



ANNEX. TEXT ÍNTEGRE DE LES MODIFICACIONS

JB/II

ORDENANCES FISCALS EXERCICI 2027

OF. GENERAL. Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

Modificació de l'article 33

Es modifica la redacció de l'apartat 2c) en matèria de responsabilitat solidària i subsidiària en el deute tributari, concretament respecte a l'exclusió de les adquisicions efectuades en un procediment concursal. Aquesta exclusió està vinculada al règim de responsabilitat solidària per successió en la titularitat o l'exercici d'explotacions o activitats econòmiques regulat a l'article 42.1.c) de la Llei general tributària.

Article 33. Responsables solidaris i subsidiaris

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

Modificació de la disposició addicional segona. *Beneficis fiscals per raó de capacitat econòmica*

Es modifiquen els aspectes següents de la disposició addicional segona:

- la indicació de l'any d'aplicació dels beneficis: 2027
- el curs d'aplicació: 2026-2027
- s'actualitza els llindars de renda per a l'aplicació de la tarifació social i el valor cadastral de l'habitatge.
- s'incorpora l'empadronament en el municipi per sol·licitar el benefici fiscal.
- la denominació de l'Escola Municipal de Música d'acord amb el contracte de concessió de serveis.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Segona. Beneficis fiscals per raó de capacitat econòmica





1. A manca de regulació específica s'estableix un marc de regulació general de beneficis fiscals per raó de la capacitat econòmica dels contribuents, que serà d'aplicació a les taxes, preus públics i preus privatis derivats de contractes de gestió de serveis públics (concessions administratives), i que es regula mitjançant la present disposició. Per a l'exercici 2027 les activitats i serveis que apliquen el benefici fiscal per raó de capacitat econòmica són:

- Preu públic per a la prestació dels Serveis de les instal·lacions esportives municipals de gestió directe: "Epígraf Segon. Activitats, cursets i Escoles esportives, apartats A, B, C, D".
- Preu privatiu per a la utilització de les instal·lacions esportives, i activitats i serveis esportius de gestió indirecta corresponents a la concessió de les piscines d'hivern, les piscines d'estiu i les pistes de tennis i pàdel ubicades a la zona esportiva municipal de Corró d'Avall, així com, la gestió del servei públic d'activitats poliesportives d'estiu "Juliol Esportiu" i els serveis municipals de medicina de l'esport i de fisioteràpia de l'esport: "Epígraf Segon. Cursets i programes esportius, punts 6, 7 i 8".
- Preu privatiu Centre d'Art i Noves Tecnologies Can Font (curs 2026-2027):
 - Cursos o activitats que permetin la inscripció a menors de 18 anys: matrícules anuals cursos octubre-juny, quotes mensuals o preus de les activitats
 - Casal d'estiu
 - Preus del casal i preus del Casal 2n germà
- Preu privatiu per la prestació de serveis a l'Escola Municipal de Música (curs 2026-2027)

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Matrícula• Música per a Nadons• Sensibilització• Bàsic• Aprofundiment |
|---|

- Preu privatiu pel Servei Municipal de Llar d'Infants (curs 2026-2027):
 - Matrícula + assegurança
 - Matrícula + assegurança (a partir de l'1 de febrer)
 - Matí i tarda (de 9.00 a 13.00 h i de 15.00 a 17.00 h)
 - Matí - de 08.00 a 13.00h
 - Tarda - de 15.00 a 17.00h

2. El límit de les bonificacions en el pagament, que s'expressen en el quadre següent, podrà ser aplicat a aquells contribuents que, d'acord amb les dades fiscals disponibles en el moment de la sol·licitud, hagin obtingut els nivells de renda de la unitat de



convivència iguals o inferiors als que s'expressen en l'esmentat quadre, en relació amb les persones residents en el seu habitatge:

Renda Unitat de Convivència			
Membres unitat de convivència	Menor o igual a	De a	De a
Fins a 2	24.139	24.140 a 26.820	26.821 a 29.504
Fins a 3	26.820	26.821 a 29.504	29.505 a 33.526
Fins a 4	29.504	29.505 a 33.526	33.527 a 36.880
Fins a 5 o més	33.526	33.527 a 36.880	36.881 a 40.566
Reducció	60%	40%	20%

Es considera nivell de renda, la suma de la base imposable general i la base imposable de l'estalvi de la darrera declaració de la renda. En cas que no hagin presentat declaració de renda, s'haurà de presentar aquella documentació que la Corporació requereixi per tal de poder acreditar els ingressos.

En el cas de membres de la unitat de convivència amb grau de discapacitat superior al 33%, les famílies monomarentals i monoparentals, les famílies nombroses i les unitats amb persones víctimes de violència de gènere s'aplicarà el tram immediatament superior al previst a la taula del nivell de renda de la unitat de convivència.

Caldrà, a més, que es reuneixin els següents requisits:

- No posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones que resideixin en l'habitatge, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels residents posseeixin una plaça d'aparcament i un traster per als seu ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència. El valor cadastral de l'habitatge no pot superar els 125.549 eur.
- Els beneficiaris han de ser menors de 18 anys en el moment de presentar la sol·licitud.
- Per sol·licitar el benefici caldrà que els interessats estiguin empadronats al municipi de les Franqueses del Vallès.
- Als efectes de l'aplicació d'aquest marc general de bonificacions els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària Estatal, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir de la consulta de



nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i les persones residents en el seu habitatge.

e) En el moment d'aplicar la tarifació social els membres de la unitat de convivència hauran d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament, excepte, si és el cas, les que encara estiguin en període voluntari de pagament; i igualment amb l'Agència Tributària Estatal, l'Agència Tributària Catalana i la Tresoreria de la Seguretat Social.

f) Aquesta bonificació no és acumulable amb altres descomptes vinculats directament als mateixos conceptes o serveis, en tot cas el sol·licitant podrà tramitar la que li sigui més avantatjosa.

3. Les àrees municipals d'Esports, Cultura i Educació adequaran aquest marc general de bonificacions als serveis prestats, amb les especificacions següents:

3.1 Àrea d'Esports:

El període de sol·licitud serà de dos mesos i serà aprovat per resolució de la regidoria de l'àrea d'Esports, els percentatges de bonificació seran d'aplicació amb efectes del mes de setembre, coincidint amb l'inici de la temporada esportiva.

Aquestes bonificacions seran aplicables fins el tercer trimestre de la temporada esportiva en curs, en el cas de quotes trimestrals, i fins el mes de juny en el cas de les quotes mensuals.

3.2 Àrea d'Educació:

— Escola Municipal de Música de les Franqueses del Vallès:

Els sol·licitants han d'haver cursat la sol·licitud de preinscripció a l'Escola Municipal de Música de les Franqueses del Vallès.

— Escoles Bressol Municipals:

Els sol·licitants han d'haver cursat la sol·licitud de preinscripció a una de les escoles bressol Municipals.

4. El gaudiment de la bonificació per raó de capacitat econòmica concedida en el marc d'aquesta ordenança s'estendrà als serveis i/o activitats que ho estableixin.

OF. 1 Impost sobre béns immobles

Modificació de l'article 3

Es modifica l'article en l'apartat 1 per encabir la gestió delegada a la Diputació de Barcelona.

Article 3. Responsables i successors



1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

Modificació de l'article 4

Es modifica l'article 4.1, relatiu als beneficis fiscals de concessió obligatòria. Es millora la redacció de l'apartat 4.1a) i s'incorporen les normes de gestió dels beneficis, que abans es regulaven en l'article 9, concretant els apartats que afecten h) i i).

Es modifica l'article 4.2, relatiu als beneficis fiscals de concessió obligatòria, l'apartat 4.2a) incorpora les normes de gestió dels beneficis, que abans es regulaven en l'article 9.

Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals estan directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h) i 1.i) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

La bonificació per habitatges de protecció oficial és incompatible amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

La bonificació per habitatges de protecció oficial és incompatible amb la bonificació de l'article 5, apartat 4 (titulars de famílies nombroses).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

Modificació de l'article 5





Es modifica l'apartat 5.1, relatiu a l'exempció dels immobles urbans i rústics per quota inferior, s'incorporen les normes de gestió dels beneficis, que abans es regulaven en l'article 9. També s'afegeix les condicions de compatibilitat amb altres beneficis fiscals potestatus.

Es modifica l'apartat 5.2, relatiu al benefici fiscal per als immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, amb la incorporació de les normes de gestió dels beneficis, que abans es regulaven en l'article 9, i també s'afegeixen les condicions de compatibilitat amb altres beneficis fiscals potestatus.

Es modifica l'apartat 5.3, relatiu al benefici fiscal per als centres sanitaris de titularitat pública, amb la incorporació de les normes de gestió dels beneficis, que abans es regulaven en l'article 9.

Es modifica l'apartat 5.4, relatiu al benefici fiscal per als subjectes passius amb condició de família nombrosa, s'incorporen les normes de gestió d'aquest benefici, que abans estaven a l'article 9, s'augmenta el valor cadastral de l'habitatge segons IPC i s'actualitza la documentació que acompanya la sol·licitud del benefici. També s'afegeixen les condicions de compatibilitat amb altres beneficis fiscals potestatus.

Es modifica l'apartat 5.5, relatiu al benefici fiscal per als béns immobles amb instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, i de l'energia ambient. Les modificacions són:

- Establiment del benefici fiscal per als immobles que instal·lin sistemes d'aprofitament de l'energia ambient. S'incorpora el benefici arrel de la modificació introduïda pel Reial decret llei 7/2026, de 20 de març, que aprova el Pla integral de resposta a la crisi a Orient Mitjà.
- Es regula la possibilitat de benefici fiscal en l'Impost per a les instal·lacions fotovoltaïques per a ús privatiu associades a comunitats energètiques.
- S'incorporen en aquest article les normes de gestió d'aquest benefici en les instal·lacions solars tèrmiques i en les fotovoltaïques, que abans estaven a l'article 9, i es milloren els requisits tècnics i administratius per a la seva sol·licitud.
- S'incorpora un paràgraf en el que es limita el gaudiment de la bonificació regulada als diferents apartats de l'article 5.5 a una única vegada. L'excepció a aquesta limitació es refereix a supòsits en què l'immoble en qüestió hagi instal·lat diferents tipologies d'instal·lacions (solar tèrmiques, solar fotovoltaïques o energies ambient) previstes a l'article 74.5 del TRLRHL, supòsit en el qual podria tornar a gaudir de la bonificació, sempre i quan no s'apliquin simultàniament.
- Instal·lacions solars tèrmiques: incorporació del requisit d'homologació a les instal·lacions d'aquest tipus, s'afegeix en el redactat la presentació del certificat ITE i el document o certificat RITSIC.





- Instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum:

A. Habitatges unifamiliars:

Substitució de la referència "ús individual" per "ús privatiu", en consonància amb allò exposat a la Guia de l'Institut per a la Diversitat i Estalvi de l'Energia (IDAE) del Ministeri de Transició Ecològica.

S'afegeix el terme nominal a la potència instal·lada.

Es substitueix a la taula d'imports anuals màxims de bonificació, el tram de potència "<1 kW" "0 €/any" per "no correspon concessió bonificació".

B. Habitatges plurifamiliars:

Substitució de la referència "ús individual" per "ús privatiu", en consonància amb allò exposat a la Guia de l'Institut per a la Diversitat i Estalvi de l'Energia (IDAE) del Ministeri de Transició Ecològica.

S'afegeix el terme nominal a la potència instal·lada.

En el cas dels habitatges plurifamiliars s'adequa les potències en la taula d'imports anuals màxims de bonificació, tenint en compte que la potència assignada a cada pis és inferior als habitatges unifamiliars. Es crea el benefici per a la potència elèctrica assignada a immoble participant d'entre 0,5 kW i 1 kW.

Es substitueix a la taula d'imports anuals màxims de bonificació, el tram de potència "< 0,5 kW" "0 €/any" per "no correspon concessió bonificació".

