



CERTIFICAT

| Expedient núm. | Òrgan col·legiat |
|----------------|--------------------------|
| JGL/2026/8 | La junta de govern local |

RODRIGO FERNANDEZ DAROCA, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada el 26 / de febrer / 2026 s'adoptaren els acords següents:

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Resolució:

Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat.

Expedient 146/2026. Bonificació o Exempció Tributària

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/170 de 23 / de febrer / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 566 de data 13 de febrer de 2026, relativa a la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de conformitat amb allò establert a l'article 93.1e de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist el contingut de l'article 74.4 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que estableix que les ordenances fiscals podran contemplar una bonificació de fins el 90% de quota íntegra de l'impost a favor dels subjectes passius que ostentin la condició de membres d'una família nombrosa.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre béns immobles la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret d'Alcaldia 29-2023, BOP de 19 de juliol de 2023.

RODRIGO FERNANDEZ DAROCA (1 de 1)
Secretari - Interventor
Data: 03/05/2026
HASH: 0603a63f1578767b63e4c187d22a84

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZYSRTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: https://vallmoll.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 25





ACORDA

Primer: Traslladar la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles formulada per la persona interessada a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 142/2026. Actuacions Preparatòries de Contractes

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/169 de 20 / de febrer / 2026.

Resolució:

S'ha comunicat la necessitat de dotar de dos pèrgoles l'equipament de la piscina municipal i allargar la caseta de fusta de la Plaça John Lennon, treballs que ha de dur a terme la brigada municipal amb un material i transport de 12.000,00 Euros.

Figura a l'expedient el document de Retenció de Crèdit per import de 12.000,00 Euros. Amb càrrec a la partida d'inversió 342-63200 del pressupost prorrogat del 2025.

La intervenció limitada prèvia aprovada per l'Ajuntament de Vallmoll no recull la necessitat d'informar d'aquesta despesa per l'import i tipologia (import global de la despesa vinculada no superior al contracte menor). Però les bases d'execució del pressupost recullen el límit de les despeses que les regidories delegades poden autoritzar i per tant, correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació del pressupost.

D'acord amb l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Primer. Aprovar el cost de 12.000,00 Euros per dur a terme els treballs de construcció per part de la brigada municipal de dues pèrgoles a la piscina municipal i allargar la caseta de fusta de la Plaça John Lennon.

Segon. Autoritzar i disposar 5.327,38 Euros pel subministrament de les fustes a càrrec de l'empresa Invapal, S.A.

Expedient 852/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/172 de 24 / de febrer / 2026.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDMSM3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 25





Resolució:

El 19.07.2024, [REDACTED] va presentar un escrit en el qual comunica la seva renúncia en relació a la llicència urbanística sol·licitada per a la realització de la reforma de la cambra de bany i la cuina a l'edifici situat al carrer Coronel Oller, 5, amb referència cadastral 3378303CF5637G0001KM, del nucli urbà de Vallmoll

En data 17 de febrer de 2025, per part de l'arquitecta municipal es va realitzar una inspecció de l'edifici situat al carrer Coronel Oller 5, del nucli urbà de Vallmoll.

Feta visita d'inspecció a l'immoble on s'havien de dur a terme les actuacions urbanístiques objecte d'aquesta llicència, es constata que, efectivament, no s'han dut a terme, per la qual cosa s'informa favorablement per l'arquitecte l'acceptació de la sol·licitud de renúncia de la llicència concedida.

FONAMENTS DE DRET

L'article 94 de la Llei 19/2015 estableix que :

1. Tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.
2. Si l'escrit d'iniciació, el formulen dues o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta els que l'haguessin formulat.
3. Tant el desistiment com la renúncia es poden realitzar per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les firmes que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.
4. L'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclús el procediment tret que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats de l'desistiment o renúncia.
5. Si la qüestió suscitada per la incoació d'el procediment impliqués l'interès general o fos convenient substanciar-la per la seva definició i aclariment, l'Administració pot limitar els efectes de l'desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment.

