dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Conclusions

Un cop revisada la documentació s'emet informe favorable condicionat a resoldre dels mesures següents:

- S'hauria d'establir una amplada mínima útil grafiada de 4m i 3m pels camins bàsics i complementaris, amb corbes amb radi de gir de 5m. Els camins sense continuïtat i longitud superior a 100m han de finalitzar en un cul de sac de radi 8m.
- Els elements vegetals dels tancaments (art. 37) de les parcel·les o solars hauran de ser amb espècies de fulla ampla (llorer, baladre o boix) i s'han d'evitar els cupres o elements secs o plàstics (bruc o canya).
- Les basses, que per normativa estan obligades a disposar de protecció, es poden tancar a una distància mínima de 15m del centre de la bassa per permetre l'actuació del mitjàs aeris en cas d'emergència. En cas de basses amb alçada de coronació a cota superior a 2m sobre el nivell del terreny, la tanca es pot col·locar a nivell de terreny natural sense respectar la distància anterior. S'hauria d'augmentar la capacitat de magatzematge d'aigua potable i garantir una reserva per hidrants.
- Els criteris per urbanitzar han de contemplar que els hidrants s'han de situar en vials de titularitat pública, en el cas de disposar de voreres d'amplada superior a 1,8m o en vials peatonals els hidrants han de ser aeris o de columna.
- Els hidrants d'arqueta s'hauran de disposar de tapa vermella i de senyalitzar d'acord amb la UNE 23033 -1:1981 i no es podran situar davant portes d'accés. La canonada haurà de ser de 4" (per garantir 1.000lt/min).

Tarragona, 28 de desembre de 2009

El Inspector

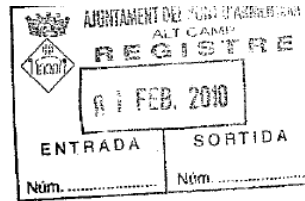
Carles Font i Gil

Autovia de Tarragona - Reus 7-11 km 14
Apartat de correus 1061
43080 Tarragona
Telèfon 977 86 54 00
Fax 977 86 54 46

Ref: 04 / 8252

(14) SECRETARIA PER A LA PLANIFICACIÓ TERRITORIAL. DPTOP

 Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial



Sr. Jordi Abellà Barril
Alcalde
Ajuntament del Pont d'Armentera
Plaça de l'Església, 7
43817 El Pont d'Armentera

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques (DCH-Av. J.
Tarradellas)

Número: 03659/5462/2010
Data: 29/01/2010 11:32:51

Registre de sortida

Senyor,

Us trameto, adjunt, l'informe sobre el grau d'adequació del Pla d'ordenació urbanística municipal del municipi del Pont d'Armentera respecte els arguments i determinacions del projecte de Pla territorial del Camp de Tarragona, que ha elaborat el coordinador del Pla territorial del Camp de Tarragona en resposta a la vostra sol·licitud amb registre d'entrada d'11 de novembre de 2009.

Per a qualsevol aclariment, restem a la vostra disposició.

Atentament,



Juli Esteban i Noguera
Director del Programa de Planejament Territorial

Barcelona, 27 de gener de 2010

Municipi: El Pont d'Armentera Comarca: Alt Camp Instrument: POUM Situació: Aprovació inicial Expedient urbanístic: --- Sol·licitant (data reg. d'entrada): Ajuntament (11/11/2009) Àmbit territorial de referència: Camp de Tarragona Norma de referència: Pla territorial parcial aprovat definitivament el 12/01/2010

Informe sobre el grau d'adequació del Pla d'ordenació urbanística municipal del Pont d'Armentera aprovat inicialment respecte els arguments i determinacions del Pla territorial del Camp de Tarragona.

En relació amb l'adequació del Pla d'ordenació urbanística municipal del Pont d'Armentera, aprovat inicialment i tramès per l'Ajuntament, en endavant el POUM, a les determinacions del Pla territorial del Camp de Tarragona, en endavant el Pla territorial, i sense perjudici de les observacions de caràcter urbanístic, ambiental o d'altra mena que facin els respectius òrgans competents, cal fer les consideracions següents:

1. Fonaments de dret.

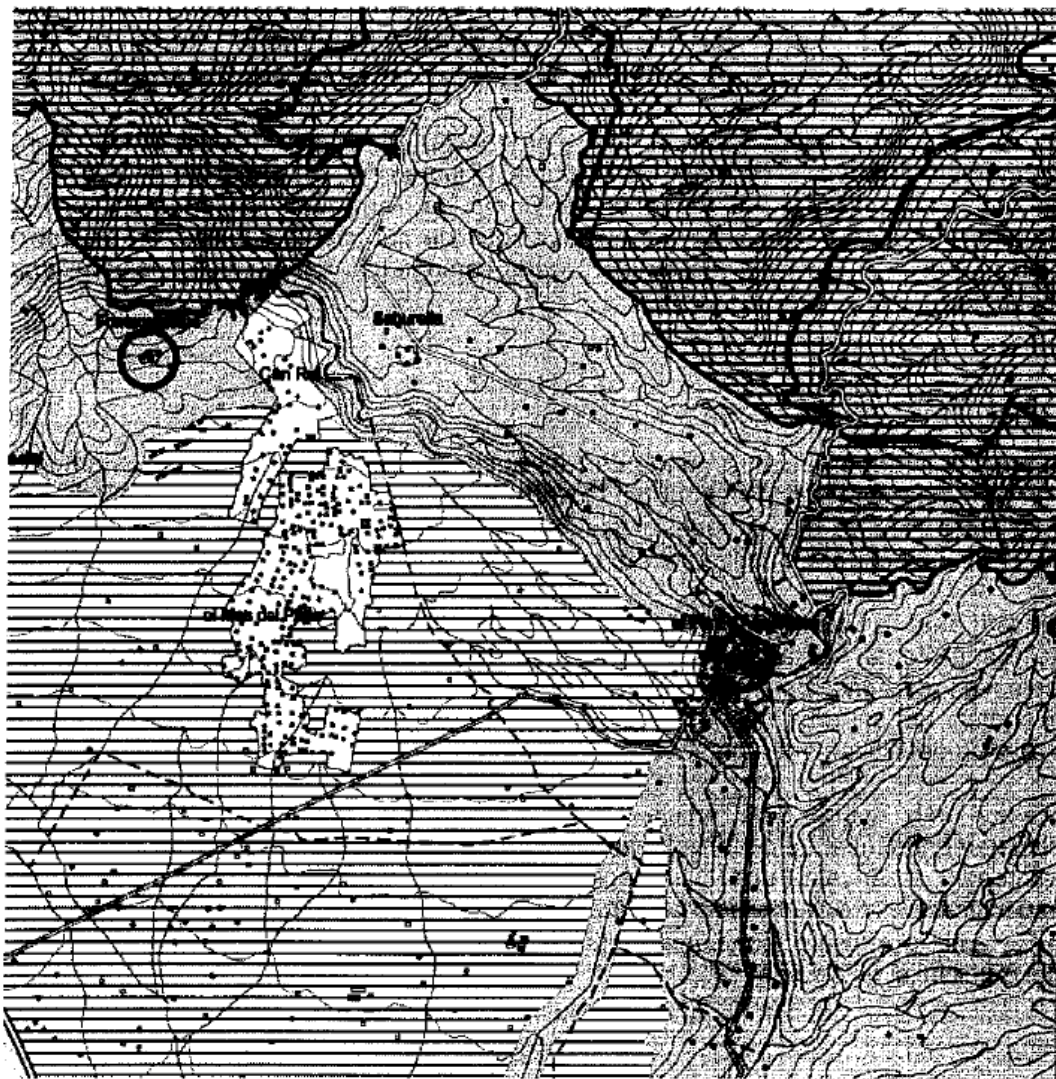
El present informe té com a norma de referència el Pla territorial parcial del Camp de Tarragona aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 12/01/2010. El Pla té la naturalesa de pla territorial parcial d'acord amb el que estableix la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

D'acord amb l'article 1.16 i la disposició transitòria primera de les Normes d'ordenació del Pla territorial, el Pla territorial "vincula els plans d'ordenació urbanística municipals, les seves revisions, les modificacions de planejament urbanístic vigent que augmentin el conjunt del sòl urbà més el sòl urbanitzable i els plans parcials de delimitació que s'aprovin definitivament a partir de l'entrada en vigor del Pla".

D'acord amb l'apartat 9 de l'article 1.16 de les Normes d'ordenació del Pla territorial, el planejament derivat de desenvolupament d'àrees especialitzades per a les quals el Pla territorial assenyala una estratègia específica, haurà de complir amb les especificacions de l'estratègia assignada a l'àrea d'acord amb el que disposa l'article 3.12, amb la prèvia o simultània modificació del planejament d'ordenació urbanística del municipi si és necessària".

2. Sistema d'espais oberts.

El Pla territorial aprovat definitivament (vegeu il·lustració següent) ha estimat l'al·legació presentada per l'Ajuntament del Pont d'Armentera i ha modificat la consideració dels terrenys predominantment agrícoles situats a l'oest del nucli urbà, els quals ha inclòs en la categoria de sòl de protecció territorial d'interès agrari i/o paisatgístic (en el document aprovat inicialment eren de protecció especial). Conseqüentment, el POUM que s'aprovi provisionalment haurà d'incorporar l'esquema definitiu dels espais oberts del Pla territorial en els seus plànols, memòria i normes.



El Pla territorial estableix regulacions específiques i diferenciades per al sòl de protecció especial i per al sòl de protecció territorial en els articles 2.7 i 2.9 de les seves normes.