C. Béns immobles amb ús diferent al residencial:

Substitució de la referència "ús individual" per "ús privatiu", en consonància amb allò exposat a la Guia de l'Institut per a la Diversitat i Estalvi de l'Energia (IDAE) del Ministeri de Transició Ecològica.

Es crea l'apartat 5.6 relatiu a les condicions de compatibilitat dels beneficis fiscals potestats regulats a l'article 5 d'aquesta ordenança fiscal.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els immobles següents:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.





b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a 10 euros.

Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

Aquest benefici fiscal és compatible amb els regulats en la resta d'apartats.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una copia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per a la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.





h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Aquesta bonificació és incompatible amb la resta de bonificacions potestatives de caràcter pregat regulades en aquesta ordenança.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els documents següents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'Impost, tindran dret a una bonificació del 25 per cent en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 125.549 euros, constitueixi l'habitatge habitual de la família, i la suma dels ingressos que figuren en les bases imposables anuals a efectes de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de tots els membres que figurin en el carnet de família nombrosa no pot excedir els 30.000 euros.

Aquesta quantitat s'ha d'incrementar en 12.000 euros per cada fill que excedeix del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la condició de nombrosa.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Per a gaudir de la bonificació, s'hauran de complir els requisits següents:

a) Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses, i estant en possessió del títol corresponent vigent.

b) El subjecte passiu de l'IBI ha de ser membre de la família nombrosa.



c) Només s'atorgarà la bonificació per a l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família.

d) Requisits de renda:

La suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) corresponents als membres de la família nombrosa no pot excedir els 30.000 euros. Aquesta quantitat s'ha d'incrementar en 12.000 euros per cada fill que excedeix del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la condició de nombrosa.

Fills	Límit Base Imposable
3	30.000
4	42.000
5	54.000
6	66.000
7	78.000
8	90.000
9	102.000

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la qual acompanyaran la documentació següent :

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Certificat de convivència.
- Declaració de l'IRPF del sol·licitant així com de la resta de membres de la família nombrosa presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. En el cas de no estar obligats a presentar la declaració de renda caldrà certificació de l'Agència Tributària sobre aquest extrem.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament o, en el seu cas a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.





En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

Aquesta bonificació és incompatible amb la resta de bonificacions potestatives de caràcter pregat, regulades en aquesta ordenança fiscal.

5. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, o de l'energia ambient, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, i que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent, d'acord amb els següents supòsits:

1.- Instal·lacions solars tèrmiques:

Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal o, en el seu cas a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la següent documentació:

- a) Certificat d'instal·lacions tèrmiques en els edificis - ITE o certificat acreditatiu de la instal·lació solar tèrmica, emesos per l'instal·lador autoritzat o pel facultatiu competent.
- b) Certificat d'inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC).
- c) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

2.- Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús privat, gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència nominal de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potència	elèctrica	instal·lació	Import màxim anual bonificació per
----------	-----------	--------------	------------------------------------





fotovoltaica d'autoconsum	immoble
< 1 kW	No correspon concessió bonificació
≥ 1 kW i < 2 kW	100 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400 €/any
≥ 5 kW	500 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

En el supòsit que l'ús o la propietat de la instal·lació fotovoltaica estigui associada a una comunitat energètica, correspondrà la bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost. L'import de la bonificació no podrà superar el doble de les quantitats fixades a la taula establerta en aquest epígraf en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica.

La comunitat energètica haurà d'acreditar estar inscrita al Registre de Comunitats Energètiques previst a l'article 24.2 del Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Fins a la creació d'aquest Registre, la comunitat energètica haurà d'aportar la documentació que acrediti la seva constitució.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús privatiu als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència nominal de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble participant	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 0,5 kW	No correspon concessió bonificació
≥ 0,5 kW i < 1 kW	50 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400 €/any
≥ 5 kW	500 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització





de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

En el supòsit que l'ús o la propietat de la instal·lació fotovoltaica estigui associada a una comunitat energètica, correspondrà la bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost. L'import de la bonificació no podrà superar el doble de les quantitats fixades a la taula establerta en aquest epígraf en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica.

La comunitat energètica haurà d'acreditar estar inscrita al Registre de Comunitats Energètiques previst a l'article 24.2 del Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Fins a la creació d'aquest Registre, la comunitat energètica haurà d'aportar la documentació que acrediti la seva constitució.

- C. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús privat, gaudiran d'una bonificació del 30 per cent de la quota íntegra de l'impost.

És requisit indispensable que la instal·lació de sistema fotovoltaic sigui destinada a cobrir com a mínim el 30 % de l'autoconsum de l'immoble.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter perrat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

En el supòsit que l'ús o la propietat de la instal·lació fotovoltaica estigui associada a una comunitat energètica, correspondrà la bonificació del 50 % de la quota íntegra de l'impost. L'import de la bonificació no podrà superar el doble de les quantitats fixades a la taula establerta en aquest epígraf en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica.

La comunitat energètica haurà d'acreditar estar inscrita al Registre de Comunitats Energètiques previst a l'article 24.2 del Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Fins a la creació d'aquest Registre, la comunitat energètica haurà d'aportar la documentació que acrediti la seva constitució.

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaiques):

Per a gaudir de la bonificació regulada en aquest article, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa i presentar davant la hisenda municipal o, en el seu cas a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la següent documentació:

- a) Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.





- b) Document acreditatiu de la inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- c) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- d) En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats.
- e) Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.
- f) En el cas d'instal·lacions fotovoltaïques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.

3.- Instal·lacions d'energia ambient:

Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament de l'energia ambient.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

L'import de la bonificació regulada en aquest apartat no podrà superar en cap cas el 50 % del cost total de la instal·lació realitzada.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal o, en el seu cas a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la següent documentació:

- a) Certificat d'instal·lacions tèrmiques en els edificis – ITE o certificat acreditatiu de la instal·lació d'energia ambient, emesos per l'instal·lador autoritzat o pel facultatiu competent.
- b) Certificat d'inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC).

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació establerta en els diferents apartats de l'article 5.5, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.



Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament, o en el seu cas a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

No podran gaudir novament de la bonificació regulada en aquesta ordenança en virtut de l'establert a l'art. 74.5 del TRLRHL, els immobles que ja hagin exhaurit el període de gaudiment d'una bonificació reconeguda amb anterioritat, ja sigui per una ampliació de la instal·lació existent, o per una nova instal·lació de la mateixa tipologia.

La bonificació establerta a l'article 5.5 és incompatible amb la resta de bonificacions potestatives de caràcter pregat, regulades en aquesta ordenança fiscal.

6. En el cas de concurrència de bonificacions incompatibles s'aplicarà la que representi la major quantia.

Modificació de l'article 6

Es modifica l'article 6.1, es completa la referència a la Llei del cadastre immobiliari.

Article 6. Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el TRLRHL i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, aprovat per Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març.

Modificació de l'article 7

Es modifica l'article 7.2 relatiu al tipus de gravamen dels béns de naturalesa urbana i dels béns de naturalesa rústica.

Article 7. Determinació de la quota i els tipus impositius

2. Tipus de gravamen.

2.1. El tipus de gravamen per als béns immobles de naturalesa urbana d'ús industrial i que tinguin un valor cadastral igual o superior a 600.000€ serà del 1,013 per cent.

L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

2.2. El tipus de gravamen per als béns immobles de naturalesa urbana d'ús residencial i per als béns de la resta d'usos que no s'incloguin en l'apartat 2.1 d'aquest article, serà del 0,810 per cent.

L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

2.3. El tipus de gravamen per als béns immobles de naturalesa rústica serà del 0,933 per cent.



Modificació de l'article 9

Es suprimeix l'article 9, normes de gestió, per incorporació als articles 4 i 5 que regulen els beneficis fiscals. L'article 10 passa a 9, sense que variïn els apartats. En conseqüència, s'han reenumerat els articles posteriors i es modifiquen les referències a altres articles, si escau.

Article 9. Període impositiu i meritació de l'impost

Modificació dels articles 11, 12, 13, 14 i 15

Es reenumeren aquests articles. L'article 12, règim d'ingrés, es simplifica la redacció. La resta no varia el contingut.

Article 10. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

Article 11. Règim de liquidació

Article 12. Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

2. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13. Impugnació dels actes de gestió de l'impost

Article 14. Actuacions per delegació

Modificació de la disposició final

Es modifica aquesta disposició pel que fa a l'entrada en vigor del recàrrec sobre l'Impost sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en la sessió celebrada el dia de 2026 a les Franqueses del Vallès entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'Impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent el dia 31 de desembre de 2026, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2027 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



OF. 2 Impost sobre activitats econòmiques

No es modifica l'ordenança fiscal.

OF. 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Modificació de l'article 4

Es modifica l'article 4.2 dels beneficis fiscals de concessió obligatòria. Es millora la redacció del paràgraf segon.

Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, referents a liquidacions que encara no han adquirit fermesa al moment de l'esmentada sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que els requisits establerts per tenir-hi dret es compleixin a la data de meritació de l'impost.

Modificació de l'article 5

Es modifica l'article 5.1 dels beneficis fiscals de concessió potestativa per antiguitat. Es millora la redacció dels tres paràgrafs finals relatius al gaudiment de la bonificació.

Es modifica l'article 5.2 dels beneficis fiscals de concessió potestativa per impacte ambiental, la redacció s'adequa al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1) Bonificació per als vehicles històrics o que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys -art. 95.6 c) del TRLRHL

Per poder gaudir de les beneficis fiscals a què es refereixen les lletres a), b) c) i d) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, referents a liquidacions que encara no han adquirit fermesa al moment de l'esmentada sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que els requisits establerts per tenir-hi dret es compleixin a la data de meritació de l'impost.



L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

2) Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient -art 95.6 a) i b) del TRLRHL.

a) Segons la classificació ambiental:

S'estableix una bonificació de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental, classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions" i "ECO".

Modificació de l'article 7

Es modifiquen els apartats 3 a 6 de l'article 7. Es millora la redacció per que fa a la meritació de l'impost, el prorrateig i la transmissió del vehicle.

Article 7. Període impositiu i meritació de l'impost

3. En els casos de primera adquisició del vehicle, l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per finalitzar l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. També es prorratejarà la quota per trimestres naturals en els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de vehicles de Trànsit, aquest inclòs.

No obstant això, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'Ajuntament, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'Ajuntament. En el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'Ajuntament, per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota, la de la recepció per part de l'Ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet l'import total de la quota anual, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspongui percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, el titular del vehicle ha de sol·licitar a la Prefectura de Trànsit la baixa temporal per entrega a compra-venda en el termini de 10 dies des del seu lliurament. L'anotació de la baixa temporal en el Registre de vehicles de Trànsit, comportarà la baixa en el padró de l'IVTM.





Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si el comprador adquireix el vehicle en un exercici posterior, correspondrà a aquest satisfer la quota anual de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Modificació de l'article 8

Es modifica l'apartat 1. Es completa l'adscripció del Registre de vehicles a òrgan competent.

Article 8. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit.

Modificació de l'article 9

Es modifica l'apartat 2, incloent l'adscripció del Registre de vehicles a òrgan competent i millorant la redacció.

Article 9. Padrons

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró de l'impost es fonamentaran en les dades dels vehicles que consten en el Registre Públic de la Direcció General de Trànsit i en les comunicacions de la Prefectura de Trànsit relatives a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. No obstant això, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Modificació de l'article 10

Es modifiquen els apartats 2, 5 i 6 de l'article 10 relatius a la gestió del padró fiscal de l'impost per l'ORGT. A l'apartat 2 s'introdueix un nou paràgraf per recollir que l'autoliquidació d'alta també la podran presentar, en nom dels interessats, els gestors administratius adherits al Conveni de col·laboració amb l'Organisme de Gestió Tributària.

Article 10. Gestió per delegació

2. L'autoliquidació d'alta s'haurà de presentar a través de la Seu electrònica de l'Organisme de Gestió Tributària. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics. En aquests cas, des de la seu electrònica de l'ORGT l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament.