L'article 100 de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7Z5RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 25





L'article 20 de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que el fet imposable de les taxes està constituït per la prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa.

Atès que l'obra no s'ha dut a terme, havent-se renunciat a la mateixa, no s'ha produït el fet imposable de l'impost ICIO i és procedent la seva devolució.

Atès que la petició de llicència d'obres ha estat informada per l'arquitecte municipal, s'ha produït el fet imposable de la taxa per l'obtenció de llicència d'obres, i en conseqüència no és procedent la seva devolució.

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (BOP 28 de juny de 2023) i vist l'informe de secretaria - intervenció, s'informa favorablement que aquesta adopti la següent resolució

Primer.- Tenir per renunciat el sol·licitant de la seva petició efectuada en l'expedient 852/2023.

Segon: Procedir a la devolució de l'import abonat pel sol·licitant en concepte d'ICIO i fiança d'obres, no essent procedent la devolució de les quantitats abonades en concepte de taxa per llicència urbanística.

Tercer .-Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació que contra la mateixa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local.

Expedient 728/2025. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/173 de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Expedient 728-2024

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY5RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 25



ANTECEDENTS

El 19.09.2025, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l' autorització per Neteja d'entresolat en desús, aplicació de hidrofugant, reparació de xemeneia, fer barana d'obra, reparació de teulada en mal estat, canvi de plat de dutxa, creació de planxé per a igualar terreny baix, canvi de porta, regularització d'instal·lació elèctrica i pintura de la planta baixa, de l'habitatge situat a la carrer de la unió 24, amb referència cadastral 3275593CF5637E0001AT, al nucli urbà de Vallmoll.

El 09.02.2026, els Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya va emetre informe favorable amb condicionants sobre la proposta presentada amb la següent condició:

- Cal que tot el teulat estigui acabat amb teules del mateix tipus que el teulat actual.

El 16 de febrer de 2026 l'Arquitecta Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable.

El Secretari ha emès informe favorable en data 24 de febrer de 2026

FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZYSRTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 25





Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023 i 18-07-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per la Neteja d'entresolat en desús, aplicació de hidrofugant, reparació de xemeneia, fer barana d'obra, reparació de teulada en mal estat, canvi de plat de dutxa, creació de planxé per a igualar terreny baix, canvi de porta, regularització d'instal·lació elèctrica i pintura de la planta baixa de l'habitatge situat al carrer de

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTGZYSRTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 25





la unió 24, amb referència cadastral 3275593CF5637E0001AT, al nucli urbà de Vallmoll, amb la següent condició particular:

- Cal que tot el teulat estigui acabat amb teules del mateix tipus que el teulat actual.

Segon: Fixar com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança d'un 1 % del pressupost d'execució material,

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, Resolució nº 102/2012.

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 23/2026. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/177 de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY5RTD4PDMSM3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 25





ANTECEDENTS

El 13.01.2026, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per la reforma de la cuina a l'edifici situat al carrer Barceloneta 2, amb referència cadastral 3278406CF5637G0001AM, del nucli urbà de Vallmoll.

El 10.02.2026 l'Arquitecta Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable.

El Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri.

El secretari, a la data de la signatura electrònica

FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.



-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023 i 18-07-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent





RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per la reforma de la cuina a l'edifici situat al carrer Barceloneta 2, amb referència cadastral 3278406CF5637G0001AM, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon: Establir en 2.149,65 euros (IVA no inclòs). el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n' obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, Resolució nº 102/2012.

Cinquè .- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 69/2026. Sol·licitud de Llicència d' Obres

Fets i fonaments de dret:





Vista la proposta de resolució PR/2026/174 de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Expedient 69-2026

ANTECEDENTS

El 27.01.2026, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per la impermeabilització i pavimentat del terrat a l'edifici situat al carrer Portal de la Creu 2, amb referència cadastral 3174603CF5637C0001EP, del nucli urbà de Vallmoll.