El POUM, per la seva banda, diferencia el sòl no urbanitzable en dues categories diferents:

a) Protecció territorial:

- Agrícola de valor (codi 21)
- D'interès ecològic i paisatgístic (codi 24)

b) Protecció especial:

- Espais naturals protegits (codi 25)

S'adverteix un error de coherència interna entre aquesta divisió i el fet que després es desenvolupi la regulació de la clau 24 dins del capítol III de les normes del POUM, que és el que correspon a la protecció especial.

Atès que els límits de la zonificació efectuada pel POUM no coincideixen amb els de les categories d'espais oberts que estableix el Pla territorial, s'insta almenys a grafiar de forma clara en els plànols d'ordenació del POUM la delimitació dels espais oberts que estableix el Pla territorial (protecció especial i territorial) i a incorporar els apartats relatius als usos propis del sòl no urbanitzable dels articles 2.7 i 2.9 de les normes del Pla territorial en les normes del POUM (com a mínim, caldria fer-hi una remissió explícita en l'articulat). De la mateixa manera, en les normes del POUM ha de quedar clar que la clau 21 i 24 pot estar en protecció especial i pot estar en protecció territorial.

De fet, per una major coherència entre el planejament territorial i el POUM i una major seguretat jurídica de l'administrat, el desitjable seria que les claus del sòl no urbanitzable que finalment estableixi el POUM es corresponguessin, pel que fa a la seva delimitació, amb subcategories de les figures de protecció d'espais oberts que estableix el Pla territorial.

Igualment, caldrà que les normes del POUM recullin les disposicions en matèria de paisatge que s'estableixen als articles 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 i 6.7 de les normes del Pla territorial (com a mínim, hauria de fer-hi una remissió explícita en l'articulat).

S'afegeix en forma d'annex a l'informe un document que pot ajudar els redactors del POUM a incorporar adequadament les determinacions del planejament territorial pel que fa als usos potencialment admissibles en el sòl no urbanitzable.

Finalment, tot i que no pertoca al Programa de Planejament Territorial analitzar-ho, es recomana de fer una revisió exhaustiva dels usos que les normes del POUM aprovat inicialment consideren admissibles en el sòl no urbanitzable atès que es detecten contradiccions amb els que realment admet la legislació urbanística vigent. Igualment, per una major seguretat jurídica, les normes del POUM podrien integrar de forma més completa les determinacions i els procediments previstos en la legislació i reglamentació urbanística.

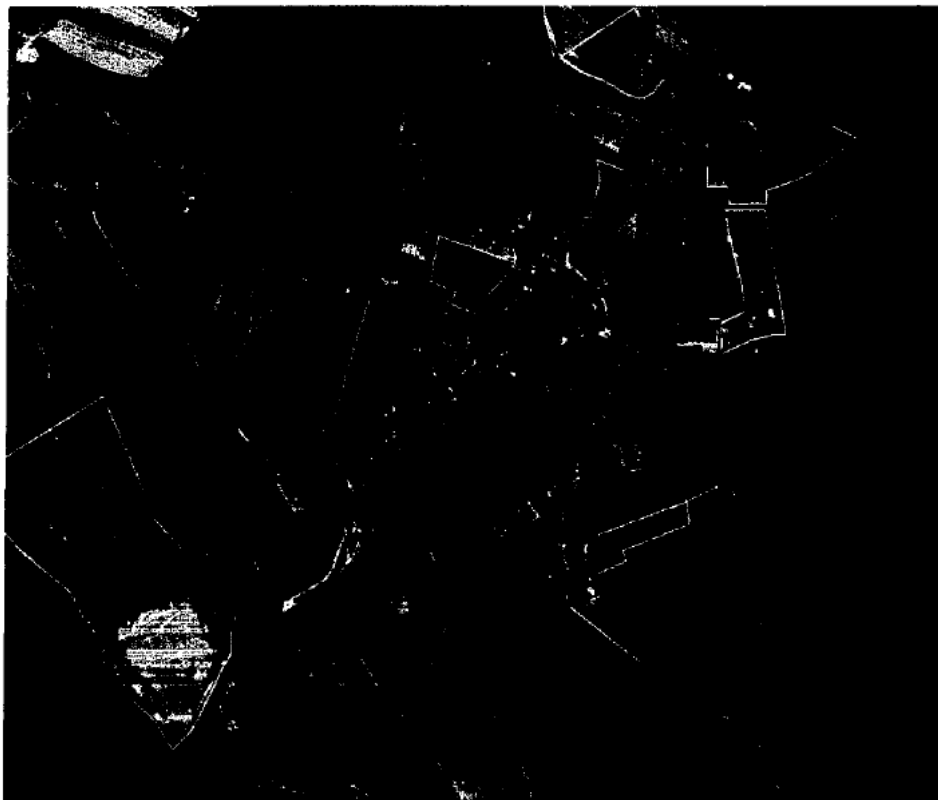


3. Sistema d'assentaments.

Pel que fa al sistema d'assentaments, el Pla territorial assenyala l'estratègia de desenvolupament urbanístic de "Creixement moderat" per al nucli del Pont d'Armentera.