L'autoliquidació d'alta també la podran presentar, en nom dels interessats, els gestors administratius adherits al Conveni de col·laboració amb l'Organisme de Gestió Tributària.

5. Als efectes de complir amb allò que s'estableix a l'article 8.3 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura provincial de trànsit, per mitjans telemàtics, les liquidacions impagades de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró, li comunicarà la Direcció General de Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

Modificació de la Disposició adicional primera

Es modifica la disposició. Es millora la terminologia

Disposició adicional primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, sempre que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

OF. 4 Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Modificació de l'article 7

Es modifica l'article 7, els canvis són:

- Apartat 7.6: adaptació de la terminologia de càlcul, des de la reforma de l'impost (any 2021) el període de generació d'increment de valor s'aplica per coeficient, no per percentatge.
- Apartat 7.9: relatiu als coeficients per període de generació d'increment de valor. Seguint criteri general d'augment, s'incrementa el coeficient en el període que ho permeti, d'acord amb el Reial decret llei 8/2023, de 27 de desembre, pel qual s'adopten mesures per afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivats



dels conflictes en Ucraïna i Orient Pròxim, així com per a pal·liar els efectes de la sequera.

Article 7. Base imposable

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de coeficients, previst a l'apartat 9 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsol i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	Coeficient
menys d'1 any	0,1500
1 any	0,1394
2 anys	0,1400
3 anys	0,1400
4 anys	0,1600
5 anys	0,1800
6 anys	0,1743
7 anys	0,1678
8 anys	0,1594
9 anys	0,1258
10 anys	0,1007
11 anys	0,0898
12 anys	0,0898
13 anys	0,0898
14 anys	0,0900
15 anys	0,0900
16 anys	0,1000
17 anys	0,1300
18 anys	0,1700
19 anys	0,2300
Igual o superior a 20 anys	0,4000

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

Modificació de l'article 9



Es modifica l'apartat 3c) de l'article de meritació de l'impost, relatiu a la data de transmissió en les subhastes judicials o administratives.

Article 9. Període de generació i meritació

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:

c) En les transmissions per subhastes judicials, la data d'expedició del testimoni del decret d'adjudicació; en les subhastes administratives, la data d'atorgament d'escriptura pública o la data d'expedició de la certificació de l'acta d'adjudicació.

OF. 5 Contribucions especials

Es proposa, amb motiu de l'adequació del text normatiu d'aquesta ordenança a l'estructura de la resta d'ordenances fiscals i de millores en l'estil de redacció, amb efectes d'1 de gener de 2027 la derogació de l'ordenança vigent a 2026 i la proposta d'aprovació d'un nou text regulador.

OF. 6 Taxa per expedició de documents administratius

Modificació de l'article 6

Es modifica el quadre de taxes.

S'afegeix a la taxa per duplicat de la targeta de la deixalleria, el duplicat de la targeta perduda o deteriorada per obertura dels containers electrònics de residus.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les taxes següents:

OF 6. Taxa per expedició de documents administratius	2027 (€)
Epígraf primer. Censos de població	
Certificacions d'empadronament, extretes del padró municipal d'habitants anterior a l'any 1995	11,55
Epígraf segon. Certificacions i compulses	
1. Certificació de resolucions i acords municipals - Expedient en paper	32,65
- Expedient electrònic	16,30
2. Diligència de confrontació de documents o compulsa de còpies (per full)	1,55



3. Certificat de béns	3,90
4. Certificació de bona execució de contracte	
- Expedient en paper	32,65
- Expedient electrònic	16,30
5. Certificació de serveis prestats estàndards o en model normalitzat Annex I Estatut de l'empleat públic, personal no actiu	
- Expedient en paper	32,65
- Expedient electrònic	16,30
6. Altres tipus de certificació relativa a funcions, formacions, equivalències de titulació, ingressos obtinguts, embargaments judicials i qualsevol altre tipus de certificació pròpia del servei de Recursos Humans, personal no actiu	
- Expedient en paper	32,65
- Expedient electrònic	16,30
Epígraf tercer. Documents i serveis relatius a serveis municipals	
1. Certificacions i informes en expedients de traspassos de locals, obertures o anàlegs. Per unitat	32,65
2. Tramitació de l'expedient de llicència de gual	39,40
3. Per obtenció de dades del RP a efectes de l'IIVTNU	39,40
4. Per tramitació alta voluntària IBI	11,40
5. Renovació per pèrdua carnet servei Biblioteca Municipal	1,20
6. Informe per serveis policials amb reportatge fotogràfic	71,95
7. Informe per serveis policials	52,70
8. Tramitació/renovació de targeta d'armes 4a categoria tipus A i B	50,70
9. Retirada de placa de gual indegudament col·locada	19,65
10. Duplicat de la targeta de la deixalleria i/o targeta contenidors tancats per pèrdua i/o deteriorament	3,90
Epígraf quart. Sol·licituds per a concórrer en proves selectives	
1. Places de funcionaris de carrera o laborals fixes	40,10
2. Places de funcionaris interins o laborals no permanents	28,65
Epígraf cinquè. Tramesa de documentació a altres administracions	
1. Taxa pel servei de finestreta única. Despesa del servei de correus, a partir de 100 gr.	Cost del servei





Epígraf sisè. Reproducció i lliurament de documentació a través del Servei d'Atenció a la Ciutadania	
- Fotocòpies o impressió DIN A4 o DIN A3, b/n o color (a partir de 5 pàgines). Preu per pàgina	0,20
- Fotocòpies o impressió de documents en gran format	Cost del servei
- Digitalització de documents (a partir de 5 pàgines). Preu per pàgina	0,15
- Còpia de documents, resolucions i acords municipals d'un expedient en suport paper (a partir de 5 pàgines). Preu per pàgina	0,20
- Còpia de documents, resolucions i acords municipals d'un expedient en suport electrònic (pendrive, CD, DVD)	Cost del servei

OF. 7 Taxa per la llicència d'autotaxi

Modificació dels articles 2, 3, 7 i 8. Article 6 (text tarifes)

Es modifiquen els articles on consta el règim de llicència, ampliant el contingut a l'autorització administrativa.

Article 2. Fet imposable

a) Concessió i expedició de llicències o autoritzacions administratives.

c) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències o autoritzacions administratives, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Article 3. Subjectes passius

1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o autorització administrativa, o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència o autorització administrativa.

2. El titular de la llicència o autorització administrativa el vehicle del qual es substitueixi.

Article 7. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, en els casos que s'assenyalen a l'article 2, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència o autorització administrativa corresponent o autoritzi la seva transmissió, o la substitució del vehicle.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés





2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions administratives de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Modificació de l'article 6

Es modifiquen el quadre de taxes i la referència a llicència i autorització administrativa.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb les taxes següents:

OF 7. Taxa per la llicència d'autotaxi	2027 (€)
Epígraf primer. Concessió i expedició de llicències o autoritzacions administratives	
Expedició de llicència o autorització administrativa per a la prestació dels serveis d'autotaxi, per una sola vegada i vehicle	1.395,77
Epígraf segon. Autorització per a la transmissió de llicències o autoritzacions administratives	
Expedició d'autorització o permís per a la transmissió de llicència o autorització administrativa d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	622,42
Epígraf tercer. Substitució de vehicles	
Expedició d'autorització o permís per a substitució de vehicle afecte a la llicència o autorització administrativa d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	496,01
Epígraf quart. Substitució de vehicles	
Revisió anual ordinària	90,73
Revisions extraordinàries a instància de part	147,05

OF. 8 Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports

Modificació de l'article 6

Es modifica el quadre de taxes 6.2.

Article 6. Quota tributària

2. A aquest efecte, s'aplicaran les taxes següents:





OF 8. Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports		2027 (€)
Epígraf primer: Serveis especials		
a) Policia local per servei	Comprovació i gestió via pública	32,89
	Acompanyament de transports especials	78,88

Epígraf segon: Serveis especials	Reserves/ocupacions via pública (es sol·licitarà amb 72 h mínimes d'antel·lació)	EUROS
a) Zones d'estacionament/zones de càrrega i descàrrega/estacionaments La taxa s'estableix fins a 10 m2 (quadrats) o 5 metres lineals. Els espais més grans, la taxa s'incrementarà de forma proporcional	Per cada hora o fracció fins un màxim de 4 h	1,31€/h
	a partir de la 4 h	2,64€/h
	Per cada hora o fracció fins un màxim de 4 h	7,82€/h
	a partir de la 4 h	13,15€/h
b) Ocupacions de carrils de circulació i/o voreres o zones de vianants (sense tall de carrer o tall de sentit de circulació)	Per cada hora o fracció fins a un màxim de 4 h	7,82€/h
	Per temps superior a 4 h	13,15€/h
c) Ocupacions de carrils de circulació i/o voreres o zones de vianants (amb tall de carrer o tall de sentit de circulació)	Per cada hora o fracció fins a un màxim de 4 h	13,15€/h
	Per temps superior a 4 h	19,73€/h
d) Presència policial (quan el tipus de servei ho requereixi)		78,88€/h

OF. 9 Taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme

Modificació de l'article 6

Es modifica el quadre de taxes.

Article 6. Quota tributària

S'estableix el quadre de taxes següent:





OF 9. Taxa per llicències urbanístiques o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme	2027 (€)
Epígraf primer. Tramitació i informe de figures de planejament d'iniciativa privada	
1. Modificacions puntuals del pla general i programes d'actuació urbanística	3.093,82
2. Plans especial, plans parcials d'ordenació urbanística, plans de millora urbana	3.093,82
3. Projectes d'urbanització:	1.987,94
4. Informes previs de figures de planejament	741,86
5. Aprovació d'estatuts i bases de juntes de compensació	1.948,10
6. Projectes de compensació i de reparcel·lació quan siguin redactats per particulars	1.241,89
7. Delimitació de polígons i unitats d'actuació	741,86
8. Establiment de compensacions Inter poligonals	619,62
Epígraf segon. Actes de gestió urbanística	
	28,70
1. Assenyalament d'alineacions i rasants. Per metre lineal	
2. Expedients de declaració de ruïna	78,50
3. Cèdules d'informació urbanística	72,61
4. Emissió i tramesa de document proposta d'adequació de l'habitatge (inclosa visita d'inspecció ocular)	71,36
5. Tramitació davant de la Comissió d'Urbanisme dels procediments previstos en els articles 47 a 52 de la Llei d'urbanisme	296,92
6. Tramitació davant de la Comissió d'Urbanisme dels procediments previstos en els articles 53 i 54 de la Llei d'urbanisme	72,61
7. Inserció d'anuncis a diaris oficials o d'abast comarcal o provincial	Cost anunci
Epígraf tercer. Llicències urbanístiques	
1. Llicències d'edificació d'habitatges unifamiliars aïllats. Per unitat	438,31
2. Llicències d'edificació d'habitatges en filera. Per unitat	353,10
3. Llicències d'edificació d'edificis plurifamiliars. Per habitatge	272,04
4. Llicències d'edificació de locals, fins a 150 m2, sense ús específic	272,04
5. Llicències d'edificació de locals, de més de 150 m2, sense ús específic	397,03
6. Llicències d'edificació d'edificis industrials (per a cada nau)	531,67
7. Llicències d'edificació de granges i coberts d'ús agrícola	181,32
8. Llicències de parcel·lació	0,15 % del valor cadastral, import mínim 305,00
9. Llicències de divisió horitzontal: part fixe + part variable/núm. entitats,	