El 09.02.2026, els Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya va emetre informe favorable, doncs, l'edifici afectat per les obres està situat dins del nucli antic. Aquest centre històric està classificat com a bé cultural d'interès local (BCIL) inclòs en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català, d'acord amb la disposició addicional primera de la Llei 9 /1993, del patrimoni cultural català, i també està inclòs al pre-catàleg del patrimoni que estableix l'article 116 de les normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll gaudint de protecció urbanística

El 17.02.2026 l'Arquitecta Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable.

El 24.02.2026 el Secretari ha emès un informe favorable.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 25





Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023 i 18-07-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY5RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificador: https://vallmoll.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 25





Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per la impermeabilització i pavimentat del terrat a l'edifici situat al carrer Portal de la Creu 2, amb referència cadastral 3174603CF5637C0001EP, del nucli urbà de Vallmoll

Segon: Establir en 1923,50 00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, Resolució nº 102/2012.

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 153/2026. Bonificació o Exempció Tributària

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/175 de 24 / de febrer / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 730 de data 23 de febrer de 2026, relativa a la petició a l'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per minusvalidesa.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDMSM3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 25



Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió , liquidació , inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret d' Alcaldia 29-2023, BOP de 19 de juliol de 2023.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de la persona sol·licitant a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar

Expedient 156/2026. Bonificació o Exempció Tributària

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/181 de 26 / de febrer / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 756 de data 25 de febrer de 2026, relativa a la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de conformitat amb allò establert a l'article 93.1e de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist el contingut de l'article 74.4 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que estableix que les ordenances fiscals podran contemplar una bonificació de fins el 90% de quota íntegra de l'impost a favor dels subjectes passius que ostentin la condició de membres d'una família nombrosa.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió , liquidació , inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre béns immobles la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.



La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret d'Alcaldia 29-2023, BOP de 19 de juliol de 2023.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles formulada per la persona interessada a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 145/2026. Proposta de Despesa

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/178 de 25 / de febrer / 2026.

Resolució:

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim pressupost aprovat vigent; en el seu Títol II de les Despeses; capítol II de Procediments especials, bases de pagaments a justificar i bestretes de caixa fixa contemplen la possibilitat de que s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat d'adquirir el domini "Vallmoll.cat" per la correcta identificació i funcionament de les xarxes socials de l'Ajuntament de Vallmoll per part del proveïdor NOMINALIA INTERNET SL (B61553327). Per les seves característiques i de conformitat amb la base d'execució del pressupost (l'adquisició per part de l'Ajuntament d'aquesta tipologia de domini és previ a l'obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar>>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura com a tal; ja que el pagament es farà directament a l'empresa que serveix el certificat.

Import total: 353,93 Euros. Aplicació pressupostària: 920-22199 - Altres subministraments. Programaris...

Destinació: domini "Vallmoll.cat" durant 5 anys.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de l'empresa NOMINALIA INTERNET SL (B61553327). Qui facturarà posteriorment al pagament.

LEGISLACIÓ APLICABLE

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 25





La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Base d'execució del Pressupost Municipal.
- Vist l'informe de la secretaria intervenció municipal 56-2026.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 29-2023, BOP de 28 de juny de 2023.

ES PROPOSA ACORDAR:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa d'haver d'adquirir el domini "Vallmoll.cat" per la correcta identificació de les xarxes socials de l'Ajuntament de Vallmoll previ a la generació de document justificatiu (factura) per import de 353,93 euros, a favor de l'empresa NOMINALIA INTERNET SL (B61553327).

SEGON. Ordenar el pagament a justificar per import de 353,93 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 884/2025. Aprovació de Planejament de Desenvolupament

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/180 de 25 / de febrer / 2026.

