



CERTIFICAT

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/43	La junta de govern local

**RODRIGO FERNANDEZ DAROCA, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 23 / d'octubre / 2025 s'adoptaren els acords següents:

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

**Resolució:**

Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat.

**Expedient 691/2025. Instància General**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/732 de 21 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

El 15.09.2025, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per la implantació un nucli zoològic a l'edifici situat al carrer Tramuntana 12, amb referència cadastral 3387709CF5638N0001EA, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

En data 09.10.2025 l'Arquitecta Municipal ha emès el següent informe:

*"La parcel·la on es vol ubicar el nucli zoològic està classificada de sòl urbà i qualificada com a zona de ciutat jardí amb edificació aïllada (clau 3C) segons les Normes Subsidiàries de Planejament (NNSS) del terme municipal de Vallmoll.*

*Pel que fa a la normativa urbanística vigent al municipi, les NNSS estableixen en el seu article 50.7, relatiu a l'ús pecuari, que no es permet la implantació d'aquest ús en àrees situades a menys d'1 km de sòl classificat com a urbà.*

*El nucli zoològic privat no es pot considerar un ús pecuari, d'acord amb el Decret Legislatiu 2 /2008, ja que no implica producció ramadera ni activitat agropecuària. Tampoc es tracta d'un equipament públic ni d'una activitat econòmica.*

RODRIGO FERNANDEZ DAROCA (1 de 1)  
Secretari Inter-veïns  
Data: 14/11/2025  
HASH: 0903a6cb1f578767bd63e4c167d22e84

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 37





*Es tracta d'una instal·lació privada, sense accés al públic, amb una finalitat de caràcter recreatiu, educatiu o conservacionista.*

*Així doncs, l'activitat proposada es pot assimilar a l'"ús recreatiu privat", recollit com a ús permès en el planejament vigent a l'article 78 de la normativa urbanística de les NNSS, que regula els usos autoritzats a la clau 3C.*

*Es considera que l'activitat és urbanísticament compatible, sempre que es compleixin les condicions següents:*

- *No generi molèsties al veïnat (sorolls, olors, residus).*
- *No comporti risc sanitari, mediambiental o de seguretat.*
- *L'ús es mantingui com a privat i no lucratiu.*
- *L'activitat es tramiti davant la Generalitat com a nucli zoològic privat.*
- *Si s'executen obres, aquestes hauran de comptar amb la corresponent llicència urbanística"*

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 29-2023, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 28.06.2023.

En conseqüència , es proposa la següent resolució:

Únic: Autoritzar la implantació d' un nucli zoològic a l'edifici situat al carrer Tramuntana 12, amb referència cadastral 3387709CF5638N0001EA, del nucli urbà de Vallmoll Paradís, sempre que es compleixin les següents condicions particulars:

- No generar molèsties al veïnat (sorolls, olors, residus).
- No comportar risc sanitari, mediambiental o de seguretat.
- L'ús es mantindrà com a privat i no lucratiu.
- L'activitat es tramitarà davant la Generalitat com a nucli zoològic privat.
- Si s'executen obres, aquestes hauran de comptar amb la corresponent llicència urbanística





**Expedient 476/2024. Serveis Públics (Alta, Baixa o Modificació)**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/734 de 21 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

El 19.09.2025, [REDACTED], en representació de Lhyfe Hidrògeno S.L., va presentar un escrit en què sol·licitava un informe referent a la possibilitat de subministrament d'aigua potable per al projecte de producció d'hidrògen verd mitjançant electròlisis, a la parcel·la situada al Polígon Industrial Mas Vell de Vallmoll, amb referència cadastral 562404CF5646D0001OY.

En data 9 d'octubre de 2025 l'Arquitecta Municipal ha emès un informe relatiu a la petició formulada.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local en ús de les competències que té delegades per Decret d'Alcaldia 29-2025 de 22 de juny (BOP 28 de juny i 18 de juliol de 2023) acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Trametre al sol·licitant còpia de l'informe emès per l'Arquitecta Municipal en data 9 d'octubre de 2025.

**Expedient 210/2024. Bonificació o Exempció Tributària**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/735 de 21 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

**ANTECEDENTS/ FETS**

El 29.02.2024, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'habitatge situat al carrer Tramuntana, 17, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 59/2024).

**FONAMENTS DE DRET**

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

**CERTIFICATS DE SECRETARIA**  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 37





Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

- Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.
- Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat. Marcatge CE).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kw. -
- No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal ha emès en data 04 de març de 2024 el següent informe:

*"L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a algun dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica es projecta instal·lar en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 59/2024), té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposen del marcatge CE.*

*Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada."*

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 29-2023, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 28.06.2023

El Secretariu ha emès informe favorable a la petició.

Contra l'acord que s'adopti únicament es podrà interposar recurs de reposició, de conformitat amb allò que estableix l'article 14.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta els acords següents:

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat al Carrer Tramunytana 17 (exp. 59/2024).

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació.

**Expedient 731/2025. Bonificació o Exempció Tributària**

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 37





**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/730 de 21 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

EXPEDIENT 731-20256

El 23.09.2025, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 24, amb referència cadastral 3586411CF5638N0001UA del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

L' article 74.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que 5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d' autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

**CERTIFICATS DE SECRETARIA**  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDHN2SFGW3C4377MCY4K4N4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 37





Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

- Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.
- Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat, Marcatge CE).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp. –

No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal i el Secretari Interventor han emès informe favorable a la sol·licitud.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 29-2023, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 28.06.2023.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat al carrer Tramuntana, 24, amb referència cadastral 3586411CF5638N0001UA del nucli urbà de Vallmoll Paradís. (expedient 411 /2025), amb data d'inici exercici 2026.

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació

**Expedient 232/2024. Sol·licitud de Llicència d'Obres**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/733 de 21 / d'octubre / 2025.

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4KN4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 37





## Resolució:

En data 24.07.2024 ha tingut entrada una instància presentada per [REDACTED], per la qual comunica la seva renúncia en relació a la llicència urbanística sol·licitada per a la realització de l'actuació urbanística consistent en la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en l'immoble situat a la Pd. Els Francolins polígon 12 parcel·la 168, amb referència cadastral 43162A012001680001RG del terme municipal de Vallmoll, en el benentès que a data d'avui encara no ha iniciat l'execució dels actes emparats en la mateixa ni la iniciarà en els termes de la llicència concedida.