Màxim 500,00€	
- Fixe	161,06
- Variable	72,61
10. Certificat d'innecessarietat	72,61
11. Llicències de canvi d'ús	72,61
12. Pròrroques de les llicències	50 % taxa inicial
13. Llicències d'edificació d'aparcament. Per a cada plaça d'aparcament	46,61
14. Llicències d'edificació de trasters. Per a cada traster	31,63
Epígraf quart. Comprovació del règim de comunicació prèvia o llicència de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions	
1. Habitatge unifamiliar	0,75/m2, import mínim 190,00
2. Habitatge plurifamiliar i locals, per unitat d'habitatge i/o local	153,60
3. Indústries de fins a 1.000 m2 construïts	453,48
4. Indústries de 1.001 m2 fins a 3.000 m2 construïts	561,65
5. Indústries de més de 3.000 m2 construïts	800,67
6. Aparcament en habitatge plurifamiliar, per unitat d'aparcament i/o traster	35,85
Epígraf cinquè. Altres llicències	
1. Llicències de modificació d'obra major	476,60
2. Llicències d'obres menors	164,89
3. Llicències per la construcció de piscines	164,89
4. Llicències de rehabilitació d'edificacions incloses en el PE Patrimoni Històric Artístic	0,98
5. Llicències de rehabilitació d'edificacions amb patologia d'aluminosi	0,98
6. Altres llicències de rehabilitació o reforma d'edificacions	233,57
7. Tramitació obres exemptes de llicència (assabentats)	45,17
8. Tramitació d'expedients d'ordres d'execució	237,70
Epígraf sisè. Documentació urbanística	
1. Informes sobre les característiques dels terrenys o consultes per a edificació a instància de part	36,20
2. Inspecció a petició de particulars	71,06
3. Certificacions dels tècnics municipals de valoració de danys per incendis i altres peritatges	
3.1 Fins a 12.000 € de danys o valor, per cada 3.000 € o fracció	156,62
3.2 De 12.000 € fins a 60.000 €, per cada 6.000 € o fracció	237,96
3.3 Més de 60.000 €, per cada 15.000 € o fracció	392,90
4. Còpies de plànols en suport magnètic	



4.1 Plànol format dwg o pdf, per Mb (màx 346,2 €)	30,65
4.2 Projectes urbanístics (plànols i/o memòries) format pdf, per Mb (màxim 346,2 €)	30,65
4.3 Plànols d'emplaçament amb format dwg fins a 0,5 Mb	10,00
5. Impressions de plànols	
5.1 Impressions de plànols en DIN-A4. Format pdf o paper. Per unitat	0,75
5.2 Impressions de plànols en DIN-A3. Per unitat	3,15
5.3 Impressions de plànols en DIN-A2. Per unitat	4,60
5.4 Impressions de plànols en DIN-A1. Per unitat	6,45
5.5 Impressions de plànols en DIN-A0. Per unitat	10,55
5.6 Per tramesa de les impressions. Per a cada tramesa	13,45

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia o declaració responsable, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

OF. 10 Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat de la ciutadania i les empreses a través del sotmetiment a llicència, declaració responsable o comunicació prèvia, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls i les revisions periòdiques

Modificació del títol i l'article 1

Es modifiquen el títol i l'article 1 per unificar en tot el text la referència a llicència, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència, declaració responsable o comunicació prèvia, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Modificació de l'article 3

Es modifica la redacció de l'apartat 3.2, relatiu als subjectes passius, per unificació amb el text d'altres ordenances.

Article 3. Subjectes passius



2. Els subjectes passius que no resideixin a Espanya, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Modificació de l'article 5

S'actualitza el text de la bonificació per a persones en situació d'atur de la taxa de llicència d'obertura d'establiments: l'exercici.

Article 5. Beneficis fiscals

- Gaudiran d'una bonificació del 50 % de la taxa de llicència d'obertura d'establiments per als negocis que s'obrin a les Franqueses del Vallès durant l'any 2027 per part de persones que es trobin en situació d'alta a l'atur en el moment de presentar la sol·licitud durant un període de quatre mesos consecutius o superior. Només s'aplicarà aquest benefici als titulars que aportin un certificat d'inscripció expedit pel SOC on s'acrediti un període d'atur mínim de 4 mesos consecutius. No serà vàlida l'aportació de la vida laboral.

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les quotes següents:

	EUR
1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	67
2. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m ² , o de llur modificació substancial.	4.493
3. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m ² , o de llur modificació substancial.	4.493 + (2,55 €/ m ² * X)
3.1. Superfície construïda compresa entre 500 m ² i 1.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 500 m ²	





3.2. Superfície construïda compresa entre 1.000 m ² i 3.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 1.000 m ²	5.766 + (0,96 €/ m ² * X)
3.3. Superfície construïda a partir de 3.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 3.000 m ²	7.684 + (0,056 €/ m ² *.X)
4. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	598
5. Informe preventiu en matèria d'incendis, emès per tècnics municipals i/o qualsevol altre aspecte tècnic que es cregui oportú, emès pel tècnics municipals.	179
6. Acte de comprovació, en matèria d'incendis i/o qualsevol altre aspecte tècnic que es cregui oportú, emès pel tècnics municipals.	598
7. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m ² .	2.248
8. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m ² .	
8.1. Superfície construïda compresa entre 500 m ² i 1.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 500 m ²	2.248 + (1,28 €/ m ² * X)
8.2. Superfície construïda compresa entre 1.000 m ² i 3.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 1.000 m ²	2.891 + (0,77 €/ m ² * X)





8.3. Superfície construïda a partir 3000 m ² . On X és la superfície construïda que sobrepassa els 3.000 m ²	4.424 + (0,051 €/ m ² .* X)
9. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals en locals o recintes tancats amb una superfície construïda superior a 500 m ² o amb aforament autoritzat superior a 500 persones.	
9.1. Superfície construïda compresa entre 500 m ² i 1.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 500 m ²	4.493 + (2,55 €/ m ² * X)
9.2. Superfície construïda compresa entre 1.000 m ² i 3.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 1.000 m ²	5.766 + (0,96 €/ m ² * X)
9.3. Superfície construïda a partir 3.000 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 3.000 m ²	7.684 + (0,056 €/ m ² *.X)
10. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació no substancial d'establiments d'activitats recreatives musicals.	50 % taxa inicial
11. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de modificació de les activitats recreatives musicals, de restauració i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació (art. 128.1 Reglament).	427





12. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament.	427
13. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions tramitades d'acord amb l'Ordenança municipal aprovada segons l'Ordenança tipus de la Diputació de Barcelona:	
13.1 Procediment de comprovació de la comunicació d'espectacles públics o d'activitats recreatives musicals i de restauració de caràcter extraordinari.	427
13.2 Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	359
14. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	359
15. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnic.	
15.1. Locals o recintes de fins a 120 m ²	217
15.2. Locals o recintes de més de 120 m ² fins a 300 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 120 m ²	473 + (1,3136 €/ m ² * X)
15.3. Locals o recintes de més de 300 m ² fins a 500 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 300 m ²	710 + (1,1831 €/ m ² * X)
15.4 Locals o recintes de més de 500 m ² On X és la superfície construïda que sobrepassa els 500 m ²	946 + (0,77 €/m ² .* X)
16. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici o de modificació substancial d'una activitat, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	216





17. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	3.131
18. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	1.129
19. Tramitació del procediment de control inicial d'establiments no permanents desmuntables.	1.449
20. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	2.347
21. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	2.347
22. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats d'espectacles públic, activitats recreatives i restauració sotmeses al règim de comunicació quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del Reglament).	1.126
23. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental	50 % taxa inicial 20 % taxa inicial
23.1 Activitats no ramaderes	
23.2 Activitats ramaderes	
24. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.	50 % taxa inicial
25. Tramitació del procediment de llicència d'establiments no permanents desmuntables.	359
26. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	359
27. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	3.876





28. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	217
29. Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental.	359
30. Fiança per activitats de caràcter extraordinari.	Es valorarà en funció de l'activitat l'import
31. Procediment de canvis de titularitat dels règims d'intervenció administratiu corresponent.	158
32. Procediment de canvis de titularitat dels règims d'intervenció administratiu corresponent entre familiars de primer grau de consanguinitat. S'entén per familiars de primer grau de consanguinitat: mares i pares, filles i fills. Caldrà aportar una còpia dels DNI i del llibre de família dels interessats.	104

Quan s'iniciï la tramitació d'un procediment de comunicació d'obertura o llicència d'activitats, a partir d'un requeriment de legalització, s'aplicarà el coeficient 1,4 sobre la quota corresponent	1,4 sobre quota
Per a la taxa 25 s'estableix un coeficient de 0,25 exclusivament per les activitats recreatives infantils ("inflable", "pesca infantil", "caballitos", "cursa de camells", "caseta de tir", "yumpi", "llits elàstics", "torito", "circuit de cotxes i motos", "pesca d'ànecs", i qualsevol que sigui assimilable) que es duen a terme en un període estrictament temporal o estacional, quan la durada és inferior a tres mesos. En el cas de les pirotècnies s'estableix un coeficient de 0,25 per a la taxa 27. Si el nombre de casetes d'un mateix titular és igual o superior a quatre, serà un 20% de la quota aplicable (amb condicions: memòria nova signada per un tècnic competent, certificat final d'instal·lació, ...)	25% quota

Modificació de l'article 7

Es modifica l'apartat 1 de la meritació, per incloure la referència a la presentació de la comunicació. L'apartat 2 s'unifica la referència a llicència, declaració responsable o



comunicació prèvia. El contingut de l'apartat 3 s'indica que només fa referència a les llicències.

Article 7. Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament, o en la data de presentació de la comunicació.

2. Quan l'activitat no vingui motivada per un sol·licitud, declaració responsable o comunicació prèvia del subjecte passiu, la taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la concessió de la llicència condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desistiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20 per cent per cent de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament.

Modificació de l'article 8

Es modifica l'apartat 8.1, es supprimeixen l'obligació d'adjuntar l'imprès de l'autoliquidació i l'acreditació d'haver efectuat el pagament, amb la instància que iniciï l'actuació o expedient.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu.

OF. 11 Taxa per la prestació de serveis de cementiris

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes de l'ordenança.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant els imports següents:

OF 11. Taxa per la prestació de serveis de cementiris	2027 (€)
Epígraf primer. Assignació de nínxols i columbaris	



1. Nínxols als cementiris de Corró d'Avall, Marata i Corró d'Amunt Concessió per 49 anys	1.749,80
2. Nínxols temporals de lloguer	
2.1. Temps limitat a 2 anys	105,25
2.2. Única pròrroga de dos anys	52,62
L'omissió de sol·licitar la renovació o pròrroga, originarà la pèrdua de drets i les restes seran traslladades a la fossa comuna	
3. Columbaris per a cendres Concessió per 49 anys	573,14
Epígraf segon. Col·locació de làpides, vidrieres, reixes i guarniments	
1. Per cada làpida en nínxol	33,39
2. Per la col·locació de vidrieres, guarniments, jardineres, marcs i anàlegs en nínxols, per unitat	32,63
Epígraf tercer. Registre de permutes i transmissions	
1. Inscripció en els registres municipals	12,14
2. Per cada títol que es lliuri	12,14
3. Duplicat de títols	12,14
4. Per cada traspàs pel mort del concessionari, a més del títol de concessió es satisfarà:	
- entre parents fins a segon grau	2,82
- de tercer grau endavant	4,78
- entre estranys	350,12
Epígraf quart. Conservació i neteja	
1. Quota anual pels treballs de conservació i neteja	
- Per cada Panteó	106,76
- Per cada nínxol	16,93
- Per columbaris per a cendres	8,53
Epígraf cinquè. Trasllats	
1. Trasllats de restes de nínxol	87,15

2. En cas de renúncia o desistiment del dret de la concessió per la utilització de nínxol o columbari del Cementiri per part dels seus/ves titulars, amb acceptació de la retrocessió per part de l'Ajuntament, es tindrà dret a la devolució proporcional de la taxa corresponent als anys que restin per finalitzar la concessió.