Resolució:

El 20.10.2025, Oscar Amela Arbonés, en representació d'Albert Boronat Rodríguez, va presentar un escrit en què sol·licitava la tramitació del Projecte d'Actuació Específica (d'ara endavant PAE) per a la legalització d'una construcció auxiliar agrícola en sòl no urbanitzable situada al polígon 6 parcel·la 28, amb referència cadastral 43162A006000280000ES, del terme municipal de Vallmoll.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZYSRTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 25





En sessió de Junta de Govern Local de data 27.11.2025 es va acordar requerir al promotor l'aportació d'una justificació tècnica detallada que acrediti la necessitat de la nova edificació per al desenvolupament adequat de l'activitat agrícola de la finca.

Mitjançant registre d'entrada núm. 2026-E-RE-103, s'ha aportat annex justificatiu signat pel tècnic redactor, que complementa la memòria del PAE presentada inicialment .

En data 25 de febrer de 2026 l'Arquitecta Municipal ha emès informe favorable a la tramitació del Projecte d'Actuació Específica.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada al seu favor per l'Alcaldia (BOP 28 de juny y 18 de juliol de 2023) .

El Secretari ha informat favorablement previ a l'aprovació prèvia del projecte seguir el tràmit previst en l'article 51 i 52 del Decret 64/2014 (informació pública i petició d'informes)

El procediment a seguir ve establert en l'article 49 i següents del Decret 64/2014 de 13 de maig.

En conseqüència, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

PRIMER:Iniciar la tramitació del Projecte d'Actuació Específica per a la legalització d'una construcció auxiliar agrícola en sòl no urbanitzable situada al polígon 6 parcel•la 28, amb referència cadastral 43162A006000280000ES, del terme municipal de Vallmoll.

SEGON: Sol·licitar els informes preceptius als següents organismes:

- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY5RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 25





TERCER: Sotmetre els projecte d'actuació específica a informació pública durant el termini d'un mes, publicant l'edicte en el butlletí oficial de la província de Tarragona i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Vallmoll.

Expedient 469/2025. Contractacions.

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/179 de 25 / de febrer / 2026.

Resolució:

En data 25 de febrer de 2026 el Secretari Interventor ha emès l'informe núm. 2026-0057 que es transcriu a continuació:

Exp. 469/2025

Assumpte: Proposta d'acord d'adhesió a l'Acord marc de Localret de subministrament de programari de gestió de processos constructius BEDEC Projecte i Obra (exp. 1431-0012/2022).

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ

De conformitat amb el que disposa l'article 4.1.b) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, l'article 179.1. a), emeto el següent informe.

Antecedents.

1. Vist que, de conformitat amb el que estableix l'article 227 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), les entitats del sector públic poden centralitzar la contractació d'obres, serveis i subministraments, i atribuir-la a serveis especialitzats. En concret, les centrals de contractació poden actuar adquirint subministraments i serveis per a altres ens del sector públic.
2. Vist que el Consorci LOCALRET, que agrupa municipis de tot Catalunya i entitats municipalistes, té atribuïdes com a funcions estatutàries, entre altres, la contractació centralitzada i/o la gestió de la prestació de serveis de telecomunicacions, amb la finalitat d'optimitzar les xarxes de comunicacions electròniques i potenciar l'estalvi econòmic d'aquests serveis.
3. Atès que l'Ajuntament de Vallmoll està adherit al Consorci Localret.
4. El Consorci Localret, per resolució de Presidència 50/2024 del 8 de juliol de 2024, aprova l'expedient de contractació de l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius, amb una durada inicial de dos anys incloses dos possibles pròrrogues d'un any cadascuna, i un valor estimat de 13.310.000,00 d'euros, exclòs l'IVA.
5. El Consorci Localret, prèvia tramitació de l'expedient corresponent, ha adjudicat l'acord marc de subministrament de subministrament de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), sistemes d'informació geogràfica (GIS) i gestió de processos constructius a les empreses següents:
 - INTERGRAPH ESPAÑA SA
 - ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD SL (AISCAD)
 - SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS SA
 - INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC)
 - ESRI ESPAÑA SOLUCIONES GEOESPACIALES SL
 - CONSULTORÍA TÉCNICA NEXUS GEOGRAFICS SL

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDM5M3HR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 25





- IMPLEMENTAL SYSTEMS SL
- TELESPAZIO IBÉRICA SLU i INETUM ESPAÑA SA

6. Vist l'interès de l'Ajuntament de Vallmoll d'adherir-se a aquesta contractació centralitzada de subministrament de programari de sistemes constructius BEDEC Projecte i Obra.