L'article 3.7 de les normes del Pla territorial, que regula l'estratègia de creixement moderat, estableix el procediment per determinar la superfície de càlcul de l'àrea urbana existent i per calcular la superfície orientativa de l'extensió urbana admissible. Cal advertir, d'entrada, que en l'apartat 7.3.2.1 de la memòria del POUM no és fa una aplicació correcta de l'article 3.7 de les normes del Pla territorial.

En la il·lustració següent es delimita en vermell la superfície de càlcul de l'àrea urbana existent i en groc l'extensió que proposa el POUM tal com les entén el planejament territorial.



D'acord amb l'article 3.7 de les normes del Pla territorial, la superfície de càlcul de l'àrea urbana existent del Pont d'Armentera (inclou el sòl urbà o urbanitzable del nucli



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial
Programa de Planejament Territorial

actualment consolidat o urbanitzat) seria de l'ordre de 18,6 ha i la superfície d'extensió urbana admissible seria de l'ordre de les 8,24 ha.

Tenint en compte, però, que al municipi del Pont d'Armentera li és d'aplicació l'apartat 5 de l'article 3.7 de les Normes d'ordenació territorial, perquè les àrees industrials del municipi estan en vies d'exhaurir la disponibilitat de sòl per acollir noves edificacions, la superfície de sòl d'extensió urbana admissible resultant de l'aplicació de l'estratègia es pot augmentar en un 25% d'aquesta superfície d'extensió (no de la superfície consolidada de l'assentament) amb destí a àrea específica d'activitat industrial. Això significa una extensió admissible addicional de 2,1 ha.

D'acord amb el que s'ha explicat, la superfície d'extensió urbana admissible en relació al nucli actualment consolidat o urbanitzat seria de l'ordre de les 10,3 ha. Per contra, el POUM proposa una extensió del nucli actualment consolidat de l'ordre de 12,77 ha (la suma de PMU1, PMU2, PMU3, PMU4, PMU6, PMU7, PMU8, PMU9, PPU1 i PPU2; sense comptar les 2,73 ha de zona verda que se situen al nord del nucli).

En conseqüència, es recomana de reduir l'extensió proposada en el POUM en unes 2 ha. Per raons de proporció, tenint en compte que a la comarca de l'Alt Camp l'oferta de sòl per activitat econòmica és molt superior a la demanda i es troba propera al municipi, sembla recomanable que la reducció es produeixi en el sector PP3 industrial.

4. Sistema d'infraestructures de mobilitat.

Quant al sistema d'infraestructures de mobilitat i transport, l'esquema del POUM no contradiu el del Pla territorial.

Ferran Miralles i Sabadell
Coordinador del Pla territorial del Camp de Tarragona

Barcelona, a 26 de gener de 2010

Annex. Directrius del planejament territorial pel que fa als usos potencialment admissibles en el sòl no urbanitzable

Aquest annex recull de forma sintètica les determinacions del planejament territorial pel que fa als usos definits en l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i dels articles concordants del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Aquestes determinacions haurien d'incorporar-se en els apartats més adients del propi articulat de les normes del POUM. En el seu defecte, si en les normes del POUM no es fa la transcripció literal, caldria fer una remissió explícita als articles 2.5, 2.7, 2.9, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 i 6.7. En tot cas, el POUM ha de comprovar que les seves normes no contradiguin ni siguin més permissives que el que s'estableix als articles esmentats de les normes del Pla territorial.

1. Tipus d'intervencions en el sòl no urbanitzable. (article 2.5 normes PTCT)

Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació urbanística i la normativa sectorial, el Pla territorial distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:

a) Intervencions tipus A. Aquelles que aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic.

La seva presència està associada a la gestió i millora del territori rural, com és el cas de les edificacions i instal·lacions pròpies de l'agricultura a cel obert, la ramaderia i la silvicultura extensives, el turisme rural –en especial i preferentment l'agroturisme– i les instal·lacions i edificacions per a la protecció i valorització del medi natural. També es consideren incloses en aquest tipus les instal·lacions de les activitats agràries intensives o determinades activitats complementàries a l'agricultura que formen part de l'explotació a cel obert d'una finca molt més gran que l'espai que ocupen i contribueixen a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.

b) Intervencions tipus B. Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic.