OF. 12 Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Es proposen canvis a l'ordenança fiscal de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, aprovada pel Ple el 26 de febrer de 2026, amb la incorporació del nombre de residents a les taxes domèstiques i per una classificació de les activitats



comercials més actualitzada i determinada pel grup fracció de residus i pel nivell d'intensitat de generació. Els canvis proposats són:

Modificació de l'article 3

Es modifica l'article 3.1, subjectes passius, es completa la referència normativa a la Llei general tributària, i es millora la redacció.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

Modificació de l'article 5

Es modifica la part bàsica de la quota, s'afegeix el nombre de residents als habitatges i es modifica la graella de les taxes de residus domèstics.

Es modifica el primer paràgraf, s'indica que les tarifes estan justificades en l'informe tecnicoeconòmic.

S'afegeixen en la part bàsica, els paràgrafs per a la determinació del nombre de residents de cada habitatge i la consideració de l'habitatge buit.

Es suprimeix, part bàsica de la quota, la incompatibilitat en el benefici fiscal per motius socioeconòmics amb l'ús de deixalleria.

S'indica que la part variable de la quota no s'aplicarà als habitatges buits.

S'especifica, també en la part variable, la data d'acreditació de l'excepcionalitat per obertura de contenidors de fracció resta per l'ús de tèxtil sanitari i dels residus d'animals de companyia.

S'especifica a la part variable, la data màxima de presentació de la sol·licitud per acreditar l'autogestió de la fracció orgànica, mitjançant compostatge casolà.

S'exposa que el resultat final de la quota tributària no podrà ser negativa.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària està integrada per una part bàsica que es determina segons la tipologia de l'immoble, més una part variable aplicable als immobles que disposen de contenidors tancats, amb identificació de l'usuari, excepte els classificats com a rurals, que es determinarà en funció de la quantitat i tipus de residus generats. Les tarifes resultants, degudament justificades en l'informe tecnicoeconòmic, són les que s'especifiquen seguidament.



La quota tributària s'exigirà per unitat d'immoble.

1. Part bàsica de la quota:

La part bàsica de la quota consistirà en una quantitat fixa que es determinarà en funció del nombre de residents de l'habitatge, la tipologia i la superfície construïda de l'immoble.

A aquest efecte, s'aplicaran les taxes següents:

2027	Habitatges			
	Quota (€)			
Nombre de residents	Habitatge rural	Per habitatge no rural fins a 100 m ² construïts	Per habitatge no rural de més de 100 m ² construïts	Per habitatge no rural unifamiliar aïllat
Habitatge buit	86,79	199,82	234,50	295,67
1 resident	79,62	183,32	215,14	271,26
2 residents	86,79	199,82	234,50	295,67
3 residents	93,16	214,48	251,71	317,37
4 residents	98,73	227,31	266,77	336,36
5 residents	103,51	238,31	279,68	352,63
6 residents	107,49	247,48	290,44	366,20
7 residents o més	110,68	254,81	299,04	377,05

A efectes de determinar el nombre de residents de cada habitatge, es prendrà com a referència les dades del padró municipal d'habitants corresponents a la situació existent a 1 de gener de cada exercici.

Tindran la consideració d'habitatges buits aquells que no tinguin cap persona empadronada.

1.1 Reduccions de la part bàsica de la quota:

1.1 a) Reducció de la quota per motius socioeconòmics:

Es podrà sol·licitar una reducció de la part bàsica de la quota en un 95%, 50% i 25% per a les persones físiques, amb els criteris i requisits que s'especifiquen seguidament:

- Tipus de reducció

- Reducció del 95% de la quota quan els ingressos personals de la unitat familiar, siguin inferiors o iguals al salari mínim interprofessional de l'any en curs.



AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

- Reducció del 50% de la quota quan els ingressos personals de la unitat familiar siguin inferiors o iguals a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional de l'any en curs.
- Reducció del 25% de la quota quan els ingressos personals de la unitat familiar siguin inferiors o iguals a 2 vegades el salari mínim interprofessional de l'any en curs.

- Condicions

- Tenir condició de jubilat (major de 65 anys o prejubilats) o pensionista de qualsevol pensió permanent.
- Nuclis familiars amb pocs recursos.
- Sol·licitar la reducció per l'habitatge habitual.
- No disposar d'altres béns que puguin produir fortuna (no tenir altres habitatges, places de pàrquing, trasters, locals,...). L'habitatge habitual, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.
- Ser el titular del rebut o ser el responsable del seu pagament (en cas de lloguer).

- Consideracions generals

- La durada de la reducció en la part bàsica de la quota per motius socioeconòmics és prorrogable durant 3 anys. Al finalitzar el període, la persona interessada haurà de tornar a presentar la sol·licitud.
- Als efectes de l'aplicació d'aquesta reducció, els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'oficina de l'ORGT de les Franqueses del Vallès, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir dels nivells de renda obtinguts del sol·licitant i de les persones residents en el seu habitatge, recollits a la darrera declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) presentada.
- Ingressos personals anuals: corresponen als ingressos anuals nets de la família (persones sol·licitants més el/la cònjuge, el/la fill/a i el/la cònjuge d'aquesta) dividits pel nombre de membres.
- El període de sol·licitud de les reduccions de les taxes de l'epígraf 1 finalitzarà l'últim dia del mes de març de l'exercici en curs.

La quota a ingressar, en el cas dels subjectes passius que hagin sol·licitat la bonificació per criteris de capacitat econòmica, serà la que resulti d'aplicar a la part bàsica de la tarifa que els correspongui segons l'article 5.1, primer la reducció per motius socioeconòmics, i sobre l'import resultant, la reducció per aportacions a la deixalleria.

2. Part variable de la quota:

La part variable de la quota s'aplica als habitatges subjectes a la taxa de residus domèstica, amb l'excepció dels que tenen la consideració d'habitatge buit. Aquesta part de la quota es determina en funció del nombre d'obertures anuals efectuades durant l'any anterior a la meritació, de les fraccions resta i orgànica.





L'import de la quota variable s'obté sumant els imports corresponents a cada tram, segons el nombre d'obertures efectuades per cada fracció.

Els habitatges rurals i no rurals que hagin acreditat una excepcionalitat per a l'obertura del contenidor de la fracció resta, derivada de l'ús de tèxtil sanitari i/o de la generació de residus per animals de companyia, s'assignaran al tram de tarifa especial d'aquesta fracció. Aquesta excepcionalitat caldrà ser acreditada pels subjectes passius anualment, abans del 28 de febrer, mitjançant una declaració responsable que acrediti que són generadors habituals d'aquests tipus de residus. En el cas que l'excepcionalitat estigui motivada per la generació de residus per animals de companyia (gossos, gats i fures), s'haurà d'acompanyar del número d'inscripció al registre d'animals de companyia i, en el cas dels gossos, del codi genètic de l'animal. En tots els casos, s'haurà d'acreditar que l'habitatge pel qual es sol·licita aquesta excepcionalitat és coincident amb el domicili habitual de l'animal de companyia.

Els habitatges rurals i no rurals que acreditin l'autogestió de la fracció orgànica, mitjançant compostatge casolà, s'aplicarà d'ofici la quota corresponent al quart tram de fracció orgànica. Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta tarifa hauran de sol·licitar-la mitjançant instància, a presentar al Registre General de l'Ajuntament fins al dia 28 de febrer de l'any en curs. La tarifa es concedirà sempre que resti acreditada la realització del compostatge domèstic de la matèria orgànica durant l'any anterior a la meritació.

Una vegada determinada la part variable de la quota, s'aplicarà el seu resultat a la part bàsica de la quota. El resultat final de la quota tributària mai podrà ser negatiu.

Modificació de l'article 6

Es modifica l'apartat 6.3 relatiu al prorrateig de la part bàsica de la quota, es millora el redactat.

Article 6. Meritació i període impositiu

3. Respecte al prorrateig de la part bàsica de la quota, s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció del servei.

Modificació de l'article 7

Es rectifica l'apartat 7.1 pel que fa al període de cobrament en voluntària de la quota.

Article 7. Règim de declaració i ingress

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de la quota.





Modificació de l'article 9

Es modifica, en la taxa pel servei de gestió dels residus comercials, apartat 9.2, la data d'acreditació de la contractació del servei privat de recollida dels residus, i es millora la redacció.

Article 9. Subjectes passius

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de la totalitat dels residus assimilables a residus domèstics que produeixi l'activitat corresponent segons recull l'article 12 d'aquesta ordenança. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar en el termini d'un mes des de la contractació del servei privat de recollida dels residus. Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar fins al 28 de febrer de cada any.

Modificació de l'article 11

Es modifica la part bàsica de la quota dels locals comercials, s'estableix que la quantia es fixa en funció de les fraccions de residus potencialment generades segons el tipus d'activitat i el seu nivell d'intensitat de generació, i quan escaigui de la superfície del local.

Es modifica el primer paràgraf de la part variable de la quota dels locals comercials. Es substitueix el terme "Altres locals sense ús específic o tancats sense activitat" per "Guàrdia i custòdia de vehicles o Locals comercials sense activitat", segons la nova classificació de tarifes.

S'exposa que el resultat final de la quota tributària no podrà ser negativa.

Article 11. Quota tributària

1. Part bàsica de la quota:

La part bàsica de la quota dels locals comercials consistirà en una quantitat determinada en funció de les fraccions de residus potencialment generades segons el tipus d'activitat i el seu nivell d'intensitat de generació i, quan escaigui, de la superfície del local o del nombre de places disponibles en les activitats d'allotjament, d'acord amb la informació declarada i/o verificada en la comunicació o declaració d'inici o modificació de l'activitat, la llicència d'activitat o el títol habilitant per al seu exercici. Les tarifes resultants, degudament justificades en l'informe tecnicoeconòmic, són les que s'especifiquen seguidament.





**AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

Grup fracció*	Classificació	Intensitat Generació	2027 (€)
Epígraf A	A. Resta		
A	Guàrdia i custòdia de vehicles	Mínim	143,08
A	Locals comercials sense activitat	Molt baix	204,40
A	Establiments i magatzems a l'engròs de productes no alimentaris	Mitjà	408,80
Epígraf B	B. Resta, paper i cartró		
B	Activitats associatives (sense servei de bar)	Baix	372,30
B	Museus, exposicions i altres activitats culturals similars	Baix	372,30
B	Agències de viatges	Mitjà	496,40
B	Arranjament de roba	Mitjà	496,40
B	Per cada oficina o despatx professional	Mitjà	496,40
B	Establiments d'apostes esportives, loteries i altres jocs	Mitjà	496,40
B	Indústria manufacturera	Mitjà	496,40
B	Oficines de serveis relatius a la propietat immobiliària	Mitjà	496,40
B	Oficines d'institucions financeres i d'assegurances	Mitjà	496,40
B	Transport i missatgeria	Mitjà	496,40
B	Serveis de pompes fúnebres	Mitjà-alt	570,86
Epígraf C	C. Resta, paper i cartró, envasos		
C	Centres d'investigació científica i tècnica	Baix	416,10
C	Altres establiments d'ensenyament	Mitjà	554,80
C	Bugaderies, tintoreries i similars	Mitjà	554,80
C	Establiments de comerç al detall de productes no alimentaris	Mitjà	554,80
C	Establiments no residencials	Mitjà	554,80
C	Instal·lacions esportives	Mitjà	554,80
C	Salons de perruqueria, bellesa, estètica, perruqueria canina	Mitjà	554,80
C	Tallers de reparació d'altres tipus d'articles	Mitjà	554,80
C	Centres educatius d'ensenyament reglat i formació professional	Mitjà-alt	638,02
C	Arts gràfiques, agències de publicitat, editorials	Mitjà-alt	638,02
C	Benzineres, rentat de vehicles i similars	Mitjà-alt	638,02
C	Consultes i centres mèdics de medicina humana	Mitjà-alt	638,02
C	Serveis de neteja	Mitjà-alt	638,02
C	Tallers de reparació de vehicles	Mitjà-alt	638,02
C	Consultes i clíniques veterinàries	Alt	693,50
Epígraf D	D. Resta, paper i cartró, envasos, vidre		
D	Sales de festes, discoteques, casinos, bingo	Molt alt	876,00
Epígraf E	E. Resta, paper i cartró, FORM		
E	Comerç al detall de pa, fleca i similars (sense degustació)	Baix	569,40
E	Comerç al menor de plantes i flors	Baix	569,40
Epígraf F	F. Resta, paper i cartró, envasos, FORM		
F	Cinemes i teatres	Baix	613,20
F	Comerç i obradors al major (productes alimentaris)	Mitjà-baix	694,96
F	Establiments comerç detall productes alimentaris frescos (peixateries, carnisseries i similars)	Mitjà	817,60
F	Supermercats, economats i cooperatives d'alimentació		
F	Fins a 150 m2	Alt	1.022,00





**AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

F	Entre 151 i 300 m2	Alt	2.044,00
F	Entre 301 i 1.000 m2	Alt	4.088,00
F	Més de 1.000 m2	Alt	5.110,00
F	Establiments residencials per a gent gran, menors i altres col·		
F	Fins a 25 places	Molt alt	1.349,04
F	Entre 26 i 50 places	Molt alt	1.594,32
F	Entre 51 i 75 places	Molt alt	1.962,24
F	Entre 76 i 100 places	Molt alt	2.452,80
F	Més de 100 places	Molt alt	3.433,92
Epígraf G	G. Resta, paper i cartró, envasos, vidre, FORM		
G	Activitats associatives (amb servei de bar)	Baix	635,10
G	Establiments de càterring i menjars per emportar	Mitjà-baix	719,78
G	Lloguer d'espais per a celebracions i banquets	Mitjà-baix	719,78
G	Habitatges destinats a lloguer turístic	Alt	1.058,50
G	Cafeteries, bars, xocolateries, orxateries		
G	Fins a 75 m2	Alt	1.270,20
G	Més de 75 m2	Alt	1.640,68
G	Restaurants		
G	Fins a 75 m2	Molt alt	1.714,77
G	Més de 75 m2	Molt alt	2.222,85
G	Hotels, motels, hotels-apartaments 1 estrella, pensions, cases hostes, cases rurals, cases colònies		
G	Fins a 25 places	Alt	1.164,35
G	Entre 26 i 50 places	Alt	1.376,05
G	Entre 51 i 75 places	Alt	1.693,60
G	Entre 76 i 100 places	Alt	2.117,00
G	Més de 100 places	Alt	2.963,80
G	Hotels, motels, hotels-apartament i hostals 2 a 5 estrelles		
G	Fins a 25 places	Molt alt	1.397,22
G	Entre 26 i 50 places	Molt alt	1.651,26
G	Entre 51 i 75 places	Molt alt	2.032,32
G	Entre 76 i 100 places	Molt alt	2.540,40
G	Més de 100 places	Molt alt	3.556,56

*** GRUP FRACCIÓ - GENERACIÓ:**

Epígraf A – resta

Epígraf B – resta, paper, cartró

Epígraf C – resta, paper, cartró, envasos

Epígraf D – resta, paper, cartró, envasos, vidre

Epígraf E – resta, paper, cartró, FORM

Epígraf F – resta, paper, cartró, envasos, FORM

Epígraf G – resta, paper, cartró, envasos, vidre, FORM

2. Part variable de la quota:

Els locals comercials considerats “Guàrdia i custòdia de vehicles o Locals comercials sense activitat” queden exclosos de l’aplicació de la part variable de la quota.





Una vegada determinada la part variable de la quota, s'aplicarà el seu resultat a la part bàsica de la quota. El resultat final de la quota tributària mai podrà ser negatiu.

Modificació de l'article 12

Es modifica l'article 12.3, acreditació del servei privat de recollida selectiva, canvia la data en què el subjecte passiu ha de sol·licitar la reducció per servei privat a l'Ajuntament.

Article 12. Acreditació del servei privat de recollida selectiva

3. Per gaudir de la reducció, caldrà sol·licitar de forma expressa a l'Ajuntament la reducció per servei privat de recollida abans del 28 de febrer de cada any. Juntament amb aquesta sol·licitud, caldrà presentar a l'Ajuntament una declaració que justifiqui:

- La producció real anual de residus municipals
- La separació en origen de les diferents fraccions de residus
- La gestió d'aquestes fraccions segons la normativa vigent pel que fa a la recollida i tractament de residus

Modificació de l'article 13

Es modifica l'apartat 3 d'aquest article, pel que fa al prorrateig en cas d'inici en la recepció del servei i/o activitat, es millora el redactat.

Article 13. Meritació i període impositiu

3. Respecte al prorrateig de la quota, s'aplicarà el previst en els apartats següents.

a) En els casos d'inici en la recepció del servei i/o activitat, la part bàsica de la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part bàsica de la quota corresponent als trimestres que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'inici en la recepció del servei i/o de l'activitat.

Modificació de l'article 14

Es rectifica l'apartat 14.2, la referència a l'art. 10.2, es substitueix per 9.2.

Article 14. Règim de declaració i ingrés

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat en el termini establert, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en aquesta ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Es modifica la disposició transitòria única



Es modifica la data per a computar les obertures de la part variable de la quota de les taxes de residus.

Disposició transitòria única

La fixació dels trams de la part variable de la quota d'aquesta ordenança es calcularà, proporcionalment, en funció al nombre d'obertures registrades entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2026.

La present disposició serà d'aplicació a tots els habitatges i locals comercials subjectes a la taxa.

OF. 13 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Modificació de l'article 7

Es modifica l'article 7, Beneficis fiscals de concessió potestativa, l'apartat 4 relatiu a la bonificació per la incorporació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, incorporant l'energia ambient, d'acord amb allò previst al Reial decret llei 7/2026, de 20 de març, pel qual s'aprova el Pla integral de resposta a la crisi a Orient Mitjà. També es canvi el paràgraf de l'homologació dels elements tècnics i les condicions de l'aplicació.

Article 7. Beneficis fiscals de concessió potestativa

4. Bonificacions per la incorporació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, o de l'energia ambient. S'estableixen les següents bonificacions:

4.1 Bonificació del 20% per obres de nova construcció que incloguin instal·lació de captació solar tèrmica i/o fotovoltaica, i/o energia ambient, destinades a l'autoconsum.

4.2 Bonificació del 95% per obres orientades a la incorporació d'instal·lació de captació solar tèrmica i/o fotovoltaica, i/o energia ambient, destinades a l'autoconsum.

L'aplicació de la bonificació queda condicionada a que el subjecte passiu no estigui obligat a adoptar aquests tipus d'instal·lacions per la normativa urbanística, les ordenances municipals o la normativa tècnica.

Les instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar o de l'energia ambient han de disposar de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Modificació de l'Annex a l'ICIO.

S'actualitza l'any que figura a l'annex (2026) i l'import del mòdul bàsic conforme el publicat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 10 D'AQUESTA ORDENANÇA





Tal com es disposa a l'apartat 2 de l'article 10 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2026, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 677,00 EUR/m².

II. TREBALLS D'ENDERROC

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 677,00 EUR/m².

OF. 14 Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Modificació de l'article 1

Es modifica l'article relatiu al fonament i naturalesa de la taxa, introduint la normativa que atribueix la competència al municipi per a la retirada de vehicles de la via pública.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 25.2.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb concordança amb els articles 1.2.a) i 105 del Reial decret legislatiu 6/2015, del 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per aquesta ordenança.

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes de l'article 6.

Article 6. Quotes tributàries

La quota tributària és el resultat d'aplicar les taxes següents:





Per retirada i transport de cada vehicle	Per retirada	Per custòdia/dia
1. Automòbils de turisme, Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues per sota de 3.500 kg	118,86€	* 1,12€/h a partir de 8 h es considera dia sencer. *0,91€/h per bicicletes i ciclomotors *13,29€/dia
2. Bicicletes i altres vehicles lleugers	20,43€	*1,31€/dia
3. Furgonetes, camions i similars des de 3.500 kg. PMA	158,50€	*1,31€/h a partir de 8 h es considera dia sencer. *15,81€/dia
4. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 5.500 kg. PMA	290,14€	*2,28€/h a partir de 8 h es considera dia sencer. *29,12€/dia

La custòdia/dia començarà a comptar a partir de la 7a. hora des de l'ingrés en dipòsit.

Per sortida de grua amb o sense enganxament	
1. Automòbils de turisme, Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes, bicicletes i altres vehicles de característiques anàlogues per sota de 3.500 kg	45,99€
2. Furgonetes, camions i similars des de 3.500 kg. PMA	53,69€

Per Immobilització de vehicles (màxim 48 h)	
1. Automòbils de turisme, Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes, bicicletes i altres vehicles de característiques anàlogues per sota de 3.500 kg	45,99€
2. Furgonetes, camions i similars des de 3.500 kg. PMA	53,69€

OF. 15 Taxa per la prestació de serveis relacionats amb els animals de companyia i per concessió de llicències per a la tinença d'animals potencialment perillosos

Modificació de l'article 6

Es modifica el quadre de taxes.

Article 6. Quota tributària





1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa de servei es presti, d'acord amb les taxes següents:

OF 15. Taxa per serveis relacionats amb els animals de companyia	2027 (€)
Epígraf primer. Tinença i conducció de gossos potencialment perillosos	
1. Llicència per a la tinença i conducció de gos perillós	52,70
2. Renovació de llicència per a la tinença i conducció de gos perillós	26,30
3. Duplicat de llicència per a la tinença i conducció de gos perillós	6,20
Epígraf segon. Cens de gossos	
1. Alta inscripció en el cens de gossos mitjançant genotipat genètic (ADN)	35,90
Epígraf tercer. Recuperació d'animals domèstics	
1. Recuperació d'animal domèstic perdut/extraviat	38,35
2. Recuperació d'animal domèstic perdut/extraviat, amb intervenció del servei de recollida d'animals	115,00

OF. 16 Taxa pel servei de clavegueram

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les quotes tributàries de l'article 6.1 i 6.2.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 82,39 euros.

2. La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la quantitat d'aigua, mesurada en metres cúbics, utilitzada en la finca.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Per cada m3 0,134€

OF. 17 Ordenança general reguladora dels Preus Públics

Es proposa, amb motiu de l'establiment de la nova ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions, espais i equipaments municipals, amb efectes d'1 de gener de 2027, la



derogació de l'Ordenança general reguladora dels preus públics vigent a 2026 i la proposta d'aprovació d'un nou text regulador.

OF. 18 Taxa per ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública

Modificació de l'article 1

Es modifica l'article 1, fonament i naturalesa, es simplifica la redacció.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.1 i 20.3, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública o altres espais de domini públic, que s'aplicarà en els supòsits d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local enumerats a l'article 2 d'aquesta ordenança.

Modificació de l'article 2

Es modifica l'article 2h), es millora la definició del fet imposable segons estableix l'article 20.3.k) del TRLRHL.

Article 2. Fet imposable

h) Esteses, canonades i galeries per a les conduccions d'energia elèctrica, aigua, gas o qualsevol altre fluid inclosos els pals per a línies, cables, femelles d'orelles, caixes d'amarratge, de distribució o de registre, transformadors, riells, bàscules, aparells per a venda automàtica i altres anàlegs que s'estableixin sobre vies públiques o altres terrenys de domini públic local o volin sobre els mateixos, a l'empara del previst a l'article 20.3. k) del TRLRHL.