7. D'acord amb la clàusula trenta-sisena 2 dels Plecs de Clàusules administratives, quan l'acord marc s'hagi conclòs amb diversos programaris de CAD, GIS i gestió de processos constructius, respectivament: 2n. Adjudicació del contracte basat:

a) Quan el programari de fabricant s'hagi adjudicat a una única empresa (la mateixa empresa fabricant o un partner): L'adjudicació dels contractes que es basen en l'acord marc s'efectuarà segons el que s'estableix a l'apartat 36.1. a).

8. D'acord amb la clàusula trenta-sisena 1.a) dels Plecs de Clàusules administratives, l'adjudicació dels contractes que es basen en l'acord marc es pot efectuar sense nova licitació quan l'acord marc s'hagi subscrit amb una única empresa.

9. L'arquitecta municipal emet informe favorable sobre la necessitat i la idoneïtat de l'adhesió al Acord Marc de subministrament de programari de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i gestió de processos constructius Localret, programari BEDEC Projecte i Obra.

10. Consta a l'expedient informe del Secretari sobre l'aprovació de l'expedient de contractació i despesa amb la central de compres de Localret.

11. Tal com disposa la clàusula trenta-novena del Plecs de Clàusules administratives, s'eximeix les empreses adjudicatàries de l'obligació de constituir una garantia definitiva en els contractes basats d'import igual o inferior a 35.000,00€.

12. Per part d'Intervenció s'ha acreditat la fiscalització prèvia de la despesa i certificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats de la present contractació basada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-22199 del pressupost de 2026.

Fonaments de dret.

- L'apartat 10 de la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic
- Articles 227 i 228 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic,
- La disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, així com a les creades per l'Administració General de l'Estat.
- Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques del contracte de subministrament de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), sistemes d'informació geogràfica (GIS) i gestió de processos constructius (exp. 1431-0012/2022).
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic.

Per tot això, la Secretaria-intervenció que subscriu, en l'àmbit de la seva competència, emet el present informe, que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, a fi que adopti els acords que estimi més convenients:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vallmoll a l'Acord marc de Localret de subministrament de programari de gestió de processos constructius BEDEC Projecte i Obra (exp. 1431-0012/2022). L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, així com el pagament de les obligacions derivades, correspondrà a l'Ajuntament de Vallmoll.

Segon.- Aprovar la contractació basada de subministrament del programari BEDEC Projecte i Obra per 1 any, a l'empresa INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC) amb NIF G08546665, així com l'autorització i disposició de la despesa de la contractació basada

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY5RTD4PDMSM3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 25





de subministrament per un import global de 437,00€ més IVA al 21% per 91,77€, en total de 528,77 € IVA inclòs, que s'imputarà dins del pressupost municipal a càrrec de l'aplicació pressupostària 920-22199 del pressupost de 2026.

Tercer.- Eximir de constituir garantia definitiva a l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC), tal com disposa la clàusula 39 dels Plecs de clàusules administratives particulars de l'Acord Marc.

Quart.- Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament de Vallmoll es compromet a: a) Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això. b) Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del contracte basat en l'acord marc, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui. c) Realitzar la recepció dels subministraments o serveis addicionals contractats i efectuar el seu pagament.

Cinquè.- Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc a la Sra. Alba Azabal Martín, arquitecta municipal.

Sisè.- Notificar el present acord al Consorci Localret, i a l'empresa INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC).