No contribueixen a la gestió, endreça i millora del territori no urbanitzat. Es tracta d'edificacions sovint assimilables a les d'ús industrial, com és el cas de les edificacions per a activitats agràries intensives no associades a l'explotació i la gestió territorial d'una finca gran i altres edificacions o instal·lacions d'interès privat i un ús intensiu del sòl, com són els càmpings. Es tracta d'activitats no prohibides per la legislació urbanística però que no poden ser incloses en el tipus A.

c) Intervencions tipus C. Aquelles que són d'interès públic, d'acord amb la legislació vigent, i que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

Comprèn les infraestructures i equipaments d'interès públic que han de situar-se en el medi rural, entre els quals, i als efectes de les determinacions d'aquest Pla territorial, es distingeixen: infraestructures lineals (C1) com carreteres, ferrocarrils, conduccions i altres elements significatius similars; elements d'infraestructures (C2) com parcs solars, parcs eòlics, antenes de telecomunicacions, depuradores, plantes de tractament de residus d'interès públic, i altres elements similars; i elements d'equipament públic que la legislació urbanística no prohibeix en sòl no urbanitzable (C3) com cementiris, establiments penitenciaris i altres.

2. Criteris generals per a l'autorització d'edificacions, infraestructures i activitats en sòl no urbanitzable. (article 2.5 normes PTCT)

a) Es considera com argument favorable per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures el fet que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic, és a dir, que tingui conseqüències positives i duradores envers un territori endreçat en un àmbit que transcendeixi àmpliament l'extensió específica de l'actuació.

b) Es considera com argument favorable per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures el fet que siguin d'interès públic.

c) Es considera com argument favorable per a l'autorització d'activitats en els espais oberts la reutilització i millora d'edificis existents de qualitat i localització adequades.

d) Per a l'autorització de noves edificacions es recomana una especial exigència pel que fa a la seva inserció territorial i paisatgística. Només poden ser admesos en sòl de protecció especial o territorial si, per la localització i correcta inserció en el territori, no afecten substancialment els valors intrínsecs ni la funcionalitat del sòl que han motivat el règim de protecció establert pel Pla territorial.

3. Sòl de protecció especial. (article 2.7 normes PTCT)

a) Són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.

b) Intervencions del tipus A. Es poden autoritzar les edificacions de nova planta o ampliació de les existents que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió de l'espai en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla territorial. En el sòl classificat com de protecció especial que es destini a activitats agràries, s'entén com a edificacions motivades per a la millora de la seva gestió les necessàries per a l'agricultura a cel obert i la ramaderia extensiva, tal com els coberts per emmagatzemar provisionalment les collites, per al bestiar o la maquinària agrícola i similars i, en general, aquelles que preveuen el punt 6 a) i b) de l'article 47 del TRLUC.

c) Intervencions del tipus B i C. Es poden autoritzar les edificacions i ampliacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 del TRLUC si es garanteix que no afectaran els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl mitjançant l'estudi d'impacte ambiental (quan és preceptiu) o la incorporació a l'Estudi d'impacte i integració paisatgística, que és preceptiu, d'un capítol que analitzi els efectes de la inserció de l'edificació en l'entorn territorial.

d) Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmuntis i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics, i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural. Quan el sòl de protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures. L'estudi d'impacte ambiental o l'anàlisi de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial han expressat el compliment de les condicions esmentades.

e) L'anàlisi i valoració de la inserció de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial ha de considerar les següents variables:

- Vegetació i hàbitats de l'entorn
- Fauna de l'entorn
- Valor edafològic
- Funcions de connector biològic
- Estabilitat del sòl
- Funcions hidrològiques
- Connectivitat territorial
- Gestió dels residus
- Accessibilitat i necessitat de serveis
- Increment de la freqüentació
- Patrimoni cultural i històric
- Patrimoni geològic
- Zones humides
- Paisatge
- Qualitat atmosfèrica
- Millora esperada de l'espai protegit
- Valor productiu agrari

En tot cas, les dimensions de l'àrea de sòl –superfície, amplada, etc.– seran determinants en la valoració dels efectes de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial.

f) Quan mitjançant instruments de planejament urbanístic –plans directors urbanístics, plans d'ordenació urbanística o plans especials–, directrius de paisatge que s'incorporin al Pla territorial o d'altres instruments de planificació sectorial, es desenvolupin de forma detallada les condicions per a l'autorització d'intervencions del tipus B i C, no és necessari analitzar i valorar la inserció en l'entorn territorial, sense perjudici de les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la legislació vigent i les condicions específiques de caràcter més restrictiu establertes per als sòls que formen part de la xarxa Natura 2000.

4. Sòl de protecció territorial: regulació. (article 2.9 normes PTCT)

a) Les intervencions resten subjectes a les condicions que es deriven dels motius que en cada cas justifiquen la seva consideració com a sòl de protecció territorial que s'especifiquen en la memòria del Pla.

b) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic. Criteris per a l'autorització dels diferents tipus d'intervencions:

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i la morfologia de l'espai.

B. Autorització especialment condicionada a la seva correcta integració paisatgística i inserció territorial. Factor favorable si forma part d'una finca molt més gran que l'espai que ocupa i contribueix de forma demostrable a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.

C1. Autorització admissible. Exigència d'assegurar la permeabilitat necessària i el mínim impacte sobre l'estructura de les parcel·les agràries i sobre les infraestructures necessàries per desenvolupar l'activitat agropecuària. Especial atenció a la integració paisatgística.