En data 28 de maig de 2025 l'Arquitecta Municipal ha emès el següent informe:

*" Després de varis intents sense èxit de contactar amb la propietat al número facilitat, s'ha procedit a la inspecció de l'immoble. S'ha constatat que l'accés a la finca on s'han de dur a terme les actuacions urbanístiques objecte de la present llicència es troba delimitat per una porta que impedeix l'entrada, impossibilitant l'execució de la inspecció.*

*Per tant, atesa la impossibilitat de verificar l'estat actual, s'informa desfavorablement l'acceptació de la sol·licitud de renúncia de la llicència concedida."*

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 29-2023 de 22 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 28 de juny de 2023) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

## RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir l'interessat per a què faciliti contacti amb l'Ajuntament per tal de concretar un dia i hora per dur a terme la inspecció de l'arquitecta municipal (dilluns, dimecres i dijous de 9:00 a 14:00 hores) i permetre l'accés d'aquesta a la finca situada a la Pd. Els Francolins polígon 12 parcel·la 168, amb referència cadastral 43162A012001680001RG del terme municipal de Vallmoll

Segon.- Advertir l'interessat que, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, cas de no fer-ho en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu





**Expedient 695/2025. Sol·licitud de Llicència d'Obres**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/731 de 21 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

El 02.09.2025, [REDACTED], en representació de [REDACTED], va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per la reforma de dos banys, la cuina i l'adequació de la instal·lació de la piscina de l'habitatge situat a la Plaça de l'Església 12, amb referència cadastral 3274503CF5637C0001FP.

En data 09.10.2025 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

*"Es planteja una actuació de reforma interior parcial que inclou treballs als dos banys, la cuina i la zona de la piscina. Al Bany 1, es preveu el canvi de la banyera per una dutxa, la pintura de les rajoles, així com la renovació completa de la instal·lació d'aigua i desaigües. Al Bany 2, es pintaran les rajoles i també es substituiran les instal·lacions d'aigua i sanejament. A la cuina, s'instal·larà mobiliari nou i es renovaran les instal·lacions d'aigua, desguàs i electricitat.*

*Finalment, a la zona de la piscina, es procedirà a l'adequació de la instal·lació mitjançant el canvi de la tapa de l'arqueta, arrebossat i pintura de la mateixa, així com la substitució de la bomba i dels conductes.*

*Cal informar al sol·licitant que, l'edifici afectat per les obres està situat dins del nucli antic. Aquest centre històric està classificat com a bé cultural d'interès local (BCIL) inclòs en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català, d'acord amb la disposició addicional primera de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, i també està inclòs al pre-catàleg del patrimoni que estableix l'article 116 de les normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (d'ara endavant NNSS), gaudint de protecció urbanística.*

*Per tant, la concessió de la llicència urbanística sempre estarà sotmesa a l'informe previ corresponent del Departament de Cultura, d'acord amb l'article 118 de les normes*

*urbanístiques de les NNSS."*

D'acord amb els antecedents exposats, la Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia 29-2023 de 22 de juny (BOP 28 de juny i 18 de juliol) acorda:





Primer: Trametre l'expedient al del Departament de Cultura, d'acord amb l'article 118 de les normes urbanístiques de les NNSS, per tal que emetin l'informe vinculant.

Segon: Notificar l'interessat que de conformitat amb l'article 22.1.d de la Llei 39/2015 el termini per resoldre aquest expedient resta en suspens mentre no es rebí el preceptiu informe del Departament de Cultura

### Expedient 800/2025. Padró Municipal d'Habitants (Modificació de Dades)

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/726 de 20 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que la petició de canvi de sexe en el Padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 3358, de data 16 d'octubre de 2025, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de Règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140 /1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29/2023, BOP de 28/06/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Realitzar el canvi de sexe en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a la persona les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 3358/2025, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7 /1985.

### Expedient 802/2025. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4NR  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 37





### Fets i fonaments de dret:

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixen tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 2025-E-RC-3360, de data 16/10/2025 15:07, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29-2023, BOP de 18/07/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent,

### RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució PR/2025/728 de 20 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2025-E-RC-3360, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

**Expedient 801/2025. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants**

### Fets i fonaments de dret:

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4NR  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 37





Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 2025-E-RC-3359, de data 16/10/2025 15:07, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29-2023, BOP de 18/07/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent,

#### RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució PR/2025/727 de 20 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2025-E-RC-3359, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

**Expedient 807/2025. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants**

#### Fets i fonaments de dret:

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4KN4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 37





Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 2025-E-RC-3378, de data 17/10/2025 14:28, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29-2023, BOP de 18/07/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent,

## RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució PR/2025/745 de 21 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2025-E-RC-3378, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l' Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

**Expedient 814/2025. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants**

### Fets i fonaments de dret:

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.





Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 2025-E-RC-3438, de data 22/10/2025 14:17, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29-2023, BOP de 18/07/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent,

## RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució PR/2025/748 de 23 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2025-E-RC-3438, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l' Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

### Expedient 521/2025. Contractacions Patrimonials

### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/736 de 21 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

**Expedient núm.:** 521/2025

**Procediment:** Contractacions Patrimonials.

**Assumpte:** Alienació parcel·la industrial SAU-I Mas Vell (clau MVIG).

Situació: carrer de l'Oli, polígon industrial Mas Vell de Vallmoll.

Dades registral: Finca registral núm. 2972 de Vallmoll (Registre de la Propietat de Valls).