Setè.- Publicar aquest acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

Vallmoll, a data de la signatura electrònica

El Secretari interventor

- - - - -

En conseqüència la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vallmoll a l'Acord marc de Localret de subministrament de programari de gestió de processos constructius BEDEC Projecte i Obra (exp. 1431-0012/2022). L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, així com el pagament de les obligacions derivades, correspondrà a l'Ajuntament de Vallmoll.

Segon.- Aprovar la contractació basada de subministrament del programari BEDEC Projecte i Obra per 1 any, a l'empresa INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC) amb NIF G08546665, així com l'autorització i disposició de la despesa de la contractació basada de subministrament per un import global de 437,00€ més IVA al 21% per 91,77€, en total de 528,77 € IVA inclòs, que s'imputarà dins del pressupost municipal a càrrec de l'aplicació pressupostària 920-22199 del pressupost de 2026.

Tercer.- Eximir de constituir garantia definitiva a l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC), tal com disposa la clàusula 39 dels Plecs de clàusules administratives particulars de l'Acord Marc.

Quart.- Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament de Vallmoll es compromet a: a) Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això. b) Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del





contracte basat en l'acord marc, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui. c) Realitzar la recepció dels subministraments o serveis addicionals contractats i efectuar el seu pagament.

Cinquè.- Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc a la Sra. Alba Azabal Martín, arquitecta municipal.

Sisè.- Notificar el present acord al Consorci Localret, i a l'empresa INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC).

Setè.- Publicar aquest acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

Expedient 161/2026. Contractacions.

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/184 de 26 / de febrer / 2026.

Resolució:

Havent-se constatat la necessitat de redactar la documentació que ha d'integrar la MODIFICACIÓ PUNTUAL NUMERO 11 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT per tal de classificar com a sòl apte per urbanitzar amb ús industrial els terrenys compresos entre el sector de sòl urbà El Mas Vell i el Torrent del Bogatell.

Atès que per tal de dur a terme l'esmentada modificació es precisa disposar com a mínim de la següent documentació:

1. Documents urbanístics bàsics

Memòria urbanística de la modificació puntual.

Normativa urbanística modificada.

Plànols d'informació.

Plànols d'ordenació proposada.

Resum executiu.

2 Documents ambientals

Document Inicial Estratègic.

Informe de l'òrgan ambiental.

Estudi Ambiental Estratègic.





Memòria ambiental.

3 Documents territorials i sectorials

Informe de compatibilitat amb el PTP del Camp de Tarragona.

Estudi d'inundabilitat.

Informe de l'ACA.

Estudi d'integració paisatgística.

Estudi de mobilitat.

Informe de capacitat de serveis

Vist el contingut de l'article 118.1 de la Llei Contractes del Sector Públic que estableix que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de serveis.

Vist el contingut de l'article 118.2 de l'esmentada Llei que estableix que en els contractes menors la tramitació de l'expedient exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no se n'està alterant l'objecte per evitar l'aplicació dels llindars descrits a l'apartat anterior.

Vist l'informe emès per l'òrgan de contractació justificant la necessitat del contracte

Vist el contingut de l'article 131 de la vigent Llei de Contractes que indica que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes establertes a l'article 118.

Vist que, no obstant l'anterior, la Instrucció 1/2019 sobre contractes menors regulats a la Llei 9 /2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, de la Oficina Independiente de Supervisión y Regulación de la Contratación expressa que "el òrgan de contratación sollicitará, al menos, tres presupuestos" exigència que respon a l'obligació de salvaguardar la lliure competència, que és un dels principis bàsics que recull l'article 1 de la LCSP, i que s'ha de garantir en els procediments de contractació.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY5RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 25



Vist l'informe de insuficiència de mitjans obrant a l'expedient, donant conformitat a allò establert a l'article 116.4.f de la Llei de Contractes

La Junta de Govern Local, en virtut de les competències que té atribuïdes per la delegació efectuada al seu favor i publicada en el BOP de 28 de juny de 2023 i 18 de juliol de 2023 acorda:

Primer: Iniciar expedient per a la contractació del servei de redacció de la documentació que ha d'integrar la MODIFICACIÓ PUNTUAL NUMERO 11 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT per tal de classificar com a sòl apte per urbanitzar amb ús industrial els terrenys compresos entre el sector de sòl urbà El Mas Vell i el Torrent del Bogatell.