C2. Autorització admissible. Especial atenció a la integració paisatgística. Factor favorable si es tracta d'activitats complementàries a les pròpies de la producció agrària per ajudar a mantenir l'activitat agrícola del conjunt de la finca.

C3. Autorització excepcional i si no existeixen alternatives raonables en sòl de protecció preventiva o en contigüitat amb els assentaments existents. Especial atenció a la integració paisatgística.

c) Criteris generals per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en espais de protecció territorial:

- Per a l'autorització de les edificacions dels tipus B, C2, C3 cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva i la preferència de reutilització d'edificacions existents.
- S'aplicarà sempre el criteri que l'edificació o infraestructura, per la seva localització i característiques, afectin el menys possible la potencialitat funcional de l'àrea de sòl d'acord amb la tipificació adoptada dins del sòl de protecció territorial.
- Si bé l'exigència d'integració paisatgística cal extreure-la en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, totes les intervencions estan subjectes a les disposicions que el Pla estableix en aquesta matèria.

5. Condicions generals per a les transformacions del sòl en els paisatges rurals. (article 6.2 normes PTCT)

Els projectes de transformació del territori rural han de prendre en consideració les qüestions següents:

- a) La possibilitat de mantenir l'escala de la compartimentació de l'espai agrícola productiu en les diverses peces (campes o unitats de producció agrícola) que, amb la seva dimensió, proporció, ritme i seqüència, defineixen els diversos paisatges rurals.
- b) Les característiques dels elements de separació entre unitats productives, ja siguin murs de pedra o altres materials, marges, tanques arbrades o espais residuals que concentren el desnivell i que poden presentar diferents formacions vegetals (brolles, retalls de bosc, fileres d'arbres...).
- c) La conservació i manteniment de la xarxa de drenatge natural del territori (riures, torrents, còrrecs,...) com a components destacats del mosaic agroforestal característic del paisatge de Catalunya.
- d) La protecció i conservació de la xarxa de camins rurals, les infraestructures de rec i les construccions d'abric tradicionals complementàries de l'ús agrari, sense perjudici de les obres de manteniment i millora que siguin necessàries.
- e) Les possibilitats d'aprofitar, en l'obertura de camins i en l'estesa de xarxes d'infraestructura de servei local, els canals de pas i els corredors existents i de seguir les actuals vies de comunicació procurant mantenir la unitat de les explotacions i mirant d'evitar la fragmentació dels camps.

6. Condicions generals per a les edificacions aïllades (les que s'ubiquen separades dels assentaments urbans, incloses les edificacions agràries), tant per a la implantació de noves com per a la renovació, rehabilitació o reconstrucció de les ja existents. (article 6.3 normes PTCT)

a) L'estratègia d'harmonització és preferent i pretén que les noves edificacions s'integrin en el paisatge com a components positius, o com a mínim neutres, pel que fa a la qualitat d'aquest paisatge.

b) L'estratègia d'ocultació és la indicada en aquells casos en què no és possible assolir un grau acceptable d'harmonització i la integració només és possible adoptant les mesures adequades per a ocultar o fer escassament perceptible la imatge de la implantació. Aquesta estratègia pot complementar, quan convingui, la d'harmonització.

c) Excepcionalment es pot optar per l'estratègia de monumentalització, que pot ser indicada per a determinades construccions en què la seva imatge hagi de passar a ser un component principal del paisatge. En aquest cas les edificacions no estaran subjectes a les limitacions assenyalades en l'apartat següent, sense perjudici de l'observança de les distàncies i servituds i d'altres condicions establertes amb criteris funcionals, de seguretat i ecològics. L'autorització d'aquestes edificacions requereix un informe d'impacte i integració paisatgística.

d) En absència de directrius de paisatge derivades de l'aprovació del Catàleg de paisatge i sens perjudici del compliment de regulacions urbanístiques més restrictives o específiques, les edificacions aïllades han de complir les condicions següents:

- **Implantació.** Atès que una adequada implantació contribueix significativament a la integració paisatgística, s'han d'avaluar diverses alternatives d'emplaçament i s'ha de seleccionar la més adient amb relació al paisatge i a la preservació del patrimoni cultural. En principi, i llevat dels casos d'estratègia de monumentalització, convé evitar les localitzacions en les parts centrals dels fons de vall, en punts focals respecte a carreteres i miradors i en indrets amb alta exposició visual.
- **Perfil territorial.** S'han de preservar les línies del relleu que defineixen els perfils panoràmics i s'ha d'evitar la localització d'activitats sobre els punts prominents, els careners i les cotes més altes del territori, on la projecció de la silueta de l'edificació en la línia d'horitzó modifiqui el perfil natural perceptible del paisatge.
- **Proporció.** Les implantacions han de ser proporcionades a la dimensió i escala del paisatge, de manera que s'evitin o es fraccionin aquelles que per la seva grandària constitueixen una presència impròpia i desproporcionada.
- **Pendent.** En totes les intervencions s'ha d'evitar ocupar els terrenys amb major pendent. Quan siguin necessaris anivellaments, s'ha de procurar evitar l'aparició de murs de contenció de terres, i s'han de salvar els desnivells amb desmunts o talussos amb pendents que permetin la revegetació. Per tal de minimitzar l'impacte visual, les edificacions s'han d'esglaonar o descomposar en diversos elements simples articulats evitant la creació de grans plataformes horitzontals que acumulin en els seus extrems importants diferències de cota entre el terreny natural i el modificat.
- **Parcel·la.** La correcta inserció en el medi rural de qualsevol implantació requereix que aquesta ocupi la mínima part possible de la parcel·la, i que la resta mantingui el caràcter d'espai rural no artificialitzat que ha d'actuar de coixí amb l'entorn no transformat, tot i que s'admeten les actuacions necessàries per donar un correcte tractament als límits de la implantació.
- **Distàncies.** Les edificacions s'han de separar com a mínim 100 m de les lleres dels rius, rieres i barrancs. Així mateix, i sense perjudici de la normativa d'aplicació en cada cas,

s'han de separar dels marges de les infraestructures lineals de comunicació, un mínim de 50 m de les vies locals, 100 de les generals i 150 de les autopistes, autovies i vies convencionals amb doble calçada. La distància de separació a vies fèrries és de 100 m. Aquestes distàncies que es consideren com els mínims desitjables es poden disminuir justificadament en aquells casos d'edificacions agràries o d'interès públic de necessària ubicació en una parcel·la, en què la configuració del territori les faci inabastables.

- **Façanes i cobertes.** És obligatori el tractament com a façana de tots els paraments exteriors de les edificacions sigui quina sigui la seva finalitat i com a materials d'acabament només s'han d'utilitzar aquells que presentin colors i textures que harmonitzin amb el caràcter del paisatge i no introdueixin contrastos estranys que desvaloritzin la seva imatge dominant.
- **Vegetació.** Es recomana la utilització de vegetació, i en concret d'arbrat, amb espècies i plantacions pròpies del lloc per a facilitar la integració paisatgística de l'edificació.

e) Aquelles edificacions que per motius funcionals inevitables hagin de situar-se en una ubicació en la qual pels seus requeriments de forma no pugui complir algunes de les condicions establertes, han d'utilitzar els mitjans adequats, en especial l'arbrat i les barreres visuals vegetals, per a assolir un grau d'integració acceptable en el paisatge.

7. Tanques. (article 6.6 normes PTCT)

En absència de directrius de paisatge derivades de l'aprovació del Catàleg de paisatge i sens perjudici del compliment de regulacions urbanístiques més restrictives o específiques, les tanques de finca, parcel·la o recinte dins l'àmbit dels espais oberts han de complir les condicions que s'estableixen en aquest article per tal que els pugui ser atorgada la llicència preceptiva:

a) La construcció de tanques en els espais oberts ha de limitar-se a aquells casos en què siguin imprescindibles en funció de l'ús i les circumstàncies del lloc. El Pla recomana, quan sigui funcionalment possible, la utilització d'altres sistemes que la tanca per l'assenyalament del límit de la propietat o de l'àmbit de l'activitat. Les directrius específiques o els instruments urbanístics d'ordenació del paisatge poden prohibir les tanques en determinats àmbits de l'espai agrari.

b) Amb les excepcions del punt i) no s'admeten tanques d'obra, llevat dels murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 cm.

c) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.

d) Les tanques visualment permeables poden complementar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.

e) Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.

f) Els materials manufacturats utilitzats en les tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en la gamma cromàtica del lloc.

g) Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.

h) Les tanques d'obra existents i les que preveu el punt i) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració en el paisatge.

i) Només s'admeten tanques d'obra o opaques en general en aquelles parcel·les on per motius de seguretat calgui garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no existeixin altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho.

8. Estudis d'impacte i integració paisatgística necessaris per a una correcta valoració dels projectes per part de l'administració que ha de concedir la llicència. (articles 6.4 i 6.5 normes PTCT)

a) L'objecte i contingut d'aquest estudi és el que s'estableix en els articles 19 i 21 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge.

b) A més dels supòsits que estableix directament l'article 20 del Decret 343/2006 i la legislació urbanística, l'Estudi d'impacte i integració paisatgística ha de formar part de la documentació tècnica necessària per a la sol·licitud de llicència en els següents casos. Atenció: com es pot apreciar en la relació següent, també s'exigeix per algunes actuacions fora del sòl no urbanitzable!