Dades cadastrals: 4562405CF5646D0001KY



## PROPOSTA D'ACORD

A la vista de què aquest Ajuntament és propietari del següent bé:

- a) Ubicació del solar: carrer carrer de l'Oli, polígon industrial Mas Vell de Vallmoll.
- b) Superfície: 7.631m<sup>2</sup>.
- c) Títol d'adquisició: Adquirit per reparcel·lació, en virtut del document administratiu expedit a Vallmoll, de data 24 d'abril de 2006.
- d) Referència cadastral: 4562405CF5646D0001KY
- e) Càrregues o gravàmens: Lliure de càrregues
- f) Destinació del bé: Ús industrial
- g) Finca Registral núm. 2972 de Vallmoll

Considerant que és convenient per a aquest municipi l'alienació del bé referit per la diversificació de l'economia local centrada en la promoció de sòl industrial per a la captació i l'emplaçament de noves activitats econòmiques, i atès que dins d'aquest context es troba la divulgació pública de sòl per a les activitats econòmiques, tant industrials com de serveis amb el desenvolupament del sector industrial "el Mas Vell" de Vallmoll.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Informe de Secretaria núm. 2025-0340	21/10/2025
Informe dels Serveis Tècnics núm. 2025-0153	20/10/2025
Certificat de l'Inventari de Béns	21/10/2025
Certificat del Registre de la Propietat	29/09/2025
Certificat cadastral	28/05/2025

Vist l'informe tècnic de l'arquitectura municipal de data 20 d'octubre de 2025 i núm. 2025-0153.

Que en data 21 d'octubre de 2025 el Secretari Interventor ha emès l'informe núm. 2025-0340 que es transcriu a continuació:

-----

### **INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ**

*D'acord amb l'ordenat per l'Alcaldia mitjançant Provisió de data 1/07/2025 i en compliment d'allò que s'ha fixat en l'article 3.3.a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, i en relació amb l'alienació de la parcel·la registral núm. 2972, situada al carrer de l'Oli del polígon industrial "El Mas vell", qualificada com a bé patrimonial, titularitat de l'Ajuntament de Vallmoll, seguint el que disposa l'article 209.2.i) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, s'emeta el següent:*

### **INFORME**

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 37





**PRIMER. Descripció del bé immoble objecte d'alienació.**

**DESCRIPCIÓ**

Urbana. Porció de terreny, classificat com a sòl urbà amb ús indústria, situat a Vallmoll, Pla parcial urbanístic del sector SAU-I "El Mas Vell", de superfície set mil sis-cents trenta-un metres amb tres centímetres quadrats (7.631,03 m<sup>2</sup>) i forma rectangular. Limita Nord-Est, amb vial que la separa de la zona verda; Nord-Oest, amb la parcel·la 3; Sud-Est, amb la parcel·la 6; Sud-Oest, amb la parcel·la 6 i amb la parcel·la 4.

**REGISTRE**

Finca registral núm. 2972-Vallmoll, del Registre de la Propietat de Valls.

**TITULARITAT**

Aquesta parcel·la és titularitat de la totalitat del ple domini de l'Ajuntament de la Vallmoll amb CIF P4316200G.

Adquirida per reparcel·lació, en virtut del document administratiu expedit a Vallmoll, de data 24 d'abril de 2006, per l'Ajuntament de Vallmoll.

Inscripció 1a, practicada amb data 7 de febrer de 2007, al tom 1810, llibre 95, foli 91, de l'Ajuntament de Vallmoll.

**QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA**

Sòl urbà industrial de gran indústria d'acord amb el planejament urbanístic vigent, Normes Subsidiàries de Planejament de Vallmoll, SAUI PP Mas Vell, Industrial gran (clau MVIG).

**CÀRREGUES**

Sense càrregues.

**SEGON. Valoració del bé.**

A l'expedient núm. 471/2025 consta la valoració de la parcel·la finca registral núm. 2972 efectuada pels serveis de l'Àrea de Concertació i Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona, que en base a la taxació pericial, ascendeix a SIS-CENTS TRENTA-TRES MIL SIS-CENTS UN EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (633.601,93€).

Tenint en compte que els recursos ordinaris del Pressupost de 2025, que és el de 2024 prorrogat, ascendeixen a 4.533.578,56 euros (capítols 1 a 5 del pressupost d'ingressos, excloent quotes d'urbanització i contribucions especials), l'import de l'alienació de la parcel·la finca registral núm. 2972, suposa un 13,97% sobre aquells recursos.

D'acord amb la DA 2a de LCSP, la competència d'aquesta contractació recau en el Ple:

9. En las entidades locales corresponde a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales la competencia para la celebración de los contratos privados, así como la adjudicación de concesiones sobre los bienes de las mismas y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial cuando el presupuesto base de licitación, en los términos definidos en el artículo 100.1, no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni el importe de tres millones de euros, así como la enajenación del patrimonio, cuando su valor no supere el porcentaje ni la cuantía indicados.





10. *Corresponde al Pleno la competencia para celebrar contratos privados, la adjudicación de concesiones sobre los bienes de la Corporación y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial así como la enajenación del patrimonio cuando no estén atribuidas al Alcalde o al Presidente, y de los bienes declarados de valor histórico o artístico cualquiera que sea su valor.*

*No obstant això, en virtut d'acord del Ple de l'Ajuntament de 20 de juliol de 2023 s'ha acordat, efectuar, en favor de la Junta de Govern Local una delegació genèrica d'atribucions, en les següents matèries, competències com a òrgan de contractació respecte:*

*a) Dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost i, els sis milions d'euros*

*b) Dels contractes de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys, encara que l'import acumulat de totes les anualitats superi el percentatge abans indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, i la quantia assenyalada.*

*c) L'aprovació dels plecs de clàusules generals a què es refereix l'article 121 de la Llei de Contractes del Sector Públic*

*d) La constitució de la Junta de Contractació i la seva composició.*

*e) L'adjudicació de concessions sobre els béns de la Corporació i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial així com l'alienació del patrimoni, i dels béns declarats de valor històric o artístic qualsevol que sigui el seu valor. DA Zona de la LCSP*

### **TERCER. Informe de la DGAL.**

*A la vista del valor del bé, aquest no excedeix del 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la Corporació, però sí els 100.000,00 euros, d'acord amb l'article 209.2.d) del Text Refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i per tant, cal demanar l'informe previ al Departament competent en matèria d'Administració Local.*

*L'informe del Departament ha d'emetre's en un termini de 20 dies. Si l'informe no és favorable, la Junta de Govern Local ha d'adoptar l'acord d'alienació amb els requisits establerts a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL).*