Segon: Sol·licitar oferta a tres arquitectes superior col·legiats.

Expedient 158/2026. Proposta de Despesa

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/183 de 26 / de febrer / 2026.

Resolució:

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim pressupost aprovat vigent; en el seu Títol II de les Despeses; capítol II de Procediments especials, bases de pagaments a justificar i bestretes de caixa fixa contemplen la possibilitat de que s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat de participar al sopar solidari com a atenció protocol·lària envers la Fundació Esclerosi Múltiple (G59165100). L'assistència és prèvia a l'obtenció de la justificació, necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar >>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura com a tal, el pagament es farà directament al compte facilitat per la Fundació Esclerosi Múltiple. Import total: 315,00 Euros.

Aplicació pressupostària: 912-22601. Atencions protocol·làries i representatives.

Destinació: 7 assistents al sopar solidari.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de la Fundació Esclerosi Múltiple.

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 25





- Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Bases d'execució del pressupost municipal.
- Vist l'informe de la secretaria-intervenció municipal 2026-60.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 29-2023, BOP de 28 de juny de 2023.

Es proposa acordar:

Primer. Autoritzar el pagament amb el caràcter <<a justificar>> per la reserva de 7 assistents al sopar solidari per import de 315,00 Euros, a favor de la Fundació Esclerosi Múltiple (G59165100).

Segon. Ordenar el pagament a justificar per import de 315,00 Euros i posar el fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

Tercer. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 5/2026. Nòmines

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/182 de 26 / de febrer / 2026.

Resolució:

Vist l'informe 2026-59 de data 26 de febrer de 2026 d'intervenció Prèvia Fase ADO/O i les observacions recollides en el mateix, en especial les referides a la manca de cobertura respecte els pagaments que en concepte de complement cap de setmana, complement voluntari, plus de disponibilitat que apareixen en diverses nòmines.

Atès que el pagament en concepte de complement voluntari a què es fa referència en l'informe d'intervenció respon al fet que el seu beneficiari duu a terme tasques de responsable del registre civil de Vallmoll, i que el complement es troba plenament consolidat, doncs és molt anterior a l'aprovació de l'actual Relació de Llocs de Treball.

Atès que el complement de cap de setmana i plus de disponibilitat el percep el cap de brigada municipal, o qui accidentalment el substitueixi per tal d'estar disponible davant qualsevol incidència en qualsevol moment, inclús caps de setmana, i que també es troba plenament consolidat.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZYSRTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 25





Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del decret 29-2023.

ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Als efectes de l'article 217 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, resoldre les objeccions formulada pel Secretari Interventor i donar conformitat al reconeixement de les obligacions derivades dels complements salarials "complement cap de setmana, complement voluntari, plus de disponibilitat" que es fan constar en els seus informes.

Segon. Aprovar les retribucions del personal i retribucions dels regidors amb dedicació parcial al servei d'aquest Ajuntament pel mes de febrer de 2026.

Tercer. Ordenar el pagament dels imports corresponents a la nòmina de gener, així com practicar les retencions corresponents segons el següent resum:

| INFORMACIÓ AGRUPADA | IMPORTS |
|------------------------------------|-----------|
| Total meritat nòmines febrer 2026 | 70.375,65 |
| RETENCIONS | |
| Embargament salarial | 116,58 |
| Assegurances socials | 5.224,33 |
| IRPF | 10.210,76 |
| LÍQUID | 54.823,98 |
| Aportació empresa Seguretat Social | 23.589,46 |

Quart. Donar instruccions a la Intervenció i Tresoreria als efectes oportuns.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2026-0039 Data: 03/05/2026

Codi Validació: 4CTG7ZY6RTD4PDM5M3HRR96Q
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 25