- Infraestructures i instal·lacions que hagin de tenir una presència visual significativa en el territori.
- Edificacions aïllades en el territori, ja sigui en sòl no urbanitzable (edificacions agrícoles, ramaderes i d'activitats primàries en general) o en peces de sòl urbà que hagin de romandre aïllades.
- Edificacions situades en la franja perimetral dels nuclis urbans que hagin de tenir una presència important en la imatge exterior d'aquests.
- Transformacions de sòl que hagin d'afectar substancialment el paisatge rural.
- Tots els casos en què s'exigeix preceptivament l'informe d'impacte i integració paisatgística.

c) Quan a criteri de l'administració que ha de concedir la llicència o ha d'emetre l'informe, la integració paisatgística no sigui acceptable, es requerirà el promotor de la construcció, edificació o instal·lació perquè introdueixi les esmenes necessàries per tal que la integració sigui satisfactòria.

d) El contingut de l'estudi d'impacte i integració paisatgística de les edificacions agràries s'ha d'adequar a la transcendència visual que pugui tenir l'edificació i ha de comprendre, com a mínim:

- Recull d'imatges de l'edificació des d'un conjunt de punts representatius de la seva percepció en el territori que permetin avaluar l'impacte visual, derivat del seu emplaçament i volumetria, en el paisatge.
- Propostes de tractament de façanes i cobertes.
- Mesures complementàries d'integració: vegetació, arbrat,...
- Memòria explicativa i justificativa de la integració paisatgística proposada.

e) Quan en funció de les característiques de les diverses àrees o unitats de paisatge s'haguessin establert condicions específiques o s'haguessin homologat prototipus per a les diverses necessitats d'edificacions agràries, l'estudi d'impacte i integració paisatgística pot limitar-se a expressar la subjecció a les esmentades condicions o prototipus de l'edificació. En

defecte de determinacions específiques sobre edificacions agràries referides a àrees o unitats de paisatge, els plans d'ordenació urbanística municipal poden establir-les dins l'àmbit del municipi.

9. Informe d'impacte i integració paisatgística. (article 6.7 normes PTCT)

a) L'objecte d'aquest informe és el que s'estableix en l'article 22 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge. Correspon emetre aquest informe a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge. Tots els projectes que s'hagin de sotmetre a l'informe d'impacte i integració paisatgística han d'incorporar l'estudi d'impacte i integració paisatgística.

b) D'acord amb el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i amb el Decret 343/2006, de 19 de setembre, és preceptiu l'informe d'impacte i integració paisatgística en els supòsits següents:

- Projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable als quals fa referència l'apartat 4 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- Projectes de construccions i dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica a què fa referència l'apartat 6.a de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, quan superin algun dels següents paràmetres:
 - Ocupació en planta: 500 m²
 - Sostre: 1.000 m²
 - Alçada total: 10 m
- Les destinades a habitatge familiar o a allotjament de treballadors temporers a què fan referència els apartats 6.1 i 6.b de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- L'obertura i recuperació de vies d'accés, camins i dreceres i les estacions de subministrament de carburants i de prestació de serveis a la xarxa viària a què fan referència els apartats d i e de l'article 49 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- Plans especials urbanístics per a la ubicació de construccions de nova planta destinades a activitats de turisme rural o de càmping a què fa referència l'apartat 6.e de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- Els projectes d'activitats i de construccions directament vinculades a l'explotació de recursos naturals.
- Qualsevol altra actuació que afecti restes arqueològiques d'interès declarat, aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent, jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

c) Les normes del Pla territorial estableixen que, a més dels supòsits assenyalats a l'apartat anterior, l'informe d'impacte i integració paisatgística és preceptiu en els supòsits següents. Atenció: com es pot apreciar en la relació següent, també s'exigeix per algunes actuacions fora del sòl no urbanitzable!

- Edificacions de qualsevol tipus en sòls urbans i urbanitzables que hagin de romandre aïllades de manera indefinida, o ubicades en punts molt visibles, i per les seves dimensions hagin de tenir una presència acusada en el paisatge.
- Canvis de paisatge rural motivats per concentracions parcel·làries que afectin un àmbit de més de 100 ha.

- Tanques de finques, parcel·les o àmbits d'activitats de més de 1.000 metres de longitud.
- Totes les construccions visibles que se situïn en les proximitats dels penyasegats, de les riberes fluvials, marítimes i de les làmines d'aigua de llacs o embassaments.
- Obres que en casos justificats s'haguessin de realitzar per evitar la inundabilitat de terrenys.
- Parcs eòlics i parcs fotovoltaics d'acord amb les regulacions sectorials.
- Actuacions d'interès estratègic o territorial que es tramitin pel procediment establert per l'article 1.14 d'aquestes normes.
- Determinacions específiques de protecció i ordenació del paisatge contingudes en el planejament general i en plans especials que tenen aquesta finalitat.
- Els plans directors o especials urbanístics amb finalitat de protecció i ordenació del paisatge que compreguin l'àmbit d'una o més unitats de paisatge podran assenyalar justificadament supòsits concrets en els quals calgui l'informe d'impacte i integració paisatgística.
- Quan ho sol·liciti de forma justificada l'òrgan que hagi d'atorgar la llicència.