### **QUART. Contracte patrimonial.**

*La venda d'un bé immoble té el caràcter de contracte privat i es regeix per la legislació patrimonial, representada pels articles 135 a 140 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPA); l'article 40 del Reglament 336/1988, de 17 d'octubre, de patrimoni dels ens locals (RPEL); l'article 209 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC). Supletòriament s'aplica la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).*

*D'acord amb l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estan exclosos de l'aplicació de la citada llei els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i d'altres negocis anàlegs sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals, llevat que recaiguin sobre programes d'ordinador i hagin de ser qualificats com a contractes de subministrament o serveis, que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial. En aquests contractes només es poden*





*incloure prestacions que siguin pròpies dels contractes típics que regula la secció 1a del capítol II del títol preliminar si el seu valor estimat no és superior al 50 per 100 de l'import total del negoci i, al seu torn, mantenen com a prestació característica del contracte patrimonial relacions de vinculació i complementarietat en els termes que estableix l'article 34.2.*

*Per tant, aquest contracte s'exclou de l'àmbit de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).*

*Per a l'alienació de béns patrimonials s'han de redactar els plecs de clàusules administratives. Cal tenir en compte, però, que l'article 277 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya va ser derogat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i de l'impuls de l'activitat econòmica i, per tant, no és necessari sotmetre a informació pública els plecs de clàusules administratives.*

*En els terminis i contingut de la publicació són els establerts a la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, i supletòriament els regulats a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).*

*Atès que el contracte pel qual es procedeix a la venda del bé immoble en qüestió té la consideració de contracte privat de l'Administració, es regirà quant als efectes i extinció per la legislació civil aplicable. No obstant això, els actes de preparació i adjudicació del contracte, amb consideració d'actes separables, es regiran per la legislació administrativa i seran impugnables davant la jurisdicció contenciosa administrativa.*

#### **CINQUÈ. Destí dels recursos econòmics de l'alienació de la parcel·la**

*Els ingressos que s'obtinguin per l'alienació de la finca registral núm. 2972 no podran destinar-se a finançar despeses corrents municipals, segons el que estableix l'art. 5 del Reial Decret Legislatiu, 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'art. 40.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, del reglament de patrimoni dels ens locals.*

*En aquest cas no s'infringeix l'esmentada prohibició vist que a l'expedient consta la necessitat de procedir a l'alienació projectada per finançar les noves inversions necessàries per establir determinats serveis municipals previstos al pressupost.*

#### **SISE. Procediment per alienar el bé.**

*Quant a la tramitació a seguir, en aplicació de l'article 209.2.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), l'alienació s'haurà de fer per concurs, procediment ordinari.*

*Alienació i gravamen.*

*1. L'alienació de béns i drets patrimonials a títol oneros requereix el compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local.*

*2. Per alienar o gravar béns immobles patrimonials, s'han de tenir en compte les regles següents:*

*a. L'alienació de béns immobles es pot fer per concurs, subhasta pública o adjudicació directa. El procediment ordinari per a l'alienació d'immobles és el concurs.*

*Per la qual cosa s'ha redactat el plec de clàusules economicoadministratives, en relació amb el qual emeto informe favorable, per tal com considero que totes les prescripcions s'ajusten a la legalitat vigent.*





*La tramitació del procediment ha de seguir les prescripcions següents:*

**A.** *Justificada la conveniència d'alienar el bé immoble patrimonial propietat d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el que es disposa per l'article 209.2.i) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 40.1 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, per part dels Serveis de l'Àrea de Concertació i Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona, es va emetre informe realitzant una valoració pericial que acredita la valoració del bé i una descripció detallada del mateix.*

**B.** *Per Intervenció s'emet informe establint el percentatge que suposa aquesta que l'alienació en relació amb el percentatge dels recursos ordinaris del pressupost. L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació d'atribucions acordada pel Ple de la Corporació en sessió de 20 de juliol de 2023.*

*Consta la justificació de la conveniència o necessitat de l'alienació (obtenir recursos), la destinació dels recursos obtinguts (finançar inversions reals del pressupost), i forma de procedir a l'alienació (concurso) conforme a la Legislació que regula la contractació administrativa, redactant-se el Plec de condicions que ha de regir el procediment d'alienació del bé immoble.*

**C.** *Cal adjuntar a l'expedient certificat de l'Inventari de Béns i nota simple de la inscripció del bé immoble en el Registre de la Propietat, en relació amb les càrregues que pugués tenir.*

**D.** *Incorporats aquests documents, es dictarà resolució motivada per l'òrgan competent aprovant l'expedient, disposant l'inici del procediment d'adjudicació i l'aprovació del corresponent Plec de condicions que ha de regir el contracte i el procediment en qüestió.*

*El Plec de condicions haurà de determinar els criteris que hagin de tenir-se en compte en l'adjudicació, atenent a les finalitats que es persegueixen amb l'alienació i a la major rendibilitat per a l'interès públic, i farà referència a la situació física, jurídica i registral de la finca.*

**I.** *L'alienació tindrà lloc per concurs, procediment ordinari per a l'alienació d'immobles, de conformitat amb l'establert en l'article 209.2.a) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, article 166.2. En aquest sentit, l'adjudicació recaurà en el licitador que, en el seu conjunt, faci la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris que a aquest efecte s'estableixin en Plec de condicions.*

**F.** *El procediment d'adjudicació s'iniciarà amb la convocatòria del procediment d'alienació, que s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.*

*Tot i que es tracta d'un contracte exclòs de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per tant no és obligatòria la publicació de la licitació en el Perfil, es recomana la publicació en el mateix amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'alienació.*

**G.** *Si el valor del bé excedeix els 100.000 euros, s'ha de remetre l'expedient al departament competent en matèria d'Administració Local, perquè emeti informe previ en el termini de vint dies. En cas que fos necessari, l'informe del departament no és favorable, la Junta de Govern Local ha d'adoptar l'acord d'alienació amb els requisits establerts per l'article 47.2 de la Llei de l'Estat 7 /1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

**CERTIFICATS DE SECRETARIA**  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 37





**H.** Les proposicions dels interessats, que hauran d'ajustar-se al previst en el Plec de condicions, impliquen l'acceptació incondicionada del contingut d'aquestes condicions i es presentaran en el termini de TRENTA dies comptats des de la publicació de l'anunci de l'alienació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

Les proposicions seran secretes i cada licitador no podrà presentar més d'una, havent-se d'ajustar a les especificacions contingudes en el plec. La presentació de les proposicions se certificarà per la Secretaria.