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes de l'article 6.1.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar els preus continguts als apartats següents:

OF 18. Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl, i la volada de la via pública	2027 (€)
Epígraf primer. Femelles d'orelles, transformadors, caixes d'amarratge, de distribució i de registre, cables, riells i canonades i altres anàlegs	



1. Femelles d'orelles per sostenir cables. Cada una, al semestre	9,35
2. Caixes d'amarratge, de distribució i de registre. Cada una, al semestre	92,68
3. Cables d'alimentació d'energia elèctrica, col·locats en la via pública o terrenys d'ús públic. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	0,30
4. Cables de conducció elèctrica, subterrània o aèria. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	
Conducció subterrània	0,67
Conducció aèria	0,78
5. Conducció telefònica aèria, adossada o no a la façana. Per cada metre lineal o fracció de canonada telefònica, al semestre	0,30
6. Ocupació telefònica subterrània. Per cada metre lineal o fracció de canalització, al semestre	0,78
7. Ocupació del subsol, del sòl o de la volada de la via pública o terrenys d'ús públic amb cables no especificats en altres epígrafs. Per cada metre lineal o fracció, al semestre.	0,78
8. Ocupació de la via pública amb canonades per a la conducció d'aigua o gas. Per cada metre lineal o fracció, al semestre	0,78
Epígraf segon. Pals o columnes	
1. Pals o columnes amb diàmetre o costat superior a 50 centímetres. Per cada pal o columna, al semestre	24,72
2. Pals o columnes amb diàmetre o costat inferior a 50 centímetres i superiors a 10 centímetres	15,38
3. Pals o columnes amb diàmetre o costat inferior a 10 centímetres. Per cada pal o columna, al semestre	9,21
Epígraf tercer. Caixers automàtics situats al pla de façana	
Activitat anual per unitat i any	210,47
Epígraf quart. Grues	
Per cada grua utilitzada en la construcció, el braç o ploma de la qual ocupi, en el seu recorregut, la volada de la via pública	264,78

Modificació de l'article 9



Es modifiquen els apartats 2, 5 i 6, es fan millores de redacció i ortogràfiques.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

2. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació juntament amb la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

5. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a realitzar el pagament en les entitats bancàries col·laboradores.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

6. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.

OF. 19 Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

No s'aprova cap modificació.

OF. 20 Taxa per la prestació de serveis d'inspecció i prevenció sanitàries

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa és la següent:

OF 20. Taxa serveis d'inspecció i prevenció sanitària	2027 (€)
1. Primera i segona visites d'inspecció sanitària, en cas que es considera necessari per comprovar el compliment de les mesures correctores	0,00
2. Tercera i posteriors visites d'inspecció, quan en les inspecció prèvies no s'hagin complert les mesures correctores indicades	61,45





3. Tramitació d'autorització sanitària d'establiments de tatuatges, micropigmentació, microblading i/o pírcings (inclou primera inspecció i segona, en cas necessari)	102,40
---	--------

OF. 21 Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es calcularà d'acord amb els conceptes i els imports que es determinen a continuació:

OF 21. Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres	2027 (€)
a) Obertura de cales per a reparació d'avaries produïdes en canalitzacions o preses de gas, electricitat, revestiments, etc, per a cada metre lineal o fracció i dia	2,24
b) Obertura de cales per a realitzar noves preses de gas, electricitat, aigua, estesa de cables o canonades, col·locació de rails i pals, o per suprimir les que ja existeixen com aixecar canonades, condemnar preses d'aigua, etc, per a cada metre lineal o fracció i dia	2,24

OF. 22 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació dels imports continguts als apartats següents:





OF 22. Taxa per l'ocupació dels terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues	2027 (€)
Epígraf primer. Ocupació de la via pública	
1. Materials de la indústria o comerç, maquinària, eines o altres elements de construcció. Per setmana i m2 o fracció	1,75
2. Materials o elements d'elaboració, producció o modificació de productes industrials en polígons industrials. Per setmana i m2 o fracció	2,08
Epígraf segon. Materials de construcció, contenidors i saques de runa	
1. Ocupació de la via pública amb bastides, maquinària elevadora, cledes, cavallets o qualsevol altre element de les obres. Per setmana i m2 o fracció	3,18
2. Ocupació de la via pública amb contenidors de runa (per a cada contenidor €/setmana)	
- contenidor de 5 m3	19,18
- contenidor de 6 m3	28,13
- contenidor de > 9 m2 (per cada m2 o fracció)	3,18
3. Ocupació de la via pública amb sacs de runa. Per setmana o fracció	10,22

Modificació de l'article 8

Es modifica l'article, es substitueix el terme temps per període.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu coincidirà amb el període durant el qual s'hagi efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

OF. 23 Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el quadre següent:





OF 23. Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena	2027 (€)
Epígraf primer. Entrades de vehicles i reserves	
1. Entrades de fins a 3 m.	90,11
2. Per cada m. d'excés de 3, a més de la quota de l'apartat 1, per m. o fracció de més	30,09
3. Entrades amb reserves d'estacionament per facilitar la maniobra (contra-guals) de fins a 3 m.	51,39
4. Per cada m. d'excés de 3, a més de la quota de l'apartat 3, per m. o fracció de més	17,14
5. Reserva de càrrega i descàrrega de fins a 5 m.	150,73
6. Per cada m. d'excés de 5, a més de la quota de l'apartat 5, per m. o fracció de més	30,09
Epígraf segon. Entrades de vehicles i reserves, en zona industrial	
1. Entrades de fins a 8 m.	
a) Fins a 3 m.	180,22
b) Per cada m. d'excés de 3, a més de la quota de l'apartat 1 a), per m. o fracció de més	60,19
2. Entrades de més de 8 m. fins a 16 m.	
a) Fins a 8 m., s'aplicarà l'apartat 1	
b) Per cada m. d'excés de 8, a més de la quota de l'apartat 2 a), per m. o fracció de més	45,15
3. Entrades de més de 16 m.	
a) Fins a 16 m., s'aplicarà l'apartat 2	
b) Per cada m. d'excés de 16, a més de la quota de l'apartat 3 a), per m. o fracció de més	30,10
4. Entrades amb reserves d'estacionament per facilitar la maniobra (contra-guals) de fins a 8 m.	
a) Fins a 3 m.	102,79
b) Per cada m. d'excés de 3, a més de la quota de l'apartat 4 a), per m. o fracció de més	34,28





5. Entrades amb reserves d'estacionament per facilitar la maniobra (contra-guals) de més de 8m. fins a 16m.	
a) Fins a 8 m., s'aplicarà l'apartat 4	
b) Per cada m. d'excés de 8, a més de la quota de l'apartat 5 a), per m. o fracció de més	25,71
6. Entrades amb reserves d'estacionament per facilitar la maniobra (contra-guals) de més de 16m.	
a) Fins a 16 m., s'aplicarà l'apartat 5	
b) Per cada m. d'excés, a més de la quota de l'apartat 6 a), per m. o fracció de més	17,14
7. Reserva de càrrega i descàrrega	
a) Reserva de càrrega i descàrrega de fins a 5 m.	301,47
b) Per cada m. d'excés de 5, a més de la quota de l'apartat 7a), per m. o fracció de més	60,19

OF. 24 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

Modificació de l'article 3

Es modifica l'article 3.1, on consta el règim de llicència s'amplia el contingut a l'autorització administrativa.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències o autoritzacions, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense la llicència o l'autorització corresponent.

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació dels preus continguts als apartats següents:



OF 24. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa	2027 (€)
Epígraf únic. Per cada m2 de superfície ocupada	
1. Període anual	58,07
2. Període trimestral tardor-hivern (novembre a abril)	6,03
3. Període trimestral primavera-estiu (maig a octubre)	24,20
4. Vigílies i festes durant l'any	55,95
5. Eventuals. Per dia	1,66

Modificació dels articles 7 i 9

Es modifiquen els articles, apartats 7.2, 7.3 i 9.2, s'amplia el contingut del règim de llicència amb l'autorització administrativa.

Article 7. Meritació

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís disposar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització o de llicència per a gaudir de l'aprofitament especial.

3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència o autorització, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï aquest aprofitament.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

2. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa juntament amb la sol·licitud d'autorització o de llicència per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs.

OF. 25 Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública

Modificació de l'article 3

Es modifica l'article, on consta el règim de llicència s'amplia el contingut a l'autorització administrativa.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències o concessions administratives per a instal·lar quioscos en la via pública o els qui es beneficiïn de la utilitat derivada de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, mitjançant la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals.

Modificació de l'article 6



Es modifiquen les taxes de l'article 6.1.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació dels preus contingudes als apartats següents:

OF 25. Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública	2027 (€)
Epígraf únic. Per cada m2 de superfície ocupada	
1. Per setmana	10,59
2. Per any	105,24

Modificació dels articles 7 i 8

Es modifiquen els articles, apartats 7.1, 7.3 i 8.1, s'amplia el contingut dels apartats amb l'autorització administrativa.

Article 7. Meritació

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la utilització privativa o aprofitament especial resultant de la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència o autorització corresponent, si la mateixa fou sol·licitada.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència o autorització, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència o autorització municipal.

OF. 26 Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Es modifiquen en l'epígraf 4, mercats setmanals, la terminologia d'alguns productes de venda. Es suprimeix la taxa 3e) perquè està recollida al punt 4.

Article 6. Quota tributària





1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les quotes contingudes als apartats següents:

OF. 26 Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic	2027 (€)
Epígraf primer. Ocupacions temporals atraccions de fira, preu m2 per setmana	
1. Atraccions fins 100 m2 d'ocupació. Per m2 o fracció (Mínim 25,2€)	1,28
2. Entre 101 i 200 m2 d'ocupació. Per m2 o fracció	0,62
3. Excés de 201 m2 d'ocupació. Per m2 o fracció	0,33
Epígraf segon. Ocupacions temporals amb casetes de fira, preu per setmana	
1. Bars, casetes de despatx de begudes i entrepans i anèlegs	250,04
2. Xurreries	83,81
3. Patates fregides	41,20
4. Cotó dolç	41,20
5. Dolços, lllaminadures i fruita seca	41,20
6. Joguines, ceràmiques, bijuteria, artesanía i anèlegs	41,20
7. Altres casetes fires no tipificades. Per metre lineal o fracció (Mínim 25,2€)	9,66
Epígraf tercer. Ocupacions temporals amb circs, preu per setmana	
1. Circs	674,48
Epígraf quart. Mercats setmanals. Quota per trimestre	
1. Equipaments Llar. Per m.l. o fracció i mercat	
a. Parament de la llar	34,38
b. Tèxtil domèstic	34,38
c. Basar	34,38
d. Bosses i maletes	34,38
e. Ferreteria i bricolatge	34,38
f. ...	
2. Equipaments Persona. Per m.l. o fracció i mercat	
a. Roba	34,38
b. Calçat	34,38
c. Complements: bolsos, ulleres, bijuteria, mocadors,..	34,38
d. ...	
3. Aliments, flors i planter. Per m.l. o fracció i mercat	
a. Fruita i verdura	34,38
b. Xarcuteria	34,38





c. Pesca salada i/o olives	34,38
d. Ous	34,38
e. Fruits secs, caramels, pastes	34,38
f. Flor, planter, granes	34,38
g. ...	
4. Xurros, entrepans, begudes, pollastres a l'ast o similars. Per m.l. o fracció i mercat	46,73
5. Productes de temporada. Per m.l. o fracció i mercat	48,12
Epígraf cinquè. Rodatge cinematogràfic	
1. Vehicles i instal·lacions d'ubicació fixa, per m2 o fracció i dia	5,18
2. Vehicles de qualsevol mena que circulin per la ciutat, per dia	124,94
3. Ocupació d'espais de domini públic amb camions; autobusos i altres vehicles, instal·lacions per a filmacions que es realitzin dins la Xarxa Barcelona-Catalunya Film Comission	
a) Vehicles i instal·lacions fixes, per m2 o fracció i dia	2,74
b) Vehicles de qualsevol mena que circulin per la ciutat, per dia	66,40
4. Utilització d'espais públics per a rodatges cinematogràfics fins a 6 hores de duració, segons categoria de carrer:	
1a. categoria	226,24
2a. categoria	170,19
3a. categoria	113,39
4a. categoria	113,39
5. Utilització d'espais públics per a rodatges cinematogràfics a partir de 6 hores de duració, segons categoria de carrer:	
1a. categoria	453,93
2a. categoria	340,38
3a. categoria	226,93
4a. categoria	226,93
Epígraf sisè. Llocs de venda amb instal·lacions temporals (xurreries i similars)	
1. Preu m2 o fracció i setmana	8,38
2. Preu m2 o fracció i dia	1,28
S'aplicarà una reducció del 50% de la taxa a satisfer per als vehicles i remolcs que restin estacionats en espais d'ús públic en dies no autoritzats per a la venda	
Epígraf setè. Ocupacions temporals per activitats diverses	





(celebracions actes, zones exposició amb estands, carpes gran mida o similars)	
1. Zones fins 100 m2 d'ocupació. Per m2 o fracció	1,25
2. Entre 101 i 200 m2 d'ocupació. Per m2 o fracció	0,61
3. Excés de 201 m2 d'ocupació. Per m2 o fracció	0,32

OF. 27 Taxa per concessió d'autoritzacions, la comprovació de les activitats comunicades i el control de la publicitat dinàmica

Modificació de l'article 1

S'actualitza la referència a la normativa que dona cobertura a la imposició de la taxa.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 5 de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici i per l'article 5.1 de la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de regulació de la publicitat dinàmica en Catalunya, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'atorgament de les autoritzacions relatives a l'exercici de les activitats de publicitat dinàmica dins el terme municipal, la comprovació de la comunicació prèvia en substitució de la llicència així com pel control de l'esmentada publicitat.