**I.** L'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, amb la composició aprovada per l'Ajuntament.

La Mesa de contractació qualificarà prèviament la documentació (SOBRE «A») que contindrà l'acreditació de la personalitat i capacitat del licitador i del seu representant, si escau.

Si la mesa observés defectes o omissions esmenables en la documentació administrativa presentada, atorgarà un termini no superior a TRES dies perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la pròpia mesa de contractació.

L'obertura de les proposicions haurà d'efectuar-se en el termini màxim de DEU dies computats des de la data de finalització del termini per presentar proposicions.

D'altra banda, haurà de presentar-se, en tot cas, en sobre independent i tancat el SOBRE «B», que inclourà la proposició econòmica corresponent i la documentació per a la valoració de la proposicions segons els criteris d'adjudicació.

L'Ajuntament sol·licitarà el lliurament per part dels licitadors d'un tercer sobre, el SOBRE «C», on s'inclouï la documentació precisa per a la valoració de criteris que depenguin d'un judici de valor.

Atès que per a la valoració de les proposicions hauran de tenir-se en compte criteris diferents al del preu, la mesa podrà sol·licitar, abans de formular la seva proposta, els informes tècnics que consideri precisos.

**J.** L'òrgan de contractació classificarà les proposicions presentades segons els criteris de valoració establerts en el Plec de condicions.

**K.** L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la proposició més avantatjosa perquè, dins del termini de DEU dies, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'això.

Si en el termini concedit no s'ha presentat la documentació, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva proposició, procedint-se en aquest cas a recaptar la mateixa documentació al licitador següent.

**L.** L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins de VINT dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà als licitadors i es publicarà en perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

**M.** L'alienació de béns immobles, haurà de formalitzar-se en escriptura pública, d'acord amb el que es disposa en l'article 113.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques i 1280 del Codi Civil.





*Per tot l'exposat, cal concloure que en relació amb l'actuació que es pretén dur a terme s'informa favorablement, no obstant això, la Junta de Govern Local acordarà el pertinent.*

*Vallmoll, a data de la signatura electrònica*

*El secretari interventor*

- - -

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 53.1 q) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

En conseqüència la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent:

**PRIMER.** Iniciar procediment per a l'alienació del bé patrimonial propietat d'aquest Ajuntament descrit en els antecedents mitjançant concurs.

**SEGON.** Sol·licitar informe previ del Departament competent en matèria d'Economia i Finances, tal com disposa l'article 209.3 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

**TERCER.** Remetre l'expedient al Departament competent en matèria d'Administració Local a l'efecte de que emeti informe previ en el termini de vint dies.

**QUART.** Ordenar la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el Contracte i el procés d'adjudicació.

**CINQUÈ.** Incorporat el Plec a l'expedient, que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.

**SISÈ.** Adonar de tot l'actuat a aquesta Junta de Govern Local perquè resolgui el que procedeixi.

### Expedient 808/2025. Modificació de la Jornada Laboral

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/746 de 22 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

En data 23 de gener de 2024 es va dictar el Decret d'Alcaldia 4-2024 en quina virtut es va nomenar Alba Azabal Martín, DNI [REDACTED] funcionària de l'Ajuntament de Vallmoll amb caràcter interí per ocupar una plaça d'arquitecte/a, Subgrup A1 Subescala Tècnica de l'Escala d'Administració Especial

L'esmentat Decret va establir una jornada laboral de 10 hores setmanals (en dues jornades de matí) de mitjana de treball efectiu en còmput anual, sense disponibilitat horària.

En data 18 d'abril de 2024 (expedient 339-2024) la Junta de Govern Local va acordar ampliar la seva jornada fins les 15 hores setmanals.





S'ha constatat novament la necessitat d'incrementar la seva jornada degut a l'augment de peticions de llicències obres i la conseqüent necessitat d'evacuar informes urbanístics pendents així com a la previsió de col·laborar en la redacció de modificacions puntuals de planejament i projectes d'obra municipals per la qual cosa s'entén necessari que dugui a terme una jornada de 25 hores setmanals.

L' article 94 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local -LRBRL-, que la jornada de treball dels funcionaris de l'administració local és, en còmput anual, lamateixa que la dels funcionaris de l'Administració Civil de l'Estat, aplicant-se les mateixes normes sobre equivalència i reducció de jornada; essent la Resolució de 28 de febrer del 2019, de la Secretaria d'Estat de Funció Pública, per la qual es dicten instruccions sobre jornada i horaris detreball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics, lanorma de referència en aquesta matèria

L'art. 47 RDLeg 5/2015, del 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-, disposa que les administracions públiques establiran la jornada general i les especials de treball dels seus funcionaris públics , i afegeix que la jornada detreball podrà ser a temps complet o a temps parcial.

La relació de llocs de treballs aprovada per aquest Ajuntament estableix que la jornada de l'arquitecte municipal tindrà la condició de parcial, entenent-se com a tal aquella que és inferior a la complerta, establerta segons conveni en 37,5 hores setmanals, amb la qual cosa, la proposta d'augmentar de 15 a 25 hores setmanals no desvirtuarà la condició de parcial de la seva jornada i no és necessari modificar la relació de llocs de treball

L'entitat local pot, en exercici de la potestat d'autoorganització, fixar l'horari del personal funcionari i el règim de dedicació, tot això en atenció a una prestació adequada dels serveis públics.

S'ha emès informe favorable d'intervenció 345-2025, que expressa:

*-Que hi ha crèdit pressupostari i/o vinculació jurídica al pressupost i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa contreure. Al pressupost per a 2025 a les aplicacions 120.00.151, 121.00.151, 121.01.151 i 160.00.151 existeix crèdit , sens perjudici d'haver de sur a terme les modificacions oportunes en funció de la durada d'aquesta aplicació de jornada. Ref.Legal: Art.13.2.a) RD 424/2017 Art. 172 i 176 TRLHL*

*-Que la despesa es genera per un òrgan competent.Ref. Legal: Art.13.2.b) RD 424/2017 Art. 185TRLHL*

S'ha emès informe de secretaria 346-2025.

La junta de govern local és competent per adoptar aquest acord en virtut de la delegació efectuada al seu favor en virtut de decret d'Alcaldia 29-2023 i de l'acord del Ple de data 20 de juliol de 2023

D'acord amb els antecedents esmentats , la Junta de Govern local adopta l'acord que es transcriu a continuació:

Primer: Ampliar, amb efectes 1 de novembre de 2025 la jornada laboral de la funcionària Alba Azabal Martín de 15 a 25 hores setmanals pels motius indicats en la part expositiva ( modificacions puntuals de planejament, projectes d'obra municipals i dur a terme la direcció dels mateixos i informar llicències urbanístiques)





Segon : Notificar la present resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar

**Expedient 805/2025. Protecció de la Legalitat Urbanística**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/743 de 21 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

En data 21 d'octubre de 2025 (RE 802) ha tingut entrada en aquest Ajuntament un escrit presentat per [REDACTED], en què posa de manifest uns fets que podrien ser constitutius d'una infracció urbanística. Els fets denunciats en l'esmentat escrit es refereixen a la construcció d'un hivernacle per part del Sr. Josep Lluís Cusidó i Prats que suposadament no compliria el paràmetre de la distància de 15 metres que aquests tipus d'instal·lacions han de complir respecte els camins de titularitat pública, segons disposa l'article 107.3 de les normes urbanístiques de les NNSS de planejament del terme municipal, vigent desde l'endemà de la publicació en el DOGC de l'acord d'aprovació definitiva de la modificació puntual número 10 del planejament que va tenir lloc en data 09.05.2022.

Hem d'entendre que l'hivernacle a què es refereix l'escrit presentat és l'existent en la parcel·la 1 del polígon 4, i que el camí amb que confrontaria aquest i respecte del qual no es compliria amb el paràmetre de la distància de 15 metres és la via de comunicació local anomenada Camí de Sant Francesc.

L'article 199 de la Llei d'urbanisme de Catalunya expressa que totes les accions o les omissions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en aquesta Llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals, subjectes a sanció de conformitat amb el que estableix la Llei i el reglament que la desplega, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i, subsegüentment, o bé directament, si no es requereix informació prèvia, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb els antecedents esmentats, es creu necessària l'obertura d'una fase d'informació prèvia per tal d'aclarir els fets denunciats i determinar si cal incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística respecte de l'hivernacle existent a la parcel·la 1 del polígon 4 del terme municipal de Vallmoll o en cas contrari decretar l'arxiu de les actuacions.

Concorre en Josep Lluís Cusidó i Prats i en Marc Cusidó Ortiz la causa legal d'abstenció prevista en l'article 23.1 a) de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre (BOE nº 236, de 2 d'octubre de 2015)

En conseqüència la Junta de Govern Local d'acord amb les delegacions efectuades pel Decret 29-2023 (BOP de 28 de juny i 18 de juliol de 2023), i amb les abstencions de Josep Lluís Cusidó i Prats i Marc Cusidó ortiz acorda:

Primer: Incoar una fase d'informació prèvia per tal d'aclarir els fets denunciats consistents en la instal·lació d'un hivernacle en la parcel·la 4 del polígon 1 que, d'acord amb la denuncia presentada no respectaria la distància mínima als vials de titularitat pública,

Segon : Que s'incorpori a l'expedient certificació cadastral descriptiva i gràfica de la finca on s'ubica la instal·lació denunciada i es consulti a la base de dades de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, deixant constància a l'expedient del resultat de la consulta.

**CERTIFICATS DE SECRETARIA**  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 37





Tercer: Que s'emetin els informes tècnics i jurídics pertinents als efectes de determinar la possible comissió d'una infracció urbanística.

Quart: Una vegada verificat l'anterior, i a la vista de les conclusions dels informes es decidirà sobre l'incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística o bé sobre l'arxiu de les actuacions.

### Expedient 803/2025. Liquidació

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/729 de 20 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

En data 16 de gener de 2025 (expedient 653-2023) la Junta de Govern Local va acordar encarregar a càrrec de [REDACTED] la redacció d'un projecte que empari l'enderroc de les obres dutes a terme al polígon 5 parcel·la 45. En virtut d'acord de la Junta de Govern de data 27 de febrer de 2025 (expedient 890-2024) a redacció del projecte va ser encarregada a l'arquitecte superior Gabriel Bosques Sánchez. Aquest, va dur a terme el document Projecte d'enderroc de les construccions i instal·lacions dutes a terme sense llicència al polígon 5 parcel·la 45, i en data 23 de juliol de 2025 va tenir entrada en aquest ajuntament la factura corresponent al servei dut a terme, l'import de la qual és 1426,63 euros iva inclòs.

Base imposable: 1179,03 euros

Iva; 247,60 euros

Total: 1426,63 euros

L'esmentada factura va ser declarada conforme per aquest Ajuntament en data 23 de juliol de 2025

L'article 102 de la llei 39/2015 d'1 d'octubre estableix que pertoca l'execució subsidiària quan es tracti d'actes que, com que no són personalíssims, els pot realitzar un subjecte diferent de l'obligat. en aquest cas, les administracions públiques han de realitzar l'acte, per si mateixes o a través de les persones que determinin, a costa de l'obligat. per últim, l'esmentat article exposa que l'import de les despeses, s'ha d'exigir de conformitat amb el que disposa l'article 101 de la llei. aquest article diu que si en virtut d'un acte administratiu s'ha de satisfer una quantitat líquida s'ha de seguir el procediment que preveuen les normes reguladores del procediment de constryiment. i que en tot cas, no es pot imposar als administrats una obligació pecuniària que no estigui establerta d'acord amb una norma de rang legal. en el cas que ens ocupa l'habilitació legal deriva de l'article 121 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, que indica que:

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4NR  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 37





*Les ordres de restauració han de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar o deixar de fer. quan aquests actes comportin l'execució d'obres per partde la persona obligada, que requereixin un projecte tècnic per a la seva execució, la resolució queles ordeni pot adjuntar-lo a aquesta resolució quan la mateixa administració sigui competent per autoritzar-lo. si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir el títol administratiu habilitant corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats. en tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.*

En virtut de les competències que té atribuïdes la junta de govern local de l'ajuntament de Vallmoll, Decret d'alcaldia 29-2023 (BOP 28 de juny i 18 de juliol de 2023) i, es proposa l'adopció dels acord següents:

Primer.- Aprovar la següent liquidació:

-Deutor : [REDACTED]

-Import: 1.426,63 euros.