Modificació de l'article 2

Es modifica l'article relatiu al fet imposable, l'apartat 2.2, es completa amb la redacció literal de la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de regulació de la publicitat dinàmica a Catalunya, article 2 (modalitats de publicitat dinàmica).

Es millora la redacció de l'apartat 2.3.

Article 2. Fet imposable

2. La publicitat dinàmica a què es refereix l'apartat anterior, pot exercir-se en les modalitats següents:

a) Publicitat manual: és la que difon els missatges mitjançant el repartiment a mà o la col·locació de material imprès per mitjà del contacte directe entre el personal autoritzat per repartir la publicitat i els receptors d'aquesta, amb caràcter gratuït i amb la utilització, per a aquesta finalitat, de les zones de domini públic, vies i espais lliures públics i zones privades de concurrència o ús públic.

b) Repartiment domiciliari de publicitat: és la distribució de qualsevol tipus de suport material de publicitat duta a terme mitjançant el lliurament directe als propietaris o usuaris d'habitatges, oficines i despatxos, o mitjançant la introducció d'aquest material publicitari en les bústies individuals o a les porteries dels immobles.





c) Publicitat mitjançant ús de vehicles: és la que es du a terme mitjançant l'ús d'elements de promoció o publicitat situats en vehicles, estacionats o en circulació i la difusió dels missatges publicitaris pels mitjans audiovisuals que s'instal·lin. També s'inclou la modalitat anomenada 'caravana publicitària', tant si es tracta de l'activitat principal com si és complementària.

d) Publicitat oral: és la que transmet els missatges de viva veu, en el seu cas amb l'ajut de megafonia o altres mitjans auditius auxiliars, mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat i els possibles usuaris, i amb la utilització de les zones de domini públic, les vies i espais lliures públics i zones privades de concurrència o ús públic.

e) Publicitat telemàtica: és l'enviament de missatges publicitaris mitjançant comunicació telefònica, per fax, o per mitjà de l'anomenat correu electrònic o qualsevol altre mitjà informàtic.

3. A efectes d'aquesta ordenança no es consideraran publicitat els rètols o altres elements similars que facin referència a la identificació de la persona o a la raó social de l'empresa titular de l'activitat exercida i es trobin situats en els establiments comercials o en vehicles de qualsevol classe dels quals sigui titular, per qualsevol títol, la persona física o jurídica de què es tracti.

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Es modifica l'epígraf segon, control publicitat, apartat 2.2, s'amplia el contingut amb l'autorització administrativa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les quotes següents:

OF. 27 Taxa per concessió d'autoritzacions, la comprovació de les activitats comunicades i el control de la publicitat dinàmica	2027 (€)
Epígraf primer – Concessió de llicències o comprovacions de comunicacions prèvies	
1.1 De publicitat manual	
Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les taxes següents:	
1.1.a) Quan es tracti d'un repartiment singular	
Fins a 10.000 impresos	274,77
Entre 10.001 i 50.000 impresos	403,90
Entre 50.001 i 100.000 impresos	673,19
Més de 100.000 impresos	1.317,50





1.1.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu	
Fins a 10.000 impresos	274,77
Entre 10.001 i 50.0000 impresos	504,21
Entre 50.001 i 100.000 impresos	842,15
Més de 100.000 impresos	1.648,60
1.2 Repartiment domiciliari de publicitat	
Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les taxes següents:	
1.2.a) Quan es tracti d'un repartiment singular	
Fins a 10.000 impresos	274,77
Entre 10.001 i 50.0000 impresos	366,80
Entre 50.001 i 100.000 impresos	702,03
Més de 100.000 impresos	1.494,72
1.2.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu	
Fins a 10.000 impresos	274,77
Entre 10.001 i 50.0000 impresos	527,54
Entre 50.001 i 100.000 impresos	879,24
Més de 100.000 impresos	1.731,02
1.3 Publicitat mitjançant l'ús de vehicles	
1.3.a) Quan es tracta d'una exhibició singular per cada m ² , o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció	116,77
1.3.b) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:	
En taxis, per cada llicència	68,72
En autobusos, per cada m ² o fracció de superfície exterior	41,20
En vehicles de transport públic, per cada m ² o fracció de superfície interior ocupada	27,47
En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat identificatòria	13,74
En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors, per cada anunci	27,47
1.4 Publicitat oral	
1.4.a) Quan es tracta d'actes singulars	
De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada període de 15 minuts o fracció	2,32
Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada període de 15 minuts o fracció	4,40
1.4.b) Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu	





De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció	2,74
Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció	5,36
1.5 Publicitat telemàtica	
1.5.a) Mitjançant comunicació telefònica en base al número de trucades previstes, quan es tracti d'una campanya publicitària singular	
Fins a 1.000	274,77
De 1.001 a 5000	533,04
Més de 5.000	1.317,50
1.5.b) Quan sigui la comunicació telefònica el mitjà habitual de campanyes continuades per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu, segons el nombre de trucades previstes anualment:	
Fins a 1.000	332,45
De 1.001 a 5000	664,94
Més de 5.000	1.648,60
1.5.c) Mitjançant fax, correu electrònic o altre mitjà informàtic. Segons el nombre de missatges previstos anualment:	
Fins a 1.000	498,69
De 1.001 a 5000	998,78
Més de 5.000	2.471,58
Epígraf segon – Control de la publicitat	
2.1 Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats 1.1.a), 1.2.a), 1.3.a), 1.3.b), 1.4.a), 1.4.b), 1.5.a) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les taxes previstes a l'Epígraf 1.	
2.2 Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència o autorització, o al de la realització de la comunicació prèvia s'acreditarà la taxa en base a les següents taxes:	
Activitat assenyalades als epígrafs 1.1.b) i 1.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment,	
Fins 50.000	274,77
Entre 50.001 i 100.000	439,63
Més de 100.000	865,52
Activitats assenyalades als epígrafs 1.5.b), 1.5.c) segons el nombre de missatges telefònics o per via informàtica previstos anualment,	
Fins 5.000	332,45
Més de 5.000	824,29

Modificació de l'article 8

Es corregeix l'article 8.2, règim de declaració i ingrés, per fer referència a "autorització" en comptes de "llicència", en aplicació de la terminologia de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.





Article 8. Règim de declaració i ingrés

2. Quan el volum d'activitat real, dins de cada exercici següent al de concessió de l'autorització, excedeixi en més d'un 20 per cent del volum que es va declarar, caldrà presentar una autoliquidació complementària respecte de la variació produïda.

OF. 28 Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local

Modificació de l'article 6

Es modifiquen les taxes.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació dels preus continguts a l'apartat següent:

- Anuncis que ocupin terrenys de domini públic local:

	2027 (€)
Per trimestre, o fracció, i m²	
- En el carrers de 1ª. Categoria	26,56
- En el carrers d'altres Categories	18,15

- Panells que ocupin terrenys de domini públic local, informatius d'activitats econòmiques que es desenvolupin al municipi:

	2027 (€)
- Anual, o fracció, i m2	18,43

Modificació de l'article 7

Es modifica l'apartat 2 d'aquest article, s'afegeix la referència a la llicència.

Article 7. Meritació

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud de llicència per a gaudir dels aprofitaments especials establerts a l'article 1.





OF. 29 Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions, espais i equipaments municipals

Es proposa l'aprovació d'una nova ordenança fiscal per regular la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions, espais i equipaments municipals, en aplicació dels articles 57 i 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

OF. 30 Preu públic per la inserció de publicitat en el butlletí municipal

Modificació de l'article 2

S'incorpora a l'article 3, la no subjecció al preu públic de les publicacions de l'Ajuntament, com apartat 3. Es reenumeren els articles de l'ordenança.

Es completa la redacció de l'apartat 1, amb la determinació que fixa l'article 35.4 de la Llei general tributària.

Article 2. Obligats al pagament

1. Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que es beneficiïn, prèvia petició, de la difusió de missatges publicitaris a través del butlletí municipal.
2. Tindran la condició de substituïts, les empreses de publicitat que contractin la difusió dels anuncis en representació dels beneficiaris.
3. No estan subjectes al preu públic regulat en aquesta ordenança la publicació d'anuncis per part de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

Modificació de l'article 3

Es modifiquen els preus públics.

Article 3. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la que es fixa a continuació:

OF 30. Preu públic per la inserció de publicitat en el Butlletí Municipal	2027 (€)
Anunci vuitena part de pàgina	76,43
Anunci quart de pàgina	122,80
Anunci mitja pàgina	249,34
Anunci pàgina complerta	402,23
Anunci pàgina complerta (contraportada)	498,71

OF. 31 Preu Públic per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària

Modificació de l'article 4

Es modifica l'article 4, s'actualitza l'exercici de l'indicador.

Article 4. Indicadors de referència

Per a l'exercici 2027, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

- a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili-Treballadora Familiar: 29,86 EUR/hora.
- b) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili-Auxiliar de la Llar: 24,71 EUR/hora
- c) Servei de Teleassistència: 13,99 EUR/mes.

Modificació de l'article 5

S'actualitza la taula de l'article 5.5 en funció del disposat al Decret Llei 23/2025, de 23 de desembre, de necessitats financeres del sector públic en pròrroga pressupostària i altres mesures. La taula ha estat elaborada per l'Àrea de sostenibilitat social, cicle de vida i comunitat de la Diputació de Barcelona.

Article 5. Renda, capacitat econòmica i quota màxima

5. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:

- L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.
- A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.
- La quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda.
- Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.
- D'acord amb el Decret Llei 23/2025, de 23 de desembre, de necessitats financeres del sector públic en pròrroga pressupostària i altres mesures, aprovat per la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2026, amb efectes des de l'1 de gener l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) es fixa en 12 mensualitats de 801,85 euros, la qual cosa equival a 9.622,18 euros anuals. Cas que aquest índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en la taula A d'aquest article, en les quanties que en resultin.



Taula A

Capacitat Econòmica desglossament per trams (euro mes)		Tipus (%)	Quota Màxima
de 0 a 1 IRSC	de 0,00 € a 801,85€	0%	0,00 €
de 1 a 2 IRSC	de 801,86 € a 1.603,70 €	30%	entre 0,01 € i 240,56 €
de 2 a 3 IRSC	de 1.603,71 € a 2.405,55 €	40%	entre 240,57 € i 561,30 €
de 3 a 4 IRSC	de 2.405,56 € a 3.207,40 €	50%	entre 561,31 € i 962,22 €
de 4 a 5 IRSC	de 3.207,41 € a 4.009,25 €	60%	entre 962,23 € i 1.443,33 €
més de 5 IRSC	més de 4.009,25 €	65%	més de 1.443,33 €

Les Franqueses del Vallès. Document datat i signat electrònicament al marge per la regidora d'Hisenda.