-Concepte: Despeses de la Redacció de projecte d'enderroc de construccions existents a la parcel·la 45 del polígon 5 del municipi de Vallmoll.

Segon.- El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, desde la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre es dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc de segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer.- La forma i lloc de pagament es podrà realitzar per l'interessat:

-Mitjançant ingrés/transferència en el compte es07 0182 5634 1902 0002 0583 fent constar la referència 687-2025.

**Expedient 799/2025. Liquidació**

**CERTIFICATS DE SECRETARIA**  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4KN4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 37





## Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/725 de 20 / d'octubre / 2025.

## Resolució:

En data 21 d'octubre de 2021 la Junta de Govern Local va acordar ordenar l'enderroc de les obres i instal·lacions dutes a terme sense llicència a l'edificació existent a la parcel·la amb referència cadastral 43162A008000970000EF, polígon 8 parcel·la 97, finca registral 3173 (expedient 275-2021), requerint el responsable de l'actuació perquè de conformitat amb el que determina l'article 121 del Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística sol·licitès en el termini d'un mes davant l' Ajuntament la llicència que empari l'enderroc de les obres.

Davant l'incompliment de l'obligat, en data 18 de gener de 2024 es va encarregar, a càrrec del responsable de les anteriors actuacions, [REDACTED] la redacció d'un projecte que empari l'enderroc de les obres, i sotmetre el mateix a aprovació, i a tal efecte es van sol·licitar tres ofertes a Arquitectes Superiors.

En data 25 de gener de 2024 la Junta de Govern Local va acordar (expedient 65-2024) adjudicar el contracte menor del servei de redacció de projecte d'enderroc i direcció d'obres de les construccions existents a la parcel·la 97 del polígon 8 a l'arquitecte superior Gabriel Bosques Sánchez, i en data 24 de gener de 2025 (expedient 71-2025) es va acordar aprovar el projecte /atorgar llicència per a dur a terme l'esmentat enderroc.

En data 22 de febrer de 2024 va tenir entrada en aquest Ajuntament la factura emesa per Gabriel Bosques Sánchez pel concepte "Redacció de projecte d' enderroc de construccions existents a la parcel·la 97 del polígon 8 del municipi de Vallmoll", l'import de la qual és:

Base Imposable: 1179,03 euros

IVA; 247,60 euros

Total: 1426,63 euros

L'esmentada factura va ser aprovada en virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de febrer de 2024 i es va dur a terme el seu pagament en data 7 de març de 2024.

L'article 102 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre estableix que pertoca l'execució subsidiària quan es tracti d'actes que, com que no són personalíssims, els pot realitzar un subjecte diferent de l' obligat. En aquest cas, les administracions públiques han de realitzar l'acte, per si mateixes o a través de les persones que determinin, a costa de l'obligat. Per últim, l'esmentat article exposa que l' import de les despeses, s'ha d'exigir de conformitat amb el que disposa l'article 101 de la Llei . Aquest article diu que si en virtut d'un acte administratiu s'ha de satisfer una quantitat líquida s'ha de seguir el procediment que preveuen les normes reguladores del procediment de constrenyiment, i que en tot cas, no es pot imposar als administrats una obligació pecuniària que no estigui establerta d'acord amb una norma de rang legal. En el cas que ens ocupa l'habilitació legal deriva de l'article 121 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, que indica que:

*Les ordres de restauració han de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar o deixar de fer. Quan aquests actes comportin l'execució d'obres per part de la persona obligada, que requereixin un projecte tècnic per a la seva execució, la resolució que les ordeni pot adjuntar-lo a aquesta resolució quan la mateixa administració sigui competent per*

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C4377MCY4K4NR  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 37





*autoritzar-lo. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir el títol administratiu habilitant corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats. En tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.*

En virtut de les competències que té atribuïdes la Junta de Govern Local de l' Ajuntament de Vallmoll , Decret d'Alcaldia 29-2023 (BOP 28 de juny i 18 de juliol de 2023) i, es proposa l' adopció dels acord següents:

PRIMER.- Aprovar la següent liquidació:

-Deutor: [REDACTED]

-DNI : [REDACTED]

-Import: 1.426,63 euros.

-Concepte: Redacció de projecte d' enderroc de construccions existents a la parcel·la 97 del polígon 8 del municipi de Vallmoll",

SEGON.- El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des del dataderecepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre es dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc de segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

TERCER.- La forma i lloc de pagament es podrà realitzar per l'interessat:

-Mitjançant ingrés/transferència en el compte ES07 0182 5634 1902 0002 0583 fent constar la referència 687-2025.

### Expedient 579/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/741 de 21 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponents al subministrament d'energia realitzat al nostre municipi per part de l'empresa AXPO IBERIA, S.L. en relació amb el tercer trimestre de 2025.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsol, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.





En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Aprovar la liquidació per import de mil set-cents tretze euros amb vint-i-dos cèntims d' euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: B83160994 AXPO IBERIA, S.L.

Període: 3r trimestre de 2025 (subministrament-distribució energia)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Ingressos facturació d'energia del tercer trimestre de 2025: 114.214,30 €

Base: 114.214,30 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 1.713,22 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

### Expedient 328/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/744 de 22 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponents als subministraments de telecomunicacions realitzats al nostre municipi per part de l'empresa ORANGE ESPAGNE, S.A. en relació amb el tercer trimestre de 2025.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsol, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4KN4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 37





En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Aprovar la liquidació per import de cent deu euros amb setanta-sis cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA  
Subjecte passiu: A82009812 ORANGE ESPAGNE, S.A.

Període: 3r trimestre de 2025 (subministrament-telecomunicacions)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Facturació tercer trimestre: 10.834,59 €

Peatges: -3.450,39 €

Base: 7.384,20 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 110,76 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

### Expedient 568/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/739 de 21 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponents al subministrament d'energia realitzat al nostre municipi per part de l'empresa ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS, S.L.U. en relació amb el tercer trimestre de 2025.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsol, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 37





En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Aprovar la liquidació per import de dos euros amb setanta-quatre cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: B31737422 ACCIONA GREEM ENERGY DEVELOPMENTS, S.L.U.

Període: 3r trimestre de 2025 (subministrament-distribució energia)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Ingressos facturació d'energia del tercer trimestre de 2025-peatge: 182,37 €

Base: 182,37 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 2,74 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

### Expedient 384/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/742 de 21 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponents als subministraments d'energia realitzats al nostre municipi per part de l'empresa BASER COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.A. en relació amb el tercer trimestre de 2025.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsol, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 37





## ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Aprovar la liquidació per import d'un euro i deu cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: A74251836 BASER COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.A.

Període: 3r trimestre de 2025 (subministrament-distribució elèctrica i gas)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Ingressos bruts juliol (electricitat)-peatge: 20,25 €

Ingressos bruts agost (electricitat)-peatge: 23,45 €

Ingressos bruts setembre (electricitat)-peatge: 17,09 €

Ingressos bruts juliol (gas)-peatge: 6,97 €

Ingressos bruts agost (gas)-peatge: 0,00 €

Ingressos bruts setembre (gas)-peatge: 5,74 €

Base: 73,50 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 1,10 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

### Expedient 357/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/740 de 21 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C4377MCY4KN4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 37





Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponents als subministraments d'energia realitzats al nostre municipi per part de l'empresa ENDESA ENERGIA S.A.U. en relació amb el tercer trimestre de 2025.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Aprovar la liquidació per import de tretze mil dos-cents vuitanta-vuit euros amb noranta-dos cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA  
Subjecte passiu: A81948077 ENDESA ENERGIA S.A.U.

Període: 3r trimestre de 2025 (subministrament-distribució elèctrica i gas)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Ingressos bruts juliol (electricitat)-peatge: 260.589,65 €  
Ingressos bruts agost (electricitat)-peatge: 333.064,11 €  
Ingressos bruts setembre (electricitat)-peatge: 291.584,34 €  
Ingressos bruts juliol (gas)-peatge: 142,86 €  
Ingressos bruts agost (gas)-peatge: 345,27 €  
Ingressos bruts setembre (gas)-peatge: 201,77 €

Base: 885.928,00 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 13.288,92 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

**Expedient 810/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/747 de 23 / d'octubre / 2025.





## Resolució:

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponents al subministrament d'energia realitzat al nostre municipi per part de l'empresa ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA, S.A.U. en relació amb el primer, segon i tercer trimestre de 2025.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

ES PROPOSA ACORDAR

Primer. Aprovar la liquidació per import de noranta-vuit euros amb setanta-sis cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: A09043532 ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA, S.A.U.

Període: 1r, 2n i 3r trimestre de 2025 (subministrament-distribució energia)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Ingressos facturació d'energia del primer trimestre de 2025: 19,96 €

Despeses peatge d'energia del primer trimestre de 2025:-96,31 €

Ingressos facturació d'energia del segon trimestre de 2025: 4.233,55 €

Despeses peatge d'energia del segon trimestre de 2025:-1.566,10 €

Ingressos facturació d'energia del tercer trimestre de 2025: 5.782,44 €

Despeses peatge d'energia del tercer trimestre de 2025:-1.789,83 €

Base: 6.583,71 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 98,76 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

**Expedient 59/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)**

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW8C437MICY4K4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 37





**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/723 de 17 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vista la instància amb registre d'entrada E-172, de data 16 de gener de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari de Reus, Francisco Javier Pajares Sánchez, amb número de Protocol 121, de data 15 de gener de 2025.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 76/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/724 de 17 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vista la instància amb registre d'entrada E-30, de data 15 de gener de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari de Tarragona, María Sáenz de anta María García, amb número de Protocol 4928, de data 20 de desembre de 202.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 37





Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 172/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/753 de 23 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vista la instància amb registre d'entrada E-504, de data 12 de febrer de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura compravenda atorgada davant del Notari de Tarragona, Àngel María Doblado Romo , amb número de Protocol 182, de data 17 de gener de 2025.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Que practicada la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), amb el càlcul i segons el sistema d'estimació directa, el resultat de la liquidació és "0".

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 146/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/751 de 23 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vista la instància amb registre d'entrada E-431, de data 6 de febrer de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari del Vendrell, Alfonso Romero Carrillo de Mendoza, amb número de Protocol 181, de data 27 de gener de 2025.

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 37





En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 42/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)**

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/749 de 23 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vista la instància amb registre d'entrada E-131, de data 13 de gener de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari de Valls, Manuel Pablo Sarobe Oyartzun, amb número de Protocol 4, de data 7 e gener de 2025.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 187/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys**

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 37





## de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)

### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/754 de 23 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Vista la instància amb registre d'entrada E-109/2025, de data 19 de febrer de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura compravenda atorgada davant del Notari de Valls, Juan Suárez Sánchez-Ventura, amb número de Protocol 114, de data 30 de gener de 2025.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Que practicada la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), amb el càlcul i segons el sistema d'estimació directa, el resultat de la liquidació és "0".

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 142/2025. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)**

### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/750 de 23 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Vista la instància amb registre d'entrada E-421, de data 4 de febrer de 2025, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari de La Selva del Camp, Ángeles Picado Moreno, amb número de Protocol 67, de data 3 de febrer de 2025.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

CERTIFICATS DE SECRETARIA  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDH2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 37





**Ajuntament  
de Vallmoll**

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**CERTIFICATS DE SECRETARIA**  
Número: 2025-0055 Data: 14/11/2025

Codi Validació: 6SPDHN2SFGW3C4377MCY4K4M4R  
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 37

